

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제 3368호

2016. 9. 1.(목)

함께
서울



목 차

◆ 자치법규

[입법예고]

제2016-1787호 서울특별시 물순환 회복 및 저영향개발 기본조례 일부개정 조례안 입법예고	3

◆ 고 시

제2016-262호 도시관리계획(경복궁서측 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ...	4
제2016-263호 서울특별시 건설공사 품질시험 종목 및 수수료 추가 고시	7
제2016-265호 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정·지형도면 고시	8
제2016-266호 도시계획시설(유수지) 결정 및 지형도면 고시	14
제2016-267호 도시계획시설(광장)결정 및 지형도면 고시	15
제2016-268호 도시관리계획 (도시계획시설: 문화시설, 광장) 결정 및 지형도면 고시 ...	16
제2016-269호 이문·회경재정비촉진지구 재정비촉진계획 (회기지구단위계획구역 특별계획구역1) 변경 결정 및 지형도면 고시	20
제2016-270호 도시계획시설사업(도로 및 광장) 실시계획 고시	39

◆ 공 고

제2016-1736호 장충단공원 조성계획결정(변경)을 위한 열람공고	50
제2016-1756호 기부금품 모집 등록공고	51
제2016-1757호 기부금품 모집 등록공고	52
제2016-1758호 기부금품 모집 등록공고	52
제2016-1759호 기부금품 모집 등록공고	53
제2016-1760호 회계관계공무원 직인 등록 및 폐기 공고	54
제2016-1766호 '16년도 제3차 서울시 정비사업 융자금 지원계획 공고	55
제2016-1769호 도시계획시설(유수지)사업 실시계획인가를 위한 열람공고	59
제2016-1770호 「서울특별시 전문위원회(굴토분야) 변경심의 운영기준」 공고	60
제2016-1771호 종합공사시공업 처분사전통지(청문실시) 공시송달 공고	62
제2016-1779호 2016년 서울특별시 재정공시 공고	62
제2016-1784호 종합공사시공업자 행정처분(등록말소) 통지 공시송달 공고	390
제2016-1789호 회계관계공무원 직인 등록 공고	390
제2016-1790호 서울특별시 건축위원회 운영기준 공고	391
제2016-1791호 서울특별시 건축물 심의기준 공고	413
제2016-1794호 도시계획시설(학교) 변경결정 및 세부시설조성계획(기본계획) 변경결정(안) 열람공고(한양대학교)	443

제2016-1795호 소비자생활협동조합 설립인가 취소 공고	444

◆ 구 고 시

제2016-94호 도시관리계획(이태원로주변 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형 도면 고시(용산구)	445
제2016-78호 도시계획사업(주차장) 실시계획인가 고시(노원구)	448
제2016-137호 도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 고시(구로구)	452
제2016-79호 도시계획시설(주차장)사업 실시계획변경인가 고시(서초구)	453
제2016-73호 도시계획시설(철도)사업 실시계획(변경)인가 고시(강남구)	455
제2016-127호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시(강동구)	456

◆ 구 공 고

제2016-669호 도시계획시설(학교)사업 완료공고(광진구)	460
제2016-1086호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고 (관악구)	460
제2016-997호 도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고(서초구)	462

◆ 사업소고시

제2016-180호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	464
제2016-181호 하천점용허가 고시(한강사업본부)	464

◆ 사업소공고

제2016-1호 동대문주차장 지상상가 활성화를 위한 지명경쟁입찰 참가 희망자 모집 공고(서울시설공단 교통부대시설처)	465

◆ 기 타

제2016-304호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청)	467
제2016-306호 하천점용(변경)허가 및 실시계획인가 고시(서울지방국토관리청)	467
제2016-308호 하천점용허가 및 실시계획인가 고시(서울지방국토관리청)	468

자 치 법 규

[입법예고]

◆ 서울특별시공고 제2016-1787호

서울특별시 물순환 회복 및 저영향개발 기본조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 물순환 회복 및 저영향개발 기본조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유

조례 운용상 나타난 일부 미비점을 보완·개선하고자 「서울특별시 물순환 회복 및 저영향개발 기본조례」를 일부 개정 하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 대지면적 1만제곱미터 이상 대규모 개발 사업에 대한 저영향개발 자문을 위원회 기능으로 추가함(안 제21조제2항제2호)
- 나. 물순환 시민위원회 위원장 격상 및 내부위원 증가로 위원을 40명에서 45명으로 변경하고자 함(안 제22조제1항)
- 다. 위원회의 위원 중 내부위원의 범위를 행정2부시장, 물순환안전국장, 안전총괄본부장, 도시재생본부장, 푸른도시국장 및 시장이 지정하는 자로 변경하고자 함(안 제22조제2항)
- 라. 공동위원장을 물순환안전국장에서 행정2부시장으로 격상하고자 함(안 제21조제2항제2호)
- 마. 물순환 시민위원회 기능 보좌를 위하여 분과위원회별 실무연구단을 둘 수 있도록 함(안 제27조제1항)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 의견이 있는 법인 및 단체 또는 개인은 2016년 9월 21일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 물순환정책과, 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서소문별관 1동 8층)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 물순환정책과(전화: 2133-3761, FAX: 2133-1041, E-mail : ldh88@seoul.go.kr)로 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 이 조례의 개정안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

고 시

◆ 서울특별시고시 제2016-262호

도시관리계획(경복궁서측 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2016-201(2016.7.14.)로 결정(변경)된 「경복궁 서측 지구단위계획」에 대하여 2016년 제6차 서울특별시 도시·건축공동위원회(2016.5.11)의 심의를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 의거 도시관리계획(경복궁 서측 지구단위계획)을 결정(변경) 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

1. 결정 취지

- 통합청사 신축을 위해 국가시설의 체계적이고 효율적인 공간 활용 및 관리가 가능토록 하기 위하여 2016년 제6차 도시·건축공동위원회 심의를 거쳐 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경)하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

① 지구단위계획구역에 관한 결정사항 : 변경없음

② 지구단위계획에 관한 결정사항

가. 토지이용 및 시설에 관한 결정

1) 용도지역·지구에 관한 결정 조서 : 변경없음

나. 도시기반시설에 관한 사항

2) 공공문화체육시설 결정조서

□ 공공청사 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신 설	③	공공청사	-	옥인동 45-21	-	증)2,952.8	2,952.8	-	

※ 상기 공공청사 변경 이외의 도시기반시설에 관한 변경없음

□ 공공청사 결정(변경)사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변 경 사 유
③	공공청사	• 신설 - 면적 : 2,952.8㎡	• 통합청사 신축을 통해 국가시설의 체계적이고 효율적인 공간 활용 및 관리가 가능토록 하기 위함

□ 공공청사 건축물의 규모 결정(변경)조서

구 분	도 면 표시번호	시설명	건축물의 규모			비 고
			건폐율	용적률	높이	
신 설	③	공공청사	60%이하	200%이하	3층(12m)이하	공공기여도에 따라 도시·건축 공동위원회 심의를 통해 건축물 높이를 4층(16m)이하로 완화할 수 있음.

※ 공공기여도 : 역사문화유산의 보호 및 개방, 주민지원시설의 확충, 건축물 내·외의 공공 개방공간 확충 등

※ 신설되는 공공청사③은 경우궁 유구 추정부지에 대한 역사문화유산의 보호 및 개방을 조건으로 서울시 제6차 도시·건축공동위원회 심의(2016.5.11)를 통해 4층(16m)이하로 완화적용 하는 것으로 결정함

□ 공공청사 건축물의 규모 결정(변경)사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변 경 사 유
③	공공청사	• 건폐율, 용적률 높이 결정	• 경복궁 서측 전체의 경관을 고려하여 신축시 건축물의 건폐율, 용적률, 높이에 대한 기준을 결정함

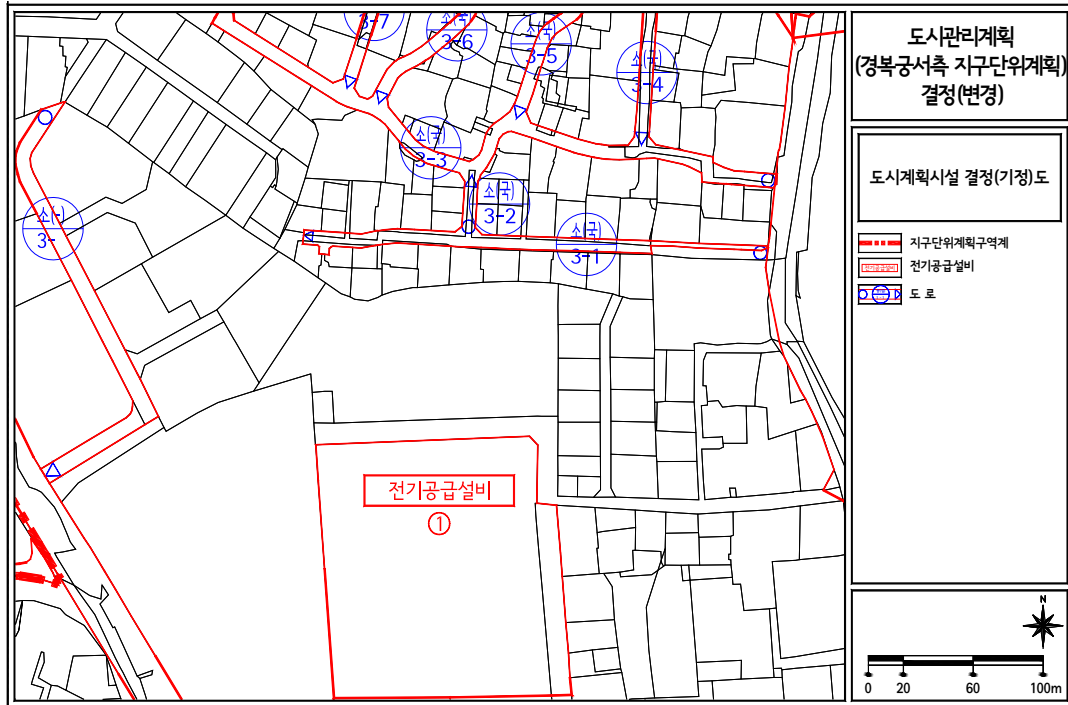
다. 획지 및 건축물 등에 관한 사항 : 변경없음

3. 관계도면 : 지형도면 참조

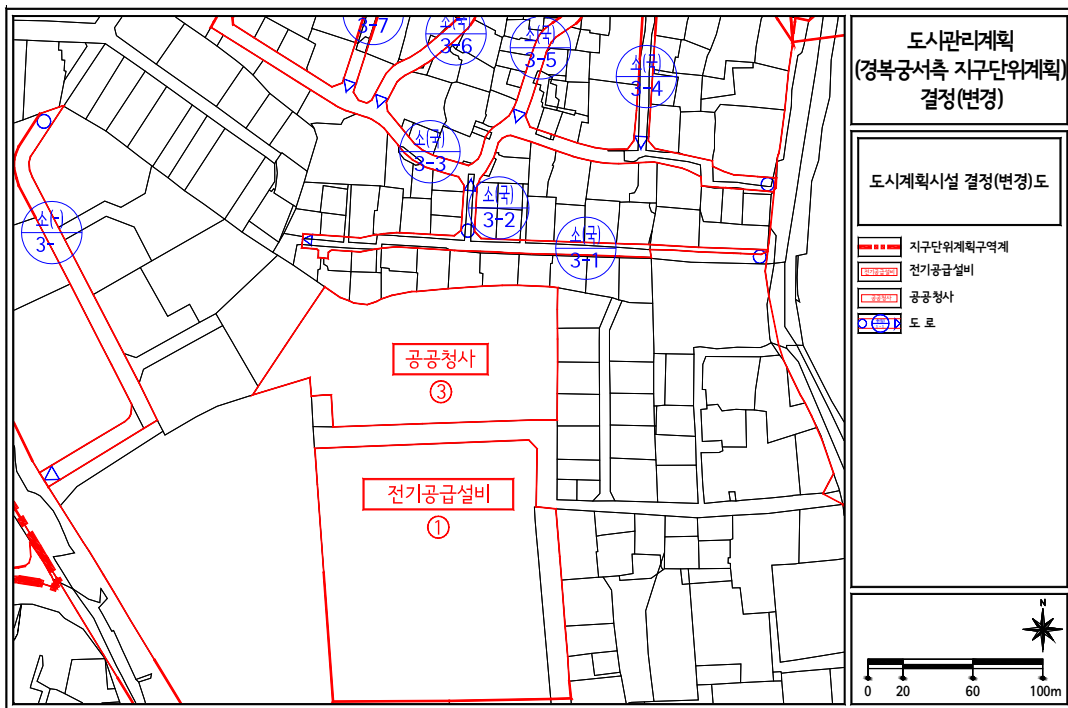
※ 첨부된 관계도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 한옥조성과(☎02-2133-5578) 및 종로구청 건축과(☎02-2148-2813)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

□ 도시계획시설 결정(기정)도



□ 도시계획시설 결정(변경)도



◆ 서울특별시고시 제2016-263호

서울특별시 건설공사 품질시험 종목 및 수수료 추가 고시

“서울특별시 건설공사 품질관리 등에 관한 조례” 제6조 및 제13조 제2항의 규정에 의하여 서울특별시품질시험소에서 실시하는 품질시험 종목 및 수수료를 추가 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

가. 품질시험 종목 및 수수료(추가) : 별첨

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시품질시험소 품질지도과(02-3462-6716)로 문의하시기 바랍니다.

2016년 건설공사 품질시험종목 및 수수료(추가)

시험분야 (종별)	시험종목	시험방법	단위	수수료 (원)	처리 기간 (일)	비 고
철근콘크리트용 봉강	항복강도	KS B 0802	개	30,020	4	
	인장강도	KS B 0802	개	29,720	4	
	연신율	KS B 0802	개	30,020	4	
	굽힘성	KS B 0804	개	18,560	4	
	겉모양	KS D 3504	개	4,750	6	추가
	무게	KS D 3504	개	6,250	6	추가
	치수	KS D 3504	개	5,970	6	추가
	화학성분 (탄소 C)	KS D 1652	건	11,980	5	
	화학성분 (규소 Si)	KS D 1652	건	11,980	5	
	화학성분 (망간 Mn)	KS D 1652	건	11,980	5	
	화학성분 (인 P)	KS D 1652	건	11,980	5	
	화학성분 (황 S)	KS D 1652	건	11,980	5	
	화학성분 (질소 N)	KS D 1652	건	11,980	5	
	탄소당량	KS D 1652	건	30,580	5	

◆ 서울특별시고시 제2016-265호

도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정 · 지형도면 고시

서울특별시고시 제624호(1985.9.21)로 도시계획시설(학교) 최초 결정되고 서울특별시고시 제 2015-374호(2015.11.26.)로 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획이 변경결정된 노원구 공릉동 172 일대 서울과학기술대학교에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 동법시행령 제25조, 「도시계획시설의 결정·구조 및 설치 기준에 관한 규칙」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정·고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조, 동법시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시장

1. 변경결정 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목 및 동법시행령 제25조 제3항의 규정에 의한 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정에 관한 사항으로서, 노원구 공릉동 172 일대에 위치한 서울과학기술대학교 내 창조융합연구동 등의 증축 사항을 반영하기 위하여 세부시설조성계획을 결정(변경)하고자 함.

2. 도시계획시설(학교) 변경결정 조서

가) 도시계획시설(학교) 변경결정 조서[변경 없음]

시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변 경 후		
학 교	대학 (서울과학기술대학교)	서울특별시 노원구 공릉동 172 일대	503,528.0	-	503,528.0	서고시 제624호 (1985.9.21)	제2종일반주거지역 자연녹지지역

나) 세부시설조성계획 변경결정 조서

(1) 구역계획[변경 없음]

구역	구분	면적 (㎡)	구역	구분	면적 (㎡)
일반관리구역	①	61,200	상징경관구역	⑧	51,315
	②	56,119		⑨	5,532
	③	5,319	소 계		56,847
	④	45,100	외부활동구역	⑩	9,718
	⑤	23,435		⑪	31,753
	⑥	53,559	소 계		41,471
	⑦	27,467	녹지보존구역	⑫	127,818
소 계		272,199		⑬	5,193
			소 계		133,011
합 계					503,528

(2) 밀도계획(건폐율)

구분	밀도산정 기준면적(㎡)	법 정 건폐율(%)	사용 건폐율(%)		관 리 건폐율 (%)	비고
			기정	변경		
제2종 일반주거지역	415,637	60.00	14.98	15.33	22.17	○ 밀도 산정시 제외한 면적 ① 비오톱1등급지 : 21,005㎡ ② 도로(도시계획) : 17,736㎡ 계 : 38,741㎡ ※ 산정기준 면적 계산 503,528㎡ - 38,741㎡ = 464,787㎡
자연녹지지역	49,150	20.00				
계	464,787	55.77				

※ 학교용지 면적(503,528㎡) 대비 법정 건폐율 51.48%, 사용 건폐율 14.15%

(3) 구역별 밀도계획(용적률·높이)

구역 구분	용적률 (%)					높이(m)	비고
	법정용적 률	사용용적률		계획 용적률	이전 용적률	관리 용적률	
		기정	변경				
①	200.00	69.07	68.89	111.15	—	115.00	●지표로부터 최대 35~50m 이하 단순면적정정 사용용적률 감)0.18
②	200.00	129.96	127.43	129.96	—	135.00	●지표로부터 최대 35m 이하 단순면적정정 사용용적률 감)2.53
③	200.00	149.50	135.48	149.50	—	150.00	●지표로부터 최대 35m 이하 단순면적정정 사용용적률 감)14.02
④	182.27	82.78	83.18	179.98	—	182.27	●지표로부터 최대 35~45m 이하 저장소⑥, ⑦ 증축 단순면적정정 사용용적률 증)0.4
⑤	151.53	52.74	55.20	52.74	—	60.00	●지표로부터 최대 20~35m 이하 체육전문실습장⑧ 증축 사용용적률 증)2.46
⑥	200.00	95.71	115.87	129.31	—	135.00	●지표로부터 최대 20~55m 이하 공간사랑채⑨, ⑩ 철거 창조융합연구동⑨ 증축 단순면적정정 사용용적률 증)20.16
⑦	200.00	36.00	36.00	81.51	—	85.00	●지표로부터 최대 45~50m 이하 —
⑧	200.00	35.44	35.44	35.44	—	40.00	●지표로부터 최대 12~25m 이하 상징경관구역 (다산창학관)
⑨	200.00	31.55	31.55	31.55	—	40.00	●지표로부터 최대 25m 이하 상징경관구역 (대륙관)
⑩	200.00	0.00	0.00	0.00	—	10.00	●지표로부터 최대 12m 이하 외부활동구역 (봉어방)
⑪	200.00	12.62	12.65	28.70	—	30.00	●지표로부터 최대 12~35m 이하 외부활동구역 (대운동장) 단순면적정정 사용용적률 증)0.03
⑫	167.26	0.02	0.02	0.02	—	0.02	●건축행위 원칙적 불가 ●기존 건축물은 현 범위 내 활용 녹지보존구역
⑬	200.00	0.00	0.00	0.00	—	0.00	녹지보존구역

(4) 변경 건축물 조서

구분	건물 번호	건물명	건축면적(㎡)				연면적(㎡)				지상층면적(㎡)				층수 (지하)		비고
			제2종 일반주거지역		자연 녹지지역		제2종 일반주거지역		자연 녹지지역		제2종 일반주거지역		자연 녹지지역				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
① 구	3	제1파워 플랜트	718.31	706.31	-	-	1,357.21	1,345.21	-	-	718.31	706.31	-	-	1 (1)	1 (1)	단순 면적 정정
	10	전문대학 (36호관)	699.34	742.81	-	-	1,442.15	1,442.15	-	-	1,442.15	1,442.15	-	-	2	2	단순 면적 정정
	15	학생회관	1,477.62	1,477.62	-	-	4,184.28	4,085.28	-	-	3,936.78	3,837.78	-	-	3 (1)	3 (1)	단순 면적 정정
② 구	30	창조관	1,130.42	1,130.42	-	-	5,779.56	5,742.40	-	-	5,321.76	5,284.60	-	-	5 (1)	5 (1)	단순 면적 정정
	44	제2기숙사	1,003.58	1,003.58	-	-	5,332.56	5,467.44	-	-	5,162.72	5,297.60	-	-	7 (1)	7 (1)	단순 면적 정정
	54	제2종합 강의동	2,530.00	2,387.03	-	-	17,500.00	16,500.50	-	-	15,915.00	14,842.52	-	-	7 (1)	7 (1)	단순 면적 정정
	57	제4기숙사 B동	1,089.61	1,012.01	-	-	8,366.59	8,231.11	-	-	7,905.59	7,461.35	-	-	10 (1)	10 (1)	단순 면적 정정
③ 구	56	제4기숙사 A동	1,211.54	1,159.48	-	-	9,163.18	8,251.93	-	-	7,951.64	7,206.27	-	-	7 (1)	7 (1)	단순 면적 정정
④ 구	4	청운관 (남관)	2,113.73	2,377.20	-	-	7,429.78	7,429.78	-	-	6,589.12	6,589.12	-	-	4 (1)	4 (1)	단순 면적 정정
	61	저장소A동 (T.P)	-	132.48	-	-	-	132.48	-	-	-	132.48	-	-	-	1	금회 증축
	62	저장소B동 (T.P)	-	49.05	-	-	-	49.05	-	-	-	49.05	-	-	-	1	금회 증축
⑤ 구	63	체육전문 실습장	-	-	-	281.94	-	-	576.36	-	-	-	576.36	-	2	금회 증축	
⑥ 구	12	공간사랑채 (서관)	665.46	-	-	-	1,333.23	-	-	-	1,333.23	-	-	-	2	-	금회 철거
	13	공간사랑채 (동관)	813.60	-	-	-	813.60	-	-	-	813.60	-	-	-	1	-	금회 철거
	46	제3종합 강의동 및 연구동	2,371.53	2,370.82	-	-	17,971.01	17,853.85	-	-	14,294.76	14,197.50	-	-	9 (1)	9 (1)	단순 면적 정정
	58	산학협력 연구동	1,430.41	1,427.73	-	-	15,500.00	15,500.00	-	-	12,687.54	12,687.54	-	-	12 (1)	12 (1)	단순 면적 정정
	64	창조융합 연구동	-	2,640.02	-	-	-	15,044.65	-	-	-	13,045.67	-	-	-	8 (1)	금회 증축
⑧ 구	1	다산관	3,044.97	3,044.97	-	-	10,193.00	9,849.58	-	-	9,331.51	9,331.51	-	-	8 (1)	-	단순 면적 정정
⑪ 구	55	대운동장 본부석	778.92	788.62	-	-	982.27	991.97	-	-	982.27	991.97	-	-	2	-	단순 면적 정정
합 계			21,079.04	22,450.15	-	281.94	107,348.42	117,917.38	-	576.36	94,385.98	103,103.42	-	576.36	-	-	
증 감			증 1,371.11		증 281.94		증 10,568.96		증 576.36		증 8,717.44		증 576.36				
			증 1,653.05				증 11,145.32				증 9,293.80						

※ 건축물의 규모, 위치 등 세부시설조성계획(변경) 상세내용은 고시도면(건축물 조서 포함)에 의함.

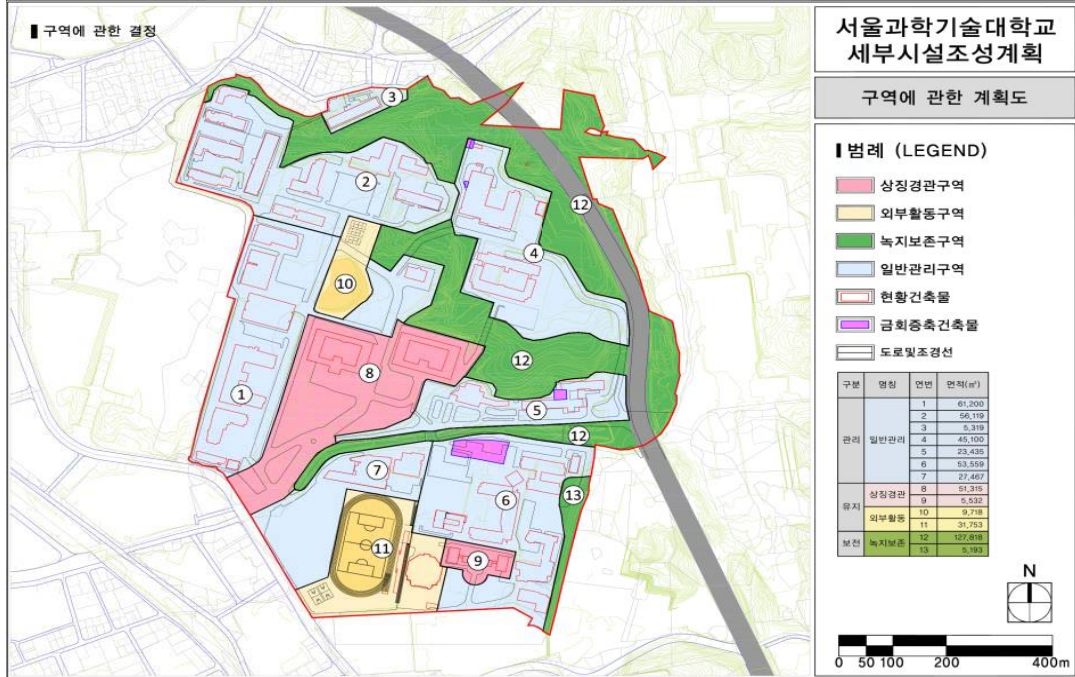
3. 관계도면 : 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정 도면(열람장소에 비치된 도면과 같음)

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

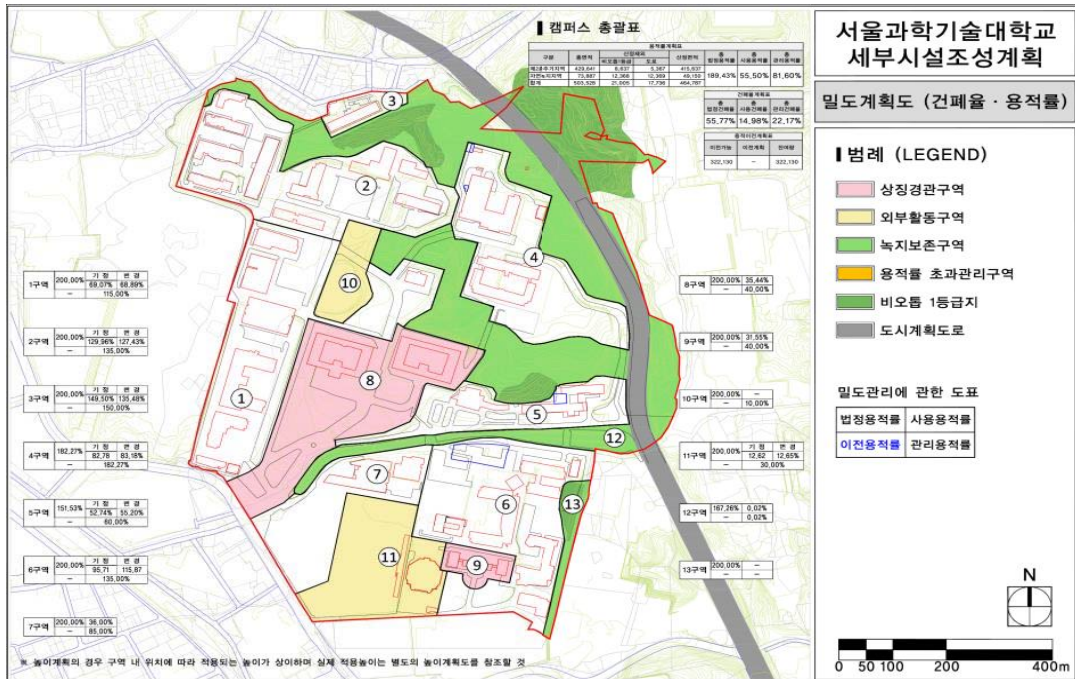
4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(전화 2133-8411) 및 노원구 도시계획과(전화 2116-3861)에 관계 도면을 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울 도시계획 포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용규제 정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 구역관리계획



도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 밀도계획(건폐율 · 용적률)



◆ 서울특별시고시 제2016-266호

도시계획시설(유수지) 결정 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 다음과 같이 도시계획시설(유수지)을 결정고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

1. 결정 취지

- 침수취약지역인 동작구 사당동 일대 침수저감을 위해 까치어린이공원 지하에 우수를 저류할 수 있는 저류시설을 설치하고자 도시계획시설(유수지)을 결정하는 사항임.

2. 도시계획시설(유수지) 결정 조서

구분	시설명	시설의 종 류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	유수지	저류시설	동작구 사당동 1028-1 일대	-	증)798	798	-	까치어린이공원 지하에 중복결정

3. 관계도면 : 도시계획시설 결정 도면 (열람장소에 비치된 도면과 같음)

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 02-2133-8408) 및 동작구 도시계획과

(☎ 02-820-9630)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울 도시계획 포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(유수지) 결정 및 지형도면 고시



◆ 서울특별시고시 제2016-267호

도시계획시설(광장)결정 및 지형도면 고시

서울특별시 노원구 공릉동 29-61번지 일대 구 화랑대역사(등록문화재300호)주변을 경관광장으로 결정하여 도시역사와 문화, 교육이 공존하는 다목적공간으로 조성코자 도시계획시설(광장 : 경관광장)로 결정함.

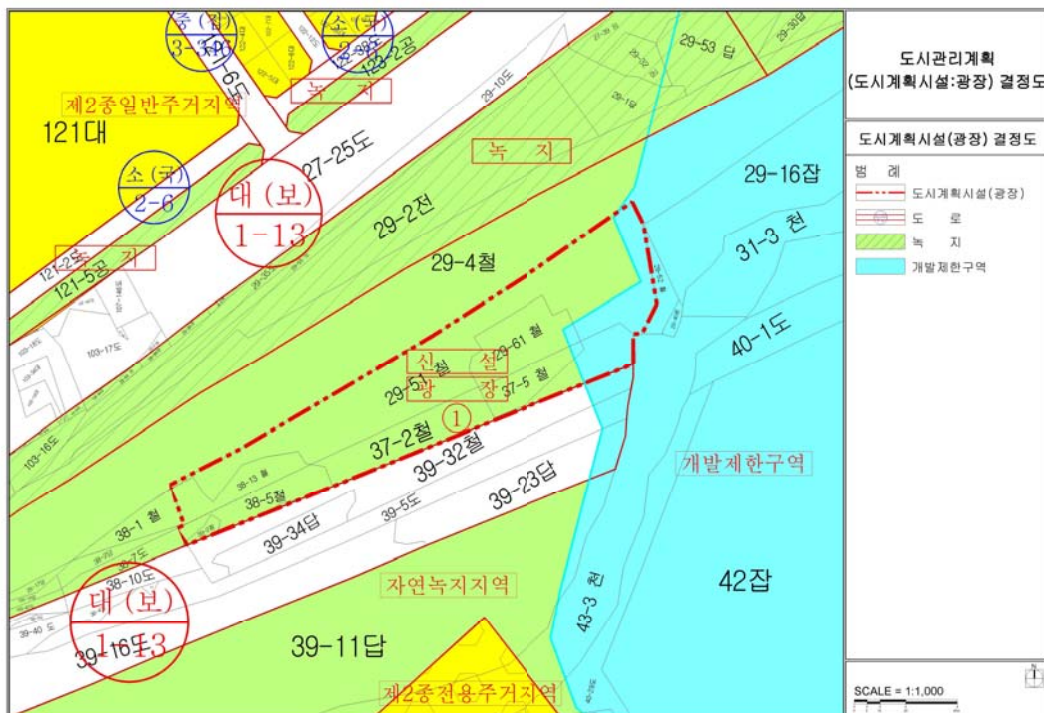
2016년 9월 1일
서울특별시

- 결정취지 : 경춘선숲길 조성사업구간 내(구)화랑대역사(등록문화재300호)주변을 경관광장으로 결정하여 도시역사와 문화, 교육이 공존하는 다목적공간으로 조성코자 도시계획시설(광장 : 경관광장)로 결정함.
- 도시계획시설(공원) 변경결정 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경 후		
신설	광장	경관광장	노원구 공릉동 29-61번지 일대	0	(증) 7,535	7,535		-

3. 관계도면 : 도시관리계획(도시계획시설) 변경결정 도면(열람장소에 비치된 도면과 같음)
 ※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.
4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎2133-8419) 및 노원구청 도시관리과(☎2116-3864)에 각각 관련도서를 비치하고 있습니다.

도시계획시설(광장)결정 지형도면



◆ 서울특별시고시 제2016-268호

도시관리계획 (도시계획시설: 문화시설, 광장) 결정 및 지형도면 고시

서울특별시 중구 태평로1가 60-6외 5필지에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 의하여 도시관리계획 (도시계획시설: 문화시설, 광장) 을 결정 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시

1. 결정취지

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목 규정에 의한 기반시설의 설치에 관한 계획으로 「세종대로 일대 역사문화 특화공간 조성사업」과 관련하여 역사문화 전시공간을 효율적으로 관리하기 위해 도시계획시설(문화시설, 광장)을 결정하는 사항임.

2. 도시관리계획 결정 사항

가. 도시계획시설(문화시설) 결정 조서

■ 문화시설 결정 조서

구분	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	문화 시설	문화 시설	중구 태평로1가 60-6 외 5필지	-	증) 1,558.3	1,558.3	-	· 중복결정 - 문화시설+광장 : 773.0㎡ - 문화시설+도로(세종대로) : 115.8㎡ - 문화시설+광장+도로(세종대로) : 182.5㎡ · 입체적결정 - 문화시설+현황도로(세종대로21길) : 171.8㎡

■ 문화시설 결정사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	문화시설	문화시설 신설	· 現 국세청 별관 부지 철거 후 전시공간 및 인근 도로사용의 효율적인 활용 및 관리를 위하여 도시계획시설(문화시설)을 결정하고자 함

■ 건축물의 규모(건폐율, 용적률, 높이의 범위)

건폐율(%)	용적률(%)	높이(m)	비고
60 이하	15 이하	7.8 이하	· 2 이상의 용도지역에 걸치는 토지임 (제2종일반주거지역(7층이하)-일반상업지역)

※ 2 이상의 용도지역에 걸치는 토지는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제84조 규정에 의거 건폐율, 용적률 가중 평균 적용

※ 높이 규정은 「문화재 심의」 결과 적용

■ 입체적결정(문화시설) 조서

구분	시설명	시설의 종류	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	문화 시설	문화 시설	중구 태평로1가 60-5	면적	-	증) 171.8㎡	171.8㎡	-	도로 (세종대로 21길) -도면참조
				높이	-	증) 지하1층부 ~ 지하3층부 까지	지하1층부 ~ 지하3층부 까지		

■ 입체적결정(문화시설) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	문화시설	문화시설 신설	· 전시공간의 효율적인 공간배치를 위하여 인접 부지의 하부공간을 문화시설로 입체적 결정하여 일부 사용하고자 함

나. 도시계획시설(광장) 결정 조서

■ 광장 결정 조서

구분	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	광장	건축물 부설광 장	중구 태평로1가 60-6 외 5필지	-	증) 955.5	955.5	-	· 건축물 내 지하3층부 일부 중복결정 - 도면 참조 · 중복결정 - 광장+문화시설 : 773.0㎡ - 광장+문화시설+도로(세종대로) : 182.5㎡

■ 광장 결정사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	광장	광장(건축물부설광장) 신설	· 건축물 내부에 조성된 '유적광장(가칭)' 을 '건축물부설광장' 으로 결정하여 관람객의 이용편의·전시효과 제고 및 지상부 광장과 연계하여 그 효과를 높이고자함

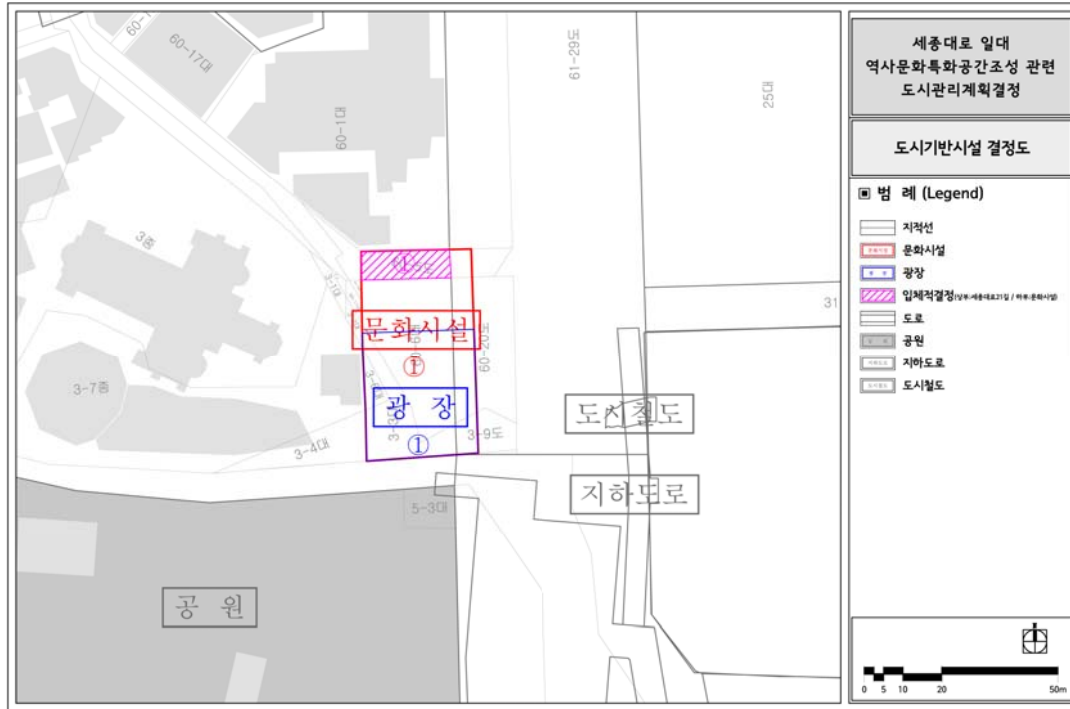
3. 관계도면 : 도시계획시설(문화시설, 광장) 결정 도면 (열람장소에 비치된 도면과 같음)

※ 붙임 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

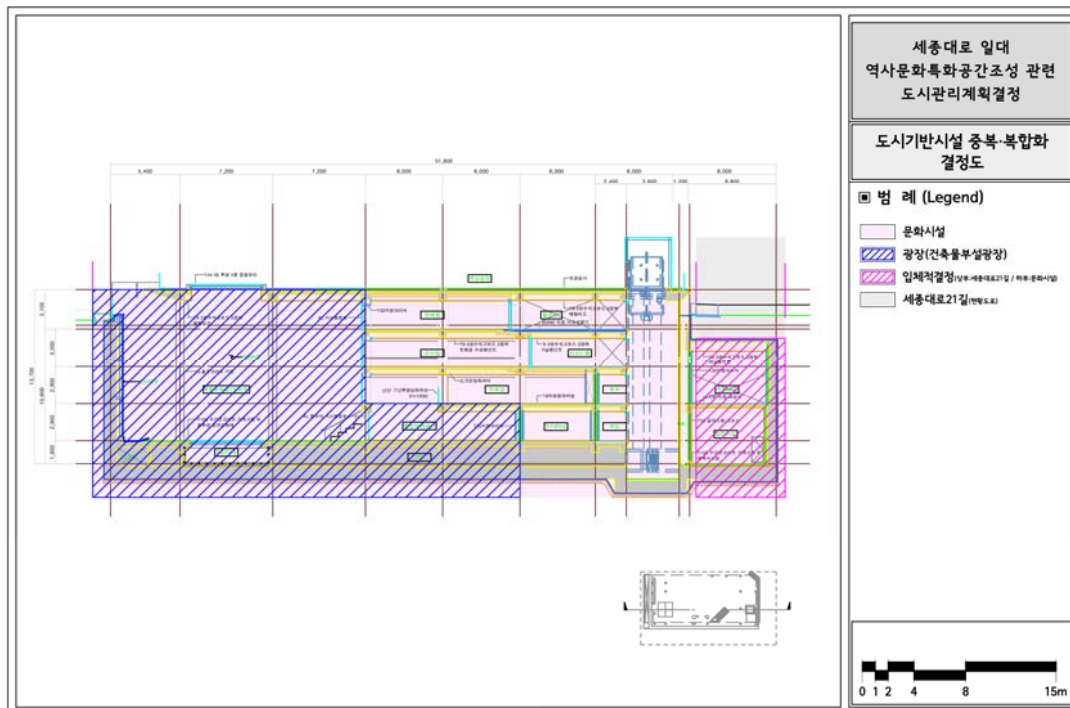
4. 열람장소 : 서울특별시청 시설계획과 (☎ 2133-8412) 및 서울특별시청 서북권사업과 (☎ 2133-1562) 에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용규제정보 서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

■ 도시관리계획(도시계획시설: 문화시설, 광장) 결정도
- 도시기반시설 결정도



- 도시기반시설 중복·복합화 결정도



◆ 서울특별시고시 제2016-269호
**이문·휘경재정비촉진지구 재정비촉진계획 (회기지구단위계획구역
특별계획구역1) 변경 결정 및 지형도면 고시**

서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)로 도시재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2007-496호(2008.1.7) 및 제2009-93호(2009.03.12), 제2009-529호(2009.12.24), 제2010-365호(2010.10.21), 제2011-198호(2011.07.14), 제2011-210호(2011.7.21), 제2012-78호(2012.4.5), 제2012-162호(2012.06.28.), 제2012-359호(2012.12.27.), 제2013-263호(2013.08.08.), 제2014-89호(2014.03.13.), 제2014-290호(2014.08.21.), 제2014-373호(2014.10.30.), 제2015-20호(2015.01.22.), 제2015-206호(2015.7.16.), 제2015-325호(2015.10.22.), 제2016-122호(2016.04.21.), 제2016-148호(2016.05.26)에 의거 재정비촉진계획 결정되고 지형도면 작성 고시된 이문·휘경재정비촉진계획에 대하여 「도시재정비 촉진에 관한 특별법」 제9조, 제12조 및 동법 시행령 제15조 규정에 의거 이문·휘경재정비촉진계획(회기구역 특별계획구역1)을 다음과 같이 변경결정 및 고시하고, 아울러 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시장

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적(변경없음)

명 칭	유 형	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
이문·휘경재정비 촉진지구	주거지형	동대문구 이문·휘경동 일원	1,010,862.5	-	1,010,862.5	-

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도 : 2020년 (변경없음)
3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경없음)
4. 재정비촉진계획의 개요
1) 토지이용에 관한 계획 : 변경없음

구 분		면 적(㎡)			비율(%)	비 고
		기 정	증감	변 경		
합 계		1,010,862.5	-	1,010,862.5	100.0	-
주거 용지	소 계	592,746.3	-	592,746.3	58.6	-
	공동주택	531,450.8	-	531,450.8	52.5	중앙·삼익·금호(사업완료) 포함
	주상복합	54,335.5	-	54,335.5	5.4	KCC 웰츠타워 등
	종교시설	6,960.0	-	6,960.0	0.7	7개
근생 용지	소 계	95,125.0	-	95,125.0	9.4	-
	상업업무	95,125.0	-	95,125.0	9.4	신이문·이문·회기 지구단위계획구역

구 분		면 적(㎡)			비율(%)	비 고
		기 정	증감	변 경		
공공 시설 용지	소 계	322,991.2	-	322,991.2	32.0	-
	도 로 ²⁾	153,789.2	-	153,789.2	15.2	보행자전용도로 포함
	철 도	51,845.0	-	51,845.0	5.1	-
	공 원	41,257.0	-	41,257.0	4.1	-
	녹 지	34,308.0	-	34,308.0	3.4	연결녹지, 철도변 완충녹지
	학 교	23,534.0	-	23,534.0	2.3	기존(이문초등학교), 신설(초등학교 1개교)
	복합커뮤니티센터	9,781.0	-	9,781.0	1.0	5개소
	공공청사등	7,753.0	-	7,753.0	0.8	공공청사, 광장, 공공공지, 방수설비
	주 차 장	724.0	-	724.0	0.1	지하주차장1개소(1,175㎡)

- 2) 인구·주택수용계획 : 변경없음
- 3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획 : 변경없음
- 4) 공원·녹지 및 환경보전계획 : 변경없음
- 5) 교통계획 : 변경없음
- 6) 경관계획 : 변경없음
- 7) 도시·주거환경정비기본계획 : 변경없음
- 8) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항 : 변경없음
- 9) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획 : 변경없음
- 10) 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이계획 등 건축계획 : 변경없음
- 11) 기반시설의 비용분담계획 : 변경없음
- 12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책 : 변경없음
- 13) 단계적 사업추진에 관한 사항 : 변경없음
- 14) 기타 계획(에너지순환계획, 방재계획, 정보화계획, 특성화계획, 친환경건축물 가이드라인) : 변경없음
- 15) 광고물 관리계획 : 변경없음
- 16) 폐기물 처리에 관한 계획 : 변경없음
- 17) 재정비촉진구역별 정비계획 : 변경없음
- 18) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 변경조서 : 변경
 - 가) 재정비촉진지구 결정(변경)조서 : 변경없음
 - 나) 용도지역 결정조서 : 변경없음
 - 다) 용도지구 결정조서 : 변경없음
 - 라) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면 표시번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
기정	①	신이문생활권중심 지구단위계획구역	이문동 241번지일대	70,190.0	-	70,190.0	
기정	②	이문생활권중심 지구단위계획구역	이문동 305-151번지일대	67,183.0	-	67,183.0	
변경	③	회기구역 지구단위계획구역	회경동 319-5번지일대	130,700.5	증)1.0	130,701.5	

■ 지구단위계획구역 변경사유서

구 분	도 면 표시번호	위 치	면 적(㎡)	비 고
변경	③	회경동 319-5번지일대	- 구역면적 변경 - 130,700.5㎡→130,701.5㎡ 증) 1.0㎡	특별계획구역1 도로개설에 따른 선형 조정으로 면적변경

마) 도시계획시설 결정(변경)조서

(1) 교통시설

- ① 도로 : 변경없음
- ② 주차장 : 변경없음
- ③ 철도 : 변경없음
- (2) 공간시설 : 변경없음
- (3) 유통 및 공급시설 : 변경없음
- (4) 공공 · 문화체육시설 : 변경없음
- (5) 방재시설 : 변경없음
- (6) 환경기초시설 : 변경없음

19) 신이문 생활중심 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

20) 이문 생활권 중심 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

21) 회기구역 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서 : 변경

가) 지구단위계획구역에 관한 결정

(1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

구 분	도면표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)	비 고
기정	③	회기구역 지구단위계획구역	동대문구 회경동 319-5번지 일대	130,700.5	서울특별시고시 제2000-242호 (2000. 8. 22)
변경		회기구역 지구단위계획구역	동대문구 회경동 319-5번지 일대	130,701.5	-

■ 지구단위계획구역 변경사유서

구 분	도면표시 번호	구 역 명	변경내용	변경사유
변경	③	회기구역 지구단위계획구역	구역면적 변경 - 130,700.5㎡→130,701.5㎡ 증) 1.0㎡	특별계획구역1 확정측량에 따른 도로선 형조정으로 면적변경

나) 토지이용에 관한 결정

(1) 용도지역 결정조서

■ 용도지역 결정조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
계		130,700.5	증)1.0	130,701.5	100.0	
주거지역	소 계	126,438.5	증)1.0	126,439.5	96.7	
	제2종(7층)일반주거지역	26,582.0	-	26,582.0	20.3	
	제2종일반주거지역	14,058.0	-	14,058.0	10.7	
	제3종일반주거지역	25,177.0	-	25,177.0	19.3	
	준주거지역	60,621.5	증)1.0	60,622.5	46.4	
상업지역	소 계	4,262.0	-	4,262.0	3.3	
	일반상업지역	4,262.0	-	4,262.0	3.3	

■ 용도지역 변경사유서

도 면 표시번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	휘경동 267-61번지 일대	준주거지역	준주거지역	1.0	-	특별계획구역1 확정측량에 따른 도로선형조정으로 면적 변경

(2) 용도지구에 관한 결정조서

■ 미관지구 결정조서 : 변경없음

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	①	미관지구 (망우로)	중심지 미관지구	청량리~ 망우동	136,800 (9,585)	5,700 (815)	양측 12	1982.4.22 (서고164호)	
기정	②	미관지구 (이문로)	중심지 미관지구	시조사~ 이문동	48,000 (4,220)	2,000 (380)	양측 12	1982.4.22 (서고164호)	

※ ()는 지구단위계획구역내의 연장 및 면적임

다) 도시기반시설에 관한 결정

(1) 교통시설

① 도 로

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	대로	2	2	30~35	주간선 도로	3,200 (495)	청량리역 광장	중랑천	일반 도로	1936.12.26 (충독부고시722)	망우로
변경	대로	2	2	30~35	주간선 도로	3,200 (495)	청량리역 광장	중랑천	일반 도로	-	선형조정 및 면적변경
기정	중로	1	365	20	집산 도로	260	휘경동 328-1번지	휘경동 319-9번지	일반 도로	1994.8.11. (서고 271)	
기정	중로	1	371	18~20	집산 도로	307	휘경동 77-7번지	휘경동 255-39번지	일반 도로	2008.1.7. (서고2007-496)	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	23	휘경동 317-1번지	휘경동 267-128번지	일반 도로	2000.8.22. (서고2000-242)	
기정	소로	2	4	8	국지 도로	262 (153)	휘경1동 86-6번지	휘경2동 255-9번지	일반 도로	2005.12.22. (서고2005-408)	
기정	소로	2	5	8	국지 도로	75	휘경동 192-6번지	휘경동 192-8번지	일반 도로	2008.1.7. (서고2007-496)	
기정	소로	2	7	8	국지 도로	48	휘경동 259번지	휘경동 244-1번지	일반 도로	2008.1.7. (서고2007-496)	
기정	소로	2	8	8	국지 도로	57	휘경동 254번지	휘경동 247번지	일반 도로	2008.1.7. (서고2007-496)	
기정	소로	2	9	8	국지 도로	30	휘경동 336번지	휘경동 338번지	일반 도로	2008.1.7. (서고2007-496)	
기정	소로	2	13	8	국지 도로	230	휘경동 267-42번지	휘경동 255-40번지	일반 도로	(건고1997-194)	
기정	소로	3	9	6	국지 도로	900 (140)	휘경동 192-19번지	휘경동 145-40번지	일반 도로	(건고1997-194)	
기정	소로	3	18	4	국지 도로	10.7	휘경동 319-22번지	휘경동 319-22번지	일반 도로	2006.5.4. (동고2006-50)	
기정	소로	3	19	4	국지 도로	51	중로1-365	휘경동 183-113번지	일반 도로	2000.8.22. (서고2000-242)	

※ ()는 지구단위계획구역내의 연장임

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
대로 2-2	대로 2-2	• 선형조정 및 면적변경(증1㎡)	• 확정측량에 따른 도로선형조정 및 면적 변경

- ② 철 도 : 변경없음
 (2) 공간시설 : 변경없음

- 라) 획지 및 건축물 등에 관한 결정 : 변경없음
 (4) 특별계획구역에 관한 도시관리계획결정(변경)조서

① 특별계획구역 결정조서

■ 특별계획구역1

구 분	도면표시	위 치	면적 (㎡)	해 당 필 지			사 유
				지번	지목	면적(㎡)	
계				45필지		1,852	
기정	특별계획 구역1	휘경동 267-61 일대	2,001.5	255-16	대	1	•서울특별시 고시 제2005-317호 (2005.10.20.)로 세부개발 계획 결정
				255-24	대	18	
				255-25	대	141	
				255-42	대	7	
				255-47	도	2	
				267-20	대	61	
				267-25	대	95	
				267-26	대	106	
				267-27	대	60	
				267-28	대	21	
				267-31	대	60	
				267-43	대	2	
				267-44	대	6	
				267-45	대	6	
				267-46	대	53	
				267-47	대	23	
				267-48	대	13	
				267-49	대	23	
				267-50	대	83	
				267-51	대	37	
				267-52	대	69	
				267-53	대	46	
				267-54	대	20	
				267-55	대	20	
				267-56	대	79	
				267-57	대	79	
				267-58	대	63	
				267-59	대	7	
				267-60	대	26	
				267-61	대	178	
				267-62	대	83	
				267-92	대	7	
				267-94	대	1	
				267-95	대	58	
				267-96	대	13	
				267-133	대	17	
267-141	대	8					
267-143	대	104					
267-145	대	9					
267-146	대	2					
267-147	대	11					
267-148	대	2					
319-54	대	2					
319-59	대	127					
319-60	대	3					

구 분	도면표시	위 치	면적 (㎡)	해 당 필 지			사 유
				지번	지목	면적(㎡)	
계				45필지		1,852	
변경	특별계획 구역1	휘경동 267-61 일대	2,002.5	255-16	대	1	• 측량에 의한 면적변경 - 2005년 세부개발계획 수립시 1,862㎡로 결정되었으나 지적분할측량에 의해 1,852㎡(감10㎡)로 공부상면적 변경 - 2016년 지적확정측량에 의해 1,852㎡에서 2,001.5㎡(증149.5㎡)로 구역면적 변경 - 확정측량에 따른 선형조정으로 2,001.5㎡에서 2,002.5㎡(증1.0㎡)로 구역면적 변경
				255-24	대	18	
				255-25	대	141	
				255-42	대	7	
				255-47	도	2	
				267-20	대	61	
				267-25	대	95	
				267-26	대	106	
				267-27	대	60	
				267-28	대	21	
				267-31	대	60	
				267-43	대	2	
				267-44	대	6	
				267-45	대	6	
				267-46	대	53	
				267-47	대	23	
				267-48	대	13	
				267-49	대	23	
				267-50	대	83	
				267-51	대	37	
				267-52	대	69	
				267-53	대	46	
				267-54	대	20	
				267-55	대	20	
				267-56	대	79	
				267-57	대	79	
				267-58	대	63	
				267-59	대	7	
				267-60	대	26	
				267-61	대	178	
				267-62	대	83	
				267-92	대	7	
				267-94	대	1	
				267-95	대	58	
				267-96	대	13	
267-133	대	17					
267-141	대	8					
267-143	대	104					
267-145	대	9					
267-146	대	2					
267-147	대	11					
267-148	대	2					
319-54	대	2					
319-59	대	127					
319-60	대	3					

- 특별계획구역2 : 변경없음
- 특별계획구역3 : 변경없음
- 특별계획구역4 : 변경없음
- 특별계획구역5 : 변경없음

② 특별계획구역에 대한 지구단위계획 내용

■ 특별계획구역1

- 기 정 (서울특별시고시 제2016-148호(2016.05.26)로 고시된 세부개발계획)

구 분		계 획 내 용		비고
위 치		• 동대문구 회경동 267번지 일대		
면 적		• 2,001.5㎡		
용도지역		• 준주거지역		
용도지구		• 중심지미관지구		
공공시설계획		• 공공시설(도로)면적 : 32㎡ 조성후 기부채납 • 서측부 신설 도시계획도로(폭8M)는 사업자부담으로 조성		
건축물의 용도·밀도에 관한 계획	용도	불허용도	• 불허용도 분류표상의 A	
		권장용도	• 권장용도 분류표상의 1	
	건폐율(%)		• 50% 이하(주요도로1층 접지 건폐율)	
	용적률	기준 용적률(%)	• 300% 이하	
		허용 용적률(%)	• 375% 이하	
		상한 용적률(%)	• 382% 이하 • 공공부담의 경우 보정용적률 적용 • 산정방식 : 허용용적률 × (1+1.3×α) - α란 공공시설제공후의 대지면적에 대한 공공시설로 제공하는 면적의 비율	
	건축물 높이		• 건축법에 의한 1:1.5D적용 • 17층이하	
대지내 공지 및 통로등에 관한 계획	섬지형 공지		• 건축면적 3,000㎡이상인 경우 대지면적의 7%이상 확보 • 부지 동측 및 서측 2개소 조성	
	전면공지		• 가로 활성화 및 보행편의 증진 • 남측 30m도로변 3m 지정, 북측 6m도로변	
	공공보행통로		• 동측부 3m 건축한계선+3m벽면한계선을 6m 건축한계선 지정	
교통처리계획		• 북측 6m도로변 주차출입구 지정 - 서측 교차부에서 25m이상 이격		
기타에 관한 사항	건축물 배치	건물의 방향성	• 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치	
		건축한계선	• 망우로 30m도로변 : 3m • 동측 공공보행통로변 : 6m • 북측 : 6m도로변 2m	
	건축물 형태		• 1개동 단일건물로서 외벽면의 외장,재료,색채에 있어 통일성을 유지함 • 30m 망우로변에 면한 부분은 개구부가 없는 벽면이 가로에 노출되지 아니함 • 30m 망우로변의 1층 전면 벽면은 기둥과 보 등 구조적이 부분을 제외하고는 투시벽으로 처리 • 폭 10m 이상의 도로에 면한 건축물의 1층 서터는 투시형 서터를 사용 • 옥상조경을 할 시에 대비한 건축물 옥상의 구조 및 방수에 대하여 건축허가전 완벽한 사전검토 및 계획의 반영	

- 변 경

구 분		계 획 내 용	비고
위 치		• 동대문구 회경동 267번지 일대	
면 적		• 2,002.5㎡	
용도지역		• 준주거지역	
용도지구		• 중심지미관지구	
공공시설계획		• 공공시설(도로)면적 : 32㎡ 조성후 기부채납 • 서측부 신설 도시계획도로(폭8M)는 사업자부담으로 조성	
건축물의 용도·밀도에 관한 계획	용도	불허용도	• 불허용도 분류표상의 A
		권장용도	• 권장용도 분류표상의 1
	건폐율(%)		• 50% 이하(주요도로1층 접지 건폐율)
	용적률	기준 용적률(%)	• 300% 이하
		허용 용적률(%)	• 375% 이하
		상한 용적률(%)	• 383% 이하 • 공공부담의 경우 보정용적률 적용 • 산정방식 : 허용용적률 × (1+1.3× α) - α 란 공공시설제공후의 대지면적에 대한 공공시설로 제공하는 면적의 비율
		건축물 높이	• 건축법에 의한 1:1.5D적용 • 17층이하
	대지내 공지 및 통로등에 관한 계획		• 건축면적 3,000㎡이상인 경우 대지면적의 7%이상 확보 • 부지 동측 및 서측 2개소 조성 • 가로 활성화 및 보행편의 증진 • 남측 30m도로변 3m 지정, 북측 6m도로변 • 동측부 3m 건축한계선+3m벽면한계선을 6m 건축한계선 지정
교통처리계획		• 북측 6m도로변 주차출입구 지정 - 서측 교차부에서 25m이상 이격	
기타에 관한 사항	건축물 배치	건물의 방향성	• 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치
		건축한계선	• 망우로 30m도로변 : 3m • 동측 공공보행통로변 : 6m • 북측 : 6m도로변 2m
	건축물 형태		• 1개동 단일건물로서 외벽면의 의장,재료,색채에 있어 통일성을 유지함 • 30m 망우로변에 면한 부분은 개구부가 없는 벽면이 가로에 노출되지 아니함 • 30m 망우로변의 1층 전면 벽면은 기둥과 보 등 구조적이 부분을 제외하고는 투시벽으로 처리 • 폭 10m 이상의 도로에 면한 건축물의 1층 서터는 투시형 서터를 사용 • 옥상조경을 할 시에 대비한 건축물 옥상의 구조 및 방수에 대하여 건축허가 전 완벽한 사전검토 및 계획의 반영

- 특별계획구역2 : 변경없음
- 특별계획구역3 : 변경없음
- 특별계획구역4 : 변경없음
- 특별계획구역5 : 변경없음

(5) 인센티브 항목 : 변경없음

마) 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

5. 회기구역 특별계획구역1 세부개발계획 결정(변경) 사항

가) 특별계획구역 결정에 관한 계획

(1) 특별계획구역 결정(변경)조서

① 특별계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 번호	구역명	위치	면 적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	특1	특별계획구역1	휘경동 267-61번지 일대	2,001.5	증)1.0	2,002.5	서울특별시고시 제2000-242호 (2000. 8. 22)

■ 특별계획구역 변경사유서

구분	구 역 명	위 치	변경 사유
변경	특별계획구역1	휘경동 267-61번지 일대	• 확정측량에 따른 도로선형조정으로 면적변경 - 2,001.5㎡ → 2,002.5㎡(증 1.0㎡)

나) 토지이용 및 시설에 관한 계획

(1) 용도지역·지구에 관한 결정조서

① 용도지역 결정조서

■ 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
계		2,001.5	증)1.0	2,002.5	100.0	
주거지역	일반주거지역 → 준주거지역	1,226.7	-	1,226.7	61.3	서울특별시 고시 제1996-326호(1996.12.4)
	준주거지역	774.8	증)1.0	775.8	38.7	건설교통부 고시 제37호 (1976. 3. 27)

- 용도지역 변경사유서

도 면 표시번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	휘경동 267-61번지 일대	준주거지역	준주거지역	1.0	-	확정측량에 따른 도로선형 조정으로 면적변경

① 용도지구 결정조서: 변경없음

■ 중심지미관지구 결정조서

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	1	미관지구 (망우로)	중심지 미관지구	청량리~ 망우동	136,800 (757.9)	5,700 (64)	양측12	1982.04.22 서고164호	

※ ()는 특별계획구역1 사항임

(1) 도시기반시설에 관한 결정조서

(가) 교통시설

① 도로

■ 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	대로	2	2	30~35	주간선 도로	3,200 (495)	청량리역 광장	중랑천	일반 도로	1936.12.26 (총독부고시722)	망우로
변경	대로	2	2	30~35	주간선 도로	3,200 (495)	청량리역 광장	중랑천	일반 도로	-	선형조정 및 면적변경

※ ()는 지구단위계획구역내의 연장임

- 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
대로 2-2	대로 2-2	• 선형조정 및 면적변경(증1㎡)	• 확정측량에 따른 도로선형조정 및 면적 변경

다) 획지 및 건축물 등에 관한 결정

(1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 계획

① 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경)조서

구분	가구 번호	획 지					구성비 (%)	비고
		위치	면 적(㎡)					
			기정	변경	변경후			
합 계			2,001.5	증)1.0	2,002.5	100.0		
변경	특별 계획 구역 1	A	휘경동 267-44외 38필지	1,969.5	-	1,969.5	98.4	대지
		1	휘경동 267-4외 3필지	16.0	-	16.0	0.8	도로
		2	휘경동 319-54	1.0	증)1	2.0	0.1	도로
		3	휘경동255-47외 2필지	15.0	-	15.0	0.7	도로

② 획지 세부내역

도면 번호	획지 번호	위치	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)			비고 (소유권)
				소계	획지	공공시설	
1		회경동 255-16대	1	1	1	-	
		회경동 255-24대	18	18	18	-	
		회경동 255-25대	141	141	141	-	동대문구
		회경동 255-42대	7	7	7	-	
		회경동 255-47도	2	2	-	2	
		회경동 267-20대	61	61	61	-	국(재경부)
		회경동 267-25대	95	95	95	-	
		회경동 267-26대	106	106	106	-	
		회경동 267-27대	60	60	60	-	
		회경동 267-28대	21	21	21	-	동대문구
		회경동 267-31대	60	60	60	-	
		회경동 267-43대	2	2	-	2	국(재무부)
		회경동 267-44대	6	6	6	-	
		회경동 267-45대	6	6	6	-	
		회경동 267-46대	53	53	53	-	국(철도청)
		회경동 267-47대	23	23	23	-	
		회경동 267-48대	13	13	13	-	
		회경동 267-49대	23	23	23	-	
		회경동 267-50대	83	83	83	-	
		회경동 267-51대	37	37	37	-	국(재무부)
		회경동 267-52대	69	69	69	-	
		회경동 267-53대	46	46	46	-	
		회경동 267-54대	20	20	20	-	
		회경동 267-55대	20	20	20	-	
		회경동 267-56대	79	79	79	-	
		회경동 267-57대	79	79	79	-	
		회경동 267-58대	63	63	63	-	
		회경동 267-59대	7	7	7	-	국(재무부)
		회경동 267-60대	26	26	26	-	국(재무부)
		회경동 267-61대	178	178	178	-	
		회경동 267-62대	83	83	83	-	
		회경동 267-92대	7	7	7	-	
		회경동 267-94대	1	1	1	-	
		회경동 267-95대	58	58	58	-	
		회경동 267-96대	13	13	13	-	
		회경동 267-133대	17	17	17	-	국(재무부)
		회경동 267-141대	8	8	8	-	
		회경동 267-143대	104	104	104	-	
		회경동 267-145대	9	9	-	9	
		회경동 267-146대	2	2	-	2	
		회경동 267-147대	11	11	-	11	
		회경동 267-148대	2	2	-	2	
		회경동 319-54대	2	2	-	2	
		회경동 319-59대	127	127	127	-	
		회경동 319-60대	3	3	-	3	
합계			2,002.5 (1,852.0)	2,002.5 (1,852.0)	1,969.5 (1,819.0)	33.0 (33.0)	

※ 확장측량에 따른 도로선형조정으로 2,001.5㎡에서 2,002.5㎡(증1.0㎡)로 구역면적 변경

(2) 건축물 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 계획

(가) 건축물 용도계획 : 변경없음

구분	계획지침	세부개발계획	비고
A	권장용도 (건물전체)	•공동주택중 아파트 -연면적비율 : 85.95%이하	
1	불허용도 •위험물저장 및 처리시설 •자동차관련시설 (단, 주차장 제외) •창고시설 / •공장 •2종 근린생활시설중 안마사술소, 단란주점	•위험물저장 및 처리시설 •자동차관련시설(단, 주차장 제외) •창고시설 / •공장 •2종 근린생활시설중 안마사술소, 단란주점	

※ 건물전체의 권장용도는 당해용도가 연면적의 5%이상, 총 용도의 경우 총면적의 50%이상인 경우 권장용도가 수용된 것으로 봄

(나) 건폐율 계획 : 변경없음

구분	계획지침	세부개발계획	비고
건폐율	-	• 주요도로1층 접지 건폐율 : 50%이하	

(다) 용적률 계획

구분	계획지침	세부개발계획(변경)		비고
		기 정	변 경	
용적률	•기준용적률 : 300% •허용용적률 : 360(400)%이하 •상한용적률은 공공부담을 한 경우 보정용적률 적용 $A(1 + \alpha) / (1 - \alpha)$ A : 허용용적률 α : 기부채납률 = 기부채납면적/기부채납전 부지면적	•기준용적률 : 300% •허용용적률 : 375%이하 - 일반주거지역→준주거지역 1,226.7㎡와 준주거지역 774.8㎡를 부지면적 대비 산술평균 $[(1,226.7\text{㎡} \times 360\%) + (774.8\text{㎡} \times 400\%)] \div 2,001.5\text{㎡} = 375.48\% \approx 375\%$ •상한용적률 : 382%이하 - 공공부담의 경우 보정용적률 적용 $A \times (1 + 1.3\alpha)$ A : 허용용적률 α : 기부채납률 = 기부채납면적/기부채납후 부지면적	•기준용적률 : 300% •허용용적률 : 375%이하 - 일반주거지역→준주거지역 1,226.7㎡와 준주거지역 775.8㎡를 부지면적 대비 산술평균 $[(1,226.7\text{㎡} \times 360\%) + (775.8\text{㎡} \times 400\%)] \div 2,002.5\text{㎡} = 375.50\% \approx 375\%$ •상한용적률 : 383%이하 - 공공부담의 경우 보정용적률 적용 $A \times (1 + 1.3\alpha)$ A : 허용용적률 α : 기부채납률 = 기부채납면적/기부채납후 부지면적	

① 허용용적률 적용기준 및 산정 : 변경없음

구분	지구단위계획 지침		세부개발계획		비고
	완화조건	산출근거	조성내용	산출근거	
공동개발 (권장)	지침 준수시	기준용적률 × 1.07	공동개발 준수	300 × 1.07 = 21%	
전층 권장용도	전층 권장용도 수용시 (5%이상)	(권장용도면적 ÷ 건축면적 × 1/10) × 기준용적률 × 1/2	공동주택중 아파트 조성	(9,639.16/11,232.57 × 1/10) × 300 × 1/2 = 12.87%	
전면공지	도로변 전면공지 설치시 2개이상의 도로에 전면공지 조성시 2배 가산	[(제공면적 ÷ 대지 면적) × 기준용적률] + 기준용적률	북측 6m도로변에 2m전면공지 조성	(291.39/1,969.5 × 300) + 300 = 44.39 %	60% 적용
쌈지형 공지	pocket park 형	[(제공면적 ÷ 대지면적) × 기준용적률] + (기준용적률 × 1.06)	동측과 서측에 2개소 지정	(230.84/1,969.5 × 300) + (300 × 1.06) = 53.16 %	
대지내 공지	공공보행 통로	[(제공면적 ÷ 대지 면적) × 기준용적률] + (기준용적률 × 1.05)	동측에 폭 6m 통로를 조성	(223.25/1,969.5 × 300) + (300 × 1.05) = 49.01 %	
합계	-		93.87%		
허용용적 률 적용	-		기준용적률 + 항목별 완화용적률의 합 = 300% + 93.87% = 393.87% > 375%적용		

- 주) 1. 기준용적률의 완화는 완화조건이 인정되는 각 항목의 합으로 하며, 기준용적률과 완화된 용적률의 합은 각각의 대지에 허용용적률 이하가 되도록 함
2. 전면공지, 쌈지형공지, 대지내 공지의 용적률 완화의 합은 기준용적률의 0.2배를 초과할 수 없음(60%적용)
3. 개별필지별로 완화 용적률이 합으로 지정한 허용용적률은 초과할 수 없다.
4. 각 사항별 완화규모는 기준용적률의 0.2배를 초과할 수 없다.
5. 맞벽건축의 경우 공동건축에 대한 용적률 인센티브의 1/2를 적용한다.
6. 쌈지형공지의 “제공면적”은 법적의무면적을 제외한 면적임

② 상한용적률 적용기준

구분	지구단위계획 지침	세부개발계획		비고
		기 정	변 경	
상 한 용적률	•기준용적률 : 300% •허용용적률 : 360(400)% 이하 •상한용적률은 공공부담을 한 경우 별도의 산식에 의한 보정용적률 적용	•기준용적률 : 300% •허용용적률 : 375%이하 -일반주거지역→준주거지역 1,226.7㎡와 준주거지역 774.8㎡를 부지면적 대비 산술평균 •상한용적률은 공공부담을 한 경우 별도의 산식에 의한 보정 용적률적용	•기준용적률 : 300% •허용용적률 : 375%이하 -일반주거지역→준주거지역 1,226.7㎡와 준주거지역 775.8㎡를 부지면적 대비 산술평균 •상한용적률은 공공부담을 한 경우 별도의 산식에 의한 보정 용적률적용	•상한용적률 산식 = A (1 + 1.3α) A : 허용용적률 α : 기부채납률 = 기부채납면적 /기부채납후부지면적

③ 상한용적률 산정

구분	지구단위계획지침	세부개발계획		비고
		기 정	변 경	
상 한 용적률계산 (A)	•상한용적률 산식 = $A(1 + \alpha) / (1 - \alpha)$ - A : 허용용적률 α : 기부채납률 = $\text{기부채납면적} / \text{기부채납 전부지면적}$	•상한용적률 산식 $-(1+1.3 \times 0.0162) \times 375\%$ = 382.898% - A : 허용용적률(375%적용) $\alpha = 32\text{m}^2 / 1,969.5\text{m}^2 = 0.0162$ ※서울시 도시계획조례시행규칙 제3조 제1항에 의한 상한용적률 적용	•상한용적률 산식 $-(1+1.3 \times 0.0168) \times 375\%$ = 383.190% - A : 허용용적률(375%적용) $\alpha = 33\text{m}^2 / 1,969.5\text{m}^2 = 0.0168$ ※서울시 도시계획조례시행규칙 제3조 제1항에 의한 상한용적률 적용	
상 한 용적률 적용		382%	383%	

(라) 건축물 높이에 관한 계획 : 변경없음

① 높이 계획

구 분	위치	계획지침	세부개발계획	비고
특별계획구역1	휘경동267-61번지 일대	-	• 건축법에 의한 1:1.5D적용 • 17층이하	

(3) 공공시설 부지제공(기부채납)에 관한 계획

(가) 공공시설 조성 및 제공

구분	지구단위계획지침	세부개발계획		비고
		기 정	변 경	
공공시설 조 성 및 제 공	-	• 공공시설(도로)면적 : 32m^2 조성 후 기부채납 (기부채납율 : 1.6%) • 서측부 신설 도시계획도로(폭 8M)는 사업자부담으로 조성	• 공공시설(도로)면적 : 33m^2 조성 후 기부채납 (기부채납율 : 1.6%) • 서측부 신설 도시계획도로(폭 8M)는 사업자부담으로 조성	

주) 기부채납 면적중 국,공유지(22 m^2)는 매입하여 조성 후 기부채납

주) 확정측량에 따른 도로선형조정으로 공공시설(도로)면적 증가

(4) 건축물의 건축선·형태 등에 관한 계획 (변경없음)

구분		계획지침	세부개발계획	비고
건축물 배치	건물의 방향성	•주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치	•주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치	
	건축한계선	•망우로 30m도로변 : 3m •동측부 : 공공보행통로변 3m	•망우로 30m도로변 : 3m •동측 공공보행통로변 : 6m •북측 : 6m도로변 2m	
	벽면한계선	•북측 6m도로변 : 2m •동측 건축한계선으로부터 3m	•북측 2m 건축한계선으로 대체 •동측 6m 건축한계선으로 대체	
건축물 외관	색채	•외벽의 재료는 주변경관과 조화된 질이높은 파스텔 색조의 재료사용	-	
	형태	•지구단위계획구역내 건축물은 모든 외벽면의 의장,재료,색채에 있어 통일성을 유지	•1개동 단일건물로서 외벽면의 의장,재료,색채에 있어 통일성을 유지	
		•폭 20m 이상의 도로 및 폭 10m 이상 도로의 교차로에 면한 건축물은 개구부가 없는 벽면을 가로에 노출금지	•30m 망우로변에 면한 부분은 개구부가 없는 벽면이 가로에 노출되지 아니함	
		•폭 20m이상의 가로에 면한 건축은 1층 전면 벽면면적의 50%이상을 투시벽으로 처리	•30m 망우로변의 1층 전면 벽면은 기둥과 보 등 구조적이 부분을 제외하고는 투시벽으로 처리	
		•폭 10m 이상의 도로에 면한 건축물의 1층 셔터는 투시형 셔터를 사용	•1층 근린생활시설의 셔터는 투시형 셔터로 사용하도록 실시설계도면에 반영하겠음	
		•대지의 측면경계선과 건물사이의 이격거리가 3m 미만이고 이격부분이 통로로 사용되지 않을 경우 이격공지는 차폐조경, 담, 문 등으로 차폐	•해당사항 없음	
		•옥상조경을 할 시에 대비한 건축물 옥상의 구조 및 방수에 대하여 건축허가전 완벽한 사전검토 및 계획의 반영	•건축허가시 구조 및 방수에 대하여 사전검토하여 설계도면에 반영예정	

주) 건축물의 색채에 관한 세부개발계획은 별도의 색채심의를 통하여 결정

(5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 (변경없음)

구 분	계획지침	세부개발계획	비고
섬지형 공지	•건축연면적 3,000㎡이상인 경우 대지면적의 7%이상 확보 - 130.34㎡ 기준 •부지 동측부에 1개소 위치지정	•건축연면적 3,000㎡이상인 경우 대지면적의 7%이상 확보 - 368.71㎡ 계획 (동측266.34㎡, 서측102.37㎡) •부지 동측 및 서측 2개소 조성	
전면공지	-	•가로 활성화 및 보행편의 증진 •남측 30m도로변 3m, 북측 6m도로변 2m 지정 (남측:150.84㎡, 북측:140.55㎡계획)	대상지 남측 및 북측
공공 보행통로	•부지 동측부에 6m조성 (3m건축한계선+3m벽면한계선)	•동측부 3m 건축한계선 + 3m벽면한계선을 6m 건축한계선으로 지정 (223.25㎡ 계획)	대상지 동측
주차 출입구	•해당사항 없음	•북측 6m도로변 주차출입구 지정 -서측 교차부에서 25m이상 이격	

6. 회기구역 지구단위계획구역내 특별계획구역1 외 기 결정된 재정비촉진계획 변경 없음

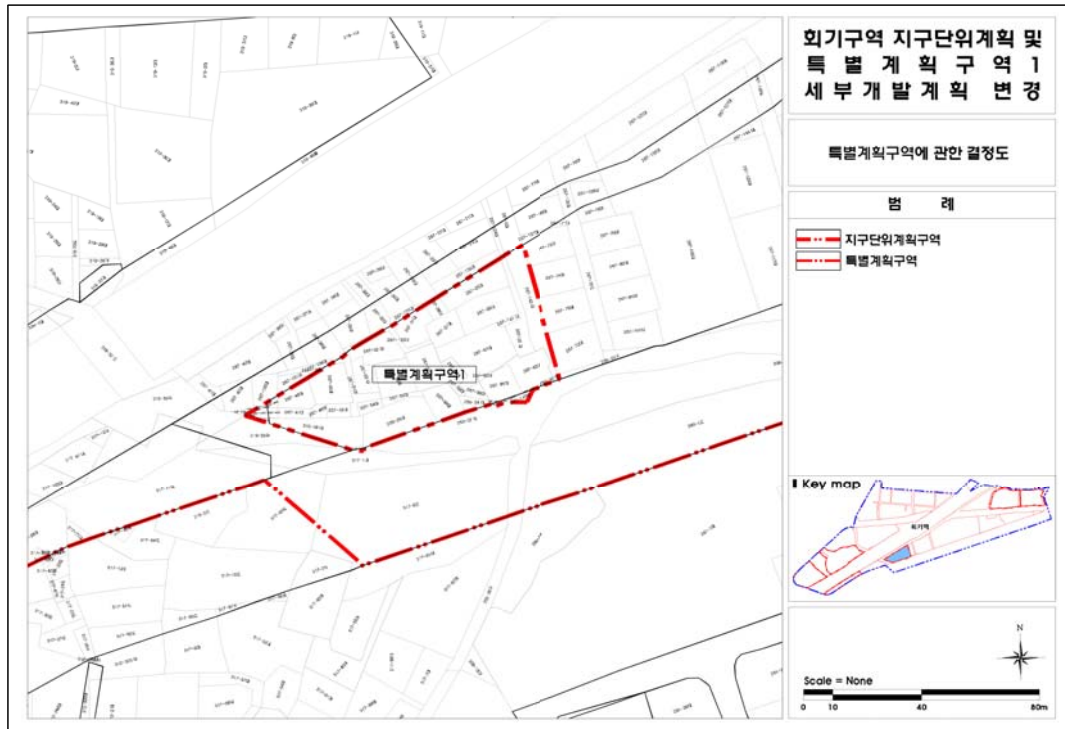
7. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 재정비촉진계획 변경결정도서 참조 : 생략
(비치된 도서 참조)

※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

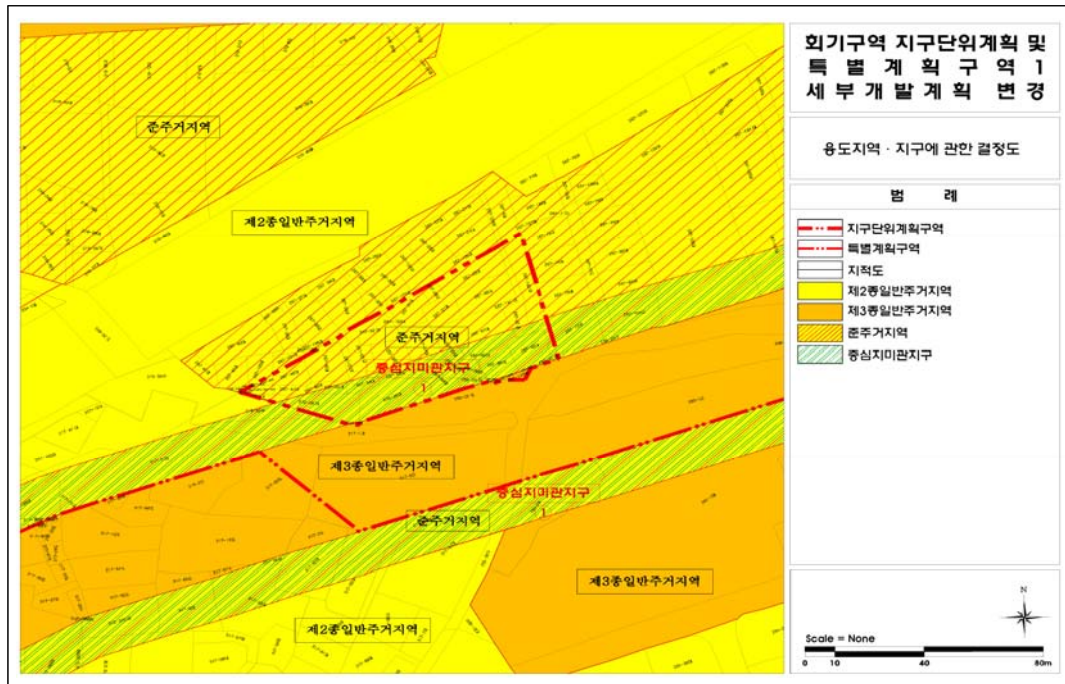
8. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시재생본부 주거사업과(☎02-2133-7228) 및 동대문구청 도시계획과(☎02-2127-4947)에 관계도서를 각각 비치하고 있습니다.

[지형도면]

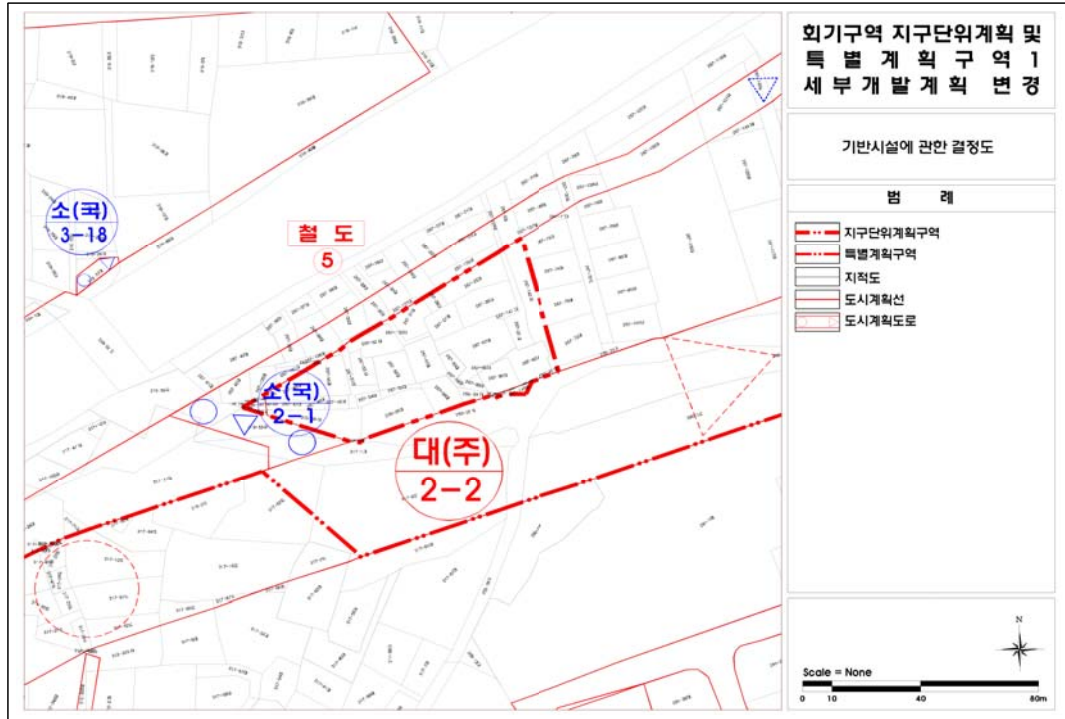
■ 특별계획구역에 관한 결정도



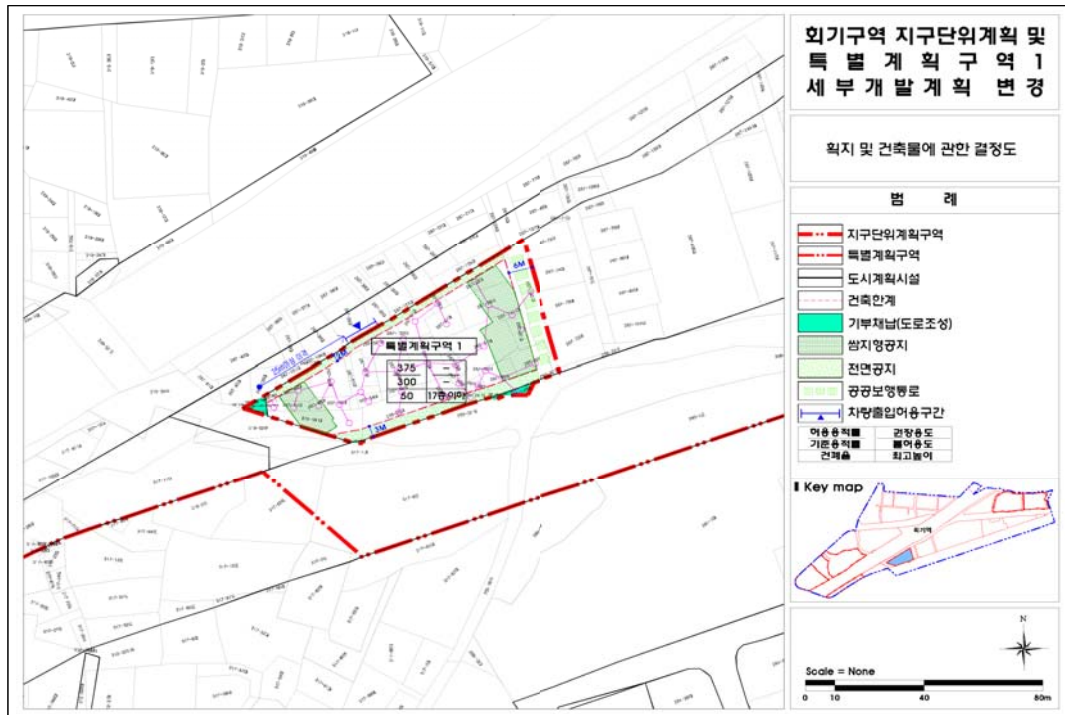
■ 용도지역·용도지구 결정도



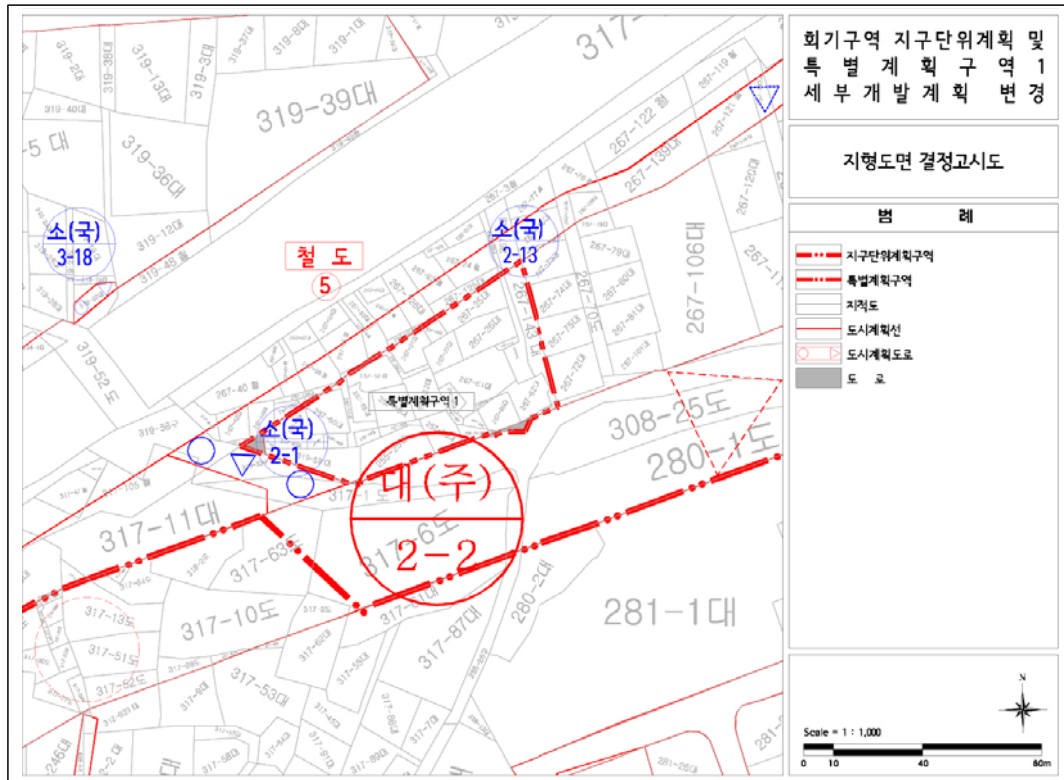
■ 도시기반시설에 관한 결정도



■ 획지 및 건축물에 관한 결정도



■ 지형도면 결정고시도



◆ 서울특별시고시 제2016-270호

도시계획시설사업(도로 및 광장) 실시계획 고시

1. 서울특별시고시 제2016-139호(2016.5.19.) 도시계획시설(도로-보행자전용도로) 변경결정 및 지형도면 고시, 서울특별시고시 제2012-155호(2012.6.14.) 도시계획시설(도로-퇴계로) 변경결정 및 지형도면 고시, 건설부고시 제49호(1975.4.3.) 도시계획시설(광장-만리동광장) 변경결정 고시, 서울특별시공고 제2016-1625호(2016.8.4.)로 도시계획시설사업(도로 및 광장) 실시계획을 열람공고한 “서울역 7017 프로젝트”에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의하여 도시계획시설사업(도로 및 광장) 실시계획(도시관리계획 경미한 변경결정 사항 포함)을 작성하고, 같은법 제91조 및 시행령 제100조에 의거 다음과 같이 고시 합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

가. 도시계획시설(도로 및 광장) 변경결정(경미한 사항)에 대한 사항

- 1) 도시계획시설(도로) - 보행자전용도로(서울역 고가도로)

○ 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1		10.3	특수 도로	810	남대문로5가 281	만리동1가 83	보행자 전용도로	-	-	

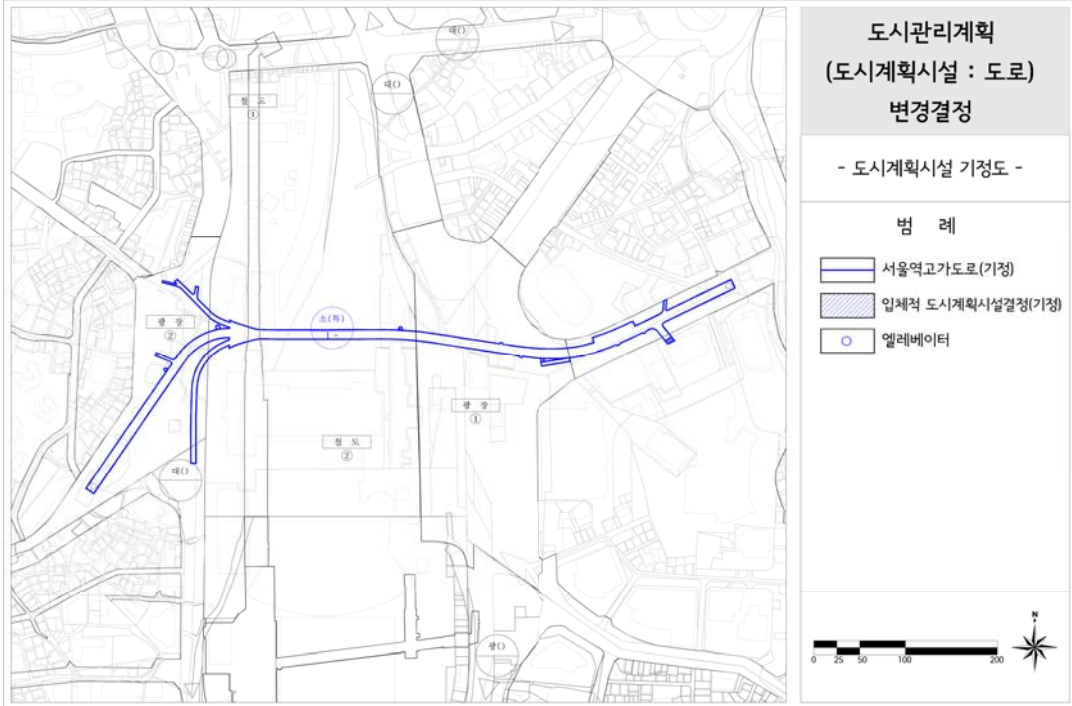
○ 입체적 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최 초 결정일	비 고
변경	소로1	보행자 전용도로 (연결통로)	남대문로5가 526 일대	길이	3.24m	감) 0.09m	3.15m	-	
				폭	8m	감) 2.0m	6m		
				높이 (지표면기준)	5.6~6.5m	감) 0.8~0.7m	4.8~.5.8m		
				면적	25.9㎡	감) 7.0㎡	18.9㎡		

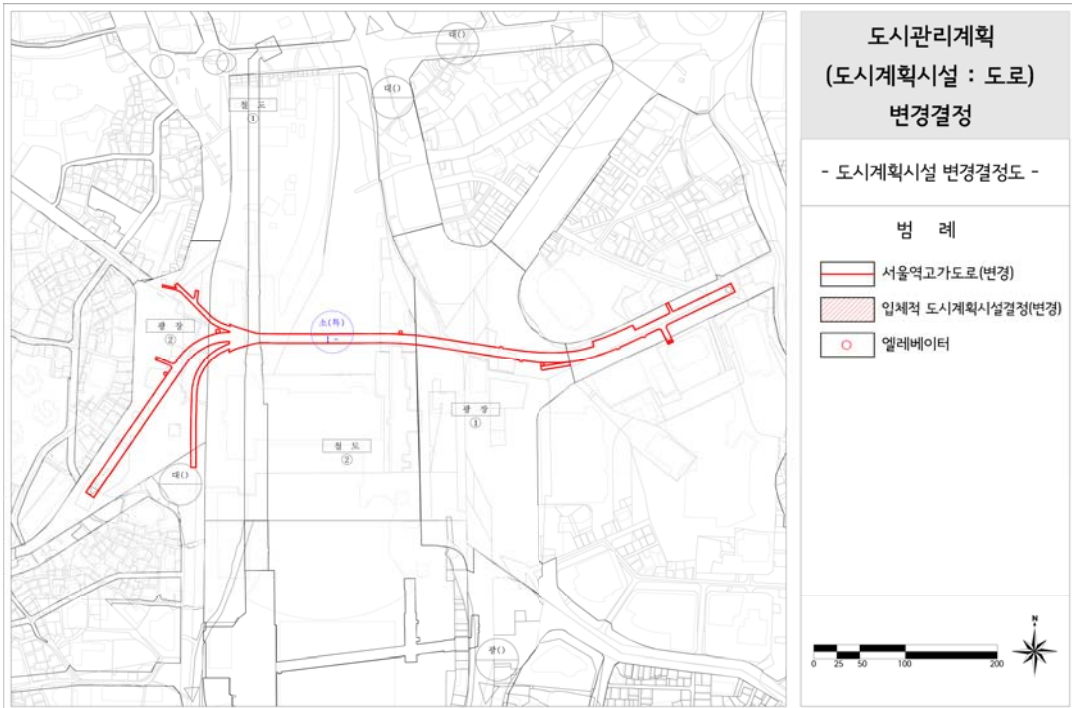
○ 도로 변경결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 1	소로 1	도로 선형 변경 호텔마누 연결 부분 선형 직선화 변경	호텔마누와의 연결부분의 선형 변경
		- 입체적 도시계획시설 결정범위 변경 - 길이 : 3.24m→3.15m(감 0.09m) - 폭 : 8m→6m(감 2m) - 면적 : 25.9㎡→18.9㎡(감 7.0㎡)	대우재단빌딩과의 보행로 연결 부분의 입체적 결정 범위 폭원 및 선형 변경

■ 도시계획시설 기정도



■ 도시계획시설 변경결정도



2) 도시계획시설(도로) - 퇴계로

○ 해당 없음

3) 도시계획시설(광장) - 만리동광장

○ 해당 없음

나. 도시계획시설사업(도로 및 광장) 실시계획

1) 사업시행지의 위치

○ 서울특별시 중구 남창동 236-2 ~ 만리동1가 62 일대

2) 사업의 종류 및 명칭

① 종 류 : 도시계획시설사업(도로 및 광장)

② 명 칭 : 서울역 7017 프로젝트

3) 사업시행 면적 또는 규모

① 도시계획시설(도로) - 보행자전용도로(서울역 고가도로)

○ 도시계획시설(도로)

규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
등급	류별	번호	폭원(m)								
소로	1	-	10.3	특수 도로	810	남대문로5가 281	만리동1가 83	보행자 전용도로	-	-	-

○ 입체적 도시계획시설(도로)

도면표시 번호	시설명	위치	구분		최초 결정일	비 고
소로1	보행자 전용도로 (연결통로)	남대문로5가 526 일대	길이	3.15m	-	
			폭	6m		
			높이(지표면기준)	4.8~5.8m		
			면적	18.9㎡		

② 도시계획시설(도로) - 퇴계로

○ 퇴계로 보행길 : 폭 8.6m ~ 10.3m, 연장 214m

③ 도시계획시설(광장) - 만리동광장

○ 광장 2 (만리동광장) : 10,353.1㎡ (전체 면적 : 24,150.0㎡)

4) 사업시행자의 성명 및 주소

① 성 명 : 서울특별시장

② 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

5) 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 실시계획 고시일로부터 2017년 6월 30일까지

6) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

① 도시계획시설(도로) - 보행자전용도로(서울역 고가도로)

○ 토지조서(사용)

연번	위 치		지번	지목	공부상 면적 (㎡)	사용 면적(㎡)			소유자		관계인			비고	
	구	행정동				기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	관리 관계		
합 계					128,175.3	10,724.5	감) 58.4	10,666.1							
1	중구	남대문로 5가	67-4	도로	1,312.4	156.2	-	156.2	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
2	중구	남대문로 5가	73-2	도로	477.6	196.6	-	196.6	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
3	중구	남대문로 5가	74-1	도로	419.8	158.7	-	158.7	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
4	중구	남대문로 5가	75-1	도로	142.1	4.0	-	4.0	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
5	중구	남대문로 5가	280	도로	482.6	205.0	-	205.0	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
6	중구	남대문로 5가	281	도로	409.9	91.6	-	91.6	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
7	중구	만리동 1가	5	도로	412.6	1.9	-	1.9	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
8	중구	만리동 1가	5-1	도로	376.9	165.7	-	165.7	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
9	중구	만리동 1가	12-2	도로	832.4	215.9	-	215.9	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
10	중구	만리동 1가	12-3	도로	506.1	96.8	-	96.8	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
11	중구	만리동 1가	12-4	도로	100.2	11.1	-	11.1	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
12	중구	만리동 1가	15-3	도로	56.2	0.8	-	0.8	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
13	중구	만리동 1가	17-2	도로	145.5	6.9	-	6.9	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
14	중구	만리동 1가	22-32	도로	15.9	15.9	-	15.9	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
15	중구	만리동 1가	22-37	철도	20.8	12.6	-	12.6	기획 재정부	세종특별자치시 갈매로 477					

<계속>

연번	위 치		지번	지목	공부상 면적 (㎡)	사용 면적(㎡)			소유자		관계인			비고	
	구	행정동				기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	권리 관계	신규	비고
16	중구	만리동 1가	22-43	도로	5.0	1.9	-	1.9	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
17	중구	만리동 1가	22-44	철도	74.4	44.5	-	44.5	기획 재정부	세종특별자치시 갈매로 477					
18	중구	만리동 1가	83	도로	534.8	123.1	-	123.1	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
19	중구	봉래동 2가	122	철도	4,696.9	54.5	-	54.5	한국철도 공사	대전광역시 동구 중앙로 240					
20	중구	봉래동 2가	122-15	철도	20,897.5	319.5	-	319.5	한국철도 공사	대전광역시 동구 중앙로 240					
21	중구	봉래동 2가	122-14	철도	3,589.8	161.7	-	161.7	한국철도 공사	대전광역시 동구 중앙로 240					
22	중구	봉래동 2가	122-16	철도	19,570.7	1,026.5	-	1,026.5	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
23	중구	봉래동 2가	124	도로	1,894.2	4.4	-	4.4	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
24	중구	봉래동 2가	124-1	도로	613.1	142.5	-	142.5	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
25	중구	만리동 1가	22-36	철도	16.5	14.7	-	14.7	기획 재정부	세종특별자치시 갈매로 477					
26	중구	충림동	106-4	도로	931.9	183.3	-	183.3	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
27	중구	충림동	106-3	도로	589.8	68.2	-	68.2	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
28	중구	충림동	106-6	도로	1,632.6	62.1	-	62.1	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110					
29	용산구	서계동	217-2	도로	2,648.9	109.2	-	109.2	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11					
30	중구	남대문로 5가	84-15	도로	15,607.4	2,536.6	감) 6.9	2,529.7	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				신규 186.9	연결통로 변경 (호텔마누) 엘리베이터, 에스컬레이터
31	중구	남대문로 5가	520	도로	3,769.70	616.7	감) 34.9	581.8	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				신규 97.0	연결통로 변경 (대우재단)
32	중구	남대문로 5가	526-1	도로	559.4	36.2	감) 9.6	26.6	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				신규 26.6	연결통로 변경 (대우재단)
33	중구	만리동 1가	1	도로	11,043.8	1,153.2	-	1,153.2	서울 특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				신규 34.0	
34	중구	만리동 1가	22-1	도로	6,942.6	1002.1	-	1002.1	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11				신규 28.2	엘리베이터
35	중구	봉래동 2가	122-11	철도	10,063.0	956.3	-	956.3	국토 교통부	세종특별자치시 도움6로 11				신규 18.4	엘리베이터
36	중구	봉래동 2가	122-17	철도	10,420.6	741.7	-	741.7	한국철도 공사	대전광역시 동구 중앙로 240				신규 10.1	엘리베이터
37	중구	남대문로 5가	526	대지	3,081.1	25.9	감) 7.0	18.9	재단법인 대우재단 외 1인	서울 중구 남대문로5가 541	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84	지상권	신규 18.9	연결통로, 입 체연결 변경 (대우재단)

※ 신규 면적 : 서울특별시고시 제2016-139호(2016.5.19.) 및 금회 실시계획에 의해 새로이 사용하는 면적

② 도시계획시설(도로) - 퇴계로

○ 토지조서(사용)

연번	위 치		지번	지목	공부상 면적(㎡)	사용 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
	구	행정동					성명	주소	성명	주소	관리관 계	
합 계					22,778.2	1,843.2						
1	중구	남대문로 5가	281	도로	409.9	70.4	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
2	중구	남대문로 5가	282	도로	79.3	0.2	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
3	중구	남대문로 5가	288	도로	125.6	112.0	중구	서울시 중구 창경궁로 17 (예관동)				
4	중구	남대문로 5가	290	도로	710.7	278.9	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
5	중구	남대문로 5가	292	도로	1,072.4	114.9	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				엘리베 이터
6	중구	남창동	235-1	도로	2,488.6	182.3	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
7	중구	남창동	236-2	도로	757.8	239.4	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
8	중구	남창동	239-1	도로	297.5	53.1	중구	서울시 중구 창경궁로 17 (예관동)				
9	중구	남창동	64-1	도로	16,836.4	792.0	중구	서울시 중구 창경궁로 17 (예관동)				엘리베 이터

③ 도시계획시설(광장) - 만리동광장

○ 토지조서(사용)

연번	위 치		지번	지목	공부상 면적(㎡)	사용 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
	구	행정동					성명	주소	성명	주소	관리관 계	
합 계					19,024.5	10,353.1						
1	중구	만리동1가	1	도로	11,043.8	5,008.2	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
2	중구	만리동1가	15-3	도로	56.2	2.3	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
3	중구	만리동1가	17-2	도로	145.5	40.6	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
4	중구	만리동1가	22-1	도로	6,942.6	4,552.6	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				엘리베 이터
5	중구	만리동1가	22-32	도로	15.9	15.9	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
6	중구	만리동1가	22-36	철도	16.5	16.5	기획재정부	세종특별자치시 갈매로 477				
7	중구	만리동1가	22-37	철도	20.8	20.8	기획재정부	세종특별자치시 갈매로 477				
8	중구	만리동1가	22-43	도로	5.0	5.0	국토교통부	세종특별자치시 도움6로 11				
9	중구	만리동1가	22-44	철도	74.4	67.7	기획재정부	세종특별자치시 갈매로 477				
10	중구	만리동1가	73-4	도로	3.0	0.9	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
11	중구	만리동1가	79-6	도로	148.8	113.2	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
12	중구	만리동1가	80-1	도로	17.2	14.3	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				
13	중구	만리동1가	83	도로	534.8	495.1	서울특별시	서울특별시 중구 세종대로 110				

7) 도시·군계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면 (경미한 사항)

① 도시계획시설(도로) - 보행자전용도로(서울역 고가도로)

○ 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1		10.3	특수 도로	810	남대문로5가 281	만리동1가 83	보행자 전용도로	-	-	

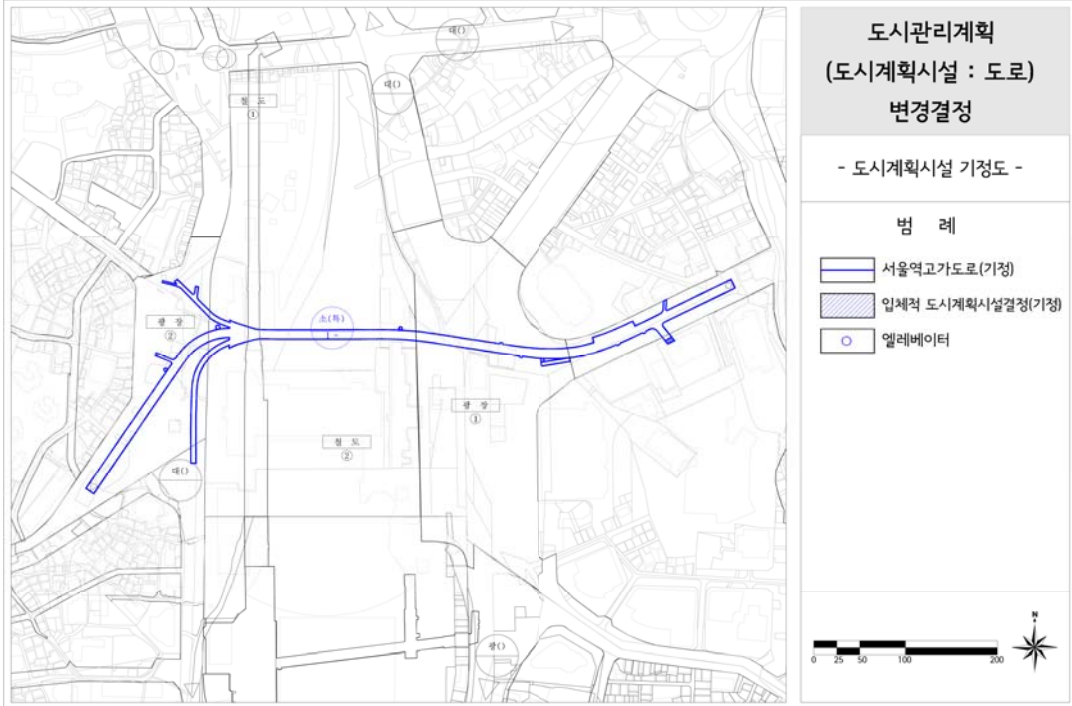
○ 입체적 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최 초 결정일	비 고
변경	소로1	보행자 전용도로 (연결통로)	남대문로5가 526 일대	길이	3.24m	감) 0.09m	3.15m	-	
				폭	8m	감) 2.0m	6m		
				높이 (지표면기준)	5.6~6.5m	감) 0.8~0.7m	4.8~.5.8m		
				면적	25.9㎡	감) 7.0㎡	18.9㎡		

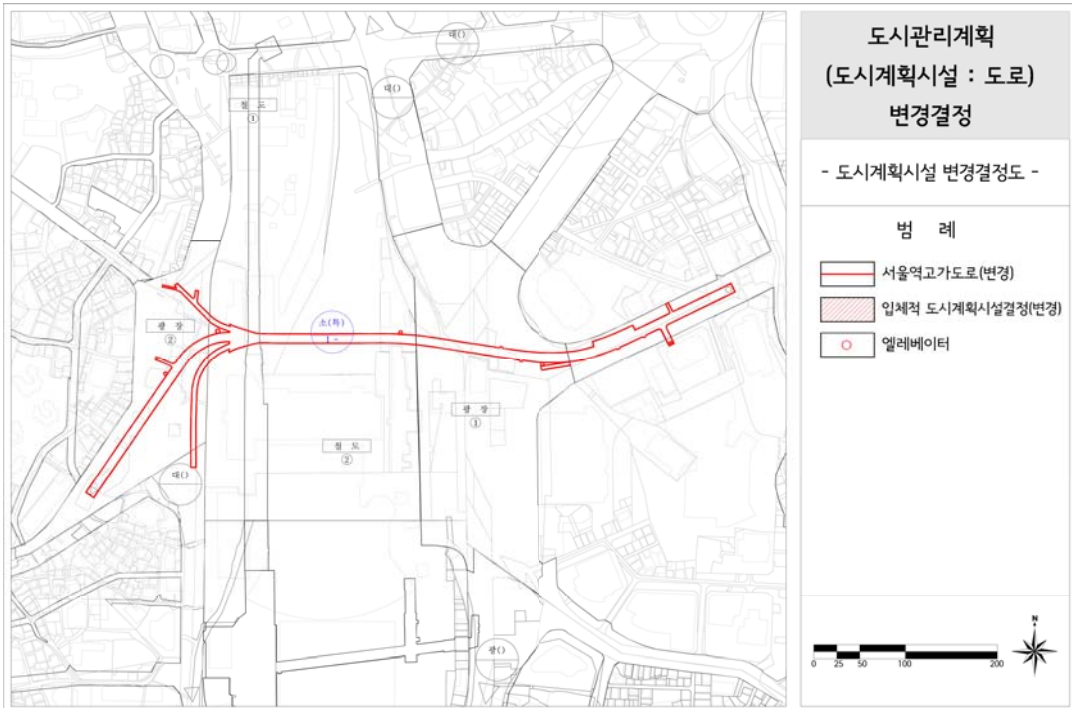
○ 도로 변경결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 1	소로 1	도로 선형 변경 호텔마누 연결 부분 선형 직선화 변경	호텔마누와의 연결부분의 선형 변경
		- 입체적 도시계획시설 결정범위 변경 - 길이 : 3.24m→3.15m(감 0.09m) - 폭 : 8m→6m(감 2m) - 면적 : 25.9㎡→18.9㎡(감 7.0㎡)	대우재단빌딩과의 보행로 연결 부분의 입체적 결정 범위 폭원 및 선형 변경

■ 도시계획시설 기정도



■ 도시계획시설 변경결정도



② 도시계획시설(도로) - 퇴계로

○ 해당 없음

③ 도시계획시설(광장) - 만리동광장

○ 해당 없음

8) 건축 허가, 건축신고 및 가설건축물 건축의 허가 또는 신고 사항

○ 건축허가 의제 건축물 현황

연번	건축물명칭	용도	구조	층수	높이	건축면적	연면적	비고
1	만리동관리사무소	제1종근린생활시설	철근콘크리트구조	1층	6.91m	279.5㎡	279.5㎡	
2	만리동키오스크	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	3.78m	9.08㎡	9.08㎡	
3	퇴계로여행자카페	제1종근린생활시설	철근콘크리트구조	2층	7.3m	225.87㎡	225.87㎡	
4	관광안내소+7017 기념관	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	4.05m	13.53㎡	13.53㎡	
5	Shop	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	4.05m	13.53㎡	13.53㎡	
6	꽃집+카페(범의귀과)	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	5m	42.5㎡	42.5㎡	
7	카페(목련과)	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	4.75m	16.12㎡	16.12㎡	
8	전시장(아욱과)	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	4.75m	16.12㎡	16.12㎡	
9	카페(장미과)	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	5m	41.48㎡	41.48㎡	
10	정원관리체험관	제1종근린생활시설	철골철근콘크리트 합성구조	1층	4.65m	16.12㎡	16.12㎡	
11	만리동여행자카페	제1종근린생활시설	철근콘크리트구조	1층	4.4m	119.79㎡	119.79㎡	

다. 시민의 열람편의를 위해 도면 및 서류 등은 서울특별시 서울역일대종합발전기획단(신청사 10층)에 비치하고 있으며, 기타 자세한 사항은 재생사업반(☎ 02-2133-8668)으로 문의하시기 바랍니다.

