



□ [수도권 : 0.07%] 서울 0.07% 상승, 인천 0.02% 상승, 경기 0.08% 상승

○ [서울 : 0.07% → 0.07%]

- 정주여건 양호한 선호단지 위주로 일부 상승거래 간헐적으로 발생하나, 매도·매수인간 거래희망가격 격차로 인해 전반적으로 관망세를 보이며 지난주와 유사한 수준의 상승세 지속
- (강북 14개구 : 0.07%) 용산구(0.19%)는 이촌·한남동 주요단지 위주로, 동대문구(0.18%)는 답십리·장안동 위주로, 중구(0.14%)는 신당·황학동 대단지 위주로, 성동구(0.09%)는 금호·성수동 위주로, 서대문구(0.09%)는 홍은·남가좌동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.07%) 강동구(0.13%)는 암사·천호동 위주로, 송파구(0.12%)는 잠실·가락동 주요단지 위주로, 강서구(0.10%)는 방화·내발산동 위주로, 금천구(0.10%)는 독산·시흥동 위주로, 영등포구(0.10%)는 여의도·당산동 위주로 상승

○ [인천 : 0.02% → 0.02%]

- 미추홀구(-0.11%)는 구축 위주로 관망세 지속되며 학익·용현동 위주로, 동구(-0.04%)는 송림·송현동 위주로 하락했으나, 서구(0.08%)는 원당·마전·신현동 위주로, 연수구(0.06%)는 송도·옥련·연수·동춘동 위주로 상승

○ [경기 : 0.09% → 0.08%]

- 안산 상록구(-0.07%)는 성포·사동 구축 위주로, 이천시(-0.06%)는 대월면·증포동 위주로 하락했으나, 안양 동안구(0.28%)는 호계·비산동 대단지 위주로, 수원 영통구(0.25%)는 이의·매탄동 역세권 단지 위주로, 화성시(0.25%)는 병점·반월·능동 위주로, 하남시(0.20%)는 감일지구 내 정주여건 양호한 단지 위주로, 성남 분당구(0.18%)는 서현·수내·정자동 위주로 상승

□ [지방 : 0.01%] 5대광역시 0.01% 상승, 세종 0.06% 하락, 8개도 0.02% 상승

○ [5대광역시 : 0.01% → 0.01%]

- (대전 : 0.07% → 0.08%) 서구(0.12%)는 관저·둔산동 주요단지 위주로, 유성구(0.11%)는 원신흥·관평동 대단지 위주로, 동구(0.05%)는 성남·가오동 위주로 상승
- (대구 : 0.02% → 0.04%) 달서구(0.15%)는 신당동 소형 규모 및 월성동 위주로, 동구(0.07%)는 신서·신천동 위주로, 달성군(0.05%)은 다사·유가읍 위주로 상승

○ [세종 : -0.05% → -0.06%]

- 지역별 혼조세 보이는 가운데, 소담동·조치원읍 위주로 하락

○ [8개도 : 0.03% → 0.02%]

- (충북 : 0.11% → 0.07%) 청주 상당구(0.20%)는 용암·용담동 위주로, 청주 청원구(0.17%)는 우암·내덕동 위주로 상승

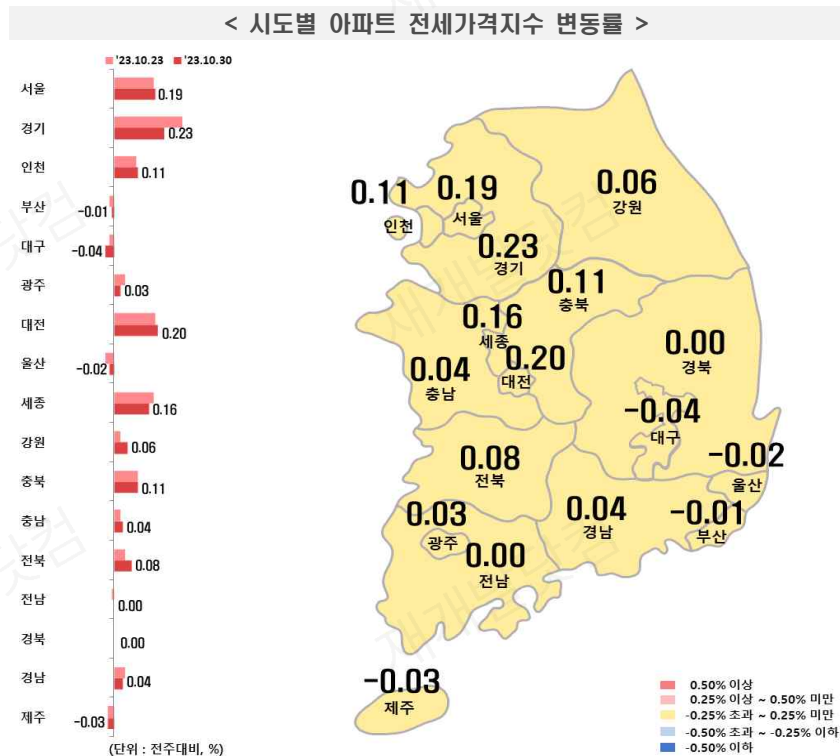
(지난주 대비 %)

| 구 분  | 10.23(전기) | 10.30(당기) | 비 고    |
|------|-----------|-----------|--------|
| 1 충북 | 0.11      | 0.07      | 상승폭 축소 |
| 2 충남 | 0.03      | 0.05      | 상승폭 확대 |
| 3 강원 | 0.08      | 0.03      | 상승폭 축소 |
| 4 전북 | 0.04      | 0.03      | 상승폭 축소 |
| 5 경북 | 0.04      | 0.02      | 상승폭 축소 |
| 6 경남 | 0.00      | 0.00      | 보합 유지  |
| 7 전남 | -0.05     | -0.02     | 하락폭 축소 |
| 8 제주 | -0.06     | -0.05     | 하락폭 축소 |

