

서울특별시 성동구 고시 제2023-147호

금호제16구역 재개발정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시

서울특별시고시 제2007-229호(2007.07.12.)로 금호제16구역 재개발정비구역으로 지정 고시되고, 2008.04.21. 조합설립인가, 성동구고시 제2009-65호(2009.12.17.)로 사업시행인가, 성동구고시 제2012-102호(2012.09.20.)로 사업시행(변경)인가되고, 성동구고시 제2021-9호(2021.01.14.)로 정비계획(변경)고시되고, 성동구고시 제2021-227호(2021.12.23.)로 사업시행(변경)인가, 제2023-21호(2023.02.23.)로 사업시행(변경)인가 (정정)고시된 서울특별시 성동구 금호동2가 501-31번지 일대 금호제16구역 재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 제1항에 따라 사업시행 계획(변경)인가하고, 같은법 제50조 제5항 및 같은 법 시행규칙 제10조 제3항의 규정에 의거 이를 고시합니다.

2023년 10월 19일

성 동 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 재개발정비사업

나. 명 칭: 금호제16구역 재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위 치: 서울특별시 성동구 금호동2가 501-31번지 일대

나. 면 적: 27,485m²

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명: 금호제16구역 재개발정비사업조합 (조합장 신화철)

나. 주소: 서울특별시 성동구 금호산길 62, 2층(금호동2가)

4. 정비사업의 시행기간: 사업시행계획(변경)인가일로부터 2023.10.22.까지

5. 사업시행계획(변경)인가일: 2023년 10월 19일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세: 붙임(변경)

7. 건축계획에 관한 사항(변경없음)

8. 변경의 사유 및 내용

가. 사업시행기간 변경

구분	사업시행기간 변경내역	비고
기정	사업시행계획(변경)인가일로부터 72개월	
변경	사업시행계획(변경)인가일로부터 2023.10.22.까지	

나. 정비사업비 변경

- (기정) 244,810,433,015원→(변경) 323,462,024,203원

다. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세 변경

9. 관계도서는 성동구청 주거정비과(☎ 02-2286-6571)와 금호제16구역 주택재개발정비사업조합(☎ 02-2254-1131)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

붙임 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권외의 권리 명세서 1부.

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고				
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용	송휴		내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
수용 또는 사용	1	금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	6.6118	제2종 일반주 거지역	문병근	경기 구리 동구릉로53번길 87, 303동 1403호 (인창동 아름마을성원아파															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	61.7105	제2종 일반주 거지역	최진숙	경기도 고양시 일산동구 일산로 241, 105동801호 (마두동, 백석마을)															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	32.9123	제2종 일반주 거지역	김문숙	서울특별시 강서구 마곡서로 133, 710동1603호(마곡동, 마곡엠밸리7)															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	49.3684	제2종 일반주 거지역	김은홍	서울특별시 성북구 오패산로 90, 121동2003호(하월곡동, 래미안월															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	41.1404	제2종 일반주 거지역	김태현	서울특별시 성동구 금호산9가길 62(금호동2가)															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	박운숙	서울시 성동구 금호동2가 500-7															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	이병무	서울시 성동구 성수일로10길 3, 101동 107호															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	이채영	경기도 부천시 원미구 지봉로143번길 예원아파트 C동 506호															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	김진호	서울시 강북구 송중동 81-19															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	유재홍	광주시 남구 봉선동 포스코 더샵 @108동1301호															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	이기태	경기도 수원시 권선구 칠보로 102, 한양수자인파크원 아파트 102동															
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	3.3059	제2종 일반주 거지역	김정숙	서울시 관악구 관악로37길 20, 203동2307호(봉천동, 봉천동아파트)															
	금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00	9.9178	제2종 일반주 거지역	고현일	서울특별시 송파구 백제고분로25길 25 1, 201호																
수용 또는 사용	2	금호동2가 500 - 7 제1호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00		제2종 일반주 거지역		경기도 고양시 일산동구 일산로 241, 105동801호 (마두동, 백석마을)	주택, 점포/ 연와조	1/3	296.72	98.9067	최진숙										
		금호동2가 500 - 7 제1호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00		제2종 일반주 거지역		서울특별시 강서구 마곡서로 133, 710동1603호(마곡동, 마곡엠밸리7)				59.3440	김문숙										
		금호동2가 500 - 7 제1호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00		제2종 일반주 거지역		서울특별시 성북구 오패산로 90, 121동2003호(하월곡동, 래미안월곡아				72.5316	김은홍										

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 500 - 7 제1호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역					65.9378	김태현	서울특별시 성동구 금호산9가길 62(금 호동2가)									
수용 또는 사용	3	금호동2가 500 - 7 제지하층	대	1,005.00	1,005.00	59.5066		제2종 일반주 거지역	박운숙	서울시 성동구 금 호동2가 500-7	아파트,점포/ 철근조	1/5	2213.18	206.38	박운숙	서울시 성동구 금 호동2가 500-7	근저당권	채권최고액 45,500,000 원	봉천새마을 금고	114344- 0000435	서울 관악구 은천로 107(봉 천동)			
		금호동2가 500 - 7 106호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역					9.26	박운숙	서울시 성동구 금 호동2가 500-7									
		금호동2가 500 - 7 111호	대	1,005.00	1,005.00	59.5066		제2종 일반주 거지역	박운숙	서울시 성동구 금 호동2가 500-7			185.85	박운숙	서울시 성동구 금 호동2가 500-7									
		금호동2가 500 - 7 101호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	이병무	서울시 성동구 성 수일로10길 3, 101동 107호										
		금호동2가 500 - 7 공유호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				59.01	이병무	서울시 성동구 성 수일로10길 3, 101동 107호										
		금호동2가 500 - 7 102호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	이채영	경기도 부천시 지 봉로 115번길 24, 1층 센스헤어(역곡 동)										
		금호동2가 500 - 7 103호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	김진호	서울시 강북구 송 중동 81-19										
		금호동2가 500 - 7 104호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	유재홍	광주시 남구 불선 동 포스코 더샵 @108동1301호										
		금호동2가 500 - 7 105호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	이기태	경기도 수원시 권 선구 칠보로 102, 한양수자인파크원 아파트 102동										
		금호동2가 500 - 7 107호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	김정숙	서울시 관악구 관 악로37길 20, 203 동2307호(봉천동, 봉천동아파트)										
		금호동2가 500 - 7 108호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	고현일	서울특별시 송파구 백제고분로29길 18(삼전동)										
		금호동2가 500 - 7 109호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	고현일	서울특별시 송파구 백제고분로29길 18(삼전동)										
		금호동2가 500 - 7 110호	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역				9.26	고현일	서울특별시 송파구 백제고분로29길 18(삼전동)										
		금호동2가 500 - 7 112호	대	1,005.00	1,005.00	68.7632		제2종 일반주 거지역	고성숙	서울시 성동구 금 호산9가길 52 상기 아파트 102호			188.66	고성숙	서울시 성동구 금 호산9가길 52 상기 아파트 102호									
금호동2가 500 - 7 201호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주 거지역	최준섭	경기도 고양시 덕 양구 세솔로25 호 반베르디움 22차 2211-1504호			23.14	최준섭	경기도 고양시 덕 양구 세솔로25 호 반베르디움 22차 2211-1504호											

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고				
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류		내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 500 - 7 201호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주거지역	임길자	경기도 고양시 덕양구 세솔로25 호반베르디움 22차 2211-1504호				23.14	임길자	경기도 고양시 덕양구 세솔로25 호반베르디움 22차 2211-1504호	근저당권	채권최고액 195,500,000 원		삼성화재해상보험주식회사	110111-0005078	서울 서초구 서초대로74길 14(서초동)		
		금호동2가 500 - 7 202호 (공유)	대	1,005.00	18.51	9.2566		제2종 일반주거지역	김재윤	서울시 성북구 장월로 8가길 41, 장위초등학교				23.14	김재윤	서울시 성북구 장월로 8가길 41, 장위초등학교								
		금호동2가 500 - 7 202호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주거지역	신지원	서울시 성북구 장월로 8가길 41, 장위초등학교				23.14	신지원	서울시 성북구 장월로 8가길 41, 장위초등학교								
		금호동2가 500 - 7 203호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	신소희	서울시 성동구 금호산9가길 52, 203호(금호동, 상기아파트)				46.28	신소희	서울시 성동구 금호산9가길 52, 203호(금호동, 상기아파트)								
		금호동2가 500 - 7 204호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	남윤임	서울시 성동구 마장동 삼성@105동 307호				46.28	남윤임	서울시 성동구 마장동 삼성@105동 307호								
		금호동2가 500 - 7 205호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	조인숙	서울시 성동구 장터3길 8, 영화빌라 301호				46.28	조인숙	서울시 성동구 장터3길 8, 영화빌라 301호								
		금호동2가 500 - 7 206호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	김경수	서울시 성동구 금호동2가 501-9				46.28	김경수	서울시 성동구 금호동2가 501-9								
		금호동2가 500 - 7 404호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	김병용	서울시 성동구 동호로100 두산아파트 104-803호				46.28	김병용	서울시 성동구 동호로100 두산아파트 104-803호								
		금호동2가 500 - 7 207호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	윤순덕	서울시 중구 신당6동 신당푸르지오아파트 102동 203호				46.25	윤순덕	서울시 중구 신당6동 신당푸르지오아파트 102동 203호								
		금호동2가 500 - 7 208호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	송미경	강원도 춘천시 안마산로 214, 퇴계금호아파트 203동 1301호				46.25	송미경	강원도 춘천시 안마산로 214, 퇴계금호아파트 203동 1301호	근저당권	채권최고액 159,600,000 원		영등포농업협동조합	115136-0000279		서울 영등포구 도신로 194(신길동)	
		금호동2가 500 - 7 301호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	권성희	서울시 성동구 금호산 9가길 52, 상기아파트 301호				46.28	권성희	서울시 성동구 금호산 9가길 52, 상기아파트 301호	근저당권	채권최고액 45,500,000 원(채무자 김용철)		관악농업협동조합	115136-0000237		서울 금천구 독산동 951	
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주거지역									근저당권	채권최고액 8,800,000(채무자 김용철)		관악농업협동조합	115136-0000237		서울 금천구 독산동 951	
		금호동2가 500 - 7 302호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주거지역	전우현	경기도 김포시 양촌읍 양곡1호 68번길 59 105동801호 (김포한강 삼성그린코아 나베스트)				23.14	전우현	경기도 김포시 양촌읍 양곡1호 68번길 59 105동801호(김포한강 삼성그린코아 나베스트)								
		금호동2가 500 - 7 302호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주거지역	최점식	경기도 김포시 양촌읍 양곡1호 68번길 59 105동801호 (김포한강 삼성그린코아 나베스트)				23.14	최점식	경기도 김포시 양촌읍 양곡1호 68번길 59 105동801호(김포한강 삼성그린코아 나베스트)								
		금호동2가 500 - 7 303호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주거지역	김병애	전라남도 목포시 양율로 120-3 (산정동)				46.28	김병애	전라남도 목포시 양율로 120-3 (산정동)								
		금호동2가 500 - 7 304호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주거지역	이영수	부산광역시 해운대구 세실로 104, 102동 1902호 (좌동, 해운대차동롯데캐슬아파트1)				23.14	이영수	부산광역시 해운대구 세실로 104, 102동 1902호 (좌동, 해운대차동롯데캐슬아파트1)								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권					소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 500 - 7 304호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566	제2종 일반주 거지역	김수진	부산광역시 해운 대구 세일로 104, 102동 1902호 (차 동, 해운대차동롯데 캐슬아스터)				23.14	김수진	부산광역시 해운대구 세 일로 104, 102동 1902 호 (차동, 해운대차동롯데 캐슬아스터)	근저당권	채권최고액 220,000,000(채 무자 김태우)			주식회사 신한은행	110111-0012809	서울특별시 중 구 세종대로 9 길 20(본점)		
		금호동2가 500 - 7 305호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	김태우	서울특별시 성동구 금호산9가길 52, 305호(금호동2가)				46.28	김태우	서울특별시 성동구 금호산9가길 52, 305호(금호동2가)	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 306호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	정수영	서울시 구로구 개 봉로15길 42 백광 세탁소				46.28	정수영	서울시 구로구 개 봉로15길 42 백광 세탁소	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 307호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566	제2종 일반주 거지역	구유헌	서울시 강동구 고 덕로 333 고덕그라 시움@123동 203 호				23.125	구유헌	서울시 강동구 고 덕로 333 고덕그라 시움@123동 203 호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 307호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566	제2종 일반주 거지역	허용표	서울시 강동구 고 덕로 333 고덕그라 시움@123동 203 호				23.125	허용표	서울시 강동구 고 덕로 333 고덕그라 시움@123동 203 호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 308호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	배동호	서울시 성동구 금 호동2가 500-8 타 워파크빌 103호				46.25	배동호	서울시 성동구 금 호동2가 500-8 타 워파크빌 103호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 401호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	이은주	서울시 성동구 금 호동3가 539번지 2층				46.28	이은주	서울시 성동구 금 호동3가 539번지 2층	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 402호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2565	제2종 일반주 거지역	조성래	충청북도 괴산군 철성면 명태재로미 루길 139 미루마을 3호				23.14	조성래	충청북도 괴산군 철성면 명태재로미 루길 139 미루마을 3호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 402호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2565	제2종 일반주 거지역	김영란	충청북도 괴산군 철성면 명태재로미 루길 139 미루마을 3호				23.14	김영란	충청북도 괴산군 철성면 명태재로미 루길 139 미루마을 3호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 403호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	김귀철	서울시 성동구 금 호동2가 510-3 성 덕빌라 202호				46.28	김귀철	서울시 성동구 금 호동2가 510-3 성 덕빌라 202호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 405호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	김대섭	서울시 성동구 매 봉길 20 에덴부동 산				46.28	김대섭	서울시 성동구 매 봉길 20 에덴부동 산	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 406호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566	제2종 일반주 거지역	박노하	경기도 남양주시 다산지금로 146번 길 67 반도유보라 메이플타운 2.0				23.14	박노하	경기도 남양주시 다산지금로 146번 길 67 반도유보라 메이플타운 2.0	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 406호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566	제2종 일반주 거지역	조경화	경기도 남양주시 다산지금로 146번 길 67 반도유보라 메이플타운 2.0				23.14	조경화	경기도 남양주시 다산지금로 146번 길 67 반도유보라 메이플타운 2.0	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 407호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	최성훈	서울시 강남구 일 원동 670-8 지하 층 2호				46.25	최성훈	서울시 강남구 일 원동 670-8 지하 층 2호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 408호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	김윤희	서울특별시 성동 구 독섬로7길 4, 2 층				46.25	김윤희	서울특별시 성동구 독섬로7길 4, 2층	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7 501호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132	제2종 일반주 거지역	이승민	서울시 성동구 금 호동2가 500-7 상 기아파트 501호				46.28	이승민	서울시 성동구 금 호동2가 500-7 상 기아파트 501호	근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00		제2종 일반주 거지역									근저당권	채권최고액 110,000,000 원(채무자 허 중표)			주식회사하 나은행	110111-0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 500 - 7	대	1,005.00	1,005.00			제2종 일반주 거지역							근저당권	채권최고액 44,700,000 원			주식회사신 한은행	110111- 0012809	서울 중구 세 종대로 9길 20(테평로2 가)(행당동지			
		금호동2가 500 - 7 502호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주 거지역	장신희	서울시 성동구 금 호동1가 벽산아파 트 207동 2001호		46.28	장신희	서울시 성동구 금 호동1가 벽산아파 트 207동 2001호	근저당권	채권최고액 96,000,000 원			한국스탠다 드차타드제 일은행	110111- 0013419	서울 종로구 공평동 100(소 매연신윤영부)			
		금호동2가 500 - 7 503호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주 거지역	김용욱	경기도 광주시 퇴 촌면 정영로 277번 길 62-1		46.28	김용욱	경기도 광주시 퇴 촌면 정영로 277번 길 62-1										
		금호동2가 500 - 7 504호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주 거지역	장정애	경기도 파주시 법 원읍 법원리 446- 1		46.28	장정애	경기도 파주시 법 원읍 법원리 446- 1										
		금호동2가 500 - 7 505호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주 거지역	최현주	경기도 파주시 교 하로 162, 목동동 운정신도시 라피아 노3단지 350-2 강원도 춘천시 영 서로 2169, 107동 202호(퇴계동, 퇴 계이안아파트)		46.28	최현주	경기도 파주시 교 하로 162, 목동동 운정신도시 라피아 노3단지 350-2 강원도 춘천시 영 서로 2169, 107동 202호(퇴계동, 퇴 계이안아파트)										
		금호동2가 500 - 7 506호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주 거지역	백혜진	전북 전주시 완산 구 화산천변로 55, 코오롱하늘채아파 트 107동 1402호		46.28	백혜진	전북 전주시 완산 구 화산천변로 55, 코오롱하늘채아파 트 107동 1402호	근저당권	채권최고액 120,000,000 원			경기남부수 산업협동조 합	130138- 0000705	경기도 화성시 남양읍 남양시 장로 1(수협빌 딩)			
		금호동2가 500 - 7 507호	대	1,005.00	1,005.00	18.5132		제2종 일반주 거지역	안춘화	서울시 노원구 마 들로 31, 123동 2205호(월계동 그 랑빌아파트)		46.25	안춘화	서울시 노원구 마 들로 31, 123동 2205호(월계동 그 랑빌아파트)										
		금호동2가 500 - 7 508호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주 거지역	이성아	서울시 노원구 마 들로 31, 123동 2205호(월계동 그 랑빌아파트)		23.125	이성아	서울시 노원구 마 들로 31, 123동 2205호(월계동 그 랑빌아파트)										
		금호동2가 500 - 7 508호 (공유)	대	1,005.00	1,005.00	9.2566		제2종 일반주 거지역	김준현	서울시 노원구 마 들로 31, 123동 2205호(월계동 그 랑빌아파트)		23.125	김준현	서울시 노원구 마 들로 31, 123동 2205호(월계동 그 랑빌아파트)										
수용 또는 사용	4	금호동2가 500 - 13	대	166.00	166.00	166.00		제2종 일반주 거지역	백춘영	서울시 성동구 금 호동2가 500-013 막개비식당 3층	주택, 점포/철 콘, 세멘벽돌 조	1/3	325.80	325.80	백춘영	서울시 성동구 금 호동2가 500-013 막개비식당 3층								
수용 또는 사용	5	금호동2가 500 - 18	도로	86.00	86.00	43.00		제2종 일반주 거지역	이현주	서울특별시 성동 구 성수일로4길 26, 104동1204호 (성수동2가, 서울														
		금호동2가 500 - 18	도로	86.00	86.00	43.00		제2종 일반주 거지역	이찬욱	서울특별시 성동 구 성수일로4길 26, 104동1204호 (성수동2가, 서울														
수용 또는 사용	6	금호동2가 500 - 23	대	193.00	193.00	193.00		제2종 일반주 거지역	김기봉	서울시 성동구 금 호동2가 500-23	주택, 점포/연 와조, 세멘벽 돌조	1/2	233.72	233.72	김기봉	서울시 성동구 금 호동2가 500-23								
수용 또는 사용	7	금호동2가 500 - 29	도로	96.00	96.00	96.00		제2종 일반주 거지역	홍예린	서울시 서초구 신 반포로 270 반포자 이아파트 119동 1003호														
수용 또는 사용	8	금호동2가 500 - 30 101호 (국유임대)	대	132.00	132.00	30.9257		제2종 일반주 거지역	이원상	서울시 송파구 장 지동 위례22단지 2209동 1202호	다세대주택, 근생/철콘조	1/5	970.58	227.41	이원상	서울시 송파구 장 지동 위례22단지 2209동 1202호	전세권	전세금 100,000,000 원			안영식	600325	서울 성동구 금호산9가길 12-24, 202호 (금호동2가)	
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	51.0743		제2종 일반주 거지역	이원상	서울시 송파구 장 지동 위례22단지 2209동 1202호														

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 500 - 30 201호 (금화아트빌 공유)	대	132.00	132.00	6.8904		제2종 일반주 거지역	방영미	서울시 성동구 금호로117 금호자이 1차 101동 1302호			50.66	방영미	서울시 성동구 금호로117 금호자이 1차 101동 1302호									
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	11.3796		제2종 일반주 거지역	방영미	서울시 성동구 금호로117 금호자이 1차 101동 1302호														
		금호동2가 500 - 30 201호 (금화아트빌 공유)	대	132.00	132.00	6.8904		제2종 일반주 거지역	류석원	서울시 성동구 금호로117 금호자이 1차 101동 1302호			50.66	류석원	서울시 성동구 금호로117 금호자이 1차 101동 1302호									
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	11.3796		제2종 일반주 거지역	류석원	서울시 성동구 금호로117 금호자이 1차 101동 1302호														
		금호동2가 500 - 30 202호 (금화아트빌)	대	132.00	132.00	13.3773		제2종 일반주 거지역	안선화	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 202호			98.35	안선화	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 202호	근저당권	채권최고액 50,000,000 원		주식회사비지에프리태일	110111-6555770	서울 강남구 테헤란로 405(삼성동)			
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	22.0927		제2종 일반주 거지역	안선화	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 202호						근저당권	채권최고액 180,000,000 원		노원새마을 금고	111344-0003424	서울 노원구 한글비석로24길 7(상계동)			
		금호동2가 500 - 30 301호 (금화아트빌 공유)	대	132.00	132.00	12.4027		제2종 일반주 거지역	김종례	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금호아트빌 3층 301호			91.188	김종례	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금호아트빌 3층 301호	근저당권	채권최고액 60,000,000 원		주식회사신한은행	110111-0012809	서울 중구 태평로2가 120(신금호역지점)			
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	20.4833		제2종 일반주 거지역	김종례	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금호아트빌 3층 301호														
		금호동2가 500 - 30 301호 (금화아트빌 공유)	대	132.00	132.00	1.3781		제2종 일반주 거지역	채영호	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금호아트빌 3층 301호			10.132	채영호	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금호아트빌 3층 301호									
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	2.2759		제2종 일반주 거지역	채영호	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금호아트빌 3층 301호														
		금호동2가 500 - 30 302호 (금화아트빌)	대	132.00	132.00	13.3773		제2종 일반주 거지역	김순근	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 302호			98.35	김순근	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 302호									
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	22.0927		제2종 일반주 거지역	김순근	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 302호														
		금호동2가 500 - 30 401호 (금화아트빌 공유)	대	132.00	132.00	6.8885		제2종 일반주 거지역	경은리	서울시 성동구 금호로 140,105동 1502호(금호파크힐스아파트)			50.66	경은리	서울시 성동구 금호로 140,105동 1502호(금호파크힐스아파트)									
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	11.37645		제2종 일반주 거지역	경은리	서울시 성동구 금호로 140,105동 1502호(금호파크힐스아파트)														
		금호동2가 500 - 30 401호 (금화아트빌 공유)	대	132.00	132.00	6.8885		제2종 일반주 거지역	김동국	서울시 성동구 금호로 140,105동 1502호(금호파크힐스아파트)			50.66	김동국	서울시 성동구 금호로 140,105동 1502호(금호파크힐스아파트)									
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	11.37645		제2종 일반주 거지역	김동국	서울시 성동구 금호로 140,105동 1502호(금호파크힐스아파트)														

