

장안111-4구역 주택재개발정비사업 사업시행계획(변경)인가 고시

수원시 장안구 조원동 431-2번지 일원의 주택재개발정비사업 시행을 위하여
수원시 고시 제2009-17호(2009.01.20)로 주택재개발정비구역 지정되고, 2009.07.29.
조합설립 인가되고, 수원시 고시 제2015-191호(2015.07.23.)로 사업시행계획인가
고시되고, 수원시 고시 제2017-61호(2017.03.21.)로 관리처분계획인가 고시되고,
수원시 고시 제2022-222호(2022.05.27.)로 준공인가 처리 된 장안 111-4구역
주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 규정에 의거
사업시행계획인가 변경 처리되었으며, 이를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 17일
수 원 시 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 장안111-4구역 주택재개발정비사업
2. 정비구역의 위치 : 수원시 장안구 조원동 431-2번지 일대
3. 정비구역의 면적 : 35,745.6㎡
4. 사업시행자의 명칭 및 주소
가. 명 칭 : 장안 111-4구역 주택재개발정비사업조합(조합장 : 이계영)
나. 주 소 : 수원시 장안구 수성로 295, 2층(정자동)
5. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 85개월
6. 사업시행계획인가일 : 2015. 07. 23. (금회 변경인가일 : 2022. 11. 14.)
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 이외의 권리명세서 : 별첨
8. 사업시행계획(변경) 변경 사항 및 사유

- 가. 변경내용 : 토지분할에 따른 토지에 대한 권리자별 권리 명세서 변경
 나. 변경사유 : 사업시행자(조합)이 「도시 및 주거환경정비법」 제50조에 의거 사업시행계획인가 변경 신청함에 따라 변경하는 사항임.

9. 건축계획에 관한 사항

구분	대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이(m)	주용도	층 수
계	28,100.2	17.39	228.40	63.15	공동주택 및 부대복리시설	지하3층/ 지상21층

10. 「도시 및 주거환경정비법」 제97조의 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 : 정비사업에 의한 도로(4,112㎡), 연결녹지(2,842.8㎡), 공공공지(690.6㎡)는 사업시행자가 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 등에 의하여 별도의 실시계획인가 및 준공검사를 득하고 관리청에 무상귀속 됨.

11. 사업시행자가 새로이 설치하여 관리청에 무상으로 귀속할 정비기반시설

종별	시설명	면적(㎡)	위 치	비 고
계		7,645.4		
도로	도로	4,112.0	조원동 431-2번지 일대	확정측량결과에 따라 변경
녹지	연결녹지	2,842.8	조원동 431-2번지 일대	
공공공지	공공공지	690.6	조원동 431-2번지 일대	

12. 사업시행자에게 무상으로 양도되는 정비기반시설 국·공유지

(단위 : m²)

연번	소재지	지번	지목	현실이용 상 황	공부상 면 적	결정(승인) 사항		비고 (소유자)
						무상양도 결정면적	제외 면적	
계	23필지				2,364	2,364	0	
1	조원동	431-47	도	도로	30	30	-	수원시
2	조원동	431-49	답	도로	42	42	-	수원시
3	조원동	431-50	답	도로	131	131	-	수원시
4	조원동	519-6	잡	도로	282	282	-	수원시
5	조원동	519-409	도	도로	3	3	-	수원시
6	조원동	519-228	도	도로	294	294	-	수원시
7	조원동	519-272	잡	도로	100	100	-	수원시
8	조원동	519-276	잡	도로	22	22	-	수원시
9	조원동	519-303	잡	도로	8	8	-	수원시
10	조원동	519-305	잡	도로	2	2	-	수원시
11	조원동	519-308	잡	도로	108	108	-	수원시
12	조원동	519-351	도	도로	15	15	-	수원시
13	조원동	519-368	도	도로	154	154	-	수원시
14	조원동	529-13	대	도로	133	133	-	수원시
15	조원동	530-25	묘	도로	206	206	-	수원시
16	조원동	550-13	도	도로	205	205	-	수원시
17	조원동	550-15	전	도로	38	38	-	수원시
18	조원동	552-24	도	도로	27	27	-	수원시
19	조원동	530-14	도	도로	343	343	-	수원시
20	조원동	519-414	도	도로	135	135	-	수원시
21	조원동	682-48	구거	도로	37	37	-	국(국토해양부)
22	조원동	682-50	구거	도로	22	22	-	국(국토해양부)
23	조원동	682-127	구거	도로	27	27	-	국(국토해양부)

※ 위 면적 및 대상은 측량성과 및 시행단계에서 변경될 수 있습니다.