공 고

◆ 서울특별시공고 제2016-1736호

장충단공원 조성계획결정(변경)을 위한 열람공고

서울특별시고시 제2009-19호(2009. 1. 15)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시고시 제2015-110호(2015. 4. 30)로 공원조성계획결정 및 지형도면 고시된 중구 장충동2가 197번지 일원 장충단공원 대하여 공원조성계획 결정(변경)을 하고자 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조, 같은법 시행령 제22조 규정에 의거 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시장

1. 도시계획시설(공원)명 : 장충단근린공원
2. 위 치 : 중구 장충동2가 197번지 일원
3. 면 적 : 289,209㎡
4. 조성계획 변경(안)

구 분	변 경 전		변 경 후		비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	
계	289,209.00	98,928.08	289,209.00	99,090.16	시설면적(증) 162.08㎡ 바닥면적(증) 63.45㎡ 연면적(감) 53.07㎡
기 단 기 사 설	소 계	37,230.18	27,470.18	37,230.18	27,470.18
	도 로	30,642.30	20,882.30 (9,760.00)	30,642.30	20,882.30 (9,760.00)
	광 장	6,587.88	6,587.88	6,587.88	6,587.88
조 경 시 설	5,428.79	5,428.79	5,428.79	5,428.79	"
유 희 시 설	201.00	201.00	201.00	201.00	"
휴 양 시 설	1,935.21	1,935.21	1,935.21	1,935.21	"
교 양 시 설	21,283.14	21,283.14	21,445.22	21,445.22	시설면적(증) 162.08㎡ 바닥면적(증) 78.00㎡ 연면적(감) 25.28㎡
운 동 시 설	31,757.94	31,757.94	31,757.94	31,757.94	"
편 익 시 설	8,959.54	8,959.54	8,959.54	8,959.54	바닥면적(감) 14.55㎡ 연면적(감) 27.79㎡
관 리 시 설	1,892.28	1,892.28	1,892.28	1,892.28	변경없음
녹지 및 기타	180,520.92		180,358.84		녹지면적(감) 162.08
시 설 율 (법정 40%)	$(98,928.08 / 289,209.00) \times 100 = 34.21\%$		$(99,090.16 / 289,209.00) \times 100 = 34.26\%$		(증)0.05%
건 폐 율 (법정 10%)	$(18,876.28 / 289,209.00) \times 100 = 6.53\%$		$(18,939.73 / 289,209.00) \times 100 = 6.55\%$		(증)0.02%

○. 세부 변경내용

- 교양시설 : 21,283.14㎡ → 21,445.22㎡ (증 162.08㎡)
[윤관장군동상 162.08㎡ (신설)]
- 편익시설 : 국립중앙극장 건축면적 변경
- 녹 지 : 180,520.92㎡ → 180,358.84㎡ (감162.08㎡)

5. 관계도서 : 열람 장소에 비치

6. 열람기간 : 열람공고일 익일부터 14일간

7. 열람장소 : 서울특별시 중부공원녹지사업소 시설과 (☎02-3783-5966)

8. 본 조성계획변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 서울특별시 중부공원녹지사업소 시설과로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1756호

기부금품 모집 등록공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품 모집등록 및 변경등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시

□ 기부금품 모집등록 및 변경등록 내역

등록 번호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간 사용기간
2016-74	재단법인 러브에프엔씨 (대표 한성호)	서울특별시 강남구 도산대로 99길 17, 2층	○ 국내외 아동·청소년 교육 및 문 화·예술 지원 사업	300 (현금 및 물품)	전국	'16.7.29. ~'17.6.30. '16.7.29. ~'17.12.31.
2016-75	학교환경개선지원센터 (대표 이창국)	서울특별시 영등포구 선유동1로 80, 사회적경제지원센터 302호	○ 학교 및 불우시설 환경시설 개선 사업	1,000 (현금 및 물품)	전국	'16.7.29. ~'17.7.28. '16.7.29. ~'18.7.28.
2016-76	케어 (대표 박소연)	서울특별시 종로구 창덕궁길 29-38, 4층	○ 동물구호, 보호소 입양센터 운영 ○ 동물보호 캠페인 및 동물보호 교육	1,000 (현금 및 물품)	전국	'16.7.29. ~'17.7.28. '16.7.29. ~'18.7.28.

※ 기타 문의사항은 서울특별시 민관협력담당관(☎02-2133-6568)으로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1757호
기부금품 모집 등록공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품 모집등록 및 변경등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

☐ 기부금품 모집등록 및 변경등록 내역

등록 번호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간 사용기간
2016-72	사단법인 장애인미디어인권협회 (대표 강용대)	서울특별시 노원구 덕릉로115다길 66, 2층	○ 장애인 및 소외계층 인권 신장 및 장학금사업 추진	1,000 (현금 및 물품)	전국	'16.7.27. ~'17.7.26. '16.7.27. ~'18.7.26.
2016-73	공익단체 세종공익문화조직위원회 (대표 이숙자)	서울특별시 동작구 상도로37길 60, 3층	○ 뮤지컬 남사당 작품 개발 및 연습 공연 비용 지원	1,000 (현금 및 물품)	전국 및 해외	'16.7.27. ~'16.12.30. '16.7.27. ~'17.7.30.
2015-97-1	재단법인 바보의나눔 (대표 손희송)	서울특별시 중구 명동길 80, 4층	○ 자살시도자, 청소년소년범, 국내 난민 지원 (생계비, 교육비 등)	150 (현금 및 물품)	전국	'15.10.7. ~'16.9.30. '15.10.7. ~'16.12.31.
※ 변경내용 : 대표자, 모집기간 및 사용기간 변경 - 대표자 : (당초) 조규만 (변경) 손희송 - 모집기한 : (당초) ' 16.7.31. (변경) ' 16.9.30. - 사용기한 : (당초) ' 16.10.31. (변경) ' 16.12.31.						
2015-123-1	재단법인 바보의나눔 (대표 손희송)	서울특별시 중구 명동길 80, 4층	○ 국내외 소외계층 지원 및 재난 피 해 지원 등	800 (현금)	전국	'16.1.1. ~'16.12.31. '16.1.1. ~'17.6.30.
※ 변경내용 : 대표자 변경 - 대표자 : (당초) 조규만 (변경) 손희송						

※ 기타 문의사항은 서울특별시 민관협력담당관(☎02-2133-6568)으로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1758호
기부금품 모집 등록공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품 모집등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

☐ 기부금품 모집등록 내역

등록 번호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간 사용기간
2016-71	서울특별시사회복지협의회 (대표 황용규)	서울특별시 중구 소파로 130 3층(예장동 8-20, 3층)	○ 에너지빈곤층의 주거 에너지 효율화 및 에 너지 소비 절감 지원 사업	100 (현금)	전국	'16.7.12. ~'17.7.11. '16.7.12. ~'18.7.11.

※ 기타 문의사항은 서울특별시 민관협력담당관(☎02-2133-6568)으로 연락주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1759호

기부금품 모집 등록공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품 모집등록
사항을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

☐ 기부금품 모집등록 내역

등록 번호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간 사용기간
2016-69	(재)아름다운재단 (대표 예종석)	서울특별시 종로구 자하문로 19길 6	○ 복지사각지대 계층의 건강권 확보를 위한 지원 및 사례관리, 조 사연구 진행	120 (현금 및 물품)	전국	'16.7.11. ~'17.1.31. '16.7.11. ~'18.7.10.
2016-70	(사)한국조혈모세포은행협회 (대표 민우성)	서울특별시 구로구 디지털로 33길 55, 905호	○ 조혈모세포 기증 문화 확산을 위한 2016 조 혈모세포 기증자 감사 의 날 행사 개최	40 (현금 및 물품)	전국	'16.7.11. ~'16.12.31. '16.9.1. ~'16.12.31.

※ 기타 문의사항은 서울특별시 민관협력담당관(☎02-2133-6568)으로 연락주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1760호

회계관계공무원 직인 등록 및 폐기 공고

서울특별시 공인조례 제11조 규정에 의거 직인을 폐기 및 등록하고 이를 공고합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시장

1. 폐기 직인 (폐기사유 : 조직개편에 따른 부서폐지)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 폐기일자	비고
경제진흥본부 디지털산업과	디지털산업과 일상경비출납원인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm		2016.8.19.	
	디지털산업과 분임물품출납원인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm			
일자리노동국 창업지원과	창업지원과 일상경비출납원인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm		2016.8.19.	
	창업지원과 분임물품출납원인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm			

2. 등록 직인 (등록사유 : 조직개편에 따른 부서신설)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
경제진흥본부 디지털창업과	디지털창업과 일상경비출납원의인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm		2016.8.19.	
	디지털창업과 분임물품출납원의인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm			

◆ 서울특별시공고 제2016-1766호

‘16년도 제3차 서울시 정비사업 용자금 지원계획 공고

주택 재개발·재건축·도시환경정비사업의 투명성·공공성 제고를 위해 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 시행규칙」 제19조와 「도시재정비촉진법」 제24조 규정에 의하여 재개발·재건축·도시환경정비사업의 조합 및 추진위원회에 대한 용자금 지원계획을 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시장

1. 신청대상 : 재개발·재건축·도시환경정비사업 조합 및 추진위원회 중 자금이 필요한 지역
 가. 조 합 : 「도시 및 주거환경정비법」 제16조 제1,2항 규정에 따라
 자치구청장으로부터 인가를 받은 조합
 나. 추진위원회 : 「도시 및 주거환경정비법」 제13조 제2항 규정에 따라
 자치구청장으로부터 승인을 받은 추진위원회

[용 자 신 청 제 한]

1. 공고일 현재 도시및주거환경정비법 제4조의3(정비구역등 해제) 제1항에 의한 직권해제 대상구역
2. 추진위 및 조합 존립에 관한 소송이 진행중인 구역
3. 정비구역이 미지정된 구역
4. 용자금 상황에 관한 추진위원회 운영규정 및 조합정관 개정여부
5. 추진위원회 및 조합에 관한 아래 규정 제정여부
 - 예산회계규정, 표준선거관리규정, 조합등표준행정업무규정
2. 용자대상 우선순위 : 신청지역이 다수일 경우 다음 순위에 따라 용자대상자를 결정한다
 가. 용자 신규 신청자
 나. 일부지역에 용자신청이 편중될 경우 지역별 적절한 분배
 다. 「도시 및 주거환경정비 조례 시행규칙」 [별표1] 규정 적용
3. 용자금의 용도
 가. 조 합 : 운영자금, 설계비 등 용역비, 세입자 보상비, 주민 이주비
 나. 추진위원회 : 운영자금, 설계비 등 용역비
4. 용자금의 한도
 가. 담보대출 : 용자금액은 2016년도 필요경비의 80% 이내
 나. 신용대출
 - 1) 정비구역으로 지정된 구역으로 조합장/추진위원장 1인 보증을 요함
 - 2) 용자금은 2016년 필요경비의 80% 이내에서 정비사업 건축 연면적을 기준으로 아래 용자금액 최대한도 범위내로 함.
 - 추진위원회

- ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡미만 : 최대 10억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡이상 30만㎡미만 : 최대 12억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 30만㎡이상 : 최대 15억원
- 조 합
- ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡미만 : 최대 20억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 20만㎡이상 30만㎡미만 : 최대 30억원
- ▶ 정비사업 건축연면적 30만㎡이상 : 최대 35억원

5. 2016.용자예산

가. 용자예산 : 총40,800백만원

[집행가능예산 17,283백만원(도정 15,453백만원/ 재축 1,830백만원)]

나. 지급방법 : 수탁운영기관(주택도시보증공사)의 심사결과에 따라 일괄지급 또는 분할지급 가능(용자 승인금액, 필요시기, 집행의 적정성 등 고려)

6. 용자금 신청

가. 서류접수(정비구역→자치구)

- 1) 접 수 처 : 각 정비구역 관할 자치구
- 2) 접수기간 : '16. 9. 6.까지(※ 각 자치구에서 지정한 기간 이내)

나. 용자금 신청서류 제출 : '16. 9.13까지[자치구→서울시(사업부서)]

7. 대출이자 : 담보 제공시 연 2.0%, 신용용자시 연 3.5%

8. 용자신청 및 결정의 취소 또는 부적격 처리

가. 용자금을 신청한 조합 및 추진위원회가 다음에 해당하는 경우에는 용자신청을 거부할 수 있다

- 1) 용자신청 제한사유에 해당하는 정비구역
- 2) 자치구 또는 서울시 용자 심의위원회에서 사업추진 지연사유 등으로 원활한 사업추진이 곤란하여 정비사업 용자금 지원시기가 적절치 않다고 결정한 지역

나. 용자대상으로 결정된 조합 및 추진위원회가 다음에 해당하는 경우에는 용자결정을 취소 또는 거부 할 수 있다. 용자가 취소된 경우 수탁운영기관(주택도시보증공사)은 이미 용자를 받은 조합 및 추진위원회에 대하여 용자 원리금을 일시에 회수할 수 있다.

- 1) 용자결정 부적격 사유
 - 서울시 및 용자수탁기관 여신심사 결과, 사업성이 없거나 사업지연이 우려는 경우
 - 조합장 또는 추진위원장 등이 대출 부적격자이거나, 채권보전상 또는 신용조사결과 대출이 부적당하다고 판단되는 경우
- 2) 용자결정 취소사유
 - 허위 또는 부정한 수단으로 조합설립 인가 또는 추진위원회 승인을 받았거나 용자를 받은 때
 - 조합설립 인가 및 추진위원회 승인이 취소된 때

9. 용자기간 및 상환방법

가. 추진위원회

- 1) 용자기간은 최초 대출일로부터 5년으로 하고, 용자금 상환기간 만료시 용자 원리금은 일시상환 한다. 단, 용자기간 내에 시공사를 선정하지 못한 때에는 서울시의 승인을 얻

어 1년 단위로 연장할 수 있다.

- 2) 융자기간 내에 시공자가 선정된 때에는 30일 이내에 융자 원리금을 일시상환 하여야 한다.
- 3) 융자금을 대출받은 추진위원회가 원리금 상환을 연체하였을 때에는 수탁기관은 별도의 연체이자를 받을 수 있다.

나. 조 합

- 1) 융자기간은 최초 대출일로부터 5년으로 하고, 융자기간 만료시 융자 원리금은 일시상환 한다. 단, 융자기간 내에 준공인가 신청을 하지 못한 때에는 서울시의 승인을 얻어 1년 단위로 연장할 수 있다.
- 2) 융자기간 내에 준공인가 신청을 한 때에는 30일 이내에 원리금을 일시 상환하여야 한다.
- 3) 융자금을 대출받은 조합이 원리금 상환을 연체하였을 때 수탁기관은 별도의 연체이자를 받을 수 있다.

10. 신청서류

가. 자치구 제출서류

- 추진위원회 및 조합의 융자신청서 1부.[별첨서식]
- 융자금 사용(집행)계획서 1부.[별첨서식]
- 조합 및 추진위원회승인서 사본 1부.
- 융자금 소요 경비내역서 1부.
- 자금차입 총회 의결 회의록(추진위원회 및 조합 총회 결의) 1부
- 아래 사항이 명기된 “추진위원회 운영규정 및 조합정관” 각 1부.
(서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례 제13조 및 제39조)
 - ▶ 추진위원장 및 조합장 변경시 후임자 채무승계 사항
 - ▶ 사업이 추진되지 못하는 사유 발생시 토지등소유자 분담내용
- 예산회계규정, 표준선거관리규정, 조합등표준행정업무규정 각 1부.
(단, 각 규정에서 명시한 경과기간 중에는 제정여부와 관계없이 신청 가능)
- 조합(추진위) 명의 통장 사본 1부.

나. 융자수탁기관 제출서류

- 붙임 서류목록 참조 (서울시 융자결정 이후 여신심사 준비서류)

11. 기타 상세한 내용은 서울특별시 도시재생본부 재생협력과(☎2133-7209)로 문의하시기 바랍니다.

도시 및 주거환경정비 조례 시행규칙 [별표 1]

용자순위 결정을 위한 가중치 적용표

구 분		순 위 별		가중치
동의를	추진 위원회 승인	1	80% 이상	3
		2	70% 이상	2
		3	60% 미만	1
	조합 설립	1	90% 이상	3
		2	80% 이상	2
		3	80% 미만	1
구역지정시 노후불량 비율		1	85% 이상	5
		2	75% 이상	3
		3	75% 미만	1
건립예정 주택 중 소형평형비율		1	전용 60㎡이하가 전체세대수의 40% 이상	15
		2	전용 60㎡이하가 전체세대수의 30% 이상	10
		3	전용 60㎡이하가 전체세대수의 20% 이상	5
정비기반시설 부담률		1	20% 이상	5
		2	15% 이상	3
		3	15% 미만	1
자치구 재정수요충족도		1	충족도 40% 미만	5
		2	충족도 100% 미만	3
		3	충족도 100% 이상	1
사업추진단계		1	정비구역지정된 추진위원회	10
		2	조합설립인가 후	7
		3	사업시행인가 후	5
		4	관리처분인가 후	3
		5	착공 후	1
용자지원여부		1	용자신청을 처음으로 하는 정비구역	5
		2	용자대상자로 결정되었으나 대출을 받지 못한 정비구역	3
		3	용자상환이 완료되었거나 용자상환중인 정비구역	1

◆ 서울특별시공고 제2016-1769호

도시계획시설(유수지)사업 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제401호(1970.8.14.)로 도시계획시설(양평유수지) 결정(변경) 및 지형도면 승인된 “양평1유수지 CSOs저류조 설치공사”에 대하여 도시계획시설(양평유수지)사업 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 관계서류를 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고 내용은 서울특별시 도시기반시설본부 방재시설부 및 영등포구청 치수과에 비치하여 공고일 다음날부터 14일간 열람하오니 의견이 있으시면 열람공고 기한 내 열람 장소에 서면으로 제출하시기 바라며, 저촉 토지소유자와 이해관계인 등에게는 개별 통지할 것이나, 송달불능 등 미 수령인, 미 통지인에 대하여는 본 열람공고로 갈음 합니다.

2016년 9월 1일

서울특별시장

- 1) 사업시행지의 위치 : 영등포구 국회대로 22길 20일원(양평1유수지 내)
- 2) 사업의 종류 및 명칭
 - ① 종 류 : 도시계획시설(유수지) 사업
 - ② 명 칭 : 양평1유수지 CSOs저류조 설치공사
- 3) 사업의 규모 : CSOs저류조 처리용량(Q)=46,000m³
- 4) 사업시행자의 성명 및 주소
 - ① 성 명 : 서울특별시장
 - ② 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110
- 5) 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2019년 6월 30일까지
- 6) 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 :

연번	소재지번	지적(㎡)		지목	소유자		관계인			비고
		공부	편입		성명	주소	성명	주소	소유권이외의권리	
1	양평동3가 57-3	57,134.5	52,270	유지	영등포구					

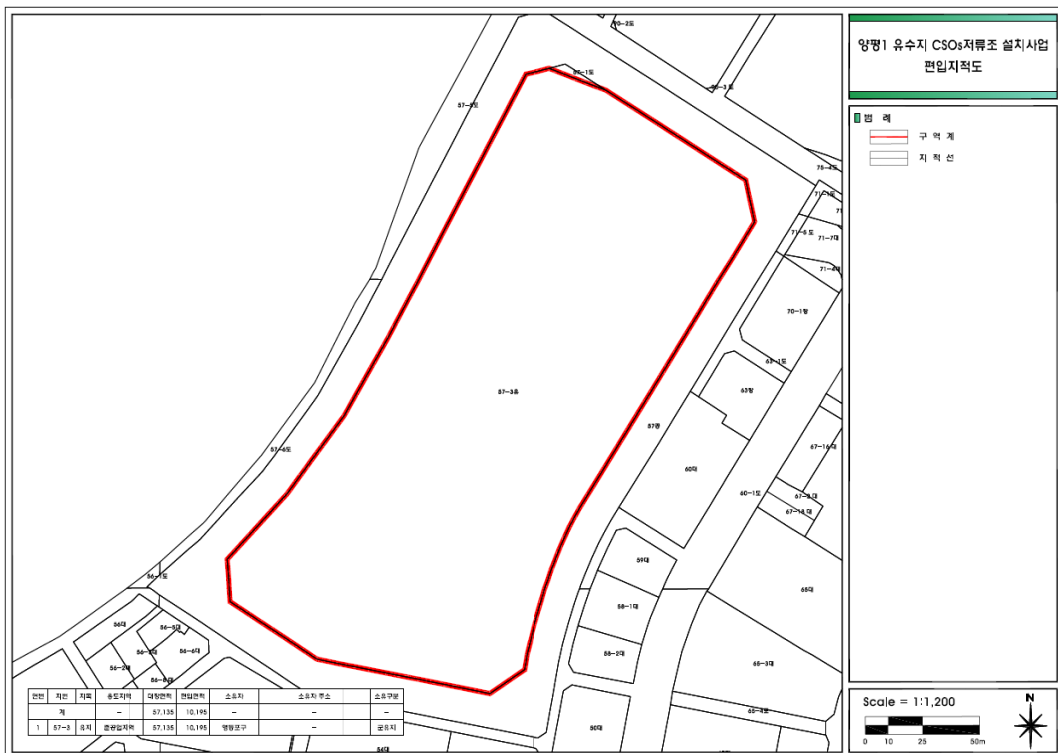
- 7) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제65조에 의거 새로 설치된 공공시설 관리청인 영등포구청에 무상귀속
- 8) 열람기간 및 장소
 - ① 기 간 : 공고일 다음날부터 14일간
 - ② 장 소 : 도시기반시설본부 방재시설부(☎02-3708-8782), 영등포구청 치수과(☎02-2670-3856)
- 9) 건축 허가, 건축신고 및 가설건축물 건축의 허가 또는 신고사항
 - ① 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제92조 건축허가·신고 의제 건축물 현황

- 건축위치 : 서울특별시 영등포구 양평동3가 57-3

연번	건축물명칭	용도	구조	층수	건축면적	연면적	건폐율/용적율
1	설비실	관리동	철근콘크리트조	지상2층	451.7㎡	903.5㎡	0.79%/1.58%
2	가설사무소	현장사무실등	조립식 판넬	지상2층	330.0㎡	660.0㎡	가설건축물

10) 기타 자세한 사항은 서울특별시 도시기반시설본부 방재시설부(☎02-3708-8782)로 문의 하시기 바랍니다.

☐ 도시계획시설(양평유수지) 현황도



◆ 서울특별시공고 제2016-1770호

「서울특별시 전문위원회(굴토분야) 변경심의 운영기준」 공고

서울특별시 건축조례 제7조에 따라 운영중에 있는 전문위원회(굴토분야) 심의에 따른 「서울특별시 전문위원회(굴토분야) 변경심의 운영기준」을 마련하여 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

■ 변경심의 대상

- 흙막이 공법(벽체, 지보, 차수 및 지반보강) 변경
 - 벽체공법 변경시
 - 지보공법 변경시(역타공법간의 변경 포함)
 - ※ 단, 동일공법 규격상향은 제외하고, 규격하향은 서면처리
 - 차수 및 지반보강공법 변경시(공법을 제외하거나 축소 시행하는 경우 포함)
 - ※ 단, 전체 대상구간의 10% 이내 변경은 경미한 변경
 - ※ 단, 주입재료를 동등 이상의 성능으로 변경하는 경우는 제외
 - ※ 단, 당초 공법보다 차수효과가 우수한 공법으로 개선하는 경우 제외
- 굴착계획 변경
 - 굴착깊이 2m이상 추가 굴착시
 - ※ 단, 부지내 소규모구간은 제외
 - 굴착범위 확대로 인접 건축물 및 구조물(지상, 지하) 근접 시공에 따른 설계변경을 수반하는 경우(굴착 평면계획 변경 포함)
 - ※ 단, 굴착 확대범위는 10%이상에 한함.
- 옹벽 종류 및 높이 변경
 - 옹벽종류 변경시 (L형옹벽 → 역 L형옹벽 등)
 - 옹벽높이 1m이상 추가시
- open-cut공법 적용구간 사면구배 변경
 - ※ 단, 대지경계선 인접구간으로 한정하고, 부지내 비탈면은 지반관찰 결과에 따라 처리
- 심의 의결사항 변경 및 미 이행
 - ※ 단, 경미한 사항은 서면심의
- 기타사항
 - “기타 설계변경” 또는 “공사장 주변상황의 변동”에 따라 굴토공사의 안전성 저하가 우려되는 경우

■ 경미한 변경 처리기준

- 경미한 변경 대상 : 상기 변경심의 대상 외 사항
- 처리방법
 - 자치구 굴토심의 위원 자문 또는 서면심의
 - 자문(서면심의) 의견에 대한 감리단 제출 및 허가권자 승인 처리

※ 『서울특별시 전문위원회(굴토분야) 변경심의 운영기준』에 관한 사항은 서울시 건축기획과 (☎02-2133-7109)로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1771호

종합공사시공업 처분사전통지(청문실시) 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반혐의 건설업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 처분 사전통지서(청문)를 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지로 등기발송 하였으나 수취인 불명 등으로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 하고자 합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

1. 공고기간 : 2016. 9. 1. ~ 2016. 9. 14.
2. 처분사전통지 사항

업체명 (대표자)	업종 및 등록번호	소재지	위반내용	예정된 처분내용	청문실시		법적 근거
					일시 및 장소	주재자	
(주)덕현건설 (이재수)	건축공사업 1316	서울시 금천구 가산디지털1로 2, 1209호 (우림라이온스밸리2차)	등록사항신고 (주기적)불이행 사유로 인한 시정명령 불응	등록말소	2016.9.23. (금) 16:00 시설안전과 청문실	시설안전과 주무관 김건로	법 제83조 제7호

3. 정당한 사유 없이 청문에 응하지 아니하거나 「행정절차법」 제31조 제3항 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니하는 경우에는 청문을 포기한 것으로 간주됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 우리시(시설안전과)에 그 사유를 소명하여야 합니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울시 시설안전과 ☎ (02) 2133-8207로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1779호

2016년 서울특별시 재정공시 공고

지방재정법 제60조, 동법 시행령 제68조 및 서울특별시 재정운영조례 제21조의 규정에 의하여 2015회계연도 서울특별시 재정운영(결산)상황을 다음과 같이 공시합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

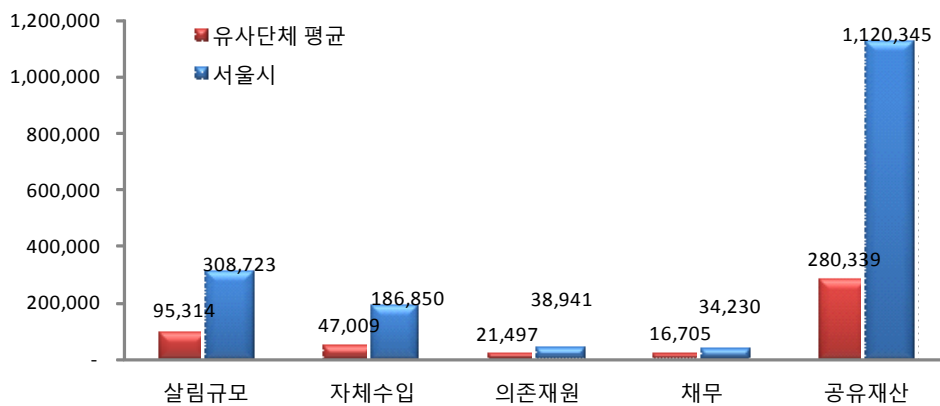
2016년 서울특별시 재정공시(결산)

2016. 8.

서울특별시장 (인)

- ◆ 우리 서울시의 2015년도 살림규모 (자체수입 + 의존재원+지방채 및 보전수입 등 및 내부거래)는 30조 8,723억원으로, 전년대비 2조 6,627억원이 증가 하였습니다.
 - 자체수입 (지방세 및 세외수입)은 18조 6,850억원이며, 주민 1인당 연간 지방세 부담액은 155만원입니다.
 - 의존재원 (지방교부세, 조정교부금, 보조금)은 3조 8,941억원입니다.
 - 지방채, 보전수입 등 및 내부거래는 8조 2,933억원입니다.
- ◆ 2015년말 기준으로 우리 서울시의 채무는 3조 4,230억원이며, 주민 1인당 지방채무는 342천원입니다.
 - 공유재산은 '15년도에 토지 외 29,144건 (4조 6,718억원)을 취득하고, 건물 외 2,134건(1조 9,319억원)을 매각하여, 현재는 총112조 345억원 규모를 유지하고 있습니다.
- ◆ 우리 서울시를 유사 지방자치단체의 평균과 살림살이를 비교하여 보면 다음과 같습니다.

유사 자치단체 살림살이 규모비교 (단위: 억원)



(※ 유사자치단체 : 부산, 대구, 인천, 광주, 대전, 울산광역시, 세종특별시)

- ◆ 우리 서울시의 2015년 살림규모는 유사 지방자치단체 평균액 (9조 5,314억원)보다 21조 3,410억원이 많습니다.
 - 자체수입은 유사 지방자치단체 평균액 (4조 7,009억원)보다 13조 9,841억원이 많으며, 의존재원은 유사 지방자치단체 평균액 (2조 1,497억원)보다 1조 7,444억원 많습니다.
 - 채무액은 유사 지방자치단체 평균액 (1조 6,705억원)보다 1조 7,525억원 많고, 시의 1인당 채무액은 유사 지방자치단체 평균액 (573천원)보다 231천원 적습니다.
 - 공유재산은 유사 지방자치단체 평균액 (28조 339억원)과 비교하여 84조 6억원이 많습니다.

- ◆ 우리 서울시의 '15년도 최종예산 일반회계 예산규모 대비 자체수입의 비율인 '재정자립도'는 82.28%이며 (전국 평균 51.9%), 자체수입에 자주재원을 더하여 계산한 비율인 '재정자주도'는 82.98% (전국 평균 76.3%)입니다.

- ◆ 우리 서울시의 2015년 최종예산(일반회계+특별회계+기금) 기준 통합재정수지(순세계 잉여금 포함)는 4,036억원의 적자입니다.

- ◆ 이러한 전반적인 상황으로 볼 때, 우리 서울시의 재정규모는 244개 지방자치단체 중 가장 크고, 재정자립도 및 재정자주도 역시 유사 지방자치단체 대비 매우 높은 수준으로, 서울시의 재정상태는 전체적으로 건전한 것으로 판단됩니다.

- ◎ 자세한 내용은 서울시 인터넷 홈페이지(<http://finance.seoul.go.kr>)에서 보실 수 있으며, 건의나 궁금한 사항이 있으시면 아래 담당자 에게 연락주시거나, 서울시 재정포털 (<http://openfinance.seoul.go.kr>)에 직접 의견을 남길 수 있습니다.

담 당 자 : 재정관리담당관 김혜미(2133-6866)

1 공통공시 총괄

다음은 모든 자치단체가 공통적으로 공시해야 하는 내용을 요약한 표입니다.

(단위 : 억원, %)

재정운영 결과		서울특별시			유사 지방자치단체 평균		
		'15년도 (A)	'14년도 (B)	증감 (C=A-B)	'15년도 (A)	'14년도 (B)	증감 (C=A-B)
① 공통공시		-					
② 결산규모	세입결산	308,723	282,096	26,627	95,314	86,786	8,528
	세출결산	276,779	264,841	11,938	84,688	78,745	5,943
	지역통합재정통계	항목별 공시내용 참조					
③ 재정여건	재정자립도[최종]	82.28	82.48	△0.20	66.40	59.95	6.45
	재정자주도[최종]	82.98	83.23	△0.25	74.26	69.25	5.01
	통합재정수지[최종]	△3,823	△4,323	500	210	△583	793
④ 부채/채무/채권	통합부채현황	항목별 공시내용 참조					
	지자체 부채 현황	66,242	58,442	7,800	24,934	24,283	651
	지방공기업 부채 현황	218,748	221,553	△2,805	50,310	52,040	△1,730
	출자·출연기관 부채 현황	항목별 공시내용 참조					
	우발부채 현황	항목별 공시내용 참조					
	지자체 채무 현황	34,230	32,410	1,820	16,705	16,798	△93
	지방채발행 한도액 및발행액	항목별 공시내용 참조					
	일시차입금 현황	-	-	-	-	-	-
	민자사업 재정부담 현황	579	1,158	△579	411	661	△250
	지방재정건전성관리 계획·이행현황	항목별 공시내용 참조					
	보증채무 현황	-	-	-	956	159	797
	채권현황	13,035	16,368	△3,333	6,463	5,889	574
	기본경비 집행현황	573	575	△2	169	164	5
⑤ 행정운영경비	자치단체 청사관리운영	항목별 공시내용 참조					
	인건비 집행현황	11,564	10,917	647	3,904	3,673	231
	업무추진비 집행현황	66	69	△3	25	25	-
	국외여비 집행현황	항목별 공시내용 참조					
	지방의회경비 집행현황	81	82	△1	29	29	-
	지방의회 국외여비 집행현황	항목별 공시내용 참조					
	맞춤형 복지비 현황	174	170	4	72	72	-
	연말지출비율	171	557	△386	179	288	△109
	지방세·세외수입 체납현황	15,466	15,346	120	3,118	2,966	152
	금고 협력사업비 운영현황	항목별 공시내용 참조					

재정운영 결과		서울특별시			유사 지방자치단체 평균			
		'15년도 (A)	'14년도 (B)	증감 (C=A-B)	'15년도 (A)	'14년도 (B)	증감 (C=A-B)	
⑥ 복지/민간지원	사회복지비	60,577	53,688	6,889	18,952	16,775	2,177	
	지방보조금 교부현황	6,253	5,793	460	1,962	1,886	76	
	지방보조사업 성과평가 결과	항목별 공시내용 참조						
	지방보조금으로 취득한 중요재산의 변동현황	항목별 공시내용 참조						
	지방보조금 교부결정 취소등 중요 처분내용	항목별 공시내용 참조						
	행사축제경비	290	219	71	85	73	12	
⑦ 기금/재산 및 물품 /지방공공기관	기금	38,331	39,606	△1,275	8,193	8,315	△122	
	기금성과분석결과	항목별 공시내용 참조						
	공유재산 현재액	1,120,345	1,092,947	27,398	280,339	264,311	16,028	
	물품 현재액	1,850	1,476	374	794	668	126	
	출자·출연금 집행현황	5,030	5,004	26	1,446	1,426	20	
	출자·출연기관 현황	항목별 공시내용 참조						
	지방공기업 현황	항목별 공시내용 참조						
⑧ 재정성과/평가	재무제표	자산총계	1,234,547	1,218,388	16,159	374,967	360,049	14,918
		부채총계	66,242	58,442	7,800	24,934	24,283	651
		수익총계	229,241	200,632	28,609	69,020	63,632	5,388
		비용총계	212,926	194,429	18,497	63,267	57,909	5,358
	재정분석 결과		항목별 공시내용 참조					
	재정건전화계획 및 이행현황		항목별 공시내용 참조					
	지방세 지출현황		14,175	14,415	△240	3,569	3,754	△185
	성인지결산		항목별 공시내용 참조					
	행사·축제 원가회계정보		항목별 공시내용 참조					
	청사신축 원가회계정보		항목별 공시내용 참조					
	수의계약현황		114	90	24	62	56	6
	자치단체 공공시설물 운영현황		항목별 공시내용 참조					
	예산낭비 신고센터 접수·처리현황		항목별 공시내용 참조					
	조정교부금 교부실적		항목별 공시내용 참조					
	지방세 징수 실적		156,244	132,496	23,748	36,919	31,703	5,216
	조기집행 실적		항목별 공시내용 참조					
	외부감사결과		항목별 공시내용 참조					
	지방교부세 감액, 인센티브 현황		항목별 공시내용 참조					
⑨ 주요 투자사업 추진현황	투자심사대상사업		항목별 공시내용 참조					
	지방채발행사업		항목별 공시내용 참조					
	민간투자사업		항목별 공시내용 참조					

▶ 유사 지방자치단체 : 부산, 대구, 인천, 광주, 대전, 울산광역시, 세종특별자치시

2 결산규모

2-1. 세입결산

1년 동안 우리 서울시에 들어오는 모든 수입을 세입이라 합니다. 2015년도 우리 서울시의 세입규모와 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

세입 총계	일반회계	공기업 특별회계	기타 특별회계	기금
30,872,324	20,482,828	980,754	7,252,018	2,156,724

▶ 결산 총계기준

❖ 연도별 세입규모 현황

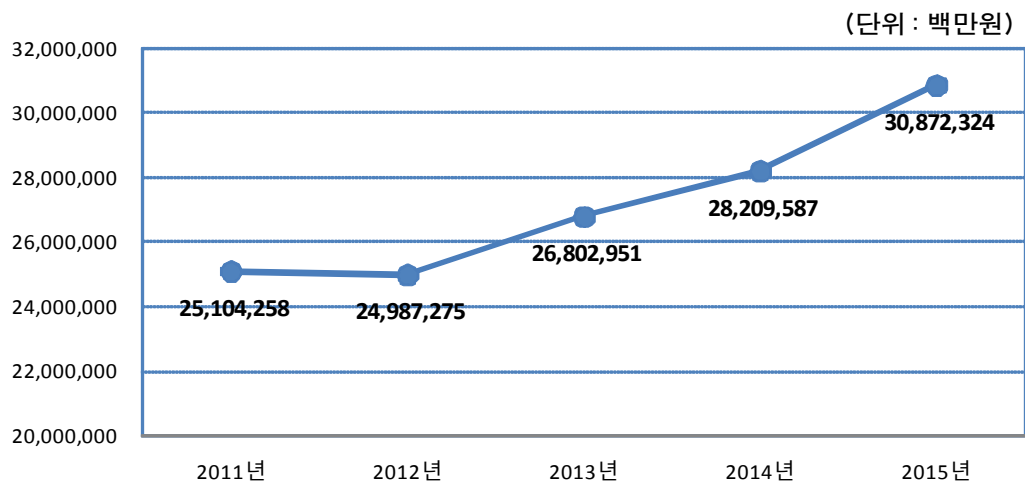
(단위 : 백만원)

2011	2012	2013	2014	2015
25,104,258	24,987,275	26,802,951	28,209,587	30,872,324

▶ 결산 총계기준

☞ 2015년 결산기준 서울시의 세입규모는 30조 8,723억원으로 2013년 이후 지속적인 상승세를 보이고 있습니다. 2011년부터 2015년까지의 연평균 증가율은 5.31%이며, 2015년은 전년대비 증가율이 9.44%로 가장 높아 최근의 세입규모 증가추세를 반영하고 있습니다.

세입 연도별 추이('15년, 일반회계)



❖ 일반회계 세입재원별 연도별 현황

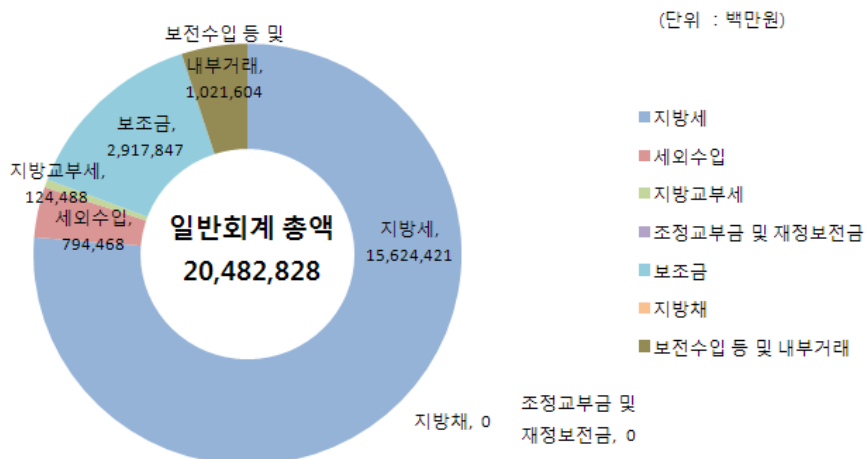
(단위 : 백만원, %)

연 도 세입재원별	2011		2012		2013		2014		2015	
	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중
합 계	14,693,158	100	15,223,374	100	15,944,022	100	17,657,112	100	20,482,828	100
지 방 세	11,698,960	79.62	12,244,119	80.43	11,791,579	73.96	13,249,613	75.04	15,624,421	76.28
세외수입	813,162	5.53	1,274,392	8.37	1,878,510	11.78	929,164	5.26	794,468	3.88
지방교부세	204,811	1.39	141,442	0.93	162,077	1.02	130,407	0.74	124,488	0.61
조정교부금· 재정보전금	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
보 조 금	1,434,425	9.76	1,563,421	10.27	1,900,856	11.92	2,379,694	13.48	2,917,847	14.25
지 방 채	541,800	3.69	-	-	211,000	1.32	300,000	1.70	-	-
보전수입 등 및 내부거래	-	-	-	-	-	-	668,234	3.78	1,021,604	4.99

▶ 세입결산 일반회계 기준

☞ 서울시의 일반회계 세입재원별 현황에 따르면, 지방세가 전년대비 2조 3,748억원 증가하여 가장 증가폭이 컸으며, 반면 세외수입의 경우 주된 세원인 택지매각 등에서 증가요인이 없어 1,347억원 감소하였습니다. 2015회계연도에는 지방채 신규발행이 없었으며, 지방교부세 수입에 있어 소폭 감소하였으나, 보조금과 보전수입 등 내부거래 부분에서 세입이 각각 5,382억원과 3,534억원 증가하였습니다.

세입재원별 현황('15년, 일반회계)



❖ 주민 1인당 지방세 부담액 연도별 현황(일반회계 기준)

(단위 : 천원, 명)

구 분	2011	2012	2013	2014	2015
지방세 결산액	11,698,959,963	12,244,119,111	11,791,579,313	13,249,613,090	15,624,420,866
인구수(명)	10,249,679	10,195,318	10,143,645	10,103,233	10,022,181
주민1인당 지방세부담액	1,141	1,201	1,162	1,311	1,559

2-2. 세출결산

☐ 1년 동안 우리 서울시에서 주민복지, 문화관광 진흥, 지역개발 등을 위해 지출한 세출결산 내역입니다.

(단위 : 백만원)

세출 총계	일반회계	공기업 특별회계	기타 특별회계	기금
27,677,856	18,448,024	860,296	6,213,315	2,156,221

▶ 결산 총계기준

❖ 연도별 세출결산규모 현황

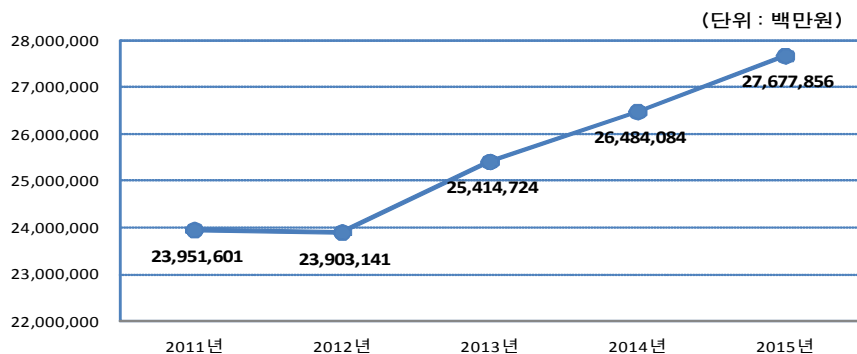
(단위 : 백만원)

2011	2012	2013	2014	2015
23,951,601	23,903,141	25,414,724	26,484,084	27,677,856

▶ 결산 총계기준

☐ 2015년 결산기준 서울시의 세출규모는 27조 6,779억원으로 2012년도 일시적으로 감소한 이후 2013년부터 꾸준한 증가 추세를 나타내고 있습니다. 2011년부터 2015년까지의 연평균 증가율은 3.68%이며, 2015년 전년대비 증가율이 4.51%로 가장 높아 세출 결산규모가 높은 성장세를 보이고 있음을 알 수 있습니다.

세출 연도별 추이('15년, 일반회계)



❖ 일반회계 세출규모 분야별, 연도별 현황

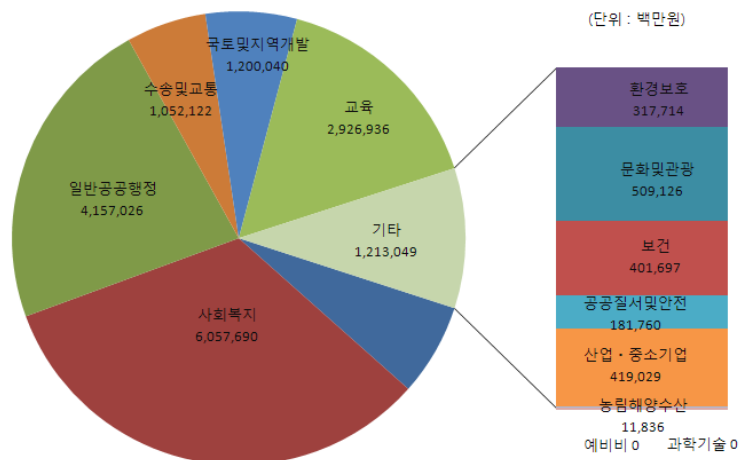
(단위 : 백만원, %)

연도 분야별	2011		2012		2013		2014		2015	
	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중
합 계	14,502,962	100	15,027,255	100	15,469,834	100	16,912,580	100	18,448,024	100
일반공공행정	4,106,119	28.31	3,793,190	25.24	3,588,240	23.2	4,159,769	24.60	4,157,026	22.53
공공질서·안전	116,770	0.81	118,456	0.79	139,879	0.90	146,865	0.87	181,760	0.99
교육	2,553,936	17.61	2,685,055	17.87	2,505,690	16.2	2,669,443	15.78	2,926,936	15.87
문화 및 관광	400,151	2.76	384,801	2.56	400,412	2.59	402,884	2.38	509,126	2.76
환경보호	383,308	2.64	367,870	2.45	348,119	2.25	332,843	1.97	317,714	1.72
사회복지	3,349,780	23.10	3,975,046	26.45	4,770,676	30.84	5,368,799	31.74	6,057,690	32.84
보건	257,424	1.77	258,434	1.72	283,025	1.83	295,293	1.75	401,697	2.18
농림해양수산	7,171	0.05	9,949	0.07	10,330	0.07	9,098	0.05	11,836	0.06
산업·중소기업	179,568	1.24	186,780	1.24	232,967	1.51	196,240	1.16	419,029	2.27
수송 및 교통	945,638	6.52	1,071,584	7.13	939,519	6.07	1,006,438	5.95	1,052,122	5.70
국토·지역개발	1,154,939	7.96	1,163,540	7.74	1,178,017	7.61	1,175,956	6.95	1,200,040	6.50
과학기술	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
예비비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기 타	1,048,158	7.23	1,012,551	6.74	1,072,961	6.94	1,148,952	6.79	1,213,049	6.58

▶ 세출결산 일반회계 기준

☞ 일반회계 중 지출비율이 가장 높은 분야는 사회복지 32.84%(3조 577억원)이며, 일반공공행정 22.53%(4조 1570억원), 교육 15.87%(2조 9,269억원), 기타 6.58%(1조 2,130억원), 국토 및 지역개발 6.50%(1조 2,000억원), 수송 및 교통 5.70%(1조 521억원) 순입니다. 복지 분야가 2013년 이후 지속적으로 세출결산에서 가장 높은 비중을 차지하고 있으며, 대민지원, 시민을 위한 정책 수행 등의 일반 공공행정 분야와 인적자원 역량 강화를 위한 교육 분야에서 지출이 확대되고 있음을 알 수 있습니다.

분야별 세출규모('15년, 일반회계)

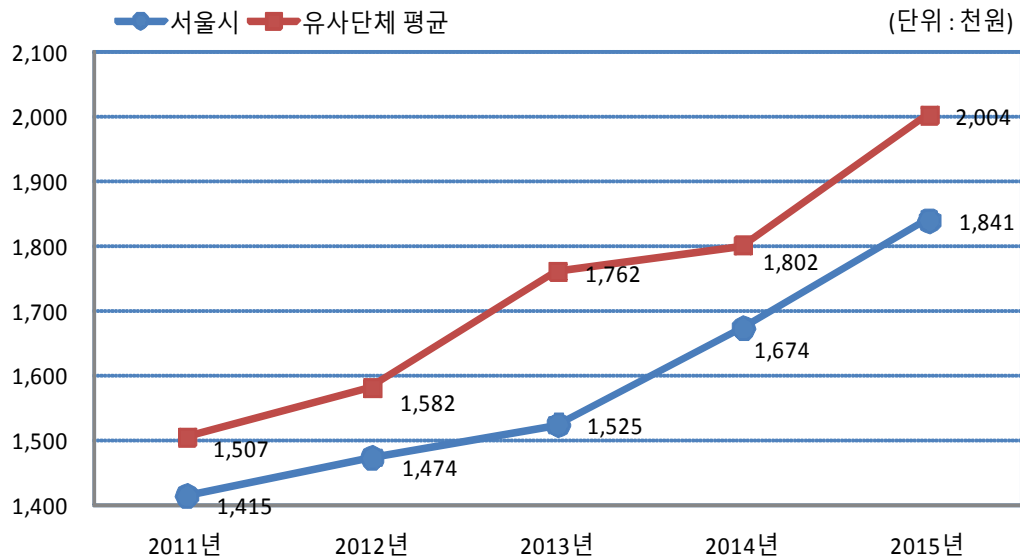


주민 1인당 세출결산액 연도별현황(일반회계)

(단위 : 천원, 명)

구 분	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액(일반회계)	14,502,962,393	15,027,254,697	15,469,834,430	16,912,580,408	18,448,024,251
인구수(명)	10,249,679	10,195,318	10,143,645	10,103,233	10,022,181
주민 1인당 세출액	1,415	1,474	1,525	1,674	1,841

주민 1인당 세출규모 비교(일반회계)



2-3. 지역통합재정통계

지방자치단체, 공공기관 및 교육재정을 포괄한 지역별 종합적 재정상황을 나타낼 수 있는 결산기준의 지역통합재정통계입니다.

서울시 지역통합 재정상황

(단위 : 백만원)

구 분	대상회계/ 기관 수	세 입 (A)	세 출 (B)	결산상 잉여금(A-B)	자산(C)	부채(D)	부채/자산 (D/C,%)
계(=a+b+c-A-B)	23	403,121	354,047	49,074	1,612,305	298,017	18.5
자치단체(a)	4	273,118	241,179	31,939	1,234,547	66,242	5.4
지방공공기관(b)	18	91,361	79,635	11,726	383,950	217,903	56.8
교육재정(c)	1	84,688	79,279	5,409	143,286	21,624	15.1
내부거래(A+B)		46,046	46,046	0	149,478	7,752	5.2

서울시 지역통합 재정상황 활용지표

(단위 : 백만원, %)

구분		계 (=a+b+c-A-B)	자치단체 (a)	지방공공기관 (b)	교육재정 (c)	내부거래A (A)-	내부거래B (B)
재정규모 활용지표	■ 인건비결산액/세입결산액	17.2	4.3	14.1	52.6	-	-
	■ 인건비결산액/자체수입	29.1	6.3	23.0	2,872.8	-	-
	■ 행사관련경비/세출결산액	0.3	0.2	0.6	-	-	-
	■ 업무추진비/세출결산액	0.04	0.04	0.02	0.04	-	-
	세입결산액 계	403,121	273,118	91,361	84,688	15,700	30,346
	자체수입	237,371	186,850	55,884	1,549	6,911	-
	세출결산액 계	354,047	241,179	79,635	79,279	15,700	30,346
	인건비결산액	69,162	11,784	12,874	44,505	-	-
	행사관련경비	931	452	479	-	-	-
	업무추진비	157	108	15	34	-	-
재정상태 활용지표	■ 부채/자산	18.5	5.4	56.8	15.1	3.0	100
	■ 부채/환금자산	177.1	105.2	214.6	237.7	230.8	100
	■ 차입부채/재정자금	176.7	84.3	286.8	380.3	-	-
	자산	1,612,306	1,234,547	383,950	143,286	145,928	3,550
	부채	298,017	66,242	217,903	21,624	4,202	3,550
	환금자산(유동자산-기타유동자산+일반미수금)+장기금융상품+(장기대여금-학자금위탁대여금)+기타투자자산	168,197	62,976	101,556	9,096	1,881	3,550
	재정자금(현금 및 현금성 자산 + 장단기금융상품)	69,064	39,122	24,533	5,409	-	-
	차입부채(장기차입부채 + 유동성 장기차입부채)	122,060	32,993	70,364	20,572	1,870	-

- ▶ 지방교육재정부문은 광역 시·도 단위 자료입니다.
- ▶ 내부거래A : 자치단체와 공공기관간의 거래입니다.
- ▶ 내부거래B : 지방정부(자치단체와 공공기관)와 지방교육재정간의 거래입니다.
- ▶ 지역별 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하십시오. (<http://finance.seoul.go.kr>)

3 재정여건

3-1. 재정자립도[최종]

☐ 재정자립도란 스스로 살림을 꾸릴 수 있는 능력을 나타내는 지표입니다. 재정자립도가 100%에 가까울수록 재정운영의 자립능력은 우수하게 됩니다. 2015년도 우리 서울시의 최종예산 기준 재정자립도는 82.28%입니다.

(단위 : 백만원, %)

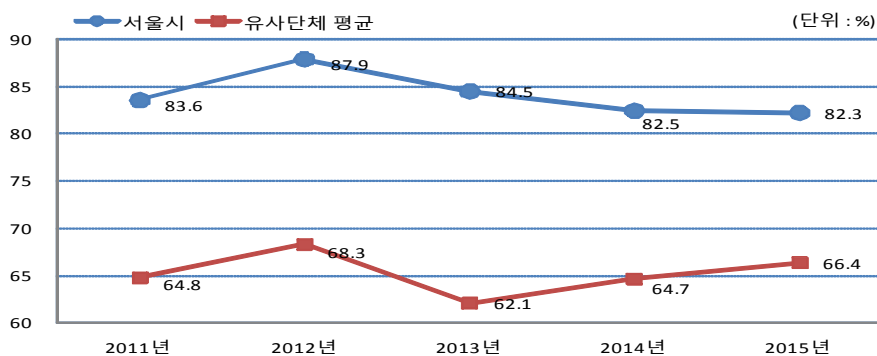
재정자립도 (B/A)	세입 합계 (A=B+C+D+E)	자체세입 (B)	의존재원 (C)	지방채 (D)	보전수입 등 및 내부거래 (E)
82.28 (77.69)	17,842,322 (17,842,322)	14,681,138 (13,861,868)	3,111,184 (3,111,184)	50,000 (50,000)	- (819,270)

- ▶ 최종예산 일반회계기준, ()는 2014년 세입과목 개편으로 잉여금, 이월금, 전입금, 예탁·예수금 등이 세외수입에서 제외된 값입니다.
- ▶ 자체세입 : 지방세(지방교육세 제외) + 세외수입
- ▶ 의존재원 : 지방교부세 + 조정교부금 등 + 보조금

❖ 재정자립도 연도별 현황

구 분	연도별 (%)				
	2011	2012	2013	2014	2015
최종예산	83.58	87.93	84.54	82.48	82.28

유사 지방자치단체와 재정자립도 비교



☐ 서울시의 2015년도 재정자립도는 82.28%로 전년대비 0.2% 감소하였습니다. 2012년 이후 재정자립도가 감소추세이나, 유사 자치단체 평균과 비교하여 재정자립도가 15.9% 높아 재정운영의 자립능력이 우수한 편입니다.

3-2. 재정자주도[최종]

재정자주도란 전체 세입에서 용처를 자율적으로 정하고 집행할 수 있는 재원의 비율을 말합니다. 재정자주도가 100%에 가까울수록 재정운용의 자율성도 좋다는 의미이며 2015년도 우리 서울시의 최종예산 기준 재정자주도는 82.98%입니다.

(단위 : 백만원, %)

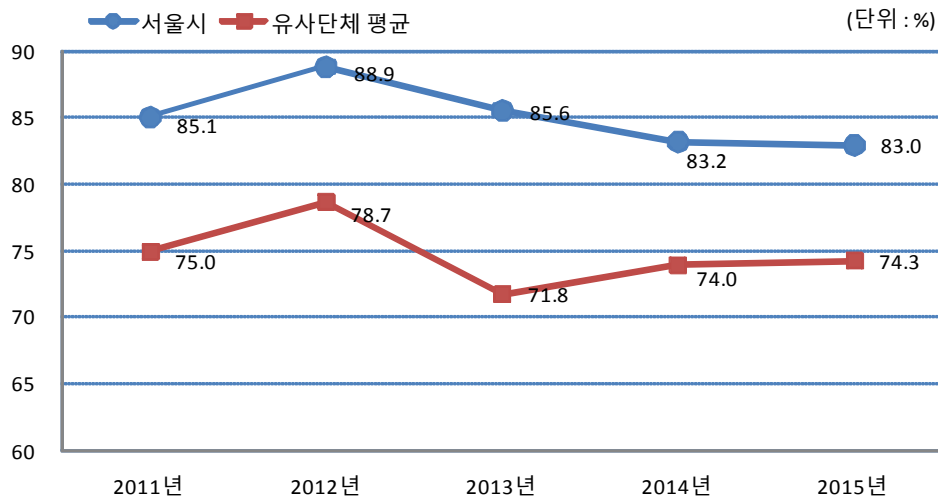
재정자주도 (B/A)	세입 합계 (A=B+C+D+E)	자주재원 (B)	보조금 (C)	지방채 (D)	보전수입 등 및 내부거래 (E)
82.98 (78.39)	17,842,322 (17,842,322)	14,805,021 (13,985,751)	2,987,301 (2,987,301)	50,000 (50,000)	- (819,270)

- ▶ 최종예산 일반회계기준, ()는 2014년 세입과목 개편으로 잉여금, 이월금, 전입금, 예탁·예수금 등이 세외수입에서 제외된 값입니다.
- ▶ 자주재원 : 자체세입 + 지방교부세 + 조정교부금

❖ 재정자주도 연도별 현황

구 분	연도별 (%)				
	2011	2012	2013	2014	2015
최종예산	85.08	88.87	85.58	83.23	82.98

유사 지방자치단체와 재정자주도 비교



2015회계연도 서울시 재정자주도는 82.98%로 전년대비 0.25% 감소하였습니다. 2012년 이후 감소 추세를 보이고 있는데, 이는 복지 분야 지출 증대에 따른 보조금 재원이 자주재원보다 증가폭이 큰 것에 기인합니다. 유사 자치단체 평균과 비교하여 높은 재정자주도로, 재정운용의 자율성이 좋은 편입니다.

3-3. 통합재정수지[최종]

모든 회계와 기금을 연결해서 자치단체의 순수한 수입과 지출의 차이를 나타낸 수치를 통합재정수지라 합니다. 2015년도 우리 서울시의 최종예산 기준 통합재정수지입니다.

(단위 : 백만원)

회계별	통 계 규 모						통합재정 규모 (G=B+E)	통합재정 수지 1 H=A-(B+E)	통합재정수지 2 I=A-(B+E) +F
	세입 (A)	지출 (B)	융자 회수 (C)	융자 지출 (D)	순융자 (E=D-C)	순세계 잉여금 (F)			
총 계	20,865,986	21,769,106	638,352	785,011	146,659	667,513	21,915,765	△1,049,779	△382,266
일반회계	17,615,082	15,603,433	12,006	7,707	△4,299	419,876	15,599,134	2,015,947	2,435,824
기타 특별회계	2,461,355	5,246,512	24,839	371,200	346,361	190,306	5,592,873	△3,131,518	△2,941,212
공기업 특별회계	713,697	725,302	144,200	-	△144,200	57,331	581,102	132,595	189,926
기 금	75,853	193,859	457,307	406,104	△51,203	-	142,656	△66,803	△66,803

▶ 최종예산 총계 기준 ▶ 통합재정규모 = 지출(경상지출+자본지출) + 순융자(융자지출-융자회수)

▶ 통합재정수지 1 = 세입 - (지출 + 순융자)

▶ 통합재정수지 2 = 세입 - (지출 + 순융자) + 순세계잉여금

통합재정수지 연도별 현황

(단위 : 백만원)

구 분	연도별 비교				
	2011	2012	2013	2014	2015
통합재정수지 1	△1,246,959	△656,725	△560,842	△943,660	△1,049,779
통합재정수지 2	△858,731	△180,300	△330,227	△432,278	△382,266

☞ 2015년 서울시 통합재정규모는 전년대비 9,930억원 증가한 21조 9,158억원입니다. 통합재정수지1은 세입에서 당해연도 수입이 아닌 순세계잉여금을 제외하여 1조 498억원 적자이며, 순세계잉여금이 포함된 통합재정수지2는 세입규모가 커져 적자폭이 줄어든 3,823억원 적자입니다. 통합재정수지가 적자로 나타나는 이유는 보전수입 및 지출을 제외한 순수재정수입과 지출로 산정되기 때문이며, 전년대비 적자폭 증가의 요인은 순융자가 감소했음에도 세입 증가에 비해 지출이 크게 늘어난 것이 주요 요인이라 할 수 있습니다.

4 부채 / 채무 / 채권

4-1. 통합부채 현황

☐ 통합부채는 지방자치단체, 「지방공기업법」에 따른 지방공기업, 「지방자치단체 출자·출연기관의 운영에 관한 법률」에 따른 출자·출연기관의 부채를 통합하여 산정한 부채입니다. 우리 서울시의 통합부채는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	2014년	2015년	증감
통합자산	131,223,983	133,309,041	2,085,058
통합부채	27,135,991	28,228,443	1,092,452
유동부채	8,807,904	8,431,168	△376,736
장기차입부채	9,288,321	9,808,481	520,160
기타비유동부채	9,039,766	9,988,794	949,028

- ▶ '15년 결산 순계기준
- ▶ 우리 서울시의 통합부채 작성대상 기관은 총 22개로 공사·공단 5개, 출자·출연기관 14개를 포함하고 있음
- ▶ 지방자치단체 통합부채 현황은 「지방자치단체 재무회계운영규정」의 지방자치단체 재무상태표를 기준으로 전환·합산된 것임
- ▶ 통합자산 : 유동자산, 투자자산, 일반유형자산, 주민편의시설, 사회기반시설, 기타비유동자산
- ▶ 통합부채 : 유동부채, 장기차입부채, 기타비유동부채로 구성
 - 유동부채 : 단기차입금, 유동성장기차입부채, 기타유동부채 등
 - 장기차입부채 : 장기차입금, 지방채증권
 - 기타비유동부채 : 퇴직급여충당부채, 장기예수보증금 및 미지급금 등

4-2. 지자체 부채 현황

☐ 부채란 금융기관의 채무를 포함하여 향후 지자체가 지급의무(퇴직금, 미지급금, 보관금 등)가 있는 것을 복식부기 형태로 표시한 것으로, '4-6. 지자체 채무 현황'의 지방채무와 '4-3. 지방공기업 부채' 중 직영기업(공기업 특별회계)의 부채를 포함하고 있습니다. 우리 서울시의 부채현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	2014년	2015년	증 감	비고
자산(A)	121,838,845	123,454,731	1,615,886	
부채(B)	5,844,221	6,624,245	780,024	
자산대비부채비율(B/A*100)	4.8	5.37	0.57	

- ▶ 발생주의 복식부기회계 기준

- ▶ 부 채 : 유동부채, 장기차입부채, 기타비유동부채
 - 유동부채 : 단기차입금, 유동성장기차입부채, 기타유동부채 등
 - 장기차입부채 : 장기차입금, 지방채증권
 - 기타비유동부채 : 퇴직급여충당부채, 장기예수보증금 및 미지급금 등
- ▶ 자 산 : 유동자산, 투자자산, 일반유형자산, 주민편의시설, 사회기반시설, 기타비유동자산

4-3. 지방공기업 부채 현황

 우리 서울시의 지방공기업 부채는 다음과 같습니다. 지방공기업 부채 중 ‘직영기업’의 부채는 지방자치단체의 ‘공기업 특별회계’의 부채로서 ‘4-2. 지자체 부채 현황(발생주의 복식부회계 기준)’에 포함되어 있습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분		2014년			2015년		
		자산(A)	부채(B)	자본대비 부채비율 (B/(A-B)×100)	자산(A)	부채(B)	자본대비 부채비율 (B/(A-B)×100)
합 계		42,846,028	22,155,298	107.08	42,697,389	21,874,807	105.1
직영 기업	소 계	5,624,461	555,896	10.97	5,432,671	310,900	6.07
	상수도특별회계	5,444,495	381,577	7.54	5,427,491	310,900	6.08
	지역개발기금 특별회계	179,966	174,319	3,086.93	5,180	-	-
공사	소 계	37,136,430	21,540,418	138.11	37,163,533	21,488,875	137.09
	농수산식품공사	1,143,118	182,723	19.03	1,155,202	188,421	19.49
	서울메트로	6,206,435	2,953,232	90.78	6,242,866	3,056,772	95.94
	도시철도공사	6,354,969	1,255,506	24.62	6,101,176	1,254,059	25.87
	SH공사	23,431,908	17,148,957	272.94	23,664,289	16,989,623	254.54
공단	소 계	85,137	58,984	225.53	101,185	75,032	286.9
	시설관리공단	85,137	58,984	225.53	101,185	75,032	286.9

☞ 서울시 지방공기업의 '15년말 부채비율은 전년대비 1.98% 감소한 105.1%로이며 총 부채는 21조 8,748억원입니다. 주요 내역으로는 공공임대주택사업을 수행하는 SH공사의 부채 16조 9,896억원, 지하철 건설 및 운영에 따른 부채로 서울메트로 3조 568억원, 서울도시철도공사 1조 2,6541억원을 들 수 있습니다. 서울시 지방공기업은 지하철 운영적자 및 공공임대주택의 증가 등으로 지속적인 부채감축에 어려움이 있으나 비용절감 및 수익창출의 경영혁신으로 부채감축 기조를 유지하고 있습니다.

4-4. 출자·출연기관 부채 현황

 우리 서울시의 출자·출연기관 부채는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분		2014년			2015년		
		자산(A)	부채(B)	자본대비 부채비율 (B/(A-B) × 100)	자산(A)	부채(B)	자본대비 부채비율 (B/(A-B) × 100)
합 계		471,425	146,177	44.94	467,660	144,708	44.81
출자 기관	소 계	14,249	3,193	28.88	15,232	4,395	40.56
	서울관광마케팅	14,249	3,193	28.88	15,232	4,395	40.56
출연 기관	소 계	457,176	142,984	45.51	452,428	140,313	44.96
	서울연구원	16,687	6,606	65.53	17,412	7,958	84.18
	서울의료원	56,610	35,587	169.28	67,517	42,268	167.40
	서울문화재단	144,032	8,311	6.12	136,643	12,519	10.09
	서울장학재단	16,741	85	0.51	15,897	103	0.65
	세종문화회관	26,783	14,147	111.97	22,037	13,898	170.76
	여성가족재단	6,689	1,588	31.14	5,724	1,035	22.06
	서울디자인재단	20,576	3,945	23.72	15,591	3,260	26.44
	서울산업진흥원	133,559	66,065	97.88	136,267	52,378	62.44
	서울시복지재단	19,046	2,847	17.58	18,453	2,918	18.78
	평생교육진흥원	-	-	-	841	49	6.18
	서울시립교향악단	9,268	2,673	40.53	8,550	2,875	50.67
	서울신용보증재단	6,498	964	17.42	6,853	1,033	17.75
	서울시자원봉사센터	686	163	31.17	643	18	2.88

* 평생교육진흥원 : ' 14. 4. 3. 개원

☞ 출자·출연기관 2015년도 말 부채비율은 44.81%로 2014년도 말에 비해 0.13%감소하였으며, 부채는 미지급금, 예수금, 선수금, 퇴직충당금 등 기간 귀속에 따른 금액으로 금융부채는 없습니다. 부채의 대부분이 퇴직급여충당금이며 직원 수 증가 및 임금인상 등에 따라 증가하였으며, 예수금의 경우 대부분이 수탁사업 미집행 잔액이며, 미지급금 및 미지급비용이 증가하여 부채로 계상되나, 출납폐쇄기간이 종료시 소멸되는 부채입니다.

4-5. 우발부채 현황

- 우발부채는 상황의 변동에 따라 지방자치단체의 부채로 바뀔 가능성이 있는 부채를 의미하며, 지방자치단체, 「지방공기업법」에 따른 지방공기업 및 「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」에 따른 출자·출연기관의 전체 우발부채를 포함하고 있습니다.

(단위 : 백만원)

구분		2014년	2015년	증감
계		3,716,679	129,490	△3,587,189
지급보증(보증채무부담행위)		3,534,979	23,890	△3,511,089
채무부담행위		100,000	105,600	5,600
BTO사업관련 재정지원 협약내역		-	-	-
계약상 의 의 정	재매입약정	81,700	-	△81,700
	매입확약	-	-	-
	손실부담계약	-	-	-
	책임분양확약 등	-	-	-
	산하기관 차입금상환, 출자 및 비용부담약정 등	-	-	-
소송관련		-	-	-

- ▶ 관계기관(지방자치단체, 지방공기업 및 출자·출자기관)간 상호 보증·협약 등에 따라 발생한 내부거래를 제거한 순계규모 기준

❖ 지급보증(보증채무부담행위) 세부내역

(단위 : 백만원)

구분	발생연도	행위명	제공 받은자	보증 채무액	부채 계상액	채권자	제공사유
SH공사	2009	채무보증 약정	(주)새빛섬	239	0	뉴스타해치유한회사 외 4개사	협약서

❖ 채무부담행위 세부내역

(단위 : 백만원)

구분	발생연도	행위명	내용	채무부담 행위금액	피제공자	부채 계상액
계				105,600		
서울시	2015	IT Complex 건립	IT Complex 건설재원 마련	15,600	대림산업 외 3개사	-
	2015	9호선 3단계 건설	9호선 3단계 건설재원 마련	70,000	GS건설 외 2개사	-
	2015	강남순환 도시고속도로 건설	강남순환도시고속도로 건설재원비 마련	20,000	sk건설 외 5개사	-

❖ BTO 사업관련 재정지원 협약내역

(단위 : 백만원)

구분	사업명	운영권자	총사업비	계약기간	재정지원 협약내역	중도해지환 급금 내역	향후 부담 추정액
서울시	도시철도 9호선 1단계구간(상부)	서울시메트로 9호선 주식회사	899,500	30년	관리운영비 보전금액	-	추정곤란

- ❖ 계약상 약정 : 해당사항 없습니다.

4-6. 지자체 채무 현황

☐ 지방채무란 지방자치단체가 자치단체 권한 중의 하나인 지방세 과세권을 담보로 하여 사업 투자재원을 조달하는 채무를 의미합니다(상환기간은 1회계연도를 넘어서 이루어짐). 우리 서울시의 채무는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분		'14년도 현재액(A)	증 감 액			'15년도현재액 E=(A+B)
			계(B=C-D)	발생액(C)	소멸액(D)	
합 계		3,241,000	181,998	923,805	741,807	3,422,998
일 반 회 계		781,685	△172,434	15,600	188,034	609,251
기타 특별 회계	소 계	2,304,942	507,305	908,205	400,900	2,812,247
	도시철도건설사업비 특별회계	1,646,505	415,082	787,819	372,737	2,061,587
	주택사업특별회계	632,937	81,223	100,386	19,163	714,160
	도시개발특별회계	-	20,000	20,000	-	20,000
	하수도사업특별회계	25,500	△9,000	-	9,000	16,500
공기업 특별 회계	소 계	154,373	△152,873	-	152,873	1,500
	지역개발기금특별회계	150,173	△150,173	-	150,173	-
	수도사업특별회계	4,200	△2,700	-	2,700	1,500
기 금 회 계		-	-	-	-	-

☞ 서울시의 2015회계연도 채무는 3조 4,230억원으로 전년대비 182억원 증가하였습니다. 일반회계와 공기업 특별회계에서 각각 전년대비 1,724억원과 1,529억원 채무를 감축하였으나 기타특별회계에서 채무가 5,073억원 증가하였습니다.

일반회계에서는 무상보육 재원을 위해 발행한 지방채 1,000억원 조기상환과 지하철 양공사 건설채무 이관 등에서 724억원을 상환하였으며, 공기업특별회계에서는 2008년 발행한 지역개발채권의 만기(7년)도래에 따른 1,502억원 일시상환과 수도사업특별회계의 27억원 상환 등으로 채무를 크게 감축하였습니다.

기타특별회계의 경우 하수도사업특별회계에서의 채무 90억원 감축에도 불구하고, 매출공채인 도시철도공채의 4,151억원 증액발행에 따른 도시철도건설사업비 특별회계의 증가분과 공공임대주택사업을 수행하는 주택사업특별회계의 812억원 채무증가로 채무가 총 5,073억원이 증가하였습니다.

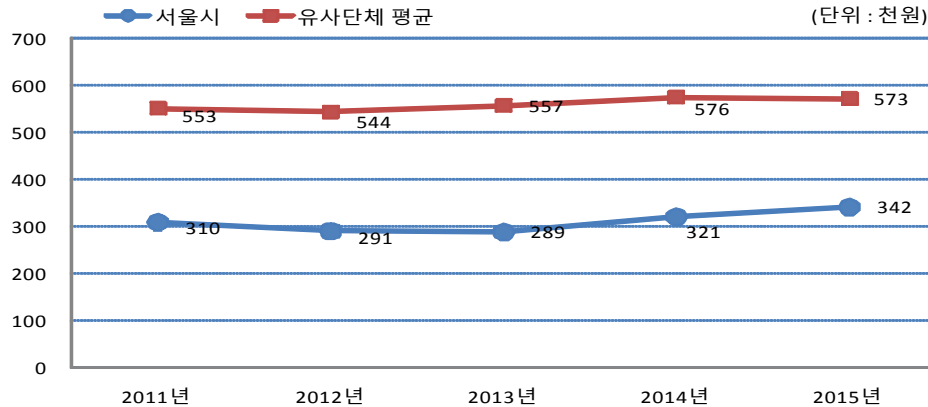
❖ 지방채무 연도별 현황

(단위 : 백만원, 명)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
채무현황	3,176,122	2,966,185	2,932,692	3,241,000	3,422,998
인구수	10,249,679	10,195,318	10,143,645	10,103,233	10,022,181
주민 1인당채무(천원)	310	291	289	321	342

▶ '10년부터 채무부담행위와 지역개발공채 발행액 및 기금 조성을 위한 채무 발행액이 신규로 지방채무에 포함되었기 때문에 연도별 증감액의 단순비교는 부적절

주민 1인당 채무 연도별, 유사 지방자치단체와 비교



☞ 서울시 주민1인당 채무액은 최근 5년(2011년~2015년)간 증감폭이 비교적 소폭이며, 채무 감축관리를 통해 2015년에는 감소추세로 전환되었습니다. 이는 순세계잉여금을 활용한 지방채 조기 상환 및 통합재정관리 등의 주민1인당 채무액을 낮추기 위한 다각도의 노력이 반영된 결과입니다. 유사 지자체와 비교해서 1인당 채무액은 231천원이 적은 342천원으로 재정건전성 유지·확보를 위한 채무감축 관리를 지속할 계획입니다.

4-7. 지방채발행 한도액 및 발행액

(단위 : 백만원, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
지방채발행한도액(A)	1,690,400	1,616,400	1,749,300	1,474,480	1,425,100
발행액(B)	-	187,423	211,000	931,780	923,805
발행비율(B/A*100)	-	11.6	12.06	63.19	64.82

- ▶ 지방채발행한도액은 행정자치부에서 매년 지방자치단체에 통보하는 한도액이며, 발행액은 당해연도 실제 발행액임
- ▶ 2013년부터 지방채발행한도액은 기본한도액에 별도한도액을 더한 금액으로 산정
 - * 별도한도액 = 지역개발채권 발행액 + 도시철도채권 발행액 + 일정요건 충족 차환액
 - ** 일정요건충족 차환액 = 당해연도 지방채 상환총액의 50% 이내이고, 비율은 한국은행이 발표하는 금융기관의 가중평균금리 중 '공공 및 기타대출'의 금리 이내인 경우의 차환액
- ☞ 서울시의 지방채발행 한도액 초과발행 내역은 없습니다.

4-8. 일시차입금 현황

- ☐ 일시차입금이란 지방자치단체가 예산을 지출함에 있어 일시적으로 예산상 현금의 부족이 생길 때 해당 회계연도의 수입으로 상환한다는 전제하에 금융기관 등으로부터 단기간 차입하는 자금을 의미합니다.
- ☞ 서울시의 2015년도 일시차입금 내역은 없습니다.

4-9. 민자사업 재정부담 현황

 민자사업 재정부담이란 민간투자사업(BTL, BTO 등)으로 인하여 자치단체가 민간사업자에게 지급하는 임대료와 재정지원금 등을 의미합니다. 우리 서울시가 민자사업으로 부담하고 있는 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	2014년	2015년	증 감	비고
합 계	115,800	57,900	△57,900	
BTL 임대료 및 운영비	-	-	-	해당사항 없음
BTO 재정지원금	115,800	57,900	△57,900	

▶ BTL 사업관련 시설임대료는 현재가치로 평가하여 부채로 계상하고 있음

❖ 2015회계연도 민자사업 재정부담 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	사업명	총사업비	계약기간	재정부담액				비고
				소계	국비	시도비	시군구비	
합계				57,900	-	57,900	-	
BTL 사업	해당사항 없음							
BTO 사업	도시철도 9호선 1단계 구간(상부)	899,500	30년	57,900	-	57,900	-	재구조화에 따른 비용보전

☞ 민자사업 재정부담 사업은 도시철도 9호선 1단계 구간(상부) BTO 방식으로 추진 중인 사업으로 총사업비 899,500백만원, 계약기간 30년입니다. 2015회계연도 재정 부담액은 57,900백만원으로 9호선 재구조화에 따른 비용보전입니다.

 BTL(임대형 민자사업)이란?

- 수익성은 떨어지나 공공서비스를 제공하는 학교, 회관 등의 사회기반시설을 민간사업자가 건설하고, 자치단체가 이를 임차하여 민간사업자에게 사용료를 지급하는 방식의 민간투자사업을 말합니다.

 BTO(수익형 민자사업)란?

- 수익성이 있는 도로, 교량, 터널, 경전철 등의 시설을 민간사업자가 건설 후 자치단체에 양도한 대가로 민간사업자에게 해당 시설을 일정기간동안 운영하여 통행료 등의 수익을 얻을 수 있는 권한을 부여하는 방식의 민간투자사업을 의미합니다.

※ BTL의 경우 민간사업자가 자치단체로부터 일정한 임대수익을 보장받을 수 있는 반면, BTO의 경우에는 시설 수요변동에 따른 수익변화위험을 민간사업자가 부담하게 됨에 따라 자치단체에서는 민간사업자와 협약으로 최소운영수입보장 또는 운영비용보전 등의 재정지원을 하고 있습니다.

4-10. 재정건전성관리 계획·이행현황

☐ 지방재정건전성관리계획은 「지방재정법」 제87조의3에 근거하여 작성되며 이는 '15년도 통합부채와 우발부채의 변동 상황, '16년도 통합부채와 우발부채 추정액, '16~'20년도 기간에 대한 통합부채와 우발부채의 변동전망과 근거 및 관리계획을 포함하고 있습니다.

▶ 지방재정건전성관리계획 작성지침에 따라 별도 수시 공시('16.11.예정)

4-11. 보증채무 현황

☐ 보증채무란 지방자치단체의 장기 공익을 위해 필요한 경우 미리 지방의회 의결을 받아 지급을 보증하는 행위로서 우리 서울시가 2015년 한 해 동안 지급보증한 내역은 없습니다.

4-12. 채권 현황

☐ 채권이란 지방자치단체의 사업계획에 따라 사업자 및 개인에게 지원(융자)하고 정해진 기간 안에 채무자로부터 회수되거나 사법적 계약에 의한 증권입니다. 우리 서울시가 보유하고 있는 채권은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분		'14년도 현재액(A)	증 감 액			'15년도 현재액(A+B)
			계(B=C-D)	발생액(C)	소멸액(D)	
합 계		1,636,837	△333,298	621,233	954,531	1,303,540
일 반 회 계		338,115	25,896	59,207	33,311	364,011
특 별 회 계	소 계	296,958	△129,152	243,496	372,648	167,806
	교통사업특별회계	3,870	-	2,441	2,441	3,870
	주택사업특별회계	140,769	5,928	74,165	68,237	146,697
	도시개발특별회계	2,126	△950	722	1,672	1,176
	하수도사업특별회계	43	△5	4	9	38
	지역개발기금특별회계	144,200	△144,200	144,200	288,400	-
	수도사업특별회계	5,950	10,075	21,964	11,889	16,025
기 금 회 계	소 계	1,001,764	△230,042	318,530	548,572	771,723
	재정투융자기금	367,000	△180,000	54,300	234,300	187,000
	식품진흥기금	4,396	△1,950	719	2,669	2,446
	중소기업육성기금	533,266	△67,030	216,000	283,030	466,236
	기후변화기금	49,712	6,684	21,718	15,034	56,396
	사회복지기금 노인복지 계정	2,026	△39	402	441	1,987
	사회복지기금 장애인복지계정	14,455	△1,317	2,817	4,134	13,138
	사회복지기금 자활계정	3,062	1,320	2,167	847	4,382
	사회복지기금 주거지원계정	10,163	2,709	5,779	3,070	12,872
	재난관리기금 재난계정	1,894	△17	16	33	1,877
	사회투자기금	15,790	9,598	14,612	5,014	25,388

▶ '15년 결산결과 채권현재액보고서의 회계별 채권관리현황

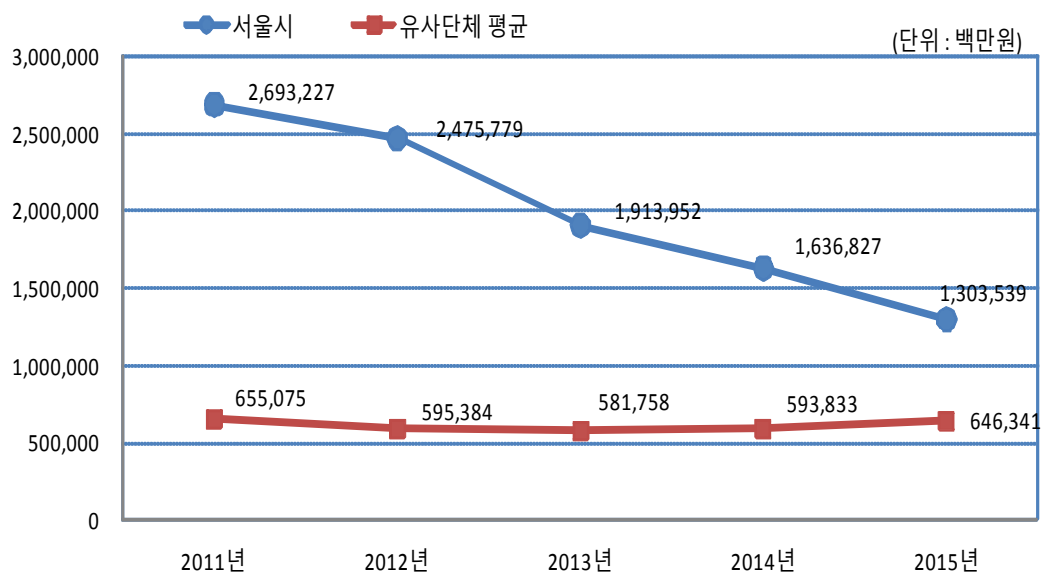
채권 연도별 현황

(단위 : 백만원)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
채권현황	2,693,227	2,475,779	1,913,952	1,636,827	1,303,540

▶ 연도별 결산결과 채권현재액보고서 회계별 채권관리현황의 기준년도 현재액

채권현황 연도별, 유사 지방자치단체와 비교



5 행정운영경비

5-1. 기본경비 집행현황

기본경비란 지방자치단체의 부서운영에 필수적으로 소요되는 경비로서 각종 사무용품 구입, 공공요금, PC 등 물품구입, 기관 및 부서 업무 추진에 따른 경비 등입니다. 우리 서울시의 기본경비 집행현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	기본경비 (B)	비율 (B/A)	비 고
합 계	18,448,024	57,265	0.31	
일반운영비		39,110	0.21	
여 비		11,675	0.06	
업무추진비		4,137	0.02	
직무수행경비		2,342	0.01	
자산취득비		-	-	

- ▶ 대상회계 : 일반회계, '행정운영경비의 설정' 중 기본경비 항목
- ▶ 일반운영비는 사무관리비 (201-01)+공공운영비 (201-02), 여비는 국내여비 (202-01)+월액여비 (202-02), 업무추진비는 기관운영업무추진비 (203-01)+정원가산업무추진비 (203-02)+부서운영업무추진비 (203-04), 직무수행경비는 직책급업무수행경비 (204-01), 자산취득비는 자산 및 물품취득비 (405-01)

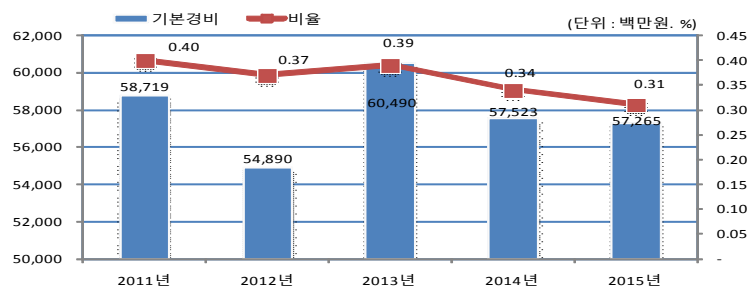
◆ 기본경비 연도별 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
기본경비	58,719	54,890	60,490	57,523	57,265
비율	0.40	0.37	0.39	0.34	0.31

- ▶ '11년부터 기본경비 항목이 추가되어 연도별 단순비교는 부적절

기본경비 연도별 변화



- ☞ 서울시의 기본경비 비율은 2013회계연도 이후 감소추세로 2015회계연도는 최근 5년간 (2011~2015) 가장 낮은 0.31%입니다. 늘어난 세출규모에도 불구하고 불요불급한 경비 및 낭비성 지출의 통제 등 효율적 재정운용 노력으로 기본경비 절감성과를 나타내고 있습니다.

5-2. 자치단체 청사 관리·운영현황

- 우리 서울시의 공공청사 보유면적은 행정자치부에서 산정한 적정면적에 비해 2,481m²이 적으며, 2016년도 보통교부세 수요에 영향을 미치지 않습니다.

(단위 : m², 백만원)

서울시 공공청사 보유 면적	서울시 공공청사 적정 면적	보유면적과 적정면적의 차이	보통교부세 수요반영액
59,844	62,325	△2,481	-

- ▶ 「2016년도 보통교부세 산정내역」의 지방청사(면적) 관리 운영의 면적과 반영액

5-3. 인건비 집행현황

- 우리 서울시의 2015년도 공무원 인건비 집행현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	인건비 (B)	비율 (B/A)	비고
합 계	18,448,024	1,156,417	6.27	
인건비(101)		912,135	4.94	
직무수행경비(204)		27,552	0.15	
포상금(303)		40,241	0.22	
연금부담금 등 (304)		176,489	0.96	

- ▶ 인건비는 보수 (101-01), 기타직보수 (101-02), 무기계약근로자보수(101-03), 직무수행경비는 직급보조비 (204-02), 포상금은 성과상여금 (303-02), 연금부담금 등은 연금부담금 (304-01), 국민건강보험금(304-02)이 해당함
- ▶ 보수(101-01)는 기본급, 수당, 정액급식비, 명절휴가비, 연가보상비
- ▶ 대상회계 : 일반회계, '15년 결산결과 과목별 총 지출액(7개 통계목)

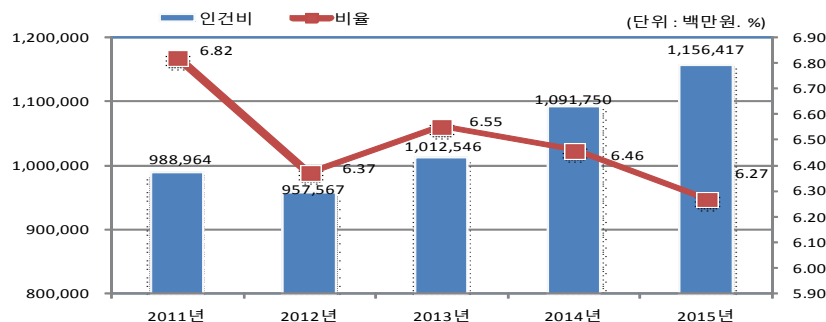
❖ 인건비 연도별 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액 (A)	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
인건비(B)	988,964	957,567	1,012,546	1,091,750	1,156,417
인건비비율(B/A)	6.82	6.37	6.55	6.46	6.27

- ▶ '10년부터 총액인건비 대상 통계목이 변경되어 연도별 단순비교는 부적절

인건비 연도별 변화



5-4. 업무추진비 집행현황

■ 우리 서울시의 업무추진비 집행현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	업무추진비 (B)	비율 (B/A)	비 고
합 계	18,448,024	6,583	0.04	
기관운영업무추진비(203-01)		1,561	0.01	
시책추진업무추진비(203-03)		5,022	0.03	

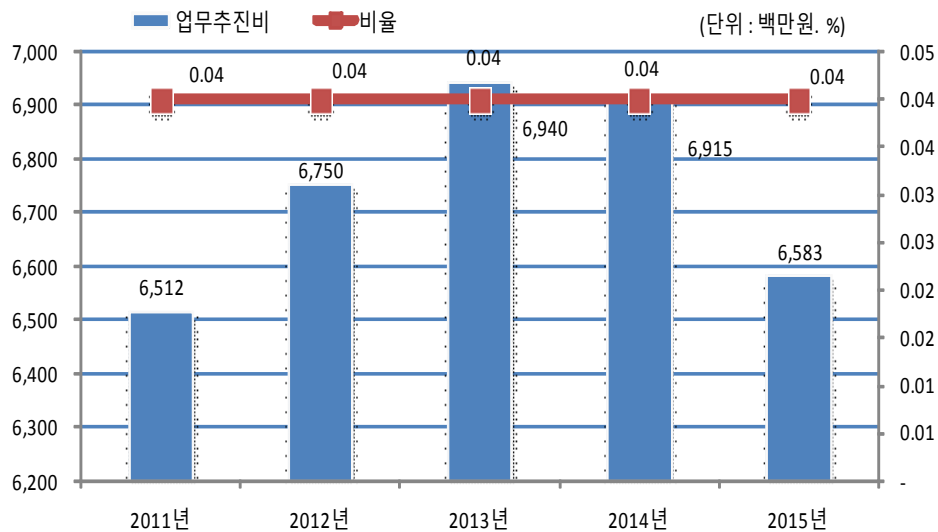
▶ 대상회계 : 일반회계, '15년 결산결과 203-01, 203-03 집행총액

❖ 업무추진비 연도별 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
업무추진비	6,512	6,750	6,940	6,915	6,583
비율	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04

업무추진비 연도별 변화



☞ 서울시의 업무추진비는 2015년도 결산기준 66억원으로 전년대비 3억원 감소하였으며, 이는 기관운영업무추진비를 전년대비 17.57% 감액편성하고 지출을 32.7% 줄인 데 기인합니다. 세출결산액 대비 비중은 0.04%로 최근 5년간(2011년~2015년) 큰 증감이 없습니다.

◆ '15년도 시책추진업무추진비 집행내역 (월별)

(단위 : 천원)

월 별	집 행 내 역	금 액	비 고
총 계		5,021,560	
1월	개발계획 변경 관련 검토회의 외 1,562건	224,534	
2월	남대문별관 활용 재산교환 관련 유관부서 간담회 외 2,903건	381,228	
3월	설날 종합대책 추진관련 검토 간담회 개최비용 지급 외 3,101건	376,622	
4월	지역사회 재할 심포지엄 개최 관련 간담회 비용 지급 외 3,335건	397,816	
5월	BSC(성과관리계획) 교육관련 간담회 개최 외 3,053건	385,139	
6월	지자체 조직운영 제도개선 관련 협의 간담회 외 3,359건	393,928	
7월	개포디지털혁신파크 운영 활성화를 위한 간담회 외 3,611건	425,876	
8월	정책고객관리시스템(PCRM) 고도화 관련 간담회 비용 지급 외 3,200건	346,265	
9월	찾아가는 동주민센터 팀장리더십 교육관련 자문간담회 외 3,173건	389,415	
10월	업사이클 산업 일자리 창출 관련 간담회 외 3,443건	414,253	
11월	서남물재생센터 고도처리 및 시설현대화사업 기동점검관련 조치결과보고 간담회 외 3,640건	430,480	
12월	생활복지통합정보시스템 구축 관련 자문간담회 외 6,098건	856,004	

※ 월별 세부내역은 [별지1]과 서울시 재정포털(<http://openfinance.go.kr>)을 참조하시기 바랍니다.

5-5. 국외여비 집행현황

 2015년도 국외출장 및 국외여비 집행내역은 다음과 같습니다.

출장기간	국외출장 목적 및 성과	출장지역	총 출장 인원(명)	국외여비 집행액 (백만원)	비고
2015.1~12	공무국외출장	유럽, 미주, 아시아 등	716	1,658	단체장
2015.1~12	장단기 국외훈련	유럽, 미주, 아시아 등	537	3,945	

▶ 대상회계 : 일반회계, 특별회계 (202-03 국외업무여비, 202-04 국제화여비)

5-6. 지방의회경비 집행현황

■ 우리 서울시의 2015년도 지방의회경비의 집행현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, 명, %)

세출결산액 (A)	의회경비 집행액 (B)	의회경비 비율 (B/A)	지방의원 정수 (C)	1인당 의회경비 (B/C)(천원)
18,448,024	8,103	0.04%	106	76,445

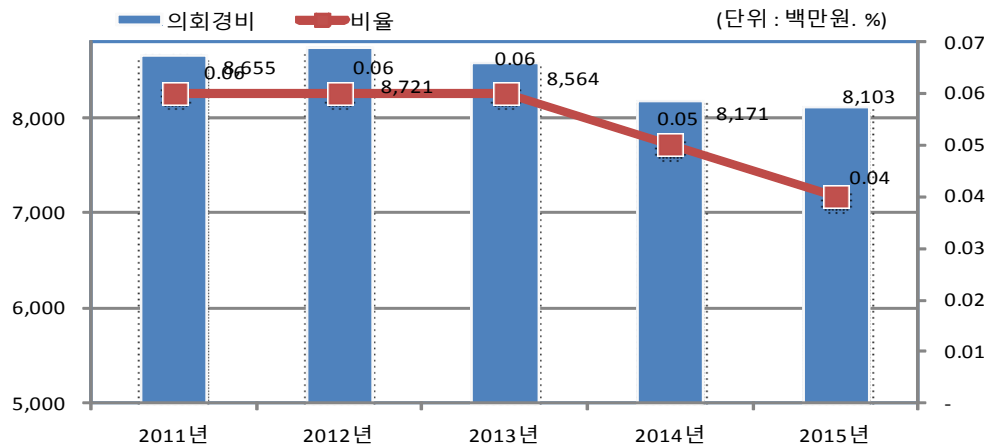
- ▶ 대상 회계 및 집행액 : 일반회계, '15년 결산결과 의회비(205-01~09) 집행액
- ▶ 의회운영비는 의정활동비 (205-01), 월정수당 (205-02), 국내여비 (205-03), 의정운영공통경비 (205-05), 기관운영업무추진비 (205-06), 의장단협의채부담금 (205-07), 의원국민연금부담금 (205-08), 의원국민건강부담금 (205-09)이며 국외여비는 국외여비(205-04)임
- ※ 2015년도 의원국민연금부담금은 연금부담금(304-01), 의원국민건강부담금은 국민건강보험금(304-02)에 편성되어 집행되었음.

