

공 고

서울특별시 강남구청 제2026-1563호

도시관리계획(강남구 논현동 240-10번지 일원 역세권 활성화사업 지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안) 열람공고

1. 강남구 논현동 240-10번지 일원에 역세권 활성화사업을 위한 도시관리계획(강남구 논현동 240-10번지 일원 역세권 활성화사업 지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안)에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 등의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있을 경우 열람 기간 내에 열람 장소에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 6월 25일

강 남 구 청 장

가. 열람기간: 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소: 강남구청 도시계획과 ☎02-3423-6122)

다. 열람내용: 도시관리계획(강남구 논현동 240-10번지 일원 역세권 활성화사업
지구단위계획구역 지정 및 계획) 결정(안)

1) 지구단위계획구역에 관한 결정(안)

■ 지구단위계획구역 결정 조서

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
신설	강남구 논현동 240-10번지 일원 역세권 활성화사업 지구단위계획구역	강남구 논현동 240-10번지 일원	-	증) 1,764.2	1,764.2	-

※ 세부 구역의 범위, 계획 등은 열람장소 비치도서 및 도면으로 같음

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정(안): 게재생략(열람도서 참조)

3) 공공기여에 관한 결정(안): 게재생략(열람도서 참조)

4) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(안): 게재생략(열람도서 참조)

5) 경미한 사항에 관한 결정(안): 게재생략(열람도서 참조)

라. 관련도서: 열람장소에 관련 도서 및 도면 비치

마. 기타사항

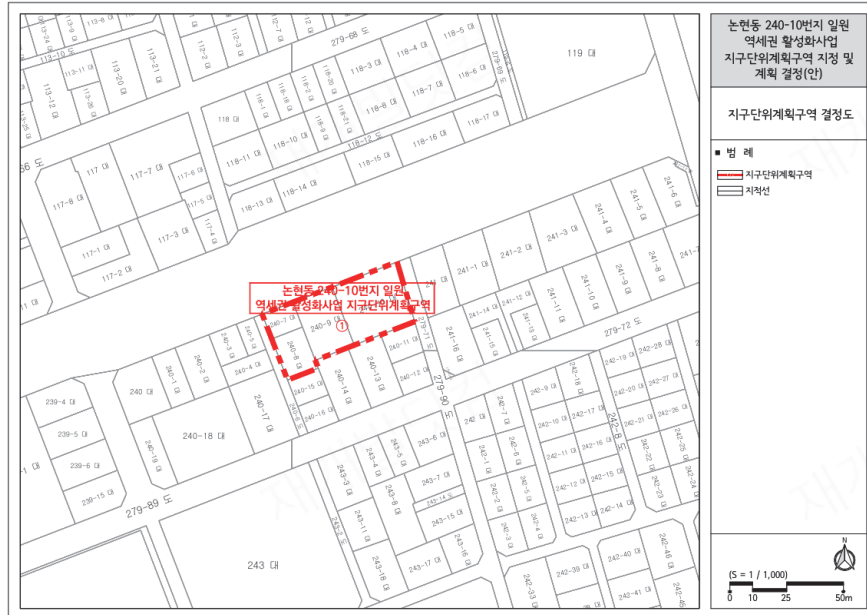
- 자세한 사항은 열람장소에 비치된 관계도서를 참고하시기 바랍니다.

※ 서울시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)→서울소식→공고→도시관리계획안 열람공고에서도 확인가능

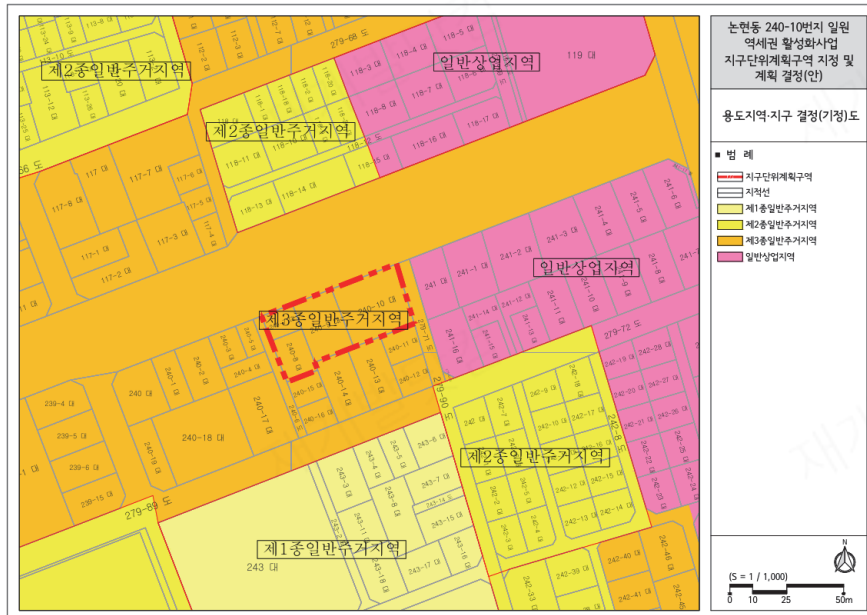
- 본 계획(안)은 확정된 사항이 아니며, 추후 도시관리계획 결정 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.

바. 관련도면

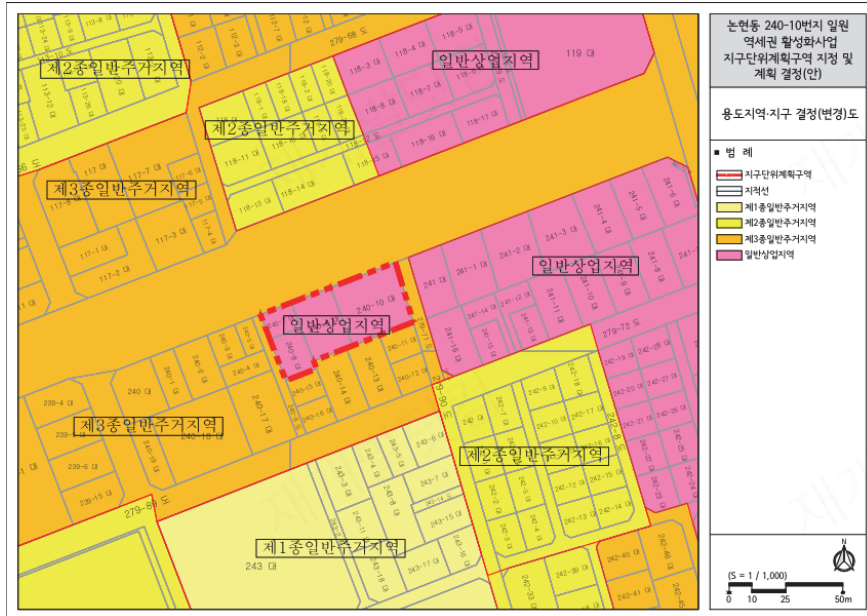
1) 지구단위계획구역 결정도



2) 용도지역 결정(기정)도



3) 용도지역 결정(변경)도



4) 획지 및 건축물 등에 관한 결정도

