

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3734호

2021.11.25.(목)



목 차

자치법규

[입법예고]

제2021-2918호	서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	4
제2021-2922호	서울특별시 주민참여 기본 조례 전부개정조례안 입법예고	5

고 시

제2021-590호	도시계획시설(문화시설)사업 실시계획 고시	7
제2021-635호	용마산근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	8
제2021-637호	주택건설사업계획 승인 고시	93
제2021-638호	도시관리계획[옛 성동구치소 부지 지구단위계획구역 및 계획] 결정 및 지형도면 고시	94
제2021-639호	광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정·지구계획 승인 및 도시관리계획(용도지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)·지형도면 고시	123
제2021-640호	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구 정비계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	138
제2021-641호	은평 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시	146
제2021-647호	노량진수산물도매시장 코로나 19 확산방지를 위한 행정명령	170

공 고

제2021-2852호	종합공사시공업 행정처분(등록말소) 공시송달 공고	172
제2021-2858호	공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고	173
제2021-2859호	공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고	175
제2021-2878호	차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고	177
제2021-2881호	차량운행제한위반 과태료 독촉 및 부과고지 공시송달 공고	179
제2021-2886호	공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고	181
제2021-2887호	공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고	185
제2021-2888호	시유재산 매각대금 채납고지 공시송달 공고	209
제2021-2890호	공시송달공고	210
제2021-2891호	공시송달공고	215
제2021-2897호	차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달 공고	218

제2021-2899호	소방시설공사업법 위반업체 행정처분(1차 - 경고) 조치 통보 공고	220
제2021-2901호	혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고)	223
제2021-2906호	제27회 서울우수공공디자인 최종선정 공고	249
제2021-2908호	「2022년 서울사랑상품권 판매대행점 선정 결과」 공고	257
제2021-2913호	2021년~2022년 미세먼지 계절관리제 5등급차량 운행제한 시행계획 공고	258
제2021-2914호	동부간선도로 지하화(재정사업) 기본설계 전략환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최공고	259
제2021-2915호	도시계획시설사업(도로 및 녹지) 실시계획 변경을 위한 열람공고	261
제2021-2917호	종합공사시공업 과태료처분 사전통지 공시송달 공고	267

서울특별시교육청공고

제2021-328호	서울특별시 공업계고등학교 기계공동실습소 설치 조례 전부개정조례안 입법예고	269
------------	---	----------

구 고 시

제2021-226호	도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가고시(종로구)	271
제2021-134호	도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가(변경) 고시(중구)	276
제2021-202호	도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시 (성동구)	280
제2021-200호	주택건설사업 사업계획(변경)승인 고시(양천구)	282
제2021-182호	도시계획시설(염창근린공원)사업 실시계획(변경) 인가(강서구)	283
제2021-183호	도시계획시설(염창근린공원)사업 실시계획(변경) 인가(강서구)	287
제2021-184호	도시계획시설(염창근린공원)사업 실시계획(변경) 인가(강서구)	289
제2021-185호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(강서구)	291
제2021-277호	도시계획시설(도로) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 정정 고시 (동작구)	297
제2021-279호	도시계획시설사업(도로) 실시계획 변경인가 고시(동작구)	299
제2021-170호	도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시(관악구)	301
제2021-200호	도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성 고시(강남구)	303
제2021-202호	도시관리계획(테헤란로제2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 (강남구)	306
제2021-203호	강남구 대치쌍용1차아파트 재건축 정비계획 변경(경미한 사항) 및 지형도면 고시(강남구)	308
제2021-240호	도시계획시설(일자산근린공원)사업 실시계획 고시(강동구)	316
제2021-241호	도시계획시설(명일근린공원)사업 실시계획 고시(강동구)	320

구 공 고

제2021-1604호	도시관리계획(금호동4가 1458번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안) 재열람 공고(성동구)	327
제2021-1229호	도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고(광진구)	335
제2021-1235호	도시관리계획 결정(안)과 전략환경영향평가(초안) 열람공고(광진구)	336
제2021-1333호	전농동 60번지 일대 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안) 재열람 · 공고(동대문구)	337
제2021-1548호	도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고(노원구)	345
제2021-1786호	도시계획시설사업 실시계획인가를 위한 열람공고(양천구)	349
제2021-1963호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람 공고(강서구)	351
제2021-1965호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람 공고(강서구)	355
제2021-1962호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람 공고(강서구)	358
제2021-2157호	도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고(구로구)	363
제2021-1615호	도시관리계획(가산 지구단위계획 구역 및 계획) 결정(변경)(안) 열람공고(금천구)	364
제2021-2448호	도시계획시설(도로) 결정(변경)(안) 열람공고(강남구)	365
제2021-2141호	도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견청취 공고(송파구)	367
제2021-2333호	도시계획시설(명일근린공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고(강동구)	370
제2021-2341호	도시계획시설(일자산근린공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고(강동구)	374

사업소고시

제2021-298호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	376
제2021-299호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	376
제2021-300호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	377

기 타

제2021-477호	하천점용(신규)허가 고시(서울지방국토관리청)	378
------------	--------------------------------	-----

자치법규

[입법예고]

서울특별시공고 제2021 - 2918호

서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」를 일부 개정함에 있어 그 입법 취지와 주요 내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 개정이유

- 가. 「지방자치법」 전부개정으로 주민이 규칙을 대상으로 제정·개정·폐지 의견을 제출할 수 있는 근거가 신설됨에 따라, 조례로 위임된 규칙 제정·개정·폐지 의견제출에 관한 절차를 정하고,
- 나. 「주민조례발안에 관한 법률」 제정으로 주민이 지방자치단체의 장이 아닌 지방의회로 직접 조례안을 청구하도록 절차가 변경됨에 따라, 본 조례에서 규정 중인 주민의 조례 제정·개정·폐지 청구에 관한 내용을 삭제하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 규칙의 제정·개정·폐지 의견제출에 관한 세부사항을 신설함
(안 제23조부터 제30조까지 신설).
 - 의견제출 방법을 규정하고, 제출 제외대상을 명시함(안 제23조부터 제25조까지).
 - 의견제출 검토 및 보완요구, 결과통보에 관한 세부사항을 정함(안 제26조 및 제27조).
 - 의견 반영 등 후속조치에 관한 사항을 규정함(안 제28조).
- 나. 조례 제정·개정·폐지 청구에 관한 내용을 삭제함(안 제22조 삭제).

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2021년 12월 15일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 법무담당관, 서울특별시 중구 세종대로 110 5층)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 법무담당관(전화: 02-2133-6692, 팩스: 02-768-8823, 이메일: xowns0704@seoul.go.kr)로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

서울특별시공고 제2021-2922호

서울특별시 주민참여 기본 조례 전부개정조례안 입법예고

「서울특별시 주민참여 기본 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제6조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 개정이유

- 가. 「서울특별시 주민참여 기본 조례」(이하 “주민참여 조례”라 한다)와 시민참여 관련 유사 조례인 「서울특별시 시민민주주의 기본 조례」(이하 “시민민주주의 조례”라 한다)를 통합하여 「서울특별시 시민참여 기본 조례」로 전부개정함으로써 업무추진의 효율성과 실효성 제고
- 나. 시민참여 정책을 심의·자문하기 위한 ‘시민참여위원회’를 설치하고, 시민제안플랫폼 운영 근거 규정 마련으로 지속적 운영 및 활성화 도모

2. 주요내용

- 가. 조례명 및 조문상의 “주민”을 “시민”으로 변경함.
 - ‘서울특별시’에 주소를 두고 있는 ‘시민’임을 부각하고 ‘시민참여’를 강조
- 나. 시민참여 관련 기본계획을 통합함(안 제7조부터 제8조까지)
 - 주민참여 조례, 시민민주주의 조례에 각각 규정된 기본계획을 ‘시민참여 기본계획’으로 단일화하여 효율성과 실효성 강화
- 다. 시민제안 제도 운영의 근거 규정을 마련함(안 제15조부터 제20조까지).
 - 온라인 제안접수처리시스템 등 시민제안 제도 운영에 대한 조례 근거 조항 신설로 지속적 운영 및 활성화 도모
- 라. 시민참여위원회를 설치 및 운영함(안 제21조부터 제26조까지).
 - ‘주민참여연구회’(주민참여 조례 제13조)의 연구 기능과 ‘서울민주주의위원회’(시민민주주의 조례 제7조)의 심의·자문 기능을 통합한 ‘시민참여위원회’ 설치
 - 시민참여 기본계획, 관련 법령 및 제도 등 연구·자문 기능 수행

3. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2021년 12월 15일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 시민참여과장, 서울특별시 중구 서소문로 124, 시티스퀘어 10층)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 시민참여과(전화: 02)2133-6532, FAX:02)768-8957 E-mail : nemo3000@seoul.go.kr)로 문의하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

고 시

서울특별시고시 제2021-590호

도시계획시설(문화시설)사업 실시계획 고시

1. 서울특별시고시 제2017-77호(2017.3.2.)로 도시계획시설(문화시설) 결정(변경) 및 지형 고시되었으며, 서울특별시공고 제2021-2529호(2021.10.7.)로 도시계획시설(문화시설)사업 실시계획을 열람공고한 「(가칭)서울사진미술관 건립사업」에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 도시계획시설(문화시설)사업 실시계획을 작성하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시장

가. 사업개요

- 1) 사업시행지의 위치 : 서울특별시 도봉구 창동 1-7, 1-27
- 2) 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(문화시설 : (가칭)서울사진미술관 건립)사업
- 3) 사업시행지 면적 및 규모

구분	대지면적	용도 및 건축규모	건폐율	용적률	비고
내용	3,166.8㎡	- 문화 및 집회시설(미술관, 1개동) - 지하2층, 지상4층, 연면적 7,048.52㎡	37.84%	116.62%	

- 4) 사업시행자의 성명 및 주소 : 서울특별시장(서울특별시 중구 태평로1가 31)
- 5) 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : '21. 10. ~ '23. 12.(개관예정 : '23.12.)

나. 도서 및 서류 비치 : 서울특별시 박물관과(☎ 02-2133-4234)

서울특별시고시 제2021 - 635호

용마산근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

내무부 고시 제413호(1958.2.15.)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시 고시 제 2020-254호(2020.06.29.)로 도시계획시설(공원) 변경 결정되고, 서울시고시 제2021-459호(2021.8.26.)로 공원조성계획 변경 결정된 용마산근린공원에 대하여, 도시공원위원회의 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조와 제32조, 같은법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라, 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시장

1. 결정취지

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 용마산근린공원 망우지구 및 용마폭포지구 공원조성계획 변경 사항을 반영하기 위함

2. 위 치 : 중랑구 면목3·8동 산33-3 일대(망우지구), 면목4동 산1-4 일대(용마폭포지구)

3. 공원면적 : 866,067.9㎡(망우지구 등 7개 지구)

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임

※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎02-2133-2067) 및 중랑구 공원녹지과(☎02-2094-2356)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

용마산근린공원 조성계획결정(변경)조서

■ 용마산근린공원 총괄표 (위치 : 광진구 중곡4동 176-110일대, 중랑구 망우동 산69-482일대)

구	분	변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		866,067.90	276,662.74	38	10,539.56	22,063.14	647	866,067.90	277,341.57	39	11,005.80	22,423.60	675	증 678.83㎡ 바닥면적 : 증 466.24㎡ 연면적 : 증 360.46㎡
공원 시설 지구	소계	866,067.90	276,622.74	38	10,539.56	22,063.14	647	866,067.90	277,341.57	39	11,005.80	22,423.60	675	증 678.83㎡
	망우지구	318,449.90	109,010.50	18	7,578.50	15,575.50	124	318,449.90	109,689.33	18	7,578.50	15,575.50	152	증 678.83㎡
	사가정지구	70,709.30	24,283.68	2	1,452.00	4,876.00	44	70,709.30	24,283.68	2	1,452.00	4,876.00	44	
	용마폭포 지구	199,712.30	44,664.49	7	749.90	749.90	301	199,712.30	44,664.49	8	1,216.14	1,110.36	301	바닥면적 : 증 466.24㎡ 연면적 : 증 360.46㎡
	중곡지구	15,283.80	7,566.61	-	-	-	6	15,283.80	7,566.61	-	-	-	6	
	긴골지구	39,077.00	13,966.66	2	144.48	122.44	25	39,077.00	13,966.66	2	144.48	122.44	25	
	구의지구	148,569.50	47,028.05	9	614.68	739.30	99	148,569.50	47,028.05	9	614.68	739.30	99	
	아차산 배수지구	74,266.10	30,142.75	-	-	-	48	74,266.10	30,142.75	-	-	-	48	
시설율 (법정40%)		276,662.74/866,067.90 x 100 = 31.94%						277,341.57/866,067.90 x 100 = 32.02%						
건폐율 (법정20%)		10,539.56/ 866,067.90 x 100 = 1.22%						11,005.80/ 866,067.90 x 100 = 1.27%						

1-1. 용마산근린공원 망우지구 총괄표 (위치 : 서울특별시 중랑구 망우동 산69-482, 망우지구, 구 보육원지구, 서일대지구, 배밭지구)

구		변경 전						변경 후						비고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		318,449.90	109,010.50	18	7,578.50	15,575.50	124	318,449.90	109,689.33	18	7,578.50	15,575.50	152	증 678.83㎡
기 반 시 설	소계	32,523.53	31,458.63	-	-	-	-	33,391.61	32,326.71	-	-	-	-	증 868.08㎡
	도로	26,833.31	25,768.41 (1,064.9)	-	-	-	-	27,367.39	26,302.49 (1,064.9)	-	-	-	-	증 534.08㎡
	광장	5,690.22	5,690.22	-	-	-	-	6,024.22	6,024.22	-	-	-	-	증 334.00㎡
조경시설		32,114.38	32,114.38	-	-	-	-	31,640.13	31,640.13	-	-	-	12	감 474.25㎡
휴양시설		11,149.14	11,149.14	1	120.00	120.00	61	11,252.80	11,252.80	1	120.00	120.00	66	증 103.66㎡
유희시설		606.85	606.85	-	-	-	2	606.85	606.85	-	-	-	2	
운동시설		9,795.01	9,795.01	1	375.00	450.00	36	9,875.01	9,875.01	1	375.00	450.00	46	증 80.00㎡
교양시설		4,432.97	4,432.97	3	3,969.00	11,358.00	3	4,534.31	4,534.31	3	3,969.00	11,358.00	4	증 101.34㎡
편익시설		12,469.24	12,469.24	8	2,348.00	2,510.00	-	12,469.24	12,469.24	8	2,348.00	2,510.00	-	
관리시설		837.50	837.50	5	766.50	1,137.50	16	837.50	837.50	5	766.50	1,137.50	16	
도시농업시설		6,146.78	6,146.78	-	-	-	6	6,146.78	6,146.78	-	-	-	6	
녹지 및 기타		209,439.4	-	-	-	-	-	208,760.57	-	-	-	-	-	감 678.83㎡

1-2. 용마산근린공원 망우지구 시설조서

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합 계				318,449.90	109,010.50	-	18	7,578.50	15,575.50	124			318,449.90	109,689.33	-	18	7,578.50	15,575.50	152	
기 반 시 설	소 계			32,523.53	31,458.63	-	-	-	-	-			33,391.61	32,326.71	-	-	-	-	-	증 868.08㎡
	도 로			26,833.31	25,768.41	-	-	-	-	-			27,367.39	26,302.49	-	-	-	-	-	증 534.08㎡
	광장	가	19개소	5,690.22	5,690.22	-	-	-	-	-	가	20개소	6,024.22	6,024.22	-	-	-	-	-	증 334.00㎡
		가-1	망우동 산69-1임	(777.91)	(777.91)	-	-	-	-	-	가-1	망우동 산69-1임	(777.91)	(777.91)	-	-	-	-	-	
		가-2	망우동 산69-1임	(491.18)	(491.18)	-	-	-	-	-	가-2	망우동 산69-1임	(491.18)	(491.18)	-	-	-	-	-	
		가-3	망우동 산69-1임	(391.23)	(391.23)	-	-	-	-	-	가-3	망우동 산69-1임	(391.23)	(391.23)	-	-	-	-	-	
		가-7	망우동 산69-1임	(239.05)	(239.05)	-	-	-	-	-	가-7	망우동 산69-1임	(239.05)	(239.05)	-	-	-	-	-	
		가-4	망우동 산69-1임	(1,077.80)	(1,077.80)	-	-	-	-	-	가-4	망우동 산69-1임	(1,077.80)	(1,077.80)	-	-	-	-	-	
		가-6	망우동 산69-482임	(532.34)	(532.34)	-	-	-	-	-	가-6	망우동 산69-482임	(532.34)	(532.34)	-	-	-	-	-	
		가-5	망우동 산69-482임	(82.31)	(82.31)	-	-	-	-	-	가-5	망우동 산69-482임	(82.31)	(82.31)	-	-	-	-	-	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	가-8	망우동 산69-1임	(62.00)	(62.00)	-	-	-	-	-	가-8	망우동 산69-1임	(62.00)	(62.00)	-	-	-	-	-		
	가-9	망우동 산69-508공	(177.00)	(177.00)	-	-	-	-	-	가-9	망우동 산69-508공	(177.00)	(177.00)	-	-	-	-	-		
	가-10	망우동 산69-508공	(13.00)	(13.00)	-	-	-	-	-	가-10	망우동 산69-508공	(13.00)	(13.00)	-	-	-	-	-		
	가-11	망우동 산69-203공	(27.00)	(27.00)	-	-	-	-	-	가-11	망우동 산69-203공	(27.00)	(27.00)	-	-	-	-	-		
	가-12	망우동 산69-203공	(729.00)	(729.00)	-	-	-	-	-	가-12	망우동 산69-203공	(729.00)	(729.00)	-	-	-	-	-		
	가-13	망우동 산69-203공	(315.00)	(315.00)	-	-	-	-	-	가-13	망우동 산69-203공	(315.00)	(315.00)	-	-	-	-	-		
	가-14	면목동 산9-1공 외	(83.00)	(83.00)	-	-	-	-	-	가-14	면목동 산9-1공 외	(83.00)	(83.00)	-	-	-	-	-		
	가-15	면목동 산5-1공	(16.00)	(16.00)	-	-	-	-	-	가-15	면목동 산5-1공	(16.00)	(16.00)	-	-	-	-	-		
	가-16	면목동 산17-2	(140.23)	(140.23)	-	-	-	-	-	가-16	면목동 산17-2	(140.23)	(140.23)	-	-	-	-	-		
	가-17	면목동 산19	(41.33)	(41.33)	-	-	-	-	-	가-17	면목동 산19	(41.33)	(41.33)	-	-	-	-	-		
	가-18	면목동 산17-2	(239.61)	(239.61)	-	-	-	-	-	가-18	면목동 산17-2	(239.61)	(239.61)	-	-	-	-	-		
	가-19	면목동 33-1	(255.23)	(255.23)	-	-	-	-	-	가-19	면목동 33-1	(255.23)	(255.23)	-	-	-	-	-		
										가-20	면목동 산33-3 외	(334.00)	(334.00)						신설	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
조경 시설	소 계			32,114.38	32,114.38	-	-	-	-	-			31,640.13	31,640.13	-	-	-	-	12	감 474.25㎡
	계류원	나	3개소	1,080.80	1,080.80	-	-	-	-	-	나	3개소	1,080.80	1,080.80	-	-	-	-	-	
		나-1	망우동 산69-1임	(815.30)	(815.30)	-	-	-	-	-	나-1	망우동 산69-1임	(815.30)	(815.30)	-	-	-	-	-	
		나-2		(61.00)	(61.00)	-	-	-	-	-	나-2		(61.00)	(61.00)	-	-	-	-	-	
		나-3		(204.50)	(204.50)	-	-	-	-	-	나-3		(204.50)	(204.50)	-	-	-	-	-	
	캐스 케이드	다	망우동 산69-1임	2,749.11	2,749.11	-	-	-	-	-	다	망우동 산69-1임	2,749.11	2,749.11	-	-	-	-	-	
	허브원	라	6개소	7,570.25	7,570.25	-	-	-	-	-	라	7개소	7,812.25	7,812.25	-	-	-	-	-	
		라-1	망우동 산69-1임	(770.94)	(770.94)	-	-	-	-	-	라-1	망우동 산69-1임	(770.94)	(770.94)	-	-	-	-	-	
		라-2	망우동 산69-1임	(3,869.83)	(3,869.83)	-	-	-	-	-	라-2	망우동 산69-1임	(3,869.83)	(3,869.83)	-	-	-	-	-	
		라-3	망우동 산69-508	(1,353.85)	(1,353.85)	-	-	-	-	-	라-3	망우동 산69-508	(1,353.85)	(1,353.85)	-	-	-	-	-	
		라-4	망우동 산69-508	(141.63)	(141.63)	-	-	-	-	-	라-4	망우동 산69-508	(141.63)	(141.63)	-	-	-	-	-	
		라-5	망우동 산69-508	(176.31)	(176.31)	-	-	-	-	-	라-5	망우동 산69-508	(176.31)	(176.31)	-	-	-	-	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		라-6	면목동 산9-1	(1,257.69)	(1,257.69)	-	-	-	-	-	라-6	면목동 산9-1	(1,257.69)	(1,257.69)	-	-	-	-	-	
											커-5	면목동 산33-3 외	(242.00)	(242.00)						신설
	마당	마	3개소	124.26	124.26	-	-	-	-	-	마	3개소	124.26	124.26	-	-	-	-	-	
		마-1	망우동 산69-1임	(45.00)	(45.00)	-	-	-	-	-	마-1	망우동 산69-1임	(45.00)	(45.00)	-	-	-	-	-	
		마-2	망우동 산69-1임	(30.76)	(30.76)	-	-	-	-	-	마-2	망우동 산69-1임	(30.76)	(30.76)	-	-	-	-	-	
		마-3	망우동 산69-482임	(48.50)	(48.50)	-	-	-	-	-	마-3	망우동 산69-482임	(48.50)	(48.50)	-	-	-	-	-	
	돌담	바	망우동 산69-1임	79.86	79.86	-	-	-	-	-	바	망우동 산69-1임	79.86	79.86	-	-	-	-	-	
	잔디 광장	사	망우동 산69-482임	1,575.00	1,575.00	-	-	-	-	-	사	망우동 산69-482임	1,575.00	1,575.00	-	-	-	-	-	
	화목원	저	면목동 산33-3 외	18,935.10	18,935.10	-	-	-	-	-	저	면목동 산33-3 외	17,293.09	17,293.09	-	-	-	-	-	변경
	둠벚1										처-1	면목동 산33-3 외	36.04	36.04	-	-	-	-	-	신설
	둠벚2										처-2	면목동 산33-3 외	42.77	42.77	-	-	-	-	-	신설
	저류습지										처-3	면목동 산33-3 외	218.10	218.10	-	-	-	-	-	신설
	빗물습지1										처-4	면목동 산33-3 외	36.05	36.05	-	-	-	-	-	신설
	빗물습지2										처-5	면목동 산33-3 외	29.00	29.00	-	-	-	-	-	신설

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	전망데크										커-1	면목동 산33-3 외	76.52	76.52	-	-	-	-	-	신설
	관찰데크										커-2	면목동 산33-3 외	8.70	8.70	-	-	-	-	-	신설
	장미원										커-3	면목동 산33-3 외	270.00	270.00	-	-	-	-	-	신설
	야생초화원										커-4	면목동 산33-3 외	197.08	197.08	-	-	-	-	-	신설
	목교										㉫	면목동 산33-3 외	11.50	11.50	-	-	-	-	3	신설
	통나무의자										㉬	면목동 산33-3 외	-	-	-	-	-	-	2	신설
	그루터기의자										㉭	면목동 산33-3 외	-	-	-	-	-	-	5	신설
	그네의자										㉮	면목동 산33-3 외	-	-	-	-	-	-	2	신설
휴양시설	소 계			11,149.14	11,149.14	연외조	1	120.00	120.00	61			11,252.80	11,252.80	연외조	1	120.00	120.00	66	증 103.66㎡
	캠핑장	아	망우동 산69-1임	6,477.03	6,477.03	-	-	-	-	-	아	망우동 산69-1임	6,477.03	6,477.03	-	-	-	-	-	
	쉼터	자	29개소	4,672.11	4,672.11	-	-	-	-	-	자	33개소	4,775.77	4,775.77	-	-	-	-	-	
		자-1	망우동 산69-1임	(73.20)	(73.20)	-	-	-	-	-	자-1	망우동 산69-1임	(73.20)	(73.20)	-	-	-	-	-	
		자-2	망우동 산69-1임	(82.20)	(82.20)	-	-	-	-	-	자-2	망우동 산69-1임	(82.20)	(82.20)	-	-	-	-	-	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		자-3	망우동 산69-1임	(150.00)	(150.00)	-	-	-	-	-	자-3	망우동 산69-1임	(150.00)	(150.00)	-	-	-	-	-	
		자-4	망우동 산69-1임	(127.26)	(127.26)	-	-	-	-	-	자-4	망우동 산69-1임	(127.26)	(127.26)	-	-	-	-	-	
		자-5	망우동 산69-1임	(203.78)	(203.78)	-	-	-	-	-	자-5	망우동 산69-1임	(203.78)	(203.78)	-	-	-	-	-	
		자-6	망우동 산69-1임	(12.00)	(12.00)	-	-	-	-	-	자-6	망우동 산69-1임	(12.00)	(12.00)	-	-	-	-	-	
		자-7	망우동 산69-1임	(12.00)	(12.00)	-	-	-	-	-	자-7	망우동 산69-1임	(12.00)	(12.00)	-	-	-	-	-	
		자-8	망우동 산69-1임	(22.50)	(22.50)	-	-	-	-	-	자-8	망우동 산69-1임	(22.50)	(22.50)	-	-	-	-	-	
		자-9	망우동 산69-1임	(730.50)	(730.50)	-	-	-	-	-	자-9	망우동 산69-1임	(730.50)	(730.50)	-	-	-	-	-	
		자-10	망우동 산69-1임	(87.31)	(87.31)	-	-	-	-	-	자-10	망우동 산69-1임	(87.31)	(87.31)	-	-	-	-	-	
		자-11	망우동 산69-1임	(94.50)	(94.50)	-	-	-	-	-	자-11	망우동 산69-1임	(94.50)	(94.50)	-	-	-	-	-	
		자-12	망우동 산69-1임	(188.52)	(188.52)	-	-	-	-	-	자-12	망우동 산69-1임	(188.52)	(188.52)	-	-	-	-	-	
		자-13	망우동 산69-1임	(63.11)	(63.11)	-	-	-	-	-	자-13	망우동 산69-1임	(63.11)	(63.11)	-	-	-	-	-	
		자-14	망우동 산69-508	(843.00)	(843.00)	-	-	-	-	-	자-14	망우동 산69-508	(843.00)	(843.00)	-	-	-	-	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		자-1 5	망우동 산69-508	(132.00)	(132.00)	-	-	-	-	-	자-1 5	망우동 산69-508	(132.00)	(132.00)	-	-	-	-	-	
		자-1 6	망우동 산69-203	(74.00)	(74.00)	-	-	-	-	-	자-1 6	망우동 산69-203	(74.00)	(74.00)	-	-	-	-	-	
		자-1 7	면목동 9-5	(356.00)	(356.00)	-	-	-	-	-	자-1 7	면목동 9-5	(356.00)	(356.00)	-	-	-	-	-	
		자-1 8	면목동 9-5	(21.00)	(21.00)	-	-	-	-	-	자-1 8	면목동 9-5	(21.00)	(21.00)	-	-	-	-	-	
		자-1 9	면목동 산8-1	(14.50)	(14.50)	-	-	-	-	-	자-1 9	면목동 산8-1	(14.50)	(14.50)	-	-	-	-	-	
		자-2 0	면목동 산8-1	(40.00)	(40.00)	-	-	-	-	-	자-2 0	면목동 산8-1	(40.00)	(40.00)	-	-	-	-	-	
		자-2 1	면목동 산4	(14.50)	(14.50)	-	-	-	-	-	자-2 1	면목동 산4	(14.50)	(14.50)	-	-	-	-	-	
		자-2 2	면목동 산5-1	(43.00)	(43.00)	-	-	-	-	-	자-2 2	면목동 산5-1	(43.00)	(43.00)	-	-	-	-	-	
		자-2 3	면목동 산19	(271.76)	(271.76)	-	-	-	-	-	자-2 3	면목동 산19	(271.76)	(271.76)	-	-	-	-	-	
		자-2 4	면목동 산19	(213.23)	(213.23)	-	-	-	-	-	자-2 4	면목동 산19	(213.23)	(213.23)	-	-	-	-	-	
		자-2 5	면목동 31-25외	(242.34)	(242.34)	-	-	-	-	-	자-2 5	면목동 31-25외	(242.34)	(242.34)	-	-	-	-	-	
		자-2 6	면목동 31-50	(98.80)	(98.80)	-	-	-	-	-	자-2 6	면목동 31-50	(98.80)	(98.80)	-	-	-	-	-	

구 분		변경전									변경후									비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		자-2 7	면목동 산29-5	(21.00)	(21.00)	-	-	-	-	-	자-2 7	면목동 산29-5	(21.00)		-	-	-	-	-	
		자-2 8	면목동 산29-8	(38.17)	(38.17)	-	-	-	-	-	자-2 8	면목동 산29-8	(38.17)		-	-	-	-	-	
		자-2 9	면목동 산1-3	(401.93)	(401.93)	-	-	-	-	3	자-2 9	면목동 산1-3	(401.93)		-	-	-	-	3	
											자-3 0	면목동 산33-3 외	(44.16)							신설
											자-3 1	면목동 산33-3 외	(30.00)							신설
											자-3 2	면목동 산33-3 외	(18.00)							신설
											자-3 3	면목동 산33-3 외	(11.50)							신설
	노인정	1	망우동산69-1	168.00	168.00	연외조	1	120.00	120.00	-	1	망우동산69-1	168.00	168.00	연외조	1	120.00	120.00	-	
	파고라	①	전지역	-	-	-	-	-	-	6	①	전지역	-	-	-	-	-	-	7	
	평의자	②	전지역	-	-	-	-	-	-	31	②	전지역	-	-	-	-	-	-	31	
	등의자	③	전지역	-	-	-	-	-	-	15	③	전지역	-	-	-	-	-	-	18	
	야외 탁자	④	전지역	-	-	-	-	-	-	5	④	전지역	-	-	-	-	-	-	5	
	팔각정	⑥	면목동 산19	-	-	-	-	-	-	1	⑥	면목동 산19	-	-	-	-	-	-	1	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	조정										㉞	면목동 산33-3 외	-	-					1	신설
유 희 시 설	소 계			606.85	606.85	-	-	-	-	2			606.85	606.85	-	-	-	-	2	
	모험의숲	차	산69-1임	276.18	276.18	-	-	-	-	-	차	산69-1임	276.18	276.18	-	-	-	-	-	
	어린이놀이터	카	2개소	330.67	330.67	-	-	-	-	-	카	2개소	330.67	330.67	-	-	-	-	-	
		카-1	망우동 산69-203	(137.00)	(137.00)	-	-	-	-	-	카-1	망우동 산69-203	(137.00)	(137.00)	-	-	-	-	-	
		카-2	면목동 31-25외	(193.67)	(193.67)	-	-	-	-	-	카-2	면목동 31-25외	(193.67)	(193.67)	-	-	-	-	-	
	조합놀이대	㉟	면목동 31-25외	-	-	-	-	-	-	1	㉟	면목동 31-25외	-	-	-	-	-	-	1	
	그네	㉠	면목동 31-25외	-	-	-	-	-	-	1	㉠	면목동 31-25외	-	-	-	-	-	-	1	
공 간 용 시 설	소 계			9,795.01	9,795.01	-	1	375.00	450.00	36			9,875.01	9,875.01	-	1	375.00	450.00	46	증 80.00㎡
	배드민턴장			-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	
		타	2개소	1,205.12	1,205.12	-	-	-	-	-	타	2개소	1,205.12	1,205.12	-	-	-	-	-	
		타-1	망우동 산69-1	(631.62)	(631.62)	-	-	-	-	-	타-1	망우동 산69-1	(631.62)	(631.62)	-	-	-	-	-	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		타-2	망우동 산69-508	(573.50)	(573.50)	-	-	-	-	-	타-2	망우동 산69-508	(573.50)	(573.50)	-	-	-	-	-	
	골프 연습장	파	망우동 산69-1외	6,350.00	6,350.00	철골 조	1	375.00	450.00	-	파	망우동 산69-1외	6,350.00	6,350.00	철골 조	1	375.00	450.00	-	
	게이트 볼장	하	망우동 산69-508	423.00	423.00	-	-	-	-	-	하	망우동 산69-508	423.00	423.00	-	-	-	-	-	
	족구장	거	망우동 산69-508	1,441.50	1,441.50	-	-	-	-	-	거	망우동 산69-508	1,441.50	1,441.50	-	-	-	-	-	
	체력 단련장	너	6개소	375.39	375.39	-	-	-	-	8	너	6개소	455.39	455.39	-	-	-	-	18	
		너-1	망우동 산69-508	(85.00)	(85.00)	-	-	-	-	4	너-1	망우동 산69-508	(85.00)	(85.00)	-	-	-	-	4	
		너-2	망우동 산69-508	(5.00)	(5.00)	-	-	-	-	1	너-2	망우동 산69-508	(5.00)	(5.00)	-	-	-	-	1	
		너-3	망우동 산69-508	(48.00)	(48.00)	-	-	-	-	3	너-3	망우동 산69-508	(48.00)	(48.00)	-	-	-	-	3	
		너-4	면목동 산19	(53.13)	(53.13)	-	-	-	-	-	너-4	면목동 산19	(53.13)	(53.13)	-	-	-	-	-	
		너-5	면목동 31-50	(86.23)	(86.23)	-	-	-	-	-	너-5	면목동 31-50	(86.23)	(86.23)	-	-	-	-	-	
너-6		면목동 산29-8	(98.03)	(98.03)	-	-	-	-	-	너-6	면목동 산29-8	(98.03)	(98.03)	-	-	-	-	4		
		-	-	-	-	-	-	-	-	너-7	면목동 산33-3 외	(80.00)	(80.00)	-	-	-	-	6	신설	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	복합운동 시설	㉑	면목동 산19	-	-	-	-	-	-	1	㉑	면목동 산19	-	-	-	-	-	-	1	
	체력단련 시설	㉒	전지역	-	-	-	-	-	-	19	㉒	전지역	-	-	-	-	-	-	19	
교 양 시 설	소 계			4,432.97	4,432.97	-	3	3,969.00	11,358.00	3			4,534.31	4,534.31	-	3	3,969.00	11,358.00	4	증 101.34㎡
	디자인전시관	2	망우동 산69-1임	3,077.00	3,077.00	철골	1	2,988.00	10,196.00	-	2	망우동 산69-1임	3,077.00	3,077.00	철골	1	2,988.00	10,196.00	-	
	온실	3	망우동 산69-1임	812.00	812.00	철골	1	800.00	800.00	-	3	망우동 산69-1임	812.00	812.00	철골	1	800.00	800.00	-	
	허브 체험관	4	망우동 산69-1임	187.00	187.00	-	1	181.00	362.00	-	4	망우동 산69-1임	187.00	187.00	-	1	181.00	362.00	-	
	신도비	더	망우동 산69-1임	50.97	50.97	-	-	-	-	-	더	망우동 산69-1임	50.97	50.97	-	-	-	-	-	
	자연 학습장	러	망우동 산69-203	306.00	306.00	-	-	-	-	-	러	망우동 산69-203	306.00	306.00	-	-	-	-	-	
	생태학습원					-	-	-	-	-	러-1	면목동 산33-3 외	101.34	101.34	-	-	-	-	-	신설
	숲속놀이대					-	-	-	-	-	12	숲속놀이대	-	-	-	-	-	-	1	
편 의 시 설	소 계			12,469.24	12,469.24	-	8	2,348.00	2,510.00	-			12,469.24	12,469.24	-	8	2,348.00	2,510.00	-	
	주차장	머	8개소	9,949.40	9,949.40	-	-	-	-	-	머	8개소	9,949.40	9,949.40	-	-	-	-	-	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		머-1	산69-482임	(1,094.02)	(1,094.02)	-	-	-	-	-	머-1	산69-482임	(1,094.02)	(1,094.02)	-	-	-	-	-	
		머-2	산69-482임	(1,056.12)	(1,056.12)	-	-	-	-	-	머-2	산69-482임	(1,056.12)	(1,056.12)	-	-	-	-	-	
		머-3	산69-1임	(507.31)	(507.31)	-	-	-	-	-	머-3	산69-1임	(507.31)	(507.31)	-	-	-	-	-	
		머-4	산69-1임	(1,025.96)	(1,025.96)	-	-	-	-	-	머-4	산69-1임	(1,025.96)	(1,025.96)	-	-	-	-	-	
		머-5	산69-1임	(655.05)	(655.05)	-	-	-	-	-	머-5	산69-1임	(655.05)	(655.05)	-	-	-	-	-	
		머-6	산69-1임	(3,159.65)	(3,159.65)	-	-	-	-	-	머-6	산69-1임	(3,159.65)	(3,159.65)	-	-	-	-	-	
		머-8	산69-486임	(1,101.55)	(1,101.55)	-	-	-	-	-	머-8	산69-486임	(1,101.55)	(1,101.55)	-	-	-	-	-	
		머-7	산69-485임	(1,349.74)	(1,349.74)	-	-	-	-	-	머-7	산69-485임	(1,349.74)	(1,349.74)	-	-	-	-	-	
	음수장	버	2개소	56.90	56.90	-	-	-	-	-	버	2개소	56.90	56.90	-	-	-	-	-	
		버-1	망우동 산69-508	(8.40)	(8.40)	-	-	-	-	-	버-1	망우동 산69-508	(8.40)	(8.40)	-	-	-	-	-	
		버-2	망우동 산69-203	(48.50)	(48.50)	-	-	-	-	-	버-2	망우동 산69-203	(48.50)	(48.50)	-	-	-	-	-	
일반 음식점	5	2개소	2,013.00	2,013.00	-	2	1,966.00	2,128.00	-	5	2개소	2,013.00	2,013.00	-	2	1,966.00	2,128.00	-		

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		5-1	산69-482임	(1,838.00)	(1,838.00)	철골조	(1)	(1,804.00)	(1,804.00)	-	5-1	산69-482임	(1,838.00)	(1,838.00)	철골조	(1)	(1,804.00)	(1,804.00)	-	
		5-2	산69-1임	(175.00)	(175.00)	철골조	(1)	(162.00)	(324.00)	-	5-2	산69-1임	(175.00)	(175.00)	철골조	(1)	(162.00)	(324.00)	-	
	휴게 음식점	6	2개소	305.00	305.00	-	2	255.00	255.00	-	6	2개소	305.00	305.00	-	2	255.00	255.00	-	
		6-1	산69-1임	(79.00)	(79.00)	연와조	(1)	(45.00)	(45.00)	-	6-1	산69-1임	(79.00)	(79.00)	연와조	(1)	(45.00)	(45.00)	-	
		6-2	산69-1임	(226.00)	(226.00)	철골조	(1)	(210.00)	(210.00)	-	6-2	산69-1임	(226.00)	(226.00)	철골조	(1)	(210.00)	(210.00)	-	
	화장실	7		144.94	144.94	철골조	4	127	127	-	7		144.94	144.94	철골조	4	127	127	-	
		7-1	산69-482임	(72.90)	(72.90)	철골조	(1)	(65.00)	(65.00)	-	7-1	산69-482임	(72.90)	(72.90)	철골조	(1)	(65.00)	(65.00)	-	
		7-2	망우동 산69-508	(28.50)	(28.50)	-	(1)	(28.50)	(28.50)	-	7-2	망우동 산69-508	(28.50)	(28.50)	-	(1)	(28.50)	(28.50)	-	
		7-3	면목동 31-50	(28.04)	(28.04)		(1)	(18.00)	(18.00)	-	7-3	면목동 31-50	(28.04)	(28.04)		(1)	(18.00)	(18.00)	-	
		7-4	망우동 113-13	(15.5)	(15.5)		(1)	15.5	15.5	-	7-4	망우동 113-13	(15.5)	(15.5)		(1)	15.5	15.5	-	
관 리 시	소계			837.50	837.50	-	4	766.50	1,137.50	16			837.50	837.50	-	4	766.50	1,137.50	16	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
설	관리사무소	8	5개소	837.50	837.50	-	4	766.50	1,137.50	-	8	5개소	837.50	837.50	-	4	766.50	1,137.50	-	
		8-1	망우동 산69-1임	(131.00)	(131.00)	철골조	(1)	(120.00)	(120.00)	-	8-1	망우동 산69-1임	(131.00)	(131.00)	철골조	(1)	(120.00)	(120.00)	-	
		8-2	망우동 산69-1임	(193.00)	(193.00)	라멘조	(1)	(140.00)	(280.00)	-	8-2	망우동 산69-1임	(193.00)	(193.00)	라멘조	(1)	(140.00)	(280.00)	-	
		8-3	망우동 산69-1임	(316.00)	(316.00)	라멘조	(1)	(309.00)	(540.00)	-	8-3	망우동 산69-1임	(316.00)	(316.00)	라멘조	(1)	(309.00)	(540.00)	-	
		8-4	망우동 산69-1임	(178.00)	(178.00)	연와조	(1)	(178.00)	(178.00)	-	8-4	망우동 산69-1임	(178.00)	(178.00)	연와조	(1)	(178.00)	(178.00)	-	
		8-5	망우동 산69-508	(19.50)	(19.50)	-	(1)	(19.50)	(19.50)	-	8-5	망우동 산69-508	(19.50)	(19.50)	-	(1)	(19.50)	(19.50)	-	
도시농업시설	소계			6,146.78	6,146.78	-	-	-	-	6			6,146.78	6,146.78	-	-	-	-	6	
	도시텃밭	서	망우동 113-13 외	6,146.78	6,146.78	-	-	-	-	6	서	망우동 113-13 외	6,146.78	6,146.78	-	-	-	-	6	
녹지및기타	소계			208,374.50	-	-	-	-	-	-			208,760.57	-	-	-	-	-	-	증 386.07㎡
	녹지			208,374.50	-	-	-	-	-	-			208,760.57	-	-	-	-	-	-	

1-3. 용마산근린공원 망우지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				4,039.70	26,833.31 (1,064.9)				
변 경					8,665.00	27,367.39 (1,064.9)				증 534.08㎡
당 초	소 로	계			2,718.50	15,082.59				
당 초		2류	2-1	9.0	131.7	1,185.30	연결로	광장 가-4	광장 가-2	
당 초		2류	2-2	9.0	95.0	855.36	연결로	광장 가-2	광장 가-3	
당 초		3류	3-1	7.0	30.2	211.19	연결로	소로 3-20	광장 가-7	
당 초		3류	3-2	3.0	34.2	102.69	진입로	공원경계	광장 가-7	
당 초		3류	3-3	7.0	149.2	1,044.61	연결로	주차장 머-1	광장 가-6	
당 초		3류	3-4	7.0	149.2	1,044.05	연결로	광장 가-6	주차장 머-5	
당 초		3류	3-5	7.0	336.4	2,355.01	연결로	광장 가-7	소로 3-13	
당 초		3류	3-6	6.0	165.8	994.50	연결로	소로 3-5	광장 가-1	
당 초		3류	3-7	3.0	28.5	85.47	연결로	쉼터 자-1	소로 3-6	
당 초		3류	3-8	3.0	27.6	82.77	연결로	광장 가-1	소로 3-13	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초		3류	3-9	3.0	25.0	74.94	연결로	광장 가-1	소로 3-13	
당 초		3류	3-10	3.0	95.9	287.55	산책로	허브원 라-2	허브원 라-2	
당 초		3류	3-11	3.0	41.5	124.38	진입로	공원경계	소로 3-10	
당 초		3류	3-12	3.0	49.5	148.53	연결로	소로 3-13	허브원 라-2	
당 초		3류	3-13	7.0	305.2	2,136.40	진입로	광장 가-3	공원경계	
당 초		3류	3-14	3.5	33.7	117.81	연결로	쉼터 자-3	허브원 라-2	
당 초		3류	3-15	7.0	105.8	740.88	연결로	광장 가-4	광장 가-4	
당 초		3류	3-16	7.0	40.2	281.12	진입로	공원경계	광장 가-2	
당 초		3류	3-17	4.0	41.1	164.52	연결로	주차장 머-6	디자인 전시관 2	
당 초		3류	3-18	4.0~8.0	242.0	1,641.00	산책로	소로 3-13	소로 3-17	
당 초		3류	3-19	7.0	45.7	320.04	진입로	공원경계	광장 가-4	
당 초		3류	3-20	5.5~8.5	68.5	(440.60)	도시계획도로			
당 초		3류	3-21	5.6	16.50	92.40	진입로	공원경계	산책로 27	
당 초		3류	3-22	5.6	14.00	72.00	진입로	공원경계	광장 가-9	
당 초		3류	3-23	3.0	97.00	313.00	연결로	광장 가-9	쉼터 자-14	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초		3류	3-24	6.0	104.0	(624.30)	도시계획도로			
당 초		3류	3-25	1.0~3.0	68.0	115.00	진입로	공원경계	녹지	
당 초		3류	3-26	1.0	14.0	14.00	진입로	공원경계	공원경계	
당 초		3류	3-27	3.5	163.1	478.07	진입로	공원경계	공원경계	
당 초	산책로	계			1,321.20	10,685.82				
변 경					5,946.50	11,219.90				
당 초			1	2.0	3.0	6.00	연결로	소로 3-3	주차장 머-2	
당 초			2	2.0	116.8	233.68	산책로	소로 3-7	소로 3-6	
당 초			3	2.0	40.8	81.58	연결로	캠핑장 아	광장 가-1	
당 초			4	1.5	19.2	28.77	연결로	소로 3-4	산책로 5	
당 초			5	2.0	128.2	256.32	연결로	쉼터 자-9	주차장 머-5	
당 초			6	1.5	3.7	5.48	연결로	주차장 머-4	산책로 5	
당 초			7	1.5	3.0	4.47	연결로	주차장 머-4	산책로 5	
당 초			8	1.5	2.6	3.92	연결로	주차장 머-4	산책로 5	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			9	1.5	4.5	6.75	연결로	주차장 머-4	산책로 5	
당 초			10	1.5	25.4	38.07	연결로	쉼터 자-13	소로 3-5	
당 초			11	1.5	39.9	59.79	연결로	주차장 머-6	소로 3-12	
당 초			12	1.2	25.0	30.05	연결로	쉼터 자-3	소로 3-14	
당 초			13	1.2	25.0	30.05	산책로	소로 3-14	소로 3-14	
당 초			14	1.2	25.0	30.05	산책로	소로 3-14	소로 3-14	
당 초			15	1.2	25.0	30.05	산책로	소로 3-14	소로 3-14	
당 초			16	1.2	10.9	13.06	연결로	소로 3-14	허브원 라-2	
당 초			17	1.2	25.1	30.06	산책로	소로 3-14	소로 3-14	
당 초			18	1.2	25.1	30.06	산책로	소로 3-14	소로 3-14	
당 초			19	1.2	25.1	30.06	산책로	소로 3-14	소로 3-14	
당 초			20	2.5	20.8	52.03	연결로	주차장 머-6	소로 3-18	
당 초			21	1.5	71.1	106.58	연결로	쉼터 자-8	마당 마-1	
당 초			22	1.5	169.6	254.43	연결로	마당 마-1	마당 마-1	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			23	2.0	11.96	23.92	연결로	소로 3-18	골프연습장 파	
당 초			24	2.0	302.00	604.00	연결로	허브원 라-2	쉼터 자-14	
당 초			25	2.0	15.44	30.88	연결로	광장 가-8	골프연습장 파	
당 초			26	2.0	7.00	14.00	연결로	광장 가-8	산책로 27	
당 초			27	2.0	72.00	213.00	산책로	소로 3-21	산책로 24	
당 초			28	2.5	78.00	195.00	연결로	쉼터 자-14	소로 3-22	
당 초			29	2.0	107.00	214.00	산책로	쉼터 자-14	쉼터 자-14	
당 초			30	1.2	8.00	96.00	연결로	족구장 거	산책로 29	
당 초			31	1.2	2.00	2.40	연결로	족구장 거	산책로 29	
당 초			32	2.0~6.0	6.50	20.00	산책로	소로 3-23	산책로 33	
당 초			33	1.8	89.00	160.20	진입로	공원경계	광장 가-10	
당 초			34	1.5	1.15	1.51	연결로	농업 체험공간 어	광장 가-10	
당 초			35	1.2~2.5	23.30	28.64	연결로	농업 체험공간 어	산책로 34	
당 초			36	2.0~3.0	7.70	16.50	연결로	농업 체험공간 어	공원경계	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			37	0.5~1.0	5.26	3.59	연결로	농업 체험공간 어	공원경계	
당 초			38	2.0	13.0	26.00	진입로	공원경계	광장 가-11	
당 초			39	2.0	27.0	54.00	연결로	광장 가-11	산책로 40	
당 초			40	1.5	26.5	39.75	연결로	광장 가-11	산책로 44	
당 초			41	1.5	49.0	73.50	산책로	산책로 40	산책로 44	
당 초			42	2.5	34.5	86.25	연결로	광장 가-11	산책로 44	
당 초			43	2.5	8.0	20.00	연결로	쉼터 자-16	산책로 42	
당 초			44	2.5	288.0	720.00	산책로	소로 3-24	산책로 44	
당 초			45	2.0	54.5	109.00	연결로	산책로 44	광장 가-13	
당 초			46	2.5	30.0	75.00	연결로	산책로 44	광장 가-13	
당 초			47	2.5	11.0	27.50	연결로	광장 가-13	산책로 44	
당 초			48	4.0	7.0	28.00	연결로	산책로 44	광장 가-13	
당 초			49	2.5	7.0	17.50	산책로	산책로 44	산책로 44	
당 초			50	2.0	27.5	55.00	연결로	산책로 44	쉼터 자-17	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			51	1.5	26.5	41.00	산책로	산책로 50	산책로 67	
당 초			52	4.0	75.0	320.00	연결로	산책로 56	쉼터 자-17	
당 초			53	1.5	14.0	25.00	연결로	산책로 52	쉼터 자-17	
당 초			54	1.5	14.5	28.00	연결로	산책로 69	쉼터 자-17	
당 초			55	1.2	5.0	6.00	연결로	쉼터 자-17	산책로 69	
당 초			56	2.0	174.5	517.50	연결로	소로 3-24	광장 가-14	
당 초			57	1.2	8.5	10.20	진입로	공원경계	산책로 56	
당 초			58	1.2	14.0	16.80	연결로	산책로 56	쉼터 자-18	
당 초			59	2.0	11.5	23.00	연결로	공원경계	광장 가-14	
당 초			60	1.5	10.0	15.00	연결로	공원경계	광장 가-14	
당 초			61	1.2	51.5	61.80	연결로	산책로 62	광장 가-14	
당 초			62	1.5	92.0	191.50	진입로	공원경계	산책로 56	
당 초			63	1.2	187.0	224.40	산책로	산책로 67	산책로 62	
당 초			64	1.2	60.0	72.00	산책로	산책로 63	산책로 67	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			65	1.2	91.5	109.80	산책로	산책로 63	산책로 64	
당 초			66	1.2	24.5	29.40	산책로	산책로 67	산책로 65	
당 초			67	1.5	159.0	238.50	연결로	화장실 7-3	산책로 56	
당 초			68	1.5	62.0	93.00	산책로	산책로 67	산책로 67	
당 초			69	2.0	64.0	128.00	산책로	산책로 67	산책로 56	
당 초			70	4.0	19.3	80.29	연결로	진입광장 가-16	산책로 71	
당 초			71	3.0	52.8	159.02	연결로	중앙광장 가-19	중앙광장 가-18	
당 초			72	2.0	13.3	26.97	진입로	공원경계	중앙광장 가-19	
당 초			73	3.0	25.6	76.72	연결로	중앙광장 가-19	휴게쉼터 자-23	
당 초			74	2.0	98.8	198.25	연결로	중앙광장 가-18	중앙광장 가-18	
당 초			75	1.5-2.0	86.1	147.77	연결로	진입광장 가-17	중앙광장 가-18	
당 초			76	2.0	29.2	59.86	연결로	휴게쉼터 자-23	휴게쉼터 자-24	
당 초			77	2.0-3.0	470.0	1,099.64	진입로	공원경계	휴게쉼터 자-24	
당 초			78	1.5	227.6	341.40	진입로	공원경계	산책로 77	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			79	1.5	14.9	29.62	진입로	공원경계	산책로 78	
당 초			80	1.5	40.2	62.39	산책로	산책로 77	산책로 81	
당 초			81	1.5	66.4	103.93	연결로	쉼터 서	산책로 77	
당 초			82	1.0	32.0	32.00	연결로	산책로 77	쉼터 서	
당 초			83	1.0~1.8	25.6	35.78	연결로	산책로 77	휴게쉼터 자-26	
당 초			84	3.0	34.8	104.40	진입로	산책로 85	공원경계	
당 초			85	3.0	33.2	99.60	진입로	공원경계	공원경계	
당 초			86	1.5	62.8	108.53	진입로	산책로 85	공원경계	
당 초			87	2.0	22.9	58.27	연결로	소로 3-27	휴게쉼터 자-27	
당 초			88	2.0	83.1	166.28	연결로	체력단련장 너-7	휴게쉼터 자-27	
당 초			89	1.5	64.21	96.58	진입로	공원경계	산책로 90	
당 초			90	2.0	107.5	217.20	산책로	산책로 91	산책로 89	
당 초			91	2.0~2.5	171.21	405.82	연결로	산책로 92	체력단련장 너-6	
변 경			91	2.0	60.02	120.49	산책로	산책로 95	체력단련장 너-6	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			92	3.0	169.38	508.15	진입로	공원경계	공원경계	
변 경			92	3.0	69.46	219.98	산책로	소로 3-27	광장 가-20	
신 설			93	1.2	50.20	72.63	산책로	산책로 95	산책로 91	
신 설			94	1.2	39.79	47.78	산책로	산책로 92	산책로 93	
신 설			95	1.2	88.57	106.22	산책로	산책로 92	산책로 100	
신 설			96	1.2	10.67	13.00	산책로	산책로 98	공원경계	
신 설			97	1.2	45.59	54.83	산책로	산책로 92	산책로 98	
신 설			98	1.2	116.55	134.25	산책로	산책로 93	공원경계	
신 설			99	1.2	54.34	68.77	산책로	휴게쉼터 자-30	공원경계	
신 설			100	1.2	95.44	112.89	산책로	산책로 95	산책로 101	
신 설			101	1.2	84.26	102.56	산책로	산책로 101	광장 가-20	
신 설			102	1.2	31.96	38.33	산책로	산책로 101	휴게쉼터 자-32	
신 설			103	1.2	31.88	37.98	산책로	산책로 106	산책로 106	
신 설			104	1.2	23.76	28.59	산책로	산책로 106	산책로 106	
신 설			105	1.2	22.87	27.32	산책로	산책로 106	산책로 106	
신 설			106	1.2	80.61	96.67	산책로	공원경계	관찰데크 커-2	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
신 설			107	1.2	42.31	50.78	산책로	산책로 106	산책로 101	
신 설			108	1.2	27.66	33.20	산책로	산책로 107	산책로 107	
신 설			109	1.2	4.59	5.51	산책로	산책로 107	산책로 110	
신 설			110	1.2	38.89	46.67	산책로	산책로 107	산책로 101	
신 설			111	1.2	24.66	29.60	산책로	산책로 110	산책로 102	

2-1. 용마산근린공원 사가정지구 총괄표 (위치 : 서울특별시 중랑구 면목동 산46.5, 면목약수터지구)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		70,709.30	24,283.68	2	1,452.00	4,876.00	44	70,709.30	24,283.68	2	1,452.00	4,876.00	44	
기 반 시 설	소계	5,728.35	5,728.35	-	-	-	-	5,728.35	5,728.35	-	-	-	-	
	도로	4,962.18	4,962.18	-	-	-	-	4,962.18	4,962.18	-	-	-	-	
	광장	766.17	766.17	-	-	-	-	766.17	766.17	-	-	-	-	
조경시설		10,955.47	10,955.47	-	-	-	-	10,955.47	10,955.47	-	-	-	-	
휴양시설		625.75	625.75	-	-	-	27	625.75	625.75	-	-	-	27	
유희시설		325.99	325.99	-	-	-	9	325.99	325.99	-	-	-	9	
운동시설		5,578.69	5,578.69	1	1,371.00	4,795.00	8	5,578.69	5,578.69	1	1,371.00	4,795.00	8	
교양시설		772.07	772.07	-	-	-	-	772.07	772.07	-	-	-	-	
편익시설		297.36	297.36	1	81.00	81.00	-	297.36	297.36	1	81.00	81.00	-	
녹지 및 기타		46,425.62	-	-	-	-	-	46,425.62	-	-	-	-	-	

2-2. 용마산근린공원 사가정지구 시설조서

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합 계				70,709.30	24,283.68	-	2	1,452.00	4,876.00	44			70,709.30	24,283.68	-	2	1,452.00	4,876.00	44	
기 본 시 설	소 계			5,728.35	5,728.35	-	-	-	-	-			5,728.35	5,728.35	-	-	-	-	-	
	도 로			4,962.18	4,962.18	-	-	-	-	-			4,962.18	4,962.18	-	-	-	-	-	
	광장	가	4개소	766.17	766.17	-	-	-	-	-	가	4개소	766.17	766.17	-	-	-	-	-	
		가-1	면목동 1326-152 외	(310.19)	(310.19)	-	-	-	-	-	가-1	면목동 1326-152 외	(310.19)	(310.19)	-	-	-	-	-	
		가-2	면목동 산46-2	(203.83)	(203.83)	-	-	-	-	-	가-2	면목동 산46-2	(203.83)	(203.83)	-	-	-	-	-	
		가-3	면목동 산50-12 외	(108.03)	(108.03)	-	-	-	-	-	가-3	면목동 산50-12 외	(108.03)	(108.03)	-	-	-	-	-	
		가-4	면목동 산1-9	(144.12)	(144.12)	-	-	-	-	-	가-4	면목동 산1-9	(144.12)	(144.12)	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	소 계			10,955.47	10,955.47	-	-	-	-	-			10,955.47	10,955.47	-	-	-	-	-	
	계류	나	면목동 산50-20	563.97	563.97	-	-	-	-	-	나	면목동 산50-20	563.97	563.97	-	-	-	-	-	
		다	2개소	10,391.50	10,391.50	-	-	-	-	-	다	2개소	10,391.50	10,391.50	-	-	-	-	-	
		다-1	면목동 산46-4 외	(8,074.20)	(8,074.20)	-	-	-	-	-	다-1	면목동 산46-4 외	(8,074.20)	(8,074.20)	-	-	-	-	-	

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		다-2	면목동 산50-10외	(2,317.30)	(2,317.30)	-	-	-	-	-	다-2	면목동 산50-10외	(2,317.30)	(2,317.30)	-	-	-	-	-	
휴양시설	소 계			625.75	625.75	-	-	-	-	27			625.75	625.75	-	-	-	-	27	
	휴게소			-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	
		라	4개소	625.75	625.75	-	-	-	-	-	라	4개소	625.75	625.75	-	-	-	-	-	
		라-1	면목동 산46-5	(121.11)	(121.11)	-	-	-	-	-	라-1	면목동 산46-5	(121.11)	(121.11)	-	-	-	-	-	
		라-2	면목동 산46-4	(127.32)	(127.32)	-	-	-	-	-	라-2	면목동 산46-4	(127.32)	(127.32)	-	-	-	-	-	
		라-3	면목동 산1-9	(127.32)	(127.32)	-	-	-	-	-	라-3	면목동 산1-9	(127.32)	(127.32)	-	-	-	-	-	
		라-4	면목동 산1-9	(250.00)	(250.00)	-	-	-	-	-	라-4	면목동 산1-9	(250.00)	(250.00)	-	-	-	-	-	
	팔각정	1	면목동 산1-9	-	-	-	-	-	-	1	1	면목동 산1-9	-	-	-	-	-	-	1	
	파고라	①	전지역	-	-	-	-	-	-	4	①	전지역	-	-	-	-	-	-	4	
	정자	②	면목동 산46-4	-	-	-	-	-	-	1	②	면목동 산46-4	-	-	-	-	-	-	1	
	평의자	③	전지역	-	-	-	-	-	-	21	③	전지역	-	-	-	-	-	-	21	
	유희시설	소 계			325.99	325.99	-	-	-	-	9			325.99	325.99	-	-	-	-	9

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
설	어린이 놀이터	마	2개소	325.99	325.99	-	-	-	-	-	마	2개소	325.99	325.99	-	-	-	-	-	
		마-1	면목동 산50-16	(132.32)	(132.32)	-	-	-	-	-	마-1	면목동 산50-16	(132.32)	(132.32)	-	-	-	-	-	
		마-2	면목동 산50-33	(193.67)	(193.67)	-	-	-	-	-	마-2	면목동 산50-33	(193.67)	(193.67)	-	-	-	-	-	
	경사 미끄럼 틀	④	면목동 산50-33	-	-	-	-	-	-	1	④	면목동 산50-33	-	-	-	-	-	-	1	
	미끄럼 틀	⑤	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	1	⑤	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	1	
	놀이집	⑥	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	1	⑥	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	1	
	흔들 놀이대	⑦	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	6	⑦	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	6	
유아 시설	소계			5,578.69	5,578.69	-	1	1,371.00	4,795.00	8			5,578.69	5,578.69	-	1	1,371.00	4,795.00	8	
	다목적 운동장	바	3개소	756.47	756.47	-	-	-	-	-	바	3개소	756.47	756.47	-	-	-	-	-	
		바-1	면목동 산46-2	(264.00)	(264.00)	-	-	-	-	-	바-1	면목동 산46-2	(264.00)	(264.00)	-	-	-	-	-	
		바-2	면목동 산1-9	(342.72)	(342.72)	-	-	-	-	-	바-2	면목동 산1-9	(342.72)	(342.72)	-	-	-	-	-	
		바-3	면목동 산1-9	(149.71)	(149.71)	-	-	-	-	-	바-3	면목동 산1-9	(149.71)	(149.71)	-	-	-	-	-	
	족구장	사	면목동 산46-5 외	1,051.75	1,051.75	-	-	-	-	-	사	면목동 산46-5 외	1,051.75	1,051.75	-	-	-	-	-	

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	다이나트렉	아	면목동 산1-9	487.14	487.14	-	-	-	-	-	아	면목동 산1-9	487.14	487.14	-	-	-	-	-	
	체력 단련장	자	면목동 산50-16	288.33	288.33	-	-	-	-	-	자	면목동 산50-16	288.33	288.33	-	-	-	-	-	
	중앙 문화 체육관	2	면목동 519 외	2,995.00	2,995.00	철근 콘크리트	1	1,371.00	4,795.00	-	2	면목동 519 외	2,995.00	2,995.00	철근 콘크리트	1	1,371.00	4,795.00	-	
	체력 단련 시설	⑧	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	-	⑧	면목동 산50-16	-	-	-	-	-	-	-	
교양 시설	소 계			772.07	772.07	-	-	-	-	-			772.07	772.07	-	-	-	-	-	
	자연 학습장	차	4개소	772.07	772.07	-	-	-	-	-	차	4개소	772.07	772.07	-	-	-	-	-	
		차-1	면목동 산50-22 외	(148.89)	(148.89)	-	-	-	-	-	차-1	면목동 산50-22 외	(148.89)	(148.89)	-	-	-	-	-	
		차-2	면목동 산50-22 외	(237.07)	(237.07)	-	-	-	-	-	차-2	면목동 산50-22 외	(237.07)	(237.07)	-	-	-	-	-	
		차-3	면목동 산50-23 외	(192.46)	(192.46)	-	-	-	-	-	차-3	면목동 산50-23 외	(192.46)	(192.46)	-	-	-	-	-	
		차-4	면목동 산50-25 외	(193.65)	(193.65)	-	-	-	-	-	차-4	면목동 산50-25 외	(193.65)	(193.65)	-	-	-	-	-	
편의	소 계			297.36	297.36	-	1	81.0	81.0	-			297.36	297.36	-	1	81.0	81.0	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
시 설	주차장	카	2개소	147.36	147.36	-	-	-	-	-	카	2개소	147.36	147.36	-	-	-	-	-	
		카-1	면목동 519	(35.92)	(35.92)	-	-	-	-	-	카-1	면목동 519	(35.92)	(35.92)	-	-	-	-	-	
		카-2	면목동 519	(111.44)	(111.44)	-	-	-	-	-	카-2	면목동 519	(111.44)	(111.44)	-	-	-	-	-	
	화장실	3	면목동 산1-9 외	150	150	-	1	81.0	81.0	-	3	면목동 산1-9 외	150	150	-	1	81.0	81.0	-	
녹 지 및 기타	소 계			46,425.62	-	-	-	-	-			46,425.62	-	-	-	-	-	-		
	녹 지			46,425.62	-	-	-	-	-			46,425.62	-	-	-	-	-	-		

2-3. 용마산근린공원 사가정지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				1,814.88 (75.84)	4,962.18 (859.61)				
당 초	소 로	계			500.88 (75.84)	2,244.64 (859.61)				
당 초		3류	3-1	4.0	335.27	1,341.09	진입로	공원경계	광장 가-4	
당 초		3류	3-2	4.0	72.46	345.02	진입로	소로 3-3	주차장 자-1	
당 초		3류	3-3	6.0	93.15	558.53	진입로	공원경계	소로 3-2	
당 초		3류	3-1	12.0	(75.84)	(859.61)	도시계획도로			
당 초	산책로	계			1,362.62	2,717.54				
당 초			1	1.5	138.87	208.55	산책로	공원경계	소로 3-1	
당 초			2	1.0	36.65	36.64	산책로	공원경계	산책로 1	
당 초			3	2.5	30.40	80.79	산책로	공원경계	공원경계	
당 초			4	1.5	119.00	180.53	산책로	산책로 1	산책로 5	
당 초			5	1.5	97.52	146.85	연결로	산책로 1	휴게소, 다-3	

구 분	등급	류 별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			6	2.0	4.41	8.82	연결로	광장 가-4	다목적 운동장 마-3	
당 초			7	2.0	4.94	9.87	연결로	다목적 운동장 마-3	다이나트랙 사	
당 초			8	2.0	78.85	148.99	연결로	소로 3-1	소로 3-1	
당 초			9	1.8	23.61	43.99	산책로	공원경계	산책로 8	
당 초			10	2.0	17.47	35.66	진입로	공원경계	산책로 8	
당 초			11	1.5	12.71	19.78	연결로	소로 3-1	다목적 운동장 마-2	
당 초			12	2.0	13.09	26.83	연결로	소로 3-1	다목적 운동장 마-2	
당 초			13	1.5	13.02	23.52	연결로	소로 3-1	광장 가-3	
당 초			14	2.5	27.15	71.19	진입로	공원경계	광장 가-3	
당 초			15	1.8	44.84	81.62	산책로	소로 3-1	공원경계	
당 초			16	1.5	10.50	15.75	연결로	소로 3-1	산책로 17	
당 초			17	1.8	58.90	110.83	산책로	소로 3-1	소로 3-1	
당 초			18	1.5	95.51	143.86	산책로	공원경계	산책로 22	

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			19	2.5	66.62	167.46	연결로	산책로 21	휴게소 다-2	
당 초			20	1.5	21.69	33.75	진입로	공원경계	산책로 21	
당 초			21	2.5	112.13	280.44	연결로	공원경계	휴게소 다-2	
당 초			22	2.5	77.53	193.95	연결로	공원경계	휴게소 다-2	
당 초			23	3.0	49.19	151.14	연결로	소로 3-1	휴게소 다-2	
당 초			24	2.0	96.80	194.97	연결로	계류 나	소로 3-1	
당 초			25	3.5	15.71	56.20	연결로	산책로 21	증광문화 체육관 2	
당 초			26	1.5	6.08	9.18	연결로	소로 3-1	휴게소 다-1	
당 초			27	1.8	13.22	26.14	연결로	소로 3-1	체력단련장 아	
당 초			28	4.0	27.98	113.76	진입로	소로 3-1	-	
당 초			29	2.0	48.23	96.48	연결로	광장 가-1	계류 나	

3-1. 용마산근린공원 용마폭포지구 총괄표 (위치 : 서울특별시 중랑구 면목동 산1-4, 채석장지구)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		199,712.30	44,664.49	7	749.90	749.90	301	199,712.30	44,664.49	8	1,216.14	1,110.36	301	바닥면적 : 증 466.24㎡ 연면적 : 증 360.46㎡
기 반 시 설	소계	13,927.43	13,927.43	-	-	-	-	13,927.43	13,927.43	-	-	-	-	
	도로	8,968.93	8,968.93	-	-	-	-	8,968.93	8,968.93	-	-	-	-	
	광장	4,958.50	4,958.50	-	-	-	-	4,958.50	4,958.50	-	-	-	-	
조경시설		7,153.06	7,153.06	-	-	-	17	7,153.06	7,153.06	-	-	-	17	
휴양시설		2,408.50	2,408.50	-	-	-	119	2,408.50	2,408.50	-	-	-	119	
유희시설		1,852.50	1,852.50	-	-	-	11	1,852.50	1,852.50	-	-	-	11	
운동시설		16,763.10	16,763.10	-	-	-	26	16,763.10	16,763.10	1	466.24	360.46	26	바닥면적 : 증 466.24㎡ 연면적 : 증 360.46㎡
편익시설		1,847.80	1,847.80	2	113.80	113.80	5	1,847.80	1,847.80	2	113.80	113.80	5	
관리시설		712.10	712.10	5	636.10	636.10	123	712.10	712.10	5	636.10	636.10	123	
녹지 및 기타		155,047.81	-	-	-	-	-	155,047.81	-	-	-	-	-	

3-2. 용마산근린공원 용마폭포지구 시설조서

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합 계				199,712.30	44,664.49	-	7	749.90	749.90	301			199,712.30	44,664.49	-	8	1,216.14	1,110.35	301	바닥면적 : 증 466.24㎡ 연면적 : 증 360.46㎡
기 반 시 설	소 계			13,927.43	13,927.43	-	-	-	-	-			13,927.43	13,927.43	-	-	-	-	-	
	도 로			8,968.93	8,968.93	-	-	-	-	-			8,968.93	8,968.93	-	-	-	-	-	
	광장 가	5개소	4,958.50	4,958.50	-	-	-	-	-	가	5개소	4,958.50	4,958.50	-	-	-	-	-		
	광장 1	가-1	면목산 1-4	1,406.50	1,406.50	-	-	-	-	-	가-1	면목산 1-4	1,406.50	1,406.50	-	-	-	-	-	
	광장 2	가-2	면목산 1-4	688.00	688.00	-	-	-	-	-	가-2	면목산 1-4	688.00	688.00	-	-	-	-	-	
	광장 3	가-3	면목산 1-4	693.00	693.00	-	-	-	-	-	가-3	면목산 1-4	693.00	693.00	-	-	-	-	-	
	광장 4	가-4	면목산 1-4	1,528.00	1,528.00	-	-	-	-	-	가-4	면목산 1-4	1,528.00	1,528.00	-	-	-	-	-	
	광장 5	가-5	면목산 1-4	643.00	643.00	-	-	-	-	-	가-5	면목산 1-4	643.00	643.00	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	소 계			7,153.06	7,153.06	-	-	-	-	17			7,153.06	7,153.06	-	-	-	-	17	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	인공 폭포	나-1	면목산 1-4	2,853.00	2,853.00	-	-	-	-	-	나-1	면목산 1-4	2,853.00	2,853.00	-	-	-	-	-	
	계단	나-2	면목산 1-4	69.00	69.00	-	-	-	-	-	나-2	면목산 1-4	69.00	69.00	-	-	-	-	-	
	사각 파고라	①	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	6	①	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	6	
	파고라	②	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	3	②	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	3	
	팔각 정자	③	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	2	③	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	2	
	등나무 파고라	④	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	1	④	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	1	
	야외 탁자	⑤	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	3	⑤	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	3	
	원형 야외 탁자	⑥	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	1	⑥	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	1	
	야외 테이블	⑦	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	1	⑦	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	1	
	초화원	다	면목동 산73-2	4,231.06	4,231.06	-	-	-	-	-	다	면목동 산73-2	4,231.06	4,231.06	-	-	-	-	-	
후 양	소 계			2,408.50	2,408.50	-	-	-	-	119			2,408.50	2,408.50	-	-	-	-	119	

구분		변경전									변경후									비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
시설	등의자			-	-	-	-	-	-	119			-	-	-	-	-	-	-	119	
	휴게 쉼터	라	9개소	2,408.50	2,408.50	-	-	-	-	-	라	9개소	2,408.50	2,408.50	-	-	-	-	-	-	
		라-1	면목동 산 1-4	(207.00)	(207.00)	-	-	-	-	-	라-1	면목동 산 1-4	(207.00)	(207.00)	-	-	-	-	-	-	
		라-2	면목동 산 1-4	(1,135.00)	(1,135.00)	-	-	-	-	-	라-2	면목동 산 1-4	(1,135.00)	(1,135.00)	-	-	-	-	-	-	
		라-3	면목동 산 1-4	(827.00)	(827.00)	-	-	-	-	-	라-3	면목동 산 1-4	(827.00)	(827.00)	-	-	-	-	-	-	
		라-4	면목동 산 1-4	(37.00)	(37.00)	-	-	-	-	-	라-4	면목동 산 1-4	(37.00)	(37.00)	-	-	-	-	-	-	
		라-5	면목동 산 1-4	(37.00)	(37.00)	-	-	-	-	-	라-5	면목동 산 1-4	(37.00)	(37.00)	-	-	-	-	-	-	
		라-6	면목동 산 1-4	(56.00)	(56.00)	-	-	-	-	-	라-6	면목동 산 1-4	(56.00)	(56.00)	-	-	-	-	-	-	
		라-7	면목동 산 1-4	(15.50)	(15.50)	-	-	-	-	-	라-7	면목동 산 1-4	(15.50)	(15.50)	-	-	-	-	-	-	
		라-8	면목동 산 1-4	(49.70)	(49.70)	-	-	-	-	-	라-8	면목동 산 1-4	(49.70)	(49.70)	-	-	-	-	-	-	
		라-9	면목동 산 1-4	(44.30)	(44.30)	-	-	-	-	-	라-9	면목동 산 1-4	(44.30)	(44.30)	-	-	-	-	-	-	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
유치시설	소계			1,852.50	1,852.50	-	-	-	-	11			1,852.50	1,852.50	-	-	-	-	11	
	어린이 놀이터	마	면목동 산 1-4	1,852.50	1,852.50	-	-	-	-	-	마	면목동 산 1-4	1,852.50	1,852.50	-	-	-	-	-	
	조합 놀이대			-	-	-	-	-	-	1			-	-	-	-	-	-	1	
	사이소			-	-	-	-	-	-	3			-	-	-	-	-	-	3	
	그네			-	-	-	-	-	-	1			-	-	-	-	-	-	1	
	오름봉			-	-	-	-	-	-	1			-	-	-	-	-	-	1	
	모험 놀이대			-	-	-	-	-	-	1			-	-	-	-	-	-	1	
	유아 조합 놀이대			-	-	-	-	-	-	1			-	-	-	-	-	-	1	
흔들 놀이 시설			-	-	-	-	-	-	3			-	-	-	-	-	-	3		
인근시설	소계			16,763.10	16,763.10	-	-	-	-	26			16,763.10	16,763.10	-	1	466.24	360.45	26	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
	평행봉			-	-	-	-	-	-	4			-	-	-	-	-	-	-	4	
	철봉			-	-	-	-	-	-	4			-	-	-	-	-	-	-	4	
	상하체 들어 올리기			-	-	-	-	-	-	2			-	-	-	-	-	-	-	2	
	체력단련 시설			-	-	-	-	-	-	16			-	-	-	-	-	-	-	16	
	육상장	바	면목산 1-4	3,003.04	3,003.04	-	-	-	-	-	바	면목산 1-4	2,536.8	2,536.8	-	-	-	-	-	-	감 466.24㎡
	배드 민턴장	사	면목산 1-4	657.80	657.80	-	-	-	-	-	사	면목산 1-4	657.80	657.80	-	-	-	-	-	-	
	게이트 볼장	아	면목산 1-4	352.40	352.40	-	-	-	-	-	아	면목산 1-4	352.40	352.40	-	-	-	-	-	-	
	라켓 볼장	자	면목산 1-4	1,681.00	1,681.00	-	-	-	-	-	자	면목산 1-4	1,681.00	1,681.00	-	-	-	-	-	-	
	축구장	차	면목산 1-4	8,649.00	8,649.00	-	-	-	-	-	차	면목산 1-4	8,649.00	8,649.00	-	-	-	-	-	-	
	소 운동장	카	면목산 1-4	1,521.00	1,521.00	-	-	-	-	-	카	면목산 1-4	1,521.00	1,521.00	-	-	-	-	-	-	
	다목적 운동장	타	면목산 1-4	898.83	898.83	-	-	-	-	-	타	면목산 1-4	898.83	898.83	-	-	-	-	-	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	인공 암벽장			-	-						타-1	면목산 1-4	466.24	466.24	철골 조	1	466.24	360.45	-	증 466.24㎡
편의 시설	소 계			1,847.80	1,847.80	-	2	113.80	113.80	5			1,847.80	1,847.80	-	2	113.80	113.80	5	
	주차장	파	면목산 1-4	1,734.00	1,734.00	-	-	-	-	-	파	면목산 1-4	1,734.00	1,734.00	-	-	-	-	-	
	화장실	하	면목산 1-4	113.80	113.80	-	2	113.80	113.80	-	하	면목산 1-4	113.80	113.80	-	2	113.80	113.80	-	
	음수장	㉔	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	3	㉔	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	3	
	대기실	㉕	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	2	㉕	면목산 1-4	-	-	-	-	-	-	2	
관리 시설	소 계			712.10	712.10	-	5	636.10	636.10	123			712.10	712.10	-	5	636.10	636.10	123	
	관리 사무소	거	면목산 1-4	220.30	220.30	-	1	220.30	220.30	-	거	면목산 1-4	220.30	220.30	-	1	220.30	220.30	-	
	쓰레기 통			(35.00)	-	-	-	-	-	35			(35.00)	-	-	-	-	-	35	
	위험 표지판			(1.00)	-	-	-	-	-	3			(1.00)	-	-	-	-	-	3	
	방향 표지판			(3.00)	-	-	-	-	-	3			(3.00)	-	-	-	-	-	3	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	종합 안내판			(1.00)	-	-	-	-	2			(1.00)	-	-	-	-	-	-	2	
	쓰레기 처리장			(7.50)	-	-	-	-	1			(7.50)	-	-	-	-	-	-	1	
	볼라드			(4.00)	-	-	-	-	4			(4.00)	-	-	-	-	-	-	4	
	공원등			(68.00)	-	-	-	-	73			(68.00)	-	-	-	-	-	-	73	
	배수지 관리동	너	면목산 1-4	224.80	224.80	-	2	224.80	224.80	-	너	면목산 1-4	224.80	224.80	-	2	224.80	224.80	-	
	배전실	더	면목산 1-4	191.00	191.00	-	2	191.00	191.00	-	더	면목산 1-4	191.00	191.00	-	2	191.00	191.00	-	
	관리 공간	러	면목산 1-4	76.00	76.00	-	-	-	-	-	러	면목산 1-4	76.00	76.00	-	-	-	-	-	
	공원장비 보관함	㉑		-	-	-	-	-	-	2	㉑		-	-	-	-	-	-	-	2
녹 지 및 기 타	소 계			155,047.8 1	-	-	-	-	-			155,047.81	-	-	-	-	-	-	-	
	녹 지			155,047.8 1	-	-	-	-	-			155,047.81	-	-	-	-	-	-	-	

3-3. 용마산근린공원 용마폭포지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				2,014.85	8,968.93				
당 초	소 로	계			1,926.21	8,862.62				
당 초		2류	1	5.5~12.5	155.73	1,229.57	진입로	녹지대	소로 3-17	
당 초		3류	1	3.5~11.0	54.30	412.25	연결로	소로 2-1	휴게쉼터 다-1	
당 초		3류	2	2.35	407.90	988.47	산책로	소로 3-2	소로 3-2	
당 초		3류	3	4.5~5.5	43.40	211.27	연결로	주차장 타	소로 3-2	
당 초		3류	4	3.0~4.0	71.04	298.42	연결로	소로 3-6	주차장 타	
당 초		3류	5	5.0	14.25	70.51	연결로	소로 3-4	소로 3-2	
당 초		3류	6	4.0~11.0	78.99	523.68	연결로	휴게쉼터 다-2	광장 가-3	
당 초		3류	7	3.0~4.0	18.05	58.15	연결로	휴게쉼터 다-2	광장 가-5	
당 초		3류	8	3.5~7.0	54.69	333.16	연결로	소로 3-17	녹지대	

구 분	이름	류 별	번 호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당 초		3류	9	1.25	86.86	96.42	연결로	녹지대	소로 3-17	
당 초		3류	10	1.5	17.84	26.93	연결로	녹지대	놀이터 라	
당 초		3류	11	2.0	32.20	64.82	연결로	놀이터 라	공원 경계	
당 초		3류	12	2.0	11.57	23.52	연결로	소로 3-11	다목적 운동장 카	
당 초		3류	13	5.0	5.80	28.02	연결로	소로 3-8	광장 가-5	
당 초		3류	14	2.0	25.24	50.86	산책로	공원 경계	휴게쉼터 다-3	
당 초		3류	15	5.0~8.5	18.02	122.73	연결로	소로 3-17	광장 가-4	
당 초		3류	16	5.0	8.67	43.42	연결로	소로 3-17	소운동장 차	
당 초		3류	17	6.0~8.5	393.07	2,709.59	연결로	소로 2-1	소로 3-18	
당 초		3류	18	2.5	41.03	103.04	연결로	소로 3-17	광장 가-2	
당 초		3류	19	3.0~6.5	48.01	202.64	산책로	광장 가-2	광장 가-2	

구 분	등 급	류 별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초		3류	20	4.0~5.5	29.43	150.58	연결로	광장 가-4	광장 가-1	
당 초		3류	21	4.0~5.5	53.60	230.28	연결로	광장 가-3	광장 가-1	
당 초		3류	22	2.0~5.0	29.15	82.20	연결로	소로 3-24	육상장 마	
당 초		3류	23	5.0	6.23	30.15	연결로	소로 3-2	광장 가-3	
당 초		3류	24	3.5~5.0	186.05	684.72	연결로	소로 3-23	소로 3-2	
당 초		3류	25	4.0	7.42	31.46	연결로	소로 3-24	배드민턴장 바	
당 초		3류	26	2.0	27.67	55.76	연결로	축구장 자	소로 3-24	
당 초	산책로	계			88.64	106.31				
당 초			1	1.2	33.31	39.97	산책로	소로 3-26	소로 3-26	
당 초			2	1.2	55.33	66.34	산책로	소로 3-26	소로 3-26	

