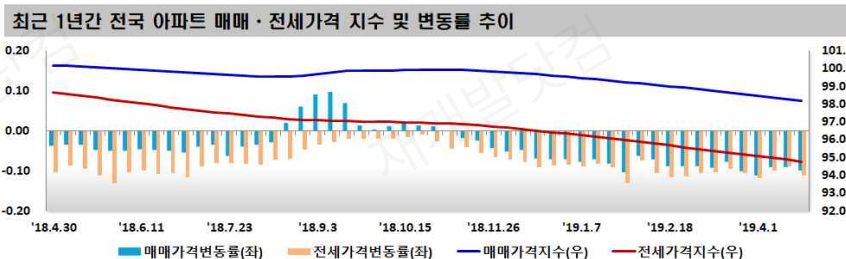
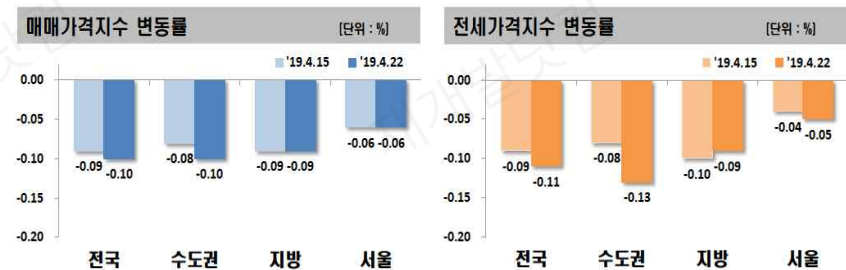


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약을 전자결약!! 국토교통부 한국감정원
		배포일시	2019. 4. 25(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담당자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내용문의	·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 연구원 김 진 호	☎(053)663-8502 ☎(053)663-8510
보 도 일 시		2019년 4월 26일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신방송인터넷은 4월 25일(목) 14:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 4월 4주 주간아파트 가격동향 매매가격, 전세가격 모두 하락폭 확대

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 4월 4주(4.22일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.10% 하락, 전세가격은 0.11% 하락했다.



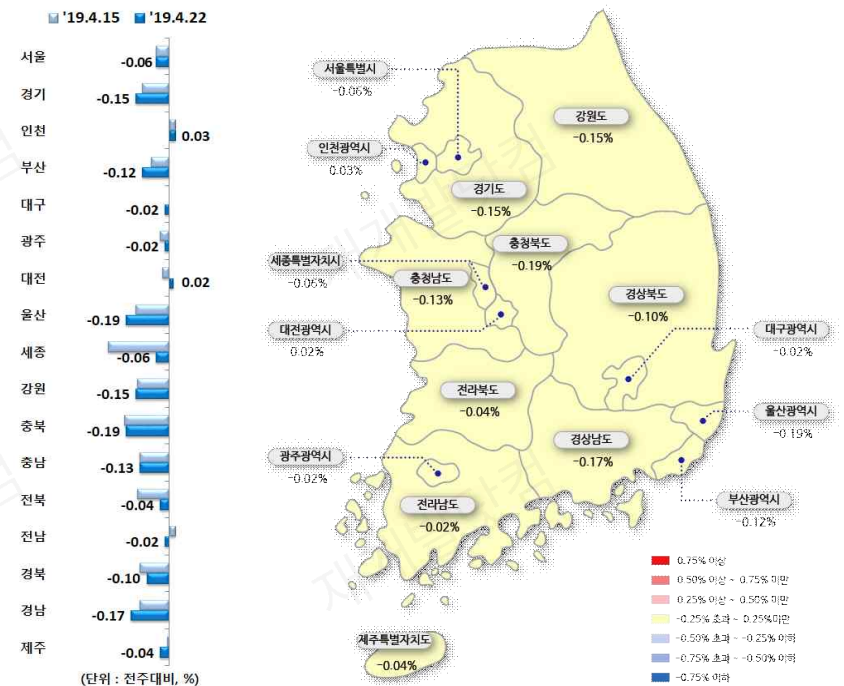
① 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국: -0.10%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.08%→-0.10%)은 하락폭 확대, 서울(-0.06%→-0.06%) 및 지방(-0.09%→-0.09%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.06%→-0.07%), 8개도(-0.12%→-0.12%), 세종(-0.27%→-0.06%))됐다.

