

2022 - 42

(1)

1. 서울특별시 고시 제2006-357호(2006.10.19)로 재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2008-263호(2008.07.31), 서울특별시 고시 제2008-504호(2009.01.02.), 서울특별시 고시 제2009-111호(2009.03.19.), 서울특별시 고시 제2010-128호(2010.04.08.), 서울특별시 고시 제2010-136호(2010.04.15.), 서울특별시 고시 제2011-108호(2011.04.28), 서울특별시 고시 제2011-143호(2011.06.02), 서울특별시 고시 제2011-308호(2011.10.20), 서울특별시 고시 제2011-316호(2011.10.27.), 서울특별시 고시 제2012-205호(2012.07.26.), 서울특별시고시 제2012-224호(2012.8.23.), 서울특별시고시 제2012-307호(2012.11.15.), 서울특별시고시 제2014-97호(2014.3.20.), 서울특별시고시 제2014-262호(2014.7.17), 서울특별시고시 제2015-121호(2015.5.7.), 서울특별시고시 제2015-233호(2015.8.6.), 서울특별시고시 제2015-331호(2015.10.22.), 서울특별시고시 제2016-327호(2016.10.20.), 서울특별시고시 제2017-365호(2017.10.19.), 서울특별시고시 제2018-300호(2018.9.20.), 서울특별시고시 제2018-359호(2018.11.8.), 서울특별시고시 제2019-20호(2019.1.10.), 서울특별시고시 제2019-30호(2019.1.17.), 서울특별시고시 제2021-628호(2021.11.18.)로 재정비촉진계획 변경 결정 고시된 성북구 길음 재정비촉진지구에 대하여 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제5조제1항 및 제12조제1항에 따라 재정비촉진지구 변경지정 및 재정비촉진계획 변경 결정하고, 같은 법 제5조제5항 및 제12조제3항, 같은 법 시행령 제5조 및 제15조에 따라 이를 고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 포함)에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 1월 27일

서울특별시

1. 재정비촉진지구의 명칭 · 유형 · 위치 · 면적

명 칭	유 형	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
길음 재정비촉진지구	주거지형	성북구 길음동, 624, 971 일대	1,249,952.03	증) 312.2	1,250,264.23	기존지구 : 950,812.73㎡(변경없음) 확장지구 : 299,451.5㎡(변경)

※ 확장측량에 의한 단순한 면적변경

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도(변경없음)
 3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경없음)
 4. 재정비촉진계획의 개요
 가) 확장지구(299,451.5㎡)외 기타 촉진계획은 변경사항 없음
 나) 확장지구(299,451.5㎡)내 길음1 재정비촉진구역 촉진계획 변경1) 토지이용에 관한 계획

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
총계		299,139.3	증) 312.2	299,451.5	100.0	
주 거	소 계	224,531.2	증) 198.7	224,729.9	75.1	
	주거용지	209,307.2	증) 198.7	209,505.9	70.0	존치관리구역 2, 3포함
	복합용지	15,224.0		15,224.0	5.1	
	소 계	67,300.7		67,300.7	22.5	
기 반 시 설	도 로	30,815.3	증) 44.4	30,859.7	10.3	
	공 원	18,941.3	증) 62.8	19,004.1	6.3	3개소 (근린공원421내어린이도서관798㎡ 포함)
	경관녹지	4,942.0		4,942.0	1.7	6개소
	공공공지	11,500.6	증) 14.8	11,515.4	3.8	5개소 (1개소: 공공공지와주차장중복결정)
	사회복지시설	1,101.5	감) 5.6	1,095.9	0.4	1개소
	소 계	7,307.4	감) 2.9	7,304.5	2.4	
	종교시설	7,035.1	감) 2.9	7,032.2	2.3	8개소
	근린생활시설	272.3		272.3	0.1	1개소

※ 1) 확정측량에 의한 단순한 면적변경

2) 인구·주택수용계획(변경없음) 17,152인 / 6,352세대

3) 기반시설 설치계획(문화시설, 복지시설 등)(변경)

구 분		명 칭	개 소	면 적(㎡)	비 고
기 정	문화·복지시설	사회복지시설	1개소	1,101.5	-
변 경	문화·복지시설	사회복지시설	1개소	1,095.9	감) 5.6㎡ 확정측량에 의한 변경

4) 공원·녹지 및 환경보전계획 (변경)

구 분		명 칭	개 소	면 적(㎡)	비 고
기 정	합 계		14개소	35,383.9	-
	공원 시설	소 계	3개소	18,941.3	-
		근린공원	1개소	14,603.8	-
		소공원	2개소	4,337.5	-
	녹지 시설	경관녹지	6개소	4,942.0	-
		공공공지 시설	공공공지	5개소	공공공지 1개소 : 주차장 중복결정 공공공지 2개소 : 미래형 공공용지
변 경	합 계		14개소	35,461.5	-
	공원 시설	소 계	3개소	19,004.1	-
		근린공원	1개소	14,677.4	증) 73.6㎡ 확정측량에 의한 변경
		소공원	2개소	4,326.7	감) 10.8㎡ 확정측량에 의한 변경