4-1 용마산근린공원 중곡지구 총괄표 (위치 : 서울특별시 광진구 중곡동 176-111, 중곡지구)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		15,283.80	7,566.61	-	-	-	6	15,283.80	7,566.61	-	-	-	6	
기 반 시 설	소계	1,526.02	1,526.02	-	-	-	-	1,526.02	1,526.02	-	-	-	-	
	광장	101.42	101.42	-	-	-	-	101.42	101.42	-	-	-	-	
	도로	1,424.60	1,424.60	-	-	-	-	1,424.60	1,424.60	-	-	-	-	
조경시설		4,484.29	4,484.29	-	-	-	-	4,484.29	4,484.29	-	-	-	-	
휴양시설		558.12	558.12	-	-	-	6	558.12	558.12	-	-	-	6	
유흥시설		184.93	184.93	-	-	-	-	184.93	184.93	-	-	-	-	
운동시설		114.42	114.42	-	-	-	-	114.42	114.42	-	-	-	-	
편익시설		698.83	698.83	-	-	-	-	698.83	698.83	-	-	-	-	
녹지 및 기타		7,717.19	-	-	-	-	-	7,717.19	-	-	-	-	-	

4-2 용마산근린공원 증곡지구 시설조서

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계				15,283.80	7,566.61	-	-	-	-	6			15,283.80	7,566.61	-	-	-	-	6	
기 반 시 설	소 계			1,526.02	1,526.02	-	-	-	-	-			1,526.02	1,526.02	-	-	-	-	-	
	광장	가		101.42	101.42	-	-	-	-	-	가		101.42	101.42	-	-	-	-	-	
	도로			1,424.60	1,424.60	-	-	-	-	-			1,424.60	1,424.60	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	소 계			4,484.29	4,484.29	-	-	-	-	-			4,484.29	4,484.29	-	-	-	-	-	
	관상수 식수대	나		4,414.56	4,414.56	-	-	-	-	-	나		4,414.56	4,414.56	-	-	-	-	-	
		나-1		(905.23)	(905.23)	-	-	-	-	-	나-1		(905.23)	(905.23)	-	-	-	-	-	
		나-2		(848.38)	(848.38)	-	-	-	-	-	나-2		(848.38)	(848.38)	-	-	-	-	-	
		나-3		(187.27)	(187.27)	-	-	-	-	-	나-3		(187.27)	(187.27)	-	-	-	-	-	
		나-4		(579.63)	(579.63)	-	-	-	-	-	나-4		(579.63)	(579.63)	-	-	-	-	-	

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
		나-5		(549.15)	(549.15)	-	-	-	-	-	나-5		(549.15)	(549.15)	-	-	-	-	-	
		나-6		(953.28)	(953.28)	-	-	-	-	-	나-6		(953.28)	(953.28)	-	-	-	-	-	
		나-7		(391.62)	(391.62)	-	-	-	-	-	나-7		(391.62)	(391.62)	-	-	-	-	-	
	폭포	다		69.73	69.73	-	-	-	-	-	다		69.73	69.73	-	-	-	-	-	
휴양시설	소 계			558.12	558.12	-	-	-	-	6			558.12	558.12	-	-	-	-	6	
	평의자	㉔		-	-	-	-	-	-	3	㉔		-	-	-	-	-	-	3	
	등의자	㉕		-	-	-	-	-	-	2	㉕		-	-	-	-	-	-	2	
	쉼터	라		558.12	558.12	-	-	-	-	-	라		558.12	558.12	-	-	-	-	-	
유원의시설	소 계			184.93	184.93	-	-	-	-	-			184.93	184.93	-	-	-	-	-	
	유아 동네 숲터	마		184.93	184.93	-	-	-	-	-	마		184.93	184.93	-	-	-	-	-	

구분		변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
유·내부 시설	소계			114.42	114.42	-	-	-	-	-			114.42	114.42	-	-	-	-	-	
	운동 마당	바		114.42	114.42	-	-	-	-	-	바		114.42	114.42	-	-	-	-	-	
편의 시설	소계			698.83	698.83	-	-	-	-	-			698.83	698.83	-	-	-	-	-	
	주차장	사		698.83	698.83	-	-	-	-	-	사		698.83	698.83	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타	소계			7,717.19	-	-	-	-	-	-			7,717.19	-	-	-	-	-	-	
	녹지			7,717.19	-	-	-	-	-	-			7,717.19	-	-	-	-	-	-	

4-3 용마산 근린공원 중곡지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				481.0	1,424.60				
당 초	소 로	계			202.0	899.50				
당 초		3류	1	2.0~11.0	59.0	400.00	진입로	공원경계	공원경계	
당 초		3류	2	5.0	3.0	12.60	진입로	공원경계	산책로 3	
당 초		3류	3	4.0~6.0	30.0	128.40	연결로	주차장 다	소로 3-6	
당 초		3류	4	3.0	7.0	25.90	진입로	공원경계	소로 3-6	
당 초		3류	5	3.0	2.0	4.50	진입로	공원경계	소로 3-6	
당 초		3류	6	2.0~5.0	78.0	241.80	연결로	소로 3-3	공원경계	
당 초		3류	7	1.5~5.0	23.0	86.30	진입로	공원경계	소로 3-6	
당 초		계			279.0	525.10				
당 초	산책로		1	1.4	19.0	30.70	산책로	공원경계	주차장 다	
당 초			2	1.8	130.0	237.60	산책로	주차장 다	산책로 6	
당 초			3	1.8	22.0	50.00	산책로	공원경계	산책로 2	
당 초			4	1.5~7.0	43.0	95.30	산책로	산책로 2	쉼터 가	
당 초			5	1.0~1.2	27.0	32.70	산책로	산책로 2	산책로 6	
당 초			6	2.0	38.0	78.80	산책로	소로 3-6	쉼터 가	

5-1 용마산근린공원 긴골지구 총괄표 (위치 : 서울특별시 광진구 중곡동 143-146, 긴골지구)

구 분		변경 전						변경 후						비고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		39,077.00	13,966.66	2	200.90	200.90	25	39,077.00	13,966.66	2	200.90	200.90	25	
기 반 시 설	소계	5,148.28	5,148.28	-	-	-	-	5,148.28	5,148.28	-	-	-	-	
	도로	4,237.20	4,237.20	-	-	-	-	4,237.20	4,237.20	-	-	-	-	
	광장	911.08	911.08	-	-	-	-	911.08	911.08	-	-	-	-	
조경시설		2,463.86	2,463.86	-	-	-	-	2,463.86	2,463.86	-	-	-	-	
휴양시설		139.43	139.43	-	-	-	11	139.43	139.43	-	-	-	11	
운동시설		628.90	628.90	-	-	-	12	628.90	628.90	-	-	-	12	
교양시설		5,385.29	5,385.29	-	-	-	-	5,385.29	5,385.29	-	-	-	-	
편익시설		107.70	107.70	1	107.70	107.70	-	107.70	107.70	1	107.70	107.70	-	
관리시설		93.20	93.20	1	93.20	93.20	2	93.20	93.20	1	93.20	93.20	2	
녹지 및 기타		25,110.34	-	-	-	-	-	25,110.34	-	-	-	-	-	

5-2 용마산 근린공원 긴골지구 시설조서

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합 계				39,077.00	13,966.66	-	2	200.90	200.90	25			39,077.00	13,966.66	-	2	200.90	200.90	25	
기 반 시 설	소 계			5,148.28	5,148.28	-	-	-	-	-			5,148.28	5,148.28	-	-	-	-	-	
	도로			4,237.20	4,237.20	-	-	-	-	-			4,237.20	4,237.20	-	-	-	-	-	
	광장	가		911.08	911.08	-	-	-	-	-	가		911.08	911.08	-	-	-	-	-	
		가-1		(19.48)	(19.48)	-	-	-	-	-	가-1		(19.48)	(19.48)	-	-	-	-	-	
		가-2		(137.79)	(137.79)	-	-	-	-	-	가-2		(137.79)	(137.79)	-	-	-	-	-	
		가-3		(15.26)	(15.26)	-	-	-	-	-	가-3		(15.26)	(15.26)	-	-	-	-	-	
		가-4		(738.55)	(738.55)	-	-	-	-	-	가-4		(738.55)	(738.55)	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	소 계		2,463.86	2,463.86	-	-	-	-	-			2,463.86	2,463.86	-	-	-	-	-		
데크 쉼터	나		194.23	194.23	-	-	-	-	-	나		194.23	194.23	-	-	-	-	-		

구 분		변경전									변경후									비고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	관상용 식수대	다		2,269.63	2,269.63	-	-	-	-	-	다		2,269.63	2,269.63	-	-	-	-	-	
휴양 시설	소 계			139.43	139.43	-	-	-	-	11			139.43	139.43	-	-	-	-	11	
		라		139.43	139.43	-	-	-	-	-	라		139.43	139.43	-	-	-	-	-	
	정자	①		-	-	-	-	-	-	1	①		-	-	-	-	-	-	1	
	파고라	②		-	-	-	-	-	-	2	②		-	-	-	-	-	-	2	
	평의자	③		-	-	-	-	-	-	6	③		-	-	-	-	-	-	6	
	등의자	④		-	-	-	-	-	-	2	④		-	-	-	-	-	-	2	
야외 시설	소 계			628.90	628.90	-	-	-	-	12			628.90	628.90	-	-	-	-	12	
	배드민 턴 장	마		628.90	628.90	-	-	-	-	-	마		628.90	628.90	-	-	-	-	-	
	체력 단련 시설	⑤		-	-	-	-	-	-	12	⑤		-	-	-	-	-	-	12	

구 분		변경 전									변경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
교양 시설	소 계			5,385.29	5,385.29	-	-	-	-	-			5,385.29	5,385.29	-	-	-	-	-	
	유아숲 체험원	바		5,385.29	5,385.29	-	-	-	-	-	바		5,385.29	5,385.29	-	-	-	-	-	
편의 시설	소 계			107.70	107.70	-	1	107.70	107.70	-			107.70	107.70	-	1	107.70	107.70	-	
	화장실	1		107.70	107.70	-	1	107.70	107.70	-	1		107.70	107.70	-	1	107.70	107.70	-	
관리 시설	소 계			93.20	93.20	-	1	93.20	93.20	2			93.20	93.20	-	1	93.20	93.20	2	
	관리 사무소	2		93.20	93.20	-	1	93.20	93.20	-	2		93.20	93.20	-	1	93.20	93.20	-	
	안내판	⑥		-	-	-	-	-	-	2	⑥		-	-	-	-	-	-	2	
녹지 및 기타	소 계			25,110.34	-	-	-	-	-	-			25,110.34	-	-	-	-	-	-	
	녹 지			25,110.34	-	-	-	-	-	-			25,110.34	-	-	-	-	-	-	

5-3 용마산 근린공원 긴골지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				1,083.21	4,237.20				
당 초	소 로	계			374.74	2,486.13				
당 초		3류	1-1	8.0-16.0	129.00	1,586.87	진입로	공원경계	광장,가-2	
당 초		3류	3-1	3.0	108.56	356.74	진입로	공원경계	소로3-2	
당 초		3류	3-2	2.0	11.49	22.99	진입로	소로3-1	광장,가-2	
당 초		3류	3-3	4.0	125.69	519.53	진입로	광장,가-2	광장,가-4	
당 초	산책로	계			708.47	1,751.07				
당 초			1	1.5	10.95	16.42	진입로	소로3-1	광장,가-1	
당 초			2	2.0	92.73	196.44	진입로	광장,가-2	체력단련장,마	
당 초			3	1.5	6.22	9.84	진입로	산책로4	광장,가-3	
당 초			4	3.0	61.96	185.97	연결로	소로3-3	소로3-3	
당 초			5	3.0	85.31	255.14	산책로	소로3-3	산책로7	

구 분	등급	구분명	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			6	2.0	13.87	27.76	연결로	체력단련장,마	산책로5	
당 초			7	2.0	47.20	94.40	산책로	산책로5	공원경계	
당 초			8	2.0	240.75	482.44	산책로	산책로5	공원경계	
당 초			9	4.0	84.05	335.72	산책로	체력단련장,마	녹지대	
당 초			10	2.0	65.43	146.94	산책로	산책로9	산책로8	

6-1 용마산 근린공원 구의지구 총괄표(위치 : 서울특별시 광진구 광장동 5-117, 구의지구)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				등수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				등수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		148,569.50	47,028.05	9	614.68	739.30	99	148,569.50	47,028.05	9	614.68	739.30	99	
기 반 시 설	소계	8,736.95	8,299.88	-	-	-	-	8,736.95	8,299.88	-	-	-	-	
	도로	6,753.95	6,316.88	-	-	-	-	6,753.95	6,316.88	-	-	-	-	
	광장	1,983.00	1,983.00	-	-	-	-	1,983.00	1,983.00	-	-	-	-	
조경시설		9,287.51	9,287.51	-	-	-	-	9,287.51	9,287.51	-	-	-	-	
휴양시설		4,105.01	4,105.01	1	72.00	72.00	73	4,105.01	4,105.01	1	72.00	72.00	73	
유희시설		240.00	240.00	-	-	-	-	240.00	240.00	-	-	-	-	
운동시설		2,752.00	2,752.00	-	-	-	8	2,752.00	2,752.00	-	-	-	8	
교양시설		20,888.65	20,888.65	2	333.52	458.14	-	20,888.65	20,888.65	2	333.52	458.14	-	
편익시설		1,200.00	1,200.00	5	149.76	149.76	4	1,200.00	1,200.00	5	149.76	149.76	4	
관리시설		255.00	255.00	1	59.40	59.40	14	255.00	255.00	1	59.40	59.40	14	
녹지 및 기타		101,104.38	-	-	-	-	-	101,104.38	-	-	-	-	-	

6-2 용마산근린공원 구의지구 시설조서

구 분		변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계				148,569.50	47,028.05	-	9	614.68	739.30	99			148,569.50	47,028.05	-	9	614.68	739.30	99	
기 반 시 설	소 계			8,736.95	8,299.88	-	-	-	-	-			8,736.95	8,299.88	-	-	-	-	-	
	도 로			6,753.95	6,316.88	-	-	-	-	-			6,753.95	6,316.88	-	-	-	-	-	
	광장	가	5개소	1,983.00	1,983.00	-	-	-	-	-	가	5개소	1,983.00	1,983.00	-	-	-	-	-	
	커뮤니티 광장	가-1	광장동 370-3외	(480.43)	(480.43)	-	-	-	-	-	가-1	광장동 370-3외	(480.43)	(480.43)	-	-	-	-	-	
	진입 광장	가-2	광장동 370-3외	(836.89)	(836.89)	-	-	-	-	-	가-2	광장동 370-3외	(836.89)	(836.89)	-	-	-	-	-	
	진입 광장	가-3	광장동383-12	(12.77)	(12.77)	-	-	-	-	-	가-3	광장동383-12	(12.77)	(12.77)	-	-	-	-	-	
	중앙 광장	가-4	광장동 5-117	(514.00)	(514.00)	-	-	-	-	-	가-4	광장동 5-117	(514.00)	(514.00)	-	-	-	-	-	
	진입 광장	가-5	광장동 5-117	(138.91)	(138.91)						가-5	광장동 5-117	(138.91)	(138.91)						
조 경 시 설	소 계			9,287.51	9,287.51	-	-	-	-	-			9,287.51	9,287.51	-	-	-	-	-	
	잔디 마당	나	광장동 370-3	1,115.83	1,115.83	-	-	-	-	-	나	광장동 370-3	1,115.83	1,115.83	-	-	-	-	-	
	계류	다	광장동 3-11외	221.34	221.34	-	-	-	-	-	다	광장동 3-11외	221.34	221.34	-	-	-	-	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	관상수 식수대	라	구의동 3	4,000.00	4,000.00	-	-	-	-	-	라	구의동 3	4,000.00	4,000.00	-	-	-	-	-	
	초화원	마	구의동 3외	3,950.34	3,950.34	-	-	-	-	-	마	구의동 3외	3,950.34	3,950.34	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설	소 계			4,105.01	4,105.01	-	1	72.00	72.00	73			4,105.01	4,105.01	-	1	72.00	72.00	73	
	야유 회장	바	구의동 3공외	2,265.00	2,265.00	-	-	-	-	-	바	구의동 3공외	2,265.00	2,265.00	-	-	-	-	-	
	쉼터	사	5개소	1,279.09	1,279.09	-	-	-	-	-	사	5개소	1,279.09	1,279.09	-	-	-	-	-	
		사-1	구의동 3-11	(107.00)	(107.00)	-	-	-	-	-	사-1	구의동 3-11	(107.00)	(107.00)	-	-	-	-	-	
		사-2	광장동 369-4	(79.00)	(79.00)	-	-	-	-	-	사-2	광장동 369-4	(79.00)	(79.00)	-	-	-	-	-	
			사-3	-	-	-	-	-	-	-	사-3	구의동 4외	(300.00)	(300.00)	-	-	-	-	-	
		사-4	광장동 369-6외	(22.12)	(22.12)	-	-	-	-	-	사-4	광장동 369-6외	(22.12)	(22.12)	-	-	-	-	-	
		사-5	광장동 369-4외	(770.97)	(770.97)	-	-	-	-	-	사-5	광장동 369-4외	(770.97)	(770.97)	-	-	-	-	-	
	휴게소	1	구의동 3-11	286.00	286.00	-	1	72.00	72.00	-	1	구의동 3-11	286.00	286.00	-	1	72.00	72.00	-	
	파고라	①	전지역	-	-	-	-	-	-	9	①	전지역	-	-	-	-	-	-	-	9
의자	②	전지역	-	-	-	-	-	-	50	②	전지역	-	-	-	-	-	-	-	50	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	독서데크	㉑	광장동 5-117							8	㉑	광장동 5-117							8	
	야외테이블세트A	㉒	광장동 5-117							3	㉒	광장동 5-117							3	
	야외테이블세트B	㉓	광장동 5-117							3	㉓	광장동 5-117							3	
	커뮤니티 쉼터	머	광장동 5-117	274.92	274.92						머	광장동 5-117	274.92	274.92						
유·의·시·설	소 계			240.00	240.00	-	-	-	-	-			240.00	240.00	-	-	-	-	-	
	모험 놀이 시설	아	구의동 3외	240.00	240.00	-	-	-	-	-	아	구의동 3외	240.00	240.00	-	-	-	-	-	
유·년·의·시·설	소 계			2,752.00	2,752.00	-	-	-	-	8			2,752.00	2,752.00	-	-	-	-	8	
	게이트볼 장	자	구의동 4	350.00	350.00	-	-	-	-	-	자	구의동 4	350.00	350.00	-	-	-	-	-	
	배드민턴 장	차	3개소	1,181.00	1,181.00	-	-	-	-	-	차	3개소	1,181.00	1,181.00	-	-	-	-	-	
		차-1	구의동 4	(613.00)	(613.00)	-	-	-	-	-	차-1	구의동 4	(613.00)	(613.00)	-	-	-	-	-	
		차-2	광장동 5-117	(415.00)	(415.00)	-	-	-	-	-	차-2	광장동 5-117	(415.00)	(415.00)	-	-	-	-	-	
		차-3	구의동 3	(453.00)	(453.00)	-	-	-	-	-	차-3	구의동 3	(453.00)	(453.00)	-	-	-	-	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	다목적 운동장	카	광장동 5-127외	190.00	190.00	-	-	-	-	-	카	광장동 5-127외	190.00	190.00	-	-	-	-	-	
	체력 단련장	타	구의동 4	381.00	381.00	-	-	-	-	-	타	구의동 4	381.00	381.00	-	-	-	-	-	
	족구장	파	구의동 3-11	350.00	350.00	-	-	-	-	-	파	구의동 3-11	350.00	350.00	-	-	-	-	-	
	체력 단련 시설	㉓	전지역	-	-	-	-	-	-	8	㉓	전지역	-	-	-	-	-	-	8	
교 양 시 설	소 계			20,888.65	20,888.65	-	2	333.52	458.14	-			20,888.65	20,888.65	-	2	333.52	458.14	-	
	습지원	하	광장동 369외	1,104.00	1,104.00	-	-	-	-	-	하	광장동 369외	1,104.00	1,104.00	-	-	-	-	-	
	자생 식물원	거	광장동 369외	4,022.56	4,022.56	-	-	-	-	-	거	광장동 369외	4,022.56	4,022.56	-	-	-	-	-	
	밀원 식물원	너	광장동 369외	1,139.00	1,139.00	-	-	-	-	-	너	광장동 369외	1,139.00	1,139.00	-	-	-	-	-	
	향토 자료실	2	광장동 5-117외	162.00	162.00	-	1	70.29	70.29	-	2	광장동 5-117외	162.00	162.00	-	1	70.29	70.29	-	
	유아숲체 협원	더	광장동 5-124외	14,100.00	14,100.00	-	-	-	-	-	더	광장동 5-124외	14,100.00	14,100.00	-	-	-	-	-	
	도서관 (책쉼터)	6	광장동 5-117공	361.09	361.09		1	263.23	387.85		6	광장동 5-117공	361.09	361.09		1	263.23	387.85		

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
편의시설	소 계			1,200.00	1,200.00	-	5	149.76	149.76	4			1,200.00	1,200.00	-	5	149.76	149.76	4	
	약수터	러	4개소	817.00	817.00	-	-	-	-	-	러	4개소	817.00	817.00	-	-	-	-	-	
		러-1	구의동 3-11외	(40.00)	(40.00)	-	-	-	-	-	러-1	구의동 3-11외	(40.00)	(40.00)	-	-	-	-	-	
		러-2	광장동 5-117	(134.00)	(134.00)	-	-	-	-	-	러-2	광장동 5-117	(134.00)	(134.00)	-	-	-	-	-	
		러-3	광장동 5-117	(143.00)	(143.00)	-	-	-	-	-	러-3	광장동 5-117	(143.00)	(143.00)	-	-	-	-	-	
		러-4	구의동 3	(500.00)	(500.00)	-	-	-	-	-	러-4	구의동 3	(500.00)	(500.00)	-	-	-	-	-	
	매점	3	광장동 5-117	46.22	46.22	-	1	46.22	46.22	-	3	광장동 5-117	46.22	46.22	-	1	46.22	46.22	-	
	화장실	4		251.52	251.52	-	4	103.54	103.54	-	4		251.52	251.52	-	4	103.54	103.54	-	
		4-1	구의동 3	(122.00)	(122.00)	-	1	(46.08)	(46.08)	-	4-1	구의동 3	(122.00)	(122.00)	-	1	(46.08)	(46.08)	-	
		4-2	광장동 5-117외	(111.52)	(111.52)	-	1	(49.46)	(49.46)		4-2	광장동 5-117외	(111.52)	(111.52)	-	1	(49.46)	(49.46)		
		4-3	광장동 5-125	(18.00)	(18.00)	-	2	(8.00)	(8.00)	-	4-3	광장동 5-125	(18.00)	(18.00)	-	2	(8.00)	(8.00)	-	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	음수전	④	구의동 3	-	-	-	-	-	-	1	④	구의동 3	-	-	-	-	-	-	1	
	공중 전화	⑤	구의동 3	-	-	-	-	-	-	3	⑤	구의동 3	-	-	-	-	-	-	3	
	주차장	버	광장동 5-117	85.26	85.26	-	-	-	-	-	버	광장동 5-117	85.26	85.26	-	-	-	-	-	
관 리 시 설	소 계			255.00	255.00	-	1	59.40	59.40	14			255.00	255.00	-	1	59.40	59.40	14	
	관리 사무소	5	2개소	255.00	255.00	-	1	59.40	59.40	-	5	2개소	255.00	255.00	-	1	59.40	59.40	-	
		5-1	구의동 3	(255.00)	(255.00)	-	1	(59.40)	(59.40)	-	5-1	구의동 3	(255.00)	(255.00)	-	1	(59.40)	(59.40)	-	
		안내판	⑥	전지역	-	-	-	-	-	-	14	⑥	전지역	-	-	-	-	-	-	14
녹 지 및 기 타	소 계			101,735.0 2	-	-	-	-	-	-			101,735.0 2	-	-	-	-	-	-	
	녹 지			101,735.0 2	-	-	-	-	-	-			101,735.0 2	-	-	-	-	-	-	

6-3 용마산 근린공원 구의지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				3,054.69	6,301.16				
변 경					3,063.07	6,316.88				
당 초	소 로	계			526.35	1,678.02				
변 경					526.31	1,632.60				
당 초		2	1	1.5	116.45	166.97	산책로	진입광장 가-2	공원경계	
당 초		3	1	3.0	327.88	1,134.28	산책로	광장 가-1	산책로 8	
당 초		3	2	3.0	82.02	376.77	산책로	광장 가-1	산책로 16,18	
변 경		3	2	3.0	84.98	331.36	산책로	광장 가-1	산책로 16,18	
당 초		3	3	2.0~4.0	(193.20)	(437.07)	도시계획도로			
당 초		계			2,528.34	4,623.14				
변 경					2,536.76	4,684.27				

구 분	이 름	구 분	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			1	2.0	45.41	90.84	산책로	소로 3-1	배드민턴장 차-1	
당 초			2	1.5	10.00	15.00	산책로	체력단련장 타	게이트볼장 차	
당 초			3	1.5	24.00	36.00	산책로	소로 3-1	배드민턴장 차-3	
당 초			4	1.5	15.00	22.00	산책로	소로 3-1	산책로 5	
당 초			5	1.5	22.00	33.00	산책로	약수터 러-3	화장실 4-1	
당 초			6	1.5	25.00	38.00	산책로	야유회장 바	산책로 7	
당 초			7	1.5	165.77	24.00	산책로	공원경계	산책로 8	
당 초			8	1.5	144.99	389.58	산책로	소로 3-2	공원경계	
당 초			9	1.5	580.52	1,112.76	산책로	광장 가-1	공원경계	
당 초			10	1.5	38.00	57.00	산책로	산책로 9	산책로 15	
당 초			11	1.5	22.00	33.00	산책로	산책로 9	약수터 러-4	
당 초			12	1.5	90.00	135.00	산책로	산책로 9	야유회장 바	

구 분	이 름	구 분	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			13	2.0	232.87	519.40	진입로	소로 3-2	공원경계	
당 초			14	1.5	177.00	265.00	산책로	산책로 13	산책로 9	
당 초			15	1.5	58.00	87.00	산책로	소로 3-2	산책로 9	
변 경			15	15	66.42	148.13	산책로	소로 3-2	산책로 9	
당 초			16	2.0	187.27	350.64	진입로	공원경계	공원경계	
당 초			17	1.5	25.74	42.08	진입로	소로 3-2	공원경계	
당 초			18	2.0	220.39	428.39	진입로	산책로 9	공원경계	
당 초			19	2.5	33.00	82.00	산책로	소로 3-2	산책로 21	
당 초			20	3.0	14.00	42.00	산책로	산책로 21	산책로 18	
당 초			21	1.5	119.06	200.10	산책로	광장 가-2	공원경계	
당 초			22	1.5	27.00	40.00	산책로	산책로 21	광장 가-2	
당 초			23	1.5	31.42	60.84	산책로	공원경계	배드민턴장 차-2	

구 분	이 름	구 분	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			24	1.5	21.00	31.00	산책로	밀원식물원 너	산책로 26	
당 초			25	2.0	12.00	24.00	산책로	산책로 22	자생식물원 거	
당 초			26	2.0	76.00	152.00	산책로	자생식물원 거	밀원식물원 너	
당 초			27	1.5	18.00	27.00	산책로	광장 가-3	습지원 하	
당 초			28	1.5	85.81	271.35	산책로	공원경계	자생식물원 거	
당 초			29	1.5	7.09	14.16	산책로	모험놀이 시설 아	산책로 1	

7-1 용마산근린공원 아차산배수지지구 총괄표 (위치 : 서울특별시 광진구 구의동 38-4, 아차산배수지지구)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		74,266.10	30,142.75	-	-	-	48	74,266.10	30,142.75	-	-	-	48	
기 반 시 설	소계	8,748.78	8,748.78	-	-	-	-	8,748.78	8,748.78	-	-	-	-	
	도로	7,745.61	7,745.61	-	-	-	-	7,745.61	7,745.61	-	-	-	-	
	광장	1,003.17	1,003.17	-	-	-	-	1,003.17	1,003.17	-	-	-	-	
조경시설		5,201.43	5,201.43	-	-	-	2	5,201.43	5,201.43	-	-	-	2	
휴양시설		377.65	377.65	-	-	-	24	377.65	377.65	-	-	-	24	
유희시설		152.00	152.00	-	-	-	4	152.00	152.00	-	-	-	4	
운동시설		13,693.42	13,693.42	-	-	-	17	13,693.42	13,693.42	-	-	-	17	
교양시설		1,592.28	1,592.28	-	-	-	-	1,592.28	1,592.28	-	-	-	-	
편익시설		377.19	377.19	-	-	-	-	377.19	377.19	-	-	-	-	
관리시설		-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	
녹지 및 기타		44,123.35	-	-	-	-	-	44,123.35	-	-	-	-	-	

7-2 용마산근린공원 아차산배수지지구 시설조서

구 분		변경 전								변경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계				74,266.10	30,142.75	-	-	-	-	48			74,266.10	30,142.75	-	-	-	-	48	
기 반 시 설	소 계			8,748.78	8,748.78	-	-	-	-	-			8,748.78	8,748.78	-	-	-	-	-	
	도로			7,745.61	7,745.61	-	-	-	-	-			7,745.61	7,745.61	-	-	-	-	-	
	광장	가	5개소	1,003.17	1,003.17	-	-	-	-	-	가	5개소	1,003.17	1,003.17	-	-	-	-	-	
		가-1	구의동 380-3	(468.29)	(468.29)	-	-	-	-	-	가-1	구의동 380-3	(468.29)	(468.29)	-	-	-	-	-	
		가-2	구의동 38-4	(272.25)	(272.25)	-	-	-	-	-	가-2	구의동 38-4	(272.25)	(272.25)	-	-	-	-	-	
		가-3	구의동 38	(272.25)	(272.25)	-	-	-	-	-	가-3	구의동 38	(272.25)	(272.25)	-	-	-	-	-	
		가-4	구의동 38	(61.01)	(61.01)	-	-	-	-	-	가-4	구의동 38	(61.01)	(61.01)	-	-	-	-	-	
		가-5	구의동 38	(201.62)	(201.62)	-	-	-	-	-	가-5	구의동 38	(201.62)	(201.62)	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	소 계			5,201.43	5,201.43	-	-	-	-	2			5,201.43	5,201.43	-	-	-	-	2	
	초화원	나	구의동 38-20외	3,602.04	3,602.04	-	-	-	-	-	나	구의동 38-20외	3,602.04	3,602.04	-	-	-	-	-	
	관상용 식수대	다	구의동 38-4외	1,599.39	1,599.39	-	-	-	-	-	다	구의동 38-4외	1,599.39	1,599.39	-	-	-	-	-	

구 분		변경 전									변경 후									비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)			
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적				
	목재 데크	①		-	-	-	-	-	-	1	①		-	-	-	-	-	-	-	1		
	돌담	②		-	-	-	-	-	-	1	②		-	-	-	-	-	-	-	1		
휴양 시설	소 계			377.65	377.65	-	-	-	-	24			377.65	377.65	-	-	-	-	-	24		
	장의자			-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-		
	휴게소	라	5개소	377.65	377.65	-	-	-	-	-	라	5개소	377.65	377.65	-	-	-	-	-	-	-	
		라-1	구의동 38	(258.50)	(258.50)	-	-	-	-	-	라-1	구의동 38	(258.50)	(258.50)	-	-	-	-	-	-	-	
		라-2	구의동 38	(16.00)	(16.00)	-	-	-	-	-	라-2	구의동 38	(16.00)	(16.00)	-	-	-	-	-	-	-	
		라-3	구의동 38-4	(67.50)	(67.50)	-	-	-	-	-	라-3	구의동 38-4	(67.50)	(67.50)	-	-	-	-	-	-	-	
		라-4	구의동 38-4	(16.00)	(16.00)	-	-	-	-	-	라-4	구의동 38-4	(16.00)	(16.00)	-	-	-	-	-	-	-	
		라-5	구의동 38	(19.65)	(19.65)	-	-	-	-	-	라-5	구의동 38	(19.65)	(19.65)	-	-	-	-	-	-	-	
	파고라	③		-	-	-	-	-	-	3	③		-	-	-	-	-	-	-	3		

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
	평의자	④		-	-	-	-	-	-	20	④		-	-	-	-	-	-	-	20	
	평상	⑤		-	-	-	-	-	-	1	⑤		-	-	-	-	-	-	-	1	
유 의 시 설	소 계			152.00	152.00	-	-	-	-	4			152.00	152.00	-	-	-	-	4		
	어린이 놀이터	마	구의동 38	152.00	152.00	-	-	-	-	-	마	구의동 38	152.00	152.00	-	-	-	-	-		
	조합 놀이대	⑥		-	-	-	-	-	-	1	⑥		-	-	-	-	-	-	1		
	시소	⑦		-	-	-	-	-	-	1	⑦		-	-	-	-	-	-	1		
	흔들 놀이대	⑧		-	-	-	-	-	-	2	⑧		-	-	-	-	-	-	2		
아 너 이 시 설	소 계			13,693.42	13,693.42	-	-	-	-	17			13,693.42	13,693.42	-	-	-	-	17		
	다목적 운동장	바	구의동 38-4	1,099.12	1,099.12	-	-	-	-	-	바	구의동 38-4	1,099.12	1,099.12	-	-	-	-	-		
	체력 단련장	카	2개소	276.13	276.13	-	-	-	-	-	카	2개소	276.13	276.13	-	-	-	-	-		
		카-1	구의동 38-4	(156.58)	(156.58)	-	-	-	-	-	카-1	구의동 38-4	(156.58)	(156.58)	-	-	-	-	-		
		카-2	구의동 38	(119.55)	(119.55)	-	-	-	-	-	카-2	구의동 38	(119.55)	(119.55)	-	-	-	-	-		

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
	테니스 장	차	구의동 38-4외	3,836.80	3,836.80	-	-	-	-	-	차	구의동 38-4외	3,836.80	3,836.80	-	-	-	-	-	
	축구장	자	구의동 38-4	7,308.66	7,308.66	-	-	-	-	-	자	구의동 38-4	7,308.66	7,308.66	-	-	-	-	-	
	체력 단련 시설	㉑		-	-	-	-	-	-	17	㉑		-	-	-	-	-	-	17	
	풋살 구장	사		870.69	870.69	-	-	-	-	-	사		870.69	870.69	-	-	-	-	-	
	농구장	아		302.02	302.02	-	-	-	-	-	아		302.02	302.02	-	-	-	-	-	
교 양 시 설	소 계			1,592.28	1,592.28	-	-	-	-	-			1,592.28	1,592.28	-	-	-	-	-	
	자연 학습장	타	2개소	1,592.28	1,592.28	-	-	-	-	-	타	2개소	1,592.28	1,592.28	-	-	-	-	-	
		타-1	구의동 38	(1,013.59)	(1,013.59)	-	-	-	-	-	타-1	구의동 38	(1,013.59)	(1,013.59)	-	-	-	-	-	
		타-2	구의동 38	(578.69)	(578.69)	-	-	-	-	-	타-2	구의동 38	(578.69)	(578.69)	-	-	-	-	-	
편 의 시 설	소 계			377.19	377.19	-	-	-	-	-			377.19	377.19	-	-	-	-	-	
	주차장	파		377.19	377.19	-	-	-	-	-	파		377.19	377.19	-	-	-	-	-	
관 리	소 계			-	-	-	-	-	-	1			-	-	-	-	-	-	1	

구 분		변 경 전									변 경 후									비 고	
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작 물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
시설	안내판	⑩		-	-	-	-	-	-	1	⑩		-	-	-	-	-	-	-	1	
녹지 및 기타	소 계			44,123.35	-	-	-	-	-	-			44,123.35	-	-	-	-	-	-	-	
	녹 지			44,123.35	-	-	-	-	-	-			44,123.35	-	-	-	-	-	-	-	

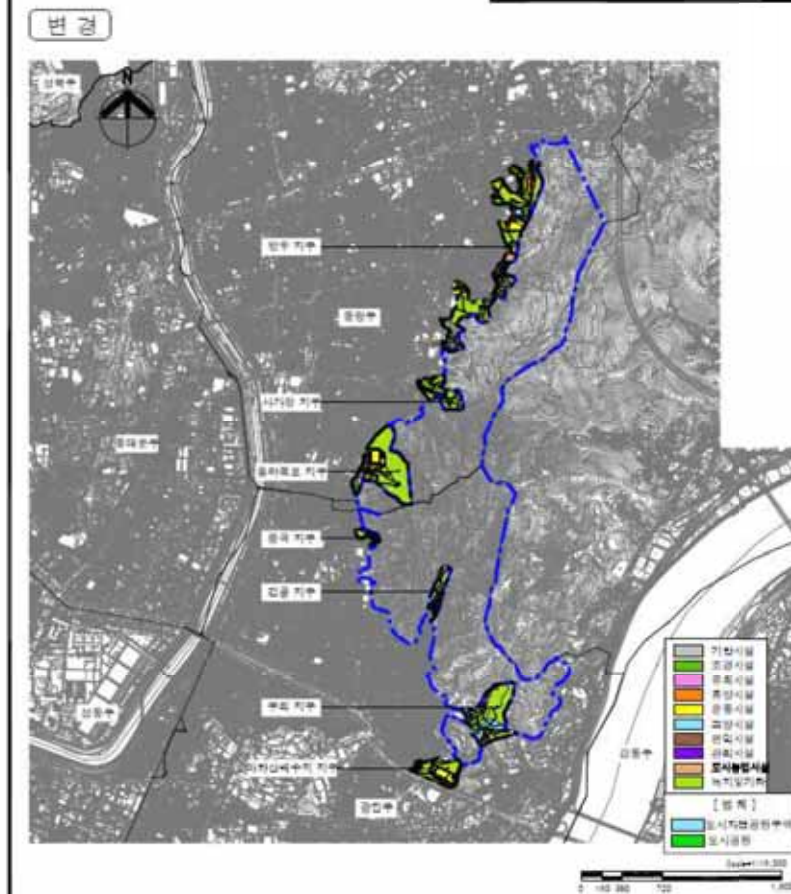
7-3 용마산근린공원 아차산배수지지구 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초	합 계				2,053.95	7,745.61				
당 초	소 로	계			1,067.88	5,225.32				
당 초		3류	3-1	5.5-7.5	667.48	3,955.90	진입로	공원경계	녹지대	
당 초		3류	3-2	3.5	232.03	821.81	연결로	소로3-1	소로3-1	
당 초		3류	3-3	3.0	89.53	280.62	진입로	공원경계	소로3-4	
당 초		3류	3-4	2.0	66.22	138.66	연결로	광장,가-4	광장,가-5	
당 초		3류	3-5	2.5	12.62	28.33	진입로	공원경계	광장,가-5	
당 초	산책로	계			986.07	2,520.29				
당 초			1	3.0	9.16	27.47	연결로	소로3-1	산책로3	
당 초			2	2.5	11.61	29.26	진입로	산책로3	운영사무실,1	
당 초			3	2.0-4.0	176.63	581.97	연결로	녹지대	체력단련장,자-1	
당 초			4	2.0	62.34	124.68	연결로	산책로3	산책로5	

구 분	등급	구분명	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			5	2.0	173.50	681.47	연결로	소로3-2	소로3-1	
당 초			6	2.5	32.67	95.52	연결로	산책로5	산책로7	
당 초			7	2.5	44.52	113.90	연결로	산책로9	축구장,사	
당 초			8	2.0	27.78	55.55	연결로	산책로7	산책로3	
당 초			9	1.5	74.56	137.05	연결로	산책로5	녹지대	
당 초			10	2.0	4.62	9.22	진입로	소로3-1	산책로9	
당 초			11	2.5	4.20	10.51	진입로	소로3-1	휴게소,나-1	
당 초			12	2.0	20.04	41.83	진입로	소로3-1	산책로3	
당 초			13	1.5	93.05	139.57	연결로	녹지대	녹지대	
당 초			14	3.0	9.25	27.76	진입로	광장,가-2	산책로13	
당 초			15	1.5	128.65	193.86	산책로	소로3-3	소로3-4	
당 초			16	2.0	11.69	23.37	연결로	소로3-4	체력단련장,자-2	

구 분	등급	구분명	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초			17	2.35	18.59	43.69	진입로	공원경계	광장,가-5	
당 초			18	2.5	5.30	13.26	연결로	광장,가-5	체력단련장,자-2	
당 초			19	2.0	77.91	170.35	연결로	체력단련장,자-2	소로3-3	

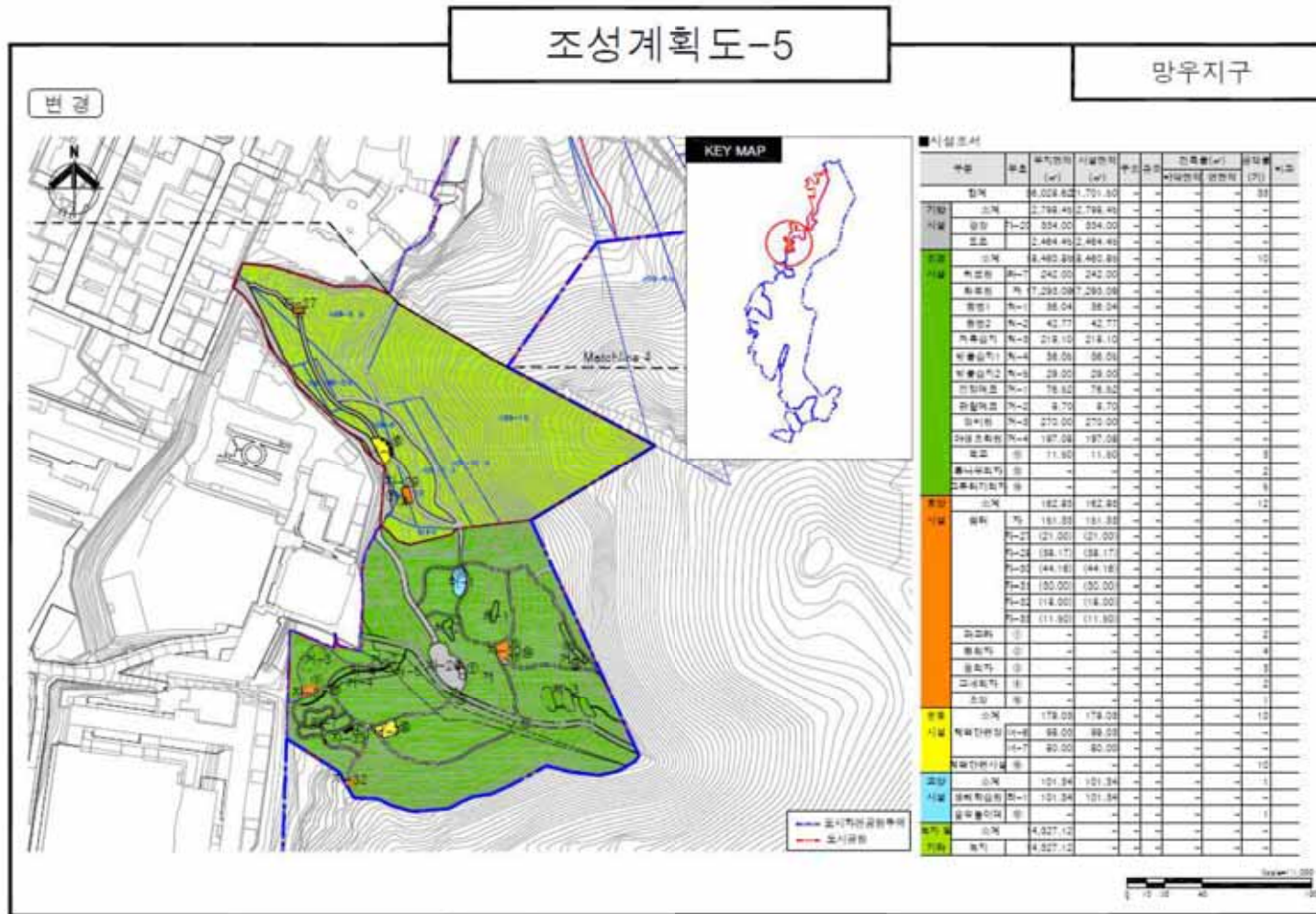
용마산근린공원 공원조성계획도



■용마산

구분	종목	양구리	서구리	남구리	동구리	북구리	서구리	남구리
면적	총 면적	888,087.80	18,449.80	73,709.80	99,712.80	16,281.80	99,077.00	48,369.80
면적	면적	77,541.87	10,889.80	24,283.80	44,884.80	7,888.80	13,888.80	47,028.80
면적	면적	75,726.45	10,889.80	24,283.80	44,884.80	7,888.80	13,888.80	47,028.80
면적	면적	69,887.80	28,002.40	4,982.10	8,988.80	1,424.80	4,237.00	8,318.80
면적	면적	15,747.80	8,024.20	788.10	4,988.80	101.42	911.08	1,888.00
면적	면적	71,185.75	31,840.10	10,889.80	7,188.80	4,488.29	2,488.80	9,287.80
면적	면적	19,487.28	11,282.80	829.75	2,408.80	988.12	1,98.45	4,108.01
면적	면적	5,882.20	808.80	829.80	1,882.80	184.80	-	240.00
면적	면적	48,408.84	8,878.01	8,878.88	18,788.10	114.42	828.80	2,782.00
면적	면적	30,172.80	4,884.01	772.00	-	-	8,888.29	20,888.80
면적	면적	18,888.12	12,488.24	287.88	1,847.80	888.80	107.70	1,000.00
면적	면적	1,887.80	887.80	-	712.10	-	88.20	288.00
면적	면적	8,188.78	8,188.78	-	-	-	-	-
면적	면적	28,728.80	28,728.80	48,428.80	185,047.81	7,717.19	28,110.34	104.38
면적	면적	88	18	0	8	-	0	8
면적	면적	11,008.80	7,878.80	1,482.00	1,218.14	-	144.48	814.88
면적	면적	22,428.80	18,878.80	4,878.00	1,118.88	-	122.44	788.80
면적	면적	878	182	44	88	8	28	88
면적	면적	1,084.80	888.80	-	-	-	-	487.00

* 면적: 1,277,341.87 / 888,087.80 = 1.22%
 * 면적: 1,277,341.87 / 888,087.80 = 1.22%
 * 면적: 1,277,341.87 / 888,087.80 = 1.22%



조성계획도

당초



용마폭포지구

[illegible]

項目	単位	算定式(円)	算定式(円)	算定式(円)	算定式(円)	算定式(円)	算定式(円)
① 労務費	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
② 材料費	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
③ 燃料費	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
④ 光熱費	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
⑤ 雑費	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
⑥ 減価償却費	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
⑦ 税金	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
⑧ 利益	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
⑨ 総計	円	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00



조성계획도

용마폭포지구

[illegible]

项目	单位	2017年 1-6月	2017年 1-6月	2017年 1-6月	2017年 1-6月	2017年 1-6月	2017年 1-6月
一、一般公共预算收入		10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
其中：税收收入		8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00
非税收入		2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
二、一般公共预算支出		12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00
其中：基本支出		10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
项目支出		2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
三、一般公共预算结余		(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)
四、一般公共预算结转		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
五、一般公共预算总收入		10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
六、一般公共预算总支出		12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00
七、一般公共预算结余		(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)
八、一般公共预算结转		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
九、一般公共预算总收入		10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
十、一般公共预算总支出		12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00	12,000.00
十一、一般公共预算结余		(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)	(2,000.00)
十二、一般公共预算结转		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



서울특별시고시 제2021-637호

주택건설사업계획 승인 고시

「민간임대주택에 관한 특별법」 제33조제1항 및 「주택법」 제15조제1항에 따라 주택건설사업계획을 승인하고, 「주택법」 제15조제6항 및 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 사업의 종류 : 주택건설사업
2. 사업의 명칭 : 광진구 자양동 8-8번지 일원 공공지원민간임대주택
(역세권 청년주택) 신축공사
3. 사업주체의 명칭 및 주소

명칭	대표자	주소
주식회사 엘앤케이이스테이트	김기홍	경기도 오산시 원동로37번길 46, 5층 (원동, 롯데시네마오산)

4. 사업의 시행기간 : 주택건설사업계획 승인일 ~ 2024년 12월 31일
5. 사업개요
 - 가. 대지위치 : 서울특별시 광진구 자양동 8-8번지외 3필지
 - 나. 대지면적 : 2,236.9㎡
 - 다. 건폐율 : 59.66% (건축면적 : 1,334.53㎡)
 - 라. 용적률 : 959.13% (용적률산정용 연면적 : 21,454.88㎡)
 - 마. 용도 : 공동주택(공공임대 167세대/민간임대 313세대), 근린생활시설
 - 바. 규모 : 1개동, 지하5층/지상24층, 연면적 30,275.54㎡
 - 사. 의제처리사항 : 「건축법」 제11조 건축허가, 도시·군계획시설사업실시계획인가, 상수도공급신청, 배수설비설치신고
6. 기타사항
 - 가. 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제10조에 따라 시장은 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우와 같은 조례 제9조에 따른 사업계획 결정 시 부여된 조건을 이행하지 않는 경우에는 사업계획을 취소할 수 있음.
 - 나. 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우 등의 사유로 사업계획이 취소되는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역, 지구단위계획구역 및 도시·군계획시설은 각각 지정·결정 전으로 환원된 것으로 봄.

서울특별시고시 제2021 - 638호

**도시관리계획[옛 성동구치소 부지 지구단위계획구역 및 계획] 결정 및
지형도면 고시**

서울특별시 공고 제2020-2365호(2020.08.20.)로 열람공고하고 2021년 제5차 서울특별시 도시건축공동위원회(2021.03.24.) 심의결과(수정 가결)를 반영하여, 서울특별시 공고 제2021-2495(2021.9.30.)로 재열람 공고를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 의거 도시관리계획(옛 성동구치소 부지 지구단위계획구역 및 계획)을 결정하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

I. 결정(변경) 취지

성동구치소가 이전 완료됨에 따라 대규모 이전적지를 활용하여 오금지구중심의 중심성을 강화하고 신혼희망타운 공급 등 정책실현을 위하여 ‘옛 성동구치소 부지 지구단위계획구역 및 지구단위계획’을 결정하고자 함.

II. 도시관리계획 결정 사항

1. 지구단위계획구역에 관한 결정

1. 지구단위계획구역 결정조서(신설)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
신설	옛 성동구치소 부지 지구단위계획구역	송파구 가락동 162번지	-	증) 78,758.2	78,758.2	

■ 지구단위계획구역 결정사유서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	결정 사유
신설	옛 성동구치소 부지 지구단위계획구역	송파구 가락동 162번지	78,758.2	•성동구치소가 이전 완료됨에 따라 대규모 이전적지를 활용, •오금지구중심의 중심성 강화 및 신혼희망타운 공급 등 정책실현을 위하여 성동구치소 이전 부지를 지구단위계획구역으로 지정하고자 함.

② 지구단위계획에 관한 결정

1. 토지이용 및 시설에 관한 결정

가. 용도지역·지구에 관한 결정

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
주거 지역	합 계	78,758.2	-	78,758.2	100.0	
	제2종일반주거지역(7층 이하)	78,758.2	감)	76,522.7	2.8	
	제3종일반주거지역	-	증)	65,208.7	82.8	
	준주거지역	-	증)	11,314.0	14.4	

주) 용도지역 변경은 사전협상대상지(특별계획구역)에 적용되는 사항임

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적(㎡)	용적률(%)		비 고
		기 정	변 경		기 정	변 경	
①	송파구 가락동 162	제2종일반 주거지역 (7층이하)	준주거 지역	11,314.0	200	400	•오금지구중심으로 업무기능 강화 및 신혼희 망타운 공급을 위한 용도지역 변경
②	송파구 가락동 162	제2종일반 주거지역 (7층이하)	제3종일반 주거지역	65,208.7	200	250	•신혼희망타운 등 주택공급 및 지역주민필요 시설 도입을 위한 용도지역 변경

주) 변경용적률은 상한용적률임

나. 도시기반시설에 관한 결정

1) 교통시설

(1) 도 로

■ 도로 총괄표

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	6	1,443	7,807.7	1	64	664.9	1	219	1,831.0	4	1,160.0	5,311.8
중로	4	1,160	5,311.8	-	-	-	-	-	-	4	1,160.0	5,311.8
소로	2	283	2,495.9	1	64	664.9	1	219	1,831.0	-	-	-

주) 상기 내용은 지구단위계획구역 내 사항임

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	중로	3	A	14	집산 도로	253	가락동 161-4 (중로 3-D)	가락동 162-3 (중대로20길)	일반 도로	-	
신설	중로	3	B	12	국지 도로	249	가락동 162 (중로 3-D)	가락동 162-3 (중대로20길)	일반 도로	-	
신설	소로	1	A	10	국지 도로	64	가락동 162 (중로 3-B)	가락동 162 (중로 3-A)	일반 도로	-	
신설	소로	2	B	8	국지 도로	219	가락동 165-1 (중로 3-C)	가락동 162 (중로 3-B)	일반 도로	-	
기정	기타 도로	-	-	8~12	-	662	가락동 165-2 (오금로)	가락동 162-1 가락동 162-3	일반 도로	-	
변경	중로	3	C	12	집산 도로	354	가락동 161-2 (오금로)	가락동 162-3 (중대로20길)	일반 도로	-	구역외
변경	중로	3	D	12	국지 도로	304	가락동 165-1 (중로 3-C)	가락동 161-4 (중로 3-A)	일반 도로	-	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로 3-A	•도로신설(확폭) - 폭원 : 10→14m - 연장 : 253m	•성동구청소 이전부지 개발로 증가하는 교통량을 반영하여 현황도 로의 확폭 및 도시계획도로 신설
-	중로 3-B	•도로신설 - 폭원 : 12m - 연장 : 249m	•사업대상지 내 원활한 차량통행을 위하여 도시계획도로 신설
-	소로 1-A	•도로신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 64m	•사업대상지 내 원활한 차량통행을 위하여 도시계획도로 신설
-	소로 2-B	•도로신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 219m	•사업대상지 내 원활한 차량통행을 위하여 도시계획도로 신설
기타 도로시설	중로 3-C	•기타도로시설 분리 - 폭원 : 8~12m→12m - 연장 : 662m→354m	•폭원이 다른 두 개의 도로가 하나의 기타도로시설로 결정되어, 도 로위계에 맞게 두 개의 도로로 분리 및 사업대상지 내 · 외 원활한 차량통행을 위하여 8m 도로 확폭
	중로 3-D	•기타도로시설 분리 및 확폭 - 폭원 : 8~12m→12m - 연장 : 662m→304m	

2) 공공·문화체육시설

(1) 공공청사

■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
폐지	-	공공 청사	송파구 가락동 162	78,758.2 (77,550.0)	감) 78,758.2 (감) 77,550.0	-	서울특별시고시 제138호 (1975.08.29.)	舊 성동구치소 (교정시설)

주) ()는 서울특별시 고시 제138호로 결정된 공공청사 면적임

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	공공 청사	- 도시계획시설(공공청사) 폐지 - 감) 78,758.2㎡	2017년 성동구치소가 문정법조단지로 이전됨에 따라 용도폐지된 공공청사의 시설폐지

2. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

가. 가구 및 획지에 관한 결정

1) 가구 및 획지에 관한 결정조서

도면 표시 번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
①	특별계획구역 ①	4,682.6	송파구 가락동 162	4,682.6	업무시설용지
②	특별계획구역 ②	5,966.5	송파구 가락동 162	5,966.5	신혼희망타운용지1
③	특별계획구역 ③	14,989.8	송파구 가락동 162	14,989.8	신혼희망타운용지2
④	특별계획구역 ④	26,483.9	송파구 가락동 162	26,483.9	공동주택용지
⑤	특별계획구역 ⑤	4,250.8	송파구 가락동 162	4,250.8	주민소통거점용지
⑥	특별계획구역 ⑥	9,506.9	송파구 가락동 162	9,506.9	문화체육복합시설용지
⑦	특별계획구역 ⑦	5,070.0	송파구 가락동 162	5,070.0	청소년교육문화 복합시설용지

나. 건축물 등에 관한 결정

1) 건축물 용도계획

(1) 불허용도

도면표시	전 층 불 허 용 도	비 고
A	•해당 용도지역에서 건축할 수 없는 건축물 • 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 공동주택 - 제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장, 총포판매소, 장의사, 안마시술소 - 종교시설 - 의료시설 중 정신병원 - 운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 - 업무시설 중 오피스텔 - 창고시설 - 위험물 저장 및 처리시설 - 자동차 관련시설(주차장 제외) - 동물 및 식물관련시설 - 교정 및 군사시설 - 장례시설 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용	•적용구역 - ①
B	•지정용도 및 권장용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용	•적용구역 - ②, ③, ④
C	•허용용도 및 권장용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용	•적용구역 - ⑤, ⑥, ⑦

(2) 허용용도

도면표시	허용용도	비 고
a	• 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제2종근린생활시설 중 가목, 라목, 아목, 자목, 카목, 타목, 파목 - 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 교육연구시설 - 운동시설 - 업무시설(오피스텔 제외)	•적용구역 - ⑤, ⑥, ⑦

(3) 권장용도

도면표시	권장용도	1층 권장용도(가로활성화 용도)	비 고
1	• 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 업무시설(오피스텔 제외)	• 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점	•적용구역 - ①
2	-	• 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점	•적용구역 - ②, ⑤, ⑥, ⑦

주) 1층 권장용도는 주차장을 제외한 1층 바닥면적의 30%이상 계획해야함

(4) 지정용도

도면표시	지정용도		비 고
(1)	주거 용도	「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 공동주택 중 아파트 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」이 정하는 부대복리시설	•적용구역 - ②
	주거외 용도	「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제1종근린생활시설 - 제2종근린생활시설(옥외철담이 설치된 골프연습장, 제 조업소, 수리점(차량), 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소, 다중생활시설 제외) - 문화 및 집회시설 중 공연장 - 운동시설(옥외철담이 설치된 골프연습장 제외) - 업무시설(오피스텔 제외)	
(2)	「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 공동주택 중 아파트 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」이 정하는 부대복리시설		•적용구역 - ③, ④

주) 주거 외 용도는 용적률의 10%이상 계획해야함

2) 건축물 밀도계획

(1) 건폐율 계획

구 분	건 폐 율	비 고
제3종일반주거지역	50% 이하	서울시 도시계획조례 제54조
준주거지역	60% 이하	

(2) 용적률 계획

구 분		용 적 륜			비 고
기 정	변 경	기 준	허 용	상 한	
제2종 일반주거지역 (7층이하)	제3종 일반주거지역	200% 이하	220% 이하	250% 이하	서울특별시 지구단위계획 수립기준· 관리운영기준 II. 4-3-3(7)
제2종 일반주거지역 (7층이하)	준주거지역	200% 이하	280% 이하	400% 이하	

주) 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브는 달성된 것으로 봄

주) 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정

■ 용적률 인센티브 완화기준

- 허용용적률은 기준용적률과 해당 인센티브의 합계이며 지구단위계획으로 정한 허용용적률을 초과할 수 없음
- 허용용적률 산정을 위한 인센티브 계획용적률은 친환경 인센티브는 100분의 30이상, 계획유도 인센티브 합은 100분의 70 이내로 하고, 기준용적률과 인센티브 계획용적률 합은 허용용적률 범위를 초과할 수 없다.
- 친환경 인센티브 항목은 해당 인센티브의 100분의 30에 미달하는 경우에도 계획유도 인센티브 항목 준수를 통하여 부족한 친환경 인센티브의 대체 적용은 인정하지 않는다.
- 친환경 인센티브를 해당 인센티브량의 100분의 30을 초과하여 계획한 경우에는 계획유도 인센티브 미달량에 대하여 친환경 인센티브로 대체하여 적용 가능
- 연면적 1만㎡이상 건축물은 건축계획시 친환경 인센티브 항목으로 총 인센티브량의 100분의 30 이상을 반드시 충족하여야 한다.
- 권장·지정용도의 면적은 해당 용도의 바닥면적 합계가 지상부 전체 연면적(주차장 제외)의 해당면적 이상일 경우에 인센티브를 부여한다.
- 조망가로특화경관지구내 건축선 후퇴부분 등 관련규정상 의무사항은 인센티브를 적용하지 않을 수 있으며, 계획유도 인센티브 항목에서 성격이 유사한 계획요소가 중복되는 경우에는 유리한 하나의 항목을 적용할 수 있으나 중복하여 계상할 수는 없음.
- 조망가로특화경관지구내 건축선 보다 추가하여 건축한계선으로 결정된 부분에 한하여 인센티브를 부여한다.(미관지구내 건축선 후퇴부분은 제공면적 산정시 제외)
- 상기 지침에 명시하지 않은 사항은 '2020.5.26. 서울특별시 지구단위계획 수립기준·관리운영기준 및 매뉴얼' 및 '도시계획 사전협상 운영지침(4차 개정)' 준용

■ 용적률 인센티브 완화항목 및 내용

① 계획유도 인센티브 항목

항 목	세 분	세 부 계 획 기 준	비 고
대지내 공 지	공개공지	기준용적률 × {(설치면적 - 의무면적) / 대지면적} × 2	•위치준수
	쌈지형공지, 침상형공지	기준용적률 × {(조성면적 - 의무면적) / 대지면적} × 2	
	건축한계선	기준용적률 × {(조성면적 - 의무면적) / 대지면적} × 1	•3~5m
	공공보행통로	기준용적률 × (조성면적 / 대지면적) × 3	•폭원 8m 이상
	보차혼용통로	기준용적률 × (조성면적 / 대지면적) × 3	•폭원 8m 이상
건축물 용 도	권장	기준용적률 × (권장용도면적 / 건축연면적) × 0.1	•20%이상 설치시 (주차장 제외)
	특정층개방	기준용적률 × (설치면적 / 대지면적) × 0.1	•일반인 개방구조
	1층 가로활성화용도	기준용적률 × 0.1	•1층 바닥면적의 30% 이상 설치시
보행 개선	가로지장물 지중화또는 이전설치, 지하연결통로 설치	기준용적률 × 0.5	
주 차 계 획	공동주차통로, 공동주차장	기준용적률 × 0.1	
건축물 개 방	건축물 내 공익시설 설치	기준용적률 × (제공면적 / 연면적) × 4	
역사 보전	옛길/물길 복원 및 재형	원형보전 : 기준용적률 × 0.3 형태보전 : 기준용적률 × 0.2	
	지정 및 등록 문화재 보전	기준용적률 × 0.3	
	역사흔적 남기기	기준용적률 × 0.1	•심의에서 인정하는 경우

② 친환경 인센티브 항목

항 목	세 분	세 부 계 획 기 준	비 고
환경 친화 에너지 효율화	녹색 건축 인증	•최우수(그린 1등급) : 기준용적률 × 0.12 이내 •우수(그린 2등급) : 기준용적률 × 0.08 이내 •우량(그린 3등급) : 기준용적률 × 0.04 이내	※ 녹색건축물 조성 지원법에 따른 녹색건축물 인증 기준, 건축물 에너지효율 등급 인증 기준 적용 ※ 서울시 녹색건축물 설계 기준에 따른 의무 대상 준수
	에너지 효율 등급 인증	•에너지 효율 1등급 : 기준용적률 × 0.08 이내 •에너지 효율 2등급 : 기준용적률 × 0.06 이내 •에너지 효율 3등급 : 기준용적률 × 0.04 이내	
	신재생 에너지 보급 확대	•신재생 에너지 1등급 : 기준용적률 × 0.12 이내 •신재생 에너지 2등급 : 기준용적률 × 0.10 이내 •신재생 에너지 3등급 : 기준용적률 × 0.08 이내 •신재생 에너지 4등급 : 기준용적률 × 0.06 이내 •신재생 에너지 5등급 : 기준용적률 × 0.04 이내	
		세기준 모두 1등급 만족시 : 기준용적률 × 0.4이내	※ 신재생에너지 이용 건축물 인증에 관한 규칙 준용 - 건축물 인증 심사기준(별표1) ※ 공급률로 등급판정 대체가능
	중수도 시설 설치	기준용적률 × 0.04 이내	•총 사용량의 10%이상 처리 시설 설치시 적용 •관련법상 의무시설인 경우 제외
	빗물 이용 시설 설치	기준용적률 × 0.04 이내	•빗물저류이용시설 용량(ton) 및 빗물침투시설 •침투량(ton/hr)의 합이 건축면적 × 0.05 또는 대지면적 × 0.02 이상이 되도록 설치
	옥상 녹화	기준용적률 × (녹화면적 / 대지면적) × 0.1 이내	•법정 조경으로 산입된 면적 제외 •녹화면적은 대지면적 30%까지만 허용
	자연 지반 보존	기준용적률 × (보존면적 / 대지면적) × 0.2 이내	•자연토양 및 투수성포장 •지하구조물 미설치시
	녹색 주차장	기준용적률 × (설치면적 / 대지면적) × 0.1 이내	•기준용적률 × 0.05 이내

3) 건축물 높이계획

구 분	최고높이	비 고
①, ②, ③, ④	85m 이하	군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용
⑤, ⑥, ⑦	48m 이하	

4) 건축물 배치 및 형태에 관한 계획

구 분	계 획 내 용		비 고
	위 치	제어기준	
배치	건축한계선	① ●대지경계선으로부터 4m ●북측 저층주거지 및 획지② 인접부 대지경계선으로부터 3m	결정도 참조
		② ●대지경계선으로부터 3m ●획지③ 인접부 대지경계선으로부터 4m	
		③ ●대지경계선으로부터 4m ●획지⑥ 인접부 대지경계선으로부터 3m	
		④ ●오금로40길변 대지경계선으로부터 5m ●가락현대아파트 인접부 대지경계선으로부터 4m ●획지⑥, ⑦ 인접부 대지경계선으로부터 3m	
		⑤ ●중대로20길변 대지경계선으로부터 5m ●획지⑥ 인접부 대지경계선으로부터 4m ●북측 저층주거지 인접부 대지경계선으로부터 3m	
		⑥ ●중대로20길변 대지경계선으로부터 5m ●획지⑤ 인접부 대지경계선으로부터 4m ●획지③, ④ 인접부 대지경계선으로부터 3m	
		⑦ ●중대로20길변 및 오금로40길변 대지경계선으로부터 5m ●획지④ 인접부 대지경계선으로부터 3m	
	근린생활시설 배치구간	①, ② ●근린생활시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 가로길이의 70%이상 되도록 배치(공개공지 제외)	결정도 참조
	부대복리시설 배치구간	②~④ ●부대복리시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 가로 및 획지 길이의 70%이상 되도록 배치	
	중저층 배치구간 (15층 이하)	②~④ ●공공보행통로변(폭 23m구간) ●획지⑥~⑦ 인접 건축한계선변(폭 20m 구간) ●오금로40길 건축한계선변(폭 18m 구간)	

구 분		계 획 내 용		비 고
		위 치	제어기준	
형태	저층부	①	●오금로38길(북측)에 면한 1층부는 투시형 벽 및 투시형 셔터로 처리함 ●건축물의 1층 바닥높이는 접한 보도 및 도로로부터 일반인 및 장애인의 진출입에 불편함이 없어야 함	
		②~④	●단지내 보행동선 및 커뮤니티시설, 바람길 등의 공간확보를 위해 주동의 지상층에 피로티 설치시 최소 2개층 이상을 확보하여 설치	
		⑤~⑦	●건축물의 1층 바닥높이는 접한 보도 및 도로로부터 일반인 및 장애인의 진출입에 불편함이 없어야 함	
	입면	②~④	●대형건축물의 시각적 위압감을 저감하고, 단지 경관의 단조로움을 극복하며, 다양하면서도 동질감 있는 도시경관을 조성하기 위해 주거동 입면을 구분 한다. - 최상층부(최상층에서부터 2개층 이내) - 기준층부(최상층부와 지상층부를 제외한 부분) - 지상층부(지상1층에서부터 3개층 이내)	
외 관	재료/색채	전 구역	●외벽면의 재료 및 색채는 주변과 조화를 유지하여야 하며, 원색의 사용은 금하도록 한다.	
	담장		●커뮤니티의 개방감 확보를 위해 원칙적으로 담장 및 울타리를 설치하지 않아야 한다. 다만, 인접대지 또는 도로와의 높이차 등 지형상 여건으로 사업승인권자(또는 허가권자)가 불가피하다고 인정하는 경우에 한하여 0.8미터 이하 화목류의 생울타리 및 자연재료로 설치할 수 있다.	
	측면이격 공지의 처리		●일반인의 통행이 향시 가능한 구조로 조성하며 보행 지장물을 설치하지 않도록 한다. ●포장은 개별필지의 주체에 의해 자율적으로 조성하나 이웃 필지와 조화를 이루도록 한다.	
	야간조명		●투시형 벽면설치 시 내 · 외부조명을 설치하여 가로분위기를 배려할 수 있도록 한다. ●이면부 야간경관의 향상 및 보행활동 활성화 유도	
	옥외광고물		●「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률」, 「서울특별시 송파구 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 조례」 등 관련규정 준수	

다. 기타사항에 관한 결정

1) 대지내 공지 및 통로에 관한 계획

구 분		계 획 내 용		비 고
		위 치	제어기준	
대지내 공 지	전면공지	전구역	•건축한계선으로 조성되는 공간은 보도부속형 전면공지로 조성 (단, 획지④의 5m 전면공지 일부는 차도부속형(2m) 및 보도부속형(3m)으로 조성) •기존보도 및 차도와 연계하여 단차 없이 조성	
	공개공지	①, ⑤, ⑥, ⑦	•공개공지 면적은 최소 45㎡이상, 폭 5m이상 확보 •전면공지와 중복 가능	
대지내 통 로	공공보행 통로	②	•북측 주거지와 남측 공공시설을 연계하는 공공보행통로(폭 8m) 설치	지침도 참조
		③	•북측 주거지와 남측 공동주택단지, 학교를 연계하는 공공보행통로(폭 8m) 설치	
		④	•북측 주거지와 남측 공동주택단지, 학교를 연계하는 공공보행통로(폭 8m) 설치 •저층주거지와 오금공원 연계를 고려한 공공보행통로(폭 8m) 설치 ※ 사·종점은 유지하되 향후 건축계획에 따라 선형변경 및 연계 조정 가능	
	보차혼용 통로	⑥, ⑦	•공동주택용지와 저층주거지 보행연계 및 획지⑥과 획지⑦의 주차 진출입을 위한 보차혼용통로(폭 8m) 공동 설치	

2) 교통처리계획

구 분		계 획 내 용		비 고
		위 치	제어기준	
차량출입 불허구간	오금로38길변		•간선도로와 연계되는 주요 접속도로로 기능 강화 및 보행환경 개선을 위해 차량출입불허구간 지정	지침도 참조
	중대로20길변		•원활한 교통소통 및 안전한 통학로 확보를 위해 차량출입불허구간 지정(보차혼용통로구간 제외)	
	오금로40길변		•안전한 통학로 확보를 위해 차량출입불허구간 지정 ※ 획지④ 일부구간 차량출입 허용	
	신설도로(8m)변		•안전한 보행환경조성을 위해 획지③, ④변으로 차량출입불허구간 지정	

3) 환경친화적요소에 관한 계획

구 분	계 획 내 용		비 고
	위 치	제어기준	
자연지반 보존	전구역	• 지하수 및 생태면적확보, 열섬현상 방지를 위해 자연지반 보존 권장	
옥상녹화	전구역	• 「서울시 옥상녹화 가이드라인」(2017.12)에 따라 설치 권장	
벽면녹화	전구역	• 「서울특별시 도시구조물 벽면녹화 활성화 방안」에 의한 설치 권장	
녹색주차장	전구역	• 「서울시 녹색주차장 활성화 계획」에 따라 설치 권장	
중수도 시 설	전구역	• 「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 법률」, 「서울특별시 물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 조례」에 따라 설치·운영 권장	
빗물이용 시 설	전구역	• 「서울특별시 물순환 회복 및 저영향개발 기본 조례」에 따라 설치 권장	
신·재생 에너지시설	전구역	• 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법령」의 기준에 따라 설치 권장	
에너지절약	전구역	• 「녹색건축물 조성 지원법」에 따른 녹색 건축물 인증 기준, 건축물 에너지 효율등급 인증 기준 준용 • 「서울시 녹색건축물 설계기준」에 따른 의무 대상 준수	
생태면적률	전구역	• 「서울특별시 생태면적률 운영지침」(2016.04) 적용	

4) 공공기여계획

구 분	계 획 내 용	비 고
공공기여 총량	• 총 공공기여 토지면적은 기준대지면적(78,758.2㎡)의 29.39%로 함 (' 21.10월 감정평가 기준 302,764,705,490원)	
기반시설	• 공공기여는 커뮤니티시설 및 주민복지기능 도입 등 상위계획 실현을 고려하여 시행 • 공공기여 제공 방식은 기반시설(도로), 기반시설(토지), 기반시설(건축물)로 제공 - 기반시설(도로) : 7,807.7㎡(36,763,373,000원) - 기반시설(토지, 획지 ⑤~⑦) : 18,827.7㎡(238,513,565,000원) · 획지⑤ : 4,250.8㎡(54,622,780,000원) · 획지⑥ : 9,506.9㎡(120,262,285,000원) · 획지⑦ : 5,070.0㎡(63,628,500,000원) - 기반시설(건축물) : 총 공공기여 잔여분(27,487,767,490원) ※ 제2기등대 부지 복측 도로 확장시, 조성비용의 50% 공공기여 인정	

주) 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따른 공공기여계획 기준 및 서울시에서 실시한 감정평가금액인 감정가액 기준 적용

3. 특별계획구역에 관한 결정

가. 특별계획구역 결정 조서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
신 설	특별계획구역 ①	송파구 가락동 162	-	증) 4,682.6	4,682.6	
신 설	특별계획구역 ②	송파구 가락동 162	-	증) 5,966.5	5,966.5	
신 설	특별계획구역 ③	송파구 가락동 162	-	증) 14,989.8	14,989.8	
신 설	특별계획구역 ④	송파구 가락동 162	-	증) 26,483.9	26,483.9	
신 설	특별계획구역 ⑤	송파구 가락동 162	-	증) 4,250.8	4,250.8	
신 설	특별계획구역 ⑥	송파구 가락동 162	-	증) 9,506.9	9,506.9	
신 설	특별계획구역 ⑦	송파구 가락동 162	-	증) 5,070.0	5,070.0	

■ 특별계획구역 결정 사유서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)	결정 사유
신 설	특별계획구역 ①	송파구 가락동 162	4,682.6	●사전협상을 통해 대규모 이전적지의 계획적, 체계적 관리를 도모하고, ●오금지구중심의 중심성 강화 및 신혼희망타운 공급 등 정책실현을 위하여 특별계획구역 신설
신 설	특별계획구역 ②	송파구 가락동 162	5,966.5	
신 설	특별계획구역 ③	송파구 가락동 162	14,989.8	
신 설	특별계획구역 ④	송파구 가락동 162	26,483.9	
신 설	특별계획구역 ⑤	송파구 가락동 162	4,250.8	
신 설	특별계획구역 ⑥	송파구 가락동 162	9,506.9	
신 설	특별계획구역 ⑦	송파구 가락동 162	5,070.0	

나. 특별계획구역 계획지침

1) 특별계획구역 ①(업무시설용지)

구 분		계 획 내 용
도면번호		①
면 적		4,682.6㎡
용도지역		준주거지역
건축물 용 도	불 허	•공동주택 •업무시설 중 오피스텔 •제2종근린생활시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장, 총포판매소, 장의사, 안마시술소 •종교시설 •의료시설 중 정신병원 •운동시설 중 옥외철타이 설치된 골프연습장 •창고시설 •위험물저장 및 처리시설 •자동차관련시설(주차장 제외) •동물 및 식물관련시설 •교정 및 군사시설 •장례시설 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용
	권 장	•업무시설(오피스텔 제외)
	1층 권장	•제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점
건폐율		•60% 이하
용적률		•기준 200% 이하 / 허용 280% 이하 / 상한 400% 이하 ※ 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(120%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정
건축물 높이		•85m 이하 (군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용)
배 치	건축한계선	•대지경계선으로부터 4m, 북측 저층주거지 및 획지② 인접부 대지경계선으로부터 3m
	근린생활시설 배치구간	•근린생활시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 가로길이의 70%이상 되도록 배치 (공개공지 제외)
대지내 공 지	공개공지	•공개공지 면적은 최소 45㎡ 이상, 폭 5m 이상 확보
교통처리계획		•오금로38길변(북측), 신설도로 및 가각부 차량출입불허구간 지정

2) 특별계획구역 ②(신혼희망타운용지1)

구 분		계 획 내 용	
도면번호		②	
면 적		5,966.5㎡	
용도지역		준주거지역	
건축물 용 도	불 허	•지정용도 및 권장용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용	
	지 정	주 거 용 도	•공동주택 중 아파트 •「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」이 정하는 부대복리시설
		주거외 용 도	•제1종근린생활시설 •제2종근린생활시설(옥외철타이 설치된 골프연습장, 제조업소, 수리점(차량), 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소, 다중생활시설 제외) •문화 및 집회시설 중 공연장 •운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장 제외) •업무시설(오피스텔 제외)
	1층 권장	•제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점	
건폐율		•60% 이하	
용적률		•기준 200% 이하 / 허용 280% 이하 / 상한 400% 이하 ※ 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(120%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정 ※ 주거외 용도비율은 용적률의 10%이상 계획	
건축물 높이		•85m 이하 (군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용)	
배 치	건축한계선	•대지경계선으로부터 3m, 획지③ 인접부 대지경계선으로부터 4m	
	근린생활시설 배치구간	•근린생활시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 가로길이의 70%이상 되도록 배치	
	부대복리시설 배치구간	•부대복리시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 획지길이의 70%이상 되도록 배치	
	중저층배치 구간(15층)	•획지⑤ 인접부 공공보행통로로부터 중저층 배치구간(15층) 폭 23m 지정	
대지내 공 지	공공보행통로	•공공보행통로(폭 8m) 설치(위치지정)	
교통처리계획		•오금로38길변(북측) 및 각각부 차량출입불허구간 지정	
기타사항		•신혼희망타운과 공동주택용지가 하나의 조화로운 도시경관을 형성하도록 스카이라인 고려	

3) 특별계획구역 ③(신혼희망타운용지2)

구 분		계 획 내 용
도면번호		③
면 적		14,989.8㎡
용도지역		제3종일반주거지역
건축물 용 도	불 허	•지정용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용
	지 정	•공동주택 중 아파트 •「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」이 정하는 부대복리시설
건폐율		•50% 이하
용적률		•기준 200% 이하 / 허용 220% 이하 / 상한 250% 이하 ※ 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(30%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정
건축물 높이		•85m 이하 (군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용)
배 치	건축한계선	•대지경계선으로부터 4m, 획지⑥ 인접부 대지경계선으로부터 3m
	부대복리시설 배치구간	•부대복리시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 가로길이의 70%이상 되도록 배치
	중저층배치 구간(15층)	•획지⑥ 인접부 건축한계선으로부터 중저층 배치구간(15층) 폭 20m 지정
대지내 공 지	공공보행통로	•공공보행통로(폭 8m) 설치(위치지정)
교통처리계획		•신설도로(8m)변 및 각각부 차량출입불허구간 지정
기타사항		•신혼희망타운과 공동주택용지가 하나의 조화로운 도시경관을 형성하도록 스카이라인 고려 •신혼희망타운과 공동주택용지 사이는 담장 등으로 막히지 않도록 계획

4) 특별계획구역 ④(공동주택용지)

구 분		계 획 내 용
도면번호		④
면 적		26,483.9㎡
용도지역		제3종일반주거지역
건축물 용 도	불 허	• 지정용도 이외의 용도 • 교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용
	지 정	• 공동주택 중 아파트 • 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」이 정하는 부대복리시설
건폐율		• 50% 이하
용적률		• 기준 200% 이하 / 허용 220% 이하 / 상한 250% 이하 ※ 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(30%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정
건축물 높이		• 85m 이하 (군사기지 및 군사시설 보호법상 비행안전구역 높이제한 적용)
배 치	건축한계선	• 오금로40길변 대지경계선으로부터 5m, 가락현대아파트 인접부 대지경계선으로부터 4m • 획지⑥, ⑦ 인접부 대지경계선으로부터 3m
	부대복리시설 배치구간	• 부대복리시설 배치구간이 지정된 경우, 대지와 접한 가로길이의 70%이상 되도록 배치
	중저층배치 구간(15층)	• 획지⑥, ⑦ 인접부 건축한계선으로부터 중저층 배치구간(15층) 폭 20m 지정 • 오금로40길변 건축한계선으로부터 중저층 배치구간(15층) 폭 18m 지정
대지내 공 지	공공보행통로	• 북측 주거지와 남측 학교, 공동주택단지를 연계하는 공공보행통로(폭 8m) 설치 • 저층주거지와 오금공원 연계를 고려한 공공보행통로 (폭 8m) 설치 ※ 시종점은 유지하되 향후 건축계획에 따라 선형변경 및 연계 조정 가능
교통처리계획		• 오금로40길변, 신설도로(8m)변 및 각각부 차량출입불허구간 지정
기타사항		• 신혼희망타운과 공동주택용지가 하나의 조화로운 도시경관을 형성하도록 스카이라인 고려 • 신혼희망타운과 공동주택용지 사이는 담장 등으로 막히지 않도록 계획

5) 특별계획구역 ⑤(주민소통거점용지)

구 분		계 획 내 용
도면번호		⑤
면 적		4,250.8㎡
용도지역		제3종일반주거지역
건축물 용 도	불 허	•허용용도 및 권장용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용
	허 용	•제2종근린생활시설 중 가목, 라목, 아목, 자목, 카목, 타목, 파목 •문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 •교육연구시설 •운동시설 •업무시설(오피스텔 제외)
	1층 권장	•제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점
건폐율		•50% 이하
용적률		•기준 200% 이하 / 허용 220% 이하 / 상한 250% 이하 ※ 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(30%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정
건축물 높이		•48m 이하
배 치	건축한계선	•중대로20길변 대지경계선으로부터 5m •획지⑥ 인접부 대지경계선으로부터 4m, 북측 저층주거지 인접부 대지경계선으로부터 3m
대지내 공 지	공개공지	•공개공지 면적은 최소 45㎡ 이상, 폭 5m 이상 확보
역 사 보 전	역사흔적 남기기	•보전건물(수감동, 감시탑, 담 일부)의 증축 및 리모델링을 통해 부정적 이미지 해소 권장
친환경인센티브		•계획유도 인센티브계획에 따라 친환경 인센티브 항목 모두 준수
교통처리계획		•오금로38길 및 중대로20길변 차량출입불허구간 지정

