

노량진3재정비촉진구역 재개발정비사업 환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고

서울특별시 환경영향평가 조례 제8조 및 시행규칙 제4조 내지 제6조의 규정에 따라 “노량진3재정비촉진구역 재개발정비사업 환경영향평가서(초안)”에 대해 지역주민 및 이해 관계인의 의견을 수렴하고자 주민공람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2026. 07. 31.

서울특별시 동작구청장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 노량진3재정비촉진구역 재개발정비사업
- 나. 위 치 : 서울특별시 동작구 노량진동 232-19번지 일대
- 다. 사업시행자 : 노량진3재정비촉진구역 재개발정비사업조합
- 라. 사 업 내 용
 - 구역면적 : 74,214.10㎡
 - 건축규모 : 지하5층/지상49층, 1,246세대, 건축면적 13,966.52㎡, 연면적 268,981.51㎡
 - 용 도 : 공동주택, 근린생활시설 등

2. 공람기간 및 장소

- 가. 공람기간 : 2026년 07월 31일 ~ 2026년 09월 01일
- 나. 공람장소 : 동작구청(도시정비과), 노량진1동 주민센터, 노량진2동 주민센터, 상도2동 주민센터

3. 설명회개최 일시 및 장소

일 시	장 소	내 용
2026년 08월 13일(목) 16:30	서울특별시 동작구 장승배기로 161, 동작구청 구청사 대강당(5층)	환경영향평가서(초안) 설명 및 주민의견수렴

4. 주민 의견제출

- 가. 제출시기 : 공람기간 만료시까지
- 나. 제출장소 : 공람장소
- 다. 제출내용 및 방법
 - 사업시행으로 인하여 예상되는 환경 및 재산상의 피해와 그 감소방안에 대한 의견 및 설명회 개최여부에 대한 의견을 공람장소에 비치된 주민의견 제출서를 통해 제시

5. 기타 사항

환경영향평가서(초안) 및 요약서는 동작구청 인터넷홈페이지 또는 서울시 환경영향평가시스템 (<http://eims.seoul.go.kr>)에 게시하였으며, 기타 문의사항은 동작구청 도시정비과(02-820-1975)로 문의 바랍니다.