

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제3606호

2020.9.3.(목)



목 차

◆ 고 시

제2020-360호	도시계획시설(하수도)사업 실시계획(변경)인가 고시	4
제2020-363호	2020년도 제4차 지방세 시가표준액 변경·결정 고시(안)	8
제2020-364호	제3종시설물의 지정 고시	9
제2020-365호	서울특별시 화재경계지구 현황 고시	10
제2020-367호	시장정비사업 추진계획 승인의 실효와 도시계획시설(시장)결정 및 지형도면 고시	14
제2020-369호	답십리 자동차 부품상가 도시정비형 재개발정비사업 정비구역지정 - 지구단위계획 결정 및 지형도면 고시	17
제2020-370호	상계재정비촉진지구 재정비촉진계획(상계2구역) 변경결정(경미한사항) 및 지형도면 고시	35
제2020-371호	특별건축구역 지정 고시	72

◆ 공 고

제2020-2532호	여객자동차운수사업법 위반 행정처분 사전통지서 공시송달 공고	74
제2020-2533호	공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고	75
제2020-2534호	공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고	87
제2020-2537호	혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고)	105
제2020-2539호	도시관리계획(도시계획시설 : 유수지) 결정(안) 열람공고	110
제2020-2543호	2020년도 제11차 건축물 미술작품 심의위원회 심의 결과 공고	111
제2020-2548호	회계직인 등록 및 폐기 공고	113
제2020-2557호	서울특별시의회 부의안건 공고	114
제2020-2564호	공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고	114
제2020-2566호	정보통신공사업법 위반업자 행정처분 공시송달	116
제2020-2567호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고	116
제2020-2571호	전세버스 탑승객 명부 작성·관리 의무화 행정명령	130
제2020-2582호	전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고	131

◆ 구 고 시

제2020-136호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시(강북구)	144
제2020-159호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 폐지 고시(서대문구)	158

제2020-133호	도시계획시설사업(전기공급설비) 실시계획변경인가 고시(마포구)	160
제2020-125호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(강서구)	162
제2020-126호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(강서구)	168
제2020-127호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(강서구)	172
제2020-129호	장기미집행 도시계획시설(도로) 결정 실효 정정 및 지형도면 고시(강서구) ·	178
제2020-83호	도시계획시설(도로)결정 실효 고시(금천구)	181
제2020-123호	도시관리계획(도계획시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시(동작구)	183
제2020-91호	돌마리어린이공원 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면고시(송파구)	185
제2020-92호	도시관리계획(잠실광역중심 제1지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시(송파구)	192

◆ 구 공 고

제2020-924호	도시관리계획[면목·상봉패션(봉제)특정개발진흥지구 지구단위계획구역 및 계획] 결정(안), 전략환경영향평가서(초안) 열람공고(중랑구)	197
제2020-1123호	도시계획시설(공공청사)사업 증축 공사완료 공고(도봉구)	198
제2020-954호	충현 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안) 재열람·공고 (서대문구)	199
제2020-956호	도시관리계획(신촌지구일대 지구단위계획구역) 결정(변경)(안)에 대한 재열람 공고 -서대문구 대현동 142-4번지 일대 신촌동 주민센터 복합화 건설사업- (서대문구)	237
제2020-1173호	도시관리계획(도시계획시설:학교,녹지,공원) 결정(변경)(안) 열람공고(양천구) ·	252
제2020-1307호	장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 정정 공고(강서구)	254

◆ 사업소고시

제2020-243호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	255
제2020-244호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	255
제2020-245호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	256
제2020-246호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	256
제2020-247호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	257
제2020-248호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	257
제2020-249호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	258
제2020-250호	하천점용허가 고시(한강사업본부)	258

◆ 사업소공고

제2020-251호	한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 (사전통지분) 과태료 부과 공시송달 공고(한강사업본부)	259
------------	--	-----

◆ 기 타

제2020-255호 하천점용허가 고시(서울지방국토관리청)	262
제2020-256호 하천점용허가 고시(서울지방국토관리청)	262

◆ 정 정

서울시립대학교 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고 정정공고	264
---	-----

고 시

◆ 서울특별시고시 제2020-360호

도시계획시설(하수도)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 서초구 고시 제2018-41호(2018.03.08.)로 도시관리계획(도시계획시설 하수도) 결정고시 되고, 서초구 고시 제2018-112호(2018.5.17.)로 도시관리계획(도시계획시설 하수도) 결정(변경)되고, 서초구 고시 제2019-238호(2019.12.19.)로 도시관리계획(도시계획시설 하수도) 결정(변경)고시 되고, 서초구 고시 제2020-93호(2020.05.28.)로 도시관리계획(도시계획시설 하수도) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 공고 제2020-1091호(2020.8.6.)로 도시계획시설(하수도) 사업 실시계획(변경)인가를 위해 열람 공고한 「반포천 유역분리터널 건설」 공사에 대하여,
2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설(하수도)사업 실시계획을 변경하고 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

가. 사업 시행지의 위치 : 서초구 서초동 1737-3 ~ 반포동 118-14일대

나. 사업시행의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(하수도)사업
- 2) 명 칭 : 반포천 유역분리터널 건설공사

다. 사업의 규모

○ 당초

- 1) 규 모 : ■4.5m×4.5m ~ D=6,500mm, L=1,284m
- 2) 면 적 : 9,646.44㎡

○ 변경

- 1) 규 모 : ■4.5m×4.5m ~ D=7,100mm, L=1,284m
- 2) 면 적 : 10,566.9㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 서울특별시장
- 2) 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 당초 : 고시일로부터 ~ 2021년 1월 31일
- 변경 : 고시일로부터 ~ 2022년 3월 31일

바. 수용 또는 사용할 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

사. 기타 자세한 사항은 서울특별시청 물재생계획과(☎ 2133-3786) 및 도시기반시설본부 방재 시설부(☎ 3708-8775), 서초구청 물관리과(☎ 2155-7134)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서(지하사용)

- 사업시행자 : 서울특별시
 ○ 사업시행자 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110
 ○ 사업의 명칭 : 반포천 유역분리터널 건설공사

일련 번호	소재지 지번	지목	편입면적(㎡)-당초		편입면적(㎡)-변경		소 유 자		비고
			지적	편입	지적	편입	성 명	주 소	
1	서초동1737-3	도	3,045.5	579.5	3,045.5	579.6	서초구		
2	서초동1737-16	도	127.4	75.9	127.4	75.9	서초구		
3	서초동1737-4	도	1,728.7	400.0	1,728.7	411.9	서울특별시		
4	서초동1711-2	도	713.1	6.6	713.1	6.6	서초구		
5	서초동1710-3	도	1,141.8	209.3	1,141.8	209.3	서울특별시		
6	서초동1705-1	도	803.4	39.3	803.4	39.3	서울특별시		
7	서초동1704-2	도	1,493.9	319.4	1,493.9	337.5	서울특별시		
8	서초동1704	대	1,423.4	49.5	1,423.4	55.7	국(대법원)		
9	서초동1737-1	대	2,429.1	0.5	2,429.1	1.1	국(대법원)		
10	서초동1701-1	대	82,382.0	1.2	82,382.0	2.5	국(대법원)		
11	서초동1724	대	60,727.4	1,028.6	60,727.4	1,167.7	국(법무부)		
12	서초동산185-11	임	14,387.0	677.1	9,643.0	536.4	증중(해 주정씨대 종친회)	서초구 법원로10, 201호 (정국빌딩 남관)	변경된 편입면적 으로 기 보상완료
13	서초동산185-24	임	-	-	4,744.0	232.3	증중(해 주정씨대 종친회)	서초구 법원로10, 201호 (정국빌딩 남관)	변경된 편입면적 으로 기 보상완료
14	서초동 산185-1	임	4,337.0	195.8	4,337.0	222.2	증중(해 주정씨대 종친회)	서초구 법원로10, 201호 (정국빌딩 남관)	변경된 편입면적 으로 기 보상완료
15	반포동 산28	임	47,378.0	2,705.5	47,378.0	3,070.4	서울특별시		

일련 번호	소재지 지번	지목	편입면적(㎡) - 당초		편입면적(㎡) - 변경		소 유 자		비고
			지적	편입	지적	편입	성 명	주 소	
16	반포동 산34-12	임	4,349.0	598.1	4,349.0	687.6	서울특별시		
17	반포동 산38-1	임	2,944.0	69.2	2,944.0	81.2	서초구		
18	반포동 산35-1	임	3,123.0	828.2	3,123.0	929.5	신장호	경기도 구리시 아차산로 117 번길 20-10(아차동)	변경된 편입면적 으로 기 보강완료
19	반포동 60-6	임	5,096.0	917.9	5,096.0	963.0	서울특별시		
20	반포동 123-7	대	376.3	88.0	376.3	92.3	서울특별시		
21	반포동 61-5	대	595.5	211.3	595.5	222.9	서울특별시		
22	반포동 60-1	대	2,026.1	172.6	2,026.1	172.6	서울특별시		
23	반포동 128-11	도	13,779.8	257.2	13,779.8	257.2	서울특별시		
24	반포동 118-14	제	8,267.6	215.7	8,267.6	212.2	서울특별시		
	합계			9,646.44		10,566.9			

토 지 조 서(일시사용)

- 사업시행자 : 서울특별시
- 사업시행자 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110
- 사용기간 : 공사 착공일로부터 31.6개월간(2019.08.12. ~ 2022.03.31.)

일련 번호	소재지 지번	지목	편입면적(㎡)		실제이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유권이외의 권리의 종류 및 내용	비고
			지적	편입		성 명	주 소	성명	주 소		
1	서초구 반포동 123-2	대	883.7	600	장례식장 주차장	학교법인 가톨릭학원	서울 중구 명동 2가 1				

사용 또는 수용할 물건조서

- 사업시행자 : 서울특별시
 ○ 사업시행자 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110
 ○ 사용기간 : 공사 착공일로부터 31.6개월간(2019.08.12. ~ 2022.03.31.)

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 가격	면적 수량	단위	이용 현황	소유자		이해관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리명세	
1	123-2	스트로브 잣나무	H4.0 X W2.0	6	주							
		서양측백	H2.5 X W0.8	1	주							
		향나무	H2.0 X W1.0	2	주							
		조형 향나무	H2.5 X W2.0	1	주							
		동근 소나무	H1.0 X W1.8	6	주							
		이팝나무	H4.0 X R15	5	주							
		사철나무	H1.0 X W0.3	216	주							
		동근주목	H0.4 X W0.4	72	주							
		회양목	H0.4 X W0.4	279	주							
		영산홍	H0.4 X W0.4	810	주							
		백철쭉	H0.4 X W0.4	100	주							
		CCTV		1	EA							이설/ 재설치
		가로등	H=5m	3	EA							이설/ 재설치
		메쉬웬스(출입문포함)	H=1.8m	16	m							철거/ 재설치
		주차면		26	면							15면 재설치

※ 주차구간 26면 철거후 점용기간내 15면 재설치하여 운영유지

◆ 서울특별시고시 제2020-363호
2020년도 제4차 지방세 시가표준액 변경·결정 고시(안)

지방세법 제4조 제2항 및 같은 법 시행령 제4조 제3항 및 제7항의 규정에 의거 지방세 시가표준액을 다음과 같이 변경·결정 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

1. 건 명 : 2020년도 제4차 지방세 시가표준액 변경·결정 고시
2. 대 상 : 기타물건 3건
 - 기타물건 3건 (차량 2건, 기계장비 1건)

○ 변경결정 현황

구 분	합 계	수시조정 내용			
		신규	삭제	변경	
				인상	인하
기타물건	3	0	0	1	2
차 량	2	-	-	-	2
기계장비	1	-	-	1	-

※ 시가표준액 변경·결정 세부내역 불임

3. 변경고시 내역 및 세부사항 열람

서울시 홈페이지에서 시가표준액 변경 상세내역을 열람하실 수 있습니다.

(홈페이지주소) http://news.seoul.go.kr/gov/statutory_standard_price#list/1

(찾아가기) 서울특별시 홈페이지 ⇒ 분야별 정보 ⇒ 행정 ⇒ 자료실 ⇒ 세금 ⇒ 시가표준액표
(건물, 기타)

부 칙

제1조(시행일) 이 고시는 2020년 9월 7일부터 시행한다.

불임 2020년도 차량 시가표준액 변경·결정 내역 1부. 끝.

붙임	기타물건 심의대상(차량, 기계장비)
----	---------------------

(단위 : 천원)

구분	연번	제작사	차명(기종명)	형식	기준가격		조정액
					조정전	조정후	
이륜자동차	844	HUSQVARNA	VITPILEN701	UPV40	15,000	12,640	△2,360
	(조정사유) 시가조사를 위한 표본 등 관련자료 부족으로 기준가격 오류 발생						
승용자동차	133	AUDI	A8	ZZZF8	165,000	136,360	△28,640
	(조정사유) 병행수입에서 정식수입으로 전환됨에 따라 인화된 조사가격 결과 미반영						
기계장비	38	DEMAG	AC50-1	-	52,100	370,000	317,900
	(조정사유) 시가조사를 위한 표본 등 관련자료 부족으로 기준가격 오류 발생						

◆ 서울특별시고시 제2020-364호

제3중시설물의 지정 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

대상 시설물			지정 사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
서울특별시 공무원수련원	강원도 속초시 미시령로 3160	서울특별시 공무원수련원	시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행령 [별표1의 2]에 따른 지정대상	○지정 고시일로부터 30일 이내에 시설 물관리대장 및 설계도서 제출 ○매년 2월15일까지 유지관리계획 수립 제출 ○반기에 1회 이상 정기안전점검 실시	
서울월드컵보 조경기장	마포구 월드컵로 240 월드컵경기장	서울시설공단 서울월드컵 경기장운영처	시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행령 [별표1의 2]에 따른 지정대상	○지정 고시일로부터 30일 이내에 시설 물관리대장 및 설계도서 제출 ○매년 2월15일까지 유지관리계획 수립 제출 ○반기에 1회 이상 정기안전점검 실시	

◆ 서울특별시고시 제2020-365호

서울특별시 화재경계지구 현황 고시

「소방기본법」 제13조(화재경계지구의 지정 등) 및 같은 법 시행령 제4조(화재경계지구의 관리)에 따른 화재경계지구 현황을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

1. 화재경계지구 현황

○ 소방서별 지정 현황 (붙임 참조)

(단위: 지구)

대상	서	계	종로	중부	동대문	영등포	성북	강남	강동	마포
		21	10	3	1	3	1	1	1	1
시장지역		7	3	1	1	1	-	-	-	1
공장밀집지역		2	1	1	-	-	-	-	-	-
목조밀집지역		11	6	1	-	2	1	1	-	-
기타지역		1	-	-	-	-	-	-	1	

○ 전년 대비 비교

(단위: 지구 / 동 / m²)

연도\구분	계	지역 분류				동 수	면적
		시장지역	공장밀집지역	목조밀집지역	기타지역		
2020년	21	7	2	11	1	3,008	568,141.62
2019년	22	8	2	12	－	3,048	588,611.92
증감	－1	－1	－	－1	+1	－ 40	+20,470.3

전년 대비 변경사항

- 지정 해제 : 목조밀집지역 1개소 (강동구 천호시장지역)
- 경계 조정 : 목조밀집→기타지역 1개소 (강동구 천호동 윤락가지역)
- ※ 천호재정비촉진지구 도시환경정비사업에 따른 지정해제 및 경계조정 심의 의결

○ 지정 근거 ※ 소방기본법 제13조 및 같은 법 시행령 제4조 관련

- 화재가 발생할 우려가 높거나 화재가 발생하는 경우 그로 인하여 피해가 클 것으로 예상되는 일정한 구역으로서 다음의 어느 하나에 해당하는 지역 중 주변의 지리적 여건 및 특성, 소방시설 현황 등을 종합적으로 판단하여 지정

① 시장지역 ② 공장·창고가 밀집한 지역 ③ 목조건물이 밀집한 지역 ④ 위험물의 저장 및 처리시설이 밀집한 지역 ⑤ 석유화학제품을 생산하는 공장이 있는 지역 ⑥ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제2조제8호에 따른 산업단지 ⑦ 소방시설·소방용수시설 또는 소방출동로가 없는 지역 ⑧ 그 밖에 소방청장·소방본부장 또는 소방서장이 화재경계지구로 지정할 필요가 있다고 인정하는 지역

2. 발효 시점 : 서울시보 고시 일자

3. 주요 추진사항 ※ 소방기본법 제13조 및 같은 법 시행령 제4조 관련

○ 소방특별조사

- 소방본부장이나 소방서장은 화재경계지구 안의 소방대상물의 위치·구조 및 설비 등에 대하여 「화재예방, 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제4조에 따른 소방특별조사를 연 1회 이상 실시하여야 한다.

○ 소방에 필요한 설비의 설치

- 소방본부장이나 소방서장은 소방특별조사를 한 결과 화재의 예방과 경계를 위하여 필요하다고 인정할 때에는 관계인에게 소방용수시설, 소화기구, 그 밖에 소방에 필요한 설비의 설치를 명할 수 있다.

○ 훈련 및 교육

- 소방본부장이나 소방서장은 화재경계지구 안의 관계인에 대하여 소방상 필요한 훈련 및 교육을 연 1회 이상 실시할 수 있다. (관계인에게 훈련 또는 교육 10일 전까지 그 사실을 통보하여야 한다.)

붙임 : 화재경계지구 현황 1부. 끝.

(붙임)

화재경계지구 현황

소방재난본부

연번	관할 소방서	지역 구분	지구 명 (위 치)	건 물 구 조	동 수 (점포수)	주택 호수	건축 연도	지정 일자
계	8개	-	21개 지구	연면적568,141.62㎡	3,008동 (7,211개소)	2,960호	-	-
1	관 로 중	목조 밀집	돈의동 쪽방지역 일대 (종로구 돈의동 103번지 일대)	한식 목조 와가 1~2층 연3,630㎡	89 (13)	85	1945	'86. 01.30
2		시장 지역	예지동 시장(상가밀집)지역 (종로구 예지동 66번지 일대)	한식 목조와가. 스테트가 연26,060㎡	182 (1,700)	15	1965	'93. 07.26
3		시장 지역	장사동 시장(상가밀집)지역 (종로구 장사동 63번지 일대)	한식 목조 와가. 철근조 스테트가 연26,649.97㎡	208 (1,181)	82	1948	'93. 07.26
4		공장 밀집	관수동 작업장밀집지역 (종로구 관수동 58번지 일대)	한식목조 와가 스테트가(일부철근조) 연15,985㎡	87 (236)	-	1947	'93. 07.26
5		시장 지역	창신동 만물시장(상가)지역 (종로구 창신동 360번지 일대)	양식 목조 R-C조 (기와 스테트가) 연13,460㎡	78 (188)	120	1979	'86. 01.30
6		목조 밀집 (한옥)	북촌 한옥마을 1구역 (종로구 북촌로11길 33 ~ 북촌로11다길 41 일대)	한식 목조와가, 벽돌조, 슬라브가 연77,000㎡	250 (-)	250	1970	'13. 10.04
7		목조 밀집 (한옥)	북촌 한옥마을 2구역 (가회동11번지 ~ 계동 일부)	벽돌조 와가(슬라브가) 1~5 층 연106,960㎡	353 (-)	353	1960	'13. 10.04
8		목조 밀집 (한옥)	서측 한옥마을 (체부동, 필운동 일부)	목조, 한옥, 연와조, 철근콘크리트조, 벽돌조 등 연26,853㎡	167 (77)	128	1960	'13. 10.04
9		목조 밀집	인사동 문화의 거리 (종로구 관훈동 30번지 일대)	한식 목조와가 및 스테트가 1~2층 연6,140㎡	27 (24)	24	1970	'13. 10.04
10		목조 밀집 (한옥)	익선동 한옥마을 (종로구 익선동 166번지 일대)	한옥목조와가 등 연 8,544.57㎡	75 (62)	13	1920	'18. 08.21

연번	관 할 소방서	지역 구분	지 구 명 (위 치)	건 물 구 조	동 수 (점포수)	주택 호수	건축 연도	지정 일자
11	중 부	시장 지역	남대문로 1가 지역 (중구 남대문시장4길 일대)	양식, 철근, 블럭, 벽돌조, 스라브 연5,764.56㎡	36 (334)	-	1956	'86. 01.30
12		공장 밀집	인현동 공장(인쇄직업장) 지역 (중구 인현동 193번지 일대)	일식, 양식(기와, 스테트가) 연30,960㎡	291 (870)	40	1978	'86. 01.30
13		목조 밀집	황학동 목조가구상가 밀집지역 (중구 다산로48길 36일대)	일식, 목조, 기와, 스테트가 1-2층 연11,873㎡	151 (161)	8	1945	'86. 01.30
14	동대문	시장	청량리 유사시장 지역 (동대문구 청량리동 777번지 일대)	한식, 와가, 양식, 슬레이트가 1-3층 연4,422.62㎡	31 (87)	91	1950	'02. 04.30
15	영등포	시장 지역	영등포동 중앙시장지역 (영등포구 영등포동 333~428 일대 ·영등포동 2~163 일대)	양식 벽돌조 와가, 철근 R.C조 스라브가 연74,933.5㎡	343 (1,072)	118	1950 ~ 1997	'86. 01.30
16		목조 밀집	영등포동 쪽방지역 (영등포구 영등포동 411~10 일대 ·영등포동 418, 422, 423 일대 ·문래동 1-1, 2-1, 2-5 일대)	목조, 블럭조 와가, 슬레이트가 1~3층 연5,936.7㎡	66 (-)	530	1960 ~ 1970	'01. 05.21
17		목조 밀집	영등포동 윤락가지역 (영등포구 영등포동 411~435 일대)	양식 블럭조 와가 1-3층 연2,545.7㎡	6 (40)	-	1960 ~ 1970	'02. 04.24
18	성 북	목조 밀집	하월곡동 성매매 지구 (성북구 월곡동 88번지 일대)	양식 벽돌조 슬라브가 (와가, 슬레이트) 1~5층 연 50,400㎡	125 (207)	155	1970	'02. 04.30
19	강 남	목조 밀집	구룡마을 (강남구 양재대로 478, 개포동)	가건물1층(떡숨+비닐+합판+스 치로폼), 연58,281㎡	332 (-)	698	1980	'02. 04.24
20	강 동	기타지역	천호동 윤락가지역 (강동구 구천면로23길 33(천호동) 일대]	양식 철근조 슬라브가 -1~2층 연1,385㎡	8 (-)	-	1966 ~ 1975	'02. 04.30
21	마 포	시장 지역	아현시장(점포밀집) 지역 (마포구 아현동 327번지 일대)	양식 벽돌조 스라브가 65동, 한식목조외가38동 연10,357㎡	103 (150)	252	1920	'86. 01.30

※ 연락처

- 주소 : 서울특별시 중구 퇴계로26길 52 예방과(예방팀)

- 담당 : 정용민(Tel 02-3706-1512)

◆ 서울특별시고시 제2020-367호
시장정비사업 추진계획 승인의 실효와 도시계획시설(시장)결정 및 지형도면 고시

중소기업청공고 제2001-100(2001.07.03.)호로 시장재개발재건축사업 시행구역 선정 공고 된 자양종합시장에 대하여 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제38조제2항에 따라 시장정비사업 추진계획승인의 효력이 상실되어 같은 법 제38조제3항에 따라 이를 고시하며, 위 실효결정으로 서울특별시고시 제2006-369호(2006.10.26.)로 고시 된 도시계획시설(시장) 변경(폐지) 결정은 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제38조제4항에 따라 이루어지지 아니한 것이므로 도시계획시설(시장) 결정사항 고시 및 「토지이용 규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 작성하여 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 시장정비사업 추진계획 승인 실효 조서

가. 정비사업의 명칭 : 자양종합시장정비사업

나. 사업시행자 : 자양종합시장정비사업조합 조합장 정무곤

다. 시장정비사업구역 명칭.위치 및 면적

구역명칭	위 치	면적 (㎡)	비 고
자양종합시장 정비구역	서울시 광진구 자양동 602번지	3,344.9㎡	

마 당초 토지이용 계획

구분	명칭	면적 (㎡)	구성비(%)	비 고
총 계		3,344.9	100.0	
대지(획지)		3,344.9	100.0	

바. 당초 건축시설 계획

구분	대지면적(㎡)	층수(지상/지하)	연면적(㎡)	용 도	비고
신규	3,344.9	10/4	23,329.54	공동주택, 판매시설, 주차장	

사. 실효 사유

구분	구역명칭	위 치	실효 사 유	비 고
실효	자양종합시장 정비구역	서울시 광진구 자양동 602번지	사업추진계획 승인 고시된 날부터 3년 이내에 유효한 사업시행인가를 받지못함	「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제38조제2항

2. 도시관리계획 변경결정 조서

가. 결정취지

- 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제38조제2항에 따라 시장정비사업 추진계획이 실효되면 제2006-369(2006.10.26.)로 고시된 도시관리계획(도시계획시설:시장) 변경결정은 같은 법 제38조제4항에 따라 이루어지지 아니한 것이므로 도시계획시설(시장)을 결정하고 제2종일반주거지역 층수 완화에 관한 사항으로 환원코자함

나. 도시계획시설(시장) 결정 조서

구분	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
			기 정	변 경	변 경 후		
신설	시장	자양동 602번지	-	증) 3,344.9	3,344.9	'72.3.28	자양종합시장

다. 시장정비사업 추진계획 승인 실효에 따른 제2종일반주거지역 층수완화결정(변경)조서

위 치	면적(㎡)	층수완화 내용	비고
광진구 자양동 602	3,344.9	제2종일반주거지역(10층이하→7층이하)	

3. 관계도면 : 따로붙임

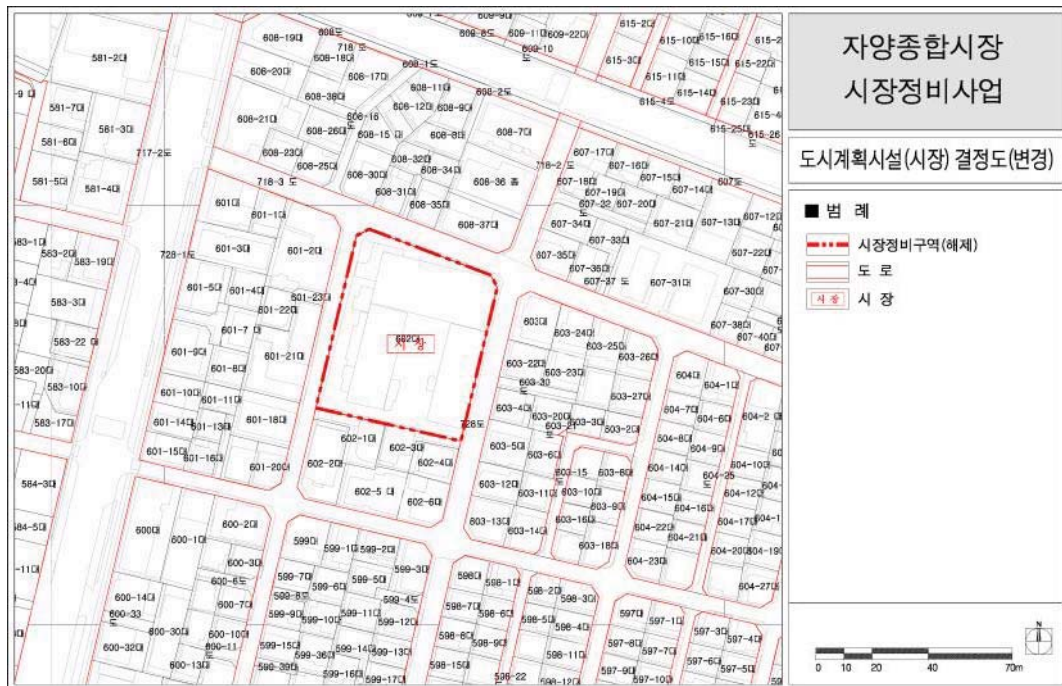
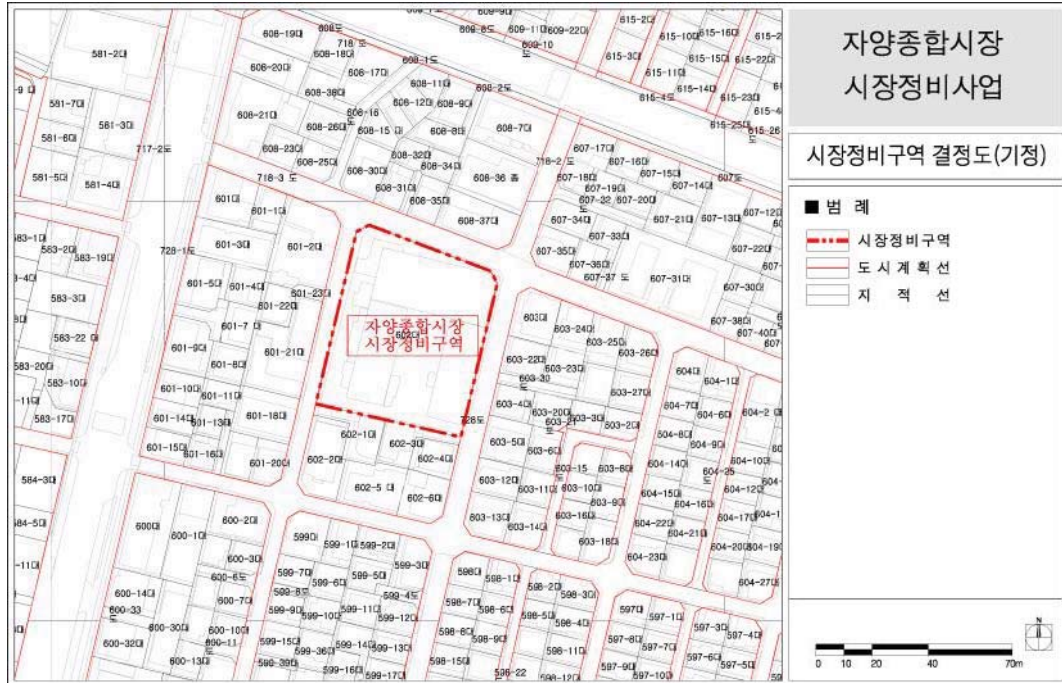
가. 시민의 열람편의를 위해 서울특별시 도시활성화과(☎02-2133-4646)와 광진구 도시계획과(☎02-450-7687)에 관련 도서를 비치 및 열람하고 있습니다.

나. 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 기타사항

가. 위 시장에 대하여는 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제45조 및 제51조부터 제53조까지의 규정에 따른 특례조치는 취소된 것으로 봄.

[시장정비사업추진계획 승인 실효 및 도시계획시설(시장)결정 지형도면]



◆ 서울특별시고시 제2020-369호

답십리 자동차 부품상가 도시정비형 재개발정비사업 정비구역지정 - 지구단위계획 결정 및 지형도면 고시

서울특별시 동대문구 답십리동 952번지 일대 재개발사업 시행을 위하여 서울특별시 고시 제 2016-228호(2016.08.04.)로 고시한 장안평 일대 도시재생활성화계획 고시, 서울특별시 고시 제 2016-247호(2016.08.11.)로 고시한 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경정비 사업부문) 및 서울특별시 고시 제2018-259호(2018.08.16.)로 고시한 도시관리계획(장안평 일대 지구단위계획 재정비) 결정(변경) 및 지형도면 고시에 적합한 범위에서 「도시 및 주거환경정비법(이하 ‘도시정비법’)」 제8조 및 제16조에 따라 2020년 제7차 서울특별시 도시계획위원회 (2020.05.20.) 심의를 거쳐 정비계획 결정 및 정비구역으로 지정하고, 도시정비법 제17조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률(이하 ‘국토계획법’)」 제50조에 따라 지구단위계획구역 및 지구단위계획으로 결정·고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시 합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

I. 정비구역의 지정 및 정비계획 결정

1. 정비구역 지정 조서

구 분	정비사업 명칭	위 치	면 적(㎡)	비 고
신 구	답십리 자동차 부품상가 도시정비형 재개발정비사업	동대문구 답십리동 952번지 일대	17,914.0	-

※ 본 정비구역은 도시정비법 제17조제1항 및 제84조제1항에 따라 정비사업 준공인가 고시가 있는 날(관리 처분계획을 수립하는 경우 이전고시가 있을 때를 말함)의 다음날에 해당 지역은 지구단위계획으로 관리함

2. 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계		17,914.0	100.0	-
정비기반 시설 등	소 계	3,820.0	21.3	-
	도 로	2,125.0	11.8	-
	공 원	1,695.0	9.5	-
획 지	소 계	14,094.0	78.7	-
	획 지1	1,887.0	10.5	업무시설 및 판매시설, 근생시설
	획 지2	4,294.0	24.0	공동주택 및 판매시설, 근생시설
	획 지3	4,840.0	27.0	공동주택 및 판매시설, 근생시설
	획 지4	3,073.0	17.2	공동주택 및 판매시설, 근생시설

3. 용도지역 결정 조서 (변경없음)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		17,914.0	—	17,914.0	100.0	—
주거지역	제1종일반주거지역	1,695.0	—	1,695.0	9.5	공원
상업지역	일반상업지역	16,219.0	—	16,219.0	90.5	획지 등

4. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 도로 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	179	20	국지 도로	300	답십리동	답십리동 467	일반 도로	—	서울시고시 제274호 (78.06.12)	—
기정	중로	1	172	20	국지 도로	1,030	답십리동 498	군자동 205	일반 도로	—	서울시고시 제10호 (78.01.10)	—

나. 주차장 결정(변경) 조서(소공원 하부 중복 결정)

구분	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
신설	주차장	동대문구 답십리동 952-5	—	증) 1,695.0	1,695.0	—	

■ 결정사유서

도면 표시번호	시설명	결 정 내 용	결 정 사 유
—	주차장	· 신설 - 면 적 : 1,695.0㎡ - 연면적 : 6,250.0㎡ - 규 모 : 지하1층 ~ 지하5층	· 지역 필요시설을 공급하여 주민들의 주차난 해소

다. 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	②	쉼터 공원	어린이공원 (아동공원)	동대문구 답십리동 952-5	1,695.0	감) 1,695.0	—	서울시고시 제1995-141호 (95.05.20)	—
신설	①	—	소공원	동대문구 답십리동 952-5	—	증) 1,695.0	1,695.0	—	—

■ 결정(변경)사유서

도면 표시번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
②	어린이공원	· 폐지	· 실질적인 이용충을 고려하여 어린이 공원에서 소공원으로 계획하여 지역 주민에게 쾌적한 녹지공간 제공
①	소공원	· 신설 - 면적 : 1,695.0㎡	

5. 공동이용시설 설치계획

구 분	시설의종류	위 치	면 적 (㎡)			비고
			기 정	변 경	변 경 후	
신 설	경로당	답십리동 952번지 일대	-	증) 200.00	200.00	총 합계 : 2,970.00㎡
신 설	어린이집		-	증) 350.00	350.00	
신 설	작은도서관		-	증) 340.00	340.00	
신 설	어린이놀이터		-	증) 1,200.00	1,200.00	
신 설	다목적실		-	증) 320.00	320.00	
신 설	주민운동시설		-	증) 560.00	560.00	

※ 향후 건축위원회 심의 및 사업시행계획인가시 변경될 수 있으며, “주택건설기준 등에 관한 규정”에 적합하게 설치하고 「건축법」 등 관련법령 기준 적용

6. 기존 건축물의 정비·개량 계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비고
	명 칭	면 적(㎡)	명 칭	면 적(㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
신규	-	17,914.0	획지1	1,887.0	동대문구 답십리동 952-7번지	1	-	-	1	-	-
			획지2	4,294.0	동대문구 답십리동 952-6번지	1	-	-	1	-	-
			획지3	4,840.0	동대문구 답십리동 952-4번지	2	-	-	2	-	-
			획지4	3,073.0	동대문구 답십리동 952번지	1	-	-	1	-	-
			합계	14,094.0	-	5	-	-	5	-	-

※ 기존 노인정은 획지3으로 복합 계획함

7. 건축시설계획

■ 획지 및 주택규모 등에 관한 계획

구분	구역구분		가구 획지 또는 구분		위치	주용도	건폐율 (%)	용적률(%) (기준/허용/ 상한)	기준/ 최고높이 (m)	비고	
	명칭	면적 (㎡)	명칭	면적 (㎡)							
신설	답십리 자동차 부품상가 도시 정비형 재개발 구역	17,914.0	획지 1	1,887.0	답십리동 952-7번지	업무시설 및 판매시설, 근생시설	60이하	600/770/840	80/100m 이하	-	
			획지 2	4,294.0	답십리동 952-6번지	공동주택 및 판매시설, 근생시설			80/105m 이하 (최고 30층)	-	
			획지 3	4,840.0	답십리동 952-4번지	공동주택 및 판매시설, 근생시설			80/105m 이하 (최고 30층)	-	
			획지 4	3,073.0	답십리동 952번지	공동주택 및 판매시설, 근생시설			70m이하	-	
주택의 규모 및 규모별 건설비율			· 주택공급계획 : 공동주택 603세대(분양주택 485세대, 임대주택 118세대) · 전체 건립규모(전용면적 기준) ※ 세대수는 건축위원회 심의에서 최종 결정(도시정비법 제54조)								
			구분(전용면적)		합 계		공동주택				
							분양주택	임대주택			
			합 계		603세대(100.0%)		485세대(100.0%)		118세대(100.0%)		
			공동 주택	45㎡이하		60세대(10.0%)		34세대(7.0%)		26세대(22.0%)	
				45㎡~60㎡이하		46세대(7.6%)		46세대(9.5%)		-	
60㎡~85㎡이하		489세대(81.1%)		397세대(81.9%)		92세대(78.0%)					
85㎡초과		8세대(1.3%)		8세대(1.6%)		-					

용적률에 관한 계획	기준용적률	• 600%				
	허용용적률	• 허용용적률 = 기준용적률 + 인센티브(최대 200%) = 600% + 170% = 770% 적용				
		• 인센티브 = 170%(친환경개발(100%)+도시경제활성화(50%)+보행가로활성화(20%))				
		구 분	인센티브항목	기 준	계 획	
		의 무	친환경개발	100%	100%	
		계획유도	도시경제 활성화	①	50%	50%
				②	최대 30%	-
				③		
			생활문화인프라	최대 20%	-	
			주거안정	50%	-	
			산업안정	최대 20%	-	
	공익시설		10%	-		
	보행가로활성화	20%	20%			
소 계		200%이내적용	170%			
상한용적률	• 상한용적률 = 허용용적률 × (1 + 1.3 × 가중치 × α토지 + 0.7 × α현금·건축물) ※ α(토지)=공공시설 등 부지(토지)제공면적/공공시설 등 부지(토지)제공 후 대지면적 ※ α(현금·건축물) = 공공시설 등 부지(현금 및 건축물 설치비용 환산부지) 제공 면적 / 공공시설등 부지(토지)제공 후 대지면적					
건축물의 건축선에 관한 계획	동측 한천로변	• 대지경계선으로부터 3m 이격				
	획지 3,4 북측 전농로4길변					
	획지1,2 황물로변					
	획지1 남측 고미술로변					
전면공지에 관한 계획	• 건축한계선에 따른 전면공지(3m) 조성					
교통처리계획	• 전면부(한천로변) 차량진출입불허구간 설정					
공공시설 등 부담계획	• 기부채납 순부담 10%이상					

■ 용적률 계획

구 분	산 정 내 용				
토지이용계획	계 (구역면적)	획지 (획지1+획지2 +획지3+획지4)	새로 설치할 정비기반시설 (건축물 기부채납 환산부지 및 대지지분면적)주1)	새로 설치할 정비기반시설 내 국·공유지	기존 정비기반시설 국 · 공유지 면적 (도로,공원)
	17,914.0㎡	14,094.0㎡	1,729.5㎡	-	3,820.0㎡
공공시설부지 제공면적 (순부담)	■ 새로 설치할 정비기반시설(건축물 기부채납) = 1,729.5㎡(획지면적 대비 12.27%) ※ 기부채납 순부담 10%이상(특별계획구역 지침)				
용적률	■ 기준용적률 : 600% ■ 허용용적률 : 770%				

정비계획(상한) 용적률 산정	$\begin{aligned} \text{■ 상한용적률} &= \text{허용용적률} \times (1 + \text{가중치} \times 1.3 \times \alpha(\text{토지}) + 0.7 \times \alpha(\text{건축물})) \\ &= 770\% \times [1 + 1(\text{가중치}) \times 1.3 \times 0.0156 + 0.7 \times 0.1073] = 843.3\% \approx 840\% \text{이하} \end{aligned}$
$\alpha(\text{토지})$	$\begin{aligned} \text{■ } \alpha(\text{토지}) &= \text{공공시설 등 부지(토지)제공면적} / \text{공공시설 등 부지(토지)제공 후 대지면적} \\ &= 216.0\text{m}^2 (\text{공공임대산업시설 토지제공면적}) / [17,914.0\text{m}^2 - 1,695\text{m}^2 (\text{공원}) - 2,125.0\text{m}^2 (\text{도로})] \\ &= 0.0156 \end{aligned}$
$\alpha(\text{건축물})$	$\begin{aligned} \text{■ } \alpha(\text{현금} \cdot \text{건축물}) &= \text{공공시설 등 부지(현금 및 건축물 설치비용 환산부지) 제공 면적} / \text{공공시설 등 부지(토지)제공 후 대지면적} \\ &= [310.8\text{m}^2 (\text{공공임대산업시설 토지환산면적}) + 1,202.7\text{m}^2 (\text{주차장 토지환산면적})] / [17,914.0\text{m}^2 - 1,695\text{m}^2 (\text{공원}) - 2,125.0\text{m}^2 (\text{도로})] \\ &= 0.1074 \end{aligned}$

주1) 기부채납 공공시설 면적(1,729.5m²) = 토지제공면적(216.0m²) + 토지환산면적(1,513.5m²)

※ 공공시설계획은 공공시설 등 기부채납 환산 부지면적 산정에 따라 변동 가능하며, 설치비용 및 부지가액은 건축허가시 최종 결정됨

※ 순부담이란 사유토지(국·공유지를 매입한 토지를 포함하되 무상 양여된 경우는 제외한다)를 공공시설부지로 기부채납하는 것을 의미함

■ 임대주택 및 소형주택의 건설에 관한 계획

- 모든 임대주택은 원칙적으로 공공임대주택으로 계획하여야 한다. 다만, 필요시 해당 위원회에서 인정하는 경우는 그에 따른다.
- 「도시 및 주거환경정비법 시행령」에 따라 상업지역이므로 임대주택 건설 의무비율은 해당하지 않는다.
- 다만, 「서울특별시 도시계획조례」 별표3에 따라 상업지역 내 주거복합 건축물의 용적률을 완화 받기 위하여 임대주택 공급을 계획

계획 기준		· 임대주택 건설 : 도시계획조례 별표3에서의 임대주택 추가 확보 시(증가하는 용적률의 2분의1에 해당하는 용적률) 주거용으로 사용되는 부분의 용적률 600%이하 까지 완화				
주거복합용적률(기준)		400%				
주거복합용적률(계획)		521.2%				
임대주택 의무용적률	용적률 증가분	521.2% - 400.0% = 121.2%				
	증가된 용적률의 50% 이상	121.2% × 0.5 = 60.6%				
	계획 용적률	62.72% 이상				
임대주택 확보계획 (건축심의에서 최종결정)		전용면적	공급면적	세대수	연면적	비고
		59.99m ²	81.77m ²	46	3,761.42m ²	획지2
		59.99m ²	81.89m ²	46	3,766.94m ²	획지3
		21.78m ²	34.73m ²	20	694.60m ²	획지4
		33.95m ²	51.15m ²	6	306.90m ²	
		합 계		118	8,529.86m ²	-

8. 환경보전, 재난방지에 관한 계획 및 환경성 검토결과

가. 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
환경보전	• 환경성 검토를 통하여 정비사업으로 인한 환경저해요소를 검토하여 환경영향 저감방안 마련 • 부득이한 법면 발생시 경계부에 녹화 및 조경처리 • 주차시설을 최대한 지하에 설치하여 지상녹화를 통한 친환경적 주거지 조성 • 조경공간을 최대한 확보하여 자연친화적인 단지계획을 수립 ※ 공사시 저감 방안(세부계획 일부) - 비산먼지의 발생으로 인한 주변지역의 피해를 최소화하기 위하여 세륜·세차시설, 방진망설치, 사업대상지내 살수설치, 풍속에 따른 공사 진행여부 판단 등 적절한 저감대책을 현장의 여건에 맞게 단계적으로 수립·시행토록 할 계획	-
재난방지	• 구역 내 화재 발생을 대비한 방화계획은 건축법의 방화에 관한 규정 및 관리 법규를 준수하여 종합적 방재계획 수립 • 화재시 소방도로 기능수행이 가능하도록 진입로 및 내부동선체계 구축 도모 • 인화성 건축내장재 사용을 규제하고 사업완료 후 지속적으로 관리	-
기존수목의 현황 및 활용계획	• 기존 수목들의 자체조사를 통한 활용대상을 선정하여 활용 가능한 식생은 조경 식재지로 이식하여 최대한 기존자연환경이 유지되도록 고려할 계획	-

나. 환경성 검토결과

검토항목		목표기준	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항
자연 환경	1.생태면적율	공동주택 30%	· 기존 토양포장상태 100% · 생태면적율 획지1(26.53%) 획지2(30.65%) 획지3(31.30%) 획지4(31.36%)	· 자연지반녹지, 인공지반녹지 등 적용
		일반건축물 (업무, 판매 등) 20%		
	2.녹지네트워크	녹지평가지표1	· 조경녹지 확보로 연결성 확보	· 대상지 내 조경공간 계획
	3.지형변동	절성토비율 20%미만	· 절·성토 발생 예상	· 지형변화 최소화 · 절·성토의 균형을 고려하여 토량의 외부유출, 내부유입 최소화
		지형변동비율 30%미만	· 기존 사업지는 평지로서 지형 변화는 미미함	· 지형에 순응한 계획 수립
4.비오톱	3등급	· 비오톱유형평가 5등급 · 개별비오톱 평가제외	· 비오톱 평가등급 5등급에서 상향 예상	
생활 환경	5.일조	총 4시간 및 연속 2시간 확보	· 건축선 이격을 통한 일조영향 최소화	· 일조권 확보를 위해 대지경계선과 건축선의 이격거리 확보
환경	6. 바람 및 미기후	바람길 확보	· 주변은 공동주택(고층)이 위치	· 인동간격과 풍향을 고려한 건축물 배치로 바람차단 최소화
생활	7.에너지	에너지절약계획 수립	· 에너지소비증가예상	· 에너지 절약형 단지조성계획

검토항목		목표기준	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항
환경		신재생에너지 사용	· 신재생에너지 도입검토	· 절약형 단지 및 건축설계 기법을 최대한 반영
	8.경관	Skyline보전	· 스카이라인 변화예상	· 건물배치 및 높이설정에 반영하여 주변 건축물과 조화로운 스카이라인 계획
	9.휴식및여가공간	휴식·여가공간 최대확보	· 주변에 휴식·여가공간 부족 · 당해 대상지에 조성 필요	· 오픈스페이스에 연결하여 휴식여가공간 조성
	10.보행친화공간	보행자전용도로 계획수립	· 보행자전용도로 미설치	· 해당사항 없음
		자전거전용도로 계획수립	· 주변지역과의 연계성 부족	· 해당사항 없음
		자전거보관소 15대/100unit	· 자전거보관소 설치검토	· 공동주택 단지내 계획예정
추가	11.대기질		· 공사시 비산먼지에 의한 영향 예상	· 공사시 세륜·세차시설, 살수시설, 가설방진망, 속도제한 등 실시
	12.소음 및 진동		· 가설방음판넬을 설치 (공사구간에 따라 필요시)	· 공사장 소음·진동 관리지침준수
	13.폐기물		· 기존 건축물 철거시 건설폐기물 발생	· 폐기물관리법 등에 의거 저감대책마련
	14.물순환(수질)		· 운영시 오수발생	· 기존 시 하수관로에 연계처리

9. 정비사업 시행계획

구 분	시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수			비 고
				기존	계획	증	
신규	도시정비법 제74조에 따라 인가받은 관리처분계획에 따름 (재개발)	구역지정 고시가 있는 날부터 4년 이내	정비사업조합	-	603	603	-

10. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획

정비구역 주변현황	교육환경 보호에 관한 계획	비고
대상지 동측 군자초등학교 입지	· 소음진동규제법 제23조에 따라 시장·군수·구청장은 주민의 정온한 생활환경을 유지하기 위하여 사업장 및 공사장 등에서 발생하는 소음·진동을 규제 · 교육시설의 보건관리와 환경위생 등에 지장을 초래하는 시설의 설치 지양 · 공사시 교육환경 장애요소 (소음·진동·먼지 등)의 발생이 최소화 되도록 계획 · 교육시설 이용시 안전하고 편리하게 통학할 수 있도록 계획 - 보행자도로에는 안전휀스를 설치하여 안전성을 확보 - 학교 주변 도로에는 과속방지턱을 설치하여 차량의 속도 저감 계획 · 추후 사업으로 발생하는 학교 신·증설에 대한 설치비용은 사업시행계획인가 시 협의(현재 사업으로 신증설이 있을 경우에 한함)	거리 200m 이내

11. 안전 및 범죄예방에 관한 계획

구 분		계 획 내 용	비 고
조 경	단 지	• 단지 앞 정원에 1m 이하의 관목을 식재하고, 단지 중앙부는 지하고 2m 이상 교목 식재하여 시야 확보	-
	주차장	• 출구 주변에는 조경수를 지양하고 조명과 조경간의 공간을 충분히 확보하여 시야 확보	-
조 명	단 지	• 공동출입구와 계단은 조명을 설치하여 불안감 감소 • 주차장, 정원은 조도 15룩스 이상으로 하여 시야 확보	-
	주차장	• 주차장법 규정에 따른 70룩스 조도 유지 • 지하주차장 조명은 눈부심방지 조명을 설치하고 벽, 천장, 유입로에는 조명 설치	-
자연적 접근통제	단 지	• 주 출입구에는 출입차단기를 설치하고 경비원을 배치 • 단지 외곽으로는 울타리나 펜스를 설치하여 단지 내 출입을 통제	-
영역성 강화	단 지	• 각 동 앞에는 정원을 설치하고 펜스나 울타리를 사용하여 공적·사적 공간을 구분	-

II. 지구단위계획 결정사항

1. 지구단위계획구역에 관한 결정

가. 지구단위계획구역 결정조서

구 분	정비사업 명칭	위 치	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
신 규	답십리 자동차 부품상가 지구단위계획구역	동대문구 답십리동 952번지 일대	17,914.0	100.0%	-

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정

가. 용도지역·지구 결정조서 (변경없음)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		17,914.0	-	17,914.0	100.0	-
주거지역	제1종일반주거지역	1,695.0	-	8,404.6	9.5	공원
상업지역	일반상업지역	16,219.0	-	16,219.0	90.5	획지 등

나. 기반시설 결정(변경) 조서

1) 도로 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	179	20	국지 도로	300	답십리동	답십리동 467	일반 도로	-	서울시고시 제274호 (78.06.12)	-
기정	중로	1	172	20	국지 도로	1,030	답십리동 498	군자동 205	일반 도로	-	서울시고시 제10호 (78.01.10)	-

2) 주차장 결정(변경) 조서

구분	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
신설	주차장	동대문구 답십리동 952-5	-	증) 1,695.0	1,695.0	-	-

■ 결정사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
-	주차장	· 신설 - 면 적 : 1,695.0㎡ - 연면적 : 6,250.0㎡ - 규 모 : 지하1층 ~ 지하5층	· 지역 필요시설을 공급하여 주민들의 주차 난 해소

3) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	②	쉼터 공원	어린이공원 (아동공원)	동대문구 답십리동 952-5	1,695.0	감) 1,695.0	-	서울시고시 제1995-141호 (95.05.20)	
신설	①	-	소공원	동대문구 답십리동 952-5	-	증) 1,695.0	1,695.0	-	

■ 결정사유서

도면표시번호	공원명	결정내용	결정사유
②	어린이공원	· 폐지	· 실질적인 이용층을 고려하여 어린이 공원에서 소공원으로 계획하여 지역 주민에게 쾌적한 녹 지공간 제공
①	소공원	· 신설 - 면적 : 1,695.0㎡	

3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

가. 가구 및 획지에 관한 결정(변경) 조서

구 분	가 구	면 적(㎡)	획 지		비 율(%)	비 고
			위 치	면적(㎡)		
획 지1	-	17,914.0	답십리동 952-7번지	1,887.0	10.5	업무시설 및 판매, 근생시설
획 지2			답십리동 952-6번지	4,294.0	24.0	공동주택 및 판매시설, 근생시설
획 지3			답십리동 952-4번지	4,840.0	27.0	
획 지4			답십리동 952번지	3,073.0	17.2	
-			-	2,125.0	11.8	도로
-			-	1,695.0	9.5	공원

나. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정 조서

1) 건축물의 용도에 관한 결정 조서

구 분		가 구	용 도	비 고
기정	허용용도	획 지1	· 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제3호 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점, 노래연습장 제외), 제8호 창고시설, 제14호 업무시설	허용용도 이외용도는 불허
기정	허용용도	획 지2	· 건축법 시행령 별표1 제2호 공동주택, 제3호 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점, 노래연습장 제외), 제7호 판매시설, 제8호 창고시설, 제14호 업무시설(공공임대산업시설 등)	
기정	허용용도	획 지3	· 건축법 시행령 별표1 제2호 공동주택, 제3호 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점, 노래연습장 제외), 제7호 판매시설, 제8호 창고시설	
기정	허용용도	획 지4	· 건축법 시행령 별표1 제2호 공동주택, 제3호 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점, 노래연습장 제외), 제7호 판매시설, 제8호 창고시설	

2) 건축물의 개발밀도(건폐율, 용적률, 높이)

가) 건폐율 계획

구 분	지 역	건폐율	비 고
신 설	일반상업지역	60% 이하	-

나) 용적률 계획

구 분	용 적 률			비 고	
	기준용적률	허용용적률	상한용적률		
기 정	600% 이하	770% 이하	840% 이하	정비계획	허용용적률 : 770% 상한용적률 : 840%

■ 허용용적률 인센티브 사항

구 분	인센티브			비 고
	친환경개발	도시경제활성화	보행가로 활성화	
기 정	100%	50%	20%	총 170.0%

■ 상한용적률 완화 사항

구 분	용적률 완화		비 고
	공공시설 기부채납	소형주택 건설	
기 정	70%	-	총 70.0%

다) 높이 계획

구 분	지 역	높이기준	비 고
기 정	일반상업지역	획지 1 : 100m이하 획지 2,3 : 105m이하 획지 4 : 70m 이하	높이계획은 「장안평 일대 지구단위계획」 내 자동차 부품중앙상가 특별계획구역3 지침 준용