| (지난주 대비 %)   |       |       | (지난주 대비 %)   |       |       |
|--------------|-------|-------|--------------|-------|-------|
| 충북(8개도 중 1위) |       |       | 제주(8개도 중 8위) |       |       |
|              | 10.23 | 10.30 |              | 10.23 | 10.30 |
| 1 충북 청주시 상당구 | 0.25  | 0.20  | 1 제주 서귀포시    | -0.04 | -0.04 |
| 2 충북 청주시 청원구 | 0.10  | 0.17  | 2 제주 제주시     | -0.07 | -0.06 |
| 3 충북 청주시 흥덕구 | 0.05  | 0.04  |              |       |       |
| 4 충북 청주시 서원구 | 0.05  | 0.03  |              |       |       |
| 5 충북 충주시     | 0.14  | 0.00  |              |       |       |
| 6 충북 음성군     | 0.02  | -0.01 |              |       |       |
| 7 충북 제천시     | 0.15  | -0.03 |              |       |       |

## 2 주간 아파트 전세가격 동향

- [전국 : 0.12%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주(0.13%) 대비 상승폭 축소됐다. 수도권(0.24%→0.20%)은 상승폭 축소, 서울(0.18%→0.19%)은 상승폭 확대, 지방(0.03%→0.03%)은 상승폭 유지됐다. (5대광역시 (0.02%→0.02%), 세종(0.18%→0.16%), 8개도(0.04%→0.04%))
- 시도별로는 경기(0.23%), 대전(0.20%), 서울(0.19%), 세종(0.16%), 인천(0.11%), 충북(0.11%) 등은 상승, 경북(0.00%), 전남(0.00%)은 보합, 대구(-0.04%), 제주(-0.03%) 등은 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(122→125개)은 증가, 보합 지역(12→9개)은 감소, 하락 지역(42→42개)은 보합



□ [수도권 : 0.20%] 서울 0.19% 상승, 인천 0.11% 상승, 경기 0.23% 상승

○ [서울 : 0.18% → 0.19%]

- 금리 인상 우려 및 매매시장의 불확실성 등으로 실수요자들의 전세 선호가 지속되는 가운데, 역세권 및 대단지 등 정주여건 양호한 지역 위주로 임차수요 이어지며 상승폭 확대
- (강북 14개구 : 0.19%) 성동구(0.53%)는 금호·행당동 대단지 위주로, 동대문구(0.27%)는 휘경·답십리동 주요단지 위주로, 마포구(0.23%)는 용강·대흥동 위주로, 은평구(0.22%)는 수색·응암동 위주로, 용산구(0.20%)는 한남·이촌동 위주로 상승
- (강남 11개구 : 0.19%) 양천구(0.29%)는 신정·목동 주요단지 위주로, 강서구(0.23%)는 가양·마곡동 대단지 위주로, 구로구(0.23%)는 고척·신도림동 위주로, 송파구(0.22%)는 송파·잠실동 위주로, 영등포구(0.19%)는 영등포·당산동 위주로 상승

○ [인천 : 0.10% → 0.11%]

- 중구(0.32%)는 중산동 신축 대단지 위주로, 서구(0.24%)는 원당·청라동 신도시 내 신축 위주로, 남동구(0.19%)는 만수·논현·서창동 위주로, 연수구(0.07%)는 교통환경 양호한 송도·연수·동춘동 위주로 상승

○ [경기 : 0.31% → 0.23%]

- 이천시(-0.05%)는 부발읍·대월면 중저가 위주로 하락했으나, 고양 일산동구(0.49%)는 마두·백석동 대형 규모 위주로, 안양 동안구(0.46%)는 비산·평촌동 주요단지 위주로, 하남시(0.46%)는 교통 및 학군 양호한 미사·감일신도시 위주로, 화성시(0.44%)는 동탄신도시 위주로 임차수요 증가하며, 고양 덕양구(0.41%)는 행산·화정동 위주로, 성남 분당구(0.40%)는 분당수내동 위주로 상승

□ [지방 : 0.03%] 5대광역시 0.02% 상승, 세종 0.16% 상승, 8개도 0.04% 상승

○ [5대광역시 : 0.02% → 0.02%]

- (대전 : 0.19% → 0.20%) 유성구(0.27%)는 교통환경 양호한 노은·지족동 역세권 위주로, 서구(0.21%)는 탄방·갈마동 구축 위주로, 중구(0.19%)는 태평·목동 위주로 상승

- (광주 : 0.05% → 0.03%) 남구(0.11%)는 봉선·진월동 주요단지 위주로, 동구(0.09%)는 산수·학동 신축 위주로, 북구(0.03%)는 문흥동 구축 및 용두동 위주로 상승

○ [세종 : 0.18% → 0.16%]

- 주거환경 양호한 소담·한솔동 주요 대단지 위주로 상승

○ [8개도 : 0.04% → 0.04%]

- (충북 : 0.11% → 0.11%) 충주시(0.23%)는 중앙탑면 및 용산동 위주로, 청주 상당구(0.23%)는 방서·용담동 위주로 상승

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보 시스템 R-ONE([www.reb.or.kr/r-one](http://www.reb.or.kr/r-one)) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱\*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

