

서울특별시 구로구 공구 제2026 - 1179호

한효아파트 재건축정비사업 추진위원회 예비임원 후보자 등록 공고(정정)

서울특별시 구로구 고척동 52-332번지 일대 한효아파트 재건축정비사업과 관련하여 「공공관리 추진위원회 구성 선거관리기준」에 따라 추진위원회 구성을 위한 예비임원 후보자 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2026. 6. 19.

서울특별시 구로구청장

1. 등록기간 : 2026. 7. 1. ~ 7. 3. (3일간), 10:00 - 17:00 [기존] 2026.07.01.~07.02.(2일간)

※ 점심시간 제외

2. 등록장소 : 구로구청 주택과(신관 2층) / 서울특별시 구로구 가마산로 245

3. 등록대상 임원 : 예비 추진위원장 및 예비 감사 각 1인

4. 임원 임기 : 추진위원회 설립승인일부터 2년

5. 등록시 제출서류

가. 후보등록 신청서 (별첨서식1)

나. 후보자 추천서  직인이 날인된 추천서 별도 배부

다. 이행각서 (별첨서식2)

라. 제출된 서류의 공개와 확인을 위한 동의서 (별첨서식3)

마. 후보자 정견서 (별첨서식4)

바. 적격요건 확인용 : 주민등록 초본 1통, 등기부등본 1통, 인감증명서 1통

범죄사실 확인서 1통(경찰서), 사업자인 경우 사업자등록증 사본

사. 공무원인 경우 직장대표자의 겸직동의 공문서(입후보 동의서)

6. 등록요건

가. 등록 자격

1) 추진위원회 설립에 동의하는 자(토지등소유자)중 적격자

2) 적격요건 (정비사업조합설립추진위원회 운영규정(안) 제15조제2항)

가) 피선출일 현재 사업시행구역 안에서 3년 이내에 1년 이상 거주하고 있는 자
(다만, 거주 목적에 아닌 상가 등의 건축물에서 영업 등을 하고 있는 경우 영업 등은 거주로 본다)

나) 피선출일 현재 사업시행구역 안에서 5년 이상 토지 또는 건축물(재건축사업의 경우 토지 및 건축물을 말한다)을 소유한 자

3) 당해구역 토지등소유자 30인 이상의 추천을 받은 자

※ 공공관리 추진위원회 구성 선거관리기준 제16조제2항제2호 당해구역 토지등
소유자수가 1,000인 미만인 경우에는 30인 이상의 추천)

※ 토지 등 소유자 수 : 329명(변동될 수 있음)

※ 임원 구성별 중복 추천 불가

예) 위원장의 경우, 기호 1번과 기호 2번에게 동일한 소유자가 추천안됨

나. 결격사유(정비사업조합설립추진위원회 운영규정(안) 제16조)

1) 미성년자·피성년후견인 또는 피한정후견인

2) 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자

3) 금고 이상의 실형의 선고를 받고 그 집행이 종료(종료된 것으로 보는 경우를 포함한다)되거나 집행이 면제된 날부터 2년이 경과되지 아니한 자

4) 금고 이상의 형의 집행유예를 받고 그 유예기간 중에 있는 자

5) 법 또는 관련 법률에 의한 징계에 의하여 면직의 처분을 받은 날부터 2년이 경과되지 아니한 자

6) 법을 위반하여 벌금 100만원 이상의 형을 확정판결 받은 날로부터 5년이 지나지 아니한 자

7. 입후보자 적격 심사 : 2026. 7. 3. ~ 7. 9. / 7일간

※ 결격사유 신원조회, 적격요건 확인, 등록요건 충족 여부 심사 등

8. 후보자 기호 추첨 : 2026. 7. 10(금), 시간 및 장소 추후 통지

9. 후보자 선거공보 홍보문 제출 : 2026. 7. 13(월), 17:00 까지 / 구로구청 주택과

※ 선거공보문 : A4 인쇄물 350매 / 선거벽보 : B3 인쇄물 8매 ☞ USB파일제출

※ 세부내용 선거공보 작성안 참조(추후 통지)

10. 후보자 확정 공고 : 2026. 7. 13(월)

11. 문의처 : 구로구청 재건축팀 ☎ 02-860-2940