다. 건축물 건축선에 관한 계획

구 분	적용위치	계 획 내 용
건축한계선	동측 한천로변	· 대지경계선으로부터 3m 이격
	획지 3,4 북측 전농로4길변	
	획지1,2 황물로변	
	획지1 남측 고미술로변	

라. 기타 사항에 관한 결정 조서

1) 대지내 공지에 관한 결정 조서

구 분	적용위치	계획내용
공개공지	획 지1	· 대상지 북측 황물로변 공개공지 조성
	획 지2	· 대상지 남측 황물로변 공개공지 조성
	획 지3	· 대상지 북측 전농로4길변 공개공지 조성
	획 지4	· 대상지 동측 황물로17길변 공개공지 조성
전면공지	동측 한천로변	· 건축한계선으로 조성되는 공간은 보도형 전면공지로 조성 - 폭 원 : 3m
	획지 3,4 북측 전농로4길변	
	획지1,2 황물로변	
	획지1 남측 고미술로변	

2) 교통처리에 관한 결정조서

구 분	적용지역	계 획 내 용
차량출입 불허구간	· 대상지 동측 한천로변	· 도로에서 대지 안으로의 차량통행을 원칙적으로 금지

3) 환경관리계획

검토항목	목표기준	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항
자연 환경	1. 생태면적율 공동주택 30% 일반건축물 (업무, 판매 등) 20%	· 기존 토양포장상태 100% · 생태면적율 획지1(26.53%) 획지2(30.65%) 획지3(31.30%) 획지4(31.36%)	· 자연지반녹지, 인공지반녹지 등 적용
	2. 녹지네트워크 녹지평가지표1	· 조경녹지 확보로 연결성 확보	· 대상지 내 조경공간 계획
	3. 지형변동 절성토비율 20%미만 지형변동비율 30%미만	· 절·성토 발생 예상 · 기존 사업지는 평지로서 지형변화는 미미함	· 지형변화 최소화 · 절·성토의 균형을 고려하여 토량의 외부유출, 내부유입 최소화 · 지형에 순응한 계획 수립
	4. 비오톱 3등급	· 비오톱유형평가 5등급 · 개별비오톱 평가제외	· 비오톱 평가등급 5등급에서 상향 예상
생활 환경	5. 일조 총 4시간 및 연속 2시간 확보	· 건축선 이격을 통한 일조영향 최소화	· 일조권 확보를 위해 대지경계선과 건축선의 이격 거리 확보
	6. 바람 및 미기후 바람길 확보	· 주변은 공동주택(고층)이 위치	· 인동간격과 풍향을 고려한 건축물 배치로 바람차단 최소화

검토항목		목표기준	현황 및 검토결과	계획에의 반영사항
생활 환경	7.에너지	에너지절약계획 수립	· 에너지소비증가예상	· 에너지 절약형 단지조성계획
		신재생에너지 사용	· 신재생에너지 도입검토	· 절약형 단지 및 건축설계 기법을 최대한 반영
	8.경관	Skyline보전	· 스카이라인 변화예상	· 건물배치 및 높이설정에 반영하여 주변 건축물과 조화로운 스카이라인 계획
	9.휴식및여가공간	휴식여가공간 최대확보	· 주변에 휴식여가공간 부족 · 당해 대상지에 조성 필요	· 오픈스페이스에 연결하여 휴식여가공간 조성
	10.보행친화공간	보행자전용도로 계획수립	· 보행자전용도로 미설치	· 해당사항 없음
		자전거전용도로 계획수립	· 주변지역과의 연계성 부족	· 해당사항 없음
		자전거보관소 15대/100unit	· 자전거보관소 설치검토	· 공동주택 단지에 계획예정
추가	11.대기질		· 공사시 비산먼지에 의한 영향예상	· 공사시 세륵·세차시설, 살수시설, 가설방진망, 속도제한 등 실시
	12.소음 및 진동		· 가설방음판넬을 설치 (공사구간에 따라 필요시)	· 공사장 소음·진동 관리지침준수
	13.폐기물		· 기존 건축물 철거시 건설폐기물 발생	· 폐기물관리법 등에 의거 저감대책마련
	14.물순환(수질)		· 운영시 오수발생	· 기존 시 하수관로에 연계처리

4) 임대주택 및 소형주택의 건설에 관한 결정조서

- 「도시 및 주거환경정비법 시행령」에 따라 상업지역이므로 임대주택 건설 의무비율은 해당하지 않는다.
- 다만, 「서울특별시 도시계획조례」 별표3에 따라 상업지역내 주거복합 건축물의 용적률을 완하 받기 위하여 임대주택 공급을 계획
- 공공임대주택은 서울시에 매각(처분)
- 주택의 규모별 비율(정비계획)

건립규모	전체 세대수	전체 비율(%)	공공임대주택 세대수			공공임대주택 비율(%)		
			계	임대주택	소형주택	전체세대수대비	전체비율	공공임대중 소형주택
합 계	603	100.0	118	118	—	19.6	100.0	—
40㎡ 이하	60	10.0	26	26	—	43.3	22.0	—
40㎡ 초과~50㎡ 이하	—	—	—	—	—	—	—	—
50㎡ 초과~60㎡ 이하	138	22.9	92	92	—	66.7	78.0	—
60㎡ 초과~85㎡ 이하	397	65.8	—	—	—	—	—	—
85㎡ 초과	8	1.3	—	—	—	—	—	—

□ 2020년 제7차('2020.05.20.) 도시계획위원회 심의결과 : '수정가결'

구 분	심의 결과	심의의견	비고
제7차 도시계획 위원회	수정 가결	○획지1의 높이계획(120m)은 주관부서 수정가결 요청 안(획지1-100m)으로 수정할 것	
		○획지2·3의 높이계획은 최고 30층(105m) 이내로 수정하되, 향후 건축위원회 심의시 확실적인 스카이라인계획이 되지 않도록 조정할 것	
		○토지이용계획, 용적률계획(기준 600%, 허용 770%, 상한 840%) 주거용용적률 완화에 따른 임대주택계획(118세대), 공공기여계획(순부담 12.2%, 산업임대공간, 공영주차장), 용도계획(주거 47.9%, 오피스텔 7.9%, 판매 30.2%, 근생 13.3%, 공공시설 0.6%) 등 금회 상정안으로 수정할 것	
		○획지2·3의 차량진출입계획(총 4개)은 각각1개소(총 2개소)로 축소할 것.	
		○대상지 남측 도로(고미술로) 부분은 서측으로 연계되는 구역계 외 부분의 보도와 설계되도록 건축한계선을 적정하게 계획할 것.	
		[권고사항] ○대상지의 개발규모 및 대상지 일대 적정 도시관리 측면에서 대상지 서측 획지(높이계획 30m)는 향후 '장안평 일대 지구단위계획' 재정비 시 적정 규모 개발이 가능하도록 조정 검토	

III. 관련도면 : 붙임 참조

1. 정비구역 결정도
2. 용도지역 결정도
3. 도시계획시설 결정도(기정/변경)
4. 정비계획 결정도
5. 지구단위계획 결정도

※ 첨부된 정비구역 지정 및 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

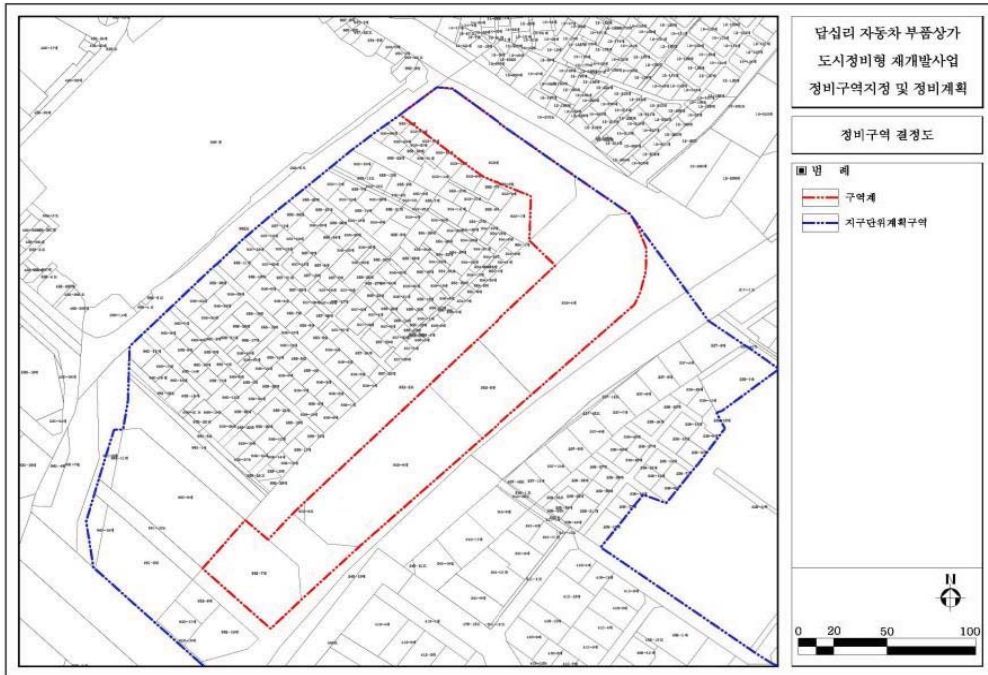
IV. 정비구역지정 및 정비계획수립 도서 : 생략

V. 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시활성화과(☎02-2133-4647), 동대문구 주거정비과(☎02-2127-4578)에 관계서류를 비치 및 열람하고 있습니다.

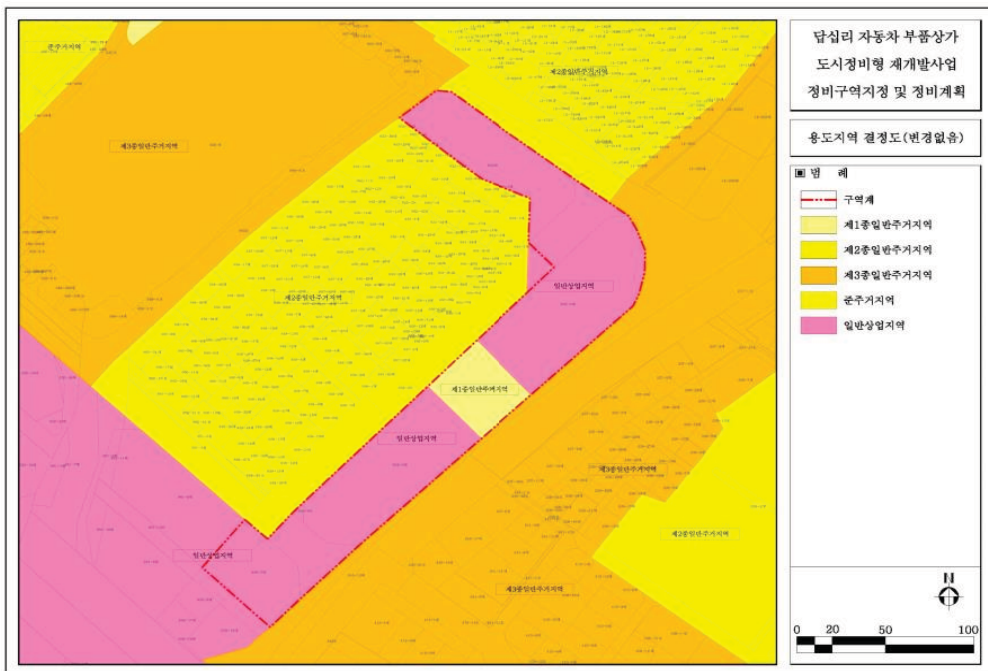
※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

VI. 재개발 정비구역지정 및 지형도면

□ 정비구역 결정도



□ 용도지역 결정도(변경없음)



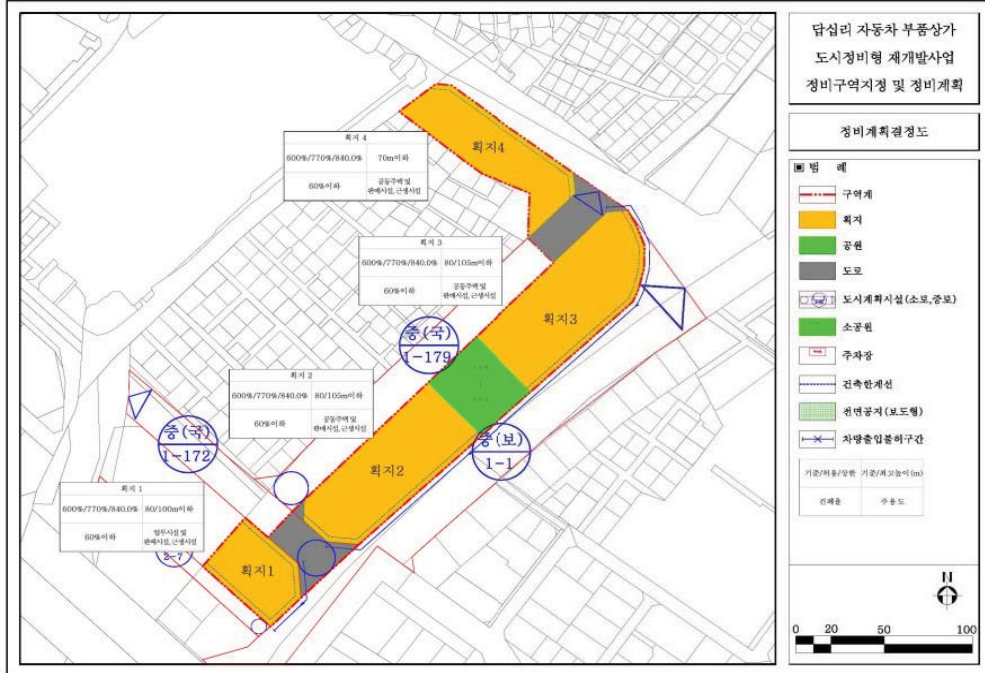
□도시계획시설 결정도(기정)



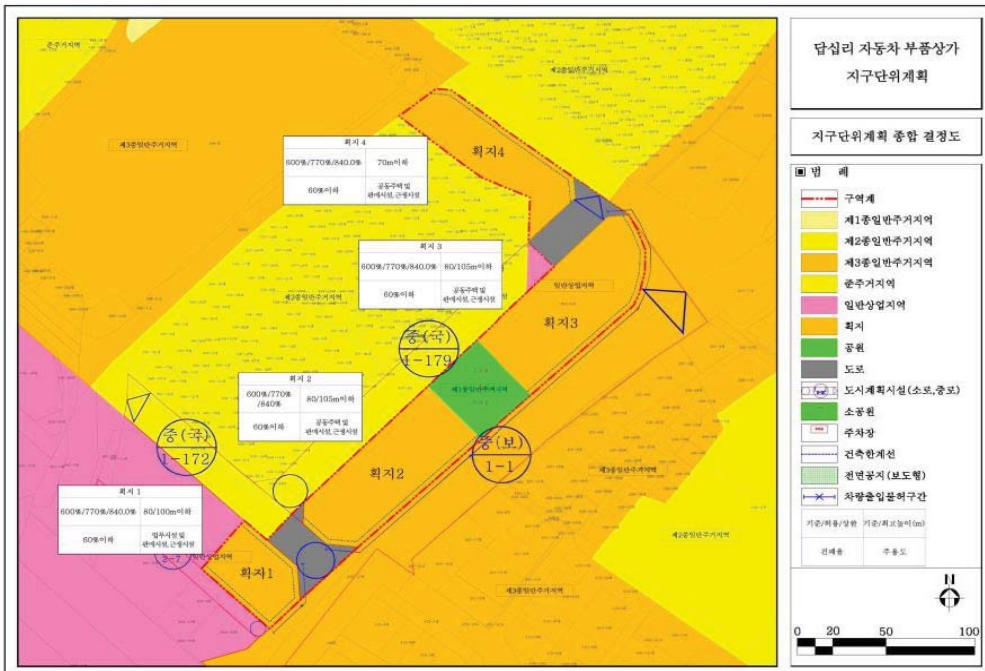
□도시계획시설 결정도(변경)



□정비계획 결정도



□지구단위계획 결정도



◆ 서울특별시고시 제2020-370호
**상계재정비촉진지구 재정비촉진계획(상계2구역) 변경결정(경미한사항) 및
지형도면 고시**

1. 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시고시 제2008-309호(2008.09.11.)로 재정비촉진계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2012-197호(2012.07.26.), 서울특별시고시 제2012-211호(2012.08.02.), 서울특별시고시 제2012-226호(2012.08.23.), 서울특별시고시 제2013-201호(2013.07.04.), 서울특별시고시 제2014-129호(2014.04.03.), 서울특별시고시 제2014-248호(2014.07.03.), 서울특별시고시 제2014-289호(2014.08.14.), 서울특별시고시 제2014-314호(2014.09.04.), 서울특별시고시 제2016-132호(2016.04.28.), 서울특별시고시 제2016-329호(2016.10.20.), 서울특별시고시 제2017-39호(2017.02.09.), 서울특별시고시 제2017-168호(2017.05.18.), 서울특별시고시 제2017-307호(2017.08.17.), 서울특별시고시 제2018-214호(2018.07.12.), 서울특별시고시 제2018-226호(2018.07.19.), 서울특별시고시 제2018-266호(2018.08.23.), 서울특별시고시 제2018-430호(2018.12.27.), 서울특별시고시 제2019-204호(2019.06.27.), 서울특별시고시 제2020-143호(2020.04.16.)로 재정비촉진지구 변경 지정 및 재정비촉진계획 변경결정 고시된 노원구 상계 재정비촉진지구에 대하여 「도시재정비촉진을 위한 특별법」 제12조제1항에 따라 재정비촉진계획 변경결정하고, 같은법 제12조제3항, 같은법 시행령 제15조에 따라 아래와 같이 고시하며, 같은 법 제13조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제50조에 따라 지구단위계획구역 및 지구단위계획으로 결정 고시합니다.
2. 상계재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정(경미한 변경)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 재정비촉진지구의 변경 지정에 관한 사항(변경 없음)

명 칭	유형	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
상계 재정비촉진지구	주거 지형	노원구 상계3,4동 일원	473,039.6	-	473,039.6	-

2. 재정비촉진구역 및 준치관리구역 변경 결정에 관한 사항(변경 없음)
3. 재정비촉진계획 변경 결정에 관한 사항(변경)
가. 정비구역의 위치 및 면적(변경 없음, 상계2구역)

구 분	촉진사업 명칭	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
기 정	상계2재정비촉진구역	서울시 노원구 상계3,4동 자력 2구역 17블럭 1롯데 일대	100,842.0	-	100,842.0	-

나. 재정비촉진계획(변경)

1) 토지이용에 관한 계획(변경, 상계2구역)

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합계		100,842	－	100,842	100.0	－
정비기반 시설 등	소계	25,362	증) 601	25,963	25.7	－
	도로	17,098	증) 601	17,699	17.5	－
	녹지	5,433	－	5,433	5.4	－
	공원	1,195	－	1,195	1.2	－
	문화시설	1,636	－	1,636	1.6	－
택지 (획지)	소계	75,480	감) 601	74,879	74.3	－
	2-1	74,760	감) 601	74,159	73.6	공동주택용지
	2-1-1	57,037	감) 424	56,613	56.2	획지 2-1의 부속토지
	2-1-2	15,031	－	15,031	14.9	획지 2-1의 부속토지
	2-1-3	761	－	761	0.8	획지 2-1의 부속토지
	2-1-4	622	－	622	0.6	획지 2-1의 부속토지
	2-1-5	1,309	감) 177	1,132	1.1	획지 2-1의 부속토지
	2-2	720	－	720	0.7	종교시설용지

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 도로선형 변경 및 이에 따른 토지이용계획 면적 변경(전체구역 면적은 변경 없음)

2) 용도지역 결정 변경에 관한 사항(변경 없음)

○ 용도지역 결정 조서(변경 없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		100,842	—	100,842	100.0	—
주거 지역	소 계	100,511	—	100,511	99.7	—
	제1종일반주거지역	33,418	—	33,418	33.2	—
	제2종일반주거지역(7층 이하)	1,216	—	1,216	1.2	—
	제2종일반주거지역	64,350.0		64,350.0	63.8	—
	제3종일반주거지역	1,527	—	1,527	1.5	—
녹지 지역	자연녹지지역	331	—	331	0.3	—

3) 도시계획시설 설치계획(변경)

가) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	위 치		사용 형태	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기 점	종 점			
기정	대로	3	105	25~4 3	보조 간선	2,408 (400)	상계동 172-2일원	남양주시계 (상계동 산159-1)	일반 도로	서고2008-3 09 ('08.09.11)	상계로
기정	중로	3	1	12	집산 도로	699	자력6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반 도로	서고2008-3 09 ('08.09.11)	2구역순환
변경	중로	3	1	12~1 5	집산 도로	699	자력6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반 도로	서고2008-3 09 ('08.09.11)	2구역순환
기정	중로	2	6	7~15	집산 도로	160 (83)	자력6-12-17일원	상계동 61일원	일반 도로	-	-
기정	소로	3	2	6	국지 도로	70	자력2-23-22 일원	상계동 산152-24일원	일반 도로	서고2008-3 09 ('08.09.11)	-
기정	소로	3	3	4	국지 도로	93	상계동 산152-24일원	자력2-23-5일 원	일반 도로	"	-
기정	소로	3	4	6	국지 도로	27	자력2-4-3일원	상계동 111-660일원	일반 도로	"	-
기정	소로	3	5	4	국지 도로	102	자력2-4-12일원	상계동111-660	일반 도로	"	-
기정	소로	3	6	6	국지 도로	81	자력2-5-17일원	상계동58-32일 원	일반 도로	"	-
기정	소로	3	7	6	국지 도로	44	상계동58-1일원	상계동58-32일 원	일반 도로	"	-
기정	소로	3	8	6	국지 도로	59	상계동 58-20일원	상계동58-15일 원	일반 도로	"	-
기정	소로	3	10	6	국지 도로	140 (8)	자력6-14-1가일 원	자력6-15-14일 원	일반 도로	-	-

※ 연장항목의 괄호 내용은 상계2재정비촉진구역 내 연장을 의미함.

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 일부 도로선형 변경

나) 공원 결정 조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	9	공원	소공원	자력 2-4-7일원	1,195	-	1,195	서고2018-266 ('18.08.23)	-

다) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	녹지	완충녹지	자력 6-16-15 일원	5,433	-	5,433	서고2008-309 ('08.09.11)	-

※ 교통영향평가 심의 결과(보완)에 따라 완충녹지와 연접한 교차로 차선 변경 및 폭원 조정에 따라 공원·녹지 확보기준 충족 면적 확보를 위한 완충녹지 선형 조정(면적 변경 없음)

라) 문화시설 결정 조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	3	문화시설	자력 2-23-10일원	1,636.0	-	1,636.0	-	건축물 기부채납 (환산부지면적2,663㎡) 관리운영예정자:노원구청 장

4) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획(변경)

가) 기존건축물의 정비·개량계획(획지 면적 변경, 감 601㎡)

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비고
	명칭	면적 (㎡)	명칭	변경 후 면적(㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
기정	상계2 재정비 촉진 구역	100,842	2-1	74,760	자력 2-17-1 일대	503	-	-	503	-	-
			2-2	720	자력 2-4-1 일대						
변경			2-1	74,159	자력 2-17-1 일대	503	-	-	503	-	-
			2-2	720	자력 2-4-1 일대						

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 도로선형 변경 및 이에 따른 토지이용계획 면적 변경으로 획지 2-1 면적 변경(전체구역 면적은 변경 없음)

나) 건축시설계획(변경)

결정구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	주용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이		
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)					평균	최고	
기정	상계2 재정비 촉진구역	100,842	2-1	74,760	자력 2-17-1 일대	공동주택	60 이하	249 이하	20층 이하	28층 이하 (98m)	
			2-1-1	57,037	자력 2-17-1 일대						
			2-1-2	15,031	자력 2-1-1 일대						
			2-1-3	761	자력 2-23-4 일대						
			2-1-4	622	자력 2-24-30 일대						
			2-1-5	1,309	자력 2-3-5 일대						
변경			2-2	720	자력 2-4-1 일대	종교시설	건축법규에 따름				
			2-1	74,159	자력 2-17-1 일대	공동주택	60 이하	251.6 이하	20층 이하	28층 이하 (98m)	
			2-1-1	56,613	자력 2-17-1 일대						
			2-1-2	15,031	자력 2-1-1 일대						
			2-1-3	761	자력 2-23-4 일대						
			2-1-4	622	자력 2-24-30 일대						
2-1-5	1,132	자력 2-3-5 일대									
2-2	720	자력 2-4-1 일대	종교시설	건축법규에 따름							
주택의 규모 및 규모별 건설비용		기정	건립예정세대 수 : 2,190세대 (임대주택 : 532세대) - 전용면적 40㎡이하 : 244세대 (11.1%) (임대주택 : 244세대) - 전용면적 40~50㎡ : 676세대 (30.9%) (임대주택 : 264세대) - 전용면적 50~60㎡ : 670세대 (30.6%) (임대주택 : 24세대) - 전용면적 60~85㎡ : 600세대 (27.4%)								
		변경	건립예정세대 수 : 2,200세대 (임대주택 : 519세대) - 전용면적 40㎡이하 : 274세대 (12.4%) (임대주택 : 274세대) - 전용면적 40~50㎡ : 635세대 (28.9%) (임대주택 : 225세대) - 전용면적 50~60㎡ : 704세대 (32.0%) (임대주택 : 20세대) - 전용면적 60~85㎡ : 587세대 (26.7%)								
특별건축구역 지정에 관한 사항			제2차 서울시 건축위원회 심의를 통한 건축물의 높이 제한 완화								
건축물의 건축선에 관한 계획			건축법, 주택법 등 관련법규에 의함 상계재정비촉진계획에 따른 건축계획 시행지침에 따름								

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 도로선형 변경 및 이에 따른 토지이용계획 면적 변경으로 용적률 변경

※ 건축위원회 심의결과를 반영한 보행동선, 주동배치 계획 변경 과정에서 전체 세대수 및 임대주택 세대수 변경

※ 특별건축구역 지정 : 기존 지형 및 경관에 순응하고자 수락산으로의 통경축 확보 및 차폐감 최소화

■ 용적률 계획

구 분	산 정 내 용						
토지 이용 계획	계 (구역면적)	택지 (공동주택등)	신설 정비기반시설	기부채납 공공시설제공 (토지)면적	기부채납공공 시설(건축물)환산부 지면적	신설 정비기반 시설내 국·공유지	택지내 용도폐지 되는 기존 기반시설 국·공유지
	100,842.0㎡	74,879.0㎡	28,626.0㎡	25,963.0㎡	2,663.0㎡	6,510.5㎡	11,110.1㎡
공공시설 부지 제공면적 (순부담)	• 공공시설부지 제공면적(순부담) : 28,262.0㎡ (토지 25,963.0㎡ + 건축물 환산 2,663㎡) • 기부채납 공공시설 제공면적(토지) : 11,005.4㎡ - 새로이 설치하는 정비기반시설 면적 - 새로이 설치하는 정비기반시설 내 국·공유지 - 택지 내 용도 폐지되는 기존 기반시설 국·공유지 = 28,626㎡ - 6,510.5㎡ - 11,110.1㎡ = 11,005.4㎡ • 기부채납 공공시설(건축물) 환산 부지면적 : 2,663.0㎡						
기준용적률	• • 기준용적률 = 210%						
상한용적률	• 공공시설 기부채납에 따른 용적률 완화 • 상한용적률은 도시계획과의 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준(2014.8)」 적용 [건축물 기부채납을 포함한 도시관리계획을 변경하는 경우, 건축물·현금기부채납 총량이 종전과 동일하거나 그 이하인 경우에는 종전 기준을 적용한다는 경과규정에 따라 공공시설 등 기부채납용적률 인센티브 운영기준(2019.01.) 미적용]						
	• 상한용적률 = 기준용적률 × (1+1.3×가중치×α) ▶ 대상지 • 기준용적률 210% • α = 11,005.4㎡ / (74,879.0㎡ - 2,663.0㎡) = 0.15240 ▶ 상한용적률 (완화가능용적률) = 210% × [(1+1.3×(0.15240))] = 251.6% ≥ 249%				α = 공공시설등 부지제공 면적 / 공공시설등 부지제공 후 대지면적		

※ 서울특별시고시 제2018-266호 용적률(249%) 적용

5) 재정비촉진사업 시행계획(변경)

구분	시행방법	시행 예정시기	사업시행 예정자	재정비촉진사업시행 으로 변경 예상 주택호수	홍수 등 취약요인에 대한 검토결과	비고
기정	주택재개발사업	3단계	주택재개발조합	증 1,084호 (기정 1,106호)	—	—
변경	주택재개발사업	3단계	주택재개발조합	증 1,094호 (기정 1,106호)	—	—

※ 건축위원회 심의결과를 반영한 보행동선, 주동배치 계획 변경 과정에서 전체 세대수 변경

6) 임대주택 건설에 관한 계획(변경)

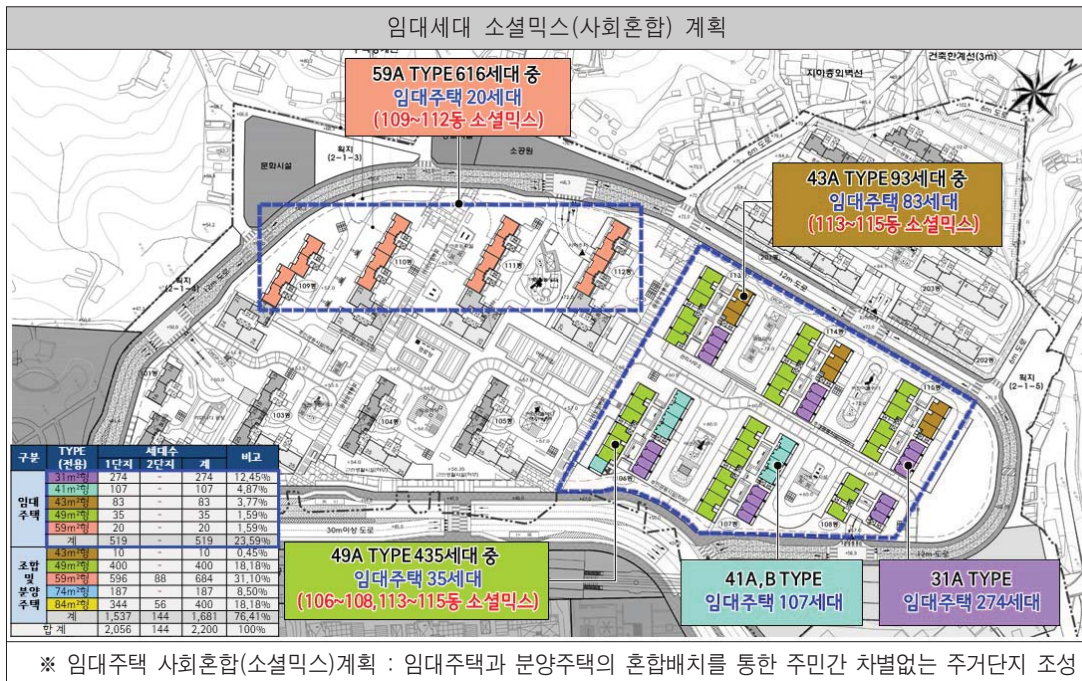
- 임대주택은 공공임대주택으로 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 제42조(임대주택
인수방법 및 절차 등)에 따라 서울시에 매각(처분)

계획기준	- 임대주택건설 : 주택 전체 세대수의 17% + 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50% - 전체 임대주택 세대수의 30%이상 또는 전체 세대수의 5% 이상 : 전용 40㎡이하 ※ 40㎡이하 : 40~50㎡ : 50~60㎡이하 = 40~50% : 40~50% : 10~20%				
산출근거	- 전체세대수 : 2,200세대 - 재개발임대주택 건설계획(①+②) : 380세대 + 139세대 = 519세대 ① 전체 건립세대수의 17% 이상 : 380세대 ⇒ 2,200세대 × 17% = 374 세대 이상 ∴ 380세대(17.27%) > 374세대 ② 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50% 이상 : 139세대				
세대규모 (전용)	세대수			비고 (변경 임대주택 ① / ②)	
	기정	증감	변경		
30~40㎡이하	244	증) 30	274	(245세대 / 29세대)	
40~50㎡이하	264	감) 39	225	(135세대 / 90세대)	
50~60㎡이하	24	감) 4	20	(- / 20세대)	
전체	532	감) 13	519	(380세대 /139세대)	

※ 임대주택은 동·호수 전산 추첨을 통해 공급(임대 선추첨, 후분양)

※ 건축위원회 심의결과를 반영한 보행동선, 주동배치 계획 변경 과정에서 임대주택 세대수 변경

※ 비교 내 “①”은 전체 건립세대수의 17% 이상의 임대주택, “②”는 용도지역 변경에 의한 용적률 증가분의 50% 이상의 임대주택을 의미함



7) 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

가) 도시경관 환경보전 및 재난 방지에 관한 계획(변경없음)

나) 환경 검토결과

구 분	목표기준	현황 및 검토결과 검토 항목	계획에 반영 사항
1. 생태면적률	생태면적률 30% 이상	●기 시가화지역으로 대부분 포장상태지역	●기준 30%이상 초과 확보(45%)
2. 녹지네트워크	녹지평가 지표1	●대상지 내 충분한 녹지공간 조성으로 내·외부 녹지네트워크 개선	●녹지, 수공간 등을 계획하여 녹지평가지표 1 등급 확보
3. 지형변동	절성토비율 20%미만	●사업 특성상 대규모 절성토 발생은 없음	●지형에 순응한 계획 수립
4. 비오톱	3등급	●비오톱유형평가 5등급, 주거지 비오톱	●녹지, 수공간 등을 계획하여 일부 비오톱 등급이 상향되도록 계획
5. 일조	일조침해 최소화	●북일조간섭이 예상되는 북측 인접(200m)지역에 학교 시설 없음	●건축법 등 관련규정에 의거 건축계획
6. 바람 및 미기후	바람길 확보	●주풍향 고려 및 통경축 확보	●대상지 동서로 가로지르는 통경축 및 자연에서 도 심으로 이어지는 바람길 계획
7. 에너지	에너지절약 계획 수립	●실시설계 시, 에너지절약시스템 및 에너지절약설비 반영토록 계획	●에너지절약계획서 및 에너지성능 지표검토서 작성
	신재생에너지 사용	●사업지구 내 사용 에너지는 청정 연료로 계획	●총 에너지 공급량의 6% 이상 신재생에너지시설 설치
8. 경관	Skyline 보전	●주변지역과 배후의 능선 보호 필요	●수락산 등 주변스카이라인의 연속성을 확보한 건 물물고기계획 ●건축물의 차폐·위압감 완화
	조망권 확보	●주변 주거지역의 조망권 보호 필요	●단지내 저층의 주동배치 및 통경축 확보 등으로 수락산과 조화로운 스카이라인, 개방감 형성
9. 휴식 및 여유평 간	휴식 및 여가공간 최대확보	●당해 사업부지 내 조성 필요	●단지내 조경녹지 및 커뮤니티시설 등의 계획으로 휴식 여가공간 조성
10. 보행친화공간	보행자전용도로 계획 수립	●개발로 인한 주변지역과의 단절 보호 필요	●수락산과 주변 지역을 연계하여 인지성과 개방성 을 고려한 보행로 조성
11. 소음 및 진동	소음진동 기준	●공사 시 소음·진동영향 예상	●가설방음판넬 설치 ●저소음, 저진동 장비사용
12. 폐기물	폐기물 발생 최소화	●공사 시 및 운영시 폐기물발생 예상	●폐기물관리법 등에 의거 저감대책 마련

4. 지구단위계획 결정에 관한 사항

가. 지구단위계획구역에 관한 결정

○ 지구단위계획구역 지정 조서

구 분	명칭	위 치	면 적(㎡)	비 고
기 정	상계2재정비촉진구역 지구단위계획구역	서울시 노원구 상계3,4동 자력 2구역 17블럭 1롯트 일대	100,842.0	-

나. 토지이용 및 시설에 관한 결정

○ 용도지역 결정 조서(변경 없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		100,842	—	100,842	100.0	—
주거 지역	소 계	100,511	—	100,511	99.7	—
	제1종일반주거지역	33,418	—	33,418	33.1	—
	제2종일반주거지역(7층이하)	1,216	—	1,216	1.2	—
	제2종일반주거지역	64,350.0	—	64,350.0	63.8	—
	제3종일반주거지역	1,527	—	1,527	1.5	—
녹지지역	자연녹지지역	331	—	331	0.3	—

다. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	위 치		사용 형태	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기 점	종 점			
기정	대로	3	105	25~43	보조 간선	2,408 (400)	상계동 172-2일원	남양주시계 (상계동 산159-1)	일반 도로	서고2008-309 (08.09.11)	상계로
기정	중로	3	1	12	집산 도로	699	자력6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반 도로	서고2008-309 (08.09.11)	2구역순환
변경	중로	3	1	12~15	집산 도로	699	자력6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반 도로	서고2008-309 (08.09.11)	2구역순환
기정	중로	2	6	7~15	집산 도로	160 (83)	자력6-12-17일원	상계동 61일원	일반 도로	—	—
기정	소로	3	2	6	국지 도로	70	자력2-23-22 일원	상계동 산152-24일원	일반 도로	서고2008-309 (08.09.11)	—
기정	소로	3	3	4	국지 도로	93	상계동 산152-24일원	자력2-23-5일원	일반 도로	"	—
기정	소로	3	4	6	국지 도로	27	자력2-4-3일원	상계동 111-660일원	일반 도로	"	—
기정	소로	3	5	4	국지 도로	102	자력2-4-12일원	상계동111-660	일반 도로	"	—
기정	소로	3	6	6	국지 도로	81	자력2-5-17일원	상계동58-32일원	일반 도로	"	—
기정	소로	3	7	6	국지 도로	44	상계동58-1일원	상계동58-32일원	일반 도로	"	—
기정	소로	3	8	6	국지 도로	59	상계동58-20일원	상계동58-15일원	일반 도로	"	—
기정	소로	3	10	6	국지 도로	140 (8)	자력6-14-1가일원	자력6-15-14일원	일반 도로	—	—

※ 연장항목의 괄호 내용은 상계2재정비촉진구역 내 연장을 의미함.

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 일부 도로선형 변경

나) 공원 결정 조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	9	공원	소공원	자력 2-4-7일원	1,195	-	1,195	서고2018-266 (18.08.23)	-

다) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	녹지	완충녹지	자력 6-16-15 일원	5,433	-	5,433	서고2008-30 9 (08.09.11)	-

※ 교통영향평가 심의 결과(보완)에 따라 완충녹지와 연결한 교차로 차선 변경 및 폭원 조정에 따라 공원·녹지 확보기준 충족 면적 확보를 위한 완충녹지 선형 조정(면적 변경 없음)

라) 문화시설 결정 조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	3	문화시설	자력 2-23-10일원	1,636.0	-	1,636.0	서고2018-266 (18.08.23)	건축물 기부채납 (환산부지면적 2,663㎡) 관리운영예정자: 노원구청장

라. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1) 가구 및 획지에 관한 결정(변경) 조서

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
택지 (획지)	합계	75,480	감) 601	74,879	74.3	—
	2-1	74,760	감) 601	74,159	73.6	공동주택용지
	2-1-1	57,037	감) 424	56,613	56.2	획지 2-1의 부속토지
	2-1-2	15,031	—	15,031	14.9	획지 2-1의 부속토지
	2-1-3	761	—	761	0.8	획지 2-1의 부속토지
	2-1-4	622	—	622	0.6	획지 2-1의 부속토지
	2-1-5	1,309	감) 177	1,132	1.1	획지 2-1의 부속토지
	2-2	720	—	720	0.7	종교시설용지

2) 건축물 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정(변경) 조서

○ 건축물의 용도에 관한 결정 조서

구 분	가 구	용 도	비 고
허용용도	2-1	• 건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택 • 주택건설기준 등에 관한 규정에 의한 부대시설 및 복리시설 등 • 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 • 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설	허용용도외의 용도는 불허
허용용도	2-2	• 건축법 시행령 [별표1] 제6호의 종교시설	

○ 건폐율 계획

구 분	건 폐 율	비 고
획지 2-1 (공동주택)	60% 이하	-
종교시설	• 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 건축법 등에 따름	-

○ 용적률 계획

구 분	용 적 률				비 고
	기준용적률	허용용적률	상한용적률		
			상한용적률	법정상한용적률	
획지 2-1 (공동주택)	210%	—	251.6% 이하	251.6% 이하	—
종교시설	● 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 건축법 등에 따름				—

○ 상한용적률 완화 사항

구 분	용적률 완화		비 고
	공공시설 기부채납	소형주택 건설	
획지 2-1 (공동주택)	10.9%	-	-

○ 높이 계획

구 분	높이기준	비 고
획지 2-1 (공동주택)	평균 20층이하 / 최고 28층이하 / 최고높이 98m이하	-
종교시설	• 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 건축법 등에 따름	-

3) 건축물 건축선에 관한 계획

구 분	적용위치	계 획 내 용	비 고
건축한계선	동남측 상계로변	• 대지경계선으로부터 6m 후퇴	-
	이면 도로변	• 대지경계선으로부터 3m 후퇴	-

마. 경관계획

1) 건축물 배치에 관한 계획

구 분	적용위치	계 획 내 용	비 고
건축물의 방향성	공동주택	• 건축물의 주된 벽면 및 출입구의 방향은 대지가 접하는 전면도로의 방향과 일치하도록 권장 • 각각에 접한 대지의 벽면은 접한 모든 도로의 방향에 일치되도록 권장	-
건축물의 진출입구	생활가로변 근린생활시설,	• 생활가로에 면한 근린생활시설의 벽면 및 주출입구 방향은 가로의 방향과 일치되도록 권장 • 생활가로에 면한 근린생활시설의 출입구는 가로에서 개별 진출입이 가능하도록 설치	-

2) 건축물 형태 및 외관에 관한 계획

구 분	적용위치	계 획 내 용	비 고
건축물 외부형태	공동주택	• 획일적이고 단조로운 입면을 지양하고 변화감 있는 입면으로 계획 • 외벽의 재료 및 색상은 건물 전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있도록 함 • 주변 건물과 조화를 유지 • 동일 건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우 재료들간의 조화를 고려 • 옥탑층 노출 금지 • 물탱크, 냉난방시설 등의 부속시설의 외부노출 금지	-
저층부 외관	생활가로변 근린생활시설	• 쾌적한 보행환경 조성을 위해 질서있는 입면 계획 권장 • 주가도에 면한 1층 벽면은 투시형으로 계획 • 1층 개구부 높이 통일 • 쇼윈도 설치 및 야간조명 설치	-
재료 및 색채	공동주택	• 반사성 재료 사용 금지 • 외벽면 전체 페인트 마감 금지 • 원색계열 재료 및 도료 사용 금지	-
진입구 처리	공동주택	• 건축물의 주출입구는 보도와 단차를 가급적 지양 • 접근로는 미끄러짐을 방지할 수 있는 재료 및 형태로 계획하며, 가로 등, 간판, 이동식화분 등 보행장애물을 설치하지 않도록 함	-

3) 경관에 관한 계획

구 분	적용위치	계 획 내 용
개방감	공동주택	• 수락산과 연계되는 통경축 확보
조명계획	공동주택	• 주변 빛 공해가 발생하지 않는 범위에서 객관적 수치를 검토하여 야간조명 설치 계획
스카이라인	공동주택	• 주변인접 주거지역과 조화되는 스카이라인 형성 • 조망형 경관분석으로 주변지역에 대한 조화로운 경관 형성 유도

바. 기타 사항에 관한 결정 조서

1) 대지내 공지에 관한 결정조서

구 분	적용위치	계 획 내 용
전면공지	공동주택	• 건축한계선으로 조성되는 공간은 보도형 전면공지로 조성 - 상계로변 : 6m, 그 외 이면부 : 3m
공공보행통로	공동주택	• 수락산과 연계하여 인지성과 개방성을 고려한 보행로 조성 - 폭원 : 6m(2개소)

2) 임대주택 및 소형주택의 건설에 관한 결정 조서

건립규모	전체 세대수	전체비율 (%)	공공임대주택 세대수			공공임대주택 비율 (%)		
			계	임대주택	소형주택	전체세대수 대비	전체비율	공공임대 중 소형주택
합 계	2,200	100.00	519	519	—	23.6	100.00	—
40㎡이하	274	12.4	274	274	—	12.5	52.8	—
40~50㎡이하	635	28.9	225	225	—	10.2	43.4	—
50~60㎡이하	704	32.00	20	20	—	0.9	3.8	—
60~85㎡이하	587	26.7	—	—	—	—	—	—
85㎡초과	—	—	—	—	—	—	—	—

3) 환경관리계획

구 분	목표기준	현황 및 검토결과 검토 항목	계획에 반영 사항
1. 생태면적률	생태면적률 30% 이상	●기 시가화지역으로 대부분 포장상 태지역	●기준 30%이상 초과 확보(45%)
2. 녹지네트워크	녹지평가 지표1	●대상지 내 충분한 녹지공간 조성 으로 내·외부 녹지네트워크 개선	●녹지, 수공간 등을 계획하여 녹 지평가지표 1 등급 확보
3. 지형변동	절성토비율 20%미만	●사업 특성상 대규모 절성토 발생 은 없음	●지형에 순응한 계획 수립
4. 비오톱	3등급	●비오톱유형평가 5등급, 주거지 비 오톱	●녹지, 수공간 등을 계획하여 일 부 비오톱 등급이 상향되도록 계획
5. 일조	일조침해 최소화	●북일조간섭이 예상되는 북측 인접 (200m)지역에 학교시설 없음	●건축법 등 관련규정에 의거 건 축계획
6. 바람 및 미기후	바람길 확보	●주풍향 고려 및 통경축 확보	●대상지 동서로 가로지르는 통경 축 및 자연에서 도심으로 이어 지는 바람길 계획
7. 에너지	에너지절약 계획 수립	●실시설계 시, 에너지절약시스템 및 에너지절약설비 반영토록 계획	●에너지절약계획서 및 에너지성 능 지표검토서 작성
	신재생에너지 사용	●사업지구 내 사용 에너지는 청정 연료로 계획	●총 에너지 공급률의 6% 이상 신재생에너지시설 설치
8. 경관	Skyline 보전	●주변지역과 배후의 능선 보호 필요	●수락산 등 주변스카이라인의 연 속성을 확보한 건물높이계획 ●건축물의 차폐·위압감 완화
	조망권 확보	●주변 주거지역의 조망권 보호 필요	●단지내 저층의 주동배치 및 통 경축 확보 등으로 수락산과 조 화로운 스카이라인, 개방감 형성
9. 휴식 및 여가공간	휴식 및 여가공간 최대확보	●당해 사업부지 내 조성 필요	●단지내 조경녹지 및 커뮤니티시 설 등의 계획으로 휴식 여가공 간 조성
10. 보행친화공간	보행자전용도로 계획 수립	●개발로 인한 주변지역과의 단절 보호 필요	●수락산과 주변 지역을 연계하여 인자성과 개방성을 고려한 보행 로 조성
11. 소음 및 진동	소음·진동 기준	●공사 시 소음·진동영향 예상	●가설방음판넬 설치 ●저소음, 저진동 장비사용
12. 폐기물	폐기물 발생 최소화	●공사 시 및 운영시 폐기물발생 예상	●폐기물관리법 등에 의거 저감대 책 마련

사. 지구단위계획 운영지침

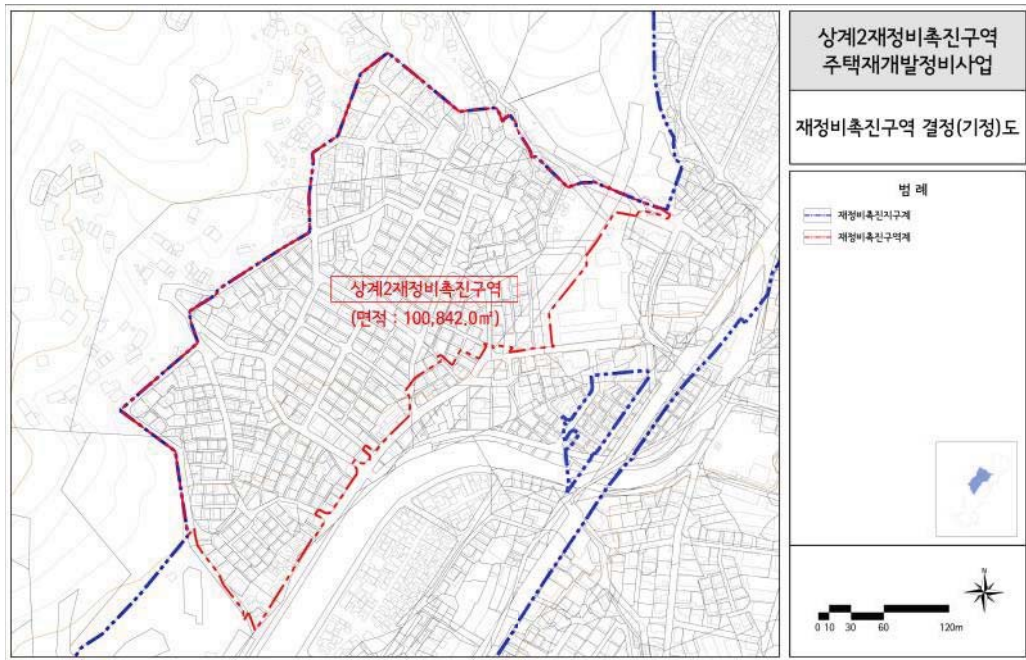
구분 및 범례	계 획 내 용	비고
공공보행통로	- 일반인에게 상시 개방되어 보행자 통행에 이용될 수 있도록 대지 내에 조성한 통로로, 지상부 설치 또는 실내통로형, 필로티형 등으로 설치·이용 될 수 있다. - 일반인의 통행에 지장이 없도록 담장, 계단, 화단 등 통행에 지장을 주는 장치를 설치할 수 없고, 진입부 및 보행로가 명확히 인지되도록 조성한다. - 공공보행통로 최소 폭은 3m이상 확보하여야 하며 위치와 폭은 지침도를 따른다.	폭원 6m (2개소)
건축한계선	- 건축한계선이 지정된 대지에서는 건축물 및 그 부대시설의 지상 부분이 이 선의 수직면을 넘어서 건축할 수 없다. - 남동측 상계로변 6m, 그 외 도로변 3m로 지정한다.	상계로변 : 6m 그 외 도로변 : 3m

5. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은 「상계 재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정도서」에 명시

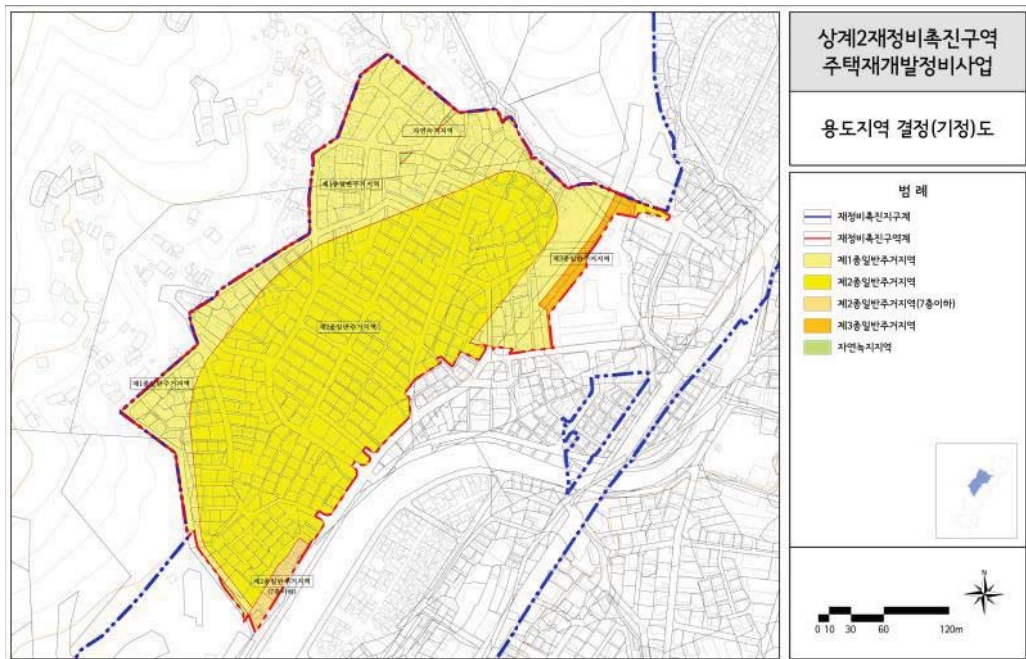
6. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 재정비촉진계획 결정도서 참조

7. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거사업과(☎02-2133-7222) 및 노원구 도시재생과(☎02-2116-3928)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

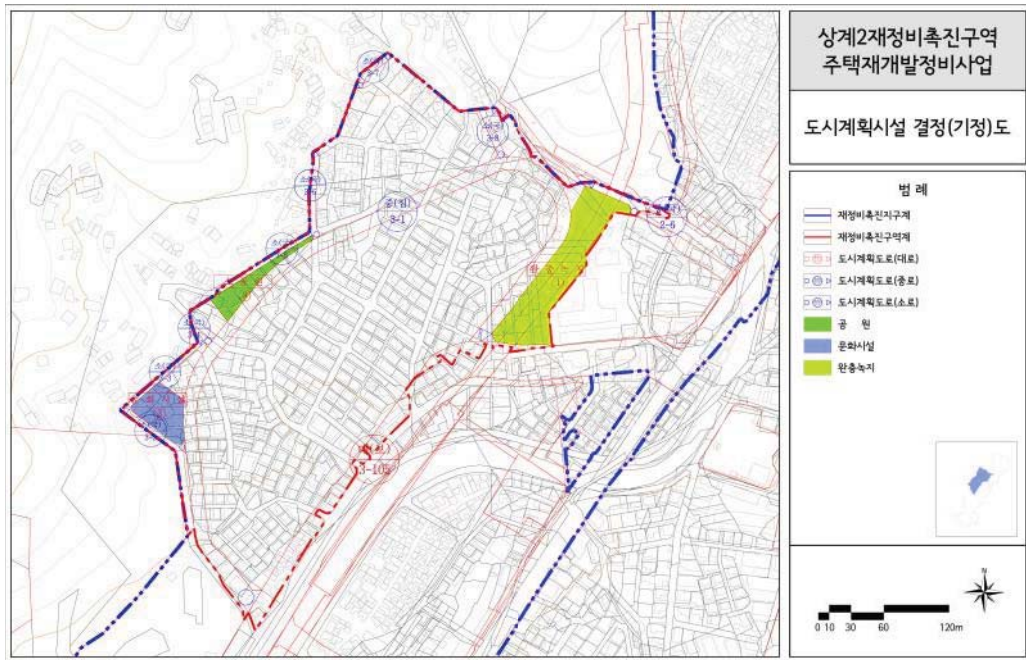
■상계2 재정비촉진구역 결정도(변경 없음)