6) 특별계획구역 ⑥(문화체육복합시설용지)

구 분		계 획 내 용
도면번호		⑥
면 적		9,506.9㎡
용도지역		제3종일반주거지역
건축물 용 도	불 허	•허용용도 및 권장용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용
	허 용	•제2종근린생활시설 중 가목, 라목, 아목, 자목, 카목, 타목, 파목 •문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 •교육연구시설 •운동시설 •업무시설(오피스텔 제외)
	1층 권장	•제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점
건폐율		•50% 이하
용적률		•기준 200% 이하 / 허용 220% 이하 / 상한 250% 이하 ※ 先 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(30%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정
건축물 높이		•48m 이하
배 치	건축한계선	•중대로20길변 대지경계선으로부터 5m •획지⑤ 인접부 대지경계선으로부터 4m •획지③, ④ 인접부 대지경계선으로부터 3m
대지내 공 지	공개공지	•공개공지 면적은 최소 45㎡ 이상, 폭 5m 이상 확보
	보차혼용통로	•획지①과 보차혼용통로(폭 8m) 공동설치(위치지정)
친환경인센티브		•계획유도 인센티브계획에 따라 친환경 인센티브 항목 모두 준수
교통처리계획		•중대로 20길변 및 각각부 차량출입불허구간 지정(보차혼용통로 구간 제외)
기타사항		•공공시설 건축시 개방형 주차장 50대 이상 확보 권장

7) 특별계획구역 ⑦(청소년교육문화복합시설용지)

구 분		계 획 내 용
도면번호		⑦
면 적		5,070.0㎡
용도지역		제3종일반주거지역
건축물 용 도	불 허	•허용용도 및 권장용도 이외의 용도 •교육환경보호구역 내 용도제한 규정 준용
	허 용	•제2종근린생활시설 중 가목, 라목, 아목, 자목, 카목, 타목, 파목 •문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 •교육연구시설 •운동시설 •업무시설(오피스텔 제외)
	권 장	•제2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점
건폐율		•50% 이하
용적률		•기준 200% 이하 / 허용 220% 이하 / 상한 250% 이하 ※ 先, 공공기여계획 이행을 통해 상한용적률 인센티브(30%)는 달성된 것으로 봄 ※ 사전협상형 지구단위계획 수립기준에 따르며, 최종 용적률은 세부개발계획 수립시 결정
건축물 높이		•48m 이하
배 치	건축한계선	•중대로20길변 및 오금로40길변 대지경계선으로부터 5m •획지④ 인접부 대지경계선으로부터 3m
대지내 공 지	공개공지	•공개공지 면적은 최소 45㎡ 이상, 폭 5m 이상 확보
	보차혼용통로	•획지⑥과 보차혼용통로(폭 8m) 공동설치(위치지정)
친환경인센티브		•계획유도 인센티브계획에 따라 친환경 인센티브 항목 모두 준수
교통처리계획		•중대로 20길변, 오금로40길변 및 각각부 차량출입불허구간 지정(보차혼용통로 구간 제외)
기타사항		•공공시설 건축시 개방형 주차장 50대 이상 확보 권장

4. 경미한 사항에 관한 결정

- 지구단위계획에서 정하는 경미한 사항은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조(도시관리계획의 결정) 제4항, 「서울특별시 도시계획조례」 제18조(지구단위계획의 경미한 사항의 처리 등)의 규정에 의한다.
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조(도시관리계획의 결정) 제4항 제9호에 의해 지구단위계획에서 정하는 경미한 사항은 다음과 같음
 - 대지의 분할·교환에 관한 사항
 - 공개공지, 썸지형공지, 대지내 통로의 위치 및 조성방법의 변경(신설, 폐지 포함)
 - 전면공지의 조성방법의 변경
 - 수종·조경시설물의 설치계획의 변경
 - 법령이나 지침의 제·개정 등에 따라 변경된 기준을 적용하기 위한 민간부문시행지침의 변경

IV. 관계도면 : 붙임참조(세부 관계도면은 열람장소에 비치된 도면 참조)

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

V. 기타 자세한 내용은 열람장소에 비치된 결정도서 참조

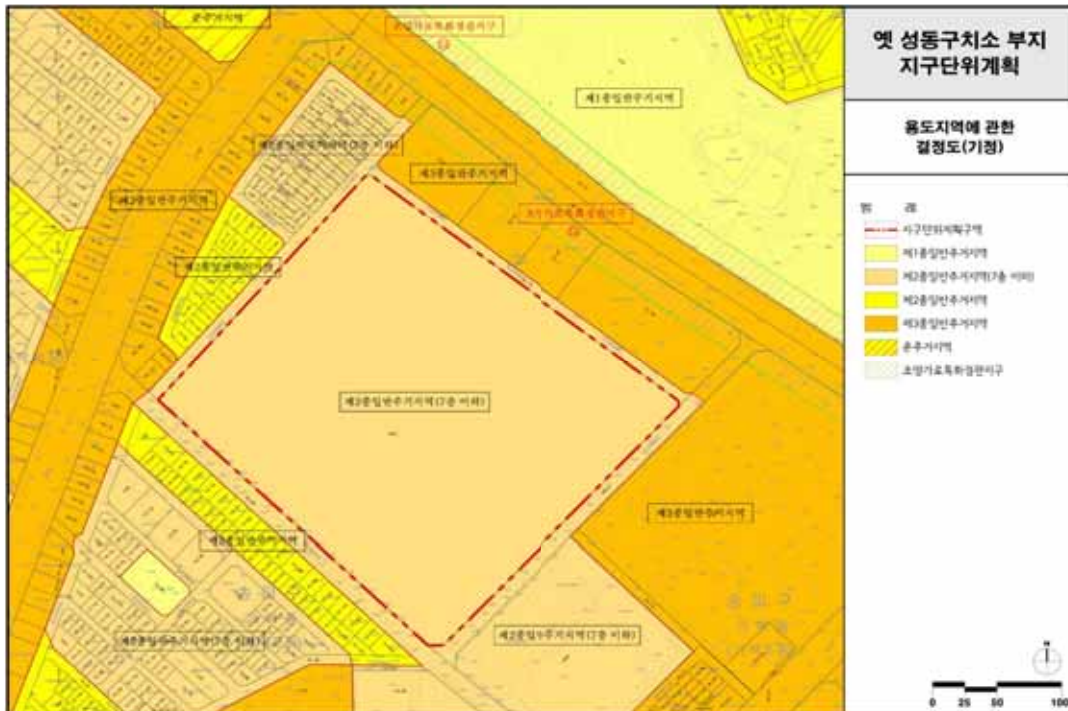
VI. 고시 관련 세부 내용에 대한 시민의 열람 편의를 위하여 송파구청 도시계획과(☎ 02-2147-3001)와 서울주택도시공사 도시개발계획부(☎ 02-3410-7590)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

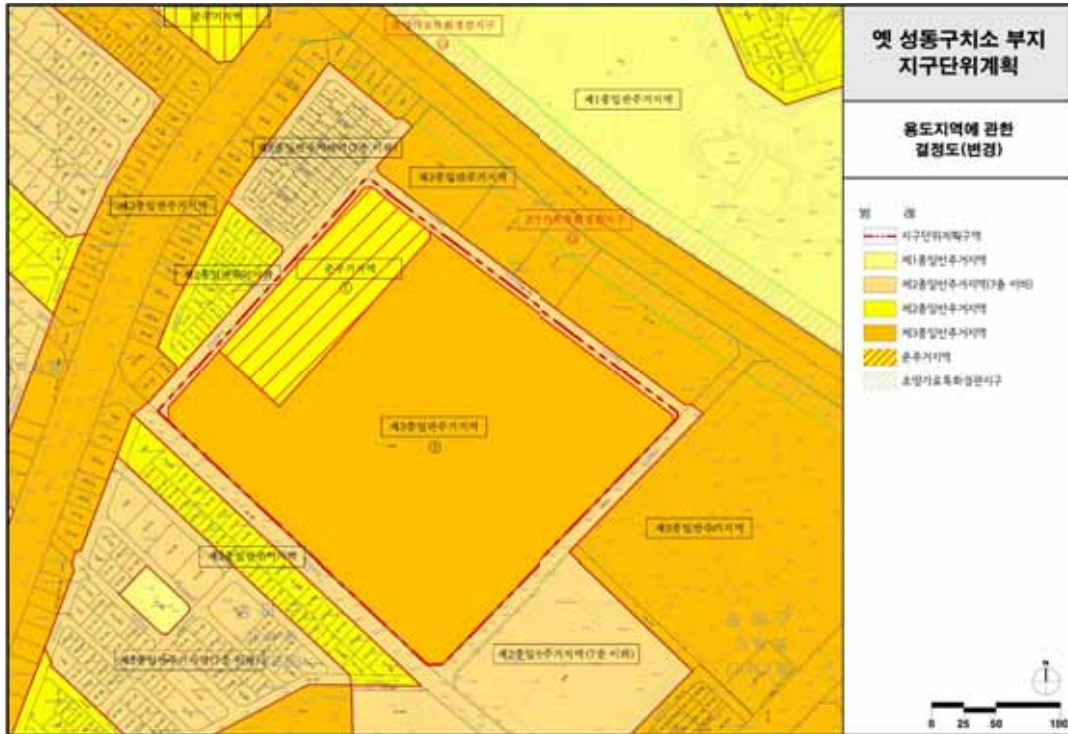
□ 지구단위계획구역에 관한 결정도(신설)



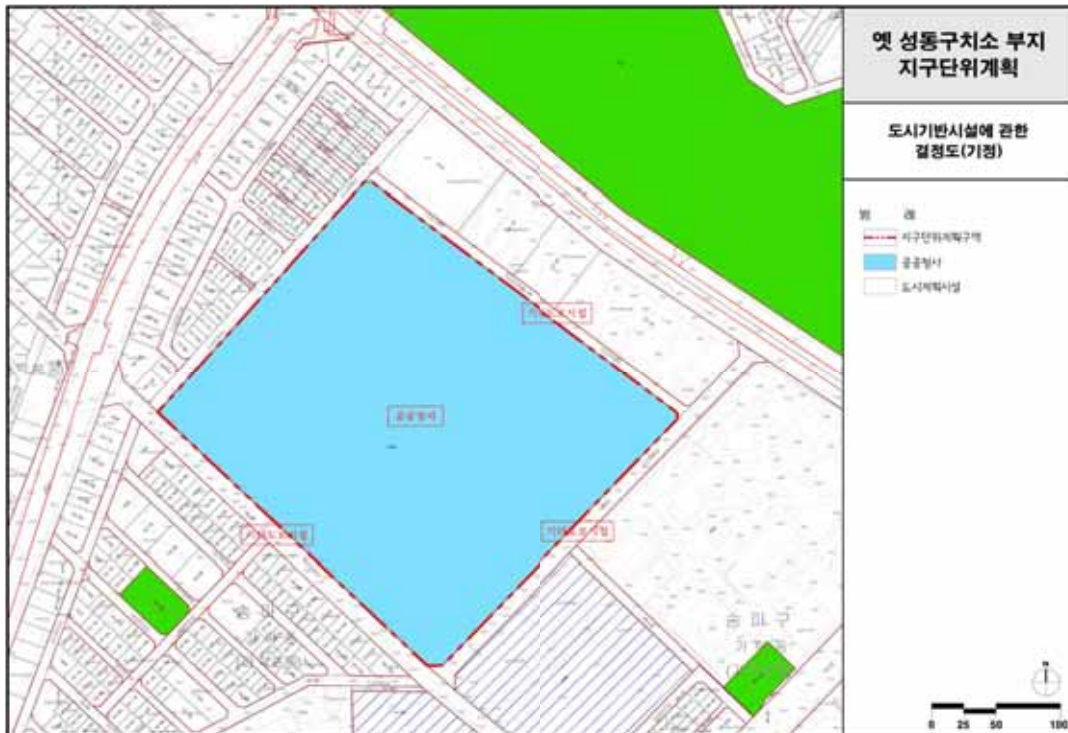
□ 용도지역에 관한 결정도(기정)



□ 용도지역에 관한 결정도(변경)



□ 도시기반시설에 관한 결정도(기정)



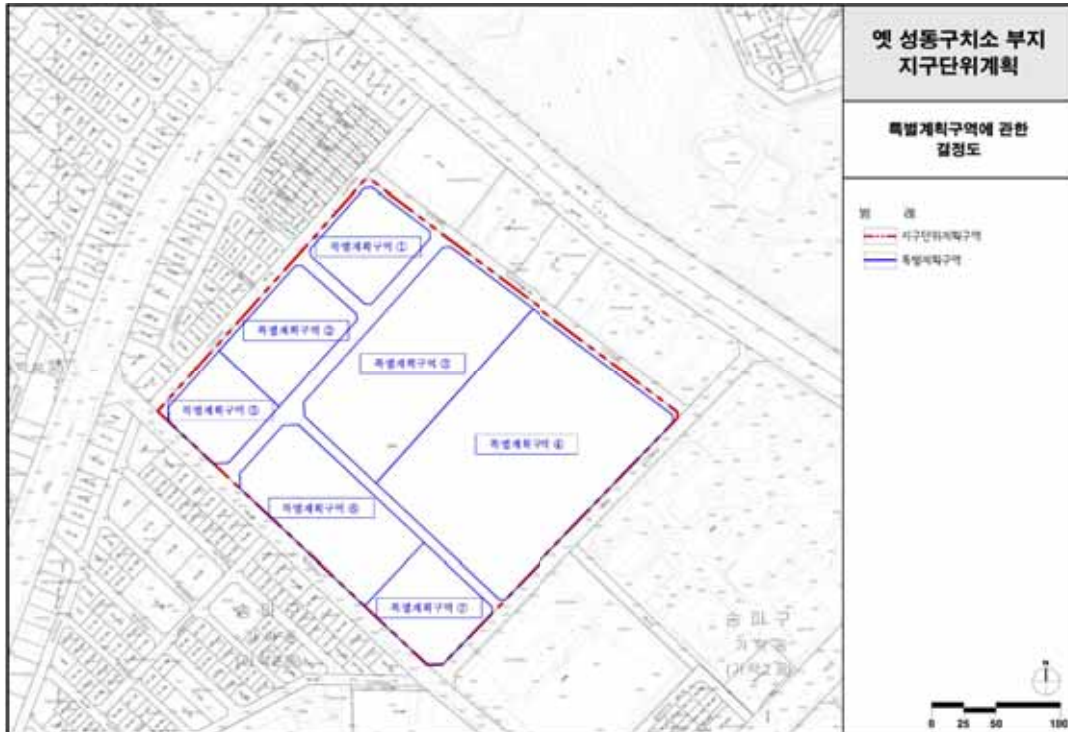
□ 도시기반시설에 관한 결정도(변경)



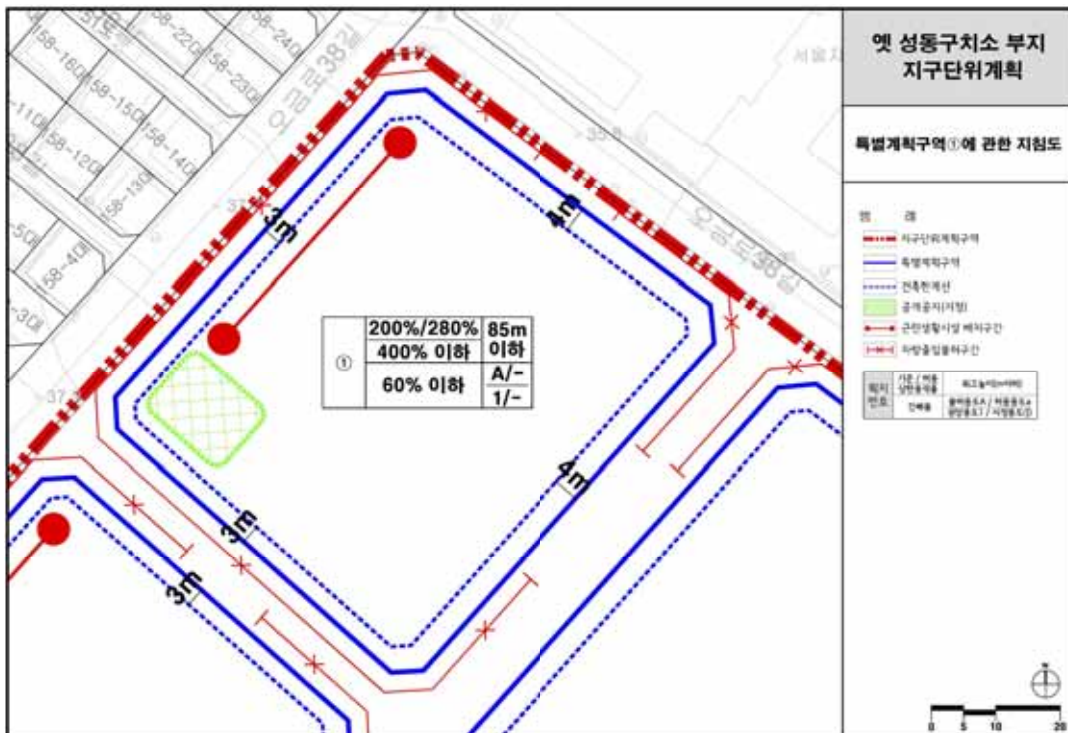
□ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도(신설)



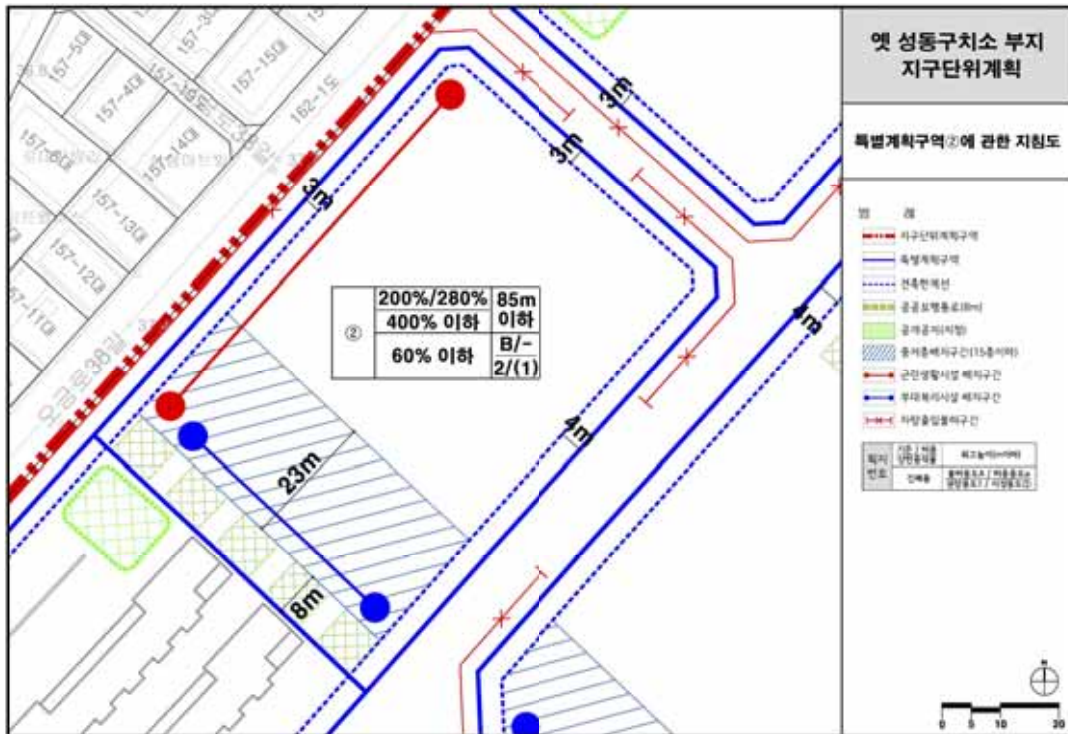
□ 특별계획구역에 관한 결정도(신설)



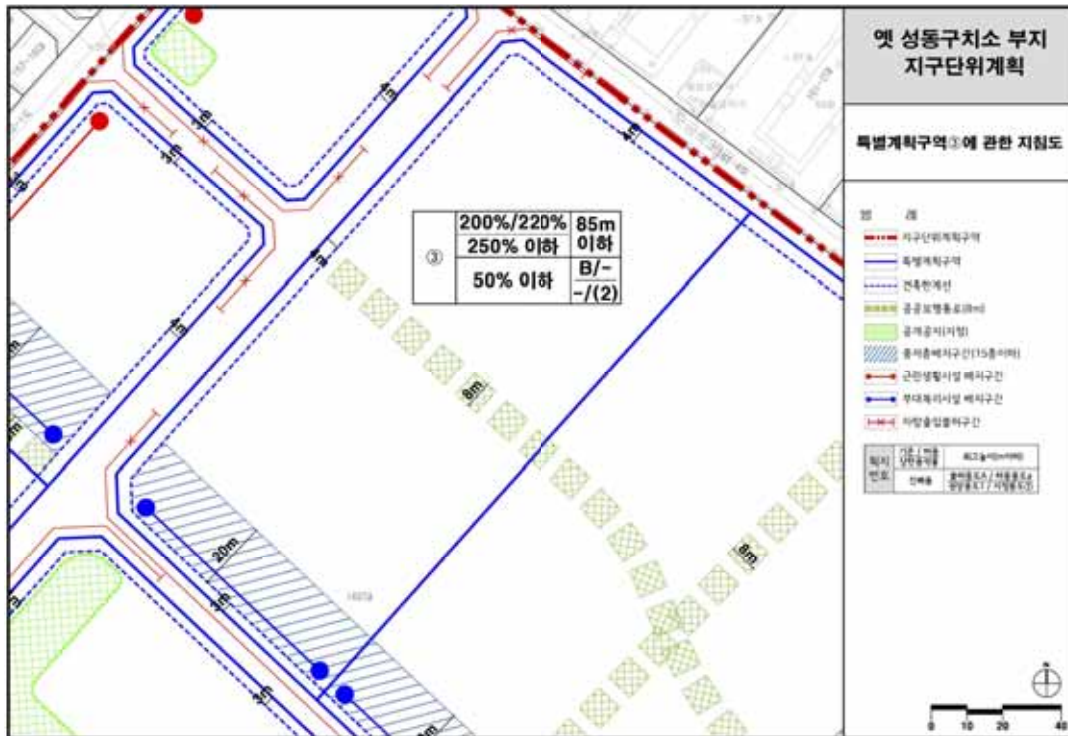
□ 특별계획구역 ①에 관한 지침도



□ 특별계획구역 ②에 관한 지침도



□ 특별계획구역 ③에 관한 지침도



☐ 특별계획구역 ④에 관한 지침도



□ 특별계획구역 ⑤에 관한 지침도



서울특별시고시 제2021 - 639호

**광진구 자양동 8 - 8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택)
공급촉진지구 지정·지구계획 승인 및 도시관리계획
(용도지역, 지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)·지형도면 고시**

「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제33조, 「서울시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제9조에 따라 광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구를 지정하고, 같은 지구에 대하여 같은 법 제28조에 따른 지구계획을 승인하며, 같은 법 제26조, 제28조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

또한, 「민간임대주택에 관한 특별법」 제29조 규정에 따라 광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역 및 계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 결정하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

I. 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 관한 사항

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적

- 명 칭 : 광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 광진구 자양동 8-8번지 일원
- 면 적 : 2,236.9㎡

2. 촉진지구 지정일 : 2021년 11월 25일

3. 사업의 종류 : 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 조성 및 건설사업

4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자 성명

- 명 칭 : 주식회사 엘엔케이이스테이트
- 대표자 성명 : 김기홍
- 소재지 : 경기도 오산시 원동로37번길 46, 5층(원동, 롯데시네마오산)
- 법인등록번호 : 110111-7661063

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소

1) 토지세목조서

연번	소재지			지목	면적(㎡)		소유자			소유권 이외의 권리			비고	
	행정동	지번												
		본번	부번		공부 면적	편입 면적	성명	주소	지분	권리 명세	권리자	주소		
1	광진구 자양동	8	8	대	867.8	867.8	주식회사 엘앤케이 이스테이트	경기도 오산시 원동로37번길 46, 5층(원동)	100%	신탁	수협은행	서울시 송파구 오금로 62(신천동)		
2		8	9	대	697.9	697.9								
3		8	10	대	166.6	166.6								
4		8	30	대	504.6	504.6								
합계					2,236.9	2,236.9	-							

2) 물건조서

연번	소재지			지목	물건의 종류	구조	사용 승인일자	규 모			소유자	소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번						연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		권리 명세	권리자	주소	
		본번	부번												
1	광진구 자양동	8	8	대	근린생활시 설, 창고	시멘트 블럭조, 경량판넬조, 철근 콘크리트조	1973.6.6	859.39	1	2	주식회사 엘앤케이 이스테이트	신탁	수협 은행	서울시 송파구 오금로 62 (신천동)	
		8	10												
2		8	8	대	창고	시멘트 블럭조	1973.6.6	67.0	-	1					
		8	10												
3		8	9	대	근린생활시 설	시멘트 블럭조	1973.3.25	238.97	-	1					
4		8	9	대	근린생활시 설	철근 콘크리트조, 경량철골조	1999.10.26	247.98	-	2					

연번	소재지			지목	물건의 종류	구조	사용 승인일자	규 모			소유자	소유권 이외의 권리			비고
	행정동	지번						연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		권리 명세	권리자	주소	
		본번	부번												
5		8	30	대	근린생활시 설	철근 콘크리트조	1990.6.2	1,372.65	1	5					
합계								2,785.99	-						

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항

1) 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합계		2,236.9	-	2,236.9	100.0	
주거지역	제3종일반주거지역	2,236.9	감) 2,236.9	-	-	
상업지역	일반상업지역	-	증) 2,236.9	2,236.9	100.0	

■ 변경사유서

도면 표시번호	위 치	용도지역		면 적(㎡)	결정사유
		기정	변경		
-	광진구 자양동 8-8일원	제3종 일반주거 지역	일반 상업지역	2,236.9	· 역세권 청년주택 건립을 위한 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 용도지역 변경

2) 지구단위계획구역 결정조서

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경 후	
신설	광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	광진구 자양동 8-8 일원	-	증)2,236.9	2,236.9	

■ 결정사유서

도면 표시번호	구 역 명	면 적(㎡)	결정사유
-	광진구 자양동 8-8 일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	2,236.9	· 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 따른 지구단위계획구역 지정

7. 관계서류의 열람방법 : 서울시청 서소문2청사 6층 주택공급과(20-2133-6293)와 광진구청 4층 주택과(02-450-7653)에 비치하여 일반인에게 보이게 함

II. 공급촉진지구 지구계획에 관한 사항

1. 지구계획의 개요

- 명 칭 : 광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구
- 위 치 : 서울특별시 광진구 자양동 8-8번지 일원
- 면 적 : 2,236.9㎡
- 공급촉진지구의 지정목적
: 지하철 2호선 건대입구역 역세권 지역에 대학생·사회초년생·신혼부부 등의 주거생활 안정을 위한 공공임대주택(역세권 청년주택)을 건설 공급하기 위하여 공급촉진지구 지정

2. 사업시행자의 성명 또는 명칭

- 명 칭 : 주식회사 엘엔케이이스테이트
- 대표자 성명 : 김기홍
- 소재지 : 경기도 오산시 원동로37번길 46, 5층(원동, 롯데시네마오산)

3. 사업기간 및 재원조달계획

- 사업기간 : 지구지정일 ~ 2024년
- 재원조달계획 : 자기자본, 금융기관 조달 등

4. 토지이용계획

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
주택건설용지	2,236.9	100.0	임대주택
합 계	2,236.9	100.0	-

5. 인구·주택 수용계획

- 1) 수용인구 : 598인
- 2) 주택건설계획 : 480세대

구 분		세대수(세대)	비 율(%)	수용인구(인)	비 율(%)	비 고
공공 임대주택	25A TYPE	49	10.21	49	8.19	역세권 청년주택 건설·공급
	25B TYPE	90	18.75	90	15.05	
	52A TYPE	8	1.67	21	3.51	

구 분		세대수(세대)	비 율(%)	수용인구(인)	비 율(%)	비 고
	52B TYPE	20	4.17	53	8.86	
	소 계	167	34.79	213	35.62	
공공지원 민간임대 주택	25A TYPE	71	14.79	71	11.87	
	25B TYPE	198	41.25	198	33.11	
	52A TYPE	16	3.33	42	7.02	
	52B TYPE	28	5.83	74	12.37	
	소 계	313	65.21	385	64.38	
합 계		480	100.00	598	100.00	

※ 역세권 청년주택 공급대상을 고려하여 가구당 인구수는 「공공주택 업무처리지침」의 「행복주택 공급계획별 가구당 인구수 기준」을 적용

6. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치계획

1) 공공시설

구 분	시설명	위 치	연면적(㎡)	비 고
신설	청년지원센터	청년주택 지상3층	433.81	광진구청에 기부채납

※ 공공시설(광진구에 기부채납)은 건축물 및 부속토지를 포함함

- 공공시설 세부계획(시설·운영계획 등)은 공공시설 관리부서와 협의 후 결정
- 공공기여량 산정방법 등은 「서울시 공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준」 준용

7. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획

1) 환경보전계획

가) 생태면적 확보 및 녹지네트워크 조성

- 도시공간의 생태적 기능(자연의 순환기능)을 증대시키기 위해 녹지(자연지반녹지, 인공지반녹지) 조성 및 옥상녹화, 투수포장 등을 실시하여 생태환경 향상 도모
- 대상지내 건축물은 현재 근린생활시설, 창고 등이 위치하고 있어 녹지공간이 부족한 상황으로, 조경녹지 조성을 통해 오픈스페이스 마련 및 녹지체계 구축

나) 환경오염 저감계획

- 공사 시 공정별 오염물질발생원을 분류하고, 부지내 지형을 고려하여 각종 환경오염 방지 시설을 계획 및 설치하여 각 공사단계별 환경오염 저감대책 이행

2) 탄소저감계획

가) 녹지계획

- 탄소저감을 위해 사업지구내 녹지공간을 최대한 확보(자연지반녹지, 인공지반녹지, 옥상녹화 등) 하고, 녹지공간 내 조경식재 시 배기가스에 강하고 환경정화능력이 강한 수종을 식재토록 하여 대기질 정화효과를 기대할 수 있도록 계획

나) 녹색교통 활성화 유도

- 대상지내 보도부속형 전면공지를 통해 보행동선을 확보하고 자전거 등을 통한 녹색교통이 활성화 되도록 계획

- 자전거 보관소, 나눔카 등을 설치하여 탄소배출량 저감 유도
- 다) 저탄소 친환경단지 조성
 - 충분한 녹지조성, 투수성 포장재료의 사용 등을 통해 도시 열섬현상을 억제하고, 에너지 효율관리방안을 충분히 검토
 - 서울특별시 녹색건축물 설계기준에 따른 신재생에너지 설치 기준 이상으로 신재생에너지 계획

8. 그 밖에 지구단위계획 등 대통령령으로 정하는 사항 : [붙임] (도면계재생략)

[붙임]

1. 도시·군관리계획

1) 지구단위계획구역에 관한 결정

가) 지구단위계획구역 결정조서(신설)

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경 후	
신설	광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	광진구 자양동 8-8일원	-	증)2,236.9	2,236.9	

■ 결정사유서

도면 표시번호	구 역 명	면 적(㎡)	결정사유
-	광진구 자양동 8-8일원 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지구단위계획구역	2,236.9	· 공공지원민간임대주택(역세권 청년주택) 공급촉진지구 지정에 따른 지구단위계획구역 지정

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정

가) 용도지역·지구에 관한 결정(변경)조서

(1) 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합계		2,236.9	-	2,236.9	100.0	
주거지역	제3종일반주거지역	2,236.9	감) 2,236.9	-	-	
상업지역	일반상업지역	-	증) 2,236.9	2,236.9	100.0	

■ 변경사유서

도면 표시번호	위 치	용도지역		면 적(㎡)	결정사유
		기정	변경		
-	광진구 자양동 8-8일원	제3종 일반주거 지역	일반 상업지역	2,236.9	· 역세권 청년주택 건립을 위한 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운 영기준」에 의거 용도지역 변경

(2) 용도지구 결정조서(변경없음)

나) 도시기반시설에 관한 결정(변경없음)

3) 획지 및 건축물 등에 관한 결정

가) 가구 및 획지에 관한 결정

(1) 획지 결정조서(신설)

구분	도면표시번호	위 치	면 적(㎡)	비고
신설	-	광진구 자양동 8-8, 8-9, 8-10, 8-30	2,236.9	

■ 결정사유서

도면표시번호	결정내용	결정사유
-	• 획지 신설 - 면적 : 2,236.9㎡	• 청년층 주거안정을 위한 역세권 청년주택 건립을 위해 획지계획 수립

나) 건축물 등에 관한 결정

(1) 건축물의 용도계획(신설)

구 분		계획내용	비 고
지정용도	1	• 공동주택(주거복합) ^{주1)}	• 광진구 자양동 8-8일원 역세권 청년주택에 한함
불허용도	가	• 제2종근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소 • 문화 및 집회시설 중 집회장 및 관람장 • 판매시설 중 도매시장 • 의료시설 중 격리병원 • 숙박시설 중 일반숙박시설, 생활숙박시설 및 다중생활시설 • 위락시설 • 공장 • 창고시설 • 위험물 저장 및 처리 시설 • 자동차 관련 시설 • 동물 및 식물 관련 시설 • 자원순환 관련 시설 • 교정 및 군사 시설 • 발전시설 • 묘지 관련 시설 • 장례시설 • 야영장 시설	

주1) 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조제2호의 역세권 청년주택에 한하며, 오피스텔 등 준주택 제외

■ 결정사유서

도면 표시번호	결정내용	결정사유
-	• 지정용도 및 불허용도 신설	• 역세권 청년주택 건립을 위해 지정용도 및 불허용도 결정(신설)

(2) 건축물의 밀도계획(신설)

구 분	계획내용	비 고
건폐율	• 60% 이하	· 서울특별시 도시계획조례 제54조 제1항 제6호
용적률	• 기본용적률 : 680% 이하 • 상한용적률 : 959.13% 이하	· 서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 준용 · 공공임대주택 제공에 따른 상한용적률 [법적용적률 이하] - 완화용적률의 50% 범위 공공임대주택 제공
최고높이	• 85m 이하	-

■ 결정사유서

구 분	결정내용	결정사유
건폐율	• 60% 이하	· 역세권 청년주택 건립을 위한 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 적용
용적률	• 기본용적률 : 680% 이하 • 상한용적률 : 959.13% 이하	
높이	• 85m 이하	· 역세권 청년주택 건립을 위한 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 통합심의위원회 심의 통해 결정

■ 용적률 적용기준(의무사항)

구분	내용	계획사항	완화 내용	비 고
공공 기여율	공공시설 등 설치·제공 비용 공공 임대 주택 • 기본공공기여율 : 대지면적의 25% 이상 - $2,236.9\text{㎡} \times 25\% = 559.23\text{㎡}$ 이상 • 완화용적률(254.18%)의 50% 공공임대주택 제공 ※ 공공시설 기부채납 용적률 인센티브 적용 (704.95%)	• 부속토지면적 : 561.31㎡ (25.09%) - 95세대 • 추가공공기여 : 127.11% - 공공임대주택 용적률 산정용 연면적 : $2,043.27\text{㎡}$ (127.11%) [완화용적률 254.18%의 50% : 127.09%] - 72세대	총 480세대 중 공공임대주택 167세대 공공기여	모든 항목을 충족 하여야 함
건축물 용도 구분	비주거비용	• 10% 이상 20% 이하(가로변 비주거 설치 의무)	• 주거 : 비주거 = 88.81% : 11.19%(용적률 기준)	
주택 건설 비중	주택규모	• 주택 건설규모 : 전용면적 20㎡ ~ 60㎡ 내외 - 1인(세여형 포함) 세대 : 실사용면적 25㎡ 이상 - 2인 이상 세대 : 실사용면적 45㎡ 이상	• 1인 세대 : 전용 20.17㎡, 20.40㎡ (408세대) • 2인 세대 : 전용 41.25㎡, 42.17㎡ (72세대)	
건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책	• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원시설의 설치 계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물, 공공시설물 설치, 「서울시 건축물 심의기준」에 규정한 발코니 설치 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	• 에너지 효율 건축물 • 친환경 건축물	
			기본 용적률 680%	
			상한 용적률 959.13% 부여	

구분		내용	계획사항	완화 내용	비 고
주민 공동 시설	커뮤니티 시설	• 100호 미만 : 100㎡ 이상 • 100호 이상 ~ 300호 미만 : 150㎡ 이상 • 300호 이상 ~ 364호 미만 : 200㎡ 이상 • 364호 이상 : (전체건립호-299호) × 2.5 × 1.25	• 지상24층 585.88㎡ 계획 (480세대)		

※ 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 3-2-1 준용

(3) 건축물의 배치 · 형태 · 색채 · 건축선에 관한 계획(신설)

구 분	적용대상	계획내용	비 고
건축한계선	간선도로변	• 대지경계로부터 6m	
	이면도로변	• 대지경계로부터 2~3m	

■ 결정사유서

도면표시번호	결정내용	결정사유
-	• 건축한계선 지정 - 간선도로변 : 6m - 이면도로변 : 2~3m	• 보행연속성 확보 및 대상지로의 원활한 진출입을 위하여 건축한계선 지정

4) 기타사항에 관한 결정조서

가) 대지 내 공지에 관한 계획(신설)

구 분	적용대상	계획내용	비 고
-	간선도로변	• 보도부속형 전면공지	
	이면도로변	• 차도부속형 전면공지	

■ 결정사유서

도면표시번호	결정내용	결정사유
-	• 간선도로변 : 보도부속형 전면공지 • 이면도로변 : 차도부속형 전면공지	• 대상지가 접한 도로변에 건축한계선 지정으로 보도부속형 및 차도부속형 전면공지 확보

나) 공공기여계획(신설)

구분	용적률	공공기여 기준	공공기여 계획	비고
공공 임대 주택	기본용적률 (부지면적)	680% 이하	부지면적의 25%이상 (559.23㎡ 이상)	총 480세대 중 공공임대주택 167세대 계획
	상한용적률 (연면적)	959.13% 이하	완화용적률 1/2 이상 ^{주2)} (959.13-704.95)/2=127.09%이상 (2,842.88㎡ 이상)	
공공시설	-	지상3층 공공시설(청년지원센터) 조성 후 기부채납	연면적 : 433.81㎡	

주2) 완화용적률 : 계획용적률(959.13%) - 공공시설 기부채납 용적률(704.95%) = 254.18%

5) 지구단위계획 종합결정도 : 게재생략

2. 집단에너지의 공급에 관한 계획 : 해당 없음

3. 방재계획

- 1) 내수재해 : 우수계획시 “서울특별시 방재성능목표 강우량”을 고려하여 환경결정, 지하공간 등 침수예방대책을 사업계획에 반영, 기존 배수체계 유지하여 배수처리계획 수립
- 2) 토사재해 : 임시침사지 1개소 및 가배수로 등 설치하여 토사유출 저감
- 3) 바람재해 : 대상 건축 시설물 등의 내풍 설계 기준 적용

4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획

1) 토지세목조서

연번	소재지			지목	면적(m ²)		소유자			소유권 이외의 권리			비고
	행정동	본번	부번		공부 면적	편입 면적	성명	주소	지분	권리 명세	권리자	주소	
1	광진구 자양동	8	8	대	867.8	867.8	주식회사 엘엔케이 이스테이트	경기도 오산시 원동로37번길 46, 5층(원동)	100%	선탁	수협은행	서울시 송파구 오금로 62(신천동)	
2		8	9	대	697.9	697.9							
3		8	10	대	166.6	166.6							
4		8	30	대	504.6	504.6							
합계					2,236.9	2,236.9	-						

2) 물건조서

연번	소재지		지목	물건의 종류	구조	사용 승인일자	규 모			소유자	소유권 이외의 권리			비고	
	행정동	지번					연면적 (㎡)	지하 (층)	지상 (층)		권리 명세	권리자	주소		
		본번													부번
1	광진구 자양동	8	8	대	근린생활시 설, 창고	시멘트블럭조, 경량판넬조, 철근 콘크리트조	1973.6.6	859.39	1	2	주식회사 엘엔케이 이스테이트	신탁	수협 은행	서울시 송파구 오금로 62 (신천동)	
		8	10												
2		8	8	대	창고	시멘트 블럭조	1973.6.6	67.0		1					
		8	10												
3		8	9	대	근린생활시 설	시멘트 블럭조	1973.3.25	238.97		1					
4		8	9	대	근린생활시 설	철근 콘크리트조	1999.10.26	247.98		2					
5		8	30	대	근린생활시 설	철근 콘크리트조	1990.6.2	1,372.65	1	5					
합계							2,785.99								

3) 토지취득방법 : 사업시행자 소유 토지 및 토지소유자 동의서 확보

4) 존치건축물 및 공작물 처리계획 : 사업부지내 건축물, 공작물 등은 전면 철거 후 신축

5. 공공시설의 귀속에 관한 계획

1) 공공시설의 종류, 위치 및 규모

구 분	위 치	규 모	비 고
청년지원센터	청년주택 지상 3층	연면적 : 433.81㎡	광진구청에 기부채납

2) 계획기준 및 근거

구 분	공공기여 내용	근거 및 기준	비 고
청년지원센터	기부채납	서울특별시 지구단위계획 수립기준 서울특별시 역사권청년주택 건립 및 운영기준 공공시설등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준	-

6. 공사의 감리에 관한 계획 : 「주택법」 및 「건설기술 진흥법」에 의거, 해당 지자체인 광진구청에서 감리자를 선정하여 감리업무 수행

7. 조성토지의 공급에 관한 계획

구 분	위 치		비 고
	면 적(㎡)	구성비(%)	
합계	2,236.9	100.0	-
주택건설용지	2,236.9	100.0	-

※ 추후 측량성과 등에 의해 변경 가능

관계도면 : [붙임]

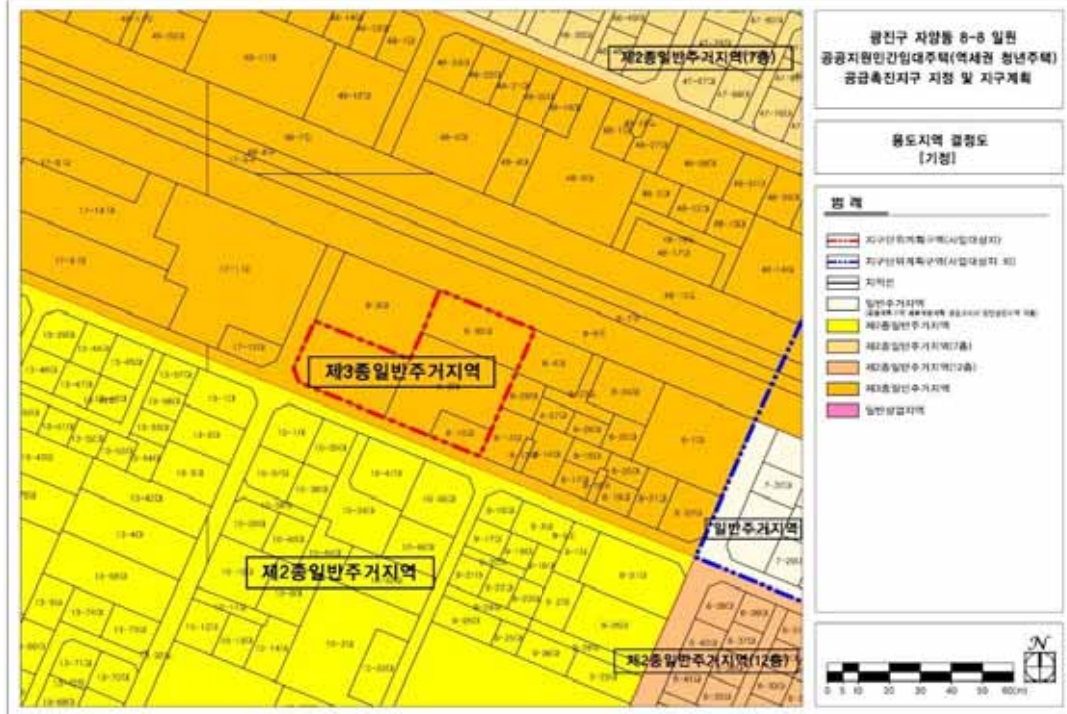
■ 공급촉진지구 구역에 관한 결정도(신설)



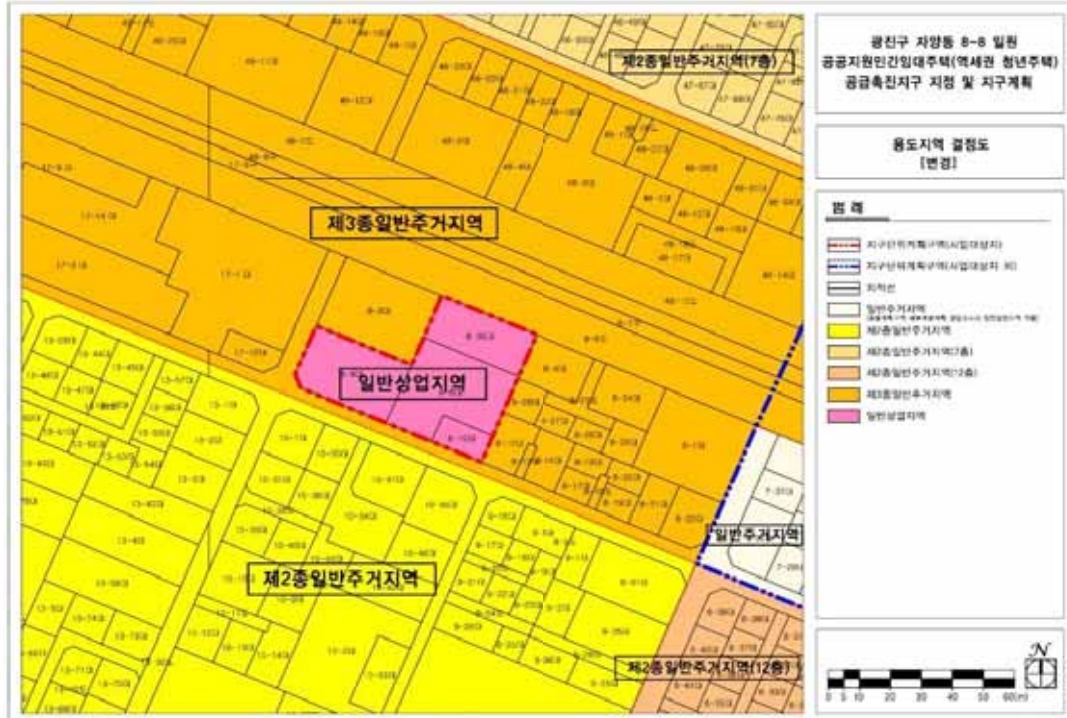
■ 지구단위계획 구역에 관한 결정도(신설)



■ 용도지역에 관한 결정(기정)도



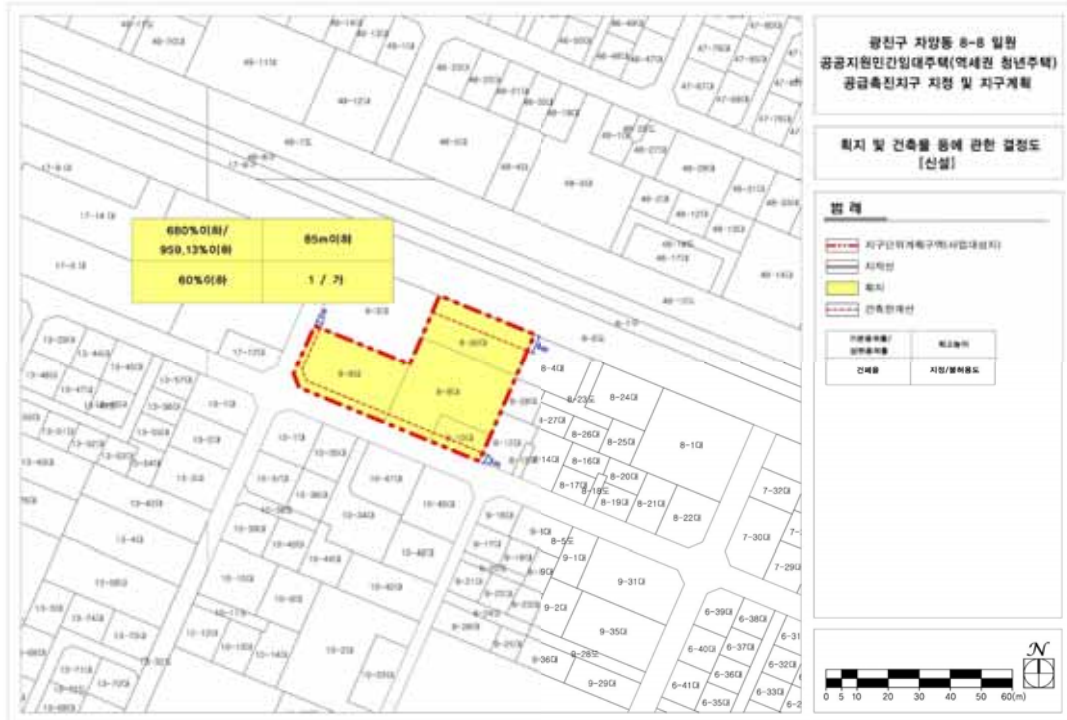
■ 용도지역에 관한 결정(변경)도



■ 기반시설에 관한 결정도(변경없음)



■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도(신설)



서울특별시고시 제2021 - 640호

**수송 도시정비형 재개발구역 제1 - 2지구 정비계획 결정(변경)
및 지형도면 고시**

서울특별시고시 제2010-485호(2010.12.30.)로 정비구역 지정, 서울특별시 종로구고시 제2011-1호(2011.1.7.)로 변경·지정된 수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제16조 규정에 따라 정비계획을 변경 결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시 장

1. 도시정비형 재개발구역 지정(변경)

가. 정비구역 지정(변경) 조서 : 구역명칭 변경

구분	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
기정	수송 도시환경정비구역	종로구 수송동 146-2번지 일대	73,091.1	-	73,091.1	서울시 고시 제2010-485호 (10.12.30.)
변경	수송 도시정비형 재개발구역	종로구 수송동 146-2번지 일대	73,091.1	-	73,091.1	

나. 지구지정(변경) 조서

구분	지구명	위 치	시행면적(㎡)	구 분		비고
				획지(㎡)	정비기반시설(㎡)	
기정	수송 도시환경정비구역 제1-2지구	종로구 수송동 146-12번지	3,612.2	3,612.2	-	-
변경	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	종로구 수송동 146-12번지	4,072.8	3,612.2	460.6	-

※ 추가 기반시설 부담(토지환산면적 233.5㎡)은 중학전 물길조성 공공시설 설치제공 부담으로 하며, 정비기반시설 면적산정에서 제외함

2. 도시정비형 재개발구역 정비계획(변경)

가. 토지이용계획(변경)

구 분	명 칭	면적(㎡)			비율(%)	비 고
		기정	증감	변경		
합 계		3,612.2	증) 460.6	4,072.8	100.0	-
정비기반 시설 등	소 계	-	증) 460.6	460.6	11.3	-
	도 로	-	증) 460.6	460.6	11.3	-
획 지	소 계	3,612.2	-	3,612.2	88.7	-
	대 지	3,612.2	-	3,612.2	88.7	-

※ 추가 기반시설 부담(토지환산면적 233.5㎡)은 중학전 물길조성 공공시설 설치제공 부담으로 하며, 정비기반시설 면적산정에서 제외함

나. 용도지역·지구 결정(변경) 조서(변경없음)

구 분	면적(㎡)			비율 (%)	비 고
	기정	증감	변경		
계	3,612.2	-	3,612.2	100.0	-
일반상업지역	3,612.2	-	3,612.2	100.0	-

다. 정비기반시설 결정 조서(변경없음)

1) 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	기점	종점	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	175	20~23	집산 도로	일반 도로	2,800	세종로 82-14	충신동 27-64	-	서고시제 39호 (1978.02.10)	-
기정	중로	1	1	20	집산 도로	일반 도로	183	수송동 116-7	수송동 146-2	-	내무부고시 제 449 호 (1958.11.03)	-
기정	중로	1	-	20	-	-	- (92.0)	청진동	중학동	-	내무부고시 제 449 호 (1958.11.03)	-

※ ()는 수송구역내 구간(개도구제)이며, 추후 측량결과에 따라 변경될 수 있음

라. 정비기반시설의 설치(부담) 계획

사업 지구	시행지구 면적 (㎡)	대지 면적 (㎡)	정비기반 시설면적 (㎡)	계획기반 시설내 기존공공용지 (㎡)	대지내 폐지 국공유지 (㎡)	중학전 물길조성 공공시설 설치제공 환산부지면적(㎡)	순부담률(%)			비고
							기반시설 (토지)	중학전물길 조성비용	합계	
제1-2 지구	4,072.8	3,612.2	460.6	-	-	233.5 (약 120억원)	10.9	5.2	16.1	-

※ 순부담률 산출

$$= [(정비기반시설 + 추가기반시설부담) - 기존국공유지] / [시행지구(대지+정비기반시설+추가기반시설부담) - 기존국공유지]$$

$$= [(460.6㎡ + 233.5㎡) - 0㎡] / [(3,612.2㎡ + 460.6㎡ + 233.5㎡) - 0㎡] = 16.1\%$$

※ 중학전 물길 조성 비용 토지환산면적 233.5㎡(약120억원)은 시행지구 면적에서 제외하되 순부담률 산정에 포함하였으며, 토지환산면적 142.6㎡(약 74억원)을 초과하는 범위 내에서 실제 조성 비용에 따라 가감 가능

마. 건축시설계획

구분	지 구 구 분		가 구 또는 확 지 구 분		위 치	주용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)		층수 (지상/ 지하)																																																	
	명 칭	면 적 (㎡)	명 칭	면 적 (㎡)					기준	최고																																																		
기정	수송 도시환경정비구역 제1-2지구	3,612.2	-	3,612.2	종로구 수송동 146-12번지	업무, 숙박, 문화 집회	60이하	800이하	60	70이하	-																																																	
변경	수송 도시정비형 재개발구역 제1-2지구	4,072.8	-	3,612.2	종로구 수송동 146-12번지	업무	60이하	800이하	60	70이하	-																																																	
· 용적률 : 800.0%이하 적용 ① 기준용적률 : 600.0% ② 허용용적률 : 100.0% ※ 허용용적률 인센티브는 “2020 서울시 도시환경정비기본계획”의 용적률 인센티브 적용 요건 및 부여량에 따라 적용하며, 완화량 또는 보상계수의 1/2값만을 적용(서고 제2010-485호) <table><tr><th>목 적</th><th colspan="2">인센티브 완화 요건</th><th>산정방식</th><th>완화량</th></tr><tr><td rowspan="3">친환경개발</td><td colspan="2">녹색건축물 인증(그린 1등급)</td><td rowspan="3">기준등급 준수시 허용용적률 총량의1/2부여</td><td rowspan="3">100% (적용50%)</td></tr><tr><td colspan="2">건축물에너지소비총량제(240(kWh/㎡·y)이하)</td></tr><tr><td colspan="2">신재생에너지 이용시설(11%이상)</td></tr><tr><td>옛길/물길 복원 및 재현</td><td colspan="2">역사도심 기본계획에서 정한 관리지침(Guideline)에 적합하게 조성시</td><td>정량부여</td><td>50% (적용25%)</td></tr><tr><td rowspan="2">보행가로 활성화</td><td>저층부 가로활성화</td><td>재생관리지침에 따라 가로활성화 용도 도입시</td><td>정량부여</td><td>30% (적용15%)</td></tr><tr><td>공공보행통로</td><td>재생관리지침에 따라 적합하게 조성시</td><td>정률부여</td><td>30% (적용15%)</td></tr><tr><td>안전·방재</td><td colspan="2">재생관리지침에 따라 방재와 관련된 시설 설치시</td><td>정량부여</td><td>30% (적용15%)</td></tr><tr><td colspan="4">계</td><td>240% (적용100%)</td></tr></table> ③ 상한용적률 : 100.0% <table><tr><th>구 분</th><th>내 용</th></tr><tr><td>기반시설 부담</td><td>· 기반시설(도로)기부채납 및 중학천 물길조성 공공시설 설치제공</td></tr><tr><td>인센티브 산식</td><td>· 개발가능용적률 = 허용용적률×{1+(1.3×α)} ※ α = 공공시설 등 부지제공 면적 / 공공시설지 등의 부지제공 후 대지면적 = 603.2㎡ / (4,215.4㎡-603.2㎡) = 0.1669</td></tr><tr><td>적용내용</td><td>· 700%×{1+(1.3×0.1669)} = 851.8%</td></tr><tr><td colspan="2">완화량</td><td>151.8%</td></tr></table>												목 적	인센티브 완화 요건		산정방식	완화량	친환경개발	녹색건축물 인증(그린 1등급)		기준등급 준수시 허용용적률 총량의1/2부여	100% (적용50%)	건축물에너지소비총량제(240(kWh/㎡·y)이하)		신재생에너지 이용시설(11%이상)		옛길/물길 복원 및 재현	역사도심 기본계획에서 정한 관리지침(Guideline)에 적합하게 조성시		정량부여	50% (적용25%)	보행가로 활성화	저층부 가로활성화	재생관리지침에 따라 가로활성화 용도 도입시	정량부여	30% (적용15%)	공공보행통로	재생관리지침에 따라 적합하게 조성시	정률부여	30% (적용15%)	안전·방재	재생관리지침에 따라 방재와 관련된 시설 설치시		정량부여	30% (적용15%)	계				240% (적용100%)	구 분	내 용	기반시설 부담	· 기반시설(도로)기부채납 및 중학천 물길조성 공공시설 설치제공	인센티브 산식	· 개발가능용적률 = 허용용적률×{1+(1.3×α)} ※ α = 공공시설 등 부지제공 면적 / 공공시설지 등의 부지제공 후 대지면적 = 603.2㎡ / (4,215.4㎡-603.2㎡) = 0.1669	적용내용	· 700%×{1+(1.3×0.1669)} = 851.8%	완화량		151.8%
목 적	인센티브 완화 요건		산정방식	완화량																																																								
친환경개발	녹색건축물 인증(그린 1등급)		기준등급 준수시 허용용적률 총량의1/2부여	100% (적용50%)																																																								
	건축물에너지소비총량제(240(kWh/㎡·y)이하)																																																											
	신재생에너지 이용시설(11%이상)																																																											
옛길/물길 복원 및 재현	역사도심 기본계획에서 정한 관리지침(Guideline)에 적합하게 조성시		정량부여	50% (적용25%)																																																								
보행가로 활성화	저층부 가로활성화	재생관리지침에 따라 가로활성화 용도 도입시	정량부여	30% (적용15%)																																																								
	공공보행통로	재생관리지침에 따라 적합하게 조성시	정률부여	30% (적용15%)																																																								
안전·방재	재생관리지침에 따라 방재와 관련된 시설 설치시		정량부여	30% (적용15%)																																																								
계				240% (적용100%)																																																								
구 분	내 용																																																											
기반시설 부담	· 기반시설(도로)기부채납 및 중학천 물길조성 공공시설 설치제공																																																											
인센티브 산식	· 개발가능용적률 = 허용용적률×{1+(1.3×α)} ※ α = 공공시설 등 부지제공 면적 / 공공시설지 등의 부지제공 후 대지면적 = 603.2㎡ / (4,215.4㎡-603.2㎡) = 0.1669																																																											
적용내용	· 700%×{1+(1.3×0.1669)} = 851.8%																																																											
완화량		151.8%																																																										
주택의 규모 및 규모별 건설비용	· 해당없음																																																											
심의 완화사항	· 「2025 도시 및 주거환경정비기본계획(도시환경정비사업부문)」 경과규정에 따라 높이와 용적률은 추가로 증가하지 않는 범위 내에서 기 결정('11.1) 높이계획 유지(최고높이 70m)																																																											
건축물의 건축선에 관한 계획	· 건축한계선 : 종로5길변 3m, 종로1길변 3m · 1층부 벽면한계선 : 남측변 6m																																																											

바. 대지내 공지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
공개공지	• 남동측 1-3지구 경계부에 위치지정	-
전면공지	• 서측 종로1길변 건축한계선 후퇴부 폭 3m • 동측 종로5길변 건축한계선 후퇴부 폭 3m	-

사. 교통처리에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
공공보행통로	• 남측 1-3지구 경계부에 종로1길과 종로5길을 연결하는 공공보행통로 조성(폭 3m)	-
입체공공보행통로	• 1-2지구와 1-3지구를 연결하는 지하입체공공보행통로 조성	-

아. 정비사업의 시행계획

사업시행방법	사업시행 예정시기	사업시행 예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수(호)
도시정비형 재개발사업	정비구역(변경)지정고시가 있는 날로부터 4년 이내	토지 등 소유자	-

3. 변경사유

- 「도시 및 주거환경정비법」 제16조의 규정에 의거 수송구역 제1-2지구에 대하여 정비 구역 및 정비계획을 변경하는 사항임

4. 관계도면 : 붙임참조

- 정비구역 결정도 및 정비계획결정도
○ 기타 자세한 내용을 열람장소에 비치된 관계도서 참조

5. 열람장소

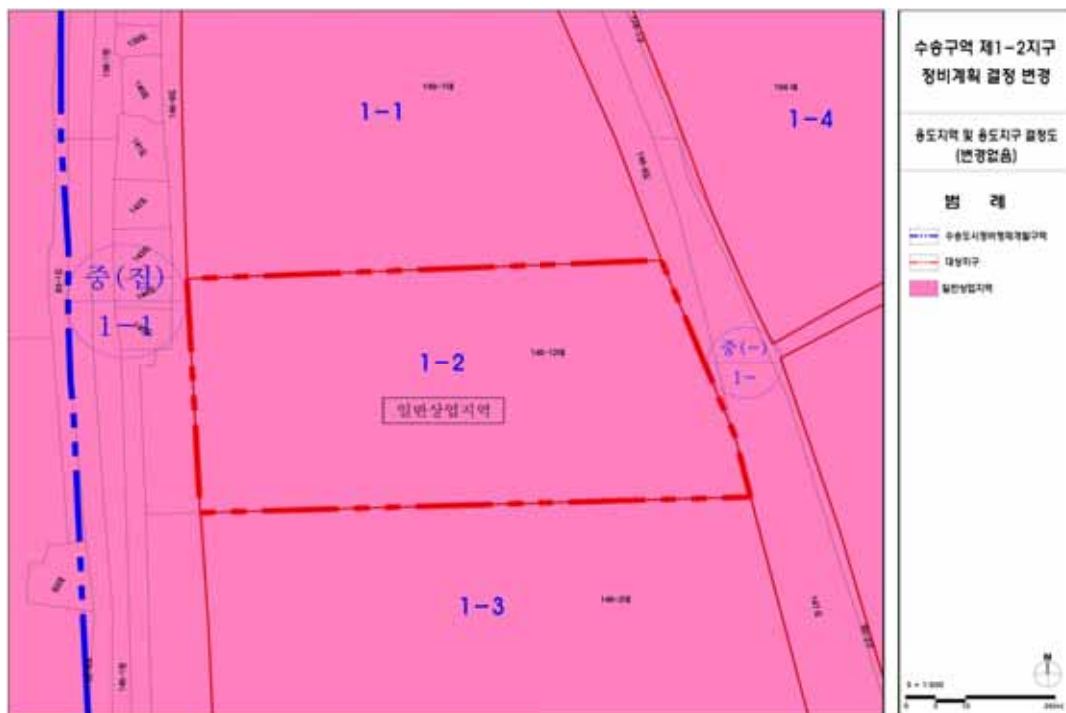
- 고시 관련 세부내용에 대해 시민 열람편의를 위하여 서울특별시 균형발전본부 도시활성화과(☎02-2133-4635) 및 종로구 도시개발과(☎02-21483-2676)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 서울도시계획 포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이음(www.eum.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

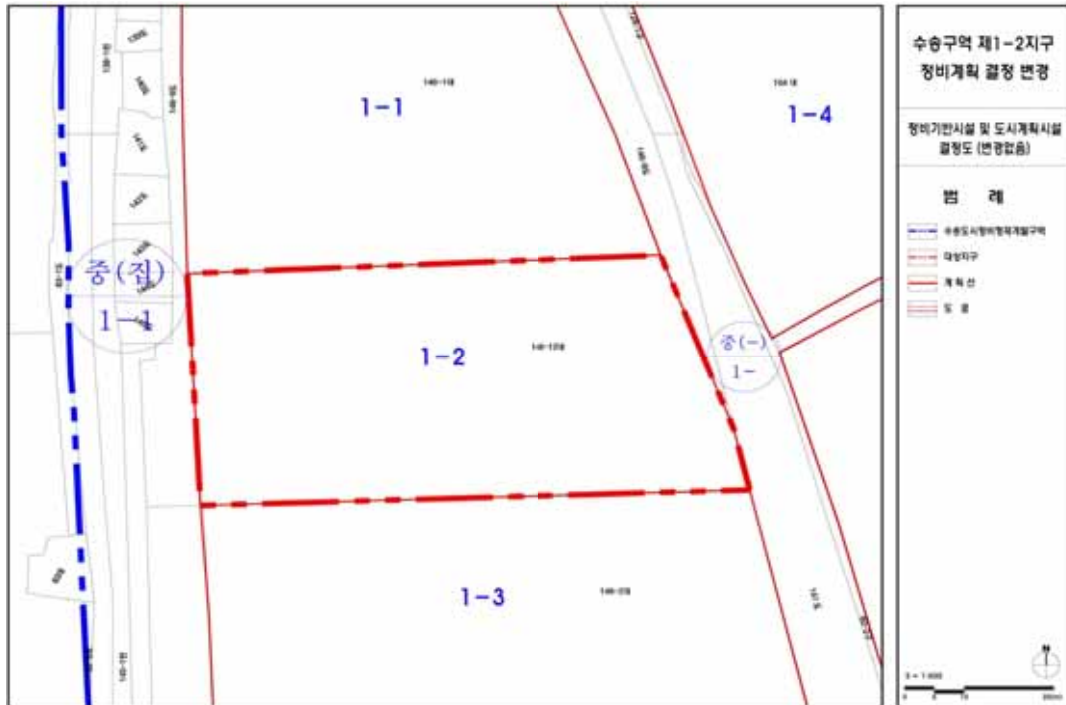
■ 도시정비형 재개발구역 결정도(변경없음)



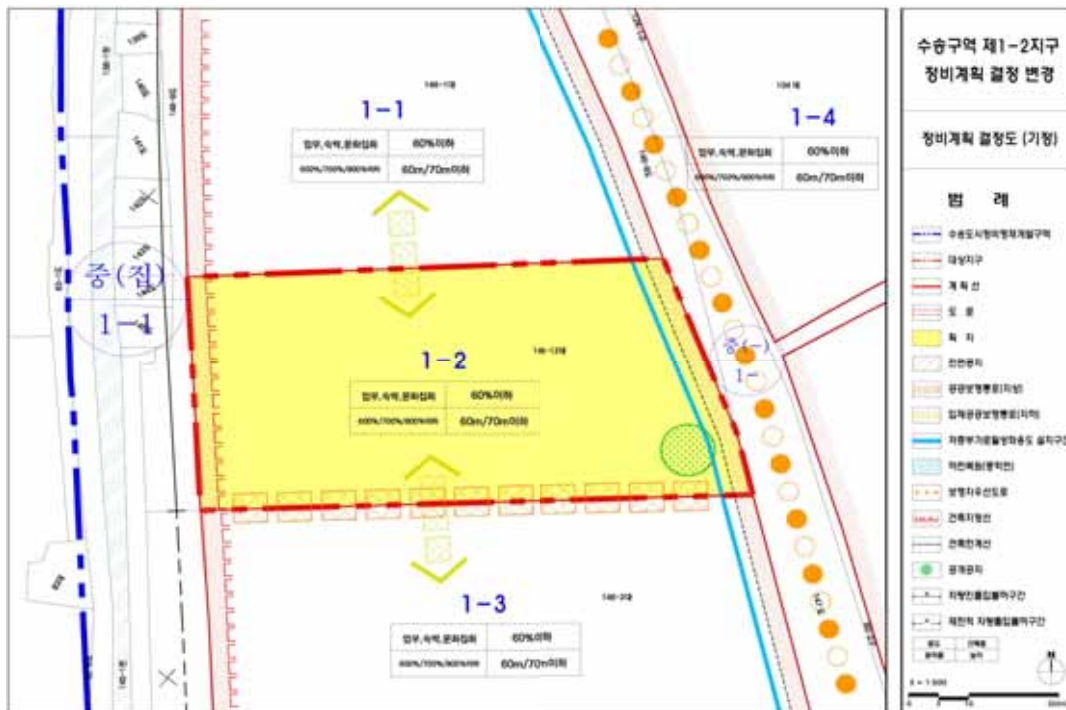
■ 용도지역 · 용도지구 결정도(변경없음)



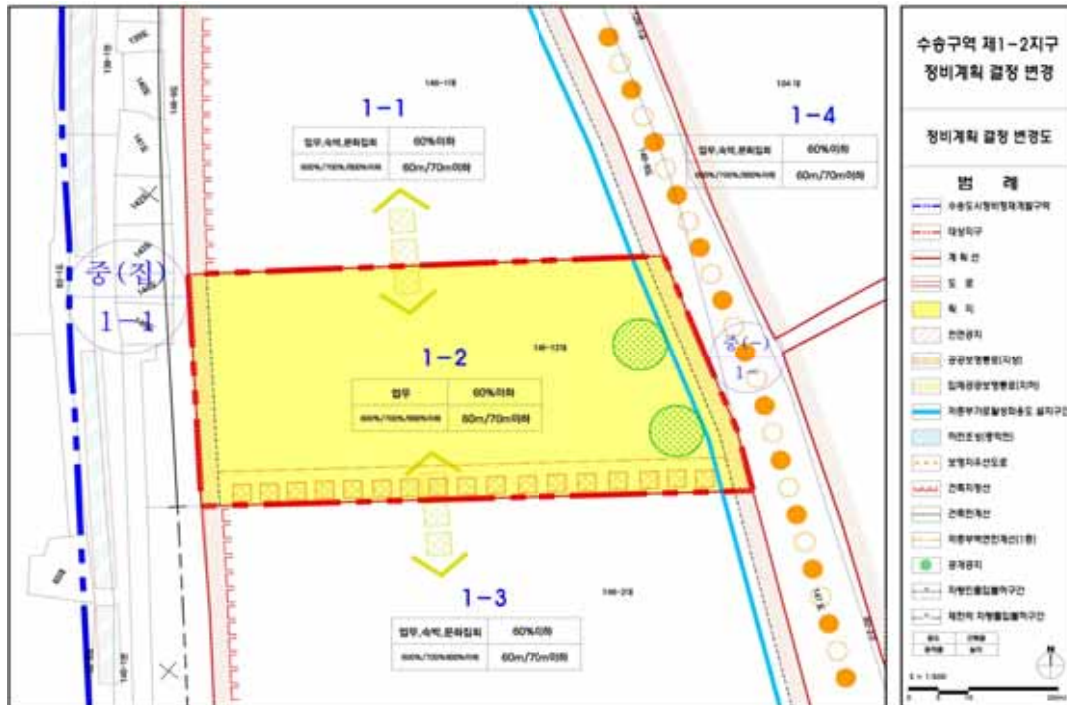
■ 정비기반시설 및 도시계획시설 결정도(변경없음)



■ 정비계획 결정도(기정)



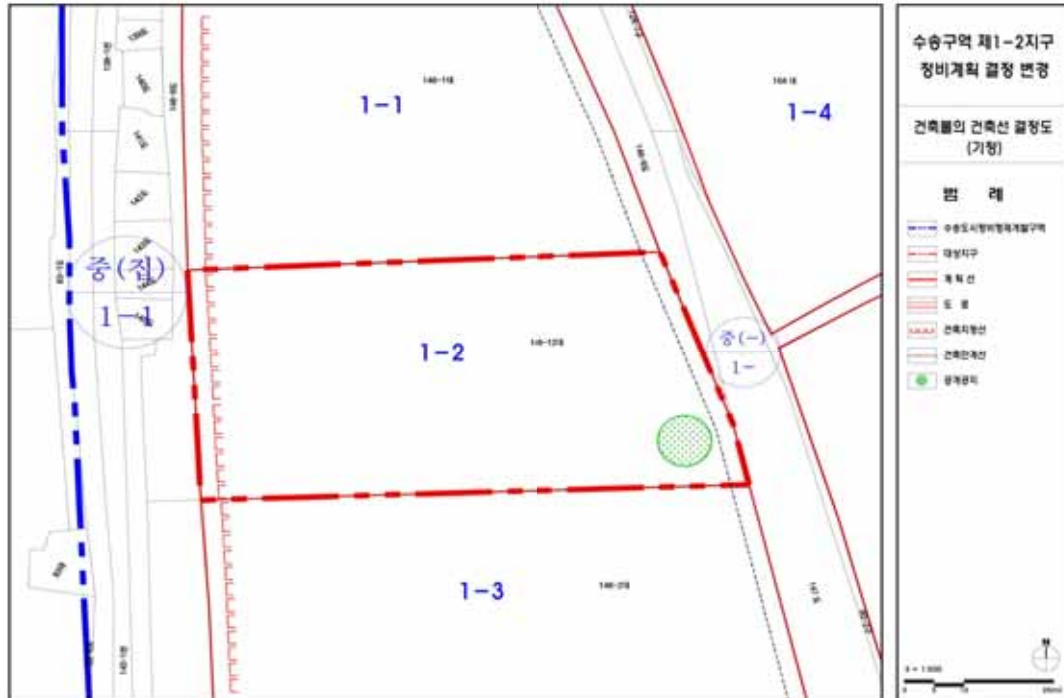
■ 정비계획 결정도(변경)



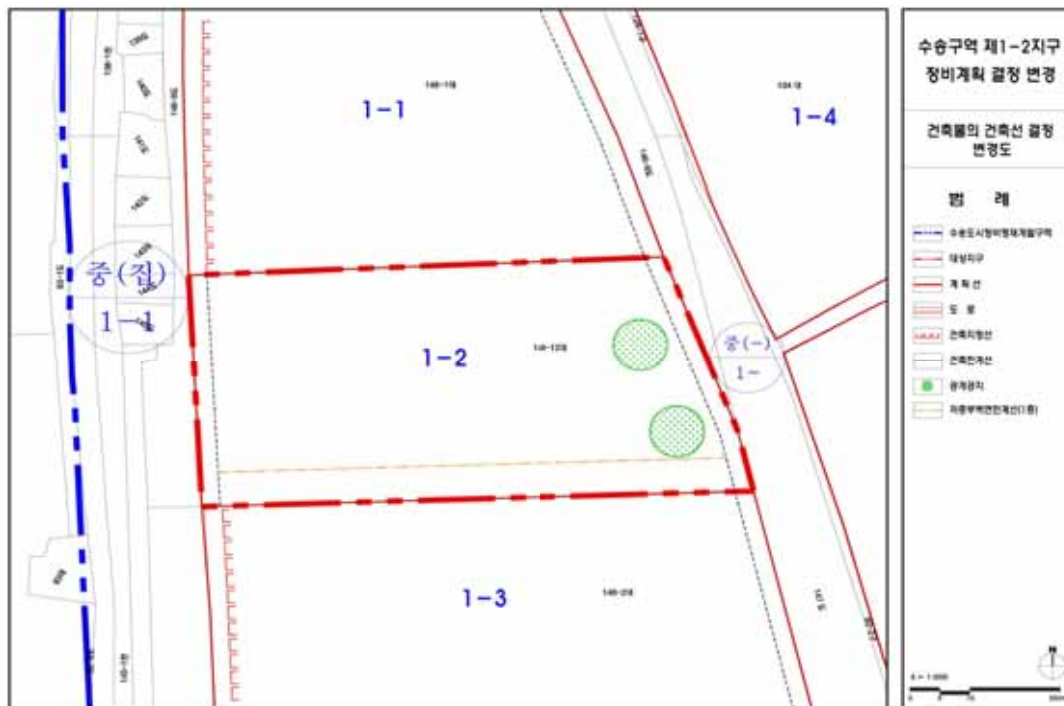
■ 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이 결정도(변경없음)



■ 건축물의 건축선 결정도(기정)



■ 건축물의 건축선 결정도(변경)



서울특별시고시 제2021 - 641호

은평 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2004-58호(2004.2.25.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립, 서울특별시고시 제2005-448호(2005.12.30.)로 개발계획 변경수립 및 1·2지구 실시계획인가, 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정되고, 서울특별시고시 제2021-99호(2021.02.25.)로 최종 재정비촉진계획 변경 결정 및 실시계획 인가된 사항에 대하여, 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제12조 및 제13조, 「같은 법 시행령」 제15조에 따라 재정비촉진계획 변경 결정하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「같은 법 시행령」 제7조에 따라 지형도면 고시합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 지구의 명칭, 유형, 위치, 면적 및 지정목적(변경 없음)

가. 명 칭 : 은평 재정비촉진지구

나. 유 형 : 주거지형(시범 뉴타운지구)

다. 위 치 : 서울시 은평구 진관동 일원

라. 면 적 : 3,492,649.3㎡

2. 재정비촉진사업의 완료 목표연도(변경 없음)

가. 재정비촉진사업 : 도시개발사업 (수용 또는 사용방식)

나. 시행기간 : 2004.02.25.~2021.12.31.

3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경 없음)

4. 재정비촉진계획(변경)

가. 토지이용계획 및 도시기반시설계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
총계		3,492,649.3	-	3,492,649.3	100.00	
주거 용지	소 계	1,391,565.5	감)40,730.6	1,350,834.9	38.68	
	주 택 용 지	1,346,932.1	감)40,730.6	1,306,201.5	37.41	
	단독주택용지	66,415.6	-	66,415.6	1.90	
	공동주택용지 (아파트)	1,280,516.5	감)40,730.6	1,239,785.9	35.51	

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
	준주거시설용지	36,776.5	-	36,776.5	1.05	
	근린생활시설용지	7,856.9	-	7,856.9	0.22	
상업 용지	소 계	78,751.5	-	78,751.5	2.25	
	일반상업	78,751.5	-	78,751.5	2.25	
도시 기반 시설 용지	소 계	1,911,500.8	증)20,307.1	1,931,807.9	55.31	
	도로	503,967.5 (522,628.1)	증)7,059.1	511,026.6 (529,687.2)	14.64 (15.17)	· 중복 결정된 도로 17,787.8㎡는 하천(11,469.8㎡), 근린공원 (6,318.0㎡**) 면적에 편입 · 구거용지 내 도로 872.8㎡는 구거용지 면적에 편입
	주차장	20,961.1	-	20,961.1	0.60	7개소 · 주차장③의 중복·입체 결정된 사항은 구파발역 연결통로임
	자동차정류장	19,751.4	-	19,751.4	0.57	2개소
	철도시설	4,159.1 (28,941.3)	-	4,159.1 (28,941.3)	0.12 (0.83)	· 철도본선(19,771.1㎡)은 하천 1,236.6㎡*, 도로 16,017.6㎡, 근린공원 2,313.3㎡, 완충녹지 100.4㎡, 연결녹지 103.2㎡에 편입 · 구파발역(3,975.5㎡)는 도로 3,838.2㎡, 공원 137.3㎡에 편 입 · 구파발역과 입체적결정된 1,035.6㎡는 상업용지에 편입
	완충녹지	36,317.0	-	36,317.0	1.04	
	연결녹지	26,052.7 (26,111.7)	-	26,052.7 (26,111.7)	0.75 (0.75)	· 중복 결정된 연결녹지 59.0㎡는 하천면적에 편입
	경관녹지	135.8	-	135.8	-	
	도시자연공원	9,160.5	-	9,160.5	0.26	· 서오능 도시자연공원
	근린공원	775,698.6	-	775,698.6	22.21	
	문화공원	65,279.7	-	65,279.7	1.87	
	소공원	1,392.0	-	1,392.0	0.04	
	공공공지	672.1	-	672.1	0.02	
	자원회수시설	8,512.5	-	8,512.5	0.24	1개소
	수도시설	- (7,856.5)	-	- (7,856.5)	- (0.22)	1개소 · 중복 결정된 수도시설 7,856.5㎡는 근린공원 면적에 편입
	공동구	520.4	-	520.4	0.01	관리사무소, 환기구 (매설연장 : 990m)
	공공정사	73,210.3	-	73,210.3	2.10	9개소

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
	학교	145,069.4	-	145,069.4	4.15	초4, 중3, 고4
	박물관	- (6,530.1)	-	- (6,530.1)	- (0.19)	1개소 · 중복 결정된 박물관은 6,503.1㎡는 문화공원 면적에 편입
	문화시설	3,306.5	증)13,248.0	16,554.5	0.47	2개소
	체육시설	8,039.3 (19,575.2)	-	8,039.3 (19,575.2)	0.23 (0.56)	2개소 · 중복 결정된 체육시설③(11,535.9㎡)은 폐기물처리시설 면적에 편입
	도서관	1,324.6	-	1,324.6	0.04	1개소
	사회복지시설	16,171.5	-	16,171.5	0.46	4개소
	하천	145,349.5	-	145,349.5	4.16	
도시 기반 시설 용지	유수지	13,300.6 (22,509.3)	-	13,300.6 (22,509.3)	0.38 (0.64)	3개소 · 중복 결정된 유수지(2개소, 9,208.7㎡)는 근린공원 면적에 편입
	종합의료시설	21,612.8	-	21,612.8	0.62	1개소
	폐기물처리시설	11,535.9	-	11,535.9	0.33	1개소
기타 시설 용지	소 계	110,831.5	증)20,423.5	131,255.0	3.76	
	주차장용지	1,969.7	-	1,969.7	0.06	부설주차장 3개소
	종교시설	31,137.8	-	31,137.8	0.89	25개소
	주유소	4,741.6	-	4,741.6	0.14	4개소
	유치원	3,889.3	-	3,889.3	0.11	6개소
	공익시설	6,569.8	-	6,569.8	0.19	3개소
	군사시설	3,913.3	-	3,913.3	0.11	5개소
	편익시설	35,694.5	-	35,694.5	1.02	8개소
	자동차관련	8,478.9	-	8,478.9	0.24	3개소
	커뮤니티시설용지	398.5	-	398.5	0.01	2개소
	업무시설용지	3,351.8	-	3,351.8	0.10	1개소

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
구거용지	10,686.3	-	10,686.3	0.31	
문화복합용지	-	증)20,423.5	20,423.5	0.58	

주1 : * 철도와 중복 결정된 하천 1,236.6㎡ 중 947.9㎡는 도로와 중복 결정됨

주2 : ** 도로와 중복 결정된 근린공원 6,318.0㎡ 중 46㎡는 수도시설과 중복 결정됨

주3 : ()는 중복결정 및 입체결정 면적 포함

나. 지구별 주택 공급계획(변경) : 「붙임 1」

다. 주택용지 블록별 계획(변경) : 「붙임 2」

라. 재정비촉진사업별 용적률, 건폐율 및 높이계획 등 건축계획(변경) : 「붙임 3」

마. 도시관리계획의 변경에 관한사항(변경) : 「붙임 4」

5. 토지 등의 세목 및 그 소유자에 관한 사항(변경 없음)

6. 관계도서 : 생략 (열람장소 비치도면과 같음)

- 관련도서는 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택정책실 재정비촉진사업과 재정비정책팀(☎02-2133-7217) 및 은평구청 도시계획과(☎02-351-7403), 서울주택도시공사 도시공간사업처 도시공간기획부(☎02-3410-7578)에 관계도서를 각각 비치하여 열람하고 있습니다.

