

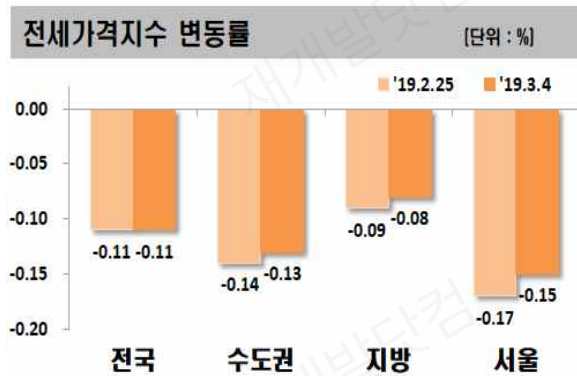
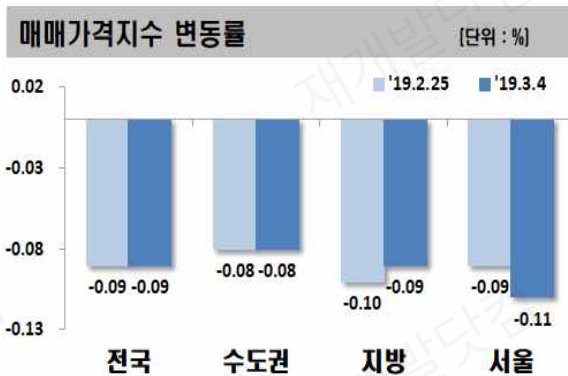
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		일자리가 성장이고 복지입니다
		배 포 일 시	2019. 3. 8(금) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬	☎(053)663-8451
		내 용 문 의	·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8501
·담 당 과 장 최 문 기	☎(053)663-8502			
·담 당 연구원 김 진 호	☎(053)663-8510			
보 도 일 시		2019년 3월 8일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 3월 7일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 3월 1주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 유지

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 3월 1주(3.4일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.09% 하락, 전세가격은 0.11% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



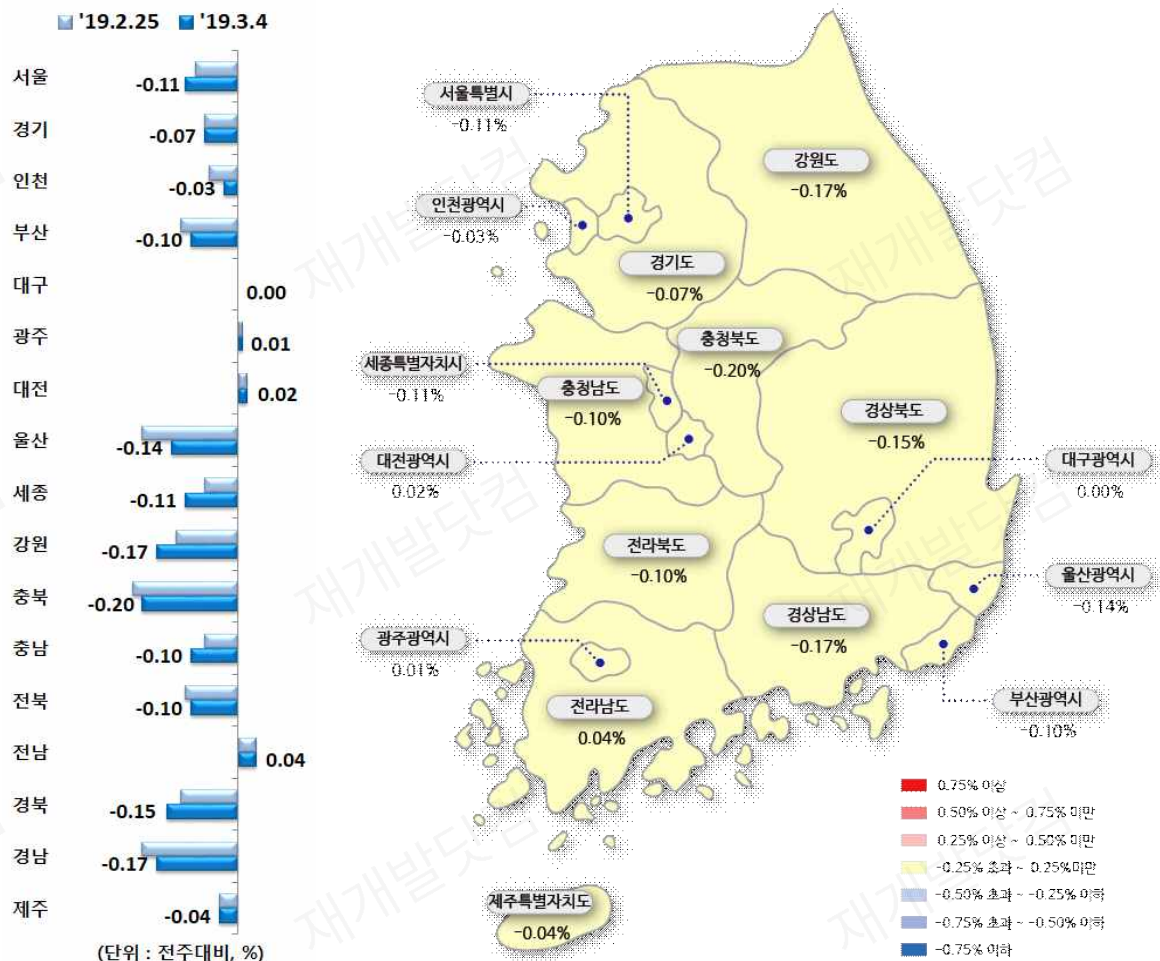
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.09%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 수도권(-0.08%→-0.08%)은 하락폭 유지, 서울(-0.09%→-0.11%)은 하락폭 확대, 지방(-0.10%→-0.09%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.06%→-0.04%), 8개도(-0.13%→-0.13%), 세종(-0.07%→-0.11%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.04%), 대전(0.02%), 광주(0.01%)는 상승, 대구(0.00%)는 보합, 충북(-0.20%), 강원(-0.17%), 경남(-0.17%), 경북(-0.15%), 울산(-0.14%), 서울(-0.11%), 세종(-0.11%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(22→17개)은 감소, 보합 지역(15→18개) 및 하락 지역(139→141개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.08%] 서울 0.11% 하락, 인천 0.03% 하락, 경기 0.07% 하락

