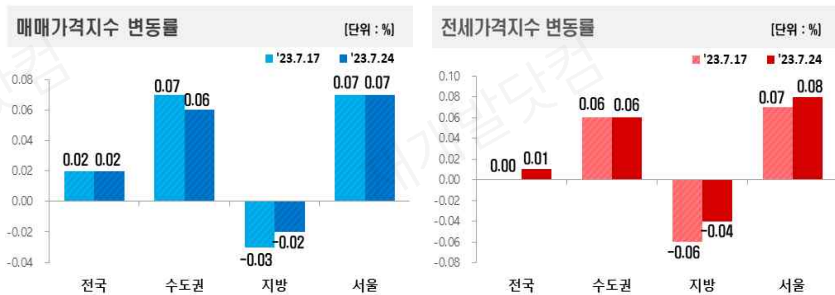


RE3 한국부동산원		보 도 자 료		R-ONE 부동산통계정보 www.reb.or.kr/r-one	
		배포일시	2023. 7. 27(목) 총 15매(본문 8매, 붙임 7매)		
담당 부서	부동산통계처 주택통계부	내 용 문 의	· 담 당 부 장 김 민 섭 ☎(053)663-8501 · 담 당 팀 장 홍 석 현 ☎(053)663-8502 · 담 당 과 장 김 형 창 ☎(053)663-8510 · 담 당 연구원 우 남 교 ☎(053)663-8515		
보 도 일 시		2023년 7월 27일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.			

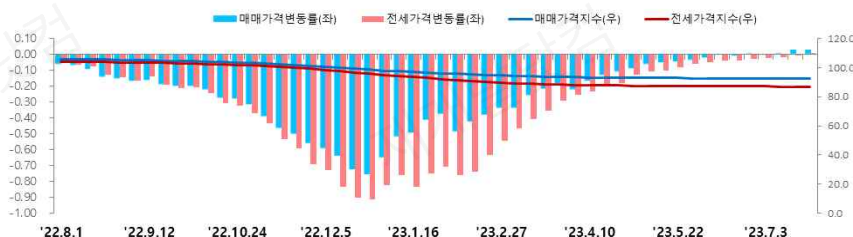


전국주택가격동향조사: 2023년 7월 4주 주간 아파트가격 동향

- 한국부동산원(원장 손태락)이 2023년 7월 4주(7.24일 기준) 전국 주간 아파트가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.02% 상승, 전세가격은 0.01% 상승을 기록했다.



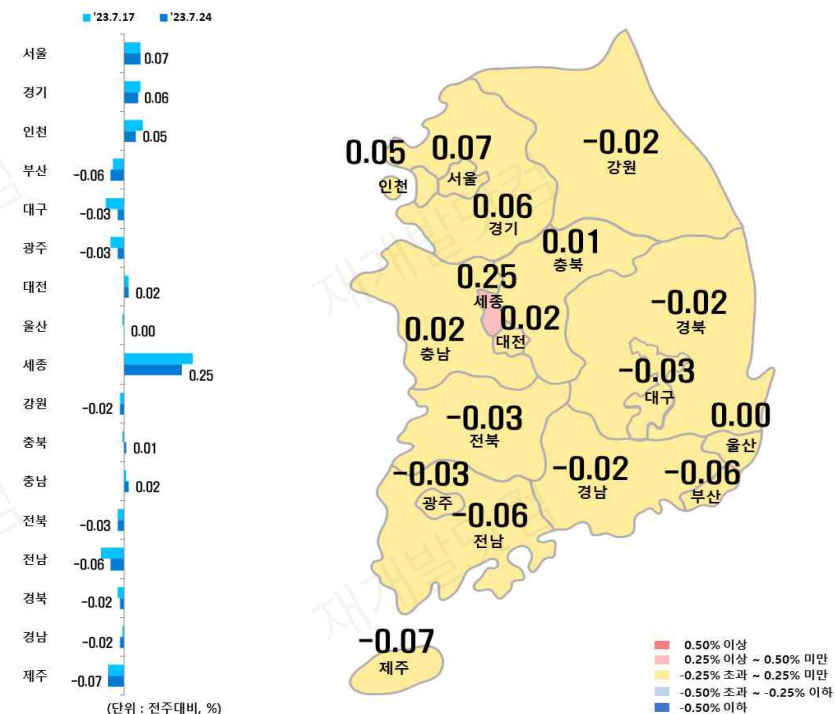
최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



① 주간 아파트 매매가격 동향

- [전국 : 0.02%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주(0.02%) 대비 상승폭 유지했다. 수도권(0.07%→0.06%)은 상승폭 축소, 서울(0.07%→0.07%)은 상승폭 유지, 지방(-0.03%→-0.02%)은 하락폭 축소됐다. (5대광역시(-0.04%→0.03%), 8개도(-0.02%→0.02%), 세종(0.30%→0.25%))
- 시도별로는 세종(0.25%), 서울(0.07%), 경기(0.06%), 인천(0.05%) 등은 상승, 울산(0.00%)은 보합, 제주(-0.07%), 전남(-0.06%), 부산(-0.06%), 전북(-0.03%), 광주(-0.03%) 등은 하락했다.
- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(75→74개) 및 보합 지역(12→10개)은 감소, 하락 지역(89→92개)은 증가

