

해바라기주택 9동	서울특별시 관악구 원신길 240	해바라기주택 7동 소유자	- 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행령」 별표1의2 제3종시설물 범위 해 당 - 2020년 제3종시설물 지정 을 위한 실태조사 결과 안전 등급 C등급으로 평가되어 재 난예방을 위해 안전관리 필요 등급: 지정검토(C)	- 매년 2월 15일까지 유지관리 계획 수립 후 정기안전점검 실시 (신규지정·고시된 제3종시설물은 지정된 다음 연도부터 시설물관리 계획 제출 및 지정된 다음 반기 부터 정기안전점검 제출 대상) - 제3종시설물은 지정·고시일로 부터 30일 이내에 시설물관리대 장과 설계도서를 제출하여야 함.	9
--------------	----------------------	------------------	--	---	---

서울특별시 관악구 고시 제2020-206호 봉천 제12-1구역 주택재개발정비사업 관리처분계획 변경인가 고시

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

서울특별시 고시 제2007-397호(2017.11.01.) 호로 구역지정 및 지형도면 고시되고, 관악구 고시 제2009-50호(2009.09.17.), 관악구고시 제2010-64호(2010.07.08.), 관악구고시 제2013-42호(2013.05.30.), 관악구고시 제2019-49호(2019.05.02.)로 구역변경(경미)고시, 관악구고시 제2009-59호(2019.10.30.)로 사업시행계획 인가되고, 관악구 고시 제2013-45호(2019.06.07.), 관악구고시 제2014-5호(2014.01.16.), 관악구고시 제2016-12호(2016.02.25.), 관악구고시 제2016-35호(2016.04.28.), 관악구고시 제2019-10호(2019.01.18.)로 사업시행계획 변경인가, 관악구고시 제2011-101호(2011.12.16.)로 관리처분계획 인가 및 관악구고시 제2012-90호(2012.10.04.)로 관리처분계획 변경(경미)인가 및 관악구고시 제2019-115호(2019.10.10.)로 관리처분계획 변경인가된 봉천동 1544-1번지 일대 봉천 제12-1구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제78조 제2항의 규정에 따라 관리처분계획 변경인가하고, 같은 법 제78조 제4항에 따라 아래와 같이 고시합니다.

마. 관리처분계획 변경인가 요지

- 1) 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획
가) 대지

가. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 정비사업의 종류 : 주택재개발정비사업
- 2) 정비사업의 명칭 : 봉천 제12-1구역
주택재개발정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 서울특별시 관악구 봉천동
1544-1호 일대
- 2)면 적 : 28,288.70㎡ (실사용 대지면적
: 23,412.50㎡)

다. 사업시행자의 명칭 및 주소

- 1)명 칭 : 봉천 제12-1구역 주택재개발
정비사업조합(조합장 : 전정숙)
- 2)주 소 : 서울특별시 관악구 쌍고개로9,
101호 (신림동, 엘리젠트오피스텔)

라. 관리처분계획 변경 인가일 : 2020. 11.
12. (고시 : 2020. 11. 26.)

※ 관리처분계획 인가 : 2011. 12. 16.
(고시 : 2011. 12. 22.)

구 분	계	공동주택		상가	정비기반시설	치안센터 및 보육시설
		분양	임대			
기 정	28,321.50	20,417.58	2,334.47	420.24	4,877.90	271.31
변 경	28,288.70	20,006.87	2,334.47	543.741	4,876.20	527.41

나) 건축물 및 건축시설
(기정)

용도	동수	층수	세대수	대지면적	건축 연면적	비고
주택	소계	10		519	23,443.60	81,558.42
	분양	10	지하3층~지상18층	430	20,417.58	71,361.67
	임대			89	2,334.47	7,790.90
상가	-	지하1층~지상2층	-	420.24	1,461.98	
치안센터및보육시설	-	지하1층~지상2층	-	271.31	943.87	
건폐율	26.57%			용적률	220.61%	

(변경)

용도	동수	층수	세대수	대지면적	건축 연면적	비고
주택	소계	10		519	22,341.346	81,581.87
	분양	10	지하3층~지상18층	430	20,006.876	71,376.90
	임대			89	2,334.47	7,792.42
상가	-	지하1층~지상2층	-	543.741	1,468.68	
치안센터및보육시설	-	지하1층~지상2층	-	527.413	943.87	
건폐율	26.61%			용적률	220.93%	

2) 분양 또는 보류지의 규모 및 분양 계획

가) 분양 및 보류지
(기정)

대 지	소재지 (또는 부호)	용도	규모(세대, m ²)	보류지(세대)	처분방법	비고
	계		519세대			
	획지1	분양아파트	430세대	4세대	조합원 및 일반분양	
		임대아파트	89세대	-	서울시 매각 처분	
		근린생활시설	420.24		조합원 및 일반분양	총2개동
치안센터 및 보육시설		271.31	-	사업시행자가 조성 후 관리청 기부채납	지하1층/지상2층	

공급대상	주택규모별(전용면적㎡기준) 공급세대수					상가면적 (㎡)	그 밖의 건축 시설면적(㎡)	
	계	39	59	84	116		치안센터	보육시설
계	519	89	102	276	52	1,461.98	627.01	316.86
토지등소유자	417	-	102	276	39	-	-	-
보육시설	4	-	-	-	4	-	-	-
일반분양	9	-	-	-	9	1,461.98	-	-
임대	89	89	-	-	-	-	-	-

(변경)

대 지	소재지 (또는 부호)	용도	규모(세대,㎡)	보류지(세대)	처분방법	비고
	계		519세대			
	획지1	분양아파트	430세대	4세대	조합원 및 일반분양	
		임대아파트	89세대	-	서울시 매각 처분	
		근린생활시설	543.74		조합원 및 일반분양	총2개동
		치안센터 및 보육시설	527.41	-	사업시행자가 조성 후 관리청 기부채납	지하1층/지상2 층

공급대상	주택규모별(전용면적㎡기준) 공급세대수					상가면적 (㎡)	그 밖의 건축 시설면적(㎡)	
	계	39	59	84	116		치안센터	보육시설
계	519	89	102	276	52	1,468.68	627.01	316.86
토지등소유자	417	-	102	276	39	-	-	-
보육시설	4	-	-	-	4	-	-	-
일반분양	9	-	-	-	9	1,468.68	-	-
임대	89	89	-	-	-	-	-	-

나) 분양신청 및 권리신고

구 분	계	분양신청				수인이 1인의 분양대상자로 신청	권리신고(권리종류별)			
		소계	토지 및 건축물 소유자	토지 소유자	건축물 소유자		소계	매매	상속	증여등
기 정	422	422	422			65	128	100	12	16
변 경	422	422	422			78	128	100	12	16

다) 세입자 대책

구 분	대상	임대주택	주거대책비	비대상
기 정	231	105	135	63
변 경		111	168	63

라) 정비사업 및 추정 비례율

구 분	종후 자산(원)	총 사업비(원)	종전 자산(원)	비 레 율
기 정	196,227,722,000	157,029,000,356	44,776,865,015	87.54%
변 경	201,897,615,000	162,680,893,356	44,776,865,015	87.54%

3) 신설 또는 폐지하는 정비기반시설의 명세

가) 새로이 설치할 정비기반시설

구분	규모(m ²)			비 고
	계	도로	공원	
기 정	4,877.9	2,019.5	2,858.4	시행자 조성 후 무상귀속
변 경	4,876.2	2,016.7	2,859.5	

나) 폐지하는 정비기반시설 : 변경없음

4) 기존 건축물의 철거 예정시기 : 변경없음. 끝.

