

성현동 1021번지 일대 소규모주택정비 관리지역(모아타운) 2구역 가로주택정비사업 사업시행자 지정을 위한 주민 공람 · 공고

서울특별시 관악구 성현동 1021번지 일대 소규모주택정비 관리지역(모아타운) 2구역
가로주택정비사업의 지정개발자(신탁업자)를 사업시행자로 지정하는 것과 관련하여
「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제19조제2항 규정에 따라 토지등소유자와
주민, 그 밖에 정비사업과 관련된 이해관계인에게 관련서류를 공람하고 의견을 청취하고자
다음과 같이 공고합니다.

2026년 6월 25일
서울특별시 관악구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 가로주택정비사업(소규모주택정비관리지역)

나. 명칭: 성현동 1021번지 일대 모아타운 2구역 가로주택정비사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 법인의 명칭: 대신자산신탁 주식회사

나. 주된 사무소 소재지: 서울특별시 중구 삼일대로 343

3. 사업시행구역의 위치 및 면적

가. 위치: 서울시 관악구 봉천동 41-47 일대

나. 면적: 19,296.9m²

4. 정비사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정일 : 2029년 03월

나. 준공예정일 : 2032년 12월

5. 공람기간: 공고일 다음일로부터 14일간(2026. 6. 25. ~ 2026. 7. 9.)

6. 공고방법: 관악구 홈페이지

7. 공람장소: 관악구청 6층 주택과 모아타운팀(☎02-879-6462)
8. 공람내용: 성현동 1021번지 일대 소규모주택정비 관리지역(모아타운) 2구역
가로주택정비사업 사업시행자 지정(안)
9. 의견제출 및 문의: 관악구청 주택과(☎02-879-6462)
10. 의견제출 기간: 공람기간 내(2026년 7월 9일까지)

공 랑 의 건 서

(No.)

구 분	성현동 1021번지 일대 소규모주택정비 관리지역(모아타운) 2구역 가로주택정비사업 사업시행자 지정을 위한 주민 공람 · 공고		
사 업 위 치	관악구 봉천동 봉천동 41-47번지 일대		
공 랑 기 간	공고일 다음날부터 14일간		
의견제출자 인 적 사 항	성 명		
	주 소		
	소 유 권 현 황		
	전화번호	(핸드폰 :)	
제출의견			

상기와 같이 의견을 제출합니다.

2026. . .

의견제출자 : (서명)

관 악 구 청 장 귀하