◆ 의회경비 연도별 현황

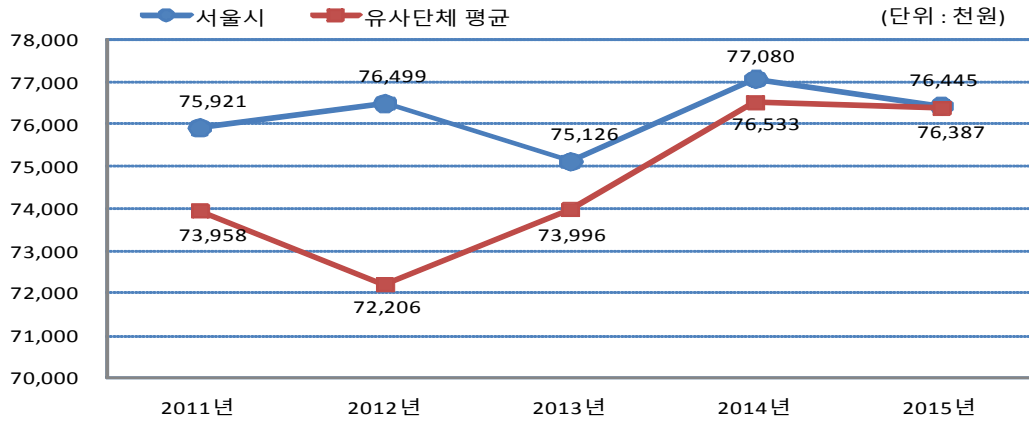
(단위 : 백만원, 명, %)

구 분	연도별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
의회경비	8,655	8,721	8,564	8,171	8,103
의원 정수	114	114	114	106	106
세출대비 의회경비 비율	0.06	0.06	0.06	0.05	0.04
지방의원 1인당 의회경비(천원)	75,921	76,499	75,126	77,080	76,445

의회경비 연도별 집행액 및 비율 변화



의원 1인당 의회경비 연도별 유사 지방자치단체와 비교



5-7. 지방의회 국외여비 집행현황

(단위 : 백만원, 명)

국외여비 집행액 (A)	지방의원 정수(명) (B)	의원 1인당 국외여비 집행액 (A/B)(천원)
336	106	3,172

▶ 의회비 중 국외여비 집행액, 지방의원 정수는 2015.12.31일 기준

☞ 2015회계연도 지방의회 국외여비 집행액은 3억 3천6백만원이며, 1인당 집행액은 317만원입니다.

❖ 지방의회 국외여비 세부 집행내역

(단위 : 천원, 명)

출장기간	국외출장 목적 및 성과	출장지역	출장의원수 (동행공무원)	국외여비 집행액
2.9~2.12	해외 선진도시 비교시찰	도쿄, 요코하마	12(2)	6,000
3.16~3.25	해외 선진도시 비교시찰	독일, 오스트리아	9(3)	39,345
3.16~3.26	해외 선진도시 비교시찰	브라질, 페루	10(3)	49,500
3.31~4.2	해외 선진도시 비교시찰	일본(삿포로, 오타루)	10(2)	11,712
4.26~5.5	해외 선진도시 비교시찰	이탈리아, 크로아티아	10(3)	38,288
5.18~5.22	자매도시 방문	방콕(태국)	7(3)	9,520
5.27~6.5	해외 선진도시 비교시찰	노르웨이, 스웨덴, 핀란드, 러시아	9(3)	42,603
9.30~10.5	해외 선진도시 비교시찰	러시아	10(3)	31,001
9.30~10.10	해외 선진도시 비교시찰	이탈리아, 스위스, 체코, 오스트리아	11(3)	49,186
10.5~10.10	자매도시 방문	울란바타르(몽골)	10(3)	10,176
10.12~10.16	자매도시 방문	베이징(중국)	10(4)	16,475
11.1 ~ 11.8	자매도시 방문	앙카라(터키)	10(4)	25,479
12.1~12.8	해외도시 교류 확대	캔버라, 시드니(호주) 오클랜드(뉴질랜드)	1(2)	3,885

5-8. 맞춤형복지비 현황

맞춤형복지비란 지방공무원법 제77조의 규정에 따라 시장(도지사, 군수, 구청장)이 공무원의 근무능률을 높이기 위하여 실시하는 공무원에 대한 복지제도의 시행경비로서, 2015년 우리 서울시의 공무원 복지비 집행현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

대상인원 (A)	세출결산액 (B)	맞춤형복지비 (C)	비율(C/B)	1인당 평균배정액 (C/A)(천원)
10,050	18,448,024	17,421	0.09	1,733

- ▶ 대상회계 : 일반회계 ※ 본청 및 사업소(상수도사업본부 제외) 기준
- ▶ 세출결산액 : '15년 세입·세출 결산 결과 세출결산 총괄편 내용의 지출액
- ▶ 맞춤형복지비 : '15년 결산결과 일반운영비-사무관리비(201-01) 중 7. 맞춤형복지제도 시행경비에 해당하는 지출액

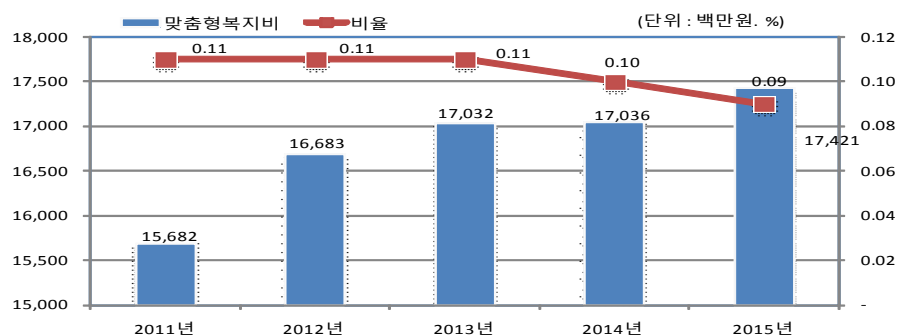
맞춤형복지비 연도별 현황

(단위 : 백만원, 명, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
대상인원 (A)	8,912	9,654	9,757	9,767	10,050
세출결산액 (B)	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
맞춤형 복지비 (C)	15,682	16,683	17,032	17,036	17,421
비율(C/B)	0.11	0.11	0.11	0.10	0.09
1인당 평균배정액 (C/A)(천원)	1,760	1,728	1,746	1,744	1,733

서울시의 2015년도 맞춤형 복지비는 전년대비 385백만원 증가한 17,421백만원이나, 세출결산액 대비 맞춤형 복지비 지출 비율은 0.09%로 전년대비 0.01%감소하였으며, 2013년 이후 감소추세입니다. 또한, 1인당 평균배정액 역시 2013년 이후 감소추세입니다.

맞춤형복지비 연도별 비교



전년대비 서울시 맞춤형 복지비 증가는 시간제 공무원 283명 채용증가에 따른 것으로 1인당 평균배정액은 1,733천원으로 전년대비 11천원 감소하였습니다.

5-9. 연말지출 비율

☐ 우리 서울시에서 2015년 11월~12월 중에 지출(원인행위)한 연말지출 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	연말 (11~12월) 지출원인행위액 (B)	비율 (B/A)
계	97,920	17,109	17.47
시설비 (401-01)	97,797	17,072	17.46
감리비 (401-02)	-	-	-
시설부대비 (401-03)	122	37	30.33
행사관련시설비 (401-04)	-	-	-

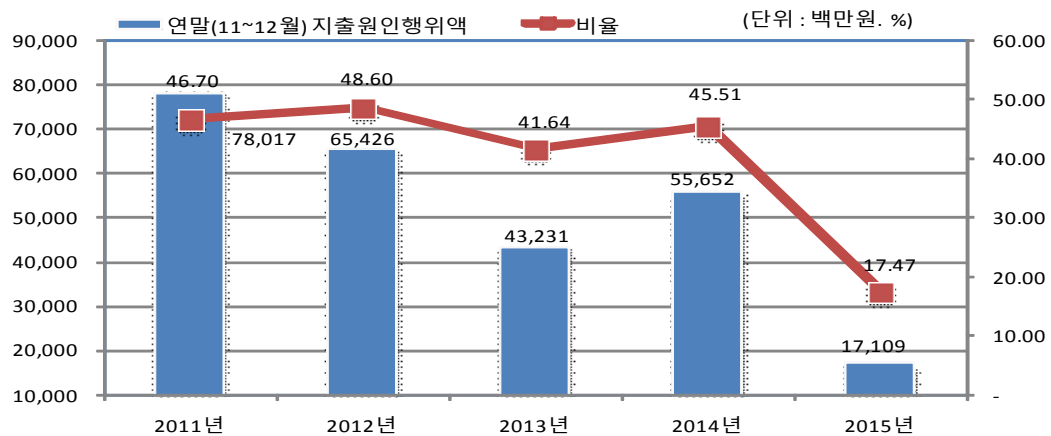
- ▶ 대상회계 : 일반회계, 본청분만 해당(직속기관, 사업소 등은 제외)
- ▶ 세출결산액은 목별(시설비, 감리비, 시설부대비, 행사관련시설비) 지출액

◆ 연말지출비율 연도별 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액 (A)	167,048	134,634	103,825	122,290	97,920
연말 (11~12월) 지출원인행위액 (B)	78,017	65,426	43,231	55,652	17,109
비율(B/A)	46.70	48.60	41.64	45.51	17.47

연말지출비율 연도별 변화



☐ 서울시의 2015년 연말지출액은 전년대비 38,543백만원 감소한 17,109백만원입니다. 세출결산액 대비 17.47%로 70%이상 감축된 것으로, 이는 2015년 상반기 메르스 사태로 인한 경기침체 극복을 위해 하반기 경기활성화 대책과 효율적 재정 지출관리에 기인합니다.

5-10. 지방세 및 세외수입 체납현황

☐ 우리 서울시의 지방세 및 세외수입의 체납현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	2014연말 체납누계액(A)	2015연말 체납누계액(B)	증감액(B-A)
합 계	1,534,564	1,546,569	12,005
지방세	1,424,675	1,438,793	14,118
세외수입	109,889	107,775	-2,114

▶ 대상회계 : 일반회계

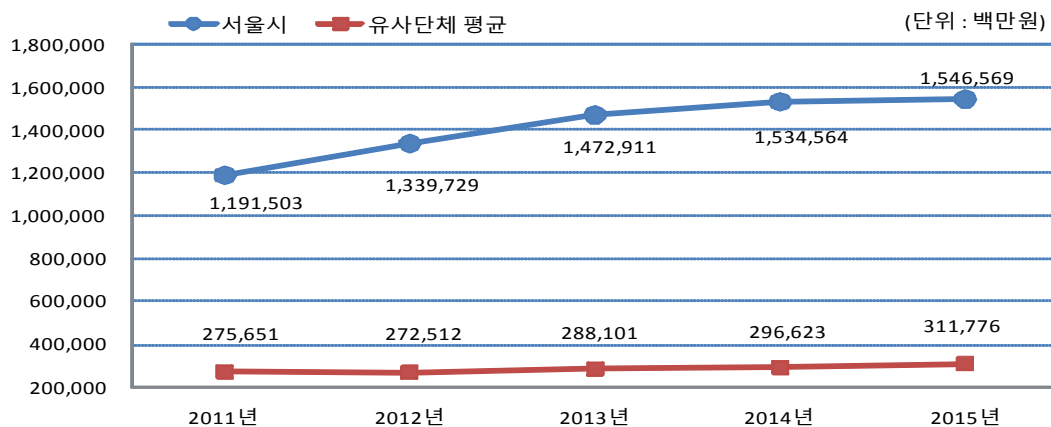
☐ 서울시의 지방세 및 세외수입 체납 현황은 2015년말 기준 전년대비 120억 5백만원 증가하였습니다. 이는 세외수입은 21억 1천4백만원 감소한 반면, 지방세가 141억 1천8백만원 증가한 것에 기인합니다. 더욱 강화된 체납액 징수활동을 통하여 시 재원 확충 및 공정과세를 실현하고자 고액체납자 명단 공개 등 강제 이행수단의 강구와 함께 전담 조직(서울시 38세금징수과)을 운영하고 있습니다.

❖ 체납액 연도별 현황

(단위 : 백만원)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
합 계	1,191,503	1,339,729	1,472,911	1,534,564	1,546,569
지방세	1,098,075	1,250,160	1,360,490	1,424,675	1,438,794
세외수입	93,428	89,569	112,420	109,889	107,775

체납액 유사 지방자치단체와 비교



☐ 서울시의 체납액은 유사 지방자치단체와 비교하여 높은 체납규모를 나타내고 있으며, 2011년 이후 증가추세에 있습니다. 유사 자치단체와 비교하여 결손처분 규모가 줄어드는 것과 세입 징수결정액이 늘어남에 따른 미수납액 증가분에 따른 것으로 서울시에서는 체납액 감소를 위한 특별대책을 수립하는 등 적극적인 체납징수 활동을 펼치고 있습니다.

5-11. 금고 협력사업비 운영 현황

☐ 금고 협력사업비는 자치단체와 금고은행간 약정에 따라 금고지정에 대한 반대급부로 금고 은행에서 자치단체에 용도 지정 없이 출연하는 현금으로, 그 성격은 일반채원(기타수입, 223-09)에 해당합니다.

우리 서울시의 2015회계연도 금고 협력사업비 운영 현황은 다음과 같습니다.

❖ 협력사업비의 2015년도 세입예산 편성내역

(단위 : 백만원)

구 분	금고은행	약정기간	약정기간 총액	예산 편성액	실제 출연액	세입 처리액
합 계			140,000	40,000	40,000	40,000 (‘15.7월)
제1금고	우리은행	‘15.01.01~ , 18.12.31.	140,000	40,000	40,000	40,000 (‘15.7월)

- ▶ 제1금고 : 일반회계 또는 일반회계를 포함한 특별회계, 기금 등을 소관하는 금고은행
- ▶ ‘15.1.1부터 약정기간이 시작되는 경우 지방재정법 개정(‘14.5.28)에 따라 금고의 수는 2개를 초과할 수 없음

6 복지 및 민간지원

6-1. 사회복지비

다음은 우리 서울시가 2015년도 사회복지분야에 지출한 내역입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	합계	기초생활 보장 (081)	취약계층 지원 (082)	보육·가족 및 여성 (084)	노인· 청소년 (085)	노동 (086)	보훈 (087)	주택 (088)	사회복지 일반 (089)
합 계	6,057,689	0	2,083,261	1,925,771	1,772,532	97,576	0	151,291	27,259
국 비	2,506,178	0	753,370	631,958	1,108,127	4,586	0	0	8,137
시·도비	3,551,511	0	1,329,891	1,293,813	664,405	92,990	0	151,291	19,122

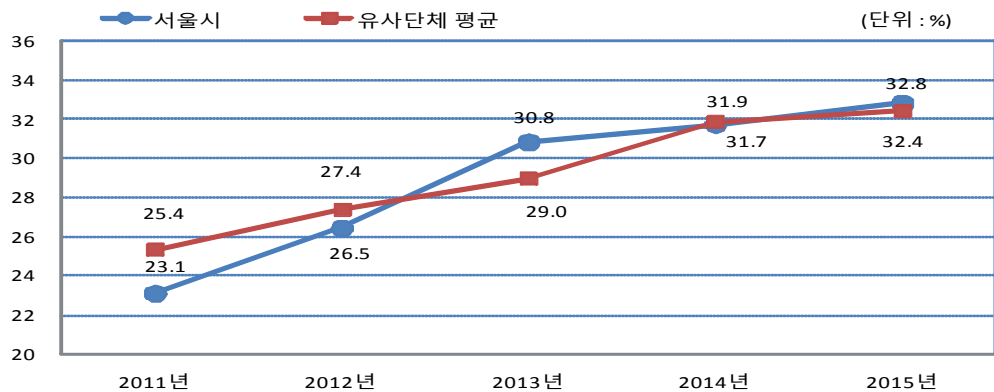
▶ 대상회계 : 일반회계, '15년 결산결과 사회복지 분야·부문별 집행액

❖ 사회복지비 연도별 현황

(단위 : 백만원, 명, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액(A)	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
사회복지분야(B)	3,349,780	3,975,046	4,770,676	5,368,799	6,057,690
사회복지분야비율(B/A)	23.1	26.45	30.84	31.74	32.84
인구수(C)	10,249,679	10,195,318	10,143,645	10,103,233	10,022,181
주민1인당 사회복지비(B/C)(천원)	327	390	470	531	604

유사 지방자치단체와 사회복지비 비율 비교



☞ 2015년도 사회복지부문 예산은 18조 4,480억원으로 전년대비 1조 5354억원 증가하였습니다. 유사 지방자치단체와 비교하여 세출결산액 대비 0.4% 높은 32.84%이며 2011년 이후 증가추세입니다. 2015년도에 시행된 주요 사회복지 시책으로 중장년층을 위한 인생이모작센터 운영 및 베이비부머 세대 일자리 지원 등 기존 취약계층 지원 사업의 지속적인 추진과 함께 복지대상 및 정책을 새로이 발굴하여 현장중심의 서울형 복지사업을 추진하였습니다.

6-2. 지방보조금 교부 현황

☐ 지방보조금이란 지방자치단체가 민간 등이 자율적으로 수행하는 사업에 대해 개인 또는 단체 등에 지원하거나, 시도가 정책상 또는 재정사정상 특히 필요하다고 인정할 때, 시군구, 교육기관 등에 지원하는 경비를 의미합니다.

우리 서울시의 민간에게 지원되는 지방보조금 교부현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	교부액(B)	비율 (B/A)	비 고
계		625,267	3.39	
민간경상사업보조(307-02)	18,448,024	162,048	0.88	
민간단체법정운영비보조(307-03)		5,915	0.03	
민간행사사업보조(307-04)		13,236	0.07	
사회복지시설법정운영비보조(307-10)		126,058	0.68	
사회복지사업보조(307-11)		238,334	1.29	
민간자본사업보조(402-01)		79,677	0.43	

▶ 대상회계 : 일반회계, 교부액 : '15년 결산결과 과목별 총 지출액

▶ 공공단체보조(자치단체 자본·경상보조, 예비군육성지원 자본·경상보조, 교육기관에 대한 보조)는 제외

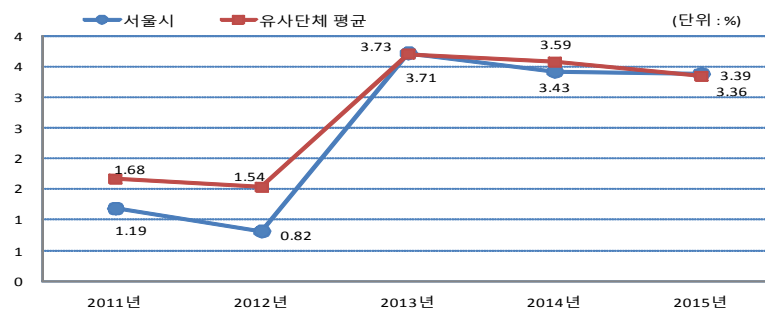
❖ 지방보조금 교부 연도별 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
지방보조금(민간)	172,669	123,109	576,480	579,285	625,267
비율	1.19	0.82	3.73	3.43	3.39

☞ 2015회계연도 일반회계 기준 서울시 지방보조금 교부액은 전년대비 460억 증가한 6,253억 원입니다. 세출결산액 대비 지방보조금 사업 비중은 3.39%로 전년대비 0.04%감소하였으며, 지방보조금 예산편성 총액 한도액 운영과 성과평가 결과를 반영한 예산편성 결과입니다. 또한 수행사항 점검 및 사업자이력관리를 통하여 부정수급 방지 등 보조사업의 내실화를 기하고 있습니다.

지방보조금 비율 유사 지방자치단체와 비교



◆ 2015년도 지방보조금 집행내역(일반회계)

❖ 민간경상보조

(단위 : 백만원)

보조사업명	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
총 계		162,048	151,399
「서울의제21」 실천	녹색환경운동 외 27개 단체	566	566
2017 서울 세계건축대회	한국건축단체연합	261	215
4대 도시형 제조업 고용지원사업	서울특별시인쇄정보산업협동조합 (김남수)외 431	2,745	2,450
6.25전쟁 기념행사 지원	서울특별시재향군인회	220	220
SeMA 신진작가 전시지원 프로그램	최운석 등	220	220
건강한 시민을 위한 식생활교육 추진	서울시식생활종합지원센터	501	-
결핵 관리	대한결핵협회 서울특별시지부	831	824
공동협력 기술개발 지원	숭실대학교 산학협력단 등	2,771	2,771
공연예술 창작활동 지원	(재)서울문화재단	1,500	1,437
공연예술 창작활성화 사업	(재)서울문화재단	3,724	3,587
공연장상주단체 육성지원	(재)서울문화재단	2,966	2,915
공유서울 확산	크리에이티브커먼즈 코리아 등	229	219
공정무역도시 서울 추진	공정무역단체협의회 외 7개	609	441
공정일터 노사 상생 지원 및 협력문화 확산	구로민중의집 등	66	66
공중화장실 시설·운영관리 수준향상	화장실문화시민연대	37	37
관광특구 활성화 지원	서울특별시관광협회	420	420
광역경제권 연계협력	동국대학교 산학협력단	225	25
광역정신건강증진센터 운영	공감인 등	575	355
교황청 세계공식 순례지 등재 지원 사업	천주교서울대교구	300	300
구조 및 응급처치 교육	348(권역응급의료센터 등)	396	301
국가지정 입원치료병상 시설장비유지비	국립중앙의료원 등	235	179
국내외 재난의료지원	서울대학교병원+㈜엠지티	228	-
국악 활성화 사업	(사)한국국악협회 등	500	500
국악분야 예술강사 지원	(재)서울문화재단	781	780
그린트러스트 운동을 통한 도시녹화	(재)서울그린트러스트	118	7
금연도시 서울만들기	한국금연운동협의회	71	71
길음동 문화복합시설 건립	시청자미디어재단 서울시청자미디어센터	37	37
노약자 신체활동 지원사업	써클커넥션	49	49
농부의 시장 운영	(사)여성환경연대 등	57	57
다문화가족 사회통합 지원	관악여성인력개발센터 등 40	545	517
다문화자녀 학습지원	(주)대교	220	220

보조사업명	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
대한노인회 서울시연합회 운영지원	대한노인회	1,834	1,834
도시농업활성화 추진	서울특별시도시농업전문가회 등	503	503
마을공동체 돌봄 지원	공동육아와 공동체교육	50	50
마을미디어 활성화	미디어엑트	695	695
마을예술창작소 조성 및 운영 지원 사업	서울 마을예술창작소 운영위원회	52	49
만화·애니메이션·캐릭터 마케팅 지원	(사)서울국제만화애니메이션 페스티벌조직위원회	740	739
메르스관련 대중교통 특별대책 추진	서울특별시 버스운송사업조합	1,079	451
무형문화재 전수시설 운영지원	(사)서울무형문화재기능보존회	581	581
문학의 집 서울 운영 지원	(사)자연을 사랑하는 문학의 집 서울	212	212
미래 유산 보존 및 활용 사업	김수근 문화재단 등	142	82
민간임대주택 공급 활성화	㈜두꺼비하우징, 민달팽이주택협동조합, 드로우주택협동조합, 나눔주택협동(사)SEN	247	247
민주시민교육 추진	한국장애인인권포럼 등	60	56
박물관 활성화 지원	박물복자수박물관 등	930	908
보육인의 날 행사지원	국공립어린이집 연합회	16	16
보훈대상 및 단체지원	광복회 등 9개 단체	549	-
북한이탈주민 정착 지원	공릉사회종합복지관 등 4개 지역적응센터	1,261	1,403
非OECD국가 학교 지원 육성	재한몽골학교 등	50	50
비영리민간단체 공익활동 등 지원	Good Job 자립생활센터 등	2,436	1,932.5
빗물관리시설 확충	여OO 등	227	400
사랑티켓 지원	좋은공연만들기협의회	800	747
사립미술관 문화사업비 지원	금호미술관 등	314	314
사회문화예술교육 지원	(재)서울문화재단	533	517
생물테라대비정감사의료기관운영비	국립중앙의료원 등	111	111
생활체육 주말 시민리그제(S리그) 운영	서울특별시생활체육회	950	725
생활체육지도자 배치 및 활동지원	서울특별시생활체육회	7,626	7,540
생활체육진흥	서울특별시생활체육회	4,087	3,904
서남권 항공기 소음피해 관련 역학조사	한림대학교 의과대학	244	244
서울 건강콜센터 운영	서울대학교병원	450	433
서울, 꽃으로 피다 프로젝트	서울대학교 등	305	35
서울관광인대회	서울특별시관광협회	200	200
서울그린페스티벌(환경영화제) 지원	환경재단	300	300
서울녹색환경지원센터 운영지원	서울녹색 환경지원센터	392	392
서울시 대학생 학자금 대출이자 지원	한국장학재단	617	616
서울시 뷰티산업 활성화 지원	(사)대한미용사회 서울시협의회	145	145

보조사업명	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
서울시 어르신 생활체육대회 개최지원	서울특별시생활체육회	151	149
서울시 장애인체육회육성	서울특별시체육회	3,940	3,939
서울시민 예술대학 운영	(재)서울문화재단	110	99
서울응급의료정보센터 운영지원	156(국립중앙의료원)	156	145
서울인쇄센터 지원	(재)서울인쇄센터	282	282
서울지역 노동단체 지원	한국노총서울본부 등	2,055	2,017
서울특별시 서울의료원 운영보조	서울특별시 서울의료원	22,199	20,751
서울특별시 소상공인 종합지원	서울상공회의소 등	680	680
서울특별시기술교육원 운영 지원	서울상공회의소	125	125
서울특별시장기 생활체육대회 개최	서울시장장애인체육회	407	407
서울특별시체육회 육성	서울특별시체육회	7,200	7,199
서울형 뉴딜일자리	성북문화재단 외 8	1,921	1,835
서울형 정원박람회	(사)한국정원디자인협회	299	1
서울희망 「앱」 아카데미	Sk 테크엑스	37	37
서촌 현장사무소 운영 및 마을공동체 활성화	서촌라이프와 3개 단체(주민모임)	30	30
선별진료소 운영기관 지원(응급의료기관)	강남세브란스병원의 35개의료기관	1,270	1,219
성매매피해여성 보호 및 지원	나자렛성가정공동체 등	82	82
세계도로대회 개최지원	한국도로협회	450	418
세계도시 전자정부 협의체 운영	세계도시전자정부협의체	363	363
소비자단체 보조금 지원	한국소비자연맹 등	609	605
스포츠재능나눔활성화	서울특별시생활체육회	100	76
시민 공연예술 관람 기회 확대	(재)서울문화재단	4,800	3,605
시민 예술가 육성 지원	(사)한국청소년동아리연맹	200	199
시민큐레이터 운영	강은혜 등	50	50
시설장애인 건강검진	의료법인녹십자의료재단	136	134
시티넷 사무국 운영 지원	시티넷	150	148
아동·여성보호 지역연대 운영 활성화	연남동주민자치위원회 등	32	32
아동안전보호	25개자치구	225	225
아토피 캠프 운영	서울특별시서울의료원	40	39
안전망병원 운영	서울의료원	143	143
어르신 문화체육 활성화	추억을 파는 극장 등	382	382
어린이 문화사업 운영	색동문화예술원 등	293	260

보조사업명	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
에너지를 아끼는 착한가게	에너지닥터	108	108
에너지절약형 LED 간판 교체	중앙로간판개선추진위원회 등 10	1,543	1,493
여성인력개발센터 운영	(사)여성중앙회 외16개법인	3,838	3,814
여성폭력 예방 및 인프라 구축	한국성문화센터협의회 등	206	206
영상문화의 다양성 제고 및 수요기반 확충	(사)서울국제여성영화제 등	896	896
예방업무 추진 향상	서울도시가스와 4개소	100	100
예술 창작환경 개선 지원	(사)한국소극장협회 등	683	683
외국인 지원시설 설치·운영	재한몽골인협회 등 20	106	105
외국인 투자유치 인센티브 제공	지멘스㈜ 아시아본부 등	1,404	1,404
외국인 환승관광 지원사업	인천국제공항공사	100	100
외국인근로자 등 소외계층 의료서비스 지원	(사)한국이주민건강협회	58	58
우리아이 놀면서 살빼요, 서울 선데이파크로 오세요	서울여자대학교 산학협력단, 숙명여자대학교 산학협력단, 상명대학교 산학협력단	185	184
우수 영상콘텐츠 제작지원	서울영상위원회	450	450
원전하나줄이기 시민협력 지원	도봉시민햇빛발전, 사회적협동조합 외 51개	999	999
유해약물 안전관리	(재)한국마약퇴치운동본부	50	50
응급의료기관지원 발전프로그램운영	서울대학교병원외49소	5,781	5,550
의료급여수급권자 일반건강검진	국민건강보험공단	60	60
이주민 인권보호 및 생활지원	억압받는사람들의 연극공간-해 등 6	150	143
인권보호 및 증진활동 지원	건강세상네트워크 등	118	108
인권피해자 치유 지원 사업	함세웅(인권의학연구소)	97	85
자원봉사센터 민관협력 강화	서울시자원봉사센터	44	44
자치구 나눔장터 운영 활성화	자치구녹색장터304개 지원	168	168
자치단체간 생활체육 우호교류	서울특별시생활체육회	100	96
장기기증 및 헌혈 장려사업	(재)사랑의장기기증운동본부	20	20
장애인단체활동 및 행사지원	서울시지체장애인협회 등	830	830
장애인심부름센터 운영지원	한국시각장애인연합회 서울시지부	4	4
장애인후원결연사업 지원	서울특별시장애인복지시설협회	366	366
저소득층 금연치료 지원	국민건강보험공단	850	850
전통문화 발굴 지원사업	김○○ 등	70	70
전통사찰 등 관광자원 조성	대한불교조계종	100	100
전통시장 다시살림 프로젝트 신시장 모델 육성	한국스마트카드	31	31

보조사업명	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
전통시장 상인역량강화 및 조직활성화 지원	서울상인연합회	210	210
정보격차해소 및 정보화역기능 예방	서울장애인종합복지관 등 56개소	1,150	1,150
종묘탑골공원 주변 서비스 활성화 사업	서울노인복지센터외 2개단체	200	200
종합사회복지관 운영	서울시사회복지관협회	50	50
주말행복체험 프로그램 운영	초록교육연대 등	250	243
중국동포 자립지원을 위한 역량강화 지원	좋은학교만들기 학부모모임등5	72	68
중소기업 단체 협력 강화	서울상공회의소	3,000	3,000
중소기업 인턴십	개인지원(1382명)	8,191	7,451
중소상공인 창고 대방출 대박 판매전 개최	중소기업중앙회 서울지역본부	450	450
지방문화원 육성지원	서울특별시문화원연합회	154	154
지역노사민정 협력활성화	노사정서울모델협의회	55	48
지역맞춤형 일자리창출 지원	서울고용포럼 외 6	1,825	1,742
지역주민 맞춤형 체력증진사업	고려대학교 산학협력단, 명지전문대학교산학협력단, 서울여자대학교산학협력단	722	722
창조경제혁신센터 설치·운영	(재)서울창조경제혁신센터	350	350
천연가스자동차 보급	▶ CNG버스공차운행 연료비 보조금 - 경성여객 등 시내버스 31 개사 - 광일운수 등 마을버스 59개사 ▶ CNG버스근무시간외 충전격려금 - 경성여객 등 시내 버스 22개사 운전자 - 광일운수 등 마을 버스 43개사 운전자	4,769	4,769
청년 일자리 창출을 위한 민관협력	민달팽이유니온	80	80
청소년 동아리활동 지원	한국청소년동아리연맹	90	90
청소년 문화존(ZONE) 지원	(재)서울가톨릭청소년회	80	80
청소년유해환경정화활동사업 지원	이성수청소년유해	14	14
체험환경교육프로그램	세계자연기금 외 3개 단체	51	51
축구교실(어린이, 청소년, 여성, 유아) 운영지원	서울특별시생활체육회	30	30
축산물 위해요소 중점관리기준(HACCP) 컨설팅 사업	주한국식품컨설팅 외 3	39	39
취약계층을 위한 동물매개활동 시범사업	(사)동물사랑봉사	238	238
친환경 경제운전 문화 확산	교통안전공단	120	120
템플스테이 지원	관문사 등	495	495
통합문화이용권 지원	(재)서울문화재단	15,409	15,409
퇴원손상 심층조사	서울대학교병원등26개병원	61	60
평생학습 프로그램 운영 지원	광진정보도서관 등	572	572
풍수해보험료 지원	25개 자치구	12	12
학교 우유급식 지원	서울우유 외 7	1,717	39

보조사업명	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
학교형태 평생교육시설(학력미인정) 운영 지원	상일봉사학교 등	66	66
한강 스토리텔링을 통한 관광 상품화	파이어페스티벌코리아 등	220	220
한강 종이비행기 대회	한겨레신문(주)	50	50
한강공원 시민이용 홍보	(주) 매일경제신문사	30	30
한국폴리텍 서울강서캠퍼스 지원	학교법인한국폴리텍(폴리텍대학강서캠퍼스)	296	343
한옥마을 및 한양도성 인근마을 가꾸기 공동체 지원사업	북촌전통공방협동조합외 14개단체(주민모임)	81	81
협동조합 활성화 종합지원	드림메이드컨소시엄 등 3개	88	85
환자관리음부즈만 설치 운영	한국환자단체연합회(안기중)	96	95
후계농업경영인 육성	농림수산식품교육문화정보원	5	5
희망서울학교스포츠클럽리그전	서울특별시생체체육회	250	192
희망온돌사업 활성화	사회복지법인 서울가톨릭협의회, 사회복지법인원봉공회,사단법인나눔미등	33	23
희망의 집수리사업	한국해비타트 서울지회 등	1,204	1,204

민간행사보조

(단위 : 백만원)

행사명	행사시기 (월)	보조사업자	보조금 집행액	최종 정산액
총 계			13,236	13,195
실질적 지방분권 실현을 위한 포럼 개최	10	서울신문사	65	65
국내 개최 국제행사(회의) 지원	연중	주한미연합봉사기구 외 9개단체	133	112
우수정책 해외진출을 위한 정책교류 활성화	10	세계일보	95	95
여성마라톤대회 개최	5	(주)여성신문사	70	70
창조경제혁신센터 설치 · 운영	7	서울경제	100	99
영상문화의 다양성 제고 및 수요기반 확충	9	(사)서울드라마어워즈조직위원회	450	439
도시농업활성화 추진	12	경향신문사	480	480
사회적경제 인식제고	10	한겨레신문사	100	100
어르신 일자리사업	11	도심권인생이모작지원센터	127	127
행복한 불고기 행사 지원	연중	세계자연기금 외 3개 단체	54	54
원전하나줄이기(에너지정책)이행 및 위원회 운영	연중	(주)한국일보사	100	99
하이서울 자전거 대행진	9	(주)중앙일보	180	180
승용차 이용억제 교통문화 확산	연중	녹색자전거봉사단	20	20
초미세먼지 감축기반 조성	연중	(주)아시아경제	100	100

행사명	행사시기 (월)	보조 사업자	보조금 집행액	최종 정산액
도심주요지역 청결도 향상대책	연중	서울신문사	100	100
서울국제음악콩쿠르 지원	3	동아일보사	150	150
찾아가는 국악공연	9	(사)한국국악협회	300	300
연등축제 행사지원	6	(재)대한불교조계종유지재단	800	800
광화문 국제아트페스티벌 지원	10	광화문국제아트페스티벌조직위원회	250	250
서울뮤지컬 페스티벌 지원	8	(사)한국뮤지컬협회	200	200
한글날 예쁜엽서 공모전 지원	10	한겨레신문(주)	130	130
세계열린미술대축제 지원	4	사단법인 세계미술연맹	240	240
제18회 서울세계무용축제 지원	9	국제무용협회 한국본부	320	320
제33회 대한민국국제음악제 지원	10	(사)한국음악협회	140	140
국제현대무용제 지원	5	사단법인한국현대무용협회	390	390
2015 손기정 평화음악회 지원	8	손기정기념재단	70	70
창작국악극 페스티벌 지원	10	(재)한국전통문화진흥재단	158	158
K-Ballet World 지원	8	(사)한국발레협회	150	150
동의보감 진서의 궁중문화 의식 재현 지원	4	(사)의성 허준기념사업회	139	139
행복바라미 문화대축제 지원	연중	사단법인 날마다좋은날	200	200
제6회 대한민국 국제관악제 지원	9	대한민국국제관악제	400	400
2015 D.FESTA 대학로거리공연축제 지원	9	(사)한국소극장협회	150	150
서울국제하모니카페스티벌 지원	7	(사)한국하모니카교육협회	140	140
불교박람회 등 불교행사 개최 지원	3	한국불교종단협의회	300	300
시민웃음콘서트 지원	연중	주식회사 로운	100	100
세계가 하나되는 '열린음악의 날' 축제 지원	8	사단법인 문화시민운동중앙협의회	59	59
2015 제29회 한국무용제전 Global Dance Festival	4	(사)한국춤협회	50	50
제21회 창무국제무용제 지원	8	(사)창무예술원	100	100
2015 파다프(PADAF) 지원	6	파다프	130	130
그랜드 오페라시리즈 국내초연 오페라 안나볼레나 지원	11	(사)라벨라오페라단	100	100
광복 70주년 기념음악축제 지원	3	(사)강화자베세토오페라단	250	250
종묘대제 지원	5	(사)전주이씨대동종약원	130	130
사직대제 및 환구대제 지원	10	(사)전주이씨대동종약원	90	90
2015 서울빛초롱축제	11	(사)서울빛초롱축제조직위원회	1,120	1,120
세계테니스대회 지원	9	서울특별시체육회	350	350
국제 빙상(피겨) 서울대회 개최지원	12	대한빙상경기연맹	200	200
서울세계시각장애인 경기대회 지원	5	시각장애인경기대회조직위	2,800	2,800
세계 태권도 포럼 지원	10	국기원	83	83
장애인과 비장애인이 함께하는 마라톤 대회 개최	10	중앙일보	80	80
서남권 돔야구장 운영	10	KBO	200	200
서울달리기대회	10	동아일보	100	100
서울시민 생활체육대회 개최	9	서울특별시생활체육회	190	183
어린이날, 성년의날 기념행사 개최	5	(재)푸른나무청예단	28	28
어린이 문화사업 운영	5	한겨레신문사	75	75
서울안전페스티벌	9	한겨레신문사	200	200

6-3. 지방보조사업 성과평가 결과

☒ 지방자치단체의 장은 지방보조사업에 대하여 매년 성과평가를 실시하고 특별한 사유가 없으면 그 평가결과를 예산편성에 반영하여야 합니다.

우리 서울시의 지방보조사업 성과평가 결과는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
공유서울 확산	크리에이티브커먼즈 코리아 등	272	229	43	매우우수
공유서울 확산	종로구 등	563	370	193	매우우수
성북 공구공유 도서관 운영(주민참여)	성북구	2	2	0	우수
성북 공구공유 도서관 운영(주민참여)	성북구	40	40	0	우수
생활공구 공유사업 추진(주민참여)	광진구	25	25	0	우수
비영리민간단체 공익활동 등 지원	Good Job자립생활센터 등	2,303	2,036	267	매우우수
커뮤니티 공간 운영지원	종로구 등	886	726	160	매우우수
커뮤니티 공간 운영지원	종로구 등	971	889	82	매우우수
주민 공동체 활동 지원	종로구 등	2,493	2,440	53	매우우수
주민 공동체 활동 지원	성동구 등	100	100	0	매우우수
주민주도 마을계획사업	성동구 등	326	326	0	우수
마을과 학교 상생프로젝트(마을배움터)	종로구 등	363	303	60	매우우수
이웃 나눔 행복빵 굽기(주민참여)	노원구	7	7	0	매우우수
이웃 나눔 행복빵 굽기(주민참여)	노원구	8	8	0	매우우수
마을아!같이살자!(안전마을,지속가능한마을공동체)(주민참여)	마포구	150	150	0	매우우수
600년 느티나무공원과 마을북카페의 아름다운 동행(주민참여)	송파구	5	5	0	매우우수
600년 느티나무공원과 마을북카페의 아름다운 동행(주민참여)	송파구	45	45	0	매우우수
책드림(DREAM) 소통드림 북차북차(book! tea!)(주민참여)	영등포구	7	7	0	매우우수
책드림(DREAM) 소통드림 북차북차(book! tea!)(주민참여)	영등포구	293	293	0	매우우수
아이들이 행복한 알록달록 물빛마을 벽화그리기(주민참여)	은평구	30	30	0	매우우수
마을공동체 교육	종로구 등	100	100	0	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
청년 일자리 창출을 위한 민관협력	민달팽이유니온	80	80	0	매우우수
서울시 대학생 학자금 대출이자 지원	한국장학재단	616	616	0	우수
인권보호 및 증진활동 지원	건강세상네트워크 등	131	120	11	우수
성북구 인권도서관 문화행사(주민참여)	성북구	150	150	0	우수
실질적 지방분권 실현을 위한 포럼 개최	서울신문사	99	65	34	매우우수
국내 개최 국제행사(회의) 지원	주한미연합봉사기구 외 9개단체	234	112	122	매우우수
우수정책 해외진출을 위한 정책교류 활성화	세계일보	95	95	0	매우우수
시티넷 사무국 운영 지원	시티넷	621	150	471	매우우수
여성인력개발센터 운영	(사)여성중앙회 외16개법인	3,838	3,838	0	매우우수
여성인력개발센터 운영	(사)여성중앙회 외16개법인	1,000	1,000	0	우수
여성일자리 창출	성동구청 등 10개 자치구	40	40	0	우수
마을 중심 여성카페 설치운영	강남구청 자치구 등	119	118	1	우수
마을 중심 여성카페 설치운영	강남구청 자치구 등	208	207	1	우수
부모커뮤니티 활성화 지원사업	25개 자치구	328	328	0	우수
여성마라톤대회 개최	(주)여성신문사	500	70	430	우수
송파여성문화회관 장애인도 안전하게 이용할 수 있는 공간으로(주민참여)	송파구	20	20	0	보통
낙후된 여성복지 시설보수(주민참여)	동대문구	50	50	0	우수
여성폭력피해자 주거지원	피앗자리 등	39	39	0	우수
여성폭력피해자 주거지원	마리공동체 등	62	62	0	우수
여성폭력 예방 및 인프라 구축	1366원스톱지원센터	119	119	0	우수
여성폭력 예방 및 인프라 구축	25개 자치구	250	250	0	우수
누리과정 보육료	자치구	268,369	268,369	0	우수
보육인의 날 행사지원	서울시국공립어린이집 연합회	16	16	0	우수
어린이집 배상보험 지원	자치구	1,218	1,218	0	우수
우리동네 보육반장 운영지원	자치구	1,165	1,165	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
우리 아이와 가까운 장난감 대여소 운영(주민참여)	광진구	286	286	0	우수
장난감나라 부모협동공간 조성(주민참여)	구로구	30	30	0	우수
공동육아 부모자조모임 지원(주민참여)	노원구	18	18	0	우수
육아정보 소통체계 구축(주민참여)	마포구	50	50	0	보통
무지개장난감세상 서비스 확대(주민참여)	성동구	200	200	0	우수
어린이집별 공유도서 교차대여 서비스(주민참여)	성북구	184	184	0	우수
민간·가정어린이집 교사 연수지원	자치구	561	561	0	우수
자치구육아종합지원센터 운영지원	자치구	6,516	3,258	3,258	매우우수
어린이집 기능보강(민간 어린이집 서비스 향상)	자치구	1,082	832	250	우수
국공립어린이집 확충	자치구	19,200	9,600	9,600	매우우수
마을공동체 돌봄 지원	공동육아와공동체교육	50	50	0	우수
마을공동체 돌봄 지원	놀자야 외 41개	444	404	40	우수
어린이집 기능보강(서울형어린이집환경개선)	자치구	250	250	0	우수
구립은가어린이집 기능보강(주민참여)	서대문구	251	251	0	보통
구립영삼어린이집 기능보강(주민참여)	영등포구	80	80	0	보통
공동육아방 조성계획	중랑구, 강북구	750	750	0	우수
방과후 어린이집 운영지원	자치구	3,958	1,979	1,979	우수
장애아 통합어린이집 운영지원	자치구	2,142	2,142	0	매우우수
장애아 통합어린이집 운영지원	자치구	75	75	0	우수
함께 아이 키우는 마을 아이맘센터 운영(주민참여)	성북구	226	226	0	우수
맞벌이 및 한부모 취업가정 자녀를 위한 체험프로그램 제공(주민참여)	용산구	10,000	10,000	0	우수
한부모가족복지시설 운영지원	사회복지법인성심원 등	5,739	5,739	0	우수
저소득 한부모가족 힐링여행 "아빠 어디가"(주민참여 예산, 강동)	강동구청	20	20	0	보통
부부의 행복도 배우면 달라집니다(주민참여예산, 노원)	노원구	20	20	0	우수
위기의가정! 행복을 다시만들다(주민참여예산, 종로)	종로구	15	15	0	우수
가족학교 운영지원	중구청 외 9개 자치구	390	390	0	매우우수
아동복지시설 운영지원	꿈나무마을 등 39시설	58,443	56,283	2,160	우수
아동복지시설 생활아동지원	꿈나무마을 등 39시설	442,248	442,248	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
아동복지시설 생활아동지원	꿈나무마을 등 39시설	3,947	3,947	0	우수
위스타트 마을 운영지원	강북구, 강서구	300	300	0	보통
입양 및 보호아동 건전육성 지원	홀트아동복지회 외 4개소	786	786	0	우수
아동보호전문기관 운영 지원	민들레쉼터	7	7	0	우수
아동급식지원	25개 자치구	16,893	16,893	0	매우우수
아동안전보호	25개 자치구	235	235	0	우수
방과후 아동돌보미(지역아동센터) 개선 (주민참여, 강북구)	강북구	21	21	0	우수
지역아동센터 기능보강(주민참여, 종로구)	종로구	240	240	0	우수
외국인 지원시설 설치·운영	재한몽골인협회 등 20	171	105	66	우수
외국인 지원시설 설치·운영	용산구청 등 9	1,609	1,609	0	우수
중국동포 자립지원을 위한 역량강화 지원	좋은학교만들기 학부모모임 등 5	80	72	8	우수
이주민 인권보호 및 생활지원	억압받는사람들의 연극공간-해 등 6	160	150	10	우수
외국인주민 한지공예교육 프로그램 운영(주민참여)	동작구청(대상자:한지공 예산업협동조합)	45	45	0	보통
다문화가족 사회통합 지원	관악여성인력개발센터 등 40	564	546	18	매우우수
다문화가족 사회통합 지원	종로구다문화가족지원 센터 등 23	198	198	0	우수
다문화자녀 학습지원	(주)대교	440	220	220	매우우수
다문화자녀 학습지원	용산구다문화가족지원 센터 등 16개 센터 22개 커뮤니티	22	22	0	우수
다문화 마을공동체 활성화 지원	누리마음러브밴즈외11	64	58	6	우수
다문화가족 성북문화역사탐방 지원(주민참여)	성북구_성북문화재단	10	10	0	우수
세계 음식문화 체험 운영(주민참여)	서초구	10	10	0	우수
다문화자료실 설치 및 세계문화탐방 지원(주민참여)	금천구_금천구다가센터	24	24	0	우수
저소득 다문화가족 가족사진 촬영지원(주민참여)	구로구	30	30	0	보통
이주여성 취업지원 프로그램 운영(주민참여)	동작구_동작구다가센터	65	65	0	우수
결혼이주여성 일자리 창출사업 운영(주민참여)	광진구	30	30	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
6.25전쟁 기념행사 지원	서울특별시재향군인회	220	220	0	우수
민방위 장비 보급 · 확충	25개 자치구	140	70	70	매우우수
세계도시 전자정부 협의체 운영	세계도시전자정부협의체	363	363	0	매우우수
첨단도시 은평 u-City 시설물 보조금 지원	은평구	540	540	0	매우우수
공공 무선인터넷(WiFi)인프라 확충	kt 등	170	170	0	매우우수
공공 무선인터넷(WiFi)인프라 확충	구로구	380	300	80	매우우수
CCTV 설치(주민참여예산사업)	강북구 등	865	865	0	매우우수
서울형 특화산업지구 지정 · 운영	마포구	199	199	0	우수
성수 수제화 활성화 2단계 추진	성동구	660	660	0	우수
G밸리(서울디지털산업단지) 활성화 추진	금천구	200	100	100	매우우수
서울인쇄센터 지원	(재)서울인쇄센터	282	282	0	매우우수
서울인쇄센터 지원	(재)서울인쇄센터	148	148	0	매우우수
성수동 수제화 공방 설치(주민참여)	성동구	375	375	0	매우우수
성수동 수제화 공방 설치(주민참여)	성동구	125	125	0	매우우수
성수동 수제화 디자인워크 개최(주민참여)	성동구	100	100	0	우수
메르스 극복을 위한 도심제조업 제품 판매 지원	중구 등	250	250	0	매우우수
메르스 극복을 위한 도심제조업 제품 판매 지원	중구 등	250	250	0	매우우수
서울특별시 소상공인 종합지원	중소기업중앙회서울지역본부	680	680	0	우수
중소기업 단체 협력 강화	서울상공회의소 등	3,000	3,000	0	우수
중소상공인 창고 대방출 대박 판매전 개최	서울상공회의소	450	450	0	우수
전통시장 전기안전점검 및 보수	종로구 등	600	600	0	우수
전통시장 상인역량강화 및 조직활성화 지원	서울상인연합회	210	210	0	우수
전통시장 상인역량강화 및 조직활성화 지원	중구 등	66	66	0	우수
전통시장 다시살림 프로젝트 신시장 모델 육성	한국스마트카드	31	31	0	매우우수
전통시장 다시살림 프로젝트 신시장 모델 육성	성북구 등	2,000	2,000	0	매우우수
전통시장 다시살림 프로젝트 신시장 모델 육성	성북구 등	2,420	2,420	0	매우우수
문화와 예술이 함께하는 전통시장 조성	종로구 등	3,675	3,675	0	우수
전통시장 이벤트 및 전통시장 박람회	종로구 등	1,800	1,800	0	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
전통시장 공동배송서비스 운영	종로구 등	92	92	0	우수
전통시장 공동배송서비스 운영	종로구 등	41	41	0	우수
대명여울빛거리 시장내 문화공연 및 체험행사 개최 (주민참여)	금천구	135	135	0	우수
풍납시장 체험교실 운영(주민참여)	송파구	25	25	0	보통
마장축산물 시장 외 2개소 내 장애인 화장실 설치(주 민참여)	성동구	200	200	0	우수
금남시장 내 화장실 개선(주민참여)	성동구	150	150	0	매우우수
전통시장 내 소화기 보관함 설치(주민참여)	양천구	120	120	0	우수
신흥시장 환경개선(주민참여)	용산구	165	165	0	보통
대림시장외 1개소 화장실 개선(주민참여)	은평구	50	50	0	보통
금천구 전통시장 홈페이지 구축(주민참여)	금천구	20	20	0	우수
전통시장 메르스 예방 긴급조치	종로구 등	430	430	0	매우우수
메르스 극복을 위한 전통시장 시설정비 지원	중랑구 등	1,150	1,150	0	우수
패션기반 산업지원 및 지원시설 운영	강북구 등	530	530	0	우수
만화 · 애니메이션 · 캐릭터 마케팅 지원	(사)서울국제만화애니메 이션페스티벌조직위원회	740	740	0	우수
우수 영상콘텐츠 제작지원	서울영상위원회	450	450	0	우수
영상문화의 다양성 제고 및 수요기반 확충	(사)서울국제여성영화제 등	896	896	0	우수
영상문화의 다양성 제고 및 수요기반 확충	(사)서울드라마어워즈조 직위원회	450	450	0	우수
영상문화의 다양성 제고 및 수요기반 확충	성동구 등	231	231	0	우수
외국인 투자유치 인센티브 제공	지멘스(주) 아시아본부 등	1,404	1,404	0	매우우수
非OECD국가 학교 지원 육성	재한몽골학교 등	50	50	0	우수
非OECD국가 학교 지원 육성	재한몽골학교 등	30	30	0	우수
소비자단체 보조금 지원	한국소비자연맹 등	609	609	0	우수
대부업 관리감독 강화	종로구 등	351	351	0	매우우수
서울형 도시텃밭 조성	종로구 등	2,726	2,726	0	매우우수
도시농업활성화 추진	서울특별시도시농업전 문가회 등	503	503	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
도시농업활성화 추진	경향신문사	480	480	0	우수
도시농업활성화 추진	강동구 등	110	110	0	우수
농부의 시장 운영	(사)여성환경연대 등	57	57	0	우수
중랑천 도시농업 체험학습장 확장 운영(주민참여)	동대문구	30	30	0	보통
농업박물관 조성	강서구	50	50	0	우수
취약계층을 위한 공공근로	종로구등25개자치구	34,640	26,646	7,994	우수
서울형 뉴딜일자리	성북문화재단 외 8	2,285	2,285	0	매우우수
메르스사태대응공공일자리확대	종로구등25개자치구	11,337	9,070	2,267	보통
서울특별시기술교육원 운영 지원	서울상공회의소	561	125	436	매우우수
한국폴리텍 서울강서캠퍼스 지원	학교법인 한국폴리텍(폴리텍대학 강서캠퍼스)	343	343	0	우수
자치구 취업정보센터 시간선택제임기제 인건비 지급	종로구등25개자치구	1,890	1,890	0	우수
중소기업 인턴십	개인지원(1382명)	7,451	7,451	0	우수
4대 도시형 제조업 고용지원사업	서울특별시인쇄정보산 업협동조합(김남수) 외 431	2,450	2,450	0	매우우수
노동복지센터 설치·운영 및 활성화 지원	성동 노동복지센터 등	1,200	1,200	0	매우우수
서울지역 노동단체 지원	한국노총서울본부 등	2,055	2,055	0	매우우수
공정일터 노사 상생 지원 및 협력문화 확산	구로민중의집 등	80	71	9	우수
사회적경제 지역생태계 조성사업	성동구등 18개 자치구	2,795	2,795	0	우수
사회적경제조직 활성화 공간지원	동작구외 2개 자치구	2,000	2,000	0	우수
사회적경제 특구 운영	성동구등 6개 자치구	292	292	0	우수
사회적경제 인식제고	한겨레신문사	100	100	0	매우우수
사회문제 해결을 위한 혁신형 사업	종로구등12개자치구	1,178	1,178	0	우수
협동조합 활성화 종합지원	드림메이드협동조합컨 소사업 등 3개	88	88	0	우수
협동조합 활성화 종합지원	종로구등16개자치구	257	257	0	보통
공정무역도시 서울 추진	공정무역단체협의회 외 7개	609	609	0	보통
챌린지 1000 프로젝트	서대문구	200	200	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
신천지하보도 내 창업공간 시설개선(주민참여)	송파구	200	200	0	보통
보훈대상 및 단체지원	광복회 등 9개 단체	549	549	0	우수
보훈대상 및 단체지원	광복회 등 9개 단체	74	74	0	우수
보훈대상 및 단체지원	광복회	22	22	0	보통
사회복지사 보수교육비 지원	서울시사회복지사협회	470	192	278	매우우수
종합사회복지관 기능보강	25개 자치구	2,054	2,054	0	매우우수
종합사회복지관 운영	서울시사회복지관협회	50	50	0	우수
종합사회복지관 운영	25개 자치구	67,019	67,019	0	매우우수
공공복지전달체계개선	종로구 등	3,750	3,750	0	우수
사회복지협의회 지원	서울시사회복지협의회	1,154	856	298	매우우수
청춘카페(친환경 전통 옥상 북카페) 설치(주민참여)	중구	50	50	0	보통
어르신 및 어린이 이용 정자시설 재설치(주민참여)	성동구	50	50	0	우수
서울희망 「앱」 아카데미	Sk 테크엑스	37	37	0	우수
사회복지공동모금회 운영 지원	서울사회복지공동모금회	257	257	0	우수
사회복지공동모금회 운영 지원	서울사회복지공동모금회	385	385	0	우수
사회복지정보센터운영 지원	서울시사회복지협의회	372	372	0	우수
기부식품제공사업 운영지원	서울시사회복지협의회	316	316	0	우수
기부식품제공사업 운영지원	종로구청 외 25개 자치구	2,768	1,384	1,384	매우우수
기부식품제공사업 운영지원	광진구청, 강북구청, 동작구청, 강서구청	120	60	60	우수
사회공헌본부운영 지원	서울시사회복지협의회	72	72	0	우수
희망온돌사업 활성화	사회복지법인 서울가톨릭협의회, 사회 복지법인 원봉공회, 사단법인 나누미 등	33	33	0	우수
희망온돌사업 활성화	종로구청 외 25개 자치구	585	585	0	매우우수
착한 이웃맺기 프로젝트(주민참여)	강북구청	163	163	0	우수
저소득층 노후 난방 시설 개선(주민참여)	광진구청	20	20	0	우수
어르신 복지시설 설치 지원	성북구, 은평구 등	118	118	0	우수
어르신 복지시설 설치 지원	송파구, 동작구, 강북구 등	9,627	6,756	2,871	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
기초생활보장 사각지대 어르신 지원사업	중구 등	132	132	0	보통
노인종합복지관 운영	관악구, 노원구 등	2,947	2,947	0	우수
저소득 어르신 급식 제공	25개 자치구	18,552	18,552	0	매우우수
경로당 활성화 및 지원강화	성가정사립노인복지관	78	78	0	매우미흡
대한노인회 서울시연합회 운영지원	대한노인회	1,834	1,834	0	우수
어르신 문화체육 활성화	추억을파는극장 등	382	382	0	매우우수
종묘탑골공원 주변 서비스 활성화 사업	서울노인복지센터 외 2개단체	281	200	81	우수
경로당 시설 개보수(주민참여)	양천구 등	1,487	1,487	0	보통
어르신 공동작업장 설치 운영(주민참여)	성북구	270	270	0	미흡
시니어 스마트 스포츠센터 운영(주민참여)	용산구	10	10	0	보통
시니어 스마트 스포츠센터 운영(주민참여)	용산구	110	110	0	보통
재가노인복지시설 운영	우리모두재가노인지원 센터, 서울형 데이케어센터 등	14,308	14,308	0	우수
서울재가관리사 운영	25개 자치구	3,766	3,766	0	우수
독거어르신 공동생활공간 조성(주민참여)	성북구	400	400	0	보통
저소득 독거어르신 빨래방 운영(주민참여)	동작구, 관악구	350	350	0	우수
남성독거어르신 자립강화 프로그램 운영(주민참여)	은평구	30	30	0	우수
독거어르신 주거환경 개선(주민참여)	금천구 등	115	115	0	우수
독거어르신 사회관계 형성 지원사업(주민참여)	마포구	60	60	0	우수
내곡종합복지관 건립사업 지원	서초구	4,653	4,653	0	우수
서울추모공원 내 체육시설 설치 지원	서초구	4,428	4,428	0	우수
고령자 능력 활용 강화	서울인생이모작지원센 터 등 29개소	1,370	1,370	0	매우우수
시니어클럽 운영 지원	종로구 등	1,750	925	825	매우우수
베이비부머 보람일자리 지원	서울인생이모작지원센 터	1,600	1,600	0	우수
50대 가장 생활비 지원	미교부	0	0	0	보통
장애인공동생활가정 운영	기쁜우리월드 등	8,136	8,136	0	우수
장애인주간보호시설 운영	서울라파엘의집 등	17,169	12,366	4,803	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
장애인단거주시설 운영	덕유린 등	8,832	6,043	2,789	매우우수
장애인전환서비스지원 사업	노들장애인자립생활센터 등	1,320	1,320	0	우수
발달장애인 성년후견 지원사업	성민성년후견지원센터	65	65	0	우수
(주민참여-광진구) 장애인 컴퓨터 교육 지원	광진구청	20	20	0	보통
(주민참여-구로구) 장애인 전산작업장 환경개선 지원	구로구청	120	120	0	보통
(주민참여-구로구) 무료대여 휠체어 구매 지원	구로구청	18	18	0	보통
(주민참여-동대문구) 장애인 서울문화유산 나들이 지원	동대문구청	30	30	0	보통
(주민참여-강동구) 장애인 인식개선 지원 '즐거운 학교, 행복한 마을'	강동구청	30	30	0	보통
장애인직업재활시설 운영	문혜장애인보호작업장 등	24,405	24,405	0	우수
장애인영농사업단 지원	한국재활재단	223	140	83	우수
장애인단체활동 및 행사지원	서울지체장애인협회 등	830	830	0	우수
장애인체육시설 운영	기쁜우리체육센터 등 4	1,366	1,366	0	우수
장애인체육시설 운영	송파시각장애인축구장	65	65	0	우수
장애인복지관 운영	재)푸르메재단 등	47,582	47,582	0	매우우수
장애인수화통역센터 운영	수화통역센터지원본부 등 26	5,180	5,180	0	우수
장애인수화통역센터 운영	노원구수화통역센터 등 8	35	31	4	우수
시·청각장애인학습지원센터 운영	사복)대한맹인복지회 등	5,207	5,207	0	우수
장애인후원결연사업 지원	서울특별시장애인복지시설협회	366	366	0	보통
장애인의료재활시설 운영	서울재활병원 등 4	3,293	3,293	0	우수
장애인의료재활시설 운영	성동재활의원	200	200	0	우수
장애인재활지원센터 운영	장애인재활지원센터	101	101	0	우수
여성장애인 홈헬퍼 지원	성프란치스코복지관 외 14개소	1,031	1,027	4	우수
장애인운전연습장 운영	송파구청	87	87	0	매우우수
장애인복지카드 원스톱발급 지원	25개 자치구	0	0	0	매우미흡
저소득 장애인 주거편의지원(집수리) 사업	한국장애인개발원	500	500	0	우수
지적장애인자립생활지원센터 운영	서울지적장애인자립지원센터	157	127	30	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
장애인가족을 위한 꿈꾸는 토요 힐링 프로젝트(주민 참여)	영등포구청	50	50	0	매우우수
장애인 편의시설 정비(주민참여)	강서구청	50	50	0	매우우수
마을에서 함께 키워요(주민참여)	관악구청	100	100	0	보통
수호천사와 함께 가족 가족 힐링 콘서트를(주민참여)	성북구청	40	40	0	매우우수
장애물 없는 생활환경 조성(주민참여)	종로구청	150	150	0	매우우수
장애인복지관 기능보강	사북)한국소아마비협회 등	1,454	1,454	0	우수
장애인복지관 기능보강	재)성모성심수도회 등	170	170	0	우수
장애인체육시설 기능보강	에스알씨재활체육관 등 2	201	181	20	우수
도봉구 장애인종합복지관 건립(구립)	도봉구청	1,000	1,000	0	우수
관악구장애인종합복지관 건립	관악구청	400	400	0	우수
은평장애인복지관 건립(신규)	은평구청	100	100	0	우수
장애인편의시설 자원센터 운영	사)한국지체장애인협회 서울협회	279	279	0	매우우수
장애인편의시설 자원센터 운영	사)한국지체장애인협회 서울협회	1,004	1,004	0	매우우수
장애인·노약자 무료셔틀버스 운영지원	13개 자치구	1,046	1,046	0	보통
장애인·노약자 무료셔틀버스 운영지원	강북구청,성동구청	230	230	0	보통
장애인심부름센터 운영지원	한국시각장애인연합회 서울시지부	4	4	0	보통
장애인심부름센터 운영지원	한국시각장애인연합회 서울시지부	7,826	7,826	0	보통
장애인심부름센터 운영지원	한국시각장애인연합회 서울시지부	1,163	1,163	0	보통
장애인 무료셔틀 기능보강(주민참여)	영등포구청	230	230	0	보통
노숙인 주거안정 지원	다시서기종합지원센터 등	27	27	0	우수
노숙인 의료지원	영등포보현의집 등	713	713	0	우수
거리노숙인 보호	옹달샘 등	2,300	2,300	0	매우우수
거리노숙인 보호	용산구 등	255	255	0	우수
거리노숙인 보호	옹달샘 등	30	30	0	매우우수
노숙인 일자리지원	서울시노숙인시설협회 등	7,544	7,544	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
쪽방거주자 생활안정지원(쪽방상담소 운영 지원)	대한구세군유지재단 등	1,153	1,153	0	우수
쪽방주민에게 꿈과 희망을 주세요(주민참여)	동대문구	45	45	0	보통
노숙인 자활시설 운영	수송보현의집 등	6,546	6,546	0	우수
노숙인 자활시설 운영	수송보현의집 등	156	156	0	우수
광역자활센터 운영 지원	서울광역자활센터	20	20	0	우수
인권피해자 치유 지원 사업	함세웅(인권의학 연구소)	182	97	85	우수
환자권리옴부즈만 설치 운영	한국환자단체 연합회(안기중)	135	132	3	우수
보건소 운영개선	종로구청 등	1,250	1,250	0	우수
유해약물 안전관리	(재)한국마약퇴치운동본부	50	50	0	우수
외국인근로자 등 소외계층 의료서비스 지원	(사)한국이주민 건강협회	61	58	3	우수
보건지소 확충 지원	노원구청 등	1,044	1,044	0	우수
대사증후군 관리	종로구청등	5,613	2,736	2,877	매우우수
장기기증 및 헌혈 장려사업	(재)사랑의장기기증운동 본부	20	20	0	우수
야간·휴일 진료기관 지정 운영	25개 자치구	2,868	2,868	0	매우우수
서울 건강콜센터 운영	서울대학교병원	450	450	0	우수
세이프약국 운영	도봉구보건소등 15개	456	456	0	우수
시민건강포인트사업	용산구청 등	231	231	0	우수
안전망병원 운영	서울의료원	143	143	0	우수
어린이 주치의	구로구보건소등4개	880	880	0	우수
강북구 보건소 화장실 환경 개선(주민참여)	강북구청	70	70	0	보통
정신질환자 사회복지시설 운영보조	사회복지시설다정이네 등 92개소	16,151	16,151	0	우수
광역정신건강증진센터 운영	공감인 등	930	575	355	우수
광역정신건강증진센터 운영	서울의료원	140	70	70	우수
지역정신건강증진센터 운영	종로구의 24개구	15,734	7,867	7,867	우수
지역사회기반 자살예방사업	자치단체	2,500	2,500	0	우수
정신질환자 취업지원시설 설치 운영	종로행복일곱터 등	384	367	17	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
50대 정신건강검진 및 상담지원	서울시 25개구	295	295	0	우수
건강도시 추진	성동구등 4개 자치구	200	200	0	우수
학생 및 아동 치과주치의	25개자치구보건소	1,446	1,446	0	매우우수
서울시민 비만예방사업	종로구청등	200	100	100	우수
건강기부계단 만들기	성동구청등	180	180	0	우수
지역주민 맞춤형 체력증진사업	고려대학교산학협력단, 명지전문대학교산학협 력단,서울여자대학교산 학협력단	722	722	0	우수
노약자 신체활동 지원사업	서클커넥션	50	50	0	우수
노약자 신체활동 지원사업	서대문구청 등	145	145	0	우수
삼시세끼! 아름다운 남자들의 은퇴 후 씨앗 만들기 (주민참여)	구로구	35	35	0	보통
우리아이 놀면서 살쵸요, 서울 선데이파크로 오세요	서울여자대학교산학협 력단,숙명여자대학교산 학협력단,상명대학교산 학협력단	185	185	0	우수
건강도 챙기고 기부는 덤으로, 건강한 계단 만들기(주 민참여)	도봉구청	50	50	0	우수
노인건강검진	18개 자치구	56	39	17	우수
서울아기 건강 첫걸음 사업	강북구 등	80	80	0	우수
치매 어르신 가족공동돌봄-두드림(주민참여)	노원구	100	100	0	우수
치매환자 생명줄, 119 생명번호 발급(주민참여)	동작구	35	35	0	보통
건강한 부모 되기 사업(주민참여)	동작구보건소	54	54	0	우수
다문화 가정의 건강관리(주민참여)	강동구보건소	10	10	0	보통
65세이상 노인환자 원외약국 약제비 지원	25개 자치구	70	42	28	우수
시설장애인 건강검진	의료법인녹십자의료재단	134	134	0	우수
임산부 및 영유아 영양플러스	20개 자치구	5,422	3,286	2,136	우수
생애주기별 여성건강관리강화	종로구청등	480	480	0	우수
서울시 방문건강관리사업 운영	성북구 등 12개구	5,840	5,840	0	매우우수
공중화장실 시설·운영관리 수준향상	화장실문화시민연대	37	37	0	우수
민간 개방화장실 지정·운영 지원	25개 자치구	500	500	0	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
공중화장실 여성용 시설확충	노원구,마포구,강서구	360	180	180	우수
서울시 뷰티산업 활성화 지원	(사)대한미용사회 서울시협의회	175	145	30	우수
여성용 공중화장실 편의시설 설치(주민참여)	강동구	5	5	0	보통
독거노인 및 장애인 밀집지역 공중화장실 개선(주민참여)	관악구	82	82	0	우수
노후 공중화장실 정비 개선(주민참여)	광진구	100	100	0	우수
노약자 이용편의를 위한 공중화장실 보수정비(주민참여)	동작구	183	183	0	우수
서남권 항공기 소음피해 관련 역학조사	한림대학교의과대학	244	244	0	우수
서울 어린이 환경호르몬 없는 안심환경 조성	25개 자치구	125	125	0	우수
아토피 캠프 운영	서울특별시서울의료원	40	40	0	우수
에이즈 조기발견을 위한 보건소 신속검사법 도입 지원	서울시 25개 자치구보건소(종로구 외 24개소)	390	390	0	우수
2배로 늘어나는 모기! '해충퇴치기' 설치해주세요 (주민참여)	도봉구청장	65	65	0	우수
날벌레없는 산책로(주민참여)	성북구청장	40	40	0	보통
보건소 호흡기 감염병 선별 진료소 확충	종로구청장 외24	2,410	2,410	0	매우우수
보건소 메르스 등 감염병 예방대책 지원	종로구보건소 등	450	450	0	우수
인수공통 전염병 관리 강화	25개 자치구	10	10	0	우수
유기동물보호 지원	25개 자치구	1,260	630	630	우수
길고양이 중성화(TNR)사업	25개 자치구	1,038	519	519	우수
취약계층을 위한 동물매개활동 시범사업	(사)동물사랑봉사	238	238	0	우수
지하철 9호선 재정지원	서울메트로9호선(주)	58,744	58,744	0	매우우수
메르스관련 대중교통 특별대책 추진	서울특별시버스운송사 업조합,서울특별시택시 운송사업조합,서울개인 택시조합	1,166	451	715	보통
전세 및 특수여객 운수종사자 교육비 지원	서울시교통연수원	23	23	0	우수
마을버스 승차대 설치(주민참여)	영등포구,강서구	177	177	0	우수
외국인 관광택시 확대 운영	대한상운 외 1	535	535	0	우수
운수종사자 연수기관 운영 및 교육 개선	서울시교통연수원,서울 시교통문화교육원	854	854	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
택시요금 카드결제 활성화	개인,법인택시사업자	6,800	6,800	0	우수
택시요금 카드수수료 지원	개인,법인택시사업자	7,900	7,900	0	우수
부설주차장 야간개방 지원	25개 자치구	600	300	300	매우우수
Green Parking 사업	25개 자치구	9,232	4,455	4,777	우수
구로4동 주택가 공동주차장 건설	구로구청	2,801	2,034	767	우수
독서근린공원 지하주차장 건설	양천구청	3,523	3,523	0	우수
수송초등학교 지하주차장 건설	강북구청	2,900	2,900	0	보통
상도3동 주택가 공동주차장 건설	동작구청	3,181	1,909	1,272	우수
서울약령시 공영주차장 건설	동대문구청	4,722	3,000	1,722	우수
경부제3녹지 지하주차장 건설	영등포구청	4,421	1,418	3,003	우수
창신동 주택가 공동주차장 건설	종로구청	8,300	4,150	4,150	우수
공영주차장 경사로 지붕덮개 설치(주민참여)	광진구청	75	75	0	보통
자전거교통안전 체험교육장 설치 및 운영	송파구, 양천구	518	434	84	우수
자전거교통안전 체험교육장 설치 및 운영	송파구,관악구,양천구	514	325	189	우수
자전거 이용 안전을 위한 기반 조성	조선일보	180	180	0	우수
새로운 자전거 문화교육	국민생활체육전국자전거연합회	200	200	0	우수
자전거도로 유지보수	강서구	500	500	0	우수
자전거 주차시설 정비사업(주민참여)	광진구, 송파구	250	250	0	우수
자전거도로 및 이용시설 정비사업(주민참여)	광진구,중랑구,마포구	200	200	0	우수
보행전용거리 운영	서울시 25개 자치구(사업미추진)	0	0	0	미흡
보행친화도시 기반조성사업	(주)조선일보사	250	250	0	우수
보행편의시설 확충 및 정비	송파구청	3	3	0	우수
한강시민공원의 접근성 개선(주민참여)	용산구청	160	160	0	우수
어린이교통안전시설물 정비사업(주민참여)	성북구등14개 자치구	3,390	3,390	0	매우우수
사회복지시설 등 공공건물 에너지효율화사업	노원구등5개 자치구	515	515	0	우수
어린이보호구역 태양광 LED 도로안전표지판	종로구등17개 자치구	2,230	2,230	0	우수
「서울의제21」 실천	녹색환경운동외 27개 단체	594	584	10	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
행복한 불끄기 행사 지원	세계자연기금 외 3개 단체	60	60	0	우수
서울녹색환경지원센터 운영지원	서울녹색환경지원센터	392	392	0	우수
원전하나줄이기(에너지정책) 이행 및 위원회 운영	(주)한국일보사	200	100	100	우수
별자리 관찰 및 절약교육을 통한 시민주도 절전소 운영(주민참여)	성북구	95	95	0	보통
서울 도심형 스마트그리드 시범사업	강동구, 동작구	380	380	0	우수
개운산공원 태양광 발전소 설치 (주민참여)	성북구	130	130	0	보통
장위빛물펌프장 태양광발전소 설치(주민참여)	성북구	120	120	0	보통
햇빛으로 밝은 도서관 만들기(주민참여)	영등포구	130	130	0	우수
하이서울 자전거 대행진	(주) 중앙일보	232	180	52	우수
에코마일리지제 운영	종로구등25개자치구	500	500	0	우수
승용차요일제 확산 및 무선인식시스템 유지관리	종로구등25개자치구	180	180	0	우수
승용차 이용억제 교통문화 확산	녹색자전거봉사단	20	20	0	우수
친환경 경제운전 문화 확산	교통안전공단	120	120	0	우수
가정용 친환경보일러 보급	문재인 외 1,499명	1,200	240	960	우수
초미세먼지 감축기반 조성	(주)아시아경제	225	100	125	우수
자치구 자원회수시설 운영비 지원	은평구등3개자치구	4,628	4,628	0	매우우수
자치구 나눔장터 운영 활성화	자치구 녹색장터 304개 지원	180	180	0	우수
주택가 재활용 정거장 운영	관악구등15개자치구	2,000	2,000	0	우수
청량리 쓰레기 무단투기지역 분리수거함 설치(주민참여)	동대문구	5	5	0	보통
도로분진청소 용수 등 사용요금 지원 및 직무교육	강동구등7개자치구	1,279	1,279	0	우수
도로분진청소 용수 등 사용요금 지원 및 직무교육	강서구, 광진구	31	31	0	우수
서울클린데이 운영	종로구등25개자치구	50	50	0	우수
음식폐기물 원천 감량화 사업	종로구등23개자치구	150	150	0	우수
음식폐기물 종량제 기반시설 구축 사업	중구등15개자치구	3,186	1,115	2,071	매우우수
음폐수 처리 자치구(강서,성동)보조사업	강서구, 성동구	403	403	0	우수
저소득층 임대아파트 음식물쓰레기 계량화 시스템 구축 지원(주민참여)	양천구	88	88	0	보통

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
도심주요지역 청결도 향상대책	서울신문사	100	100	0	우수
도심주요지역 청결도 향상대책	종로구등6개 자치구	917	917	0	우수
맞춤형 분리수거 쓰레기통 설치사업	종로구등13개 자치구	40	40	0	우수
환경미화원 휴게실 개선사업 지원	종로구등24개 자치구	199	199	0	우수
원전하나줄이기 시민협력 지원	도봉시민햇빛발전사회 적협동조합외51개	1,038	999	39	우수
에너지를 아끼는 착한가게	에너지닥터	108	108	0	우수
대학로 소극장 안전시설 개선	종로구	500	500	0	우수
문화지구 육성·지원	종로구	1,388	1,388	0	우수
마을예술창작소 조성 및 운영 지원 사업	서울마을예술창작소 운영위원회	52	52	0	우수
마을예술창작소 조성 및 운영 지원 사업	종로구 등	429	390	39	우수
마을예술창작소 조성 및 운영 지원 사업	성북구 등	110	100	10	우수
미래 유산 보존 및 활용 사업	김수근문화재단 등	167	141	26	우수
미래 유산 보존 및 활용 사업	미교부	0	0	0	미흡
근현대사 기념관 조성	강북구	1,100	1,100	0	우수
구로공단역사체험관 운영지원	금천구	142	100	42	우수
공예공방 활성화 지원 사업	성북구	400	400	0	우수
문화복합시설 건립 지원	영등포구	90	90	0	매우우수
문화복합시설 건립 지원	서대문구 등	70	70	0	보통
길음동 문화복합시설 건립	시청자미디어재단 서울시청자미디어센터	37	37	0	매우우수
길음동 문화복합시설 건립	성북구	202	202	0	우수
중곡문화체육센터 외부계단 캐노피 설치(주민참여)	광진구	30	30	0	우수
광진문화예술회관 대공연장 장애인 편의시설 설치(주민참여)	광진구	75	75	0	우수
도봉구민회관 대강당 객석 교체(주민참여)	도봉구	200	200	0	보통
도봉구민회관 냉난방기 시설 개선(주민참여)	도봉구	300	300	0	보통
양화진 성지 입구 역사문화공간 조성(주민참여)	마포구	150	150	0	우수
천왕동 유희공간 창작공간 조성(주민참여)	구로구	50	50	0	우수
돌곶이 예술문화 마을창작소 설치	성북구	1,180	1,180	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
신촌문화발전소 건립	서대문구	2,059	2,059	0	우수
서울국제음악콩쿠르 지원	동아일보사	998	150	848	매우우수
템플스테이 지원	관문사 등	594	495	99	우수
템플스테이 지원	관문사 등	480	420	60	우수
템플스테이 지원	성북구	50	50	0	우수
지방문화원 육성지원	서울특별시문화원연합회	154	154	0	우수
지방문화원 육성지원	서울특별시문화원연합회	110	64	46	우수
지방문화원 육성지원	종로구 등	1,106	1,106	0	우수
지역특성 문화사업 지원	종로구 등	5,487	5,487	0	매우우수
문학의 집 서울 운영 지원	(사)자연을 사랑하는 문학의 집 서울	261	212	49	매우우수
마을미디어 활성화	미디어엑트	695	695	0	우수
전통사찰 등 관광자원 조성	대한불교조계종	100	100	0	우수
예술 창작환경 개선 지원	(사)한국소극장협회 등	683	683	0	우수
예술 창작환경 개선 지원	강북구 등	33	33	0	우수
국악 활성화 사업	(사)한국국악협회 등	500	500	0	우수
토요한마당 상설무대 개선(주민참여)	광진구	50	50	0	보통
영등포문화원 시설개선(주민참여)	영등포구	350	350	0	우수
동작 문화복지센터 시설보수 및 개선(주민참여)	동작구	150	150	0	우수
교향청 세계공식 순례지 등재 지원 사업	천주교서울대교구	400	300	100	우수
찾아가는 국악공연	(사)한국국악협회	300	300	0	우수
재미난장(아트마켓) 지원	은평구	300	300	0	보통
서울세계불교센터 건립 지원	중구	0	0	0	미흡
진관사 주변 환경정비	은평구	500	500	0	우수
시민 공연예술 관람 기회 확대	(재)서울문화재단	4,800	4,800	0	우수
공연예술 창작활동 지원	(재)서울문화재단	1,500	1,500	0	우수
시민 예술가 육성 지원	(사)한국청소년동아리연맹	200	200	0	매우우수
서울시민 예술대학 운영	(재)서울문화재단	110	110	0	우수
아동, 청소년 문화체험 지원(주민참여)	광진구	30	30	0	보통

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
연등축제 행사지원	(재)대한불교조계종유지재단	1,400	800	600	우수
서울 세계불꽃축제 지원	영등포구	50	50	0	우수
광화문 국제아트페스티벌 지원	광화문국제아트페스티벌 조직위원회	514	279	235	우수
서울뮤지컬 페스티벌 지원	(사)한국뮤지컬협회	200	200	0	우수
수륙대재 지원	은평구	245	100	145	우수
서울동화축제 지원	광진구	496	300	196	우수
한글날 예쁜엽서 공모전 지원	한겨레신문㈜	245	130	115	우수
한지문화제 지원	종구	150	150	0	우수
세계열린미술대축제 지원	사단법인세계미술연맹	353	240	113	우수
4.19 문화제 지원	강북구	570	300	270	우수
행복바라미 문화대축전 지원	사단법인날마다좋은날	280	200	80	우수
불교박람회 등 불교행사 개최 지원	한국불교종단협의회	831	300	531	매우우수
세계문자 심포지아 지원	종로구	270	250	20	우수
선사문화축제 지원	강동구	429	100	329	우수
노량진 수산시장 도심속 바다축제 지원	동작구	320	100	220	우수
시민웃음콘서트 지원	주식회사 로운	161	100	61	우수
동화관련 벽화조성(주민참여)	광진구	50	50	0	우수
외국인 관광지 벽화조성(주민참여)	마포구	5	5	0	우수
뉴타운해제지역 벽화거리조성(주민참여)	성북구	12	12	0	보통
중앙선 굴다리구간 벽화조성(주민참여)	종량구	30	30	0	우수
세계거리축축제 상징조형물 설치	동대문구	300	300	0	우수
유니버설 디자인 종합 프로젝트	강남구	150	150	0	우수
범죄예방 디자인 프로젝트	종량구 등	1,300	1,300	0	우수
삼성동 안심골목길 조성사업(주민참여)	관악구	250	250	0	우수
문화유적지 표석설치	종로구 등	13	13	0	우수
시지정문화재 보수	종로구 등	2,513	2,513	0	매우우수
종묘광장 정비	종로구	180	180	0	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
향토문화자원 보수정비(주민참여)	양천구	180	180	0	보통
정릉 일대 관광 및 방향안내표지판 설치(주민참여)	성북구	30	30	0	우수
은평구 소재 묘역 보존정비 활용사업	은평구	78	78	0	우수
안중근 의사 전집 발간 연구사업	성북구	197	197	0	우수
무형문화재 전수시설 운영지원	(사)서울무형문화재기능 보존회	581	581	0	우수
전통문화 발굴 지원사업	김○○ 등	70	70	0	우수
종묘대제 지원	(사)전주이씨대동종약원	130	130	0	우수
사직대제 및 환구대제 지원	(사)전주이씨대동종약원	90	90	0	우수
남산봉수의식 등 전통문화행사	중구 등	230	230	0	우수
서울놀이마당 지원	송파구	250	250	0	우수
서울놀이마당 지원	송파구	50	50	0	우수
유네스코 세계유산 등재 아이템 발굴 및 등재 추진	강북구	86	86	0	우수
문화재활용 문화행사 개최 지원(주민참여)	금천구	15	15	0	우수
전통문화 탐방교실 운영(주민참여)	은평구	83	83	0	우수
사립미술관 문화사업비 지원	금호미술관 등	955	314	641	우수
박물관 활성화 지원	박을복자수박물관 등	1,166	930	236	우수
박물관 활성화 지원	종로구 등	1,250	1,250	0	우수
실크박물관 조성	성북구	2,341	2,341	0	우수
한양도성 톨아보기	종로구 등	45	30	15	우수
교육청도서관 운영비 지원	서울시교육청	4,177	4,177	0	우수
공공도서관 운영 지원	종로구 등	5,433	5,433	0	매우우수
장애인도서관 육성 지원	종로구 등	690	690	0	우수
작은도서관 육성지원	종로구 등	1,390	1,390	0	매우우수
학교도서관 개방운영비 지원	강남구 등	256	256	0	보통
어린이 도서관 지붕에서 돌이 떨어져요(주민참여)	동작구	15	15	0	우수
우리아이들 그냥 안전하게 해주세요(주민참여)	강북구	40	40	0	우수
작은도서관 편안하게 다니고 싶어요(주민참여)	중구	3	3	0	우수
작은도서관 편안하게 다니고 싶어요(주민참여)	중구	47	47	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
키즈카페 같은 우리동네 도서관(주민참여)	강북구	40	40	0	우수
장애인은 도서관에 가면 안 되나요(주민참여)	강서구	0	0	0	보통
장애인은 도서관에 가면 안 되나요(주민참여)	강서구	0	0	0	보통
어린이도서관에 비가 새요(주민참여)	은평구	450	450	0	우수
다시 일하는 Mom의 도서관 수업(주민참여)	강서구	19	19	0	우수
도서관 컴퓨터가 너무 낡았어요(주민참여)	강북구	200	200	0	우수
엄마랑 같이 책 읽고 싶어요(주민참여)	강북구	102	102	0	우수
거마도서관 시설개선으로 아이들의 꿈을 찾아주세요 (주민참여)	송파구	60	60	0	우수
우리도서관 책은 깨끗하게, 반납은 간편하게(주민참 여)	성동구	80	80	0	우수
도서관에 책소독기 설치로 아이들 건강 지켜주세요 (주민참여)	도봉구	80	80	0	우수
우리마을 작은도서관을 안전하고 쾌적하게(주민참여)	마포구	250	250	0	우수
빼빼빼 도서관 안전지킴이(주민참여)	금천구	251	190	61	우수
회원증 하나로 모든 구립도서관을 이용하고 싶어요 (주민참여)	강동구	324	324	0	우수
가양유수지 복합문화센터 도서관 건립 지원	강서구	3,400	578	2,822	우수
마포중앙도서관 및 청소년 교육센터 건립	마포구	10,941	445	10,496	매우우수
불암문화정보도서관 건립	노원구	6,251	1,472	4,779	우수
창3동 주민센터 작은도서관 조성(주민참여)	도봉구	40	40	0	우수
지하철역에 무인도서관 설치(주민참여)	광진구	598	340	258	우수
시장 속 도서관에 놀러오세요(주민참여)	광진구	78	78	0	우수
시장 속 도서관에 놀러오세요(주민참여)	광진구	32	32	0	우수
페 버스를 활용한 작은도서관 조성(주민참여)	도봉구	11	11	0	우수
페 버스를 활용한 작은도서관 조성(주민참여)	도봉구	89	89	0	우수
삼각산동 어린이도서관 건립 지원	강북구	1,686	759	927	우수
궁동 어린이도서관 건립지원	구로구	965	230	735	우수
책 읽는 서울	강남구 등	50	50	0	우수
한 도서관 한 책 읽기	종로구 등	250	250	0	매우우수
어르신 치매예방 독서토론 사업	강남구 등	30	30	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
서울 매력명소 스토리텔링 개발 활용사업	노원구 등	250	250	0	우수
서울 매력명소 스토리텔링 개발 활용사업	성북구	200	200	0	우수
외국인 환승관광 지원사업	인천국제공항공사	1,309	100	1,209	우수
관광특구 활성화 지원	서울시관광협회	420	420	0	매우우수
국제 관광도시 대표공연 콘텐츠 개발 및 상설화	송파구	100	100	0	매우미흡
석촌호수-석촌동고분군 관광명소화	송파구	100	100	0	보통
석촌호수-석촌동고분군 관광명소화	송파구	1,000	1,000	0	매우미흡
서울관광인대회	서울시관광협회	200	200	0	보통
2015 서울빛초롱축제	(사)서울빛초롱축제조직위원회	1,120	1,120	0	우수
태권도 상설공연화 지원	강남구	500	500	0	우수
태권도 상설공연화 지원	강남구	500	500	0	우수
한류관광 활성화	강남구	871	488	383	우수
서남권 체육시설 이용편의 인프라 구축	구로구청	800	800	0	보통
세계테니스대회 지원	서울시테니스협회	426	350	76	우수
국제 빙상(피겨) 서울대회 개최지원	대한빙상경기연맹	1,649	200	1,449	우수
서울세계시각장애인 경기대회 지원	시각장애인경기대회조직위	2,800	2,800	0	우수
서울특별시체육회 육성	서울특별시체육회	7,200	7,200	0	매우우수
서울특별시체육회 육성	서울특별시체육회	2,890	2,890	0	우수
서울시 장애인체육회육성	서울시장애인체육회	2,280	1,140	1,140	우수
자치구 직장운동부 육성 지원	각 자치구	6,413	3,187	3,226	우수
세계 태권도 포럼 지원	국기원	106	84	22	우수
장애인과 비장애인이 함께하는 마라톤 대회 개최	중앙일보	80	80	0	우수
서남권 돔야구장 운영	KBO	1,000	200	800	우수
서울특별시장기 생활체육대회 개최	서울특별시생활체육회	407	407	0	우수
서울달리기대회	동아일보	100	100	0	우수
서울시민 생활체육대회 개최	서울특별시생활체육회	190	190	0	우수
서울시민 생활체육대회 개최	각 자치구	250	250	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
자치단체간 생활체육 우호교류	서울특별시생활체육회	100	100	0	우수
생활체육진흥	서울특별시생활체육회	4,087	4,087	0	우수
스포츠재능나눔활성화	서울특별시생활체육회	100	100	0	우수
서울시민 체력인증제	미교부	0	0	0	우수
서울시민 체력인증제	금천구	30	30	0	우수
생활체육 주말 시민리그제(S리그) 운영	서울특별시생활체육회	950	950	0	매우우수
축구교실(어린이, 청소년, 여성, 유아) 운영지원	서울특별시생활체육회	30	30	0	우수
축구교실(어린이, 청소년, 여성, 유아) 운영지원	각 자치구	1,601	737	864	우수
희망서울학교스포츠클럽리그전	서울특별시생활체육회	250	250	0	매우우수
학교시설 복합화 지원	금천구	50	50	0	보통
가양유수지 복합문화센터(체육센터) 건립지원	강서구	922	922	0	우수
생활체육시설 확충	은평구 등	1,533	1,533	0	우수
도봉구 창동문화체육센터 방음벽 및 냉·난방기 설치 (주민참여)	도봉구	50	50	0	우수
동대문구 구민체육센터 누수 공사(주민참여)	동대문구	60	60	0	우수
동대문구 체육센터 노후시설 보수(주민참여)	동대문구	140	140	0	우수
동대문구체육관 소체육관 마루설치공사(주민참여)	동대문구	30	30	0	우수
송파구 체육문화회관 수영장 환기시설 개선(주민참여)	송파구	270	270	0	우수
영등포구 대림운동장 잔디교체 및 농구장 바닥보수 (주민참여)	영등포구	500	500	0	우수
금호동 배수지 배드민턴장 조성지원	성동구	0	0	0	보통
개화축구장 기반시설 조성지원	강서구	500	500	0	우수
강북구 게이트볼장 기반시설 조성지원	강북구	250	250	0	우수
자양유수지 문화복합시설 타당성 조사 및 기본계획 수립	광진구	150	150	0	우수
자치회관 운영비 지원 및 활성화	중구 등 25개구	342	342	0	매우우수
자치회관 운영비 지원 및 활성화	중구 등 25개구	1,240	1,240	0	매우우수
시·구간 소통·통합 협력체계 강화	관악구 등 11개구	17	17	0	매우우수
강북구 동주민센터 등 공공청사 장애인 편의시설 개 선사업(주민참여)	강북구	160	160	0	보통
관악구 청룡동 주민센터 다목적실 방음공사(주민참여)	관악구	16	16	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
도봉구 도봉2동 주민센터 무더위 쉼터 리모델링 사업 (주민참여)	도봉구	70	70	0	우수
동작구 구민회관 고압수변전 설비 이전 및 보강 사업 (주민참여)	동작구	100	100	0	우수
중랑구 용마문화복지센터 리모델링 사업(주민참여)	중랑구	50	50	0	우수
시유재산 관리위임	25개 자치구	446	446	0	매우우수
학교보안관 운영 지원	국공립 초등학교	21,511	21,511	0	매우우수
서울까치서당 운영	구립도서관(25)	238	238	0	매우우수
초등학교 스쿨버스 운영	가인초등학교 등	2,617	2,617	0	매우우수
꾸미고 꿈꾸는 학교 화장실 만들기	종암초등학교 등	10,294	9,970	324	매우우수
무학초 화장실 개선사업(주민참여)	성동구	300	300	0	매우우수
친환경 소재 운동장 조성(주민참여)	도봉구	300	300	0	매우우수
도전!충치제로 학교(주민참여)	광진구	287	287	0	매우우수
재난사고없는 안전한 학교 만들기(주민참여)	노원구	98	98	0	매우우수
청소년 전공연구 프로젝트(주민참여)	용산구	169	119	50	매우우수
한산초 옥상 방수(주민참여)	강동구	95	95	0	매우우수
강일중 운동장 환경개선(주민참여)	강동구	95	95	0	매우우수
한산중 학생식당 환경개선(주민참여)	강동구	40	40	0	매우우수
교육우선혁신지구 지원	금천구등11개자치구	12,348	6,450	5,898	매우우수
주말행복체험 프로그램 운영	초록교육연대 등	250	250	0	우수
이재민수용시설 지정학교 내진보강 등 시설 개선 지원(교육청 협력 사업)	도봉구등17개자치구	1,900	1,900	0	매우우수
학생 참여 예산	관악구등23개자치구	100	100	0	매우우수
평생학습 프로그램 운영 지원	광진정보도서관 등	572	572	0	매우우수
장애인 평생교육시설 운영 지원	장애인평생교육시설	90	90	0	매우우수
민주시민교육 추진	한국장애인인권포럼등	60	60	0	매우우수
영등포평생학습센터 조성(주민참여)	영등포구	300	300	0	매우우수
좋은 엄마 되기 학교 운영(주민참여)	강동구	100	100	0	매우우수
자격증 취득을 통한 일자리창출 특화사업(주민참여)	서초구	45	45	0	매우우수
강동 커피바리스타 과정 운영(주민참여)	강동구	40	40	0	매우우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
성인 발달장애인 사회적응 교육 운영(주민참여)	중랑구	20	20	0	매우우수
용산 실버바리스타 아카데미 운영(주민참여)	용산구	15	15	0	매우우수
학교형태 평생교육시설(학력미인정) 운영 지원	상일봉사학교 등	66	66	0	매우우수
청소년 휴카페 설치 운영	강북구 등	284	284	0	우수
따스한 햇살을 마시는 청소년카페(주민참여, 금천구)	금천구	20	20	0	보통
알수록 재미있는 동네 무한 상상 과학교실(주민참여, 마포구)	마포구	19	19	0	우수
방배유스센터 보수(주민참여, 서초구)	서초구	30	30	0	우수
학생들의 꿈을 키워주는 생생 진로체험(주민참여, 종로구)	종로구	84	84	0	보통
다문화 청소년 진로탐색 및 리더십 캠프(주민참여, 금천구)	금천구	18	18	0	우수
부모와 자녀가 함께 공감하는 청소년 인성교육 프로그램(주민참여, 은평구)	은평구	99	99	0	우수
위험천만 마천청소년수련관 기능보강(주민참여, 송파구)	송파구	160	160	0	우수
강동패밀리행복체험(주민참여, 강동구)	강동구	60	60	0	보통
청소년 및 학부모 대상 세대공감 콘서트(주민참여, 마포구)	마포구	20	20	0	보통
스포츠 클라이밍 체험시설 설치(주민참여, 강동구)	강동구	57	57	0	보통
어린이날, 성년의날 기념행사 개최	(재)푸른나무청예단	28	28	0	매우우수
어린이 문화사업 운영	색동문화예술원 등	331	293	38	우수
어린이 문화사업 운영	한겨레신문사	130	75	55	우수
가족 백일장을 통해 아빠와 소통(주민참여, 광진구)	광진구	20	20	0	우수
청소년야간공부방운영지원	송파구 등	393	393	0	매우우수
청소년야간공부방운영지원	성북구	500	500	0	보통
청소년 독서실 환경개선 및 쉼터 조성(주민참여, 양천구)	양천구	480	480	0	보통
연화청소년독서실 시설 개선(주민참여 송파구)	송파구	84	84	0	보통
위기청소년 멘토링 사업(주민참여, 금천구)	금천구	47	47	0	우수
위기청소년을 위한 "구로 꿈 제작소" 운영(주민참여, 구로구)	구로구	100	100	0	우수
"W-ing 프로젝트' 경계선 장애인 예술대안학교(주민참여, 노원구)	노원구	168	168	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
세대공감! 아이들과 함께하는 즐거운 경로당 만들기 (주민참여, 종로구)	종로구	100	100	0	보통
아동권리증진제도운영	서대문구 등	21	21	0	우수
우수 농축산물 식재료 지원	고등학교 등	2,249	2,249	0	매우우수
친환경 무상급식 지원	초등학교 등	136,950	136,950	0	매우우수
친환경급식 교육홍보 운영	금동초등학교 등	150	150	0	매우우수
안전감시활동 운영 및 지원	25개 자치구	100	100	0	매우우수
주민참여형 안전마을 만들기	관악구	100	100	0	매우우수
어린이 안전교육관 안전체험교육장 증축	송파구	2,900	2,900	0	매우우수
서울안전페스티벌	한겨레신문사	417	200	217	매우우수
재난취약가구 안전점검 및 정비	25개 자치구	595	595	0	매우우수
저소득층 밀집지역 생활 안전 개선	양천구 등 11개구	880	880	0	매우우수
영동대로 횡단보도 교통섬 비가리게 설치(주민참여)	강남구	52	52	0	우수
보행자 안전펜스 설치(주민참여)	관악구	20	20	0	우수
학생들의 안전한 통학로 만들기(주민참여)	관악구	24	24	0	우수
구로구신도림로19길보도확장공사(주민참여) (학교가는좁은길,전신주가막고있어요)	구로구	150	150	0	우수
차와 사람이 뒤엉키는 등하굣길 아이들에게 보도가 필요해요!(주민참여)	금천구	140	140	0	우수
빗물이 고이지 않는 횡단보도 만들기(주민참여)	노원구	100	100	0	우수
시각장애인 차별 없는 행복한 거리조성(주민참여)	중구	350	350	0	우수
남대문시장 남대문로 주변 보행환경정비(주민참여)	중구	450	450	0	우수
교통약자의 보행편의를 위한 보행환경 개선(주민참여)	중구	440	440	0	우수
동자초교 보도 환경개선	광진구	313	313	0	보통
세계거리 축축제 특화거리 조성	동대문구	2,000	2,000	0	우수
세계도로대회 개최지원	한국도로협회	6,800	450	6,350	보통
용마산로 30길 주변 소방차 진입도로 개설(광진구 주 민참여)	광진구	480	480	0	우수
제설대책추진	25개 자치구	2,500	2,500	0	매우우수
제설대책추진	25개 자치구	1,280	1,280	0	매우우수
사당로 16길 자동염수 살포장치 설치(동작구 주민참여)	동작구	120	120	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
이면도로 고지대 및 취약지역 제설용 소형차량 구매 (은평구 주민참여)	은평구	140	140	0	우수
정수초등학교 통학로 액상제설기 설치(성북구 주민참 여)	성북구	50	50	0	우수
급경사 통학로, 안전하게 다니고 싶어요!(중구 주민참 여)	중구	300	300	0	우수
아이와 여성도 모두 안전하게 통행할 수 있게 고쳐주 세요(동작구 주민참여)	동작구	300	300	0	우수
노후되고 심하게 파손된 위험한 도로를 안전하게 고 쳐주세요(광진구 주민참여)	광진구	450	450	0	우수
보행약자를 위한 청파노인복지센터 주변 도로보수(용 산구 주민참여)	용산구	95	95	0	보통
울퉁불퉁 가파른 우리동네 골목길 이젠 걱정 끝(동작 구 주민참여)	동작구	445	445	0	우수
도로가 너무 넓었어요(관악구 주민참여)	관악구	10	10	0	우수
아이들이 넘어지지 않는 통학로를 만들어 주세요(도 봉구 주민참여)	도봉구	100	100	0	우수
차와 사람이 함께 웃는 거여동 마을길 정비(송파구 주민참여)	송파구	200	200	0	우수
덜컹거리고 울퉁불퉁한 도로를 편한 도로로 조성 (마포구 주민참여)	마포구	40	40	0	우수
노후 파손된 도로를 재포장해 주세요(강남구 주민참 여)	강남구	20	20	0	우수
어린 학생들이 안전하게 다닐 수 있도록 해주세요(관 악구 주민참여)	관악구	65	65	0	우수
안심하고 다닐 수 있는 뒷골목 환경정비(마포구 주민 참여)	마포구	100	100	0	우수
활기찬 젊음의 거리 조성(마포구 주민참여)	마포구	75	75	0	우수
재개발 해제지역의 울퉁불퉁 골목, 이제 편하게 다니 게 해주세요(성동구 주민참여)	성동구	300	300	0	우수
노후계단 정비 및 경사도로 안전바 설치(강남구 주민 참여)	강남구	90	90	0	우수
오르막길 미끄럼방지 포장(강동구 주민참여)	강동구	25	25	0	우수
삼성동 급경사 노후계단 정비(관악구 주민참여)	관악구	15	15	0	우수
중앙동 이면도로 미끄럼방지포장(관악구 주민참여)	관악구	10	10	0	우수
금하로 보행안전 및 주민편익 개선(금천구 주민참여)	금천구	90	90	0	보통
얼룩지고 불편한 등하곶길 계단 정비(마포구 주민참 여)	마포구	30	30	0	우수
옥수동.금호동 일대 계단 정비(성동구 주민참여)	성동구	250	250	0	우수
장위로4길 5 앞 노후계단 정비(성북구 주민참여)	성북구	50	50	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
정릉4동 천주교성당 옆 계단 구조개선(성북구 주민참여)	성북구	100	100	0	우수
골목길 경사로 노후 계단 정비(양천구 주민참여)	양천구	200	200	0	우수
도신로39길3 노후계단 정비(영등포구 주민참여)	영등포	300	300	0	보통
평창42길 차량방호울타리 설치(종로구 주민참여)	종로구	150	150	0	우수
남산한옥마을 연결로 조성(중구 주민참여)	중구	60	60	0	우수
노후계단 및 이면도로 정비(중구 주민참여)	중구	300	300	0	우수
초등학교·여중고 등 우범 취약지역 노후 가로등 정비(양천구 주민참여)	양천구	350	350	0	우수
올림픽대교 복단 보행로 조도 개선(광진구 주민참여)	광진구	25	25	0	보통
안전한 밤거리 LED보안등 도로조명 개선(관악구 주민참여)	관악구	20	20	0	우수
어두운 골목길 LED보안등 도로조명 개선(관악구 주민참여)	관악구	50	50	0	우수
우리동네 안전지킴이 LED보안등 도로조명 개선(금천구 주민참여)	금천구	170	170	0	우수
어두운 골목길 보안등 LED 정비(도봉구 주민참여)	도봉구	500	500	0	우수
보안등 개선으로 귀가길 여성이 안심하는 도로 환경 조성(성동구 주민참여)	성동구	175	175	0	우수
지하보도에 지붕을 만들어 주세요 - 논현지하보도 캐노피 설치(주민참여)	서초구	40	40	0	보통
아찔한 육교 난간, 높여주세요 - 일신초교앞 보도육교 난간정비(주민참여)	성북구	200	200	0	우수
철길을 건너는 낡은 육교, 사고위험 많아요! - 영등포 횡단보도육교 정비(주민참여)	영등포구	757	757	0	우수
상봉지하차도 경관개선 사업	중랑구청	250	250	0	우수
조선광문회 옛건물 복원 추진계획 및 건물복원을 위한 공원조성 설계 변경계획	중구	30	30	0	보통
창신송인 도시재생선도사업 추진	여반하이브리드 등	42	42	0	매우우수
공공정비계획수립	송파구 등	1,911	1,274	637	우수
창조적 정비계획수립 공공건축가 지원	동대문구 등	108	72	36	우수
일반정비사업 추진위원회 사용비용 보조	서대문구 등	3,498	3,498	0	우수
서울형 도시재생 시범사업 지원	성동구 등	2,475	2,250	225	우수
서울형 도시재생 시범사업 지원	성동구 등	5,500	5,000	500	우수
공공관리사업 지원	송파구 등	585	390	195	우수
재정비촉진지구 공공관리사업 지원	미교부	0	0	0	우수

사업명	보조사업자	교부현황			평가 결과
		계	보조금	사업자 자부담	
재정비촉진계획수립(변경)비용 지원	성북구청 등	1,241	827	414	보통
뉴타운 정비사업 추진위원회 사용비용 보조	중랑구청 등	1,584	1,584	0	우수
주거환경관리사업 활성화	홍은동 등 32개소	354	354	0	우수
성곽마을 보전·관리사업	최진현 등 4명	17	17	0	우수
성곽마을 보전·관리사업	최진현 등 5명	44	44	0	우수
신내 IC 주변지역 발전 방안 수립	중랑구청장	200	200	0	우수
고도제한 완화를 통한 마곡지구 발전 방안	강서구청장	49	30	19	우수
정릉 솔샘로 경관개선(주민참여)	성북구청장	77	77	0	우수
지구단위계획 수립 및 재정비 영역비(자치구 예산지원)	용산구청장	1,104	904	200	매우우수
에너지절약형 LED 간판 교체	중앙로간판개선추진위원회	1,643	1,493	150	우수
장안동 먹자골목 활성화 환경개선사업	미교부	0	0	0	보통
희망의 집수리사업	한국해비타트서울지회 등	1,226	1,226	0	보통
영구임대주택 공동전기료 지원	9개 자치구	1,688	970	718	매우우수
민간임대주택 공급 활성화	(주)두꺼비하우징, 민달팽이주택협동조합, 드로우주택협동조합, 나눔주택협동조합, (사)SEN	247	247	0	우수
민간임대주택 공급 활성화	18개 자치구	673	673	0	매우미흡
2017 서울 세계건축대회	한국건축단체연합	413	261	152	매우우수
재난취약시설 정밀안전진단 등 지원사업	25개 자치구	490	490	0	우수
살기 좋은 아파트 공동체 활성화	25개 자치구	978	544	434	우수
공동주택관리지원	25개 자치구	172	81	91	매우우수
공동주택관리 실태조사	25개 자치구	228	114	114	우수
한옥수선 및 신축 지원사업	지원신청 한옥 소유주	1,216	1,216	0	우수
서촌 현장사무소 운영 및 마을공동체 활성화	서촌라이프외 3개 단체(주민모임)	30	30	0	매우우수

▶ 평가등급 : 매우우수(90점 이상), 우수(90~80점), 보통(80~60점), 미흡(60~50점), 매우미흡(50점 미만)

6-4. 지방보조금으로 취득한 중요재산의 변동현황

 지방보조사업자는 지방보조금으로 취득한 중요재산에 대해서는 장부를 갖추어 지방자치단체장이 정하는 바에 따라 현재액과 수량의 증감을 기록하고, 해당 지방보조사업 관련 서류를 첨부하여 반기별로 지방자치단체장에게 보고하여야 합니다.