○ [서울 : -0.09% → -0.11%] 전반적으로 상승폭 높았던 단지들이 하락세 주도하고 있으며, 높아진 가격과 더불어 정부규제(대출규제, 세제강화 등), 금리인상 등으로 진입장벽이 높아지고 매수대기자들의 추가 하락 기대 및 관망세가 유지되며 17주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.06% → -0.08%) 매매시장 위축 및 전세시장 안정, 청약대기 등의 영향으로 대단지와 신규 입주단지 인근 등에서 매물 누적되고 방매기간 길어지며 동대문(-0.20%)·용산(-0.16%)·성동(-0.15%)·마포구(-0.10%) 등 종로구(0.00%)를 제외한 모든 지역 하락

- (강남 11개구 : -0.11% → -0.15%) 강남4구(-0.19%)는 재건축 등 그간 급등했던 단지의 하락세가 외곽으로 확대되며 하락세 지속, 양천구(-0.22%)는 목동 신시가지 아파트 위주로 하락, 금천구(-0.16%)는 상승폭 높았던 독산동 위주로 하락하며 보합에서 하락 전환

○ [인천 : -0.06% → -0.03%] 하락폭 축소

- 중(-0.12%)·서(-0.10%)·부평구(-0.09%) 등은 하락세 지속되고, 계양구(-0.04%)는 하락 전환되었으나, 남동구(+0.09%)는 교통 및 정주여건 양호한 단지 중심으로 상승

○ [경기 : -0.07% → -0.07%] 하락폭 유지

- 광명시(-0.39%)는 급등 피로감 누적된 재건축 단지 중심으로, 성남 수정구(-0.33%)는 위례신도시를 중심으로 하락세 지속되고, 구리시(+0.15%)는 그간 상승폭이 낮았던 단지 위주로, 안산 단원구(+0.09%)는 일부 저가매물 거래되며 하락에서 상승 전환

