

고 시

서울특별시 관악구 고시 제2019-135호 도로명주소 고시

「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법

시행령 제25조제2항에 따라 폐지된 도로명 주소에 대하여 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 12일

서울특별시 관악구청장

○ 도로명주소 폐지

도로명주소	도로명주소 폐지일자	폐지 사유	비고
관악구 난곡로24바길 15-8	2019년 12월 05일	건물철거	난곡동
관악구 난곡로24바길 15-6	2019년 12월 05일	건물철거	난곡동
관악구 난곡로24바길 17	2019년 12월 05일	건물철거	난곡동
관악구 국회단지2길 9-6	2019년 12월 05일	건물철거	은천동
관악구 국회단지2길 9-7	2019년 12월 05일	건물철거	은천동
관악구 국회단지2길 9-8	2019년 12월 05일	건물철거	은천동
관악구 법원단지20길 20	2019년 12월 06일	건물철거	난곡동

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 관악구청 지적과 지가조사팀(☎02-879-6635)에 문의 또는 관악구청 홈페이지나 도로명주소 안내시스템 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계 주소로 사용됩니다.

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용 할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생

하면 고시 후 도로명주소로 사용가능합니다.

- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

서울특별시 관악구 고시 제2019-136호 봉천12구역 주택재개발 어린이공원-1공원조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 서울특별시고시 제2007-397호(2007.11.1.)로 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정되고 관악구고시 제2009-63호(2009.11.26.)호로 공원조성계획 결정된 관악구 봉천12-1구역 주택재개발 어린이공원-1에 대하여,

2. 도시공원위원회 심의를 거쳐 『국토의계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 · 제

32조, 같은법 시행령 제25조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2019년 12월 12일

서울특별시 관악구청장

가. 변경 결정 취지

- 봉천 12구역 주택재개발 어린이공원-1 대상지의 현장 여건 변경에 따라 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제 16조의2 규정에 의해 공원조성계획(변경)

결정하는 것임.

나. 위 치 : 서울특별시 관악구 봉천동 1547-60번지 일대

다. 면 적 : 3,232㎡

라. 도시관리계획(공원조성계획) 변경 결정 조서 : 따로 붙임

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

마. 열람장소 : 관악구청 공원녹지과 (☎02-879-6504)

공원조성계획결정(변경) 조서

가. 총괄표 (봉천동 1547-60번지 일대)

구분		변경 전						변경 후						비고
		부지면 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		3,232.00	1,738.60				44	3,232.00	1,799.67				52	증 61.07㎡
기 본 시 설	소 계	554.15	554.15					1,079.27	1,079.27					증 525.12㎡
	산책로	416.09	416.09					693.04	693.04					증 276.95㎡
	광 장	138.06	138.06					386.23	386.23					증 248.17㎡
조 경 시 설		64.39	64.39				4	-	-				3	감 64.39㎡
휴 양 시 설		278.92	278.92				7	-	-				21	감 278.92㎡
관 리 시 설		-	-				20	-	-				16	-
운 동 시 설		54.94	54.94				6	70.94	70.94				5	증 16.00㎡
유 희 시 설		786.20	786.20				7	649.46	649.46				7	감 136.74㎡
녹지 및 기타		1,493.40	-					1,432.33	-					감 61.07㎡
시 설 율 (법정 60%)		(1,738.60 / 3,232.00) × 100 = 53.79%						(1,799.67 / 3,232.00) × 100 = 55.68%						증 1.89%

나. 시설조서

구분	변경 전														변경 후														비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)												
							바닥면적	연면적							바닥면적	연면적													
합계			3,232.00	1,738.60					44		3,232.00	1,799.67						52	증 76.65㎡										
소계			554.15	554.15							1,079.27	1,079.27							증 525.12㎡										
광장		광장-가	87.48	87.48						광장-가	85.74	85.74							감 1.74㎡										
		광장-나	50.58	50.58						광장-나	166.06	166.06							증 115.48㎡										
										광장-나	83.36	83.36							증 83.36㎡										