「붙임 1」 지구별 주택 공급계획(변경)

○ 기 정

주택유형	세대수 (호)											
	계				임 대				분 양			
	소계	1지구	2지구	3지구	소계	1지구	2지구	3지구	전체	1지구	2지구	3지구
계	17,744	4,734	5,484	7,526	7,234	1,699	1,973	3,562	10,510	3,035	3,511	3,964
단독주택	257	-	-	257	-	-	-	-	257	-	-	257
아파트	17,487	4,734	5,484	7,269	7,234	1,699	1,973	3,562	10,253	3,035	3,511	3,707
전용면적 60㎡이하	5,264	1,560	1,723	1,981	4,320	1,448	1,169	1,703	944	112	554	278
전용면적 60㎡초과 85㎡이하	7,192	1,607	2,176	3,409	2,914	251	804	1,859	4,278	1,356	1,372	1,550
전용면적 85㎡초과	5,031	1,567	1,585	1,879	-	-	-	-	5,031	1,567	1,585	1,879

○ 변 경

주택유형	세대수 (호)											
	계				임 대				분 양			
	소계	1지구	2지구	3지구	소계	1지구	2지구	3지구	전체	1지구	2지구	3지구
계	17,057	4,734	5,484	6,839	6,173	1,699	1,973	2,501	10,884	3,035	3,511	4,338
단독주택	257	-	-	257	-	-	-	-	257	-	-	257
아파트	16,800	4,734	5,484	6,582	6,173	1,699	1,973	2,501	10,627	3,035	3,511	4,081
전용면적 60㎡이하	4,577	1,560	1,723	1,294	3,259	1,448	1,169	642	1,318	112	554	652
전용면적 60㎡초과 85㎡이하	7,192	1,607	2,176	3,409	2,914	251	804	1,859	4,278	1,356	1,372	1,550
전용면적 85㎡초과	5,031	1,567	1,585	1,879	-	-	-	-	5,031	1,567	1,585	1,879

「붙임 2」 주택용지 블록별 계획(변경)

○ 기 정

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
계		1,346,932.1	17,744					
1지구	소계	371,568.2	4,734					
	BL 1-1	39,803.6	707	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-2	27,320.9	335	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-3	19,201.6	255	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-4	19,463.0	241	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-5	27,243.7	318	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-6	21,400.8	379	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-7	29,546.9	378	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-8	17,088.7	208	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-9	10,714.5	127	85㎡이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-10	19,620.7	230	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-11	13,322.0	187	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-12	35,907.7	551	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-13	33,498.3	298	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 1-14	35,795.9	300	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 1-15	21,639.9	220	-	연립주택	110% 이하	제1종일반	4층 이하
2지구	소계	382,652.7	5,484					
	BL 2-1	57,606.9	947	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 2-2	30,550.8	434	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-3	52,431.7	659	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-4	8,694.3	143	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
2지구	BL 2-5	25,393.2	387	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-6	29,003.1	353	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-7	50,520.5	472	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-8	37,091.5	448	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-11	30,152.8	469	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-12	34,604.2	660	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-13	15,577.5	162	85㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-14	11,026.2	350	60㎡이하	아파트 (임대주택)	200% 이하	제2종일반	15층 이하
3지구	소계	592,711.2	7,526					
	BL 2-9	33,088.1	412	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-10	17,599.0	297	60㎡ 초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 3-1	31,050.1	334	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-2	45,240.0	486	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-3	56,867.1	1,022	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-4	23,523.1	423	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-5	41,188.8	712	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-6	18,585.4	189	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-7	17,984.0	175	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-8	32,745.7	330	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-9	61,878.0	571	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층 이하
	BL 3-10	14,232.0	126	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층 이하
	BL 3-11	13,761.0	125	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-12	31,257.4	426	85㎡ 이하	아파트	평균 150% 이하	제1종일반 제2종일반	4층 이하 15층 이하
	BL 3-13	60,905.0	1,061	60㎡ 이하	아파트 도시형 생활주택	120% 이하	제2종전용	평균 7층 이하 (최고 12층 이하)

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
3지구	BL 3-14	24,930.9	554	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-15	1,460.0	26	60㎡ 이하, 60㎡ 초과	공동주택	200% 이하	제2종일반	-
	단독 1-1	2,768.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-2	3,615.1	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-3	3,662.8	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-4	2,889.7	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-5	1,130.2	3	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-6	1,546.6	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-7	1,452.0	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-8	3,695.9	15	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-9	2,848.4	9	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-10	459.9	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-11	2,640.0	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-12	3,860.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-13	560.5	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-14	5,279.0	16	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-15	2,109.2	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-16	1,025.6	3	-	단독주택	200% 이하	제2종일반	4층 이하
	단독 2-1	1,481.2	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-2	3,299.7	10	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-3	4,192.1	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-4	5,612.1	18	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-1	954.0	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-2	2,444.9	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-3	2,336.0	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-4	2,393.1	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-5	1,407.8	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-6	2,585.2	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 4	166.4	1	-	단독주택	200% 이하	제2종일반	-

○ 변 경

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
계		1,306,201.5	17,057					
1지구	소계	371,568.2	4,734					
	BL 1-1	39,803.6	707	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-2	27,320.9	335	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-3	19,201.6	255	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-4	19,463.0	241	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-5	27,243.7	318	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-6	21,400.8	379	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-7	29,546.9	378	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-8	17,088.7	208	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-9	10,714.5	127	85㎡이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-10	19,620.7	230	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-11	13,322.0	187	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층 이하
	BL 1-12	35,907.7	551	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 1-13	33,498.3	298	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 1-14	35,795.9	300	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
2지구	BL 1-15	21,639.9	220	-	연립주택	110% 이하	제1종일반	4층 이하
	소계	382,652.7	5,484					
	BL 2-1	57,606.9	947	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 2-2	30,550.8	434	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-3	52,431.7	659	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-4	8,694.3	143	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 2-5	25,393.2	387	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
	BL 2-6	29,003.1	353	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-7	50,520.5	472	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-8	37,091.5	448	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-11	30,152.8	469	60㎡ 이하, 60㎡ 초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-12	34,604.2	660	60㎡ 이하, 60㎡ 초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 2-13	15,577.5	162	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-14	11,026.2	350	60㎡ 이하	아파트 (임대주택)	200% 이하	제2종일반	15층 이하
3지구	소계	551,980.6	6,839					
	BL 2-9	33,088.1	412	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 2-10	17,599.0	297	60㎡ 초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층 이하
	BL 3-1	31,050.1	334	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-2	45,240.0	486	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-3	56,867.1	1,022	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-4	23,523.1	423	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-5	41,188.8	712	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-6	18,585.4	189	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-7	17,984.0	175	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-8	32,745.7	330	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층 이하
	BL 3-9	61,878.0	571	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층 이하
	BL 3-10	14,232.0	126	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층 이하
	BL 3-11	13,761.0	125	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층 이하
3지구	BL 3-12	31,257.4	426	85㎡ 이하	아파트	평균 150% 이하	제1종일반 제2종일반	4층 이하 15층 이하
	BL 3-13A	9,517.7	176	60㎡ 이하	아파트	150% 이하	제2종일반	12층 이하
	BL 3-13B	10,656.7	198	60㎡ 이하	아파트	150% 이하	제2종일반	12층 이하
	BL 3-14	24,930.9	554	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층 이하
	BL 3-15	1,460.0	26	60㎡ 이하, 60㎡ 초과	공동주택	200% 이하	제2종일반	-
	단독 1-1	2,768.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하

구 분	면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
단독 1-2	3,615.1	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-3	3,662.8	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-4	2,889.7	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-5	1,130.2	3	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-6	1,546.6	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-7	1,452.0	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-8	3,695.9	15	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 1-9	2,848.4	9	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-10	459.9	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-11	2,640.0	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-12	3,860.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-13	560.5	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-14	5,279.0	16	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-15	2,109.2	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독1-16	1,025.6	3		단독주택	200% 이하	제2종일반	4층 이하
단독 2-1	1,481.2	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 2-2	3,299.7	10	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 2-3	4,192.1	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 2-4	5,612.1	18	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 3-1	954.0	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 3-2	2,444.9	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 3-3	2,336.0	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 3-4	2,393.1	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 3-5	1,407.8	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 3-6	2,585.2	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
단독 4	166.4	1	-	단독주택	200% 이하	제2종일반	-

「붙임 3」 재정비촉진사업별 용적률, 건폐율 및 높이계획 등 건축계획(변경)

1. 기본방향(변경 없음)

2. 건축계획(변경)

가. 계획의 방향(변경 없음)

나. 배치 및 형태계획(변경 없음)

다. 건축물의 건폐율, 용적률, 높이(변경)

○ 공동주택 용지(변경)

구분	가구번호	택지용도	건폐율(%)	용적률(%)	높이(층)
기정	BL 3-13	공동주택	40이하	120이하	평균 7층 이하 (최고 12층 이하)
변경	BL 3-13	공동주택	50이하	150이하	12층 이하

※ 상기 용지 외 기 결정내용 변경 없음(기재 생략)

○ 단독주택 용지(변경 없음)

○ 근린생활시설 용지(변경 없음)

○ 준주거시설 용지(변경 없음)

○ 일반상업 용지(변경 없음)

○ 일반상업 용지(특별계획구역)(변경 없음)

○ 주차장 용지(변경 없음)

○ 자동차정류장 용지(변경 없음)

○ 자원회수시설 용지(변경 없음)

○ 공동구 용지(변경 없음)

○ 공공청사 용지(변경 없음)

○ 학교시설 용지(변경 없음)

○ 문화시설 용지(변경)

구분	가구번호	택지용도	건폐율(%)	용적률(%)	높이(층)	비고
신설	문화시설3	문화시설	60이하	150이하	4층 이하	-

※ 상기 용지 외 기 결정내용 변경 없음(기재 생략)

- 체육시설 용지(변경 없음)
- 도서관 용지(변경 없음)
- 사회복지시설 용지(변경 없음)
- 폐기물처리시설 용지(변경 없음)
- 종교 용지(변경 없음)
- 주유소 용지(변경 없음)
- 공익시설 용지(변경 없음)
- 편익시설 용지(변경 없음)
- 종합의료시설 용지(변경 없음)
- 자동차관련시설 용지(변경 없음)
- 군사시설 용지(변경 없음)
- 주차장(부설주차장) 용지(변경 없음)
- 커뮤니티시설 용지(변경 없음)
- 업무시설 용지(변경 없음)
- 문화복합 용지(신설)

구분	가구번호	택지용도	건폐율(%)	용적률(%)	높이(층)	비고
신설	복합1	단독주택, 공동주택, 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 교육연구시설, 업무시설 등	60이하	200이하	7층 이하	

구분	가구번호	택지용도	건폐율(%)	용적률(%)	높이(층)	비고
신설	복합2	단독주택, 공동주택, 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 교육연구시설, 업무시설 등	60이하	200이하	7층 이하	
신설	복합3	근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 교육연구시설, 수련시설, 업무시설 등	60이하	200이하	7층 이하	
신설	복합4	단독주택, 공동주택, 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 교육연구시설, 업무시설, 주차장 등	60이하	200이하	7층 이하	

※ 문화복합용지 내 건축물은 인접한 문화시설⑨ 건축물(국립한국문학관)의 최고층 높이를 넘지 않도록 함

「붙임 4」 도시관리계획의 변경에 관한사항(변경)

가. 재정비촉진지구 및 도시개발구역(변경 없음)

■ 재정비촉진지구 및 도시개발구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
1	은평재정비촉진지구 도시개발구역	은평구 진관동 일원	3,492,649.3	-	3,492,649.3	

나. 지구단위계획구역(변경 없음)

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
1	은평재정비촉진지구 도시개발사업 (은평재정비촉진지구 지구단위계획구역)	은평구 진관동 일원	3,492,649.3	-	3,492,649.3	

다. 용도지역(변경)

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	3,492,649.3	-	3,492,649.3	100.0	
주거지역	2,291,666.2	-	2,291,666.2	65.6	
전용주거지역	864,357.0	감)67,762.5	796,594.5	22.8	
제1종전용주거지역	123,549.2	-	123,549.2	3.5	
제2종전용주거지역	740,807.8	감)67,762.5	673,045.3	19.3	용적률 150% 이하
일반주거지역	1,327,883.4	증)67,762.5	1,395,645.9	39.9	

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
	제1종일반주거지역	45,838.6	증)13,443.8	59,282.4	1.7	
	제2종일반주거지역	1,254,326.1	증)54,318.7	1,308,644.8	37.4	
	제3종일반주거지역	27,718.7	-	27,718.7	0.8	
	준주거지역	99,425.8	-	99,425.8	2.9	
일 반 상 업 지 역		121,602.3	-	121,602.3	3.5	
자 연 녹 지 지 역		1,079,380.8	-	1,079,380.8	30.9	

주) 서울특별시도시계획조례 제55조 11항에 의거하여 제2종전용주거지역의 용적률은 150% 이하로 함

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

구 분	위 치	면 적 (㎡)		면적(㎡)	비고
		기 정	변 경		
1	진관동 175-195 일원	제2종전용 주거지역	제1종일반 주거지역	13,443.8	• 기차촌 지역의 은평 문화거점 형성을 위하여 용도지역 변경
2	진관동 175-292 일원	제2종전용 주거지역	제2종일반 주거지역	54,318.7	• 기차촌 지역의 은평 문화거점 형성 및 주택 공급을 위한 신혼희망타운 부지 확보를 위하여 용도지역 변경

라. 도시계획시설(변경)

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경)

■ 도로 총괄표 (기정)

구 분	류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계		-	135	29,207.6	522,628.1	※ 중복결정된 도로는 토지이용계획상 하천, 공원 면적에 편입 (하천:11,469.8㎡, 공원:6,318.0㎡) ※ 구거용지 내 도로는 토지이용계획상 구거용지 면 적에 편입(872.8㎡)
일 반 도 로	소 계	-	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	
		3 류	20~35	3	3,324.6	
	소 계	-	35	15,386.7	265,858.1	
	중로	1 류	20~26	9	7,147.7	
		2 류	15~22.5	12	3,047.2	
		3 류	12~20	14	5,191.8	
	소 계	-	95	7,862.3	55,163.4	
	소로	1 류	8~16.7	13	899.0	
		2 류	8~9	17	2,132.8	
		3 류	2~8	65	4,830.5	

■ 도로 총괄표(변경)

구 분		류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계			-	139	30,035.7	529,687.2	
일 반 도 로	소 계		-	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	110,085.2	
		3 류	20~35	3	3,324.6	91,521.4	
	소 계		-	35	15,386.7	265,858.1	
	중로	1 류	20~26	9	7,147.7	162,193.0	※ 중복결정된 도로는 토지이용계획상 하천, 공원 면적에 편입 (하천:11,469.8㎡, 공원:6,318.0㎡) ※ 구거용지 내 도로는 토지이용계획상 구거용지 면적에 편입(872.8㎡)
		2 류	15~22.5	12	3,047.2	36,633.0	
		3 류	12~20	14	5,191.8	67,032.1	
	소 계		-	99	8,690.4	62,222.5	
	소로	1 류	8~16.7	13	899.0	9,936.0	
		2 류	8~9	20	2,926.0	25,273.7	
		3 류	2~8	66	4,865.4	27,012.8	

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	2	22	8~9	국지 도로	589.9	중2-10 진관동 149	문화복합4 진관동 175-158	일반 도로			
신설	소로	2	23	8	국지 도로	170.8	주차장7 진관동 175-271	소2-22 진관동 175-459	일반 도로			
신설	소로	2	24	8	특수 도로	32.5	소2-22 진관동 175-208	문화시설3 진관동 175-221	보행자 전용 도로			
신설	소로	3	79	5	특수 도로	34.9	소2-22 진관동 175-454	문화시설3 진관동 175-451	보행자 전용 도로			

※ 상기 시설 외 결정내용 변경 없음(기재 생략)

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-22	•노선 신설 - 폭원:8.0~9.0m, 연장:589.9m, 면적:5,140.8㎡	•기자촌 지역의 은평 문화거점 및 신혼희망타운 조성에 따른 도로 신설
-	소로2-23	•노선 신설 - 폭원:8.0m, 연장:170.8m, 면적:1,484.1㎡	•기자촌 지역의 은평 문화거점 및 신혼희망타운 조성에 따른 도로 신설
-	소로2-24	•노선 신설 - 폭원: 8.0m, 연장:32.5m, 면적:259.9㎡	•기자촌 지역의 은평 문화거점 조성에 따른 문화 시설과 문화복합용지의 연계를 위한 도로 신설
-	소로3-79	•노선 신설 - 폭원:5.0m, 연장:34.9m, 면적:174.3㎡	•기자촌 지역의 은평 문화거점 조성에 따른 문화 시설과 문화복합용지의 연계를 위한 도로 신설

나) 주차장(변경)

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	7	주차장	진관동 175-309 일원	3,221.8	-	3,221.8	서고시289 20.07.09	
변경	7	주차장	진관동 175-466 일원	3,221.8	-	3,221.8	서고시289 20.07.09	위치 변경

※ 상기 시설 외 기 결정내용 변경 없음(기재 생략)

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
7	주차장	• 위치 변경 - 기정 : 진관동 175-309 일원 - 변경 : 진관동 175-466 일원	•기자촌 지역의 은평 문화거점 조성에 따른 문화복합 용지와의 연계, 활용을 위해 주차장 위치 변경

다) 철도(변경 없음)

라) 자동차정류장(변경 없음)

2) 공간시설(변경 없음)

3) 유통 및 공급시설(변경 없음)

4) 공공·문화체육시설(변경)

가) 공공청사(변경 없음)

나) 학교(변경 없음)

다) 문화시설(변경)

■ 문화시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	3	문화시설	문화시설	진관동 175-138 일원	-	증) 13,248.0	13,248.0		

※ 상기 시설 외 기 결정내용 변경 없음(기재 생략)

■ 문화시설 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
3	문화시설	• 시설 신설 - 면적 : 13,248.0㎡	•국립한국문화관 건립부지 확보를 위하여 BL3-13(舊기자촌) 일부를 문화시설로 변경

라) 체육시설(변경 없음)

마) 도서관(변경 없음)

바) 사회복지시설(변경 없음)

5) 방재시설(변경 없음)

6) 보건위생시설(변경 없음)

7) 환경기초시설(변경 없음)

마. 기타시설(변경)

1) 종교시설(변경 없음)

2) 주유소시설(변경 없음)

3) 유치원시설(변경 없음)

4) 공익시설(변경 없음)

5) 군사시설(변경 없음)

6) 편익시설(변경 없음)

7) 자동차관련시설(변경 없음)

8) 주차장(부설주차장)(변경 없음)

9) 커뮤니티시설(변경 없음)

10) 업무시설(변경 없음)

11) 구거용지(변경 없음)

12) 문화복합용지(신설)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	1	문화복합	진관동 175-419 일원	-	증) 5,250.0	5,250.0	
신설	2	문화복합	진관동 175-197 일원	-	증) 9,133.3	9,133.3	
신설	3	문화복합	진관동 175-188 일원	-	증) 4,645.9	4,645.9	
신설	4	문화복합	진관동 175-171 일원	-	증) 1,394.3	1,394.3	

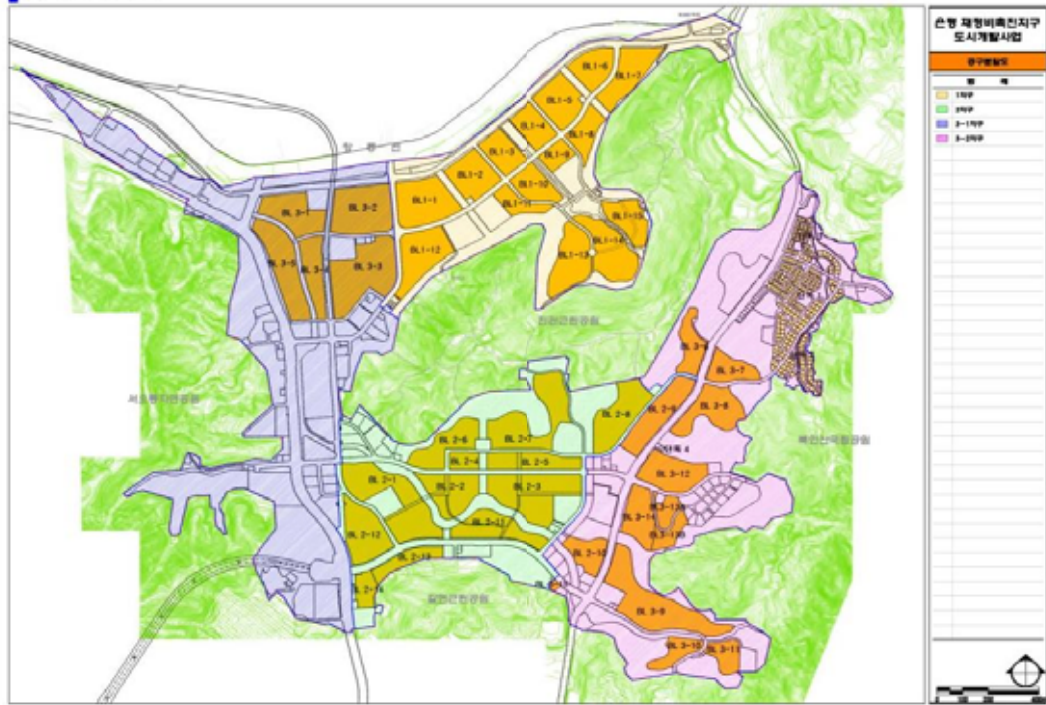
■ 문화복합용지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	문화복합	• 시설 신설 - 면적 : 5,250.0㎡	•은평 문화거점으로서의 기능을 강화를 위해 예술마을 조성교자 BL3-13(舊기차촌) 일부를 문화복합용지로 변경
2	문화복합	• 시설 신설 - 면적 : 9,133.3㎡	•은평 문화거점으로서의 기능을 강화를 위해 예술마을 조성교자 BL3-13(舊기차촌) 일부를 문화복합용지로 변경
3	문화복합	• 시설 신설 - 면적 : 4,645.9㎡	•은평 문화거점으로서의 기능을 강화를 위해 예술마을 조성교자 BL3-13(舊기차촌) 일부를 문화복합용지로 변경
4	문화복합	• 시설 신설 - 면적 : 1,394.3㎡	•은평 문화거점으로서의 기능을 강화를 위해 예술마을 조성교자 BL3-13(舊기차촌) 일부를 문화복합용지로 변경

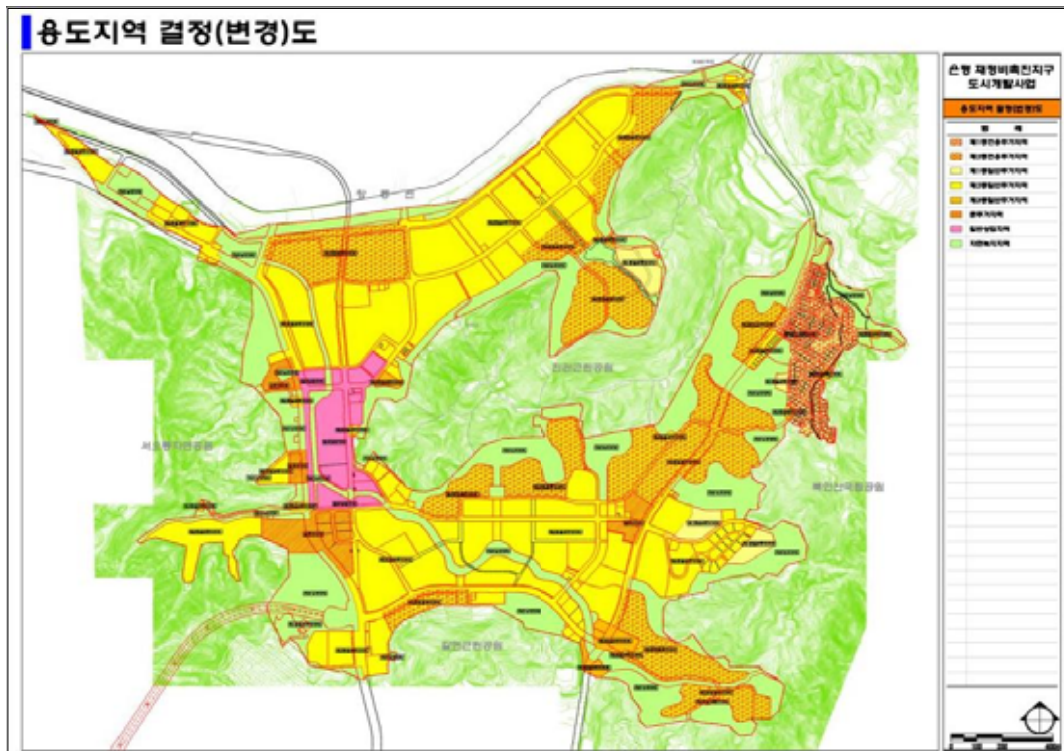
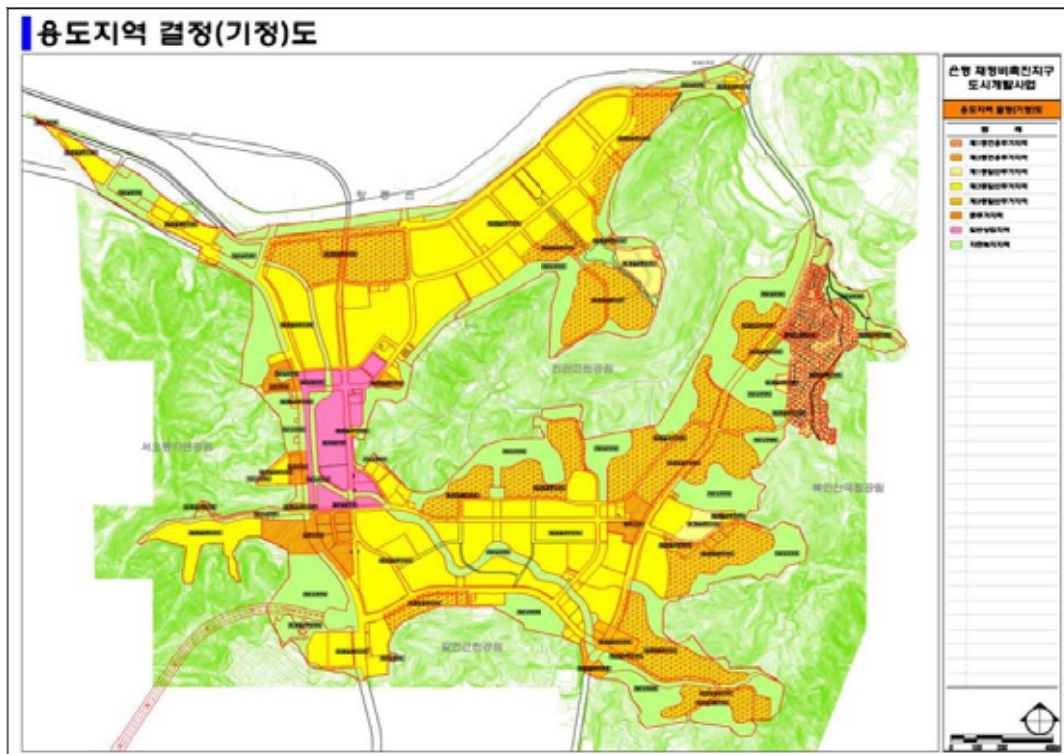
재정비촉진지구 결정도



지구분할도







도시계획시설 결정(기정)도



도시계획시설 결정(변경)도



주택용지 배분 계획(기정)도



주택용지 배분 계획(변경)도



서울특별시고시 제2021 - 647호

노량진수산물도매시장 코로나 19 확산방지를 위한 행정명령

노량진수산물도매시장 내 코로나-19 감염 확산을 방지하고자 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」에 따라 아래와 같이 행정명령을 시행합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 적용지역 : 노량진수산물도매시장 전지역
2. 기 간 : '21. 11. 25.(목) ~ 별도 해제시까지
3. 처분대상 : 노량진수산물도매시장 내 유통종사자
 - ※ 유통종사자는 노량진수산물도매시장 구역 내 도·소매권역에 종사하는 모든 자
[코로나19 예방접종 유무(횟수, 완료여부)와 관계없이 검사]
4. 처분내용
 - 노량진수산물도매시장 내 모든 유통종사자는 검사기간 내에 반드시 코로나19 건강진단(선제 검사)을 받을 것
 - ※ 역학조사 등 필요시 선제 검사 대상자로 반복해서 선정될 수 있으며, 이 경우 의무적으로 선제검사를 받아야 함
 - 코로나 19 진단검사 결과 음성이 미확인된 유통종사자는 노량진수산물도매시장 출입 및 거래 참여를 제한
 - 노량진수산물도매시장 내 코로나19 확진자가 발생한 장소, 구역, 시설물 등에 대해 일시적으로 사용 제한
5. 처분사유 : 감염병이 유행하고 감염병환자 등의 추적관리가 어려운 상황에서 집단감염의 위험에 노출된 노량진수산물도매시장에 대하여 긴급한 방역과 예방이 필요
6. 처분근거 : 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조 제1항 제2호, 제3호 및 제3항
7. 효력발생 시점 : 고시 즉시 효력 발생
8. 검사장소 : 노량진수산물도매시장 내 선별진료소 또는 거주지 인근 보건소 선별진료소, 임시선별검사소, 찾아가는 선별검사소 등
9. 검사비 : 무료

10. 위반에 따른 벌칙 등

- 이 행정명령에 따르지 않는 자는 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제80조 제7호(300만원 이하의 벌금) 및 같은 법 제81조 제10호(200만원 이하의 벌금)에 따라 고발(벌금) 조치될 수 있고, 처분의 위반으로 감염되어 발생하는 방역비용 등에 대하여 구상권이 청구될 수 있습니다.

11. 불복절차 등

- 이 행정명령에 불복하거나 이의가 있는 경우에는 이 처분의 효력이 발생한 날부터 90일 이내에 「행정심판법」 제23조제1항에 따라 행정심판을 청구할 수 있으며, 「행정소송법」 제9조에 따라 소재지 관할 행정법원에 취소소송을 제기할 수 있습니다.
- 처분문서를 받지 못한 당사자는 「행정절차법」 제24조제1항에 따라 처분문서의 교부를 요청할 수 있습니다.
 - ※ 공공의 안전 또는 복리를 위하여 긴급히 처분을 할 필요가 있는 경우에 해당하여 「행정절차법」 제21조제4항제1호 및 제3호에 따라 처분 사전통지 생략

12. 문의처 : 120 다산콜센터(담당부서 : 경제정책실 도시농업과)

공 고

서울특별시공고 제2021 - 2852호

종합공사시공업 행정처분(등록말소) 공시송달 공고

국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)를 통하여 사업자등록 폐업 사실이 확인된 건설사업자에 대하여 행정처분(등록말소)하고 이 사실을 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지로 등기발송 하였으나 이사불명, 폐문부재 등으로 송달이 불가하여 다음과 같이 공시송달 합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시 장

1. 공고기간 : 2021.11.25.~2021.12. 9.(14일간)

2. 처분 사전통지 사항

업 체 명 (대표자)	업종 및 등록번호	소 재 지	처분사유	처분내용	처분 근거
㈜한주종합건설 (황성식)	건축공사업 01-4303	서울특별시 서초구 사평대로57길 135(반포동)	사업자등록(166-87-01163) 폐업 - 폐업일자 : 2021. 9. 8.	등록말소 (2021.12.10.)	법 제83조 제12호

3. 위 처분에 불복이 있는 경우 행정심판법 제27조 및 행정소송법 제20조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안 날(이 문서 송달일)로부터 90일, 있었던 날로부터 180일 이내에 처분청(처분을 행한 행정기관) 또는 국민권익위원회에 행정심판 청구서를 제출하거나 서울행정법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

4. 또한, 행정심판위원회는 경제적 능력으로 인해 대리인을 선임할 수 없는 청구인에 대해 무료로 국선대리인 선임을 지원하고 있습니다. 행정심판위원회에 신청서를 제출하거나 온라인 행정심판(www.simpan.go.kr)을 통해 국선대리인 선임을 신청할 수 있음을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 건설혁신과 ☎02)2133-8129로 문의 바랍니다.

서울특별시공고 제2021 - 2858호

공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수등)에 의거 공영주차장 이용후 미납차량에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 이사, 수취인미거주, 수취인부재, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능 하여 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분
2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨
4. 공고기간 : 2021. 11. 25.~2021. 12. 9.(14일간)
5. 이의신청 및 납부안내
 - 가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처 FAX 02-2290-6444번으로 제출 하여야 합니다.
 - 나. 이의신청 기간(최초고지서를 받은날로부터 60일)
 - 다. 공영주차장 사용료 미납 확인 인터넷(<https://etax.seoul.go.kr>) 통하여 납부 가능
6. 유의사항
 - 공고대상자는 공고기간 이후 7일 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세 기본법 제91조 및 국세징수법 제24조에 의하여 자동차 등에 압류조치 됨을 알려 드립니다.
 - ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)으로 문의 하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지번호	차량번호	차종	납세번호	주차장	주차시간	입차일자	입차시각	출차일자	출차시각	부과금액	주차요금	가산금	납부자	주소	반송사유	납부기한
	17건																
1	20212712	41주8158	C220 d 4Matic	000047339214201202109 25001490	동대문	008:55	2021-08-01	20:19	2021-08-02	05:14	38,500	38,500	0	유**	서울특별시 중구	수취인불명	공고기간 내
2	20212433	71나5309	그랜드 카니발	000047339214201202109 25000269	천호역	010:47	2021-08-03	05:48	2021-08-03	16:35	6,700	6,700	0	성**	경기도 오산시	폐문부재	공고기간 내
3	20212492	100다8946	CLA200 CDI	000047339214201202109 25000794	수서역	000:18	2021-08-04	22:19	2021-08-04	22:37	1,200	1,200	0	김**	경기도 남양주시 와부읍	폐문부재	공고기간 내
4	20212651	54고6285	코란도C	000047339214201202109 25000222	천호역	000:21	2021-08-05	15:00	2021-08-05	15:21	1,300	1,300	0	최**	서울특별시 강동구	폐문부재	공고기간 내
5	20212441	72나3188	그랜드스타렉스(GRAND STAREX)	000047339214201202109 25000542	종묘	000:53	2021-08-06	13:42	2021-08-06	14:35	4,400	4,400	0	양**	서울특별시 동작구	폐문부재	공고기간 내
6	20212447	12허7958	아이오닉 일렉트릭(IONIQ ELECTRIC)	000047339214201202109 25001027	마포유수지	000:26	2021-08-09	17:23	2021-08-09	17:49	600	600	0	주식회사 쏘카	서울특별시 성동구	이사불명	공고기간 내
7	20212488	22누9859	BMW 320i	000047339214201202109 25000529	종묘	000:43	2021-08-11	14:10	2021-08-11	14:53	3,600	3,600	0	이*	서울특별시 강동구	폐문부재	공고기간 내
8	20212652	54고6285	코란도C	000047339214201202109 25000222	천호역	000:42	2021-08-12	15:45	2021-08-12	16:27	2,300	2,300	0	최**	서울특별시 강동구	폐문부재	공고기간 내
9	20212717	64무5590	SM5	000047339214201202109 25001446	마포유수지	288:00	2021-08-12	00:00	2021-08-24	00:00	16,300	16,300	0	윤**	경기도 광주시	폐문부재	공고기간 내
10	20212503	66조2142	Model 3 Long Range	000047339214201202109 25000497	종묘	006:31	2021-08-13	09:59	2021-08-13	16:30	15,800	15,800	0	박**	서울특별시 양천구	폐문부재	공고기간 내
11	20212591	36부7975	BMW X5 xDrive30d	000047339214201202109 25000992	마포유수지	001:01	2021-08-16	18:01	2021-08-16	19:02	2,800	2,800	0	황**	서울특별시 용산구	폐문부재	공고기간 내
12	20212512	252누7458	K5 하이브리드	000047339214201202109 25001262	구로디지털 단지역	002:58	2021-08-17	16:27	2021-08-17	19:25	9,300	9,300	0	삼흥관리시스 템 주식회사	서울특별시 영등포구	수취인불명	공고기간 내
13	20212516	18두3988	제네시스(GENESIS)	000047339214201202109 25001225	구로디지털 단지역	007:19	2021-08-17	12:06	2021-08-17	19:25	22,800	22,800	0	최**	서울특별시 영등포구	폐문부재	공고기간 내
14	20212648	07부0582	K7 하이브리드	000047339214201202109 25000252	천호역	000:24	2021-08-27	10:42	2021-08-27	11:06	600	600	0	조**	서울특별시 강동구	폐문부재	공고기간 내
15	20212577	53가1099	쏘렌토	000047339214201202109 25000146	한강진역	001:25	2021-08-28	19:30	2021-08-28	20:55	6,800	6,800	0	최**	경기도 광주시	폐문부재	공고기간 내
16	20212672	242부8385	Peugeot 508 2.0 BlueHDi	000047339214201202109 25000819	수락산역	004:53	2021-08-28	11:49	2021-08-28	16:42	10,000	10,000	0	변**	서울특별시 송파구	폐문부재	공고기간 내
17	20212539	08너1863	그랜저(GRANDEUR)	000047339214201202109 25000374	종묘	000:20	2021-08-31	10:11	2021-08-31	10:31	300	300	0	김**외1(김**)-채권면제	서울특별시 동작구	폐문부재	공고기간 내

서울특별시공고 제 2021 - 2859호

공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수등)에 의거 공영주차장 이용후 미납차량에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 이사, 수취인미거주, 수취인부재, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능 하여 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분
2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨
4. 공고기간 : 2021. 11. 25.~2021. 12. 9.(14일간)
5. 이의신청 및 납부안내
 - 가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처 FAX 02-2290-6444번으로 제출 하여야 합니다.
 - 나. 이의신청 기간(최초고지서를 받은날로부터 60일)
 - 다. 공영주차장 사용료 미납 확인 인터넷(<https://etax.seoul.go.kr>) 통하여 납부 가능
6. 유의사항
 - 공고대상자는 공고기간 이후 7일 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세 기본법 제91조 및 국세징수법 제24조에 의하여 자동차 등에 압류조치 됨을 알려 드립니다.
 - ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)으로 문의 하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지번호	차량번호	납세번호	차종	주차장	주차 시간	입차 일자	입차 시각	출차 일자	출차 시각	부과 금액	가산금	주차 요금	소유자	주소	우편번호	반송사유	납부 기한
1	20212889	85우3087	000047339214201202 11025002519	포터 II 왕바디 (PORTER II)	마포 유수지	677:46	2021- 10-13	18:13	-	-	1,789, 400	-	1,789, 400	주식회사 파이브지티	서울특별시 마포구 성암로 330, 비동 716호(상암동, 디엠씨첨단산업센터)	03920	폐문부재	공고기 간내

서울특별시공고 제2021 - 2878호

차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가) 규정 위반자에 대하여 「질서위반행위규제법」 제17조(과태료의 부과) 제1항의 규정에 의거 과태료 부과 고지서를 발송하였으나, 폐문부제 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시 장

1. 건 명 : 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달
2. 근 거 : 도로법 제77조, 질서위반행위규제법 제17조, 지방세기본법 제33조,
행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주소		
조*제	서울특별시 구로구 부일로15가길 17	일시: 2021-09-06 15:16 장소: 이문로(휘경동~신정동) 내용: 경기92아5305(카고3축, 폭 초과(실측값:2.78m, 초과값:0.28m, 적재물: 컨테이너)	처분일: 2021. 10. 21. 과태료: 30만원
박*택	경기도 고양시 덕양구 대덕로125번길 17-4	일시: 2021-09-12 07:13 장소: 왕산로(화곡동~신설동) 내용: 경기98사7360(트레일러6축, 폭 초과(실측값:2.75m, 초과값:0.25m), 적재물:철구조물)	처분일: 2021. 10. 21. 과태료: 30만원
박*호	충청남도 공주시 한적2길 51-14	일시: 2021-09-12 21:18 장소: 강변북로(암사대교~가양대교) 내용: 전남98사4550(트레일러6축, 폭 초과(실측값:2.87m, 초과값:0.37m), 적재물:철구조물)	처분일: 2021. 10. 21. 과태료: 50만원

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 과태료 부과처분 안내

가. 과태료 납부기한 : 2021. 12. 31.

나. 납부방법 및 수납기관

- 성동도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(<http://etax.seoul.go.kr>)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부 가능하며, 또한 납부 전용(가상)계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

다. 납부기간 내 납부하시기 바라며, 과태료 처분에 대한 이의가 없으면서 과태료를 납부하지 아니한 때에는 최대 75%까지 가산금이 부과되고, 지방세 체납처분의 예에 따라 재산 압류 등의 방법으로 과태료를 강제 징수할 수 있음을 알려드립니다.

라. 또한 과태료 처분에 불복이 있는 경우 「질서위반행위규제법」 제20조제1항에 따라 이의를 해당 행정청에 제기할 수 있으며(이의제기 기간 : 공고기간 만료일 다음날부터 60일), 「질서위반행위규제법」에 따라 주소지 관할 법원에서 과태료 재판을 받을 수 있습니다.

※ 과태료 부과에 대한 이의제기 및 기타 자세한 내용은 서울특별시 성동도로사업소 관리단속과 (☎ 02-2210-1561)로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시공고 제2021 - 2881호

차량운행제한위반 과태료 독촉 및 부과고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자에 대하여 「질서위반행위 규제법」 제17조(과태료의 부과), 「지방세징수법」 제32조에 따라 과태료 독촉 및 부과고지서를 발송하였으나, 폐문부재, 수취인불명 등의 사유로 반송되었고 대상자와 연락이 되지 않은 송달 불능분에 대하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항 및 「지방세기본법」 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시

1. 건 명: 차량운행제한위반 과태료 독촉 및 부과고지 공시송달
2. 근 거: 『도로법』 제117조 제1항 및 같은 법 시행령 제105조, 『질서위반행위규제법』 제17조 제1항, 지방세기본법 제33조, 『행정절차법』 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용
 - 가. 차량운행제한위반 과태료 독촉고지

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분내용
성명	주소		
송광용	경기도 포천시 포천로 ***2 **1호(신읍동)	일시 : 2021-07-07 16:05 장소 : 서울시 올림픽대로 내용 : 차량의 길이 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원
이은열	경기도 이천시 영창로 **9번길 *7 **4호 (관고동, *** 하우스)	일시 : 2021-07-26 10:50 장소 : 서울시 동부간선도로 내용 : 차량의 높이 폭 0.15미터 초과	과태료 : 30만원
김영일	강원도 동해시 중앙로 **8 **2호 (천곡동, **성빌딩)	일시 : 2021-07-31 15:32 장소 : 서울시 동부간선도로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원
박문수	경기도 구리시 인골로*4번길 *0, **6동 **2호 (수택동, *****상 *** **파크)	일시 : 2021-07-07 13:33 장소 : 서울시 올림픽대로 내용 : 차량의 폭 제한 0.28미터 초과	과태료 : 30만원

나. 차량운행제한위반 과태료 부과고지

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분내용
성명	주소		
정재학	경기도 파주시 교하로 *0, **6동 ***7호 (목동동, **산* *단지)	일시 : 2021-09-30 05:34 장소 : 서울시 양재대로 내용 : 차량의 길이 제한 0.25터 초과	과태료 : 30만원

4. 공고기간: 공고일로부터 14일간

5. 납부기한: 2021.12.31.

6. 납부방법 및 수납기관

가. 동부도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

나. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 『질서위반행위 규제법』에 따라 최고 75% 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한: 공고기간 만료일 다음 날부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 과태료 부과 처분청(이의제기서 제출처)

- 주 소: 서울시 강남구 남부순환로 3142-33 동부도로사업소 관리단속과
- 전화번호: 02-2040-0322, 팩스번호: 02-2040-0305

서울특별시공고 제2021 - 2886호

공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고

대기환경보전법 제58조 및 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의 2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량제한지역 지정및운행제한에 관한 조례 제5조 등에 의해 1회차 위반 경고안내 후, 송달불능분에 대해 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등의 규정에 의해 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시

1. 건 명 : 공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고
2. 근거 법령 : 대기환경보전법 제58조, 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의2, 서울특별시대기환경개선촉진 및 지원 등에 관한 조례제17조, 서울특별시공해차량제한지역 지정및운행제한에 관한조례제5조, 행정절차법제14조, 지방세기본법 제33조등
3. 공시송달내용(총45건)

경고 대상차량 차주분께서는 본 고지일로부터 2021년 12월 24일(금)까지 저공해조치를 이행하여 주시기 바라며, 2021년 12월 24일(금)이후에는 매 위반시마다 20만원의 과태료가 부과됨을 알려드리오니, 조속한 시일 내에 저공해조치(배출가스 저감장치의 부착, 조기폐차)를 완료하거나, 저공해조치 유예신청을 하여 차량운행으로 불이익을 받지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
1	97가7707	손*호	서울특별시 구로구	2021-10-02 00:07	향동지구(서해안로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
2	38소0240	최*자	서울특별시 관악구	2021-10-04 22:13	상도터널(양녕로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
3	04주1349	한*호	서울특별시 강서구	2021-10-05 03:12	개봉교후방 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
4	38서9258	정*성	서울특별시 성동구	2021-10-07 10:18	군자교지하차도 (동일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
5	70노9543	박*현	서울특별시 강북구	2021-10-07 16:52	북부간선도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
6	80무1653	한*통운(주)	서울특별시 영등포구	2021-10-08 05:47	연희IC(연희로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
7	서울70루7747	한*복	서울특별시 도봉구	2021-10-08 14:02	사가정역(사가정로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
8	서울36노9922	이*자	서울특별시 송파구	2021-10-10 21:03	녹천초(마들로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
9	36더8329	박*두	서울특별시 중랑구	2021-10-11 16:56	신내IC(용마산로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
10	01로1669	배*준외1인(전*옥)	서울특별시 노원구	2021-10-12 14:10	양재IC 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
11	61두5562	원*현	서울특별시 중랑구	2021-10-13 13:41	경기도 남양주시 천마초등학교 호평동방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
12	80무5306	이*열	서울특별시 관악구	2021-10-14 16:49	시흥IC (시흥대로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
13	02머9722	최*화	서울특별시 송파구	2021-10-15 13:52	경기도 평택시 용이동 96-9 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
14	29우7853	이*덕	서울특별시 구로구	2021-10-16 16:17	안양천로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
15	서울54로1473	손*훈	서울특별시 강동구	2021-10-17 15:37	암사IC(양재대로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
16	02버4527	정*중	서울특별시 은평구	2021-10-18 17:13	DMC역 (증산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
17	13다5586	이*열	서울특별시 광진구	2021-10-19 16:22	위커향(아차산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
18	92두4953	이*천	서울특별시 관악구	2021-10-19 07:47	강일IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
19	03조4766	주-*가피연	서울특별시 강남구	2021-10-20 16:33	서부트럭터미널(남부순환로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
20	68노9376	정*철	서울특별시 강동구	2021-10-20 11:33	경기도 의정부시 산곡동(동의정부IC) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
21	29마2672	임*택	서울특별시 영등포구	2021-10-21 18:46	오목교 (영등포로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
22	80다4264	김*영	서울특별시 서대문구	2021-10-21 14:56	경기도 고양시 킨텍스IC 인근 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
23	02라3054	정*모	서울특별시 성동구	2021-10-22 14:45	서빙고로 (한남역방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
24	81고0952	김*현	서울특별시 동작구	2021-10-22 06:24	여의교 (여의대방로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
25	29노3683	YU X*EQUAN	서울특별시 금천구	2021-10-23 07:42	경기도 안성시 일죽면 월정리 713-5 안성방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
26	39저1891	이*범	서울특별시 중랑구	2021-10-24 19:37	신내IC(용마산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
27	16우4124	이*래	서울특별시 강서구	2021-10-26 16:22	개화역 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
28	03수4541	김*기	서울특별시 강남구	2021-10-28 12:02	분당내곡로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
29	42보5198	방*식	서울특별시 동작구	2021-10-28 09:40	경기도 용인시 처인구 이동읍 어버리 172-7 용인방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
30	76라3630	박*선	서울특별시 노원구	2021-10-28 14:21	경기도 구리시 인창동(인창제일교회앞) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
31	82구3880	서*영	서울특별시 서초구	2021-10-28 10:00	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
32	90라7192	최*은	서울특별시 송파구	2021-10-28 18:02	경기도 파주시 조리읍 장곡리 741 파주방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
33	서울48구9207	김*범	서울특별시 영등포구	2021-10-28 10:48	서울교 (경인로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
34	18너3837	최*한	서울특별시 중랑구	2021-10-29 10:40	선릉역 (테헤란로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
35	19노4729	조*희	서울특별시 성동구	2021-10-29 16:45	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
36	80오7857	문*혁	서울특별시 성동구	2021-10-29 11:58	수서IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
37	91가5691	김*순	서울특별시 동작구	2021-10-29 12:19	인천광역시 남촌농산물시장 앞 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
38	05러3192	이*환	서울특별시 도봉구	2021-10-30 12:35	회기역앞(왕산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
39	64거7611	박*원	서울특별시 강서구	2021-10-30 21:27	화곡터널(강서로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
40	80무6483	주식회사 *명물류	서울특별시 구로구	2021-10-30 07:17	강변북로(서울방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
41	92서9224	이*옥	서울특별시 종로구	2021-10-30 18:02	경기도 고양시 고양동삼거리 벽제동방면 상행 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
42	서울38머1556	이*로	서울특별시 도봉구	2021-10-30 12:00	화랑대역 (화랑로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
43	03버5274	이*의,김*라	서울특별시 성북구	2021-10-31 18:41	도봉로시계 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
44	34가5539	김*원	서울특별시 강남구	2021-10-31 21:15	지방도309 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
45	80도6519	한*석	서울특별시 금천구	2021-10-31 16:19	금천교(법안로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

4. 공 고 기 간 : 공고일(서울시 시보 게재일)로부터 14일간

5. 의견제출 안내

가. 의견제출 기한 : 2021년 12월 24일(금)

나. 본 경고조치 안내에 대하여 의견이 있을 경우 붙임 서식으로 의견을 제출 하여 주시기 바
라오며, 기한 내 의견 제출이 없을 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 의견제출처

- 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15
서울시청 서소문청사 1동 12층, 차량공해저감과(운행차관리팀)
- 담당 : 장재희(Tel 02-2133-3664)
김석근(Tel 02-2133-3659)

붙임 : 의견 제출서(서식) 1부. 끝.

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된처분의제목		
2. 당사자	성명(명칭)	
	주소	
3. 의견		
4. 기타		
행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 2021년 월 일 의견제출인 주소 (전화 :) 성명 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하		
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 핸드폰번호 - (010-9615-3241)로 사진파일 문자접수 가능합니다.	

서울특별시공고 제2021 - 2887호

공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고

대기환경보전법 제58조 및 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의 2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조 등에 의해 과태료 사전통지 후, 송달불능분에 대해 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등의 규정에 의해 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시

1. 건 명 : 공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고
2. 근거 법령 : 대기환경보전법 제58조, 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조, 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등

3. 공시송달내용(총481건)

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
1	02라4371	박*현	서울특별시 강남구	2021-10-01 00:24	강남역 (테헤란로) 2차로	공해차량 운행제한 위반	200,000원 (160,000)원
2	03노3024	공*국	서울특별시 강동구	2021-10-01 20:59	암사C(양재대로) 1차로	"	"
3	80구6941	경*제약(주)	서울특별시 동대문구	2021-10-01 14:18	경기도 남양주시 천마초등학교 화도방면 2차로	"	"
4	92서3089	윤*숙	서울특별시 중랑구	2021-10-01 22:02	신내IC(용마산로) 4차로	"	"
5	01여2297	이*문	서울특별시 강동구	2021-10-02 08:42	경기도 하남시 은교개약수터 광주방면 2차로	"	"
6	02나5238	췌*일뱅크	서울특별시 성북구	2021-10-02 20:44	경기도 의정부시 장암동(의정부IC) 2차로	"	"
7	11더5920	CUI GU*NGHUI	서울특별시 금천구	2021-10-02 21:30	인천광역시 삼산체육관 앞 2차로	"	"
8	36도2373	우*덕	서울특별시 관악구	2021-10-02 09:22	구로디지털단지역 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
9	42너2949	김*자	서울특별시 은평구	2021-10-02 20:25	경기도 하남시 은고개약수터 광주방면 2차로	"	"
10	서울41러3864	양*범	서울특별시 은평구	2021-10-02 15:00	경기도 김포시 김포한강로 풍곡육교 3차로	"	"
11	03구5549	이*준	서울특별시 성동구	2021-10-03 14:26	올림픽대로(공항방향) 4차로	"	"
12	08마1956	성*욱	서울특별시 동대문구	2021-10-03 00:21	화랑대역 (화랑로) 4차로	"	"
13	27여6615	이*규	서울특별시 도봉구	2021-10-03 16:51	도봉로시계 2차로	"	"
14	45모5750	김*수	서울특별시 구로구	2021-10-03 21:28	서부트럭터미널(남부순환로) 1차로	"	"
15	45부4781	(사단법인)한국그*피 아연맹	서울특별시 영등포구	2021-10-03 14:53	강변북로(일산방향) 1차로	"	"
16	60고1182	권*주	서울특별시 강남구	2021-10-03 14:40	대곡교후방 1차로	"	"
17	63로6541	한*혁	서울특별시 송파구	2021-10-03 15:10	경기도 부천시 송내대로 법원사거리 4차로	"	"
18	63루3570	박*경	서울특별시 강북구	2021-10-03 04:21	도봉로시계 3차로	"	"
19	64가4377	이*곤	서울특별시 강북구	2021-10-03 16:46	솔샘역(솔샘로) 4차로	"	"
20	80도7150	김*환	서울특별시 은평구	2021-10-03 20:24	경기도 평택시 진위면 가곡리 산 99-36 2차로	"	"
21	90루7612	김*분	서울특별시 강서구	2021-10-03 22:33	강일IC 3차로	"	"
22	01로2682	보*나종합건설(주)	서울특별시 영등포구	2021-10-04 09:31	올림픽대로(공항방향) 3차로	"	"
23	01우1497	김*길	서울특별시 구로구	2021-10-04 12:46	철산대교 2차로	"	"
24	27구2246	윤*원	서울특별시 강서구	2021-10-04 13:45	개화역 1차로	"	"
25	34마7848	㈜한*산업단지개발	서울특별시 강남구	2021-10-04 18:34	항동지구(서해안로) 2차로	"	"
26	80구1839	김*수	서울특별시 금천구	2021-10-04 10:18	상도터널(양녕로) 3차로	"	"
27	80보6069	주-*산조경	서울특별시 은평구	2021-10-04 14:39	임곡삼거리 (북한산로) 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
28	87라3396	박*숙	서울특별시 서대문구	2021-10-04 13:56	DMC역 (증산로) 2차로	"	"
29	75우2399	이*석	서울특별시 관악구	2021-10-05 08:52	호암로 2차로	"	"
30	76가7751	이*우*상품용*	서울특별시 성동구	2021-10-05 14:17	여의교 (여의대방로) 3차로	"	"
31	80보4637	전*규	서울특별시 강동구	2021-10-05 10:15	서오릉로 3차로	"	"
32	85수6164	박*태	서울특별시 서초구	2021-10-05 18:28	강변북로(일산방향) 1차로	"	"
33	서울55노8758	임*홍	서울특별시 관악구	2021-10-05 11:30	시흥IC (시흥대로) 3차로	"	"
34	79머9150	KHY S*KNENG	서울특별시 영등포구	2021-10-06 11:13	동일로 4차로	"	"
35	86무3188	권*우	서울특별시 동대문구	2021-10-06 13:43	상일IC주도로 2차로	"	"
36	89우1967	김*철	서울특별시 도봉구	2021-10-06 14:30	동일로 4차로	"	"
37	서울46노4351	배*식	서울특별시 영등포구	2021-10-06 08:49	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
38	04우2837	황*정	서울특별시 마포구	2021-10-07 09:54	경기도 구리시 인창동(인창제일교회앞) 1차로	"	"
39	08우8860	㈜*인력시스템	서울특별시 송파구	2021-10-07 16:24	경기도 양주시 만송동(광사C) 2차로	"	"
40	10주5096	김*식	서울특별시 종랑구	2021-10-07 09:25	신내IC(용마산로) 2차로	"	"
41	46다4767	김*우	서울특별시 은평구	2021-10-07 07:25	송파대로 4차로	"	"
42	89수8673	㈜*이디엠코팅스	서울특별시 강남구	2021-10-07 16:47	천호역(천호대로) 2차로	"	"
43	90노5821	박*순	서울특별시 양천구	2021-10-07 09:25	경기도 남양주시 도곡IC 덕소방면 1차로	"	"
44	서울46머7227	한*운수(주)	서울특별시 금천구	2021-10-07 12:55	호암로 1차로	"	"
45	02로4717	이*홍	서울특별시 은평구	2021-10-08 22:15	가마산로 2차로	"	"
46	54가9277	이*신	서울특별시 광진구	2021-10-08 17:17	경기도 평택시 팽성읍 석근리 139-7 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
47	62거8658	윤*석	서울특별시 강남구	2021-10-08 22:37	분당내곡로 1차로	"	"
48	80무3965	차*태	서울특별시 영등포구	2021-10-08 21:03	올림픽대로(공항방향) 4차로	"	"
49	서울54구3319	이*주	서울특별시 송파구	2021-10-08 16:50	천호역(천호대로) 2차로	"	"
50	서울80배9955	권*창	서울특별시 강동구	2021-10-08 21:16	천호역(천호대로) 3차로	"	"
51	서울87아8258	삼*산업(주)	서울특별시 서대문구	2021-10-08 11:11	밤고개로 3차로	"	"
52	05루3285	김*욱	서울특별시 노원구	2021-10-09 12:59	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
53	06소9400	이*식	서울특별시 강서구	2021-10-09 14:46	인천광역시 전제울사거리 전제울사거리 3차로	"	"
54	07조3044	이*종	서울특별시 은평구	2021-10-09 14:44	DMC역 (증산로) 3차로	"	"
55	28로3765	장*희	서울특별시 성동구	2021-10-09 17:19	경기도 수원시 물이랑교사거리(수원방면) 3차선	"	"
56	70로3579	하*	서울특별시 동대문구	2021-10-09 09:21	경기도 수원시 수인산업도로(수원방면) 4차선	"	"
57	75서3163	이*영	서울특별시 관악구	2021-10-09 19:13	서부트럭터미널(남부순환로) 3차로	"	"
58	76로6946	보*상조개발(주)	서울특별시 중구	2021-10-09 15:51	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 3차로	"	"
59	서울38러7590	주식회사 세*엘에스	서울특별시 강남구	2021-10-09 17:14	사가정역(사가정로) 1차로	"	"
60	서울55너9670	김*수 외1인(최*자)	서울특별시 마포구	2021-10-09 19:53	수주삼거리 1차로	"	"
61	01여6641	김*수	서울특별시 서대문구	2021-10-10 17:55	입곡삼거리 (북한산로) 1차로	"	"
62	02누3815	박*선	서울특별시 강동구	2021-10-10 11:47	경기도 화성시 영천동 230-3 화성방면 2차로	"	"
63	02오9535	송*웅, 송*정	서울특별시 중랑구	2021-10-10 17:51	신내IC(용마산로) 3차로	"	"
64	03구6406	이*수	서울특별시 동작구	2021-10-10 22:34	올림픽대로(공항방향) 5차로	"	"
65	03라3079	주-대*건설	서울특별시 강남구	2021-10-10 17:33	북부간선도로 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
66	03모3995	이*권	서울특별시 광진구	2021-10-10 03:00	경기도 남양주시 도곡IC 덕소방면 2차로	"	"
67	07나9714	박*자	서울특별시 양천구	2021-10-10 13:32	화곡터널(강서로) 2차로	"	"
68	09더5675	선*배	서울특별시 양천구	2021-10-10 20:44	향동지구(서해안로) 2차로	"	"
69	10노3408	김*길	서울특별시 마포구	2021-10-10 18:33	강변북로(일산방향) 4차로	"	"
70	10누9142	김*우	서울특별시 중랑구	2021-10-10 17:15	신내IC(용마산로) 1차로	"	"
71	36다5922	마*호	서울특별시 노원구	2021-10-10 13:11	경인고속도로 2차로	"	"
72	41수4615	양*정	서울특별시 마포구	2021-10-10 15:27	대곡교후방 4차로	"	"
73	50구5936	이*순	서울특별시 중랑구	2021-10-10 08:57	신내IC(용마산로) 4차로	"	"
74	55무8530	김*경	서울특별시 서초구	2021-10-10 01:53	동호대교 남단(논현로) 2차로	"	"
75	70나1823	최*표	서울특별시 강서구	2021-10-10 14:00	강변북로(일산방향) 2차로	"	"
76	70소2893	안*순	서울특별시 동작구	2021-10-10 11:48	철산대교 3차로	"	"
77	80부3037	최*완	서울특별시 강동구	2021-10-10 13:26	경기도 수원시 수인산업도로(수원방면) 3차선	"	"
78	88다2729	김*태	서울특별시 동작구	2021-10-10 18:47	올림픽대로(공항방향) 3차로	"	"
79	89다8441	최*원	서울특별시 강동구	2021-10-10 23:47	송파대로 2차로	"	"
80	서울48모9062	하*전기(주)	서울특별시 서대문구	2021-10-10 12:36	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
81	서울51누1171	광*건설(주)	서울특별시 서초구	2021-10-10 14:31	경기도 의정부시 장암동(의정부IC) 1차로	"	"
82	서울55도2624	박*철	서울특별시 강남구	2021-10-10 15:00	워커힐(아차산로) 3차로	"	"
83	서울55로6560	김*곤	서울특별시 도봉구	2021-10-10 20:00	북부간선도로 3차로	"	"
84	09머9524	정*영	서울특별시 강동구	2021-10-11 10:49	강변북로(일산방향) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
85	10노1850	이*승	서울특별시 강남구	2021-10-11 17:55	경기도 수원시 지지도고개(수원방면) 3차선	"	"
86	25보4213	오*섭	서울특별시 서초구	2021-10-11 16:54	양재IC 4차로	"	"
87	29로7117	김*주	서울특별시 송파구	2021-10-11 09:32	올림픽대로(잠실방향) 4차로	"	"
88	36거8547	이*석	서울특별시 강서구	2021-10-11 11:35	연희IC (모래내로) 1차로	"	"
89	52두1029	㈜*코미아	서울특별시 서대문구	2021-10-11 15:42	천왕역(오리로) 1차로	"	"
90	56거6714	송*영	서울특별시 강서구	2021-10-11 18:24	올림픽대로(공향방향) 1차로	"	"
91	80루1172	장*태	서울특별시 강서구	2021-10-11 11:23	서부트럭터미널(남부순환로) 2차로	"	"
92	80소4034	고*규	서울특별시 관악구	2021-10-11 12:48	서울대입구역(관악로) 3차로	"	"
93	80저3948	주식회사 *중	서울특별시 관악구	2021-10-11 11:05	인천광역시 남촌농산물시장 앞 4차로	"	"
94	82구3934	브릴*엔트프로젝트- 주	서울특별시 마포구	2021-10-11 18:52	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
95	92거4856	이*주	서울특별시 중랑구	2021-10-11 06:58	경기도 안성시 공도읍 승두리 598-67 안성방면 3차로	"	"
96	02버4857	김*국	서울특별시 강동구	2021-10-12 12:54	천호역(천호대로) 2차로	"	"
97	03도2505	㈜에*엔아이솔루션	서울특별시 영등포구	2021-10-12 14:51	인천광역시 남동IC 전방 2차로	"	"
98	15수7912	장*중	서울특별시 마포구	2021-10-12 09:01	개화역 1차로	"	"
99	46보1742	어*수	서울특별시 강동구	2021-10-12 06:39	강일57단지 (아리수로) 2차로	"	"
100	70누2942	김*범	서울특별시 강동구	2021-10-12 21:53	암사IC(양재대로) 2차로	"	"
101	86보5800	㈜*국에코산업	서울특별시 영등포구	2021-10-12 13:28	낙성대역 (남부순환로) 3차로	"	"
102	90무8026	진*건설 주식회사	서울특별시 중랑구	2021-10-12 06:11	석수역 4차로	"	"
103	서울83사7705	윤*용	서울특별시 관악구	2021-10-12 13:02	강변북로(구리방향) 4차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
104	01나4131	마*미	서울특별시 서초구	2021-10-13 15:50	경기도 안양시 인덕원사거리(과천방향) 4차선	"	"
105	41거2688	조*훈	서울특별시 도봉구	2021-10-13 15:54	화랑대역 (화랑로) 3차로	"	"
106	50구4242	김*한	서울특별시 관악구	2021-10-13 10:04	서부간선도로(성산방향) 1차로	"	"
107	75누9565	백*기	서울특별시 중랑구	2021-10-13 11:28	신내IC(용마산로) 3차로	"	"
108	80버9076	김*	서울특별시 영등포구	2021-10-13 16:21	서울교 (경인로) 3차로	"	"
109	서울87아3547	쥬유*오선	서울특별시 서초구	2021-10-13 09:43	대곡교후방 4차로	"	"
110	01마1388	배*심	서울특별시 송파구	2021-10-14 09:44	강변북로(일산방향) 3차로	"	"
111	27버4726	김*희	서울특별시 양천구	2021-10-14 22:58	올림픽대로(공항방향) 2차로	"	"
112	41가3042	장*선	서울특별시 강서구	2021-10-14 12:05	작동터널 1차로	"	"
113	54라6782	유*훈	서울특별시 강동구	2021-10-14 12:34	철산대교 3차로	"	"
114	70가2612	안*철	서울특별시 송파구	2021-10-14 16:05	올림픽대로(잠실방향) 4차로	"	"
115	01더1056	신*섭외1(신*복)	서울특별시 성북구	2021-10-15 10:06	북악터널(평창문화로) 2차로	"	"
116	03보6592	주*재	서울특별시 관악구	2021-10-15 17:32	강일IC 1차로	"	"
117	11너6029	유*욱	서울특별시 용산구	2021-10-15 14:15	양재IC 4차로	"	"
118	36마9882	김*수	서울특별시 서대문구	2021-10-15 19:13	북부간선도로 1차로	"	"
119	49여3269	박*준	서울특별시 서대문구	2021-10-15 23:46	올림픽대로(공항방향) 5차로	"	"
120	62거4033	김*식	서울특별시 관악구	2021-10-15 14:45	상도터널(양녕로) 3차로	"	"
121	92너4270	전*재	서울특별시 동대문구	2021-10-15 12:45	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
122	01소3021	김*신외1인(이*임)채 권면제	서울특별시 관악구	2021-10-16 14:12	강변북로(서울방향) 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
123	02소8560	주*다쉬	서울특별시 관악구	2021-10-16 16:18	서빙고로 (서빙고역방향) 1차로	"	"
124	07조9283	안*수	서울특별시 강남구	2021-10-16 16:52	수서IC 1차로	"	"
125	15루8880	김*철	서울특별시 마포구	2021-10-16 18:34	서부트럭터미널(남부순환로) 2차로	"	"
126	34부5152	홍*섭	서울특별시 강북구	2021-10-16 13:39	인천광역시 수현삼거리 2차로	"	"
127	35라7856	주식회사 *닉스	서울특별시 구로구	2021-10-16 21:54	항동지구(서해안로) 1차로	"	"
128	50가9515	조*미	서울특별시 서초구	2021-10-16 12:57	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
129	52보7211	강*영	서울특별시 양천구	2021-10-16 10:02	개화역 2차로	"	"
130	64마7462	구*곤	서울특별시 구로구	2021-10-16 13:03	경기도 김포시 해병2사단사거리 4차로	"	"
131	70여1190	최*철	서울특별시 양천구	2021-10-16 14:29	경기도 고양시 킨텍스IC 인근 3차로	"	"
132	77소8143	정*호	서울특별시 성북구	2021-10-16 19:13	강남역 (테헤란로) 3차로	"	"
133	80나8701	주도*싸인날은곰	서울특별시 강서구	2021-10-16 17:27	오쇠삼거리 2차로	"	"
134	서울45노9646	임*덕	서울특별시 은평구	2021-10-16 16:22	여의2교(제물포길) 2차로	"	"
135	02가8795	임*화외1인(박*철)	서울특별시 성동구	2021-10-17 20:58	강일IC 3차로	"	"
136	02노1883	고*익	서울특별시 강서구	2021-10-17 20:11	개화역 2차로	"	"
137	02두4926	강*수	서울특별시 강동구	2021-10-17 13:08	올림픽대로(공향방향) 2차로	"	"
138	43조2930	박*영	서울특별시 노원구	2021-10-17 21:35	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
139	53도0579	JIN D*NGGUANG	서울특별시 중구	2021-10-17 17:08	여의교 (여의대방로) 2차로	"	"
140	65루6532	최*진	서울특별시 서초구	2021-10-17 17:01	양재IC 3차로	"	"
141	80도9342	강*용	서울특별시 동대문구	2021-10-17 12:29	북부간선도로 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
142	92가8264	김*진	서울특별시 서대문구	2021-10-17 13:15	DMC역 (증산로) 1차로	"	"
143	01라9654	양*규	서울특별시 강북구	2021-10-18 11:19	우이제3교(덕릉로) 3차로	"	"
144	11구2234	최*석	서울특별시 관악구	2021-10-18 21:03	서울대입구역(관악로) 1차로	"	"
145	39라2425	박*현	서울특별시 금천구	2021-10-18 00:41	기아대교 (한내로) 2차로	"	"
146	61더7153	김*연	서울특별시 구로구	2021-10-18 01:11	서부트럭터미널(남부순환로) 3차로	"	"
147	70조3334	㈜*스앤듀	서울특별시 서초구	2021-10-18 15:37	강변북로(서울방향) 2차로	"	"
148	80버8510	김*희	서울특별시 영등포구	2021-10-18 12:42	올림픽대로(잠실방향) 5차로	"	"
149	80버9272	파*웰드풍산레이저(주)	서울특별시 구로구	2021-10-18 08:55	인천광역시 선학별빛도서관 앞 5차로	"	"
150	02가3516	하*한	서울특별시 은평구	2021-10-19 20:47	서오릉로 2차로	"	"
151	08구3090	송*재	서울특별시 성동구	2021-10-19 15:09	양재IC 3차로	"	"
152	16버7970	이*혁	서울특별시 강동구	2021-10-19 11:40	상원IC주도로 2차로	"	"
153	25나9929	최*원	서울특별시 서초구	2021-10-19 13:12	경기도 여주시 능서면 용은리 380-15 여주방면 1차로	"	"
154	80라5401	㈜화*건설	서울특별시 금천구	2021-10-19 09:23	경기도 양주시 만송동(광사IC) 1차로	"	"
155	89나5463	유*형	서울특별시 중랑구	2021-10-19 15:58	신내IC(용마산로) 2차로	"	"
156	89오7388	민*관	서울특별시 송파구	2021-10-19 10:13	서하남IC 3차로	"	"
157	서울83라3403	이*소	서울특별시 은평구	2021-10-19 17:28	구기터널(진흥로) 1차로	"	"
158	01오4661	이*호,김*란	서울특별시 강남구	2021-10-20 14:11	밤고개로 1차로	"	"
159	03다5089	김*자	서울특별시 동작구	2021-10-20 17:43	올림픽대로(공항방향) 5차로	"	"
160	05보4188	㈜*자리물산	서울특별시 도봉구	2021-10-20 08:17	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
161	36서8005	전*덕	서울특별시 마포구	2021-10-20 18:51	서울교 (경인로) 1차로	"	"
162	70노5083	김*주	서울특별시 강동구	2021-10-20 13:03	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
163	80무8062	㈜*상사그룹	서울특별시 영등포구	2021-10-20 15:13	양화대교 복단(양화로) 5차로	"	"
164	82소8074	덕*건설 주식회사	서울특별시 중랑구	2021-10-20 05:35	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
165	90우4766	우리*이엠지종합건설 (주)	서울특별시 동대문구	2021-10-20 21:59	상도터널(양녕로) 2차로	"	"
166	04우6820	김*윤	서울특별시 동대문구	2021-10-21 00:43	여의2교(제물포길) 3차로	"	"
167	50노5089	양*엽	서울특별시 은평구	2021-10-21 09:50	구기터널(진흥로) 3차로	"	"
168	78조5034	JI Y*NHAI	서울특별시 종로구	2021-10-21 16:07	경인고속도로 1차로	"	"
169	80소4455	한*훈	서울특별시 송파구	2021-10-21 02:17	강일57단지 (아리수로) 1차로	"	"
170	90여9940	㈜*스텍	서울특별시 송파구	2021-10-21 15:07	강일IC 1차로	"	"
171	94거3190	더*지붕(주)	서울특별시 중랑구	2021-10-21 10:56	안양천로 2차로	"	"
172	94서0295	최*수	서울특별시 중구	2021-10-21 21:06	인천광역시 수현삼거리 3차로	"	"
173	96다8716	이*주	서울특별시 강북구	2021-10-21 17:37	화곡터널(강서로) 2차로	"	"
174	98가8327	주-아*넷방송	서울특별시 서초구	2021-10-21 02:08	서부간선도로(성산방향) 2차로	"	"
175	서울50도1153	이*현	서울특별시 강서구	2021-10-21 12:40	경인고속도로 1차로	"	"
176	서울53두7701	공*호	서울특별시 성동구	2021-10-21 09:41	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 1차로	"	"
177	서울86바3546	주식회사 다*로지스	서울특별시 송파구	2021-10-21 05:23	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
178	01두0780	㈜*하수산	서울특별시 도봉구	2021-10-22 14:50	강변북로(일산방향) 2차로	"	"
179	02로0710	송*원	서울특별시 노원구	2021-10-22 11:32	경기도 이천시 신둔면 수광리 462 이천방면 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
180	34모8086	허*화	서울특별시 관악구	2021-10-22 09:03	경기도 부천시 소사교교 1차로	"	"
181	40거7352	전*수외1인김*정	서울특별시 구로구	2021-10-22 14:05	가마산로 3차로	"	"
182	46러2003	정*성	서울특별시 송파구	2021-10-22 14:07	암사IC(양재대로) 1차로	"	"
183	73보5450	심*복	서울특별시 중랑구	2021-10-22 19:56	구기터널(진흥로) 2차로	"	"
184	76조6181	김*중	서울특별시 도봉구	2021-10-22 06:25	경기도 의정부시 장암동(의정부IC) 2차로	"	"
185	86소7489	쥬태*리사이클링	서울특별시 성동구	2021-10-22 12:06	강변북로(서울방향) 3차로	"	"
186	서울84자1758	롯데글로벌로지스(주)	서울특별시 금천구	2021-10-22 02:04	강변북로(구리방향) 2차로	"	"
187	01로1346	쥬*양에이티	서울특별시 용산구	2021-10-23 15:45	경인고속도로 4차로	"	"
188	01서6563	강*수외1인(강*주)	서울특별시 노원구	2021-10-23 07:56	경기도 양주시 만송동(광사C) 1차로	"	"
189	03오5225	엘앤*건설-주	서울특별시 강남구	2021-10-23 12:26	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
190	04마7784	주-*장애프앤비	서울특별시 동대문구	2021-10-23 10:59	신내IC(용마산로) 1차로	"	"
191	04서8474	박*하	서울특별시 성북구	2021-10-23 18:55	상월곡역 (화랑로) 2차로	"	"
192	05소6184	전*태	서울특별시 영등포구	2021-10-23 11:33	노량진역(노량진로) 2차로	"	"
193	33가6326	김*갑	서울특별시 양천구	2021-10-23 20:03	양재IC 4차로	"	"
194	37너4415	용*정	서울특별시 노원구	2021-10-23 10:10	구로디지털단지역 3차로	"	"
195	40도8541	쥬*렌트카	서울특별시 양천구	2021-10-23 19:24	올림픽대로(잠실방향) 4차로	"	"
196	46다5428	주식회사 *한프레스티지	서울특별시 강남구	2021-10-23 20:40	강일IC 4차로	"	"
197	52루5844	최*진	서울특별시 동대문구	2021-10-23 17:14	회기역앞(왕산로) 1차로	"	"
198	57라6722	김*태	서울특별시 마포구	2021-10-23 00:10	양화대교 복단(양화로) 4차로	"	"
199	80무5173	이*석	서울특별시 구로구	2021-10-23 10:38	경기도 안양시 호계육교(의왕방면) 5차선	"	"
200	80부9173	박*철	서울특별시 관악구	2021-10-23 10:39	화곡터널(강서로) 3차로	"	"
201	80저7915	강*수	서울특별시 양천구	2021-10-23 06:33	수주삼거리 2차로	"	"
202	90수3249	유*애	서울특별시 은평구	2021-10-23 17:04	경기도 김포시 김포한강로 풍곡육교 3차로	"	"
203	97노8529	장*환	서울특별시 중랑구	2021-10-23 16:49	망우리교개 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
204	서울55마2597	이*중	서울특별시 관악구	2021-10-23 22:04	서부트럭터미널(남부순환로) 2차로	"	"
205	서울56가2812	임*근	서울특별시 송파구	2021-10-23 14:26	대곡교후방 5차로	"	"
206	01부3866	윤*원	서울특별시 관악구	2021-10-24 12:23	올림픽대로(잠실방향) 5차로	"	"
207	01여5127	이*심	서울특별시 마포구	2021-10-24 20:14	연희IC (모래내로) 1차로	"	"
208	01여6825	이*민	서울특별시 동대문구	2021-10-24 11:11	강일IC 3차로	"	"
209	02버8284	㈜이제이플래닝	서울특별시 성북구	2021-10-24 16:34	사가정역(사가정로) 2차로	"	"
210	03누6098	신*식	서울특별시 성북구	2021-10-24 18:17	회기역앞(왕산로) 2차로	"	"
211	04노6767	민*웅	서울특별시 성북구	2021-10-24 21:25	양재IC 1차로	"	"
212	04루5669	장*규	서울특별시 노원구	2021-10-24 14:03	경기도 의정부시 장암동(의정부IC) 4차로	"	"
213	10보8420	김*경	서울특별시 노원구	2021-10-24 20:22	강일IC 1차로	"	"
214	10서5131	도*규	서울특별시 서초구	2021-10-24 16:15	올림픽대로(공향방향) 3차로	"	"
215	10저8883	여*수	서울특별시 강서구	2021-10-24 20:58	화곡로입구 2차로	"	"
216	16도2132	㈜이비물산	서울특별시 영등포구	2021-10-24 23:45	서부간선도로(성산방향) 1차로	"	"
217	36나1067	신*섭	서울특별시 강서구	2021-10-24 20:55	올림픽대로(공향방향) 3차로	"	"
218	37조7007	안*호	서울특별시 광진구	2021-10-24 16:42	군자교지하차도 (동일로) 1차로	"	"
219	41우5594	황*경	서울특별시 강동구	2021-10-24 13:28	상일IC주도로 3차로	"	"
220	60고2482	임*진	서울특별시 동대문구	2021-10-24 11:27	화랑대역 (화랑로) 2차로	"	"
221	70조3068	주-더*컴퍼니	서울특별시 강남구	2021-10-24 06:52	경기도 오산시 세교동 142-2 오산방면 3차로	"	"
222	75구3487	사단법인 한*협합문화협회	서울특별시 양천구	2021-10-24 18:37	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
223	77조9753	김*룡	서울특별시 관악구	2021-10-24 11:48	경기도 수원시 지지대고개(수원방면) 2차선	"	"
224	80러6111	한*무	서울특별시 광진구	2021-10-24 19:34	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
225	90오6600	김*연	서울특별시 강서구	2021-10-24 23:53	화곡터널(강서로) 2차로	"	"
226	97보5631	김*완	서울특별시 중랑구	2021-10-24 11:20	신내IC(용마산로) 3차로	"	"
227	서울37러1519	이*숙	서울특별시 노원구	2021-10-24 07:53	화랑대역 (화랑로) 4차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
228	서울38터5457	주*성산용카드	서울특별시 강북구	2021-10-24 06:21	올림픽대로(잠실방향) 5차로	"	"
229	서울42터6476	전*식	서울특별시 서대문구	2021-10-24 12:10	서부간선도로(성산방향) 1차로	"	"
230	서울50터5773	김*준	서울특별시 송파구	2021-10-24 15:43	서하남IC 3차로	"	"
231	01나7669	임*광	서울특별시 양천구	2021-10-25 10:44	경인고속도로 4차로	"	"
232	10버7343	이*산업개발 주식회사	서울특별시 강동구	2021-10-25 14:03	양화대교 복단(양화로) 5차로	"	"
233	43구3296	주식회사 지*아이디	서울특별시 마포구	2021-10-25 13:47	경기도 양주시 만송동(광사C) 3차로	"	"
234	45우6596	강*희	서울특별시 마포구	2021-10-25 22:43	강변북로(일산방향) 4차로	"	"
235	48노6410	최*억	서울특별시 광진구	2021-10-25 12:44	분당수서고속도로 2차로	"	"
236	70조3100	사단법인 21세*교육문화포럼	서울특별시 강남구	2021-10-25 08:09	경기도 오산시 세교동 142-2 오산방면 4차로	"	"
237	72터5779	명*익	서울특별시 광진구	2021-10-25 19:53	군자교지하차도 (동일로) 3차로	"	"
238	82로0970	주식회사 *이우스	서울특별시 양천구	2021-10-25 18:52	별말로 2차로	"	"
239	89다9094	박*석	서울특별시 광진구	2021-10-25 14:02	경기도 용인시 처인구 이동읍 여비리 172-7 용인방면 2차로	"	"
240	서울45모1137	최*근	서울특별시 강서구	2021-10-25 00:09	수주삼거리 1차로	"	"
241	서울85자4257	㈜*진	서울특별시 금천구	2021-10-25 16:38	연희IC(연희로) 1차로	"	"
242	02우7068	㈜*은에프씨	서울특별시 마포구	2021-10-26 09:41	서오릉로 2차로	"	"
243	03고1693	세*프가드(주)	서울특별시 강남구	2021-10-26 15:51	경기도 성남시 태재고개 2차로	"	"
244	05누4232	㈜*함채널씨비엠	서울특별시 구로구	2021-10-26 14:32	강변북로(일산방향) 1차로	"	"
245	28러4766	고*우	서울특별시 마포구	2021-10-26 20:32	연희IC (성산로) 1차로	"	"
246	29보3027	김*근	서울특별시 강남구	2021-10-26 23:40	수서IC 3차로	"	"
247	38가3873	유*근	서울특별시 성동구	2021-10-26 14:30	동일로 4차로	"	"
248	39로2851	최*옥외1인(권*천)	서울특별시 은평구	2021-10-26 14:31	DMC역 (증산로) 1차로	"	"
249	39버2824	정*민	서울특별시 강서구	2021-10-26 12:10	개화역 3차로	"	"
250	49버4555	주식회사 엔*에스커버넌트	서울특별시 강남구	2021-10-26 17:18	신사역 (강남대로) 3차로	"	"
251	58수5269	주*훈	서울특별시 은평구	2021-10-26 13:11	별말로 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
252	91다5172	임*성	서울특별시 강북구	2021-10-26 16:36	개화역 5차로	"	"
253	92여5175	이*현	서울특별시 은평구	2021-10-26 06:42	경기도 용인시 처인구 이동읍 여비리 172-7 용인방면 1차로	"	"
254	92우1809	㈜*길전력	서울특별시 도봉구	2021-10-26 14:15	구기터널(진흥로) 1차로	"	"
255	01누4675	최*옥	서울특별시 강동구	2021-10-27 08:06	서하남IC 5차로	"	"
256	01여4391	경*엔지니어링-주	서울특별시 서초구	2021-10-27 07:39	수서IC 1차로	"	"
257	02여5841	박*베르트	서울특별시 영등포구	2021-10-27 11:36	경기도 안산시 팔곡지하차도(안산방향) 3차로	"	"
258	02저6145	박*관	서울특별시 영등포구	2021-10-27 18:51	서울교 (경인로) 3차로	"	"
259	03저2939	갈*선	서울특별시 은평구	2021-10-27 11:39	연희IC (모래내로) 3차로	"	"
260	04라4667	썬*알티부동산중개법 인(주)	서울특별시 성동구	2021-10-27 14:46	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
261	07주8844	세*실내건축(주)	서울특별시 서초구	2021-10-27 23:18	연희IC (성산로) 3차로	"	"
262	08로5286	조*봉	서울특별시 동대문구	2021-10-27 22:24	올림픽대로(공향방향) 5차로	"	"
263	11거5798	안*광	서울특별시 은평구	2021-10-27 02:26	북부간선도로 2차로	"	"
264	22로4002	김*길	서울특별시 강동구	2021-10-27 14:27	회기역앞(왕산로) 2차로	"	"
265	32나4410	김*란	서울특별시 노원구	2021-10-27 07:57	서하남IC 4차로	"	"
266	46너3185	오*운	서울특별시 강남구	2021-10-27 11:05	구기터널(진흥로) 2차로	"	"
267	46저9173	유*빈	서울특별시 동대문구	2021-10-27 14:06	망우리고개 2차로	"	"
268	48고5922	김*범	서울특별시 동작구	2021-10-27 17:36	DMC역 (증산로) 1차로	"	"
269	54무3088	석*혜	서울특별시 강남구	2021-10-27 19:48	밤고개로 1차로	"	"
270	62보5438	박*원	서울특별시 구로구	2021-10-27 21:23	철산대교 3차로	"	"
271	65조5407	김*진	서울특별시 송파구	2021-10-27 16:12	송파대로 1차로	"	"
272	70너4642	박*재	서울특별시 동대문구	2021-10-27 16:42	잠실대교 북단(자양로) 3차로	"	"
273	80누7939	㈜*동한성	서울특별시 강동구	2021-10-27 12:09	회랑대역 (화랑로) 3차로	"	"
274	80두8203	이*기	서울특별시 강서구	2021-10-27 03:59	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
275	80버8400	㈜*북가로수	서울특별시 도봉구	2021-10-27 14:02	경기도 양주시 남방동(양주역앞) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
276	80수1440	한*	서울특별시 은평구	2021-10-27 14:36	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
277	91저3961	김*희	서울특별시 관악구	2021-10-27 13:22	서부트럭터미널(남부순환로) 2차로	"	"
278	93수3658	주식회사 웅*에스티	서울특별시 영등포구	2021-10-27 10:51	안양천로 2차로	"	"
279	01거1968	이*형	서울특별시 강남구	2021-10-28 18:41	분당내곡로 2차로	"	"
280	02소1436	한*훈	서울특별시 은평구	2021-10-28 17:19	입곡삼거리 (북한산로) 2차로	"	"
281	03고3509	김*호	서울특별시 영등포구	2021-10-28 09:04	안양천로 2차로	"	"
282	05소4166	민*기	서울특별시 동대문구	2021-10-28 15:56	회기역앞(왕산로) 1차로	"	"
283	05소6840	이*석	서울특별시 구로구	2021-10-28 19:09	서부트럭터미널(남부순환로) 2차로	"	"
284	07라5844	박*	서울특별시 용산구	2021-10-28 05:42	강변북로(일산방향) 4차로	"	"
285	07우2931	주식회사 젊*의행진	서울특별시 강남구	2021-10-28 17:03	송파대로 3차로	"	"
286	07저5643	주식회사재이*코퍼레 이션	서울특별시 송파구	2021-10-28 08:45	경기도 평택시 진위면 가곡리 산 99-36 2차로	"	"
287	09마5442	국*방송주식회사	서울특별시 동대문구	2021-10-28 18:00	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
288	10여9901	김*수	서울특별시 동대문구	2021-10-28 16:01	강변북로(구리방향) 1차로	"	"
289	17나3528	윤*도	서울특별시 중랑구	2021-10-28 20:49	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
290	27두4041	김*옥	서울특별시 서대문구	2021-10-28 13:54	연희IC (모래내로) 2차로	"	"
291	34서8934	정*영	서울특별시 영등포구	2021-10-28 22:20	여의교 (여의대방로) 3차로	"	"
292	41라1911	배*진	서울특별시 용산구	2021-10-28 06:26	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
293	43라2283	유*석외1인(이*례)	서울특별시 종로구	2021-10-28 21:46	덕은교 1차로	"	"
294	50주9680	김*덕	서울특별시 동대문구	2021-10-28 09:43	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
295	56소8712	새*리텍스타일(주)	서울특별시 종로구	2021-10-28 11:17	덕은교 2차로	"	"
296	73오8166	W*NG LEI	서울특별시 영등포구	2021-10-28 05:52	인천광역시 한미반도체 앞 2차로	"	"
297	80거7029	이*택	서울특별시 성북구	2021-10-28 07:15	가마산로 3차로	"	"
298	80루3033	김*진	서울특별시 구로구	2021-10-28 12:12	서부간선도로(성산방향) 2차로	"	"
299	80머3016	박*수	서울특별시 도봉구	2021-10-28 16:24	경기도 의정부시 산곡동(동의정부IC) 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
300	80머5181	장*서	서울특별시 노원구	2021-10-28 17:47	화랑대역 (화랑로) 2차로	"	"
301	80무9014	박*상	서울특별시 도봉구	2021-10-28 05:25	강일IC 4차로	"	"
302	80수7357	주*이엠에스이엔씨	서울특별시 서초구	2021-10-28 11:16	천호역(천호대로) 3차로	"	"
303	82구6783	홍*래	서울특별시 강서구	2021-10-28 17:16	수주삼거리 2차로	"	"
304	84로9611	강*푸드 주식회사	서울특별시 강서구	2021-10-28 18:47	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
305	90무7590	옥*규	서울특별시 구로구	2021-10-28 11:50	서부트럭터미널(남부순환로) 3차로	"	"
306	서울39기3582	박*희	서울특별시 도봉구	2021-10-28 17:42	밤고개로 1차로	"	"
307	서울55라3885	서*형	서울특별시 강남구	2021-10-28 16:24	올림픽대로(잠실방향) 3차로	"	"
308	01고7255	정*웅	서울특별시 구로구	2021-10-29 16:21	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
309	01너7564	주*준이엔씨	서울특별시 관악구	2021-10-29 16:55	강일IC 3차로	"	"
310	02수4469	정*수	서울특별시 성북구	2021-10-29 23:25	화랑대역 (화랑로) 3차로	"	"
311	03모9451	남*자 외1인(배*록)	서울특별시 구로구	2021-10-29 07:09	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
312	04노8911	최*일	서울특별시 관악구	2021-10-29 10:45	낙성대역 (남부순환로) 1차로	"	"
313	04조1052	최*배	서울특별시 강남구	2021-10-29 17:22	상일IC진출로 3차로	"	"
314	05거5510	주인*원	서울특별시 동작구	2021-10-29 21:15	양화대교 북단(양화로) 3차로	"	"
315	05수5197	배*민	서울특별시 용산구	2021-10-29 13:27	여의교 (여의대방로) 2차로	"	"
316	07루7050	도*구	서울특별시 성동구	2021-10-29 17:40	잠실대교 북단(자양로) 3차로	"	"
317	08다2520	주식회사 에*치알트레이드	서울특별시 강서구	2021-10-29 14:47	인천광역시 가정성당 2차로	"	"
318	08두6723	정*석 외1인(조*미)	서울특별시 광진구	2021-10-29 22:13	수서IC 2차로	"	"
319	08보8102	박*병	서울특별시 강남구	2021-10-29 09:01	송파대로 1차로	"	"
320	13다4275	오*훈	서울특별시 구로구	2021-10-29 08:13	북부간선도로 2차로	"	"
321	16다3569	김*정	서울특별시 강서구	2021-10-29 19:06	한남IC 부근(압구정로) 2차로	"	"
322	33고2909	이*순	서울특별시 노원구	2021-10-29 17:12	우이제3교(덕릉로) 1차로	"	"
323	34버4538	유*웅	서울특별시 도봉구	2021-10-29 16:30	도봉로시계 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
324	38도9008	이*석	서울특별시 마포구	2021-10-29 20:24	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
325	45보3142	LI XI*NGSHUN	서울특별시 금천구	2021-10-29 17:12	노량진역(노량진로) 2차로	"	"
326	57주7753	김*섭	서울특별시 강서구	2021-10-29 12:08	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
327	59나8795	이*세	서울특별시 은평구	2021-10-29 16:51	경기도 부천시 사단사거리 1차로	"	"
328	62러7338	윤*영	서울특별시 구로구	2021-10-29 15:26	시흥IC(시흥대로) 1차로	"	"
329	73부7210	문*수	서울특별시 강북구	2021-10-29 09:41	인천광역시 용종교 1차로	"	"
330	75보8234	김*선	서울특별시 성북구	2021-10-29 15:24	솔샘역(솔샘로) 3차로	"	"
331	80라6872	정*섭	서울특별시 중구	2021-10-29 07:54	여의교(여의대방로) 1차로	"	"
332	80부1601	㈜연시스템	서울특별시 중랑구	2021-10-29 13:04	녹천초(마들로) 1차로	"	"
333	80오9956	광*이앤씨 주식회사	서울특별시 강서구	2021-10-29 19:32	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
334	82구5728	주-*다테크	서울특별시 송파구	2021-10-29 13:28	분당내곡로 3차로	"	"
335	85마1477	주식회사 연*커뮤니케이션	서울특별시 마포구	2021-10-29 20:03	인천광역시 모다아울렛 2차로	"	"
336	85우8116	주식회사 삼*에이치엔비	서울특별시 양천구	2021-10-29 18:33	경기도 고양시 장항IC 인근 1차로	"	"
337	86수3559	김*해	서울특별시 구로구	2021-10-29 19:23	항동지구(서해안로) 2차로	"	"
338	91고1530	서*욱	서울특별시 은평구	2021-10-29 16:34	서오릉로 3차로	"	"
339	91나5758	고*기	서울특별시 도봉구	2021-10-29 17:51	군자교(천호대로) 4차로	"	"
340	95도4014	㈜영일레컴	서울특별시 송파구	2021-10-29 14:46	경기도 군포시 군포IC(군포방향) 4차로	"	"
341	서울47고3670	최*운	서울특별시 구로구	2021-10-29 13:18	DMC역(증산로) 2차로	"	"
342	01루5816	노*국	서울특별시 광진구	2021-10-30 15:13	분당수서고속화도로 3차로	"	"
343	01보1677	박*운	서울특별시 구로구	2021-10-30 18:50	대곡교후방 2차로	"	"
344	01여6801	㈜대문애프씨	서울특별시 서대문구	2021-10-30 20:25	올림픽대로(잠실방향) 5차로	"	"
345	01우4265	명*혁	서울특별시 강서구	2021-10-30 16:01	여의2교(제물포길) 1차로	"	"
346	01저5397	김*애	서울특별시 송파구	2021-10-30 13:25	천호역(천호대로) 1차로	"	"
347	02오1710	이*철	서울특별시 마포구	2021-10-30 17:33	강변북로(일산방향) 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
348	03구9369	김*주	서울특별시 마포구	2021-10-30 21:58	강변북로(서울방향) 4차로	"	"
349	03도7625	문*수	서울특별시 강동구	2021-10-30 14:01	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
350	03부9941	양*원	서울특별시 송파구	2021-10-30 14:14	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
351	03수1808	박*학	서울특별시 강동구	2021-10-30 15:55	강남역 (테헤란로) 3차로	"	"
352	05나8406	이*원	서울특별시 서대문구	2021-10-30 05:43	산골고개 (통일로) 2차로	"	"
353	05오1074	유*근	서울특별시 동작구	2021-10-30 07:26	선릉역 (테헤란로) 4차로	"	"
354	06러4705	㈜에스브이테크	서울특별시 서초구	2021-10-30 17:34	경기도 평택시 진위면 가곡리 산 99-36 1차로	"	"
355	06머1009	박*신	서울특별시 성북구	2021-10-30 19:56	도봉로시계 4차로	"	"
356	07주7359	김*기	서울특별시 마포구	2021-10-30 21:36	연희IC (모래내로) 1차로	"	"
357	09루7103	채*형	서울특별시 중랑구	2021-10-30 14:21	망우리고개 2차로	"	"
358	09조5517	박*웅	서울특별시 중랑구	2021-10-30 22:12	사가정역(사가정로) 2차로	"	"
359	10조5331	정*영	서울특별시 강서구	2021-10-30 21:07	북부간선도로 2차로	"	"
360	14가9462	최*호	서울특별시 강동구	2021-10-30 16:31	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
361	19노4964	화*컨설팅 주식회사	서울특별시 서초구	2021-10-30 08:31	경기도 포천시 내촌면 음현리 579-29 포천방면 2차로	"	"
362	19무9224	LIU G*ILIN	서울특별시 구로구	2021-10-30 16:56	가마산로 1차로	"	"
363	26구7724	이*순	서울특별시 금천구	2021-10-30 11:29	개화역 4차로	"	"
364	26조7138	박*석	서울특별시 강서구	2021-10-30 20:46	화곡로입구 2차로	"	"
365	28노0558	김*성	서울특별시 관악구	2021-10-30 11:33	경기도 평택시 진위면 가곡리 산 99-36 1차로	"	"
366	28루7608	서*만	서울특별시 관악구	2021-10-30 17:03	노량진역(노량진로) 3차로	"	"
367	29더0973	강*호	서울특별시 광진구	2021-10-30 09:28	군자교 (천호대로) 4차로	"	"
368	30서6684	㈜광티앤씨	서울특별시 동대문구	2021-10-30 11:28	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
369	34소6322	손*환	서울특별시 송파구	2021-10-30 17:15	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
370	35조7550	김*경	서울특별시 강서구	2021-10-30 07:53	연희IC (모래내로) 2차로	"	"
371	36버4971	정*순	서울특별시 광진구	2021-10-30 21:44	위커했(아차산로) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
372	38라8955	최*주	서울특별시 서대문구	2021-10-30 12:23	신사동고개(가좌로) 2차로	"	"
373	40서3245	윤*	서울특별시 강남구	2021-10-30 15:53	올림픽대로(공항방향) 3차로	"	"
374	42다2320	허*숙	서울특별시 관악구	2021-10-30 02:30	난곡터널(문성로) 1차로	"	"
375	45조1870	강*원	서울특별시 노원구	2021-10-30 17:29	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
376	52두6130	곽*근	서울특별시 강동구	2021-10-30 10:00	암사IC(양재대로) 2차로	"	"
377	55여5879	고*아	서울특별시 양천구	2021-10-30 16:32	경기도 남양주시 도곡IC 양평방면 2차로	"	"
378	60나9270	이*만	서울특별시 관악구	2021-10-30 13:35	서울대입구역(관악로) 3차로	"	"
379	65부4523	정*영	서울특별시 송파구	2021-10-30 12:45	경기도 하남시 은고개약수터 하남방면 2차로	"	"
380	67고8322	지*영	서울특별시 강북구	2021-10-30 23:47	도봉로시계 2차로	"	"
381	69버5323	㈜엘스큐	서울특별시 금천구	2021-10-30 15:24	인천광역시 부평소방서 1차로	"	"
382	70구6504	박*선	서울특별시 광진구	2021-10-30 19:25	분당내곡로 2차로	"	"
383	70라3807	김*섭	서울특별시 강동구	2021-10-30 23:16	천호역(천호대로) 4차로	"	"
384	72노1399	JIN R*NIJU	서울특별시 구로구	2021-10-30 10:17	구로디지털단지역 2차로	"	"
385	75루5713	전*희	서울특별시 중랑구	2021-10-30 16:41	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
386	76너1113	유*영	서울특별시 강북구	2021-10-30 17:19	사가정역(사가정로) 1차로	"	"
387	80로7566	박*철	서울특별시 금천구	2021-10-30 17:18	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
388	80로9656	RAHIMI M*GHADDAM DOURAKI SEYED ALI	서울특별시 동대문구	2021-10-30 11:07	양화대교 복단(양화로) 4차로	"	"
389	80버5984	황*훈	서울특별시 성북구	2021-10-30 01:14	북부간선도로 2차로	"	"
390	80보5574	정*철	서울특별시 용산구	2021-10-30 04:15	강변북로(구리방향) 1차로	"	"
391	80수7528	권*억	서울특별시 송파구	2021-10-30 16:56	밤고개로 3차로	"	"
392	80저7833	㈜화축산	서울특별시 성동구	2021-10-30 05:57	망우리고개 2차로	"	"
393	83너1140	강*구	서울특별시 동대문구	2021-10-30 18:26	회기역앞(왕산로) 2차로	"	"
394	92오7314	정*혁	서울특별시 강북구	2021-10-30 16:42	군자교 (천호대로) 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
395	서울36고7575	정*희	서울특별시 노원구	2021-10-30 12:03	녹천초(마들로) 5차로	"	"
396	서울40노3736	레*보우코리아(주)	서울특별시 강남구	2021-10-30 02:30	노량진역(노량진로) 2차로	"	"
397	서울50노4629	손*권	서울특별시 동작구	2021-10-30 17:25	낙성대역 (남부순환로) 1차로	"	"
398	서울88아1033	남*상운 주식회사	서울특별시 성동구	2021-10-30 09:08	경기도 안산시 서안산IC(안산방향) 4차로	"	"
399	01나3396	권*수	서울특별시 동작구	2021-10-31 22:19	화곡터널(강서로) 2차로	"	"
400	01누6699	최*주	서울특별시 강서구	2021-10-31 10:11	올림픽대로(공항방향) 2차로	"	"
401	01러8462	박*성	서울특별시 마포구	2021-10-31 10:00	강변북로(일산방향) 3차로	"	"
402	01모9930	심*근	서울특별시 강서구	2021-10-31 15:32	DMC역 (중산로) 1차로	"	"
403	01버3104	김*용	서울특별시 광진구	2021-10-31 09:18	강변북로(일산방향) 4차로	"	"
404	01저9790	㈜*티즌	서울특별시 마포구	2021-10-31 12:33	서오릉로 1차로	"	"
405	02거3037	조*제	서울특별시 도봉구	2021-10-31 12:01	도봉로시계 4차로	"	"
406	02고5001	장*수	서울특별시 구로구	2021-10-31 12:11	작동터널 2차로	"	"
407	02너7855	유*민	서울특별시 송파구	2021-10-31 15:25	군자교지하차도 (동일로) 3차로	"	"
408	02다5236	윤*지	서울특별시 구로구	2021-10-31 12:14	작동터널 1차로	"	"
409	02라5459	이*우	서울특별시 강동구	2021-10-31 12:40	천호역(천호대로) 4차로	"	"
410	02버5035	이*오	서울특별시 강남구	2021-10-31 13:13	서하남IC 4차로	"	"
411	02오7659	곽*국	서울특별시 금천구	2021-10-31 17:08	오목교 (영등포로) 2차로	"	"
412	03구9101	㈜*가람엔지니어링	서울특별시 서대문구	2021-10-31 23:59	북부간선도로 1차로	"	"
413	03노8587	신*자	서울특별시 강서구	2021-10-31 16:03	개화역 4차로	"	"
414	03모8155	이*희	서울특별시 성동구	2021-10-31 17:05	삼육대입구 2차로	"	"
415	04나3273	노*춘	서울특별시 중랑구	2021-10-31 15:50	삼성역 2차로	"	"
416	04여3159	㈜*인산업	서울특별시 구로구	2021-10-31 13:24	경기도 남양주시 천마초등학교 호평동방면 1차로	"	"
417	07부8196	정*식	서울특별시 광진구	2021-10-31 13:02	강일IC 2차로	"	"
418	09가4408	이*희	서울특별시 강북구	2021-10-31 13:56	강일IC 4차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
419	09머8506	정*화(권*락)	서울특별시 강북구	2021-10-31 19:01	솔샘역(솔샘로) 1차로	"	"
420	09머8782	반*재	서울특별시 노원구	2021-10-31 11:45	경기도 동두천시 송내동 462-1 동두천방면 2차로	"	"
421	09저9212	도*호	서울특별시 영등포구	2021-10-31 20:00	구로디지털단지역 3차로	"	"
422	10구5928	박*우	서울특별시 광진구	2021-10-31 09:38	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
423	12로2729	김*옥	서울특별시 중랑구	2021-10-31 14:12	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
424	13더6469	최*률	서울특별시 성북구	2021-10-31 19:40	상월곡역 (화랑로) 1차로	"	"
425	14두6708	이*만	서울특별시 중구	2021-10-31 11:37	용비교 (뚝섬로) 1차로	"	"
426	14러6986	쥬*스탑투어	서울특별시 중구	2021-10-31 15:26	강변북로(일산방향) 4차로	"	"
427	15누5513	쥬*니투어	서울특별시 강남구	2021-10-31 07:36	인천광역시 선학별빛도서관 앞 2차로	"	"
428	19루2279	쥬*기아이엔텍	서울특별시 송파구	2021-10-31 13:32	인천광역시 향동저수지 앞 2차로	"	"
429	19마1364	이*일	서울특별시 강동구	2021-10-31 21:32	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
430	19수7333	나*원	서울특별시 강동구	2021-10-31 22:25	암사C(양재대로) 1차로	"	"
431	24오5410	한*리	서울특별시 구로구	2021-10-31 18:19	개화역 4차로	"	"
432	25우8223	조*연	서울특별시 마포구	2021-10-31 18:19	서부간선도로(성산방향) 1차로	"	"
433	27너1362	이*순외1인(박*미)	서울특별시 강동구	2021-10-31 19:22	강일57단지 (아리수로) 1차로	"	"
434	30고3476	김*경	서울특별시 동작구	2021-10-31 20:13	노량진역(노량진로) 2차로	"	"
435	35거7833	홍*길	서울특별시 서대문구	2021-10-31 13:59	덕은교 1차로	"	"
436	35너5142	박*정	서울특별시 성북구	2021-10-31 12:24	북부간선도로 1차로	"	"
437	36가7651	조*철	서울특별시 광진구	2021-10-31 17:54	잠실대교 북단(자양로) 1차로	"	"
438	36구4860	임*진	서울특별시 은평구	2021-10-31 13:53	서오릉로 3차로	"	"
439	37구7838	하*남	서울특별시 강북구	2021-10-31 12:01	우이제3교(덕릉로) 2차로	"	"
440	37무4110	김*송	서울특별시 은평구	2021-10-31 14:06	작동터널 1차로	"	"
441	38오9107	김*재	서울특별시 강동구	2021-10-31 12:53	군자교지하차도 (동일로) 3차로	"	"
442	40루4476	최*순	서울특별시 중랑구	2021-10-31 15:22	신사역 (강남대로) 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
443	41오8301	최*무	서울특별시 관악구	2021-10-31 10:21	호암로 2차로	"	"
444	45거1033	강*석	서울특별시 광진구	2021-10-31 19:52	군자교 (천호대로) 4차로	"	"
445	49구5468	안*성	서울특별시 노원구	2021-10-31 14:28	녹천초(마들로) 2차로	"	"
446	49부3250	윤*식	서울특별시 양천구	2021-10-31 15:38	강월초등학교(신월로) 1차로	"	"
447	49여6832	이*석	서울특별시 광진구	2021-10-31 19:26	천호역(천호대로) 3차로	"	"
448	50누4208	이*우	서울특별시 성북구	2021-10-31 10:04	화랑대역 (화랑로) 5차로	"	"
449	52너5757	황*선	서울특별시 금천구	2021-10-31 17:40	시흥IC (시흥대로) 4차로	"	"
450	52수4895	나*수	서울특별시 강서구	2021-10-31 14:01	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
451	53저6185	송*수	서울특별시 관악구	2021-10-31 17:53	노량진역(노량진로) 2차로	"	"
452	55로3269	김*준	서울특별시 송파구	2021-10-31 07:31	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
453	56거6755	중앙*버스 주식회사	서울특별시 송파구	2021-10-31 09:05	양재IC 4차로	"	"
454	60러4605	나*열	서울특별시 서초구	2021-10-31 22:04	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
455	61로1250	김*수	서울특별시 강동구	2021-10-31 06:14	고덕역(고덕로) 1차로	"	"
456	66가8521	이*출(최*정)	서울특별시 송파구	2021-10-31 01:07	강일IC 4차로	"	"
457	67로4594	김*	서울특별시 강동구	2021-10-31 19:03	서하남IC 5차로	"	"
458	68다4770	안*호	서울특별시 강남구	2021-10-31 13:25	수서IC 3차로	"	"
459	68보6956	김*신	서울특별시 양천구	2021-10-31 12:32	유한공고 2차로	"	"
460	68수3411	이*철	서울특별시 양천구	2021-10-31 16:19	여의2교(제물포길) 3차로	"	"
461	70가2615	㈜*하오	서울특별시 서초구	2021-10-31 22:25	여의교 (여의대방로) 1차로	"	"
462	70고8186	주식회사 자*스마트	서울특별시 구로구	2021-10-31 14:14	작동터널 2차로	"	"
463	70라5051	주식회사 사*맛	서울특별시 중구	2021-10-31 14:27	경기도 수원시 지지대교개(수원방면) 4차선	"	"
464	75가7103	이*우	서울특별시 구로구	2021-10-31 22:15	시흥사거리(금하로) 2차로	"	"
465	75조8755	노*이	서울특별시 강남구	2021-10-31 18:16	여의2교(제물포길) 2차로	"	"
466	76노7098	구*순	서울특별시 중랑구	2021-10-31 23:33	잠실대교 복단(자양로) 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
467	80가1415	김*성	서울특별시 영등포구	2021-10-31 11:04	인천광역시 모다아울렛 4차로	"	"
468	80거5739	주식회사선*이엔지	서울특별시 양천구	2021-10-31 20:00	철산대교 1차로	"	"
469	80서6287	주*손글로벌	서울특별시 서초구	2021-10-31 09:55	양재IC 4차로	"	"
470	85나2229	박*민	서울특별시 관악구	2021-10-31 13:47	분당수서고속화도로 1차로	"	"
471	88마4058	김*규	서울특별시 동대문구	2021-10-31 02:20	강변북로(구리방향) 2차로	"	"
472	93보6748	백*수	서울특별시 송파구	2021-10-31 14:23	강일IC 4차로	"	"
473	93서2626	방*실	서울특별시 구로구	2021-10-31 20:33	유한공고 1차로	"	"
474	94러6938	김*천	서울특별시 강동구	2021-10-31 09:04	고덕역(고덕로) 1차로	"	"
475	서울31너4210	안*호	서울특별시 동작구	2021-10-31 17:59	청계산로 1차로	"	"
476	서울31머3663	황*기	서울특별시 은평구	2021-10-31 08:09	구기터널(진흥로) 1차로	"	"
477	서울37너5987	김*학	서울특별시 성북구	2021-10-31 17:41	녹천초(마들로) 4차로	"	"
478	서울37더5706	박*록	서울특별시 강북구	2021-10-31 16:03	삼육대입구 1차로	"	"
479	서울40노3568	이*우	서울특별시 용산구	2021-10-31 21:42	강일IC 4차로	"	"
480	서울48구3153	정*순	서울특별시 송파구	2021-10-31 13:49	서울대입구역(관악로) 1차로	"	"
481	서울48모3520	김*식	서울특별시 은평구	2021-10-31 17:03	DMC역 (증산로) 2차로	"	"