구 분		명 칭	개 소	면 적(㎡)	비 고
	녹지 시설	경관녹지	6개소	4,942.0	-
	공공공지 시설	공공공지	5개소	11,515.4	증) 14.8㎡ 확정측량에 의한 변경 공공공지 1개소 : 주차장 증복결정 공공공지 2개소 : 미래형 공공용지

5) 교통계획(변경없음)

6) 경관계획(변경없음)

7) 도시·주거환경정비기본계획(변경) : 주택재개발 부문(변경없음)

8) 재정비촉진구역 및 존치구역 지정에 관한 사항(변경)

구 분		재정비촉진계획	면적(㎡)			비 고
			기정	증·감	변경	
		합 계	299,139.3	증) 312.2	299,451.5	-
재정비촉진구역		소개	212,490.2	증) 312.2	212,802.4	주택재개발사업
		길음1재정비촉진구역	107,165.5	증) 312.2	107,477.7	
		길음2재정비촉진구역	105,324.7	-	105,324.7	
존치구 역	존치관리구역	소개	86,649.1	-	86,649.1	자체개발
		길음1존치관리구역	19,023.0	-	19,023.0	
		길음2존치관리구역	7,788.1	-	7,788.1	
		길음3존치관리구역	59,838.0	-	59,838.0	주택재개발사업(완료구역)

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

9) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획(변경)

가) 길음1 재정비촉진구역(주택재개발사업)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)
		기 정	증·감	변경	
합 계		107,165.5	증)312.2	107,477.7	100
주거지역	2종(12층)일반주거지역	106,967.2	증)312.2	107,279.4	99.8
	3종일반주거지역	198.3		198.3	0.2

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

10) 재정비촉진사업별 용적률 · 건폐율 및 높이계획 등 건축계획

가) 길음1 재정비촉진구역(주택재개발사업) (변경없음)

구분	구 역 명	주 용 도	용 적 륜(%)		건폐율 (%)	높이계획 (평균층수/최고층수)
			기준용적률	상한용적률		
기정	길음1재정비 촉진구역	공동주택, 근린생활시설	212	267.0	30	22.4 / 37

나) 길음2재정비촉진구역(주택재개발사업) (변경없음)

11) 기반시설의 비용분담계획

가) 기반시설설치 (변경)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	증·감	변경		
정비 기 간 내 의 기 간	소 계	67,300.7	증)116.4	67417.1	22.5	
	도 로	30,815.3	증) 44.4	30,859.7	10.3	
	공 원	18,941.3	증) 62.8	19,004.1	6.3	공원내 도서관 포함 (조성후 기부채납)
	경관녹지	4,942.0	-	4,942.0	1.7	6개소
	공공공지	11,500.6	증) 14.8	11,515.4	3.8	5개소 (1개소:공공공지87과 주차장 중복결정)
	사회복지시설	1,101.5	감) 5.6	1,095.9	0.4	1개소

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

나) 기반시설 설치비용 분담기준 (변경없음)

12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경없음)

13) 단계적 사업추진에 관한 사항(변경없음)

14) 기타계획(에너지순환계획, 방재계획, 특성화계획) (변경없음)

15) 광고물 관리계획(변경없음)

16) 폐기물 처리에 관한 계획(변경없음)

17) 구역별 재정비촉진계획

가) 길음1재정비촉진구역(주택재개발사업)

(1) 정비구역의 위치 및 면적(변경)

구분	촉진사업 명칭	위치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	증·감	변경	
변경	길음1재정비촉진구역	서울시 성북구 길음동 508-16번지 일원	107,165.5	증) 312.2	107,477.7	

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

(2) 인구·주택수용계획(변경없음)

(3) 재정비촉진계획

(가) 토지이용계획(변경)

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	증·감	변경		
합 계		107,165.5	증) 312.2	107,477.7	100.0	
정비기반시설 등	소 계	32,157.4	증) 116.4	32,273.8	30.0	
	도 로	8,654.0	증) 44.4	8,698.4	8.1	
	공 원	11,185.8	증) 62.8	11,248.6	10.5	
	공공공지	11,216.1	증) 14.8	11,230.9	10.4	
	사회복지시설	1,101.5	감) 5.6	1,095.9	1.0	
택지(획지)	1-1	70,385.5	증) 198.7	70,584.2	65.7	공동주택, 근린생활시설
기 타	소 계	4,622.6	감) 2.9	4,619.7	4.3	
	1-2	176.8	감) 0.1	176.7	0.2	종교용지
	1-3	903.9	감) 8.1	895.8	0.8	종교용지
	1-4	1,469.4	증) 7.4	1,476.8	1.4	종교용지
	1-5	535.1	감) 1.4	533.7	0.5	종교용지
	1-6	1,537.4	감) 0.7	1,536.7	1.4	종교용지