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.06%] 서울 0.07% 상승, 인천 0.05% 상승, 경기 0.06% 상승

○ [서울 : 0.07% → 0.07%]

- 가격회복 기대심리로 인해 매도·매수인간 희망가격 격차 커지며 거래는 관망세를 보이거나, 일부 선호단지와 개발호재 영향 지역 중심으로 추가적인 상승거래 발생하며 전체 상승세 지속
- (강북 14개구 : 0.06%) 마포구(0.16%)는 아현·공덕동 대단지 위주로, 성동구(0.12%)는 금호·옥수동 주요단지 위주로, 동대문구(0.10%)는 장안·용두동 위주로, 용산구(0.09%)는 이촌·한남동 주요단지 위주로 상승하며 강북 전체 상승세 지속
- (강남 11개구 : 0.08%) 송파구(0.14%)는 신천·잠실동 주요단지 위주로, 양천구(0.12%)는 목·신정동 구축 위주로, 강동구(0.11%)는 상일·고덕동 신축 위주로, 강남구(0.09%)는 압구정·대치동 주요단지 위주로 상승하는 등 강남 전체 상승폭 확대

○ [인천 : 0.08% → 0.05%]

- 미추홀구(-0.08%)는 신규 입주 물량 영향으로 주안·학익동 위주로, 계양구(-0.04%)는 작전·효성동 구축 위주로 하락했으나, 중구(0.24%)는 운서·중산동 주요단지 위주로, 연수구(0.22%)는 정주여건 양호한 송도신도시 위주로, 남동구(0.09%)는 구월·서창동 위주로 상승하며 상승세 지속

○ [경기 : 0.07% → 0.06%]

- 동두천시(-0.29%)는 지행·송내동 위주로, 의정부시(-0.10%)는 입주예정 물량 영향으로 용현·금오·민락동 위주로, 고양 일산서구(-0.09%)는 주엽·일산동 위주로 하락했으나, 하남시(0.42%)는 덕풍·신장동 주요단지 위주로, 성남 수정구(0.40%)는 창곡·신흥동 위주로, 과천시(0.38%)는 부림·중앙동 선호단지 위주로, 화성시(0.38%)는 청계·반송동 위주로 상승하며 상승세 지속

□ [지방 : -0.02%] 5대광역시 0.03% 하락, 8개도 0.02% 하락, 세종 0.25% 상승

○ [5대광역시 : -0.04% → -0.03%]

- (부산 : -0.05% → -0.06%) 동구(-0.21%)는 입주물량 영향있는 좌천·범일동 위주로, 부산진구(-0.16%)는 당감·전포동 구축 위주로, 사하구(-0.11%)는 감천·다대동 중저가 위주로 하락
- (광주 : -0.06% → -0.03%) 서구(-0.06%)는 쌍촌·치평동 위주로, 북구(-0.05%)는 일곡 중소형 평형 및 용봉동 위주로, 남구(-0.05%)는 월산·봉선동 구축 위주로 하락

○ [세종 : 0.30% → 0.25%]

- 나성·어진·보람동 위주로 상승하며 상승세 지속

○ [8개도 : -0.02% → -0.02%]

- (제주 : -0.07% → -0.07%) 제주시(-0.09%)는 애월읍·건입동 위주로, 서귀포시(-0.02%)는 동홍·강정동 (준)신축 위주로 하락

(지난주 대비 %)

구 분		7.17(전기)	7.24(당기)	비 고
1	충남	0.01	0.02	상승폭 확대
2	충북	-0.01	0.01	하락에서 상승 전환
3	강원	-0.02	-0.02	하락폭 유지
4	경북	-0.03	-0.02	하락폭 축소
5	경남	-0.01	-0.02	하락폭 확대
6	전북	-0.03	-0.03	하락폭 유지
7	전남	-0.10	-0.06	하락폭 축소
8	제주	-0.07	-0.07	하락폭 유지

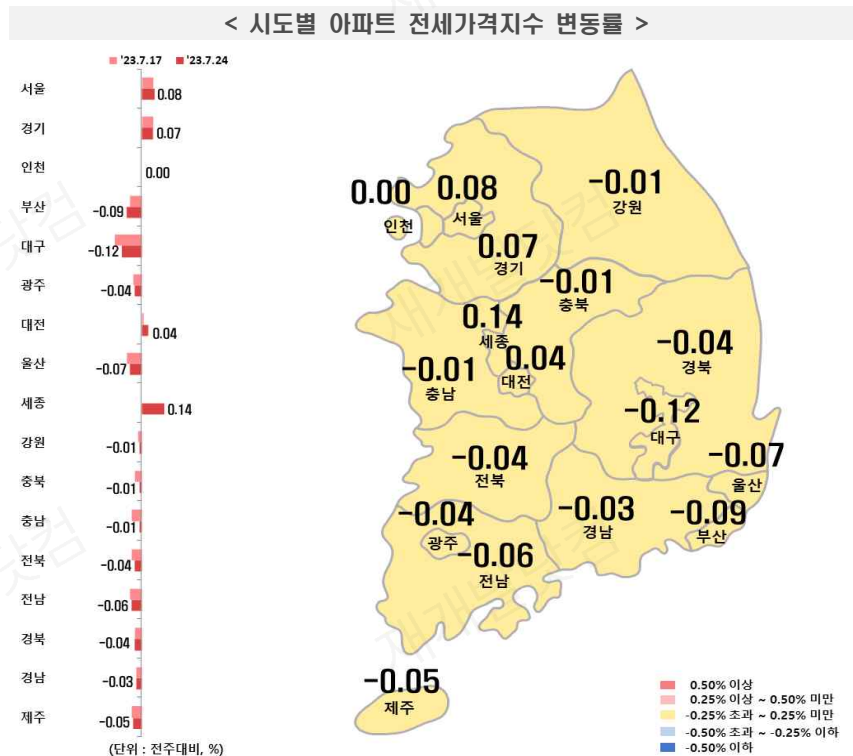
(지난주 대비 %)				(지난주 대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		7.17	7.24	제주(8개도 중 8위)		7.17	7.24
1	충남 천안시 동남구	0.07	0.12	1	제주 서귀포시	-0.02	-0.02
2	충남 천안시 서북구	0.09	0.08	2	제주 제주시	-0.08	-0.09
3	충남 보령시	-0.04	0.05				
4	충남 서산시	0.02	0.05				
5	충남 공주시	-0.03	-0.01				
6	충남 논산시	0.00	-0.02				
7	충남 계룡시	-0.04	-0.04				
8	충남 예산군	0.04	-0.05				
9	충남 아산시	-0.05	-0.07				
10	충남 당진시	-0.07	-0.09				
11	충남 홍성군	-0.16	-0.21				