공 고

서울특별시 관악구 공고 제2020-1905호 보 상 계 획 변 경 공 고

우리구에서 도시계획시설(도로)사업으로 시행하는 「신림동 617-8 ~ 신림동 619-36간 도로 개설공사」에 편입·저촉되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조 규정에 따라 다음과 같이 손실보상 계획을 공고하오니 편입 토지소유자 또는 이해관계인(권리자)께서는 보상대상 토지조서 등을 열람하시고 편입조서 내용에 이의가 있는 경우 열람 기간 내에 서면으로 이의 신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

1. 사업개요

- 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 명칭 : 신림동 617-8 ~ 619-36간 도로개설공사
- 사업시행지의 위치 : 서울특별시 관악구 신림동 617-8 ~ 619-36
- 사업시행자의 성명 및 주소 : 서울특별시 관악구청장, 서울시 관악구 관악로 145
- 사업기간 : 2020. 5. 14. ~ 2022. 12. 31.
- 사업규모 : 폭원 6m, 연장 75m
- 도시계획시설사업 실시계획인가 : 서울특별시 관악구고시 제2020-76호 (2020.05.14.)

2. 보상대상

- 서울특별시 관악구 신림동 617-8 ~ 619-36(별첨참조)
 - ☞ 편입 토지 및 물건은 관악구청 건설관리과에 비치된 내용을 참조하시고 개인별 토지 면적 및 물건 등은 사업계획의 변경, 토지의 분할 등으로 인하여 변경될 수 있습니다.

3. 보상계획

- 보상시기 : 협의요청통지서 발송일 ~ 사업기간 내
- 보상방법 : 현금보상
- 보상절차 : 보상액과 보상협의를 필요한 구비서류 등은 감정평가 후 개별통지
- 보상액 산정 : 2개 이상 감정평가기관 평가액의 산술평균금액 산정

※ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항 및 같은 법 시행령 제28조의 규정에 의거 시·도지사 및 토지소유자는 같은 법 제15조제2항에 따른 보상계획 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자를 추천할 수 있음. 또한 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천하고자 하는 경우에는 공고한 보상대상 토지면적 1/2이상 소유한 토지소유자와 당해 토지소유자 총수 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자 1인을 추천할 수 있음

4. 열람기간 및 장소

- 열람 및 의견제출 기간 : 2020. 11. 26(목) ~ 2020. 12. 10(목)
- 열람 및 의견제출 장소 : 관악구청 건설관리과 (☎ 02-879-6715)
- 열람방법 : 관악구청 건설관리과에 관계조서를 비치하여 열람에 응하며, 소유자 및 관계인에게 개별통지하고 소유자 등의 주소(거소)를 알 수 없는 토지 등에 대하여는 본 공고로 열람통지에 갈음합니다.
- 기타 : 토지 등의 소유자 및 관계인께서는 편입 조서를 열람하시고 내용에 이의가 있을 경우 열람기간 이내에 이의 신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

□ 수용할 토지조서

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		지분율	이해관계인			비고
	동	지번					성명	주소		성명	주소	기타 권리	
1	신림	621-52	대	5	5	현황 도로	최*열	금천구 남부순환로**길 **	2756/347	신목신용협 동조합	양천구 오목로 **	근저당권 (217.76/ 347)	분할전 621-19
							정*한	경기도 광명시 가림로***번길***	2083/347	-	-	-	
							홍*표	마포구 도화길**, **	1487/347	-	-	-	
							이*숙	서초구 방배중앙로**길 ***	2083/347	-	-	-	
							최*순	금천구 금하로**라길 **	1487/347	-	-	-	
2	신림	621-53	대	32	32	현황 도로	최*열	금천구 남부순환로**길 **	2756/347	신목신용협 동조합	양천구 오목로 **	근저당권 (217.76/ 347)	분할전 621-20
							정*한	경기도 광명시 가림로***번길***	2083/347	-	-	-	
							홍*표	마포구 도화길**, **	1487/347	-	-	-	
							이*숙	서초구 방배중앙로**길 ***	2083/347	-	-	-	
							최*순	금천구 금하로**라길 **	1487/347	-	-	-	
3	신림	621-50	대	29	29	현황 도로	고*자	관악구 난곡로**길 *(신림동)	-	-	-	-	분할전 621-1
4	신림	621-51	대	8	8	현황 도로	김*진	서울특별시 영등포구 여의대방로 **라길 *, ***동 ***호	15,5975/294	주식회사 **은행	서울특별시 중구 을지로**	근저당권	분할전 621-10
							이*범	경기도 수원시 권선구 오목천로 **, ***동 ***호	27,6533/294	-	-	-	
							김*수	서울특별시 관악구 난곡로 **가길 *, ***호	14,0086/294	-	-	-	
							임*숙	서울특별시 관악구 난곡로 **가길 *, ***호	14,0086/294	-	-	-	
							박*자	서울특별시 관악구 남부순환로 ***길 **, ***호(신림동)	27,6533/294	주식회사 **은행	서울특별시 중구 을지로 **	근저당권	
							장*자	서울특별시 관악구 난곡로 **나길(신림동)	28,0172/294	-	-	-	
							정*진	서울특별시 관악구 난곡로 **길 **, ***호 (신림동, 퍼스트빌)	27,6533/294	주식회사 **은행	서울특별시 중구 을지로 **	근저당권	
							김*연	서울특별시 관악구 난곡로 **길 **, ***호 (신림동, 퍼스트빌)	28,0172/294	주식회사 **은행	서울특별시 중구 소공로 **	근저당권	
							최*순	서울특별시 관악구 신림로 **길 ** *(신림동)	27,6533/284	주식회사 **은행	서울특별시 중구 남대문로 **	근저당권	
							박*순	서울특별시 관악구 양산길 ***, ***호 (신림동)	28,0172/294	-	-	-	
							김*지	서울특별시 관악구 조원로 **길 *-*, ***호 (신림동)	27,6533/294	주식회사 **은행	서울특별시 중구 남대문로**	근저당권	
							이*름	서울특별시 관악구 난곡로 **길 **, ***호	28,0172/294	주식회사 **은행	서울특별시 중구 소공로 **	근저당권	

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		지분율	이해관계인			비고
	동	지번					성명	주소		성명	주소	기타 권리	
5	신림	619-54	대	3	3	현황 도로	이*상	서울특별시 관악구 난곡로 **길 **(신림동)	-	주식회사 **은행	서울특별시 중구 남대문로 *가 *-*	근저당권	분할전 619-36
6	신림	621-8	도로	10	10	현황 도로	이*대	서울특별시 관악구 신림동 ***	-	-	-	-	-
7	신림	622-17	대	2	2	현황 도로	김*임	서울특별시 관악구 난곡로 **길 **(신림동)	-	주식회사 *****	서울특별시 강남구 삼성동 ***-**	근저당권	분할전 622-1

서울특별시 관악구 공고 제2020-1907호 사업자등록폐업에 따른 영업신고사항 직권말소 처분에정사항 공고

「부가가치세법」 제8조 규정에 따라 관할 세무서장에게 폐업신고를 한 경우, 신고 사항을 직권으로 말소할 수 있도록 규정하고 있어, 식품위생법 제37조 제7항 및 같은 법 시행규칙 제47조의2 규정에 따라 식품접객업의 영업신고사항을 직권 말소할 예정임을 다음과 같

5. 공고대상 :

업종	신고번호	업소명	영업자	소재지
일반음식점	2018-0094542	대검숯불갈비	강**	서울특별시 관악구 난우길 20, 2층 (신림동)

6. 공지사항

- 식품위생법 제37조제7항에 의거 2020년 12월 10일까지 의견을 제출하지 않는 경우 의견이 없는 것으로

이 공고합니다.

2020년 11월 26일
서울특별시 관악구청장

- 제 목 : 사업자등록폐업에 따른 영업신고사항 직권말소
- 공고기간 : 2020. 11. 26. ~ 2020. 12. 10.
- 직권말소 예정일자 : 2020. 12. 11.
- 처분 근거법규 : 「식품위생법」 제37조 제4항, 제7항 및 동법 시행규칙 제47조의2

로 간주하고 직권 말소 처리됨을 알려드립니다.