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

(나) 도시계획시설 설치계획

□ 도 로(변경)

구분	규 모				기 능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	중로	1	502	20	집산도로	476 (131)	길음동 1262-276	길음동 21-86	일반도로		서고 504 (09.1.2.)	
변경	중로	2	505	12~15	집산도로	719 (344)	길음동 486-7	길음동 1044	일반도로		서고 263 (02.6.27)	
변경	중로	2	506	15	집산도로	58	길음동 1056	길음동 918-3	일반도로		서고 504 (09.1.2.)	
변경	중로	3	516	8~12	집산도로	397 (388)	길음동 1098	길음동 1021-3	일반도로		서고 263 (02.6.27)	

구분	규 모				기 능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	중로	3	362	12	국지도로	68 (3)	길음동 509-7	길음동 510-53	일반도로		서고 119 (01.1.5)	
기정	중로	3	3	12~15	집산도로	516	길음동 1078-2	길음동 510-55	일반도로		서고 2002-236 (02.7.2.)	구역외
변경	소로	3	67	3	특수도로	34	길음동 910	길음동 893-68	보행자 전용도로		서고 2021-628 (21.11.18)	

※ 연장의 ()는 길음1재정비촉진구역내 편입연장임.

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

□ 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	증·감	변경		
변경	88	주차장	길음동 1059 일원	1,248.2	증) 1.3	1,249.5	서고 504 (09.1.2.)	지하(공공공지88과중복결 정)

□ 주차장 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
88	주차장	●주차장면적 변경 면적=1,248.2㎡⇒1,249.5㎡ 증)1.3㎡	확정측량에 의한 변경

□ 공원(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	증·감	변경		
변경	421	공원	근린공원	길음동 909 일원	14,603.8 (9,397.4)	증) 73.6	14,677.4 (9,471.0)	서고 504 (09.1.2.)	
변경	423	공원	소공원	길음동 1019 일원	1,788.4	감) 10.8	1,777.6	서고 504 (09.1.2.)	

※ 면적의 ()는 길음1재정비촉진구역 내 편입면적임.

□ 공원 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
421	근린공원	●근린공원면적 변경 면적=9,397.4㎡⇒9,471.0㎡ 증)73.6㎡	확정측량에 의한 변경
423	소공원	●소공원면적 변경 면적=1,788.4㎡⇒1,777.6㎡ 감)10.8㎡	확정측량에 의한 변경

☐ 공공공지(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	증·감	변경		
변경	86	공공공지	길음동 509-6 일원	292.7 (286.0)	증) 14.9	307.6 (300.9)	서고 504 (09.1.2.)	
변경	87	공공공지	길음동 935 일원	8,127.3	감) 5.2	8,122.1	서고 504 (09.1.2.)	
변경	88	공공공지	길음동 1056 일원	1,248.2	증) 1.3	1,249.5	서고 504 (09.1.2.)	지상 (주차장과 중복결정)
변경	92	공공공지	길음동 950 일원	1,554.6	증) 3.8	1,558.4	서고 504 (09.1.2.)	

※ 면적의 ()는길음1재정비촉진구역 내 편입면적임.

☐ 공공공지 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
86	공공공지	•공공공지면적 변경 면적=286.0㎡⇒300.9㎡ 증) 14.9㎡	확정측량에 의한 변경
87	공공공지	•공공공지면적 변경 면적=8,127.3㎡⇒8,122.1㎡ 감) 5.2㎡	확정측량에 의한 변경
88	공공공지	•공공공지면적 변경 면적=1248.2㎡⇒1249.5㎡ 증) 1.3㎡	확정측량에 의한 변경
89	공공공지	•공공공지면적 변경 면적=1554.6㎡⇒1558.4㎡ 증) 3.8㎡	확정측량에 의한 변경

☐ 사회복지시설(변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	증·감	변경		
변경	23	사회복지시설	길음동 1062-1일원	1,101.5	감) 5.6	1,095.9	서고 504 (09.1.2.)	

☐ 사회복지시설 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
23	사회복지시설	•사회복지시설면적 변경 면적=1,101.5㎡⇒1,095.9㎡ 감) 5.6㎡	확정측량에 의한 변경

(다) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

☐ 기존건축물의 정비·개량계획(변경없음)☐ 건축시설계획 (변경)

