

◆ 서울특별시고시 제2025-475호

도시관리계획(지구단위계획구역) 결정(변경) 및 지형도면 고시

[가로수길 지구단위계획구역 등 245개 지구단위계획구역 “제2종·제3종일반주거지역 내
한시적 용적률 완화” 결정 변경]

가로수길 지구단위계획구역 등 244개 지구단위계획구역 “제2종·제3종일반주거지역 한시적 용적률 완화 기준” 결정 변경에 대하여 2025년 서울특별시 도시·건축공동위원회 제3차 수권분과위원회 심의(2025.07.15.) 등을 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2025년 8월 28일

서울특별시

1. 결정 취지

- 「서울특별시 도시계획조례」 개정(25.05.19.)에 따른 “제2종·제3종일반주거지역 한시적 용적률 완화 기준”을 지구단위계획구역에 적용하기 위해 가로수길 지구단위계획구역 등 245개 지구단위계획구역의 한시적 용적률 완화 기준을 변경하는 사항임.

2. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)

① 지구단위계획 변경 대상 구역

- 서울특별시 지구단위계획구역 중 제2종일반주거지역 및 제3종일반주거지역을 포함하는 가로수길 지구단위계획구역 등 245개 구역

자치구	구역명
강남구 (21개소)	가로수길, 강남세브란스병원, 개포택지개발지구, 논현지구, 대치지구, 대치택지개발지구, 삼성 아파트지구, 서울강남보금자리주택지구(서울강남공공주택지구), 수서택지개발지구, 아랫반고개마을, 압구정로변, 압구정아파트지구, 양재중심지구(구양재지구중심/강남), 역삼·도곡아파트지구, 역삼지구, 청담아파트지구, 청담지구, 테헤란로, 한국과학기술회관, 국제교류복합지구(코엑스-잠실종합운동장 일대★), 926정거장 주변
강동구 (7개소)	강동구청 주변, 고덕택지, 둔촌동역 주변, 성내지구, 천호지구, 강일2택지개발지구, 강일 도시개발구역
강북구 (5개소)	4.19사거리, 가오리역, 미아사거리역 주변, 삼양지구(구.삼양사거리), 수유·변동 지구

자치구	구역명
강서구 (12개소)	공항지구중심, 까치산역지구중심, 목동사거리생활권중심, 발산택지개발지구, 방화1택지개발지구, 방화2택지개발지구, 서울등촌택지개발사업지구, 화곡아파트지구, 화곡역 지구중심, 강서지구중심, 국회대로 주변(★), 가양택지개발지구
관악구 (9개소)	낙성대 (낙성대주변+낙성대생활권), 난곡사거리지구중심, 난곡생활권중심, 남부순환로(시흥IC)주변, 대림 지역중심, 미림지구중심 및 주변 지역, 봉천지역중심, 신림지구중심, 은천생활권중심
광진구 (10개소)	건대입구역지구, 광나루역, 구의사거리, 군자역지구, 동일로지구, 아차산역지구, 자양지구, 중곡역지구, 화양1지구, 화양2지구
구로구 (8개소)	개봉역, 개봉3동 주거환경관리사업, 구로동 주민참여형 재생사업/구로동 111번지 일대, 구로디지털단지역, 구로역 및 신도림역세권, 공동 108-1 일대, 운수동 주민참여형 재생사업, 운수역 일대
금천구 (7개소)	가산, 가산 237번지 일대, 금천구심, 독산역 주변, 석수역세권, 시흥 박미사랑마을, 시흥 박미사랑마을(2단계)
노원구 (16개소)	공릉1택지 지구단위계획구역, 공릉2택지 지구단위계획구역, 광운대 주변, 상계1,2단계 택지개발지구, 상계2택지개발지구, 상계3택지개발지구, 상계역주변, 수락지구중심, 월계1택지, 월계2택지, 월계3택지, 월계4택지, 월계5택지, 월계6택지, 중계, 중계2택지
도봉구 (6개소)	도봉무수굴, 도봉역세권, 방학역세권, 쌍문생활권중심, 쌍문지구중심, 도봉택지개발사업구역
동대문구 (8개소)	경희대앞, 배봉생활권중심, 서울시립대 주변지역, 신설, 신이문생활권중심, 전농2지구중심, 청량리역 전면부, 휘경동주거환경관리사업
동작구 (3개소)	남성역세권, 대림지구, 보라매지구
마포구 (8개소)	대흥지구, 마포지구, 상수역세권, 아현1지구, 아현2지구, 연남동, 홍대앞, 신촌지구일대(★)
서대문구 (5개소)	서대문구청주변, 서울 휴먼타운(북가좌동), 천연역세권, 충정, 충현
서초구 (9개소)	내방역 일대, 반포아파트지구, 서초구역(꽃마루지역), 서초동 1342 일대, 서초로, 서초아파트지구, 양재택지, 이수아파트지구, 사당·이수(★)

자치구	구역명
성동구 (9개소)	금호지구중심, 마장역세권, 마장축산물시장 일대, 성수 IT 산업·유통 개발진흥지구, 신금호역세권, 한양대학교 주변지역, 왕십리광역중심, 독섬주변지역, 장안평 일대(★)
성북구 (8개소)	동덕여대 주변지역, 동소문동2가, 성북동(舊성북동 역사문화지구), 성신여대주변지역, 장월택지개발지구, 정릉동 372-2번지 일대 정릉동 주거환경관리사업구역, 정릉생활권중심, 종암지구중심
송파구 (21개소)	가락아파트지구, 개롱, 거여지구, 거여택지개발지구, 문정 택지지구, 방이, 삼전, 서울마천, 석촌고분, 송파나루, 송파대로 제1지구, 송파대로 제2지구, 아시아선수촌아파트지구, 오금지구중심, 위례성길, 위례택지개발지구, 잠실광역중심제1지구, 잠실광역중심제2지구, 잠실아파트지구, 장지택지개발사업지구, 풍납
양천구 (11개소)	김포가도(양천), 목동오거리, 서울 목동지구 택지개발사업, 신투리택지개발지구, 신정4 보금자리주택지구, 신월생활권중심, 신정2택지개발지구, 신정3국민임대주택단지, 신정네거리, 신정생활권중심, 신정택지개발지구
영등포구 (10개소)	대림2동 1027-1번지일대 주거환경관리개선사업, 대림광역중심, 메나폴, 선유도역 주변, 신길6생활권, 신길, 신길지구중심, 신동지구, 여의도 금융중심, 여의도아파트지구
용산구 (6개소)	서빙고아파트지구, 숙명여대주변, 용산공원 동측권역, 이촌아파트지구, 이태원로 주변, 한남
은평구 (13개소)	구산생활권, 구청생활권, 독바위, 불광, 산골마을 주거환경관리사업, 서울혁신파크, 신사생활권중심, 역촌역세권, 연서로, 연신내, 응암로, 응암역생활권, 수색·DMC 주변지역(★)
종로구 (16개소)	경복궁서측, 대학로, 동대문, 부암동, 북촌, 성균관대주변, 송인2, 율곡로, 이화동 일대, 종로구 옥인동 47번지 일대 관리형 주거환경개선사업, 혜화명륜동, 명륜마을, 혜화마을, 창의문백악마을, 창의문인영마을, 충신아랫마을
중구 (11개소)	신당·청구 역세권일대, 약수, 장충동 일대, 퇴계로변, 필동 일대, 회현, 회현동 일대, 광희마을, 장충마을, 신당A마을, 정동일대(★)
중랑구 (6개소)	망우동 83번지 일대(소규모 단절토지), 면목·상봉 패션(봉제) 특정개발진흥지구, 목동지구중심, 신내2택지개발지구, 신내택지개발지구(신내1), 중화촌지관리구역

주1) 두 개 이상 자치구가 포함된 지구단위계획구역(★) : 국제교류복합지구(강남구, 송파구), 국회대로 주변(강서구, 양천구), 신촌지구일대(서대문구, 마포구), 사당·이수(서초구, 관악구), 장안평 일대(성동구, 동대문구), 수색·DMC 주변지역(은평구, 마포구), 정동 일대(중구, 종로구)

② 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)

■ 제2종일반주거지역 및 제3종일반주거지역 한시적 용적률 완화 (신설)

○ 당해 지구단위계획 상 용적률 결정에도 불구하고 제2·3종일반주거지역에서는 도시계획조례 제51조제2항에 따라 50%p를 추가 계획할 수 있다.

－ 대 상 : 제2종일반주거지역, 제3종일반주거지역

※ 용도지역이 변경된 제2종일반주거지역 및 제3종일반주거지역 포함

※ 택지개발지구 및 도시개발구역의 경우, 준공일로부터 5년이 경과한 지역에 한함.

－ 경미한 변경 범위 내 추가 높이 완화 가능

(단, 고도지구 등 별도의 높이 규제가 있는 경우 준수 필요)

－ 완화량 : 50%p 이내.

※ 허용용적률+완화량(50%p)는 국토계획법 시행령에 따른 해당 용도지역 용적률의 최대한도 안에서 적용

※ 용적률 체계개편('24.4.)에 따른 허용용적률 체계와 한시적 용적률 완화는 시행령용적률 범위안에서 적용 가능

<적용예시 : 3종일반주거지역 기준/허용/상한=250%/275%/500%>

· 허용용적률 + 한시적 용적률 완화

= 275% + 50% = 325% → 300% 적용(∵ 시행령용적률 300%)

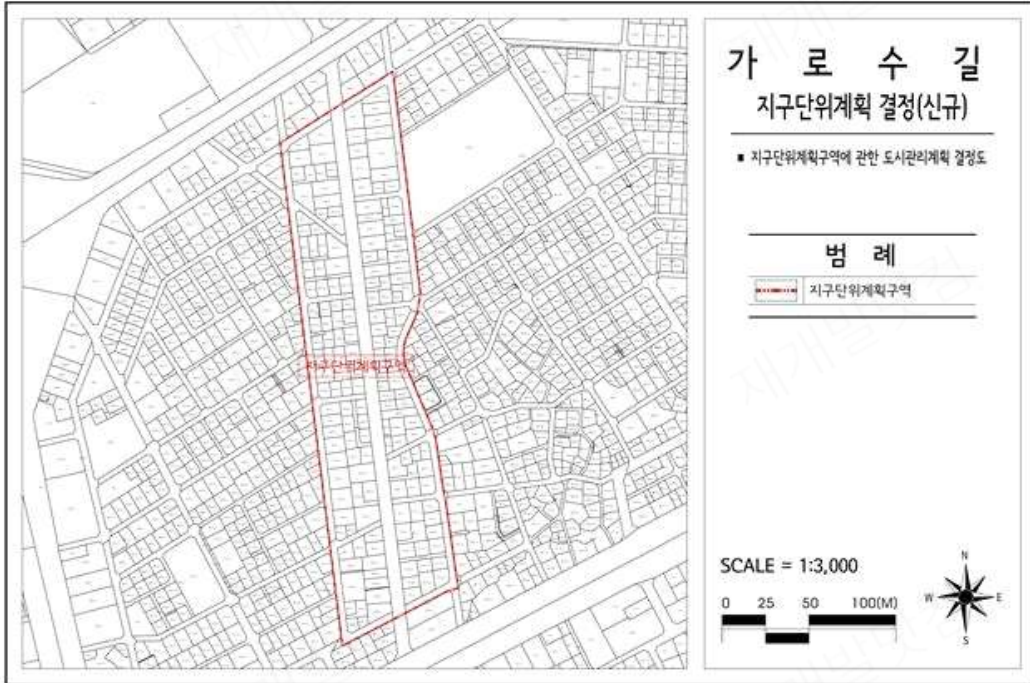
○ 도시계획조례 제51조제2항에 따른 용적률 완화조건을 준수해야 하며, 해당 규정의 존속 기간이 종료되는 경우 적용 불가

3. 관계도면 : 변경없음(붙임 참조)

4. 시민의 열람편의를 위해 서울시청 도시관리과(☎2133-8373) 및 자치구 지구단위계획(도시계획과 등) 관련부서에 관련도서를 비치하고 있습니다.

[붙임] 관계도면

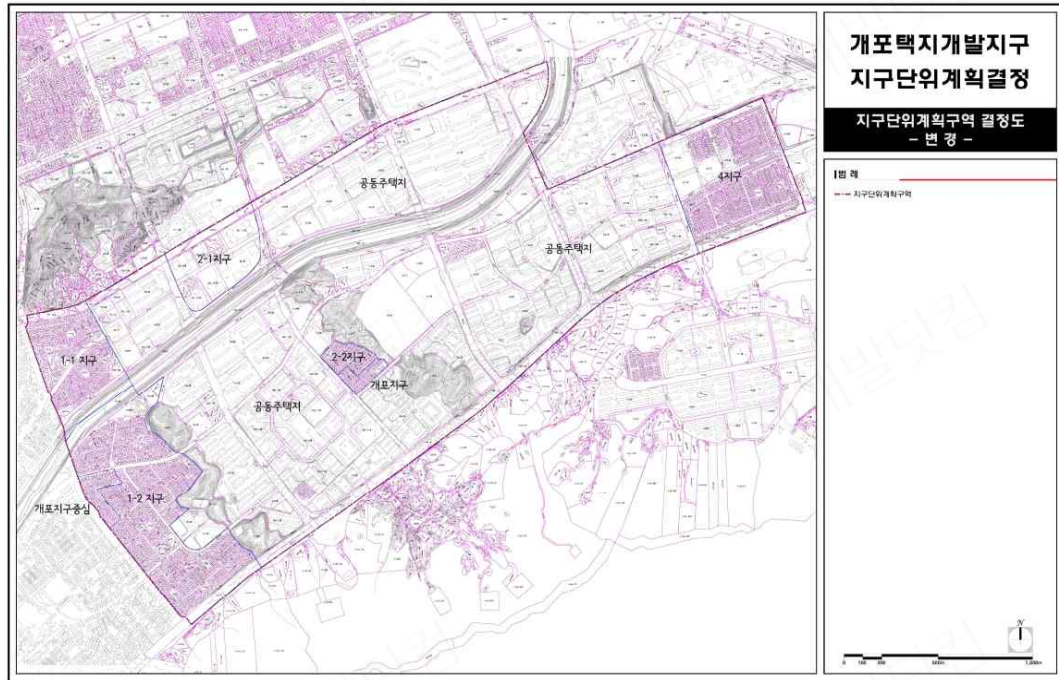
■ 가로수길 지구단위계획구역 결정도



■ 강남세브란스병원 지구단위계획구역 결정도



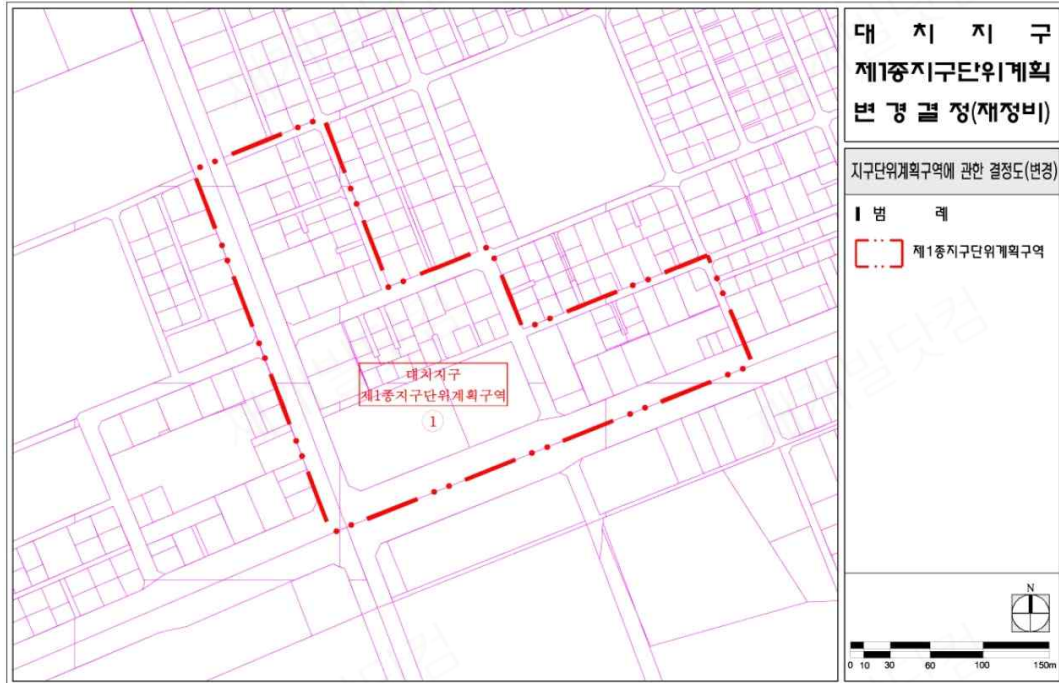
■ 개포택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 논현지구 지구단위계획구역 결정도



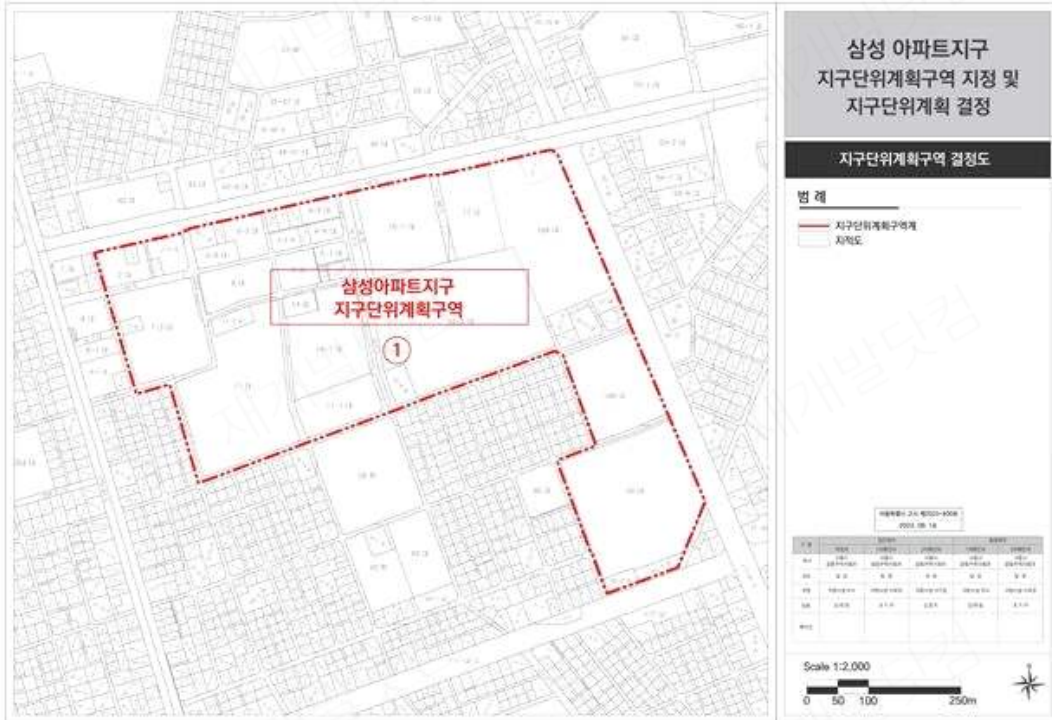
■ 대치지구 지구단위계획구역 결정도



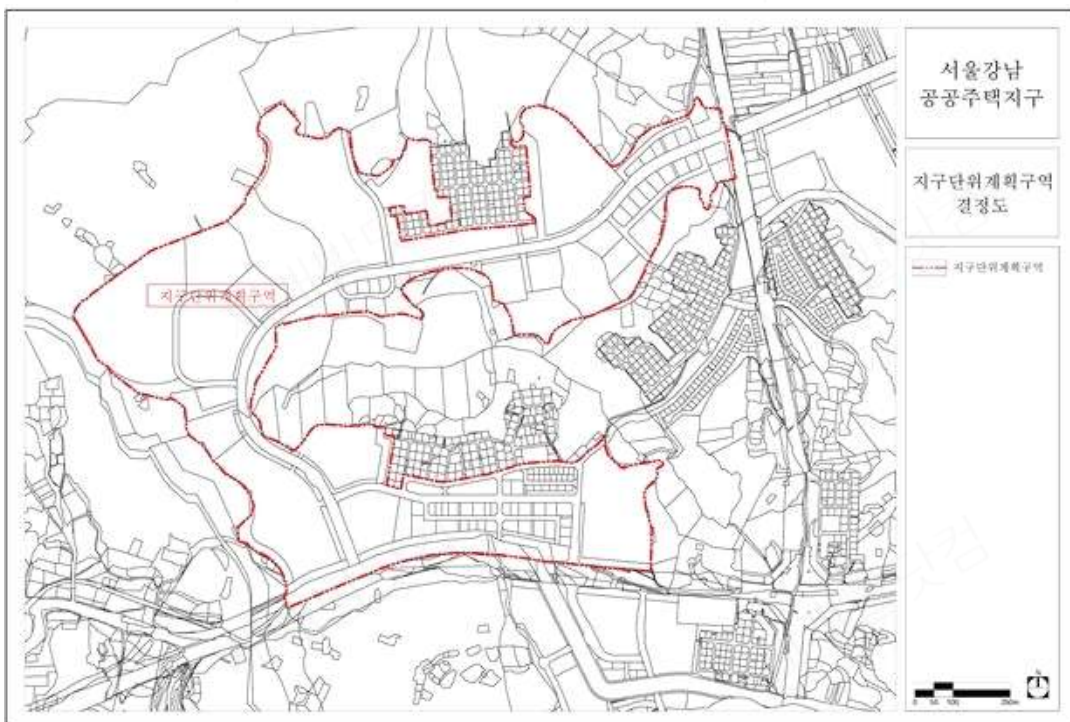
■ 대치택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



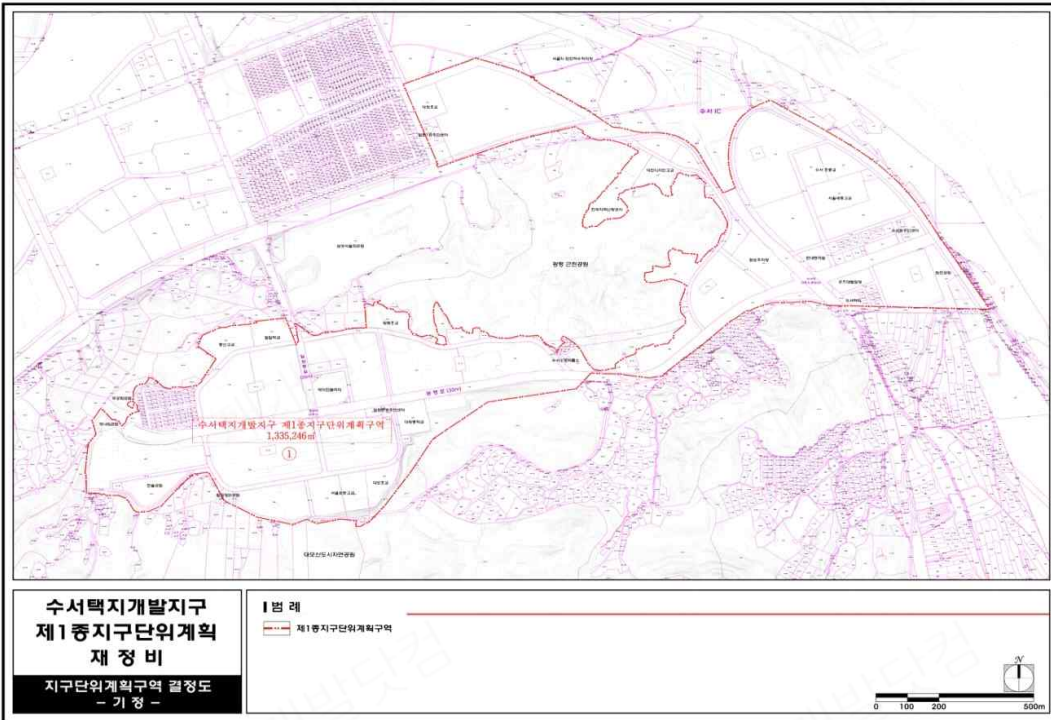
■ 삼성 아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 서울강남보금자리주택지구(서울강남공공주택지구) 지구단위계획구역 결정도



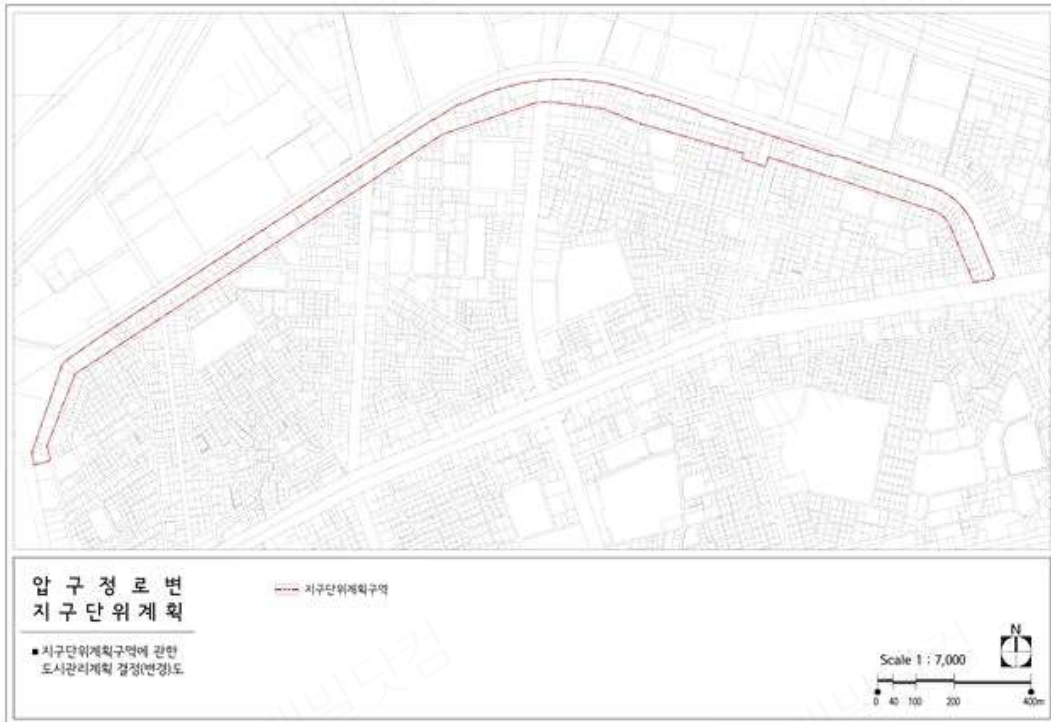
■ 수서택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



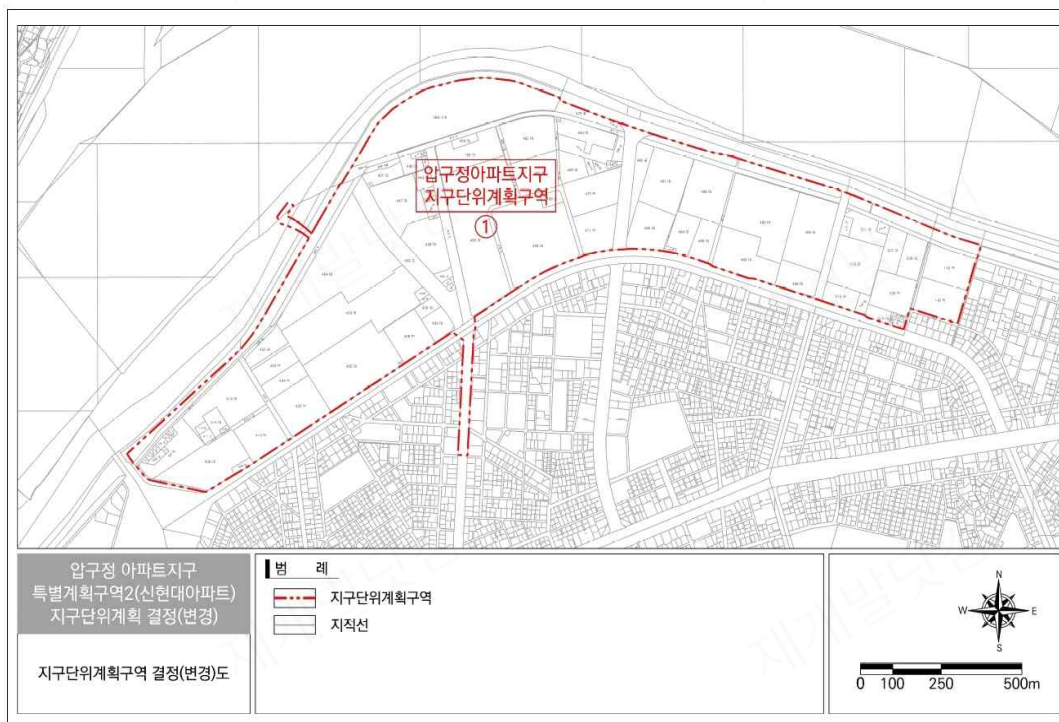
■ 아랫반고개마을 지구단위계획구역 결정도



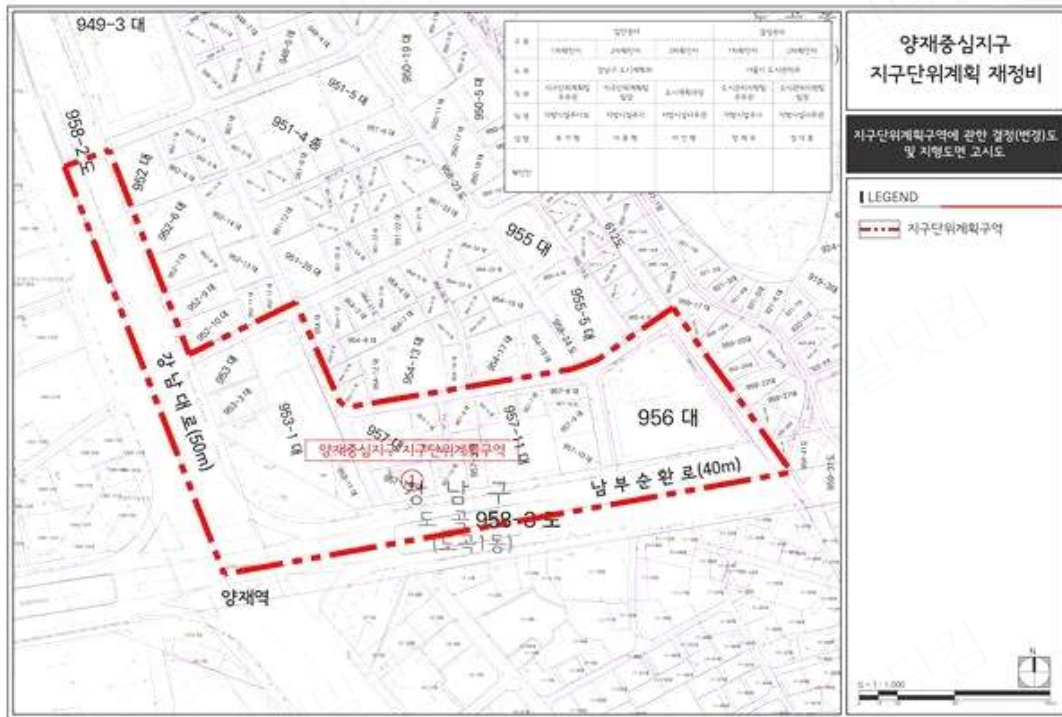
■ 압구정로변 지구단위계획구역 결정도



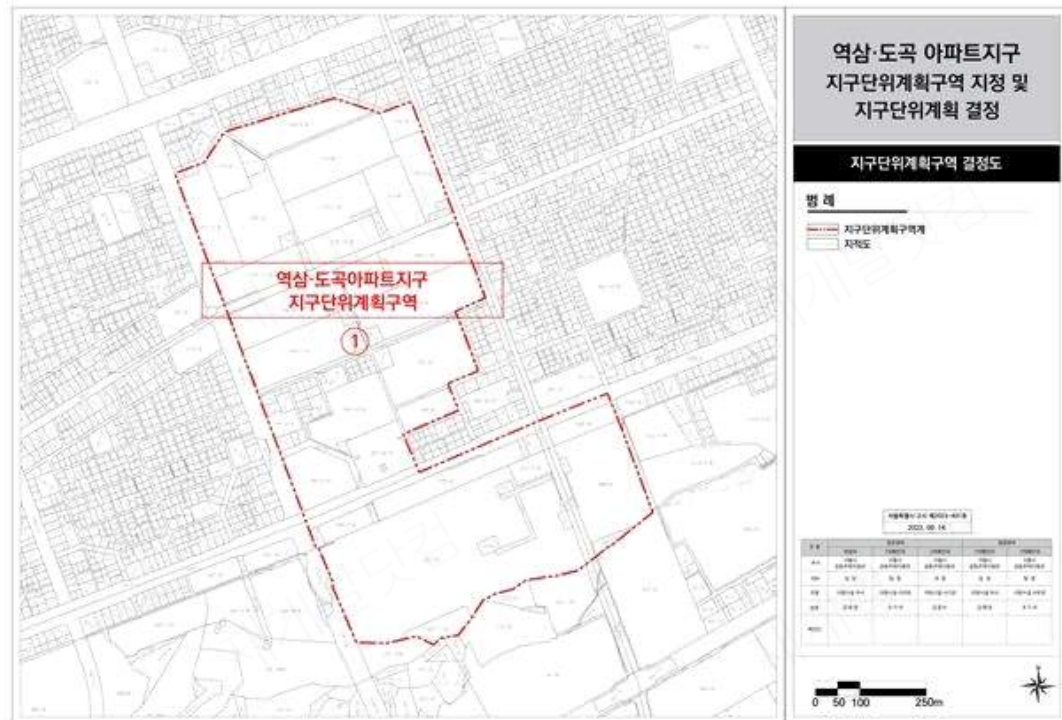
■ 압구정아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 양재중심지구(구양재지구중심/강남) 지구단위계획구역 결정도



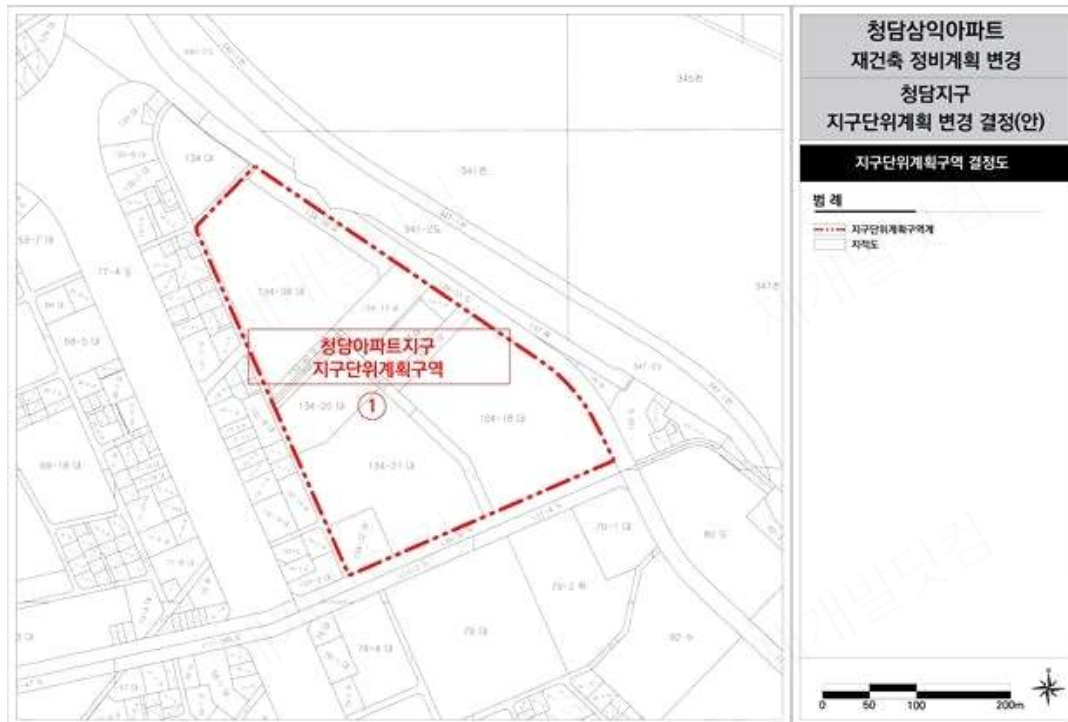
■ 역삼·도곡아파트지구 지구단위계획구역 결정도



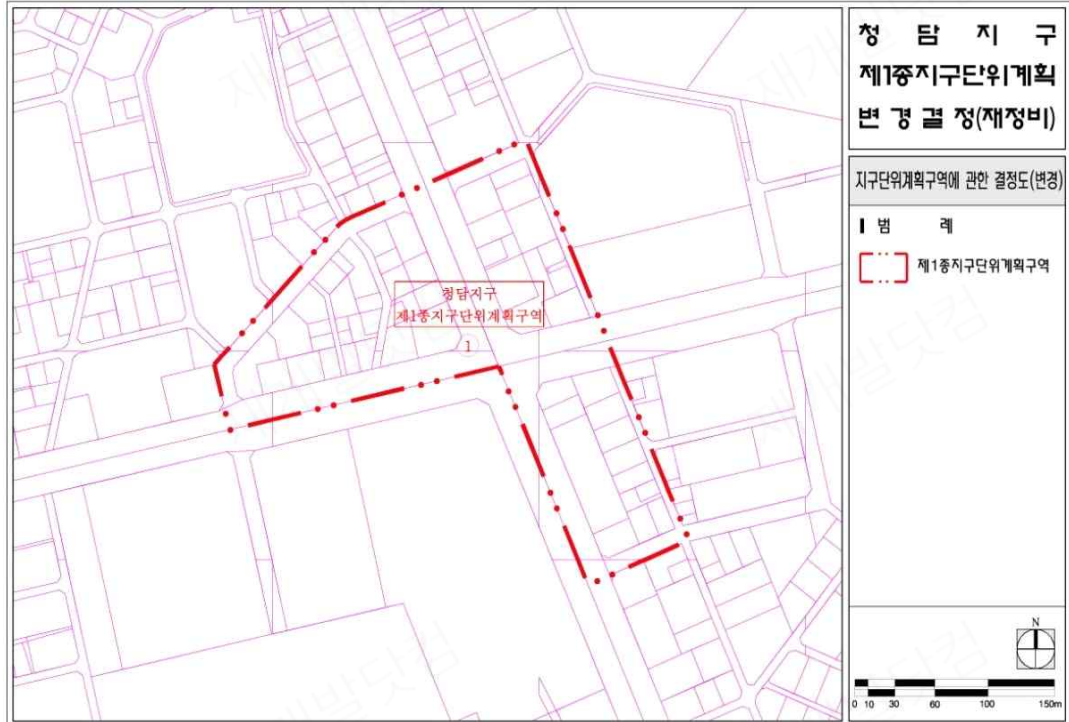
■ 역삼지구 지구단위계획구역 결정도



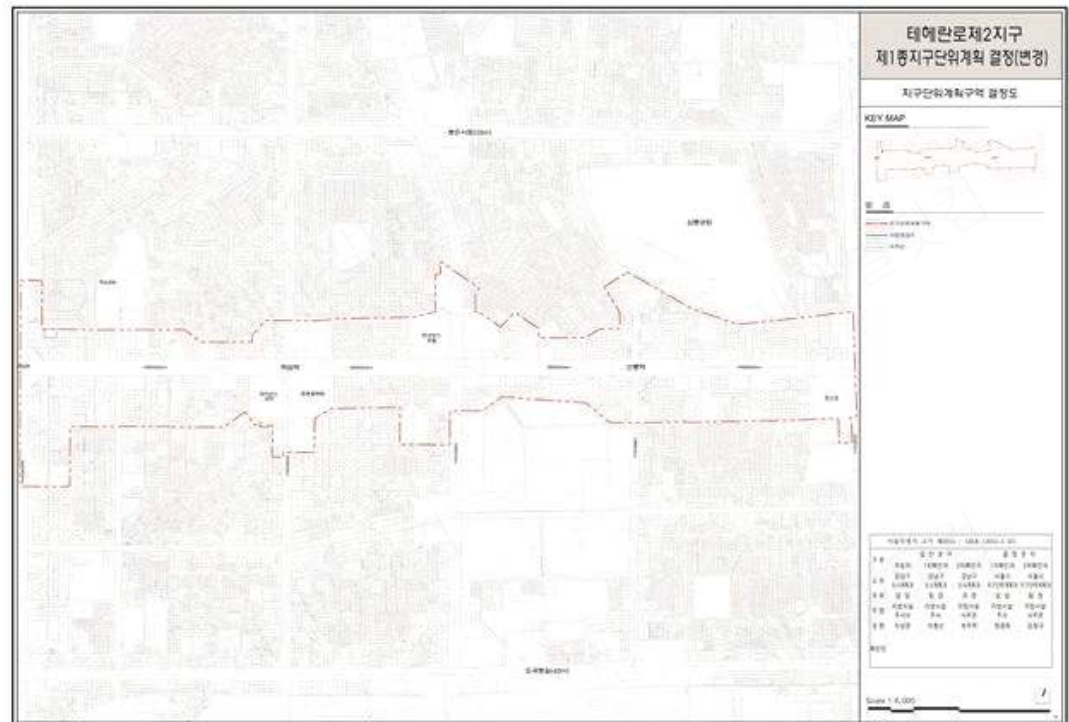
■ 청담아파트지구 지구단위계획구역 결정도



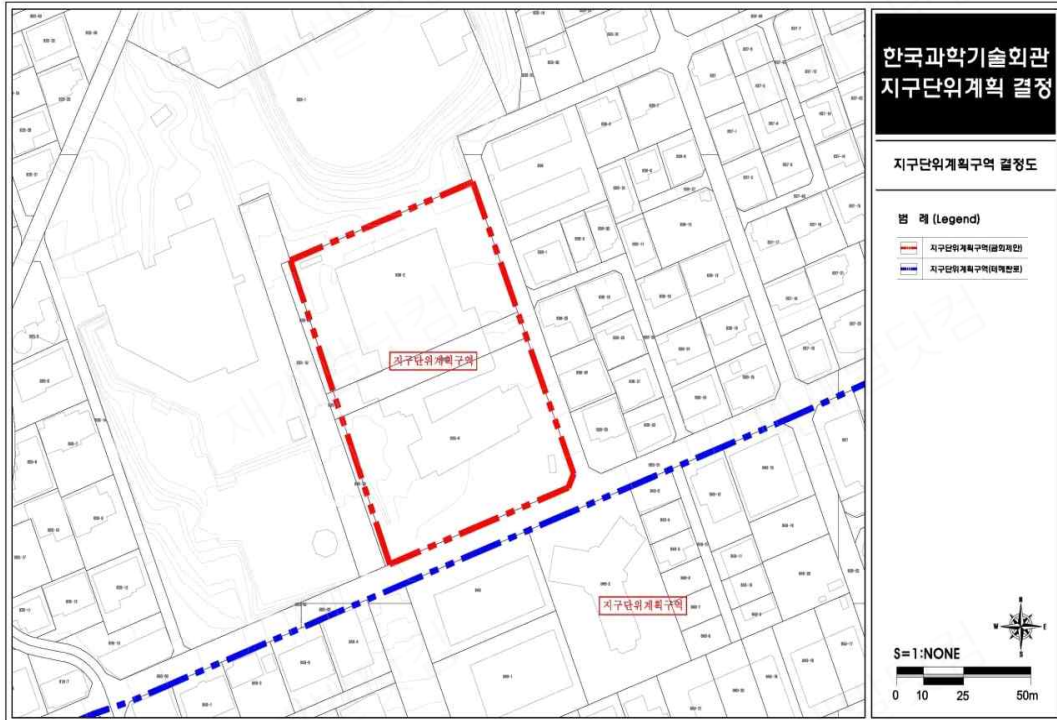
■ 청담지구 지구단위계획구역 결정도



■ 테헤란로 지구단위계획구역 결정도



■ 한국과학기술회관 지구단위계획구역 결정도

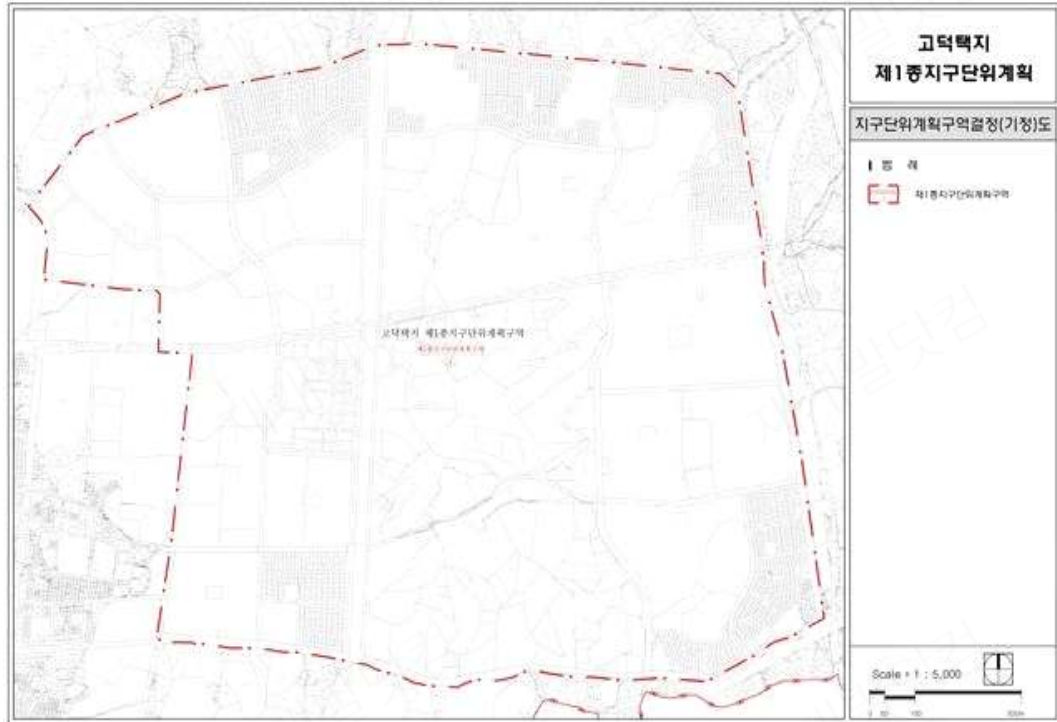


■ 국제교류복합지구(코엑스~잠실종합운동장 일대) 지구단위계획구역 결정도

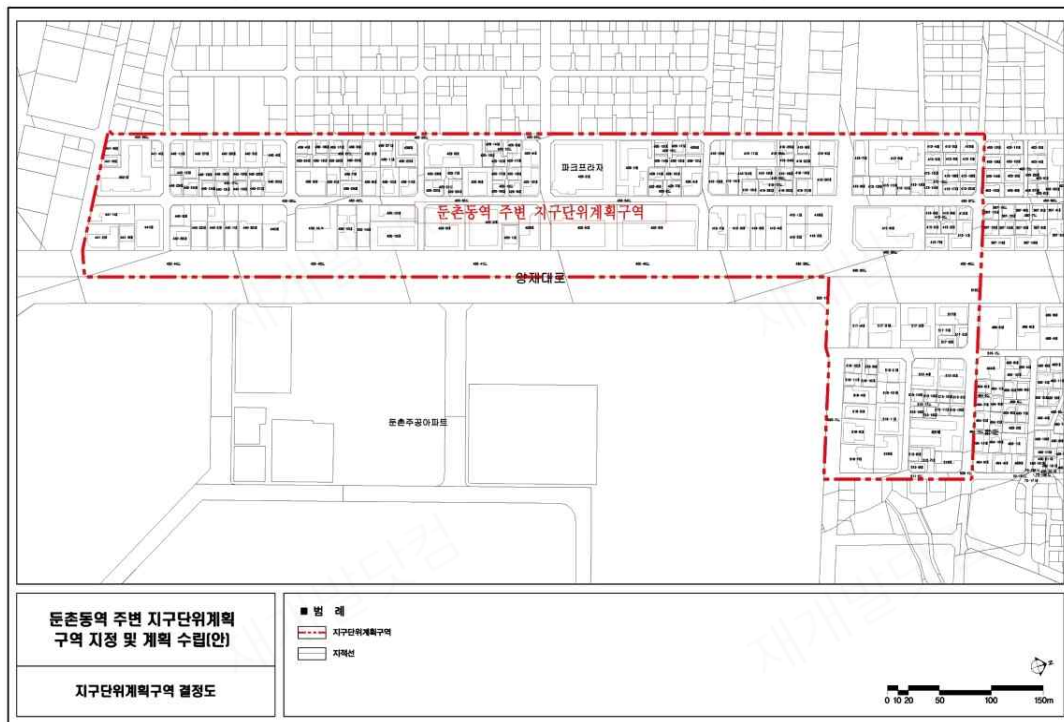


[illegible]

고덕택지 지구단위계획구역 결정도



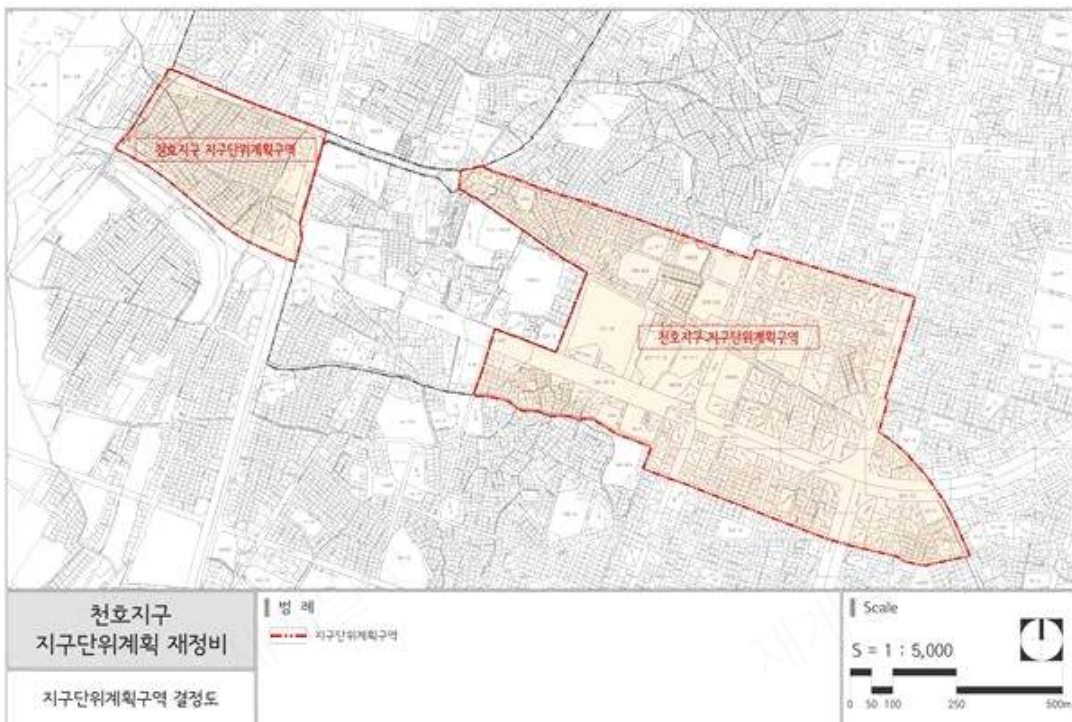
둔촌동역 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 성내지구 지구단위계획구역 결정도



■ 천호지구 지구단위계획구역 결정도



강일2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



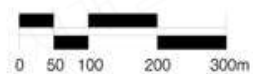
강일2지구 택지개발사업
제1종지구단위계획(변경)

제1종지구단위계획구역 결정도

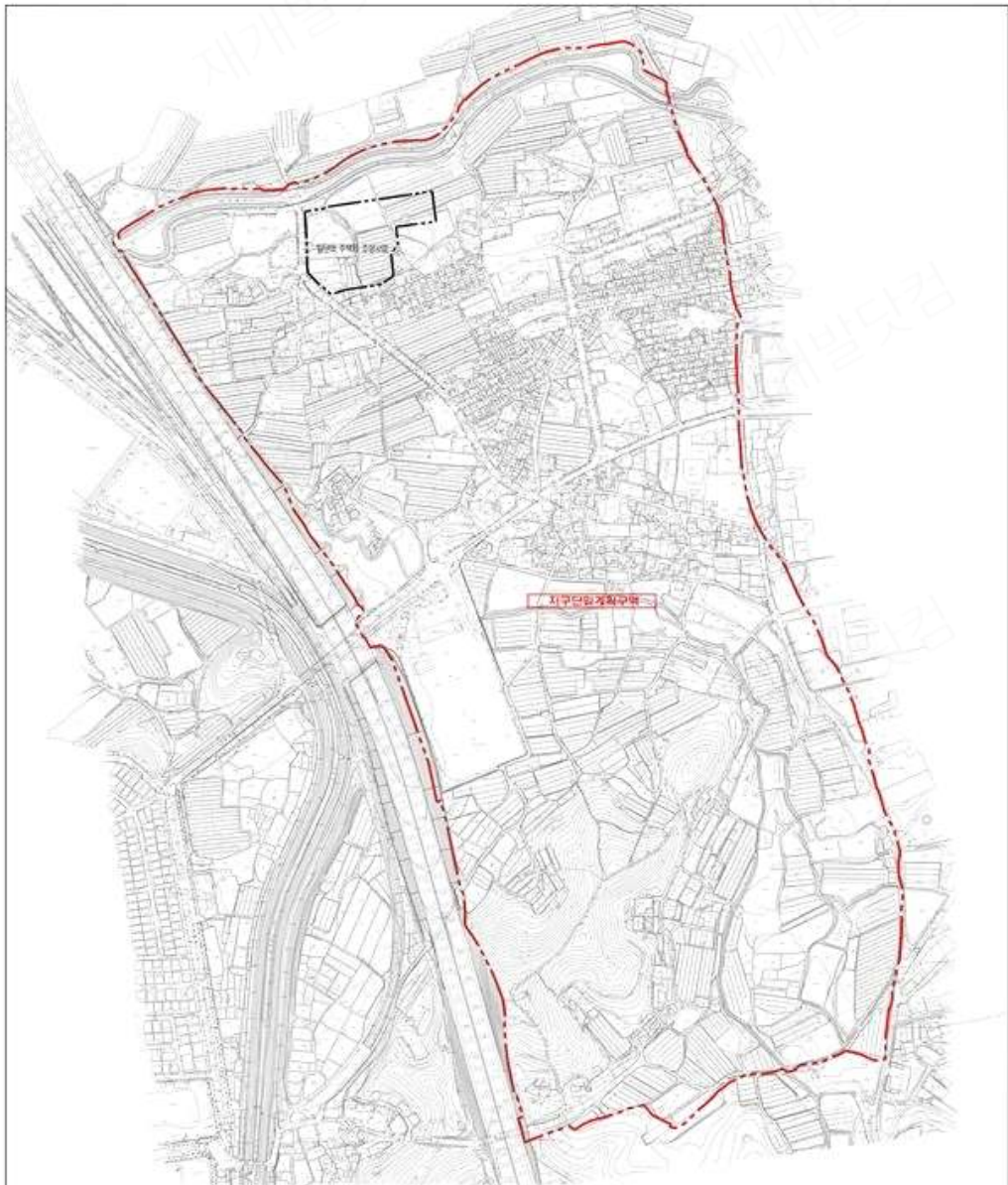
범례

제1종지구단위계획구역

(S = 1:3,000)