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.13% 하락, 세종 0.11% 하락

○ [5대광역시 : -0.06% → -0.04%] 하락폭 축소

- (대전 : +0.02%) 대덕구(-0.02%)는 노후단지 수요감소로 소폭 하락 하였으나, 유성구(+0.07%)는 급등했던 도안신도시는 보합세 보이는 가운데, 그간 상승폭 낮았던 지역을 중심으로 상승

- (울산 : -0.14%) 지역 기반산업 침체로 인한 인구유출 및 입주물량 증가로 울주군(-0.21%), 북구(-0.18%) 등은 하락세 지속되나, 중구(-0.02%)는 봄 이사철 수요로 하락폭 축소

○ [세종 : -0.07% → -0.11%] 하락폭 확대

- 행복도시 내 새롬도담동 등의 선호도 낮은 단지 중심으로 하락하고, 조치원읍은 급매물 위주로 거래되며 하락세 지속

○ [8개도 : -0.13% → -0.13%] 하락폭 유지

(전주대비 %)

구 분		2.25(전기)	3.4(당기)	비 고
1	전 남	0.04	0.04	상승폭 유지
2	제 주	-0.04	-0.04	하락폭 유지
3	충 남	-0.07	-0.10	하락폭 확대
4	전 북	-0.11	-0.10	하락폭 축소
5	경 북	-0.12	-0.15	하락폭 확대
6	강 원	-0.13	-0.17	하락폭 확대
7	경 남	-0.20	-0.17	하락폭 확대
8	충 북	-0.22	-0.20	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		2.25	3.4	충북(8개도 중 8위)		2.25	3.4
1	전남 광양시	0.22	0.29	1	충북 음성군	-0.11	0.00
2	전남 순천시	0.11	0.08	2	충북 제천시	-0.22	-0.02
3	전남 목포시	-0.03	-0.02	3	충북 청주시 청원구	0.00	-0.08
4	전남 무안군	-0.06	-0.02	4	충북 충주시	-0.19	-0.23
5	전남 나주시	0.02	-0.05	5	충북 청주시 상당구	-0.36	-0.24
6	전남 여수시	-0.08	-0.07	6	충북 청주시 서원구	-0.43	-0.27
				7	충북 청주시 흥덕구	-0.16	-0.33

