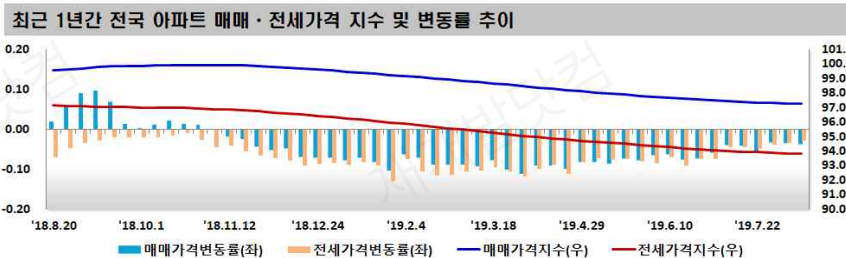
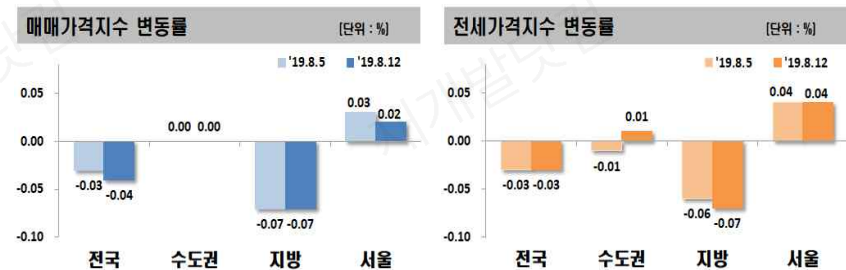


 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		 부동산개막은 전차열차!! 국토교통부 한국감정원
		배 포 일 시	2019. 8. 14(수) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬 ·주택통계부장 이 동 환	☎(053)663-8451 ☎(053)663-8501
		내 용 문 의	·담 당 과 장 김 진 광 ·담 당 연구원 원 혜 진	☎(053)663-8511 ☎(053)663-8505
보 도 일 시		2019년 8월 15일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 8월 14일(수) 16:00 이후 보도가능		



전국주택가격동향조사: 2019년 8월 2주 주간아파트 가격동향 매매가격 하락폭 확대, 전세가격 하락폭 유지

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 8월 2주(8.12일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.04% 하락, 전세가격은 0.03% 하락했다.



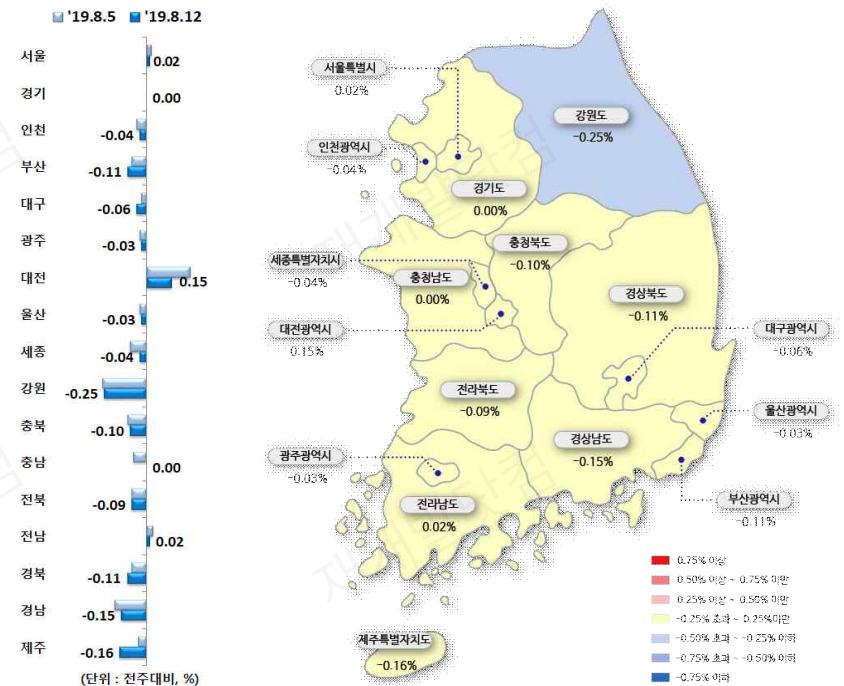
1 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국: -0.04%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 확대됐다. 수도권(0.00%→0.00%)은 보합 유지, 서울(0.03%→0.02%)은 상승폭 축소, 지방(-0.07%→-0.07%)은 하락폭 유지(5대광역시(-0.01%→-0.04%), 8개도(-0.12%→-0.10%), 세종(-0.10%→-0.04%))됐다.