13. 기타 관계도서 : 생략

장안 111-4구역 주택재개발정비사업조합 사무실(T:031-241-3295) 및 수원시청 도시정비과(재개발팀 T:031-228-3637)에 사업시행인가(변경) 관련도서를 비치하고 있습니다.

소관부서	도시정비과	담당자 직.성명	주무관 박은경	전화번호	031-228-3637
------	-------	-------------	---------	------	--------------

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
1	조합	431-002			대	1083.00	1083.00	1083.00						
2	조합	431-009			대	279.00	279.00	279.00						
3	전0월	431-010			대	188.00	188.00	188.00		단독주택	323.91	323.91		
4	전0월	431-056			도	34.00	34.00	34.00						
5	조합	431-011	가동		대	243.00	243.00	243.00		제1,2종근생, 단독주택	234.78	234.78		
6	조합	431-011	나동							제1,2종근생, 단독주택	248.04	248.04		
7	조합	431-030			대	144.00	144.00	144.00						
8	조합	431-030								제2종근린생활시설	166.47	166.47		
9	조합	431-055			도	26.00	26.00	26.00						
10	조합	431-037			대	278.00	278.00	27.80		제1,2종근생, 단독주택	503.40	503.40		
11	조합	519-005			대	328.00	328.00	328.00		제1,2종근생, 단독주택	487.38	487.38		
12	조합	519-060			대	163.60	163.60	163.60		단독주택	258.75	258.75		
13	장0	519-061			대	180.00	180.00	180.00		단독주택	123.40	123.40		
14	황0현	519-062			대	241.00	241.00	241.00		단독주택	228.80	228.80		
15	조합	519-070			대	157.00	157.00	157.00		단독주택	272.52	272.52		
18	조합	519-355			도	8.00	8.00	8.00						
19	문0철	519-071			대	157.00	157.00	157.00		단독주택	252.00	252.00		
20	문0철	519-354			도	8.00	8.00	8.00						
21	조합	519-072			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	56.20	56.20		
22	조합	519-073			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	268.20	268.20		
23	홍0규	519-074			대	155.00	155.00	155.00			189.27	189.27		
24	조합	519-075			대	158.00	158.00	158.00		단독주택	268.20	268.20		
25	조합	519-356			도	7.00	7.00	7.00						
26	조합	519-076			대	165.00	165.00	165.00		제2종근린생활시설	195.50	195.50		
27	조합	519-334			도	28.00	28.00	28.00						
28	조합	521-002			대	218.00	218.00	218.00						
29	조합	521-005			대	13.00	13.00	13.00						
30	조합	519-077			대	170.00	170.00	170.00		단독주택	192.96	192.96		
31	조합	519-078			대	1742.00	1742.00	93.49	94.4/1759					
32	조합	519-078			대			17.85	18.02/1759					
33	조합	519-078			대			42.19	42.6/1759					
34	조합	519-078			대			168.75	170.4/1759					
35	조합	519-078			대			33.08	33.4/1759					
36	조합	519-363			묘	17.00	17.00	1.24	127.8/1759					
37	조합	519-363			묘			0.18	18.2/1759					

