

고 시

서울특별시 구로구 고시 제2020 - 256호

대성주택 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

고척동 97 외 1필지 가로주택정비사업 사업시행계획인가에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제2항에 의하여 사업시행계획인가 처리하고 동법 제29조 제5항 및 시행규칙 제10조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 12. 17.

서울특별시 구로구청장

1. 정비사업의 종류: 가로주택정비사업
2. 정비사업의 명칭: 대성주택 가로주택정비사업
3. 정비구역의 위치: 구로구 고척동 97, 97-32
4. 정비구역의 면적: 1,590 m^2
5. 사업시행자의 성명: 대성주택 가로주택정비사업 조합장 김종문
6. 사업시행자의 주소: 서울특별시 구로구 고척동 97-32
7. 정비사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 36개월
8. 사업시행계획인가일: 2020. 12. 15.
9. 건축계획에 관한 사항

가. 대지면적: 1,590 m^2	나. 건 폐 율: 23.83%
다. 용 적 륜: 273.91%	라. 건축물 높이: 54m
마. 연 면 적: 5,548.27 m^2	바. 용 도: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설
10. 주택의 규모: 지하2층 /지상19층, 공동주택(아파트) 1개동 53세대
11. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

구 분	계	55 m^2	66 m^2	비 고
계	53	36	17	
토지등소유자	26	13	13	
세입자	-	-	-	
보류지	1	1		
일반분양	26	22	4	

12. 정비기반시설 무상귀속 대상: 해당 없음