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역 또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용		종류	내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 500 - 30 402호 (금화아트빌)	대	132.00	132.00	13.3773		제2종 일반주 거지역	최경옥	서울 강서구 양천로 양천로 507, 104동 1903호(가양동 강나루현대아				98.35	최경옥	서울 강서구 양천로 양천로 507, 104동 1903호(가양동 강나루현대아	근저당권	채권최고액 60,000,000 원			주식회사하나은행	110111-0672538	서울 중구 을지로 66(을지로 2가)	
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	22.0927		제2종 일반주 거지역	최경옥	서울 강서구 양천로 양천로 507, 104동 1903호(가양동 강나루현대아														
		금호동2가 500 - 30 501호 (금화아트빌)	대	132.00	132.00	11.269		제2종 일반주 거지역	이현우	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 501호				82.87	이현우	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 501호	근저당권	채권최고액 60,000,000 원						
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	18.611		제2종 일반주 거지역	이현우	서울시 성동구 금호동3가 1344-146 금화아트빌 501호														
		금호동2가 500 - 30 502호 (금화아트빌)	대	132.00	132.00	8.3349		제2종 일반주 거지역	김항미	대구광역시 수성구 들안로73길 50-7, 102동1202호(수성동4가, 수				61.29	김항미	대구광역시 수성구 들안로73길 50-7, 102동1202호(수성동4가, 수성대림	민간임대주택등기		민간임대주택등록					
		금호동3가 1344 - 146	대	218.00	218.00	13.7651		제2종 일반주 거지역	김항미	대구광역시 수성구 들안로73길 50-7, 102동1202호(수성동4가, 수														
수용 또는 사용	9	금호동2가 500 - 31	대	195.00	195.00	195.00		제2종 일반주 거지역	조인형	서울시 성동구 금호동2가 500-31	주택, 근생/철근, 연와조	1/4	500.94	500.94	조인형	서울시 성동구 금호동2가 500-31	근저당권	채권최고액 28,000,000 원			농업협동조합중앙회	110136-0000018	서울 중구 충정로1가 75(금호동지점)	
		금호동2가 500 - 31	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 11,000,000 원			농업협동조합중앙회	110136-0000018	서울 중구 충정로1가 75(금호동지점)		
		금호동2가 500 - 31	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 78,000,000 원			농업협동조합중앙회	110136-0000018	서울 중구 충정로1가 75(금호동지점)		
		금호동2가 500 - 31	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 60,000,000 원			농업협동조합중앙회	110136-0000018	서울 중구 충정로1가 75(금호동지점)		
수용 또는 사용	10	금호동2가 500 - 32	도로	15.00	15.00	15.00		제2종 일반주 거지역	이재순	서울시 성동구 금호로16길 23-1, 102호 (금호동1가)														
수용 또는 사용	11	금호동2가 500 - 33	도로	108.00	108.00	54.00		제2종 일반주 거지역	김해림	경기도 김포시 길포2로 74, 221동 1802호(한강메트로자이2단지)														
		금호동2가 500 - 33	도로	108.00	108.00	54.00		제2종 일반주 거지역	송선호	경기도 김포시 길포2로 74, 221동 1802호(한강메트로자이2단지)														
수용 또는 사용	12	금호동2가 501 - 6	도로	66.00	66.00	66.00		제2종 일반주 거지역	권정연	서울시 성동구 금호로111 래미안 하이라이브 201동 805호							근저당권	채권최고액 252,500,000 원			임미연	810315	서울 서초구 잠원로8길 35, 107동 1403호(잠원동, 래미안신반포빌리스)	
수용 또는 사용	13	금호동2가 501 - 7	대	195.00	195.00	195.00		제2종 일반주 거지역	윤기연	서울시 성동구 금호산9가길 16(금호동2가)	주택/철콘, 연와조	1/3	370.08	370.08	윤기연	서울시 성동구 금호산9가길 16(금호동2가)	근저당권	채권최고액 42,900,000 원			주식회사국민은행	110111-2365321	서울 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)(대우빌딩 연터)	
		금호동2가 501 - 7	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 303,600,000 원			주식회사국민은행	110111-2365321	서울 중구 남대문로2가 9-1(동대문패션타운지점)		

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 7	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역							근저당권	채권최고액 60,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 영등포구 국 제금융로8길 26(여 의도동)(동대문매 선터문지점)			
		금호동2가 501 - 7	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역							근저당권	채권최고액 120,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 영등포구 국 제금융로8길 26(여 의도동)(동대문매 선터문지점)			
		금호동2가 501 - 7	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역							근저당권	채권최고액 55,000,000 원			이흥기	461003	서울 성동구 금호신길 39			
		금호동2가 501 - 7	대	195.00	195.00			제2종 일반주 거지역							근저당권	채권최고액 55,000,000 원			이흥기	461003	서울 성동구 금호신길 39			
수용 또는 사용	14	금호동2가 501 - 8	대	159.00	159.00	79.50		제2종 일반주 거지역	한승채	서울시 성동구 금 호동2가 501-8	주택/연와조	1/2	143.70	71.85	한승채	서울시 성동구 금 호동2가 501-8								
		금호동2가 501 - 8	대	159.00	159.00	79.50		제2종 일반주 거지역	홍미자	서울시 성동구 금 호동2가 501-8				71.85	홍미자	서울시 성동구 금 호동2가 501-8								
수용 또는 사용	15	금호동2가 501 - 9	대	86.00	86.00	86.00		제2종 일반주 거지역	김대년	서울시 성동구 금 호동2가 501-9	주택/연와조	1/2	209.98	209.98	김대년	서울시 성동구 금 호동2가 501-9								
수용 또는 사용	16	금호동2가 501 - 10 지101호	대	237.00	237.00	32.46		제2종 일반주 거지역	이정숙	서울시 성동구 금 호산9가길 14, 지 총01호 (금호동2 가, 동산빌라)	다세대주택/ 철콘, 연와조	1/4	597.42	81.82	이정숙	서울시 성동구 금 호산9가길 14, 지 총01호 (금호동2 가, 동산빌라)	근저당권	채권최고액 30,000,000 원			농업협동조 합중앙회	110136- 0028690	서울 중구 충 정로1가 75(금 호동지점)	
		금호동2가 501 - 10 101호	대	237.00	237.00	20.73	제2종 일반주 거지역	오창세	경기도 고양시 용 비로12번길 6-18, 202호	오창세					경기도 고양시 용 비로12번길 6-18, 202호									
		금호동2가 501 - 10 102호	대	237.00	237.00	27.00	제2종 일반주 거지역	최삼남	서울시 성동구 금 호동2가 501-10 102호	최삼남					서울시 성동구 금 호동2가 501-10 102호									
		금호동2가 501 - 10 201호	대	237.00	237.00	26.56	제2종 일반주 거지역	최아람	서울시 성동구 동 호로100, 102동 1102호(금호동3 가, 두산아파트)	최아람					서울시 성동구 동 호로100, 102동 1102호(금호동3 가, 두산아파트)									
		금호동2가 501 - 10 202호 (공유)	대	237.00	237.00	13.50	제2종 일반주 거지역	손기영	경기도 용인시 기 흥구 기흥로 116번 길 100 성원상떼빌 206동 404호	손기영					경기도 용인시 기 흥구 기흥로 116번 길 100 성원상떼빌 206동 404호									
		금호동2가 501 - 10 202호 (공유)	대	237.00	237.00	13.50	제2종 일반주 거지역	박선주	경기도 용인시 기 흥구 기흥로 116번 길 100 성원상떼빌 206동 404호	박선주					경기도 용인시 기 흥구 기흥로 116번 길 100 성원상떼빌 206동 404호									
		금호동2가 501 - 10 301호	대	237.00	237.00	26.56	제2종 일반주 거지역	이원경	경기도 성남시 분 당구 분당동 장안 로 15 건영아파트 125동 1103호	이원경					경기도 성남시 분 당구 분당동 장안 로 15 건영아파트 125동 1103호	농협은행주 식회사					110111- 4809385	서울 중구 통 일로 120(충정 로1가)(금호동 지점)		
		금호동2가 501 - 10 302호	대	237.00	237.00	27.00	제2종 일반주 거지역	정다송	충남 천안시 서북 구 성환읍 대학로 91번길, 남서울대 학교 본관3층	정다송					충남 천안시 서북 구 성환읍 대학로 91번길, 남서울대 학교 본관3층									
		금호동2가 501 - 10 401호	대	237.00	237.00	24.82	제2종 일반주 거지역	박란희	서울시 중구 신당 2동 406-4	박란희					서울시 중구 신당2 동 406-4									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권 이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 10 402호	대	237.00	237.00	24.87		제2종 일반주 거지역	백성진	경기도 용인시 수 지구 죽전로 267, 803동 504호 (죽 전동, 내대지마을			62.69	백성진	경기도 용인시 수 지구 죽전로 267, 803동 504호 (죽 전동, 내대지마을									
수용 또는 사용	17	금호동2가 501 - 11 101호 (롯데아 트빌)	대	238.00	238.00	44.00		제2종 일반주 거지역	권정혜	서울 마포구 대충 로24길 24, 110동 1304호 (염리동, 마포프레스티지자 서울시 노원구 마 들로 31, 118동 1903호(월계동,그 랑빌아파트)	다세대주택/ 철근조	1/4	449.79	83.55	권정혜	서울 마포구 대충 로24길 24, 110동 1304호 (염리동, 마포프레스티지자 서울시 노원구 마 들로 31, 118동 1903호(월계동,그 랑빌아파트)	근저당권	채권최고액 360,000,000 원	추정보전액 1,465,074, 374원	국(수원지 방검찰청)	황계순	660503	서울 양천구 목동남로4길 6-23, 203동 1003호(신정 서울 양천구 목동남로4길 6-23, 203동 1003호(신정	
		금호동2가 501 - 11 201호 (롯데아 트빌)	대	238.00	238.00	36.00		제2종 일반주 거지역	강응민	서울시 성동구 금 호동2가 501-11 202호			67.80	강응민	서울시 성동구 금 호동2가 501-11 202호									
		금호동2가 501 - 11 202호 (롯데아 트빌)	대	238.00	238.00	34.00		제2종 일반주 거지역	이은경	서울시 성동구 금 호동2가 501-11 202호			64.42	이은경	서울시 성동구 금 호동2가 501-11 202호									
		금호동2가 501 - 11 301호 (롯데아 트빌)	대	238.00	238.00	36.00		제2종 일반주 거지역	조순옥	서울특별시 양천 구 신월로10길 26, 2층동 203호(신월 동, 대덕빌라)			67.80	조순옥	서울특별시 양천 구 신월로10길 26, 2 층동 203호(신월 동, 대덕빌라)									
		금호동2가 501 - 11	대	238.00	238.00			제2종 일반주 거지역																
		금호동2가 501 - 11	대	238.00	238.00			제2종 일반주 거지역																
		금호동2가 501 - 11 302호 (롯데아 트빌)	대	238.00	238.00	34.00		제2종 일반주 거지역	윤정원	서울시 서대문구 연희동 711번지 연희파크푸르지오 @ 101동 904호			64.42	윤정원	서울시 서대문구 연희동 711번지 연희파크푸르지오 @ 101동 904호									
금호동2가 501 - 11 401호 (롯데아 트빌)	대	238.00	238.00	54.00		제2종 일반주 거지역	이숙규	서울시 성동구 독 서당로343, 101동 703호(금호동1가, 금호삼성래미안마			101.80	이숙규	서울시 성동구 독 서당로343, 101동 703호(금호동1가, 금호삼성래미안마	민간임대주 택등기	민간임대주 택등기	민간임대주 택등기	민간임대주 택등기							
수용 또는 사용	18	금호동2가 501 - 14	대	165.00	165.00	165.00		제2종 일반주 거지역	이명숙	서울시 성동구 금 호동2가 501-14	주택/연와조	1/2	107.77	107.77	이명숙	서울시 성동구 금 호동2가 501-14								
수용 또는 사용	19	금호동2가 501 - 15	대	96.00	96.00	96.00		제2종 일반주 거지역	김경희	서울시 성동구 금 호동2가 501-15	주택/연와조	1/1	43.89	43.89	김경희	서울시 성동구 금 호동2가 501-15								
수용 또는 사용	20	금호동2가 501 - 16	대	152.00	152.00	152.00		제2종 일반주 거지역	이현필	경기 성남시 수정 구 성남대로1210 번길13-10, 1층 (수진동)	주택/목조,세 면벽돌조	1/2	166.81	166.81	이현필	경기 성남시 수정 구 성남대로1210 번길13-10, 1층 (수진동)								
수용 또는 사용	21	금호동2가 501 - 17	대	139.00	139.00	139.00		제2종 일반주 거지역	장원희	서울시 성동구 금 호동3가 1331 두 산@102 1202호	주택,점포,사 무실/철근,연 와조,목조	1/2	150.12	150.12	장원희	서울시 성동구 금 호동3가 1331 두 산@102 1202호								
수용 또는 사용	22	금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	14.037		제2종 일반주 거지역	이윤선	세종시 보람동로 14, 817동 201호 (보람동,세종충 클래스에코시티)	주택,근생/철 근조	1/4	426.06	91.72	이윤선	세종시 보람동로 14, 817동 201호 (보람동,세종충 클래스에코시티)								
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	12.753		제2종 일반주 거지역	이윤선	세종시 보람동로 14, 817동 201호 (보람동,세종충 클래스에코시티)	0/ /													
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	5.565		제2종 일반주 거지역	이윤선	세종시 보람동로 14, 817동 201호 (보람동,세종충 클래스에코시티)														

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권 이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역 또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동, ㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	4.69	제2종 일반주 거지역	이원선	서울시 구로구 신 도림로 16 대림 @303-1301				30.275	이원선	서울시 구로구 신 도림로 16 대림 @303-1301			압류	2012.06.29 압류(세무2 과세외- 11578)	서울시 성 동구				
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	4.26	제2종 일반주 거지역	이원선	서울시 구로구 신 도림로 16 대림 @303-1301															
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	1.85	제2종 일반주 거지역	이원선	서울시 구로구 신 도림로 16 대림 @303-1301															
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	2.345	제2종 일반주 거지역	이미선	서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가 차동, DMC파크뷰자이)				15.138	이미선	서울시 서대문구 가재울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가차 동, DMC파크뷰자이)	근저당권	채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기 채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기			이주업	700130	서울 성동구 금호신9길 59-28(금호동 2가)		
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	2.13	제2종 일반주 거지역	이미선	서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가 차동, DMC파크뷰자이)						서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가차 동, DMC파크뷰자이)	근저당권	채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기 채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기			이주업	700130	서울 성동구 금호신9길 59-28(금호동 2가)		
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	0.925	제2종 일반주 거지역	이미선	서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가 차동, DMC파크뷰자이)						서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가차 동, DMC파크뷰자이)	근저당권	채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기			이주업	700130	서울 성동구 금호신9길 59-28(금호동 2가)		
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00		제2종 일반주 거지역											압류	2001.06.10 압류(교지 91110- 10044)	서울시 성 동구				
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	2.345	제2종 일반주 거지역	김기홍	서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가 차동, DMC파크뷰자이)				15.138	김기홍	서울시 서대문구 가재울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가차 동, DMC파크뷰자이)	근저당권	채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기 채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기			이주업	700130	서울 성동구 금호신9길 59-28(금호동 2가)		
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	2.13	제2종 일반주 거지역	김기홍	서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가 차동, DMC파크뷰자이)						서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가차 동, DMC파크뷰자이)	근저당권	채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기 채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기			이주업	700130	서울 성동구 금호신9길 59-28(금호동 2가)		
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	0.925	제2종 일반주 거지역	김기홍	서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가 차동, DMC파크뷰자이)						서울시 서대문구 가재 울미레로 2, 101동상가 103호 에스부동산(남가차 동, DMC파크뷰자이)	근저당권	채권최고액 85,000,000 원 (채무자 김기			이주업	700130	서울 성동구 금호신9길 59-28(금호동 2가)		
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00		제2종 일반주 거지역											압류	2001.06.10 압류(교지 91110- 10044)	서울시 성 동구				
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	6.949	제2종 일반주 거지역	전병훈	서울시 성동구 난 계로84 114-201 호(하왕실리동 행 당역풍림아이원)				44.86	전병훈	서울시 성동구 난 계로84 114-201 호(하왕실리동 행 당역풍림아이원)									
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	6.317	제2종 일반주 거지역	전병훈	서울시 성동구 난 계로84 114-201 호(하왕실리동 행 당역풍림아이원)						서울시 성동구 난 계로84 114-201 호(하왕실리동 행 당역풍림아이원)									
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	2.735	제2종 일반주 거지역	전병훈	서울시 성동구 난 계로84 114-201 호(하왕실리동 행 당역풍림아이원)						서울시 성동구 난 계로84 114-201 호(하왕실리동 행 당역풍림아이원)									
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	7.128	제2종 일반주 거지역	편상혁	서울시 성동구 금 호동2가 501-18, 301호				46.015	편상혁	서울시 성동구 금 호동2가 501-18, 301호									
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	6.48	제2종 일반주 거지역	편상혁	서울시 성동구 금 호동2가 501-18, 301호						서울시 성동구 금 호동2가 501-18, 301호									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권 이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역 또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동,㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송류	내용	송류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	2.80		제2종 일반주 거지역	편상학	서울시 성동구 금호동2가 501-18, 301호														
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	7.128		제2종 일반주 거지역	최인석	경기도 수원시 장안구 송정로 83 101-1105호(송죽동 수원로알팔리			46.015		최인석	경기도 수원시 장안구 송정로 83 101-1105호(송죽동 수원로알팔리								
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	6.48		제2종 일반주 거지역	최인석	경기도 수원시 장안구 송정로 83 101-1105호(송죽동 수원로알팔리														
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	2.80		제2종 일반주 거지역	최인석	경기도 수원시 장안구 송정로 83 101-1105호(송죽동 수원로알팔리														
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	7.13		제2종 일반주 거지역	민인동	서울시 성동구 금호동2가 501-18, 202호			46.015		민인동	서울시 성동구 금호동2가 501-18, 202호								
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	6.49		제2종 일반주 거지역	민인동	서울시 성동구 금호동2가 501-18, 202호														
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	2.80		제2종 일반주 거지역	민인동	서울시 성동구 금호동2가 501-18, 202호														
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	7.12		제2종 일반주 거지역	권미양	서울시 노원구 공릉동2단지 라이프 아파트 201동609호			44.870		권미양	서울시 노원구 공릉동2단지 라이프 아파트 201동609호								
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	6.48		제2종 일반주 거지역	권미양	서울시 노원구 공릉동2단지 라이프 아파트 201동609호														
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	2.80		제2종 일반주 거지역	권미양	서울시 노원구 공릉동2단지 라이프 아파트 201동609호														
		금호동2가 501 - 18	대	66.00	66.00	7.128		제2종 일반주 거지역	이춘호	서울시 성동구 금호동3가 1344-67 이도빌라 101호			46.015		이춘호	서울시 성동구 금호동3가 1344-67 이도빌라 101호								
		금호동2가 501 - 27	대	60.00	60.00	6.48		제2종 일반주 거지역	이춘호	서울시 성동구 금호동3가 1344-67 이도빌라 101호														
		금호동3가 1344 - 22	대	26.00	26.00	2.80		제2종 일반주 거지역	이춘호	서울시 성동구 금호동3가 1344-67 이도빌라 101호														
수용 또는 사용	23	금호동2가 501 - 19	임야	13.00	13.00	13.00		제2종 일반주 거지역	최종수	경기 과천시 부림동 33-4														
수용 또는 사용	24	금호동2가 501 - 20	임야	13.00	13.00	13.00		제2종 일반주 거지역	조흥연	경기도 의정부시 오목로 110, 109동1403호(민락동, 민락1차 청구아파														
수용 또는 사용	25	금호동2가 501 - 24	대	231.00	231.00	231.00		제2종 일반주 거지역	박양근	서울특별시 성동구 금호산9가길 12-4(금호동2가)	주택/연외조	1/3	200.00	200.00	박양근	서울특별시 성동구 금호산9가길 12-4(금호동2가)								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권					소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)	소유자	
				공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	송휴	내용	송휴	내용	성명			생년월일	주소
수용 또는 사용	26	금호동2가 501 - 25	대	36.00	36.00	36.00		제2종 일반주 거지역	장원희	서울시 성동구 금호동3가 1331 두산@102-1202호														
수용 또는 사용	27	금호동2가 501 - 26	도로	10.00	10.00	10.00		제2종 일반주 거지역	임현실	서울시 성동구 금호로173, 103동 1606호 (신금호파크자이)														
수용 또는 사용	28	금호동2가 501 - 29	대	116.00	116.00	116.00		제2종 일반주 거지역	문태자	서울시 성동구 금호동2가 501-29	주택,점포/연와조	1/2	145.31	145.31	문태자	서울시 성동구 금호동2가 501-29	근저당권	채권최고액 77,000,000 원			주식회사우리은행	110111-0023393	서울 중구 소공로 51(회현동1가)(금호동지점)	
수용 또는 사용	29	금호동2가 501 - 30	대	165.00	165.00	165.00		제2종 일반주 거지역	전현옥	서울시 성동구 금호동2가 501-30	주택/연와조	1/2	158.91	158.91	전현옥	서울시 성동구 금호동2가 501-30	근저당권	채권최고액 154,000,000 원 (채무자 전매)			주식회사우리은행	110111-0023393	서울 중구 소공로 51(회현동1가)(금호동지점)	
수용 또는 사용	30	금호동2가 501 - 31	대	152.00	152.00	152.00		제2종 일반주 거지역	이성균	서울시 성동구 금호동2가 501-31 1층	주택, 점포/연와조	1/3	243.03	243.03	이성균	서울시 성동구 금호동2가 501-31 1층	근저당권	채권최고액 200,000,000 원			노정애	461001	서울 성동구 금호신9가길 19(금호동2가)	
수용 또는 사용	31	금호동2가 501 - 32 101호	대	235.00	235.00	32.52		제2종 일반주 거지역	권순재	대구광역시 수성구 범어로 75, 102동 1903호(범어동, 범어에스케이뷰)	다세대주택/ 철콘조	1/4	616.04	85.26	권순재	대구광역시 수성구 범어로 75, 102동 1903호(범어동, 범어에스케이뷰)								
		금호동2가 501 - 32 102호	대	235.00	235.00	32.52		제2종 일반주 거지역	오용근	서울시 성동구 금호동2가 501-32 명성아트빌 102호						오용근	서울시 성동구 금호동2가 501-32 명성아트빌 102호							
		금호동2가 501 - 32 201호 (공유)	대	235.00	235.00	16.26		제2종 일반주 거지역	송준호	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, 로얄팰리스 A동 1502호						송준호	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, 로얄팰리스 A동 1502호							
		금호동2가 501 - 32 201호 (공유)	대	235.00	235.00	16.26		제2종 일반주 거지역	이혜인	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, 로얄팰리스 A동 1502호						이혜인	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, 로얄팰리스 A동 1502호							
		금호동2가 501 - 32 202호 (공유)	대	235.00	235.00	16.26		제2종 일반주 거지역	구은주	충청북도 진천군 덕산읍 대하로 114, 아모리움 내에 아파트 111동						구은주	충청북도 진천군 덕산읍 대하로 114, 아모리움 내에 아파트 111동							
		금호동2가 501 - 32 202호 (공유)	대	235.00	235.00	16.26		제2종 일반주 거지역	박규윤	충청북도 진천군 덕산읍 대하로 114, 아모리움 내에 아파트 111동						박규윤	충청북도 진천군 덕산읍 대하로 114, 아모리움 내에 아파트 111동							
		금호동2가 501 - 32 301호	대	235.00	235.00	32.22		제2종 일반주 거지역	김만순	서울시 성동구 금호동2가 501-32 명성아트빌 301호						김만순	서울시 성동구 금호동2가 501-32 명성아트빌 301호							
		금호동2가 501 - 32 302호	대	235.00	235.00	32.22		제2종 일반주 거지역	이은영	서울시 강서구 내발산동 753,402동 402호						이은영	서울시 강서구 내발산동 753,402동 402호							
		금호동2가 501 - 32 401호	대	235.00	235.00	20.33		제2종 일반주 거지역	강철구	서울시 성동구 금호신9가길 59-25 금산빌라 303호						강철구	서울시 성동구 금호신9가길 59-25 금산빌라 303호							
		금호동2가 501 - 32 402호	대	235.00	235.00	20.15		제2종 일반주 거지역	김영자	서울시 송파구 양재대로72길 41 세륜중학교(행정실) 권경환						김영자	서울시 송파구 양재대로72길 41 세륜중학교(행정실) 권경환							
수용 또는 사용	32	금호동2가 501 - 33	대	136.00	136.00	68.00		제2종 일반주 거지역	이강택	서울시 성동구 금호동2가 501-33	주택(다가구)/철콘조	1/3	290.94	145.47	이강택	서울시 성동구 금호동2가 501-33	근저당권	채권최고액 39,600,000 원			중소기업은행	110135-0000903	서울 중구 을지로 79(을지로2가)(신당역지점)	