2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : 0.01%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주(0.00%) 대비 상승 전환했다. 수도권(0.06%→0.06%)은 상승폭 유지, 서울(0.07%→0.08%)은 상승폭 확대, 지방(-0.06%→-0.04%)은 하락폭 축소됐다.(5대광역시(-0.08%→-0.07%), 8개도(-0.04%→-0.03%), 세종(0.00%→0.14%))

○ 시도별로는 세종(0.14%), 서울(0.08%), 경기(0.07%)는 상승, 인천(0.00%)은 보합, 대구(-0.12%), 부산(-0.09%), 울산(-0.07%), 전남(-0.06%), 제주(-0.05%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(63→67개)은 증가, 보합 지역(13→12개) 및 하락 지역(100→97개)은 감소



□ [수도권 : 0.06%] 서울 0.08% 상승, 인천 0.00% 보합, 경기 0.07% 상승

○ [서울 : 0.07% → 0.08%]

- 역세권 및 학군지 등 선호단지 위주로 저가매물 소진 후 상승 거래 및 매물 나타나고, 일부 지역은 신축 또는 중소형 평형 위주로 임차수요 증가하며 상승폭 소폭 확대

- (강북 14개구 : 0.08%) 성동구(0.15%)는 행당·금호·응봉동 대단지 위주로, 마포구(0.15%)는 아현·공덕·성산동 중소형 평형 위주로, 은평구(0.12%)는 녹번·응암·불광동 신축 위주로 상승 지속, 도봉구(0.09%) 및 종로구(0.06%)는 상승 전환하며 강북 전체 상승폭 확대

- (강남 11개구 : 0.09%) 송파구(0.22%)는 장지·가락·문정동 위주로, 강동구(0.16%)는 상일·고덕·명일동 대단지 및 학군지 위주로, 영등포구(0.10%)는 영등포·여의도·신길동 선호단지 위주로, 양천구(0.09%)는 신월·목동 중소형 평형 위주로 상승

○ [인천 : 0.00% → 0.00%]

- 미추홀구(-0.11%)는 입주물량 영향 있는 주안·도화동 위주로, 계양구(-0.06%)는 작전·병방동 위주로 매물 적체되며 하락중이나, 중구(0.57%)는 영종하늘신도시 신축 위주로, 서구(0.02%)는 정주여건 양호한 가정·청라동 위주로 상승하는 등 지역별 혼조세 보이며 인천 보합 유지

○ [경기 : 0.07% → 0.07%]

- 여주시(-0.28%)는 흥문·현암·교동 위주로, 동두천시(-0.23%)는 신규 입주물량 영향 있는 양주신도시 위주로 하락중이나, 성남 수정구(0.54%)는 신흥·창곡·태평동 주요단지 위주로, 하남시(0.52%)는 창우·덕풍동 구축 위주로, 과천시(0.40%)는 별양·부림·중앙동 위주로, 화성시(0.35%)는 청계·오산동 역세권 대단지 위주로, 광명시(0.30%)는 소하·일직동 위주로 상승

□ [지방: -0.04%] 5대광역시 0.07% 하락, 8개도 0.03% 하락, 세종 0.14% 상승

○ [5대광역시: -0.08% → -0.07%]

- (대구: -0.16% → -0.12%) 수성구(-0.25%)는 지산·신매동 구축 위주로, 북구(-0.14%)는 복현·사수동 위주로, 서구(-0.14%)는 중리·내당동 중저가 단지 위주로 하락하며 하락폭 축소

- (부산: -0.07% → -0.09%) 부산진구(-0.32%)는 전포·개금동 중소형 평형 위주로, 영도구(-0.16%)는 동삼동 구축 및 영선동 위주로, 사상구(-0.11%)는 학장·괘법동 위주로 하락하며 하락폭 확대

○ [세종: 0.00% → 0.14%]

- 정주여전 양호한 도담·새롭동 위주로 수요증가하며 상승 전환

○ [8개도: -0.04% → -0.03%]