강일 도시개발구역 지구단위계획구역 결정도

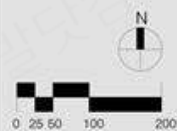


강 일 도 시
개 발 사 업

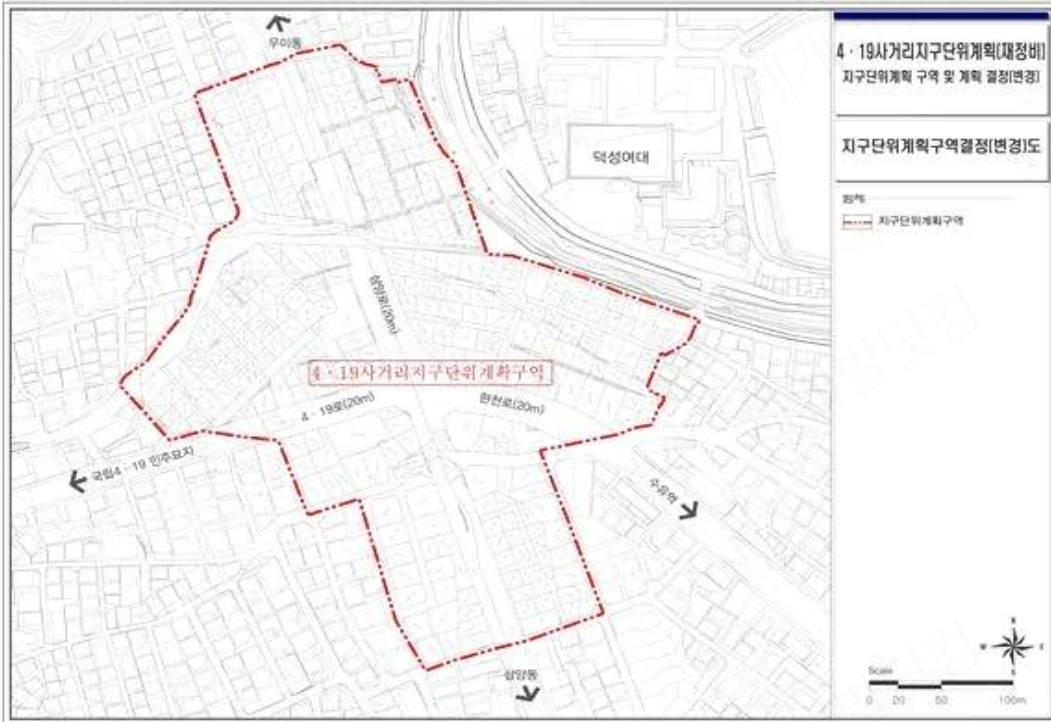
지구단위계획구역 결정도

지구단위계획구역

S = 1 : 3,000



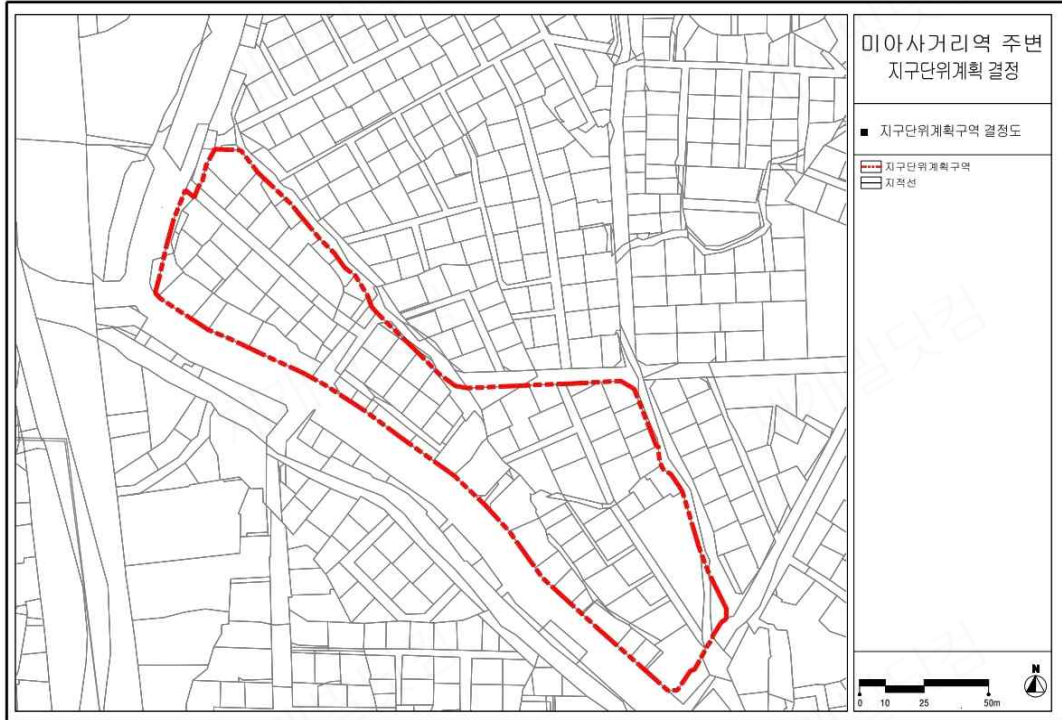
■ 4.19사거리 지구단위계획구역 결정도



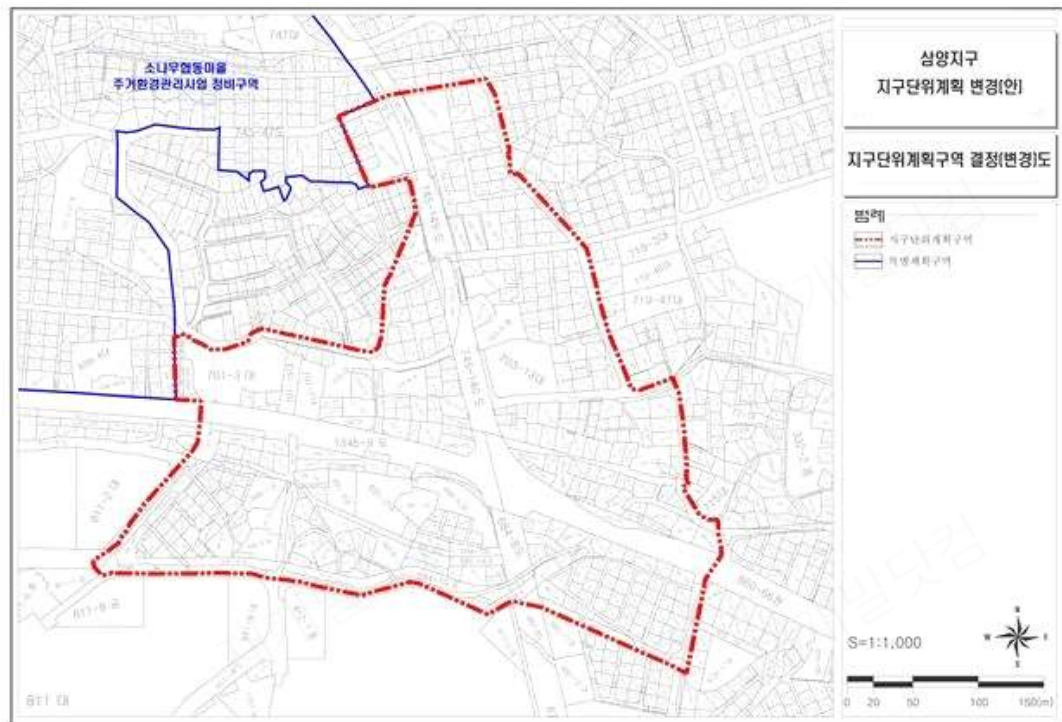
■ 가오리역 지구단위계획구역 결정도



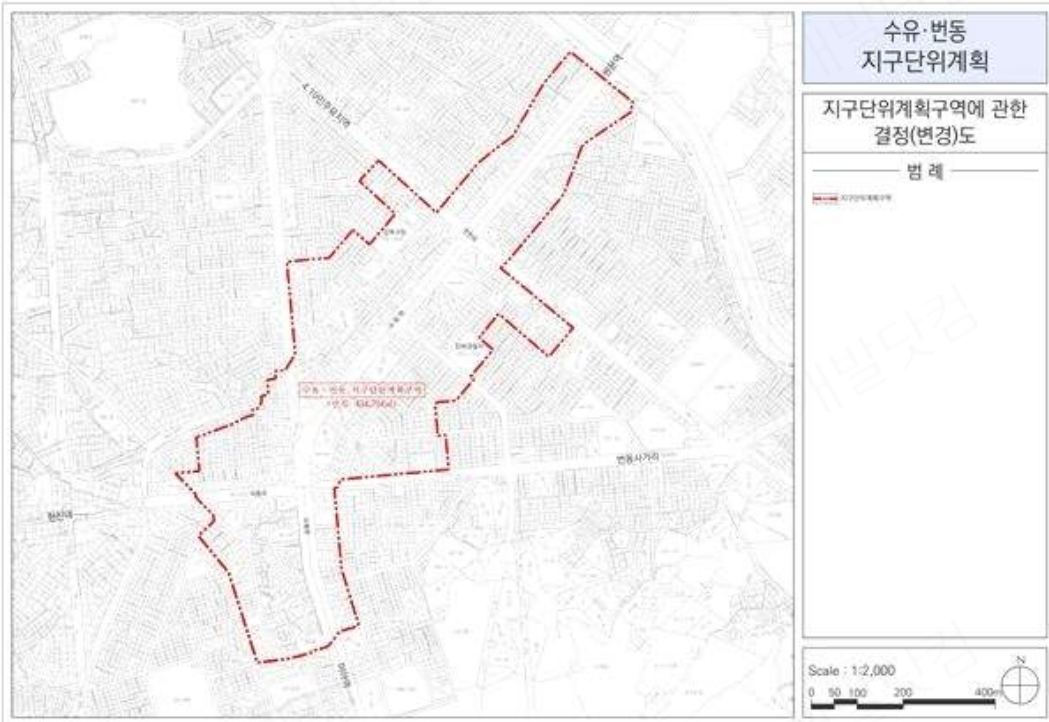
■ 미아사거리역 주변 지구단위계획구역 결정도



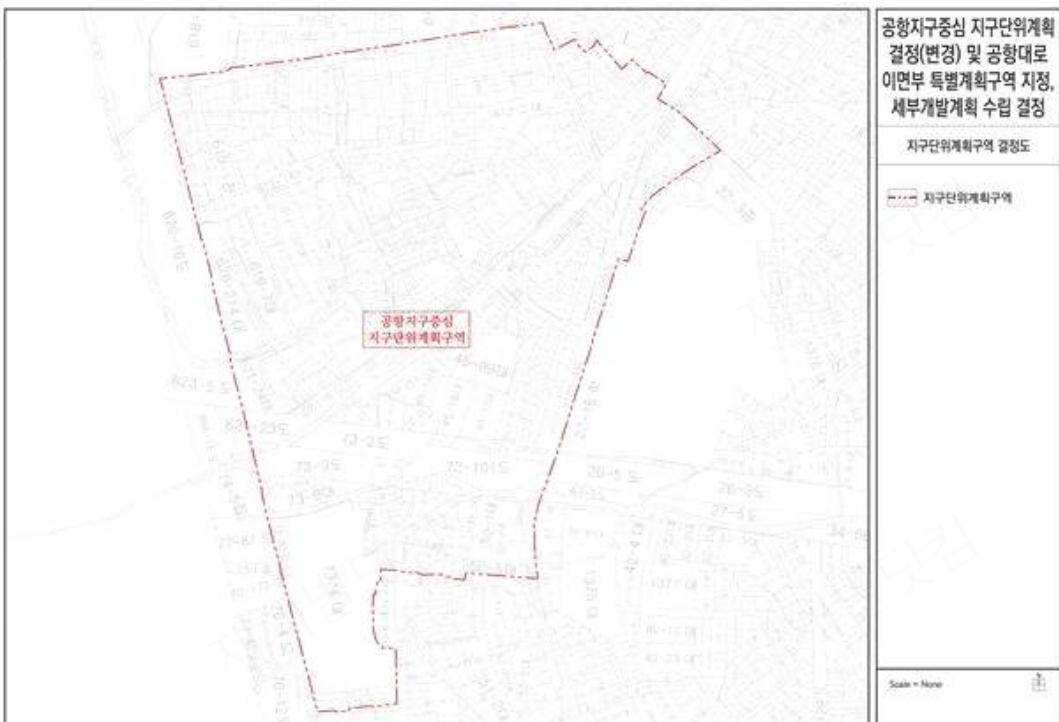
■ 삼양지구(구.삼양사거리) 지구단위계획구역 결정도



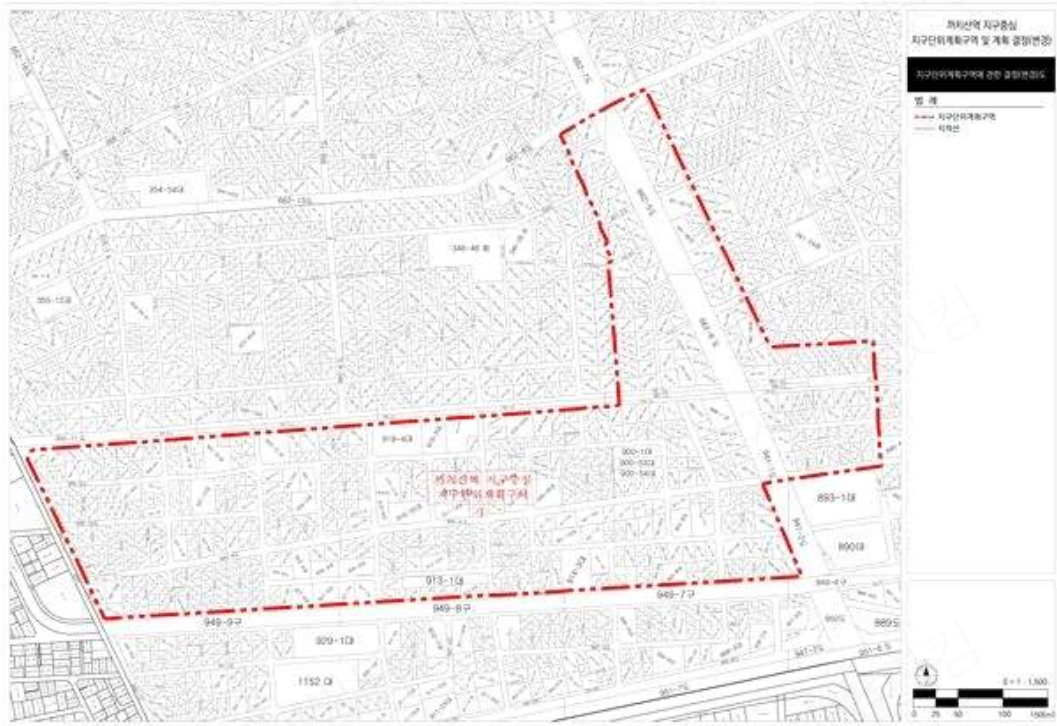
■ 수유·번동 지구 지구단위계획구역 결정도



■ 공항지구중심 지구단위계획구역 결정도



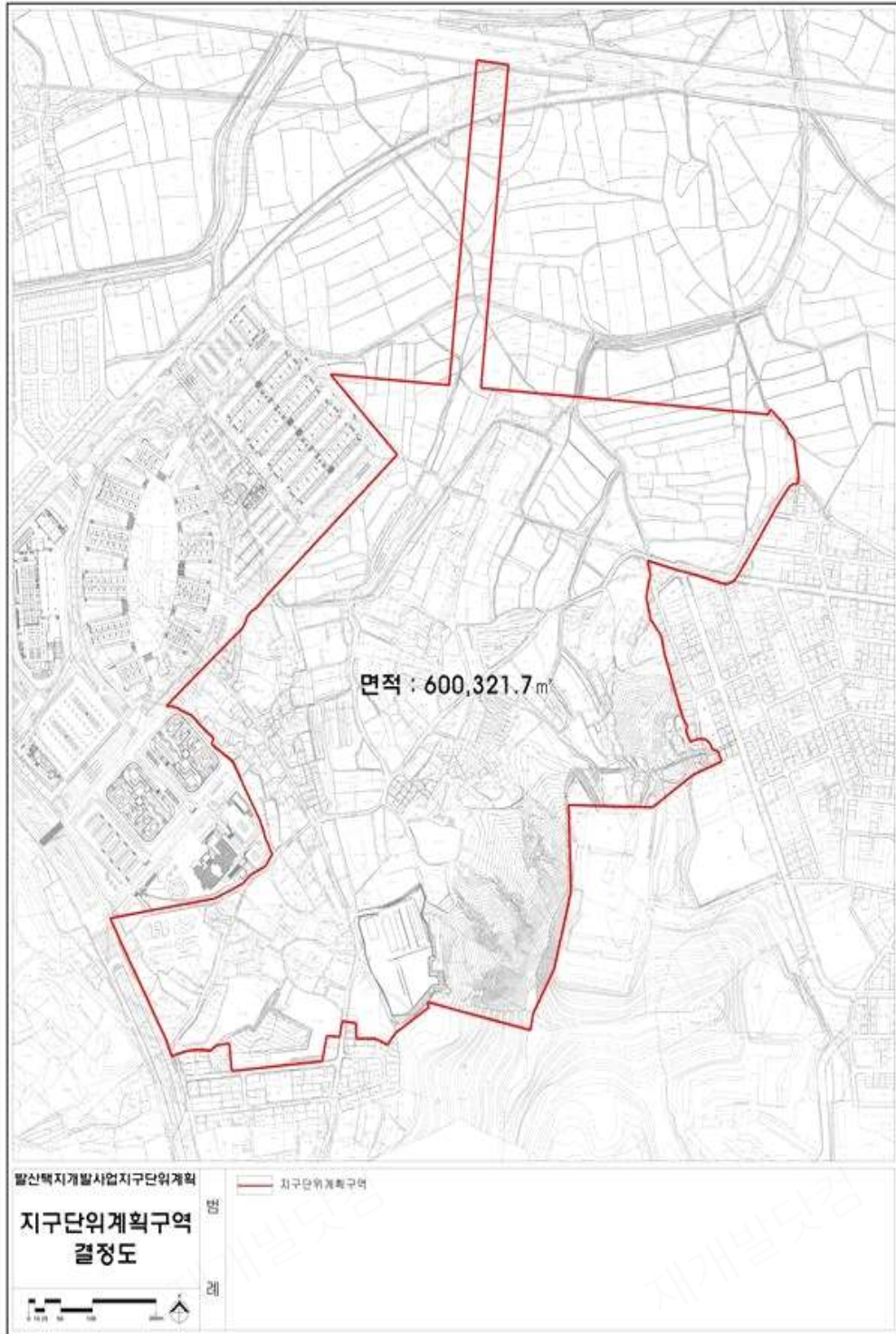
■ 까치산역지구중심 지구단위계획구역 결정도



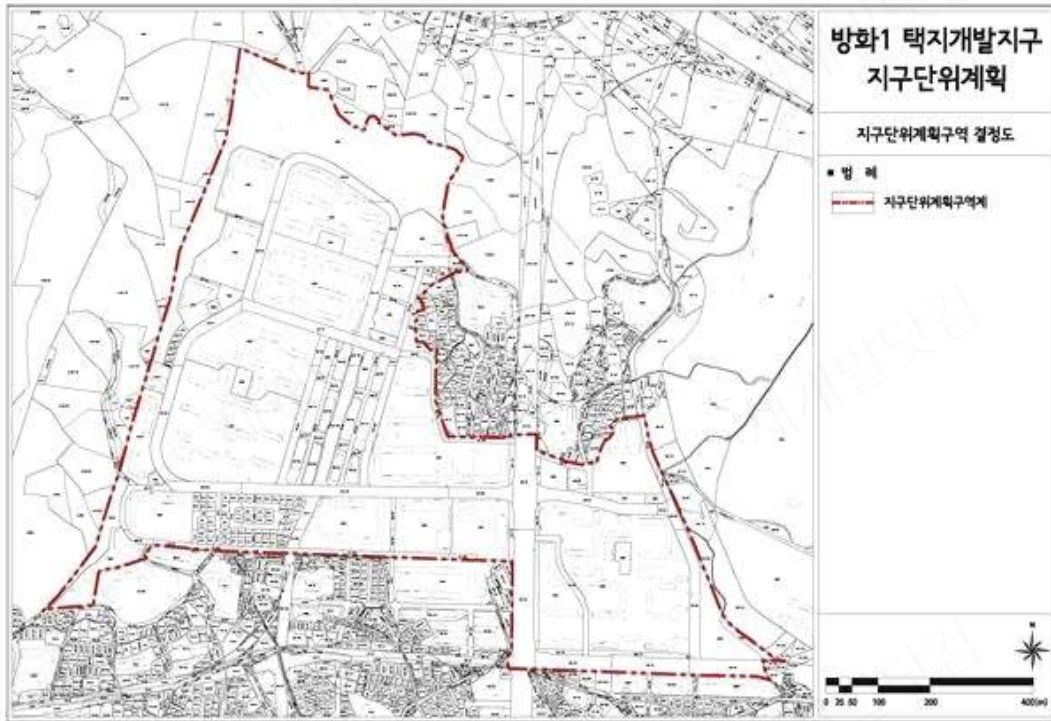
■ 목동사거리생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 발산택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



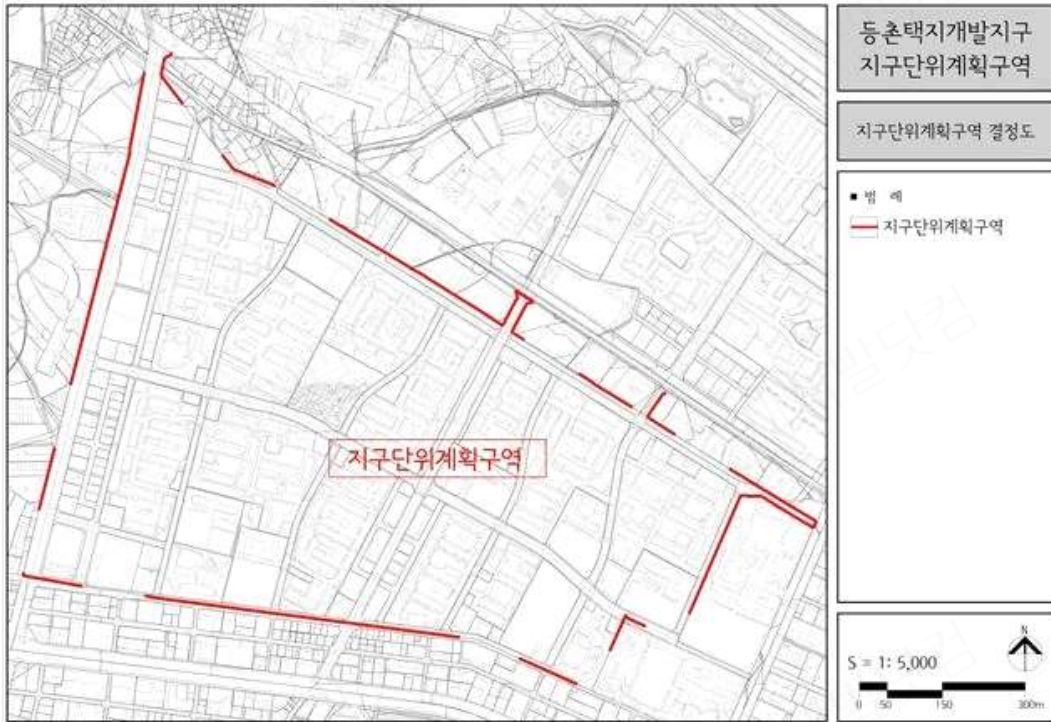
■ 방화1택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



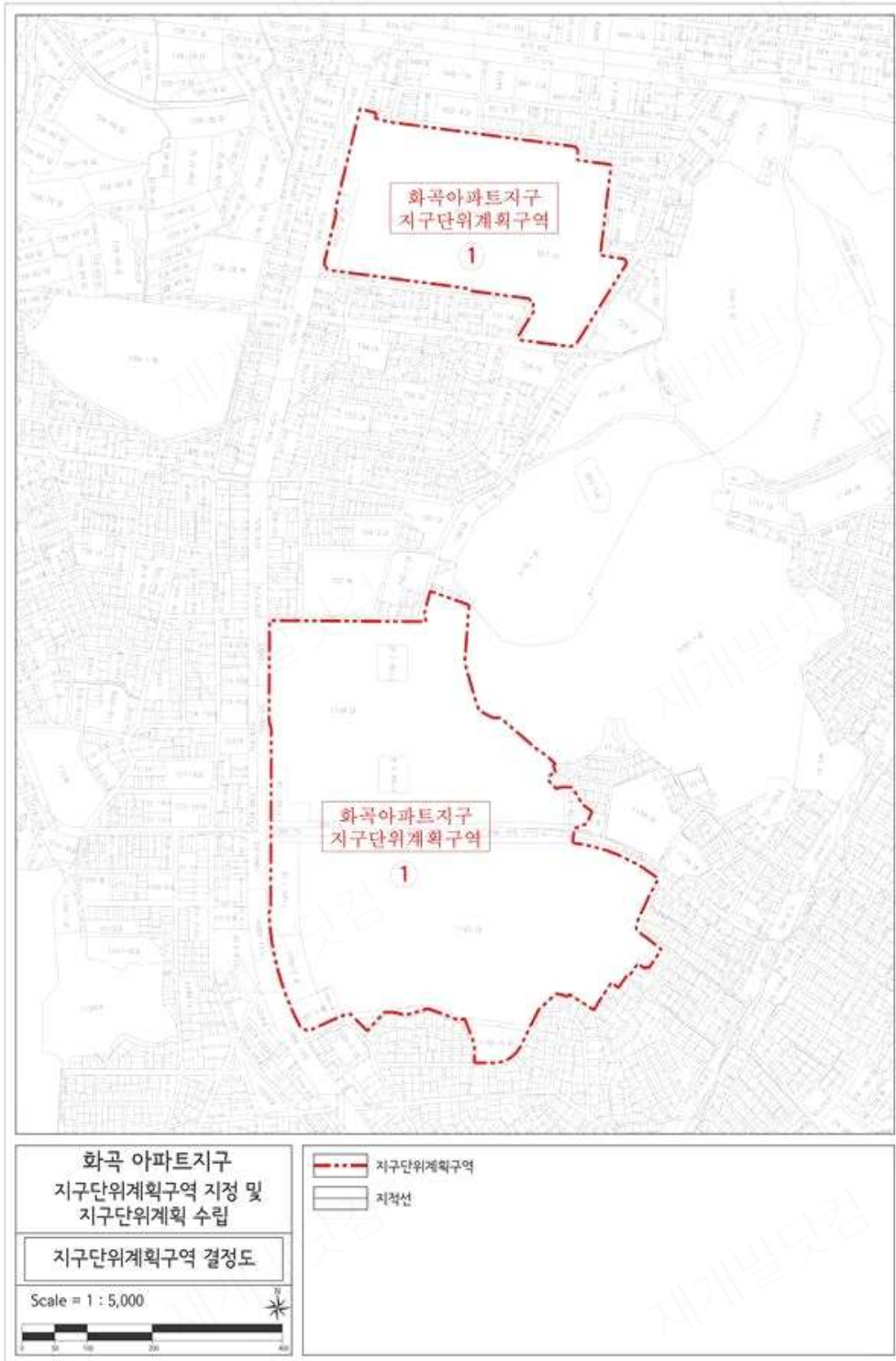
■ 방화2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



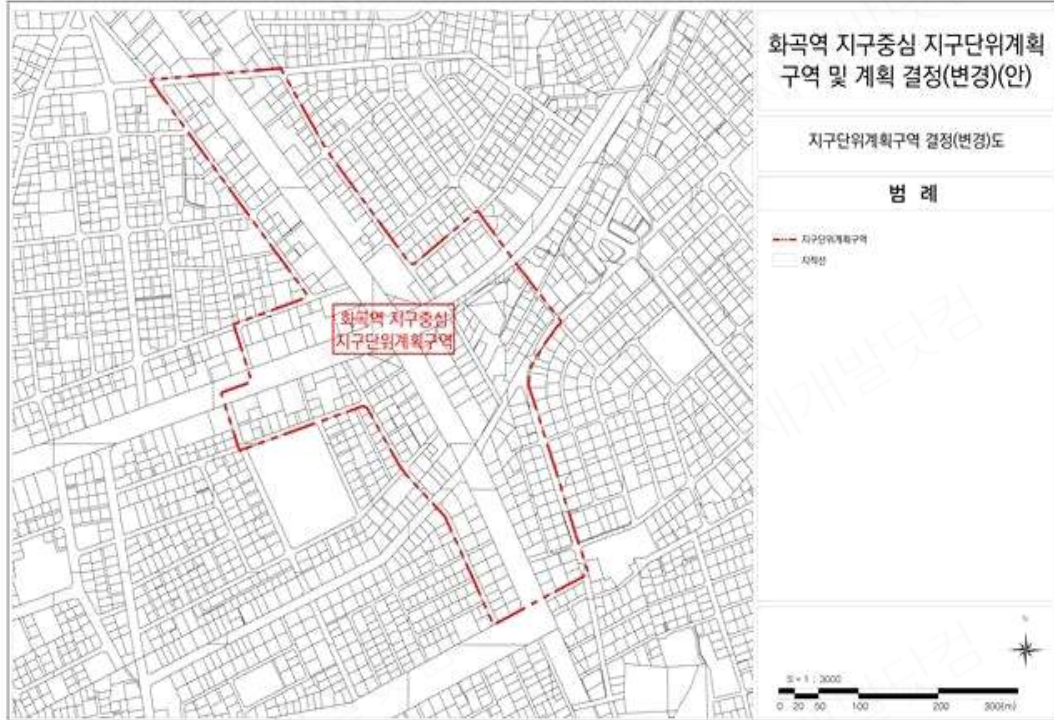
■ 서울등촌택지개발사업지구 지구단위계획구역 결정도



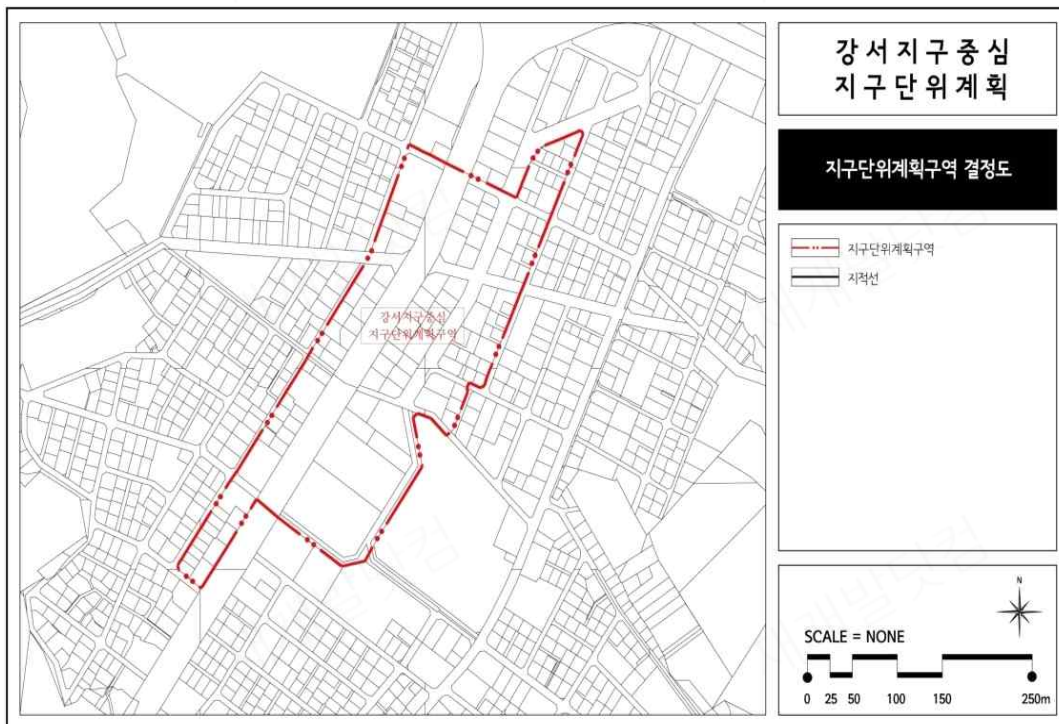
■ 화곡아파트지구 지구단위계획구역 결정도



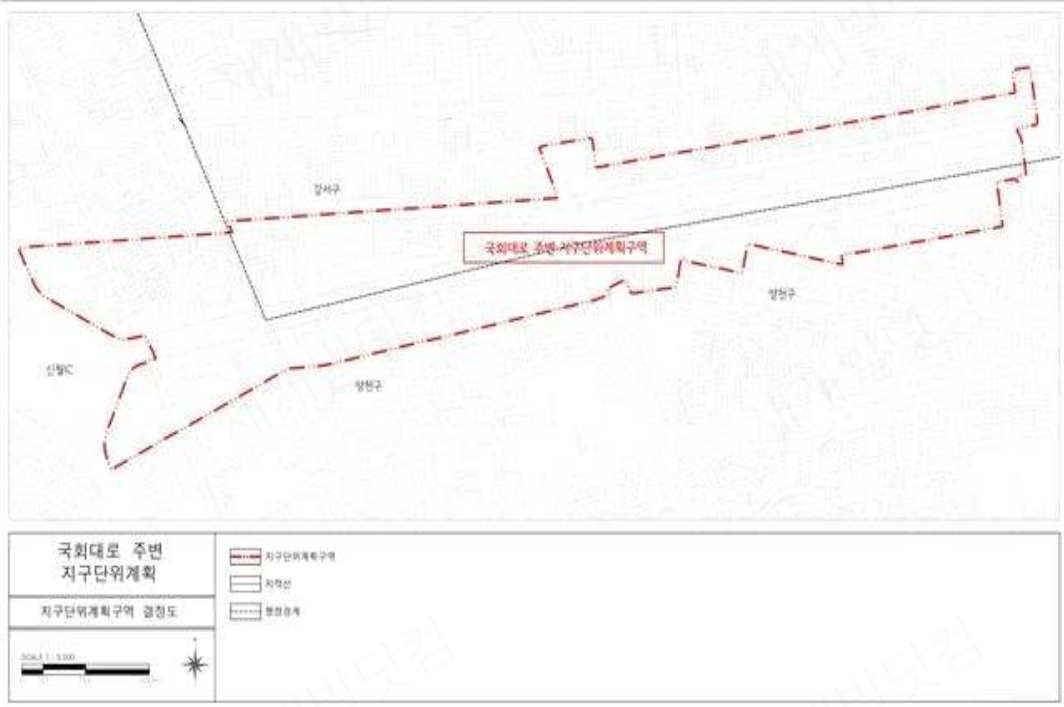
■ 화곡역 지구중심 지구단위계획구역 결정도



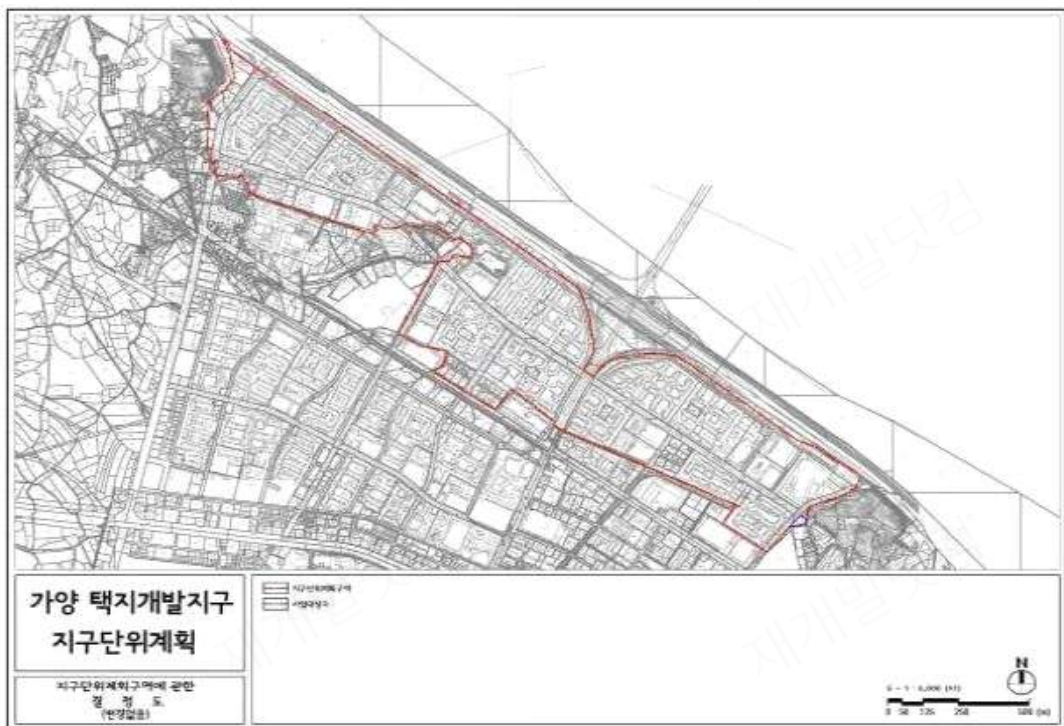
■ 강서지구중심 지구단위계획구역 결정도



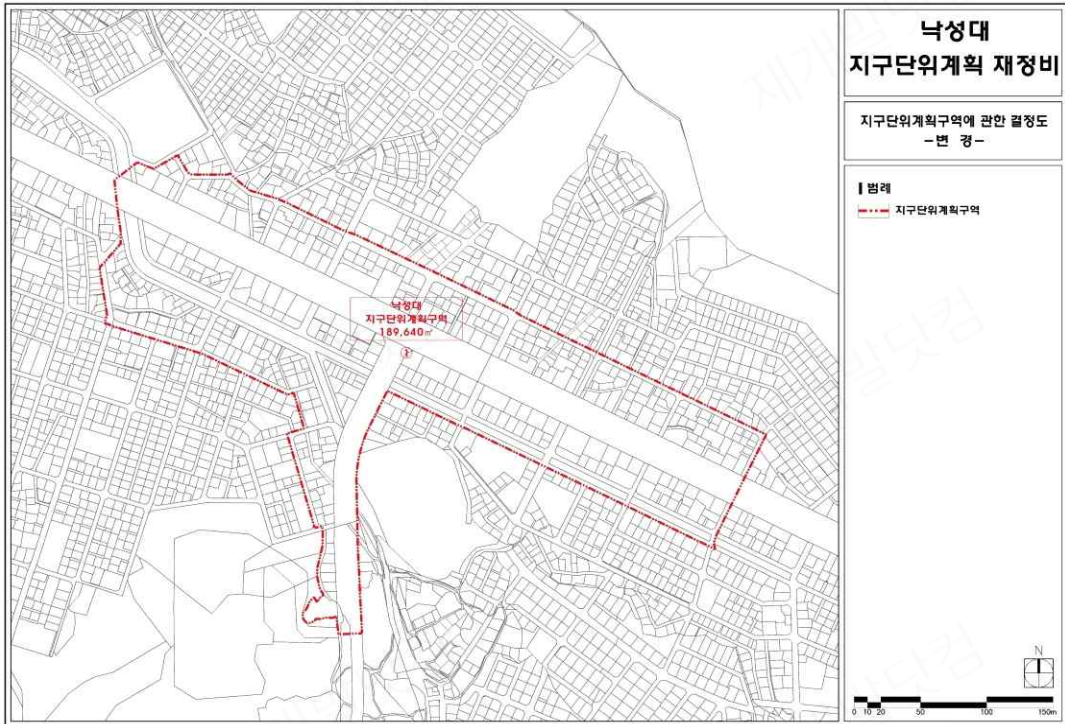
■ 국회대로 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 가양택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 낙성대 (낙성대주변+낙성대생활권) 지구단위계획구역 결정도



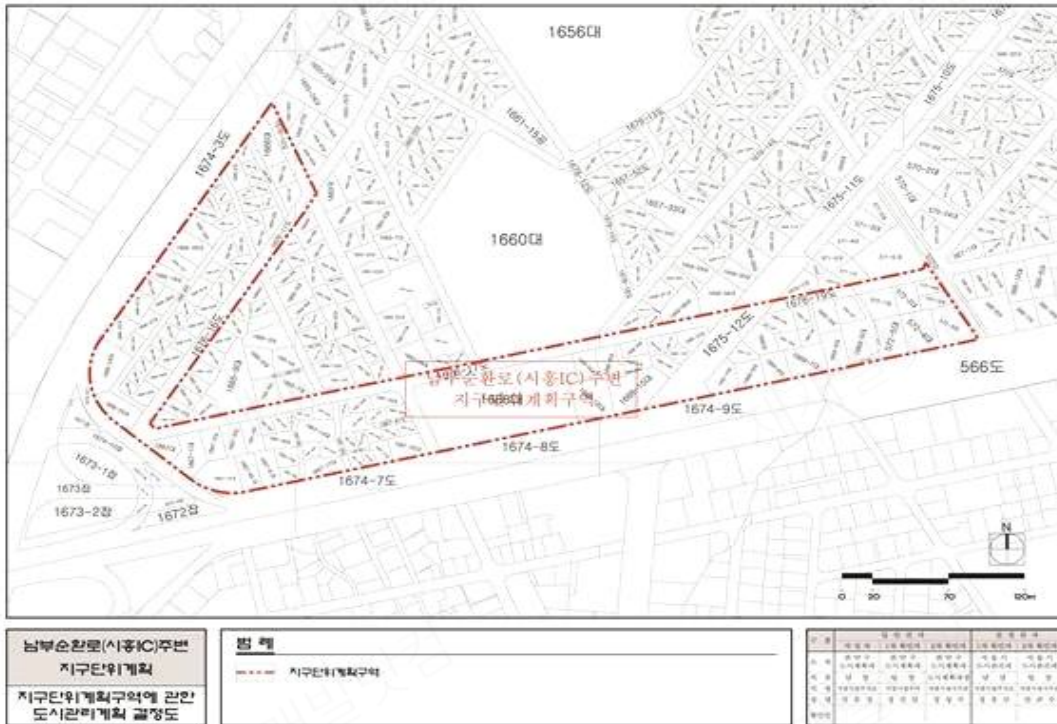
■ 난곡사거리지구중심 지구단위계획구역 결정도



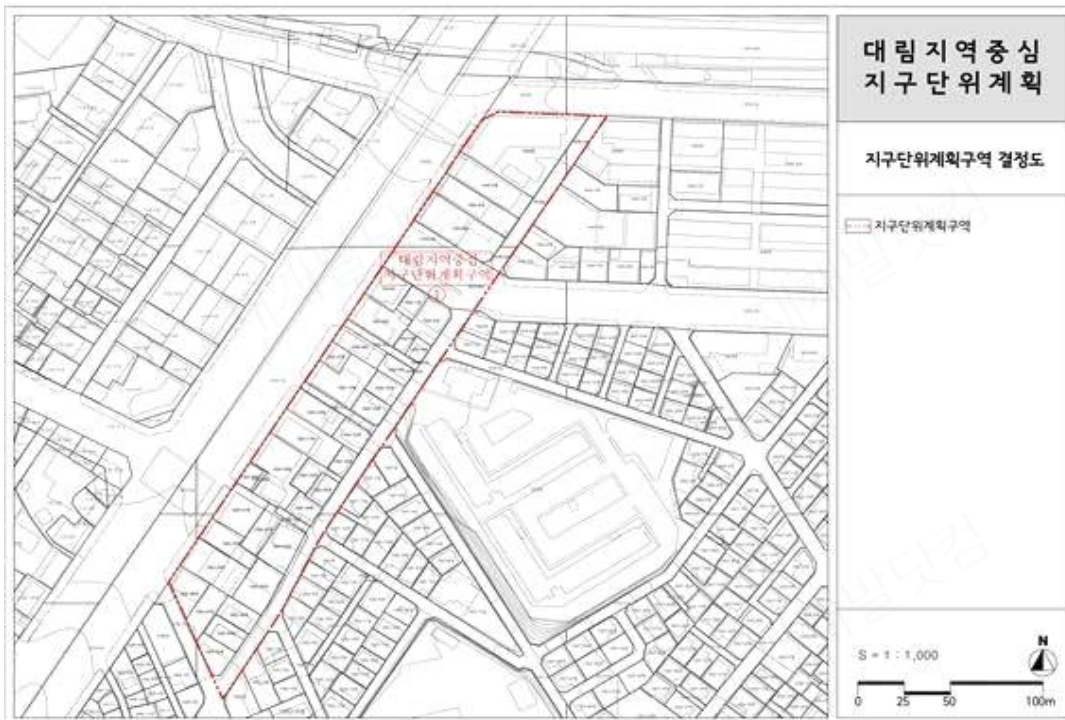
■ 난곡생활권중심 지구단위계획구역 결정도



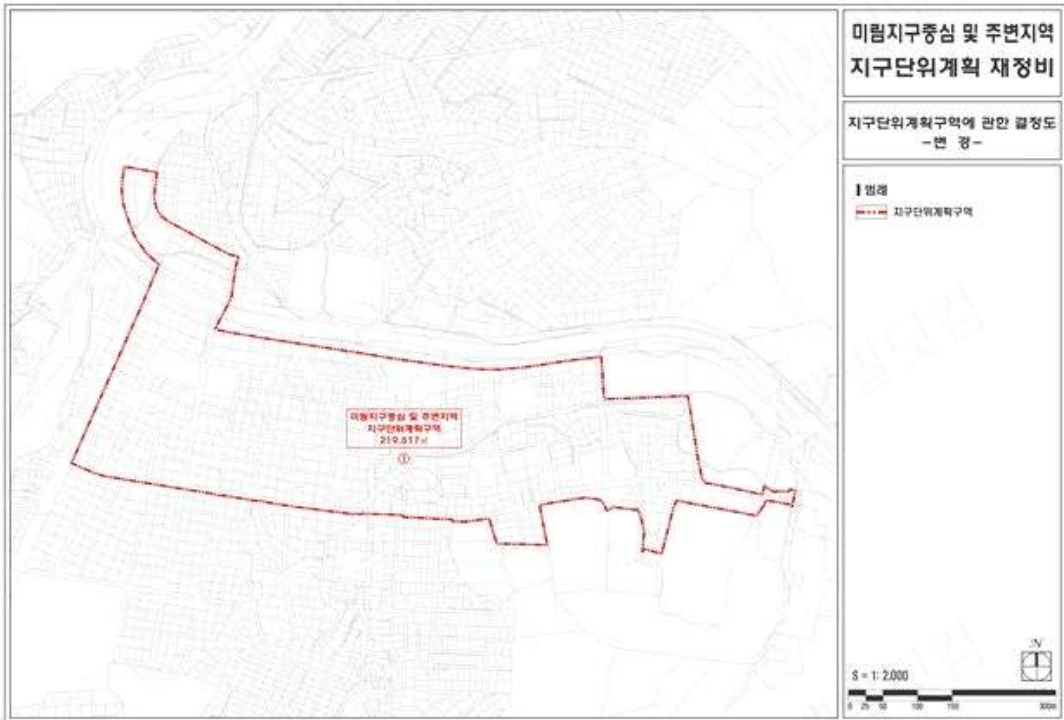
■ 남부순환로(시흥IC)주변 지구단위계획구역 결정도



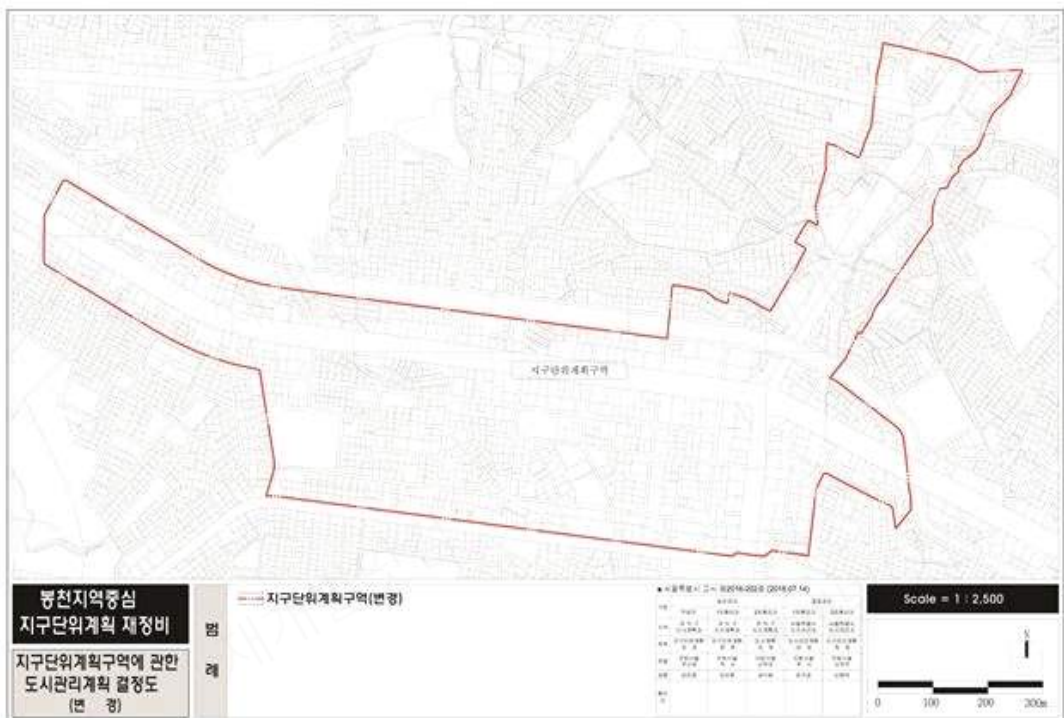
■ 대림 지역중심 지구단위계획구역 결정도



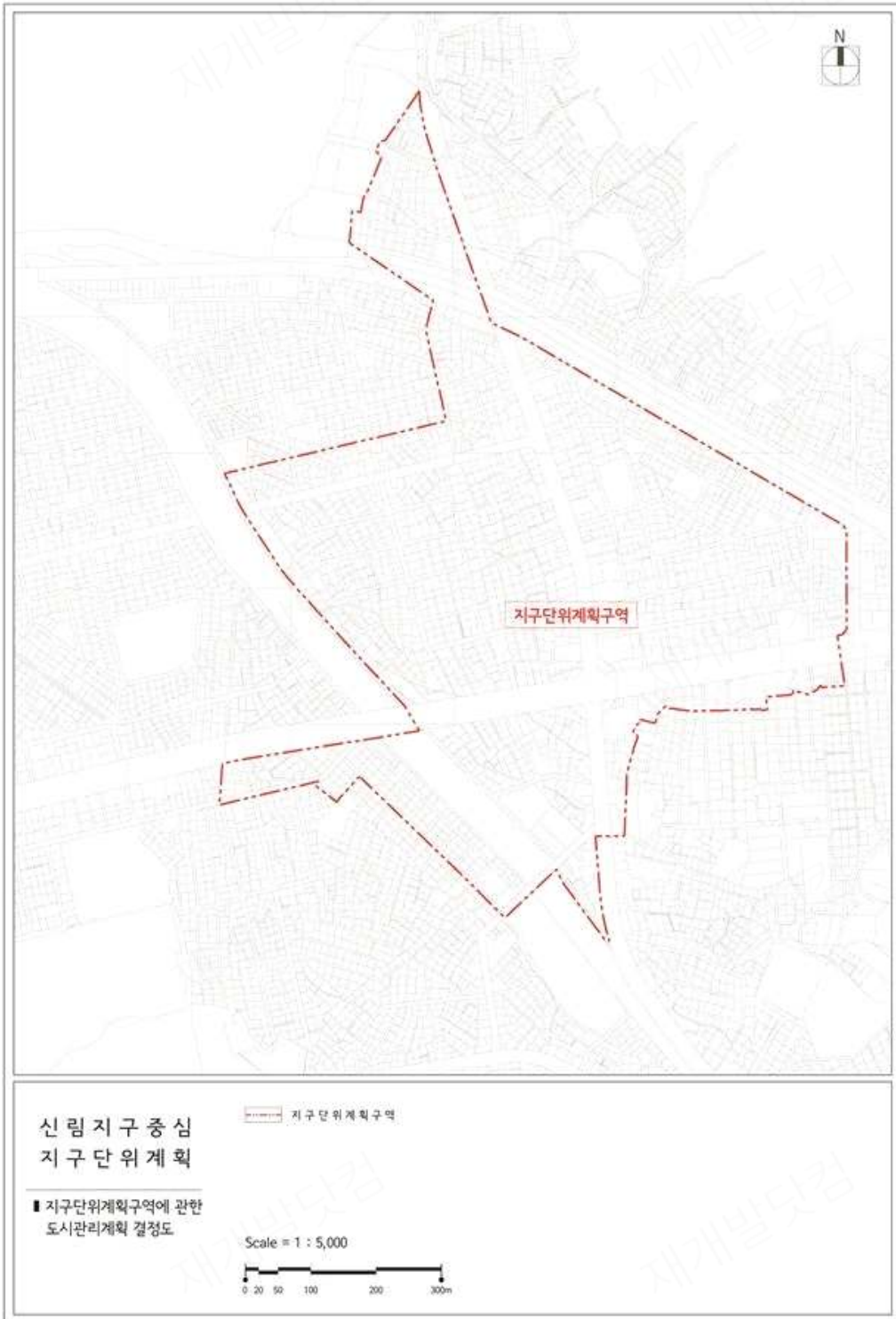
■ 미림지구중심 및 주변지역 지구단위계획구역 결정도



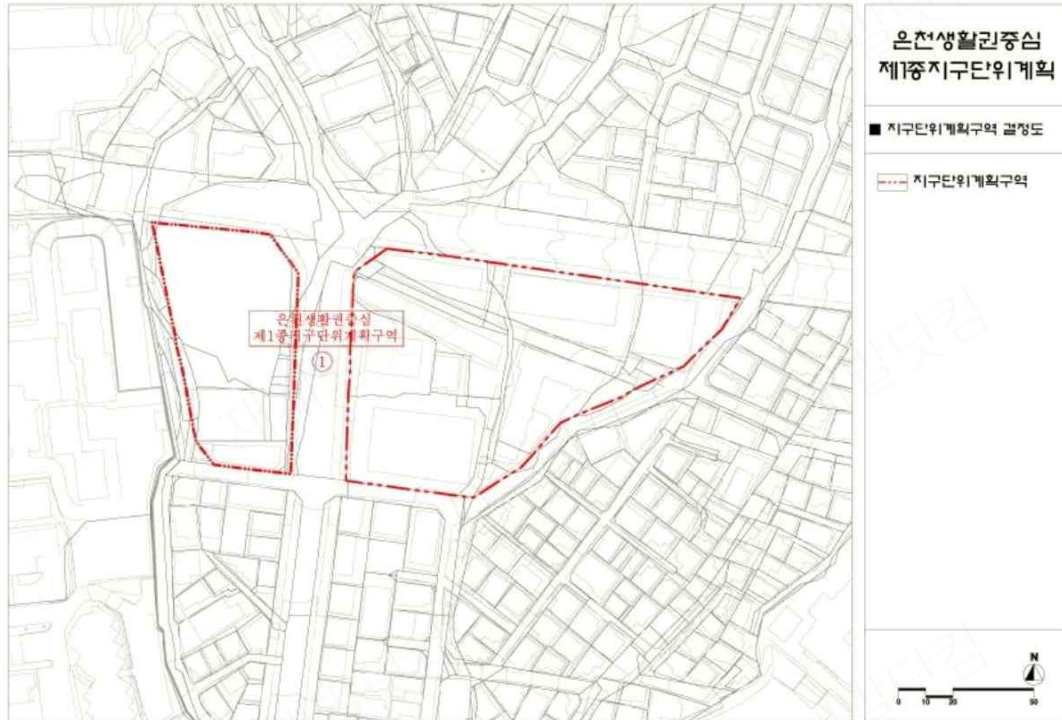
■ 봉천지역중심 지구단위계획구역 결정도



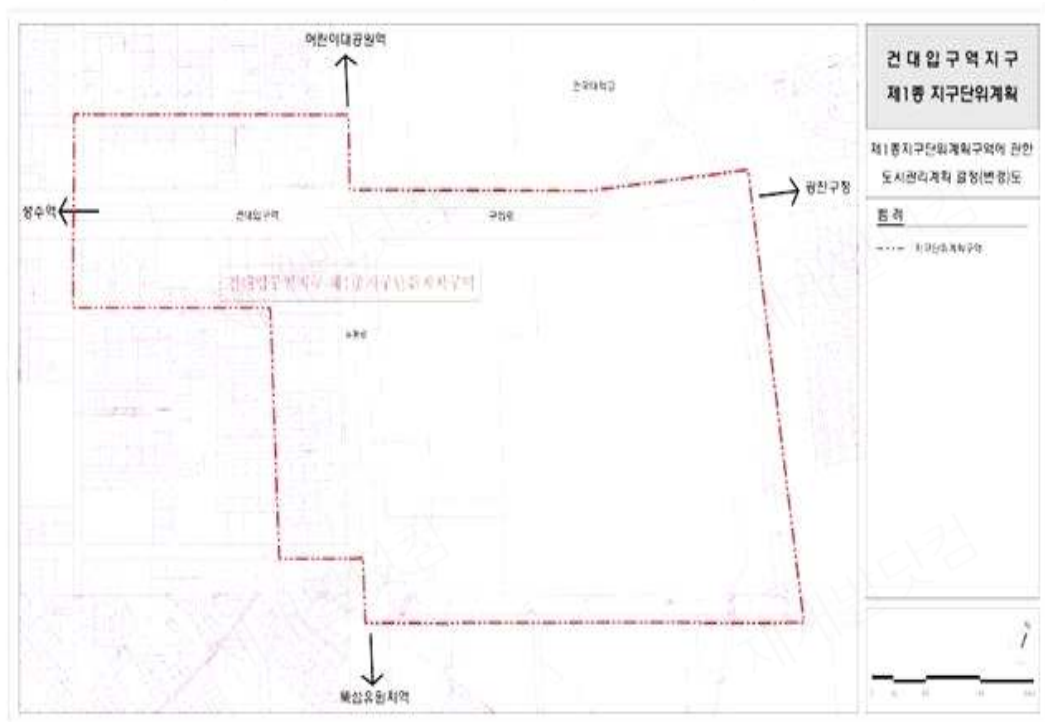
■ 신림지구중심 지구단위계획구역 결정도



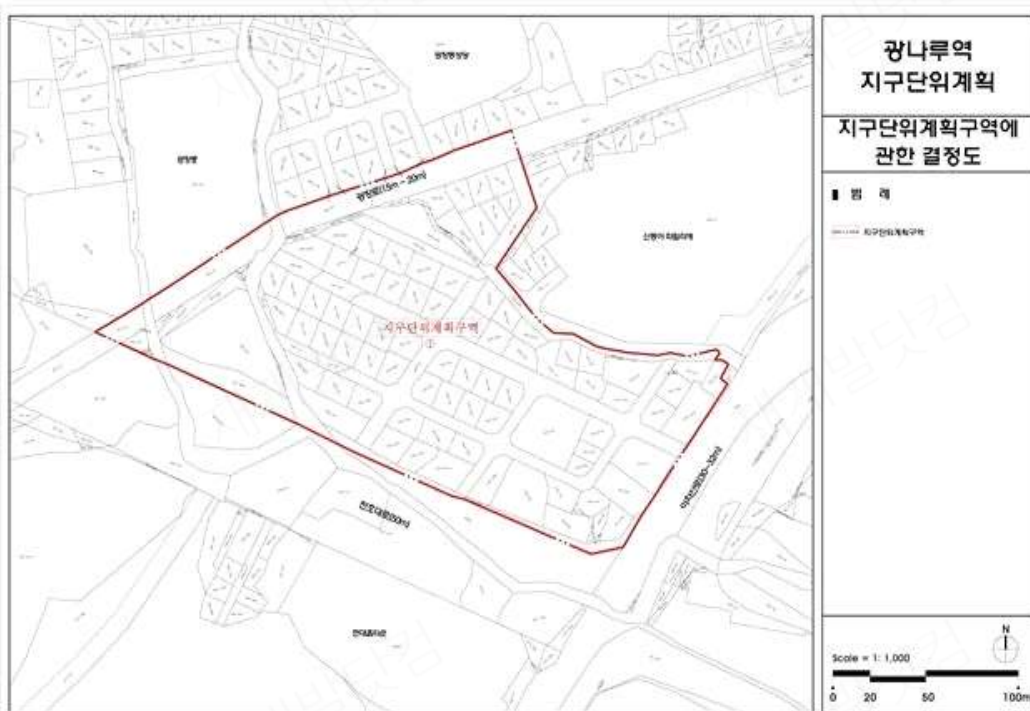
■ 은천생활권중심 지구단위계획구역 결정도



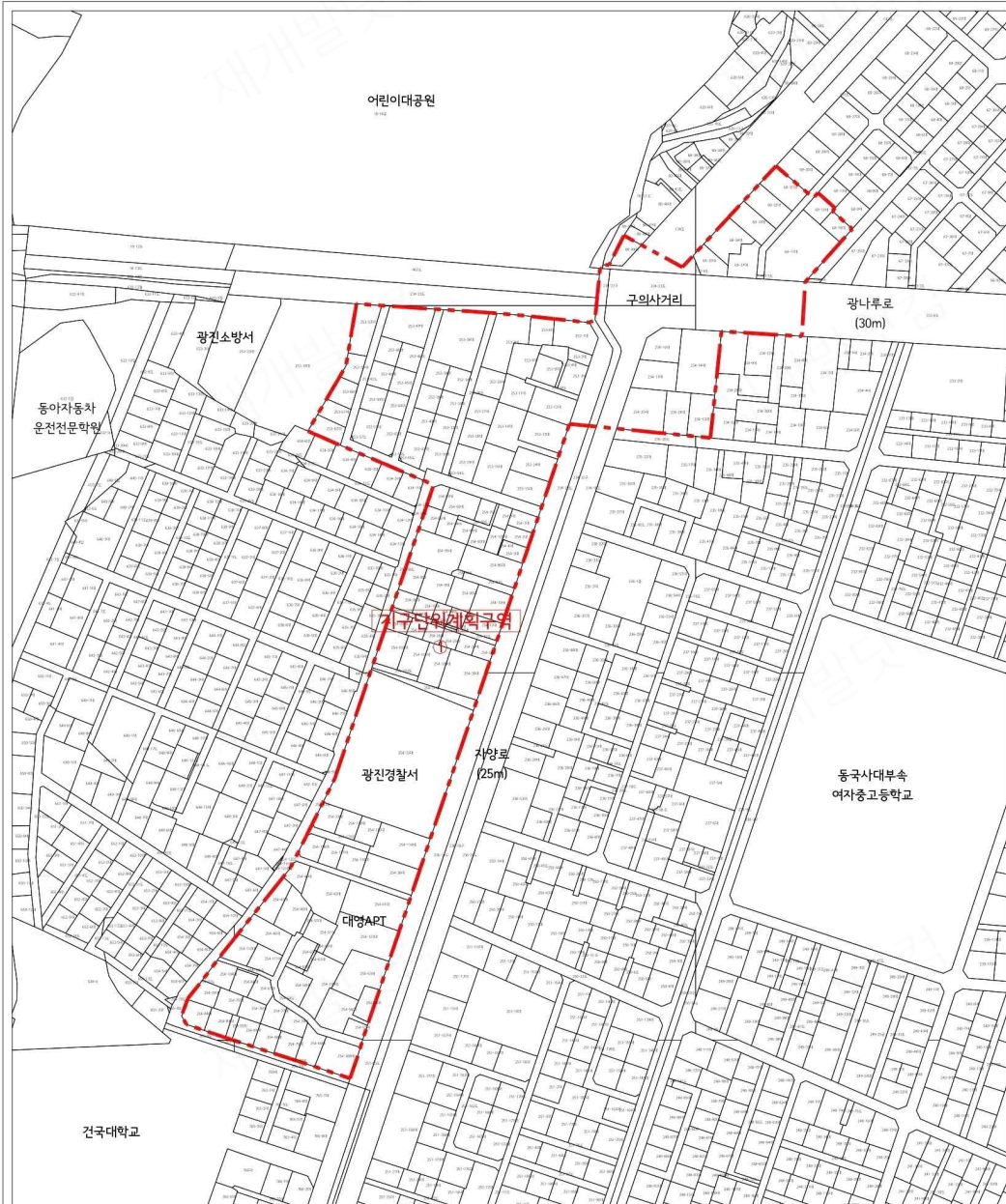
■ 건대입구역지구 지구단위계획구역 결정도



■ 광나루역 지구단위계획구역 결정도



■ 구의사거리 지구단위계획구역 결정도



구의사거리지구
지구단위계획

지구단위계획구역에
관한 결정도

범례

- 지구단위계획구역
- 지적선

S = None



0 20 50 100m

■ 군자역지구 지구단위계획구역 결정도



■ 동일로지구 지구단위계획구역 결정도



동일로지구 지구단위계획구역
및 지구단위계획 결정

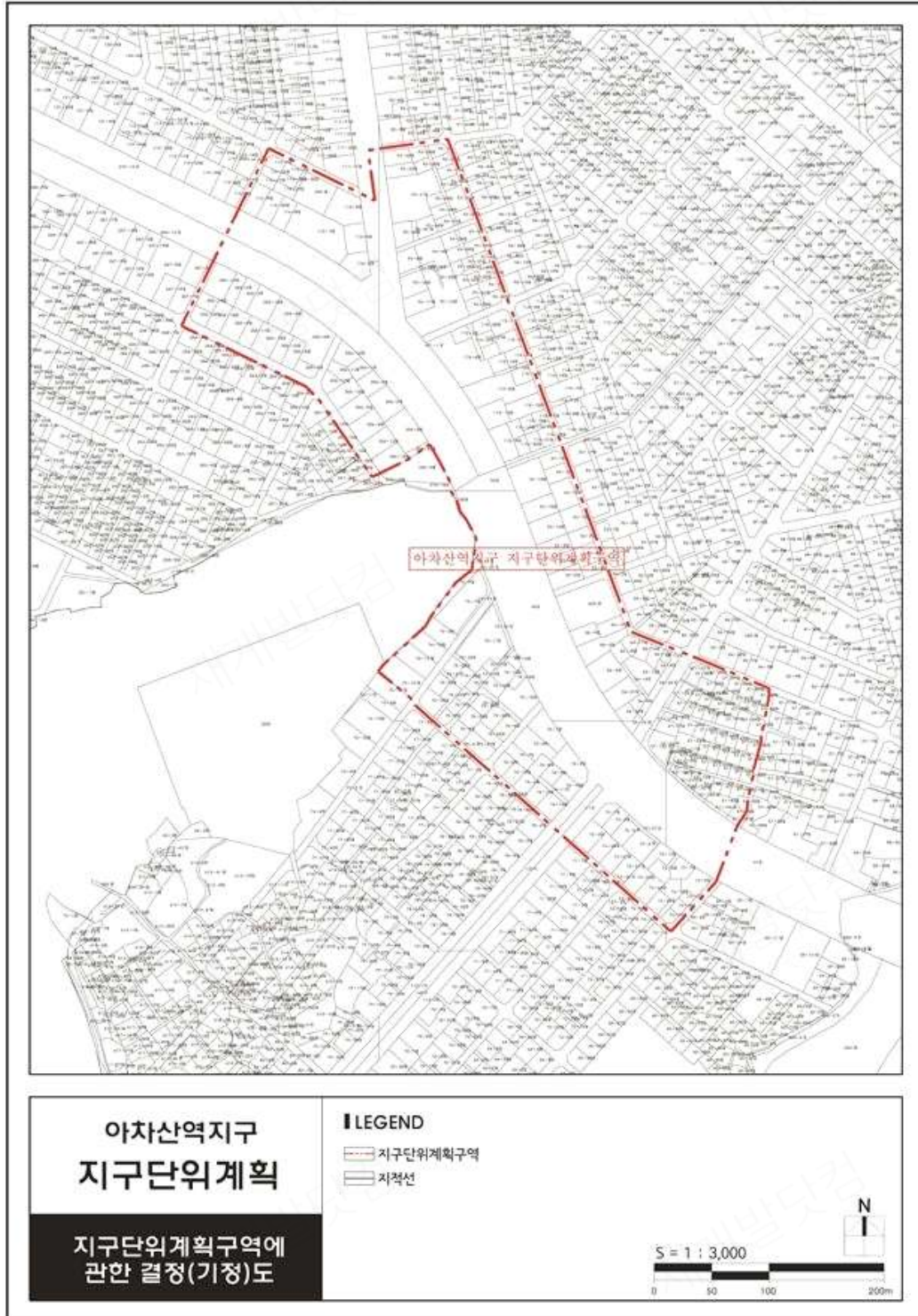
지구단위계획구역 결정도
(신설)