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지												소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자											
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소										
		금호동2가 501 - 33	대	136.00	136.00	68.00		제2종 일반주 거지역	김형순	서울특별시 성동 구 금호산9가길 13(금호동2가)				145.47	김형순	서울특별시 성동구 금호산9가길 13(금 호동2가)										
수용 또는 사용	33	금호동2가 501 - 34	대	116.00	116.00	116.00		제2종 일반주 거지역	장석인	서울시 성동구 금 호동2가 501-34	주택,점포/세 맨백돌조	1/2	137.98	137.98	장석인	서울시 성동구 금 호동2가 501-34	근저당권	채권최고액 12,000,000 원			농업협동조 합중앙회	110136- 0027690	서울 중구 충 정로1가 75(금 호동지점)			
수용 또는 사용	34	금호동2가 501 - 40 제1호	대	380.00	380.00	93.6744		제2종 일반주 거지역	이환규	인천시 연수구 랜 드마크로 68,103 동 1706호(송도랜 드마크시티센트럴 서울 노원구 초안 산로1길 18, 204 동 704호 (월계동, 월계주공2단지아 서울시 용산구 한 강대로53길 16,101동 2501호 (한강로2가, 용산파	주택/연와조	1/2	150.09	150.09	이환규	인천시 연수구 랜 드마크로 68,103 동 1706호(송도랜 드마크시티센트럴										
		금호동2가 501 - 40	대	380.00	380.00	14.14		제2종 일반주 거지역	김창현																	
		금호동2가 501 - 40	대	380.00	380.00	272.186		제2종 일반주 거지역	목우균		주택/연와조	1/1	79.17	79.17	목우균	서울시 용산구 한 강대로53길 16,101동 2501호 (한강로2가, 용산파	근저당권	채권최고액 1,120,000,00 0원			주식회사안 양상호저축 은행	134111- 0008850	경기도 안양시 만안구 안양동 622-218(평촌 지점)			
수용 또는 사용	35	금호동2가 501 - 40	대	380.00	380.00			제2종 일반주 거지역			주택/연와조, 세맨백돌조	1/2	177.19	177.19	김유만	서울시 중구 태평 로1가 29-2			가처분/ 입류	처분행위금 지/	목영춘/ 서울시동부 수도사업소		서울 종로구 윤니동 98- 64/ 서울시동부사			
수용 또는 사용	36	금호동2가 501 - 40 제2호 (공유)	대	380.00	380.00			제2종 일반주 거지역			주택/연와조	1/1	70.08	35.04	최옥경	서울특별시 은평구 통일로 780, 8동 1405호(불광동, 미 성아파트)	근저당권	채권최고액 3,300,000원			이순자	-	서울 강동구 신천동 20번지 시영아파트 2 동105호			
		금호동2가 501 - 40 제2호 (공유)	대	380.00	380.00			제2종 일반주 거지역						35.04	김선민	서울시 은평구 통 일로 780, 8동1405 호(불광미성아파 트)										
수용 또는 사용	37	금호동2가 501 - 41	임야	26.00	26.00	26.00		제2종 일반주 거지역	임현실	서울시 성동구 금 호로173, 103동 1606호 (신금호파 크자이)																
수용 또는 사용	38	금호동2가 501 - 47	도로	40.00	40.00	40.00		제2종 일반주 거지역	문병란	서울시 성동구 독 서당로343, 금호삼 성래미안아파트 203동 804호																
수용 또는 사용	39	금호동2가 501 - 48	대	3.00	3.00	3.00		제2종 일반주 거지역	김수환	서울시 성동구 금 호동2가 501-48	주택,점포/연 와조	1/3	123.44	123.44	김수환	서울시 성동구 금 호동2가 501-48	근저당권	채권최고액 45,000,000 원			(주)국민은 행	110111- 0015655	서울 중구 남 대문로2가 9- 1(금호동지점)			
수용 또는 사용	40	금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	169.20		제2종 일반주 거지역	홍영	미합중국 캘리포 니아주 90027 로 스앨젤스시 엠브리 스 4711 애비뉴																
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	169.20		제2종 일반주 거지역	강성진	서울특별시 중랑 구 용마산로112가 길 24, 101호																
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	72.5142		제2종 일반주 거지역	최지현	인천광역시 서구 완정로 126, 검단2 차 우방아이유셀아 파트 104동 403호																
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	48.3428		제2종 일반주 거지역	김보민	인천광역시 서구 완정로 126, 검단2 차 우방아이유셀아 파트 104동 403호																
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	48.3428		제2종 일반주 거지역	김일국	인천광역시 서구 완정로 126, 검단2 차 우방아이유셀아 파트 104동 403호																

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용	송휴	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	84.60	제2종 일반주 거지역	김성욱	서울시 성동구 금호로100, 205동 802호(금호동1가, 벽산아파트)															
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	84.60	제2종 일반주 거지역	권수정	서울시 성동구 금호로100, 205동 802호(금호동1가, 벽산아파트)															
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	84.60	제2종 일반주 거지역	김창준	서울시 성동구 금호로173, 신금호파크자이 106동902호															
		금호동2가 501 - 49	도로	846.00	846.00	84.60	제2종 일반주 거지역	윤희경	서울시 성동구 금호로173, 신금호파크자이 106동902호															
수용 또는 사용	41	금호동2가 501 - 54	대	119.00	119.00	119.00	제2종 일반주 거지역	최영숙	서울시 강동구 강일동 673 강일리버파크 405-108호	주택, 근생/연와조	1/3	206.88	206.88	최영숙	서울시 강동구 강일동 673 강일리버파크 405-108호	전세권	전세금 50,000,000원			홍순덕	660330	서울 성동구 금호동3가 772, 102호		
수용 또는 사용	42	금호동2가 501 - 56	대	56.00	56.00	56.00	제2종 일반주 거지역	조병환	서울시 성동구 금호동2가 501-56	주택, 점포/연와조	1/2	105.00	105.00	조병환	서울시 성동구 금호동2가 501-56									
수용 또는 사용	43	금호동2가 501 - 57	임야	7.00	7.00	7.00	제2종 일반주 거지역	채예은	서울시 성동구 금호산9나길 7-20 (1층)						근저당권	채권최고액 132,000,000원			주식회사하나은행	110111-0672538	서울 중구 을지로 66(을지로2가)			
		금호동2가 501 - 57	임야	7.00	7.00	7.00	제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 36,000,000원			주식회사하나은행	110111-0672538	서울 중구 을지로 66(을지로2가)			
수용 또는 사용	44	금호동2가 501 - 58	대	66.00	66.00	66.00	제2종 일반주 거지역	주명일	서울시 성동구 금호동2가 501-58	주택, 점포/연와조	1/2	153.19	153.19	주명일	서울시 성동구 금호동2가 501-58									
수용 또는 사용	45	금호동2가 501 - 59	대	99.00	99.00	99.00	제2종 일반주 거지역	이차연	경기도 고양시 일산동구 마두동 강촌마을 한신 @214-301호	주택, 점포/연와조	1/2	136.86	136.86	이차연	경기도 고양시 일산동구 마두동 강촌마을 한신 @214-301호									
수용 또는 사용	46	금호동2가 501 - 60	대	126.00	126.00	126.00	제2종 일반주 거지역	박병두	서울시 성동구 금호동2가 501-60	주택, 점포/연와조	1/2	140.16	140.16	박병두	서울시 성동구 금호동2가 501-60	근저당권	채권최고액 58,500,000(채무자 박병근)			금호새마을금고	111144-0000888	서울 성동구 금호동2가446		
		금호동2가 501 - 60	대	126.00	126.00	126.00	제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 26,000,000			광명새마을금고	134944-0000520	경기도 광명시 광복로 51-1(광명동)			
		금호동2가 501 - 60	대	126.00	126.00	126.00	제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 39,000,000원			광명새마을금고	134944-0000520	경기도 광명시 광복로 51-1(광명동)			
수용 또는 사용	47	금호동2가 501 - 61	임야	10.00	10.00	10.00	제2종 일반주 거지역	이하린	서울특별시 송파구 잠실로 209, kt 송파타워 13층															
수용 또는 사용	48	금호동2가 501 - 62	임야	7.00	7.00	7.00	제2종 일반주 거지역	이하린	서울특별시 송파구 잠실로 209, kt 송파타워 13층															
수용 또는 사용	49	금호동2가 501 - 63	대	103.00	103.00	103.00	제2종 일반주 거지역	김창현	서울 노원구 초안산로1길 18, 204동 704호 (월계동, 월계주공2단지아	주택, 점포/연와조, 철콘조	1/3	165.59	165.59	김창현	서울 노원구 초안산로1길 18, 204동 704호 (월계동, 월계주공2단지아									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지			지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
						면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)	소유자	
						공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	종류	내용	종류	내용	성명			생년월일	주소
수용 또는 사용	50	금호동2가	501	- 65	도로	7.00	7.00	7.00		제2종 일반주 거지역	임현실	서울시 성동구 금호로173, 103동 1606호 (신금호파크자이)														
수용 또는 사용	51	금호동2가	501	- 66	B01호 대	331.00	331.00	26.00		제2종 일반주 거지역	정경숙	서울시 성동구 금호로15, 109동205호(금호4가, 서울숲푸르지오)	다세대주택/ 철근조	1/4	856.03	50.95	정경숙	서울시 성동구 금호로15, 109동205호(금호4가, 서울숲푸르지오)								
		금호동2가	501	- 66	101호 (공유) 대	331.00	331.00	20.25		제2종 일반주 거지역	이순옥	서울시 성동구 금호동2가 501-66 101호														서울시 성동구 금호동2가 501-66 101호
		금호동2가	501	- 66	101호 (공유) 대	331.00	331.00	20.25		제2종 일반주 거지역	이동훈	서울시 성동구 금호동2가 501-66 101호														서울시 성동구 금호동2가 501-66 101호
		금호동2가	501	- 66	102호 대	331.00	331.00	40.50		제2종 일반주 거지역	이동열	서울시 성동구 금호동2가 501-66, 102호														서울시 성동구 금호동2가 501-66, 102호
		금호동2가	501	- 66	201호 대	331.00	331.00	40.50		제2종 일반주 거지역	안영상	서울시 성동구 금호동2가 501-66, 201호														서울시 성동구 금호동2가 501-66, 201호
		금호동2가	501	- 66	202호 대	331.00	331.00	40.50		제2종 일반주 거지역	김용겸	서울시 성동구 금호동2가 501-66 대우7차빌라 202호														서울시 성동구 금호동2가 501-66 대우7차빌라 202호
		금호동2가	501	- 66	202호 대	331.00	331.00			제2종 일반주 거지역																
		금호동2가	501	- 66	301호 대	331.00	331.00	40.50		제2종 일반주 거지역	윤세진	경기도 평택시 안현로서6길 111, 현대아파트 302동 903호 (안중읍,)														경기도 평택시 안현로서6길 111, 현대아파트 302동 903호 (안중읍,)
		금호동2가	501	- 66	302호 대	331.00	331.00	40.50		제2종 일반주 거지역	신현정	서울시 성동구 금호동2가 501-66 대우빌라302호														서울시 성동구 금호동2가 501-66 대우빌라302호
		금호동2가	501	- 66	대	331.00	331.00			제2종 일반주 거지역																
		금호동2가	501	- 66	대	331.00	331.00			제2종 일반주 거지역																
		금호동2가	501	- 66	401호 대	331.00	331.00	31.00		제2종 일반주 거지역	김상오	서울 강남구 학동로 338, A동 1404호 (논현동, 강남파라곤)														서울 강남구 학동로 338, A동 1404호 (논현동, 강남파라곤)
		금호동2가	501	- 66	402호 대	331.00	331.00	31.00		제2종 일반주 거지역	최강석	경기도 용인시 기흥구 보정로30 동아솔레시아아파트 130동 601호														경기도 용인시 기흥구 보정로30 동아솔레시아아파트 130동 601호
수용 또는 사용	52	금호동2가	501	- 68	101호 (공유) 대	188.00	188.00	13.3722		제2종 일반주 거지역	이복실	서울특별시 성동구 금호산9가길 55, 101호(금호동2가, 경원빌라)	다세대주택/ 철근조, 연와조	1/4	490.56	34.89	이복실	서울특별시 성동구 금호산9가길 55, 101호(금호동2가, 경원빌라)								
		금호동2가	501	- 68	101호 (공유) 대	188.00	188.00	5.3489		제2종 일반주 거지역	박원정 (신원정)	서울특별시 성동구 금호산9가길 52, 상기아파트 506호(금호동2가)														서울특별시 성동구 금호산9가길 52, 상기아파트 506호(금호동2가)

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 68 101호 (공유)	대	188.00	188.00	5.3489		제2종 일반주 거지역	신우선	서울특별시 영등 포구 신봉로20길 6-4 (신길동)				13.96	신우선	서울특별시 영등포 구 신봉로20길 6- 4 (신길동)	근저당권	채권최고액 72,000,000 원		금호새마을 금고	111144- 0000888	서울 성동구 금호산길 68(금호동2가)		
		금호동2가 501 - 68 102호	대	188.00	188.00	19.54		제2종 일반주 거지역	김도은	서울 성동구 마장 로39길 36, 501 (안민빌딩)				51.00	김도은	서울 성동구 마장 로39길 36, 501 (안민빌딩)								
		금호동2가 501 - 68 201호 (공유)	대	188.00	188.00	12.035		제2종 일반주 거지역	김지효	경기도 고양시 덕 양구 화신로 298, 806동1704호(화 정동, 별빛마을)				31.40	김지효	경기도 고양시 덕 양구 화신로 298, 806동1704호(화 정동, 별빛마을)								
		금호동2가 501 - 68 201호 (공유)	대	188.00	188.00	12.035		제2종 일반주 거지역	정슬기	경기도 고양시 덕 양구 화신로 298, 806동 1704호(화 정동)				31.40	정슬기	경기도 고양시 덕 양구 화신로 298, 806동 1704호(화 정동)								
		금호동2가 501 - 68 202호	대	188.00	188.00	19.54		제2종 일반주 거지역	김상화	서울시 성동구 금 호동2가 501-68 경원빌라 202호				51.00	김상화	서울시 성동구 금 호동2가 501-68 경원빌라 202호								
		금호동2가 501 - 68 301호 (공유)	대	188.00	188.00	12.035		제2종 일반주 거지역	유지호	서울시 중구 청구 로1길 23, 신당삼 성@114-1803호				31.40	유지호	서울시 중구 청구 로1길 23, 신당삼 성@114-1803호								
		금호동2가 501 - 68 301호 (공유)	대	188.00	188.00	12.035		제2종 일반주 거지역	이윤주	서울시 중구 청구 로1길 23, 신당삼 성@114-1803호				31.40	이윤주	서울시 중구 청구 로1길 23, 신당삼 성@114-1803호								
		금호동2가 501 - 68 302호	대	188.00	188.00	19.54		제2종 일반주 거지역	신재은	경상북도 영양군 영양읍 황룡천길 18				51.00	신재은	경상북도 영양군 영양읍 황룡천길 18								
		금호동2가 501 - 68 401호 (공유)	대	188.00	188.00	16.55		제2종 일반주 거지역	신해봉	경기도 의정부부시 장곡로596번길 18, 112동601호 (신곡동,드림밸리				43.18	신해봉	경기도 의정부부시 장곡로596번길 18, 112동601호 (신곡동,드림밸리								
		금호동2가 501 - 68 401호 (공유)	대	188.00	188.00	16.55		제2종 일반주 거지역	이조은	경기도 의정부부시 장곡로596번길 18, 112동601호 (신곡동,드림밸리				43.18	이조은	경기도 의정부부시 장곡로596번길 18, 112동601호 (신곡동,드림밸리								
		금호동2가 501 - 68 지아호	대	188.00	188.00	24.07		제2종 일반주 거지역	김종남	경기도 수원시 영 통구 도청로18번 길 26, 1동 913호 (이의동, 힐스테이				62.80	김종남	경기도 수원시 영 통구 도청로18번 길 26, 1동 913호 (이의동, 힐스테이								
수용 또는 사용	53	금호동2가 501 - 70	도로	79.00	79.00	79.00		제2종 일반주 거지역	이하림	서울특별시 송파 구 잠실로 209, kt 송파타워 13층														
수용 또는 사용	54	금호동2가 501 - 71 101호 (상설빌라,공 유)	대	165.00	165.00	15.805		제2종 일반주 거지역	이준영	서울특별시 성북 구 종암로23길 35, 213동 1001호(종 암동, 래미안세리	다세대주택/ 철근조	1/4	459.97	41.55	이준영	서울특별시 성북구 종암로23길 35, 213동 1001호(종 암동, 래미안세리								
		금호동2가 501 - 71 101호 (상설빌라,공 유)	대	165.00	165.00	15.805		제2종 일반주 거지역	박현정	서울특별시 성북 구 종암로23길 35, 213동 1001호(종 암동, 래미안세리				41.55	박현정	서울특별시 성북구 종암로23길 35, 213동 1001호(종 암동, 래미안세리								
		금호동2가 501 - 71 102호 (상설빌라)	대	165.00	165.00	16.73		제2종 일반주 거지역	신주영	서울시 성동구 동 호로100, 두산아파 트 115동 1507호				45.47	신주영	서울시 성동구 동 호로100, 두산아파 트 115동 1507호								
		금호동2가 501 - 71 201호 (상설빌라,공 유)	대	165.00	165.00	21.175		제2종 일반주 거지역	권선영	서울시 성동구 금 호로173 신금호파 크자이 108-303호				64.28	권선영	서울시 성동구 금 호로173 신금호파 크자이 108-303호								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지											소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고		
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)									소유자	
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소	종류	내용	성명	생년월일	주소			
		금호동2가 501 - 71 201호 (상상빌라, 공유)	대	165.00	165.00	21.175		제2종 일반주거지역	김민배	서울시 성동구 금호로173 신금호파크자이 108-303호				64.28	김민배	서울시 성동구 금호로173 신금호파크자이 108-303호								
		금호동2가 501 - 71 301호 (상상빌라)	대	165.00	165.00	46.01		제2종 일반주거지역	박진	서울특별시 성동구 금호로 162(금호동1가), 3층				128.56	박진	서울특별시 성동구 금호로 162(금호동1가), 3층								
		금호동2가 501 - 71 401호 (상상빌라)	대	165.00	165.00	28.30		제2종 일반주거지역	임용애	충북 청주시 서원구 사운로 93, B동 3203호(사직동, 두산위브더제니스)				74.28	임 용애	충북 청주시 서원구 사운로 93, B동 3203호(사직동, 두산위브더제니스)	근저당권	채권최고액 50,000,000 원	신한금융플러스주식회사	110111-7530177	서울 중구 삼일대로 358, 4층(율지로2가, 신한엘타워)			
		금호동2가 501 - 71	대	165.00	165.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채 권최 고액 165,960,000 원	주식회사 신한은행	110111-0012809	서울 중구 세종로9길 20(태평로2가)(서창주지점)				
수용 또는 사용	55	금호동2가 501 - 78	대	122.00	122.00	122.00		제2종 일반주거지역	(재)대한애수교장로회 서울노회유지재단	서울시 성동구 금호로13길 20	주택/연와조	1/2	97.85	97.85	(재)대한애수교장로회 서울노회유지재단	서울시 성동구 금호로13길 20	근저당권	채권최고액 350,000,000 원		이용재	551128	서울 강남구 압구정로79길 61-9, 비동 405호(청담동, 서울 중구 다산로 32, 23동 201호(신당동, 남산타워))		
		금호동2가 501 - 78	대	122.00	122.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채 권최 고액 350,000,000 원		권태훈	560922				
수용 또는 사용	56	금호동2가 501 - 79	대	198.00	198.00	99.00		제2종 일반주거지역	유혜진	서울시 성동구 금호산9가길 53	주택, 점포/연와조	1/2	259.10	129.55	유혜진	서울시 성동구 금호산9가길 53								
		금호동2가 501 - 79	대	198.00	198.00	99.00		제2종 일반주거지역	유혜정	서울특별시 강남구 압구정로29길 68, 71동806호(압구정동, 현대아파트)				129.55	유혜정	서울특별시 강남구 압구정로29길 68, 71동806호(압구정동, 현대아파트)								
수용 또는 사용	57	금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00	62.80		제2종 일반주거지역	이순자	경기도 하남시 덕풍로 65번길 17, 201호														
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00	198.20		제2종 일반주거지역	박종영	서울시 동대문구 답십리로130, 래미안위브아파트 108동1105호						근저당권	채권최고액 50,000,000 원		동강메디피아주식회사	110111-1247059	서울 서초구 우면동 66			
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채권최고액 100,000,000 원		영인과학주식회사	110111-0377394	서울 강남구 신사동 577-7			
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채권최고액 200,000,000 원		시스멕스코리아주식회사	110111-1247059	서울 강남구 테헤란로78길 16, 8층(대치동, 노벨빌딩)			
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채권최고액 250,000,000 원		시스멕스코리아주식회사	110111-1247059	서울 강남구 테헤란로78길 16, 8층(대치동, 노벨빌딩)			
수용 또는 사용	58	금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00			제2종 일반주거지역			주택, 근생/연와조	1/2	207.28	207.28	박종영	서울시 동대문구 답십리로130, 래미안위브아파트 108동1105호	근저당권	채권최고액 50,000,000 원		동강메디피아주식회사	110111-1247059	서울 서초구 우면동 66		
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채권최고액 100,000,000 원		영인과학주식회사	110111-0377394	서울 강남구 신사동 577-7			
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00			제2종 일반주거지역								근저당권	채권최고액 200,000,000 원		시스멕스코리아주식회사	110111-1247059	서울 강남구 테헤란로78길 16, 8층(대치동, 노벨빌딩)			