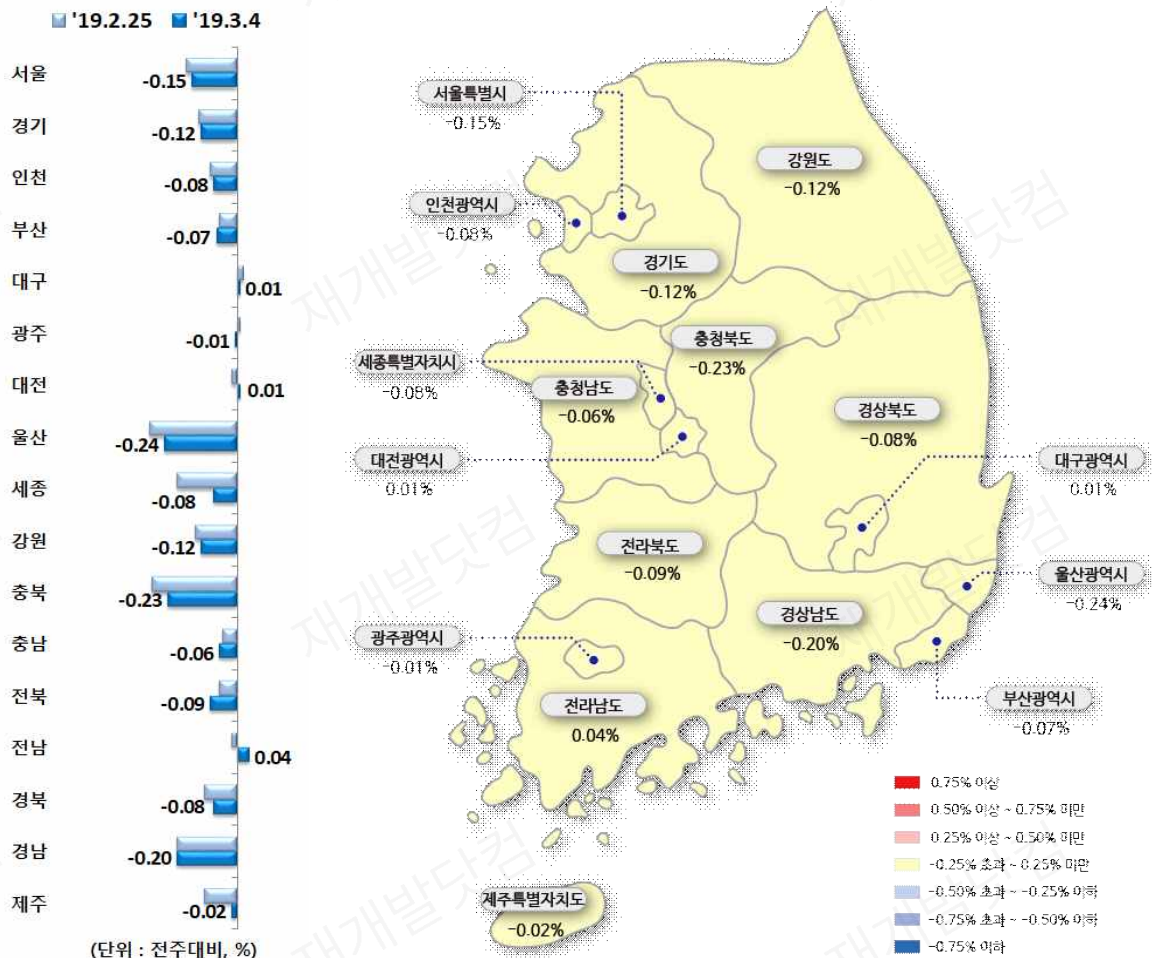
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.11%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 수도권(-0.14%→-0.13%) 및 서울(-0.17%→-0.15%)은 하락폭 축소, 지방(-0.09%→-0.08%)도 하락폭 축소(5대광역시(-0.05%→-0.05%), 8개도(-0.13%→-0.12%), 세종(-0.20%→-0.08%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.04%), 대구(0.01%), 대전(0.01%)은 상승, 울산(-0.24%), 충북(-0.23%), 경남(-0.20%), 서울(-0.15%), 경기(-0.12%), 강원(-0.12%), 전북(-0.09%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(25→20개)은 감소, 보합 지역(27→31개) 및 하락 지역(124→125개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.13%] 서울 0.15% 하락, 인천 0.08% 하락, 경기 0.12% 하락

○ [서울 : -0.17% → -0.15%] 재건축 이주 및 봄 이사철 수요 등으로 일부 상승한 단지는 있으나, 신규 입주단지 인근 구축과 입지여건 불리한 비역세권, 매물 누적된 대단지 등에서 방매기간 장기화로 가격조정 이어지며 19주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.13%) 서대문구(0.00%)는 매물 적체된 기존 대단지 (가재울뉴타운 등)는 하락세이나 봄 이사철 수요로 일부 단지 상승하며 보합 전환, 광진구(-0.11%)는 인근(구리·남양주 등) 신규아파트로의 수요 이동 및 매물 적체로 하락 전환, 그 외 은평(-0.40%)·동대문(-0.23%)·성북구(-0.21%) 등도 신규단지 입주 영향으로 하락세 지속

- (강남 11개구 : -0.17%) 강남4구(-0.24%)는 일부 가격회복세 보이는 단지 있으나 신규 입주 영향으로 하락세 지속, 강서구(-0.14%)는 매물 누적된 대단지 등을 중심으로 하락폭 확대, 동작구(-0.24%)는 저가매물 소진 및 정비사업 이주수요 유입 등으로 하락폭 축소

○ [인천 : -0.09% → -0.08%] 하락폭 축소

- 연수(-0.18%)·중(-0.14%)·서구(-0.11%)는 신규 입주물량 영향으로 하락세 지속되고, 공단 및 국가산단이 위치한 부평구(-0.10%)는 산업경기 침체 등으로 수요 감소하며 하락