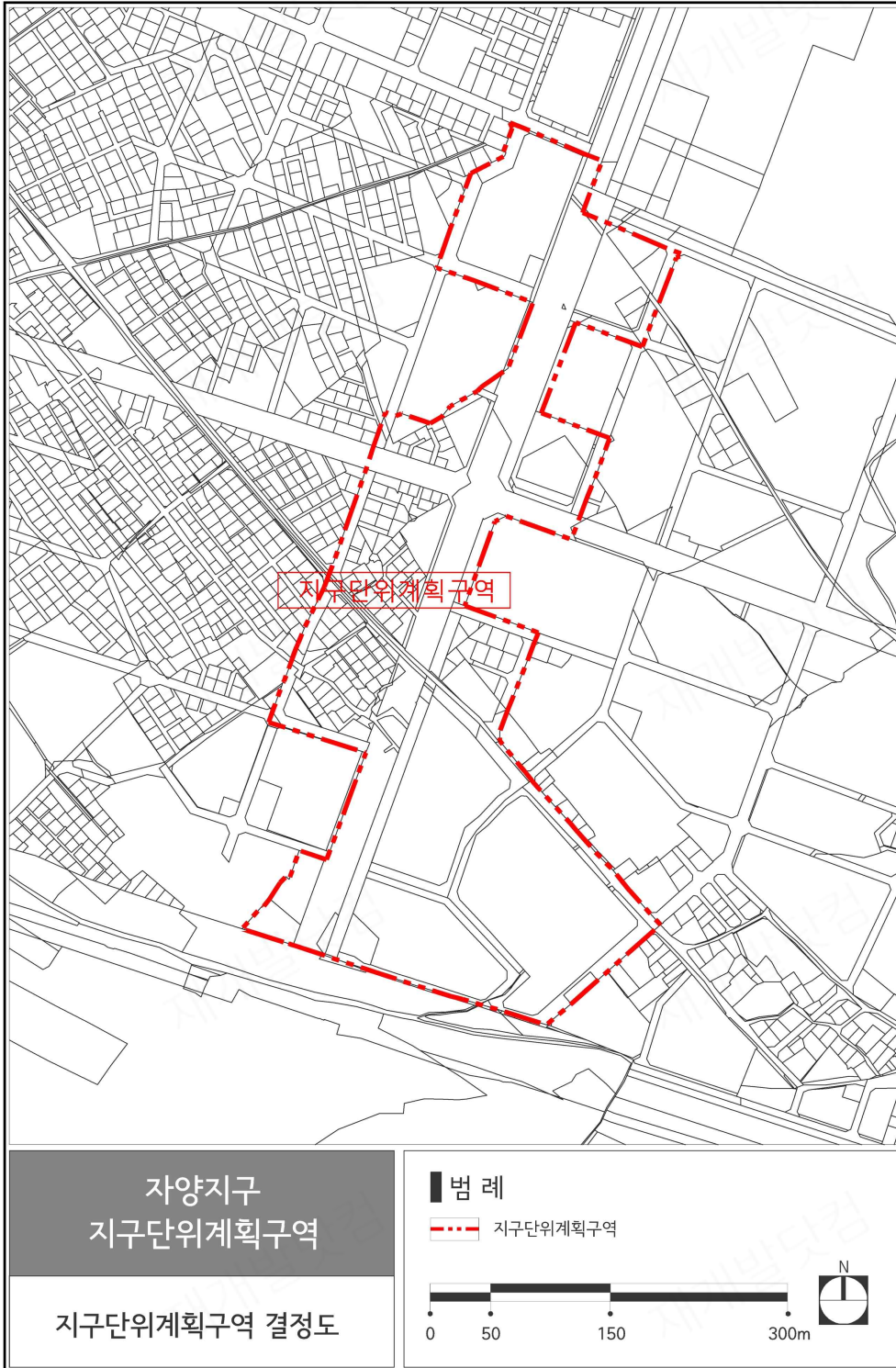
■ 범례

--- 지구단위계획구역

■ 아차산역지구 지구단위계획구역 결정도



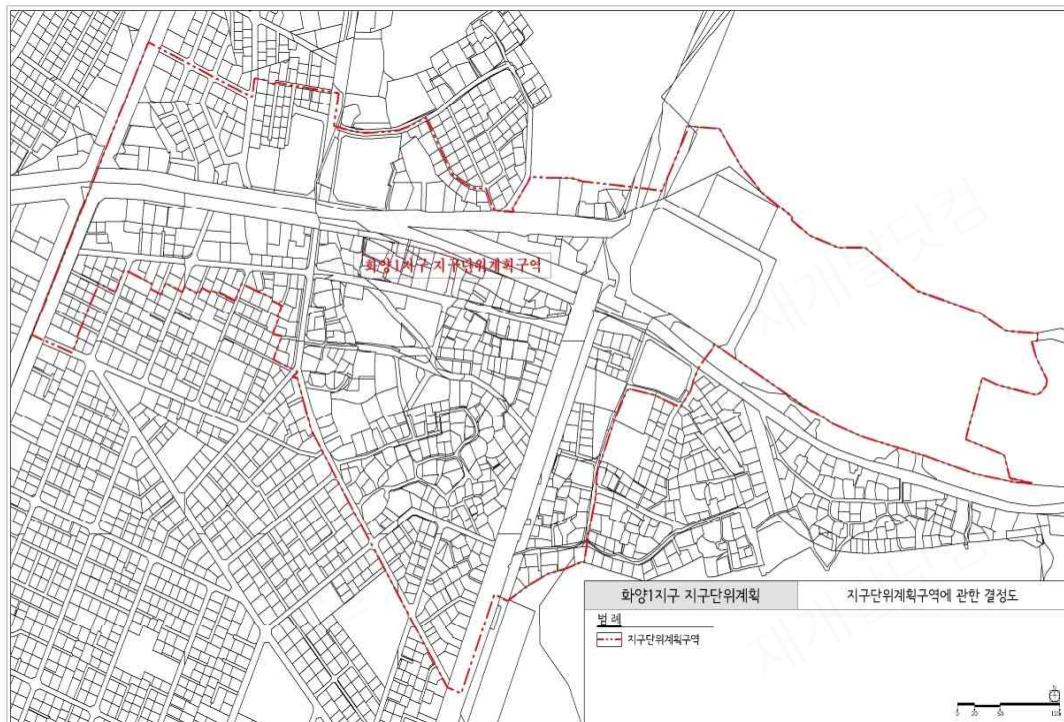
■ 자양지구 지구단위계획구역 결정도



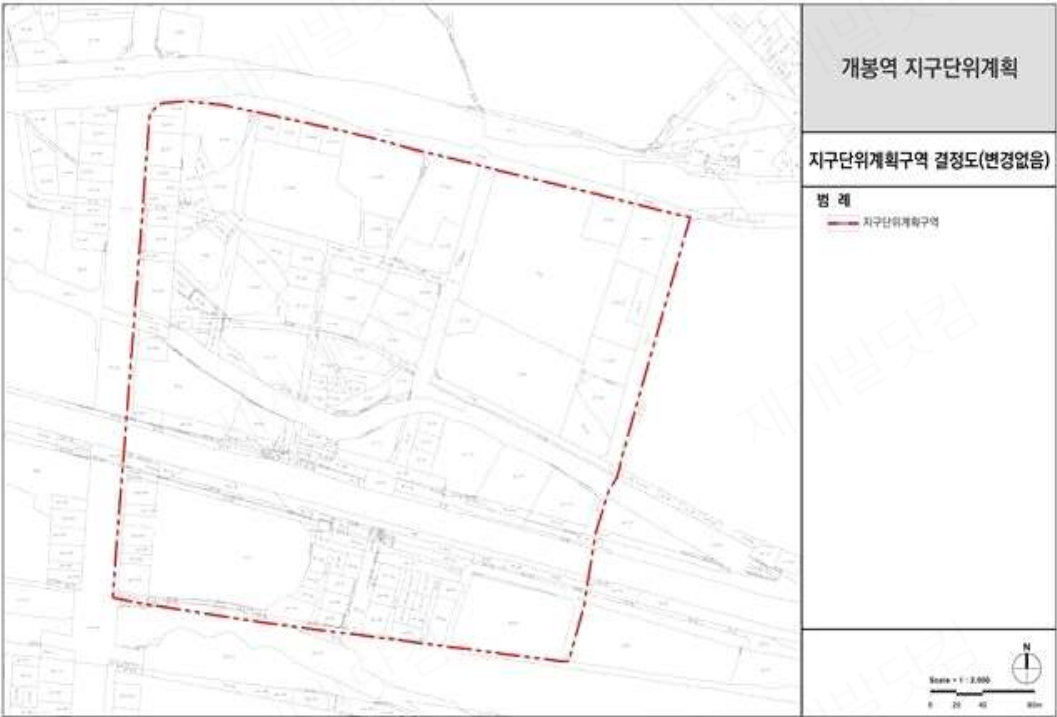
■ 중곡역지구 지구단위계획구역 결정도



■ 화양1지구 지구단위계획구역 결정도



■ 개봉역 지구단위계획구역 결정도



■ 개봉3동 주거환경관리사업 지구단위계획구역 결정도



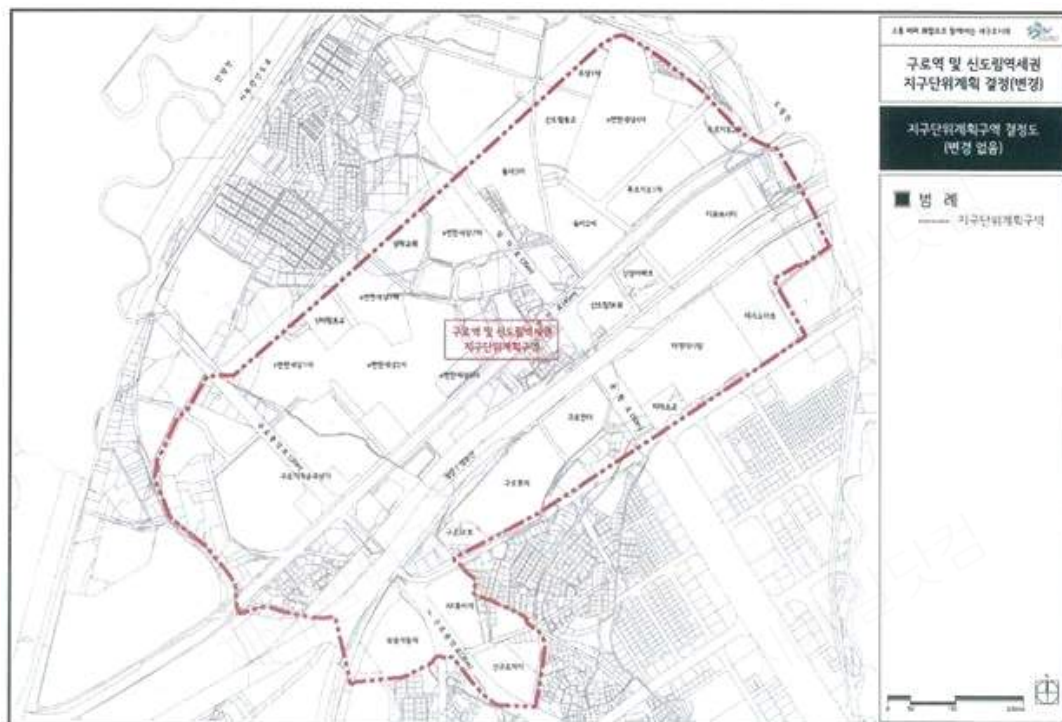
■ 구로동 주민참여형 재생사업/구로동 111번지 일대 지구단위계획구역 결정도



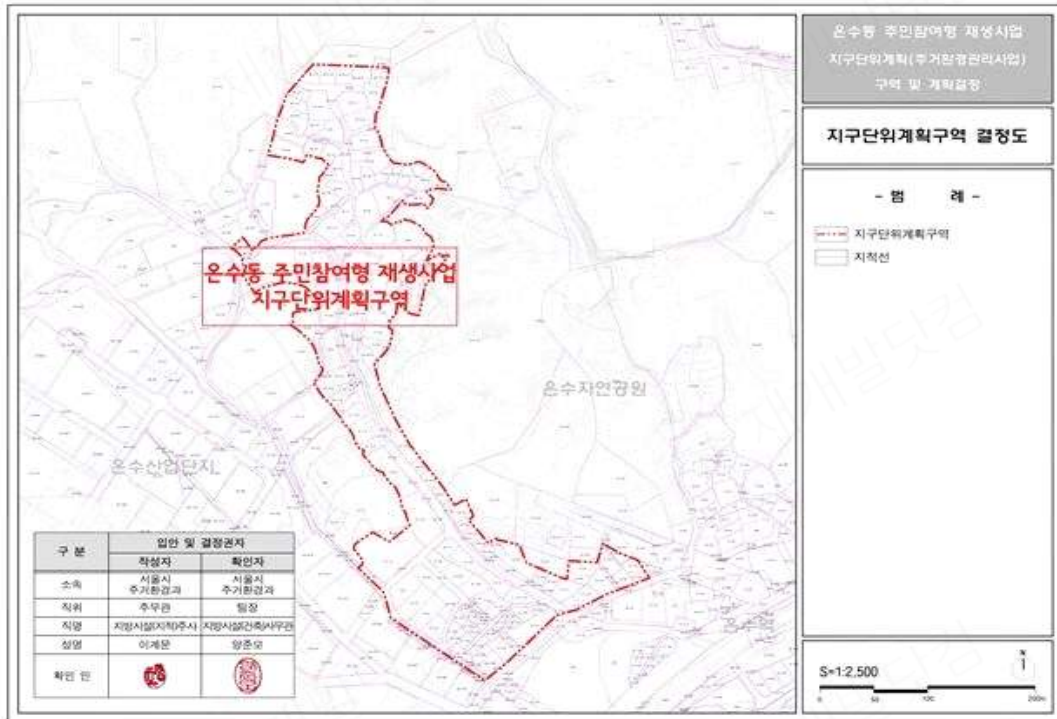
■ 구로디지털단지 지구단위계획구역 결정도



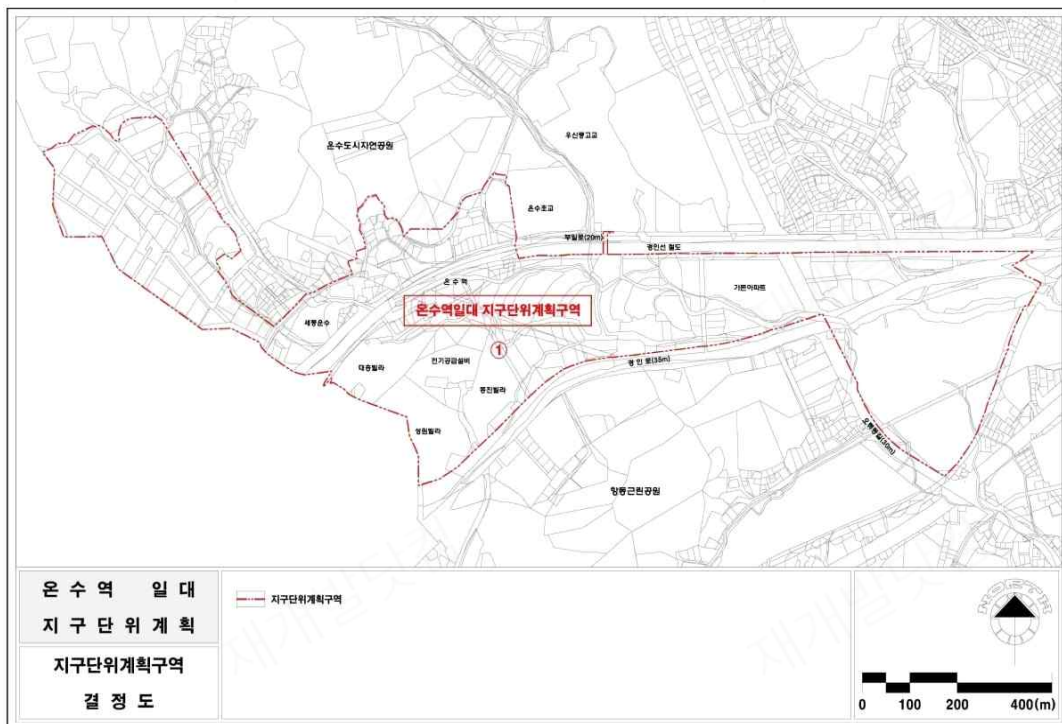
■ 구로역 및 신도림역세권 지구단위계획구역 결정도



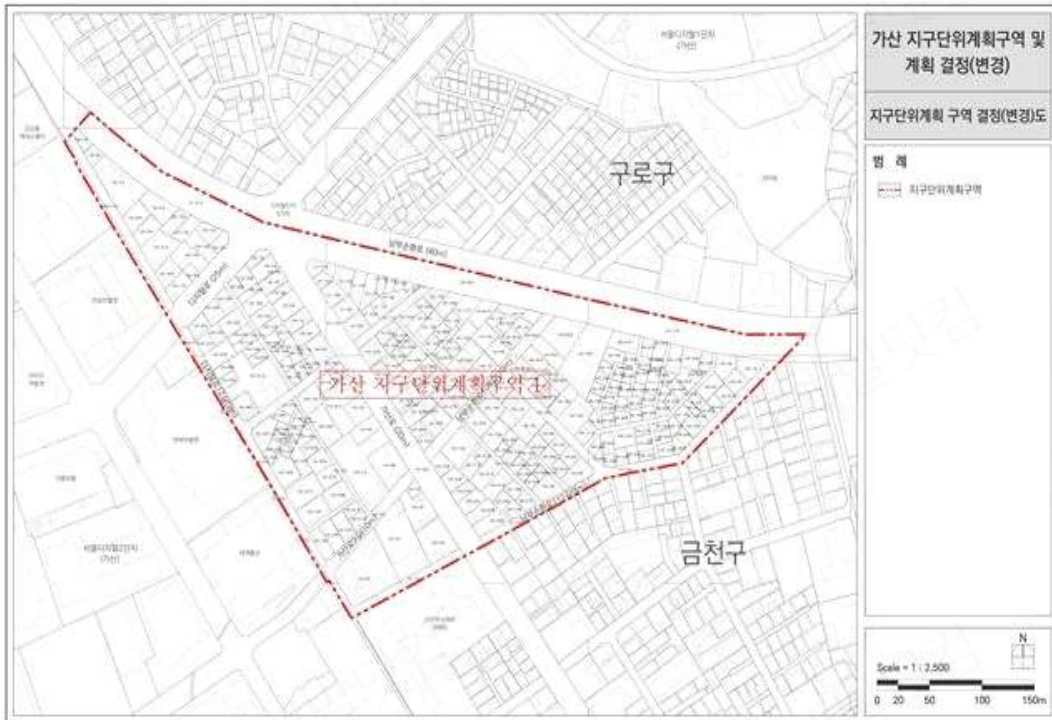
■ 온수동 주민참여형 재생사업 지구단위계획구역 결정도



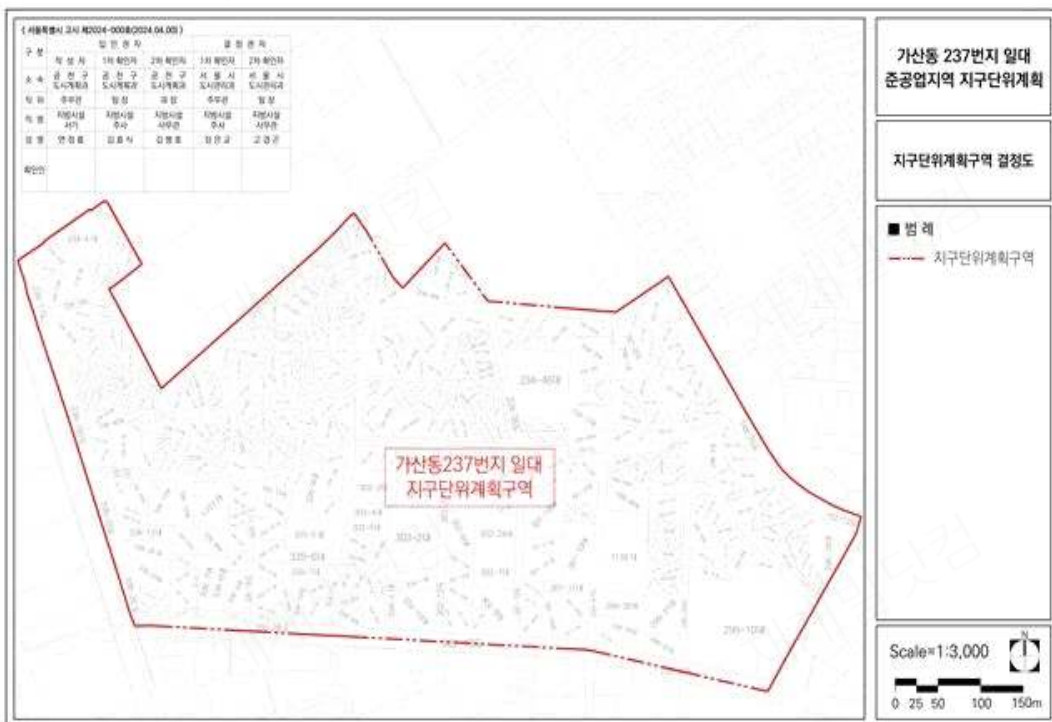
■ 온수역 일대 지구단위계획구역 결정도



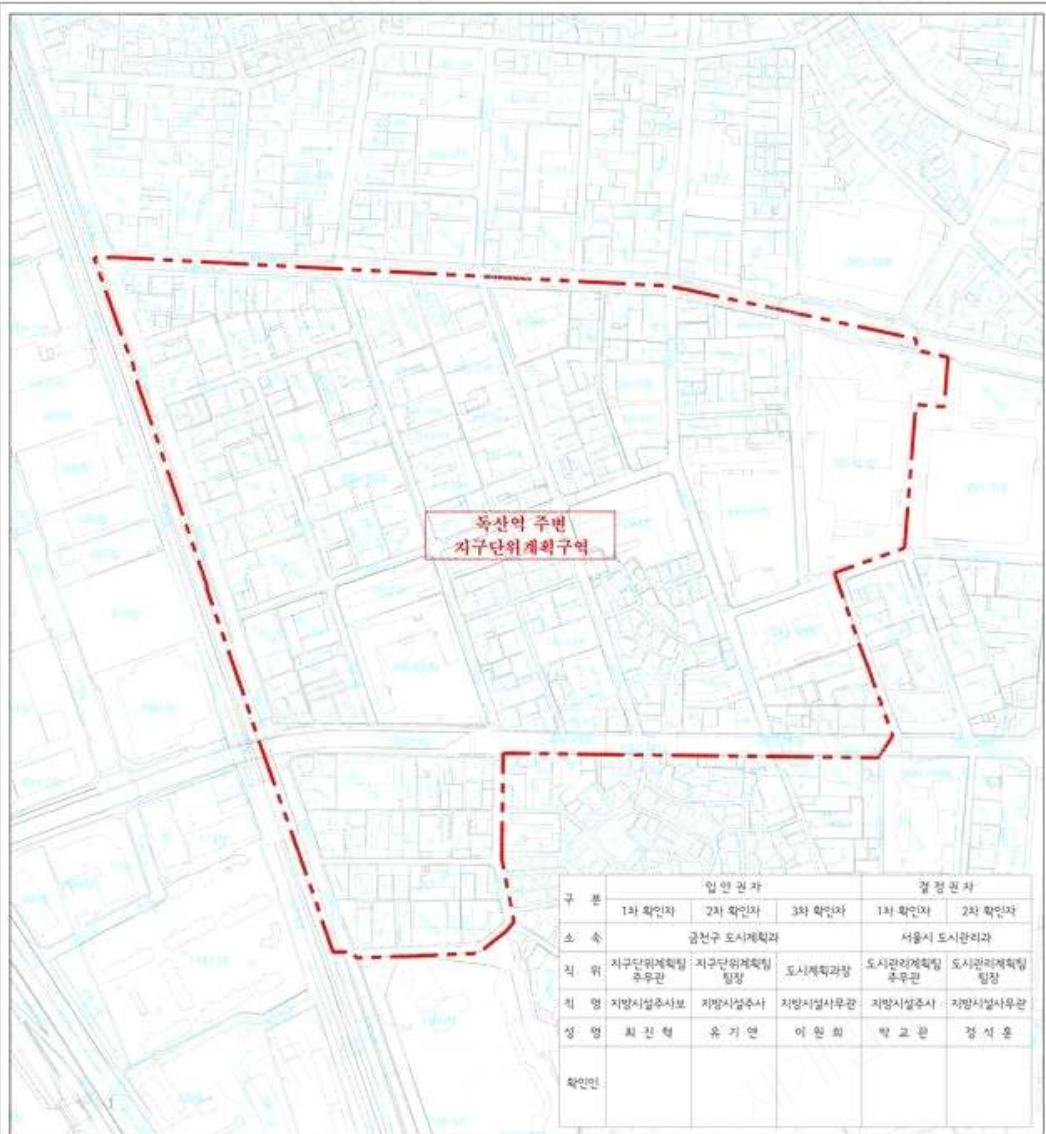
■ 가산 지구단위계획구역 결정도



■ 가산 237번지 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 독산역 주변 지구단위계획구역 결정도



- 범 례 -

지구단위계획구역

도시관리계획
(독산역 주변 지구단위계획구역 및 계획)
결정 및 지형도면 고시

지구단위계획구역에
관한 결정도

SCALE = 1 : 2,500

0 10 25 50 100 150m



■ 석수역세권 지구단위계획구역 결정도



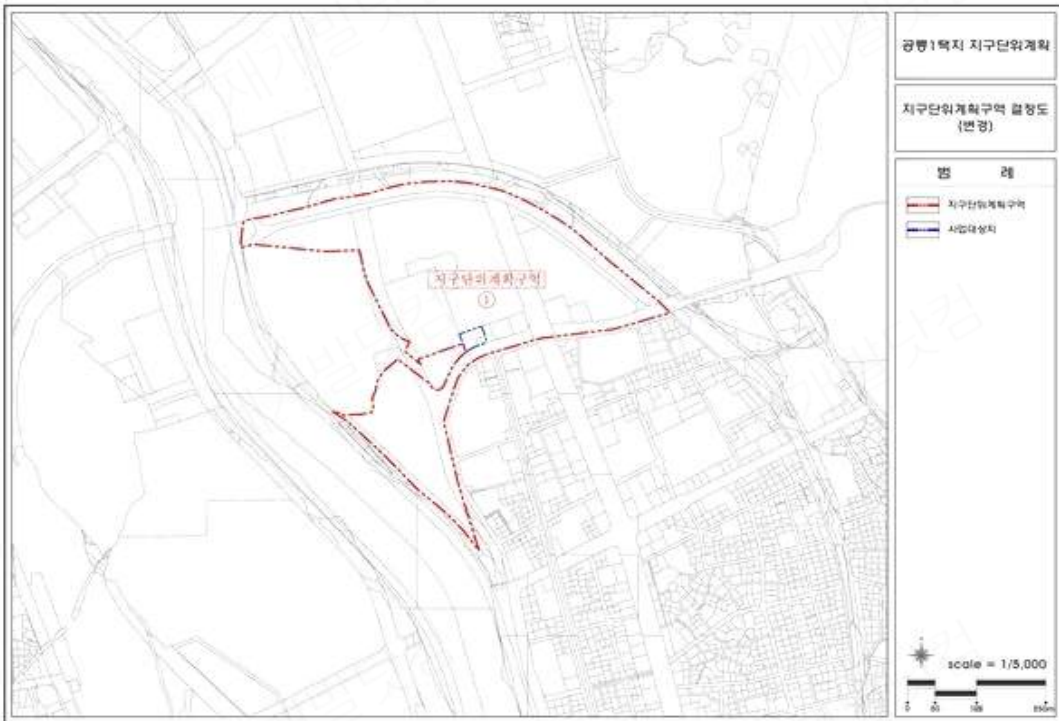
■ 시흥 박미사랑마을 지구단위계획구역 결정도



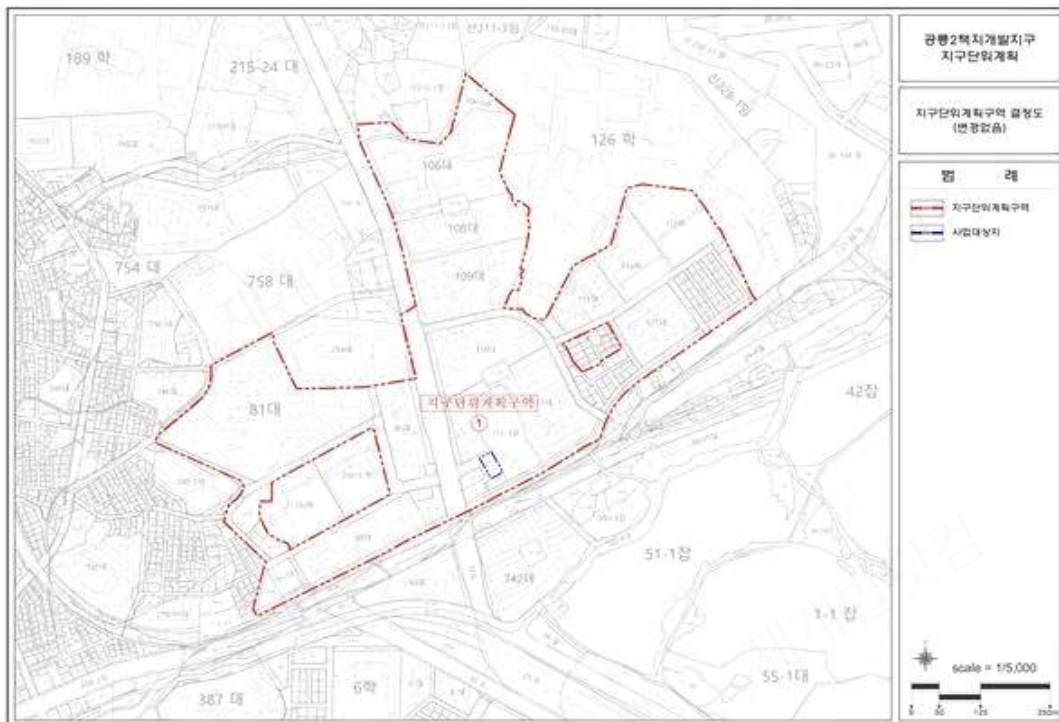
■ 시흥 박미사랑마을(2단계) 지구단위계획구역 결정도



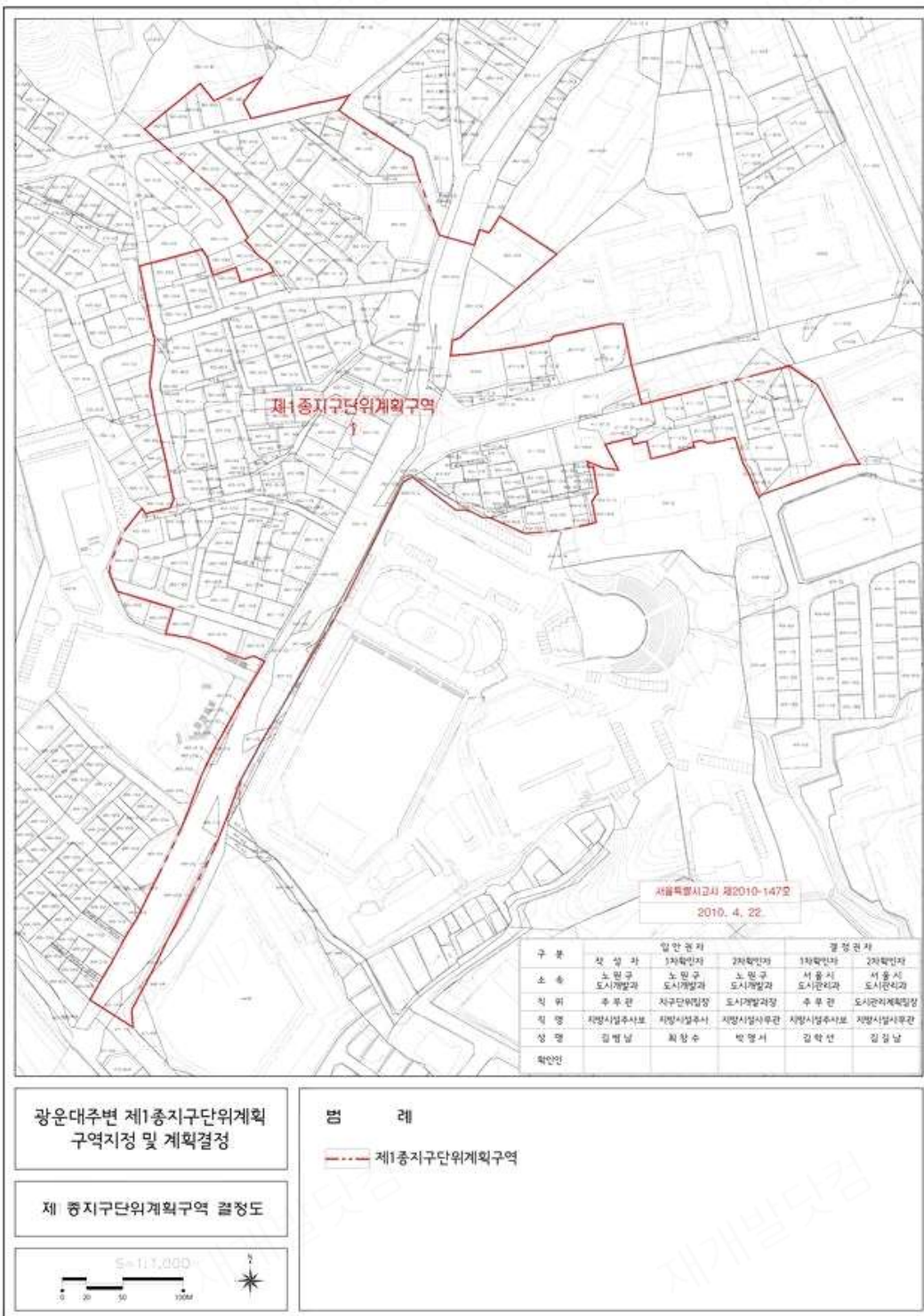
■ 공릉1택지 지구단위계획구역 결정도



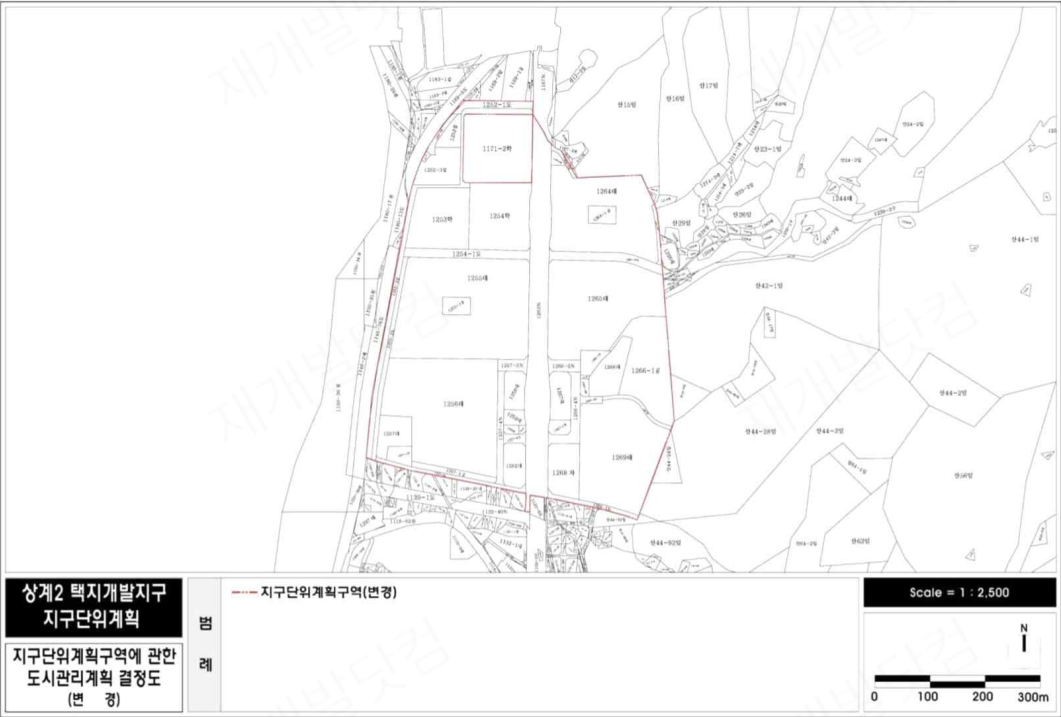
■ 공릉2택지 지구단위계획구역 결정도



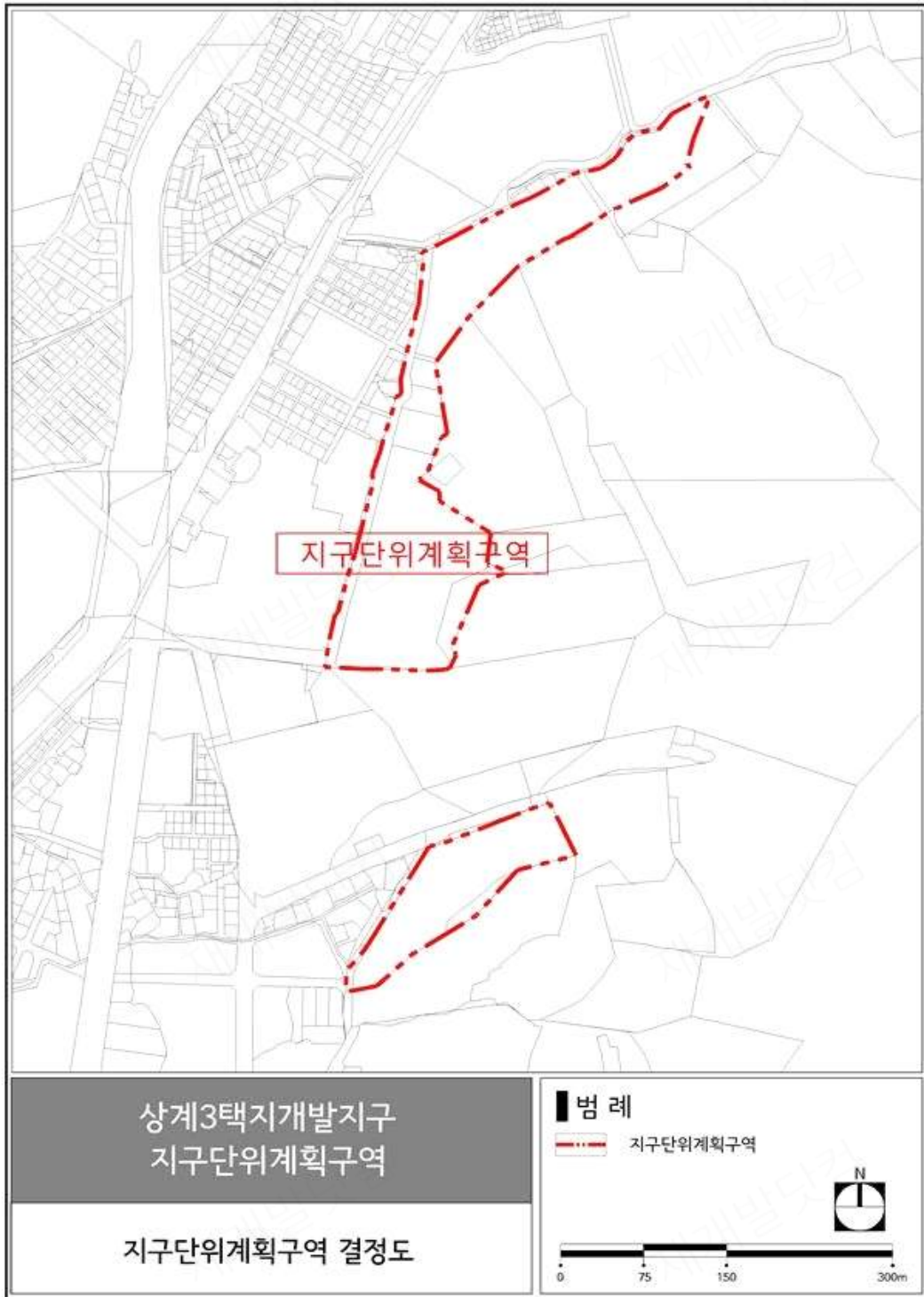
■ 광운대 주변 지구단위계획구역 결정도



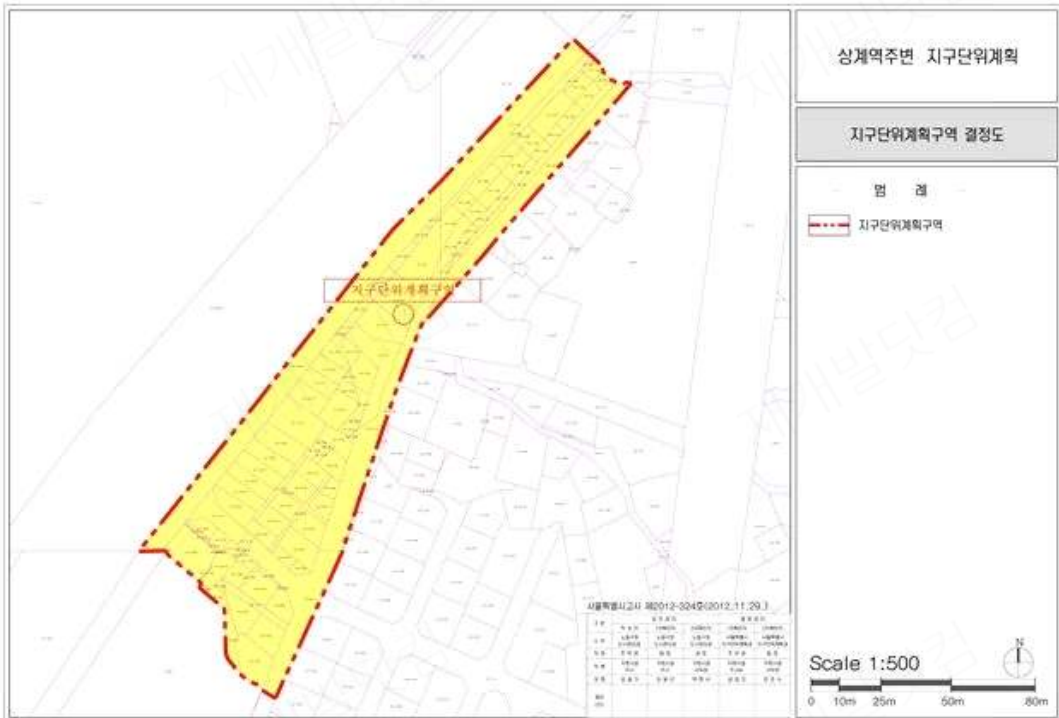
상계2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



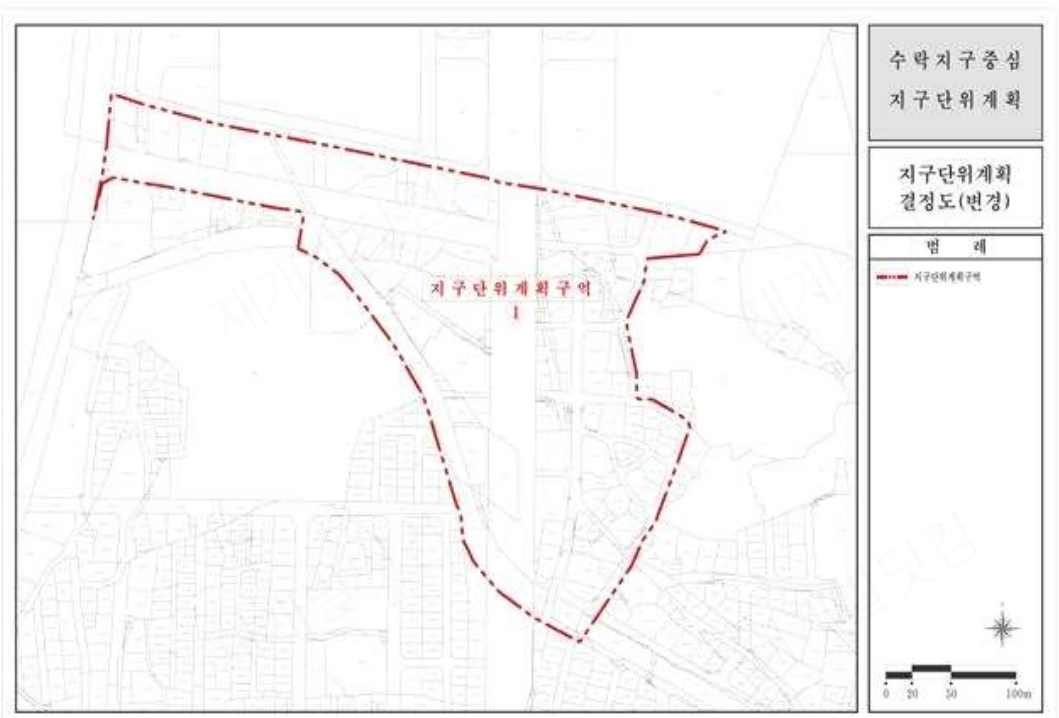
■ 상계3택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 상계역주변 지구단위계획구역 결정도