- 시도별로는 대전(0.15%), 서울(0.02%), 전남(0.02%)은 상승, 경기(0.00%), 충남(0.00%)은 보합, 강원(-0.25%), 제주(-0.16%), 경남(-0.15%), 경북(-0.11%), 부산(-0.11%), 충북(-0.10%), 전북(-0.09%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(57→58개) 및 하락 지역(99→100개)은 증가, 보합 지역(20→18개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.00%] 서울 0.02% 상승, 인천 0.04% 하락, 경기 0.00% 보합

- [서울 : +0.03% → +0.02%] ‘민간택지 분양가상한제 적용기준 개선 추진’ 발표(8.12)로 인해 사업 지연 및 수익성 악화 등의 우려로 주요 인기 재건축 단지들이 하락하며 지난주 대비 상승폭 축소
 - (강북 14개구 : +0.03%) 마포구(0.05%)는 공덕오거리 인근 수요로, 용산구(0.04%)는 리모델링 및 개발 기대감 등으로, 광진구(0.03%)는 동서울터미널 현대화 및 정비사업 호재 있는 자양구의동 위주로, 성동구(0.03%)는 금호·행당동 등 일부 인기단지 위주로 상승
 - (강남 11개구 : +0.02%) ① 강남4구 : 서초(0.05%)·강남(0.03%)·송파(0.02%)·강동구(0.02%)의 인기 신축 단지는 상승세 이어가나, 분양가상한제 영향으로 급등했던 일부 재건축 단지가 하락하며 4개구 모두 상승폭 축소. ② 강남4구 이외 : 강서구(0.02%)는 마곡 지구 인근 등 일부 상대적 저평가 단지 위주로, 금천구(0.02%)는 가산·시흥동 역세권 대단지 위주로 상승, 영등포(0.01%)·양천구(0.01%)는 대체로 관망세인 가운데 일부 선호단지 위주로 거래되며 상승폭 축소
- [인천 : -0.06% → -0.04%] 하락폭 축소
 - 중(0.02%)·서구(0.01%)는 상승·하락 혼재된 가운데 장기간 하락한 단지나 개발 기대감 있는 지역의 국지적 수요로 소폭 상승했으나, 동(-0.11%)·연수구(-0.03%)는 신규 입주물량 및 기존 대단지 매물 누적 등으로 하락 전환
- [경기 : 0.00% → 0.00%] 수요 대비 신규 입주물량 많은 지역은 하락세 이어가나, 산업단지 조성, 정비사업 진행, 교통망 확충 등 호재 있는 지역은 상승하며 전체적으로 3주 연속 보합
 - 과천(0.34%)·광명시(0.18%)는 분양가상한제 발표 영향으로 재건축 단지 상승세는 대체로 주춤해졌으나, 역세권 및 일부 인기단지 위주로 상승, 매물 누적된 평택(-0.26%)·이천시(-0.20%) 등은 하락

□ [지방 : -0.07%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.10% 하락, 세종 0.04% 하락

