

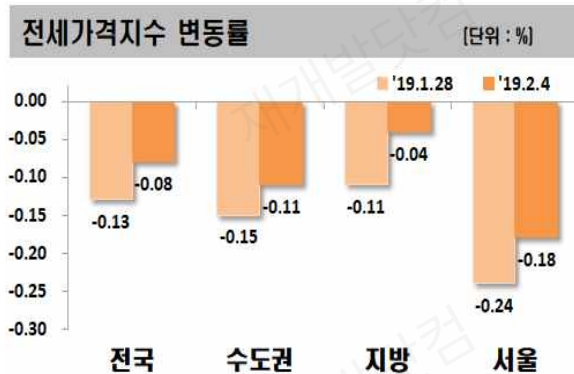
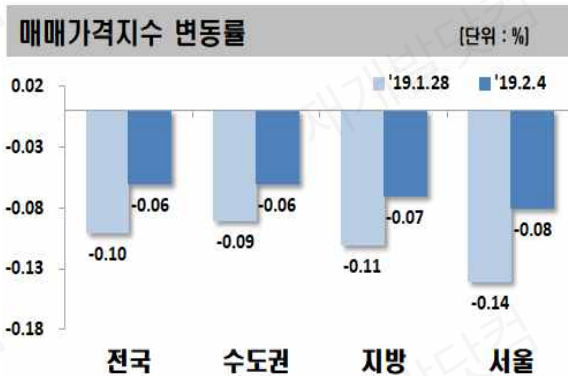
 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr		보 도 자 료		일자리가 성장이고 복지입니다
		배 포 일 시	2019. 2. 8(금) 총 12매(본문 8, 붙임 4)	
담당부서	홍 보 실	담 당 자	·홍보기획부장 박 알 찬	☎(053)663-8451
		내 용 문 의	·주택통계부장 이 동 환 ·담 당 대 리 권 범 준	☎(053)663-8501 ☎(053)663-8511
보 도 일 시		2019년 2월 8일(금) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통산방송인터넷은 2월 8일(금) 11:00 이후 보도가능		



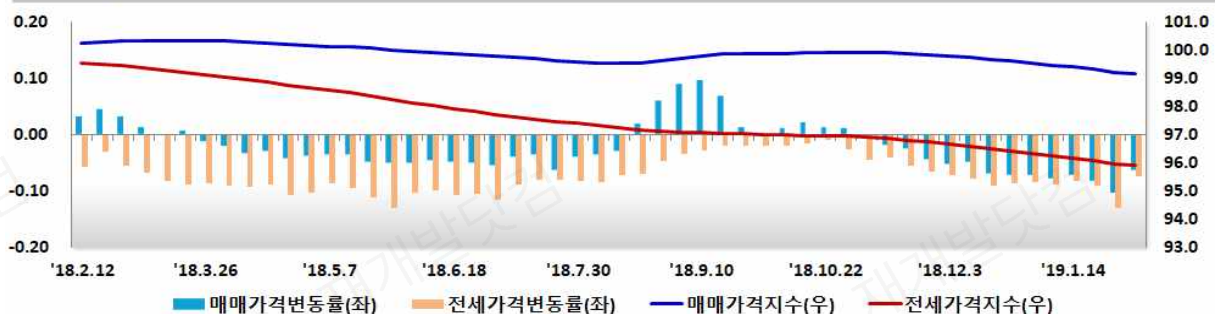
전국주택가격동향조사: 2019년 2월 1주 주간아파트 가격동향

매매가격, 전세가격 모두 하락폭 축소

- 한국감정원(원장 김학규)이 2019년 2월 1주(2.4일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.06% 하락, 전세가격은 0.08% 하락했다.



