

서울특별시 강서구 고시 제2026-63호

## 신안빌라 재건축정비사업 사업시행계획인가 고시

서울특별시 고시 제2012-215호(2012.08.09.)로 정비구역 지정 및 정비계획 수립되고 서울특별시 강서구 고시 제2016-105호(2016.11.23.), 강서구 고시 제2018-22호(2018.03.07.), 강서구 고시 제2018-83호(2018.07.25.), 서울특별시 고시 제2024-23호(2024.01.11.), 강서구 고시 제2024-19호(2024.03.27.) 및 강서구 고시 제2025-83호(2025.10.10.)로 정비구역 지정 및 정비계획 변경(경미한 사항) 고시되었으며, 강서구 고시 제2023-64호(2023.07.05.)로 사업시행자 지정 고시된 서울특별시 강서구 마곡동 327-53번지 일대 신안빌라 재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조제1항의 규정에 의하여 사업시행계획인가 처리하고, 같은 법 제50조제9항 및 같은법 시행규칙 제10조제3항의 규정에 의거 다음과 같이 이를 고시합니다.

2026년 4월 29일

### 서울특별시 강서구청장

가. 정비사업의 종류 : 재건축정비사업

나. 정비사업의 명칭 : 신안빌라 재건축정비사업

다. 정비구역의 위치 : 서울특별시 강서구 마곡동 327-53번지 일대

라. 정비구역의 면적 : 17,451.0m<sup>2</sup>

마. 사업시행자의 성명 : 주식회사 한국토지신탁 (대표자 김성진)

바. 사업시행자의 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 137

사. 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 84개월

아. 사업시행계획인가일 : 2026. 4. 29.

차. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

- ① 대지면적 : 15,973.00㎡
- ② 건폐율 : 29.21%
- ③ 용 적 률 : 254.82%
- ④ 높 이 : 42.95m
- ⑤ 용     도 : 공동주택 8개동(365세대, 임대주택 7세대 포함) 및 부대복리시설

차. 주택의 규모 등 주택건설계획

| 구 분     | 규모              | 연면적(㎡)       | 주차대수 | 건 축 계 획     |     |                |
|---------|-----------------|--------------|------|-------------|-----|----------------|
|         |                 |              |      | 전용면적(㎡)     | 세대수 | 비고             |
| 택지<br>1 | 지하2층 ~<br>지상15층 | 65,397.4494㎡ | 521대 | 60㎡미만       | 64  | 임대주택<br>4세대 포함 |
|         |                 |              |      | 60㎡ ~ 85㎡이하 | 227 | 임대주택<br>3세대 포함 |
|         |                 |              |      | 85㎡초과       | 74  |                |
|         |                 |              |      | 총 세대수       | 365 |                |

카. 「도시 및 주거환경정비법」 제97조에 따른 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에  
관한 사항

| 정비기<br>반시설<br>및<br>국·공<br>유재<br>산 | 용 도 폐 지<br>정비기반시설 및<br>국·공유재산 |            | 새로이 설치할 정비기반시설 |            |        |                     |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------|----------------|------------|--------|---------------------|
|                                   | 종 류                           | 규 모<br>(㎡) | 종 류            | 규 모<br>(㎡) | 시 행 자  | 비용부담자<br>및 부담내용     |
|                                   | —                             | —          | 공원             | 908.0      | 한국토지신탁 | 사업시행자가 조성 후<br>기부채납 |
|                                   |                               |            | 사회복지시<br>설     | 494.0      |        |                     |
|                                   |                               |            | 도로             | 76.0       |        |                     |
|                                   |                               |            | 합 계            | 1,478.0    |        |                     |

타. 「도시 및 주거환경정비법」 제57조제1항제19호 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」  
제16조의2에 따른 공원조성계획 결정(변경)의 인·허가 의제처리에 관한 사항

※ 신안빌라 재건축사업 구역 내 공원조성계획 결정조서(변경)