결정구 분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	용적률 산정용 연면적(㎡)	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이	
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)						평균 층수	최고 층수
기정	길음1 재정비 촉진구역	107,165.5	1-1	70,385.5	길음동 508-16번지 일대	188,324	공동주택	30이하	267.6이하	23이하	37이하
			1-2	176.8	길음동 893-69 일원	건축법규에 따름	종교시설	건축법규에 따름			
			1-3	903.9	길음동 919-29 일원		종교시설				
			1-4	1,469.4	길음동 1063 일원		종교시설				
			1-5	535.1	길음동 1050 일원		종교시설				
			1-6	1,537.4	길음동 1021-1 일원		종교시설				
변경	길음1 재정비 촉진구역	107,477.7	1-1	70,584.2	길음동 508-16번지 일대	187,356	공동주택	30이하	267.6이하	23이하	37이하
			1-2	176.7	길음동 893-69 일원	건축법규에 따름	종교시설	건축법규에 따름			
			1-3	895.8	길음동 919-29 일원		종교시설				
			1-4	1,476.8	길음동 1063 일원		종교시설				
			1-5	533.7	길음동 1050 일원		종교시설				
			1-6	1,536.7	길음동 1021-1 일원		종교시설				
주택 규모 및 규모별 건설비율			•총세대수 : 2,029세대 (임대주택 : 351세대) - 전용면적 60㎡ 이하 : 1,141세대 (56.2%) - 전용면적 60㎡~85㎡ 이하 : 810세대 (39.9%) - 전용면적 85㎡ 초과 : 78세대 (3.9%)								
건축물의 건축선에 관한 계획			•건축법, 주택법 등 관련법규에 의함 •재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름								

(라) 정비사업 시행계획 (변경없음)

☐ 기존건축물의 정비·개량계획

(마) 임대주택 건설에 관한 계획 (변경없음)

나) 길음2재정비촉진구역(주택재개발사업) (변경없음)

18) 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 용도지역 결정조서(변경)

(1) 길음1재정비촉진구역(변경)

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)
		기 정	증·감	변경	
합 계		107,165.5	증) 312.2	107,477.7	100
주거지역	2종(12층)일반주거지역	106,967.2	증) 312.2	107,279.4	99.8
	3종일반주거지역	198.3	-	198.3	0.2

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

(2) 길음2재정비촉진구역(변경없음)

나) 도시계획시설 결정조서

(1) 교통시설(변경)

(가) 도로

구분	규 모				기 능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	47	20~25	보조간선	5,055 (311)	길음동 530-7	수유동	일반도로		서고 301 (76.11.10)	-
기정	중로	1	123	20	국지도로	55	길음동 893-44	길음동 1143	일반도로		서고 59 (99.3.13)	-
변경	중로	1	502	20~23	집산도로	476	길음동 1262-276	길음동 21-86	일반도로		서고 504 (2009.1.2)	-
기정	중로	1	503	20~21	보조간선	724 (630)	미아동 560-30	미아동 126-337	일반도로		서고 387 (78.8.3)	-
기정	중로	2	504	15	집산도로	25	길음동 21-278	길음동 21-257	일반도로		서고 504 (2009.1.2)	-
변경	중로	2	505	12~15	집산도로	719 (424)	길음동 486-7	길음동 1044	일반도로		서고 263 (02.6.27)	-
변경	중로	2	506	15	집산도로	58	길음동 1056	길음동 918-3	일반도로		서고 504 (2009.1.2)	-
기정	중로	3	515	12	국지도로	37	길음동 1263-2	길음동 1278-1	일반도로		서고 504 (2009.1.2)	-
변경	중로	3	516	8~12	집산도로	397 (388)	길음동 1098	길음동 1021-3	일반도로		서고 263 (02.6.27)	-
변경	중로	3	362	12	국지도로	68 (3)	길음동 509-7	길음동 510-53	일반도로		성고 119 (01.1.5)	-
기정	소로	2	9	8	국지도로	128 (9)	길음동 21-46	길음동 489-50	일반도로		서고 504 (2009.1.2)	-
기정	소로	3	530	4~9	국지도로	245	길음동 478-28	길음동 489-77	일반도로		서고 504 (2009.1.2)	-

구분	구 모				기 능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	A	4	국지도로	75	길음동 530-60	길음동 1262-296	일반도로		서고 300 (2018.9.20)	-
기정	중로	3	3	12~15	집산도로	516	길음동 1078-2	길음동 510-55	일반도로		서고 2002-236 (2.07.2.)	구역외
변경	소로	3	67	3	특수도로	34	길음동 910	길음동 893-68	보행자 전용도로		서고 2021-628 (21.11.18)	

주) 연장, 면적의 ()는 재정비촉진구역내 편입연장 및 면적임.

※ 확정측량에 의한 단순한 면적변경

(나) 주차장(변경)

□ 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	증·감	변경		
변경	88	주차장	길음동 1059 일원	1,248.2	증) 1.3	1,249.5	서고 504 (09.1.2.)	지하(공공공지88과중복결 정)

□ 주차장 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
88	주차장	•주차장면적 변경 면적=1248.2㎡⇒1249.5㎡ 증)1.3㎡	확정측량에 의한 변경

(2) 공간시설

(가) 공원

□ 공원 결정조서(변경)

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	증·감	변경		
변경	421	공원	근린공원	길음동 909 일원	14,603.8 (9,397.4)	감)81.5	14,677.4 (9,471.0)	서고 504 (09.1.2.)	
기정	422	공원	소공원	길음동 499-21 일원	2,549.1		2,549.1	서고 504 (09.1.2.)	
변경	423	공원	소공원	길음동 1019 일원	1,788.4	감) 10.8	1,777.6	서고 504 (09.1.2.)	