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고		
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)	소유자
				공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	송류	내용	송류	내용	성명			생년월일
		금호동2가 501 - 80	대	261.00	261.00		제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 250,000,000 원			시스멕스코 리아주식회 사	110111- 1247059	서울 강남구 테헤란로78길 16, 8층(대치 동, 노벨빌딩)		
수용 또는 사용	59	금호동2가 501 - 81	대	165.00	165.00	82.50	제2종 일반주 거지역	김원진	서울시 용산구 한 남동 리버탑 @101-802	주택/연와조	1/2	164.60	82.30	김원진	서울시 용산구 한 남동 리버탑 @101-802								
		금호동2가 501 - 81	대	165.00	165.00	82.50	제2종 일반주 거지역	김정임	서울시 용산구 한 남동 리버탑 @101-802					김정임	서울시 용산구 한 남동 리버탑 @101-802								
수용 또는 사용	60	금호동2가 501 - 82	대	106.00	106.00	53.00	제2종 일반주 거지역	장동주	서울시 광진구 용 마산로 93, 5층(중 곡동)	주택, 점포/연 와조	1/2	105.00	52.50	장동주	서울시 광진구 용 마산로 93, 5층(중 곡동)	근저당권	채권최고액 108,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 영등포구 국제금융로8길 26(여의도 동)(종암동지	
		금호동2가 501 - 82	대	106.00	106.00	53.00	제2종 일반주 거지역	김명희	서울시 광진구 용 마산로 93, 5층(중 곡동)					김명희	서울시 광진구 용 마산로 93, 5층(중 곡동)								
수용 또는 사용	61	금호동2가 501 - 89	대	112.00	112.00	56.00	제2종 일반주 거지역	이성남	서울시 관악구 당 곡6가길 19, 302 호(봉천동, 세영베 스트빌)														
		금호동2가 501 - 89	대	112.00	112.00	56.00	제2종 일반주 거지역	오순복	서울시 관악구 당 곡6가길 19, 302 호(봉천동, 세영베 스트빌)														
수용 또는 사용	62	금호동2가 501 - 93	대	331.00	331.00	81.5953	제2종 일반주 거지역	이환규	인천시 연수구 랜 드마크로 68, 103 동 1706호(송도랜 드마크시티센트럴 서울 노원구 초안 산로1길 18, 204 동 704호 (월계동, 월계주공2단지아 서울시 용산구 한 강대로53길 16, 101동 2501호 (한강로2가, 용산파							근저당권	채권최고액 1,120,000,00 0원			주식회사안 양상호저축 은행	134111- 0008850	경기도 안양시 만안구 안양동 622-218(평촌 지점)	
		금호동2가 501 - 93	대	331.00	331.00	12.32	제2종 일반주 거지역	김창현	서울 노원구 초안 산로1길 18, 204 동 704호 (월계동, 월계주공2단지아														
		금호동2가 501 - 93	대	331.00	331.00	237.0883	제2종 일반주 거지역	목우균	서울시 용산구 한 강대로53길 16, 101동 2501호 (한강로2가, 용산파														
수용 또는 사용	63	금호동2가 501 - 94	도로	17.00	17.00	17.00	제2종 일반주 거지역	박재록	서울시 노원구 중 계로 16다길 17, 301호(중계동)														
수용 또는 사용	64	금호동2가 501 - 96	도로	40.00	40.00	40.00	제2종 일반주 거지역	임현실	서울시 성동구 금 호로173, 103동 1606호 (신금호파 크자이)														
수용 또는 사용	65	금호동2가 501 - 97	도로	7.00	7.00	3.50	제2종 일반주 거지역	이현주	서울특별시 성동 구 성수일로4길 26, 104동1204호 (성수동2가, 서울 서울특별시 성동 구 성수일로4길 26, 104동1204호 (성수동2가, 서울														
		금호동2가 501 - 97	도로	7.00	7.00	3.50	제2종 일반주 거지역	이찬욱	서울특별시 성동 구 성수일로4길 26, 104동1204호 (성수동2가, 서울														
수용 또는 사용	66	금호동2가 501 - 98	도로	33.00	33.00	33.00	제2종 일반주 거지역	이하린	서울특별시 송파 구 잠실로 209, kt 송파타워 13층														
수용 또는 사용	67	금호동2가 501 - 99 1호	대	334.00	334.00	142.198	제2종 일반주 거지역	서범석	경기도 김포시 김 포한강1로 307, 106동 107호(운양 동, 하늘빛마을일 동, 하늘빛마을일	연립주택/연 와조	1/2	196.76	113.09	서범석	경기도 김포시 김 포한강1로 307, 106동 107호(운양 동, 하늘빛마을일								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고						
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용	송휴		내용	성명	생년월일	주소		
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소										
		금호동2가 501 - 99 2호 (공유)	대	334.00	334.00	85.98015		제2종 일반주 거지역	신재호	경기도 화성시 동 탄대로시법길 192, 1001동 503호 (동 탄역 시범이미지아 경기도 화성시 동 탄대로시법길 192, 1001동 503호 (동 탄역 시범이미지아 서울시 성동구 무 학로33, 103동 801호(하왕심리동 1066, 텐즈빌)				41.835	신재호	경기도 화성시 동 탄대로시법길 192, 1001동 503호 (동 탄역 시범이미지아 경기도 화성시 동 탄대로시법길 192, 1001동 503호 (동 탄역 시범이미지아				소유권이전 청구권가등 기	매매예약	신재호	790115	경기도 용인시 수 지구 손곡로 82, 104동1905호(동천 동, 수진마을써니빌 리)		
		금호동2가 501 - 99 2호 (공유)	대	334.00	334.00	85.98015		제2종 일반주 거지역	김미경	경기도 화성시 동 탄대로시법길 192, 1001동 503호 (동 탄역 시범이미지아 서울시 성동구 무 학로33, 103동 801호(하왕심리동 1066, 텐즈빌)				41.835	김미경	경기도 화성시 동 탄대로시법길 192, 1001동 503호 (동 탄역 시범이미지아 경기도 용인시 수 지구 손곡로 82, 104동1905호(동천 동, 수진마을써니빌 리)				소유권이전 청구권가등 기	매매예약	김미경	791207	경기도 용인시 수 지구 손곡로 82, 104동1905호(동천 동, 수진마을써니빌 리)		
		금호동2가 501 - 99	대	334.00	334.00	19.8415		제2종 일반주 거지역	김정태	서울시 성동구 무 학로33, 103동 801호(하왕심리동 1066, 텐즈빌)																
수용 또는 사용	68	금호동2가 501 - 100 다-1호	대	410.00	410.00	47.9435		제2종 일반주 거지역	김정태	서울시 성동구 무 학로33, 103동 801호(하왕심리동 1066, 텐즈빌)	연립주택/연 와조	1/2	417.82	68.40	김정태	서울시 성동구 무 학로33, 103동 801호(하왕심리동 1066, 텐즈빌)										
		금호동2가 501 - 100 나호 (공유)	대	410.00	410.00	59.5161		제2종 일반주 거지역	박순애	서울특별시 성동 구 금호산9가길 27-14, 2층				62.56	박순애	서울특별시 성동구 금호산9가길 27- 14, 2층										
		금호동2가 501 - 100 나호 (공유)	대	410.00	410.00	59.5161		제2종 일반주 거지역	정주영	서울시 성북구 길 음로119, 225동 102호(갈매뉴타 운)				62.56	정주영	서울시 성북구 길 음로119, 225동 102호(갈매뉴타 운)										
		금호동2가 501 - 100 다-2호 (공유)	대	410.00	410.00	23.9717		제2종 일반주 거지역	김정섭	서울시 강남구 개 포로 311 더샵트 리에 902동 1407호				31.835	김정섭	서울시 강남구 개 포로 311 더샵트 리에 902동 1407호	근저당권	채권최고액 140,800,000 원		주식회사하 나은행	110111- 0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)(계동지 점)				
		금호동2가 501 - 100 다-2호 (공유)	대	410.00	410.00	23.9717		제2종 일반주 거지역	박미영	서울시 강남구 개 포로 311 더샵트 리에 902동 1407호				31.835	박미영	서울시 강남구 개 포로 311 더샵트 리에 902동 1407호										
수용 또는 사용	69	금호동2가 501 - 100	대	410.00	410.00	195.0806		제2종 일반주 거지역	이흥재	서울시 성동구 금 호동2가 501-100	주택/연와조	1/2	160.60	160.60	이흥재	서울시 성동구 금 호동2가 501-100										
수용 또는 사용	70	금호동2가 501 - 102 제1,2층제1호 (공유)	대	423.00	423.00	100.7929		제2종 일반주 거지역	김영진	경기도 하남시 위 례대로6길 70(위례 중흥S-클래스) 7804동1302호	연립주택/연 와조	1/2	310.70	81.93	김영진	경기도 하남시 위 례대로6길 70(위례 중흥S-클래스) 7804동1302호										
		금호동2가 501 - 102 제1,2층제1호 (공유)	대	423.00	423.00	100.7929		제2종 일반주 거지역	윤현경	경기도 하남시 위 례대로6길 70(위례 중흥S-클래스) 7804동1302호				81.93	윤현경	경기도 하남시 위 례대로6길 70(위례 중흥S-클래스) 7804동1302호										
		금호동2가 501 - 102 제1,2층	대	423.00	423.00	221.414		제2종 일반주 거지역	이용현	서울시 성북구 오 패산로 46, 122동 401호 (하일곡동, 월곡두산위브)				146.84	이용현	서울시 성북구 오 패산로 46, 122동 401호 (하일곡동, 월곡두산위브)	근저당권	채권최고액 50,000,000 원		주식회사웅 진플레이도 시	110111- 4103894	경기도 부천시 조마루로2(상 동)				
		금호동2가 501 - 102	대	423.00	423.00			제2종 일반주 거지역									근저당권	채권최고액 924,000,000 원		수협은행	244235- 0009895	서울 송파구 오금로 62(신 정동)(동대문 금융센터)				
수용 또는 사용	71	금호동2가 501 - 103	대	469.00	469.00	469.00		제2종 일반주 거지역	문홍관	서울시 성동구 금 호동2가 501-103	주택/연와조	1/2	164.27	164.27	문홍관	서울시 성동구 금 호동2가 501-103										
수용 또는 사용	72	금호동2가 501 - 108	도로	33.00	33.00	33.00		제2종 일반주 거지역	문병란	서울시 성동구 독 서당로343, 금호삼 성래미안아파트 203동 804호																
수용 또는 사용	73	금호동2가 501 - 109 제1호 (내제1,2층호)	대	179.00	179.00	179.00		제2종 일반주 거지역	김향석	서울시 성동구 금 호동2가 501-109	주택/연와조	1/2	139.01	83.80	김향석	서울시 성동구 금 호동2가 501-109										

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용		종류	내용	성명	생년월일	주소
				평무상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 109 내제2층호	대	179.00	179.00		제2종 일반주거지역	김의수	서울특별시 노원구 마들로 31, 119동 402호(월계동, 그람빌아파트)				55.21	김의수	서울특별시 노원구 마들로 31, 119동 402호(월계동, 그람빌아파트)	근저당권	채권최고액 240,000,000원			주식회사하나은행	110111-0672538	서울 중구 을지로 66(을지로2가)(광명지점)		
수용 또는 사용	74	금호동2가 501 - 110 제1호	대	377.00	377.00	195.114	제2종 일반주거지역	이명웅	서울시 성동구 금호동2가 501-110	주택/연와조	1/2	263.21	131.605	이명웅	서울시 성동구 금호동2가 501-110	근저당권	채권최고액 24,000,000원			주식회사하나은행	110111-0672538	서울 중구 을지로 66(을지로2가)		
		금호동2가 501 - 110 제2호	대	377.00	377.00	181.8859	제2종 일반주거지역	윤주찬	인천시 중구 운남서로 7, 105동 1802호(운남동, 영종자이)					윤주찬	인천시 중구 운남서로 7, 105동 1802호(운남동, 영종자이)									
수용 또는 사용	75	금호동2가 501 - 111	도로	7.00	7.00	7.00	제2종 일반주거지역	임현실	서울시 성동구 금호로173, 103동 1606호 (신금호파크자이)															
수용 또는 사용	76	금호동2가 501 - 112	대	26.00	26.00	26.00	제2종 일반주거지역	임현실	서울시 성동구 금호로173, 103동 1606호 (신금호파크자이)															
수용 또는 사용	77	금호동2가 501 - 114	도로	11.00	11.00	11.00	제2종 일반주거지역	이은이	서울시 성동구 금호산9가길 4-6.2층(금호동2가)															
수용 또는 사용	78	금호동2가 501 - 116	도로	15.00	15.00	15.00	제2종 일반주거지역	(주)신전개발공업	서울시 중구 충무로2가 50-6															
수용 또는 사용	79	금호동2가 501 - 118	대	132.00	132.00	132.00	제2종 일반주거지역	김의수	서울특별시 노원구 마들로 31, 119동 402호(월계동, 그람빌아파트)						근저당권	채권최고액 120,000,000원			주식회사하나은행	110111-0672538	서울 중구 을지로 66(을지로2가)(광명지점)			
수용 또는 사용	80	금호동2가 501 - 119	대	99.00	99.00	99.00	제2종 일반주거지역	김태원	서울특별시 강동구 고덕로 333, 그라시움 아파트 105동 2705호	주택/연와조	1/2	70.68	70.68	김태원	서울특별시 강동구 고덕로 333, 그라시움 아파트 105동 2705호									
수용 또는 사용	81	금호동2가 501 - 123 101호	대	281.00	281.00	33.750	제2종 일반주거지역	박경록	서울특별시 성동구 상원10길 6 (성수동1가)	다세대주택/철콘조	1/4	701.85	84.290	박경록	서울특별시 성동구 상원10길 6 (성수동1가)		채권최고액 36,000,000원			민간임대주택등기	민간임대주택등록			
		금호동2가 501 - 123 102호	대	281.00	281.00	49.01	제2종 일반주거지역	우춘심	서울시 성동구 금호동2가 501-123 102호					우춘심	서울시 성동구 금호동2가 501-123 102호									
		금호동2가 501 - 123 201호 (공유)	대	281.00	281.00	16.875	제2종 일반주거지역	조웅기	경기도 양평군 양평읍 봉성실 68번길 12-74					조웅기	경기도 양평군 양평읍 봉성실 68번길 12-74									
		금호동2가 501 - 123 201호 (공유)	대	281.00	281.00	16.875	제2종 일반주거지역	임인순	경기도 양평군 양평읍 봉성실 68번길 12 74					임인순	경기도 양평군 양평읍 봉성실 68번길 12 74									
		금호동2가 501 - 123 202호	대	281.00	281.00	49.01	제2종 일반주거지역	윤미선	서울시 성동구 금호동2가 501-123 202호					윤미선	서울시 성동구 금호동2가 501-123 202호									
		금호동2가 501 - 123	대	281.00	281.00		제2종 일반주거지역								근저당권									채권최고액 30,000,000원
		금호동2가 501 - 123	대	281.00	281.00		제2종 일반주거지역								근저당권									채권최고액 54,000,000원

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권						소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고	
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용	성명	생년월일		주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 501 - 123 301호 (공유)	대	281.00	281.00	16.875		제2종 일반주 거지역	한주화	충북 충주시 안림 동 안심3길 2-21				42.145	한주화	충북 충주시 안림 동 안심3길 2-21								
		금호동2가 501 - 123 301호 (공유)	대	281.00	281.00	16.875		제2종 일반주 거지역	조동인	충북 충주시 안림 동 안심3길 2-21				42.145	조동인	충북 충주시 안림 동 안심3길 2-21								
		금호동2가 501 - 123 302호	대	281.00	281.00	46.57		제2종 일반주 거지역	이윤재	경기도 고양시 일 산동구 경의로 33, 비동912호(백석동 1316, 현대빌라트)				116.32	이윤재	경기도 고양시 일 산동구 경의로 33, 비동912호(백석동 1316, 현대빌라트)								
		금호동2가 501 - 123 401호 (공유)	대	281.00	281.00	17.58		제2종 일반주 거지역	최대오	전라남도 여수시 소호로 658 부영아 파트 103동 204호				43.91	최대오	전라남도 여수시 소호로 658 부영아 파트 103동 204호								
		금호동2가 501 - 123 401호 (공유)	대	281.00	281.00	17.58		제2종 일반주 거지역	최유량	전라남도 여수시 소호로 658 부영아 파트 103동 204호				43.91	최유량	전라남도 여수시 소호로 658 부영아 파트 103동 204호								
수용 또는 사용	82	금호동2가 501 - 125	도로	263.00	263.00	263.00		제2종 일반주 거지역	황성민	경기도 화성시 동 탄대로8길 35, 2564동803호(산 척동, 더레이크시														
수용 또는 사용	83	금호동2가 502 - 1	대	50.00	50.00	25.00		제2종 일반주 거지역	이성남	서울시 관악구 당 곡6가길 19, 302 호(봉천동,세영베 스트빌)														
		금호동2가 502 - 1	대	50.00	50.00	25.00		제2종 일반주 거지역	오순복	서울시 관악구 당 곡6가길 19, 302 호(봉천동,세영베 스트빌)														
수용 또는 사용	84	금호동2가 502 - 2 101호 (대호베스트빌)	대	288.00	288.00	38.00		제2종 일반주 거지역	고봉수	서울시 성동구 금 호동2가 502-2, 101호	다세대주택/ 철근조	1/4	708.57	93.64	고봉수	서울시 성동구 금 호동2가 502-2, 101호	근저당권	채권최고액 97,500,000 원			금호새마을 금고	111144- 0000888	서울 성동구 금호동2가 447	
		금호동2가 502 - 2 102호 (대호베스트빌)	대	288.00	288.00	41.00		제2종 일반주 거지역	정재우	서울시 중구 마장 로 18길 8, 1001 호(황학동, 태인트 리즈)				99.86	정재우	서울시 중구 마장 로 18길 8, 1001 호(황학동, 태인트 리즈)								
		금호동2가 502 - 2 201호 (대호베스트빌)	대	288.00	288.00	38.00		제2종 일반주 거지역	김상영	서울시 성동구 금 호동3가 502-2 대 호빌 201호				93.64	김상영	서울시 성동구 금 호동3가 502-2 대 호빌 201호								
		금호동2가 502 - 2 202호 (대호베스트빌)	대	288.00	288.00	41.00		제2종 일반주 거지역	김은숙	서울특별시 은평 구 은평터널로 163, 102동502호 (신사동, 뉴신사신 서울특별시 중구 퇴계로217, 2동 819호(충무로4가, 진양아파트)				99.86	김은숙	서울특별시 은평구 은평터널로 163, 102동502호(신사 동, 뉴신사신성아 서울특별시 중구 퇴계로217, 2동 819호(충무로4가, 진양아파트)								
		금호동2가 502 - 2 301호 (대호베스트빌 공유)	대	288.00	288.00	19.00		제2종 일반주 거지역	박진홍	서울특별시 중구 퇴계로217, 2동 819호(충무로4가, 진양아파트)				46.82	박진홍	서울특별시 중구 퇴계로217, 2동 819호(충무로4가, 진양아파트)								
		금호동2가 502 - 2 301호 (대호베스트빌 공유)	대	288.00	288.00	19.00		제2종 일반주 거지역	배지현	서울특별시 중구 퇴계로217, 2동 819호(충무로4가, 진양아파트)				46.82	배지현	서울특별시 중구 퇴계로217, 2동 819호(충무로4가, 진양아파트)								
		금호동2가 502 - 2 302호 (대호베스트빌)	대	288.00	288.00	34.00		제2종 일반주 거지역	유찬순	서울시 성동구 장 터길 45 (금호동3 가)				85.83	유찬순	서울시 성동구 장 터길 45 (금호동3 가)								
		금호동2가 502 - 2 401호 (대호베스트빌)	대	288.00	288.00	34.00		제2종 일반주 거지역	유양근	서울시 성동구 금 호동2가 502-2 대 호베스트빌 401호				82.90	유양근	서울시 성동구 금 호동2가 502-2 대 호베스트빌 401호								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권인외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송부	내용		송부	내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 502 - 2 402호 (대호별 스트림)	대	288.00	288.00	24.00	제2종 일반주 거지역	송환	경기도 성남시 분 당구 서판교로 193 1305동301호(판 교동,판교원마을				59.20	송환	경기도 성남시 분당 구 서판교로 193 1305동301호(판교 동,판교원마을13단	근저당권	채권최고액 376,800,000 원			삼성화재해 상보험주식 회사	110111- 0005078	서울 서초구 서초대로74길 14(서초동)		
수용 또는 사용	85	금호동2가 503 - 1	대	142.00	142.00	71.00	제2종 일반주 거지역	이원철	서울시 성동구 동 호로 100, 114동 1104호	주택, 근생/연 와조	1/2	240.80	120.40	이원철	서울시 성동구 동 호로 100, 114동 1104호									
		금호동2가 503 - 1	대	142.00	142.00	71.00	제2종 일반주 거지역	이소령	서울시 성동구 금 호산길 45, 303호				120.40	이소령	서울시 성동구 금 호산길 45, 303호									
수용 또는 사용	86	금호동2가 503 - 2	도로	20.00	20.00	20.00	제2종 일반주 거지역	박재록	서울시 노원구 중 계로 16다길 17, 301호(중계동)															
수용 또는 사용	87	금호동2가 503 - 3	대	119.00	119.00	59.50	제2종 일반주 거지역	장재홍	서울시 성동구 금 호동3가 1344 한 신@101-304호	주택(다가 구)/철콘조	1/3	179.44	89.72	장재홍	서울시 성동구 금 호동3가 1344 한 신@101-304호									
		금호동2가 503 - 3	대	119.00	119.00	59.50	제2종 일반주 거지역	장상현	서울특별시 동대 문구 망우로1길 11				89.72	장상현	서울특별시 동대문 구 망우로1길 11									
수용 또는 사용	88	금호동2가 503 - 5	도로	60.00	60.00	60.00	제2종 일반주 거지역	문병란	서울시 성동구 독 서당로343, 금호삼 성래미안아파트 203동 804호															
수용 또는 사용	89	금호동2가 503 - 6	도로	17.00	17.00	17.00	제2종 일반주 거지역	문병란	서울시 성동구 독 서당로343, 금호삼 성래미안아파트 203동 804호															
수용 또는 사용	90	금호동2가 504 - 1	대	149.00	149.00	149.00	제2종 일반주 거지역	이은교	서울 마포구 서강 로9길45, 110동 302호 (창전동, 테 엘아파트)	주택/연와조, 세멘벽돌조	1/2	133.58	133.58	이은교	서울 마포구 서강 로9길45, 110동 302호 (창전동, 테 엘아파트)	근저당권	채권최고액 350,000,000 원			박귀례	420707	서울 성동구 금호동4가 1487		
수용 또는 사용	91	금호동2가 504 - 2	도로	7.00	7.00	7.00	제2종 일반주 거지역	홍예원	서울시 서초구 신 반포로 270 반포자 이아파트 119동 1003호															
수용 또는 사용	92	금호동2가 504 - 4	대	119.00	119.00	119.00	제2종 일반주 거지역	박인호	서울시 성동구 금 호동2가 504-4	주택(다가 구)/철콘조, 연와조, 경량 철골조	1/3	190.64	190.64	박인호	서울시 성동구 금 호동2가 504-4									
수용 또는 사용	93	금호동2가 505 101호	대	294.00	294.00	40.394	제2종 일반주 거지역	한광희	서울시 성동구 금 호산9가길 12-24, 101호 (금호동2가 삼성빌리9차)	다세대주택/ 철콘조	1/4	782.00	107.44	한광희	서울시 성동구 금 호산9가길 12-24, 101호 (금호동2가 삼성빌리9차)									
		금호동2가 505 102호	대	294.00	294.00	35.729	제2종 일반주 거지역	박종한	대구시 수성구 동 대구로 250 테왕유 성하이빌@101- 2003호				95.04	박종한	대구시 수성구 동 대구로 250 테왕유 성하이빌@101- 2003호									
		금호동2가 505 201호	대	294.00	294.00	40.394	제2종 일반주 거지역	이종숙	전북 익산시 부송 동 동아@101- 2002호				107.44	이종숙	전북 익산시 부송 동 동아@101- 2002호									
		금호동2가 505 202호	대	294.00	294.00	40.921	제2종 일반주 거지역	장유숙	서울시 성동구 금 호산9가길 12-24 삼성빌리9차 202호				108.85	장유숙	서울시 성동구 금 호산9가길 12-24 삼성빌리9차 202호									
		금호동2가 505 301호	대	294.00	294.00	40.394	제2종 일반주 거지역	박순자	서울시 성동구 금 호동2가 505, 삼성 빌 9차 301호				107.44	박순자	서울시 성동구 금 호동2가 505, 삼성 빌 9차 301호	근저당권	채권최고액 132,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 중구 남 대문로 84(을 지로2가)(오장 동지점)		