4. 공고 기간 : 공고일(서울시 시보 게재일)로부터 14일간

5. 의견제출 안내

가. 의견제출 기한 : 2021년 12월 24일(금)

나. 본 사전통지에 대하여 의견이 있을 경우 붙임 서식으로 의견을 제출 하여 주시기 바라오며,
기한 내 의견 제출이 없을 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 의견제출처

- 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15
서울시청 서소문청사 2동 2층, 차량공해저감과(운행차관리팀)
- 담당 : 장재희(Tel 02-2133-3664)
김석근(Tel 02-2133-3659)

붙임 : 의견 제출서(서식) 1부. 끝.

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된처분의제목		공해차량 운행제한 위반 과태료 부과
2. 당사자	성명(명칭)	
	주소	
3. 의견		
4. 기타		
행정절차법 제27조제1항(제31조제 3 항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 2021년 월 일 의견제출인 주소 (전화 :) 성명 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하		
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 핸드폰번호 : (010-9615-3241)로 사진파일을 문자 접수하셔도 됩니다.	

서울특별시공고 제2021 - 2888호

시유재산 매각대금 체납고지 공시송달 공고

「공유재산 및 물품 관리법」 제37조 및 동법 시행령 제39조의 규정에 따라 분할납부 중인 시유재산 매각대금에 대하여 부과·체납 고지서를 발송하였으나, 국외이주 등으로 송달이 불가능하여 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시

○ 공고내용 : 시유재산 매각대금 체납고지 공시송달

○ 법적근거

- 가. 매각대금의 분납(산출근거) : 「공유재산 및 물품관리법」 제37조, 「동법 시행령」 제39조
나. 연체료의 징수 : 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제80조 제1항
다. 공시송달 : 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조

○ 공시송달 대상자 및 내용

가. 공시송달내역

연번	대상자	과세 정보	과세연월	본세(원)	이자(원)	연체료(원)	체납금액(원)	비 고
1	고○형	- 대상 : 중구 황학동 2275 (4.59㎡) - 분납 회차 : 14~18회차 - 매매계약일 : 2004.05.10. - 총 매각금액 : 17,946,900원 매각사유 : 황학재개발구역 편입	201704	850,110	178,520	576,790	1,605,420	현지이주자
			201804	850,110	153,010	449,270	1,452,390	
			201904	850,110	127,510	314,420	1,292,040	
			202004	850,110	102,290	186,680	1,139,080	
			202104	850,110	76,500	66,720	993,330	
2	김○자	- 대상 : 중구 황학동 2275 (4.66㎡) - 분납 회차 : 17~18회차 - 매매계약일 : 2004.05.10. - 총 매각금액 : 15,168,300원 매각사유 : 황학재개발구역 편입	202004	718,490	86,450	163,980	968,920	국적상실자
			202104	718,490	64,660	56,390	839,540	

※ 「개인정보보호법」 제3조 제2항 및 제6항에 의거 정보주체의 사생활 침해 최소화를 위해 개략적 사항을 기재함

나. 공시송달기간 : 2021.11.25.~ 2021.12.09. (공고일로부터 14일)

다. 공시송달자 주소 : 거소 불명 (국외이주자)

○ 상기 고지내역은 「행정절차법」 제15조(송달의 효력 발생)에 따라 공고기간이 도래된 경우 본인에게 도달된 것으로 간주되며, 납부 등의 문의사항은 서울특별시 자산관리과 (☎ 02-2133-3290)로 문의하여 주시기 바랍니다.

서울특별시공고 제2021 - 2890호

공 시 송 달 공 고

지방세기본법 제46조(출자자의 제2차 납세의무) 규정에 따라 제2차 납세의무자로 지정하고 납부고지서 등을 등기우편으로 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 지방세기본법 제33조 규정에 따라 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 제 목 : 제2차 납세의무 지정 및 납부 통보
2. 공고기간 : 2021.11.25. ~ 2021.12.09.(15일간)
3. 공고방법 : 서울시 홈페이지 및 시보 게재
4. 공시송달 대상자 및 내용 : 이*완 포함 7명 (내역서 별첨)
5. 이해 당사자께서는 이의가 있으시면 공고기간 내 서울시청 38세금징수과 38세금징수1팀(☎ 02-2133-3491, 3492, 3494, 3467, 3468)로 연락하시기 바라며, 공고기간이 지나면 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.

- 비고
1. 같은 사람에 대하여 여러 건을 공고하거나 여러 명에 대하여 공고할 경우에는 첨부서류로 작성하여 공고하여도 무방함
 2. 서류가 납세고지서, 독촉장 등일 경우에는 부과 연월일, 주요세목, 총 세액 등을 기재할 것
 3. 납부기한 등을 변경하였을 경우에는 변경된 납부기한 등을 함께 기재할 것
 4. 기간의 계산은 공고한 날의 다음 날부터 계산하여 14일째 되는 날 24시까지임

체납법인의 제2차 납세의무자 지정 공시송달[2021년 11월]

연번	과세번호	세목명	주인/법인명	발송일자	주소	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)
1	680-140003-201704-2-610-100005	법인지방소득세	이*완	2021.11.02.	서울특별시강남구학동로68길29, 103동1603호(삼성동, 삼성동힐스테이트1단지아파트)	수취인불명	2021.11.25.	766,880
2	680-140003-201903-2-610-500005	법인지방소득세	이*완	2021.11.02.	서울특별시강남구학동로68길29, 103동1603호(삼성동, 삼성동힐스테이트1단지아파트)	수취인불명	2021.11.25.	17,597,710
3	680-140003-201811-2-640-100004	법인지방소득세	도*일	2021.10.18.	경기도 김포시 김포대로926번길88-27, 228동 204호(북변동, 풍년마을신일아파트)	폐문부재	2021.11.25.	13,107,730
4	650-140003-202006-2-540-500027	법인지방소득세	이*훈	2021.10.19.	서울특별시 서대문구 북아현로22나길62 501호	폐문부재	2021.11.25.	58,832,030
5	650-140004-202001-2-540-100173	지방소득세(특별징수)	이*훈	2021.10.19.	서울특별시 서대문구 북아현로22나길62 501호	폐문부재	2021.11.25.	1,804,080
6	650-140004-202003-2-540-100044	지방소득세(특별징수)	이*훈	2021.10.19.	서울특별시 서대문구 북아현로22나길62 501호	폐문부재	2021.11.25.	33,560
7	650-140004-202004-2-540-100178	지방소득세(특별징수)	이*훈	2021.10.19.	서울특별시 서대문구 북아현로22나길62 501호	폐문부재	2021.11.25.	81,040
8	650-140004-202005-2-540-100179	지방소득세(특별징수)	이*훈	2021.10.19.	서울특별시 서대문구 북아현로22나길62 501호	폐문부재	2021.11.25.	145,200
9	710-140003-201806-2-710-100002	법인지방소득세	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	6,377,300
10	710-140004-201903-2-710-100033	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	55,160
11	710-140004-201904-2-710-100088	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	55,490
12	710-140004-201905-2-710-100059	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	50,960
13	710-140004-201907-2-710-100052	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	72,940
14	710-140004-201908-2-710-100010	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	69,690
15	710-140004-201909-2-710-100034	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	48,430
16	710-140004-201910-2-710-100036	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	71,670
17	710-140004-201911-2-710-100094	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	71,630
18	710-140004-202001-2-710-500005	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	139,130
19	710-140004-202001-2-710-100035	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	107,820
20	710-140004-202002-2-710-100049	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	71,850

연번	과세번호	세목명	주민/법인명	발송일자	주소	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)
21	710-140004-202003-2-710-100043	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	74,520
22	710-140004-202004-2-710-100040	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	89,120
23	710-140004-202005-2-710-100023	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	73,450
24	710-104003-202008-1-710-000698	주민세 법인균등분	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	19,320
25	710-140004-202011-2-710-100046	지방소득세(특별징수)	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	18,000
26	710-104010-202012-2-710-000019	주민세 재산분	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	65,100
27	710-104010-202012-2-710-000020	주민세 재산분	이*근		해외출국자(2019.11.05.)	해외출국자	2021.11.25.	60,610
28	710-140003-201806-2-710-100002	법인지방소득세	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	6,376,300
29	710-140004-201903-2-710-100033	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	55,120
30	710-140004-201904-2-710-100088	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	55,450
31	710-140004-201905-2-710-100059	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	50,920
32	710-140004-201907-2-710-100052	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	72,920
33	710-140004-201908-2-710-100010	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	69,640
34	710-140004-201909-2-710-100034	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	48,390
35	710-140004-201910-2-710-100036	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	71,640
36	710-140004-201911-2-710-100094	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	71,610
37	710-140004-202001-2-710-500005	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	139,090
38	710-140004-202001-2-710-100035	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	107,770
39	710-140004-202002-2-710-100049	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	71,820
40	710-140004-202003-2-710-100043	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	74,460
41	710-140004-202004-2-710-100040	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	89,100
42	710-140004-202005-2-710-100023	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	73,400

연번	과세번호	세목명	주민/법인명	발송일자	주소	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)
43	710-104003-202008-1-710-000698	주민세 법인균등분	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	19,310
44	710-140004-202011-2-710-100046	지방소득세(특별징수)	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	17,970
45	710-104010-202012-2-710-000019	주민세 재산분	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	65,060
46	710-104010-202012-2-710-000020	주민세 재산분	이*금		해외출국자(2019.12.10.)	해외출국자	2021.11.25.	60,570
47	710-140003-201806-2-710-100002	법인지방소득세	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	4,250,740
48	710-140004-201903-2-710-100033	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	36,750
49	710-140004-201904-2-710-100088	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	36,960
50	710-140004-201905-2-710-100059	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	33,940
51	710-140004-201907-2-710-100052	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	48,610
52	710-140004-201908-2-710-100010	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	46,430
53	710-140004-201909-2-710-100034	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	32,260
54	710-140004-201910-2-710-100036	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	47,760
55	710-140004-201911-2-710-100094	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	47,740
56	710-140004-202001-2-710-500005	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	92,720
57	710-140004-202001-2-710-100035	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	71,850
58	710-140004-202002-2-710-100049	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	47,870
59	710-140004-202003-2-710-100043	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	49,640
60	710-140004-202004-2-710-100040	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	59,400
61	710-140004-202005-2-710-100023	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	48,930
62	710-104003-202008-1-710-000698	주민세 법인균등분	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	12,870
63	710-140004-202011-2-710-100046	지방소득세(특별징수)	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	11,970
64	710-104010-202012-2-710-000019	주민세 재산분	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	43,370

연번	과세번호	세목명	주민/법인명	발송일자	주소	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)
65	710-104010-202012-2-710-000020	주민세 재산분	이*원		해외출국자(2008.05.10.)	해외출국자	2021.11.25.	40,370
66	710-140003-201806-2-710-100002	법인지방소득세	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	4,250,740
67	710-140004-201903-2-710-100033	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	36,750
68	710-140004-201904-2-710-100088	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	36,960
69	710-140004-201905-2-710-100059	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	33,940
70	710-140004-201907-2-710-100052	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	48,610
71	710-140004-201908-2-710-100010	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	46,430
72	710-140004-201909-2-710-100034	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	32,260
73	710-140004-201910-2-710-100036	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	47,760
74	710-140004-201911-2-710-100094	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	47,740
75	710-140004-202001-2-710-500005	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	92,720
76	710-140004-202001-2-710-100035	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	71,850
77	710-140004-202002-2-710-100049	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	47,870
78	710-140004-202003-2-710-100043	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	49,640
79	710-140004-202004-2-710-100040	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	59,400
80	710-140004-202005-2-710-100023	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	48,930
81	710-104003-202008-1-710-000698	주민세 법인균등분	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	12,870
82	710-140004-202011-2-710-100046	지방소득세(특별징수)	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	11,970
83	710-104010-202012-2-710-000019	주민세 재산분	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	43,370
84	710-104010-202012-2-710-000020	주민세 재산분	이*연		해외출국자(2006.09.30.)	해외출국자	2021.11.25.	40,370

서울특별시공고 제2021 - 2891호

공 시 송 달 공 고

제2차 납세의무자에게 지방세징수법 제32조(독촉과 최고) 규정에 따라 납부최고서 등을 등기 우편으로 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 지방세기본법 제33조 규정에 따라 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시장

1. 제 목 : 제2차 납세의무자에 대한 납부최고
2. 공고기간 : 2021.11.25. ~ 2021.12.09.(15일간)
3. 공고방법 : 서울시 홈페이지 및 시보 게재
4. 공시송달 대상자 및 내용 : 허*숙 포함 5명 (내역서 별첨)
5. 이해 당사자께서는 이의가 있으시면 공고기간 내 서울시청 38세금징수과 38세금징수1팀(☎ 02-2133-3491, 3492, 3494, 3467, 3468)로 연락하시기 바라며, 공고기간이 지나면 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.

- 비고
1. 같은 사람에 대하여 여러 건을 공고하거나 여러 명에 대하여 공고할 경우에는 첨부서류로 작성하여 공고하여도 무방함
 2. 서류가 납세고지서, 독촉장 등일 경우에는 부과 연월일, 주요세목, 총 세액 등을 기재할 것
 3. 납부기한 등을 변경하였을 경우에는 변경된 납부기한 등을 함께 기재할 것
 4. 기간의 계산은 공고한 날의 다음 날부터 계산하여 14일째 되는 날 24시까지임

채납법인의 제2차 납세의무자 납부최고 공시송달[2021년 11월]

연번	과세번호	세목명	주인/ 법인명	발송일자	주소	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)
1	560-140004-201609-2-540-100206	지방소득세 (특별징수)	허*숙	2021.10.19.	경상남도 밀양시 가곡15길 37(가곡동)	이사불명	2021.11.25.	3,260
2	560-140004-201610-2-540-100512	지방소득세 (특별징수)	허*숙	2021.10.19.	경상남도 밀양시 가곡15길 37(가곡동)	이사불명	2021.11.25.	3,260
3	560-140004-201611-2-540-100184	지방소득세 (특별징수)	허*숙	2021.10.19.	경상남도 밀양시 가곡15길 37(가곡동)	이사불명	2021.11.25.	3,260
4	560-140004-201612-2-540-100136	지방소득세 (특별징수)	허*숙	2021.10.19.	경상남도 밀양시 가곡15길 37(가곡동)	이사불명	2021.11.25.	3,260
5	560-140004-201701-2-540-100197	지방소득세 (특별징수)	허*숙	2021.10.19.	경상남도 밀양시 가곡15길 37(가곡동)	이사불명	2021.11.25.	3,260
6	560-140003-201909-2-540-500006	법인지방소득세	허*숙	2021.10.19.	경상남도 밀양시 가곡15길 37(가곡동)	이사불명	2021.11.25.	21,141,770
7	470-106001-201706-1-510-003719	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	60,850
8	470-140004-201710-2-510-100089	지방소득세 (특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	59,210
9	470-106001-201712-1-510-003220	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	57,050
10	470-106001-201712-1-510-004911	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	93,290
11	470-140004-201804-2-510-100011	지방소득세 (특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	80,080
12	470-140004-201810-2-510-100039	지방소득세 (특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	60,380
13	470-106001-201812-1-510-001000	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	53,240
14	470-106001-201812-1-510-003225	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	154,810
15	470-140004-201904-2-510-100013	지방소득세 (특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	96,900
16	470-140003-201906-2-510-500002	법인지방소득세	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	1,083,160
17	470-106001-201906-1-510-001725	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	53,240
18	470-106001-201906-1-510-005371	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	154,810
19	470-104003-201908-1-510-000228	주민세 법인균등분	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	32,840
20	470-140004-201910-2-510-100013	지방소득세 (특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우널동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	55,470

연번	과세번호	세목명	주민/ 법인명	발송일자	주소	공시송달사유	공시송달일자	세액(원)
21	470-106001-201912-1-510-000565	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	49,450
22	470-106001-201912-1-510-003175	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	141,900
23	470-140004-202004-2-510-100096	지방소득세(특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	46,480
24	470-140003-202006-2-510-100025	법인지방소득세	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	814,370
25	470-106001-202006-1-510-003474	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	49,450
26	470-106001-202006-1-510-004297	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	141,900
27	470-104003-202008-1-510-000714	주민세 법인균등분	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	32,840
28	470-140004-202010-2-510-100015	지방소득세(특별징수)	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	59,310
29	470-106001-202012-1-510-001308	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	129,010
30	470-106001-202012-1-510-004421	자동차세 자동차	권*주	2021.10.19.	서울특별시 양천구 중앙로29길 61, 101동 2005호(신우닐동, 신정뉴타운롯데캐슬)	수취인불명	2021.11.25.	45,640
31	350-140003-202006-2-640-500001	법인지방소득세	이*구	2021.10.19.	서울특별시 노원구 중계로8길 106, 113동 310호(중계동, 현대그림중계동주택조합1차아파트)	폐문부재	2021.11.25.	15,772,090
32	500-104003-202008-1-540-000404	주민세 법인균등분	진*철		해외출국자(2020.01.24.)	해외출국자	2021.11.25.	64,370
33	500-101501-202011-2-540-000003	취득세 부동산	진*철		해외출국자(2020.01.24.)	해외출국자	2021.11.25.	2,258,240
34	500-101501-202011-2-593-000004	취득세 부동산	진*철		해외출국자(2020.01.24.)	해외출국자	2021.11.25.	18,865,580
35	500-101501-202011-2-630-000001	취득세 부동산	진*철		해외출국자(2020.01.24.)	해외출국자	2021.11.25.	4,125,780
36	500-101501-202012-2-593-000003	취득세 부동산	진*철		해외출국자(2020.01.24.)	해외출국자	2021.11.25.	25,950
37	230-140003-202003-2-740-500002	법인지방소득세	김*수	2021.10.19.	서울특별시 노원구 한글비석로91, 101동 1403호(하계동, 하계1차 청구아파트)	폐문부재	2021.11.25.	45,850,900

서울특별시공고 제2021 - 2897호

차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달 공고

‘도로법’ 제77조(차량의 운행제한) 위반자에게 ‘질서위반행위규제법’ 제17조, ‘지방세기본법’ 제61조에 따라 과태료 부과 및 독촉고지서를 발송하였으나, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 ‘행정절차법’ 제14조 제4항 및 ‘지방세기본법’ 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시

1. 건 명 : 차량운행제한위반 과태료 부과 및 독촉고지 공시송달
2. 근 거 : ‘도로법’ 제117조 제1항 및 ‘동법 시행령’ 제105조, ‘질서위반행위 규제법’ 제17조, ‘지방세기본법’ 제33조, 제61조, ‘행정절차법’ 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용
 - 가. 차량운행제한위반 과태료 부과고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
이한석	충청남도 아산시 고불로 669, 202동 110*호 (좌부동, 초원설화타운)	위반일시 : 2021-09-08 09:36 위반장소 : 서대문구 북가좌동 수색로 래미안아파트 부근 위반내용 : 차량의 축하중 초과(실측값:11.15t, 초과값:1.15t, 경기06조51**)	과태료 : 50만원 부과 처분일 : 2021-10-27 납기일 : 2021-12-31
박익배	서울특별시 성동구 금호로 174-7, B0*호 (금호동1가)	위반일시 : 2021-09-16 15:06 위반장소 : 마포구 상암동 구룡사거리 부근 위반내용 : 차량의 높이 초과(실측값:4.28m, 초과값:0.28m, 경기82바68**)	과태료 : 30만원 부과 처분일 : 2021-10-27 납기일 : 2021-12-31

나. 차량운행제한위반 과태료 독촉고지

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
박원중	서울특별시 송파구 가락로 71, 나동 40*호 (석촌동, 금강빌딩)	위반일시 : 2021-07-08 16:09 위반장소 : 은평구 신사동 가좌로 328 앞 위반내용 : 차량의 축하중 초과(실측값:11.4t, 초과값:1.4t, 경기06조77**)	과태료 : 50만원 부과 처분일 : 2021-08-27 납기일 : 2021-11-30
강대현	충청남도 당진시 송악읍 톨모시로 737, 104동 250*호 (송악읍, 당진2차힐스테이트)	위반일시 : 2021-07-16 16:22 위반장소 : 마포구 상암동 가양대로 다모아자동차앞 위반내용 : 차량의 길이 초과(실측값:19.4m, 초과값:2.7m, 전남98사71**)	과태료 : 30만원 부과 처분일 : 2021-08-27 납기일 : 2021-11-30

대 상 자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주 소		
박찬일	경기도 시흥시 정왕대로143번길 32, 403동 100*호 (정왕동, 주공아파트)	위반일시 : 2021-08-01 09:09 위반장소 : 서대문구 충정로3가 충정교 위반내용 : 차량의 폭 초과(실측값:2.79m, 초과값:0.29m, 인천07마61**)	과태료 : 30만원 부과 처분일 : 2021-08-27 납기일 : 2021-11-30
남기성	대전광역시 유성구 대정로 42번길 40-5, 10*호	위반일시 : 2021-08-04 05:57 위반장소 : 마포구 성산동 성산교 (강변북로 한강대교 밑) 위반내용 : 차량의 총중량 초과(실측값:36.45t, 초과값:4.45t, 세종86바28**)	과태료 : 50만원 부과 처분일 : 2021-08-27 납기일 : 2021-11-30
문운성	경기도 성남시 수정구 성남대로1390번길 25-7, 40*호 (복정동)	위반일시 : 2021-07-08 10:02 위반장소 : 마포구 성산동 성산로 성산대교교정초소 위반내용 : 차량의 폭 초과(실측값:2.79m, 초과값:0.29m, 경기90아30**)	과태료 : 30만원 부과 처분일 : 2021-08-27 납기일 : 2021-11-30

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 납부기한 : 2021. 12. 31.

6. 납부방법 및 수납기관

가. 서부도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중 은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부가 가능하며, 또한 전용계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

나. 기한 내에 과태료를 납부하지 않을 경우 ‘질서위반행위규제법’에 따라 최고 75%의 가산금이 부과되며 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받으실 수 있습니다.

7. 과태료 부과처분에 대한 이의제기 안내

가. 이의제기 기한 : 공고기간 만료일 다음날로부터 60일

나. 이의제기 기한 내에 서면으로 과태료 부과 처분청에 이의제기서를 제출할 수 있으며, 이의제기 기한 내에 이의제기서가 도달하지 않은 경우 이의제기하지 않은 것으로 봅니다.

다. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

라. 과태료 부과 행정청(이의제기 및 기타 세부사항은 아래 연락처로 문의)

- 주 소 : 서울특별시 마포구 가양대로 203 서부도로사업소 관리단속과
- 전화번호 : 02-300-8347, 팩스번호: 02-300-8337

서울특별시공고 제2021 - 2899호

소방시설공사업법 위반업체 행정처분(1차 - 경고) 조치 통보 공고

소방시설업 관련법령 위반으로 『소방시설공사업법』 제9조제1항2호에 따른 행정처분조치를 해당 소방시설업체로 통보하여야 하나 영업소소재지 불명 및 행정처분 사전통지서 등기우편 반송으로 인한 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조제4항에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 공고기간 : 2021. 11. 25.(목) ~ 2021. 12. 09.(목)

2. 소방시설공사업법 위반업체 행정처분(1차 - 경고) 조치 통보

귀 사는 소방시설공사업법 제2장 제4조(소방시설업의 등록) 규정을 위반하여 다음과 같이 행정처분(1차 - 경고)을 통보합니다.

당사자	성 명	대표 정상훈 [남성가구 - 방염처리업]
	주 소	기존영업소소재지 : 서울특별시 성동구 용답19길 3-1
처분의 제목	행정처분(1차 - 경고)	
처분의 원인이 되는 사실	등록기준에 미달하게 된 후 30일이 경과한 경우	
시정명령 조치기한	2021. 11. 25. ~ 2021. 12. 09.	
법적근거	○ 위반법규 - 소방시설공사업법 제2장 제4조(소방시설업의 등록) ○ 처분규정 - 소방시설공사업법 제9조제1항제2호 - 같은법 시행규칙 [별표 1]의 2.개별기준 나목 1차	
비 고	○ 등록기준 미달상태로 시정명령 조치기한 만료 시 2차-영업정지3개월 처분	

<행정심판 등의 고지>

- 가. 본 행정처분이 위법 또는 부당하다고 인정되는 경우에는 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있습니다.
- 나. 행정심판법 제23조 및 행정심판법 제27조의 규정에 의하여 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일, 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 행정청 또는 행정심판위원회에 행정심판을 청구할 수 있으며,
- 다. 행정소송법 제18조 및 행정소송법 제20조의 규정에 의하여 행정소송을 제기하는 경우에는 해당처분이 있음을 안 날부터 90일 이내에 행정청을 상대로 서울행정법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다. 끝.

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명		
	주소	전화번호	

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목		
	당사자	성명(명칭)	
		주소	
		(전화번호:)	
	의견		
기타			

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

서울특별시공고 제2021 - 2901호

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1·3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 독촉 및 압류 예고장을 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불능인 대상에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 송달불능분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 : <붙임>
4. 체납자 제재 안내
 - 가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 특별한 사유 없이 과태료를 내지 않으면 질서위반행위규제법 제52조 내지 55조에 규정에 따라 체납된 자동차 관련 과태료 합계액이 30만원 이상이면서 일정 요건에 해당되는 경우에는 해당 자동차 등록판이 영치될 수 있습니다.
 - 나. 과태료 체납액이 500만원(감치 1,000만원) 이상이면서 일정요건에 해당되는 경우에는 신용정보제공, 관허사업 제한, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
 - 다. 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)
5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 4부.

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산1호터널	2021-05-03 07:10:28	159하8871	10,300	비*****탈(주)	부산광역시부산진구새싹로
2	남산3호터널	2021-05-03 07:31:09	397우2837	10,300	C* XIANGFU	경기도 수원시 권선구 여가산로10번길
3	남산1호터널	2021-05-03 08:10:53	66라3756	10,300	신*민	서울특별시 송파구 백제고분로19길
4	남산1호터널	2021-05-03 08:46:35	55마7950	10,300	이*경	서울특별시 강남구 학동로4길
5	남산3호터널	2021-05-03 08:50:16	33가75642	10,300	이*희	경기도 성남시 분당구 미금일로
6	남산3호터널	2021-05-03 09:39:05	32서7086	10,300	오*석	서울특별시 서초구 서초중앙로2길
7	남산3호터널	2021-05-03 11:10:08	41부1067	10,300	정*식	전라북도 고창군 대산면 입암길
8	남산1호터널	2021-05-03 12:48:58	10머4665	10,300	한*석	서울특별시성동구고산자로
9	남산1호터널	2021-05-03 13:13:29	35보4744	10,300	송*인	인천광역시 연수구 아카데미로312번길
10	남산3호터널	2021-05-03 13:20:41	32서7086	10,300	오*석	서울특별시 서초구 서초중앙로2길
11	남산1호터널	2021-05-03 13:48:06	20너0163	10,300	김*우	경기도 남양주시 사릉로34번길
12	남산1호터널	2021-05-03 14:00:10	28다3161	10,300	김*진	경기도 안산시 상록구 본오로1길
13	남산1호터널	2021-05-03 14:15:36	22나4357	10,300	정*욱	경기도 김포시 고촌읍 수기로
14	남산3호터널	2021-05-03 15:26:20	179루9993	5,150	전*운	서울특별시 서초구 신반포로
15	남산3호터널	2021-05-03 16:11:11	43주2631	10,300	A*****E I*****U *-B*****H	경기도 김포시 김포한강11로255번길
16	남산3호터널	2021-05-03 16:19:00	52두7035	10,300	(주)자*	서울특별시 강서구 공항대로44길
17	남산3호터널	2021-05-03 16:52:32	53노6502	10,300	장*경	서울특별시 관악구 조원중앙로2길
18	남산1호터널	2021-05-03 17:03:48	353오4635	10,300	L*E B*****N	경기도 용인시 수지구 수풍로
19	남산1호터널	2021-05-03 18:34:40	40모0260	10,300	김*숙	강원도 춘천시 후석로
20	남산1호터널	2021-05-03 20:14:02	28마6338	10,300	우*희	경기도 용인시 기흥구 죽현로
21	남산1호터널	2021-05-03 20:24:51	67라1281	10,300	권*희	서울특별시 강남구 삼성로75길
22	남산1호터널	2021-05-03 20:26:07	12노9921	10,300	구*환	서울특별시 종로구 옥인6길
23	남산3호터널	2021-05-04 07:07:51	315수4818	5,150	이*호	경기도 안양시 동안구 동편로
24	남산3호터널	2021-05-04 07:15:29	08도1413	10,300	김*익	서울특별시 광진구 아차산로
25	남산1호터널	2021-05-04 07:28:41	52버2154	10,300	김*현	경기도 남양주시 화도읍 북한강로
26	남산3호터널	2021-05-04 08:41:09	134호7018	10,300	(주)더*카	서울특별시 서초구 연남9길
27	남산1호터널	2021-05-04 08:41:26	32루0207	5,150	정*혜	경기도용인시기흥구금화로11번길
28	남산3호터널	2021-05-04 08:47:18	391너8482	10,300	K*M I***I	경기도 안산시 상록구 이화3길
29	남산3호터널	2021-05-04 09:50:51	08도1413	10,300	김*익	서울특별시 광진구 아차산로
30	남산1호터널	2021-05-04 09:55:39	41버7760	10,300	유*찬	경기도 용인시 기흥구 덕영대로2077번길
31	남산1호터널	2021-05-04 10:19:08	69보1001	10,300	박*석	서울특별시 서대문구 통일로39가길
32	남산1호터널	2021-05-04 10:29:51	52모8852	10,300	김*묵	서울특별시 강남구 강남대로116길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
33	남산1호터널	2021-05-04 11:34:48	102주3325	10,300	(주)다*****니	서울특별시 중구 동호로8길
34	남산1호터널	2021-05-04 12:11:05	37라0856	10,300	오*석	서울특별시 서초구 방배중앙로
35	남산3호터널	2021-05-04 12:43:25	67로6659	10,300	송*호	경기도 양평군 양서면 용담5길
36	남산3호터널	2021-05-04 12:58:27	53여3450	10,300	박*선	경기도 의왕시 내손중앙로
37	남산1호터널	2021-05-04 13:18:00	18부3984	10,300	주식회사 다***니(D.* *****)y)	경기도 구리시 별말로
38	남산1호터널	2021-05-04 13:52:55	13수8817	10,300	김*숙	서울특별시 노원구 화랑로
39	남산3호터널	2021-05-04 14:14:25	263보6822	10,300	전*구	경기도 이천시 증선로291번길
40	남산3호터널	2021-05-04 14:50:56	56가4998	10,300	정*우	경기도 화성시 태안로
41	남산1호터널	2021-05-04 15:35:57	28라1883	10,300	채*욱	서울특별시 송파구 마천로
42	남산1호터널	2021-05-04 15:41:55	41모9683	10,300	윤*순	서울특별시 종로구 삼봉로
43	남산3호터널	2021-05-04 16:42:27	27도2528	10,300	(주)인**재	전라북도 정읍시 산외면 산외로
44	남산1호터널	2021-05-04 16:47:12	19수7678	10,300	정*연	서울특별시 송파구 오금로32길
45	남산3호터널	2021-05-04 16:50:32	27소7998	10,300	최*락	서울특별시 용산구 독서당로
46	남산3호터널	2021-05-04 18:25:00	49여4323	10,300	윤*준	경기도 수원시 장안구 수성로245번길
47	남산3호터널	2021-05-04 18:43:38	250저6054	5,150	홍*경	서울특별시 동작구 성대로1길
48	남산3호터널	2021-05-04 18:54:19	06노6881	10,300	장*선	대구광역시 수성구 범어천로
49	남산1호터널	2021-05-04 19:14:14	103구3020	10,300	박*혜	서울특별시 서초구 고무래로
50	남산3호터널	2021-05-04 19:32:22	37부5802	10,300	장*희	경기도 부천시 소사동로72번길
51	남산3호터널	2021-05-04 20:01:26	18거1267	10,300	장*철	서울특별시 용산구 화나무로32길
52	남산1호터널	2021-05-04 20:38:35	335나2871	10,300	최*호	서울특별시 강남구 언주로30길
53	남산1호터널	2021-05-04 20:50:29	57노6576	10,300	강*진	경기도 하남시 위례광장로
54	남산1호터널	2021-05-06 07:42:03	40누8255	10,300	김*규	대구광역시 수성구 범안로
55	남산1호터널	2021-05-06 08:14:18	36호2648	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
56	남산3호터널	2021-05-06 08:43:54	274모7113	5,150	류*영	경기도 용인시 처인구 포곡읍 백옥대로1898번길
57	남산1호터널	2021-05-06 10:10:57	60하3501	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
58	남산1호터널	2021-05-06 10:32:30	64너1281	10,300	(주)초*****장	서울특별시 노원구 마들로5가길
59	남산1호터널	2021-05-06 11:54:19	183소6627	10,300	C*O J**G S*K	경기도 성남시 분당구 정자일로
60	남산3호터널	2021-05-06 12:03:55	22가4641	10,300	(주)한***별	경기도 안양시 동안구 시민대로
61	남산3호터널	2021-05-06 12:17:30	53거0777	10,300	김*란	경기도 수원시 팔달구 팔달산로
62	남산1호터널	2021-05-06 12:23:29	15마8714	5,150	권*진	경기도 화성시 향남읍 상신하길로
63	남산3호터널	2021-05-06 12:35:42	13다1914	10,300	장*모	인천광역시 미추홀구 경인남길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
64	남산1호터널	2021-05-06 13:05:02	37라0856	10,300	오*석	서울특별시 서초구 방배중앙로
65	남산1호터널	2021-05-06 13:07:43	109호6548	10,300	주식회사 글****카	강원도속초시동해대로
66	남산3호터널	2021-05-06 13:14:57	55오3624	10,300	박*화	경기도 평택시 현신3길
67	남산3호터널	2021-05-06 13:35:57	36더6197	10,300	김*환	대구광역시북구환성정길
68	남산1호터널	2021-05-06 14:03:50	05무3388	10,300	김*섭	세종특별자치시연기면서부길
69	남산3호터널	2021-05-06 14:16:08	45너2018	10,300	권*욱	전라남도구례군마산면항전1길
70	남산3호터널	2021-05-06 14:22:00	01하6928	10,300	(주)현***스	서울특별시금천구서부샛길
71	남산3호터널	2021-05-06 14:31:01	50무7146	10,300	성*석	경기도 평택시 상서제로
72	남산3호터널	2021-05-06 14:36:10	51구6469	10,300	주식회사 코****롭	충청북도 청주시 서원구 사은로85번길
73	남산3호터널	2021-05-06 15:05:10	343거3966	10,300	황*재	서울특별시관악구복은길
74	남산1호터널	2021-05-06 15:08:04	324루3360	5,150	이*현	서울특별시서초구남부순환로296가길
75	남산3호터널	2021-05-06 15:17:27	61버8493	10,300	정*현	충청남도홍성군홍북읍신대로
76	남산1호터널	2021-05-06 17:14:05	39우1835	10,300	진*희	서울특별시송파구울림픽로
77	남산1호터널	2021-05-06 17:24:49	37부5802	10,300	장*희	경기도부천시소사동로72번길
78	남산1호터널	2021-05-06 18:11:14	56주9061	10,300	김*국	강원도 동해시 중앙로
79	남산1호터널	2021-05-06 18:12:07	34호4559	10,300	주식회사 반***카	서울특별시 광진구 능동로19길
80	남산3호터널	2021-05-06 18:13:52	31라8357	10,300	강*숙	서울특별시 서초구 방배로30길
81	남산3호터널	2021-05-06 19:37:00	54어0654	10,300	박*태	경기도 남양주시 외부읍 팔당로139번길
82	남산1호터널	2021-05-06 19:54:58	46고1985	10,300	장*정	서울특별시송파구송파대로
83	남산1호터널	2021-05-06 20:48:57	48마4441	10,300	황*성	서울특별시 송파구 백제고분로39길
84	남산3호터널	2021-05-06 20:55:16	17호4391	10,300	(주)힐***카	경상남도창원시의창구도계로
85	남산1호터널	2021-05-07 07:49:05	58나5110	10,300	김*준	서울특별시 송파구 삼전로3길
86	남산3호터널	2021-05-07 07:49:39	01너4495	10,300	차*재	서울특별시 관악구 남부순환로
87	남산1호터널	2021-05-07 07:51:06	38모6691	10,300	박*천	경기도 고양시 덕양구 대덕로141번길
88	남산3호터널	2021-05-07 08:14:30	63어7573	10,300	김*욱	서울특별시 종로구 진흥로
89	남산1호터널	2021-05-07 08:32:24	38오6606	10,300	탁*화	서울특별시 강남구 삼성로
90	남산3호터널	2021-05-07 08:45:43	01너4495	10,300	차*재	서울특별시 관악구 남부순환로
91	남산1호터널	2021-05-07 08:53:16	41모9683	10,300	윤*순	서울특별시 종로구 삼봉로
92	남산3호터널	2021-05-07 09:09:08	48하6090	10,300	비****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
93	남산3호터널	2021-05-07 09:11:14	24주0439	10,300	권*진	제주특별자치도 제주시 한경면 용수길
94	남산1호터널	2021-05-07 10:00:22	03머6616	10,300	심*애	서울특별시 강남구 학동로59길
95	남산1호터널	2021-05-07 10:38:58	33모9282	10,300	곽*관	충청남도 천안시 서북구 부성7길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
96	남산3호터널	2021-05-07 12:13:36	64도0915	10,300	김*태	경기도 용인시 처인구 포곡읍 포곡로
97	남산1호터널	2021-05-07 12:38:33	37누7433	10,300	김*나	경기도 부천시 성오로
98	남산1호터널	2021-05-07 12:46:03	142오7274	10,300	천*훈	서울특별시 성동구 돌레로9나길
99	남산1호터널	2021-05-07 13:07:33	15하2912	10,300	유한회사 프****카	경기도 성남시 분당구 셋골로17번길
100	남산3호터널	2021-05-07 13:29:31	64도0915	10,300	김*태	경기도 용인시 처인구 포곡읍 포곡로
101	남산1호터널	2021-05-07 14:26:33	54보0728	10,300	권*형	서울특별시 광진구 군자로
102	남산3호터널	2021-05-07 14:40:25	24주0439	10,300	권*진	제주특별자치도 제주시 한경면 용수길
103	남산1호터널	2021-05-07 15:04:41	159수4979	10,300	이*주	서울특별시 강남구 삼성로
104	남산1호터널	2021-05-07 15:28:48	38두4539	10,300	최*영	서울특별시 도봉구 덕릉로59아길
105	남산1호터널	2021-05-07 15:43:38	01저9608	10,300	이*석	인천광역시 연수구 센트럴로
106	남산1호터널	2021-05-07 15:59:59	41소2783	10,300	한*빈	서울특별시 강동구 고덕로8길
107	남산1호터널	2021-05-07 16:31:23	105나2072	10,300	이*희	경기도 평택시 팽성읍 대추안길
108	남산1호터널	2021-05-07 16:33:30	101하6150	10,300	(주)더*카	서울특별시 서초구 언남9길
109	남산1호터널	2021-05-07 17:10:20	101거8816	10,300	주식회사 코***츠	서울특별시 서대문구 경기대로
110	남산1호터널	2021-05-07 17:26:37	49머2813	10,300	김*연	경기도 화성시 동탄순환대로20길
111	남산3호터널	2021-05-07 17:37:27	04조2520	10,300	(주)에*****씨	서울특별시 서초구 반포대로28길
112	남산1호터널	2021-05-07 18:03:09	04머0556	10,300	남*희	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길
113	남산1호터널	2021-05-07 18:26:01	24보8427	5,150	박*영	경기도 안산시 상록구 수인로
114	남산1호터널	2021-05-07 19:25:34	170부2835	10,300	M* Z***N	서울특별시 마포구 신촌로
115	남산1호터널	2021-05-10 08:27:24	47로4646	10,300	주식회사 알***러	서울특별시 송파구 송파대로
116	남산1호터널	2021-05-10 10:48:27	110부6848	10,300	L* G***U	서울특별시 광진구 동일로18길
117	남산3호터널	2021-05-10 10:58:26	54주1748	10,300	I*****V O****K	전라북도 군산시 분별1길
118	남산1호터널	2021-05-10 11:35:48	314저1972	10,300	김*현	서울특별시 강동구 아리수로93가길
119	남산3호터널	2021-05-10 11:49:19	54고5604	10,300	최*덕	경기도 고양시 일산동구 호수로
120	남산1호터널	2021-05-10 12:23:18	15마7779	10,300	유*재	전라남도 순천시 왕궁길
121	남산1호터널	2021-05-10 12:25:10	48마4441	10,300	황*성	서울특별시 송파구 백제고분로39길
122	남산1호터널	2021-05-10 13:34:12	314저1972	10,300	김*현	서울특별시 강동구 아리수로93가길
123	남산1호터널	2021-05-10 14:03:32	64마5078	10,300	강*화	경기도 성남시 수정구 제일로131번길
124	남산3호터널	2021-05-10 14:36:02	55보4703	10,300	이*호	경기도 남양주시 진접읍 해밀예당1로
125	남산1호터널	2021-05-10 15:31:33	19무7503	5,150	이*용	서울특별시 성북구 동소문로27길
126	남산3호터널	2021-05-10 15:42:48	20소6979	10,300	조*경	서울특별시 동작구 국사봉길
127	남산1호터널	2021-05-10 16:12:01	103모1454	10,300	박*정	서울특별시 용산구 유엔빌리지길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
128	남산3호터널	2021-05-10 18:26:29	12조4319	10,300	주식회사 엠**엠	서울특별시 용산구 이촌로46길
129	남산1호터널	2021-05-10 19:08:51	59오1252	10,300	이*향	서울특별시 구로구 경인로
130	남산1호터널	2021-05-10 19:20:06	397두7844	5,150	김*섭	서울특별시 서대문구 세무서1길
131	남산1호터널	2021-05-10 19:41:11	61너7067	10,300	손*혁	서울특별시 종로구 평창44길
132	남산1호터널	2021-05-10 19:49:57	51로1007	10,300	이*기	경기도 여주시 우암로
133	남산3호터널	2021-05-10 20:03:01	128누4379	10,300	김*주	서울특별시 관악구 청룡길
134	남산1호터널	2021-05-10 20:29:18	148고4972	10,300	최*숙	서울특별시 마포구 서강로
135	남산3호터널	2021-05-10 20:47:57	101허3828	10,300	(주)그*카	서울특별시 강남구 테헤란로70길
136	남산1호터널	2021-05-10 20:55:06	64노0382	10,300	황*정	서울특별시 중랑구 신내로21길
137	남산1호터널	2021-05-11 07:12:27	36나8404	10,300	김*주	경기도 평택시 송일로11번길
138	남산1호터널	2021-05-11 08:54:32	186더9081	10,300	전*진	경기도 오산시 동부대로
139	남산1호터널	2021-05-11 09:53:11	14모4809	10,300	송*숙	경기도 고양시 덕양구 흥도로178번길
140	남산1호터널	2021-05-11 11:39:45	20도4154	10,300	천*	서울특별시 은평구 은평로13길
141	남산1호터널	2021-05-11 11:43:09	19주6812	10,300	이*애	서울특별시 강서구 금남화로23길
142	남산1호터널	2021-05-11 11:47:26	146소9821	10,300	김*웅	경상북도 울진군 북면 흥부길24-1
143	남산3호터널	2021-05-11 12:52:06	13다1914	10,300	장*모	인천광역시 미추홀구 경인남길
144	남산3호터널	2021-05-11 14:59:35	395오6270	10,300	정*량	경기도 군포시 산본천로
145	남산3호터널	2021-05-11 15:05:58	21두5424	10,300	G***T D**A	경기도 안산시 상록구 학사1길
146	남산3호터널	2021-05-11 15:32:40	101허3855	10,300	(주)그*카	서울특별시 강남구 테헤란로70길
147	남산1호터널	2021-05-11 18:06:15	29어0555	10,300	주식회사 펜*****션	경기도 성남시 분당구 분당내곡로
148	남산1호터널	2021-05-11 20:02:35	31누3704	10,300	정*수	서울특별시 송파구 송파로
149	남산1호터널	2021-05-11 20:08:47	30소8902	10,300	최*국	서울특별시 강남구 역삼로19길
150	남산1호터널	2021-05-11 20:55:57	67라1281	10,300	권*희	서울특별시 강남구 삼성로75길
151	남산1호터널	2021-05-12 07:49:51	55마7950	10,300	이*경	서울특별시 강남구 학동로4길
152	남산3호터널	2021-05-12 08:58:38	106부4244	10,300	(주)캠*****아	서울특별시 성동구 성수일로12길
153	남산1호터널	2021-05-12 09:33:48	49어1314	10,300	이*인	경기도 남양주시 화도읍 비룡로
154	남산1호터널	2021-05-12 10:57:48	399라9374	10,300	최*규	서울특별시 송파구 송파대로
155	남산3호터널	2021-05-12 11:21:25	69도4458	10,300	이*수	경기도 수원시 팔달구 장다리로306번길
156	남산3호터널	2021-05-12 11:35:14	51마0620	10,300	서*일	경기도 안양시 동안구 갈산로44번길
157	남산3호터널	2021-05-12 11:35:22	12우3254	10,300	주식회사 미*****인	경기도 하남시 미사동로40번길
158	남산1호터널	2021-05-12 11:54:29	379로1000	10,300	이*국	인천광역시 연수구 컨벤시아대로
159	남산1호터널	2021-05-12 12:03:20	48다0658	10,300	구*애	경기도 고양시 일산동구 성현로659번길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
160	남산1호터널	2021-05-12 12:15:54	46어1516	10,300	김*미	서울특별시 종로구 백석동길
161	남산1호터널	2021-05-12 12:58:00	20도4154	10,300	천*	서울특별시 은평구 은평로13길
162	남산3호터널	2021-05-12 13:29:45	369머1521	10,300	이*아	서울특별시 영등포구 은행로
163	남산1호터널	2021-05-12 13:41:09	65소5626	10,300	R*W, S**G S*O	경기도 평택시 팽성읍 안정리
164	남산1호터널	2021-05-12 14:18:37	56구4781	10,300	황*혁	서울특별시 송파구 강동대로9길
165	남산1호터널	2021-05-12 14:35:29	16가7897	10,300	주식회사 가*	경기도 남양주시 와부읍 덕소로
166	남산1호터널	2021-05-12 14:51:14	306라7795	10,300	한*주	서울특별시 구로구 개봉로12길
167	남산1호터널	2021-05-12 14:53:11	397두2112	10,300	이*우	서울특별시 종로구 필운대로10길
168	남산1호터널	2021-05-12 15:43:18	163하3611	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
169	남산3호터널	2021-05-12 16:04:55	40우3427	5,150	이*원	경기도 김포시 유현1로
170	남산1호터널	2021-05-12 16:23:50	67노7171	10,300	L * X*****N	대전광역시 대덕구 중리로44번길
171	남산1호터널	2021-05-12 16:26:34	46가0455	10,300	심*숙	서울특별시 성동구 매봉길
172	남산1호터널	2021-05-12 16:42:00	19무7503	5,150	이*용	서울특별시 성북구 동소문로27길
173	남산3호터널	2021-05-12 16:57:06	18라2622	10,300	김*현	서울특별시 강동구 양재대로127길
174	남산1호터널	2021-05-12 17:09:41	20구7021	10,300	주식회사 서***템	경기도 안산시 상록구 오목로
175	남산1호터널	2021-05-12 17:53:09	123다8238	10,300	김*영	서울특별시 종로구 성균관로13길
176	남산1호터널	2021-05-12 18:02:37	69거1680	10,300	김*국	부산광역시 북구 모분재로15번길
177	남산1호터널	2021-05-12 18:08:48	163하3611	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
178	남산1호터널	2021-05-12 18:13:23	321로5926	10,300	김*복	경기도 고양시 일산서구 가좌3로
179	남산3호터널	2021-05-12 18:20:42	13서9134	10,300	박*정	충청북도 진천군 광혜원면 장기2길
180	남산3호터널	2021-05-12 18:24:28	08버3059	10,300	박*희	서울특별시 강북구 삼양로74나길
181	남산1호터널	2021-05-12 18:56:11	38하4331	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
182	남산1호터널	2021-05-12 19:04:31	63가0385	10,300	홍*국	서울특별시 동작구 국사봉14길
183	남산1호터널	2021-05-12 19:28:33	12라6820	10,300	김*주	서울특별시 송파구 백제고분로51길
184	남산1호터널	2021-05-12 19:49:38	38라9994	10,300	김*정	서울특별시 중구 동호로17길
185	남산1호터널	2021-05-12 20:16:45	10루7269	10,300	이*미	경기도 성남시 분당구 성남대로925번길
186	남산3호터널	2021-05-12 20:41:54	09호9408	10,300	(주)퍼***원	서울특별시 금천구 시흥대로
187	남산1호터널	2021-05-12 20:53:25	61로9663	10,300	(주)신*	경상북도 의성군 안계면 안계길
188	남산1호터널	2021-05-13 07:02:18	25저0226	10,300	최*현	인천광역시 부평구 향동로75번길
189	남산1호터널	2021-05-13 07:18:33	366라2039	10,300	윤*정	대구광역시 달서구 진천로4길
190	남산3호터널	2021-05-13 07:31:32	15소7988	10,300	안*선	경기도 의왕시 원골로
191	남산1호터널	2021-05-13 08:38:37	47도9007	10,300	홍*우	서울특별시 종로구 자하문로5길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
192	남산3호터널	2021-05-13 10:54:52	22고0253	10,300	최*석	서울특별시송파구백제고분로44길
193	남산3호터널	2021-05-13 11:07:41	32버3675	10,300	이*조	경기도포천시영증면전영로
194	남산1호터널	2021-05-13 11:49:10	15버3385	10,300	양*배	서울특별시 노원구 섭발로
195	남산1호터널	2021-05-13 12:27:03	08저1584	10,300	최*경	충청남도 아산시 배방읍 복수로
196	남산1호터널	2021-05-13 13:18:10	17리0175	10,300	이*희	충청북도청주시상당구낭성면산성로
197	남산3호터널	2021-05-13 13:32:36	378소4988	10,300	김*준	서울특별시동대문구장한로26가길
198	남산1호터널	2021-05-13 13:42:14	07나3093	10,300	M*****A C*****H	경기도용인시처인구경안천로
199	남산1호터널	2021-05-13 14:11:44	36루4765	5,150	(주)신***씨	경기도남양주시진접읍경북대로
200	남산3호터널	2021-05-13 14:50:00	46나8903	10,300	백*민	서울특별시 용산구 회나무로44길
201	남산3호터널	2021-05-13 16:12:51	22모5962	10,300	이*배	경기도 용인시 기흥구 죽현로
202	남산1호터널	2021-05-13 17:16:56	13가2688	10,300	박*수	서울특별시 강북구 인수봉로50길
203	남산3호터널	2021-05-13 17:50:45	170고5729	10,300	강*환	서울특별시 도봉구 도봉로106길
204	남산1호터널	2021-05-13 19:52:19	52수3918	10,300	황*애	강원도 속초시 온정로
205	남산1호터널	2021-05-13 20:09:16	25루5138	10,300	이*선	경기도 용인시 기흥구 한보라2로
206	남산1호터널	2021-05-13 20:16:07	27수6486	10,300	조*현	서울특별시 은평구 불광로
207	남산3호터널	2021-05-14 09:37:34	355노3423	10,300	양*란	부산광역시 수영구 광안해변로15번길
208	남산1호터널	2021-05-14 10:14:07	163하2598	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
209	남산1호터널	2021-05-14 10:54:09	163하2598	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
210	남산3호터널	2021-05-14 11:01:52	390버9389	5,150	박*대	경기도 안산시 상록구 본원로
211	남산1호터널	2021-05-14 12:27:45	04거8586	10,300	I*****V B*****N Y*****N U**I	서울특별시 동대문구 회기로26길
212	남산3호터널	2021-05-14 12:30:21	62가9544	10,300	한*정	경상남도 창원시 마산회원구 석전동6길
213	남산3호터널	2021-05-14 12:31:14	175가8258	10,300	(주)투*	서울특별시 강남구 선릉로86길
214	남산3호터널	2021-05-14 12:39:57	23우8808	10,300	이*진	서울특별시 용산구 녹사평대로
215	남산1호터널	2021-05-14 12:53:22	31저9003	10,300	비*****탈(주)	부산광역시 부산진구 새싹로
216	남산1호터널	2021-05-14 13:07:14	69모1048	10,300	박*리	경기도 성남시 분당구 성남대로
217	남산1호터널	2021-05-14 13:08:34	104우7826	10,300	V* H***G G***G	서울특별시 광진구 동일로26길
218	남산3호터널	2021-05-14 13:13:23	162가5998	10,300	주식회사 넥**원	경기도화성시정남면괘랑보통길
219	남산1호터널	2021-05-14 13:27:24	343가4958	5,150	오*연	서울특별시 송파구 문정로1길
220	남산1호터널	2021-05-14 14:17:26	38우0335	10,300	김*현	서울특별시 중구 다산로36길
221	남산3호터널	2021-05-14 14:18:31	19수3713	10,300	주식회사 연*	세종특별자치시 금남면 용포로
222	남산3호터널	2021-05-14 14:32:43	47거1751	10,300	홍*경	서울특별시서초구신반포로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
223	남산3호터널	2021-05-14 14:43:56	270가4962	10,300	김*성	경기도남양주시와부읍덕소로
224	남산3호터널	2021-05-14 15:06:44	298소2454	10,300	최*호	경기도 포천시 일동면 소야길
225	남산3호터널	2021-05-14 16:33:58	115더7374	10,300	G*****V B*****N	경기도화성시남양읍남양시장로55번길
226	남산1호터널	2021-05-14 16:55:34	06로4153	10,300	주식회사 덕****이	서울특별시송파구충민로
227	남산1호터널	2021-05-14 17:03:15	15부3800	10,300	원*희	서울특별시용산구한강대로
228	남산1호터널	2021-05-14 17:43:36	387조2686	10,300	추*영	경기도 화성시 동탄공원로1길
229	남산3호터널	2021-05-14 17:59:11	13라5237	10,300	이*랑	경기도 용인시 처인구 모현읍 백옥대로2186번길
230	남산1호터널	2021-05-14 18:14:13	24라8088	10,300	임*제	서울특별시용산구청파로
231	남산1호터널	2021-05-14 18:42:30	46나2113	10,300	심*식	서울특별시은평구갈현로7길
232	남산1호터널	2021-05-14 19:24:04	64구4201	10,300	이*훈	서울특별시마포구월드컵북로38가길
233	남산3호터널	2021-05-14 19:43:01	34서6035	10,300	M*****O M**K	부산광역시부산진구성지로61번길
234	남산1호터널	2021-05-14 19:47:51	35주1056	10,300	이*우	경상북도포항시북구흥해읍한동로513번길
235	남산1호터널	2021-05-14 19:52:05	17도7528	10,300	박*수	서울특별시 강남구 압구정로
236	남산1호터널	2021-05-14 20:02:28	66모1726	10,300	(주)유****아	서울특별시 강남구 학동로11길
237	남산3호터널	2021-05-14 20:15:30	54다8108	10,300	이*훈	서울특별시성북구길음로
238	남산3호터널	2021-05-14 20:36:56	38라6310	10,300	관*****합	서울특별시 구로구 공원로
239	남산1호터널	2021-05-14 20:42:23	62구1339	10,300	A*****A M*****A	경기도성남시중원구광명로361번길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산3호터널	2021-05-17 07:58:21	126루7596	10,300	정*영	울산광역시 중구 우정3길
2	남산3호터널	2021-05-17 08:23:49	64무3984	10,300	김*수	서울특별시 성동구 광나루로
3	남산1호터널	2021-05-17 10:30:34	46마0110	10,300	김*화	서울특별시 송파구 양산로2길
4	남산1호터널	2021-05-17 11:12:50	69서4387	10,300	박*섭	서울특별시 은평구 진흥로1길
5	남산1호터널	2021-05-17 12:18:02	25도0996	10,300	최*석	경기도 시흥시 대은로104번길
6	남산3호터널	2021-05-17 12:25:17	48주2907	10,300	강*일	경기도 동두천시 지행로108번길
7	남산1호터널	2021-05-17 12:47:36	17오5032	5,150	이*수	경기도 안양시 만안구 안양천서로
8	남산3호터널	2021-05-17 14:03:22	25주2550	10,300	(주)남***엠	경기도 화성시 우정읍 포송항남로
9	남산1호터널	2021-05-17 14:31:56	32부0556	10,300	이*진	대전광역시 동구 대전로542번길
10	남산3호터널	2021-05-17 17:25:05	13우5793	10,300	주*****씨	경기도 파주시 탄현면 헤이리마을길
11	남산1호터널	2021-05-17 17:57:55	61노3197	10,300	김*천	경기도 이천시 모가면 진상미로1184번길
12	남산3호터널	2021-05-17 19:11:57	54여1182	10,300	김*숙	서울특별시 서초구 효령로72길
13	남산1호터널	2021-05-17 19:32:25	19로7227	10,300	변*영	서울특별시 종로구 창의문로10길
14	남산1호터널	2021-05-17 20:35:52	30로8961	10,300	박*민	서울특별시 종로구 홍지문길
15	남산3호터널	2021-05-17 20:39:44	37가7768	10,300	S**N Y*****O	경기도이천시설성면원설로112번길
16	남산1호터널	2021-05-18 07:20:17	19두8789	10,300	주식회사 조**업	경기도 광주시 중앙로
17	남산3호터널	2021-05-18 08:31:21	24라6729	10,300	이*열	서울특별시서초구신반포로15길
18	남산1호터널	2021-05-18 09:03:17	107머7374	10,300	최*정	서울특별시 강남구 강남대로120길
19	남산1호터널	2021-05-18 10:22:21	40가1297	10,300	손*균	경기도 수원시 영통구 광교호수공원로
20	남산1호터널	2021-05-18 10:57:17	07조0959	10,300	김*웅	서울특별시 은평구 가좌로
21	남산3호터널	2021-05-18 12:22:59	19서7375	10,300	(주)창*****즈	서울특별시 서초구 반포대로16길
22	남산3호터널	2021-05-18 13:54:54	19서7375	10,300	(주)창*****즈	서울특별시서초구반포대로16길
23	남산1호터널	2021-05-18 14:14:01	385구3779	10,300	김*익	경기도 성남시 중원구 산성대로372번길
24	남산1호터널	2021-05-18 14:36:20	385구3779	10,300	김*익	경기도 성남시 중원구 산성대로372번길
25	남산3호터널	2021-05-18 15:15:00	21거7005	5,150	김*규	서울특별시 강북구 삼양로71길
26	남산3호터널	2021-05-18 15:20:06	109호6512	10,300	(주)성***카	경기도 성남시 분당구 성남대로
27	남산3호터널	2021-05-18 15:24:20	36라9363	10,300	김*영	서울특별시 노원구 덕릉로60길
28	남산3호터널	2021-05-18 15:43:19	179머7316	5,150	이*영	경기도남양주시오남읍양지로240번길
29	남산1호터널	2021-05-18 16:43:00	157소9977	5,150	김*실	서울특별시 서대문구 세검정로
30	남산1호터널	2021-05-18 18:21:36	344머8845	10,300	박*수	광주광역시 광산구 수원로33번길
31	남산1호터널	2021-05-18 18:27:53	134보4636	10,300	박*리	서울특별시 강남구 광평로1길
32	남산3호터널	2021-05-18 18:35:18	15로4177	10,300	오*찬	서울특별시 서초구 남부순환로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
33	남산3호터널	2021-05-18 19:26:46	16부1944	10,300	김*호	경기도여주시여흥로4번길
34	남산3호터널	2021-05-18 19:29:10	04모3154	10,300	H***G G*****O	경기도안산시상록구석삼말로
35	남산3호터널	2021-05-18 19:45:19	15노9318	10,300	주식회사 유**스	서울특별시영등포구여의대로
36	남산1호터널	2021-05-18 19:55:31	49우0119	10,300	황*진	전라북도익산시선화로73길
37	남산1호터널	2021-05-18 20:21:20	36누4476	10,300	이*연	서울특별시도봉구우이천로4라길
38	남산1호터널	2021-05-18 20:32:48	64라0674	10,300	임*정	서울특별시성동구매봉길
39	남산1호터널	2021-05-18 20:58:06	155가8397	10,300	홍*산	부산광역시해운대구해운대로
40	남산1호터널	2021-05-20 07:00:53	58너8943	10,300	(주)희***단	경기도안산시상록구안산테크로
41	남산3호터널	2021-05-20 07:06:47	50구3292	10,300	남*수	서울특별시송파구삼전로9길
42	남산1호터널	2021-05-20 08:06:54	64무8920	10,300	대***씨(주)	부산광역시 금정구 부곡온천천로
43	남산1호터널	2021-05-20 08:54:59	28모8119	10,300	김*영	경기도 고양시 일산서구 강선로
44	남산1호터널	2021-05-20 08:57:49	247나6101	10,300	박*임	서울특별시 중랑구 면목로92라길
45	남산3호터널	2021-05-20 09:16:07	38구2858	10,300	김*애	서울특별시 금천구 금하로1길
46	남산1호터널	2021-05-20 11:27:53	48라7107	10,300	(주)희***씨	서울특별시 강남구 언주로
47	남산1호터널	2021-05-20 12:30:43	28모8119	10,300	김*영	경기도고양시일산서구강선로
48	남산3호터널	2021-05-20 12:52:08	05누3313	10,300	박*수	서울특별시용산구효창원로
49	남산3호터널	2021-05-20 13:06:39	42머5811	10,300	S*N C*****G	경기도안산시단원구부부로5길
50	남산1호터널	2021-05-20 13:53:53	45고7092	10,300	이*길	경상북도김천시감문로
51	남산3호터널	2021-05-20 14:08:33	43버2037	10,300	이*훈	서울특별시 서초구 서초대로
52	남산3호터널	2021-05-20 14:11:08	49버7839	10,300	안*영	서울특별시용산구장문로41길
53	남산1호터널	2021-05-20 14:31:50	15하2912	10,300	유한회사 프****가	경기도 성남시 분당구 쇄골로17번길
54	남산1호터널	2021-05-20 14:59:32	09나0724	10,300	조*석	경기도 평택시 서재3길
55	남산1호터널	2021-05-20 15:40:27	34수7029	5,150	(주)연*****즈	서울특별시중구을지로18길
56	남산1호터널	2021-05-20 16:00:14	18머7848	10,300	이*순	경기도포천시군내면반월산성로
57	남산3호터널	2021-05-20 16:12:12	15루4661	10,300	주식회사 플***어	서울특별시강남구학동로97길
58	남산1호터널	2021-05-20 16:32:03	37노0356	10,300	황*경	서울특별시 강남구 학동로64길
59	남산1호터널	2021-05-20 16:56:39	15주1405	10,300	윤*애	부산광역시강서구가덕해안로2번나길
60	남산3호터널	2021-05-20 17:08:37	53다7936	10,300	유*희	경기도 평택시 세교상가2길
61	남산3호터널	2021-05-20 18:06:29	58서1223	10,300	G***Z, J**N C	서울특별시 용산구 한강로1가
62	남산1호터널	2021-05-20 18:15:41	33조4827	10,300	정*원	서울특별시송파구삼학사로13길
63	남산3호터널	2021-05-20 18:36:55	62노5823	10,300	유*정	충청북도 청주시 상당구 중흥로31번길
64	남산1호터널	2021-05-20 19:24:10	101히3851	10,300	(주)그*카	서울특별시 강남구 테헤란로70길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
65	남산3호터널	2021-05-20 19:42:04	56누0700	10,300	차*실	경기도 수원시 팔달구 권광로
66	남산3호터널	2021-05-20 20:03:09	28우4218	10,300	홍**역주식회사	서울특별시 용산구 원효로
67	남산3호터널	2021-05-20 20:04:05	46소8632	10,300	장*근	서울특별시 은평구 진관1로
68	남산1호터널	2021-05-20 20:16:32	20어1173	10,300	이*상	경기도성남시수정구성남대로
69	남산1호터널	2021-05-20 20:29:47	232나9316	10,300	이*희	서울특별시서대문구증가로6길
70	남산1호터널	2021-05-21 07:29:58	62주0150	5,150	우*영	경기도 하남시 미사강변한강로
71	남산3호터널	2021-05-21 08:11:02	105거8133	10,300	정*섭	인천광역시미추홀구미추로20번길
72	남산1호터널	2021-05-21 09:14:04	12고3389	10,300	김*준	경기도남양주시조안면북한강로
73	남산1호터널	2021-05-21 10:21:09	28모8119	10,300	김*영	경기도고양시일산서구강선로
74	남산3호터널	2021-05-21 12:04:15	07거3511	10,300	최*은	서울특별시강남구도곡로77길
75	남산1호터널	2021-05-21 12:31:46	50모6850	10,300	박*화	경기도화성시마도면청원로99번길
76	남산3호터널	2021-05-21 14:47:14	03누1890	10,300	김*수와1인(이*윤)	서울특별시 서초구 강남대로61길
77	남산3호터널	2021-05-21 15:04:45	41가5674	10,300	(주) 엘***션	경기도 성남시 수정구 옛골로
78	남산1호터널	2021-05-21 15:24:38	69조6800	10,300	박*원	서울특별시성북구돌꽃이로27나길
79	남산1호터널	2021-05-21 15:40:34	49오7990	10,300	김*현	강원도 춘천시 동지길
80	남산1호터널	2021-05-21 15:57:16	25모7691	10,300	이*음	경기도양평군개운면개운산로
81	남산3호터널	2021-05-21 16:30:13	53더5672	10,300	최*준	강원도인제군기린면곰배령길
82	남산1호터널	2021-05-21 16:44:01	16라3221	5,150	김*호	서울특별시송파구중대로12길
83	남산1호터널	2021-05-21 16:58:15	19모2991	10,300	국*화	경기도화성시동탄순환대로26길
84	남산3호터널	2021-05-21 17:32:35	09소0412	10,300	주식회사 강**톤	제주특별자치도제주시노형2길
85	남산3호터널	2021-05-21 17:52:19	62보8401	10,300	유*은	서울특별시 강남구 테헤란로64길
86	남산3호터널	2021-05-21 17:57:27	55부8189	10,300	김*수	서울특별시 중구 장충단로6길
87	남산3호터널	2021-05-21 18:04:05	64저0798	10,300	(주)파**텍	서울특별시중구삼일대로
88	남산3호터널	2021-05-21 19:06:42	46누7900	10,300	최*지	서울특별시중구소공로
89	남산1호터널	2021-05-21 19:18:59	67조9574	10,300	이*웅	서울특별시 송파구 백제고분로48나길
90	남산1호터널	2021-05-21 19:40:52	47도9007	10,300	홍*우	서울특별시종로구자하문로5길
91	남산1호터널	2021-05-21 19:58:08	51오0373	10,300	유*림	서울특별시종로구진흥로
92	남산3호터널	2021-05-21 20:19:24	65마3516	10,300	박*수	경기도포천시소흘읍대봉로
93	남산1호터널	2021-05-21 20:24:17	34노6864	10,300	권*균	전라남도 순천시 봉화2길
94	남산3호터널	2021-05-21 20:48:56	51서6057	10,300	박*철	인천광역시 서구 봉수대로1440번길
95	남산1호터널	2021-05-24 07:02:26	68보8703	10,300	김*용	경상남도거창군거창읍강남로1길
96	남산1호터널	2021-05-24 07:27:26	42노1020	5,150	박*성	경기도 수원시 영통구 영통로501번길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
97	남산1호터널	2021-05-24 07:36:40	52버2154	10,300	김*현	경기도남양주시화도읍북한강로
98	남산3호터널	2021-05-24 07:52:56	130라5516	10,300	이*자	서울특별시강서구방화대로47가길
99	남산1호터널	2021-05-24 08:43:21	17도7528	10,300	박*수	서울특별시 강남구 압구정로
100	남산1호터널	2021-05-24 08:43:58	63어4423	10,300	정*운	경기도 고양시 덕양구 덕수천1로
101	남산1호터널	2021-05-24 08:46:03	55마7950	10,300	이*경	서울특별시강남구학동로4길
102	남산1호터널	2021-05-24 08:58:07	40노2599	10,300	송*애	서울특별시서대문구거북골로18나길
103	남산1호터널	2021-05-24 08:59:00	69조6800	10,300	박*원	서울특별시성북구돌이로27나길
104	남산3호터널	2021-05-24 09:09:55	182우2281	10,300	주식회사 한*	서울특별시중구남대문로
105	남산1호터널	2021-05-24 10:31:23	61허4311	10,300	에***카 주식회사	경기도동두천시평화로
106	남산1호터널	2021-05-24 10:43:21	05머0545	10,300	최*도	경기도시흥시능곡중앙로
107	남산3호터널	2021-05-24 10:48:32	41수8918	10,300	C***G Y***G H*N E**C	서울특별시 강남구 연주로 332
108	남산1호터널	2021-05-24 11:12:00	66수0228	10,300	전*라	경기도수원시팔달구권광로175번길
109	남산3호터널	2021-05-24 12:53:01	25두3265	10,300	임*철	경상남도통영시주전5길
110	남산1호터널	2021-05-24 15:34:57	45저3519	10,300	주식회사 코*스	경상남도 거제시 거제면 서정2길
111	남산1호터널	2021-05-24 15:49:37	29수0143	10,300	정*대	서울특별시 서대문구 통일로
112	남산1호터널	2021-05-24 16:01:18	18거2019	10,300	조*경	경기도용인시수지구동천로
113	남산1호터널	2021-05-24 16:04:16	22수8167	10,300	유*종	세종특별자치시다정북로
114	남산3호터널	2021-05-24 16:17:42	12로3876	10,300	M*****O, C****S E*****D S*	경기도 평택시 평성읍 안정리
115	남산3호터널	2021-05-24 17:18:03	53우1037	5,150	김*정	서울특별시 은평구 연서로13길
116	남산1호터널	2021-05-24 18:41:45	55마3107	10,300	김*경	서울특별시 서초구 방배로20길
117	남산1호터널	2021-05-24 19:02:29	67허4774	10,300	(주)한***카	광주광역시서구유림로51번길
118	남산1호터널	2021-05-24 19:07:47	63두2496	10,300	박*숙	서울특별시 은평구 갈현로
119	남산1호터널	2021-05-24 19:09:45	36무2043	10,300	(주)티*****씨	서울특별시금천구두산로
120	남산1호터널	2021-05-24 19:17:27	36어2217	10,300	유*아	서울특별시서초구대봉로2길
121	남산3호터널	2021-05-24 19:25:09	26보2886	10,300	최*희	경기도안양시만안구병목안로
122	남산3호터널	2021-05-24 19:43:07	39두7335	10,300	김*영	경기도부천시조종로
123	남산3호터널	2021-05-24 19:48:01	35부0755	10,300	Z***G X*****G	제주특별자치도 제주시 연북로
124	남산1호터널	2021-05-25 08:49:28	55마7950	10,300	이*경	서울특별시강남구학동로4길
125	남산3호터널	2021-05-25 09:02:55	34다3572	10,300	에***엠(주)	서울특별시영등포구경인로
126	남산3호터널	2021-05-25 09:38:28	48도4955	10,300	최*희	서울특별시영등포구당산로
127	남산1호터널	2021-05-25 09:47:47	61허4311	10,300	에***카 주식회사	경기도동두천시평화로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
128	남산3호터널	2021-05-25 09:56:55	113나7908	10,300	강*원	서울특별시양천구신목로
129	남산1호터널	2021-05-25 13:19:07	37라0856	10,300	오*석	서울특별시서초구방배중앙로
130	남산3호터널	2021-05-25 13:30:34	332누4150	10,300	김*현	서울특별시관악구조원로
131	남산1호터널	2021-05-25 13:52:23	24머7560	10,300	노*준	경상남도 남해군 남해읍 스포츠로64번길
132	남산1호터널	2021-05-25 14:21:33	56더2928	10,300	육*수	경기도 광주시 곤지암읍 대석동길61번길
133	남산3호터널	2021-05-25 14:21:55	25서2682	10,300	최*훈	서울특별시은평구갈현로15길
134	남산1호터널	2021-05-25 14:51:55	12부6188	10,300	주식회사 성**통	경기도광주시직동로
135	남산1호터널	2021-05-25 15:19:41	35러8704	10,300	주식회사 원*	서울특별시영등포구영신로
136	남산1호터널	2021-05-25 18:44:06	63어4423	10,300	정*운	경기도고양시덕양구덕수천1로
137	남산3호터널	2021-05-25 18:52:10	40주1383	10,300	안*현	경기도파주시동패로
138	남산3호터널	2021-05-25 18:58:52	19누2742	10,300	백*경	인천광역시남동구운연천로
139	남산1호터널	2021-05-25 19:47:55	387저1990	10,300	김*영	서울특별시영등포구영신로44길
140	남산1호터널	2021-05-26 07:15:50	66저6345	10,300	김*우	서울특별시은평구가좌로7길
141	남산1호터널	2021-05-26 07:27:03	11너0759	10,300	정*원	서울특별시중로구삼청로
142	남산1호터널	2021-05-26 09:36:45	59모8501	10,300	이*국	부산광역시부산진구부전로111번길
143	남산1호터널	2021-05-26 09:55:12	10나7239	10,300	손*경	인천광역시 중구 인중로
144	남산1호터널	2021-05-26 10:48:42	37라0856	10,300	오*석	서울특별시서초구방배중앙로
145	남산1호터널	2021-05-26 11:03:12	07조0959	10,300	김*웅	서울특별시은평구가좌로
146	남산3호터널	2021-05-26 11:53:37	60모0579	10,300	방*영	경기도안산시상록구건천8길
147	남산1호터널	2021-05-26 12:38:22	34마0592	10,300	최*혁	경기도수원시영통구영통로514번길
148	남산1호터널	2021-05-26 13:06:47	29수0143	10,300	정*대	서울특별시서대문구통일로
149	남산3호터널	2021-05-26 13:12:33	59모8501	10,300	이*국	부산광역시 부산진구 부전로111번길
150	남산1호터널	2021-05-26 13:17:47	33호5756	10,300	빌* 주식회사	서울특별시서초구과천대로
151	남산1호터널	2021-05-26 13:33:09	233무3738	10,300	김*규	경기도 하남시 수리북로18번길
152	남산1호터널	2021-05-26 14:52:53	66버0515	10,300	이*민	경기도 김포시 김포한강1로
153	남산1호터널	2021-05-26 15:44:30	11무1659	10,300	허*록	충청북도 충주시 풍동동막길
154	남산3호터널	2021-05-26 16:07:54	23노8424	10,300	강*영	경기도수원시영통구삼성로268번길
155	남산3호터널	2021-05-26 16:18:30	63누3851	10,300	류*민	경기도 안양시 동안구 시민대로
156	남산1호터널	2021-05-26 17:24:37	66버0515	10,300	이*민	경기도김포시김포한강1로
157	남산3호터널	2021-05-26 17:41:44	40구5536	10,300	이*행	경기도 고양시 일산동구 위시티4로
158	남산3호터널	2021-05-26 18:30:51	37노9830	10,300	(주)굿**이	서울특별시 서초구 바우포로41길
159	남산1호터널	2021-05-26 19:09:04	29수0143	10,300	정*대	서울특별시 서대문구 통일로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
160	남산1호터널	2021-05-26 19:41:36	52도0794	10,300	이*훈	서울특별시 서대문구 거북골로
161	남산3호터널	2021-05-26 20:36:15	03다6992	10,300	이*규	경기도김포시김포한강4로420번길
162	남산1호터널	2021-05-27 07:13:50	69부2881	10,300	박*준	경기도고양시덕양구화신로
163	남산1호터널	2021-05-27 07:32:50	52버2154	10,300	김*현	경기도남양주시화도읍북한강로
164	남산1호터널	2021-05-27 07:47:11	175나7867	10,300	황*자	강원도춘천시동내면거두택지길
165	남산1호터널	2021-05-27 09:19:48	29거6444	10,300	김*환	경기도 용인시 기흥구 사은로
166	남산3호터널	2021-05-27 10:23:17	273도6313	10,300	T**Y A****Y	경기도 파주시 문산읍 봉미로
167	남산3호터널	2021-05-27 12:21:30	238조7555	10,300	김*중	경기도 수원시 팔달구 장다리로233번길
168	남산1호터널	2021-05-27 12:58:24	37라0856	10,300	오*석	서울특별시 서초구 방배중앙로
169	남산3호터널	2021-05-27 13:05:08	49버7839	10,300	안*영	서울특별시용산구장문로41길
170	남산3호터널	2021-05-27 14:09:17	43가5589	10,300	농업회사법인 주식회사 해***드	충청남도계룡시두마면입암길
171	남산1호터널	2021-05-27 14:47:12	18머3126	5,150	신*희	경기도 김포시 통진읍 마송1로
172	남산3호터널	2021-05-27 14:49:04	37구3069	10,300	유*옥	서울특별시서초구양재대로2길
173	남산1호터널	2021-05-27 16:02:06	29구2302	10,300	김*연	서울특별시 서초구 남부순환로297길
174	남산3호터널	2021-05-27 17:39:02	26고2202	10,300	주식회사 제*****리	충청남도천안시동남구동면화덕1길
175	남산1호터널	2021-05-27 20:38:50	53노4330	10,300	이*우	경기도남양주시순화궁로
176	남산1호터널	2021-05-28 07:40:01	52버2154	10,300	김*현	경기도남양주시화도읍북한강로
177	남산1호터널	2021-05-28 08:33:55	29수0143	10,300	정*대	서울특별시서대문구통일로
178	남산1호터널	2021-05-28 08:35:26	25나3919	10,300	조*경	서울특별시서초구동광로
179	남산1호터널	2021-05-28 08:47:25	14너8980	10,300	여*운	경기도용인시수지구문인로31번길
180	남산1호터널	2021-05-28 12:03:36	37라0856	10,300	오*석	서울특별시 서초구 방배중앙로
181	남산1호터널	2021-05-28 12:31:02	36고3363	10,300	주식회사 영***템	경기도군포시봉성로
182	남산1호터널	2021-05-28 12:45:35	35보7918	10,300	N*****V J****S	인천광역시중구운중로14번길
183	남산1호터널	2021-05-28 13:46:33	49도3808	10,300	김*정	경기도부천시상일로
184	남산1호터널	2021-05-28 14:06:51	25가1501	10,300	블*****아(주)	경기도 성남시 중원구 둔촌대로
185	남산1호터널	2021-05-28 14:08:30	242주6659	10,300	조*현	인천광역시 서구 청라라임로
186	남산1호터널	2021-05-28 14:17:02	46부0204	10,300	이*영	서울특별시 종로구 자하문로24길
187	남산1호터널	2021-05-28 14:52:09	30루3073	10,300	권*영	경기도평택시상서재로
188	남산3호터널	2021-05-28 15:28:58	20다1674	5,150	S*****N O**A	경기도 평택시 평성읍 안정리
189	남산1호터널	2021-05-28 15:45:46	52버2154	10,300	김*현	경기도남양주시화도읍북한강로
190	남산3호터널	2021-05-28 15:49:42	57버1294	10,300	안*은	경기도의왕시내손중앙로

