

서울특별시 노원구 공고 제2021-1000호

상계2·6구역 주택개량재개발사업(일부) 환지처분 공고

건설부고시 제470호(1973.12.01.) 및 건설부고시 제55호(1981.2.20)로 구역 지정 되고, 서울특별시고시 제103호(1979.03.02.) 및 서울특별시고시 제384호(1981.10.23)로 사업시행인가, 노원구고시 제17호(1991.03.18.) 및 서울특별시고시 제22호(89.1.17)로 관리처분계획 인가 고시된 상계2구역(일부) 및 상계6구역(일부) 주택개량재개발사업에 대하여 「도시개발법」 제40조 및 같은법 시행령 제66조 규정에 따라 다음과 같이 환지처분 공고합니다.

2021년 7월 29일

노 원 구 청 장

1. 사업의 명칭 : 상계2·6구역 주택개량재개발사업(일부)
2. 구역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 노원구 상계동 111-300번지 일대
 - 면 적 : 83,088.80㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 서울특별시 노원구청장
 - 주 소 : 서울특별시 노원구 노해로 437(상계동)
4. 사업기간 : 1979. 3. 2. ~ 2021. 7. 29.
5. 환지 확정처분 내역 (토지현황)

구 분	계	일반지	분양지	일반지 + 분양지	체비지	보류지	공공용지
필지수	345	255	13	8	10	7	52
면적(㎡)	83,088.8	54,873.4	2,147.4	2,760.0	301.5	1,232.6	21,773.9

6. 환지처분일 : 2021. 7. 29.

7. 사업비 정산내역

○ 징수 청산금 : 2,795,424,690원

○ 교부 청산금 : 315,677,520원

8. 체비지 매각대금과 보조금, 그밖에 사업비의 재원별 내역

○ 체비지 매각대금 : 없음

○ 보조금 : 내역 생략

○ 사업비 재원별 내역 : 내역생략

9. 기타사항

○ 관계도서는 노원구청 부동산정보과에 비치하며, 토지소유자에게는 개별통지하고 미 수령자에게는 이 공고로 갈음합니다.

(☎ 02-2116-3618 / 3612 / 3626)