○ [경기 : -0.13% → -0.12%] 하락폭 축소

- (고양 덕양구 : +0.04%) 봄 이사철 수요로 역세권 등 입지여건 양호한 단지나 소형평형, 일부 저가매물 위주로 상승

- (광명 : -0.70%) 정비사업 이주수요 분산, 노후단지 선호도 감소 등으로 매물 적체되며 하락세 지속

□ [지방 : -0.08%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.08% 하락

○ [5대광역시 : -0.05% → -0.05%] 하락폭 유지

- (대구 : +0.01%) 중구(+0.14%)는 매물부족으로, 달서구(+0.05%)는 신축단지를 중심으로 상승

- (부산 : -0.07%) 신규 입주에 따른 매물 누적 및 방매기간 장기화로 동래(-0.28%)·강서(-0.15%)·수영구(-0.12%) 등 대다수 지역에서 하락세 지속

○ [세종 : -0.20% → -0.08%] 하락폭 축소

- 정부부처 추가 이전 마무리 이후 전반적으로 수요 감소하며 하락세 지속

○ [8개도 : -0.13% → -0.12%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		2.25(전기)	3.4(당기)	비 고
1	전 남	-0.02	0.04	하락에서 상승 전환
2	제 주	-0.11	-0.02	하락폭 축소
3	충 남	-0.05	-0.06	하락폭 확대
4	경 북	-0.11	-0.08	하락폭 축소
5	전 북	-0.06	-0.09	하락폭 확대
6	강 원	-0.14	-0.12	하락폭 축소
7	경 남	-0.20	-0.20	하락폭 유지
8	충 북	-0.28	-0.23	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		2.25	3.4	충북(8개도 중 8위)		2.25	3.4
1	전남 광양시*	0.05	0.14	1	충북 음성군	-0.15	0.00
2	전남 순천시	-0.11	0.07	2	충북 청주시 청원구	-0.68	-0.07
3	전남 목포시	0.03	0.02	3	충북 제천시	-0.14	-0.10
4	전남 여수시	0.00	0.00	4	충북 청주시 흥덕구	-0.09	-0.13
5	전남 나주시	-0.06	0.00	5	충북 청주시 상당구	-0.41	-0.28
6	전남 무안군	-0.06	-0.01	6	충북 충주시	-0.15	-0.43
* 전남 광양시는 신규공급 부족으로 주거 환경이 양호한 지역을 중심으로 상승				7	충북 청주시 서원구	-0.32	-0.43

