

● 서울특별시 동대문구 고시 제2024-122호

제기3 주거환경개선지구 정비계획 변경결정 및 공사완료 고시

건설부 고시 제175호(1991.04.09.)로 지구지정, 서울특별시 고시 제326호(1992.10.19.)로 개선계획 변경수립, 서울특별시 고시 제399호(1993.12.20.)호로 개선계획 변경된 제기3 주거환경개선지구에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제6조 같은 법 제16조의 규정에 의거 정비계획의 경미한 변경 결정 및 토지이용규제 기본법 제8조에 따라 지형도면을 고시하고, 도시 및 주거환경정비법 제83조 제4항 및 같은 법 시행령 제74조 제4항의 규정에 따라 주거환경개선사업 공사완료를 고시합니다.

2024년 8월 22일

서울특별시 동대문구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 제기3주거환경개선사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 명칭

가. 위치 : 동대문구 제기동 1144번지 일대

나. 명칭 : 제기3주거환경개선지구

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명 : 서울특별시 동대문구청장

나. 주소 : 서울특별시 동대문구 천호대로 145(용두동)

4. 공사완료의 내역

가. 사업면적 : 15,247㎡

나. 건축물 개량 : 130동 중 27동 완료

다. 정비기반시설

－ 도로 : 4,422㎡

5. 정비계획 변경결정(경미한 변경)

가. 사업지구

구분	명칭	위 치	지구면적 (㎡)	지구지정일	개발방식	비 고
기정	제기3	제기동 1144 일대	15,204	1991.04.09	현지개발	증 43㎡
변경			15,247			

나. 건축물 개량계획

구 분	기 정	변 경	비 고
개발대상	166동	130동	36동 감소
개 량	31동	27동	4동 감소
존 치	135동	103동	32동 감소

다. 관계도면 : 별첨 지형도면

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

라. 시민열람 편의를 위하여 서울특별시 동대문구 주거정비과
(☎02-2127-4672)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

[제기3주거환경개선지구 지형도면]