- [5대광역시 : -0.01% → -0.04%] 하락폭 확대
 - (대전 : +0.15%) 서(0.28%)·유성구(0.15%)는 학군수요, 일부 상대적 저평가 단지 수요로 상승세 이어가나 상승 피로감 및 여름 휴가철 등으로 상승폭 축소, 대덕구(-0.06%)는 노후단지 위주로 하락세 지속
 - (대구 : -0.06%) 남(0.16%)·서(0.10%)·중구(0.06%)는 정비사업 진행 및 주거환경 개선 기대감으로 상승했으나, 달성군(-0.25%)은 논공·옥포·화원읍 등 대단지 매물 누적으로, 수성구(-0.07%)는 알파시티, 인접 경산 중산지구 신규 공급 등의 영향으로 하락
- [세종 : -0.10% → -0.04%] 하락폭 축소
 - 정부규제 및 상승 기대감 저하로 보람·소담동 등 하락세 이어가나, 하락 장기화로 일부 단지 급매물 소진되며 하락폭 축소
- [8개도 : -0.12% → -0.10%] 하락폭 축소

(전주대비 %)				
구 분		8.5(전기)	8.12(당기)	비 고
1	전 남	0.04	0.02	상승폭 축소
2	충 남	-0.08	0.00	하락에서 보합 전환
3	전 북	-0.09	-0.09	하락폭 유지
4	충 북	-0.11	-0.10	하락폭 축소
5	경 북	-0.09	-0.11	하락폭 확대
6	경 남	-0.19	-0.15	하락폭 축소
7	제 주	-0.05	-0.16	하락폭 확대
8	강 원	-0.26	-0.25	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		8.5	8.12	강원(8개도 중 8위)		8.5	8.12
1	전남 광양시	0.04	0.08	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	전남 순천시	0.12	0.07	2	강원 동해시	-0.07	-0.05
3	전남 여수시	0.12	0.06	3	강원 강릉시	-0.25	-0.12
4	전남 무안군	-0.07	-0.06	4	강원 삼척시	-0.11	-0.15
5	전남 목포시	-0.06	-0.07	5	강원 원주시	-0.25	-0.20
6	전남 나주시	-0.08	-0.08	6	강원 속초시	-0.37	-0.22
				7	강원 춘천시	-0.38	-0.52

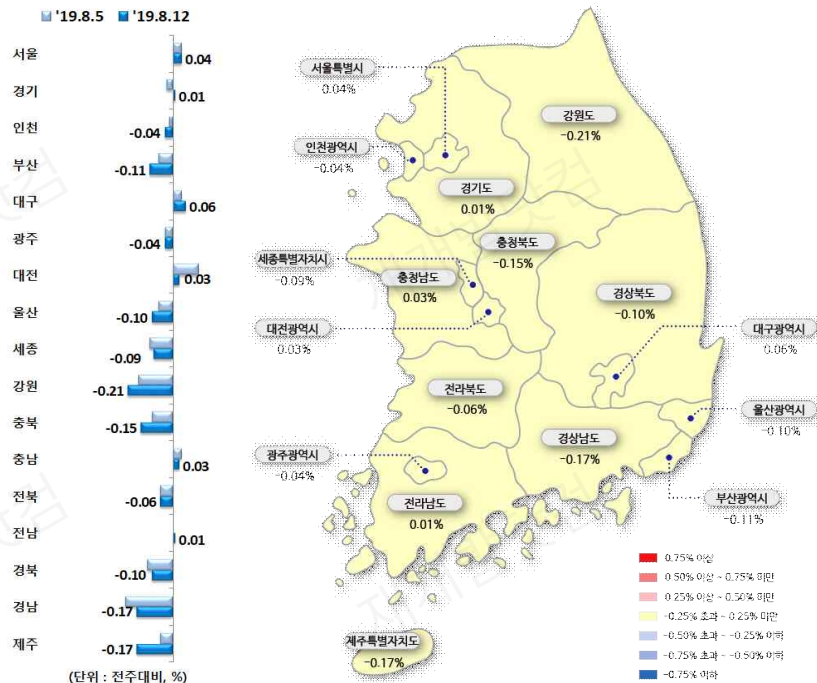
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.03%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 하락폭을 유지했다. 수도권(-0.01%→0.01%)은 상승 전환, 서울(0.04%→0.04%)은 상승폭 유지, 지방(-0.06%→-0.07%)은 하락폭 확대(5대광역시(-0.01%→-0.04%), 8개도(-0.10%→-0.10%), 세종(-0.11%→-0.09%))됐다.