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호
(☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	1.28	2.4	2.11	2.18	2.25	3.4
전 국	0.32	-0.72	-0.10	-0.06	-0.07	-0.09	-0.09	-0.09
수도권	1.12	-0.63	-0.09	-0.06	-0.05	-0.08	-0.08	-0.08
지 방	-0.45	-0.80	-0.11	-0.07	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09
서 울	2.68	-0.89	-0.14	-0.08	-0.07	-0.10	-0.09	-0.11
경 기	0.39	-0.54	-0.08	-0.05	-0.05	-0.07	-0.07	-0.07
인 천	0.07	-0.30	-0.06	-0.03	-0.01	-0.06	-0.06	-0.03
부 산	-0.49	-0.81	-0.12	-0.08	-0.08	-0.09	-0.12	-0.10
대 구	0.41	-0.09	-0.01	0.00	-0.01	-0.03	0.00	0.00
광 주	0.51	0.19	0.03	0.03	0.03	0.01	0.01	0.01
대 전	0.23	0.29	0.01	0.01	0.06	0.00	0.02	0.02
울 산	-1.20	-1.52	-0.18	-0.12	-0.17	-0.19	-0.20	-0.14
세 종	0.05	-0.56	-0.04	-0.08	-0.08	-0.05	-0.07	-0.11
강 원	-0.08	-1.28	-0.16	-0.13	-0.12	-0.11	-0.13	-0.17
충 북	-1.10	-1.62	-0.16	-0.14	-0.15	-0.19	-0.22	-0.20
충 남	-1.00	-1.08	-0.16	-0.13	-0.14	-0.11	-0.07	-0.10
전 북	-0.33	-0.73	-0.05	-0.04	-0.10	-0.13	-0.11	-0.10
전 남	0.60	0.27	0.06	0.05	-0.03	0.02	0.04	0.04
경 북	-0.98	-1.31	-0.20	-0.12	-0.18	-0.10	-0.12	-0.15
경 남	-1.36	-1.66	-0.25	-0.10	-0.15	-0.21	-0.20	-0.17
제 주	-0.40	-0.32	-0.08	0.03	-0.05	0.03	-0.04	-0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	1.28	2.4	2.11	2.18	2.25	3.4
전 국	-0.42	-0.90	-0.13	-0.08	-0.11	-0.12	-0.11	-0.11
수도권	-0.45	-1.11	-0.15	-0.11	-0.11	-0.15	-0.14	-0.13
지 방	-0.39	-0.71	-0.11	-0.04	-0.10	-0.08	-0.09	-0.08
서 울	0.28	-1.52	-0.24	-0.18	-0.17	-0.22	-0.17	-0.15
경 기	-0.96	-0.92	-0.10	-0.08	-0.09	-0.13	-0.13	-0.12
인 천	-0.27	-0.84	-0.15	-0.05	-0.05	-0.08	-0.09	-0.08
부 산	-0.45	-0.59	-0.09	-0.05	-0.09	-0.08	-0.06	-0.07
대 구	0.04	0.00	-0.01	0.02	0.00	0.02	0.02	0.01
광 주	0.28	0.08	-0.02	0.03	-0.01	0.02	0.01	-0.01
대 전	0.29	0.28	0.04	0.07	0.03	0.02	-0.02	0.01
울 산	-1.56	-2.01	-0.17	-0.12	-0.25	-0.18	-0.29	-0.24
세 종	0.02	0.80	0.01	0.06	0.00	-0.05	-0.20	-0.08
강 원	-0.58	-1.21	-0.13	-0.12	-0.12	-0.16	-0.14	-0.12
충 북	0.23	-1.93	-0.37	-0.16	-0.19	-0.21	-0.28	-0.23
충 남	-0.65	-0.77	-0.15	-0.05	-0.13	-0.05	-0.05	-0.06
전 북	0.10	-0.46	-0.10	-0.02	-0.06	-0.04	-0.06	-0.09
전 남	0.54	0.11	0.02	0.01	-0.01	0.00	-0.02	0.04
경 북	-0.81	-0.96	-0.16	-0.05	-0.19	-0.13	-0.11	-0.08
경 남	-1.30	-1.52	-0.22	-0.08	-0.17	-0.20	-0.20	-0.20
제 주	-0.30	-0.76	-0.09	-0.05	-0.05	-0.09	-0.11	-0.02