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



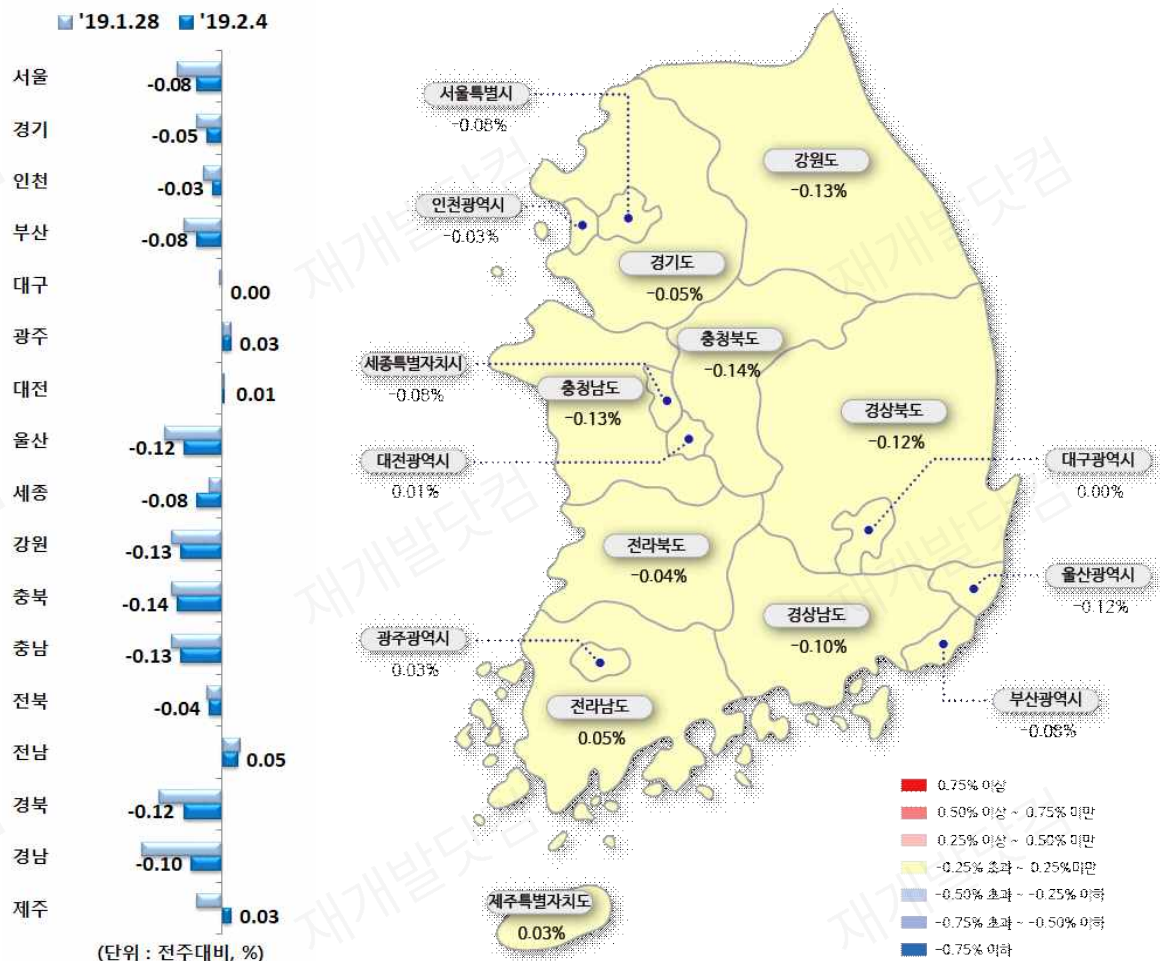
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : -0.06%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.09%→-0.06%) 및 서울(-0.14%→-0.08%)은 하락폭 축소, 지방(-0.11%→-0.07%)도 하락폭 축소(5대광역시(-0.05%→-0.03%), 8개도(-0.15%→-0.09%), 세종(-0.04%→-0.08%))됐다.

○ 시도별로는 전남(0.05%), 광주(0.03%), 제주(0.03%) 등은 상승, 대구(0.00%)는 보합, 충북(-0.14%), 강원(-0.13%), 충남(-0.13%), 경북(-0.12%), 울산(-0.12%), 경남(-0.10%), 서울(-0.08%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(18→16개) 및 하락 지역(140→123개)은 감소, 보합 지역(18→37개)은 증가했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.06%] 서울 0.08% 하락, 인천 0.03% 하락, 경기 0.05% 하락

- [서울 : -0.14% → -0.08%] 다양한 하방 압력(대출규제, 보유세(재산세·종부세) 부담, 재건축 규제, 전세시장 안정, 금리상승 등)으로 시장위축되며 하락세 지속*되나 설 연휴 영향으로 하락폭은 다소 축소

* '18.11월 2주 하락전환 이후 13주 연속 하락

- (강북 14개구 : -0.07% → -0.05%) 전반적으로 거래 한산한 가운데 광진(-0.11%)·마포(-0.09%)·성동구(-0.08%)는 매물적체되며, 동대문구(-0.09%)는 신규 입주단지 인근 구축위주로 하락하는 등 하락세 지속
- (강남 11개구 : -0.19% → -0.10%) ① 강남4구*(-0.35% → -0.16%) : 거래 한산하며 전반적인 하락세 지속되나 설 연휴 영향으로 하락폭 축소, ② 강남4구 이외 : 동작구(-0.10%)는 신규 입주물량 있는 흑석 노량진동 위주로 하락, 영등포구(-0.09%)는 당산여의도동 중심으로 하락