○ 시도별로는 대구(0.06%), 서울(0.04%), 대전(0.03%), 충남(0.03%), 경기(0.01%), 전남(0.01%)은 상승, 강원(-0.21%), 제주(-0.17%), 경남(-0.17%), 충북(-0.15%), 부산(-0.11%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(50→52개) 및 포함 지역(37→41개)은 증가, 하락 지역(89→83개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.01%] 서울 0.04% 상승, 인천 0.04% 하락, 경기 0.01% 상승

○ [서울 : +0.04% → +0.04%] 신규 입주물량 영향 있는 일부 지역은 하락했으나, 서울 전반적으로는 정주여건 좋은 역세권 대단지 또는 정비사업 이주수요 있는 지역 위주로 상승

- (강북 14개구 : +0.03%) 광진구(0.06%)는 정주여건 좋은 구의, 광장동 위주로, 노원구(0.06%)는 역세권 대단지(상계주공) 위주로, 강북구(0.05%)는 미아동 역세권 위주로, 성북구(0.04%)는 신축 대단지(길음뉴타운) 위주로 상승했으나, 중랑구(0.00%)는 보합, 중구(-0.04%)는 하락

- (강남 11개구 : +0.06%) 관악구(-0.01%)는 신규입주 영향 등으로 하락했으나, 양천구(0.05%)는 적체됐던 재건축 노후단지 매물 해소되며 상승 전환했고, 서초구(0.20%)·동작구(0.11%)는 정비사업 이주수요(반포·잠원)등으로, 강서구(0.06%)는 직주근접 수요 등으로 상승

○ [인천 : -0.02% → -0.04%] 하락폭 확대

- 서구(0.06%)는 일부 저가매물 소진되며, 중구(0.04%)는 신규 입주 물량 해소 등으로 매매가격과 동반 상승했으나, 계양구(-0.21%)는 인접지역(검단·김포 등)으로 수요 분산 지속되며 하락

○ [경기 : -0.03% → +0.01%] 하락에서 상승 전환*

* '18년 10월4주 이후 42주 만에 상승 전환

- (의왕 : +0.64%) 대규모 신규 입주 마무리('19.1~7월 약 3,900세대) 및 정비사업* 이주수요(2,810세대) 등의 영향으로 상승세 지속

* 내손다구역 재개발정비구역 관리처분계획 인가('19.6.12)

- (수원 장안구 : -0.19%) 대다수 보합세 유지하고 있으나, 계절적 비수기와 일부단지 매물적체 등의 영향으로 하락

□ [지방 : -0.07%] 5대광역시 0.04% 하락, 8개도 0.10% 하락, 세종 0.09% 하락

○ [5대광역시 : -0.01% → -0.04%] 하락폭 확대

- (대구 : +0.06%) 수성구(-0.04%)는 전세매물 누적 등으로 일부단지에서 하락했으나, 달서구(0.14%)는 월성동 학군수요 등으로, 달성군(0.12%)은 대구국가산업단지가 조성(‘18.12)된 구지면을 중심으로 상승
- (대전 : +0.03%) 서구(0.11%)는 정비사업 이주수요로, 동구(0.10%)는 주거환경 양호한 대단지에서 상승했으나 상승폭 축소되었고, 유성구(-0.10%)는 최근 상승폭이 컸던 전민동 등에서 하락

○ [세종 : -0.11% → -0.09%] 하락폭 축소

- 과학기술정보통신부 이전 마무리되는 가운데, 행복도시 내 새롭소담동 등에서 신규아파트 입주 영향으로 하락했으나, 전체적으로 지난주 대비 하락폭 축소