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서

연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물권	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
38	조합	519-363			묘			0.41	42.6/1759					
39	조합	519-363			묘			1.65	170.4/1759					
40	김0화	519-078	산다빌라가동	101호	대			50.00	50/1759	연립주택	488.52	52.26		
41	이0숙A	519-078	산다빌라가동	102호	대			50.00	50/1759			48.00		
42	김0이	519-078	산다빌라가동	103호	대			50.00	50/1759			48.00		
43	이0덕	519-078	산다빌라가동	105호	대			50.00	50/1759			48.00		
44	송0옥	519-078	산다빌라가동	106호	대			50.00	50/1759			48.00		
45	이0희	519-078	산다빌라가동	201호	대			50.00	50/1759			52.26		
46	박0진	519-078	산다빌라가동	202호	대			50.00	50/1759			48.00		
47	임0숙	519-078	산다빌라가동	203호	대			50.00	50/1759			48.00		
48	조합	519-078	산다빌라가동	205호	대			50.00	50/1759			48.00		
49	지0철	519-078	산다빌라가동	206호	대			50.00	50/1759			48.00		
50	박0실	519-078	산다빌라나동	101호	대			50.00	50/1759	연립주택	488.52	52.26		
51	채0목	519-078	산다빌라나동	102호	대			50.00	50/1759			48.00		
52	모0환	519-078	산다빌라나동	103호	대			50.00	50/1759			48.00		
53	김0자	519-078	산다빌라나동	105호	대			50.00	50/1759			48.00		
54	조합	519-078	산다빌라나동	106호	대			50.00	50/1759			48.00		
55	용0식	519-078	산다빌라나동	201호	대			50.00	50/1759			52.26		
56	임0년	519-078	산다빌라나동	202호	대			50.00	50/1759			48.00		
57	조합	519-078	산다빌라나동	203호	대			50.00	50/1759			48.00		
58	김0정	519-078	산다빌라나동	205호	대			50.00	50/1759			48.00		
59	조합	519-078	산다빌라나동	206호	대			50.00	50/1759			48.00		
60	여0석	519-078	산다빌라다동	101호	대			50.00	50/1759	연립주택	383.00	47.90		
61	김0현	519-078	산다빌라다동	102호	대			50.00	50/1759			47.87		
62	김0옥	519-078	산다빌라다동	103호	대			50.00	50/1759			47.87		
63	조합	519-078	산다빌라다동	105호	대			50.00	50/1759			47.87		
64	조합	519-078	산다빌라다동	201호	대			50.00	50/1759			47.90		
65	장0우	519-078	산다빌라다동	202호	대			50.00	50/1759			47.87		
66	양0룡	519-078	산다빌라다동	203호	대			50.00	50/1759			47.87		
67	허0행	519-078	산다빌라다동	205호	대			50.00	50/1759			47.87		
68	조합	519-081			대	246.00	246.00	246.00		제2종근생, 단독주택	452.75	452.75		
69	조합	519-082			대	76.00	76.00	76.00		제1종근생, 단독주택	71.47	71.47		
70	조합	519-084			대	288.00	288.00	288.00		제1,2종근생, 단독주택	269.62	269.62		
71	조합	519-298			도	9.00	9.00	9.00						
72	조합	519-299			도	9.00	9.00	9.00						

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
73	조합	519-085			대	158.00	158.00	158.00		단독주택	142.42	142.42		
74	배0경	519-086			대	159.00	159.00	159.00		단독주택	270.12	270.12		
75	조합	519-087			대	159.00	159.00	79.50	1/2	단독주택	306.72	153.36		
76	조합	519-087						79.50	1/2			153.36		
77	조합	519-088			대	153.00	153.00	153.00		단독주택	228.56	228.56		
78	이0자	519-089			대	162.00	162.00	162.00		단독주택	93.27	93.27		
79	전0택	519-090			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	66.78	66.78		
80	조합	519-091			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	66.78	66.78		
81	이0희	519-092			대	159.00	159.00	159.00		단독주택	66.78	66.78		
82	조합	519-093			대	142.00	142.00	47.33	1/3					
83	조합	519-093			대			47.33	1/3					
84	조합	519-093								단독주택	225.85	225.85		
85	조합	519-093			대			47.33	1/3					
86	조합	519-365			대	8.00	8.00	2.67	1/3					
87	조합	519-365			대			2.67	1/3					
88	조합	519-365			대			2.67	1/3					
89	조합	519-379			도	9.00	9.00	3.00	1/3					
90	조합	519-379			도			3.00	1/3					
91	조합	519-379			도			3.00	1/3					
92	이0호	519-094			대	151.00	151.00	151.00		단독주택	224.78	224.78		
93	이0호	519-359			도	14.00	14.00	14.00						
94	조합	519-095			대	155.00	155.00	155.00		단독주택	239.37	239.37		
95	조합	519-358			도	7.00	7.00	7.00						
96	안0희	519-096			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	66.78	66.78		
97	이0영	519-097			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	66.78	66.78		
98	오0환	519-098			대	162.00	162.00	162.00		단독주택	66.78	66.78		
99	박0진	519-099			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	66.78	66.78		
100	조합	519-100			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	109.18	109.18		
101	조합	519-101			종교 용지	231.00	231.00	231.00		제2종근린생활시설, 단독주택	261.48	261.48		
102	김0옥	519-103			대	155.00	155.00	155.00		단독주택	131.68	131.68		
103	이0범,김 0희	519-104			대	162.00	162.00	162.00		단독주택	109.18	109.18		
104	조합	519-105			대	158.00	158.00	158.00		단독주택	109.18	109.18		
105	이0자	519-106			대	154.00	154.00	154.00		단독주택	109.18	109.18		