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 505	대	294.00	294.00			제2종 일반주 거지역							근저당권	채권최고액 54,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 중구 남 대문로 84(을 지로2가)(오창 동지점)			
		금호동2가 505	대	294.00	294.00			제2종 일반주 거지역						근저당권	채권최고액 120,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 영등포구 국제금융로8길 26(여의도 동)(오창동지				
		금호동2가 505	302호 대	294.00	294.00	40.921		제2종 일반주 거지역	이상철	서울시 성동구 금 호동2가 505, 삼성 빌 9차 302호			108.85	이상철	서울시 성동구 금 호동2가 505, 삼성 빌 9차 302호	근저당권	채권최고액 37,700,000 원(채무자 이 한성)	금호새마을 금고	111144- 0000888	서울 성동구 금호동2가 447				
		금호동2가 505	401호 대	294.00	294.00	28.758		제2종 일반주 거지역	신재균	인천광역시 서구 크리스탈로 74번 길 26, 453동 4901호 (경서동,			76.49	신재균	인천광역시 서구 크리스탈로 74번 길 26, 453동 4901호 (경서동,									
		금호동2가 505	402호 대	294.00	294.00	26.489		제2종 일반주 거지역	이유진	서울시 서초구 서 초대로 283,1층 서 초부동산			70.45	이유진	서울시 서초구 서 초대로 283,1층 서 초부동산									
수용 또는 사용	94	금호동2가 506	101호 대	232.00	232.00	29.232		제2종 일반주 거지역	이영준	서울시 광진구 영 화사로 87-1, 203 호(구의동, 동성주 택)	다세대주택/ 철콘조	1/4	655.40	82.58	이영준	서울시 광진구 영 화사로 87-1, 203 호(구의동, 동성주 택)								
		금호동2가 506	102호 대	232.00	232.00	28.768		제2종 일반주 거지역	김연수	전북 완주군 삼례 읍 삼봉3로57, 203동 805호 (완 주삼봉비엘로스			81.27	김연수	전북 완주군 삼례 읍 삼봉3로57, 203동 805호 (완 주삼봉비엘로스									
		금호동2가 506	201호 대	232.00	232.00	29.232		제2종 일반주 거지역	김현수	서울시 구로구 신 도림로 65, 월드메 르디앙 804호			82.58	김현수	서울시 구로구 신 도림로 65, 월드메 르디앙 804호									
		금호동2가 506	202호 (공유) 대	232.00	232.00	14.384		제2종 일반주 거지역	오수환	서울시 송파구 올 림픽로 99, 128동 1003호(잠실동, 잠 실엘스)			40.635	오수환	서울시 송파구 올 림픽로 99, 128동 1003호(잠실동, 잠 실엘스)									
		금호동2가 506	202호 (공유) 대	232.00	232.00	14.384		제2종 일반주 거지역	김소희	서울시 송파구 올 림픽로 99, 128동 1003호(잠실동, 잠 실엘스)			40.635	김소희	서울시 송파구 올 림픽로 99, 128동 1003호(잠실동, 잠 실엘스)									
		금호동2가 506	301호 대	232.00	232.00	29.232		제2종 일반주 거지역	이미경	충북 청주시 상당 구 용담로 50, 청 주센트럴 힐데스하 임아파트 201동			82.58	이미경	충북 청주시 상당 구 용담로 50, 청 주센트럴 힐데스하 임아파트 201동									
		금호동2가 506	302호 (공유) 대	232.00	232.00	14.384		제2종 일반주 거지역	홍용표	서울시 성동구 금 호로173, 신금호파 크자이 102동 401 호			40.635	홍용표	서울시 성동구 금 호로173, 신금호파 크자이 102동 401 호									
		금호동2가 506	302호 (공유) 대	232.00	232.00	14.384		제2종 일반주 거지역	홍영선	서울시 성동구 금 호로173,신금호파 크자이 104동 1601호			40.635	홍영선	서울시 성동구 금 호로173,신금호파 크자이 104동 1601호									
		금호동2가 506	401호 대	232.00	232.00	29.232		제2종 일반주 거지역	고재식	경기도 고양시 일 산서구 강선로 33 두산@1408동 1406호			82.58	고재식	경기도 고양시 일 산서구 강선로 33 두산@1408동 1406호									
		금호동2가 506	402호 대	232.00	232.00	28.768		제2종 일반주 거지역	홍현숙	서울시 중구 신당 동 844 남산타운@ 17-407			81.27	홍현숙	서울시 중구 신당 동 844 남산타운@ 17-407									
수용 또는 사용	95	금호동2가 506 - 1	도로	3.00	3.00	3.00		제2종 일반주 거지역	김금애	서울시 성동구 금 호동1가 벽산 @301-903호														

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지				지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고										
							면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송류	내용	송류	내용		성명	생년월일	수소							
							공부상	편입	소유			성명	수소					성명	수소															
수용 또는 사용	96	금호동2가	506	-	2	101호	대	191.00	191.00	22.7236	제2종 일반주 거지역	박진희	서울시 노원구 마 들로 31, 112동 1205호(월계동,그 랑빌아파트)	다세대주택, 근생/철콘조	1/4	568.32	63.66	박진희	서울시 노원구 마 들로 31, 112동 1205호(월계동,그 랑빌아파트)															
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	2.7364	제2종 일반주 거지역	박진희	서울시 노원구 마 들로 31, 112동 1205호(월계동,그 랑빌아파트)																						
		금호동2가	506	-	2	102호	대	191.00	191.00	20.6529	제2종 일반주 거지역	김인호	인천시 부평구 경 원대로 1269 산곡 동 현대1차아파트 107동 304호						64.25	김인호	인천시 부평구 경 원대로 1269 산곡 동 현대1차아파트 107동 304호													
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	2.487	제2종 일반주 거지역	김인호	인천시 부평구 경 원대로 1269 산곡 동 현대1차아파트 107동 304호																						
		금호동2가	506	-	2	201호	대	191.00	191.00	23.0093	제2종 일반주 거지역	박부영	서울시 양천구 신 정2동 1309번지 롯데캐슬@101동 603호							63.66	박부영	서울시 양천구 신 정2동 1309번지 롯데캐슬@101동 603호												
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	2.7707	제2종 일반주 거지역	박부영	서울시 양천구 신 정2동 1309번지 롯데캐슬@101동 603호																						
		금호동2가	506	-	2	202호	대	191.00	191.00	22.7147	제2종 일반주 거지역	박현주	경기도 여주시 도 예로 83-60, 103 동 1405호 (현암 동, 이편한세상여 경기도 여주시 도 예로 83-60, 103 동 1405호 (현암 동, 이편한세상여						64.25	박현주	경기도 여주시 도 예로 83-60, 103 동 1405호 (현암 동, 이편한세상여													
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	2.7353	제2종 일반주 거지역	박현주	경기도 여주시 도 예로 83-60, 103 동 1405호 (현암 동, 이편한세상여																						
		금호동2가	506	-	2	301호	대	191.00	191.00	23.0182	제2종 일반주 거지역	노병숙	서울시 상동구 마 장로137, 221동 텐즈힐상가 171호 (아들리헤어샵)							64.80	노병숙	서울시 상동구 마 장로137, 221동 텐즈힐상가 171호 (아들리헤어샵)												
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	2.7718	제2종 일반주 거지역	노병숙	서울시 상동구 마 장로137, 221동 텐즈힐상가 171호 (아들리헤어샵)																						
		금호동2가	506	-	2	302호	대	191.00	191.00	23.0182	제2종 일반주 거지역	(주)제이 김	경기도 수원시 장 안구 율전동 밤꽃 마을 뜨란채 113- 1804호						65.31	(주)제이 김	경기도 수원시 장 안구 율전동 밤꽃 마을 뜨란채 113- 1804호													
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	2.7718	제2종 일반주 거지역	(주)제이 김	경기도 수원시 장 안구 율전동 밤꽃 마을 뜨란채 113- 1804호																						
		금호동2가	506	-	2	401호 (공유)	대	191.00	191.00	11.7992	제2종 일반주 거지역	김효상	서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔 서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔						29.235	김효상	서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔													
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	1.4208	제2종 일반주 거지역	김효상	서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔																						
		금호동2가	506	-	2	401호 (공유)	대	191.00	191.00	11.7992	제2종 일반주 거지역	이미경	서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔 서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔						29.235	이미경	서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔													
		금호동3가	1344	-	6	임야	23.00	23.00	1.4208	제2종 일반주 거지역	이미경	서울시 영등포구 도림천로 431, 104동 1204호 (대 림동, 신대림한솔																						

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권						소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용	성명	생년월일		주소		
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소										
		금호동2가 506 - 2 402호	대	191.00	191.00	20.6619		제2종 일반주 거지역	김범준	서울시 성동구 동 호로84 롯데아파 트 102-1605호				61.51	김범준	서울시 성동구 동 호로84 롯데아파 트 102-1605호										
		금호동3가 1344 - 6	임야	23.00	23.00	2.4881		제2종 일반주 거지역	김범준	서울시 성동구 동 호로84 롯데아파 트 102-1605호																
		금호동2가 506 - 2 801호	대	191.00	191.00	11.6028		제2종 일반주 거지역	임정빈	서울특별시 성동 구 금호로173 신금 호파크자이 103동 102호				62.41	임정빈	서울특별시 성동구 금호로173 신금호 파크자이 103동 102호										
		금호동3가 1344 - 6	임야	23.00	23.00	1.3972		제2종 일반주 거지역	임정빈	서울시 성동구 금 호동1가 벽산 @301-903호																
수용 또는 사용	97	금호동2가 508 - 1 101호 (공유)	대	255.00	255.00	14.6889		제2종 일반주 거지역	노경일	경기도 남양주시 천마산로 65, 113 동 1303호(호평동, 호평파라곤아파트)	다세대주택/ 철근조	1/4	655.94	37.145	노경일	경기도 남양주시 천마산로 65, 113 동 1303호(호평동, 호평파라곤아파트)										
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.3525		제2종 일반주 거지역	노경일	경기도 남양주시 천마산로 65, 113 동 1303호(호평동, 호평파라곤아파트)																
		금호동2가 508 - 1 101호 (공유)	대	255.00	255.00	14.6889		제2종 일반주 거지역	김형석	경기도 남양주시 천마산로 25, 101 동 1403호(호평동, 호평동대명루엔아 파트)					김형석	경기도 남양주시 천마산로 25, 101 동 1403호(호평동, 호평동대명루엔아 파트)										
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.3525		제2종 일반주 거지역	김형석	경기도 남양주시 천마산로 25, 101 동 1403호(호평동, 호평동대명루엔아 파트)																
		금호동2가 508 - 1 102호 (공유)	대	255.00	255.00	14.6889		제2종 일반주 거지역	조희정	서울시 서초구 잠 원로 150, 4동 1007호 (잠원동,잠 원한신아파트)					조희정	서울시 서초구 잠 원로 150, 4동 1007호 (잠원동,잠 원한신아파트)										
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.3525		제2종 일반주 거지역	조희정	서울시 서초구 잠 원로 150, 4동 1007호 (잠원동,잠 원한신아파트)																
		금호동2가 508 - 1 102호 (공유)	대	255.00	255.00	14.6889		제2종 일반주 거지역	김철홍	서울시 서초구 잠 원로 150, 4동 1007호 (잠원동,잠 원한신아파트)					김철홍	서울시 서초구 잠 원로 150, 4동 1007호 (잠원동,잠 원한신아파트)										
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.3525		제2종 일반주 거지역	김철홍	서울시 서초구 잠 원로 150, 4동 1007호 (잠원동,잠 원한신아파트)																
		금호동2가 508 - 1 201호 (공유)	대	255.00	255.00	15.3966		제2종 일반주 거지역	민기식	경기도 성남시 분 당구 동판교로 156, 905동 303호 (삼평동, 뚝대마을)					민기식	경기도 성남시 분 당구 동판교로 156, 905동 303호 (삼평동, 뚝대마을)										
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.7549		제2종 일반주 거지역	민기식	경기도 성남시 분 당구 동판교로 156, 905동 303호 (삼평동, 뚝대마을)																
		금호동2가 508 - 1 201호 (공유)	대	255.00	255.00	15.3966		제2종 일반주 거지역	주진이	서울시 서초구 잠 원동 래미안신반포 리옌트@ 101동 802호					주진이	서울시 서초구 잠 원동 래미안신반포 리옌트@ 101동 802호										
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.7549		제2종 일반주 거지역	주진이	서울시 서초구 잠 원동 래미안신반포 리옌트@ 101동 802호																

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권					소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고				
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 구조	동수 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소	
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소									
		금호동2가 508 - 1 202호 (공유)	대	255.00	255.00	15.3966		제2종 일반주 거지역	박승현	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 해파트리아파트 103동 902호				38.805	박승현	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 해파트리아파트 103동 902호									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.7549		제2종 일반주 거지역	박승현	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 해파트리아파트 103동 902호															
		금호동2가 508 - 1 202호 (공유)	대	255.00	255.00	15.3966		제2종 일반주 거지역	김정아	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 해파트리아파트 103동 902호				38.805	김정아	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 해파트리아파트 103동 902호									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	8.7549		제2종 일반주 거지역	김정아	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 해파트리아파트 103동 902호															
		금호동2가 508 - 1 301호	대	255.00	255.00	24.1345		제2종 일반주 거지역	유세진	서울특별시 성동구 그호산9가길 12-19, 한수빌라 301호(금호동2가)				63.57	유세진	서울특별시 성동구 그호산9가길 12-19, 한수빌라 301호(금호동2가)									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	13.7235		제2종 일반주 거지역	유세진	서울특별시 성동구 그호산9가길 12-19, 한수빌라 301호(금호동2가)															
		금호동2가 508 - 1 302호	대	255.00	255.00	24.1345		제2종 일반주 거지역	최성민	서울시 성동구 동호로100, 102동 1102호(금호동3가, 두산아파트)				63.57	최성민	서울시 성동구 동호로100, 102동 1102호(금호동3가, 두산아파트)									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	13.7235		제2종 일반주 거지역	최성민	서울시 성동구 동호로100, 102동 1102호(금호동3가, 두산아파트)															
		금호동2가 508 - 1 401호	대	255.00	255.00	30.9895		제2종 일반주 거지역	최한별	전라남도 여수시 중앙로 30, 1층 교동 큰 약국(교동)				84.30	최한별	전라남도 여수시 중앙로 30, 1층 교동 큰 약국(교동)									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	17.6215		제2종 일반주 거지역	최한별	전라남도 여수시 중앙로 30, 1층 교동 큰 약국(교동)															
		금호동2가 508 - 1 801호	대	255.00	255.00	24.6024		제2종 일반주 거지역	강영란	서울특별시 은평구 갈현로3길 6-3, 201동602호(신사동, 카리스타운)				62.48	강영란	서울특별시 은평구 갈현로3길 6-3, 201동602호(신사동, 카리스타운)									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	13.9896		제2종 일반주 거지역	강영란	서울특별시 은평구 갈현로3길 6-3, 201동602호(신사동, 카리스타운)															
		금호동2가 508 - 1 802호	대	255.00	255.00	30.7969		제2종 일반주 거지역	조현민	서울시 성동구 금호로107, 래미안하이라버@110-1104호				78.22	조현민	서울시 성동구 금호로107, 래미안하이라버@110-1104호									
		금호동3가 1344 - 5	대	145.00	145.00	17.5120		제2종 일반주 거지역	조현민	서울시 성동구 금호로107, 래미안하이라버@110-1104호															
수용 또는 사용	98	금호동2가 508 - 2 101호 (공유)	대	36.00	36.00	2.3927		제2종 일반주 거지역	박준범	서울시 양천구 목동서로 100, 303동205호(목동, 목동신시가지아파트)	다세대주택/ 철근조	1/4	636.76	42.235	박준범	서울시 양천구 목동서로 100, 303동205호(목동, 목동신시가지아파트)		민간임대주 택등기	민간임대주 택등록						
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	25.0573		제2종 일반주 거지역	박준범	서울시 양천구 목동서로 100, 303동205호(목동, 목동신시가지아파트)															

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고				
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류		내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 508 - 2 101호 (공유)	대	36.00	36.00	2.3927	제2종 일반주 거지역	현은정	서울시 양천구 목 동서로 100, 303 동205호(목동, 목 동신시가지아파트)				42.235	현은정	서울시 양천구 목 동서로 100, 303 동205호(목동, 목 동신시가지아파트)									
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	25.0573	제2종 일반주 거지역	현은정	서울시 양천구 목 동서로 100, 303 동205호(목동, 목 동신시가지아파트)															
		금호동2가 508 - 2 102호	대	36.00	36.00	4.8334	제2종 일반주 거지역	이명우	서울시 성동구 금 호동3가 508-2 신 도아트빌라 102호				85.25	이명우	서울시 성동구 금 호동3가 508-2 신 도아트빌라 102호	근저당권	채권최고액 24,000,000 원		주식회사조 흥은행	110111- 0012809	서울 중구 남 대문로1가 14(흥인동지 점)			
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	50.6166	제2종 일반주 거지역	이명우	서울시 성동구 금 호동3가 508-2 신 도아트빌라 102호															
		금호동2가 508 - 2 201호	대	36.00	36.00	4.7855	제2종 일반주 거지역	조근식	서울특별시 성동 구 금호산9가길 12-25, 201호(금 호동2가)				84.47	조근식	서울특별시 성동구 금호산9가길 12- 25, 201호(금호동 2가)									
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	50.1145	제2종 일반주 거지역	조근식	서울특별시 성동 구 금호산9가길 12-25, 201호(금 호동2가)															
		금호동2가 508 - 2 202호	대	36.00	36.00	4.8334	제2종 일반주 거지역	김성권	서울시 성동구 금 호동2가 508-2 신 도아트빌라 202호				85.25	김성권	서울시 성동구 금 호동2가 508-2 신 도아트빌라 202호	근저당권	채권최고액 42,000,000 원		주식회사신 한은행	110111- 0012809	서울 중구 테 평로2가 120(이대역지 점)			
		금호동2가 508 - 2	대	36.00	36.00		제2종 일반주 거지역									근저당권	채권최고액 44,400,000 원		주식회사신 한은행	110111- 0012809	서울 중구 테 평로2가 120(이대역지 점)			
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	50.6166	제2종 일반주 거지역	김성권	서울시 성동구 금 호동2가 508-2 신 도아트빌라 202호															
		금호동3가 508 - 2 302호 (공유)	대	36.00	36.00	0.8983	제2종 일반주 거지역	김성권	서울특별시 성동 구 금호산9가길 12-25, 202호(금 호동2가, 신도아트 서울특별시 성동 구 금호산9가길 12-25, 202호(금 호동2가, 신도아트				15.934	김성권	서울특별시 성동구 금호산9가길 12- 25, 202호(금호동 2가, 신도아트빌라)									
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	9.4077	제2종 일반주 거지역	김성권	서울특별시 성동 구 금호산9가길 12-25, 202호(금 호동2가, 신도아트															
		금호동2가 508 - 2 301호	대	36.00	36.00	4.4917	제2종 일반주 거지역	한창순	서울시 성동구 금 호동3가 508-2 신 도아트빌라 301호				79.67	한창순	서울시 성동구 금 호동3가 508-2 신 도아트빌라 301호									
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	47.0383	제2종 일반주 거지역	한창순	서울시 성동구 금 호동3가 508-2 신 도아트빌라 301호															
		금호동2가 508 - 2 302호 (공유)	대	36.00	36.00	0.8983	제2종 일반주 거지역	김성익	인천광역시 계양 구 황어로134번길 9-2, 402호(장기 동, 금강하이빌)				15.934	김성익	인천광역시 계양구 황어로134번길 9- 2, 402호(장기동, 금강하이빌)									
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	9.4077	제2종 일반주 거지역	김성익	인천광역시 계양 구 황어로134번길 9-2, 402호(장기 동, 금강하이빌)															
		금호동2가 508 - 2 302호 (공유)	대	36.00	36.00	1.7967	제2종 일반주 거지역	김성일	서울특별시 성북 구 성북로15길 21, 3층호(성북동, 프로 젝트일스)				31.868	김성일	서울특별시 성북구 성북로15길 21, 3 층호(성북동, 프로 젝트일스)									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고	
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)
				공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	송유	내용	송유	내용	성명		
		금호동2가 1344 - 45	대	377.00	377.00	18.8153	제2종 일반주 거지역	김성일	서울특별시 성북 구 성북로15길 21, 3층호(성북동,프로 젝트일스)													
		금호동3가 508 - 2 302호 (공유)	대	36.00	36.00	0.8983	제2종 일반주 거지역	김성희	경기도 고양시 덕 양구 신원로1길 31-10,401호(신월 동)			15.934	김성희	경기도 고양시 덕 양구 신원로1길 31-10,401호(신월 동)								
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	9.4077	제2종 일반주 거지역	김성희	경기도 고양시 덕 양구 신원로1길 31-10,401호(신월 동)													
		금호동2가 508 - 2 402호	대	36.00	36.00	3.8894	제2종 일반주 거지역	서영랑	서울 관악구 대학 20길 27, 103동 606호			68.99	서영랑	서울 관악구 대학 20길 27, 103동 606호								
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	40.7306	제2종 일반주 거지역	서영랑	서울 관악구 대학 20길 27, 103동 606호													
		금호동2가 508 - 2 401호 (공유)	대	36.00	36.00	1.9447	제2종 일반주 거지역	신정환	경기도 화성시 동 탄순환대로 25길 21,501동602호(경 남아너스빌)			34.495	신정환	경기도 화성시 동 탄순환대로 25길 21,501동602호(경 남아너스빌)								
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	20.3653	제2종 일반주 거지역	신정환	경기도 화성시 동 탄순환대로 25길 21,501동602호(경 남아너스빌)													
		금호동2가 508 - 2 401호 (공유)	대	36.00	36.00	1.9447	제2종 일반주 거지역	전진주	경기도 화성시 동 탄순환대로 25길 21,501동602호(경 남아너스빌)			34.495	전진주	경기도 화성시 동 탄순환대로 25길 21,501동602호(경 남아너스빌)								
		금호동3가 1344 - 45	대	377.00	377.00	20.3653	제2종 일반주 거지역	전진주	경기도 화성시 동 탄순환대로 25길 21,501동602호(경 남아너스빌)													
수용 또는 사용	99	금호동2가 508 - 3	대	10.00	10.00	10.00	제2종 일반주 거지역	김경택	경기도 고양시 일 산서구 중앙로 1542, 412-2호(대 화동, 신동아노블							가압류	서울지방법 원북부지원 (87카1847 호)	김찬균		서울 성동구 금호동2가 508-2		
수용 또는 사용	100	금호동2가 500 - 28	도로	221.00	221.00	221.00	제2종 일반주 거지역	기재부	-													
수용 또는 사용	101	금호동2가 509 - 1	대	159.00	159.00	159.00	제2종 일반주 거지역	변영섭	서울시 성동구 금 호동3가 509-1	주택/연와조	1/2	114.30	114.30	변영섭	서울시 성동구 금 호동3가 509-1	근저당권	채권최고액 48,000,000 원		농업협동조 합중앙회	110136- 0027690	서울 중구 충 정로1가 75(금 호동지점)	
수용 또는 사용	102	금호동3가 1344 - 112	도로	212.00	212.00	212.00	제2종 일반주 거지역	기재부	-													
수용 또는 사용	103	금호동3가 1357 - 6	대	63.00	63.00	63.00	제2종 일반주 거지역	기재부	-													
수용 또는 사용	104	금호동2가 501 - 124	대	77.00	77.00	77.00	제2종 일반주 거지역	최종규	서울시 강남구 학 동로81길 7,1층(청 담동,유경빌딩) 진 성칼국수	주택/세면벽 돌,콘크리트	1/2	97.07	97.07	최종규	서울시 강남구 학 동로81길 7,1층(청 담동,유경빌딩) 진 성칼국수	근저당권	채권최고액 72,000,000 원		주식회사하 나은행	110111- 0672538	서울 중구 을 지로 35(을지 로1가)(특석뉴 타운지점)	
수용 또는 사용	105	금호동2가 501 - 126	공원	34.00	34.00	34.00	제2종 일반주 거지역	서울시	-													