\* 소공원 결정(변경)조서

1) 총괄표(위치 : 마곡동 327-53번지)

| 구분            |     | 시설내용           |    | 부지면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 시설면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 건축물       |                           |                          | 공작물<br>(기) | 비고             |
|---------------|-----|----------------|----|---------------------------|---------------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|------------|----------------|
|               |     |                |    |                           |                           | 동수<br>(동) | 건축면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 연면적<br>(m <sup>2</sup> ) |            |                |
| 계             |     | 기정             |    | 932.00                    | 180.50                    |           |                           |                          | 22         | 시설율:<br>19.37% |
|               |     | 변경             |    | 892.00                    | 177.60                    |           |                           |                          | 22         | 시설율:<br>19.91% |
| 도로<br>및<br>광장 | 소 계 |                | 기정 | 141.60                    | 141.60                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|               |     |                | 변경 | 138.70                    | 138.70                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|               | 도 로 | 산책로            | 기정 | 141.60                    | 141.60                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|               |     |                | 변경 | 138.70                    | 138.70                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
| 휴 양 시 설       |     | 파고라<br>외<br>2종 | 기정 | 24.70                     | 24.70                     | —         | —                         | —                        | 10         |                |
|               |     |                | 변경 | 24.70                     | 24.70                     | —         | —                         | —                        | 10         |                |
| 운 동 시 설       |     | 체력단<br>련시설     | 기정 | 14.20                     | 14.20                     | —         | —                         | —                        | 3          |                |
|               |     |                | 변경 | 14.20                     | 14.20                     | —         | —                         | —                        | 3          |                |
| 관 리 시 설       |     | 공원등<br>외 2종    | 기정 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 9          |                |
|               |     |                | 변경 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 9          |                |
| 녹지 및 기타       |     |                | 기정 | 751.50                    | —                         | —         | —                         | —                        | —          |                |
|               |     |                | 변경 | 714.40                    | —                         | —         | —                         | —                        | —          |                |

