

◎ 서울특별시 양천구 고시 제2019-71호

목동제일시장정비사업 관리처분계획(변경)인가 고시

중소기업청 공고 제1997-216호(1997.11.10)로 시장정비사업시행구역 선정되고 중소기업청 공고 제2004-106호(2004.9.17)로 시장정비사업시행구역 변경승인, 서울특별시 고시 제2014-86호(2014.3.13.)로 사업추진계획 변경승인, 양천구 고시 제2016-81호(2016.11.17.)로 사업추진계획의 경미한 변경승인, 양천구 고시 제2017-10호(2017.2.16.)로 사업시행계획 인가된 목동제일시장정비사업에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제74조 규정에 의거 관리처분계획을 변경인가하고, 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 19일
서울특별시 양천구청장

- 가. 정비사업의 종류 : 시장정비사업
 나. 정비사업의 명칭 : 목동제일시장정비사업
 다. 정비구역의 위치 : 양천구 목동 503-1
 라. 정비구역의 면적 : 2,333.2㎡
 마. 사업시행자 : 목동제일시장 재건축정비사업 조합(조합장 박동일)
 ○ 서울특별시 강서구 강서로47길 142(내발산동, 3층) (전화) 02-2643-3209
 바. 관리처분계획(변경)인가일 : 2008. 12. 18.(2019. 9. 10.)
 사. 건축계획
 ○ 위 치 : 양천구 목동 503-1
 ○ 대지면적 : 2,333.2㎡
 ○ 규 모 : 지하3층, 지상11층, 연면적 14,484.9㎡
 ○ 건폐율/용적률 : 63.55% / 383.02%
 아. 분양계획

공급대상	공동주택 주택규모별(전용면적 기준)공급세대수					판매 및 근린생활 시설 면적(㎡)
	소계	41.06㎡	39.82㎡	24.91㎡	37.62㎡	
계	117	90	16	9	2	4,601.12
토지등 소유자	-	-	-	-	-	4,601.12 (지역도서관 제외면적)
보류지	-	-	-	-	-	-
일반분양	117	90	16	9	2	-
임 대	-	-	-	-	-	-

※ 지역도서관(전용면적 200.58㎡, 공용면적 포함 297.37㎡)은 양천구 기부채납