

 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
		배 포 일 시	2019. 12. 19(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 이 장 욱 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8502 ☎(053)663-8505
보 도 일 시		2019년 12월 20일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 12월 19일(목) 14:00 이후 보도가능		



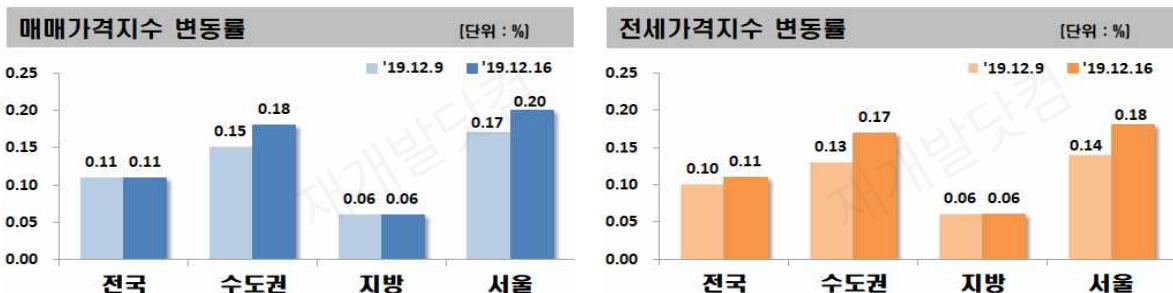
전국주택가격동향조사: 2019년 12월 3주 주간아파트 가격동향

매매가격 상승폭 유지, 전세가격 상승폭 확대

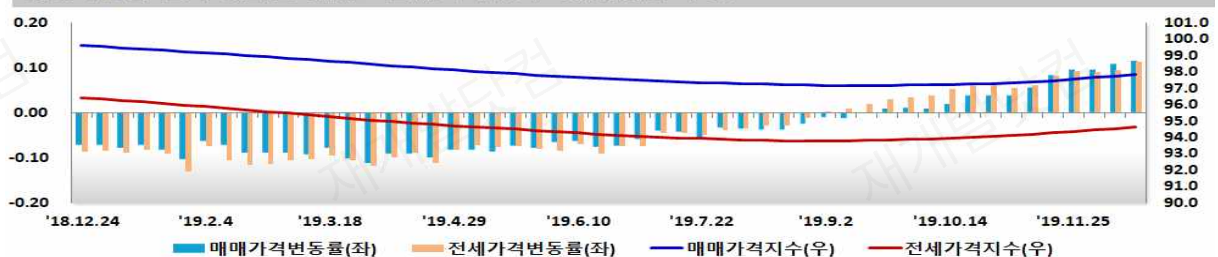
- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 12월 3주(12.16일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.11% 상승, 전세가격은 0.11% 상승했다.

본 통계의 조사기간은 12.10(화) ~ 12.16(월)로

- 조사기간 말미인 12.16(월) 오후에 발표된 '주택시장 안정화 방안'의 영향은 금번 조사 결과에 거의 반영이 되지 않았고
- 조사기간 이후인 12.17(화)에 발표된 '2020년 부동산 가격공시 및 공시가격 신뢰성 제고방안'의 영향은 금번 조사 결과에 반영되지 않음



