

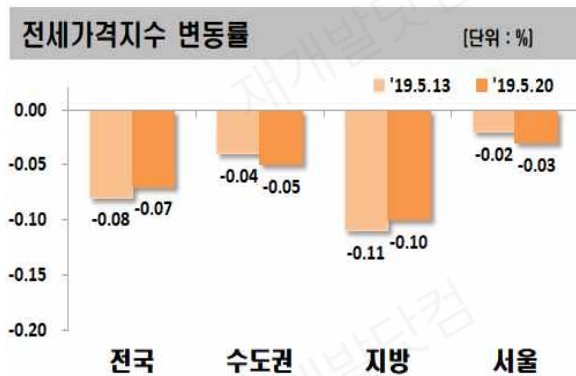
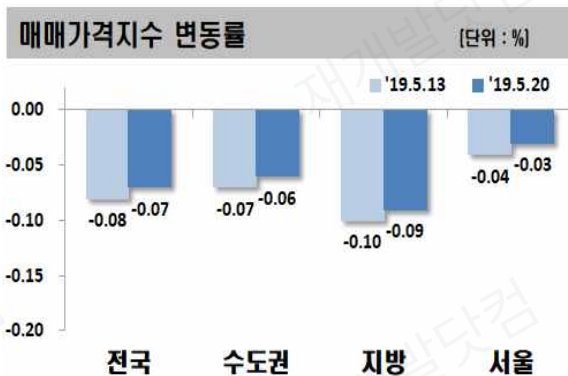
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
담당부서 홍 보 실		배 포 일 시	2019. 5. 23(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
		담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬	☎(053)663-8451
		내 용 문 의	·주택통계부장 이 동 환 ·담 당 과 장 최 문 기 ·담 당 연 구 원 김 진 호	☎(053)663-8501 ☎(053)663-8502 ☎(053)663-8510
보 도 일 시		2019년 5월 24일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 5월 23일(목) 14:00 이후 보도가능		



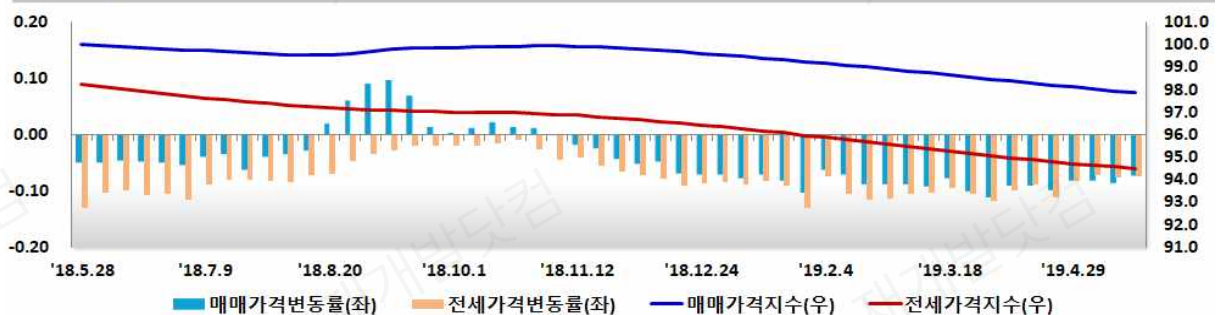
전국주택가격동향조사: 2019년 5월 3주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 5월 3주(5.20일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격과 전세가격 모두 0.07% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