○ [8개도 : -0.10% → -0.10%] 하락폭 유지

		(전주대비 %)		
구 분		8.5(전기)	8.12(당기)	비 고
1	총 남	0.04	0.03	상승폭 축소
2	전 남	0.00	0.01	보합에서 상승 전환
3	전 북	-0.06	-0.06	하락폭 유지
4	경 북	-0.12	-0.10	하락폭 축소
5	충 북	-0.10	-0.15	하락폭 확대
6	경 남	-0.22	-0.17	하락폭 축소
7	제 주	-0.06	-0.17	하락폭 확대
8	강 원	-0.16	-0.21	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
총남(8개도 중 1위)		8.5	8.12	강원(8개도 중 8위)		8.5	8.12
1	충남 당진시	0.21	0.10	1	강원 태백시	0.00	0.00
2	충남 아산시	-0.09	0.09	2	강원 삼척시	0.00	0.00
3	충남 계룡시	0.09	0.08	3	강원 동해시	-0.12	-0.06
4	충남 천안시 서북구	0.12	0.05	4	강원 강릉시	-0.15	-0.07
5	충남 공주시	0.00	0.00	5	강원 속초시	-0.15	-0.15
6	충남 보령시	0.17	0.00	6	강원 원주시	-0.13	-0.20
7	충남 논산시	0.00	0.00	7	강원 춘천시	-0.27	-0.46
8	충남 홍성군	0.00	0.00				
9	충남 예산군	0.09	0.00				
10	충남 천안시 동남구	-0.07	-0.07				
11	충남 서산시	0.15	-0.07				

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 김진광, 연구원 원혜진 (☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5	8.12
전 국	-0.45	-2.30	-0.04	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03	-0.04
수도권	1.65	-1.76	0.00	-0.01	-0.02	0.00	0.00	0.00
지 방	-2.43	-2.82	-0.07	-0.07	-0.09	-0.06	-0.07	-0.07
서 울	4.53	-1.52	0.02	0.01	0.02	0.02	0.03	0.02
경 기	0.37	-2.15	-0.01	-0.01	-0.03	0.00	0.00	0.00
인 천	-0.52	-0.66	-0.01	-0.07	-0.07	-0.10	-0.06	-0.04
부 산	-2.52	-3.06	-0.07	-0.09	-0.07	-0.06	-0.09	-0.11
대 구	1.37	-0.99	-0.04	-0.04	-0.05	-0.04	-0.03	-0.06
광 주	1.52	-0.73	-0.06	-0.05	-0.05	-0.04	-0.04	-0.03
대 전	0.24	2.09	0.05	0.11	0.32	0.29	0.26	0.15
울 산	-6.13	-4.44	-0.06	-0.07	-0.05	-0.06	-0.04	-0.03
세 종	1.14	-3.61	-0.02	-0.11	-0.06	-0.10	-0.10	-0.04
강 원	-2.89	-5.17	-0.16	-0.15	-0.28	-0.22	-0.26	-0.25
충 북	-4.25	-5.11	-0.12	-0.08	-0.20	-0.09	-0.11	-0.10
충 남	-4.39	-3.13	-0.03	-0.05	-0.11	-0.04	-0.08	0.00
전 북	-1.58	-3.01	-0.12	-0.12	-0.12	-0.11	-0.09	-0.09
전 남	1.31	0.45	-0.02	-0.01	0.03	0.03	0.04	0.02
경 북	-4.12	-4.18	-0.09	-0.03	-0.16	-0.08	-0.09	-0.11
경 남	-6.36	-5.11	-0.17	-0.20	-0.26	-0.20	-0.19	-0.15
제 주	-1.72	-1.17	-0.05	-0.05	-0.12	-0.09	-0.05	-0.16

