

공 고

서울특별시 송파구 공고 제2024-976호

**오금동 143번지 일원 가로주택정비사업
사업시행계획인가를 위한 공람공고**

우리 구 오금동 143번지일원 가로주택정비사업 조합으로부터 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」제29조에 따라 사업시행계획인가 신청이 있어, 「도시 및 주거환경정비법」제56조 및 같은 법 시행령 제49조의 규정에 따라 관계서류를 송파구청 주택사업과와 해당 조합에 비치하여 일반인에게 공람하고자 하오니 공람기간 내에 의견이 있는 사업구역 내 토지 등소유자 또는 이해관계인은 공람의견서를 공람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 5월 30일

송 파 구 청 장

1. 공람기간 : 2024. 5. 30. ~ 2024. 6. 13.(14일 이상)

2. 공람장소

- 송파구청 주택사업과(☎ 02-2147-2904)
- 오금동 143번지일원 가로주택정비사업 조합 사무실(☎ 02-6015-3836)

3. 공람내용 : 사업시행계획인가 관계서류(공람장소에 비치)

4. 사업시행계획인가(관리처분계획 포함) 신청내용

가. 사업명칭 : 오금동143번지 일원 가로주택정비사업

나. 위 치 : 서울특별시 송파구 오금동 143-1 외 11필지(2~5, 8~12, 14,15)

다. 시 행 자 : 오금동143번지 일원 가로주택정비사업(조합장: 윤순희)

라. 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 36개월

마. 건축계획

- 대지면적 : 2,205.00㎡
- 건축면적(건폐율) : 774.24㎡(35.11%)
- 연 면 적(용적률) : 9,210.70㎡(249.95%)
- 층 수 : 지하2층 ~ 지상13층
- 용도 및 세대수 : 공동주택(아파트) 1개동 90세대, 부대복리시설 등

바. 분양계획

- 공동주택

공 급 대 상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수						
	계	43.43㎡ (A, A1, AP, A1P형)	42.91㎡ (B, BP형)	37.74㎡ (C, CP형)	39.41㎡ (D, DP형)	41.93㎡	35.67㎡
계	90	48	12	12	7	5	6
토지등소유자	42	45	3	12	2	-	-
일 반 분 양	8	1	2	-	5	-	-
임 대	18	-	7	-	-	5	6
보 류 지	2	2	-	-	-	-	-

※ 높이 등 건축계획은 관계법령에 의한 절차 이행과정에서 일부 조정될 수 있으며, 기타 사업시행계획(관리처분계획 포함) 등 세부사항은 공람장소에 비치합니다.

공 랠 의 견 서

(접수번호 :)

☐ 대상사업

안 건	오금동 143번지일원 가로주택정비사업 사업시행계획인가
사업위치	서울시 송파구 오금동 143-1번지 외 11필지(2~5, 8~12, 14,15)

☐ 공람기간 : 2024. 5. 30. ~ 2024. 6. 13.(14일 이상)

☐ 의견제출자

성 명	(전화번호:)
주 소	
소유물건	위 치
	규 모

☐ 제출의견

2024. . .

의견제출자 성명 (인)

송 파 구 청 장 귀하