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



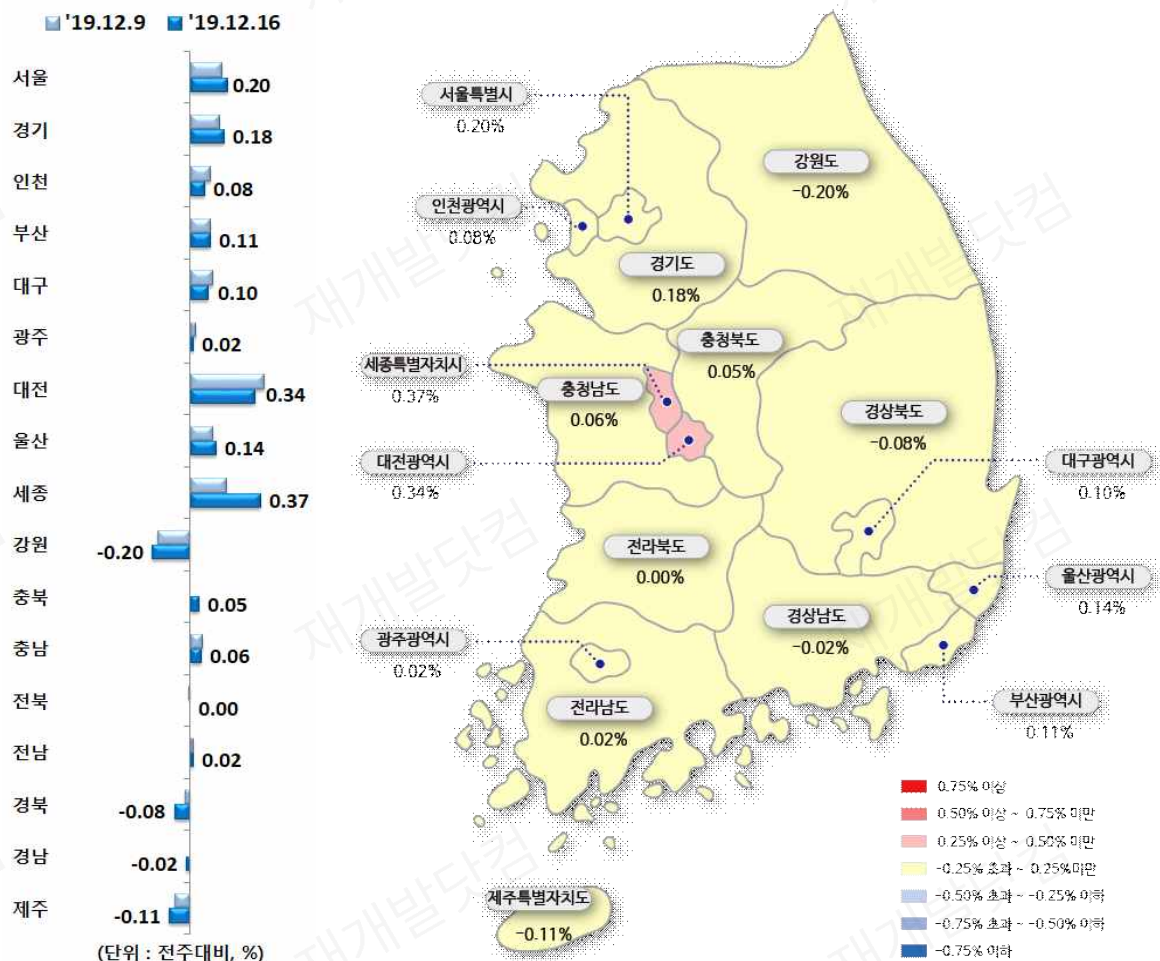
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : 0.11%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 상승폭을 유지했다. 수도권(0.15%→0.18%) 및 서울(0.17%→0.20%)은 상승폭 확대, 지방(0.06%→0.06%)은 상승폭 유지(5대광역시(0.14%→0.13%), 8개도(-0.01%→-0.02%), 세종(0.19%→0.37%))했다.

○ 시도별로는 세종(0.37%), 대전(0.34%), 서울(0.20%), 경기(0.18%), 울산(0.14%) 등은 상승, 전북(0.00%)은 보합, 강원(-0.20%), 제주(-0.11%), 경북(-0.08%), 경남(-0.02%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(109→110개) 및 하락 지역(43→44개)은 증가, 보합 지역(24→22개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.18%] 서울 0.20% 상승, 인천 0.08% 상승, 경기 0.18% 상승

- [서울 : +0.17% → +0.20%] ‘주택시장 안정화 방안(12.16)’은 본 통계의 조사기간(12.10(화)~12.16(월)) 말미인 12.16(월) 오후에 발표되어 해당 대책의 영향이 금번 조사 결과에는 거의 반영이 되지 않은 가운데, 지난 한주간 서울 아파트 시장은 추가 상승 기대감 및 매물 부족으로 상승폭 확대

* ‘2020년 부동산 가격공시 및 공시가격 신뢰성 제고방안’(12.17)은 본 통계의 조사기간 이후여서 금번 조사 결과에 반영되지 않음

- (강북 14개구 : +0.09%) 마포구(0.19%)는 공덕·상수·대흥동 신축 위주로, 용산구(0.18%)는 이촌동 위주로, 성북구(0.12%)는 장위동 신축 위주로, 광진구(0.09%)는 광장·자양동 위주로, 성동구(0.09%)는 상·하왕십리 신축 및 금호·행당동 대단지 위주로, 서대문구(0.08%)는 홍제동 신축 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.30%) ① 강남4구(0.25% → 0.33%) : 신축 선호 및 매물 부족현상이 지속되는 가운데, GBC 호재로 강남구(0.36%) 상승폭이 확대되고 다른 구(서초(0.33%)·송파(0.33%)·강동구(0.31%))의 주요 신축·기축·재건축도 동반 상승하며 상승폭 확대. ② 강남 4구 이외 : 양천구(0.61%)는 재건축 기대감 및 학군수요로, 동작구(0.27%)는 흑석·상도·노량진동 위주로 상승

