

공 고

서울특별시 송파구 공고 제2021-1941호

**거여2재정비촉진구역1지구 주택재개발정비사업
사업시행계획(변경)인가신청에 따른 공람공고**

1. 2009.02.06.일자 조합설립인가 되고 송파구고시 제2013-82 (2013. 08.16.)로 사업시행인가 고시된 송파구 거여동 181, 202번지일대 거여2재정비촉진구역1지구 주택재개발정비사업에 대하여 사업시행자로부터 「도시 및 주거환경정비법」 제50조 규정에 의한 사업시행계획(변경)인가 신청이 있어 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 같은 법 시행령 제49조 규정에 따라 관계서류를 송파구 주거사업과, 송파구 거여2동 주민센터 및 조합에 비치하여 토지등소유자, 조합원 및 이해관계인에게 보이며 의견이 있을 경우 공람기간 내에 공람장소로 제출하시기 바랍니다.

2021년 10월 21일

송 파 구 청 장

가. 공람기간 : 2021.10.21. ~ 2021.11.4.**나. 공람장소**

- 1) 송파구청 주거사업과(☎ 2147-2901)
- 2) 거여2동 주민센터(☎ 2147-4096)
- 3) 거여2재정비촉진구역1지구 주택재개발정비사업조합 사무실(☎ 403-6676)

다. 사업시행계획

- 1) 사업의 종류 : 주택정비형 재개발사업
- 2) 사업의 명칭 : 거여2재정비촉진구역1지구 주택재개발정비사업
- 3) 사업시행기간 : 사업시행계획인가일 ~ 108개월
- 4) 정비구역 위치 및 면적
 - 정비구역의 위치 : 서울특별시 송파구 거여동 181, 202번지 일대
 - 정비구역의 면적 : 98,409.4㎡
- 5) 사업시행자의 성명 및 주소
 - 사업시행자 : 거여2재정비촉진구역1지구 주택재개발정비사업조합 조합장 강신선
 - 주 소 : 서울시 송파구 거마로2길 18, 3층
- 6) 건축계획

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	연면적(㎡)	층수(지상/지하)	주용도
68,332.2	19.6	274.9	296,331.05	33/3	공동주택

- 7) 관계도서 : 생략(공람장소에 비치).

라. 주요 변경내용

- 1) 지하층 창고 추가(5,013.21㎡증가), 단지내 조정, 주차구획 비율 및 위치변경 등

마. 본 공람·공고 내용은 관계 법령, 관계 부서협의 등 과정에서 변경될 수 있으며, 공람·공고 내용은 토지등소유자 및 이해관계인에게 통지되고, 미 수령자에 대해서는 이 공고로 통지를 갈음합니다. 끝.