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
106	황0희	519-107			대	154.00	154.00	154.00		단독주택	109.18	109.18		
107	조합	519-108			대	156.00	156.00	156.00		단독주택	109.18	109.18		
108	이0우	519-109			대	144.00	144.00	144.00		제1종근생, 단독주택	227.70	227.70		
109	이0우	519-346			도	18.00	18.00	18.00						
110	이0현	519-110			대	141.00	141.00	141.00		단독주택	237.06	237.06		
111	조합	519-111			대	148.00	148.00	148.00		단독주택	242.46	242.46		
112	김0배	519-112			대	151.00	151.00	151.00		단독주택	261.63	261.63		
113	김0배	519-342			도	8.00	8.00	8.00						
114	조합	519-113			대	151.00	151.00	151.00		단독주택	343.53	343.53		
115	지0아	519-114			대	162.00	162.00	162.00		단독주택	53.09	53.09		
116	조합	519-115			대	129.00	129.00	129.00		단독주택	90.28	90.28		
117	조합	519-116			대	207.00	207.00	103.50	1/2	단독주택	233.10	116.55		
118	조합	519-116			대			103.50	1/2			116.55		
119	김0애	519-117			대	135.00	135.00	135.00		단독주택	123.69	123.69		
120	김0애	519-315			도	7.00	7.00	7.00						
121	조합	519-118			대	183.00	183.00	183.00		단독주택	120.59	120.59		
122	조합	519-223			도	10.00	10.00	10.00						
123	이0완	519-119			대	167.00	167.00	167.00		단독주택	240.81	240.81		
124	이0완	519-348			도	10.00	10.00	10.00						
125	김0성	519-120			대	189.00	189.00	189.00		단독주택	298.71	298.71		
126	김0성	519-357			도	18.00	18.00	18.00						
127	황0아, 전0명	519-121			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	66.45	66.45		
128	김0윤	519-122			대	159.00	159.00	159.00		단독주택	66.45	66.45		
129	조합	519-123			대	159.00	159.00	159.00		단독주택	68.43	68.43		
130	조합	519-124			대	292.00	292.00	292.00		단독주택(다가구)	565.94	565.94		
131	김0임	519-126			대	88.00	88.00	88.00		단독주택	50.54	50.54		
132	조합	519-127			대	98.00	98.00	98.00		단독주택	162.30	162.30		
133	조합	519-320			도	17.00	17.00	17.00						
134	강0랑	519-129			대	164.00	164.00	16.40	1/10	단독주택	147.60	14.76		
135	임0례	519-129			대			147.60	9/10			132.84		
136	조합	519-141			대	142.00	142.00	142.00		단독주택	133.00	133.00		
137	조합	519-366			대	23.00	23.00	23.00						
138	조합	519-142			대	140.00	140.00	140.00		단독주택	92.06	92.06		
139	조합	519-143			대	89.00	89.00	89.00						

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서

연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
140	조합	519-147			대	280.00	280.00	280.00						
141	김0숙	519-154	보스빌c동	B01호	대	555.00	555.00	55.50	55.5/555	공동주택(다세대)	652.80	65.28		
142	박0채	519-154	보스빌c동	B02호	대			55.50	55.5/555			65.28		
143	김0연	519-154	보스빌c동	101호	대			55.50	55.5/555			65.28		
144	김0정	519-154	보스빌c동	102호	대			55.50	55.5/555			65.28		
145	모0미	519-154	보스빌c동	201호	대			55.50	55.5/555			65.28		
146	윤0노	519-154	보스빌c동	202호	대			55.50	55.5/555			65.28		
147	강0희	519-154	보스빌c동	301호	대			27.75	27.5/555			32.64		
148	권0혁	519-154	보스빌c동	301호	대			27.75	27.5/555			32.64		
149	허0정	519-154	보스빌c동	302호	대			55.50	55.5/555			65.28		
150	민0기	519-154	보스빌c동	401호	대			55.50	55.5/555			65.28		
151	유0란	519-154	보스빌c동	402호	대			5.55	1/10			6.53		
152	조0래	519-154	보스빌c동	402호	대			49.95	9/10			58.75		
153	조합	519-167			대	119.00	119.00	119.00		단독주택	131.58	131.58		
154	조합	519-168			대	144.00	144.00	144.00		단독주택	208.70	208.70		
155	조합	519-169			잡	159.00	159.00	159.00						
156	조합	519-170			대	179.00	179.00	179.00		단독주택	164.28	164.28		
157	조합	519-171			대	347.00	347.00	347.00		교육 및 복지시설	494.03	494.03		
158	조합	519-172			대	119.00	119.00	119.00		단독주택	112.77	112.77		
159	조합	519-181			대	152.00	152.00	152.00		단독주택	151.98	151.98		
160	조합	519-182			대	152.00	152.00	152.00		단독주택	164.20	164.20		
161	조합	519-183			대	152.00	152.00	152.00		단독주택	133.93	133.93		
162	이0실, 정0자	519-201			대	241.00	241.00	241.00		단독주택	167.21	167.21		
163	조합	519-204			도	65.00	65.00	16.25						
164	조합	519-204			도			16.25						
165	조합	519-204			도			16.25						
166	조합	519-204			도			16.25						
167	조합	519-335			도	106.00	106.00	26.5						
168	조합	519-335			도			26.5						
169	조합	519-335			도			26.5						
170	조합	519-335			도			26.5						
171	조합	519-337			도	166.00	139.00	34.75						
172	조합	519-337			도			34.75						
173	조합	519-337			도			34.75						