## 2) 시설조서

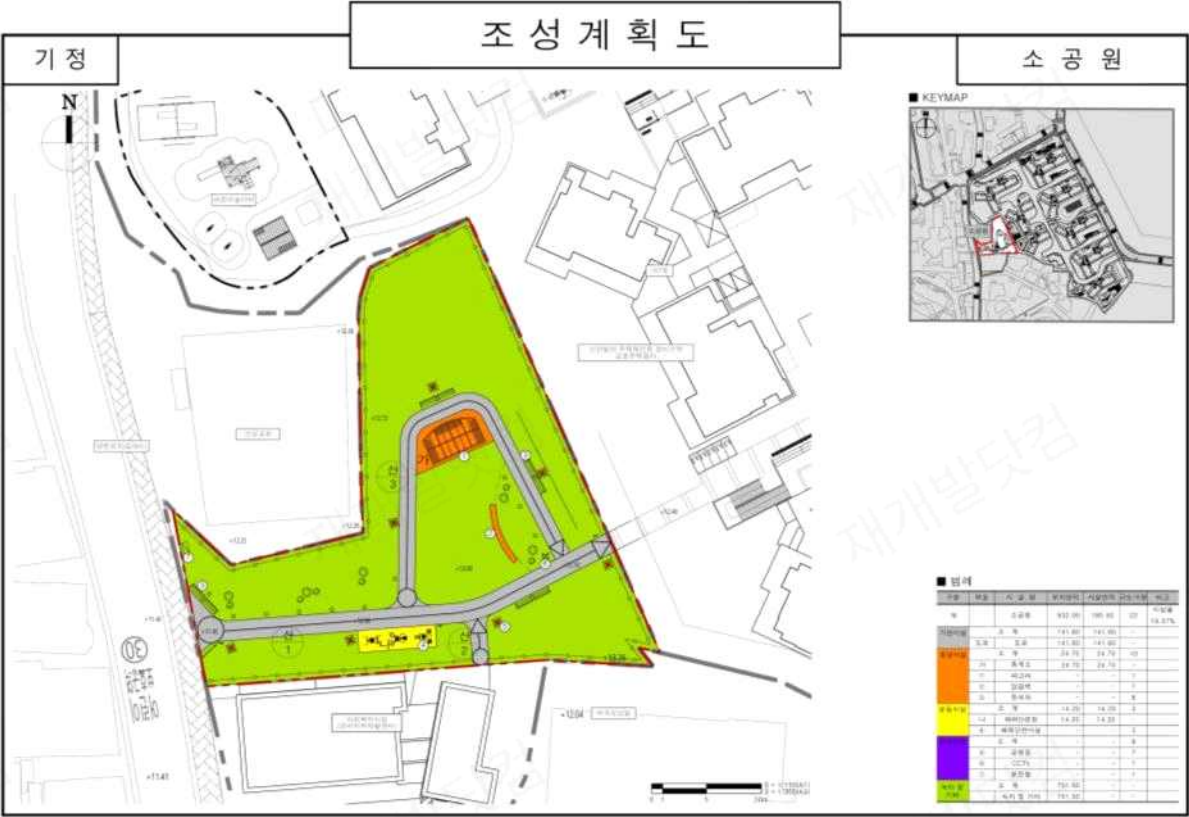
| 구분               | 시설명        |    | 부호 | 위 치 | 부지면적<br>(㎡) | 시설면적<br>(㎡) | 구조 | 규모 | 건축물(㎡)   |         | 공작물<br>(기) | 비고 |
|------------------|------------|----|----|-----|-------------|-------------|----|----|----------|---------|------------|----|
|                  |            |    |    |     |             |             |    |    | 바닥<br>면적 | 연<br>면적 |            |    |
| 합 계              |            | 기정 |    |     | 932.00      | 180.50      |    |    |          |         | 22         |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 892.00      | 177.60      |    |    |          |         | 22         |    |
| 기<br>반<br>시<br>설 | 계          | 기정 |    |     | 141.60      | 141.60      |    |    |          |         | —          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 138.70      | 138.70      |    |    |          |         | —          |    |
|                  | 도 로        | 기정 |    | 부지내 | 141.60      | 141.60      |    |    |          |         | —          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 138.70      | 138.70      |    |    |          |         | —          |    |
| 휴<br>양<br>시<br>설 | 계          | 기정 |    |     | 24.70       | 24.70       |    |    |          |         | 10         |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 24.70       | 24.70       |    |    |          |         | 10         |    |
|                  | 휴게소        | 기정 | 가  | 부지내 | 24.70       | 24.70       |    |    |          |         | —          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 24.70       | 24.70       |    |    |          |         | —          |    |
|                  | 파고라        | 기정 | ①  | "   | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  | 앉음벽        | 기정 | ②  | "   | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  | 등의자        | 기정 | ③  | "   | —           | —           |    |    |          |         | 8          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 8          |    |
| 운<br>동<br>시<br>설 | 계          | 기정 |    |     | 14.20       | 14.20       |    |    |          |         | 3          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 14.20       | 14.20       |    |    |          |         | 3          |    |
|                  | 체력단련장      | 기정 | 나  | 부지내 | 14.20       | 14.20       |    |    |          |         | —          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 14.20       | 14.20       |    |    |          |         | —          |    |
|                  | 체력단련<br>시설 | 기정 | ④  | "   | —           | —           |    |    |          |         | 3          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 3          |    |
| 관<br>리<br>시<br>설 | 계          | 기정 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 9          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 9          |    |
|                  | 공원등        | 기정 | ⑤  | 부지내 | —           | —           |    |    |          |         | 7          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 7          |    |
|                  | CCTV       | 기정 | ⑥  | "   | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  | 분전함        | 기정 | ⑦  | "   | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | —           | —           |    |    |          |         | 1          |    |
| 녹지 및 기타          |            | 기정 |    |     | 751.50      | —           |    |    |          |         | —          |    |
|                  |            | 변경 |    |     | 714.40      | —           |    |    |          |         | —          |    |