우리 서울시의 지방보조금으로 취득한 중요재산의 변동현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업명	보조사업자	취득 재산명	규격 및 모델명	취득 연도	단가	수량	취득 가액	설치 (시설) 주소	변동 내역
생명문화 버스	서울의료원	생명문화 버스	대형승합 LS47-G8LbZ ITB	2015	70	1	70	서울시 종량구 신내동 316	신규 취득
장애인 심부름센터 운영지원	한국시각장애인 연합회 서울시지부	자동차	카렌스 2014	2015	19	30	575	서울시 동작구 상도로 216	신규 취득

- ▶ 중요재산 : ①부동산과 그 중물, ②선박, 부표, 부잔교 및 부선거와 그 중물, ③항공기, ④그 밖에 지방자치 단체의 장이 지방보조금의 교부 목적을 달성하기 위하여 특별히 필요하다고 인정한 재산

6-5. 지방보조금 교부결정 취소 등 중요 처분내용

 지방보조사업자는 법령, 교부결정의 내용 또는 지방자치단체장의 처분에 따라 선량한 관리자의 주의로 성실히 지방보조사업을 수행하여야 하며, 해당 지방보조금의 다른 용도에 사용금지 등의 의무를 부담하게 되는데 이를 위반할 경우 지방자치단체에서 교부결정 취소 등의 처분을 하게 됩니다.

우리 서울시의 지방보조금 교부결정 취소 등 중요 처분내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업명	보조 사업자	교부 금액	위반내용	처분 일자	처분내용 (환수액)
여성인력개발센터 운영	(사)내일을 여는 멋진여성	228	보조금의 용도의 사용	'15.9.7.	보조금환수명 령(48)
다문화가족지원 특화사업	(사)국제청소년교류 연맹	17	보조금 사용결 및 정산보고 미준수에 따른 전액환수	'16.1.6.	보조금환수명 령(17)

6-6. 행사·축제경비

☐ 다음은 우리 서울시가 2015년 한 해 동안 시에서 주관하여 개최한 행사와 축제의 운영비, 실비보상금 등을 지출한 내역입니다.

(단위 : 백만원, %)

세출결산액 (A)	행사·축제경비 (B)	비율 (B/A)	비 고
18,448,024	29,024	0.16	

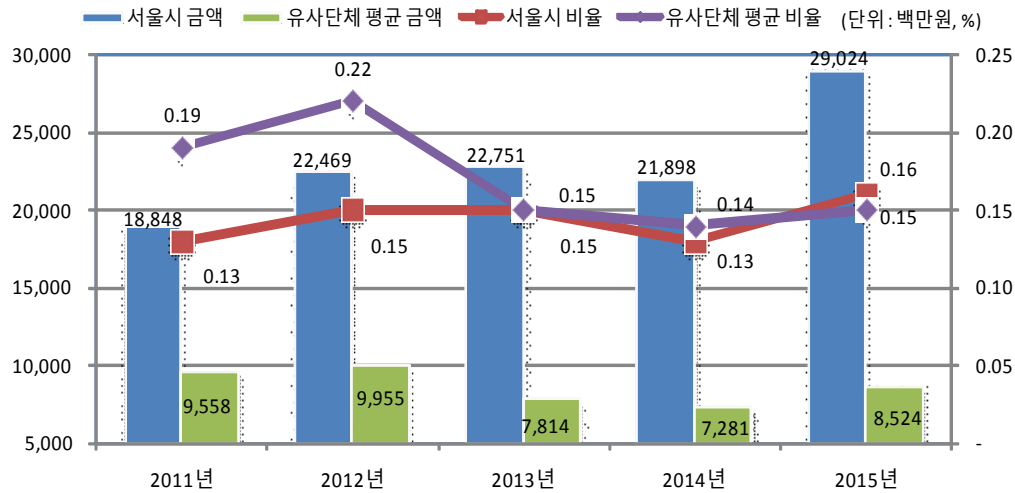
- ▶ 대상회계 : 일반회계, '15년 결산결과 과목별 총 지출액
- ▶ 대상과목 : 행사운영비 (201-03), 행사실비보상금 (301-09), 행사관련시설비 (401-04)

❖ 행사·축제경비 연도별 현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액	14,502,962	15,027,255	15,469,834	16,912,580	18,448,024
행사·축제경비	18,848	22,469	22,751	21,898	29,024
비율	0.13	0.15	0.15	0.13	0.16

행사·축제경비 비율 유사 지방자치단체와 비교



☐ 서울시의 2015년도 행사·축제경비는 290억원으로 전년대비 71억 증가하여 세출결산액 대비 비율도 0.03% 증가한 0.16%입니다. 2015년에는 상반기 메르스로 인한 경기침체를 회복하고 관광산업을 활성화 하고자 각종 문화예술 공연·전시회를 다수 개최하였으며, 광복70 주년의 해를 더욱 뜻깊게 기념하기 위해 시민들과 함께하는 다채로운 행사, 축제가 진행되었습니다.

7 기금 / 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

7-1. 기 금

기금이란 예산을 좀 더 탄력적으로 사용하기 위해 예산과는 별도로 조성한 재원으로서, 다
음은 우리 서울시에서 설립·운영하고 있는 기금별로 재원의 변화를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분 종류별		'14년도 현재액 (A)	증 감 액			'15년도 현재액 (A+B)	일몰 기간
			계 (B=C-D)	조성액 (C)	사용액 (D)		
합 계		3,960,582	△127,506	1,051,246	1,178,752	3,833,076	
재정투융자기금		2,836,459	△170,882	394,006	564,888	2,665,576	~ 2017년 12월
여성발전기금		24,228	△123	516	639	24,105	~ 2017년 12월
식품진흥기금		65,942	1,497	5,343	3,846	67,439	법정기금
중소기업육성기금		265,721	2,549	440,792	438,242	268,270	~ 2017년 12월
기후변화기금		51,645	△3,905	17,608	21,513	47,740	~ 2017년 12월
도로굴착복구기금		15,824	1,441	25,709	24,268	17,265	~ 2017년 12월
자원회수시설주변영향지역주민 지원계정		30,582	3,096	22,445	19,349	33,678	법정기금
체육진흥기금		56,576	2,817	8,710	5,893	59,394	~ 2017년 12월
감채기금		9,089	294	8,369	8,075	9,383	~ 2017년 12월
남북교류협력기금		19,409	96	430	334	19,505	~ 2017년 12월
사회 복지 기금	노인복지 계정	15,485	△485	386	871	15,000	~ 2017년 12월
	장애인복지계정	20,704	2,606	5,133	2,527	23,310	
	자활계정	10,518	482	935	453	11,000	
	주거지원계정	18,209	△1,195	10,692	11,887	17,013	
재난 관리 기금	재난계정	202,662	48,634	90,967	42,333	251,296	법정기금
	구호계정	266,214	5,793	6,160	366	272,008	
대외 협력 기금	국내협력계정	2,766	1,153	3,075	1,921	3,919	~ 2018년 12월
	국제협력계정	5,790	△1,569	174	1,743	4,221	
사회투자기금		32,758	△9,901	5,702	15,603	22,857	~ 2016년 12월
수도권매립지및주변 지역환경개선계정		10,000	△9,903	4,097	14,000	97	~ 2016년 12월

▶ '15년 결산결과 기금결산보고서의 총괄 현황

▶ 일몰기간 : 조례 등에 의하여 정한 기금을 운용할 수 있는 기간(00년. 0월~00년.0월)

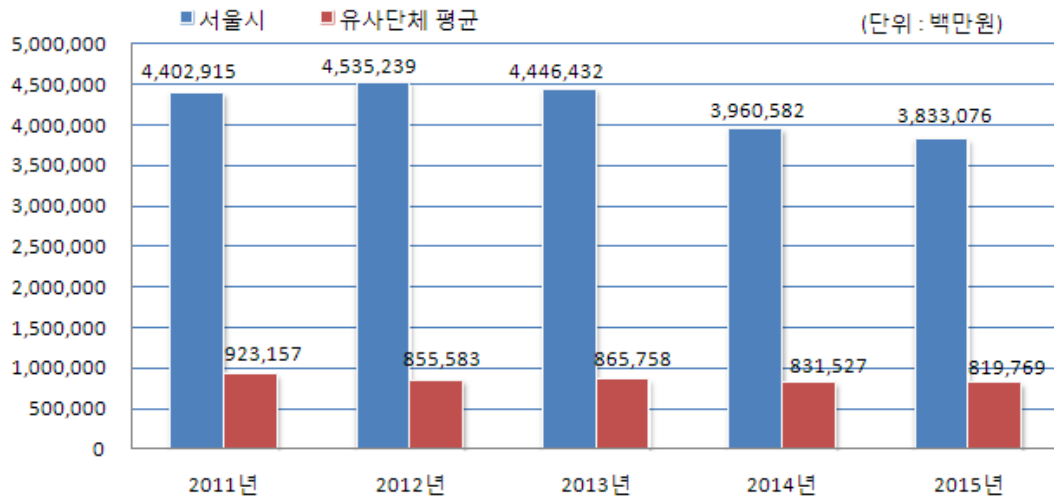
연도별 기금현황

(단위 : 백만원)

2011	2012	2013	2014	2015
4,402,915	4,535,239	4,446,432	3,960,582	3,833,076

▶ 연도별 결산결과 기금결산보고서 총괄현황의 기준연도 현재액

유사 지방자치단체와 기금운용 현황 비교



☞ 2015년도 서울시 기금은 전년도와 동일한 14개 기금, 20개 계정이 운용되었으며, 운용규모는 전년대비 1,275억원 감소한 3조 8331억원입니다. '15년도 기금의 운용수입규모는 2조 1,567억원으로 전년대비 1,662억원 감소하였으며, 운용지출규모는 1조 4,385억원으로 전년대비 2,236억원 감소하였습니다. 수입에 있어서는 융자금회수 수입에서 210억원 증가, 예수금 수입에서 44억원 증가하였으나 예탁금원금회수 수입이 2,024억원 감소하였으며, 지출에 있어서는 고유목적 사업비가 321억원 증가하고 융자금 지출이 86억원 증가, 차입금 원리금 상환이 4억원 감소하고, 예탁금이 1,019억원 증가하였습니다.

7-2. 기금 성과분석결과

☐ 기금성과분석이란 기금운용의 투명성·효율성을 제고하기 위해 매년 전체 기금을 분석하여 그 결과를 주민과 지방의회에 공개하는 제도로서, 다음 표는 우리 서울시의 기금이 얼마나 계획적이고 효율적으로 운영되고 있는지를 비교한 것입니다.

▶ 2015회계연도 기금운용에 대한 2016년 성과분석 결과이며, 결과 확정 후 별도 수시 공시('17.2. 예정)

7-3. 공유재산 및 물품

☒ 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 서울시가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2014년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	' 14년도 현재액		증 가		감 소		' 15년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	14,634,940	109,294,656	29,145	4,671,805	2,135	1,931,931	14,661,950	112,034,530	
토 지	60,077	71,746,532	1,296	1,814,690	1,735	1,056,705	59,638	72,504,517	
건 물	48,130	4,602,701	7,188	1,146,046	66	379,658	55,252	5,369,089	
입목축	3,859,756	203,903	18,887	12,652			3,878,643	216,555	
공작물	64,635	18,005,201	1,657	1,303,283	316	16,894	65,976	19,291,590	
기계기구	2,504	405,267			4	43,432	2,500	361,835	
선 박	68	14,581	1	19	1	3,089	68	11,511	

▶ '15년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

☞ 주요 증가사유는 임대주택 매입 및 지방국세청 납대문별관 부지 교환 등이며, 주요 감소 사유는 토지매각, 건물 감가상각 등입니다.

☒ 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 2014년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'14년도 현재액		증 가		감 소		'15년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	25,002	147,557	2,645	59,440	16,797	21,978	10,850	185,019	
구 매			1,109	20,232	75	3,453			
관리전환			298	12,299	499	6,903			
양 여			5	11	128	799			
기 타			1,233	26,898	16,095	10,823			

※ 지방자치단체 정수관리대상 주요물품 고시('15.7.27 행정자치부)에 의거 정수관리물품에서 소방호흡기구 제외(15,678개, 21억원)

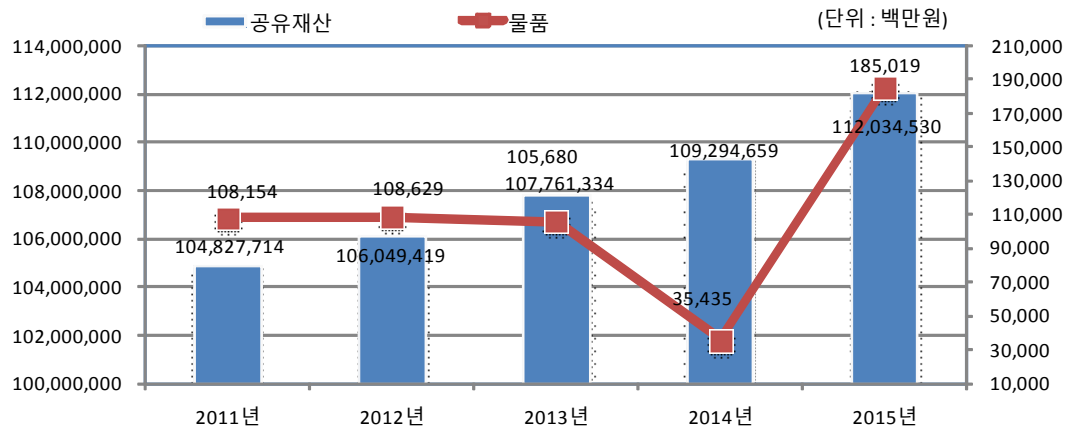
▶ '15년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2011	2012	2013	2014	2015
공유재산	104,827,714	106,049,419	107,761,334	109,294,659	112,034,530
물 품	108,154	108,629	105,680	147,557	185,019

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액보고서 기준

- ☞ 2015년도말 정수물품은 수량 10,850개, 현재액 1,850억 1,900만원으로 2014년도말에 비해 수량은 14,152개 감소하고, 금액은 374억 6,200만원이 증가하였습니다.
구매와 관리전환 등에 의한 증가는 수량 2,645개, 금액 594억 4,000만원이며, 매각과 관리전환 등에 의한 감소는 수량 16,797개, 금액 219억 7,800만원입니다.

7-4. 출자·출연금 집행현황

- ☐ 출자금이란 공사·동산 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 되돌려 받을 수 없는 재원을 말합니다. 다음은 우리 서울시의 2015년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	27,677,856	318,573	1.15	184,436	0.67	
일 반 회 계	18,448,024	521	-	182,236	0.99	
특 별 회 계	7,073,611	313,779	4.44	2,200	0.03	
기 금	2,156,221	4,273	0.20	-	-	

- ▶ '15회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

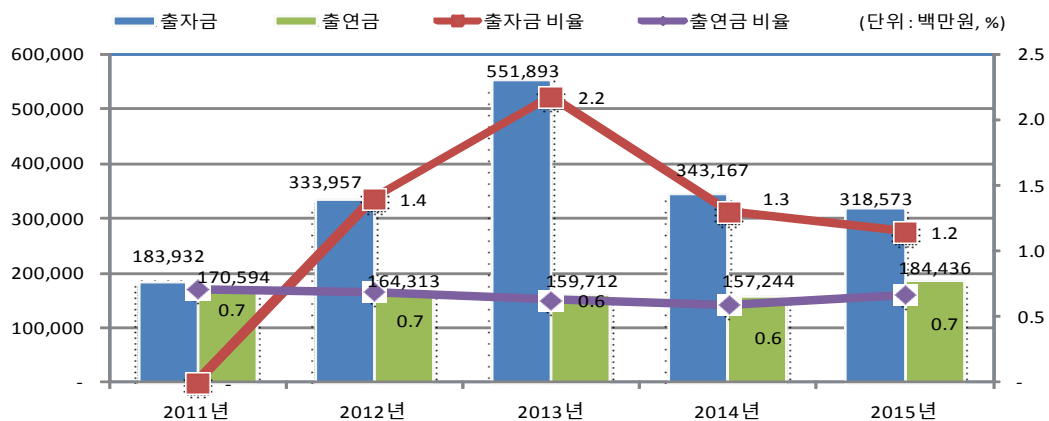
연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별 비교				
	2011	2012	2013	2014	2015
세출결산액 (A)	23,951,601	23,903,141	25,414,724	26,484,084	27,677,856
출자금 (B)	183,932	333,957	551,893	343,167	318,573
출자금 총액 (C)	11,955,074	-	14,010,841	14,265,559	14,235,017
출자금 비율 (B/A)	0.77	1.40	2.17	1.30	1.15
출연금 (D)	170,594	164,313	159,712	157,244	184,436
출연금 비율 (D/A)	0.71	0.69	0.63	0.59	0.67

▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황



☞ 2015연도 서울시 출자금 및 출연금 비율은 각각 1.15%, 0.67%로 전년대비 출자금은 감소, 출금은 증가하였습니다. 항목별로 살펴보면, SH공사 및 농수산식품공사에 대한 출자금은 감소한 반면, 지하철 양공사에 대한 출자금 지출이 증가하였으며, 2015년도에는 증가폭이 큰 서울산업진흥원을 비롯하여 여러 기관에 출연금이 다소 증가하였습니다.

'15년도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분		기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
출 자 금	소 계		318,573		
	주택사업특별회계	SH공사	26,250	지방공기업법 제53조	2015년 공공원룸주택 매입금 지출
	주택사업특별회계	SH공사	116,054	지방공기업법 제53조	공공임대주택건설지원 출자금 (1차)지급
	주택사업특별회계	SH공사	49,562	지방공기업법 제53조	2015 기존주택 매입임대 사업비(시비) 지출
	주택사업특별회계	SH공사	11,250	지방공기업법 제53조	2015년도 공공원룸주택 매입금 지출(추가)
	주택사업특별회계	SH공사	19,150	지방공기업법 제53조	2015년 공공임대주택건설지원 출자금 지급(2차)

구 분	기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
주택사업특별회계	SH공사	2,087	지방공기업법 제53조	공공임대주택건설 지원(민선6기)
일반회계	서울메트로	521	지방공기업법 제53조	메르스 확산 차단을 위한 물품 구매 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	466	지방공기업법 제53조	2015년 임산부배려석 디자인개선사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	4,350	지방공기업법 제53조	2015년 지하철 방음벽 설치 및 고가구조물 보강 사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	12,717	지방공기업법 제53조	2015년 지하철 승강편의시설 설치사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	17,039	지방공기업법 제53조	2015년 지하철 1~4호선 내진보강사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	33,184	지방공기업법 제53조	2015년 지하철 1~4호선 노후시설 재투자 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	662	지방공기업법 제53조	2015년 지하철 친환경 LED조명 교체 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	1,300	지방공기업법 제53조	2015년 지하철역 화장실 확충사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	8,683	지방공기업법 제53조	2015년 지하철역 공기질 개선사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	1,600	지방공기업법 제53조	2015년 지하철 2.3호선 노후전동차 교체 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	735	지방공기업법 제53조	지하철 승강장안전발판 설치 시비 출자금 지출
도시철도건설사업 비특별회계	서울메트로	7,500	지방공기업법 제53조	'15년도 지하철 1~4호선 내진보강사업 추경 시비(출자금) 지출
재난관리기금 재난계정	서울메트로	170	지방공기업법 제53조	메르스 확산 차단을 위한 발열감지기 구매 시비(출자금) 지출
재난관리기금 재난계정	서울메트로	203	지방공기업법 제53조	메르스 관련 대중교통 추진(전동차 및 역사)
도시철도건설사업 비특별회계	도시철도공사	1,020	지방공기업법 제53조	2015년 지하철역 출입구 캐노피 설치사업 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	도시철도공사	100	지방공기업법 제53조	2015년 5호선 방화기지 이전 연구용역 시비(출자금) 지출
도시철도건설사업 비특별회계	도시철도공사	70	지방공기업법 제53조	지하철역 승강장 편의시설 설치 시비(출자금) 지출
중소기업육성기금	서울글로벌바이오메 디컬신성장동력투자 펀드	3,500	서울특별시 중소기업육성기 금의 설치 및 운용에 관한 조례 제5조	바이오메디컬펀드 출자금 지급
중소기업육성기금	메디치 중소중견녹색성장사 다리 창업투자조합	400	서울특별시 중소기업육성기 금의 설치 및 운용에 관한 조례 제5조	제3호 녹색기업 창업펀드 출자금 지급

구 분		기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
출연 금	소 계		184,436		
	일반회계	(사)서울특별시자원 봉사센터	771	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 1분기 서울시자원봉사센터 출연금 교부
	일반회계	(사)서울특별시자원 봉사센터	531	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 2분기 서울시자원봉사센터 출연금 교부
	일반회계	(사)서울특별시자원 봉사센터	531	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 3분기 서울시자원봉사센터 출연금 교부
	일반회계	(사)서울특별시자원 봉사센터	614	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 4분기 서울시자원봉사센터 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	479	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 1/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	2,087	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 1/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	320	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 2/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	587	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 2/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	229	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 3/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	2,841	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 3/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	527	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 4/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	112	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 4/4분기 서울디자인재단 패션봉제사업 운 영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	1,912	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 1분기 서울디자인재단 운영 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	2,525	지방자치단체 출자·출연 기 관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울디자인재단 2015년도 2분기 출연금 교부

구 분		기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
	일반회계	(재)서울디자인재단	2,897	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 3분기 서울디자인재단 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	1,800	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 3분기 2차 서울디자인재단 출연금 교부
	일반회계	(재)서울디자인재단	1,453	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 4분기 서울디자인재단 출연금 교부
	일반회계	(재)서울문화재단	1,500	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울문화재단 출연금 교부(1월분)
	일반회계	(재)서울문화재단	3,956	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울문화재단 출연금(2~3월) 교부
	일반회계	(재)서울문화재단	2,600	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울문화재단 출연금 교부(5~7월)
	일반회계	(재)서울문화재단	2,336	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울문화재단 출연금 교부(8~9월)
	일반회계	(재)서울산업진흥원	4,849	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울산업진흥원 2015년 1분기 출연금 교부
	일반회계	(재)서울산업진흥원	5,186	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울산업진흥원 2015년 2분기 출연금 교부
	일반회계	(재)서울산업진흥원	5,767	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울산업진흥원 2015년 3분기 출연금 교부
	일반회계	(재)서울산업진흥원	5,134	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울산업진흥원 2015년 4분기 출연금 교부
	일반회계	(재)서울산업진흥원	1,194	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	게임산업 육성지원 상반기 출연금 교부
	일반회계	(재)서울산업진흥원	3,112	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	만화·애니메이션·캐릭터 개발·제작 지원 상반기 출연금 교부
	일반회계	(재)서울산업진흥원	319	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	만화·애니메이션·캐릭터 마케팅 지원 상반기 출연금 교부

구 분	기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
일반회계	(재)서울산업진흥원	1,370	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	만화, 애니메이션, 캐릭터 개발, 제작지원 사업 3분기 출연금 교부
일반회계	(재)서울산업진흥원	325	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	만화, 애니메이션, 캐릭터 마케팅 지원 사업 3분기 출연금 교부
일반회계	(재)서울산업진흥원	213	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	게임산업 육성지원 사업 3분기 출연금 교부
일반회계	(재)서울산업진흥원	252	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	게임산업 육성지원 4분기 출연금 교부
일반회계	(재)서울산업진흥원	993	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	만화, 애니메이션, 캐릭터 개발, 제작 지원 4분기 출연금 교부
일반회계	(재)서울산업진흥원	100	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	만화, 애니메이션, 캐릭터 마케팅 지원 4분기 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	3,914	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 서울시복지재단 출연금 교부(1분기)
일반회계	(재)서울시복지재단	307	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 1/4분기 희망플러스 통장 매칭지원금 출연금
일반회계	(재)서울시복지재단	1,267	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 1/4 꿈나래통장 매칭지원금 출연금
일반회계	(재)서울시복지재단	3,714	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 2분기 서울시복지재단 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	860	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	찾아가는 등 주민센터 추진을 위한 추진지원단 출연금 지원
일반회계	(재)서울시복지재단	307	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 2분기 희망플러스 통장 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	1,267	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 2분기 꿈나래 통장 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	3,714	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	15년 3분기 서울시복지재단 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	370	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015 희망두배 청년통장 출연금 교부

구 분	기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
일반회계	(재)서울시복지재단	3,514	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	15년 4분기 서울시복지재단 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	307	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 3/4분기 희망플러스 통장 출연금 교부
일반회계	(재)서울시복지재단	1,267	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 3/4분기 꿈나래통장 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 1월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 2월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 3월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 4월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 5월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	119	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울정책컨설팅단 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 6월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 7월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 8월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 9월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 10월 서울연구원 출연금 교부
일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 11월 서울연구원 출연금 교부

구 분		기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
	일반회계	(재)서울연구원	1,539	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 12월 서울연구원 출연금 교부
	일반회계	(재)서울장학재단	2,100	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 (재)서울장학재단 출연금(1차, 1,2월분) 지출
	일반회계	(재)서울장학재단	1,914	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 (재)서울장학재단 출연금(2차, 3~4월분) 지출
	일반회계	(재)서울장학재단	1,996	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 (재)서울장학재단 출연금(3차, 5~6월분 등) 지출
	일반회계	(재)서울장학재단	3,548	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 (재)서울장학재단 출연금(4차, 7~8월분) 지출
	일반회계	(재)서울장학재단	550	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015년 (재)서울장학재단 출연금(5차, 9~10월분) 지출
	일반회계	(재)서울특별시 평생교육진흥원	1,158	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 1/4분기 서울시평생교육진흥원 출연금 교부
	일반회계	(재)서울특별시 평생교육진흥원	352	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 2/4분기 서울시평생교육진흥원 출연금 교부
	일반회계	(재)서울특별시 평생교육진흥원	203	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 3/4분기 서울시평생교육진흥원 출연금 교부
	일반회계	(재)서울특별시 평생교육진흥원	199	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015. 4/4분기 서울시평생교육진흥원 출연금 교부
	일반회계	(재)세종문화회관	4,059	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	(재)세종문화회관 2015년 1~2월분 출연금 교부
	일반회계	(재)세종문화회관	2,417	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	(재)세종문화회관 2015년 3월분 출연금 교부
	일반회계	(재)세종문화회관	1,520	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	(재)세종문화회관 2015년 4월분 출연금 교부
	일반회계	(재)세종문화회관	1,604	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	(재)세종문화회관 2015년 5월분 출연금 교부
	일반회계	(재)세종문화회관	1,968	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	(재)세종문화회관 2015년 6월분 출연금 교부

구 분	기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
일반회계	(재)세종문화회관	3,459	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	세종문화회관 출연금 교부('15.7~8월)
일반회계	(재)세종문화회관	4,473	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	세종문화회관 출연금 교부(9~10월분)
일반회계	(재)세종문화회관	2,617	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	세종문화회관 출연금 교부(2015년 11~12월)
일반회계	(재)한국지방행정연구원	100	지방자치법 제165조	2015년 한국지방행정연구원 출연금 납부
일반회계	서울시립교향악단	895	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 1월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	805	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 2월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	885	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 3월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	866	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 4월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	885	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 5월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	885	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 6월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	805	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 7월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	876	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 8월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	1,910	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 9,10월 출연금 교부
일반회계	서울시립교향악단	1,690	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시립교향악단 11,12월 출연금 교부
일반회계	서울시여성가족재단	551	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시 여성가족재단 2015년 1~2월 출연금 거부
일반회계	서울시여성가족재단	141	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시여성가족재단 2015년 3월분 출연금 교부

구 분	기 관· 단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
일반회계	서울시여성가족재단	466	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시여성가족재단 2015년 4월 출연금 교부
일반회계	서울시여성가족재단	1,275	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시여성가족재단 2015년 5월~6월분 출연금 교부
일반회계	서울시여성가족재단	913	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015 서울시여성가족재단 출연금 교부(7~8월)
일반회계	서울시여성가족재단	528	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울여성가족재단 2015년 9월 출연금 교부
일반회계	서울시여성가족재단	909	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015 서울여성가족재단 출연금 교부(10월)
일반회계	서울시여성가족재단	78	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	2015 서울시여성가족재단 출연금 교부(11월)
일반회계	서울시여성가족재단	29	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울시 여성가족재단 출연금 교부(12월)
일반회계	한국지방세연구원	723	지방세기본법제146조	2015년 한국지방세연구원 법정출연금 지급(1차)
일반회계	한국지방세연구원	723	지방세기본법제146조	2015년 한국지방세연구원 법정출연금 지급(2차)
일반회계	한국지역진흥재단	47	지방자치법 제165조	2015년도 1분기 한국지역진흥재단 출연금 납부
일반회계	한국지역진흥재단	47	지방자치법 제165조	2015년도 2분기 한국지역진흥재단 출연금 납부
일반회계	한국지역진흥재단	47	지방자치법 제165조	2015년도 3분기 한국지역진흥재단 출연금 납부
일반회계	한국지역진흥재단	47	지방자치법 제165조	2015년도 4분기 한국지역진흥재단 출연금 납부
일반회계	서울신용보증재단	5,700	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	'15년 1/4분기 서울신용보증재단출연금 교부
일반회계	서울신용보증재단	5,700	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	'15년 2/4분기 서울신용보증재단출연금 교부
일반회계	서울신용보증재단	10,380	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울신용보증재단 3/4분기 출연금 교부
일반회계	서울신용보증재단	10,380	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	서울신용보증재단 4/4분기 출연금 교부
교통사업특별회계	서울신용보증재단	2,200	지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률 제 20조	법인택시 장기 무사고 운수종사자 개인택시 양수 응지지를 위한 서울신용보증재단 출연 시행

7-5. 출자·출연기관 현황

 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 서울시 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		2,549	192,700	467,660	144,708
출자기관	소 계	52	10,000	15,232	4,395
	서울관광마케팅	52	10,000	15,232	4,395
출연기관	소 계	2,497	182,700	452,428	140,313
	서울연구원	101	18,587	17,412	7,958
	서울의료원	1,095	-	67,517	42,268
	서울문화재단	108	10,392	136,643	12,519
	서울장학재단	6	10,108	15,897	103
	세종문화회관	277	22,116	22,037	13,898
	여성가족재단	47	4,890	5,724	1,035
	서울디자인재단	96	17,769	15,591	3,260
	서울산업진흥원	213	28,813	136,267	52,378
	서울시복지재단	91	20,806	18,453	2,918
	평생교육진흥원	15	1,912	841	49
	서울시립교향악단	127	10,500	8,550	2,875
	서울신용보증재단	284	34,360	6,853	1,033
	서울시자원봉사센터	37	2,447	643	18

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : '15년도 지방자치단체 출연금

 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

7-6. 지방공기업 현황

☐ 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 서울시에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당 기 순이익	경영평가 등급(가~마)
직영	서울지역개발기금	1	5,180	-	2,632	3,101	△468	
	서울특별시 상수도	2,472	5,427,491	310,900	689,384	693,339	△3,955	나
공단	서울특별시 시설관리공단	2,934	101,185	75,032	219,851	219,851	-	다
공사	SH공사	1,093	23,664,289	16,989,623	2,604,804	2,487,528	117,276	다
	농수산 식품공사	326	1,155,202	188,421	67,799	61,413	6,386	다
	서울메트로	9,431	6,242,866	3,056,772	1,216,115	1,358,773	△142,659	다
	서울특별시 도시철도공사	6,664	6,101,176	1,254,059	723,240	994,290	△271,050	다

 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2011	2012	2013	2014	2015
직영	서울지역개발기금	691	1,018	158	253	△468
	서울특별시상수도	△1,026	15,779	42,829	27,425	△3,955
공단	서울특별시 시설관리공단	-	-	-	-	-
공사	SH공사	430,722	△535,417	119,715	104,426	117,276
	서울메트로	△211,369	△172,772	△129,510	△158,694	△142,659
	농수산 식품공사	8,541	14,685	11,973	6,270	6,386
	서울특별시 도시철도공사	△282,257	△198,770	△287,681	△265,836	△271,050

☞ 서울메트로와 도시철도공사는 지하철운영기관으로 원가대비 낮은 운임과 65세이상 어르신 무임승차 등 공익서비스 제공으로 인한 당기순손실이 2015년 서울메트로로는 1,427억원, 도시철도공사는 2,711억원 발생하고 있습니다.

8 재정성과 / 평가

8-1. 복식부기 재무제표

 본 표는 복식부기 재무제표 상의 자산 및 부채, 비용과 수익에 대한 요약정보입니다. 자세한 내용은 '복식부기 재무제표'에서 확인할 수 있습니다.

(단위: 백만원, %)

구 분	2014년	2015년	증 감	유사 지자체 평균
자산 총계	121,838,845	123,454,731	1,615,886	37,496,710
부채 총계	5,844,221	6,624,245	780,024	2,493,446
비용 총계	19,442,941	21,292,619	1,849,679	6,326,672
수익 총계	20,063,195	22,924,126	2,860,931	6,901,988

▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 찾아보세요(<http://finance.seoul.go.kr>)

복식부기 재무제표 항목

- 재무제표
- 재무제표에 대한 주석
- 필수 보충정보
- 부속 명세서

8-2. 재정분석 결과

- ▶ 2015회계연도 재정에 운영에 대한 2016년 재정분석 결과이며, 결과 확정 후 별도 수시 공시 ('17.2. 예정)

❖ 참고 : 분석지표별 산정공식

지 표 명	산 식	속성	지표값 설명
1. 통합재정수지비율	(세입 - 지출 및 순융자) / 통합재정규모 × 100	↑	비율이 높을수록 재정운영의 건전성이 우수함
2. 실질수지비율	실질수지액/일반재원결산액 × 100	↑	비율이 높을수록 재정 안정성이 우수함
3. 경상수지비율	경상수지액/경상수익 × 100	↓	비율이 높을수록 재정 건전성이 낮음
4. 관리채무비율	지방채무잔액(BTL 지급액 포함)/세입결산액 × 100	↓	비율이 낮을수록 채무구조가 건전함
5. 실질채무비율(광역)	(관리채무 - 기초자치단체 융자금) / 세입결산액 × 100	↓	비율이 낮을수록 채무구조가 건전함
6. 현금자산대부채비율	부채총계 / 현금자산 × 100	↓	비율이 낮을수록 채무부담 능력이 높은 것으로 판단
7. 통합유동부채비율	유동부채 / 유동자산 × 100	↓	비율이 낮을수록 재정건성이 우수함
8. 공기업부채비율	부채총액/자기자본 × 100	↓	비율이 낮을수록 채무구조가 건전함
9. 총자산대비영업이익률	영업이익/총자산 × 100	↑	비율이 높을수록 영업실적이 우수, 재정안정성이 우수함
10. 자체세입비율(비율증감률)	자체세입(지방세+경상세외수입)실제수납액/세입결산액 × 100	↑	비율이 높을수록 재정운영상 재원확보 안정성이 높음
11. 지방세징수율(제고율)	지방세실제수납액 / 지방세징수결정액 × 100	↑	비율이 높을수록 징수노력이 높음
12. 지방세체납관리비율(증감률)	지방세체납누계액 / 세입결산액 × 100	↓	비율이 낮을수록 체납 지방세관리 및 축소노력이 높음
13. 경상세외수입비율(증감률)	3년평균 경상세외수입증수액 / 세입결산액 × 100	↑	비율이 높을수록 경상세외수입 확충을 위한 자구노력이 높음
14. 세외수입체납관리비율(증감률)	세외수입체납누계액 / 세입결산액 × 100	↓	비율이 낮을수록 체납 세외수입관리 및 축소노력이 높음
15. 탄력세율적용노력도	적용세율로 징수한 과세총액 / 지방세법상 표준세율로 산출한 과세총액	↑	탄력세율을 활용하여 지방세를 추가 확보할수록 세입확충 노력이 높은 것을 의미
16. 지방보조금비율(증감률)	지방보조금결산액 / 세출결산액 × 100	↓	비율이 낮을수록 재정운영의 탄력성과 유연성이 높음
17. 출자출연전출금비율(증감률)	출자출연전출금결산액 / 세출결산액 × 100	↓	비율이 낮을수록 재정부담이 낮음
18. 자본시설유지관리비율(증감률)	자본시설유지비용 / 유형고형자산 × 100	↓	비율이 낮을수록 자산관리가 효율적임
19. 인건비절감노력도	1-(인건비 결산액/기준인건비 기준액)	↑	기준인건비 기준액보다 실제 결산상 지출된 인건비가 적을수록 예산절감 노력이 높음
20. 지방의회경비절감노력도	1-(지방의회경비 결산액/지방의회경비 기준액)	↑	지표값이 클수록 의회경비 절감노력이 높음
21. 업무추진비절감노력도	1-(업무추진비 결산액/업무추진비 기준액)	↑	지표값이 클수록 업무추진비 절감노력이 높음
22. 행사축제경비비율(증감률)	행사축제경비 / 세출결산액 × 100	↓	행사·축제경비의 비중이 감소할수록 재정운영 절감노력이 높음
23. 민간위탁금비율증감률	(2015년 민간위탁금비율 - 2014년 민간위탁금비율) / 2014년 민간위탁금비율	↓	민간위탁금으로 지출하는 금액의 전년도 대비 비율이 감소할수록 자치단체의 재정운영 절감노력이 높음
24. 재정법령준수	지방재정법, 보조금관리법, 사회보장기본법 위반 사례 파악	페널티	지방재정과 관련된 법령 위반시 감점
25. 재난관리기금전출금확보	2015년적립 재난관리기금전출금 / 보통세수입결산액 3년(2011, 2012, 2013) 평균 × 100	페널티	법정 재난관리기금 전출금 법정금액 미확보시 감점
26. 지역상생발전기금확보	2015년 지역상생발전기금전출금 / 2015년 지방소비세실제수납액 × 100	페널티	법정 지역상생발전기금 전출금(서울, 인천, 경기) 법정 금액 미확보시 감점
27. 재정공시노력도	공시방법·수단의 다양성, 주민이해 증진을 위한 노력 등을 파악	인센티브	재정투명성을 강화하도록 유도하며, 재정공시에 대한 주민 접근성 향상을 위한 노력도를 파악하여 가점
28. 재정분석대응도	자료입력 기한 준수, 정확성 등을 파악	페널티	지방재정분석 업무 수행에 있어서 입력기한 미준수나 자료 누락, 오류 시 감점

8-3. 재정건전화계획 및 이행현황

☐ 지방재정법 제55조제3항에 따라 재정진단 결과를 토대로 행정자치부로부터 재정건전화계획의 수립 및 이행을 권고 받은 자치단체에 한하여 작성합니다.

☞ 서울시는 해당사항 없습니다.

8-4. 지방세 지출현황

☐ 지방세지출현황이란 지방세 감면 등 지방세 특례에 따른 재정지원의 직전 회계연도 실적과 해당 회계연도의 추정 금액에 대한 보고서로, 투명·건전한 지방재정 구현을 위해 지방자치단체의 장이 작성하여 지방의회에 제출합니다.(지방세특례제한법 제5조)

우리 서울시의 2015년도 지방세 지출현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	연 도 별				
	2011	2012	2013	2014	2015
비과세·감면액 (A)	2,571,278	2,094,674	2,293,343	1,441,495	1,417,451
비과세	362,001	372,123	388,437	399,727	400,499
감면	2,209,277	1,722,551	1,904,905	1,041,768	1,016,952
지방세 징수액 (B)	11,698,960	12,244,119	11,791,579	13,249,613	15,624,421
비과세·감면율 (A/A+B)	18.02%	14.61%	16.28%	9.81%	8.32%

기능별 현황

(단위 : 백만원, %)

분 야	' 14년도(A)		' 15년도(B)		증감(C=B-A)	
	금액	구성비	금액	구성비	금액	증감률(C/A)
총 계	1,441,495	100	1,417,451	100	△24,044	△1.67
일반공공행정	305,845	21.22	263,820	18.61	△42,025	△13.74
공공질서 및 안전	3,902	0.27	4,611	0.33	708	18.15
교육	121,977	8.46	118,934	8.39	△3,042	△2.49
문화 및 관광	54,143	3.76	51,076	3.60	△3,067	△5.66
환경보호	9,580	0.66	4,485	0.32	△5,094	△53.18
사회복지	159,140	11.04	191,558	13.51	32,418	20.37
보건	9,281	0.64	3,302	0.23	△5,979	△64.42
농림해양수산	6,159	0.43	1,623	0.11	△4,535	△73.64
산업·중소기업	291,537	20.22	274,525	19.37	△17,012	△5.84
수송 및 교통	52,037	3.61	84,544	5.96	32,508	62.47
국토 및 지역개발	246,046	17.07	212,474	14.99	△33,572	△13.64
과학기술	-	-	-	-	-	-
국가	106,891	7.42	108,160	7.63	1,269	1.19
외국	2,101	0.15	1,967	0.14	△133	△6.35
기타	72,858	5.05	96,370	6.80	23,512	32.27

세목별 비과세·감면 현황('15년도 결산기준)

(단위 : 백만원)

구 분		합 계	지방세법	지방세특례 제한법	감면조례	조세특례 제한법	기타
합 계		1,417,451	400,499	996,987	6,948	13,016	-
보 통 세	소 계	1,395,606	390,205	985,467	6,917	13,016	-
	취득세	919,438	89,649	815,970	802	13,016	-
	등록면허세	-	-	-	-	-	-
	레저세	-	-	-	-	-	-
	지방소비세	-	-	-	-	-	-
	주민세	69,102	29,915	39,187	-	-	-
	재산세	372,042	268,023	103,727	292	-	-
	자동차세	35,024	2,618	26,583	5,823	-	-
	지방소득세	-	-	-	-	-	-
	담배소비세	-	-	-	-	-	-
목 적 세	소 계	21,845	10,294	11,520	31	-	-
	도시계획세	-	-	-	-	-	-
	지역자원시설세	21,845	10,294	11,520	31	-	-
	지방교육세	-	-	-	-	-	-

- ▶ 취득세 (등록세포함), 등록면허세 (면허세포함), 지역자원시설세 (지역개발세, 공동시설세 포함), 자동차세 (주행세포함)

8-5. 성인지 결산현황

 성인지 결산은 성인지 예산이 여성과 남성의 예산 수혜에 어떤 영향을 미쳤으며, 성차별 개선에 어떤 역할을 하였는지를 평가·점검하여 그 결과를 다음연도 예산편성에 반영하는 제도입니다.

일례로 여성 취업지원 사업의 경우, 예산 집행결과를 양성평등 관점에서 성평등 효과를 분석하여 불평등하다고 할 때, 그 결과를 다음연도 예산편성에 반영하는 방법입니다.

 성인지 결산은 2012년부터 시범 운영, 2013년부터 본격 운영하고 있으며, 아래의 표에서는 우리 서울시의 2015년 성인지결산 대상사업의 집행실적 및 성평등 효과 등을 확인할 수 있습니다.

(단위: 백만원)

구 분	예산현액	집행액	집행률(%)
총 계	792,251	754,287	95.21
여성정책추진사업	390,748	383,329	98.10
성별영향분석평가사업	324,773	296,383	91.26
자치단체 특화사업	76,730	74,575	97.19

- ▶ 2015년 성인지결산 기준
▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요(<http://finance.seoul.go.kr>)

8-6. 행사·축제 원가회계 정보

행사·축제 원가회계정보란 행사·축제 성격의 사업을 추진하기 위해 직·간접적으로 투입한 모든 재원의 정보를 의미합니다.

작년 서울특별시에서 추진한 행사·축제 현황과 원가회계 정보는 결과확정 후 별도 수시 공시 예정('16. 9월)입니다.

8-7. 청사신축 원가회계 정보

청사 신축비용 원가정보란 지방자치단체가 사무 등의 처리를 위해 사용하는 청사 신축에 투입되는 비용에 대하여 기본계획 수립부터 준공 때까지의 단계별로 공개하여, 지역주민의 자율적 통제를 통하여 과대·호화청사를 방지하고 지방재정 건전성을 확보하기 위한 정보입니다. 작년 서울시에서 추진한 청사신축현황은 없습니다. ▶ 대상사업 : '15년 준공된 사업

8-8. 수의계약 현황

우리 서울시의 1,000만원 이상 수의계약 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 건, 백만원)

1,000만원 이상 총계약 실적(A)		1,000만원 이상 수의계약 실적(B)		비율(B/A)		비고
건수	금액	건수	금액	건수	금액	
10,318	2,179,223	250	11,447	2.42%	0.53%	

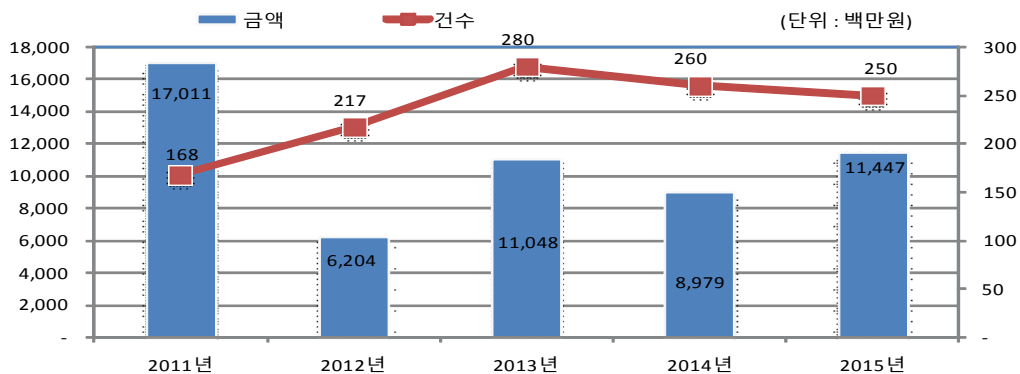
▶ 대상회계 : 일반회계, 기타특별회계

연도별 수의계약 현황

(단위 : 백만원)

구분		연도별				
		2011	2012	2013	2014	2015
수의계약 실적	건수	168	217	280	260	250
	금액	17,011	6,204	11,048	8,979	11,447

연도별 수의계약 현황



8-9. 자치단체 공공시설물 운영 현황

■ 자치단체 공공시설물 운영 현황이란 각 자치단체가 관리·운영하는 시설물의 규모, 시설물 운영에 필요한 관리인력과 비용, 시설물 이용자수, 순수익 등을 통해 해당 공공시설물이 얼마나 내실 있게 운영되고 있는지를 나타내는 지표입니다.

❖ 자치단체 공공시설물 운영현황(건립비용 광역 200억원)

서울시 공공시설물 운영현황(건립비용 광역 200억원)은 자료확정 후 별도 수시 공시 예정('16. 9월)입니다.

8-10. 예산낭비신고 접수·처리 현황

■ 자치단체 예산낭비신고센터에 국민신문고, 자치단체 홈페이지, 서면 등을 통해 신고된 예산낭비신고에 대한 접수·처리 현황입니다.

❖ 접수·처리기간('15.1.1. ~ 12.31.)

(단위 : 건, 천원)

총 접수 건수				접수내역				조치결과 (타당한 신고)			예산절감 (낭비)액
계	국민 신문고	홈페이지 (동일건)	서면 등	계	타당한 신고	타당성 없는 신고	무관한 신고	계	조치완료	진행중	
133	133	(133)	0	133	7	64	62	133	133	0	

▶ 예산낭비신고센터 운영관련 신고 포상금(예산성과금) 지급현황 : 건수, 인원, 금액

❖ 사례금 지급 현황

(단위 : 건, 천원)

구 분	2016년 ('15년 신고 성과금)		2015년 ('14년 신고 성과금)		2014년 ('13년 신고 성과금)	
	건 수	금 액	건 수	금 액	건 수	금 액
계	8	1,900	12	5,432	19	7,500
성 과 금 (최우수)	1	500	3	4,532	1	5,000
사 례 금 (우수)	7	1,400	9	900	18	2,500

8-11. 조정교부금 교부 실적

■ 조정교부금이란 시·도가 관할 시·군·구간의 재정력 격차를 조정하기 위해 시·도세 일부를 재원으로 일정한 산정방식을 적용하여 교부하는 금액을 말합니다. 2015년도에 우리 시가 관할 25개 기초자치단체에 교부한 자치구 일반조정교부금 총액은 1,999,161백만원입니다.

▶ 자치구 조정교부금

- 교부주체와 객체 : 특별·광역시가 관할 자치구에 교부하는 재원
- 일반조정교부금 : 자치구별 재정수요와 재정수입의 차이(재정 부족액)에 일정 비율을 적용하여 분배
- ▷ 재정수요가 클수록, 재정수입이 작을수록(재정 부족액이 클수록) 조정교부금이 커짐

■ 서울특별시 자치구 일반조정교부금 교부현황(15년 결산기준)

◆ 자치구별 일반조정교부금 교부액

(단위 : 백만원)

자치구	기준재정 수요액 (A)	기준재정 수입액 (B)	재정 부족액 (C=A-B)	조정률 (D)	산정액 [E=(A*D) -B]	과년도 정산액 (F)	최종 산정액 G=(E±F)	비고
계	5,488,704	3,420,418	2,068,286	97.6%	1,935,197	63,964	1,999,161	
종로구	192,348	150,200	42,148	97.6%	37,484	3,331	40,814	
중구	184,206	170,004	14,202	97.6%	9,736	1,911	11,647	
용산구	200,163	158,157	42,006	97.6%	37,153	1,442	38,594	
성동구	205,604	135,259	70,345	97.6%	65,360	2,747	68,107	
광진구	205,466	108,786	96,679	97.6%	91,697	1,095	92,792	
동대문구	224,444	131,776	92,669	97.6%	87,226	3,308	90,534	
종랑구	224,602	112,536	112,066	97.6%	106,620	2,675	109,295	
성북구	254,832	125,949	128,883	97.6%	122,704	2,839	125,543	
강북구	212,994	102,967	110,027	97.6%	104,862	4,369	109,231	
도봉구	209,004	97,123	111,881	97.6%	106,814	2,308	109,121	
노원구	280,399	112,360	168,039	97.6%	161,239	3,328	164,567	
은평구	247,702	131,583	116,118	97.6%	110,112	3,976	114,088	
서대문구	208,585	114,153	94,433	97.6%	89,375	1,500	90,875	
마포구	233,548	163,540	70,009	97.6%	64,346	2,190	66,536	
양천구	230,287	123,274	107,013	97.6%	101,429	1,289	102,718	

자치구	기준재정 수요액 (A)	기준재정 수입액 (B)	재정 부족액 (C=A-B)	조정률 (D)	산정액 [E=(A*D) -B]	과년도 정산액 (F)	최종 산정액 G=(E±F)	비고
강서구	277,392	166,183	111,210	97.6%	104,484	4,058	108,542	
구로구	232,984	127,026	105,958	97.6%	100,309	2,416	102,725	
금천구	190,436	121,218	69,218	97.6%	64,600	1,977	66,577	
영등포구	241,607	185,872	55,735	97.6%	49,876	1,247	51,124	
동작구	217,859	133,700	84,159	97.6%	78,877	2,155	81,032	
관악구	248,128	130,798	117,330	97.6%	111,314	4,205	115,519	
서초구	251,663	238,877	12,786	97.6%	6,684	3,400	10,084	
송파구	281,385	235,216	46,169	97.6%	39,346	3,869	43,215	
강동구	233,065	143,862	89,203	97.6%	83,552	2,328	85,880	

※ 강남구는 일반조정교부금 불교부 단체임.

$$\text{※ 조정률(D)} = \frac{\text{재정부족액이 발생한 자치구의 기준재정수입액 합산액(B)} + \text{일반조정교부금 총액(E)}}{\text{재정부족액이 발생한 자치구의 기준재정수요액 합산액(A)}}$$

❖ 자치구 조정교부금 재원(세원 기준) 및 일반조정교부금 규모

(단위 : 백만원)

지방세 세목별			징수(추계)액 (A)	조정교부율 (B)	산정액 (C=A*B)	일반교부율 (D)	최종 산정액 (E=C*D)
계			10,239,136	21%	2,150,219	90%	1,935,197
보통세	취득세		3,470,920	21%	728,893	90%	656,004
	주민세		404,019	21%	84,844	90%	76,360
	자동차세	주행분, 소유분	1,036,357	21%	217,635	90%	195,871
	레저세		147,366	21%	30,947	90%	27,852
	담배소비세		484,436	21%	101,732	90%	91,558
	지방소비세		948,425	21%	199,169	90%	179,252
	지방소득세		3,747,613	21%	786,999	90%	708,299

8-12. 지방세 징수실적

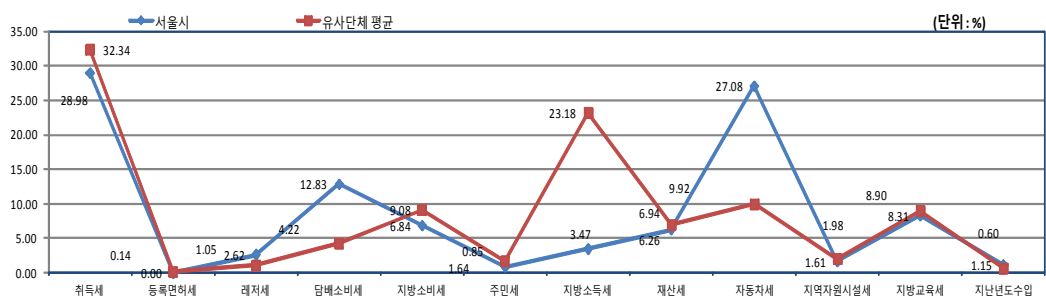
☐ 지방세 징수실적은 지방세법에 따라 지방자치단체가 주민들로부터 지방세를 징수한 실적을 말합니다. 지방세는 지방자치단체 자체세입의 근간을 이루는 재원으로, 지방세 징수액이 늘어날수록 재정운영 자립능력은 우수하게 됩니다. 2015년도(결산 기준) 우리 서울시의 지방세 징수액은 15,624,421백만원입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별 지방세 징수액			2015년 징수액		최근 평균 증가율(%)
	2012	2013	2014	2015	비중(%)	
합 계	12,244,119	11,791,579	13,249,613	15,624,421	100	8.47
취 득 세	2,842,823	2,481,094	3,311,173	4,527,595	28.98	16.78
등록면허세	-	-	-	-	-	-
레 저 세	62,241	64,214	389,360	409,768	2.62	87.42
담배소비세	1,829,862	1,819,344	1,909,194	2,005,034	12.83	3.09
지방소비세	1,056,847	1,092,193	1,063,527	1,068,233	6.84	0.36
주 민 세	158,804	155,207	149,691	133,449	0.85	△5.63
지방소득세	543,096	524,486	542,313	542,316	3.47	△0.05
재 산 세	469,755	480,403	977,587	977,789	6.26	27.68
자동차세	3,819,078	3,718,400	3,310,020	4,230,996	27.08	3.47
지역자원시설세	180,050	182,746	231,656	251,361	1.61	11.76
지방교육세	1,115,751	1,085,509	1,187,905	1,298,199	8.31	5.18
지난연도수입	165,811	187,983	177,187	179,681	1.15	2.71

▶ 최근 평균증가율(최근 3년의 연평균 증가율) = (최종연도(ex: 2015) 금액 / 최초연도(ex: 2012) 금액) ^ (1/3) - 1

유사 지방자치단체와 지방세징수액 세목별 비중 비교



☐ 서울시의 2015년도 지방세징수액 구성은 취득세가 28.98%로 가장 높고, 자동차세가 27.8%를 차지하는 구조를 띄고 있는 반면, 유사 자치단체의 경우 취득세가 32.34%이며, 지방소득세가 23.18%로 다음으로 높은 비중을 차지하고 있습니다. 이러한 차이는 인구 및 경제산업, 환경 등의 차이에서 나타나는 세목별 비중의 편차로 대도시의 지역 특성이 반영되어 있음을 알 수 있습니다.

8-13. 지방재정 조기집행 실적

- ☐ 조기집행이란 내수경기 진작 및 지역경제 활성화를 기하고 공공자금의 선순환을 도모하며 예산의 이월·불용을 최소화하기 위하여 지방자치단체별 연간 예산을 상반기에 앞당겨 집행하는 것을 말합니다. 2015년도 6월말까지의 지방자치단체 조기집행 목표율은 조기집행 대상액 대비 평균 56.5%이며, 광역자치단체는 58%, 기초자치단체는 55%입니다.

(단위 : 억원, %)

조기집행 대상액(A)	조기집행 목표액(B)	집행액(C)	대상액 대비 집행률 (D=C/A*100)	목표액 대비 집행률 (E=C/B*100)
18,565,300	10,678,200	9,326,300	50.24	87.34

8-14. 감사결과

- ☐ 우리 서울시가 감사원, 행정자치부 등 중앙부처, 상급 자치단체(시·도) 등으로 부터 재정보야 감사 받은 사항 중 2015년도에 완료된 감사결과는 없습니다.
- ▶ 보다 자세한 내용은 다음의 사이트를 참조하세요(<http://gov.seoul.go.kr>)

8-15. 지방교부세 감액 및 인센티브 현황

- ☐ 2015회계연도에 우리 서울시가 법령 위반 등으로 감액 받은 내용과 지방재정혁신우수사례와 공기업혁신분야에서 우수한 성과를 거두어 증액된 지방교부세 현황입니다.

구 분 (감액, 증액)	감액/증액 사유	위반지출/ 평가분야와 성적	지방교부세 감액/증액금액
증액	지방재정혁신 우수사례	벤치마킹분야 국무총리상	증액 300백만원
증액	공기업 혁신	상하수도분야 '나' 등급	증액 100백만원
감액	예산편성기준위반	기관운영 업무추진비 등 예산편성 부적정	감액 5,219백만원

- ▶ 감액 : 지방채발행 승인(지방재정법 11조, 55조), 투자심사(지방재정법 37조, 55조), 위반, 예산편성기준(지방재정법 38조) 위반 및 감사원·상급 지자체 감사에서 법령을 위반한 지출 및 수입확보를 게을리 한 경우 등
- ▶ 증액 : 예산의 효율적인 사용 등과 관련하여 행자부 등 평가에서 우수한 성적을 거두어 지방교부세가 증액된 경우

9 주요 투자사업 추진현황

9-1. 투자심사 대상사업

 우리 서울시에서 '15년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
한국정보화진흥원 이전부지 매입	40,930	19,393	21,537	-	2015	2013	100
시립노원청소년직업 체험센터 건립	9,368	-	1,297	8,071	2,018	2014	30
봉은사 전통문화 체험관 건립	8,970	-	2,183	6,787	2017.	2015	27
달터근린공원 조성사업	10,000	-	1,000	9,000	2017	2014	13
대치배수분구 하수관거 종합정비사업	42,597	7,349	3,500	31,748	2019	2013	27
천호3동주택가공동 주차장 및 체육시설 · 도서관건설	11,862	-	476	11,386	2017	2014	24
암사역 주변 침수해소 사업	27,242	1,182	3,858	22,202	2018	2013	19
광진구 자양유수지 문화복합시설 건립	8,457	-	18	8,439	2018	2015	25
세종대 주변 하수관로 건설 (1단계)	4,319	150	1,469	2,700	2016	2015	70
오류1배수분구 하수관거 종합정비	27,674	12,421	5,000	10,253	2017	2009	70
구로4동 주택가 공동주차장 건설	9,565	1,127	4,888	3,550	2016	2012	89
구로구 KBS송신소 부지매입 개발	29,445	12,357	4,600	12,488	2017	2012	57
개봉배수분구 하수관로종합정비	39,420	700	278	38,442	2022	2013	2
오류천 단면 부족구간 개선	27,500	-	500	27,000	2019	2013	2
오류2배수분구 하수관거 종합정비	40,275	787	2,500	36,988	2020	2013	20
구로1동 국공립 어린이집 신축	4,430	1,984	622	1,824	2017	2014	92
온수도시자연공원 (벽산지구)조성	17,404	12,250	1,621	3,533	2017	2007	80

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
가리봉 가족통합 지원센터 건립	12,196	-	39	12,157	2018	2015	20
구로자원순환센터 건립	48,088	-	1,300	46,788	2017	2015	6
독산4동 주택가 공동주차장 건설	-	5,016	1,521	-	2015	2013	100
시흥저지배수분구 하수관거 종합정비사업	-	7,227	5,000	8,861	2016	2013	70
노원구 상계2동 공공복합청사 건립	11,612	11,056	556	-	2015	2012	100
상계청소년문화의집건립	5,757	-	1,240	4,517	2017	2014	65
월계제2문화체육센터 건립	23,765	2,644	12,606	8,515	2017	2011	37
불암문화정보 도서관 건립	7,576	300	2,215	5,061	2017	2014	33
월계문화복지센터 건립	6,960	165	595	6,200	2017	2015	50
제로에너지하우스 건립	21,970	502	217	21,251	2017	2012	21
해양관 리모델링사업	37,000	87	1,160	35,753	2022	2014	1
동북권 복합 문화센터 건립	21,900	10,700	3,700	7,500	2019	2013	79
약령시 공영주차장 및 한방산업진흥센터 건립	46,525	24,014	6,901	15,610	2016	2014	26
용두문화복지센터 건립사업	20,764	12,239	-	8,525	2017	2015	10
다사랑행복센터 (글로벌타워)건립	19,626	7,472	3,974	3,974	2016	2012	58
답십리1동 청사신축	5,988	320	2,917	1,880	2017	2015	10
상도4동 도시재생사업	10,500	-	1,610	8,890	2018	2015	10
상도3동 주택가 공동주차장 건설	6,800	3,619	3,181	-	2016	2013	100
상도동 성대시장 주변 침수해소사업	18,906	16,756	2,000	150	2016	2011	100
경의선 선형의 숲 조성사업	7,476	912	500	6,064	2018	2014	40
마포구민체육센터 건립	17,927	8,949	8,978	-	2015	2014	100

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
어린이재활병원 및 사회복지시설 건립	46,500	5,925	34,983	5,592	2016	2011	75
마포중앙도서관 및 청소년교육센터 건립	48,379	140	22,604	25,635	2017	2015	38
동교동 평화광장 조성	7,500	56	6,737	707	2016	2012	90
공덕동 공영주차장 및 봉제지원센터 복합건립	10,497	-	538	9,959	2017	2015	30
용강동 복합청사 건립	7,505	7,324	181	-	2014	2012	100
아현동 주민편익 복합시설 건립	11,561	-	191	11,370	2018	2014	15
양평1유수지 CSOs 저류조 설치	34,475	-	1,260	33,215	2018	2013	0
마곡지구내 재생수 공급사업	22,700	12,861	5,494	4,345	2031	2011	90
서남물재생센터 시설집약 현대화 사업	281,418	60,540	20,870	200,008	2018	2011	31
중랑물재생센터 시설집약 현대화 사업	224,100	128,574	33,024	73,481	2017	2014	96
중랑, 난지 물재생 센터 처리구역 내 차집관거 정비공사	33,627	3,444	5,148	25,035	2026	2012	50
탄천, 서남 물재생 센터 처리구역내 차집관거 정비 공사	438,357	3,282	4,177	430,898	2026	2013	7
물재생센터 3차(총인)처리시설	201,587	327	2,830	198,430	2019	2014	1.6
삼릉공원 빗물저류조 설치	8,091	5,400	2,691	-	2015	2011	91
동국대운동장옆 빗물저류조 설치	3,875	3,600	275	-	2015	2011	99
관악산 빗물저류시설 설치	58,291	37,850	11,686	8,755	2017	2013	70
공릉2 빗물펌프장 시설용량 증대	11,037	1,961	3,425	5,651	2016	2013	75
합정 빗물펌프장 시설용량 증대	8,845	1,339	154	7,352	2017	2013	13

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
잠원빛물펌프장 시설용량 증대	15,600	2,559	5,453	7,588	2016	2013	32
도곡빛물펌프장 신설	25,802	179	240	13,000	2017	2012	2
개봉유수지장기미집행 도시계획시설 토지매입	42,943	-	4,000	38,943	2025	2013	10
여의천 하천정비사업	9,291	2,500	2,300	4,491	2017	2011	60
고덕천 하천정비사업	25,869	21,292	4,577	-	2015	2011	100
상도동 성대시장 주변 침수해소사업	18,906	16,756	2,000	150	2016	2011	100
뚝도정수센터시설 현대화 및 고도정수 처리 시설공사	230,005	141,715	50,820	37,470	2017	2008	85
상수도관 전식방지사업	29,694	16,102	1,500	12,092	2023	2010	59
국사봉배수지 건설공사	17,999	-	1,049	16,950	2018	2014	60
사당배수지 건설공사	9,085	-	294	8,791	2018	2014	3
뚝도아리수정수센터 농축조 증설 및 개량	8,468	-	3,200	5,268	2016	2014	30
자양취수장 활용을 위한 노후시설정비	8,629	-	239	8,390	2016	2015	60
남가좌1동 주민청사 신축	6,662	241	6421	-	2015	2013	100
남가좌2동 제2 공영주차장 건립공사	8,197	8	6,221	1,968	2017	2015	40
다목적체육관 건립	11,949	170	218	11,561	2017	2011	55
서북권 복합문화센터 건립	43,505	8,465	4,088	30,952	2020	2013	10
신촌 현대백화점주변 침수방지공사	5,000	-	5,000	-	2015.5.30	2014	100
서울추모공원내 체육시설조성사업	19,661	-	4,428	15,233	2018	2014	23
서초구 내곡종합 복지센터 건립	14,109	683	442	12,984	2018	2012	8
여의천 하천정비사업 (유지용수)	4,800	-	576	4,224	2016	2014	54

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
방배로 하수암거 신설	34,876	8,000	6,000	20,876	2017	2015	52
행당동 138~158번지 주변 침수방지	7,800	2,400	2,000	3,400	2016	2013	60
성동구 사근동 복합청사 신축	9,700	431	1,463	1,276	2017	2013	75
마장동 우시장 침수해소사업	6,400	—	100	6,300	2017	2015	10
성수동 도시재생 시범사업	10,500	—	300	10,200	2018	2015	3
응봉동 공영주차장 증축공사	4,559	—	23	4,536	2017	2015	8
석관동 261-332번지 주변 외 1개소 침수방지 사업	6,300	4,800	1,500	—	2015	2012	100
성북구 육아종합 지원센터 건립	10,800	6,785	1,916	2,099	2016	2012	100
성북근린공원 조성	22,489	2,798	—	19,691	2018	2012	20
안암동 복합청사 건립	4,940	2,914	2,026	0	2015	2012	100
북악산도시자연공원 (성북지구)조성	13,614	—	3,323	10,291	2018	2012	40
성북구 장위뉴타운 해제 확정 12,13구역 문화인프라 확충을 위한 도서관 조성	5,430	—	1,386	4,044	2017	2014	40
성북구 장위 서울형 도시재생시범사업	10,500	—	1,611	8,889	2018	2015	45
위례동 복합청사신축	7,874	—	287	7,587	2017	2014	10
한성백제문화제	719	—	719	—	2015	2015	100
SeMA 비엔날레 미디어시티서울	177	—	177	—	2015	2013	100
신월2배수분구 하수관로종합정비사업	44,511	700	3,106	40,705	2020	2013	9
신월3 배수분구 하수관로종합정비사업	30,000	700	2,728	26,572	2020	2013	11
목동신시가지남측 오수관로정비사업	28,339	370	1,300	26,669	2020	2014	6

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
양천구자원봉사 센터 건립	6,390	3,210	3,180	—	2015	2013	100
한남동 공영주차장 입체화 건설	23,368	11,218	12,150	—	2016	2013	100
장흥야구장 공동조성사업	743	—	743	—	2016	2014	70
신사동공공도서관 건립	5,968	—	237	5,731	2017	2015	12
대조동소규모 노인복지관 건립	3,400	—	700	2,700	2017	2015	21
장애인종합복지관건립	9,500	—	42	9,458	2018	2015	5
한국농촌경제연구원 이전부지 매입	50,480	40,666	10,167	—	2015	2012	100
명륜길 28 주택가 공동 주차장 및 복합시설 건립	16,800	7,061	366	9,373	2017	2013	46
창신동 주택가 공동 주차장 및 복합시설 건립	24,014	17	9,314	14,683	2018	2014	26
송인제4공영주차장 입체화 건설	4,944	—	23	4,921	2017	2015	10
종로노인종합복지관 증축 사업	6,892	208	2,966	3,718	2017	2015	29
신당동어린이집 본관 신축 공사	2,630	488	1,258	884	2016	2014	100
서소문 밖 역사유적지 관광자원화 사업	51,364	2,000	6,425	42,939	2017	2014	25
다산동 성곽길주변 공영주차장건립	31,846	—	20	31,826	2018	2015	20
망우본동 주택가 공동주차장 건설	4,270	—	81	—	2016	2014	5
중랑구 봉화산로 확장사업	10,356	—	2,655	7,701	2017	2015	55
서울기록원 건립	49,895	300	1,347	48,248	2018	2014	3
광복70주년기념사업	1,550	—	1,550	—	2015	2015	100
서북권(마포)50+캠퍼스 및 복지타운 건립	15,695	716	6,092	8,887	2016	2014	80
종로노인종합복지관 증축 사업	6,892	208	2,966 (이월 2,886)	3,718	2017	2015	29
은평구립장애인 복지관건립	8,003	—	100	7,903	2018	2015	15

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
2015 이클레이 세계총회 개최	2,821	499	2,322	-	2015	2014	100
마곡지구 집단에너지 공급시설 건설	446,040	20,920	8,094	417,026	2020	2013	7
서울재사용플라자 조성	49,992	16,201	4,850	28,941	2017	2014	45
양천주민편익시설 증축 및 리모델링 공사	12,058	3,597	4,000	4,461	2,016	2010	100
경의선숲길 공원 조성공사	45,720	26,396	7,142	12,182	2016	2009	73
경춘선폐선부지 공원조성공사	48,438	17,807	10,937	19,694	2017	2009	59
마포 석유비축기지 재생 및 공원화	41,253	2,000	10,319	28,934	2017	2015	29
봉화산근린공원(중량)조성	75,000	58,355	8,769	7,876	2020	1999	90
오동근린공원(강북) 조성	49,854	35,744	1,066	13,044	2018	2013	74
도봉구 초안산근린 공원 조성	145,390	124,453	4,936	16,001	2020	2009	89
쌍문근린공원(도봉) 조성	105,800	49,225	2,000	54,575	2020	1999	48
초안산근린공원(노원) 조성	39,334	17,817	3,371	18,146	2020	2014	54
백련근린공원(서대문) 조성	35,189	26,769	336	8,084	2020	2012	77
성산근린공원(마포)조성	45,727	32,271	516	12,940	2020	2009	72
봉제산근린공원 조성사업	70,634	45,777	1,973	22,884	2020	2014	68
평고개근린공원 조성사업	30,868	16,687	800	13,381	2020	2008	57
개화근린공원 조성사업	31,040	2,132	370	28,538	2020	2012	8
현충근린공원(동작) 조성	85,200	43,520	9,119	32,561	2020	2011	62
암사역사생태공원 (강동) 조성	49,870	8,240	5,133	36,497	2019	2011	27
유아숲체험장 조성	17,485	7,333	2,303	7,849	2018	2012	55
남산공원 회현지구 재정비사업	37,533	32,082	1,896	3,555	2017	2008	91
갈현도시농업 체험·학습공원 조성	13,985	13,684	301	-	2015	2012	100
가로수 생육환경 개선 및 녹지량 확충	9,793	-	9,793	33,115	2018	2014	23
양재대로 녹지연결로 조성	6,718	44	400	6,274	2017	2013	10

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
무악재 녹지연결로 조성	7,458	—	200	7,258	2017	2015	10
서오릉고개 녹지연결로 조성	5,450	100	180	5,170	2017	2015	10
양재고개 녹지연결로 조성	18,819	—	100	17,819	2019	2015	10
사방사업	22,744	—	22,744	—	2015	2014	100
도봉구 장애인 종합복지관 건립	7,279	—	200	7,079	2017	2013	70
무수골 생태치유공원	6,842	—	20	6,822	2017	2012	20
시립노원청소년직업체험센 터건립	9,368	—	1,297	8,071	2018	2014	30
관악신사시장 주차장건립	3,362	—	2,603	758	2016	2014	100
장애인종합복지관 건립	7,732	—	3,663	4,069	2017	2015	27
신촌동도시재생 시범사업	10,500	—	1,500	9,000	2018	2015	4
시립영보정신 요양원	5,041	—	215	4,826	2017	2013	20
어린이병원 발달센터 건립	31,830	1,709	12,616	17,505	2017	2017	58
서울 뮤지컬페스티벌	730	—	730	—	2015	2015	100
하이서울페스티벌	580	—	580	—	2015	2014	100
서울문화의밤	800	—	800	—	2015	2014	100
서울드림페스티벌	3,900	—	2,341	1,559	2018	2015	5
연등축제 행사지원	19,999	131	—	19,868	2018	2014	5
실크박물관 건립 지원	153,449	—	33,200	120,249	2019	2014	20
시민생활사박물관 (박물관물)	16,359	—	202	16,157	2019	2015	5
서울공예박물관 건립	639	—	639	—	2015	2014	100
평창동 미술문화 복합시설 건립	1,900	—	1,900	—	2015	2014	100
남산봉수의식 등 전통문화행사	92	53	39	—	2015	2012	100
왕궁수문장 교대의식 재현	60	—	5	55	2017	2015	30
은평뉴타운 공공도서관 건립	92	53	39	—	2015	2012	100

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
신사동 공공도서관 건립	60	0	5	55	2017	2015	30
기존주택 매입임대 - 다가구	1,192,697	773,610	119,087	300,000	-	2014	75
한옥수선 신축 지원 및 한옥매입 활용사업	19,591	18,275	1,316	-	-	2014	100
서울등축제	1,157	-	1,157	-	-	2013	100
난지물재생센터 생활체육시설 (야구장)조성	13,101	53	30	13,018	2017	2015	10
영등포구 배드민턴 전용 실내체육관 건립 사업	10,749	-	20	10,729	2018	2015	10
서울메트로 서울1, 4역 혼잡도 개선공사	11,887	8,810	2,897	-	2014	2009	100
서울메트로(1~4호선) 화장실 확충사업	32,935	16,675	2,860	13,400	2024	2015	76
군자차량기지 노후시설 개선	17,398	8,935	8,463	-	2015	2011	100
분기기개량(1단계)	26,860	10,610	3,818	12,432	2018	2010	65
전차선로개량(1단계)	21,376	19,544	1,832	-	2015	2011	100
전기설 개량	12,318	10,482	987	849	2017	2011	85
본선환기설비개량(1단계)	29,800	4,000	1,848	23,952	2022	2011	20
연동장치개량	11,538.6	8,439	2,962	137.6	2016	2011	99
궤도회로(미니본드, 계전기)개량	9,553	6,698	1,503	1,352	2016	2011	66
지하철 2~4호선 고가 교량 내진보강공사	84,038	59,838	829	23,371	2018년	2011	58
서울지하철 2~4호선 지하BOX 내진보강공사	200,938	-	20,554	180,384	2022년	2012	12
송배전설비 개량(2단계)	24,690	-	2,410	22,280	2018	2012	54
변전소 전력설비 교체 (2단계)	26,803	-	6,748	20,055	2016	2012	25
노후전차선로 개량(2단계)	23,943	-	8,097	15,846	2017	2012	66
전기설 개량(2단계)	23,350	-	1,979	21,371	2017	2012	50

사업명	총사업비	2014년까지 집행사업비	2015년 소요사업비	2016년 이후 사업비	사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률(%)
군자기지 전선로개량(2단계)	8,908	-	311.8	8,596	2017	2012	4
지하철 친환경 LED 교체	15,200	762	1,674	12,764	2022	2013	16
지하철 2~3호선 노후전동차 교체	784,600	100	10,952	773,548	2022	2014	21
도상개량공사	60,000	-	4,650	55,350	2019	2014	16
자동식 안전발판 설치사업	3,525	-	1,470	2,055	2016	2015	12
서울동남권 유통단지개발 사업	1,984,800	1,951,471	2,531	30,798	2016	2011	98
천호대로 중앙버스 전용 차로 확충 및 도로확장	98,391	50,035	13,000	35,356	2017	2014	75
강남순환도시고속도로 교통관리시스템 구축	11,286	794	5,992	4,500	2018	2013	60
버스정보안내시스템 확대 및 성능개선사업	35,318	22,523	1,950	10,845	2020	2010	58
신림공영차고지 조성사업	56,734	-	100	56,634	2019	2015	5
시내버스 차고지 매입(염곡동)	85,341	59,800	15,500	10,041	2016	2012	88
정릉동 친환경 공영차고지 건설	12,460	-	3	12,457	2018	2014	15
신방화역 환승 주차장 건립사업	19,149	8,093	10,044	1,012	2016	2013	70
관악신사시장 주차장건립	3,362		2,603	758	2016	2014	100
장애인종합복지관건립	7,732		3,663	4,069	2017	2015	27
서울관악초등학교 복합화사업	6,001		1,955	4,046	2018	2012	5
보건지소 건립	2,500		2,500			2013	100
교육문화센터 건립 (봉천청소년독서실증축·리 모델링)	8,380	6,052	2,328	-	2015	2012	100

▶ (대상사업) 투자심사(중앙의뢰, 시도의뢰, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여 2015년에 추진한 사업

9-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

☒ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	한국정보화진흥원 이전부지 매입	담당자	자산관리과 박혜진(☎2133-3280)

☐ 사업목적 및 필요성

- 서남권 지역의 미래행정수요 부지 확보(장애인시설 등)

☐ 사업개요

- 기 간 : 2013.10.17.~2015.6.30
 ○ 위 치 : 서울시 강서구 등촌동 645-11
 ○ 규 모 : 토지 6,683.4㎡, 건물 연면적 7,844.67㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 40,930백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	40,930	19,393	21,537	0	0
국 비	0				
시 도 비	40,930	19,393	21,537	0	0
시군구비	0				
지 방 채	0				
민간자본	0				
기 타	0				

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2015. 6. 30 매입잔금 완납 및 소유권 이전 완료

사업명	시립노원청소년직업체험센터	담당자	청소년담당관 차인석 (☎2133-4126)

☐ 사업목적 및 필요성

- 주5일제 수업과 자유학기제의 전면도입으로 진로체험교육 수요는 크게 증가하고 있으나, 현재 전문적인 청소년 직업체험교육은 영등포 하자센터 1개소만 운영하고 있어 인프라 확충이 필요함
- 장기적으로 권역별 5개소 운영을 목표로 현재 노원구와 은평구(서울혁신파크 내) 2개소 추가건립 추진중임

☐ 사업개요

- 기 간 : '14.7 ~ ' 18.2
- 위 치 : 노원구 노원로 16길 6-21(혜성여고 인접 부지)
- 규 모 : 연면적 2,840㎡(지하 1층/ 지상 3층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,368백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,368	1,297	45	5,261	2,810
국 비	2,810			1,967	843
시 도 비	6,558	1,297	45	3,294	1,967

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- '15.3 지구단위계획 변경 용역 추진
- '15.8 ~ ' 15.11 현상 설계 공모
- '15.12 ~ ' 16.7 설계용역 추진 중
- '16.2 ~ ' 16.7 지구단위계획 변경 추진 중

☐ 향후계획

- '16.8 지구단위계획 변경 완료(도시계획위원회)
- '16.9~12 무허가 건물 주민 이주보상(12가구)
- '16.12 설계용역 완료
- '17.1~' 18.2 공사 착공 및 준공(개관준비)

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 사업기간 변경
 - 당초 : '14.7 ~ ' 16.12
 - 현재 : '14.7 ~ ' 18.2
 - 변경사유 : 이주보상 사전절차인 지구단위계획변경은 건축물 기본설계도면에 의하여 수립되어야 하는 바, 건축물 기본설계 전 단계인 건립 적정성 검토 및 현상설계 공모(8개월) 등 사전절차 이행으로 사업기간 변경

사업명	봉은사 전통문화체험관 건립	담당자	문화체육과 장미경(☎3423-5936)

☐ 사업목적 및 필요성

- 우리 전통문화의 우수성을 알릴 수 있는 최적의 장소로
- 수준 높은 전통문화체험 기회확대 및 체계적 문화체험공간 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1. 1. ~ 2016. 12. 31
- 위 치 : 서울시 강남구 봉은사로 73
- 규 모 : 2,461.10㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,970백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	8,970		4,000	4,970	
국 비	2,000		1,000	1,000	
시 도 비	2,000		1,000	1,000	
시군구비	300			300	
지 방 채					
민간자본	4,670		2,000	2,670	
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 26.7%)

- 2016. 6. 23. 건축허가
 - 15년도 공정율 : 24.3%
 - 16년도 예정공정율 : 41.4%

☐ 향후계획

- 2017. 6월 준공예정

☐ 사업변경 내역

- 사업기간의 지연 : 건축허가일 지연으로 2016.6.23.에 착공하게 되어 당초 준공일이 2016.12.31.에서 2017.6.30로 지연됨
 - ☞ 공사기간 : 2016. 6. 23 ~ 2017. 6. 30(당초 2016.1.1.~2016.12.31.)

사업명	달터근린공원(강남구) 조성사업	담당자	도시선진화담당관 김호정 (☎3423-6992)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 도심속 생활권 근린공원으로 지정된 달터근린공원 내 무허가 건물이 집단으로 존치되고 있어 재해·재난에 취약할 뿐만 아니라 도시 미관 저해가 심각하고, 공원이 단절되어 있으므로 상기 무허가 건물 정비 후 도시숲으로 복원하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. ~ 2017.

○ 위 치 : 강남구 선릉로18길 15, 개포로403 일대

○ 규 모 : 건물보상 11,369㎡, 공원조성 18,600㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,000		1,000	2,375	6,625
국 비					
시 도 비	10,000		1,000	2,375	6,625
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 이주 진행 13%)

○ 2015. 3. ~ 12. : 무허가건물 28세대 보상 및 이주

○ 2015. 11. ~ 2016. 4. : 공원 조성 3,000㎡

○ 2016. 1. ~ 2016. 7. : 무허가건물 15세대 보상 및 이주

☐ 향후계획

○ 2016. 7. ~ 12. : 무허가건물 57세대 보상 및 이주

○ 2017. 1. ~ 12. : 잔여세대 보상 및 이주, 공원 조성

사업명	대치배수분구 하수관거 종합정비사업(장기계속사업)	담당자	치수와 김선만(☎3423-6612)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 대치배수분구 지역은 하수관로 매설년도가 25년 이상 노후된 주거 및 상업지역으로 입지여건상 양재천, 탄천변 저지대에 위치하여 매년 집중 호우시 상습 침수피해가 발생하여 하수관로 정비가 시급한 실정으로 하수관거 종합정비사업을 통해 침수를 방지하여 재해로부터 인명과 재산 보호에 기여함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013. 1. ~ 2019. 12.

○ 위 치 : 강남구 대치 배수분구지역(대치1·2, 도곡2동 일대)

○ 규 모 : 하수관로 정비 L=12.87km

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 42,597백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계					
국 비					
시 도 비	42,597	7,349	3,500	4,000	27,748
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황

○ '14.1~' 15.12 : 하수관로 정비 L=2,812m

○ '16.7월 : 하수관로 정비 L=1,555m

☐ 향후계획

○ '16.7~11월 : 하수관로 정비 L=270m

○ '17.1~12월 : 하수관로 정비 L=2,490m

○ '18.1~12월 : 하수관로 정비 L=2,312m

○ '19.1~12월 : 하수관로 정비 L=3,435m

사업명	천호3동 주택가 공동주차장 및 체육시설 · 도서관건설	담당자	교통지도과 박용구 (☎3425-6305)

☐ 사업목적 및 필요성

- 천호3동 지역은 구 도심권 주택밀집지역으로 대부분의 주택이 80년대 전후 건축하여 부설주차장이 부족하고 도로사정 또한 좋지 않아 주차난이 극히 심각한 지역임
- 1997년 주차장 확충을 위해 토지 2,551㎡를 매입하여 지평식 공영주차장을 설치·운영해 왔으나 차량 증가로 인해 주차난이 더욱 심화되어(2015년 주차수급률 54.3%) 주차장 확충에 대한 민원이 지속 증가하고, 좁은 이면도로(폭 4~6m)에 불법주차하는 차량들로 인해 보행자의 안전 위협
- 구 도심권인 천호3동 지역은 주차장 건설부지 확보가 어려워 기존 지평식 주차장을 입체식 주차장으로 확장 건설함으로써 지역의 주차난 완화에 기여

☐ 사업개요

- 위 치: 강동구 천호동 174-1외 9필지
- 규 모: 부지 2,551㎡, 연면적 7,357.38㎡ / 주차면수 199면, 도서관
- 기 간: 2015. 12. ~ 2017. 6.

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 11,862백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	11,862		476	11,386	
국 비	1,079		26	1,053	
시 도 비	6,011			6,011	
시군구비	4,772		450	4,322	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황: 골조공사 진행 중(공정율 24.04%)

☐ 향후계획

- 2016년 7월 ~ 11월: 골조공사 완료
- 2016년 12월 ~ 2017년 4월: 마감공사
- 2017년 4월: 공사완료 및 시운전
- 2017년 6월: 준공(6. 22. 예정)

사업명	암사역 주변 침수해소 사업 (암사역주변 하수암거 신설공사)	담당자	치수과 이병환(☎3425-6412)

☐ 사업목적 및 필요성

- 2010~2011년 기습적인 집중호우시 침수된 암사동 및 천호동 지역 통수능 부족관로 성능을 개선하여 침수피해 최소화 하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간: 2014. 4 ~ 2018. 12
- 위 치: 강동구 암사동 암사역 주변(선사로,상암로,올림픽로,올림픽로91길)
- 규 모: D1.8×1.5 ~ D5.6×2.5m, L=1,975m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 27,242백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	27,242	1,182	3,858	8,753	13,449
국 비	2,753			2,753	
시 도 비	24,489	1,182	3,858	6,000	13,449
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도: 18 %)

- 시설공사 시행
 - 2015. 12. 10: 1공구 계약 및 착수
 - ▶ 토공 및 하수암거 부설
 - 2016. 5. 27: 2공구 계약 및 착수
 - ▶ 유관기관 협의 및 공사중 교통처리 계획심의

☐ 향후계획

- 2017년 12월: 1공구 준공
- 2018년 7월: 2공구 준공

사업명	광진구 자양유수지 문화복합시설 건립	담당자	기획홍보과 문효정, 송병준 (☎450-7033~4)

□ 사업목적 및 필요성

- 체육 및 문화 분야 공공서비스에 대한 수요가 증가함에 따라 주민들의 다양한 여가 및 문화생활 욕구를 충족시키고자 현재 유수지로 활용하고 있는 공간을 문화복합시설로 확충하여 지역주민들의 공공서비스에 대한 만족도 향상과 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2015년 ~ 2018년
- 위 치 : 광진구 자양동 594
- 규 모 : 지상2층, 2,750㎡(다목적체육관동 1,100㎡/ 공공도서관동 1,650㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,457백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	8,457		18	1,620	6,819
국 비	1,786				1,786
시 도 비	3,063		18	1,263	1,782
시군구비	3,608			357	3,251
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 25%)

- 자양유수지 문화복합시설 용역계획 수립 '15.04.29
- 자양유수지 문화복합시설 기본계획 수립 용역 '15.06.12/08.13
- 기본계획(안) 수립(구청장방침 879호) '15.08.17
- 서울시 투자심사위원회 조건부 승인(2단계 심사) '15.10.28/11.11
- 2016회계연도 예산편성(시비 4.5억원, 구비 5억원) '15.12월
- '16년 공공도서관 건립운영 컨설팅지원 선정 '16.01.27/02.25
- 공공건축 사업계획 사전검토 '16.02.15/03.21
- 자양유수지 문화복합시설 건립계획 수립(구청장방침 635호) '16.05.30
- 자양유수지 문화복합시설 신축공사 설계공모 공고 '16.06.20
- 현장설명회 개최 및 설계공모 재공고 '15.07.04/07.07

□ 향후계획

- 설계공모 심사, 설계자 선정 및 계약 '16.8월
- 구유재산 관리계획 수립 및 승인 '16.9월
- 기본 및 실시 설계용역(도시계획변경결정 포함) '16.9월 ~ '17.5월
- 서울시 투자심사(2단계) '17.3월
- 공사비 등 계약심사 '17.6월
- 공사발주 및 완공 '17.7월 ~ '18.6월

사업명	새종대 주변 하수관로 건설(1단계)	담당자	안전치수와 조동준 (☎450-7895)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 사유지(세종대 부지) 내 매설되어 있던 하수관로를 대체할 공공하수관로 신설을 통하여 공공하수관 이설 요청 민원해소 및 강우강도 기준에 적절한 통수능확보로 침수예방

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014년 ~ 2016년

○ 위 치 : 광진구 능동로~능동로21길~군자로(세종대학교 인근)

○ 규 모 : 하수BOX 신설 및 개량 620m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 4,319백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,319	150	1,469	2,700	
국 비					
시 도 비	2,945		995	1,950	
시군구비	1,224		474	750	
지 방 채					
민간자본					
기 타	150	150			

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

○ 기본 및 실시설계 용역 시행(2014. 7월 ~ 2015. 2월)

○ 하수관로 공사발주(2015. 5월)

☐ 향후계획

○ 하수관로 공사준공(2016. 10월)

사업명	오류1배수분구 하수관거 종합정비	담당자	치수와 류경엽 (0860-3156)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 오류1,2동, 개봉2동 일대 노후불량 하수관로의 기능회복과 성능개선으로 상습침수 예방 및 도시환경 개선

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012. 5.30 ~ 2017.11.30

○ 위 치 : 오류1,2동, 개봉2동 일원

○ 규 모 : 하수관로 개량 D300mm ~ D3.0x2.0m, L=21.13km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 27,674백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	27,674	11,398	5,000	2,000	9276
국 비					
시 도 비	27,674	11,398	5,000	2,000	9276
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

○ 2009. 11. : 서울시 투자심사

○ 2010.05.04 ~ 2011.06.30 : 실시설계용역

○ 2012.05.30 ~ 2012.12.30 : 오류1배수분구 1차분 공사시행(완료)

○ 2013.01.28 ~ 2013.12.30 : 오류1배수분구 2차분 공사시행(완료)

○ 2014.02.11 ~ 2014.12.30 : 오류1배수분구 3차분 공사시행(완료)

○ 2015.02.08 ~ 2015.12.15 : 오류1배수분구 4차분 공사시행(완료)

○ 2016.01.29 ~ 2016.06.30 : 오류1배수분구 5차분 공사시행(완료)

☐ 향후계획

○ 2017. 1 : 제6차분 계약(장기계속)

○ 2017.11.30 : 오류1배수분구 종합정비사업 종료 예정

사업명	구로4동 주택가 공동주차장 건설	담당자	주차관리과 전만식(☎860-2130)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 구로4동 지역의 주차난을 해소하고 남구로시장 방문객 주차편의 증진을 통하여 전통시장 활성화에 기여

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2012. 7. ~ 2016. 4.
 ○ 위 치 : 서울시 구로구 구로동 741-44 외 4필지(부지면적 2,854㎡)
 ○ 규 모 : 지상부 지하2층(연면적 4,627.51㎡, 주차면수 198면)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 9,565백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,565	1,127	4,888	3,550	
국 비					
시 도 비	7,080	887	3,865	2,328	
시군구비	2,485	240	1,023	1,222	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 89%)
 ○ 2015. 1 : 가림벽 설치 및 지장물 철거
 ○ 2015. 3 : 주열벽 제작 및 설치완료
 ○ 2015. 6 : 터파기 및 가시설 설치완료
 ○ 2015. 9 : 지하2층 벽체 및 슬래브 설치
 ○ 2015. 10 : 지하2층 및 지하1층 구조물 콘크리트타설 완료
 ○ 2015. 12 : 지상구조물 설치(엘리베이터실, 램프, 계단실 등)

☐ 향후계획
 ○ 2016. 2 : 주차장 관리운영계획 수립 등 운영준비
 ○ 2016. 4 : 주차장 준공
 ○ 2016. 5 : 주차장 운영개시

사업명	구로구 KBS 송신소 부지 매입 개발	담당자	재무과 김효미(☎860-2705)

☐ 사업목적 및 필요성

- 그동안 도심 환경을 저해하였던 송신소 부지 및 건물을 매입해 다양한 행정수요를 충족하고, 지역주민 커뮤니티 형성을 위한 문화 및 공원 등 주민 편의시설을 조성함으로써 지역의 균형발전과 주민문화육구를 충족시키고자 함.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2012년~2017년
 ○ 위 치 : 서울특별시 구로구 개봉동 195-2외 9필지
 ○ 규 모 : 부지 10,626㎡, 건물연면적 1,638㎡(지하1층/지상2층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 29,445백만원(시비 24,828백만원, 구비4,617백만원)
 ※ 투자심사 당시 사업비 : 28,065백만원(시비 23,482백만원, 구비 4,583백만원)
 ☞ 부지 및 건물 매입비 추가 소요로 인한 사업비 상승

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	29,445	12,357	4,600	4,500	7,988
국 비					
시 도 비	24,828	11,500	4,600	4,500	4,228
시군구비	4,617	857	-	-	3,760
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 57.58%)

- 부지 매입계약 체결(2012년 계약, 2013년~2017년 5년 연부매입)
 ○ 2014. 1. 1. 토지 및 건물사용 사용승낙 : 토지 4,431㎡, 건물 1,637.89㎡
 - 리모델링 건물을 구로구 평생학습관, 진로직업체험지원센터 등으로 사용
 ※ 사용승낙일부터 사용부동산 매매대금 잔금에 대한 연부이자 부리

☐ 향후계획

- 2016. ~ 2017. : 매입 분할납부금 및 연부이자 지급

사업명	개봉배수분구 하수관거 종합정비	담당자	치수와 장종환(02-860-2416)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 노후불량 하수관로를 정비하고, 기능미비 관로의 성능개선 및 효율적인 유지관리로 도시환경 개선 및 침수를 예방코자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 05. 20 ~ 2022. 12. 30

○ 위 치 : 개봉1동, 고척1, 2동

○ 규 모 : D300mm~D3.0~2.0m, L=25.7km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 39,420백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	39,420	700	278	1,500	36,942
국 비					
시 도 비	39,420	700	278	1,500	36,942
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 2%)

○ 2015. 08. 24 : 서울시 투자심사

○ 2014. 05. 20 ~ 2015. 12. 31 : 실시설계용역

☐ 향후계획

○ 2016. 04. 23 ~ 2016. 12. 05 : 개봉사거리 주변의 1개소 하수관로 개량공사

○ 2017. 01 ~ 2022. 12 : 개봉배수분구 하수관거 종합정비사항 추진

사업명	개봉배수분구 하수관거 종합정비	담당자	치수과 장종환(02-860-2416)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 노후불량 하수관로를 정비하고, 기능미비 관로의 성능개선 및 효율적인 유지관리로 도시환경 개선 및 침수를 예방코자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 05. 20 ~ 2022. 12. 30

○ 위 치 : 개봉1동, 고척1, 2동

○ 규 모 : D300mm~D3.0~2.0m, L=25.7km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 39,420백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	39,420	700	278	1,500	36,942
국 비					
시 도 비	39,420	700	278	1,500	36,942
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 2%)

○ 2015. 08. 24 : 서울시 투자심사

○ 2014. 05. 20 ~ 2015. 12. 31 : 실시설계용역

☐ 향후계획

○ 2016. 04. 23 ~ 2016. 12. 05 : 개봉사거리 주변외 1개소 하수관로 개량공사

○ 2017. 01 ~ 2022. 12 : 개봉배수분구 하수관거 종합정비사항 추진

사업명	오류2배수분구 하수관거 종합정비사업	담당자	치수과 장종환(02-860-2416)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 오류2배수분구 내 단면부족 및 노후불량 하수관로에 대하여 종합적인 정비사업을 시행하여 수해예방 및 주민불편사항을 해소

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 9. ~ 2020. 12.

○ 위 치 : 공동, 온수동, 오류2동 일부

○ 규 모 : 관로 D450mm~BOX 3.5×2.5m, L=19.58km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 40,275백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	40,275	3,287	5,000	5,500	26,488
국 비					
시 도 비	40,275	3,287	5,000	5,500	26,488
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

○ 2012.04.13 ~ 2013.11.08 : 실시설계용역

○ 2014.10.17 ~ 2015.01.30 : 오류2배수분구 하수관거 종합정비사업(2공구,1차)완료

○ 2015.02.23 ~ 2015.12.15 : 오류2배수분구 하수관거 종합정비사업(2공구,2차)완료

☐ 향후계획

○ 2016.02.15 ~ 2016.12.15 : 오류2배수분구 하수관거 종합정비사업(2공구,3차)진행 중

○ 2017.01. ~ 2016.12. : 오류2배수분구 하수관거 종합정비사업(2공구,3차)시행

사업명	구로1동 국공립 어린이집 신축	담당자	보육지원과 이태경 (☎860-3020)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 아이들을 받고 맡길 수 있는 국공립어린이집에 대한 보육수요가 날로 증가하고 있어 보육불편을 해소하고 양질의 보육서비스를 제공하기 위함.

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2014. 4월 ~ 2017. 2월
 ○ 위 치 : 구일로8길 143(구로1동 642-63)
 ○ 규 모 : 대지 750㎡, 연면적 630㎡, 지상1~3층, 정원 96명

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 4,430백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,430	1,984	622	1,824	
국 비					
시 도 비	2,500	1,984	516		
시군구비	150			150	
지 방 채					
민간자본					
기 타	1,780		106	1,674	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 92%)
 ○ 2014. 5월 : 부지매입
 ○ 2015. 10월 : 어린이집 공사 착공
 ○ 2016. 7월 : 내·외부 마감공사

☐ 향후계획
 ○ 2016. 8월 : 구로1동 어린이집 공사 준공
 ○ 2016. 8월 ~9월 : 어린이집 운영 위탁체 모집·선정
 ○ 2016. 10월 ~ 12월 : 내부 인테리어 및 원아모집
 ○ 2017. 1월 ~ 2월 : 개원 준비
 ○ 2017. 3. 2일 : 어린이집 개원·운영

☐ 사업변경 내역

구분	기존	변경
사업기간	2014. 4 ~ 2015. 7	2014. 4 ~ 2017. 2
총사업비	3,950백만원 (국비 210, 시비 2,500, 구비 1,240)	4,430백만원 (시비 2,500, 특교금 1,780, 구비 150)

사업명	온수도시자연공원(벽산지구)	담당자	공원녹지과 송현철(☎860-3086)

☐ 사업목적 및 필요성

- 장기 미집행 도시계획시설(공원)인 온수도시자연공원 벽산지구에 대하여 토지보상 및 공원조성 사업을 추진하여, 장기 미집행 토지보상 민원해소 및 인근 주민들에게 쾌적하고 편안한 휴식공간으로 제공하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2008년 ~ 2017년
○ 위 치 : 구로구 온수동 산4-2번지 일대
○ 규 모 : 37,454㎡(토지보상)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 17,404백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	17,404	12,250	1,621	600	2,933
국 비					
시 도 비	17,404	12,250	1,621	600	2,933
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 80%)

- 기 간 : 2008년 ~ 2015년
○ 보상추진 실적 : 보상 31,211㎡(전체 37,454㎡), 조성 7,958㎡(전체 15,000㎡)

☐ 향후계획

- 기 간 : 2016년 ~ 2017년
○ 추진계획 : 보상(6,243㎡), 조성(7,042㎡)

사업명	가리봉 가족통합지원센터	담당자	도시재생과 이준우(☎860-2272)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주거환경이 열악하고 중국동포 밀집 거주지역인 가리봉동에 주민편익을 위한 가족통합지원센터를 건립하여 맞춤형 행정·복지 서비스 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015.03 ~ 2018.03

○ 위 치 : 구로구 우마2길 29-5 일원

○ 규 모 : 사업부지 1,903.8㎡, 건축연면적 3,480㎡(지상4층/지하2층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 12,196백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	12,196		39	5,265	6,892
국 비	5,048			3,230	1,818
시 도 비	3,100		39	35	3,026
시군구비	4,048			2,000	2,048

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

○ 도시계획시설(사회복지시설) 결정(변경)/도시계획시설사업 실시계획인가 고시

○ 건축 실시설계 진행(`16.06~`16.11)

○ 손실보상 열람공고 / 감정평가 선정 후 감정평가 의뢰(`16.7.23~8.16)

☐ 향후계획

○ `16.06 ~ 11 : 건축 실시설계 및 토지보상

○ `16.12부터~ : 공사발주 및 착공

사업명	구로자원순환센터 건립	담당자	청소행정과 왕종수(☎860-2905)

☐ 사업목적 및 필요성

- 향동 보금자리주택지구 내 근린공원 지하에 구로자원순환센터를 건립하여 생활폐기물의 안정적 처리 및 쾌적한 도시환경을 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2010.05~2017.12
- 위 치 : 서울시 구로구 향동 58-1 일원 (향동 공공주택 내 근린공원 지하)
- 규 모 : 14,582㎡, 지하1~2층

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 48,088백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	48,088		1,300	34,100	16,038
국 비	2,100		300	900	900
시 도 비	2,450			2,450	
시군구비	43,538		1,000	30,750	15,138
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 6.8%)

- 2016.03.31 토목 및 건축 공사 계약
- 2016.07. 현재 터파기를 위한 보링공사 완료

☐ 향후계획

- 2016.08. 기계·전기 공사 발주
- 2017.12 공사완료

사업명	독산4동 주택가 공동주차장 건설	담당자	주차관리과 박상호 (☎2627-2172)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주차환경이 열악한 독산4동 일반주택지역에 공영주차장을 건설하여 주차난 해소 및 주거환경 개선

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012. 9 ~ 2015. 4

○ 위 치 : 금천구 독산로 78다길 9(독산4동 187-40)

○ 규 모 : 대지면적 896.2㎡, 입체식 4층 62면(지하1층, 지상3층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,537백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,537	5,016	1,521	-	-
시 비	3,501	2,684	817	-	-
구 비	3,036	2,332	704	-	-

☐ 추진상황(진도 : 100%)

○ 2012.11 : 도시계획시설(주차장) 결정고시

○ 2012.12~2013. 8 : 기본 및 실시설계 용역

○ 2013. 7 : 도시계획시설사업 실시계획인가

○ 2014. 4.18 : 기공식

○ 2014. 4.29 : 준공식

○ 2015. 5 : 공영주차장 개장

사업명	시흥저지배수분구 하수관거 종합정비사업	담당자	치수와 김재윤(☎2627-1844)

☐ 사업목적 및 필요성

- 시흥저지배수분구 일대(시흥1,3동)의 노후,불량한 하수관로를 체계적으로 정비하여 하수누수 및 불명수 유입을 차단하고, 통수능을 확보하여 침수를 예방하는 등 시민의 삶의 질 향상과 쾌적한 생활환경 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2012. 4 ~ 2016.12
- 위 치 : 금천구 시흥1,3동 일대
- 규 모 : 하수도정비(D450mm ~ D2.5×1.5m@2련), L=8.74km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 21,088백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	21,088	7,227	5,000	8,861	-
시 비	21,088	7,227	5,000	8,861	-

☐ 추진상황(진도 : 70%)

- 2012. 4~2013. 6 : 실시설계
- 2013.10~2015.12 : 1차 ~ 3차 공사완료

☐ 향후계획

- 2016. 2 : 4차 공사착공
- 2016.12 : 4차 공사준공(전체준공)

사업명	노원구 상계2동 공공복합청사 건립	담당자	자치행정과 임재훈 ☎2116-3131)

☐ 사업목적 및 필요성
☐ 상계2동 청사는 건립된지 34년이 경과한 노후한 건물로 유지보수 비용의 과다지출 등 사유로 재건축이 필요
☐ 신축 대상지는 동행정구역내 중심지에 위치하고 있어 공공복합청사를 신축함으로써 접근성과 이용의 편의성을 제고하고 기존 동청사의 시설 미비로 부족한 문화의료 욕구 충족 가능

☐ 사업개요
☐ 기 간 : '12. 04~' 15. 07
☐ 위 치 : 서울시 노원구 상계로 118(상계동)
☐ 규 모 : 대지 864㎡, 연면적 2,364.88㎡(지하1층/지상5층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
☐ 총사업비 : 11,612백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	11,612	11,056	556		
국 비					
시 도 비	666	666			
시군구비	6,406	6,406			
특별교부금	4,540	3,984	556		

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)
☐ '15. 7. 30 : 공사 준공

☐ 사업변경 내역

(단위: 백만원)

구 분	설계비	보상비	공사비	기 타	계(총사업비)
당초(투자심사의뢰시)	346	5,560	5,863	16	11,785
변경(토지보상 및 설계준공후)	290	5,482	5,824	16	11,612

사업명	상계청소년문화의집 건립	담당자	체육청소년과 조성민 (☎2116-3718)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 지역 간 균형있는 청소년활동공간 확충을 통해 청소년들의 건전육성 기반을 조성
 ○ 2016.현재 청소년문화의집은 1개소에 불과하여 청소년시설건립이 절실히 필요함

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2014.6 ~ 2017.10
 ○ 위 치 : 노원구 상계동 966-15
 ○ 규 모 : 부지 470㎡, 건물, 1,400㎡(지하1층/지상5층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 5,757백만원
 (국비 1,124, 시비959, 구비1,462, 특교세800, 특교금1,412)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,757		1,240	2,434	2,083
국 비	1,124				1,124
시 도 비	959				959
시군구비	1,462		1,240	222	
특별교부세	800			800	
특별교부금	1,412			1,412	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 64%)
 ○ 2013. 8(2014.7): 건립기본계획완료(건립기본계획변경: 부지이전)
 ○ 2014. 3: 市투자심사 승인
 ○ 2014.10: 구유재산관리계획변경(안) 가결
 ○ 2015.11: 청소년문화의집 건립 청소년전문가 등 의견수렴회(3차)
 ○ 2015.12: 청소년문화의집 건립부지 확보완료(부지매입 · 교환)
 ○ 2016. 2: 기본설계공모업체 심사 및 선정완료
 ○ 2016. 3: 실시설계 시행
 ○ 2016. 5: 상계청소년문화의집 건립관련 주민설명회 개최

☐ 사업변경 내역

구 분	변경 전	변경 후
위 치	· 상계동 996-10외 3필지	· 상계동 966-15
사업기간	· 2013.8~2016.12	· 2014.6~2017.10
지역지구	· 2종 일반주거지역	· 3종 일반주거지역
전체규모	· 토 지 705㎡(213평) · 연면적 1,600㎡(지하1층/지상3층)	· 토 지 470㎡(142평) · 연면적 1,400㎡(지하1층/지상5층)
총사업비	6,161백만원	5,757백만원

☐ 향후계획
 ○ 2016. 9: 실시설계 완료
 ○ 2016.10: 공사착공
 ○ 2017.10: 공사준공

사업명	월계제2문화체육센터 건립	담당자	체육청소년과 정수영(☎2116-3781)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 타 지역에 비해 실내체육시설이 없는 월계동 지역에 생활체육시설을 확충함으로써 주민들에게 다양한 생활체육활동 공간을 제공함과 동시에 삶의 질 향상에 기여하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2011. 9 ~ 2017. 6.