- 문의처 : 서울특별시 관악구청 위생과 (☎02-879-7258)

서울특별시 관악구 공고 제2020-1910호 위반건축물 처분사전통지 공시송달

「건축법」 제14조 등을 위반, 「행정절차법」 제21조 제1항 규정에 의거 위반건축물에 대한 처분사전 통지하였으나, 수취인(폐문)부

재 등의 사유로 송달이 불가능한 대상건에 대하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 11월 26일
서울특별시 관악구청장

가. 공 고 기 간 : 2020. 11. 26. ~ 2020. 12. 10

나. 공 고 장 소 : 구보 및 우리구 홈페이지

다. 공 고 내 역

□처분당사자 및 처분원인 내역

연번	위반내역(무단증축)				건축주	주 소	사유
	행정동	소재지	층 호수	면적 (㎡)			
1	조원동	시흥대로160길 2* (신림동 1664-2*)	옥상	4	노*래	서울시 관악구 시흥대로160길 20(신림동)	폐문 부재

처분하고자 하는 내용		위반건축물 시정명령, 건축물대장상 위반건축물표기, 미 시정시 이행강제금 부과					
법적근거 및 조문내용		*건축법 제79조, 제80조					
의견제출	제출 처	기관명	관악구청	부서명	주택과	담당자	조성국
		주소	서울 관악구 관악로 145(봉천동)			전화번호	879-6343
		전자우편주소	csk4967@ga.go.kr			팩스번호	879-7831
	제출기한		2020년 12월 25일까지				

<의견제출시 유의사항>

1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 별지 제11호서식에 의한 서면으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거 자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
2. 의견제출기한내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
3. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려주십시오.
4. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 의견제출기관으로 문의하시기 바랍니다.
※ 「행정절차법」 제22조제1항제3호에 따라 처분의 내용이 ① 인허가등의 취소 ② 신분·자격의 박탈 ③ 법인이나 조합 등의 설립허가의 취소 중 하나에 해당하는 경우에는 의견제출기한 내 청문을 신청하실 수 있습니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1911호 위반건축물 시정촉구통지 공시송달

「건축법」 제11조 및 제14조 등을 위반, 같은 법 제79조부터 제80조까지 규정에 따라 위반건축물에 대한 시정촉구와 관련 송달이 불가능한 대상 건에 대하여 「행정절차법」 제

14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시 송달 공고합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

가. 공고기간 : 2020.11.26. ~ 2020.12.10.(14일간)

나. 공 고 장 소 : 관악구보 및 관악구 홈페이지

다. 공 고 내 역(위반건축물 개요)

연번	법정동	소재지	건축주	기본주소	상세주소	면적	구조	용도	층호수	지분	반송사유
1	신림동	92-**	김*규	서울특별시 관악구	문성로**길**	50	조립식패널	단독주택	옥탑	1	폐문부재
2	봉천동	921-**	황*보	경기도 광명시	디지털로**	16	조립식패널	단독주택	옥상	1/2	기타
3	봉천동	921-**	한*자	서울특별시 관악구	청룡*길**	30	조립식패널	단독주택	옥탑	1/2	주소불명

4	봉천동	1522-**	이*희	서울특별시 성북구	길음로**	30	조립식패 널	단독주택	4층	1/2	폐문부재
5	봉천동	1522-**	이*희	서울특별시 성북구	길음로**	30	조립식패 널	단독주택	옥탑	1/2	폐문부재
6	봉천동	1525-**	신*숙	서울특별시 관악구	장군봉*길**	40	조립식패 널	단독주택	옥상	1	폐문부재
7	봉천동	1535-**	이*희	충청남도 서산시	고운로***	40	조립식패 널	단독주택	4층	1	폐문부재
8	봉천동	41-***	안*연	서울특별시 관악구	은천로***	55	경량철골 구조	근린생활시 설	2층	1	기타
9	봉천동	41-***	안*연	서울특별시 관악구	은천로***	15	경량철골 구조	근린생활시 설	3층	1	기타
10	봉천동	1673-**	육*곤	서울특별시 관악구	남부순환로***길**	19	패널	병원	4층	1/2	폐문부재
11	봉천동	1673-**	이*영	서울특별시 관악구	남부순환로***길**	19	패널	병원	4층	1/2	폐문부재
12	봉천동	50-**	이*애	서울특별시 마포구	마포대로**길**	18	패널	주택	4층	1/2	기타
13	봉천동	50-**	이*애	서울특별시 마포구	마포대로**길**	17	패널	주택	5층	1/2	기타
14	봉천동	50-**	이*애	서울특별시 마포구	마포대로**길**	13	패널	주택	옥탑1층	1/2	기타
15	봉천동	34-**	김*나	서울특별시 서대문구	홍은중앙로*나길**	92	패널	주택	옥탑1층	1/2	폐문부재
16	신림동	610**	김*경	서울특별시 관악구	법원단지*가길**	11	패널	주거	5층 501 호	1	폐문부재
17	신림동	1431-**	한*자	서울특별시 관악구	청룡*길**	45	패널	주거	옥탑1층	1	이사불명

라. 서 류 명 칭 : 위반건축물 시정촉구통지 공시송달

마. 시정촉구기간 : 2020. 12. 31.까지

바. 유 의 사 항

- 상기와 같이 건축법 위반사항에 대하여
상기 기간까지 자진하여 원상회복토록
시정촉구하오며, 시정시 결과를 우리구에

즉시 통보하여 주시기 바랍니다.

- 위 기한까지 자진철거를 이행치 않으실
경우 관련법에 따라 건축이행강제금이
부과될 예정임을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 관악구청 주택과(☎
879-6345)로 문의하시기 바랍니다. 끝.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1912호 위반건축물 이행강제금부과예고 공시송달

「건축법」 제11조 및 제14조 등을 위반, 같
은 법 제79조 내지 제80조 규정에 의거 위반
건축물에 대한 이행강제금 부과예고를 하였으
나, 송달이 불가능한 대상 건에 대하여 「행
정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 다음과

다. 공 고 내 역(위반건축물 내역)

연번	구분	행정동	소재지	건축주	기본주소	상세주소	면적	구조	용도	층호수	지분	부과금액	반송사유
1	2019향측	신림동	675-***	박*림	서울특별 시 관악구	난향*길 **	20	조립식 패널	단독 주택	옥상	1/2	790,000	이사불명

같이 공시송달 공고합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

가. 공 고 기 간 : 2020. 11. 26 - 2020. 12. 10.(14일간)