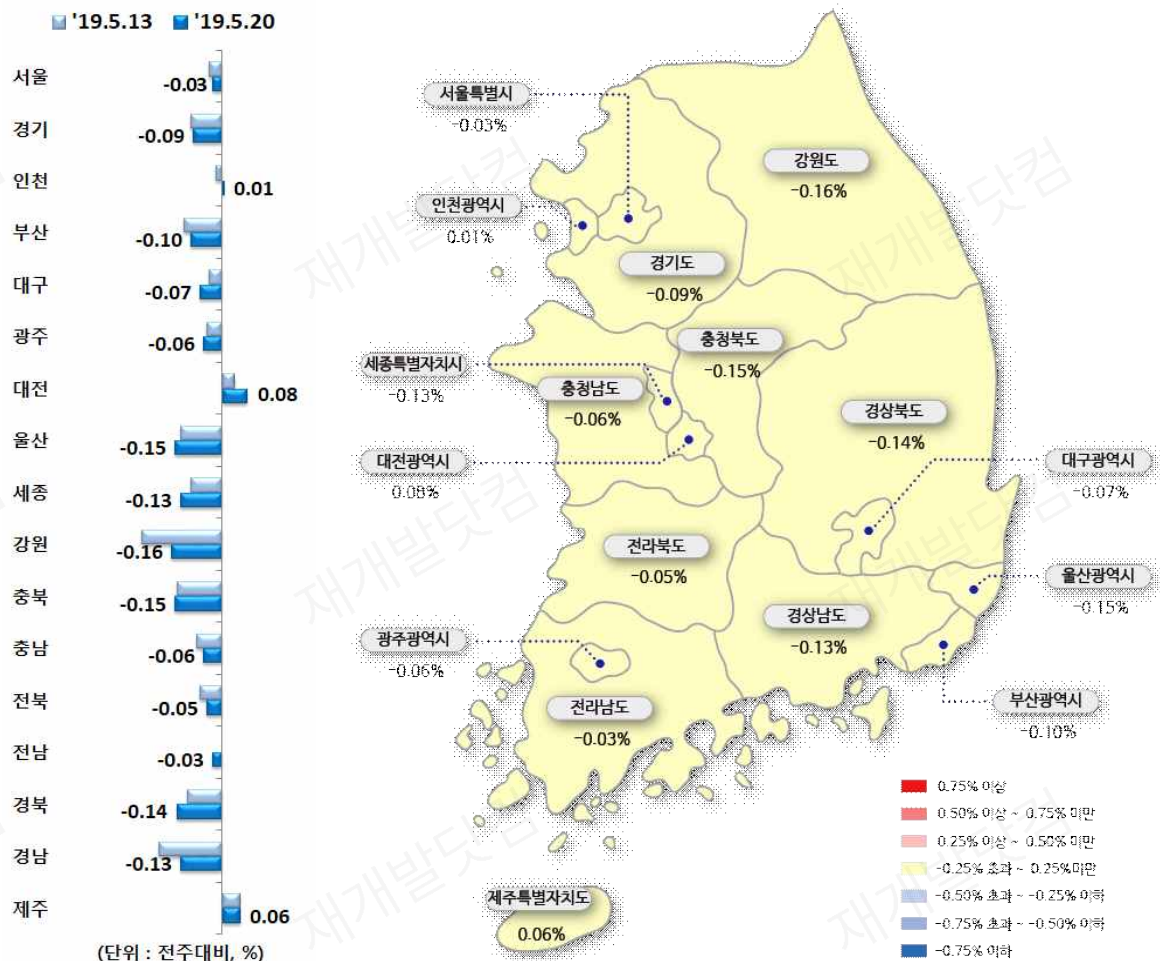
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.07%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.07%→-0.06%) 및 서울(-0.04%→-0.03%)은 하락폭 축소, 지방(-0.10%→-0.09%)도 하락폭 축소(5대광역시(-0.07%→-0.07%), 8개도(-0.13%→-0.10%), 세종(-0.10%→-0.13%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.08%), 제주(0.06%), 인천(0.01%)은 상승, 강원(-0.16%), 충북(-0.15%), 울산(-0.15%), 경북(-0.14%), 경남(-0.13%), 세종(-0.13%), 부산(-0.10%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(17→19개)은 증가, 보합 지역(15→15개)은 유지, 하락 지역(144→142개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.06%] 서울 0.03% 하락, 인천 0.01% 상승, 경기 0.09% 하락

○ [서울 : -0.04% → -0.03%] 전반적으로 주택시장 안정을 위한 '제3차 신규택지 추진계획 발표' 등으로 매수대기자 관망세 확산되며 28주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.03%) 성동구(-0.12%)는 투자수요 많았던 행당동 등 대단지 급매물 누적으로, 용산구(-0.05%)는 재건축 속도 느린 이촌동 위주로, 동대문구(-0.04%)는 매수세 급감한 전농·용두동 위주로, 성북구(-0.04%)는 대규모 신규입주 있었던 길음동 위주로 하락

- (강남 11개구 : -0.03%) 강남4구(-0.04%)는 급매물 소진된 일부 재건축 및 인기 단지의 경우 상승했으나, 외곽 또는 신규 입주 물량 부담이 있는 곳은 하락세 지속. 그 외 양천구(-0.03%)는 일부 단지 급매물 소화되나 상승·하락 혼조세로 하락폭 유지, 동작구(-0.04%)는 신규입주 있었던 흑석동 인근 위주로 하락

