

## 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가 고시

서울특별시 중랑구 고시 제2024-134호(2024.12.12.)로 사업시행계획인가 고시된 중랑구 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제1항에 의거 사업시행계획변경인가하고 제29조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 제2항에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2026년 7월 16일  
중랑구청장

### 1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 가로주택정비사업
- 나. 명 칭 : 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업

### 2. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치 : 서울특별시 중랑구 면목5동 194-33번지 일대
- 나. 면 적 : 7,509.00㎡

### 3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명 : 면목동 194번지 일대 가로주택정비사업 사업시행자 코리아신타(주) (대표이사: 변문수)
- 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 해성2빌딩)

### 4. 사업의 시행기간 : 사업시행계획(변경)인가일로부터 60개월

### 5. 사업시행계획변경인가일 : 2026. 7. 14.

### 6. 변경 내용

- 가. 사업시행계획 : 건축계획, 공동이용시설 설치계획 및 사업시행기간 변경, 기타 오기 사항 정정
- 나. 관리처분계획 : 정비사업비 및 비례율 변경

### 7. 기타 관계도서는 중랑구청 주택개발추진단(☎02-2094-6923)에 비치하고 있습니다.