\* 설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 5대광역시 아파트 변동률 통계표

붙임 4 : 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

| (지난주 대비 %) |           |           |            |  |
|------------|-----------|-----------|------------|--|
| 구분         | 10.23(전기) | 10.30(당기) | 비고         |  |
| 1 충북       | 0.11      | 0.11      | 상승폭 유지     |  |
| 2 전북       | 0.05      | 0.08      | 상승폭 확대     |  |
| 3 강원       | 0.03      | 0.06      | 상승폭 확대     |  |
| 4 충남       | 0.03      | 0.04      | 상승폭 확대     |  |
| 5 경남       | 0.05      | 0.04      | 상승폭 축소     |  |
| 6 전남       | -0.01     | 0.00      | 하락에서 보합 전환 |  |
| 7 경북       | 0.00      | 0.00      | 보합 유지      |  |
| 8 제주       | -0.03     | -0.03     | 하락폭 유지     |  |

| (지난주 대비%)    |            |       |       | (지난주 대비%)    |         |       |       |
|--------------|------------|-------|-------|--------------|---------|-------|-------|
| 충북(8개도 중 1위) |            | 10.23 | 10.30 | 제주(8개도 중 8위) |         | 10.23 | 10.30 |
| 1            | 충북 충주시     | 0.02  | 0.23  | 1            | 제주 서귀포시 | -0.02 | -0.01 |
| 2            | 충북 청주시 상당구 | 0.16  | 0.23  | 2            | 제주 제주시  | -0.03 | -0.03 |
| 3            | 충북 청주시 청원구 | 0.09  | 0.19  |              |         |       |       |
| 4            | 충북 제천시     | 0.00  | 0.07  |              |         |       |       |
| 5            | 충북 청주시 서원구 | 0.10  | 0.05  |              |         |       |       |
| 6            | 충북 음성군     | 0.12  | -0.01 |              |         |       |       |
| 7            | 충북 청주시 흥덕구 | 0.21  | -0.02 |              |         |       |       |

**REB**  
한국부동산원

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 홍석현, 과장 김형창, 연구원 우남교 (☎ 053-663-8501, 8502, 8510, 8515)에게 연락주시기 바랍니다.

## 붙임 1

## 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

### □ 매매가격 변동률

| 지역  | 누계*   |       | '23년  |       |       |       |       |       |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '22년  | '23년  | 9.25  | 10.2  | 10.9  | 10.16 | 10.23 | 10.30 |
| 전 국 | -2.80 | -5.03 | 0.07  | 0.08  | 0.06  | 0.07  | 0.05  | 0.04  |
| 수도권 | -3.77 | -4.80 | 0.11  | 0.13  | 0.09  | 0.11  | 0.08  | 0.07  |
| 지 방 | -1.87 | -5.25 | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.03  | 0.02  | 0.01  |
| 서 울 | -2.80 | -2.40 | 0.10  | 0.10  | 0.07  | 0.09  | 0.07  | 0.07  |
| 경 기 | -4.05 | -6.14 | 0.14  | 0.16  | 0.11  | 0.13  | 0.09  | 0.08  |
| 인 천 | -4.93 | -4.75 | 0.05  | 0.07  | 0.04  | 0.05  | 0.02  | 0.02  |
| 부 산 | -2.31 | -8.20 | -0.01 | -0.02 | -0.02 | -0.02 | -0.04 | -0.04 |
| 대 구 | -7.16 | -8.24 | 0.04  | 0.06  | 0.08  | 0.03  | 0.02  | 0.04  |
| 광 주 | -0.31 | -5.39 | 0.01  | 0.01  | 0.03  | 0.02  | 0.03  | 0.01  |
| 대 전 | -5.01 | -5.28 | 0.10  | 0.07  | 0.04  | 0.05  | 0.07  | 0.08  |
| 울 산 | -2.73 | -5.62 | 0.05  | 0.05  | 0.04  | 0.05  | 0.02  | 0.02  |
| 세 종 | -9.77 | -4.92 | 0.05  | 0.15  | 0.00  | -0.01 | -0.05 | -0.06 |
| 강 원 | 0.82  | -1.88 | 0.04  | 0.04  | 0.07  | 0.10  | 0.08  | 0.03  |
| 충 북 | -0.50 | -2.76 | 0.10  | 0.15  | 0.10  | 0.17  | 0.11  | 0.07  |
| 충 남 | -1.40 | -3.81 | 0.04  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.03  | 0.05  |
| 전 북 | 2.61  | -3.97 | 0.02  | 0.02  | 0.03  | 0.04  | 0.04  | 0.03  |
| 전 남 | -2.36 | -5.42 | -0.03 | -0.04 | -0.02 | -0.01 | -0.05 | -0.02 |
| 경 북 | -0.14 | -2.18 | 0.10  | 0.09  | 0.06  | 0.07  | 0.04  | 0.02  |
| 경 남 | -0.01 | -5.02 | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.02  | 0.00  | 0.00  |
| 제 주 | 0.65  | -4.49 | -0.03 | -0.02 | -0.01 | -0.04 | -0.06 | -0.05 |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

### □ 전세가격 변동률

| 지역  | 누계*    |        | '23년  |       |       |       |       |       |
|-----|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|     | '22년   | '23년   | 9.25  | 10.2  | 10.9  | 10.16 | 10.23 | 10.30 |
| 전 국 | -2.89  | -8.00  | 0.11  | 0.13  | 0.09  | 0.15  | 0.13  | 0.12  |
| 수도권 | -4.20  | -9.11  | 0.22  | 0.23  | 0.17  | 0.26  | 0.24  | 0.20  |
| 지 방 | -1.63  | -6.93  | 0.02  | 0.04  | 0.02  | 0.05  | 0.03  | 0.03  |
| 서 울 | -2.67  | -8.59  | 0.17  | 0.16  | 0.11  | 0.18  | 0.18  | 0.19  |
| 경 기 | -4.49  | -9.33  | 0.26  | 0.29  | 0.21  | 0.33  | 0.31  | 0.23  |
| 인 천 | -6.66  | -9.49  | 0.16  | 0.13  | 0.10  | 0.15  | 0.10  | 0.11  |
| 부 산 | -1.96  | -10.35 | -0.04 | 0.01  | -0.01 | 0.01  | -0.02 | -0.01 |
| 대 구 | -8.40  | -12.56 | -0.02 | -0.01 | 0.02  | -0.02 | -0.02 | -0.04 |
| 광 주 | -0.88  | -5.33  | 0.01  | 0.00  | 0.02  | 0.07  | 0.05  | 0.03  |
| 대 전 | -5.81  | -6.45  | 0.13  | 0.15  | 0.10  | 0.12  | 0.19  | 0.20  |
| 울 산 | -1.39  | -10.44 | -0.01 | 0.00  | 0.00  | 0.00  | -0.04 | -0.02 |
| 세 종 | -13.00 | -5.11  | 0.24  | 0.26  | 0.17  | 0.28  | 0.18  | 0.16  |
| 강 원 | 0.17   | -1.99  | 0.04  | 0.05  | 0.05  | 0.12  | 0.03  | 0.06  |
| 충 북 | 0.77   | -3.68  | 0.04  | 0.09  | 0.03  | 0.10  | 0.11  | 0.11  |
| 충 남 | -1.23  | -5.85  | 0.01  | 0.03  | 0.01  | 0.06  | 0.03  | 0.04  |
| 전 북 | 2.28   | -4.99  | 0.02  | 0.04  | 0.01  | 0.06  | 0.05  | 0.08  |
| 전 남 | -1.61  | -5.53  | 0.01  | 0.00  | 0.02  | 0.03  | -0.01 | 0.00  |
| 경 북 | 1.33   | -3.73  | 0.03  | 0.03  | 0.01  | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
| 경 남 | 1.63   | -5.93  | 0.00  | 0.02  | 0.01  | 0.05  | 0.05  | 0.04  |
| 제 주 | 0.76   | -4.52  | -0.01 | -0.01 | -0.01 | -0.01 | -0.03 | -0.03 |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