- [인천 : +0.11% → +0.08%] 상승폭 축소

- 연수구(0.25%)는 송도·동춘동 위주로, 계양구(0.09%)는 계양테크노밸리 인근 단지를 중심으로 상승. 부평구(0.05%)는 7호선 역세권 단지 위주로 상승했으나 상승폭은 축소

- [경기 : +0.16% → +0.18%] 상승폭 확대

- 용인 수지구(0.93%)는 교통호재 있는 신봉동과 리모델링 및 개발 기대감 있는 동천·풍덕천동 위주로, 수원 영통구(0.73%)는 매탄·영통동 위주로, 과천시(0.71%)는 재건축 및 원문동 대단지 위주로 상승. 조정대상지역 일부 해제된 고양시(0.10%)는 상승세 지속되는 가운데, 일산동(0.14%)·일산서구(0.11%)는 정주여건 양호한 지역 위주로, 덕양구(0.06%)는 행신동 역세권 단지 위주로 상승

□ [지방 : 0.06%] 5대광역시 0.13% 상승, 8개도 0.02% 하락, 세종 0.37% 상승

○ [5대광역시 : +0.14% → +0.13%] 상승폭 축소

- (대전 : +0.34%) 중구(0.59%)는 서대전역 인근 대단지 위주로, 서구(0.36%)는 둔산·갈마동 주거여건 양호한 단지 위주로, 유성구(0.26%)는 도룡·지족동 위주로, 동구(0.24%)는 가양·삼성동 대단지 위주로 상승세 지속

- (부산 : +0.11%) 해운대구(0.47%)는 우·중·재송동 인기단지와 반여동 재건축 단지 위주로, 동래구(0.21%)는 분양권 가격 상승 영향으로 재건축 단지와 인기 대단지 위주로, 수영구(0.20%)는 민락역 인근 신축 및 수영동 구축 대단지 위주로 상승했으나, 단기급등 및 매도-매수자간 희망가격 격차 등으로 관망세 지속

○ [세종 : +0.19% → +0.37%] 상승폭 확대

- 교통 등 입지여건 양호한 도담동은 행복도시 내 평형 갈아타기 수요 등으로, 금강 남측 보람동은 대전 출퇴근 수요 영향 등으로 상승

○ [8개도 : -0.01% → -0.02%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분	12.9(전기)	12.16(당기)	비 고
1 총 남	0.07	0.06	상승폭 축소
2 총 북	0.00	0.05	보합에서 상승 전환
3 전 남	0.02	0.02	상승폭 유지
4 전 북	-0.01	0.00	하락에서 보합 전환
5 경 남	0.00	-0.02	보합에서 하락 전환
6 경 북	-0.03	-0.08	하락폭 확대
7 제 주	-0.08	-0.11	하락폭 확대
8 강 원	-0.17	-0.20	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		12.9	12.16	강원(8개도 중 8위)		12.9	12.16
1	충남 천안시 서북구	0.20	0.15	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	충남 아산시	0.14	0.11	2	강원 삼척시	0.00	0.00
3	충남 천안시 동남구	0.13	0.06	3	강원 속초시	-0.08	-0.13
4	충남 계룡시	0.17	0.02	4	강원 동해시	-0.12	-0.17
5	충남 공주시	0.00	0.00	5	강원 원주시	-0.28	-0.20
6	충남 서산시	-0.48	0.00	6	강원 강릉시	-0.11	-0.24
7	충남 논산시	0.00	0.00	7	강원 춘천시	-0.18	-0.26
8	충남 홍성군	0.00	0.00				
9	충남 예산군	0.00	0.00				
10	충남 당진시	0.04	-0.07				
11	충남 보령시	-0.03	-0.17				

