

고 시

● 서울특별시중구 고시 제 2018-53호

세운재정비촉진지구 6-2-46구역 도시환경정비사업 공사완료 고시

서울특별시고시 제2006-365호(2006. 10. 26)로 최초 재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009. 3. 19.) 및 제2014-119호(2014. 3. 27.)로 재정비촉진계획(변경) 결정되고 서울특별시중구고시 제2016-67호(2015. 8.10.), 제2016-44호(2016. 5. 10.) 및 제2018-34호(2018. 4. 4.)로 사업시행(변경)인가 고시된 세운재정비촉진지구 제 6-2-46구역 도시환경정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제83조 및 같은법 시행령 제74조에 따라 준공인가 처리하고 다음과 같이 공사완료 사항을 고시합니다.

2018년 5월 16일

서울특별시중구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 세운재정비촉진지구 6-2-46구역 도시환경정비사업
2. 정비사업의 위치 : 서울특별시 충무로4가 131-6번지 일대
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : (주)성원애프티아 대표이사 정대원
 - 주 소 : 서울특별시 중구 퇴계로41길 6
4. 정비사업 준공인가 내역
 - 가. 토 지

시행면적(㎡)	대지면적(㎡)	정비기반시설(㎡)	비고
		도로	
747.0	585.9	161.1	

나. 건축개요

구 분	규 모	비 고
건축면적	저층 384.62㎡	건폐율 저층 63.80%
	고층 360.90㎡	고층 59.86%
연 면 적	6,011.90㎡	용적률 : 681.97%
층 수	지상12층, 지하5층	높 이 : 45.90m
용 도	숙박시설, 제2종근린생활시설	※ 저층부 가로활성화용도 지정
조경면적	95.48㎡	
공개공지	46.45㎡	
주차대수	19대	- 장애인주차, 여성전용주차 각 1대

5. 관련도서 : 서울특별시 중구청 도심재생과(☎3396-5754) 사무실에 비치