- 시도별로는 인천(0.03%), 대전(0.02%)은 상승, 충북(-0.19%), 울산(-0.19%), 경남(-0.17%), 강원(-0.15%), 경기(-0.15%), 충남(-0.13%), 부산(-0.12%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(19→15개) 및 보합 지역(18→15개)은 감소, 하락 지역(139→146개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ **[수도권 : -0.10%]** 서울 0.06% 하락, 인천 0.03% 상승, 경기 0.15% 하락

○ **[서울 : -0.06% → -0.06%]** ‘무주택실수요자를 위한 주택시장 안정’이라는 정부 정책 기조(대출규제, 보유세 강화 및 공급 확대 등) 유지로, 시장에 투기적 가수요 감소하며 24주 연속 하락

- **(강북 14개구 : -0.04%)** 성동구(-0.16%)는 행당동 대단지 위주로, 용산구(-0.05%)는 매수세 급감한 이촌동 위주로, 노원구(-0.05%)는 상계·월계동 재건축 단지 위주로 하락

- **(강남 11개구 : -0.08%)** ① 강남4구 : 강동구(-0.28%)는 신규 입주물량 부담 등으로 하락폭 확대, 강남(-0.01%)·송파구(-0.03%)는 저가매수 유입됐던 일부단지는 추격매수 없이 관망세나, 여전히 대다수 단지는 급급매 위주로만 거래되며 하락. ② 강남4구 이외 : 양천구(-0.18%)는 신시가지 등 구 전반적으로, 구로구(-0.09%)는 매수문의 급감한 구로·개봉·고척동 위주로 하락

○ **[인천 : +0.03% → +0.03%]** 상승폭 유지

- 계양구(+0.20%)는 3기 신도시 예정지 인근 위주로, 부평구(+0.11%)는 교통호재(서울도시철도 7호선 연장) 지역 위주로 상승했으나, 연수구(-0.13%)는 과잉공급 영향으로 하락

○ **[경기 : -0.12% → -0.15%]** 하락폭 확대

시장 전반적으로 투기적 가수요 감소하며 모든 지역에서 하락 내지 보합

- **(광명 : -0.77%)** 매수심리 위축된 가운데, 공급과잉 우려로 노후 단지 매수세 감소하며 하락

- **(의왕 : -0.49%)** 매수심리 위축 및 대규모 신규 입주물량 영향(‘19.1~2월 약 3,500세대)으로 전세가격과 동반 하락세

□ **[지방 : -0.09%]** 5대광역시 0.07% 하락, 8개도 0.12% 하락, 세종 0.06% 하락

○ **[5대광역시 : -0.06% → -0.07%]** 하락폭 확대

- **(대구 : -0.02%)** 중구(+0.14%)는 상승하락 혼조되는 가운데 정비사업 호재가 있는 지역에서 국지적으로 상승했으나, 수성구(-0.05%)는 대출규제 영향 등으로 하락

- **(울산 : -0.19%)** 지역 기반산업 침체 장기화에 따른 수요 감소 및 입주물량 누적 등으로 울주군(-0.23%)·중구(-0.20%)·북구(-0.18%) 등 모든 지역에서 하락세 지속

○ **[세종 : -0.27% → -0.06%]** 하락폭 축소

- 전체적으로 관망세가 지속되고 거래 드문 가운데, 새롬·도담동 등에서 매수심리 위축으로 가격 조정되며 하락세 지속

○ **[8개도 : -0.12% → -0.12%]** 하락폭 유지

(전주대비 %)				
구 분		4.15(전기)	4.22(당기)	비 고
1	전 남	0.03	-0.02	상승에서 하락 전환
2	전 북	-0.14	-0.04	하락폭 축소
3	제 주	-0.01	-0.04	하락폭 확대
4	경 북	-0.13	-0.10	하락폭 축소
5	충 남	-0.13	-0.13	하락폭 유지
6	강 원	-0.14	-0.15	하락폭 확대
7	경 남	-0.13	-0.17	하락폭 확대
8	충 북	-0.20	-0.19	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		4.15	4.22	충북(8개도 중 8위)		4.15	4.22
1	전남 광양시	0.16	0.05	1	충북 음성군	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.07	0.01	2	충북 제천시	-0.05	-0.06
3	전남 나주시	-0.05	0.00	3	충북 청주시 상당구	-0.16	-0.16
4	전남 목포시	-0.02	-0.03	4	충북 청주시 서원구	-0.21	-0.19
5	전남 무안군	-0.09	-0.03	5	충북 청주시 청원구	-0.08	-0.20
6	전남 여수시	0.00	-0.07	6	충북 충주시	-0.09	-0.23
				7	충북 청주시 흥덕구	-0.54	-0.30