○ 위 치 : 노원구 월계동 산 106-4 등 12필지

○ 규 모 : 부지 261.303㎡, 연면적 7,997㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 23,765백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	23,765	2,644	1,601	19,520	0
국 비	3,000	0	291	2,709	0
시 도 비	6,930	848	489	5,593	0
시군구비	13,835	1,796	821	11,218	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 37%)

○ 2015. 6 : 공사 착공

○ 2016. 6. 30. 현재 : 공정율 37%

☐ 향후계획

○ 2017. 6. : 공사 준공(예정)

사업명	불암문화정보도서관 건립	담당자	평생학습과 박종기(☎2116-3993)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 불암산 자락에 위치한 중계동 104마을 주변은 학원가가 밀집한 우리나라의 대표적인 교육중심지이며 대규모 재개발이 이루어지고 있어 도서관 수요가 폭증하고 있으며, 학생 및 주민의 도서관 건립요구 민원을 해결하고 다양한 도서관 서비스제공 및 주민생활편익 증대에 필요

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 3 ~ 2017. 6

○ 위 치 : 노원구 중계본동 34-5외10필지(현대6차아파트 상가)

○ 규 모 : 지하1층 ~ 지상3층, 연면적 2,703㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 7,576백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,576	300	2,215	5,061	
국 비	1,325			1,325	
시 도 비	1,472			1,472	
시군구비	2,177	300	1,215	662	
기 타	2,602		1,000	1,602	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 33%)

○ '14. 5월 : 매매계약체결 및 건물소유권 등기 이전

○ '15. 7월 : 건물안전진단 및 설계공무 추진

○ '15.10월 : 설계공모작 선정

○ '15.11월 : 실시설계 착수

☐ 향후계획

○ '16.10월 : 공사착공

○ '17. 5월 : 공사준공 및 시스템 구축

○ '17. 6월 : 개관 예정

사업명	월계문화복지센터 건립	담당자	여성가족과 김주영(☎2116-3737)

☐ 사업목적 및 필요성

- 월계동 소재의 구립 월계가정복지센터가 재건축정비사업으로 철거됨에 따라 인근 부지에 가정복지센터의 기능을 포함한 다목적 문화복지시설을 건립하여 월계동 지역의 아동·청소년 및 어르신을 위한 문화복지 서비스를 제공하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2012.4~2017.12
- 위 치 : 노원구 월계동 936
- 규 모 : 지하1층, 지상3층(대지 1,106㎡, 건축면적 637㎡, 연면적 2,318㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,960백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,960	165	595	4,080	2,120
국 비	614				614
시 도 비	1,493			1,000	493
시군구비	2,188	165	595	415	1,013
기 타	2,665			2,665	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2015.7~9 : 설계공모 및 당선작 선정
- 2015.11.17 : 설계용역 착수

☐ 향후계획

- 2016.9 : 설계용역 완료
- 2016.11~2017.12 : 공사착공 및 준공

☐ 사업변경 내역

- 사업규모 : 당초-지상3층(건축면적553㎡,연면적1,659㎡),
현재-지하1층, 지상3층(건축면적637㎡,연면적2,318㎡)
- 사업기간 : 당초-2012.4~2016.11, 현재-2012.4~2017.12.

사업명	노원구 제로에너지하우스 건립	담당자	주택사업과 김현준 (☎2116-3923)

☐ 사업목적 및 필요성

- 지구온난화 및 기후변화에 대응하고 주택분야 온실가스 감축 및 제로에너지주택 의무화를 목표로 세계적인 친환경 에너지자립형 명소단지 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2013.10.~2017.10.
 ○ 위 치 : 서울시 노원구 하계동 251-9
 ○ 규 모 : 지하2층/지상7층, 제로에너지 임대주택 121세대

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 21,970백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	21,970	502	217	14,220	7,031
국 비	3,756		13	2,616	1,127
시 도 비	5,100	2	204	4,894	
시군구비	500	500			
주택도시기금융자	4,500			2,904	1,596
임대보증금	6,344			3,806	2,538
기 타	1,770				1,770

☐ 추진상황

- 2012.08. 기본구상 / 기획용역 수행/ 기본계획 수립
 ○ 2013.09. 국토부 “제로에너지주택 실증단지 구축” R&D사업 공모 당선
 ○ 2014.12. 사업계획승인
 ○ 2015.10. 착공
 ○ 2016.07. 골조공사 진행 중(공정률 21%)

☐ 향후계획

- 2017.06. 준공

☐ 사업변경 내역

- 총사업비 증가(당초 202억 원 → 변경 219.7억 원, 17.7억 원 증가)

사업명	해양관 리모델링사업	담당자	서울대공원 김용주(500-7054)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 해양관을 리모델링하여 우리나라 대표적인 “서식지외 보전기관” 과 “해양동물 전문치료기관” 으로서 홍보전을 위한 역할 및 기능을 강화하고, 해양자원에 대한 가치 재평가, 해양포유류의 홍보전 및 복원사업, 교육전문시설로 거듭날 수 있도록 시설개선이 필요함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2020년 이후

○ 위 치 : 경기도 과천시 대공원광장로 102 서울대공원 해양관

○ 규 모 : 지하2층/지상1층 연면적 7,166㎡, 외부방사장 1,876㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 370백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	370	1	12	0	357
국 비					
시 도 비	370	1	12	0	357
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 0.2%)

○ 기본설계완료

○ 리모델링 공사를 위하여 돌고래 이동이 필요하나 돌고래가 노령으로 이동사육중 폐사 우려가 있어 리모델링 공사는 돌고래 자연감소 이후 시행

☐ 향후계획

○ 돌고래가 폐사 등 자연감소가 예정되는 2020년 이후 해양관 리모델링 시행

☐ 사업변경 내역

○ 사업기간

당 초	현 재
2015 ~ 2018	2020년 이후 시행

사업명	동북권 복합문화센터 건립	담당자	도시계획과 정미화(☎2127-4292)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 전농7구역 문화시설 부지 매입 후 서울 동북권 시민들을 위한 공연장 등 「복합문화센터」를 건립하여 문화소외 지역이라는 상대적 박탈감을 해소하고 지역 시민들에게 우수한 문화·교육 인프라를 제공하고 자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014년 ~ 2019년

○ 위 치 : 동대문구 전농동 691-2, 9번지(전농7구역 주택재개발사업구역 내)

○ 규 모 : 토지(4,948.5㎡), 건물(9,154㎡, 지하1층 지상4층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 49,545백만원(토지보상비 219억원)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	21,900	10,700	3,700	3,000	4,500
국 비					
시 도 비	13,200	3,000	2,700	3,000	4,500
시군구비	8,700	7,700	1,000	-	-
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 79%)

○ 투자 심사결과(조건부)에 따라 토지보상비의 연도별 집행은 원활하게 추진중임

○ 토지보상 잔여금(45억 - '15년도 계약시 감정평가액 219억 기준) 추가 확보하기 위해 서울시에 2017년도 예산에 반영토록 요청

☐ 향후계획

○ 토지 매입 후 복합문화센터 건립에 대해 관련부서(동대문구 문화체육과)에서 구체적 계획 수립 후 투자 심사 의뢰

사업명	서울약령시 공영주차장 및 한방산업진흥센터 건립	담당자	동대문구 경제진흥과 이혜정(☎ 2127-4289)

☐ 사업목적 및 필요성

- 국내 최대 한방산업 집적지인 서울약령시에 공영주차장 및 한방산업진흥센터를 건립하여 약령시의 주차난을 해소하고, 한의약박물관, 한방의료 체험, 한방 안테나샵 등 한방 의료·문화 관광지로 명소화하여 다양한 한방산업 육성과 지역경제 활성화에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2009. 7. ~ 2016. 12.
 ○ 위 치 : 동대문구 제기동 1082번지 일원
 ○ 규 모 : 지하 3층 ~ 지상 3층, 대지 2,789.5㎡, 연면적 9,730.5㎡
 ○ 세부시설 : 지하 공영주차장 199면, 지상 한방산업진흥센터-한의약박물관, 체험공방, 한방의료체험시설, 한방카페, 한방안테나샵 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 46,525백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집 행 액		향후 소요액	
		기투자	'2015년	2016년	2017년 이후
계	46,525	24,014	6,901	15,610	-
국 비	7,000	1,169	3,831	2,000	
시 도 비	23,463	14,880	688	7,895	
시군구비	16,062	7,965	2,382	5,715	

☐ 추진상황

- 2015. 3. 건축도목공사 계약체결
 ○ 2015. 4. 공사관련 주민설명회 개최
 ○ 2015. 5. 통신공사, 기계공사 계약체결

☐ 향후계획

- 2016. 12. 공사준공

사업명	용두문화복지센터 건립사업	담당자	동대문구 가정복지과 김중원 ☎ 2127-4251)	

□ 사업목적 및 필요성

○ 지역주민의 건전한 여가생활과 문화활동을 영위할 수 있는 생활밀착형 복지시설을 확충함으로써 함께 나누고 담당하게 누리는 복지도시 구현

□ 사업개요

○ 기 간 : 2008. 9. ~ 2017. 9.

○ 위 치 : 용두동 29-3

○ 규 모 : 부지 1,044.6㎡, 연면적 3,513.85㎡ (지하2/지상5층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 20,764백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	20,764	12,239		4,010	4,515
국 비	600			600	0
시 도 비	6,245			2,530	3,715
시군구비	13,919	12,239		880	800

□ 추진상황

○ 2008. 9 : 용두문화복지센터 건립계획 수립

○ 2009. 12 : 설계용역 준공

○ 2010. 4 : 공사계약(포룸종합건설) 체결

○ 2011. 11 : 공사업체 폐업(2011.11.9)으로 공사계약 해지

* 전기, 통신, 설계, 용역업체는 계약 유지

○ 2013. 8 : 사업추진 보류 결정(예산 부족)

○ 2015. 5 : 특별교부세 600백만원 교부

○ 2015. 9 : 서울시 재정투자심사(재심) 통과

○ 2015. 11 : 특별교부금 730백만원 교부

○ 2015. 12 : 시설내역 의견 수렴을 위한 주민대표 간담회 개최

□ 향후계획

○ 2016. 1 : 설계용역 착수보고회 개최 ○ 2016. 3 : 설계용역 중간보고회 개최

○ 2016. 4 : 설계경제성 검토(서울시 계약심사과)

○ 2016. 5 : 설계용역 최종보고회 개최 및 준공계 접수

○ 2016. 8 : 시공사 선정 및 착공 ○ 2018. 2 : 준공 및 복지시설 운영

□ 사업변경 내역

구 분	당 초	현 재	비고
사업규모	부지 1,044.6㎡, 연면적 3,513.85㎡ (지하2/지상5층)	부지 1,044.6㎡ , 연면적 3,630.15㎡ (지하2/지상5층)	
총 사업비	20,764백만원	22,404백만원	
사업기간	2008. 9 ~ 2017. 9	2008. 9 ~ 2018. 2	

사업명	다사랑행복센터(舊 글로벌타워) 건립	담당자	복지정책과 이인균 (☎2127-5036)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 구민의 문화·복지행정 수요를 충족하고 삶의 질 향상에 기여할 수 있는
다목적 복합복지시설 건립

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2008. 10. 13 ~ 2016. 3. 31

○ 위 치 : 동대문구 청계천로 521(용두동)

○ 규 모 : 8,160㎡(지하4층/지상120층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 19,626백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	19,626	7472	3,974	3,974	-
국 비					
시 도 비					
시군구비					
지 방 채					
민간자본	19,626	7472	3,974	3,974	-
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2013.03.18 착공

○ 2016.03.31 준공

☐ 향후계획

○ 2016.07.15 민간위탁 개발사업비 정산(위탁개발기관 : 한국자산관리공사)

○ 2016년 ~ 장애인복지관, 건강/다문화지원센터, 장애인단체사무실 등 운영

☐ 사업변경 내역

○ 2014.09.12 규모축소 설계변경

- 건축규모 : 10,401㎡(지하4층/지상14층) → 8,160㎡(지하4층/지상10층)

- 총사업비 : 25,333백만원 → 19,626백만원

사업명	답십리1동 청사 신축	담당자	자치행정과 김상수 (☎2127-4050)

☐ 사업목적 및 필요성

- 서울시 도시계획사업 시행에 따라 답십리1동 주민센터 건물 및 토지 일부가 도로로 편입되어 신축이 불가피하며,
- 1979년 준공되어 36년이 지난 낡고 협소한 청사를 신축하여 늘어나는 행정수요에 대처하고 쾌적한 근무 환경으로 행정의 효율성을 증대하고자 함.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1. ~ 2017. 5.
- 위 치 : 동대문구 사가정로 30
- 규 모 : 지하2층 / 지상5층, 1,824.15㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,117백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,988	320	2,917	1,049	831
국 비	400		400		
시 도 비	2,000		2,000		
시군구비	3,588	320	517	1,049	831
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 임시청사 이전 : 2015. 6월
- 설계용역 준공 : 2016. 1월
- 청사 철거 및 토목공사 진행 : 2016. 7월

☐ 향후계획

- 2016. 11월 골조공사 완료
- 2017. 5월 준공

☐ 사업변경 내역

- 사업규모, 총사업비, 사업기간, 수요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분하여 기재

사업명	상도4동 도시재생사업	담당자	도시재생과 이해석(☎820-9802)

☐ 사업목적
 ○ 주거환경 재생 : 주거환경 재생 성공모델, 주민의 삶의 질 향상
 ○ 지역경제 부흥 : 지역경제 활성화 및 일자리 창출
 ○ 지역공동체 활성화 : 자생적 도시재생 동력 마련 및 주민화합 극대화
 ○ 지역문화 강화 : 문화자산 발굴·육성, 상도지역 브랜드 가치 구현

☐ 사업개요
 ○ 위치 면적 : 동작구 상도4동 일대, 726,000㎡
 ○ 사업 기간 : '15. 1 ~ ' 18. 12
 ○ 소요 예산 : 총 10,500백만원(시 90%, 자치구 10%)
 - 2016년 예산 : 3,506백만원(시 3,155백만원, 구 351백만원)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 10,050백만원

(단위 : 백만원)

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 10 %)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,500		1,610	3,506	5,384
국 비					
시 도 비	9,450		1,450	3,155	4,845
시군구비	1,049		160	351	539
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 도시재생활성화계획 수립 추진(95%) : '16. 9월 고시 예정
 - '16. 5. 주민공청회, 구의회 의견청취 → ' 16. 7. 구 도시계획위원회 자문
☐ 주민협의체 회원 모집·구성(현재 114명)
☐ 주민 역량강화 : 교육워크숍(21회), 소식지 발간(6회), 설문조사(1회), 주민설명회(47회)
 - '16년도 교양강좌, 주민기자단 교육, 도시재생대학 추진 : ' 16. 3 ~ 9월
 마을시장 디자인, 안전한 마을만들기 등 총 29강
☐ '16년도 주민공모 3개 사업 추진 : ~ '16. 12월(주제1, 일반 2)
☐ 앵커시설 건립 : 부지 선정 및 매입가격 등 검토 중

☐ 향후계획
 ○ '16. 8 : 시 도시계획위원회 심의, 앵커시설 부지매입
 ○ '16. 9 : 도시재생활성화계획 확정, 고시 및 도시재생사업 본격 추진

사업명	상도3동 주택가 공동주차장 건설	담당자	교통행정과 김덕순(☎820-9108)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 상도3동 주택가 주차난 해소를 위한 공영주차장 조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013. 5 ~ 2016. 5

○ 위 치 : 동작구 상도3동 301-132외 28필지

○ 규 모 : 지하3층, 주차면수 68면, 연면적 1,743㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,800	3,619	3,181	-	-
국 비					
시 도 비	4,080	2,171	1,909		
시군구비	2,720	1,448	1,272		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2016. 5. 13 : 공영주차장 준공

○ 2016. 6. 1 : 공영주차장 운영

사업명	상도동 성대시장 주변 침수해소사업	담당자	안전치수와 권영배 (☎820-9932)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 저지대 침수지역인 성대시장 주변 하수암거 확장 및 신설을 통한 통수능력 확보와 호우에 따른 홍수량을 분배, 우회시켜 침수피해 예방에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2009. 6 ~ 2016. 2

○ 위 치 : 대방동 참새어린이공원 ~ 상도동 동광교회

○ 규 모 : 하수암거(2구 2.35×2.5~3.5×2.0), L=1,252m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 18,906백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	18,906	16,756	2,000	150	-
국 비	700		700		
시 도 비	18,206	16,756	1,300	150	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ '15. 6 : 도로복구 등 포장 완료 및 하수암거 신설구간 하수통수

○ '16. 2 : 설계변경 정산 등 공사준공

☐ 향후계획

○ '15. 09 : 준공기한 연기(3차)

- 당초) '15.9.30, 변경) '16.2.29

○ '15. 12 ~ '16. 2 : 사고이월 등 공사준공

☐ 사업변경 내역

○ 총사업비 변경 : 18,756 ⇒ 18,906백만원(증 150백만원)

※ 야간공사에 따른 공사비 증가

사업명	경의선 선형의 숲 조성사업	담당자	공원녹지과 최세중 (02-3153-9593)

□ 사업목적 및 필요성

- 경의·공항선 가좌역 ~ 수색차량기지간 지상부지를 선형의 숲으로 조성하여 연결한 경의선 철도운행으로 인한 소음·분진발생을 완화하고 주거환경을 개선하여 장기민원 발생요인 해소 및 상암·DMC의 가치 상승과 이미지 제고에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 경의선 가좌역 ~ 상암동 MBC
- 규 모 : 49,186.8㎡ [길이 2.2km, 폭 15 ~ 55m]
- 사업기간 : 2014. 2. ~ 2018. 6.
- 사업내용 : 철도연변 불량환경 개선 및 경의선숲길과 연계한 선형 공원조성

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,476백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,476	912	500	2,220	3,844
국 비	3,050	550	250	720	1,530
시 도 비	3,826		250	1,500	2,076
시군구비	300	300			
지 방 채					
민간자본	300	62			238
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)

- 2014. 2. 28. : 경의선 공원화 협약 체결(마포구-철도공단)
- 2014. 4. ~ 2015. 5. : 경의선공원 1단계 구간 공원조성(완료)
- 2015. 7. 13. ~ : 기본-실시설계 및 관련용역 시행
- 2016. 3. ~ 5. : 공동협의체 구성 및 1~2차 회의실시
- 2016. 5. 26. : 서울시 건설기술심의(기본설계) ⇒ 조건부 채택

□ 향후계획

- 2016. 7. ~ 10. : 국유지 사용허가 협의(철도공단)
- 2016. 7. ~ 2016. 3. : 도시관리계획(공원) 결정절차 추진
- 2017. 3. ~ 2018. 6. : 선형의 숲 조성공사 시행

사업명	마포구 구민체육센터 건립	담당자	마포구 생활체육과 이승익 (☎02-3153-9853)	

☐ 사업목적 및 필요성

- 망원유수지에 구민체육센터를 건립하여 구민들의 자긍심 고취
- 체육활동 활성화를 통한 구민 건강 증진 및 삶의 질 향상 기여

☐ 사업개요

- 기간 : 2012. 8월 ~ 2015. 10월
- 위치 : 마포구 망원동 450-3 망원유수지 내
- 시공사 : ㈜계산종합건설
- 사업규모 : 지상4층, 건축면적 3,554㎡, 연면적 7,403㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 179억원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	17,927	8,949	8,978		
국 비	4,000	3,000	1,000		
시 도 비	7,433	3,000	4,433		
시군구비	6,494	2,949	3,545		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2015. 10. 30 : 준공
- 2015. 11. 10 : 개관식

☐ 향후계획

- 위탁운영 예정

☐ 사업변경 내역

- 사업기간 : 계획 2012. 8. ~ 2015. 6.
실제 2012. 8. ~ 2015. 10로 사업기간이 늘어남

사업명	어린이재활병원 및 사회복지시설 건립	담당자	마포구 어르신복지장애인과 김미진(☎3153-8883)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 상암2지구 내 사회복지시설용지를 매입하여 민간투자방식으로 어린이 재활병원 및 사회복지시설을 건립·운영하여 우리구에 필요한 장애인복지시설을 확충하고, 지역주민의 복지향상에 기여하고자 함

☐ 사업개요

○ 위 치 : 상암동 1738(상암2지구 내 사회복지시설 용지)

○ 사업기간 : 2010. 12월 ~ 2016. 12월 (2015.12.30. 준공)

○ 대지면적 : 3,212.9㎡(매입가격 : 9,180백만원)

※ SH공사로부터 우리구가 매입(소유권 이전등기 완료)

○ 규 모 : 지하3층 지상7층, 연면적 약 18,571.52㎡

○ 주요시설 : 어린이재활병원, 장애인직업재활센터, 장애인체육시설, 어린이도서관

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 46,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	46,500	5,925	34,983	5,592	
국 비	1,500		300	1,200	
시 도 비	8,500		5,700	2,800	
시군구비	9,176	5,925	1,659	1,592	
지 방 채					
민간자본	27,324		27,324		
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100 %)

○ 2015. 12. 30 어린이재활병원 준공

○ 2016. 3. 28 어린이재활병원 시범운영

○ 2016. 4. 28 어린이재활병원 개원

☐ 향후계획

○ 어린이 재활병원 운영 활성화를 위한 홍보 및 운영보조금 지원

사업명	마포중앙도서관 및 청소년교육센터 건립	담당자	마포구 중앙도서관추진단 김현정 (☎3153-8992)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 마포구 舊청사부지에 마포구립중앙도서관 및 청소년교육센터, 입체식 공영 주차장을 건립하여 타 지역에 비해 낙후된 도서관 및 교육시설을 조성함으로써 마포교육을 혁신하고 선진화를 기하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 4. ~ 2017. 8.

○ 위 치 : 서울 마포구 성산로 128(성산동)(舊 마포구청)

○ 규 모 : 연면적 20,153㎡(지하 3층/ 지상 5층)

○ 주용도 : 중앙도서관, 청소년교육센터, 공영주차장, 임대시설

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 48,379백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	48,379	140	2,270	37,620	8,349
국 비	6,521			3,689	2,832
시 도 비	16,785			11,595	5,190
시군구비	12,073		2,270	9,476	327
지 방 채					
민간자본					
기 타	13,000	140		12,860	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 38%)

○ 2013. 3.29. : 마포종합교육지원센터 건립 계획 수립

○ 2015. 5.20. : 지방재정 중앙투자심사 통과(행정자치부)

○ 2015.10.21. : 건립공사 기공식 개최

○ 2015.11. 4. : 마포중앙도서관 및 청소년교육센터 증축계획 수립

☐ 향후계획

○ 2016. 3. : 증축 설계용역 계약 체결

○ 2016.12. : 건축구조물 골조공사 완료

○ 2017. 2. : 외장공사 완료

○ 2017. 8. : 공사 준공

☐ 사업변경 내역

구 분	당초(투자심사시)	현재(2015년 12월 말)
사업규모	지하 3층 / 지상 4층	지하 3층 / 지상 5층
연 면 적	17,507㎡	20,153㎡
총사업비	42,682백만원	48,379백만원

사업명	동교동 평화광장 조성	담당자	마포구 공원녹지과 전미선 ☎3153-9572)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 김대중 대통령 사저 및 기념관 전면부에 위치한 경관 저해 시설을 철거하고 경관광장을 조성하여 한류관광 활성화 및 마포구 브랜드 가치를 높이고 나아가 도시의 위상을 제고하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012. 6. ~ 2016. 5.

○ 위 치 : 마포구 동교동 179-10일대

○ 규 모 : 507.9㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 7,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,500	56	6,737	707	-
국 비	496	15	474	7	-
시 도 비	7,004	41	6,263	700	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2016. 5. 31. : 공사 완료

○ 2016. 6. ~ 7. : 북카페 위탁자 모집

☐ 향후계획

○ 2016. 8. : 북카페 위탁자 선정 및 개관(예정)

사업명	마포구 공덕동 공영주차장 및 봉제센터 건립	담당자	마포구 교통행정과 박정원 (☎3153-9612)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주차난이 심각한 마포구 공덕동 일대에 시설이 노후한 기존 공영주차장 부지를 활용, 공영주차장 및 봉제지원센터로 복합건립하여 주택 밀집지역의 주차난 해소

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015년 ~ 2017년

○ 위 치 : 마포구 공덕동 7-134 외 22필지

○ 규 모

– 공영주차장 : 시설면적 2,968㎡, 지하1층~지상2층, 지상5층 6단, 83면

– 봉제지원센터 : 연면적 1,113㎡, 지상3~4층

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,497백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,497	538	538	5,005	4,954
국 비	–				
시 도 비	7,328	–	–	2,374	4,954
시군구비	3,169	538	538	2,631	
지 방 채	–				
민간자본	–				
기 타	–				

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

○ 기본 및 실시설계 용역 시행 : 2016. 3. ~ 8.

☐ 향후계획

○ 2016. 10. ~ 2017. 12. : 주차장 건설공사 발주 및 준공

사업명	용강동 복합청사 건립	담당자	마포구 자치행정과 이덕상 ☎3153-8304

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주택재개발 사업으로 동 주민센터 등이 편입됨에 따라 노인복지시설 및 어린이집과 복합적으로 청사를 건립하여 주민 복지향상에 기여하고자 함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012.8. ~ 2015.3.

○ 위 치 : 토정로31길 31(용강동 504외 1필지)

○ 규 모 : 지하1층/지상4층, 연면적 3,662.05㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 7,505 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,505	7,324	181		
국 비					
시 도 비	5,083	5,083			
시군구비	2,422	2,241	181		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 건립완료 : 2015. 3. 12. 준공

사업명	아현동 주민편익 복합시설 건립	담당자	마포구 자치행정과 이덕상(☎3153-8304)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 아현제3재개발구역 내에 도시보건지소 및 구립어린이집, 정보화교육장, 육아종합지원센터 등을 포함한 주민편익 복합청사를 건립하여 주민을 위한 행정·복지서비스의 질을 높이고자 함

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2014.7. ~ 2018.3.
 ○ 위 치 : 아현동 770
 ○ 규 모 : 지하1층/지상3층, 연면적 4,500㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 11,561 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	11,561		191	4,180	7,190
국 비					
시 도 비	191		191		
시군구비	11,370			4,180	7,190
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)
 ○ 2014.07.07. 아현동 주민편익 복합시설 건립계획 수립
 ○ 2014.08.27. 서울시 투자심사위원회 ('적정' 통과)
 ○ 2014.12.30. 설계용역 계약 체결
 ○ 2015.05.08. 광역등기소 집단민원으로 인한 주민편익시설 설계 중지
 ○ 2015.09.08. 신축부지 변경(2부지 → 4부지)
 ○ 2016.03.02. 아현동 주민편익 복합시설 건립계획 변경(안) 수립
 ○ 2016.06.27. 설계용역 변경계약, 기본 및 실시 설계진행

☐ 향후계획
 ○ 2016.10. 설계용역 준공
 ○ 2016.12. 공사 착공
 ○ 2018.03. 공사 준공

☐ 사업변경 내역

구 분	변경 전	변경 후	비 고
사업부치	공공청사 2부지 〈아현동783(2,200.6㎡)〉	공공청사 4부지 〈아현동770(3,181.4㎡)〉	증 980.8㎡
사업기간	2014.7.~2016.11	2014.7.~2018.3.	증 15개월

사업명	뚝도정수센터 시설현대화 및 고도정수처리시설공사	담당자	시설과 송병욱(☎3146-1492)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 노후된 정수시설 현대화로 강화된 수질기준에 대비하고 고도정수처리시설을 도입하여 맛,냄새 유발 유기물질 제거로 상쾌하고 맛있는 수돗물 공급

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2009 ~ 2017

○ 위 치 : 서울특별시 성동구 성수1가1동 642(왕십리길 542) 뚝도정수센터

○ 규 모 : 시설현대화 70만톤/일, 고도정수처리시설 60만톤/일

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 230,005백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	230,005	141,715	50,820	25,573	11,897
국 비					
시 도 비	230,005	141,715	50,820	25,573	11,897
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 85%)

○ 표준정수처리시설 35만톤/일, 고도정수처리시설 60만톤/일 - 완료

○ 표준정수처리시설 35만톤/일 공사 진행중

☐ 향후계획

○ '17. 4월 : 표준정수처리시설 35만톤/일 완료

○ '17. 5월 ~ 7월 : 정수처리시설 시운전

○ '17. 8월 : 공사준공

사업명	상수도관 전식방지사업	담당자	시설관리과 임종수 (☎3146-1539)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 전식방지시설이 미설치된 상수도관에 대한 부식방지로 내구성을 향상시켜 유수율 향상 및 안정적 급수 도모

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2006년 ~ 2023년

○ 위 치 : 서울시 전역

○ 규 모 : 송배수관 514km(700mm이상 강관)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 29,694백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	29,694	16,102	1,500	3,000	9,092
국 비					
시 도 비	29,694	16,102	1,500	3,000	9,092
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(1단계)

○ 2009년, 2010년 설계용역이 완료된 강관구간에 사업시행(진도 : 59.3%)

☐ 향후계획

○ 기존 전식방지시설에 대한 효과분석 및 개선사항 도출 기술용역 추진 및 준공 (2016년 12월 준공예정)

○ 개선사항을 반영하여 2017년부터 2단계 물량시공

사업명	국사봉배수지 건설공사	담당자	계획설계과 최영서(☎3146-1414)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 관악구 보라매동 외 8개동의 고지대에 대해 급수수요량 대처와 누수, 정전 등 사고 시에도 단수없이 아
리수를 안정적 공급

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 3. ~ 2018. 12.

○ 위 치 : 관악구 봉천동 1718-9번지 일대

○ 규 모 : 배수지 건설 12,000㎡, 송배수관 부설 구경 700mm, 연장 3km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 17,999백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	17,999		1,049	3,974	12,976
국 비					
시 도 비	17,999	-	1,049	3,974	12,976
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5.9%)

○ 기본 및 실시설계, 토지보상 : 2015년

☐ 향후계획

○ 공사 발주 및 착공 : 2016. 8월

○ 공사 준공 : 2018. 12월

사업명	사당배수지 건설공사	담당자	계획설계과 김형식(☎3146-1416)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 방배가압장에서 직접급수하는 동작구 사당2동외 3개동의 고지대에 대해 배수지를 통한 간접급수방식 전환하여 누수, 정전 등 사고 시에도 단수없는 무단수 급수체계를 구축하여 수돗물의 안정적 공급 및 시민 불편 해소

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 3. ~ 2018. 12.

○ 위 치 : 관악구 봉천동 산66-2번지 일대

○ 규 모 : 배수지 건설 5,000m³,
 송배수관 부설 구경 400~500mm, 연장 1.7km

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,085백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,085	-	294	2,000	6,791
국 비					
시 도 비	9,085	-	294	2,000	6,791
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 3.2%)

○ 기본 및 실시설계 : 2015년

☐ 향후계획

○ 공사 발주 및 착공 : 2016. 8월

○ 공사 준공 : 2018. 12월

사업명	뚝도정수센터 농축조 증설 및 개량	담당자	생산관리과 신왕근 (☎3146-1317)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 방류수 수질기준의 강화에 따라 법적기준 준수가 어려우므로 서울숲관리사무소와
 부지교환을 통하여 부지확보 후 농축조 시설 증설 및 개량 필요

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2015. 1. 1 ~ 2016. 12. 31
 ○ 위 치 : 성동구 성수동1가1동 642(뚝도아리수정수센터)
 ○ 규 모 : 농축조 13,735㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 8,468백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	8,468		3,200	5,268	
국 비					
시 도 비	8,468		3,200	5,268	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : %)

○ 서울숲관리사무소와 부지교환 완료 : '15.1.27.
 ○ 기본 및 실시설계 용역 계약 및 준공 : '15.6.5.~'10.2.
 ○ 뚝도농축조 증설 및 개량공사 계약 : '15.11.27.~ '16.11.26
 ○ 건설사업관리 용역 계약 : '16.03.08.~ '16.12.31
 ○ 관급자재 구매계약 : '16.03.~ '16.12.

☐ 향후계획
 ○ 뚝도정수센터 농축조 증설 및 개량공사 준공
 ○ 건설사업관리 용역 준공

☐ 사업변경 내역
 ○ 총사업비

(단위 : 백만원)

구분	당초	변경
계	7,200	8,468
공사비	6,700	7,611
용역비	401	847
시설부대비	99	10

사업명	자양취수장 활용을 위한 노후시설 정비공사	담당자	생산관리과유양현 (☎3146-1315)

☐ 사업목적 및 필요성

- 강북취수장 집중에 따른 사고대비 취수원(구의·뚝도) 이중화 구축
- 기득수리권(80만㎥/일) 활용으로 원수료 최대 146억원 절감

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015년 ~ 2016년말
- 위 치 : 광진구 강변북로 292(자양동 701)
- 규 모 : 시설용량 80만톤/일(뚝도 50만톤/일, 구의 30만톤/일)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,629백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	8,629		239	8,390	
국 비					
시 도 비	8,629		239	8,390	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- '15. 12. : 자양취수장 활용을 위한 노후시설 정비공사 기본 및 실시설계 용역 준공
- '16. 4~' 16. 12: 자양취수장 노후시설 정비공사 준공 예정

☐ 향후계획

- 자양취수장 활용한 구의·뚝도정수센터 원수공급 추진
- 자연재해, 정전, 누수 등 돌발사고에 대응하여 안정적 원수공급 추진

사업명	서대문구 남가좌1동 주민청사 신축	담당자	자치행정과 강정훈(☎330-1073)

☐ 사업목적 및 필요성

- 가재울4구역 아파트 입주에 맞춰 뉴타운사업 구역 내 공공청사 신축

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014. 12. 5 ~ 2015. 9. 30(10개월)
 ○ 위 치 : 가재울뉴타운4구역내 (공공청사 부지)
 ○ 규 모 : 연면적 2,675㎡(대지면적 935㎡, 지하2/지상3)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,662백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,662	238	6,424		
국 비					
시 도 비	4,690		4,690		
시군구비	1,972	238	1,734		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2015. 9. 30. 준공 (10.2.~3. 동주민센터 이전)

☐ 향후계획

- 하자보수

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 당초 지하1/지상3층으로 현상공모 설계 진행하였으나, 서울특별시시장 지시로 인하여 지하2층(주민 커뮤니티실 신설)

	부지면적	연면적	사업비	비고
변경전	935㎡	1,800㎡	5,100백만원	
변경후	935㎡	2,675㎡	6,662백만원	

사업명	남가좌2동 제2공영주차장 건립공사	담당자	교통행정과 인성분(☎330-1820)

☐ 사업목적 및 필요성

- 다세대 및 다가구 밀집지역인 대상지역은 불법주정차 성행, 긴급차량 통행 불편 등 안전사고 우려가 있어 도로개선 및 주차장 확충이 시급한 지역임.
- 부족한 주차공간 확충으로 주택가 주차난 해소 및 주거환경 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014. 8월 ~ 2017.10월
- 위 치 : 서대문구 명지대5길 4와 8필지(남가좌동 3-75번지 일대)
- 규 모 : 부지면적 1,134㎡ (건물 7개동), 지하1층/지상2층 총주차면 약 103면

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,197백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	8,197		8	6,221	1,968
국 비					
시 도 비	4,918			2,950	1,968
시군구비	3,279		8	3,271	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)

- 2014. 8.21. : 기본계획 수립(구청장 방침)
- 2015. 3.27. : 서울시 투자심사위원회 개최(결과 : 적정)
- 2015. 8.13. : 도시계획시설(주차장) 결정고시
- 2015.10. 8. : 실시계획 작성고시
- 2015.11.30. : 보상계획 열람공고
- 2016. 2.29. ~ 9.29. : 기본 및 실시설계용역 시행

☐ 향후계획

- 2015.11. ~ 2016. 9. : 부지매입(보상)
 - ※ 7동(9가구)중 5동(5가구) 보상완료
- 2016.10. ~ 2017.10. : 공사 시행

사업명	서대문 다목적체육관 건립	담당자	문화체육과 신해균(☎330-1954)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 부족한 생활체육시설을 확충하여 주민 건강증진 및 건전한 여가선용 기회 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2011. 3월 ~ 2017.10월(공사기간 2016. 2월 ~ 2017.10월)

○ 위 치 : 서울시 서대문구 홍은동 305-3번지 외 1필지

○ 규 모 : 지하1층/지상3층, 연면적 4,443.76㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 11,949백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	11,949	170	218	7,457	4,104
국 비	3,000			2,970	30
시 도 비	5,940			3,000	2,940
시군구비	3,009	170	218	1,487	1,134
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 55%)

○ 2015.10월 : 설계 완료

○ 2015.12월 : 공사계약 체결

○ 2016.02월 : 공사 착공

○ 2016.07월 : 지하층 기초공사 진행 중(공정률 18%)

☐ 향후계획

○ 2016.12월 : 골조, 방수, 조적공사 등 완료

○ 2017.09월 : 각종 시설물 설치 및 장비 시운전 진행

○ 2017.10월 : 준공

☐ 사업변경 내역

구 분	당 초	변 경	비고
사업기간	2011년 ~ 2013년	2011년 ~ 2017년	
총사업비	9,900백만원	11,949백만원	
사업규모	3,960㎡	4,443.76㎡	

사업명	서북권 복합문화센터 건립	담당자	문화체육과 신해균 (0330-1954)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 서울 서북권 주민들의 문화향유권 확대 및 지역공동체 문화 회복

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012년 ~ 2020년

○ 위 치 : 서울시 서대문구 북가좌동 479번지

○ 규 모 : 연면적 9,856㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 43,505백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15년	'16년	'17년 이후
계	43,505	8,465	4,088	0	30,952
국 비					
시 도 비	12,553	8,465	4,088	0	
시군구비	30,952				30,952
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

○ 2015.12월 : 부지매입 완료

☐ 향후계획

○ 재원조달 가능한 시설 건립방안 마련 후 시설건립 종합계획 수립

사업명	신촌 현대백화점주변 침수방지공사	담당자	안전치수와 장승완(☎330-1793)

☐ 사업목적 및 필요성

- 신촌 현대백화점주변이 잦은 침수로 인해 하수관 통수능을 확폭함으로써 침수 방지 해소코자 함.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014.6.17.~2015.5.30
 ○ 위 치 : 서대문구 신촌 현대백화점주변
 ○ 규 모 : 하수관부설 D450mm ~ D1,550mm, L=1,143m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,000	-	5,000		
국 비					
시 도 비					
시군구비	5,000	-	5,000	-	-
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2014. 6. 17 : 공사 착공
 ○ 2015. 5. 30 : 공사 준공

사업명	서울추모공원내 체육시설 조성사업	담당자	서초구 문화체육관광과 김재혁(☎02-2155-6210)

□ 사업목적 및 필요성

- 사업목적 : 화장시설에 대한 혐오 이미지를 완화시키고자 서울추모공원 인접에 체육공원 조성 및 다목적 체육관을 건립하여 주민들의 다양한 생활운동과 체육행사를 할 수 있는 공간 조성
- 필요성 : 서울추모공원 건립에 따른 '지역주민 지원계획'에 따라 묘지공원일부에 체육시설 조성하여 인근 주민에게 체육행사 및 여가활동 공간 제공

□ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1. ~ 2017. 12.
- 위 치 : 서초구 원지동 28번지 일원
- 규 모 : 부지 18,200㎡, 건축연면적 6,033㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 19,661백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	19,661	—	59	5,104	14,498
국 비	—	—	—	—	—
시 도 비	19,661	—	59	5,104	14,498
시군구비	—	—	—	—	—
지 방 채	—	—	—	—	—
민간자본	—	—	—	—	—
기 타	—	—	—	—	—

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 22.5%)

- 설계용역 중(' 15. 9. 16. ~ ' 16. 10. 31.)

□ 향후계획

- ' 16. 10. : 설계용역 완료
- ' 16. 12. : 공사 착공
- ' 18. 2. : 공사 완료

사업명	서초구 내곡종합복지센터 건립	담당자	어르신청소년과 김성예 (☎2155-8857)

□ 사업목적 및 필요성

- 추모공원 조성에 따른 서울시 지역주민 지원계획 의거 복지사각지대인 내곡지역에 종합복지센터를 건립하여 종합복지서비스 제공하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2012. 4 ~ 2018. 6
- 위 치 : 서울시 서초구 내곡보금자리주택지구내 사회복지시설용지
- 규 모 : 부지 1,322㎡, 연면적 3,100㎡ (지하1층/지상4층)
- 주요시설 : 육아종합지원센터, 프로그램강의실, 체육시설, 강당, 카페 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 14,109백만원 ('15년말 기준)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	14,109	683	360	790	12,276
시 도 비	9,909	0	34	391	9,484
시군구비	4,200	683	326	399	2,792

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 8%)

- 2013. 12월 부지매입
- 2015. 12월 실시설계 착수
- 2016. 06월 동청사 이전포함 실시설계 재개

□ 향후계획

- 2016. 12월 설계용역 준공
- 2017. 1월 ~ 2018. 6월 공사 시행 및 준공

□ 사업변경 내역(해당시)

구 분	당 초	변 경	비 고
총사업비	21,384백만원	14,109백만원	부지조성원가 및 시비지원규모 축소
사업기간	2012. 4 ~ 2015. 3	2012. 4 ~ 2018. 6	건립비 지원범위 논의시일소요 동청사이전포함 공사시행

사업명	여의천 하천정비사업(유지용수)	담당자	물관리과 박성범 (02155-7156)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 건전화되는 여의천에 유지용수를 공급하여 하천본연의 기능을 확보하여 깨끗하고 건강한 수변을 지역주민들에게 제공하고자 함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 11 ~ 2016. 12

○ 위 치 : 양재천 합류부 ~ 신원동 166(청룡마을 상류)

○ 규 모 : 유지용수 관로 D400mm, L=3,198m, 취수펌프장 및 방류부 1식

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 4,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,800		576	4,224	
국 비					
시 도 비	2,400	-	302	2,098	-
시군구비	2,400	-	274	2,126	-
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(2016. 7월말 현재 공정율 54%)

○ 취수펌프장 구조물공 완료

○ 유지용수 관로 1,650m(3,198m) 부설

☐ 향후계획

○ 2016. 12월 준공예정

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 사업기간 당초) 2015. 11 ~ 2016. 5 ⇒ 2015. 11 ~ 2016. 12

※ 레미콘 파업 및 공사구간 지장물 등으로 인한 공정율 부족으로 인함.

사업명	방배로 하수암거 신설	담당자	물관리과 김형수(☎2155-7134)

☐ 사업목적 및 필요성

- 방배로 하수암거 신설공사는 용량이 부족한 효령로 31길로 집중되는 우수를 분산처리 함으로써 방배동 일대 침수피해를 해소하고자 함.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2013. 11. ~ 2017. 12.
- 위 치 : 서초구 방배로(방배역 ~ 반포천 간)
- 규 모 : ■2.5×3.0~4.0×4.0m, L=2.1km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 34,876백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	34,876	8,000	6,000	8,300	12,576
국 비					
시 도 비	34,876	8,000	6,000	8,300	12,576
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 52%)

- 투자심사 : 2013. 5.
- 기본 및 실시설계용역 : 2013. 7.
- 공사착공 : 2013. 11.
- 투자심사(재심사) : 2015. 8

☐ 향후계획

- 2017. 12. : 공사준공

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 총사업비 : 23,531백만원 → 34,876백만원
- 사업기간 : 2013. 11. ~ 2016. 12. → 2013. 11. ~ 2017. 12.

사업명	행당동 138~158번지 주변 침수방지	담당자	치수와 윤완노(☎2286-5802)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 침수지역 해소를 위하여 용량이 부족한 하수관거를 확충하는 사업

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2013. ~ 2017.
 ○ 위 치 : 성동구 행당동 138~158
 ○ 규 모 : □3.0×2.0, L=132m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 7,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,800	2,400	2,000	3,400	-
국 비					
시 도 비	7,800	2,400	2,000	3,400	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)
 ○ 2013. 10. 타당성검토 및 기본계획
 ○ 2014. 12. 기본 및 실시설계, 한국철도공사 위탁협약
 ○ 2015. 3. 공사발주

☐ 향후계획
 ○ 2017. 4. 공사완료예정

☐ 사업변경 내역
 ○ 사업기간 변경

구분	당초	변경	비고
사업기간	2013~2016	2013~2017	

사업명	성동구 사근동 복합청사 신축	담당자	자치행정과 김진철 (☎2286-5140)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 청사 방문 주민들의 편의 및 복지 증진

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 6. ~ 2016. 12.

○ 위 치 : 성동구 사근동 223-22

○ 규 모 : 지하2층 / 지상3층

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,782백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,782	431	1,463	4,476	3,412
국 비					
시 도 비					
시군구비	5,113	431	1,463	1,275	1,944
지 방 채					
민간자본	4,669	-	-	3,201	1,468
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 75%)

○ 2016. 7. : 공사 중

☐ 향후계획

○ 2016. 12. : 준공

○ 2017. 1. : 입주

사업명	마장동 우시장 침수해소사업	담당자	치수와 윤완노 ☎2286-5802

☐ 사업목적 및 필요성

○ 침수지역 해소를 위하여 용량이 부족한 하수관거를 확충하는 사업

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. ~ 2017.

○ 위 치 : 성동구 마장동 마장1수문~마장동우시장

○ 규 모 : 하수관로개량 D1350~D3.0×2.0, L=1,238m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,400	100	2,700	3,600	—
국 비					
시 도 비	6,400	100	2,700	3,600	—
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

○ 2015. 9. 기본 및 실시설계

○ 2016. 3. 공사발주

○ 2016. 4. 공사계약 및 착공

○ 2016. 7. 배수암거 개량공사 중

☐ 향후계획

○ 2017. 12. 공사완료 예정

사업명	성수 도시재생사업	담당자	도시재생과 임영진 (☎2286-6602)

☐ 사업목적 및 필요성

- 성수동 지역특성과 역사성을 반영한 창조적 사업방안 발굴 및 실현
- 주민의 삶의 질 향상과 지역경제 활성화

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015년 ~2018년(4년)
- 위 치 : 성동구 성수동1가1·2동, 성수동2가1·3동
- 규 모 : 886.560㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,500	-	300	5,806	4,394
국 비					
시 도 비	9,450		270	5,225	3,955
시군구비	1,050	-	30	581	439
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 2.86%)

- 성수동 도시재생활성화계획 수립 용역 시행
- 성수동 도시재생지원센터 개소 및 운영
- 도시재생앵커시설 착공

☐ 향후계획

- 연차별 사업계획에 따라 사업 진행

사업명	응봉동 공영주차장 증축공사	담당자	교통지도과 나은욱(☎2286-5715)

☐ 사업목적 및 필요성

- 응봉동 264번지 일대 소규모 다세대 및 다가구 주택 밀집지역의 심각한 주차난 해소를 위하여 응봉동 공영주차장을 증축

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1. ~ 2017. 12.
 ○ 위 치 : 성동구 독서당로63길 40(행당동 341-59)
 ○ 규 모 : 지하 2층/지상 4층, 5단(연면적 5,076㎡, 73면 → 160면)

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,559백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,559	-	23	312	4,224
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,559	-	23	312	4,224
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 8%)

- 2015. 9. 투자심사 대상사업 선정(조건부)
 ○ 2016. 1. 행당동 산 30-41 토지 매입
 ○ 2016. 5. ~ 11. 증축공사 설계용역 발주

☐ 향후계획

- 2017. 1. 시비 요청(2,736백만원)
 ○ 2017. 2. ~ 12. 공사발주 및 공사 준공

사업명	석관동 261-332번지 주변의 1개소 침수방지사업	담당자	치수과 여경환 (☎2241-3635)

☐ 사업목적 및 필요성

- 석관동 261-332번지 일대 외 1개소 기능미비 및 부족관로의 성능개선 등을 통하여 침수피해예방 및 시민불편사항 해소
- 기 간 : 2013.10 ~ 2015.11
- 위 치 : 석관동 223 번지 일대
- 규 모 : D=300mm ~ ■ 1.5 * 1.2, L=2,750m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,300백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,300	4,800	1,500	0-	0-
국 비					
시 도 비	6,300	4,800	1,500	0-	0-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 공사착공 및 준공 2013. 10 ~ 2015. 11

사업명	성북구 육아종합지원센터 건립	담당자	여성가족과 조성호 (☎ 2241-2556)

☐ 사업목적 및 필요성

- 여성의 경제활동 및 맞벌이 부부 증가에 따라 어린이 보육, 교육, 안전, 방과후 돌봄 등 종합적인 아동 돌봄을 요구하는 수요자의 욕구 충족
- 어린이집 및 가정에서 양육하는 아동에게 다양한 육아지원 서비스를 제공하는 육아종합지원센터의 확충이 필요함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2013. 3. ~ 2016. 3.
- 위 치 : 성북구 지봉로 24길 26
- 규 모 : 부지 1,138㎡, 연면적 879㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,800	6,785	1,916	2,099	
국 비					
시 도 비	10,800	6,785	1,916	2,099	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2012.12. 구 성북등기소 매매계약 / ○ 2014.12. 공사 준공
- 2013.11. 설계 착수 / ○ 2015. 6. 육아종합지원센터 개관
- 2014. 6. 공사 착공 / ○ 2016. 3. 매매대금 잔금 완납

☐ 향후계획

- 성북구 육아종합지원센터 운영 활성화

사업명	안암동 복합청사 건립	담당자	행정지원과 임종우 (☎2241-4362)

□ 사업목적 및 필요성

○ 1977년도에 신축된 안암동 청사는 노후하고 협소한 공공청사로 누수, 주민 이용불편 등 초래로 청사의 안전성 확보와 주민의 문화여가 및 복지향상, 나눔·배려·소통공간 조성을 위해 복합청사로 건립.

□ 사업개요

○ 기 간 : 2012. 3월 ~ 2015. 1월

○ 위 치 : 보문로22길 49(안암동2가 140-4)

○ 규 모 : 지하1층/지상6층, 연면적 1,562.67㎡

 - 부지 : 954.6㎡(2종일반주거지역, 건폐율 60%, 용적율 200%)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 4,940백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,940	2,914	2,026		
국 비					
시 도 비	2,160	2,160			
시군구비	2,780	754	2,026		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 건축공사 시행 : 2014. 2. ~ 2015. 1.(1. 30. 준공)

○ 인권디자인감리 실시 : 2014. 8. ~ 2015. 1.

○ 동주민센터 업무 개시 : 2015. 2. 2.(주민센터 개청식 2. 6.)

□ 사업변경 내역(해당시)

구 분	당초	변경	비고
사업규모	지하2층~지상5층	지하1층~지상6층	지하철 6호선 일부저촉
총사업비	5,500백만원	4,940백만원	
사업기간	2012. 3. ~ 2014. 3. (2013. 4. ~ 2014. 3.)	2012. 3. ~ 2015. 1. (2014. 2. ~ 2015. 1.)	전체 사업기간 (공사부분)

사업명	북악산도시자연공원(성북지구) 조성	담당자	공원녹지과 차윤정 (☎2241-3663)

☐ 사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획시설(공원)인 북악산도시자연공원 성북지구에 대하여 토지보상 및 공원조성 사업을 추진하여, 장기 미집행 토지보상 민원 해소 및 인근 주민들에게 쾌적하고 편안한 휴식공간으로 제공하고자 함
- ※ 2020. 7. 1 장기 미집행 도시계획시설(공원) 실효 대비 공원조성이 시급한 실정임.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. ~ 2018.
- 위 치 : 성북구 성북동 226-259번지 일원
- 규 모 : 101,059㎡ (보상 28,045㎡, 공원조성 101,059㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 13,614백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	13,614		3,323	2,858	7,433
국 비					
시 도 비	13,614		3,323	2,858	7,433
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)

- 토지 18필지 6,681㎡ 및 무허가건물 3동 보상 완료
- 공원 조성계획 변경을 위한 기본 및 실시설계용역 추진중

☐ 향후계획

- 2016. 8. ~ 2017. 6. : 사유지 보상 완료
- 2016. 11. : 공원조성계획 변경 및 설계 완료
- 2016. 12. ~ 2017. 11. : 공원조성 공사 추진

사업명	성북구 장위뉴타운 해제확정 12,13구역 문화인프라 확충을 위한 도서관 조성	담당자	문화체육과 김지영 (☎2241-2615)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 재정비촉진지구 해제 구역(장위13구역)에 공공구립도서관 등 복합시설을 조성·운영

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 1. ~ 2017. 12.

○ 위 치 : 서울특별시 성북구 장위동 224-12 외 5필지

○ 규 모 : 지하1층-지상3층 / 연면적 1,550㎡ 중 도서관면적 550㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,430 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,430		1,386	3,589	455
국 비	548			548	
시 도 비	2,655		1,324	876	455
시군구비	2,227		62	2,165	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40 %)

○ 2014. 07. 30 : 장위뉴타운 해제 12, 13구역 도서관 조성 계획 수립

○ 2014. 08. 28 : 서울시 투자 심사 통과(조건부)

○ 2014. 10. 24 : 장위뉴타운 12, 13구역 주민복합형 복지문화타운 조성계획 수립

○ 2015. 10. 27. : 매입 부지 등기 완료

○ 2015. 11. 27. : 장위13구역 장위구립도서관과 복지문화타운 건립추진계획수립

○ 2016년 예산 구비 366백만원(건립비), 지하공영주차장 조성비 1,300백만원 편성

○ 2016. 04. 22. : 도시계획시설 결정(변경) 용역 발주 의뢰

○ 2016. 07. 14. : 구립도서관 설계 공모

○ 2016. 07. 22. : 도시계획시설 결정 심의 통과

☐ 향후계획

○ 2016. 09. : 설계 공모 당선작 발표

○ 2016. 12. ~ 2017. 9. : 공사 착공 및 준공

○ 2016. 12. : 장위동 구립도서관 개관

□ 사업변경 내역

구 분		종 전	금 회	증감
위 치		서울시 성북구 장위동 223번지 일대	서울시 성북구 장위동 224-12번지 외5 필지	
기 간		2015. 1~2016. 6	2015. 1 ~ 2017. 12.	
내 용	전체 규모	·부지 : 396㎡ (보상 396㎡) ·연면적 : 674㎡ (지상 1층/3층)	·부지 : 833㎡ ·연면적 : 1,550㎡ (지하 1층/지상 3층)	
	세부 내용	·1층 : 어린이열람실 ·2층 : 종합자료실 ·3층 : 동아리실	·지하 1층 : 성북구립도서관 ·지상 1층 : 부모지원센터 ·지상 2층 : 성북구립도서관 ·지상 3층 : 도시재생지원센터/ 성북구립도서관	
사업비 (백만원)	총계	4,165	5,430	
	재원별	국비 732, 시비 601, 구비 2,832, 민자	국비 548, 시비 2,655, 구비 2,227	
	회계별	일반회계 4,165, 특별회계	일반회계 4,130 , 특별회계 1,300	

사업명	성북구 장위 서울형 도시재생시범사업	담당자	도시재생디자인과 강현식 ☎2241-2774

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주거환경이 열악한 장위13구역이 뉴타운구역에서 해제되고 서울형 도시재생시범사업지역으로 선정됨에 따라 도시재생활성화계획 수립, 주민공동체 활성화사업 등으로 주민의 삶과 환경이 함께하는 지속 가능한 장위마을을 조성하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015년 ~ 2018년

○ 위 치 : 성북구 장위동 232-17번지 일대

○ 규 모 : 318,415㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,500		1,711	3,590	5,299
국 비					
시 도 비	9,450		1,450	3,231	4,769
시군구비	1,050		161	359	530
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)

○ 2015. 4. 20 : 용역착수 및 활성화계획수립 중, 공동체 사업 진행

☐ 향후계획

○ 2016. 8 : 도시재생위원회 자문 및 공청회.

○ 2016. 9 : 구의회 의견청취

○ 2016. 10 : 도시재생위원회 자문 및 서울시 상정

○ 2016. 11 : 활성화계획 결정고시 및 사업시행

사업명	위례동 복합청사 신축	담당자	자치행정과 박장군 (☎2147-2249)

☐ 사업목적 및 필요성

- 위례신도시 조성사업으로 새로운 행정구역 신설
- 위례신도시 입주민에게 안정적인 행정서비스 제공 필요

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015.~2017.
- 위 치 : 송파구 장지동 450-1 (위례업무9블럭)
- 규 모 : 지하1층/지상5층, 연면적 2,998㎡
- 용 도 : 동 주민센터, 자치회관, 공공도서관

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,740백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,874		287	5,140	2,447
국 비	982		-	-	982
시 도 비	573		-	573	-
시 특별교부금	3,000		-	3,000	-
시군구비	3,319		287	1,567	1,465
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2015.9.~2016.3 : 위례동 복합청사 신축 설계용역
- 2016.4.~2016.5 : 위례동 복합청사 공사발주 및 공사계약
- 2016.6.~2016.7 : 기초파일 공사 및 토목공사 진행 중

☐ 향후계획

- 2017. 10. : 위례동 복합청사 신축 공사 준공

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 사업규모 변경
 - 변경사항 : 당초 2,670㎡→2,998㎡ (증 328㎡)
 - 변경사유 : 장애인 활동공간 확보 및 어린이 도서관 실 사용면적 추가확보
- 사업비 변경
 - 변경사항 : 당초 6,754백만원→7,874백만원 (증 1,120백만원)
 - 변경사유 : 사업규모 확대에 따른 건축비용 추가 상승

사업명	한성백제문화제	담당자	문화체육과 손지훈(☎2147-2815)

☐ 사업목적 및 필요성

- 송파지역을 중심으로 500년간 지속된 한성백제의 역사와 문화 계승발전
- 한성백제의 풍부한 역사문화유적, 20여년간 이어온 축제의 전통 등을 바탕으로 국내외 관광객을 유인할 수 있는 글로벌축제로 발전

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 10. 9 ~ 11 (4일)
- 위 치 : 풍납동 경당역사문화공원, 석촌고분, 올림픽공원 등
- 내 용 : 혼불채화식, 한성백제체험마을, 한성백제역사문화거리행렬 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 719백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	719		719		
국 비	99		99		
시 도 비	300		300		
시군구비	320		320		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 100 %)

- 2015.10.11 사업완료

☐ 향후계획

- 국내외 관광객이 한성백제역사문화를 보다 쉽게 접할 수 있는 글로벌축제로 발전

사업명	SeMA 비엔날레 미디어시티서울	담당자	전시과 유민경(☎2124-8973)

☐ 사업목적 및 필요성

- 서울의 대표적인 문화예술 축제인 'SeMA 비엔날레 미디어시티서울' 은 미디어 아트와 기술의 중심지로서 서울의 모습을 반영하고 포스트뮤지엄으로서의 서울 시립미술관의 정체성을 확장하고자 2000년부터 지속적으로 개최되어오고 있음
- 예술, 미디어, 기술에 새로운 전환점과 계기를 제공하고, 한국의 작가들을 알리는 동시에 국제 미술계와 대화하며, 예술과 문화를 향유하는 지지층을 넓혀가는 것을 목표로 함.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2000년~계속 (격년제 개최)
- 위 치 : 서울시립미술관 서소문본관 및 인근 지역
- 규 모 : 국내외 490여 작가 참여

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 계속사업

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	177	-	177	-	-
시 도 비	177	-	177	-	-

☐ 추진상황

- 2000년~2014년 : 비엔날레 8회 개최
- 2015년 : SeMA 비엔날레 미디어시티서울 2016 사전행사 개최
- 2016년 : SeMA 비엔날레 미디어시티서울 2016 개최(준비 중 / 전시, 여름캠프 등)

☐ 향후계획

- 2017년 : SeMA 비엔날레 미디어시티서울 2018 사전행사 개최
- 2018년 : SeMA 비엔날레 미디어시티서울 2018 개최

사업명	신월2 배수분구 하수관로 종합정비사업	담당자	치수와 김태용(☎2620-3663)

☐ 사업목적 및 필요성

- 신월1, 3, 4, 5, 7동 일대 노후 하수관로 정비로 쾌적한 시민생활 공간 제공과 환경오염방지, 하수처리장의 효율적인 운영 및 반복되는 침수피해 예방에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 5. ~ 2019. 12
- 위 치 : 양천구 신월 1, 3, 4, 5, 7동 일대
- 규 모 : D=300~1,500mm, L=25.2km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 44,511백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	44,511	700	3,106	4,000	36,705
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	44,511	700	3,106	4,000	36,705
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 8.6%)

- 투자심사 완료(2013.10.)
- 실시설계 완료(2015. 12.)
- 2015년 우선시공분 시행
 - 노후 하수관로 정비(D=450~1,500mm, L=1.8km)

☐ 향후계획

- 노후 하수관로 정비(D=300~1,500mm, L=23.4km)

사업명	신월3 배수분구 하수관로 종합정비사업	담당자	치수과 이만환(☎2620-3670)

☐ 사업목적 및 필요성

- 양천구 신월 1,2,4동 일대 통수능 부족 및 노후 하수관로 정비를 통해 안전사고 예방과 지역주민 생활환경을 개선하고자 함.

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 5. ~ 2019. 12
 ○ 위 치 : 양천구 신월 1,2,4동 일대
 ○ 규 모 : D=300 ~ 1,350mm, L=15.84km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 30,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	30,000	700	2,728	4,000	22,572
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	30,000	700	2,728	4,000	22,572
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 11.4%)

- 투자심사 완료(2013.10.)
 ○ 실시설계 완료(2015. 12.)
 ○ 2015년 우선시공분 시행
 - 노후 하수관로 정비(D=450 ~ 1,000mm, L=0.9km)

☐ 향후계획

- 노후 하수관로 정비(D=300 ~ 1,350mm, L=14.9km)

사업명	목동신시가지 남측 오수관로 정비	담당자	치수와 공진인(☎2620-3664)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 목동 신시가지 남측(7~14단지) 오수관로의 노후·손상에 따른 악취, 배수불량 등 기능 저하된 시설을 정비

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 9 ~ 2019. 12

○ 위 치 : 양천구 목1, 신정 1,2,6,7동 일원

○ 규 모 : 오수관로 정비 D300~D1,000, L=20.1km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 28,339백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	28,339	370	1,300	2,000	24,669
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	28,339	370	1,300	2,000	24,669
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5.9%)

○ 투자심사 완료(2014.10.)

○ 실시설계 완료(2016. 2.)

○ 2015년 우선시공분 시행(D300, L=464m)

☐ 향후계획

○ 노후 하수관로 정비(D=300 ~ 1,000mm, L=19.7km)

사업명	양천구 자원봉사센터 건립	담당자	교육지원과 정성진(☎2084-5416)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 기존건물(1978.12.20. 축조)의 노후화로 인한 이용주민 불편해소 및 자원봉사자 양적 증가로 인한 시설 부족, 교육, 프로그램 운영에 필요한 공간 확보로 구민의 삶의 질 향상에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 4. 10 ~ 2015. 7. 10

○ 위 치 : 양천구 신정동 1032-12,13

○ 규 모 : 지하2층/지상5층, 연면적 1,800.29㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,390백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,390	3,210	3,180		
국 비					
시 도 비	3,400	2,000	1,400		
시군구비	2,990	1,210	1,780		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 착공 : 2014. 4. 3

○ 준공 : 2015. 7. 3

☐ 향후계획

○ 공유재산관리법령 등에 의한 재산관리

사업명	한남동 공영주차장 입체화사업	담당자	예산 등	주차 관리과	정준모 김상범	2199-7810
			시공	토목과	이철규	2199-7855

☐ 사업목적 및 필요성

- 이태원관광특구 및 이태원·한남동 지역 일대 부족한 주차여건 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014. 4. 23. ~ 2016. 4. 11.
 ○ 위 치 : 서울시 용산구 한남동 685-46 외 2필지
 ○ 부지면적 : 3,819.8㎡ (1,155평)
 ○ 건물규모
 - 건축규모 : 지하 3층, 지상 3층의 주차전용건물 (철근콘크리트, 철골구조)
 - 연 면 적 : 10,568.13㎡ (3,196.85평)
 ○ 주차규모 : 250대, 대형 17대, 일반 233대 (지하 3층 ~ 지상 1층)
 ○ 부대시설 : 용산구 여성플라자, 용산문화예술창작소 등(지상 2층 ~ 지상 3층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 23,368백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액
		기투자	2015년	2016년
계	19,065	2,293	8,547	8,225
시 도 비	8,405	1,552	3,279	3,574
시군구비	10,660	741	5,268	4,651

※ 세입세출결산서 기준(집행잔액 제외), 향후 소요액('16년)은 ' 15년 이월예산임 중 집행액

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2014.04.23. : 공사계약(공사기간 2014.04.23.~2016.04.11.), 공사착공
 ○ 2014.05.01. : 기본및실시설계 완료(준공)
 ○ 2014.10.27. : 녹색건축 최우수(그린1등급) 예비인증 획득

○ 2015.04.30.

- 토사터파기 및 반출 완료 : $V=38,437\text{m}^3$ (전체 $38,437\text{m}^3$ 의 100% 처리)
- 흙막이 가시설 설치 완료 : $L=678\text{m}$ (전체 678m 의 100% 설치)

○ 2015.09.30. : 지상 1 ~ 3층 철골조 조립공사 완료

○ 2015.12.20. : 지하 및 지상층 방수, 조적 및 미장공사 완료

○ 2016.02.21. : 기계설비공사 완료

○ 2016.03.02. : 한남동 공영주차장 건설, 운영 및 관리 협약 체결[서울시-용산구청]

○ 2016.03.25. : 예비준공검사

○ 2016.04.11. : 변경계약 및 준공계 접수 처리

□ 향후계획

- 한남동공영주차장 운영 및 관리

□ 사업변경 내역

○ 2013.07. : 한남동 공영주차장 입체화 사업 투자심사 제출(사업비 : 24,518백만원)

○ 2013.08. : 서울시 투자심사 결과(조건부 통과 : 면당 사업비가 높으므로 부대시설 규모 축소 등)

⇒ 한남동공영주차장 기본설계(공사비 절감, 감 11.22억)

⇒ 최종사업비(23,368백만원 : 시비 9,807백만원, 구비 13,561백만원)

사업명	장흥야구장 공동조성 사업	담당자	은평구 생활체육과 조현철 (☎ 351-6553)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 양주시와 공동으로 장흥야구장 조성사업을 추진함으로써 사회인 야구 활성화 및 생활체육 야구인구의 저변확대를 도모

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 3 ~ 2016. 8

○ 위 치 : 양주시 장흥면 삼상리 477-7번지 일원

○ 규 모 : 31,237㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 743백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	743		743		
국 비					
시 도 비	743		743		
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%-[16.07.22기준]) ※ 15년 현재까지 추진상황 포함

○ 2013.10 ~ 2014.02 : 은평구·양주시간 실무협의 3회 실시

○ 2014.03.10 : 장흥야구장 공동조성 협약서(안) 서울시 통보

○ 2014.03.19 : 서울시 “2014년 생활체육시설 확충 실행계획” 통보

○ 2014.08.25 : 장흥야구장 공동조성사업 추진계획(안) 통보(은평구→서울시, 양주시)

○ 2014.11.04 : 서울시 투·융자 심사 결과 “적정” 통보

○ 2015.01.21 : 2015년 생활체육시설 확충사업(장흥야구장 공동조성) 사업계획서 제출 → 서울시

○ 2015.03.11 : 2015년 생활체육시설 확충사업 예산배정 신청(은평구→서울시)

○ 2015.03.20 : 2015년 생활체육시설 확충사업 보조금 교부 통보

○ 2015.05.06 : 장흥야구장 공사 착공

○ 2015.05.18 : 장흥야구장 공동조성 및 이용 협약 체결

○ 2015.06.04 : 장흥야구장 공동조성 사업비 교부

○ 2016.08.11 : 장흥야구장 준공(예정)

☐ 향후계획

○ 양주시와의 준공식 일정 협의 : 2016. 8월 중

사업명	신사동 공공도서관 건립	담당자	문화관광과 장희철(☎ 351-6532)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 신사동 지역의 부족한 도서관시설 확충을 위하여 신사근린공원 내에 도서관을 건립하여 지역주민에게 균 등한 독서활동의 기회를 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 6. ~ 2017. 12.

○ 위 치 : 신사동 산80-58, 산80-65 2필지 중 일부

○ 규 모 : 연면적 1,709㎡(지하1층, 지상3층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,968백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,968		237	4,931	800
국 비	2,067			2,067	
시 도 비	1,262			1,262	
시군구비	2,639		237	1,602	800
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 85%) ※ 15년 현재까지 추진상황 포함

○ 2015. 6. 23. : 신사동 공공도서관 건립 기본계획 수립

○ 2015. 11. 23. : 설계용역 착수

○ 2015. 12. 28. : 신사동 공공도서관 건립 주민설명회 개최

○ 2015. 1. 14. : 신사근린공원 조성계획 변경안 열람공고

○ 2016. 4. 19. : 서울시 도시공원위원회 심의

○ 2016. 7. 12. : 서울시 시·구·유·재 재산교환 협의

○ 2016. 7. 27. : 신사동 공공도서관 건립부지 재산교환 계획 수립

☐ 향후계획

○ 2016. 8. : 신사동 공공도서관 설계용역 완료

○ 2016. 10. : 공사착공 및 기공식 개최

사업명	대조동 소규모노인복지관 건립	담당자	어르신복지과 이명성 (☎ 351-7163)

□ 사업목적 및 필요성

- 상대적으로 복지시설 여건이 취약한 대조동에 지역밀착형 소규모 노인복지센터를 건립하여 어르신 여가 복지증진에 기여
- 고령사회를 대비하여 어르신들의 다양한 복지욕구에 부응하고 제2의 인생설계를 지원하고자 함.

□ 사업개요

- 기 간 : 2015. 11. ~ 2017. 6.
- 위 치 : 은평구 역말로9길 27(대조동 208-11)
- 규 모 : 대지 242.3㎡, 연면적 584.8㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	3,400		700	1,200	1,500
국 비					
시 도 비	1,000			507	493
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	2,400 1,500(금)/900(세)		700 (금)	693 293(금)/400(세)	1,007 507(금)/500(세)

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20.6%) ※ 15년 현재까지 추진상황 포함

- 노인복지관 건립부지 매입 2015. 11. 26.
- 소규모 노인복지센터 건립 기본계획 2016. 1. 26.
- 대조동 노인복지관 건립공사 설계공모 시행 2016. 2. 22.
- 설계공모안 당선작 선정 및 수의계약 2016. 3월
- 기본 및 실시설계 준공 2016. 7. 4.

□ 향후계획

- 공사발주 및 착공 2016. 8월/9월
- 노인복지관 준공 및 개관 2017. 6월

사업명	장애인종합복지관 건립	담당자	장애인복지과 김미경 (☎ 351-7322)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 현 은평구내 서부장애인종합복지관이 은평구 서북부에 위치해 있어 장애인들의 이용에 불편 해소 및 은평구내 부족한 장애인 이용시설 확충으로 다양한 복지서비스 제공에 따른 장애인복지 활성화에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2016. 1. ~ 2018. 6.

○ 위 치 : 은평구 녹번호1길 13(현 은평구립직업재활센터)

○ 규 모 : 대지 1,662㎡, 연면적 2,900㎡(지하1층~지상4층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,500		42	500	8,958
국 비					
시 도 비	2,600		42		2,558
시군구비	600				600
지 방 채					
민간자본	6,300			500	5,800
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

○ 장애인종합복지관 건립 계획수립 2015. 8. 6.

○ 장애인종합복지관건립 기부채납 계획수립 2015. 11. 4.

○ 우리복지재단과 장애인복지관건립 협약(MOU) 체결 2016. 1. 26.

☐ 향후계획

○ 지역주민 설명회 개최 2016. 5월 ~ 7월

○ 설계추진(설명회 의견수렴 반영) 2016. 8월 ~ 12월

☐ 사업변경 내역

○ 연 면 적 : 당초 2,400㎡에 지하주차장 500㎡를 포함하여 2,900㎡로 변경

○ 사 업 비 : 지하주차장 포함으로 총사업비 당초 80억원에서 95억원으로 변경

○ 추진방법 : 신축에 따른 시부담금(26억원)외에 소요되는 사업비를 민간재원으로 확보, 사회복지법인 우리복지재단에서 건립하여 기부채납

사업명	한국농촌경제연구원 이전부지 매입	담당자	자산관리과 박혜진 (☎2133-3280)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 동북권 지역의 미래행정수요 부지 확보(산학연 연구시설 등)

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012~2015

○ 위 치 : 서울시 동대문구 회기동 산4-102 외2

○ 규 모 : 토지 21,937㎡, 건물 연면적 8,1927,844.67㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 50,833백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	50,833	40,666	10,167	0	0
국 비	0				
시 도 비	50,833	40,666	10,167	0	0
시군구비	0				
지 방 채	0				
민간자본	0				
기 타	0				

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2015. 8. 4 매입잔금 완납 및 소유권 이전 완료

사업명	명륜길 28 주택가 공동주차장 및 복합시설 건립	담당자	주차관리과 정영애 (☎2148-3345)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주차환경 개선지구로 지정된 명륜동 주택가 지역의 열악한 주차난 해소를 위해 공영주차장을 건설하고 부지의 효율적인 활용과 주민 편의를 위해 도서관 및 스포츠센터를 건설하고자 함.

☐ 사업개요

○ 위 치 : 명륜길 28 (명륜3가 1-21번지, 토지면적 1,243.8㎡)

○ 사 업 기 간 : 2013. 6. ~ 2017. 10.

○ 연 면 적 : 5,490.46㎡

 - 주 차 장 : 4,484.84㎡(지하3층~지상2층)

 - 스포츠센터 : 496.76㎡(지상3층) / - 도 서 관 : 508.86㎡(지상4층)

○ 주 차 면 수 : 78면

○ 사 업 비 : 16,800백만원 (주차장 14,910, 헬스장 980, 도서관 910)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 16,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	16,800	7,061	366	7,212	2,161
시 비	5,924	3,473	-	2,451	-
구 비	10,876	3,588	366	4,761	2,161

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 46.4%)

○ 2013. 6. : 공영주차장 및 도서관 건립 기본계획 수립

○ 2013. 8. : 서울시 투자심사 심의 ⇒ 가결

○ 2014. 6. : 부지 보상절차 이행 및 소유권 이전

○ 2014. 9. : 용역발주 심의 및 현상설계 공모 절차이행

○ 2014.12. : 헬스장 추가 건립 계획 수립

○ 2015. 2. ~ 12. : 기본 및 실시설계 용역 시행

○ 2016. 5. : 매장문화재 발굴 용역 시행

○ 2016. 6. : 건설공사 시행

☐ 향후 계획

○ 2017. 10. : 건설공사 준공

사업명	창신동 주택가 복합시설 및 공동주차장 건립	담당자	주차관리과 정영애 (☎2148-3345)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주차환경 개선지구로 지정된 창신동 주택가 지역의 열악한 주차난 해소와 동대문 의류 도매시장의 배후 지역으로 이륜자동차 주차를 위하여 주차장을 건설하고 토지의 효율적인 활용을 위해 주민편의시설인 청소년문화의집, 도서관을 함께 건설하고자 함.

☐ 사업개요

○ 위 지 : 창신길 83(창신동 641번지 외 2필지 / 토지면적 2,070.8㎡)

○ 사 업 기 간 : 2013. 6. ~ 2018. 12.

○ 연 면 적 : 8,306.74㎡(지하 4층 ~ 지상 3층)

 - 주 차 장 : 지하 4층 ~ 지상 1층 205면(연면적 : 6,806.74㎡)

 - 청소년문화의집 및 도서관 : 지상 2층 ~ 지상 3층(연면적 : 1,500㎡)

○ 사 업 비 : 24,014백만원 (주차장 18,622, 도서관 1,394, 청소년문화의집 3,998)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 24,014백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	24,014	17	9,314	6,197	8,486
국 비	1,758	-	-	-	1,758
시 비	9,041	-	3,105	2,045	3,891
구 비	13,215	17	6,209	4,152	2,837

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 26%)

○ 2013. 1. 16. : 창신동 신년 인사회 주민건의
(공영주차장, 사회복지시설, 청소년수련시설 등 건립 요청)

○ 2013. 6. 13. : 서울시 창신·송인 재정비촉진지구 지정 해제 추진 발표 (재정비과)

○ 2014. 7. 14. : 중앙 투융자심사 통과

 - 국비 지원계획 확정 후 가용재원 범위에서 주차장은 향후 수요를 감안
 하여 적정규모로 확대 ⇒ 213억원 (국비 17, 시비 90, 구비 106)

○ 2014. 8. ~ 2014. 12. : 도시계획시설 결정도서 작성 및 실시계획인가

○ 2015. 6. ~ 2016. 5. : 보상시행

☐ 향후 계획

○ 2016. 11. : 기본 및 실시설계 용역 완료

○ 2016. 12. ~ 2018. 12. : 건설공사 시행

사업명	송인제4공영주차장 입체화 건설	담당자	주차관리과 정영애 (☎2148-3345)

☐ 사업목적 및 필요성

- 송인동 주택가 주차수급율이 59.6%로 지역의 열악한 주차난 해소를 위해 공영주차장을 입체화로 건설하고자 함.

☐ 사업개요

- 위 치 : 송인동 471번지 외 7필지 (대지면적 888㎡, 도로면적 350㎡)
 ○ 사업기간 : 2016. 1. ~ 2017. 5.
 ○ 연 면 적 : 2,960㎡ (지상 2층 ~ 지하 2층)
 ○ 주차면수 : 66면
 ○ 사업비 : 4,943.8백만원 (시비 50%, 구비 50%)
 - 부지매입비 633백만원, 건설비 4,310.8백만원

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,943.8백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,944	-	23	2,200	2,721
구 비	2,472	-	23	1,100	1,349
시 비	2,472		-	1,100	1,372

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 10%)

- 2015. 6. : 사업계획 수립
 ○ 2015. 8. : 서울시 투자심사 심의 ⇒ 가결
 ○ 2015.12. : 도시계획시설 변경 결정
 ○ 2015.12. : 설계 현상 공모 시행
 ○ 2016. 4. : 기본 및 실시설계용역 착수
 ○ 2016. 5. : 사업변경계획 수립(인근토지 추가 매입)
 ○ 2016. 6. : 도시계획시설 변경 결정 심의(도시개발과)

☐ 향후 계획

- 2016. 9. : 부지매입 완료
 ○ 2016.10. : 기본 및 실시설계용역 완료
 ○ 2016.12. ~ 2017.12. : 건설공사 시행

사업명	종로노인종합복지관 증축사업	담당자	복지지원과 김정민 (☎2148-2542)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 종로노인종합복지관의 공간에 비하여 이용인원이 많아 프로그램 대기시간이 길어지는 등 불편이 많으므로 복지관을 증축하고 목욕탕 설치 등 기능을 보강하여 복지관 이용 어르신들의 편의를 도모하기 위함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013.11. ~ 2017.6.

○ 위 치 : 종로구 을곡로19길 17-8(이화동 25-1)

○ 규 모 : 증축연면적 1,819.93㎡, 지하1층/지상4층

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,892백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,892	208	2,966	2,100	1,618
국 비	300		300		
시 도 비	866		866		
시군구비	5,726	208	1,800	2,100	1,618

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 29%)

○ 2013. 11. 1. : 복지관 증축계획 수립

○ 2013. 11. 7. : 구 투자심사위원회 심사 조건부 승인

- 샤워실 기능을 확대한 목욕탕 설치

○ 2014. 6. 11. : 설계공모 공고 ○ 2014.11. 24. : 설계용역 계약

○ 2015. 3. 9. : 공공건축가 자문

○ 2015. 9. 23. : 서울시 투자심사위원회 심사 조건부 승인

- 한도범위내 교부금 사용

○ 2015.10. 5. : 공사 공종별 일상감사 시행

○ 2015.10.22. : 주민설명회 개최

○ 2015.12.15. : 분야별 계약 시행(장기계속계약)

○ 2015.12.18. : 기공식 개최 ○ 2015.12.21. : 착공

○ 2016. 1.18. : 창고 철거(건축물대장상 창고 정리)

○ 2016. 2.19. : 매장문화재 발굴(시굴)용역 시행

○ 2016. 2. ~ 7. : 터파기 공사 진행중

☐ 향후계획

○ 2016. 9. : 하반기 서울시 특별교부금 확보

○ 2016.10. : 분야별 2차계약 시행(장기계속계약)

○ 2017. 6. : 준공 및 운영

사업명	신당동어린이집 본관 신축 공사	담당자	여성가족과 엄병숙(☎3396-5413)

☐ 사업목적 및 필요성

- 어린이집 건물이 준공일로부터 30년이 지나, 시설노후로 인해 전반적인 개선 필요
- 증축 및 실 구획 변경 등 효율적인 리모델링 공사가 불가함에 따라 신축

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014. 11. ~ 2016. 4.
- 위 치 : 중구 청구로8길 41(신당동)
- 규 모 : 지상4층/지하1층 (대지면적 353.71㎡, 연면적 933.78㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,630백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	'17연도 이후
계	2,630	488	1,258	884	-
국비	266	-	251	15	-
시비	462	-	462	0	-
구비	1,452	38	545	869	-
특별교부금	450	450	-	-	-

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 사업완료)

- 기본계획 수립 및 발주의뢰 : 2014. 3월
- 설계안 공모선정 : 2014. 7월 (34개 업체 응모, 3개작 선정)
- 임시보육공간 조성을 위한 별관 보수공사 완료 : 14. 8월
- 실시설계용역 : 2014. 7~10월
- 공사발주 : 2014. 11월
- 공사착공 : 2015. 3월
- 공사준공 : 2016. 3월

사업명	서소문 밖 역사유적지 관광자원화 사업	담당자	도심재생과 김기현 (☎3396-5762)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 조선 후기의 역사·문화가 축적된 장소를 세계적인 역사체험 명소로 조성하여 서울의 새로운 관광자원 증대와 서울 도심의 보행관광 활성화에 일조

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2011. ~ 2017.

○ 위 치 : 서울 중구 의주로2가 16-72 서소문공원

○ 규 모 : 대지-21,363㎡ / 연면적-24,781㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 51,364백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	51,364	2,000	6,425	6,000	36,939
국 비	25,682	1,000	3,213	3,000	18,469
시 도 비	15,409	500	1,927	1,800	11,182
시군구비	10,273	500	1,285	1,200	7,288
지 방 채	0	0	0	0	0
민간자본	0	0	0	0	0
기 타	0	0	0	0	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 25%)

○ 2011.12. 학술세미나

○ 2013. 5. 기본구상 및 타당성조사 수립

○ 2014. 3. 중앙투자심사, 국유지 관리사무 위임, 역사공원 변경

○ 2014. 6. ~ 2016. 6. 설계공모 당선작 선정, 기본 및 실시설계 수립

○ 2015.11. 서울시 건설기술 심의

○ 2015.12. 철거공사 계약

○ 2016. 6. 조달청 설계적정성 심의, 단가의 적정성 심의

☐ 향후계획

○ 2016. 8. ~ 9. 공사 입찰

○ 2016.10. ~ 2017. 12. 시설물 건립 공사

사업명	다산동 성곽길주변 공영주차장건립	담당자	주차관리과 주기종(☎3396-6264)

☐ 사업목적 및 필요성

- 성곽길주변 주택밀집지역에 절벽지형을 이용한 주차장 및 문화시설과 녹지공간을 조성하여 지역 주차난 해소와 단절된 지역 연결 등 주민편의 시설을 제공하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1. ~ 2018. 3.
- 위 치 : 신당동 826-1번지 외33필지
- 규 모 : 지하4층/지상3층(주차면수 : 약217면)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 31,846백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	31,846	0	20	17,540	14,286
국 비					
시 비	13,697	0	0	4,960	8,737
구 비	18,149	0	20	12,580	5,549
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 2015.12.3. : 도시계획시설(주차장, 녹지) 중복결정 고시
- 2015.2.18. : 도시계획시설(주차장, 녹지)사업 실시계획 인가 고시
- 2015.3.11. : 공영주차장건립 실시계획 용역 계약
- 2015.5.19.~6.2 : 보상계획 열람 공고

☐ 향후계획

- 2016.7.~10. : 감정평가 후 토지 및 건물보상
- 2016.10 : 실시설계 용역 완료 및 공사발주

☐ 사업변경 내역

- 주차면수 : 당초 199면 ⇒ 변경 약217면 변경
- ※ 도로너비에 따른 노외주차장 설치기준 완화(10m⇒6m, 주차장법 시행규칙 개정)

사업명	망우본동 주택가 공동주차장건설	담당자	교통지도과 신청번호(☎2094-2654)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 망우본동 주택가 공동주차장을 건설하여 불법주차 차량감소 및 주차여건이 열악한 주택밀집지역의 주차 공간 부족문제를 완화시켜 주민들의 삶의 질을 향상코자 함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014. 10. ~ 2016. 12.

○ 위 치 : 종랑구 망우로 62길 52-4외7(망우동)

○ 규 모 : 연면적 3,286.99㎡ 지하1층 지상2층3단(주차장 102면 조성)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 4,270백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	4,270		81	4,189	
국 비					
시 도 비	2,562			2,562	
시군구비	1,708		81	1,627	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

○ 투자심사 통과 : 2014.10.

☐ 향후계획

○ 2015.01. ~ 08. : 기본 및 실시설계용역

○ 2016.03. ~ 12. : 공사 착공 및 준공

사업명	중랑구 봉화산로 확장사업	담당자	도시개발과 변원식(☎2094-2183)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 중화재정비촉진지구 중앙을 동서로 관통하는 봉화산로 구간의 확장을 통해 촉진사업에 따른 교통량 대응 및 도시기능 회복을 통한 쾌적한 주거환경 조성에 이바지

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015년 ~ 2017년

○ 위 치 : 중화재정비촉진지구 중로 1-50(중화동 306-44 ~ 305-42)

○ 규 모 : 부지 641.17㎡, 도로 5M 확폭(L=122M)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,356백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,356		2,655	3,584	4,117
국 비	3,188		2,655		533
시 도 비	7,168			3,584	3,584
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 55%)

○ 2015.04.02 : 1단계 구간 실시계획인가 고시

○ 2015.12.18 : 1단계 구간 수용 개시 및 소유권 이전(서울시) 완료

○ 2016.05.12 : 2단계 구간 실시계획인가 고시

○ 2016.06.13 : 2단계 구간 보상계획열람 공고

☐ 향후계획

○ 2016.12 : 2단계 구간 토지보상 완료

○ 2017.12 : 영업권 보상 및 공사 완료

사업명	서울기록원 건립	담당자	정보공개정책과 소영수(☎2133-5595)		

☐ 사업목적 및 필요성

- 기록물의 체계적인 통합 보존·관리 및 활용의 기반 마련
- 기록정보제공을 통한 시민 알권리 보장과 시정의 투명성과 책임성 확보

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2013년 6월 ~ 2018년 6월
- 총사업비 : 49,895백만원
- 사업규모 : 지하2층, 지상5층 연면적 15,004㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 49,895백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	49,895	300	1,347	20,517	27,721
시 도 비	49,895	300	1,347	20,517	27,721

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 3%)

- ' 14.12.31 : 설계계약(“현상설계 공모 당선업체” - 해안건축사무소)
- ' 15.03.27 : 기본설계 확정 및 2단계 투자심사
- ' 15.10.28 : 지구단위계획 결정
- ' 15.11.26 : 실시설계 완료
- ' 16.01~03월 : 공사발주 및 계약(시공업체 선정)공사시행
- ' 16.05.20 : 서울기록원 건립 기공식

☐ 향후계획

- 토목, 건축, 전기, 기계, 통신공사 등 시행
- '18.6월 개관목표로 공정을 관리

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 사업기간 변경

당 초	변 경
2013.6~2017.12	2013.6~2018.6

○ 변경사유 : 도시관리계획 지정 지연 및 신재생에너지 확충 등 변경 설계로 공사착공 6개월 지연

사업명	광복 70주년 기념사업	담당자	복지정책과 고영욱(☎2133-7324)

☐ 사업목적 및 필요성

- 광복 70주년을 맞이하여 ‘나의 광복’이라는 슬로건 아래 시민과 함께 광복의 역사적인 의미를 되새기기 위해 추진

☐ 사업개요

- 기 간 : ‘15. 5월 ~ 11월
- 슬로건 : 「나의 광복」 - 광복을 상상하라
- 장 소 : 서울광장, 시민청, 서대문독립공원, 용산가족공원 등
- 사업내용 : 기념행사, 시민참여, 전사공연, 학술대회, 기념 공간 조성 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 1,550 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	1,550	-	1,550	-	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	1,550	-	1,550	-	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 사업완료 (100%)
 - 김구선생 등이 타고 입국하신 동종의 비행기인 C-47수송기 전시(여의도 공원)
 - 시민들의 ‘나의 광복’ 의견 5천여건을 서울도서관 외벽 전시
 - 푸른광복, 풀밭위의 콘서트(용산가족공원)를 개최(5천여명 관람)하는 등 다양한 공연과 전시 등 기념사업 등 총 31개 사업 추진

사업명	서북권(마포)50+캠퍼스 및 복지타운 건립	담당자	인생이모작지원과 양홍모 ☎2133-7809)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 장년층의 제2인생 설계지원을 위한 플랫폼 건립 및 복지지원기관 집적화로 복지서비스 향상

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014.8 ~ 2016.11

○ 위 치 : 마포구 백범로 31길 21(舊산업인력관리공단 내 별관동)

○ 규 모 : 지하2, 지상10층 연면적 10,830㎡

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 15,695백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	15,695	716	6,092	8,887	
국 비					
시 도 비	15,695	716	6,092	8,887	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 80 %)

○ 설계 추진 : ' 15.1. ~ 7.

○ 착공 : ' 15.12.3.

○ 현재 내부 마감재 공사 중

☐ 향후계획

○ 준공 : ' 16.11.27

○ 입주 및 개관 준비 : ' 16.12. ~

☐ 사업변경 내역

○ 사업명 변경 : 도심(마포)50+캠퍼스 및 복지타운 건립

사업명	종로노인종합복지관 증축사업	담당자	복지지원과 김정민(☎2148-2542)

□ 사업목적 및 필요성

- 종로노인종합복지관의 공간에 비하여 이용인원이 많아 프로그램 대기시간이 길어지는 등 불편이 많으므로 복지관을 증축하고 목욕탕 설치 등 기능을 보강하여 복지관 이용 어르신들의 편의를 도모하기 위함

□ 사업개요

- 기 간 : 2013.11. ~ 2017.6.
- 위 치 : 종로구 율곡로19길 17-8(이화동 25-1)
- 규 모 : 증축연면적 1,819.93㎡, 지하1층/지상4층

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,892백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,892	208	2,966	2,100	1,618
국 비	300		300		
시 도 비	866		866		
시군구비	5,726	208	1,800	2,100	1,618

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 29%)

- 2013.11. 1. : 복지관 증축계획 수립
- 2013.11. 7. : 구 투자심사위원회 심사 조건부 승인
 - － 사위실 기능을 확대한 목욕탕 설치
- 2014. 6.11. : 설계공모 공고 ○ 2014.11.24. : 설계용역 계약
- 2015. 3. 9. : 공공건축가 자문
- 2015. 9.23. : 서울시 투자심사위원회 심사 조건부 승인
 - － 한도범위내 교부금 사용
- 2015.10. 5. : 공사 공중별 일상감사 시행
- 2015.10.22. : 주민설명회 개최 ○ 2015.12.15. : 분야별 계약 시행(장기계속계약)
- 2015.12.18. : 기공식 개최 ○ 2015.12.21. : 착공
- 2016. 1.18. : 창고 철거(건축물대장상 창고 정리)
- 2016. 2.19. : 매장문화재 발굴(시굴)용역 시행
- 2016.2.~7. : 터파기 공사 진행중

□ 향후계획

- 2016. 9. : 하반기 서울시 특별교부금 확보
- 2016.10. : 분야별 2차계약 시행(장기계속계약)
- 2017. 6. : 준공 및 운영

사업명	은평장애인복지관 건립	담당자	은평구 사회복지과 한주연 (☎351-7313)

☐ 사업목적 및 필요성

- 서울시 자치구 중 장애인인구가 세 번째로 많음에도 불구하고 장애인 복지시설은 생활시설 중심으로 이용시설이 부족한 실정임
- 은평구 관내 녹번동에 위치한 은평구립직업재활센터 부지에 장애인종합복지관을 건립하여 장애인들에게 다양한 복지서비스를 제공하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : '15. 6월 ~ '18. 6월
- 위 치 : 은평구 녹번로 1길 13
- 규 모 : 연면적 : 연면적 2,400㎡(지상 4층/지하1층), 토지면적 1,662㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,003백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	8,003		100	1,890	6,013
국 비					
시 도 비	2,613		100	500	2,013
시군구비	5,390			1,390	4,000
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

- 복지관 건립 방침 수립 ' 15. 8월
- 복지관 건립 설계 발주 ' 16. 7월

☐ 향후계획

- 복지관 건립 공사 부지 물색 ' 17. 3월~'18. 6월
- 복지관 준공 및 개관 ' 16. 7월

사업명	2015 이클레이 세계총회 개최	담당자	기후변화대응과 석은주 (☎2133-3622)

☐ 사업목적 및 필요성

- 2015년 이클레이 세계총회 개최를 통해 우리시의 기후변화대응 선도 우수정책 뿐만 아니라 사회·경제적으로 모범적인 정책을 국내·외에 널리 알리는 계기 마련
- 환경분야를 비롯한 우리시 우수정책 및 관련기술을 세계에 전파하며, 기후변화에 대응하는 국제적 협력 계기 마련

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015.4.8.(수)~2015.4.12.(일), 5일간
- 위 치 : 동대문 디자인플라자(주 행사장), 신청사 및 서울광장
- 규 모 : 3,067명(국외 824, 국내 2,243), 88개국 240개 도시 및 190개 연구기관 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,821백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	2,821	499	2,322	-	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	2,821	499	2,322	-	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 서울선언, 서울액션플랜, 서울의 약속등으로 기후변화대응 실행력 확보
 - 온실가스 배출량 '20년까지 '05년 대비 25%, '30년까지 40% 감축 약속
- 신기후체제(post-2020) 출범을 위한 가교역할

☐ 향후계획

- ICLEI 회장도시로서 시장협약 확산 및 이행을 위한 시장포럼 개최
 - 일시/장소 : 9.1(목)~9.2(금)/서울신청사
 - 참석대상 : 시장협약 '홍보대사' 도시시장 및 대표단, 관련학계 및 국제기구 관계자등 100여명
- 중국도시 ICLEI 회원가입 확대 지속 추진
 - 동북아지역 기후변화 대응 공동 노력을 위해 ICLEI 동아시아본부와 협업 추진

사업명	마곡지구 집단에너지 공급시설 건설	담당자	녹색에너지과 박흥식(☎2133-3571)	

☐ 사업목적 및 필요성
☐ 사업목적 : 마곡도시개발지구를 자연친화적 생태타운으로 건설하기 위해 친환경에너지인 지역냉·난방 공급을 위한 집단에너지공급 시설 설치
☐ 필요성 : 마곡지구, 방화뉴타운, CJ공장부지, 기존 강서지구 열공급 주택 75천호, 연구 및 산업시설, 업무용 건물 등

☐ 사업개요
☐ 기간 : 2013년 ~ 2020년
☐ 위치 : 서울시 강서구 마곡동 72번지 일원
☐ 규모 : 열원시설(발전설비 285MW(190Gcal/h), PLB(136Gcal/h), 연료전지 (12Gcal/h), 하수열(30Gcal/h), GS 연계열(130Gcal/h), 열수송관(21Km × 2열)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
☐ 총사업비 : 446,040백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	446,040	20,920	8,094	17,555	399,471
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	446,040	20,920	8,094	17,555	399,471
시군구비	-	-	-	-	-
지방채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 6.5%)
☐ '15. 12월 : 열수송관 설치공사 총 41,860m중 41,860m 완료(공정율 100%)
☐ '16. 07월 : 마곡 집단에너지공급시설(1단계) 착공

☐ 향후계획
☐ '17. 10월 : 마곡 집단에너지공급시설(1단계) 준공
 ※ 2단계 사업은 에너지공사 출범 후 정책적 결정에 따라 시행여부 검토

☐ 사업변경 내역

(단위 : Gcal/h)

구분	사업비 (백만원)	시설 규모							
		계	가스터빈	하수열	소각열	연료전지	부천열연 계	목동열연 계	PLB
당초	307,894	348	37 (50MW)	100	3	8	-	40	160
변경	446,040	428	190 (285MW)	30	폐지	12	130	-70	136

사업명	서울재사용플라자 조성	담당자	자원순환과 이경주(☎2133-3694)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 취약한 업사이클링, 재사용 등 관련 인재육성 및 업사이클링 제품의 홍보·판매 등을 지원하고, 시민들이 직접 재활용 과정을 체험교육실시를 통해 업사이클링 산업육성 및 재활용 문화확산을 허브공간으로서 『서울새활용플라자』 조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014.12.~2017.3

○ 위 치 : 서울시 성동구 자동차시장길 49(중량물재생센터 부지내)

○ 규 모 : 연면적 16,530㎡, 부지면적 6,943㎡(지하2층, 지상5층)

– 주요시설 : 재사용작업장, 소재은행, 공방, 전시·판매장, 교육장 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 49,992백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	49,992	16,201	4,850	18,943	9,998
국 비	10,000	4,757	1,000	1,950	2,293
시 도 비	39,992	11,444	3,850	16,993	7,705

☐ 추진상황 : 공정을 45% (지상4층 바닥골조공사 및 전기·기계설비 배관작업 중)

☐ 향후계획

○ 서울새활용플라자 준공('17.3월)

☐ 사업변경 내역

(단위 : 백만원)

구 분	당초	현재	비고
사업기간	'12.10.~ ' 16.12.	'12.10. ~ ' 17. 3.	설계변경에 따른 공사기간 증가
사업규모	– 부지면적 : 6,943㎡ – 연면적 : 16,228㎡	– 부지면적 : 6,943㎡ – 연면적 : 16,530㎡	설계변경으로 연면적 증가(302㎡)
총사업비	49,892	49,992	
공사비	44,909	45,176	연면적 증가로 공사비 증가
실시설계	2,168	2,168	
감 리	2,535	2,383	감리원 적정관리
기타	280	265	
시설부대비	시설부대비 280	시설부대비 115	
사무관리비		사무관리비 50	설계자문 및 플라자 홍보 추진 등
연구용역비		플라자 운영방안 연구 100	효율적인 플라자 운영방안 연구수행

사업명	양천주민편익시설 증축 및 리모델링 공사	담당자	자원순환과 최영우 (☎2133-3683)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 양천자원회수시설 공동이용 협약(2010.5.10.)에 따라 기존 양천주민편익시설이 협소하고 열악하여 증축 및 리모델링 공사를 통해 주변영향지역 주민들의 복리증진에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013.01. ~ 2016.07.