구 분	변 경 전 변 경 후																	비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면 적(㎡)	구 조	구 모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	구 모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
							바닥 면적	연면적							바닥 면적	연면적			
																			증 51.07㎡
산책로			416.09	416.09						광장-라	51.07	51.07							증 276.95㎡
소 계			64.39	64.39					4		693.04	693.04						3	감 64.39㎡
수경시설	①		64.39	64.39					1										감 64.39㎡
사각파고라	②		(19.11)	(19.11)					1	①								2	
연식파고라										②								1	
화계	③		(39.12)	(39.12)					1										
이형플랜터	④		(11.25)	(11.25)					1										
자연석쌓기										③								(123m)	
소 계			278.92	278.92					7									21	
휴양공간	가		278.92	278.92					7									21	
전망데크	⑤		(219.84)	(219.84)					1										
야외테이블	⑥								4	④								2	
등의자	⑦								2	⑤								8	
평의자										⑥								8	
원형벤치										⑦								3	
소 계									20									16	
공원등	⑧								3	⑧									
투사등	⑨								5									13	
녹지등	⑩								9										
안내판	⑪								1	⑨								3	
게시판	⑫								1										
웬스	⑬								(87m)										
모래놀이장웬스									(16.5m)										
모래놀이장게이트	⑭								1										
소 계			54.94	54.94					6		70.94	70.94						5	증 16.00㎡
운동공간	나		54.94	54.94					6	나	70.94	70.94						5	증 16.00㎡
역기들여올리기									(1)										
자전거타기									(1)										
큰활차									(1)										
파도타기									(1)										
하늘건기									(1)										
허리운동기									(1)										
소 계			786.20	786.20					7		649.46	649.46						7	감 136.74㎡
유희공간	다		786.20	786.20					7	다	649.46	649.46						7	감 136.74㎡
조합놀이대	⑮								1										
유아조합놀이대	⑯								1										
그네	⑰								1										
흔들놀이	⑱								4										
모험놀이대										⑩								1	
징검다리										⑪								1	
균형잡기										⑫								1	
네트오르기										⑬								1	
기둥건너기										⑭								1	
통나무놀이대										⑮								1	
경사오르기										⑯								1	
소 계			1,493.40								1,432.33								감 61.07㎡
녹지 및 기타			1,493.40								1,432.33								감 61.07㎡

다. 도로조서

- 공원 내 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				182.3	416.09				
변경					361.47	693.40				
당초	산책로		산책로-1	4.0	40.60	162.29	진입로	북동측	광장 가	

당초	산책로		산책로-2	1.5	71.30	110.23	산책로	광장 나	북동측	
당초	산책로		산책로-3	2.1	20.60	43.83	진입로	광장 가	전망데크	
당초	산책로		산책로-4	2.0	20.60	41.19	진입로	광장 가	전망데크	
당초	산책로		산책로-5	2.1	14.20	30.63	진입로	전망데크	광장 나	
당초	산책로		산책로-6	2.0	15.00	27.92	진입로	전망데크	광장 나	
변경	산책로		산책로-1	3.0	65.28	195.98	진입로	광장 가	동측	
변경	산책로		산책로-2	2.5	57.05	139.96	진입로	동측	북측	
변경	산책로		산책로-3	2.0	45.73	96.99	산책로	남측	북측	
변경	산책로		산책로-4	2.5	7.50	15.37	산책로	북측	동측	
변경	산책로		산책로-5	1.2	15.91	18.10	산책로	남서측	북동측	
변경	산책로		산책로-6	2.5	14.27	20.63	산책로	남서측	북서측	
변경	산책로		산책로-7	1.5	26.16	43.23	산책로	동측	서측	
변경	산책로		산책로-8	3.0	10.40	17.88	산책로	서측	동측	
변경	산책로		산책로-9	1.5	10.45	16.69	산책로	동측	서측	
변경	산책로		산책로-10	1.2	13.02	13.92	진입로	북서측	북서측	
변경	산책로		산책로-11	1.2	16.80	16.17	진입로	동남측	북서측	
변경	산책로		산책로-12	1.2	15.37	14.24	진입로	동남측	북서측	
변경	산책로		산책로-13	1.5	33.88	49.58	진입로	남측	북측	
변경	산책로		산책로-14	1.2	6.76	6.03	진입로	남서측	북서측	
변경	산책로		산책로-15	1.2	22.89	28.27	진입로	동측	북측	

4. 지형도면