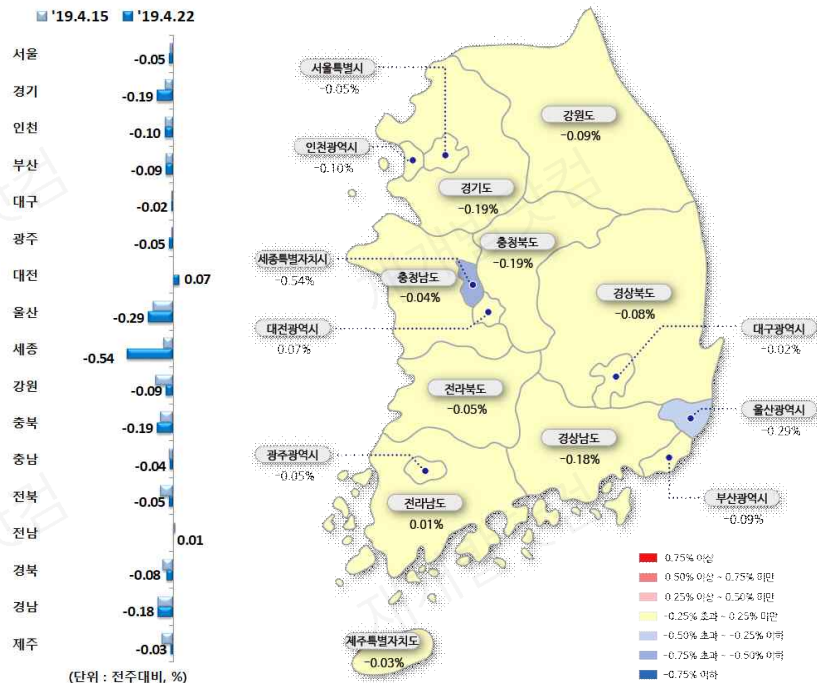
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.11%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(-0.08%→-0.13%) 및 서울(-0.04%→-0.05%)은 하락폭 확대, 지방(-0.10%→-0.09%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.07%→-0.06%), 8개도(-0.13%→-0.10%), 세종(-0.11%→-0.54%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.07%), 전남(0.01%)은 상승, 세종(-0.54%), 울산(-0.29%), 충북(-0.19%), 경기(-0.19%), 경남(-0.18%), 인천(-0.10%), 강원(-0.09%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(25→21개)은 감소, 보합 지역(32→35개) 및 하락 지역(119→120개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.13%] 서울 0.05% 하락, 인천 0.10% 하락, 경기 0.19% 하락

○ [서울 : -0.04% → -0.05%] 입주물량, 정비사업 이주수요, 교통·학군 등 입지여건 및 단지 노후화 여부 등에 따라 지역·단지별로 차별화된 움직임을 보이는 가운데, 시장 전반적으로는 공급증가 영향으로 26주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.03%) 용산구(-0.11%)는 노후단지 수요 감소 및 효창동 신규 입주(롯데캐슬센터포레, 478세대) 영향으로 하락, 서대문(-0.07%)·은평구(-0.03%)는 신규입주 마무리 이후 대체로 보합세이나 노후단지에서 하향 조정되며 하락 전환

- (강남 11개구 : -0.06%) 송파구(+0.07%)는 재건축 이주수요 등으로 상승세 지속되나, 강동구(-0.24%)는 구 내 및 인근 하남시 입주 물량 영향으로 강일·명일동 등 대다수 지역에서 하락세 지속, 구로구(-0.11%)는 구로·신도림동에서 매물 적체되며, 동작구(-0.10%)는 노후단지 수요 감소한 노량진·신대방동 위주로 하락

○ [인천 : -0.10% → -0.10%] 하락폭 유지

- 인천은 '17년부터 누적된 입주물량 영향으로 '17년 12월경부터 하락세가 지속되는 가운데, 금주는 신규 입주('19.1월~4월 약 5,000세대) 이어지는 연수(-0.33%)·중구(-0.19%) 위주로 하락