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지		지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고		
					면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)	소유자
					공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	종류	내용	종류	내용	성명			생년월일
수용 또는 사용	106	금호동3가	1344	대	165.00	165.00	165.00		제2종 일반주 거지역	김정배	서울시 성동구 금호동3가 1344	주택, 근생/RC조	1/5	474.38	474.38	김정배	서울시 성동구 금호동3가 1344							
수용 또는 사용	107	금호동3가	1344 - 3 101호	대	188.00	188.00	25.785		제2종 일반주 거지역	이엽선	서울시 성동구 독서당로 344 힐스테이트서울숲리버111동 202호	다세대주택/ 철근조	1/4	528.21	72.19	이엽선	서울시 성동구 독서당로 344 힐스테이트서울숲리버111동 202호							
		금호동3가	1344 - 3 102호	대	188.00	188.00	25.785		제2종 일반주 거지역	임미영	경기도 부천시 원미구 상동 571-3 백송마을 SK@2713-1902					임미영	경기도 부천시 원미구 상동 571-3 백송마을 SK@2713-1902							
		금호동3가	1344 - 3 201호 (공유)	대	188.00	188.00	11.334		제2종 일반주 거지역	조수정	서울 성동구 금호산10길 7-8, 201호					조수정	서울 성동구 금호산10길 7-8, 201호							
		금호동3가	1344 - 3 201호 (공유)	대	188.00	188.00	7.556		제2종 일반주 거지역	신현섭	서울 성동구 금호산10길 7-8, 201호					신현섭	서울 성동구 금호산10길 7-8, 201호							
		금호동3가	1344 - 3 201호 (공유)	대	188.00	188.00	7.556		제2종 일반주 거지역	신우엽	서울 성동구 금호산10길 7-8, 201호					신우엽	서울 성동구 금호산10길 7-8, 201호							
		금호동3가	1344 - 3 202호 (공유)	대	188.00	188.00	12.8925		제2종 일반주 거지역	김수아	서울시 성동구 금호로173, 신금호파크자이 105-803호					김수아	서울시 성동구 금호로173, 신금호파크자이 105-803호							
		금호동3가	1344 - 3 202호 (공유)	대	188.00	188.00	12.8925		제2종 일반주 거지역	김수영	서울시 성동구 금호로173, 신금호파크자이 105-803호					김수영	서울시 성동구 금호로173, 신금호파크자이 105-803호							
		금호동3가	1344 - 3 301호	대	188.00	188.00	26.446		제2종 일반주 거지역	손은경	서울시 성동구 금호동3가 1344-3 301호 (직장) 강남구 대치					손은경	서울시 성동구 금호동3가 1344-3 301호 (직장) 강남구 대치							
		금호동3가	1344 - 3 302호	대	188.00	188.00	25.785		제2종 일반주 거지역	최연경	서울시 성동구 금호로173, 108동 1801호(금호동2가, 신금호파크자					최연경	서울시 성동구 금호로173, 108동 1801호(금호동2가, 신금호파크자							
		금호동3가	1344 - 3	대	188.00	188.00			제2종 일반주 거지역										채권최고액 24,000,000 원	주식회사에 가람저축은행		110111-3221960	서울 강남구 테헤란로 419, 2층5층 (삼성동, 강남	
수용 또는 사용	108	금호동3가	1344 - 7	도로	216.00	216.00	216.00		제2종 일반주 거지역	전진숙	서울 양천구 목동서로 400 목동아파트 1026-405													
수용 또는 사용	109	금호동3가	1344 - 8	대	3.00	3.00	1.50		제2종 일반주 거지역	한승재	서울시 성동구 금호동2가 501-8													
		금호동3가	1344 - 8	대	3.00	3.00	1.50		제2종 일반주 거지역	홍미자	서울시 성동구 금호동2가 501-8													

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권 이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고						
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용	송휴	내용		성명	생년월일	주소			
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소											
수용 또는 사용	110	금호동3가 1344 - 9	대	139.00	139.00	139.00		제2종 일반주 거지역	김대년	서울시 성동구 금호동2가 501-9																	
수용 또는 사용	111	금호동3가 1344 - 11	대	195.00	195.00	97.50		제2종 일반주 거지역	김선택	서울시 강서구 화곡로52길 38 미림출타운 502호	주택/연외초	1/1	64.89	32.445	김선택	서울시 강서구 화곡로52길 38 미림출타운 502호											
		금호동3가 1344 - 11	대	195.00	195.00	97.50		제2종 일반주 거지역	김선일	서울시 성동구 장터길 6 (금호동4가) 세종특별자치시 보					김선일	서울시 성동구 장터길 6 (금호동4가) 세종특별자치시 보											
수용 또는 사용	112	금호동3가 1344 - 24	대	73.00	73.00	36.50		제2종 일반주 거지역	반철규	서울특별시 성동구 행당로 31-36, 201호(금호동1가, 보람맨션)	주택/연외초	1/2	109.78	54.89	반철규	서울특별시 성동구 행당로 31-36, 201호(금호동1가, 보람맨션)											
		금호동3가 1344 - 24	대	73.00	73.00	36.50		제2종 일반주 거지역	성미영	서울특별시 성동구 행당로 31-36, 201호(금호동1가, 보람맨션)					성미영	서울특별시 성동구 행당로 31-36, 201호(금호동1가, 보람맨션)											
수용 또는 사용	113	금호동3가 1344 - 25 201호	대	198.00	198.00	27.1808		제2종 일반주 거지역	박주연	서울시 성동구 금호산9길 59,201호(금호동3가)	다세대주택/ 철콘조	1/4	550.29	75.92	박주연	서울시 성동구 금호산9길 59,201호(금호동3가)	근저당권	채권최고액 66,000,000 원			주식회사우 리은행	110111-0023393	서울 중구 소공로 51(회현동1가)(본점)				
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	3.5691		제2종 일반주 거지역	박주연	서울시 성동구 금호산9길 59,201호(금호동3가)																	
		금호동3가 1344 - 25 202호	대	198.00	198.00	27.7641		제2종 일반주 거지역	이종서	서울특별시 성동구 금호산9길 59, 202호 (금호동3가, 삼성빌13차)							75.76	이종서	서울특별시 성동구 금호산9길 59, 202호 (금호동3가, 삼성빌13차)	근저당권	채권최고액 146,300,000 원			주식회사우 리은행	110111-0023393	서울 중구 소공로 51(회현동1가)(상계동지점)	
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	3.6458		제2종 일반주 거지역	이종서	서울특별시 성동구 금호산9길 59, 202호 (금호동3가, 삼성빌13차)																	
		금호동3가 1344 - 25 301호	대	198.00	198.00	27.1808		제2종 일반주 거지역	도영화	충남 당진시 송악읍 반촌로81, 302호(기지시리)							75.92	도영화	충남 당진시 송악읍 반촌로81, 302호(기지시리)	근저당권	채권최고액 72,000,000 원			영등포농협 협동조합	115136-0000279	서울 영등포구 도신로 194(신길동)	
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	3.5691		제2종 일반주 거지역	도영화	충남 당진시 송악읍 반촌로81, 302호(기지시리)																	
		금호동3가 1344 - 25 302호	대	198.00	198.00	27.7641		제2종 일반주 거지역	최재표	서울시 성북구 보문사길 111 105동 404호 (보문동6가, 보문파크뷰자이)							75.76	최재표	서울시 성북구 보문사길 111 105동 404호 (보문동6가, 보문파크뷰자이)								
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	3.6458		제2종 일반주 거지역	최재표	서울시 성북구 보문사길 111 105동 404호 (보문동6가, 보문파크뷰자이)																	
		금호동3가 1344 - 25 401호	대	198.00	198.00	33.7483		제2종 일반주 거지역	김성진	서울시 강남구 학동로18길 49, 1층 모네세라믹(논현동)							89.51	김성진	서울시 강남구 학동로18길 49, 1층 모네세라믹(논현동)			민간임대주 택등기	민간임대주 택등록				
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	4.4316		제2종 일반주 거지역	김성진	서울시 강남구 학동로18길 49, 1층 모네세라믹(논현동)																	
금호동3가 1344 - 25 801호	대	198.00	198.00	27.1808		제2종 일반주 거지역	이일남	서울시 강서구 마곡서로133,703동 504호 (마곡동,마곡엠벨				78.38	이일남	서울시 강서구 마곡서로133,703동 504호 (마곡동,마곡엠벨													

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권					소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고		
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)	소유자
				공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	종류	내용	종류	내용	성명			생년월일
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	3.5691		제2종 일반주 거지역	이일남	서울시 강서구 마곡서로133,703동 504호 (마곡동,마곡연벨													
		금호동3가 1344 - 25 B02호	대	198.00	198.00	27.1808		제2종 일반주 거지역	김효진	서울시 성동구 금호산9길 59, B02호			79.04	김효진	서울시 성동구 금호산9길 59, B02호								
		금호동3가 1344 - 34	대	26.00	26.00	3.5691		제2종 일반주 거지역	김효진	서울시 성동구 금호산9길 59, B02호													
수용 또는 사용	114	금호동3가 1344 - 30	대	179.00	179.00	179.00		제2종 일반주 거지역	나춘집	서울시 성동구 금호동3가 1344-30	주택/연외조	1/2	248.94	248.94	나춘집	서울시 성동구 금호동3가 1344-30							
수용 또는 사용	115	금호동3가 1344 - 32 101호 (타워드림빌2차)	대	241.00	241.00	31.13		제2종 일반주 거지역	김정수	서울시 성동구 금호로173 신금호파크자이 104동 706호	다세대주택/철근,벽식조	1/4	660.47	85.32	김정수	서울시 성동구 금호로173 신금호파크자이 104동 706호	전세권	전세금 160,000,000 원	김종철	771213	서울 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라 302		
		금호동3가 1344 - 32 102호 (타워드림빌2차,공유)	대	241.00	241.00	15.565		제2종 일반주 거지역	박순태	서울시 강동구 양재대로 1650,래미안솔베뉴@103동 2402호					42.66	박순태							서울시 강동구 양재대로 1650,래미안솔베뉴@103동 2402호
		금호동3가 1344 - 32 102호 (타워드림빌2차,공유)	대	241.00	241.00	15.565		제2종 일반주 거지역	윤주영	서울시 강동구 양재대로 1650,래미안솔베뉴@103동 2402호					42.66	윤주영							서울시 강동구 양재대로 1650,래미안솔베뉴@103동 2402호
		금호동3가 1344 - 32 201호 (타워드림빌2차,공유)	대	241.00	241.00	16.315		제2종 일반주 거지역	오현정	서울시 성동구 금호로173, 105동 1104호(금호동2가,신금호파크자					44.705	오현정							서울시 성동구 금호로173, 105동 1104호(금호동2가,신금호파크자
		금호동3가 1344 - 32 201호 (타워드림빌2차,공유)	대	241.00	241.00	16.315		제2종 일반주 거지역	이진호	서울시 성동구 금호로173, 105동 1104호(금호동2가,신금호파크자					44.705	이진호							서울시 성동구 금호로173, 105동 1104호(금호동2가,신금호파크자
		금호동3가 1344 - 32 202호 (타워드림빌2차)	대	241.00	241.00	31.13		제2종 일반주 거지역	정윤정	서울시 성동구 금호로173, 104동 1706호 (금호동2가, 신금호파크자					85.32	정윤정							서울시 성동구 금호로173, 104동 1706호 (금호동2가, 신금호파크자
		금호동3가 1344 - 32 301호 (타워드림빌2차)	대	241.00	241.00	32.63		제2종 일반주 거지역	정현철	서울시 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라 301호					89.41	정현철							서울시 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라 301호
		금호동3가 1344 - 32 302호 (타워드림빌2차)	대	241.00	241.00	31.13		제2종 일반주 거지역	김세운	대구광역시 중구 국제보상로 648, 호수빌딩 17층 푸본현대생명					85.32	김세운							대구광역시 중구 국제보상로 648, 호수빌딩 17층 푸본현대생명
		금호동3가 1344 - 32 401호 (타워드림빌2차)	대	241.00	241.00	26.35		제2종 일반주 거지역	고관식	서울특별시 성동구 난계로84, 110동 1301호(하왕실리동 왕실리풍림아					72.23	고관식							서울특별시 성동구 난계로84, 110동 1301호(하왕실리동 왕실리풍림아
		금호동3가 1344 - 32 402호 (타워드림빌2차,공유)	대	241.00	241.00	12.435		제2종 일반주 거지역	이병범	서울시 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라402호					34.07	이병범							서울시 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라402호
금호동3가 1344 - 32 402호 (타워드림빌2차,공유)	대	241.00	241.00	12.435		제2종 일반주 거지역	이상희	서울시 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라402호		34.07	이상희	서울시 성동구 금호동3가 1344-32 타워드림빌라402호											
수용 또는 사용	116	금호동3가 1344 - 33	대	132.00	132.00	132.00		제2종 일반주 거지역	김재영	서울특별시 성동구 금호산9길 59-12(금호동3가)	주택/연외조	1/2	143.21	143.21	김재영	서울특별시 성동구 금호산9길 59-12(금호동3가)							

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지				지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고	
							면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)									소유면적 (㎡)
							공부상	편입	소유			성명	주소				성명	주소	종류	내용	종류	내용	성명		
수용 또는 사용	117	금호동3가	1344	-	38	202호 (공유)	대	291.00	291.00	9.42	제2종 일반주 거지역	김금애	서울시 성동구 금호동1가 벽산 @301-903호	다세대주택, 근생/철근조	1/5	982.36	32.45	김금애	서울시 성동구 금호동1가 벽산 @301-903호	근저당권	채권최고액 60,500,000 원	주식회사한 국스탠다드 차타드은행	110111- 0013419	서울 종로구 종로47(공평 동)(소매금융 고객지원팀)	
		금호동3가	1344	-	38	202호 (공유)	대	291.00	291.00	9.42	제2종 일반주 거지역	임종기	서울시 성동구 금호동3가 1344-38 202호				32.45	임종기	서울시 성동구 금호동3가 1344-38 202호						
		금호동3가	1344	-	38	101호	대	291.00	291.00	60.11	제2종 일반주 거지역	유기선	충남 아산시 배미로103번길 5(배미동)				189.45	유기선	충남 아산시 배미로103번길 5(배미동)						
		금호동3가	1344	-	38	201호	대	291.00	291.00	19.59	제2종 일반주 거지역	신현진	서울시 영등포구 여의대로 6길 17 공작아파트 D동 1001호				67.52	신현진	서울시 영등포구 여의대로 6길 17 공작아파트 D동 1001호						
		금호동3가	1344	-	38	203호	대	291.00	291.00	21.14	제2종 일반주 거지역	김점연	서울 성동구 금호3가 1344-38 삼성빌 203호				72.84	김점연	서울 성동구 금호3가 1344-38 삼성빌 203호						
		금호동3가	1344	-	38	301호	대	291.00	291.00	19.59	제2종 일반주 거지역	이근민	서울시 성동구 금호로 140, 이편한금호파크빌스 114동 502호				67.52	이근민	서울시 성동구 금호로 140, 이편한금호파크빌스 114동 502호						
		금호동3가	1344	-	38	302호 (공유)	대	291.00	291.00	9.42	제2종 일반주 거지역	김성훈	서울특별시 동대문구 장한로 14길 82, 래미안1차 103-403				32.45	김성훈	서울특별시 동대문구 장한로 14길 82, 래미안1차 103-403						
		금호동3가	1344	-	38	302호 (공유)	대	291.00	291.00	9.42	제2종 일반주 거지역	이화진	서울특별시 동대문구 장한로 14길 82, 래미안1차 103-403				32.45	이화진	서울특별시 동대문구 장한로 14길 82, 래미안1차 103-403						
		금호동3가	1344	-	38	303호	대	291.00	291.00	21.14	제2종 일반주 거지역	이신택	인천시 연수구 송도동 현대아이파크 113동 1301호 (이신택)				72.84	이신택	인천시 연수구 송도동 현대아이파크 113동 1301호 (이신택)						
		금호동3가	1344	-	38	401호	대	291.00	291.00	29.11	제2종 일반주 거지역	이효진	서울특별시 아차산로 352 (자양동)				100.31	이효진	서울특별시 아차산로 352 (자양동)						
		금호동3가	1344	-	38	402호	대	291.00	291.00	25.76	제2종 일반주 거지역	성슬기	서울 성동구 금호산길 33, 402호(금호동3가, 삼성빌2차)				88.76	성슬기	서울 성동구 금호산길 33, 402호(금호동3가, 삼성빌2차)						
		금호동3가	1344	-	38	501호	대	291.00	291.00	24.64	제2종 일반주 거지역	박현범	서울시 서대문구 북아현로 1길 50, 104동1604호 (신촌푸르지오아파트)				84.91	박현범	서울시 서대문구 북아현로 1길 50, 104동1604호 (신촌푸르지오아파트)						
		금호동3가	1344	-	38	502호 (공유)	대	291.00	291.00	11.625	제2종 일반주 거지역	조희자	서울시 마포구 창천로45, 한화오벨리스크 102동 506호				40.04	조희자	서울시 마포구 창천로45, 한화오벨리스크 102동 506호						
		금호동3가	1344	-	38	502호 (공유)	대	291.00	291.00	11.625	제2종 일반주 거지역	조영미	서울특별시 은평구 백련산로6, 대주피오레아파트 101동 408호				40.04	조영미	서울특별시 은평구 백련산로6, 대주피오레아파트 101동 408호						
		금호동3가	1344	-	38	801호 (제조업소)	대	291.00	291.00	8.99	제2종 일반주 거지역	서지영	경기도 수원시 팔달구 권광로 138, 1501호(인계동, 선경리빌프라자)				28.33	서지영	경기도 수원시 팔달구 권광로 138, 1501호(인계동, 선경리빌프라자)						
수용 또는 사용	118	금호동3가	1344	-	39	101호 (공유)	대	214.00	214.00	12.26	제2종 일반주 거지역	이근수	서울시 노원구 마들로31, 119동 1801호 (월계동 그랑빌아파트)	다세대주택/ 철근조	1/4	589.52	33.77	이근수	서울시 노원구 마들로31, 119동 1801호 (월계동 그랑빌아파트)						

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역 또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동·㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용		종류	내용	성명	생년월일	주소
				평무상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 39 101호 (공유)	대	214.00	214.00	12.26	제2종 일반주 거지역	이숙희	서울시 노원구 마 들로31, 119동 1801호 (월계동 그 랑빌아파트)				33.77	이숙희	서울시 노원구 마 들로31, 119동 1801호 (월계동 그 랑빌아파트)	근저당권	채권최고액 120,000,000 원			농협은행주 식회사	110111- 4809385	서울 중구 통 일로 120(충정 로1가)(금호동 지점)		
	금호동3가 1344 - 39 102호	대	214.00	214.00	26.01	제2종 일반주 거지역	이정임	서울특별시 성동 구 금호산길 55 3 층				71.65	이정임	서울특별시 성동구 금호산길 55 3층										
	금호동3가 1344 - 39 201호	대	214.00	214.00	24.52	제2종 일반주 거지역	이초룡	서울시 양천구 목 동중앙북로38, 106동 2404호(목 동롯데캐슬위너아				67.54	이초룡	서울시 양천구 목 동중앙북로38, 106동 2404호(목 동롯데캐슬위너아										
	금호동3가 1344 - 39 202호	대	214.00	214.00	26.01	제2종 일반주 거지역	이치윤	서울시 성동구 동 호로100, 금호두산 @107-205호				71.65	이치윤	서울시 성동구 동 호로100, 금호두산 @107-205호										
	금호동3가 1344 - 39 301호	대	214.00	214.00	24.52	제2종 일반주 거지역	진혜진	서울시 서초구 논 현로5길 15-16, 301호(양재동, 효 신빌라)				67.54	진혜진	서울시 서초구 논 현로5길 15-16, 301호(양재동, 효 신빌라)										
	금호동3가 1344 - 39 302호	대	214.00	214.00	26.01	제2종 일반주 거지역	김이자	서울시 성동구 금 호동3가 1344-39 삼성빌1차 302				71.65	김이자	서울시 성동구 금 호동3가 1344-39 삼성빌1차 302										
	금호동3가 1344 - 39 401호	대	214.00	214.00	17.40	제2종 일반주 거지역	박현희	서울 성동구 금호 산길 31-1, 401호 (금호동3가, 삼성 빌1차)				47.95	박현희	서울 성동구 금호 산길 31-1, 401호 (금호동3가, 삼성 빌1차)										
	금호동3가 1344 - 39 402호 (공유)	대	214.00	214.00	9.96	제2종 일반주 거지역	이현정	세종특별자치시 새롬북로13, 새들 마을 4단지@404- 1606호				27.445	이현정	세종특별자치시 새 롬북로13, 새들마 을 4단지@404- 1606호										
	금호동3가 1344 - 39 402호 (공유)	대	214.00	214.00	9.96	제2종 일반주 거지역	김대연	세종특별자치시 새롬북로13, 새들 마을 4단지@404- 1606호				27.445	김대연	세종특별자치시 새 롬북로13, 새들마 을 4단지@404- 1606호										
	금호동3가 1344 - 39 비01호	대	214.00	214.00	25.09	제2종 일반주 거지역	김영숙	서울시 송파구 오 금로 544-14호 501호 (거영동,삼 보타운)				69.11	김영숙	서울시 송파구 오 금로 544-14호 501호 (거영동,삼 보타운)										
수용 또는 사용	119	금호동3가 1344 - 40	대	149.00	149.00	149.00	제2종 일반주 거지역	최진영	서울시 서초구 반 포동 반포자이 @143동 1303호	주택/연와조	1/2	125.28	125.28	최진영	서울시 서초구 반 포동 반포자이 @143동 1303호									
수용 또는 사용	120	금호동3가 1344 - 41 201호	대	231.00	231.00	35.80	제2종 일반주 거지역	권태현	서울시 노원구 노 원로 22길 71 306 동 1102호(건영3 차아파트)	다세대주택/ 철콘조	1/5	410.65	63.64	권태현	서울시 노원구 노 원로 22길 71 306 동 1102호(건영3 차아파트)	근저당권	채권최고액 198,000,000 원			금호새마을 금고	111144- 0000888	서울 성동구 금호산길 68(금호동2가)		
	금호동3가 1344 - 41 202호	대	231.00	231.00	35.80	제2종 일반주 거지역	최형태	서울시 서초구 동 산로14길 41, 휴먼 시티빌라 101호				63.64	최형태	서울시 서초구 동 산로14길 41, 휴먼 시티빌라 101호										
	금호동3가 1344 - 41 301호	대	231.00	231.00	35.80	제2종 일반주 거지역	이명수	서울시 성동구 금 호동3가 1344-41, 301호				63.64	이명수	서울시 성동구 금 호동3가 1344-41, 301호										
	금호동3가 1344 - 41 302호 (공유)	대	231.00	231.00	17.90	제2종 일반주 거지역	이춘화	서울시 성동구 금 호동3가 1344-41, 302호				31.82	이춘화	서울시 성동구 금 호동3가 1344-41, 302호										
	금호동3가 1344 - 41 302호 (공유)	대	231.00	231.00	17.90	제2종 일반주 거지역	손성배	서울시 성동구 금 호동3가 1344-41, 302호				31.82	손성배	서울시 성동구 금 호동3가 1344-41, 302호	근저당권	채권최고액 54,000,000 원			농협은행주 식회사	110111- 4809385	서울 중구 통 일로 120(충정 로1가)(금호역 지점)			