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					
	'18년	'19년	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5	8.12
전 국	-2.57	-2.61	-0.05	-0.05	-0.05	-0.04	-0.03	-0.03
수도권	-2.44	-2.52	-0.03	-0.02	-0.01	0.00	-0.01	0.01
지 방	-2.70	-2.70	-0.06	-0.07	-0.08	-0.07	-0.06	-0.07
서 울	-0.67	-2.02	0.01	0.02	0.02	0.03	0.04	0.04
경 기	-3.71	-2.96	-0.05	-0.05	-0.04	-0.01	-0.03	0.01
인 천	-1.71	-1.91	-0.02	-0.05	0.01	-0.06	-0.02	-0.04
부 산	-2.67	-2.76	-0.08	-0.08	-0.09	-0.07	-0.07	-0.11
대 구	-0.21	0.42	-0.01	0.04	0.02	0.02	0.04	0.06
광 주	0.62	-0.84	-0.06	-0.05	-0.06	-0.05	-0.04	-0.04
대 전	-0.41	0.98	0.04	0.04	0.14	0.08	0.12	0.03
울 산	-8.00	-6.18	-0.09	-0.12	-0.18	-0.08	-0.07	-0.10
세 종	-6.95	-5.50	-0.13	-0.10	-0.14	-0.18	-0.11	-0.09
강 원	-2.88	-4.96	-0.12	-0.11	-0.23	-0.06	-0.16	-0.21
충 북	-2.34	-4.80	-0.07	-0.10	-0.08	-0.08	-0.10	-0.15
충 남	-4.35	-1.13	0.12	0.08	0.06	0.06	0.04	0.03
전 북	-1.33	-2.37	-0.08	-0.12	-0.10	-0.11	-0.06	-0.06
전 남	1.16	0.23	-0.01	-0.03	-0.02	-0.05	0.00	0.01
경 북	-4.21	-3.15	-0.06	-0.06	-0.05	-0.09	-0.12	-0.10
경 남	-5.22	-6.24	-0.23	-0.19	-0.29	-0.27	-0.22	-0.17
제 주	-2.82	-3.09	-0.08	-0.11	-0.15	-0.13	-0.06	-0.17