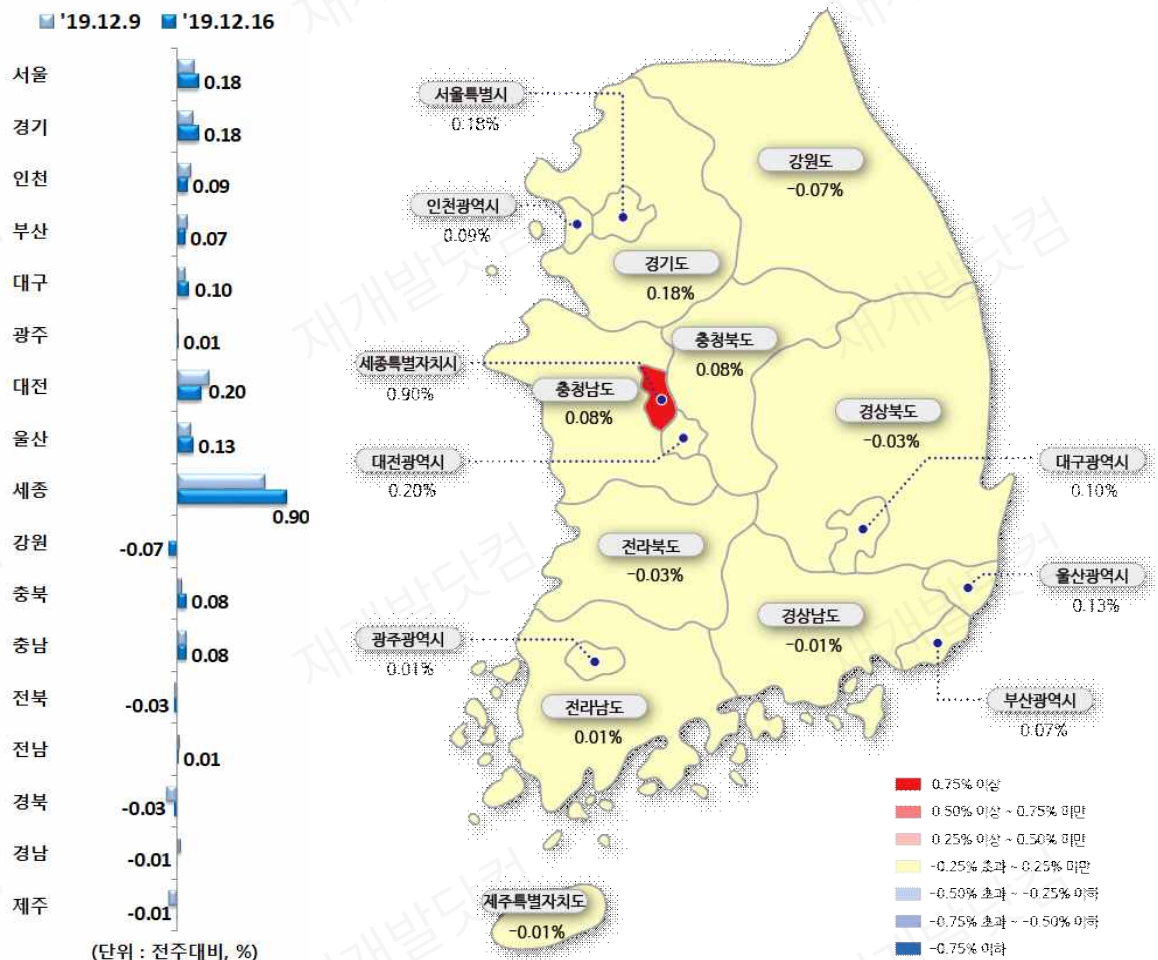
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : +0.11%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 상승폭이 확대됐다. 수도권(0.13%→0.17%) 및 서울(0.14%→0.18%)은 상승폭 확대, 지방(0.06%→0.06%)은 상승폭 유지(5대광역시(0.10%→0.09%), 8개도(0.00%→0.00%), 세종(0.72%→0.90%))했다.