■ 수락지구중심 지구단위계획구역 결정도



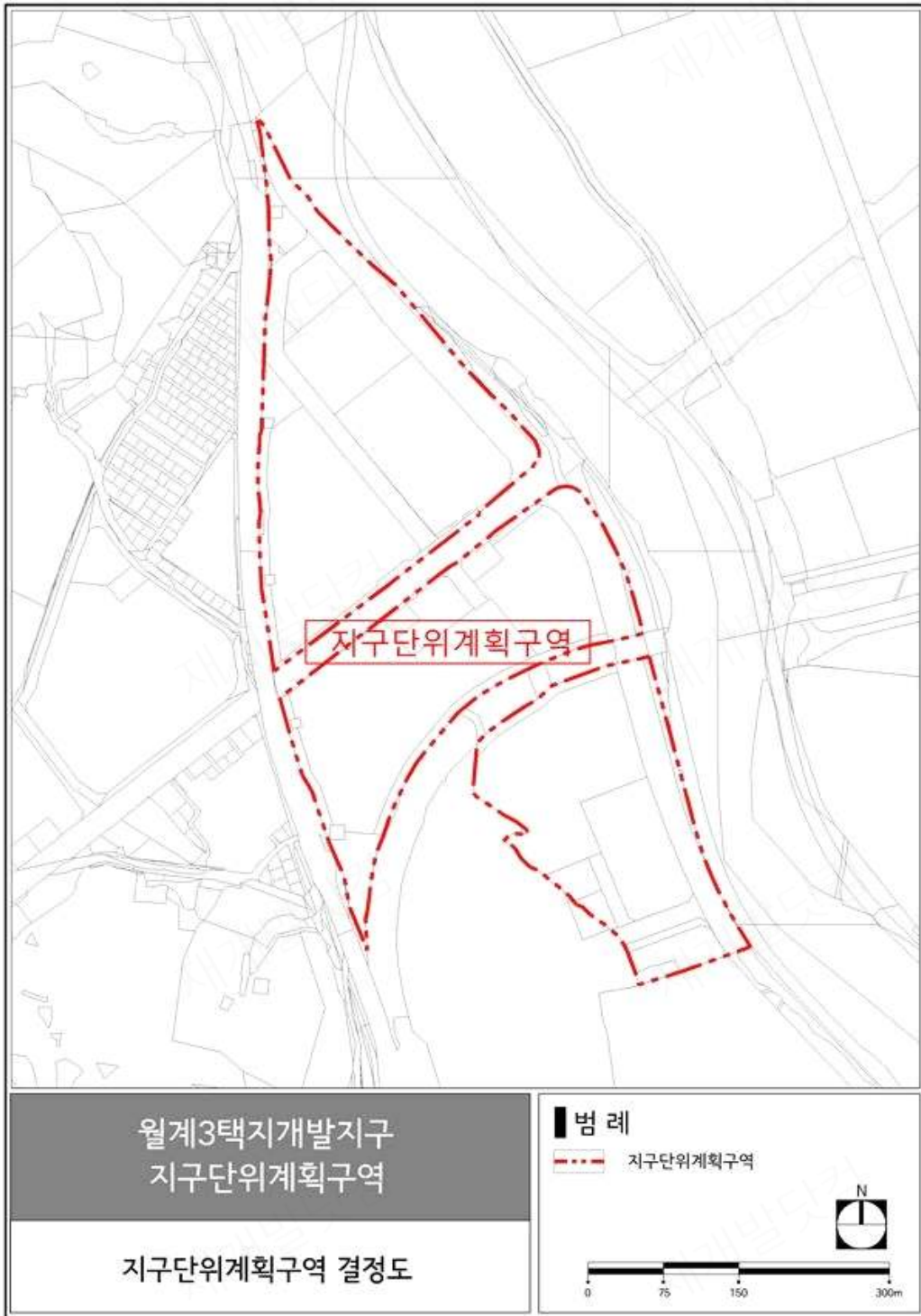
■ 월계1택지 지구단위계획구역 결정도



■ 월계2택지 지구단위계획구역 결정도



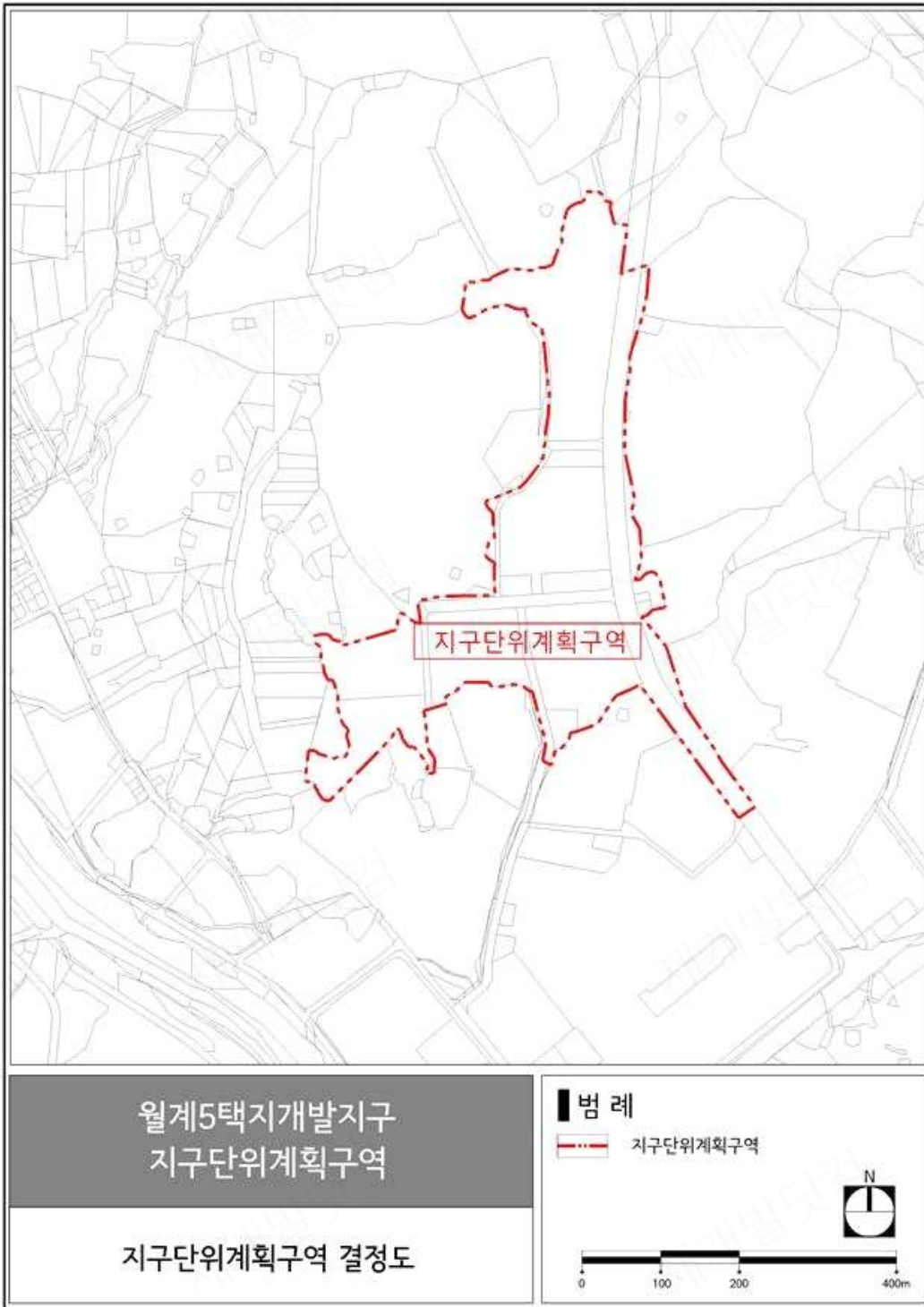
■ 월계3택지 지구단위계획구역 결정도



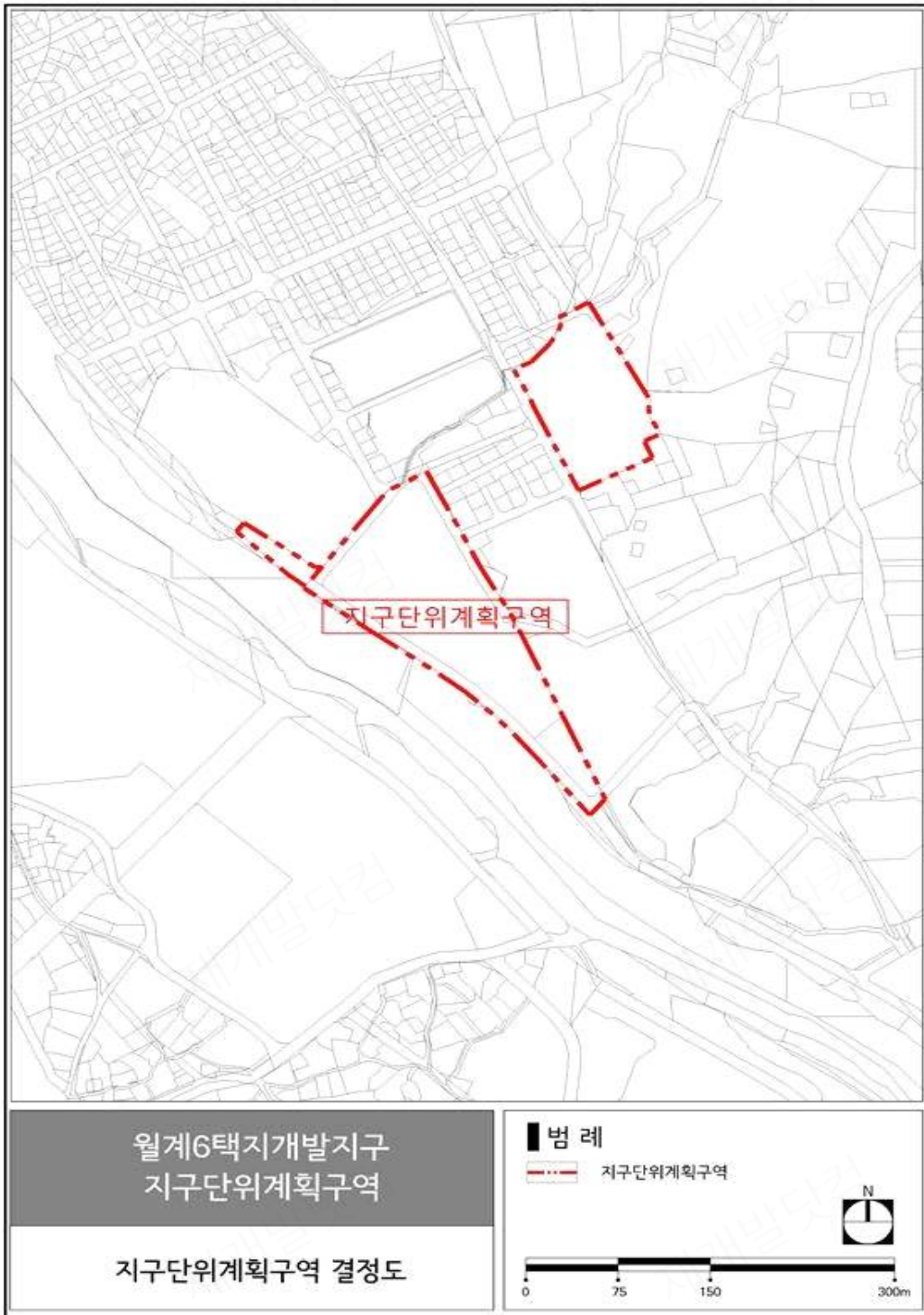
■ 월계4택지 지구단위계획구역 결정도



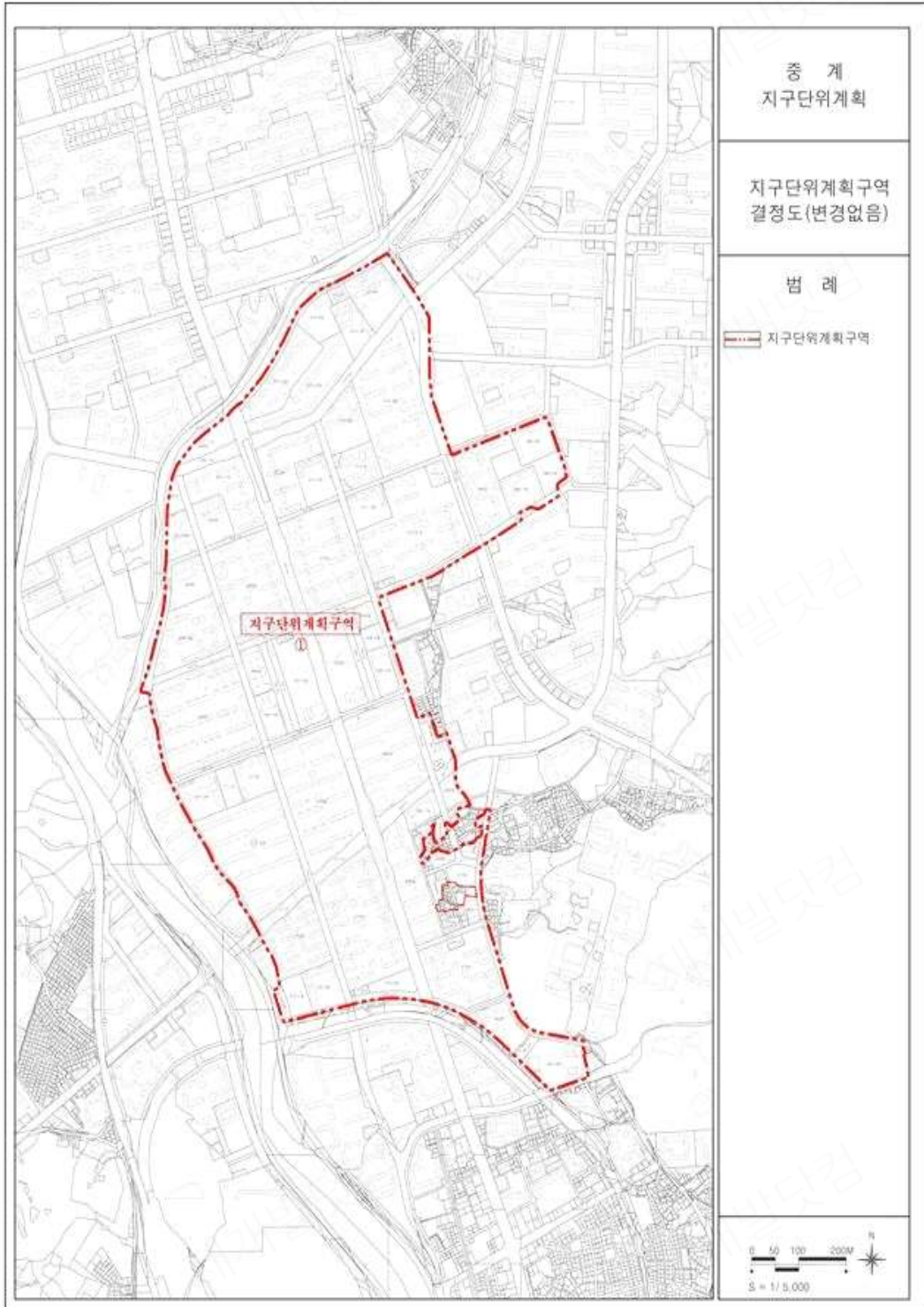
■ 월계5택지 지구단위계획구역 결정도



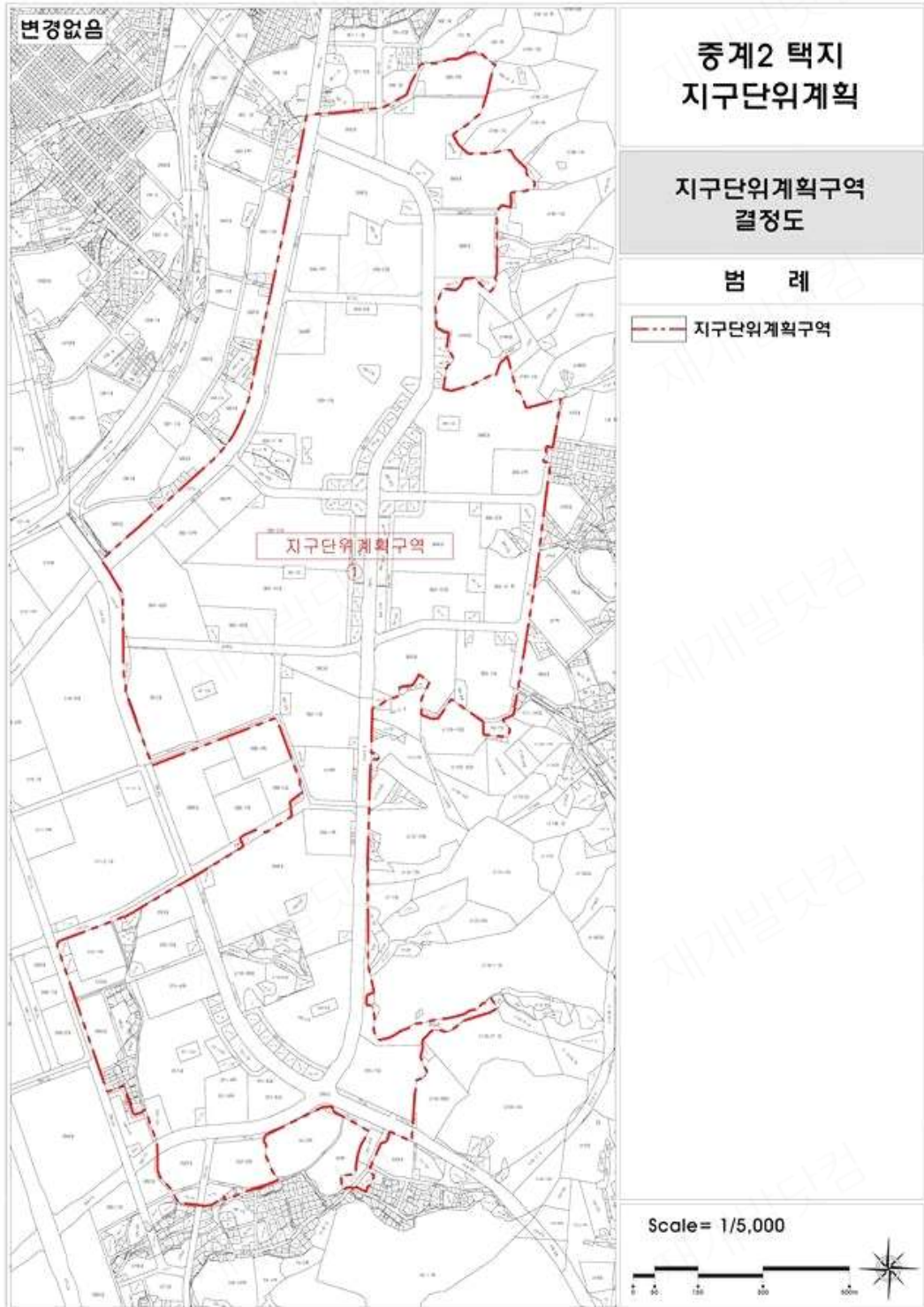
■ 월계6택지 지구단위계획구역 결정도



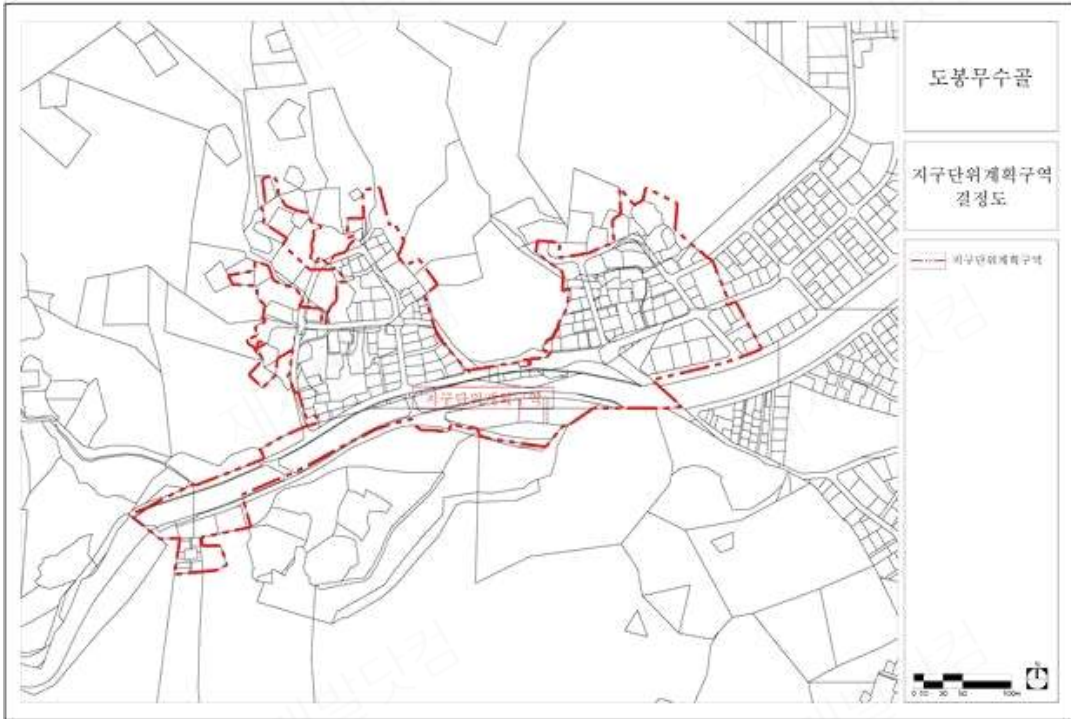
■ 중계 지구단위계획구역 결정도



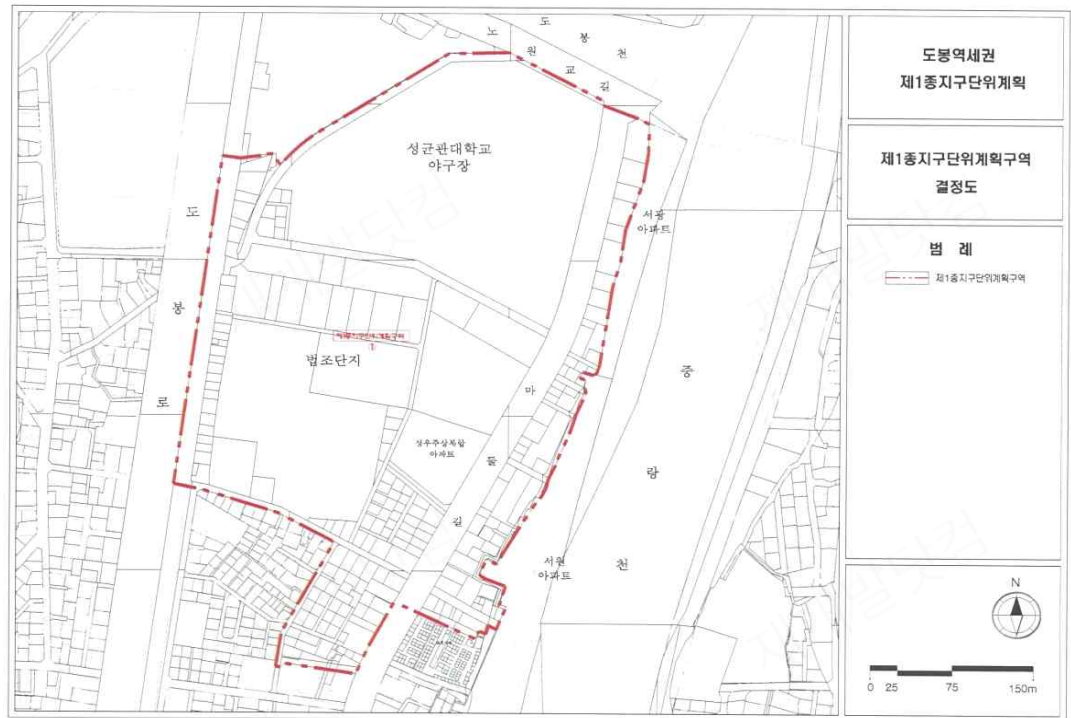
■ 중계2택지 지구단위계획구역 결정도



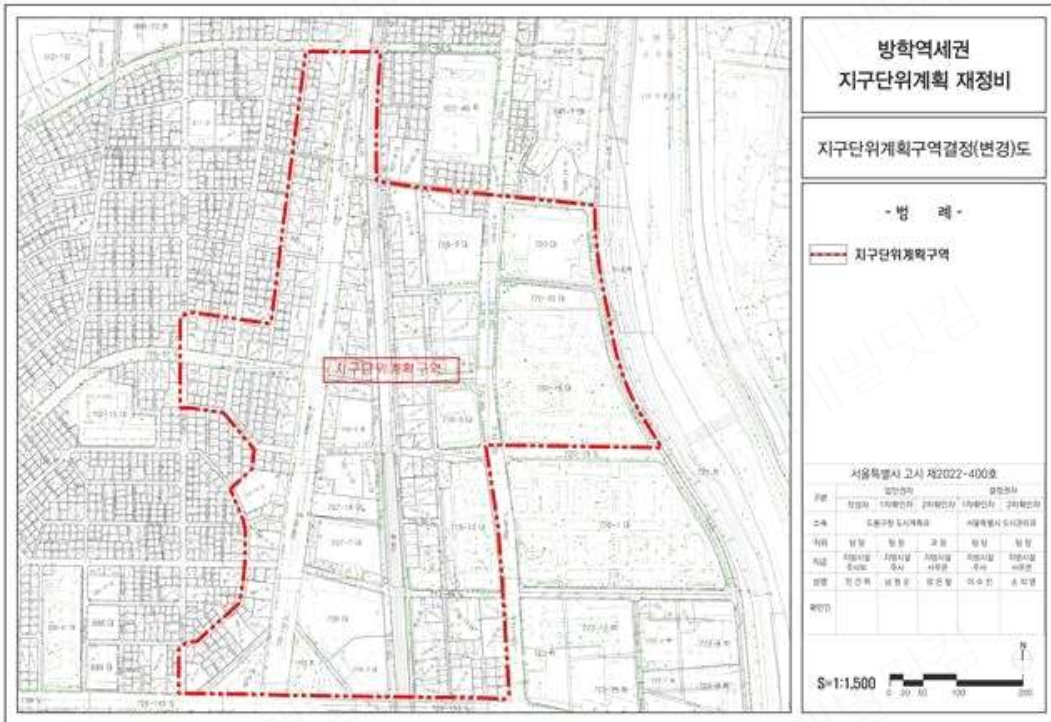
■ 도봉무수골 지구단위계획구역 결정도



■ 도봉역세권 지구단위계획구역 결정도



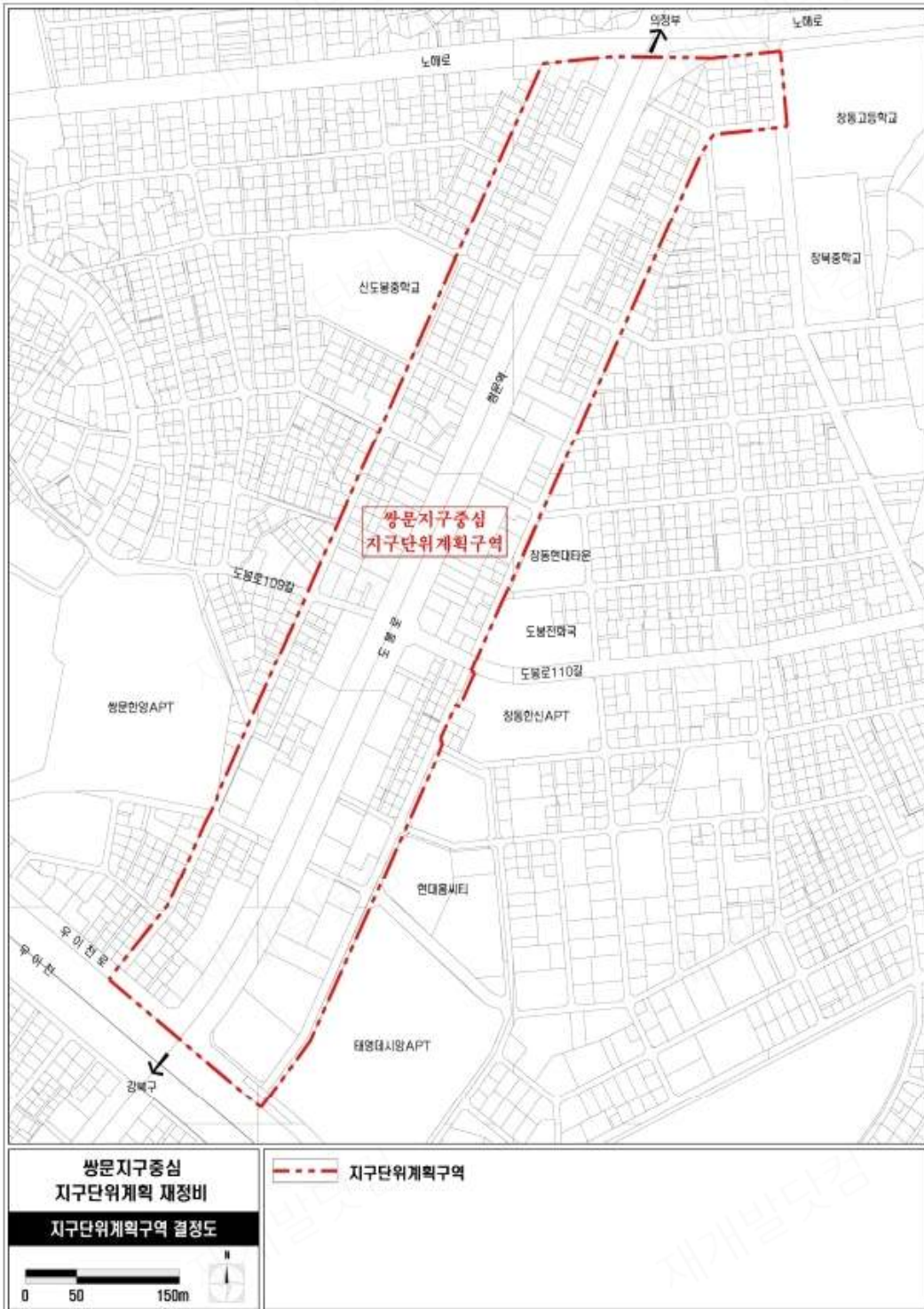
■ 방학역세권 지구단위계획구역 결정도



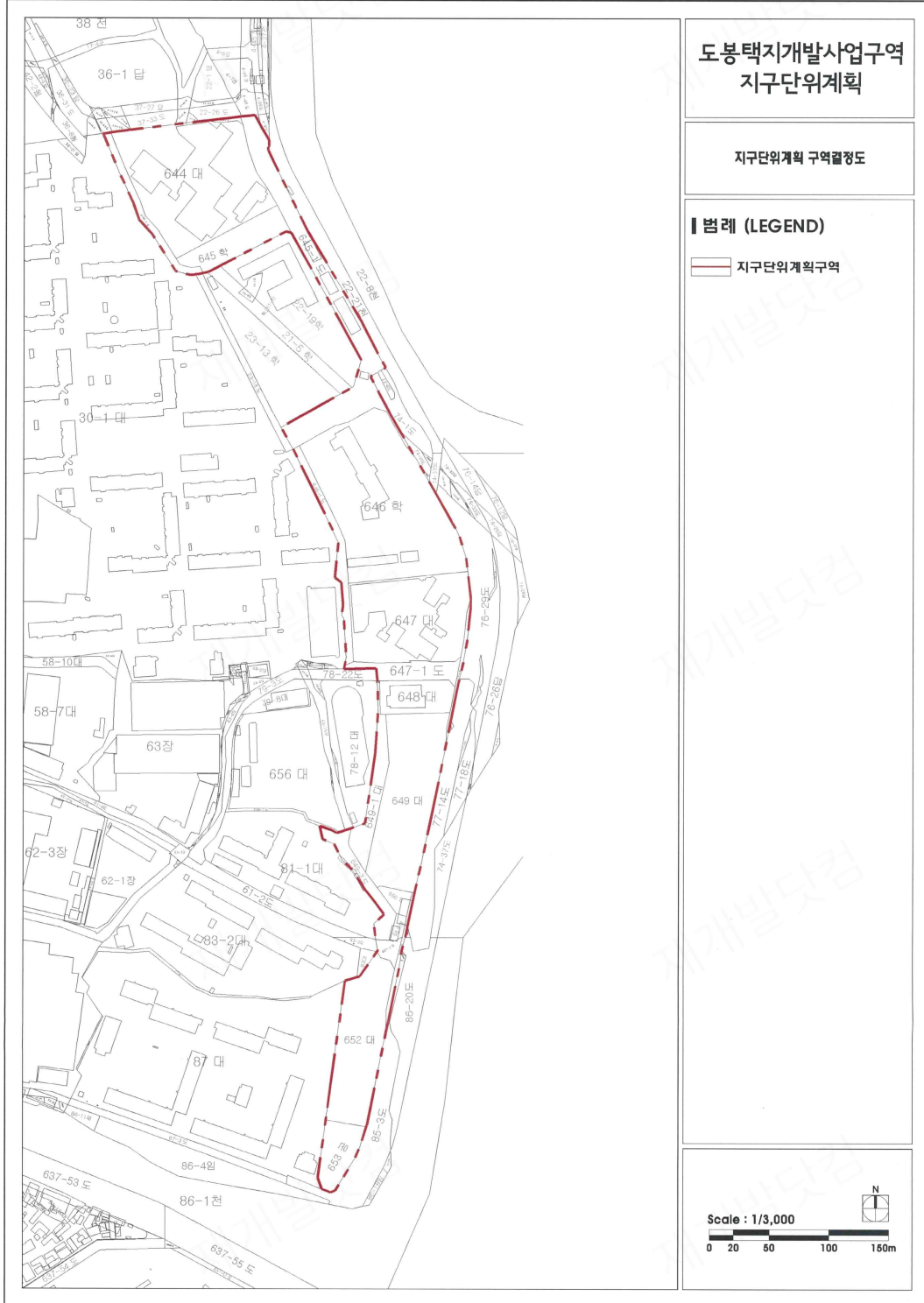
■ 쌍문생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 쌍문지구중심 지구단위계획구역 결정도



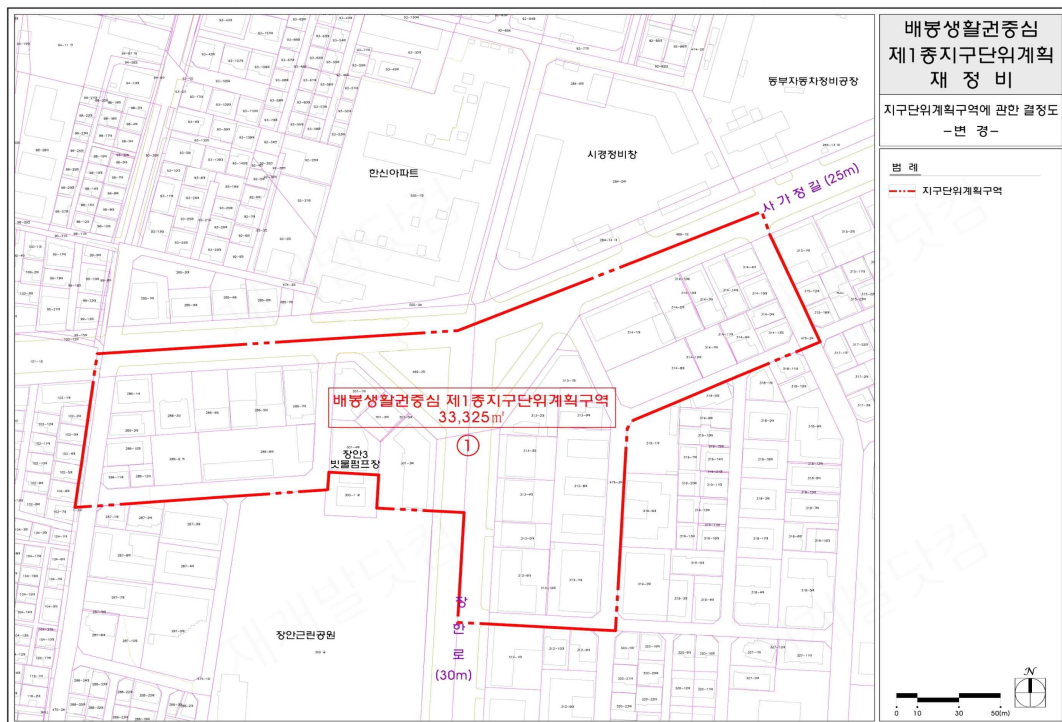
■ 도농택지개발사업구역 지구단위계획구역 결정도



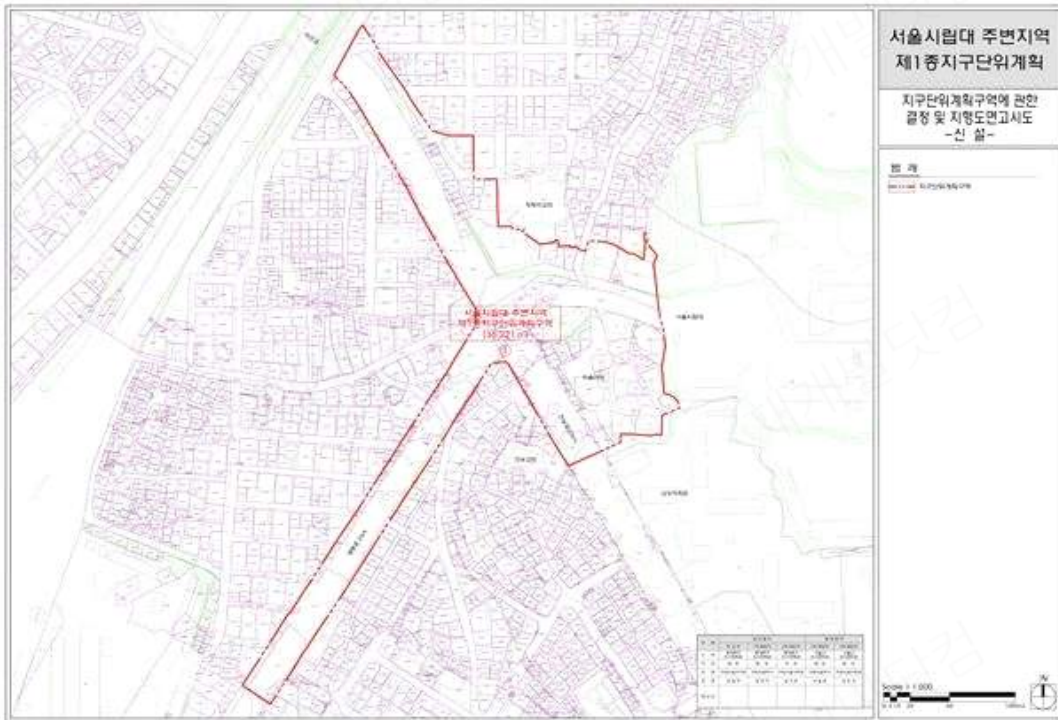
경희대앞 지구단위계획구역 결정도



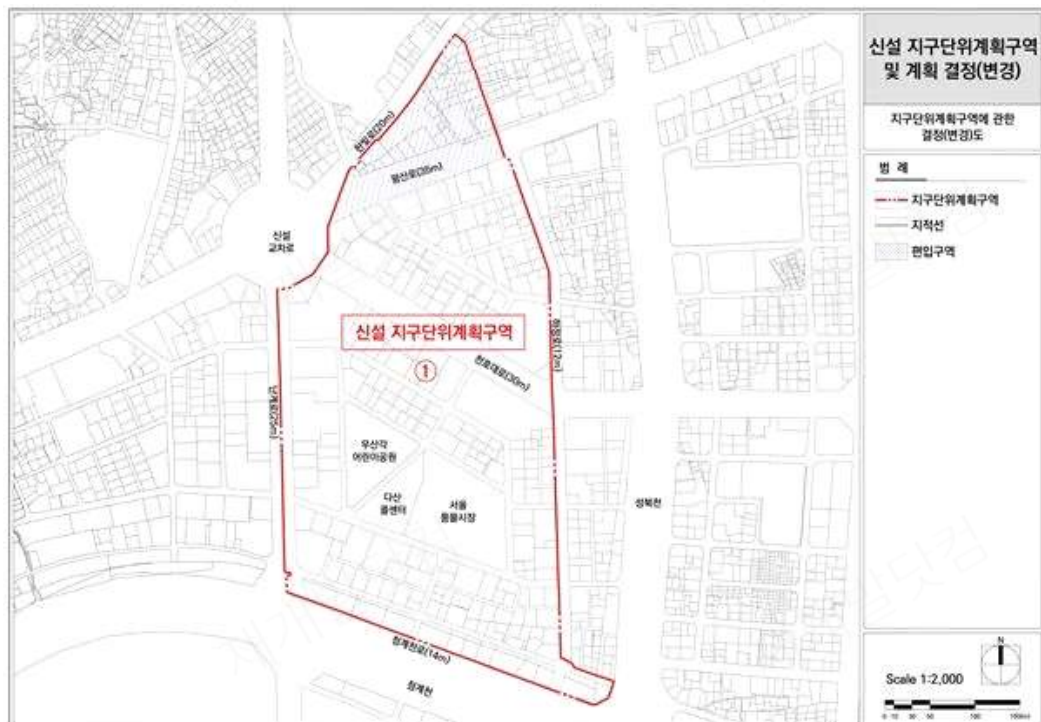
배봉생활권중심 지구단위계획구역 결정도



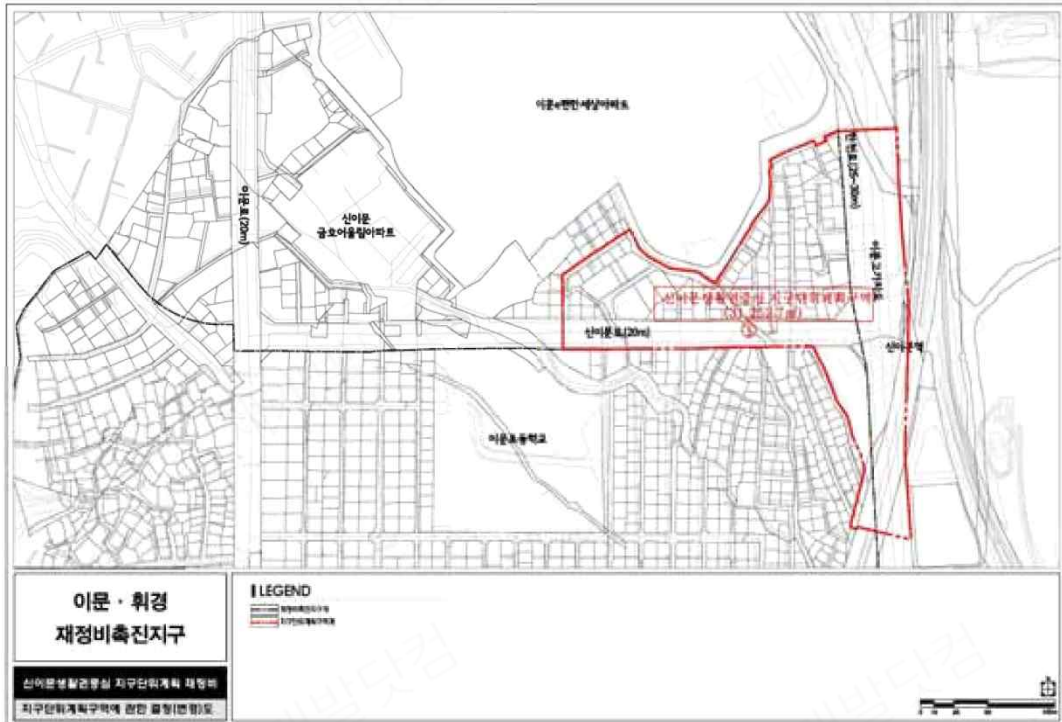
■ 서울시립대 주변지역 지구단위계획구역 결정도



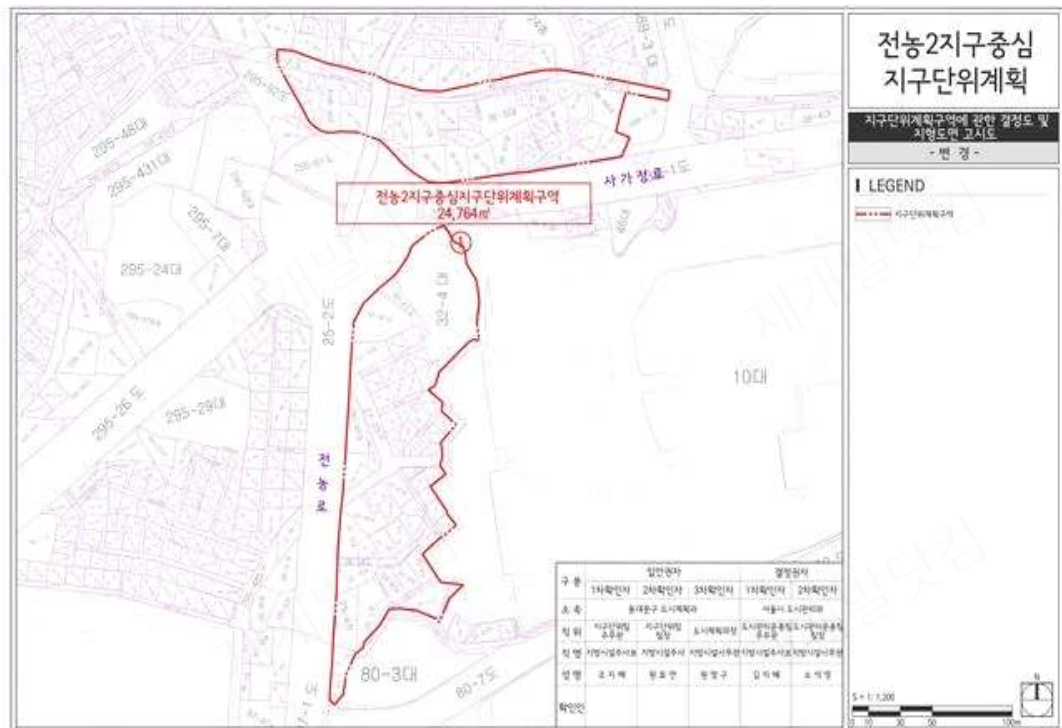
■ 신설 지구단위계획구역 결정도



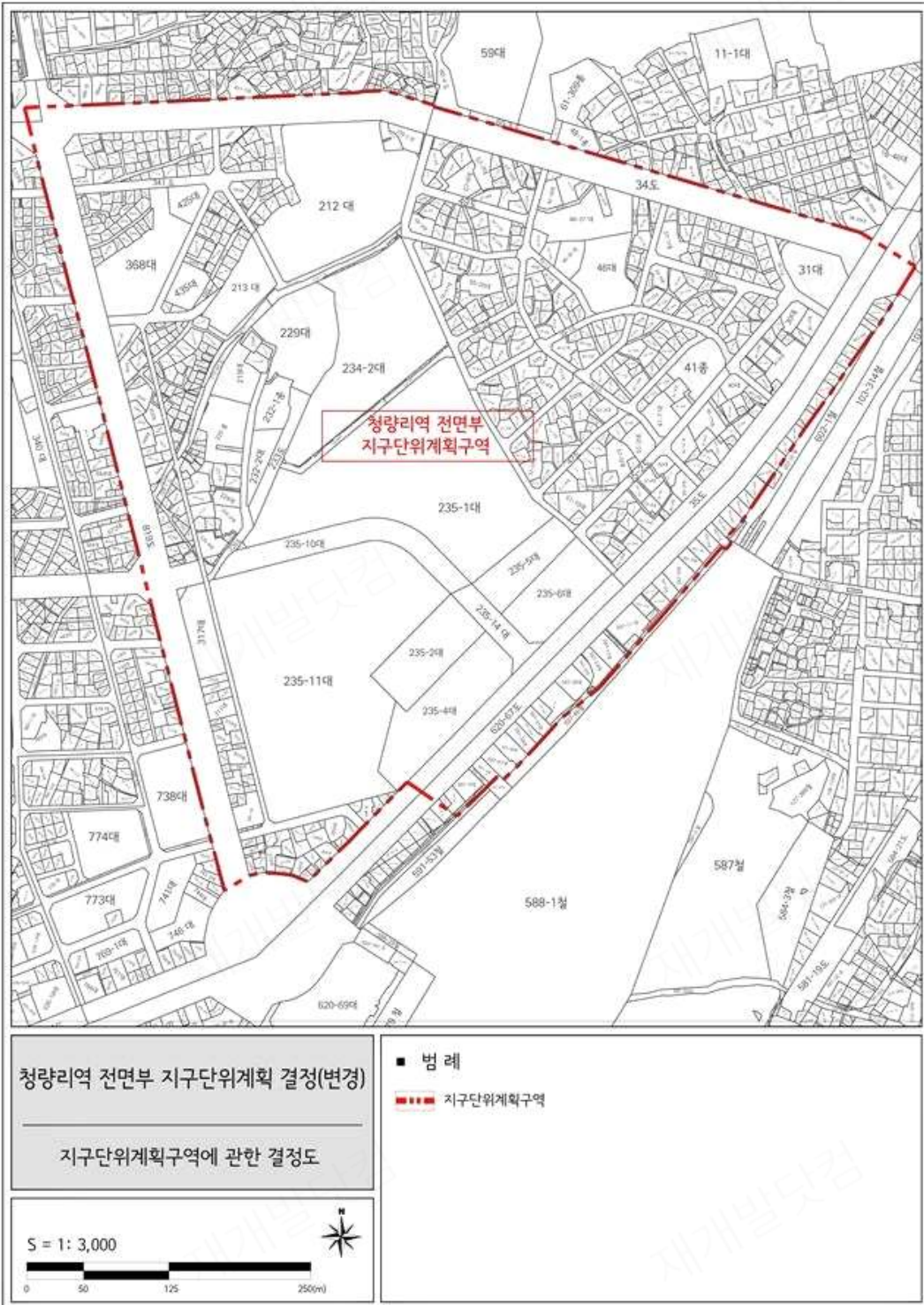
■ 신이문생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 전농2지구중심 지구단위계획구역 결정도