나. 공 고 장 소 : 구보 및 우리구 홈페이지

2	2019항측	신림동	10-***	정*임	서울특별시 관악구	남부순환로 ***길 **	7	조립식 패널	공동 주택	4층 401호	1	416,500	폐문부재
3	2019항측	신림동	409-***	진*선	인천광역시 연수구	면우금로 **	45	조립식 패널	단독 주택	옥상	1	7,650,000	폐문부재
4	2019항측	신림동	544-**	조*선	서울특별시 관악구	남부순환로 ***가길 **	15	조립식 패널	단독 주택	4층	1/2	458,060	기타
5	2019항측	봉천동	1524-**	유*의	서울특별시 관악구	장군봉*길 **-*	30	조립식 패널	단독 주택	옥탑	1	2,617,500	폐문부재
6	2019항측	봉천동	1524-*	안*용	서울특별시 관악구	남부순환로 ***길 **	20	조립식 패널	단독 주택	3층	1/2	1,745,000	폐문부재
7	2019항측	봉천동	1524-*	안*용	서울특별시 관악구	남부순환로 ***길 **	30	조립식 패널	단독 주택	옥탑	1/2	2,617,500	폐문부재
8	2019항측	봉천동	1525-**	김*선	서울특별시 금천구	금하로 ***	40	조립식 패널	단독 주택	옥상	1	6,980,000	폐문부재
9	2019항측	봉천동	1535-*	이*민	경기도 광명시	양지로 *	25	조립식 패널	단독 주택	옥탑	1	1,526,870	폐문부재
10	2019항측	봉천동	1535-*	신*운	서울특별시 관악구	장군봉*길 **	35	조립식 패널	단독 주택	4층	1	5,810,000	폐문부재
11	2019항측	봉천동	1535-*	신*운	서울특별시 관악구	장군봉*길 **	35	조립식 패널	단독 주택	옥탑	1	5,810,000	폐문부재
12	2019항측	봉천동	1529-**	윤*욱	경기도 시흥시	배곧*로 **-*	35	조립식 패널	단독 주택	옥탑	1/2	2,137,620	이사불명
13	2019항측	봉천동	41-**	기*자	경기도 화성시	송산면 송 산로***번길 **	25	조립식 패널	단독 주택	4층	1/2	743,750	폐문부재
14	2019 항 측	봉천동	41-***	정*선	서울특별시 동작구	국사봉**길 **	8	패널	주택	5층	1/2	488,600	기타
15	2019 항 측	봉천동	41-***	정*선	서울특별시 동작구	국사봉**길 **	40	패널	주택	옥탑1층	1/2	2,443,000	기타
16	2019 항 측	봉천동	908-**	유한회 사 ***일 본	충청남도 아산시	둔포면 장영실로 ***-*	43	패널	주택	옥탑1층	1	7,503,500	폐문부재
17	2019 항 측	봉천동	178-***	장*주	경기도 하남시	미사강변서 로 **	38	패널	주택	옥탑1층	1/2	1,657,750	기타
18	2019 항 측	봉천동	178-***	장*순	경기도 하남시	미사강변서 로 **	38	패널	주택	옥탑1층	1/2	1,657,750	기타
19	2019 항 측	신림동	1484-*	박*국	서울특별시 관악구	난곡로 **	25	패널	주거	9층 902호	1	3,368,750	폐문부재
20	2019 항 측	신림동	1580-**	김*천	서울특별시 관악구	남부순환로 ***길 **	36	패널	주거	옥탑1층	1	5,976,000	폐문부재
21	2019 항 측	신림동	1588-*	최*자	서울특별시 관악구	남부순환로 ***길 *	22	패널	주거	701호 (다락)	1/4	706,470	폐문부재
22	2019 항 측	신림동	1628-**	신*필	서울특별시 양천구	곰달래로* 길 **-*	33	패널	주거	4층	1	2,879,250	폐문부재

라. 서 류 명 칭 : 위반건축물 건축이행강제금
부과예고 공시송달

마. 부과예고기한 : 2020. 12. 21.까지
바. 유 의 사 항

- 상기와 같이 건축법 위반사항에 대하여 상기기간까지 자진하여 원상회복토록 부과 예고하오니, 시정시 결과를 우리구에 즉시 통보하여 주시기 바랍니다.
- 위 기한까지 시정치 않으실 경우 관련법

- 에 따라 이행강제금부과등 행정조치가 순차 진행될 예정임을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 관악구청 주택과(☎ 879-6345)로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1913호 운행정지 명령 자동차 공고

자동차 소유자가 불법명의 자동차(속칭 대포차)로 신고 및 자동차 운행정지 요청서를 제출하여 「자동차관리법」 제24조의2(자동차의 운행정지 등) 및 동 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정

지에 관한 동의·요청 등) 규정에 의거하여 운행정지명령을 하였음을 공고합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

- 1.공 고 명 : 자동차 운행정지명령 공고
- 2.공고기간 : 2020. 11. 26. ~ 2020. 12. 11.(15일간)

3.공고대상 : 91저7103(이*민) 1대

연번	자동차등록번호	차명	소유자	운행정지명령 사유	운행정지명령일자	비 고
1	91저7103	이스타나-쏘6벤	이*민	소유자의 요청	2020.11.18.	

4.공고방법 : 관악구 구보, 관악구 홈페이지

5.공고내용

자동차관리법 제24조의2에 따라 운행정지 명령 받은 차량을 운행하다 적발 될 경우 자동차관리법 제81조 및 제82조 규정에 의

거 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처해질 수 있음을 알려드립니다.

※ 문의사항은 관악구청 교통행정과(☎ 02-879-6880)로 문의하여 주시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1917호 무연고 사망자 공고

우리구 관내에서 무연고 사망자가 발생하여 「장사 등에 관한 법률」 제12조 및 같은 법 시행규칙 제4조(무연고 시신 등의 처리 공

고)의 규정에 따라 처리하고 공고하오니 연고자는 유골을 인수하시기 바랍니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

i. 사망자 인적사항

연번	성명	성별	생년월일	등록기준지	사망일시	사망장소	비고
				주소	사망원인		
1	불상	남	불상	불상	불상	관악산 제2갈딱고개 부근 9부능선 사람이 다니지 않는 바위 밑 나무들 사이	화장 후 봉안
2	김재근	남	1947. 7. 11.	서울특별시 성동구 하왕십리동 9번지	2020. 9. 6.	서울특별시 관악구 남부순환로 1636, 에이치플러스 양지병원	화장 후 봉안
3	최섭	남	1945. 6. 24.	서울특별시 동작구 상도동 산 45번지	2020. 10. 4.	인천광역시 남동구 논현로26번길 6, 스마일요양병원	화장 후 봉안
4	백점엽	여	1917. 12. 6.	서울특별시 관악구 관악로24가길 10, 104호	병사	서울특별시 구로구 남부순환로 1291, 남부효요양병원	화장 후 봉안

2. 사망자 처리 및 보관 장소

- 시신 처리 방법 : 화장 후 납골당 안치
- 납골기간 : 5년
- 납골장소 : 서울특별시립 용미리 무연고 추모의 집

(경기도 과천시 광탄면 용미리 산 91-1번지)

3. 공고기간 : 2020. 11. 26. - 2020. 12. 26.(1개월)

※ 기타 자세한 사항은 관악구청 생활복지과 (02-879-5957, 5991)로 문의하여 주시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1920호
공시송달공고

「폐기물관리법」 제8조제3항의 위반으로 같은 법 제68조의 규정에 의한 과태료 부과에 앞서 「질서위반행위규제법」 제16조제1항에 따라 과태료 처분사전통지서를 송달하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달(공고) 하고자 합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

1. 제목: 폐기물관리법 위반 과태료 사전통지 반송분 공고
2. 관련규정
 - 가. 「폐기물관리법」 제7조, 제8조제3항, 제68조
 - 나. 「서울특별시 폐기물 관리에 관한 조례」 제5조, 제5조의2, 제5조의3
3. 공고기간: 2020. 11. 26. ~ 12. 16.(20일간)

4. 공고대상: 이*영

대상자	송달주소	위반 내용	문서제목	처분예정 과태료	반송일자
이*영	서울 관악구 서림9길 **	청결유지조치명령 (2차) 미이행	2차 청결유지조치명령 미이행으로 인한 사전통지 및 의견제출 안내	700,000원	2020.10.22.

5. 공시송달 내용

- 가. 「폐기물관리법」 제8조제3항의 규정을 위반한 자에 대하여 같은 법 제68조 제3

항 제2호 규정에 따른 과태료 부과에 앞서 처분사전통지서를 우편으로 송달하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이

불가하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고하오니, 2020년 12월 16일까지 관악구청 청소행정과로 구술 또는 서면으로 의견제출하여 주시기 바랍니다.