### 3) 도로조서

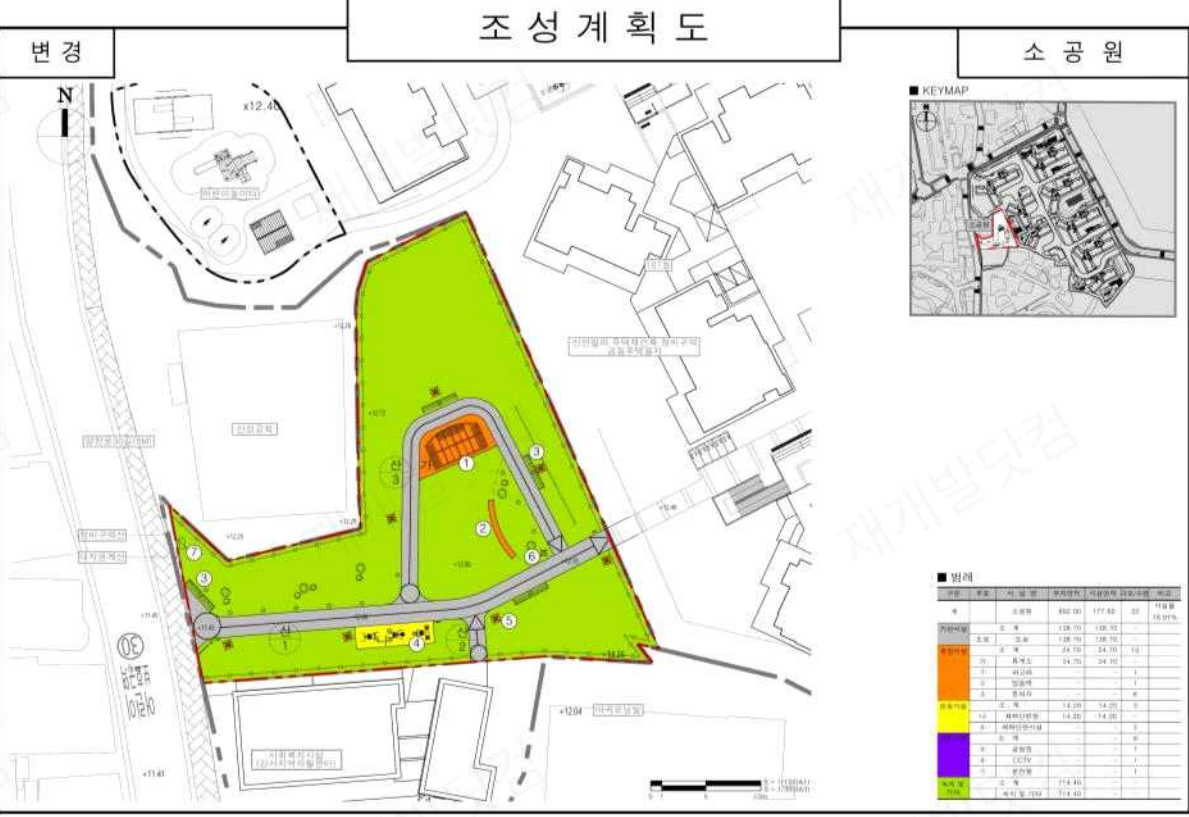
#### － 공원시설 계획도로

| 구분 | 등급  |    | 류별 | 번호 | 폭원  | 연장(m) | 면적(m <sup>2</sup> ) | 기능  | 기점         | 종점         | 비고 |
|----|-----|----|----|----|-----|-------|---------------------|-----|------------|------------|----|
| 합계 | 기정  |    |    |    |     | 82.90 | 141.60              |     |            |            |    |
|    | 변경  |    |    |    |     | 80.90 | 138.70              |     |            |            |    |
|    | 소계  | 기정 |    |    |     | 82.90 | 141.60              |     |            |            |    |
|    |     | 변경 |    |    |     | 80.90 | 138.70              |     |            |            |    |
|    | 산책로 | 기정 | －  | 1  | 1.8 | 39.40 | 75.20               | 산책로 | 서측<br>대지경계 | 동측<br>대지경계 |    |
|    |     | 변경 |    |    |     | 39.40 | 75.20               |     |            |            |    |
|    | 산책로 | 기정 | －  | 2  | 1.5 | 4.30  | 6.70                | 산책로 | 남측<br>대지경계 | 산-1<br>산책로 |    |
|    |     | 변경 |    |    |     | 4.30  | 6.70                |     |            |            |    |
|    | 산책로 | 기정 | －  | 3  | 1.5 | 39.20 | 59.70               | 산책로 | 산-1<br>산책로 | 산-1<br>산책로 |    |
|    |     | 변경 |    |    |     | 37.20 | 56.80               |     |            |            |    |

4) 위치도(기정)



4) 위치도(변경)