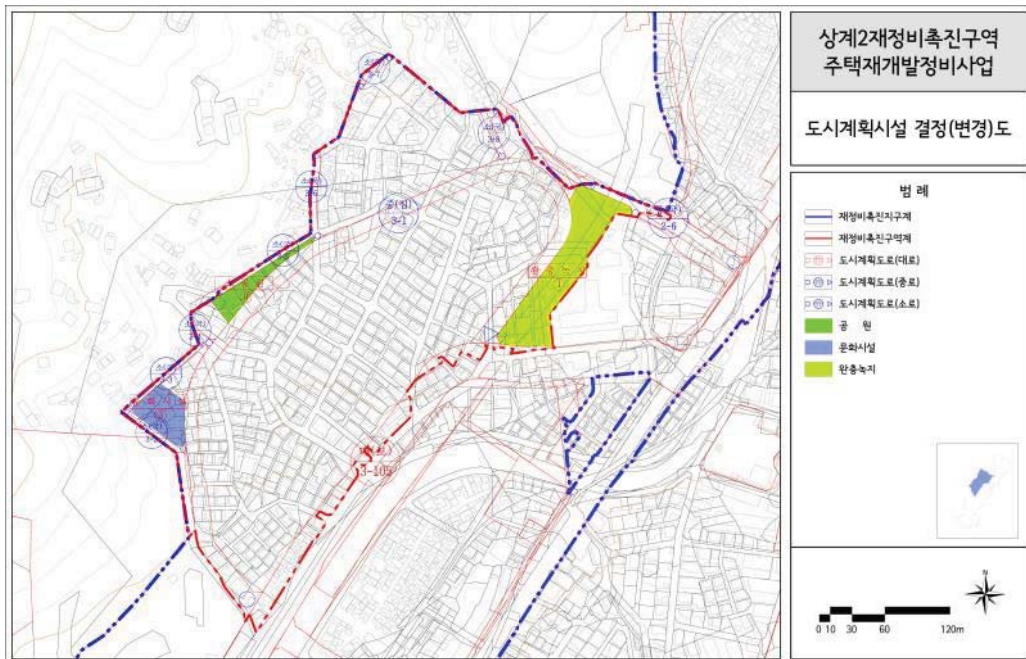
■상계2 재정비촉진구역 용도지역·지구 결정도(변경 없음)



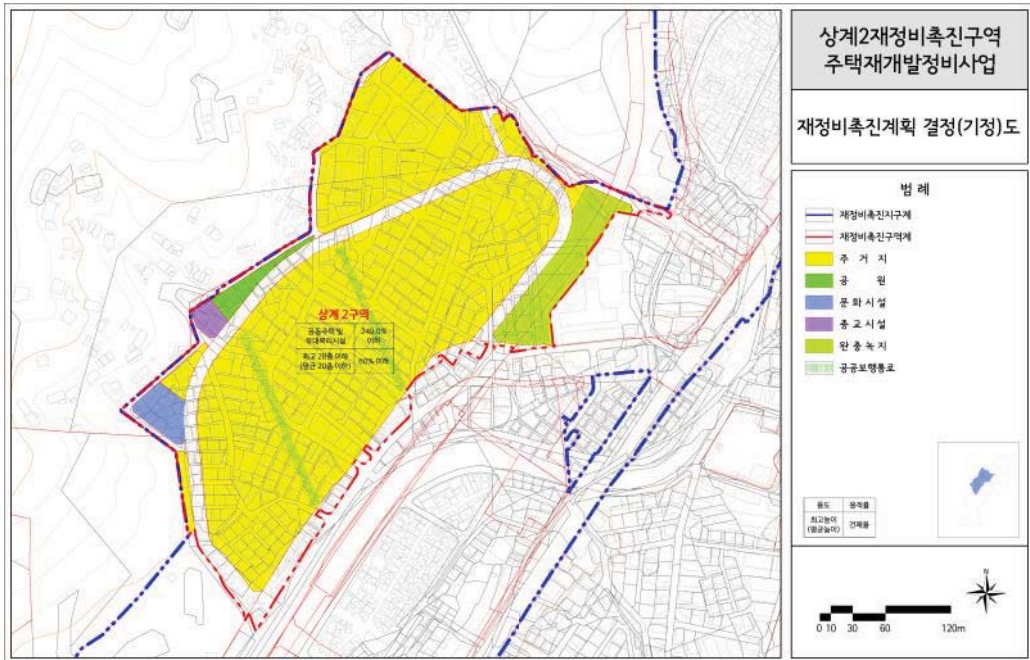
■상계2 재정비촉진구역 도시계획시설 결정도(기정)



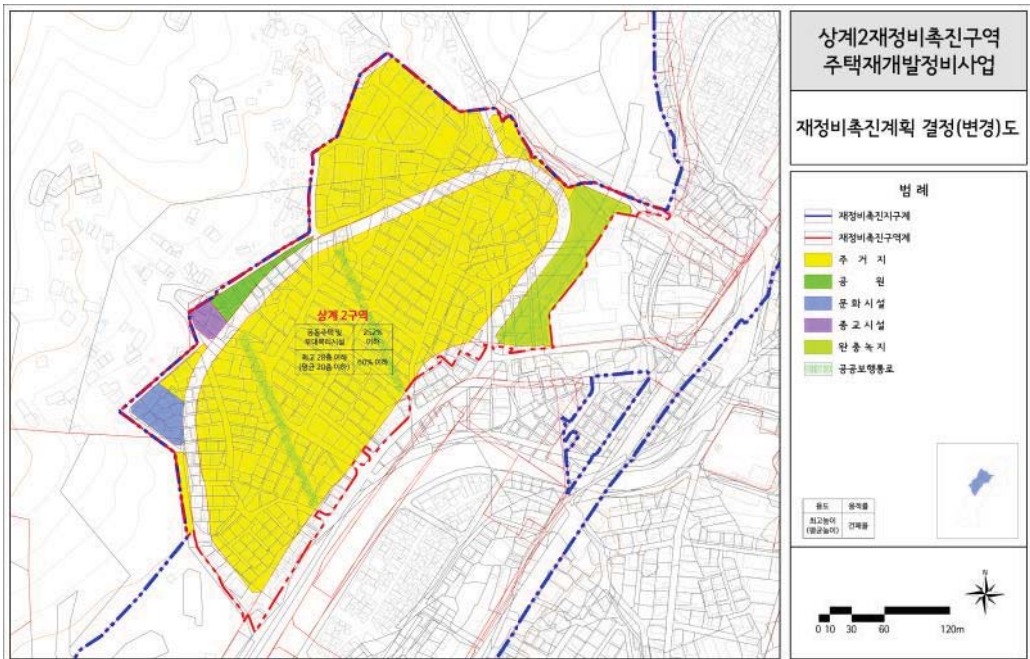
■상계2 재정비촉진구역 도시계획시설 결정도(변경)



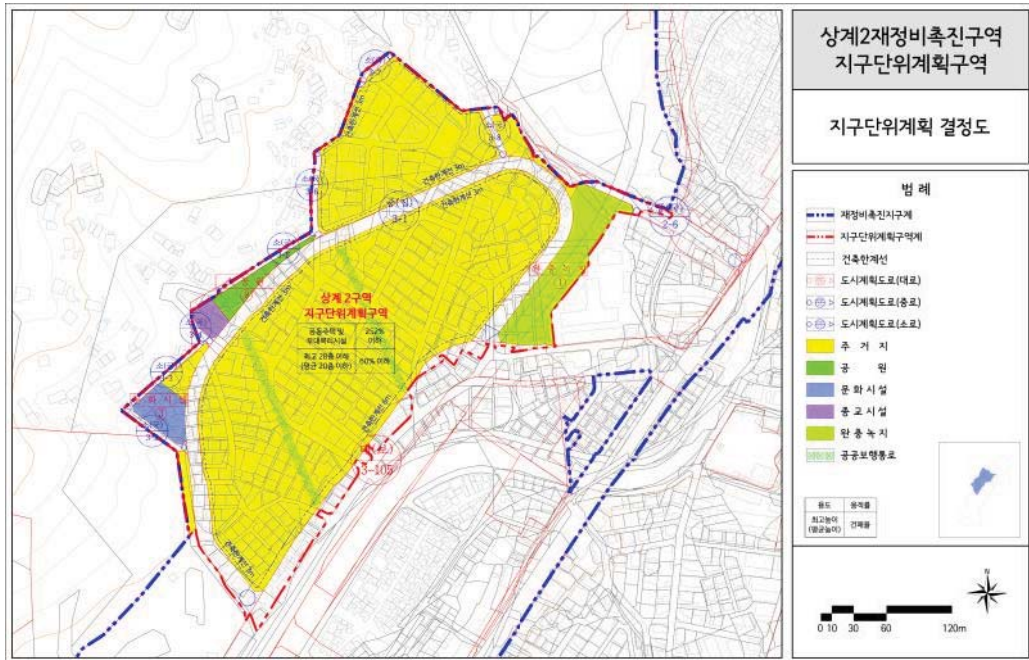
■상계2 재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도(기정)



■상계2 재정비촉진구역 재정비촉진계획 결정도(변경)



■상계2 재정비촉진구역 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정도



붙임 : 상계정비촉진지구 변경지정, 재정비촉진계획 변경(총괄)

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적(변경 없음)

명 칭	유형	위 치	면 적(㎡)			지정목적
			기 정	변 경	변 경 후	
상계 재정비 촉진지구	주거 지형	노원구 상계3,4동 일원	473,039.6	-	473,039.6	노후·불량주택이 밀집되고, 도로·공원 등 기반시설이 열악한 상계동 일대의 주거환경개선 및 기반시설 확충 등을 통한 종합적·체계적 도시 정비를 위하여 재정비촉진지구로 지정

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도(변경 없음)

- 기준년도 : 2006년
- 목표연도 : 2024년

3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경 없음)

4. 재정비촉진계획의 개요

1) 토지이용에 관한 계획(변경)

구 분		면 적(㎡)			구 성 비(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합계		473,039.6	-	473,039.6	100.0	-
주택 용지	소계	278,377.5	감) 601.0	277,776.5	58.7	-
	주거	166,502.3	감) 601.0	165,901.3	35.1	성림아파트, 건영아파트 존치
	주거복합	104,779.6	-	104,779.6	22.2	-
	종교시설	7,095.6	-	7,095.6	1.5	SGI 문화회관 존치
기반 시설 용지	소계	194,662.1	증) 601.0	195,263.1	41.3	-
	도로	99,905.8	증) 601.0	100,506.8	21.2	-
	공원	48,477.0	-	48,412.0	10.2	-
	녹지	5,433.0	-	5,433.0	1.1	-
	학교	14,851.0	-	14,851.0	3.1	-
	공공청사	3,309.0	-	3,309.0	0.7	-
	문화복지	6,815.4	-	6,815.4	1.4	-
	공공공지	14,378.9	-	14,378.9	3.0	-
	수도공급설비	542.0	-	542.0	0.1	상계4구역
	체육시설	950.0	-	950.0	0.2	상계6구역

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 도로선형 변경 및 이에 따른 토지이용계획 면적 변경(전체구역 면적은 변경 없음)

2) 인구·주택수용계획((기정) 21,575인 / 7,998세대 → (변경) 21,602인 / 8,008세대)

구분		계획세대(세대)			계획인구(인)			비고
		기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합계		7,998	증) 10	8,008	21,575	증) 27	21,602	—
재정비 촉진구역	소계	7,632	증) 10	7,642	20,606	증) 27	20,633	세대당 약2.7인
	40㎡이하	733	증) 30	763	1,979	증) 81	2,060	
	40㎡~60㎡	4,476	감) 7	4,469	12,085	감) 19	12,066	
	60㎡~85㎡	2,329	감) 13	2,316	6,288	감) 35	6,253	
	85㎡초과	94	—	94	254	—	254	
준치 관리구역	소계	366	—	366	969	—	969	—
	공동주택	327	—	327	883	—	883	세대당 약2.7인
	상계3해제구역	39	—	39	86	—	86	현황인구 및 세대

※ 건축위원회 심의결과를 반영한 보행동선, 주동배치 계획 변경 과정에서 계획세대수 및 계획인구 변경

3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획(변경 없음)

명 칭	면 적(㎡)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	40,846.3	—	40,846.3	—
학 교	14,851.0	—	14,851.0	—
공공청사	3,309.0	—	3,309.0	—
문화 및 복지시설	6,815.4	—	6,815.4	—
공공공지	14,378.9	—	14,378.9	—
수도공급설비	542.0	—	542.0	상계4구역
체육시설	950.0	—	950.0	상계6구역

4) 공원 · 녹지 및 환경보전계획(변경 없음)

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변 경 후	
합 계		53,910.0	—	53,910.0	—
공 원	소 계	48,477.0	—	48,477.0	—
	도시자연공원	16,739.0	—	16,739.0	—
	근린공원	18,137.0	—	18,137.0	—
	문화공원	11,141.0	—	11,141.0	—
	소 공 원	2,460.0	—	2,460.0	—
녹 지	소 계	5,433.0	—	5,433.0	—
	완충녹지	5,433.0	—	5,433.0	—

※ 교통영향평가 심의 결과(보안)에 따라 완충녹지와 연결한 교차로 차선 변경 및 폭원 조정에 따라 공원·녹지 확보기준 충족 면적 확보를 위한 완충녹지 선형 조정(면적 변경 없음)

- 5) 교통계획(변경 없음)
 6) 경관계획(변경 없음)
 7) 도시·주거환경정비기본계획(변경 없음)
☐ 주택재개발사업(변경 없음)

구 분	구역 번호	생활권 유형	동 명	지 번	면적 (ha)	용적률 (%)	총 수 (평균)	건폐율 (%)	추진 단계	사업 시행방식	정비유형	비 고
기정	1	C	상계동	자력 6-8-9	8.6	190 이하	20 이하	60 이하	3	주택재개발사업	전면개발	상계1구역
기정	2	C	상계동	자력 2-17-1	10.1	210 이하	20 이하	60 이하	3	주택재개발사업	전면개발	상계2구역
기정	4	C	상계동	85-33	4.0	230 이하	23 이하	50 이하	1	주택재개발사업	전면개발	상계4구역
기정	5	C	상계동	109-43	11.3	231.10 이하	23 이하	60 이하	2	주택재개발사업	전면개발	상계5구역
기정	6	C	상계동	95-3	6.6	258.33 이하	27 이하	60 이하	1	주택재개발사업	전면개발	상계6구역

※ 추진단계는 재정비촉진계획에서 정하는 단계적 사업추진계획에 따름

- ☐ 주택재건축사업(변경 없음)
☐ 주거환경정비사업(변경 없음)

8) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항(변경 없음)

구 분		위 치	면 적(㎡)			사업방식	비 고
			기 정	변 경	변 경 후		
합 계			473,039.6	-	473,039.6	-	-
재 정 비 촉 진 구 역	소 계		405,698.0	-	405,698.0	-	-
	상계1구역	자력6구역 8블록 9롯데 일대 (상계동 5-16번지 일대)	86,432.5	-	86,432.5	주택재개발	-
	상계2구역	자력2구역 17블록 1롯데 일대 (상계동 111-206번지 일대)	100,842.0	-	100,842.0	주택재개발	-
	상계4구역	상계동 85-33번지 일대	39,960.6	-	39,960.6	주택재개발	-
	상계5구역	상계동 109-43번지 일대	112,378.0	-	112,378.0	주택재개발	-
	상계6구역	상계동 95-3번지 일대	66,084.9	-	66,084.9	주택재개발	-
	존 치 관 리 구 역	소 계		67,341.6	-	67,341.6	-
상계1구역		자력6구역 9블럭 31롯데 (상계동 37-7번지 일대)	2,324.0	-	2,324.0	-	상계3,4동 주민센터
상계2구역		자력6구역 15블럭 3-2롯데 (상계동 1320번지 일대)	5,637.0	-	5,637.0	-	성림아파트
상계3구역		상계동 산 151-1번지 일대	16,674.0	-	16,674.0	-	당고개 근린공원
상계4구역		상계동 116-1번지 일대	2,106.0	-	2,106.0	-	SGI문화회관
상계5구역		상계동 86-1번지 일대	14,851.0	-	14,851.0	-	신상계 초등학교
상계6구역		자력6구역 44블럭 1롯데 (상계동 1321번지 일대)	2,711.0	-	2,711.0	-	건영아파트 (87세대)
상계3 해제 구역		자력1구역 8블럭 2롯데 일대 (상계동 111-569번지 일대)	23,038.6	-	23,038.6	-	상계로 확보 부분 존치

9) 재정비촉진사업별 용도지역 계획(변경 없음)

○ 상계 1,2456구역(주택재개발사업)(변경 없음)

10) 재정비촉진사업별 용적률 · 건폐율 및 높이계획 등 건축계획(변경)

구 분	주 용 도	건 폐 율(%)	용적률(%)		높이계획		비 고
			기준	상한	평균/최고층수	최고높이(m)	
상계1 재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	60 이하	190.00 이하	215.56 이하	21/25 이하	88 이하	-
상계2 재정비촉진구역	기정 공동주택 및 부대복리시설	60 이하	210.00 이하	249.00 이하	20/28 이하	98 이하	-
	변경			251.60 이하			
상계4 재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	50 이하	230.00 이하	255.00 이하	23/28 이하	98 이하	-
상계5 재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	3종 : 50 이하 준주거 : 60 이하	231.10 이하	261.00 이하	23/33 이하	112 이하	준주거 일부포함
상계6 재정비촉진구역	공동주택 및 부대복리시설	3종 : 50 이하 준주거 : 60 이하	258.33 이하	305.00 이하	27/35 이하	130 이하	준주거 일부포함

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 도로선형 변경 및 이에 따른 토지이용계획 면적 변경으로 상한용적률 변경(증가)

11) 기반시설의 비용분담계획(변경)

구역명	구역면적 (㎡)	기 반 시 설 면 적 (㎡)					
		계획 기반시설①	계획기반시설내 국공유지②	기존기반시설내 국공유지③	유상 매입시설④	순부담①-②-③-④	
						면적	비율
계	기정	151,171.4	72,211.9	44,498.2	-	34,461.3	8.5%
	변경	151,772.4				35,062.3	8.6%
상계1구역	86,432.5	32,728.3 (시설기부채납 3,241.3 포함)	12,524.5	14,645.8	-	5,558.0	6.4%
상계2구역	기정	28,025.0 (시설기부채납 2,663 포함)	6,510.5	11,110.1	-	10,404.4	10.3%
	변경	28,626.0 (시설기부채납 2,663 포함)			-	11,005.4	10.9%
상계4구역	39,960.6	11,890.9	4,898.9	3,221.7	-	3,770.3	9.4%
상계5구역	112,378.0	43,835.2 (시설기부채납 3,364 포함)	24,399.0	10,276.6	-	9,159.6	8.2%
상계6구역	66,084.9	34,692.0 (시설기부채납 3,998.3 포함)	23,879.0	5,244.0	-	5,569.0	8.4%

※ 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 도로선형 변경 및 이에 따른 계획기반시설 면적 변경으로 순부담 면적 및 비율 변경(증가)

※ 시설기부채납 면적은 건축물기부채납 환산부지 면적임

※ 순부담면적은 추후 사업시행인가 시 무상양도 협의 등의 내용에 따라 조정될 수 있음

12) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경)

구역명		전 체 세대수	임대주택(세대)			
			소계	40㎡이하	40~50㎡	50~60㎡
합계	기정	7,632	1,531	733	693	105
	변경	7,642	1,518	763	654	101
상계1재정비촉진구역		1,388	294	168	121	5
상계2재정비촉진구역	기정	2,190	532	244	264	24
	변경	2,200	519	274	225	20
상계4재정비촉진구역		810	152	67	68	17
상계5재정비촉진구역		2,081	355	161	156	38
상계6재정비촉진구역		1,163	198	93	84	21

※ 건축위원회 심의결과를 반영한 보행동선, 주동배치 계획 변경 과정에서 전체 세대수 및 임대주택 세대수 변경

13) 재정비촉진사업 시행기간 동안의 범죄예방대책(변경 없음)

14) 단계별 사업추진에 관한 사항(변경 없음)

단 계	사업기간				해당구역
	조합설립 인가시기	사업시행 인가시기	이주시기	입주시기	
1단계	2009년	2014년	2016년	2019년	상계4구역, 6구역
2단계	2009년	2019년	2021년	2024년	상계5구역
3단계	2010년, 2013년	2019년	2021년	2024년	상계1구역, 2구역

※ 단계별 추진계획은 구청장이 이주총량의 범위내에서 주민의 사업추진의지 등에 따라 조정이 가능하며, 이에 따른 사업기간의 변경 등은 경미한 변경으로 함

※ 단계별 사업추진 시 이주수요가 집중되지 않도록 촉진구역별 또는 이주세대 1,000세대를 기준으로 하여 관리처분 계획인가를 분기별로 시행

15) 기타계획(에너지순환계획, 방재계획, 정보화계획, 친환경건축물 가이드라인)(변경 없음)

16) 광고물 관리계획(변경 없음)

17) 폐기물처리에 관한 계획(변경 없음)

18) 재정비촉진구역별 정비계획(변경)

가) 상계1 재정비촉진구역(변경 없음)

나) 상계2 재정비촉진구역(변경) : 생략(본문 내용과 같음)

다) 상계4, 5, 6 재정비촉진구역(변경 없음)

19) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 재정비촉진지구 결정(변경)

구분	지 구 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
기정	상계 재정비촉진지구	노원구 상계3,4동 일원	473,039.6	-	473,039.6	-

나) 용도지역 결정조서(변경 없음)

구 분			면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	변 경	변 경 후		
주거 지역	계		473,039.6	—	473,039.6	100	—
	일 반 주 거 지 역	소 계	436,803.7	—	436,803.7	92.3	—
		제1종일반주거지역	63,832.2	—	63,832.2	13.5	
		제2종일반주거지역(7층)	28,654.1	—	28,654.1	6.1	—
		제2종일반주거지역	203,324.7	—	203,324.7	43.0	—
		제3종일반주거지역	111,979.4	—	111,979.4	23.6	—
	준주거지역		29,013.3	—	29,013.3	6.1	—
녹지지역	자연녹지지역		36,235.9	—	36,235.9	7.7	—

다) 도시계획시설 결정조서(변경)

(1) 교통시설(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장	위 치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(㎡)			기 점	종 점			
기정	대로	3	105	25~43	보조 간선	2,408 (1,568)	상계동 172-2 일원	남양주시계 (상계동산159-1)	일반도로	서고 2008-309 (08.09.11)	상계로
기정	중로	1	1	20~29	보조 간선	1,123	상계동 95-376일원	자력 2-11-4일원	일반도로	서고 1997-404 (97.12.13)	덕릉로
기정	중로	1	2	20	집산 도로	164	자력 6-53-35일원	자력 6-35-39일원	일반도로	"	5구역 내부
기정	중로	2	1	15	보조 간선	83	상계동 140-257일원	상계동 82-1일원	일반도로	"	당고개길
기정	중로	2	5	15	집산 도로	156	상계동 99-2일원	상계동 140-340일원	일반도로	"	5구역 내부
기정	중로	2	97	21~30 (18)	집산 도로	18,805 (585)	상계동 95-376일원	—	일반도로	서고210호 (91.09.04)	수락산길
기정	중로	2	121	15	집산 도로	790	상계동 33	상계동 산 156-6	일반도로	건고197 (71.04.07)	
기정	중로	3	1	12	집산 도로	699	자력 6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반도로	서고 2008-309 (08.09.11)	2구역 순환
변경	중로	3	1	12~15	집산 도로	699	자력 6-42-9일원	자력 2-7-12일원	일반 도로	서고 2008-309 ('08.09.11)	2구역순환
기정	중로	3	2	12	집산 도로	531	자력 6-7-51일원	자력 6-1-21일원	일반도로	"	1구역 순환
기정	소로	1	1	10	국지 도로	27	상계동 91-3일원	상계동 1291일원	일반도로	서고 2012-226 (12.08.23)	—
기정	소로	1	a	10	국지 도로	76	상계동 107-863일원	상계동 107-856일원	일반도로	서고103 (79.03.02)	—
기정	소로	2	3	8	국지 도로	147	상계동 109-38일원	자력 6-53-39일원	일반도로	서고 2008-309 (08.09.11)	건영아파트

구분	규모				기능	연장	위 치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기 점	종점			
기정	소로	2	4	8	국지 도로	95	자력 6-44-1일원	자력 6-44-1일원	일반도로	"	건영아파트
기정	소로	3	2	6	국지 도로	70	자력 2-23-22일원	상계동 산152-24일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	3	4	국지 도로	93	상계동 산152-24일원	자력 2-23-5일원	일반도로	서고 2008-309 (08.09.11)	-
기정	소로	3	4	6	국지 도로	27	자력 2-4-3일원	상계동 111-660일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	5	4	국지 도로	102	자력 2-4-12일원	상계동 111-660	일반도로	"	-
기정	소로	3	6	6	국지 도로	81	자력 2-5-17일원	상계동 58-32일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	7	6	국지 도로	44	상계동 58-1일원	상계동 58-32일원	일반도로	"	-
기정	소로	3	8	6	국지 도로	59	상계동 58-20일원	상계동 58-15일원	일반도로	"	
기정	소로	3	9	6	국지 도로	27	자력 6-7-53일원	상계동 6-49일원	일반도로	"	공원과 중복결정
기정	중로	2	4	18	특수 도로	28	상계동 117-17일원	상계동 117-15일원	보행자 전용도로	"	-
기정	중로	2	6	7~15	집산 도로	160	자력 6-12-17일원	상계동 61일원	일반도로	-	-
기정	소로	3	10	6	국지 도로	140	자력 6-14-17일원	자력 6-15-14일원	일반도로	-	성림아파트 출입도로
기정	소로	3	11	6	국지 도로	34	자력 2-11-14일원	자력 2-11-11일원	일반도로	-	-

※ 연장항목의 괄호 내용은 상계재정비촉진지구 내 연장을 의미함.

※ 상계2구역 교통영향평가 사전검토 의견 및 심의결과에 따라 차량출입구 진출 대기 공간 추가 확보, 교차로 차선 변경 등의 과정에서 일부 도로선형 변경

○ 철도 결정 조서(변경 없음)

구분	도면 표시번호	시설 명	시설의 세분	위 치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초결정일	비 고
				기 점	종 점	주요 경과지				
기정	-	고속 철도	도시 철도	신상계	사당	-	30.0	-	건고203 (75.12.20)	-

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	-	고속 철도	지하철 4호선 신상계 정거장	노원구 상계동 111	4,305	-	4,305	건고230 (90.5.4)	당고개역 폭 21m 연장 205m

○ 주차장 결정 조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	주차장	자력 6-39-1	4,255	-	4,255	서고2008-309 (08.09.11)	중복결정: 중앙공원 지하 면적 일부

(2) 공간시설(변경 없음)

○공원 결정 조서(변경 없음)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	수락산 도시자연 공원	도시자연 공원	상계동 산151-1 일원	6,692,860 (16,739)	-	6,692,860 (16,739)	건고138 (77.07.09)	-
기정	2	공원	근린공원	상계동 6-28 일원	18,137.0	-	18,137.0	서고2008-309 (08.09.11)	-
기정	3	공원	문화공원	자력 6-39-1 일원	6,600.0	-	6,600.0	"	중앙공원
기정	4	공원	문화공원	상계동 82-8 일원	4,541.0	-	4,541.0	"	-
기정	7	공원	소공원	상계동 117-13 일원	602.0	-	602.0	서고2008-309 (08.09.11)	-
기정	8	공원	소공원	상계동 138-176 일원	663.0	-	663.0	서고2018-214 (18.07.12)	-
기정	9	공원	소공원	자력 2-4-7 일원	1,195.0	-	1,195.0	서고2018-266 (18.08.23)	상계2구 역

※ ()는 상계재정비촉진지구 내 수락산도시자연공원(당고개지구) 면적임

○녹지 결정 조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시 설 명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	녹지	완충녹지	자력 6-16-15 일원	5,433	-	5,433	서고2008-309 (08.09.11)	-

※ 교통영향평가 심의 결과(보완)에 따라 완충녹지와 연결한 교차로 차선 변경 및 폭원 조정에 따라 공원·녹지 확보기준 충족 면적 확보를 위한 완충녹지 선형 조정(면적 변경 없음)

○공공공지 결정 조서(변경 없음)

구분	도면 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	공공공지	상계동 95-379 일원	2,372.0	-	2,372.0	서고2008-309 (08.09.11)	-
기정	2	공공공지	상계동140-257 일원	2,173.0	-	2,173.0	"	-
기정	3	공공공지	상계동140-271 일원	474.9	-	474.9	"	-
기정	5	공공공지	자력 6-41-1 일원	1,698.8	-	1,698.8	"	-
기정	6	공공공지	자력 6-53-39일원	7,129.2	-	7,129.2	"	-
기정	8	공공공지	자력6-6-41일원	531.0	-	531.0	"	-

(3) 유통공급시설(변경 없음)

○수도공급설비 결정조서(변경 없음)

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)	최초결정일	비고
기정	수도공급 설비	가압장	상계동 117-7 일원	542	서고2017-168 (17.05.18)	-

(4) 공공문화체육시설(변경 없음)

○공공청사 결정조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	공공청사	주민자치센터	자력 6-9-31	2,324	-	2,324	-	높이:31m 용적률:200%, 건폐율:60%
기정	2	공공청사	보훈회관, 파출소	상계동 117-8 일원	645.0	-	645.0	서고2008-309 (08.09.11)	높이:25m 용적률:200%, 건폐율:60%
기정	3	공공청사	-	상계동 65-12 일원	340.0	-	340.0	서고2018-226 (18.07.19)	용적률:200%, 건폐율:60%

○학교 결정조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	학교	초등학교	상계동 86-1 일원	14,851	-	14,851	교위고5 (87.2.17)	신상계초

○문화시설 결정조서(변경 없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	2	문화시설	자력 6-13-16 일원	1,993.4	-	1,993.4	서고2017-307 (17.08.17)	건축물 기부채납 (환산부지면적 3,241.3㎡)
기정	3	문화시설	자력 2-23-10 일원	1,636.0	-	1,636.0	서고2018-226 (18.08.23)	건축물 기부채납 (환산부지면적 2,663㎡) 관리운영예정자: 노원구청장

○사회복지시설 결정조서(변경 없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	사회복지 시설	상계동 101-163 일원	3,186.0	-	3,186.0	서고 2008-309 (08.09.11)	건축물 기부채납 (사회복지시설, 노 인요양시설 환산부 지면적 : 3,364㎡)

○체육시설 결정조서(변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고 (관리청)
				기 정	변 경	변 경 후		
기정	1	체육시설	상계동 95-182 일원	950.0	-	950.0	서고 2018-430 (18.12.27)	건축물 기부채납 (환산부지면적 3,998.3㎡) 관리청:노원구

(5) 방재시설(변경 없음)

○ 하천 결정조서(변경 없음)

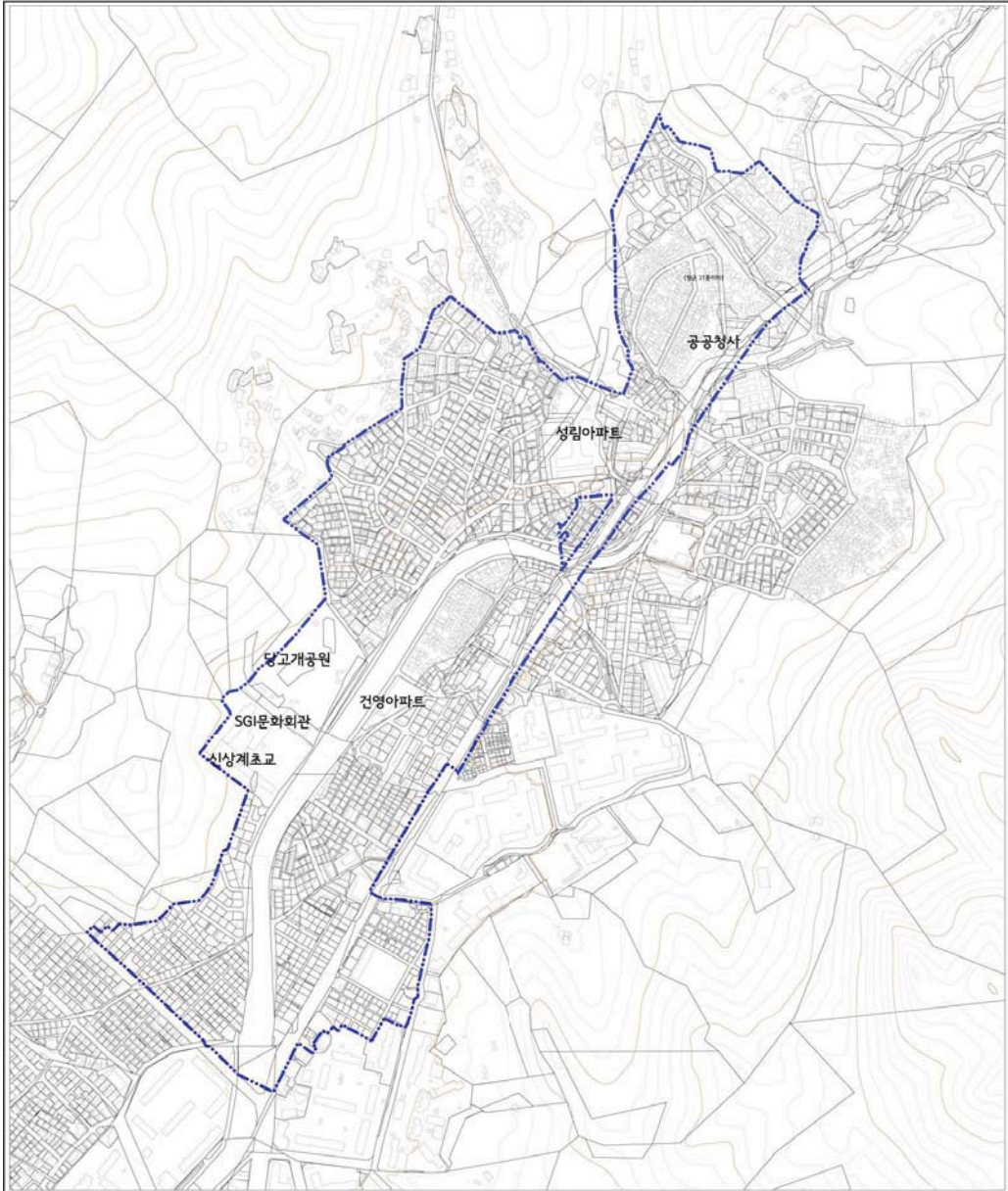
구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
				기점	종점	주요경과 지					
기정	1	하천	지방2급 하천	상계동 40	중랑천 합류지점	-	6.3	-	-	-	-

라) 지구단위계획 결정조서(변경 없음)

(1) 지구단위계획구역 결정조서

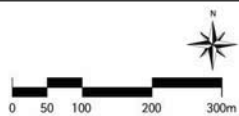
구 분	구역명	위 치	면 적(㎡)	비 고
기 정	상계2 지구단위계획구역	서울시 노원구 상계3,4동 자력 2구역 17블럭 1롯데 일대	100,842.0	-

■상계재정비촉진지구 결정도(변경 없음)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

재정비촉진지구 결정도

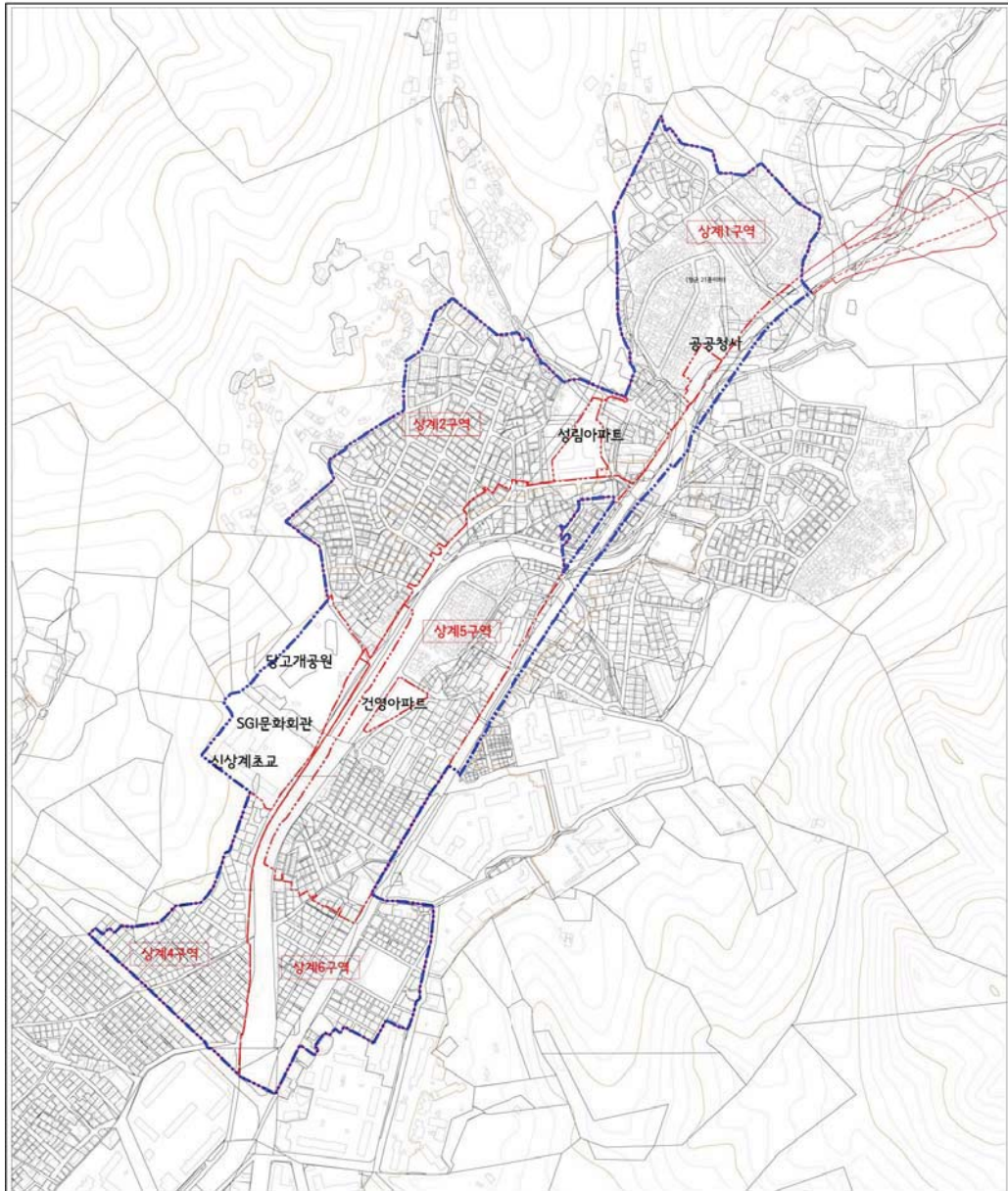


범례

--- 재정비촉진지구계

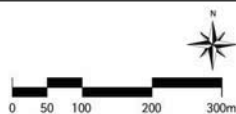


■상계재정비촉진구역 결정도(변경 없음)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

재정비촉진구역 결정도

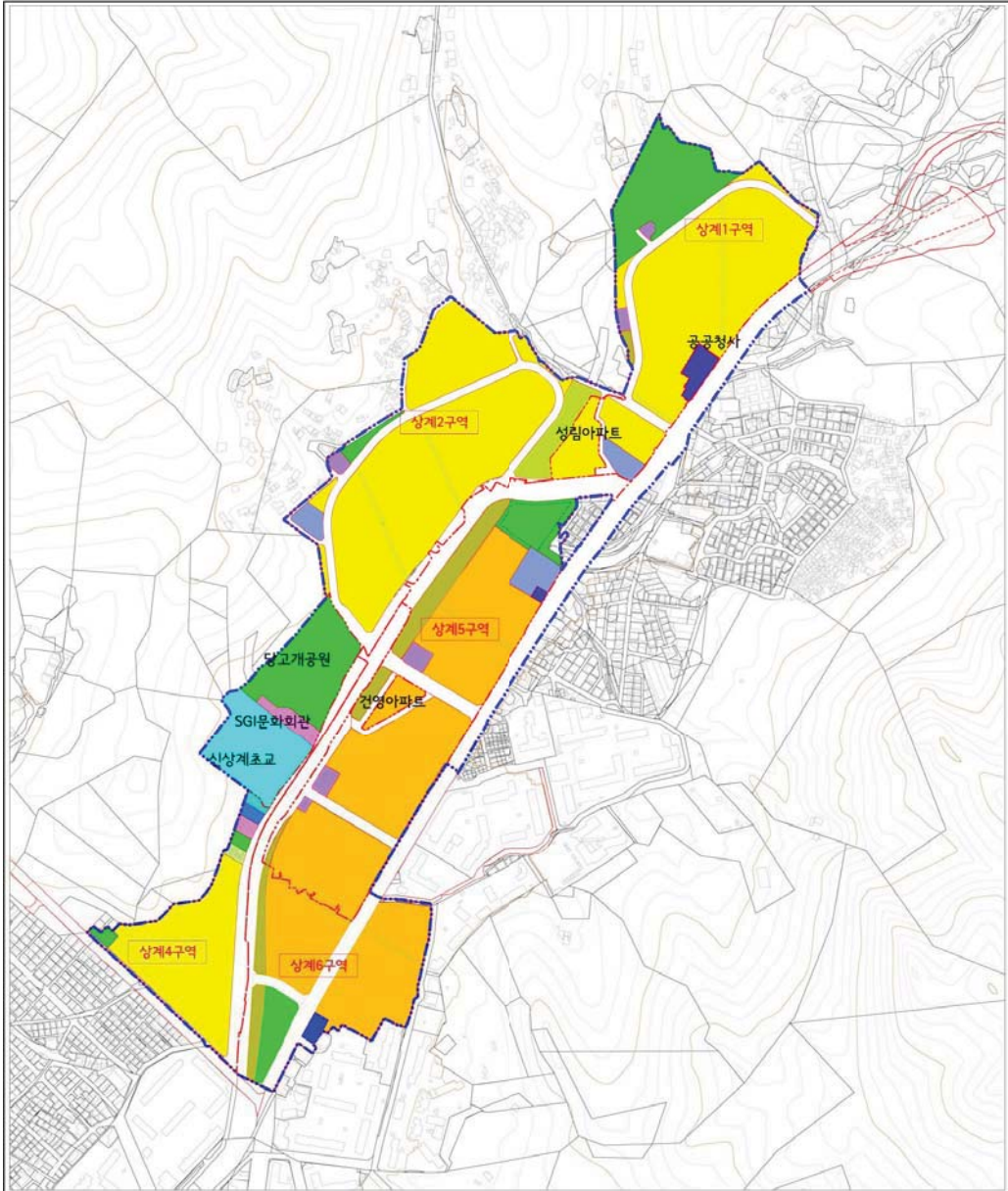


문제

- 재정비축진지구계
재정비축진구역계

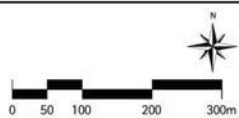


■ 상계재정비촉진지구 토지이용계획 결정도(기정)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

토지이용계획 결정(기정)도

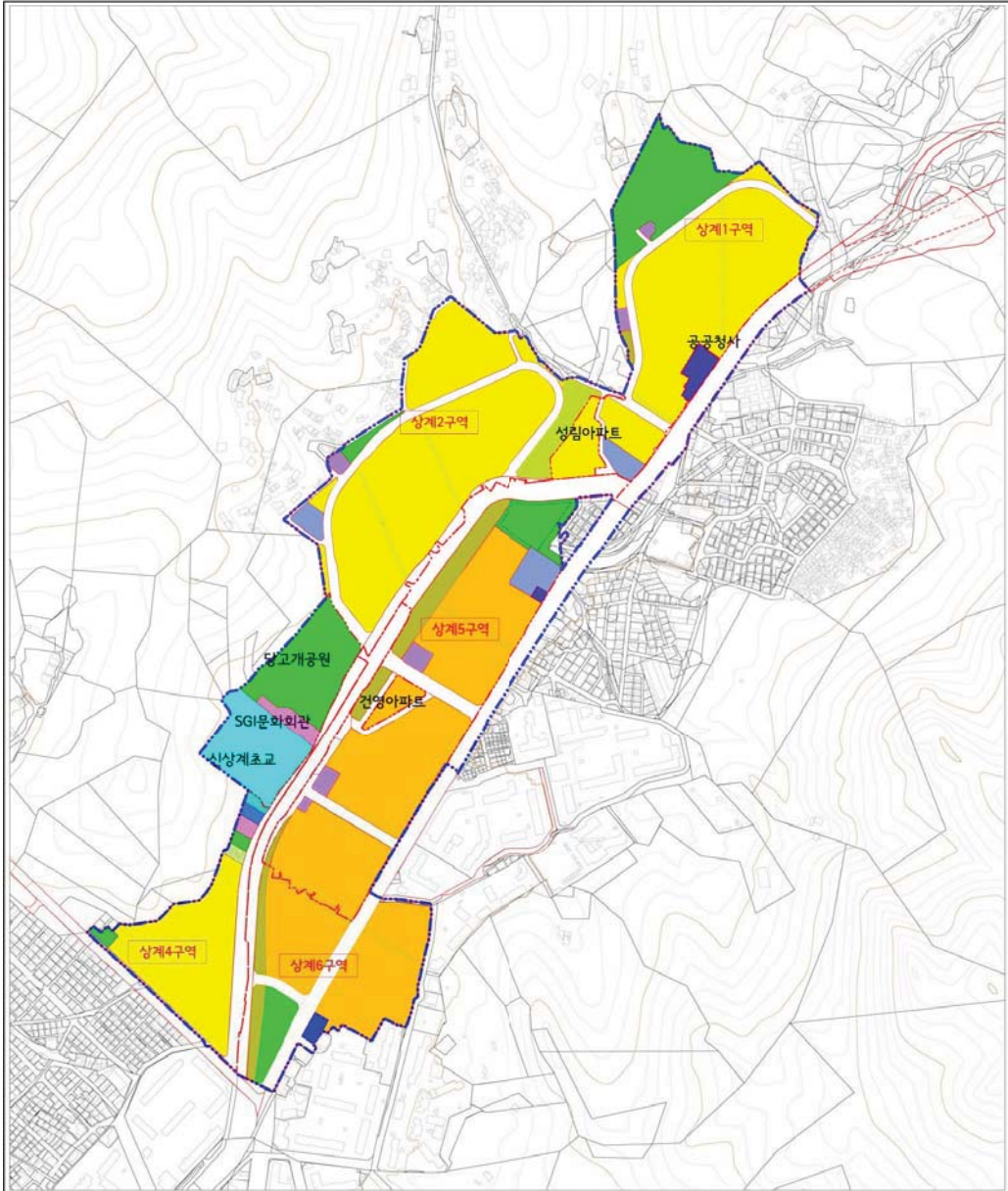


범례

- | | |
|--------------|---------|
| --- 재정비촉진지구계 | 녹지 |
| --- 재정비촉진구역계 | 공공공지 |
| 주거복합 | 보행자전용도로 |
| 주거지 | 공공보행통로 |
| 문화복지시설 | 보류지 |
| 종교시설 | 학교 |
| 공공청사 | 체육시설 |
| 공원 | |

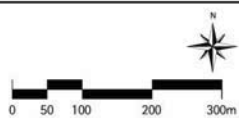


■ 상계재정비촉진지구 토지이용계획 결정도(변경)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

토지이용계획 결정(변경)도

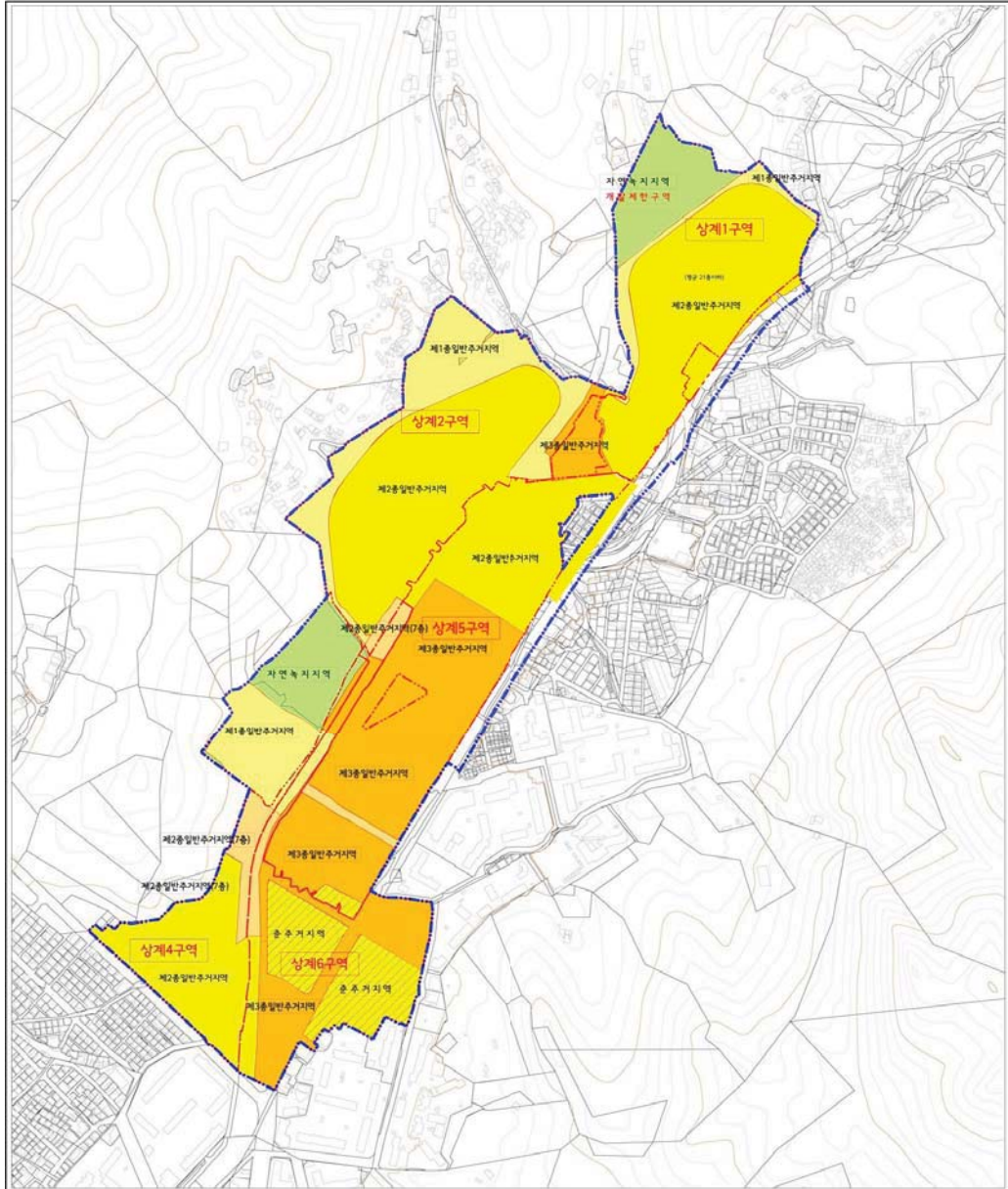


범례

- | | |
|--------------|---------|
| --- 재정비촉진지구계 | 녹지 |
| --- 재정비촉진구역계 | 공공공지 |
| 주거복합 | 보행자전용도로 |
| 주거지 | 공공보행통로 |
| 문화복지시설 | 보류지 |
| 종교시설 | 학교 |
| 공공청사 | 체육시설 |
| 공원 | |

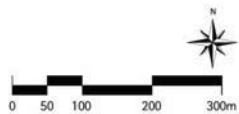


■상계재정비촉진지구 용도지역 결정도(변경 없음)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

용도지역 결정도

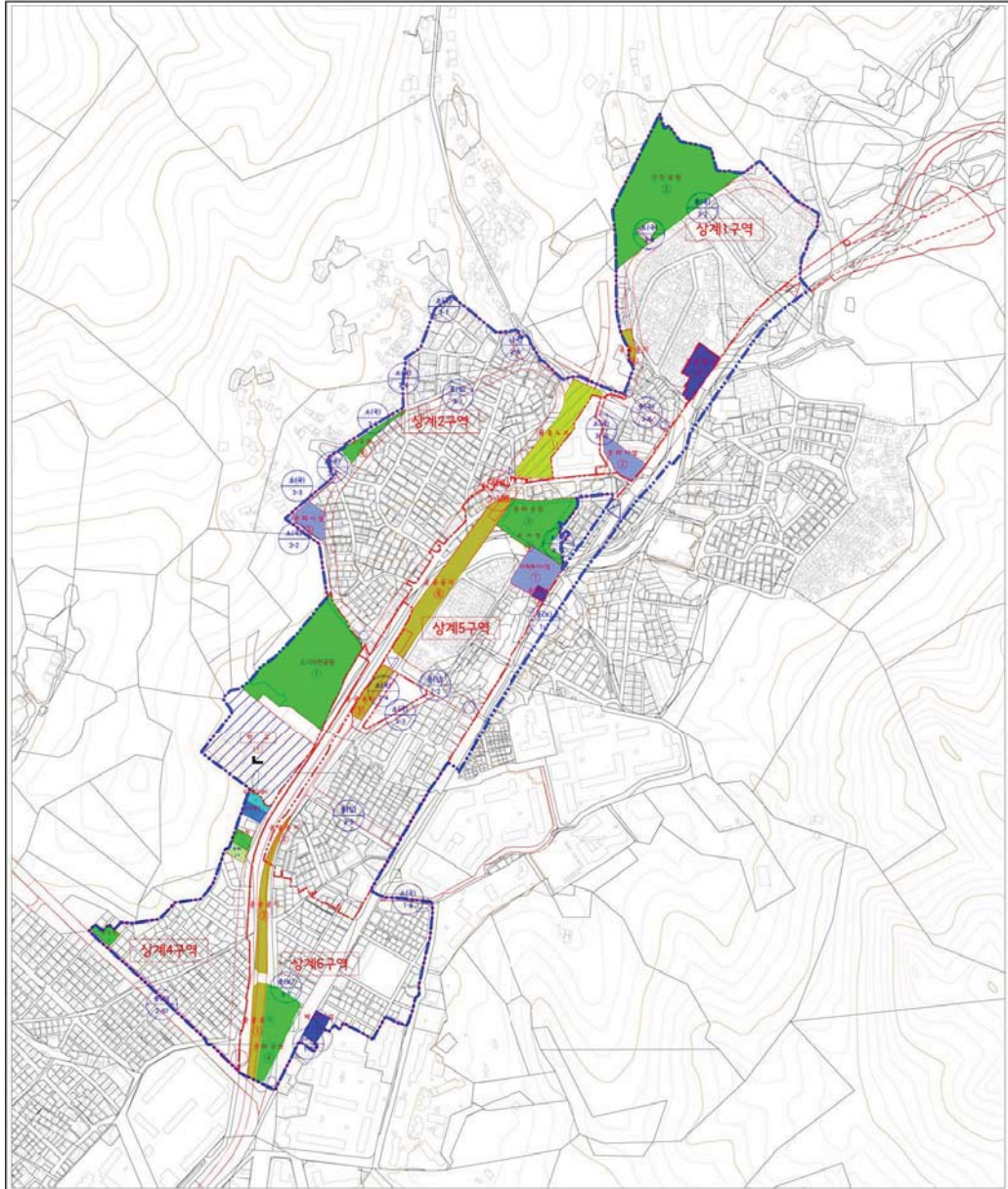


범례

- 재정비촉진지구계
- 재정비촉진구역계
- 제1종일반주거지역
- 제2종일반주거지역(7종이하)
- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 준주거지역
- 자연녹지지역

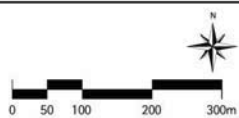


■ 상계재정비촉진지구 도시계획시설 결정도(기정)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

도시계획시설 결정(기정)도

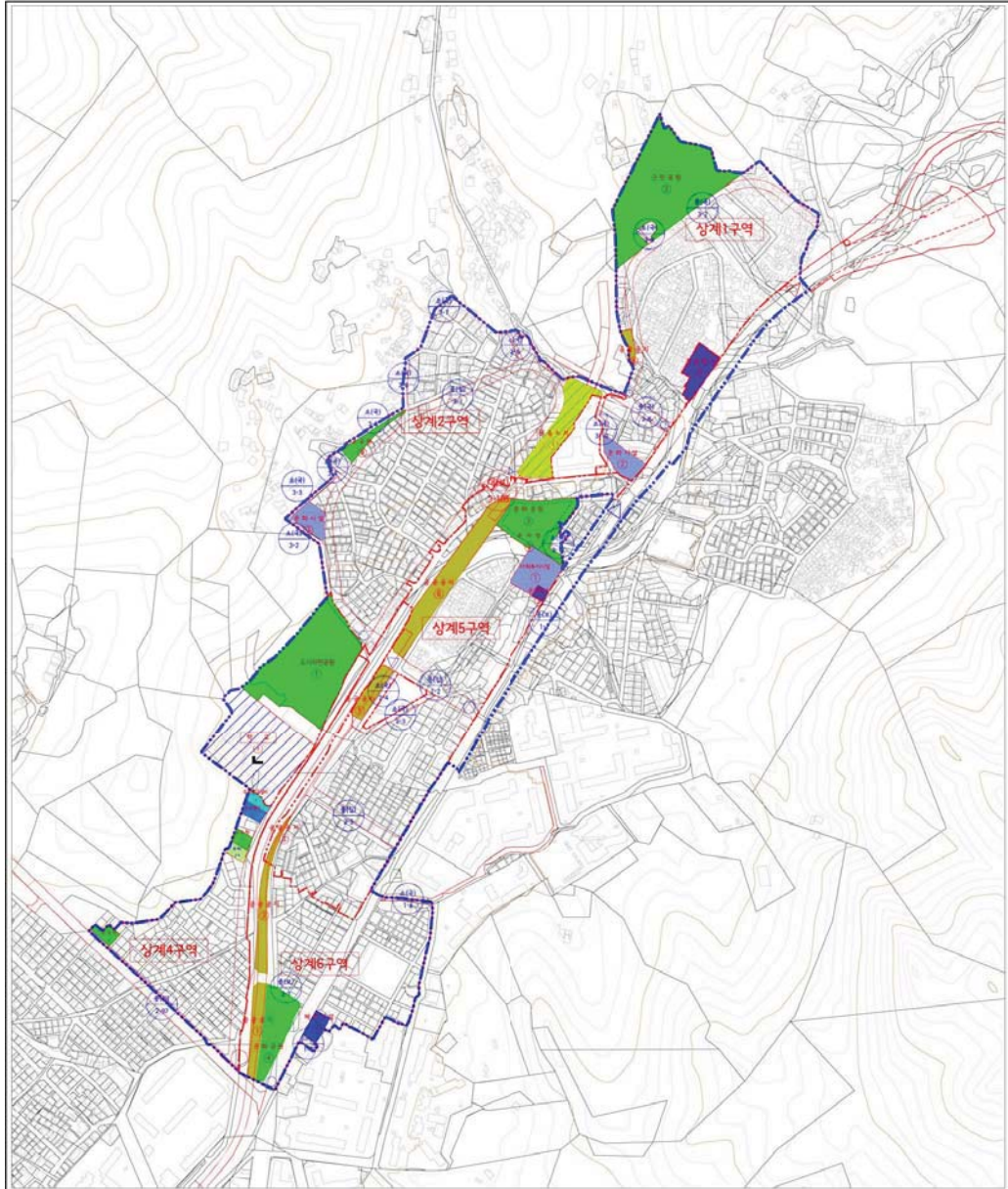


범례

- | | |
|------------------|--------------|
| --- 재정비촉진지구계 | 학교 |
| --- 재정비촉진구역계 | 공공청사 |
| --- 도시계획도로(대로이상) | 문화시설, 사회복지시설 |
| --- 도시계획도로(중로이하) | 체육시설 |
| --- 보행자전용도로 | 도시계획시설 중복결정 |
| 공원 | |
| 완충녹지 | |
| 공공공지 | |

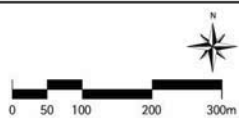


■ 상계재정비촉진지구 도시계획시설 결정도(변경)



상계재정비촉진계획
- 재정비촉진계획도 -

도시계획시설 결정(변경)도



범례

- | | |
|------------------|--------------|
| --- 재정비촉진지구계 | 학교 |
| --- 재정비촉진구역계 | 공공청사 |
| --- 도시계획도로(대로이상) | 문화시설, 사회복지시설 |
| --- 도시계획도로(중로이하) | 체육시설 |
| --- 보행자전용도로 | 도시계획시설 중복결정 |
| 공원 | |
| 완충녹지 | |
| 공공공지 | |



◆ 서울특별시고시 제2020-371호
특별건축구역 지정 고시

서울특별시 노원구 상계동 111-206번지 일대 상계2재정비촉진구역 주택재개발정비사업에 대하여 「건축법」 제71조 제5항에 따라 특별건축구역으로 지정하고 주요 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 지정 목적

- 가. 조화롭고 창의적인 건축물의 건축을 통하여 도시경관의 창출, 건설기술 수준향상 및 건축 관련 제도개선을 도모하고
- 나. 수락산으로의 통경축 확보 및 차폐감을 최소화하고, 기존 지형과 경관에 순응하고자 특별건축구역을 지정하고자 함.