나. 제출하신 의견내용이 합당하지 않거나 의견제출이 없는 경우 통보된 과태료가 부과됨을 알려 드립니다.
6. 문의처 : 관악구청 청소행정과
(☎02-879-6212)

서울특별시 관악구 공고 제2020-1934호 위반건축물 시정촉구통지 공시송달

「건축법」 제11조 및 제14조 등을 위반, 같은 법 제79조 내지 제80조 규정에 의거 위반건축물에 대한 시정촉구와 관련 송달이 불가능한 대상건에 대하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규

정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 11월 26일
서울특별시 관악구청장

가. 공 고 기 간 : 2020. 11. 26. ~ 2020. 12. 10.
나. 공 고 장 소 : 구보 및 우리구 홈페이지

다. 공 고 내 역

☐ 처분당사자 및 처분원인 내역

연번	위반 소재지	위반 층호수	위반 면적(㎡)	건축주	기본주소	사유
1	남부순환로231길 ** (봉천동 96-*)	1층	2	윤*운	서울시 관악구 남부순환로 231길 **, 3층	폐문 부재
		2층	2			
		옥탑1층	2			
			5			

라. 시정촉구기간 : 2020. 12. 30.까지

마. 유 의 사 항

- 상기와 같이 건축법 위반사항에 대하여 상기 기간까지 자진하여 원상회복토록 시정촉구하오며, 시정 시 결과를 우리구에 즉시 통보하여 주시기 바랍니다.

- 위 기한까지 자진철거를 이행치 않으실 경우 관련법에 따라 건축이행강제금이 부과될 예정임을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 관악구청 주택과(☎879-6341)로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1956호 「서울특별시 관악구 관악아트홀·관악중앙도서관 등의 설치 및 관리 운영 위탁에 관한 조례 시행규칙」 일부개정 규칙안

「서울특별시 관악구 관악아트홀·관악중앙도서관 등의 설치 및 관리 운영 위탁에 관한 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주

요 내용을 구민에게 널리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 관악구 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2020년 11월 26일
서울특별시 관악구청장

1. 제안이유

· 구립도서관 폐관에 따른 도서관 현황 및 도서관별 상이한 휴관일을 정비하여 이용자의 만족도를 제고하고, 도서관 운영의 효율성을 기하고자 함.

2. 주요내용

「서울특별시 관악구 관악아트홀·관악중앙도서관 등의 설치 및 관리 운영 위탁에 관한 조례 시행규칙」 별표 관악아트홀·관악중앙도서관 등의 이용시간(제2조·제3조 관련)을 일부 개정

3. 의견제출

이 규칙개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 12월 16일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 서울특별시 관악구

청장(참조 : 문화관광체육과, 전화 : 02-879-5721, 팩스 : 879-7820, e-mail ; ponette28@ga.go.kr, 주소 : 서울시 관악구 관악로 145, 4층) 에 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(단체의 경우 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 기타 참고사항 등

※ 이 조례의 입법안은 관악구 홈페이지(<http://www.gwanak.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

서울특별시 관악구 규칙 제 호

이 규칙(안)은 확정된 입법안이 아니므로
조례·규칙심의회 심의결과에 따라 내용이
변경될 수 있습니다.

「서울특별시 관악구 관악아트홀·관악중앙도서관 등의 설치 및 관리 운영 위탁에 관한 조례 시행규칙」 일부개정 규칙안

「서울특별시 관악구 관악아트홀·관악중앙도서관 등의 설치 및 관리 운영 위탁에 관한 조례 시행규칙」 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 2021년 3월 1일부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행					개정안				
[별표]관악아트홀·관악중앙도서관 등의 이용시간 (제2조·제3조 관련)					[별표]관악아트홀·관악중앙도서관 등의 이용시간 (제2조·제3조 관련)				
도서관명	시 설 명	평 일	토,일요일	휴 관 일	도서관명	시 설 명	평 일	토,일요일	휴 관 일
관악아트홀	전시실	09:00~21:00			관악아트홀	(현행과 같음)	(현행과 같음)		
	문화강좌실	09:00~18:00 0	09:00~17:00	(현행과 같음)					
	공연장공연연습 실	08:00~22:00		(현행과 같음)					
관악중앙도서관	일반열람실	07:00~23:00	07:00~22:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	관악중앙도서관	일반열람실	07:00~23:00 (단, 월요일 09:00~18:00)	(현행과 같음)	(현행과 같음)
	디지털자료실 연속간행물실	09:00~20:00	09:00~17:00 0			연속간행물실 제1,2자료실	09:00~22:00		
	제1,2자료실	09:00~22:00				디지털자료실	09:00~20:00		
	어린이자료실	09:00~18:00				어린이자료실	(현행과 같음)		
	노인(장애인) 열람실	09:00~18:00				노인/장애인열람 실	(현행과 같음)		
	노인(장애인) 열람실	09:00~18:00				노인/장애인열람 실	(현행과 같음)		
글빛정보도서관	디지털자료실	09:00~19:00	09:00~17:00 0	매주 수요일 법정공휴일 (일요일 제외)	글빛정보도서관	별다방	09:00~19:00	(현행과 같음)0	(현행과 같음)
	종합자료실	09:00~22:00				(현행과 같음)	(현행과 같음)		
	어린이자료실	09:00~18:00				(현행과 같음)	(현행과 같음)		
	일반열람실	09:00~23:00				다목적열람실	09:00~23:00 (단, 월요일 09:00~18:00) 1		
	(단, 수요일 09:00 ~ 18:00)								
성현동작은도서관	어린이자료실	09:00~19:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	성현동작은도서관	(현행과 같음)	(현행과 같음)	(현행과 같음)	매주 월요일/ 법정공휴일 (일요일 제외)
	종합자료실					(현행과 같음)	(현행과 같음)		
	디지털자료실					(현행과 같음)	(현행과 같음)		
	미디어실					(현행과 같음)	(현행과 같음)		
연천동작은도서관	어린이자료실	09:00~18:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	연천동작은도서관	(현행과 같음)	(현행과 같음)	(현행과 같음)	
	종합자료실	09:00~20:00	09:00~17:00 0	매주 수요일 법정공휴일 (일요일 제외)		(현행과 같음)	(현행과 같음)		
조원도서관	어린이자료실	09:00~18:00	09:00~17:00 0	매주 수요일 법정공휴일 (일요일 제외)	조원도서관	(현행과 같음)	(현행과 같음)	(현행과 같음)	
	종합자료실	09:00~20:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)		(현행과 같음)	(현행과 같음)		
책이랑놀이랑 도서관	종합자료실	09:00~18:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	책이랑놀이랑 도서관	(현행과 같음)	(현행과 같음)	(현행과 같음)	
	놀이시설	10:00~11:00 15:00~16:00				(현행과 같음)	(현행과 같음)		
고맙습니다하얀곡작은도서관		09:00~18:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	고맙습니다하얀곡작은도서관		(현행과 같음)	(현행과 같음)	
관악산詩도서관		09:00~18:00	09:00~18:00 0 (동절기 09:00~17:00)	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	(삭제)		(삭제)	(삭제)	
낙성대공원도서관		09:00~18:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	낙성대공원도서관		(현행과 같음)	(현행과 같음)	
도림천에서용나는작은도서관		09:00~20:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	도림천에서용나는작은도서관		(현행과 같음)	(현행과 같음)	
용꿈꾸는작은도서관		09:00~22:00	토요일 09:00~17:00 0	법정공휴일	꿈나무영유아도서관		(현행과 같음)	(현행과 같음)	
꿈나무영유아도서관		09:00~18:00	09:00~17:00 0	매주 화요일 법정공휴일 (일요일 제외)	용꿈꾸는작은도서관		(현행과 같음)	(현행과 같음)	(현행과 같음)
(생략)					(현행과 같음)				

서울특별시 관악구 공고 제2020-1957호 위법시설 자진정비 시정촉구 공시송달

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조, 「도시공원 및 녹지등에 관한 법률」 제24조 및 「산지관리법」 제15조의2, 「건축법」 제79조에 따라 위반행위자에게 시정촉구 통보를 등기우편으로 송달하였으나, 수취인(폐문)부재 등의 사유로 송달이 불가능한 대상건에 대하여

「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 11월 26일
서울특별시 관악구청장

1. 공고기간: 2020. 11. 26 ~ 2020. 12. 10 (15일간)
2. 공 고 장 소 : 구보 및 우리구 홈페이지

3. 공 고 내 역(위반시설 개요)

연번	성 명	주 소	위치	위반규모 (용도 및 구조)	면적 (㎡)	반송사유
1	이*규	서울특별시 관악구 문성로1*다길 7*	신림동 산121	주거/판넬	10.68	수취인부재
2	박*성	서울특별시 관악구 신림동 70*~**	신림동 704-84	사무실/컨테이너 주거/시멘트블록 창고/판넬	18 75.6 2.8	주소불명
3	편*근	경기도 과천시 과천대로 1**	남현동 57-54	웬스 담장 윤형철조망	17m×1.4m (길이×높이) 3m×1.5m (길이×높이) 31m×6m (길이×높이)	이사불명

4. 처 분 내 용 : 위법시설 자진정비 시정촉구

5. 시정촉구기간 : 2020.12.10. 까지

6. 기타

- 위 사항에 대하여 이의가 있을 경우 관악구 공원녹지과로 의견 제출하시기 바라며, 이 공고 기간 내 별도의 의견 제출이 없는 경우 처분의 내용에 동의한 것으로 간주됨을 알려드립니다.