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서

연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
174	조합	519-337			도			34.75						
175	전0옥	519-211			도	16.00	16.00	16.00						
176	김0환	519-212			도	63.00	63.00	63.00						
177	김0환	519-273			잡	28.00	28.00	28.00						
178	조합	519-214			도	6.00	6.00	6.00						
179	황0이	519-216			대	134.00	134.00	134.00		단독주택	166.80	166.80		
180	조합	519-217	성지그린빌	101호	대	385.00	385.00	42.34	42.34/385	다세대주택	647.65	71.23		
181	김0열	519-217	성지그린빌	102호	대			22.70	22.7/385			38.18		
182	조합	519-217	성지그린빌	103호	대			37.52	37.52/385			63.12		
183	이0병	519-217	성지그린빌	201호	대			42.34	42.34/385			71.23		
184	김0엽	519-217	성지그린빌	202호	대			22.70	22.7/385			38.18		
185	양0모	519-217	성지그린빌	203호	대			37.52	37.52/385			63.12		
186	조합	519-217	성지그린빌	301호	대			42.34	42.34/385			71.23		
187	최0숙	519-217	성지그린빌	302호	대			22.70	22.7/385			38.18		
188	조합	519-217	성지그린빌	303호	대			18.76	18.76/385			31.56		
189	조합	519-217	성지그린빌	303호	대			18.76	18.76/385			31.56		
190	김0희	519-217	성지그린빌	401호	대			38.77	38.77/385			65.22		
191	차0은	519-217	성지그린빌	402호	대			38.55	38.55/385			64.84		
192	심0보	519-219			대	167.00	167.00	167.00		단독주택	284.79	284.79		
193	심0보	519-220			도	11.00	11.00	11.00						
194	심0보	519-378			도	1.00	1.00	1.00						
195	조합	519-222			도	18.00	18.00	18.00						
196	조합	519-224			대	162.00	162.00	162.00		단독주택	167.57	167.57		
197	조합	519-225			묘	348.00	348.00	348.00						
198	조합	519-227			도	21.00	21.00	21.00						
199	조합	519-229			도	7.00	7.00	7.00						
200	조합	519-230			대	93.00	93.00	93.00		단독주택	65.49	65.49		
201	조합	519-232			대	93.00	93.00	93.00		단독주택	66.71	66.71		
202	조합	519-233			잡	108.00	108.00	108.00		단독주택	73.49	73.49		
203	장0관, 황0선	519-234			대	102.00	102.00	102.00		단독주택	67.00	67.00		
204	박0경	519-235			대	116.00	116.00	116.00		단독주택	98.08	98.08		
205	박0경	519-231			잡	22.00	22.00	22.00						
206	조합	519-236			잡	104.00	104.00	104.00		단독주택	73.72	73.72		
207	조합	519-237			대	151.00	151.00	151.00		단독주택	107.56	107.56		

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물권	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
208	박0구	519-238			대	116.00	116.00	116.00		단독주택	79.73	79.73		
209	조합	519-246			도	36.00	36.00	36.00						
210	조합	519-380			도	72.00	72.00	72.00						
211	조합	519-248			도	9.00	9.00	9.00						
212	조합	519-249			도	7.00	7.00	7.00						
213	조합	519-250			도	7.00	7.00	7.00						
214	이0영	519-265			대	129.00	129.00	129.00		단독주택	98.46	98.46		
215	김0애	519-266			대	155.00	155.00	155.00		단독주택	99.72	99.72		
216	박0양	519-267			대	104.00	104.00	104.00		단독주택	112.77	112.77		
217	박0숙, 문0숙	519-274			대	92.00	92.00	92.00		단독주택	112.77	112.77		
218	조0심	519-279			대	152.00	152.00	152.00						
219	조합	519-280			도	7.00	7.00	2.33	1/3					
220	조합	519-280			도			2.33	1/3					
221	조합	519-280			도			2.33	1/3					
222	조합	519-281			도	7.00	7.00	7.00						
223	조합	519-282			도	8.00	8.00	8.00						
224	조합	519-283			도	8.00	8.00	8.00						
225	조합	519-284			도	9.00	9.00	9.00						
226	김0경	519-285			대	127.00	127.00	127.00		단독주택	140.16	140.16		
227	조합	519-291			도	7.00	7.00	7.00						
228	조합	519-304			잡	112.00	112.00	112.00		단독주택	114.41	114.41		
229	정0호	519-306			대	92.00	92.00	92.00		단독주택	113.41	113.41		
230	조합	519-307			대	111.00	111.00	111.00		제1종근생, 단독주택	113.63	113.63		
231	조합	519-309			잡	25.00	25.00	12.50	1/2					
232	조합	519-309			잡			12.50	1/2					
233	조합	519-313			도	2.00	2.00	2.00						
234	임0숙	519-314			도	4.00	4.00	4.00						
235	조합	519-317			도	7.00	7.00	7.00						
236	이0애	519-318	조원빌라	101호	대	175.00	175.00	29.70	29.7/175	다세대주택	307.98	52.26		
237	이0란	519-318	조원빌라	102호	대			28.64	28.64/175			50.40		
238	남0정	519-318	조원빌라	101호	대			14.85	14.845/175			26.13		
239	오0한	519-318	조원빌라	102호	대			28.64	28.64/175			50.40		
240	원0숙	519-318	조원빌라	201호	대			29.69	29.69/175			52.26		
241	오0숙	519-318	조원빌라	202호	대			28.64	28.64/175			50.40		