- [인천 : -0.06% → -0.03%] 하락폭 축소

- 신규공급 증가, 시장위축 등의 영향으로 중구(-0.15%), 동구(-0.11%) 등 모든 지역에서 보합 또는 하락하였으나 설 연휴 등으로 하락폭은 축소

- [경기 : -0.08% → -0.05%] 하락폭 축소

- 정부의 부동산 정책 등으로 인한 관망세 및 일부 신규공급물량 증가로 성남시 분당(-0.30%)·수정구(-0.24%), 이천시(-0.14%), 안양시 동안구(-0.13%) 등 대부분 지역에서 보합 또는 하락

□ [지방 : -0.07%] 5대광역시 0.03% 하락, 8개도 0.09% 하락, 세종 0.08% 하락

- [5대광역시 : -0.05% → -0.03%] 하락폭 축소

- (광주 : +0.03%) 가격급등 피로감 및 정부의 부동산정책 기조에 따른 눈치보기로 전반적인 보합세이나 서구(+0.07%)는 방학 이사 수요와 지하철 2호선 건설호재로 구축 위주로 상승

- (울산 : -0.12%) 지역경기침체 및 신규공급 증가로 울주군(-0.17%), 북구(-0.17%), 동구(-0.17%) 등 모든 지역에서 하락세 지속

* 울산 '17년 3월 2주 이후 99주 연속 하락

○ [세종 : -0.04% → -0.08%] 하락폭 확대

- 매수심리 위축 등으로 거래가 감소한 가운데, 행복도시내 비인기 지역과 조치원 구축을 중심으로 하락

○ [8개도 : -0.15% → -0.09%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		1.28(전기)	2.4(당기)	비 고
1	전 남	0.06	0.05	상승폭 축소
2	제 주	-0.08	0.03	하락에서 상승 전환
3	전 북	-0.05	-0.04	하락폭 축소
4	경 남	-0.25	-0.10	하락폭 축소
5	경 북	-0.20	-0.12	하락폭 축소
6	강 원	-0.16	-0.13	하락폭 축소
7	충 남	-0.16	-0.13	하락폭 축소
8	충 북	-0.16	-0.14	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		1.28	2.4	충북(8개도 중 8위)		1.28	2.4
1	전남 광양시	0.23	0.20	1	충북 청주시 청원구	0.00	-0.02
2	전남 나주시	0.10	0.12	2	충북 청주시 상당구	-0.29	-0.05
3	전남 순천시	0.10	0.09	3	충북 충주시	-0.11	-0.11
4	전남 여수시	-0.01	-0.01	4	충북 청주시 흥덕구	-0.06	-0.11
5	전남 목포시	-0.02	-0.02	5	충북 음성군	-0.26	-0.15
6	전남 무안군	-0.06	-0.03	6	충북 제천시	-0.15	-0.20
				7	충북 청주시 서원구	-0.34	-0.36

