

서울특별시 중랑구 공고 제2020-1386호

- 중 화 동 314-32, -33번지 -
**자율주택정비사업 사업시행계획변경인가를 위한
 공람공고**

자율주택정비사업 주민합의체로부터 사업시행계획변경인가 신청이 있어 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제6항에 따라 사업시행계획변경인가 신청내용에 대하여 일반인에게 공람하고, 토지등소유자·이해관계인 등으로부터 의견을 청취코자 하오니 의견이 있으시면 공람기간 내 공람의견서를 작성 후 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 12월 24일

서울특별시 중랑구청장

1. 사업개요

- 가. 사업명칭: 자율주택정비사업
- 나. 구역위치: 중랑구 중화동 314-32,-33번지
- 다. 구역면적: 354.2㎡
- 라. 사업시행자: 중화동 자율주택정비사업 주민합의체 3인(대표: 한재일)
- 마. 건축계획

구분	중화동 314-32	중화동 314-33
규모	지상5층	지상5층
건폐율/용적률	57.62%/196.85%	57.26%/192.03%
연면적	313.78㎡	353.15㎡
용도	근생 및 다가구주택(5)	근생 및 다가구주택(5)

※ 중화동 314-32, -33번지는 맞벽 건축물 임.

2. 주요 변경내용

가. 대지 확정측량 결과에 따른 대지면적 증가(당초 349.8㎡ → 변경 354.2㎡, 4.4㎡ 증가)

나. 314-32번지 5층 세대수 변경(당초 6세대 → 변경 5세대, 1세대 감소)

3. 공람 및 의견서 제출기한: 2020.12.24. ~ 2021.01.07. (14일간)

4. 공람장소: 중랑구청 도시계획과(☎ 02-2094-2192)

5. 관계도서: 공람장소에 비치(관계도서 열람시간: 평일 09시~18시)

6. 의견제출

- 공람기간 내 공람장소에 공람의견서 직접 제출 또는 중랑구청 도시계획과로 우편제출
 - ※ 우편주소 : (우 02043) 서울특별시 중랑구 봉화산로 179(신내동) 중랑구청 도시계획과
 - ※ 우편에 의한 공람의견서는 공람마감일 우체국 소인분에 한함

붙임 공람의견서 서식 1부. 끝.

공 램 의 견 서

공고명	중화동 314-32,-33번지 자율주택정비사업 사업시행계획변경인가를 위한 공람공고			
공람기간 (제출기간)	2020.12.24. ~ 2021.01.07.			
소 유 물 건	건 물			
	토 지			
의 견 제출인	성 명		생년월일	년 월 일
	주 소		전화번호	
공 램 의 견				

2020. 12. .

중랑구청장 귀하