## 붙임 2

## 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

### □ 매매가격 변동률

| 지역 |       | 누계*   |        | '23년 |      |      |       |       |       |
|----|-------|-------|--------|------|------|------|-------|-------|-------|
|    |       | '22년  | '23년   | 9.25 | 10.2 | 10.9 | 10.16 | 10.23 | 10.30 |
| 서울 | 도심권   | -2.41 | -2.29  | 0.14 | 0.10 | 0.13 | 0.12  | 0.11  | 0.15  |
|    | 종로    | -3.97 | -3.33  | 0.10 | 0.10 | 0.14 | 0.06  | 0.03  | 0.05  |
|    | 중     | -3.80 | -3.52  | 0.16 | 0.07 | 0.11 | 0.10  | 0.12  | 0.14  |
|    | 용산    | -0.91 | -1.08  | 0.15 | 0.12 | 0.13 | 0.15  | 0.14  | 0.19  |
|    | 동북권   | -3.74 | -3.60  | 0.08 | 0.09 | 0.06 | 0.08  | 0.06  | 0.06  |
|    | 성동    | -1.23 | -0.77  | 0.15 | 0.15 | 0.09 | 0.16  | 0.16  | 0.09  |
|    | 광진    | -1.30 | -3.78  | 0.05 | 0.15 | 0.07 | 0.15  | 0.09  | 0.08  |
|    | 동대문   | -2.64 | -3.14  | 0.17 | 0.18 | 0.13 | 0.19  | 0.11  | 0.18  |
|    | 중랑    | -2.40 | -3.06  | 0.08 | 0.05 | 0.04 | 0.09  | 0.05  | 0.05  |
|    | 성북    | -4.74 | -3.11  | 0.12 | 0.10 | 0.10 | 0.05  | 0.06  | 0.08  |
|    | 강북    | -3.84 | -5.43  | 0.02 | 0.04 | 0.00 | 0.03  | -0.01 | 0.01  |
|    | 도봉    | -5.06 | -6.40  | 0.03 | 0.04 | 0.03 | 0.05  | 0.03  | 0.03  |
|    | 노원    | -5.13 | -3.69  | 0.02 | 0.05 | 0.01 | 0.01  | 0.00  | 0.00  |
|    | 서북권   | -3.94 | -3.14  | 0.09 | 0.09 | 0.07 | 0.08  | 0.06  | 0.06  |
|    | 은평    | -4.34 | -3.79  | 0.08 | 0.06 | 0.07 | 0.05  | 0.04  | 0.03  |
|    | 서대문   | -4.30 | -4.55  | 0.06 | 0.09 | 0.08 | 0.07  | 0.04  | 0.09  |
|    | 마포    | -3.31 | -1.45  | 0.13 | 0.11 | 0.08 | 0.12  | 0.10  | 0.08  |
|    | 서남권   | -2.24 | -3.91  | 0.11 | 0.10 | 0.09 | 0.10  | 0.09  | 0.07  |
|    | 양천    | -1.87 | -0.97  | 0.13 | 0.12 | 0.07 | 0.09  | 0.08  | 0.08  |
|    | 강서    | -2.80 | -6.62  | 0.11 | 0.10 | 0.12 | 0.14  | 0.12  | 0.10  |
| 경기 | 구로    | -2.33 | -4.83  | 0.09 | 0.06 | 0.06 | 0.09  | 0.08  | 0.03  |
|    | 금천    | -2.84 | -5.83  | 0.12 | 0.08 | 0.06 | 0.09  | 0.09  | 0.10  |
|    | 영등포   | -2.09 | -2.69  | 0.19 | 0.13 | 0.12 | 0.14  | 0.14  | 0.10  |
|    | 동작    | -1.32 | -2.63  | 0.04 | 0.05 | 0.06 | 0.05  | 0.02  | 0.00  |
|    | 관악    | -2.55 | -4.82  | 0.10 | 0.11 | 0.10 | 0.09  | 0.08  | 0.07  |
|    | 동남권   | -1.83 | 1.19   | 0.11 | 0.11 | 0.07 | 0.10  | 0.08  | 0.07  |
|    | 서초    | -0.17 | 0.85   | 0.06 | 0.08 | 0.03 | 0.03  | 0.06  | 0.02  |
|    | 강남    | -1.24 | 0.73   | 0.09 | 0.11 | 0.05 | 0.10  | 0.03  | 0.03  |
|    | 송파    | -3.33 | 3.39   | 0.14 | 0.10 | 0.10 | 0.12  | 0.10  | 0.12  |
|    | 강동    | -2.50 | -0.90  | 0.14 | 0.14 | 0.10 | 0.15  | 0.14  | 0.13  |
|    | 과천    | -3.64 | 0.19   | 0.40 | 0.45 | 0.32 | 0.35  | 0.08  | 0.06  |
|    | 안양    | -4.47 | -5.07  | 0.24 | 0.29 | 0.27 | 0.30  | 0.28  | 0.24  |
| 경기 | 안양 만안 | -2.65 | -4.51  | 0.16 | 0.19 | 0.21 | 0.21  | 0.25  | 0.16  |
|    | 안양 동안 | -5.38 | -5.36  | 0.28 | 0.34 | 0.30 | 0.35  | 0.30  | 0.28  |
|    | 성남    | -2.31 | -1.75  | 0.22 | 0.27 | 0.21 | 0.09  | 0.11  | 0.14  |
|    | 성남 수정 | -4.06 | 0.02   | 0.31 | 0.25 | 0.26 | 0.21  | 0.19  | 0.14  |
|    | 성남 증원 | -4.83 | -4.01  | 0.06 | 0.03 | 0.02 | 0.04  | 0.00  | 0.00  |
|    | 성남 분당 | -1.30 | -1.60  | 0.24 | 0.32 | 0.24 | 0.07  | 0.12  | 0.18  |
|    | 군포    | -2.38 | -11.39 | 0.09 | 0.07 | 0.02 | 0.00  | 0.05  | 0.03  |
|    | 의왕    | -6.85 | -7.67  | 0.05 | 0.06 | 0.05 | 0.12  | 0.08  | 0.07  |
|    | 안성    | 0.91  | -7.89  | 0.04 | 0.08 | 0.05 | 0.05  | -0.06 | 0.01  |