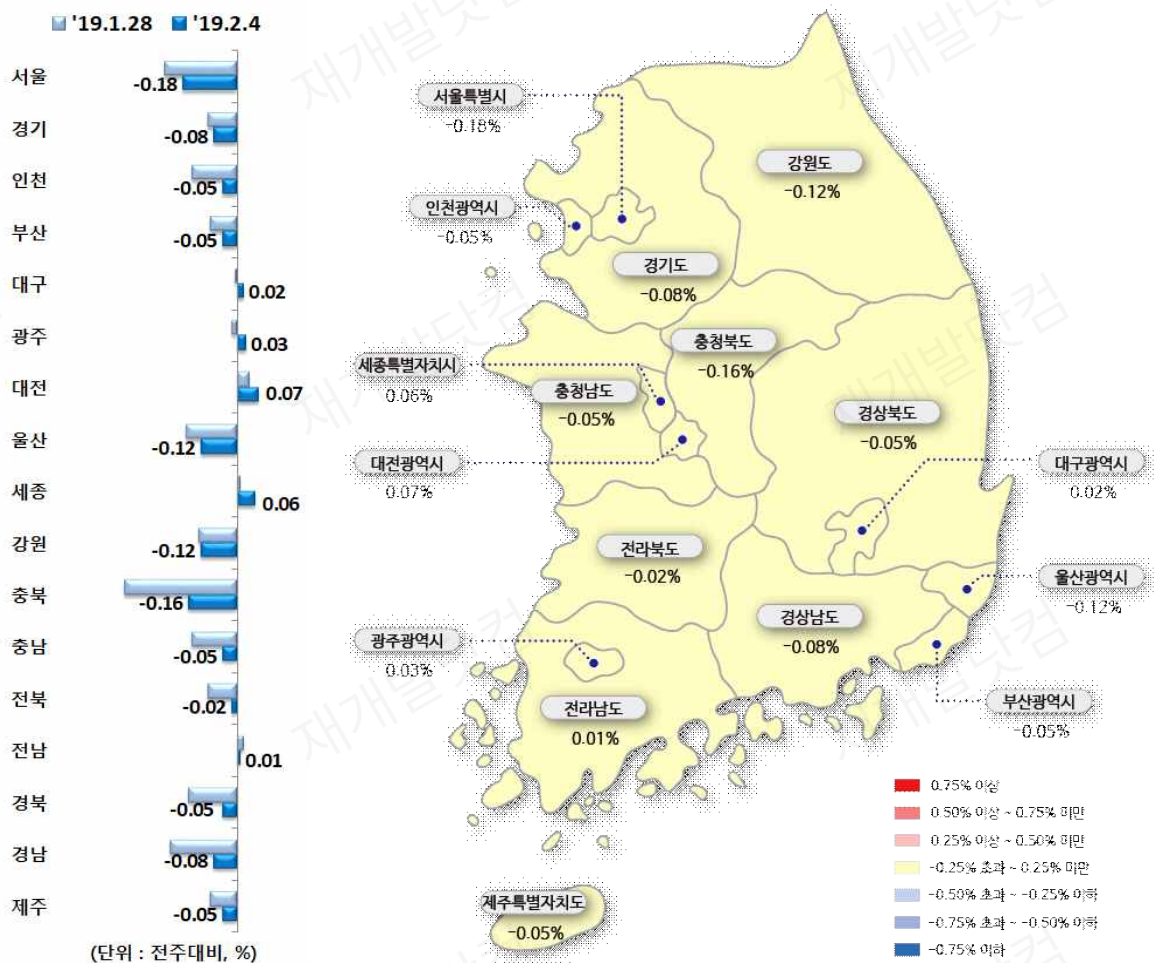
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : -0.08%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 하락폭이 축소됐다. 수도권(-0.15%→-0.11%) 및 서울(-0.24%→-0.18%)은 하락폭 축소, 지방(-0.11%→-0.04%)도 하락폭 축소(5대광역시(-0.05%→-0.01%), 8개도(-0.17%→-0.07%), 세종(0.01%→0.06%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.07%), 세종(0.06%), 광주(0.03%) 등은 상승, 서울(-0.18%), 충북(-0.16%), 울산(-0.12%) 등은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(14→15개) 및 보합 지역(40→56개)은 증가, 하락 지역(122→105개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : -0.11%] 서울 0.18% 하락, 인천 0.05% 하락, 경기 0.08% 하락

○ [서울 : -0.24% → -0.18%] 대규모 신규 입주(성북구, 송파구) 및 신규 예정(강남구) 물량의 영향으로 신규 및 기존 전세물건이 누적되며 하락세를 지속되나 설 명절의 영향으로 하락폭은 다소 둔화

- (강북 14개구 : -0.10%) 강북구(-0.32%)는 미아뉴타운 일대로 전세수요 감소 및 물량 증가로, 성북구(-0.30%)는 대규모 신규 입주 영향 등으로 감소하는 등 14개구 모두 하락

- (강남 11개구 : -0.25%) 송파 헬리오시티, 하남 미사지구 등 대규모 신규 입주 및 입주 예정 물량으로 강남4구(강남(-0.49%)·강동(-0.47%)·서초(-0.26%)·송파구(-0.37%))를 비롯하여 동작(-0.22%)·구로구(-0.19%) 등 매물 누적된 대단지를 중심으로 11개구 모두 하락

○ [인천 : -0.15% → -0.05%] 하락폭 축소

- 영종도내 신규 입주 및 입주 예정물량 등의 영향으로 중구(-0.25%)는 하락세를 유지하는 가운데 구축 위주로 매물이 증가하여 부평(-0.10%)·미추홀구(-0.06%)은 하락세 지속