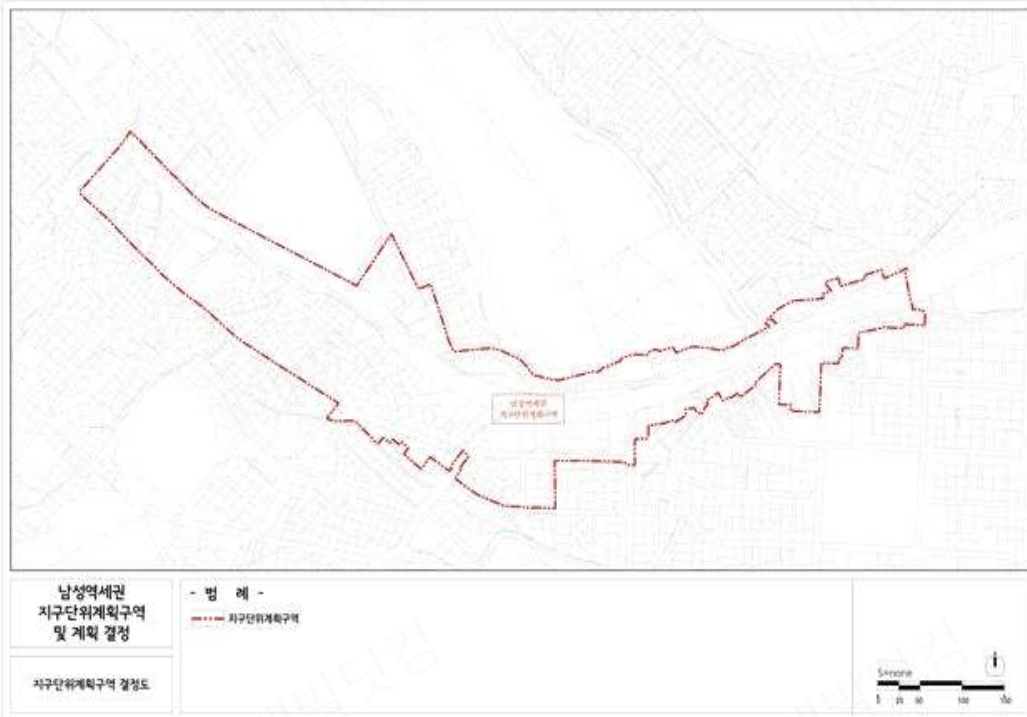
■ 청량리역 전면부 지구단위계획구역 결정도



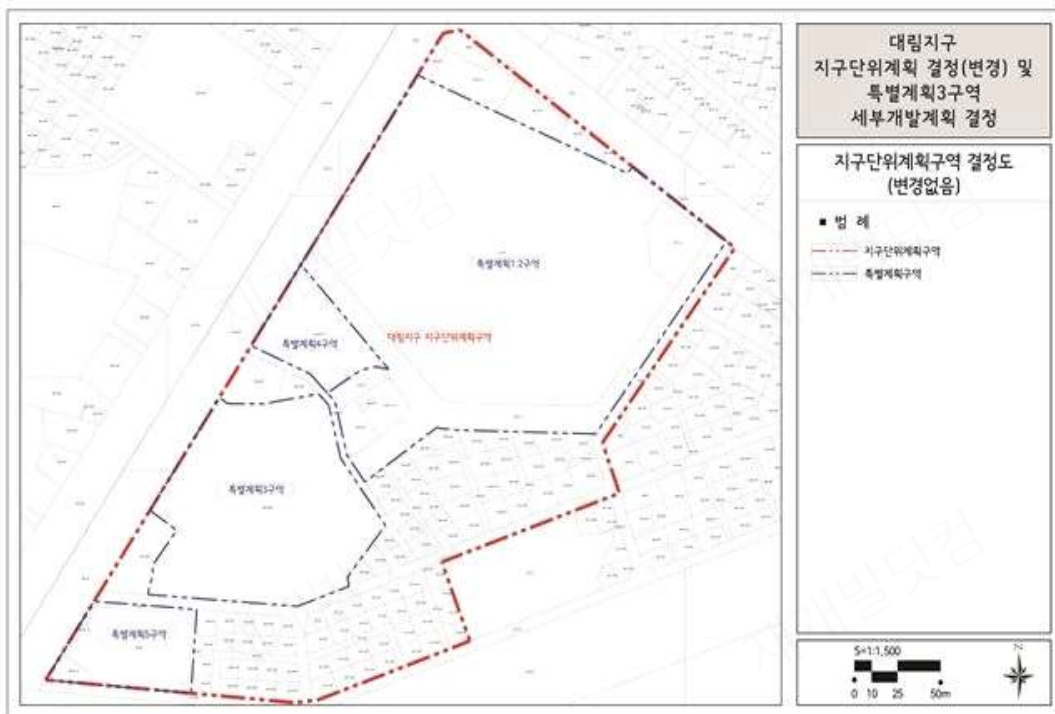
■ 휘경동주거환경관리사업 지구단위계획구역 결정도



■ 남성역세권 지구단위계획구역 결정도



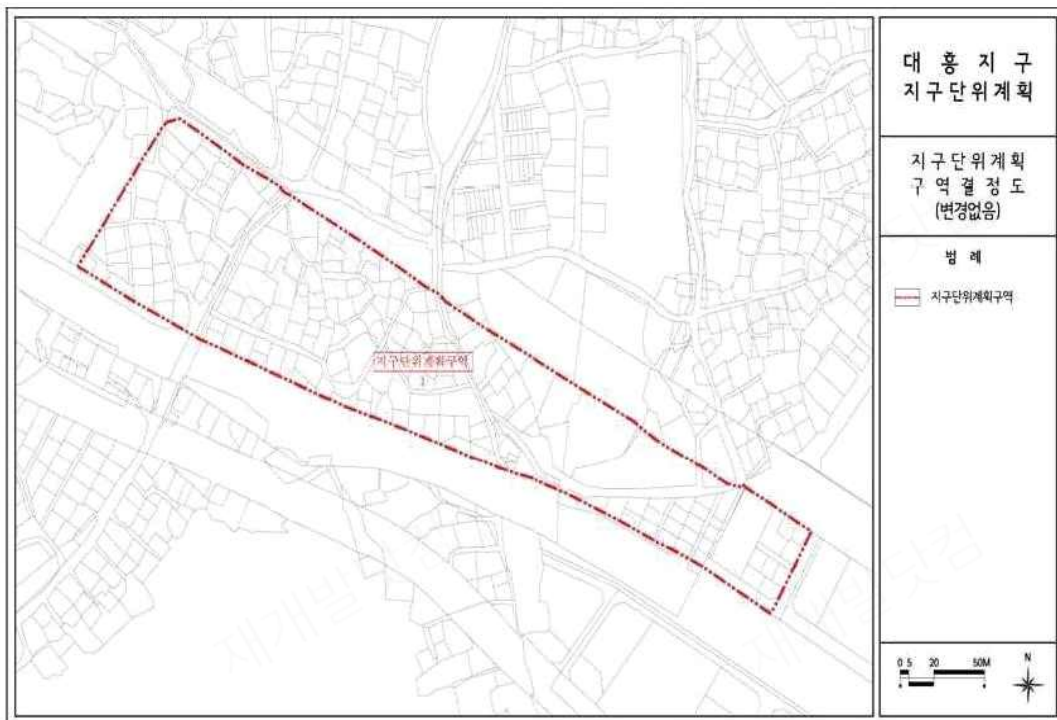
■ 대림지구 지구단위계획구역 결정도



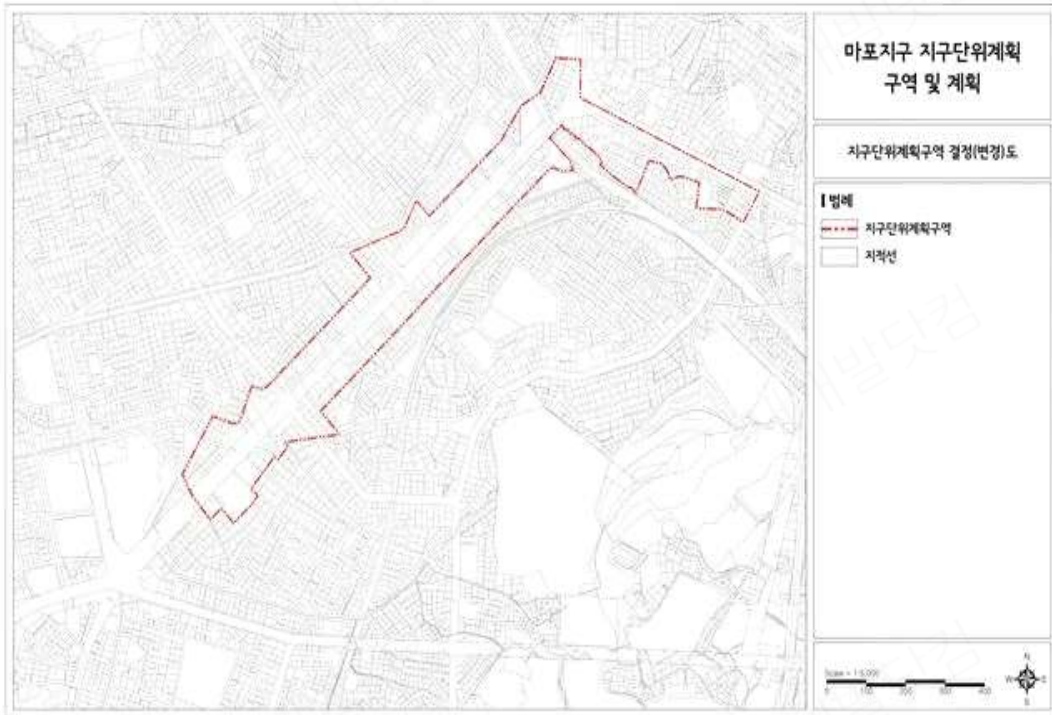
■ 보라매지구 지구단위계획구역 결정도



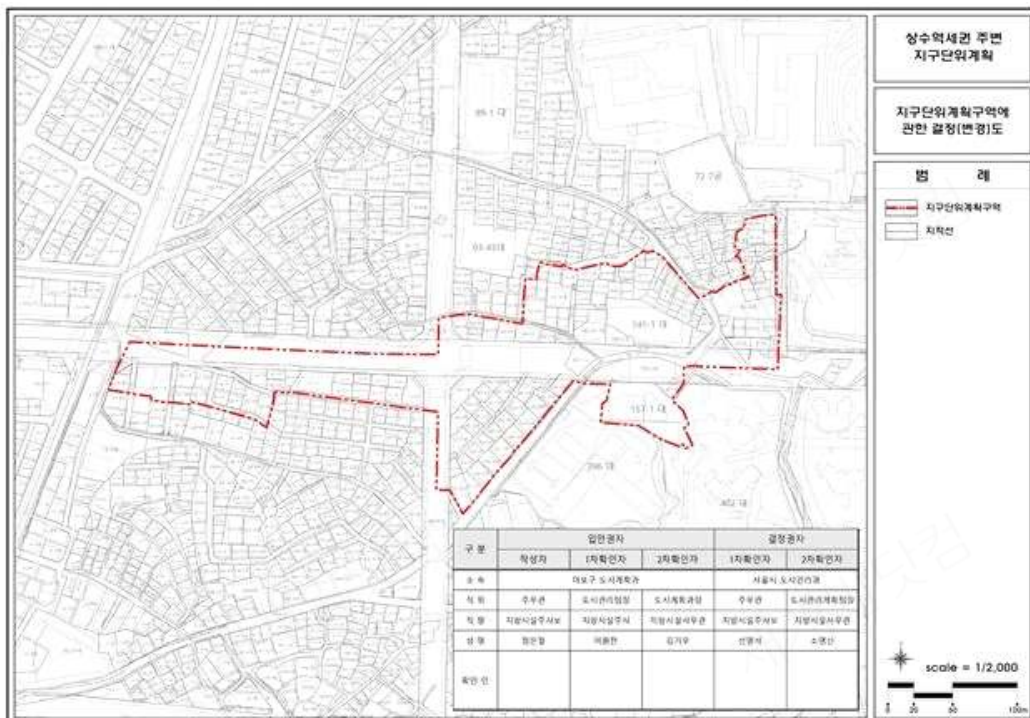
■ 대흥지구 지구단위계획구역 결정도



■ 마포지구 지구단위계획구역 결정도



■ 상수역세권 지구단위계획구역 결정도



■ 아현1지구 지구단위계획구역 결정도



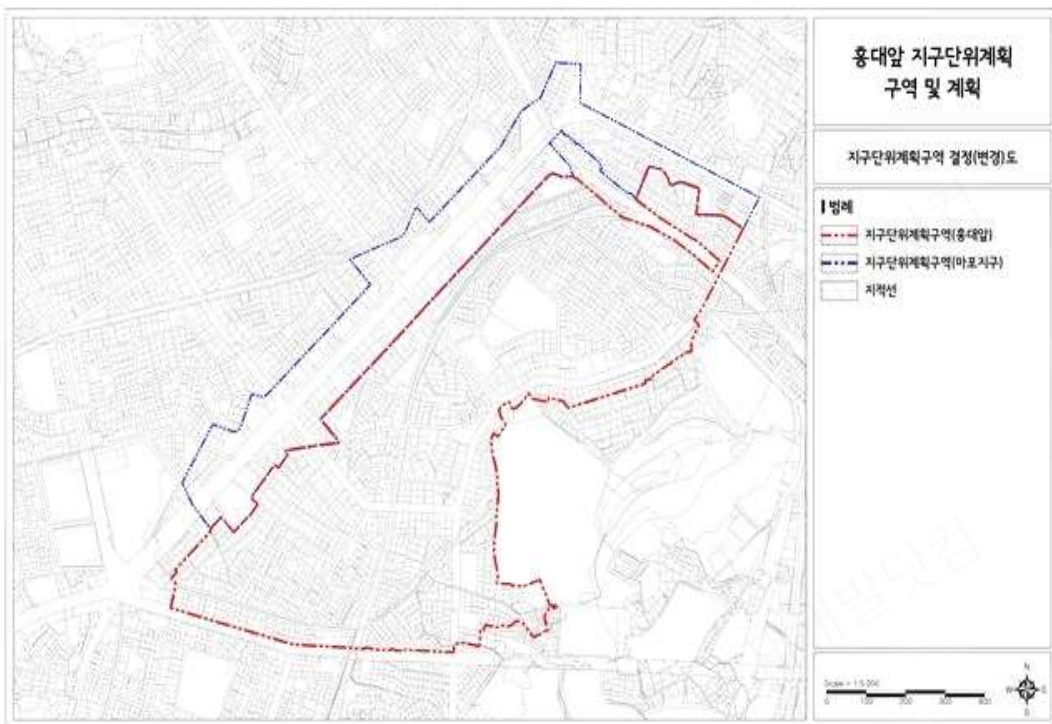
■ 아현2지구 지구단위계획구역 결정도



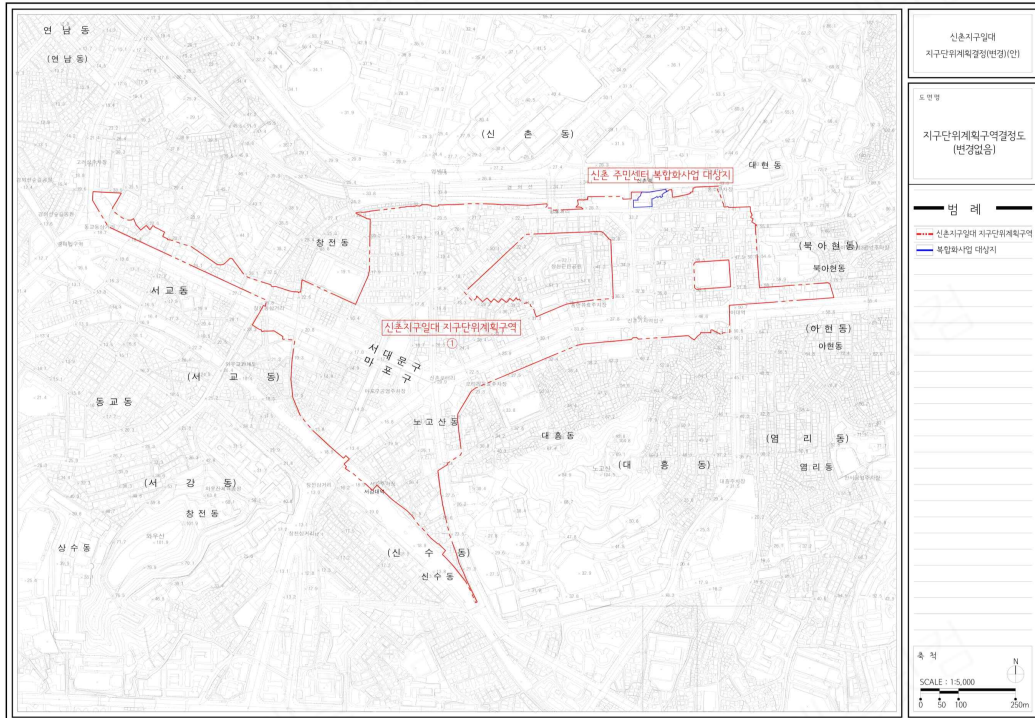
■ 연남동 지구단위계획구역 결정도



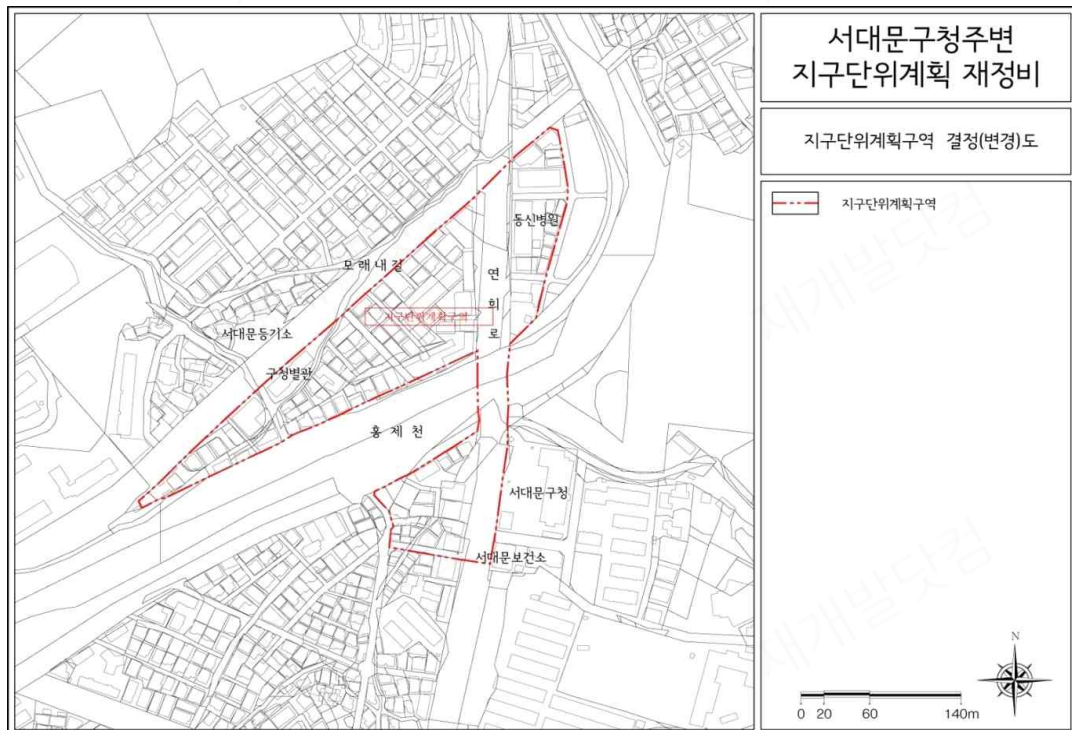
■ 홍대앞 지구단위계획구역 결정도



■ 신촌지구일대 지구단위계획구역 결정도



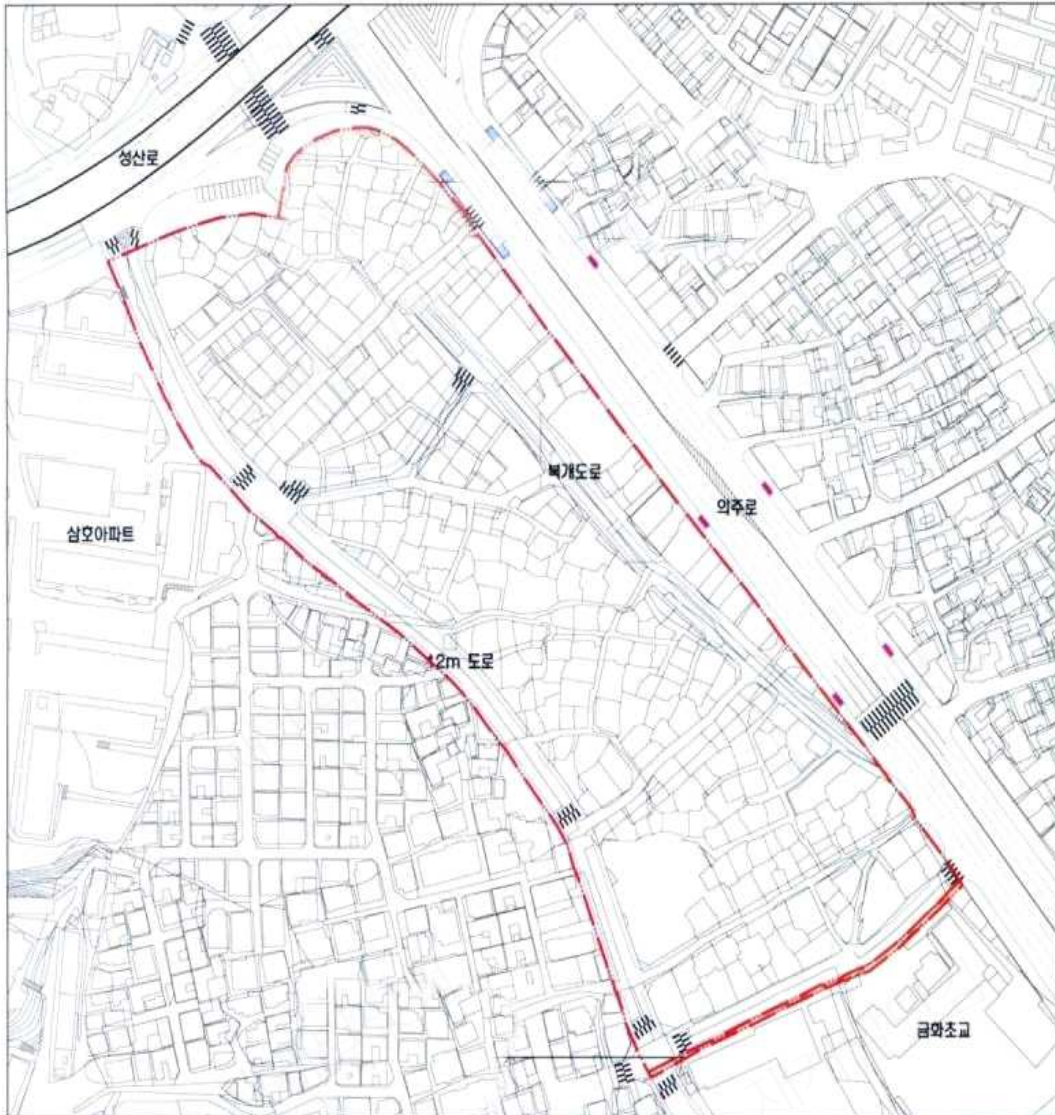
■ 서대문구청주변 지구단위계획구역 결정도



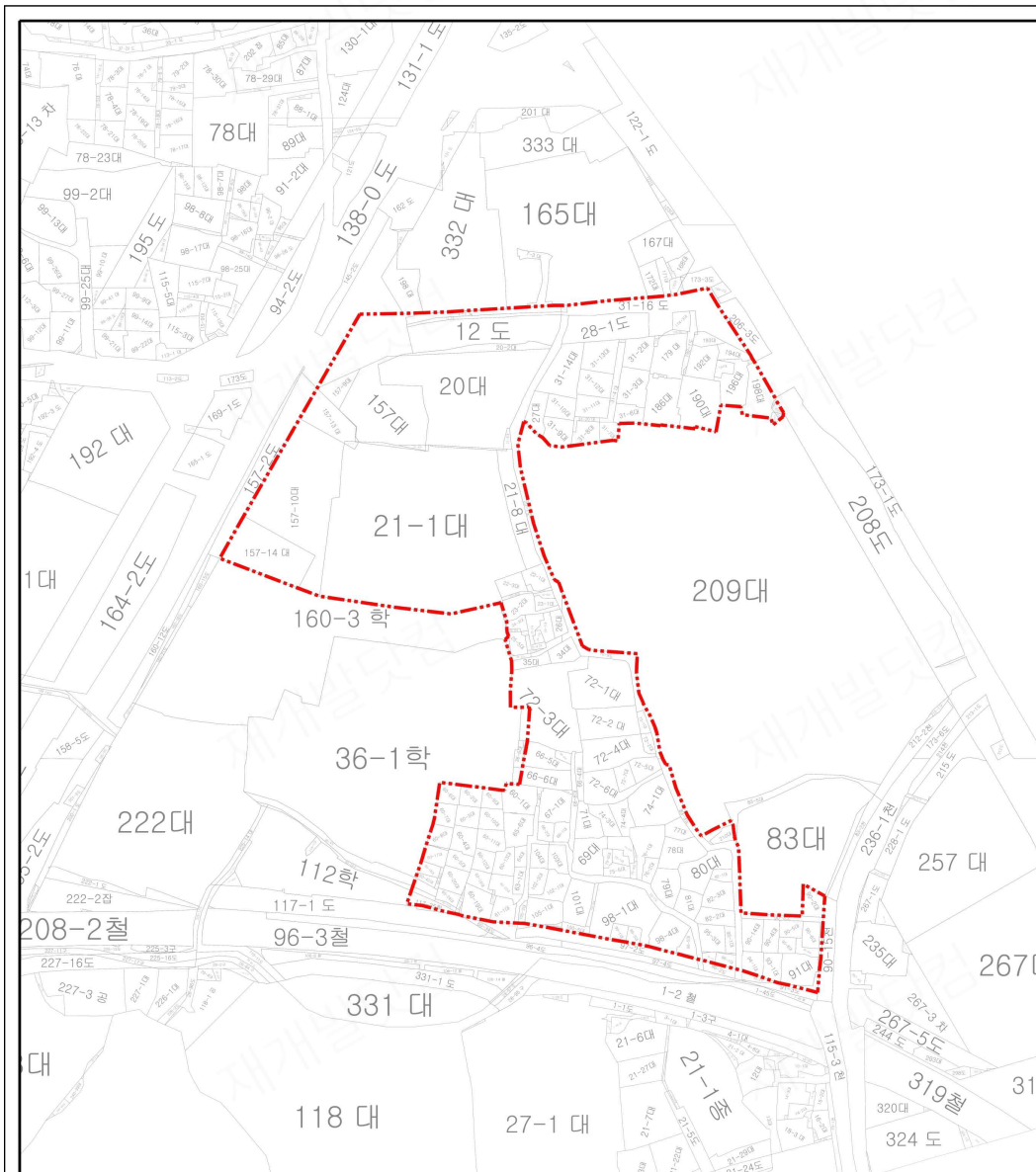
■ 서울 휴먼타운(북가좌동) 지구단위계획구역 결정도



■ 천연역세권 지구단위계획구역 결정도



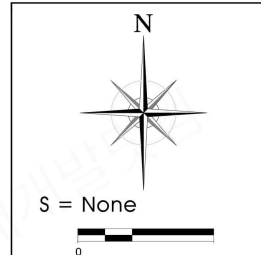
■ 충청 지구단위계획구역 결정도



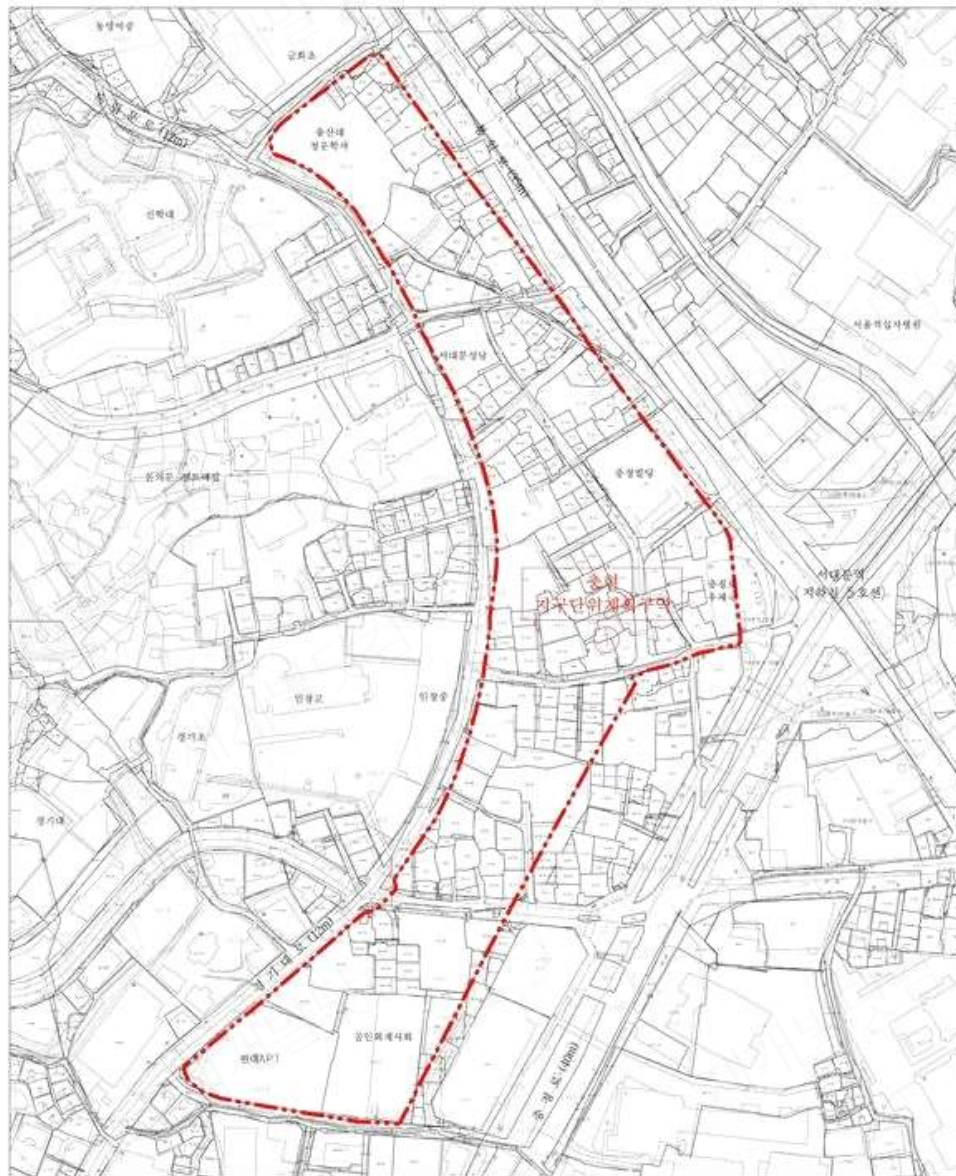
총					정
지	구	단	위	계	획
재		정			비

지 구 단 위
계 획 구 역
결 정 (기 정) 도

번호	례
 지구단위계획구역	



■ 충현 지구단위계획구역 결정도



**서대문구 충현
지구단위계획**

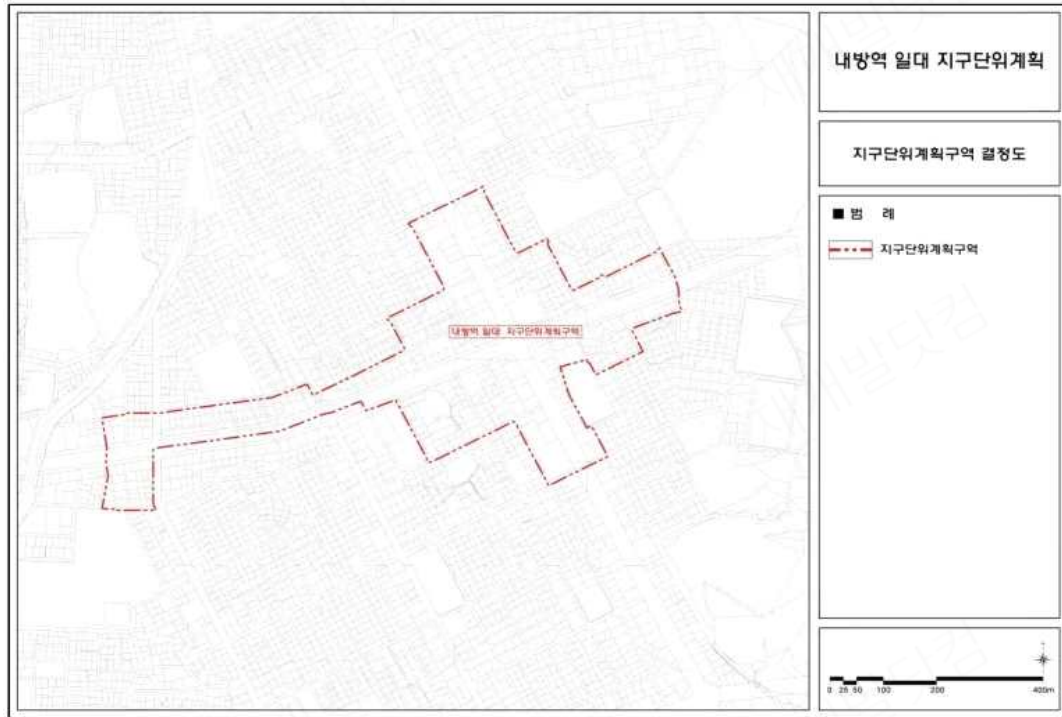
지구단위계획구역 결정도

Scale = 1:1,000

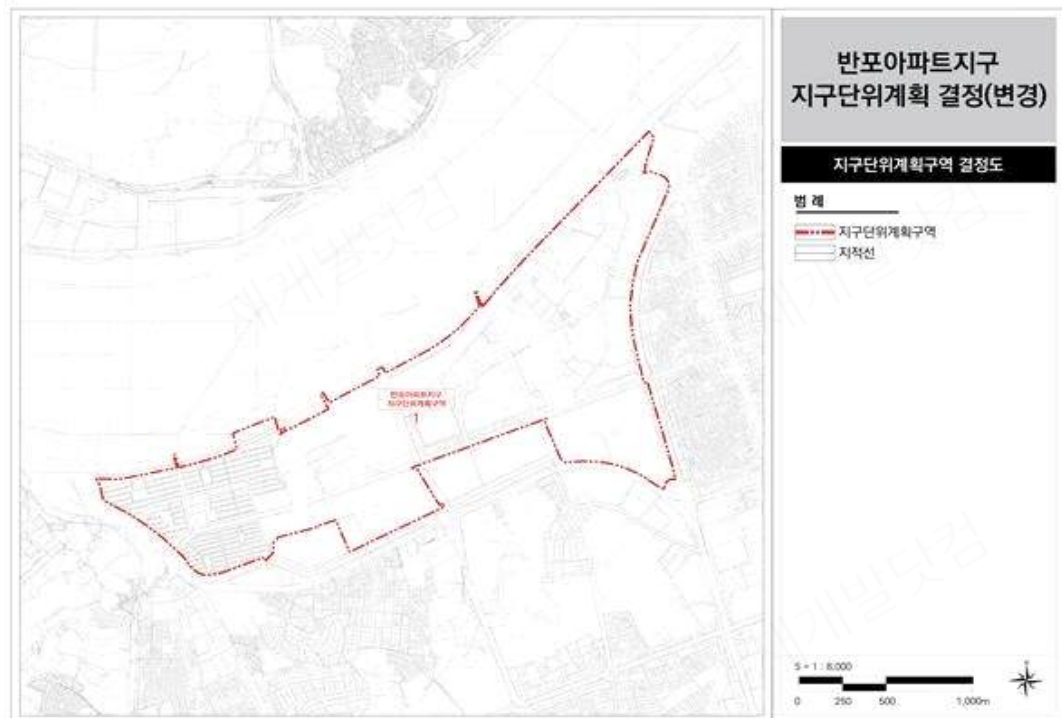
0 20 60 120m

- 법
례
- 지구단위계획구역계
 - 지 역 선

■ 내방역 일대 지구단위계획구역 결정도



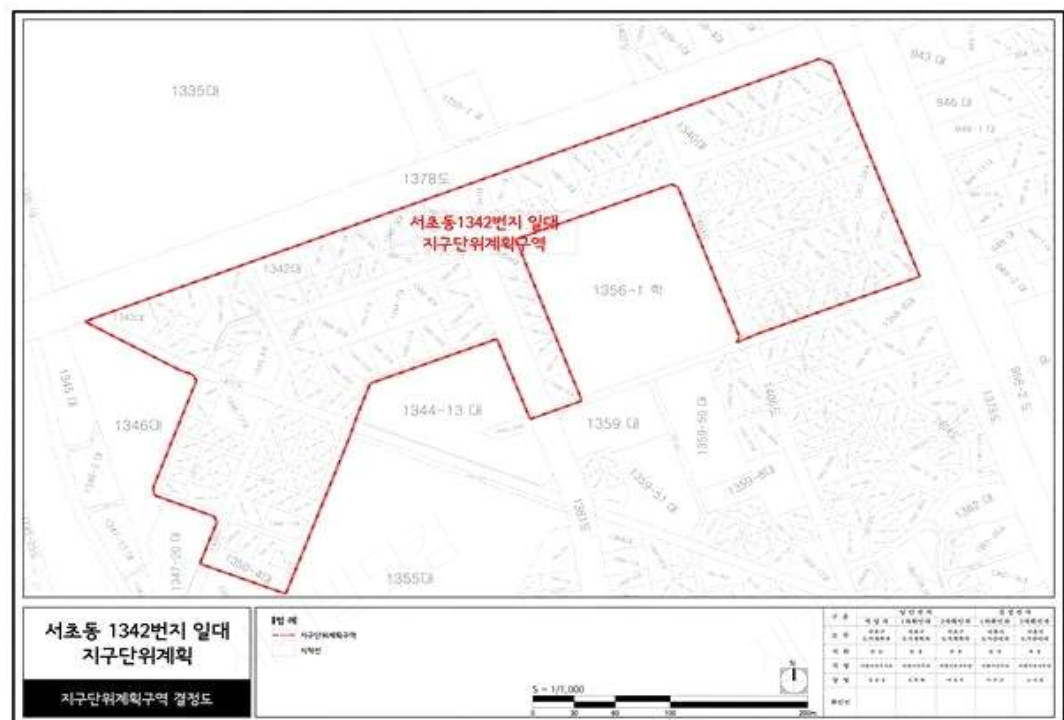
■ 반포아파트지구 지구단위계획구역 결정도



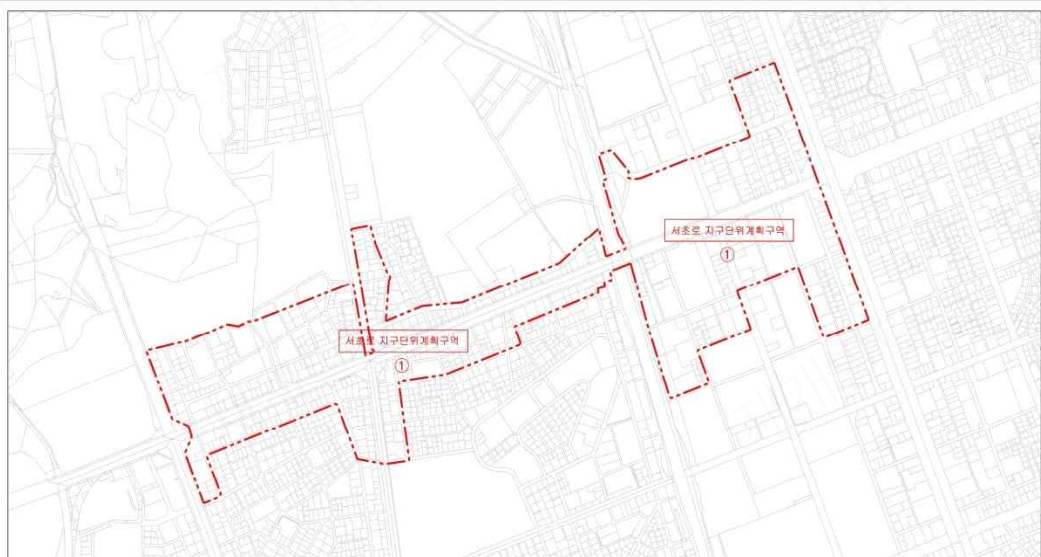
■ 서초구역(꽃마을지역) 지구단위계획구역 결정도



■ 서초동 1342 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 서초로 지구단위계획구역 결정도



서초로 지구단위계획
구역 및 계획 결정(변경)

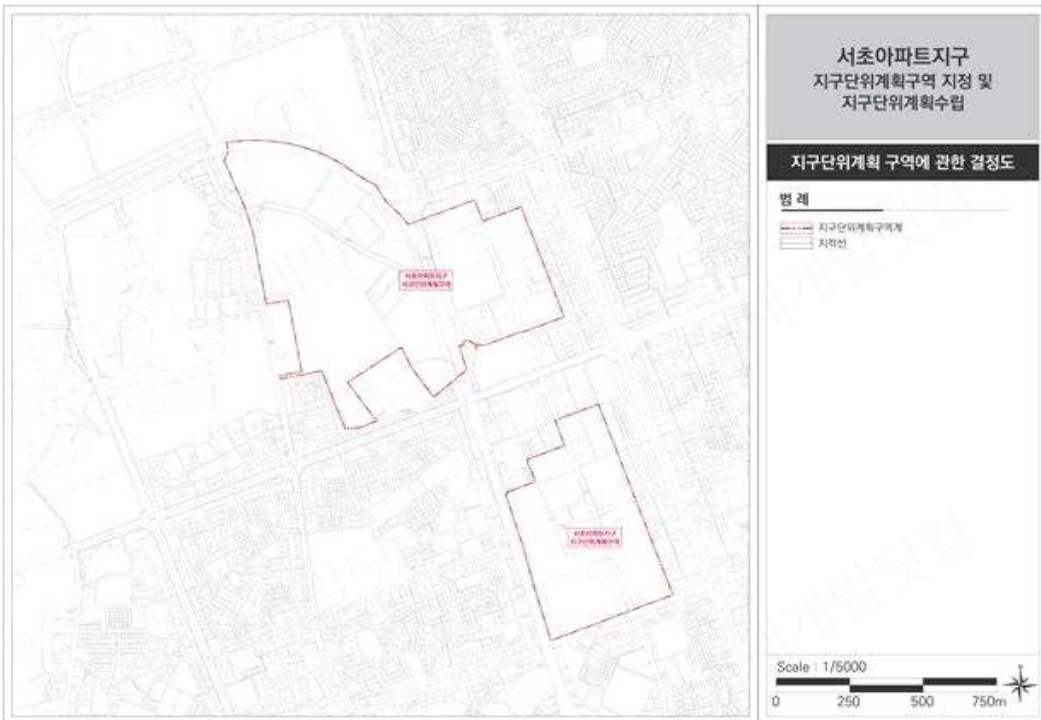
지구단위계획구역 결정도-변경

□ 범 례

--- 지구단위계획구역



■ 서초아파트지구 지구단위계획구역 결정도



서초아파트지구
지구단위계획구역 지정 및
지구단위계획수립

지구단위계획 구역에 관한 결정도

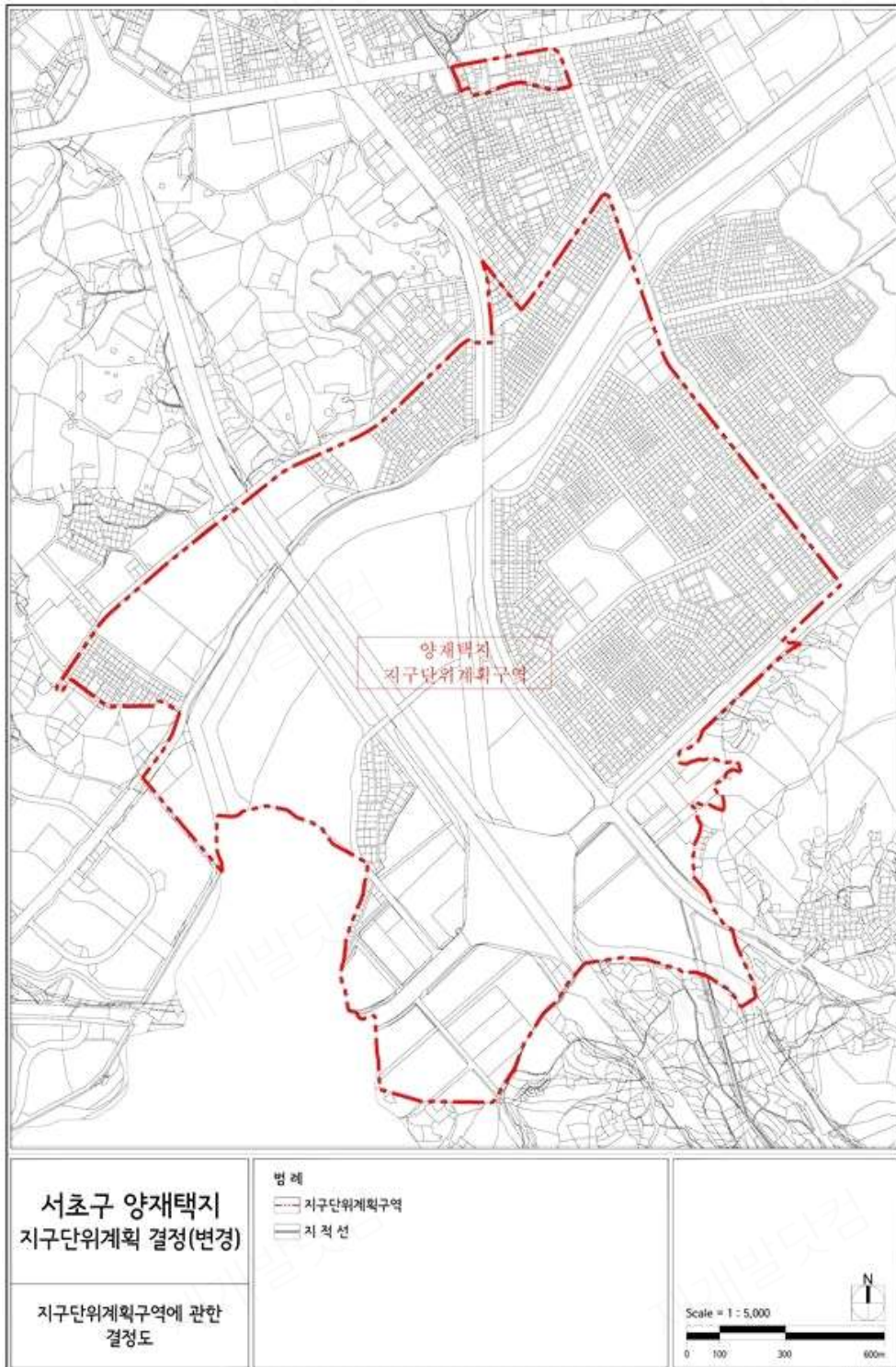
범 례

--- 지구단위계획구역
--- 차적선

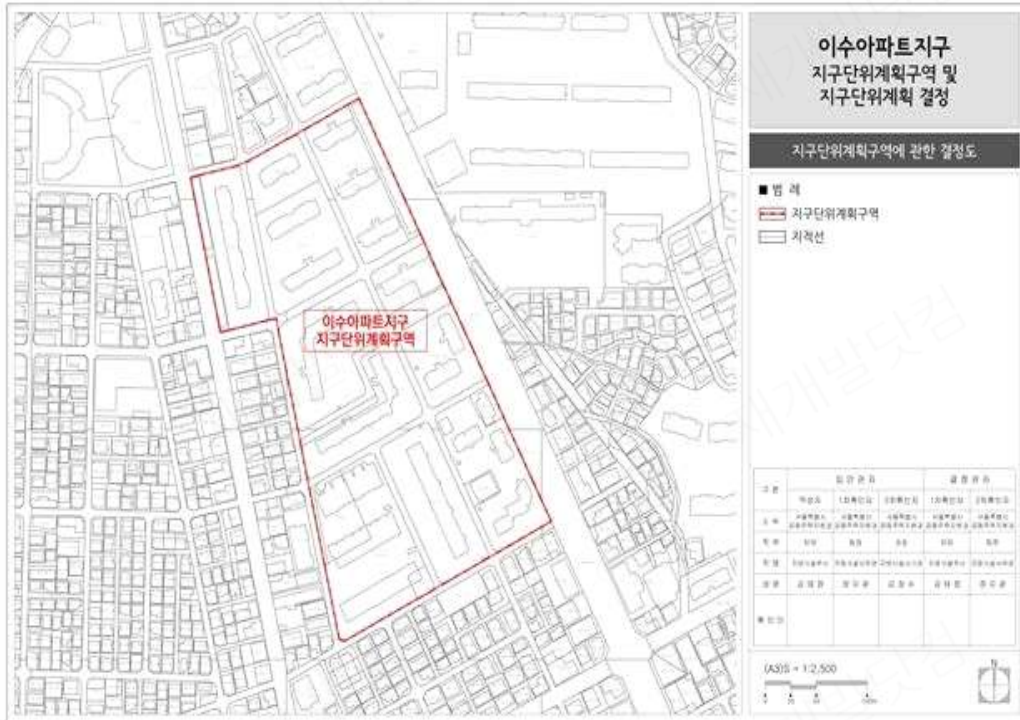
Scale : 1/5000

0 250 500 750m

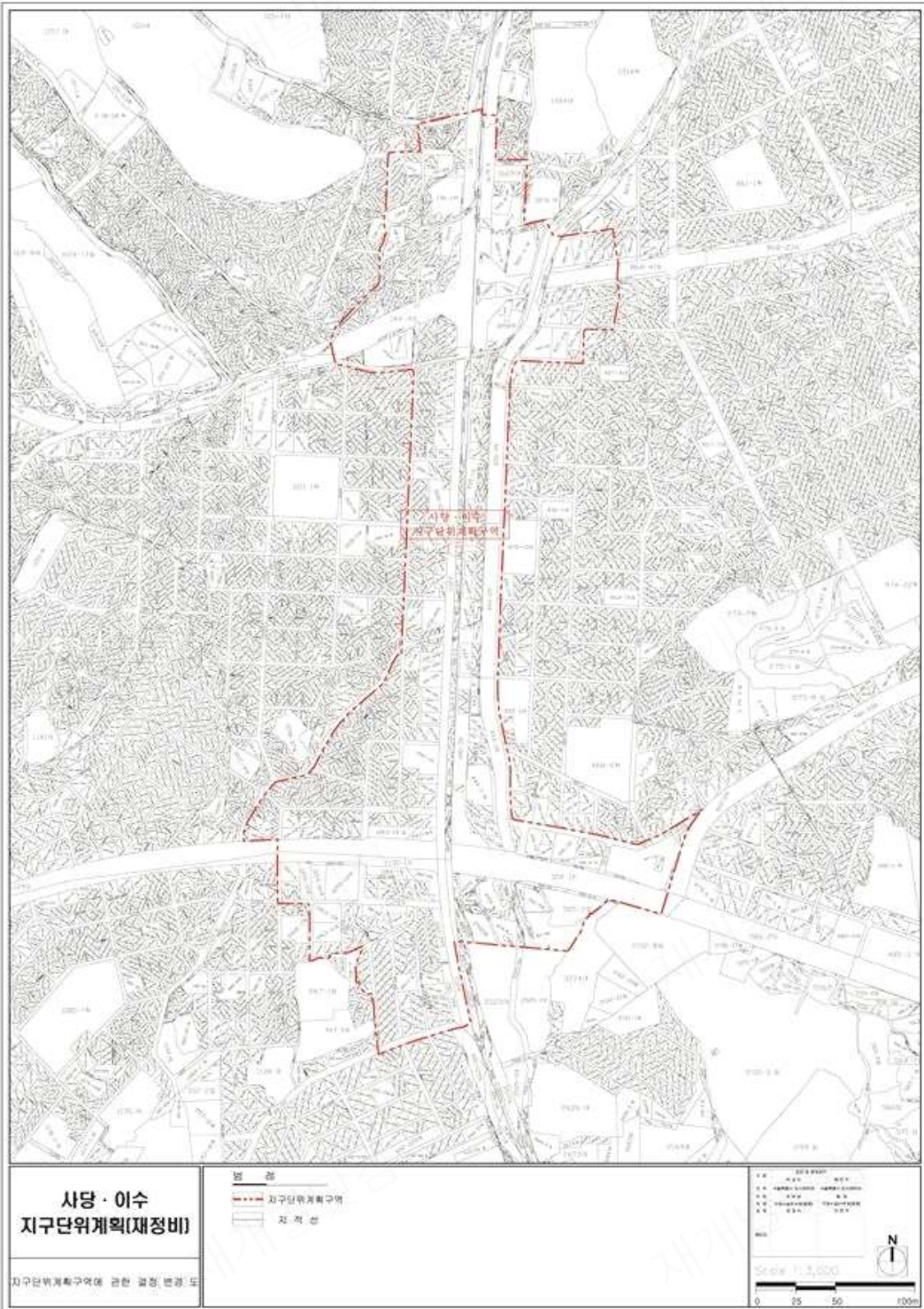
■ 양재택지 지구단위계획구역 결정도



■ 이수아파트지구 지구단위계획구역 결정도



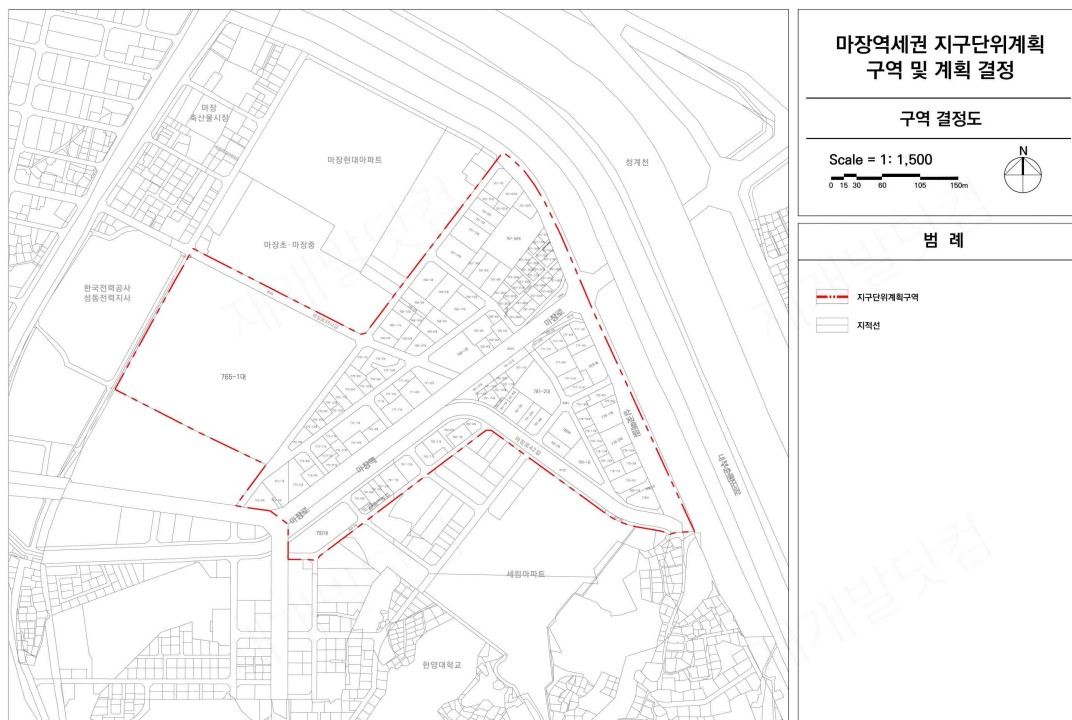
■ 사당·이수 지구단위계획구역 결정도



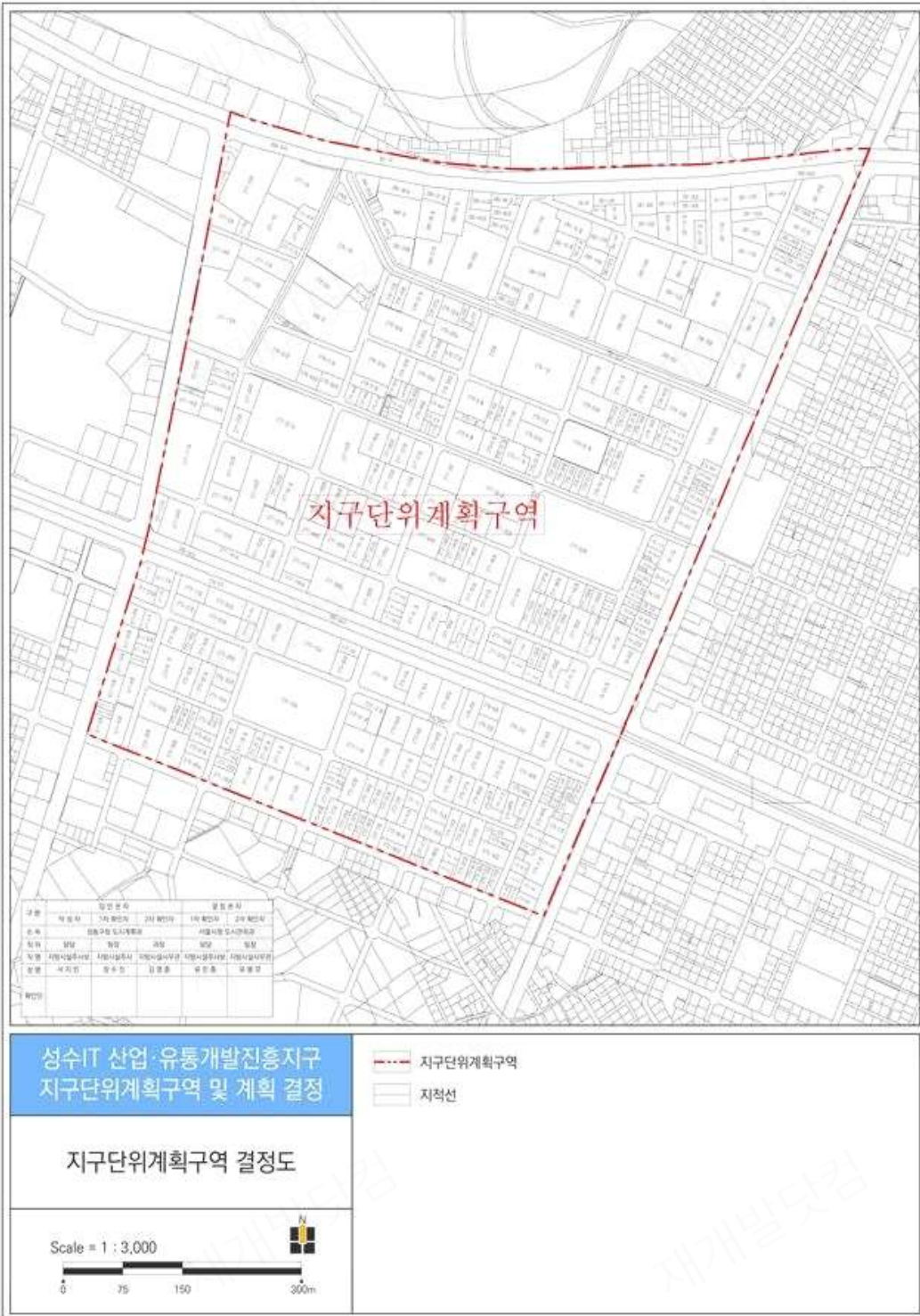
■ 금호지구중심 지구단위계획구역 결정도



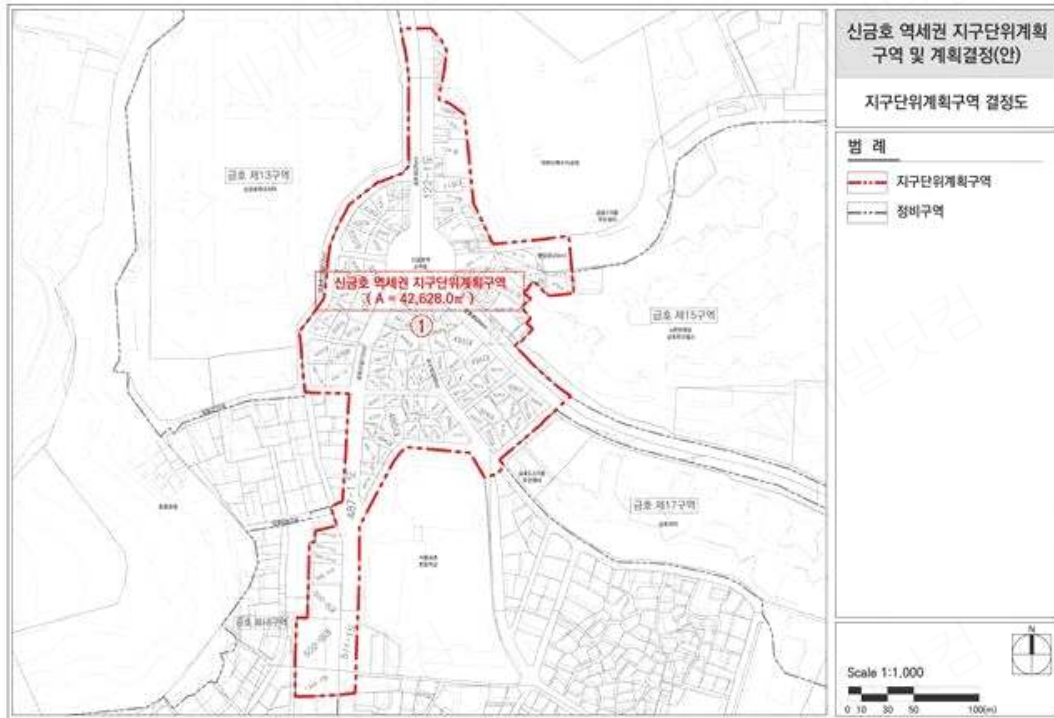
■ 마장역세권 지구단위계획구역 결정도



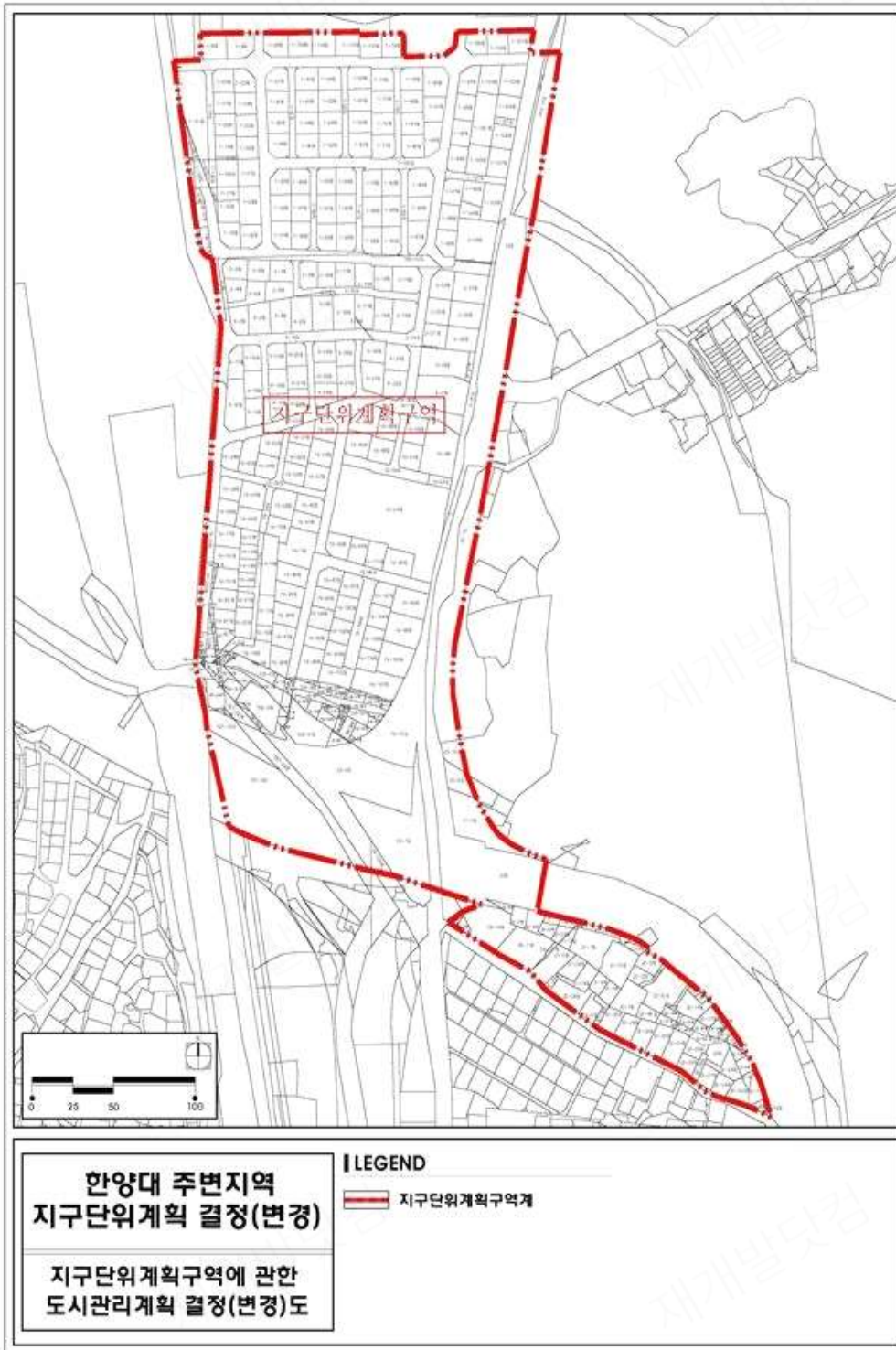
■ 성수 IT 산업·유통 개발진흥지구 지구단위계획구역 결정도



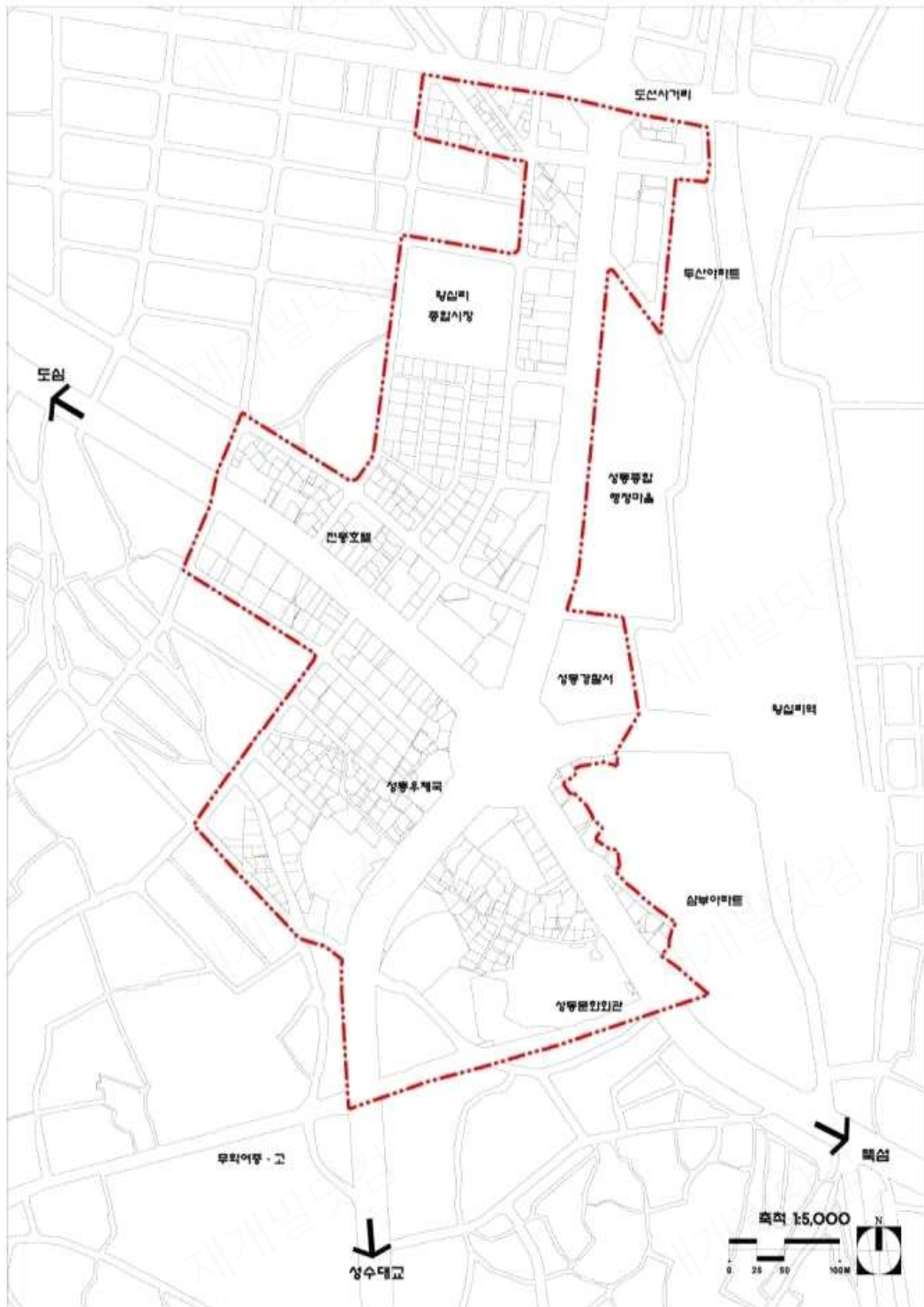
■ 신금호역세권 지구단위계획구역 결정도



■ 한양대학교 주변지역 지구단위계획구역 결정도



■ 왕십리광역중심 지구단위계획구역 결정도



■ 뚝섬주변지역 지구단위계획구역 결정도



장안평 일대 지구단위계획구역 결정도



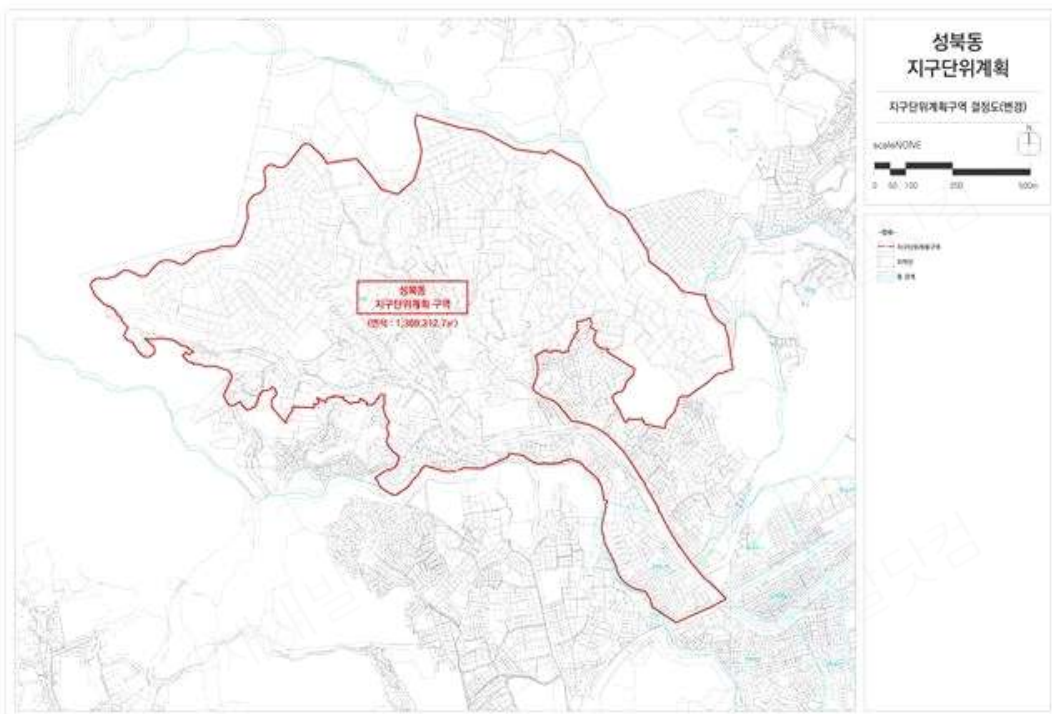
■ 동덕여대 주변지역 지구단위계획구역 결정도



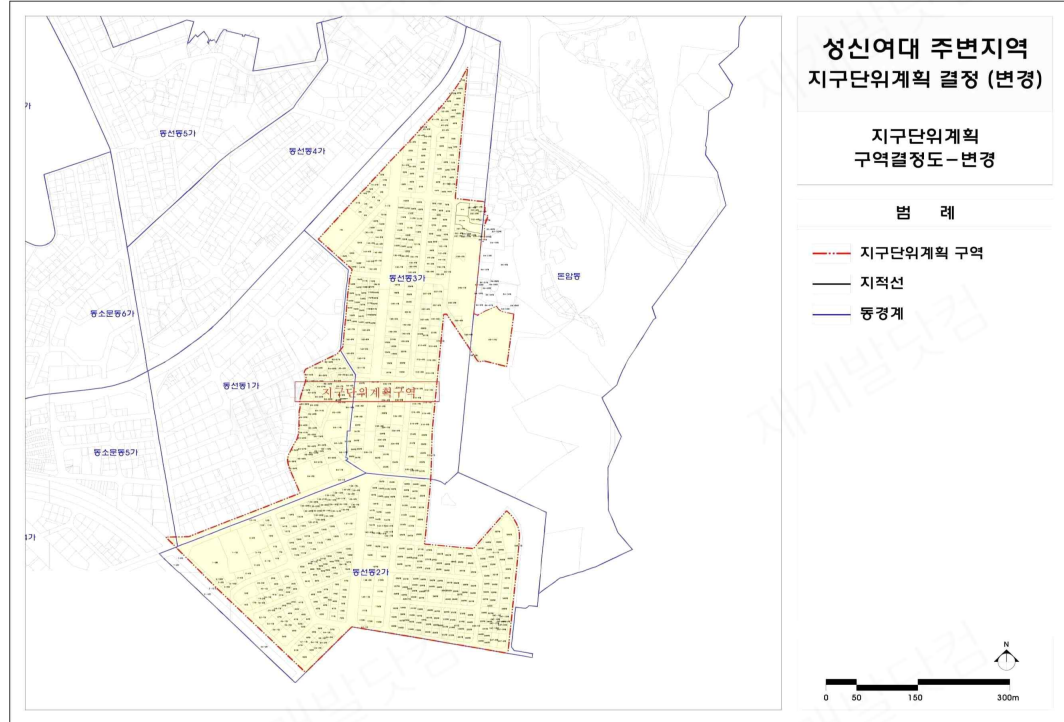
■ 동소문동2가 지구단위계획구역 결정도



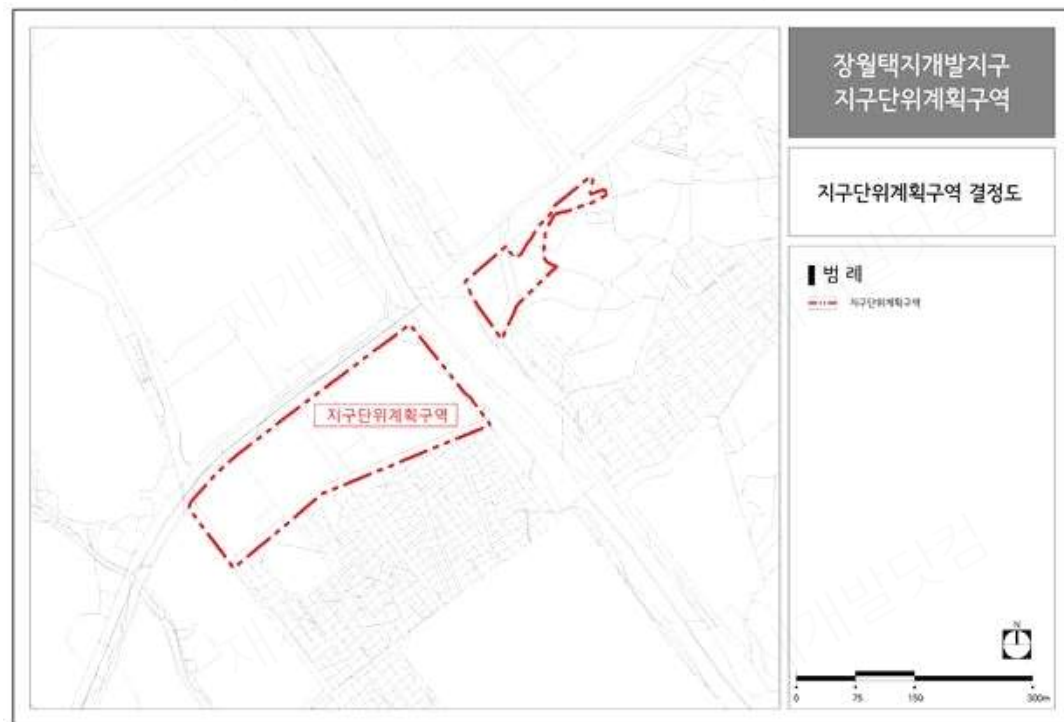
■ 성북동(舊성북동 역사문화지구) 지구단위계획구역 결정도



■ 성신여대주변지역 지구단위계획구역 결정도



■ 장월택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



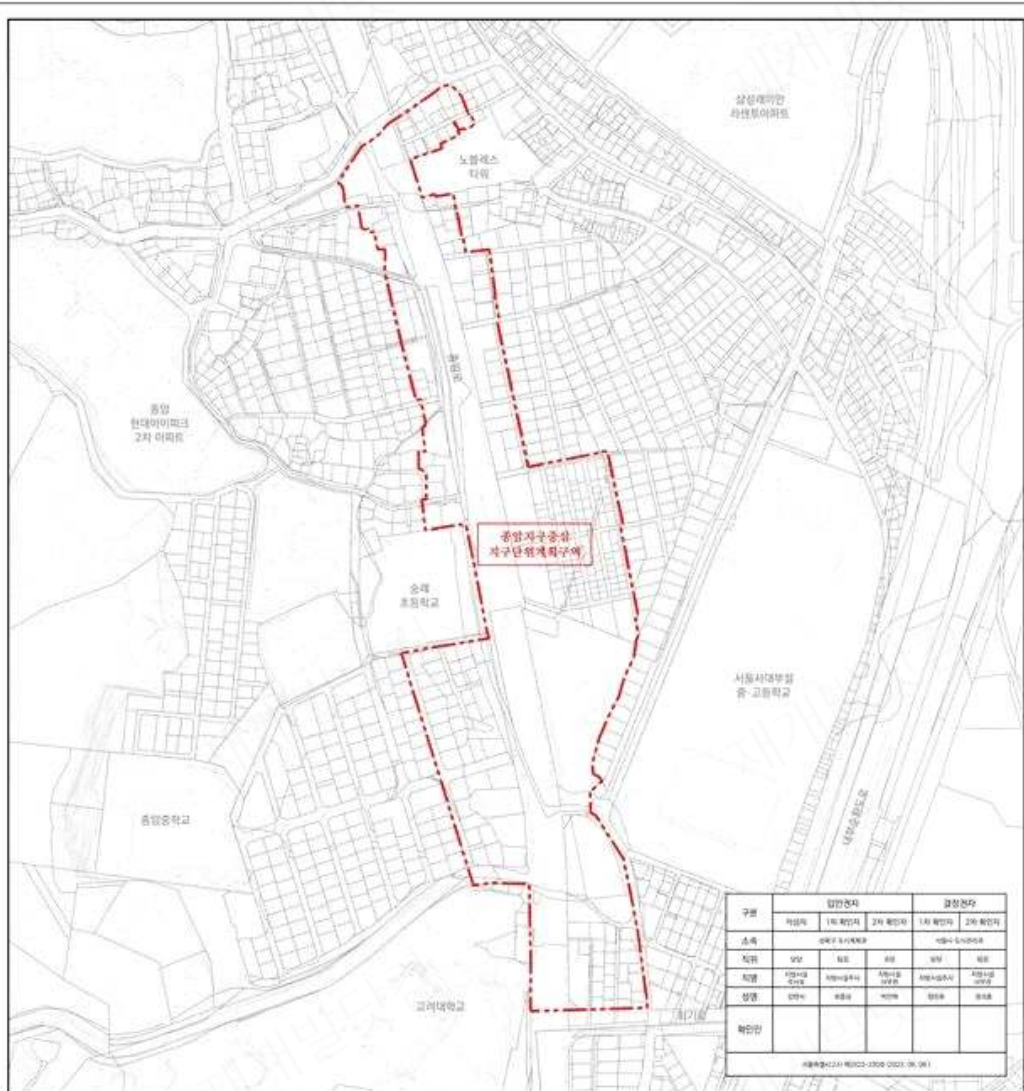
■ 정릉동 372-2번지 일대 정릉동 주거환경관리사업구역 지구단위계획구역 결정도



