

공 고

◎ 서울특별시 양천구 공고 제2024-1409호

신정282 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가를 위한 공람공고

우리 구 신정2동 282-71외 15필지 신정282 가로주택정비사업에 대하여 사업시행자인 신정282 가로주택정비사업조합으로부터 사업시행계획변경인가 신청이 있어『빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법』제29조 규정에 따라 관계서류의 사본을 일반인이 공람하고자 아래와 같이 공고합니다.

신정282 가로주택정비사업 구역 내 토지등소유자 또는 조합원 그 밖에 신정282 가로주택정비사업과 관련하여 이해관계를 가진 자는 공람기간 내에 서면으로 의견을 제출할 수 있습니다.

2024년 8월 1일
서울특별시 양천구청장

가. 공람기간 : 2024. 8. 1. ~ 2024. 8. 15.(15일간)

나. 공람장소 및 의견서 제출 장소 : 양천구청 재건축사업과(☎ 02-2620-3457),
신정282 가로주택정비사업조합

다. 인가신청 요지

- 1) 정비사업의 명칭 : 신정282 가로주택정비사업
- 2) 시행구역 및 면적
 - 시행구역 : 서울 양천구 신정2동 282-71외 15필지
 - 면 적 : 3,453.00㎡
- 3) 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월
- 4) 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 신정282 가로주택정비사업조합 대표 김재관
 - 주 소 : 서울 양천구 목동동로8길 31-4, 104호

5) 건축계획에 관한사항

· 건폐율 : 50.94%, 용적률 : 221.54%, 연면적 : 12,337.85㎡

· 지하2층/지상7층, 공동주택 1개동 103세대

※ 주요 변경사항 : 사업시행기간 연장, 사업비 증가 등

라. 공람내용 : 사업시행계획변경인가 신청도서

※ 주민의 열람편의를 위하여 양천구청 도시관리국 재건축사업과(본관 6층) 및 신정282 가로주택정비사업조합 사무소에 관계도서를 비치하고 있으며, 본 공람·공고 내용은 관계부서 협의 결과 등에 따라 변경될 수 있습니다.