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					
		'18년	'19년	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5	8.12
서울	도심권	6.79	-1.16	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03	0.03
	종로	4.92	-0.40	0.00	0.00	0.00	0.01	0.02	0.03
	중	6.03	-0.84	0.00	0.00	0.02	0.03	0.03	0.02
	용산	7.95	-1.63	0.02	0.02	0.02	0.02	0.04	0.04
	동북권	3.36	-1.11	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03	0.03
	성동	5.81	-2.33	0.02	0.02	0.04	0.04	0.04	0.03
	광진	5.22	-0.64	0.02	0.03	0.03	0.03	0.04	0.03
	동대문	5.19	-1.53	0.00	0.00	0.01	0.02	0.04	0.03
	중랑	3.22	-0.76	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.01	0.01
	성북	5.40	-0.73	0.00	0.00	0.02	0.02	0.03	0.03
	강북	3.63	-0.31	0.01	0.01	0.02	0.02	0.03	0.03
	도봉	1.97	-0.77	0.00	0.02	0.01	0.03	0.03	0.03
	노원	1.11	-1.16	0.02	0.02	0.01	0.02	0.02	0.02
	서북권	5.44	-0.97	0.01	0.01	0.02	0.03	0.04	0.04
	은평	3.51	-0.71	0.01	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02
	서대문	5.33	-0.79	0.02	0.01	0.03	0.03	0.04	0.03
	마포	7.04	-1.31	0.01	0.02	0.03	0.04	0.05	0.05
	서남권	4.39	-1.40	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02	0.02
	양천	4.72	-2.59	0.05	0.02	0.01	0.02	0.02	0.01
	강서	3.95	-1.67	-0.01	-0.01	0.00	0.01	0.01	0.02
	구로	3.85	-0.58	-0.02	0.00	0.00	0.01	0.03	0.02
	금천	1.82	-0.33	0.00	0.00	0.01	0.01	0.01	0.02
	영등포	5.49	-0.84	0.01	0.02	0.02	0.03	0.02	0.01
경기	동작	6.22	-1.85	0.05	0.02	0.01	0.03	0.02	0.02
	관악	3.42	-1.02	0.00	-0.01	0.00	0.01	0.01	0.02
	동남권	5.44	-2.41	0.03	0.03	0.04	0.04	0.05	0.03
	서초	4.19	-2.03	0.03	0.02	0.06	0.04	0.06	0.05
	강남	4.97	-2.38	0.05	0.04	0.05	0.04	0.05	0.03
	송파	6.65	-1.58	0.03	0.03	0.04	0.03	0.04	0.02
	강동	6.00	-4.30	0.00	0.01	0.01	0.01	0.03	0.02
	과천	6.81	-0.73	0.23	0.23	0.44	0.42	0.30	0.34
	성남	8.04	-2.63	0.17	0.10	0.10	0.14	0.06	0.06
	성남 분당	10.06	-3.25	0.19	0.10	0.11	0.14	0.06	0.06
	광명	3.25	-2.59	0.38	0.27	0.22	0.25	0.19	0.18
	하남	6.63	-3.46	0.19	0.24	0.38	0.19	0.16	0.05
	고양	-1.69	-2.75	-0.08	-0.08	-0.10	-0.12	-0.12	-0.10
	덕양	-0.92	-2.28	-0.08	-0.05	-0.10	-0.07	-0.06	-0.10
	일산 동	-2.05	-2.51	-0.10	-0.07	-0.10	-0.11	-0.13	-0.07
	일산 서	-2.30	-3.44	-0.08	-0.12	-0.11	-0.19	-0.18	-0.12
	남양주	-0.52	0.31	-0.01	0.00	-0.05	0.08	0.05	0.08
	구리	3.68	1.63	0.07	0.15	0.06	0.05	0.05	0.15
	안양 동안	2.57	-3.29	-0.13	-0.01	0.01	0.01	0.01	0.00
	수원 팔달	2.08	-0.74	0.00	0.10	0.03	0.18	0.08	0.05
	용인 수지	4.14	-3.01	-0.11	0.02	0.07	0.16	0.17	0.16
	용인 기흥	1.34	-2.86	-0.02	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00
부산	해운대	-3.12	-3.40	-0.01	-0.09	-0.11	-0.04	-0.05	-0.19
	동래	-2.31	-3.64	0.00	-0.04	-0.02	-0.01	-0.04	-0.04
	수영	-2.22	-2.87	-0.06	-0.03	-0.08	-0.04	-0.04	-0.08
대구	수성	5.24	-1.08	-0.07	-0.06	-0.10	-0.08	-0.10	-0.07
	세종	1.14	-3.61	-0.02	-0.11	-0.06	-0.10	-0.10	-0.04