○ [경기 : -0.10% → -0.19%] 하락폭 확대

- (하남 : +0.18%) 미사신도시 입주 마무리 및 북위례 청약 대기 수요의 전세계약 연장 등으로 상승

- (안산 상록 : +0.17% / 안산 단원 : +0.13%) 기존 신규 입주 마무리 및 정비사업 이주수요로 상승

- (과천 : -0.63%) 노후단지 수요 감소, 인근 지역(안양·의왕시) 입주물량 증가 등으로 하락폭 확대

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.06% 하락, 8개도 0.10% 하락, 세종 0.54% 하락

○ [5대광역시 : -0.07% → -0.06%] 하락폭 축소

- (광주 : -0.05%) 동구(-0.08%)는 신축단지 입주(19.5월 약 2,400세대) 앞두고 하락 전환되고, 광산(-0.04%)·남구(-0.05%)도 신규 입주 영향으로 매물 증가하며 하락폭 확대

- (울산 : -0.29%) 제조업 경기침체 장기화, 근로자 수요 감소, 입주물량 누적에 따른 공급압박 등으로 중(-0.38%)·북(-0.27%)·동구(-0.26%) 등 모든 지역에서 하락세 지속

○ [세종 : -0.11% → -0.54%] 하락폭 확대

- 신축단지 입주 지속에 따른 매물 누적, 수요 감소 등으로 일부 급매물만 거래되며 전 지역에서 하락세

○ [8개도 : -0.13% → -0.10%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분	4.15(전기)	4.22(당기)	비 고
1 전 남	0.03	0.01	상승폭 축소
2 제 주	-0.13	-0.03	하락폭 축소
3 충 남	-0.05	-0.04	하락폭 축소
4 전 북	-0.15	-0.05	하락폭 축소
5 경 북	-0.12	-0.08	하락폭 축소
6 강 원	-0.21	-0.09	하락폭 축소
7 경 남	-0.18	-0.18	하락폭 유지
8 충 북	-0.15	-0.19	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		4.15	4.22	충북(8개도 중 8위)		4.15	4.22
1	전남 광양시	0.09	0.13	1	충북 제천시	0.00	0.00
2	전남 목포시	0.01	0.00	2	충북 음성군	0.00	0.00
3	전남 여수시	0.00	0.00	3	충북 청주시 서원구	-0.21	-0.09
4	전남 순천시	0.10	0.00	4	충북 청주시 흥덕구	-0.41	-0.10
5	전남 무안군	-0.07	-0.04	5	충북 충주시	0.00	-0.23
6	전남 나주시	-0.06	-0.13	6	충북 청주시 상당구	-0.20	-0.23
				7	충북 청주시 청원구	0.00	-0.56