○ 시도별로는 세종(0.90%), 대전(0.20%), 서울(0.18%), 경기(0.18%), 울산(0.13%) 등은 상승, 강원(-0.07%), 경북(-0.03%), 전북(-0.03%), 제주(-0.01%), 경남(-0.01%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(104→108개) 및 보합 지역(38→43개)은 증가, 하락 지역(34→25개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.17%] 서울 0.18% 상승, 인천 0.09% 상승, 경기 0.18% 상승

○ [서울 : +0.14% → +0.18%] 매매가격 상승에 따른 전세가격 동반 상승 영향, 교육제도 개편(자사고·특목고 폐지 및 정시확대) 및 청약 대기 등으로 수요는 증가하나, 전년 대비 감소한 신규 입주물량과 기존 세입자와의 계약 연장 등으로 매물이 부족하여 상승폭 확대

- (강북 14개구 : +0.08%) 용산구(0.23%)는 이촌동 위주로, 광진구(0.16%)는 광장·자양동 위주로, 마포구(0.12%)는 공덕·도화동 및 상암동 대단지 위주로, 성동구(0.11%)는 왕십리뉴타운 및 금호동 대단지 위주로, 종로구(0.09%)는 숭인·창신동 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.26%) ① 강남4구 : 강남(0.51%)·송파(0.30%)·서초(0.27%)·강동구(0.16%)는 매물 부족으로 주요지역 뿐만 아니라 상대적으로 저렴한 외곽지역 대단지도 상승하며 상승폭 확대. ② 강남4구 이외 : 양천구(0.43%)는 교육정책 변화 및 신학기 대비 학군수요로, 금천구(0.19%)는 전세계약 연장 등으로 매물 부족현상 이어지며 상승

○ [인천 : +0.11% → +0.09%] 상승폭 축소

- 연수구(0.25%)는 학군 및 교통 양호한 송도동 위주로, 부평구(0.16%)는 십정·부개동 위주로, 서구(0.14%)는 교통과 학군 양호한 일부 지역 위주로 상승

○ [경기 : +0.13% → +0.18%] 상승폭 확대

- 용인 수지구(0.98%)는 교육환경이 우수한 지역의 겨울방학 이사 수요로, 수원 영통구(0.63%)는 광고신도시 등 최근 매매가가 상승한 지역의 전세가 동반 상승으로, 안양 동안구(0.48%)는 학군수요 및 정비사업 이주 수요로 상승했으나, 안산 상록구(-0.08%)는 신규 입주부담 등으로 하락

□ [지방 : 0.06%] 5대광역시 0.09% 상승, 8개도 0.00% 보합, 세종 0.90% 상승

○ [5대광역시 : +0.10% → +0.09%] 상승폭 축소

- (대전 : +0.20%) 중구(0.67%)는 교통 접근성이 좋은 유천·태평동 대단지 위주로, 서구(0.18%)는 갈마·둔산·관저동 위주로, 동구(0.15%)는 용운·가양동 위주로, 대덕구(0.04%)는 정주여건 양호한 송촌동 위주로 상승

- (부산 : +0.07%) 해운대구(0.25%)는 매매가 상승 및 방학 이사 수요 영향으로, 강서구(0.21%)는 명지 스타필드 인근 위주로, 남구(0.17%)는 대연·용호동 주요 대단지 위주로 상승했으나, 북구(-0.02%)는 신규 입주물량(LH뉴웰시티, 1,677세대) 영향 등으로 하락

○ [세종 : +0.72% → +0.90%] 상승폭 확대

- 신규 입주물량 감소로 공급이 부족한 가운데, 새롬·도담동과 대전 접근성이 양호한 보람동 위주로 상승

○ [8개도 : 0.00% → 0.00%] 보합 유지

(전주대비 %)

구 분		12.9(전기)	12.16(당기)	비 고
1	충 북	0.04	0.08	상승폭 확대
2	충 남	0.08	0.08	상승폭 유지
3	전 남	0.02	0.01	상승폭 축소
4	경 남	0.03	-0.01	상승에서 하락 전환
5	제 주	-0.07	-0.01	하락폭 축소
6	전 북	-0.03	-0.03	하락폭 유지
7	경 북	-0.09	-0.03	하락폭 축소
8	강 원	0.00	-0.07	보합에서 하락 전환

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충북(8개도 중 1위)		12.9	12.16	강원(8개도 중 8위)		12.9	12.16
1	충북 청주시 청원구	-0.06	0.44	1	강원 강릉시	0.05	0.16
2	충북 음성군	0.20	0.28	2	강원 원주시	0.13	0.04
3	충북 충주시	0.23	0.00	3	강원 동해시	0.00	0.00
4	충북 청주시 흥덕구	-0.02	0.00	4	강원 태백시	0.00	0.00
5	충북 제천시	0.00	0.00	5	강원 속초시	-0.06	0.00
6	충북 청주시 서원구	0.00	-0.01	6	강원 삼척시	0.00	0.00
7	충북 청주시 상당구	0.00	-0.07	7	강원 춘천시	-0.20	-0.45