○ 위 치 : 양천구 안양천로 1121(목동)

○ 규 모 : 지하3층/지상3층(연면적 : 5,841.52 m^2)

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 12,058백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	12,058	3,597	4,000	4,461	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	12,058	3,597	4,000	4,461	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2010.08. : 투자심사의회(사업비 16,875백만원)

○ 2010.10. : 투자심사결과(신축 조건부 추진)

○ 2011.07. : 정밀안전진단 용역결과(증축계획 제시)

○ 2011.08. : 투자심사결과 조건부 보고(정밀안전진단 결과 제출)

○ 2012.06. : 양천주민편익시설 신·증축사업 추진계획 수립(신축 ⇒ 증축)
(투자심사결과에 따른 계획 변경, 사업비 10,058백만원)

○ 2012.08. : 투자심사위원회 보고완료(적정)

○ 2012.08. : 양천주민편익시설 증축사업 추진계획 수립

○ 2013.12. : 설계용역 착수

○ 2014.08. : 설계용역 준공

○ 2014.12. : 증축 및 리모델링 공사 착공

○ 2016.07. : 공사 준공완료

☐ 향후계획

○ 2016.08. : 인수인계(도기본 ⇒ 자원순환과)

○ 2016.08. ~ 09. : 내부인테리어 공사 및 물품구입

○ 2016.09. : 개관예정

사업명	경의선숲길 공원조성사업	담당자	공원조성과 이동률(☎2133-2065)

☐ 사업목적 및 필요성

- 경의선 지하화에 따른 철도 지상부를 활용한 역사와 문화를 담은 경의선숲길을 조성하여 시민의 삶의 질 향상과 쾌적한 환경 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2009. 11. ~ 2016. 5.
- 위 치 : 경의선 지상부(용산문화체육센터~가좌역)
- 규 모 : 102,008㎡(6.3km)
- 사업내용 : 경의선 지상부 공원조성

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 45,720백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	45,720	26,396	7,142	4,536	7,646
시 도 비	45,720	26,396	7,142	4,536	7,646

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 73.4%)

- 1~2단계 공사 완료
 - 위치 및 규모 : 마포구 대흥동, 연남동, 염리동, 새창고개 64,702㎡(2.4km)
 - 공 사 비 : 16,137백만원
 - 공사기간 : 2010. 12 ~ 2015. 4
- 3단계 공사 추진중
 - 위치 및 규모 : 동교동~용산문화체육센터 37,306㎡(1.92km)
 - 총공사비 : 11,642백만원
 - 공사기간 : 2014.12 ~ 2016. 5

☐ 향후계획

- 2016. 5 : 3단계 구간 공사 및 단절구간 연결 완료

☐ 사업변경 내역

- 사업기간 변경 : 당초 2009. ~ 2012. ⇒ 변경 2009. ~ 2016.
- 변경사유
 - 1단계 공사 시행결과 산책로와 자전거길이 접하여 녹지공간 협소하고
 - 주민설명회 등의 의견을 반영 보완설계 등에 따라 사업기간 변경

사업명	경춘선폐선부지 공원조성사업	담당자	공원조성과 김승렬(☎2133-2061)

☐ 사업목적 및 필요성

- 폐선부지를 활용하여 지역주민 장기 숙원사업인 공원을 조성, 주민 삶에 질 향상과 도시지역과 하천, 산림을 연결하는 광역 그린웨이 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2013. 6. ~ 2017. 5.
- 위 치 : 경춘선 폐선부지(광운대역~서울시계)
- 규 모 : 211,392㎡(6.3km)
- 사업내용 : 경춘선 폐선부지 활용 공원조성

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 48,438백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	48,438	17,807	10,937	10,881	8,813
시 도 비	48,438	17,807	10,937	10,881	8,813

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 59.4%)

- 1단계 공사 완료
 - 위치 및 규모 : 공덕제2철도건널목 ~ 육사삼거리 48,170㎡(1,900m)
 - 공 사 비 : 11,018백만원
 - 공사기간 : 2013. 10. 10 ~ 2015. 5. 15
- 2단계 일부 공사 중
 - 위치 및 규모 : 경춘철교 ~ 산업대3길고가철교 53,860㎡(1,068m)
 - 공 사 비 : 17,334백만원
 - 공사기간 : 2015. 1. ~ 2016. 10

☐ 향후계획

- 2016. 10 : 2단계 공사 완료
- 2016. 3 ~ 2017. 5 : 3단계 공사 시행

☐ 사업변경 내역

- 총사업비(129,485백만원 ⇒ 48,438백만원) 및 완료기간(2012년 ⇒ 2017년)
- 변경사유
 - 한국철도시설공단과 국유지 무상사용 업무협약에 따라 보상비 감소
 - 행복주택지 포함 등으로 건축물 및 대형구조물 제외에 따른 보완설계 필요

사업명	마포 석유비축기지 재생 및 공원화	담당자	공원조성과 박철수(☎2133-2067)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 그동안 잊혀진 공간이던 “마포 석유비축기지의 산업유산과 토지자원”을 녹색도시 서울을 상징하는 대표 친환경 복합 문화공간으로 재생

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013. 1 ~ 2017. 4

○ 위 치 : 마포구 성산동 산53-1일대

○ 규 모 : 101,510㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 41,253백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	41,253	2,000	10,319	25,707	3,227
시 도 비	41,253	2,000	10,319	25,707	3,227

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20.0%)

○ ‘15.04.10 : 기본설계 완료

○ ‘15.07.02 : 도시계획시설결정(변경)

○ ‘15.08.20 : 기본 및 실시설계 완료

○ ‘15.09.10 : 공원조성계획결정(최초)

○ ‘15.10.21 : 사전재해영향성 검토완료

○ ‘15.10.29 : 실시계획인가 고시

○ ‘15.11.13 : 공사 발주

○ ‘15.12.30 : 공사 착공

☐ 향후계획

○ ‘17.04.31 : 공사 준공 (예정)

사업명	봉화산근린공원(중량)조성	담당자	공원조성과 배규중 ☎2133-2090

☐ 사업목적 및 필요성
☐ 장기미집행 공원용지를 보상하여 훼손된 녹지를 생태적으로 복원하고, 시민이 쉽고 편안하게 이용할 수 있는 공원 조성

☐ 사업개요
☐ 기 간 : 1999 ~ 2020
☐ 위 치 : 중량구 묵동 산46-1 일대
☐ 규 모 : 토지보상 866,954㎡, 공원조성 54,785㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
☐ 총사업비 : 75,000백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	75,000	58,355	8,769	5,202	2,674
시 도 비	75,000	58,355	8,769	5,202	2,674

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 89.5%)
☐ 사유지 286,134㎡ 보상완료
☐ 화악고 이전부지 공원조성 추진중

☐ 향후계획
☐ 2020년까지 지속적으로 예산범위내에서 훼손된 녹지 및 시설설치 예정지 등 공원에 꼭 필요한 사유지 보상
☐ 훼손된 녹지복원 및 공원조성계획에 따라 공원조성

☐ 사업변경 내역
☐ 토지가격의 지속적인 상승으로 예정된 사유지 보상에 필요한 재원이 절대적으로 부족하여 향후 투자 재심사 필요

사업명	오동근린공원(강북) 조성	담당자	공원조성과 김기배 ☎2133-2070)	

☐ 사업목적 및 필요성

- 근린공원내 장기 미집행 공원용지에 대한 토지보상을 실시하여 장기민원을 해소하고 주민들의 요구에 부응하는 생태환경으로 복원하여 도시민의 건전한 생활환경 확보와 시민고객 삶의 질 향상
- 기 간 : 2004 ~ 2020
- 위 치 : 강북구 번동 산17 일대
- 규 모 : 1,349,556.4㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 49,854백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	49,854	35,744	1,066	4,415	8,629
시 도 비	49,854	35,744	1,066	4,415	8,629

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 73.8%)

- 사유지 84,066㎡ 보상완료
- 어린이놀이터 등 공원조성

☐ 향후계획

- 2020년 까지 사유지 계속보상
- 어린이놀이터, 휴게시설, 운동시설 등 설치

☐ 사업변경 내역

- 사업비 27,571백만원에서 49,854백만원으로 증액 투자재심사(2013년)

사업명	도봉구 초안산근린공원 조성사업	담당자	공원조성과 조규양(☎2133-2084)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 근린공원내 장기 미집행 공원용지에 대한 토지보상을 실시하여 장기민원을 해소하고 주민들의 요구에 부응하는 생태환경으로 복원하여 도시민의 건전한 생활환경 확보와 시민고객 삶의 질 향상

☐ 사업개요

○ 기 간 : 1996 ~ 2020

○ 위 치 : 도봉구 창동 일대

○ 규 모 : 토지보상 및 공원조성 491,202㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 145,390백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	145,390	124,453	4,936	3,053	12,948
시 도 비	145,390	124,453	4,936	3,053	12,948

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 89.0%)

○ 현재 보상 추진중 (일부 보상완료 지역은 공원조성 완료)

○ 시 재정 여건이 어려워 사업비 확보에 어려움이 있음.

※ 국비 등 지원 필요

☐ 향후계획

○ 정상 사업 추진을 위해 지속적으로 노력

사업명	쌍문근린공원(도봉) 조성	담당자	공원조성과 조규양 ☎2133-2084

☐ 사업목적 및 필요성

○ 도시계획시설 공원으로 결정된 후, 사업이 시행되지 못한 미집행 공원용지에 대하여 조속히 공원조성 사업을 시행하여 지역주민들의 여가 및 휴식공간으로 제공하고, 2020년 7월이후 도시계획시설(공원) 실효 시 우려되는 도시내 각종 난개발 및 환경 훼손에 사전 대응하고자 함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 1997 ~ 2020

○ 위 치 : 도봉구 쌍문동 일대

○ 규 모 : 토지보상 및 공원조성 328,018㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 105,800백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	105,800	49,225	2,000	0	54,575
시 도 비	105,800	49,225	2,000	0	54,575

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 48.4%)

○ 사유지 150,607㎡ 보상완료

☐ 향후계획

○ 2020년까지 지속적으로 예산범위내에서 훼손된 녹지 및 시설설치예정지 등 공원에 꼭 필요한 사유지 보상

○ 훼손된 녹지복원 및 공원조성계획에 따라 공원조성

사업명	초안산근린공원(노원) 조성	담당자	공원조성과 김기배 ☎2133-2070)

☐ 사업목적 및 필요성
☐ 장기미집행 공원용지 중 시민의 이용수요가 높은 지역을 대상으로 휴식 공간 조성과 녹지량 확충을 통해 쾌적한 생활환경에 기여

☐ 사업개요
☐ 기 간 : 2006 ~ 2020
☐ 위 치 : 노원구 월계동 산1번지 일대
☐ 규 모 : 토지보상 117,147㎡, 공원조성 96,516㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
☐ 총사업비 : 39,334백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	39,334	17,817	3,371	3,440	14,706
시 도 비	39,334	17,817	3,371	3,440	14,706

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 53.9%)
☐ 현재 보상 추진중 (일부 보상완료 지역은 공원조성 예정)
☐ 시 재정 여건이 어려워 사업비 확보에 어려움이 있음.

☐ 향후계획
☐ 정상 사업 추진을 위해 지속적으로 노력

사업명	백련근린공원(서대문) 조성	담당자	공원조성과 배규중 ☎2133-2090

☐ 사업목적 및 필요성

○ 장기미집행 공원용지 중 시민의 이용수요가 높은 지역을 대상으로 휴식 공간 조성과 녹지량 확충을 통해 쾌적한 생활환경에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 1999 ~ 2020

○ 위 치 : 서대문구 홍은동 산19-1일대

○ 규 모 : 토지보상 및 공원조성 269,109㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 35,189백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	35,189	26,769	336	729	7,355
시 도 비	35,189	26,769	336	729	7,355

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 77.0%)

○ 사유지 157,046㎡ 보상완료

○ 정원단지 인근 공원조성 추진중

☐ 향후계획

○ 토지보상 및 공원조성

사업명	성산근린공원(마포)조성	담당자	공원조성과 조규양(☎2133-2084)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 사유지 보상 후 훼손된 생태계를 복원하고 공원으로 조성하여 주민들에게 다양한 체험 및 휴식공간으로 제공하고 성미산마을 공동체와 연계하여 주민이 편안히 이용할 수 있는 공원으로 가꾸어 나가고자 함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2008 ~ 2020

○ 위 치 : 성산동 산11-59 일대

○ 규 모 : 103,961.7㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 45,727백만원 (단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	45,727	32,271	516	3,534	9,406
시 도 비	45,727	32,271	516	3,534	9,406

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 71.7%)

○ 사유지 44,393㎡ 보상완료

○ 골프연습장 및 배드민턴장 철거후 다목적커뮤니티센터 및 다목적 운동장 등 조성

☐ 향후계획

○ 예산범위내에서 지속적으로 훼손된 녹지복원 및 시설설치 예정지 등
공원 조성을 위해 꼭 필요한 사유지 보상

☐ 사업변경 내역

○ 사업 부지내 토지가격 상승으로 보상비 추가 소요가 예상되어
추후 투자심사 재심사 예정

사업명	봉제산근린공원 조성사업	담당자	공원조성과 안소연 ☎2133-2074

☐ 사업목적 및 필요성

○ 강서구 화곡동 산1번지 일대 장기 미집행 도시계획시설 보상 및 공원 조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2004 ~ 2020

○ 위 치 : 강서구 화곡동 산1번지 일대

○ 규 모 : 917,917.6㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 70,634백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	70,634	45,777	1,973	2,000	20,884
시 도 비	70,634	45,777	1,973	2,000	20,884

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 67.6%)

○ 토지보상 67,021㎡완료

○ 공원조성 35,607㎡완료

☐ 향후계획

○ 토지보상 및 공원조성

사업명	평고개근린공원 조성사업	담당자	공원조성과 안소연 ☎2133-2074)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 강서구 방화동 산97-1번지 일대(180,000㎡, 보상 160,584㎡) 장기 미집행 도시계획시설을 보상하고 공원으로 조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2001 ~ 2020

○ 위 치 : 강서구 방화동 산97-1번지 일대

○ 규 모 : 180,000㎡(보상 160,584㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 30,868백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	30,868	16,687	800	1,100	12,281
시 도 비	30,868	16,687	800	1,100	12,281

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 56.7%)

○ 토지보상 56,793㎡완료

○ 공원조성 29,050㎡완료

☐ 향후계획

○ 토지보상 및 공원조성

사업명	개화근린공원 조성사업	담당자	공원조성과 안소연 ☎2133-2074)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 강서구 개화동 산153-1일대 개화근린공원의 장기미집행 공원용지 보상 및 공원 조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2003 ~ 2020

○ 위 치 : 강서구 개화동 산153-1일대

○ 규 모 : 386,500㎡(보상 209,206㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 31,040백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	31,040	2,132	370	250	28,290
시 도 비	31,040	2,132	370	250	28,290

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 8.1%)

○ 토지보상 14,435㎡완료

○ 공원조성 23,000㎡완료

☐ 향후계획

○ 토지보상 및 공원조성

사업명	현충근린공원(동작) 조성	담당자	공원조성과 곽문수 ☎2133-2075)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 장기미집행 도시계획시설(공원용지) 중 시민의 이용수요가 높은 지역을 대상으로 휴식 공간제공과 녹지량 확충을 통해 쾌적한 생활환경에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 1997 ~ 2020

○ 위 치 : 동작구 동작동 산18-6 일대

○ 규 모 : 284,193㎡

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 85,200백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	85,200	43,520	9,119	5,948	26,613
시 도 비	85,200	43,520	9,119	5,948	26,613

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 61.8%)

○ 현재 보상 추진 중

○ 우리시의 재정여건으로 인해 예산확보에 어려움이 있음

☐ 향후계획

○ 장기미집행 도시계획시설(공원용지)에 대한 실효에 대비하여 예산확보를 위해 지속적인 노력 예정임.

☐ 사업변경 내역

(단위: 백만원)

구 분	당 초	현 재	비고
사업기간	1997 ~ 2010	1997 ~ 2020	
규 모(㎡)	19,943	284,193	
총사업비	95,900	85,200	

※ 인위적인 시설을 최소화하는 방안으로 공원조성

사업명	암사역사생태공원(강동)	담당자	공원조성과 곽문수 ☎2133-2075)	

☐ 사업목적 및 필요성

○ 역사적 상징성을 지니는 동남권역의 요지로서 도시생태숲 보존 및 가족캠핑장, 역사문화 체험장 건립을 통해 지역주민의 문화욕구 증가에 대비하고 지역문화 활성화를 위한 동부권역의 대규모 테마파크로 조성하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012~2018

○ 위 치 : 강동구 암사동 211-1일대

○ 규 모 : 110,133㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 49,870백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	49,870	12,240	5,133	7,000	25,497
국 비	12,000	4,000	2,000	2,002	3,998
시 도 비	37,870	8,240	3,133	4,998	21,499

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 26.8%)

○ 토지보상 34,647㎡ 완료

☐ 향후계획

○ 지속적인 국비 요청

○ 단계별 토지보상 후 일부 공원조성

사업명	유아숲체험장 조성	담당자	공원조성과 배시연 (☎2133-2079)

☐ 사업목적 및 필요성

- 숲에서 이루어지는 자연체험과 교육이 아동들의 정신적, 신체적 발달에 효과적이라는 사회인식이 확산되면서 상시 자연을 체험하며 교육이 가능한 공간의 필요성이 대두됨에 따라,
- 숲이 잘 보전된 도시공원 내 도시 유아들이 마음껏 자연을 체험하며 교육효과를 도모할 수 있는 유아숲체험장 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2011 ~ 2018
- 위 치 : 관악구 관악산공원 등 50개소
- 규 모 : 50개소

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 17,485백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	17,485	7,333	2,303	3,347	4,502
국 비	2,000	-	500	500	1,000
시 도 비	15,485	7,333	1,803	2,847	3,502

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 55.4%)

- 2011~2012년 유아숲체험장 시범조성 3개소
- 2013년 유아숲체험장 9개소 조성
- 2014년 유아숲체험장 6개소 조성
- 2015년 유아숲체험장 10개소 조성

☐ 향후계획

- 2016년 유아숲체험장 13개소 조성(예정)

사업명	남산공원 회현지구 재정비사업	담당자	공원조성과 조규양(☎2133-2084)

☐ 사업목적 및 필요성

- 일제강점기와 고도성장기를 거치면서 훼손된 남산 회현자락의 한양도성의 발굴성과를 토대로 성곽 보존·정비를 통한 남산의 역사성 회복
- 한양도성과 어우러지는 공원조성을 통하여 쾌적한 여가 공간 및 역사, 학습의 장 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2009 ~ 2017
- 위 치 : 남산공원 회현지구 일대
- 규 모 : 한양도성 축조 및 보존, 정비 777m, 공원조성 103,600㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 37,533백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	37,533	32,082	1,896	850	2,705
시 도 비	37,533	32,082	1,896	850	2,705

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 90.5%)

- '09. 3 ~ 9 : 1단계 발굴조사
- '09.12 ~ ' 10. 7 : 1단계 공사
- '09.10 ~ ' 10. 7 : 2단계 발굴조사
- '11. 1 ~ ' 12. 5 : 2단계 공사
- '13. 3.15 : 3단계 발굴조사 및 설계용역 추진계획 방침
- '13. 7 ~ ' 14. 9 : 3단계 발굴조사
- '13.11 ~ ' 14.12 : 3단계 설계공모 및 설계시행
- '15. 3 ~ 5 : 3단계 추가 발굴조사
- ' 15. 1. ~ '15.12. : 주차장, 임야구간 및 안전조치 필요구간 사업시행

☐ 향후계획

- ' 16. 3. ~ 6. : 신궁 석축 철거구간 추가 발굴조사(한양도성도감)
- ' 16. 3. ~ 6. : 분수광장 북측 및 임야부분 사업시행(공원조성과)
- ' 16. 7. ~ ' 17.12. : 분수광장 북측 및 임야부분 사업시행

사업명	갈현도시농업 체험·학습공원 조성	담당자	공원조성과 조규양(☎2133-2084)

☐ 사업목적 및 필요성

- 남산 석호정 이전 대체 부지인 갈현근린공원 확대부지를 노인층 및 소외계층 등 단체가 참여, 치유와 교육을 겸한(힐링가든+에듀팜) 도시농업체험원을 조성하여 도시민의 여가선용 및 정서함양에 기여
- 시장 공약사업 : 도시농업과 커뮤니티가든 활성화(4-3-4)
- 시장 지시사항(갈현도시농업공원 종합적 추진, 2012. 3. 8)

☐ 사업개요

- 기 간 : '09.10 ~ ' 15. 6
- 위 치 : 은평구 불광동 458-1 일대
- 규 모 : 24,615㎡(1단계 15,694㎡, 2단계 8,921㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 13,985백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	13,985	13,684	301	-	-
시 도 비	13,985	13,684	301	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- '09. 6 ~ ' 11.12 : 1단계부지 추진(28필지 15,694㎡)
- '14. 8 : 2단계부지 보상 완료(13필지 8,230㎡)
- '13.11 ~ ' 14.12 : 공사시행(기반조성, 포장, 관리사무실 설치 등)
- '15. 1 ~ ' 15. 6 : 관목, 식생매트, 원두막 설치 등

사업명	가로수 생육환경 개선 및 녹지량 확충	담당자	조경과 변동풍(☎2133-2126)

□ 사업목적 및 필요성

- 안전하고 쾌적한 보행환경을 제공하고, 경관을 향상시키며 대기질을 개선하는 등 도심에서 중요한 역할을 하는 가로수의 건강한 생육 도모
- 환경과 생태적으로 열악한 가로변에 유휴공간에 녹지를 조성하여 도심열섬화 현상을 완화, 대기오염물질 저감, 분진 흡착 등으로 쾌적한 도시환경을 제공

□ 사업개요

- 기 간 : 2015.1.~2018.12.
- 위 치 : 종로 등 시관리 도로 155개소
- 규 모 : 띠녹지 조성 88,000㎡, 띠녹지 정비 46,000㎡, 녹지량 확충 46,000㎡ 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 42,908백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자 ('12~ '14)	2015년	2016년	2017년 이후
계	42,908		9,793	13,107	20,008
국 비					
시 도 비	42,908	-	9,793	13,107	20,008
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 23%)

- 총사업비 대비 2015년 사업비 집행을 23%
- 2015년 가로수 아래 띠녹지 13,586㎡ 조성, 띠녹지 9,201㎡ 정비, 가로수 824주 메워심기, 보호판 2,103조 정비, 녹지량 12,309㎡ 확충 정상추진
- 봄철 가로수 및 가로녹지 환경정비 사업 및 가뭄 피해 예방 사업, 겨울철 제설제 피해 예방 사업 등 유지관리 사업 추진

□ 향후계획

- 2016년~2018년 띠녹지 47,000㎡ 조성, 37,000㎡ 정비, 녹지량 33,000㎡ 확충
- 가로수 메워심기, 보호판 정비, 봄철 가로수 및 가로녹지 유지관리 추진

사업명	양재대로 녹지연결로 조성	담당자	자연생태과 이정수(☎2133-2153)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 양재대로 도로개설로 단절된 공원과 녹지 연결 및 이용시민 편의 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013. 6 ~ 2017. 6

○ 위 치 : 강남구 개포동 1274-1일원(달터공원~양재대로~구룡산 연결)

○ 규 모 : 길이52.6×폭20m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,718백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,718	44	400	2,007	4,267
국 비					
시 도 비	6,718	44	400	2,007	4,267
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

○ 2013. 6~10월 : 기본계획 용역('13.10월 투자심사)

○ 2015.1~2016. 2월 : 기본 및 실시설계용역

☐ 향후계획

○ 2016. 5월 : 계약심사 및 공사발주

○ 2017. 6월 : 공사완료

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 사업규모, 총사업비, 사업기간, 수요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분하여 기재

사업명	무악재 녹지연결로 조성	담당자	자연생태과 이정수(☎2133-2153)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 무악재 도로개설로 단절된 공원과 녹지 연결 및 이용시민 편의 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015 ~ 2017

○ 위 치 : 서대문구 현저동 1~6일대(안산~무악재~인왕산 연결)

○ 규 모 : 길이80×폭10.5m

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 7,458백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,458		200	3,059	4,199
국 비					
시 도 비	7,458		200	3,059	4,199
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

○ 2015.2~2016. 3월 : 기본계획 및 기본설계 용역

○ 2015.5월 : 투자심사(조건부)

☐ 향후계획

○ 2016. 4월 : 실시설계 용역

○ 2016. 10월 : 공사발주('17년 공사완료)

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 사업규모, 총사업비, 사업기간, 소요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분하여 기재

사업명	서오릉고개 녹지연결로 조성	담당자	자연생태과 이정수(☎2133-2153)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 서오릉고개 도로개설로 단절된 공원과 녹지 연결 및 이용시민 편의 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014 ~ 2017

○ 위 치 : 은평구 구산동 산130-9일대(봉산~서오릉고개~앵봉산 연결)

○ 규 모 : 길이70×폭10m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,450백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,450	100	180	1,790	3,380
국 비					
시 도 비	5,450	100	180	1,790	3,380
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

○ 2014.1~2015.11월 : 기본계획 및 기본설계 용역

○ 2015.2월 : 투자심사(적정)

○ 2015.11~2016.7월 : 실시설계 용역

☐ 향후계획

○ 2016. 10월이후 : 공사발주('17년 공사완료)

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 사업규모, 총사업비, 사업기간, 소요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분하여 기재

사업명	양재 고개 녹지연결로 조성	담당자	자연생태과 이정수(☎2133-2153)

☐ 사업목적 및 필요성

- 양재고개 도로개설로 단절된 공원과 녹지 연결 및 이용시민 편의 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015 ~ 2019
- 위 치 : 서초구 서초동 산30-18일대(우면산~경부고속도~말죽거리 연결)
- 규 모 : 길이100 × 폭15m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 18,819백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	18,819		100	2,250	16,469
국 비					
시 도 비	18,819		100	2,250	16,469
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2015.1~2016.10월 : 기본계획 용역
- 2015.9월 : 투자심사(조건부 2단계 심사)

☐ 향후계획

- 2016년 : 투자심사 조건부 절차 이행

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 사업규모, 총사업비, 사업기간, 소요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분하여 기재

사업명	사방사업	담당자	산지방재과 김계영 (☎2133-2186)

☐ 사업목적 및 필요성

- 기상이변 등 각종 자연재해로 인한 산림의 황폐화, 산사태 발생 등에 대비하기 위하여 사방사업을 사전 예방 방식으로 전환하여 계획적·체계적으로 추진함으로써 자연재해로부터 국토의 보전 및 시민의 생명과 재산 보호

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 1. ~ 2015. 12.
- 위 치 : 종로구 구기동 182-1(이북5도청사 뒤) 등 249개소
- 규 모 : 계류보전 70km, 산지사방 40ha, 사방댐 23개, 산사태 현장예방단 8개단(32명) 운영 등

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 22,744백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	22,744	-	21,837	-	-
국 비	15,711	-	15,302	-	-
시 도 비	7,033	-	6,535	-	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황 : 사업완료(100%)

- '15년 사업대상지 조사 및 선정(' 14.4.~' 14.9.)
 - '14.4.~6. : 사업후보지 요청지역 수합(자치구 민원발생지역)
 - '14.6.~8. : 사업후보지 합동 현장조사(전문가, 시민, 공무원)
 - '14.8.~9. : 사업후보지 보고서 작성, 자치구 의견수렴, 사업대상지 선정
(자치구 요청지+서울시 사면전수조사 결과 C등급 이상)
- ' 15년 산사태 예방사업 추진계획 수립(' 14.10.6.)
- 실시설계, 설계심의, 공사발주 및 계약(' 14.10.~' 15.2.)
- 사방공사 시행 및 준공(' 15.3.~' 15.6.)

☐ 사업변경 내역 : 해당없음

사업명	도봉구 장애인종합복지관 건립	담당자	노인장애인과 이재민 (☎02-2091-3074)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 우리구는 서울시에서 유일하게 장애인복지관이 없는 자치구로 종합적 재활서비스 제공을 위해 장애인종합복지관 건립 추진

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2013. 8월 ~ 2017. 6월

○ 위 치 : 도봉구 마들로 664-17

○ 규 모 : 연면적 2,099.6㎡, 지하1층/지상4층

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 7,279백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,279		200	7,079	
국 비					
시 도 비	3,809		200	3,609	
시군구비	3,470			3,470	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

○ 2014. 10. 31. ~ 2015. 6. 20. : 실시설계용역

○ 2015. 11. 18. : 공사계약 및 착공

☐ 향후계획

○ 2016. 10월 ~ 12월 : 위탁운영체 공모 및 선정

○ 2017. 6월 이후 : 준공 및 개관

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 총사업비 변경 : 당초 5,907백만원 / 현재 7,279백만원

○ 사업기간 변경 : 당초 2016년 12월 준공 / 현재 2017년 6월 준공

사업명	무수골 생태치유공원	담당자	공원녹지과 이덕신(☎2091-3762)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 숲이 주는 치유의 기능을 활용한 생태 치유공원 조성 및 프로그램 운영을 운영하고 개발제한구역 내 우수한 자연환경을 보전하고 현대인의 건강증진 및 여가 활동을 위한 공간조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015년 ~ 2017년

○ 위 치 : 도봉구 도봉동 467-3 등 3필지

○ 규 모 : 5,000㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 6,842백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	6,842				
국 비					
시 도 비					
시군구비	6,842		20	2,400	4,422
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황

○ 기본계획 수립 (20%)

☐ 향후계획

○ 2016. 9. : 도시관리계획변경(공원) 결정

○ 2016. 10. : 실시설계용역 시행

○ 2016. 11. : 토지보상

○ 2017. 2 ~ 10 : 토지보상, 공사시행

☐ 사업변경 내역(해당시)

구 분	당 초	변 경	비고
사업규모 (㎡)	37,557	5,000	
총사업비 (백만원)	11,740	6,842	
사업기간	2012.3 ~ 2015.12	2015.1 ~ 2017.12	

사업명	시립노원청소년직업체험센터	담당자	청소년담당관 차인석 (☎2133-4126)

☐ 사업목적 및 필요성

- 주5일제 수업과 자유학기제의 전면도입으로 진로체험교육 수요는 크게 증가하고 있으나, 현재 전문적인 청소년 직업체험교육은 영등포 하자센터 1개소만 운영하고 있어 인프라 확충이 필요함
- 장기적으로 권역별 5개소 운영을 목표로 현재 노원구와 은평구(서울혁신파크 내) 2개소 추가건립 추진중임

☐ 사업개요

- 기 간 : '14.7 ~ '18.2
- 위 치 : 노원구 노원로 16길 6-21(혜성여고 인접 부지)
- 규 모 : 연면적 2,840㎡(지하 1층/ 지상 3층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,368백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,368	1,297	45	5,261	2,810
국 비	2,810			1,967	843
시 도 비	6,558	1,297	45	3,294	1,967

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- '15.3 지구단위계획 변경 용역 추진
- '15.8 ~ ' 15.11 현상 설계 공모
- '15.12 ~ ' 16.7 설계용역 추진 중
- '16.2 ~ ' 16.7 지구단위계획 변경 추진 중

☐ 향후계획

- '16.8 지구단위계획 변경 완료(도시계획위원회)
- '16.9~12 무허가 건물 주민 이주보상(12가구)
- '16.12 설계용역 완료
- '17.1~' 18.2 공사 착공 및 준공(개관준비)

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 사업기간 변경
 - 당초 : '14.7 ~ ' 16.12
 - 현재 : '14.7 ~ ' 18.2
 - 변경사유 : 이주보상 사전절차인 지구단위계획변경은 건축물 기본설계도면에 의하여 수립되어야 하는 바, 건축물 기본설계 전 단계인 건립 적정성 검토 및 현상설계 공모(8개월) 등 사전절차 이행으로 사업기간 변경

사업명	관악신사시장 주차장 건립	담당자	사회적경제과 이혜원 (☎879-5783)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 주차공간 부족으로 시장 이용 고객의 불편함이 없도록 주차장 건립을 통하여 접근성 확보 및 편리한 구 매분위기 조성하여 전통시장 활성화 추진

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014.2 ~ 2016.9

○ 위 치 : 관악구 신사동 494-37, -38, -39, -33번지

○ 규 모 : 노외주차장 16면(529.6㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 3,362 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	3,362		2,603	758	
국 비	2,017		1,562	455	
시 도 비					
시군구비	1,345		1,041	303	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2015. 1. 주차환경개선사업 지원대상 선정 (서울시→구)

○ 2015. 6. ~ 11. 부지매입 및 공사착공

○ 2016. 6. 30. 공사준공

☐ 향후계획

○ 주차장 관악구 시설관리공단 위탁 운영 예정

사업명	장애인종합복지관 건립(리모델링)	담당자	장애인복지과 김형도(☎879-6013)

☐ 사업목적 및 필요성

- 장애인의 자립생활을 위해 각종 상담, 심리·교육·직업·의료재활 및 인식개선 등 종합재활서비스를 제공하는 장애인 종합복지관을 조속히 완공하여 장애인의 욕구충족 및 지역사회 자립 생활을 지원하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 3. 26. ~ 2017. 1. 27
- 위 치 : 관악구 남부순환로 1914 (舊 시설관리공단 건물)
- 규 모 : 대지 497㎡ 연면적 2,432.23㎡ (지하 2층 지상 9층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,732백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	7,732		3,663	4,069	
국비	1,655		1,655		
시비	1,543			1,543	
구비	4,534		2,008	2,526	

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 27 %)

- 장애인종합복지관 건립 계획 변경 : 2015.03.26.
- 장애인종합복지관 건립(리모델링) 설계 : 2015.10.07.
- 장애인종합복지관 건립(리모델링) 건축 업체 선정 : 2015.12.02.
- 장애인종합복지관 건립(리모델링) 착공식 : 2015.12.10.
- 장애인종합복지관 건립 공사 착수 : 2015.12.21.
- 장애인종합복지관 리모델링공사 진행 : 철거·구조보강·증층 공사, 관급 자재 발주 등 ----- 2016.07.25. 현재 공정률 27%

☐ 향후계획

- 장애인종합복지관 설계변경 및 공사 시행
- 장애인종합복지관 인테리어 설계 용역 및 공사 시행
- 장애인종합복지관 리모델링 공사 준공 : 2017.1월 중

사업명	신촌동 도시재생시범사업	담당자	서대문구 지역활성화와 이은주(☎330-1506)		

□ 사업목적 및 필요성

- 대학과 지역이 상생하는 문화주거·상업 통합재생 실현으로 신촌 재창조
- 문화와 담론을 생산하던 대학문화의 정체성 상실, 주거지 노후화, 임대료 상승 및 프랜차이즈 자본 점유, 대학과 주민간 단절 등 복합적 쇠퇴에 따른 도시활력 회복 필요

□ 사업개요

- 기 간 : 2015년~2018년(4년)
- 위 치 : 신촌동 일원(법정동 : 창천동, 대현동)
- 규 모 : 407,600㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	10,500	0	185	5,179	5,136
국 비					
시 도 비	9,451	0	170	4,668	4,613
시군구비	1,049	0	15	511	523
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 4%)

- 신촌 도시재생활성화계획 용역 추진중 : 15.4.29 ~ 16.9.30 (용역 공정률 99%)
- 도시재생아카데미 1기~3기 개최 : 15.6.20 ~ 16.6.22 (총 15강, 76명 수료)
- 주민공모사업 14건 : 15년 5건, 16년 9건
- 대학-신촌연계수업 22건 : 15년 14개 학과, 16년 8개 학과
 - ※ 연대, 이대, 추계예대, 명지전문대 등 4개 대학
- 주민협의체 구성 : 16.2.18 (회원 258명)
- 신촌 도시재생활성화계획(안) 서울시 승인 요청 : 16.6.27

□ 향후계획

- 도시재생활성화계획(안) 서울시 도시계획위원회 심의 : 16. 8. ~ 9.
- 도시재생활성화계획(안) 고시 : 16. 9. ~ 10.
- 분야별 도시재생사업 추진 : 16. 9. ~ 18. 12.

사업명	시립영보정신요양원 증축 리모델링	담당자	보건의료정책과 김경희(☎2133-7545)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 시립영보정신요양원은 2005년 부랑인 시설에서 기존 건물 리모델링하여 기능분화로 건립된 정신요양원으로서 시설의 노후화 및 협소하여 시설의 증개축으로 만성정신질환자들의 쾌적한 생활보장으로 삶의 질 향상에 기여코자함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015~2017.2

○ 위 치 : 경기도 용인시 처인구 이동면 이원로 483

○ 규 모 : 2,441.09㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,041백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,041		215	4,826	-
국 비	997		107	890	-
시 도 비	4,044		108	3,936	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

○ 1층 슬라브 철근조립

○ 리모델링 병행 진행

☐ 향후계획

○ 1차 준공 : 2016. 9. 22

○ 2차 준공 : 2017. 3. 21

☐ 사업변경 내역

○ 사업기간 : 2015.1~ 2017.1 → 2015.1~ 2017.3(2개월 연장)

사업명	어린이병원 발달센터 건립	담당자	원무과 김도한(02-570-8124)

☐ 사업목적 및 필요성

- 발달장애 전문치료기관에 대한 수요부족 해결 및 재활행동치료 등 기존 서비스의 원활한 제공을 위한 발달센터 건립 추진

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014.1. ~ 2017.4.
- 위 치 : 서초구 내곡동 6-7번지 외 9필지
- 규 모 : 지하2층 / 지상5층, 연면적 11,950㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 총 31,830 백만원 (삼성 기부금 20,000 백만원 포함)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
시 도 비	31,830	1,709	12,616	11,920	5,585

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 58 %)

- 건립계획 수립 : 2013.04.18. ~ 2013.12.26.
- 사전공사 : 2014.03.12. ~ 2014.12.29.
- 증축공사 설계 : 2014.1.10.~2014.11.28.
- 건축허가(공용건축물 협의 등) : 2014.10.31. ~ 2015.06.04.
- 건립공사 추진 : 2014.12.30. ~ 2017.4월 예정
- 건축공정 : 현공정 58% (2016.6월기준)

☐ 향후계획

- ' 16.12 공정을 80% 예정
- ' 17.4 준공식 및 발달센터 개원

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 총사업비 변경 (기존 27,300백만원 ⇒ 변경 31,830백만원, 4,530백만원 증가)
 - 개발제한구역 보전부담금 추가비용 : 3,840백만원
 - 보전부담금 5,140백만원 납부(기확보 예산 1,300백만원 포함)에 따른 추가비용 3,840백만원('15년 가용예산 3,160백만원 + 예비비 680백만원)
 - 시설부대비 감액 및 마감재료 상향 등 설계향상 공사비 증가 : 71백만원
 - 내역서에 누락된 공사 및 내부 칸막이 변경 등 필요금액 증가 : 620백만원

사업명	서울뮤지컬페스티벌	담당자	문화예술과 김도형 ☎2133-2554)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 관광자원으로서 한국 창작뮤지컬의 가능성에 주목하여 해외관광객 유치 토대를 마련하고 향후 서울을 대표하는 국제적 페스티벌로 육성함으로써 문화도시 서울 구현

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015.8.17.~24

○ 위 치 : 충무아트홀 일원, 동대문 디자인플라자

○ 내 용 : 창작지원 프로그램, 공연프로그램, 학술프로그램, 기타 프로그램 등 지원

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 730백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	730	-	730	-	-
국 비	320	-	320	-	-
시 도 비	200	-	200	-	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	210	-	210	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2015 서울 뮤지컬페스티벌 개최(완료)

- 총 16개 프로그램, 관람인원 21,410명

☐ 향후계획

○ 해당없음

☐ 사업변경 내역

○ 기존(투자심사 요구시) 대비 총사업비 190백만원 감소

- 당초 협찬예상 금액(200백만원) ⇒ 실 협찬금액(10백만원)

사업명	서울문화의 밤	담당자	문화예술과 정인애 (☎2133-2574)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 우리 시의 자연·역사문화자원을 기반으로 「서울문화의 밤」의 다양한 시민 참여 프로그램을 기획·운영함으로써, 시민들의 문화예술 향유 확대에 기여하고자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015년 8월 28일(금) ~ 8. 29(토)

○ 위 치 : 서울광장, 동대문디자인플라자 및 기타 프로그램 해당지역

○ 내 용 : 서울백중놀이, 올빼미잔치, 시민의 광장, 문화탐방

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 580백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	580	-	580	-	-
국 비					
시 도 비	580	-	580	-	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 규 모 : 총 31개 프로그램

- 서울 백중놀이 5, 올빼미잔치 3, 시민의 광장 8, 문화탐방 15

○ 관람객 : 약 8만명

사업명	연등축제 행사지원	담당자	문화예술과 정인애 (☎2133-2574)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 우리의 전통과 현대가 어우러지는 화합마당의 축제인 연등축제를 지원하여
전통문화를 복원계승하고 시민문화 향유기회 확대를 도모코자 함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015.4.29.~5.26

○ 위 치 : 동국대학교, 종로·청계천 일원, 봉은사, 조계사 앞

○ 내 용 : 점등식, 연등놀이, 전통등 재현 및 전시회, 연등법회, 제등행렬 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	800	-	800	-	-
국 비					
시 도 비	800	-	800	-	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2015 연등축제 개최(완료)

- 관람객 : 국내외 약 20만명

사업명	실크박물관 건립 지원	담당자	박물관진흥과 정영래(☎2133-4198) 성북구청 문화체육과 유현희(☎2241-2632)

☐ 사업목적 및 필요성

- 선잠단지의 정체성 및 역사적 상징성 강화
 - 2015년 문화재청사업인 「선잠단지 복원사업」과 연계하여 선잠단지 관련 역사 및 장소성의 이해를 돕기 위해 박물관 조성 필요
- 선잠단지 중심의 관광 활성화를 위한 거점시설 필요
 - 「한양도성 및 주변지역 역사문화 관광벨트 조성」 및 ‘행복 4구 플랜’의 핵심과제인 「자연역사문화 관광벨트 조성」을 위한 추진사업과 연계
 - 주변의 가구박물관, 간송미술관, 길상사, 성락원 등과 연계하여 관광 활성화에 시너지 효과 발생

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015 ~ 2018년
- 위 치 : 성북구 성북동 63-1, 63-9
- 규 모 : 연면적 393㎡(지하 1층, 지상 3층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	3,900	-	2,341	-	1,559
국 비					
시 도 비	3,900	-	2,341	-	1,559
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 사업 타당성 조사 연구 용역 수행
- 사업부지 매입 협의 중

☐ 향후계획

- 부지 매입 완료
- 기본 및 실시 설계 수행
- 건축 및 전시 공사 진행

사업명	서울공예박물관 건립	담당자	박물관진흥과 박기철(☎2133-4191)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 전통, 현대 등 최고 수준의 공예품 전시, 체험할 수 있고, 서울공예 원형의 현대적 재해석을 통한 공예품 질향상 기반 마련
 ○ ‘공예도시 서울’을 위한 기반이자 영감과 지식의 보고

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2014. 9. ~ 2019. 5.
 ○ 위 치 : 종로구 율곡로3길 4
 ○ 규 모 : 지하1/지상3~5층, 연면적 10,450㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 153,449백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	153,449	—	33,200	41,253	78,996
국 비	15,300	—	—	—	15,300
시 도 비	138,149	—	33,200	41,253	63,696
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)
 ○ ‘14. 9.25 : 건립계획 수립
 ○ ‘14.10.29 : 시 투자심사
 ○ ‘15. 1.30 : 문화체육관광부 박물관 설립협의 완료
 ○ ‘15. 5.28 : 풍문여고 매매계약 체결
 ○ ‘15. 9. ~ ’ 16.1. : 소장품 수집, 전시 및 운영방안 연구용역
 ○ ‘16. 1. ~ 5. : 박물관 사전평가
 ○ ‘16. 3.21 : 총괄계획가(MP) 위촉
 ○ ‘16. 5.18 : 한국자수박물관 유물기증 협약서 및 양해각서 체결
 ○ ‘16. 7. 3 : 건립 변경기본계획(안) 수립

☐ 향후계획
 ○ ‘16. 7. ~ ’ 17. 5. : 설계공모 및 설계용역

- '17. 1. ~ 2. : 잔금 납부 및 소유권 이전
- '17. 3. ~ 6. : 문화재 시굴조사
- '17. 7. ~ ' 18. 7. : 리모델링 공사 시행
- '17. 9. ~ ' 19. 2. : 전시(콘텐츠) 설계 및 전시물 제작 설치
- '18. 5. : 부분 개관 - 사전가자수관
- '19. 5. : 전체 개관

□ 사업변경 내역

구 분	'14.9월 건립계획 (안)	2016 변경 계획(안)
대지위치	종로구 율곡로3길 4	좌동
명칭제안	서울공예문화박물관	서울공예박물관
층 수	지하1층 / 지상3~4층	지하1층 / 지상3~5층
연 면 적	9,957.83㎡	10,450㎡
사업기간	2014. 9. ~ 2018. 3.	2014. 9. ~ 2019. 5.
총사업비	126,918백만원(전액 시비)	153,449백만원 (국비 15,300, 시비 138,149)
운영기관	서울공예문화재단(가칭) 설립	시 산하 사업소 신설

사업명	평창동 미술문화복합시설 건립	담당자	박물관진흥과 김용덕, 유예동 ☎2123-4196/2124-8971)	

☐ 사업목적 및 필요성

- 휴먼·예술·지식이 협력하는 미래창의지식 싱크랩을 비전으로 평창동 일대 문화예술자원 활용 극대화하여 시민, 문화생태계 및 콘텐츠 산업을 위한 지식(비블리오테크)·활동(연구개발-러닝&커뮤니케이션-전시-커뮤니티) 플랫폼 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014. 6. ~ 2019.12.
- 위 치 : 종로구 평창문화로 101(평창동 148-16) 외 8필지
- 규 모 : 부지 7,347㎡ / 연면적 4,061㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 16,359백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	16,359	-	202	-	16,157
국 비					
시 도 비	16,359	-	202	-	16,157
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- '14. 6.~12. 건립타당성 및 기본계획 수립 용역
- '15. 7. 공유재산심의(적정)
- '15. 9. 운영기본계획 수립 (운영주체선정 : 서울시립미술관)
- '16. 3. 중앙투자심사(조건부)
- '16. 3. 건립 업무 이관(문화정책과→박물관진흥과)
- '16. 4.~ 건립자문위 구성 및 운영(2회 개최)
- '16. 6.~ 소자문위 3회 개최
- '16. 6. 공유재산관리계획 행정자치위원회 의결
- '16. 8. 건립·운영(안) 변경계획 수립 (예정)
- '16. 8. 설계공모 추진

☐ 향후계획

- '17. 3. ~ ' 18. 2. 기본 및 실시설계
- '18. 3. ~ ' 19. 9. 건축공사

☐ 사업변경 내역

구분	기존	변경	변경 사유
사업기간	2014 ~ 2018	2014 ~ 2019	○ 운영주체 선정, 중앙투자심사 조건 반영, 지역 및 전문가 의견 수렴에 의한 건립·운영계획 내실화(변경계획 수립 추진 중) ○ 설계공모 추진방향 관련 내부검토

사업명	남산봉수의식 등 전통문화행사	담당자	역사문화재과 서춘성 (☎2133-2640)

☐ 사업목적 및 필요성

- 수도 서울을 찾는 국내외 관광객에게 볼거리를 제공하고 우리의 우수한 전통문화를 세계에 알릴 수 있는 대표적 관광상품으로써 2007년부터 시행된 사업으로 지속적인 사업추진과 확대가 요구됨

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015.2.15. ~ 2015.12.31
○ 위 치 : 보신각, 남산팔각정 광장
○ 규 모 : 행사진행요원 19명

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 639백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	639	-	639	-	-
국 비					
시 도 비	639	-	639	-	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2015. 1 기본계획 수립
○ 2015. 1 제안서 평가 및 계약체결
○ 2015. 2~ 전통문화행사 재현

사업명	왕궁수문장 교대의식 재현	담당자	역사문화재과 노재홍(☎2133-2645)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 수도 서울을 찾는 국내외 관광객에게 볼거리를 제공하고 우리의 우수한 전통문화를 세계에 알릴 수 있는 대표적 관광 상품으로써 1996년부터 시행된 사업으로 지속적인 사업추진과 확대가 요구됨.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015.3.1. ~2015.12.31.

○ 위 치 : 덕숭궁 대한문앞, 광화문광장, 보신각일대

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 1,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자(2011~2014)	2015년	2016년	2017년 이후
계	1,900	—	1,900	—	—
국 비					
시 도 비	1,900	—	1,900	—	—
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 왕궁수문장 교대의식 재현(수위의식, 교대의식, 순라의식, 체험행사 등)

○ 정산 및 사후평가(매월 기성금 지급 및 분기별 모니터링)

○ 다양한 특별행사 운영(수문장 무예대련, 북청사자놀음, 금요정오의 음악회, 815 광복절 행사, 어린이 왕궁수문장 등)

사업명	은평뉴타운 공공도서관 건립	담당자	서울도서관 최문환(☎2133-0212)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 은평뉴타운 내 공공도서관 건립을 통해 다양한 도서관 서비스 제공 및 주민들의 생활편익 증대

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012.8 ~ 2015.5

○ 위 치 : 은평구 진관2로 111-51

○ 규 모 : 지하1층/지상4층, 연면적 1,955㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,155백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	9,155	5,304	3,851	-	-
국 비	2,192	1,319	873		
시 도 비	1,078	567	511		
시군구비	5,885	3,418	2,467		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2015.09.21. : 도서관 개관

☐ 향후계획

○ 구립공공도서관 운영

☐ 사업변경 내역

구분	당초	변경	비고
사업기간	2012.8~2015.4	2012.8~2015.9	
사업규모	지하1층/지상4층, 2,600㎡	지하1층/지상4층, 1,955.56㎡	
총사업비	10,952백만원	9,155백만원	

사업명	신사동 공공도서관 건립	담당자	서울도서관 최문환(☎2133-0212)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 구립공공도서관 건립으로 구민에게 양질의 문화서비스 제공 및 생활편익을 증대하고, 다양한 도서관 서비스를 제공하여 구민의 삶의 질을 향상

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015.7 ~ 2017.7

○ 위 치 : 은평구 신사동 산80-58,65

○ 규 모 : 지하1층/지상3층, 연면적 1,650㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,968백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	5,968		448	2,762	2,758
국 비	2,067				2,067
시 도 비	1,262			1,262	
시군구비	2,439		248	1,500	691
지 방 채					
민간자본					
기 타	200		200		

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

○ 2015. 6.23. : 신사동 공공도서관 건립 기본계획 수립

○ 2015. 9.23. : 서울시 투자심사

○ 2015.11.20. : 설계용역 계약

☐ 향후계획

○ 2016. 7. : 설계용역 완료

○ 2016. 9. : 공사착수

사업명	기존주택 매입임대 - 다가구	담당자	주택정책과이수미(☎2133-7026)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 저소득층 주거안정을 위해 서울시(SH공사)가 다가구 등 기존주택을 매입하여 기초수급자, 한부모가정, 대학생 등에게 저렴하게 공급

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2002 ~ 계속

○ 위 치 : 서울시 전역

○ 규 모 : 1,500호 매입

○ 내 용 : 저소득층 주거안정을 위한 다가구,다세대 등 기존 주택 매입 후 시세 30%수준 공급

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 1,192,697백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	1,192,697	773,610	119,087	150,000	150,000
국 비	468,008	266,183	66,825	67,500	67,500
시 도 비	724,689	507,427	52,262	82,500	82,500
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황

○ 2013년 1,254호

○ 2014년 1,011호

○ 2015년 1,500호

☐ 향후계획 : 기존주택 매입 및 공급사업 지속 추진

사업명	한옥수선 신축 지원 및 한옥매입 활용사업	담당자	한옥조성과 이두수(☎2133-5573) 한옥조성과 양희식(☎2133-5578)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 한옥 보전 및 진흥을 통하여 역사문화도시 서울 고유의 도시경관을 보전·회복하고 서울의 역사적 정체성을 지키고 문화경쟁력 강화 목적

☐ 사업개요

○ 기 간 : 한옥밀집지역

○ 위 치 : 한옥밀집지역

○ 규 모 : 대상한옥 동수 4,400동

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 19,591백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	19,591	18,275	1,316		
국 비					
시 도 비	19,591	18,275	1,316		
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황

○ 한옥매입 27건 (28,646백만원)

○ '01~' 15 한옥 수선 및 신축 보조·융자 715건 (21,874백만원)

☐ 향후계획

○ 한옥 매입 및 수선·신축 지원 사업 계속 진행

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 한옥수선·신축 지원 사업대상 변경 : 한옥밀집지역 내 → 서울시 전역(변경)

사업명	서울등축제 (現 서울빛초롱축제)	담당자	관광사업과 윤미숙 (☎2133-2793)

☐ 사업목적 및 필요성

- 겨울철 관광비수기인 11월에 특별한 볼거리를 제공하여 서울의 대표적인 행사로 외래관광 활성화에 기여
- 관광비수기에 서울을 찾는 외래관광객들에게 소핑 이외의 관광자원 개발 및 매년 동일한 시기에 개최하여 관광도시 서울의 브랜드 가치 향상에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. 11. 6. ~ 11. 22. (17일간)
- 위 치 : 청계천 일대 (청계광장 ~ 수표교 1.2km 구간)
- 행사주제 : 빛으로 보는 서울 관광
- 행사구성
 - 주제燈, 국내외 초청燈, 기업체 및 캐릭터燈, 라이트아트, 시민참여 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- '15년 사업비 : 1,157백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	1,153		1,153		
국 비			-		
시 비	1,153		1,153		

☐ 추진상황 (추진단계 및 진도 : 100%)

- '15. 7. 2015 서울빛초롱축제 지원계획 수립
- '15. 10. 2015 서울빛초롱축제 안전관리 계획 수립
- '15. 11. 4. ~ 11. 20. 2015서울빛초롱축제 개최
 - 개막식 개최 : 진주시장, 주한미국대사 등 주요인사 참석
 - 다양한 燈 전시 : 서울시 주제燈, 국내외 초청燈, 라이트아트 등
 - 시민참여프로그램 : 소망燈 띄우기, 인근 상가燈 달기 등
 - 관람인원 : 250만명

☐ 향후계획

- '16. 11. 4. ~ 11. 20. 2016 서울빛초롱축제 개최

사업명	난지물재생센터 생활체육시설(야구장) 조성	담당자	체육진흥과 서형일(☎2133-2744)

□ 사업목적 및 필요성

- 사업취지
 - 체육시설 확충 종합계획(' 13.12, 행정1부시장방침 제531호)에 의거 고양시 소재 사유지인 난지 물재
생센터 내 야구장 4개면 확충계획의 수행
 - 야구에 대한 관심 및 참여 증가로 지속적인 시설 확충 요구에 대한 충족
- 필 요 성
 - 생활체육시설 확충을 통한 문화·체육공간에 대한 수요 충족
 - 야구에 대한 생활체육 활동 시민의 증가 추세에 비해, 서울시 내 야구장 시설 수는 매우 적어 이용률
이 포화상태로 시설확충이 시급한 실정임
- 기대효과
 - 생활체육시설(야구장) 수요에 대한 부족 현상 완화
 - 성인·청소년·여성·입문자 등 다양한 계층이 이용할 수 있는 시설 확충으로 생활체육 활성화 도모
 - 야구 교육 및 체험 공간 활용을 통한 건강한 여가문화 확립

□ 사업개요

- 사업기간 : ' 14. 3. ~ ' 17. 12.(예정)
- 위 치 : 경기도 고양시 덕양구 현천동 771-8 외 4필지
- 규 모 : 94,720㎡
- 사업내용 : 야구장 4면(성인 3, 어린이 1) 및 부대시설

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 13,101백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	13,103	53	30	798	12,220
국 비					
시 도 비	13,101	53	30	798	12,220

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- ' 14. 6. 18. ~ 8. 18. : 기본계획 수립을 위한 조사 용역
- ' 14. 12. 31. : 난지야구장 건립사업 추진계획
- ' 15. 3. 27. : 투자심사
- ' 15. 4. 27. : 개발제한구역 관리계획 용역 등 추진 계획
- ' 15. 6. 4. : 개발제한구역 관리계획 및 도시관리계획 용역 계약
- ' 15. 8. 20. : 개발제한구역 관리계획 입지대상시설 수요조사 제출

□ 향후계획

- ' 16. 6. : 사전재해영향성 검토, 소규모환경영향평가 용역
- ' 16. 8. : 기본 및 실시설계 용역
- ' 17. 1. : 공사 발주
- ' 17. 12. : 준공

사업명	서울메트로 서울1, 4역 혼잡도 개선공사	담당자	토목개량팀 송선민 ☎6110-8612)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 건교부 「도시철도 정거장 및 환승편의시설 보완 설계지침」에 의거하여 서비스수준 기준이 미달하는 서울1, 4역 혼잡도개선으로 승객 공간 인지도 증대 및 쾌적한 공간 조성으로 편의성 제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : '11. ~ '14년

○ 위 치 : 지하철 1,4호선 서울역

○ 규 모 : 환승통로 확장(L=77m, B=6m, H=3.5m), 대합실 일부 확장(L=45m, B=7.3m, H=3.5m), E/S 1200형 2기 설치 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 11,887백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	11,887	8,810	2,897	-	-
국 비					
시 도 비	11,887	8,810	2,897	-	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 공사 완료

- 공사기간 : '11.09. ~ '14.12.

사업명	서울메트로(1-4호선)화장실 확충사업	담당자	건축팀 송성욱(☎6110-5588)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 장애인 화장실 확충 및 노후화된 화장실 개선으로 지하철을 이용하는 승객의 편의제공

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2006 ~ 계속

○ 위 치 : 지하철 1~4호선 117역

○ 규 모 : 117역

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 32,935백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15년도	'16년도	'17년도 이후
계	32,935	16,675	2,860	1,400	12,000
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	12,800	6,000	300	500	6,000
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기타(서울메트로)	20,135	10,675	2,560	900	6,000

※ 총 사업비(32,935백만원)을 기준으로 집행액과 향후 소요액 구분

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 76%)

○ 89역 완료

☐ 향후계획

○ 28역 예정(2016년 : 4역, 2017년 : 5역, 2017년 이후 : 19역)

사업명	군자차량기지 노후시설 개선	담당자	건축팀 송성욱(☎6110-5598)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 검수고 검수선 증설, 부속건물 신축 및 노후화된 검수설비를 개선하여 전동차 검사 품질 향상과 쾌적하고 안전한 작업환경 조성으로 전동차 검사 효율증대를 통한 안전운행을 확보하는데 목적이 있음.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2012.12.27 ~ 2015.09.01

○ 위 치 : 군자차량기지

○ 규 모 : 1기지

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 24,600백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17년도 이후
계	17,398	8,935	8,463	—	—
자 체	8,699	4,467.5	4,231.5	—	—
시 도 비	8,699	4,467.5	4,231.5	—	—
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

※ 실제 집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2015. 9. 1 공사완료(준공)

☐ 사업변경 내역(해당시)

○ 총사업비 변경(24,600백만원 → 17,398백만원) : 발주차액 등

사업명	분기기개량(1단계)	담당자	궤도팀 손재식(☎6110-5623)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 37여 년간 장기간 사용으로 사용수명이 초과되고 노후화된 분기기를 안전성과 성능이 대폭 개선된 탄성 분기기로 개량하여 열차 안전/정시 운행 및 선로주변 진동최소화로 쾌적한 주거환경을 제공하기 위함

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2011~2016

○ 위 치 : 1~4호선 본선 및 5개 차량기지

○ 규 모 : 노후 분기기 200틀

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 26,860백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	26,860	10,610	3,818	3,700	8,732
국 비					
시 도 비	13,430	5,305	1,909	1,850	4,366
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	13,430	5,305	1,909	1,850	4,366

※ 14연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 개량을 65%)

○ 2011년 9틀 / 2012년 41틀 / 2013년 19틀 / 2014년 12틀 / 2015년 25틀 개량완료
2016년 24틀 개량공사 추진중 ----- 2016년 12월 준공 예정

☐ 향후계획

○ 2017년 40틀 4,990백만원, 2018년 30틀 3,742백만원

☐ 사업변경 내역

○ 당초 2011~2013년 : 200틀 29,800백만원

○ 변경 2012~2018년 : 200틀 26,860백만원(2011~2014 낙찰차액 감액 조정)

사업명	전차선로 개량 1단계	담당자	전기관리팀 박재우(☎6110-5447)

☐ 사업목적 및 필요성

- 장기사용으로 부식, 마모가 진행중인 전차선로 시설물에 대한 적기교체로 열차 안전운행에 확보
- 전차선로 특성상 예비선로를 확보할 수 없어, 장애발생시 열차운행이 중단됨에 따라 장기사용으로 인한 노후 시 교체 필요

☐ 사업개요

- 기 간: 2012.1.1. ~ 2015.6.19
- 위 치: 지하철 1~4호선
- 규 모: 지상부 전차선 37km, 지하부 전차선 72km, 급전선 60km
콘크리트전주 171본 개량

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 27,201백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	21,376	19,544	1,832	0	
국 비	0				
시 도 비	10,688	9,772	916		
시군구비	0				
지 방 채	0				
민간자본	0				
기 타	10,688	9,772	916		

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2012 ~ 2015년: 전차선로 개량 1단계 사업(169km) 개량 완료

☐ 향후계획

- 2015년부터 전차선로 개량 2단계 사업 추진 중

사업명	전기실 개량	담당자	전기관리팀 안응기(☎6110-5456)

☐ 사업목적 및 필요성

- 20년 이상 장기 사용으로 노후된 지하철 1~4호선 역사 전기실의 전력 기기를 개량하여 조명, 환기, 동력 등 전기시설물에 대한 안정적 전원 공급으로 열차 안전운행과 이용 고객 만족도 향상

☐ 사업개요

- 기 간 : 2012.01~2016.12
 ○ 위 치 : 지하철 1~4호선 역사 및 차량기지 전기실
 ○ 규 모 : 지축기지 전기실 등 62개소

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,318백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'16연도 이후
계	12,318	10,482	987	-	849
국 비					
시 도 비	6,159	5,241	493	-	425
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	6,159	5,241	494	-	424

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 85 %)

- 2012년 전기실 15개소 발주, 1개소 준공
 ○ 2013년 전기실 27개소 발주, 28개소 준공
 ○ 2014년 전기실 2개소 발주, 14개소 준공
 ○ 2015년 전기실 7개소 발주, 8개소 준공 예정

☐ 향후계획

- 2017년까지 잔여 12개소 개량 추진

사업명	본선환기설비 개량(1단계)	담당자	기계사업소 정기혁 ☎6110-5654	

☐ 사업목적 및 필요성

- 노후 본선(터널) 환기시설을 전면 개량, 정상기능 유지하여 터널내 공기질 개선
- 본선송풍기 가동 시 발생하는 소음을 기준치 이하로 유지하여 인근주변 상가의 민원방지

☐ 사업개요

- 기 간 : 2012년~2022년
- 위 치 : 지하철 본선(터널)내 환기실
- 규 모 : 본선송풍기(1식) 149대 전면 개량

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 29,800백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	29,800	4,000	1,848	3,990	19,962
시 도 비	14,900	2,000	924	1,995	9,981
자 체	14,900	2,000	924	1,995	9,981

※ 14연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 19.6%)

- '12년도 : 11대 완료(예산 : 2,000백만원)
- '13년도 : 10대 완료(예산 : 2,000백만원)
- '14년도 : 10대 완료(예산 : 1,848백만원) - ' 15.8월 완료
(공사기간 : ' 14.10.20 ~ ' 15.08.15)
- '16년도 : 19대 예정(예산 : 3,990백만원)

☐ 향후계획

- '16년도 이후 : 사업계획에 따라 연차적으로 추진

☐ 사업변경 내역

- 변경사항

구분	당초	현재
사업기간	'12~ '14년	'12~ '22년

○ 변경사유 : 당초 3년 이내 사업완료 예정이었으나 '12년 시범으로 공사를 시행한 결과, 지하철 터널 특성상 작업환경이 매우 열악하고 위험하여 단기간에 많은 물량의 사업 수행이 어려워 적정 사업량 추진을 위해 사업기간을 변경함

사업명	연동장치 개량	담당자	신호사업소(신호2팀) 윤도근 ☎6110-8475)		

☐ 사업목적 및 필요성

- 신호설비 신뢰도 향상 및 열차정시운행 확보
- 장애예방 및 열차안전운행 확보

☐ 사업개요

- 기 간 : 2012.01월 ~ 2014.12월
- 위 치 : 서울메트로 2, 3, 4호선 신호기계실 및 운전취급실
- 규 모 : 21개소(2호선 1개소, 3호선 12개소, 4호선 8개소)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 15,686백만 원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	11,538.6	8,439	2,962	137.6	-
국 비					
시 도 비	5,769.3	4,219.5	1,481	68.8	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	5,769.3	4,219.5	1,481	68.8	-

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 99%) -2015년12월기준-

- '12~' 14년 : 15개(지축기지, 지축, 구파발, 당고개, 노원, 사당④, 서울④, 도곡, 수서, 일원, 독립문, 신정기지, 충무로③, 충무로④, 학여울)
- 2015년 : 6개소 개량(수서기지, 약수, 압구정, 미아, 한성대입구, 남태령)
- 2015년 06월: 약수, 압구정 분할납품 완료(607,652,069원)
- 2015년 12월: 수서기지, 한성대입구, 미아, 남태령(전자연동장치 외 2종) 분할납품 완료(2,354,737,055원)
- 2016년 02월: 남태령(AF궤도회로 외 4종) 분할납품 완료(137,610,876원)

사업명	궤도회로 개량	담당자	신호사업소(신호2팀) 송종섭(☎6110-8472)

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 장기사용(85년)으로 노후화된 AF궤도회로(미니본드, 계전기)를 개량하여 신호보안설비의 신뢰도 향상에
 로 장애예방과 열차안전 운행 확보에 기여코자 함

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2012년 ~ 2015년
 ○ 위 치 : 서울메트로 3,4호선 관내
 ○ 규 모
 - 2012년 : 미니본드 331조(지축기지~압구정), 계전기 312대(지축기지~양재)
 - 2013년 : 미니본드 256조(잠원~양재, 노원~충무로), 계전기 229대(노원~동작)
 - 2014년 : 미니본드 91조(도곡~수서)
 - 2015년 : 미니본드 170대(수서, 수서기지, 당고개, 상계, 서울역, 숙대, 동작)
 계전기 144대(도곡~수서기지, 당고개, 상계, 사당)
 - 2016년 : 미니본드 168대(이촌, 사당, 남태령, 창동기지, 지축)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 9,554백만원 (단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17년도 이후
계	9,553	6,698	1,503	1,352	-
국 비					
시 도 비	4,776.5	3,349	751.5	676	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	4,776.5	3,349	751.5	676	-

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 66%)
 ○ 2012년 643조 완료(미니본드 : 331조, 계전기 : 312조)
 ○ 2013년 485조 완료(미니본드 : 256조, 계전기 : 229조)
 ○ 2014년 95조 완료(미니본드 : 95조)
 ○ 2015년 170조 완료(미니본드 170조, 계전기 : 144대(사업추진완료))
 ○ 2016년 168조 설치중(07월 현재 공정률: 90.8%)

☐ 향후계획
 ○ 2016년 08월 168조 완료 예정(미니본드 : 168조) (1,352,251,992원)

☐ 사업변경 내역
 ○ 사업물량 조정

구 분			당 초				조 정					비 고
			계	2012년	2013년	2014년	계	2012년	2013년	2014년	2015년	
궤도회로 장치	합	물량 (대)	2055	706	564	785	1,775	643	555	95	482	물량 조정
	계	사업비 (백만원)	12,691	4,062	3,267	5,362	10,003	1,526	4,644	977	2,856	
	미니 본드	물량 (대)	1,017	331	256	430	1,020	331	256	95	338	
	계전기	물량 (대)	1,038	375	308	355	755	312	299	-	144	

사업명	지하철 2~4호선 고가교량 내진보강공사	담당자	토목관리팀 김영민(☎6110-5554)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 내진설계가 적용되지 않은 기존시설물의 내진성능 상세평가결과 내진보강이 필요한 고가교량구조물에 대한 내진보강공사 시행으로 지진발생시 열차 안전운행 및 이용시민 안전확보

☐ 사업개요

○ 기 간 : '12.~' 18년

○ 위 치 : 지하철 2~4호선 고가 및 교량구조물

○ 규 모 : 연장 20.2km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 84,038백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	84,038	59,838	829	12,428	10,943
국 비	9,680	-	332	4,972	4,376
시 도 비	74,358	59,838	497	7,456	6,567
시군구비		-			-
지 방 채				-	-
민간자본				-	-
기 타				-	-

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 57.5%)

○ 고가구조물 : 20.2km

- 공사완료 : 2.0km(당고개~상계, 신림~신대방)

- 시 행 중 : 18.2km(영등포구청~당산, 성수~건대등 공사시행중 '13.6 ~ '18.1)

☐ 향후계획

- '15년 정부 추가경정예산편성으로 인하여 고가구간 내진보강사업은 조기 종료 예정임(준공기준 당초 '20년 → ' 18년)

사업명	서울지하철 2~4호선 지하BOX 내진보강공사	담당자	토목관리팀 김영민(02-6110-5554)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 내진설계가 적용되지 않은 기존시설물의 내진성능 상세평가결과 내진보강이 필요한 지하구조물에 대한 내진보강공사 시행으로 지진발생시 열차 안전운행 및 이용시민 안전확보

☐ 사업개요

○ 기 간 : '15.~' 22년

○ 위 치 : 지하철 2~4호선 지하구조물

○ 규 모 : 연장 33.0km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 200,938백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	200,938	-	20,554	30,914	149,470
국 비	80,388	-	8,222	12,366	59,800
시 도 비	120,550	-	12,332	18,548	89,670
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 12%)

- 15년 공사시행 : 3.1km(' 15.12~' 18.1)

- 실시설계용역 시행 : 6.4km('15.8~ '17.5)

☐ 향후계획

○ 공사 발주(L=0.1km)

- 16년 : 4.2km(' 16.8월 발주)

- 17년 : 실시설계용역 완료에 따라 9.0km 발주시행

사업명	송배전설비 개량(2단계)	담당자	전기관리팀 박병권(☎6110-5451)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 장기간 사용(26~31년)으로 노후되어 절연파괴 등 장애발생의 우려가 있는 일반 전력케이블을 난연성 전력케이블로 개량, 안정된 전력 공급계통을 구축하여 열차안전운행에 기여.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015. 1 ~ 2018. 12

○ 위 치 : 지하철 2~4호선

○ 규 모 : 노후 전력케이블 455(km) 개량

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 26,400백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	24,690		2,410	11,880	10,400
국 비					
시 도 비	12,345		1,205	5,940	5,200
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	12,345		1,205	5,940	5,200

※ 15연도 실제 집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 53.6%)

○ 송배전설비 개량(2단계)

- 2016년 : 송배전분야 전력케이블 186(km) 개량공사 중

☐ 향후계획

○ 송배전설비 개량(2단계)

- 2016년~2018년까지 연차적으로 노후 전력케이블 개량 추진

☐ 사업변경 내역

○ 총사업비 24,690백만원으로 변경

사업명	변전소 전력설비 교체(2단계)	담당자	전기관리팀 하태요 ☎ 6110-5452)

☐ 사업목적 및 필요성

- 사업목적 : 장기사용으로 노후화된 1~4호선 변전소 전력설비를 적기에 개량, 안정된 전력계통을 확보하기 위함
- 필 요 성 : 지하철변전소 전력설비는 전동차 전원공급의 중요한 시설물로 장기간 사용으로 인한 기기성능 저하 등 장애 발생 요인이 상존하므로 시설물 개량이 절실

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015년 1월 ~ 2016년 12월
- 위 치 : 2~4호선 6개변전소(합정, 이대, 종로3가, 남부, 삼각지, 성신대)
- 규 모 : 6개 변전소 노후전력설비 교체

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 26,803백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	26,803		6,748	14,552	5,503
국 비					
시 도 비	13,402		3,374	7,276	2,752
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	13,401		3,374	7,276	2,751

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 25%)

- 2015년 2개 변전소 발주 및 공사 시행 (80%)
- 2015년 2개 변전소 발주 및 계약
- 2015년 하반기 2개 변전소 실시설계용역 발주

☐ 향후계획

- 2016년 상반기 2개 변전소 준공
- 2016년 하반기 2개 변전소 준공

사업명	노후전차선로 개량 2단계	담당자	전기관리팀 박재우(☎6110-5447)

☐ 사업목적 및 필요성

- 장기사용으로 부식, 마모가 진행중인 전차선로 시설물에 대한 적기교체로 열차 안전운행에 확보
- 전차선로 특성상 예비선로를 확보할 수 없어, 장애발생시 열차운행이 중단됨에 따라 장기사용으로 인한 노후 시 교체 필요

☐ 사업개요

- 기 간: 2015.1.1. ~ 2017.12.31
- 위 치: 지하철 1~4호선
- 규 모: 지상부 전차선 35km, 지하부 전차선 106.5km, 급전선 29km
콘크리트전주 200본 개량

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 23,943백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	23,943	0	8,097	12,859	2,987
국 비	0				
시 도 비	11,971.5		4,048.5	6,429.5	1,493.5
시군구비	0				
지 방 채	0				
민간자본	0				
기 타	11,971.5		4,048.5	6,429.5	1,493.5

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 66%)

- 2016년 1월 ~ 6월: 2단계 사업 발주 및 계약(2016년 공사분)
- 2016년 6월 ~ 현재: 공사 추진 중

☐ 향후계획

- 2017년도 까지 전차선로 개량 2단계 사업 추진

사업명	전기설 개량(2단계)	담당자	전기관리팀 안웅기(☎6110-5456)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 전기실로부터 전기를 공급받아 터널내 조명 등 부하설비에 전력을 공급하기 위한 전력간선설비 중 20년 이상 장기 사용으로 노후된 터널 전력간선 및 궤도콘센트함을 교체하여 전기화재 등 안전사고를 예방하고 터널 내 안정적인 전기공급으로 안정적 전원 공급으로 열차 안전운행과 이용 고객 만족도 향상

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015.01~2017.12

○ 위 치 : 지하철 1~4호선 56개소

○ 규 모 : 터널간선 교체 122km, 궤도콘센트함 교체 1,630면
 개폐기 조작함 설치 224면

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 23,350백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	23,350	-	1,979	4,023	17,348
국 비					
시 도 비	11,675	-	990	2,012	8,674
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	11,675	-	989	2,011	8,674

※ '15, '16연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50 %)

○ 2015년도 10개소 발주 및 준공(2015년 12월)

○ 2016년도 18개소 발주 및 준공예정(2016년 12월)

☐ 향후계획

○ 2017년까지 28개소 추진 예정

사업명	군자기지 전선로 개량	담당자	궤도신호처(신호팀) 서문석 (☎6110-5490)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 서울메트로 2호선 군자차량기지 신호제어케이블 및 관로는 1974년 개통 이후 교체 없이 40년간 장기 사용으로 노후화 심화 및 신설비의 증설(ATO/ATS전자연동)에 따른 케이블 수용량 초과 등 취약 상태를 개선, 장애 발생요인 제거로 열차안전운행을 확보코자 함.

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015~2017(실시설계 1년/공사2년)

○ 위 치 : 2호선 군자차량기지(성동구 용답동)

○ 규 모 : 케이블 철거설치 : 108,129m
전선로 철거설치 : 10,691m
기구함 철거설치 : 94식

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 8,278백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도이후	
계	8,908		311.8	8,596	
국 비					
시 도 비	4,454		155.9	4,298	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	4,454		155.9	4,298	

※ 15년도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 3.5%)

○ 2015년 실시설계 시행

 - 준공(2015.12.)

☐ 향후계획

○ 2016~17년 공사시행

 - 계약완료(2016.06.14., 4,298백만원)

 - 선금지급(2016.06., 834백만원)

☐ 사업변경 내역

○ 총사업비 변경 : 2014년기준 사업비 재 산출

 - 당초 : 8,278백만원 변경 : 9,187백만원 (증 909백만원)

사업명	지하철 친환경 LED 교체	담당자	전기관리팀 안응기(☎6110-5456)

☐ 사업목적 및 필요성

- 사업목적 : 고효율·친환경 LED조명의 보급 확대를 위해 지하철 역사 및 지하부 터널, 차량기지, 전동차(객실) 등의 조명을 친환경 LED조명으로 교체하고자 함.
- 필 요 성
 - 서울시장 방침(제97호, '13.04.15)에 따라 '14년까지 지하철 조명의 단계별 LED교체 완료 필요
 - 공공기관 에너지이용 합리화 추진규정(지식경제부고시 2012-18호, '12. 2. 8)에 의거 '12년까지 전체 조명의 30%, '20년 까지 100%를 LED 조명으로 교체전기설로부터 전기를 공급받아 터널내 조명 등 부하설비에 전력을 공급

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014.01~2022.06
- 위 치 : 지하철 1~4호선 역사, 터널, 차량기지
- 규 모 : LED조명 227,538개 교체(1단계 : 142,617개, 2단계 : 84,921개)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 15,200백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	15,200	762	1,674	2,271	10,493
국 비					
시 도 비	704	189	415	100	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	14,496	573	1,259	2,171	10,493

※ 15연도 실제집행액 기준.1

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 16%)

- 1,2단계 사업 한국금융정책공사와 사업시행 협약(특수목적법인 설립)
- 1단계 사업 142,617개 준공('14.06)
- 2단계 사업 84,921개 준공('15.10)

☐ 향후계획

- '14.08부터 사업비 상환

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 2015년 10월 2단계 사업대상 물량이 준공관련 실제 설치 수량 정산에 따른 사업물량 및 사업금액이 변동됨
 - 사업물량 : 당초 226,159개, 준공 227,538개
 - 사업금액 : 당초 15,239백만원, 현재 15,200백만원

사업명	지하철 2~3호선 노후전동차 교체	담당자	차량계획팀 양용준(☎6110-5710)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 서울메트로 2~3호선 혼잡도 해소 및 고장률 감소를 위해 구형차량 우선 교체하여 이용승객 만족도 향상 및 전동차 안전운행 확보에 기여

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2014~2022

○ 위 치 : 2~3호선 운행 전동차

○ 규 모 : 620량(2호선 470량, 3호선 150량/3차 발주)

- 1차사업 : 2호선 신조전동차(200량) 구매(2,700억원, '14.1~ '18.12)

- 2차사업 : 2호선 신조전동차(224량) 구매(3,024억원, '16.1~ '20.12)

- 3차사업 : 2,3호선 신조전동차(196량) 구매(2,646억원, '18.1~ '22.12)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 784,600백만원(당초 837,000백만원 → 1차사업 낙찰차액 감액)

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	784,600	100	10,952	23,200	750,348
국 비					
시 도 비	102,340		1,600	2,500	98,240
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	682,260	100	9,352	20,700	652,108

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 공정율 20.9%/2015.12.30. 기준)

○ 1차사업 발주(2호선 신조전동차 200량 구매, 사업기간 '14~'18년 12월)

○ 1차사업 계약('15.3.27, 다원시스·로원 컨소시엄, 계약가 2,096억원)

☐ 향후계획

○ 2차사업 발주(대상 2호선 224량, 예산 3,024억원, 기간 '16.1 ~ '20.12)

○ 3차사업 발주(대상 2,3호선 196량, 예산 2,646억원 기간 '18.1 ~ '22.12)

☐ 사업변경 내역

○ 당초 2014~2018년 : 2호선 200량 270,000백만원

○ 변경 2014~2018년 : 2호선 200량 217,600백만원(1차사업 낙찰차액 감액 조정)

사업명	도상개량공사	담당자	궤도팀 손재식(☎6110-5623)		

☐ 사업목적 및 필요성

○ 장기간 사용으로 노후화되고 내용연한이 초과되었으며, 과다한 유지관리 비용이 소요되는 자갈도상을 근본적으로 개량하여 안전/정시운행 보장

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2015~2019

○ 위 치 : 1~4호선 본선

○ 규 모 : 자갈도상구간 20km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 60,000백만원

(단위: 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	'15연도	'16연도	'17연도 이후
계	60,000		4,650	8,449	46,901
국 비					
시 도 비	30,000		2,325	1,850	23,450
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	30,000		2,325	1,850	23,451

※ 15연도 실제집행액 기준.

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 개량을 16%)

○ 2015년 1.05km 개량완료,

2016년 2.06km 개량공사 추진중 ----- 2016년 12월 준공 예정

☐ 향후계획

○ 2017년 5.6km 16,800백만원, 2018년 5.6km 16,800백만원

2019년 5.69km 17,100백만원

사업명	자동식 안전발판 설치사업	담당자	건축관리팀 유인상(06110-5627)

☐ 사업목적 및 필요성
☐ 사업목적
 곡선승강장은 연단과 차량과의 간격이 넓어 어린이 및 노약자의 실족사고 등 인명사고가 빈번하여 안전사고 예방을 위하여 자동식 안전발판을 설치

☐ 사업개요
☐ 기 간 : '16. 3. ~ 12
☐ 위 치 : 압구정, 동대문역사문화공원④, 회현
☐ 규 모 : 3역 95개소

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
☐ 총사업비 : 3,525 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	3,525	-	1,470	2,055	
국 비					
시 도 비	1,762	-	735	1,027	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기타(서울메트로)	1,763	-	735	1,028	

※ 계약(1,120백만원) 이후 선금 420백만 원 지급

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 12 %)
☐ 계약체결 ('16. 3.23)
☐ 지장물 관련 현장조사 실시 ('16. 5.09)
☐ 자동 안전발판 대상역 변경검토 ('16. 7. 27)
☐ 한국철도표준규격(KRS) 인증업무 진행 ('16. 7.28)

☐ 향후계획
☐ 도시철도공사 납품완료 후, 시운전 등 안전성 검증 후 서울메트로 3역 추진
☐ '16년 2차 발주분은 1차분 설치 이후, 최소 1년 이상 재검증 후 추진

☐ 사업변경 내역
☐ 계약기간 연장 60일 (계약기간 150일 → 170일)
☐ 설치 대상역사 변경 (동대문역사문화공원④, 회현 → 충무로③, 동대입구)
☐ '16년 2차 발주분은 1차분 설치 이후, 최소 1년 이상 재검증 후 추진

사업명	서울동남권 유통단지개발 사업	담당자	택시물류과 박정우 (☎2133-2338)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 입지여건이 양호한 송파구 장지동 일대에 물류시설을 건립하여 전형적인 소비도시인 수도 서울의 증가하는 물류수요에 대비하고 지역경제 활성화 도모

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2004.11 ~ 2016.12

○ 위 치 : 송파구 문정동 280번지 일대

○ 규 모 : 단지조성 560,694㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 1,984,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	1,984,800	1,951,471	2,531	30,798	
국 비	15,945	15,945	0	0	
시 도 비	45,545	45,545	0	0	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타	1,923,310	1,889,981	2,531	30,798	

※ 기타 : SH공사 사업비

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 98%)

○ 단지조성공사 완료(`16.6)

○ 위례신도시 접속도로 지하차도 공사중

☐ 향후계획

○ 2016.12월 공사완료

☐ 사업변경 내역

○ 사업기간 연장 : 위례신도시 접속도로 공사 지연

- 당초 : 2014.11. ~ 2014.12, - 변경 : 2014.11. ~ 2016.12.

사업명	천호대로 중앙버스전용차로 확충 및 도로확장	담당자	교통운영과 이민호(☎2133-2476) 도로계획과 정재훈(☎2133-8089)

☐ 사업목적 및 필요성

- 천호대로 중앙버스전용차로 단절구간(천호역~아차산역)에 중앙버스전용차로를 신설하여 대중교통서비스 편의증대
- 도로확장 및 아차산 녹지축 연결로 시민 행복공간 조성 등

☐ 사업개요

- 기 간 : 2007. 3 ~ 2017. 12
- 위 치 : 광진구 아차산역 ~ 강동구 천호역(도로확장 : 아차산역~광나루역)
- 규 모 : 중앙버스전용차로 3.3km, 도로확장 580m(지하차도 포함)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 98,391백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	98,391	50,035	13,000	15,050	20,306
국 비	7,113	7,113			
시 도 비	91,278	42,922	13,000	15,050	20,306
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 75%)

- '09.04 중앙투융자심사
- '10.10 공사착공
- '14.09 지방재정투융자심사
- '15.12 현재 도로확장 공사 중

☐ 향후계획

- '16.12 중앙버스전용차로 기본 및 실시설계영역 완료
- '17.12 공사완료

사업명	강남순환도시고속도로 교통관리시스템 구축	담당자	교통정보과 김상곤 (☎2133-4963)

☐ 사업목적 및 필요성

- 강남순환도로 본선 및 진출입로의 실시간 교통흐름을 관리하고, 경로 선택권을 부여함으로써 도로이용자에 대한 편의제공 및 소통증진
- 사고, 낙하물, 공사 등 돌발상황발생시 신속한 정보제공 및 우회도로 안내로 안전사고 예방

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014. 1 ~ 2018. 7
- 위 치 : 금천구 독산동 소하JCT ~ 강남구 일원동 수서IC
- 규 모 : 22.9km(재정 10.5, 민자 12.4)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 11,286백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	11,286	794	5,992	3,341	1,159
국 비					
시 도 비	11,286	794	5,992	3,341	1,159
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- '14.04.30 : 기본 및 실시설계용역 계약
- '15.07.29 : 기본 및 실시설계용역 완료
- '15.12.31 : 1단계 구간(4-7공구) 감리용역 계약

☐ 향후계획

- '16년 : 1단계 구간 공사 계약 및 준공
- '18년 : 2단계 구간 도로개통('18.7월) 일정에 맞추어 공사 계약 및 준공

사업명	버스정보안내시스템 확대 및 성능개선사업	담당자	교통정보과 이민화(☎2133-4972)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 대중교통정보 취약 지역 해결, 버스이용자 편의의 대중교통 서비스 제공 실현

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2006년 ~ 2020년

○ 위 치 : 서울시 전역 버스정류소

○ 규 모 : 1,775개소

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 35,318백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	35,318	22,523	1,950	2,845	8,000
국 비					
시 도 비	35,318	22,523	1,950	2,845	8,000
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 58.0%)

버스정보안내단말기 1,029개소 설치 완료

☐ 향후계획

잔여 746개 정류소(노선5개 이상)에 대해 2020년까지 BIT 설치 추진

☐ 사업변경 내역(해당시)

구 분	당 초	변 경	비 고(사유)
사업규모(개소)	2,110	1,775	KT 가로변 개선사업으로 물량 감소
총사업비(백만원)	48,337	35,318	
사업기간	2007~2015	2007~2020	

사업명	신림공영차고지(저류조포함)건설공사	담당자	주차계획과 김태형 ☎2133-2374)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 대도시에 절대적으로 부족한 시내버스 공영차고지를 조성하여 대중교통 서비스 향상과 차고지 지하에 저류시설을 설치하여 수해예방 도모

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2011.1 ~ 2019. 7

○ 위 치 : 관악구 신림동 140-2일대

○ 규 모 : 12,283㎡(버스101대)

☐ 소요자원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 56,734백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	56,734		100	7,632	49,002
국 비					
시 도 비	56,734		100	7,632	49,002
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5 %)

○ 2016.05.03 : 기술용역 타당성, 계약심사 완료

○ 2016.07.14 : 도시계획사업 실시계획 열람공고

☐ 향후계획

○ 2016. 08 : 기본 및 실시설계 용역발주

○ 2016. 08 : 도시계획사업 실시계획 인가고시

○ 2016. 10 : 토지보상

사업명	시내버스 차고지 매입(염곡동)	담당자	주차계획과김은진(☎2133-2372)

☐ 사업목적 및 필요성

- 시내버스 차고지가 부족한 실정이나 지역주민들의 민원으로 신규 차고지 확보가 어렵고, 도시계획시설의 해제 요구민원이 지속적으로 제기되어 차고지의 매입활용이 필요

☐ 사업개요

- 기 간 : 2011. 7 ~ 2016. 3
 ○ 위 치 : 서초구 염곡동 300-2
 ○ 규 모 : 토지 9,371.3㎡, 건물 1,320.72㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 85,341백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	85,341	59,800	15,500	10,041	
국 비					
시 도 비	85,341	59,800	15,500	10,041	-
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 88.2%)

- 2011. 7.15 : 2012년 시내버스 차고지 매입계획 수립(본부장 방침)
 ○ 2012. 9.27 : 투자심사(적정)
 ○ 2012.10. 9 : 공유재산관리계획심의(가결)
 ○ 2013. 8.26 : 매매계약 체결
 ○ 2013. 9. ~ 2016. 2 : 중도금 및 잔금지급
 ○ 2016. 3. : 소유권 이전 완료

사업명	정릉동 친환경 공영차고지 건설	담당자	주차계획과 김은진 (☎2133-2372)

☐ 사업목적 및 필요성

- 공영차고지 본래 기능은 유지하면서 성북구 지역주민의 커뮤니티 공간 등 편의시설 조성을 위한 문화복합시설 건립

☐ 사업개요

- 기 간 : 2014.8 ~ 2018.12
- 위 치 : 성북구 정릉동 771-7
- 규 모 : 부지면적 3,600㎡, 연면적 5,221㎡
차고지(박차50), 문화복합시설, 사무실 및 근린생활 시설 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,460백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	12,460		3	250	12,207
국 비					
시 도 비	12,460		3	250	12,207
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

- 2014. 8. 7 : 정릉차고지 친환경 공영차고지 건립계획
- 2014.10.31 : 투자심사완료(84억, 조건부추진)
- 2015. 6.18 : 사업계획 변경 및 용역 시행계획 수립
- 2016. 3. ~ 5. : 설계공모(당선작 : 오오엠건축사)

☐ 향후계획

- 2016. 08 : 기본 및 실시설계 용역발주
- 2017. 05 : 공사시행

사업명	신방화역 환승주차장 건립사업	담당자	주차계획과 임종민(☎2133-2363)

☐ 사업목적 및 필요성

○ 방화동 및 마곡지구 유출입 승용차량을 신방화역 환승주차장에서 흡수하여 대중교통 이용 활성화 및 도심 교통혼잡 완화

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2008.9.30. ~ 2016.11.

○ 위 치 : 강서구 마곡지구 I2부지

○ 규 모 : 환승주차장 200면, 지하1/지상3층, 연면적 7,870 m²

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 19,149 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	19,149	8,093	10,044	1,012	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	19,149	8,093	10,044	1,012	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

○ '13. 7. : 신방화역 환승주차장 건립계획 조정(지평식 120 → 입체식 200면)

○ '13.10. : 투자심사 재심사(적정, 177억)

○ '13.12. : 대행위탁계약 체결(SH공사, 96억)

○ '14. 7. : 토지매입계약 체결(SH공사, 96억)

○ '14.11. : 도시계획시설(주차장) 실시계획 작성 고시

○ '15. 5. : 사업대행자 SH공사에서 공사실시설계 및 내역산출

○ '15. 7. : 도시계획시설(주차장) 실시계획 변경고시 및 공사착수

☐ 향후계획

○ '16.11 : 사업준공 예정

9-2. 지방채 발행사업

☒ 우리 서울시에서 '15년에 추진한 지방채 발행사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총 사업비	재원구성					지방채 승인액	진척률
		지방채	국비	시도비	시군구비	기타		
총 계	1,667,257	818,205	545,356	313,696	-	-	818,205	
재개발 임대주택 매입	367,725	100,386	21,543	245,796	-	-	100,386	72.5
도시철도 9호선 3단계 건설	1,309,532	717,819	523,813	67,900	-	-	717,819	68.5

▶ 대상사업 : 지방채 발행사업 중 2015년에 추진한 사업

9-2-1. 개별 지방채 발행사업 추진현황

☒ 개별 지방채 발행사업 추진현황

사업명	재개발임대주택 매입	담당자	주택정책과 박재형(☎2133-7031)																																								
☐ 사업목적 및 필요성 재개발정비사업 추진시 임대주택을 매입하여 철거세입자 등에 공급함으로써 저소득시민 주거안정 도모를 위한 법적 의무사업 ☐ 사업개요 ○ 기 간 : 2015. 1. ~ 2015.12. ○ 위 치 : 용두4구역 외 31개 구역 ○ 매입규모 : 6,108호 ☐ 소요재원 및 사업비 집행현황 ○ 총사업비 : 367,725백만원 (단위 : 백만원) <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">계</th><th colspan="2">집행액</th><th colspan="2">향후 소요액</th></tr> <tr> <th>기투자</th><th>2015년</th><th>2016년</th><th>2017년 이후</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>계</td><td>697,098</td><td></td><td>367,725</td><td>329,373</td><td>미정</td></tr> <tr> <td>지 방 채</td><td>232,972</td><td>-</td><td>100,386</td><td>132,586</td><td></td></tr> <tr> <td>국 비</td><td>46,842</td><td></td><td>21,543</td><td>25,299</td><td></td></tr> <tr> <td>시 도 비</td><td>417,284</td><td></td><td>245,796</td><td>171,488</td><td></td></tr> </tbody> </table> ※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함 ☐ 추진상황(추진단계 및 진도) <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>계</th><th>매입 완료</th><th>진행</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>32 구역 / 6,108호</td><td>10 구역/1,679호</td><td>22 구역 /4,429호</td></tr> </tbody> </table>				구 분	계	집행액		향후 소요액		기투자	2015년	2016년	2017년 이후	계	697,098		367,725	329,373	미정	지 방 채	232,972	-	100,386	132,586		국 비	46,842		21,543	25,299		시 도 비	417,284		245,796	171,488		계	매입 완료	진행	32 구역 / 6,108호	10 구역/1,679호	22 구역 /4,429호
구 분	계	집행액				향후 소요액																																					
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후																																						
계	697,098		367,725	329,373	미정																																						
지 방 채	232,972	-	100,386	132,586																																							
국 비	46,842		21,543	25,299																																							
시 도 비	417,284		245,796	171,488																																							
계	매입 완료	진행																																									
32 구역 / 6,108호	10 구역/1,679호	22 구역 /4,429호																																									

사업명	도시철도 9호선 3단계 건설	담당자	도시철도토목부 이경훈(☎772-7212)		

☐ 사업목적 및 필요성
 ○ 지하철 9호선 연장건설로 지하철 이용효율 향상 및 송파·강동지역 주민불편 해소 및 지역간 균형발전 도모

☐ 사업개요
 ○ 기 간 : 2009~2015.12(기본계획 기간 연장 협의중 : '15년→' 18년)
 ○ 위 치 : 잠실 종합운동장 ~ 올림픽공원역(5호선) ~ 둔촌동 보훈병원
 ○ 규 모 : 총연장 9.18km, 정거장 8개소(환승역 2개소)
 ○ 지원조건 : 지자체 자본보조(국비 40%, 시비 60%)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황
 ○ 총사업비 : 1,309,532백만원(국비 523,813백만원, 지방비 785,719백만원)
(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2015년	2016년	2017년 이후
계	1,309,532	512,383	219,666	221,498	355,985
국 비	523,813	258,277	84,900	97,200	83,436
시 도 비	785,819	254,106	134,766	124,298	272,549

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 68.5%)
 ○ 토목 : 정거장 및 부대시설 구조물 설치 중
 ○ 총사업비 기간 연장 협의 중(2015년→2018년)

☐ 현안사항(문제점)
 ○ '16.3월 준공을 목표로 추진하였으나 그동안 예산이 적기 투입되지 않아 공사 추진이 원활치 못해 사업 기간 연장 필요

☐ 향후계획
 ○ 잔여 공정 추진을 위한 적정 공기를 반영하여 사업기간 연장
 ○ 연차별 필요예산 확보 및 공정 추진

☐ 사업변경 내역(해당시)
 ○ 사업규모, 총사업비, 사업기간, 소요예측 등에 변경이 있는 경우 변경된 상세내역을 당초와 현재로 구분 하여 기재

9-3. 민간투자사업

 우리 서울시에서 '15년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액			계약 기간
				'14년까지 부담액	'15년 부담액	'16년 이후 부담 예정액	
BTO	우면산터널	우면산 인프라웨이(주)	140,200	47,900	-	최소운영 수입보장 없음	30년
	강남순환도시 고속도로	강남순환 도로(주)	792,800	최소운영수입보장 없음			30년
	용마터널	용마터널(주)	117,200	최소운영수입보장 없음			30년
	서울제물포터널	서울터널(주)	454,600	최소운영수입보장 없음			30년
	서부간선지하도로	서서울도시 고속도로(주)	520,000	최소운영수입보장 없음			30년
	도시철도 9호선 1단계구간(상부)	서울시메트로 9호선(주)	899,500	253,300	57,900	추정곤란	30년
	우이~신설 경전철	우이신설 경전철(주)	646,500	최소운영수입보장 없음			30년
	신림선 경전철	남서울 경전철(주)	560,600	최소운영수입보장 없음			30년

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2015년까지는 집행액(결산기준), 2016년 이후는 추정액

☞ 도시철도 9호선의 경우 '13.10.23. MRG방식→비용보전방식으로 실시협약이 변경(사업재구조화)됨에 따라 비용보전금액('14.10~'15.9월분 579억원)을 지급한 내역입니다.