- (전남: -0.07% → -0.06%) 광양시(-0.23%)는 중·마·금호동 위주로, 여수시(-0.07%)는 돌산읍·둔덕동 중저가 위주로 하락

※ 주간 아파트가격 동향에 대한 세부자료는 한국부동산원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.reb.or.kr/r-one) 또는 한국부동산원 부동산정보 앱*(스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 설치방법: “구글 플레이스토어” 또는 “Apple 앱스토어”에서 “한국부동산원” 검색 후 설치

붙임 1: 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2: 수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3: 5대광역시 아파트 변동률 통계표

붙임 4: 주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

(지난주 대비 %)				
구분	7.17(전기)	7.24(당기)	비고	
1 강원	-0.02	-0.01	하락폭 축소	
2 충북	-0.04	-0.01	하락폭 축소	
3 충남	-0.06	-0.01	하락폭 축소	
4 경남	-0.03	-0.03	하락폭 유지	
5 전북	-0.06	-0.04	하락폭 축소	
6 경북	-0.04	-0.04	하락폭 유지	
7 제주	-0.06	-0.05	하락폭 축소	
8 전남	-0.07	-0.06	하락폭 축소	

(지난주 대비%)				(지난주 대비%)			
강원(8개도 중 1위)		7.17	7.24	전남(8개도 중 8위)		7.17	7.24
1	강원 원주시	0.07	0.02	1	전남 순천시	-0.02	-0.01
2	강원 삼척시	-0.03	0.02	2	전남 무안군	-0.06	-0.01
3	강원 동해시	0.00	0.01	3	전남 목포시	-0.03	-0.02
4	강원 태백시	0.00	0.01	4	전남 나주시	-0.07	-0.04
5	강원 춘천시	-0.02	0.00	5	전남 여수시	-0.13	-0.07
6	강원 강릉시	-0.13	-0.04	6	전남 광양시	-0.16	-0.23
7	강원 속초시	-0.18	-0.10				

REB
한국부동산원

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 한국부동산원 부동산통계처 주택통계부 부장 김민섭, 팀장 홍석현, 과장 김형창, 연구원 우남교 (☎ 053-663-8501, 8502, 8510, 8515)에게 연락주시기 바랍니다.

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계'		'23년					
	'22년	'23년	6.19	6.26	7.3	7.10	7.17	7.24
전 국	-0.28	-5.86	-0.01	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02
수도권	-0.63	-6.23	0.03	0.04	0.04	0.04	0.07	0.06
지 방	0.06	-5.52	-0.05	-0.03	-0.04	-0.04	-0.03	-0.02
서 울	-0.37	-3.76	0.04	0.04	0.03	0.04	0.07	0.07
경 기	-0.74	-7.74	0.03	0.03	0.04	0.04	0.07	0.06
인 천	-0.79	-5.56	0.03	0.06	0.05	0.05	0.08	0.05
부 산	0.05	-7.81	-0.09	-0.07	-0.07	-0.05	-0.05	-0.06
대 구	-3.86	-8.81	-0.08	-0.04	-0.10	-0.09	-0.08	-0.03
광 주	1.36	-5.42	-0.10	-0.04	-0.06	-0.04	-0.06	-0.03
대 전	-1.56	-6.05	0.00	-0.02	-0.01	-0.02	0.02	0.02
울 산	-0.15	-6.14	-0.02	-0.01	-0.03	-0.01	-0.01	0.00
세 종	-5.06	-5.77	0.18	0.21	0.21	0.13	0.30	0.25
강 원	1.41	-2.60	-0.03	-0.03	-0.02	-0.03	-0.02	-0.02
충 북	0.77	-3.71	-0.01	0.00	0.00	-0.02	-0.01	0.01
충 남	-0.10	-4.15	-0.06	0.00	0.00	-0.02	0.01	0.02
전 북	2.94	-4.06	-0.05	-0.02	-0.04	-0.03	-0.03	-0.03
전 남	-0.93	-4.92	-0.09	-0.08	-0.09	-0.10	-0.10	-0.06
경 북	0.86	-3.08	-0.03	-0.03	-0.03	-0.01	-0.03	-0.02
경 남	1.72	-5.05	-0.07	-0.06	-0.06	-0.03	-0.01	-0.02
제 주	1.28	-3.97	-0.11	-0.06	-0.09	-0.06	-0.07	-0.07