○ [인천 : -0.02% → +0.01%] 하락에서 상승 전환

- 계양구(+0.13%)는 3기 신도시 예정지 인근 위주로, 부평구(+0.11%)는 서울 접근성이 양호하거나 정비사업 진행으로 주거환경 개선이 예상되는 지역 위주로 상승. 중구(-0.18%)는 영종하늘도시 신규 입주물량 누적으로 하락

○ [경기 : -0.10% → -0.09%] 하락폭 축소

지속적인 정부정책에 따른 매수심리 위축 등으로 하락세 지속되는 가운데, 개발호재 있거나 입지여건 양호한 일부 지역은 국지적으로 상승

- 하남시(-0.34%)는 신규분양 호조(북위례 등) 영향으로 기존 단지 매수심리 위축 지속되며, 의왕시(-0.32%)·용인 수지구(-0.12%) 등은 신규 입주물량 누적 영향으로 하락. 성남 수정구(+0.09%)는 역세권 실수요로 상승

□ [지방 : -0.09%] 5대광역시 0.07% 하락, 8개도 0.10% 하락, 세종 0.13% 하락

- [5대광역시 : -0.07% → -0.07%] 하락폭 유지
 - (대전 : +0.08%) 유성구(+0.18%)는 신규분양 호조 등으로, 중구(+0.12%)는 정비사업 및 역세권 단지에서 상승
 - (부산 : -0.10%) 공단이 위치한 사상구(-0.21%)는 산업경기 침체로 급매물 일부만 드물게 거래되며, 동래(-0.16%)·해운대구(-0.13%) 등은 신규공급 영향으로 하락세 지속
- [세종 : -0.10% → -0.13%] 하락폭 확대
 - 행복도시 내 외곽지역과 세종시청 인근 소담동은 매수심리 위축 등으로 하락하고, 조치원도 일부 구축단지 하락
- [8개도 : -0.13% → -0.10%] 하락폭 축소
 - (제주 : +0.06%) 제주시(+0.08%)는 상승·하락 혼조세인 가운데, 재건축 추진 단지(이도2동) 영향으로 상승

(전주대비 %)

구 분		5.13(전기)	5.20(당기)	비 고
1	제 주	0.06	0.06	상승폭 유지
2	전 남	0.00	-0.03	보합에서 하락 전환
3	전 북	-0.07	-0.05	하락폭 축소
4	충 남	-0.08	-0.06	하락폭 축소
5	경 남	-0.20	-0.13	하락폭 축소
6	경 북	-0.11	-0.14	하락폭 확대
7	충 북	-0.14	-0.15	하락폭 확대
8	강 원	-0.25	-0.16	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
제주(8개도 중 1위)		5.13	5.20	강원(8개도 중 8위)		5.13	5.20
1	제주 제주시	0.09	0.08	1	강원 태백시	-0.09	0.00
2	제주 서귀포시	-0.04	-0.02	2	강원 강릉시	-0.17	-0.05
				3	강원 삼척시	0.00	-0.09
				4	강원 동해시	-0.06	-0.10
				5	강원 춘천시	-0.15	-0.13
				6	강원 속초시	-0.20	-0.22
				7	강원 원주시	-0.50	-0.27