※ 면적의 ()는 길음1재정비촉진구역 내 편입면적임.

☐ 공원 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
421	근린공원	●근린공원면적 변경 면적=9,397.4㎡⇒9,471.0㎡ 증)73.6㎡	확정측량에 의한 변경
423	소공원	●소공원면적 변경 면적=1,788.4㎡⇒1,777.6㎡ 감)10.8㎡	확정측량에 의한 변경

(나) 녹지(변경없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
기정	37	녹지	경관녹지	길음동 478-14 일원	230.5	서고 504 (2009.1.2.)	
기정	38	녹지	경관녹지	길음동 1278-5 일원	2,380.0	서고 504 (2009.1.2.)	
기정	가	녹지	경관녹지	길음동 476-6 일원	796.7	서고 108 (2011.4.28.)	
기정	나	녹지	경관녹지	길음동 485-6 일원	1036.4 (994.9)	서고 108 (2011.4.28.)	지구외 41.5㎡
기정	다	녹지	경관녹지	길음동 489-17 일원	409.0	서고 108 (2011.4.28.)	
기정	라	녹지	경관녹지	길음동 1278-7	130.9	서고 300 (2018.9.20.)	

※ 면적의 ()는 길음2재정비촉진구역 내 편입면적임.

(다) 공공공지

☐ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	증·감	변경		
기정	86	공공공지	길음동 509-6 일원	307.6 (286.0)	증) 14.9	307.6 (300.9)	서고 504 (09.1.2.)	
변경	87	공공공지	길음동 935 일원	8,127.3	감) 5.2	8,122.1	서고 504 (09.1.2.)	
기정	88	공공공지	길음동 1056 일원	1,248.2	증) 1.3	1,249.5	서고 504 (09.1.2.)	지상(주차장과중복결정)
기정	92	공공공지	길음동 950 일원	1,554.6	증) 3.8	1,558.4	서고 504 (09.1.2.)	
기정	라	공공공지	길음동 21-60 일원	277.8	-	277.8	서고 108 (11.4.28)	

※ 면적의 ()는길음1재정비촉진구역 내 편입면적임.

☐ 공공공지 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
86	공공공지	●공공공지면적 변경 면적=286.0㎡⇒300.9㎡ 증) 14.9㎡	확정측량에 의한 변경
87	공공공지	●공공공지면적 변경 면적=8,127.3㎡⇒8,122.1㎡ 감) 5.2㎡	확정측량에 의한 변경
88	공공공지	●공공공지면적 변경 면적=1248.2㎡⇒1249.5㎡ 증) 1.3㎡	확정측량에 의한 변경
89	공공공지	●공공공지면적 변경 면적=1554.6㎡⇒1558.4㎡ 증) 3.8㎡	확정측량에 의한 변경

(라) 공공보행통로(변경없음)

(3) 공공·문화 체육

(가) 사회복지시설

☐ 사회복지시설 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	증·감	변경		
변경	23	사회복지시설	길음동 1062-1 일원	1,101.5	감) 5.6	1,095.9	서고 504 (09.1.2.)	