○ [경기 : -0.10% → -0.08%] 하락폭 축소

- (광주 : +0.02%) 방학이사철 수요 증가 및 전세 물량 부족한 태전동 지역 중심으로 호가 상승하여 상승으로 전환

- (의왕 : -0.56%) 신규 입주 물량, 입주 예정 물량 및 인근지역(평촌신도시)내 전세물량 증가 등의 사유로 하락폭 확대

□ [지방 : -0.04%] 5대광역시 0.01% 하락, 8개도 0.07% 하락, 세종 0.06% 상승

○ [5대광역시 : -0.05% → -0.01%] 하락폭 축소

- (대전 : +0.07%) 중구(+0.24%)는 매매시장 위축 및 청약대기 무주택자들의 전세 수요로, 대덕구(+0.11%)는 학군수요 및 전세물량 부족 등으로 상승하였으며 상승폭은 확대

- (울산 : -0.12%) 수요 감소 및 신규 입주가 진행되는 북구(-0.24%)의 하락세가 두드러진 가운데, 울주군(-0.10%), 동구(-0.16%) 등 그 외 지역도 경기침체 및 전세매물 누적으로 모두 하락세

○ [세종 : +0.01% → +0.06%] 상승폭 확대

- 행정안전부 등 정부부처 추가 이전에 따른 수요 및 방학 이사수요로 인해서 정부청사 인근의 일부 선호단지를 중심으로 상승

○ [8개도 : -0.17% → -0.07%] 하락폭 축소

(전주대비 %)

구 분		1.28	2.4(당기)	비 고
1	전 남	0.02	0.01	상승폭 축소
2	전 북	-0.10	-0.02	하락폭 축소
3	충 남	-0.15	-0.05	하락폭 축소
4	경 북	-0.16	-0.05	하락폭 축소
5	제 주	-0.09	-0.05	하락폭 축소
6	경 남	-0.22	-0.08	하락폭 축소
7	강 원	-0.13	-0.12	하락폭 축소
8	충 북	-0.37	-0.16	하락폭 축소

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		1.28	2.4	충북(8개도 중 8위)		1.28	2.4
1	전남 광양시	0.02	0.03	1	충북 청주시 청원구	-0.36	0.00
2	전남 목포시	0.02	0.01	2	충북 청주시 흥덕구	-0.04	-0.05
3	전남 여수시	0.00	0.00	3	충북 충주시	-0.87	-0.13
4	전남 순천시	0.05	0.00	4	충북 제천시	-0.18	-0.15
5	전남 나주시	0.00	0.00	5	충북 음성군	-0.09	-0.22
6	전남 무안군	0.00	0.00	6	충북 청주시 서원구	-0.19	-0.28
				7	충북 청주시 상당구	-0.83	-0.35

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 대리 권범준
(☎ 053-663-8501, 8511)에게 연락주시기 바랍니다.

▮▮▮ 부동산시장의 **안정**과 **질서유지**에 이바지합니다 ▮▮▮

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'18년	'19년				
	'18년	'19년	12.31	1.7	1.14	1.21	1.28	2.4
전 국	0.18	-0.39	-0.07	-0.08	-0.07	-0.08	-0.10	-0.06
수도권	0.62	-0.34	-0.06	-0.06	-0.06	-0.07	-0.09	-0.06
지 방	-0.25	-0.44	-0.08	-0.09	-0.08	-0.09	-0.11	-0.07
서 울	1.65	-0.51	-0.09	-0.10	-0.09	-0.11	-0.14	-0.08
경 기	0.13	-0.28	-0.05	-0.05	-0.05	-0.05	-0.08	-0.05
인 천	-0.04	-0.15	0.01	-0.01	-0.02	-0.04	-0.06	-0.03
부 산	-0.25	-0.42	-0.11	-0.07	-0.07	-0.09	-0.12	-0.08
대 구	0.24	-0.07	-0.01	-0.01	-0.02	-0.02	-0.01	0.00
광 주	0.27	0.13	0.07	0.02	0.01	0.03	0.03	0.03
대 전	0.13	0.20	0.11	0.11	0.03	0.04	0.01	0.01
울 산	-0.60	-0.83	-0.26	-0.21	-0.15	-0.17	-0.18	-0.12
세 종	0.14	-0.26	-0.01	-0.09	0.00	-0.05	-0.04	-0.08
강 원	-0.17	-0.75	-0.07	-0.18	-0.12	-0.15	-0.16	-0.13
충 북	-0.74	-0.88	-0.23	-0.21	-0.22	-0.14	-0.16	-0.14
충 남	-0.46	-0.66	-0.04	-0.12	-0.15	-0.10	-0.16	-0.13
전 북	-0.20	-0.29	-0.07	-0.04	-0.09	-0.07	-0.05	-0.04
전 남	0.43	0.21	0.04	0.03	0.02	0.04	0.06	0.05
경 북	-0.61	-0.77	-0.12	-0.15	-0.10	-0.19	-0.20	-0.12
경 남	-0.76	-0.93	-0.20	-0.23	-0.15	-0.21	-0.25	-0.10
제 주	-0.19	-0.22	-0.14	-0.14	-0.04	0.01	-0.08	0.03