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계'		'23년					
	'22년	'23년	6.19	6.26	7.3	7.10	7.17	7.24
전 국	-0.30	-9.20	-0.04	-0.03	-0.02	-0.02	0.00	0.01
수도권	-0.78	-11.35	0.00	0.02	0.02	0.03	0.06	0.06
지 방	0.16	-7.10	-0.08	-0.08	-0.06	-0.06	-0.06	-0.04
서 울	-0.40	-10.49	0.02	0.04	0.04	0.05	0.07	0.08
경 기	-0.66	-11.96	0.01	0.04	0.02	0.03	0.07	0.07
인 천	-2.28	-10.79	-0.11	-0.08	-0.03	-0.05	0.00	0.00
부 산	0.25	-9.96	-0.09	-0.09	-0.08	-0.08	-0.07	-0.09
대 구	-4.62	-12.30	-0.18	-0.16	-0.16	-0.15	-0.16	-0.12
광 주	1.23	-5.40	-0.06	-0.04	-0.05	-0.04	-0.05	-0.04
대 전	-2.26	-7.95	-0.02	-0.07	0.00	0.02	0.01	0.04
울 산	0.91	-10.29	-0.12	-0.11	-0.12	-0.11	-0.09	-0.07
세 종	-8.02	-7.89	0.12	0.11	0.18	0.13	0.00	0.14
강 원	1.14	-2.55	-0.02	-0.02	0.00	-0.04	-0.02	-0.01
충 북	2.02	-4.43	-0.04	0.01	0.00	0.00	-0.04	-0.01
충 남	0.24	-6.06	-0.09	-0.06	-0.08	-0.09	-0.06	-0.01
전 북	2.35	-5.17	-0.11	-0.11	-0.13	-0.06	-0.06	-0.04
전 남	-0.42	-5.38	-0.11	-0.11	-0.09	-0.07	-0.07	-0.06
경 북	1.60	-3.88	-0.07	-0.06	-0.05	-0.06	-0.04	-0.04
경 남	2.38	-6.03	-0.08	-0.10	-0.05	-0.06	-0.03	-0.03
제 주	1.02	-4.24	-0.09	-0.09	-0.08	-0.03	-0.06	-0.05

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

수도권 지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	6.19	6.26	7.3	7.10	7.17	7.24
서울	도심권	-0.21	-4.01	-0.01	-0.01	-0.01	0.04	0.06	0.08
	종로	-0.86	-4.39	0.00	0.02	0.00	0.02	0.01	0.05
	중	-0.63	-5.01	-0.06	-0.04	-0.06	0.01	0.06	0.09
	용산	0.30	-3.22	0.02	0.00	0.03	0.06	0.08	0.09
	동북권	-0.78	-4.66	0.00	0.00	-0.02	0.01	0.05	0.06
	성동	-0.23	-3.08	0.02	0.02	0.04	0.05	0.10	0.12
	광진	-0.35	-5.08	0.00	0.02	-0.02	0.03	0.09	0.07
	동대문	-0.53	-5.38	-0.01	0.01	0.01	0.01	0.08	0.10
	중랑	-0.23	-4.08	-0.03	-0.02	-0.01	-0.02	0.06	0.07
	성북	-1.27	-4.44	0.01	-0.02	-0.02	0.03	0.07	0.06
	강북	-0.95	-5.72	-0.03	-0.02	-0.11	-0.01	0.01	0.08
	도봉	-0.94	-6.93	-0.09	-0.01	-0.01	0.00	0.00	0.03
	노원	-1.05	-3.94	0.06	0.02	-0.05	-0.01	0.03	0.02
	서북권	-0.83	-4.41	0.02	0.04	0.03	0.05	0.10	0.07
	은평	-0.90	-4.69	-0.04	-0.02	0.02	0.02	0.10	0.01
	서대문	-0.97	-5.32	0.00	-0.01	-0.02	0.01	0.05	0.02
	마포	-0.65	-3.46	0.09	0.11	0.08	0.12	0.15	0.16
	서남권	-0.23	-5.06	0.00	0.01	0.02	0.02	0.04	0.06
	양천	-0.08	-2.71	0.01	0.00	0.02	0.02	0.09	0.12
	강서	-0.44	-7.82	-0.01	-0.03	-0.03	0.00	0.03	0.04
경기	구로	-0.24	-5.46	-0.01	0.00	0.01	0.00	0.02	0.01
	금천	-0.41	-6.90	-0.01	0.00	0.01	0.01	0.01	0.05
	영등포	-0.16	-4.47	0.03	0.04	0.06	0.06	0.06	0.08
	동작	0.01	-2.92	0.02	0.06	0.04	0.01	0.02	0.00
	관악	-0.32	-5.84	-0.02	0.00	0.00	0.01	0.01	0.06
	동남권	0.13	-0.79	0.16	0.14	0.12	0.09	0.10	0.10
	서초	0.69	-0.15	0.10	0.12	0.12	0.07	0.04	0.06
	강남	0.29	-0.96	0.16	0.11	0.07	0.04	0.11	0.09
	송파	-0.19	0.46	0.29	0.26	0.21	0.16	0.14	0.14
	강동	-0.35	-2.99	0.05	0.05	0.04	0.07	0.11	0.11
	과천	-1.31	-4.67	0.38	0.34	0.41	0.39	0.50	0.38
	안양	-1.07	-7.33	-0.06	0.01	0.02	0.00	-0.01	0.00
경기	안양 만안	-0.60	-6.26	-0.11	-0.02	-0.01	-0.04	-0.03	-0.02
	안양 동안	-1.32	-7.87	-0.04	0.03	0.04	0.02	0.00	0.01
	성남	0.10	-5.09	0.22	0.23	0.19	0.23	0.36	0.20
	성남 수정	-0.05	-4.01	0.34	0.33	0.09	0.34	0.37	0.40
	성남 증원	-0.93	-5.88	0.04	0.07	0.11	0.21	0.21	0.14
	성남 분당	0.37	-5.15	0.23	0.25	0.24	0.21	0.39	0.17
	군포	-0.14	-11.57	-0.12	-0.06	-0.03	-0.04	-0.04	-0.03
	의왕	-1.95	-8.19	-0.04	-0.03	-0.01	-0.03	-0.04	-0.03
	안성	1.78	-8.12	-0.09	-0.28	-0.20	-0.19	-0.14	-0.02

