

부산광역시 남구 고시 제2026-58호

대연3구역 재건축정비사업 준공인가 고시

부산광역시 고시 제2017-160호(2017.05.17.)로 정비구역 지정 및 정비계획 결정되고, 부산광역시 고시 제2026-105호(2026.3.25.)로 정비계획 및 정비구역 변경 고시되었으며, 부산광역시 남구 고시 제2020-40호(2020.4.29.)로 사업시행계획인가 고시되고, 부산광역시 남구 고시 제2021-71호(2021.8.11.)로 사업시행계획변경인가 고시된 부산광역시 남구 대연동 455-25번지 일원의 대연3구역 재건축정비사업에 대하여 인가받은 사업시행계획대로 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 제3항 및 같은 법 시행령 제74조 제4항에 따라 준공인가 고시합니다.

2026년 4월 29일
부산광역시 남구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭: 재건축정비사업 / 대연3구역 재건축정비사업
2. 정비사업 시행구역 위치 및 면적

가. 위 치 : 부산광역시 남구 대연동 455-25번지 일원

나. 구역면적 : 12,610.6㎡
3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 시 행 자 : 대연3구역 재건축정비사업조합(조합장 홍주성)

나. 주 소 : 부산광역시 남구 황령대로 488, 7층
4. 준공인가 내역

	구 분	내 용	비고
건축규모	대지면적	12,214.8000㎡	
	연면적	49,047.0784㎡	
	건축면적	3,127.4140㎡	
	세대수	367세대	
	동수/층수	6개동, 지하2층/지상16~24층	
	용도	공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설	

5. 준공인가일: 2026. 4. 22.