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
191	남산3호터널	2021-05-28 17:05:20	42거7506	10,300	김*찬	서울특별시관악구봉천로23다길
192	남산1호터널	2021-05-28 18:43:40	52머0474	10,300	농업회사법인 주식회사 채**을	경기도 남양주시 진접읍 금강로960번길
193	남산3호터널	2021-05-28 19:07:06	01도1306	10,300	서*완	서울특별시송파구오금로32길
194	남산3호터널	2021-05-28 19:23:52	51부4851	10,300	(주)제*****션	서울특별시중구퇴계로
195	남산3호터널	2021-05-28 19:40:58	23수1526	10,300	윤*라	서울특별시 용산구 회나무로44가길
196	남산1호터널	2021-05-28 20:27:16	59로5446	10,300	김*희	경기도안산시단원구고잔로
197	남산1호터널	2021-05-28 20:50:21	51오0373	10,300	유*림	서울특별시중구진흥로
198	남산3호터널	2021-05-31 07:08:01	55모9331	10,300	신*현	서울특별시강북구술샘로64나길
199	남산1호터널	2021-05-31 07:34:24	55허2383	10,300	아***카 주식회사	충청남도아산시온천대로
200	남산1호터널	2021-05-31 07:42:29	42오5696	10,300	임*현	경기도 남양주시 화도읍 맷돌로130번길
201	남산3호터널	2021-05-31 07:58:56	35보7918	10,300	N*****V J****S	인천광역시중구운중로14번길
202	남산1호터널	2021-05-31 08:00:01	52버2154	10,300	김*현	경기도남양주시화도읍북한강로
203	남산3호터널	2021-05-31 08:25:06	23보2419	10,300	이*혁	서울특별시서초구신반포로15길
204	남산3호터널	2021-05-31 08:36:08	300두9428	10,300	M*****Y T***Y M*****E	경기도평택시평성읍안정리
205	남산1호터널	2021-05-31 08:51:19	55마7950	10,300	이*경	서울특별시강남구학동로4길
206	남산1호터널	2021-05-31 11:51:42	56두3712	5,150	(주)안***어	경기도 성남시 수정구 위례서일로
207	남산3호터널	2021-05-31 12:11:37	246라4554	10,300	박*훈	경기도용인시수지구성북2로
208	남산3호터널	2021-05-31 12:39:29	56두3712	5,150	(주)안***어	경기도 성남시 수정구 위례서일로
209	남산1호터널	2021-05-31 13:38:03	41구7167	10,300	이*상	경기도안성시서운로
210	남산1호터널	2021-05-31 13:53:29	19거1673	5,150	박*정	경기도수원시장안구송정로34번길
211	남산1호터널	2021-05-31 14:15:25	28모8119	10,300	김*영	경기도 고양시 일산서구 강선로
212	남산3호터널	2021-05-31 14:28:15	53보6653	10,300	최*령	서울특별시관악구대학길
213	남산1호터널	2021-05-31 15:12:11	08더7951	10,300	김*환	인천광역시미추홀구문학길
214	남산1호터널	2021-05-31 15:40:52	35소4983	10,300	제*신	전라남도장흥군장흥읍장흥로
215	남산1호터널	2021-05-31 15:57:00	178여1608	10,300	전*영	광주광역시광산구산정공원로93번길
216	남산3호터널	2021-05-31 16:07:04	35다4791	10,300	최*종	전라북도 익산시 낭산면 돈다매길
217	남산1호터널	2021-05-31 16:07:18	19무7503	5,150	이*용	서울특별시성북구동소문로27길
218	남산1호터널	2021-05-31 17:09:50	53노6502	10,300	장*경	서울특별시관악구조원중앙로2길
219	남산1호터널	2021-05-31 17:33:41	68주3741	10,300	이*우	경기도 용인시 기흥구 용구대로1916번길
220	남산3호터널	2021-05-31 18:23:18	52머1598	10,300	전*완	전라북도 군산시 대명4길
221	남산1호터널	2021-05-31 18:32:05	55소1158	10,300	강*용	경기도 하남시 신장로175번길
222	남산1호터널	2021-05-31 18:44:22	373조5195	5,150	이*순	서울특별시성북구송인로2길

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
223	남산1호터널	2021-05-31 18:59:20	22수2270	10,300	문*숙	서울특별시서초구동산로12길
224	남산1호터널	2021-05-31 19:07:24	37라0856	10,300	오*석	서울특별시서초구방배중앙로
225	남산1호터널	2021-05-31 19:19:06	41루4171	10,300	안*용	서울특별시서대문구수색로
226	남산1호터널	2021-05-31 20:21:31	55허2383	10,300	아***카 주식회사	충청남도 아산시 온천대로

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류예고장 공시송달 대상

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
1	남산1호터널	2020-08-12 18:07:15	29호7227	김*우	10,300	서울 강남구 선릉로69길
2	남산1호터널	2020-08-13 17:02:25	20하9622	백*영	10,300	전북 군산시 지곡로
3	남산1호터널	2020-08-19 13:52:19	128호2933	최*서	10,300	전남 순천시 남신월1길
4	남산3호터널	2020-09-16 18:21:47	128호7813	유*숙	10,300	경기도 안양시 동안구 귀인로82번길
5	남산1호터널	2020-09-28 12:36:25	57하6441	국** ****서 황*환	10,300	서울특별시 강남구 학동로
6	남산3호터널	2020-10-16 12:47:22	66하1745	천*기	10,300	인천 연수구 함박로87번길
7	남산1호터널	2021-01-08 12:01:10	104하9285	김*석	10,300	경기 평택시 비전4로
8	남산3호터널	2021-02-16 07:35:09	66하1745	천*기	10,300	인천 연수구 함박로87번길
9	남산1호터널	2021-02-16 15:13:15	27하8628	김*우	10,300	부산시 북구 시랑로
10	남산3호터널	2021-02-17 12:26:22	128하1272	애***카	10,300	서울특별시 중랑구 상봉동
11	남산1호터널	2021-02-17 17:56:00	63하2744	아***** ***사	10,300	서울특별시 서초구 매향로
12	남산1호터널	2021-02-22 08:45:05	37하7893	석*정(한***매)	10,300	대구 북구 검단로
13	남산3호터널	2021-02-22 15:00:37	179러7777	하***** (주)	10,300	경기도 안양시 동안구 경수대로
14	남산1호터널	2021-02-22 15:41:58	179러7777	하***** (주)	10,300	경기도 안양시 동안구 경수대로
15	남산1호터널	2021-02-22 19:40:01	276소2401	(주)***설	10,300	서울 중구 청계천로
16	남산1호터널	2021-02-23 16:22:00	334루2535	(주)****직	10,300	서울특별시 서초구 바우포로
17	남산1호터널	2021-02-23 20:48:12	334루2535	(주)****직	10,300	서울특별시 서초구 바우포로
18	남산1호터널	2021-02-24 14:56:49	42호2296	한*희(리***어)	5,150	서울 서초구 강남대로8길
19	남산1호터널	2021-02-25 14:20:24	48호5004	이*욱	10,300	경기 광주시 목동길46번길
20	남산3호터널	2021-02-26 11:40:45	166호3090	대*** (주)	10,300	서울특별시 중구 을지로13길
21	남산1호터널	2021-03-02 15:27:58	60하0423	(주)****트	10,300	경기 의왕시 이미로
22	남산1호터널	2021-03-02 17:46:29	60하0423	(주)****트	10,300	경기 의왕시 이미로
23	남산1호터널	2021-03-03 16:55:26	23하2544	채*샘	10,300	서울특별시 중랑구 신내로19길
24	남산1호터널	2021-03-05 11:01:04	300버2803	양*현	10,300	경기도 수원시 팔달구 팔달문로140번길
25	남산1호터널	2021-03-08 12:55:56	31저9003	(주)*****날	10,300	서울특별시 강남구 선릉로157길
26	남산1호터널	2021-03-09 19:09:33	17하5150	라***** (주)	10,300	대구광역시 동구 화량로
27	남산3호터널	2021-03-09 19:10:50	101호2253	최*호	10,300	경기도 고양시 일산동구 장백로
28	남산1호터널	2021-03-10 12:38:14	112도6428	(주)*****트	10,300	서울특별시 종로구 자하문로6길
29	남산1호터널	2021-03-10 12:44:37	58하0997	주*** **스	10,300	인천 연수구 송도동
30	남산1호터널	2021-03-10 16:12:18	112도6428	(주)*****트	10,300	서울특별시 종로구 자하문로6길
31	남산1호터널	2021-03-10 16:15:07	58하0997	주*** **스	10,300	인천 연수구 송도동

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
32	남산3호터널	2021-03-11 20:50:54	53하1421	(주)*****닐	10,300	서울특별시 강서구 하늘길
33	남산3호터널	2021-03-12 13:40:56	265더3108	비*****(주)	10,300	서울특별시 서초구 서초중앙로
34	남산1호터널	2021-03-12 14:05:40	07노3224	이*지	10,300	경기도 김포시 김포한강2로
35	남산1호터널	2021-03-15 07:41:31	04하0310	연*철	10,300	서울특별시 강남구 삼성동
36	남산1호터널	2021-03-16 07:40:56	166허4256	홀*	10,300	서울 종로구 북촌로
37	남산1호터널	2021-03-16 09:59:11	10호1983	김*규	10,300	경기 수원시 장안구 금당로39번길
38	남산1호터널	2021-03-16 16:15:14	167하2930	박*승	10,300	인천광역시 남동구 구월말로
39	남산3호터널	2021-03-16 16:58:39	101호7626	장*의	10,300	서울시 강남구 논현동
40	남산1호터널	2021-03-16 19:20:59	166허4256	홀*	10,300	서울 종로구 북촌로
41	남산1호터널	2021-03-16 20:17:23	22더3459	이*진	10,300	경기도 용인시 수지구 문정로
42	남산3호터널	2021-03-17 10:20:15	51호3730	미**육	10,300	충남 천안시 서북구 검은들1길
43	남산3호터널	2021-03-17 10:50:16	59보6382	강*(김*혜)	10,300	서울 송파구 백제고분로39길
44	남산1호터널	2021-03-17 18:05:25	140하5437	티**스(최*호)	10,300	충남 천안시 서북구 성정공원2길
45	남산3호터널	2021-03-17 18:50:21	39호8779	현***6	10,300	경기도 화성시 시청로
46	남산1호터널	2021-03-18 09:41:53	170하6466	T***별(윤*정)	10,300	서울 강서구 공항대로
47	남산1호터널	2021-03-18 11:43:48	34호7041	강*아	10,300	서울 서초구 동광로27길
48	남산1호터널	2021-03-18 13:04:58	155허8214	구*(곽*수)	5,150	서울 노원구 상계로23다길
49	남산3호터널	2021-03-19 09:29:13	61하8586	김*림	10,300	경기도 화성시 향남읍 상신하길로356번길
50	남산1호터널	2021-03-19 10:13:27	45호9501	로****드(강*건)	10,300	서울특별시 서초구 강남대로2길
51	남산1호터널	2021-03-19 10:36:32	39하1108	롯데*** (주)	10,300	서울특별시 서초구 잠원로14길
52	남산1호터널	2021-03-19 13:21:43	178허3414	한*****행	10,300	서울 종로구 종로
53	남산1호터널	2021-03-19 13:57:07	49하3253	스**** *사	10,300	서울 성동구 성수이로7길
54	남산3호터널	2021-03-19 18:14:16	167호9165	이*화	10,300	서울특별시 강남구 테헤란로55길
55	남산3호터널	2021-03-19 20:26:35	34호7041	강*아	10,300	서울 서초구 동광로27길
56	남산1호터널	2021-03-19 20:47:16	166허4256	홀*	10,300	서울 종로구 북촌로
57	남산3호터널	2021-03-22 08:27:30	33하6873	손*환	10,300	경기 평택시 송탄2로9번길
58	남산1호터널	2021-03-22 16:13:34	166하6073	국***일	10,300	부산광역시 강서구 명지국제8로
59	남산1호터널	2021-03-22 16:16:12	178하4834	현*****쥬	10,300	경기 안성시 원곡면 경부고속도로
60	남산1호터널	2021-03-22 16:59:47	49하4567	네***즈(이*민)	10,300	서울 서초구 강남대로
61	남산1호터널	2021-03-22 18:05:53	45하3119	주*** **씨	10,300	경기 의왕시 이미로
62	남산3호터널	2021-03-22 18:14:52	51호5819	주*** **보	10,300	서울 중구 서소문로
63	남산1호터널	2021-03-23 09:39:18	09허7677	박*민	10,300	전남 함평군 손불면 석계길

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
64	남산1호터널	2021-03-23 13:54:21	34호7041	강*아	10,300	서울 서초구 동광로27길
65	남산3호터널	2021-03-23 15:00:24	09호0632	박*남	10,300	경기 양평군 강하면 동오3길37번길
66	남산1호터널	2021-03-23 18:55:45	34호7041	강*아	10,300	서울 서초구 동광로27길
67	남산1호터널	2021-03-23 20:18:00	62하0815	이*우	10,300	서울 노원구 우이천로2가길
68	남산3호터널	2021-03-24 07:03:27	178하8038	(주)*****선	10,300	서울 종로구 종로1길
69	남산1호터널	2021-03-24 12:43:12	29호3865	문*영	10,300	경남 창원시 의창구 대산면 대산북로279번길
70	남산3호터널	2021-03-24 20:02:42	122하3766	김****원(박*선)	10,300	경기 김포시 전원로
71	남산1호터널	2021-03-24 20:50:32	14하8502	그*카	10,300	전북 익산시 금마면 고도길
72	남산3호터널	2021-03-25 09:49:16	61하8586	김*림	10,300	경기도 화성시 향남읍 상신하길로356번길
73	남산3호터널	2021-03-25 10:25:43	149하3202	스**칩(노*기)	10,300	서울 강동구 양재대로
74	남산1호터널	2021-03-25 13:11:20	34호5650	김*환	10,300	서울시 금천구 남부순환로
75	남산3호터널	2021-03-25 13:29:35	53나1848	김*미	10,300	경기 안양시 동안구 동안로
76	남산3호터널	2021-03-25 16:14:58	149호3495	안***압(한*오)	10,300	경기 남양주시 전점읍 해밀예당1로236번길
77	남산1호터널	2021-03-25 20:20:03	166하4256	홀*	10,300	서울 종로구 북촌로
78	남산3호터널	2021-03-25 20:40:25	09하8222	(주)*****쉬	10,300	서울 강남구 역삼로
79	남산1호터널	2021-03-26 09:49:42	48호2527	조*백	10,300	경기 의정부시 부용로
80	남산1호터널	2021-03-26 09:55:49	173호9506	주*** ****통	10,300	경기 화성시 남양읍 화성로
81	남산1호터널	2021-03-29 09:27:28	59호6820	박*정	10,300	경상북도 경주시 금성로196번길
82	남산1호터널	2021-03-29 11:23:55	167하1544	윤*숙	10,300	경기도 안산시 단원구 돈지섬안길
83	남산1호터널	2021-03-29 20:12:29	56호7179	연****P	10,300	경기 남양주시 수동면 철마산로169번길
84	남산1호터널	2021-03-29 20:50:53	166하4256	홀*	10,300	서울 종로구 북촌로
85	남산3호터널	2021-03-30 13:46:14	22마4962	몽**마(박*민)	10,300	강원 춘천시 후석로
86	남산1호터널	2021-03-30 13:52:47	66호5541	(주)*****닐	10,300	서울 영등포구 여의대방로67길
87	남산1호터널	2021-03-30 16:50:38	166호1685	주*** **자	10,300	서울 강남구 논현로127길
88	남산1호터널	2021-03-30 18:32:10	42호8125	귀***** **사	10,300	서울 영등포구 버드나루로18길
89	남산1호터널	2021-03-31 07:39:01	167호7676	주*** **트	10,300	서울특별시 강남구 압구정로62길
90	남산1호터널	2021-03-31 15:13:26	34호3779	박*국	10,300	충북 괴산군 감물면 도전로
91	남산3호터널	2021-03-31 15:46:00	173하9073	이*	10,300	서울 서초구 신반포로47길
92	남산3호터널	2021-03-31 16:26:20	173하8125	(주)*****소	10,300	서울 종로구 돈화문로6가길
93	남산1호터널	2021-03-31 16:39:23	09하8337	로***템	10,300	경기도 수원시 권선구 세지로112번길
94	남산3호터널	2021-03-31 17:34:27	33하6032	장*은	10,300	서울특별시 중구 퇴계로4길
95	남산1호터널	2021-03-31 20:11:33	17하0596	박*오	10,300	경기도 성남시 수정구 복정로20번길

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
96	남산1호터널	2021-03-31 20:17:18	166허4256	홍*	10,300	서울 종로구 북촌로
97	남산1호터널	2021-04-05 17:58:26	38하5181	구*제	10,300	서울시 강서구 화곡동
98	남산3호터널	2021-04-05 20:39:47	101호6131	박*용	10,300	서울시 영등포구 도림로53길
99	남산1호터널	2021-04-07 20:28:00	36호2167	김*연	5,150	서울 중랑구 중랑역로3가길
100	남산3호터널	2021-04-09 19:02:58	20하9628	신*용	10,300	서울 성동구 행당로

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류예고장 공시송달 대상

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
1	남산1호터널	2020-08-10 10:32:17	01너7045	강*성	10,300	서울특별시 강남구 강남대로58길
2	남산1호터널	2020-10-08 19:55:29	62하5798	이*근	10,300	경기도 수원시 장안구 창호로
3	남산1호터널	2020-12-30 18:42:28	128하2447	(주)**** *트	10,300	서울특별시 마포구 대흥로4길
4	남산1호터널	2021-01-27 11:11:30	104하2298	엠***** *사	10,300	서울 마포구 상암산로
5	남산3호터널	2021-02-01 09:31:59	63하6600	김*현	10,300	서울 송파구 송파대로
6	남산3호터널	2021-02-01 11:07:22	128하4131	이*승	10,300	세종시 갈매로
7	남산1호터널	2021-02-05 14:38:33	60하0406	에***** *사	10,300	경기 화성시 동탄첨단산업1로
8	남산1호터널	2021-02-15 07:21:23	57하3113	정*구	10,300	인천 남동구 경원대로
9	남산3호터널	2021-02-24 10:54:46	65하6660	김*미	10,300	경기 성남시 분당구 구미동
10	남산3호터널	2021-02-24 15:14:30	13호2787	최*이	10,300	충남 아산시 둔포면 충무로
11	남산1호터널	2021-02-26 19:46:04	122하2311	유*****드	5,150	서울특별시 강남구 압구정로46길
12	남산1호터널	2021-03-18 11:06:33	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
13	남산1호터널	2021-03-19 16:40:09	23하5008	김*종(스*****장)	10,300	서울특별시 강남구 역삼로20길
14	남산1호터널	2021-03-19 17:20:43	60하2157	유*현	10,300	서울특별시 송파구 위례성대로2길
15	남산1호터널	2021-03-23 17:03:41	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
16	남산1호터널	2021-03-23 17:46:44	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
17	남산1호터널	2021-03-23 20:19:05	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
18	남산3호터널	2021-03-24 13:56:30	369다2445	박*진(미**** *팅)	10,300	서울특별시 용산구 효창원로
19	남산1호터널	2021-03-24 14:45:18	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
20	남산1호터널	2021-03-24 16:38:34	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
21	남산1호터널	2021-03-24 18:56:55	17가1868	김*철	10,300	서울 강남구 강남대로84길
22	남산1호터널	2021-03-25 12:44:15	44호9422	C** *** **N	10,300	강원 원주시 봄마중길
23	남산3호터널	2021-03-25 13:04:57	63하1723	그*가	5,150	서울 광진구 천호대로
24	남산3호터널	2021-03-25 13:34:21	20호0293	그*가	10,300	경기 안양시 만안구 냉천로
25	남산1호터널	2021-03-30 13:32:09	38부8684	윤*재	10,300	서울특별시 강남구 테헤란로
26	남산1호터널	2021-04-01 08:49:17	276다1674	김*원	10,300	서울특별시 용산구 녹사평대로
27	남산1호터널	2021-04-01 09:56:50	137도1659	조*희	10,300	서울 양천구 목동동로
28	남산1호터널	2021-04-01 10:53:50	20호7174	권*진	10,300	경기도 화성시 향남읍 상신하길로
29	남산3호터널	2021-04-01 15:44:25	45가7964	홍*****점(정*경)	10,300	서울특별시 서초구 방배로45길
30	남산1호터널	2021-04-01 15:51:08	38호5975	김*문	10,300	서울특별시 송파구 성내천로32나길
31	남산1호터널	2021-04-01 16:46:10	09하8337	로***팀(박*훈)	10,300	경기도 수원시 권선구 세지로112번길

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
32	남산1호터널	2021-04-01 17:17:31	159하6805	임*훈(만*****터)	10,300	서울특별시 서대문구 가좌로2길
33	남산1호터널	2021-04-01 19:55:46	04호7432	필****원(정*원)	10,300	서울 마포구 마포대로
34	남산1호터널	2021-04-02 13:00:22	31저9003	(주)*****날	10,300	서울특별시 강남구 선릉로157길
35	남산1호터널	2021-04-02 13:05:11	51호7922	주*** **디	10,300	서울 강남구 테헤란로82길
36	남산1호터널	2021-04-02 13:11:09	124하4069	남*준	10,300	제주 제주시 노연로
37	남산3호터널	2021-04-02 14:37:20	167호5688	주*** **어	10,300	서울특별시 강남구 역삼로
38	남산1호터널	2021-04-02 17:18:47	111가6626	박*진	10,300	서울 용산구 유엔빌리지길
39	남산1호터널	2021-04-02 18:24:29	111가6626	박*진	10,300	서울 용산구 유엔빌리지길
40	남산1호터널	2021-04-02 20:18:00	59호9752	노*수	10,300	서울특별시 강서구 양천로
41	남산1호터널	2021-04-05 11:29:36	42호1333	(주)**체	10,300	경기도 부천시 소항로13번길
42	남산1호터널	2021-04-05 11:52:25	42호1333	(주)**체	10,300	경기도 부천시 소항로13번길
43	남산3호터널	2021-04-05 12:20:59	42호4554	연*진(품**츠)	10,300	경기도 수원시 권선구 금곡로
44	남산1호터널	2021-04-05 14:09:15	49하3253	스**** **사	10,300	서울 성동구 성수이로7길
45	남산3호터널	2021-04-05 14:34:17	56호0136	미****(주)	10,300	서울 성동구 마장로
46	남산3호터널	2021-04-05 16:28:54	69호8638	홍*주	10,300	서울 마포구 월드컵로
47	남산1호터널	2021-04-05 19:03:36	173하8003	필****니	10,300	경기도 광주시 오포읍 문형산길
48	남산1호터널	2021-04-05 19:40:49	45하0839	주*** **브	10,300	서울 강남구 압구정로4길
49	남산1호터널	2021-04-06 09:07:03	156하8916	민*기	10,300	서울특별시 용산구 보광로
50	남산3호터널	2021-04-06 09:50:01	33호8519	(주)*도(최*훈)	10,300	서울 강남구 테헤란로
51	남산1호터널	2021-04-06 12:43:55	104하4027	양*모	10,300	전라북도 전주시 덕진구 기린대로
52	남산3호터널	2021-04-06 19:19:06	104하9121	최*	10,300	경기 광주시 초월읍 경충대로
53	남산3호터널	2021-04-06 19:27:18	65하5047	L** **O	10,300	경기 화성시 마도면 두곡서길26번길
54	남산1호터널	2021-04-06 20:56:09	162하6051	백*호	10,300	서울 서초구 나루터로15길
55	남산1호터널	2021-04-07 08:55:03	51호0414	송*하	10,300	서울특별시 강남구 압구정로79길
56	남산3호터널	2021-04-07 13:20:31	128하2971	유*순	10,300	서울 강북구 월계로21가길
57	남산1호터널	2021-04-07 15:42:21	101하9169	정*주	10,300	서울 노원구 노원로19길
58	남산1호터널	2021-04-07 17:14:10	149호5816	유**드(이*정)	10,300	경기 김포시 양도로
59	남산1호터널	2021-04-07 19:11:58	145하1935	그*카	5,150	서울 성북구 삼선동3가
60	남산3호터널	2021-04-07 20:04:28	01하0862	그*카	10,300	경기 오산시 권리사로29번길
61	남산1호터널	2021-04-08 10:52:23	21호2661	박*순	10,300	서울특별시 송파구 마천로
62	남산3호터널	2021-04-08 14:22:46	42호5733	(주)룩스앤메이코스메틱	10,300	서울특별시 서초구 서운로6길
63	남산1호터널	2021-04-08 16:35:31	59호6820	박*정	10,300	경상북도 경주시 금성로196번길

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
64	남산3호터널	2021-04-08 18:25:02	104허2034	조*진	10,300	서울 강서구 공항대로
65	남산1호터널	2021-04-09 08:30:55	167호9424	김*휘	10,300	서울특별시 강남구 학동로6길
66	남산1호터널	2021-04-09 08:32:13	31저9003	(주)*****날	10,300	서울특별시 강남구 선릉로157길
67	남산1호터널	2021-04-09 09:40:26	24저8749	엄*윤	10,300	경기도 평택시 용죽2로
68	남산1호터널	2021-04-09 11:17:15	152호5725	하***** (주)	10,300	서울 중구 을지로
69	남산3호터널	2021-04-09 13:03:53	56허0798	대*****사	10,300	충남 예산군 신암면 계촌1길
70	남산1호터널	2021-04-12 12:42:29	57하3080	한***씨(강*림)	10,300	경기 성남시 중원구 성남동
71	남산3호터널	2021-04-12 14:51:05	51호5650	주*** **리	10,300	서울 강남구 테헤란로
72	남산3호터널	2021-04-12 16:01:03	33하4366	황*용	10,300	인천 남동구 남동대로156번길
73	남산3호터널	2021-04-12 19:51:43	51호0500	주*** *원	10,300	경기 화성시 남양읍 화성로
74	남산1호터널	2021-04-12 20:43:01	33하8437	김*은	10,300	서울 은평구 녹번로3길
75	남산1호터널	2021-04-13 10:48:13	09하7893	서*(서*인)	10,300	경기 성남시 분당구 탄천상로
76	남산1호터널	2021-04-14 13:24:58	58허0790	L** *** **R	5,150	경기 고양시 일산동구 호수로
77	남산3호터널	2021-04-14 15:31:30	163하2149	문*철(더***트)	10,300	서울특별시 용산구 한강대로
78	남산3호터널	2021-04-15 08:12:25	49하2359	한*호	10,300	서울 양천구 목동동로
79	남산1호터널	2021-04-15 10:43:13	56허7291	김*신	10,300	서울 서초구 역곡안길
80	남산1호터널	2021-04-15 14:34:47	61하7470	(주)***전	10,300	서울특별시 영등포구 당산로2길
81	남산3호터널	2021-04-16 12:15:31	31하0839	(주)*****림	10,300	서울 구로구 새말로
82	남산1호터널	2021-04-16 13:01:09	167호5563	이*익	10,300	인천광역시 남동구 앵고개로815번길
83	남산1호터널	2021-04-16 13:45:44	106호1723	김*숙	10,300	경기 성남시 분당구 서현로439번길
84	남산3호터널	2021-04-16 17:55:15	07호2281	이*재	10,300	서울 은평구 갈현로29길
85	남산1호터널	2021-04-16 19:39:50	166허7326	김*심	10,300	인천 연수구 랜드마크로
86	남산1호터널	2021-04-16 20:44:54	166허4256	홀*(이*렬)	10,300	서울 종로구 북촌로
87	남산1호터널	2021-04-19 14:53:35	38호8735	주*** **드	10,300	경기도 고양시 일산동구 중앙로
88	남산3호터널	2021-04-19 15:02:05	128허6422	그** ** *객	10,300	서울 용산구 이촌로64길
89	남산1호터널	2021-04-19 16:33:54	145허1914	그*카	5,150	충남 홍성군 서부면 와룡로
90	남산1호터널	2021-04-19 18:58:58	104하1468	주*** **츠	5,150	서울 종로구 평창22길
91	남산3호터널	2021-04-20 09:03:28	15버8854	최*라(에****이)	10,300	서울특별시 강남구 봉은사로
92	남산1호터널	2021-04-20 11:39:39	31하0839	(주)*****림	10,300	서울 구로구 새말로
93	남산1호터널	2021-04-20 14:49:33	57하0145	(주)****텍	10,300	경기 화성시 정남면 만년로
94	남산3호터널	2021-04-20 15:48:29	160허1205	(주)***스	10,300	경기 파주시 문산읍 돈유2로
95	남산3호터널	2021-04-20 16:11:45	104하8249	김*호	10,300	경기 오산시 경기대로

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
96	남산3호터널	2021-04-20 16:20:16	45호0377	하****획	10,300	서울 동대문구 천호대로
97	남산3호터널	2021-04-20 19:14:57	57호2574	애*****니(김*원)	10,300	경기 안산시 단원구 원포공원1로
98	남산3호터널	2021-04-21 09:34:21	18하5451	(주)***이	10,300	경기 화성시 향남읍 발안공단로2길
99	남산1호터널	2021-04-21 16:21:24	341주5847	농*****사	10,300	제주특별자치도 제주시 애월읍 월각로
100	남산1호터널	2021-04-21 17:22:58	324오2915	메***** 사	10,300	서울특별시 종로구 새문안로3길
101	남산1호터널	2021-04-21 19:23:28	170호1213	김*오	10,300	서울특별시 강남구 언주로113길
102	남산1호터널	2021-04-21 19:51:12	39하0413	박*언	10,300	경기 남양주시 화도읍 소래비로
103	남산3호터널	2021-04-22 10:21:23	55호5644	삼*희	10,300	경기 의정부시 용민로
104	남산1호터널	2021-04-22 14:06:10	161하8819	이*기	10,300	경기도 수원시 팔달구 효원로307번길
105	남산1호터널	2021-04-22 16:13:08	104하9090	그*카	10,300	경기 고양시 일산동구 장백로
106	남산1호터널	2021-04-23 08:38:26	49하6427	주*** **스	10,300	서울 송파구 중대로
107	남산3호터널	2021-04-23 09:35:21	45하3406	주*** **언	10,300	서울 강남구 논현로71길
108	남산1호터널	2021-04-23 09:41:15	39하4497	퓨****터(이*현)	10,300	서울특별시 동대문구 이문로
109	남산3호터널	2021-04-23 10:03:03	06너9364	(주)****니	10,300	서울특별시 송파구 올림픽로
110	남산3호터널	2021-04-23 11:24:19	39하4497	퓨****터(이*현)	10,300	서울특별시 동대문구 이문로
111	남산1호터널	2021-04-23 13:25:55	45하3756	김*진	10,300	경기도 용인시 기흥구 구갈동
112	남산1호터널	2021-04-23 15:42:27	14하8291	그*카	10,300	경기 양평군 양동면 고송리
113	남산3호터널	2021-04-23 16:23:34	67하7592	김*찬	10,300	서울 성동구 왕십리로
114	남산1호터널	2021-04-23 16:58:12	06호2382	양*훈	10,300	서울특별시 마포구 새창로8길
115	남산3호터널	2021-04-26 08:48:51	60호8294	김*롬	10,300	서울특별시 종로구 새문안로5가길
116	남산1호터널	2021-04-26 09:28:21	65하6467	주*** *통	10,300	경기 수원시 권선구 서수원로
117	남산3호터널	2021-04-26 17:48:00	104하9204	그*카	10,300	전북 군산시 옥구읍 신덕안길
118	남산1호터널	2021-04-26 18:50:17	39하4942	리****택(윤*훈)	10,300	경기 용인시 수지구 문인로13번길
119	남산1호터널	2021-04-27 07:24:53	101호1394	김*일	10,300	서울 서초구 효령로12길
120	남산1호터널	2021-04-27 09:38:59	33하6032	장*은	10,300	서울특별시 중구 퇴계로4길
121	남산1호터널	2021-04-27 11:47:24	61하7270	윤*섭	10,300	서울특별시 송파구 오금로46길
122	남산3호터널	2021-04-27 12:30:02	44호8351	그*카	10,300	충남 천안시 서북구 두정동
123	남산1호터널	2021-04-27 18:09:40	55호0723	최*원	10,300	서울 도봉구 도봉로133길
124	남산1호터널	2021-04-27 20:08:27	11하9292	권*미	10,300	서울 성북구 정릉로
125	남산1호터널	2021-04-27 20:33:20	167호9857	양*성	10,300	서울특별시 용산구 후암로34길
126	남산1호터널	2021-04-28 09:08:14	166하4256	홀*(이*렬)	10,300	서울 종로구 북촌로
127	남산1호터널	2021-04-28 13:03:44	170하5523	김*철	10,300	충북 영동군 영동읍 매천1길

순번	요금소	통행일시	차량번호	납부자	과태료	주소
128	남산3호터널	2021-04-28 16:43:31	170허5523	김*철	10,300	충북 영동군 영동읍 매천1길
129	남산3호터널	2021-04-29 08:29:28	45하2807	이*규	10,300	경기 고양시 일산동구 정발산로42번길
130	남산1호터널	2021-04-29 09:39:00	33하6032	장*은	10,300	서울특별시 중구 퇴계로4길
131	남산1호터널	2021-04-29 11:32:50	58하7569	김*완	10,300	경기 고양시 덕양구 도래울로
132	남산1호터널	2021-04-29 12:27:45	104허2931	아*****보	10,300	서울 금천구 가산디지털1로
133	남산1호터널	2021-04-29 14:19:36	33하6032	장*은	10,300	서울특별시 중구 퇴계로4길
134	남산3호터널	2021-04-30 10:35:09	39호3284	변** *** 소(윤*수)	10,300	서울특별시 서초구 반포대로22길
135	남산1호터널	2021-04-30 14:27:21	45호2206	라** *****니	10,300	경기도 김포시 태장로
136	남산3호터널	2021-04-30 14:46:31	53하4466	(주)*****트	10,300	서울특별시 광진구 동일로
137	남산3호터널	2021-04-30 15:40:12	33하3297	이*현	10,300	충청남도 아산시 둔포면 아산밸리중앙로
138	남산1호터널	2021-04-30 15:48:36	49호2793	모***교(박*원)	10,300	서울 강남구 도산대로45길
139	남산3호터널	2021-04-30 20:03:57	39하2512	강*민	10,300	경기도 안산시 단원구 선삼로4안길

서울특별시공고 제2021-2906호

제27회 서울우수공공디자인 최종선정 공고

국내 공공디자인의 선도 및 창의적 디자인 선진도시 구현을 위하여 미학적·기능적·사회적으로 가치있는 공공시설물을 발굴하고자 「제27회 서울우수공공디자인」을 선정하고 서울특별시 공공디자인 진흥 조례 제27조 1항에 의거하여 다음과 같이 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

1. 추진경과

- '21. 7. 8.(목) ~ 8. 1.(일) : 선정공고 및 홍보
- '21. 8. 2.(월) ~ 8. 8.(일) : 신청서 접수
- '21. 8. 11.(수) ~ 8. 19.(목) : 온·오프라인 서류심사
- '21. 8. 13.(금) ~ 9. 3.(금) : 시민의견 수렴 및 재인증 현장실사
- '21. 9. 14.(화) ~ 9. 16.(목) : 2차 현물심사 및 재인증 심사
- '21. 10. 28.(목) : 조건부 의결사항 업체 통보
- '21. 11. 11.(목) : 공공디자인진흥위원회 심의
- '21. 10. 29.(금) ~ 12. 17.(금) : 인증제품 안내책자 제작
- '21. 11. 25.(목) : 최종발표
- '21. 12. 20.(월) ~ 12. 24.(금) : 인증패 교부(예정)

2. 인증패 교부

- 인증패 교부 : '21. 12. 20.(월) ~ 12. 24.(금)
- 인증패 교부에 대한 사항은 업체 담당자에게 개별 통보 예정

3. 문의사항

- 디자인정책과 공공디자인진흥팀 (Tel. 2133-2195, Fax. 2133-1065)

붙임. 1. 제27회 서울우수공공디자인 인증제품 목록 1부. 끝.

제27회 서울우수공공디자인 인증제품(총40점)

□ 인증기간 2022. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.

※ SGPD-0XXXX(이하 번호만 표시)

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
1	1097	벤치	2S-BA21003		(주) 투스텝코리아
2	1098	벤치	2S-BB21004		(주) 투스텝코리아
3	1099	벤치	NRB-201-1		주식회사 나라엘앤씨
4	1100	벤치	NRB-101-1		주식회사 나라엘앤씨
5	0002 (재인증)	벤치	YB-505		(주)에건

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
6	0487 (재인증)	벤치	YB-226		(주)예건
7	0488 (재인증)	벤치	YB-227		(주)예건
8	0535 (재인증)	벤치	YB-248		(주)예건
9	0638 (재인증)	벤치	YB-255		(주)예건
10	0640 (재인증)	벤치	YB-254		(주)예건
11	0933 (재인증)	벤치	YB-504		(주)예건

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
12	0921 (재인증)	가로수 보호덮개	TGS-1200-SQ3 0		한국가로수보호(주)
13	0576 (재인증)	자전거보관대	KLG-40		(주)광림이엔씨
14	1101	펜스(보행자용)	CGF-2701		(주)천강이엔씨
15	1102	펜스(보행자용)	CGF-2702		(주)천강이엔씨
16	1103	펜스(보행자용)	CGF-2703		(주)천강이엔씨
17	1104	펜스(보행자용)	CGF-2704		(주)천강이엔씨

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
18	1105	펜스(보행자용)	TDF-2701		(주)태담
19	1106	펜스(보행자용)	JSF-194		(주) 주성테크
20	1107	펜스(보행자용)	TDF-2702		(주)태담
21	1108	펜스(보행자용)	JSF-195		(주) 주성테크
22	1109 (추천제품)	펜스(보행자용)	MF-SW032		주식회사 디자인모프
23	1110	펜스(보행자용)	MF-SW033		주식회사 디자인모프

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
24	1111	펜스(보행자용)	MF-SW034		주식회사 디자인모프
25	1112	펜스(보행자용)	MF-SW035		주식회사 디자인모프
26	1113	펜스(보행자용)	MF-SW036		주식회사 디자인모프
27	0319 (재인증)	펜스(보행자용)	JSF-157		(주) 주성테크
28	0573 (재인증)	펜스(보행자용)	DAUS-SS-050		주식회사 다우스
29	0661 (재인증)	펜스(보행자용)	KL-105		(주)광림이앤씨

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
30	0862 (재인증)	펜스(보행자용)	KL-WP01A		(주)광림이앤씨
31	0864 (재인증)	펜스(보행자용)	JSF-164		(주) 주성테크
32	0936 (재인증)	펜스(보행자용)	RD-120A		주식회사 로담이앤씨
33	0971 (재인증)	펜스(보행자용)	Kgrim-39		주식회사 큰그림
34	0978 (재인증)	펜스(보행자용)	JSF-157-02		(주) 주성테크
35	1114	펜스 (자전거도로용)	JW-BCF-B-801		(주)우리웬스산업

연번	인증번호	품목	모델명	이미지	회사명
36	1115	펜스 (자전거도로용)	MF-BR014		주식회사 디자인모프
37	0838 (재인증)	펜스 (자전거도로용)	JSF-B04		(주) 주성테크
38	1116	펜스(교량용)	DAUS-RA-195		주식회사 다우스
39	1117	펜스(교량용)	MF-B062		주식회사 디자인모프
40	0034 (재인증)	맨홀	디자인아이엠유맨 홀		(주)아이엠유이엔지

서울특별시공고 제2021 - 2908호

「2022년 서울사랑상품권 판매대행점 선정 결과」 공고

서울특별시 공고 제2021-2800호(2021.11.8.)와 관련하여 2022년 서울사랑상품권 판매대행점 공모결과 우선 협상대상자를 다음과 같이 공고합니다.

2021년 11월 25일

서울특별시

사업명	우선 협상대상자
2022년 서울사랑상품권 판매대행점 공모	1순위. 신한컨소시엄
	2순위. 비즈플레이컨소시엄
	3순위. 나이스정보통신컨소시엄

서울특별시공고 제2021-2913호

**2021년~2022년 미세먼지 계절관리제
5등급차량 운행제한 시행계획 공고**

「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제21조 제4항 및 「서울특별시 미세먼지 저감 및 관리에 관한 조례」 제5조의2 규정에 따라 2021년~2022년 미세먼지 계절관리제 5등급 차량 운행제한 시행계획을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시

시행시기	2021.12.1.~ 2022.3.31. (4개월)
단속방법	운행제한 단속시스템(100개 지점), 이동식 단속차량(2대)
대상차량/지역	전국 배출가스 5등급 차량 / 서울시 지역 ※경기, 인천 공동시행
단속제외	▶미세먼지법 시행령 제9조에 의한 제외차량 - 긴급차량, 장애인 표지 부착 차량, 국가 유공자로서 상이등급 판정을 받은 자의 차량 - 장차불가 차량 중 기초생활수급자, 차상위계층 및 소상공인 소유 차량 등 ※ 소상공인은 과태료 면제를 위해 소상공인확인서 제출 필요 (“중소기업현황정보시스템”에서 발급 가능) ▶저감장치 부착차량 ※ 저공해조치 문의(조기폐차 1577-7121, 저감장치 부착 1544-0907)
제한시간	평일(토·일요일, 공휴일 제외) 06시 ~ 21시
위반 시	1일 1회 10만원 과태료
수도권외 차량의 특례	▶대 상 : 계절관리제 운행제한에 위반한 차량 중 수도권 외 자치단체에 등록된 차량으로서 '22.09.30까지 조기폐차 또는 배출가스 저감장치 부착 등 저공해 조치를 완료한 차량 ▶처 리 : 저공해 조치 사실이 확인된 경우 과태료 부과 면제

서울특별시공고 제2021 - 2914호

**동부간선도로 지하화(재정사업) 기본설계
전략환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최공고**

『동부간선도로 지하화(재정사업) 기본설계』 전략환경영향평가와 관련하여 『환경영향평가법』 제13조 및 동법 시행령 제13조 및 제15조 규정 및 건설기술 진흥법 시행령 제71조에 따라 주민의견을 수렴하고자 아래와 같이 공람 및 주민설명회에 대하여 공고하오니, 본 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 공람기간 내에 서면으로 의견서를 열람 장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일
서울특별시

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 동부간선도로 지하화(재정사업) 기본설계
- 위치/규모 : 양방향 4~6차로 신설
(중 랑 천 구간) 성동구 송정동~노원구 월계동, 11.4km
(영동대로 구간) 강남구 대치동~청담동 , 2.1km
- 사 업 자 : 서울특별시

2. 공람·공고 게시

- 서울시청 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr/>) : 전략환경영향평가서(초안) 요약문
- 환경영향평가정보지원시스템(<http://www.eiass.go.kr/>) : 전략환경영향평가서(초안)

3. 공람기간

- 2021년 11월 26일 ~ 12월 30일 (25일간, 토요일·공휴일 제외)

4. 공람장소

장 소	연 락 처	장 소	연 락 처
서울특별시 도로계획과	☎ 2133-8084	노원구청 토목과	☎ 2116-4142
광진구청 도로과	☎ 450-7852	동대문구청 도로과	☎ 2127-4813
성북구청 도로과	☎ 2241-3545	중랑구청 도로과	☎ 2094-2693
성동구청 토목과	☎ 2286-5766	강남구청 도로관리과	☎ 3423-6552
송파구청 도로과	☎ 2147-3308	도봉구청 도로과	☎ 2091-4055

※ 관계도서는 공람장소에 비치

5. 주민설명회 개최일시 및 장소

위 치	일 시
노원구청 대강당(본관2층)	2021.12.06.(월) 15:00
성동구 송정동 주민센터 회의실(2층)	2021.12.07.(화) 14:00
성북구 석관동 주민센터	2021.12.10.(금) 14:00
강남구 구민회관(2층)	2021.12.14.(화) 14:00
중랑구 사가정 센트럴 아이파크 노인정	2021.12.14.(화) 19:30
동대문구 휘경제1동 주민센터 회의실(4층)	2021.12.15.(수) 16:00
광진구청 대강당(안전관리동 3층)	2021.12.17.(금) 14:00

6. 주민의견 제출 기간 및 방법 등

- 제출기간 : 공람기간 시작된 날부터 공람기간 끝난 후 7일이내
- 제출방법 : 서면제출(공람장소에 비치된 양식에 작성)
 - ※ 환경영향평가법 시행규칙 [별지 제2호서식]에 작성 후 제출
- 제출장소 : 공람장소, 환경영향평가정보지원시스템(<http://www.eiass.go.kr/>)
 서울시 도로계획과 이메일 및 팩스(kimhs881@seoul.go.kr,
 FAX : 02-2133-0763)

7. 상세한 내용은 서울특별시 도로계획과(☎2133-8084)에 문의하시기 바랍니다.

서울특별시공고 제2021-2915호

도시계획시설사업(도로 및 녹지) 실시계획 변경을 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제2014-119호('14.3.27)로 세운재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시, 서울특별시고시 제2018-177호('18.6.7)로 세운재정비촉진지구 재정비촉진계획(기반시설계획) 변경결정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시고시 제2018-372호('18.11.22)로 실시계획 인가 고시, 서울특별시 제2020-23호('20.1.9) 및 제2021-249호('21.6.3)로 실시계획 변경인가 고시한 다시·세운프로젝트 사업의 경관녹지 및 보행자전용도로에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설(도로 및 녹지)사업 실시계획 변경인가(도시계획시설 경미한 변경사항 포함) 하고자 같은 법률 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 아래와 같이 열람·공고하고자 합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 도심권사업과에 비치하여 공고일 다음날로부터 14일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 공고 내용에 의견이 있으실 경우 열람기간 내 열람장소로 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

서울특별시장

가. 도시계획시설(도로 및 녹지) 변경 결정에 대한 사항

1) 도시계획시설(도로)

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	3	30	집산 도로	1,800 (464)	시정앞광장	을지로6가	일반도로	-	총독부고시 722호 (36.12.26)	을지로, 대림상가 ~ 삼풍상가 (을지로상부) 보행데크 보행자전용도로 결정 (폭6.0m~10.6m)
기정	중로	1	29	20	집산 도로	1,450 (459)	저동1가	광희동광장	일반도로	-	총독부고시 722호 (36.3.26)	마른내길, 호텔PJ~ 신성상가 (마른내길상부) 보행데크 보행자전용도로 결정 (폭3.5~44.2m)
기정	중로	2	126	4~19	집산 도로	850	종로3가 45-4	충무로4가 125	일반도로	-	서울시 고시 제2014-119호 (14.3.27)	삼풍상가 ~ 진양상가 서측 3층 보행데크 보행자전용도로 결정 (폭3.0~15.0m)
기정	중로	2	127	19	집산 도로	780	종로3가 32-8	충무로4가 116-2	일반도로	-	서울시 고시 제2014-119호 (14.3.27)	삼풍상가 ~ 진양상가 동측 3층 보행데크 보행자전용도로결정 (폭4.0~15.0m)

※ 을지로 지하도로와 대림상가 지하층 연결통로 및 삼풍상가 동측 경관녹지 연결통로 개설

2) 도시계획시설(녹지)

○ 도시계획시설(녹지) 변경 결정(경미한 사항)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)		최초 결정일	비고
					기정	변경		
기정	4	녹지	경관녹지 (지하도로)	인현동2가 57-3	2,231.9	2,231.9 (466.8)	서울시 고시 제2014-119호 (14.3.27)	중복결정
			경관녹지 (보행자전용도로)		2,231.9	2,231.9 (208.9)		중복결정
변경	4	녹지	경관녹지 (지하도로)	인현동2가 57-3	2,231.9 (466.8)	2,231.9 (445.9)		중복결정 (면적정정)
			경관녹지 (보행자전용도로)		2,231.9 (208.9)	2,231.9 (208.9)		중복결정

○ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
4	녹지	• 을지로지하보도~삼풍상가 동측 경관녹지와 연결을 위한 지하도로 (지하연결통로) 중복결정 면적 정정(감 20.9㎡) - 면적 : 445.9㎡ - 폭 : 7.81m~42.46m - 길이 : 8.85m~12.14m	• 삼풍상가 동측 지하연결통로의 상세설계도에 따른 엘리베이터 위치 및 중복결정 면적 정정 필요

나. 도시계획시설사업(도로 및 녹지) 실시계획(변경)

1) 사업시행지의 위치(변경없음)

- 서울특별시 중구 인현동2가 128-34 일원

2) 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류 : 도시계획시설사업(도로 및 녹지)
- 명칭 : 다시·세운프로젝트

3) 사업시행 면적 또는 규모

① 도시계획시설(1층 도로), 보행자전용도로(3층 보행데크)

② 도시계획시설(녹지) - 지하도로(연결통로) 중복결정

4) 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명 : 서울특별시장
- 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

5) 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 당초 : 실시계획 고시일로부터 ~ 2021년 8월 1일까지
- 변경 : 실시계획 고시일로부터 ~ 2021년 12월 13일까지

6) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소

① 도시계획시설(녹지)-지하도로(연결통로)(변경)

○ 토지조서(사용)

－ 세운6-3-3구역 재개발정비사업('21.7.7. 착공) 관련 기부채납 예정 경관녹지로 보상 대상 아님(※ '20.7.3. 사업시행자 토지사용 승낙)

연번	위 치		지번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	사용 면적(㎡)			소유자		비고
	구	행정동					기정	증감	변경	성명	주소	
합 계					1,970.9	1,293.7	466.8	감) 20.9	445.9	-	-	-
1	중구	을지로4가	310-34	도	14.5	14.5	-	증) 8.8	8.8	우리자산신탁주 식회사	서울시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	중복결정
2	중구	을지로4가	310-33	도	1.7	1.7	-	증) 1.7	1.7			중복결정
3	중구	을지로4가	310-7	대	44.6	44.6	-	증) 22.8	22.8			중복결정
4	중구	을지로4가	310-6	대	57.8	57.8	7.5	증) 50.3	57.8			중복결정
5	중구	을지로4가	310-23	대	5.6	5.6	5.6	-	5.6			중복결정
6	중구	을지로4가	310-5	대	106.8	106.8	106.8	감) 50.8	56.0			중복결정
7	중구	을지로4가	310-4	대	46.3	46.3	22.9	감) 22.9	-			-
8	중구	을지로4가	310-9	대	81.7	81.7	20.0	증) 42.9	62.9			중복결정
9	중구	을지로4가	310-10	대	79.3	79.3	64.3	감) 43.1	21.2			중복결정
10	중구	을지로4가	310-19	도	262.6	77.8	50.7	증) 3.0	53.7	건설부	-	중복결정
11	중구	을지로4가	310-16	대	125.6	125.6	21.0	증) 67.3	88.3	우리자산신탁주 식회사	서울시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	중복결정
12	중구	을지로4가	310-18	대	10.6	10.6	10.6	증) 0.4	11.0			중복결정
13	중구	을지로4가	310-11	대	65.5	65.5	53.7	감) 51.1	2.6			중복결정
14	중구	을지로4가	303-1	대	153.7	140.9	6.6	증) 30.2	36.8			중복결정
15	중구	을지로4가	310-17	대	29.4	23.3	-	증) 2.8	2.8			중복결정
16	중구	을지로4가	310-12	대	66.1	66.1	62.4	감) 48.5	13.9			중복결정
17	중구	을지로4가	310-13	대	52.9	52.9	32.8	감) 32.8	-			-
18	중구	을지로4가	310-14	대	59.5	14.6	1.9	감) 1.9	-	우리자산신탁주 식회사	서울시 강남구 테헤란로 419,, 20층(삼성동)	-
19	중구	을지로4가	302-1	대	185.8	80.9	-	-	-			-
20	중구	을지로4가	239-6	도	37.2	11.6	-	-	-			-
21	중구	인현동1가	8-3	도	92.6	30.3	-	-	-			-
22	중구	인현동1가	1-9	대	102.5	88.1	-	-	-			-
23	중구	인현동1가	1-18	대	1.7	1.7	-	-	-			-
24	중구	인현동1가	1-10	대	29.1	29.1	-	-	-			-
25	중구	인현동1가	1-19	대	30.7	30.7	-	-	-			-
26	중구	인현동2가	39-1	도	227.1	5.7	-	-	-			-



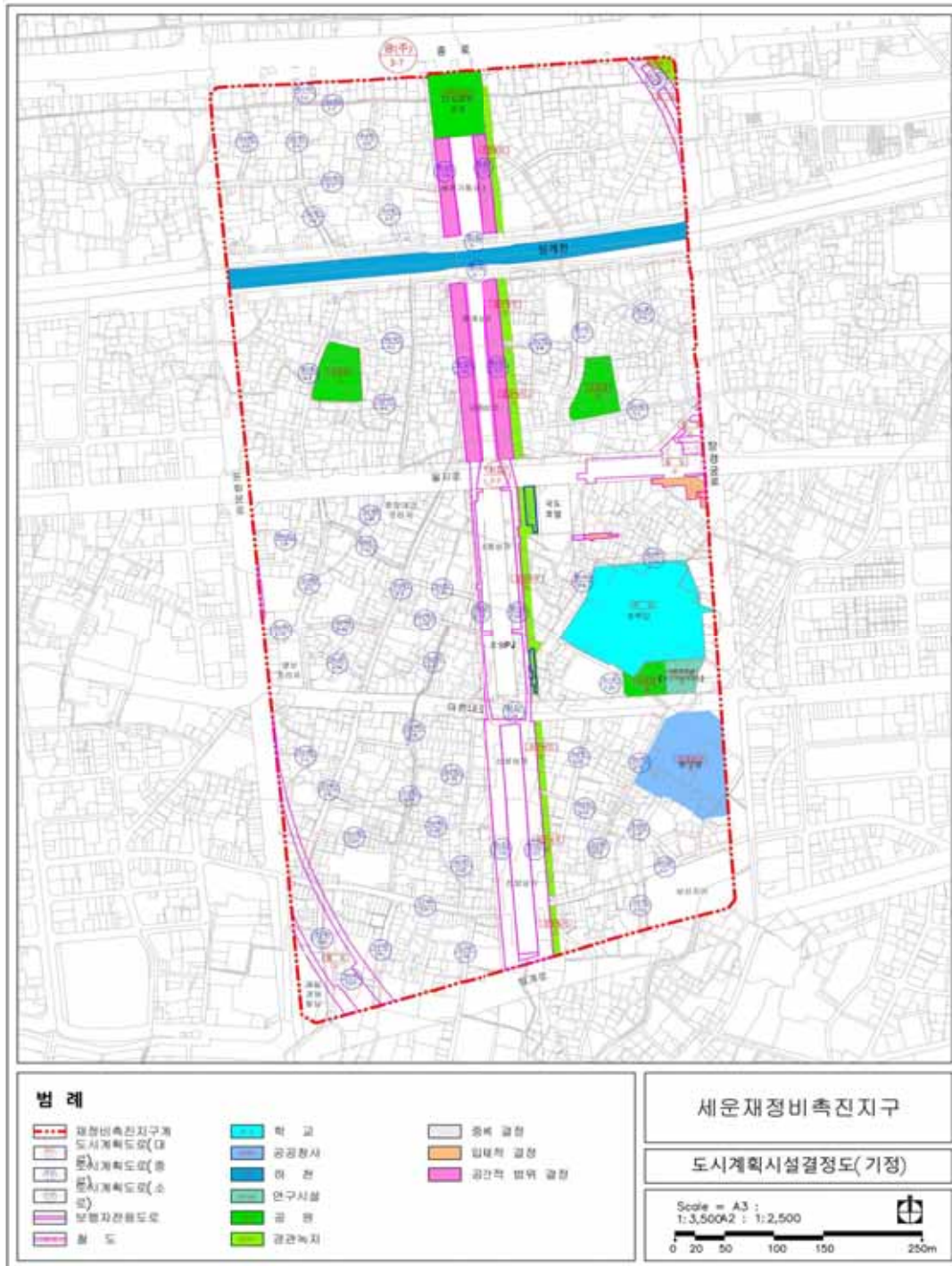
- 7) 도시·군계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면 : 붙임 도시계획시설 결정도 참조
- 8) 건축허가, 건축신고 및 가설건축물 건축의 허가 또는 신고사항(해당없음)

다. 열람방법 및 장소

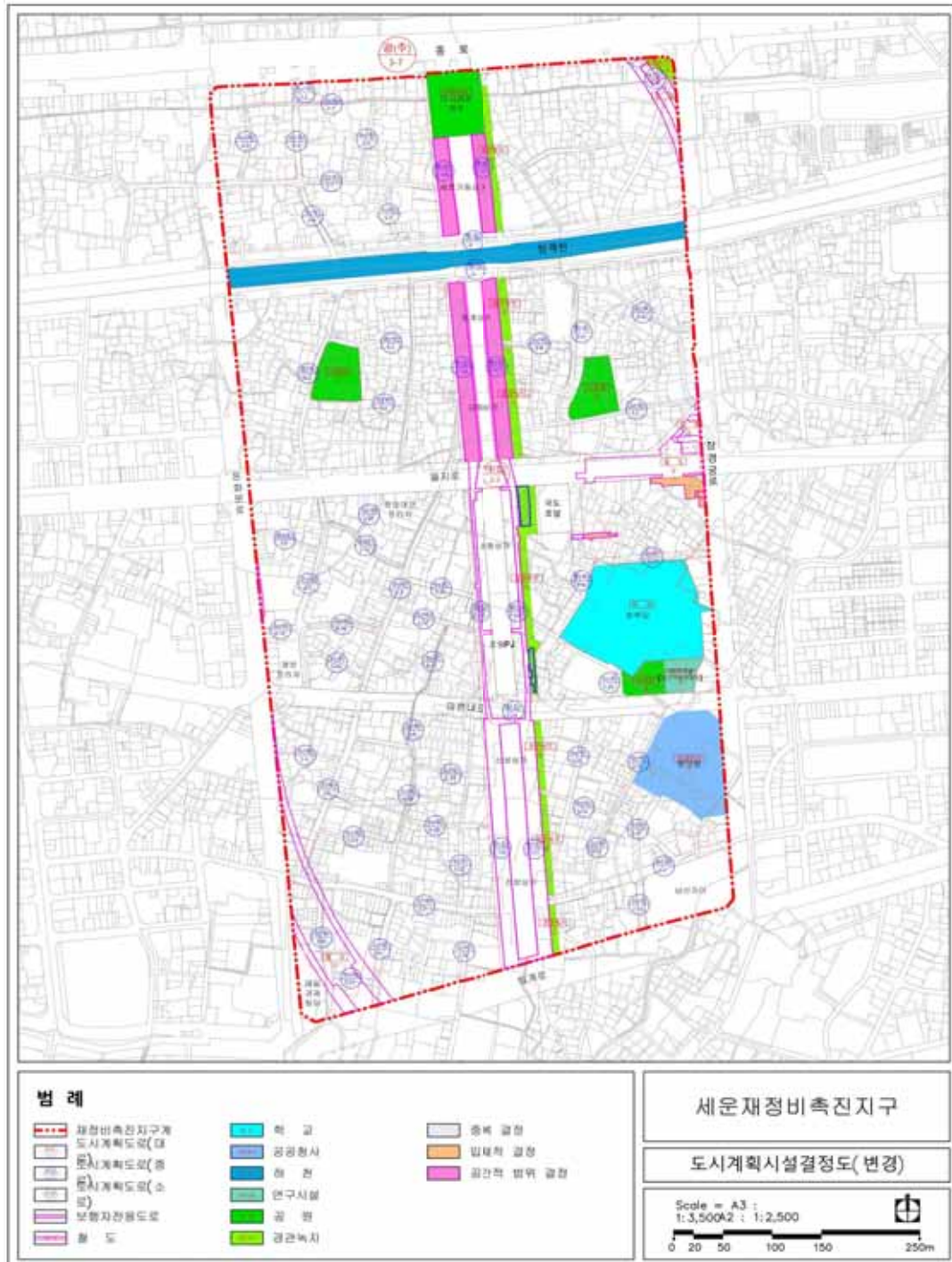
- 1) 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간
- 2) 열람장소 : 서울특별시 도심권사업과(중구 세종대로 110, ☎ 02-2133-8511)

붙임 도시계획시설 결정도

■ 도시계획시설(기정) 결정도



■ 도시계획시설(변경) 결정도



서울특별시공고 제2021-2917호

종합공사시공업 과태료처분 사전통지 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반 혐의가 있는 건설업자에 대하여 「질서위반행위규제법」 제16조에 따라 의견진술의 기회를 부여하고자 하나, 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지가 폐문부재 등으로 동 내용을 송달할 수 없으므로 행정절차법 제14조제4항의 규정 등에 따라 아래와 같이 공시송달하고자 합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시 장

1. 공고기간: 2021.11.25.~2021. 12. 9. (14일간)

2. 처분대상 및 처분사유

업 체 명 (대 표 자)	업종 및 등록번호	소 재 지	처분사유	공사내역	준공 (예정)일	건설공사대장 통보일
영림종합건설(주) (업호열)	토목공사업- 170464	서울특별시 강남구 봉은사로 430 ,501호(삼성동,한 홍삼성오피스텔)	건설공사대장미통 보 (하수급인 미기재)	○공사명:한국식품연구원부지중로2-148호 선상수도공사 ○하도급업체명:(주)신원건설 ○계약일자:2020년02월10일 ○계약금액:441백만원 ○구분:하수급인미기재 ○출처:계약보증ksctc ○원도급공사번호:1291225 ○준공(예정)일:2020년12월31일	2020-12-31	미통보

3. 처 분 근 거 : 건설산업기본법 제22조제6항, 제99조제3호

4. 처분하고자하는 내용 : 과태료 750,000원(의견제출 기한 내에 자진 납부 시 20% 감경하여 600,000원)

5. 의견제출

가. 의견제출 기한 : 2021. 12. 9

나. 의견제출 방법

- 우편: 04524 서울특별시 중구 세종대로 110 신청사 3층 건설혁신과
(전화: 02-2133-8105, 팩스: 02-768-8905)

6. 유의사항

- 가. 질서위반행위규제법 제18조 제1항 및 같은 법 시행령 제5조에 의거하여 의견제출 기한까지 과태료를 자진납부 하는 경우 과태료가 20% 감경되는 바, 이번 사전통지 내용에 별도의 의견이 없으면 의견제출 기한까지 감경된 과태료 600,000원을 납부하시기 바랍니다.
- 나. 감경된 과태료를 납부하지 아니하고 의견제출을 할 수 있으나 업체의 의견이 받아들여지지 않을 경우에는 향후 사전통지 한 과태료 금액(750,000원)이 그대로 부과되니 유념하시기 바랍니다.