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
		금호동3가 1344 - 41 401호	대	231.00	231.00	54.16		제2종 일반주 거지역	장윤상	서울시 성동구 금호동3가 1344-41, 401호				96.28	장윤상	서울시 성동구 금호동3가 1344-41, 401호																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권 이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역 또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동, ㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 67	대	241.00	241.00	120.50		제2종 일반주 거지역	조성진	서울특별시 영등 포구 당산로31길 32, 102동1003호 (당산동3가, 당산동)				224.61	조성진	서울특별시 영등포 구 당산로31길 32, 102동1003호(당 산동3가, 당산동쌍								
수용 또는 사용	128	금호동3가 1344 - 68	대	172.00	172.00	86.00		제2종 일반주 거지역	배남순	서울 성동구 금호 3가 1344-68	주택/연와조	1/2	138.01	69.005	배남순	서울 성동구 금호3 가 1344-68	근저당권	채권최고액 325,000,000 원			김호새마을 금고	111144- 0000888	서울 성동구 금호동2가 446	
		금호동3가 1344 - 68	대	172.00	172.00	43.00		제2종 일반주 거지역	명정운	서울시 용산구 효 창원로 55길 3,502호(용문동, 은누리빌라)				34.503	명정운	서울시 용산구 효 창원로 55길 3,502호(용문동, 은누리빌라)								
		금호동3가 1344 - 68	대	172.00	172.00	43.00		제2종 일반주 거지역	노영순	서울시 강남구 봉 은사로 44길 66, 101호 (역삼동)				34.503	노영순	서울시 강남구 봉 은사로 44길 66, 101호 (역삼동)								
수용 또는 사용	129	금호동3가 1344 - 69	대	169.00	169.00	169.00		제2종 일반주 거지역	이윤기	경기 의왕시 내손 중앙로 11 인덕원 더퍼스트 1107동 501호	주택/연와조	1/2	160.26	160.26	이윤기	경기 의왕시 내손 중앙로 11 인덕원 더퍼스트 1107동 501호								
수용 또는 사용	130	금호동3가 1344 - 70	대	267.00	267.00	53.40		제2종 일반주 거지역	주승숙	경기도 용인시 기 흥구 평촌1로1번 길 10 (동백동)	주택, 근생/연 와조, 알미늄 판넬	1/3	405.87	81.174	주승숙	경기도 용인시 기 흥구 평촌1로1번 길 10 (동백동)	근저당권	채권최고액 776,888,740 원			국(처분청: 기흥세무서 장)			
		금호동3가 1344 - 70	대	267.00	267.00	53.40		제2종 일반주 거지역	주승철	경기도 고양시 덕 양구 신원로 35, 602동 1504호 (신 원동, 산송힐스테 이트)				81.174	주승철	경기도 고양시 덕 양구 신원로 35, 602동 1504호 (신 원동, 산송힐스테 이트)	근저당권	채권최고액 776,888,740 원			국(처분청: 기흥세무서 장)			
		금호동3가 1344 - 70	대	267.00	267.00	53.40		제2종 일반주 거지역	주승미	서울특별시 성동 구 금호산길 35(금 호동3가)				81.174	주승미	서울특별시 성동구 금호산길 35(금호 동3가)	근저당권	채권최고액 776,888,740 원			국(처분청: 기흥세무서 장)			
		금호동3가 1344 - 70	대	267.00	267.00	53.40		제2종 일반주 거지역	주승규	서울특별시 성동 구 금호산길 35(금 호동3가)				81.174	주승규	서울특별시 성동구 금호산길 35(금호 동3가)	근저당권	채권최고액 776,888,740 원			국(처분청: 기흥세무서 장)			
		금호동3가 1344 - 70	대	267.00	267.00	53.40		제2종 일반주 거지역	주승건	서울특별시 성동 구 난계로 84, 103 동1203호(하왕십 리동, 왕십리풍림 아파트)				81.174	주승건	서울특별시 성동구 난계로 84, 103동 1203호(하왕십리 동, 왕십리풍림아 파트)	근저당권	채권최고액 776,888,740 원			국(처분청: 기흥세무서 장)			
수용 또는 사용	131	금호동3가 1344 - 72 101호	대	258.00	258.00	35.38		제2종 일반주 거지역	이정옥	서울시 성동구 독 서당로 375 신동아 아파트 4동 404호	다세대주택/ 철콘조	1/4	658.42	90.29	이정옥	서울시 성동구 독 서당로 375 신동아 아파트 4동 404호								
		금호동3가 1344 - 72 102호	대	258.00	258.00	35.38		제2종 일반주 거지역	서순이	경기도 양평군 양 평읍 양평시장길 10 1층 (골든벨리)				90.29	서순이	경기도 양평군 양 평읍 양평시장길 10 1층 (골든벨리)								
		금호동3가 1344 - 72 201호	대	258.00	258.00	35.38		제2종 일반주 거지역	장혁순	서울시 성동구 금 호동3가 1344-72, 201호				90.29	장혁순	서울시 성동구 금 호동3가 1344-72, 201호	근저당권	채권최고액 144,000,000 원			주식회사한 빛은행	110111- 0023393	서울 중구 회 현동1가 203(금호동지 점)	
		금호동3가 1344 - 72 202호	대	258.00	258.00	35.38		제2종 일반주 거지역	이태범	서울시 성동구 금 호동3가 1344-72 다세대 2층 202호				90.29	이태범	서울시 성동구 금 호동3가 1344-72 다세대 2층 202호								
		금호동3가 1344 - 72 301호	대	258.00	258.00	34.66		제2종 일반주 거지역	남현식	주소1: 변경 - 서 울특별시 성북구 한천로 713, 503 동 603호 장위퍼스				88.45	남현식	주소1: 변경 - 서 울특별시 성북구 한천로 713, 503 동 603호 장위퍼스								
		금호동3가 1344 - 72 302호 (공유)	대	258.00	258.00	17.33		제2종 일반주 거지역	송민경	서울 성동구 금호 동2가 자이1차 @103-406				44.225	송민경	서울 성동구 금호 동2가 자이1차 @103-406								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지										소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 72 302호 (공유)	대	258.00	258.00	17.33		제2종 일반주거지역	박철성	서울 성동구 금호 동2가 자이1차 @103-406				44.225	박철성	서울 성동구 금호 동2가 자이1차 @103-406								
		금호동3가 1344 - 72 401호 (공유)	대	258.00	258.00	4.716		제2종 일반주거지역	이형준	서울시 중구 퇴계 로90길 74 신당래 미안하이베르 107-802호				12.036	이형준	서울시 중구 퇴계 로90길 74 신당래 미안하이베르 107-802호								
		금호동3가 1344 - 72 401호 (공유)	대	258.00	258.00	42.444		제2종 일반주거지역	박복순	서울시 중구 퇴계 로90길 74 신당래 미안하이베르 107-802호				108.324	박복순	서울시 중구 퇴계 로90길 74 신당래 미안하이베르 107-802호								
수용 또는 사용	132	금호동3가 1344 - 73	도로	99.00	99.00	99.00		제2종 일반주거지역	최연우	서울시 용산구 한 남동 11-336, 4호														
수용 또는 사용	133	금호동3가 1344 - 74 101호	대	198.00	198.00	27.00		제2종 일반주거지역	국민환	경기도 성남시 분 당구 성남대로 275, 비동2002호 (정자동,아데나밸 경기 부천시 소사 구 경인로137번나 길9, 302호(송내 동,성도빌리지))	다세대주택/ 철근조	1/4	536.42	73.14	국민환	경기도 성남시 분 당구 성남대로 275, 비동2002호 (정자동,아데나밸 경기 부천시 소사 구 경인로137번나 길9, 302호(송내 동,성도빌리지))								
		금호동3가 1344 - 74 102호	대	198.00	198.00	27.50		제2종 일반주거지역	안진영	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 201호					안진영	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 201호								
		금호동3가 1344 - 74 201호	대	198.00	198.00	27.00		제2종 일반주거지역	김덕래	서울시 은평구 응 암동 30길15,107 동502호(백년산 해 모로아파트))					김덕래	서울시 은평구 응 암동 30길15,107 동502호(백년산 해 모로아파트))								
		금호동3가 1344 - 74 202호	대	198.00	198.00	27.50		제2종 일반주거지역	최요한	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 301호					최요한	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 301호								
		금호동3가 1344 - 74 301호 (공유)	대	198.00	198.00	13.50		제2종 일반주거지역	우영건	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 301호					우영건	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 301호								
		금호동3가 1344 - 74 301호 (공유)	대	198.00	198.00	13.50		제2종 일반주거지역	김정애	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 301호					김정애	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 301호								
		금호동3가 1344 - 74 302호	대	198.00	198.00	27.50		제2종 일반주거지역	김영찬	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 다세대 302					김영찬	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 다세대 302								
		금호동3가 1344 - 74 401호	대	198.00	198.00	34.50		제2종 일반주거지역	이래균	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 401호					이래균	서울시 성동구 금 호동3가 1344-74 401호								
수용 또는 사용	134	금호동3가 1344 - 79	대	212.00	212.00	212.00		제2종 일반주거지역	이순곤	서울시 성동구 금 호동3가 1344-79	주택/연와조	1/2	150.88	150.88	이순곤	서울시 성동구 금 호동3가 1344-79	근저당권	채권최고액 150,000,000 원			주식회사한 국스탠다드 차타드제일 은행	110111- 0013419	서울 종로구 공평동 100(소 매어신오영부)	
수용 또는 사용	135	금호동3가 1344 - 80 101호	대	205.00	205.00	29.05		제2종 일반주거지역	오순자	서울시 성동구 고 산자로 164 행당한 신아파트 105동 2101호	다세대주택/ 철근조, 연와 조	1/3	408.96	57.29	오순자	서울시 성동구 고 산자로 164 행당한 신아파트 105동 2101호								
		금호동3가 1344 - 80 102호	대	205.00	205.00	29.05		제2종 일반주거지역	배은정	서울시 관악구 승 방3나길 1, 로미아 파트 202호					배은정	서울시 관악구 승 방3나길 1, 로미아 파트 202호								
		금호동3가 1344 - 80 201호	대	205.00	205.00	29.05		제2종 일반주거지역	공미향	서울시 성동구 금 호동3가 33					공미향	서울시 성동구 금 호동3가 33								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용	송휴	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 80 202호	대	205.00	205.00	29.05		제2종 일반주 거지역	이은정	서울시 강남구 개포로 264, 119동 2004호 (개포동, 개포래미안포레스트)				57.29	이은정	서울시 강남구 개포로 264, 119동 2004호 (개포동, 개포래미안포레스트)								
		금호동3가 1344 - 80 301호	대	205.00	205.00	20.66		제2종 일반주 거지역	이지은	서울시 성동구 금호로173,102동 1103호(금호동2가1, 신금호파크자)				42.21	이지은	서울시 성동구 금호로173,102동 1103호(금호동2가1, 신금호파크자)								
		금호동3가 1344 - 80 302호	대	205.00	205.00	29.050		제2종 일반주 거지역	조윤경	서울특별시 강남구 테헤란로52길 16, 102동701호 (역삼동, 테헤란아파트)				57.29	조윤경	서울특별시 강남구 테헤란로52길 16, 102동701호 (역삼동, 테헤란아파트)								
		금호동3가 1344 - 80 지1호 (공유)	대	205.00	205.00	10.235		제2종 일반주 거지역	장경희	서울시 성동구 동호로100, 두산아파트 116동 407호				20.925	장경희	서울시 성동구 동호로100, 두산아파트 116동 407호								
		금호동3가 1344 - 80 지1호 (공유)	대	205.00	205.00	10.235		제2종 일반주 거지역	강홍석	서울시 성동구 동호로100, 두산아파트 116동 407호				20.925	강홍석	서울시 성동구 동호로100, 두산아파트 116동 407호								
		금호동3가 1344 - 80 지2호	대	205.00	205.00	18.62		제2종 일반주 거지역	이정훈	서울 관악구 미성10길 64, 나동 205호(신림동, 뉴서울아파트)				38.45	이정훈	서울 관악구 미성10길 64, 나동 205호(신림동, 뉴서울아파트)								
수용 또는 사용	136	금호동3가 1344 - 81	대	212.00	212.00	212.00		제2종 일반주 거지역	최정민	경기도 파주시 가온로 205 해솔마을 7단지 롯데캐슬 705동 2202호	주택/연외조	1/3	208.17	208.17	최정민	경기도 파주시 가온로 205 해솔마을 7단지 롯데캐슬 705동 2202호								
수용 또는 사용	137	금호동3가 1344 - 82	대	153.00	153.00	153.00		제2종 일반주 거지역	조흥연	경기도 의정부시 오목로 110, 109동1403호(민락동, 민락1차 청구아파트)	주택, 점포/세면, 벽돌조	1/2	163.11	163.11	조흥연	경기도 의정부시 오목로 110, 109동1403호(민락동, 민락1차 청구아파트)	근저당권	채권최고액 120,000,000원			수지신희협 동조합	134541-0000251	경기도 용인시 수지구 문정로 7번길8(풍덕천동)	
		금호동3가 1344 - 82	대	153.00	153.00			제2종 일반주 거지역									근저당권	채권최고액 60,000,000원			수지신희협 동조합	134541-0000251	경기도 용인시 수지구 문정로 7번길8(풍덕천동)(상원지점)	
수용 또는 사용	138	금호동3가 1344 - 83	대	183.00	183.00	183.00		제2종 일반주 거지역	박무천	서울시 성동구 금호동3가 1344-83	주택/연외조	1/2	154.61	154.61	박무천	서울시 성동구 금호동3가 1344-83								
수용 또는 사용	139	금호동3가 1344 - 86	도로	160.00	160.00	160.00		제2종 일반주 거지역	김성현	서울시 용산구 한남대로 36길 12-13 신포빌라 101호														
수용 또는 사용	140	금호동3가 1344 - 90	대	36.00	36.00	36.00		제2종 일반주 거지역	주명일	서울시 성동구 금호동2가 501-58														
수용 또는 사용	141	금호동3가 1344 - 91	대	159.00	159.00	79.50		제2종 일반주 거지역	나윤구	서울 성동구 금호산9가길30, 5층 (금호동3가)	주택, 근생/철관, 라멘조	1/5	562.21	281.105	나윤구	서울 성동구 금호산9가길30, 5층 (금호동3가)								
		금호동3가 1344 - 91	대	159.00	159.00	79.50		제2종 일반주 거지역	김영	서울 성동구 금호산9가길30, 5층 (금호동3가)				281.105	김영	서울 성동구 금호산9가길30, 5층 (금호동3가)								
수용 또는 사용	142	금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50		제2종 일반주 거지역	김춘희	서울 성동구 동호로 100, 102동 1102호	주택(다가구)/연외조	1/3	403.34	44.575	김춘희	서울 성동구 동호로 100, 102동 1102호								
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50		제2종 일반주 거지역	이용래	서울 성동구 금호산9나길 17, 102호				52.365	이용래	서울 성동구 금호산9나길 17, 102호								

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역 또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송부	내용		송부	내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50	제2종 일반주거지역	강경옥	인천광역시 남동구 주안로 253번길 14, 101호(간석동)				52.365	강경옥	인천광역시 남동구 주안로 253번길 14, 101호(간석동)									
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50	제2종 일반주거지역	김명근	서울시 용산구 한강대로 372, 센트레빌아스테리움서울 B동 2002호				52.365	김명근	서울시 용산구 한강대로 372, 센트레빌아스테리움서울 B동 2002호									
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50	제2종 일반주거지역	이남숙	서울시 성동구 금호동 1가 167-35				44.575	이남숙	서울시 성동구 금호동 1가 167-35									
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50	제2종 일반주거지역	권인혁	서울시 송파구 풍납동 93-2번지 301호				52.365	권인혁	서울시 송파구 풍납동 93-2번지 301호									
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	26.50	제2종 일반주거지역	김경숙	대구시 수성구 신매동 582 시지천마타운 229-205				52.365	김경숙	대구시 수성구 신매동 582 시지천마타운 229-205									
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	13.25	제2종 일반주거지역	구자훈	경기도 용인시 수지구 신봉2로 26 신봉엘지자이1차 아파트 118동				26.183	구자훈	경기도 용인시 수지구 신봉2로 26 신봉엘지자이1차 아파트 118동									
		금호동3가 1344 - 92	대	212.00	212.00	13.25	제2종 일반주거지역	김보경	경기도 용인시 수지구 신봉2로 26 신봉엘지자이1차 아파트 118동				26.183	김보경	경기도 용인시 수지구 신봉2로 26 신봉엘지자이1차 아파트 118동									
수용 또는 사용	143	금호동3가 1344 - 93	대	109.00	109.00	18.15	제2종 일반주거지역	정맹성	광주광역시 북구 동림용산로 12, 407동1303호(동림동, 푸른마을주	주택/연와조	1/2	190.94	31.560	정맹성	광주광역시 북구 동림용산로 12, 407동1303호(동림동, 푸른마을주									
		금호동3가 1344 - 93	대	109.00	109.00	18.15	제2종 일반주거지역	백숙희	광주광역시 북구 동림용산로 12, 407동1303호(동림동, 푸른마을주				31.560	백숙희	광주광역시 북구 동림용산로 12, 407동1303호(동림동, 푸른마을주									
		금호동3가 1344 - 93	대	109.00	109.00	36.70	제2종 일반주거지역	임상미	서울시 중구 동호로18길 28, 202호(신당동)				64.70	임상미	서울시 중구 동호로18길 28, 202호(신당동)									
		금호동3가 1344 - 93	대	109.00	109.00	18.00	제2종 일반주거지역	김우영	경기도 파주시 한빛로 한빛마을 3단지 자유로아이파크 312-1205호				63.12	김우영	경기도 파주시 한빛로 한빛마을 3단지 자유로아이파크 312-1205호									
		금호동3가 1344 - 93	대	109.00	109.00	18.00	제2종 일반주거지역	정정운	경기도 파주시 한빛로 한빛마을 3단지 자유로아이파크 312-1205호															
수용 또는 사용	144	금호동3가 1344 - 94	임야	109.00	109.00	109.00	제2종 일반주거지역	윤지연	서울시 성동구 난계로 73, 극동미래주아파트 101동 1107호															
수용 또는 사용	145	금호동3가 1344 - 95	대	162.00	162.00	162.00	제2종 일반주거지역	전명숙	서울시 성동구 금호동3가 1344-95	주택/연와조	1/2	79.57	79.57	전명숙	서울시 성동구 금호동3가 1344-95		압류	2002.10.2. 압류(교지 91110-2112)	서울시 성동구					
수용 또는 사용	146	금호동3가 1344 - 96	대	106.00	106.00	106.00	제2종 일반주거지역	김수환	서울시 성동구 금호동2가 501-48							근저당권	채권최고액 45,000,000 원	(주)국민은행	110111-0015655	서울 중구 남대문로2가 9-1(금호동지전)				
수용 또는 사용	147	금호동3가 1344 - 97	대	83.00	83.00	83.00	제2종 일반주거지역	조병환	서울시 성동구 금호동2가 501-56															

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지				지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
							면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자									
							공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소	종류	내용	종류	내용		성명	생년월일	주소
수용 또는 사용	148	금호동3가	1344	- 98	101호 (공유)	대	185.00	185.00	53.45		제2종 일반주 거지역	이명준	의정부시 민락로 211, 107동2204 호(호반베르디움 1 차)	다세대주택/ 연와조	1/2	117.27	33.885	이명준	의정부시 민락로 211, 107동2204 호(호반베르디움 1 차)	근저당권	채권최고액 110,000,000 원			주식회사하 나은행	110111- 0672538	서울 중구 을 지로 35(을지 로1가)(공릉동 지점)	
		금호동3가	1344	- 98	101호 (공유)	대	185.00	185.00	53.45		제2종 일반주 거지역	전지은	의정부시 민락로 211, 107동2204 호(호반베르디움 1 차)			33.885	전지은	의정부시 민락로 211, 107동2204 호(호반베르디움 1 차)									
		금호동3가	1344	- 98	201호	대	185.00	185.00	78.10		제2종 일반주 거지역	이은재	강원도 원주시 판 부면 서곡리 포스 코 109동 701호			49.50	이은재	강원도 원주시 판 부면 서곡리 포스 코 109동 701호									
수용 또는 사용	149	금호동3가	1344	- 99	101호	대	212.00	212.00	27.69		제2종 일반주 거지역	최재문	서울시 성동구 행 당로6길 2 벽산 @301-402호	다세대주택/ 조적조	1/3	475.50	62.11	최재문	서울시 성동구 행 당로6길 2 벽산 @301-402호	근저당권	채권최고액 26,000,000 원			서부농업협 동조합	114736- 0000252	서울 은평구 응암동 397- 95	
		금호동3가	1344	- 99	102호	대	212.00	212.00	22.92		제2종 일반주 거지역	유영준	서울시 영등포구 양산로 214, 영등 포현대프라자 1007호			51.43	유영준	서울시 영등포구 양산로 214, 영등 포현대프라자 1007호	근저당권	채권최고액 12,000,000 원			서서울농업 협동조합	114736- 0000252	서울 은평구 응암동 397- 95		
		금호동3가	1344	- 99		대	212.00	212.00			제2종 일반주 거지역																
		금호동3가	1344	- 99	201호	대	212.00	212.00	27.69		제2종 일반주 거지역	조동현	서울시 노원구 마 들로 59, 16동 1111호 (월계미성 아파트)			62.11	조동현	서울시 노원구 마 들로 59, 16동 1111호 (월계미성 아파트)									
		금호동3가	1344	- 99	202호	대	212.00	212.00	27.69		제2종 일반주 거지역	김신일	서울시 성북구 아 리랑로5길 92, 101동 703호 (돈 암동 해피트리아파 먼트)			62.11	김신일	서울시 성북구 아 리랑로5길 92, 101동 703호 (돈 암동 해피트리아파 먼트)									
		금호동3가	1344	- 99	301호	대	212.00	212.00	55.40		제2종 일반주 거지역	위정호	경기도 고양시 호 국로 859, 110동 1702호(성사동,대 림e편한세상)			124.20	위정호	경기도 고양시 호 국로 859, 110동 1702호(성사동,대 림e편한세상)									
		금호동3가	1344	- 99	B01호	대	212.00	212.00	27.69		제2종 일반주 거지역	김윤경	서울시 동대문구 천호대로 55길 11 힐스테이트청계아 파트 108-601호			62.11	김윤경	서울시 동대문구 천호대로 55길 11 힐스테이트청계아 파트 108-601호									
		금호동3가	1344	- 99	B02호 (공유)	대	212.00	212.00	11.46		제2종 일반주 거지역	신화철	서울시 성동구 금 호산9나길 13-4, 3층			25.715	신화철	서울시 성동구 금 호산9나길 13-4, 3층									
		금호동3가	1344	- 99	B02호 (공유)	대	212.00	212.00	11.46		제2종 일반주 거지역	김서현	서울시 성동구 금 호산9나길 13-4, 3층			25.715	김서현	서울시 성동구 금 호산9나길 13-4, 3층									
수용 또는 사용	150	금호동3가	1344	- 100		대	231.00	231.00	214.50		제2종 일반주 거지역	손미나	경기도 안양시 동 안구 관악대로 135,119동603호 (비산동,비산삼성 경기도 안양시 동 안구 관악대로 135,119동603호 (비산동,비산삼성	주택/연와조	1/2	152.40	152.40	손미나	경기도 안양시 동 안구 관악대로 135,119동603호 (비산동,비산삼성	근저당권	채권최고액 72,000,000 원			주식회사신 한은행	110111- 0012809	서울 중구 태 평로2가 120(충정로지 점)	
		금호동3가	1344	- 100		대	231.00	231.00	16.50		제2종 일반주 거지역	이재완															
수용 또는 사용	151	금호동3가	1344	- 101		대	179.00	179.00	179.00		제2종 일반주 거지역	윤성중	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 101	주택/연와조	1/2	127.84	127.84	윤성중	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 101								
수용 또는 사용	152	금호동3가	1344	- 102		대	89.00	89.00	89.00		제2종 일반주 거지역	채예은	서울시 성동구 금 호산9나길 7-20 (1층)	주택/연와조	1/2	62.81	62.81	채예은	서울시 성동구 금 호산9나길 7-20 (1층)	근저당권	채권최고액 132,000,000 원			주식회사하 나은행	110111- 0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)	