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호
(☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22
전 국	0.25	-1.36	-0.08	-0.10	-0.11	-0.09	-0.09	-0.10
수도권	1.47	-1.23	-0.08	-0.09	-0.10	-0.07	-0.08	-0.10
지 방	-0.92	-1.48	-0.08	-0.11	-0.12	-0.10	-0.09	-0.09
서 울	3.30	-1.44	-0.10	-0.09	-0.08	-0.07	-0.06	-0.06
경 기	0.65	-1.33	-0.08	-0.12	-0.13	-0.09	-0.12	-0.15
인 천	0.10	-0.29	-0.03	0.01	-0.02	0.00	0.03	0.03
부 산	-1.02	-1.56	-0.08	-0.16	-0.12	-0.10	-0.08	-0.12
대 구	0.78	-0.32	-0.01	-0.05	-0.06	-0.05	0.00	-0.02
광 주	0.80	0.07	-0.01	0.01	-0.02	-0.02	-0.04	-0.02
대 전	0.35	0.20	-0.02	-0.02	-0.01	-0.05	-0.03	0.02
울 산	-2.21	-2.78	-0.20	-0.23	-0.20	-0.18	-0.15	-0.19
세 종	0.50	-1.48	-0.08	-0.11	-0.22	-0.05	-0.27	-0.06
강 원	-0.44	-2.06	-0.07	-0.13	-0.08	-0.10	-0.14	-0.15
충 북	-2.13	-3.01	-0.15	-0.19	-0.22	-0.26	-0.20	-0.19
충 남	-2.05	-2.10	-0.12	-0.14	-0.19	-0.14	-0.13	-0.13
전 북	-0.55	-1.59	-0.09	-0.18	-0.12	-0.13	-0.14	-0.04
전 남	0.88	0.41	0.00	0.03	0.05	0.01	0.03	-0.02
경 북	-1.95	-2.31	-0.11	-0.14	-0.24	-0.15	-0.13	-0.10
경 남	-2.61	-2.40	-0.07	-0.07	-0.11	-0.11	-0.13	-0.17
제 주	-0.70	-0.71	-0.07	-0.13	-0.07	-0.03	-0.01	-0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'19년					
	'18년	'19년	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22
전 국	-1.02	-1.62	-0.10	-0.11	-0.12	-0.10	-0.09	-0.11
수도권	-1.09	-1.93	-0.12	-0.12	-0.15	-0.10	-0.08	-0.13
지 방	-0.94	-1.32	-0.07	-0.09	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09
서 울	-0.29	-2.03	-0.11	-0.06	-0.08	-0.06	-0.04	-0.05
경 기	-1.72	-1.98	-0.13	-0.18	-0.20	-0.13	-0.10	-0.19
인 천	-0.59	-1.43	-0.12	-0.05	-0.08	-0.07	-0.10	-0.10
부 산	-0.92	-1.17	-0.03	-0.10	-0.10	-0.10	-0.09	-0.09
대 구	0.02	0.19	0.07	0.07	0.05	0.01	-0.02	-0.02
광 주	0.37	-0.04	-0.02	-0.01	0.01	-0.01	-0.02	-0.05
대 전	0.29	0.29	0.00	-0.02	-0.04	-0.02	0.00	0.07
울 산	-2.88	-3.61	-0.28	-0.22	-0.17	-0.24	-0.24	-0.29
세 종	-0.72	-1.85	-0.78	-0.25	-0.64	-0.17	-0.11	-0.54
강 원	-0.92	-2.08	-0.06	-0.17	-0.14	-0.15	-0.21	-0.09
충 북	-0.35	-3.13	-0.09	-0.21	-0.21	-0.26	-0.15	-0.19
충 남	-1.66	-1.26	-0.09	-0.05	-0.05	-0.09	-0.05	-0.04
전 북	-0.19	-1.18	-0.03	-0.10	-0.08	-0.11	-0.15	-0.05
전 남	0.76	0.29	0.00	0.04	0.05	0.02	0.03	0.01
경 북	-1.92	-1.73	-0.14	-0.09	-0.16	-0.07	-0.12	-0.08
경 남	-2.51	-2.58	-0.09	-0.19	-0.12	-0.18	-0.18	-0.18
제 주	-0.98	-1.41	-0.09	-0.14	-0.13	-0.07	-0.13	-0.03