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	6.19	6.26	7.3	7.10	7.17	7.24
경기	용인	-1.44	-7.56	0.13	0.10	0.13	0.08	0.07	0.05
	용인 처인	-0.34	-1.38	0.36	0.27	0.26	0.17	0.12	0.13
	용인 기흥	-1.28	-8.97	-0.08	-0.01	-0.04	0.06	0.09	0.01
	용인 수지	-2.02	-8.24	0.24	0.16	0.24	0.07	0.05	0.07
	수원	-1.75	-8.43	0.04	0.02	0.04	0.04	0.03	0.08
	수원 장안	-0.98	-10.62	0.02	-0.09	0.00	0.03	0.04	0.02
	수원 권선	-1.38	-8.42	-0.08	-0.01	-0.04	-0.02	-0.04	-0.02
	수원 팔달	-1.08	-8.60	-0.09	-0.09	-0.09	-0.13	-0.07	-0.06
	수원 영통	-2.70	-7.06	0.17	0.14	0.17	0.15	0.11	0.23
	부천	-0.44	-6.76	-0.10	-0.05	-0.01	0.00	0.01	0.02
	안산	-0.21	-9.08	0.05	0.05	0.07	0.01	0.04	0.09
	안산 상록	0.70	-6.74	0.12	0.11	0.14	0.01	0.03	0.06
	안산 단원	-0.90	-10.82	0.00	0.00	0.02	0.02	0.04	0.11
	시흥	-2.94	-8.44	0.13	0.02	0.18	0.08	0.25	0.14
	광명	-1.23	-3.73	0.33	0.24	0.19	0.21	0.35	0.36
	화성	-3.23	-8.06	0.43	0.32	0.26	0.26	0.41	0.38
	오산	-2.13	-9.52	-0.01	0.24	0.15	0.14	0.19	0.21
	평택	1.36	-5.52	0.11	0.05	0.11	0.05	0.07	0.04
	남양주	-0.45	-7.58	-0.01	-0.06	-0.03	-0.08	-0.07	-0.06
	구리	-0.70	-5.71	-0.03	-0.08	-0.04	-0.05	-0.05	-0.01
	하남	-1.55	-7.97	0.31	0.43	0.33	0.35	0.49	0.42
	광주	-0.75	-8.31	-0.16	-0.10	-0.10	-0.01	-0.09	-0.06
	이천	7.33	-6.63	-0.04	-0.05	0.02	0.02	0.04	0.01
	여주	1.16	-5.30	0.03	0.07	0.08	0.02	-0.03	-0.05
	김포	-0.51	-6.53	-0.09	-0.13	-0.10	-0.03	-0.04	-0.05
	고양	0.23	-10.06	-0.12	-0.07	-0.10	-0.09	-0.07	-0.08
	고양 덕양	-0.76	-9.74	-0.01	0.03	-0.03	-0.02	-0.06	-0.09
	고양 일산동	0.97	-8.00	-0.16	-0.09	-0.17	-0.13	-0.07	-0.03
	고양 일산서	0.91	-11.81	-0.22	-0.16	-0.15	-0.15	-0.07	-0.09
	파주	1.62	-5.32	-0.04	-0.02	-0.06	-0.01	-0.02	-0.01
	포천	-0.01	-5.07	-0.05	-0.13	-0.05	-0.07	-0.06	-0.08
	동두천	-0.86	-9.48	-0.16	-0.17	-0.13	-0.15	-0.25	-0.29
	양주	-0.47	-10.20	-0.35	-0.28	-0.20	-0.28	-0.14	-0.04
	의정부	-0.61	-9.46	-0.43	-0.13	-0.19	-0.09	-0.07	-0.10
인천	중	-0.40	-4.69	0.10	0.19	0.15	0.07	0.28	0.24
	동	-0.84	-4.20	-0.07	-0.11	-0.13	-0.19	-0.02	-0.01
	미추홀	-0.16	-5.34	-0.10	0.00	-0.07	-0.02	-0.01	-0.08
	연수	-2.06	-4.42	0.09	0.18	0.19	0.21	0.23	0.22
	남동	-0.69	-5.42	0.01	0.03	0.03	0.05	0.07	0.09
	부평	-0.48	-7.82	0.06	0.05	0.05	0.04	0.07	-0.03
	계양	0.21	-5.49	-0.05	-0.02	-0.04	-0.03	-0.05	-0.04
서	-1.04	-5.35	0.05	0.04	0.06	0.03	0.03	0.03	