☐ 사회복지시설 결정(변경)사유서

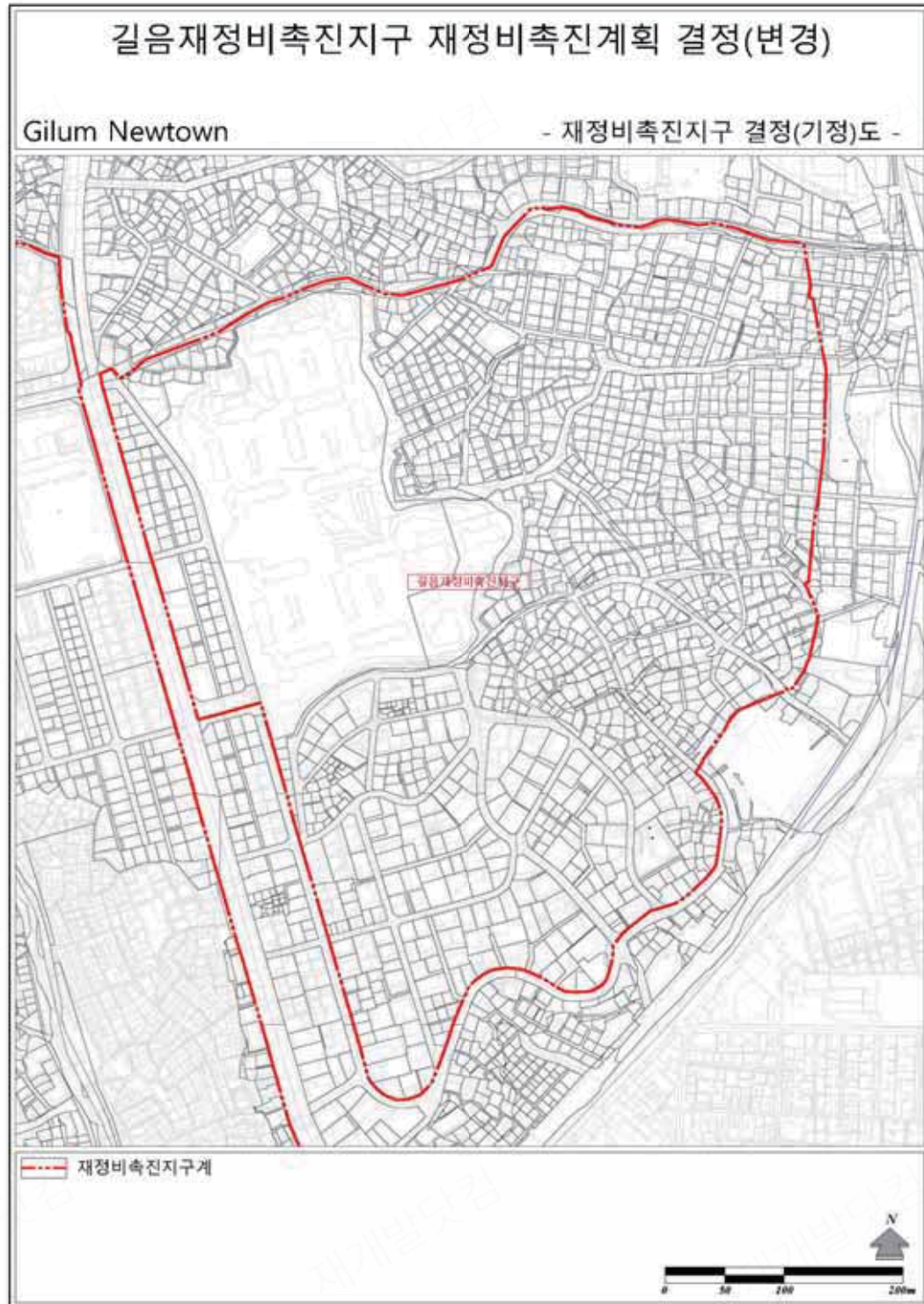
도면 표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
23	사회복지시설	●사회복지시설면적 변경 면적=1,101.5㎡⇒1,095.9㎡ 감) 5.6㎡	확정측량에 의한 변경

다) 제1종 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

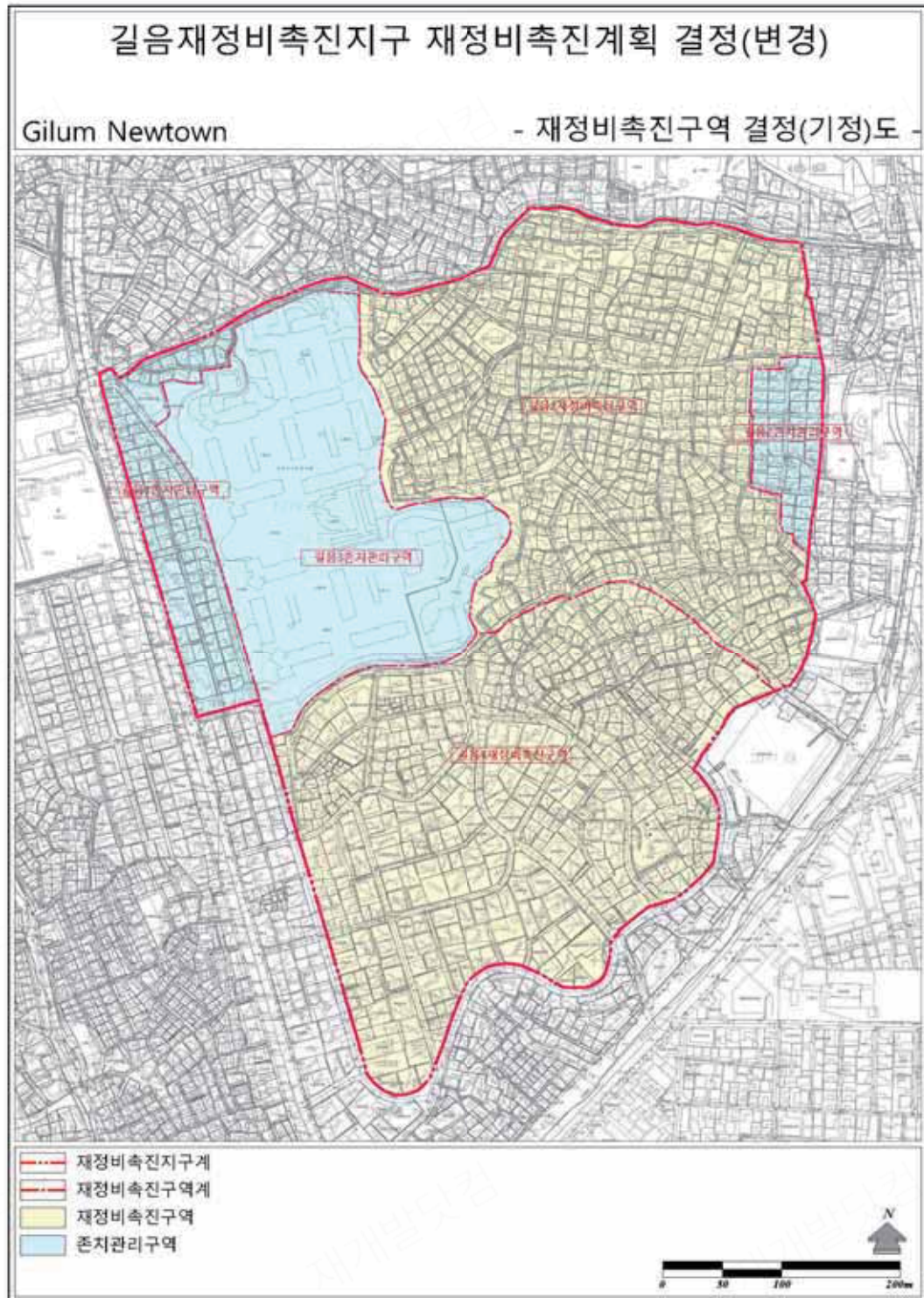
5. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은 「길음재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시 도서」에 명시 : 게재생략

6. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택정책실 재정비촉진사업과과(☎ 02-2133-7224) 및 성북구 주거정비과(☎ 02-2241-2852)에 관계도서를 각각 비치하고 열람하고 있습니다.

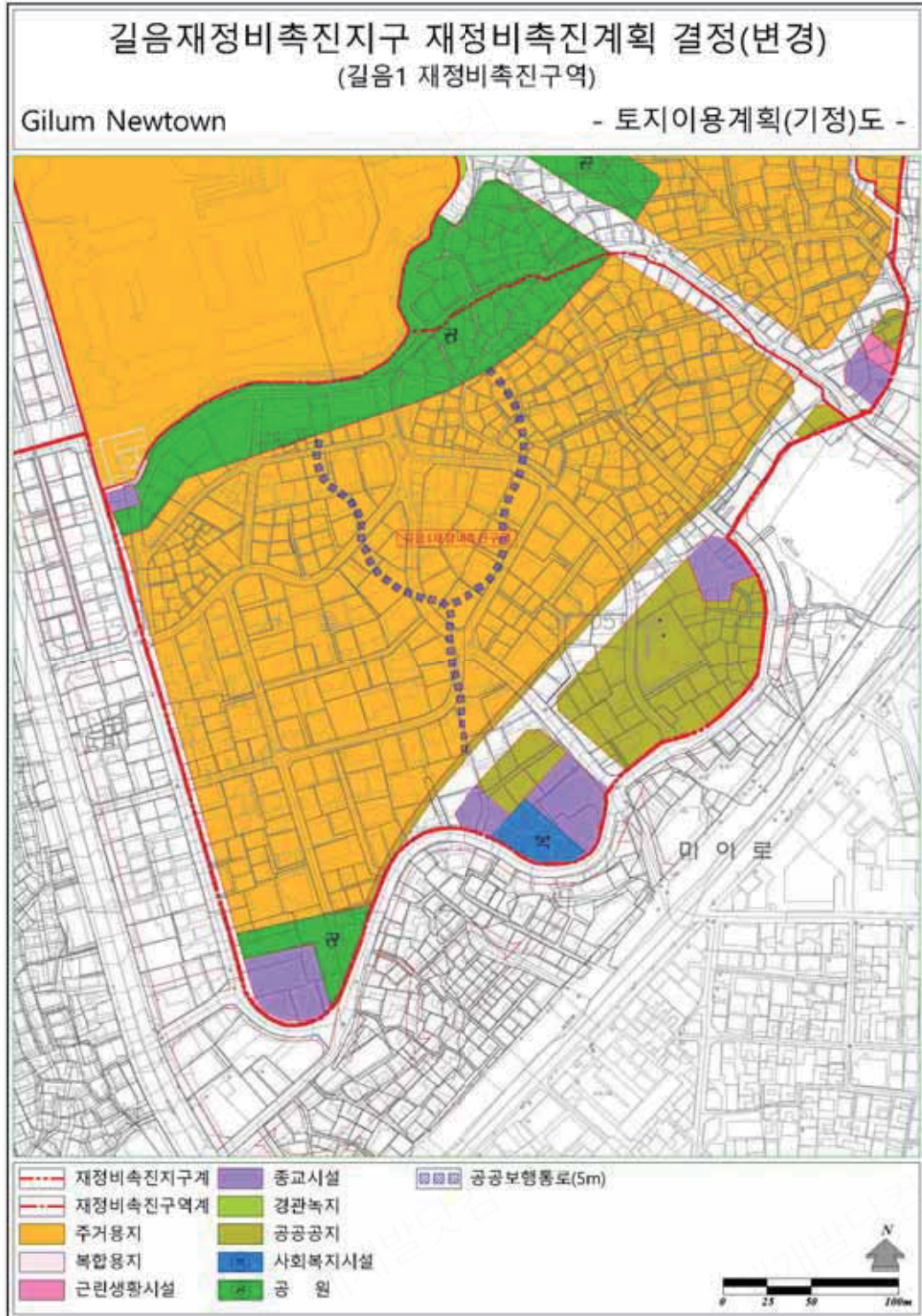