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'18년	'19년				
	'18년	'19년	12.31	1.7	1.14	1.21	1.28	2.4
전 국	-0.21	-0.47	-0.09	-0.09	-0.08	-0.09	-0.13	-0.08
수도권	-0.24	-0.58	-0.09	-0.09	-0.11	-0.11	-0.15	-0.11
지 방	-0.19	-0.36	-0.08	-0.08	-0.06	-0.07	-0.11	-0.04
서 울	0.29	-0.81	-0.12	-0.12	-0.12	-0.14	-0.24	-0.18
경 기	-0.58	-0.45	-0.08	-0.09	-0.08	-0.10	-0.10	-0.08
인 천	-0.19	-0.54	-0.05	-0.05	-0.18	-0.10	-0.15	-0.05
부 산	-0.25	-0.30	-0.06	-0.05	-0.05	-0.07	-0.09	-0.05
대 구	0.04	-0.06	-0.03	-0.03	-0.02	-0.03	-0.01	0.02
광 주	0.22	0.06	0.02	0.00	0.01	0.04	-0.02	0.03
대 전	0.15	0.24	0.04	0.06	0.04	0.03	0.04	0.07
울 산	-0.86	-1.08	-0.27	-0.29	-0.22	-0.27	-0.17	-0.12
세 종	0.97	1.13	0.45	0.19	0.31	0.56	0.01	0.06
강 원	-0.38	-0.68	-0.13	-0.26	-0.11	-0.06	-0.13	-0.12
충 북	0.22	-1.03	-0.29	-0.19	-0.16	-0.16	-0.37	-0.16
충 남	-0.17	-0.47	-0.03	-0.07	-0.13	-0.07	-0.15	-0.05
전 북	-0.02	-0.21	-0.06	-0.02	-0.02	-0.04	-0.10	-0.02
전 남	0.35	0.09	0.04	0.04	0.01	0.02	0.02	0.01
경 북	-0.45	-0.45	-0.10	-0.08	-0.07	-0.10	-0.16	-0.05
경 남	-0.81	-0.77	-0.21	-0.18	-0.08	-0.21	-0.22	-0.08
제 주	-0.14	-0.50	0.00	-0.25	-0.06	-0.05	-0.09	-0.05