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
242	조합	519-319			도	7.00	7.00	7.00						
243	조합	519-321			대	30.00	30.00	30.00						
244	조합	519-322			도	6.00	6.00	6.00						
245	조합	519-324			도	11.00	11.00	11.00						
246	이0연	519-338			도	10.00	10.00	5.00	1/2					
247	이0연	519-338						5.00	1/2					
248	조합	519-347			도	18.00	18.00	18.00						
249	이0주	519-350			대	122.00	122.00	122.00		단독주택	183.96	183.96		
250	조합	519-377			도	8.00	8.00	8.00						
251	이0숙	519-383	보스빌A동	비01호	대	410.00	410.00	41.00	41/410	공동주택(다세대)	655.00	65.50		
252	석0인	519-383	보스빌A동	비02호	대			41.00	41/410			65.50		
253	조합	519-383	보스빌A동	101호	대			41.00	41/410			65.50		
254	조합	519-383	보스빌A동	102호	대			41.00	41/410			65.50		
255	조합	519-383	보스빌A동	201호	대			41.00	41/410			65.50		
256	조합	519-383	보스빌A동	202호	대			41.00	41/410			65.50		
257	강0천	519-383	보스빌A동	301호	대			41.00	41/410			65.50		
258	조합	519-383	보스빌A동	302호	대			41.00	41/410			65.50		
259	주0옥	519-383	보스빌A동	401호	대			41.00	41/410			65.50		
260	조합	519-383	보스빌A동	402호	대			41.00	41/410			65.50		
261	조합	519-394			도	16.00	16.00	16.00						
262	김0경	520-003	보스빌B동	비01호	대	427.00	427.00	42.70	42.7/427	공동주택(다세대)	652.80	65.28		
263	조합	520-003	보스빌B동	비02호	대			42.70	42.7/427			65.28		
264	한0철	520-003	보스빌B동	101호	대			42.70	42.7/427			65.28		
265	안0순	520-003	보스빌B동	102호	대			42.70	42.7/427			65.28		
266	박0동,차0실	520-003	보스빌B동	201호	대			42.70	42.7/427			65.28		
267	김0영	520-003	보스빌B동	202호	대			42.70	42.7/427			65.28		
268	조합	520-003	보스빌B동	301호	대			42.70	42.7/427			65.28		
269	조합	520-003	보스빌B동	302호	대			42.70	42.7/427			65.28		
270	김0미	520-003	보스빌B동	401호	대			42.70	42.7/427			65.28		
271	이0자	520-003	보스빌B동	402호	대			42.70	42.7/427			65.28		
272	조합	528			대	127.00	127.00	127.00		단독주택	85.98	85.98		
273	조합	528-018			도	9.00	9.00	9.00						
274	조합	682-087			대	122.00	122.00	122.00						
275	하0희	528-002			도	331.00	331.00	331.00						

