

◎ 서울특별시 양천구 고시 제2020-95호

신정1-1구역재정비촉진정비사업 기반시설 부분 공사완료 고시

서울특별시 제2005-362호(2005. 11. 24.)로 정비구역 지정 고시되고, 서울특별시 제2009-100호(2009. 3. 12.)로 재정비촉진계획 결정과 지형도면 고시하여, 서울특별시양천구 제2009-54호(2009. 12. 21.)로 사업시행인가고시, 서울특별시 제2010-290호(2010. 8. 5.)로 재정비촉진계획 변경 결정고시 된 후 서울특별시양천구 제2011-16호(2011. 3. 7.)로 사업시행변경인가고시, 서울특별시양천구 제2011-63호(2011. 11. 21.)로 관리처분계획인가고시, 서울특별시 제2014-130호(2014. 4. 3.) 및 제2014-395호(2014. 11. 20.)로 재정비촉진계획 변경결정고시되어 서울특별시양천구 제2015-24호(2015. 5. 7.)로 사업시행변경인가고시, 서울특별시양천구 제2016-92호(2016. 12. 9.)로 사업시행변경인가고시, 서울특별시양천구 제2017-37호(2017. 6. 5.)로 관리처분계획변경인가고시, 준공인가 전 사용허가 처리(2020. 3. 27.), 서울특별시 제2020-156호(2020. 4. 16.)로 재정비촉진계획 변경결정고시, 서울특별시양천구 제2020-58호(2020. 5. 28.)로 관리처분계획변경인가고시 되고, 서울특별시양천구 제2020-59호(2020. 5. 29.) 공사완료(기반시설 제외) 고시된 신정1재정비촉진구역 1-1지구재정비촉진정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제86조 제1항 후단규정 및 같은 법 제83조 제3항에 의거 **‘기반시설 도로(중로3-3, 중로3-2, 소로2-4 제외), 공원 및 공공공지’**에 대한 부분 공사완료를 고시합니다.

2020년 8월 14일
서울특별시 양천구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 주택재개발정비사업
- 나. 명 칭 : 신정1재정비촉진구역 1-1지구재정비촉진정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치 : 서울특별시 양천구 신월6동 551번지 일대
- 나. 면 적(확정측량면적) : 174,810.6㎡(택지111,376.7㎡/기반시설63,433.9㎡)
※ 금회 기반시설 부분준공 면적: 39,914.8㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명 : 신정1재정비촉진구역1-1지구재정비촉진정비사업조합(조합장 한영숙)
- 나. 주 소 : 서울특별시 양천구 신월6동 575-24 국민은행 3층

4. 기반시설 부분 준공인가일 : 2020. 8. 12.

5. 기반시설 부분 준공인가의 내역

1) 기반시설(도로)

규 모				연장 (m)	위 치		최초 결정일	비고
등급	류별	번호	폭원 (m)		기 점	종 점		
소로	1	1	10	479	신월동600-2	신월동557-1	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
소로	1	A	10	169	신월동562-1	신월동562-5	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
소로	1	B	10	117	신월동557-11	신월동557-1	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
소로	2	3	8	124	신월동570-26	신월동573-1	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
소로	3	1	6	154	신월동561-1	신월동567-1	서울특별시고시 제2014-130호 (2014.04.03)	무상귀속
소로	3	4	4	43	신월동561-2	신월동561-6	서울특별시고시 제2014-130호 (2014.04.03)	무상귀속
중로	1	1	20	457	신월동600-1	신월동582-2	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
중로	3	1	12	546	신월동559-1	신월동615-28	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
소로	2	A	8	43	신월동584-11	신월동625	서울특별시고시 제2014-130호 (2014.04.03)	무상귀속

※ 기반시설 도로 중로3-3, 중로3-2 및 소로2-4는 공사완료 이후 별도 고시 예정

2) 기반시설(공원)

시설의 종류		위 치	면적(m ²)	최초 결정일	비고
공원명	시설의 세분				
공원1	소공원	신월6동 570-26일대	4,862.8	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
공원3	소공원	신월6동 574-1일대	1,298.3	서울특별시고시 제2014-130호 (2014.4.3)	무상귀속
공원6	소공원	신월6동 568-1일대	6,035.9	서울특별시고시 제2009-100호 (2009.3.12)	무상귀속

3) 기반시설(공공공지)

시설명	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
공공공지1	신월6동 559-1일대	858.3	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속
공공공지2	신월6동 569일대	445.7	서울특별시고시 제2014-130호 (2014.4.3)	무상귀속
공공공지5	신월6동 623일대	3,395.9	서울특별시고시 제2005-362호 (2005.11.24)	무상귀속

6. 관련도서 : 생략(서울특별시 양천구 도시계획과에 비치된 도서와 같음)