■ 정릉생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 종암지구중심 지구단위계획구역 결정도



종암지구중심 지구단위계획
구역 및 계획 결정

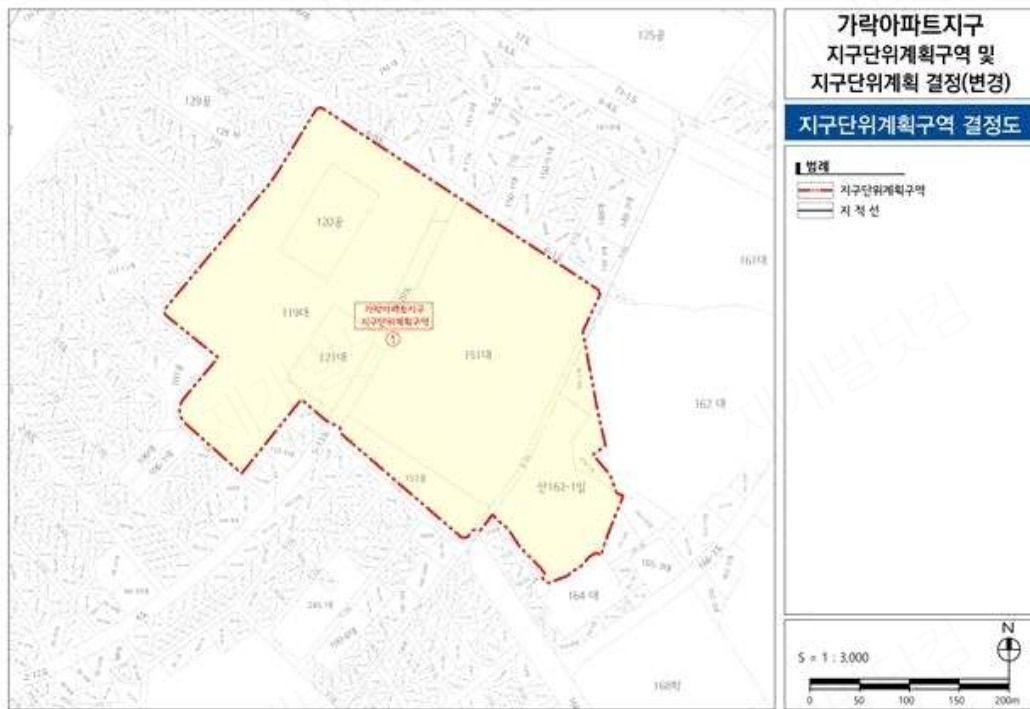
지구단위계획구역 결정도

Scale = 1 : 3,500
0 35 70 105 140 175m



— 지구단위계획구역
— 지적선

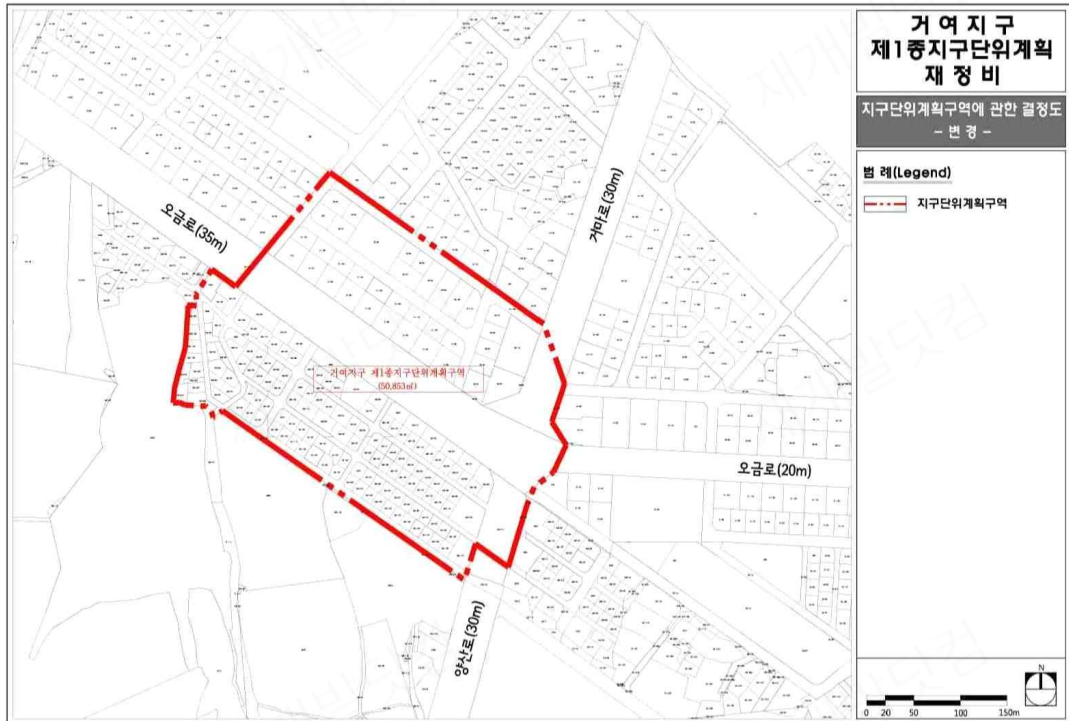
■ 가락아파트지구 지구단위계획구역 결정도



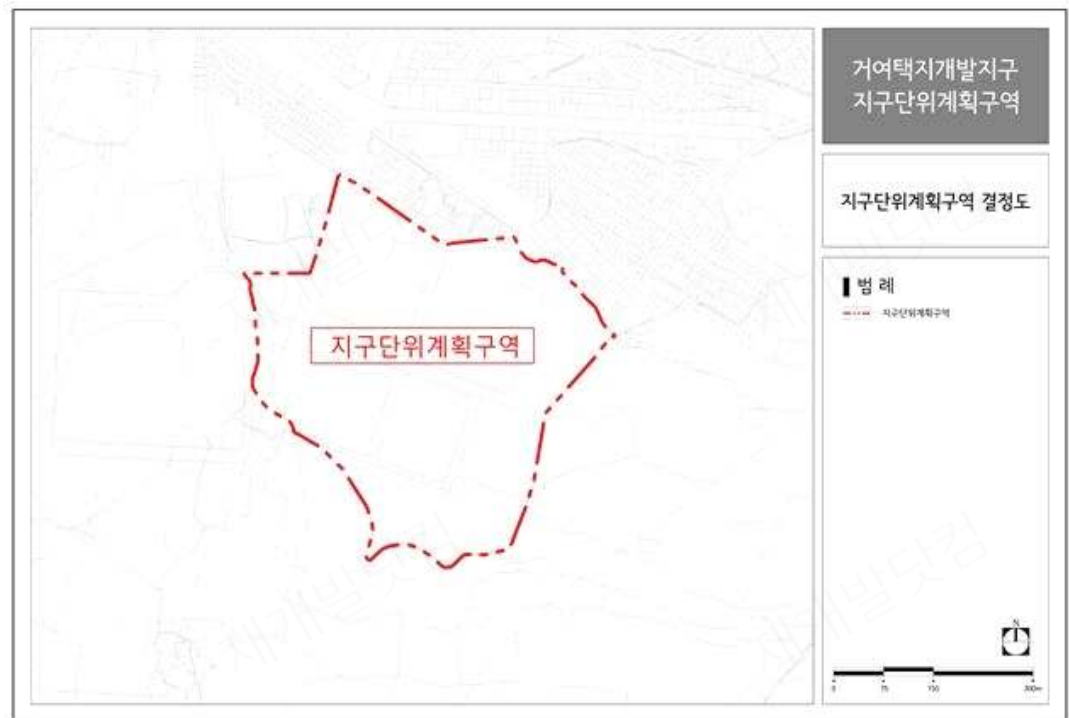
■ 개롱 지구단위계획구역 결정도



■ 거여지구 지구단위계획구역 결정도



■ 거여택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 문정 택지지구 지구단위계획구역 결정도



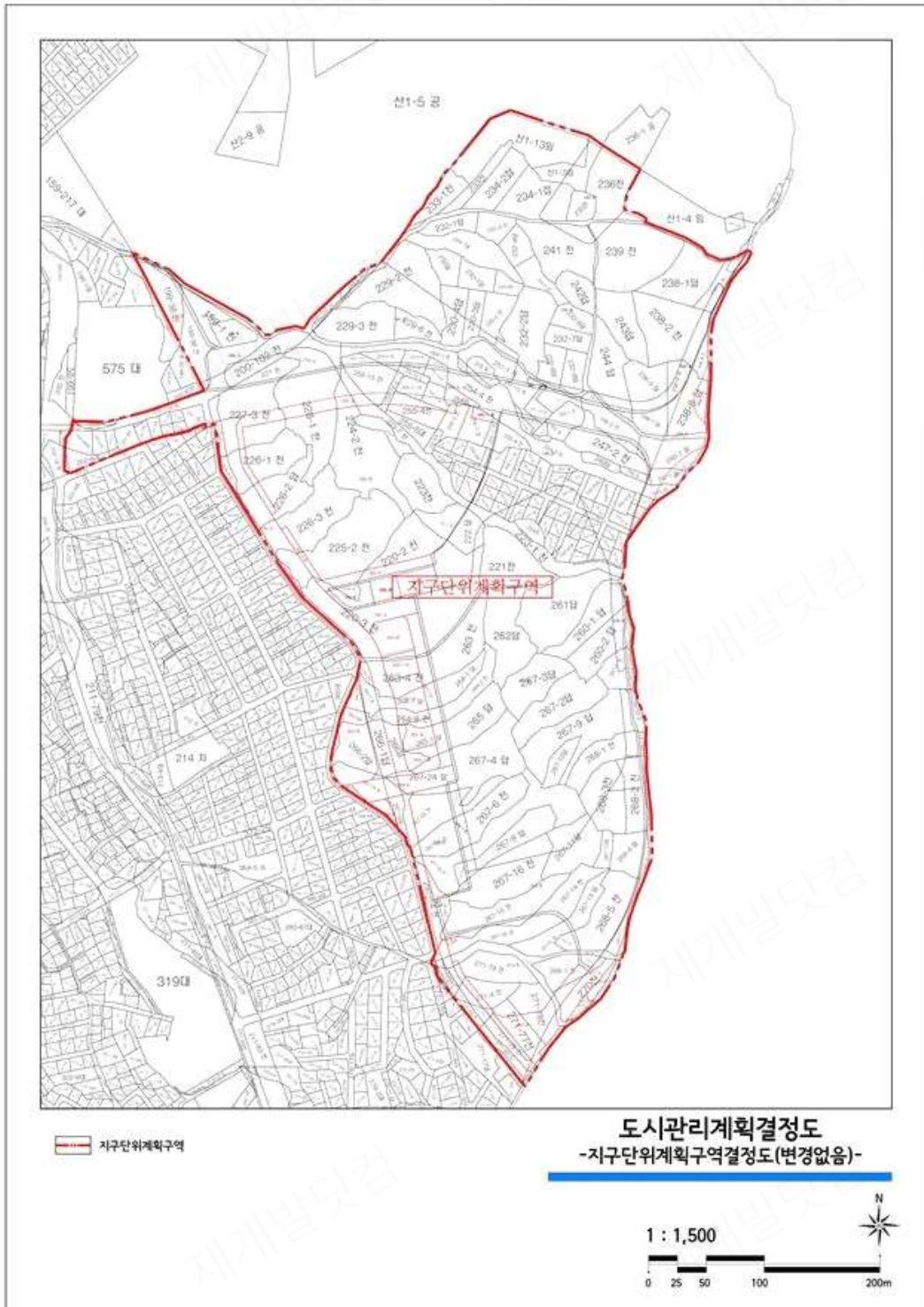
■ 방이 지구단위계획구역 결정도



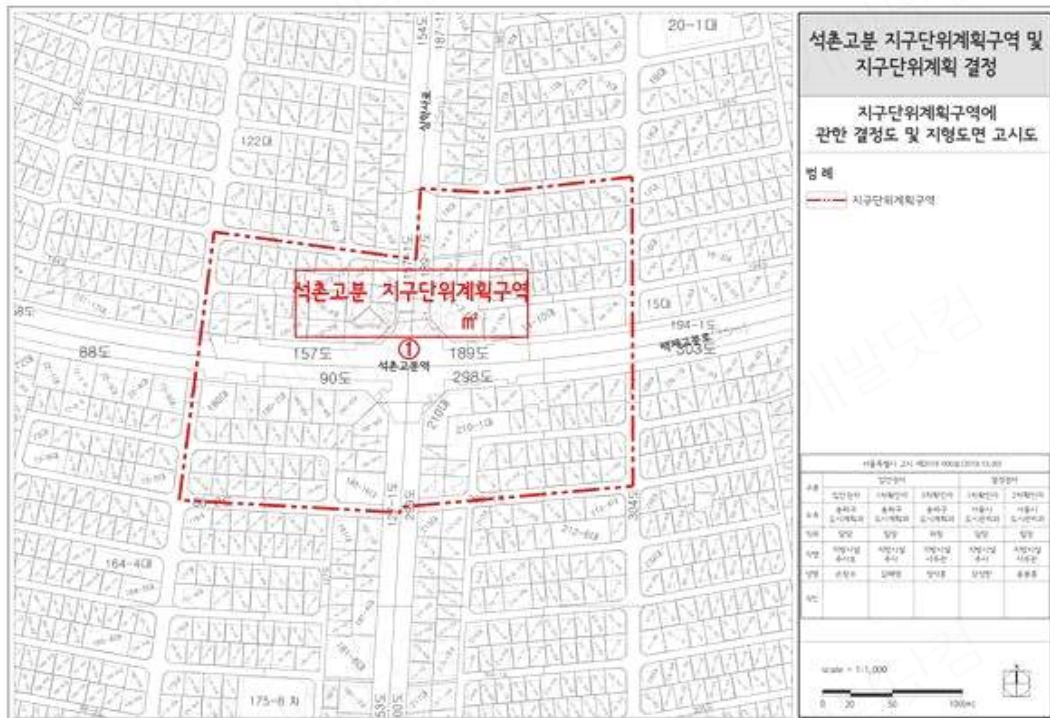
■ 삼전 지구단위계획구역 결정도



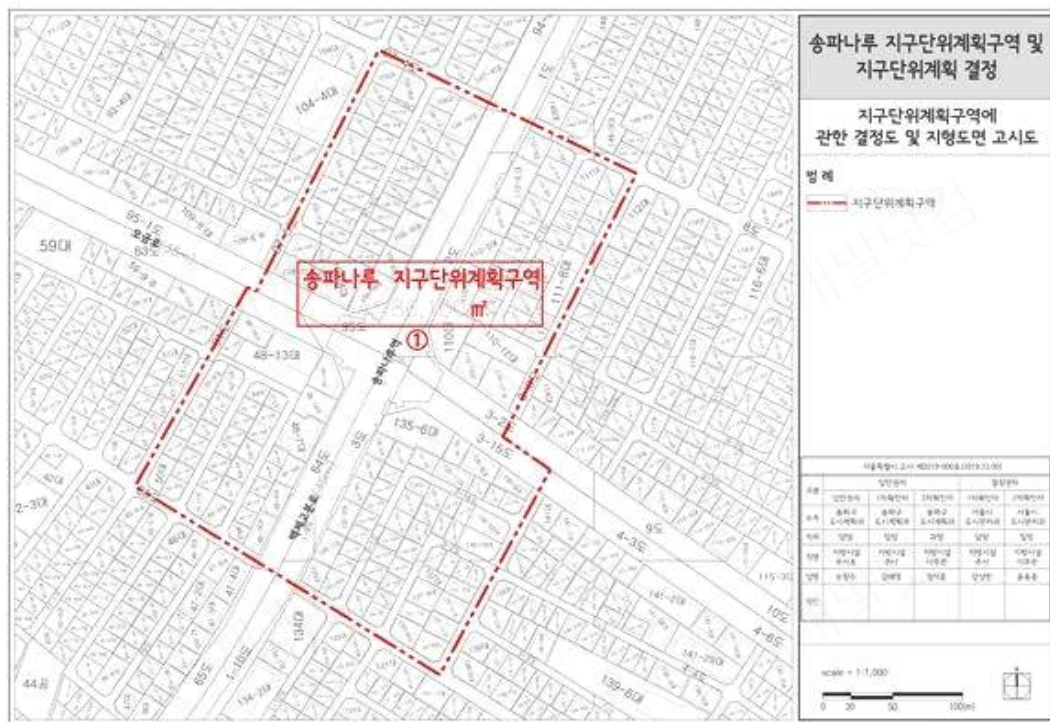
■ 서울마천 지구단위계획구역 결정도



■ 석촌고분 지구단위계획구역 결정도



■ 송파나루 지구단위계획구역 결정도



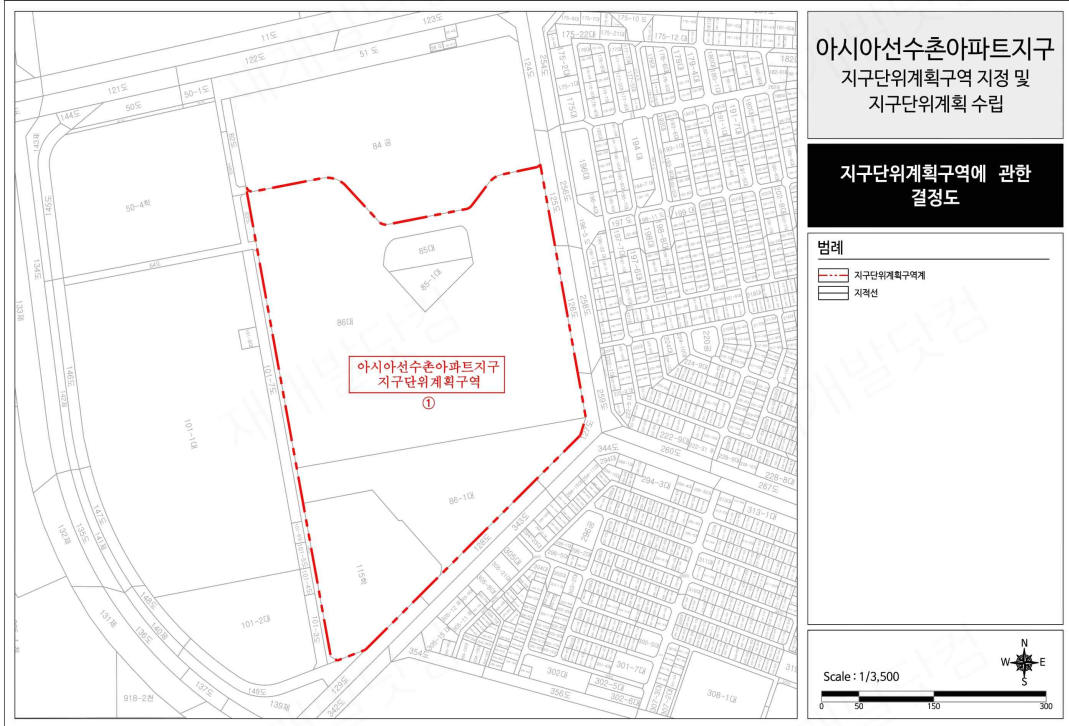
■ 송파대로 제1지구 지구단위계획구역 결정도



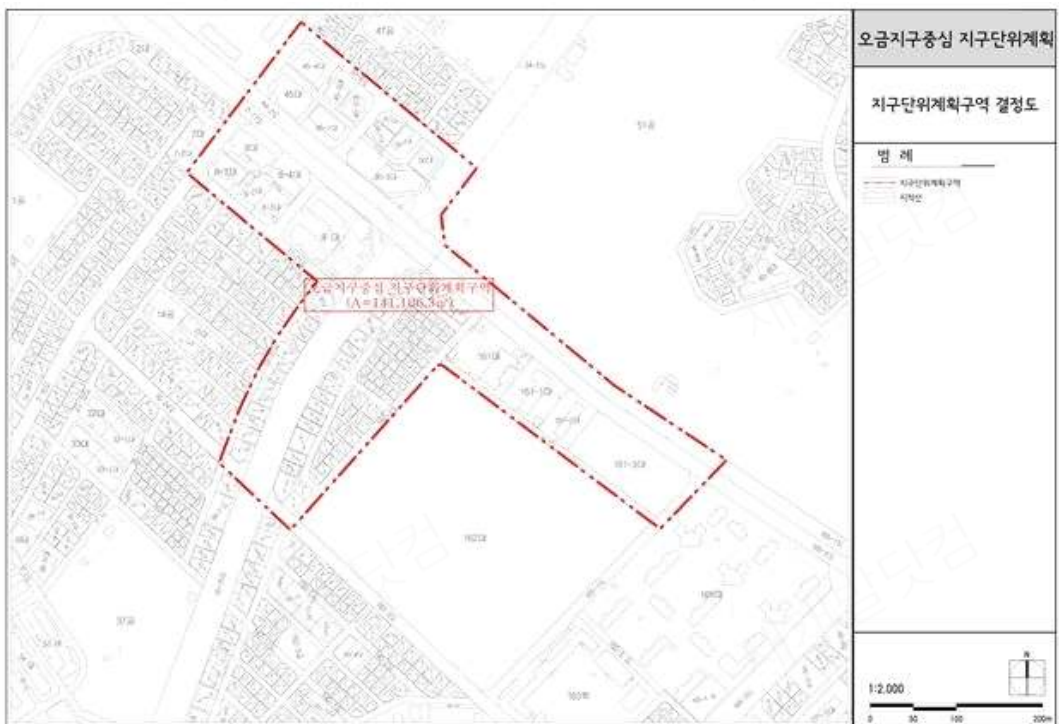
■ 송파대로 제2지구 지구단위계획구역 결정도



■ 아시아선수촌아파트지구 지구단위계획구역 결정도



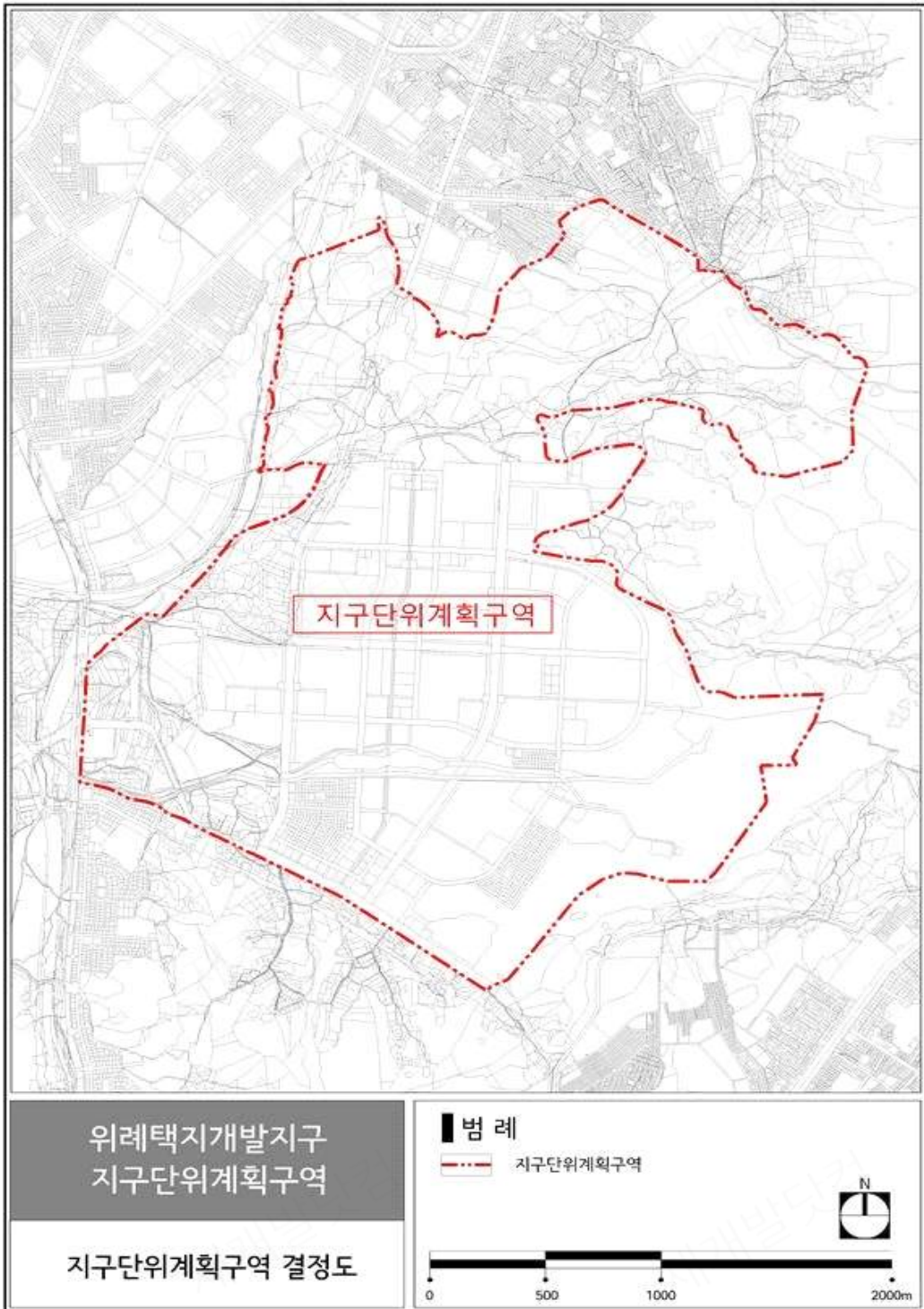
■ 오금지구중심 지구단위계획구역 결정도



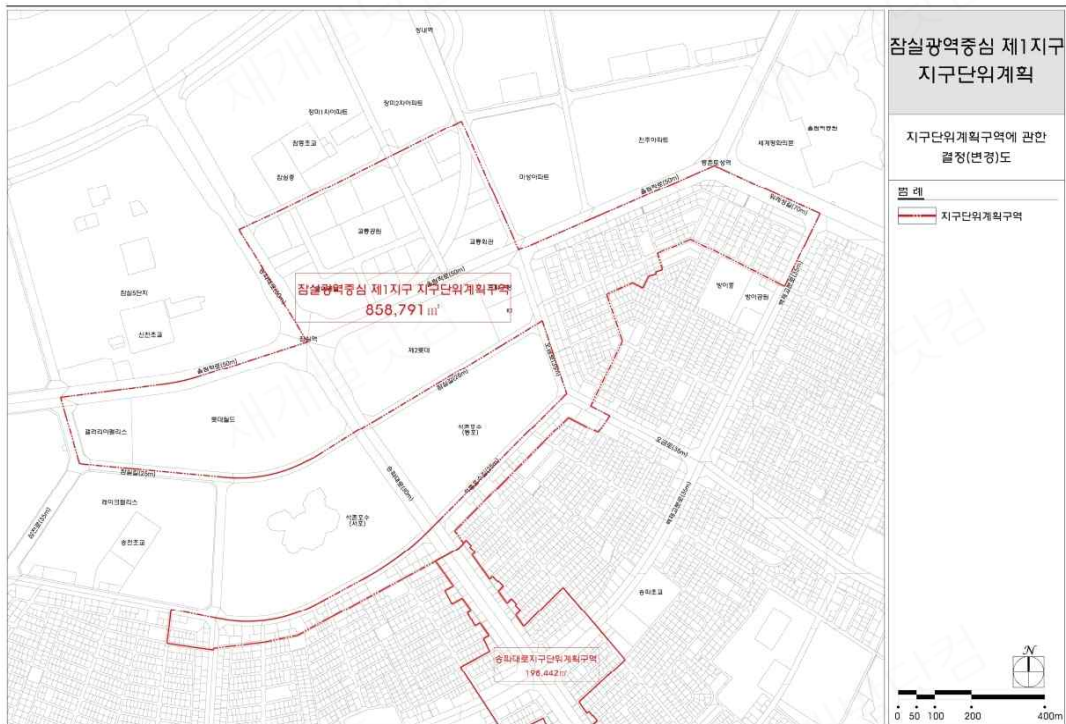
■ 위례성길 지구단위계획구역 결정도



■ 위례택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



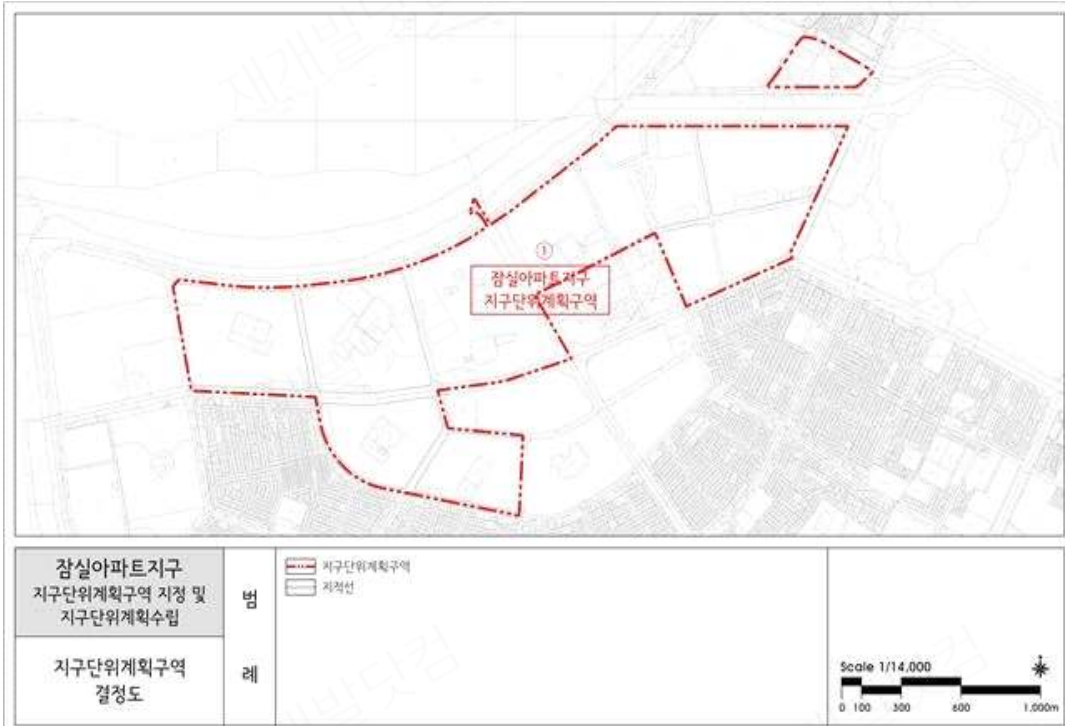
■ 잠실광역중심제1지구 지구단위계획구역 결정도



■ 잠실광역중심제2지구 지구단위계획구역 결정도



■ 잠실아파트지구 지구단위계획구역 결정도



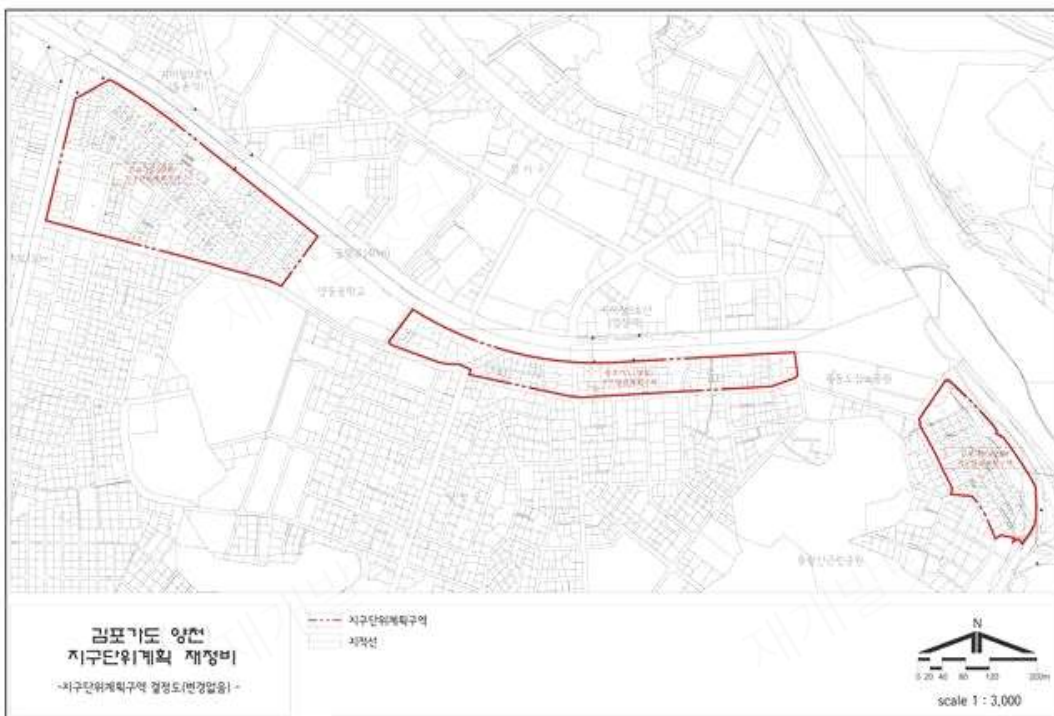
■ 장기택지개발사업지구 지구단위계획구역 결정도



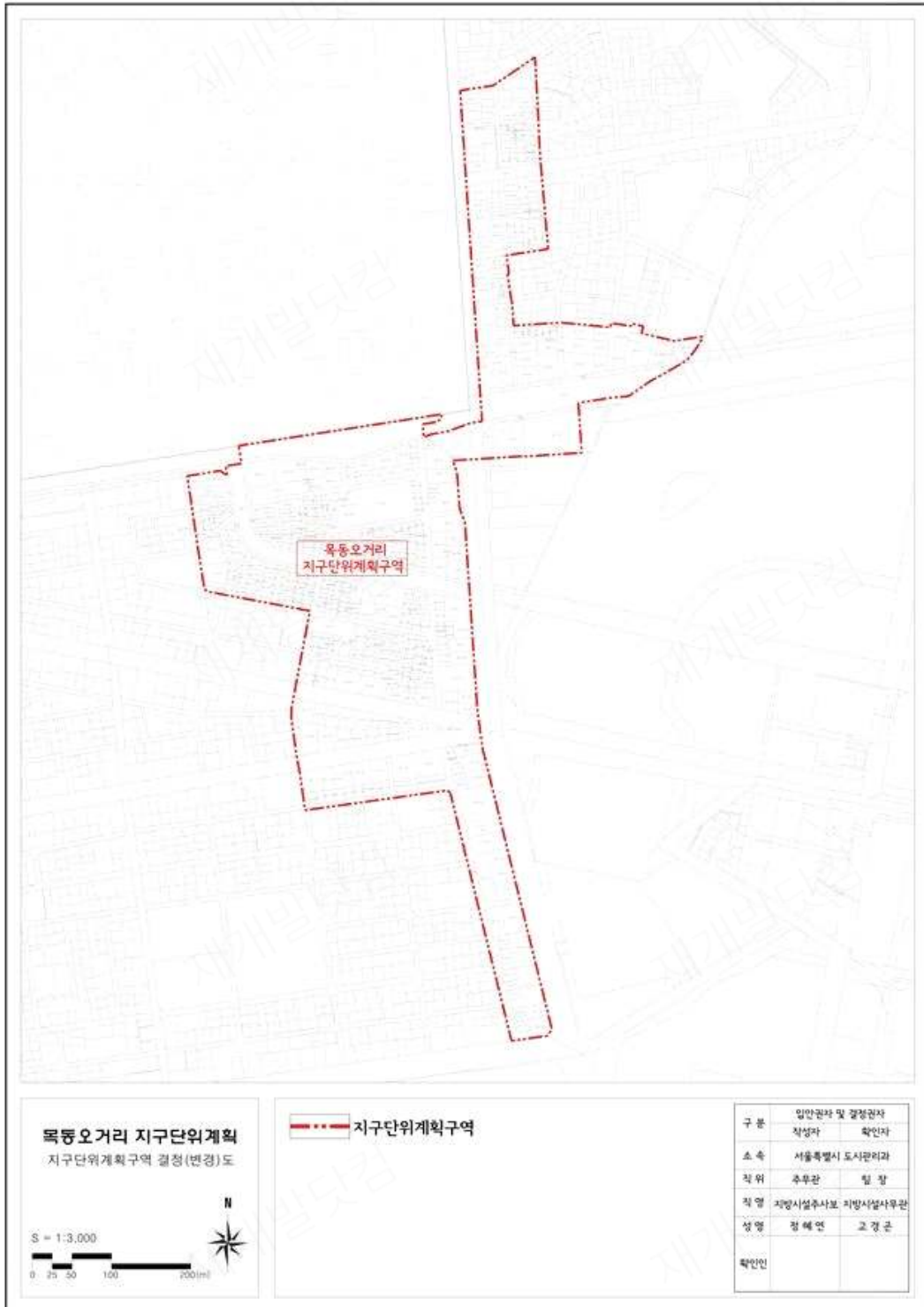
■ 풍납 지구단위계획구역 결정도



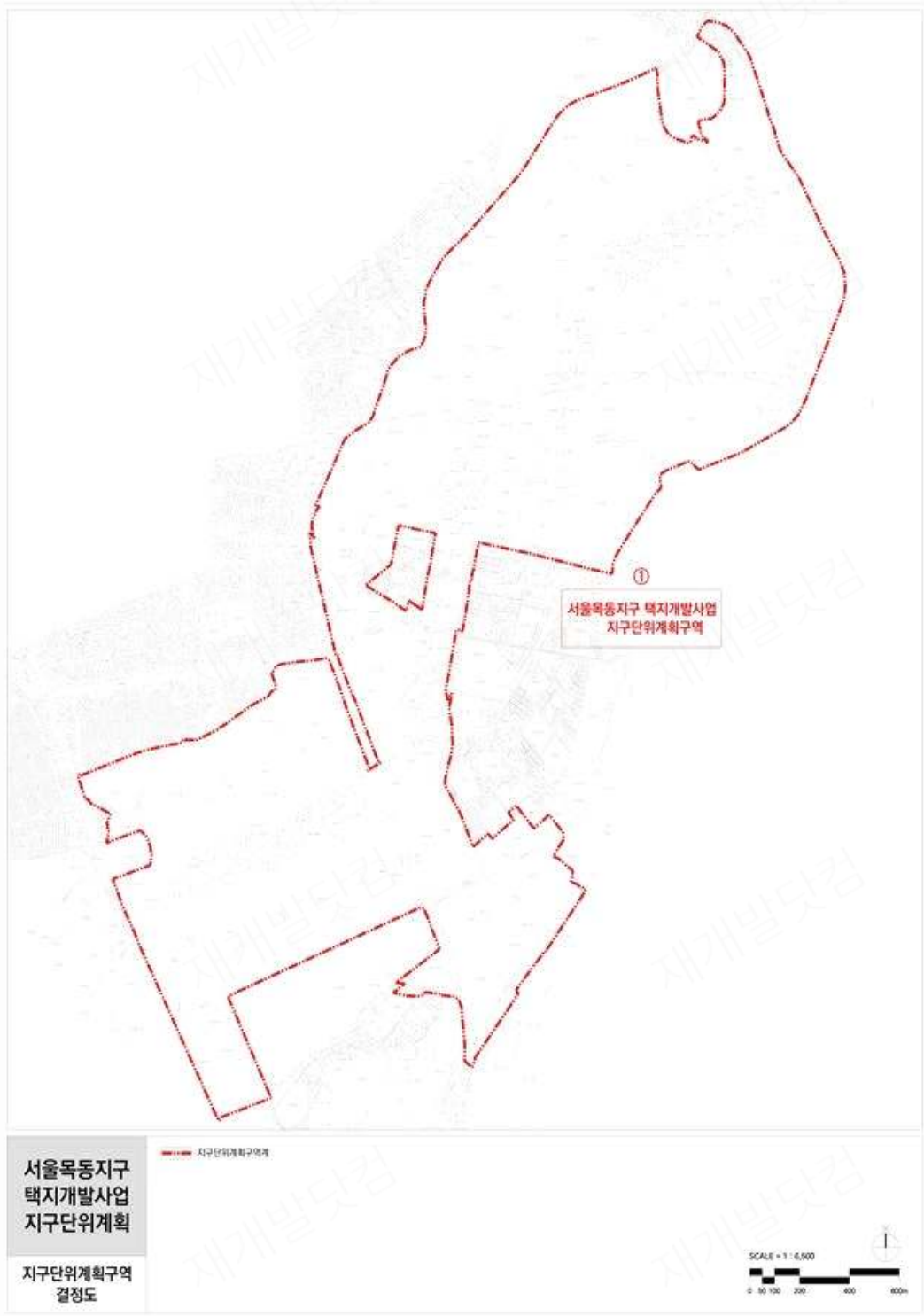
■ 김포가도(양천) 지구단위계획구역 결정도



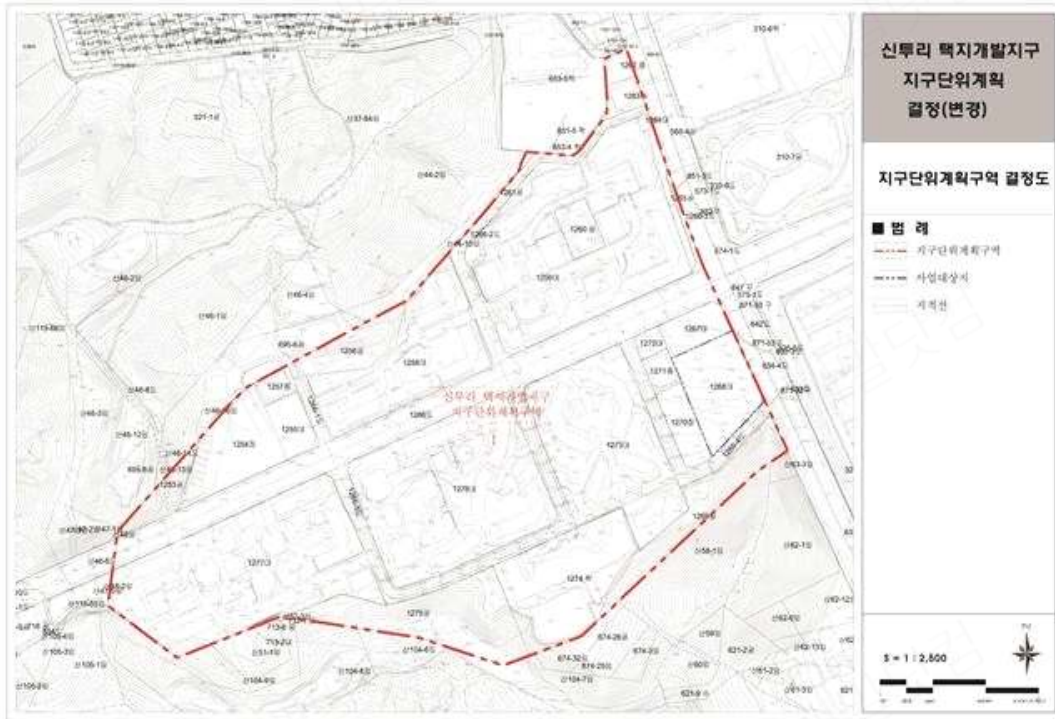
■ 목동오거리 지구단위계획구역 결정도



■ 서울 목동지구 택지개발사업 지구단위계획구역 결정도



■ 신투리택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



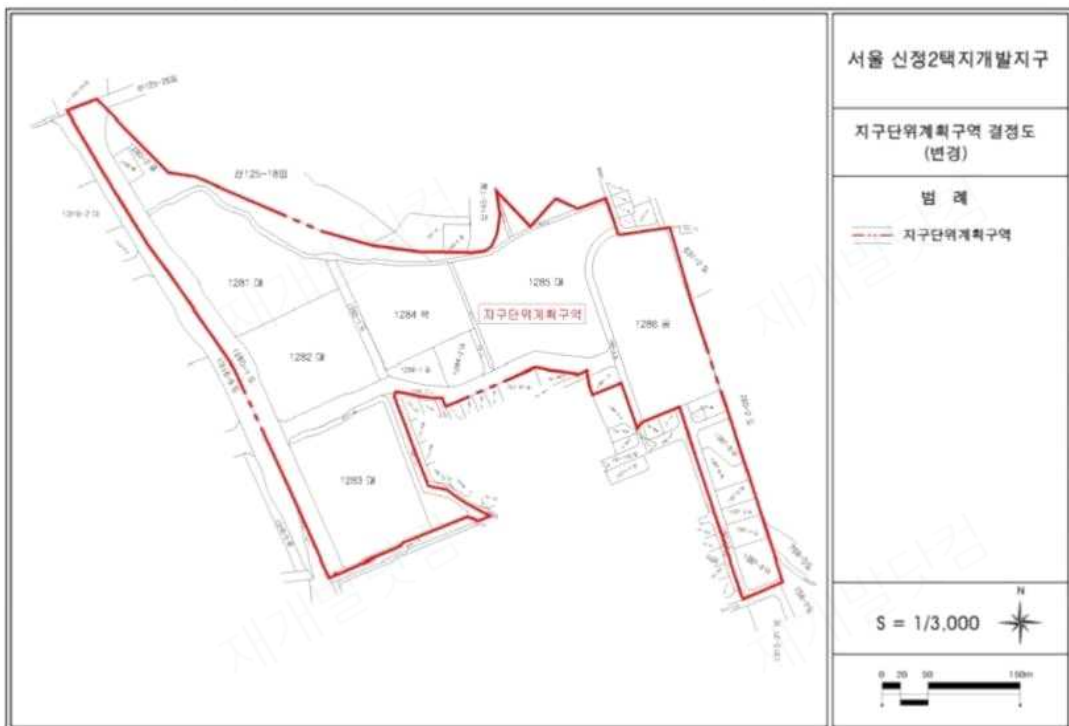
■ 신정4 보금자리주택지구 지구단위계획구역 결정도



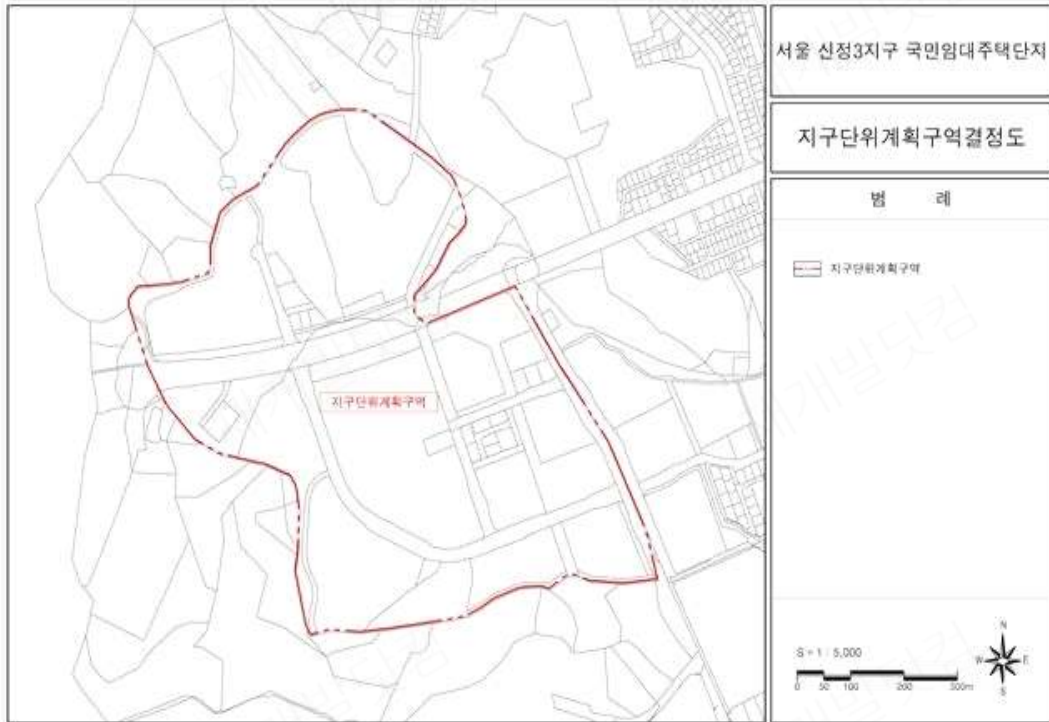
■ 신월생활권중심 지구단위계획구역 결정도



■ 신정2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 신정3국민임대주택단지 지구단위계획구역 결정도



■ 신정네거리 지구단위계획구역 결정도



The map shows the area around the Seongnam Living Environment Center (Seongnam Saenghwangjeonseom) and the Seongnam Urban Planning Office (Seongnam Jungjigu-danwiwehoe). The center is located at the intersection of Seongnam-daero (Seongnam Road) and Seongnam-ro (Seongnam Road). The urban planning office is located at the intersection of Seongnam-daero and Seongnam-ro. The map also shows the surrounding residential areas and roads.

Legend:

- Seongnam Living Environment Center (Seongnam Saenghwangjeonseom)
- Seongnam Urban Planning Office (Seongnam Jungjigu-danwiwehoe)
- Seongnam-daero (Seongnam Road)
- Seongnam-ro (Seongnam Road)
- Seongnam-jung-gu (Seongnam District)

Scale: 1:1,000

신정택지개발지구
지구단위계획

지구단위계획구역결정도
(변경없음)

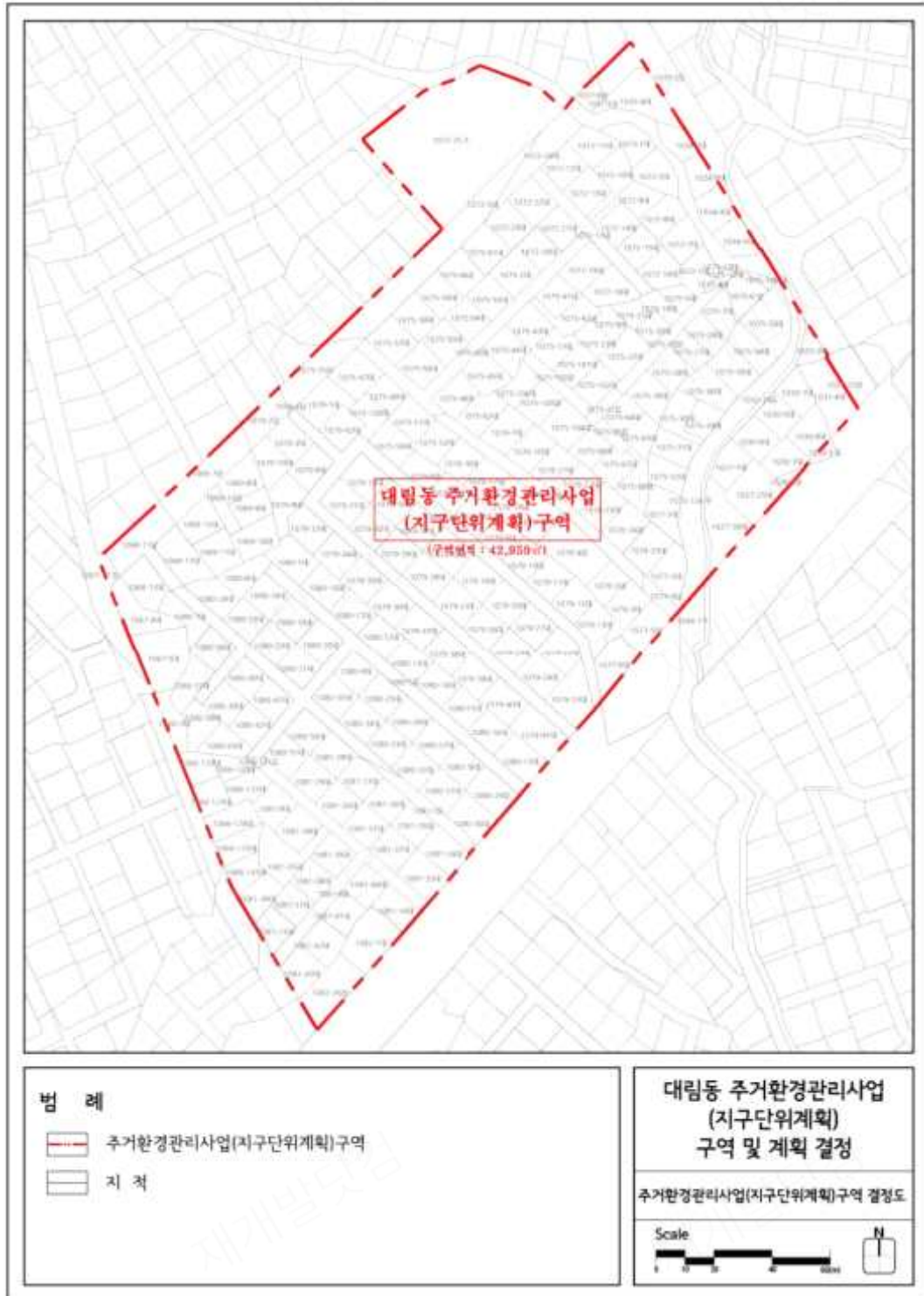
범례

- 지구단위계획구역
- 사업대상지

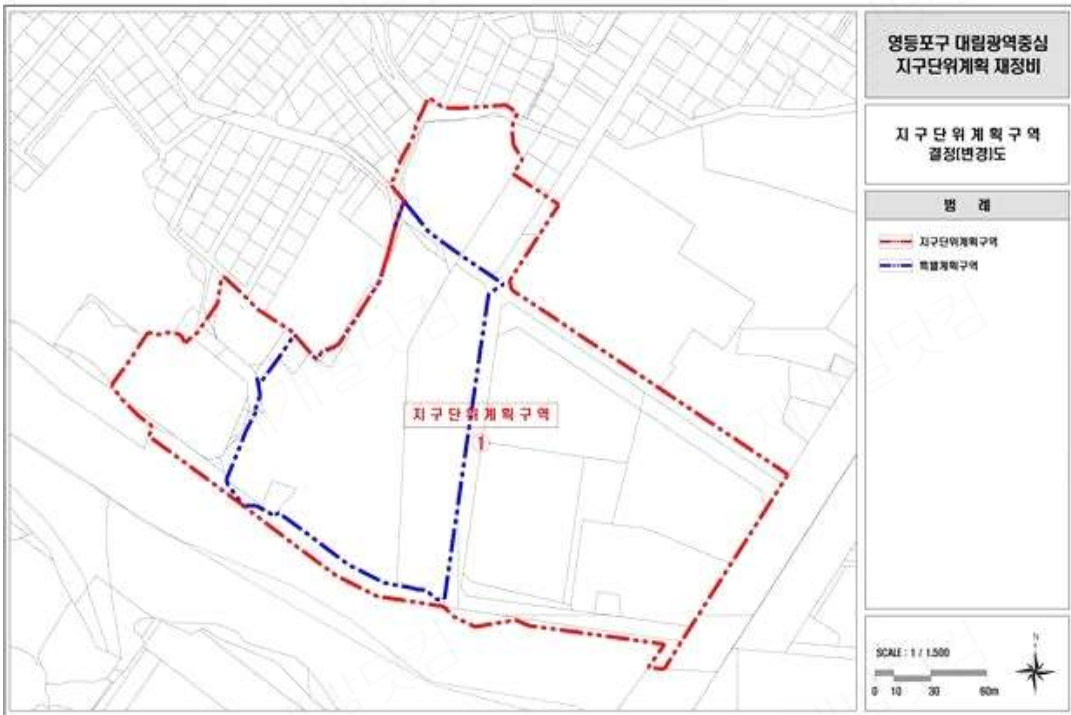
SCALE : 1/3,000

0 5 10 25 50m

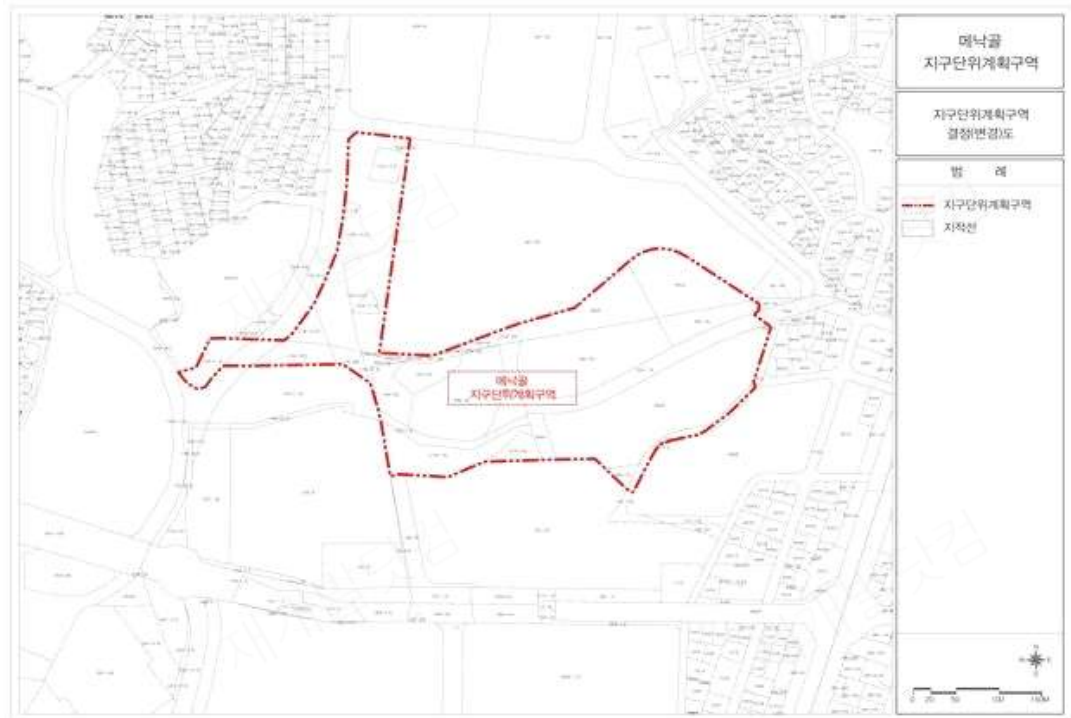
■ 대림2동 1027-1번지일대 주거환경관리개선사업 지구단위계획구역 결정도