2. 특별건축구역의 위치 및 면적

구역명	위 치	면적(㎡)
상계2특별건축구역 (획지2-1)	노원구 상계동 111-206번지 일대 (자력2구역 17블럭 1롯트 일대)	74,159

3. 특별건축구역 내 건축물의 규모 및 용도 등에 관한 주요사항
가. 건축물의 규모 및 용도

구역명	용도	최고층수	비고
상계2특별건축구역 (획지2-1)	공동주택 및 부대복리시설	28층	

※ 추후 측량 결과에 따라 면적 변경될 수 있음

나. 특례적용사항

구역명	특례적용사항	적용 취지
상계2 특별건축구역 (획지2-1)	「건축법」 제61조(일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이 제한) : 적용 배제	- 건축물의 높이제한 완화로 고층과 중저층이 배치되어 있는 새로운 주거공간과 주동형태구현 및 통경축 확보 가능 - 단지 내 주거성능 및 거주민 프라이버시를 저해하지 않고 주거성능기준을 만족하게 하며, 다양한 주동 및 휴먼스케일의 외부 공간 계획 및 통경축 확보 가능

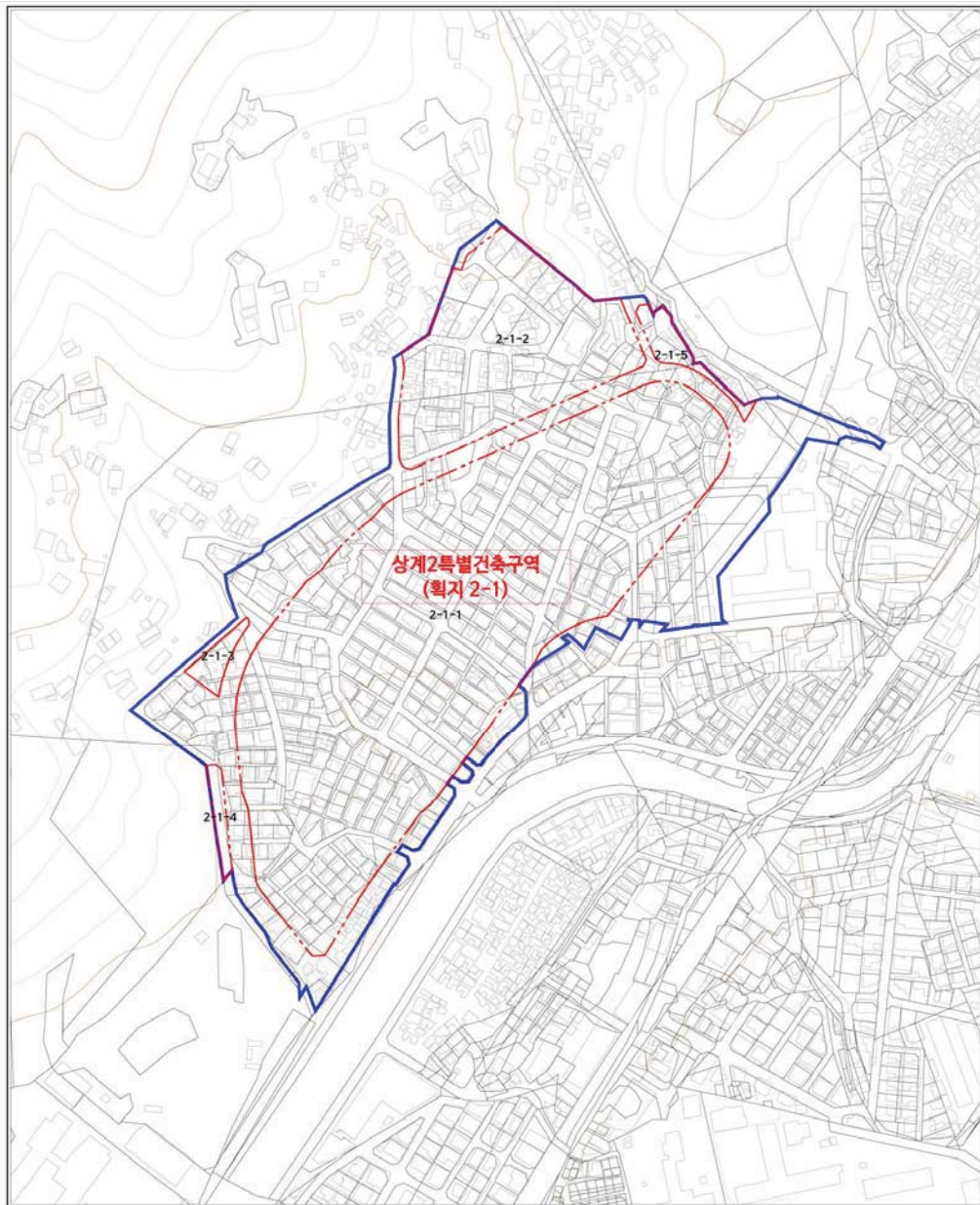
4. 도시관리계획 등에 관한 사항 : 상계2구역 재정비촉진계획 변경 결정고시에 따름.

5. 건축물의 설계, 공사감리 및 건축시공 등 발주방법에 관한 사항 : 해당사항 없음

6. 기타사항

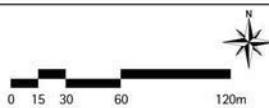
○ 특별건축구역 지정과 관련한 서류는 서울특별시 주거사업과(02-2133-7222), 노원구 도시재생과(02-2116-3928)에서 열람할 수 있습니다. 끝.

■ 특별건축구역 결정도



상계2재정비촉진구역
주택재개발정비사업

특별건축구역 결정도



범례

재정비촉진구역
특별건축구역



공 고

◆ 서울특별시공고 제2020-2532호

여객자동차운수사업법 위반 행정처분 사전통지서 공시송달 공고

여객자동차운수사업법 제85조 및 동법 시행령 제43조 제1항(처분기준)에 의거 행정처분 사전통지(청문)하자 하나 그 송달이 불가능하여, 행정절차법 제14조 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

1. 건 명 : 여객자동차운수사업법 위반 행정처분 공시송달
2. 근 거 : 여객자동차운수사업법 제85조 제1항 및 제86조(청문) 및
동법 시행령 제43조 제1항, 행정절차법 제14조 제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : 원미장의자동차(주), (주)궁전특수자동차, (주)통일복지라이프,
(주)이지스상조 행정처분 사전통지(청문)
4. 공고기간 : '20. 09. 03. ~ '20. 09. 17.
5. 의견제출 안내
 - 가. 의견제출 기한 : 2020. 09. 03. ~ 2020. 09. 17.
 - 나. 의견제출 기한 내에 의견을 제출할 수 있으며(서식은 별첨 '의견진술서 작성예시' 참조),
의견제출시 증빙서류와 함께 이메일(jungjw@seoul.go.kr) 또는 서울특별시 버스정책과로
제출하여 주시기 바랍니다. 의견제출 기한 내에 의견 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로
봅니다.
 - 다. 의견제출처
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15(서울시청 서소문별관 7층 버스정책과 운행관리팀)
 - 전화번호 : 02-2133-2292, 팩스번호 : 02-2133-1049
 - ※ 이메일(jungjw@seoul.go.kr)통하여 제출하셔도 됩니다.

◆ 서울특별시공고 제2020-2533호
공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고

대기환경보전법 제58조 및 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의 2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조 등에 의해 1회차 위반 경고안내 후, 송달불능분에 대해 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등의 규정에 의해 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 건 명 : 공해차량제한지역 운행제한 1회차 위반 경고안내문 공시송달 공고
2. 근 거 법령 : 대기환경보전법 제58조, 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조, 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등
3. 공시송달내용(총409건)
경고 대상차량 차주분께서는 본 고지일로부터 2020년 10월 16일(금)까지 저공해조치를 이행하여 주시기 바라며, 2020년 10월 16일(금)이후에는 매 위반시마다 20만원의 과태료가 부과됨을 알려드리오니, 조속한 시일 내에 저공해조치(배출가스 저감장치의 부착, 조기폐차)를 완료하거나, 저공해조치 유예신청을 하여 차량운행으로 불이익을 받지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
1	48라2805	김*순	서울특별시 도봉구	2020-07-01 14:38	화랑대역 (화랑로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
2	81조6673	주식회사 더*디자인	서울특별시 송파구	2020-07-01 10:36	서하남IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
3	80소4455	한*훈	서울특별시 송파구	2020-07-02 00:37	군자교 (천호대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
4	91수1403	황*철	서울특별시 광진구	2020-07-02 20:31	분당수서고속화도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
5	43어6984	안*섭	서울특별시 송파구	2020-07-03 16:23	대곡교후방 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
6	70누3270	김*화	서울특별시 송파구	2020-07-03 04:28	동부간선도로 (성수방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
7	80거9331	문*중	서울특별시 동대문구	2020-07-03 08:55	망우리교개 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
8	80노9032	김*자	서울특별시 금천구	2020-07-03 08:54	석수역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
9	80로7286	조*희	서울특별시 양천구	2020-07-03 08:42	경기도 안산시 서안산IC(안산방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
10	88다2729	김*태	서울특별시 동작구	2020-07-03 18:28	올림픽대로 (공향방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
11	서울72가2557	남*순	서울특별시 관악구	2020-07-03 12:32	낙성대역 (남부순환로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
12	서울85바7671	동*화물 주식회사	서울특별시 용산구	2020-07-03 06:23	양재IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
13	05너6221	김*우	서울특별시 동작구	2020-07-04 15:51	서빙고로 (한남역방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
14	64너3569	이*길	서울특별시 강서구	2020-07-04 08:35	개화역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
15	70서2520	이*래와1인(이*찬)	서울특별시 도봉구	2020-07-04 16:17	북부간선도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
16	06보7523	임*규	서울특별시 도봉구	2020-07-05 13:21	동일로 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
17	19나4923	경*자	서울특별시 구로구	2020-07-05 07:53	서부간선도로(안양방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
18	48머5648	김*남	서울특별시 서대문구	2020-07-05 10:34	강변북로(구리방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
19	76조4731	공*현	서울특별시 성동구	2020-07-05 16:33	서울특별시 상일IC 주도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
20	86우7240	정*원	서울특별시 노원구	2020-07-05 20:31	개화역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
21	86주3969	이*기	서울특별시 관악구	2020-07-05 07:28	호암로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
22	서울86바1836	이편*물류(주)	서울특별시 서초구	2020-07-05 06:39	강일57단지 (아리수로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
23	10너9049	이*숙	서울특별시 강동구	2020-07-06 15:13	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
24	64버3537	임*리	서울특별시 성북구	2020-07-06 10:59	경기도 양주시 민송동(광사IC) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
25	80타5861	이*배	서울특별시 송파구	2020-07-06 09:36	경기도 성남시 복정교 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
26	88마6765	김*삼	서울특별시 영등포구	2020-07-06 21:59	서부간선도로(서울방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
27	서울80배3702	권*찬	서울특별시 송파구	2020-07-06 17:27	강변북로(일산방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
28	07나3506	박*식	서울특별시 성북구	2020-07-07 17:00	동부간선도로 (성수방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
29	70두3069	지*규	서울특별시 동작구	2020-07-07 09:10	경기도 고양시 장항IC 인근 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
30	74우6640	이*하	서울특별시 강동구	2020-07-07 13:37	강일IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
31	86누6204	김*용	서울특별시 동작구	2020-07-07 13:00	여의교 (여의대방로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
32	02두4754	정*면	서울특별시 송파구	2020-07-08 07:26	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
33	04고5594	이*정	서울특별시 구로구	2020-07-08 11:28	서울교 (경인로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
34	76노4187	송*수	서울특별시 강동구	2020-07-08 12:11	강변북로(구리방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
35	91수1452	배*선	서울특별시 광진구	2020-07-08 08:13	서하남IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
36	04더5707	한*희	서울특별시 은평구	2020-07-09 20:06	서오릉로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
37	06라8164	JIN Ji*NHU	서울특별시 영등포구	2020-07-09 16:07	인천광역시 남동구신물시장 앞 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
38	41주8583	이*운	서울특별시 노원구	2020-07-09 12:49	강변북로(서울방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
39	73보1916	김*현	서울특별시 송파구	2020-07-09 19:13	인천광역시 경인요금소 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
40	75너9539	전*수	서울특별시 노원구	2020-07-09 16:59	동일로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
41	80보5434	건우*티씨(주)	서울특별시 서초구	2020-07-09 15:16	송파대로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
42	87우8887	박*국	서울특별시 노원구	2020-07-09 11:10	경기도 동두천시 송내동 462-1 동두천방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
43	71서9935	서*화	서울특별시 양천구	2020-07-10 05:26	인천광역시 인천면허시험장 송도교로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
44	80라5407	㈜화*건설	서울특별시 금천구	2020-07-10 12:19	경기도 군포시 산본IC(군포방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
45	92부2766	주식회사 김*디이	서울특별시 강남구	2020-07-10 15:07	인천광역시 인천면허시험장 송도교로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
46	98가8327	주*아넷방송	서울특별시 서초구	2020-07-10 22:54	안양천로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
47	19너1719	김*현	서울특별시 송파구	2020-07-11 21:14	경기도 성남시 농수산물센터사거리 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
48	41어1937	박*형	서울특별시 영등포구	2020-07-11 14:29	올림픽대로(공향방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
49	70조3015	송*조	서울특별시 성동구	2020-07-11 14:54	화랑대역 (화랑로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
50	74버3653	윤*원	서울특별시 노원구	2020-07-11 15:51	북부간선도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
51	76버3252	전*석	서울특별시 서초구	2020-07-11 22:16	대곡교후방 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
52	77조9753	김*룡	서울특별시 관악구	2020-07-11 16:08	경기도 시흥시 수자원공사앞4R(수원방면) 3차선	공해차량제한지역 운행제한 위반
53	78가5699	박*일	서울특별시 송파구	2020-07-11 06:38	군자교 (천호대로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
54	80누7129	동*봉	서울특별시 동대문구	2020-07-11 17:44	경기도 의왕시 골사그내보도육교 6차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
55	01가4341	한*희외(1인*국)	서울특별시 성북구	2020-07-12 21:28	상월곡역 (화랑로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
56	70너3651	이*우	서울특별시 동대문구	2020-07-12 04:51	올림픽대로(공향방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
57	85나2229	박*민	서울특별시 관악구	2020-07-12 12:37	군자교지하차도 (동일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
58	서울86바3039	주*조*운수	서울특별시 송파구	2020-07-12 12:42	강변북로(일산방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
59	서울98사4207	박*경	서울특별시 구로구	2020-07-12 15:44	가마산로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
60	06주9196	박*근	서울특별시 송파구	2020-07-13 13:11	수서IC 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
61	39고7702	위*옥	서울특별시 은평구	2020-07-13 19:24	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
62	60소2741	오*란	서울특별시 성북구	2020-07-13 18:52	경기도 남양주시 도곡IC 양평방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
63	80더2959	신*원	서울특별시 성북구	2020-07-13 15:31	상월곡역 (화랑로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
64	90우6707	추*호	서울특별시 강동구	2020-07-13 12:40	강일57단지 (아리수로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
65	서울98사4775	염*수	서울특별시 동작구	2020-07-13 12:42	유한공고 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
66	02구4408	최*리	서울특별시 성북구	2020-07-14 15:15	인천광역시 선학빌딩도서관 앞 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
67	02라4338	김*기	서울특별시 종로구	2020-07-14 16:52	올림픽대로(잠실방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
68	08두1093	김*진	서울특별시 강동구	2020-07-14 18:44	군자교지하차도 (동일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
69	63저3828	구*서	서울특별시 은평구	2020-07-14 12:09	상일IC진출로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
70	76노6229	최*호	서울특별시 동대문구	2020-07-14 13:51	군자교 (천호대로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
71	80모6715	(주) 화*운수	서울특별시 동작구	2020-07-14 12:50	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
72	81누1192	주식회사 옥*개발	서울특별시 송파구	2020-07-14 07:12	대곡교후방 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
73	91구5879	백*현	서울특별시 강북구	2020-07-14 15:03	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
74	07더2069	김*수	서울특별시 마포구	2020-07-15 17:40	연희IC (모래내로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
75	70조4265	김*래	서울특별시 성북구	2020-07-15 12:09	강변북로(일산방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
76	80누1351	강*영	서울특별시 동대문구	2020-07-15 12:07	서부간선도로(안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
77	90가7445	차*애	서울특별시 강서구	2020-07-15 13:57	서부간선도로(서울방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
78	98나2045	우*호	서울특별시 관악구	2020-07-15 10:39	인천광역시 수현삼거리 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
79	03서1520	조*웅	서울특별시 양천구	2020-07-16 16:05	서부간선도로(서울방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
80	64주0826	조*오	서울특별시 동작구	2020-07-16 19:24	개화역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
81	70조3010	최*희	서울특별시 도봉구	2020-07-16 19:53	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
82	76노8903	JIN F*NG	서울특별시 금천구	2020-07-16 17:55	서부간선도로(안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
83	76버2222	정*심	서울특별시 구로구	2020-07-16 12:34	서부간선도로(서울방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
84	80부8013	오*수	서울특별시 양천구	2020-07-16 11:00	경기도 부천시 송내대로 법원사거리 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
85	34서8934	정*영	서울특별시 영등포구	2020-07-17 14:23	올림픽대로(공향방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
86	80누8221	쥬뉴*엠	서울특별시 서초구	2020-07-17 14:03	삼성역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
87	80러4090	송*임	서울특별시 동대문구	2020-07-17 12:41	경기도 하남시 은교개약수터 광주방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
88	80여3305	하*선	서울특별시 금천구	2020-07-17 12:48	인천광역시 KCC아파트 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
89	서울98바4350	서*열	서울특별시 성동구	2020-07-17 15:30	군자교지하차도 (동일로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
90	서울98사1672	비*이모터폴서비스(주)	서울특별시 금천구	2020-07-17 10:54	작동터널 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
91	05노5795	서*준	서울특별시 동작구	2020-07-18 13:41	올림픽대로(공향방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
92	06러9070	김*수	서울특별시 관악구	2020-07-18 17:43	경기도 의왕시 골사그내보도육교 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
93	07가2409	조*근외1(장*아)	서울특별시 종로구	2020-07-18 13:43	망우리교개 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
94	54버5540	이*하	서울특별시 도봉구	2020-07-18 14:38	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
95	70노5860	구*본	서울특별시 관악구	2020-07-18 15:07	강변북로(구리방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
96	70서2719	김*수	서울특별시 관악구	2020-07-18 19:29	경기도 안산시 안산IC(안산방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
97	75노8566	임*일	서울특별시 강서구	2020-07-18 11:53	개화역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
98	75모6283	신*수	서울특별시 중구	2020-07-18 05:50	동부간선도로 (성수방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
99	80너9079	유*방수(주)	서울특별시 종로구	2020-07-18 05:53	인천광역시 KCC아파트 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
100	80무1871	쥬신*종합건설	서울특별시 영등포구	2020-07-18 13:09	여의교 (여의대방로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
101	84무9578	송*근	서울특별시 강서구	2020-07-18 15:51	개화역 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
102	89부3584	정*상	서울특별시 노원구	2020-07-18 15:16	도봉로시계 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
103	91다7312	김*은	서울특별시 서초구	2020-07-18 08:15	분당내곡로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
104	91두2316	나*춘	서울특별시 성북구	2020-07-18 09:14	올림픽대로 (공항방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
105	91라5973	강*우	서울특별시 성동구	2020-07-18 11:57	용비교 (북서로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
106	01로2191	신*철	서울특별시 금천구	2020-07-19 11:08	구로디지털단지역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
107	04너7862	이*배	서울특별시 종로구	2020-07-19 17:40	양재IC 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
108	04머7214	양*석	서울특별시 서초구	2020-07-19 19:00	사당IC주도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
109	06누6477	윤*순	서울특별시 서초구	2020-07-19 17:09	연희IC (성산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
110	07라7556	김*현	서울특별시 강남구	2020-07-19 11:29	양재IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
111	09보2890	서*선	서울특별시 양천구	2020-07-19 18:16	올림픽대로 (공항방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
112	28부9622	황*일	서울특별시 양천구	2020-07-19 17:42	올림픽대로 (공항방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
113	77다7948	주*파*픽코퍼레이션	서울특별시 성북구	2020-07-19 16:12	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
114	인천32마6221	이*환	서울특별시 마포구	2020-07-19 13:12	DMC역 (증산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
115	04수5543	김*연	서울특별시 구로구	2020-07-20 13:55	안양천로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
116	75가9320	전*재	서울특별시 송파구	2020-07-20 10:17	수서IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
117	76로8200	노*운	서울특별시 관악구	2020-07-20 13:56	벌말로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
118	80수2444	서*운수(주)	서울특별시 영등포구	2020-07-20 20:18	올림픽대로 (공항방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
119	94라6938	김*천	서울특별시 강동구	2020-07-20 13:41	상일IC진출로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
120	경기31로1518	이*환	서울특별시 강서구	2020-07-20 10:41	경기도 오산시 세교동 142-2 오산방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
121	서울90바1799	로*주식회사	서울특별시 용산구	2020-07-20 18:59	철산대교 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
122	서울98사2286	최*현	서울특별시 영등포구	2020-07-20 11:49	개화역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
123	06머2476	사단법인 대*불교법안종	서울특별시 강동구	2020-07-21 17:55	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
124	29나4823	안*진	서울특별시 관악구	2020-07-21 19:05	올림픽대로 (공항방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
125	80루3033	김*진	서울특별시 구로구	2020-07-21 14:04	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
126	80오9911	이*구	서울특별시 강동구	2020-07-21 11:34	상일IC주도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
127	80조6217	박*남	서울특별시 서초구	2020-07-21 16:06	올림픽대로 (공항방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
128	90부8252	성*희	서울특별시 은평구	2020-07-21 17:51	북부간선도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
129	91부4612	강*성	서울특별시 송파구	2020-07-21 19:02	양재IC 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
130	서울70라1648	박*식	서울특별시 은평구	2020-07-21 12:37	경기도 용인시 처인구 이동읍 어버리 172-7 용인방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
131	서울88바9948	황*태	서울특별시 송파구	2020-07-21 12:21	양재IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
132	서울88아9914	주유*통운	서울특별시 양천구	2020-07-21 22:04	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
133	09로7198	차*민	서울특별시 동작구	2020-07-22 13:11	산골고개 (통일로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
134	15루8276	최*범	서울특별시 동대문구	2020-07-22 11:03	강일IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
135	48도1682	이*화	서울특별시 중랑구	2020-07-22 17:16	경기도 남양주시 도곡IC 덕소방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
136	70고4665	정*택	서울특별시 영등포구	2020-07-22 13:51	올림픽대로 (공항방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
137	78라5126	한*직	서울특별시 영등포구	2020-07-22 16:24	강변북로 (구리방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
138	80노2364	김*현	서울특별시 강서구	2020-07-22 19:21	석수역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
139	80라6067	김*아	서울특별시 관악구	2020-07-22 04:33	올림픽대로 (공항방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
140	86루3250	주*광*이앤씨	서울특별시 도봉구	2020-07-22 06:44	올림픽대로 (공항방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
141	89노9176	이*윤	서울특별시 성북구	2020-07-22 07:56	DMC역 (증산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
142	서울83사3182	윤*수	서울특별시 송파구	2020-07-22 11:59	낙성대역 (남부순환로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
143	서울88아4810	한*통운(주)	서울특별시 금천구	2020-07-22 12:18	여의교 (여의대방로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
144	서울98바5715	이*옥	서울특별시 도봉구	2020-07-22 07:52	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
145	서울98바7643	홍*남	서울특별시 강남구	2020-07-22 15:57	수서IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
146	03수1544	박*민	서울특별시 강동구	2020-07-23 13:07	경기도 양주시 남방동(양주역앞) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
147	03주7661	양*환	서울특별시 양천구	2020-07-23 21:07	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
148	04주1853	권*천	서울특별시 양천구	2020-07-23 22:02	올림픽대로(공향방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
149	39너3770	김*선	서울특별시 노원구	2020-07-23 16:03	당고개 (덕릉로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
150	67더4787	김*열	서울특별시 구로구	2020-07-23 11:57	경기도 부천시 소사고교 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
151	70누3278	김*욱	서울특별시 광진구	2020-07-23 12:27	군자교 (천호대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
152	75노4162	엄*식외1인(안*자)	서울특별시 강남구	2020-07-23 10:07	경기도 의왕시 골사그내보도육교 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
153	76조5996	권*균	서울특별시 구로구	2020-07-23 14:29	안양천로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
154	77다7036	송*복	서울특별시 강서구	2020-07-23 21:57	개화역 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
155	98가9610	신*운수-주	서울특별시 양천구	2020-07-23 11:45	수주삼거리 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
156	서울87아2228	도*운수 주식회사	서울특별시 서초구	2020-07-23 07:00	경기도 성남시 태재고개 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
157	서울98바5461	김*지	서울특별시 성북구	2020-07-23 11:18	상일IC진출로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
158	제주93가6967	방*상	서울특별시 양천구	2020-07-23 11:11	경기도 의왕시 골사그내보도육교 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
159	05고8099	안*준	서울특별시 성북구	2020-07-24 19:01	북부간선도로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
160	06라7457	김*용	서울특별시 영등포구	2020-07-24 23:45	오목교 (영등포로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
161	06라5995	김*태	서울특별시 양천구	2020-07-24 23:19	사당IC주도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
162	36다8811	김*원	서울특별시 광진구	2020-07-24 18:10	동부간선도로 (성수방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
163	36부4936	김*진	서울특별시 은평구	2020-07-24 16:37	올림픽대로(잠실방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
164	45다3066	최*성	서울특별시 구로구	2020-07-24 15:00	낙성대역 (남부순환로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
165	46더1144	박*민	서울특별시 동대문구	2020-07-24 18:40	강변북로(서울방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
166	70서3907	유*호	서울특별시 송파구	2020-07-24 14:07	분당수서고속화도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
167	73나2775	이*우*상품용*	서울특별시 성동구	2020-07-24 17:35	경기도 하남시 은교역앞 하남방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
168	75부6639	BAI F*NGJUN	서울특별시 구로구	2020-07-24 14:00	구로디지털단지역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
169	78가1811	이*이	서울특별시 금천구	2020-07-24 04:02	기아대교 (한내로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
170	79라5372	김*묵	서울특별시 강서구	2020-07-24 13:44	올림픽대로(공향방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
171	80가9837	박*규	서울특별시 중랑구	2020-07-24 19:10	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
172	80도6183	주영*산업안전서울지점	서울특별시 구로구	2020-07-24 13:41	경기도 군포시 산본IC(군포방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
173	92두4550	김*두	서울특별시 노원구	2020-07-24 20:37	당고개 (덕릉로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
174	서울98바7508	김*호	서울특별시 서초구	2020-07-24 23:35	오목교 (영등포로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
175	서울98바9659	홍*중	서울특별시 송파구	2020-07-24 11:51	경기도 의왕시 골사그내보도육교 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
176	충북92가3322	신*철	서울특별시 구로구	2020-07-24 16:24	작동터널 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
177	01구7401	이*연	서울특별시 강동구	2020-07-25 11:37	신사역 (강남대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
178	02모2946	황*진	서울특별시 영등포구	2020-07-25 02:27	서부간선도로(안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
179	03우4234	정*환	서울특별시 강서구	2020-07-25 17:51	안양천로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
180	04머9138	이*묵	서울특별시 영등포구	2020-07-25 13:22	경인고속도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
181	05나1252	안*용	서울특별시 노원구	2020-07-25 10:09	강변북로(구리방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
182	06구8670	최*구	서울특별시 강서구	2020-07-25 19:28	개화역 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
183	07노1027	김*덕	서울특별시 금천구	2020-07-25 15:27	작동터널 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
184	10거5102	신*우	서울특별시 강동구	2020-07-25 18:01	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
185	10두2228	이*연	서울특별시 도봉구	2020-07-25 07:51	서부간선도로(안양방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
186	59무2529	조*직	서울특별시 송파구	2020-07-25 10:51	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
187	75수2030	김*영	서울특별시 서대문구	2020-07-25 09:56	군자교 (천호대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
188	75수2124	이*묵	서울특별시 양천구	2020-07-25 21:04	서부간선도로(안양방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
189	76노5947	김*자	서울특별시 도봉구	2020-07-25 09:31	경기도 동두천시 송내동 462-1 동두천방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
190	76조7282	김*형	서울특별시 마포구	2020-07-25 20:57	연희IC (모래내로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
191	79보4058	김*현	서울특별시 송파구	2020-07-25 17:29	석수역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
192	80더1493	이*훈	서울특별시 노원구	2020-07-25 07:12	상월곡역 (화랑로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
193	80리6111	한*무	서울특별시 광진구	2020-07-25 17:30	군자교 (천호대로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
194	80소4034	고*규	서울특별시 관악구	2020-07-25 16:24	낙성대역 (남부순환로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
195	85리2809	이*중	서울특별시 금천구	2020-07-25 12:32	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
196	90수2729	성*식	서울특별시 중랑구	2020-07-25 12:32	강변북로(구리방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
197	91보4086	이*기	서울특별시 광진구	2020-07-25 09:10	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
198	95나3358	김*현	서울특별시 은평구	2020-07-25 17:02	입곡삼거리 (북한산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
199	02가8977	주성*문화사	서울특별시 용산구	2020-07-26 19:13	인천국제공항고속도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
200	02라2141	정*자	서울특별시 동대문구	2020-07-26 15:14	강변북로(구리방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
201	04노8918	이*근	서울특별시 구로구	2020-07-26 09:52	안양천로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
202	09구5757	이*훈	서울특별시 구로구	2020-07-26 22:42	올림픽대로(공향방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
203	09루8854	김*명	서울특별시 동작구	2020-07-26 22:42	강일IC 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
204	17여4211	김*훈	서울특별시 강서구	2020-07-26 12:21	개화역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
205	25나9929	최*원	서울특별시 서초구	2020-07-26 15:18	분당내곡로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
206	38마9713	최*훈	서울특별시 중랑구	2020-07-26 19:28	망우리교개 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
207	45보7158	이*숙	서울특별시 강서구	2020-07-26 18:43	개화역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
208	70버3892	연*홍	서울특별시 강북구	2020-07-26 17:08	도봉로시계 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
209	70서3531	황*호	서울특별시 송파구	2020-07-26 10:24	서하남IC 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
210	76고5603	임*우	서울특별시 광진구	2020-07-26 10:57	분당수서고속화도로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
211	79서9527	고*철	서울특별시 은평구	2020-07-26 20:45	서오릉로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
212	80다2020	이*배	서울특별시 은평구	2020-07-26 10:40	통일로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
213	80조7397	이*우	서울특별시 성북구	2020-07-26 15:21	도봉로시계 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
214	92나4814	이*현	서울특별시 강동구	2020-07-26 21:33	상일IC주도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
215	92다1739	김*석	서울특별시 노원구	2020-07-26 12:59	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
216	서울99바3225	오*산업(주)	서울특별시 강서구	2020-07-26 14:55	개화역 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
217	02누8095	강*성	서울특별시 강서구	2020-07-27 14:59	경인고속도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
218	03소1581	안*태	서울특별시 관악구	2020-07-27 13:54	호암로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
219	06머6850	안*희	서울특별시 중구	2020-07-27 08:20	양재IC 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
220	07다2723	신*형	서울특별시 강남구	2020-07-27 16:07	DMC역 (증산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
221	10부1712	문*운	서울특별시 강남구	2020-07-27 15:49	강변북로(일산방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
222	47버1841	박*준	서울특별시 강동구	2020-07-27 18:09	경기도 이천시 신둔면 수광리 462 이천방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
223	70거4101	김*희	서울특별시 동대문구	2020-07-27 11:29	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
224	80다4311	윤*석	서울특별시 강서구	2020-07-27 16:34	강변북로(구리방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
225	80두3946	원*희	서울특별시 강서구	2020-07-27 14:18	강변북로(서울방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
226	81고1760	두*영	서울특별시 도봉구	2020-07-27 14:00	경기도 포천시 소흘읍 이등교리 410-12 포천방면 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
227	83나5753	임*빈	서울특별시 금천구	2020-07-27 05:35	구로디지털단지역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
228	84너7827	다*르몽골(주)	서울특별시 중구	2020-07-27 18:10	경기도 오산시 세교동 142-2 오산방면 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
229	86서1753	정*선	서울특별시 강남구	2020-07-27 11:05	서오릉로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
230	92보3874	최*세	서울특별시 강남구	2020-07-27 14:30	신사역 (강남대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
231	95누216	임*균	서울특별시 송파구	2020-07-27 23:32	경기도 의정부시 녹양동(녹양LPG충전소) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
232	서울83사1512	롯데글로벌로지스(주)	서울특별시 금천구	2020-07-27 17:01	경기도 광명시 가학삼거리(광명방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
233	서울84자1758	롯데글로벌로지스(주)	서울특별시 금천구	2020-07-27 12:52	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
234	서울98사5943	최*숙	서울특별시 강서구	2020-07-27 17:01	낙성대역 (남부순환로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
235	06거9359	조*선	서울특별시 동대문구	2020-07-28 20:26	동부간선도로 (성수방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
236	07러7790	전*웅	서울특별시 양천구	2020-07-28 18:04	작동터널 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
237	07우1896	박*권	서울특별시 도봉구	2020-07-28 19:53	서부간선도로 (안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
238	08노8998	신*만(박*궐, 신*철)	서울특별시 강동구	2020-07-28 16:29	서하남IC 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
239	11가18159	김*언	서울특별시 강동구	2020-07-28 21:46	서하남IC 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
240	36러5708	장*훈	서울특별시 강동구	2020-07-28 18:35	서하남IC 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
241	43라6206	제*훈	서울특별시 강서구	2020-07-28 12:34	올림픽대로(공향방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
242	72무2888	강*범	서울특별시 양천구	2020-07-28 12:00	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
243	74다3003	도*수	서울특별시 강북구	2020-07-28 19:06	경기도 부천시 사단사거리 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
244	75부4916	김*호	서울특별시 영등포구	2020-07-28 14:38	도봉로시계 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
245	78도1120	여*규	서울특별시 강서구	2020-07-28 17:35	벌말로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
246	78수9467	신*진	서울특별시 도봉구	2020-07-28 14:31	도봉로시계 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
247	80다3448	김*남	서울특별시 강남구	2020-07-28 15:39	사당IC진출로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
248	80로7357	이*평	서울특별시 강서구	2020-07-28 05:53	경기도 광명시 가학삼거리(광명방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
249	94다3430	손*수	서울특별시 구로구	2020-07-28 15:21	인천광역시 인천면허시험장 송도교로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
250	94라7187	안*룡	서울특별시 서초구	2020-07-28 15:12	분당내곡로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
251	97보5631	김*완	서울특별시 중랑구	2020-07-28 10:53	군자교지하차도 (동일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
252	98가8698	호*운수주식회사	서울특별시 강서구	2020-07-28 03:23	오목교 (영등포로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
253	서울85바4144	이*한물류(주)	서울특별시 서초구	2020-07-28 13:16	경인고속도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
254	서울98사5767	주일*운수	서울특별시 영등포구	2020-07-28 11:44	경기도 안산시 서안산IC(안산방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
255	04나6696	신*우	서울특별시 서초구	2020-07-29 23:02	양재IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
256	04보6874	박*정	서울특별시 강동구	2020-07-29 20:44	상일IC진출로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
257	07수9912	김*호	서울특별시 송파구	2020-07-29 10:46	서하남IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
258	09라5558	김*환	서울특별시 서대문구	2020-07-29 19:22	기아대교 (한내로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
259	09서2342	김*락	서울특별시 용산구	2020-07-29 10:50	서빙고로 (한남역방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
260	15마4410	박*숙	서울특별시 서초구	2020-07-29 20:11	분당내곡로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
261	20고8011	신*윤	서울특별시 동작구	2020-07-29 23:40	철산대교 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
262	67모6796	김*영	서울특별시 은평구	2020-07-29 22:21	입곡삼거리 (북한산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
263	70두5010	최*욱	서울특별시 구로구	2020-07-29 12:08	DMC역 (증산로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
264	76수1466	정*호외(정*석)	서울특별시 도봉구	2020-07-29 15:40	도봉로시계 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
265	77두4043	권*식	서울특별시 강북구	2020-07-29 00:08	연희IC (성산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
266	78다5520	한*리	서울특별시 마포구	2020-07-29 11:04	덕은교 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
267	78라3320	신*영	서울특별시 동대문구	2020-07-29 13:06	DMC역 (증산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
268	80도7722	최*주	서울특별시 서초구	2020-07-29 16:04	양재IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
269	80저8629	배*금	서울특별시 중랑구	2020-07-29 07:11	경기도 남양주시 천마초등학교 화도방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
270	86소7348	간*호	서울특별시 도봉구	2020-07-29 16:29	경기도 시흥시 옥구공원(수원방면) 2차선	공해차량제한지역 운행제한 위반
271	88보4117	김*찬	서울특별시 관악구	2020-07-29 18:59	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량			처분의 근거자료(위반내역)			
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
272	89버5248	주식회사 금*엘리베이터	서울특별시 송파구	2020-07-29 07:38	서울교 (경인로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
273	91노1129	김*준	서울특별시 양천구	2020-07-29 20:20	올림픽대로(공향방향) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
274	92소1962	최*진	서울특별시 중랑구	2020-07-29 11:04	화랑대역 (화랑로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
275	서울84자7399	황*연	서울특별시 강서구	2020-07-29 15:46	개화역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
276	서울88바4264	김*식	서울특별시 송파구	2020-07-29 19:59	경기도 군포시 산본IC(군포방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
277	서울98바4343	안*식	서울특별시 은평구	2020-07-29 15:11	강변북로(일산방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
278	05가5577	도*식외1인(이*자)	서울특별시 강서구	2020-07-30 05:20	오목교 (영등포로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
279	05두1959	민*기	서울특별시 동작구	2020-07-30 17:58	여의교 (여의대방로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
280	07두1842	유*철	서울특별시 중랑구	2020-07-30 18:00	삼육대입구 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
281	08머8494	한*호	서울특별시 양천구	2020-07-30 13:40	사당IC주도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
282	10루3780	소*찬	서울특별시 서대문구	2020-07-30 18:19	인천광역시 용종교 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
283	21버5812	쥬아*비아이컴	서울특별시 강남구	2020-07-30 16:12	인천광역시 서운체육공원 앞 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
284	37어5871	이*식	서울특별시 강동구	2020-07-30 22:30	강일57단지 (아리수로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
285	38다5060	박*식	서울특별시 노원구	2020-07-30 21:39	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
286	48도3933	안*숙	서울특별시 노원구	2020-07-30 19:52	삼육대입구 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
287	52누6186	전*진	서울특별시 동대문구	2020-07-30 18:58	군자교 (천호대로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
288	52러6530	김*준	서울특별시 관악구	2020-07-30 05:14	군자교 (천호대로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
289	68서4430	지*호	서울특별시 마포구	2020-07-30 08:55	용비교 (뚝섬로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
290	70거4124	박*성	서울특별시 노원구	2020-07-30 19:03	당고개 (덕릉로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
291	70고4307	쥬에*엠쏘일테크	서울특별시 강동구	2020-07-30 03:51	덕은교 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
292	70러2555	연*성	서울특별시 동대문구	2020-07-30 07:28	서빙고로 (서빙고역방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
293	71거4698	이*경	서울특별시 영등포구	2020-07-30 22:54	개화역 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
294	74다2347	변*순	서울특별시 노원구	2020-07-30 16:32	군자교 (천호대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
295	75가6410	박*열	서울특별시 양천구	2020-07-30 10:40	개화역 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
296	80가2253	쥬*영	서울특별시 강남구	2020-07-30 09:14	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
297	80누3871	엄*섭	서울특별시 서대문구	2020-07-30 15:25	북부간선도로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
298	80도9512	김*덕	서울특별시 강동구	2020-07-30 17:31	올림픽대로(잠실방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
299	80로9880	이*철	서울특별시 동작구	2020-07-30 19:33	DMC역 (증산로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
300	80조5083	창*운수(주)	서울특별시 서초구	2020-07-30 13:33	사당IC주도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
301	86부2486	조*탁	서울특별시 구로구	2020-07-30 14:44	인천광역시 인천면허시험장 아암대로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
302	89오7388	민*관	서울특별시 송파구	2020-07-30 14:35	강변북로(구리방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
303	90어4541	쥬건*파워텍	서울특별시 동작구	2020-07-30 07:12	경기도 의왕시 골사그네보도육교 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
304	서울81사7629	이*복	서울특별시 영등포구	2020-07-30 13:14	서부간선도로(안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
305	서울82바8360	경기*동경동택배(주)	서울특별시 서초구	2020-07-30 23:47	서부간선도로(안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
306	서울83로8828	신*향	서울특별시 송파구	2020-07-30 13:48	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
307	서울88아1029	남*상운-주	서울특별시 성동구	2020-07-30 12:25	경기도 평택시 포승읍 만호리 산61-1 평택방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
308	서울88아8132	건*화물 주식회사	서울특별시 동대문구	2020-07-30 06:51	경기도 부천시 소사교 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
309	서울90바2747	쥬스*운수	서울특별시 영등포구	2020-07-30 20:44	강변북로(일산방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
310	서울98바4344	박*숙	서울특별시 성동구	2020-07-30 12:04	군자교지하차도 (동일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
311	서울98바5482	손*식	서울특별시 성북구	2020-07-30 13:13	화랑대역 (화랑로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
312	서울98사2576	김*영	서울특별시 강동구	2020-07-30 12:23	서하남IC 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
313	서울98사3093	국*자동차공업(주)	서울특별시 영등포구	2020-07-30 21:54	서울교 (경인로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
314	서울98사3344	노*근	서울특별시 중구	2020-07-30 14:17	서하남IC 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
315	서울98사5158	윤*현	서울특별시 중구	2020-07-30 11:41	구로디지털단지역 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
316	01너6434	황*남	서울특별시 동작구	2020-07-31 07:39	여의교 (여의대방로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
317	01도6513	이*복	서울특별시 송파구	2020-07-31 20:18	대곡교후방 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
318	01머2412	이*석	서울특별시 성북구	2020-07-31 21:29	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
319	01모1072	주식회사엔*월드 금융대부	서울특별시 영등포구	2020-07-31 07:38	유한공고 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
320	01모3909	김*수	서울특별시 중랑구	2020-07-31 08:19	군자교지하차도 (동일로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
321	01무5785	태*연	서울특별시 노원구	2020-07-31 01:43	당고개 (덕릉로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
322	02누6479	강*경	서울특별시 강동구	2020-07-31 15:21	수서IC 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
323	02두2725	최*영	서울특별시 성동구	2020-07-31 06:15	분당수서고속화도로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
324	02루6319	김*성, 서*숙	서울특별시 은평구	2020-07-31 05:22	DMC역 (증산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
325	05머3466	유*진	서울특별시 금천구	2020-07-31 18:21	호암로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
326	05모7689	윤*도	서울특별시 은평구	2020-07-31 05:14	DMC역 (증산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
327	05보4762	최*영	서울특별시 성동구	2020-07-31 06:50	강변북로(구리방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
328	06다9876	주*세*정보	서울특별시 강남구	2020-07-31 12:08	올림픽대로 (잠실방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
329	06우5455	김*미	서울특별시 송파구	2020-07-31 16:14	강변북로(구리방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
330	07고1644	서*선	서울특별시 강동구	2020-07-31 20:01	서하남IC 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
331	07너6630	오*미	서울특별시 광진구	2020-07-31 07:08	대곡교후방 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
332	07우2209	장*수	서울특별시 서초구	2020-07-31 13:08	신사역 (강남대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
333	10우8614	정*영	서울특별시 강동구	2020-07-31 16:12	군자교지하차도 (동일로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
334	11나1139	장*수	서울특별시 강서구	2020-07-31 22:57	개화역 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
335	13구8302	이*석	서울특별시 중랑구	2020-07-31 15:33	강일IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
336	15루8171	JIN CH*NGXIAN	서울특별시 영등포구	2020-07-31 18:43	시흥IC (시흥대로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
337	27누5373	나*근	서울특별시 영등포구	2020-07-31 14:34	유한공고 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
338	37부2408	이*상	서울특별시 영등포구	2020-07-31 12:52	동부간선도로 (성수방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
339	39고9192	이*일	서울특별시 강서구	2020-07-31 19:33	인천국제공항고속도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
340	52여5228	장*순	서울특별시 강동구	2020-07-31 22:16	신사역 (강남대로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
341	69머0487	이*우*상품용*	서울특별시 성동구	2020-07-31 05:16	개봉교후방 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
342	70나1676	이*영	서울특별시 강동구	2020-07-31 12:02	상일IC주도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
343	70너3199	곽*복	서울특별시	2020-07-31 21:04	산골고개 (통일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
344	70누3551	정*희	서울특별시 강동구	2020-07-31 20:49	강일57단지 (아리수로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
345	70도3169	최*봉	서울특별시 구로구	2020-07-31 19:43	개봉교후방 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
346	70오4006	홍*찬	서울특별시 서대문구	2020-07-31 10:19	연희IC (모래내로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
347	70조3423	설*경	서울특별시 서초구	2020-07-31 23:13	분당수서고속화도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
348	71누1357	한*열	서울특별시 도봉구	2020-07-31 13:44	상월곡역 (화랑로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
349	72여6617	강*원	서울특별시 양천구	2020-07-31 05:34	수서IC 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
350	73구6556	BAI F*NGJUN	서울특별시 구로구	2020-07-31 17:30	강변북로(일산방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
351	74소5801	박*호	서울특별시 양천구	2020-07-31 06:07	동부간선도로 (성수방향) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
352	74주6171	박*국	서울특별시 동작구	2020-07-31 05:30	여의교 (여의대방로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
353	75서7542	한*희	서울특별시 강서구	2020-07-31 16:10	화곡로입구 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
354	76가7751	이*우*상품용*	서울특별시 성동구	2020-07-31 15:39	강변북로(일산방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
355	76도3912	윤*남	서울특별시 강서구	2020-07-31 20:09	오쇠삼거리 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
356	76러5304	주식회사 *라토	서울특별시 금천구	2020-07-31 16:54	기아대교 (한내로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
357	76무3252	정*호	서울특별시 금천구	2020-07-31 16:06	사당IC진출로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
358	77나5572	한*이	서울특별시 양천구	2020-07-31 17:28	개화역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
359	77버6751	배*원	서울특별시 송파구	2020-07-31 18:14	경기도 수원시 지지대고개(수원방면) 3차선	공해차량제한지역 운행제한 위반
360	78서7069	박*민	서울특별시 금천구	2020-07-31 17:06	인천국제공항고속도로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
361	80로2015	조*기	서울특별시 양천구	2020-07-31 17:19	안양천로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
362	80루5455	권*광	서울특별시 영등포구	2020-07-31 11:03	시흥IC (시흥대로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
363	80수1419	쇼*워 주식회사	서울특별시 영등포구	2020-07-31 09:42	경기도 김포시 김포IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
364	80오7929	유*모	서울특별시 은평구	2020-07-31 12:40	벌말로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
365	80오8909	진*우	서울특별시 노원구	2020-07-31 13:04	군자교 (천호대로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
366	80조6779	주)더*플러스	서울특별시 서초구	2020-07-31 06:16	석수역 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
367	83소9693	최*현	서울특별시 노원구	2020-07-31 17:44	화랑대역 (화랑로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
368	84다5228	안*형	서울특별시 중랑구	2020-07-31 13:33	경기도 남양주시 도곡IC 덕소방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
369	85나8689	유*형	서울특별시 송파구	2020-07-31 14:25	밤고개로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
370	85노8958	박*현	서울특별시 관악구)	2020-07-31 16:56	경기도 부천시 사단사거리 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
371	86노8058	주식회사 아*바맵	서울특별시 중구	2020-07-31 16:36	인천광역시 계양대교 전방 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
372	86보6851	방*수	서울특별시 서초구	2020-07-31 21:24	오목교 (영등포로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
373	86보7062	주귀*라미	서울특별시 강서구	2020-07-31 17:19	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
374	86서9844	주식회사 씨디*유한경	서울특별시 구로구	2020-07-31 22:10	여의교 (여의대방로) 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
375	87노9507	이*용	서울특별시 도봉구	2020-07-31 16:03	삼육대입구 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
376	89보0369	김*례	서울특별시 관악구	2020-07-31 04:00	인천광역시 남동IC 전방 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
377	90소8761	김*	서울특별시 관악구	2020-07-31 17:24	사당IC주도로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
378	91다5759	오*현	서울특별시 영등포구	2020-07-31 13:11	구로디지털단지역 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
379	91다8360	이*성	서울특별시 광진구	2020-07-31 07:44	인천광역시 수현삼거리 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
380	91도1561	이*정	서울특별시 강서구	2020-07-31 11:07	석수역 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
381	92아4206	김*남	서울특별시 성북구	2020-07-31 17:07	서빙고로 (한남역방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
382	92오5944	㈜서*세엔피	서울특별시 강서구	2020-07-31 15:19	DMC역 (증산로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
383	93서2626	방*실	서울특별시 구로구	2020-07-31 20:35	유한공고 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
384	94노7273	김*수	서울특별시 강남구	2020-07-31 09:20	경기도 안성시 공도읍 승두리 598-67 안성방면 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
385	94서0295	최*수	서울특별시 광진구	2020-07-31 22:39	서빙고로 (한남역방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
386	94소2979	강*종	서울특별시 노원구	2020-07-31 16:00	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
387	서울80배5982	김*필	서울특별시 강동구	2020-07-31 12:34	연희IC (성산로) 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
388	서울82바3227	미*운수-주	서울특별시 성북구	2020-07-31 15:33	경기도 여주시 능서면 용은리 380-15 여주방면 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
389	서울83바3105	경동*동택배물류(주)	서울특별시 서초구	2020-07-31 04:42	강변북로(서울방향) 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
390	서울83사1504	롯데글로벌로지스(주)	서울특별시 금천구	2020-07-31 19:03	경기도 고양시 고양동삼거리 용미리방면 하행 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
391	서울84자6456	이*신	서울특별시 마포구	2020-07-31 15:29	여의교 (여의대방로) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
392	서울85바2347	케이*이화물하역(주)	서울특별시 서초구	2020-07-31 04:18	인천광역시 남동IC 전방 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
393	서울85바4769	유*상운 주식회사	서울특별시 양천구	2020-07-31 20:45	강일IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
394	서울85바9865	주식회사 삼*이앤아이	서울특별시 송파구	2020-07-31 16:53	밤고개로 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
395	서울86자5494	김*준	서울특별시 금천구	2020-07-31 06:47	철산대교 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
396	서울87아1815	(자)신*상운	서울특별시 영등포구	2020-07-31 14:40	경기도 시흥시 수자원공사앞4R(수원방면) 4차선	공해차량제한지역 운행제한 위반

경고대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)		
순번	차량등록번호	성명	주소	일시	장소	내용
397	서울87아7330	삼*화물운수-주	서울특별시 송파구	2020-07-31 12:19	개화역 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
398	서울98바3924	쥬다*운수	서울특별시 서초구	2020-07-31 09:30	벌말로 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
399	서울98바5823	황*석	서울특별시 노원구	2020-07-31 12:09	삼육대입구 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
400	서울98바5932	장*남	서울특별시 노원구	2020-07-31 13:44	강변북로(일산방향) 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
401	서울98바6206	박*호	서울특별시 강동구	2020-07-31 21:08	강일IC 4차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
402	서울98바6317	이*숙	서울특별시 은평구	2020-07-31 11:59	산골고개 (통일로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
403	서울98바7144	한*통운(주)	서울특별시 양천구	2020-07-31 15:06	인천광역시 인천세관 앞 5차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
404	서울98바8921	오*산업(주)	서울특별시 강서구	2020-07-31 12:34	강변북로(구리방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
405	서울98바9940	노*일	서울특별시 송파구	2020-07-31 10:57	강일57단지 (아리수로) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
406	서울98사2437	쥬우*로지스틱	서울특별시 양천구	2020-07-31 18:04	서부간선도로(안양방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
407	서울98사2953	강*교	서울특별시 영등포구	2020-07-31 13:33	가마산로 1차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
408	서울98사4264	이*철	서울특별시 서대문구	2020-07-31 14:48	경기도 안산시 팔곡지하차도(안산방향) 2차로	공해차량제한지역 운행제한 위반
409	서울99바2674	협*통운(주)	서울특별시 강남구	2020-07-31 08:08	인천광역시 인천면허시험장 송도교로 3차로	공해차량제한지역 운행제한 위반

4. 공 고 기 간 : 공고일(서울시 시보 게재일)로부터 14일간

5. 의견제출 안내

가. 의견제출 기한 : 2020년 10월 16일(금)

나. 본 경고조치 안내에 대하여 의견이 있을 경우 붙임 서식으로 의견을 제출 하여 주시기
바라오며, 기한 내 의견 제출이 없을 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 의견제출처

- 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15

서울시청 서소문청사 2동 2층, 차량공해저감과(운행차관리팀)

- 담당 : 장재희(Tel 02-2133-3664)

김석근(Tel 02-2133-3659)

붙임 : 의견 제출서(서식) 1부. 끝.