- 이 처분에 이의가 있는 경우 행정심판법 제27조 및 행정소송법 제20조의 규정에 의거 처분이 있음을 안 날부터 90일 이내에 행정심판 및 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

7. 본 처분에 대하여 문의사항이 있으신 분은 서울특별시 관악구청 공원녹지과(☎ 02-879-6543)로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1958호 2020년 관악구 다목적 및 개별목적 CCTV(2차) 설치 행정예고

방법, 어린이보호구역, 무단투기단속, 불법주정차단속, 시설물관리 등을 위한 다목적 CCTV

를 설치하여 주민의 안전한 생활환경을 만들고자 『개인정보보호법』 제25조(영상정보처리기기)의 설치·운영제한, 같은 법 시행령 제23조 및 『행정절차법』 제46조(행정예고)에 의거 아래와 같이 행정 예고를 실시하오니, 공고내용에 대한 의견이 있으신 분은 공고기간 내에 의견서를

제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

1. 행정예고 및 설치 목적

- 다목적 CCTV 등 설치에 있어 설치목적 및 주요내용을 미리 알려 이해관계인 및 지역 주민들의 의견을 듣고자 함.

2. 관련근거

- 개인정보 보호법 제25조(영상정보처리기의 설치·운영제한)
- 개인정보 보호법 시행령 제23조(영상정보처리기의 설치 시 의견 수렴)
- 행정절차법 제46조(행정예고)
- 행정절차법 시행령 제24조(행정예고의 대상)

3. 공 고 방 법 : 관악구 구보 및 홈페이지(www.gwanak.go.kr) 및 게시판

4. 행정예고(공고) 기간 : 2020. 11. 26. ~ 2020. 12. 16.(20일간)

5. 설치예정지역: 설치(예정) 장소 39개소 “별지”참조

6. 촬영범위 및 시간: 다목적 CCTV 24시간 촬영

7. 의견제출

- 다목적 CCTV설치에 대하여 의견이 있으신 개인 또는 단체는 2020년 12월 16일 까지 다음사항을 기재한 의견을 [붙임]의 형식으로 관악구청(스마트정보과)에 제출 하여 주시기 바랍니다.

가. 생활안전 다목적 CCTV 설치 예고사항에 대한 의견(찬, 반 여부와 그 이유)

나. 성 명(단체의 경우 단체명과 대표자), 주소, 전화번호

다. 의견 제출방법 : 우편 또는 팩스(FAX 02-879-7920)

라. 보내실 곳 : 우 08832 서울특별시 관악구 관악로 145, 8층, 스마트정보과

마. 문의 및 의견제출 안내 : 관악구청 스마트정보과(02-879-5831)

바. 제출기한 내 의견서 제출이 없을 시 의견 없음으로 간주함.

※. 기타 사항은 관악구청 스마트정보과(담당 강재현 02-879-5831)로 문의하여 주시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1961호 위반건축물 시정촉구통지 공시송달

「건축법」 제11조 및 제14조 등을 위반, 같은 법 제79조 내지 제80조 규정에 의거 위반건축물에 대한 시정촉구와 관련 송달이 불가능한 대상 건에 대하여 「행정절차법」 제14조 제4항

다. 공 고 내 역

☐ 처분당사자 및 처분원인 내역

연번	위반 소재지	위반 층호수	위반 면적(㎡)	건축주 (지분)	기본주소	상 세 주 소	사유
1	신림로17길 3* (대학동 1536-*)	1층	2㎡	조*현 (1/2)	경기도 용인시 기흥구	중부대로3**, 10*동 80*호(신갈동, 기흥*****)	송달 불응

라. 서 류 명 칭 : 위반건축물 시정촉구통지 공시송달

마. 시정촉구기간 : 2020. 12. 31.까지

의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

가. 공 고 기 간 : 2020. 11. 26 ~ 2020. 12. 10(14일간)

나. 공 고 장 소 : 구보 및 우리구 홈페이지

바. 유 의 사 항

- 상기와 같은 건축법 위반사항에 대하여

- 위 기간까지 자진하여 원상회복토록 시정 촉구하오며, 시정 시 결과를 우리구에 즉시 통보하여 주시기 바랍니다.
- 위 기한까지 자진철거를 이행치 않으실

경우 관련법에 따라 건축이행강제금이 부과될 예정임을 알려드립니다.

- 기타 자세한 사항은 관악구청 주택과(☎ 879-6342)로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시 관악구 공고 제2020-1966호 자동차관리법 위반 행정처분 사전통지서 반송에 따른 공시송달

「자동차관리법」 제11조(변경등록), 「자동차등록령」 제22조(변경등록 신청)을 위반하여 자동차 소유자에게 같은 법 제84조, 같은 법 시행령 제20조 및 「행정절차법」 제21조 규정에

따라 행정처분 사전통지서를 송달코자 하였으나 수취인불명으로 송달할 수 없어 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

□ 공고기간 : 2020. 11. 26. ~ 2020. 12. 10.

□ 공고내용 : 자동차관리법 위반 과태료 부과 사전 통지

1. 예정된 처분의 제목		「자동차관리법」 위반에 따른 과태료 부과		
2. 당사자	성명 (차량번호)	(주)*션커뮤니케이션 (58년61*9)		
	주 소	서울시 관악구 죽고개로 **,1층 (봉천동)		
3. 처분의 원인된 사실		자동차 주소변경 신청 등록 위반		
4. 처분하고자하는내용		과태료 부과		
5. 법 적 근 거		「자동차관리법」 제84조		
6. 의 견 제 출	기관명	서울 관악구청	담당부서명	교통행정과
	주 소	서울 관악구 관악로 145, 1동 지하1층(봉천동) (☎ 879-6879/ FAX.879-7848)		
	기 한	2020년 12월 24일까지		

※ 의견 제출 시 유의사항

- 귀하는 위의 사항에 대해 행정절차법 별지 11호 서식에 의하여 서면, 컴퓨터통신, FAX 또는 구술로 의견 제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 컴퓨터 통신을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견 제출기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
- 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
- 행정청에 출석하여 의견 진술을 하고자 하는 경우에는 미리 그 사실을 알려 주시기

바랍니다.

- 과태료 자진납부 및 감경안내
 - 의견진술 기한 이내에 과태료를 자진 납부하면 20% 감경된 과태료를 납부하실 수 있으며, 해당 기한 경과 시 감경되지 않은 과태료를 납부 하셔야 합니다.
 - 미성년자, 국민기초생활수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급이상), 국가유공자(상이등급3급 이상), 해당 미등록 이륜차를 사용 신고하신 분은 의견 제출기간에 자료 제출 시 50% 감경된 과태료를 납부하실 수 있습니다(단, 과태료 체납자 제외).
- 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 관악구청 교통행정과(02-879-6879)로 문의주시기 바랍니다.