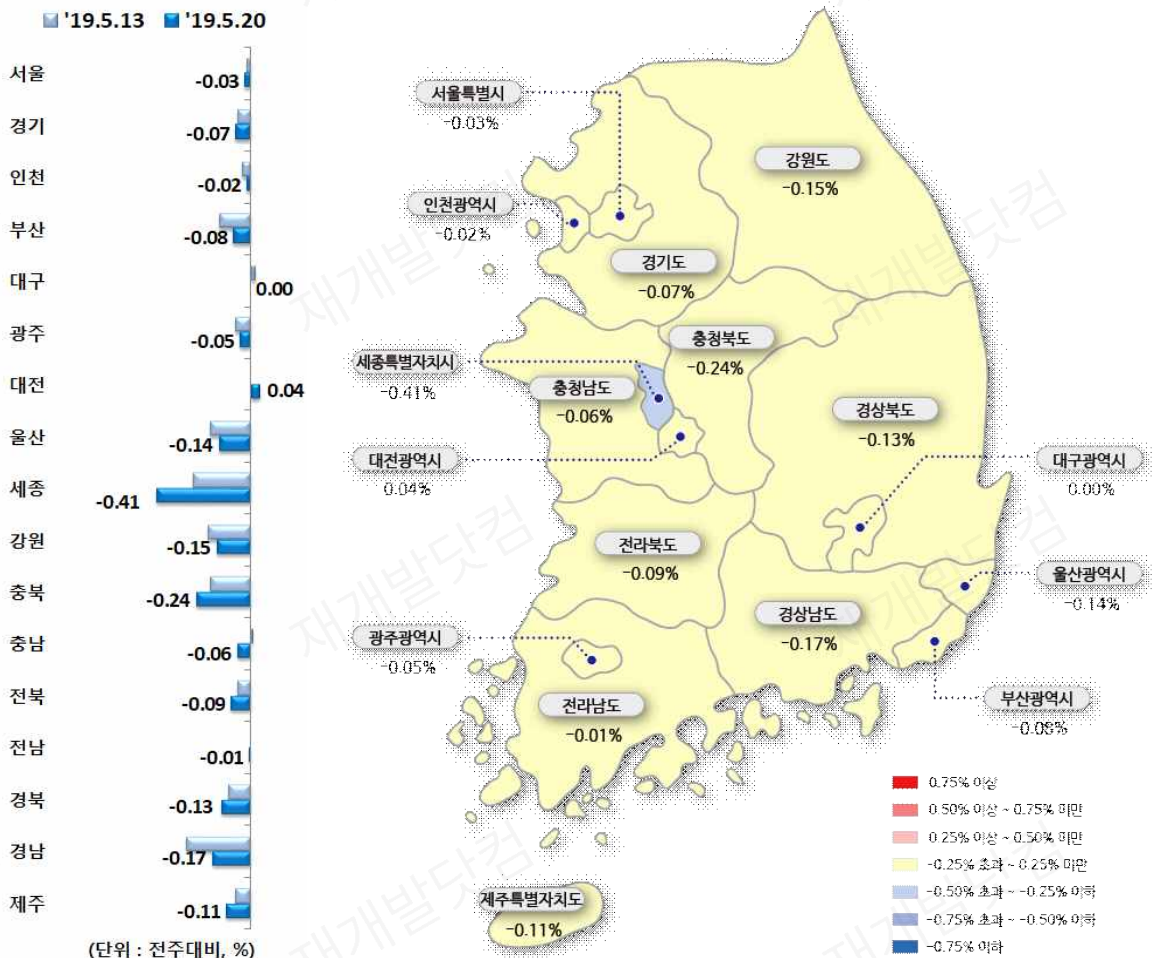
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.07%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.04%→-0.05%) 및 서울(-0.02%→-0.03%)은 하락폭 확대, 지방(-0.11%→-0.10%)은 하락폭 축소(5대광역시(-0.07%→-0.05%), 8개도(-0.13%→-0.13%), 세종(-0.25%→-0.41%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.04%)은 상승, 대구(0.00%)는 보합, 세종(-0.41%), 충북(-0.24%), 경남(-0.17%), 강원(-0.15%), 울산(-0.14%), 경북(-0.13%), 제주(-0.11%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(22→19개) 및 하락 지역(120→118개)은 감소, 보합 지역(34→39개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.05%] 서울 0.03% 하락, 인천 0.02% 하락, 경기 0.07% 하락

○ [서울 : -0.02% → -0.03%] 정비사업 이주수요, 신규 입주물량, 노후 상태 등에 따라 상승·하락 혼조세 보이나, 전반적으로는 수요자 우위시장 지속되며 대다수 지역에서 하락세 지속

- (강북 14개구 : -0.03%) 은평구(-0.22%)는 불광·신사동 노후단지 위주로, 용산구(-0.02%)는 효창동 신규입주 영향으로 하락하고, 종로(-0.05%)·노원구(-0.01%) 등은 매물 증가하며 하락세 지속, 성동구(0.00%)는 급매 위주로 거래되는 가운데 숨고르기로 보합

- (강남 11개구 : -0.04%) 송파구(+0.02%)는 재건축 이주수요로 상승세 지속되나 상승폭은 축소되고, 강동구(-0.15%)는 입주 예정단지 인근 위주로 하락세 지속, 서초구(-0.02%)는 일부 단지 급매물 나오며, 금천(-0.13%)·양천구(-0.05%) 등은 봄 이사수요 감소세 보이며 하락

○ [인천 : -0.04% → -0.02%] 하락폭 축소

- 부평구(+0.14%)는 교통여건이 양호한 단지 수요로 상승하였으나, 계양구(-0.07%)는 인근 지역으로 수요 분산되며 하락하고, 연수(-0.05%)·중구(-0.26%)는 입주물량 영향으로 하락세 지속