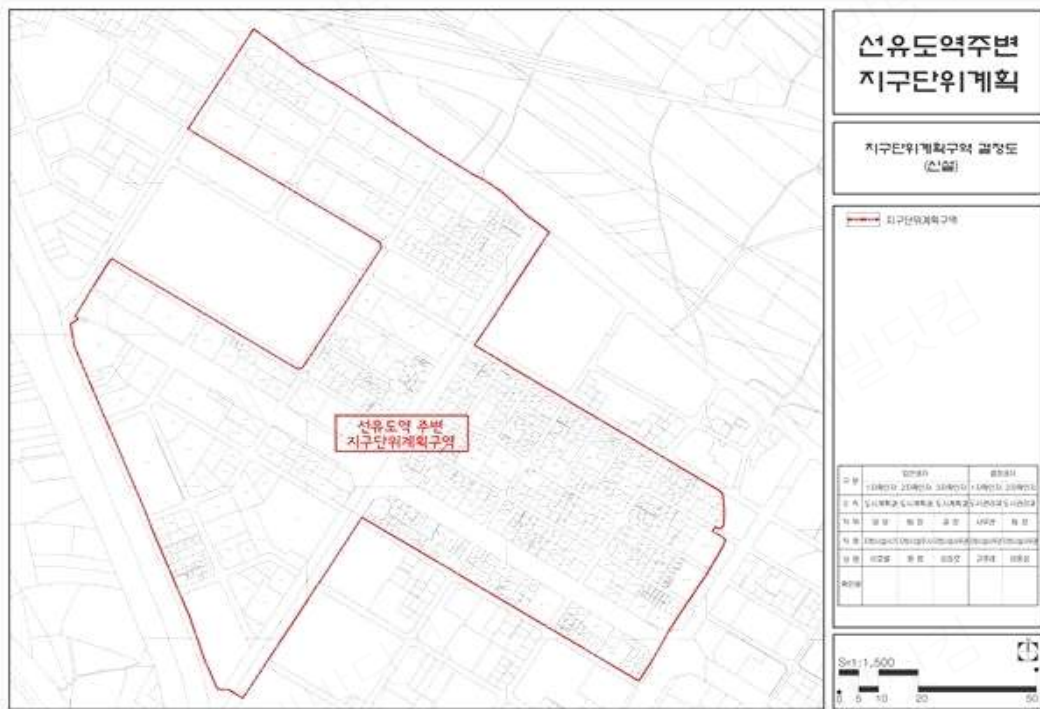
■ 대림광역중심 지구단위계획구역 결정도



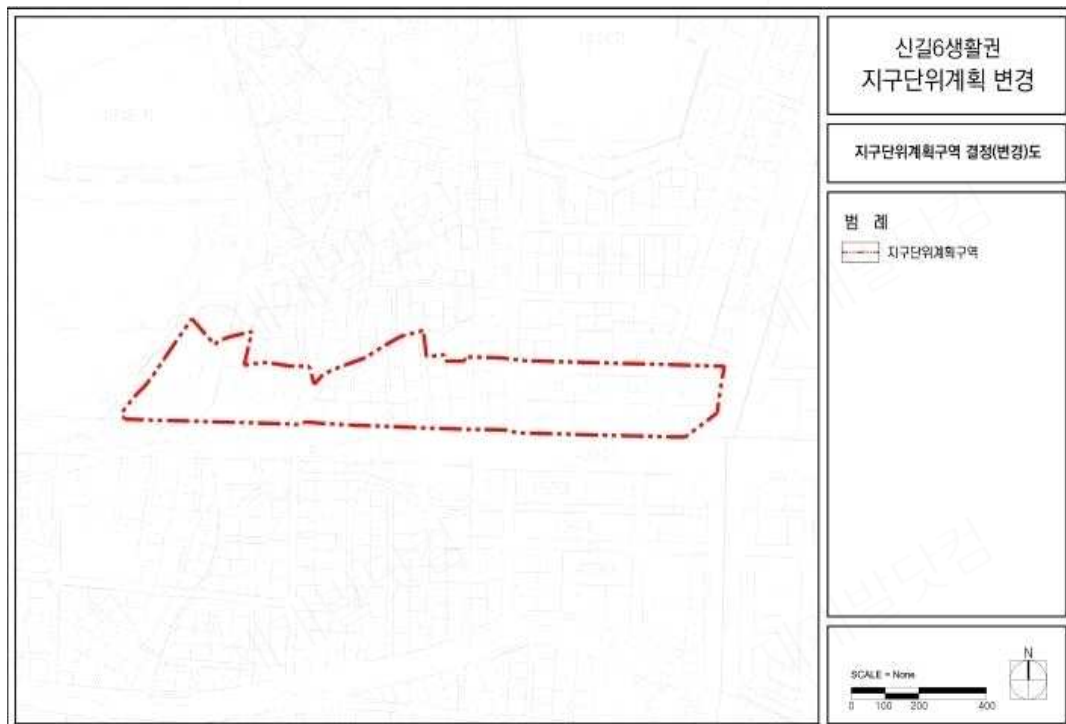
■ 메낙골 지구단위계획구역 결정도



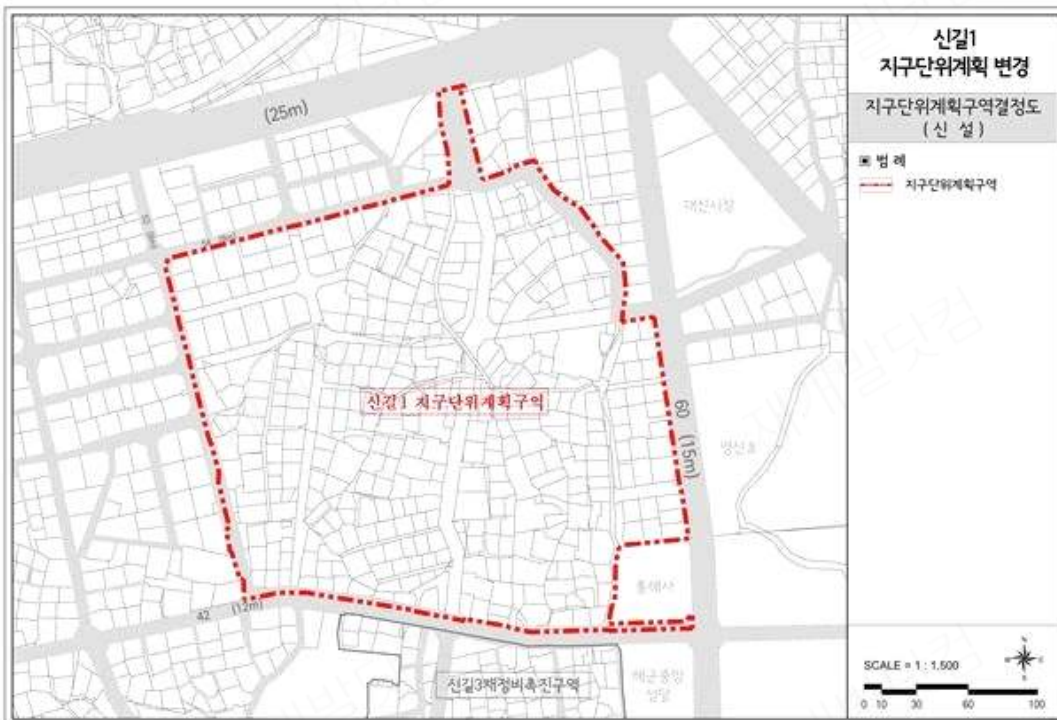
■ 선유도역 주변 지구단위계획구역 결정도



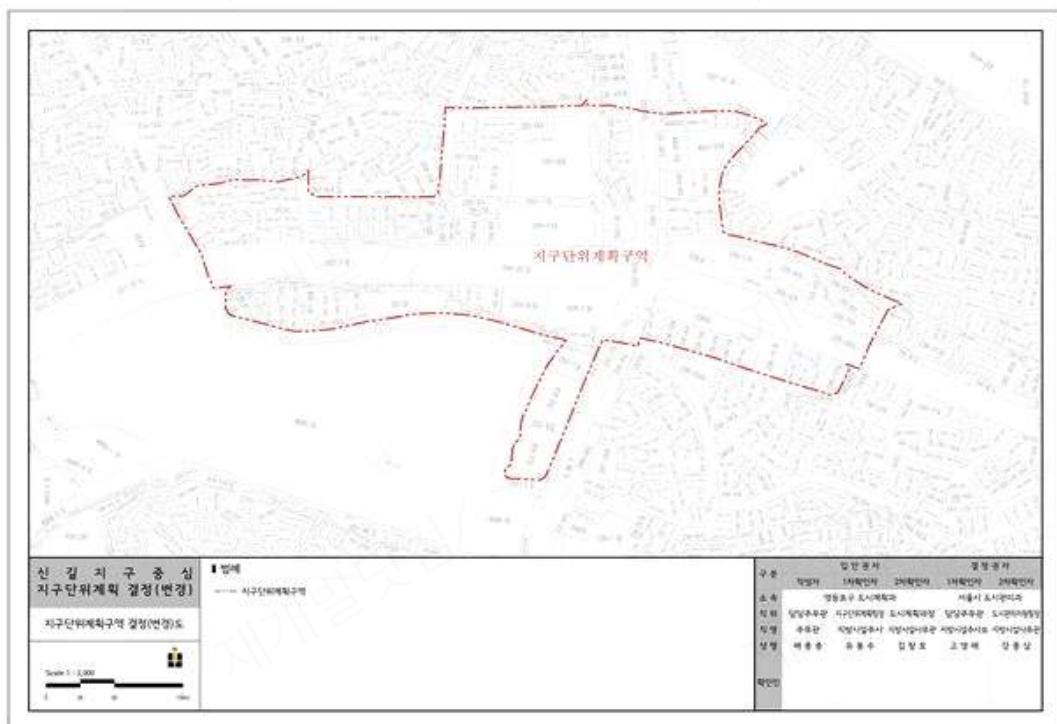
■ 신길6생활권 지구단위계획구역 결정도



■ 신길 지구단위계획구역 결정도



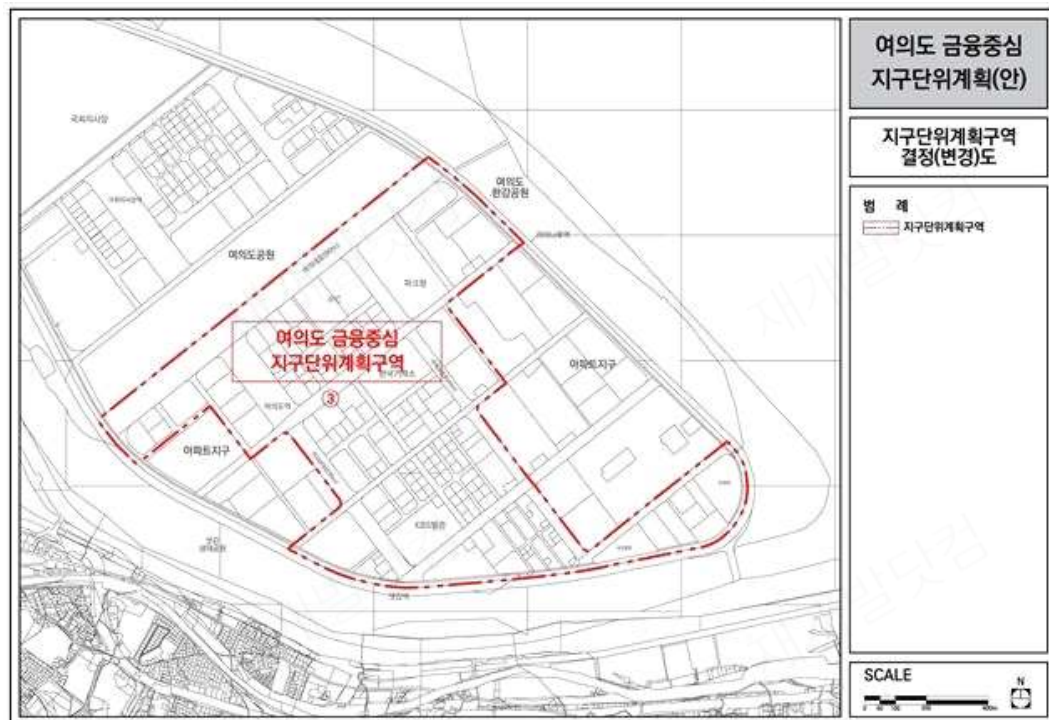
■ 신길지구중심 지구단위계획구역 결정도



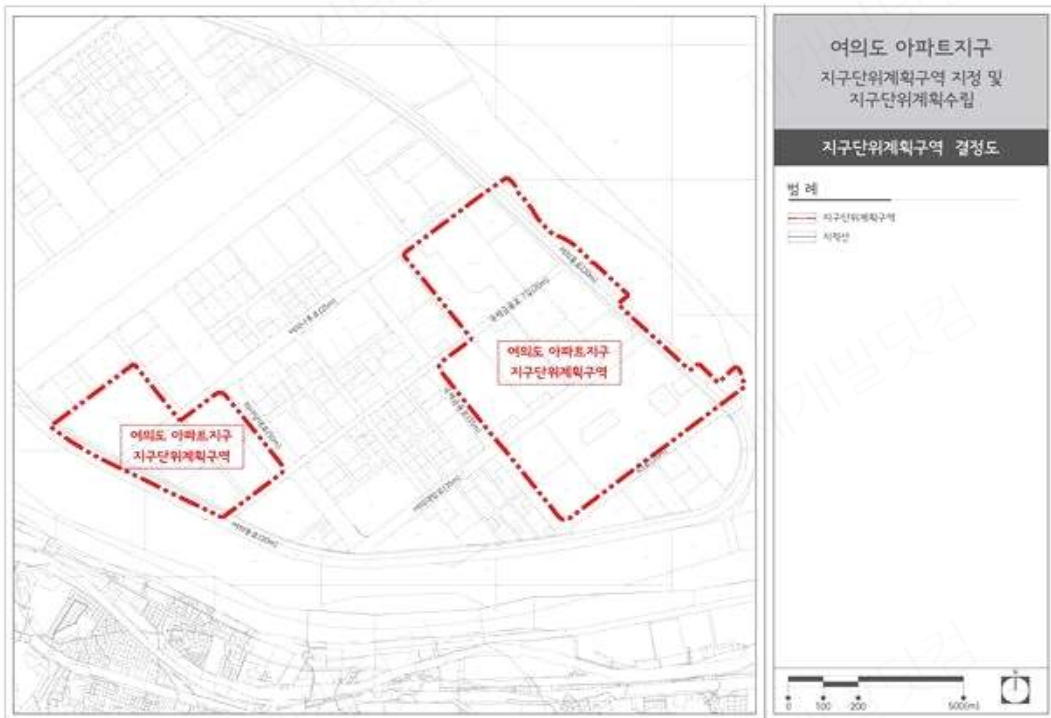
■ 신풍지구 지구단위계획구역 결정도



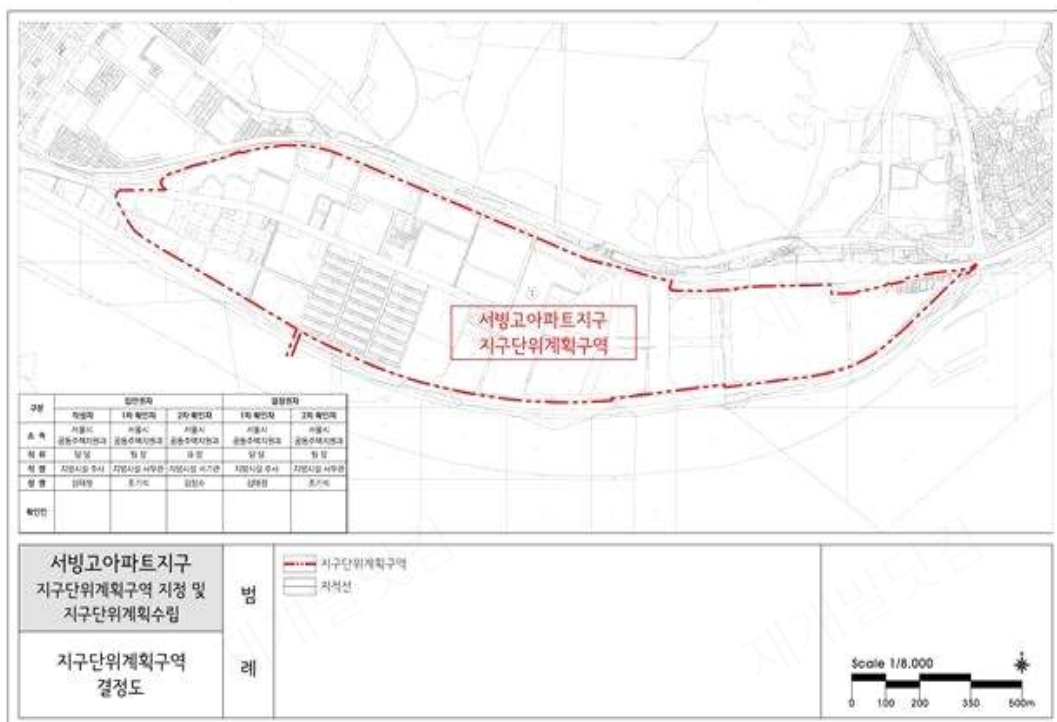
■ 여의도 금융중심 지구단위계획구역 결정도



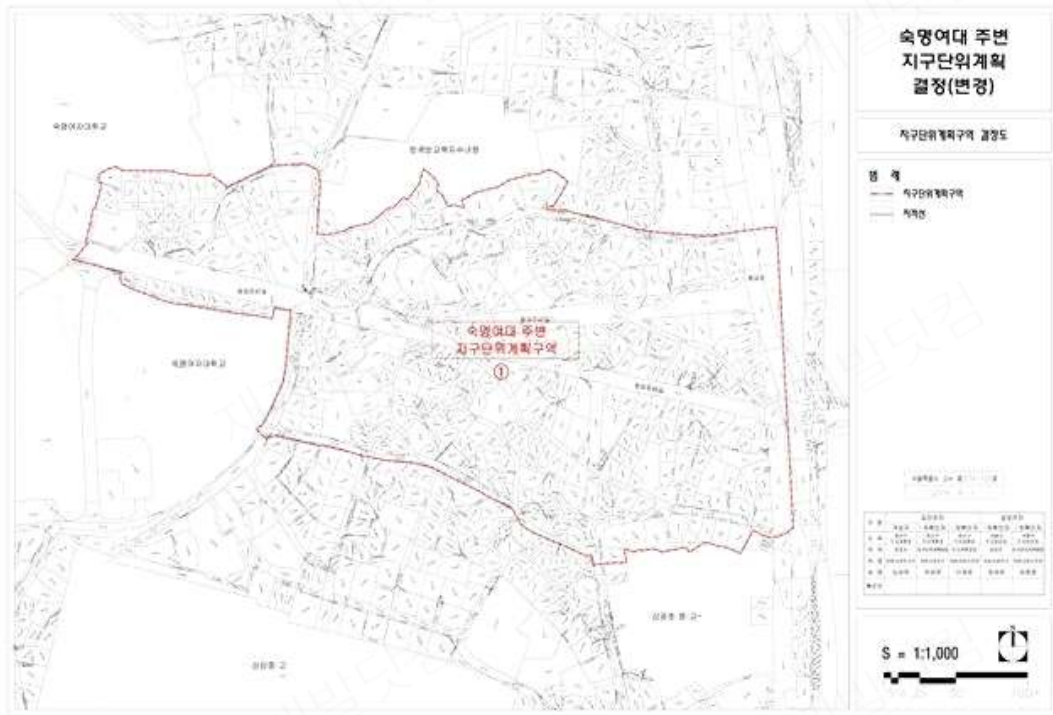
■ 여의도아파트지구 지구단위계획구역 결정도



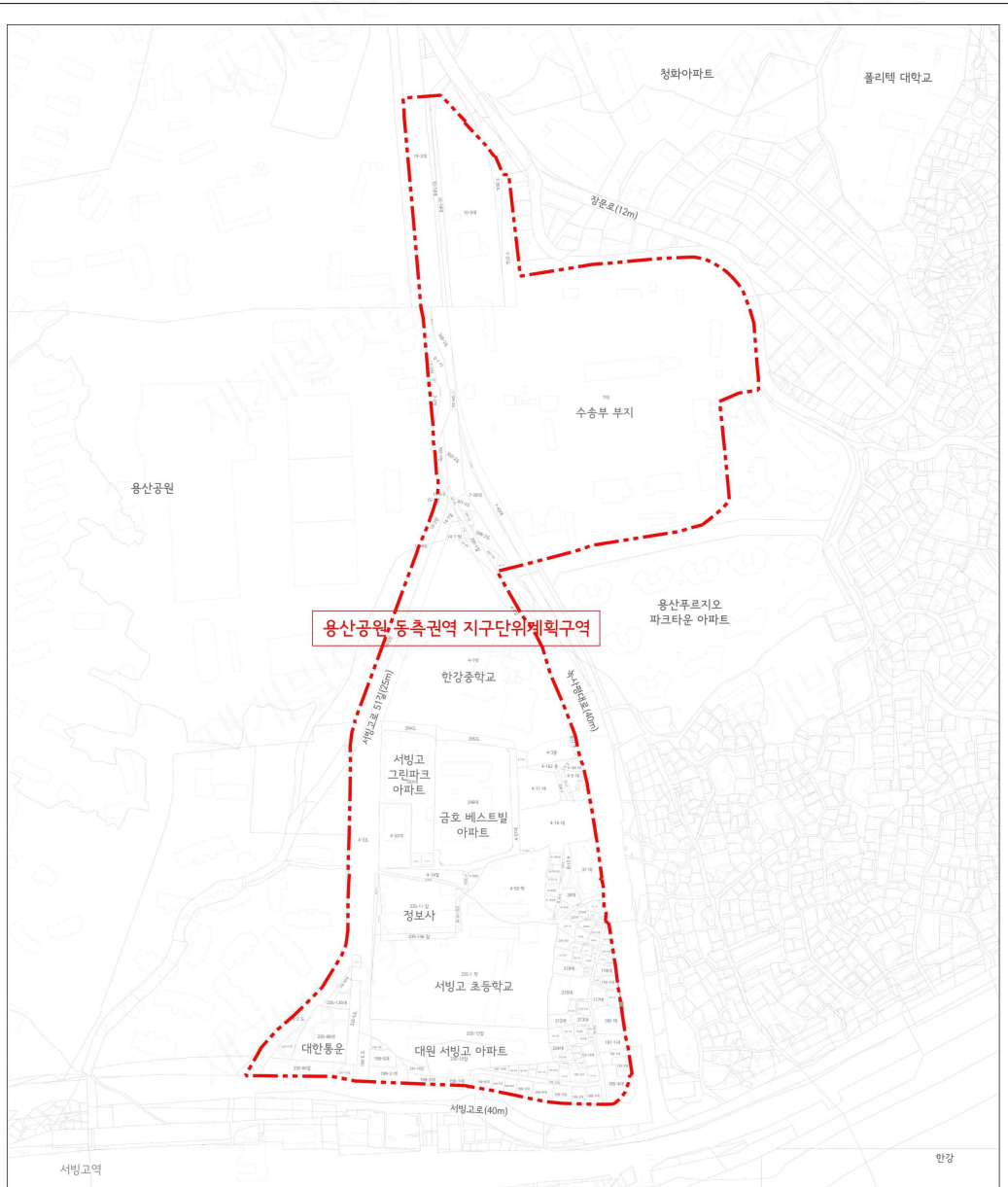
■ 서빙고아파트지구 지구단위계획구역 결정도



■ 숙명여대주변 지구단위계획구역 결정도



■ 용산공원 동측권역 지구단위계획구역 결정도



범례

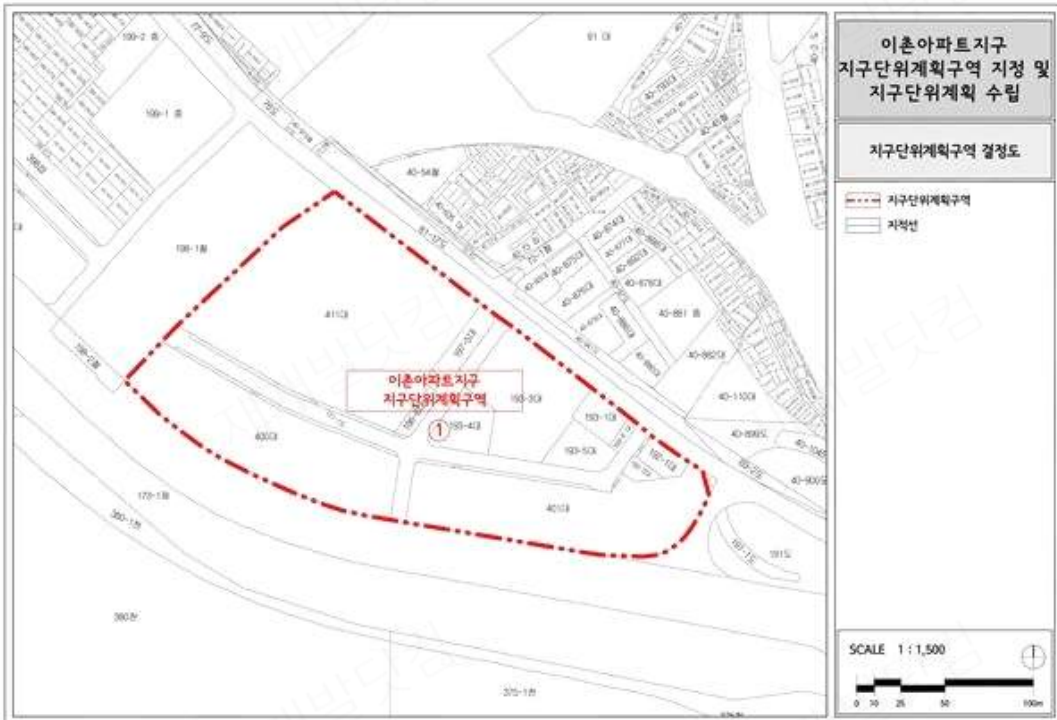
-  지구단위계획구역계
-  지적선

용산공원 동측권역
지구단위계획 결정

지구단위계획구역에 관한 결정도(신설)



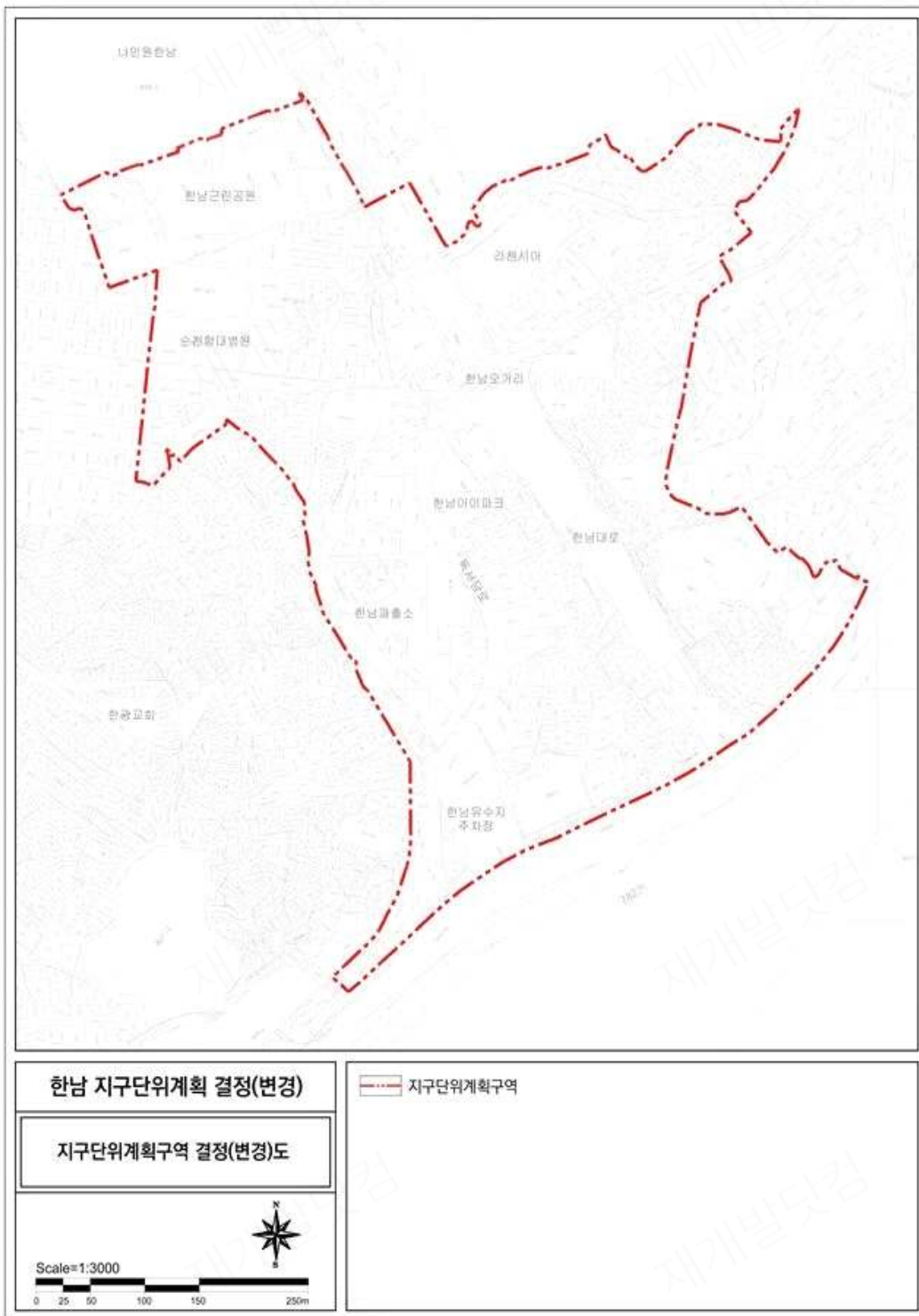
■ 이촌아파트지구 지구단위계획구역 결정도



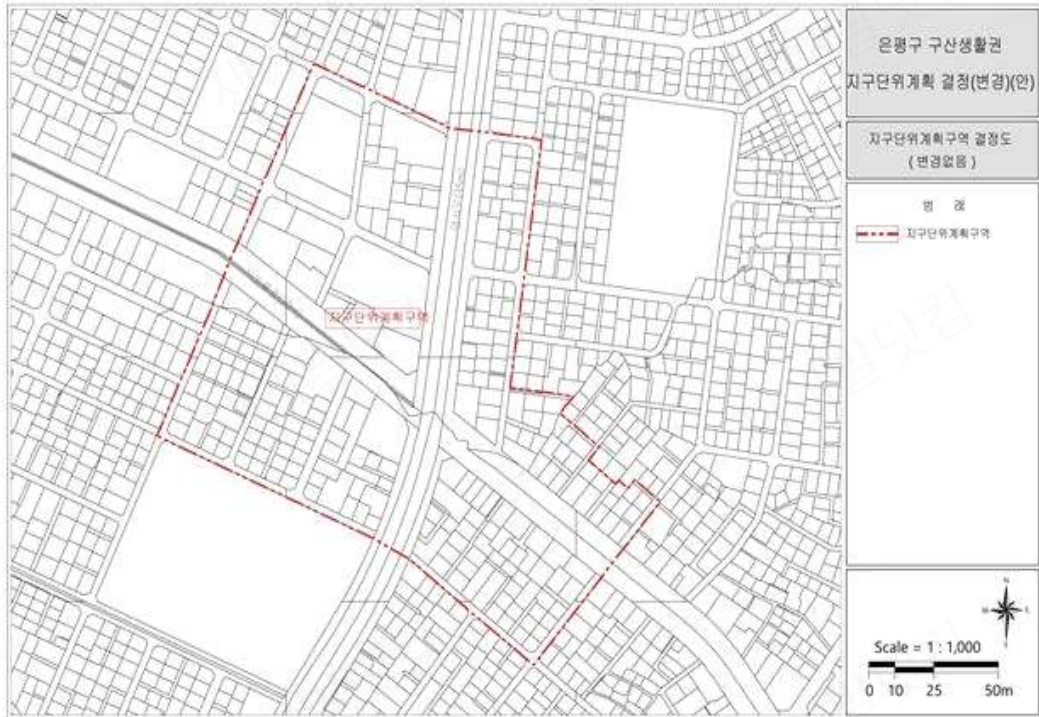
■ 이태원로 주변 지구단위계획구역 결정도



■ 한남 지구단위계획구역 결정도



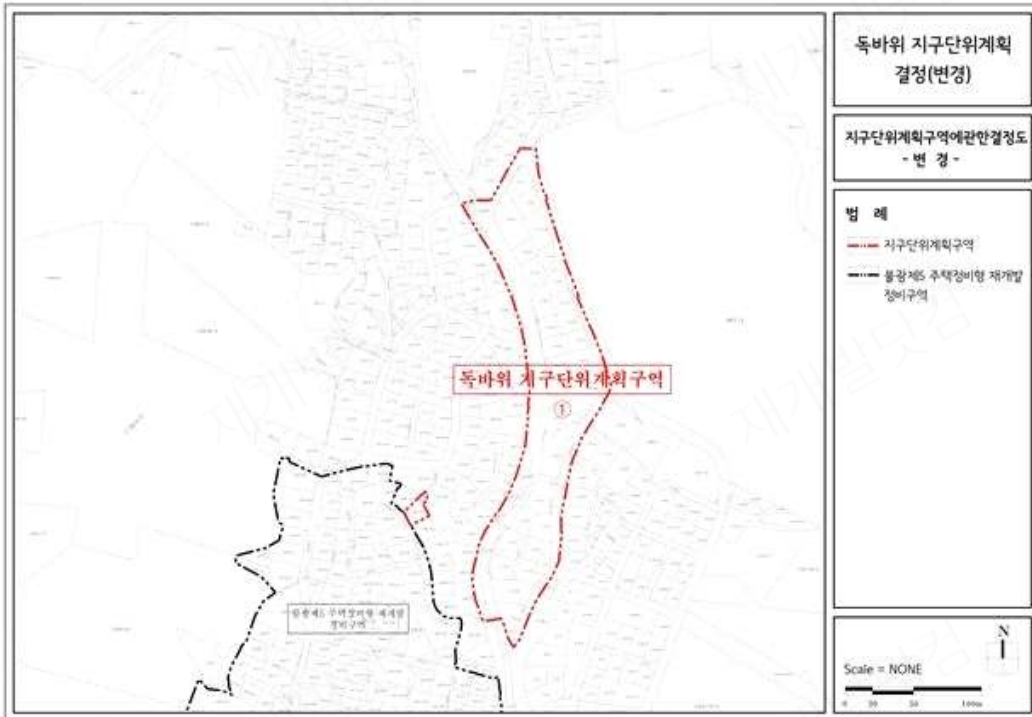
■ 구산생활권 지구단위계획구역 결정도



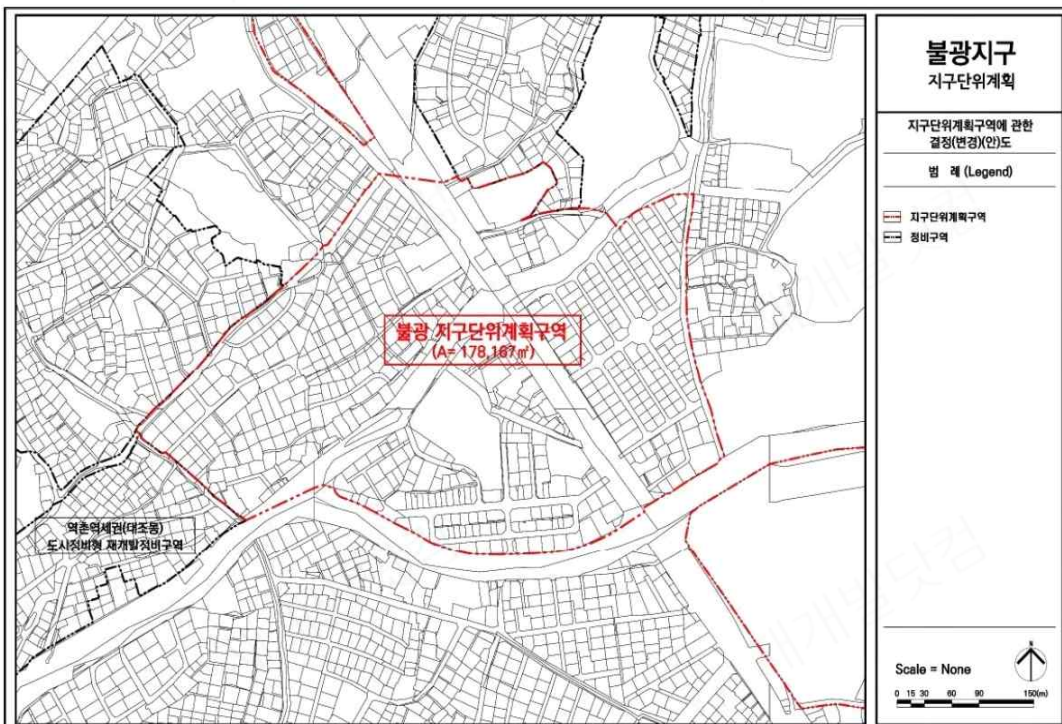
■ 구청생활권 지구단위계획구역 결정도



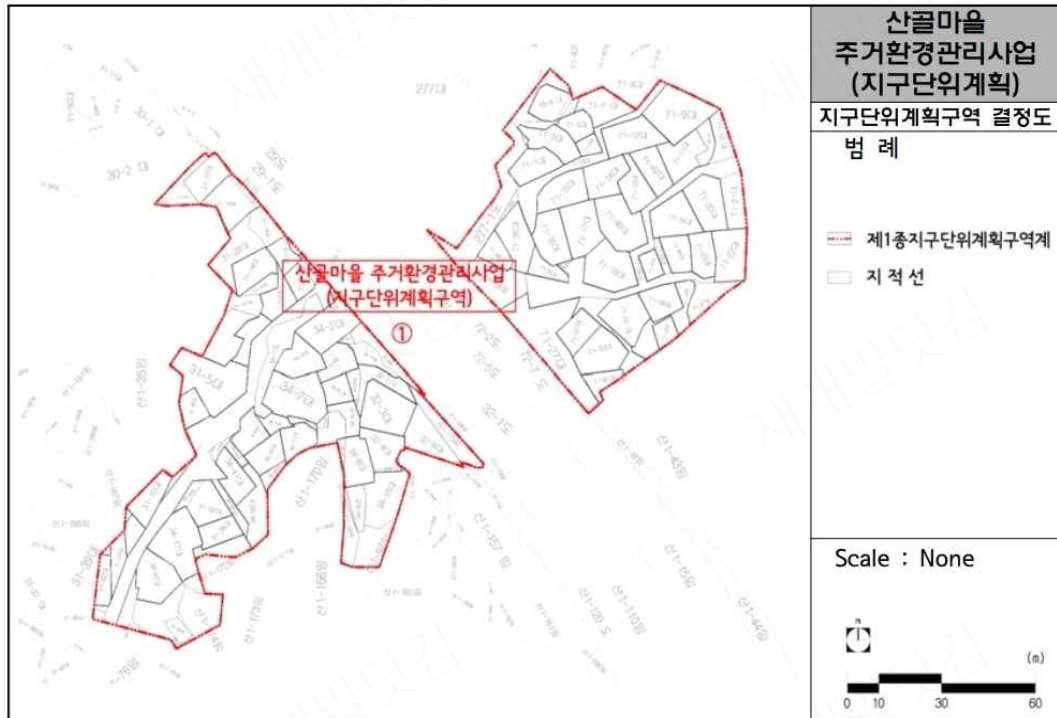
■ 독바위 지구단위계획구역 결정도



■ 불광 지구단위계획구역 결정도



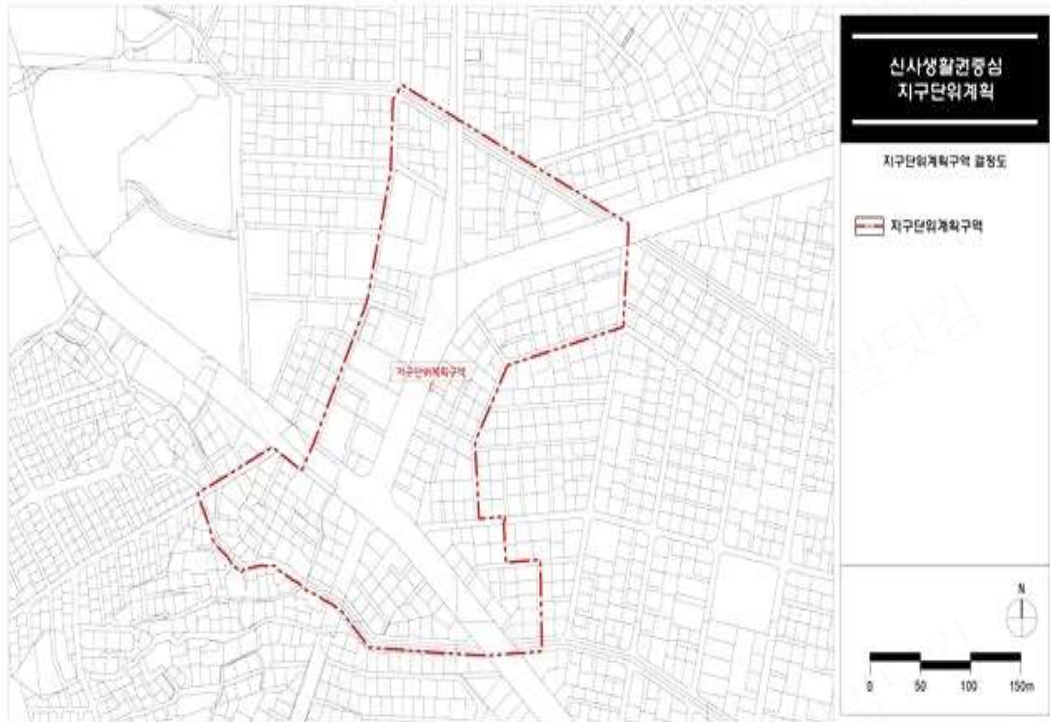
■ 산골마을 주거환경관리사업 지구단위계획구역 결정도



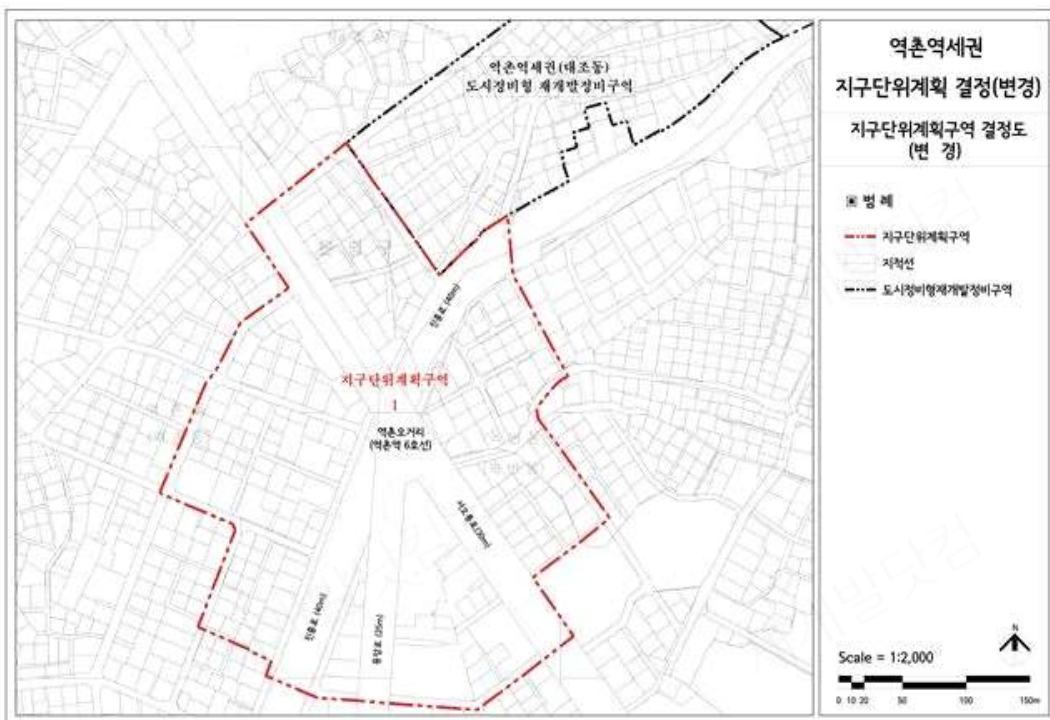
■ 서울혁신파크 지구단위계획구역 결정도



■ 신사생활권중심 지구단위계획구역 결정도



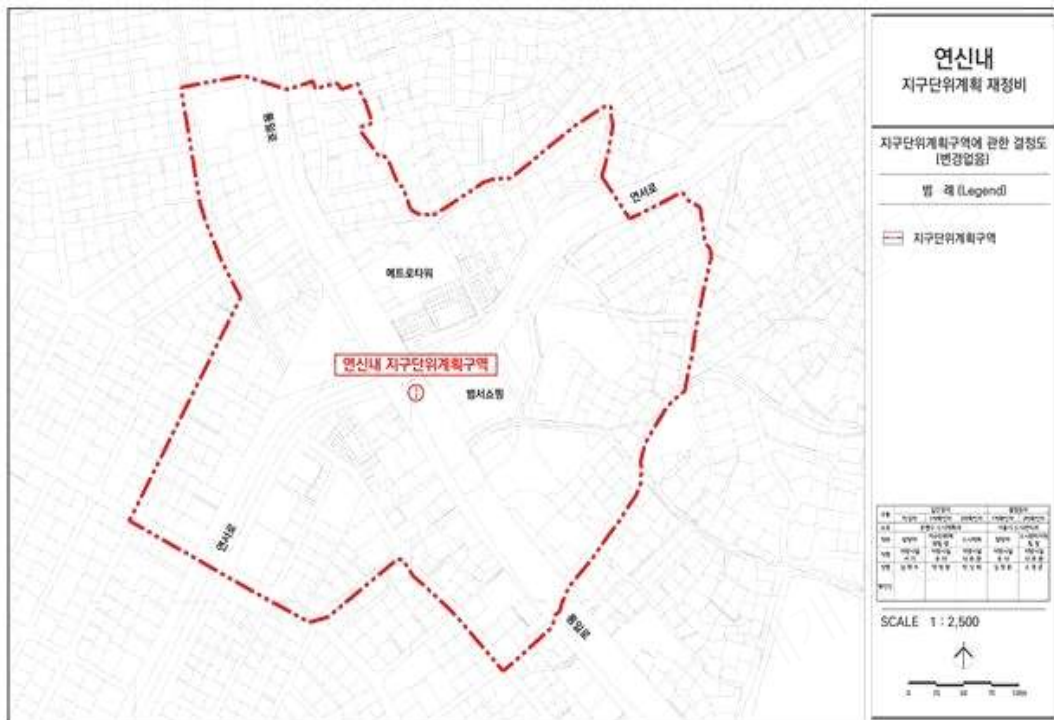
■ 역촌역세권 지구단위계획구역 결정도



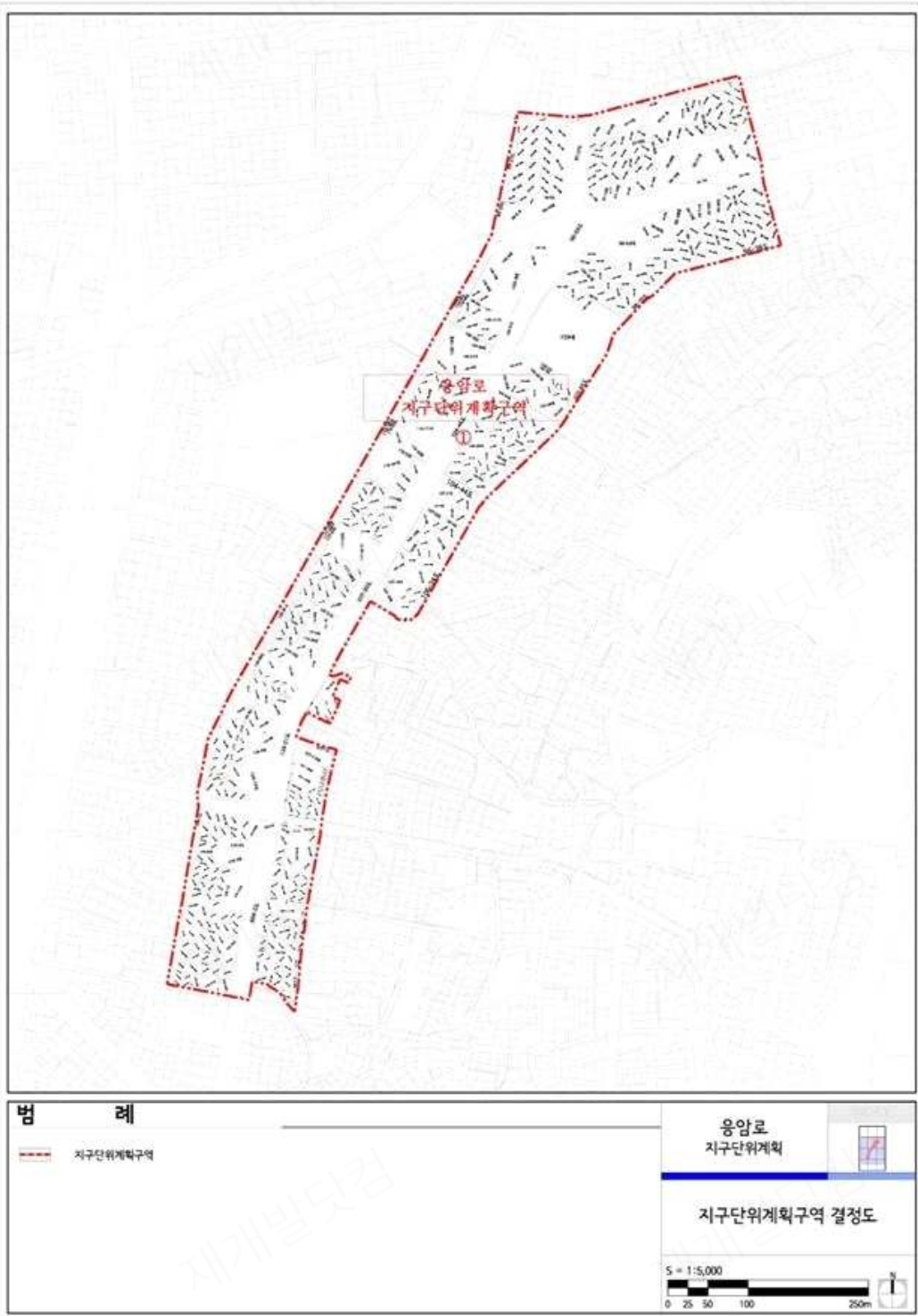
■ 연서로 지구단위계획구역 결정도



■ 연신내 지구단위계획구역 결정도



■ 응암로 지구단위계획구역 결정도



■ 응암역생활권 지구단위계획구역 결정도



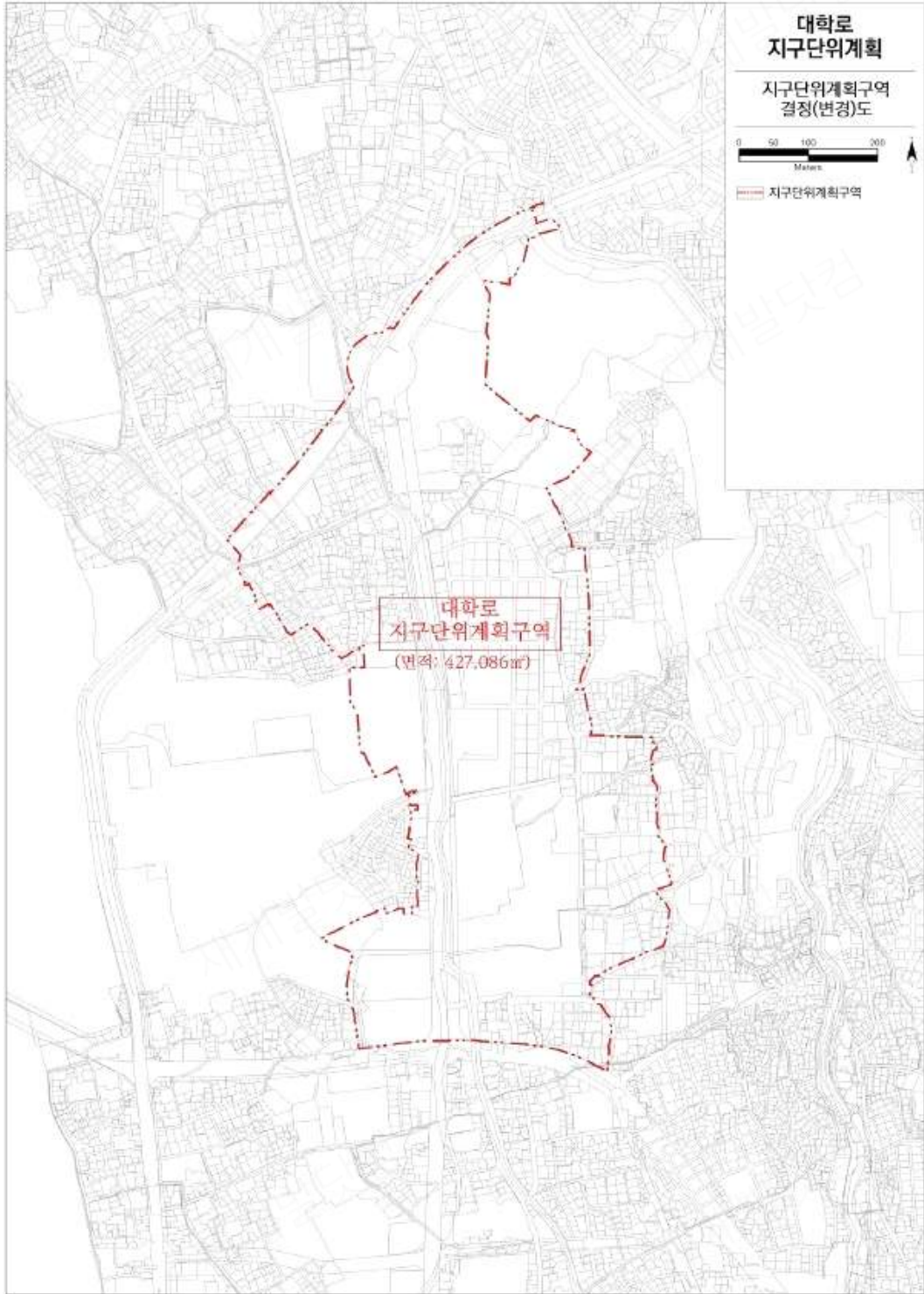
■ 수색·DMC 주변지역 지구단위계획구역 결정도



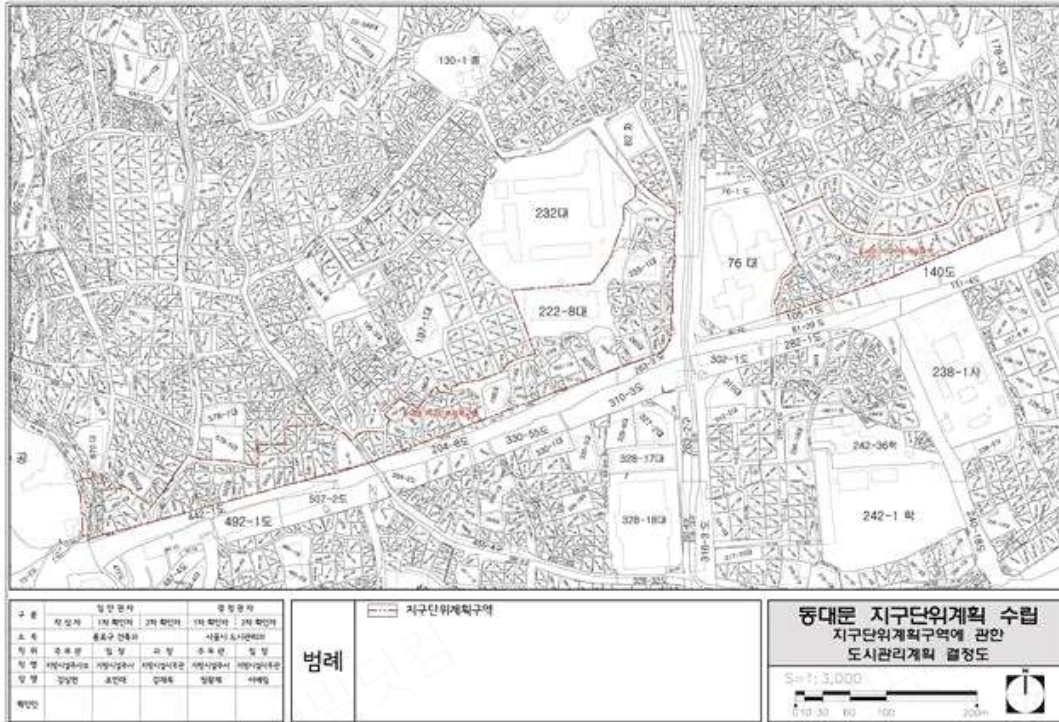
■ 경복궁서측 지구단위계획구역 결정도



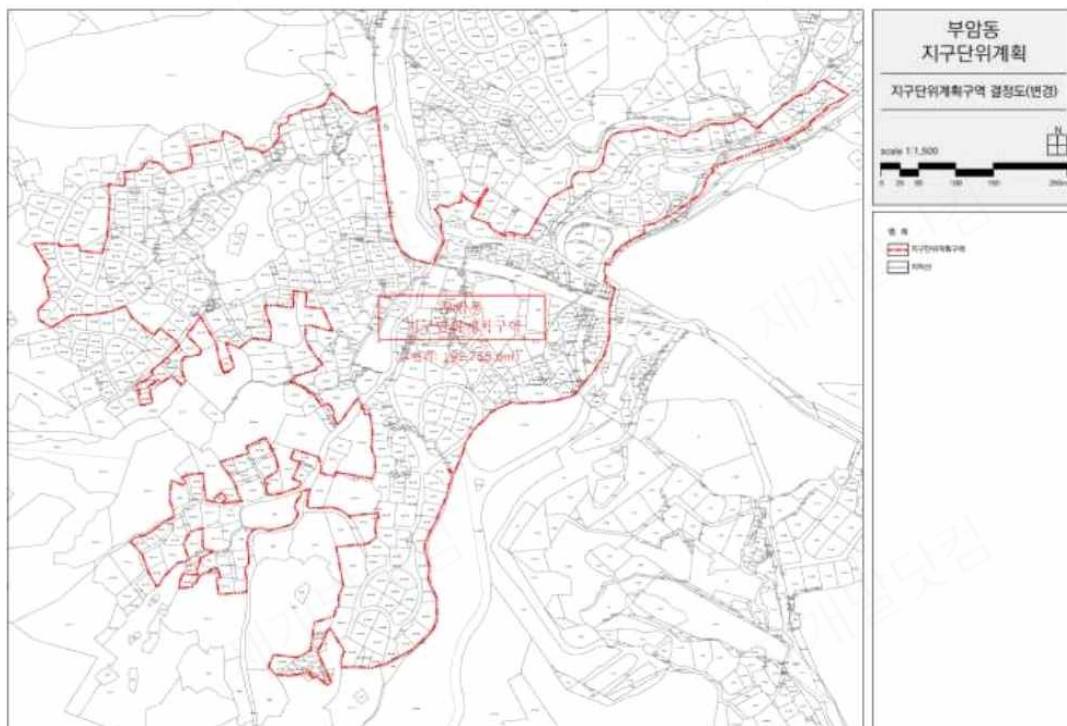
■ 대학로 지구단위계획구역 결정도



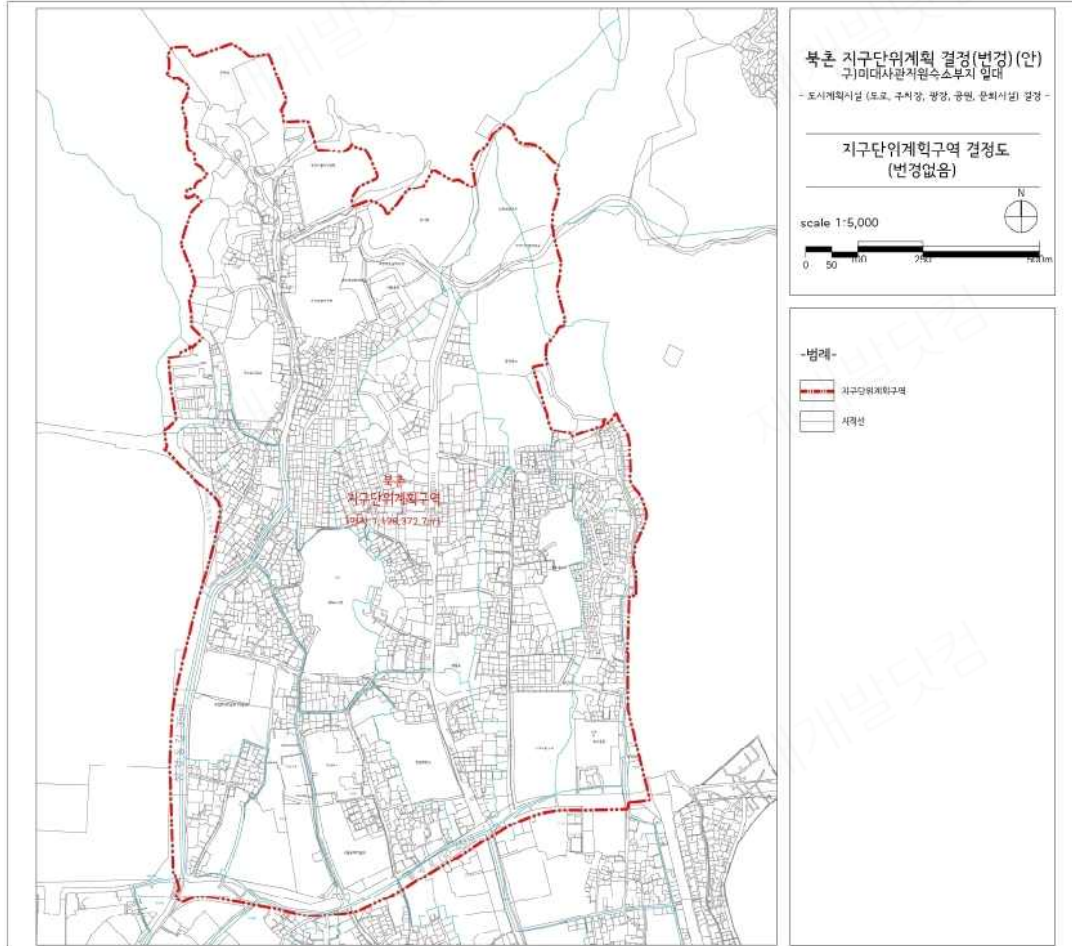
■ 동대문 지구단위계획구역 결정도



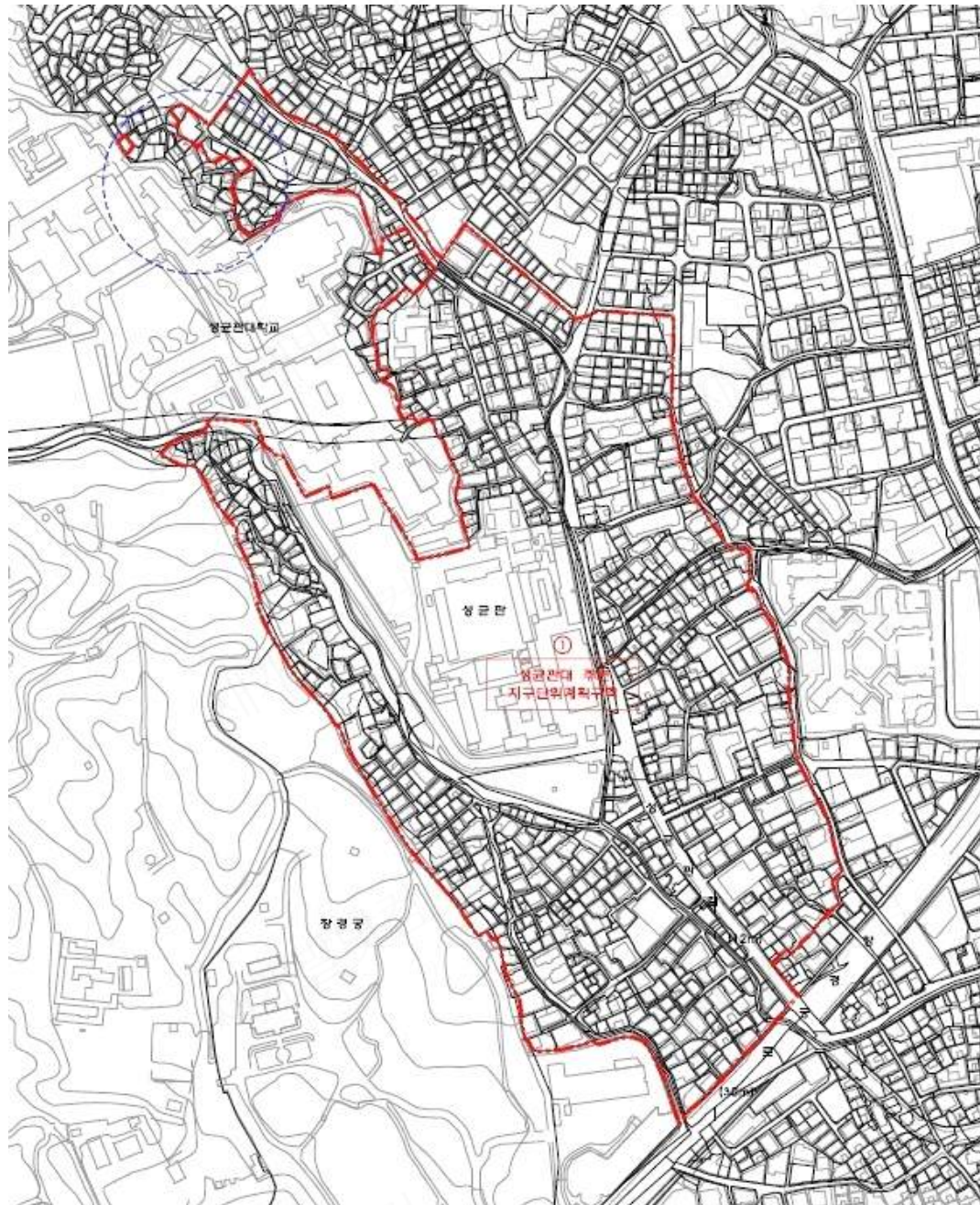
■ 부암동 지구단위계획구역 결정도



■ 북촌 지구단위계획구역 결정도

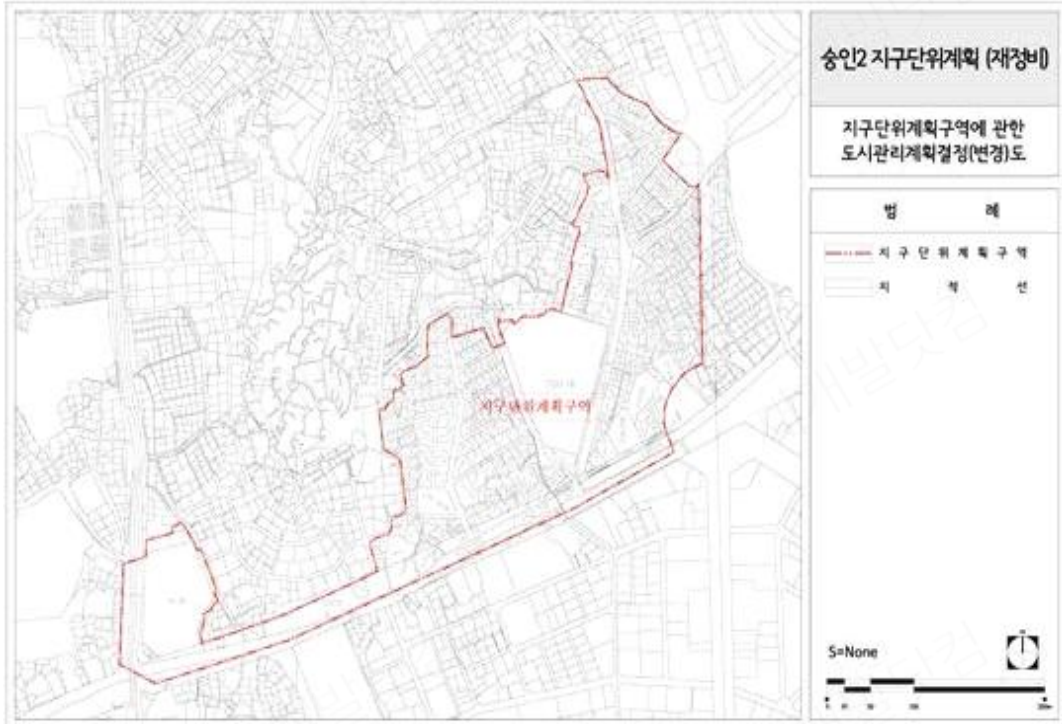


■ 성균관대주변 지구단위계획구역 결정도

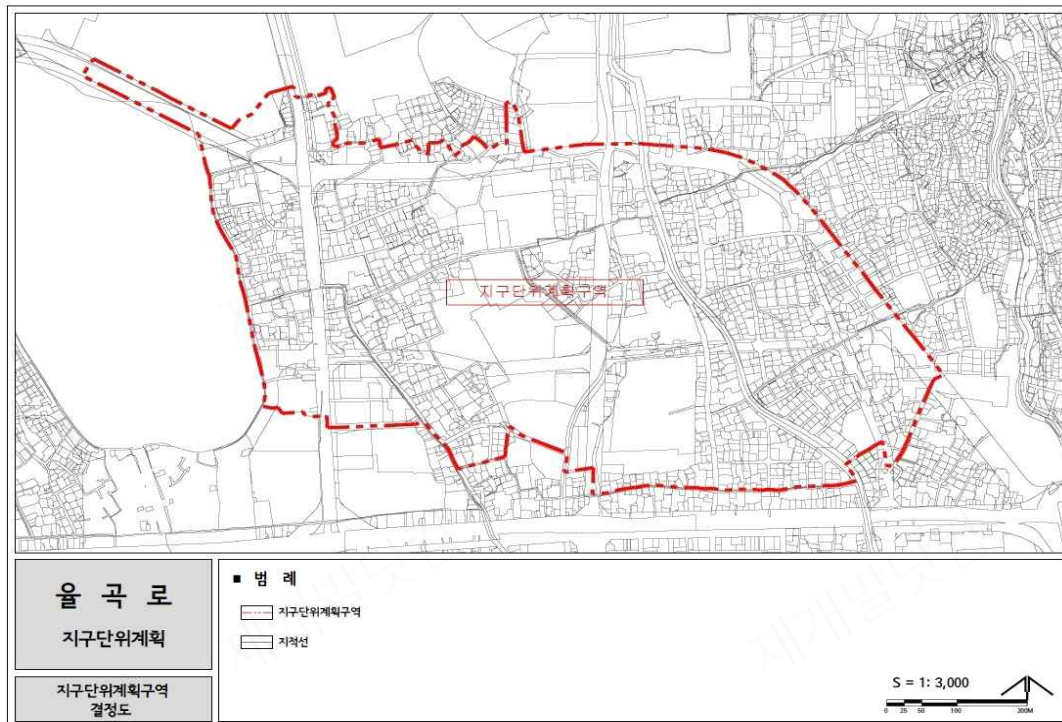


성균관대 주변 지구단위계획 지구단위계획구역 결정도(변경)	범례 --- 지구단위계획구역(변경) --- 지적선	Scale = 1:1,000 0 50 100m N
--	---	--

