

◆ 서울특별시공고 제2026-996호

**국제교류복합지구(코엑스~잠실종합운동장 일대) 지구단위계획 결정(변경)(안)
재열람 공고**

1. 서울특별시 강남구 삼성동, 대치동 및 송파구 잠실동 일대에 대한 국제교류복합지구(코엑스~잠실종합운동장 일대) 지구단위계획 변경 결정(안)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 열람 공고합니다.
2. 본 지구단위계획(안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 열람기간 내에 서면으로 의견을 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 3월 26일

서울특별시장

- 1) 구 역 명 : 국제교류복합지구(코엑스~잠실종합운동장 일대) 지구단위계획구역
(관련도서 및 도면게재 생략)
- 2) 지구단위계획 변경 결정(안) 내용 : 게재생략 (열람장소 비치도서 참조)
 - 도시기반시설, 가구 및 획지, 건축물의 용도·밀도(건폐율, 용적률, 높이) 및 배치·형태, 인센티브 계획, 민간 및 공공부문 시행지침에 관한 사항
 - 특별계획구역에 관한 사항
 - 서울의료원 북측 부지 특별계획구역 계획지침 변경 등
- 3) 열람기간 : 열람공고 다음날부터 14일간
- 4) 열람장소 : 서울특별시 균형발전본부 동남권사업과(☎02-2133-8258),
서울특별시 강남구청 도시계획과(☎02-3423-6112)
서울특별시 송파구청 도시계획과(☎02-2147-2991)
- 5) 관련도서 : 게재생략(열람장소에 비치된 자료와 같음)