○ [경기 : -0.06% → -0.07%] 하락폭 확대

- (안산 : +0.64%) 정비사업 이주수요 등으로 단원구(+0.72%)와 상록구(+0.53%) 모두 상승세 지속

- (의왕 : -0.82%) 올해 상반기 집중된 신규 입주물량에 더하여 인근 지역 신축단지 입주 진행으로 전세매물 누적되며 '18.11월 둘째 주 이후 하락세 지속

□ [지방 : -0.10%] 5대광역시 0.05% 하락, 8개도 0.13% 하락, 세종 0.41% 하락

○ [5대광역시 : -0.07% → -0.05%] 하락폭 축소

- (대구 : 0.00%) 달서구(+ 0.06%)는 학군 및 주거환경 양호한 단지 수요로 상승하였으나 상승폭은 축소, 달성군은 지난 2월 대구산업 철도 예타면제 확정 이후 상승세 이어지나 이번주는 보합, 북구(-0.02%)는 신축단지 입주 영향으로 하락

- (울산 : -0.14%) 경기침체에 따른 근로자 수요 감소 및 신규 입주물량 등 공급 누적되며 북구(-0.28%), 울주군(-0.18%) 등 모든 지역에서 하락세 지속

○ [세종 : -0.25% → -0.41%] 하락폭 확대

- 신축단지 입주 등 공급 누적되며 종촌·새롬·도담동 등 모든 지역에서 하락세 지속

○ [8개도 : -0.13% → -0.13%] 하락폭 유지

(전주대비 %)

구 분		5.13(전기)	5.20(당기)	비 고
1	전 남	0.00	-0.01	보합에서 하락 전환
2	충 남	0.01	-0.06	상승에서 하락 전환
3	전 북	-0.06	-0.09	하락폭 확대
4	제 주	-0.07	-0.11	하락폭 확대
5	경 북	-0.10	-0.13	하락폭 확대
6	강 원	-0.19	-0.15	하락폭 축소
7	경 남	-0.28	-0.17	하락폭 축소
8	충 북	-0.18	-0.24	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		5.13	5.20	충북(8개도 중 8위)		5.13	5.20
1	전남 광양시	0.06	0.06	1	충북 음성군	0.00	0.11
2	전남 순천시	0.00	0.00	2	충북 청주시 서원구	-0.04	-0.11
3	전남 나주시	0.00	0.00	3	충북 청주시 상당구	-0.21	-0.21
4	전남 목포시	0.00	-0.02	4	충북 충주시	-0.28	-0.28
5	전남 여수시	-0.02	-0.04	5	충북 청주시 흥덕구	-0.05	-0.33
6	전남 무안군	-0.04	-0.04	6	충북 청주시 청원구	-0.51	-0.34
				7	충북 제천시	-0.11	-0.36

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 최문기, 연구원 김진호
(☎ 053-663-8501, 8502, 8510)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	4.15	4.22	4.29	5.6	5.13	5.20
전 국	0.10	-1.67	-0.09	-0.10	-0.08	-0.08	-0.08	-0.07
수도권	1.50	-1.49	-0.08	-0.10	-0.07	-0.06	-0.07	-0.06
지 방	-1.23	-1.85	-0.09	-0.09	-0.09	-0.10	-0.10	-0.09
서 울	3.43	-1.60	-0.06	-0.06	-0.05	-0.05	-0.04	-0.03
경 기	0.64	-1.68	-0.12	-0.15	-0.10	-0.08	-0.10	-0.09
인 천	0.03	-0.33	0.03	0.03	-0.02	-0.01	-0.02	0.01
부 산	-1.27	-2.00	-0.08	-0.12	-0.11	-0.12	-0.12	-0.10
대 구	0.96	-0.48	0.00	-0.02	-0.03	-0.03	-0.04	-0.07
광 주	1.00	-0.13	-0.04	-0.02	-0.04	-0.05	-0.05	-0.06
대 전	0.25	0.39	-0.03	0.02	0.02	0.03	0.04	0.08
울 산	-3.17	-3.31	-0.15	-0.19	-0.12	-0.15	-0.13	-0.15
세 종	0.69	-2.00	-0.27	-0.06	-0.11	-0.19	-0.10	-0.13
강 원	-0.99	-2.90	-0.14	-0.15	-0.22	-0.23	-0.25	-0.16
충 북	-2.50	-3.59	-0.20	-0.19	-0.20	-0.12	-0.14	-0.15
충 남	-2.79	-2.36	-0.13	-0.13	-0.07	-0.05	-0.08	-0.06
전 북	-0.81	-1.90	-0.14	-0.04	-0.05	-0.14	-0.07	-0.05
전 남	0.89	0.40	0.03	-0.02	0.04	-0.02	0.00	-0.03
경 북	-2.41	-2.88	-0.13	-0.10	-0.14	-0.20	-0.11	-0.14
경 남	-3.27	-3.00	-0.13	-0.17	-0.13	-0.15	-0.20	-0.13
제 주	-0.67	-0.65	-0.01	-0.04	-0.04	-0.01	0.06	0.06