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	6.19	6.26	7.3	7.10	7.17	7.24
서울	도심권	-0.55	-9.97	0.00	0.01	0.02	0.03	0.03	0.06
	종로	-0.84	-8.67	0.00	0.03	-0.01	-0.03	0.00	0.06
	중	-0.48	-9.04	-0.01	-0.03	-0.01	0.04	0.04	0.06
	용산	-0.46	-11.07	0.00	0.02	0.06	0.04	0.03	0.07
	동북권	-0.38	-10.58	-0.06	-0.03	-0.02	0.00	0.05	0.08
	성동	0.14	-11.25	0.01	0.03	0.05	0.06	0.12	0.15
	광진	-0.39	-12.15	0.02	0.03	0.00	0.03	0.10	0.09
	동대문	-0.04	-9.42	-0.10	-0.05	-0.04	0.01	0.09	0.10
	중랑	0.00	-8.66	-0.07	-0.06	-0.01	-0.02	0.05	0.06
	성북	-0.92	-9.74	0.02	-0.01	0.00	0.06	0.01	0.06
	강북	-0.43	-10.82	-0.08	-0.03	-0.09	0.01	0.22	0.08
	도봉	-0.04	-12.27	-0.13	-0.07	-0.04	-0.07	-0.03	0.09
	노원	-0.74	-10.64	-0.08	-0.05	-0.04	-0.03	0.03	0.03
	서북권	-0.79	-7.76	0.04	0.04	0.03	0.05	0.10	0.10
	은평	-0.82	-7.65	0.07	0.04	0.04	0.03	0.14	0.12
	서대문	-0.96	-9.00	-0.06	0.01	-0.02	0.02	0.04	0.03
	마포	-0.64	-6.87	0.09	0.06	0.07	0.09	0.10	0.15
	서남권	-0.50	-12.22	0.05	0.07	0.06	0.04	0.03	0.05
	양천	-1.22	-12.82	0.12	0.14	0.15	0.10	0.07	0.09
	강서	-0.78	-13.72	0.01	0.01	0.00	0.02	0.02	0.02
	구로	-0.25	-11.01	0.00	0.06	0.00	0.00	-0.01	0.00
	금천	-0.35	-13.12	0.02	0.00	0.01	0.03	0.02	0.03
	영등포	-0.02	-10.69	0.14	0.09	0.11	0.08	0.05	0.10
	동작	-0.24	-12.36	0.02	0.08	0.09	0.03	0.04	0.02
	관악	-0.27	-12.10	-0.01	0.00	0.00	0.02	0.01	0.05
	동남권	-0.13	-9.60	0.10	0.09	0.11	0.11	0.14	0.13
서초	-0.02	-10.81	0.01	0.04	0.06	0.04	0.03	0.04	
강남	-0.07	-12.44	0.04	0.05	0.07	0.05	0.12	0.08	
송파	-0.23	-6.77	0.25	0.18	0.18	0.21	0.24	0.22	
강동	-0.19	-8.24	0.05	0.09	0.11	0.13	0.13	0.16	
경기	과천	0.10	-15.77	0.20	0.18	0.27	0.29	0.48	0.40
	안양	-2.46	-9.16	0.01	-0.02	0.04	0.03	0.01	-0.02
	안양 만안	-0.27	-7.38	0.05	-0.01	0.05	0.00	-0.02	-0.04
	안양 동안	-3.57	-10.05	-0.02	-0.02	0.03	0.05	0.03	-0.02
	성남	-0.32	-7.74	0.41	0.42	0.37	0.24	0.34	0.28
	성남 수정	-0.30	-4.23	0.52	0.52	0.29	0.18	0.29	0.54
	성남 중원	-0.56	-2.65	0.43	0.21	0.22	0.29	0.32	0.23
	성남 분당	-0.26	-9.65	0.38	0.45	0.43	0.24	0.36	0.24
	군포	-0.77	-11.85	-0.07	-0.03	0.00	0.03	-0.05	-0.04
	의왕	-2.31	-9.78	-0.03	-0.06	0.00	0.00	-0.01	-0.02
	안성	2.46	-9.88	-0.21	0.01	-0.24	0.01	-0.30	-0.01