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된처분의제목		
2. 당사자	성명(명칭)	
	주소	
3. 의견		
4. 기타		
행정절차법 제27조제1항(제31조제3항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 2020년 월 일 의견제출인 주소 (전화 :) 성명 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하		
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 핸드폰번호 - (010-9615-3241)로 사진파일 문자접수 가능합니다.	

◆ 서울특별시공고 제2020-2534호
공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고

대기환경보전법 제58조 및 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의 2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조 등에 의해 과태료 사전통지 후, 송달불능분에 대해 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등의 규정에 의해 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 건 명 : 공해차량 운행제한 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고
2. 근 거 법령 : 대기환경보전법 제58조, 수도권 대기환경개선에 관한 특별법 제28조의2, 서울특별시 대기환경개선 촉진 및 지원 등에 관한 조례 제17조, 서울특별시 공해차량 지정 및 운행제한에 관한 조례 제5조, 행정절차법 제14조, 지방세기본법 제33조 등
3. 공시송달내용(총675건)

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
1	02보3664	김*식	서울특별시 서초구	2020-07-01 17:52	사당IC주도로 2차로	공해차량 운행제한 위반	200,000원 (160,000)원
2	18구3680	김*원	서울특별시 은평구	2020-07-01 14:24	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
3	19나11310	PI*O YONGWAN	서울특별시 구로구	2020-07-01 05:21	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
4	39무8248	윤*배 외1인(문*수)	서울특별시 용산구	2020-07-01 19:53	도봉로시계 3차로	"	"
5	52주1288	홍*민	서울특별시 강남구	2020-07-01 08:20	받고개로 3차로	"	"
6	70오5080	박*준	서울특별시 중구	2020-07-01 13:40	받고개로 3차로	"	"
7	80비5673	최*생	서울특별시 성동구	2020-07-01 11:18	군자교지하차도 (동일로) 2차로	"	"
8	09거8493	한*임	서울특별시 양천구	2020-07-02 14:57	시흥C (시흥대로) 1차로	"	"
9	52다3966	김*호	서울특별시 송파구	2020-07-02 09:53	대곡교후방 3차로	"	"
10	75조2391	김*수	서울특별시 송파구	2020-07-02 15:32	대곡교후방 4차로	"	"
11	76수2201	김*운	서울특별시 노원구	2020-07-02 11:44	화랑대역 (화랑로) 4차로	"	"
12	07라3715	조*남	서울특별시 관악구	2020-07-03 19:12	양재C 3차로	"	"
13	62가4033	김*식	서울특별시 관악구	2020-07-03 16:04	여의교 (여의대방로) 3차로	"	"
14	80오9983	신*우	서울특별시 중랑구	2020-07-03 19:13	경기도 화성시 매송면 천천리 219-7 화성방면 2차로	"	"
15	81고1154	이*수	서울특별시 양천구	2020-07-03 12:25	인천광역시 남동IC 전방 3차로	"	"
16	81도5444	강*철	서울특별시 종로구	2020-07-03 17:45	용비교 (독섬로) 3차로	"	"
17	91마1086	주식회사 지*엔터프라이즈	서울특별시 양천구	2020-07-03 10:09	양재C 2차로	"	"
18	92노7115	박*근	서울특별시 관악구	2020-07-03 09:02	경기도 양주시 민송동(광새C) 3차로	"	"
19	서울48오9062	하*전기(주)	서울특별시 서대문구	2020-07-03 15:53	강변북로(서울방향) 3차로	"	"
20	41나1765	주*국모비스텍	서울특별시 금천구	2020-07-04 00:40	철산대교 3차로	"	"
21	76나2228	(주)지광	서울특별시 강동구	2020-07-04 08:06	경기도 하남시 하남유니온파크(양평방향) 양평방면 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
22	80노4466	주*원앤지니어링	서울특별시 영등포구	2020-07-04 08:32	경기도 김포시 해병2사단사거리 1차로	"	"
23	80두3536	HAL*8IA AHMAD	서울특별시 동대문구	2020-07-04 14:10	인천국제공항고속도로 2차로	"	"
24	80버2514	김*기	서울특별시 중랑구	2020-07-04 14:43	망우리교개 3차로	"	"
25	86구2019	송*호	서울특별시 마포구	2020-07-04 13:00	강변북로(일산방향) 2차로	"	"
26	91버1233	주식회사 *전	서울특별시 강서구	2020-07-04 09:25	삼육대입구 2차로	"	"
27	93구6336	임*대	서울특별시 강동구	2020-07-04 20:52	상일C주도로 3차로	"	"
28	01라4404	이*열	서울특별시 성동구	2020-07-05 15:26	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
29	09나8085	황*호	서울특별시 송파구	2020-07-05 23:44	강일C 4차로	"	"
30	21버4169	김*현	서울특별시 영등포구	2020-07-05 17:02	올림픽대로(공해방향) 3차로	"	"
31	70조4751	김*현	서울특별시 성북구	2020-07-05 21:22	화랑대역 (화랑로) 2차로	"	"
32	75수3855	박*희	서울특별시 구로구	2020-07-05 12:47	서울교 (경인로) 2차로	"	"
33	92라5175	이*현	서울특별시 은평구	2020-07-05 07:01	인천광역시 남동C 전방 2차로	"	"
34	서울70고3339	이*세	서울특별시 동대문구	2020-07-05 18:13	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
35	16구3890	산*준	서울특별시 용산구	2020-07-06 16:26	도봉로시계 2차로	"	"
36	19무9224	LIU G*LIN	서울특별시 구로구	2020-07-06 14:16	수서C 2차로	"	"
37	75노8100	사회복지법인 가*우리월드	서울특별시 강서구	2020-07-06 18:24	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 1차로	"	"
38	86구5714	김*옥	서울특별시 중랑구	2020-07-06 11:25	양재C 3차로	"	"
39	89조3100	김*현	서울특별시 광진구	2020-07-06 17:52	서하남C 2차로	"	"
40	92소2799	김*우	서울특별시 강북구	2020-07-06 17:01	경기도 수원시 수인산업도로(수원방면) 3차선	"	"
41	95라9289	김*	서울특별시 노원구	2020-07-06 13:52	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
42	서울81모6211	수*조경(주)	서울특별시 강서구	2020-07-06 18:03	수주삼거리 1차로	"	"
43	80나6604	송*자	서울특별시 성북구	2020-07-07 14:24	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 2차로	"	"
44	80라7053	정*택	서울특별시 성동구	2020-07-07 16:30	서빙고로 (서빙고역방향) 1차로	"	"
45	92나4301	장*길	서울특별시 동작구	2020-07-07 10:57	경기도 고양시 장항C 인근 3차로	"	"
46	92오2351	김*열	서울특별시 용산구	2020-07-07 09:25	인천광역시 수현삼거리 2차로	"	"
47	서울48나1599	김*규	서울특별시 영등포구	2020-07-07 19:10	서부간선도로(서울방향) 1차로	"	"
48	서울71라1632	김*출	서울특별시 용산구	2020-07-07 22:14	용비교 (독섬로) 1차로	"	"
49	02노7673	임*자	서울특별시 성동구	2020-07-08 11:51	구로디지털단지역 1차로	"	"
50	02오3250	윤*일	서울특별시 영등포구	2020-07-08 06:14	안양천로 2차로	"	"
51	18라3877	이*우	서울특별시 강북구	2020-07-08 16:14	양재C 1차로	"	"
52	53누1130	이*영외인(이*탁)	서울특별시 성동구	2020-07-08 12:31	강일C 2차로	"	"
53	84부1122	이*은	서울특별시 서대문구	2020-07-08 12:14	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
54	84소7648	유*현	서울특별시 구로구	2020-07-08 15:05	경기도 부천시 송내대로 법원사거리 3차로	"	"
55	92수2423	유*태	서울특별시 강동구	2020-07-08 05:36	강일C 4차로	"	"
56	95무3402	박*일	서울특별시 서초구	2020-07-08 13:13	올림픽대로(공해방향) 3차로	"	"
57	서울82노4802	이*하	서울특별시 중랑구	2020-07-08 06:33	상월곡역 (화랑로) 1차로	"	"
58	72무5984	JIN H*YU	서울특별시 관악구	2020-07-09 13:02	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
59	75나7833	주*베*트이미지웍스	서울특별시 서초구	2020-07-09 12:52	올림픽대로(공해방향) 1차로	"	"
60	80두4508	한*우	서울특별시 양천구	2020-07-09 13:54	DMC역 (증산로) 2차로	"	"
61	86사4386	박*구	서울특별시 강남구	2020-07-09 11:51	수서C 1차로	"	"
62	88나1388	이*섭	서울특별시 서초구	2020-07-09 07:28	경기도 김포시 김포한강로 풍곡육교 2차로	"	"
63	88마4655	곽*승	서울특별시 송파구	2020-07-09 15:38	서하남C 5차로	"	"
64	90우5223	준제*앤씨(주)	서울특별시 강남구	2020-07-09 16:04	연희C (모래내로) 2차로	"	"
65	02루6867	주*호*인터네셔널	서울특별시 강남구	2020-07-10 15:28	분당내곡로 1차로	"	"
66	02마2004	김*종	서울특별시 광진구	2020-07-10 19:52	덕은교 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
67	06모8492	김*후	서울특별시 구로구	2020-07-10 22:53	강일C 3차로	"	"
68	08소8411	김*영	서울특별시 양천구	2020-07-10 19:16	올림픽대로(공평방향) 1차로	"	"
69	09더0896	노*희	서울특별시 구로구	2020-07-10 20:04	경기도 여주시 능서면 용은리 380-15 여주방면 1차로	"	"
70	80러5350	이*규	서울특별시 종로구	2020-07-10 17:37	인천광역시 용종교 3차로	"	"
71	80루1852	김*진	서울특별시 광진구	2020-07-10 07:31	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
72	80모4635	김*돈	서울특별시 동작구	2020-07-10 10:04	사당C주도로 2차로	"	"
73	86거4096	위*래	서울특별시 서초구	2020-07-10 14:18	경기도 안성시 공도읍 승두리 588-67 안성방면 2차로	"	"
74	89오9113	김*선외인(김*한)	서울특별시 은평구	2020-07-10 16:26	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
75	90부2347	박*록	서울특별시 강서구	2020-07-10 13:54	서울교 (경인로) 3차로	"	"
76	서울71고4195	이*봉	서울특별시 강서구 곰달래로54길 24 (화곡동)	2020-07-10 14:34	경기도 김포시 해병2사단싸거리 1차로	"	"
77	서울85버3583	합동*동택배(주)	서울특별시 서초구	2020-07-10 00:00	경기도 성남시 복정교 4차로	"	"
78	46조3302	황*화	서울특별시 관악구	2020-07-11 08:25	대교교후방 3차로	"	"
79	60두5890	임*희	서울특별시 도봉구	2020-07-11 13:24	양재C 1차로	"	"
80	70모2354	오*산	서울특별시 송파구	2020-07-11 15:17	강일C 4차로	"	"
81	70저3556	PARK*RNWAT PANJACHOK	서울특별시 마포구	2020-07-11 10:06	경기도 의정부시 장암동(의정부C) 3차로	"	"
82	80보3942	평*공영(주)	서울특별시 구로구	2020-07-11 18:20	경인고속도로 4차로	"	"
83	98소1167	주식회사 수*에스엔엠	서울특별시 강서구	2020-07-11 08:01	경기도 군포시 군포C(군포방향) 1차로	"	"
84	01오2907	김*택	서울특별시 은평구	2020-07-12 11:15	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
85	06고4773	김*빈, 김*진	서울특별시 노원구	2020-07-12 14:57	당고개 (덕릉로) 1차로	"	"
86	7471752	라*수	서울특별시 동대문구	2020-07-12 12:45	화랑대역 (화랑로) 4차로	"	"
87	79저3146	김*준	서울특별시 서초구	2020-07-12 11:01	경기도 김포시 김포C 3차로	"	"
88	80도6935	안*승강기(주)	서울특별시 강서구	2020-07-12 05:43	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
89	80도7329	오*건	서울특별시 강동구	2020-07-12 06:07	경기도 하남시 은교계약수터 광주방면 2차로	"	"
90	80도7891	김*자	서울특별시 금천구	2020-07-12 19:55	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
91	80저4527	이*순	서울특별시 서대문구	2020-07-12 11:26	입곡삼거리 (북한산로) 2차로	"	"
92	86어6251	김*환	서울특별시 강북구	2020-07-12 15:04	동일로 1차로	"	"
93	88도5960	유*희	서울특별시 노원구	2020-07-12 23:27	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
94	92러4110	여*호	서울특별시 중랑구	2020-07-12 05:59	삼육대입구 2차로	"	"
95	92모2974	전*준	서울특별시 성북구	2020-07-12 00:37	도봉로시계 1차로	"	"
96	95가6773	김*희	서울특별시 양천구	2020-07-12 15:29	가마산로 2차로	"	"
97	97마6462	최*화	서울특별시 강동구	2020-07-12 11:00	상일C진출로 2차로	"	"
98	01라4582	이*호	서울특별시 동작구	2020-07-13 13:17	낙성대역 (남순환로) 2차로	"	"
99	52주8479	김*수	서울특별시 노원구	2020-07-13 17:58	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
100	59너3451	정*순	서울특별시 송파구	2020-07-13 08:02	상일C진출로 2차로	"	"
101	70라3807	김*섭	서울특별시 강동구	2020-07-13 00:36	상일C주도로 2차로	"	"
102	70조2843	박*민	서울특별시 강남구	2020-07-13 00:33	수서C 4차로	"	"
103	73부2644	박*심	서울특별시 강동구	2020-07-13 14:13	경기도 남양주시 도곡C 양평방면 1차로	"	"
104	81도7645	김*근	서울특별시 강동구	2020-07-13 16:39	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
105	83무7397	박*화	서울특별시 강남구	2020-07-13 05:57	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
106	90수3668	정*하외인(정*연)	서울특별시 강남구	2020-07-13 11:43	경기도 남양주시 천마초등학교 화도방면 1차로	"	"
107	92가3056	정*엔터프라이즈(주)	서울특별시 마포구	2020-07-13 08:15	경기도 군포시 산본C(군포방향) 3차로	"	"
108	04고1807	나*선	서울특별시 구로구	2020-07-14 11:57	오목교 (영등포로) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
109	70어4693	오*한	세종특별자치시 연서면	2020-07-14 16:12	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
110	70조3555	쥬와*즈앤	서울특별시 송파구	2020-07-14 10:11	동일로 4차로	"	"
111	76무2122	김*석	서울특별시 중랑구	2020-07-14 13:56	경기도 구리시 인창동(인창제일교회앞) 3차로	"	"
112	80거7857	이*호	서울특별시 중랑구	2020-07-14 17:02	올림픽대로(공행방향) 3차로	"	"
113	80루1365	정*만	서울특별시 강동구	2020-07-14 13:34	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
114	80루5367	최*석	서울특별시 강동구	2020-07-14 14:52	강일C 3차로	"	"
115	86고7900	한*래	서울특별시 구로구	2020-07-14 11:20	경기도 광명시 가학삼거리(광명방향) 2차로	"	"
116	86소7124	에*중합건설주식회사	서울특별시 영등포구	2020-07-14 15:06	인천광역시 향동저수지 앞 4차로	"	"
117	경기84대1726	양*호	서울특별시 강동구	2020-07-14 14:19	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
118	서울31너2685	권*준	서울특별시 성북구	2020-07-14 16:18	경인고속도로 1차로	"	"
119	서울55다5760	고*건	서울특별시 관악구	2020-07-14 13:39	분당내곡로 2차로	"	"
120	서울80배1318	최*구	서울특별시 동대문구	2020-07-14 19:23	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
121	01로2017	안*환	서울특별시 도봉구	2020-07-15 13:59	북부간선도로 1차로	"	"
122	24나2676	서*정	서울특별시 송파구	2020-07-15 17:29	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
123	26라3802	배*호	서울특별시 용산구	2020-07-15 12:15	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
124	52우3021	박*영	서울특별시 관악구	2020-07-15 15:46	올림픽대로(공행방향) 5차로	"	"
125	7072615	(주)*하오	서울특별시 서초구	2020-07-15 16:39	강변북로(일산방향) 4차로	"	"
126	70고2382	김*석	서울특별시 성북구	2020-07-15 14:07	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
127	70누2942	김*범	서울특별시 강동구	2020-07-15 11:57	강일C 4차로	"	"
128	70누3737	장*운	서울특별시 서초구	2020-07-15 15:11	경기도 성남시 탄천C 1차로	"	"
129	70도5184	SH*W SONGDE	서울특별시 관악구	2020-07-15 12:00	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
130	80무5389	박*원	서울특별시 영등포구	2020-07-15 11:13	석수역 4차로	"	"
131	80보5710	전*주철공업(주)	서울특별시 관악구	2020-07-15 11:05	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
132	91다4365	최*선	서울특별시 강서구	2020-07-15 06:47	경기도 의왕시 골사그네보도육교 3차로	"	"
133	91다5103	이*우	서울특별시 양천구	2020-07-15 14:16	개화역 2차로	"	"
134	92모6767	김*천	서울특별시 노원구	2020-07-15 17:15	도봉로시계 1차로	"	"
135	94비9932	순*건설(주)	서울특별시 성북구	2020-07-15 15:28	경인고속도로 4차로	"	"
136	02노5073	코*임팩스-주	서울특별시 양천구	2020-07-16 10:48	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
137	03수6870	이*현	서울특별시 중랑구	2020-07-16 16:19	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
138	70모4419	한*돈	서울특별시 영등포구	2020-07-16 12:17	여의교 (여의대방로) 1차로	"	"
139	76거2931	박*현	서울특별시 노원구	2020-07-16 13:31	경기도 안산시 서안산C(안산방향) 2차로	"	"
140	80나3462	한*숙	서울특별시 광진구	2020-07-16 11:44	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
141	83보7367	전*수	서울특별시 동작구	2020-07-16 20:17	철산대교 2차로	"	"
142	88도6128	조*희	서울특별시 강서구	2020-07-16 13:47	개화역 1차로	"	"
143	90루2274	이*숙	서울특별시 강서구	2020-07-16 09:32	인천광역시 향동저수지 앞 2차로	"	"
144	91부2249	김*상	서울특별시 은평구	2020-07-16 06:05	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
145	92도3475	강*조	서울특별시 노원구	2020-07-16 11:44	경기도 의정부시 녹양동(녹양LPG충전소) 1차로	"	"
146	52저9911	이*영	서울특별시 성북구	2020-07-17 22:17	연희C (성산로) 3차로	"	"
147	61두1358	김*완	서울특별시 중랑구	2020-07-17 16:08	망우리고개 2차로	"	"
148	7072519	오*숙	서울특별시 구로구	2020-07-17 05:52	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
149	72고1786	주식회사 액*퍼트드림	서울특별시 서초구	2020-07-17 19:52	신사역 (강남대로) 3차로	"	"
150	76노9933	김*동	서울특별시 양천구	2020-07-17 17:05	수주삼거리 1차로	"	"
151	80누9782	대*메디칼-주	서울특별시 강남구	2020-07-17 17:10	수세C 4차로	"	"
152	80두2130	이*영	서울특별시 양천구	2020-07-17 09:28	시흥C (시흥대로) 3차로	"	"
153	80조2403	강*봉	서울특별시 강남구	2020-07-17 11:49	분당내곡로 1차로	"	"
154	82로7423	오*진	서울특별시 강동구	2020-07-17 08:59	경기도 성남시 탄천C 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
155	89우2376	정*석	서울특별시 도봉구	2020-07-17 18:37	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
156	90부2114	김*수	서울특별시 양천구	2020-07-17 07:07	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
157	서울73나1928	박*유	서울특별시 영등포구	2020-07-17 05:21	오목교 (영등포로) 2차로	"	"
158	01가2887	주*리	서울특별시 강남구	2020-07-18 21:49	낙성대역 (남부순환로) 1차로	"	"
159	10조7428	송*근	서울특별시 송파구	2020-07-18 14:11	서하남C 1차로	"	"
160	14나2380	한*	서울특별시 강서구	2020-07-18 14:05	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
161	23구6326	김*식	서울특별시 강동구	2020-07-18 12:23	강일C 4차로	"	"
162	39저1428	김*원	서울특별시 서대문구	2020-07-18 18:53	연희C (모래내로) 2차로	"	"
163	77다8116	LI H*OYAN	서울특별시 영등포구	2020-07-18 16:54	시흥C (시흥대로) 2차로	"	"
164	80머5770	조*준	서울특별시 강북구	2020-07-18 19:54	사당C주도로 2차로	"	"
165	81부8525	김*전	서울특별시 동작구	2020-07-18 00:39	올림픽대로(공향방향) 3차로	"	"
166	84부6348	주*동*컴퍼니	서울특별시 강남구	2020-07-18 07:40	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
167	86누6288	이*영	서울특별시 강북구	2020-07-18 10:08	인천광역시 계양대교 전방 3차로	"	"
168	86서6217	박*열	서울특별시 은평구	2020-07-18 06:24	경기도 용인시 기흥구 고매동 728-6 용인방면 2차로	"	"
169	90러7918	문*만	서울특별시 강동구	2020-07-18 15:05	강일C 2차로	"	"
170	서울51로9890	전*수	서울특별시 서초구	2020-07-18 18:34	군자교지하차도 (동일로) 2차로	"	"
171	서울81사7239	김*우	서울특별시 영등포구	2020-07-18 07:19	여의교 (여의대방로) 4차로	"	"
172	서울81사7407	김*모	서울특별시 양천구	2020-07-18 07:03	화곡로입구 1차로	"	"
173	서울82루7164	조*동	서울특별시 도봉구	2020-07-18 13:04	도봉로시계 3차로	"	"
174	서울98비8985	명*추레라	서울특별시 강서구	2020-07-18 16:23	작동터널 2차로	"	"
175	01서1870	박*열	서울특별시 은평구	2020-07-19 12:16	서오릉로 2차로	"	"
176	02오5432	김*락	서울특별시 서초구	2020-07-19 21:58	지방도309 2차로	"	"
177	03도4030	도*희	서울특별시 영등포구	2020-07-19 15:41	서빙고로 (서빙고역방향) 2차로	"	"
178	03저1638	정*식	서울특별시 서초구	2020-07-19 11:22	수서C 3차로	"	"
179	10저2852	황*자	서울특별시 강동구	2020-07-19 17:41	상일C진출로 1차로	"	"
180	12로2312	김*현	서울특별시 성북구	2020-07-19 19:29	서빙고로 (서빙고역방향) 2차로	"	"
181	45보1977	라*철	서울특별시 동대문구	2020-07-19 06:30	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
182	57누7226	박*상	서울특별시 성동구	2020-07-19 15:52	강변북로(구리방향) 1차로	"	"
183	75도5443	김*철	서울특별시 도봉구	2020-07-19 06:34	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
184	80버7333	정*승,정*경	서울특별시 노원구	2020-07-19 13:57	화랑대역 (화랑로) 5차로	"	"
185	85거6600	조*희	서울특별시 강북구	2020-07-19 15:55	경기도 하남시 하남유니온파크(양평방향) 양평방면 1차로	"	"
186	86마6477	이*길	서울특별시 중구	2020-07-19 10:23	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
187	90도1758	최*오	서울특별시 송파구	2020-07-19 09:52	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
188	90오1197	엄*석	서울특별시 성북구	2020-07-19 10:31	인천광역시 모디아울렛 2차로	"	"
189	91부6417	이*기	서울특별시 마포구	2020-07-19 14:44	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 2차로	"	"
190	91주0615	박*진	서울특별시 강서구	2020-07-19 05:40	석수역 4차로	"	"
191	92서4324	홍*길	서울특별시 성북구	2020-07-19 14:05	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 2차로	"	"
192	92044314	주*복*시스템	서울특별시 성동구	2020-07-19 20:25	여의교 (여의대방로) 2차로	"	"
193	서울46마3369	김*경	서울특별시 구로구	2020-07-19 22:32	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
194	서울55도2624	박*철	서울특별시 강남구	2020-07-19 15:38	올림픽대로(공향방향) 1차로	"	"
195	10도2990	주*스*츠월드	서울특별시 마포구	2020-07-20 11:34	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
196	43나2402	이*익	서울특별시 금천구	2020-07-20 17:18	시흥C (시흥대로) 1차로	"	"
197	69두6017	주*호*드연구소	서울특별시 영등포구	2020-07-20 23:06	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
198	70버3742	연*수	서울특별시 중랑구	2020-07-20 10:20	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
199	75모8055	윤*호	서울특별시 금천구	2020-07-20 01:20	기아대교 (한내로) 2차로	"	"
200	78라4492	김*현	서울특별시 송파구	2020-07-20 11:04	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 2차로	"	"
201	79저2510	C* LONGBIN	서울특별시 구로구	2020-07-20 15:44	강변북로(구리방향) 1차로	"	"
202	80구4787	김*철	서울특별시 강동구	2020-07-20 11:23	경기도 하남시 하남유니온파크(하남방향) 하남방면 2차로	"	"
203	80소3196	양*환	서울특별시 종로구	2020-07-20 07:19	사당C주도로 2차로	"	"
204	81로5918	조*완	서울특별시 강동구	2020-07-20 10:22	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
205	88마3068	고*옥	서울특별시 양천구	2020-07-20 22:14	가마산로 1차로	"	"
206	90루7612	김*분	서울특별시 강서구	2020-07-20 16:10	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
207	90무6080	김*유	서울특별시 양천구	2020-07-20 13:10	철산대교 1차로	"	"
208	92노7081	서*동	서울특별시 성북구	2020-07-20 15:47	동일로 2차로	"	"
209	92모2988	박*명	서울특별시 성북구	2020-07-20 12:31	강변북로(서울방향) 3차로	"	"
210	94로1431	이*구	서울특별시 관악구	2020-07-20 12:09	상월곡역 (화랑로) 2차로	"	"
211	서울51구3634	정*경	서울특별시 성동구	2020-07-20 18:51	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
212	02우7068	쥬조*에프씨	서울특별시 마포구	2020-07-21 21:33	경기도 파주시 조리읍 장곡리 741 파주방면 1차로	"	"
213	05우8837	정*영	서울특별시 서대문구	2020-07-21 09:24	경기도 포천시 소흘읍 이도교리 410-12 포천방면 2차로	"	"
214	06가1144	임*성	서울특별시 관악구	2020-07-21 16:59	용비교 (독섬로) 2차로	"	"
215	09서7546	김*숙	서울특별시 송파구	2020-07-21 12:42	상월C주도로 2차로	"	"
216	11라9473	김*영	서울특별시 성동구	2020-07-21 13:46	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
217	28라9530	PI*O TAXING	서울특별시 영등포구	2020-07-21 05:33	올림픽대로(공향방향) 4차로	"	"
218	51소0940	황*섭	서울특별시 강남구	2020-07-21 11:48	서해남C 5차로	"	"
219	70도3787	최*규	서울특별시 관악구	2020-07-21 07:39	낙성대역 (남부순환로) 1차로	"	"
220	76로7836	한*수	서울특별시 송파구	2020-07-21 14:18	강일C 3차로	"	"
221	80라9231	강*석	서울특별시 강남구	2020-07-21 12:03	선릉역 (테헤란로) 4차로	"	"
222	80루8365	송*농업협동조합	서울특별시 송파구	2020-07-21 09:47	경기도 양주시 민송동(광새C) 1차로	"	"
223	80무2114	태*파엔아이(주)	서울특별시 영등포구	2020-07-21 22:06	삼육대입구 2차로	"	"
224	80오8539	쥬라*프드테일	서울특별시 마포구	2020-07-21 11:49	사당C주도로 1차로	"	"
225	81노1352	대*철자원 (주)	서울특별시 강서구	2020-07-21 07:50	벌말로 2차로	"	"
226	90다6601	남*일	서울특별시 도봉구	2020-07-21 07:50	상월곡역 (화랑로) 2차로	"	"
227	91수4627	김*형	서울특별시 양천구	2020-07-21 10:45	덕은교 1차로	"	"
228	92라3356	이*복	서울특별시 관악구	2020-07-21 17:00	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
229	94라9398	백*환	서울특별시 은평구	2020-07-21 10:35	경기도 의정부시 녹양동(녹양LPG충전소) 3차로	"	"
230	94무5268	신*택	서울특별시 금천구	2020-07-21 10:19	석수역 5차로	"	"
231	서울48로6074	박*무	서울특별시 영등포구	2020-07-21 15:00	강변북로(서울방향) 3차로	"	"
232	08구3250	청산*장묘협동조합	서울특별시 서초구	2020-07-22 16:51	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
233	09누7510	쥬알*아이컨설팅	서울특별시 강남구	2020-07-22 09:44	삼성역 2차로	"	"
234	36라3887	김*옥	서울특별시 중랑구	2020-07-22 13:25	화랑대역 (화랑로) 4차로	"	"
235	45가6387	김*수	서울특별시 노원구	2020-07-22 18:55	분당수서고속화도로 1차로	"	"
236	49아3133	황*식	서울특별시 중랑구	2020-07-22 12:09	용비교 (독섬로) 1차로	"	"
237	76라7056	박*필	서울특별시 강서구	2020-07-22 17:34	수주삼거리 1차로	"	"
238	80마4339	김*옥	서울특별시 강북구	2020-07-22 15:35	도봉로시계 3차로	"	"
239	80모7825	최*승	서울특별시 영등포구	2020-07-22 12:51	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
240	82구3934	브랄*언트프로젝트-주	서울특별시 마포구	2020-07-22 17:15	시흥C (시흥대로) 2차로	"	"
241	91노9905	박*일	서울특별시 영등포구	2020-07-22 18:03	경인고속도로 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
242	92서1504	고*열	서울특별시 강동구	2020-07-22 07:36	강일57단지 (아리수로) 2차로	"	"
243	93보3272	김*철	서울특별시 강서구	2020-07-22 11:39	개화역 3차로	"	"
244	서울50머4370	주광*발파개발	서울특별시 영등포구	2020-07-22 10:23	경기도 구리시 인창동(인창제일교회앞) 1차로	"	"
245	서울73도3831	김*택	서울특별시 강남구	2020-07-22 15:16	경기도 군포시 군포C(군포방항) 1차로	"	"
246	04주1235	김*원	서울특별시 강서구	2020-07-23 10:18	연희C (성산로) 2차로	"	"
247	05나5335	신*철	서울특별시 관악구	2020-07-23 22:07	올림픽대로(공행방향) 5차로	"	"
248	14루4597	이*숙	서울특별시 중랑구	2020-07-23 11:29	경기도 구리시 인창동(인창제일교회앞) 1차로	"	"
249	29우3894	윤*주	서울특별시 마포구	2020-07-23 20:07	연희C (성산로) 2차로	"	"
250	43무1138	이*호	서울특별시 서대문구	2020-07-23 13:47	경인고속도로 1차로	"	"
251	61무6582	김*덕	서울특별시 중랑구	2020-07-23 16:18	서울교 (경인로) 4차로	"	"
252	70모4986	류*화	서울특별시 영등포구	2020-07-23 15:21	가마산로 2차로	"	"
253	70조4225	자*호	서울특별시 광진구	2020-07-23 23:54	군자교 (천호대로) 4차로	"	"
254	7379499	성*순	서울특별시 구로구	2020-07-23 09:22	경기도 의왕시 골사그네보도육교 6차로	"	"
255	76무3520	박*선	서울특별시 강서구	2020-07-23 11:13	오목교 (영등포로) 1차로	"	"
256	80보4066	경*전력(주)	서울특별시 동작구	2020-07-23 17:36	서울교 (경인로) 3차로	"	"
257	83도7659	김*열	서울특별시 구로구	2020-07-23 09:57	낙성대역 (남부순환로) 3차로	"	"
258	85수6164	박*태	서울특별시 서초구	2020-07-23 10:20	벌말로 1차로	"	"
259	90나8401	이*자	서울특별시 송파구	2020-07-23 10:36	수서C 2차로	"	"
260	92서9491	윤*림	서울특별시 강서구	2020-07-23 19:49	수주삼거리 1차로	"	"
261	95루0168	주*기	서울특별시 중랑구	2020-07-23 04:41	분당수서고속화도로 2차로	"	"
262	01가8744	H*NG H*IRI	서울특별시 구로구	2020-07-24 17:33	경인고속도로 3차로	"	"
263	07보6167	박*민외1인(박*구)채 권면제	서울특별시 관악구	2020-07-24 20:23	낙성대역 (남부순환로) 3차로	"	"
264	09서4325	주*현	서울특별시 강남구	2020-07-24 16:02	올림픽대로(공행방향) 1차로	"	"
265	27노3148	조*선	서울특별시 노원구	2020-07-24 17:23	연희C (성산로) 4차로	"	"
266	35조7550	김*경	서울특별시 강서구	2020-07-24 21:42	연희C (성산로) 4차로	"	"
267	43다8276	양*옥	서울특별시 관악구	2020-07-24 13:01	시흥C (시흥대로) 2차로	"	"
268	52고6543	김*수	서울특별시 광진구	2020-07-24 14:24	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
269	70나2233	오*수	서울특별시 강남구	2020-07-24 13:38	강일C 4차로	"	"
270	75조9159	주*화	서울특별시 광진구	2020-07-24 19:31	통일로 1차로	"	"
271	80구1710	렌탈*리아(주)	서울특별시 송파구	2020-07-24 15:37	경기도 구리시 아현동(아현C) 3차로	"	"
272	80도7150	김*환	서울특별시 은평구	2020-07-24 12:30	경기도 의정부시 녹양동(녹양PG충전소) 1차로	"	"
273	80머3016	박*수	서울특별시 도봉구	2020-07-24 12:50	올림픽대로(공행방향) 5차로	"	"
274	80서7235	이*종	서울특별시 영등포구	2020-07-24 18:21	기아대교 (한내로) 1차로	"	"
275	80소3645	임*석	서울특별시 관악구	2020-07-24 14:52	벌말로 2차로	"	"
276	80오9170	주산*건설산업	서울특별시 서초구	2020-07-24 13:18	경기도 평택시 포승읍 만호리 산61-1 평택방면 1차로	"	"
277	90노8333	권*식	서울특별시 노원구	2020-07-24 22:33	서울교 (경인로) 2차로	"	"
278	91고6734	김*국	서울특별시 노원구	2020-07-24 14:11	인천광역시 운연사거리 3차로	"	"
279	91구3511	오*성	서울특별시 강북구	2020-07-24 06:41	경기도 성남시 농수산물센터사거리 1차로	"	"
280	91나7718	진*호	서울특별시 성동구	2020-07-24 19:30	경기도 부천시 소사교교 1차로	"	"
281	91부5456	정*배	서울특별시 송파구	2020-07-24 09:35	경기도 성남시 복정교 2차로	"	"
282	92보6726	안*기	서울특별시 동대문구	2020-07-24 08:50	경기도 포천시 소흘읍 이도교리 410-12 포천방면 2차로	"	"
283	93수3658	주식회사 용성*스티	서울특별시 영등포구	2020-07-24 11:22	안양천로 2차로	"	"
284	94고3276	이*수	서울특별시 강서구	2020-07-24 12:42	안양천로 3차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
285	서울30고5383	박*필	서울특별시 서대문구	2020-07-24 10:03	도봉로시계 3차로	"	"
286	서울40노3736	레인*우코리아(주)	서울특별시 강남구	2020-07-24 02:18	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
287	02버7867	소*규	서울특별시 노원구	2020-07-25 20:11	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
288	02오6466	전*서	서울특별시 마포구	2020-07-25 17:18	시흥IC (시흥대로) 3차로	"	"
289	03머2208	노*필	서울특별시 은평구	2020-07-25 19:03	강일IC 1차로	"	"
290	04저9353	주식회사 아바*피코리아	서울특별시 송파구	2020-07-25 12:49	수서IC 4차로	"	"
291	08라6419	홍*주	서울특별시 강서구	2020-07-25 09:05	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
292	10구3683	이*재	서울특별시 서초구	2020-07-25 12:42	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
293	52고9306	박*진	서울특별시 관악구	2020-07-25 10:25	인천국제공항고속도로 2차로	"	"
294	55두8579	오*종	서울특별시 관악구	2020-07-25 16:36	경기도 의정부시 녹양동(녹양·LG충전소) 3차로	"	"
295	60고1182	관*주	서울특별시 강남구	2020-07-25 18:09	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
296	66라0756	PH*H DUC LOC	서울특별시 중구	2020-07-25 19:36	인천광역시 남동IC 전방 4차로	"	"
297	70라2778	J*N NAN	서울특별시 관악구	2020-07-25 17:20	호암로 2차로	"	"
298	75더7385	박*임	서울특별시 강동구	2020-07-25 13:31	서해남IC 5차로	"	"
299	80가4275	이*성	서울특별시 강서구	2020-07-25 08:39	경인고속도로 3차로	"	"
300	80가6361	정*한	서울특별시 중랑구	2020-07-25 17:42	분당수서고속도로 3차로	"	"
301	80나4060	임*기	서울특별시 강서구	2020-07-25 16:33	경인고속도로 3차로	"	"
302	80나6468	정*진	서울특별시 양천구	2020-07-25 09:42	오쇠삼거리 1차로	"	"
303	80다3727	이*건	서울특별시 성동구	2020-07-25 13:45	수서IC 3차로	"	"
304	80라1986	디엘*림종합건설(주)	서울특별시 서초구	2020-07-25 10:21	양재IC 4차로	"	"
305	81우7975	서*만	서울특별시 강서구	2020-07-25 21:03	인양천로 3차로	"	"
306	85수5393	N*N YINGSHUN	서울특별시 강서구	2020-07-25 08:28	경기도 김포시 김포한강로 풍곡육교 3차로	"	"
307	86누4401	홍*의	서울특별시 강서구	2020-07-25 10:18	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
308	86두6890	정*용	서울특별시 동대문구	2020-07-25 10:41	인천광역시 운연사거리 3차로	"	"
309	90라5045	세*리뷰보관(주)	서울특별시 강동구	2020-07-25 08:19	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
310	94보3787	장*인	서울특별시 강남구	2020-07-25 08:42	수서IC 2차로	"	"
311	서울55고8209	한*섬유스탁뱅크-주	서울특별시 광진구	2020-07-25 13:30	삼육대입구 2차로	"	"
312	서울90버13662	㈜동*종합물류	서울특별시 영등포구	2020-07-25 13:00	인천광역시 백운공원 앞 2차로	"	"
313	02무9267	산*옥	서울특별시 강서구	2020-07-26 10:26	올림픽대로(공행방향) 1차로	"	"
314	07서2844	서*금	서울특별시 성동구	2020-07-26 17:03	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
315	10로5549	황*임	서울특별시 성북구	2020-07-26 13:05	동일로 1차로	"	"
316	18나4762	강*환	서울특별시 노원구	2020-07-26 21:28	당고개 (덕릉로) 1차로	"	"
317	22루4895	정*종	서울특별시 영등포구	2020-07-26 15:00	경인고속도로 2차로	"	"
318	24다4844	박*열	서울특별시 강서구	2020-07-26 09:35	수주삼거리 1차로	"	"
319	24우0480	유*자	서울특별시 금천구	2020-07-26 16:56	경기도 수원시 지지대고개(수원방면) 3차선	"	"
320	32다6686	한*빈, 안*윤	서울특별시 노원구	2020-07-26 21:05	당고개 (덕릉로) 1차로	"	"
321	32루7813	최*근	서울특별시 구로구	2020-07-26 12:50	경기도 남양주시 천마초등학교 호평등방면 2차로	"	"
322	36라5279	이*건	서울특별시 성북구	2020-07-26 18:37	상월곡역 (화랑로) 3차로	"	"
323	37부2528	정*선	서울특별시 광진구	2020-07-26 12:16	용비교 (독섬로) 1차로	"	"
324	39마5276	이*훈	서울특별시 마포구	2020-07-26 06:31	서부간선도로(서울방향) 1차로	"	"
325	40가7352	전*수외 인김*정	서울특별시 구로구	2020-07-26 16:52	철산대로 2차로	"	"
326	45라3468	윤*숙외 인(노*윤)	서울특별시 강북구	2020-07-26 18:34	경기도 용인시 수지구 동천동 325-312 용인방면 3차로	"	"
327	48모8546	박*훈	서울특별시 강서구	2020-07-26 19:30	인양천로 3차로	"	"
328	52두1601	최*원	서울특별시 강남구	2020-07-26 00:26	강남역 (테헤란로) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
329	54마9483	김*겸	서울특별시 중랑구	2020-07-26 21:27	당고개 (덕릉로) 1차로	"	"
330	70나3559	김*식	서울특별시 강동구	2020-07-26 21:31	상일C진출로 1차로	"	"
331	70노5504	산*계기(주)	서울특별시 강서구	2020-07-26 13:56	개화역 2차로	"	"
332	70라4043	이*숙	서울특별시 은평구	2020-07-26 11:06	서오릉로 1차로	"	"
333	70로6179	김*호	서울특별시 서초구	2020-07-26 17:28	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
334	70버3105	조*형	서울특별시 영등포구	2020-07-26 20:51	철산대로 1차로	"	"
335	73부7210	문*수	서울특별시 강북구	2020-07-26 18:26	인천광역시 용종교 3차로	"	"
336	75모6362	김*윤	서울특별시 강남구	2020-07-26 18:03	경기도 안산시 팔곡지하차도(안산방향) 1차로	"	"
337	75모7234	쥬카*브	서울특별시 강남구	2020-07-26 09:10	경기도 의왕시 골사그네보도육교 5차로	"	"
338	76도4696	김*호	서울특별시 노원구	2020-07-26 14:51	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
339	76무4377	이*환	서울특별시 송파구	2020-07-26 13:18	상일C진출로 1차로	"	"
340	78라3367	곽*구	서울특별시 강동구	2020-07-26 12:22	상일C진출로 1차로	"	"
341	80로7566	박*철	서울특별시 금천구	2020-07-26 11:36	석수역 4차로	"	"
342	92서9552	최*녀	서울특별시 강북구	2020-07-26 16:36	화랑대역 (화랑로) 2차로	"	"
343	94부7347	이*철	서울특별시 양천구	2020-07-26 18:07	작동터널 3차로	"	"
344	95노3207	김*수	서울특별시 동작구	2020-07-26 14:59	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
345	95마1929	정*오	서울특별시 금천구	2020-07-26 12:52	기아대교 (한내로) 1차로	"	"
346	서울37나1590	주원*인터내셔널	서울특별시 종로구	2020-07-26 15:00	강변북로(구리방향) 2차로	"	"
347	서울37라6804	김*중	서울특별시 성북구	2020-07-26 07:19	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
348	서울73다5033	우*규*재권면제	서울특별시 구로구	2020-07-26 15:53	유한공고 1차로	"	"
349	05누5027	ZH*O SONGLIN	서울특별시 영등포구	2020-07-27 14:09	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
350	06로4779	김*복	서울특별시 마포구	2020-07-27 05:48	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
351	08버1120	쥬로*자	서울특별시 강남구	2020-07-27 05:32	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
352	27라5861	허*봉	서울특별시 관악구	2020-07-27 18:49	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
353	31소2495	최*년의인(엽*상)	서울특별시 동대문구	2020-07-27 10:17	동부간선도로 (의정부방향) 1차로	"	"
354	73구6839	이*화	서울특별시 용산구	2020-07-27 21:16	올림픽대로(공행방향) 5차로	"	"
355	75기9356	쥬신*방재	서울특별시 금천구	2020-07-27 10:26	개화역 1차로	"	"
356	80너3977	주식회사 현*직판장	서울특별시 관악구	2020-07-27 10:18	수서C 2차로	"	"
357	80라3741	쥬강*애프텐씨	서울특별시 강북구	2020-07-27 13:51	강변북로(서울방향) 5차로	"	"
358	80라6315	김*호	서울특별시 도봉구	2020-07-27 12:53	경기도 동두천시 송내동 462-1 동두천방면 1차로	"	"
359	80루5209	권*택	서울특별시 마포구	2020-07-27 17:26	인양천로 2차로	"	"
360	82구6992	김*석	서울특별시 강동구	2020-07-27 08:14	상일C진출로 1차로	"	"
361	91나7023	노*석	서울특별시 강동구	2020-07-27 10:34	화랑대역 (화랑로) 2차로	"	"
362	92보8231	신*호	서울특별시 성동구	2020-07-27 06:19	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
363	94라6909	한*곤	서울특별시 영등포구	2020-07-27 16:32	상일C진출로 2차로	"	"
364	서울35나5931	양*성	서울특별시 중구	2020-07-27 11:41	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
365	서울38나7317	김*길	서울특별시 강북구	2020-07-27 05:10	상월곡역 (화랑로) 2차로	"	"
366	서울44누2488	쥬뉴*레이드	서울특별시 양천구	2020-07-27 14:58	경기도 구리시 인창동(인창제일교회앞) 4차로	"	"
367	서울47버1254	소*미	서울특별시 강서구	2020-07-27 23:32	양재C 3차로	"	"
368	서울73라7387	이*범	서울특별시 광진구	2020-07-27 13:56	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
369	서울83자4091	롯데*글로벌로지스(주)	서울특별시 금천구	2020-07-27 14:56	사당C주도로 3차로	"	"
370	서울98버3437	쥬만*운수	서울특별시 영등포구	2020-07-27 15:03	인천광역시 인천면허시험장 인천면허시험장 송도교로 3차로	"	"
371	02서6697	최*수	서울특별시 서초구	2020-07-28 21:10	서오릉로 2차로	"	"
372	04오4356	쥬레*크회원관개래소	서울특별시 강남구	2020-07-28 13:49	강일C 3차로	"	"
373	05서9103	원*국	서울특별시 구로구	2020-07-28 13:56	개화역 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
374	06주6536	이*현	서울특별시 강동구	2020-07-28 14:27	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
375	10두9891	한*철	서울특별시 강서구	2020-07-28 11:01	경인고속도로 4차로	"	"
376	10조3936	서*진	서울특별시 강서구	2020-07-28 19:27	개화역 3차로	"	"
377	10주6459	강*창	서울특별시 강남구	2020-07-28 16:34	강일IC 2차로	"	"
378	13부4194	유*식	서울특별시 동대문구	2020-07-28 16:13	대곡교후방 1차로	"	"
379	18조1959	조*권	서울특별시 노원구	2020-07-28 04:38	동부간선도로 (성수방향) 2차로	"	"
380	24아3628	송*은	서울특별시 양천구	2020-07-28 01:28	개화역 5차로	"	"
381	52나5973	전*옥	서울특별시 강북구	2020-07-28 04:51	동부간선도로 (성수방향) 2차로	"	"
382	52다4825	TR*N THE HANH	서울특별시 종로구	2020-07-28 17:19	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
383	70나2189	전*희	서울특별시 관악구	2020-07-28 14:32	개화역 4차로	"	"
384	70소2893	안*순	서울특별시 동작구	2020-07-28 17:13	시흥C (시흥대로) 3차로	"	"
385	71구7687	이*형	서울특별시 강동구	2020-07-28 14:43	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
386	75고5536	김*훈	서울특별시 구로구	2020-07-28 15:30	석수역 4차로	"	"
387	75루5713	전*희	서울특별시 중랑구	2020-07-28 13:32	망우리교개 2차로	"	"
388	75우2835	김*순	서울특별시 관악구	2020-07-28 17:22	경인고속도로 2차로	"	"
389	76나1113	유*영	서울특별시 강북구	2020-07-28 05:42	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
390	76노7004	전*미	서울특별시 노원구	2020-07-28 18:59	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
391	78누1705	김*원	서울특별시 금천구	2020-07-28 20:06	인천광역시 서운체육공원 앞 3차로	"	"
392	78다8949	김*로	서울특별시 금천구	2020-07-28 16:18	경기도 남양주시 도곡C 양평방면 2차로	"	"
393	80나4626	정*재	서울특별시 마포구	2020-07-28 11:25	경기도 포천시 소흘읍 이동교리 410-12 포천방면 1차로	"	"
394	80누4925	김*자	서울특별시 강동구	2020-07-28 19:34	상일C주도로 2차로	"	"
395	80다5503	김*형	서울특별시 양천구	2020-07-28 17:54	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
396	80두8045	주*다*디앤에이	서울특별시 강서구	2020-07-28 17:37	인양천로 2차로	"	"
397	80라2282	주*세*티피에스	서울특별시 성동구	2020-07-28 09:52	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
398	80라6231	하*복	서울특별시 강동구	2020-07-28 11:13	올림픽대로(잠실방향) 1차로	"	"
399	80마4646	주*삼*엔지니어링	서울특별시 구로구	2020-07-28 14:21	작동터널 2차로	"	"
400	80무1622	가*엘텍스(주)	서울특별시 영등포구	2020-07-28 16:29	서울교 (경인로) 2차로	"	"
401	80보4579	유*섭	서울특별시 서초구	2020-07-28 18:31	양재C 3차로	"	"
402	80보5272	남*환	서울특별시 동작구	2020-07-28 10:46	올림픽대로(공평방향) 5차로	"	"
403	81부6187	양*철	서울특별시 강서구	2020-07-28 14:39	개화역 4차로	"	"
404	81주5606	박*화	서울특별시 중랑구	2020-07-28 13:50	강변북로(서울방향) 2차로	"	"
405	85우8116	주식회사 삼*에이치엔비	서울특별시 양천구	2020-07-28 21:53	서오릉로 2차로	"	"
406	86고7671	김*범	서울특별시 양천구	2020-07-28 09:21	서울교 (경인로) 2차로	"	"
407	89누5332	한*호	서울특별시 노원구	2020-07-28 17:12	경기도 의정부시 장암동(의정부IC) 4차로	"	"
408	90무7590	옥*규	서울특별시 구로구	2020-07-28 08:18	작동터널 3차로	"	"
409	90소6996	배*렬	서울특별시 은평구	2020-07-28 11:13	통일로 2차로	"	"
410	92다8947	EGEJ*RU ONYEDIKA HYCIENH	서울특별시 용산구	2020-07-28 18:33	경기도 동두천시 송내동 462-1 동두천방면 1차로	"	"
411	95오8164	김*철	서울특별시 도봉구	2020-07-28 16:39	삼육대입구 2차로	"	"
412	97소8505	김*현	서울특별시 도봉구	2020-07-28 10:56	동일로 2차로	"	"
413	서울31다1772	손*식	서울특별시 중구	2020-07-28 16:18	석수역 5차로	"	"
414	서울48로3734	김*	서울특별시 강동구	2020-07-28 04:53	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
415	서울53두7701	공*호	서울특별시 성동구	2020-07-28 10:35	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
416	서울85바3952	무*운수 주식회사	서울특별시 서초구	2020-07-28 12:18	용비교 (독섬로) 1차로	"	"
417	01터7615	김*임	서울특별시 강남구	2020-07-29 15:48	신사역 (강남대로) 3차로	"	"
418	02고6038	김*철	서울특별시 양천구	2020-07-29 13:38	올림픽대로(공형방행) 1차로	"	"
419	02소7238	주*투택	서울특별시 마포구	2020-07-29 07:36	인천광역시 수현삼거리 3차로	"	"
420	04루7181	주식회사에*블세미코 리아	서울특별시 양천구	2020-07-29 10:55	입곡삼거리 (북한산로) 1차로	"	"
421	06가9189	㈜신*피엔에프	서울특별시 서초구	2020-07-29 08:25	대곡교후방 3차로	"	"
422	06로5190	한*공무관리(주)	서울특별시 구로구	2020-07-29 08:53	경기도 성남시 농수산물센터사거리 2차로	"	"
423	07보9402	이*호	서울특별시 성동구	2020-07-29 13:10	서빙고로 (한남역방행) 2차로	"	"
424	10구6089	이*웅	서울특별시 양천구	2020-07-29 15:35	철산대로 2차로	"	"
425	11타3764	김*준	서울특별시 도봉구	2020-07-29 14:29	경기도 군포시 군포IC(군포방행) 3차로	"	"
426	19구3820	김*민	서울특별시 동대문구	2020-07-29 18:37	강변북로(구리방행) 1차로	"	"
427	27부0865	㈜재*여지도	서울특별시 구로구	2020-07-29 19:42	가마산로 2차로	"	"
428	32루7224	타*프리(주)	서울특별시 구로구	2020-07-29 14:56	서부간선도로(서울방행) 1차로	"	"
429	38오9570	소*영	서울특별시 서초구	2020-07-29 18:31	경기도 용인시 처안구 이동을 어버리 172-7 용인방면 2차로	"	"
430	39고3546	최*숙	서울특별시 양천구	2020-07-29 11:38	올림픽대로(공형방행) 2차로	"	"
431	47수6223	이*수	서울특별시 중구	2020-07-29 16:43	동부간선도로 (외정부방행) 2차로	"	"
432	52무6947	오*환	서울특별시 양천구	2020-07-29 12:00	구로디지털단지역 1차로	"	"
433	65무7567	오*희	서울특별시 강남구	2020-07-29 19:24	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
434	70가4046	유*현	서울특별시 관악구	2020-07-29 16:42	강변북로(구리방행) 4차로	"	"
435	70나4492	김*호	서울특별시 강북구	2020-07-29 19:22	상월곡역 (화랑로) 1차로	"	"
436	70도3489	홍*기	서울특별시 관악구	2020-07-29 13:55	올림픽대로(공형방행) 4차로	"	"
437	70로6177	㈜비*웹	서울특별시 마포구	2020-07-29 10:20	북부간선도로 1차로	"	"
438	70조1799	이*호	서울특별시 관악구	2020-07-29 20:01	철산대로 3차로	"	"
439	73부6126	김*	서울특별시 용산구	2020-07-29 09:52	경기도 수원시 LG전자베스트샵(수원방면) 3차선	"	"
440	75우2684	이*옥	서울특별시 동작구	2020-07-29 14:47	통일로 2차로	"	"
441	76구1668	CAI ZH*ZHU	서울특별시 관악구	2020-07-29 17:07	경기도 오산시 세교동 142-2 오산방면 3차로	"	"
442	77수5643	LI M*NGLONG	서울특별시 구로구	2020-07-29 09:34	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
443	79아5802	㈜컴*나케이글로벌	서울특별시 영등포구	2020-07-29 15:56	경기도 남양주시 도곡C 양평방면 1차로	"	"
444	80나8476	정*길	서울특별시 양천구	2020-07-29 11:00	경인고속도로 3차로	"	"
445	80노1620	박*식	서울특별시 은평구	2020-07-29 06:27	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
446	80뉴6799	김*수	서울특별시 성동구	2020-07-29 14:25	인천광역시 삼산체육관 앞 3차로	"	"
447	80모5506	정*모	서울특별시 금천구	2020-07-29 05:44	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
448	80아5805	손*희	서울특별시 광진구	2020-07-29 15:39	양재C 3차로	"	"
449	80저7915	강*수	서울특별시 양천구	2020-07-29 08:48	수주삼거리 2차로	"	"
450	81모2494	㈜태*환경	서울특별시 영등포구	2020-07-29 13:26	경기도 김포시 김포한강로 풍곡육교 3차로	"	"
451	86뉴3354	㈜용*씨앤씨	서울특별시 영등포구	2020-07-29 09:55	철산대로 1차로	"	"
452	88다7650	임*묵	서울특별시 강서구	2020-07-29 17:14	개화역 3차로	"	"
453	88서8370	이*노	서울특별시 광진구	2020-07-29 14:46	상월C주도로 3차로	"	"
454	90서8259	이*웅	서울특별시 중랑구	2020-07-29 20:37	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
455	90아9940	㈜원*텍	서울특별시 송파구	2020-07-29 17:16	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
456	90우5275	주*시*영화산업개발	서울특별시 용산구	2020-07-29 07:55	양재C 3차로	"	"
457	91도1058	이*규	서울특별시 구로구	2020-07-29 22:13	유한공고 2차로	"	"
458	92라4031	박*환	서울특별시 서대문구	2020-07-29 13:26	인천국제공항고속도로 3차로	"	"
459	92서4824	장*호	서울특별시 도봉구	2020-07-29 12:18	군자교지하차도 (통일로) 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
460	92서5705	윤*식	서울특별시 서대문구	2020-07-29 08:36	경기도 광명시 가학삼거리(광명방향) 2차로	"	"
461	93나3624	박*열	서울특별시 은평구	2020-07-29 19:20	서오릉로 3차로	"	"
462	93누9419	신*균	서울특별시 중랑구	2020-07-29 19:07	화랑대역 (화랑로) 3차로	"	"
463	94저9520	최*기	서울특별시 광진구	2020-07-29 17:24	군자교지하차도 (동일로) 2차로	"	"
464	서울36고1716	천*영	서울특별시 서대문구	2020-07-29 17:19	대곡교후방 3차로	"	"
465	서울43라3353	주*내*미르	서울특별시 마포구	2020-07-29 07:44	삼육대입구 1차로	"	"
466	서울83바1236	에*물류(주)	서울특별시 광진구	2020-07-29 07:49	경기도 여주시 능서면 용은리 380-15 여주방면 2차로	"	"
467	서울85바12275	합동*동택배(주)	서울특별시 서초구	2020-07-29 10:46	철산대교 4차로	"	"
468	01나2421	서*식	서울특별시 성북구	2020-07-30 15:06	지방도309 1차로	"	"
469	01두0727	강*일	서울특별시 송파구	2020-07-30 10:03	군자교지하차도 (동일로) 3차로	"	"
470	01루5029	전*기	서울특별시 성동구	2020-07-30 21:12	수세IC 4차로	"	"
471	02도7939	남*희	서울특별시 동작구	2020-07-30 11:54	경기도 김포시 김포IC 2차로	"	"
472	02저5031	주*산+생난방시스템	서울특별시 은평구	2020-07-30 18:27	DMC역 (중산로) 1차로	"	"
473	06고1542	최*호	서울특별시 중랑구	2020-07-30 15:06	경기도 남양주시 전점중학교 포천방면 1차로	"	"
474	06다9535	조*호	서울특별시 노원구	2020-07-30 15:40	삼육대입구 1차로	"	"
475	07고1235	주식회사 통인*	서울특별시 송파구	2020-07-30 16:21	서하남IC 1차로	"	"
476	07나9933	이*자	서울특별시 서초구	2020-07-30 16:06	인천광역시 남동IC 전방 2차로	"	"
477	07라4721	김*섭	서울특별시 강동구	2020-07-30 01:05	철산대교 2차로	"	"
478	07오7475	이*진	서울특별시 중구	2020-07-30 15:16	용비교 (뚝섬로) 1차로	"	"
479	08수2129	박*휘	서울특별시 관악구	2020-07-30 18:22	시흥IC (시흥대로) 1차로	"	"
480	09고4392	김*철	서울특별시 구로구	2020-07-30 22:05	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
481	38기3222	다지*피엠씨 주식회사	서울특별시 강서구	2020-07-30 16:53	인천국제공항고속도로 3차로	"	"
482	40오7954	홍*철	서울특별시 송파구	2020-07-30 15:42	군자교 (천호대로) 4차로	"	"
483	45우6301	정*배	서울특별시 도봉구	2020-07-30 17:17	강일IC 4차로	"	"
484	49로5220	안*기	서울특별시 성북구	2020-07-30 07:38	입곡삼거리 (북한산로) 1차로	"	"
485	53기6017	삼*현	서울특별시 강동구	2020-07-30 12:14	강일IC 4차로	"	"
486	65고3451	한*규	서울특별시 강서구	2020-07-30 06:15	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
487	69나6265	강*규	서울특별시 중랑구	2020-07-30 13:24	동일로 2차로	"	"
488	70기3849	구*익	서울특별시 중랑구	2020-07-30 19:15	망우리고개 2차로	"	"
489	70기4392	류*숙	서울특별시 동대문구	2020-07-30 15:13	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
490	70구7931	강*우	서울특별시 마포구	2020-07-30 18:53	강변북로(서울방향) 3차로	"	"
491	70누4178	김*선	서울특별시 강동구	2020-07-30 22:38	강일IC 3차로	"	"
492	70누6667	강*덕	서울특별시 은평구	2020-07-30 17:21	서오릉로 1차로	"	"
493	70도4099	주식회사 미*애썸	서울특별시 마포구	2020-07-30 14:27	용비교 (뚝섬로) 3차로	"	"
494	70라1491	이*현	서울특별시 강동구	2020-07-30 15:21	강일IC 2차로	"	"
495	72다5779	명*익	서울특별시 광진구	2020-07-30 22:49	군자교지하차도 (동일로) 3차로	"	"
496	73루1023	쥬앤*스	서울특별시 은평구	2020-07-30 15:35	덕은교 1차로	"	"
497	73미3132	김*환	서울특별시 강남구	2020-07-30 01:33	강남역 (테헤란로) 1차로	"	"
498	74두6176	이*모	서울특별시 중랑구	2020-07-30 09:02	화랑대역 (화랑로) 3차로	"	"
499	75부7393	주식회사 화*인드네셔널	서울특별시 관악구	2020-07-30 12:59	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
500	75서1313	이*향	서울특별시 구로구	2020-07-30 16:26	경기도 부천시 소사교고 1차로	"	"
501	76고6210	이*직	서울특별시 영등포구	2020-07-30 05:57	낙성대역 (남부순환로) 1차로	"	"
502	78나17131	성*경	서울특별시 강서구	2020-07-30 18:32	개화역 1차로	"	"
503	79라1150	이*민	서울특별시 구로구	2020-07-30 17:34	철산대교 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
504	80가186	신*섭	서울특별시 영등포구	2020-07-30 12:50	올림픽대로(잠실방향) 3차로	"	"
505	80가8105	김*환	서울특별시 성동구	2020-07-30 19:13	용비교 (뚝섬로) 2차로	"	"
506	80나1570	권*진	서울특별시 중구	2020-07-30 10:23	경기도 광주시 곤지암읍 신천리 133 광주방면 1차로	"	"
507	80나7653	천*노	서울특별시 강북구	2020-07-30 13:49	서빙고로 (서빙고역방향) 2차로	"	"
508	80도8930	김*곤	서울특별시 동대문구	2020-07-30 12:49	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
509	80라1252	이*호	서울특별시 강서구	2020-07-30 08:44	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
510	80라3575	박*주	서울특별시 성동구	2020-07-30 21:52	올림픽대로(공평방향) 4차로	"	"
511	80라5467	김*수	서울특별시 강북구	2020-07-30 18:52	경기도 양주시 민송동(광새C) 3차로	"	"
512	80로5560	최*옥	서울특별시 광진구	2020-07-30 14:43	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
513	80루2214	강*수	서울특별시 강동구	2020-07-30 09:31	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
514	80루6193	토*배기 (주)	서울특별시 양천구	2020-07-30 09:11	수주삼거리 2차로	"	"
515	80마5396	김*상	서울특별시 마포구	2020-07-30 22:07	분당수서고속화도로 1차로	"	"
516	80부1060	주식회사 드림*노텍	서울특별시 노원구	2020-07-30 16:12	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
517	80부9314	조*기	서울특별시 도봉구	2020-07-30 14:23	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
518	80소6130	김*일	서울특별시 금천구	2020-07-30 14:41	인천광역시 용종교 2차로	"	"
519	80오7643	주별*아코리아	서울특별시 관악구	2020-07-30 20:56	삼육대입구 1차로	"	"
520	80저7833	주세*축산	서울특별시 성동구	2020-07-30 06:03	망우리교개 2차로	"	"
521	82구3339	김*기	서울특별시 마포구	2020-07-30 23:53	별말로 2차로	"	"
522	82구8672	주대*룩스	서울특별시 강동구	2020-07-30 19:22	용비교 (뚝섬로) 1차로	"	"
523	83루5684	성*민	서울특별시 송파구	2020-07-30 11:48	경기도 이천시 신둔면 수광리 462 이천방면 1차로	"	"
524	83조9828	신*식	서울특별시 서초구	2020-07-30 17:41	수서IC 3차로	"	"
525	85로5309	이*한	서울특별시 강남구	2020-07-30 10:42	수서IC 4차로	"	"
526	86가2220	제*농수산물(주)	서울특별시 영등포구	2020-07-30 21:12	지방도309 2차로	"	"
527	87나8535	김*열	서울특별시 은평구	2020-07-30 17:21	서오릉로 3차로	"	"
528	87두2578	백*숙	서울특별시 구로구	2020-07-30 08:13	경기도 고양시 킨텍스C 인근 1차로	"	"
529	87마9204	최*철	서울특별시 중랑구	2020-07-30 12:06	화랑대역 (화랑로) 2차로	"	"
530	88오1624	우*달	서울특별시 강동구	2020-07-30 14:11	분당내곡로 2차로	"	"
531	89다4647	김*기	서울특별시 도봉구	2020-07-30 19:15	삼육대입구 2차로	"	"
532	89모0435	EBOK*LY MARTIN ESONO	서울특별시 중랑구	2020-07-30 21:48	강남역 (테헤란로) 1차로	"	"
533	90우7435	김*돈	서울특별시 강동구	2020-07-30 15:04	경기도 시흥시 삼미시장(수원방면) 2차선	"	"
534	91구2641	전*용	서울특별시 서초구	2020-07-30 07:50	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
535	92나2186	김*복	서울특별시 성동구	2020-07-30 13:16	북부간선도로 2차로	"	"
536	93보7324	신*윤	서울특별시 용산구	2020-07-30 17:39	서빙고로 (한남역방향) 2차로	"	"
537	96조0426	김*훈	서울특별시 중랑구	2020-07-30 13:45	망우리교개 2차로	"	"
538	서울80배4550	진*민	서울특별시 도봉구	2020-07-30 13:04	강변북로(서울방향) 3차로	"	"
539	서울82보9766	주한*연	서울특별시 강동구	2020-07-30 09:49	강변북로(일산방향) 3차로	"	"
540	서울86자4891	임*원	서울특별시 강동구	2020-07-30 20:21	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
541	서울90바4146	알*상운(주)	서울특별시 강동구	2020-07-30 07:39	수서IC 3차로	"	"
542	서울90바4620	주유*티엔에스	서울특별시 서초구	2020-07-30 13:32	인천광역시 남동IC 전방 3차로	"	"
543	01누4675	최*옥	서울특별시 강동구	2020-07-31 11:38	경기도 하남시 하남유니온파크(하남방향) 하남방면 3차로	"	"
544	02로1357	주*혁	서울특별시 구로구	2020-07-31 04:00	서울특별시 낙성대역(남부순환로) 2차로	"	"
545	02마3662	서*철	서울특별시 중랑구	2020-07-31 22:03	강변북로(구리방향) 4차로	"	"
546	05도4232	박*심	서울특별시 성동구	2020-07-31 19:40	용비교 (뚝섬로) 2차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감정액)
547	05주2131	오*환	서울특별시 노원구	2020-07-31 13:22	동부간선도로 (성수방향) 2차로	"	"
548	07나9858	배*일	서울특별시 강동구	2020-07-31 13:35	서하남C 4차로	"	"
549	07다2457	한*진	서울특별시 금천구	2020-07-31 22:20	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
550	07마2552	이*필	서울특별시 금천구	2020-07-31 13:01	석수역 4차로	"	"
551	08보8102	박*병	서울특별시 강남구	2020-07-31 07:42	수서C 4차로	"	"
552	09루7103	채*형	서울특별시 중랑구	2020-07-31 18:36	망우리교개 2차로	"	"
553	10아9901	김*수	서울특별시 동대문구	2020-07-31 15:44	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
554	10저2320	김*대	서울특별시 강동구	2020-07-31 18:10	군자교 (천호대로) 2차로	"	"
555	11가5032	김*영	서울특별시 중랑구	2020-07-31 17:31	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
556	20로4190	김*곤	서울특별시 동대문구	2020-07-31 08:56	올림픽대로(공행방향) 1차로	"	"
557	24보0469	조*준	서울특별시 은평구	2020-07-31 12:50	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
558	26구3775	안*열	서울특별시 강북구	2020-07-31 14:27	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
559	27두4041	김*옥	서울특별시 서대문구	2020-07-31 06:24	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
560	37저2680	김*주	서울특별시 강동구	2020-07-31 05:47	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
561	38오1738	J*N CHENGHUA	서울특별시 영등포구	2020-07-31 17:29	석수역 5차로	"	"
562	39노7531	김*기	서울특별시 광진구	2020-07-31 00:03	서하남C 5차로	"	"
563	39두9673	김*규	서울특별시 구로구	2020-07-31 22:34	가마산로 2차로	"	"
564	41수9809	대*의료기기(주)	서울특별시 금천구	2020-07-31 09:53	철산대교 2차로	"	"
565	41저2425	최*택	서울특별시 은평구	2020-07-31 07:34	DMC역 (중산로) 1차로	"	"
566	45다6427	한*용	서울특별시 서대문구	2020-07-31 14:17	당고개 (덕릉로) 1차로	"	"
567	49무8137	한*협	서울특별시 용산구	2020-07-31 10:13	낙성대역 (남부순환로) 3차로	"	"
568	51고1216	이*수의(이*규)	서울특별시 용산구	2020-07-31 13:34	수서C 3차로	"	"
569	51부0464	주류*네트웍스	서울특별시 동작구	2020-07-31 19:36	군자교 (천호대로) 3차로	"	"
570	52나5757	황*선	서울특별시 금천구	2020-07-31 12:27	시흥C (시흥대로) 3차로	"	"
571	52도9527	고*복	서울특별시 동작구	2020-07-31 22:39	올림픽대로(공행방향) 5차로	"	"
572	54마0680	SH*N XIAN	서울특별시 구로구	2020-07-31 05:58	서울교 (경인로) 1차로	"	"
573	55모7393	곽*규	서울특별시 강서구	2020-07-31 18:00	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
574	56루4685	PEI J*NZHE	서울특별시 성동구	2020-07-31 21:14	분당수서고속화도로 1차로	"	"
575	60소6206	주참*온비즈엔푸드	서울특별시 은평구	2020-07-31 19:58	서오릉로 3차로	"	"
576	62다9033	주그*픽처스	서울특별시 강남구	2020-07-31 17:20	산골고개 (통일로) 2차로	"	"
577	65가3258	우*식	서울특별시 관악구	2020-07-31 22:46	강변북로(서울방향) 1차로	"	"
578	68고7671	J*N XIAOYUN	서울특별시 금천구	2020-07-31 13:33	시흥C (시흥대로) 1차로	"	"
579	68마9989	조*원	서울특별시 중랑구	2020-07-31 06:12	연희C (모래내로) 1차로	"	"
580	70구6913	이*영	서울특별시 광진구	2020-07-31 12:41	강일C 4차로	"	"
581	70구7006	김*진	서울특별시 은평구	2020-07-31 22:42	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
582	70나3683	하*성	서울특별시 도봉구	2020-07-31 16:42	북부간선도로 3차로	"	"
583	70노7139	창*건업(주)	서울특별시 구로구	2020-07-31 22:44	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
584	70누3655	정*순	서울특별시 동대문구	2020-07-31 14:05	당고개 (덕릉로) 2차로	"	"
585	70누4245	박*임	서울특별시 강동구	2020-07-31 20:06	양재C 4차로	"	"
586	70다3329	이*철	서울특별시 성북구	2020-07-31 13:59	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
587	70라4112	박*식	서울특별시 강북구	2020-07-31 16:13	강변북로(구리방향) 3차로	"	"
588	70로4205	이*우	서울특별시 강동구	2020-07-31 15:30	인천광역시 부평소방서 앞 3차로	"	"
589	70마4289	SHEN T*XU	서울특별시 구로구	2020-07-31 18:14	가마산로 4차로	"	"
590	70모7744	안*수	서울특별시 노원구	2020-07-31 10:34	연희C (성산로) 3차로	"	"
591	70버3327	김*희	서울특별시 관악구	2020-07-31 12:05	기아대교 (한내로) 3차로	"	"
592	71로1065	정*길	서울특별시 관악구	2020-07-31 21:19	석수역 4차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
593	75부7298	이*호	서울특별시 동작구	2020-07-31 17:32	철산대로 2차로	"	"
594	75조6330	서*애	서울특별시 강동구	2020-07-31 21:20	경기도 시흥시 수자원공사앞4R(수원방향) 3차선	"	"
595	76고6575	이*찬	서울특별시 구로구	2020-07-31 18:38	동부간선도로 (성수방향) 1차로	"	"
596	77오7668	사단법인해병대전우회 서울시연합회송파지부 (정*성)	서울특별시 송파구	2020-07-31 12:05	경기도 용인시 수지구 동천동 325-312 용인방면 3차로	"	"
597	79나5717	주한*개발	서울특별시 서대문구	2020-07-31 17:59	입곡삼거리 (북한산로) 2차로	"	"
598	79우3017	김*중	서울특별시 강남구	2020-07-31 14:46	철산대로 2차로	"	"
599	80거7174	염*호	서울특별시 노원구	2020-07-31 08:58	동부간선도로 (의정부방향) 2차로	"	"
600	80거7353	안*수	서울특별시 강서구	2020-07-31 19:16	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
601	80거8904	이*연	서울특별시 도봉구	2020-07-31 17:21	상월곡역 (화랑로) 1차로	"	"
602	80거9819	주*환경건설	서울특별시 강서구	2020-07-31 13:13	개화역 3차로	"	"
603	80구9179	이*형	서울특별시 관악구	2020-07-31 10:16	경기도 안산시 팔곡지하차도(안산방향) 2차로	"	"
604	80나8701	주*싸인빌딩은곰	서울특별시 강서구	2020-07-31 08:31	경기도 김포시 김포IC 2차로	"	"
605	80누8782	임*근	서울특별시 동작구	2020-07-31 14:00	경기도 용인시 수지구 동천동 325-312 용인방면 3차로	"	"
606	80누9290	오*현	서울특별시 강남구	2020-07-31 17:56	경기도 용인시 처인구 이동읍 어버리 172-7 용인방면 2차로	"	"
607	80다3355	남*백	서울특별시 용산구	2020-07-31 22:48	용비교 (독섬로) 2차로	"	"
608	80도8857	조 *	서울특별시 구로구	2020-07-31 18:37	시흥IC (시흥대로) 2차로	"	"
609	80도9490	한*공무관리 주식회사	서울특별시 구로구	2020-07-31 09:08	경기도 성남시 농수산물센터사거리 2차로	"	"
610	80두2700	전*익	서울특별시 용산구	2020-07-31 18:52	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
611	80두3583	김*수	서울특별시 서대문구	2020-07-31 18:54	연희C (모래내로) 2차로	"	"
612	80두8341	진*창	서울특별시 송파구	2020-07-31 11:54	밤고개로 3차로	"	"
613	80라5401	주*화건설	서울특별시 금천구	2020-07-31 19:33	개봉교후방 1차로	"	"
614	80로1090	조*학	서울특별시 관악구	2020-07-31 14:34	시흥C (시흥대로) 1차로	"	"
615	80로1093	김*기	서울특별시 관악구	2020-07-31 17:37	올림픽대로(공행방향) 5차로	"	"
616	80로9288	주식회사 카포*자인	서울특별시 구로구	2020-07-31 14:02	인천광역시 선학별빛도서관 앞 4차로	"	"
617	80로9956	이*숙	서울특별시 구로구	2020-07-31 14:55	경기도 안산시 수암파출소(안산방향) 2차로	"	"
618	80보6250	(주) 해*테크	서울특별시 영등포구	2020-07-31 10:43	인천광역시 운연사거리 4차로	"	"
619	80서2051	박*란	서울특별시 은평구	2020-07-31 19:51	서오릉로 1차로	"	"
620	80서5654	주식회사 에스*프라자	서울특별시 은평구	2020-07-31 13:53	도봉로시계 4차로	"	"
621	80소3621	박*순	서울특별시 영등포구	2020-07-31 19:08	가마산로 4차로	"	"
622	80소4371	연*음료주식회사	서울특별시 동대문구	2020-07-31 11:18	동일로 2차로	"	"
623	80아1742	김*섭	서울특별시 강서구	2020-07-31 15:37	개화역 5차로	"	"
624	81아1117	주*대*전력	서울특별시 은평구	2020-07-31 10:43	연희C (모래내로) 1차로	"	"
625	82기7188	조*정	서울특별시 동대문구	2020-07-31 10:01	양재C 2차로	"	"
626	83우9721	박*돈	서울특별시 중구	2020-07-31 00:49	연희C (모래내로) 1차로	"	"
627	83주4838	최*도	서울특별시 강서구	2020-07-31 06:22	개화역 3차로	"	"
628	84나9928	주*민*개발	서울특별시 동작구	2020-07-31 09:19	연희C (모래내로) 2차로	"	"
629	85무5364	김*열	서울특별시 노원구	2020-07-31 10:34	구로디지털단지역 3차로	"	"
630	86누4673	하*기	서울특별시 광진구	2020-07-31 07:28	화곡로입구 2차로	"	"
631	86주6476	김*수	서울특별시 동작구	2020-07-31 13:59	경기도 김포시 해병2사단사거리 1차로	"	"
632	87거4441	초*산업개발 주식회사	서울특별시 송파구	2020-07-31 08:20	양재C 4차로	"	"
633	88로9687	신*열	서울특별시 강서구	2020-07-31 06:39	올림픽대로(잠실방향) 2차로	"	"
634	88보1478	김*순	서울특별시 도봉구	2020-07-31 15:13	경기도 부천시 대장동공영차고지 1차로	"	"