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	1.28	2.4	2.11	2.18	2.25	3.4
서울	도심권	3.45	-0.68	-0.03	-0.05	-0.11	-0.07	-0.09	-0.10
	종로	2.02	-0.24	-0.04	-0.02	-0.02	0.00	-0.09	0.00
	중	2.20	-0.55	-0.05	-0.04	-0.11	-0.03	-0.09	-0.07
	용산	4.73	-0.92	-0.01	-0.07	-0.15	-0.12	-0.09	-0.16
	동북권	1.50	-0.53	-0.07	-0.06	-0.03	-0.06	-0.06	-0.07
	성동	4.23	-0.63	-0.10	-0.08	-0.02	-0.08	-0.06	-0.15
	광진	4.12	-0.55	-0.15	-0.11	-0.06	-0.04	-0.04	-0.03
	동대문	1.28	-0.81	-0.11	-0.09	0.00	-0.05	-0.15	-0.20
	종랑	0.71	-0.34	-0.02	-0.05	-0.03	-0.07	-0.06	-0.03
	성북	1.83	-0.30	-0.03	-0.01	-0.05	-0.05	-0.03	-0.03
	강북	0.73	-0.24	0.00	-0.01	-0.02	-0.09	-0.03	-0.01
	도봉	0.66	-0.48	-0.04	-0.04	-0.04	-0.11	-0.10	-0.04
	노원	0.70	-0.63	-0.10	-0.06	-0.03	-0.04	-0.04	-0.06
	서북권	2.05	-0.75	-0.09	-0.05	-0.09	-0.10	-0.05	-0.08
	은평	0.83	-0.35	-0.02	-0.02	-0.01	0.00	-0.02	-0.09
	서대문	1.58	-0.54	-0.13	-0.02	-0.03	-0.05	-0.09	-0.03
	마포	3.35	-1.22	-0.10	-0.09	-0.18	-0.20	-0.05	-0.10
	서남권	1.84	-0.68	-0.06	-0.05	-0.07	-0.09	-0.07	-0.11
	양천	3.88	-1.41	-0.10	-0.08	-0.21	-0.10	-0.15	-0.22
	강서	1.30	-0.47	-0.04	-0.01	-0.05	-0.06	-0.08	-0.08
	구로	1.12	-0.24	-0.03	-0.01	-0.04	-0.02	0.00	-0.03
	금천	0.24	-0.33	0.00	-0.04	0.00	-0.11	0.00	-0.16
	영등포	1.92	-0.63	-0.05	-0.09	0.00	-0.17	-0.06	-0.10
	동작	2.23	-0.94	-0.10	-0.10	-0.09	-0.14	-0.15	-0.14
	관악	1.00	-0.50	-0.06	-0.03	-0.02	-0.06	-0.03	-0.07
	동남권	5.26	-1.64	-0.35	-0.16	-0.13	-0.17	-0.14	-0.19
	서초	3.98	-1.31	-0.26	-0.19	-0.15	-0.10	-0.11	-0.16
	강남	5.09	-2.22	-0.59	-0.15	-0.16	-0.27	-0.14	-0.21
	송파	6.76	-1.21	-0.17	-0.14	-0.05	-0.11	-0.12	-0.14
	강동	4.83	-1.74	-0.31	-0.17	-0.19	-0.20	-0.24	-0.24
경기	과천	5.68	-0.66	-0.01	0.00	-0.05	-0.18	-0.17	-0.19
	성남	4.87	-1.67	-0.33	-0.25	-0.15	-0.12	-0.16	-0.23
	성남 분당	6.46	-1.89	-0.42	-0.30	-0.12	-0.14	-0.18	-0.24
	광명	0.57	-1.71	-0.26	-0.12	-0.22	-0.09	-0.11	-0.39
	하남	1.92	-1.45	-0.13	-0.07	-0.22	-0.28	-0.33	-0.20
	고양	-0.54	-0.36	-0.05	-0.02	-0.04	-0.07	-0.09	-0.07
	남양주	-0.58	0.08	0.00	0.00	0.03	0.03	0.04	-0.04
	구리	0.73	0.20	-0.04	0.00	0.06	0.00	-0.01	0.15
	안양 동안	1.04	-0.61	-0.10	-0.13	-0.06	-0.07	-0.08	-0.06
	수원 팔달	0.65	-0.09	0.00	0.00	0.03	0.03	-0.02	0.00
	용인 수지	1.38	-0.38	-0.05	-0.04	0.00	-0.07	-0.03	-0.09
	용인 기흥	0.04	-0.82	-0.17	-0.07	-0.07	-0.08	-0.08	-0.05
부산	해운대	-0.99	-0.95	-0.19	-0.24	-0.05	-0.06	-0.10	-0.09
	동래	-0.38	-1.00	-0.16	-0.02	-0.16	-0.10	-0.10	-0.15
	수영	-0.57	-0.94	-0.18	-0.03	-0.08	-0.19	-0.17	-0.11
대구	수성	1.78	0.12	0.04	0.01	0.00	-0.04	0.04	-0.01
세종		0.05	-0.56	-0.04	-0.08	-0.08	-0.05	-0.07	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
 (규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투가·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	1.28	2.4	2.11	2.18	2.25	3.4