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'18년	'19년				
		'18년	'19년	12.31	1.7	1.14	1.21	1.28	2.4
서울	도심권	1.37	-0.30	-0.08	-0.09	-0.04	-0.09	-0.03	-0.05
	종로	0.94	-0.12	0.00	-0.03	0.00	-0.02	-0.04	-0.02
	중	0.83	-0.25	-0.10	-0.05	-0.02	-0.09	-0.05	-0.04
	용산	1.84	-0.40	-0.09	-0.14	-0.07	-0.10	-0.01	-0.07
	동북권	0.78	-0.31	-0.05	-0.06	-0.06	-0.06	-0.07	-0.06
	성동	2.54	-0.34	-0.05	-0.05	-0.04	-0.07	-0.10	-0.08
	광진	2.23	-0.38	-0.02	-0.03	-0.06	-0.03	-0.15	-0.11
	동대문	0.58	-0.41	-0.09	-0.05	-0.11	-0.05	-0.11	-0.09
	중랑	0.35	-0.15	-0.02	-0.03	-0.02	-0.04	-0.02	-0.05
	성북	0.62	-0.14	-0.04	-0.04	-0.03	-0.02	-0.03	-0.01
	강북	0.27	-0.09	-0.02	-0.02	-0.04	-0.02	0.00	-0.01
	도봉	0.37	-0.19	-0.03	-0.02	-0.03	-0.05	-0.04	-0.04
	노원	0.41	-0.46	-0.06	-0.11	-0.10	-0.10	-0.10	-0.06
	서북권	0.94	-0.44	-0.11	-0.09	-0.09	-0.12	-0.09	-0.05
	은평	0.35	-0.22	-0.06	-0.04	-0.09	-0.05	-0.02	-0.02
	서대문	0.61	-0.34	-0.02	-0.05	-0.10	-0.05	-0.13	-0.02
	마포	1.65	-0.69	-0.22	-0.16	-0.10	-0.23	-0.10	-0.09
	서남권	1.15	-0.34	-0.07	-0.09	-0.06	-0.09	-0.06	-0.05
	양천	3.11	-0.74	-0.13	-0.20	-0.21	-0.16	-0.10	-0.08
	강서	0.49	-0.21	-0.07	-0.09	-0.02	-0.05	-0.04	-0.01
	구로	0.61	-0.15	-0.10	-0.06	0.00	-0.05	-0.03	-0.01
	금천	0.04	-0.06	-0.03	0.00	0.01	-0.03	0.00	-0.04
	영등포	1.00	-0.31	-0.03	0.00	-0.03	-0.13	-0.05	-0.09
	동작	1.42	-0.43	-0.03	-0.08	-0.07	-0.08	-0.10	-0.10
	관악	0.54	-0.32	-0.07	-0.09	-0.07	-0.06	-0.06	-0.03
	동남권	3.62	-1.02	-0.16	-0.18	-0.15	-0.19	-0.35	-0.16
	서초	2.97	-0.80	-0.08	-0.13	-0.06	-0.16	-0.26	-0.19
	강남	3.85	-1.45	-0.25	-0.25	-0.21	-0.25	-0.59	-0.15
	송파	4.64	-0.80	-0.18	-0.19	-0.15	-0.15	-0.17	-0.14
	강동	2.36	-0.88	-0.09	-0.08	-0.16	-0.16	-0.31	-0.17
경기	과천	3.06	-0.07	-0.08	-0.02	-0.01	-0.02	-0.01	0.00
	성남	2.53	-1.02	-0.09	-0.15	-0.11	-0.18	-0.33	-0.25
	성남 분당	3.38	-1.22	-0.10	-0.13	-0.14	-0.23	-0.42	-0.30
	광명	0.22	-0.90	-0.12	-0.12	-0.24	-0.17	-0.26	-0.12
	하남	0.82	-0.43	-0.14	-0.08	-0.04	-0.11	-0.13	-0.07
	고양	-0.35	-0.10	0.02	-0.02	-0.01	0.00	-0.05	-0.02
	남양주	-0.49	0.02	0.00	0.00	0.00	0.02	0.00	0.00
	구리	0.44	0.00	0.15	-0.02	0.00	0.06	-0.04	0.00
	안양 동안	0.49	-0.35	-0.02	-0.03	-0.02	-0.08	-0.10	-0.13
	수원 팔달	0.29	-0.12	-0.05	-0.05	-0.07	0.00	0.00	0.00
	용인 수지	0.06	-0.20	-0.07	-0.08	-0.03	0.00	-0.05	-0.04
	용인 기흥	-0.18	-0.53	-0.14	-0.08	-0.10	-0.12	-0.17	-0.07
부산	해운대	-0.45	-0.65	-0.10	-0.05	-0.11	-0.06	-0.19	-0.24
	동래	-0.13	-0.50	-0.08	-0.07	-0.12	-0.13	-0.16	-0.02
	수영	-0.24	-0.39	-0.11	-0.13	-0.01	-0.04	-0.18	-0.03
대구	수성	0.94	0.12	0.02	0.03	0.00	0.04	0.04	0.01
	세종	0.14	-0.26	-0.01	-0.09	0.00	-0.05	-0.04	-0.08