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	4.15	4.22	4.29	5.6	5.13	5.20
전 국	-1.40	-1.92	-0.09	-0.11	-0.08	-0.07	-0.08	-0.07
수도권	-1.49	-2.15	-0.08	-0.13	-0.08	-0.06	-0.04	-0.05
지 방	-1.32	-1.69	-0.10	-0.09	-0.09	-0.09	-0.11	-0.10
서 울	-0.67	-2.15	-0.04	-0.05	-0.05	-0.02	-0.02	-0.03
경 기	-2.16	-2.29	-0.10	-0.19	-0.10	-0.08	-0.06	-0.07
인 천	-0.80	-1.54	-0.10	-0.10	-0.02	-0.03	-0.04	-0.02
부 산	-1.26	-1.58	-0.09	-0.09	-0.10	-0.09	-0.14	-0.08
대 구	-0.06	0.27	-0.02	-0.02	0.04	0.03	0.02	0.00
광 주	0.43	-0.24	-0.02	-0.05	-0.03	-0.04	-0.07	-0.05
대 전	-0.15	0.37	0.00	0.07	0.05	-0.02	0.00	0.04
울 산	-4.03	-4.31	-0.24	-0.29	-0.18	-0.23	-0.18	-0.14
세 종	-2.44	-3.04	-0.11	-0.54	-0.31	-0.24	-0.25	-0.41
강 원	-1.27	-3.04	-0.21	-0.09	-0.38	-0.26	-0.19	-0.15
충 북	-0.74	-3.74	-0.15	-0.19	-0.13	-0.08	-0.18	-0.24
충 남	-2.21	-1.32	-0.05	-0.04	-0.04	0.02	0.01	-0.06
전 북	-0.41	-1.36	-0.15	-0.05	0.00	-0.04	-0.06	-0.09
전 남	0.85	0.33	0.03	0.01	0.03	0.01	0.00	-0.01
경 북	-2.46	-2.19	-0.12	-0.08	-0.13	-0.11	-0.10	-0.13
경 남	-2.99	-3.40	-0.18	-0.18	-0.20	-0.19	-0.28	-0.17
제 주	-1.06	-1.71	-0.13	-0.03	-0.02	-0.11	-0.07	-0.11