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
276	조합	528-003			대	192.00	192.00	192.00		단독주택	168.88	168.88		
277	조합	528-004			대	173.00	173.00	173.00		단독주택	223.63	223.63		
278	최0순	528-005			대	142.00	142.00	142.00		단독주택	169.23	169.23		
279	박0을	528-006			대	165.00	165.00	165.00		단독주택	131.40	131.40		
280	정0숙	528-007			대	118.00	118.00	118.00		단독주택	69.06	69.06		
281	송0자	528-008			대	134.00	134.00	134.00		단독주택	83.47	83.47		
282	홍0선	528-009			대	158.00	158.00	158.00		단독주택	104.80	104.80		
283	조합	528-010			대	140.00	140.00	14.00	1/10	단독주택	96.62	9.66		
284	조합	528-010			대			126.00	9/10			86.96		
285	진0열	528-011			대	129.00	129.00	129.00		단독주택	80.00	80.00		
286	조합	528-012			대	149.00	149.00	149.00		제1종근생, 단독주택	271.08	271.08		
287	배0석	529-001			대	150.00	150.00	150.00		단독주택	97.96	97.96		
288	유0련	529-002			대	150.00	150.00	150.00		제1종근생, 단독주택교 육연구 및 복지시설	276.39	276.39		
289	이0연	529-003			대	108.00	108.00	108.00		제1,2종근생, 단독주택	315.67	315.67		
290	조합	529-012			도	10.00	10.00	10.00						
291	조합	547-001			대	331.00	331.00	331.00		단독주택	324.89	324.89		
292	조합	548-002			대	180.00	180.00	180.00		단독주택	257.33	257.33		
293	윤0재	550-			대	142.00	142.00	142.00		단독주택	74.62	74.62		
294	최0균	550-002			대	153.00	153.00	153.00		단독주택, 교육연구 및 복지시설	105.95	105.95		
295	조합	550-003			대	169.00	169.00	169.00		단독주택	81.10	81.10		
296	김0자	550-004			대	143.00	143.00	143.00		단독주택	198.98	198.98		
297	오0준	550-005			대	149.00	149.00	149.00		단독주택	87.57	87.57		
298	이0열, 이0희	550-006			대	124.00	124.00	124.00		단독주택	96.43	96.43		
299	김0, 최0정	550-007			대	114.00	114.00	114.00		단독주택	76.56	76.56		
300	서0례	550-008	상빌라	101호	대	216.00	216.00	36.40	36.4/216	다세대주택	329.44	55.45		
301	공0택	550-008	상빌라	102호	대			38.40	38.4/216			58.23		
302	김0호	550-008	상빌라	201호	대			34.30	34.3/216			52.55		
303	오0봉	550-008	상빌라	202호	대			36.30	36.3/216			55.33		
304	정0원	550-008	상빌라	301호	대			34.30	34.3/216			52.55		
305	공0목	550-008	상빌라	302호	대			36.30	36.3/216			55.33		
306	조합	550-009			전	153.00	153.00	153.00						
307	조합	550-010			대	192.00	192.00	192.00		제1종근생, 단독주택	238.97	238.97		

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
308	황0국, 유0순	550-011			전	116.00	116.00	58.00	1/2					
		550-011			전			58.00	1/2					
309	조합	550-012			도	15.00	15.00	15.00						
310	조합	551-001			대	96.00	96.00	96.00		단독주택	29.75	29.75		
311	윤0호	551-002	조원연립	101호	대	222.00	222.00	37.00	43/258	연립주택	296.16	51.57		
312	이0종	551-002	조원연립	102호	대			37.00	43/258			51.57		
313	김0은	551-002	조원연립	103호	대			37.00	43/258			44.90	근저당권	농협은행
314	정0희	551-002	조원연립	201호	대			37.00	43/258			51.57	근저당권	국민은행
315	임0경	551-002	조원연립	202호	대			37.00	43/258			51.57		
316	이0하	551-002	조원연립	203호	대			37.00	43/258			44.90	근저당권	수원새마을금고
317	조합	551-003	금성빌라	101호	전	207.00	207.00	25.88	25.88/207	다세대주택	328.52	41.06		
318	정0혜	551-003	금성빌라	102호	전			25.88	25.88/207			41.07	근저당권	국민은행
319	조합	551-003	금성빌라	201호	전			25.88	25.88/207			41.06		
320	김0수	551-003	금성빌라	202호	전			25.88	25.88/207			41.07		
321	조합	551-003	금성빌라	301호	전			25.88	25.88/207			41.06	근저당권	수원새마을금고
322	최0희	551-003	금성빌라	302호	전			25.88	25.88/207			41.07	근저당권	서창농업협동 조합
323	정0원	551-003	금성빌라	401호	전			25.88	25.88/207			41.06		
324	조합	551-003	금성빌라	402호	전			12.94	12.94/207			20.54		
325	조합	551-004			대	126.00	126.00	126.00		제2종근린생활	67.47	67.47		
326	박0호	552-			대	140.00	140.00	140.00		제1종근생, 단독주택	171.14	171.14		
327	진0태	552-021			대	149.00	149.00	149.00		단독주택	121.95	121.95		
328	조합	682-049			대	273.00	273.00	273.00		단독주택(다가구주택)	474.06	474.06		
329	조합	682-125			대	5.00	5.00	5.00						
330	조합	682-126			대	90.00	90.00	90.00						
331	조합	689-011			대	1.00	1.00	1.00						
332	수원시	431-047			도	30.00	30.00	30.00						
333	수원시	431-049			답	42.00	42.00	42.00						
334	수원시	431-050			답	131.00	131.00	131.00						
335	조합	431-057			답	7.00	7.00	7.00						
336	수원시	519-006			잡	282.00	282.00	282.00						
337	조합	519-407			잡	5.00	5.00	5.00						
338	조합	519-408			잡	5.00	5.00	5.00						
339	수원시	519-083			도	1316.00	1316.00	1316.00						
340	조합	519-409			도	3.00	3.00	3.00						