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계'		'19년					
		'18년	'19년	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22
서울	도심권	4.52	-1.15	-0.09	-0.08	-0.05	-0.06	-0.07	-0.04
	종로	2.98	-0.27	0.04	0.00	0.00	0.00	-0.02	-0.02
	중	3.26	-0.88	-0.06	-0.06	-0.05	-0.04	-0.03	-0.03
	용산	5.85	-1.63	-0.15	-0.11	-0.07	-0.10	-0.10	-0.05
	동북권	1.94	-0.95	-0.08	-0.06	-0.08	-0.04	-0.04	-0.05
	성동	4.62	-1.37	-0.14	-0.06	-0.21	-0.04	-0.04	-0.16
	광진	4.99	-0.77	-0.03	-0.03	-0.03	-0.02	-0.04	-0.02
	동대문	2.24	-1.27	-0.10	-0.06	-0.06	-0.04	-0.04	-0.04
	중랑	1.26	-0.59	-0.06	-0.03	-0.04	-0.02	-0.03	-0.03
	성북	3.14	-0.53	-0.03	-0.03	-0.04	-0.05	-0.03	-0.02
	강북	1.31	-0.34	-0.04	0.00	0.00	-0.02	0.00	-0.03
	도봉	0.89	-0.74	-0.03	-0.06	-0.04	-0.01	0.00	-0.03
	노원	0.54	-1.22	-0.13	-0.11	-0.09	-0.08	-0.06	-0.05
	서북권	3.10	-1.06	-0.04	-0.08	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02
	은평	1.32	-0.76	-0.07	-0.07	-0.03	0.00	-0.02	-0.01
	서대문	2.81	-0.80	0.00	-0.07	-0.03	-0.07	-0.03	-0.03
	마포	4.73	-1.49	-0.05	-0.09	-0.04	-0.03	0.00	-0.02
	서남권	2.61	-1.26	-0.08	-0.14	-0.08	-0.07	-0.07	-0.09
	양천	3.83	-2.59	-0.16	-0.25	-0.18	-0.13	-0.14	-0.18
	강서	2.40	-1.10	-0.05	-0.14	-0.12	-0.08	-0.09	-0.09
	구로	1.92	-0.59	-0.05	-0.09	-0.02	-0.05	-0.04	-0.09
	금천	0.66	-0.34	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	영등포	3.05	-0.90	-0.01	-0.14	-0.03	-0.03	0.00	-0.03
	동작	3.65	-1.73	-0.24	-0.13	-0.08	-0.07	-0.10	-0.09
	관악	1.40	-0.87	-0.03	-0.11	-0.07	-0.04	-0.05	-0.04
	동남권	5.67	-2.41	-0.18	-0.07	-0.09	-0.10	-0.08	-0.08
경기	서초	4.22	-2.13	-0.14	-0.10	-0.11	-0.11	-0.11	-0.08
	강남	5.54	-2.72	-0.16	-0.04	-0.05	-0.03	-0.02	-0.01
	송파	7.25	-1.69	-0.18	-0.01	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03
	강동	5.27	-3.41	-0.25	-0.19	-0.21	-0.29	-0.25	-0.28
	과천	6.60	-2.89	-0.19	-0.91	-0.39	-0.19	-0.11	-0.29
	성남	7.14	-2.65	-0.11	-0.13	-0.18	-0.14	-0.13	-0.12
	성남 분당	9.22	-3.01	-0.11	-0.14	-0.21	-0.17	-0.18	-0.17
	광명	0.91	-4.33	-0.17	-0.15	-0.05	-0.17	-0.76	-0.77
	하남	4.33	-3.12	-0.21	-0.28	-0.36	-0.27	-0.26	-0.27
	고양	-0.72	-1.08	-0.07	-0.08	-0.16	-0.10	-0.12	-0.11
	남양주	-0.58	0.10	-0.04	-0.02	-0.01	0.08	0.00	-0.01
	구리	1.78	0.54	0.15	0.00	-0.06	0.24	0.10	-0.10
	안양 동안	1.73	-1.99	-0.05	-0.28	-0.25	-0.17	-0.27	-0.29
	수원 팔달	1.18	-0.57	0.00	-0.12	-0.09	-0.14	-0.02	-0.08
부산	용인 수지	3.36	-1.76	-0.06	-0.23	-0.38	-0.20	-0.17	-0.21
	용인 기흥	0.12	-2.38	-0.20	-0.25	-0.25	-0.26	-0.38	-0.10
	해운대	-1.67	-1.77	-0.07	-0.21	-0.08	-0.11	-0.01	-0.30
	동래	-0.57	-2.07	-0.06	-0.45	-0.11	-0.16	-0.07	-0.17
대구	수영	-1.12	-1.72	-0.02	-0.28	-0.04	-0.10	-0.06	-0.04
	수성	3.06	-0.39	-0.01	-0.13	-0.12	-0.13	-0.04	-0.05
	세종	0.50	-1.48	-0.08	-0.11	-0.22	-0.05	-0.27	-0.06