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		종류	내용		종류	내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 102	대	89.00	89.00		제2종 일반주 거지역									근저당권	채권최고액 36,000,000 원			주식회사하 나은행	110111- 0672538	서울 중구 을 지로 66(을지 로2가)		
수용 또는 사용	153	금호동3가 1344 - 103	도로	139.00	139.00	139.00	제2종 일반주 거지역	최혁우	서울시 용산구 한 남동 11-336, 4호															
수용 또는 사용	154	금호동3가 1344 - 104	대	40.00	40.00	40.00	제2종 일반주 거지역	이차연	경기도 고양시 일 산동구 마두동 감 춘마을 한신 @214-301호															
수용 또는 사용	155	금호동3가 1344 - 105	대	13.00	13.00	13.00	제2종 일반주 거지역	박병두	서울시 성동구 금 호동2가 501-60							근저당권	채권최고액 58,500,000(채무자 박병 근)			금호새마을 금고	111144- 0000888	서울 성동구 금호동2가446		
		금호동3가 1344 - 105	대	13.00	13.00		제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 26,000,000			광명새마을 금고	134944- 0000520	경기도 광명시 광복로 51- 1(광명동)			
		금호동3가 1344 - 105	대	13.00	13.00		제2종 일반주 거지역								근저당권	채권최고액 39,000,000 원			광명새마을 금고	134944- 0000520	경기도 광명시 광복로 51- 1(광명동)			
수용 또는 사용	156	금호동3가 1344 - 124	대	26.00	26.00	13.00	제2종 일반주 거지역	장동주	서울시 광진구 용 마산로 93, 5층(중 곡동)							근저당권	채권최고액 108,000,000 원			주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 영등포구 국제금융로8길 26(여의도 동)(종합동지		
		금호동3가 1344 - 124	대	26.00	26.00	13.00	제2종 일반주 거지역	김명희	서울시 광진구 용 마산로 93, 5층(중 곡동)															
수용 또는 사용	157	금호동3가 1344 - 142	대	183.00	183.00	91.50	제2종 일반주 거지역	이성주	경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크 경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크	주택/연외조	1/2	160.99	80.495	이성주	경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크 경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크									
		금호동3가 1344 - 142	대	183.00	183.00	91.50	제2종 일반주 거지역	윤연희	경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크				80.495	윤연희										
수용 또는 사용	158	금호동3가 1344 - 143	대	220.00	220.00	220.00	제2종 일반주 거지역	최영자	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 143	주택/연외조	1/2	155.04	155.04	최영자	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 143									
수용 또는 사용	159	금호동3가 1344 - 144	도로	80.00	80.00	80.00	제2종 일반주 거지역	권정연	서울시 성동구 금 호로111 레미안 하 이리버 201동 805 호							근저당권	채권최고액 252,500,000 원			임미연	810315	서울 서초구 잠원 로8길 35, 107동 1403호(잠원동, 래 미안신반포빌리스)		
수용 또는 사용	160	금호동3가 1344 - 145	도로	11.00	11.00	5.50	제2종 일반주 거지역	이성주	경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크 경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크															
		금호동3가 1344 - 145	도로	11.00	11.00	5.50	제2종 일반주 거지역	윤연희	경기도 시흥시 은 계중앙로 65, 614 동1604호(은행동, 엘에이치은행파크															
수용 또는 사용	161	금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.6665	제2종 일반주 거지역	송정섭	인천시 부평구 산 곡동 332-2 영빌 라 201호	주택/연외조	1/2	238.95	19.663	송정섭	인천시 부평구 산 곡동 332-2 영빌 라 201호									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.6665	제2종 일반주 거지역	박창훈	서울시 구로구 구 로동 23 구로우성 @ 1-101				19.663	박창훈	서울시 구로구 구 로동 23 구로우성 @ 1-101									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용		송휴	내용	성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	27.333	제2종 일반주거지역	강말수	서울시 성동구 금호동2가 500-23				39.325	강말수	서울시 성동구 금호동2가 500-23									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.667	제2종 일반주거지역	구재승	서울시 성동구 금호동3가 1344-150 2층				20.413	구재승	서울시 성동구 금호동3가 1344-150 2층									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.667	제2종 일반주거지역	정현숙	서울시 성동구 금호동3가 1344-150 2층				20.413	정현숙	서울시 성동구 금호동3가 1344-150 2층									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.667	제2종 일반주거지역	김우혁	경기도 화성시 동탄순환대로 26길 81, 458동 1604호 (동탄행복마을 푸				19.6625	김우혁	경기도 화성시 동탄순환대로 26길 81, 458동 1604호 (동탄행복마을 푸									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.667	제2종 일반주거지역	심은아	경기도 화성시 동탄순환대로 26길 81, 458동 1604호 (동탄행복마을 푸				19.6625	심은아	경기도 화성시 동탄순환대로 26길 81, 458동 1604호 (동탄행복마을 푸									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.6665	제2종 일반주거지역	최현우	서울특별시 양천구 오목로13길 42 (신일동)				20.4125	최현우	서울특별시 양천구 오목로13길 42 (신일동)									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	13.6665	제2종 일반주거지역	신평화	서울특별시 양천구 오목로13길 42 (신일동)				20.4125	신평화	서울특별시 양천구 오목로13길 42 (신일동)									
		금호동3가 1344 - 150	대	164.00	164.00	27.333	제2종 일반주거지역	박용진	서울시 성동구 금호동3가 1344-150				39.325	박용진	서울시 성동구 금호동3가 1344-150	근저당권	채권최고액 130,000,000 원			금호새마을 금고	111144-0000888	서울 성동구 금호동2가 446		
수용 또는 사용	162	금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	27.334	제2종 일반주거지역	박세일	경기도 성남시 분당구 동판교로156, 902동402호(삼평동, 뽕마을)	주택/연외조	1/2	245.25	40.875	박세일	경기도 성남시 분당구 동판교로156, 902동402호(삼평동, 뽕마을)									
		금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	13.6665	제2종 일반주거지역	조인환	대구시 수성구 범어로 13 경남타운 8동 303호				20.438	조인환	대구시 수성구 범어로 13 경남타운 8동 303호									
		금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	13.6665	제2종 일반주거지역	박규철	대구시 수성구 범어로 13 경남타운 8동 303호				20.438	박규철	대구시 수성구 범어로 13 경남타운 8동 303호									
		금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	27.334	제2종 일반주거지역	이현숙	서울시 성동구 금호동3가 1344-151				40.875	이현숙	서울시 성동구 금호동3가 1344-151									
		금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	27.333	제2종 일반주거지역	정운호	서울특별시 성동구 금호산9나길 12(금호동3가)				40.875	정운호	서울특별시 성동구 금호산9나길12(금호동3가)									
		금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	27.333	제2종 일반주거지역	양승미	서울시 성동구 금호동2가 455번지				40.875	양승미	서울시 성동구 금호동2가 455번지									
		금호동3가 1344 - 151	대	164.00	164.00	27.333	제2종 일반주거지역	김진숙	서울시 광진구 자양동 225-71 호수빌라 지층102호				40.875	김진숙	서울시 광진구 자양동 225-71 호수빌라 지층102호									
수용 또는 사용	163	금호동3가 1344 - 152	대	109.00	109.00	36.30	제2종 일반주거지역	김창복	서울시 성동구 금호동3가 1344-152	주택/연외조	1/2	188.86	60.37	김창복	서울시 성동구 금호동3가 1344-152									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고						
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용		송휴	내용	성명	생년월일	주소	
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소									
		금호동3가 1344 - 152	대	109.00	109.00	19.00		제2종 일반주 거지역	김준형	서울시 동대문구 사가정로 65, 래미 안크레시티 105동 503호			34.06	김준형	서울시 동대문구 사가정로 65, 래미 안크레시티 105동 503호										
		금호동3가 1344 - 152	대	109.00	109.00	18.16		제2종 일반주 거지역	은숙영	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 152			34.06	은숙영	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 152	가압류	서울동부지 방법원가압 류결정(2021 카단50174)	임종기		서울 성동구 금호로100, 103동204호 (금호동1가,벽 서울 성동구 금호산9가길 52, 405호(금 호동2가,상기					
		금호동3가 1344 - 152	대	109.00	109.00			제2종 일반주 거지역											김대섭						
		금호동3가 1344 - 152	대	109.00	109.00	35.54		제2종 일반주 거지역	변현준	서울특별시 송파 구 백제고분로7길 49, 616호			60.37	변현준	서울특별시 송파구 백제고분로7길 49, 616호										
수용 또는 사용	164	금호동3가 1344 - 153	대	166.00	166.00	166.00		제2종 일반주 거지역	강길남	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 153	주택(다가 구)/연와조	1/3	334.48	334.48	강길남	서울시 성동구 금 호동3가 1344- 153									
수용 또는 사용	165	금호동3가 1345 101호	대	208.00	208.00	40.82		제2종 일반주 거지역	김소희	서울특별시 성동 구 독서당로62길 43, 9동310호(응 봉동, 대림아파트)	다세대주택/ 연와조	1/2	345.10	68.24	김소희	서울특별시 성동구 독서당로62길 43, 9동310호(응봉동, 대림아파트)	근저당권	채권최고액 27,500,000 원	주식회사국 민은행	110111- 2365321	서울 영등포구 국제금융로8길 26(여의도 동)(의정부중				
	금호동3가 1345 102호	대	208.00	208.00	41.10		제2종 일반주 거지역	권재현	부산시 연제구 연 수로 110, 102동 203호(연산 경동메 르빌아파트)			68.70	권재현												
	금호동3가 1345 201호	대	208.00	208.00	35.26		제2종 일반주 거지역	강건	경기도 광주시 초 월읍 무들로 66-8 1동 303호 (모리스 하우스)			58.93	강건												
	금호동3가 1345 202호	대	208.00	208.00	36.09		제2종 일반주 거지역	서영자	서울시 성동구 금 호동3가 1345번지 202호			60.31	서영자	서울시 성동구 금 호동3가 1345번지 202호											
	금호동3가 1345 B01호	대	208.00	208.00	34.61		제2종 일반주 거지역	송용권	서울특별시 성동 구 금호로 173, 108동 1501호(금 호동2가, 신금호파 사)			57.86	송용권	서울특별시 성동구 금호로 173, 108 동 1501호(금호동 2가, 신금호파크 서울시 성동구 금 호동1가 1819 신 금호두산위브 104-501											
	금호동3가 1345 B02호	대	208.00	208.00	20.12		제2종 일반주 거지역	김홍구	서울시 성동구 금 호동1가 1819 신 금호두산위브 104-501			31.06	김홍구	서울시 성동구 금 호동1가 1819 신 금호두산위브 104-501											
수용 또는 사용	166	금호동3가 1346 - 1	대	79.00	79.00	79.00		제2종 일반주 거지역	송재진	서울시 종로구 동 승3길 26-25, 2층 호(동승동)	주택/세멘블 력조	1/1	52.33	52.33	송재진	서울시 종로구 동 승3길 26-25, 2층 호(동승동)									
수용 또는 사용	167	금호동3가 1346 - 2	대	159.00	159.00	79.50		제2종 일반주 거지역	남기조	서울특별시 동작 구 상도동 531, 힐 스테이트 상도 센 트럴파크 103동	주택(다가 구)/조적조	1/2	241.36	120.68	남기조	서울특별시 동작구 상도동 531, 힐스 테이트 상도 센트 럴파크 103동 405									
		금호동3가 1346 - 2	대	159.00	159.00	79.50		제2종 일반주 거지역	남현탁	서울특별시 동작 구 상도동 531, 힐 스테이트 상도 센 트럴파크 103동			120.68	남현탁	서울특별시 동작구 상도동 531, 힐스 테이트 상도 센트 럴파크 103동 405										
수용 또는 사용	168	금호동2가 산 9 - 1	공원					제2종 일반주 거지역	백명수	경기도 용인시 수 지구 용구대로 2771번길 68, 108 동 204호(죽전동, 죽전역)	주택(무허 가))	1/1	59.50	59.50	백명수	경기도 용인시 수 지구 용구대로 2771번길 68, 108 동 204호(죽전동, 죽전역)									
수용 또는 사용	169	금호동2가 산 9 - 1	공원					제2종 일반주 거지역	박소원	서울시 중구 장충 동 1가 50-15 501 호	주택(무허 가))	1/1	33.05	33.05	박소원	서울시 중구 장충 동 1가 50-15 501 호									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지					소유권 이외의 물건					기타의 권리		권리자			비고					
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용		송휴	내용	성명	생년월일	수소
				공부상	편입	소유			성명	수소					성명	수소								
수용 또는 사용	170	금호동2가 산 9 - 1	공원				제2종 일반주 거지역	염지연	인천시 서구 비즈 니스로 10, 537동 2902호(청라동, 청 라반도유보라2.0)	주택(무허 가)/	1/1	16.52	16.52	염지연	인천시 서구 비즈 니스로 10, 537동 2902호(청라동, 청 라반도유보라2.0)									
수용 또는 사용	171	금호동2가 산 9 - 1	공원				제2종 일반주 거지역	홍향숙	서울시 광진구 용 마산로 22길 19- 13 풍경채 603호	주택(무허 가)/	1/1	26.44	26.44	홍향숙	서울시 광진구 용 마산로 22길 19- 13 풍경채 603호									
수용 또는 사용	185	금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	19.3941	제2종 일반주 거지역	윤승규	경기도 화성시 동 탄대로 6길 20 (산 척동, 더레이크시 티 부영4단지	주택/블럭조	1/1	18.84	9.42	윤승규	경기도 화성시 동 탄대로 6길 20 (산 척동, 더레이크시 티 부영4단지									
		금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	19.3941	제2종 일반주 거지역	김선환	경기도 화성시 동 탄대로 6길 20 (산 척동, 더레이크시 티 부영4단지					김선환	경기도 화성시 동 탄대로 6길 20 (산 척동, 더레이크시 티 부영4단지									
수용 또는 사용	173	금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	65.6383	제2종 일반주 거지역	김희진	서울특별시 마포 구 마포대로24길 16, 108동1201호 (아현동, 공덕자이)	주택/세면벽 돌조	1/1	45.16	45.16	김희진	서울특별시 마포구 마포대로24길 16, 108동1201호(아 현동, 공덕자이아									
수용 또는 사용	174	금호동2가 산 9 - 5 제1호	묘	1,822.00	1,822.00		제2종 일반주 거지역	김종혁	서울특별시 양천 구 신정로13길 50, 102동1601호(신 월동, 백산블루밍)	주택/블럭조	1/1	53.63	53.63	김종혁	서울특별시 양천구 신정로13길 50, 102동1601호(신 월동, 백산블루밍)									
수용 또는 사용	175	금호동2가 산 9 - 5 제2호	묘	1,822.00	1,822.00	72.5972	제2종 일반주 거지역	전미혜	울산광역시 북구 심청골길 16, 101 동 301호(염포동, 송송의 더유엘)	주택/블럭조	1/1	35.95	35.95	전미혜	울산광역시 북구 심청골길 16, 101 동 301호(염포동, 송송의 더유엘)									
수용 또는 사용	176	금호동2가 산 9 - 5 제3호	묘	1,822.00	1,822.00	56.6911	제2종 일반주 거지역	성지혜	서울특별시 성동 구 난계로 100, 왕 십리자이아파트 106동 602호	주택/블럭조	1/1	24.20	24.20	성지혜	서울특별시 성동구 난계로 100, 왕십 리자이아파트 106 동 602호									
수용 또는 사용	177	금호동2가 산 9 - 5 제4호	묘	1,822.00	1,822.00		제2종 일반주 거지역	한재윤	경기도 고양시 일 산서구 호수로 710 1702동 501호 (강 선마을, 주업동)	주택/블럭조	1/1	28.69	28.69	한재윤	경기도 고양시 일 산서구 호수로 710 1702동 501호 (강 선마을, 주업동)									
수용 또는 사용	178	금호동2가 산 9 - 5 제6호	묘	1,822.00	1,822.00	74.5854	제2종 일반주 거지역	배한상	부산광역시 연제 구 안연로7번나길 6-1(연산동), 2층	주택/블럭조	1/1	36.46	36.46	배한상	부산광역시 연제구 안연로7번나길 6- 1(연산동), 2층									
수용 또는 사용	179	금호동2가 산 9 - 5 제7호 (공유)	묘	1,822.00	1,822.00	26.8501	제2종 일반주 거지역	윤재성	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광고호수마	주택/블럭조	1/1	29.01	14.505	윤재성	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광고호수마									
		금호동2가 산 9 - 5 제7호 (공유)	묘	1,822.00	1,822.00	26.8501	제2종 일반주 거지역	김슬아	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광고호수마					김슬아	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광고호수마									
수용 또는 사용	180	금호동2가 산 9 - 5 제8호	묘	1,822.00	1,822.00	167.0824	제2종 일반주 거지역	박우정	경기도 수원시 영 통구 봉영로 1744 번길 11, 232동 502호(영통동, 화	주택/블럭조	1/1	80.91	80.91	박우정	경기도 수원시 영 통구 봉영로 1744 번길 11, 232동 502호(영통동, 화									
수용 또는 사용	181	금호동2가 산 9 - 5 제9호	묘	1,822.00	1,822.00		제2종 일반주 거지역	이효임	서울시 강남구 광 평로 19길 10 수서 동까치마을아파트 1007동1010호	주택/블럭조	1/1	43.12	43.12	이효임	서울시 강남구 광 평로 19길 10 수서 동까치마을아파트 1007동1010호									
수용 또는 사용	182	금호동2가 산 9 - 5 제10호	묘	1,822.00	1,822.00		제2종 일반주 거지역	윤수형	서울 은평구 은평 터널로7길 7-7 A 동 401호(신사동, 위산랙스빌)	주택/블럭조	1/1	46.83	46.83	윤수형	서울 은평구 은평 터널로7길 7-7 A 동 401호(신사동, 위산랙스빌)		가압류	서울동부지 방법원 가압 류결정(2004 카단9479)	조명 호	성남시 중원구 은평동 663- 106 재흥파크 빌라 6-지1				
수용 또는 사용	183	금호동2가 산 9 - 5 제11호 (공유)	묘	1,822.00	1,822.00		제2종 일반주 거지역	임세정	대전시 유성구 배 울2로 42 대덕테크 노벨리5단지 501 동 503호(관평동	주택/블럭조	1/1	50.48	25.24	임세정	대전시 유성구 배 울2로 42 대덕테크 노벨리5단지 501 동 503호(관평동									

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지						소유권이외의 물건						기타의 권리		권리자			비고			
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동.㎡)	소유면적 (㎡)	소유자		송휴	내용	송휴	내용		성명	생년월일	주소
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소								
		금호동2가 산 9 - 5 제11호 (공유)	묘	1,822.00	1,822.00		제2종 일반주 거지역	김해미	대전시 유성구 배 울2로 42 대덕테크 노벨리5단지 501 동 503호(관평동				25.24	김해미	대전시 유성구 배 울2로 42 대덕테크 노벨리5단지 501 동 503호(관평동									
수용 또는 사용	184	금호동2가 산 9 - 5 제12호	묘	1,822.00	1,822.00	25.8559	제2종 일반주 거지역	이병구	서울특별시 성동 구 금호로100, 벽 산아파트상가 111 호 스마일부동산	주택/블럭조	1/1	13.91	13.91	이병구	서울특별시 성동구 금호로100, 벽산아 파트상가 111호 스 마일부동산									
수용 또는 사용	185	금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	33.8176	제2종 일반주 거지역	장석인	서울시 성동구 금 호동2가 501-34							근저당권	채권최고액 72,000,000 원			주식회사 하나은행	110111- 0672538	서울시 중구 을지 로35(을지로1 가)(축석뉴타운지 점)		
		금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	1.5083	제2종 일반주 거지역	최정원	서울시 성동구 금 호동 매봉18길 48-5 (금호동2가)															
		금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	9.4271	제2종 일반주 거지역	최종규	서울시 강남구 청 담동 65번지 진흥 @5-1207															
		금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	112.0024	제2종 일반주 거지역	이지후	서울 서초구 명달 로 99 (해관빌딩) 3층															
		금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	941.26	제2종 일반주 거지역	서울시	-															
		금호동2가 산 9 - 5	묘	1,822.00	1,822.00	169.0449	제2종 일반주 거지역	서울시	-															
수용 또는 사용	186	금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00		제2종 일반주 거지역	이현석	인천광역시 서구 봉오대로 270, 103동 905호(가정 동, 루원시티2차	주택/블럭조	1/1	15.64	7.82	이현석	인천광역시 서구 봉오대로 270, 103동 905호(가정 동, 루원시티2차									
		금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00		제2종 일반주 거지역	권예지	인천광역시 서구 봉오대로 270, 103동 905호(가정 동, 루원시티2차					권예지	인천광역시 서구 봉오대로 270, 103동 905호(가정 동, 루원시티2차									
수용 또는 사용	187	금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00	45.0487	제2종 일반주 거지역	이지후	서울 서초구 명달 로 99 (해관빌딩) 3층	주택/블럭조	1/1	88.27	88.27	이지후	서울 서초구 명달 로 99 (해관빌딩) 3층									
수용 또는 사용	188	금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00	0.0771	제2종 일반주 거지역	최종규	서울시 강남구 학 동로81길 7,1층(청 담동,유경빌딩) 진 성칼국수															
		금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00	0.01615	제2종 일반주 거지역	윤재성	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광교호수마															
		금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00	0.01615	제2종 일반주 거지역	김슬아	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광교호수마															
		금호동2가 산 9 - 14	묘	499.00	499.00	453.84	제2종 일반주 거지역	서울시	-															
수용 또는 사용	189	금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.1919	제2종 일반주 거지역	장석인	서울시 성동구 금 호동2가 501-34															

■ 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 ■

「금호제16구역 재개발정비사업」

구분	연번	권리의 소재지	지목	토 지											소유권이외의 물건		기타의 권리		권리자			비고
				면적(㎡)			이용 상황	용도지 역또는 지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (1동,㎡)	소유면적 (㎡)								
				공부상	편입	소유			성명	주소					성명	주소	종류	내용	성명	생년월일	주소	
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.0621	제2종 일반주 거지역	최종규	서울시 강남구 청 담동 65번지 진흥 @5-1207								가압류		(우)한국외환 은행		서울시 중구 을지로2가 181(마들역지 점)	
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.3725	제2종 일반주 거지역	김희진	서울특별시 마포 구 마포대로24길 16, 108동1201호 (아현동, 공덕자이 울산광역시 북구 심청골길 16, 101 동 301호(영포동, 송죽의 더윙))													
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.4120	제2종 일반주 거지역	전미혜	경기도 오산시 현 충로9, 101동 102 호 (수청동, 연신뉴 아트빌라)													
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.3217	제2종 일반주 거지역	성지혜	부산광역시 연제 구 안연로7번나길 6-1(연산동), 2층													
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.4233	제2종 일반주 거지역	배한상	경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광교호수마 경기도 수원시 영 통구 법조로 134, 3001동 1103호 (하동, 광교호수마 경기도 수원시 영 통구 봉영로 1744 번길 11, 232동 502호(영통동, 황 서울특별시 성동 구 금호로100, 벽 산아파트상가 111 호 스마일부동산													
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.1524	제2종 일반주 거지역	윤재성	서울 성북구 정릉 동 1014 쌍용아파 트 102동 502호													
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.1524	제2종 일반주 거지역	김슬아														
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.9483	제2종 일반주 거지역	박우정														
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.1468	제2종 일반주 거지역	이병구														
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	0.2201	제2종 일반주 거지역	한병연														
		금호동2가 산 9 - 15	묘	12.00	12.00	8.60	제2종 일반주 거지역	서울시	-													