과태료부과 대상 차량				처분의 근거자료(위반내역)			처분내용
순번	차량 등록번호	성명	주소	일시	장소	내용	과태료 (감경액)
635	88서4034	장*식	서울특별시 강남구	2020-07-31 15:31	분당내곡로 2차로	"	"
636	89도8491	김*봉	서울특별시 송파구	2020-07-31 08:59	경기도 용인시 처인구 이동읍 어머니 172-7 용인방면 1차로	"	"
637	9075323	김*환	서울특별시 서초구	2020-07-31 17:51	경기도 포천시 내촌면 음현리 579-29 포천방면 1차로	"	"
638	9076371	문*일	서울특별시 중랑구	2020-07-31 08:24	수주삼거리 1차로	"	"
639	90너4203	주대*로지스	서울특별시 서초구	2020-07-31 12:30	경기도 성남시 농수산물센터사거리 1차로	"	"
640	90노4910	주식회사 창*농부들	서울특별시 송파구	2020-07-31 12:30	대곡교후방 3차로	"	"
641	91고1530	서*욱	서울특별시 은평구	2020-07-31 05:20	덕은교 2차로	"	"
642	91고4502	이*재	서울특별시 구로구	2020-07-31 09:34	경기도 안산시 안산IC(안산방향) 2차로	"	"
643	92구9471	조*근	서울특별시 구로구	2020-07-31 16:03	낙성대역 (남부순환로) 2차로	"	"
644	92다3322	박*하	서울특별시 강서구	2020-07-31 06:21	올림픽대로(공행방향) 2차로	"	"
645	92수2511	박*운	서울특별시 강북구	2020-07-31 16:17	서빙고로 (한남역방향) 2차로	"	"
646	92와4278	권*인	서울특별시 구로구	2020-07-31 12:48	작동터널 3차로	"	"
647	92와5153	김*경	서울특별시 송파구	2020-07-31 19:44	경기도 성남시 태재교개 1차로	"	"
648	92오3841	최*종	서울특별시 송파구	2020-07-31 15:57	동일로 4차로	"	"
649	95로9998	윤*호	서울특별시 영등포구	2020-07-31 00:39	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
650	95와3856	김*범	서울특별시 강동구	2020-07-31 18:45	산골고개 (통일로) 1차로	"	"
651	96고9972	주식회사 세다*윤희경	서울특별시 구로구	2020-07-31 01:21	안양천로 3차로	"	"
652	98주2603	주식회사 삼*종합전력	서울특별시 은평구	2020-07-31 12:16	덕은교 2차로	"	"
653	98주2610	주식회사 삼*종합전력	서울특별시 은평구	2020-07-31 07:51	덕은교 2차로	"	"
654	서울47고3670	최*운	서울특별시 구로구	2020-07-31 19:37	DMC역 (중산로) 2차로	"	"
655	서울48와9067	이*형	서울특별시 은평구	2020-07-31 07:22	서부간선도로(안양방향) 1차로	"	"
656	서울51무2831	김*성	서울특별시 성동구	2020-07-31 07:39	서빙고로 (한남역방향) 2차로	"	"
657	서울80도8997	최*교	서울특별시 광진구	2020-07-31 16:34	경기도 남양주시 진접중학교 퇴계원방면 2차로	"	"
658	서울80배3845	손*호	서울특별시 강동구	2020-07-31 19:25	강일57단지 (아리수로) 1차로	"	"
659	서울80배5373	이*규	서울특별시 구로구	2020-07-31 10:37	경인고속도로 4차로	"	"
660	서울80자6661	장*수	서울특별시 강서구	2020-07-31 07:46	별말로 1차로	"	"
661	서울82도5495	문*석	서울특별시 마포구	2020-07-31 05:31	올림픽대로(공행방향) 4차로	"	"
662	서울82바1393	주동*특수운수	서울특별시 영등포구	2020-07-31 16:38	경기도 안산시 팔곡지하차도(안산방향) 3차로	"	"
663	서울82바2315	주금*물류	서울특별시 강남구	2020-07-31 20:26	대곡교후방 3차로	"	"
664	서울82바6901	주물*뱅크	서울특별시 마포구	2020-07-31 15:19	철산대교 2차로	"	"
665	서울82바9318	주아*디일일구닷컴	서울특별시 서초구	2020-07-31 11:23	인천광역시 남동IC 전방 3차로	"	"
666	서울83자8593	김*술	서울특별시 송파구	2020-07-31 10:39	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
667	서울85노4167	김*완	서울특별시 강북구	2020-07-31 09:35	도봉로시계 3차로	"	"
668	서울85무2851	박*우	서울특별시 강동구	2020-07-31 12:19	군자교 (천호대로) 1차로	"	"
669	서울85바3214	주파*물류	서울특별시 양천구	2020-07-31 16:34	경기도 남양주시 청학리입구교차로(의정부방향) 의정부방면 2차로	"	"
670	서울85바9943	주식회사 경*로지스	서울특별시 강서구	2020-07-31 10:00	경기도 안성시 공도읍 승두리 598-67 안성방면 3차로	"	"
671	서울86바3546	주식회사 다*로지스	서울특별시 송파구	2020-07-31 12:25	양재IC 4차로	"	"
672	서울86자9759	김*웅	서울특별시 서대문구	2020-07-31 17:26	연희C (모래내로) 2차로	"	"
673	서울88와9024	주근*통상	서울특별시 양천구	2020-07-31 13:14	대곡교후방 4차로	"	"
674	서울90바2516	대*상운주식회사	서울특별시 영등포구	2020-07-31 21:22	서부간선도로(안양방향) 2차로	"	"
675	서울98사2277	서*통운(주)	서울특별시 양천구	2020-07-31 05:57	경기도 양주시 남방동(양주역앞) 1차로	"	"

4. 공고 기간 : 공고일(서울시 시보 게재일)로부터 14일간

5. 의견제출 안내

가. 의견제출 기한 : 2020년 10월 16일(금)

나. 본 사전통지에 대하여 의견이 있을 경우 붙임 서식으로 의견을 제출 하여 주시기 바라
오며, 기한 내 의견 제출이 없을 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 의견제출처

- 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15

서울시청 서소문청사 2동 2층, 차량공해저감과(운행차관리팀)

- 담당 : 장재희(Tel 02-2133-3664)

김석근(Tel 02-2133-3659)

붙임 : 의견 제출서(서식) 1부. 끝.

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된처분의제목		공해차량 운행제한 위반 과태료 부과
2. 당사자	성명(명칭)	
	주소	
3. 의견		
4. 기타		
행정절차법 제27조제1항(제31조제3항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다. 2020년 월 일 의견제출인 주소 (전화 :) 성명 (서명 또는 인) 서울특별시장 귀하		
비 고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 핸드폰번호 : (010-9615-3241)로 사진파일을 문자 접수하셔도 됩니다.	

◆ 서울특별시공고 제2020-2537호

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1.3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 독촉 및 압류 예고장을 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불능인 대상에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 송달불능분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조,
행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 : <불임>
4. 체납자 제재 안내
 - 가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 특별한 사유 없이 과태료를 내지 않으면 질서위반행위규제법 제52조 내지 55조에 규정에 따라 체납된 자동차 관련 과태료 합계액이 30만원 이상이면서 일정 요건에 해당되는 경우에는 해당 자동차 등록권이 영치될 수 있습니다.
 - 나. 과태료 체납액이 500만원(감치 1,000만원)이상이면서 일정요건에 해당되는 경우에는 신용정보제공, 관허사업 제한, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
 - 다. 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)
5. 인터넷 납부 : <https://etax.seoul.go.kr> ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

불임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산1호터널	2019-09-02 15:56:09	69호0986	10,300	(합)경인렌트카	인천광역시 부평구 원적로416번길 50(산곡동) (산곡동)
2	남산1호터널	2019-09-02 17:34:25	20호7990	10,300	(주)홍금렌트카	서울특별시 강동구 천호대로164길 4-1(성내동) (성내동)
3	남산1호터널	2019-09-02 18:47:37	57보2117	10,300	(주)스카이렌트카	대전광역시 서구 둔산중로 19 2층 202호(탄방동, 사곡존)
4	남산1호터널	2019-09-03 07:41:41	67하9145	10,300	롯데렌탈(주)	경기도 안양시 동안구 전파로 88 8층(호계동, 신원비전타워)
5	남산1호터널	2019-09-03 11:21:31	60우4134	10,300	SHEN DONGXU	경기도 수원시 팔달구 호원로93번길 59 206호(매곡동)
6	남산1호터널	2019-09-03 18:45:23	46두5895	10,300	(주)에스케이엘엠스	경기도파주시적성면적성상단로22-31
7	남산3호터널	2019-09-04 14:27:31	69나5980	10,300	(주)엔에이에스씨	경기도 성남시 수정구 탄리로 57 303호(수진동, 성남벤처빌딩)
8	남산1호터널	2019-09-04 16:46:51	69나5980	10,300	(주)엔에이에스씨	경기도 성남시 수정구 탄리로 57 303호(수진동, 성남벤처빌딩)
9	남산3호터널	2019-09-04 18:41:23	49호4116	10,300	비마이가 주식회사	서울특별시 광진구 아차산로 355 305-307호(자양동, 타워더모스트광진아크로텔)
10	남산1호터널	2019-09-04 20:10:29	21도8051	10,300	(주)정은	경기도 부천시 부천로22번길 23 2층 202호(심곡동)
11	남산3호터널	2019-09-04 20:22:02	49호4116	10,300	비마이가 주식회사	서울특별시 광진구 아차산로 355 305-307호(자양동, 타워더모스트광진아크로텔)
12	남산1호터널	2019-09-05 12:55:49	49저3152	10,300	(주)미방방운	서울특별시 중구 소공동 91번지 1호 센터 801
13	남산1호터널	2019-09-05 20:43:31	69라7547	10,300	(주)미디어숨	서울특별시 광진구 능동로 276 403호(능동, 한성빌딩)
14	남산3호터널	2019-09-06 07:16:52	37거0824	10,300	WANG CHENG	경기도 수원시 영통구 반달로7번길 40 401호(영통동)
15	남산3호터널	2019-09-06 07:32:06	52가4637	10,300	LIFFRNG ANDREW NATHAN	경기도 평택시 팽성읍 인평리 PSC 333 BOX 671 APO AP 96251
16	남산1호터널	2019-09-06 14:35:16	06고7054	10,300	주식회사 코즈웍스	서울특별시 서초구 서원로 13 2101호(서초동, 중앙로알오피스텔)
17	남산1호터널	2019-09-06 16:49:32	69수3177	10,300	주식회사 용문로지텍	경기도 용인시 처인구 백령로20번길 25(유방동) (유방동)
18	남산3호터널	2019-09-09 08:31:38	68부1558	10,300	QIN HAJIN	서울특별시 구로구 우미2가길 11 B103호(가리봉동)
19	남산1호터널	2019-09-09 09:12:06	60우4134	10,300	SHEN DONGXU	경기도 수원시 팔달구 호원로93번길 59 206호(매곡동)
20	남산1호터널	2019-09-09 09:24:07	34호7881	10,300	(주)아이언렌트카	서울특별시 강남구 봉은사로114길 38 204호(삼성동, 경인빌딩)
21	남산1호터널	2019-09-09 14:47:47	66호0986	10,300	(합)경인렌트카	인천광역시 부평구 원적로416번길 50(산곡동) (산곡동)
22	남산3호터널	2019-09-09 17:38:46	21라4362	10,300	라이프자산관리대부 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 322 서관1505호(역삼동, 한신인더벨리)
23	남산3호터널	2019-09-10 08:27:01	36호8265	10,300	알라딘렌트카 주식회사	경기도화성시팔탄면삼천병마로390-116
24	남산3호터널	2019-09-10 13:32:29	61라3937	10,300	ZHANG MOLEI	서울특별시 광진구 동일로22길 64 401호(회양동)
25	남산1호터널	2019-09-10 14:11:14	25수8284	10,300	주식회사 조이스글로벌	서울특별시 강남구 테헤란로 419 18층(삼성동, 삼성파이낸스빌딩)
26	남산3호터널	2019-09-10 14:21:50	29도1824	10,300	수도광역시청부	서울특별시 관악구 과천대로 851(남현동) (남현동)

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
27	남산3호터널	2019-09-10 14:57:40	54오0289	10,300	주식회사 자산철강	서울특별시 종로구 옥인6가길 36 203호(누상동, 신원아트빌)
28	남산3호터널	2019-09-10 16:32:57	29우0950	10,300	MUN OLEG	서울특별시 성북구 성북로37가길 5 A-1호(성북동, 주안아파트)
29	남산1호터널	2019-09-10 19:04:30	63고2550	10,300	에스이엘인테리어디자인 주식회사	서울특별시 용산구 장문로 54 2층(동빙고동, 에스이엘빌딩)
30	남산1호터널	2019-09-10 19:27:59	64두1257	10,300	삼이홀딩스 주식회사	서울특별시 강남구 도산대로 435(청담동, 청담동, 삼이빌딩)
31	남산3호터널	2019-09-10 20:52:40	41무0858	10,300	주식회사 와이엔에듀테인먼트	전라남도 목포시 영산로 59 1층(무안동)
32	남산3호터널	2019-09-11 09:44:26	32투0789	10,300	서대문구청장(서대문구 보건소)	서울특별시 서대문구 연희로 248(연희동, 연희동)
33	남산1호터널	2019-09-11 11:59:12	07모0354	5,150	유한회사 주은건축솔루션	경기도 수원시 권선구 임북로 16(임북동, 임북동)
34	남산3호터널	2019-09-11 15:31:05	66하0986	10,300	(합)경인렌트카	인천광역시 부평구 원적로46번길 50(산곡동, 산곡동)
35	남산3호터널	2019-09-11 16:57:21	30가5379	10,300	(주)상지이엔씨	서울특별시 은평구 녹번로 6-11 202호(녹번동)
36	남산1호터널	2019-09-11 19:35:25	14두2429	10,300	사단법인 한중국제영화제	서울특별시 마포구 마포대로 25 15층 1502호(마포동, 신한디엠빌딩)

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
1	남산1호터널	2019-09-16 15:09:04	68스4322	10,300	ULAMAEV ERNIS	경상남도 김해시 기림로 34-19 힐탐모텔(부원동)
2	남산1호터널	2019-09-16 16:08:24	09로3651	10,300	ZHANG ZHEZHU	경기도 수원시 팔달구 경수대로718번길 39-2 2층(우면동)
3	남산1호터널	2019-09-17 10:33:12	38우1896	10,300	(주)킹코넵츠	서울특별시 강남구 역삼로 221 601호(역삼동, 삼성빌딩)
4	남산8호터널	2019-09-18 14:53:46	49호4116	10,300	비마이가 주식회사	서울특별시 광진구 아차산로 355 305-307호(자양동, 타워더모스트광전(아코텔))
5	남산1호터널	2019-09-18 19:47:12	66하1727	10,300	(합)경인렌트카	인천광역시 부평구 원적로416번길 50(산곡동) (산곡동)
6	남산1호터널	2019-09-19 10:00:48	08주2326	10,300	국군 제 1068부대	경기도과천시주암동300번지
7	남산8호터널	2019-09-19 13:18:27	68부1558	10,300	QIN HAJUIN	서울특별시 구로구 우마2가길 11 B103호(가리봉동)
8	남산1호터널	2019-09-19 13:57:30	14고5233	10,300	(주)제이비엔에스	경기도 안산시 단원구 고잔로 112 204호(고잔동, 신광프라자)
9	남산1호터널	2019-09-19 14:38:26	12보2216	5,150	농업회사법인 (주)그린코리아	경기도 과천시 광청로 52(과천동) (과천동)
10	남산8호터널	2019-09-19 20:13:31	50투8957	5,150	곡진정	서울특별시 용산구 녹사평대로 254 112동 304호 (이태원동, 남산대림아파트)
11	남산1호터널	2019-09-20 11:26:09	68우4597	10,300	주식회사 빌드플레이	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 27-8 4층(여의도동, 연에이치농협캐피탈빌딩)
12	남산1호터널	2019-09-20 12:48:42	25하6449	10,300	ZHANG XIONGSHAN	충청북도 진천군 문백면 농다리로 255-1 (주)서영정밀
13	남산1호터널	2019-09-20 20:33:04	08누0461	5,150	(주)필립에셋	광주광역시 서구 상무시민로 103 8층(치평동, 상무비즈센터)
14	남산8호터널	2019-09-23 07:08:46	22라6560	10,300	(주)이엔티컴	서울특별시 서초구 강남대로97길 27 4층 406호(잠원동, 세원빌딩)
15	남산8호터널	2019-09-23 10:22:15	16다7530	10,300	MENDEZ BRIAN ANGEL	경기도 평택시 팽성읍 안정리 PSC 333 BOX 3735 APO AP 96251 PSC 333 BOX 3735 APO AP 96251
16	남산1호터널	2019-09-23 12:08:44	47하8570	10,300	주식회사 무전테크	경기도 군포시 농심로 54 3층(당정동)
17	남산8호터널	2019-09-24 14:25:37	46투1430	10,300	VENEZIA, ANTHONY DAVID	경상북도 칠곡군 왜관읍 석전로 100(CMR 326 UNIT 524 MIBN BOX 544 APO AP 96260) (CMR 326 UNIT 524 MIBN BOX 544 APO AP 96260)
18	남산1호터널	2019-09-24 16:18:37	54하2699	10,300	LI YUHUA	경기도 용인시 처인구 양지면 남평로26번길 16-2 별과파래 103동 403호
19	남산1호터널	2019-09-24 19:56:29	64오8396	10,300	신우관리(주)	경기도 안양시 동안구 관양로 273(관양동) (관양동)
20	남산1호터널	2019-09-25 08:01:53	07하1146	10,300	ZHAO FENGHAN	경기도 수원시 팔달구 인계로61번길 15 401호(인계동)
21	남산1호터널	2019-09-25 08:07:19	07하1146	10,300	ZHAO FENGHAN	경기도 수원시 팔달구 인계로61번길 15 401호(인계동)
22	남산1호터널	2019-09-25 11:51:20	45투5366	10,300	우진상사 주식회사	경기도광주시남한성면염미길92
23	남산1호터널	2019-09-25 11:58:40	45하8625	10,300	GUI YONGJIE	경기도 용인시 처인구 규평로140번길 11-1 402호(미평동)
24	남산1호터널	2019-09-25 16:19:12	37투5056	10,300	DING CHENGHUA	인천광역시 연수구 센트럴로 194 203동 1803호(송도동, 더샵 센트럴파크2)
25	남산8호터널	2019-09-25 18:18:16	58우2518	10,300	주식회사 엘지	서울특별시 영등포구 여의대로 128(여의도동) (여의도동)

연번	요금소	통행일시	차량번호	과태료	납부자	주소
26	남산8호터널	2019-09-25 18:51:03	58로0495	10,300	(주)혜돌악품	서울특별시 영등포구 선유로 9 3층 306-에이호(문래동5가)
27	남산8호터널	2019-09-25 19:28:02	24나7375	10,300	XU CHENGYOU	경기도 평택시 송월로15번길 30 306호 (신정동, 신미아파트)
28	남산8호터널	2019-09-26 13:52:24	경기54나2945	10,300	그린맥스영농조합법인	경기도양평군강하면강허리로46
29	남산8호터널	2019-09-26 19:33:48	30파0465	10,300	LI LONGYUN	서울특별시 구로구 구로동로17길 27-5 101호(구로동)
30	남산8호터널	2019-09-26 20:26:42	69스3249	10,300	(주)티엠에이엔드건설링	경상북도영덕군영덕읍군정길58
31	남산8호터널	2019-09-27 07:38:30	07다9117	10,300	SONG JUNNY BARNABAS JUNE HYUN	서울특별시 종로구 사직로8길 20 102동 203호(내수동, 경희궁 파크텔라스)
32	남산8호터널	2019-09-27 10:12:44	서울31다7367	10,300	(유한)구봉무역	서울특별시 중구 소월로 8(남대문로5가) (남대문로5가)
33	남산8호터널	2019-09-27 10:14:57	31수4983	10,300	CHENG HUNG HSI	서울특별시 용산구 대사관로12길 8 3층 301호(한남동, 한남힐사이드)
34	남산8호터널	2019-09-27 10:43:54	57수6071	10,300	LI MINGXUE	서울특별시 구로구 구로동로42길 50 801호(구로동, 신성스카이뷰)
35	남산8호터널	2019-09-27 14:55:00	25부0726	10,300	(주)리더스방재	서울특별시 송파구 풍성로 75 2층(풍납동)
36	남산8호터널	2019-09-27 20:04:48	01하7890	10,300	행행캐(주)	서울특별시 서초구 신반포로23길 78-9(잠원동) (잠원동)
37	남산8호터널	2019-09-30 07:48:44	28모5375	10,300	(주) 피에스콤	서울특별시 영등포구 선유로49길 23 1106호(영등동4가, 아이에스비즈타워2차)
38	남산8호터널	2019-09-30 08:50:52	68파4931	10,300	TASHLANOV FURKAT	경기도 화성시 양감면 제약단지로 283 1동 201호
39	남산8호터널	2019-09-30 11:25:13	10다6365	10,300	(주)리츠인타워세널	서울특별시 마포구 외우산로 48 809호(상수동, 로하스타워)
40	남산8호터널	2019-09-30 11:27:50	06조7755	10,300	(주)케이엠에스	경기도 광주시 화덕길68번길 30-32(화덕동) (화덕동)
41	남산8호터널	2019-09-30 14:52:57	41오4783	10,300	(주)서울코스메틱	서울특별시 마포구 서강로 119 1층(노고산동, 반석빌딩)
42	남산8호터널	2019-09-30 19:06:40	54다5192	10,300	VANEST EARL JUNIOR	서울특별시 용산구 이촌로54길 5 701호 (이촌동, 코스모스맨션)

◆ 서울특별시공고 제2020-2539호
도시관리계획(도시계획시설 : 유수지) 결정(안) 열람공고

1. 서울특별시고시 제423호(1985.6.26.)로 고시된 성동구 응봉동 203-1 일대 도시계획시설(하수도) 폐지 및 응봉동 210-3 일대 도시계획시설(유수지) 결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 도시관리계획(도시계획시설 : 유수지) 결정(안)에 대하여 의견이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

가. 열람기간 : 열람공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 서울특별시청 물순환정책과(☎02-2133-3772),
성동구청 치수과(☎02-2286-5811)

다. 열람내용

○ 도시계획시설 결정(안)

구분	시설명	위치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
폐지	하수도	응봉동 203-1 일대	3,047	-	-	1985.6.26. (서고시 제423호)	
신설	유수지	응봉동 210-3 일대	-	3,047	3,047		

○ 도시계획시설 결정 사유서

구분	시설명	결정사유
폐지	하수도	- 도시계획시설 하수도로 결정하였으나, 시설 결정 후 현재까지 하수도시설 없이 유수지로 이용 관리되고 있으며 「서울특별시 유수지 관리 기본계획(2020.4.)」상 “응봉유수지”로 관리하고 있는바 현재 이용현황에 맞게 변경코자 함 - 도시계획시설 기결정조서상 시설 위치는 ‘성동구 응봉동 203-1 일대’로 기재되어 있으나, 2009년 2월 24일 해당 지번이 응봉동 210-3번지로 합병되어 기존 지번이 말소되어 위치 조서를 ‘응봉동 210-3 일대’로 표기함
신설	유수지	

라. 관련도서 : 생략(서울특별시 물순환정책과, 성동구 치수과 비치 도서와 같음)

마. 기타사항

- 자세한 내용은 열람 장소에 비치된 도서를 참고하시기 바라며, 궁금한 사항은 서울특별시청 물순환정책과(☎02-2133-3772)로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 본 계획(안)은 최종결정 사항이 아니며, 향후 결정과정에서 변경될 수 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2020-2543호

2020년도 제11차 건축물 미술작품 심의위원회 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 제3항 규정에 의하여 「2020년도 제11차 서울특별시 미술작품 심의위원회」 심의 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

가. 심의일시: 2020. 8. 20.(목) 14:00 ~ 17:00

나. 심의장소: 서소문청사 2동 3층 회의실

다. 심의대상: 일반안전 총 14건 22작품

라. 심의결과: 승인 13작품, 부결 9작품

마. 작품별 심의결과: 별첨

바. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인정책과(☎ 02-2133-2718)로 문의하시기 바랍니다.

2020년 제11차 미술작품심의위원회 심의결과

☐ 부결사유는 응답소(http://eungdapso.seoul.go.kr/Gud/Committee_guide_list.jsp#list/1) 홈페이지 내 '2020년 제11차 미술작품 심의위원회 결과' 회의록을 참고해주시기 바랍니다.

연번	건물명	종류	작품명	심의결과		비 고
				승인	부결	
1	강서구 마곡지구 C11-1블록 쿠쿠마곡빌딩	조각	도전 (Challenge)		0	
2	송파구 방이동 46-2 외 2필지 사보이시티잠실	조각	Infinite	0		
3-1	영등포구 여의나루로60 (여의도동 35-1) 여의도우체국	조각	심연의 비상		0	
3-2		조각	선물		0	
4-1	영등포구 여의도동31 여의도 복합시설	조각	World Mirror -MirrorWoman	0		
4-2		조각	미래에서 온 픽토그램	0		
5	광진구 종곡동 30-80 종합의료복합단지(2단계)	조각	스텔라	0		
6	강동구 명일동 46-2 명일동46-2 업무시설(주식회사위퍼스트)	조각	플랑크토스	0		
7	서초구 서초동 1335, 1335-1번지 서초그랑자이	조각	사물의꿈 -행복나무		0	
8	마포구 창전동 19-8 역세권청년주택	조각	Island Boy	0		
9-1	영등포구 여의나루로 27 여의도동 27-2 업무시설	조각	Infinite Turn		0	
9-2		조각	Cursive Structure	0		
9-3		조각	말	0		
9-4		회화	Lotus Land	0		작품변경
9-5		조각	유기체 -동지로부터 2020_2	0		작품변경
9-6		조각	Ambiguous wall	0		작품변경
10-1	성동구 도선동 15번지 외 6필지 도선동 오피스텔	기타	상생 (相生)		0	
10-2		조각	선물 (present)		0	
11	중랑구 면목4동 1405번지 일원 면목6구역주택재건축정비사업	조각	지혜의 숲 (Forest of wisdom)	0		
12	동작구 상도동 159-250 일원 상도역 롯데캐슬 공동주택	조각	느린풍경 - 금강지춘	0		
13	금천구 가산동 459-14 DK TOWER 지식산업센터	조각	선물		0	
14	강남구 자곡동 653,654번지 빌리브파비오더까사	조각	Wind-Heel		0	

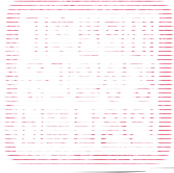
※ 승인된 작품에 대해서는 반드시 시민안전을 고려하여 설치해주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2020-2548호
회계직인 등록 및 폐기 공고

서울특별시 회계관계공무원 직인규칙 제7조, 제9조의 규정에 의거 회계 직인을 등록 및 폐기하고 같은 규칙 제11조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

1. 직인 등록 및 폐기 사유 : 『서울특별시 행정기구 설치조례 시행규칙』 개정(2020. 7. 30.)으로 인한 조직개편
2. 회계관계공무원 직인
 - 가. 등록 직인

소관부서	직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
기후환경본부 기후변화대응과	기후환경본부 기후변화대응과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm		2020. 7. 30.	
	기후환경본부 기후변화대응과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm			

나. 폐기 직인

소관부서	직인명	서체 및 규격	인영	직인 폐기일자	비고
기후환경본부 기후대기과	기후환경본부 기후대기과 일상경비출납원	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm		2020. 7. 29.	
	기후환경본부 기후대기과 분임물품출납원	훈민정음체 1.8cm X 1.8cm			

◆ 서울특별시공고 제2020-2557호
서울특별시의회 부의안건 공고

지방자치법 제46조(부의안건의 공고) 규정에 의하여 서울특별시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

구분	연번	안건명	실·본부·국
조례안 (1건)	1	서울특별시 수도 조례 일부개정조례안	상수도사업본부

◆ 서울특별시공고 제2020-2564호
공영주차장 미납요금 독촉고지서 공시송달 공고

주차장법 제9조(노상주차장의 주차요금 징수등) 및 제14조(노외주차장의 주차요금 징수등)에 의거 공영주차장 이용후 미납차량에 대해 독촉고지서를 발송하였으나, 이사, 수취인미거주, 수취인부재, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능 하여 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

1. 건 명 : 공영주차장 미납요금 독촉분
2. 근 거 : 주차장법 제9조, 제14조 및 행정절차법 제14조제4항
3. 공시송달 대상 및 내용 : 별첨
4. 공고기간 : 2020. 09. 03.~2020. 09. 17.(14일간)
5. 이의신청 및 납부안내
 - 가. 공영주차장 사용자의 사용료 이의신청은 서울시설공단 주차시설운영처 FAX 02-2290-6444번으로 제출 하여야 합니다.
 - 나. 이의신청 기간(최초고지서를 받은날로부터 60일)
 - 다. 공영주차장 사용료 미납 확인 인터넷(<https://etax.seoul.go.kr>) 통하여 납부 가능
6. 유의사항

- 공고대상자는 공고기간 이후 7일 이내에 미납주차료를 납부하지 않을 경우 지방세 기본법 제91조 및 국세징수법 제24조에 의하여 자동차 등에 압류조치 됨을 알려 드립니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시청 주차계획과(서울시설공단 ☎02-2290-6200)으로 문의 하시기 바랍니다.