| 지역 |        | 누계*   |        | '23년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '22년  | '23년   | 9.25  | 10.2  | 10.9  | 10.16 | 10.23 | 10.30 |
| 경기 | 용인     | -4.38 | -6.21  | 0.10  | 0.13  | 0.09  | 0.11  | 0.05  | 0.01  |
|    | 용인 처인  | -1.44 | -0.25  | -0.05 | 0.08  | 0.02  | 0.19  | 0.06  | 0.13  |
|    | 용인 기흥  | -4.34 | -7.78  | 0.04  | 0.08  | 0.05  | 0.08  | 0.03  | -0.03 |
|    | 용인 수지  | -5.50 | -6.65  | 0.22  | 0.21  | 0.15  | 0.11  | 0.07  | 0.02  |
|    | 수원     | -5.56 | -6.34  | 0.22  | 0.22  | 0.12  | 0.20  | 0.11  | 0.14  |
|    | 수원 장안  | -3.32 | -8.58  | 0.31  | 0.25  | 0.08  | 0.26  | 0.03  | 0.05  |
|    | 수원 권선  | -3.66 | -7.32  | 0.15  | 0.13  | 0.05  | 0.06  | 0.01  | 0.05  |
|    | 수원 팔달  | -3.35 | -7.74  | 0.11  | 0.17  | 0.02  | 0.05  | 0.20  | 0.14  |
|    | 수원 영통  | -8.92 | -3.81  | 0.25  | 0.27  | 0.22  | 0.31  | 0.20  | 0.25  |
|    | 부천     | -2.32 | -4.65  | 0.22  | 0.24  | 0.23  | 0.32  | 0.22  | 0.16  |
|    | 안산     | -3.81 | -6.06  | 0.21  | 0.27  | 0.22  | 0.26  | 0.18  | 0.03  |
|    | 안산 상록  | -2.07 | -4.74  | 0.05  | 0.27  | 0.19  | 0.15  | 0.10  | -0.07 |
|    | 안산 단원  | -5.12 | -7.06  | 0.34  | 0.27  | 0.25  | 0.34  | 0.24  | 0.10  |
|    | 시흥     | -7.36 | -6.25  | 0.24  | 0.18  | 0.12  | 0.15  | 0.09  | 0.06  |
|    | 광명     | -6.24 | -0.42  | 0.20  | 0.17  | 0.16  | 0.17  | 0.09  | 0.04  |
|    | 화성     | -7.95 | -3.32  | 0.21  | 0.30  | 0.13  | 0.35  | 0.25  | 0.25  |
|    | 오산     | -6.94 | -6.77  | 0.27  | 0.16  | 0.17  | 0.16  | 0.21  | 0.14  |
|    | 평택     | -1.02 | -4.36  | 0.13  | 0.19  | 0.15  | 0.14  | 0.02  | 0.07  |
|    | 남양주    | -4.41 | -7.76  | 0.01  | 0.01  | 0.04  | -0.04 | -0.01 | -0.03 |
|    | 구리     | -2.98 | -5.58  | -0.04 | 0.05  | -0.02 | 0.01  | 0.00  | 0.05  |
|    | 하남     | -5.15 | -3.04  | 0.30  | 0.39  | 0.28  | 0.35  | 0.23  | 0.20  |
|    | 광주     | -4.88 | -8.11  | 0.02  | 0.00  | 0.11  | 0.10  | 0.02  | 0.02  |
|    | 이천     | 7.74  | -6.99  | -0.03 | -0.05 | -0.03 | -0.04 | -0.01 | -0.06 |
|    | 여주     | 1.35  | -4.57  | 0.08  | 0.08  | 0.07  | 0.09  | 0.08  | 0.07  |
|    | 김포     | -3.66 | -6.97  | 0.03  | 0.13  | 0.00  | -0.03 | -0.08 | -0.01 |
|    | 고양     | -1.91 | -9.59  | 0.03  | 0.07  | 0.05  | 0.04  | 0.06  | 0.02  |
|    | 고양 덕양  | -3.81 | -9.02  | 0.04  | 0.11  | 0.08  | 0.09  | 0.05  | 0.01  |
|    | 고양 일산동 | -0.06 | -7.47  | 0.05  | 0.08  | 0.10  | 0.00  | 0.09  | 0.03  |
|    | 고양 일산서 | -0.90 | -11.66 | 0.01  | 0.02  | 0.00  | 0.02  | 0.06  | 0.02  |
|    | 파주     | -2.75 | -4.28  | 0.12  | 0.10  | 0.08  | 0.06  | 0.15  | 0.14  |
|    | 포천     | -2.05 | -5.08  | 0.03  | 0.04  | 0.02  | 0.01  | 0.01  | 0.02  |
|    | 동두천    | -4.38 | -11.29 | -0.03 | -0.03 | -0.02 | -0.10 | -0.11 | -0.04 |
|    | 양주     | -5.53 | -9.58  | 0.17  | 0.12  | 0.00  | 0.08  | -0.11 | 0.09  |
|    | 의정부    | -4.67 | -9.85  | -0.03 | -0.03 | -0.03 | -0.02 | -0.02 | -0.04 |
| 인천 | 증      | -4.33 | -1.09  | 0.17  | 0.24  | 0.15  | 0.31  | 0.28  | 0.02  |
|    | 동      | -3.20 | -4.72  | -0.09 | -0.03 | -0.04 | -0.02 | -0.05 | -0.04 |
|    | 미추홀    | -3.91 | -6.17  | -0.02 | 0.00  | -0.09 | -0.14 | -0.08 | -0.11 |
|    | 연수     | -6.96 | -2.71  | 0.10  | 0.12  | 0.04  | 0.13  | 0.02  | 0.06  |
|    | 남동     | -4.41 | -4.04  | 0.06  | 0.07  | 0.08  | 0.07  | 0.09  | 0.05  |
|    | 부평     | -4.26 | -7.85  | 0.00  | 0.03  | 0.01  | -0.03 | -0.09 | -0.01 |
|    | 계양     | -3.96 | -5.83  | -0.02 | -0.01 | -0.02 | -0.03 | -0.03 | -0.03 |
|    | 서      | -5.67 | -4.05  | 0.10  | 0.09  | 0.12  | 0.14  | 0.08  | 0.08  |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