지역		누계*		'23년					
		'22년	'23년	6.19	6.26	7.3	7.10	7.17	7.24
경기	용인	-1.49	-1385	0.02	0.12	0.05	0.01	-0.02	-0.03
	용인 처인	-0.17	-8.01	-0.02	0.04	-0.07	0.05	0.03	0.03
	용인 기흥	-1.35	-1812	-0.18	-0.09	-0.05	-0.03	-0.05	-0.06
	용인 수지	-2.12	-1145	0.23	0.35	0.19	0.04	-0.01	-0.03
	수원	-2.39	-1146	-0.14	-0.04	-0.03	-0.05	-0.05	0.02
	수원 장안	-1.74	-1144	-0.18	0.14	-0.16	-0.20	0.04	0.00
	수원 권선	-1.77	-1123	-0.23	-0.07	-0.10	-0.03	-0.11	-0.01
	수원 팔달	-0.82	-1083	-0.04	-0.07	-0.10	-0.11	-0.02	0.01
	수원 영통	-3.71	-1183	-0.10	-0.11	0.13	0.04	-0.08	0.07
	부천	-0.47	-1211	-0.06	-0.07	-0.03	-0.01	0.00	-0.01
	안산	0.84	-1671	0.09	0.02	0.01	0.13	0.17	0.18
	안산 상록	1.56	-1423	0.24	0.10	0.01	0.28	0.27	0.22
	안산 단원	0.31	-1856	-0.03	-0.04	0.00	0.02	0.10	0.15
	시흥	-1.10	-1446	0.24	0.14	0.22	0.37	0.41	0.19
	광명	-2.83	-7.70	0.18	0.27	0.11	0.22	0.25	0.30
	화성	-2.21	-1356	0.45	0.27	0.33	0.30	0.39	0.35
	오산	-0.88	-1357	-0.11	-0.13	-0.06	-0.04	0.09	0.14
	평택	3.02	-7.78	0.00	0.03	0.04	-0.02	0.09	0.08
	남양주	0.18	-1208	-0.02	-0.07	-0.03	-0.06	0.02	0.10
	구리	-0.11	-1064	-0.13	-0.16	-0.09	-0.08	0.22	0.10
	하남	-1.25	-9.54	0.62	0.68	0.57	0.49	0.57	0.52
	광주	-0.77	-1379	-0.17	-0.16	-0.25	-0.07	0.03	-0.04
	이천	8.20	-9.66	-0.43	-0.25	-0.41	-0.30	-0.17	-0.11
	여주	1.42	-8.47	-0.03	-0.11	-0.21	-0.26	-0.33	-0.28
	김포	-0.23	-8.46	-0.05	-0.02	-0.09	0.03	0.04	0.02
	고양	-0.23	-1581	-0.01	0.01	-0.04	0.00	-0.01	-0.01
	고양 덕양	-0.89	-1220	0.05	0.10	-0.04	0.07	-0.02	-0.01
	고양 일산동	-0.19	-1490	-0.08	-0.12	-0.03	-0.07	-0.02	0.00
	고양 일산서	0.52	-2048	-0.03	-0.01	-0.05	-0.03	0.00	-0.01
	파주	1.71	-6.81	-0.04	0.00	0.05	0.00	-0.02	-0.04
	포천	0.81	-5.28	-0.15	-0.08	-0.12	-0.08	-0.18	-0.14
	동두천	1.19	-1190	-0.20	-0.16	-0.08	-0.15	-0.16	-0.23
	양주	-2.70	-2188	-0.74	-0.54	-0.81	-0.92	-0.68	-0.21
	의정부	-1.37	-1192	-0.48	-0.18	-0.32	-0.24	-0.13	-0.19
인천	중	-2.46	-1101	0.00	-0.03	0.07	0.20	0.73	0.57
	동	0.47	-4.06	-0.13	-0.13	-0.06	-0.07	-0.03	-0.02
	미추홀	0.00	-9.77	-0.24	-0.30	-0.26	-0.14	-0.16	-0.11
	연수	-6.73	-1149	-0.13	-0.08	-0.06	-0.08	-0.04	-0.01
	남동	-0.39	-1106	-0.05	-0.03	-0.02	-0.03	-0.01	-0.02
	부평	0.01	-1330	-0.15	-0.12	0.00	-0.07	0.00	-0.01
	계양	0.07	-1080	-0.19	-0.10	-0.01	-0.09	-0.14	-0.06
	서	-4.74	-8.99	0.00	0.02	0.07	0.01	0.02	0.02

* '22년 및 '23년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '23년 14주차의 경우, '22년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 3

5대광역시 아파트 변동률 통계표

지역	매매 변동률		전세 변동률	
	7.17	7.24	7.17	7.24
부산	-0.05	-0.06	-0.07	-0.09
중	-0.01	0.00	0.00	0.00
서	-0.02	-0.09	-0.09	-0.05
동	-0.21	-0.21	-0.26	-0.19
영도	-0.13	-0.11	-0.17	-0.16
부산진	-0.10	-0.16	-0.21	-0.32
남	0.00	-0.01	-0.01	-0.01
연제	-0.04	-0.05	-0.04	-0.06
수영	0.00	-0.01	0.02	-0.01
해운대	-0.04	-0.04	-0.06	-0.05
금정	-0.09	-0.08	-0.12	-0.10
동래	-0.05	-0.02	-0.04	-0.03
기장	0.00	0.00	-0.02	-0.01
북	-0.04	-0.03	-0.03	-0.08
강서	-0.01	0.00	0.03	0.00
사상	-0.07	-0.06	-0.10	-0.11
사하	-0.05	-0.11	-0.05	-0.07
대구	-0.08	-0.03	-0.16	-0.12
중	-0.01	-0.02	-0.06	-0.07
동	-0.13	-0.01	-0.10	-0.09
서	-0.06	-0.10	-0.18	-0.14
남	-0.16	-0.09	-0.17	-0.10
북	-0.16	-0.05	-0.26	-0.14
수성	-0.13	-0.09	-0.28	-0.25
달서	-0.06	-0.04	-0.10	-0.07
달성	0.15	0.11	-0.02	-0.03
광주	-0.06	-0.03	-0.05	-0.04
동	-0.01	-0.02	-0.01	-0.02
서	-0.15	-0.06	-0.07	-0.05
남	-0.04	-0.05	-0.04	-0.02
북	-0.06	-0.05	-0.04	-0.05
광산	-0.03	0.00	-0.04	-0.04
대전	0.02	0.02	0.01	0.04
동	-0.01	0.00	0.07	0.10
중	-0.01	-0.01	-0.03	-0.02
서	0.01	0.02	0.01	0.01
유성	0.08	0.09	0.02	0.11
대덕	0.00	-0.03	-0.02	-0.01
울산	-0.01	0.00	-0.09	-0.07
중	0.00	0.00	-0.07	-0.05
남	0.01	0.01	-0.05	-0.06
동	-0.09	-0.06	-0.36	-0.24
북	-0.01	0.00	-0.06	-0.02
울주	-0.01	-0.01	-0.01	-0.02

붙임 4

주간 아파트 매매·전세 가격지수 변동률 그래프

