

과천시공고 제2025 - 929호

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 지정한 토지거래허가구역을 다음과 같이 재지정합니다.

2025년 9월 1일
과천시장

1. 허가구역 대상지역

대상지역			면적(k㎡)	비 고
경기도	과천시	갈현동 일부	0.24	국토교통부 공고 제2025-1075호 (과천갈현)

2. 허가구역 지정기간 : 2025년 9월 5일부터 2028년 9월 4일까지

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

용 도 지 역		면 적
도시지역	주거지역	60㎡ 초과
	상업지역	150㎡ 초과
	공업지역	150㎡ 초과
	녹지지역	100㎡ 초과
	용도지역이 지정이 없는 구역	60㎡ 초과
도시지역 외의 지역	농 지	500㎡ 초과
	임 야	1,000㎡ 초과
	농지 및 임야 이외의 토지	250㎡ 초과

4. 허가구역 지정 토지조서 : 기존 공고에 따라 지정된 허가구역 전체가 재지정 되어 토지조서 생략

※ 기존 공고(국토교통부 공고 제2023-1063호)에 따라 지정된 허가구역 전체 재지정

※ 토지조서는 공고일 이전에 작성된 것으로 「공간정보의 구축 및 관리 등에
관한 법률에」 따른 토지이동사항 및 등록사항정정 토지가 반영되지 않을 수
있으므로 최종조서는 허가구역 지정도면 (구역 설정)을 기준으로 함

5. 허가구역 지정 지형도 : 붙임 참조

※ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 토지거래허가구역 세부정보 확인 가능