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8502, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	11.11	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16
전 국	-0.26	-1.69	0.06	0.08	0.09	0.10	0.11	0.11
수도권	3.18	-0.40	0.10	0.11	0.13	0.15	0.15	0.18
지 방	-3.47	-2.91	0.01	0.06	0.06	0.05	0.06	0.06
서 울	7.01	-0.03	0.09	0.10	0.11	0.13	0.17	0.20
경 기	1.61	-0.80	0.10	0.13	0.15	0.17	0.16	0.18
인 천	-0.21	0.42	0.15	0.08	0.10	0.09	0.11	0.08
부 산	-4.04	-3.00	0.10	0.19	0.17	0.11	0.11	0.11
대 구	3.21	-0.51	0.02	0.03	0.05	0.05	0.12	0.10
광 주	4.15	-0.71	0.00	0.02	0.03	0.02	0.03	0.02
대 전	2.35	7.78	0.30	0.41	0.36	0.32	0.39	0.34
울 산	-10.92	-3.33	0.08	0.12	0.24	0.17	0.12	0.14
세 종	0.65	-3.00	0.03	0.01	0.01	0.10	0.19	0.37
강 원	-5.00	-7.07	-0.10	-0.02	-0.11	-0.10	-0.17	-0.20
충 북	-6.67	-6.42	-0.09	-0.03	-0.02	-0.04	0.00	0.05
충 남	-5.78	-3.26	-0.04	-0.02	0.07	0.04	0.07	0.06
전 북	-1.95	-4.25	-0.11	-0.04	-0.06	-0.08	-0.01	0.00
전 남	2.50	0.71	0.02	0.00	0.01	0.03	0.02	0.02
경 북	-6.66	-5.66	-0.07	-0.04	-0.08	-0.04	-0.03	-0.08
경 남	-9.84	-6.40	-0.06	0.00	0.00	0.01	0.00	-0.02
제 주	-1.99	-2.60	-0.05	-0.04	-0.04	-0.04	-0.08	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	11.11	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16
전 국	-3.29	-1.77	0.06	0.08	0.09	0.09	0.10	0.11
수도권	-2.76	-0.82	0.12	0.13	0.14	0.14	0.13	0.17
지 방	-3.80	-2.66	0.01	0.03	0.05	0.05	0.06	0.06
서 울	-0.34	-0.62	0.08	0.09	0.10	0.10	0.14	0.18
경 기	-4.46	-0.97	0.13	0.17	0.16	0.16	0.13	0.18
인 천	-1.89	-0.68	0.12	0.09	0.14	0.15	0.11	0.09
부 산	-3.68	-2.88	0.00	0.05	0.10	0.11	0.09	0.07
대 구	0.26	2.06	0.08	0.09	0.06	0.09	0.07	0.10
광 주	1.44	-0.81	0.01	0.01	0.02	0.01	0.01	0.01
대 전	0.28	3.26	0.10	0.12	0.11	0.18	0.26	0.20
울 산	-13.37	-5.10	0.12	0.15	0.24	0.18	0.11	0.13
세 종	1.26	-2.39	0.25	0.33	0.36	0.29	0.72	0.90
강 원	-4.64	-6.64	-0.11	-0.02	0.00	-0.08	0.00	-0.07
충 북	-5.46	-5.57	-0.03	0.00	-0.06	-0.03	0.04	0.08
충 남	-5.72	-0.11	0.10	-0.01	0.11	0.10	0.08	0.08
전 북	-1.60	-3.35	-0.07	-0.02	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03
전 남	1.82	0.41	0.00	0.03	0.03	0.03	0.02	0.01
경 북	-6.10	-4.42	-0.08	-0.09	-0.10	-0.06	-0.09	-0.03
경 남	-7.80	-7.25	-0.03	0.02	0.04	0.00	0.03	-0.01
제 주	-4.06	-4.87	-0.06	-0.03	-0.06	-0.03	-0.07	-0.01