\* 어린이공원 결정(변경)조서

1) 총괄표(위치 : 마곡동 738-1번지 일원)

| 구분                    |     | 시설내용               |    | 부지면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 시설면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 건축물       |                           |                          | 공작물<br>(기) | 비고             |
|-----------------------|-----|--------------------|----|---------------------------|---------------------------|-----------|---------------------------|--------------------------|------------|----------------|
|                       |     |                    |    |                           |                           | 동수<br>(동) | 건축면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 연면적<br>(m <sup>2</sup> ) |            |                |
| 계                     |     | 기정                 |    | 1,492.30                  | 641.41                    |           |                           |                          | 27         | 시설율:<br>42.98% |
|                       |     | 변경                 |    | 1,510.00                  | 641.41                    |           |                           |                          | 27         | 시설율:<br>42.48% |
| 도<br>로<br>및<br>광<br>장 | 소 계 |                    | 기정 | 254.13                    | 254.13                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|                       |     |                    | 변경 | 254.13                    | 254.13                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|                       | 도 로 | 연결로                | 기정 | 178.53                    | 178.53                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|                       |     |                    | 변경 | 178.53                    | 178.53                    | —         | —                         | —                        | —          |                |
|                       | 광 장 | 광장                 | 기정 | 75.60                     | 75.60                     | —         | —                         | —                        | —          |                |
|                       |     |                    | 변경 | 75.60                     | 75.60                     | —         | —                         | —                        | —          |                |
| 조 경 시 설               |     | 파고라                | 기정 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 1          |                |
|                       |     |                    | 변경 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 1          |                |
| 휴 양 시 설               |     | 평의자 외<br>2층        | 기정 | 5.12                      | 5.12                      | —         | —                         | —                        | 12         |                |
|                       |     |                    | 변경 | 5.12                      | 5.12                      | —         | —                         | —                        | 12         |                |
| 유 희 시 설               |     | 조합놀이<br>대 외<br>3층  | 기정 | 369.16                    | 369.16                    | —         | —                         | —                        | 5          |                |
|                       |     |                    | 변경 | 369.16                    | 369.16                    | —         | —                         | —                        | 5          |                |
| 운 동 시 설               |     | 체력단련<br>시설         | 기정 | 13.00                     | 13.00                     | —         | —                         | —                        | 3          |                |
|                       |     |                    | 변경 | 13.00                     | 13.00                     | —         | —                         | —                        | 3          |                |
| 편 익 시 설               |     | 음수대                | 기정 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 1          |                |
|                       |     |                    | 변경 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 1          |                |
| 관 리 시 설               |     | 공원명안<br>내판 외<br>5층 | 기정 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 5          |                |
|                       |     |                    | 변경 | —                         | —                         | —         | —                         | —                        | 5          |                |
| 녹지 및 기타               |     |                    | 기정 | 850.89                    | —                         | —         | —                         | —                        | —          |                |
|                       |     |                    | 변경 | 868.59                    | —                         | —         | —                         | —                        | —          |                |