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구근 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계		'19년						
		'18년	'19년	3.18	3.25	4.1	4.8	4.15	4.22	
서울	도심권	0.14	-1.45	-0.14	-0.07	-0.06	-0.09	-0.05	-0.08	
	종로	0.52	-1.73	-0.25	-0.07	-0.06	-0.07	-0.07	-0.05	
	중	0.37	-0.92	-0.05	0.01	-0.03	-0.04	-0.05	-0.06	
	용산	-0.14	-1.65	-0.15	-0.12	-0.07	-0.12	-0.05	-0.11	
	동북권	0.17	-1.23	-0.08	-0.05	-0.06	-0.05	-0.03	-0.02	
	성동	0.21	-1.35	-0.04	-0.02	-0.05	-0.03	-0.07	-0.05	
	광진	0.91	-1.11	-0.09	0.00	0.00	-0.11	-0.11	0.00	
	동대문	0.50	-1.13	-0.12	-0.10	-0.06	0.00	0.05	0.00	
	중랑	0.60	-0.62	-0.03	-0.03	-0.06	-0.03	-0.03	-0.02	
	성북	1.13	-2.91	-0.17	-0.10	-0.11	-0.11	-0.07	-0.07	
	강북	0.38	-3.05	-0.21	-0.16	0.00	0.00	-0.05	-0.05	
	도봉	-0.34	-1.22	-0.08	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02	-0.01	
	노원	-0.53	-0.30	-0.03	-0.01	-0.07	-0.05	-0.01	0.00	
	서북권	0.61	-2.09	-0.22	-0.13	-0.12	-0.04	-0.07	-0.06	
	은평	0.50	-2.37	-0.33	-0.17	-0.17	-0.02	0.00	-0.03	
	서대문	0.78	-1.73	-0.22	-0.09	-0.08	-0.04	0.00	-0.07	
	마포	0.56	-2.14	-0.13	-0.13	-0.11	-0.06	-0.18	-0.07	
	서남권	0.01	-1.58	-0.10	-0.11	-0.09	-0.07	-0.05	-0.07	
	양천	0.45	-1.91	-0.15	-0.22	-0.18	-0.21	-0.10	-0.05	
	강서	0.10	-1.10	-0.17	-0.01	-0.02	0.00	-0.02	-0.05	
	구로	0.23	-1.02	0.04	-0.06	-0.01	0.00	-0.04	-0.11	
	금천	-0.33	-0.76	0.00	-0.05	0.06	0.05	-0.06	0.00	
	영등포	0.11	-1.85	-0.07	-0.13	-0.14	-0.12	-0.01	-0.09	
	동작	-1.14	-3.13	-0.21	-0.08	-0.17	-0.06	-0.12	-0.10	
	관악	0.18	-1.07	-0.04	-0.17	-0.10	-0.05	-0.03	-0.06	
경기	동남권	-1.58	-3.56	-0.12	-0.02	-0.09	-0.06	-0.03	-0.04	
	서초	-1.92	-3.20	-0.24	-0.08	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02	
	강남	-0.88	-4.69	-0.11	-0.02	-0.21	-0.03	0.00	-0.05	
	송파	-2.21	-1.69	0.02	0.13	0.10	0.07	0.07	0.07	
	강동	-1.30	-5.14	-0.22	-0.18	-0.30	-0.37	-0.24	-0.24	
	과천	-0.13	-2.58	-0.17	-0.19	-0.27	-0.30	-0.29	-0.63	
	성남	-1.63	-2.50	-0.09	-0.14	-0.17	-0.09	-0.11	-0.15	
	성남 분당	-2.18	-2.61	-0.06	-0.13	-0.23	-0.15	-0.16	-0.21	
	광명	-2.09	-1.98	0.05	0.93	0.45	0.16	0.25	0.07	
	하남	-2.15	-2.34	-0.20	-0.03	-0.05	-0.02	0.16	0.18	
	고양	-1.24	-1.50	-0.07	-0.10	-0.21	-0.18	-0.13	-0.16	
	남양주	-1.48	-0.73	-0.11	-0.17	-0.15	-0.03	0.05	-0.03	
	구리	-2.29	-1.97	-0.09	-0.16	-0.20	-0.32	-0.23	-0.19	
	안양 동안	-0.29	-4.51	-0.30	-0.17	-0.52	-0.27	-0.38	-0.63	
	수원 팔달	-1.07	-1.17	-0.09	-0.18	-0.12	-0.13	-0.24	-0.08	
	용인 수지	-1.18	-3.08	-0.11	-0.33	-0.47	-0.36	-0.24	-0.33	
	용인 기흥	-2.04	-3.11	-0.24	-0.41	-0.47	-0.17	-0.02	-0.21	
부산	해운대	-1.90	-0.72	0.26	-0.08	-0.06	-0.09	-0.01	0.00	
	동래	-0.66	-2.97	-0.30	-0.18	-0.24	-0.11	-0.26	-0.15	
	수영	-1.71	-1.24	-0.02	-0.08	-0.07	-0.05	-0.09	-0.07	
대구	수성	0.16	-1.16	0.00	-0.08	-0.04	-0.12	-0.11	-0.24	
	세종	-0.72	-1.85	-0.78	-0.25	-0.64	-0.17	-0.11	-0.54	

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)
(규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열 조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광교지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함)

붙임 3 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

