

고 시

서울특별시 서초구 고시 제2021-4호

주택재건축정비사업 관리처분계획인가

「도시 및 주거환경정비법」 제78조 규정에 의거 신반포18차 337동 주택재건축정비사업의 관리처분계획을 인가하고 같은 법 제78조제4항 및 같은 법 시행규칙 제13조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2021. 1. 21.

서 초 구 청 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 신반포18차 337동 주택재건축정비사업
2. 정비구역의 위치 및 면적
 - 가. 정비구역의 위치 : 서울특별시 서초구 잠원동 49-17
 - 나. 정비구역의 면적 : 5,917.70㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자의 성명 : 신반포18차 337동 주택재건축정비사업조합(대표 김종근)
 - 나. 사업시행자의 주소 : 서울시 서초구 잠원로 195(잠원동, 신반포18차 337동 내)
4. 관리처분계획인가일 : 2021. 1. 14.
5. 관리처분계획인가의 요지
 - 가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획
 - 1) 대지면적 : 5,612.78㎡
 - 2) 건축규모 : 지하3층/지상31층, 아파트 2개동(182세대) 및 부대·복리시설
 - 나. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택 규모별 공급세대수							
	계	40.01㎡	40.83㎡	47.08㎡	53.21㎡	53.96㎡	53.82㎡	94.56㎡
계	182	38	28	29	29	29	3	26
토지등소유자	178	38	26	28	29	29	3	25
일반분양	2	-	-	1	-	-	-	1
보류지	2	-	2	-	-	-	-	
재건축 소형(임대)	-							

다. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설 명세

- 1) 신 설 : 도로(304.92㎡)
- 2) 폐 지 : 해당없음

라. 기존건축물의 철거 예정시기 : 2021. 5. ~8.

(조합원의 이주상황 및 시공자와 도급공사 계약조건에 따라 변동 가능)

※ 관계서류는 서초구청 주거개선과(☎2155-7341)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.