

고 시

◆ 서울특별시 구로구 고시 제2025-97호

오류동 길훈아파트 소규모재건축정비사업 조합설립변경인가 고시

서울특별시 구로구 오류동 150-42번지 일대 길훈아파트 소규모재건축정비사업과 관련하여 「빈집 및 소규모주택정비에 관한 특례법」제23조 및 같은법 시행령 제21조의2에 의거 조합설립변경인가를 아래와 같이 고시합니다.

2025년 05월 29일

서울특별시 구로구청장

1. 사업의 종류 및 명칭(변동사항 없음)

- 종 류 : 소규모재건축정비사업
- 명 칭 : 길훈아파트 소규모재건축정비사업

2. 사업시행구역의 위치 및 면적(변동사항 없음)

- 위 치 : 서울특별시 구로구 오류동 150-42번지 일대
- 면 적 : 9,839.30m²

3. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일(변동사항 없음)

- 착수예정일 : 2025년 11월
 - 준공예정일 : 2028년 11월
- ※ 상기 예정일은 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

4. 조합의 명칭 및 사무소의 소재지(변동사항 없음)

- 명 칭 : 길훈아파트 소규모재건축정비사업조합(조합장 : 김천두)
 - 주된 사무소 : 서울특별시 구로구 오류로8라길 20-8 길훈아파트, 관리실 1층
- ※ 조합설립인가일 : 2019. 2. 13.

5. 기타 변경사항

- 대의원 수 변경

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
대의원 수	18명	22명	4명 추가선임

- 추가 동의로 인한 조합원 변경

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
조합원 수	186명	187명	추가 동의

서울특별시 구로구 고시 제2025 - 98호

월드빌라 소규모재건축정비사업 사업대행자 지정 취소 고시

구로구 고시 제2020-233호(2020.11.19.)로 사업대행자 지정 고시 된 서울특별시 구로구 공동 238번지 일대 월드빌라 소규모재건축사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제 28조에 따라 사업대행자 지정 취소 하고, 같은 법 시행령 제22조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 5월 29일

구로구청장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 사업종류 : 소규모재건축정비사업
- 나. 사업명칭 : 월드빌라 소규모재건축정비사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 사업시행자 : 월드빌라 소규모재건축정비사업조합 (조합장 박인규)
- 나. 주 소 : 서울특별시 구로구 부일로9길 77, 102호(온수동)

3. 사업시행구역의 위치 및 면적

- 가. 위치 : 서울특별시 구로구 공동 238번지 일원
- 나. 면적 : 7,808.0 m^2

4. 사업대행 지정 취소내용

- 가. 사업대행자 : KB부동산신탁 주식회사(대표이사 김청겸)
- 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 129
- 다. 사업대행 지정 고시일 : 2020.11.19.
- 라. 개시결정 취소 고시일 : 2025.05.29.
- 마. 취소사유: 토지등소유자(조합원) 과반수 동의(총회 의결)