서울	도심권	0.37	-0.92	-0.11	-0.08	-0.12	-0.17	-0.16	-0.08
	종로	0.18	-1.04	-0.10	-0.04	-0.08	-0.17	-0.29	-0.22
	중	0.57	-0.64	-0.13	-0.05	-0.06	-0.09	-0.04	-0.05
	용산	0.31	-1.04	-0.11	-0.12	-0.17	-0.21	-0.19	-0.05
	동북권	0.29	-0.84	-0.10	-0.11	-0.14	-0.14	-0.12	-0.13
	성동	0.84	-0.98	-0.12	-0.12	-0.14	-0.10	-0.10	-0.19
	광진	1.11	-0.66	-0.11	-0.11	-0.13	-0.06	0.00	-0.11
	동대문	0.31	-0.83	-0.11	-0.06	0.00	-0.09	-0.13	-0.23
	종랑	0.50	-0.39	-0.07	-0.06	-0.05	-0.05	-0.03	-0.04
	성북	0.87	-2.15	-0.21	-0.30	-0.49	-0.46	-0.34	-0.21
	강북	0.32	-2.25	-0.19	-0.32	-0.33	-0.48	-0.43	-0.43
	도봉	-0.30	-0.85	-0.11	-0.12	-0.16	-0.12	-0.15	-0.09
	노원	-0.18	-0.09	-0.03	-0.01	0.00	-0.03	-0.02	-0.02
	서북권	0.54	-1.29	-0.16	-0.06	-0.21	-0.26	-0.09	-0.18
	은평	0.36	-1.36	-0.15	-0.06	-0.26	-0.25	-0.06	-0.40
	서대문	0.63	-1.10	-0.14	-0.05	-0.13	-0.19	-0.08	0.00
	마포	0.62	-1.38	-0.18	-0.08	-0.23	-0.32	-0.11	-0.14
	서남권	0.57	-1.03	-0.13	-0.11	-0.10	-0.13	-0.13	-0.11
	양천	1.61	-0.90	-0.10	-0.06	-0.16	-0.08	-0.13	-0.13
	강서	0.81	-0.71	-0.06	-0.04	-0.04	-0.08	-0.09	-0.14
	구로	0.51	-0.82	-0.14	-0.19	-0.03	-0.07	-0.04	-0.04
	금천	0.02	-0.81	-0.23	-0.09	-0.16	-0.07	-0.03	-0.06
	영등포	0.32	-1.21	-0.18	-0.15	-0.14	-0.21	-0.09	-0.06
	동작	-0.50	-2.27	-0.22	-0.22	-0.19	-0.33	-0.53	-0.24
	관악	0.36	-0.59	-0.08	-0.03	-0.07	-0.07	-0.03	-0.09
	동남권	-0.15	-3.05	-0.59	-0.40	-0.30	-0.40	-0.30	-0.24
	서초	-0.31	-2.58	-0.49	-0.26	-0.23	-0.22	-0.37	-0.25
	강남	0.12	-4.01	-0.78	-0.49	-0.47	-0.78	-0.35	-0.37
	송파	-0.61	-2.16	-0.44	-0.37	-0.14	-0.19	-0.18	-0.07
	강동	0.35	-3.45	-0.61	-0.47	-0.35	-0.34	-0.30	-0.26
경기	과천	0.13	-0.50	-0.08	-0.08	-0.04	-0.09	-0.07	0.00
	성남	-0.12	-1.58	-0.34	-0.21	-0.08	-0.09	-0.19	-0.20
	성남 분당	-0.20	-1.52	-0.37	-0.24	-0.03	-0.07	-0.19	-0.21
	광명	-1.11	-3.13	-0.33	-0.10	-0.23	-0.70	-0.41	-0.70
	하남	-1.99	-2.30	-0.08	-0.21	0.35	-0.20	-0.45	-0.05
	고양	-0.52	-0.61	-0.08	-0.05	-0.08	-0.06	-0.09	-0.06
	남양주	-1.22	-0.21	0.00	0.00	-0.03	-0.03	-0.07	-0.06
	구리	-1.06	-0.74	-0.09	-0.04	-0.08	-0.01	-0.04	-0.08
	안양 동안	-0.15	-2.02	-0.24	-0.24	-0.23	-0.24	-0.28	-0.26
	수원 팔달	-0.78	-0.24	0.00	0.00	-0.04	0.00	0.00	-0.07
	용인 수지	-0.16	-1.07	0.00	-0.08	-0.11	-0.17	-0.04	-0.19
	용인 기흥	-0.66	-1.47	-0.14	-0.20	-0.25	-0.08	-0.20	-0.28
부산	해운대	-0.76	-0.67	-0.08	-0.07	-0.08	-0.02	-0.14	-0.08
	동래	-0.49	-1.62	-0.35	0.00	-0.14	-0.24	-0.18	-0.28
	수영	-0.84	-0.71	-0.13	-0.05	-0.10	-0.05	-0.17	-0.12
대구	수성	0.31	-0.43	-0.03	-0.01	-0.03	-0.06	-0.07	0.01
	세종	0.02	0.80	0.01	0.06	0.00	-0.05	-0.20	-0.08

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
 (규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광고지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