【 별 지 】

2020년 관악구 다목적 1차 및 개별목적 CCTV 설치 위치

연번	행정동	도로명 주소
1	조원동	관악구신사로90
2	신림동	관악구봉천로8길39
3	보라매동	관악구봉천로21나길27-9
4	은천동	관악구양녕로117
5	청림동	관악구청림길14-11
6	행운동	관악구솔밭로4길17
7	대학동	관악구솔밭로4길7-6
8	인현동	관악구인현9길13
9	남현동	관악구승방길99
10	남현동	관악구승방7길1
11	남현동	관악구신림로3가길63
12	삼성동	관악구양지7길23
13	난향동	관악구난향15길29
14	미성동	관악구미성3길40
15	난곡동	관악구법원단지16길34
16	난곡동	관악구난곡로34나길53
17	난곡동	관악구법원단지17길9
18	신원동	관악구문성로32길45
19	신림동	신림로159-1
20	신림동	관악구신림로31가길18
21	신림동	관악구쑥고개로1
22	보라매동	봉천로17길 31-11
23	은천동	봉천로31길 29
24	청림동	청림9바길 7
25	남현동	남현1길 38-11
26	행운동	행운5길 24-13
27	청룡동	장군봉7길 23
28	신사동	난곡로76길 13
29	조원동	조원중앙로 35-2
30	미성동	미성1길 14
31	난향동	난곡로 96-10
32	신원동	법원단지길157
33	신원동	법원단지 12길8
34	서림동	복은10길 39
35	대학동	대학14길 77-22
36	대학동	대학18길 40-8
37	삼성동	양지17길 34
38	인현동	인현12가길 34
39	인현동	신림로50길 18

서울특별시 관악구 공고 제2020-1968호 공 시 송 달 공 고

「공유재산 및 물품관리법」 제32조, 「서울특별시 도시개발 체비지 관리 조례」 제16조, 「서울특별시 도시개발 체비지 관리 조례 시행규칙」 제12조에 따라 서울특별시 소유 체비지에 대해 대부계약을 체결코자 안내문을 우편으로 송달

하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 아래와 같이 공시송달(공고)하고자 합니다.

2020년 11월 26일

서울특별시 관악구청장

1. 공고내용 : 체비지 대부계약 안내문 공시송달

2. 공고기간 : 2020.11.26. ~ 2020.12.10.(14일간)
3. 공고방법 : 해당 행정청 게시판 및 홈페이지 게시
4. 대상자 및 내역 : 세부내역 불임
5. 대부계약신청기간 : 2020.12.11. ~ 2020.12.18.
6. 대부료납부기간 : 2020.12.31까지
7. 대부기간 : 2021.01.01.~2021.12.31
8. 고지사항

공유재산 및 물품관리법 제32조에 따라 서울시 체비지 대부계약을 체결코자 안내문을 등기 발송 하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가하여 공고하오니 2020.12.18.까지 관악구 도

시계획과로 방문하여 대부계약을 신청하시기 바라며, 만일 대부계약을 체결하지 않고 체비지를 사용할 경우에는 「공유재산 및 물품관리법」 제81조 및 「서울특별시 도시개발 체비지 관리조례」 제17조에 따라 대부금액의 100분의 120에 상당하는 변상금이 부과됨을 알려드립니다.

별첨 : 체비지 대부 계약 안내문 발송 내역

※ 문의처 : 관악구 도시계획과(☎02-879-6374)

체비지 대부계약 체결 안내문 발송 내역

연번	성명	주소	부과대상	대부료 부과기간	부과예정금액	계약기한	반송사유	비고
1	예*해	경기도 고양시 일산서구 대화2로 ***, ***동 ***호 (대화동, 대화마을)	신림동 1480-*	2021.01.01~2021.12.31.	1,067,730	2020.12.18	폐문부재	
2	최*식	서울특별시 관악구 난곡로 55길 25-***, **호 (신림동)	신림동 1479-**	2021.01.01~2021.12.31.	1,010,320	2020.12.18	폐문부재	
3	임*주	서울특별시 관악구 신림로 29길 8, 106동 ***호 (신림동, 신림현대아파트)	신림동 1479-**	2021.01.01~2021.12.31.	1,763,920	2020.12.18	폐문부재	
4	임*훈	경기도 안산시 단원구 사세충열로1길 22-* (와동)	봉천동 914-**	2021.01.01~2021.12.31.	1,861,020	2020.12.18	주소불명	
5	정*경	서울특별시 관악구 미성10길 **, *동 ***호 (신림동, 동승빌라)	봉천동 892-**	2021.01.01~2021.12.31.	1,175,520	2020.12.18	수취인부재	
6	김*수	서울특별시 관악구 봉천로 427-** (봉천동)	봉천동 892-**	2021.01.01~2021.12.31.	2,054,450	2020.12.18	폐문부재	
7	김*순	서울특별시 관악구 남부순환로 1783-** (봉천동)	봉천동 892-**	2021.01.01~2021.12.31.	6,830,200	2020.12.18	폐문부재	
8	윤*중	서울특별시 관악구 청룡2길 28-*, *층(봉천동)	봉천동 922-**	2021.01.01~2021.12.31.	1,691,580	2020.12.18	폐문부재	
9	천*선	서울특별시 양천구 목동동로 ***, ****동 ****호(신정동, 목동신시가지아파트14단지)	봉천동 922-**	2021.01.01~2021.12.31.	1,120,080	2020.12.18	수취인불명	
10	곽*미	서울특별시 강남구 강남대로84길 **, ***호(역삼동, 대우디오빌플러스)	봉천동 922-**	2021.01.01~2021.12.31.	85,400/ 1,689,760	2020.12.18	기타	
11	우*선	경기도 광명시 하안동 ***주공아파트 ***-***	봉천동 970-**	2021.01.01~2021.12.31.	929,680	2020.12.18	폐문부재	

12	강*성	경기도 안양시 만안구 문예로6번길 **, ***호 (안양동)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	5,291,040	2020.12.18	폐문부재	
13	김*진	서울특별시 관악구 봉천로 30길 16-*, *동 (봉천동)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,310,080	2020.12.18	폐문부재	
14	최*정	서울특별시 마포구 양화로 72, 101동 811호(서교동, 서교동효성해링턴타워)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,417,670	2020.12.18	폐문부재	
15	장*삼	경기도 남양주시 진건읍 진건우회로 ***	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	188,600	2020.12.18	폐문부재	
16	채*식	경기도하남시미사강변서로 ***,***동***호 (망월동, 미사강변도시17단지)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	988,450	2020.12.18	폐문부재	
17	황*옥	경기도고양시일산서구탄현로 ***,***동***호 (탄현동,일산임광진홍아파트)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	992,170	2020.12.18	수취인불명	
18	강*숙	서울특별시 관악구 신사로 16길 **, ***호 (신림동)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	983,340	2020.12.18	폐문부재	
19	엄*선	서울특별시 관악구 봉천로 331-*** (봉천동)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,165,090	2020.12.18	폐문부재	
20	이*자	경기도 수원시 팔달구 화양로47번길 *, ***호 (화서동)	봉천동 923-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,183,060	2020.12.18	폐문부재	
21	김*곤	경기도 광명시 모세로 27, ***동 ***호 (철산동, 주공아파트)	봉천동 913-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	972,210	2020.12.18	이사불명	
22	장*심	서울특별시 구로구 새말로 **, ***동***호(구로동, 신도림태영타운)	봉천동 913-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	3,497,860	2020.12.18	기타	
23	강*경	서울특별시 금천구 가산디지털1로 ***, ***호(가산동, 한국후지필름 복합주거시설)	봉천동 913-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	4,843,940	2020.12.18	기타	
24	이*자	경기도 수원시 장안구 경수대로976번길 **, ***동 ***호 (조원동, 수원한일타운아파트)	신림동 1480-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	884,030	2020.12.18	폐문부재	
25	정*재	서울특별시 관악구 봉천로 325-* (봉천동)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,029,330	2020.12.18	폐문부재	
26	박*현	서울특별시 관악구 봉천로 325-*, *동 ** (봉천동)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,062,770	2020.12.18	주소불명	
27	신*현	서울특별시 관악구 은천로2길 36-* (봉천동)	봉천동 950-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,129,700	2020.12.18	폐문부재	
28	이*자	서울특별시 관악구 장군봉2길 ** (봉천동)	봉천동 950-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,160,110	2020.12.18	폐문부재	
29	김*순	서울특별시 관악구 남부순환로209길 12-* (봉천동)	봉천동 923-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,127,480	2020.12.18	폐문부재	