9-3-1. 개별 민간투자사업 현황

☒ 개별 민간투자사업 현황

사업명	우면산터널	담당자	도로계획과 김정식(☎2133-8073)

☐ 사업목적 및 필요성
☐ 서울시 도심과 과천지역간의 접근체계 구축으로 상습 정체구간인 남태령 및 사당사거리 인근 교통혼잡 개선

☐ 사업개요
☐ 기간 : '99.08 ~ '03.12(건설) / '04.01 ~ '33.12(운영)
☐ 위치 : 서초구 서초동(예술의전당) ~ 우면동(선암사거리)
☐ 민간사업자 : 우면산인프라웨이(주)
☐ 총사업비 : 1,402억원(실시협약 체결 불변가 기준)
☐ 사업규모 : 연장 2.96km(터널 1.7km 포함), 왕복 4차로

☐ 재정부담 현황
☐ 계약조건

- BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년
- 최소운영수입보장(MRG) 비율(2004~2015)
 - ▶ 2004년 ~ 2007년 : 85%
 - ▶ 2008년 ~ 2023년 : 79%
 - ▶ 2024년 ~ 2033년 : 78%
- '16.1.14 MRG 삭제 및 통행료 동결 등 시민부담 해소하는 내용의 변경실시협약 체결(사업재구조화)하여 市 재정부담 해소함
- 재구조화 전후 재정절감 효과

구분	재구조화 이전	재구조화 이후
MRG	670억원	폐지
미지급 MRG	238억원	삭제
환수금	0원	679억원
통행료	'15년 인상 예정 (무산) (2,500원→3,000원)	요금 미인상 ('33년까지 2,500원)

☐ 지금까지 운영중 재정부담액 : 479억원 (단위 : 억원)

계	'04	'05	'06	'07	'08	'09	'10	'11	'12	'13	'14	'15
479	-	-	155	92	81	64	50	37	-	-	-	-

☐ 추진단계
☐ 운영중

☐ 향후계획
☐ 교통량 증대를 통해 향후 우면산터널의 환수금이 증대되도록 노력

사업명	용마터널	담당자	도로계획과 정회곤(☎2133-8072)
☐ 사업목적 및 필요성 ○ 서울동부지역 강남북을 연결하는 체계적인 간선도로망 확충 및 지역주민들의 교통편의 향상 ☐ 사업개요 ○ 기간 : '09 ~ '14(건설) / '14 ~ '44(운영) ○ 위치 : 중랑구 면목동(사가정길) ~ 구리시 아천동(암사대교) ○ 민간사업자 : 용마터널(주) ○ 총사업비 : 1,172억원(실시협약 체결 불변가 기준) ○ 사업규모 : 연장 3.57km(터널 2.565km 포함), 왕복 4차로 ☐ 재정부담 현황 ○ 계약조건 – BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년 – 최소운영수입보장 : 해당 없음 ☐ 추진단계 ○ 운영중('14.11.21 개통) ☐ 향후계획 ○ 시민부담이 최소화되는 방향으로 3년 내에 실시협약 변경 등을 추진할 계획임			

사업명	서울제물포터널	담당자	도로계획과 정회곤(☎2133-8072)
☐ 사업목적 및 필요성 ○ 경인고속도로와 연결되어 상습정체가 발생되고 있는 제물포길(국회대로)의 교통여건 개선 ○ 제물포길 지상부 친환경 조성의 기틀마련 ☐ 사업개요 ○ 기간 : '15.08 ~ '20.08(건설) / 준공 후 30년(운영) ○ 위치 : 양천구 신월동(신월IC) ~ 영등포구 여의도동(여의대로) ○ 민간사업자 : 서울터널(주) ○ 총사업비 : 4,546억원(실시협약 체결 불변가 기준) ○ 사업규모 : 연장 7.53km, 왕복 4차로(소형차 전용도로) ☐ 재정부담 현황 ○ 계약조건 - BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년 - 최소운영수입보장 : 해당 없음 ☐ 추진단계 ○ 공사중('15.10.16 착공) ☐ 향후계획 ○ 준공 및 개통			

사업명	서부간선지하도로	담당자	도로계획과 김정식(☎2133-8073)
☐ 사업목적 및 필요성 ○ 상습 교통정체구간인 서부간선도로의 교통여건 개선 ○ 서울시 서남부권의 효율적 교통분산 유도 및 서부간선도로 지상부 친환경공간 조성 기틀 마련 ☐ 사업개요 ○ 기간 : '16.03 ~ '21.03(건설) / 준공 후 30년(운영) ○ 위치 : 영등포구 양평동(성산대교 남단) ~ 금천구 독산동(금천IC) ○ 민간사업자 : 서서울도시고속도로(주) ○ 총사업비 : 5,200억원(실시협약 체결 불변가 기준) ○ 사업규모 : 연장 10.33km, 왕복 4차로(소형차 전용도로) ☐ 재정부담 현황 ○ 계약조건 - BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년 - 최소운영수입보장 : 해당 없음 ☐ 추진단계 ○ 공사중('16.03.01 착공) ☐ 향후계획 ○ 준공 및 개통			

사업명	도시철도9호선 1단계구간(상부)	담당자	교통정책과 김치훈(☎2133-2246)

☐ 사업목적 및 필요성

- 서울시 대중교통중심의 교통체계 구축 및 균형적 지역발전 도모

☐ 사업개요

- 기간 : '05.05 ~ '09.07(건설) / '09.07 ~ '39.07(운영)
- 위치 : 개화역(강서구) ~ 신논현역(강남구)
- 민간사업자 : 서울시메트로9호선(주)
- 총사업비 : 8,995억원(실시협약 체결 불변가 기준)
- 사업규모 : 연장 25.5km, 정거장 25개소, 차량기지 1개소

☐ 재정부담 현황

- 계약조건
 - BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년
 - '13.10.23 실시협약 변경 통해 최소운영수입보장(MRG) 삭제 후 비용보전방식으로 전환
 - ※ 비용보전방식 : 사업시행자의 실제운영수입이 관리운영비(대출원리금 및 유지관리비 등)에 미달하는 경우, 그 부족분을 재정으로 보전
- 지금까지 운영중 재정부담액 : 3,112억원

계(억원)	'09	'10	'11	'12	'13	'14	'15
3,112	-	86	380	34	875	1,158	579

※ '14년의 경우 MRG 정산액 415억원과 사업재구조화에 따른 관리운영비 보전금액 및 초기 상각금액 743억원이 계상된 것임

☐ 추진단계

- 운영중

☐ 향후계획

- 도시철도 9호선 3단계 구간과 연계하여 운영

☐ 사업변경 내역

구분	당초	현재
사업방식	BTO (MRG 방식)	BTO (비용보전방식)
민간사업비	5,466억원	7,464억원
요금결정	사업시행자 신고	서울시 승인 결정
사업수익률	세후실질 8.9%	세후경상 4.86%

사업명	우이 ~ 신설 경전철	담당자	도시기반시설본부 임병길(☎772-7179)
☐ 사업목적 및 필요성 ○ 서울 동북부지역의 대중교통 접근성 향상과 지역 균형발전 도모 ☐ 사업개요 ○ 기간 : '09 ~ '16(건설) / 준공 후 30년(운영) ○ 위치 : 우이동(강북구) ~ 신설동(동대문구) ○ 민간사업자 : (주)우이트랜스 ○ 총사업비 : 6,465억원(실시협약 체결 불변가 기준) ○ 사업규모 : 연장 10.7km, 정거장 13개소, 차량기지 1개소 ☐ 재정부담 현황 ○ 계약조건 – BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년 – 최소운영수입보장 : 해당 없음 ☐ 추진단계 ○ 시공중 ☐ 향후계획 ○ 준공 및 개통			

사업명	신림선 경전철	담당자	도시기반시설본부 이덕배(☎772-7171)
□ 사업목적 및 필요성 ○ 서울 서남권 지역의 도시철도망 확충을 통하여 대중교통난 해소 ○ 도시 균형발전 및 친환경 저탄소기반 대중교통체계 구축 도모 □ 사업개요 ○ 기간 : '16 ~ '21(건설) / 준공 후 30년(운영) ○ 위치 : 여의도동(영등포구) ~ 신림동(관악구) ○ 민간사업자 : 남서울경전철(주) ○ 총사업비 : 5,606억원(실시협약 체결 불변가 기준) ○ 사업규모 : 연장 7.76km, 정거장 11개소, 차량기지 1개소 □ 재정부담 현황 ○ 계약조건 - BTO 방식, 관리운영권설정기간 30년 - 최소운영수입보장 : 해당 없음 □ 추진단계 ○ 착공 준비중 □ 향후계획 ○ 준공 및 개통			

'15회계연도 특수공시 대상사업

1-1

우리아이와 가까운 장난감 대여소 운영

당당하게 누리는 복지

☐ 사업목적

- 아동발달에 적합한 장난감을 각 가정에 대여함으로써 가정의 경제적 부담을 줄이고, 영유아의 건강한 성장을 도모

☐ 사업개요

○ 지원내용

- 장난감도서관 운영요원 확보 및 장난감 보관소 설치
- 이동식 장난감 대여소 운영을 위한 차량구매 지원
- 장난감 및 DVD 구매(1,548개)
- 장난감 소독 관련 소모품 구입

○ 지원분야

사업운영	시설운영
장난감, 소독물품 등 구입	인건비, 공공요금 등

☐ 소요예산 : 286백만원☐ 사업효과

- 육아종합지원센터 위치상 장난감대여를 이용하기 어려웠던 주민을 위해 동주민센터로 ‘찾아가는 장난감도서관’ 운영을 통해 이용자 만족도 향상
- 질 높은 장난감을 무료로 대여하여 가정의 경제적 부담 감소
- 연령별 영유아 발달에 적합한 장난감 대여를 통한 가정 양육지원

이동식 장난감 도서관	장난감 정기소독	장난감 보관창고
		

1-2

청각장애인 인공달팽이관 수술지원 사업

당당하게 누리는 복지

☐ 사업목적

- 인공달팽이관 이식 수술 및 재활치료비 지원을 통해 저소득 청각장애인의 정상적인 언어 생활과 장애인 가정의 의료비 부담을 경감하여 장애인의 안정적인 생활 도모

☐ 사업개요

○ 지원내용

- 인공달팽이관 수술비 지원 : 최고 700만원 지원(6세 미만 600만원)
 - ⇒ 수술 전 검사비용 및 수술을 위해 시행된 검사비용 포함
- 재활치료비(매핑) 지원 : 수술 후 3년간 1,050천원 지원
 - ⇒ 1년차: 450만원, 2년차: 350만원, 3년차: 250만원
 - ※ 수술후 재활치료의 효과를 높이기 위해 재활치료비 연차별 차등지원
 - ※ 매핑(mapping) : 환자가 들을 수 있는 가장 작은 소리와 편안하게 들을 수 있는 가청 범위를 찾아낸 후 인공달팽이관내 각 전극간의 균형을 잡아주는 과정

○ 지원대상 및 선정기준

- 대상자 : 서울시 거주 청각장애인
- 국민기초생활수급자 및 차상위계층 우선 선정
- 2015년도 전국가구평균소득 100%이내(건강보험료 본인부담금 한도 이내)
- 신규수술 : 의료기관이 인공달팽이관 이식 수술 적격자로 진단한 청각장애인
- 재활치료 : 2013~2015년 인공달팽이관 이식 수술자 중 재활치료 신청자
 - ⇒ 재활치료는 수술 후 다음 연도부터 3년간만 지원

☐ 소요예산 : 271백만원☐ 사업효과

- 청각장애인의 정상적인 언어생활과 사회생활 적응 도모
- 저소득 청각 장애인의 경제적 부담 경감

1-3

영유아 사전 예방적 건강관리

담당하게 누리는 복지

☐ 사업목적

- 미숙아 및 선천성이상아 의료비 지원 등 영유아에 대한 사전 예방적 건강관리를 통하여 사망 및 장애발생을 최소화함으로써 차세대 건강한 인적자원 확보

☐ 사업개요

- 추진근거 : 모자보건법 제3조, 제10조의2
- 추진내용
 - 미숙아·선천성이상아 등록관리 및 의료비 지원 사업
 - 대 상 : 전국가구 월평균소득 150%이하 가구의 미숙아 출산가정 (3인가족 6,763천원/월)
 - 요양기관 의료비중 본인 부담금 지원

미숙아 출생시 체중	2.5kg 미만~2.0kg 재태기간 37주미만	2.0kg미만~1.5kg	1.5kg미만
1인당 최고지원액	5백만원	7백만원	10백만원
선천성이상아	5백만원	5백만원	5백만원
중복지원 최고금액	10백만원	12백만원	15백만원

- 선천성대사이상검사 및 환아 관리
 - 선천성 대사이상 검사비 지원 : 전체 신생아
 - 환아지원 : 선천성대사이상 질환으로 진단된 자로서 특수조제 분유 등의 의료지원이 필요하다고 인정된 18세 미만의 환아
- 신생아 난청 조기진단사업
 - 대상 : 전국가구 월평균소득 60% 이하(3인 가족 2,705천원/월)
 - 신생아 청각 선별 검사 비 및 난청 확진 검사 비 지원
- 소요예산 : 6,073백만원(국비 30%, 시비35%, 구비35%)

☐ 사업효과

- 출생아에 대한 검진비와 치료비 지원으로 경제적 부담 경감
- 선천적 장애의 조기발견과 선제적 치료로 장애발생 예방에 기여
- 미숙아 및 선천성이상아 의료비 지원 : 3,496명
- 선천성 대사이상 검사 및 환아 관리 : 85,363명
- 신생아 청각 선별검사 : 14,409명

1-4

국가지정격리병원 음압병상 설치

담당하게 누리는 복지

☐ 사업목적

- 중동호흡기증후군(MERS), 중증급성호흡기증후군(SARS), 조류인플루엔자 인체감염증(AI), 신종인플루엔자(PI) 등 신종 감염병 발생으로 공중보건위기 발생 상황 시 “국가지정 음압 입원치료격리병상” 확대 설치로 감염병 환자의 신속한 치료와 감염병 확산 방지

☐ 사업개요

○ 지원내용

- 우리시 소재 국가지정입원치료병상 기존 3개 병원 15개 음압병실에서 총 6개 병원 22개 음압병실로 확충 (국비 100%)
- 기존 : 서울대병원(4실→7실), 서울의료원(5실→12실), 국립중앙의료원(6실→8실)
- 신규 : 중앙대병원(4실), 건국대병원(2실), 한전병원(4실)

<음압치료병상의 주요설치 기준>

- ◆ 음압격리병실(넓이 : 15㎡ 이상)은 1인실로 하고, 전실과 화장실을 설치하여야 함
- ◆ 의료진과 환자는 별도의 독립된 동선을 확보하여야 함
- ◆ 의료진이 음압구역으로 출입할 수 있는 공간에 ‘보호복 갱신실’, ‘탈의실’, ‘샤워실’을 설치하여야 함
- ◆ 각 실간 음압차는 -2.5pa(-0.255 mmAq) 이상을 유지하여야 함
- ◆ 환기횟수는 1시간에 6회 이상(12회 이상 권장) 등

☐ 소요예산 : 5,640 백만원

○ ‘15.12월 6개 병원 시설비 지원 완료

- 기존 : 서울대병원(17억원), 서울의료원(8.4억원), 국립중앙의료원(6억원)
- 신규 : 중앙대병원(10억원), 건국대병원(5억원), 한전병원(10억원)

☐ 사업효과

- 메르스와 같은 급성 호흡기 전염병 발생 시 환자치료 및 확산차단
- 신규 음압 격리병원 확충으로 권역별 신속 대응

구 분	국립중앙의료원	서울대병원	서울의료원	한일병원	중앙대학교병원	건국대학교병원
소재지	중구 을지로 245	종로구 대학로 101	중랑구 신내로 156	도봉구 우이천로 308	동작구 흑석로 102	광진구 능동로 120-1

1-5

유기동물보호 지원

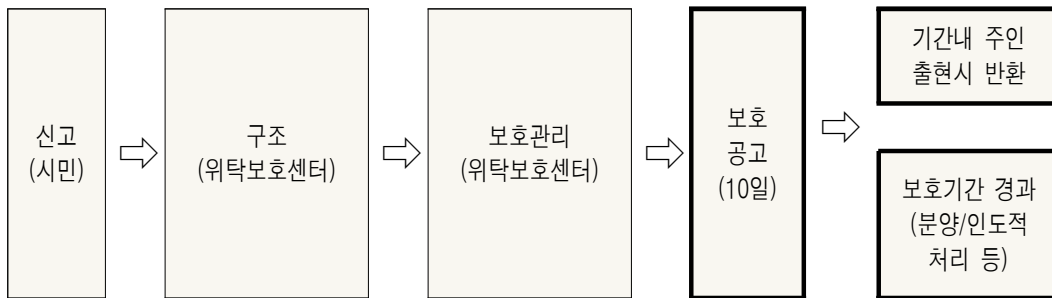
담당하게 누리는 복지

☐ 사업목적

- 유실·유기 및 피학대동물의 구조·보호관리 시스템의 체계적 운영으로 조기구조와 피학대동물의 긴급구조로 동물에 대한 생명존중문화 확산을 통한 인간과 동물의 조화로운 공존 환경 조성기여

☐ 사업개요

- 추진근거 : 동물보호법 제14조, 서울시 동물보호조례 제10조
- 사업기간 : 2015.1.~12.
- 사업대상 : 유기·유실 및 피학대동물 중 구조가 필요한 동물
- 연간목표 : 13,000마리
- 사업내용
 - 동물구조·보호 절차



- 신고센터 운영 : 120다산콜, 자치구 및 동물보호센터(구별 지정)
- 보호공고 : 동물보호관리시스템(www.animal.go.kr) 공고

☐ 지원내용

- 동물보호센터에서 동물의 구조·보호 관리에 드는 비용 지원
- 유기동물 입양(기증)시 유기동물 등록을 위한 무선식별장치(내장형) 구입지원

☐ 소요예산 : 650백만원☐ 사업효과

- 유기동물 발생으로 인한 시민불편 해소
- 유기동물 구조·보호로 질병발생 사전예방 등 공중보건 향상
- 유기동물 구조·보호를 통한 동물보호 관리수준 향상

2-1

신촌문화발전소 건립

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 문화 예술인에게는 창작 공간을, 시민들에게는 문화 예술을 접할 수 있는 기회를 제공하기 위한 신촌문화발전소 건립을 지원

☐ 사업개요

- 위 치 : 서대문구 연세로2나길 47(창천동 4-113)
- 대지면적 : 204.2㎡, 시유지(재산관리관 : 주택정책실 주거재생과)
- 건축면적 : 122.52㎡, 연면적 490㎡ / 지하 1층, 지상 3층
- 도시계획 : 제2종 일반주거지역(건폐율 60%, 용적률 200%)
- 사업기간 : 2015 ~ 2017
- 소요예산 : 2,059백만원
- 공간활용(안)

층 별	면 적(㎡)	용 도	
계	490.08	복합문화공간	
지상3층	122.52	사무실, 세미나실	
지상2층	122.52	창작 기획실	
지상1층	122.52	갤러리	
지하1층	122.52	소공연장(연습실)	

☐ 조성방향

- 문화와 산업을 연계하는 창작자, 기획자들의 창작교류 플랫폼 구축
- 다양한 창조 주체들을 연결하는 허브(Hub)형 창작실험 공간 조성
- 창작·제작, 발표·유통, 판매·확산의 원스톱 서비스 지원

☐ 소요예산 : 2,059백만원

2-2

시의 도시 서울 프로젝트

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 일상 속에서 시(詩)를 쉽게 접하고 배울 수 있는 여건을 마련하여 시민들의 정서순화 및 문학적 감수성 함양

☐ 사업개요

- 추진근거
 - 문화예술진흥법 제3조(시책과 권장), 서울시 문화도시 기본 조례 제6조(문화예술의 육성)
- 사업기간 : 2015. 1 ~ 12월
- 사업내용 : 4대 분야 13개 단위사업
 - 시 친화적 환경 조성 : 지하철 승강장 시 설치, 서울문학지도 제작 보급 등
 - 시심(詩心) 함양 : 시의 날, 시 문학 기행, 청소년 시인캠프 운영
 - 시의 보급·확산 : 시 향아리 설치 운영, 시 전시회 개최 등
 - 시 학습 기반 마련 : 시조의 보급 및 교육, 시인 모교방문 시 읽어주기



< 지하철 시 설치 >



< 시 향아리 운영 >



< 시의 날 개최 >



< 청소년 시인캠프 >

- 참여단체 : 한국문인협회, 한국작가회의 등 6개 문학단체

☐ 소요예산 : 298백만원☐ 사업효과

- 지하철 등 일상 속에서 자연스럽게 시를 만날 수 있는 도시 환경 조성
- 미래세대 청소년의 정서 함양 및 창의적인 문학 역량 제고
- 시 카페 운영 등 쉼과 치유가 있는 시 문학 공간 조성

2-3**공연예술 창작활성화 사업**

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 우수한 공연예술 작품을 발굴, 육성하여 창작 역량의 강화를 도모하고 나아가 시민의 문화 향수권을 확대

☐ 사업개요

○ 사업내용

- 사업내용 : 예술가(단체)의 창작 역량 강화 및 우수 창작활동 촉진을 위한 예술작품 제작·발표 활동비 지원
- 지원규모 : 개인 5백만 ~ 1천만원, 단체 5백만 ~ 5천만원 지원
- 지원분야 : 연극, 음악, 무용, 전통예술
- 주관기관 : (재)서울문화재단
- 지원대상 : '16년 서울소재 공연장에서 발표되는 공연예술 작품

☐ 소요예산 : 2,922백만원☐ 사업효과('15년 실적)

- 공연예술 총 1,263개 작품 지원(창작 신작 427작품)
- 공연예술분야 일자리 창출
 - 231개 사업에 총 6,102명의 예술인 참여

분야	지원대상 (건)	발표작품수 (개)				공연/행사수		참여 예술인 (명)
		창작 신작	기존 작품	외국 작품	계	기간 (일)	횟수 (회)	
연극	46	22	21	13	56	1,044	1,093	1,168
무용	43	66	68	1	135	89	103	1,037
음악	73	148	273	224	645	139	114	2,268
전통예술	69	191	228	8	427	101	106	1,629
계	231	427	590	246	1,263	1,373	1,416	6,102

2-4

재미난장(아트마켓) 운영

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 예술인 판로 지원, 활동기반 강화 및 지역주민과의 문화예술 소통 강화

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2015. 3 ~ 12월
- 주 최 : 은평구
- 사업내용
 - 문화예술 마켓 운영
 - ▶ 길마공원, 불광천 등 거점중심의 정기적 문화예술장터 및 은평누리축제 등 연계 문화예술장터 개최
 - ※ 반짝반짝 야시장, 재미난장 해피 리사이클 등
 - 문화예술 강좌 운영(13회)
 - ▶ 지역예술가 발굴 및 네트워크 지원
 - ▶ 지역예술가와 문화예술 수요자 연계 및 강좌운영 등 활동지원
 - ※ 재미난장과 함께하는 향초 만들기 특강, 엄마랑 나랑 꿈지락 특강 등
 - 기타 문화체험 프로그램 운영

☐ 소요예산 : 300백만원☐ 사업효과

- 예술장터 운영을 통한 예술인 판로개척 및 예술인 활동기반 강화
- 체험 프로그램 및 작은 공연 등 일상의 문화향유 기회제공으로 지역문화 활성화

2-5**서울 동화축제 지원**

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 능동로 중심으로 동화를 테마로 한 서울동화축제를 개최하여 지역 문화브랜드 창출 및 컬처노믹스 실현

☐ 사업개요

- 행사기간 : 2015. 5. 4(월) ~ 5. 6(수) 3일간
- 행사장소 : 건대 분수광장 및 능동로(어린이대공원역 ~ 건대역)
- 주 최 : 광진구
- 주 관 : 서울동화축제추진위원회
- 사업내용 : 동화를 테마로 한 전시·공연·학술·체험 및 각종 이벤트 등
 - 체 험 : 내얼굴을 동화책, 모여라 나루몽과 캐릭터 친구들 등 10개 프로그램
 - 공 연 : 구연동화 ‘인어공주’, 판소리 동화 ‘바위나라와 아기별’ 등 13개 프로그램
 - 전 시 : 나루몽 도서관, 꽃토피어리
 - 이 벤 트 : 버블 드래곤의 버블쇼, 동화댄스 난장 등 5개 프로그램
 - 부대행사 : 서울동화축제포럼, 나루몽 북샵, 알뜰 도서교환전

☐ 소요예산 : 300백만원☐ 사업효과

- 동화를 주제로 차별화된 축제로 성공적으로 자리 잡았으며 축제로 인해 능동로 일대 인근 상가 매출이 50% 이상 증가로 지역경제 활성화에 기여
- 주요성과
 - 참여인원 : 6만 5천여명(1일)
 - 서울문화재단 서울시 축제평가 상위 10개 축제 포함(종합달성도 78.2점)

2-6

폐교를 활용한 가족자연체험시설 조성·운영

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 지방 폐교를 활용한 가족자연체험 조성·운영으로 시민에게 농촌체험 등 자연 친화적인 여가활동 기회 제공 및 지방 경제 활성화 도모

☐ 사업개요

- 가족자연체험시설 신규 조성 : 2개소(제천, 철원)
 - 제천 '하늘뜨레'('15. 9.25. 개장), 철원 '평화마을'('16. 6.25. 개장)

시 설 명		시설이용		주변여건 및 활용
		운동장	건물	
송한분교 (충북 제천시 소재) ※ '93년 폐교		·야영장 ·주차장 ·체육시설 ·물놀이	·화장실 ·샤워장 ·취사장 ·창의학습 공간	·문화·예술명소 : 의림지, 박달재, 청풍문화재단지 ·관광·체험학습 : 목공예·염색 체험, 농촌체험 ·명소투어 : 월악산, 송계계곡, 옥순봉, 용화구곡
유곡분교 (강원 철원군 소재) ※ '96년 폐교				·문화·예술명소 : 고석정, 금강산 가는 철도 (월정역), 제3땅굴, 백마고지 ·관광·체험학습 : 다슬기 축제, 생태체험 ·명소투어 : 삼부연폭포, 도피안사, 금학산, 명성산 등

- 가족자연체험시설 운영 : 3개소(횡성, 포천, 제천)
 - 운영기간 : '15. 3~11월(9개월) ※ 동절기 3개월 휴장
 - 운영규모 : 3개소(65면) / 연 7만명 이용가능
 - 운영방법 : 지역주민 채용 직영 운영(1개소당 2명)
 - 이용요금 : 25천원 (4인 가족 1박 2일 기준/텐트 등 주요용품 무료 사용)

☐ 소요예산 : 1,136백만원☐ 사업효과

- 시민·청소년에게 농촌·자연체험학습 및 다양한 여가활동 기회 제공
- 지방 경제 활성화(지역주민 채용, 특산물 판매 등)로 도·농 상생발전 기여

2-7**서울 동행 프로젝트**

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 다양한 분야의 재능과 봉사열정을 지닌 대학생들이 초·중·고 동생들에게 지식과 재능을 기부함으로써 교육격차를 해소하고 재능 나눔을 활성화

☐ 사업개요

- 참여대상 : 서울·수도권 소재 대학교의 대학(원)생
- 활동장소 : 서울시내 초·중·고등학교, 특수학교, 지역아동센터 등
- 활동분야 : 교과목 학습지도, 특기적성, 체험학습지원, 초등돌봄교실, 중학교 방과후 공부방, 기획봉사, 기초학력 향상 프로그램
- 운영방법 : 서울시자원봉사센터에서 민간위탁 운영
- '15년 추진실적

참여실적				활동분야별 참여인원 수		
(단위 : 명)				(단위 : 명)		
구 분		학기별 수	총계	봉사분야	대학생	수혜 학생
수요처	1학기	851	1,684	총계	11,136	57,337
	2학기	833		교과목학습지도	4,448	12,156
수혜 학생	1학기	31,702	57,337	기초학력향상지원	1,167	3,374
	2학기	25,635		특기적성	928	7,436
대학생	1학기	5,641	11,136	초등돌봄교실	3,760	28,375
	2학기	5,495		중학교방과후공부방	372	1,335
				체험학습	461	4,661
				기획봉사	542	1,497

☐ 소요예산 : 2,054백만원☐ 사업효과

- 대학생 재능기부를 통한 사교육비 절감 및 공교육 기반 강화
- 자원봉사 활동을 통한 대학생들의 사회적 책임의식 강화 및 나눔문화 확산

2-8**실크박물관 조성**

더불어 창조하는 문화

☐ 사업목적

- 조선시대 국가제례를 지낸 장소로서 역사·문화적인 가치가 있는 성북구 선잠단(사적 제 83호)의 정체성 및 역사적 상징성 강화를 위한 「실크박물관」을 건립함으로써 시민이 공유할 수 있는 문화공간을 조성하고자 함

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울시 성북구 성북동 선잠단지 일대
- 대지면적 : 328㎡
- 시설규모 : 지하1층, 지상3층, 연면적 393㎡
- 사업기간 : 2015 ~ 2018년
- 사업주체 : 성북구청
- 주요시설 : 기획전시실, 상설전시실, 수장고, 역사적 상징 공간 등

☐ 소요예산 : 총 사업비 3,900백만원('15년 예산 : 2,341백만원)☐ 사업효과

- 행복4구플랜 자연역사문화관광벨트 조성에 기여
- 성북동 역사문화지구의 역사성을 상징하는 문화관광의 거점 조성

※ 선잠단지 주변 문화자원 여건

대분류		중분류	현황
유형	점적자원	건축물, 시설물, 장소	만해 한용운심우장, 성북동 이종석 별장, 상허 이태준가옥, 최순우 옛집, 마포 최사영고택, 길상사, 정법사, 명원다례전수관, 삼청각(공연장)
		박물관, 미술관	간송미술관, 옛돌박물관, 가구박물관, 운우미술관
	선적자원	성곽	서울성곽
	면적자원	장소	선잠단지, 성략원
		지역	고급주택단지, 해외대사관·참서관저
무형	행사, 축제	행사, 축제	선잠제향, 다문화음식축제 등
	유래 이야기	유래, 이야기	쌀바위
	상징, 인물	상징, 인물	매듭장

3-1

어린이보호구역 태양광 LED 도로안전표지

안전하고 지속가능한 도시

☐ 사업목적

- 야간 및 우천시 어린이 보호구역 내 운전자 시인성을 향상시킴으로써 어린이 교통사고를 사전에 예방
- ※ 어린이 교통사고의 58%가 초등학교 반경 300m 내 발생('11~'13년 평균)

☐ 사업개요

- 사업내용 : 어린이보호구역 내 태양광 LED 도로안전표지판 교체
- 사업기간 : '15. 1월 ~ 12월
- 추진실적 : 17개구, 645개 교체

(단위 : 개)

자치구별 설치수량 (645개)								
강남	강동	강서	관악	광진	노원	도봉	동대문	동작
37	52	53	39	31	49	28	68	48
서대문	성북	송파	영등포	용산	은평	종로	중랑	-
35	62	29	3	16	34	29	32	-

☐ 소요예산 : 2,230백만원

☐ 사업효과

- 태양광 LED 안전표지판 설치로 야간 및 강우시에도 어린이보호구역 식별이 가능하도록 운전자 시인성 향상
- 운전자에게 어린이보호구역임을 인지시켜 차량 제한속도 준수 및 감속을 유도함으로써 안전한 교통환경 조성

설 치 전	설 치 후	
	주 간	야 간
		

3-2**노후 도로조명 개선사업**

안전하고 지속가능한 도시

☐ 사업목적

- 노후 가로등을 도로조명 기준으로 개선하고 누전에 의한 감전사고가 우려되는 가로등 선로를 정비하여 안전하고 쾌적한 거리환경 조성

☐ 사업개요

- 위 치 : 특별시도상 가로등(다산로 외 16개 노선)
- 규 모
 - 노후선로 정비 40.5km
 - 고효율 저용량 등기구(램프 및 안정기 포함)로 개선 1,733등
 - 노후 가로등주 1,229주, 분전함 교체 64면
- 사업기간 : 2015. 1. ~ 12.

☐ 소요예산 : 10,363백만원

(단위 : 천원)

구 분	2015년	2014년	증·감	산 출 내 역
계	10,363,300	7,696,000	2,667,300	
시설비	10,363,300	7,696,000	2,667,300	■ 노후선로 개량(40.5km) : 7,879,000천원 ○ 가로등 배관.배선 교체 : 4,050,000천원 ○ 가로등주 설치 : 1,229,000천원 ○ 굴착복구비 : 2,600,000천원 ■ 가로등 조명개선(1,733등) : 2,247,000천원 ○ 등기구, 램프, 안정기 : 1,863,000천원 ○ 분전함 설치 : 384,000천원 ■ 한국전기안전공사 및 휘도, 균제도 측정 등 : 237,300천원

☐ 사업효과

- 노후 가로등 정비로 안전성 향상 및 에너지 절감으로 시민고객에게 안전하고 쾌적한 거리환경 제공

3-3**도로사면 붕괴 예방을 위한 보수보강**

안전하고 지속가능한 도시

☐ 사업목적

- 최근 기후변화에 의한 집중호우로 산사태 및 토석류 유실, 낙석 등 재난사고가 발생되고 있어, 안전사고 예방을 위해 특별시도상 불안정한 도로사면(절개지, 옹벽, 석축 등) 안전 점검 및 보수·보강 시행으로 안정화 확보 등 재난사고 예방

☐ 사업개요

- 위 치 : 특별시도상 도로사면(절개지, 옹벽, 석축)
- 규 모
 - 마포구 성산로 옹벽 정밀안전진단(마포구)
 - 마포대로270 외 4개소 정밀점검(마포구)
 - 녹사평대로 도로옹벽 정밀점검(서부도로사업소)
 - 안전점검(해빙기, 수방대비 등) 결과 및 수해복구 보수 보강
- 사업기간 : 2015. 1. ~ 12.

☐ 소요예산 : 2,000백만원

(단위 : 천원)

구 분	2015년	2014년	증·감	산 출 내 역
계	2,000,000	2,900,000	△900,000	
사무관리비	6,000	6,000	0	◦ 취약지역 사면 전문가 합동점검비(5회) : 6,000천원
시 설 비	1,994,000	2,894,000	△900,000	◦ 마포구 성산로 옹벽 정밀안전진단 : 100,000천원 ◦ 마포대로270외 4개소 정밀점검 : 44,000천원 ◦ 녹사평대로 도로옹벽 정밀점검 : 20,000천원 ◦ 안전점검(해빙기, 수방대비, 겨울철대비) 결과 보수보강사업 : 830,000천원 ◦ 수해복구 사업 : 1,000,000천원

☐ 사업효과

- 특별시도상 도로사면(비탈면) 안정성 확보로 재해예방 및 시민 불편 해소

3-4**저용량 가로등 광원(LED)교체 사업**

안전하고 지속가능한 도시

☐ 사업목적

- 서울시 LED조명 보급 활성화 계획에 의거 기존의 고용량 가로등을 저용량이며 효율이 높은 LED조명으로 교체하여 쾌적하고 안전한 도로환경을 조성함으로써 이산화탄소 배출량 저감에 기여코자 함

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울특별시도상 가로등
- 규 모
 - LED가로등 1,808등 정비
 - LED보행등 891등 정비
- 사업기간 : 2015. 1. ~ 12.

☐ 소요예산 : 2,988백만원

(단위 : 천원)

구 분	2015년	2014년	증·감	산 출 내 역
시설비	2,988,000	-	2,988,000	■ LED가로등 등기구 교체사업(2,699등) : 2,699,000천원 ○ LED가로등 등기구 교체사업(2,699등) : 1,000천원 × 2,699등 = 2,699,000천원 ■ 관급자재(물품구매) 및 휘도, 균제도 측정 등 기타 이전비 : 289,000천원

☐ 사업효과

- 기존의 고용량 가로등을 저용량이며 효율이 높은 LED조명으로 교체하여 쾌적하고 안전한 도로환경을 조성함으로써 이산화탄소 배출량 저감에 기여코자 함

3-5

대기 오염물질 검사

안전하고 지속가능한 도시

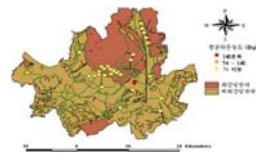
☐ 사업목적

- 기후변화 대응 및 환경오염물질 감시강화를 위한 전문적 대기오염물질 검사를 실시하여 시민과 함께 누리는 맑고 깨끗한 서울만들기에 기여

☐ 사업개요

○ 사업내용

- 서울시 대기질 개선을 위한 도시대기 측정망의 체계적 관리·운영 및 예·경보제 시행
- 시민들의 쾌적한 실내환경 조성을 위하여 다중이용시설, 대중교통차량 및 신축 공동주택의 실내공기질 측정 및 평가
- 지구온난화에 의한 기후환경변화 대응을 위한 환경오염물질 검사
- 안전한 생활환경 조성을 위한 석면건축물 해체·제거사업장 석면 비산농도 측정 및 학교, 하천, 공원 조경석 주변의 공기 중 석면 농도 조사
- 도장시설 등 대기오염물질 배출사업장과 악취 민원 유발시설에 대한 오염도 검사
- 쾌적한 시민생활환경 조성을 위해 생활 주변의 다양한 소음진동 발생원에 대한 과학적 조사

대기환경전산실 (TMS)운영	라돈지도 공개	석면분석 국제적 적합성 확보	소음이동차량 운영
대기오염자료 실시간 시민공개	http://cleanindoor.seoul.go.kr	미국 국립표준기술원 NVLAP 인증	생활주변 소음측정 및 개선안 제시
			

○ 사업실적

목표건수	처리건수	실적률(%)
228,450	236,055	103.3

☐ 소요예산 : 2,781백만원

☐ 사업효과

- 깨끗한 대기질 및 시민생활환경을 위한 서울시책의 기본자료 제공
- 수도권 대기질 개선을 위한 올바른 정책 방향 설정 유도

3-6

수질 · 토양 오염물질 검사

안전하고 지속가능한 도시

☐ 사업목적

- 먹는물 등 각종 생활용수에 대한 시민 건강성 확보, 폐수, 토양, 폐기물 등 환경매체 유해물질 검사를 통한 오염물질 배출 최소화, 한강 및 지천 상시 수질 감시로 안전하고 쾌적한 친수환경 조성

☐ 사업개요

○ 사업내용

- 한강 및 지천 수질측정망 운영, 조류 경보제 운영 및 하천수 수질 조사
- 먹는물공동시설, 먹는샘물 등 먹는물 수질 검사
- 지하수 수질측정망, 민방위 비상급수, 오염취약시설 등 수질 조사
- 물놀이형 수경시설, 수영장수 등 각종 생활용수 수질 검사
- 폐수배출사업장 방류수, 오수, 정화조 등 개인하수처리시설 수질검사
- 공공하수처리시설 유입수 및 방류수, 매립지 침출수 수질 모니터링
- 사업장 폐기물 검사, 토양오염도 실태조사 및 어린이활동공간 환경유해물질 조사
- 생활환경주변 환경미생물 검사

수질측정망 운영	먹는물 수질검사	사업장 폐수검사	토양오염 실태조사
공공수역 실시간 수질 모니터링	시민건강 안전성 확보	유해물질 배출최소화 유도	토양오염 사전예방 및 관리
			

○ 사업실적

목표건수	처리건수	실적률(%)
49,830	50,545	101.4

☐ 소요예산 : 2,158백만원☐ 사업효과

- 수질, 토양 등 생활환경주변 각종 환경매체 유해물질 검사로 건강하고 안전한 생활환경 조성에 기여

4-1

서울경제 동향분석 및 경기예측

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- 서울시 산업·경제의 현황과 전망을 분석하여 매월 「서울경제」에 수록·발간하고 서울시 산업·경제정책 수립을 위한 기초자료로 활용

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2016.1~12. (※ '05년부터 계속사업)
- 용역업체 : 서울연구원 (연구책임 : 시민경제연구실 조달호 박사)
- 주요내용
 - ① 서울경제의 현안이슈 및 경제현황과 ② '서울혁신지수'의 모니터링 및 분석 결과를 월간 「서울경제」에 수록·배포
 - 배포처 : 시본청, 시의회, 중앙정부부처, 자치구, 도서관, 연구기관 등
 - ※ 매월 책자 300부 발간 및 E-mail 배포(서울연구원 홈페이지 회원가입자)

	구 분	내 용
	I. 이달의 이슈	○ 서울경제 관련 현안 및 이슈 분석 - 산업육성, 내수경기, 서민경제, 일자리 등 경제 주요 분야의 현안이슈를 중심으로 관련 전문가 현황분석 및 정책방향 제시
	II. 생생리포트	○ 서울시 정책 현안사항 중심 이슈제기 및 정책 제언 - 이슈가 되는 현안에 대한 시민, 전문가 소통네트워크에 중점 - 기업탐방, 시민, 전문가 의견 조사 등 현장감 있게 기획
	III. 인포그래픽	○ 서울시 산업경제분야 통계자료 인포그래픽 제공 - 매월 월간 '서울경제' 표지 및 서울연구원 홈페이지에 월 1편 게재
	IV. 경제동향	○ 서울경제 관련 지표 동향 분석 - 7개 분야 : 고용, 생산, 소비, 물가, 부동산, 금융, 수출입
	V. 경제통통	○ 경제진흥본부 소관 주요정책 관련 뉴스 전달

- 민선6기 시장 공약사항으로 '서울시 산업·경제 분야 혁신역량' 과약을 위해서 개발한 '서울혁신지수' 세부지표 모니터링 및 분석
- ※ 서울시 혁신지수는 투입·산출 2개 부문, 총 22개의 세부지표로 구성 (붙임)

☐ 소요예산 : 223백만원

☐ 사업효과

- 월간 서울경제 발간 및 배포를 통한 서울시 경제·산업 현안에 대한 이해도를 제고하고 산업정책 수립을 위한 기초자료로 활용
- 전문가의 조사·분석을 통하여 정책대안 마련

붙임

서울혁신지수 세부지표 내용

구 분		세부지표 내용
투입	R&D	1. 서울시 공공부문 R&D 투자 2. 서울시 기업부문 R&D 투자 3. 전국 R&D 투자 대비 서울시 R&D 투자
	재원	4. 서울시 벤처캐피털 투자액 5. 전국 벤처투자액 대비 서울시 벤처투자액 6. 기술보증기금의 서울소재기업 보증 공급액 7. 서울시 외국인 직접투자액(FDI)
	인적 자본	8. 서울시 연구원의 수 9. 전국 총 연구원의 수 대비 서울시 연구원의 수 10. 서울의 이공계 대학원생 수 11. 서울시 지식산업분야 활동 사업체 수
산출	혁신 성과	1. 서울시 지식재산권 총 출원 건수 2. 서울시 공공부문 관리 특허 출원 건수 3. 서울시 공공부문 관리 SCI 논문 수 4. 서울시 공공부문 관리 기술료 수입 5. 서울시 공공부문 관리 사업화 건수
	경제적 성과	6. 서울시 GRDP 대비 지식기반 제조업 GRDP 7. 서울시 GRDP 대비 지식기반 서비스업 GRDP 8. 서울시 전체기업 총 수출 대비 벤처기업 수출액 비중 9. 서울시 지식산업분야 총 종사자 수 10. 서울시 혁신 기업(벤처+Innobiz+Mainbiz)의 수 11. 서울시 매출액 고성장 기업 비중

4-2

동북권 첨단사업 생산형 창업보육센터 운영

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- KIST, 동북권대학 등 혁신역량을 활용하여 첨단기업이 경쟁시장에 안착할 수 있도록 기술사업화 과정을 지원함으로써 지역균형발전 도모

☐ 사업개요

- Post-BI 입주사(10개/2년) 및 대학BI 입주·우수기업(20개/1년) 기술상품화 지원

**생산형 창업보육센터(Post-BI)현황**

- ▶ 주소 : 성북구 화랑로14길 5, KIST내
- ▶ 규모 : 1,110㎡(건물 : 3,912㎡)
 - 1개동 3~5층
 - 입주기간 : 2년('13.1~'14.12)
 - 입주·우수기업 : 10개 기업

※ 입주기업 연구개발 장비이용 센터(Micro-Nano Fab.) 별도 운영

☐ 소요예산 : 1,400백만원☐ 추진현황

- 한국기술벤처재단과 민간위탁 위수탁 협약 체결 : '15. 2.
 - 생산형 창업보육센터 입주공간 제공, 첨단연구장비 활용, 기술자문 등
 - ※ 민간위탁운영평가위원회 결과 재계약 적정(한국기술벤처재단 위탁, 3년)
- 생산형 창업보육센터 입주기업 선정('15.1) 및 지원(10개사) : '15.1~
 - 기술사업화(시제품제작·특허출원), 연구개발, 월임차료, 환경관리(인터넷망 등)
- 동북권소재 대학부설 창업보육센터 입주·우수기업 지원(20개사/년) : '15.1~
 - 기술사업화(시제품제작·특허출원), 연구개발 등 지원

☐ 사업효과

- 국내외 전시회 참가, 러시아 등 해외 IT 선진 기술이전을 통한 글로벌 마인드 및 경쟁력 함양
- 동북권 지역균형발전 및 양질의 일자리 창출

4-3

중소기업 공동화사업 운영지원

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- 「동대문 디자인 플라자&파크(DDP) 조성」 사업의 추진을 위해 “중소기업 공동화사업장”으로 이전한 동대문운동장 스포츠용품 판매 상인들의 영업 및 홍보·마케팅 지원을 통해 자생적 경영기반 확보 지원

☐ 사업개요

- 지원대상 : 25개 점포 (잠실스포츠종합상가 22, 지하철역사 3)

구 분	잠실공동화사업장 (스포츠종합상가)	지하철 역사		
		군자3호	대림5호	을지로입구
소 재 지	잠실종합운동장 내	지하철 7호선	지하철 7호선	지하철 2호선
운영규모	약 2,860㎡	9.6㎡	21㎡	17.2㎡
개 장 일	'08. 8.29	'08. 5. 1		'09.4.15

- 지원내용 : 전문 스포츠용품 영업환경 조성, 홍보·마케팅 지원 등
- 추진방법 : 서울산업진흥원 위탁관리

☐ 소요예산 : 993백만원(전액시비)☐ 사업효과

- 사업장 운영 지원을 통한 공동화사업장 활성화 증진
- 지속적 홍보·마케팅 추진을 통한 인지도 및 매출액 증대에 기여

구 분	유통판로 전시회 참가	온라인 쇼핑몰 운영	사업장 시설 관리
기 간	2015.08.27~08.30	2015.1.1 ~ 현재	2015.1.1 ~ 현재
운영현황	· 규모 : 참가희망 6개업체 · 품목 : 공동화사업장 판매품목 일부	· 규모 : 10개 업체 · 품목 : 약 8,000개 품목	· 내용 : 건강문화거리 및 점포 시설물, 메인간판 보수 등
운영결과	· 총매출액 : 약 6,000천원	· 방문자수 : 약 270,666명 · 총매출액 : 약 593,461천원	· 효과 : 사업장 시설물 안전 확보 및 시설물 하자 재발 방지 등
참 고			

4-4**서울풍물시장 활성화**

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- 서울풍물시장의 활성화 및 안정적 관리·운영으로 국내·외 관광객 유치와 도심 동북부 지역의 경제 활성화 기여

☐ 관련근거

- 공유재산 및 물품관리법 제27조, 서울시공유재산 및 물품관리조례 제21조
- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제16조

☐ 사업개요

- 사업기간 : '08년~계속
- 지원대상
 - 위 치 : 서울 동대문구 천호대로4길 21(신설동, 서울풍물시장)
 - 규 모 : 토지 6,535㎡, 건물 7,578㎡
 - 시설현황 : 점포841, 관리사무소1, 상인회사무실1, 상인교육장1, 기계실 등
- 사업내용
 - 시설물 개선 및 유지관리, 점포 임대차계약, 상인회 지원
 - 경영현대화, 홍보마케팅, 특색사업 등 시장 활성화 사업 추진 등

☐ 소요예산 : 1,934백만원☐ 사업효과

- 풍물시장 활성화 사업 안정화를 통한 활성화성과 창출 및 매출증대
- 상인역량강화를 통한 상인공동체 확립 및 안정화 지속단계 돌입

4-5**패션기반 산업지원 및 지원시설 운영**

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- DDP의 동대문패션상권 활성화 기능과 연계하여 서울시 패션기반을 위한 산업지원 및 지원시설을 보다 효율적으로 운영함

☐ 사업개요

○ 사업내용

- 패션지원센터운영 및 G밸리 패션센터, 강북봉제지원센터 운영지원

구 분	동대문패션지원센터	중랑패션지원센터	성동토달패션지원센터
위탁기관	서울디자인재단	서울디자인재단	서울디자인재단
위 치	중구 신당1동 유어스빌딩 4층	중랑 망우동 이안빌딩 9층	성동 성수동 EM타워 2층
면 적	585㎡(177평)	909㎡(275평)	610.5㎡(185평)
최초위탁	'09.4.27 ~ '13.2.28, SBA	'09.6.29 ~ '11.12.31	'09.6.29 ~ '11.12.31
지원시설	샘플제작실, 패턴CAD실 교육실, 회의실 등	재단실, 샘플실 공용장비실, 회의실 등	공용장비실, 소품, 교육실, 회의실 등
'15 예산액	535,020천원	485,580천원	529,349천원

- 봉제교육 운영 : 봉제실무부터 패턴, 핏테크니션 등 다양한 과정 개설
- 수제화 교육 운영지원 : 제화전문인력 양성 교육과정 운영
- 서울패션창작스튜디오 운영 : 창작공간 및 활동비 지원, 홍보·마케팅 지원, 전문교육 제공
- 서울모델리스트 콘테스트 개최 : 시상식 및 전시회 개최,
인턴쉽 지원 및 취업연계프로그램 운영
- 동대문패션상권 활성화 지원사업 : 바이어 상담 및 상권안내,
통번역 지원, 수주상담회 개최로 마케팅 지원, 시설관리 등
- 서울패션워크 개최 : 해외진출 교두보 마련 및 아시아 대표 패션도시 도약

☐ 소요예산 : 6,259백만원☐ 사업효과

- 급변하는 국내외 패션계에 대한 정확한 인식을 바탕으로 패션·봉제 산업에 대한 장기적 비전 제시와 고부가가치 신 성장동력 산업의 기반산업으로 육성
- 국제 경쟁력 강화로 해외 시장에서의 국내 우수 디자이너 브랜드 위치 공고화

4-6

만화문화공간 및 만화의거리 활성화

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- 세계적인 애니타운 조성을 목표로 만화문화공간 및 만화의 거리를 활성화하여 문화·산업·지역사회 발전에 기여하고자 함

☐ 사업개요

○ 사업내용

- 서울시 중구 퇴계로20길 일원에 만화 문화 공간 조성
- 길이 450m, 폭 6~8m 규모의 만화의 거리 조성

○ 추진내용

- 명동역 뽀로로 테마 역사 조성
- ‘꼬마버스 타요’ 버스 승차대 설치
- 만화의 거리 축제 ‘재미로 놀자’ 개최
- 재미랑 내 만화왕국 돛토리展 유치
- 만화문화공간 ‘재미랑 2호/3호’ 조성
- 파워콘텐츠기업 - 창조랜서 연계 벽화 및 조형물 설치
- 지역 기반 활성화를 위한 ‘애니타운 반상회’ 개최

☐ 소요예산 : 2,569백만원☐ 사업효과

- 공익형 만화비즈모델의 확산을 통한 사업의 선순환 구조 구축
- 작가와 업계, 주민이 함께 참여하는 자생적 토대 마련과 도심형 문화공동체 구축
- 한류문화관광과 만화적 엔터테인먼트 요소를 연계한 상권형성, 지역경제 활성화

4-7

서울형 도시텃밭 조성

함께 잘사는 경제

☐ 사업목적

- 도시농업 확대에 따른 다양한 시민의 욕구에 발맞추어 생활권 주변의 공간을 활용하여 고부가·자원순환·힐링텃밭 등을 조성하여 도시텃밭의 새로운 모델 구축 및 도시농업 실천 공간 확대에 기여

☐ 사업개요

○ 지원계획

- 자투리텃밭 조성 : 2,500구획[분담비율 시:자치구=50:50]
- 옥상텃밭 조성 : 70개소[분담비율 시비 100%]
- 상자텃밭 보급 : 25,000세트[분담비율 시:자치구:시민=40:40:20]
- 사회복시설 싱싱텃밭 조성 : 50개소[분담비율 시비 100%]

○ 추진실적

구 분	자투리텃밭	상자텃밭	옥상텃밭	싱싱텃밭
조성실 적				
	344개소 65,836㎡	21,892세트 5,432㎡	226개소 11,241㎡	109개소 7,086㎡

☐ 소요예산 : 3,323백만원

☐ 사업효과

- 도시민의 건전한 여가 선용, 농사체험 등을 통한 도시공동체 회복
- 다양한 공간의 효율적 활용으로 도시 열섬화 방지 등 도시환경 개선
- 생활공간에서 누구나 손쉬운 실천으로 도시농업 저변확대를 위한 토대 마련
- 원예 치유 프로그램을 통한 힐링

5-1

현장소통 프로그램 운영

시민이 주인되는 행정

☐ 사업목적

- 다양한 현장소통프로그램의 운영을 통해 시민의견을 경청하고 시정에 반영하여 시정책에 대한 시민 만족도 제고

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2015. 1. ~ 12.
- 사업내용
 - 정책 수립/시행 전 시민의 의견을 듣고 정책에 반영하기 위해 청책토론회 개최
 - 시민이 직접 정책에 참여하여 다양한 현장의 목소리를 듣고 시정에 반영하는 명예부시장 운영
 - 시민 누구나 자유롭게 자신의 의견을 발언할 수 있는 시민발언대 및 찾아가는 시민발언대 운영
 - 복잡한 행정절차나 서울시 주요정책을 알기 쉽게 설명해 주는 서울시정학교 운영

☐ 소요예산 : 92백만원

☐ 사업효과

- 시민의 참여로 다양한 의견이 시정에 반영되어 새로운 정책을 만드는 소통 프로세스 정착
- 시민이 시정의 중심이 되는 열린 행정 구현



청책토론회 개최
(6회 개최, 950명 참여)



명예부시장 시정참여
(12개분야, 527회 참여)



시민발언대 운영
(2,215명 참여)



서울시정학교 운영
(2회 운영, 85명 수료)

5-2

소셜미디어를 통한 시민과의 소통 활성화

시민이 주인되는 행정

☐ 사업목적

- 정보 공유와 확산, 이용자 간 상호작용이 쉽고 활발한 SNS· 블로그 등을 활용해 시정정보와 재난(재해) 예방정보 등을 신속히 제공하여 시민생활의 편의와 안전 보호

☐ 사업개요

- 시 대표 블로그 운영 및 시정참여행사 추진
 - 블로그 콘텐츠 제작 및 디지털 스토리텔링 강화
 - 모바일 환경에 맞는 반응형 UI로 개선 및 콘텐츠 변환 적용
- 시 대표 SNS(페이스북, 카카오톡스토리, 트위터 등) 운영
 - SNS 특성에 적합한 분야별 콘텐츠 생산
 - 시정홍보효과를 높이기 위한 SNS 캠페인 및 온라인 광고추진
- 소셜 빅데이터를 통한 정책 및 시정여론 모니터링
 - 주요 시정 이슈, 정책에 대한 실시간 종합 모니터링(일일 및 주간 동향보고) 및 분석보고서 작성
 - 소셜 빅데이터 분석 툴 및 분석방법에 대한 교육 실시

※ 2015년 시민 참여자 수

계	트위터 (seoulmania)	페이스북 (seoul.kr)	카카오톡스토리 (서울)	인스타그램 (seoul_official)	블로그
2,070,000명	80,000명	230,000명	150,000명	50,000명	1,560,000명

☐ 소요예산 : 161백만원☐ 사업효과

- 소셜미디어를 활용한 시민과의 직접 소통체계를 지속적으로 확보하여 각종 시정정보를 신속히 제공
- 시민의견 수렴과 시정반영 강화를 통해 시정에 대한 신뢰도 향상 및 참여 유도

5-3

시 재정건전화 추진 및 정보제공

시민이 주인되는 행정

☐ 사업목적

- 2011년 이후 서울시 채무감축 과정과 성과를 종합적으로 정리한 정책 자료집을 제작하여 시민과 함께 그 성과를 공유하고, 시정운영 기록물로서 참고자료로 활용

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2015. 1. 1. ~ 10. 30.
- 사업내용 : “서울시 채무감축 자료집” 제작 및 발간
- 사업추진 절차
 - 관련자료 수합 및 원고 작성 → 책자 디자인 및 원고 수정 및 보완 → 책자 인쇄 및 발간, 배부 등
 - 전국 지자체 및 지방공기업, 공공도서관 등 채무감축을 위한 참고자료 및 연구자료로 활용되도록 배포

☐ 소요예산 : 20백만원

☐ 사업효과

- 시 채무감축 과정 전반을 총 망라한 정책 자료집으로써 활용

			
채무백서 표지	채무백서 제목	채무백서 주요내용(1)	채무백서 주요내용(2)

5-4

IT COMPLEX 건립

시민이 주인되는 행정

□ 사업목적

- 우수한 IT를 기반으로 “세계 IT 수도 서울” 육성 및 IT의 랜드마크화로 세계적인 관광 명소화
- 디지털 콘텐츠의 강화로 문화인프라 조성
- 방송과 교통의 융합을 통한 신개념 방송 인프라 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 마포구 상암동 DMC E3-3 구역
- 규 모 : 지하7층 / 지상21층, 대지면적 6,605㎡, 총면적 81,969㎡
- 사업기간 : 2009. 04. ~ 2016. 02.
- 사업내용 : 교통방송, e-Sports 경기장, 게임·애니메이션 지원센터, 보안관제센터, 앱 비즈니스센터, 기타편의시설 설치 등

□ 사업추진 절차

- 집행절차
 - 예산편성 → 공사 차수 계약(서울시-시공업체) → 공사시행 → 사업완료
- 계약체결
 - 설계·시공 일괄 입찰, 장기계속 공사, 공동 도급
 - 관리감독 : 전면 책임감리

□ 소요예산 : 총사업비 306,410백만원



위치도



외부 조감도

◆ 서울특별시공고 제2016-1784호

중합공사시공업자 행정처분(등록말소) 통지 공시송달 공고

「건설산업기본법」 제9조 제4항 위반혐의 건설업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 행정처분(등록말소)통지를 등기발송하였으나 수취인 불명, 이사 등으로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달하고자 합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

1. 공고기간 : 2016.9.1.~2016.9.14.
2. 처분사전(등록말소)통지 사항

업체명 및 대표자	업종 및 등록번호	소재지	처분사유	처분내용	처분근거
(주)엠케이지 종합건설 이경미	건축공사업 01-3478	서울시 마포구 월드컵북로23길 13, 세원빌딩3층	국세청홈텍스 사업자등록폐업 (105-87-93770) -폐업일: 2015.12.31.	등록말소 (2016.9.30.)	법 제83조 제12호

3. 공고사항은 국토교통부장관이 지정 고시한 건설산업지식정보시스템(www.kiscon.net) 및 서울시청 홈페이지에 공고됨을 알려드립니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울시 시설안전과 ☎(02)2133-8207로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-1789호

회계관계공무원 직인 등록 공고

서울특별시 공인조례 제11조 규정에 의거 직인을 폐기 및 등록하고 이를 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

1. 등록 직인

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
주택건축국 임대주택과	서울특별시일반회계 임대주택과분임징수관인	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm		2016.8.25.	

◆ 서울특별시공고 제2016-1790호

서울특별시 건축위원회 운영기준 공고

「건축법」 제4조 내지 제4조의3, 같은법시행령 제5조의5 내지 제5조의8, 같은법시행규칙 제2조의4 및 「서울특별시 건축조례」 제14조와 국토교통부 고시 제2015-333호에 따라 「서울특별시 건축위원회」 및 「자치구 건축위원회」의 운영기준을 아래와 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

2015. 8. 6. 제정
2016. 9. 1. 개정

제1장 총 칙

제1조(목적)

이 운영기준은 「건축법」(이하 ‘법’이라 한다) 제4조, 「건축법시행령」(이하 ‘령’이라 한다) 제5조의5, 「서울특별시 건축조례」(이하 ‘조례’라 한다) 제2장 및 국토교통부 고시(2015.5.29)(이하 ‘고시’라 한다)에 따라 「서울특별시 건축위원회」(이하 ‘시위원회’라 한다)와 「자치구 건축위원회」(이하 “구위원회”라 한다)의 운영에 관하여 필요한 사항을 규정하는 것을 목적으로 한다.

제2조(적용범위)

이 운영기준은 조례 제2장에 따른 시위원회와 구위원회(이하 ‘위원회’라 한다)의 운영사항으로서 건축법령 및 다른 조례에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 이 운영기준에 따른다.

제3조(운영기준의 제·개정)

- ① 본 운영기준은 매년 1월중에 개정할 수 있다. 다만, 긴급을 요하거나 특별한 사정이 있는 경우에는 해당 안전에 대하여 별도 방침으로 위원회를 운영할 수 있다.
- ② 제1항에 따라 자치구에서 운영기준을 별도로 운영하고자 할 경우에는 당해연도 말일까지 구청장의 방침을 득하여 서울특별시(이하 ‘시’라 한다)에 요청하여야 한다.

제2장 위원회 운영 및 심의대상

제4조(위원회 운영)

- ① 조례 제9조에 따라 매회 개최하는 시위원회는 다음 각 호와 같이 구분하여 운영한다.
 1. 시위원회 구성은 18명 내외로 구성하며, 그 내용은 다음과 같다.
 - 가. 위원장(1명) : 주택건축국장
 - 나. 내부위원(1명) : 건축기획과장
 - 다. 외부위원 : 학계, 산업계 등 건축·도시계획 관련 전문가 15명 이상 및 시민대표(시의원)

- 1명
2. 필요시 개최하는 소위원회 또는 해당분야 전문위원회는 5명 이상(내부위원 건축기획과장 포함)으로 구성하며, 그 내용은 다음과 같다.
- 가. 본위원회에서 위임한 경우(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축기획과장, 계획분야 3명 이상, 구조분야 1명 이상, 교통분야 1명 이상
- 나. '리모델링이 쉬운 구조' 판단 소위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축기획과장, 계획분야 3명 이상, 구조분야 1명 이상, 설비(기계, 전기)분야 2명 이상
- 다. 굴토분야 심의 소위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축기획과장, 토질 및 기초분야 3명 이상, 건축시공분야 1명 이상, 건축구조분야 1명 이상
- 라. 구조안전분야 심의 소위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축기획과장, 건축구조분야 3명 이상, 건축계획·시공분야 1명 이상
- 마. 공공건축물 경관전문위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축기획과장, 건축계획분야 6명 이상
- ② 조례 제9조에 따라 매회 개최하는 구위원회는 다음 각 호와 같이 구분하여 운영한다.
1. 구위원회 구성은 18명 내외로 구성(자치구 실정에 따라 탄력적으로 구성)하며, 그 내용은 다음과 같다.
- 가. 위원장(1명) : 도시관리분야 국장
- 나. 내부위원(1명) : 건축 관련 과장
- 다. 외부위원 : 학계, 산업계 등 건축·도시계획 관련 전문가 15명 이상 및 필요시 시민대표(구의원) 1명
2. 필요시 개최하는 소위원회는 5명 이상(내부위원 건축 관련 과장 포함)으로 구성하며, 그 내용은 다음과 같다.
- 가. 본위원회에서 위임한 경우(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축 관련 과장, 계획분야, 구조분야, 교통분야(교통분야 전문가 포함)
- ※ 자치구에 교통위원회가 구성된 경우에 한한다.
- 나. 자치구의 필요에 따라 소위원회를 개최하는 경우(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축 관련 과장, 계획분야, 구조분야, 기타분야
- 다. 굴토분야 심의 소위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축 관련 과장, 토질 및 기초분야, 건축시공분야
- 라. 구조안전분야 심의 소위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)

- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축 관련 과장, 건축구조분야, 건축계획분야
- 마. 공공건축물 경관전문위원회(필요시 해당분야 위원 추가 가능)
- 1) 위원장(1명) : 구성되는 위원 중에서 호선
 - 2) 건축 관련 과장, 건축계획분야

제5조(회의개최)

- ① 시위원회의 개최는 다음과 같다.
 1. 본위원회는 특별한 경우 외에는 매주 화요일에 개최하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 부득이하게 화요일에 개최할 수 없을 경우에는 미리 상정안건 관련자 및 위원에게 알려야하며, 당일에 심의를 다 마치지 못하고 날짜를 정하여 속개할 경우에도 또한 같다.
 2. 소위원회는 금요일에 개최하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 상정안건의 수 등을 감안하여 별도 요일에 개최할 수 있다.
- ② 구위원회의 개최는 다음과 같다.
 1. 본위원회는 각 자치구별로 별도 기일을 정하여 개최할 수 있다.
 2. 소위원회는 각 자치구별로 별도 기일을 정하여 개최할 수 있다.

제6조(회의록작성 및 회의공개 등)

- ① 위원회의 심의 후에는 심의 일시·장소·안건·내용·결과 등이 수록된 회의록을 작성하여야 한다.
- ② 이해관계인으로부터 회의록공개 요구가 있을 경우에는 개인정보보호법에 저촉되지 않는 범위 내에서 심의결과를 받은 날로부터 6개월까지 공개할 수 있다.
- ③ 위원회의 회의를 참관하고자 하는 건축주(조합의 경우 대표자를 말한다)는 심의신청 시 다음 사항이 기재된 참관신청서를 제출하여야 한다.
 1. 참관인 성명·주소·직위(직책이 있을 경우에 한함)·참관목적
- ④ 위원장은 참관신청자의 당해 안건에 대하여 참관을 허락할 수 있다.

제7조(심의대상)

- ① 시 위원회의 심의대상은 조례에서 시위원회 심의사항으로 정한 바에 따른다.
- ② 구 위원회의 심의대상은 조례에서 구위원회 심의사항으로 정한 사항 외에 다음과 같다.
 1. 고시 제6.2.2 다목에 따라 구위원회의 심의(자문)대상은 별표1과 같다.

제8조(심의의결 유형 등)

1. 원안의결 : 심의신청 계획안을 위원회에서 수정 없이 원안대로 의결
2. 조건부의결 : 심의지적사항이 기본계획을 유지하는 경미한 변경으로 신청자가 수용하는 조건으로 하는 의결
3. 재심의결 : 심의지적사항에 따라 재계획이 필요한 경우 (중대한 경우 소위원회 자문 선행)
4. 부결(반려) : 관련법규에 위반되거나 심의요건이 불충분할 경우의 의결
5. 보완의결 : 심의지적사항에 대하여 신청자의 검토(의견)가 필요하거나 제출된 자료 외에

별도의 도면 등이 필요한 경우의 의결. 이 경우에는 심의횟수에는 포함되지 않는다.

6. 보류의결 : 심의 중 타부서 협의 등이 필요하여 심의진행을 차기위원회로 이월하는 경우의 의결. 이 경우에는 심의횟수에 포함되지 않는다.
7. 조건부(보고)의결 : 사업 및 인허가 절차는 진행하되 조건의 반영여부에 대하여 위원회에서 확인할 필요가 있는 경우의 의결

제9조(이의신청 등)

- ① 위원회의 심의의결에 대하여 이의가 있는 건축주 등 이해관계자는 통지를 받은 날로부터 30일 이내에 이의를 신청할 수 있다.
- ② 이의신청서는 제목, 사업명, 건축주, 심의일자, 이의신청 내용 및 관련 증빙자료를 첨부하여 제출하여야 한다.
- ③ 이의신청을 받은 경우 15일 이내에 소위원회를 구성하여 심의를 하여야 하며, 7일 이내에 결과를 통보하여야 한다.
- ④ 이의신청 대상은 다음과 같다.
 1. 조건을 이행할 경우 과도한 기간과 비용이 수반되는 경우
 2. 타 위원회의 심의결과와 상반되는 경우
 3. 설계자의 설계의도와 전혀 상이하여 사업추진이 어렵다는 객관적 조건이 제시된 경우
- ⑤ 다음 사항에 대한 이의신청은 심의(소위원회 상정)하지 않을 수 있다.
 1. 법령상 명백한 경우
 2. 사업성 위주로 계획되어 도시미관 증진에 불합리하다고 인정한 경우(디자인 모방 등)
 3. 기본계획의 변경을 이행하지 않으면 공공성 확보가 불가능한 경우

제10조(심의신청 및 제출도서)

- ① 제7조에서 정한 심의대상 건축물의 심의 신청은 건축허가(또는 착공) 신청 전에 다음 각 호의 신청서를 작성하여 인·허가권자에게 제출하여야 한다.
 1. 건축위원회의 심의는 [별지 제1호] 서식에 [별표 2]에 따라 작성한 도서
 2. 굴토분야 심의는 [별지 제2호] 서식에 [별표 2]에 따라 작성한 도서 및 [별지 제3호]의 검토 의견서를 첨부
 3. 구조안전심의는 [별지 제1호] 서식에 고시 [별표 2]에 따라 작성한 도서
 4. 리모델링이 쉬운 구조 판단 심의는 [별지 제1호] 서식에 국토교통부 고시 제2007-456호의 서식과 작성한 도서
 5. 공공건축물 경관심의는 [별지 제4호] 서식에 [별표 4]에 따라 작성한 도서 및 [별지 제5호] 서식의 건축물의 경관 체크리스트(사업자용)
- ② 건축물의 건축 등 건축계획 심의대상에 대한 제출서류 및 작성 방법은 [별표 2]와 같다.
- ③ 인·허가권자는 심의상정 전에 관련부서의 의견을 들어 반영하여야 하며, 사업주관부서에 서 심의 상정의뢰를 하여야 한다(시위원회에 한한다). 다만, 사업주관부서가 없을 경우에는 곧바로 위원회에 심의 상정의뢰를 할 수 있다.
- ④ 사업주관부서(시위원회에 한한다)는 도시계획, 정비계획, 정책사항 등의 반영 여부를 확인 후 의견을 첨부하여 위원회에 심의를 상정하여야 한다.

⑤ 위원회에서 건축법 제5조에 따른 건축기준의 적용완화에 대한 심의사항이 있을 경우에는 적용완화를 받고자 하는 내용과 구체적인 관련 자료를 추가로 제출하여야 하며, 인허가권자는 신청내용에 대한 검토의견을 제출하여야 한다.

⑥ 위원회에 ‘리모델링이 쉬운 구조’, ‘특별건축구역의 지정’, ‘우수디자인’ 등의 인정 신청을 할 경우에는 구체적인 관련 자료를 제출하여야 한다.

제11조(재검토 기한)

이 기준 발령 후 법령이나 현실여건의 변화 등을 고려하여 이 기준의 폐지, 개정 등의 조치를 하여야 하는 기한은 2018.8.31.일까지로 한다.

부 칙(2015. 8. 6)

제1조(시행일) 이 운영기준은 2015년 8월 6일부터 시행한다.

부 칙(2016. 9. 1)

제1조(시행일) 이 운영기준은 2016년 9월 1일부터 시행한다.

[별표 1]

자치구 건축위원회 심의(자문)대상(제7조 관련)

< 중구 >

- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장·철골조립식주차장 및 주차전용건축물 허가(신고)
- 필동지역 중 일반주거지역에 제2종근린생활시설(제조업소)로 건축(신축·증축 등), 용도변경허가(신고) 및 건축물표시변경
- 고시원으로서 30실 이상 건축 및 용도변경(건축물 표시변경 포함)
- 지하(반지하 포함)층에 주택으로 건축 및 용도변경 하는 경우(침수 우려가 없는 지역 제외)
- 2층 이하 및 연면적 500㎡미만 건축물의 건축 및 5층 이하 건축물 중 위험물저장 및 처리시설(주유소·가스충전소 등)에 대한 건축·대수선의 구조성능
- 5층 이하 건축물 중 위험물저장 및 처리시설(주유소·가스충전소 등)에 대한 건축·대수선
- 중구에서 발주하는 공공건축물 신축
- 경관중점관리구역 내 건축허가 대상 건축물
- 지하에 객실을 설치하는 숙박시설[건축허가, 건축신고, 용도변경 허가 또는 신고대상 건축물(설계변경 포함)]
- 재개발 등 해제지역 내 건축허가 대상 건축물

< 용산구 >

- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장·철골조립식주차장 및 주차전용건축물
- 고시원 30실 이상 건축물
- 반지하주택이 포함된 건축허가대상건축물로서 침수피해가 우려되는 지역에서의 건축
- 뉴타운·재개발 등 해제지역 내 ‘건축법 제11조에 의한 건축허가대상 건축물의 건축’

< 성동구 >

- 6층 이상 또는 연면적 3,300㎡이상 신축
- 공동주택(11세대 이상, 도시형생활주택 포함)의 건축허가. 단, 너비 4m미만의 도로에 접한 경우 10세대 이상의 건축허가(용도변경 등 포함)
- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장, 철골조립식주차장 및 주차전용 건축물에 대한 허가(신고)
- 30실 이상의 고시원의 건축(용도변경 등 포함)
- 반지하주택이 포함된 건축허가, 신고
- 산업개발진흥지구 내 건축행위

< 광진구 >

- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장·철골조립식주차장 및 주차전용건축물에 대한 자문
- 광진구 발주 건축물의 설계용역에 대한 자문
- 지상8층 이상 건축물 및 공동주택(아파트)의 자문
- 지하주택 포함 건축물에 대한 건축계획 자문

- 건축허가기준 강화구역 내 기준미달 계획
- 서울시 한옥 보전관리 강화계획에 따른 한옥 보전 필요성
- 주택 재개발·재건축 정비(예정)구역 해제 지역 내 건축계획 자문
 - 주택 재건축사업 6개소 : 구의2동 72-3번지 일대 외 5개소
 - 주택 재개발사업 2개소 : 군자동 127-1번지 일대 외 1개소

< 동대문구 >

- 분양대상 건축물의 건축(연면적 3,000㎡이상, 공동주택 20세대 이상)
- 건본주택 및 노인복지주택 건축행위
- 재건축, 재개발 및 도시계획사업예정지(입안지역) 등에서 건축행위(신축, 증축, 개축, 재축 또는 이전 등)
- 지역정서에 상당한 저해요소가 있는 주민기피시설(장례식장, 변전소, 골프연습장 등)의 건축허가·신고 및 용도변경
- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장·철골조립식주차장 및 주차전용건축물
- 굴토 10m이상, 옹벽 5m 이상, 장안동, 용신동 지하1층 이상 토목 자문
- 다중이용 건축물 및 특수구조 건축물의 구조안전에 관한 사항
- 고시원 건축물(신축, 증축, 개축, 용도변경 등 포함)
- 관광숙박시설 건축, 용도변경에 관한 사항
- 다중주택 및 반지하 주택이 포함된 건축 행위
- 건축법 제59조에 따라 맞벽으로 건축하는 건축물
- 도시형생활주택 층수완화
- 미관지구 안의 건축물의 건축, 대수선(외부 형태변경)에 관한 사항

< 중랑구 >

- 주차대수 10대 이상 기계식·철골조립식 주차장 및 주차전용 건축물
- 30실 이상 고시원의 건축 및 용도변경
- 경관중점관리구역 내 건축행위(지상6층 이상 또는 연면적2,000㎡이상)
- 반지하 주택이 포함된 건축물의 건축(단, 침수 우려 없는 지역 제외)
- 문화 및 집회시설(전시장 및 동·식물원 제외), 종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설, 숙박시설, 위락시설의 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 2,000㎡~5,000㎡미만인 건축물
- 4m이하 도로에 접하여 6층 이상 신축

< 성북구 >

- 뉴타운해제구역 내 건축허가 대상 건축물의 건축(뉴타운해제구역 내 건축심의 가이드라인 적용)
- 아리랑길, 보국문길 20m 도로변(미관지구 미지정)의 건축
- 성북천 주변(동선동, 동소문동, 삼선동, 안암동, 보문동)의 건축물의 건축에 관한 사항
- 고시원의 건축(30실 이상 또는 고시원과 타 용도가 복합된 건축물로서 연면적 1천㎡ 이상인 건축물)

- 한옥 건축물(민간, 공공)의 건축
- 한옥 건축물의 철거
- 반지하 주택이 포함된 건축

<강북구>

- 미관지구가 아닌 20m 이상 도로에 접하여 건축하는 건축물
- 10층 이상 또는 연면적 2천㎡ 이상 건축물
- 도선사길, 4.19길, 우이동계곡 주변 건축물
- 30실 이상 고시원 및 20호 이상 다중주택
- 연약지반, 지하수위가 높은 지역 및 인접대지와의 거리 등 지역 여건상 허가권자가 필요하다고 인정하는 굴착 건축물의 굴토

<도봉구>

- 20세대 이상 원룸형 도시형생활주택 및 7층 이상 공동주택(주상복합 포함)
- 일반건축물로서 7층 이상 또는 연면적 3,300㎡ 이상 모든 건축물(중축 시 기존 건축물 포함하여 산정)
- 고시원 20실 이상 건축물
- 새동네·안골 지구단위계획구역 내 건축물
- 구 발주 공공건축물 설계용역
- 반지하주택 건축물(침수 우려 없는 지역 제외)

<노원구>

- 공동주택과 근린생활시설 등 복합용도로 신청하는 6층이상 건축물
- 공동주택
 - 7층 이상 15층 이하 20세대 미만 공동주택(아파트로서 주상복합 포함)의 건축허가
 - 건축법시행령 제3조의4 별표1 제2호에서 규정하는 공동주택
 - 주택법시행령 제3조에서 규정하는 도시형생활주택
- 10층 이상 15층 이하 모든 건축물
- 고시원 용도로 30실 이상인 건축물
- 주차대수 10대 이상의 기계식주차장·철골조립식주차장 및 주차전용 건축물
- 경춘선 폐선부지 공원 주변지역 중점관리구역내 신축·리모델링하는 건축물
- 계단식 건축물(계단식 입면이 3개층 이상인 경우, 사선제한으로 경사 처리한 벽체부분이 3개층 이상인 경우) 및 연립, 다세대, 다가구 등의 옥상 경관(물탱크실)
- 반지하 주택을 포함한 건축허가
- 재정비촉진구역 해제지역 내 건축법 제11조에 의한 건축허가대상 건축물의 건축

<은평구>

- 연면적 2,000㎡ 이상 건축에 관한 사항
- 비주거용 건축물(근린생활시설, 오피스텔 등)과 주거용 건축물(공동주택, 도시형생활주택)

을 복합으로 건축하는 건축물

- 은평재정비촉진지구 3-2지구 내 단독주택 및 근린생활시설의 건축
- 뉴타운, 재개발, 재건축 등 정비(예정)구역 해제지역 내 『건축법』 제11조에 의한 건축허가 대상 건축물의 건축에 관한 사항
- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장, 철골조립식 주차장 및 주차전용건축물
- 20m이상 도로에 접하는 신축 및 증축허가 건축물
- 굴토 깊이 5m이상(굴토 깊이의 1.5배 내의 석축 높이 포함) 굴토에 대한 사항

< 서대문구 >

- 도시계획시설사업예정지 또는 주택재건축 및 재개발사업(예정지포함)안의 신축, 증축 및 용도변경(기재변경 및 전환포함)
- 10대 이상의 기계식 및 철골조립식 주차장 설치
- 고시원, 다중주택, 도시형생활주택 용도인 건축물의 건축
- 자연경관지구 및 전용주거지역안의 건축물의 건축
- 지하층의 한면 이상을 4분의3 이상 노출되는 건축물의 건축

< 마포구 >

- 공공청사 건립을 위한 자문 : 공사비 5억 이상(설계경기 대상 제외)
- 주차 10대 이상인 기계식·철골조립식주차장 및 주차전용건축물 자문(단, 건물 내 지하에 설치되는 기계식 주차는 제외)
- 견고싶은 거리 건축물 자문
- 경인선 철도변 공원화사업(30m 이내) 인접 대지 건축물 자문
- 지하3층 부분을 거실로 사용하는 건축물 자문
- 상암 DMC 단지내 건축물 자문
- 부동산 투기방지 심의 : 개발 예정지내 호수를 증가하는 행위
- 고시원 및 다중주택 건축물의 건축에 대한 자문
- 반지하(지하) 주택 건축에 대한 자문
- 집단민원 등 분쟁조정이 필요한 경우
- 6층 이상 경관지역 자문
- 5층 이하 경관지역 자문
- 주거용 층고 3.5m이상, 비주거용 층고 4.5m이상으로 계획하는 건축물 자문
- 뉴타운·재개발·재건축 정비(예정)구역 해제 지역 건축에 대한 자문

< 양천구 >

- 고시원(30실 이상) 건축
- 그 밖에 법령에 따른 심의대상 및 구청장이 위원회의 자문이 필요하다고 인정하여 부의하는 사항(미관지구 안에서 연면적 2,000㎡ 초과하는 건축물의 건축 및 도시미관에 지장이 있다고 판단되는 건축물·시설물의 건축 등)
- 공동주택(주택사업승인 분)에 대한 토목(굴토)분야에 대한 기술적 사항

- 주차대수 10대 이상의 기계식주차장, 철골조립식 주차장 및 주차전용 건축물에 관한 사항
- 기타 구 자체 시행공사 등 중요하다고 판단되는 건축물에 대한 사항

<강서구>

- 고시원 및 지하층 주거용 건축물 건축(용도 및 표시 변경 포함)에 관한 사항
- 기계식주차장(주차 공작물, 주차전용건축물 포함) 건축에 관한 사항(건물내부 기계식주차 제외)
- 관광숙박시설 건축물 건축에 관한 사항(건축심의 제외 대상)
- 경관 중점 및 한강축 관리구역 내 건축물 건축에 관한 사항
- 마곡지구 내 건축물 건축에 관한 사항(건축심의 제외 대상)
- 미관, 환경, 교육 및 교통 등 문제로 집단 민원이 예상되는 건축물(자동차 매매장, 정비공장, 정신병원, 장례식장 등) 건축에 관한 사항(용도 및 표시 변경 포함)

<구로구>

- 주차대수 10대 이상인 기계식주차장·철골조립식주차장 및 주차전용건축물 허가 및 신고 자문
- 지하 주택포함 건축물에 대한 건축계획 자문
- 20m이상 도로에 접하여 있는 건축물 건축(대수선 및 건축신고포함)계획에 대한 자문
- 주거환경저해시설[장례식장, 납골당, 묘지 관련시설, 골프연습장(옥외)]
- 다중이용건축물로서 연면적 5,000제곱미터이상 기존건축물의 대수선 및 증축에 관한 사항
- 굴토깊이 5m 이상 10m 미만 굴토에 대한자문(석축높이가 3m 이상인 경우 굴토깊이 포함 7m 이상인 경우)
- 균형재개발촉진지구 및 정비구역(예정구역 포함) 해제지역 건축계획에 대한 심의

<금천구>

- 말미마을(독산동 1006, 1007, 1009, 1135번지 일대), 은행마을(시흥1동 492번지 일대) 및 우창연립(가산동 547, 614번지) 일대, 독산2정비해제구역 내 건축물의 신축
- 고시원 용도로서 5개층 이상(필로티 층 제외)이거나 30실 이상 규모로 신축, 증축 또는 용도변경 하는 경우
- 15m 이상 도로변 신축·증축(건축법 시행령 별표 1 제1호 및 제2호 다목은 심의 제외)
- 필로티층을 제외한 지상5층 이상 신축(건축법시행령 별표1 제1호와 제2호 다목은 심의 제외)
- 연면적 1천㎡ 이상 신축·증축(건축법 시행령 별표 1 제1호 및 제2호 다목은 심의 제외)
- 심의대상에서 제외된 분양건축물(다세대주택, 오피스텔 등)의 자문
- 침수지역 또는 침수가 예상되는 지역에 지하(반지하 포함) 주택이 포함된 허가대상 건축물의 자문

<영등포구>

- 20미터이상 도로변에 접한 연면적의 합계가 3천 제곱미터 이상인 건축물의 건축
- 주차면 10면 이상의 옥외 기계식주차장 및 철골조립식 주차장

- 고시원 신축
- 반지하주택(준주택 포함)이 포함된 건축허가
- 한강축 기본관리구역 등에서의 건축물의 건축(대수선 포함)
- 여의도동 일반상업지역 내 건축물의 건축
- 영등포구가 시행하는 건축물의 건축
- 뉴타운·재개발 등 정비(예정)구역 해제구역 내 건축허가대상 건축물의 건축

< 동작구 >

- 구 발주 건축물의 설계용역
- 30실 이상 고시원 건축에 관한 사항
- 미관지구 내 견본주택(모델하우스)
- 뉴타운·재개발 등 정비(예정)구역 해제지역 내 건축(허가)에 관한 사항

< 서초구 >

- 20m이상 도로변 신축 및 증축허가 건축물
- 고시원(30실 이상) 용도 건축물(용도변경 포함)
- 지하 주거사용 건축물
- 개발제한구역에서 해제된 제1종전용주거지역(전원, 염곡, 성·형촌, 청룡·원터, 홍씨·능안·안골 마을)내 건축물로 6세대(가구) 이상 또는 1세대(가구)당 50㎡미만인 건축물의 건축
- (미관지구 내, 견본주택) 가설건축물 신고 및 허가
- 주차대수 10대 이상의 옥외 기계식주차장·철골조립식주차장, 주차공작물, 주차전용건축물
- 이수역~서리풀터널구간의 서초대로변 보행환경 활성화를 위한 방배초교 인접지 구간 신축허가

< 강남구 >

- 11층 이상 또는 연면적 5,000㎡ 이상 건축물
- 공동주택 중 아파트
- 주차공작물, 기계식주차장(10대이상, 지하제외), 주차장 인근설치
- 가설건축물 중 아파트 견본주택 및 주차관리실
- 노인복지주택건축(실버주택)
- 주거지역의 관광숙박시설내 위락시설 설치
- 주거지역내 주차전용건축물의 용적률 적용에 관한 사항
- 30실 이상의 고시원
- 반지하 주택

< 송파구 >

- 일반건축물 : 11층 이상 건축물 건축
- 공동주택 : 7층이상 아파트 건축

- 10대이상의 철골조립식·기계식(지하식 제외) 주차장 건축
- 공동주택(도시형생활주택-원룸형) 20세대이상 30세대 미만 건축물 건축
- 다중주택·고시원(30실 이상) 등 준주택 용도 건축 및 용도변경
- 반지하주택 건축물의 신축·증축·용도변경 건축계획
- 거여·마천 뉴타운지역 등 건축허가 또는 개발행위허가 제한지역 내 완화 심의

< 강동구 >

- 연면적 3천제곱미터 이상 건축물
- 다중생활시설(고시원 30실 이상) 신축
- 견본주택(가설건축물)
- 지하층 주거용 건축물
- 개발제한구역 내 건축
- 주거환경 저해시설[장례식장, 납골당, 묘지관련시설, 골프연습장(옥외), 자원순환관련시설, 사행성과 관련된 관람장(경마장, 경륜장)]

[별표 2]

심의대상 제출서류 및 작성 방법

순서	도면목록	내 용	비고
1	표지	사업명, 사업위치, 재심의 여부 및 재심반영사항 등 기재 건축심의, 완화 심의 등 기재	
2	목차	1. 보고순서 기재 (도면 목록표 등)	
3	위치도 및 현황사진	1. 주변 1~2km정도 범위의 도로망, 주요건물, 지역여건 등 기재. 다만, 구위원회 심의 시에는 주변 300미터 내지 500미터 반경 범위로 할 수 있음.	
4	주변 현황도면	1. 주변(100~500m)이내 기존 대지의 건축선 후퇴 거리, 주차장입구, 공개공지 위치 및 규모 등 개략 기재. 다만, 구위원회 심의 시에는 주변(100m 반경)이내 및 건축물의 규모에 따라 차등 적용할 수 있음. 2. 인근 기존 건축물의 용도, 재료, 외관 디자인, 형태(공동주택의 경우 기존 및 인접 아파트의 배치현황) 3. 신청계획과 비교 가능토록 기재	
5	사업 추진경위	1. 지구지정 일시, 자치구 건축위원회/도시계획위원회/市도시 건축공동위원회/교통영향 평가/환경영향평가/전차 받은 건축위원회 심의 여부 및 결과 등 개략 내용 2. 사업 결정고시 내용(토지이용계획)	
6	도시계획 또는 토지이용계획 결정사항	1. 도시계획위원회 또는 도시·건축공동위원회 결정사항(고시) 2. 토지이용계획 현황	
7	타위원회 등 심의관련 도면	1. 도시계획위원회·도시건축공동위원회·재정비위원회 등 신청계획안/심의결과 및 조치결 과를 건축심의 신청안과 비교할 수 있도록 작성 2. 중요 고시내용 명기	
8	설계개요	1. 계획안의 연면적, 건폐율, 용적률, 층수, 구조, 용도별 면적, 세대수(평형별) 등 전반 적인 사항 2. 계획안의 주요 디자인 컨셉 및 아이디어 창출 경위 등 3. 재심 또는 설계변경에 대하여는 변경 전/후를 비교할 수 있도록 편철	
9	경관에 관한 사항 (경관심의 대상에 한함)	1. 현황분석 2. 배치·규모 및 형태, 임면계획 3. 외부공간계획 4. 옥외광고물 계획(필요시) 5. 야간경관계획(필요시)	
10	투시도·조감도 (필요시)	1. 주요 조망축에서 본 조감도로 작성하되 신청대지와 접한 실제주변 대지, 건축물을 포함하여 작성 2. 공동주택의 경우 조감도 대신 mass 모형으로 대체(심의당일 모형 제출 - 배치, 매스 의 형태 및 크기, 대지의 레벨 등이 읽힐 수 있도록 모형 제작) 가능	
11	배치도	1. 조경/공개공지 계획, 차량/보행동선/교통 처리계획 등 종합적으로 표기 2. 대지규모가 커 A3도면으로는 전체적인 표현이 어려울 경우 A2가능 3. 지붕층 배치도가 아닌 지반층 배치도 사용	
12	종횡단면도	1. 대지고저차를 자세히 표기(도로, 인접대지 레벨 포함) 2. 절,성토 부분을 전후 비교 가능토록 함 3. 인접지, 도로와의 레벨차이, 처리방법 등을 알 수 있도록 작성 (필요시 확대단면도 첨부)	

순서	도면목록	내 용	비고
13	공개공지	1. 1층 평면도에 공개공지 확대 평면도 작성(경계면 정확히 표시) 2. 공공에 제공하는 구체적인 공간계획 제시(예 : 공개공지 표지판, 그늘막, 수목식재 등)	
14	평면도	1. 1층 및 지하층, 기준층, 옥탑층 순으로 편철(각층이 비슷할 경우 기준층만 편철하고 공용공간 및 다중이용 시설이 있는 층 위주로 작성) 2. 필로티 설치 경우 1층 평면 작성 3. 삭제 4. 삭제	
15	입면도	1. 4면을 작성하되 정면도 수준으로 계획하며, 재료/색상 등 디자인적 측면에서 계획한 입면 표출 2. 특히 저층부의 현관부분, 옥상층 등은 시공 후 보여지는 재질감을 표현 3. 경사대지일 경우 입면도상 4면이 지표레벨부터 나타나도록 입면도를 작성 4. 대지 레벨차이로 인해 옹벽, 데크 등 형성 시 단면상세, 입면전개도 작성 5. 재료, 색채 등 명확히 표현(예 - 화강석물갈기) 6. 미관지구안, 4차선이상 도로변, 지구단위계획 구역안, 공동주 택단지의 상업용 건축물은 옥외 광고물 부착위치를 입면도에 표기 (옥외광고물관리법의 “간판설치기준” 준수)	
16	벽면율 산출근거 및 발코니 삭제비율 산출근거	1. 벽면율 산출근거 및 발코니 삭제비율을 도식화하여 표현 - 측벽, 공용코어 제외 - 기준에 적합하지 않을 경우 사유 및 완화신청	
17	설비/전기/구조/방재/친환경 및 에너지절약 등	1. 건축물의 구조(구조안전심의 대상 제외) / 설비 및 방재계획에 대한 기본계획서(도면) 1) 구조계획서에 포함되어야 할 항목 - 구조개요 - 제반 하중 조건에 대한 분석 - 구조 계획(지상층 구조계획, 지하층 구조계획) - 기초 구조계획[지내력 관련사항(가능한 토질 및 기초전문가 소견 필요)] - 하중 전이층(Load Transfer) 구조계획(해당사항 없을 경우 생략) - 각종 조인트(Expansion Joint, Seismic joint, Constraction Joint, Delay Joint) 계획 - 구조물의 안정성 검토 · 횡력 (내진, 내풍) · 변위 검토(지진하중에 의한 층간 변위, 풍하중에 대한 최대 횡변위) - 골조계획(Typical층의 구조 평면도 및 단면계획) 2) 소방방재계획서에 포함되어야 할 항목 - 피난이 중시되어야 하는 부분(예 : 지하멀티플렉스) - 피난 컨셉(중요부를 부각) - 구획방식과 피난로 보호대책(예 : 쇼핑물의 주통로 주변 구획방식, 에스컬레이터 구획 방식) - 면적이 대규모일 경우 시뮬레이션 결과 - 비상 차량 이동 및 고정 위치 - 특수한 시설이 존재하는 경우의 대책 - 방재 센터의 위치, 감지 및 통신시스템 개요 등 - 특별 피난계단 부속실 면적4㎡ 이상 확보 여부 3) 설비계획서에 포함되어야 할 항목 - 선 큰 외부에 면하는 부분에는 드랜처(수막) 설비 및 제어시스템	

순서	도면목록	내 용	비고
		- 주소형 화재감지기 및 조기반응 스프링클러헤드 설치여부 - 피난시 시야확보를 위한 유리방화문 설치 - 피난통로 바닥 또는 걸레받이에 피난 유도선 설치여부 - 예비전원은 30초 이내 가동 및 최대부하 대응 여부 - 지상층 배수펌프 전용 비상발전기 설치 유무(자치구 허가는 권장) 4) 친환경 및 에너지절약에 포함되어야 할 항목 - 서울특별시 녹색건축물 설계기준 적용 내용	
18	기타	1. 우수디자인(필요시) 2. 리모델링이 쉬운 구조(필요시) 3. 건축심의 체크리스트	
	설계자 자유 제출 도면	1. 신청계획안에 대하여 건축가의 디자인 또는 설계의도 등 강조하고자 하는 내용을 추가하여 작성가능	

■ 작성요령

○ 심의도면

- A3 용지, 50매 내외로 구성(상단철)
- 겹표지는 청색 제본(검은색 테이프 사용금지)
- 도면 스케일은 도면 규격에 따라 적절하게 조정(글씨가 보이도록 크기 조정)

○ 파워포인트 설명자료 : PPT 파일(100MB 이하로 작성)

[별표 3]

굴토심의 도서작성 및 제출서류

■ 굴토심의 PPT 1부(도서, 보고서 주요내용 수록).

■ 굴토심의 도서 2부.

- 건축개요
- 대지조성 및 토지굴착 계획
- 지반조사 내용
- 주변시설물 현황도(건물, 도로, 구조물 등) 및 영향검토서
- 지하매설물 현황도(상.하수도, 전기, 가스, 통신 등)
- 흙막이공법 선정사유
- 흙막이 도면(평면도, 단면도, 전개도, 주요부분 상세도 등)
- 굴착 및 해체시공 순서도, 시방서 및 계측계획서, 옹벽 구조도면(해당할 경우 작성)
- 건축계획도면(지하층과 1층 구조평면도, 종·횡단면도, 건축물 지하외벽 배근도, 지하층 평면도)

■ 지반조사 보고서 2부(양면인쇄 제본).

■ 흙막이설계 보고서 2부(양면인쇄 제본).

※ 파워포인트 설명자료 : PPT 파일(50MB 이하로 작성) 별도 제출

[별표 4]

건축물의 경관 심의 도서 작성방법

항목	작성방법	
표지	○ 사업명, 재심 여부, 제출일자 등을 기재한다.	
목차	○ 심의도서 내용의 순서를 기재한다.	
I. 건축물 개요	○ 건축물의 위치 및 규모, 용도 등을 기재한다. ○ 추진일정, 타 위원회 심의여부 및 결과 등 개략적인 추진 경위를 기술한다.	
II. 현황분석	경관 관련 계획	○ (분석항목 및 범위) 대지 및 주변에 영향을 미치는 경관 관련 계획을 조사·분석한다. - 해당 지자체의 경관계획, 경관미관지구의 관리계획, 지구단위계획, 경관중점관리구역의 관리계획 등 - 해당 지자체에서 운영하는 경관설계지침 또는 디자인가이드라인 - 그 밖에 해당 지자체에서 운영하는 도시, 경관, 건축 관련 계획 등 ○ (분석방법) 문헌조사 등을 통해 관련 계획 중에서 대상지에 관한 내용을 간략히 정리하여 기술한다.
	경관자원 및 경관특성	○ (분석항목 및 범위) 주변 지역의 건축물, 지형, 가로 및 외부공간 등 건축물 설계 시 고려해야 할 주요 경관자원 및 경관 특성에 대해 조사분석한다. ○ (분석방법) 문헌조사, 현지조사 등을 통해 조사분석한 내용을 종합적으로 표현한 현황분석도를 작성한다. - 해당 건축물의 설계에 필요하지 않은 자료의 나열은 지양한다. - 기존 자료 중 주변 지역의 현황과 관련된 내용이 있으면 이를 최대한 활용하며, 이 경우 가장 최근의 자료를 인용하며 그 출처를 표기한다. - 현황분석도는 2차원적인 지형도 또는 현황사진에 해당 건축물의 설계에 영향을 미치는 주요한 사항을 기재한다.
III. 배치·규모·형태계획	○ (기재사항) 배치/규모/형태 계획에 있어서의 경관을 위한 고려사항을 제시한다. (아래의 예시 참고) - 주변의 경관 및 인접 건축물 등의 경관특성과의 조화(건축선, 높이, 형태, 재료 등) - 구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응하도록 배치 - 대규모 건축물의 경우, 저층·중층·고층부로 구분한 건축계획을 통하여 다양한 도시경관 창출 및 휴먼스케일의 보행환경 확보 - 연속적 가로경관 형성을 위한 건축물의 입면 디자인 계획 - 획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양 - 보행환경을 저해하지 않도록 동선 계획(차량, 주차, 보행) - 옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획 ○ (기재방법) 배치/규모/형태 계획에 있어서의 고려사항을 기술하고 그 내용을 표현한 관련 도면을 첨부한다. - 배치도, 입면도, 스케치 등으로 설명하며, 대상지를 포함한 주변지역을 포함하여 표현한다. - 도면은 설명하고자 하는 내용을 충분히 이해할 수 있는 축적을 선택하여 표현한다.	

항목	작성방법
IV. 외부공간 계획	○ (기재사항) 외부공간계획에 있어서의 경관을 위한 고려사항을 제시한다. (아래의 예시 참고) - 보행가로 및 인접한 외부공간과의 연속성·접근성 - 가로에서의 개방성 등 가로경관 고려 ○ (기재방법) 외부공간계획에 있어서의 경관을 위한 고려사항을 기술하고 이와 같은 내용을 표현한 관련 도면을 첨부한다. - 배치도 등으로 설명하며, 대상지를 포함한 주변지역을 포함하여 표현한다. - 도면은 설명하고자 하는 내용을 충분히 이해할 수 있는 축적을 선택하여 표현한다.
V. 옥외광고물 계획(해당하는 경우에 한정함)	○ (기재사항) 옥외광고물 계획에 있어서의 경관을 위한 고려사항을 제시한다. (아래의 예시 참고) - 건축물 입면과 옥외광고물의 통합적 계획을 통한 조화 - 해당 지역의 특성을 고려한 계획(크기, 위치, 소재, 색채 등) - 해당 지자체의 옥외광고물 가이드라인 등 준수 ○ (기재방법) 옥외광고물계획에 있어서의 경관을 위한 고려사항을 기술하고 이와 같은 내용을 표현한 관련 도면을 첨부한다. - 옥외광고물의 위치 및 크기 등을 입면도에 표현하여 설명한다. - 도면은 설명하고자 하는 내용을 충분히 이해할 수 있는 축적을 선택하여 표현한다.
VI. 야간경관 계획(해당하는 경우에 한정함)	○ (기재사항) 건축물 외부에 야간경관 조명 등을 설치하는 경우 경관을 위한 고려사항을 제시한다. (아래의 예시 참고) - 주변 경관특성을 고려한 계획 - 불필요한 조명 지양 - 해당 지자체의 야간경관 가이드라인 등 준수 ○ (기재방법) 야간경관계획에 있어서의 경관을 위한 고려사항을 기술하고 이와 같은 내용을 표현한 관련 도면을 첨부하도록 한다. - 조명의 위치 및 종류, 조도, 휘도, 색상 등을 기재한다. - 도면은 설명하고자 하는 내용을 충분히 이해할 수 있는 축적을 선택하여 표현한다.
그 밖의 사항	○ 경관 사전 검토 결과 또는 이전 경관 심의 결과와 그에 대한 반영사항(경관 사전 검토를 거쳤거나 재심의를 받은 경우에 한정한다)

[별지 제1호]

건축위원회

[] 심의

[] 재심의

신청서

• 어두운 란()은 신청인이 작성하지 아니하며, []에는 해당하는 곳에 √ 표시를 합니다.

연번

건축종별 [] 신축 [] 증축 [] 대수선 [] 기타

교통영향분석·개선대책 심의 신청 여부 [] 신청함 [] 신청하지 않음

건축주	성명(법인명)	생년월일(사업자 또는 법인등록번호)	
	주소	(전화번호 :)	
	전자우편 송달 동의	「행정절차법」 제14조에 따라 정보통신망을 이용한 각종 부담금 부과 사전통지 등의 문서 송달에 동의합니다. [] 동의함 [] 동의하지 않음	
	전자우편 주소	건축주 (서명 또는 인)	@

설계자	성명 (서명 또는 인)	자격번호
	사무소명	신고번호
	사무소주소	(전화번호 :)

관계전문 기술자	분야	자격증	자격번호	사무소명	전화번호	주소
	()	(서명 또는 인)				

대지조건	대지위치	
	지번	관련지번
	지목	용도지역
	용도지구	용도구역

건축 또는 대수선 계획 내용

대지면적	m ²		건축면적	m ²	
연면적	m ²	건폐율	%	용적률	%
건물용도	구조		최고높이		m ²
층수	지하 : 층	지상 : 층	세대수/동수	세대	동
주차장	구분	옥내	옥외	인근	면제
	자주식	대 m ²	대 m ²	대 m ²	
	기계식	대 m ²	대 m ²	대 m ²	대
건축기준 완화내용	관계법령				
	신청사유				

변경내용

「건축법」 제4조의2 및 같은 법 시행규칙 제2조의4에 따라 건축위원회의 심의(재심의)를 신청합니다.

신청인

년 월 일
(서명 또는 인)

서울특별시장·○○구청장 귀하

첨부서류 : 간략설계도서(배치도·평면도·입면도·주단면도와 국토교통부장관이 고시하는 도서를 말하며, 전자문서로 된 도서를 포함하고, 심의를 신청하는 경우에만 제출합니다)

210mm×297mm [보존용지(2종) 70g/m²]

[별지 제2호]

건축(굴토)계획 심의 신청서

건축주	성명 (법인명)			주민등록번호 (법인번호)			
	주소	(전화번호 :)					
건축 설계자	성명			면허번호			
	사무소명			등록번호			
	주소	(전화번호 :)					
토목 설계자	설계자	주소			기술용역 등록번호	제 호	
		사무소명		전화		대표	
		책임기술사	(인)	전문분야			
	지질 보고서 작성자	주소			기술용역 등록번호	제 호	
		사무소명		전화		대표	
		책임기술사	(인)	전문분야			
대지조건	위치						
	도시계획	지역 :		지구 :	기타 :		
	대지면적	m ²		전면도로폭	m		
건축물 규모	용도			연면적	m ²	지하층면적	m ²
	층수	지상 : 층, 지하 : 층			최고높이	m	
공사내용	굴착깊이	m	흙막이 공법	벽체공법			
	옹벽높이	m		지보공법			
				차수 및 지반보강			

위와 같이 신청합니다.

2016. . .

신청인 (인)

서울특별시장 / 00구청장 귀하

첨부서류 : 1. 굴토심의 PPT 1부.(도서 및 보고서 주요내용 수록)

2. 굴토심의 도서 2부

(건축개요, 대지조성 및 토지굴착계획, 주변시설물 현황도(건물,도로,구조물 등) 및 영향검토서, 지하매설물 현황도(상.하수도, 전기, 가스, 통신 등), 지반조사내용, 흙막이공법 선정사유, 흙막이도면(평면도, 단면도, 전개도, 주요부분 상세도 등), 굴착 및 해체시공 순서도, 시방서 및 계획계획서, 옹벽 구조도면(해당할 경우 작성)

3. 지반조사 보고서 2부

4. 흙막이 설계보고서 2부

[별지 제3호]

건축(굴토)계획 심의 검토의견서

대지위치					
건축주		지역·지구			
대지면적	m ²	건폐율	%	용적율	%
건축면적	m ²	연면적	m ²	층 수	지하 층/지상 층
건물용도		공사종별	신축 등	굴착깊이 (옹벽높이)	m
이전심의사항 : 신규, 재심 등					
검 토 사 항					
대지현황	테헤란로와 영동대로의 교차지점인 지하철 삼성역에 접함				
건축규모	층수	지상 17층, 지하 5층	동 수	5개동	
			세대수	1,000세대	
최대굴착	28.2m				
압 반	풍화암 -17.4 ~ 28.9m, 연암 -18.8 ~ 30.0m 경암-				
지하수위	-12.4m (시추완료일 : 2004. 5.5)				
흙막이공법	벽체공법	Slurry Wall +R. C. D			
	지보공법	Top Down			
	차수 및 지반보강				
자치구 검토의견	○ 지하굴토의 Top down 공법의 굴토깊이, 시공성, 하중조건 등에 따른 건축위원회 굴토심의(자문)상정 코자 합니다.				

[별지 제4호]

경관 심의 신청서

신청인	상 호(명 칭)		사업자등록번호	
	성 명(대표자)			
	주 소(사무실)	(〇〇)		
사업구분	구 분	☐ 신규 ☐ 변경		
	대상시설			
	사 업 명			
	사업위치			
신청내용				
「경관 심의 운영 지침」에 따라 경관위원회 심의를 신청합니다. 년 월 일 신청자 : (서명 또는 날인) 심의기관장 귀하				
구비서류 1. 경관 심의 도서 1부 2. 재심의 신청 취지 및 사유 1부(재심의 경우에 한정함) 3. 그 밖에 심의에 필요한 자료(필요한 경우에 한정함)				

[별지 제5호]

건축물의 경관체크리스트(사업자용)

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
배치·규모· 형태·입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획(건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)			
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치			
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요시 공공보행통로를 계획			
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성			
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양			
	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획			
외부공간 계획	장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용			
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용			
	건축물의 진입부 및 저층부는 가능한 경우 이용자보행자를 위해 공원(쌈지공원, 도심형 공원 등), 광장 등으로 계획			
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양			
	보행환경을 저해하지 않도록 차량주차보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양			
	공개공지의 경우 인접한 건축물 공개공지의 특성과 입지를 고려하여 통합적 이용이 가능하도록 계획			
	공개공간은 보행로와의 연계 등 다양한 계획기법을 통한 공공성 확보			
옥외광고물 계획 (필요시)	건축물의 입면과의 통합적 계획 및 해당 지역의 특성에 대한 배려			
	해당 지자체의 옥외광고물 가이드라인, 지침 등 준수			
아간경관계획 (필요시)	건축물의 용도 및 주변지역의 특성을 고려한 조도·회도·색채 등을 계획하되, 과도한 연출은 지양			
[사업자 의견*]				

* 미반영 또는 해당없음에 대한 구체적인 설명, 특별히 강조하고자 하는 사항에 대한 부연 설명을 작성

◆ 서울특별시공고 제2016-1791호
서울특별시 건축물 심의기준 공고

「건축법」 제4조 내지 제4조의3, 같은법시행령 제5조의5 내지 제5조의8, 같은법시행규칙 제2조의4 및 「서울특별시 건축조례」 제14조와 국토교통부 고시 제2015-333호에 따라 「서울특별시 건축위원회」 및 「자치구 건축위원회」의 심의기준을 아래와 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시장

2008. 6. 1. 제정
2009. 8. 1. 개정
2011. 1.20. 개정
2013. 5. 1. 개정
2015. 7. 30. 전부개정
2016. 9. 1. 개정

제1장 총 칙

서울은 풍부한 문화유산을 가진 역사도시, 천혜의 자연환경을 가진 생태도시, 천만 시민이 서로 존중받는 민주주의의 도시, 많은 외국인들이 찾는 세계도시로서, 앞으로의 서울을 개발에서 지속으로, 채움에서 비움으로, 단힘에서 열림으로 바꾸어 가고자 하는 서울건축선언을 실현하기 위해 공유와 열림, 안전과 환경, 역사와 창의, 커뮤니티를 지향하도록 서울특별시 건축심의를 시행한다.

제1조(목적)

이 심의기준은 「서울특별시 건축조례」(이하 ‘조례’라 한다) 제14조에 따라 서울특별시 건축위원회(이하 ‘위원회’라 한다)와 자치구 건축위원회(이하 ‘구위원회’라 한다)의 심의기준에 관하여 필요한 세부사항을 규정하는 것을 목적으로 한다.

제2조(적용범위)

이 심의기준은 조례 제7조제1항에 따른 위원회의 심의사항 중 공동주택과 일반건축물의 건축계획 심의에 관한 사항으로 건축법령 및 다른 조례에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 이 심의기준에 따른다.

제3조(정의)

이 심의기준에서 사용하는 용어의 정의는 다음 각 호와 같다.

1. “공동주택 의무기준”이란 공동주택단지(이하 “단지”라 한다)의 공공적 가치증대 및 디자인 향상을 도모하고, 친환경 및 에너지절약형 건축을 위해 공동주택 건축심의에서 그 목표를 달성하기 위한 다음 각 목의 기준을 말한다.
 - 가. 제19조의 주동 형식의 다양화계획 기준

- 나. 제20조의 발코니 및 벽면율계획 기준
- 다. 제21조 제1호의 공공보행로계획 기준
- 라. 제31조 제9항 제4호의 지하주차장 내 비상벨 설치계획 기준
- 마. 제7조제11항의 보행동선계획 기준
- 바. 제23조의 친환경 및 에너지절약계획 기준
- 2. “공동주택 권장기준”이란 의무기준 이외의 항목으로 위원회에서 창의, 역사성, 경관, 안전, 공공성 등에 대한 합리적인 설계 방향을 제시하기 위한 기준을 말한다.
- 3. “벽면율”이란 외벽 전체면적에서 창이나 개구부 면적을 제외한 면적을 외벽의 전체면적으로 나눈 비율을 말한다.(단, 개구부 등이 없는 벽면이나 측벽은 제외한다)
- 4. “주동”이란 단지 내 각각의 공동주택을 말한다.
- 5. “우수디자인 공동주택”이란 제1호의 의무기준에 적합하고, 제2호의 권장기준을 고려한 계획으로서 위원회 참석위원 5분의 4 이상이 공공적 가치를 증대하고 디자인이 우수하다고 인정하는 공동주택을 말하며, 설계공모 및 공공건축가 자문과정을 거친 경우, 우선하여 인정할 수 있다.
- 6. “지속가능형 공동주택”이란 「건축법」 제8조에 의한 “리모델링이 쉬운 구조”인 공동주택과 「주택법」 제21조의6에 의한 ‘장수명 주택’을 말한다.
- 7. 「건축법」 제8조에 의한 “리모델링이 쉬운 구조”의 적합 여부는 국토교통부 고시 제2007-456호(2007.11.1.)를 기준으로 주요기둥의 경간, 벽체의 가변성 및 변경 후의 공간계획 등을 참고하여 위원회에서 결정한다.
- 8. ‘일반건축물’이란 공동주택을 제외한 건축물을 말하며, 주거와 비주거를 복합으로 건축하는 경우 비주거 부분을 말한다.
- 9. ‘개방형발코니’란 설치된 발코니의 직상에 슬래브가 없는 형태의 발코니를 말한다.
- 10. ‘돌출형발코니’란 주동 외벽면에서 일부 발코니가 돌출된 형태로서 폭 1미터 이상으로 직상에 슬래브가 있는 것을 말한다. 돌출형발코니는 수직으로 연속하여 3세대 이하로 할 수 있다.
- 11. ‘돌출개방형발코니’란 돌출형발코니로서 직상에 슬래브가 없는 형태의 발코니를 말한다.
- 12. ‘전이층’이란 상부와 하부의 구조형식이 달라지는 구조에서 상부층의 축력과 수평하중을 하부층으로 전달하기 위하여 설치하는 전이보(Beam 또는 Girder)가 설치되는 층을 말한다.
- 13. ‘무량판구조’란 수직재의 기둥에 연결되어 하중을 지탱하고 있는 수평구조 부재인 보(Beam)가 없이 기둥과 슬래브(Slab)로 구성된 구조를 말한다. 아파트에 적용되는 무량판구조는 세대외부인 계단실, 엘리베이터실, 측벽, 세대간의 벽은 리모델링을 어렵게 하는 구조가 아닐 경우 무량판구조로 볼 수 있다.
- 10. ‘혼합구조’란 벽식구조에서 일부 벽체가 기둥으로 전환되며, 보의 부분적 활용이 가능한 구조를 말한다.

제4조(기본원칙)

- ① 위원회는 건축계획 심의 시 당해 건축계획이 이 심의기준에 적합한지를 검토하여야 하며, 부적합할 경우에는 합리적인 계획방향을 제시하여야 한다.

- ② 위원회는 디자인이 우수할 뿐만 아니라 공공적 가치를 증대하고 지속가능한 발전에 기여할 수 있는 건축물이 될 수 있도록 노력하여야 한다.
- ③ 선행절차 위원회(도시계획위원회, 도시재정비위원회, 시장정비위원회, 도시·건축공동위원회 등)에서 논의된 배치 및 주동계획은 가급적 유지하도록 한다. 다만 선행절차 위원회가 심의한 지적사항의 반영을 위한 변경은 그러하지 아니하다.

제2장 역 사 성

제5조(기존 도시구조 및 역사자원의 보존 등)

주변 지역 및 기존 도시구조의 특성과 원지형 및 역사자원과의 조화를 충분히 고려하여 다음 각 호에 따라 계획한다. 다만, 지형여건상 부득이한 경우 위원회에서 이를 완화할 수 있다.

1. 기존의 도시구조 및 역사자원(기존 도로, 골목길, 한옥 등 건축물, 보호수, 우물, 기념비 등)을 파악하여 배치계획에 반영하고, 인근 주민이 사용하는데 불편이 없도록 주변 가로체계와 연결되는 공공보행로를 계획한다.
2. 과도한 절·성토를 지양하여 원지형을 최대한 보존한다.