## 2) 시설조서

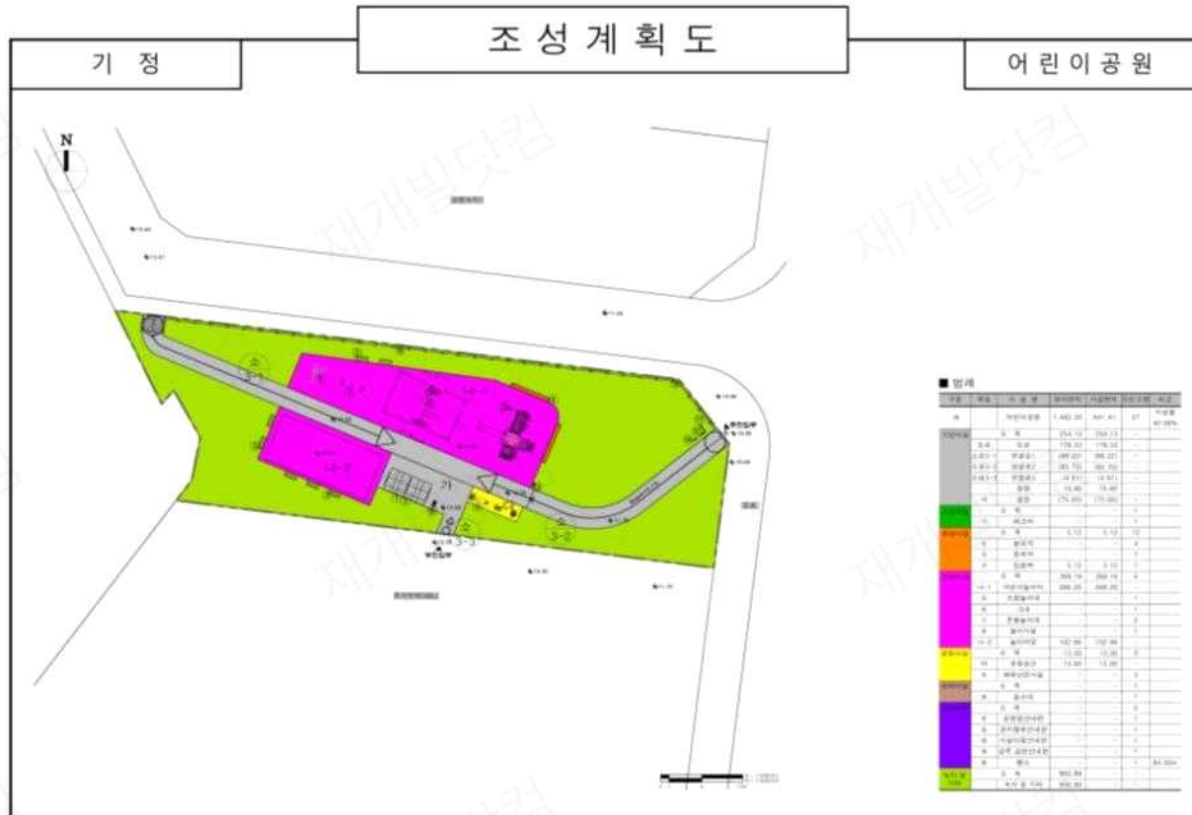
| 구분            | 시설명        |    | 부호  | 위 치          | 부지면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 시설면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 구 조 | 규 모 | 건축물(m <sup>2</sup> ) |     | 공작<br>물<br>(기) | 비고 |
|---------------|------------|----|-----|--------------|---------------------------|---------------------------|-----|-----|----------------------|-----|----------------|----|
|               |            |    |     |              |                           |                           |     |     | 바닥<br>면적             | 연면적 |                |    |
| 합 계           |            | 기정 |     |              | 1,492.30                  | 641.41                    |     |     |                      |     | 27             |    |
|               |            | 변경 |     |              | 1,510.00                  | 641.41                    |     |     |                      |     | 27             |    |
| 도로<br>및<br>광장 | 계          | 기정 |     |              | 254.13                    | 254.13                    |     |     |                      |     |                |    |
|               |            | 변경 |     |              | 254.13                    | 254.13                    |     |     |                      |     |                |    |
|               | 도로         | 기정 |     | 부지 내         | 178.53                    | 178.53                    |     |     |                      |     |                |    |
|               |            | 변경 |     |              | 178.53                    | 178.53                    |     |     |                      |     |                |    |
|               | 광장         | 기정 | 가   | 부지 내         | 75.60                     | 75.60                     |     |     |                      |     |                |    |
|               |            | 변경 |     |              | 75.60                     | 75.60                     |     |     |                      |     |                |    |
| 조경<br>시설      | 계          | 기정 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               | 파고라        | 기정 | ①   | 광장 내         | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
| 휴양<br>시설      | 계          | 기정 |     |              | 5.12                      | 5.12                      |     |     |                      |     | 12             |    |
|               |            | 변경 |     |              | 5.12                      | 5.12                      |     |     |                      |     | 12             |    |
|               | 평의자        | 기정 | ②   | 파고라 하부       | —                         | —                         |     |     |                      |     | 4              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 4              |    |
|               | 등의자        | 기정 | ③   | 녹지 내         | —                         | —                         |     |     |                      |     | 7              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 7              |    |
|               | 앉음벽        | 기정 | ④   | 녹지 내         | 5.12                      | 5.12                      |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | 5.12                      | 5.12                      |     |     |                      |     | 1              |    |
| 유·희<br>시설     | 계          | 기정 |     |              | 369.16                    | 369.16                    |     |     |                      |     | 5              |    |
|               |            | 변경 |     |              | 369.16                    | 369.16                    |     |     |                      |     | 5              |    |
|               | 어린이<br>놀이터 | 기정 | 나-1 | 부지 내         | 266.20                    | 266.20                    |     |     |                      |     |                |    |
|               |            | 변경 |     |              | 266.20                    | 266.20                    |     |     |                      |     |                |    |
|               | 조합<br>놀이대  | 기정 | ⑤   | 어린이<br>놀이터 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               | 그네         | 기정 | ⑥   | 어린이<br>놀이터 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               | 흔들<br>놀이대  | 기정 | ⑦   | 어린이<br>놀이터 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 2              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 2              |    |
|               | 놀이<br>시설   | 기정 | ⑧   | 어린이<br>놀이터 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               | 놀이<br>마당   | 기정 | 나-2 | 부지 내         | 102.96                    | 102.96                    |     |     |                      |     |                |    |
|               |            | 변경 |     |              | 102.96                    | 102.96                    |     |     |                      |     |                |    |
| 운동<br>시설      | 계          | 기정 |     |              | 13.00                     | 13.00                     |     |     |                      |     | 3              |    |
|               |            | 변경 |     |              | 13.00                     | 13.00                     |     |     |                      |     | 3              |    |
|               | 운동공<br>간   | 기정 | 다   | 부지 내         | 13.00                     | 13.00                     |     |     |                      |     |                |    |
|               |            | 변경 |     |              | 13.00                     | 13.00                     |     |     |                      |     |                |    |
|               | 체력단<br>련시설 | 기정 | ⑨   | 운동공간 내       | —                         | —                         |     |     |                      |     | 3              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 3              |    |
| 편익<br>시설      | 계          | 기정 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               | 음수대        | 기정 | ⑩   | 부지 내         | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |
|               |            | 변경 |     |              | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |    |