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역	누계		'19년						
	'18년	'19년	7.8	7.15	7.22	7.29	8.5	8.12	
서울	도심권	0.43	-1.76	-0.01	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00
	종로	1.95	-1.92	0.04	0.00	0.00	-0.02	0.03	0.02
	중	0.34	-1.43	-0.04	0.00	0.00	-0.05	-0.05	-0.04
	용산	-0.07	-1.90	-0.01	0.00	0.00	0.01	0.01	0.01
	동북권	0.11	-1.25	0.02	0.00	0.02	0.02	0.03	0.03
	성동	-0.98	-1.36	0.02	0.01	0.02	0.06	0.06	0.03
	광진	-0.10	-0.91	0.04	0.04	0.01	0.03	0.06	0.06
	동대문	0.28	-1.11	-0.01	-0.02	0.02	0.02	0.01	0.01
	중랑	1.73	-0.80	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.00	0.00
	성북	1.63	-3.05	0.02	0.02	0.02	0.01	0.04	0.04
	강북	1.31	-2.80	0.03	0.03	0.01	0.02	0.02	0.05
	도봉	-0.12	-1.36	0.00	0.00	0.02	0.02	0.00	0.01
	노원	-0.89	-0.28	0.05	-0.01	0.04	0.01	0.02	0.06
	서북권	0.88	-1.99	-0.01	0.04	0.02	0.01	0.01	0.03
	은평	0.61	-2.24	0.05	0.00	0.01	0.01	0.01	0.02
	서대문	1.09	-1.67	0.04	0.05	0.03	0.02	0.01	0.02
	마포	0.93	-2.02	-0.09	0.06	0.01	0.01	0.00	0.04
	서남권	0.10	-1.72	-0.01	0.03	-0.01	0.01	0.03	0.05
	양천	0.93	-2.04	0.00	0.01	0.01	0.00	-0.01	0.05
	강서	-0.51	-0.91	0.03	0.08	0.03	0.08	0.04	0.06
	구로	-0.04	-1.15	-0.03	0.01	-0.02	-0.04	0.02	0.05
	금천	-0.15	-0.82	0.00	0.02	0.00	0.02	0.02	0.04
	영등포	0.25	-2.33	-0.08	0.04	-0.06	0.00	0.05	0.03
	동작	-0.01	-3.01	0.06	0.09	0.02	0.03	0.10	0.11
	관악	0.18	-1.71	-0.04	-0.05	-0.05	-0.04	-0.01	-0.01
	동남권	-3.21	-3.36	0.01	0.03	0.04	0.08	0.08	0.07
	서초	-2.60	-2.34	0.08	0.12	0.13	0.18	0.19	0.20
	강남	-3.42	-4.25	0.00	0.06	0.04	0.09	0.08	0.05
	송파	-4.70	-1.17	0.00	-0.01	0.01	0.03	0.04	0.02
경기	강동	-1.09	-6.60	-0.05	-0.05	-0.02	0.00	0.00	0.00
	과천	-3.86	-2.24	0.01	0.21	0.23	0.49	0.46	0.49
	성남	-4.00	-2.22	0.19	0.10	0.11	0.10	0.06	0.06
	성남 분당	-5.17	-2.43	0.25	0.13	0.12	0.11	0.07	0.07
	광명	-2.86	0.51	0.03	0.00	0.03	0.11	0.00	0.06
	하남	-5.42	0.24	-0.05	0.36	0.72	0.18	0.30	0.25
	고양	-3.17	-3.53	-0.12	-0.14	-0.13	-0.09	-0.10	-0.07
	덕양	-2.65	-2.46	-0.07	-0.13	-0.11	-0.04	-0.03	-0.03
	일산 동	-3.44	-3.68	-0.14	-0.14	-0.15	-0.11	-0.13	-0.04
	일산 서	-3.57	-4.62	-0.15	-0.15	-0.13	-0.14	-0.17	-0.13
	남양주	-1.99	-1.50	-0.06	-0.09	-0.12	-0.16	-0.04	-0.10
	구리	-5.37	-2.45	0.01	0.03	-0.21	0.00	-0.03	-0.06
	안양 동안	-1.72	-6.52	-0.11	-0.04	0.05	0.04	0.04	0.02
	수원 팔달	-1.83	-2.28	-0.08	-0.03	0.00	-0.07	0.00	0.00
	용인 수지	-2.26	-5.95	-0.22	-0.25	-0.10	-0.03	0.00	0.04
	용인 기흥	-6.22	-4.72	-0.06	-0.08	0.00	0.06	-0.06	0.00
부산	해운대	-4.56	-3.20	-0.02	-0.17	-0.24	-0.20	-0.04	-0.45
	동래	-2.94	-6.35	-0.19	-0.06	-0.10	-0.06	-0.08	-0.04
	수영	-3.55	-2.51	-0.08	-0.13	-0.33	-0.03	-0.12	0.00
대구	수성	-0.50	-1.79	-0.10	-0.07	-0.05	0.02	-0.06	-0.04
	세종	-6.95	-5.50	-0.13	-0.10	-0.14	-0.18	-0.11	-0.09

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

