

고 시

월계제4구역 주택재개발정비사업조합 고시 제2017 - 01호

월계제4구역 주택재개발정비사업 이전고시

준공인가(2017.10.20.) 및 서울특별시 노원구고시 제2017-110호 (2017.10.26.)로 공사완료 고시된 월계제4구역 주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제54조 규정에 의거 대지 및 건축물의 소유권 이전 내용을 고시합니다.

2017년 12월 21일

월계제4구역 주택재개발정비사업조합

1. 정비사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 주택재개발정비사업
- 나. 명 칭 : 월계제4구역 주택재개발정비사업

2. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위 치 : 서울특별시 노원구 월계동 672번지 일대
※ 예정지번 : 월계동 950(택지), 950-1(공원1), 950-2(도로), 950-3(철도), 950-4(공원2), 950-5(공원2)
- 나. 면 적 : 공부 23,710.00㎡, 측량 23,871.70㎡

3. 정비사업 시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명 : 월계제4구역 주택재개발정비사업조합 (조합장 김영길)
- 나. 주 소 : 서울특별시 노원구 월계로 370, 희성프라자 A동 305호

4. 관리처분계획고시일 : 2014.06.19. (최종변경고시일 : 2017.12.14.)

5. 준공인가일 : 2017.10.20. (인가고시일 : 2017.10.26.)

6. 이전(처분) 내역

1) 건축시설

- 건축규모 : 지하2층, 지상6~9층 아파트 10개동 326세대 및 부대
복리시설

- 건축면적 : 6,326.1145㎡ (건폐율 : 33.35%)

- 연 면 적 : 47,860.6793㎡ (용적률 : 168.37%)

※ 지상 : 32,174.1275㎡ / 지하 : 15,686.5518㎡

공동주택 : 47,666.2856㎡ / 근린생활시설 : 194.3937㎡

2) 토 지

구 분		예정지번	지 목	면 적(㎡)	비 고
계				23,871.70	
택지	택지	월계동 950	대지	18,967.70	공동주택
정비 기반 시설	소계			4,904.00	기부채납
	철도	월계동 950-3	철도용지	1,270.80	
	도로	월계동 950-2	도로	2,230.40	
	공원1	월계동 950-1	공원	1,018.60	
	공원2	월계동950-4, 월계동950-5	공원	384.20	

3) 대지 또는 건축시설별 분양대상 물건의 권리자수

- 조합원분양 : 공동주택 100세대, 근린생활 4세대

- 일 반 분 양 : 공동주택 170세대(보류지 2세대 포함)

4) 이전 설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수

권리신고(권리종류별)				
소계	근저당	(가)압류,(가)등기 등	전세권, 임차권	비고
5	3	2(압류)	—	공동주택
—	—	—	—	근린생활

7. 관련서류 열람장소 : 월계제4구역 주택재개발정비사업 조합사무실
(전화번호 : 02-900-1625)

인 사

노 원 구

(발령 제202호)

연번	성 명	발 령 내 용	현 직	
			소 속	직 급
1	박 사 영	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	체육청소년과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
2	황 미 선	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	체육청소년과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
3	김 나 영	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	복 지 정 책 과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
4	최 은 영	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	복 지 정 책 과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
5	신 한	지방행정서기보(시간선택제)에 임함	교 육 지 원 과	지 방 행 정서기보시보(시간선택제)
6	박 유 미	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	사 회 보 장 과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
7	이 동 기	지 방 사 회 복 지 서 기 보 에 임 함	사 회 보 장 과	지방사회복지서기보시보
8	권 일 석	지 방 사 회 복 지 서 기 보 에 임 함	여 성 가 족 과	지방사회복지서기보시보
9	안 수 정	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	여 성 가 족 과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
10	이 주 여	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	여 성 가 족 과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
11	신 동 화	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	어르신복지과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)

연번	성 명	발 령 내 용	현 직	
			소 속	직 급
12	이 미 연	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	장애인지원과	지방사회복지서기보시보(시간선택제)
13	이 은 진	지 방 사 회 복 지 서 기 보 에 임 함	월 계 3 동	지방사회복지서기보시보
14	최 성 봉	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	월 계 3 동	지방사회복지

				서 기 보 시 보 (시간선택제)
15	김 동 희	지방사회복지서기보(시간선택제)에 임함	공 룡 1 동	지방사회복지 서 기 보 시 보 (시간선택제)
16	이 준 희	지 방 사 회 복 지 서 기 보 에 임 함	공 룡 2 동	지방사회복지 서 기 보 시 보
17	최 규 남	지방행정서기보(시간선택제)에 임함	상 계 6, 7 동	지 방 행 정 서 기 보 시 보 (시간선택제)

2017. 12. 19.字. 끝.

노 원 구

(발령 제203호)

연 번	성 명	발령내용	현 직	
			소 속	직 급
1	최 은 영	「지방공무원법」 제63조제2항제4호의 규정에 따라 휴 직 을 명 함 (휴직기간 : 2017.12.20. ~ 2018.12.31.)	교 육 복 지 국 복 지 정 책 과	지방사회복지 서 기 보 (시간선택제)

2017.12.20.字.

노 원 구

(발령 제204호)

연 번	성 명	발령내용	현 직	
			소 속	직 급
1	최 문 경	「지방공무원법」 제63조제2항제5호의 규정에 따라 휴 직 을 명 함 (휴직연장기간 : 2017.12.21. ~ 2018.12.20.)	도 시 계 획 국 주 택 사 업 과	지 방 행 정 주 사 보
2	오 유 경	「지방공무원법」 제63조제1항제1호의 규정에 따라 휴 직 을 명 함 (휴직기간 : 2017.12.21. ~ 2018.12.20.)	보 건 소 의 약 과	지 방 보 건 주 사 보
3	장 현 아	「지방공무원법」 제63조제2항제4호의 규정에 따라 휴 직 을 명 함 (휴직기간 : 2017.12.21. ~ 2018.12.20.)	보 건 소 의 약 과	지방의료기술 주 사 보 (임상병리)

2017.12.21.字. 끝.

노 원 구

(발령 제 205 호)

연번	성 명	발 령 내 용	현 직	
			소 속	직 급
1	박근구	지 방 행 정 주 사 보 예 임 함	기 획 재 정 국 일자리경제과	지 방 행 정 서 기
2	정현정	지 방 행 정 주 사 보 예 임 함	기 획 재 정 국 일자리경제과	지 방 행 정 서 기
3	김선숙	지 방 행 정 주 사 보 예 임 함	상 계 8 동	지 방 행 정 서 기

2017. 12. 22.字. 끝.