

서울특별시 금천구 공고 제2022-379호

『시흥동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단』 모집 공고

민간재개발 후보지로 선정된 시흥4동 810번지 일대와 관련하여 신속 통합기획 수립시 공공성과 사업성의 균형이 이루어지는 주민과 소통한 기획안을 수립하기 위하여 『시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단』을 구성하고자 하오니, 관심 있는 주민 여러분의 많은 참여 바랍니다.

2022년 2월 21일
금천구청장

1. 모집개요

- 가. 명칭 : 시흥4동 810번지 일대 민간재개발 주민참여단
- 나. 신청자격 : 재개발 추진에 관심 있는 시흥4동 810번지 일대 재개발 후보지 구역 내 토지등소유자
 - ※ 공유자의 경우 대표 공유자 선임
- 다. 모집인원 : 10명
- 라. 활동기간 : 주민참여단 구성 ~ 정비구역 지정까지
- 마. 활동내용
 - 정비계획수립 및 정비구역 지정 용역 관련 회의참석 및 의견 개진 (회의 일정은 추후 개별 통보 예정)
 - 현장조사 시 구역실태, 주민동향 등 공유(지원)

2. 접수방법 및 접수처

가. 제출서류 : 주민참여단 신청서 서식 1부, 토지등소유자의 추천서 1부

※ 추천받는 자의 경우는 신청서 양식도 함께 제출할 것

※ 신청서 양식은 금천구청 홈페이지에서 다운로드

※ 추천인 최소 인원 : 3명

나. 제출방법 : e-mail / 방문 / 등기우편

- 이메일 : kimyongbae@geumcheon.go.kr

- 방문 : 금천구청 주택과

- 등기우편 : 우)08611 서울특별시 금천구 시흥대로73길 70 (금천구청)

(※ 접수마감일까지 도착하는 것을 원칙으로 함)

다. 접수기간 : 2022. 2. 21.(월) ~ 2022. 3. 3.(목)

3. 선정방법 및 결과발표

가. 선정방법 : 사업 추진 찬/반 여부, 단독/집합 건축물 소유 여부, 용도지역별 배분, 연령, 거주기간 및 추천 여부 등을 종합적으로 고려하여 적정하게 배분

※ 신청 종료일 모집 인원 초과 시 선정기준에 따라 배분 선정

※ 신청 종료일에 모집 인원 미확보된 경우, 별도 공고 없이 모집인원 도달시까지 연장하며, 인원 확보 완료 시 종료

나. 결과발표 : 2022. 3. 4.(금) /개별통보 (미선정자 제외)

4. 유의사항

가. 접수된 신청서 등은 반환하지 않으며, 제출 서류의 기재내용이 사실과 다를 경우 선정 대상에서 제외되고 선정이 되었더라도 취소될 수 있음

나. 기타 문의사항은 금천구청 주택과(☎02-2627-1612)로 문의

시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단 신청서				
인 적 사 항	성명		성별	☐ 남자 ☐ 여자
	생년월일	년 월 일 (만 세)		
	주소		거주기간	년 개월
연락처		휴대전화 :		
		E- mail :		
권리내역		(물건소재지) (건축물 주용도)		
		토지 : m ² , 건물 m ² (지분소유 여부:) %		
직업		회사원(), 기술·전문직(), 교수·연구직(), 공무원·공기업(), 자영업(), 농업인(), 시민단체(), 학생(), 가정주부(), 무직 및 기타() ※ 소속 : _____		
재개발 찬/반 여부		찬성	반대	
		시흥4동 810일대 재개발 사업에 '찬성'하는 경우 '찬성'란에, '반대'하는 경우 '반대'란에 "○" 표시		
개인정보 활용동의 (필수)		【수집하는 개인정보의 항목】 ◦ 금천구는 위 업무처리를 위하여 아래와 같이 개인정보를 수집합니다. - 성명, 생년월일, 주소, 연락처(휴대폰), 전자메일, 직업(소속) 【개인정보 수집목적】 ◦ 시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단 선정 및 관리 【개인정보의 파기】 ◦ 금천구는 원칙적으로 개인정보 처리목적이 달성된 개인정보는 지체 없이 파기합니다. ※ 개인정보 미동의시 신청이 불가합니다. ☐ 동의합니다. ☐ 동의하지 않습니다.		
신청사유				

위 본인은 시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업
주민참여단에 참여를 신청합니다.

2022. . .

신청인

(서명)

서울특별시 금천구청장 귀하

대표소유자 선임동의서

■ 소유권 현황

권리 내역	토 지	소 재 지 (공유여부)	면 적(m ²)
		(총 필지)	
		()	
		()	
		()	
	건축물	소 재 지 (건축물용도)	동호수
		()	
		()	
		()	

상기 물건의 아래 공동소유자(위임자)는「시흥4동 810번지 일대 주택정비형
재개발사업주민참여단」 관련 내용을 확인하였으며, 대표소유자로 선임한
_____이(가) 대표소유자로서 주민참여단 신청서를 제출하는데 동의합니다.

년 월 일

소유물건	연번	성명 (자필서명)	주민등록번호 (앞 6자리)	전화번호	지장날인
대표소유자 (선임수락자)	-				
위임자 (동의자)	1				
	2				
	3				
	4				
	5				

※ 자필서명이란, 성명을 본인이 직접 정자로 기재하는 것을 말합니다.

추 천 서

1. 명 칭 : 시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단

2. 추천 받는 자

가. 성명 :

나. 생년월일(성별) :

다. 주소 :

위 사람을 시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업
주민참여단의 구성원으로 추천합니다.

후보자를 추천하는 자 명단

연번	성명	생년월일	성별	주소	추천일	연락처	서명 (지장날인)

* 반드시 구역 내 토지등소유자의 3인 이상 추천을 받아야 함.

* 위 추천인의 인적사항은 주민등록사항을 기준으로 함

(기재 내용과 주민등록사항이 다를 경우 해당 추천인 불인정)

서울특별시 금천구청장 귀하

「시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단」 운영안내문

항상 우리 금천구 발전에 관심을 가져주시고 협조하여 주시는 주민여러분께 깊은 감사의 말씀을 드립니다.

신속통합기획 추진을 위하여 구성된 시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단 운영에 따른 안내사항을 아래와 같이 알려드리오니 원만한 사업추진을 위하여 협조하여 주시기 바랍니다.

- 본 시흥4동 810번지 일대 주택정비형 재개발사업 주민참여단의 활동기간은 주민참여단 구성 시부터 정비구역 지정 전까지이며, 무급으로 운영됩니다.
- 선정된 주민참여단 외 토지등소유자는 회의에 참석할 수 없으며, 주민참여단은 대리인의 지정 및 참석이 불가합니다.
- 회의 자료에 대한 일체 외부 반출은 금합니다.
- 상기 사항을 위반할 경우에는 해촉토록 하며, 결원된 인원은 주민참여단의 추천을 통해 충원 가능합니다.
- 고의적으로 회의를 방해하는 경우에는 주민참여단 과반수의 동의를 받아 해촉할 수 있습니다.
- 주민참여단 구성원은 위촉일로부터 30일 내 e-정비사업 아카데미를 이수하여야 합니다. (구청에서 인정 시 30일 연장 가능)