| 지역 |       | 누계*   |        | '23년 |      |      |       |       |       |
|----|-------|-------|--------|------|------|------|-------|-------|-------|
|    |       | '22년  | '23년   | 9.25 | 10.2 | 10.9 | 10.16 | 10.23 | 10.30 |
| 서울 | 도심권   | -2.89 | -8.05  | 0.18 | 0.15 | 0.14 | 0.13  | 0.17  | 0.16  |
|    | 종로    | -3.91 | -7.53  | 0.07 | 0.09 | 0.07 | 0.08  | 0.09  | 0.11  |
|    | 중     | -3.24 | -7.42  | 0.17 | 0.16 | 0.12 | 0.11  | 0.14  | 0.12  |
|    | 용산    | -2.26 | -8.65  | 0.23 | 0.18 | 0.18 | 0.16  | 0.22  | 0.20  |
|    | 동북권   | -2.38 | -8.69  | 0.17 | 0.18 | 0.10 | 0.19  | 0.17  | 0.19  |
|    | 성동    | -1.09 | -7.17  | 0.30 | 0.29 | 0.22 | 0.29  | 0.44  | 0.53  |
|    | 광진    | -1.80 | -10.01 | 0.18 | 0.11 | 0.10 | 0.24  | 0.24  | 0.20  |
|    | 동대문   | -2.09 | -6.67  | 0.29 | 0.29 | 0.13 | 0.28  | 0.20  | 0.27  |
|    | 중랑    | -2.02 | -7.24  | 0.13 | 0.10 | 0.08 | 0.14  | 0.11  | 0.11  |
|    | 성북    | -4.08 | -8.00  | 0.15 | 0.19 | 0.10 | 0.14  | 0.15  | 0.13  |
|    | 강북    | -3.13 | -9.98  | 0.01 | 0.02 | 0.06 | 0.14  | 0.01  | 0.01  |
|    | 도봉    | -1.78 | -11.08 | 0.09 | 0.10 | 0.07 | 0.16  | 0.10  | 0.09  |
|    | 노원    | -2.62 | -9.34  | 0.16 | 0.19 | 0.05 | 0.16  | 0.11  | 0.14  |
|    | 서북권   | -3.75 | -5.48  | 0.16 | 0.17 | 0.15 | 0.21  | 0.26  | 0.20  |
|    | 은평    | -4.09 | -5.39  | 0.15 | 0.18 | 0.16 | 0.30  | 0.26  | 0.22  |
|    | 서대문   | -4.06 | -6.94  | 0.12 | 0.19 | 0.18 | 0.16  | 0.32  | 0.15  |
|    | 마포    | -3.22 | -4.40  | 0.21 | 0.14 | 0.10 | 0.17  | 0.20  | 0.23  |
|    | 서남권   | -2.38 | -10.50 | 0.18 | 0.15 | 0.11 | 0.20  | 0.20  | 0.20  |
|    | 양천    | -3.53 | -10.67 | 0.22 | 0.15 | 0.10 | 0.26  | 0.30  | 0.29  |
|    | 강서    | -2.60 | -11.63 | 0.24 | 0.18 | 0.13 | 0.31  | 0.26  | 0.23  |
|    | 구로    | -1.79 | -9.03  | 0.22 | 0.22 | 0.11 | 0.21  | 0.21  | 0.23  |
|    | 금천    | -2.00 | -11.64 | 0.13 | 0.12 | 0.10 | 0.15  | 0.17  | 0.16  |
|    | 영등포   | -1.92 | -8.91  | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.20  | 0.19  | 0.19  |
|    | 동작    | -2.00 | -11.55 | 0.08 | 0.06 | 0.08 | 0.09  | 0.08  | 0.18  |
|    | 관악    | -2.40 | -10.97 | 0.13 | 0.18 | 0.09 | 0.08  | 0.07  | 0.06  |
|    | 동남권   | -2.89 | -7.60  | 0.18 | 0.14 | 0.11 | 0.13  | 0.15  | 0.17  |
|    | 서초    | -1.66 | -9.73  | 0.14 | 0.12 | 0.06 | 0.11  | 0.19  | 0.18  |
|    | 강남    | -1.95 | -11.16 | 0.11 | 0.05 | 0.05 | 0.10  | 0.07  | 0.08  |
|    | 송파    | -4.69 | -3.72  | 0.24 | 0.17 | 0.15 | 0.19  | 0.18  | 0.22  |
|    | 강동    | -3.05 | -5.64  | 0.22 | 0.22 | 0.20 | 0.10  | 0.18  | 0.19  |
| 경기 | 과천    | 0.61  | -13.11 | 0.21 | 0.53 | 0.20 | 0.27  | 0.02  | 0.07  |
|    | 안양    | -4.12 | -7.00  | 0.18 | 0.26 | 0.22 | 0.39  | 0.45  | 0.35  |
|    | 안양 만안 | -2.71 | -6.02  | 0.07 | 0.23 | 0.04 | 0.26  | 0.32  | 0.14  |
|    | 안양 동안 | -4.83 | -7.49  | 0.24 | 0.27 | 0.30 | 0.46  | 0.51  | 0.46  |
|    | 성남    | -3.46 | -3.71  | 0.31 | 0.24 | 0.37 | 0.16  | 0.26  | 0.30  |
|    | 성남 수정 | -4.71 | -0.83  | 0.11 | 0.09 | 0.18 | 0.12  | 0.14  | 0.13  |
|    | 성남 중원 | -5.51 | -0.23  | 0.29 | 0.07 | 0.02 | 0.19  | 0.02  | 0.01  |
|    | 성남 분당 | -2.69 | -5.13  | 0.35 | 0.31 | 0.49 | 0.16  | 0.35  | 0.40  |
|    | 군포    | -2.54 | -11.41 | 0.08 | 0.12 | 0.02 | 0.03  | 0.03  | 0.05  |
|    | 의왕    | -3.47 | -9.09  | 0.11 | 0.07 | 0.03 | 0.14  | 0.09  | 0.14  |
|    | 안성    | 1.77  | -9.61  | 0.01 | 0.06 | 0.01 | -0.03 | -0.06 | 0.01  |