| 구분            | 시설명          |    | 부호 | 위 치  | 부지면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 시설면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 구 조 | 규 모 | 건축물(m <sup>2</sup> ) |     | 공작<br>물<br>(기) | 비고           |
|---------------|--------------|----|----|------|---------------------------|---------------------------|-----|-----|----------------------|-----|----------------|--------------|
|               |              |    |    |      |                           |                           |     |     | 바닥<br>면적             | 연면적 |                |              |
| 관리<br>시설      | 계            | 기정 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 5              |              |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 5              |              |
|               | 공원명안<br>내관   | 기정 | ⑪  | 녹지 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               | 금지행위<br>안내판  | 기정 | ⑫  | 녹지 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               | 시설이용<br>안내판  | 기정 | ⑬  | 녹지 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               | 금주,금연<br>안내판 | 기정 | ⑭  | 녹지 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              |              |
|               | 휴지통          | 기정 | ⑮  | 광장 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | —              |              |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | —              |              |
| 녹지<br>및<br>기타 | 계            | 기정 |    |      | 850.89                    | —                         |     |     |                      |     |                |              |
|               |              | 변경 |    |      | 868.59                    | —                         |     |     |                      |     |                |              |
|               | 녹지           | 기정 |    |      | 850.89                    | —                         |     |     |                      |     |                |              |
|               |              | 변경 |    |      | 868.59                    | —                         |     |     |                      |     |                |              |
|               | 웬스           | 기정 | ⑯  | 녹지 내 | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              | 84.50<br>(m) |
|               |              | 변경 |    |      | —                         | —                         |     |     |                      |     | 1              | 84.50<br>(m) |

