

천호재정비촉진지구 천호1도시환경정비사업 관리처분계획(경미한 변경)인가 고시

서울특별시 고시 제2003-327호(2003. 11. 18.)로 천호뉴타운지구 지정되고 서울특별시 고시 제2005-37호(2005. 2. 5.)로 서울특별시 도시·주거환경정비 기본계획이 결정되어 서울특별시 고시 제2008-508호(2009. 1. 2.)로 천호뉴타운1도시환경정비구역으로 지정된 이후 서울특별시 고시 제2014-281호(2014. 7. 31.)로 천호재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정 의제 고시된 다음 서울특별시 강동구 고시 제2015-40호(2015. 3. 18.)로 천호1도시환경정비사업 사업시행계획인가 고시, 서울특별시 강동구 고시 제2019-15호(2019. 1. 30.)로 관리처분계획인가 고시, 서울특별시 고시 제2021-653호(2021. 12. 2.)로 재정비촉진계획(변경) 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시 강동구 고시 제2024-206호(2024. 12. 4.)로 사업시행계획(변경)인가 고시, 서울특별시 강동구 고시 제2026-111호(2026. 6. 17.)로 관리처분계획(변경)인가 고시된 천호재정비촉진지구 천호1도시환경정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제76조의 수립기준에 따른 관리처분계획을 같은 법 제74조제2항에 따라 인가하고 같은 법 제78조 제4항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2026년 7월 8일

서울특별시 강동구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 도시환경정비사업

나. 명칭: 천호재정비촉진지구 천호1도시환경정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위치: 서울특별시 강동구 천호동 423-200 일대

나. 면적: 38,220.9 m^2

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명: 천호1도시환경정비사업조합(조합장 김종광)

나. 주소: 서울특별시 강동구 구천면로 200, 302호(천호동, 문화빌딩)

4. 관리처분계획인가일 : 2019. 1. 24.

가. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

나. 건축시설 공급계획

다. 권리자별 관리처분계획

라. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

※ 우선공급 오피스텔 147실 (주)서울도시재생공간지원위탁관리부동산투자회사 일괄매각체결(2021. 7. 30.)

6. 관계 도서는 강동구청 도시계획과(☎02-3425-6054)에 비치하여 토지등소유자 및 이해관계인에게 보입니다.