

공 고

서울특별시 송파구 공고 제2025-987호

『거여새마을구역 공공재개발정비사업』
환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고

송파구 거여동 549번지 일대 「거여새마을구역 공공재개발정비사업」과 관련하여 사업시행자로부터 제출된 환경영향평가서(초안)에 대하여 「서울특별시 환경영향평가 조례」제8조 및 같은조례 시행규칙 제4조 및 제5조 규정에 따라 지역주민 및 이해관계인의 의견을 수렴하고자 주요내용 공람 및 주민설명회를 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2025년 5월 26일

송 파 구 청 장

1. 사업개요

가. 사 업 명: 거여새마을구역 공공재개발정비사업

- 나. 위 치: 서울특별시 송파구 거여동 549번지 일대
- 다. 시행면적: 71,922.40㎡(대지면적 57,562.20㎡)
- 라. 사업시행자: 한국토지주택공사(LH), 삼성물산 주식회사, 지에스건설
주식회사
- 마. 건축계획(예정): 연면적 307,273.79㎡, 지하4층/지상35층(1,678세대)
- 바. 용 도: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설

2. 공람개요

가. 공람기간: 2025. 5. 26.(월)~2025. 6. 26.(목) (22일간, 토요일 및 공휴일 제외)

나. 공람장소: 송파구청 주택사업과, 송파구 동주민센터(거여1동, 거여2동, 마천1동, 마천2동, 위례동)

다. 공람내용: 환경영향평가서 초안(공람장소 등에 비치)

※ 전자공람: 송파구청 홈페이지(<http://www.songpa.go.kr>) - “고시공고/입법예고”

라. 의견제출

- 제출기간: 공람 기간 내[2025. 6. 26. (목)까지]

- 제출방법: 당해 사업시행으로 인하여 예상되는 환경영향 및 저감방안, 공청회 개최여부 등에 관한 의견을 서면작성(양식은 공람장소에 비치)하여 공람 장소에 제출

※ 우편을 통한 의견 제출은 불가함.

3. 주민설명회 개최

가. 일 시: 2025. 6. 5.(목) 14:00

나. 장 소: 거여1동 주민센터 2층 커뮤니티실(오금로53길 32, 2층)

다. 개최주관: 한국토지주택공사(LH), 삼성물산 주식회사, 지에스건설
주식회사

라. 참석대상: 사업시행으로 직·간접인 영향을 받을 것으로 예상되는 지역

거주 주민 등

- 4. 기타사항:** 기타 자세한 사항은 송파구청 주택사업과(☎02-2147-2900)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

[별지 제2호서식]

주 민 의 견 제 출 서

① 사 업 명	거여새마을구역 공공재개발정비사업			
② 사업장 위치	서울특별시 송파구 거여동 549번지 일대			
③ 사 업 자	한국토지주택공사(LH), 삼성물산 주식회사, 지에스건설 주식회사			
④ 의견제출자	성명		생년월일	
	주소	(전화번호:)		
⑤ 의견내용				
⑥ 공청회 개최에 관한 의견 ※평가서초안에 대 한 의견 수렴에 한함	개최필요여부 : 필요하다, 불필요하다 이유 : (개최가 필요하다고 생각하는 경우에만 기재)			

「서울특별시 환경영향평가 조례 시행규칙」제5조제1항에 따라 평가서초안의
내용 및 공청회 개최의 필요성 여부에 관한 의견을 제출합니다.

2025 년 월 일

제 출 자 (서명 또는 인)

송파구청장 귀하

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]