따로붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

연번	고지 번호	차량 번호	차종	납세번호	주차장	입차 일자	입차 시각	출차 일자	출차 시각	주차 시간	부과금액	주차 요금	가산금	소유자	주소	우편 번호	반송 사유	납부기한
	5건																	
1	20210 803	11보5 252	A4 35 TDI quattr o	0000473 3921420 1202007 2500084 4	천호역	2020-06-24	16:57	2020-06-24	17:45	000:48	1,500	0	1,500	박동수	서울특별시 강동구 구천면로34길 37, 202호(천호동)	05330	수취인 불명	공고기간 내
2	20210 793	32주5 970	그랜저 (GRANDEUR)	0000473 3921420 1202007 2500047 8	사당노 외	2020-06-22	16:10	2020-06-22	18:20	002:10	6,500	0	6,500	에스피엘 푸드 주식회사	경기도 양주시 율정로199번길 107, 1층(율정동, 에이동)	11475	폐문 부재	공고기간 내
3	20210 816	45부3 066	싼타페 (SANTAFE)	0000473 3921420 1202007 2500038 6	한강진 역	2020-06-23	09:58	2020-06-23	21:13	011:15	33,700	0	33,700	최영환	경기도 성남시 수정구 복정로20번길 19-9(복정동)	13119	주소 불명	공고기간 내
4	20210 782	54누3 139	투싼(TUCSON)	0000473 3921420 1202007 2500026 4	가양라 이름	2020-06-01	17:53	2020-06-01	22:00	004:07	5,000	0	5,000	박영규	서울특별시 관악구 난곡로35길 28-7, 나동 1211호(신림동, 건영아파트)	08858	폐문 부재	공고기간 내
5	20210 769	64오7 396	제규어 XF 2.2D	0000473 3921420 1202007 2500017 1	종묘	2020-06-15	10:40	2020-06-15	11:49	001:09	5,600	0	5,600	남덕호	경기도 남양주시 호평로68번길 121-15, 402호(호평동, 오버더힐101동)	12141	폐문 부재	공고기간 내

◆ 서울특별시공고 제2020-2566호
정보통신공사업법 위반업자 행정처분 공시송달

정보통신공사업법 위반업자에 대하여 영업정지 통지서를 송부하였으나 동 통지서가 반송됨에 따라 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 행정처분사항을 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

1. 정보통신공사업자 행정처분 내역

당 사 자				처분의 원인이 되는 사실	처분하고자 하는 내용
연번	등록번호	상 호 및 대표자	소재지		
1	203078	엠빅 주식회사 최두성	서울특별시 송파구 법원로11길 25, 에이치비지니스파크 에이동 311호,312호 (문정동)	정보통신공사업 등록기준 미달 (중급1인 부족)	2차 영업정지 (2020.07.10.~ 2020.10.07.)

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제15조, 제66조(영업정지)

동법시행령 제21조, 제50조(영업정지 등) 및 별표8의13

3. 문의 : 정보통신보안담당관, 담당자: 조용성 ☎(02)2133-2897, 전자우편 q369369@seoul.go.kr

◆ 서울특별시공고 제2020-2567호
도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

- 건설부고시 제1978-145호(1978.6.15.)로 도시계획시설(도로) 결정 및 서울특별시고시 제1979-454호(1979.10.25.)로 지적승인되고, 서울특별시고시 제2020-270호(2020.6.25.)로 실시계획인가 고시된 “장기미집행도로(서초대로) 보상사업”에 대하여 지적 분할측량 결과 반영 등에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의하여 도시계획시설 도로 실시계획(변경)을 작성하고 같은 법 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의하여 아래와 같이 열람 공고합니다.
- 관계도서는 서울특별시 도로계획과에 비치하여 토지·물건 소유자와 관계인에게 보이며, 열람 공고 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.

2020년 9월 3일
서울특별시

- 가. 사업시행지 : 서울특별시 서초구 서초동 1321-39~1719-8(강남역~서초역)
- 나. 사업의종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 다. 사업의명칭 : 장기미집행도로(서초대로) 보상사업
- 라. 사업의규모(변경)
- 기정 : 토지보상 3,611㎡
 - 변경 : 토지보상 3,615㎡
- 마. 사업시행자 : 서울특별시(서울특별시 중구 세종대로 110)
- 바. 사업착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 3년간
- 사. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경) : 따로 붙임
- 아. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간
- 자. 열람 및 의견제출 장소 : 서울특별시청 10층 도로계획과(☎02-2133-8087)
- ※ 열람기간내 의견서 우편 제출(소유자 또는 이해관계인 신분증 사본 첨부)
- 차. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

수용 및 사용할 토지조서

- ☐ 사 업 명 : 장기미집행도로(서초대로) 보상사업
☐ 사업시행자 : 서울특별시청

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	편입		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
1	기정	서초동 1715-15	88.5	88.5	도	김영한	서울특별시 종로구 관훈동	전부	-	-	-
2	기정	서초동 1316-42	45.4	45.4	대	김대중	경기도 평택군 팽성읍 대서리	전부	-	-	-
3	기정	서초동 1316-44	50.9	50.9	대	김대중	경기도 평택군 팽성읍 대서리	전부	-	-	-
4	기정	서초동 1691-6	371.3	91.3	대	김일옥	서울특별시 서대문구 홍제동	1/2	-	-	-
						이철수	서울특별시 강남구 역삼동	1/2	-	-	-
						김일옥	서울특별시 서대문구 홍제동	1/2	-	-	-
5	기정	서초동 1691-7	410.3	63.5	대	이철수	경기도 용인시 기흥구 기흥단지110번길	전부	주식회사한국외환은행 (강남역지점) 주식회사한국외환은행 (서초중앙지점)	서울특별시 중구 을지로2가 181	지상권 근저당권
						이철수	경기도 용인시 기흥구 기흥단지110번길	전부	주식회사한국외환은행 (강남역지점) 주식회사한국외환은행 (서초중앙지점)	서울특별시 중구 을지로2가 181	지상권
						이철수	경기도 용인시 기흥구 기흥단지110번길	전부	주식회사한국외환은행 (강남역지점) 주식회사한국외환은행 (서초중앙지점)	서울특별시 중구 을지로2가 181	지상권
6	기정	서초동 1677-14	711.9	80.8	대	김병호	서울특별시 은평구 은평동	전부	중소기업은행 기아자동차주식회사	서울특별시 중구 을지로2가 50 서울특별시 서초구 현릉로12(양재동)	근저당권 근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이외의 권리
7	기정	서초동 1690-3	571.3	151.6	대	윤춘계	서울특별시 강남구 압구정로 151	전부	주식회사신한은행 (본당중앙공원점)	서울특별시 중구 세종대로82길 20(태평로2가)	근저당권
8	기정	서초동 1689-4	355.5	76.6	대	정군태	서울특별시 성북구 길음로 74	97.66/100	주식회사신한은행 (신한프라이빗뱅크서초센터)	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권
	변경	서초동 1689-4	355.5	88.3	대	정우성	서울특별시 성북구 길음로 74	2.34/100	-	-	-
						정군태	서울특별시 서초구 신반포로 270	97.66/100	주식회사신한은행 (신한프라이빗뱅크서초센터)	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당권
						정우성	서울특별시 성북구 길음로 74	2.34/100	주식회사신한은행 (신한프라이빗뱅크서초센터)	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당권
9	기정	서초동 1689-5	497.9	24.9	대	김일중	서울특별시 서초구 서초대로 350	25/100	-	-	-
						박창국	서울특별시 서초구 서초대로 350	25/100	-	-	-
						김조홍	서울특별시 서초구 서초대로 350	15.6/100	주식회사하나은행 (사당동지점)	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권
						김수연	서울특별시 서초구 서초대로 350	9.4/100	국(서초세무서장)		근저당권
									국(서초세무서장)		근저당권
									국(서초세무서장)		근저당권
						김종희	서울특별시 마포구 독막로 266	15.6/100	주식회사하나은행 (사당동지점)	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권
									국(마포세무서장)		근저당권
									국(마포세무서장)		근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이외의 권리
10	기정	서초동 1688-3	340.8	80.3	대	주식회사복성 신암개발	서울특별시 서초구 서초대로 271	전부	주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 마포구 독막로 266		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 마포구 독막로 266	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
10	기정	서초동 1689-5	398.4	24.2	대	주식회사복성 신암개발	서울특별시 서초구 서초대로 271	전부	주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 마포구 독막로 266		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 마포구 독막로 266	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권
							서울특별시 서초구 서초대로 350		주식회사하나은행 (상당동지점)	서울특별시 서초구 서초대로 350	근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
11	변경	서초동 1688-3	340.8	80.3	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271	전부	주식회사대구은행 (포항단지점)	대구광역시 북구 옥산로 111(철성동2가)	근저당권
									주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권
									주식회사스카이저축은행	서울특별시 강남구 학동로 103(노현동)	근저당권
	기정	서초동 1688-4	344.7	64.6	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271	전부	주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권
									주식회사대구은행 (포항단지점)	대구광역시 북구 옥산로 111(철성동2가)	근저당권
									주식회사하나저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 16층(역삼동)	근저당권
	변경	서초동 1688-4	344.7	64.6	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271	전부	주식회사대구은행 (포항단지점)	대구광역시 북구 옥산로 111(철성동2가)	근저당권
									주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권
									주식회사스카이저축은행	서울특별시 강남구 학동로 103(노현동)	근저당권
	기정	서초동 1553-23	66.2	66.2	대	광명산업개발 주식회사	서울특별시 서초구 서초동 1342-3	1/2	-	-	-
13	변경	서초동 1674-6	249.2	249.2	대	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	전부	주식회사하나은행 (서초센터지점)	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
14	기정	서초동 1601-4	310	76.2	대	이강숙	성남시 분당구 서현동 299	4/10	-	-	-
						위성우	성남시 분당구 서현동 299	3/10			
						위성돈	성남시 분당구 서현동 299	2/10			
						위지원	성남시 분당구 서현동 299	1/10			
	변경	서초동 1601-4	310	76.4	대	이강숙	성남시 분당구 서현동 299	4/10	-	-	-
						위성우	성남시 분당구 서현동 299	3/10			
						위성돈	성남시 분당구 서현동 299	2/10			
						위지원	성남시 분당구 서현동 299	1/10			
15	기정	서초동 1572-20	121.9	121.9	대	김정민	서울특별시 서초구 효령로68길	5/16	주식회사하나은행 (사초동지점)	서울특별시 중구 을지로66(을지로2가)	근저당권
						김광민	서울특별시 서초구 명달로6길	4/16			
						김광현	미합중국 캘리포니아주	4/16			
						이재용	서울특별시 서초구 효령로68길	1/16			
						이정하	서울특별시 서초구 효령로68길	1/16			
						이준호	서울특별시 서초구 신반포로 137	1/16			
	변경	서초동 1572-20	121.9	121.9	대	김정민	서울특별시 동작구 현충로 119	5/16	주식회사하나은행 (사초동지점)	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권
						김광민	서울특별시 서초구 효령로68길	4/16			
						김광현	미합중국 캘리포니아주	4/16			
						이재용	서울특별시 동작구 현충로 119	1/16			
						이정하	서울특별시 서초구 남부순환로 339길	1/16			
						이준호	서울특별시 동작구 현충로 119	1/16			

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
16	기정	서초동 1676-7	71.4	71.4	대	김길수	서울특별시 서초구 서초동	전부	서초구		지상권
17	기정	서초동 1717-10	411.5	125.2	대	강영수	경기도 성남시 분당구 정자동	전부	-	-	-
	변경	서초동 1717-10	411.5	125.3	대	강영수	경기도 성남시 분당구 정자동	전부	-	-	-
18	기정	서초동 1717-6	507.6	82.3	대	신경은	제주도 서귀포시 동홍동	전부	-	-	-
19	기정	서초동 1691-9	240.9	51.8	대	김은정	서울특별시 중구 동호로10길 30	전부	-	-	-
20	기정	서초동 1690-2	330.8	81.8	대	김문자	서울특별시 강남구 삼성로 150	전부	주식회사국민은행 (서초동합금은행센터)	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)	근저당권
	변경	서초동 1690-2	330.8	81.9	대	김문자	서울특별시 강남구 삼성로 150	전부	주식회사국민은행 (서초동합금은행센터)	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)	근저당권
21	기정	서초동 1672-16	0.7	0.7	대	김석순	서울특별시 마포구 망원동	전부			
22	기정	서초동 1675-13	841.6	153.5	대	유병운	서울특별시 강남구 봉은사로24길	전부	주식회사우리은행 (우이동지점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
23	기정	서초동 1675-20	145.6	145.6	대	한덕규	서울특별시 서초구 신반포로 270	전부	주식회사하나은행 (압구정대우센터지점)	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권
	변경	서초동 1675-20	145.6	145.6	대	한덕규	서울특별시 서초구 신반포로 270	전부	주식회사하나은행 (압구정대우센터지점) 주식회사우리은행(테크노마트 금영센터)	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이와의 권리
24	기정	서초동 1689-2	356	86.0	대	하식	김포시 고촌면 신곡리 539-1	20/40	-	-	-
						심영희	서울특별시 서초구 서초동 1312-3	6/40	-	-	-
						허원우	서울특별시 서초구 서초동 1315	9/40	-	-	-
						하집	서울특별시 서초구 서초중앙로24길	5/40	-	-	-
	변경	서초동 1689-2	356	88.3	대	하식	김포시 고촌면 신곡리 539-1	20/40	-	-	-
						심영희	서울특별시 서초구 서초동 1312-3	6/40	-	-	-
						허원우	서울특별시 서초구 서초동 1315	9/40	-	-	-
						하집	서울특별시 서초구 서초중앙로24길	5/40	-	-	-
25	기정	서초동 1689-3	355.8	81.2	대	오정희	서울특별시 송파구 신천동 7	146 /355.8	주식회사신한은행(제기동역지점)	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당권
						하탁	서울특별시 강남구 압구정동 434	209.8 /355.8	-	-	-
						오정희	서울특별시 송파구 신천동 7	146 /355.8	주식회사신한은행(제기동역지점)	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당권
						하탁	서울특별시 강남구 압구정동 434	209.8 /355.8	-	-	-
26	기정	서초동 1718-9	1100.7	200.8	대	서영식	서울특별시 성북구 종암동 45-108	550.35/1 100.7	-	-	-
						서영건	캐나다국 온타리오주	55.035/1 100.7	-	-	-
						이규임	캐나다국 온타리오주	55.035/1 100.7	-	-	-
						서일환	캐나다국 온타리오주	55.035/1 100.7	-	-	-

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
27	기정	서초동 1718-5	663.4	115.4	대	서일문	캐나다국 온타리오주	55.035/1 100.7			
						최문실	서울특별시 성북구 종암로13길	55.035/1 100.7			
						서주희	서울특별시 성북구 종암로13길	128.415/ 1100.7			
						서주연	서울특별시 성북구 종암로13길	73.38 /1100.7			
						서일권	서울특별시 성북구 종암로13길	73.38 /1100.7			
						김영경	서울특별시 서초구 영동로16길	1/2	주식회사신한은행 (신한카드블루포인트) 서울파이낸스센터)	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당권
28	기정	서초동 1691-3	337.8	83.0	대	최동수	서울특별시 서초구 명달로16길	1/2	-	-	-
						안병철	충청남도 당진군 함덕면 운산리	5/8			
						홍장기	서울특별시 종로구 창결궁로 265	1/8	-	-	-
						김형미	서울특별시 강남구 영동대로 640	1/8			
	변경	서초동 1691-3	337.8	83.3	대	안희주	서울특별시 강남구 선릉로 221	1/8			
						안병철	충청남도 당진군 함덕면 운산리	5/8			
						홍장기	서울특별시 종로구 창결궁로 265	1/8	-	-	-
						김형미	서울특별시 강남구 영동대로 640	1/8			
						안희주	서울특별시 강남구 선릉로 221	1/8			

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성명	주소	지분	성명	주소	소유권 이와의 권리
29	기정	서초동 1572-6	428.5	73.7	대	박성훈	서울특별시 송파구 방이동 89	1/2			
						박지연	서울특별시 송파구 방이동 89	2/16			
						김재희	서울특별시 송파구 방이동 89	1/16			
						김준희	서울특별시 송파구 방이동 89	1/16			
						박지숙	서울특별시 서초구 서초동 1312-3	2/16			
						노선민	서울특별시 서초구 서초동 1312-3	2/16			
30	기정	서초동 1716-3	1062.8	99.8	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271(서초동, 서초별당)	전부	주식회사우리은행 (법조타운금융센터)	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	근저당권
									다케이저널은행주식회사 (동대문지점)	서울특별시 강남구 테헤란로 323(역삼동)	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
31	기정	서초동 1564-2	657.2	113.1	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271(서초동, 서초별당)	전부	주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
연경	서초동 1554-2	대	657.2	1132	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271(서초동, 서초별당)	전부		주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행 (별조타운공용건)	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	근저당권
									주식회사하나저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 16층(역삼동)	근저당권
									주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권
									주식회사하나저축은행	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 16층(역삼동)	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
연경	서초동 1554-2	대	657.2	1132	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271(서초동, 서초별당)	전부		주식회사우리은행 (별조타운공용건)	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	근저당권
									주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권
									주식회사스카이저축은행	서울특별시 강남구 학동로 10(논현동)	근저당권
연경	서초동 1554-2	대	657.2	1132	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서초대로 271(서초동, 서초별당)	전부		주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권
									주식회사아이비케이저축은행(서울영업부)	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4.5층(부전동)	근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
32	기정	서초동 1554-3	609	104.9	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서호대로 271(서초동, 서호빌딩)	전부	주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
	변경	서초동 1554-3	609	104.8	대	주식회사복성 산업개발	서울특별시 서초구 서호대로 271(서초동, 서호빌딩)	전부	주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권
									주식회사스카이저축은행 서울영업부	부산광역시 부산진구 중앙대로 735, 4,5층(부산동)	근저당권
									주식회사우리은행(본점)	서울특별시 중구 회현동1가 203	근저당권

연번	구분	소재지번	지 적(㎡)		지목	소유자			이해관계인		
			공부	면적		성 명	주 소	지분	성 명	주 소	소유권 이외의 권리
33	기정	서초동 1719-8	255.5	65.4	대	주식회사양진양행	서울특별시 서초구 반포대로 138(서초동)	전부	범무법인양백 주식회사우리은행 (도곡동지점) 주식회사우리은행 (도곡동양센터)	서울특별시 서초구 서초동 1719-4 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	근저당권 근저당권 근저당권
34	기정	서초동 1553-24	72.8	72.8	도	광명산업개발 주식회사	서울특별시 서초구 서초동 1306-8	전부	-	-	-
35	기정	서초동 1572-7	654.5	111.4	대	성동산업주식회사	서울특별시 성동구 성수동 2가 315-71	전부	신현호	서울특별시 강남구 역삼로 307, 204동 202호(역삼동, 역삼아파트)	근저당권
	변경	서초동 1572-7	654.5	93.8	대	성동산업주식회사	서울특별시 성동구 성수동 2가 315-71	전부	신현호	서울특별시 강남구 역삼로 307, 204동 202호(역삼동, 역삼아파트)	근저당권
36	기정	서초동 1321-37	168.4	168.4	대	삼성생명보험 주식회사	서울특별시 중구 태평로2가 150	전부	-	-	-
37	기정	서초동 1321-38	88.9	88.9	대	삼성생명보험 주식회사	서울특별시 중구 태평로2가 150	전부	-	-	-
38	기정	서초동 1321-39	102	102	대	삼성생명보험 주식회사	서울특별시 중구 태평로2가 150	전부	-	-	-

※ 지적분할 측량 결과를 반영한 편입면적 변경 및 소유자 · 이해관계인 표시 현행화

◆ 서울특별시공고 제2020-2571호
전세버스 탑승객 명부 작성·관리 의무화 행정명령

전세버스 이용 탑승자의 신속·정확한 파악을 통해 코로나-19의 예방 및 확산을 차단하고자 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조 제1항에 의거하여 아래와 같이 단기 전세버스 탑승객 명부의 작성, 관리 의무화 및 전자출입명부 도입을 내용으로 하는 행정명령을 발령합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

1. 처분당사자 : 서울특별시에 등록 중이거나 서울특별시 관내를 운행하는 전세버스 운수사업자 및 이용객(일회성 행사, 관광, 집회 등 이용자 특징이 곤란한 단기 임차 전세버스에 한함)
 - ※ 통근, 통학, 학원버스 등 정기적으로 운행하는 전세버스는 적용 제외
2. 처분내용 : 적용대상 처분당사자는 아래 사항을 준수
 - 운수사업자 : 전자출입명부(KI-PASS) 도입 및 수기명부 비치·관리를 통해 전세버스 탑승객 명단 의무적 작성·관리
 - 이용객 : 전세버스 운수사업자의 탑승객 명부 작성, 관리에 협조
3. 처분근거 : 감염병의 예방 및 관리에 관한 법률 제49조 제1항 제2의2호
4. 처분사유 : 집회, 관광, 종교활동 등 이용자 특징이 어려운 일회성 행사에 전세버스가 이용된 경우 신속, 정확한 탑승객 명단 확보가 어려워 코로나 방역조치 상 문제점이 노출되므로, 전세버스 탑승객 명단의 의무적 작성, 관리를 통해 코로나 감염확산을 차단하고 개인 및 지역사회 방역을 철저히 하고자 함
5. 처분기간 : 2020.9.3.(목) ~ 별도의 명령 발동 시까지
 - ※ 처분의 효력발생일 : 2020.9.3.(목) 0시부터
6. 처분서의 교부요청 : 처분 당사자는 「행정절차법」 제24조 제1항에 따라 처분서의 교부를 요청할 수 있습니다.
7. 이 처분에 대하여 불복하거나 이의가 있는 경우에는 이 처분의 효력이 발생한 날부터 90일 이내에 「행정심판법」 제23조 제1항에 따라 중앙행정심판위원회에 행정심판을 청구할 수 있으며, 「행정소송법」 제9조에 따라 소재지 관할행정법원에 취소소송을 제기할 수 있습니다.
8. 이 처분을 위반한 자는 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제80조 제7호에 따라 처벌(300만원 이하의 벌금 부과)될 수 있고, 준수사항 위반으로 발생한 확진 관련 검사·조사·치료 등 방역비용이 구상청구 될 수 있습니다.
9. 처분 담당자

성명	소속	직급	연락처
고옥희	도시교통실 버스정책과	지방행정사무관	02-2133-2286
홍성욱	도시교통실 버스정책과	지방행정주사보	02-2133-2291

◆ 서울특별시공고 제2020-2582호
전용차로 위반 과태료 사전통지서 공시송달 공고

도로교통법 제15조 제3항(전용차로의 설치) 및 제160조 제3항에 따라 전용차로 위반차량 소유주에게 질서위반행위규제법 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항의 규정에 의거 과태료 사전통지서(의견진술)를 등기 발송하였으나, 수취인 부재, 수취인 불명, 이사, 주소불명, 폐문 부재 등 송달 불가능한 반송분에 대하여 지방세기본법 제33조(공시송달) 및 행정절차법 제14조(송달) 제4항에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시 장

1. 건 명 : 전용차로 위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
 2. 근 거 : 도로교통법 제15조 제3항 및 제160조 제3항, 질서위반행위규제법 제16조 제1항, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
 3. 공시송달 대상 및 내용 : (주)달생 등 214명 <붙임 참조>
 4. 공고기간 : '20. 09. 03 ~ '20. 09. 17
 5. 의견제출 안내
 - 가. 의견제출 기한 : 2020. 09. 03 ~ 2020. 09. 17
 - 나. 의견제출 기한 내에 의견을 제출할 수 있으며(서식은 별첨 ‘의견진술서 작성예시’ 참조), 의견제출시 증빙서류와 함께 인터넷(<http://cartax.seoul.go.kr>)또는 서울특별시 교통지도과로 제출하여 주시기 바랍니다.
의견제출 기한 내에 의견제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
 - 다. 국민기초생활수급자, 한부모가족 보호대상자, 장애인(3급 이상), 국가유공자(상이등급 3급 이상), 미성년자는 의견제출 기한 내에 질서위반행위 규제법 시행령 제2조의2에 따른 과태료 감경 50%에 필요한 자료를 제출할 수 있습니다.
단 공동명의 및 과태료를 체납하고 있는 경우는 감경 대상에서 제외됩니다.
 - 라. 의견제출처
 - 주 소 : 서울시 중구 덕수궁길 15(서울시청 서소문별관 2층 교통지도과 전용차로과징팀)
 - 전화번호 : 02-2133-4570~76, 팩스번호 : 02-2133-4904
- ※ 인터넷(<http://cartax.seoul.go.kr>)통하여 제출하셔도 됩니다.
- 붙임 : 1. 공시송달 대상자 명단 1부.
2. 주요 의견제출 대상 및 기타 참고사항 1부.

공시충달(사전통지서)명단

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위 반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
1	235수2371	(주)달생	2020-07-29 18:28		서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
2	235수2371	(주)달생	2020-07-30 18:13		서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
3	27로1063	(주)아림배관산업	2020-07-28 18:21		경기도 남양주시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000
4	93두0166	(주)에반에셀	2020-07-28 09:45		경기도 남양주시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
5	33가13067	(주)에스에이치투자방송(오유진)	2020-07-26 15:12		서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
6	56리9695	(주)에스투원디자인	2020-07-30 08:33		서울특별시	합정역~양화대교남단 방향	전용차로위반	50,000
7	65어9562	(주)장안물류	2020-07-27 18:12		서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000
8	83고0877	(주)제이에스코스메틱	2020-07-30 18:55		경기도 김포시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000
9	48도5074	(주)참사랑	2020-07-28 19:55		충청남도 금산군	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
10	48호5451	나이스평가정보주식회사	2020-07-09 13:01		서울특별시	영등포구 롯데캐슬엠파이어 앞	전용차로위반	50,000
11	39하7725	농업회사법인 그루타기아리랑	2020-07-12 11:40		전라남도 진도군	저동1가 삼일로 영락교회	전용차로위반	50,000
12	30다7299	다울정보기술주식회사	2020-07-28 10:56		서울특별시	남현동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000
13	18버2864	분천이엔지(주)	2020-07-28 10:24		서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
14	04가4235	알컴퍼니(주)	2020-07-27 18:31		서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
15	21마0907	이영레이너(주)	2020-07-31 17:23		서울특별시	대치동 개포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
16	97어2285	주식회사간지목재	2020-07-31 08:48		경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속일시	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명							
17	91우5830	주식회사거창피애플	2020-07-30 09:19	경기도 군포시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000		
18	22호6323	주식회사늘품이디아이	2020-07-13 18:39	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000		
19	90마8939	주식회사디엔세라믹	2020-07-28 09:49	경기도 김포시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000		
20	41허0169	주식회사쏘카	2020-07-28 09:52	경기도 하남시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000		
21	69보1751	주식회사에이웍스	2020-07-31 20:40	서울특별시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000		
22	27조9722	주식회사정우인터내셔널	2020-07-29 20:17	경상남도 창녕군	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000		
23	42하3182	주식회사제이원컨설팅	2020-07-05 17:55	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000		
24	42하3182	주식회사제이원컨설팅	2020-07-05 17:56	서울특별시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000		
25	99도6737	주식회사해냄기획	2020-07-28 17:22	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	60,000		
26	95더0181	진가건설주식회사	2020-07-31 18:47	대전광역시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	60,000		
27	42너8456	한미그린산업(주)	2020-07-27 20:15	경기도 하남시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000		
28	06부3805	A**	2020-07-29 17:45	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000		
29	39서3038	A**	2020-07-27 20:26	서울특별시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000		
30	34다6653	C**	2020-07-28 08:49	인천광역시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000		
31	67러0480	J**	2020-07-31 20:56	경기도 수원시	홍제동 홍제삼거리 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000		
32	72너9826	J**	2020-07-28 17:52	인천광역시	양화대교 북단~남단	전용차로위반	60,000		
33	38가1928	J**	2020-07-27 10:07	서울특별시	서울 송파구 잠실동 270	전용차로위반	50,000		
34	83저0275	J**	2020-07-28 19:50	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000		
35	45러2924	K**	2020-07-27 15:50	경상남도 통영시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000		
36	45러2924	K**	2020-07-27 17:05	경상남도 통영시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000		

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
37	35기5763	K**	2020-07-31 13:12	충청북도 청주시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	
38	38도4026	L**	2020-07-31 18:01	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	
39	31서1292	N**	2020-07-29 19:51	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
40	47우3560	O**	2020-07-31 08:02	경기도 이천시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
41	51다1943	P**	2020-07-30 10:39	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
42	37로7288	P**	2020-07-30 21:25	경기도 부천시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000	
43	54조3638	P**	2020-07-30 10:46	서울특별시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000	
44	137조2861	W**	2020-07-30 09:43	경기도 부천시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000	
45	07더3936	강**	2020-07-29 20:36	경기도 남양주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
46	89다9833	강**	2020-07-30 17:32	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
47	06부2429	강**	2020-07-28 09:25	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000	
48	366수7218	강**	2020-07-28 09:39	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000	
49	42거8825	강**	2020-07-29 13:23	인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
50	56거6278	고**	2020-07-31 17:48	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
51	서울31비5278	고**	2020-07-27 20:27	서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000	
52	157너7748	고**	2020-07-31 16:42	서울특별시	남현동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000	
53	111보2891	권**	2020-07-29 08:48	서울특별시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000	
54	266너1160	권**	2020-07-27 20:33	서울특별시	내곡동 시 대치동	전용차로위반	50,000	
55	서울31지2662	김**	2020-07-29 07:52	서울특별시	개 포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000	
56	31조2176	김**	2020-07-29 13:05	경기도 수원시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
57	31조2176	김**	2020-07-29 13:07	경기도 수원시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000	
58	65우0476	김**	2020-07-29 10:20	경기도 안양시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
59	92저7011	김**	2020-07-29 18:31	서울특별시	태릉선수촌~삼육대학교방향	전용차로위반	50,000	
60	19어5020	김**	2020-07-18 14:49	서울특별시	정의여중입구~도봉구민회관방향	전용차로위반	50,000	
61	20어4191	김**	2020-07-31 14:43	인천광역시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000	
62	20어4191	김**	2020-07-31 14:44	인천광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
63	25무8663	김**	2020-07-27 18:11	경기도 의정부시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000	
64	67두2429	김**	2020-07-30 19:12	경기도 남양주시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
65	60구2005	김**	2020-07-27 07:11	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
66	46모5545	김**	2020-07-27 12:31	경기도 양주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
67	31루6298	김**	2020-07-31 07:57	서울특별시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000	
68	397두7844	김**	2020-07-31 09:57	서울특별시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000	
69	59어8639	김**	2020-07-28 17:52	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000	
70	서울31사3467	김**	2020-07-31 09:24	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
71	03머7538	김**	2020-07-30 11:21	서울특별시	서울 송파구 잠실동 21	전용차로위반	50,000	
72	52머7837	김**	2020-07-28 09:15	경기도 안양시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
73	109호1127	김**	2020-07-19 16:40	경기도 수원시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
74	109호1127	김**	2020-07-19 16:42	경기도 수원시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000	
75	37서7436	김**	2020-07-31 16:33	경기도 안산시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	
76	55다6192	김**	2020-07-28 18:25	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000	
77	60너6952	김**	2020-07-29 13:59	충청북도 청주시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
78	67버1906	김**	2020-07-29 13:49	경기도 이천시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000	
79	61노8766	김**	2020-07-27 18:30	인천광역시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
80	35루0258	김**	2020-07-28 12:49	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
81	35루0258	김**	2020-07-31 14:43	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
82	25라9327	김**	2020-07-31 20:48	경기도 성남시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
83	29호7156	김**	2020-07-15 17:32	서울특별시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000	
84	19가1831	김**	2020-07-31 18:45	서울특별시	삼성동 경기고등학교	전용차로위반	50,000	
85	86고5150	김**	2020-07-30 18:56	경기도 화성시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	
86	89두0723	김**	2020-07-16 15:16	서울특별시	여의도동 4-4 가로판매대51	전용차로위반	50,000	
87	04부2944	김**	2020-07-28 08:43	서울특별시	삼육 애코팩센터~담터사거리	전용차로위반	50,000	
88	67나6598	김**	2020-07-30 18:19	대구광역시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000	
89	32고2336	김**	2020-07-16 18:36	경기도 고양시	여의도 목화아파트앞	전용차로위반	50,000	
90	서울31시2682	김**	2020-07-30 09:29	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
91	24비2055	김**	2020-07-30 07:58	서울특별시	육사체육관~화랑대사거리	전용차로위반	50,000	
92	50루8986	김**	2020-07-27 17:14	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
93	386도3802	김**	2020-07-31 09:44	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
94	09다0931	김**	2020-07-31 19:46	경기도 가평군	송파구 올림파크관앞	전용차로위반	50,000	
95	03소9219	김**	2020-07-27 19:47	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
96	13구5613	남**	2020-07-31 20:40	전라북도 익산시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
97	35보1418	남**	2020-07-30 09:22	인천광역시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
98	30오9595	노**	2020-07-28 13:29	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
99	41오7857	류**	2020-07-31 04:40	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시	전용차로위반	50,000	
100	04호1490	문**	2020-07-03 14:56	경기도 광주시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000	
101	서울32015265	문**	2020-07-23 17:05	서울특별시	대치역~도곡역교차로 방향	전용차로위반	50,000	
102	43리1474	박**	2020-07-27 03:13	서울특별시	잠실동 잠실역 중앙정류소 시	전용차로위반	50,000	
103	88머3150	박**	2020-07-28 08:56	경기도 남양주시	서울여대(구리방향)	전용차로위반	50,000	
104	88다7664	박**	2020-07-18 13:09	대전광역시	신도림동 419-2	전용차로위반	50,000	
105	23루7014	박**	2020-07-31 18:25	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	
106	81도6325	박**	2020-07-30 07:44	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
107	62부2621	박**	2020-07-27 18:32	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
108	96다7439	박**	2020-07-31 09:32	경기도 광주시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
109	12소3024	박**	2020-07-30 19:55	서울특별시	행당동 한양대 전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
110	20우3022	박**	2020-07-31 20:15	충청북도 청주시	행당동 한양대 전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
111	24수2856	방**	2020-07-30 08:45	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
112	83러8958	배**	2020-07-31 17:06	서울특별시	서울 강서구 내발산동 724-63	전용차로위반	50,000	
113	47수0590	변**	2020-07-31 18:37	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
114	서울32자4088	서**	2020-07-29 09:15	서울특별시	대치동 개 포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000	
115	339버7704	서**	2020-07-31 23:15	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시	전용차로위반	50,000	
116	140머7438	성**	2020-07-27 19:01	서울특별시	상계동 마들역 7번출구	전용차로위반	50,000	
117	140머7438	성**	2020-07-27 19:02	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	
118	57고6579	성**	2020-07-29 19:47	경기도 고양시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000	
119	61러3808	송**	2020-07-27 08:56	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
120	53우0536	송**	2020-07-31 16:06	인천광역시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
121	90고0383	송**	2020-07-28 18:53	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
122	88주0918	송**	2020-07-30 07:14	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000	
123	67수5640	신**	2020-07-31 20:21	서울특별시	행당동 한양대 전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
124	40루9077	신**	2020-07-28 07:55	서울특별시	화랑대 주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000	
125	10러1054	신**	2020-07-29 20:02	경기도 파주시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	
126	113더7484	안**	2020-07-27 15:28	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
127	42조5147	안**	2020-07-28 20:33	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
128	23서9046	양**	2020-07-29 17:14	경기도 안양시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
129	43라0333	양**	2020-07-27 19:41	서울특별시	대치동 개 포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000	
130	60무1654	오**	2020-07-28 13:42	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
131	88러7230	오**	2020-07-30 18:12	경기도 광주시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
132	37라0856	오**	2020-07-30 17:35	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	
133	37라0856	오**	2020-07-30 17:37	서울특별시	서초동 양재IC 하행	전용차로위반	50,000	
134	37라0856	오**	2020-07-31 14:52	서울특별시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	
135	26머7767	옥**	2020-07-31 19:35	경기도 남양주시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
136	93머6678	윤**	2020-07-17 18:57	인천광역시	상암동 1748	전용차로위반	50,000	
137	16라9350	원**	2020-07-27 07:33	서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
138	08머7967	위**	2020-07-28 08:13	경기도 고양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000	
139	66소4805	유**	2020-07-31 07:13	서울특별시	개봉동 영화아파트 SK충전소앞	전용차로위반	50,000	
140	47라7607	유**	2020-07-27 20:45	서울특별시	화랑대 주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000	
141	88노8874	윤**	2020-07-31 14:40	경기도 남양주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
142	43무0337	윤**	2020-07-27 14:27	인천광역시	남현동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000	
143	13고5251	윤**	2020-07-29 09:24	경기도 고양시	성산동 SK성산대교주유소 건너편	전용차로위반	50,000	
144	49부7496	윤**	2020-07-27 17:24	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000	

구분		차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
연번	최초차량번호	성 명	단속일시						
145	54가9294	이**	2020-07-31 15:12	서울특별시	서초동 양재IC 하행	서울 영등포구 양평동1가 19	전용차로위반	50,000	
146	95로0468	이**	2020-07-28 13:50	인천광역시		공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
147	07구5829	이**	2020-07-28 18:44	서울특별시	서초동 반포IC 상행	롯데백화점 점실점앞	전용차로위반	50,000	
148	36소3531	이**	2020-07-29 09:59	서울특별시	내곡동 시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000	
149	66마1197	이**	2020-07-31 20:00	경기도 부천시		서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
150	32러9772	이**	2020-07-28 20:39	서울특별시	육사체육관~화랑대사거리	삼육대~육사 야구장방향	전용차로위반	50,000	
151	02보4228	이**	2020-07-31 20:30	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
152	57머0505	이**	2020-07-27 20:07	서울특별시	경기도 남양주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
153	69가6929	이**	2020-07-15 07:37	대전광역시	공릉소방서(구리방향)	남현동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000	
154	58저2135	이**	2020-07-30 14:51	충청북도 충주시	서울 송파구 잠실동 33	양화대교 복단~남단 방향	전용차로위반	50,000	
155	10주4936	이**	2020-07-30 12:51	경기도 남양주시	상계동 상계주공아파트 10단지	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
156	46더4189	이**	2020-07-31 20:05	서울특별시	서울 송파구 잠실동 33	양화대교 복단~남단 방향	전용차로위반	50,000	
157	18수2945	이**	2020-07-30 12:56	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
158	10구0794	이**	2020-07-27 09:46	경기도 남양주시	서울 송파구 잠실동 33	양화대교 복단~남단 방향	전용차로위반	50,000	
159	69소6539	이**	2020-06-17 18:50	인천광역시	상계동 상계주공아파트 10단지	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
160	63러4570	이**	2020-07-30 20:04	서울특별시	서울 송파구 잠실동 33	양화대교 복단~남단 방향	전용차로위반	50,000	
161	26구3690	이**	2020-07-30 07:17	서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000	
162	69너0678	이**	2020-07-27 16:16	경기도 성남시	롯데백화점 점실점앞	롯데백화점 점실점앞	전용차로위반	50,000	
163	01두9586	이**	2020-07-29 19:03	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시					
164	61오1116	이**	2020-07-29 08:37		서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
165	01호4512	이**	2020-07-07 11:53		서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
166	17조2818	이**	2020-07-30 20:06		경기도 이천시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000
167	14다7449	이**	2020-07-31 18:21		서울특별시	공릉소방서(구리방향)	전용차로위반	50,000
168	54나5420	임**	2020-07-30 08:33		서울특별시	노현역~신사역 방향	전용차로위반	50,000
169	254루6619	임**	2020-07-28 13:51		광주광역시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000
170	09다9755	장**	2020-07-30 17:50		서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000
171	48서5753	전**	2020-07-31 20:30		서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
172	45라6257	정**	2020-07-28 18:12		경기도 남양주시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
173	53모3337	정**	2020-07-31 16:26		인천광역시	방배동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000
174	27모9939	정**	2020-07-22 14:47		서울특별시	임구정로데오역~성수대교 남단 방향	전용차로위반	50,000
175	33가7203	정**	2020-07-31 19:27		광주광역시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000
176	17오9755	정**	2020-07-27 20:07		서울특별시	상계동 상계주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000
177	50노0268	정**	2020-07-17 19:01		서울특별시	천호대교북단~광장사거리 방향	전용차로위반	50,000
178	53노1619	정**	2020-07-29 19:18		서울특별시	대치동 개 포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000
179	82마9063	정**	2020-07-30 17:45		서울특별시	송파구 올림픽회관앞	전용차로위반	50,000
180	08구1279	정**	2020-07-16 14:56		서울특별시	여의도동 44-21 가로판매대51	전용차로위반	50,000
181	60저5512	정**	2020-07-27 09:56		인천광역시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시	단속장소				
182	서울31자4250	조**	2020-07-31 20:22	경기도 성남시	대치동 개 포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000	
183	서울승파자8582	조**	2020-07-30 17:41	서울특별시	종각역~종로2가 교차로 방향	전용차로위반	40,000	
184	43가3588	조**	2020-07-29 14:03	경기도 과천시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
185	61나0527	조**	2020-07-29 14:22	경기도 광주시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
186	57노6881	조**	2020-07-30 14:09	서울특별시	잠실동 송파YMCA 체육관	전용차로위반	50,000	
187	15누4616	조**	2020-07-29 12:54	서울특별시	롯데백화점 잠실점앞	전용차로위반	50,000	
188	69모1020	조**	2020-07-31 17:10	경기도 용인시	대치동 개 포우성2차아파트 12동	전용차로위반	50,000	
189	56도4729	조**	2020-07-28 11:17	서울특별시	잠실동 엘스아파트 111동	전용차로위반	50,000	
190	57어2557	조**	2020-07-29 12:29	서울특별시	서울 송파구 잠실동 21	전용차로위반	50,000	
191	34조5137	주**	2020-07-16 14:56	서울특별시	여의도동 44-21 가로판매대51	전용차로위반	50,000	
192	서울32사3152	지**	2020-07-28 18:43	인천광역시	군자교~군자역 방향	전용차로위반	50,000	
193	55루2642	차**	2020-07-30 17:10	경기도 군포시	서초동 서초IC 상행	전용차로위반	50,000	
194	38조4079	채**	2020-07-27 08:20	경기도 의정부시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
195	서울80배8394	최**	2020-07-31 09:39	서울특별시	상계동 상계 주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	
196	42두7288	최**	2020-07-31 19:05	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
197	43부4919	최**	2020-07-31 20:35	서울특별시	상계동 상계 주공아파트 10단지	전용차로위반	50,000	
198	33무2958	최**	2020-07-31 17:11	인천광역시	대치동 은마아파트1동	전용차로위반	50,000	

구분 연번	차량 소유주				주 소	단속장소	위반내용	금 액
	최초차량번호	성 명	단속일시	경기도 남양주시				
199	09도4510	최**	2020-07-27 17:25	경기도 남양주시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
200	서울89자129 3	최**	2020-07-31 10:13	서울특별시	서초동 반포IC 상행	전용차로위반	50,000	
201	38너4566	최**	2020-07-31 08:40	경기도 안양시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000	
202	59도4356	최**	2020-07-31 19:54	경기도 남양주시	서초동 서초IC 하행	전용차로위반	50,000	
203	11더7051	최**	2020-07-17 18:58	서울특별시	화랑대주유소(서울방향)	전용차로위반	50,000	
204	56오4131	최**	2020-07-28 20:06	충청남도 공주시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
205	53라8526	최**	2020-07-28 09:38	경기도 성남시	방배동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000	
206	63우6176	최**	2020-07-27 09:33	경기도 안산시	학여울역~대치우성아파트 교차로 방향	전용차로위반	50,000	
207	31두1518	최**	2020-07-29 20:30	인천광역시	내곡동 시	전용차로위반	50,000	
208	서울31자6297	한**	2020-07-18 16:44	서울특별시	학여울역교차로~대치우성 아파트교차로	전용차로위반	50,000	
209	38모6463	한**	2020-07-31 18:13	서울특별시	태릉강릉(서울방향)	전용차로위반	50,000	
210	15주6267	한**	2020-07-29 03:43	서울특별시	동양미래대학 구로성심병원 정류소앞 시	전용차로위반	50,000	
211	48마9796	허**	2020-07-29 19:00	서울특별시	행당동 한양대전철역 1번 출구	전용차로위반	50,000	
212	87조3710	허**	2020-07-28 09:19	경기도 부천시	삼육대학교(구리방향)	전용차로위반	50,000	
213	87너0497	홍**	2020-07-30 07:40	서울특별시	상계동 상계백병원	전용차로위반	50,000	
214	27하4892	홍**	2020-07-11 10:05	경기도 과천시	방배동 남태령고개 시	전용차로위반	50,000	

구 고 시

◆ 강북구고시 제2020-136호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시

1. 서울특별시 강북구고시 제2019-112호(2019.8.8.)로 도시계획시설(도로) 결정고시 및 서울특별시 강북구고시 제2020-53호(2020.4.23.)로 도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지형도면 고시하고, 서울특별시 강북구공고 제2020-771호(2020. 7. 9.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 고시를 위하여 열람공고한 아래 사업에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시 계획 작성 하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 이를 고시합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 강북구청 도로관리과 및 건설관리과에 비치하여 토지, 건물 등 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2020년 9월 3일

강 북 구 청 장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

나. 사업 개요

사업의 명칭	사업시행지의 위치	사업규모	도시계획시설(변경)결정 및 지형도면 작성 고시	비고
우이동 먹거리마을 도로확장	우이동 265-11~ 우이동292-2	폭 6~8m 연장1,245m	서울특별시 강북구고시 제2020-53호 (2020.4.23.)	