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
341	수원시	519-146			대	62.00	62.00	62.00						
342	수원시	519-148			대	9.00	9.00	9.00						
343	수원시	519-228			도	294.00	294.00	294.00						
344	조합	519-410			대	12.00	12.00	12.00						
345	수원시	519-272			잡	100.00	100.00	100.00						
346	조합	519-411			잡	1.00	1.00	1.00						
347	수원시	519-276			잡	22.00	22.00	22.00						
348	조합	519-412			잡	2.00	2.00	2.00						
349	수원시	519-303			잡	8.00	8.00	8.00						
350	수원시	519-305			잡	2.00	2.00	2.00						
351	수원시	519-308			잡	108.00	108.00	108.00						
352	조합	519-413			잡	3.00	3.00	3.00						
353	수원시	519-414			도	135.00	135.00	135.00						
354	수원시	519-351			도	15.00	15.00	15.00						
355	수원시	519-362			도	1.00	1.00	1.00						
356	수원시	519-364			대	3.00	3.00	3.00						
357	수원시	519-368			대	154.00	154.00	154.00						
358	조합	519-415			대	115.00	115.00	115.00						
359	수원시	519-372			대	1.00	1.00	1.00						
360	수원시	519-374			대	44.00	44.00	44.00						
361	수원시	519-375			대	20.00	20.00	20.00						
362	수원시	519-390			대	45.00	45.00	45.00						
363	수원시	519-391			대	54.00	54.00	54.00						
364	수원시	519-392			대	34.00	34.00	34.00						
365	수원시	519-393			묘	345.00	345.00	345.00						
366	수원시	520-002			묘	5.00	5.00	5.00						
367	수원시	528-020			도	2.00	2.00	2.00						
368	수원시	529-013			대	133.00	133.00	133.00						
369	수원시	530-011			묘	221.00	221.00	221.00						
370	수원시	530-025			묘	206.00	206.00	206.00						
371	조합	530-026			묘	18.00	18.00	18.00						
372	수원시	530-014			도	343.00	343.00	343.00						
373	조합	530-027			대	12.00	12.00	12.00						
374	조합	530-028			대	1.00	1.00	1.00						
375	수원시	530-019			묘	81.00	81.00	81.00						

토지 또는 건축물 등에 관한 권리자 및 그 권리의 명세서														
연번	권리자	권리자 소재지			토지소유권					건축물 소유권			소유권이외의 물건	
		지번	동	호수	지목	공부면적	편입면적	소유면적	지분	용도 및 형태	연면적	소유면적	종류	내용
376	수원시	549-003			임	2.00	2.00	2.00						
377	수원시	550-013			도	205.00	205.00	205.00						
378	수원시	550-015			전	38.00	38.00	38.00						
379	조합	550-016			전	24.00	24.00	24.00						
380	수원시	552-024			도	27.00	27.00	27.00						
381	조합	552-025			대	1.00	1.00	1.00						
382	수원시	682-088			도	6.00	6.00	6.00						
383	재정 경제부	682-029			대	55.00	55.00	55.00						
384	재정 경제부	682-091			대	62.00	62.00	62.00						
385	재정 경제부	682-092			대	44.00	44.00	44.00						
386	경기도 교육청	530-002			대	1062.00	1062.00	1062.00		단독주택	266.83	266.83		
387	경기도 교육청	530-012			묘	21.00	21.00	21.00						
388	경기도 교육청	530-017			전	177.00	177.00	177.00						
389	경기도 교육청	530-018			묘	1195.00	1195.00	1195.00						
390	국토 해양부	682-048			구	42.00	42.00	42.00						
391	국토 해양부	682-050			구	22.00	22.00	22.00						
392	국토 해양부	682-051			구	133.00	133.00	133.00						
393	국토 해양부	682-127			구	27.00	27.00	27.00						
394	국토 해양부	690-001			도	27.00	27.00	27.00						