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시 : '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	4.15	4.22	4.29	5.6	5.13	5.20
서울	도심권	4.88	-1.24	-0.07	-0.04	-0.01	-0.02	-0.03	-0.03
	종로	3.33	-0.34	-0.02	-0.02	0.00	0.00	-0.02	-0.04
	중	3.76	-0.94	-0.03	-0.03	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01
	용산	6.13	-1.74	-0.10	-0.05	-0.02	-0.02	-0.03	-0.05
	동북권	2.10	-1.12	-0.04	-0.05	-0.04	-0.05	-0.06	-0.03
	성동	4.36	-2.16	-0.04	-0.16	-0.17	-0.24	-0.28	-0.12
	광진	5.29	-0.83	-0.04	-0.02	0.00	-0.02	-0.02	-0.01
	동대문	2.63	-1.43	-0.04	-0.04	-0.04	-0.04	-0.04	-0.04
	종랑	1.53	-0.65	-0.03	-0.03	-0.02	-0.02	-0.01	-0.01
	성북	3.70	-0.69	-0.03	-0.02	-0.05	-0.03	-0.04	-0.04
	강북	1.68	-0.38	0.00	-0.03	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01
	도봉	1.04	-0.82	0.00	-0.03	-0.01	-0.02	-0.02	-0.04
	노원	0.47	-1.28	-0.06	-0.05	-0.01	-0.01	-0.02	-0.01
	서북권	3.57	-1.16	-0.02	-0.02	-0.02	-0.03	-0.03	-0.02
	은평	1.63	-0.81	-0.02	-0.01	-0.02	-0.02	0.00	-0.02
	서대문	3.41	-0.95	-0.03	-0.03	-0.03	-0.05	-0.04	-0.04
	마포	5.22	-1.57	0.00	-0.02	0.00	-0.02	-0.05	-0.01
	서남권	2.83	-1.43	-0.07	-0.09	-0.05	-0.05	-0.03	-0.03
	양천	3.75	-2.82	-0.14	-0.18	-0.09	-0.09	-0.03	-0.03
	강서	2.55	-1.43	-0.09	-0.09	-0.11	-0.09	-0.08	-0.05
	구로	2.34	-0.62	-0.04	-0.09	0.00	-0.03	0.00	0.00
	금천	0.81	-0.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	영등포	3.28	-0.99	0.00	-0.03	-0.03	-0.03	-0.01	-0.03
	동작	4.22	-1.98	-0.10	-0.09	-0.07	-0.07	-0.07	-0.04
	관악	1.55	-0.97	-0.05	-0.04	-0.02	-0.02	-0.04	-0.02
	동남권	5.51	-2.61	-0.08	-0.08	-0.07	-0.05	-0.05	-0.04
	서초	4.08	-2.30	-0.11	-0.08	-0.07	-0.05	-0.04	-0.02
	강남	5.39	-2.75	-0.02	-0.01	0.00	-0.01	-0.01	-0.01
	송파	7.02	-1.83	-0.03	-0.03	-0.03	-0.04	-0.04	-0.03
	강동	5.19	-4.01	-0.25	-0.28	-0.22	-0.16	-0.13	-0.12
경기	과천	6.66	-3.35	-0.11	-0.29	-0.22	-0.09	-0.07	-0.09
	성남	7.57	-3.02	-0.13	-0.12	-0.11	-0.06	-0.14	-0.07
	성남 분당	9.69	-3.57	-0.18	-0.17	-0.14	-0.11	-0.21	-0.12
	광명	1.14	-5.19	-0.76	-0.77	-0.28	-0.13	-0.28	-0.22
	하남	5.04	-3.91	-0.26	-0.27	-0.12	-0.16	-0.19	-0.34
	고양	-0.82	-1.49	-0.12	-0.11	-0.10	-0.07	-0.11	-0.13
	덕양	-0.44	-1.25	-0.14	-0.11	-0.11	-0.09	-0.06	-0.10
	일산 동	-1.19	-1.26	-0.08	-0.08	-0.09	-0.02	-0.10	-0.14
	일산 서	-1.00	-1.90	-0.10	-0.14	-0.10	-0.08	-0.19	-0.16
	남양주	-0.54	0.05	0.00	-0.01	-0.03	0.04	-0.02	-0.04
	구리	2.28	0.67	0.10	-0.10	-0.06	0.06	0.06	0.08
	안양 동안	1.80	-2.65	-0.27	-0.29	-0.24	-0.15	-0.14	-0.14
	수원 팔달	1.26	-0.71	-0.02	-0.08	0.00	0.00	-0.05	-0.09
	용인 수지	3.48	-2.48	-0.17	-0.21	-0.18	-0.20	-0.23	-0.12
	용인 기흥	0.35	-2.54	-0.38	-0.10	-0.05	0.00	-0.11	0.00
부산	해운대	-1.94	-2.27	-0.01	-0.30	-0.08	-0.15	-0.15	-0.13
	동래	-0.87	-2.92	-0.07	-0.17	-0.07	-0.41	-0.23	-0.16
	수영	-1.33	-1.89	-0.06	-0.04	-0.01	-0.02	-0.08	-0.07
대구	수성	3.90	-0.49	-0.04	-0.05	0.00	0.02	-0.01	-0.11
	세종	0.69	-2.00	-0.27	-0.06	-0.11	-0.19	-0.10	-0.13