7. 의견제출 없이 제출기한 내 납부시(전자납부번호를 이용하여 ETAX, STAX, 인터넷지로 등으로 납부)

납부번호	기관번호	세목	납부년월기	부과번호	전자납부 번호	
	0000604	10288005	2021113	0004302		11000-2-30-21-614595503

○ 은행 전용계좌 납부 (23시 30분까지 납부가능, 은행별 납부마감시간 다를 수 있음)

신한은행	562-052-04835182	농협은행	790-0763-6820-822
우리은행	116-155753-65-211	수협은행	085-40-130157486
KEB하나은행	122-855318-38037	카카오뱅크	9102-08-7981658
국민은행	4130-92-2968675-2	케이뱅크	700-0208-798-1571
기업은행	601-229682-97-450	지방세입	11000-2-30-21-614595503
우체국	911164-80-337072	씨티은행	435-06101-92-3-38

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 건설혁신과 ☎02)2133-8105로 문의 바랍니다.

서울특별시교육청공고

서울특별시교육청공고 제2021 - 328호

서울특별시 공업계고등학교 기계공동실습소 설치 조례 전부개정조례안 입법예고

「서울특별시 공업계고등학교 기계공동실습소 설치 조례」를 개정함에 있어 그 개정 이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 구하고자 「서울특별시 교육·학예에 관한 입법예고 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시교육감

1. 개정 이유

- 미래 산업사회에 대비하여 인공지능(AI), 스마트팩토리 등 신산업분야의 직업교육을 지원하기 위해 기계공동실습소의 명칭 및 운영 구조와 프로그램을 개편하고자 함
- 직업계고에 고교학점제가 우선 도입됨에 따라 신산업분야에 대한 직업계고 학교 간 교육 지원, 일반고 학생 전공 탐색 지원 등 공동실습소를 활용한 공동교육과정 활성화를 통해 학교 교육의 경계를 확장하고자 함

2. 주요내용

- 기계공동실습소를 신산업분야 직업교육과 미래 직업세계 적응 능력 지원을 위한 기관으로 기능을 확대하기 위해 ‘미래기술교육센터’로 명칭을 변경하고 조례의 제명을 ‘서울특별시 특성화고등학교 미래기술교육센터 설치 및 운영에 관한 조례’로 변경함(안 제1조부터 제7조까지)
- 서울특별시의 학교 교원과 학생으로 교육 대상을 확대함(안 제1조)
- 신산업분야 및 고교학점제 교육과정 편성·운영, 산학협력 등의 지원, 중학교 학생 대상 진로 체험 프로그램 편성·운영, 학생의 진로 및 직업능력 함양, 교원의 전문성 제고를 위한 연구 개발 등으로 역할과 기능을 확대하고 조항을 신설함(안 제3조)
- 연간 운영계획을 수립·운영한 후 운영성과를 분석하여 교육감에게 보고하도록 개정함(안 제5조)
- 운영 목적을 달성하기 위해 소요되는 예산에 대해 항목을 구체화하여 제시함(안 제6조)

3. 의견 제출

- 이 조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2021년 12월 15일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.
- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 이유)

나. 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호 등

※ 보내실 곳 : 서울특별시교육청 (담당부서: 진로직업교육과)

○ 주소 : 서울특별시 종로구 송월길 48 (신문로 2가)

○ 연락처 : 전화 02-399-9561, FAX 02-399-9755

○ 이메일 : designsam@sen.go.kr

다. 더 자세한 내용을 알고 싶으신 분은 서울특별시교육청 홈페이지(<http://www.sen.go.kr>)
[공지사항]을 참고하시기 바랍니다.

구 고 시

종로구고시 제2021 - 226호

도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가고시

1. 서울특별시 고시 제2019-135호(2019.11.7.)에 의해 도시관리계획(종로구 이화동 일대 지구 단위계획구역)이 결정되고, 종로구 고시 제2020-73호(2020.6.11.)로 도시계획시설(주차장) 결정, 종로구 공고 제2020-821호(2020.7.2.)에 의해 도시계획시설사업 실시계획 작성을 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견청취 공고한 동숭동 5-6번지 일대에 대하여 도시계획시설(주차장)사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조 및 같은 법 시행령 제97조 및 100조에 따라 실시계획인가하고 이를 고시합니다.
2. 관계서류는 종로구청 주차관리과(☎2148-3344)에 비치하여 일반인에게 열람하며, 토지 및 건물 소유자 등 이해관계인에게는 개별적으로 통지합니다. 개별 통지에 따른 미 수령자는 본 고시로 통지를 갈음하오니 널리 이해하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

종로구청장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 종로구 동숭동 5-6번지

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 도시계획시설(주차장)사업

2) 명 칭 : 동숭동 주거환경개선지역 인근 공영주차장 및 주민편익시설 건설사업

다. 사업규모 및 내용

1) 주 차 장 : 지상1층, 연면적 359.04㎡, 주차면수 14면

2) 주민편익시설 : 지상2층, 연면적 107㎡

라. 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 도시계획시설(주차장) 변경 결정(안) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
신설	②	주차장	동숭동 5-6 일대	-	증)442.3	442.3	서울특별시 종로구고시 제202-73호 (2020.6.11.)	

■ 도시계획시설(주차장) 변경(결정) 사유서

구분	변경내용	변경사유
신설	· 신설 - 위치 : 동송동 5-6 일대 - 면적 : 442.3㎡	계획대상지 주변의 주차난을 해소하기 위해 공영주차장을 신설하여 이용주민들의 주차편의를 제공하고자 함.

※ 상기내용 외 기타 변경사항 없음.

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 서울특별시 종로구청장
- 2) 주 소 : 서울특별시 종로구 종로1길 36(수송동)

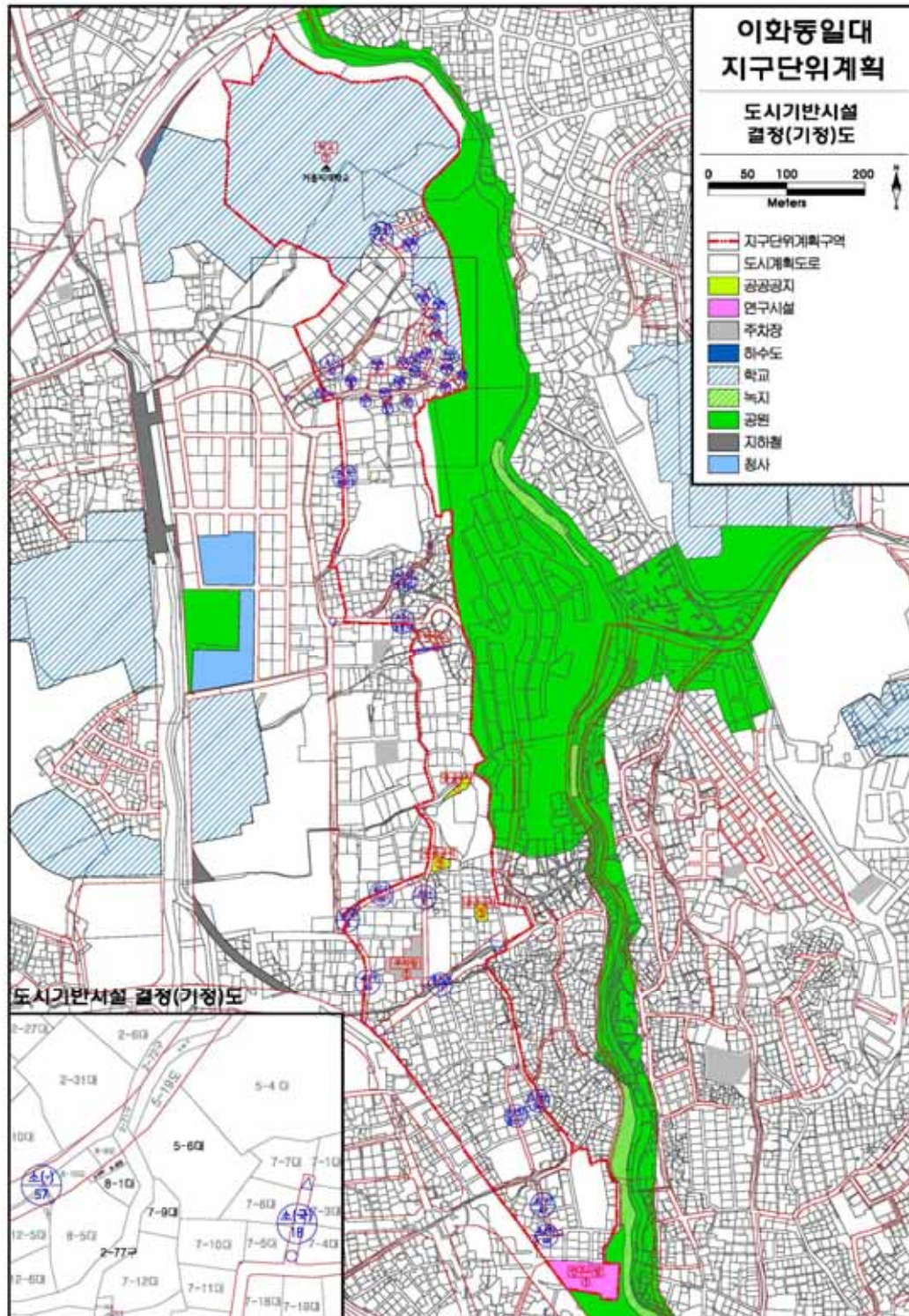
바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 고시일로부터 27개월

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임 1

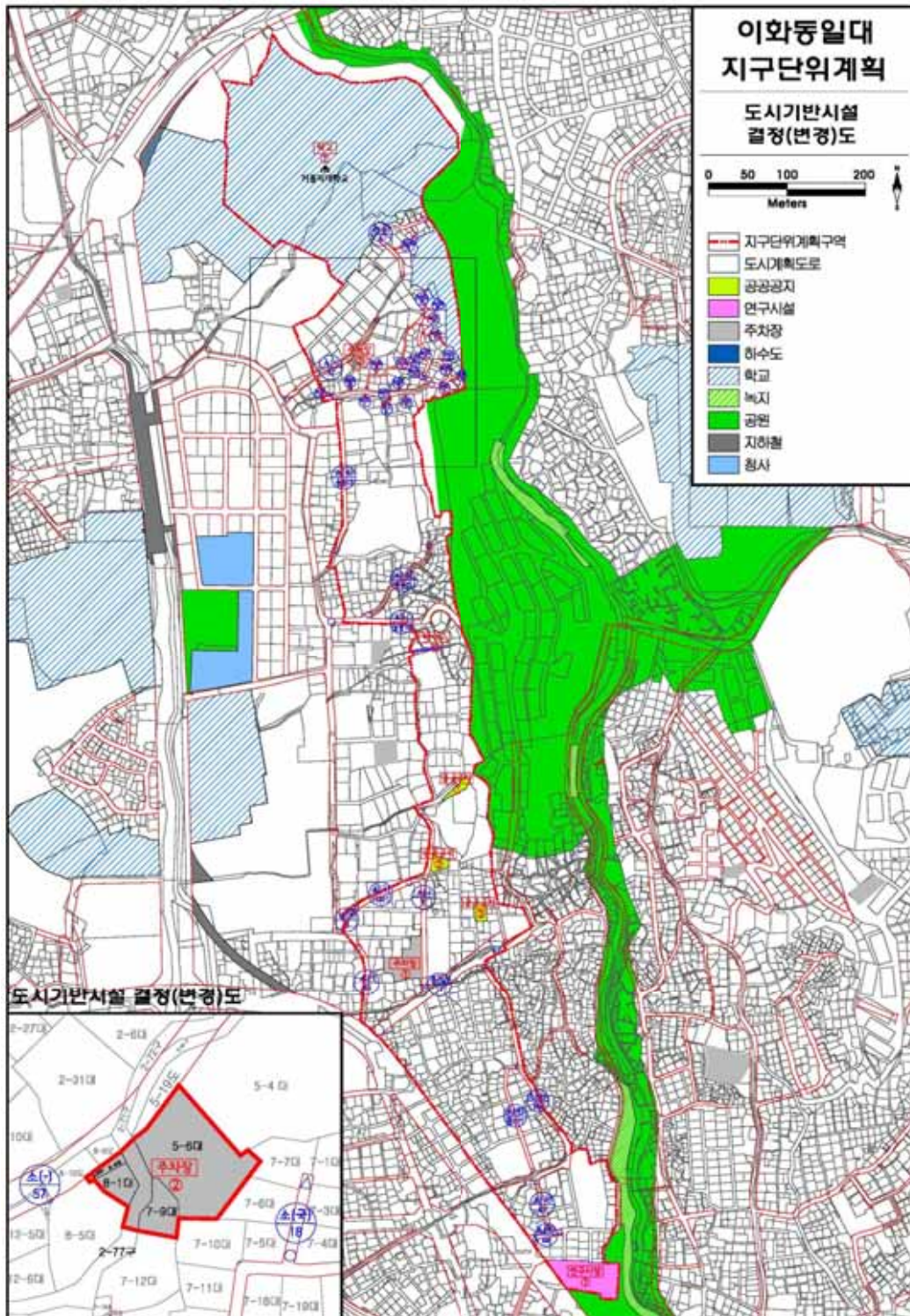
아. 고시방법 : 시보 및 일간지 신문, 구 홈페이지 게재

자. 고시장소 : 종로구청 건축과(☎2148-2814)

□ 도시기반시설 결정(기정)도



□ 도시기반시설 결정(변경)도



붙임 1 : 토지 및 건물 조서

토 지 조 서
☐ 사업시행자 : 서울특별시 종로구청장

☐ 사 업 명 : 동숭동 주거환경개선지역 인근 공영주차장 및 주민편익시설 건설사업

연번	소재지	지번	지목	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					성명	공유 지분	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	종로구 동숭동	5-6	대	299.4	이**	80/100	서울특별시 강남구 언주로104길**	-			나대지
					홍**	10/100					
					홍**	10/100					
2	종로구 동숭동	8-1	대	39.3	김**	-	서울특별시 종로구 동숭4길 **	-			
3	종로구 동숭동	8-6	대	10.2	기획재정부	-	-	-			
4	종로구 동숭동	8-12	대	2.7	기획재정부	-	-	-			
5	종로구 동숭동	2-77	구거	41.1	종로구	-	-	-			
6	종로구 동숭동	7-9	대	49.6	종로구	-	-	-			

건 물 조 서
☐ 사업시행자 : 서울특별시 종로구청장

☐ 사 업 명 : 동숭동 주거환경개선지역 인근 공영주차장 및 주민편익시설 건설사업

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	연면적 (㎡)	소유자				이해관계인			비고
						성명	공유 지분	호수	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	종로구 동숭동	8-1	건물 (주택)	목조 지상1층	36.36	김**	-		서울특별시 종로구 동숭4길 **				

중구고시 제2021-134호

도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가(변경) 고시

서울특별시 중구 고시 제2021-6호(2021. 1. 21.)로 실시계획인가(변경)된 도시계획시설(전기공급설비)사업(세종로-운니)에 대한 실시계획인가(변경)를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 도시계획시설(전기공급설비)사업에 대한 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조, 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시, 도시관리계획의 변경사항을 반영한 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일

중 구 청 장

가. 사업시행지의 위치: 중구 무교동 93 ~ 종로구 관수동 150-6호 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(전기공급시설) 사업
- 명 칭: 서울 중구·종로구지역 전기공급시설(세종로-운니) 사업

다. 사업시행규모 및 면적

- 규 모: L=1,035m 터널식 전력구 및 수직구 신설
- 면 적: 2,960.7㎡(변경 전 2,957.1㎡, 변경 2,960.7㎡)
- ※ 금회 변경사유: 도로면적 3.6㎡ 증가

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 한국전력공사 경인건설본부 (대표자 이근직)
- 주 소: 서울특별시 중구 퇴계로 140

마. 사업의 착수, 준공 예정일: 착수일로부터 56개월

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

사. 관계 도서는 서울특별시 중구청 도심재생과(☎02-3396-5759)에 비치하여 이해관계인을 보입니다.

수용 또는 사용할 토지조서

1) 지목별 토지조서 총괄표

구 분	계			하 천			도 로			비 고
	당초	변경	증감	당초	변경	증감	당초	변경	증감	
지적면적(㎡)	40,690.5	40,690.5	-	3,014.9	3,014.9	-	37,675.6	37,675.6	-	
편입면적(㎡)	2,957.1	2,960.7	3.6	92.2	92.2	-	2,864.9	2,868.5	3.6	
수 직 구(㎡)	62.5	43.0	-19.5				62.5	43.0	-19.5	
1 구 간(㎡)	1,759.6	1,778.3	18.7				1,759.6	1,778.3	18.7	
2 구 간(㎡)	1,135.0	1,139.4	4.4	92.2	92.2	-	1,042.8	1,047.2	4.4	
필 지 수	48필지	48필지	-	2필지	2필지	-	46필지	46필지		

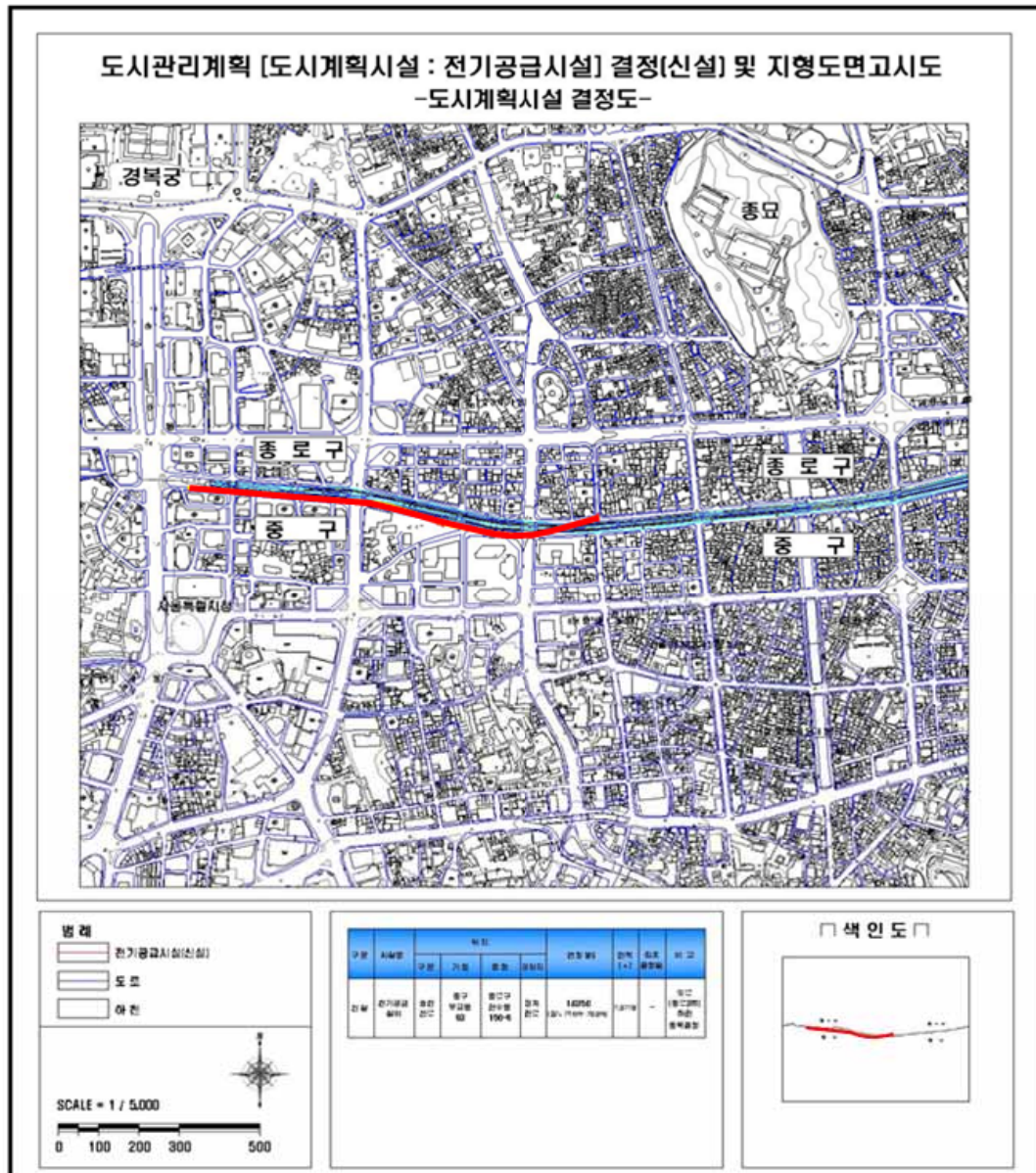
2) 소유자별 토지조서 총괄표

구 분	계(㎡)			국유지(㎡)												사유지	비고
				서울특별시			서울특별시 중구			서울특별시 종로구			국토교통부				
	당초	변경	증감	당초	변경	증감	당초	변경	증감	당초	변경	증감	당초	변경	증감		
지적면적	40,690.5	40,690.5		29,478.9	29,478.9		819.4	819.4		3,853.5	3,853.5	-	6,538.7	6,538.7			
편입면적	2,957.1	2,960.7	3.6	2,469.4	2,468.4	-1.0	139.2	143.9	4.7	125.2	125.1	-0.1	223.3	223.3			
수직구	62.5	43.0	-19.5	10.1	11.2	1.1	52.4	31.8	-20.6								
1구간	1,759.6	1,778.3	18.7	1,658.9	1,656.8	-2.1	17.2	38.0	20.8				83.5	83.5			
2구간	1,135.0	1,139.4	4.4	800.4	800.4		69.6	74.1	4.5	125.2	125.1	-0.1	139.8	139.8			
필지수	48필지	48필지		34필지	34필지		3필지	3필지		4필지	4필지	-	7필지	7필지			

3) 시설별 토지조서 총괄표

구 분	계			도시계획시설(전력공급)			비고
	당초	변경	증감	당초	변경	증감	
편입면적(㎡)	2,957.1	2,960.7	3.6	2,957.1	2,960.7	3.6	
수직구(㎡)	62.5	43.0	-19.5	62.5	43.0	-19.5	
1구간(㎡)	1,759.6	1,778.3	18.7	1,759.6	1,778.3	18.7	
2구간(㎡)	1,135.0	1,139.4	4.4	1,135.0	1,139.4	4.4	
필지수	48필지	48필지		48필지	48필지		

도시계획시설 결정도



성동구고시 제2021 - 202호

도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 동법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 따라 도시관리계획(도시계획시설: 도로)을 결정(변경)하고 「토지이용규제기본법」 제8조, 동법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면 고시하고자 합니다.

2021년 11월 25일

성 동 구 청 장

1. 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	-	12	집산 도로	577	용답동 5-1	용답동 27-2	일반 도로	-	서울시공고 제126호 (1967.11.14.)	사 근 토지구획 정리사업
변경	중로	3	-	12	집산 도로	394	용답동 5-1	용답동 24-37	일반 도로	-	-	일 부 구 간 폐 지

나. 결정(변경) 사유

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로 3-	중로 3-	도로 구간 일부 변경 [연장 577m → 394m (감 183m)]	사근토지구획정리사업 완료 후 도로 기능 상실 구간 일부 폐지

2. 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경)도 및 지형도면: 별첨

- 본 도면은 참고용으로 측량 등의 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 주민의 열람 편의를 위하여 관련 도서는 성동구청 도시계획과(☎2286-5554)에 비치하고 있습니다.

- 고시문 및 지형도면은 토지이음(www.eum.go.kr)에 게시합니다.

< 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정도 (기정) >



< 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정도 (변경) >



양천구고시 제2021 - 200호

주택건설사업 사업계획(변경)승인 고시

서울특별시양천구고시 제2021-146(2021.09.09.)호로 고시된 서울특별시 양천구 신정2동 129-9번지 일대 주택건설사업에 대하여 「주택법」 제15조, 같은법 시행령 제30조, 같은법 시행규칙 제13조 규정에 의거 사업계획(변경)승인하고 그 내용을 「주택법」 제15조제6항에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2021년 11월 25일

양 천 구 청 장

1. 사업명 : 양천구 신정2동 129-9번지 아파트 신축공사
2. 사업주체
 - 가. 성 명 : (주)쓰리씨 대표 윤병남
 - 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 언주로97길 13, 2층(역삼동)
3. 사업시행개요
 - 가. 위 치 : 서울특별시 양천구 신정2동 129-9번지 외 4필지
 - 나. 용도지역 : 제2종일반주거지역(7층이하)
 - 다. 대지면적 : 1,554.00㎡
 - 라. 용 도 : 공동주택(아파트) 45세대, 근린생활시설(복리시설) 1호
 - 마. 건립규모 : 지하1층/지상7층
 - 건축면적 : 632.77㎡
 - 연 면 적 : 4,205.56㎡
 - 건 폐 율 : 40.72%
 - 용 적 륜 : 199.13%
4. 주택의 규모 등 주택건설계획

(단위 : ㎡)

공급 구분	주택의 형 태	동수	세대수	주택규모별 세대수(전용면적 기준)			
				38.09	53.66	59.94	59.98
분양	아파트	1	45	12	5	14	14

5. 사업기간 : 사업계획 승인일 ~ 2022.08.31.

6. 사업계획 변경 내역

구 분	변 경 전	변 경 후
사업주체	주식회사 쓰리씨(대표 윤병남), 강명신 (법인번호 : 110111-5056117) 서울특별시 강남구 언주로97길 13, 2층(역삼동)	주식회사 쓰리씨(대표 윤병남) (법인번호 : 110111-5056117) 서울특별시 강남구 언주로97길 13, 2층(역삼동)

7. 의제 처리사항 : 「주택법」 제19조제1항 각호 관련 사항

강서구고시 제2021 - 182호

도시계획시설(염창근린공원)사업 실시계획(변경) 인가

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 최초 도시계획시설(공원) 결정, 건설부고시 제112호(1990.5. 1.)로 최초 조성계획결정, 서울특별시고시 제2021-352호(2021.7.15.)로 최종 공원조성계획 변경 및 지형도면 고시된 도시계획시설 염창근린공원 조성사업에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은법 시행령 제100조」에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 사업의 명칭 : 염창근린공원 조성

나. 사업시행지 : 서울특별시 강서구 염창동 5-17번지 외 2필지

다. 사업의 규모 : 토지보상 274㎡, 건물 67.1㎡ 및 기타 지장물, 영업권보상 1식

라. 사업의 내용 : 공원조성을 위한 토지, 물건, 영업권 보상

마. 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장[서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)]

바. 시설관리청 : 서울특별시청

사. 사업기간

- 변경 전 : 실시계획인가일로부터 ~ 2021.12.31.
- 변경 후 : 실시계획인가일로부터 ~ 2023.12.31.

아. 수용 또는 사용할 토지, 물건, 영업권조서 : 별도첨부

자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조」의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에
관한 사항 : 해당없음

차. 고시방법 : 서울시보 및 구 홈페이지 게재

수용 또는 사용할 토지조서

- ☐ 사업명 : 염창근린공원 조성
☐ 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장

일련 번호	소재지	지목	면적		공유 지분	소유자		관계인			비고
			공부상 (㎡)	편입 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
계	1필지		274	274							
1	강서구 염창동 5-17	대지	274	274	2/4	김*자	서울특별시 강서구 양천로61길 **(염창동)	강서농협협동조합 (114936-0000274)	서울특별시 강서구 금강화로 127(방화동)(등촌시장지점)	근저당권	
					1/4	오*한	인천광역시 서구 청동로 **(청라동)				
					1/4	오*아	서울특별시 강남구 개포로 264, ***동 ***호 (개포동, 개 포 래미안 포레스트)	영동농협협동조합 (114636-0000353)	서울특별시 서초구 동산로6길 3(양재동)(도곡지점)	근저당권	

수용 또는 사용할 물건조서

- ☐ 사업명 : 염창근린공원 조성
☐ 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장

일련 번호	소재지	물건의 종류	규격 및 구조	면적 (㎡)	공유 지분	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	강서구 염창동 5-17 외 2필지	건물	블럭조	37.34	2/4	김*자	서울특별시 강서구 양천로61길 **(염창동)	강서농협협동조합 (114936-0000274)	서울특별시 강서구 금남화로 127(방화동)(등촌시장지점)	근저당권	1호
					1/4	오*한	인천광역시 서구 청동로 **(청라동)				
					1/4	오*아	서울특별시 강남구 개포로 264, ***동 ***호 (개포동, 개포 래미안 포레스트)	영동농협협동조합 (114636-0000353)	서울특별시 서초구 동산로6길 3(양재동)(도곡지점)	근저당권	
2	강서구 염창동 5-17 외 2필지	건물	세멘트브 력조	29.76	2/4	김*자	서울특별시 강서구 양천로61길 **(염창동)	강서농협협동조합 (114936-0000274)	서울특별시 강서구 금남화로 127(방화동)(등촌시장지점)	근저당권	2호
					1/4	오*한	인천광역시 서구 청동로 **(청라동)				
					1/4	오*아	서울특별시 강남구 개포로 264, ***동 ***호 (개포동, 개포 래미안 포레스트)	영동농협협동조합 (114636-0000353)	서울특별시 서초구 동산로6길 3(양재동)(도곡지점)	근저당권	
3	강서구 염창동 5-17 외 2필지	지상 지장물				김*자	서울특별시 강서구 양천로61길 **(염창동)				

수용 또는 사용할 영업권조서

- ☐ 사업명 : 염창근린공원 조성
☐ 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장

일련 번호	소재지	상호명	업종	소유자		비고
				성명 또는 명칭	주소	
1	강서구 염창동 5-17	유림	음식및숙박업 (한식점업)	김*자	서울특별시 강서구 양천로61길 ** (염창동)	

강서구고시 제2021 - 183호

도시계획시설(염창근린공원)사업 실시계획(변경) 인가

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 최초 도시계획시설(공원) 결정되고, 건설부고시 제112호(1990.5.1.)로 최초 조성계획결정 및 서울특별시고시 제2021-352호(2021.7.15.)로 최종 공원조성계획 변경 및 지형도면 고시된 도시계획시설 염창근린공원 조성사업에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조」 규정에 따라 실시계획 변경 인가 하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은법 시행령 제100조」에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 사업의 명칭 : 염창근린공원 조성

나. 사업시행지 : 서울특별시 강서구 염창동 산32-13번지 등 7필지

다. 사업의 규모 : 12,776㎡

라. 사업의 내용 : 공원조성(토지보상)

마. 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장[서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)]

바. 시설관리청 : 서울특별시청

사. 사업기간

- 변경 전 : 인가일로부터 ~ 2021. 12. 31.
- 변경 후 : 인가일로부터 ~ 2023. 12. 31

아. 수용 또는 사용할 토지조서 : 별도첨부

자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조」의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에
관한 사항 : 해당없음

차. 고시방법 : 서울시보 및 구 홈페이지 게재

수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 염창근린공원 조성

□ 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장

일련 번호	소재지	지목	면적		공유 지분	소유자		관계인			비고
			공부상 (㎡)	편입 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
계	7필지		12,776	12,776							
1	강서구 염창동 산32-13	임야	1,658	1,658	-	주식회사 ***건설	경기도 성남시 분당구 분당로**, **층(서현동, 분당***타워)	-	-	-	
2	강서구 염창동 산30-67	임야	140	140	-	이*권	서울특별시 중구 정동길 21-**(정동, 정동**원) *동 ***호	한국전력공사 [114671- 0001456]	전라남도 나주시 전력로55(빛가람동 120)	구분지상권 (송전선로)	
3	강서구 염창동 산30-62	임야	2,000	2,000	-	이*권	서울특별시 중구 정동길 21-**(정동, 정동**원) *동 ***호	한국전력공사 [114671- 0001456]	전라남도 나주시 전력로55(빛가람동 120)	구분지상권 (송전선로)	
4	강서구 염창동 산30-65	임야	526	526	-	이*권	서울특별시 중구 정동길 21-**(정동, 정동**원) *동 ***호	한국전력공사 [114671- 0001456]	전라남도 나주시 전력로55(빛가람동 120)	구분지상권 (송전선로)	
5	강서구 염창동 산30-66	임야	3,974	3,974	-	이*권	서울특별시 중구 정동길 21-**(정동, 정동**원) *동 ***호	한국전력공사 [114671- 0001456]	전라남도 나주시 전력로55(빛가람동 120)	구분지상권 (송전선로)	
6	강서구 염창동 산30-64	임야	1,700	1,700	-	이*현	서울특별시 용산구 이촌로 347(서빙고동, 신동아아파트) **동 ***호	농업협동조합중 양회 [110136-00276 90]	서울특별시 중구 충정로1가 75 (회현역지점)	근저당권	
										지상권 (토지전부)	
7	강서구 염창동 산30-61	임야	2,778	2,778	-	이*현	서울특별시 용산구 이촌로 347(서빙고동, 신동아아파트) **동 ***호	농업협동조합중 양회 [110136-00276 90]	서울특별시 중구 충정로1가 75 (회현역지점)	근저당권	
										지상권 (토지전부)	

강서구청시 제2021 - 184호

도시계획시설(염창근린공원)사업 실시계획(변경) 인가

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 최초 도시계획시설(공원) 결정되고, 건설부고시 제112호(1990.5. 1.)로 최초 조성계획결정 및 서울특별시고시 제2021-352호(2021.7.15.)로 최종 공원조성계획 변경 및 지형도면 고시된 도시계획시설 염창근린공원 조성사업에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조」 규정에 의하여 실시계획 변경 인가 하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은법 시행령 제100조」에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 사업의 명칭 : 염창근린공원 조성

나. 사업시행지 : 서울특별시 강서구 염창동 산24-18번지 등 6필지

다. 사업의 규모 : 2,429㎡

라. 사업의 내용 : 공원조성(토지보상)

마. 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장[서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)]

바. 시설관리청 : 서울특별시청

사. 사업기간 :

- 변경 전 : 인가일로부터 ~ 2021. 12. 31
- 변경 후 : 인가일로부터 ~ 2023. 12. 31

아. 수용 또는 사용할 토지조서 : 별도첨부

자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조」의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에
관한 사항 : 해당없음

차. 고시방법 : 서울시보 및 구 홈페이지 게재

수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 염창근린공원 조성

□ 사업시행자 : 서울특별시 강서구청장

일련번호	소재지	지목	면적		공유지분	소유자		관계인			비고
			공부상 (㎡)	편입 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
계	6필지		2,429	2,429							
1	강서구 염창동 산24-18	임야	262	262	-	한국불교정안종** 암 대표 문*석	서울특별시 종로구 창신5길 ***(창신동)	한국전력공사 [114671-0001456]	전라남도 나주시 전력로55(빛가람동 120)	구분지상권 (송전선로)	
2	강서구 염창동 산24-19	임야	218	218	-	한국불교정안종** 암 대표 문*석	서울특별시 종로구 창신5길 ***(창신동)	한국전력공사 [114671-0001456]	전라남도 나주시 전력로55(빛가람동 120)	구분지상권 (송전선로)	
3	강서구 염창동 산30-71	임야	59	59	-	염창동**** 지역주택조합 [1121-02075] 대표자 김*국	서울시 강서구 공향대로 *** (등촌동 ***-*, **빌딩) 대표자 : 김*국 서울 중랑구 중랑천로5길 5-7(면목동)	-	-	-	
4	강서구 염창동 산30-72	임야	833	833	-	이*권	경기도 고양시 덕양구 북한산로 *** (효자동)	-	-	-	
5	강서구 염창동 산30-74	임야	150	150	-	이*권	경기도 고양시 덕양구 북한산로 *** (효자동)	-	-	-	
6	강서구 염창동 산30-73	임야	907	907	-	이*현	서울특별시 용산구 이촌로 347, **동 ***호(서빙고동, 신동아아파트)	농업협동조합중앙회 [110136-0027690]	서울특별시 중구 충정로1가 75(회현역지점)	근저당권, 지상권 (수목)	

강서구고시 제2021 - 185호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시고시 제1976-196호(1976.08.16)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인된 「강서구 방화동 271-1~258-1간 도로개설공사」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2019-135호(2019.11.14.) 및 강서구고시 제2020-10호(2020.01.30.), -37호(2020.03.26.), -125호(2020.09.03.), -142호(2020.10.8.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 (변경)인가 고시한 내용 중 사업기간을 변경(경미한 사항)하고자,
3. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(도로) 사업에 대한 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 고시합니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 방화동 271-1 ~ 258-1간

나. 사업종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사 업 명: 강서구 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

라. 사업규모: 도로개설(B=10m, L=200m) 등

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일

- (당초): 2019.11.14. ~ 2021.12.31.

- (변경): 2019.11.14. ~ 2024.11.13.

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세: 별첨

아. 기타 자세한 내용은 강서구청 도로과(☎2600-6935)에 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 물건조서(변경없음)

■ 공사명 : 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주 소		성명	주 소	권리내용	
1	방화동 761-14	비닐가건물	비닐, 철재	5㎡	안*숙	서울시 강서구 방화동 ***-***	1/1	-	-	-	보상 완료
		조립식건물	판넬	2㎡							
		화단헨스	판넬	8m×0.6m							
		담장헨스	목재	6.4m×1m							
2	방화동 761-10	담장	벽돌	6m×1.5m	주식회사 고려레미콘	서울시 강서구 양천로26길 ** (방화동)	1/1	-	-	-	보상 완료
		대문	철재	1식							
		문주	벽돌	1식							
		수목	교목	1식							
3	방화동 179-21 (방화대로44길21)	담장	벽돌	5.6m×1.57m	최*수	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	-	-	-	보상 완료
		대문	철재	1식							
		문주	벽돌	1식							
4	방화동 761-10	대문	철재	1식	인*숙	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (을지로2가)	근저당권	보상 완료
		문주	벽돌	1식							
5	방화동 182-52	담장	벽돌	9.4m×1.54m	서*영	서울시 강서구 양천로47길 ***-*** (마곡동)	1/1	-	-	-	보상 완료
		대문	철재	1식							
		문주	벽돌	1식							

연번	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주 소		성명	주 소	권리내용	
		대문	철재	1식							
		문주	벽돌	1식							
		정화조	벽돌	1식							
6	방화동 168-16	가건물	판넬	7㎡	이*우	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	-	-	-	보상 완료
		가시설물	판넬	7㎡							
		대문	철재	1식							
		간이지붕	비빌, 천막	1식							
7	방화동 168-16	테라스	철재, 판넬	2㎡	권*룡	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	-	-	-	보상 완료
		담장	시멘트	9.5m×2m							
		담장웬스	철재	9.5m×2m							
		대문	철재	1식							
		문주	벽돌	1식							
		대문	철재	1식							
8	방화동 168-16	1층	벽돌	16㎡	주*대	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	우장산 새마을 금고	서울시 강서구 강서로 297 (내발산동)	근저당권	보상 완료
		2층	벽돌	3㎡							
		조립식건물	철재	5㎡							
		대문	철재	1식							
		문주	벽돌	1식							
9	방화동 168-16	담장	벽돌	9m×1.73m	정*숙	서울시 강서구 방화대로44길 ***-	1/1	-	-	-	보상 완료
		자동셔터	판넬, 철재	1식							

연번	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주 소		성명	주 소	권리내용	
10	방화동 258-3	문주	벽돌	1식	김*석	서울시 서대문구 연희동 ***-**-***	1/1	-	-	-	보상 완료
		주차장 지붕	목재, 판넬	1식							
		담장	벽돌, 철재	7m×1.95m							
		담장	벽돌, 판넬	10.4m×2m							
		대문	철재	1식							
		셔터	철재	1식							
		수목	교목	3주							

사용 또는 수용할 영업권조서(변경없음)

■ 공사명 : 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	구분	지번	영업종류	상호명	수량	영 업 자		이해관계인			비고
						성 명	사업장소재지	성 명	주 소	권리내용	
1	기정	방화동 179-17	일반음식점	연탄구이 한판	1식	차*희	서울시 강서구 방화동 ***-***	-	-	-	보상완료
2	기정	방화동 182-11	자동차정비	희망자동차공업사	1식	권*표	서울시 강서구 방화동 ***-***	-	-	-	보상완료
3	기정	방화동 182-57	소매업 및 가스설비	우일설비	1식	주*대	서울시 강서구 방화동 ***-***	-	-	-	보상완료

사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

■ 공사명 : 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주소		성명	주소	권리내용	
1	방화동 272-1	구거	109	109	권*안	경기도 용인시 수지구 진산로 24, ***동 ****호(상현동, 성원아파트)	9/270	마포구	서울 마포구 월드컵로 212	압류	보상완료
					권*안	경상북도 예천군 지보면 상월리 ***번지	9/270	-	-	-	보상완료
					권*안	미합중국 캘리포니아주 그리나다힐시틀사가 *****	9/270	-	-	-	보상완료
					권*랑	서울시 동대문구 신설동 ***-*	54/270	-	-	-	보상완료
					권*자	서울시 종로구 경운동 **번지	54/270	-	-	-	보상완료
					서울특별시 강서구	-	135 /270	-	-	-	
2	방화동 182-52	대	9	9	서울특별시 강서구	-	1/1	-	-	-	
3	방화동 179-42	대	1	1	안*숙	서울시 강서구 금남화로 ***(방화동)	1/1	-	-	-	보상완료
4	방화동 179-43	대	3	3	주식회사 고려레미콘	서울시 강서구 양천로26길 18(방화동)	1/1	-	-	-	보상완료
5	방화동 179-44	대	3	3	주식회사 고려레미콘	서울시 강서구 양천로26길 18(방화동)	1/1	-	-	-	보상완료

동작구고시 제2021 - 277호
도시계획시설(도로) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 정정 고시

1. 서울특별시고시 1974-52호(1974. 5. 3.) 및 동작구고시 제2020-97호(2020. 6. 25.), 동작구고시 제2021-110호(2021. 6. 3.), 동작구고시 제2021-249호(2021. 10. 28.), 동작구고시 제2021-251호(2021. 10. 28.)로 「도시관리계획(도로계획시설:도로) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시한 내용 중 일부 오기사항이 있어,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 같은 법 시행규칙 제3조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조에 따라 정정고시 합니다.

2021년 11월 25일

동 작 구 청 장

가. 정정사항 : 지형도면 상 위치 표기 정정

정정 전	정정 후
사당동 714~산47 (사당1동 443-2~316-42)	상도4동 214~104~291

나. 정정사유 : 지형도면 상 위치 표기 오기사항 정정(지형도면 변경없음)

3. 지형도면 : 붙임참조

4. 열람장소 : 동작구 도시계획과(☎820-9630), 도로관리과(☎820-9903)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(도로) 결정(경미한변경)정정고시 지형도면

○ 위 치 : 상도4동 214-104~291



동작구고시 제2021 - 279호
도시계획시설사업(도로) 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시 고시 제1973-54호(1973.04.30.) 및 동작구고시 제2020-97호(2020.06.25.), 동작구고시 제2021-124호(2021.06.17.)로 도시계획시설(도로) 결정(변경)되고, 동작구고시 제2020-80호(2020.06.18.)로 실시계획 인가된 도시계획시설(도로)에 대하여,
2. 인가고시한 내용의 변경을 위해 동작구공고 제2021-1636호(2021.09.30.)로 열람공고하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시합니다.

2021년 11월 25일

동 작 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 1) 종 류 : 도시계획시설사업(도로)
- 2) 명 칭 : 장기미집행 도시계획시설(도로) 사업
- 3) 내 용 : 장기미집행 도시계획시설(도로) 보상

나. 사업의 규모(변경)

구분	위 치	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)	기점	종점
기정	사당1동 46~443	280	6	1,147	사당1동 434-4	사당1동 1141
변경	사당1동 434-4~1141	280	6	1,328	사당1동 434-4	사당1동 1141

※ 변경사유 : 측량성과(현황, 분할) 반영에 따른 도로선형 및 도로면적 변경
토지조서 중 동작구 사당동 439-8 지목(대→도로) 오기사항 정정

다. 사업 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 1) 시 행 자 : 동작구청장
- 2) 주 소 : 서울특별시 동작구 장승배기로 161(노량진2동 47-2)

라. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 실시계획인가 고시일 ~ 2022.12.31.까지

마. 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨조서

바. 기타 자세한 사항은 동작구청 도로관리과(☎ 820-9903)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지조서(변경)

연번	구분	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	사용 또는 수용면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의권리	
1	기정	동작구 사당동	434-5	도로	145	115	고*정	서울 강남구 광평로10길 6, ***동 ***호 (일원동, 한솔마을아파트)				
	변경	동작구 사당동	434-5	도로	145	145	상동	상동				
2	기정	동작구 사당동	435-19	도로	889	528	유*수	서울 광진구 광장동 145-8 워커힐아파트 **-****				
	변경	동작구 사당동	435-19	도로	637	637	유*수	서울 광진구 아차산로 635, **-**** (광장동, 워커힐아파트)				토지분할
		동작구 사당동	435-42	도로	207	-	상동	상동				토지분할
		동작구 사당동	435-43	도로	45	-	상동	상동				토지분할
3	기정	동작구 사당동	439-5	도로	169	141	유*수	서울 광진구 아차산로 635, **-**** (광장동, 워커힐아파트)				
	변경	동작구 사당동	439-5	도로	169	169	상동	상동				
4	기정	동작구 사당동	439-8	도로	132	124	유*수	서울 광진구 아차산로 635, **-**** (광장동, 워커힐아파트)				지목 오기정정
	변경	동작구 사당동	439-8	도로	132	132	상동	상동				지목 오기정정

관악구고시 제2021 - 170호

도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 「서울시 고시」 제289호(1978.04.19.)」로 도시계획시설 결정되고, 「서울시 고시 제2008-289호 (2008.8.28.)」로 도시관리계획 결정(공원조성계획결정 변경결정)되고, 관악구 고시 제2020-1947호(2020. 12. 17.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시된 도덕소공원에 대하여
2. 사업기간을 연장하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제99조, 제100조의 규정에 따라 실시계획(변경) 인가고시 합니다.
3. 사용할 토지 및 지장물 소유자에게는 개별통지 할 것이나 이해관계인 및 미수령자는 본 공고로 통지를 갈음합니다.
4. 관계도서는 서울특별시 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6503)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2021년 11월 25일

관 악 구 청 장

가. 사업위치 : 관악구 신림동 246-34, 246-54, 818-104(변경 없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 2) 명 칭 : 도덕소공원 조성사업
- 3) 사업내용 : 토지보상, 건물보상, 영업권 보상, 공원조성 등
- 4) 규 모 : 407㎡ (공원 전체면적)

다. 사업시행자 : 관악구청장(서울시 관악구 관악로 145) (변경 없음)

라. 사업기간(변경)

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2021.12.31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2022.12.31.

마. 사용 또는 수용할 토지 및 건물조서 : 불임참조(변경 없음)

바. 고시방법 : 서울시보 및 인터넷 홈페이지 게재

사. 기타 궁금하신 내용은 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6503)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 및 건축물 조서

□ 토지 조서

소재지	지목	면 적(㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리			비고
		지적	편입 면적	성 명	공유 지분	주 소	성명	주소	권리내용	
신림동 246-34	대지	102	102	관악구	단독 지분	관악로 145				
신림동 246-54	대지	7	7	관악구	단독 지분	관악로 145				
신림동 818-104	구거	130	130	국유지 (국토교통부)	단독 지분					

□ 건축물 조서

소재지	주용도	규격 및 구조	연면적 (㎡)	소 유 자			소유권 이외의 권리			비고
				성 명	공유 지분	주 소	성명	주소	권리내용	
신림동 246-34 외 1필지	제2종근린생 활시설 외 1	철근콘크리트조 / 연외조 (지하1층/지상3 층)	256.12	관악구	단독 지분	관악로 145				

강남구고시 제2021 - 200호

도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성 고시

서울특별시고시 제534호(1983.9.7.)로 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정 및 서울특별시고시 제2012-11호(2012.1.19.)로 공원조성계획 변경 결정, 강남구 고시 제2019-184호(2019.12.23.)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성 고시 된 사항에 대하여, 강남구 공고 제2021-2248(2021.10.28.)호로 도시계획시설(공원)사업(변경) 작성을 위해 열람공고한 강남구 선릉로18길 15, 개포로 403 일대 달터근린공원조성사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획을 작성하고, 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시 합니다.

2021년 11월 25일

강 남 구 청 장

가. 사업 시행지의 위치(변경 없음) : 서울시 강남구 선릉로18길 15, 개포로 403

나. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

○ 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업

○ 사업의 명칭 : 달터근린공원 조성

다. 사업의 규모 및 내용(변경 없음) : 13,195㎡(무허가 116가옥)

라. 사업시행자(변경 없음)

○ 성명 : 강남구청장

○ 주소 : 서울시 강남구 학동로 426

마. 사업기간(변경)

○ 당초 : 실시계획 작성 고시일로부터 2021년 12월 31일까지

○ 변경 : 실시계획 작성 고시일로부터 2024년 12월 31일까지

※ 변경사유 : 지장물 소유자와 미 보상협의 등에 따른 사업기간 연장

바. 수용 또는 사용할 물건(지장물) 조서(변경없음)

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음

아. 설계도서(변경없음)

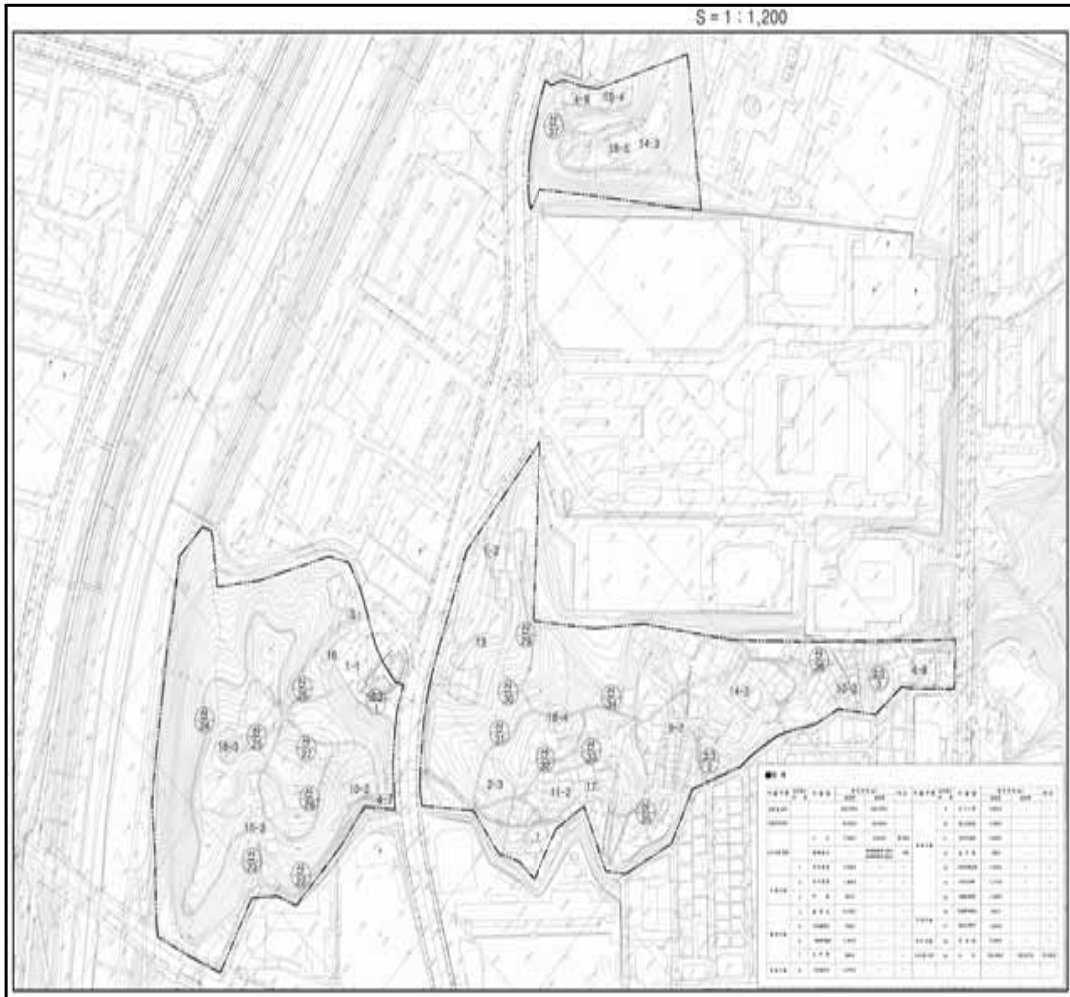
자. 위치도 및 계획평면도(변경없음)

차. 도시·군계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설의 조서 및 도면(변경없음): 해당없음

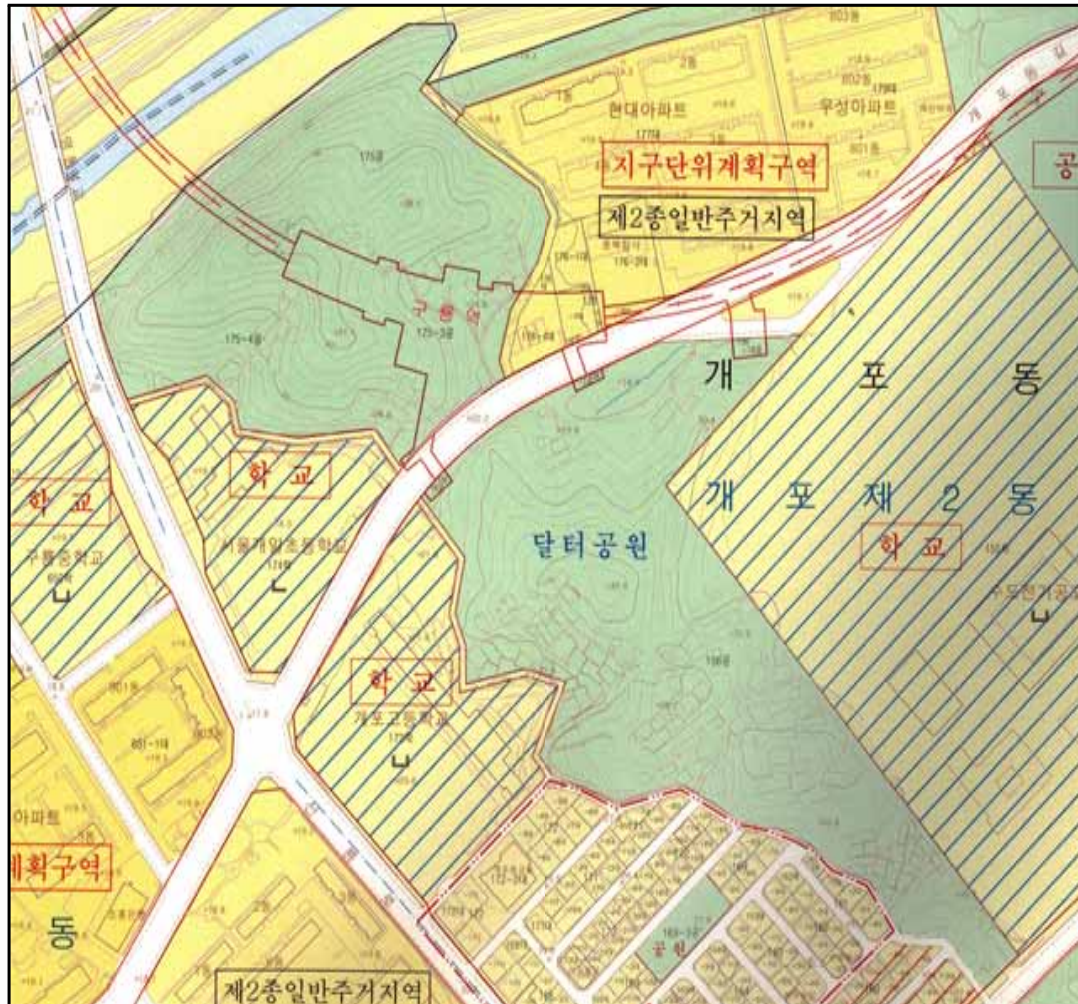
카. 법 제92조제3항의 규정에 의한 관계 행정기관의 장과의 협의에 필요한 서류(변경없음) : 해당없음

타. 기타 상세한 사항은 강남구청 공동주택과(☎ 02-3423-6986)에 문의 하시기 바랍니다.

■ 설계도서



■ 위치도 및 계획평면도



강남구고시 제2021 - 202호

도시관리계획(테헤란로제2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2009-2264호(2009. 7. 2.)로 결정(변경) 고시된 테헤란로제2지구 지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 따라 다음과 같이 지구단위계획(경미한 사항) 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일

강 남 구 청 장

1. 결정(변경)취지

- 「테헤란로제2지구 지구단위계획구역」으로 결정된 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 사항에 대하여 지구단위계획 결정 변경(경미한 사항)하고자 하는 사항임
- 역삼동 823-5호 대지분할

2. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서(경미한 변경)

- 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 조서

가 구		획 지				비 고
번 호	면 적(㎡)	구 분	위 치	대지면적(㎡)	계획면적(㎡)	
B5-6	6,528.3	기 정	역삼동 823-5대	499.1	-	대지분할 가능선 지정
		변 경	역삼동 823-5대(A)	249.5	-	
			역삼동 823-5대(B)	249.6	-	

- 변경사유서

위 치	결정(변경) 내용	변 경 사 유
역삼동 823-5	역삼동 823-5(A) 역삼동 823-5(B) 대지분할	효율적인 토지이용을 위한 대지분할 가능선 지정(신설)

※ 필지분할에 따른 높이계획 변경은 결정도 참조

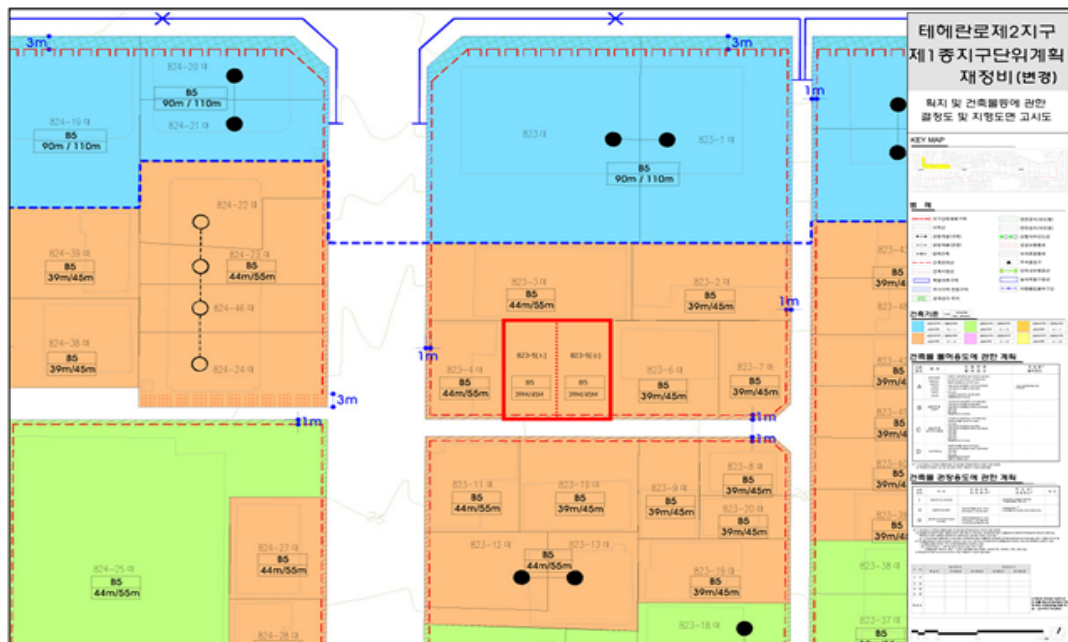
3. 관계도면 : 붙임 지형도면 참조

- ※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없으며, 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

□ 테헤란로제2지구 지구단위계획 결정(변경)도
[기 정]



[변경]



강남구고시 제2021 - 203호

**강남구 대치쌍용1차아파트 재건축 정비계획 변경(경미한 사항)
및 지형도면 고시**

서울특별시고시 제2013-325호(2013.10.4.)로 정비구역지정되고, 강남구고시 제2016-79호(2016.6.9.)로 정비계획 변경(경미한 사항), 강남구고시 제2018-91호(2018.6.21.)로 정비계획 변경(경미한 사항) 고시된 강남구 대치동 66번지일대 대치쌍용1차아파트에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제16조 및 같은법 시행령 제13조의 규정에 따라 재건축 정비계획을 변경(경미한 사항) 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 재건축 정비계획 변경내용과 지형도면을 고시합니다.

2021년 11월 25일

강 남 구 청 장

1. 정비구역의 지정(변경없음)

1) 정비사업의 명칭 : 강남구 대치쌍용1차아파트 주택재건축정비사업

2) 정비구역의 위치 및 면적

구분	사업의 구분	구역의 명칭	위치	면적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변 경 후	
기정	주택재건축 정비사업	강남구 대치쌍용1차아파트 주택재건축사업 정비구역	서울특별시 강남구 대치동 66번지 일대	47,659.0	-	47,659.0	-

2. 정비계획(변경)

1) 용도지역 결정조서(변경없음)

구분	면 적(㎡)			구 성 비(%)
	기 정	변 경	변 경 후	
제3종일반주거지역	47,659.0	-	47,659.0	100.0

2) 토지이용계획(변경)

구 분	명 칭	면적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
합 계		47,659.0	-	47,659.0	• 사업지 공공보행통로 수정 • 공원 형태 변경
공공 주택 용지	획 지 1	43,569.0	-	43,569.0	-
기부 채납 용지	소 계	4,090.0	-	4,090.0	• 기반시설 조성 및 부지제공 : 4,149.67㎡(순부담 8.71%) - 공원, 도로 : 3,692㎡ - 어린이집부지 : 398㎡ (매입 후 기부채납) - 시설연면적: 710㎡ (설치 후 기부채납) → 토지로 환산: 59.67㎡
	도 로	792.0	-	792.0	
	공 원	2,900.0	-	2,900.0	
	사회복지시설 (어린이집)	398.0	-	398.0	

3) 도시계획시설(정비기반시설) 설치에 관한 계획(변경없음)

가) 도로(변경없음)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	광로	3	13	70~73	주간선 도로	3,630(103)	청담동(영등교남단)	광장 86호	일반 도로	'71.4.7(건고 198)	구역내 완화차로 설치
기정	광로	3	19	40~120	주간선 도로	35,077(158)	삼전동	방화동	자동차 전용도로	'69.8.7(건고 503)	구역내 완화차로 설치

주) 연장 항목의 ()안은 대상지 연결부 수치임

나) 공 원(변경)

구분	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	공원	소공원	대치동66번지	2,900.0	-	2,900.0	서고 325호(13. 10. 04)	공원선 변경

다) 문화시설·사회복지시설(변경없음)

구분	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	사회복지시설	어린이집	대치동 59-6	398.0	-	398.0	서고 325호(13. 10. 04)	-

4) 공동이용시설의 설치계획(변경)

구분 (시설의 종류)		면 적(㎡)			비 고
		기정	증감	변경	
복리시설	경로당	407.66	감)107.66	300.00	
	어린이집	597.15	감)217.15	380.00	
	작은도서관	333.66	감)147.20	186.46	
	관리사무소	378.97	감)92.67	286.30	
	경비실	84.00	증)16.00	100.00	
	주민운동시설	2,068.33	증)146.99	2,215.32	
	근린생활시설	10,085.70	-	10,085.70	
어린이놀이터		1,261.20	감)961.20	300.00	

5) 기존건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획(변경)

가) 기존건축물의 정비·개량 계획(변경없음)

결정 구분	구역구분		위치	정비 개량 계획(등)					비고
	명칭	면적(㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
기정	대치쌍용1차아파트 주택재건축정비구역	47,659.0	대치동 66번지 일대	6	-	-	6	-	-

나) 건축시설계획(변경)

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위치	주된용도	건폐율(%)	용적률(%)		높이(층/m)
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)				정비계획	예정 법적상한	
기정	대치쌍용 1차아파트 재건축 정비구역	47,659.0	획지1	43,569.0	대치동 66	공동주택 및 부대복리시설	30 이하	250.0 이하	299.90 이하	최고35층 /110m 이하
			획지2	398.0	대치동 59-6,62-12	사회복지시설	관계법령에 따름			
	주택의 규모 및 규모별 건설비율		●주택공급계획 ※ 도시 및 주거환경정비법 제10조 및 주택규모별 건설비율 (국토부고시 제4-3)적용							
			구분		세대 수		비율(%)		비고	
합계			1,072		100.0		-			
60㎡이하			278		25.9		임대 132세대 포함			
60~85㎡이하			479		44.7		-			
85㎡초과		315		29.4		-				
심의완화사항		●건설면적 비율 - 전용면적 85㎡이하 규모의 건설비율: 세대수의 70.6% 주택면적의 60.54%								
		●허용용적률 인센티브 - 지속가능형 건축구조: 7%, 우수디자인: 5%, 친환경 신재생에너지: 2% ●용적률 완화 (도시 및 주거환경정비법 제54조) - 정비계획용적률(250.00%) → 예정법적상한용적률 (299.90%)								

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위치	주된용도	건폐율(%)	용적률(%)		높이(층/m)	
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)				정비계획	예정 법정상한		
	건축물의 건축선에 관한 계획		●영동대로변: 건축한계선 3m ●남부순환로변: 건축한계선 3m ●영동대로50길변: 건축한계선 3m ●대로3-70변: 건축한계선 3m								
	기타사항에 관한 계획		• 공공보행통로 - 공공보행통로는 남부순환로와 영동대로50길을 연결할 수 있도록 남북방향으로 조성하여 일반인이 통로로 사용할 수 있도록 하며, 향후 대치쌍용2차아파트, 대치우성1차아파트 재건축 계획과 연계하여 광역의 커뮤니티가로로 활용될 수 있도록 계획 - 상세 위치 및 조성방법은 건축위원회 심의 시 확정토록 함								
변경	대치쌍용 1차아파트 주택재건축 정비구역	47,659	획지1	43,569	대치동 66번지	공동주택 및 부대복리시설	30 이하	250.00 이하	299.90 이하	110m 이하/ 최고35 층이하	변경 없음
			획지2	398	대치동 59-6,62-12	사회복지시설	관련법령에 따름				변경 없음
	주택의 규모 및 규모별 건설비용		●주택공급계획 ※도시 및 주거환경정비법 제10조 및 주택규모별 건설비용 (국토부고시 제4-3)적용								
			구분		세대 수		비율(%)		비고		
			합계		999		100.0		-		
			60㎡이하		223		22.3		임대 132세대 포함		
60~85㎡이하			377		37.7		-				
85㎡초과		399		40.0		-					
		●건설면적 비율 - 전용면적 85㎡이하 규모의 건설비용: 세대수의 60.0%									
심의완화사항		●허용용적률 인센티브 - 지속가능형 건축구조: 7%, 우수디자인: 5%, 친환경 신재생에너지: 2% ●용적률 완화 (도시 및 주거환경정비법 제54조) - 정비계획용적률(250.00%) → 예정법정상한용적률 (299.90%)									
건축물의 건축선에 관한 계획 (변경없음)		●영동대로변: 건축한계선 3m ●남부순환로변: 건축한계선 3m ●영동대로50길변: 건축한계선 3m ●대로3-70변: 건축한계선 3m									
기타사항에 관한 계획 (변경없음)		• 공공보행통로 - 공공보행통로는 남부순환로와 영동대로50길을 연결할 수 있도록 남북방향으로 조성하여 일반인이 통로로 사용할 수 있도록 하며, 향후 대치쌍용2차아파트, 대치우성1차아파트 재건축 계획과 연계하여 광역의 커뮤니티가로로 활용될 수 있도록 계획 - 상세 위치 및 조성방법은 건축위원회 심의 시 확정토록 함									

다) 개발가능(상한) 용적률 산정(변경없음)

구분		산 정 내 용				
		구역면적	획지 (공동주택, 보육시설)	계획 정비기반시설 등	신설 정비기반시설 내 국공유지	비고
기정	토지용 계획	47,659.0㎡	43,569.0㎡	4,090.0㎡	398.0㎡	59.67㎡ (건축물기부채납을 토지면적 환산)
변경	공공시설부지 제공면적 (순부담)	(계획 정비기반시설 면적 + 공공시설설치비용 환산면적) - 계획 정비기반시설 내 국공유지 = 4,090.00㎡ + 59.67㎡ - 0㎡ = 4,149.67㎡ ※ 구역내 국공유지 398㎡는 주민이 매입 후 어린이집부지로 기부채납 하므로 제하지 않음				
	허용 용적률 적용기준	구 분			인센티브(용적률)	비 고
		우수디자인			5%	-
		지속가능형 건축구조	▶ 무량판 구조		7%	-
		친환경 신재생에너지	▶ 신재생에너지(건축비의 1% 이상) 소 계		2%	-
합 계			14%	-		
• 허용용적률 = 기준용적률(210%) + 인센티브(14%) = 224%						
정비계획 용적률	• 정비계획용적률 250.0% 이하 = 허용용적률 + 계획(기준)용적률 × 1.3α = 224 + 210 × 1.3 × 0.0954 = 250.04%					
	* α = 총 제공면적 / '총 제공면적' 을 제외한 대지면적 = 4,149.67 / (47,659-4,149.67) = 0.0954 ▷ 총 제공면적 = 공공시설 등 부지 제공 면적 + 시설설치비용 환산 면적					
법적상한 용적률	• 법적상한용적률 = 299.90% - 법적상한용적률 적용대상으로 도시계획위원회 심의 시 결정된 예정법적상한용적률은 건축위원회 심의를 통해 확정예정					

6) 재건축소형주택 건설에 관한 계획(변경)

구분	건립위치	부지면적(㎡)	동수(동)	연면적(㎡)	세대수(세대)	세대규모(전용)	비고
기정	대치동 66번지	43,569	-	10,928.15	132	59.43㎡ : 132세대	재건축 소형주택
변경		43,569	-	10,900.780	132	59.97㎡ A형 : 110세대 59.97㎡ B형 : 22세대	

■ 재건축소형주택 공급면적 산정(변경)

구분		적용산식		비고
기정	법적상한 및 정비계획 용적률 산정	법적상한 용적률	299.90%	-
		정비계획 용적률	250.00%	-
	증가된 용적률의 50%	$(\text{법적상한용적률} - \text{정비계획용적률}) \times 50\%$ $= (299.90\% - 250.00\%) \times 50\% = 24.950\%$		도시 및 주거환경정비 조례 제20조
	연면적 환산	$\text{증가된 용적률의 } 50\% \times \text{순 사업부지 면적}$ $= 24.950\% \times 43,569\text{㎡} = 10,870.47\text{㎡}$		-
	재건축소형주택 확보계획	• 연면적(공급면적) : 10,928.15㎡ • 세대수 : 132세대 - 전용 59.43㎡(공급 82.789㎡) : 132세대		기준이상 확보
변경	법적상한 및 정비계획 용적률 산정	법적상한 용적률	299.90%	-
		정비계획 용적률	250.00%	-
	증가된 용적률의 50%	$(\text{법적상한용적률} - \text{정비계획용적률}) \times 50\%$ $= (299.90\% - 250.00\%) \times 50\% = 24.950\%$		도시 및 주거환경정비 조례 제30조
	연면적 환산	$\text{증가된 용적률의 } 50\% \times \text{순 사업부지 면적}$ $= 24.950\% \times 43,569\text{㎡} = 10,870.47\text{㎡}$		-
	재건축소형주택 확보계획	• 연면적(공급면적) : 10,900.78㎡ • 세대수 : 132세대 - 전용 59.97㎡ A형(공급 82.51㎡) : 110세대 - 전용 59.97㎡ B형(공급 82.94㎡) : 22세대		기준이상 확보

7) 사업시행에 관한 사항(변경)

구분	시행방법	시행예정시기	사업시행 예정자	정비사업 시행으로 증감예상 세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토결과	비고
기정	주택재건축 정비사업	구역지정일로부터 4년 이내	대치쌍용1차아파트 주택재건축정비사업조합	현황: 630세대 계획: 1,072세대 (증) 442세대	-	-
변경				현황: 630세대 계획: 999세대 (증) 369세대		

3. 관련도면

1) 정비계획결정도



[정비계획(기정)도]



[정비계획(변경)도]

※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 관련서류

고시 관련 세부내용에 대하여 시민의 열람편의를 위해 강남구청 재건축사업과(☎ 02-3423-6075)에 관계서류를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

강동구고시 제2021 - 240호

도시계획시설(일자산근린공원)사업 실시계획 고시

1. 건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원)로 결정되고 서울특별시 고시 제 2021-494호(2021.9.9.)로 공원조성계획(변경) 결정 고시된 ‘일자산근린공원’에 대하여 도시계획시설(공원)사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(일자산근린공원)사업 실시계획인가하고, 같은법 제91조, 제92조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6447)에 비치하여 일반에게 보입니다.

2021년 11월 25일

강 동 구 청 장

가. 사업시행지: 서울특별시 강동구 상일동 산66-3 등 12개 필지(명일근린공원)

나. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성명: 서울특별시 강동구청장
- 2) 주소: 서울특별시 강동구 성내로 25(성내동)

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종류: 도시계획시설(일자산근린공원) 사업
- 2) 명칭: 일자산근린공원 조성공사

라. 사업의 면적 또는 규모: 3,465㎡

※민원에 의해 둔촌동 산102-1 시설물 일부 변경

마. 사업기간: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서: 따로 붙임

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

아. 공사설계도 등 기타 상세한 사항은 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6447)로 문의하시기 바랍니다.

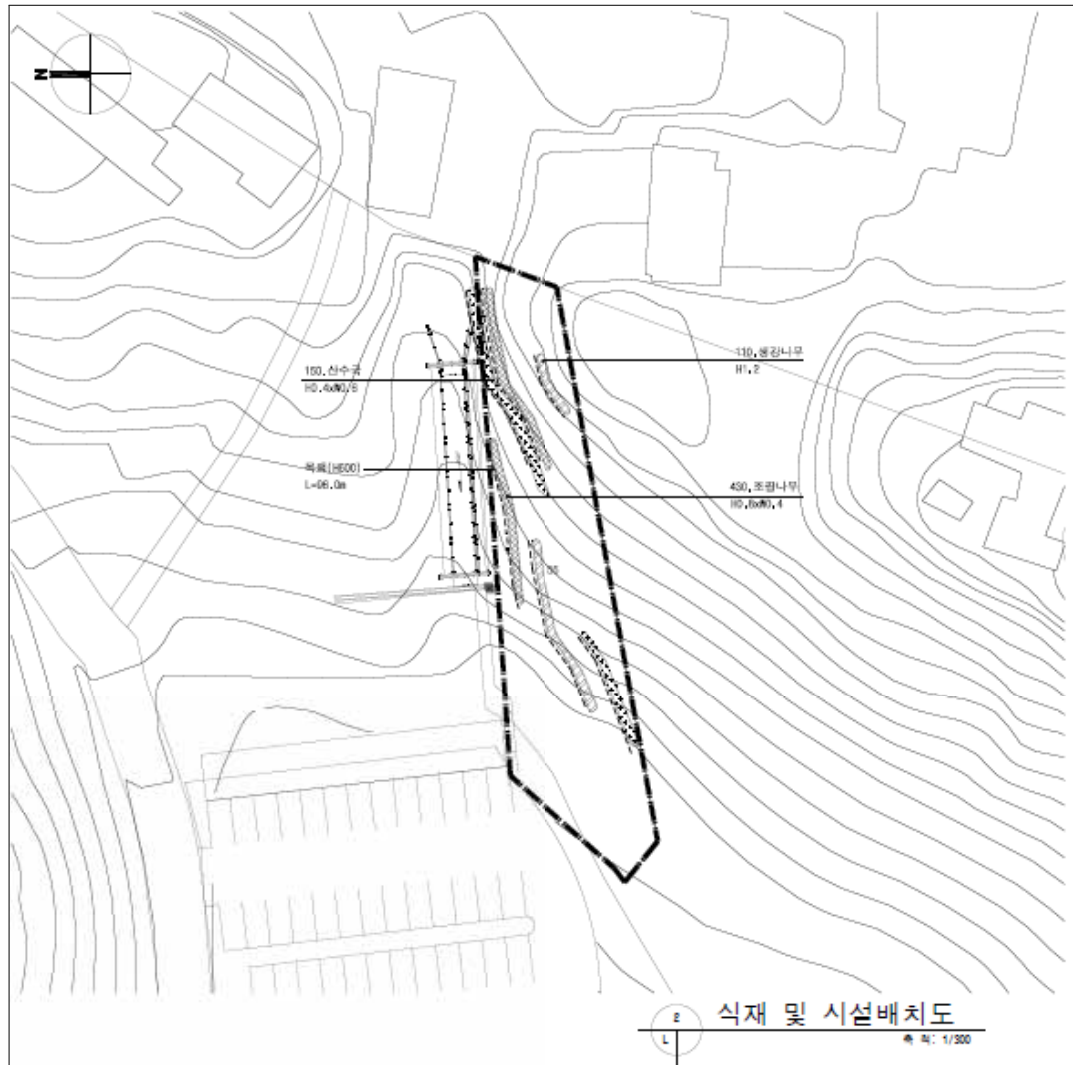
사업시행지의 위치도



사진설명

사업대상지 2개소 2개 필지

계 획 평 면 도



식재 및 시설배치도

속 치: 1/300

식재수량표

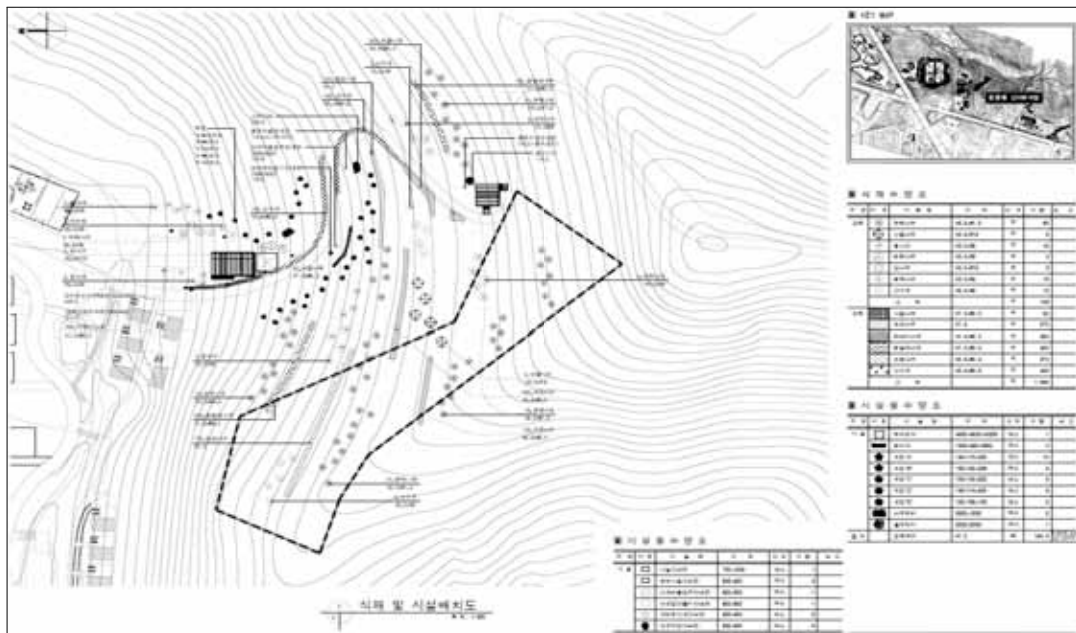
구분	기호	소용량	규격	단위	수량	비고
관목		해강나무	H1.2	주	150	
		조팝나무	H0.8xH0.4	주	430	
		산수국	H0.4xH0.8	주	150	
		소목		주	750	

■ 시설 물 수량 표

구분	기호	시 설 명	규 격	단 위	수량	비고
시 설	—	목책	H800	m	98.0	
배 거	○	수목배거	R2E	주	1	

사진설명

일자산근린공원(둔촌동 산102) 시설물 및 식재계획



사진설명

일자산근린공원(둔촌동 산102-1) 시설물 및 식재계획

사용할 토지조서

소재지: 서울특별시 강동구 둔촌동

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					성명	주소	지분	성명	주소	소유권외 권리명세	
1	산102	임야	865	865	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
2	산102-1	임야	2,600	2,600	강동구	서울특별시 중구 세종대로 110					

강동구고시 제2021 - 241호

도시계획시설(명일근린공원)사업 실시계획 고시

1. 건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원)로 결정되고 서울특별시 고시 제 2021-329호(2021.7.8.)로 공원조성계획(변경) 결정 고시된 ‘명일근린공원’에 대하여 도시계획시설(공원)사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(명일근린공원)사업 실시계획인가하고, 같은 법 제91조, 제92조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6443)에 비치하여 일반에게 보입니다.