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	11.11	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16
서울	도심권	9.27	-0.02	0.09	0.05	0.05	0.07	0.12	0.13
	종로	7.48	0.53	0.07	0.03	0.03	0.06	0.05	0.09
	중	9.04	0.28	0.08	0.06	0.06	0.07	0.07	0.08
	용산	10.08	-0.40	0.09	0.06	0.06	0.08	0.18	0.18
	동북권	5.80	-0.10	0.06	0.06	0.06	0.07	0.07	0.08
	성동	8.23	-1.00	0.08	0.07	0.08	0.09	0.12	0.09
	광진	6.78	0.65	0.08	0.07	0.07	0.06	0.11	0.09
	동대문	7.62	-0.48	0.07	0.06	0.07	0.07	0.09	0.06
	종랑	4.95	-0.20	0.04	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03
	성북	8.13	0.42	0.09	0.09	0.07	0.09	0.09	0.12
	강북	6.79	0.64	0.06	0.04	0.06	0.06	0.06	0.08
	도봉	4.85	0.05	0.05	0.05	0.05	0.07	0.06	0.07
	노원	3.55	-0.19	0.06	0.07	0.06	0.06	0.06	0.08
	서북권	7.87	0.26	0.09	0.07	0.08	0.08	0.11	0.13
	은평	6.00	0.27	0.07	0.05	0.09	0.08	0.08	0.08
	서대문	7.24	0.21	0.07	0.07	0.07	0.06	0.07	0.08
	마포	9.82	0.28	0.10	0.09	0.08	0.10	0.16	0.19
	서남권	6.98	0.17	0.10	0.11	0.12	0.16	0.22	0.27
	양천	7.54	-0.10	0.11	0.15	0.18	0.31	0.54	0.61
	강서	6.77	-0.28	0.10	0.09	0.12	0.13	0.15	0.21
	구로	6.02	0.62	0.08	0.08	0.10	0.10	0.13	0.15
	금천	4.34	0.92	0.08	0.07	0.07	0.09	0.19	0.18
	영등포	8.40	0.67	0.10	0.08	0.11	0.15	0.15	0.19
	동작	9.17	-0.24	0.11	0.18	0.14	0.14	0.16	0.27
	관악	5.04	0.08	0.08	0.08	0.09	0.11	0.13	0.14
	동남권	7.88	-0.28	0.13	0.14	0.18	0.21	0.25	0.33
	서초	6.36	0.06	0.14	0.16	0.16	0.20	0.25	0.33
	강남	6.99	-0.15	0.13	0.14	0.19	0.27	0.29	0.36
	송파	8.78	0.65	0.14	0.13	0.18	0.17	0.25	0.33
	강동	10.16	-2.44	0.11	0.15	0.17	0.20	0.21	0.31
경기	과천	12.80	9.75	0.97	0.89	0.89	0.88	0.80	0.71
	성남	10.74	1.52	0.27	0.30	0.34	0.37	0.38	0.35
	분당	12.80	0.78	0.25	0.29	0.31	0.38	0.39	0.36
	수정	5.80	3.85	0.38	0.48	0.63	0.49	0.54	0.43
	중원	5.70	2.52	0.24	0.20	0.21	0.20	0.19	0.20
	광명	10.08	1.68	0.28	0.25	0.23	0.34	0.36	0.29
	하남	9.71	1.65	0.32	0.49	0.45	0.59	0.40	0.43
	고양	-0.32	-2.61	0.02	0.07	0.14	0.13	0.11	0.10
	덕양	2.78	-1.99	0.01	0.06	0.10	0.13	0.08	0.06
	일산 동	-1.89	-2.38	0.03	0.09	0.14	0.13	0.11	0.14
	일산 서	-2.63	-3.45	0.02	0.08	0.19	0.14	0.15	0.11
	남양주	-0.49	0.66	0.05	0.02	0.09	0.07	0.11	0.01
	구리	9.73	4.12	0.40	0.15	0.01	0.11	0.15	0.12
	안양 동안	5.29	-0.50	0.04	0.30	0.50	0.41	0.36	0.25
	수원 팔달	4.88	2.16	0.00	0.75	0.28	0.39	0.23	0.12
	용인 수지	10.02	0.96	0.31	0.34	0.32	0.56	0.55	0.93
	용인 기흥	6.38	-0.64	0.16	0.14	0.23	0.24	0.24	0.23
대구	수성	10.00	-0.45	0.02	0.04	0.02	0.08	0.16	0.18
	세종	0.65	-3.00	0.03	0.01	0.01	0.10	0.19	0.37