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	4.15	4.22	4.29	5.6	5.13	5.20
서울	도심권	0.15	-1.61	-0.05	-0.08	-0.08	-0.05	-0.02	-0.03
	종로	0.77	-1.93	-0.07	-0.05	-0.10	-0.03	-0.02	-0.05
	중	0.31	-1.05	-0.05	-0.06	-0.04	-0.03	-0.04	-0.02
	용산	-0.16	-1.81	-0.05	-0.11	-0.09	-0.06	0.00	-0.02
	동북권	0.07	-1.31	-0.03	-0.02	-0.03	-0.01	-0.02	-0.02
	성동	-0.19	-1.51	-0.07	-0.05	-0.07	-0.07	-0.02	0.00
	광진	0.62	-1.16	-0.11	0.00	-0.05	0.00	0.00	0.00
	동대문	0.45	-1.14	0.05	0.00	0.00	0.00	-0.01	-0.01
	중랑	0.84	-0.68	-0.03	-0.02	-0.01	-0.01	-0.01	-0.03
	성북	1.09	-3.04	-0.07	-0.07	-0.04	-0.01	-0.05	-0.03
	강북	0.56	-3.13	-0.05	-0.05	-0.05	-0.03	0.00	0.00
	도봉	-0.33	-1.30	-0.02	-0.01	-0.02	0.00	-0.03	-0.03
	노원	-0.73	-0.37	-0.01	0.00	-0.04	0.00	-0.02	-0.01
	서북권	0.59	-2.26	-0.07	-0.06	-0.08	0.00	-0.02	-0.06
	은평	0.57	-2.59	0.00	-0.03	-0.07	0.00	0.06	-0.22
	서대문	0.81	-1.83	0.00	-0.07	-0.02	-0.01	-0.03	-0.04
	마포	0.43	-2.31	-0.18	-0.07	-0.13	0.00	-0.08	0.04
	서남권	-0.26	-1.75	-0.05	-0.07	-0.06	-0.04	-0.03	-0.05
	양천	-0.11	-1.96	-0.10	-0.05	0.03	-0.02	-0.02	-0.05
	강서	-0.33	-1.23	-0.02	-0.05	-0.06	-0.07	0.00	0.00
	구로	0.09	-1.12	-0.04	-0.11	-0.11	0.03	0.04	-0.06
	금천	-0.50	-0.93	-0.06	0.00	-0.03	0.00	-0.01	-0.13
	영등포	0.12	-2.12	-0.01	-0.09	-0.11	-0.05	-0.07	-0.05
	동작	-1.41	-3.51	-0.12	-0.10	-0.12	-0.09	-0.13	-0.06
	관악	0.03	-1.27	-0.03	-0.06	-0.03	-0.08	-0.04	-0.05
	동남권	-2.63	-3.66	-0.03	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02	-0.03
	서초	-3.00	-3.26	-0.03	-0.02	-0.01	0.00	-0.03	-0.02
	강남	-2.14	-4.72	0.00	-0.05	-0.02	-0.01	0.00	-0.01
	송파	-3.31	-1.55	0.07	0.07	0.04	0.04	0.03	0.02
	강동	-1.82	-5.74	-0.24	-0.24	-0.19	-0.15	-0.14	-0.15
경기	과천	-0.42	-3.94	-0.29	-0.63	-0.64	-0.29	-0.24	-0.22
	성남	-2.48	-2.87	-0.11	-0.15	-0.14	-0.10	-0.05	-0.10
	성남 분당	-3.28	-3.19	-0.16	-0.21	-0.20	-0.13	-0.10	-0.17
	광명	-2.68	0.30	0.25	0.07	0.86	0.49	0.70	0.27
	하남	-3.03	-1.38	0.16	0.18	0.22	0.30	0.20	0.27
	고양	-1.68	-1.95	-0.13	-0.16	-0.11	-0.09	-0.12	-0.14
	덕양	-1.90	-1.27	-0.07	-0.12	-0.08	-0.12	-0.11	-0.14
	일산 동	-1.57	-1.79	-0.07	-0.16	-0.06	-0.01	-0.11	-0.19
	일산 서	-1.50	-2.80	-0.23	-0.19	-0.18	-0.11	-0.13	-0.12
	남양주	-1.64	-0.76	0.05	-0.03	-0.02	0.11	-0.03	-0.09
	구리	-3.38	-2.31	-0.23	-0.19	-0.20	0.03	-0.15	-0.04
	안양 동안	-0.62	-5.65	-0.38	-0.63	-0.42	-0.26	-0.24	-0.29
	수원 팔달	-0.88	-1.16	-0.24	-0.08	0.00	-0.06	-0.04	0.11
	용인 수지	-1.46	-4.14	-0.24	-0.33	-0.20	-0.22	-0.43	-0.25
	용인 기흥	-2.37	-3.86	-0.02	-0.21	-0.17	-0.48	-0.07	-0.06
부산	해운대	-2.62	-1.40	-0.01	0.00	-0.12	-0.03	-0.43	-0.10
	동래	-1.01	-3.62	-0.26	-0.15	-0.16	-0.26	-0.09	-0.15
	수영	-2.22	-1.39	-0.09	-0.07	-0.03	-0.06	-0.06	0.00
대구	수성	0.05	-1.28	-0.11	-0.24	0.00	0.03	-0.07	-0.08
	세종	-2.44	-3.04	-0.11	-0.54	-0.31	-0.24	-0.25	-0.41

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