2021년 11월 25일

강 동 구 청 장

가. 사업시행지: 서울특별시 강동구 상일동 산66-3 등 12개 필지(명일근린공원)

나. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성명: 서울특별시 강동구청장
- 2) 주소: 서울특별시 강동구 성내로 25(성내동)

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종류: 도시계획시설(명일근린공원) 사업
- 2) 명칭: 명일근린공원 조성공사

라. 사업의 면적 또는 규모: 19,067㎡

※민원에 의해 상일동 산37번지 시설물 일부 변경

마. 사업기간: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서: 따로 붙임

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

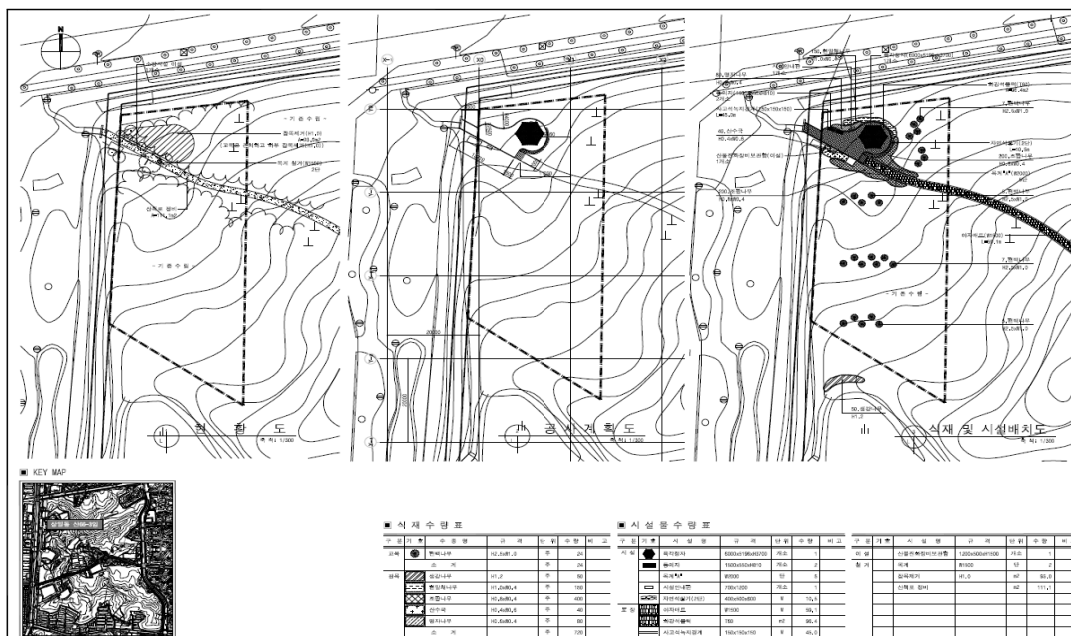
아. 공사설계도 등 기타 상세한 사항은 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6443)로 문의하시기 바랍니다.

사업시행지의 위치도



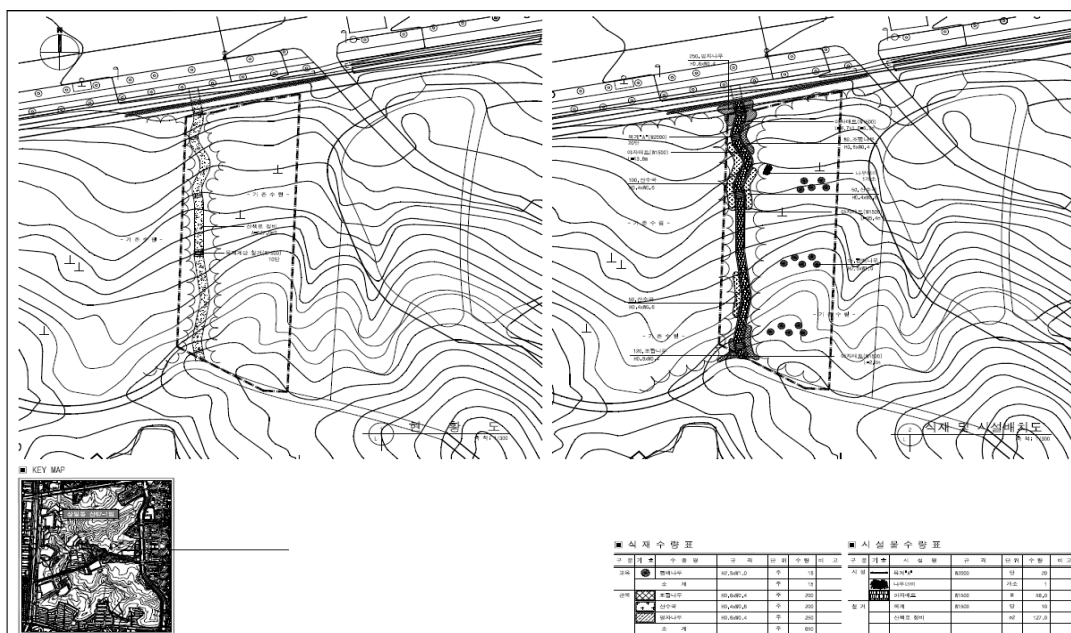
사진설명	사업대상지 8개소 12개 필지
------	------------------

계 획 평 면 도



사진설명

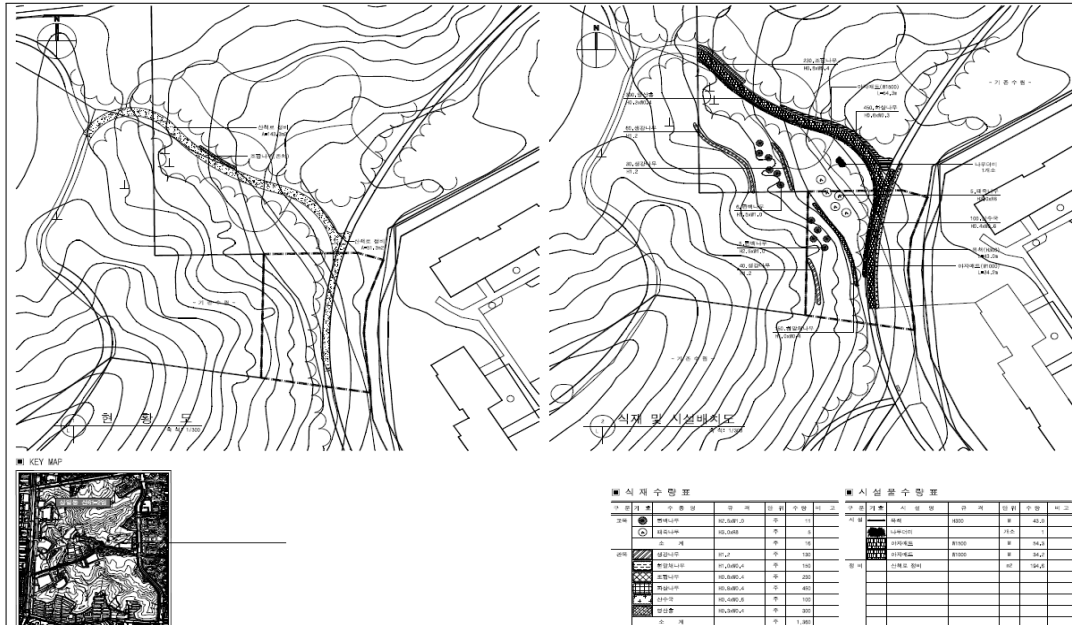
명일공원(상일동 산66-3) 시설물 및 식재 계획



사진설명

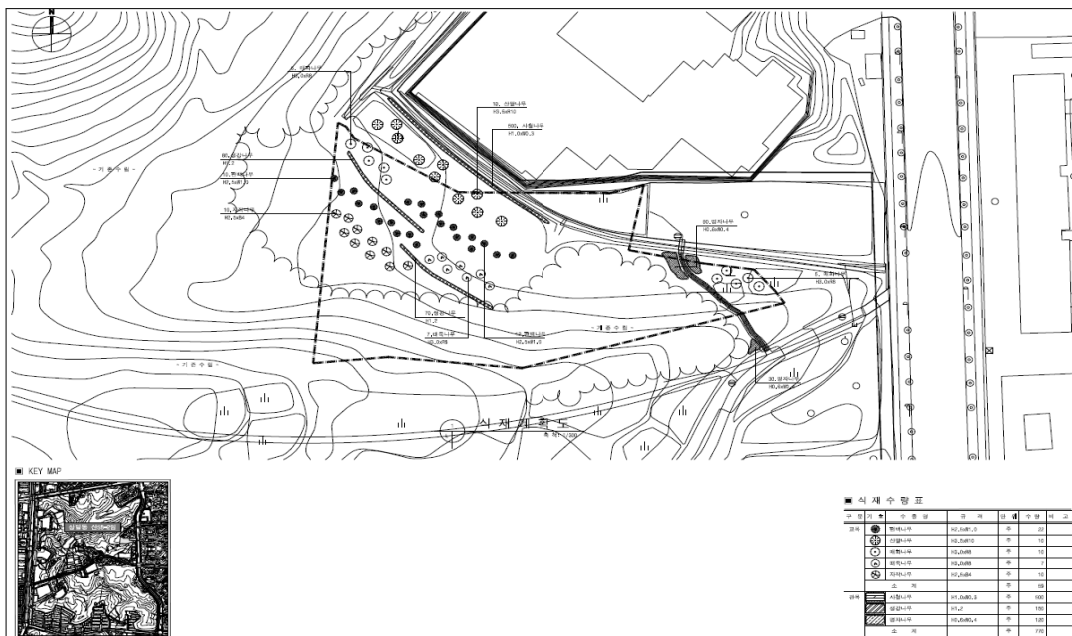
명일공원(상일동 산67-1) 시설물 및 식재 계획

계 획 평 면 도



사진설명

명일공원(상일동 산61-2) 시설물 및 식재 계획



사진설명

명일공원(상일동 산58-2) 시설물 및 식재 계획

계 획 평 면 도



사진설명

명일공원(상일동 산50, 산50-4, 162-1, 산51-5) 시설물 및 식재 계획



사진설명

명일공원(상일동 산37, 산37-2) 시설물 및 식재 계획

계 획 평 면 도



사진설명

명일공원(상일동 산19-3, 산20-5) 시설물 및 식재 계획

사용할 토지조서

소재지: 서울특별시 강동구 상일동

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인			비고
					성명	주 소	지분	성명	주 소	소유권이외 권리명세	
1	산66-3	임야	1,800	1,800	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
2	산67-1	임야	1,800	1,800	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
3	산61-2	임야	880	880	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
4	산58-2	임야	3,300	3,300	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
5	산50	임야	1,384	1,384	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
6	산50-4	임야	210	210	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
7	162-1	전	463	463	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
8	산51-5	임야	1,600	1,600	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
9	산37	임야	4,900	4,900	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
10	산37-2	임야	1,050	1,050	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
11	산19-3	임야	920	920	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					
12	산20-5	임야	760	760	서울시	서울특별시 중구 세종대로 110					

구 공 고

성동구공고 제2021-1604호

도시관리계획(금호동4가 1458번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안) 재열람 공고

1. 서울특별시 성동구 공고 제2020-941호(2020.8.13.)로 열람 공고한 금호동4가 1458번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 관련 지구단위계획구역 지정 및 계획 결정(안)에 대하여 2021년 제9차 서울특별시 도시·건축공동위원회 수권소위원회 심의결과(수정가결)를 반영하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조의 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.
2. 본 열람내용에 대하여 의견이 있으신 경우 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

성 동 구 청 장

가. 열람기간: 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 및 의견제출장소: 성동구청 도시계획과 (☎02-2286-5562)

다. 의견제출 방법: 서면제출

라. 열람내용: 금호동4가 1458번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안)

■ 도시관리계획 결정조서

1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위치	면적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	금호동4가 1458번지 일원 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 지구단위계획구역	금호동4가 1458번지 일원	-	증)13,103.0	13,103.0	-

주) 추후 측량결과에 따라 면적이 변경될 수 있음

■ 지구단위계획구역 결정 사유서

구분	도면 표시번호	위치	면적(㎡)	결정사유
신설	①	금호동4가 1458번지 일원	13,103.0	· 금호동4가 금호역 역세권의 노후된 주거환경을 개선하고 역세권 주택 및 공공 임대주택 공급을 활성화하기 위하여 지구단위계획을 수립하고자 함

2. 토지이용 및 기반시설에 관한 결정조서

가. 용도지역에 관한 결정(변경)조서

■ 용도지역 결정(변경)조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		13,103.0	-	13,103.0	100.0	
주거 지역	제2종일반주거지역	13,103.0	감)12,406.4	696.6	5.3	
	준주거지역	-	증)12,406.4	12,406.4	94.7	

주) 추후 측량결과에 따라 면적이 변경될 수 있음

■ 용도지역 결정(변경)사유서

위치	용도지역		면적(㎡)	변경사유
	기정	변경		
금호동4가 1458번지 일원	제2종일반주거지역	준주거지역	12,406.4	· 역세권 주택 및 공공임대주택 건립에 따라 준주거지역으로 변경하고자 함

나. 도시기반시설에 관한 결정(변경)조서

1) 도로

■ 도로 총괄표

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
계	3	258	3,343 (696.6)	-	-	-	2	210	2,722 (487)	1	48	621 (209.6)
중로	2	145	2,431 (496.6)	-	-	-	1	97	1,810 (287)	1	48	621 (209.6)
소로	1	113	912 (200)	-	-	-	1	113	912 (200)	-	-	-

주) ()는 지구단위계획구역 내 사항임

주) 추후 측량결과에 따라 면적이 변경될 수 있음

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	2	1	15.7~18	집산도로	97	금호동4가 1389-1	금호동4가 1440-1	일반도로	-	2019.09.19 (성동구고시 2019-88호)	정터길
변경	중로	2	1	18~20	집산도로	97	금호동4가 1389-1	금호동4가 1440-1	일반도로	-	-	
신설	중로	3	가	10~14	집산도로	48	금호동4가 1400-1	금호동4가 1394	일반도로	-	-	
신설	소로	2	가	8	집산도로	113	금호동4가 1401-2	금호동4가 1418-9	일반도로	-	-	

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-1	중로2-1	· 도로 확폭, 연장 변경없음 - 폭원 : 15.7~18m → 18~20m	· 공동주택건립에 따른 차량의 원활한 소통을 위하여 도로 폭원 확폭
-	중로3-가	· 도로 신설 - 폭원 : 10~14m / 연장 : 48m	· 공동주택건립에 따른 차량의 원활한 소통을 위하여 도로 신설
-	소로2-가	· 도로 신설 - 폭원 : 8m / 연장 : 113m	· 공동주택건립에 따른 차량의 원활한 소통을 위하여 도로 신설

3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정조서

가. 가구 및 획지에 관한 결정조서

■ 획지 결정조서

도면표시번호	구분	위치	면적(㎡)	비고
A	획지	금호동4가 1458번지 일원	12,406.4	

나. 건축물 등에 관한 결정조서

1) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정조서

가) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정조서

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용	비고
A	금호동4가 1458번지 일원	권장용도 (A)	· 건축법 시행령 별표1의 다음 각 항목 - 제2호의 공동주택(주상복합건물) - 제3호의 1종근린생활시설 - 제4호의 2종근린생활시설(안마사술소 제외) - 제5호의 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 제7호의 판매시설 - 제11호의 노유자시설 - 제13호의 운동시설 - 제14호의 업무시설	
		불허용도	· 건축법 시행령 별표1의 다음 각 항목	

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용	비고
		(I)	- 제4호의 2종근린생활시설 중 안마시술소, 안마원, 단란주점 - 제17호의 공장 - 제18호의 창고시설 - 제19호의 위험물저장 및 처리시설(주유소제외) - 제20호의 자동차 관련시설(주차장제외) - 제23호의 교정 및 군사시설 - 제28호의 장례식장 · 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도	
		건폐율	· 60% 이하	
		용적률	기준 · 200% 이하	
			허용 · 430% 이하	
			상한 · 490% 이하	
		최고높이	· 최고높이 95m 이하	
		최고층수	· 최고층수 29층 이하	

나) 허용용적률에 관한 계획

■ 공공임대주택 계획

도면표시 번호	운영기준	계획내용
A	· 사업계획에 따라 건설하는 공공임대주택은 전용 60㎡ 이하 주택으로 계획하는 것을 원칙으로 한다. · 공공임대주택 입주자에게 차별 또는 이용상 불편 문제가 발생하지 않도록 사회혼합(social mixing)을 반드시 계획하여야 하며, 사회혼합에 대한 별도 운영기준 수립 된 경우 이에 따라 계획하여야 한다.	· 전용면적 60㎡ 이하 - 171세대 (55㎡ : 94세대, 59㎡ : 77세대) · 공공임대주택은 1개동에 50% 미만으로 계획하여 동별 분산 배치계획

주) 계획내용은 향후 건축계획 등이 변경될 경우 운영기준 내에서 변경될 수 있음

■ 서울형 주거환경 정책

구분	운영기준	계획내용	비고
서울형 주거환경 정책	지속가능형 공동주택	건축법 제8조에 의한 리모델링이 쉬운 구조 · 각 세대는 인접한 세대와 수직 또는 수평방향으로 통합하거나 분할 할 수 있을 것 · 구조체에서 건축설비, 내부 마감재료 및 외부 마감재료를 분리할 수 있을 것 · 개별 세대 안에서 구획된 실의 크기, 개수 또는 위치 등을 변경할 수 있을 것	· 철근콘크리트 라멘구조 리모델링이 가능한 비내력벽체 부분설치 건축 위원회 결정 사항
	커뮤니티 지원시설 설치	공공임대주택을 포함한 주택수가 300세대 이상인 경우 : 공공임대주택 포함 지상층 공동주택 연면적의 3%(최소 450㎡)이상 ※ 역세권 주택 및 공공임대주택 건립 관련 운영기준 3-3(5)에 따라 기부채납 후 커뮤니티 지원시설 면적기준 1/2로 완화하여 적용	· 지상층 공동주택 연면적 : 56,515.20㎡ · 법정 커뮤니티면적 : 847.73㎡이상 · 커뮤니티 확보면적 : 1,332.91㎡ 기부 채납 (서울시 여성가족 정책실 아이돌봄

구분		운영기준	계획내용	비고
친환경 건축물			∴ 847.73㎡(1.5%) < 1,332.91㎡(2.36%)	담당관)
	환경 성능 부문	녹색건축물설계기준에 따른 등급 그린1등급(최우수) 이상 획득	㉠ 등급 상향단계적응	2가지 이상 상향 단계 적용
	에너지 성능 부문	건축물에너지효율등급 1+등급 이상 획득(평균전용면적 60㎡ 초과)	㉠ 등급 상향단계적응	
	에너지 관리 부문	세대별 에너지원별 모니터링 기능 + 공용부분 에너지원별 모니터링 기능	㉠ 등급	
	신재생 에너지	연도별 설치비율 -0.5% 포인트 적용	㉠ 등급	
역사문화 보전		사업대상지에 문화재 보호법에 따른 지정 및 등록문화재 또는 역사생활 문화유산이 포함된 경우 보전계획을 준수하여 사업계획 수립 및 건축계획에 반영하여야 함	해당없음	

주) 계획내용은 향후 건축계획 등이 변경될 경우 운영기준 내에서 변경될 수 있음

주) 커뮤니티 지원시설(우리동네키움센터)은 서울시(여성가족정책실 아이돌봄담당관)로 귀속되며, 서울시가 운영 및 관리함

다) 용적률 산정

■ 공공시설 부담계획

구분		합계	제2종일반주거지역 → 준주거지역		비고
용적률산정면적		12,406.40	12,406.40		
공공시설부담율		-	20%		2,481.3㎡
공공시설 확보면적	도로	696.60	696.60		용적률산정 면적의 18.7%
	공공청사	1,628.51	1,628.51		
	소계	2,325.11	2,325.11		
세대수 및 면적	구분	합계	60㎡ 이하	60㎡ 초과	대지면적(㎡)
	합계(세대)	598 (100.0%)	402 (67.2%)	196 (32.8%)	10,959.40
	분양(세대)	427 (71.4%)	231 (38.6%)	196 (32.8%)	8,154.69
	공공임대(세대)	171 (28.6%)	171 (28.6%)	-	2,804.71
공공시설 부담률 산정		· 공공시설 부담률을 산정함에 있어 임대사업자에게 무상으로 양여하는 공공임대주택 부속토지 면적의 1/2을 부담률로 갈음할 수 있음 · 본 사업대상지는 공공시설 의무면적의 1/2이상인 도로(696.60㎡)와 공공청사(1,628.51㎡)를 순 부담면적으로 설치하였으며, 공공시설 의무면적의 1/2은 무상양여하는 공공임대주택 부속토지(2,804.71㎡)를 확보함으로써 공공시설 의무면적 이상으로 계획하였음			전체 기부채납 면적 = 2,325.11㎡ (순부담률 : 18.7%) + 2,804.71㎡ (공공임대 : 22.6%) = 5,129.82㎡(41.3%)

주) 계획 면적은 향후 건축계획 등에 따라 변경될 수 있음

주) 공공청사는 도시관리계획으로 결정하지 아니하는 기반시설로 성동구(어린이신장장애인복지과)에 귀속·관리되며, 세부 성능 수준, 설비 등은 관할 관리청과 협의하여 사업계획승인 시 확정하여 준공 시 기부채납

■ 상한용적률 산정

구분	산출결과	산 출 내 역	비 고
공공시설 제공면적	1,083.29	· 도로 + 건축물(공공시설) 대지지분 = $696.60\text{m}^2 + 386.69\text{m}^2 = 1,083.29\text{m}^2$	
가중치	0.6560	· 공공시설 제공부지 용적률 / 사업부지 용적률 = $282.1\% / 430.0\% = 0.6560$	
α 토지	0.0901	· 공공시설 제공부지 면적 / 공공시설 제공 후의 대지면적 = $1,083.29\text{m}^2 / (12,406.40\text{m}^2 - 386.69\text{m}^2) = 0.0901$	
α 건축물	0.1033	· 공공시설 제공 면적 / 공공시설 제공 후의 대지면적 = $1,241.81\text{m}^2 / (12,406.40\text{m}^2 - 386.69\text{m}^2) = 0.1033$ * 환산부지면적: 건축비 / 부지가액 = $(3,254,000\text{원}/\text{m}^2 \times 3,061.45\text{m}^2) / 8,022,091.80\text{원}/\text{m}^2 = 1,241.8155$	
기준용적률	200.00%	-	
허용용적률	430.00%	-	
상한용적률	490.00%	· 허용용적률 $\times (1 + 1.3 \times \text{가중치} \times \alpha \text{토지} + 0.7 \times \alpha \text{건축물})$ = $430.0\% \times (1 + 1.3 \times 0.6560 \times 0.0901 + 0.7 \times 0.1033)$ = $494.15\% \approx 490.00\%$ 이하 적용	
공공임대주택용적 률	115.00%	· (허용용적률 - 기준용적률) $\times 1/2$ 이상 = $(430.00\% - 200.00\%) \times 1/2 = 115.00\%$ 이상	

주) 공공시설등 설치비용 및 부지가액은 인허가 시점을 기준으로 산정

라) 비주거시설에 관한 계획

획지 번호	운영기준	계획내용
A	· 준주거지역으로 계획 시에는 역세권 가로 활성화 등을 위하여 지상층 연면적의 10% 이상을 비주거시설(오피스텔 등 준주택 제외)로 지상층에 건축하여야 한다. 다만, 지형여건, 지하철 연결 통로 및 지하상가 활성화 등이 가능할 경우 관련 위원회의 판단에 따라 위치를 변경할 수 있다. ※ 중로2-1 도로에 접한 지하1층~지하2층 근린생활시설 가로활성화를 위해 비주거시설 설치 완화	· 지상층 연면적 : $61,738.26\text{m}^2$ · 법정 비주거시설 면적 : $6,173.83\text{m}^2$ 이상 · 비주거시설 확보면적 : $7,254.91\text{m}^2$ - 지상층 비주거시설 : $5,223.06\text{m}^2$ - 지하층 비주거시설 : $2,031.85\text{m}^2$ ∴ $6,173.83\text{m}^2 (10.0\%) < 7,254.91\text{m}^2 (11.75\%)$

주) 계획내용은 향후 건축계획 등이 변경될 경우 운영기준 내에서 변경될 수 있음

2) 건축물의 배치·형태·건축선에 관한 결정조서

■ 건축물의 배치계획

도면표시 번호	구분	계획내용	위치	비 고
A	건축한계선	3m	· 광로 2-63호변 · 중로 2-1호변 · 중로 3-가호변 · 소로 2-가호변	대지경계선 에서 3m

■ 건축물의 형태와 색채 등에 관한 계획

도면표시 번호	구 분	계 획 내 용	비고
A	형 태	· 탑상형 위주	
	색 채	· 주조색 : 밝은색의 2차색 이상의 혼합색 · 보조색 : 2가지 이내의 2차색 이상의 혼합색 · 강조색 : 원색 또는 강한색	

4. 기타사항에 관한 결정조서

가. 대지내 공지 계획 결정조서

도면표시 번호	구분		계획내용	비 고
A	전면공지	간선도로변	· 건축한계선을 통한 전면공지 확보(보도부속형) · 간선도로변 미관증진 및 보행공간 확보 · 접하는 보도와 단차를 없애고 통행이 가능한 구조로 설치 · 주차장, 통행방해물 등의 설치 금지	건축한계선 3m
		이면도로변		
	공공보행통로		· 폭원 8m 이상	

나. 차량 동선 계획

■ 차량 진·출입 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
차량출입 불허구간	· 광로 2-63호선 구간 차량출입 불허구간 지정	비상차량 허용

다. 지하연결통로 설치 및 운영계획

구분	적용위치	계획내용	운영계획	설치계획
지하 연결 통로	지하1층	폭원 2m 이상	· 관리운영 : 건물주 · 운영시간 : 상시운영	· 지하철 역사와 동호로2길을 연결하는 통로 및 건물 내부 보행공간을 확보하고, 상시 공공에서 이용할 수 있도록 개방할 것

마. 관련도서: 열람장소에 관련 도서 및 도면 비치

바. 기타사항: 본 계획(안)은 최종결정 사항이 아니며, 변경될 수 있음.

광진구공고 제2021 - 1229호

도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

서울특별시광진구고시 제2010-1호(2010.2.1.)로 도시계획시설(도로) 시행자 지정 및 실시계획인가 고시된 광장동 427일대 광장동 힐스테이트 주변 도로개설공사에 대하여 사업을 완료하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 의거 공사완료 공고합니다.

2021년 11월 25일

광진구청장

가. 사업시행지의 위치: 서울특별시 광진구 광장동 413-30호

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류: 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭: 광장동 힐스테이트 주변 도로개설공사

다. 사업의 규모: 폭 10m, 면적 161㎡ (공사완료 후 광진구청에 무상귀속)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명: 한원광장프로젝트금융투자 주식회사 대표 고광현 (당시)
현대건설(주) 대표 김창희 (당시)
- 2) 주 소: 서울특별시 강남구 삼성동 165-2 성도빌딩3층 (당시)
서울특별시 종로구 계동 140-2 (당시)

마. 사업기간: 실시계획인가 고시일(2010.2.1.)부터 2012. 3. 27. 까지

바. 준공 관련도서 : 계획 생략

사. 관계도서는 서울특별시 광진구청 주택과(☎02-450-7698)에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

광진구공고 제2021 - 1235호

도시관리계획 결정(안)과 전략환경영향평가(초안) 열람공고

도시관리계획 결정(안)과 전략환경영향평가(초안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「환경영향평가법」 제13조, 제14조 및 같은 법 시행령 제13조의 규정에 따라 주민의견 및 이해관계인의 의견청취를 위하여 다음과 같이 열람 및 주민설명회 개최를 공고합니다.

2021년 11월 25일

광진구청장

1. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일까지
2. 열람·문의 및 의견제출 장소 : 광진구청 도시계획과(☎02-450-7674)
3. 열람내용 : 도시관리계획(지구단위계획구역) 결정(안)
고도지구 변경 및 지구단위계획구역 지정에 따른 전략환경영향평가서(초안)
4. 관계도서 : 게재생략(열람장소 비치 및 시·구 홈페이지 게재)
5. 주민설명회 개최
 - 일 시 : 2021. 12. 06.(월) 15:00
 - 장 소 : 서울시 광진구 천호대로112길 55 능동주민센터 3층 대강당

동대문구공고 제2021 - 1333호

**전농동 60번지 일대 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안)
재열람 · 공고**

1. 서울특별시 동대문구 전농동 60번지 일원에 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조에 따라 주민 등의 의견을 청취하고자 아래와 같이 재열람 · 공고합니다.
2. 본 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안) 등에 대하여 의견이 있으신 경우 재열람 기간 내 열람 및 의견제출 장소에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

동 대 문 구 청 장

- I. 열람 기간 : 2021. 11. 25. ~ 2021. 12. 9. (공고일 다음날부터 14일 간)
- II. 재열람 사유 : 관련부서(기관) 협의 및 구 도시건축공동위원회 자문결과 반영에 따른 재열람
- III. 재열람 내용 : 전농동 60-22번지 일원 주민제안 지구단위계획구역지정 및 계획수립(안)
- IV. 열람 및 의견제출 장소 : 서울특별시 동대문구청 도시계획과
(동대문구 고산자로 441, 2층 도시계획과, ☎ 02-2127-4946)

1. 지구단위계획구역 및 계획결정(안)

가. 지구단위계획구역 결정에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	①	동대문구 전농동 60-22번지 일대 지구단위계획구역	동대문구 전농동 60-22번지 일대	-	증)25,980	25,980	-	

나. 지구단위계획 결정에 관한 도시관리계획 결정조서

(1) 용도지역 · 지구에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변 경	변경후		
합 계	25,980	-	25,980	100.0	

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변 경	변경후		
주거 지역	제2종(7층이하) 일반주거지역	25,875	감)25,875	-	-	
	제2종일반주거지역	105	증)25,875	25,980	100.0	

(2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	11	26~35	보조 간선도로	1,900 (10)	답십리동	전농동	일반도로		총고제722호 (36.12.26)	전농로
기정	소로	1	5	6~10	국지도로	252	전농동 295-2	전농동 38-2	일반도로		서고-215 (07.07.05)	
변경	소로	1	5	6~13	"	252 (48)	"	전농동 36-2	"			일부 구간 폭원 확장
기정	소로	2	(1)	8	국지도로	113	전농동 60-33	전농동 88-7	일반도로		서고제467호 (78.09.12)	
변경	소로	1	(1)	10	"	152	"	전농동 60-73	"			폭원확장 및 연장증가
기정	소로	2	(3)	8~10	국지도로	340	전농동 35-1	전농동 59	일반도로		서고제467호 (78.09.12)	
변경	소로	2	(3)	8~12	"	285 (245)	전농동 46-22	전농동 59-1	"			기종점, 연장 오기 정정
신설	소로	2	(4)	8~10	국지도로	171	전농동 60-73	전농동 60-4	보행자 전용도로			보행녹도
신설	소로	3	(1)	6	국지도로	71	전농동 60-166	전농동 60-335	일반도로			

※ ()는 지구단위계획구역내 사항임

■ 사회복지시설 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변 경 후		
신설	(1)	사회복지 시설	전농동 60-1일대	-	증) 250.0	250.0	-	지역사회의 복지서비스 제공을 위한 노인복지시설 신설

(3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경)조서

가구 및 획지 번호	가구 면적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면적(㎡)	
A	22,846	전농동 60-22번지 일원	22,846	공동주택 (아파트)
B	250	전농동 60-1번지 일원	250	공공시설 (노인복지시설)

(4) 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정조서

획지번호	구 분	계 획 내 용	비고
A	허용용도	◦ 공동주택 및 부대복리시설(주택법 제2조 제13~14호)	
	불허용도	◦ 허용용도의 불허	
	건 폐 율	◦ 60% 이하	
	용 적 륜	◦ 기준용적률(190%), 허용용적률(198%), 상한용적률(234% 이하)	
	최고높이	◦ 최고높이 65m 이하, 최고층수 20층 이하	
	건 축 선	◦ 건축한계선 3~5m	보도형 전면공지
B	허용용도	◦ 공공기여시설 (노유자시설)	
	불허용도	◦ 허용용도의 불허	
	건 폐 율	◦ 60% 이하	
	용 적 륜	◦ 200% 이하	
	최고높이	◦ - "건축 관련법령에 따름"	

(5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 공공보행통로 계획 결정(변경)조서

구 분	계획내용	위 치	비 고
공공보행통로	◦ 지역 주민의 통행을 위한 공공보행통로계획	◦ 동서방향 및 남북방향 (각 1개소)	상시개방 형태

V. 관계도면 : 붙임 참조

VI. 기타 자세한 사항은 동대문구청 도시계획과(☎02-2127-4946)에 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 본 지구단위계획(안)은 주민재열람을 거쳐 최종적으로 서울시에서 결정·고시되므로 제반 행정 절차 이행과정에서 일부 변경될 수 있음.

[붙임] 전농동 60-22번지 일대 지구단위계획(안) 관계도면

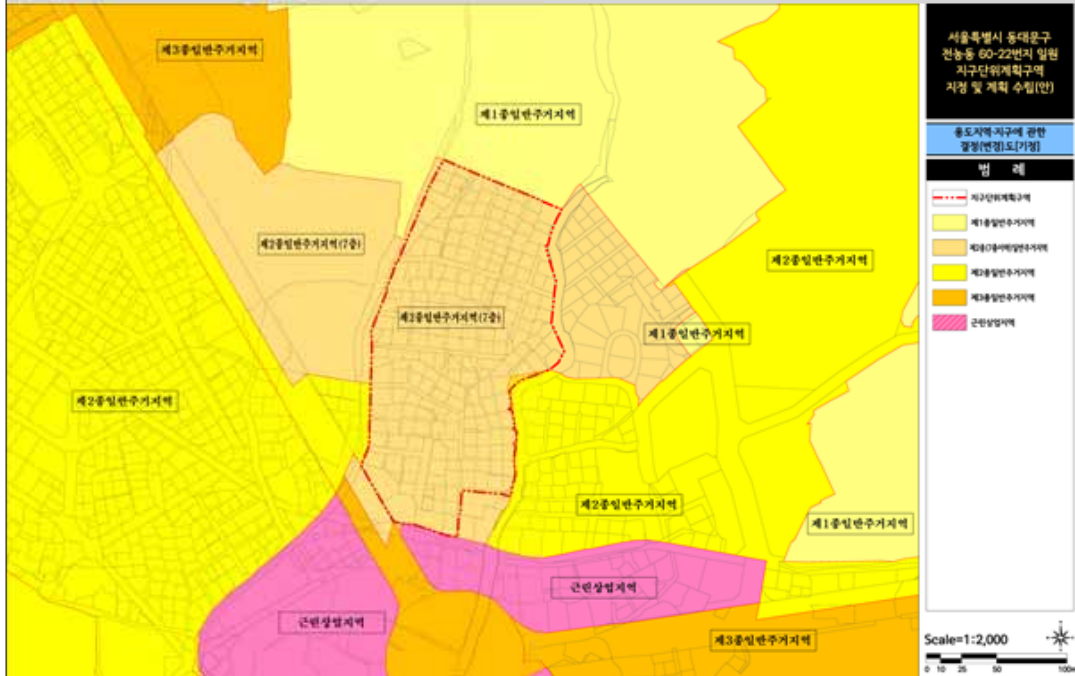
<1> 지구단위계획구역 결정도(안)



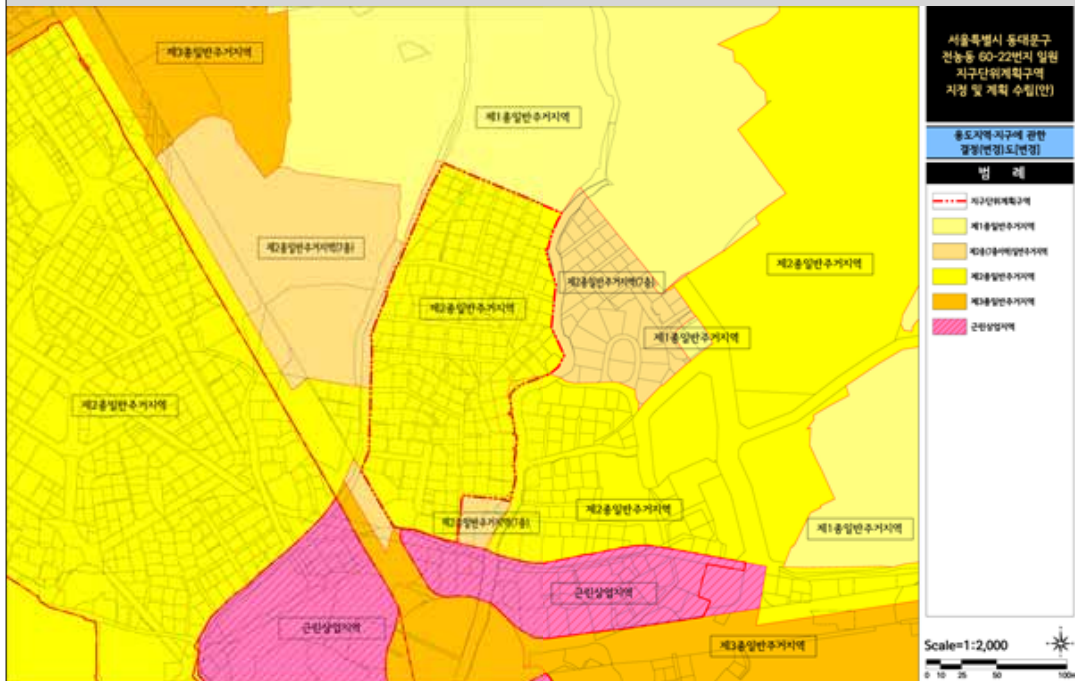
<2> 토지이용계획도(안)



〈3〉 용도지역·지구 결정도 (기정)



〈3〉 용도지역·지구 결정도 (변경안)



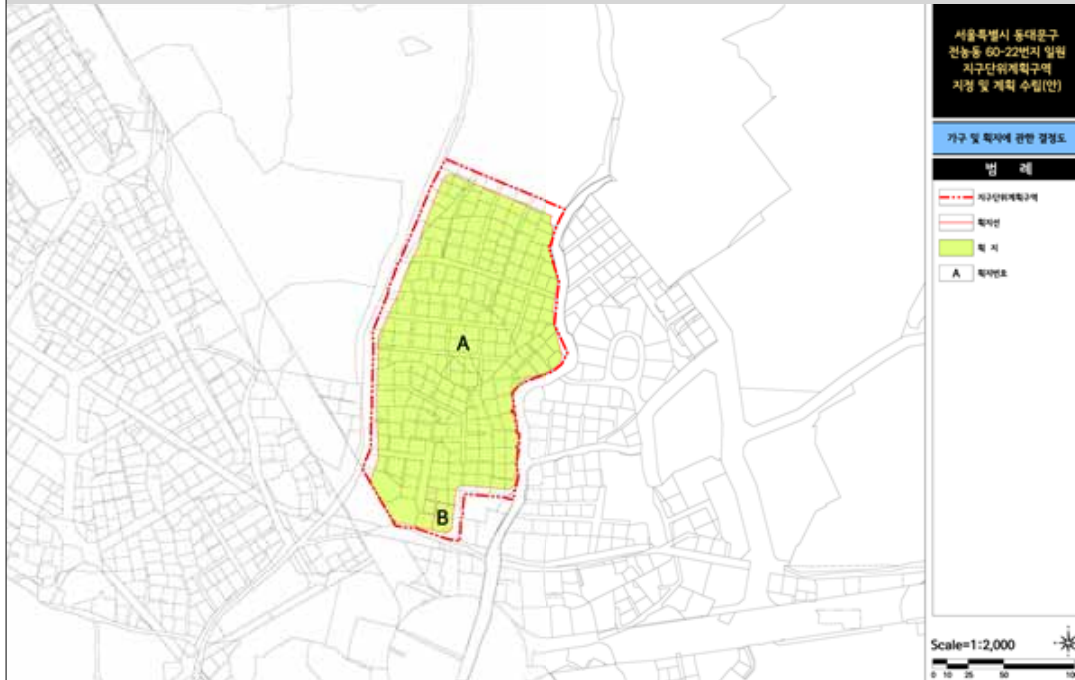
<4> 기반시설의 배치 및 규모에 관한 결정도 (기정)



<4> 기반시설의 배치 및 규모에 관한 결정도 (변경안)



〈5〉 가구 및 획지에 관한 결정도(안)



〈6〉 건축선 등 기타사항에 관한 결정도(안)



<7> 지구단위계획 종합결정도(안)



<8> 건축계획(안)



노원구공고 제2021 - 1548호

도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

1. 우리 구에서 도시계획시설(도로)사업으로 시행한 『노원구 상계동 1000-7~964-5 외 2개소 도로개설』 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 본 사업에 대한 관계서류는 노원구청 토목과(☎:2116-4141)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2021년 11월 25일

노 원 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 사업완료 현황

연번	사업의종류 및 명칭	사 업 시행지	사업규모	사업기간	도시계획사업 실시계획 인가	사 업 시행자
1	상계동 1000-7~964-5 외 2개소 도로개설사업	상계동 1000-7~964-5	도로개설 B:10.0m L:569.0m	2020.6.25. ~ 2021.10.15.	노원구고시 제2020-64호 (2020.6.25)	노원구청장
2		공릉동 653-3~ 648-6	도로개설 B:15.0m L:254.0m	2020.6.25. ~ 2021.10.15.	노원구고시 제2020-64호 (2020.6.25)	노원구청장
3		월계동 469-35	도로개설 B:8.0m L:20.0m	2020.6.25. ~ 2021.10.15.	노원구고시 제2020-64호 (2020.6.25)	노원구청장

나. 공고방법 : 시보 게재

위치도 및 현황사진

① 위치 : 상계동 1000-7~964-5

규모 : 도로개설(폭 10m, 연장 569m)



② 위치 : 공릉동 653-3~648-6

규모 : 도로개설(폭 15m, 연장 254m)



③ 위치 : 월계동 469-35

규모 : 도로개설(폭 8m, 연장 20m)



양천구공고 제2021 - 1786호

도시계획시설사업 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시 양천구고시 제2020-87호(2020.08.06.)로 도시관리계획(도시계획시설)결정(변경) 및 지형도면 고시된 「10분 동네 생활SOC 건립공사」에 대하여 도시계획시설(도로, 녹지, 주차장)사업 실시계획인가를 하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 열람·공고합니다.
3. 관련서류는 서울특별시 양천구청 도시재생과(☎2620-3457)에 비치하여 공고일 다음날부터 14일간 열람하오니 토지 및 건물 소유자 등 이해관계인 등 의견이 있으신 분은 열람 기한 내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

양 천 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 양천구 목동 775-25 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종류 : 도시계획시설(도로, 녹지, 주차장)사업
- 2) 명칭 : 10분 동네 생활SOC 건립 공사

다. 사업의 규모

- 1) 도로 연장축소[L=270m → 252m (감18m)]
- 2) 지상 녹지, 지하주차장(도시계획시설) 및 도서관[비도시계획시설] 복합 건립[지하1층/지상2층, 연면적 739.42㎡]

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 서울특별시 양천구청장
- 2) 주 소 : 서울특별시 양천구 목동동로 105(신정동)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 2022. 12. 31. 까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 : 따로 붙임

사. 열람기간 : 공고일 익일로부터 14일간

아. 열람장소 : 양천구청 도시재생과(☎02-2620-3457)

자. 기타 상세한 사항은 위 열람 장소로 문의하시기 바랍니다.

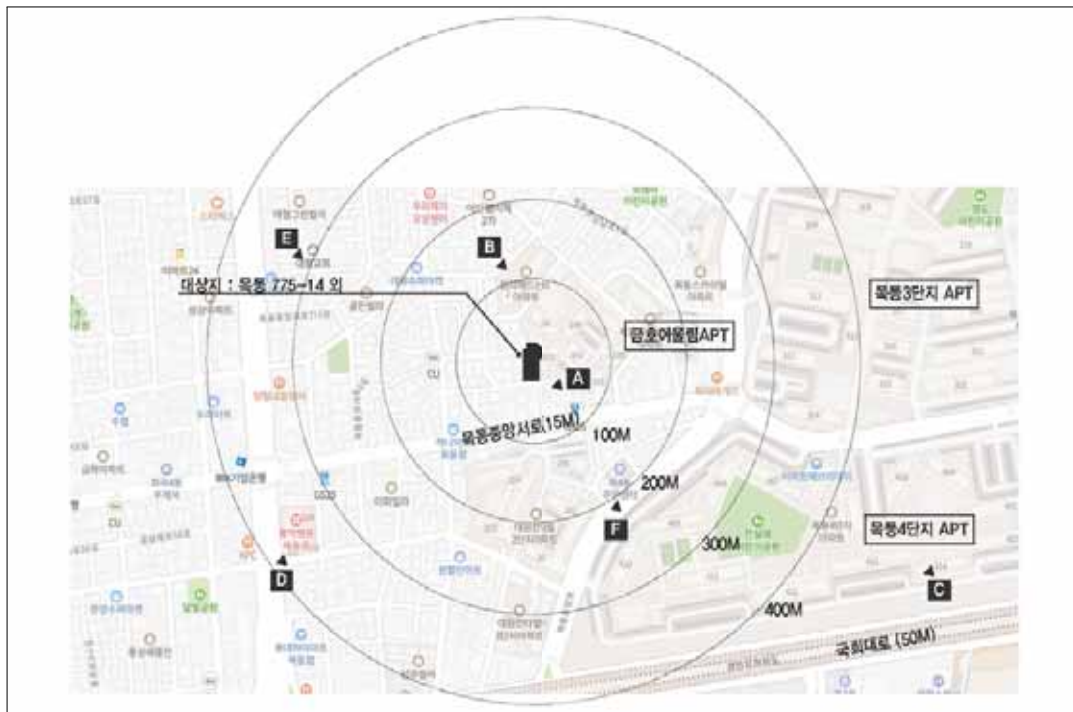
수용 또는 사용할 토지조서

□ 사 업 명 : 10분 동네 생활SOC 건립

□ 사업시행자 : 양천구청장

일련 번호	소재지지번 (목동)	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고
			대장면적	편입면적	성명	주소	성명	주소		
1	858	도	353	106.9	양천구	서울특별시 양천구 목동동로 105				
2	775-14	도	17.7	17.7	양천구	-				
3	775-22	도	133.4	133.4	양천구	-				
4	775-23	도	106.4	106.4	양천구	-				
5	775-37	잡	48.8	48.8	양천구	-				
6	775-25	잡	184.5	184.5	양천구	-				
7	775-24	잡	25.6	25.6	양천구	-				
8	775-39	잡	6.1	6.1	양천구	-				

위 치 도



강서구공고 제2021 - 1963호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람 공고

1. “서울특별시 고시 제1969-3호(1969.01.18.)” 로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인 된 「강서구 방화동 620-6~산17-2간 도시계획시설(도로)사업」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2020-91호(2020.06.25.) 및 -133호(2020.09.17.), -136호(2020.09.24.), 제2021-27호(2021.03.11.), -179호(2021.11.18.)로 실시계획인가 고시 한 내용 중 물건조서(소유주) 변경 하고자, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법 시행령 제99조 규정에 의거 열람공고 합니다.
3. 토지(건물) 소유자 및 이해관계인에게 개별통지 및 수령하지 못한 경우 본 공고로 갈음합니다.
4. 관계도서는 강서구청 도로과에 비치하여 공고일로부터 14일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견이 있을 경우 열람기간 이내에 열람장소로 서면 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 방화동 620-6~산17-2간

나. 사업종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사 업 명: 강서구 방화동 620-6~산17-2간 도시계획시설(도로)사업

라. 사업규모: 도로개설 B=8m, L=213m

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일로부터 5년

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세(변경있음): 별첨

아. 열람기간: 공고일로부터 14일간

자. 열람장소: 강서구청 도로과(☎2600-6935)

사용 또는 수용할 물건조서(변경있음)

■ 공사명 : 방화동 620-6 ~ 산17-2간 도시계획시설(도로)사업

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	구분	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리내용	
1	기정	방화동 619-57	담장	벽돌	1.7m×1.25m	김*우	경기도 김포시 고촌읍 금포로***번길 **	1/1	-	-	-	
									-	-	-	
2	기정	방화동 619-58	담장	벽돌	1.7m×4.2m	김*우	경기도 김포시 고촌읍 금포로***번길 **	1/1	-	-	-	
			대문, 문주	철재, 벽돌	1.75×2.0m				-	-	-	
3	기정	방화동 619-1	헨스, 대문	철재	33m	주원우건설	인천광역시 부평구 삼산동 ***-*, ***호	-	-	-	-	
						윤*근	서울 양천구 목동중앙서로 *가길 **	-	-	-	-	
3	변경	방화동 619-1	헨스, 대문	철재	33m	윤*근	서울 양천구 목동중앙서로 *가길 **	1/1	-	-	-	

사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

■ 공사명 : 방화동 620-6 ~ 산17-2간 도시계획시설(도로)사업

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주소		성명	주소	권리내용	
1	방화동 620-247	도로	172	165	강서구	-	1/1	-	-	-	
2	방화동 620-6	구거	262	262	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	1/1	-	-	-	
3	방화동 620-5	구거	258	258	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	1/1	-	-	-	
4	방화동 620-222	도로	164	164	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
5	방화동 619-76	구거	63	63	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	1/1	-	-	-	
6	방화동 619-55	도로	394	116	서울특별시강서구	-	1/1	-	-	-	
7	방화동 620-294	도로	167	53	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
8	방화동 620-225	답	8	8	이*섭	서울 강서구 방화동 ***-***	1/1	강서세무서	-	압류	
								화천군	-	압류	
9	방화동 619-53	전	117	117	이*순	서울 강서구 방화동 ***-***	1/2	-	-	-	

연번	지번	지목	공부 면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주소		성명	주소	권리내용	
					이*남	뉴질랜드국 크리스처처치시 아본헤드 브록크홀 통 **번지	1/2	-	-	-	
10	방화동 619-3	전	69	69	이*순	서울 강서구 방화동 ***-*	1/2	-	-	-	
					이*남	뉴질랜드국 크리스처처치시 아본헤드 브록크홀 통 **번지	1/2	-	-	-	
11	방화동 619-2	구거	452	452	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	1/1	-	-	-	
12	방화동 620-9	도로	1	1	서울특별시 강서구	-	1/1	-	-	-	
14	방화동 620-306	대	4	4	코리아신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩)	1/1	-	-	-	수탁
15	방화동 620-307	대	1	1	코리아신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동,해성2빌딩)	1/1	-	-	-	수탁
16	방화동 613-32	임야	104	104	국토교통부	-	1/1	-	-	-	
17	방화동 783-4	도로	23	18	국토교통부	-	1/1	-	-	-	
18	방화동 618-5	구거	20	4	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
19	방화동 618-3	구거	99	7	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
20	방화동 산17-2	임야	298	23	기획재정부	-	1/1	-	-	-	
21	방화동 619-55	도로	394	105	서울특별시강서구	-	1/1	-	-	-	

강서구공고 제2021-1965호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람 공고

1. 서울특별시 고시 제3호(1969.01.18.)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인 고시된 「강서구 공항동 46-2~45-62간 도시계획시설(도로)사업」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2020-89호(2020.06.25.) 및 제2021-35호(2021.03.18.)로 실시계획인가 고시 한 내용 중 물건조서(이해관계인) 변경 하고자, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법 시행령 제99조 규정에 의거 열람공고 합니다.
3. 토지(건물) 소유자 및 이해관계인에게 개별통지 및 수령하지 못한 경우 본 공고로 갈음합니다.
4. 관계도서는 강서구청 도로과에 비치하여 공고일로부터 14일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견이 있을 경우 열람기간 이내에 열람장소로 서면 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 공항동 46-2~45-62간

나. 사업 종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사업 명: 강서구 공항동 46-2~45-62간 도시계획시설(도로)사업

라. 사업 규모: 도로개설 B=8m, L=55m

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일로부터 5년

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세(변경있음): 별첨

아. 열람기간: 공고일로부터 14일간

자. 열람장소: 강서구청 도로과 ☎2600-6935)

사용 또는 수용할 물건조서(변경)

■ 공사명 : 공항동 46-2 ~ 45-62간 도시계획시설(도로)사업

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	구분	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리내용	
1	기정	공항동 46-18, 47-32, 45-52	건물	1~4층	6㎡	김*길	서울 강서구 방화동로 ***(공항동)	1/2	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50(공항동지점)	근저당권	
						신*희	서울 강서구 방화동로 ***(공항동)	1/2	-	-	-	
	변경	공항동 46-18, 47-32, 45-52	건물	1~4층	6㎡	김*길	서울 강서구 방화동로 ***(공항동)	1/2	-	-	-	
						신*희	서울 강서구 방화동로 ***(공항동)	1/2	-	-	-	
2	기정	공항동 45-52	건물	1~3층	1㎡	장*일	서울 강서구 공항동 ***-	1/1	-	-	-	
3	기정	공항동 45-52	건물	1층	3㎡	교보자산신탁주식 회사	서울 강남구 테헤란로 424(대치동,삼성생명대치타워)	1/1	-	-	-	수탁
	변경	공항동 45-52	건물	1층	3㎡	교보자산신탁주식 회사	서울 강남구 테헤란로 424(대치동,삼성생명대치타워)	1/1	주식회사 케이티엔씨	서울시 강서구 양천로11길 7 (방화동, 케이티엔씨빌딩)	-	수탁
4	기정	공항동 45-52	건물	1층	5㎡	이*석	서울 강서구 방화대로**가길 *~*** ***호(공항동, ****빌)	1/1	-	-	-	

사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

■ 공사명 : 공항동 46-2~45-62간 도시계획시설(도로)사업

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주소		성명	주소	권리내용	
1	공항동 47-32	대	11	11	이*상	서울 영등포구 공항동 ***	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 방화동 597-30	근저당권	
2	공항동 46-18	대	32	32	이*상	서울 영등포구 공항동 ***	1/1	강서농업협동조합	서울 강서구 방화동 597-30	근저당권	
3	공항동 47-16	도로	13	13	장*일	서울특별시 영등포구 공항동 **	1/1	-	-	-	
4	공항동 45-134	도로	9	9	서울특별시강서구청	-	1/1	-	-	-	
5	공항동 45-52	도로	483	279	국토교통부	-	1/1	-	-	-	
6	공항동 45-137	도로	2	2	서울특별시강서구청	-	1/1	-	-	-	
7	공항동 45-136	도로	6	6	서울특별시강서구청	-	1/1	-	-	-	
8	공항동 45-135	도로	4	4	서울특별시강서구청	-	1/1	-	-	-	

강서구공고 제2021-1962호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람 공고

1. “서울특별시 고시 제1969-3호(1969.01.18.)” 로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인 고시된 「강서구 공향동 45-39~산20-2간 도시계획시설(도로)사업」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2020-90호(2020.06.25.) 및 -147호(2020.10.22.)로 실시계획인가 고시 한 내용 중 물건조서(지번 및 이해관계인 등) 변경 하고자, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법 시행령 제99조 규정에 의거 열람공고 합니다.
3. 토지(건물) 소유자 및 이해관계인에게 개별통지 및 수령하지 못한 경우 본 공고로 갈음합니다.
4. 관계도서는 강서구청 도로과에 비치하여 공고일로부터 14일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견이 있을 경우 열람기간 이내에 열람장소로 서면 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 공향동 45-39~산20-2간

나. 사업종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사 업 명: 강서구 공향동 45-39~산20-2간 도시계획시설(도로)사업

라. 사업규모: 도로개설 B=8m, L=212m

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일로부터 5년

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세(변경있음): 별첨

아. 열람기간: 공고일로부터 14일간

자. 열람장소: 강서구청 도로과(☎2600-6935)

사용 또는 수용할 물건조서(변경있음)

■ 공사명 : 공향동 45-39~산20-2간 도시계획시설(도로)사업

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	구분	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	권리내용	
1	기정	공향동 22-153	건물	1층	2㎡	정*자	서울 서대문구 북가좌2동 ***~* *층	1/1	-	-	-	
2	기정	공향동 22-154	건물	1층	6㎡	이*우	서울 강서구 방화동 *** 방*서*아파트 ***동 ***호	1/1	-	-	-	
3	기정	공향동 22-209, 46-2	건물	1층	7㎡	민*남	서울 강서구 공향동 ***~***	1/1	-	-	-	
	변경	공향동 22-209	건물	1층	7㎡	민*남	서울 강서구 공향동 ***~***	1/1	-	-	-	

사용 또는 수용할 토지조서(변경있음)

■ 공사명 : 공향동 45-39~산20-2간 도시계획시설(도로)사업

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주소		성명	주소	권리내용	
1	기정	공향동 산23-1	임야	1,289	1,054	국토교통부	-	1/1	-	-	-	
2	기정	공향동 22-186	도로	7	7	서울특별시강서구	-	1/1	-	-	-	
3	기정	공향동 산20-2	도로	939	234	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
4	기정	공향동 45-138	대	2	2	양*일	서울 강서구 방화동 *** 방화*단지 아파트 ***-****	1/1	-	-	-	
5	기정	공향동 45-117	대	2	2	이*영	서울 송파구 오금동 ***-*, ***	1/2	-	-	-	
						백*주	서울 송파구 오금동 ***-*, ***	1/2	-	-	-	
6	기정	공향동 45-116	대	5	5	이*영	서울 송파구 오금동 ***-*, ***	1/2	-	-	-	
						백*주	서울 송파구 오금동 ***-*, ***	1/2	-	-	-	
7	기정	공향동 45-115	대	5	5	이*영	강원도 춘천시 스무숲길 *-*(석사동)	1/1	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(압구정갤러리아지점)	근저당권	

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주소		성명	주소	권리내용	
8	기정	공향동 45-114	대	5	5	유*환	서울 강서구 방화동 방화*단지아파트 ***동 ***호	1/1	-	-	-	
9	기정	공향동 22-183	도로	100	100	서울특별시강서구	-	1/1	-	-	-	
10	기정	공향동 22-159	대	15	15	수협은행	서울특별시 송파구 오금로 62(신천동)	1/1	-	-	-	
10	변경	공향동 22-159	대	15	15	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	주식회사 뉴그린시스템	경기도 안산시 단원구 초지동 742-2 키즈타운200401	신탁	
11	기정	공향동 22-158	대	9	9	수협은행	서울특별시 송파구 오금로 62(신천동)	1/1	-	-	-	
11	변경	공향동 22-158	대	9	9	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	주식회사 뉴그린시스템	경기도 안산시 단원구 초지동 742-2 키즈타운200401	신탁	
12	기정	공향동 22-157	대	19	19	수협은행	서울특별시 송파구 오금로 62(신천동)	1/1	-	-	-	
12	변경	공향동 22-157	대	19	19	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	주식회사 뉴그린시스템	경기도 안산시 단원구 초지동 742-2 키즈타운200401	신탁	
13	기정	공향동 22-156	대	7	7	안*숙	미합중국 하와이주 ***** 호놀룰루 라임스트리트 * *****	25/ 100	-	-	-	
						이*원	경기도 김포시 봉화로 ***-**, ***-*** (사우동, 봉장마을)	25/ 100	-	-	-	
						이*진	인천광역시 서구 완정로 ***번길 ** ***-*** (마전동, *****)	50/ 100	-	-	-	
14	기정	공향동 22-155	대	1	1	이*희	서울특별시 강서구 공항대로*나길 **-* (공항동)	1/1	-	-	-	

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주소		성명	주소	권리내용	
15	기정	공향동 22-154	대	7	7	이*우	서울 강서구 방화동 *** 방신서광아파트 ***-***	1/1	-	-	-	
16	기정	공향동 22-160	대	4	4	윤*문	대전광역시 서구 가창로 ***, 114동 1903호(가창동, *****아파트)	1/1	-	-	-	
17	기정	공향동 22-209	도로	340	340	서울특별시강서 구	-	1/1	-	-	-	
18	기정	공향동 22-153	대	6	6	정*자	서울 서대문구 북가좌*동***-* *층	1/1	-	-	-	
19	기정	공향동 22-152	대	3	3	이*희	서울특별시 강서구 공향대로*나길 **-(공향동)	1/1	-	-	-	
20	기정	공향동 22-151	대	4	4	이*희	서울특별시 강서구 공향대로*나길 **-(공향동)	1/1	-	-	-	
21	기정	공향동 22-199	도로	1	1	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
22	기정	공향동 22-203	도로	5	5	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
23	기정	공향동 22-201	도로	4	4	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
24	기정	공향동 22-142	대	4	4	서울특별시	-	1/1	-	-	-	
25	기정	공향동 22-200	도로	3	3	서울특별시	-	1/1	-	-	-	

구로구공고 제2021 - 2157호

도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

구로구고시 제84호(2018.04.19)로 도시계획시설(도로)결정 고시되고 구로구고시 제2018-118호(18.06.14)로 실시계획 인가 고시된 『오리로11길~서해안로간 도로개설공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업이 완료되어 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조, 같은 법률 시행령 제102조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고하고자 합니다.

2021년 11월 25일

구로구청장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

나. 사업시행자의 성명·주소

· 성명 : 서울특별시 구로구청장

· 주소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산로 245

다. 공사완료(준공)현황

사업명칭 (사업위치)	사업규모	실시계획인가	공사기간	공사완료 (준공일)
오리로11길~서해안로간 도로개설공사 (오류동 332-22~294-2)	도로개설 B=6~7m, L=85m	구로구고시 제2018-118호 (2018.06.14.)	2020.05.11.~2021.09.29	2021.09.29 (2021.10.01)

라. 위치도 : 1부(게재생략)

금천구공고 제2021 - 1615호

도시관리계획(가산 지구단위계획 구역 및 계획) 결정(변경)(안) 열람공고

서울특별시고시 제1998-79호(1998.03.13.), 제2008-182호(2008.05.29.) 및 제2015-173호(2015.06.18.) 로 결정 고시된 「가산 지구단위계획 구역 및 계획」에 대한 구역 및 계획 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 하고자 합니다.

2021년 11월 25일
금 천 구 청 장

1. 구 역 명 : 가산 지구단위계획구역
2. 위 치 : 서울특별시 금천구 가산동 140-1번지 일대
3. 도시관리계획(가산 지구단위계획 구역 및 계획) 결정(변경)(안) 조서
 - 1) 지구단위계획구역 결정에 관한 사항(변경)

구분	구역명	위 치	면적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
변경	가산 지구단위계획구역	금천구 가산동 140-1번지 일대	74,678.2	증) 48,008.6	122,686.2	구역편입

- 2) 용도지역·지구 결정에 관한 사항(변경없음) : 생략 (열람장소 비치도서와 같음)
- 3) 도시계획시설 결정에 관한 사항(변경) : 생략 (열람장소 비치도서와 같음)
- 4) 획지 및 건축물 등에 결정에 관한 사항(변경) : 생략 (열람장소 비치도서와 같음)
- 5) 기타사항에 관한 결정조서 : 생략 (열람장소 비치도서와 같음)

4. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

5. 열람 및 의견제출 장소 : 금천구청 도시계획과(11층) (☎02-2627-2063)

6. 의견제출 방법

- 의견이 있으신 경우 열람기간 내에 열람장소에서 서면으로 제출하시기 바라며 기타 자세한 사항은 금천구청 도시계획과(☎02-2627-2063)로 문의하시기 바랍니다.

강남구공고 제2021-2448호

도시계획시설(도로) 결정(변경)(안) 열람공고

1. 서울특별시 강남구 고시 제2021-81호(2021.5.27.)로 결정고시된 세곡동 돌산근린공원 진입로 개설을 위한 도시계획시설(도로) 결정에 대해 경미한 변경사항이 있어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 및 서울시 도시계획 조례 제7조 규정에 의거 주민의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
2. 본 도시계획시설(도로) 결정(안)에 대하여 의견이 있으신 주민 및 이해관계인은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

강 남 구 청 장

1. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간
2. 열람장소 : 강남구청 도로관리과(강남구청 제2별관 1층 ☎ 3423-6555)
3. 도시계획시설(도로) 결정(안)
 ■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	광로	1	33	50~53.5	주간선도로	7,580	서초구 양재동 (광로1-28호선)	송파구 장지동 (광로1-29호선)	일반 도로	건고 제78호 (1972.3.6.)	
변경	광로	1	33	50~53.5	주간선도로	7,580	서초구 양재동 (광로1-28호선)	송파구 장지동 (광로1-29호선)	일반 도로	-	도로 사면추가
기정	소로	1	돌산	10	국지 도로	86	세곡동 83-4 (현릉로)	세곡동 산1-7	일반 도로		
변경	소로	1	돌산	10	국지 도로	86	세곡동 83-4 (현릉로)	세곡동 산1-7	일반 도로	-	도로 사면추가

■ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	결정사유
광로1-33	광로1-33	•기정 - 연장(L)=7,580m, 폭원(B)=50~53.5m •변경 - 연장(L)=7,580m, 폭원(B)=50~53.5m	•돌산체육공원 가감속차선 설치에 따른 도로 사면 추가
소로1-돌산	소로1-돌산	•기정 - 연장(L)=86m, 폭원(B)=10m •변경 - 연장(L)=86m, 폭원(B)=10m	•돌산체육공원 진입도로 신설에 따른 도로 사면 추가

4. 관련도서 : 게재 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음). 끝.

송파구공고 제2021-2141호

**도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람
및 사업인정에 관한 의견청취 공고**

1. 서울특별시 고시 제2009-278호(2009.7.16.), 서울특별시 고시 제2014-378호(2014.11.06.) 호로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 고시하고, 서울특별시 송파구 고시 제2020-125호(2020.11.5.), 송파구 고시 제2021-96호(2021.5.20.)로 실시계획(변경)인가 고시한 「감일~초이간(남측)도로 교차로 개선공사」에 대하여
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조, 동법 시행령 제96조, 제97조에 따라 도시계획시설(도로) 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)을 작성하고, 동법 제90조, 동법 시행령 제99조 규정에 따라 관계도서를 아래와 같이 열람공고하며,
3. 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견 청취 공고를 합니다.
4. 토지소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달 불능 등 미수령자에 대해서는 이 공고로 갈음합니다.
5. 관계서류는 송파구청 도로과에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인, 일반인에게 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 11월 25일

송 파 구 청 장

가. 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가에 대한 사항

- 1) 사업시행지의 위치 : 서울특별시 송파구 마천동 60-5번지 일원 [변경없음]
(송파구 마천동 60-5번지 외 4필지)

2) 사업의 종류 및 명칭 [변경없음]

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
○ 명칭 : 감일~초이간(남측)도로 교차로 개선공사

3) 사업의 규모 [변경없음]

노선명	구분	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	비고
대 로 1-77호선	당초	38~44	66	3,988	송파구 마천동60-5	송파구 마천동63-8	일반 도로	-	-
대 로 2-33호선	당초	30~41	159	5,007	송파구 마천동60	송파구 마천동60-5	일반 도로	-	-

- 4) 사업시행자의 성명 및 주소 [변경없음]
 - 성명 : 한국토지주택공사
 - 주소 : 경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)
- 5) 사업시행 기간 [변경]
 - 당초 : 실시계획 인가일로부터 ~ 2021년12월31일
 - 변경 : 실시계획 인가일로부터 ~ 2022년12월31일
- 6) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로 붙임
- 7) 위치도, 사업계획서, 실시설계도서 : 생략(열람 장소에 비치)
- 8) 열람기간 : 공고일로부터 14일간
- 9) 열람장소 : 송파구청 도로과(☎02-2147-3308)

< 수용 또는 사용할 토지조서 >

토 지 조 서(대로1-77호선)

일련 번호	구분	소재지번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
				공부상	편입	성명	주 소	성명	주 소	권리의종 류	
1	당초	마천동 63-8	도	1,065	1,065	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
2	당초	마천동 60-5	도	16,955	2,923	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
소 계				18,020	3,988						

토 지 조 서(대로2-33호선)

일련 번호	구분	소재지번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
				공부상	편입	성명	주 소	성명	주 소	권리의종 류	
1	당초	마천동 산13-10	임	826	121	서**	서울특별시 송파구 성내천로**길***-** (마천동)				
	변경	마천동 산13-12	임	121	121	서**	서울특별시 송파구 성내천로**길***-** (마천동)				필지 분할
2	당초	마천동 산13-4	임	7,045	96	대한예 수교장 로회** *** 교회	서울특별시 송파구 마천동 **4-**6				
	변경	마천동 산13-11	임	96	96	대한예 수교장 로회** *** 교회	서울특별시 송파구 마천동 **4-**6				필지 분할
3	당초	60-5	도	16,955	4,444	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
4	당초	60	도	2,660	346	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
소 계				27,486	5,007						
소 계				19,832	5,007						

강동구공고 제2021 - 2333호

도시계획시설(명일근린공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원)로 결정되고 서울특별시 고시 제2018-97호(2018.4.5.)로 도시계획시설(공원) 조성계획변경 결정되어 서울특별시 강동구 고시 제2019-27호(2019.3.7.)로 실시계획인가되고, 서울특별시 강동구 고시 제2019-131호(2019.10.17.)로 실시계획 변경인가된 명일근린공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가하고자, 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 본 공고 내용에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자 및 이해관계인에게 개별통지 할 것이나, 미 수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

2021년 11월 25일

강 동 구 청 장

가. 사업시행지(변경없음): 서울특별시 강동구 상일동 산66번지 외 19필지

나. 사업시행자(변경없음): 강동구청장(서울특별시 강동구 성내로 25)

다. 시설관리청: 서울특별시청

라. 사업의 종류 및 명칭(변경없음): 도시계획시설(명일근린공원공원)사업

마. 사업의내용(변경없음): 공원조성

바. 규 모(변경없음): 64,999㎡

사. 사업기간

○ 당초: 실시계획인가일로부터 2021. 12. 31일까지

○ 변경: 실시계획변경인가일로부터 2024. 12. 31일까지

※ 변경사유: 사업완료를 위한 공원조성 기한 연장

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 따로 붙임

자. 열람기간: 공고일로부터 14일간

차. 열람장소: 강동구청 푸른도시과

카. 기타 상세한 사항은 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6443)로 문의하시기 바랍니다.

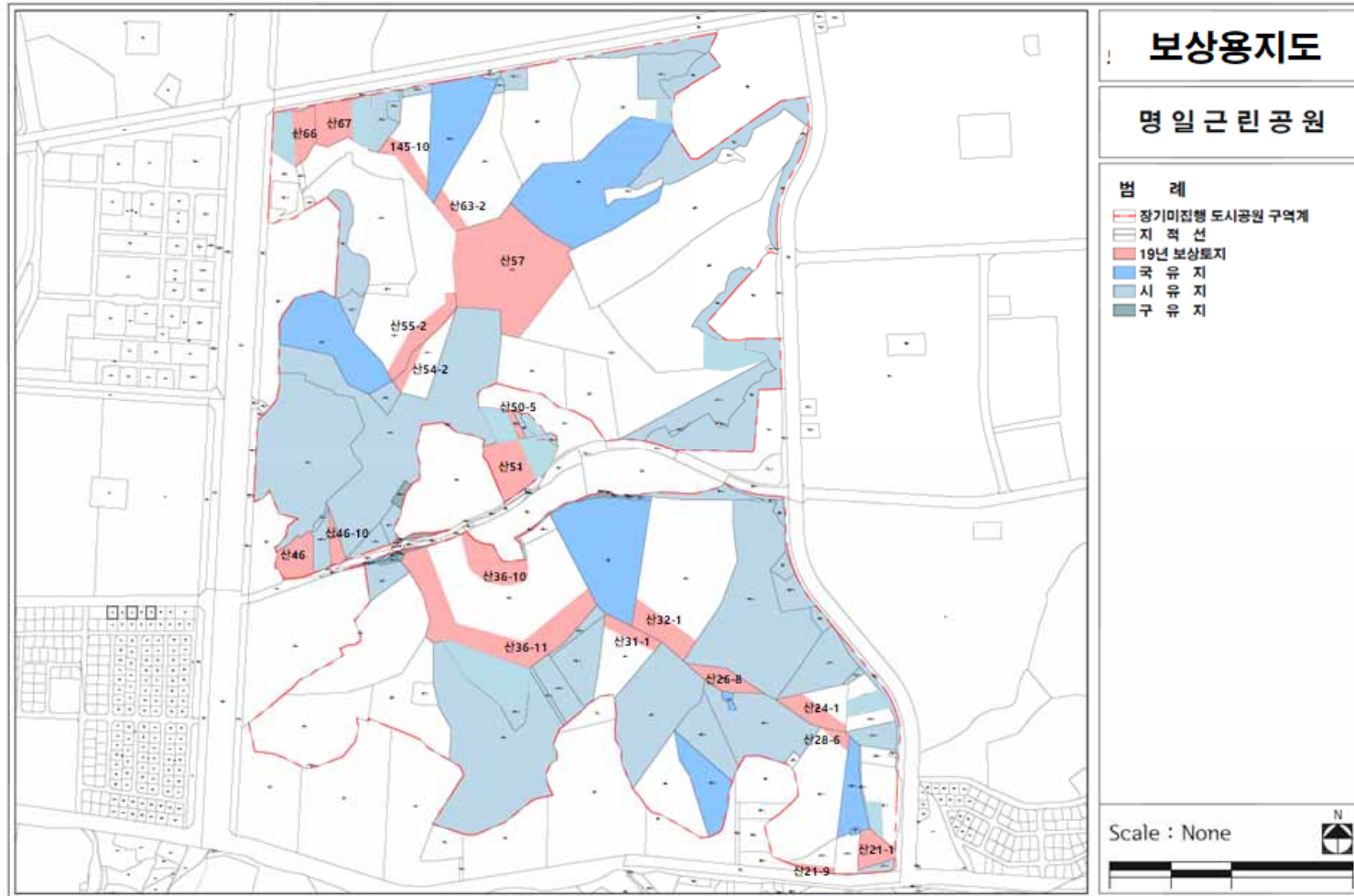
사용할 토지조서

소재지: 서울특별시 강동구 상일동

연번	소재지		지목	지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
계	21필지	20필지		164,216	80,024	67,881	64,999							
1	산66	산66	임야	2,095	2,095	2,095	2,095	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
2	산67	산67	임야	3,082	3,082	3,082	3,082	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
3	산56-2	산56-2	임야	13,398	13,398	2,709	0	김*민	서울특별시 강동구 **로**길 **, *동 ****호(**동, **아파트)	1/2				민간 공원
								김*석	서울특별시 강동구 **로**길 **, ***동 ***호(**동, ****아파트)	1/2				
4	145-2	145-10	전	5,552	1,670	1,670	1,670	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
5	산63	산63-2	임야	12,246	1,128	1,128	1,128	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
6	산57	산57	임야	19,084	19,084	19,084	19,084	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
7	산55	산55-2	임야	10,802	2,833	2,833	2,833	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
8	산54	산54-2	임야	3,785	829	829	829	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
9	산50-5	산50-5	임야	350	350	350	350	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
10	산51	산51	임야	4,006	4,006	4,006	4,006	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
11	산46	산46	임야	2,568	2,568	2,568	2,568	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
12	산46-10	산46-10	임야	542	542	542	542	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
13	산36	산36-10	임야	32,896	3,319	15,354	3,319	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
		산36-11			12,035		12,035							
14	산31	산31-1	임야	6,149	1,408	1,408	1,408	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
15	산32	산32-1	임야	24,196	3,049	3,049	3,049	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					

연번	소재지		지목	지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
16	산26-8	산26-8	임야	1,981	1,981	1,981	1,981	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
17	산24	산24-1	임야	3,967	2,062	2,062	2,062	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
18	산28-1	산28-6	임야	11,874	508	508	508	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
19	산21-3	산21-9	임야	2,001	435	435	435	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
20	산21-2	산21-2	임야	1,627	1,627	236	0	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
21	산21-1	산21-1	임야	2,015	2,015	1,952	2,015	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					

보 상 용 지 도(사용할 토지)



강동구공고 제2021 - 2341호

도시계획시설(일자산근린공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제465호(1971.08.06.)로 도시계획시설(공원)로 결정되고, 서울특별시고시 제 2018-244호(2018.08.02.)로 공원조성계획 변경결정 및 지형도면 고시되고, 강동고시 제 2019-98(2019.07.17.)호로 실시계획인가 고시된 일자산도시자연공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가 하고자, 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 본 공고 내용에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람 장소에 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자 및 이해관계인에게 개별통지 할 것이나, 미 수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

2021년 11월 25일

강 동 구 청 장

가. 사업시행지(변경없음):서울특별시 강동구 둔촌동 산97-2 외 2필지

나. 사업시행자(변경없음): 강동구청장(서울특별시 강동구 성내로 25)

다. 시설관리청: 서울특별시청

라. 사업의 종류 및 명칭

○ 당초: 도시계획시설(공원)사업, 일자산도시자연공원 조성

○ 변경: 도시계획시설(일자산근린공원)사업

마. 사업의내용(변경없음): 공원조성

바. 규 모(변경없음): 4,667㎡

사. 사업기간

○ 당초: 실시계획인가일로부터 2021. 12. 31일까지

○ 변경: 실시계획변경인가일로부터 2024. 12. 31일까지

※ 변경사유: 사업완료를 위한 공원조성 기한 연장

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 따로 붙임

자. 열람기간: 공고일로부터 14일간

차. 열람장소: 강동구청 푸른도시과

카. 기타 상세한 사항은 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6447)로 문의하시기 바랍니다.

사용할 토지조서

소재지 : 서울특별시 강동구 둔촌동

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인			비고
					성명	주 소	지분	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
계	3필지		4,667	4,667							
1	산97-2	임야	780	780	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
2	산120-1	임야	2,436	2,436	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
3	산133	임야	1,451	1,451	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					

사업소고시

한강사업본부고시 제2021 - 298호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성 명	주 소	허가구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 경찰청 생활안전과 한강경찰대	서울시 마포구 마포나루길 437	독섬한강공원(11 9 수난구조대 상류 방향)	25㎡	독섬치안센터 선착장 도로 공사 및 자재 설치 등	2021.11.15. ~ 2021.12.31.	2021.11.12.

한강사업본부고시 제2021 - 299호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성 명	주 소	허가구역	점용 면적	점용목적	점용기간	
㈜동희이앤씨	동대문구 청계천로 497	강남구 삼성동 186-7	120㎡	탄천물재생센터 유입 간선오수관로 설치사업 실시 설계 지반 조사	2021.12. 1~ 2021.12.15.	2021.11.15

한강사업본부고시 제2021 - 300호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가일
성 명	주 소	허가구역	점용 면적 (㎡)	점용목적	점용기간	
(사)케이스컬 쳐조직원위원회	서울특별시 용산구 한강대로 72길 3, 지하 3층	독섬한강공원 여의도 한강공원 반포한강공원	각 12㎡ (총 36㎡)	한강 흥 프로젝트 야외조각전시품 관리를 위한 사무실용 컨테이너 설치	2021.11.13 ~ 2021.12.13	2021.11.17.

기 타

서울지방국토관리청고시 제2021 - 477호

하천점용(신규)허가 고시

「하천법」 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(신규)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 11월 25일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 서울특별시
 - 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 성동구 금호동 4가 1523-3
 - 면 적 : 1㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 두뚝개나루터 표석 및 안내간판 설치
 - 내 역 : 표석 및 안내간판 1식(W2.4*L4.0*H2.4m, 무게 2톤)
5. 점용기간 : 2021.11.24. ~ 2026.12.31.
6. 공사기간 : 2021.11.24. ~ 2021.12.24.



계 급									