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	11.11	11.18	11.25	12.2	12.9	12.16
서울	도심권	0.25	-0.95	0.03	0.03	0.02	0.05	0.06	0.17
	종로	2.30	-1.19	0.03	0.02	0.02	0.02	0.09	0.09
	중	1.02	-0.54	0.04	0.03	0.02	0.02	0.08	0.11
	용산	-0.95	-1.09	0.02	0.03	0.03	0.09	0.04	0.23
	동북권	0.46	-0.35	0.06	0.06	0.07	0.05	0.07	0.06
	성동	-0.02	0.08	0.08	0.10	0.09	0.09	0.12	0.11
	광진	0.00	0.42	0.07	0.07	0.10	0.11	0.10	0.16
	동대문	0.62	-0.55	0.03	0.05	0.03	0.03	0.03	0.04
	종랑	1.90	-0.45	0.02	0.02	0.03	0.00	0.00	0.03
	성북	1.96	-1.97	0.08	0.09	0.09	0.08	0.09	0.11
	강북	2.59	-2.30	0.02	0.08	0.10	0.10	0.10	0.09
	도봉	0.00	-0.87	0.05	0.04	0.02	0.05	0.04	0.01
	노원	-0.68	0.80	0.07	0.04	0.07	0.04	0.07	0.04
	서북권	0.90	-1.25	0.02	0.06	0.08	0.04	0.08	0.09
	은평	0.81	-1.39	0.04	0.04	0.08	0.07	0.06	0.06
	서대문	0.40	-1.32	0.01	0.09	0.01	0.03	0.03	0.07
	마포	1.34	-1.08	0.02	0.05	0.12	0.02	0.13	0.12
	서남권	0.85	0.04	0.11	0.13	0.12	0.14	0.17	0.19
	양천	1.87	0.88	0.16	0.27	0.27	0.27	0.38	0.43
	강서	0.17	1.19	0.19	0.16	0.09	0.17	0.11	0.13
	구로	0.45	-0.45	0.05	0.06	0.03	0.02	0.05	0.04
	금천	0.32	0.35	0.05	0.07	0.05	0.08	0.14	0.19
	영등포	1.47	-0.65	0.10	0.05	0.11	0.11	0.10	0.10
	동작	0.76	-1.18	0.06	0.11	0.13	0.14	0.20	0.28
	관악	0.56	-0.51	0.09	0.09	0.09	0.09	0.15	0.17
	동남권	-3.14	-1.41	0.10	0.11	0.15	0.14	0.22	0.33
	서초	-3.25	-0.13	0.06	0.14	0.14	0.12	0.16	0.27
	강남	-2.71	-1.44	0.14	0.20	0.24	0.22	0.43	0.51
	송파	-4.88	0.63	0.16	0.05	0.10	0.11	0.13	0.30
	강동	-0.76	-6.19	0.00	0.03	0.07	0.07	0.10	0.16
경기	과천	0.10	11.32	0.80	1.11	1.04	1.21	0.61	0.49
	성남	-3.90	0.89	0.24	0.26	0.20	0.22	0.30	0.28
	분당	-5.23	0.26	0.21	0.19	0.17	0.27	0.35	0.32
	수정	-1.14	4.41	0.42	0.64	0.45	0.11	0.28	0.26
	증원	0.03	0.27	0.21	0.19	0.09	0.12	0.08	0.11
	광명	-1.73	2.50	0.17	0.12	0.14	0.21	0.11	0.10
	하남	-8.31	9.32	0.45	0.57	0.41	0.36	0.44	0.38
	고양	-4.33	-2.99	0.07	0.12	0.10	0.15	0.13	0.13
	덕양	-1.60	-1.39	0.13	0.19	0.10	0.17	0.10	0.12
	일산 동	-5.56	-3.50	0.01	0.10	0.09	0.14	0.12	0.16
	일산 서	-6.47	-4.44	0.03	0.07	0.09	0.14	0.15	0.12
	남양주	-2.21	-1.43	0.00	0.02	0.00	0.05	0.03	0.01
	구리	-5.23	-2.98	-0.01	0.13	0.11	0.06	0.12	0.00
	안양 동안	-1.28	-1.90	0.06	0.25	0.50	0.74	0.46	0.48
	수원 팔달	-2.43	-0.55	0.06	0.20	0.27	0.32	0.50	0.08
	용인 수지	-2.33	-1.58	0.17	0.35	0.22	0.46	0.61	0.98
	용인 기흥	-7.97	-2.22	0.09	0.21	0.41	0.16	0.18	0.27
대구	수성	-0.15	-0.95	0.02	0.04	0.00	0.04	0.01	0.11
	세종	1.26	-2.39	0.25	0.33	0.36	0.29	0.72	0.90

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