제6조(서울한양도성 주변)

- ① 서울한양도성 주변은 원지형을 보존하도록 계획하여야 한다.
- ② 건축물의 높이 및 규모는 내사산 능선 위의 도성이 시가지 어디서나 잘 보이도록 하여야 하며, 형태 및 재질은 도성의 역사적 상징성 및 이미지와 조화를 이루어야 한다.

제3장 공공성 및 공동성(배려)

제7조(보행가로를 고려한 공간계획)

- ① 공동주택 단지 또는 대지와 도로의 경계부에는 담장 등의 설치를 지양하고 상가, 커뮤니티시설 및 열린 조경시설 등을 배치하여 생활가로를 조성함으로써 주변 지역과 소통하는 열린 공간으로 계획하여야 한다.
- ② 보행자 위주의 안전하고 편리한 보행체계를 다음 각 호에 따라 계획한다.
 1. 광역교통체계(지하철, 버스, 근린공원, 학교 등)와의 연계, 공개공지·공공보행로·보행광장을 통한 보행자 위주의 접근체계로 공공성을 강화한다.
 2. 일반건축물의 저층부는 가로환경과 조화를 이루도록 형태의 변화, 공간의 개방, 건축물의 후퇴 등을 주어 보행자의 쾌적성을 확보하도록 한다.
 3. 공동주택 단지 내부로의 연결 보행로를 계획하여 보행동선이 단절되지 않도록 한다.
 4. 공동주택 단지의 경우, 보행 중심의 가로변에 연도형 건물 계획을 유도하고, 연도형 건물의 저층부는 가로환경과 조화를 이루도록 형태의 변화, 공간의 분절, 공간의 개방, 건축물의 후퇴 등을 주어 보행자의 쾌적성이 확보되도록 하여야 한다.

제8조(미술작품의 설치)

- ① 미술작품 설치 대상 건축물의 경우, 건축계획 단계에서 미술작품의 종류와 설치위치 등을

고려하여야 한다.

- ② 미술작품은 공개공지, 전면공지, 커뮤니티 광장, 주출입구 광장, 공공보행통로, 인근 광장, 도로변 등 보행자의 통행이 빈번한 위치에 계획하는 것을 원칙으로 한다.
- ③ 미술작품심의위원회의 심의 등을 거쳐 미술작품 설치계획이 수립된 경우에는 미술작품 설치계획을 제시하여야 한다.

제9조(옥상공간의 활용)

옥상의 사용가능 면적이 300제곱미터 이상인 옥상 공간에는 사용승인 이후에 조경, 텃밭, 태양광발전, 휴게, 공연, 운동 등 시설의 설치가 가능하도록 구조, 방수 등의 계획을 하여야 하며, 옥상 공간 활용계획안을 제시한다.

제10조(외부공간 및 조경)

- ① 외부공간은 주변단지 등의 외부공간과의 연계성을 고려하여 계획하며, 이용자를 위해 경사 및 단차를 최소화하도록 한다.
- ② 가로변에 면한 외부공간은 개방성을 고려하고, 보행자를 배려한 접근로 계획을 한다.
- ③ 단지(대지) 내부 및 외곽부에는 지형보호를 위하여 옹벽 설치를 지양하고, 경사면 처리 등 지형 순응형으로 계획하되 주변과 조화를 이루도록 한다.
- ④ 주변 대지 및 도로와는 고저차가 최소화되도록 지형 순응형으로 계획한다.
- ⑤ 외부공간의 바닥포장 재료, 패턴 등은 주변환경과 조화롭게 계획한다.
- ⑥ 공공보행로는 건축구조물 설치를 지양하고, 필로티의 경우 높게 하여 개방감이 확보되도록 한다.
- ⑦ 지하철과의 연결 등 건축물 입체개발 시, 환기구는 도로 중앙분리대 또는 대지 내 조경 공간 등에 설치하고, 지하철 출입구는 건축물 내부로 유도하되 장애인 엘리베이터 및 에스컬레이터를 설치하여 지상으로의 접근이 편리하도록 한다.
- ⑧ 건축물 옥상 및 벽면에 녹화 도입을 권장하며, 옹벽 등의 벽면에는 덩굴식물 등을 이용하여 피복상태가 유지되도록 식재한다. 다만, 제반 여건상 옥상 및 벽면에 녹화가 불합리하다고 위원회에서 인정하는 경우에는 그러하지 아니하다.
- ⑨ 구조나 용도분류상 발생하는 전이층에는 조경 및 휴게공간으로 활용한다.
- ⑩ 단지(대지) 내·외부의 동선계획은 다음 각 호에 따라 보행위주로 계획한다.
 1. 보행동선은 안전을 최우선으로 하여 차량으로 인해 보행이 단절되지 않도록 한다.
 2. 이면도로 및 차량진입로 등은 보도와의 연속성이 유지될 수 있도록 보도면과 단차가 없고 단절되지 않도록 험프(hump)형으로 한다. 또한, 재질은 보도와 유사한 포장재를 사용하며 차도와의 연결부위는 운전자가 보행자와 상충이 발생하는 공간임을 인지하도록 한다.
 3. 내·외부 보행로 및 도로는 자동차의 속도저감을 위해 교통정온화 기법(험프식 횡단보도, 고원식 교차로 등)을 적극 활용하여 보행의 안전성이 최대한 확보될 수 있도록 한다.
 4. 단지(대지) 내 보행로는 보행자의 통행에 지장이 없도록 식수대를 제외한 유효보도폭원 2.0미터 이상을 확보하고, 교통약자를 배려하여 경사도 1/18 이하로 계획한다. 부득이한 경우 1/12 이하로 계획하되 휠체어 이용자가 설 수 있도록 30미터 마다 1.5미터 이상의 수평면으로 된 참을 설치한다.

5. 공동주택 단지 내부를 통과하는 차량동선 계획을 지양하고 단지입구에서 지하주차장 입구까지의 차량동선은 짧게 계획한다.

⑪ 공동주택 단지의 외부공간(건축물을 제외한 옥외공간으로서 보행로, 공원, 공개공지, 조경 및 녹지, 2층 이상에 설치되는 테라스, 옥상, 선칸(침상형 공지) 등의 공간을 말한다)은 주거 공동체로서 여러 활동과 연계성을 가질 수 있도록 계획하고, 각 장소 및 시설의 규모에 맞는 디자인과 이용자의 편의 및 안전성을 확보하도록 한다.

⑫ 공동주택 단지 외곽부분이나 공개공지에는 사각지대 또는 고립지대 등 외부와 단절을 야기하지 않도록 경계형 화단(가로수 제외), 담장 등의 시설물 설치를 지양하고, 가로와 자연스럽게 연계될 수 있고 자연감시가 가능한 형태로 시설물(그늘식재, 휴게시설, 주변 공공시설 등)을 배치한다.

⑬ 공동주택 단지 외곽에 방음시설을 설치하는 경우에는 방음림을 식재하거나 벽화, 친환경 재료의 사용, 담쟁이덩굴 식재 등 디자인된 방음벽을 설치한다.

제11조(통경축, 바람길 등의 확보)

주요 조망점(공원, 교량, 조망명소 등 조망대상이 양호하게 보이는 지점, 주요 간선도로 및 주 진입로 등을 말한다)에서 주요 조망방향(건축계획적으로 설계자가 산, 강, 주변 역사자원 등 주요 조망축을 설정하고 그 이유를 제시하여 위원회에서 인정하는 방향을 말한다)으로의 통경축(시각적으로 개방된 통로 또는 공간을 말한다) 등을 확보하기 위해 공동주택 단지를 다음 각 호에 따라 계획한다.

1. 주동의 배치는 전체 동이 하천 또는 주 도로변과 평행 또는 직각 방향으로 일률적인 배치가 되지 않도록 계획하여야 한다.
2. 주요 조망점에서 주요 조망방향으로의 통경축 및 바람길(단지 온도저감 계획)을 확보한다.
3. 단지가 주요 조망대상(산, 강, 하천 등 자연환경, 문화재 등 인공 환경으로서 위원회가 조망 확보가 필요하다고 인정하는 대상을 말한다)과 인접할 때, 시민들이 주요 조망대상으로 쉽게 접근할 수 있도록 단지 내 공공보행로를 계획하고 상가 등 편의시설의 배치를 고려한다.

제12조(주변 환경, 건축물과의 조화)

① 건축물의 높이 및 규모는 주변의 경관자원(산, 강, 하천, 공원, 문화재 등) 및 지형 등 지역 특성과 조화를 이루도록 하여 도시경관의 특성을 나타낼 수 있는 스카이라인(sky line)을 형성한다.

② 건축물의 저층부 및 고층부는 주변과 조화를 이룰 수 있는 디자인으로 계획한다.

③ 도시경관을 고려한 계획을 위해 개발 전·후 배치도, 단면도(현황고, 계획고, 층수, 높이 등), 경관시뮬레이션(simulation)을 위원회에 제출하도록 한다. 단, 경관시뮬레이션은 경관심의 대상 건축물에 한해 의무적으로 제출한다.

④ 「서울특별시 환경영향평가 조례」 제4조에 의한 환경영향평가 심의대상 건축물은 ‘건축물 및 정비사업(재개발·재건축)의 환경영향 평가항목 및 심의기준(환경영향평가서 초안 작성 지침)[서울특별시 고시 제2015-217호 : 2015.7.30.]의 토지이용, 경관, 일조장해 등의 내용을 반영하여 건축계획을 수립한다.

제13조(임대주택계획)

- ① 임대·분양주택 혼합배치 시 다음 각 호의 내용을 반영하여 계획한다.
1. 임대주택은 대중교통수단의 이용이 편리한 위치에 우선적으로 배치하고, 엘리베이터 코어 등을 공유하여 분양주택과 차별되거나 단절되지 않도록 계획하며, 일조 및 소음 등이 불리한 곳에 배치되지 않도록 계획한다.
 2. 평면 및 건물형태 등으로 임대주택과 분양주택이 구분되지 않도록 계획하고, 임대주택의 설계 및 마감자재는 분양주택과 동일하게 적용한다.
 3. 단지진입로, 주차장, 커뮤니티시설 및 편의시설 설치 시 분양주택과 임대주택 입주민의 편의를 동등하게 고려하여 동선을 계획하며 계층간 결합이 가능한 위치에 배치한다.
 4. 어린이놀이터, 휴게공간 등 공공공간을 공유하고 공동생활공간을 적극 조성하여 공동체가 활성화 될 수 있도록 계획한다.
 - ② 소형 임대주택(주거전용면적 40제곱미터 초과에 한함)의 경우 삶의 질을 높일 수 있도록 평면을 정면 2구획(2-Bay) 이상으로 계획한다.
 - ③ SH공사 등에서 시행하는 공공부문 공동주택은 "지속 가능형 공동주택"으로 건설하여야 한다.
 - ④ 노약자·장애인이 입주할 수 있도록 단지 내 1~2층에는 출입문 폭, 턱, 화장실 등의 이용에 장애가 발생하지 않도록 「서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례」를 준용하여 유니버설 디자인을 적용·설계하여야 한다.
 - ⑤ 임대주택을 계획할 경우에는 심의 시 별표7의 검토자료를 제출하여야 한다.

제14조(무장애 공간 및 유니버설 디자인(Universal design))

- ① 장애인·노인·임산부 등이 생활을 영위함에 있어 안전하고 편리하게 시설 및 설비를 이용할 수 있도록 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률」 등 관련 규정에 따라 무장애 공간이 충분히 확보되도록 계획하여야 한다.
- ② 건축물은 「서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례」 제11조를 적용하여야 하며, 건축물의 설비 등은 사용자의 성별, 연령, 장애 유무 등에 상관없이 누구나 손쉽게 이용할 수 있는 유니버설 디자인을 고려한다.

제4장 공개공지와 커뮤니티계획**제15조(건축문화의 공공성)**

건축물과 공간환경은 지역주민들의 참여를 도모하고, 주변지역의 문화와 환경에 어울리게 조성함으로써 건축의 문화적 가치가 향상되도록 계획한다.

제16조(공개공지)

- ① 공개공지는 개방성, 접근성, 친근성, 조화성, 장소성을 고려하여 가로휴게형, 정원형, 공원형, 광장형, 필로티/선큰형 등으로 계획하되, 별표1의 공개공지 계획기준에 따라 「서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례」를 준용하여 유니버설디자인으로 계획한다.
- ② 공개공지의 설치와 관련하여 다음 각 호의 사항을 반영하지 않거나 위원회에서 공개공지

의 취지에 적합하지 않은 것으로 판단할 경우에는 「건축법」 제43조의 공개공지로 인정하지 아니할 수 있다.

1. 사유화를 방지하고 공공성을 확보(실질적으로 일반인이 이용)할 수 있도록 주요도로와 주요보행통로에 면하여 설치하고, 최소한의 일조가 확보될 수 있도록 하여 도시광장으로서의 기능수행이 가능하여야 한다.
2. 공개공지는 건물통로를 겹치지 아니한 가로환경과 연계하여 계획하고, 가능한 한 한 곳에 집중설치(지하철 역사, 지하도 등 공공시설 및 주변 외부공간과의 연계 설치를 우선 고려)함으로써 휴게공간의 연속성을 유도한다.
3. 공개공지는 보도와 단차가 없도록 계획하고, 바닥포장은 인접보도의 포장형식(바닥패턴 및 재료 등)과의 연속성을 유지하며, 건물진입을 위한 통로부분은 공개공지면적산정에서 제외한다.
4. 공개공지에는 외부와 단절을 야기하는 경계형화단(가로수 제외), 시설물(담장 등)의 설치를 지양하고, 가로와 자연스럽게 연계될 수 있는 시설(그늘식재, 휴게시설, 주변 공공시설 등)을 배치한다.
5. 공개공지 등 옥외공간의 설계변경은 공공성이 악화되지 않는 범위 내에서만 허용한다.

③ 가로변에 조성되는 전면공지 등은 다음 각 호에 따라 보행이 편하고 쾌적하게 조성하여야 한다.

1. 보행자로 하여금 시각적 개방감을 주고 질서가 있는 가로경관을 형성한다.
2. 인접한 전면공지, 공개공지 간의 단절을 없애고 하나의 공간으로 통합 디자인한다.
3. 건축물형태 및 재질, 주변가로현황, 가로시설물, 바닥 재질 등 각 요소들의 유기적인 연계를 고려한다.

제17조(연도형 건축물)

① 도로에 접한 상가 등 연도형 건축물의 경우 가로경관을 고려한 지형 순응형으로 계획하되 공공적 가치 증대를 위해 보행자 우선의 가로계획을 고려한다.

1. 도시경관과 단지 내 건축물 입면과 조화가 되는 상가 입면계획
2. 상가 분절 등을 통한 보행광장, 화장실, 휴게시설 등 상가활성화 편의시설 계획
3. 상가 지하 및 단지 지상으로 직접접근이 가능한 계단, 에스컬레이터, 엘리베이터 등의 동선 계획
4. 가로변 경관을 고려한 상가실외기 등 시설물에 대한 차폐계획

② 단지 내 부대·복리시설은 도로에 접한 상가 등 연도형 건축물과 연계하여 단지 내 보행축을 중심으로 단지 주민의 이용편의와 접근성을 고려하여 적절하게 분산 배치한다.

제18조(공동주택 부대·복리시설)

① 단지 내 경로당, 보육시설, 도서관(독서실) 등 복리시설은 지역사회와 공유할 수 있도록 주변 지역 커뮤니티시설과의 연계성을 고려하여 계획한다.

② 지역 커뮤니티 활성화를 위해 옥상 및 지상 등을 이용한 공동텃밭과 노인주간보호센터, 카셰어링(Car-Sharing), 알뜰장터 공간 등을 고려하여 계획한다.

③ 복리시설(경로당, 보육시설)과 어린이놀이터, 유아놀이터는 다음 각 호에 따라 가능한 한

연계하여 계획한다.

1. 복리시설은 지상에 설치하되, 부득이한 경우 지하에 계획 시 자연환기 및 채광이 가능토록 계획하며, 광장·공원으로의 접근성 및 이용 동선을 고려한다.
2. 어린이놀이터는 보육시설과 연계, 어린이의 안전을 고려하여 주민들이 자연스럽게 감시가 가능한 위치로 주거소음 등을 고려하여 위치, 규모, 시설 등을 적절하게 분산 배치한다.
- ④ 단지 내 도서관, 경로당 및 보육시설은 단지주변(주거생활권 반경 1킬로미터 내외)에 대한 수요조사 후 설치규모를 별표2에 따라 결정한다.
- ⑤ 건식·습식쓰레기 및 분리된 재활용 쓰레기 등 각 세대에서 배출하는 쓰레기를 수거하고 관리할 수 있는 시설의 적정규모와 배치 및 배출동선 등을 계획한다.
- ⑥ 부대·복리시설의 세부계획은 별표3의 '공동주택 부대·복리시설 설계지침'을 참고하여 적용한다.

제5장 창의성(우수디자인 공동주택 등)

제19조(창의적인 건축물 건축)

건축물 형태 및 외관은 자연경관 및 주변지역과의 조화를 고려하고, 창의적인 건축물의 건축을 통하여 서울의 도시경관을 창출하는 등 건축문화 창달을 위해 노력하여야 한다.

제20조(우수디자인 공동주택)

- ① 우수디자인 공동주택으로 인정을 받고자 하는 자는 제3조제5호의 기준을 충족함을 증명하는 자료(해당사항이 있는 경우에 한함)와 별지서식3의 우수디자인 공동주택 권장기준 검토서를 관련 자료와 함께 위원회에 제출하여야 한다.
- ② 위원회는 우수디자인 공동주택의 적합 여부를 판단하고 그 결과를 통보하여야 한다.
- ③ 우수디자인 공동주택으로 인정을 받은 경우에는 제23조제2항의 규정을 적용하지 아니한다.

제21조(우수디자인 공동주택 등에 대한 지원)

우수디자인 공동주택, 친환경 에너지 절약형 공동주택, 「건축법」 제8조에 의한 리모델링이 쉬운 구조의 지속가능형 공동주택에 대해서는 다음 각 호의 인센티브를 부여할 수 있다. 다만 허용용적률 인센티브의 신청 시기는 정비계획 입안 시 인센티브 항목을 명기하여 해당 위원회에 심의 상정토록 하고, 인센티브 부여 시 인센티브 항목을 결정도서에 명기하도록 한다.

1. 「서울특별시 도시계획 조례」 제55조에 따른 용적률 완화. 이 경우 구체적인 적용기준은 별표4에 따른다.
2. 「건축법」 제8조에 따른 용적률, 높이제한, 일조제한 완화
3. 그 밖에 활성화 유도를 위해 필요한 지원

제22조(공동주택 주동형식의 다양화)

- ① 대지의 형상 및 주변지역과의 관계를 고려하여 주동의 형태 및 층수, 평면 및 단면 등을 다양화 하여야 한다. 단, 주동형식의 다양화가 어렵다고 위원회에서 인정하는 경우에는 그러하지 아니한다.

② 주거전용면적 60제곱미터 이상인 세대는 주동별 연속 5세대 이내로 계획하되, 위원회가 주동별 연속 5세대 이상이 불가피하다고 인정할 경우에는 적용하지 아니한다.

③ 주동형식의 다양화에 대한 적합 여부는 별표5를 참고하여 위원회가 결정한다.

제23조(발코니 및 벽면율)

① 공동주택에 설치하는 발코니는 휴식·전망, 피난·방재, 열손실 저감 등 발코니 설치의 본래 목적을 구현할 수 있는 형태 및 구조로 설계하여야 하며, 확장을 전제로 하지 않고 입주자가 선택할 수 있도록 하여야 한다.

② 제1항에 따라 공동주택의 각 세대별 각 외부 벽면 길이 또는 발코니가 설치되는 벽면의 전체면적(계단실 등 공용부분의 면적은 제외한다)의 30%는 발코니 설치를 지양[1] 국민주택 규모인 전용면적 85㎡ 미만의 공동주택에서 부분임대주택을 채택한 경우, 2) 공동주택 단지 내에 설치하는 테라스하우스, 3) 주거전용면적 60㎡ 미만인 경우는 제외]한다. 다만, 다음 각 호의 경우로서 발코니의 본기능을 충실히 디자인에 반영하였다고 위원회가 인정하는 때에는 별표6에 따라 세대별 각 외부 벽면길이 대비 발코니 삭제 비율을 차등하여 적용할 수 있다.

1. 주요 입면에 돌출형 또는 확장이 불가능한 개방형 또는 돌출개방형 발코니를 세대별로 설치한 경우. 단, 개방형의 경우에는 안전 등을 고려하여 지상3층 이상 20층 이하에서만 적용한다.

2. 발코니 설치 위치 변화 등을 통해 입면의 다양화를 도모한 경우

3. 주동 외벽의 각 면의 벽면율이 50% 이상일 경우

4. 리모델링이 쉬운 구조인 경우

5. 우수 디자인 공동주택으로 인정을 받은 경우

③ 각 세대 평면에서 주거전용면적 대비 발코니 설치 비율은 다음과 같다. 다만, 발코니 확장이 불가능한 오픈 발코니인 경우와 우수디자인 공동주택으로 인정받은 경우에는 위원회에서 완화할 수 있다.

1. 주거전용면적 85제곱미터 이상은 25% 이하

2. 주거전용면적 60제곱미터 이상 85제곱미터 미만은 30% 이하

④ 공동주택 각 면의 벽면율은 40% 이상 확보한다. 다만, 위원회가 입면 디자인이 차별화되었다고 인정하는 경우에는 30%까지 완화할 수 있다.

⑤ 확장이 불가능한 개방형 발코니를 설치하는 경우 난간의 유효높이를 1.5미터 이상으로 하고, 강풍 등 풍압에 안전한 구조로 하여야 한다.

제24조(평면 및 입면계획)

① 일반건축물은 다음 각 호의 내용을 고려하여 계획한다.

1. 대지 내 비상용 및 이삿짐차량공간을 확보하고 차량 주 진입로 부분은 가능한 한 완화차선 및 보행자 통로를 확보한다.

2. 주 출입구 전면 및 로비(Lobby)면적은 충분히 확보하고, 기준충복도 및 코어(Core)는 자연 환기 및 채광, 순환동선 계획을 한다.

3. 화장실은 남녀를 구분하여 설치하고, 남녀의 변기수는 동일(수용인원 1천명 이상의 공연장·관람장·전시장의 경우 여성의 변기수는 남성의 1.5배 이상 권장)하게 설치하며, 장애

인의 출입(보조기구 포함)에 지장이 없도록 계획한다.

4. 건축물의 상층부는 가능한 한 과도하게 꺾이는 부분이 없도록 계획하고, 가로변에서 옥탑 부분이 미려하게 보이도록 조형적으로 계획한다.
5. 지하층은 가능한 한 자연환기와 자연채광이 되도록 계획하고, 접근이 용이하며, 보행자의 통행에 지장이 없는 선큰(Sunken) 설치를 권장한다. 다만, 선큰설치가 어려울 경우에는 천창, 광덕트 등의 자연채광 방법을 적극 활용한다.

② 공동주택은 다음 각 호의 내용을 고려하여 계획한다.

1. 각 세대는 자연통풍이 가능하도록 계획한다.
2. 엘리베이터 코어, 직통계단 등은 자연채광·환기가 가능하도록 계획하고, 이삿짐 운반, 비상시 등을 고려하여 고층의 계단실형은 승강기를 2대 이상으로 계획하는 것을 원칙으로 한다.
3. 주동의 저층부는 보행동선 및 개방감 확보를 위해 필요시 저층부의 일부를 필로티로 계획하되, 필로티 부분은 벽으로 인해 차폐되지 않고 충분히 개방되는 구조로 하고 용도(주거동 주출입구, 보행 및 휴게, 지하층 채광·환기 등)에 맞는 형태 및 디자인으로 계획한다. 다만, 필로티의 개방감을 극대화하기 위하여 구조안전에 지장이 있는 정도로 기둥의 간격이나 보의 춤을 제한해서는 안된다.
4. 주동의 측벽은 형태, 색채, 명암 등 디자인요소를 적극 도입토록 하되, 주동 측벽 등의 4층 이상 부분에는 공동주택의 브랜드가 표기되지 않도록 한다. 다만, 건축주가 표기를 원하는 경우에는 위원회의 심의를 거쳐 단지 주·부출입구에 면한 1개의 동 측벽 상부에 한하여 당해 측벽 폭의 2분의 1 이내 및 면적 5제곱미터 이내에서 설치할 수 있다.
5. 지하층의 일부를 1층 세대의 주거전용부분으로 사용하고자 할 경우에는 별도의 세대구성이 가능하지 않도록 전용 수전설치 및 지상으로의 직접 진출입이 되지 않는 구조로 계획한다.

6. 거실의 유효폭은 실의 활용도를 고려하여 2.1미터 이상으로 계획한다.

③ 주동의 지붕은 디자인을 차별화한 형태로 계획하되, 주거용도와 무관한 장식구조물의 부가적 설치나 과도한 색채사용을 지양한다.

④ 옥상공간은 옥상녹화(텃밭), 교목식재, 태양광패널 설치 등 친환경계획과 경사지붕, 펜트하우스, 전망대 등 디자인 특화계획 및 조형적 요소를 도입하여 주변과 어울리는 디자인으로 계획하되, 다음 각 호의 사항이 반영되도록 계획한다.

1. 평지붕으로 계획할 경우에는 헬리포트 및 설비공간 이외에는 옥상 공원화를 적극 검토한다.
2. 옥탑의 엘리베이터실은 No-Tower[별도의 기계실이 없는 MRL(Machine Roomless)식 설치]를 권장하며, 물탱크실은 급수방식을 개선(고가수조방식보다 부스터방식 권장)하여 설치토록 계획한다.
3. 옥상공간에 설치하는 건축설비 등은 높은 곳에서의 조망(Sky View)을 고려하여 시각적인 노출을 지양하고 건축물 디자인(형태, 재료)과 조화를 이루도록 한다.

⑤ 건축물의 외장재료는 주변경관과 조화되는 재료 사용을 권장하며, 지나치게 눈에 띄거나 부조화 되는 재료(지나친 투명, 반사, 발광소재 등)의 사용을 지양한다.

⑥ 건축물의 외부색채는 주변경관과의 조화를 고려하여 차분하고 자연스러운 색채 사용을 권장하며, 지나치게 눈에 띄거나 부조화 되는 색채(지나친 발광, 원색, 고채도 및 명도 등) 사용을 지양한다. 단 건축물의 디자인 차별화를 위한 강조색은 부분적으로 사용할 수 있다.

- ⑦ 바닥충격음이 저감되도록 국토교통부 고시 제2015-997호(2015.12.30.)의 ‘공동주택 바닥충격음 차단구조 인정 및 관리기준’ 및 국토교통부 고시 제2015-206호(2015.6.4.)의 ‘소음방지를 위한 층간 바닥충격음 차단 구조기준’을 준수한다.
- ⑧ Y자 형태의 주동은 접합부가 횡력에 충분히 견딜 수 있도록 구조체 사이를 충분한 강성으로 연결하되, 사공간과 요철이 최소화되도록 계획한다.

제25조(특별건축구역)

- ① 「건축법」 제71조에 따른 특별건축구역 지정 심의 또는 같은 법 제72조에 따른 특별건축구역 내 건축물의 심의를 요청하는 행정기관의 장은 서울시의 ‘사람과 장소중심의 창조적 정비계획 운영지침 및 디자인가이드라인’을 충족함을 증명하는 자료(해당사항이 있는 경우에만 함)를 제출하여야 한다.
- ② 위원회는 창조적 정비계획 관련 ‘특별건축소위원회’의 사전 자문을 거쳐 특별건축구역 지정의 필요성, 타당성 및 공공성이 검증된 사업에 대해서는 특별건축구역 지정 심의와 특별건축구역 내 건축물의 심의를 동시에 진행할 수 있다.

제6장 지속성(친환경)

제26조(친환경 및 에너지 절약)

- ① 친환경 및 에너지절약 건축물 설계는 ‘서울시 녹색건축물 설계기준’에 의하여 설계하여야 하며, 다음 각 호의 사항이 반영되도록 계획하여야 한다.
1. 서울시 녹색건축물 설계기준에 따른 건축물의 친환경 및 에너지성능을 별지서식2에 따라 작성·제출하여야 한다.
 2. 인센티브를 받는 환경영향평가 대상 건축물은 최우수등급으로 녹색건축 인증을 받아야 하며, 그 밖의 건축물은 서울시 녹색건축물 설계기준의 건축물 규모별 요구등급 이상을 받아야 한다.
- ② 신·재생에너지시설 설치는 ‘서울시 녹색건축물 설계기준’의 해당연도 및 규모별 설치기준에 따라 설치하되 설치비용은 다음 각 호에서 정하는 방법에 따라 건축물 에너지절약 성능으로 대체할 수 있다. 다만, 환경영향평가 대상 건축물은 해당 기준에 따른다.
1. ‘서울시 녹색건축물 설계기준’에서 요구하는 규모·용도별 1차에너지소요량보다 에너지를 더 낮게 소비하는 건물로 설계한 경우 그 차이를 구간별로 구분하여 신·재생에너지 설치 성능대체비율로 인정한다.
 2. 1호의 1차에너지소비 감축량은 위원회에서 인정하는 연간 에너지소비량 산출 프로그램에 따라 산정한다.
 3. 위 각 호에 따라 신·재생에너지 성능대체를 인정받고자 하는 자는 성능대체비율 산출 및 근거자료를 제출하여야 한다.
- ③ 외부 창호계획은 환경 친화적이고, 에너지효율을 고려한 계획이 될 수 있도록 자연채광이 가능한 구조로 하고 블라인드(Blind), 덧창, 어닝(Awning), 루버(louver) 등의 방법을 적극 활용한다.
- ④ 냉·난방시스템은 전력수요 감축을 위하여 전기 냉·난방기(EHP) 설치를 지양하고, 가스

냉·난방기(GHP) 설치를 권장한다.

⑤ 건축물 내부의 자연채광이 어려운 곳은 천창, 아트리움, 광덕트 등 자연채광을 유도할 수 있는 방법을 적극 활용한다.

제27조(내구연한 증대)

① 건축물의 노후화 억제, 기능향상 등을 통해 건축물의 내구연한을 증대시켜 자원의 절약 및 건설폐기물 최소화 등 친환경성을 지속적으로 유지하기 위하여 '리모델링이 쉬운 구조' 및 '장수명 주택'으로 계획하는 것을 권장한다.

② 리모델링이 쉬운 구조의 세부기준 및 절차 등은 국토교통부장관이 고시(2007-456호; 2007.11.1.)한 '리모델링이 용이한 공동주택 기준'을 따르되 위원회에서 탄력적으로 운용할 수 있다.

제28조(물순환 빗물관리 및 저류·침투시설)

① 개발에 따른 물순환 영향의 최소화를 위하여 다음 각 호에 따라 물순환 빗물관리 계획을 수립하여야 하며, 기존 하수관거에 의한 관리방식과 단지 내 소규모·다기능 빗물관리시설과의 조합을 고려한다.

1. 자연지반의 투수율 유지 및 물순환 회복을 위한 계획으로 수립한다.
2. 불투수 포장을 최소로 하고, 투수포장 설치 시 자연지반과 연계하여 빗물의 흐름이 단절되지 않도록 한다.
3. 지역단위 유역관리 및 자치구 물순환 계획을 참조하여, 지역계획과 연동한 단지 내 자연물순환 계획을 수립한다.
4. 대지(단지) 내 공간의 시설특성 및 적정 규모를 고려한 빗물관리를 계획하되, 옥상 및 지하주차장에 임시 저류시설을 고려한다.
5. 빗물정원 등 자연구조를 활용하는 계획을 적용하여 소규모 분산형 시설계획을 통한 저비용 고효율의 빗물관리 계획을 수립한다.

② 물순환 빗물관리 및 저류·침투시설의 세부계획은 서울시 '주택정비사업 빗물관리 가이드라인'을 참고하여 적용한다.

제7장 안전성과 피난·방재계획

제29조(건축물 내진성능)

건축물은 구조안전에 지장이 없도록 '건축물의 구조기준 등에 관한 규칙' 등 관련 규정에 따라 내진성능이 충분히 확보되도록 계획하여야 한다.

제30조(건축물 피난성능 등)

① 화재 등 위급한 상황으로부터 거주민의 생명, 신체 등이 안전하게 보호될 수 있도록 '소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률', '건축물의 피난·방화구조 등의 기준에 관한 규칙' 등 관련규정에 따라 피난성능, 소방성능 등이 충분히 확보되도록 계획하여야 한다.

② 지하 주차장 등에 소화기 등 소화설비를 설치할 경우에는 설치된 기둥, 벽 등의 색채를 달

리하여 시각적으로 명확하게 인지될 수 있도록 한다.

③ 다중이용건축물의 특별피난계단 부속실의 면적은 4제곱미터 이상을 확보하여야 한다.

④ 지상층에 배수펌프 전용 비상발전기를 설치하도록 계획한다.

제31조(범죄예방설계)

단지(대지) 및 건축물의 방어적 공간특성을 높여 각종 범죄로부터 안전한 생활환경이 조성될 수 있도록 국토교통부의 '범죄예방 건축기준 고시(2015.4.1.)에 따라 범죄예방설계를 하여야 한다.

제32조(일반건축물 지하층의 거실용도 허용기준)

원칙적으로 지하 2층까지만 거실설치를 허용한다. 다만 채광·환기 및 피난·안전을 위한 선 큰(직통계단 포함)을 '지하3층에 거실설치 시 선 큰 설계기준'(별표8)에 적합하게 계획하여 위원회에서 인정하는 경우에만 지하3층의 거실설치를 허용할 수 있다.

제33조(도시형생활주택)

도시형생활주택은 다음 사항에 유의하여 계획한다.

1. 1층 필로티의 천정은 비가연성재료로 마감하고, 필로티층 상부(2층 바닥)는 내단열로하거나 외단열로 계획할 경우에는 비가연성재료를 사용한다.
2. 삭제
3. 1층 필로티 주차장에서 직접 진입하는 출입문은 갑종방화문으로 하고, 1층 내부에는 열·연 기감지기를 설치한다.
4. 6층 이상(필로티 층 포함)으로 계획하는 도시형생활주택은 스프링클러를 설치한다.
5. 입주민의 커뮤니티를 고려하여 20㎡ 이상 또는 세대당 0.5㎡ 이상의 주민공동시설의 설치를 검토한다.

제8장 주차장

제34조(주차장 계획)

- ① 주차계획은 운전자 및 보행자가 안전하게 이용할 수 있도록 계획하되, 특히 장애인·여성 등을 우선적으로 고려한 주차구획 및 보행로를 계획한다.
- ② 주차 진입로는 운전자의 시야확보(코너부분 수목식재, 시설물 설치 등 지양)를 고려하고, 차량 대기공간(평탄부 6미터 이상)을 충분히 확보하며, 주차 진입동선은 가급적 짧게 한다.
- ③ 차량 진출입로 계획 시 차량의 전조등이 공동주택 세대 전용부분을 직접 비추지 않도록 유의하여 계획한다.
- ④ 주차장 내부 차로운영은 다음 각 호를 적극 반영하여 계획한다.
 1. 주차장 내부 차량동선을 명확히 하기 위해 층간 이동램프는 잘 보이는 곳에 설치한다.
 2. 주차장 이동통로는 가급적 간선 주차통로와 지선 주차통로로 분리 계획한다.
 3. 간선주차통로는 순환형으로 계획하며, 간선주차통로에는 가급적 주차면을 설치하지 않는다.
 4. 주차통로는 차량이동 및 보행이 원활하도록 충분한 통로 폭을 확보하고, 노면에 차량통행

및 보행자 통로임을 인지하도록 한다.

5. 양방교통 시 회전부는 충분하게 회전반경을 확보하고, 램프 주변부 등은 주차면을 삭제하고 안전시설 등을 설치한다.
6. 대규모 지하주차장은 운전자가 쉽게 식별 및 이동할 수 있도록 구획별로 차별화된 주차구역(Zoning) 계획을 수립한다.
 - ⑤ 주차장 내부의 보행동선은 건축물로의 출입이 편리하고, 차량동선과 직각으로 만나지 않도록 분리시설을 설치하며, 특히 휠체어 이용자가 자유롭게 이동할 수 있는 공간을 확보한다.
 - ⑥ 주차장은 주거용과 비주거용을 층별로 분리하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 부득이한 경우 위원회의 인정을 받아 동일층에 계획할 수 있으며, 동일층 계획 시 주거용과 비주거용을 분리하는 주차구역 계획을 한다.
 - ⑦ 이삿짐차량이나 소방차량 등의 하역 및 조업에 필요한 공간과 동선을 고려하여 계획한다.
 - ⑧ 자전거주차시설은 이용자의 편의와 안전을 위해 다음 각 호에 따라 계획한다.
 1. 자전거주차장은 접근성이 좋도록 계획하고, 보행인의 통행에 장애가 되지 않도록 설치한다.(엘리베이터나 계단의 인근 공간, 주출입통로 주변 등 주민통행에 불편하지 않도록 설치)
 2. 자전거거치대, 공기주입기 등의 주차편의시설 등은 유지관리가 가능한 공간에 배치한다.
- ⑨ 지하주차장은 이용자의 편의와 안전을 위해 다음 각 호에 따라 계획한다.
 1. 지하주차장에는 자연채광, 환기 및 시야 확보가 용이하도록 썬큰, 천창, 외부 지상으로의 피난계단 등을 설치한다.
 2. 지하주차장의 주차구획은 기둥과 벽면의 가시권을 늘리고 사각지대가 생기지 않도록 배치한다.
 3. 지하주차장의 감시를 위한 CCTV를 설치하는 경우에는 차로와 함께 주차구획 부분도 감시할 수 있도록 설치한다.
 4. 지하주차장에는 경비실(관리실)과 연결된 비상벨을 설치하되 차로 또는 통로에 25미터 이내 마다 일정간격으로 설치하며, 비상벨이 설치된 기둥 등은 색채를 달리하여 시각적으로 명확하게 인지될 수 있도록 계획한다.
 5. 지하 최상층, 출입구 근접지역에 장애인 및 여성전용 주차장을 설치하도록 한다.
- ⑩ 화물조업주차면의 설치를 다음과 같이 고려한다.
 1. 500세대 이상의 공동주택은 2면 이상을 설치하여야 한다.
 2. 연면적 2,000㎡ 이상인 일반건축물은 부설주차장의 5% 이상을 설치하여야 한다. 다만 산정한 대수가 10대를 넘는 경우에는 10대까지로 하며, 소수점 이하는 사사오입한다.
 3. 화물조업주차면의 설치 위치는 상·하역작업 전·후에 발생하는 화물의 이동편의를 위해 가급적 엘리베이터·계단, 무인택배함 주변, 사업장으로의 최단경로 상에 배치한다.
 4. 화물조업주차의 동선체계는 화물자동차가 원활히 도착·출발할 수 있도록 수립한다.
 5. 조업주차면의 시인성을 확보하기 위해 화물조업주차구획임을 식별 가능하도록 구획 내 ‘화물조업’ 노면표시 및 ‘화물조업주차구역’ 안내표지판을 설치(수량은 규모, 위치, 사업계획에 따라 조정)한다.

제35조(재검토기한)

이 기준 공고 이후 법령이나 현실여건의 변화 등을 검토하여 이 기준의 폐지, 개정 등의 조치를 하여야 하는 기한은 2018년 8월 31일까지로 한다.

부 칙(2008. 6. 1)

제1조(시행일) 이 심의기준은 2008년 6월 1일부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 도시·건축공동위원회 심의를 완료하고 2008.12.31까지 건축심의를 신청한 경우에는 이 심의기준 중 의무기준을 권장기준으로 적용할 수 있다.

제3조(존속기한) 이 심의기준은 2011년 5월 31일까지 효력을 가진다.

부 칙(2009. 8. 1)

제1조(시행일) 이 심의기준은 2009년 8월 1일부터 시행한다.

제2조(존속기한) 이 심의기준은 2011년 5월 31일까지 효력을 가진다.

부 칙(2011. 1. 20)

제1조(시행일) 이 심의기준은 2011년 1월 20일부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 심의를 완료하거나, 2011. 7. 21까지 건축심의를 신청한 경우 제3조제1호 나목 규정에 대해서는 의무기준을 권장기준으로 적용할 수 있다.

제3조(존속기한) 이 심의기준은 2013년 1월 19일까지 효력을 가진다.

부 칙(2013. 5. 1)

제1조(시행일) 이 심의기준은 2011년 5월 1일부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 시 또는 자치구에 건축심의를 신청한 경우 종전의 규정과 비교하여 유리한 것으로 적용할 수 있다.

부 칙(2015. 8. 06)

제1조(시행일) 이 심의기준은 2015년 8월 6일부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 시 또는 자치구에 건축심의를 신청한 경우 종전의 규정과 비교하여 유리한 것으로 적용할 수 있다.

부 칙(2016. 9. 1)

제1조(시행일) 이 심의기준은 2016년 9월 1일부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 심의기준 시행 전에 시 또는 자치구에 건축심의를 신청한 경우 종전의 규정과 비교하여 유리한 것으로 적용할 수 있다.

[별표 1]

공개공지 계획기준 (제16조제1항 관련)

<세부항목 체크리스트>

구 분	공개공지 계획기준
접근성	○ 주변의 건축물, 가로, 공원과 유기적으로 연계되는가? ○ 단차, 담장, 방음벽 등의 접근성을 저해하는 장애요소는 없는가? ○ 주변가로부터 쉽게 접근할 수 있는가? ○ 보행자 동선과 차량동선 등 목적별 동선은 분리되었는가? ○ 쉽게 인지할 수 있는 장소에 안내 표지판을 설치하는가?
안전성 편의성	○ 방법, 범죄예방 등 치안 및 보안에 안전한가? ○ 야간이용을 위한 적절한 조명계획은 반영되었는가? ○ 경사로의 미끄럼 방지시설 등 이용자의 안전을 고려하였는가? ○ 장애인·노약자 이용에도 불편함이 없도록 시설물과 공간의 디자인을 고려하였는가? ○ 에어컨 실외기, 환기구, 기계설비 등은 공개공지와 분리되어 이용자가 불편을 느끼지 않게 하였는가?
활동성	○ 공개공지의 유형별 적절한 활동이 발생할 수 있는가? ○ 기능에 맞게 규모와 크기는 적절한가? ○ 공간구성 및 시설배치는 이용자 편의를 중점 고려하였는가? ○ 서비스 시설과 연계성은 고려하였는가?
정체성 지역성	○ 지역의 역사·문화적 환경을 충분히 고려하여 설계되었는가? ○ 주변 환경과 어울리는 재료 및 색채로 설계되었는가? ○ 벤치, 가로등, 조형물 등 설치시설물의 디자인은 건물과 어울리도록 설계되었는가?
지속 가능성	○ 주변의 향후 개발계획을 고려하여 합리적으로 계획하였는가? ○ 장소의 특징과 도시환경을 고려하였는가? ○ 내구성 있고 교체가 용이한 재료를 사용하였는가? ○ 친환경적(투수성)이고, 유지관리가 용이하도록 계획하였는가?

[별표2]

지역공동체 활성화를 위한 공유(Sharing) 커뮤니티계획 기준
(제18조제4항 관련)

검토기준

- 조사대상 : 작은 도서관, 어린이집, 경로당
- 조사범위 : 주거생활권 기준(반경 약 1km) 내 행정동 합산
 - 행정동의 일부가 걸치는 때에는 걸처지는 비율을 적용하여 계산
- 산정방법 : 조사대상 각 시설에 대한 세대 및 인구별 소요면적 산출
- 산출기준 : 서울시에서 발표하는 전년도 인구통계 중 세대수 및 인구수
- 적용방법 : 조사대상 시설의 소요면적을 우선 확충하고, 나머지는 주민운동시설,
 - 휘트니스센터, 입주민회의실 등의 시설 설치
 - 조사결과 부족시설은 법정면적 이상 설치 권장
 - 과다 및 충족시설은 법정면적 만큼 설치

☐ 작은 도서관

산정방법	○ 예상인원 = (신축 세대수 + 기존 행정동 전체 세대수) x 1.5 x 4% ○ 산출면적 = 예상인원 x 2.5㎡ - 기 설치된 시설면적 ※ 주거생활권 내에 기 설치된 작은 도서관의 면적과 비교 검토

☐ 어린이집(보육시설)

산정방법	○ 예상인원 = (구별 영유아인구수 ÷ 구별 세대수) x (신축 세대수 + 기존 행정동 전체 세대수) x 80%(예상취학률) ○ 산출면적 = 예상인원 x 6.6㎡ ※ 주거생활권 내에 기 설치된 어린이집의 면적과 비교 검토

☐ 경로당

산정방법	○ 산출면적 = 50㎡ + (0.1㎡ x 주거생활권내 세대수) ※ 주거생활권 내에 기 설치된 경로당의 면적과 비교 검토

[별표3]

공동주택 부대·복리시설 설계지침(제18조 제6항 관련)

구 분		설 계 지 침
부대시설	자전거보관소	1. 각 동별 주출입구 근처 등 외부공간에 설치하는 경우 비에 맞지 않는 구조로 설치하되, 주변경관 또는 조경과 어울리게 한다. 2. 필로티 내 설치 시 주출입구 전·출입구 이용 및 피난에 어려움이 없도록 한다. 3. 경비실 또는 관리사무실과 연계하여 공기주입 도구를 비치토록 한다.
	쓰레기 분리 수거시설	1. 쓰레기 수거 동선 및 단지현황에 따라 적절한 수로 계획하고 비에 맞지 않는 구조로 설치하되, 주변경관 또는 조경과 어울리게 한다. 2. 냉·온수전 설치 및 바닥청소가 용이한 구조로 계획한다. 3. 각 구청 청소과에서 운영하는 차량의 진입이 원활하고, 주민이 이용하기에 편리한 곳이어야 한다. 4. 지상에 설치하는 경우 건물주동과 3미터이상 이격하여 계획한다.
	관리사무소	1. 관리업무의 효율성과 입주민의 접근성을 고려하여 배치하여야 한다. 2. 공간은 관리사무소를 포함한 숙직실, 탕비실, 주민상담실, 창고, 집중구내 통신실, 종합방재실, 그리고 방범시스템 모니터링이 가능하도록 한다. 단, M.D.F(통신주단자함)실은 전기통신 설비의 기술기준에 관한 규칙을 준수하고, 종합 방재실은 피난층에 계획하는 것을 원칙으로 한다.
	경비실	1. 단지출입구 경비실, 주동경비실 또는 통합경비실로 계획한다. 2. 통합경비실은 지상에 필요한 최소한의 개소를 설치한다. 3. 위치는 아파트 단지 주출입구와 주동출입구의 출입자를 효율적으로 감시할 수 있는 위치에 계획한다. 4. 경비실은 택배물보관실 등 다용도시설 공간과 연계하여 계획할 수 있다. 5. 주변 조경은 관목위주로 식재하여 경비실내에서 외부를 조망할 때 시야를 차단하지 않도록 한다. 6. 창문은 감시가 필요한 각 방향으로 설치하고, 시야확보에 지장이 없는 구조로 계획한다. 7. 경비실이 없는 고립 또는 사각지대에는 CCTV를 설치한다.

구 분		설 계 지 침
복리시설	어린이놀이터	1. 각 세대에서 관찰이 용이한 위치에 계획하거나 CCTV를 설치토록 계획한다. 2. 친환경, 천연 자연자재를 사용한다. 3. 놀이시설 기타 필요한 시설을 설치하되, 안전성을 확보할 수 있는 강도와 내구성을 갖춘 재료를 사용하여야 한다. 4. 어린이 놀이공간은 다양하고 창의적인 놀이공간이 되도록 조성하며, 녹지 및 조경과 어우러지도록 계획한다.
	실외 주민운동시설	1. 안전사고를 방지할 수 있도록 계획한다. 2. 주위에 상록수를 심는 등의 방법으로 다른 시설과 구분되도록 한다.
	경로당	1. 자연채광과 자연환기가 잘 되도록 계획한다. 2. 친환경자재 사용 및 에너지절약형 건축물로 계획한다. 3. 노인들의 커뮤니티 활성화를 위해 옥외활동이 가능하도록 옥외휴게공간 및 산책공간과 연계하여 계획한다. 4. 복리시설(경로당, 보육시설)과 어린이놀이터, 유아놀이터는 가능한 연계하여 계획한다. 5. 접근성, 안전성이 양호한 지상에 계획하며, 내·외부 공간과의 연계를 고려하여 계획한다. 6. 할아버지, 할머니방 이외에도 다목적실, 의료 및 간호실, 작업실, 오락실 및 노인회 사무실 등의 공간이 포함될 수 있다. 7. 다목적 공간 내에는 간이 싱크대를 설치하여 회의뿐만 아니라 식사준비가 가능하도록 계획한다. 8. 남녀 화장실을 구분하여 설치하되, 화장실의 변기수는 공중화장실 등에 관한 법을 시행령 별표1에 따라 1:1 또는 1:1.5의 비율로 검토한다. 9. 전체 구역을 무장애 공간으로 계획한다.
	보육시설	1. 자연채광과 자연환기가 잘 되도록 계획한다. 2. 친환경자재 사용 및 에너지절약형 건축물로 계획한다. 3. 입주민 또는 고령자시설 어르신들의 보호가 가능한 위치에 계획한다. 4. 접근성, 안전성이 양호한 지상에 계획하며, 내·외부 공간과의 연계를 고려하여 계획한다. 5. 주출입구는 타용도의 출입구, 복도와 분리하여 계획한다. 6. 성인에 비해 신장이 매우 작고 동작범위가 크지 않으므로 연령대별 신체 및 동작치수를 고려하여 공간크기 및 가구를 계획한다. 7. 화장실, 샤워실을 포함하여 보육시설 전체를 무장애 공간으로 계획한다. 8. 영유아보육법 시행규칙 별표1 기준을 준수한다.
	도서실 또는 독서실	1. 자연채광과 자연환기가 잘 되도록 계획한다. 2. 친환경자재 사용 및 에너지절약형 건축물로 계획한다. 3. 전체 구역을 무장애 공간으로 계획한다. 특히 열람석 하부공간이나 책장의 도달 높이 등도 휠체어장애인을 고려하여 계획한다. 4. 독서실이 지식정보 습득공간으로 사용될 수 있도록 문고, 인터넷실, 주민휴게실, 상담실 등이 포함될 수 있다. 5. 타용도시설 간의 방음을 고려하여 계획한다.

[별표4]

공동주택 허용용적률 인센티브 적용기준(제20조 관련)

항 목		인센티브	
우수디자인		15 %	최대 20% 이내
장수명주택	• 우수등급 이상	10 %	
녹색건축물 에너지효율등급	• 에너지 효율인증 1등급, 녹색건축 인증 최우수등급	6% 이상 12% 이하	
	• 에너지 효율인증 1등급, 녹색건축 인증 우수등급	4% 이상 8% 이하	
	• 에너지 효율인증 2등급, 녹색건축 인증 최우수등급	4% 이상 8% 이하	
	• 에너지 효율인증 2등급, 녹색건축 인증 우수등급	2% 이상 4% 이하	
제로에너지빌딩	• 건축물에너지효율 1++등급 이상	15 % 이하	
지능형 건축물	• 1등급	15 %	
	• 2등급	12 %	
	• 3등급	9 %	
	• 4등급	6 %	
역사문화보전	• 지정 및 등록 문화재 보전 옛길/물길 등 복원(재현) 등 (위원회에서 인정하는 경우)	5 %	

※ 허용용적률은 최대 20%까지로 한다.

[별표5]

공동주택 디자인 다양화 판단기준

(제22조 내지 제24조 관련)

구 분		세부항목	적용방법(단위: 유형)
			최소기준
주동형식의 다양화 계획 (제19조 관련)	1. 주동의 형태를 다양화 하여 주동의 형식을 다양화 한다. (1가지 유형이 전체 세대수 또는 동수의 10% 이상일 것)	가. 3백 세대 미만이고 5개 동 미만인 경우	-
		나. 3백 세대 또는 5개 동 이상인 경우	2 이상
		다. 1천 세대 또는 10개 동 이상인 경우	3 이상
		라. 1천5백 세대 또는 15개 동 이상인 경우	4 이상
	2. 주동의 높이가 일률적으로 형성되지 않도록 층수 변화를 다양화 한다. (1가지 유형이 전체 세대수 또는 동수의 10% 이상일 것)	가. 3백 세대 미만이고 5개 동 미만인 경우	-
		나. 3백 세대 또는 5개 동 이상인 경우	2 이상
		다. 1천5백 세대 또는 15개 동 이상인 경우	3 이상
	3. 하나의 주동 및 단지 내에서도 다양한 평면 및 단면 형태로 계획 한다. (1가지 유형이 전체 세대수 또는 동수의 10% 이상일 것)	가. 단위주거 평면크기 변화	
		나. 단위주거 평면형태 변화	
		다. 단위주거 단면형태 변화 (복층형, 디자인된 혼합형이 있는 경우)	
입면의 다양화계획 (제20조 및 제21조 관련)	4. 입면 디자인을 다양화 한다.	가. 벽면율	40% 이상
		나. 디자인 다양화 정도	
	5. 발코니 형태를 다양화 한다.	가. 세대별 외부 벽면 길이의 30% 발코니 설치 지양	30% 이상
		나. 발코니 형태 다양화 정도(돌출형, 개방형 등)	

[별표6]

세대별 각 외부 벽면길이 대비 발코니 삭제비율 차등적용 세부기준

(제23조제2항 관련)

- 제23조제2항 단서 조항에 대하여 입면이 차별화 되었다고 건축위원회에서 인정하는 경우에는 다음과 같이 세대별 각 외부 벽면길이 대비 발코니 삭제 비율을 차등하여 적용하되, 건축위원회에서 세부기준을 참고하여 탄력적으로 운용하도록 한다.

완화범위	완화세부기준	완화항목
5% 완화 (기준 전체의 25% 삭제)	완화항목 1, 2, 3의 어느 하나의 기준을 충족한 경우	1. 주요 입면에 확장이 불가능한 돌출형 또는 개방형 (20층 이하) 발코니를 설치한 경우(피난·방재) 2. 발코니 설치위치 변화 등을 통해 입면의 다양화를 도모한 경우(디자인) 3. 주동외벽의 각 면의 벽면율이 50% 이상일 경우 (에너지) 4. 리모델링이 쉬운 구조인 경우 (에너지, 탄소절감) - '100년 아파트' 5. 우수디자인 공동주택으로 인정받은 경우
10% 완화 (기준 전체의 20% 삭제)	완화항목 1, 2, 3 중 2가지 이상의 기준을 충족한 경우	
15% 완화 (기준 전체의 15% 삭제)	완화항목 1, 2, 3 중 3가지 이상의 기준을 충족한 경우	
	완화항목 4의 기준을 충족한 경우 (리모델링이 쉬운 구조)	
20% 완화 (기준 전체의 10% 삭제)	완화항목 4와 1, 2, 3의 기준 중 어느 하나를 만족하는 경우	
25% 완화 (기준 전체의 5% 삭제)	완화항목 4와 1, 2, 3의 기준 중 2가지를 만족하는 경우	
30% 전체 완화 (기준 전체의 0% 삭제)	완화항목 4와 1, 2, 3의 기준을 모두 만족하는 경우	
	완화항목 5의 기준을 충족하는 경우(우수디자인 공동주택)	

[별표7]

임대주택 건축계획 검토서(제13조제5항 관련)

구 분	검 토 항 목	반영	미 반영	해당 없음
배치·규모· 형태·평면· 입면계획	임대주택과 분양주택의 소셜믹스(Social mix)는 고려하였는가?			
	건물형태나 평면형태에서 분양주택과 차별화되지 않았는가?			
	임대주택 사용자재(마감자재)는 분양주택과 동일한 재질·재료로 계획되었는가?			
	임대주택의 세대별 일조량은 고려되었는가?			
	임대주택이 소음 등으로 불리한 주동 배치가 된 것은 아닌가?			
	소형 임대주택(전용면적 40㎡ 초과에 한함)의 평면을 정면 2구획(2-Bay) 이상으로 계획하였는가?			
	노약자·장애인이 입주할 수 있도록 단지 내 1~2층에는 출입문 폭, 턱, 화장실 등의 이용에 장애가 발생하지 않도록 유니버설디자인을 적용하였는가?			
외부공간 계획	임대주택 배치에 대한 대중교통의 접근성은 고려하였는가?			
	단지 내 부대복리시설과의 보행동선계획 상 임대주택이 소외된 것은 아닌가?			
	임대주택의 승강기 설치계획은 분양주택과 차별화되지 않았는가?			
	단지진입로, 주차장, 커뮤니티시설 및 단지 내 각종 편의시설 이용이 편리하게 계획되었는가?			
	어린이놀이터, 휴게공간 등 공공공간을 공유할 수 있도록 계획되었는가?			
[사업자 의견*]				

* 미반영 또는 해당없음에 대한 구체적인 설명과 특별히 강조하고자 하는 사항은 부연 설명을 작성

[별표8]

지하3층에 거실설치 시 선큰(Sunken) 설계기준(제32조 관련)

1. 선큰 및 직통계단의 규격

가. 지하3층 거실까지 외기에 직접 면하는 선큰을 설치하고 공개공지 등 지상으로 대피할 수 있는 직통계단 설치

나. 선큰의 규격

1) 매장 등(백화점, 마켓, 목욕장, 음식점, 게임제공업소 등 인구밀도가 유사한 용도)

: 지하3층 거실면적의 7퍼센트 이상

2) 집회장 등(집회장, 공연장, 관람장, 학원, 무도장 등 인구밀도가 유사한 용도)

: 지하3층 거실면적의 21퍼센트 이상

3) 사무실, 기타 : 지하3층 거실면적의 3퍼센트 이상

다. 선큰은 거실 바닥면적 100제곱미터마다 0.9미터 비율 이상 거실부분에 접하여야 하고 0.6미터 비율 이상의 출입문을 확보하여야 한다.

라. 직통계단(참)의 너비는 180센티미터 이상으로 한다.

2. 설비 기준

가. 선큰 외부에 면하는 부분에는 수막[드렌처(Drencher)]설비 및 공조시스템과 별도로 운영하는 제연시스템 설치

나. 주소형 화재감지기 및 조기반응(Quick Responsible Type) 스프링클러헤드(Sprinkler head)설치

다. 피난 시 시야확보를 위한 유리방화문 설치

라. 피난통로 바닥 또는 걸레받이에 피난 유도선(점멸조명 등) 설치

마. 예비전원은 30초 이내 가동 및 최대부하에 대응할 것

[별지서식1]

공동주택 건축계획 심의기준 검토서(제3조 관련)

공동주택 건축계획 심의기준 검토서					
☐ 의무기준					
구 분		산 출 근 거		산 출 값	적합여부
		유형 분류	동수 또는 세대수		
주동 형식의 다양화 계획 기준 (제19조)	주동 형식의 다양화		A	(A/Z*100)%	
			B	(B/Z*100)%	
			C	(C/Z*100)%	
			D	(D/Z*100)%	
			E	(E/Z*100)%	
			F	(F/Z*100)%	
			G	(G/Z*100)%	
		합계	Z	100%	
	주동 층수의 다양화		A	(A/Z*100)%	
			B	(B/Z*100)%	
			C	(C/Z*100)%	
			D	(D/Z*100)%	
		합계	Z	100%	
	주동 평면 및 단면형태의 다양화	단위주거 평면크기 변화			반영 / 미반영
단위주거 평면형태 변화			반영 / 미반영		
단위주거 단면형태 변화			반영 / 미반영		
발코니 및 벽면율계획 기준 (제20조)	벽면율 확보	동 수	각 면별 산출값		
		※ 각동별 기록			
	발코니 비율 (세대별 외벽길이 등의 30% 설치지양)	동 수	각 면별 산출값		
		※ 각동별 기록			
입면 및 발코니 형태의 다양화					
공공보행로 계획 기준(제5조)	기존의 도시구조 및 역사자원(기존 도로, 골목길, 한옥 등 건축물, 보호수, 우물, 기념비 등)을 파악하여 배치계획에 반영하고, 인근 주민이 사용함에 불편이 없도록 주변 가로체계와 연결되는 공공보행로 계획				
지하주차장 비상벨설치 (제31조)	지하주차장 내 25미터마다 비상벨 설치				
보행동선계획 기준(제8조)	이면도로 및 차량진입로 등은 보도와의 연속성이 유지 될 수 있도록 보도면과 단차가 없고 단절되지 않도록 험프형으로 하며, 재질은 보도와 유사한 포장재를 사용하며 차도와 연결부위는 운전자가 보행자와 상충이 발생하는 공간임을 인지하도록 계획				
친환경 및 에너지 절약계획 기준 (제23조)	친환경 및 에너지절약형 건축물 설계				
☐ 심의기준에 검토에 대한 종합적 검토의견 (유도기준 포함)					

[별지서식 2]

친환경·에너지절약 분야 건축심의기준 검토서(제26조 관련)

1. 신청 구분

구 분		적 용 여 부 (■ 표시)			
적용규모		☐  서울시 심의대상	☐  자치구 A형	☐  자치구 B형	☐  그 외 제출대상
성능	환경·건강	☐ 녹색건축인증		☐ 환경기술	
	에너지	☐ 에너지소비총량제	☐ 에너지효율등급인증		☐ 에너지절감기술
	신재생에너지	☐ 의무공급비율	☐ 성능대체형 공급비율		

2. 신·재생에너지 적용수준

항 목			적용 수준		근 거
			적용기준	설계내용	
신재생	원별 설치 규모	태양광(BIPV) (kW)			
		태양광(PV) (kW)			
		태양열 (㎡)			
		지열 (kW)			
		연료전지 (kW)			
		집광채광 (set)			
	신·재생에너지공급률 (%)				

3. 성능 적용 수준

항 목			적용 수준		근 거
			적용기준	설계내용	
환경	환경 기술	녹색건축인증			
		유효자원 재활용 친환경인증제품	(평점)		
		생활용 상수 절감대책	(평점)		
		생태면적률	(%)	10% 이상	
		실내공기오염물질 저방출 자재	(평점)		
		세대간 경계벽의 차음성능	(평점)		
		경량충격음 차단성능	(평점)		
		중량충격음 차단성능	(평점)		
에너지	절감 기술	건축물에너지소비총량제 e-BESS (kWh/m ² ·y)			
		건축물 에너지효율등급 인증 (등급)			
		외피 평균 단열성능*	외벽 (배점)		
			지붕 (배점)		
			바닥 (배점)		
		기밀성능*	창 및 문 (배점)		
		창면적비* (%)			
		결로방지			
		개폐가능한 외기 면한 창 (배점)			
		냉·난방 열원설비*	난방 (배점)		
			냉방 (배점)		
		폐열회수 환기장치 (배점)			
		LED 조명기기 전력량 비율* (배점)			
		대기전력차단장치* (배점)			
에너지관리		에너지사용량 표출장치			
		에너지관리시스템(BEMS)			
		스마트 계량기 (에너지 사용량 모니터링)			
		대기전력 저감용 고효율 변압기			

※ 에너지소비총량제 혹은 에너지효율등급으로 인증 시 절감 기술 중 * 사항은 ‘적용기준’을 법적기준으로 작성

[별지서식 3]

우수디자인 공동주택 권장기준 검토서(제20조 관련)

항 목	세 부 기 준	반영	미 반영	해당없 음
역사성 (제2장)	◦과도한 절·성토 지양(제5조 제2호)			
	- 원지형과 비교하여 절·성토높이가 과도하지 않은가?			
	◦한양도성과의 조화(제6조)			
	- 한양도성 주변에 위치할 경우 한양도성과의 조화를 고려하였는가?			
공공성 및 공동성 (제3장)	◦보행가로를 고려한 공간계획(제7조)			
	- 담장 설치 지양 및 생활가로를 조성하였는가?			
	- 보행자 위주 보행체계로 계획하였는가?			
	- 외부도로와의 연계성 및 안전성이 고려되었는가?			
	◦외부공간 및 조경(제10조)			
	- 지형순응형으로 계획(응벽 지양)하였는가?			
	- 지하철역과 인접한 경우 지하철역 출입 연계계획을 고려하였는가?			
	- 옥상 및 벽면녹화는 고려하였는가?			
	- 전이층을 설치할 경우 전이층의 공간 활용(조경, 휴게)을 하였는가?			
	- 보행동선은 연속성이 있도록 계획되었는가?			
	- 단지 주변 가로는 교통정온화 기법을 고려하였는가?			
	- 단지 내 도로는 교통약자를 배려하였는가?			
	- 단지 내 차량동선이 최소화하도록 계획되었는가?			
	- 주거공동체 활동이 원활하도록 커뮤니티시설이 계획되었는가?			
	◦통경축 및 바람길 등의 확보(제11조)			
	- 주요 조망점에서 주요 조망방향으로의 통경축 및 바람길을 확보하였는가?			
	- 주요 조망대상과 인접한 경우 접근 보행로를 고려하였는가?			
	◦주변환경, 건축물과의 조화(제12조)			
	- 주변의 경관자원 및 지역특성과 조화로운 스카이라인이 형성되도록 계획되었는가?			
	- 저층부 및 고층부가 주변과 조화가 되도록 계획하였는가?			

항 목	세 부 기 준	반영	미 반영	해당없 음
	◦임대주택 계획(제13조)			
	- 임대주택은 분양주택과 차별화되거나 단절되지 않도록 '임대주택 건축 계획 체크리스트' 를 검토 반영하였는가?			
	◦무장애 공간 및 유니버설 디자인(제14조)			
	- 관계 법령에 따라 무장애 공간이 되도록 계획되었는가?			
공개공지와 커뮤니티 계획 (제4장)	◦공개공지(제16조)			
	- 주요도로와 주보행통로에 면하여 설치하였는가?			
	- 건물통로 부분이 제외되고 가능한 한 한 곳으로 집중 설치되었는가?			
	- 보도와의 단차가 없고 포장형식의 연속성이 고려되었는가?			
	- 외부와의 단절 없이 그늘식재, 휴게시설이 계획되었는가?			
	- 유니버설 디자인으로 계획되었는가?			
	◦연도형 건축물(제17조)			
	- 도로에 접한 상가 등은 가로경관을 고려한 지형순응형 및 보행자 우선의 가로계획을 하였는가?			
	- 단지 내 건축물 입면과 조화되도록 계획하였는가?			
	◦공동주택 부대복리시설(제18조)			
	- 복리시설(어린이집, 경로당, 작은도서관)은 주변지역 커뮤니티시설과의 연계성 및 이용 동선을 고려하였는가?			
	- 복리시설은 자연환기 및 채광이 원활하게 계획되었는가?			
	- 어린이놀이터는 안전, 보육시설과의 연계, 주거소음 등을 고려한 위치에 계획되었는가?			
창의성 (제5장)	◦창의적인 건축물의 건축(제19조)			
	- 건축물의 형태 및 외관이 자연경관 및 주변지역과 조화를 고려하고, 창의적인 디자인으로 계획되었는가?			

항 목	세 부 기 준	반영	미 반영	해당없 음
	◦평면 및 입면계획(제24조)			
	- 각 세대와 승강기 코어 및 직통계단은 자연채광·환기가 가능하도록 계획되었는가?			
	- 저층부의 필로티 계획은 충분히 개방되는 구조로 계획되었는가?			
	- 주동의 축벽은 형태·색채·명암 등 디자인요소를 적극 도입하였는가?			
	- 주동의 지붕은 디자인을 차별화한 형태로 계획하되, 과도한 장식구조물 등을 지양하였는가?			
	- 옥상공간은 녹화, 태양광패널 등 친환경계획과 경사지붕, 펜트하우스 등 디자인 특화계획이 고려되었는가?			
	- 주변경관과 조화되는 외장재료 및 색채 계획이 되었는가?			
지속성 (제6장)	◦내구연한 증대(제27조)			
	- 리모델링이 용이한 공동주택 또는 장수명주택 기준을 고려하여 계획하였는가?			
	◦물순환 빗물관리 및 저류·침투시설(제28조)			
	- 자연지반의 투수율 유지 및 물순환 회복을 위한 계획이 되었는가?			
안전성과 피난·방재계획(제7장)	◦건축물 피난성능 등(제30조)			
	- 화재 등 위급한 상황으로부터 안전하도록 피난성능·소방성능이 충분히 확보되었는가?			
	◦범죄예방설계(제31조)			
	- 범죄로부터 안전한 생활환경으로 계획되었는가?			
	◦주차장(제34조)			
	- 장애인·여성 등을 우선 고려하여 계획하였는가?			
	- 차량 진입동선이 단축되도록 계획되었는가?			
	- 주차장 내부 차로는 순환동선 체계로 계획되었는가?			
	- 차량 통로 폭과 회전반경이 충분히 확보되었는가?			
	- 대규모 주차장인 경우 조닝계획이 되었는가?			
	- 주차장 내부의 보행자 동선이 확보되었는가?			
	- 주거용과 비주거용 주차구역이 분리되었는가?			
	- 이삿짐차량이나 하역·조업·소방활동에 필요한 공간과 동선을 고려하여 계획되었는가?			
	- 지하주차장은 자연채광·환기 및 시야확보가 용이하게 계획되었는가?			

◆ 서울특별시공고 제2016-1794호

도시계획시설(학교) 변경결정 및 세부시설조성계획(기본계획) 변경결정(안) 열람공고(한양대학교)

1. 서울특별시고시 제1975-60호(1975.05.01)로 도시관리계획(도시계획시설:학교)으로 최초 결정되고, 서울특별시고시 제2014-124호(2014.04.03)로 도시계획시설(학교) 및 세부시설조성계획이 변경결정된 성동구 행당동 17번지 일대 한양대학교에 대하여, 도시계획시설(학교)변경결정 및 대학의 입지특성 및 주변지역과의 관계를 고려한 세부시설조성계획 변경결정(안)이 제출되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 동법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울시청 시설계획과 및 성동구청 도시계획과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시계획시설(학교) 변경결정 및 세부시설조성계획 변경결정(안)에 대한 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 9월 1일
서울특별시

가. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 서울시청 시설계획과 (☎2133-8412, fax:2133-0739)

성동구청 도시계획과 (☎2286-5554, fax:2286-5928)

다. 도시계획시설(학교) 변경결정 및 세부시설조성계획 변경결정 취지

- 토지정리 및 누락필지 편입에 따른 면적정정사항을 반영 (증 63㎡)
- 대학이 갖는 도시적 의미와 역할을 고려하여 도시를 활성화시킬 수 있도록 외부공간의 역할 증대 및 주변지역과의 관계를 고려한 세부시설조성계획 수립
- 대학의 입지적 특성을 반영한 구역별 관리계획(일반관리, 외부활동, 상징경관, 녹지보존)을 수립하여 지역과 연계된 대학의 도시적 성장기틀을 마련하고 지속가능한 도시발전을 구현

라. 대학 세부시설조성계획 변경결정(안)

○ 도시계획시설(학교)변경결정(안)

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	학교	대 학 (한양대학교)	전 체	520,856	증) 63	520,919	서고시 제1975-60호 (1975.05.01.)	면적 정정
			제1캠퍼스	411,463	감) 107	411,356		누락필지(2개) 편입
			제2캠퍼스	109,393	증) 170	109,563		면적정정(3개필지)

○ 세부시설조성계획 주요 내용

변경 전	변경 후
· 토지이용계획 중심 관리 (7개로 결정) (건축, 녹지, 조경, 도로, 주차장, 광장, 운동장) · 건축물별 높이 결정	· 지역 입지특성을 반영한 구역 결정 (일반관리, 상징경관, 외부활동, 녹지보존) · 구역별 높이·밀도 결정

마. 구역별 관리계획 및 관련도면 : 생략 (열람장소 비치)

◆ 서울특별시공고 제2016-1795호

소비자생활협동조합 설립인가 취소 공고

「소비자생활협동조합법」 제82조 제1항 제1호 및 제4호의 규정에 의하여 다음과 같이 소비자 생활협동조합의 설립인가를 취소하였기에 같은 법 제82조 제2항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시 장

조 합 현 황			취소이유	취소근거	취소일
인가번호	조합명 (이사장)	소재지(정관)			
2012-10	흙스천사의료 생활협동조합 (최현국)	종로구 수표로 96, 4층(관수동)	거짓·부정한 방법으로 설립인가를 받음	소비자생활 협동조합법 제82조제1항제1호	2016.08.29.
2011-1	황금의료소비자 생활협동조합 (김성현)	종로구 돈화문로 29, 502호(묘동, 영신빌딩)			
2010-13	서로살림소비자 생활협동조합 (진방주)	영등포구 버드나루로23길 24(당산동)			
2000-3	한누리소비자 생활협동조합 (강상빈)	양천구 목동동로 385, 1층 104호 (목동, 벽산미라지타워)			

문의 : 서울특별시 민생경제과

(서울특별시 중구 무교로 21 더익스체인지서울빌딩 3층, 전화 2133-5364)

구 고 시

◆ 용산구고시 제2016-94호

도시관리계획(이태원로주변 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2012-27호(2012. 2. 2.)로 결정(변경)된 “이태원로주변 지구단위계획”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 따라 도시관리계획(이태원로주변 지구단위계획)을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 함께 고시합니다.

2016년 9월 1일

용 산 구 청 장

I. 결정(변경) 취지

- 이태원로주변 지구단위계획구역 내 이태원동 598-2번지에 대한 지구단위계획 결정(변경)
 - 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 경미한 사항에 대하여 결정(변경)하는 사항임

II. 도시관리계획(이태원로주변 지구단위계획) 결정(변경)

- 가구 및 획지에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
 - 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)조서

구분	도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		계 획 내 용	비 고
				위 치	면 적(㎡)		
기정	획지 위치와 동일	A-a	5,371	이태원동 553	59	자율적 공동개발	
변경	"	A-a	5,385.9	이태원동 553	59	자율적 공동개발	
				이태원동 598-2	14.9	자율적 공동개발	추가(신설)

※ 상기 가구 및 획지 외 변경 없음

- 변경사유서

구 분	변 경 내 용	변 경 사 유
이태원동 598-2번지	• 가구A-a 내 편입 및 획지계획(자율적 공동개발) 수립	• 지구단위계획 재정비 이후 분할되어 계획 미수립 된 598-2번지를 가구A-a에 포함(현황상 대지로 사용 중)하고, 적정 규모로의 개발 유도를 위해 자율적 공동개발 가능하도록 결정

○ 기타 도시관리계획(지구단위계획)에 대한 결정조서 : 변경 없음

Ⅲ. 관계도면 : 붙임 참조

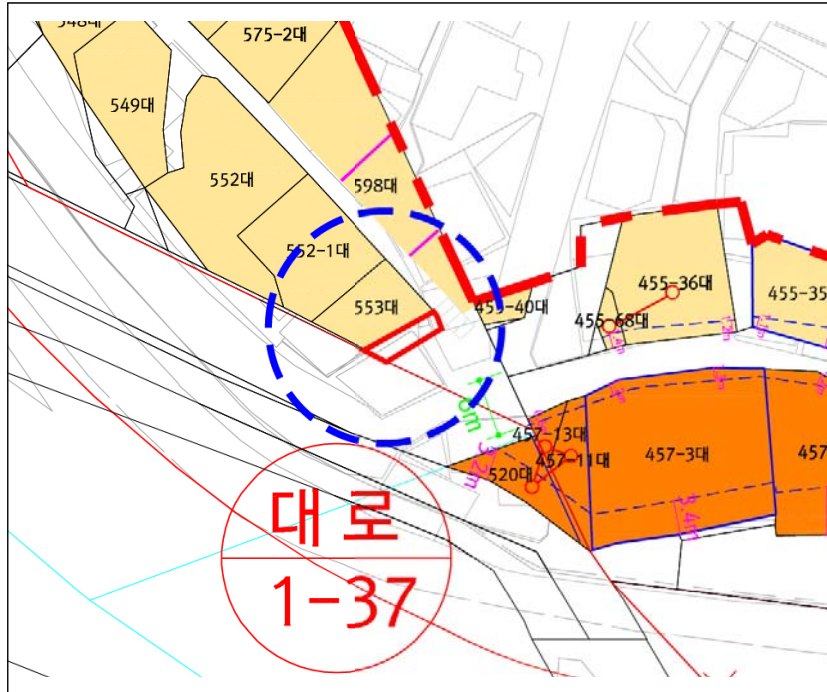
※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

Ⅳ. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 용산구청 도시계획과(☎2199-7413)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시길 바랍니다.

붙임 : 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)도

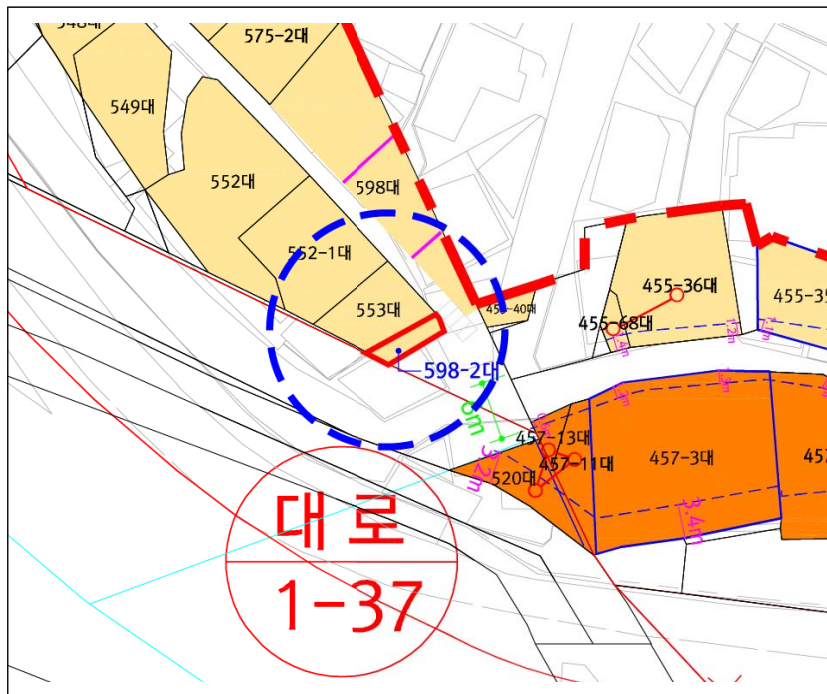
■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도(기정)



■ 범례 (LEGEND)

지구단위계획구역	지공/허용용적률	최고높이
대상지	건축용	불허/관장용도
지적선		
획지계획선		
지적분할가능선		
건축한계선		
공동개발(지정)		
용도지역		
차량출입금지구간		
도면표시	기준/허용용적률	최고높이
주거1 (대규모단위주택지역)	140%/150%이하	12m이하
	60%이하	불허B/관장(2)
주거2 (중규모단위주택지역)	300%/400%이하	12m이하
	60%이하	불허A/관장(1)

■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도(변경)



■ 범례 (LEGEND)

지구단위계획구역	지공/허용용적률	최고높이
대상지	건축용	불허/관장용도
지적선		
획지계획선		
지적분할가능선		
건축한계선		
공동개발(지정)		
용도지역		
차량출입금지구간		
도면표시	기준/허용용적률	최고높이
주거1 (대규모단위주택지역)	140%/150%이하	12m이하
	60%이하	불허B/관장(2)
주거2 (중규모단위주택지역)	300%/400%이하	12m이하
	60%이하	불허A/관장(1)

◆ 노원구고시 제2016-78호

도시계획사업(주차장) 실시계획인가 고시

1. 노원구고시 제2016-65호(2016. 7. 21)로 도시계획시설(주차장) 결정 및 지형도면 고시되고, 노원구공고 제2016-621호(2016. 7. 28)로 도시계획사업(주차장) 실시계획 인가를 위한 열람 공고 된 노원구 중계본동 75-21에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 도시계획사업(주차장) 실시계획 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 노원구청 교통지도과(☎2116-4104)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2016년 9월 1일
노 원 구 청 장

1. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 중계본동 75-21
2. 사업시행자
 - 가. 성 명 : 서울특별시 노원구청장
 - 나. 주 소 : 서울특별시 노원구 노해로 437(상계동)
3. 사업자의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획사업시행(주차장)
 - 나. 사업의 명칭 : 중계본동 주택가 공영주차장 조성
4. 사업의 내용
 - 가. 면 적 : 139㎡
 - 나. 사업규모 : 지상 평면식 주차장 약 6면
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간
6. 수용 또는 사용할 토지조서 : 따로붙임

토 지 조 서

■ 중계본동 주택가 공영주차장 조성

연번	소재지 지 번	지 목	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
				성 명	주 소	성명	주 소	관리의종류 와 내용	
1	중계본동 75-21	대	139	중계동남대왕마을주민회	노원구 중계동 75-21	-	-	-	
계			139		-	-	-	-	

별첨조서

■ 중계본동 주택가 공용주차장 조성

연번	소재지 지번	구조	규모	연면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	관리의종류 와 내용	
1	중계본동 75-21	시멘트 블록조	단층 회관	66.12	중계동남대음마을주민회	노원구 중계동 75-21	-	-	-	
계				66.12		-	-	-	-	

< 위 치 도 >



< 현 장 사 진 >



◆ 구로구고시 제2016-137호

도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 고시

서울특별시고시 제440호(1979.10.15)로 도시계획시설(도로) 결정 고시되고, 구로구공고 제2016-24호(2016.1.14)로 실시계획인가를 위해 열람공고하여 구로구고시 제2016-17호(2016.2.4)로 실시계획인가 고시되어, 구로구공고 제2016-983호(2016.8.11)로 실시계획변경 인가를 위해 열람 공고된 『구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조·제91조 및 같은 법률 시행령 제97조·제100조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시합니다.

2016년 9월 1일
구로구청장

- 가. 사업시행지 : □ 당초 : 서울특별시 구로구 구로동 551-76호
 └ 변경 : 서울특별시 구로구 구로동 551-76호~551-88호
- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 · 종 류 : 도시계획시설(도로)
 · 명 칭 : 구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사
- 다. 사업규모 : □ 당초 : 도로개설 폭8m, 연장13m
 └ 변경 : 도로개설 폭8m, 연장25m
- 라. 사업시행자의 성명·주소(변경없음)
 · 성 명 : 서울특별시 구로구청장
 · 주 소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산로 245
- 마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획 변경인가일로부터 2년간
- 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별 첨
- 사. 기타 자세한 사항은 구로구청 도로과(☎860-3124)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서(변경)

- 사업시행자 : 구로구청장
○ 사업의 명칭 : 구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사

일련 번호	구분	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고 (모지번)
						성 명	주 소	성 명	주 소		
	당초	변경없음									
1	추가	구로동 551-231	대	57	57	이선례	구로구 구로중앙로32가길 58				구로동 551-88

물 건 조 서(변경)

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장

○ 사 업 의 명 칭 : 구로5동 밤동산마을 진입로 개설공사

일련 번호	구분	소재지 지 번	물건의 종 류	구조 및 규격	수 량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유권 이외의 권리내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
	당초	변경없음										
1	추가	구로동 551-88	건물	시멘트블록조 목조기와	44	주택	이선례	구로구 구로중앙로 32가길 58				
			수도 계량기		1개	수도 계량기						
			CCTV		2개	방범용						
			정화조		1개	정화조						
			보일러		2대	보일러						
			대문	목재	1개	대문						

◆ 서초구고시 제2016-79호

도시계획시설(주차장)사업 실시계획변경인가 고시

국토해양부고시 제2009-934호(2009.09.28.)로 최초 도시계획시설(주차장) 결정되고 서초구고시 제2015-15호(2015.01.29.)호로 실시계획인가 된 서울서초 보금자리주택지구 내 도시계획시설(주차장) 우면동 763번지에 대하여 토지주로부터 주출입구에 설치 계획된 장애인 접근로의 경사도 및 위치조정 신청이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 도시계획시설(주차장)사업 실시계획변경인가 하고, 같은 법 제91조 규정에 따라 고시합니다.

2016년 9월 1일

서 초 구 청 장

가. 사업대상지의 위치(변경없음)

○ 서울특별시 서초구 우면동 763번지

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 종류 : 도시계획시설(주차장)사업

○ 명칭 : 남서울농협 주차장용지 및 준주거용지 내 신축공사(주차장용지)

다. 사업의 규모 및 면적

○ 사업개요(변경없음)

구 분	내 용		
대지면적	2,152.40㎡		
지역/지구	준주거지역, 제1종지구단위계획구역(서초보급자리주택지구), 주차장 등		
도시계획시설	주차장		
도로현황	남측 12m, 북측 12m, 서측 12m, 동측 12m		
용 도	자동차관련시설-주차장 (주차전용건축물) [부속시설 : 판매시설-상점, 제2종근린생활시설-일반음식점]		
건축면적	1,871.75㎡	건폐율	86.96% (법정 : 90% 이하)
연 면 적	12,158.31㎡		
용적률산정연면적	10,727.08㎡	용적률	498.38% (법정 : 500% 이하)
층 수	지하1층, 지상7층 (법정: 8층 이하 지구단위계획)		
주차시설	178면		

○ 변경사항

- 변경사유 : 주출입구 장애인 접근로 위치조정에 따른 변경
- 생태면적률(법정 20%) : 당초 20.27% → 변경 : 20.51%
- 용도별 면적 및 비율

구분	당초		변경		비교	
	비율(%)	시설면적(㎡)	비율(%)	시설면적(㎡)	비율(%)	면적(㎡)
주차장	70.21	8,535.83	70.25	8,541.15	+0.04	+5.32
자전거 주차장	2.58	314.05	2.52	306.67	-0.06	-7.38
판매시설	18.62	2,264.39	18.64	2,265.80	+0.02	+1.41
근린 생활시설	6.826	829.903	6.830	830.420	+0.004	+0.517
화장실	1.761	241.13	1.762	214.27	+0.001	+0.14
합계	100	12,158.31	100	12,158.31	0	0

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 남서울농업협동조합
- 주 소 : 서울특별시 서초구 바우피로 195

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 2015. 1. 29. ~ 2016. 9.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리	비고
			지적	편입	성명	주소		
1	서초구 우면동 763	주차장	2,152.4	-	남서울농업협 동조합	서울 서초구 바우뢰로 195(양재동)	-	-

사. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

(해당사항 없음)

아. 기타 자세한 사항은 서초구청 도시계획과(02-2155-6787)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 강남구고시 제2016-73호

도시계획시설(철도)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 서울특별시 고시 제2002-5호(2002.1.10.)로 결정되고, 강남구 고시 제2012-1245호(2012.11.29.) 및 강남구 고시 제2016-10호(2016.1.21.)로 변경결정되어 강남구 고시 제2016-41호(2016.4.7.)로 도시계획시설(철도)사업 시행자 지정 및 실시계획인가된 강남구 역삼동 808번지 일대 도시철도 9호선 신논현역 연결통로 설치 및 엘리베이터 이설공사에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 도시계획시설(철도:정거장)사업 실시계획(변경) 인가하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조, 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서를 강남구청 도시계획과(☎3423-6103)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016년 9월 1일
강 남 구 청 장

가. 사업시행지 위치 : 강남구 역삼동 808번지 일대(변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설(철도)사업
- 명 칭 : 도시철도 9호선 신논현역 연결통로 설치 및 엘리베이터 이설공사

다. 사업시행의 면적 및 규모 : 181㎡(변경없음)

구 분	면적 (㎡)	내 용	비 고
연결통로	96	신축건물과의 연결통로 설치	
엘리베이터	54	사유지내로 엘리베이터 이설	
화장실	31	화장실 설치	
계	181		

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성 명 : 김종남
- 주 소 : 서초구 효령로 313(서초동 1603 - 65)

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 착수예정일 : 실시계획인가일 이후 (변경없음)
- 준공예정일 : 당초 - 2016년 8월 31일
변경 - 2016년 10월 31일

바. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경없음)

◆ 강동구고시 제2016-127호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

1. 서울특별시고시 제2006-264호(2006. 7.27.)로 도시계획시설(도로) 결정(변경) 및 서울특별시 강동구고시 제2006-47호(2006. 8.17.)로 지형도면 승인되고, 강동구공고 제2016-985호(2016. 8. 4.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 열람공고된 “구천면길 도로확장공사”에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획 시설(도로)사업 실시계획 인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2016년 9월 1일
강 동 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 강동구 천호동 217-18~명일동 320-2(천일초교~명일역간)

- 금회(4차) 사업 시행지 : 강동구 암사동 421-142, 강동구 암사동 425-10
강동구 암사동 425-179, 강동구 암사동 425-187
강동구 암사동 425-186, 강동구 암사동 425-197
강동구 암사동 425-164, 강동구 암사동 425-188

나. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업

다. 사업의 명칭 : 구천면길 도로확장공사(4차)

라. 사업의 규모 : 도로확장 폭 12~15m → 15~22m, 연장 1,340m

- 금회(4차) 사업구간 : 강동구 암사동 421-142~암사동 425-164(305m²)

마. 사업시행자 : 서울특별시청 (서울특별시 중구 세종대로 110)

바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2019.12.31.까지

사. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번과 소유권 이외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로 붙임

아. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(해당 없음)

자. 기타 자세한 사항은 강동구청 도로과(☎02-3425-6344)로 문의하시기 바랍니다.

수용 및 사용할 토지조서

- ☐ 사업명 : 구친면길 도로확장공사(4차)
☐ 사업시행자 : 서울특별시

연번	소재지번	지 적(㎡)		지목	소 유 자			관 계 인			비 고
		공부	면적		성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이 의의권리		
1	암사동 421-142	37	37	도	이*수	서울 강동구 명일동 2*-5 **아파트 *08-*07	주식회사 **은행	서울 중구 ***로*가 *-1 (**지점)	근저당권		
2	암사동 422-10	314	3	대	*성* 종합건설 주식회사	서울 강동구 *호동 *80-6 *층					
3	암사동 425-179	1,828	2	대	유*학	서울 송파구 신*동 *-88 롯데*슬*드 *02-3*0*	주식회사 **은행	서울 중구 ***가 *03 (**지점)	근저당권		
4	암사동 425-187	317	22	주유 소	유*학	서울 송파구 신*동 *-88 롯데*슬*드 *02-3*0*					
5	암사동 425-186	335	1	대	최*영	서울 강동구 구**로 3*5 (암사동)					

수용 및 사용할 토지조서

- ☐ 사업명 : 구친면길 도로확장공사(4차)
☐ 사업시행자 : 서울특별시

연번	소재지번	지적(㎡)		지목	소유자			관계인			비고
		공부	면적		지분	성명	성명	소	주	소유권이 외의권리	
6	암사동 425-197	329	1	대	2/3	최*호	서울 성동구 **신리동 992 *학**아파트 *02-1**5				
					1/3	최*복	서울 강동구 **동 2*5 **마을**아파트 *02-2**3				
7	암사동 425-164	25	13	대		조*철	서울 강동구 암*동 산*3				
8	암사동 425-188	226	226	도		강**로빌 주식회사	서울 강남구 암**로 *01 **아파트 *1동 *08호 (암구정동)				

구 공 고

◆ 광진구공고 제2016-669호

도시계획시설(학교)사업 완료 공고

건설부고시 제318호(1973.08.01.)로 결정, 서울특별시고시 제2009-162호(2009.04.23)로 변경결정 및 서울특별시고시 제2013-255호(2013.08.01)로 세부시설조성계획 변경 결정과 서울특별시 광진구고시 제2016-91호(2016.08.19)로 도시계획시설(학교)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 시행령 제102조 규정에 의거 다음과 같이 완료공고 합니다.

2016년 9월 1일

광진구청장

가. 사업시행지의 위치 : 광진구 능동로 120(화양동 1번지 외 31필지)

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(학교)
- 2) 사업의 명칭 : 건국대학교 신공학관 증축공사

다. 공사완료 현황

- 1) 건축개요 : 지상12층/지하2층, 연면적 25,365.86㎡, 신공학관
- 2) 사업기간 : 2015.05.06 ~ 2016.08.24
- 3) 공사완료(준공일) : 2016.08.24

라. 사업시행자 성명 및 주소

- 1) 성명 : 학교법인 건국대학교 이사장 김경희
- 2) 주소 : 광진구 능동로 120(광진구 화양동 1번지)

마. 관계도서:생략(관계도서는 광진구청 건축과(☎450-7736)에 비치하고 있습니다).

◆ 관악구공고 제2016-1086호

도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 「건설부 고시」 제369호(1980.11.19)로 도시계획시설 결정되고, 『서울시고시』 제2016-234호(2016.08.04)로 공원조성계획 최종 변경 결정된 관악산도시자연공원에 대하여 도시계획사업(관악산도시자연공원 청룡산지구 조성사업)을 시행하고자, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 의거 관악구고시 제2016-70(2016.07.28)로 실시계획인가된 사업의 변경을 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조, 같은 법 시행령 제99조제1항의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 저촉 토지 및 지장물 소유자에게는 개별통지 할 것이나 이해관계인 및 미수령자는 본 공고

로 통지를 갑읍합니다.

3. 관계서류는 서울특별시 관악구청 공원녹지과(☎02-879-6521)에 비치하여 공고일로부터 14일간 일반인에게 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 9월 1일

관 악 구 청 장

가. 사업시행지 : 관악구 봉천동(청룡동) 산174-657번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 2) 명 칭 : 관악산도시자연공원 청룡산지구 조성사업

다. 사업시행자 : 서울특별시 관악구청장

라. 사업규모

- 1) 위 치 : 관악구 봉천동 산174-657
- 2) 면 적 : 4,883㎡(변경전) → 5,083㎡(변경후)
- 3) 내 용 : 토지보상

마. 사업의 착수 및 준공년월일 : 실시계획인가일 ~ 2017.12.31

바. 사용 또는 수용할 토지, 지장물 조서 : 붙임문서 참조

사. 열람장소 : 관악구청 공원녹지과

아. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

사용 또는 수용할 토지조서

연번	소재지	지목	면 적(㎡)		실제 이용 사항	소 유 자			소유권 이외의 권리		
			지적	편입 면적		성 명	공유지분	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
합계	봉천동 산174-657		11,551	5,083							
1	봉천동 산174-657	임야	4,883	4,883	임야	박용민	11270분의 3204.1	경기도 성남시 분당구 동판교로 226, 411동 ***호 (삼평동,뫼들마을)			
2						김춘선	11270분의 1457.66	경기도 성남시 분당구 동판교로 226, 411동 ***호(삼평동,뫼들마을)			
3						김춘식	11270분의 4371.02	충청남도 천안시 서북구 공원로 195, 101동 ***호(불당동,펜타포트)			
4						김춘애	11270분의 1457.66	대전광역시 유성구 배울2로61 ,1003동 ***호 (관평동,대덕테크노밸리10단지아파트)			
5						이대영	11270분의 779.56	경기도 양평군 강하면 동오1길52번길 5-*			

연번	소재지	지목	면 적(㎡)		실제 이용 사항	소 유 자			소유권 이외의 권리		
			지적	편입 면적		성 명	공유지분	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
6	봉천동 산174-172	임야	6,668	200	임야	박용민	11270분의 3204.1	경기도 성남시 분당구 동판교로 226, 411동 ***호 (삼평동,뚝대마을)			
7						김춘선	11270분의 1457.66	경기도 성남시 분당구 동판교로 226,411동 ***호(삼평동,뚝대마을)			
8						김춘식	11270분의 4371.02	충청남도 천안시 서북구 공원로 195, 101동 ***호(불당동,펜타포 트)			
9						김춘애	11270분의 1457.66	대전광역시 유성구 배울2로61 ,1003동 ***호 (관평동,대덕테크노밸리10단지아파 트)			
10						이대영	11270분의 779.56	경기도 양평군 강하면 동오1길52번길 5-*			

◆ 서초구공고 제2016-997호

도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

서초구고시 제2013-138호(2013.11.04.)로 도시계획시설(도로) 결정(변경)되고, 서초구고시 제2014-23호(2014.02.20.)로 도시계획시설(도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가, 서초구고시 제2015-52호(2015.04.30.) 및 서초구고시 제2015-103호(2015.09.03.)로 실시계획변경인가된 도시계획시설(도로)사업 공사가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2016년 9월 1일

서 초 구 청 장

가. 사업시행지

- 서울시 서초구 반포동 1331번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 명칭 : 신반포1차아파트 재건축정비사업에 따른 도시계획시설(도로) 개설사업

다. 사업시행 규모

구 분	사업명	노선규모 (m)	노선위치	금회시행 (m)	금회시행지 위치	비 고
도로 (중1-136호선)	신반포1차 아파트 재건축정비사업에 따른 도시계획시설(도로)개설사업	L=15,910 B=20~25	시점:동작동국립묘지앞 종점:암사동암사광장	L=190.6 B=20~25	시점:반포동133-1번지 종점:반포동115-4번지	개설 후 무상귀속
도로 (중1-20호선)		L=290 B=8~20	시점:올림픽대로 종점:반포동2-8번지	L=25.0 B=8~20	시점:올림픽대로 종점:반포동 2-8번지	개설 후 무상귀속

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 신반포1차 재건축주택조합 조합장 한형기
- 주소 : 서울특별시 서초구 반포동 2-8번지 신반포상가 3층 312호

마. 사업시행기간

- 사업착수일 : 2014.02.20.
- 사업완료일 : 2016.08.30.

바. 공공시설 귀속에 관한 사항

일련 번호	지 번	지 목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리	비 고
			지적면적	편입면적	성 명	주 소		
1	반포동 750-1	도로	202.0	202.00	서초구	-	-	중로1-136
2	반포동 1331	제	3,233.0	489.47	국토교통부	-	-	중로1-136
3	반포동 115-4	제	19,246.3	203.14	서울시	-	-	중로1-20
합 계			22,681.3	894.61				

사. 열람장소 : 서초구청 도시계획과(☎ 02-2155-6783)

아. 관련서류 : 생략(열람장소 비치도서와 같음)

※ 관련도서는 서초구청 도시계획과(☎ 02-2155-6783)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

사업소고시

◆한강사업본부고시 제2016-180호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
영흥중기	서울특별시 영등포구 버드나루로8길 9	서울특별시 마포구 상암동 496-119	선박 31척 (예인선 10척, 부선 21척)	공사 투입 대기를 위한 수상 정박대기	2016.9.1. ~ 2016.9.30.	2016. 8.29

◆한강사업본부고시 제2016-181호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울특별시 한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허 가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
만경건설(주)	서울특별시 중구 다산로 190 3층	방화대교 하부	선박 2척 (기선 1척, 부선 1척)	방화대교 구조물 보수공사	2016.9.5. ~ 2016.9.25.	2016. 8.29

사업소공고

◆ 서울시설공단 교통부대시설처 제2016-1호

동대문주차장 지상상가 활성화를 위한 지명경쟁입찰 참가 희망자 모집 공고

서울특별시시설관리공단에서는 『동대문주차장 지상상가』 내 명도 예정으로 있는 판매시설에 입점하여 공단과 함께 상가 활성화에 기여할 수 있는 사용·수익자 결정 전에 입찰참가자 지명을 위한 사전 단계로 입찰에 참여할 희망자를 아래와 같이 모집합니다. 풍부한 경험과 능력을 겸비한 분들의 많은 참여 바랍니다.

2016년 9월 1일
서울특별시시설관리공단 이사장

1. 모집개요

- ☐ 목 적 물 : 동대문주차장 지상상가 점포 명도 후 공실 점포
 - 위 치 : 서울특별시 중구 신당동 251-7
 - 용 도 : 판매 및 영업시설
 - 업 종 : 여성의류도매, 여성의류 관련 잡화, 액세서리 등
 - ※ 나머지 업종 제외
 - 대 상 : ○○○개 점포
- ☐ 공고기간 : 2016. 8. 29 ~ 9. 9(12일)
- ☐ 신청기간 : 2016. 8. 30 ~ 9. 9(11일)
- ☐ 신청방법 : 방문 or 우편(등기)
 - 주 소 : 서울특별시 성동구 청계천로 540 서울특별시시설관리공단
3층 교통부대시설처
- ☐ 참가자격 : 판매(유통) 분야 최소 1년 이상 경험이 있는 개인 또는 법인
- ☐ 제출서류 : 지명경쟁입찰 참가 희망 신청서, 사업자등록증명원

2. 특기사항 및 유의사항

- ☐ 점포 명도 후 공실 발생시 지명경쟁입찰 실시 예정으로 본 공고에 따라 접수한 자를 대상으로 별도 심사과정을 거쳐 적격자를 선정 후, 최고가 입찰자에게 5년간 사용·수익 허가하는 절차로 진행됩니다.
- ☐ 본 공고는 지명경쟁입찰 대상자를 선정하기 위한 사전 단계로써 신청서를 접수하였다고 하여 지명경쟁입찰 대상자로 선정되는 것은 아닙니다.
- ☐ 서울시로부터 기존 사용·수익가자는 별도의 신청이 없더라도 지명경쟁입찰 참가자격을 부여하고, 2016. 9. 2 현재 불법 점유자는 참가자격 배제
- ☐ 사용·수익허가 미신청자 신청기회 재부여
 - 신청기간 : 2016. 8. 29 ~ 8. 31(3일)

○ 신청장소 : 서울시(서소문별관 1층) + 공단(3층 교통부대시설처)

○ 신청방법 : 기존 방법과 동일 ※ 기존 공고문 참고

3. 문의처

☐ 서울특별시시설관리공단 3층 교통부대시설처 ☎ 02)2290-7227

붙임 : 지명경쟁입찰 참가 희망 신청서 1부.

붙임

**- 동대문주차장 지상상가 활성화를 위한 -
지명경쟁입찰 참가 희망 신청서**

☐ 인적사항

○ 성 명 :

○ 생 년 월 일 : * 법인은 법인등록번호 기재

○ 연 락 처 : (유선) (휴대폰)

☐ 경력사항

○ 판매(유통) 경력활동기간 : 년 월

☐ 제출서류 : 사업자등록증명원 1부

본인은 동대문주차장 지상상가 활성화를 위한 지명경쟁입찰 참가
희망자 모집에 참여하고자 신청서를 제출합니다.

2016. . .

신청자 (인)

서울특별시시설관리공단 이사장

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2016-304호

하천점용(기간연장)허가 고시

하천법 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 한국가스공사 서울지역본부장
 - 주 소 : 서울시 강서구 공항대로 340
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울시 영등포구 양평동 482번지~구로구 구로동 681-16번지, 구로구 구로동 631-2번지~6528-5번지
 - 면 적 : 3,242.5㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 가스배관 매설
 - 내 역 : 가스관로(D=500mm) L=5,973m
5. 점용기간 : 2016.08.02.~2021.08.01.(5년)

◆ 서울지방국토관리청고시 제2016-306호

하천점용(변경)허가 및 실시계획인가 고시

「하천법」 제33조 및 제30조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(변경)허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 서울시특별시장
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : <당초>서울시 금천구 시흥동 시흥빛물펌프장~기아대교
<변경>서울시 영등포구 양평동~기아대교(우안)

- 면 적 : <당초> 영구 6,720㎡
 <변경> 영구 231,915㎡, 일시 994㎡
- 4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : <당초>차집관로 설치
 <변경>차집관로 설치 및 성능개선
 - 내 역 : 불입
- 5. 점용기간(공사기간) : <당초>영구
 <변경>2016.08.22.~2021.08.21.(2016.08.22.~2016.12.20.)

<불 입>

공 사 개 요

당 초	변 경
- 차집관거 $\phi 800\text{mm}$, L=1,200m - 우수차집시설 1개소 - 맨홀 21개소	- 차집관로 D800mm, L=1,200m - 우수차집시설 1개소 - 맨홀 21개소 <서울183호 점용내역> - 차집관로 D1000mm, L=280m · 암거1.8×1.8, L=1,390m · 암거2.0×2.0, L=1,570m · 암거2.5×2.0, L=1,888.5m · 암거2.5×2.5, L=3,014.82m · 암거3.0×3.0@3, L=1,936.68m · 암거3.2×3.2@3, L=2,860m · 암거2.0×2.5@2, L=1,420m · 암거2.5×2.5@2, L=2,020m · 암거3.0×3.0@2, L=3,880m · 암거1.5×1.5, L=206m <공사개요> - 차집관로 굴착개량 D800mm, L=120m - 차집관로 병렬부설 암거 1.5×1.5, L=206m

◆ 서울지방국토관리청고시 제2016-308호

하천점용허가 및 실시계획인가 고시

「하천법」 제33조 및 30조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2016년 9월 1일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 서울시 도시기반시설본부장
 - 주 소 : 서울시 중구 청계천로8 프리미어플레이스 빌딩 12층
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울시 구로구 구로동 681-24~경기도 광명시 철산동 9-121
 - 면 적 : 25,445㎡(영구 10,157㎡, 일시 15,288㎡)
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 광복교~안양교 주변도로 확장공사에 따른 안양교 신설
 - 내 역 : · 가교(L=300m, B=7.5m), 공사용 가도(가교) 1개소(L=123m)
· 기존교량 철거(L=265m, B=22.5m) 및 재설치(L=275m, B=31.3~37.7m)
5. 점용기간(공사기간) : 영구(2016.08.23.~2019.09.30.)



함께 서울

시민과 함께 세계와 함께

- 안전한 서울
- 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울
- 숨쉬는 서울

기관의 장	
선	
람	

공 람									