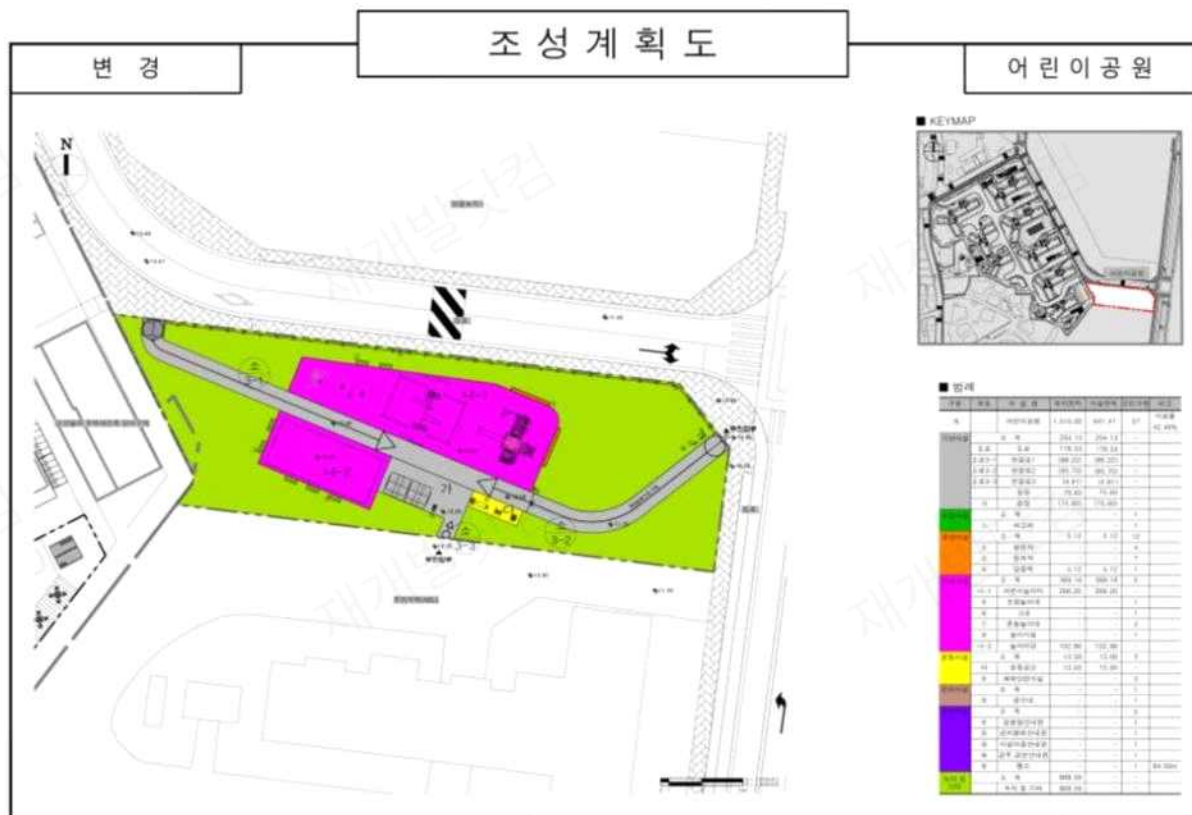
### 3) 도로조서

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 | 연장(m) | 면적(m <sup>2</sup> ) | 기능   | 기점            | 종점 | 비고 |
|----|----|----|----|----|-------|---------------------|------|---------------|----|----|
| 합계 | 기정 |    |    |    | 71.40 | 178.53              |      |               |    |    |
|    | 변경 |    |    |    | 71.40 | 178.53              |      |               |    |    |
|    | 소계 | 기정 |    |    | 71.40 | 178.53              |      |               |    |    |
|    |    | 변경 |    |    | 71.40 | 178.53              |      |               |    |    |
|    | 소로 | 기정 | 3  | 1  | 35.10 | 88.22               | 연결로1 | 도로            | 광장 |    |
|    |    | 변경 |    |    | 35.10 | 88.22               |      |               |    |    |
|    | 소로 | 기정 | 3  | 2  | 34.10 | 85.70               | 연결로2 | 도로            | 광장 |    |
|    |    | 변경 |    |    | 34.10 | 85.70               |      |               |    |    |
|    | 소로 | 기정 | 3  | 3  | 2.20  | 4.61                | 연결로3 | 주거지역<br>(4BL) | 광장 |    |
|    |    | 변경 |    |    | 2.20  | 4.61                |      |               |    |    |

4) 위치도(기정)



#### 4) 위치도(변경)



파. 기타 승인 조건 및 관계 도서는 강서구청 도시전략과에 비치