□ 길음재정비촉진지구 결정도(기정) : 변경없음



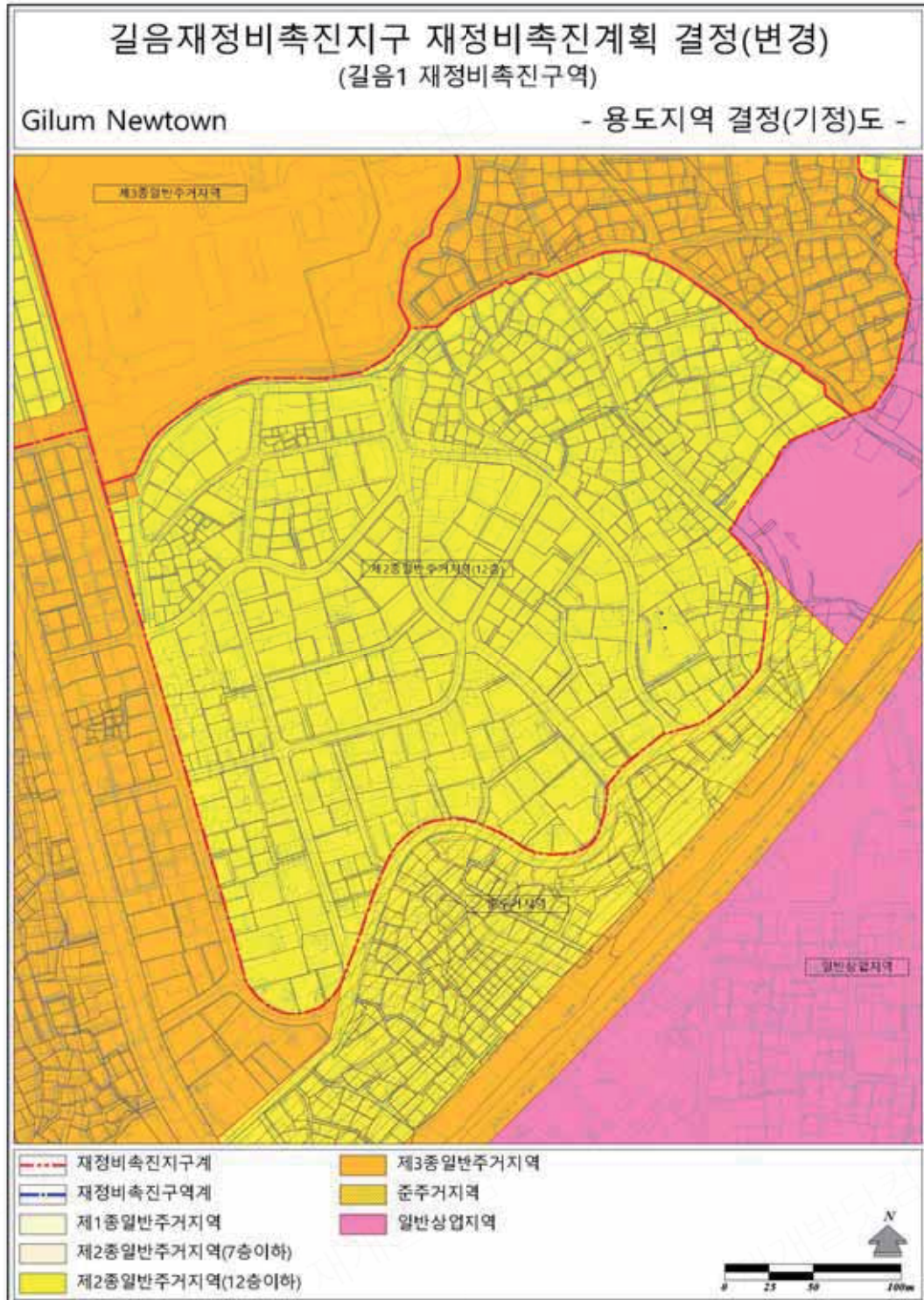
□ 길음재정비촉진구역 결정도(기정) : 변경없음



□ 토지이용계획도(기정) : 변경없음



□ 용도지역결정도(기정) : 변경없음



□ 도시계획시설 결정도(기정) : 변경없음