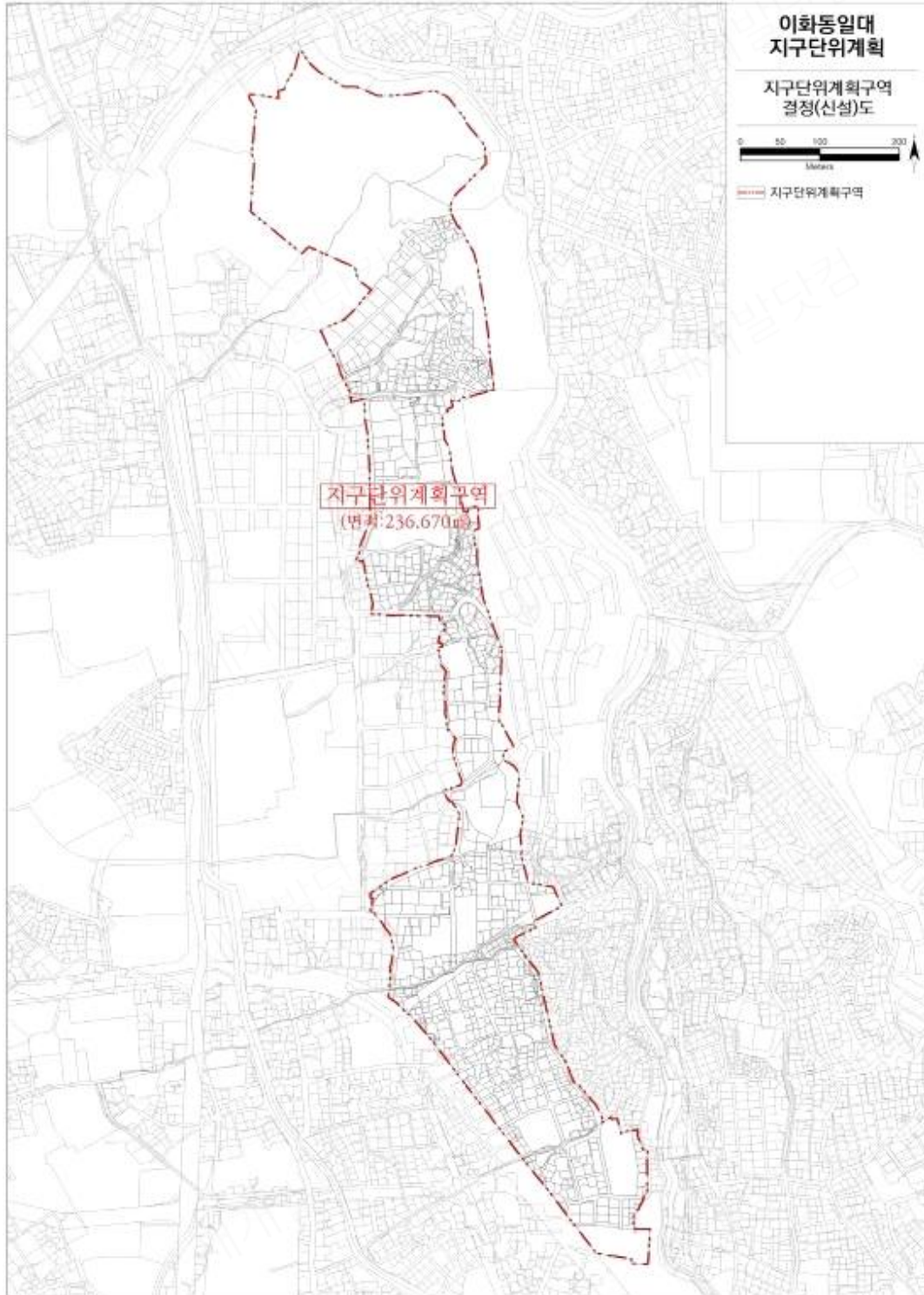
■ 송인2 지구단위계획구역 결정도



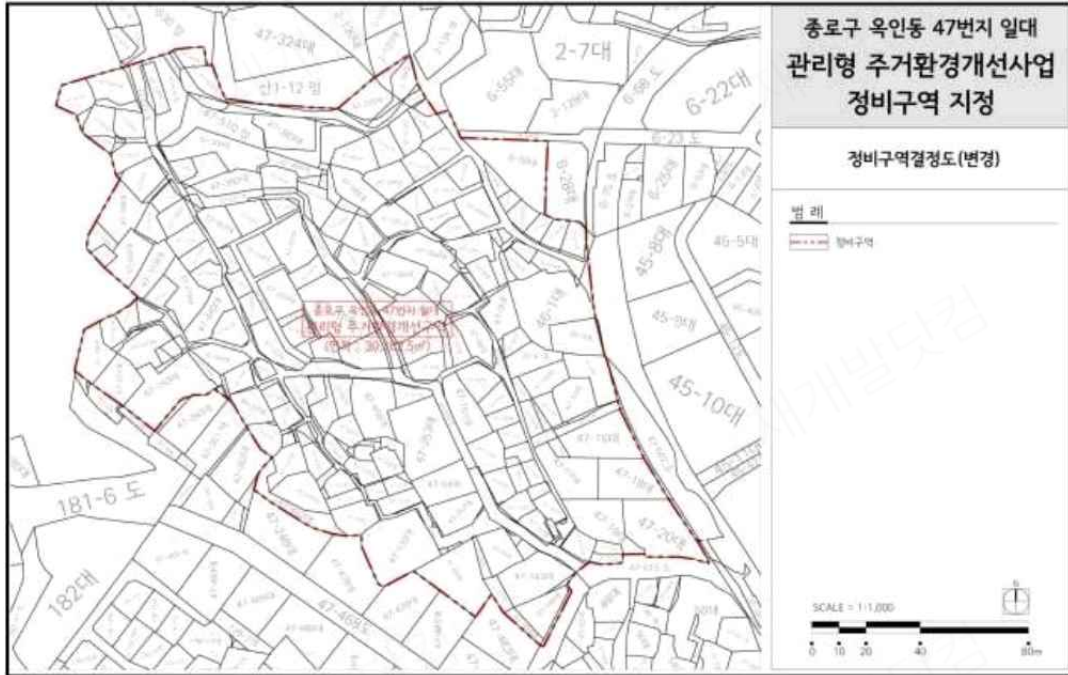
■ 을곡로 지구단위계획구역 결정도



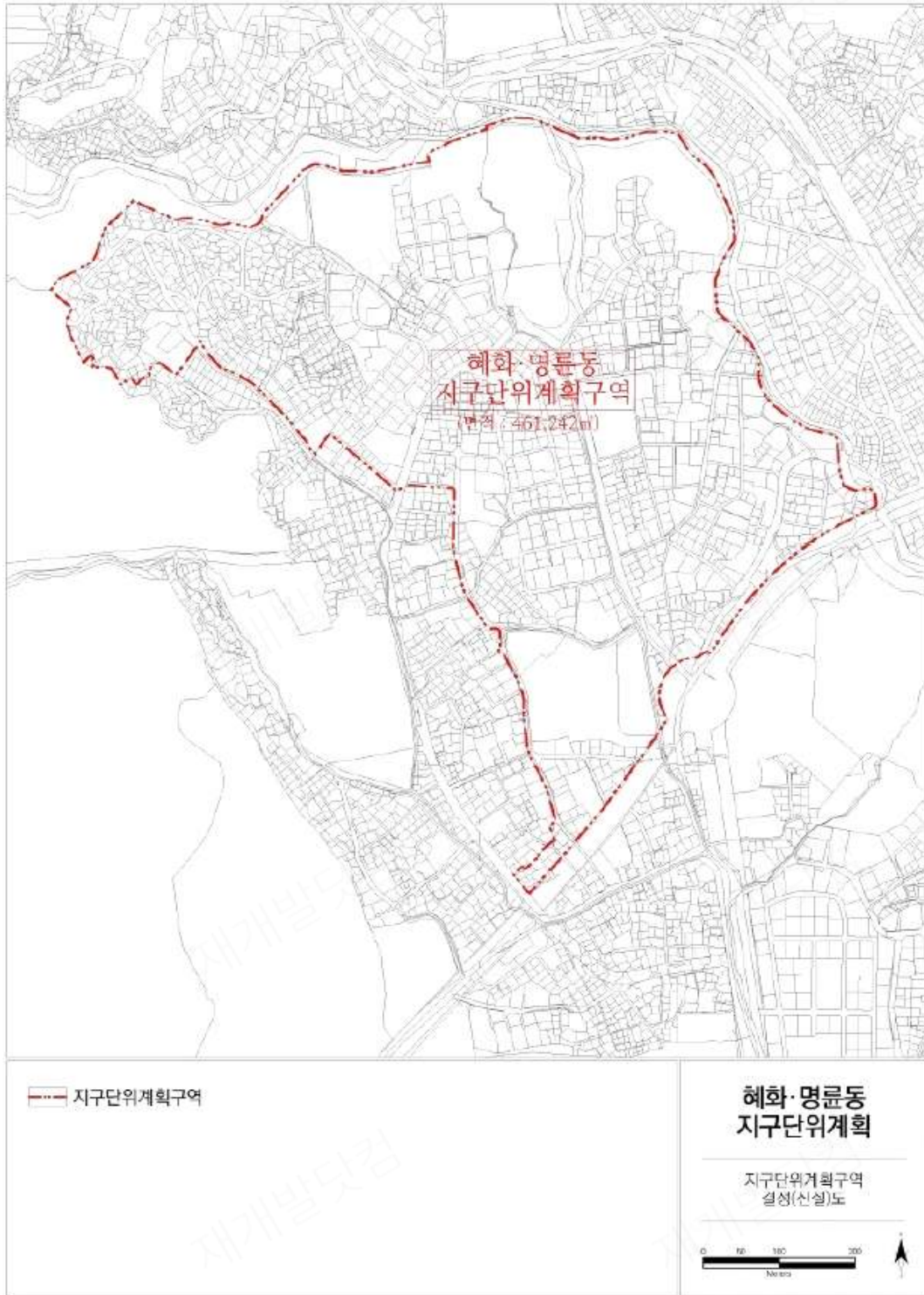
■ 이화동 일대 지구단위계획구역 결정도



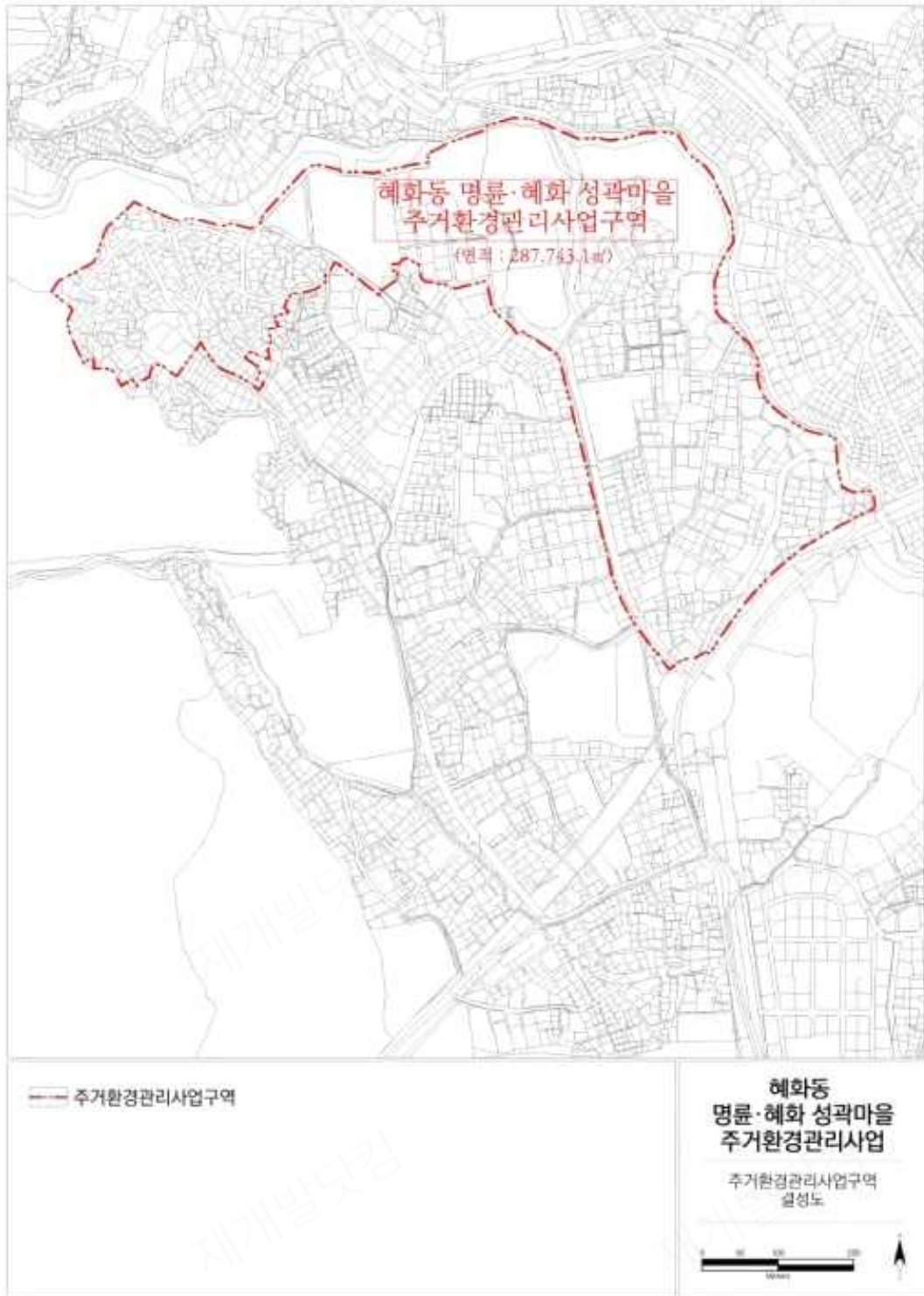
■ 종로구 옥인동 47번지 일대 관리형 주거환경개선사업 지구단위계획구역 결정도



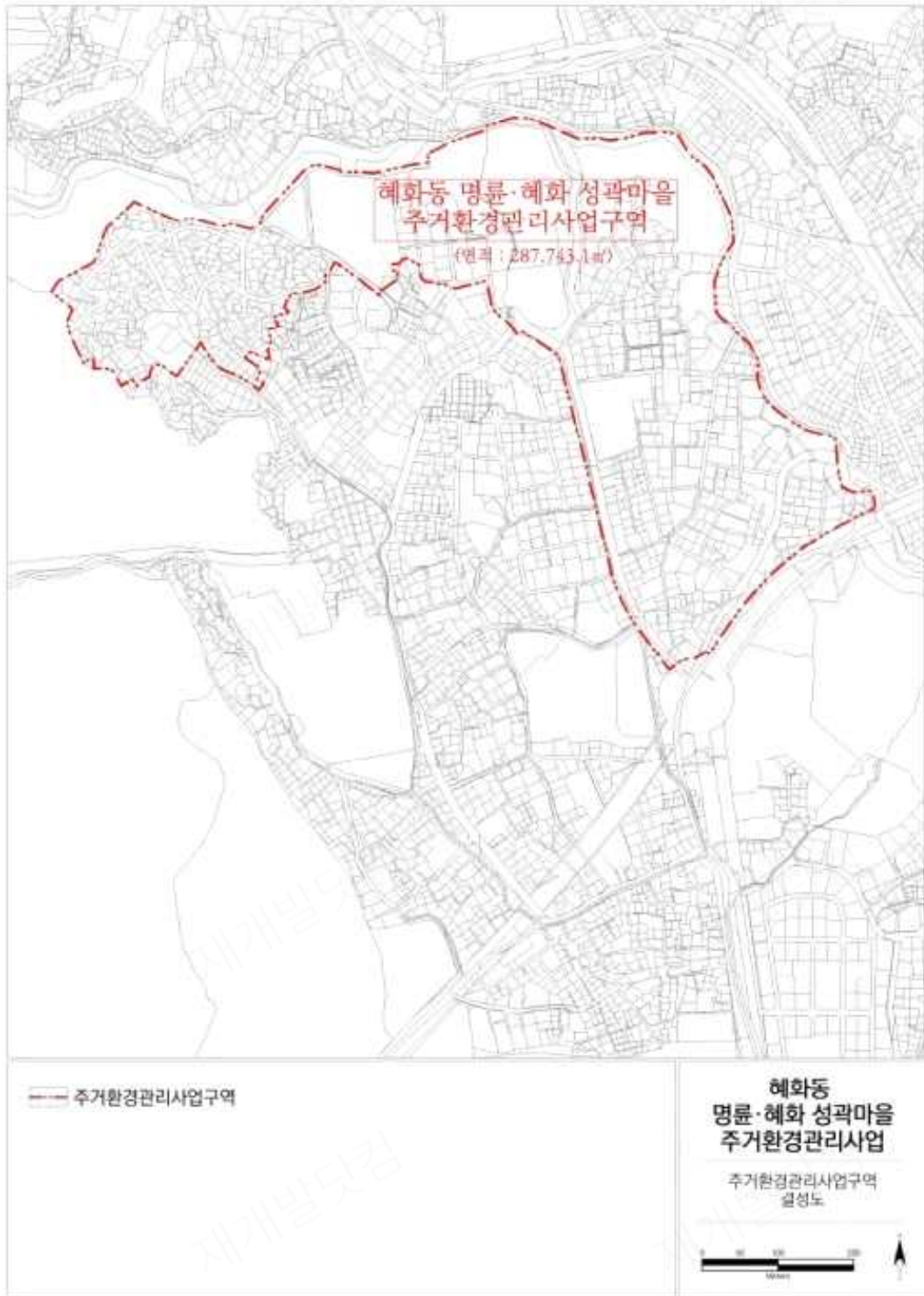
■ 혜화명륜동 지구단위계획구역 결정도



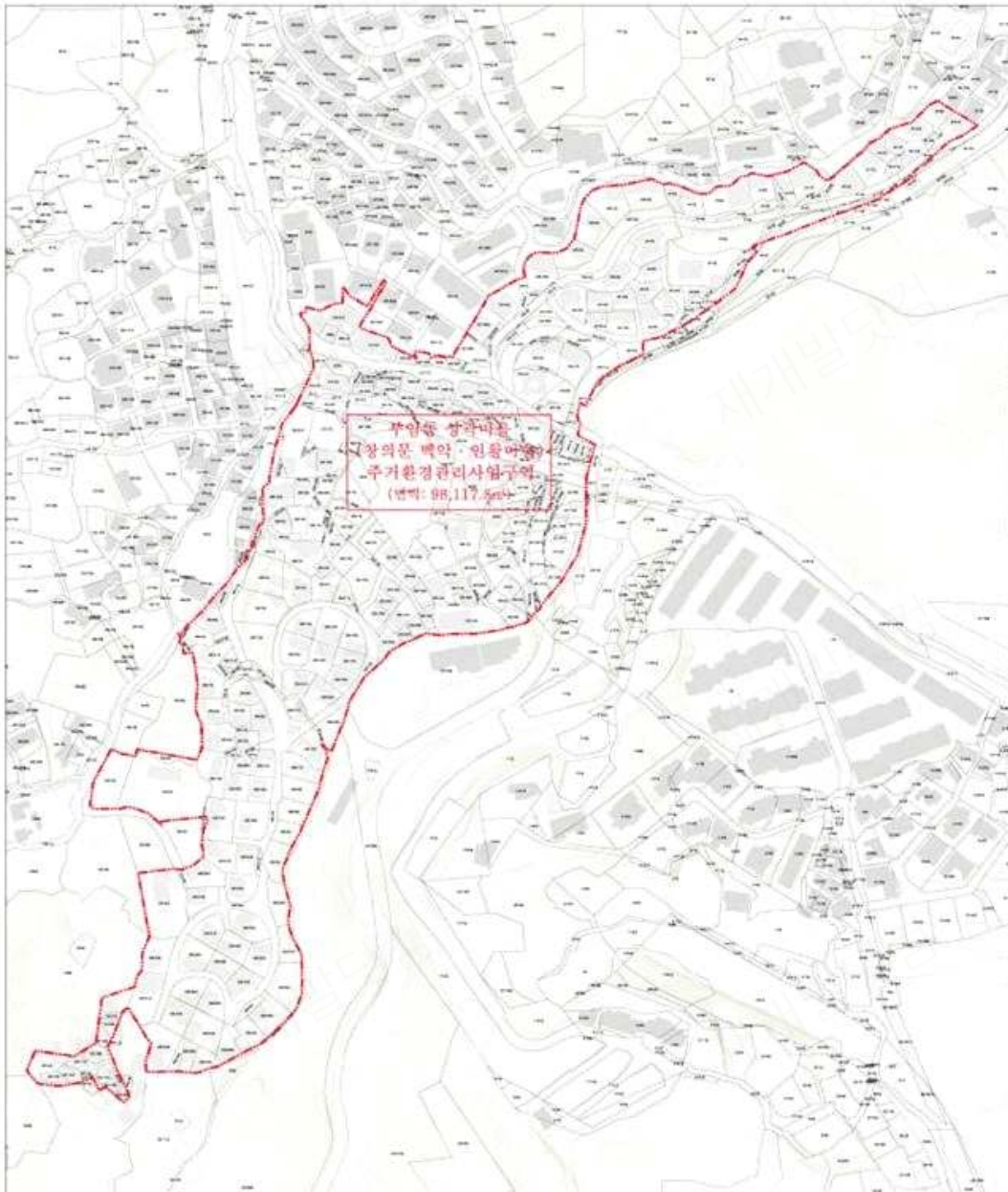
■ 명륜마을 지구단위계획구역 결정도



■ 혜화마을 지구단위계획구역 결정도



■ 창의문백악마을 지구단위계획구역 결정도



- 범례 -

- 주거환경관리사업구역
- 지책

부암동 성곽마을
(창의문 백악·인왕마을)
주거환경관리사업

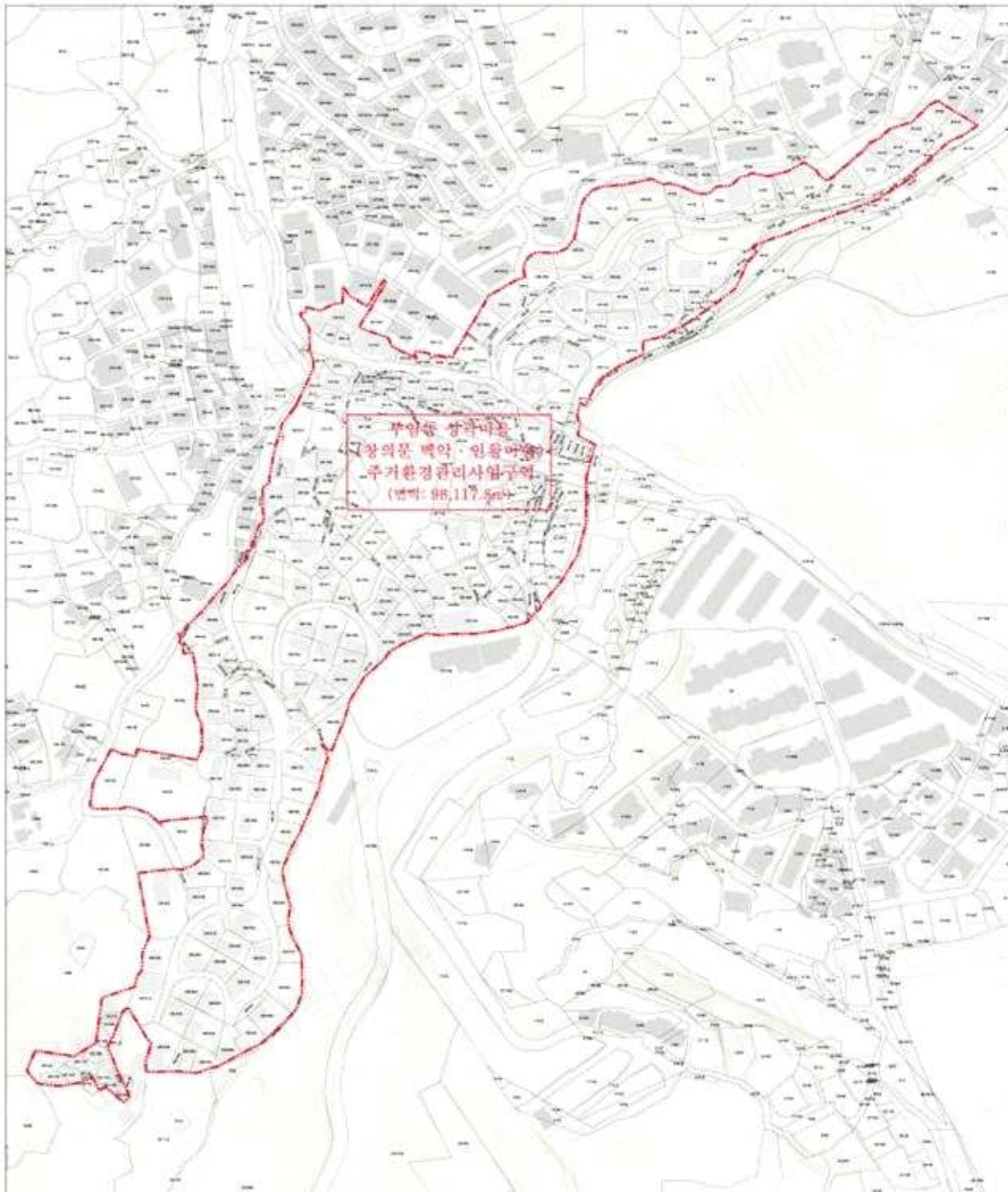
주거환경관리사업구역 결정도

scale 1:1,000

0 10 20 40 60 80 100 120 140m



■ 창의문인왕마을 지구단위계획구역 결정도



- 범례 -

- 주거환경관리사업구역
- 지획

부암동 성곽마을
(창의문 백악·인왕마을)
주거환경관리사업

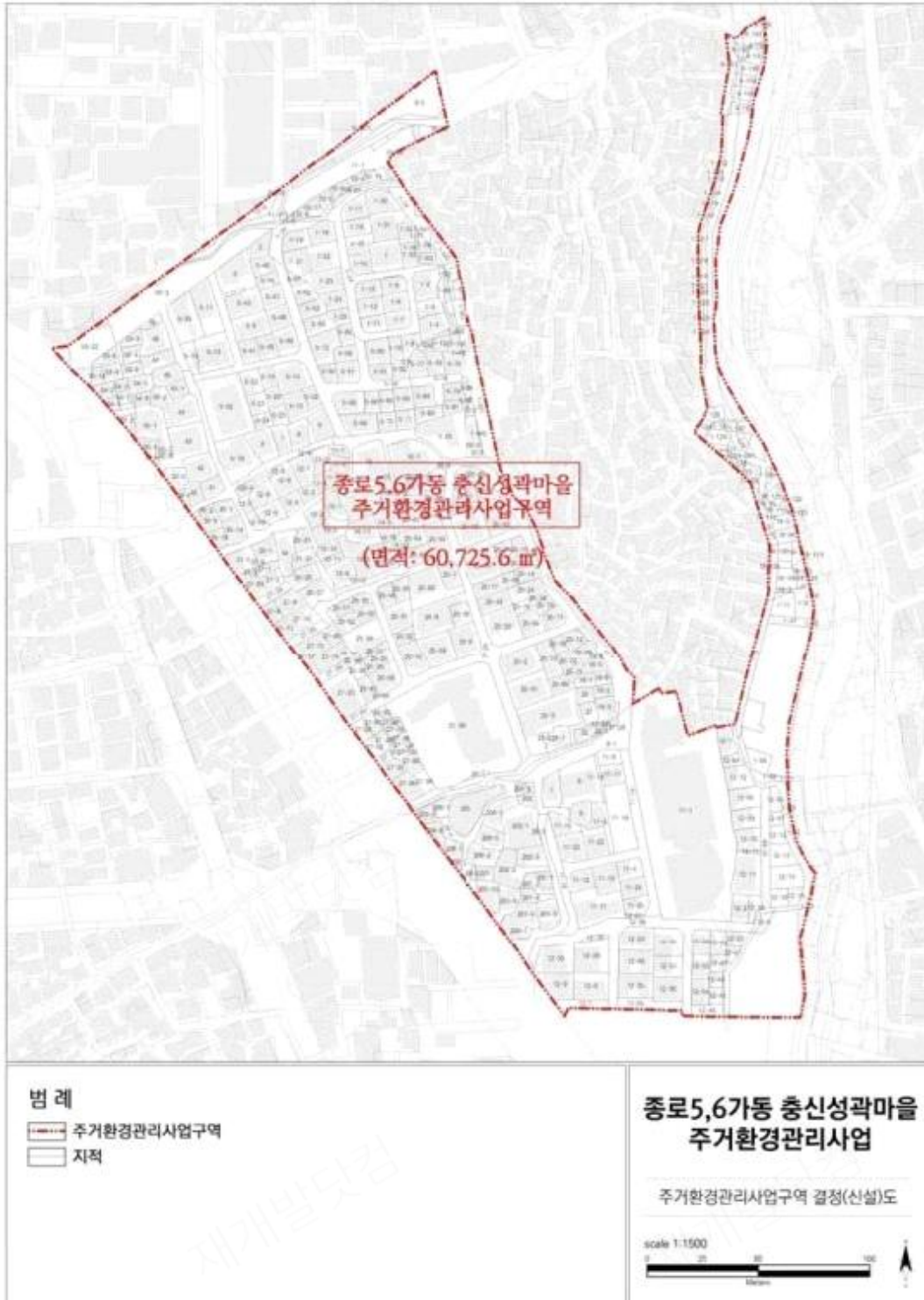
주거환경관리사업구역 결정도

scale 1:1,000

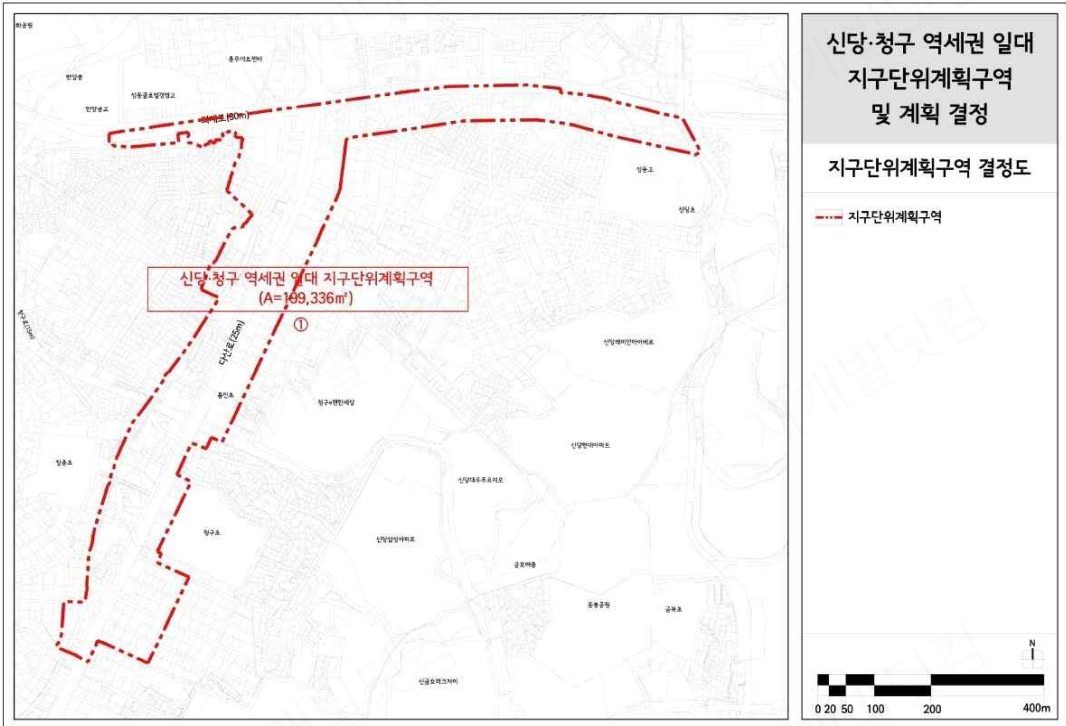
0 10 20 40 60 80 100 120 140m



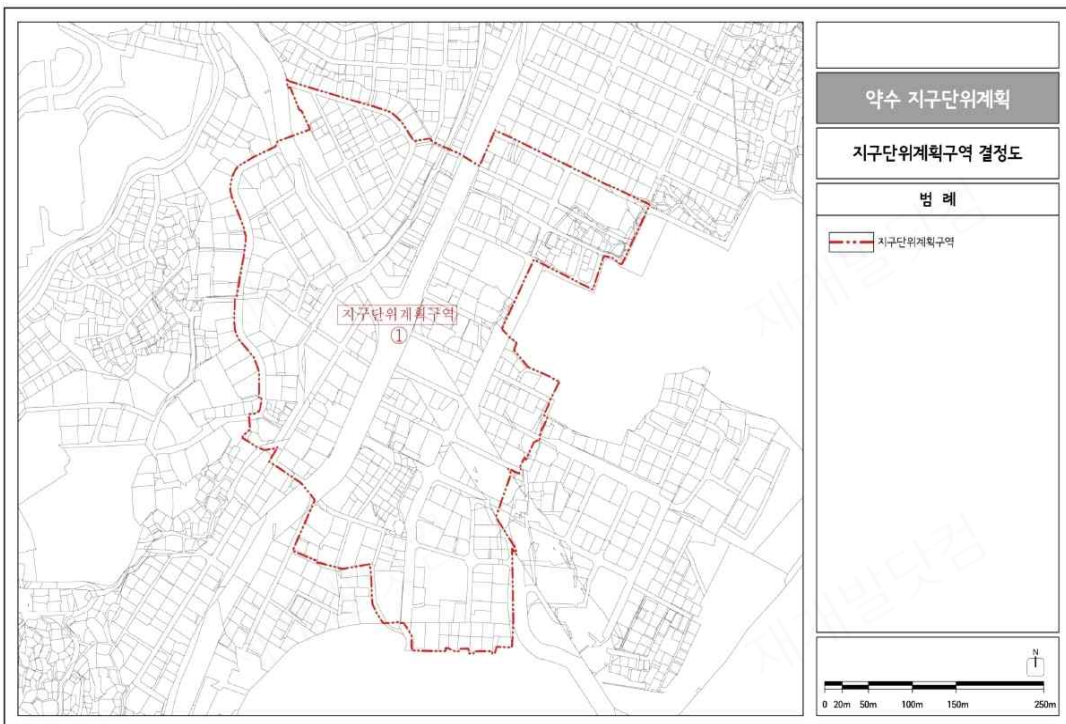
■ 충신아랫마을 지구단위계획구역 결정도



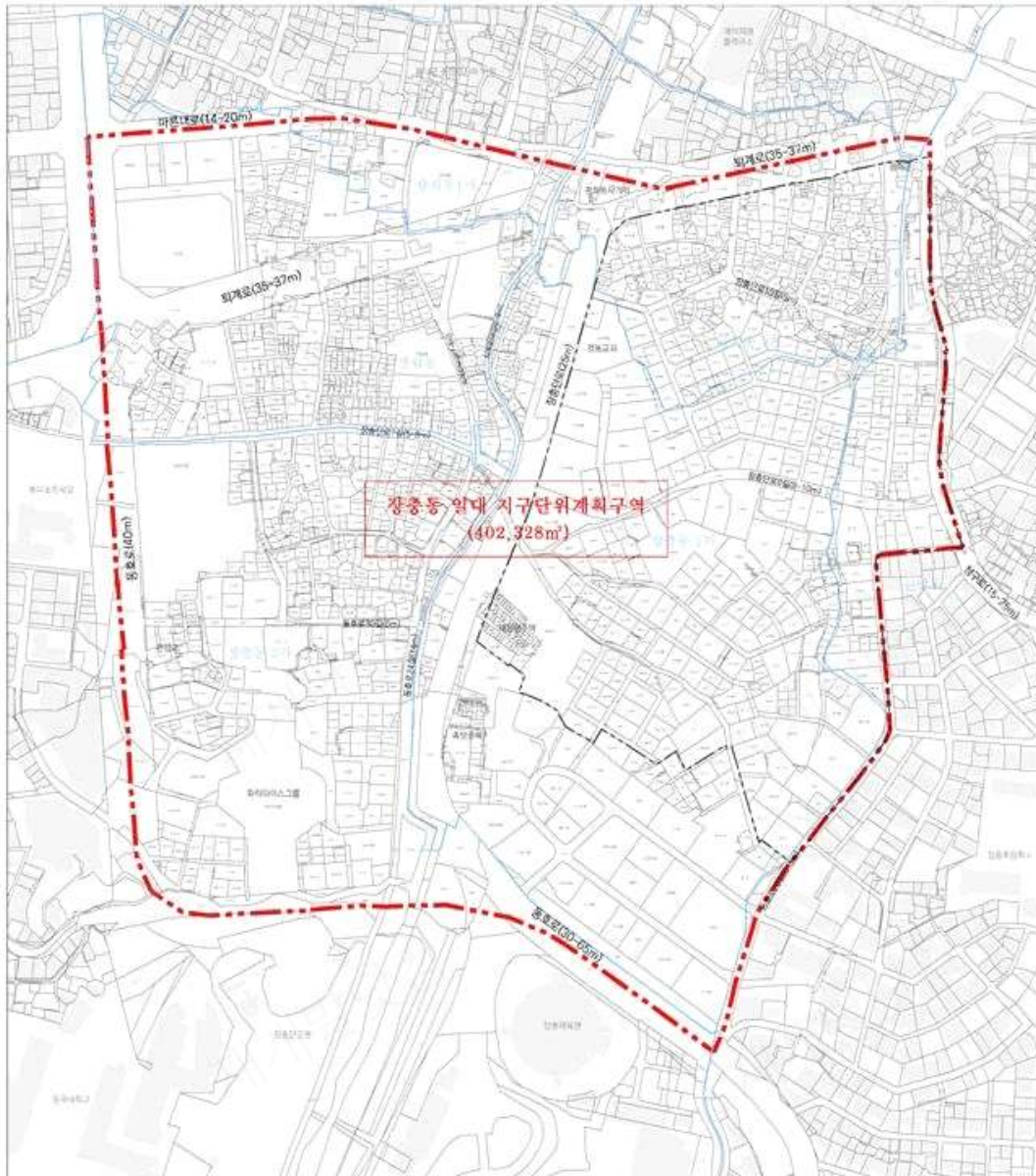
■ 신당·청구 역세권일대 지구단위계획구역 결정도



■ 약수 지구단위계획구역 결정도



■ 장충동(신당A마을, 광희마을, 장충마을) 일대 지구단위계획구역 결정도



LEGEND

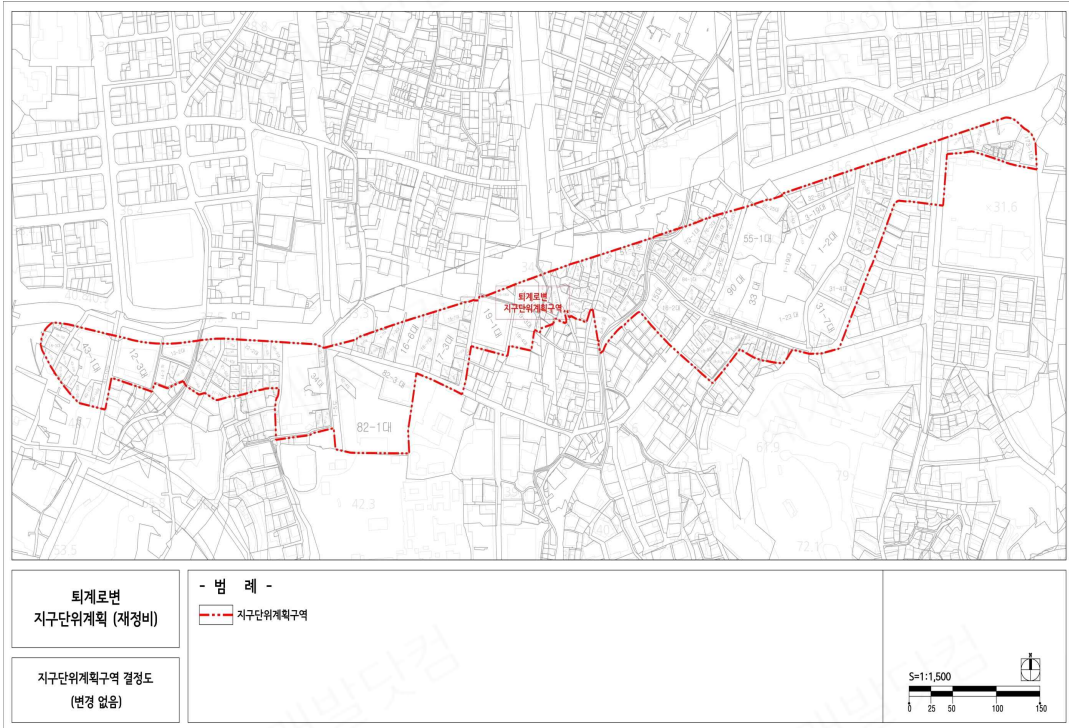
- 지구단위계획구역
- 국토(국토·농림)·해양수산부 지정 도시계획시설사업구역
- 지하철
- 행정동 경계

장충동 일대
지구단위계획

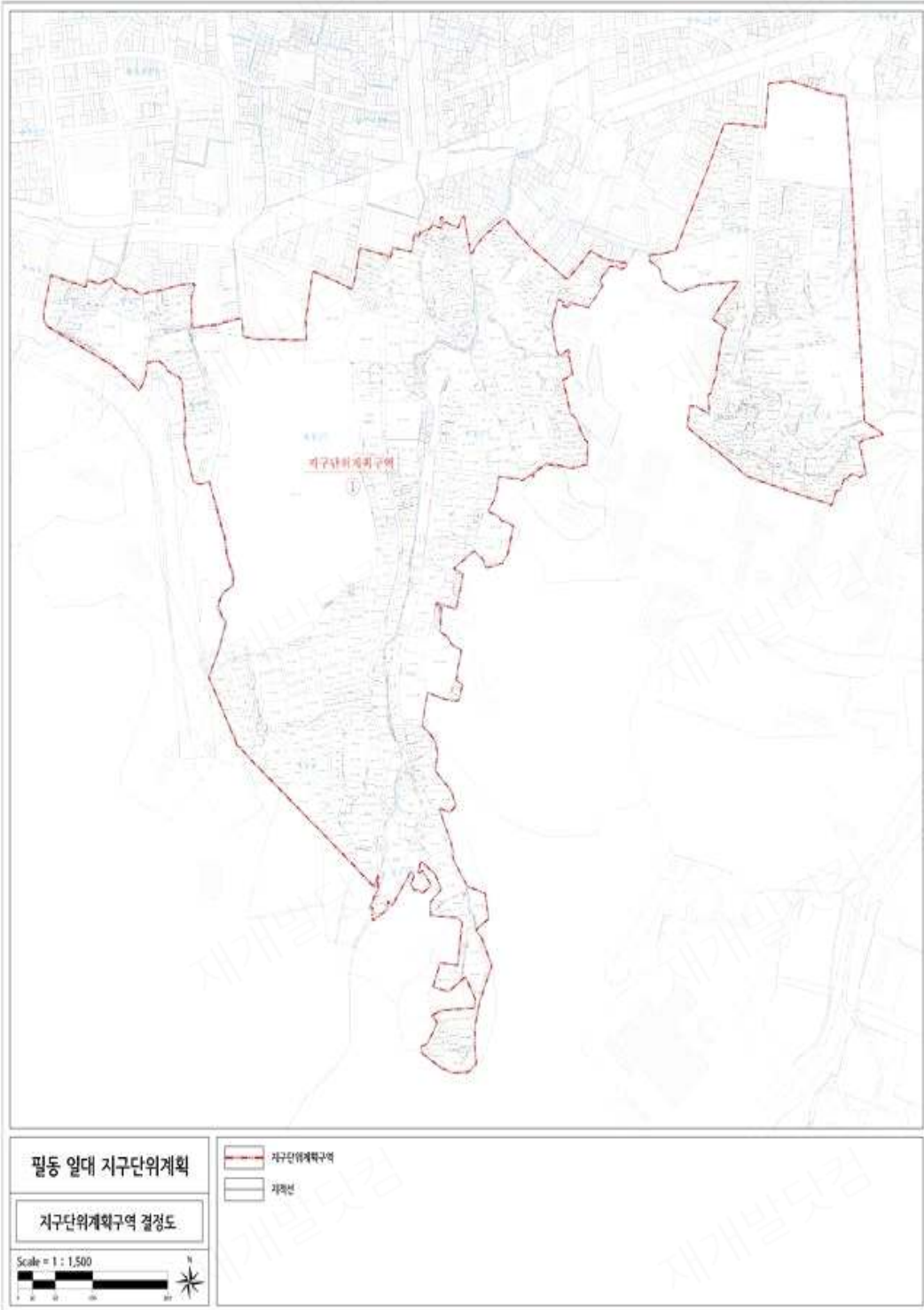
지구단위계획구역 결정도

scale 1/1,500
0 15 50 100

■ 퇴계로변 지구단위계획구역 결정도



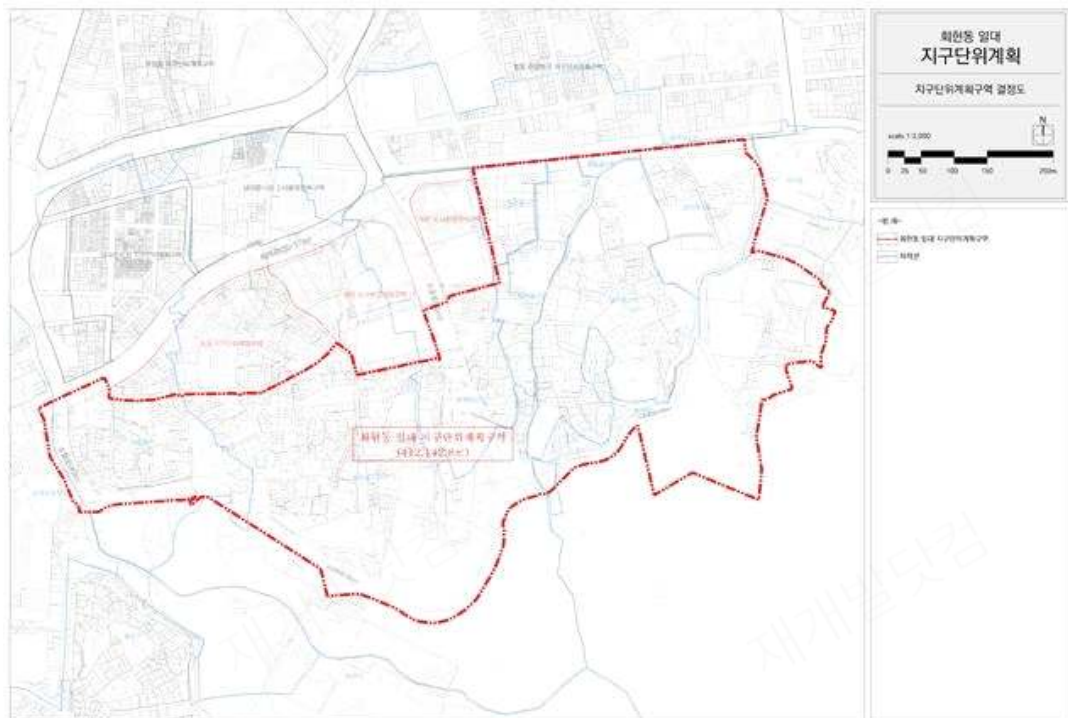
■ 필동 일대 지구단위계획구역 결정도



■ 회현 지구단위계획구역 결정도



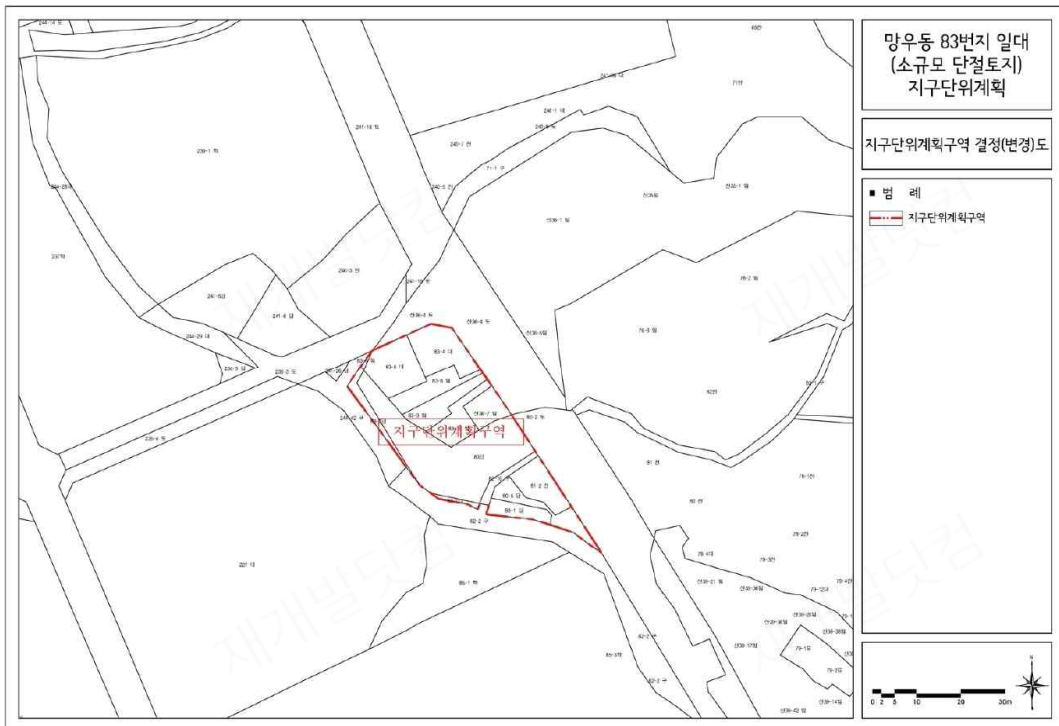
■ 회현동 일대 지구단위계획구역 결정도



정동일대 지구단위계획구역 결정도



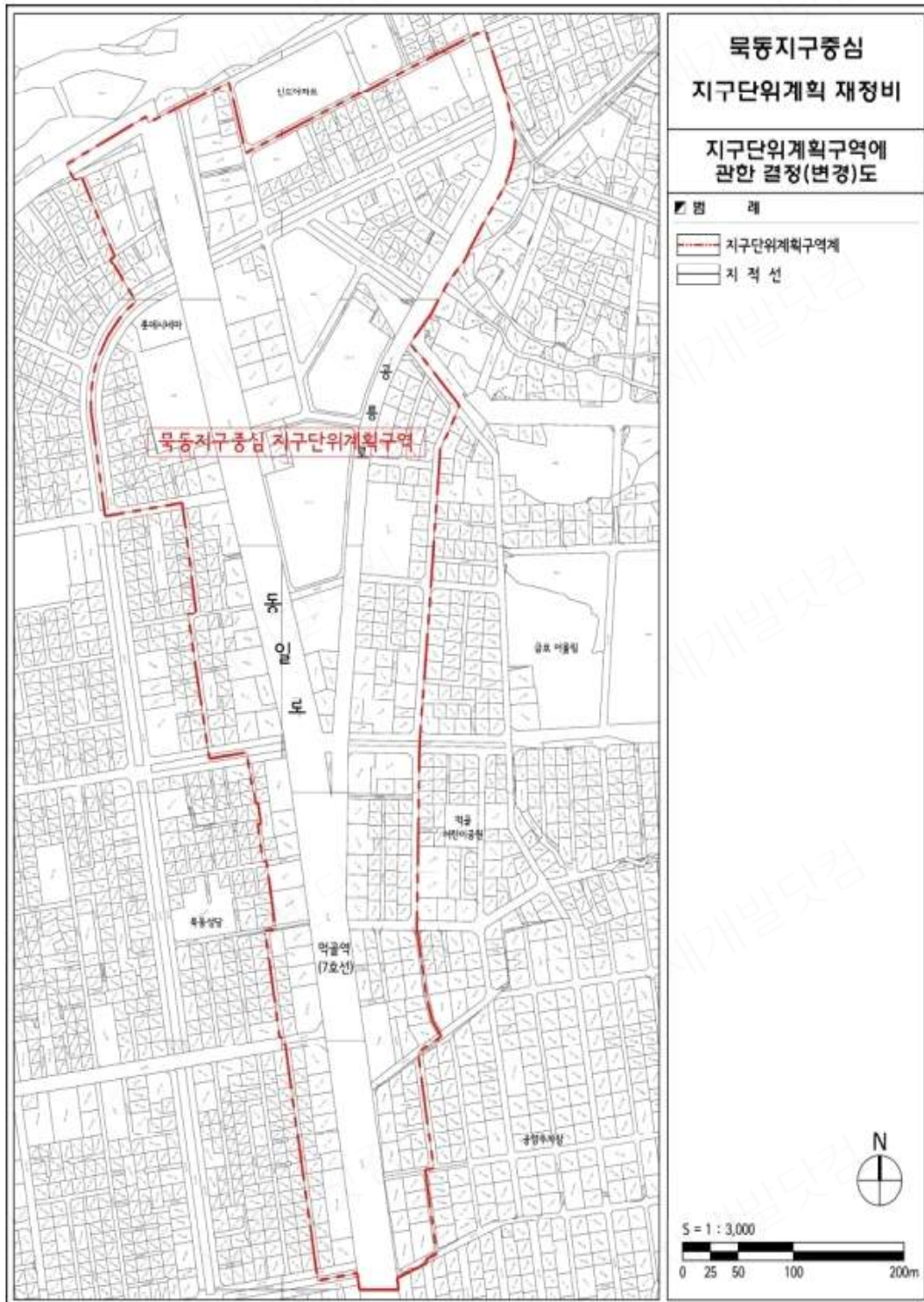
망우동 83번지 일대(소규모 단절토지) 지구단위계획구역 결정도



■ 면목·상봉 패션(봉제) 특정개발진흥지구 지구단위계획구역 결정도



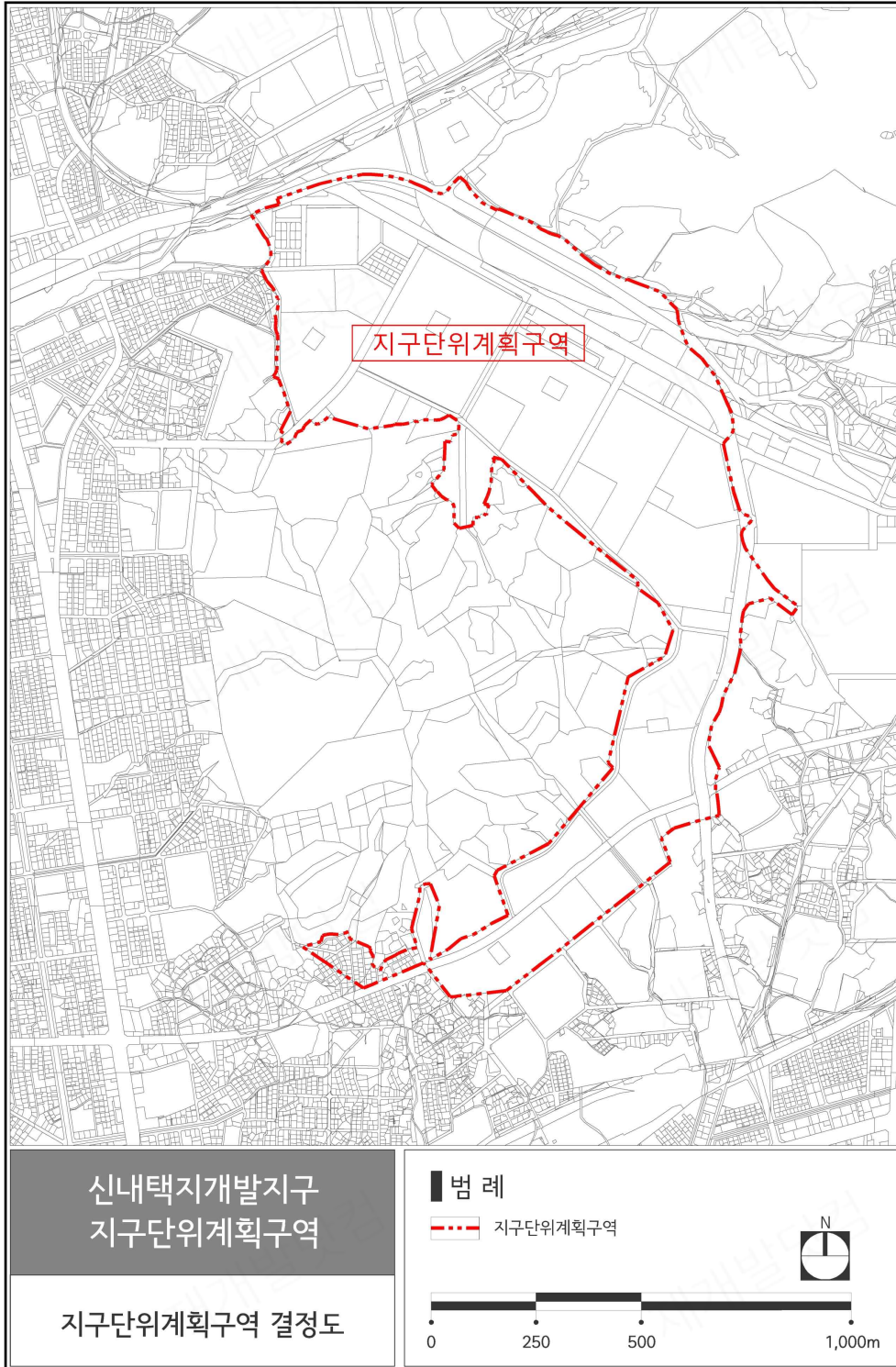
■ 묵동지구중심 지구단위계획구역 결정도



■ 신내2택지개발지구 지구단위계획구역 결정도



■ 신내택지개발지구(신내1) 지구단위계획구역 결정도



■ 중화촌치관리구역 지구단위계획구역 결정도

