

**공 고**

◎ 서울특별시 강북구 공고 제2024-1375호

**미아중심재정비촉진지구 강북5구역 공공재개발사업 환경  
영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고**

「서울특별시 환경영향평가 조례」 제8조 및 시행규칙 제4조 내지 제6조의 규정에 의거 “미아중심재정비촉진지구 강북5구역 공공재개발사업 환경영향평가서(초안)”에 대해 지역주민 및 이해 관계인의 의견을 수렴하고자 주민공람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2024년 10월 25일

서울특별시 강북구청장

1. 사 업 명 : 강북5구역 공공재개발사업
2. 위 치 : 서울특별시 강북구 미아동 61-79번지 일대
3. 사업시행자 : 서울주택도시공사(SH), DL E&C(주)
4. 사업 내 용
  - 가. 용 도 : 공동주택, 근린생활시설 등
  - 나. 건축규모 : 지하6층/지상48층, 688세대, 건축면적 5,904.19㎡
  - 다. 구역면적 : 12,863.00㎡
  - 라. 연 면 적 : 135,449.34㎡

## 5. 공람기간 및 장소

가. 공람기간 : 2024년 10월 25일 ~ 2024년 12월 06일

나. 공람장소 : 강북구청(도시계획과), 송천동 주민센터, 송중동 주민센터,  
길음2동 주민센터

## 6. 설명회 개최 일시 및 장소

| 일 시                        | 장 소                                         | 내 용                        |
|----------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|
| 2024년 11월 07일<br>(목) 16:00 | 미아동 주민센터 문화강좌실(5층)<br>(서울특별시 강북구 솔매로49길 14) | 환경영향평가서(초안)<br>설명 및 주민의견수렴 |

## 7. 주민 의견제출

가. 제출시기 : 공람기간 만료시까지

나. 제출장소 : 공람장소

다. 제출내용 및 방법

- 사업시행으로 인하여 예상되는 환경 및 재산상의 피해와 그 감소방안에 대한 의견 및 공청회 개최여부에 대한 의견을 열람장소에 비치된 주민의견 제출서를 통해 제시

## 8. 기타 사항

- 환경영향평가서(초안) 및 요약서는 강북구청 인터넷홈페이지 또는 서울시 환경영향평가(<http://eims.seoul.go.kr>)에 게시하였으며, 기타 문의사항은 강북구청 도시계획과(02-901-6852)로 문의하여 주시기 바랍니다.