| 지역 |        | 누계*   |       | '23년  |       |       |       |       |       |
|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |        | '22년  | '23년  | 9.25  | 10.2  | 10.9  | 10.16 | 10.23 | 10.30 |
| 경기 | 용인     | -4.75 | -1174 | 0.23  | 0.31  | 0.18  | 0.34  | 0.38  | 0.26  |
|    | 용인 처인  | -2.10 | -7.57 | -0.12 | 0.19  | 0.08  | 0.14  | 0.07  | 0.12  |
|    | 용인 기흥  | -4.28 | -1595 | 0.28  | 0.27  | 0.15  | 0.36  | 0.49  | 0.32  |
|    | 용인 수지  | -6.19 | -8.82 | 0.29  | 0.39  | 0.25  | 0.38  | 0.39  | 0.25  |
|    | 수원     | -7.69 | -9.62 | 0.23  | 0.26  | 0.13  | 0.14  | 0.21  | 0.19  |
|    | 수원 장안  | -5.17 | -1115 | 0.26  | 0.24  | 0.02  | -0.15 | -0.02 | 0.02  |
|    | 수원 권선  | -5.74 | -9.82 | 0.21  | 0.27  | 0.08  | 0.13  | 0.31  | 0.16  |
|    | 수원 팔달  | -3.92 | -9.57 | 0.14  | 0.16  | 0.04  | 0.11  | 0.25  | 0.33  |
|    | 수원 영통  | -1169 | -8.55 | 0.26  | 0.29  | 0.25  | 0.33  | 0.27  | 0.27  |
|    | 부천     | -2.21 | -8.96 | 0.33  | 0.44  | 0.38  | 0.45  | 0.42  | 0.39  |
|    | 안산     | -2.98 | -1202 | 0.49  | 0.56  | 0.36  | 0.56  | 0.42  | 0.28  |
|    | 안산 상록  | -1.55 | -9.89 | 0.45  | 0.54  | 0.48  | 0.58  | 0.45  | 0.27  |
|    | 안산 단원  | -4.06 | -1363 | 0.52  | 0.58  | 0.27  | 0.55  | 0.40  | 0.28  |
|    | 시흥     | -6.46 | -1124 | 0.37  | 0.34  | 0.20  | 0.24  | 0.22  | 0.13  |
|    | 광명     | -6.11 | -3.42 | 0.39  | 0.47  | 0.39  | 0.37  | 0.16  | 0.18  |
|    | 화성     | -6.87 | -6.13 | 0.59  | 0.69  | 0.50  | 0.87  | 0.91  | 0.44  |
|    | 오산     | -5.45 | -1051 | 0.35  | 0.28  | 0.29  | 0.38  | 0.35  | 0.24  |
|    | 평택     | 1.44  | -6.44 | 0.14  | 0.18  | 0.19  | 0.17  | 0.12  | 0.11  |
|    | 남양주    | -4.64 | -9.93 | 0.20  | 0.25  | 0.18  | 0.22  | 0.20  | 0.11  |
|    | 구리     | -2.84 | -7.77 | 0.22  | 0.23  | 0.12  | 0.58  | 0.19  | 0.04  |
|    | 하남     | -6.85 | -1.51 | 0.64  | 0.67  | 0.52  | 0.72  | 0.51  | 0.46  |
|    | 광주     | -6.75 | -1283 | 0.15  | 0.16  | 0.09  | 0.22  | 0.23  | 0.05  |
|    | 이천     | 9.39  | -1090 | -0.08 | -0.06 | -0.03 | -0.03 | -0.03 | -0.05 |
|    | 여주     | 1.61  | -8.08 | 0.03  | 0.06  | 0.10  | 0.23  | 0.21  | 0.22  |
|    | 김포     | -4.49 | -6.98 | 0.11  | 0.17  | 0.07  | 0.23  | 0.18  | 0.27  |
|    | 고양     | -4.11 | -1318 | 0.29  | 0.27  | 0.18  | 0.48  | 0.45  | 0.39  |
|    | 고양 덕양  | -5.20 | -8.66 | 0.40  | 0.30  | 0.21  | 0.76  | 0.56  | 0.41  |
|    | 고양 일산동 | -3.99 | -1245 | 0.23  | 0.28  | 0.16  | 0.34  | 0.38  | 0.49  |
|    | 고양 일산서 | -2.92 | -1870 | 0.20  | 0.24  | 0.17  | 0.26  | 0.37  | 0.30  |
|    | 파주     | -4.83 | -4.87 | 0.10  | 0.22  | 0.16  | 0.29  | 0.30  | 0.19  |
|    | 포천     | -0.43 | -5.39 | 0.04  | 0.01  | 0.04  | 0.07  | 0.01  | 0.08  |
|    | 동두천    | -1.95 | -1294 | -0.03 | -0.02 | -0.05 | 0.09  | 0.00  | 0.02  |
|    | 양주     | -8.82 | -2116 | 0.14  | 0.12  | 0.06  | 0.36  | 0.02  | 0.13  |
|    | 의정부    | -8.18 | -1199 | 0.11  | 0.01  | -0.03 | 0.04  | 0.08  | 0.10  |
| 인천 | 중      | -8.10 | -2.18 | 0.99  | 0.35  | 0.23  | 0.50  | 0.27  | 0.32  |
|    | 동      | -2.69 | -4.35 | -0.05 | -0.01 | -0.03 | 0.05  | 0.00  | -0.01 |
|    | 미추홀    | -4.03 | -1006 | 0.11  | 0.01  | 0.06  | -0.01 | -0.04 | -0.12 |
|    | 연수     | -1122 | -9.59 | 0.22  | 0.30  | 0.15  | 0.16  | 0.05  | 0.07  |
|    | 남동     | -4.15 | -9.39 | 0.22  | 0.20  | 0.17  | 0.13  | 0.20  | 0.19  |
|    | 부평     | -4.14 | -1313 | 0.03  | 0.03  | -0.03 | 0.00  | -0.03 | 0.07  |
|    | 계양     | -3.97 | -1103 | -0.03 | -0.01 | -0.01 | 0.00  | 0.01  | -0.02 |
|    | 서      | -9.96 | -7.42 | 0.13  | 0.10  | 0.18  | 0.37  | 0.25  | 0.24  |

\* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

### 붙임 3

### 5대광역시 아파트 변동률 통계표

| 지역  | 매매 변동률 |       | 전세 변동률 |       |
|-----|--------|-------|--------|-------|
|     | 10.23  | 10.30 | 10.23  | 10.30 |
| 부산  | -0.04  | -0.04 | -0.02  | -0.01 |
| 중   | -0.02  | 0.02  | -0.04  | 0.00  |
| 서   | 0.02   | -0.01 | 0.01   | 0.00  |
| 동   | -0.05  | -0.07 | -0.04  | -0.06 |
| 영도  | -0.02  | -0.15 | 0.05   | -0.13 |
| 부산진 | -0.20  | -0.17 | -0.21  | -0.02 |
| 남   | 0.04   | 0.01  | 0.04   | 0.00  |
| 연제  | 0.03   | 0.01  | 0.12   | 0.05  |
| 수영  | -0.02  | -0.01 | -0.10  | -0.12 |
| 해운대 | -0.07  | -0.06 | 0.05   | 0.00  |
| 금정  | -0.08  | -0.09 | -0.05  | -0.05 |
| 동래  | -0.01  | -0.01 | -0.05  | 0.03  |
| 기장  | 0.01   | 0.00  | 0.03   | 0.02  |
| 북   | 0.00   | 0.02  | 0.00   | 0.03  |
| 강서  | 0.03   | 0.01  | 0.13   | 0.11  |
| 사상  | -0.05  | -0.03 | -0.04  | -0.06 |
| 사하  | -0.07  | -0.07 | -0.05  | -0.05 |
| 대구  | 0.02   | 0.04  | -0.02  | -0.04 |
| 중   | -0.02  | -0.06 | -0.16  | -0.15 |
| 동   | 0.21   | 0.07  | -0.01  | -0.15 |
| 서   | 0.01   | 0.01  | -0.18  | -0.07 |
| 남   | -0.10  | -0.09 | -0.06  | -0.03 |
| 북   | -0.05  | -0.01 | -0.04  | -0.06 |
| 수성  | -0.07  | -0.02 | -0.15  | -0.12 |
| 달서  | 0.03   | 0.15  | 0.10   | 0.09  |
| 달성  | 0.06   | 0.05  | 0.00   | 0.00  |
| 광주  | 0.03   | 0.01  | 0.05   | 0.03  |
| 동   | 0.04   | 0.08  | 0.10   | 0.09  |
| 서   | 0.03   | 0.05  | 0.00   | -0.03 |
| 남   | 0.07   | 0.05  | 0.12   | 0.11  |
| 북   | 0.01   | 0.00  | 0.03   | 0.03  |
| 광산  | 0.05   | -0.04 | 0.07   | 0.02  |
| 대전  | 0.07   | 0.08  | 0.19   | 0.20  |
| 동   | 0.06   | 0.05  | 0.16   | 0.14  |
| 중   | 0.05   | 0.01  | 0.12   | 0.19  |
| 서   | 0.08   | 0.12  | 0.16   | 0.21  |
| 유성  | 0.11   | 0.11  | 0.33   | 0.27  |
| 대덕  | 0.02   | 0.02  | 0.10   | 0.14  |
| 울산  | 0.02   | 0.02  | -0.04  | -0.02 |
| 중   | 0.02   | 0.04  | -0.03  | -0.02 |
| 남   | 0.05   | 0.03  | -0.12  | -0.04 |
| 동   | 0.02   | 0.00  | 0.01   | -0.02 |
| 북   | -0.01  | -0.01 | -0.01  | -0.01 |
| 울주  | 0.04   | 0.03  | 0.02   | 0.01  |

## 붙임 4

## 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