30	장*경	서울특별시 관악구 남부순 환로209길 7-** (봉천동)	봉천동 923-** 봉천동 923-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	445,130 2,064,670	2020.12.18	폐문부재	
31	전*수	서울특별시 관악구 남부순 환로209길 ** (봉천동)	봉천동 923-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,685,920	2020.12.18	폐문부재	
32	방*철	서울특별시 관악구 봉천로 327-*, *층 (봉천동)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,110,680	2020.12.18	주소불명	
33	최*숙	서울특별시 관악구 봉천로 331-** (봉천동)	봉천동 957-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	969,870	2020.12.18	폐문부재	
34	서*인	서울특별시 관악구 봉천로 30길 * (봉천동)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	3,405,000	2020.12.18	폐문부재	
35	신*식	서울특별시 관악구 관천로 20길 35-* (신림동)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	13,868,090	2020.12.18	폐문부재	
36	이*쁨	서울특별시 동작구 양녕로 22바길 **, ***동 ***호(상 도동, 현대하이츠빌라)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	5,246,740	2020.12.18	폐문부재	
37	장*선	충청남도 홍성군 홍북읍 신 대로 **, ***동 ****호(효성 해링턴플레이스)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	754,410	2020.12.18	폐문부재	
38	서*민	서울특별시 서초구 명달로4 길 **, ***호 (서초동, 마샬 스아파트)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	4,065,740	2020.12.18	폐문부재	
39	박*부	서울특별시 관악구 봉천로 30길 16-*, **동 (봉천동)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	5,721,410	2020.12.18	폐문부재	
40	이*원	서울특별시 관악구 남부순 환로209길 10-* (봉천동)	봉천동 923-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,131,450	2020.12.18	폐문부재	
41	최*미	서울특별시 관악구 남부순 환로209길 12-* (봉천동)	봉천동 923-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,139,390	2020.12.18	폐문부재	
42	서*례	서울특별시 관악구 남부순 환로209길 * (봉천동)	봉천동 923-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,523,480	2020.12.18	폐문부재	
43	한*원	서울특별시 관악구 봉천로 404-*, *층 (봉천동)	봉천동 923-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,626,070	2020.12.18	폐문부재	
44	김*란	서울특별시 관악구 난곡로 35길 28-*, *동 ***호 (신 림동, 건영2차아파트)	봉천동 923-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,000,440	2020.12.18	폐문부재	
45	윤*림	서울특별시 관악구 관악로 12길 **, ***호 (봉천동)	봉천동 923-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,601,840	2020.12.18	폐문부재	
46	한*석	서울특별시 강남구 삼성로 96길 *, ***호 (삼성동)	봉천동 923-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,765,530	2020.12.18	수취인불명	
47	유*희	서울특별시 동작구 상도로 19길 47-*, ***호 (상도동, 드림팰리스)	봉천동 908-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,969,820	2020.12.18	폐문부재	
48	박*훈	서울특별시 관악구 봉천로 30길 *** (봉천동)	봉천동 944-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	5,044,210	2020.12.18	폐문부재	

49	이*은	서울특별시 동작구 상도로 41다길 **, ***호 (상도1동, 영천맨션)	봉천동 922-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,101,660	2020.12.18	폐문부재	
50	박*전	서울특별시 서대문구 거북골로18다길 *(북가좌동, 현대빌라)	봉천동 922-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,323,700	2020.12.18	주소불명	
51	이*광	서울특별시 관악구 봉천로 33가길 16-(봉천동)	봉천동 908-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	929,500	2020.12.18	폐문부재	
52	이*연	서울특별시 관악구 봉천로 33가길 16-(봉천동)	봉천동 908-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,186,900	2020.12.18	폐문부재	
53	이*준	서울특별시 관악구 청룡길 **, ***동 ***호 (봉천동, 서울대입구 아이원아파트)	봉천동 922-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	3,884,380	2020.12.18	폐문부재	
54	김*남	경기도시흥시 장현순환로 ***, ***동 ***호 (장현동, 제일풍경채 에듀)	봉천동 922-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,288,720	2020.12.18	기타	
55	이*길	서울특별시 금천구 시흥대로12길 **, *동 ***호 (시흥동, 영일빌라)	봉천동 922-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	6,150,140	2020.12.18	폐문부재	
56	명*희	서울특별시 관악구 난곡로 35길 **, ***호 (신림동)	신림동 1476-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	5,983,510	2020.12.18	폐문부재	
57	이*갑	서울특별시 관악구 미성길 29-(신림동)	신림동 1476-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	3,321,310	2020.12.18	기타	
58	허*	서울특별시 관악구 대학12길 39-6, 503호 (신림동)	신림동 1478-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,823,840	2020.12.18	폐문부재	
59	김*권	서울특별시 관악구 난곡로 51길 24-(신림동)	신림동 1478-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,675,800	2020.12.18	폐문부재	
60	양*심	서울특별시 관악구 난곡로 51길 24-(신림동)	신림동 1478-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	2,811,160	2020.12.18	폐문부재	
61	이*국	서울특별시 관악구 난곡로 55길 17-*, *호 (신림동)	신림동 1479-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,737,900	2020.12.18	폐문부재	
62	이*일	서울특별시 관악구 난곡로 57길 17-*, *호 (신림동)	신림동 1480-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,075,380	2020.12.18	폐문부재	
63	조*숙	서울특별시 관악구 난곡로 58길 **, *동 ***호 (신림동, 태양빌라)	신림동 1480-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,986,210	2020.12.18	폐문부재	
64	송*준	서울특별시 관악구 법원단지5다길 23-(신림동)	신림동 1480-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	952,920	2020.12.18	폐문부재	
65	김*식	서울특별시 동작구 상도로 15길 **, ***호 (상도동, 이레아트빌)	신림동 1480-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,002,670	2020.12.18	폐문부재	
66	서*남	서울특별시 종로구 종로 ***, 2층 (승인동)	신림동 1480-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,098,340	2020.12.18	폐문부재	
67	김*수	서울특별시 관악구 봉천로 20길 13-(신림동)	신림동 1414-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,666,500	2020.12.18	폐문부재	
68	채*자	서울특별시 구로구 디지털로23길 6-3 (가리봉동)	신림동 1414-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,955,030	2020.12.18	기타	

69	강*남	서울특별시 관악구 신림로 64길 54-* (신림동)	신림동 1412-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,977,220	2020.12.18	폐문부재	
70	이*숙	서울특별시 관악구 봉천로 30길 20-2 (봉천동)	신림동 1414-*	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,330,880	2020.12.18	폐문부재	
71	양*은	경기도 화성시 동탄반송2길 **, ***호 (반송동)	신림동 1412-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,873,460	2020.12.18	폐문부재	
72	노*울	서울특별시 금천구 벚꽃로 **, ***동 ****호 (독산동, 금천현대아파트)	신림동 1416-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,445,790	2020.12.18	기타	
73	최*희	서울특별시 관악구 미성10 길 64, 가동 109호 (신림동, 뉴서울아파트)	신림동 1478-**	2021.01.01~ 2021.12.31.	1,542,140	2020.12.18	수취인 부재	