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'18년	'19년				
		'18년	'19년	12.31	1.7	1.14	1.21	1.28	2.4
서울	도심권	0.07	-0.38	-0.07	-0.04	-0.07	-0.08	-0.11	-0.08
	종로	-0.09	-0.28	0.00	-0.02	-0.08	-0.04	-0.10	-0.04
	중	0.22	-0.39	-0.03	-0.03	-0.12	-0.06	-0.13	-0.05
	용산	0.04	-0.42	-0.12	-0.05	-0.04	-0.11	-0.11	-0.12
	동북권	0.17	-0.32	-0.02	-0.03	-0.03	-0.04	-0.10	-0.11
	성동	0.65	-0.45	-0.06	-0.04	-0.07	-0.11	-0.12	-0.12
	광진	0.85	-0.37	-0.04	-0.06	-0.06	-0.04	-0.11	-0.11
	동대문	0.18	-0.38	-0.03	-0.06	-0.09	-0.07	-0.11	-0.06
	종랑	0.35	-0.23	0.00	-0.02	-0.03	-0.05	-0.07	-0.06
	성북	0.35	-0.67	-0.03	-0.03	-0.04	-0.09	-0.21	-0.30
	강북	-0.01	-0.60	-0.01	-0.04	-0.04	-0.01	-0.19	-0.32
	도봉	-0.22	-0.34	-0.04	-0.03	-0.05	-0.03	-0.11	-0.12
	노원	-0.09	-0.02	0.00	0.00	0.03	0.00	-0.03	-0.01
	서북권	0.32	-0.56	-0.16	-0.11	-0.12	-0.11	-0.16	-0.06
	은평	0.09	-0.40	-0.09	-0.10	-0.04	-0.06	-0.15	-0.06
	서대문	0.27	-0.69	-0.19	-0.13	-0.23	-0.15	-0.14	-0.05
	마포	0.54	-0.59	-0.19	-0.12	-0.11	-0.11	-0.18	-0.08
	서남권	0.44	-0.56	-0.07	-0.10	-0.11	-0.10	-0.13	-0.11
	양천	1.32	-0.41	-0.02	-0.06	-0.11	-0.08	-0.10	-0.06
	강서	0.43	-0.36	-0.12	-0.08	-0.12	-0.06	-0.06	-0.04
	구로	0.29	-0.64	-0.07	-0.11	-0.09	-0.11	-0.14	-0.19
	금천	-0.11	-0.50	-0.02	0.01	-0.06	-0.13	-0.23	-0.09
	영등포	0.09	-0.72	-0.04	-0.13	-0.12	-0.15	-0.18	-0.15
	동작	0.19	-1.00	-0.15	-0.20	-0.17	-0.19	-0.22	-0.22
	관악	0.29	-0.33	-0.08	-0.10	-0.08	-0.04	-0.08	-0.03
	동남권	0.29	-1.85	-0.29	-0.28	-0.26	-0.33	-0.59	-0.40
	서초	0.34	-1.53	-0.28	-0.28	-0.29	-0.22	-0.49	-0.26
	강남	0.40	-2.09	-0.22	-0.29	-0.22	-0.33	-0.78	-0.49
	송파	0.06	-1.60	-0.25	-0.25	-0.23	-0.31	-0.44	-0.37
	강동	0.40	-2.25	-0.48	-0.30	-0.35	-0.54	-0.61	-0.47
경기	과천	0.00	-0.30	-0.12	-0.06	-0.02	-0.06	-0.08	-0.08
	성남	0.27	-1.02	-0.11	-0.21	-0.13	-0.13	-0.34	-0.21
	성남 분당	0.34	-1.03	-0.09	-0.18	-0.11	-0.12	-0.37	-0.24
	광명	-0.43	-1.13	-0.11	-0.18	-0.23	-0.29	-0.33	-0.10
	하남	-1.55	-1.97	-0.39	-0.90	-0.06	-0.73	-0.08	-0.21
	고양	-0.27	-0.33	-0.08	-0.08	-0.05	-0.07	-0.08	-0.05
	남양주	-0.84	-0.02	0.00	0.00	0.00	-0.02	0.00	0.00
	구리	-0.62	-0.52	0.00	-0.09	-0.28	-0.02	-0.09	-0.04
	안양 동안	-0.17	-1.04	-0.14	-0.15	-0.17	-0.24	-0.24	-0.24
	수원 팔달	-0.31	-0.13	0.00	0.00	0.00	-0.13	0.00	0.00
	용인 수지	-0.12	-0.57	0.00	-0.22	-0.08	-0.19	0.00	-0.08
	용인 기흥	-0.19	-0.66	-0.09	-0.11	-0.10	-0.12	-0.14	-0.20
부산	해운대	-0.29	-0.35	-0.04	-0.04	-0.12	-0.04	-0.08	-0.07
	동래	-0.26	-0.80	-0.09	-0.06	-0.08	-0.32	-0.35	0.00
	수영	-0.48	-0.28	-0.13	-0.05	0.00	-0.05	-0.13	-0.05
대구	수성	0.29	-0.28	-0.07	-0.13	-0.04	-0.07	-0.03	-0.01
	세종	0.97	1.13	0.45	0.19	0.31	0.56	0.01	0.06

* '18년 및 '19년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '19년 14주차의 경우, '18년 수치 또한 14주차 누계치임)

** 규제지역은 '18년 12월 31일 기준, 투기·투기과열·조정대상지역을 포함하며, 조정대상지역인 동탄2, 광고지구는 주택가격동향조사 공표지역에 해당되지 않아 제외함

붙임 3

주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