다. 사업시행자 성명 및 주소 : 서울특별시 강북구청장 [강북구 도봉로89길 13(수유동)]

라. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획작성 고시일로부터 2년

마. 수용 또는 사용할 토지, 건물 등 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 : 붙임

바. 기타 상세한 사항은 강북구청 도로관리과(☎901-5833)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

사업의 명칭 : 우이동떡거리마을 도로확장공사
 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					주 소	성 명	지분	주 소	성 명	권리의 내 용	
1	우이동 292-3	접종지	102	102	서울 강북구 우이동 292	박순재	7/10	서울 중구 을지로35(을지로1가)(우이동지점)	하나은행	근저당권	
					서울 도봉구 삼양로 574-38(쌍문동)	원윤근	3/10				
					서울 강북구 우이동 292	박순재	7/10				
2	우이동 292-4	대	48	48	서울 도봉구 삼양로 574-38(쌍문동)	원윤근	3/10	서울 중구 을지로35(을지로1가)(우이동지점)	하나은행	근저당권	
					서울 강북구 우이동 292	박순재	7/10				
3	우이동 242-4	대	11	11	서울 강북구 삼양로181길188(우이동)	강명자	전부	서울 중구 을지로66(을지로2가)(우이동지점)	하나은행	근저당권	
4	우이동 238-4	전	198	198	서울 강북구 삼양로173길66, 에이동101호(우이동,우이밀라)	원영배	전부				
5	우이동 239-5	대	7	7	서울 중구 을지로35(을지로1가)	하나은행 (수탁)	전부	서울 중구 을지로35(을지로1가)(우이동지점)	하나은행		
					서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)					
6	우이동 239-6	대	115	115	서울 중구 을지로35(을지로1가)	하나은행 (수탁)	전부	서울 중구 을지로35(을지로1가)(우이동지점)	하나은행		
					서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)					
7	우이동 224-68	대	6	6	서울 중구 을지로35(을지로1가)	하나은행 (수탁)	전부	서울 중구 을지로35(을지로1가)(우이동지점)	하나은행		
					서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)					
8	우이동 224-52	임야	11	11	서울 중구 을지로35(을지로1가)	하나은행 (수탁)	전부				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주소	성명	지분	주소	성명	관리의 내용	
9	우이동 235-3	대	8	8	서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)	전부				
					서울 중구 을지로35(을지로1가)	하니은행 (신탁)					
					서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)					
10	우이동 224-63	임야	511	511	서울 동작구 상노동 414 건영아파트 108-504	정현숙	전부				
11	우이동 224-48	임야	101	101	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
12	우이동 224-68	접종지	10	10	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
13	우이동 224-51	접종지	6	6	서울 강북구 우이동 237	이원영	전부		도봉세무서장	임류	
14	우이동 224-69	임야	71	71	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
15	우이동 224-61	임야	78	78	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
16	우이동 224-59	접종지	452	452	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
17-1	우이동 224-63	접종지	19	19	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
17-2	우이동 224-64	접종지	20	20	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
18	우이동 224-62	임야	22	22	서울 종로구 송인동 57	김문기	전부				
19	우이동 224-49	대	1	1	경기 파주시 월롱면 통일로 987	김대식	전부	서울 중구 을지로55(을지로2가)(수유역지점)	하니은행	근저당권	

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					주 소	성 명	지분	주 소	성 명	관리의 내 용	
20	우이동 224-67	대	1	1	경기 파주시 월탄면 통일로 987	김대식	전부	서울 중구 을지로55(을지로2가)(수유역지점)	하나은행	근저당권	
21	우이동 225-1	임야	156	156	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
22	우이동 224-56	대	4	4	서울 강북구 삼양로181길101, 아람정(우이동)	원로즈마리경	전부	서울 송파구 오금로62 (신천동)(강남기입금용분부)	수협은행	근저당권	
23-1	우이동 272-7	대	84	84	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
23-2	우이동 272-8	대	5	5	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
24	우이동 224-50	대	14	14	서울 강북구 삼양로181길101, 아람정(우이동)	원로즈마리경	전부	서울 송파구 오금로62 (신천동)(강남기입금용분부)	수협은행	근저당권	
25	우이동 224-55	대	137	137	서울 강북구 삼양로181길101, 아람정(우이동)	원로즈마리경	전부	서울 송파구 오금로62 (신천동)(강남기입금용분부)	수협은행	근저당권	
26	우이동 224-57	대	11	11	서울 강북구 삼양로181길101, 아람정(우이동)	원로즈마리경	전부	서울 송파구 오금로62 (신천동)(강남기입금용분부)	수협은행	근저당권	
27	우이동 216-46	전	62	62	서울 동작구 상도동 7-91	조규옥	전부				
28	우이동 219-10	대	52	52	서울 강북구 삼양로181길206(우이동)	안순자	전부	서울 송파구 오금로62 (신천동)(서울중앙지점)	수협은행	근저당권	
29	우이동 219-9	전	2	2	서울 성동구 신당동 340-121	백정순	전부				
30	우이동 216-47	대	1	1	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
31	우이동 216-55	대	4	4	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
32	우이동 216-52	대	5	5	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
33	우이동 216-54	대	40	40	서울 도봉구 우이동 216-8	홍전자	전부				
34-1	우이동 216-48	대	1	1	서울 도봉구 우이동 216-8	홍전자	전부				

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					주 소	성 명	지분	주 소	성 명	권리의 내 용	
34-2	우이동 216-49	대	2	2	서울 도봉구 우이동 216-8	홍전자	전부				
35	우이동 216-50	대	13	13	서울 성동구 신당동 340-121	백정순	전부				
36	우이동 216-56	대	8	8	서울 성동구 신당동 340-121	백정순	전부				
37-1	우이동 216-57	대	5	5	서울 강북구 삼양로139나길52(수유동)	배충열	전부	서울 중구 을지로27가181(수유역지점)	외환은행	근저당권	
37-2	우이동 216-58	대	1	1	서울 강북구 삼양로139나길52(수유동)	배충열	전부	서울 중구 을지로27가181(수유역지점)	외환은행	근저당권	
38	우이동 216-51	대	6	6	서울 강북구 삼양로139나길52(수유동)	배충열	전부	서울 중구 을지로27가181(수유역지점)	외환은행		
39	우이동 산75-1	임야	155	155	서울 강북구 삼양로181길 256(우이동)	권기락	68024/ 4055040				
					서울 노원구 상계동 160-9 지층	김영자	39696/ 4055040	서울 강북구 우이동 산77	박상원	가압류	
									서울시	압류	
									국민건강보험공단 노원지사	압류	
									강북구	압류	
					서울 성북구 삼전동3가 37	김춘성	183392/405 5040	전남 나주시 남평읍 수원리 554-18	김학범	근저당권	
					경기도 양주군 남면 신암리 178	김태순	4400/ 4055040	서울 성북구 성북동1가 8	김복남	가등기 근저당권	
서울 송파구 171 성지아파트 101-1108	나진숙	366795/405 5040									
서울 도봉구 쌍문동 549-3	마경숙	244024/405 5040									

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주 소	성명	지분	주 소	성명	관리의 내용	
39	우이동 신5-1	임야	155	155	서울 구로구 고척로52길 48, 102동2001호(고척동, 고척대우아파트)	박숙자	146718/405 5040				
					서울 강남구 대치동 670 주공아파트 308동901호	박순도	386784/405 5040				
					서울 서초구 서초중앙로15, 비동2305호(서초동, 현대슈퍼빌)	박종진	586872/405 5040				
					서울 광진구 구의동 23-42 비102호	원대근	26464/ 4055040		서울시	임류	
									성동구	임류	
									강북구	임류	
								서울 영등포구 여의도동55-1 대우트림포월드1차 예이 1002호	김순옥	가압류	
									도봉구	임류	
					서울 광진구 구의동23-42	원원근	26464/ 4055040		국민건강보험공단 광진지사	임류	
									노원구	임류	
									용산구	임류	
									국민건강보험공단 광진지사	임류	
									서울보증보험주식회사	가압류	
					서울 용산구 원효로4가 14-8	원필호	88000/ 4055040		서울시	임류	
					서울 중구 신탄동 22-15	원혜숙	26464/ 4055040				
					서울 성동구 금호동3가 606	원혜진	26464/ 4055040				
					서울 성북구 돈암동 184-2	이성우	88000/ 4055040				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주소	성명	지분	주소	성명	관리의 내역	
39	우이동 산75-1	임야	155	155			4055040				
					서울 도봉구 방학동 735 성원아파트 102-706	이용옥	366795/405 5040				
					서울 종로구 체부동 209	이정구	64240/ 4055040				
					서울 종로구 동숭동 2-22	장영숙	733590/405 5040				
					서울 서대문구 북아현동 1-39	전예웅	176000/405 5040		강북구	임류	
					서울 종로구 내자동 201-10	전예웅	154440/405 5040		강북구	임류	
40	우이동 산78-3	임야	614	614	서울 강남구 반포동 239-1 우성아파트 105동603호	최성희	183414/405 5040				
					서울 성동구 옥수동 220-1 한남하이츠아파트5동401호	함철수	44000/ 4055040				
					서울 강남구 압구정동 352 미성아파트 1동 1001호	함택수	44000/ 4055040				
					서울 도봉구 쌍문동 산325	김태순	200/ 184320	서울 성북동1가 8	김복남	가등기 근저당권	
					서울 도봉구 쌍문동 549-3	미경숙	11092/ 184320				
					서울 구로구 고척로52길 48, 102동2001호(고척동, 고척대우아파트)	박숙자	6669/ 184320				
					서울 관악구 봉천동 41-139	박순도	33345/ 184320				
					서울 서초구 서초중앙로15, 비동2305호(서초동, 현대슈퍼빌)	박종진	26676/ 184320				
					경기도 용인군 기흥면 공세리 358-1	서학균	3092/ 184320	용인시	임류		

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주소	성명	지분	주소	성명	관리의 내용	
40	우이동 산78-3	임야	614	614	서울 도봉구 쌍문동 519-3	원남수	6616/ 184320				
					서울 용산구 원효로4가 14-8	원필호	4000/ 184320				
					서울특별시 종로구 필운동 174-3	이병준	33345/ 184320				
					서울특별시 성북구 돈암동 184-2	이성우	4000/ 184320				
					서울특별시 종로구 체부동 209	이정구	2920/ 184320				
					서울특별시 종로구 동숭동 2-22	장영숙	33345/ 184320				
41	우이동 산79-3	임야	19	19	서울특별시 종로구 내자동 201-10	전예용	7020/ 184320				
					서울특별시 성동구 신당동 409-23	최희신	8000/ 184320				
					서울특별시 영등포구 여의도동 1-45 시범아파트 52호	함철수	2000/ 184320				
					서울특별시 종로구 내수동 186	함태수	2000/ 184320				
41	우이동 산79-3	임야	19	19	서울 강북구 상암로181길239(우이동)	임진덕	전부	전남 나주 전백로55(백기림동)	한국전력공사	지상권	
42	우이동 산79-4	임야	9	9	서울 강북구 상암로181길229(우이동)	강애자	전부				
43	우이동 산80-1	임야	137	137	경기 성남시 수정구 수정남로145(신흥동)	김니영	2086/ 2604				
					서울 도봉구 우이동2-4	원옥선	74/ 2604				
43	우이동	임야	137	137	서울 도봉구 우이동2-4	원정선	74/ 2604				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주소	성명	지분	주소	성명	관리의 내용	
	신80-1						2604				
					서울 도봉구 우이동2-4	원창주	111/ 2604				
					서울 도봉구 우이동2-4	원미선	74/ 2604				
					서울 도봉구 우이동2-4	원미원	74/ 2604				
					서울 도봉구 우이동2-4	이숙희	111/ 2604				
44	우이동 296-4	임	29	29	서울 강북구 상암로181길194 (우이동 웰비타운3층)	김병은	전부	서울 도봉구 창동818 창동4차아파트403-502	이영웅	근저당권	
45	우이동 산1-35	임야	348	348		신림정	전부				
46	우이동 산5-1	임야	69	69	13422 에스더블유 128번 피엘 티가이드오알.97223 미합중국	김경옥	24/104				
					3725 엔더블유 불구그래스 플레이스포트랜드오알.97229 미합중국	장영숙	16/104				
					3815 수산 드라이브파트 피7, 산 브르노세이.94066 미합중국	장영옥	16/104				
					16107 엔더블유 파이스레이 디알. 비버토오알.97006 미합중국	장영일	16/104				
					1155 엔더블유 사카자웨이 세티카마스, 더블유에이 98607 미합중국	장영재	16/104				
46	우이동 산5-1	임야	69	69	13422 에스더블유 128번 피엘 티가이드오알.97223 미합중국	장영희	16/104				
47	우이동 산6-10	임야	92	92	서울 강북구 상암로 173길 66, 이동 302호(우이동, 우이빌라)	강경순	5/11				
					서울 강북구 상암로181길 188(우이동)	강명자	2/11				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주 소	성명	지분	주 소	성명	관리의 내용	
48	우이동 산6-9	임야	13	13	경기 남양주시 별내면 청학로54번길 71	강오순	2/11				
					서울 강북구 삼양로181길 178(우이동)	강운호	2/11				
					서울시 강북구 우이동 산6-2	배운복	전부				
49	우이동 산6-11	임야	556	556	서울 도봉구 쌍문동 544	강운구	3427750/ 92087500				
					서울 강북구 삼양로181길 178(우이동)	강운호	15767500/ 92087500				
					서울 강북구 우이동 산6-2	배운복	42042250/ 92087500				
50	우이동 산6-13	임야	11	11	서울 강북구 삼양로181길 169	신문옥	전부	서울 중구 남대문로84(을지로2가)수유서지점	국민은행	근저당권 지상권	
51	우이동 산6-14	임야	13	13	서울 강북구 삼양로181길 169	신문옥	전부	서울 중구 남대문로84(을지로2가)수유서지점	국민은행	근저당권 지상권	
52	우이동 산9-5	임야	10	10	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
53	우이동 산11-37	임야	204	204	서울 서초구 병배동 12-19 거병빌라 403	김형미	3/20				
					서울 동작구 상도동 7-91	조규옥	14/20				
53	우이동 산11-37	임야	204	204	서울 강북구 수유동 553-61 극동아파트 1-507	조규진	3/20				
54	우이동 산98-1	임야	278	278	경기도 성남시 분당구 장안로41번길 13, 112동 601호(분당동, 장안타운)	김수연	125/1920				
					경기도 성남시 분당구 장안로41번길 13, 112동 601호(분당동, 장안타운)	김스텔리	125/1920				
					경기도 성남시 분당구 장안로41번길 13, 112동 601호(분당동, 장안타운)	김현정	125/1920				
					서울 강남구 압구정로29길 23, 208동 603호(압구정동, 현대아파트)	김희정	125/1920				

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주 소	성 명	지분	주 소	성 명	관리의 내 용	
					서울 성동구 마장로 137, 203동602호(상왕십리동, 면적)	윤성연	150/1920				
					서울 강북구 석양로181길26-148(우이동)	이선명	504/1920				
					서울 강북구 석양로181길26-148(우이동)	이영자	216/1920				
					서울 성동구 마장로 137, 203동602호(상왕십리동, 면적)	최선규	150/1920				
					경기도 성남시 분당구 장안로4번길 13, 112동 601호(분당동, 정안타운)	최선옥	100/1920				
					서울 성동구 마장로 137, 203동602호(상왕십리동, 면적)	최지나	150/1920				
					경기도 여주시 세종로 254-6, 103동 1303호(교동·강남아파트)	최지원	150/1920				
					서울 종로구 청운동 3-150 인텔빌라 에이-7호	김영무	전부				
55	우이동 224-66	대	1	1	서울특별시 도봉구 우이동 238	강명자	전부	서울 중구 을지로66(을지로2가)우이동지점	하니은행	근저당권	
56	우이동 242-3	도로	93	93	서울특별시 도봉구 우이동 238	완성복	1/5				
57	우이동 238-2	전	219	219	서울시 강북구 석양로 173길 66, 예이동 101호(우이동, 우이빌라)	원영배	1/5				
					서울특별시 도봉구 우이동 238	원우희	1/5				
					서울특별시 도봉구 우이동 238	원해신	1/5				
					서울특별시 도봉구 우이동 238	최금전	1/5				
58	우이동 239-1	대	94	94	서울 중구 을지로35(을지로1가)	하니은행 (수탁)	전부				
					서울특별시 강북구 석양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)					

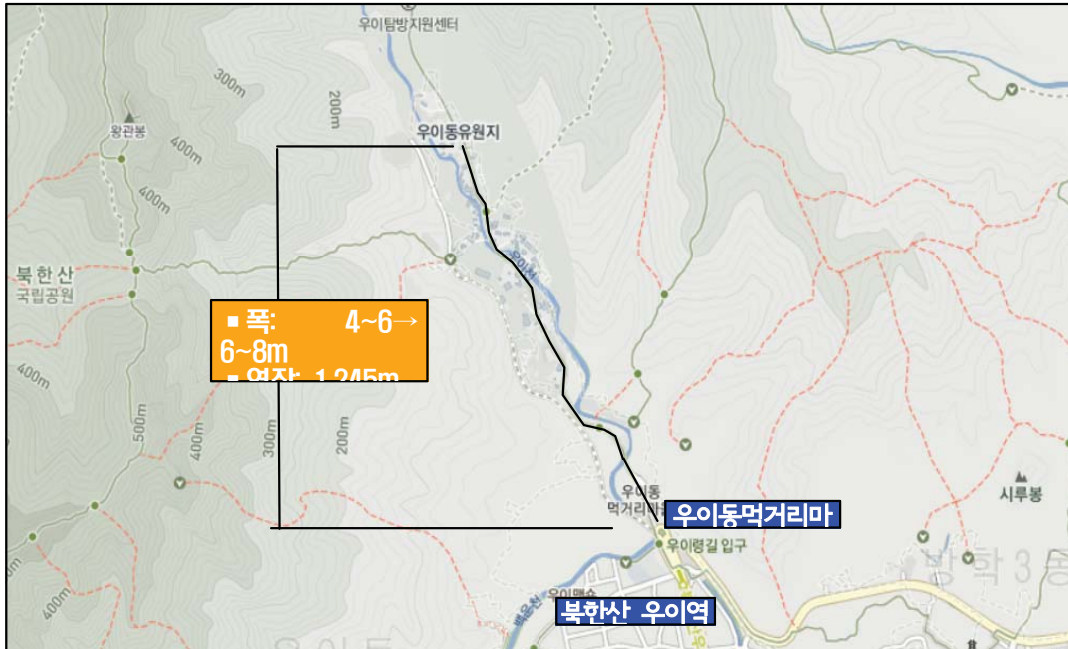
연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			이해관계인			비고
					주소	성명	지분	주소	성명	관리의 내용	
59	우이동 224-39	임야	20	20	서울 중구 을지로35(을지로1가)	하나은행 (수탁)	전부				
					서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자 (신탁)					
60	우이동 224-11	임야	10	10	서울시 강북구 우이동 237	이완영	전부				
61	우이동 선9-4	임야	21	21	서울 동대문구 송인동 57	김문기	전부				
62	우이동 216-9	대	27	27	서울시 강북구 삼양로 181길 206(우이동)	안순자	전부	서울 송파구 오금로62(선전동(서울중앙지점))	수협은행	근저당권	
63	우이동 216-37	대	10	10	서울시 성북구 선잠로 50	배충열	전부	서울 중구 을지로2가181 (수유역지점)	외환은행	근저당권	

수용 또는 사용할 건물조서

사업의 명칭 : 우이동먹거리마을 도로확장공사
사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	소재지 주소	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	권리 내용	
1	우이동 235	건물		28	서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자				
		건물		3						
		문주, 기둥, 담장 등		1식						
2	우이동 239-6	담장, 조경 등			서울특별시 강북구 삼양로181길 141-5(우이동)	박길자				
3	삼양로181길202	건물1	무허가	78	서울 강북구 삼양로181길194 (우이동, 월북타운3층)	김병은				
	삼양로181길200	건물2	무허가	25		김병은				
	삼양로181길198	건물3	무허가	11		김병은				
4	우이동 224-27, 59	문주, 담장 등		1식	서울 종로구 숭인동 57	김문기				
5	우이동 산79	담장 등		1식	서울 강북구 삼양로181길239(우이동)	임진덕				

☐ 위치도



☐ 현황사진



◆ 서대문구고시 제2020-159호
도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 폐지 고시

1. 서울특별시 서대문구고시 제2020-108호(2020. 6. 29.)로 「도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 고시」 하고, 실시계획 작성 폐지를 위해 서울특별시 서대문구공고 제2020-827호(2020. 7. 30.)로 「도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 폐지를 위한 열람공고」 한 “연희동 170-78 ~ 연희동 170-68 간 도로개설사업” 에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조(실시계획의 작성 및 인가 등), 제91조(실시계획의 고시) 및 같은 법 시행령 제97조(실시계획의 인가)에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 폐지를 다음과 같이 고시합니다.

2020년 9월 3일
서 대 문 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치(폐지) : 서울특별시 서대문구 연희동 170-78 ~ 연희동 170-68
- 나. 사업의 종류 및 명칭(폐지)
- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 명칭 : 연희동 170-78 ~ 연희동 170-68 간 도로개설
- 다. 사업의 규모(폐지) : 도로개설(폭 6m, 연장 122m)
- 라. 사업 시행자(폐지) : 서울특별시 서대문구청장[서울시 서대문구 연희로 248]
- 마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(폐지)
- 실시계획작성 고시일 및 실시계획작성 고시일로부터 5년
- 바. 수용 또는 사용할 토지 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(폐지) : 따로붙임
- 사. 폐지사유 : 결정 고시된 도시계획시설(도로) 폐지[서울시고시 제57호(1971.9.16.)로 인한 실시계획 작성 폐지]
- 아. 열람장소 : 서대문구청 안전건설교통국 토목과(☎02-330-1762)
- 자. 기타 자세한 사항은 서대문구청 토목과(☎02-330-1762)로 문의하여 주시기 바랍니다.

토 지 조 서(폐지)

○ 사업명 : 서대문구 연희동 170-78 ~ 170-68간 도로개설

연번	소재지 (위치)	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					성명	주소	성명	성명	주소	소유권이외의 관리사항	
1	서대문구 연희동 170-67	잡종지	856.00	662.99	김**	서울 서대문구 충정로3가 ***					
2	서대문구 연희동 170-88	잡종지	7.00	7.00	최**	서울특별시 서대문구 연희로33길 **					
3	서대문구 연희동 170-20	도로	53.00	53.00	서대문구						
4	서대문구 연희동 170-193	하천	902.00	14.13	서울시						
5	서대문구 연희동 160-1	도로	36.00	35.99	서대문구						
6	서대문구 연희동 170-168	도로	279.00	279.00	서대문구						
7	서대문구 연희동 170-275	도로	6.00	6.00	서대문구						
8	서대문구 연희동 162-14	도로	251.00	250.99	서대문구						
9	서대문구 연희동 161-10	도로	2,157.00	62.42	서대문구						

◆ 마포구고시 제2020-133호

도시계획시설사업(전기공급설비) 실시계획변경인가 고시

서울특별시 마포구 고시 제1994-139(1994.04.28.)호로 결정, 서울특별시 마포구 고시 제2004-116(2004.11.10.)호로 변경결정 및 지형도면 승인되고, 서울특별시 마포구 고시 제2013-3(2013.01.03)호로 도시계획시설사업(전기공급설비) 실시계획인가하고 마포구고시 제2014-82(2014.05.08)호, 제2015-151(2015.08.27.)호, 제2016-117(2016.9.8.)호 및 제2017-103(2017.07.13.)호, 제2018-164(2018.12.06.)호로 실시계획 변경인가된 마포구 토정로 56(당인동 1번지 외 68필지) 도시계획시설(전기공급설비)에 대하여, 마포구 공고 제2020-873(2020.08.06.)호로 도시계획시설사업(전기공급설비) 실시계획변경인가 신청에 따른 열람 공고하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 및 같은 법률 시행령 제97조에 따라 실시계획 변경인가하고, 같은 법률 제91조 및 같은 법률 시행령 제100조 규정에 따라 고시합니다.

2020년 9월 3일

마 포 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 마포구 토정로 56(당인동 1번지외 68필지) (변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 1) 종류 : 도시계획시설사업(전기공급설비)
- 2) 명칭 : 서울복합화력 1·2호기 건설공사

다. 사업의 규모 및 변경사항

- 1) 면적 : 118,779㎡(변경없음)
- 2) 규모

당 초	변 경	비 고
건축물 지하2층, 지상10층 연면적 105,075.03㎡	건축물 지하2층, 지상10층 연면적 112,009.38㎡	연면적 증 6,934.35㎡ (증 6.6%)
발전설비 800MW급 (가스터빈, 증기터빈, 배열회수 보일러)	변경없음	

3) 변경 사항

건물용도	연면적 변경			변경 사유
	당초	변경	증·감	
주제어동(통합사무실)	19,827.29㎡	19,809.21㎡	감) 18.08㎡	주제어동 캐노피 면적변경
유지창고	137.81㎡	137.81㎡	0㎡	위치변경
경비실	250.50㎡	250.74㎡	증) 0.24㎡	면적변경
연료전지전기실	506.59㎡	541.90㎡	증) 35.31㎡	면적변경 및 위치변경
지하주차장	—	7,082.22㎡	증) 7,082.22㎡	지상 철골주차장을 지하주차장으로 계획변경

건물용도	연면적 변경			변경 사유
	당초	변경	증·감	
경비초소	6.28㎡	0㎡	감) 6.28㎡	기존 건축물 철거
가스저장창고	72.46㎡	0㎡	감) 72.46㎡	기존 건축물 철거
펌프실	33.25㎡	0㎡	감) 33.25㎡	기존 건축물 철거
호수기실	36.99㎡	0㎡	감) 36.99㎡	기존 건축물 철거
정문수위실	16.36㎡	0㎡	감) 16.36㎡	기존 건축물 철거
합 계	20,887.53㎡	27,821.88㎡	증) 6,934.35㎡	

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

1) 성명(상호) : 한국중부발전(주) 사장 박형구

2) 주소 : 충청남도 보령시 대천동 보령북로 160

마. 사업의 시행기간 : 2013. 1. 3. ~ 2022. 2. 28.(변경없음)

바. 수용 또는 사용할 토지 소유권과 소유권외의 권리 명세(변경없음)

- 마포구 당인동 1번지 외 68필지

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음(변경없음)

◆ 강서구고시 제2020-125호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시고시 제1976-196호(1976.08.16)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인된 「강서구 방화동 271-1~258-1간 도로개설공사」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2019-135호(2019.11.14.) 및 강서구고시 제2020-10호 (2020.01.30.), -37호(2020.03.26.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 (변경)인가 고시한 후 경미한 사항 (물건조서 지번 정정) 변경을 위하여,
3. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시 계획시설(도로) 사업에 대한 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제 100조에 의거 고시합니다.

2020년 9월 3일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 방화동 271-1 ~ 258-1간

나. 사업종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사 업 명: 강서구 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

라. 사업규모: 도로개설(B=10m, L=200m) 등

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일: 인가일로부터 ~ 2021.12.

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세(변경): 별첨

아. 기타 자세한 내용은 강서구청 도로과(☎2600-6935)에 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

(소유권 변동사항 반영)

사업시행자 : 강서구청장
사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

■ 공사명 : 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

연번	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주 소		성명	주 소	관리내용	
1	방화동 272-1	구거	109	109	권*안	경기도 용인시 수지구 전신로 24, ***동 ***호(성현동, 성원아파트)	9/270	마포구 마포세무서	서울 마포구 월드컵로 212 서울 마포구 독막로 234	입류 입류	
					권*안	경상북도 예천군 지보면 상월리 ***번지	9/270	-	-	-	
					권*안	미합중국 캘리포니아주 그리나힐시틀사가 *****	9/270	-	-	-	
					권*안	서울시 마포구 서교동 *****	9/270	-	-	-	
					권*량	서울시 동대문구 신설동 ***-*	54/270	-	-	-	
					권*자	서울시 종로구 경운동 **번지	54/270	-	-	-	
2	방화동 182-52	대	9	9	이*희	서울시 구로구 오류동 188-25 상부주택 *****	9/270	-	-	-	
					서울특별시 강서구	-	117 /270	-	-	-	
					서울특별시 강서구	-	1/1	-	-	-	
					안*숙	서울시 강서구 금남화로 **(방화동)	1/1	-	-	-	
					주식회사 고려레미콘	서울시 강서구 양천로26길 18(방화동)	1/1	-	-	-	
3	방화동 179-42	대	1	1	안*숙	서울시 강서구 금남화로 **(방화동)	1/1	-	-	-	
4	방화동 179-43	대	3	3	주식회사 고려레미콘	서울시 강서구 양천로26길 18(방화동)	1/1	-	-	-	
5	방화동 179-44	대	3	3	주식회사 고려레미콘	서울시 강서구 양천로26길 18(방화동)	1/1	-	-	-	

사용 또는 수용할 물건조서(변경있음)

사업시행자 : 강서구청장

사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

■ 공사명 : 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

연번	구분	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인		비고
						성명	주 소		성명	주 소	
1	기정	방화동 179-17 (방화대로44길 15)	비닐가건물	비닐, 철재	5㎡	안*숙	서울시 강서구 방화동 ****-	1/1			
			조립식건물	판넬	2㎡						
			화단헬스	판넬	8m×0.6m						
			담장헬스	목재	6.4m×1m						
2	변경	방화동 761-14	비닐가건물	비닐, 철재	5㎡	안*숙	서울시 강서구 방화동 ****-	1/1	-	-	
			조립식건물	판넬	2㎡						
			화단헬스	판넬	8m×0.6m						
			담장헬스	목재	6.4m×1m						
3	기정	방화동 179-20 (방화대로44길 17)	담장	벽돌	6m×1.5m	주식회사 고려레미 콘	서울시 강서구 양천로26길 ** (방화동)	1/1			
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						
			수목	교목	1식						
4	변경	방화동 761-10	담장	벽돌	6m×1.5m	주식회사 고려레미 콘	서울시 강서구 양천로26길 ** (방화동)	1/1			
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						
			수목	교목	1식						
5	기정	방화동 179-21 (방화대로44길21)	담장	벽돌	5.6m×1.57m	최*수	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1			모성 원로
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						
			수목	교목	1식						
6	기정	방화동 179-24 (방화대로44길23)	대문	철재	1식	인*숙	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (을지로2가)	근저당권
			문주	벽돌	1식						
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						
7	변경	방화동 761-10	대문	철재	1식	인*숙	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (을지로2가)	근저당권
			문주	벽돌	1식						
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						

연번	구분	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고				
						성명	주 소		성명	주 소	관리내용					
5	기정	방화동 182-9 (방화대로44길 27)	담장	벽돌	9.4m×1.54m	서*영	서울시 강서구 양천로47길 ***-*** (마곡동)	1/1								
			대문	철재	1식											
			문주	벽돌	1식											
			대문	철재	1식											
			문주	벽돌	1식											
			정화조	벽돌	1식											
	변경	방화동 182-52	담장	벽돌	9.4m×1.54m	서*영	서울시 강서구 양천로47길 ***-*** (마곡동)	1/1				-				
			대문	철재	1식											
			문주	벽돌	1식											
			대문	철재	1식											
			문주	벽돌	1식											
			정화조	벽돌	1식											
6	기정	방화동 182-11 (방화대로44길 29)	가건물	판넬	7㎡	이*우	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1								
			가시선품	판넬	7㎡											
			대문	철재	1식											
			간이지붕	비빌, 천막	1식											
			가건물	판넬	7㎡											
	변경	방화동 168-16	가시선품	판넬	7㎡	이*우	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1				-				
			대문	철재	1식											
			간이지붕	비빌, 천막	1식											
			테라스	철재, 판넬	2㎡											
			담장	시멘트	9.5m×2m											
7	기정	방화동 182-57, 제1호 (방화대로44길 37)	담장웁스	철재	9.5m×2m	관*룡	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1								
			대문	철재	1식											
			문주	벽돌	1식											
			대문	철재	1식											
			테라스	철재, 판넬	2㎡											
	변경	방화동 168-16	담장	시멘트	9.5m×2m	관*룡	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)	1/1				-				
			담장웁스	철재	9.5m×2m											
			대문	철재	1식											

연번	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인		비고
						성명	주 소		성명	주 소	
8	기정	방화동 182-57, 제2호 (방화대로44길 41)	문주	벽돌	1식						
			대문	철재	1식						
			1층	벽돌	16㎡						
			2층	벽돌	3㎡						
	변경	방화동 168-16	조립식건물	철재	5㎡	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)		1/1	우정산 세마을 금고	서울시 강서구 강서로 297 (내발산동)	근저당권
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						
			1층	벽돌	16㎡						
9	기정	방화동 182-38 (방화대로44길 41-3)	2층	벽돌	3㎡						
			조립식건물	철재	5㎡	서울시 강서구 방화대로44길 ** (방화동)		1/1	우정산 세마을 금고	서울시 강서구 강서로 297 (내발산동)	근저당권
			대문	철재	1식						
			문주	벽돌	1식						
	변경	방화동 168-16	담장	벽돌	9m×1.73m						
			자동서터	판넬, 철재	1식	서울시 강서구 방화대로44길 ***-		1/1			
			문주	벽돌	1식						
			주차장 지붕	목재, 판넬	1식						
10	기정	방화동 258-2 (방화대로44길 48)	담장	벽돌	9m×1.73m						
			자동서터	판넬, 철재	1식	서울시 강서구 방화대로44길 ***-		1/1	-	-	-
			문주	벽돌	1식						
			주차장 지붕	목재, 판넬	1식						
	변경	방화동 258-3	담장	벽돌, 철재	7m×1.95m	서울시 서대문구 연희동 ***-		1/1			
			담장	벽돌, 판넬	10.4m×2m						
			대문	철재	1식						
			서터	철재	1식						

사용 또는 수용할 영업권조서(변경없음)

사업시행자 : 강서구청장
사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

■ 공사명 : 방화동 271-1 ~ 258-1간 도로개설공사

연번	지번	영업종류	성원명	수량	영업자			이해관계인			비고
					성명	사업장소재지		성명	주소	관리내용	
1	방화동 179-17	일반음식점	연탄구이 한판	1식	차*희	서울시 강서구 방화동 ***-**-**		-	-	-	보상완료
2	방화동 182-11	자동차정비	희망자동차공업사	1식	권*표	서울시 강서구 방화동 ***-**-**		-	-	-	보상완료

◆ 강서구고시 제2020-126호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시 고시 제1978-288호(1978.06.15.)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인된 「강서구 공항동 41-44~56-11간 도로개설공사」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2019-136호(2019.11.14.) 및 강서구고시 제2020-11호 (2020.01.30.), -40호(2020.04.09.), -97호(2020.07.02.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 (변경)인가 고시 한 후 경미한 사항(물건조서 지번 정정) 변경을 위하여,
3. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시 계획시설(도로) 사업에 대한 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제 100조에 의거 고시합니다.

2020년 9월 3일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 공항동 41-44~56-11간

나. 사업종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사 업 명: 강서구 공항동 41-44~56-11간 도로개설공사

라. 사업규모: 도로개설(B=6m, L=85m) 등

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일(변경없음): 인가일로부터 ~2021.12.

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세(변경): 별첨

아. 기타 자세한 내용은 강서구청 도로과(☎2600-6935)에 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

사업시행자 : 강서구청장
사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

■ 공사명 : 공향동 41-44 ~ 56-11간 도로개설공사

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	권리내용	
1	기정	공향동 35-19	전	25	25	이*창	서울시 강서구 공향동 ****-*	1/1	-	-	-	
2	기정	공향동 36-36	전	48	48	이*임	서울시 강서구 병화동 ***-**, *층	1/1	이용화	서울 강서구 공향동 36-40	소유권(전차구권 기등기)	
3	기정	공향동 41-54	도로	165	165	김*현	서울시 영등포구 공향동 **	1/1	-	-	-	
4	기정	공향동 41-122	대	25	25	이*용	서울시 미포구 성산동 ***, 대원아파트 *층 ****-***	1/1	-	-	-	
5	기정	공향동 41-123	대	8	8	최*실	서울시 강서구 화곡동 ****-*	1/1	-	-	-	
6	기정	공향동 41-126	대	19	19	최*길	서울시 강서구 공향대로8길 **-* (공향동)	1/1	고양축산업 협동조합	경기도 고양시 덕양구 성사동 696-4(문춘지점)	근저당권	
7	변경	공향동 41-127	대	29	29	이*화	경기도 용인시 수지구 대지포 ***, ***동 ***호(죽전동, 용*죽*동*새*래*)	1/1	-	-	-	

사용 또는 수용할 물건조서(변경있음)

사업시행자 : 강서구청장
사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

■ 공사명 : 공향동 41-44 ~ 56-11간 도로개설공사

연번	구분	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리내용	
1	기정	공향동 41-58 (공향대로8길 27-8)	담장	벽돌	8.6m×1.6m	최*길	서울시 강서구 공향대로8길 ***-(공향동)	1/1	고양축산업협동조합	경기도 고양시 덕양구 성사동 606-4(문촌지점)	근저당권	
			대문	철재	1식							
			문주	벽돌	1식							
			수목	교목	3주							
			정화조	벽돌	1식							
			화단	벽돌	3.4㎡							
			선반	관넬	1.5㎡							
			비닥	콘크리트	1.5㎡							
			계단	대리석 벽돌	1.3m×3.0m							
			비닥	사각블록	18.2㎡							
	변경	공향동 41-126	담장	벽돌	8.6m×1.6m	최*길	서울시 강서구 공향대로8길 ***-(공향동)	1/1	고양축산업협동조합	경기도 고양시 덕양구 성사동 606-4(문촌지점)	근저당권	
			대문	철재	1식							
			문주	벽돌	1식							
			수목	교목	3주							
			정화조	벽돌	1식							
			화단	벽돌	3.4㎡							
			선반	관넬	1.5㎡							

연번	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리내용	
2	기정	공향동 41-59 (공향대로8길 27-10)	비닥	콘크리트	1.5㎡							
			계단	대리석, 벽돌	1.3m×3.0m							
			비닥	사각블록	18.2㎡							
			건물	벽돌	68							
			가건물	벽돌, 판넬	19㎡	신영부동산신 탁주식회사 (수탁자)	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층(여의도동, 신영증권빌딩)	1/1	-	-	-	
			담장	벽돌	7.5m×1.7m							
	변경	공향동 41-127	담장지붕	철재	1식							
			건물	벽돌	68							
			가건물	벽돌, 판넬	19㎡	신영부동산신 탁주식회사 (수탁자)	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8층(여의도동, 신영증권빌딩)	1/1	-	-	-	
			담장	벽돌	7.5m×1.7m							
			담장지붕	철재	1식							
			조립식건물	판넬	9㎡							
3	기정	공향동 36-34	자동차단기	철재	1식							
			담장펜스	판넬	2.3m×2.55m							
			담장펜스	철재	21m×1.85m	최*섭	강서구 화곡로60길 ***-*, ***호 (등촌동, 아*연*)	1/1	-	-	-	
			조명등	부착식	1개							
			조명등	지주식	2개							
			간판	지주식	1개							
			비닥	자갈	50㎡							

◆ 강서구고시 제2020-127호
도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시 고시 제84호(2004.08.30.)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 승인된 「강서구 방화동 322-2~318-3간 도로개설공사」에 대하여,
2. 서울특별시 강서구고시 제2019-137호(2019.11.14.) 및 강서구고시 제2020-47호(2020.04.23.), -54호(2020.05.07.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 (변경)인가 고시한 후 경미한 사항 (물건조서 지번 정정) 변경을 위하여,
3. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(도로) 사업에 대한 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 고시합니다.

2020년 9월 3일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지: 강서구 방화동 322-2~318-3간

나. 사업종류: 도시계획시설(도로)사업

다. 사 업 명: 강서구 방화동 322-2~318-3간 도로개설공사

라. 사업규모: 도로개설(B=4~8m, L=126m) 등

마. 사업시행자

- 주 소: 서울특별시 강서구 화곡로 302(화곡동)

- 성 명: 강서구청장

바. 사업착공 및 준공예정일(변경없음): 인가일로부터 ~ 2021.12.

사. 사용 또는 수용할 토지(물건)의 지번, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세(변경): 별첨

아. 기타 자세한 내용은 강서구청 도로과(☎2600-6935)에 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서(변경없음)

■ 공사명 : 방화동 322-2 ~ 318-3간 도로개설공사

사업시행자 : 강서구청장
사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

연번	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		지분	이해관계인			비고
					성명	주소		성명	주소	관리내용	
1	방화동 319-32	묘지	138	138	주*철	서울특별시 강서구 화곡동 **** 화곡푸르지오@ ****동 ***호	1/1				
2	방화동 320-3	도로	183	183	박*희	부천시 중구 삼정동 ***-*	6/13				
					이*분	충남 천원군 공세면 풍서리 ***- 시원아파트 *동 ***호	1/13				
					이*영	부천시 중구 삼정동 ***-*	6/13				
3	방화동 320-4	대	17	17	박*희	부천시 중구 삼정동 ***-*	6/13				
					이*분	충남 천원군 공세면 풍서리 ***- 시원아파트 *동 ***호	1/13				
					이*영	부천시 중구 삼정동 ***-*	6/13				
4	방화동 322-1	도로	139	139	이*근	부천시 도당동 ***-*	1/1				
5	방화동 322-2	도로	26	26	박*희	부천시 중구 삼정동 ***-*	6/13				
					이*분	충남 천원군 공세면 풍서리 ***- 시원아파트 *동 ***호	1/13				
					이*영	부천시 중구 삼정동 ***-*	6/13				

사용 또는 수용할 물건조서(변경있음)

연번	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리 내용	
1	기정	병화동 319-7	가건물	판넬 철재	4㎡	이*자	서울시 강서구 병화3동 ***-*	1/1	고양동부 세마을금고	경기도 고양시 덕양구 화정동 909 세은빌딩 803호	근저 당권	
	변경	병화동 319-33	가건물	판넬 철재	4㎡	이*자	서울시 강서구 병화3동 ***-*	1/1	고양동부 세마을금고	경기도 고양시 덕양구 화정동 909 세은빌딩 803호	근저 당권	
2	기정	병화동 319-6	바닥	콘크 리트	57㎡	홍*의	서울특별시 강서구 병화동 ***-*	1/2	-	-	-	
	변경	병화동 319-33	바닥	콘크 리트	57㎡	채*자	서울특별시 강서구 병화동 ***-*	1/2	-	-	-	
						홍*의	서울특별시 강서구 병화동 ***-*	1/2	-	-	-	
						채*자	서울특별시 강서구 병화동 ***-*	1/2	-	-	-	
3	기정	병화동 319-5	석축	자연석	10㎡							
			경계석	콘크 리트	28m	하*웅	서울특별시 강서구 병화대로4*길 ****(병화동)	1/1	-	-	-	
			바닥	콘크 리트	52㎡							
	변경	병화동 319-32	석축	자연석	10㎡							
			경계석	콘크 리트	28m	하*웅	서울특별시 강서구 병화대로4*길 ****(병화동)	1/1	-	-	-	
			바닥	콘크 리트	52㎡							
4	기정	병화동 319-8	경계석	콘크 리트	34m	양*영	서울특별시 강서구 병화대로4*길 *-**, ***호(병화동, 태*이파트)	36.98/ 1,246	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공동 51(회현동1가, 본점)	근저 당권	
						오*석	서울특별시 강서구 병화대로4*길 *-**, ***호(병화동, 태*이파트)	36.98/ 1,246	-	-	-	
						박*철	고양시 일산동구 마두동 *** 백마마을 ***-*****	36.28/623	-	-	-	

연번	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리 내용	
						윤*순	서울특별시 강서구 방화대로4*길 **~**, ***호(방화동)	37.85/623	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1(네발산지점)	근저 당권	
						우*수	서울 강서구 방화동 ***-~ 태칭아파트 ***	36.98/623	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가, 방화동지점)	근저 당권	
						이*순	서울 강서구 방화동 ***-~ 태칭아파트 -***	36.28/623	주식회사신한은행	서울 중구 태평로2가 120(방화역지점)	근저 당권	
						심*자	서울 강서구 방화동 ***-~ 태칭아파트 -***	37.85/623	삼성화재해상보험 주식회사	서울 서초구 서초대로74길 14(서초동)	근저 당권	
						정*원	서울 강서구 방화동 ***-~ 태칭아파트 -***	36.98/ 1,246	-	-	-	
						최*우	서울 강서구 방화동 ***-~ 태칭아파트 -***	36.98/ 1,246	주식회사하나은행	서울 중구 을지로66(을지로2가, 본점)	근저 당권	
						박*필	서울 강서구 양천로2*길 ** 104동 ***호(방화동, 방화동한*로*빌)	36.28/623	-	-	-	
						이*연	서울 강서구 방화동 ***-~ 현대파크빌 ***	37.85/623	-	-	-	
						박*혁	서울 강서구 방화대로4*길 **~**, ***호(방화동, 태*아파트)	36.98/623	주식회사한국스탠 다드차타드은행	서울 종로구 종로 47(공평동, 리터일몰서비*누리터일몰운영)	근저 당권	
						진*현	서울 강서구 강서로1*길 ***~**, ***호(화곡동)	36.28/1,246	-	-	-	
			바닥	콘크리트	70㎡	최*주	서울 강서구 강서로1*길 ***~**, ***호(화곡동)	36.28/1,246	-	-	-	
						최*준	서울 강서구 방화대로4*길 **~**, ***호(방화동, 태*연립 *층)	37.85/623	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(화현동1가, 마곡역지점)	근저 당권	
						이*화	서울 강서구 방화동 ***-~ 태*아파트 -***	29.74/623	-	-	-	
						윤*복	인천광역시 강화군 하점면 고려신로 ***	35.71/623	-	-	-	

연번	구분	지번	물건의 종류 영역	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리 내용	
						김*훈	서울 강서구 방화대로5*길 ** ***호(방화동, 예*새*빌*차)	33.14/623	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(회현동1가, 방화역지점)	근저 당권	
						전*철	서울 강서구 방화대로3*길 ***, *동 ***호(마곡동, 신인빌라)	20.48/623	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가, 방화동지점)		
						김*운	서울 강서구 방화대로4*길 ***-, ***호(방화동)	31.1/ 623	주식회사신한은행	서울 중구 세종대로9길 20(태평로2가, 이태원지점)		
						이*희	서울 강서구 방화대로4*길 *-**, ***호(방화동 태*아파트)	28.39/623	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(회현동1가, 방화역지점)		
						양*영	서울특별시 강서구 방화대로4*길 *-**, ***호(방화동, 태*아파트)	36.98/ 1,246	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가, 본점)	근저 당권	
						오*석	서울특별시 강서구 방화대로4*길 *-**, ***호(방화동, 태*아파트)	36.98/ 1,246	-	-	-	
						박*철	고양시 일산동구 마두동 *** 백마마을 ***-****	36.28/623	-	-	-	
						윤*순	서울특별시 강서구 방화대로4*길 *-**, ***호(방화동)	37.85/623	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1(네발산지점)	근저 당권	
						김*웅	서울 서초구 방배로3*길 ** ***호(방배동, 남*빌*트)	36.98/623	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가, 방화동지점)	근저 당권	
						이*순	서울 강서구 방화동 ****- * 태창아파트 -***	36.28/623	주식회사신한은행	서울 중구 을지로 35(을지로1가, 방화동지점)	근저 당권	
						심*자	서울 강서구 방화동 ****- * 태창아파트 -***	37.85/623	삼성화재해상보험 주식회사	서울 서초구 서초대로74길 14(서초동)	근저 당권	
						장*원	서울 강서구 방화동 ****- * 태창아파트 -***	36.98/ 1,246	-	-	-	
						최*우	서울 강서구 방화동 ****- * 태창아파트 -***	36.98/ 1,246	주식회사우리은행	서울 중구 을지로66(을지로2가, 본점)	근저 당권	
						박*필	서울 강서구 양천로2*길 ** 104동 ***호(방화동, 방화동한*로*월)	36.28/623	-	-	-	

연번	구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		지분	이해관계인			비고
						성명	주 소		성명	주 소	관리 내용	
						이*연	서울 강서구 방화동 ***-**-** 현대파크빌 ***	37.85/623	-	-	-	
						박*혁	서울 강서구 방화대로4*길 ***-**-**호 (방화동, 태*아파트)	36.98/623	주식회사한국스텐 다드차타드은행	서울 종로구 종로 47(공평동, 리터밀금융서비스타워(리터밀금융은행))	근저 담권	
						최*주	서울 강서구 방화대로*9길 ***-**-**호 (방화동, 태*아파트)	36.28/623	-	-	-	
						최*준	서울 강서구 방화대로4*길 ***-**-**호 (방화동, 태*연립 *층)	37.85/623	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(회현동1가, 마곡역지점)	근저 담권	
						이*화	서울 강서구 방화동 ***-**-** 태*아파트 -***	29.74/623	-	-	-	
						은*복	인천광역시 강화군 하점면 고려산로 ***	35.71/623	-	-	-	
						김*훈	서울 강서구 방화대로5*길 ***-**-**호 (방화동, 예*쉐*빌*자)	33.14/623	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(회현동1가, 방화역지점)	근저 담권	
						전*철	서울 강서구 방화대로3*길 ***-**-**호 (방화동, ***호 (마곡동, 신안빌라))	20.48/623	주식회사국민은행	서울 중구 남대문로 84(을지로2가, 방화동지점)		
						김*운	서울 강서구 방화대로4*길 ***-**-**호 (방화동)	31.1/ 623	주식회사신한은행	서울 중구 세종대로9길 20(태평로2가, 이태원지점)		
						이*희	서울 강서구 방화대로4*길 ***-**-**호 (방화동, 태*아파트)	28.39/623	주식회사우리은행	서울 중구 소공로 51(회현동1가, 방화역지점)		

◆ 강서구고시 제2020-129호

장기미집행 도시계획시설(도로) 결정 실효 정정 및 지형도면 고시

1. 서울특별시 강서구고시 제2020-93호(2020.06.25.), 장기미집행 도시계획시설(도로) 결정 실효 및 지형도면 고시에 대하여 결정 실효 대상을 정정하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 및 같은법 시행령 제42조 규정에 따라 도시계획시설(도로) 결정을 실효하고 같은법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 강서구청 도시계획과(☎2600-6692)에 비치하여, 토지 및 물건소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2020년 9월 3일

강 서 구 청 장

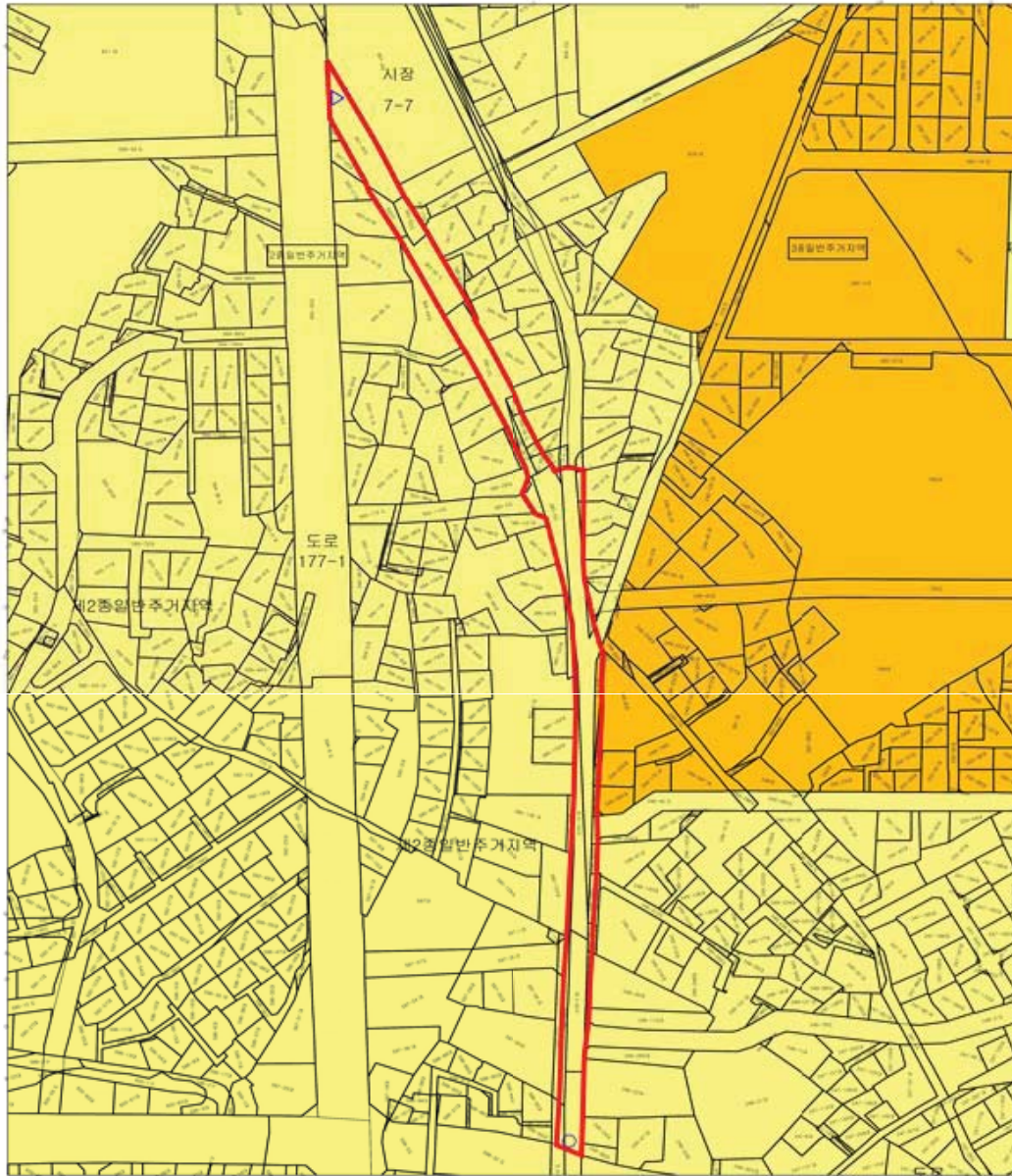
가. 도시계획시설(도로) 결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3류	-	4~6	국지도로	110	등촌동 365-105	등촌동 364-24	일반	1978.08.25. (서고제428호)	부분실효
기정	중로	3류	1	12	국지도로	455	염창동 산30-17	염창동 산32-1	일반	1998.04.24. (강고제20호)	부분실효
기정	소로	2류	-	8	국지도로	66	공향동 46-62	공향동 46-2	일반	1969.01.18. (서고제3호)	부분실효
신설	소로	1류	-	10	국지도로	480	방화동 567-4	방화동 249-36	일반	1976.08.16. (서고제196호)	부분실효
기정	중로	3류	-	8~14	국지도로	302	공향동 14-91	방화동 609-187	일반	1969.01.18. (서고제3호)	전체실효
기정	중로	2류	-	8~21	국지도로	163	공향동 3-5	공향동 14-82	일반	1969.01.18. (서고제3호)	전체실효
기정	소로	2류	-	8	국지도로	16	방화동 769-22	방화동 769-26	일반	1999.07.05. (강고제24호)	전체실효
기정	소로	3류	-	6	국지도로	11	염창동 20-46	염창동 20-31	일반	1974.06.22. (서고제81호)	전체실효
기정	소로	3류	32	6	국지도로	135	방화동 580-4	방화동 578-3	일반	1976.08.16. (서고제196호)	전체실효
기정	소로	3류	6	6	국지도로	174	염창동 산30-21	염창동 112-2	일반	1974.06.22. (서고제81호)	전체실효

나. 정정사유 : 방화동 580-29, 도시계획시설(도로) 저촉부분 추가 실효(9m²)

다. 지형도면 : 붙임참조

- 도시계획시설(도로) 결정 실효 지형도면고시
○ 방화동 567-4 ~ 249-36(기정)



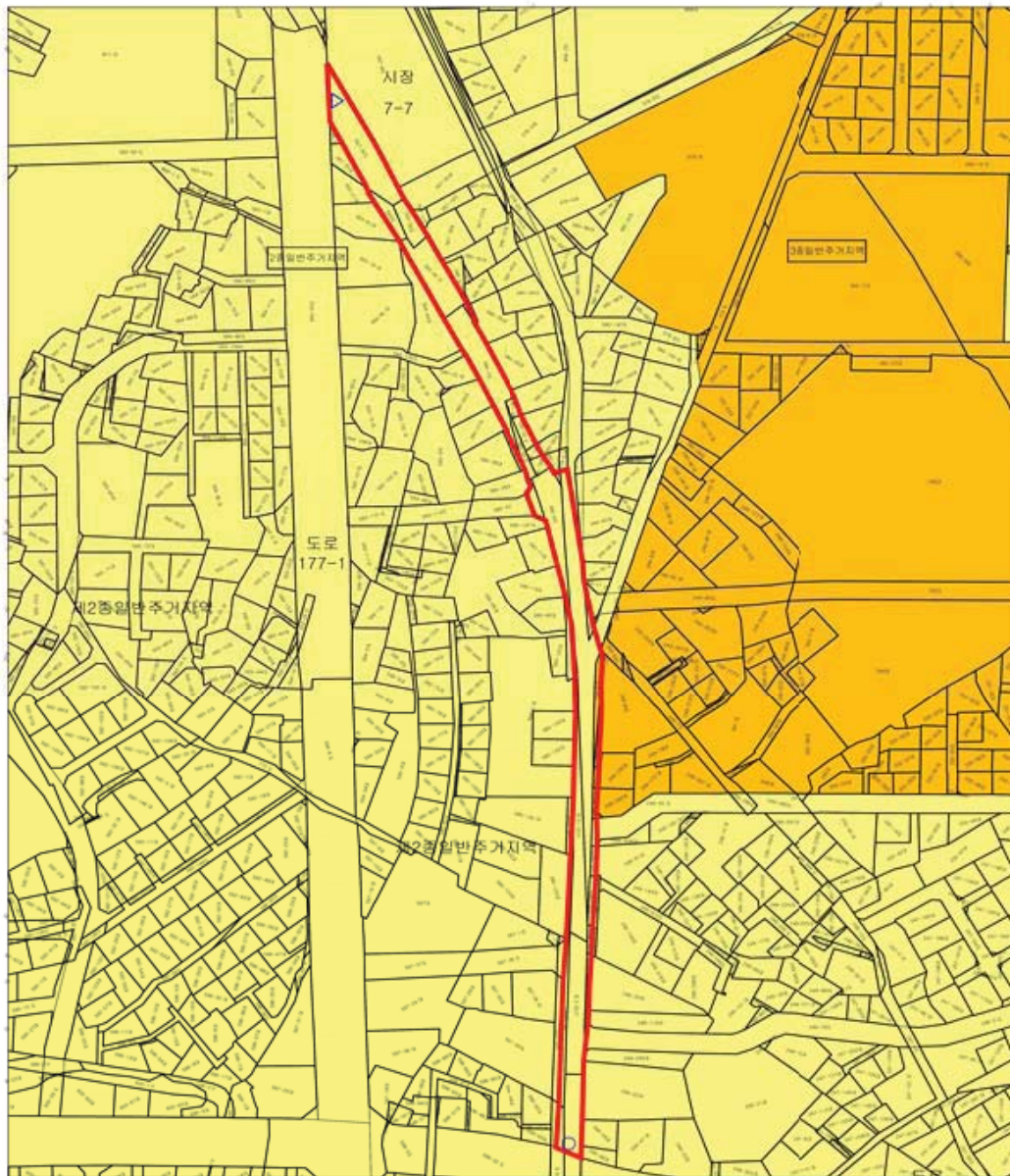
강서구 방화동 567-4 ~ 249-36
도시계획시설(도로) 실효(기정)

■ 범례 (LEGEND)

□ 도시계획도로



○ 방화동 567-4 ~ 249-36(변경, 부분실효)



강서구 방화동 567-4 ~ 249-36
도시계획시설(도로) 실효(변경)

■ 범례 (LEGEND)

 도시계획도로



◆ 금천구고시 제2020-83호

도시계획시설(도로)결정 실효 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 및 같은 법 시행령 제42조에 따라 도시계획시설 (도로) 결정을 실효 고시합니다.

2020년 9월 3일

금 천 구 청 장

1. 도시계획시설(도로) 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
폐지	소로	2	-	8	국지 도로 (구도)	110	시흥동 982	시흥동 982	일반 도로	금천구고시 제28호 (2000.8.30.)	실효

2. 실효일자: 2020. 8. 31.

2. 실효사유: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조제1항
(도시계획시설 결정의 실효)

3. 지형도면: 붙임 참조(1:1000 Scale 도면)

- ☐ 도시계획시설(도로) 결정 실효 지형도면 고시
○ 기정

도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(폐지) 및 지형도면



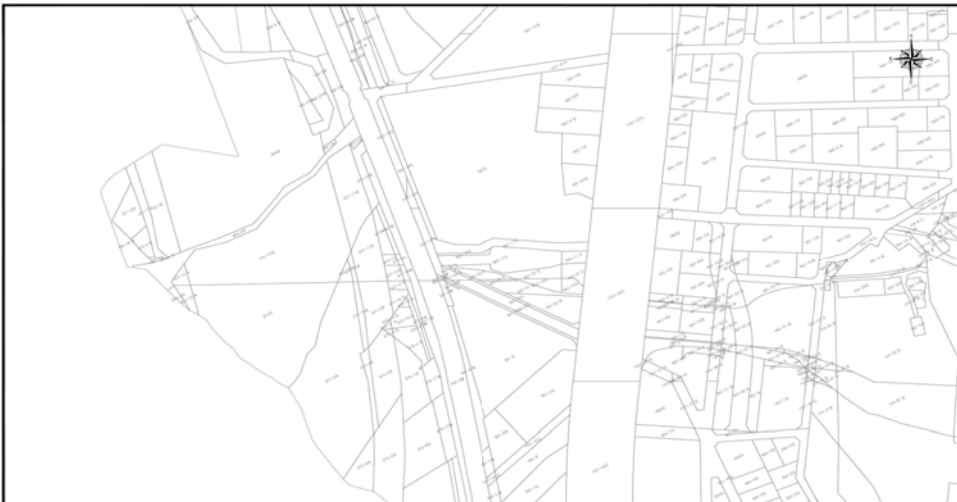
■ 도로결정조서

구 분	구	모	기	연	기	종	사	주	최	비
기	분	단	별	호	원	장	점	용	요	고
정	소	2	-	8	국	110	시	일	28	
					지	시	반	00	000	
					도	동	도	00	830	

축척 1:1,000
0 20 50 100

- 변경

도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(폐지) 및 지형도면



■ 도로결정조서

구 분	구	모	기	연	기	종	사	주	최	비
기	분	단	별	호	원	장	점	용	요	고
정	소	2	-	8	국	110	시	일	28	
					지	시	반	00	000	
					도	동	도	00	830	

축척 1:1,000
0 20 50 100

◆ 동작구고시 제2020-123호

도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 동작구 노량진동 40-6 일원 도시계획시설(도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 의거 도시관리계획을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 작성하여 이를 고시하고자 합니다.

2020년 9월 3일

동 작 구 청 장

1. 결정(변경) 취지

- 준공측량 시 용지도 편입면적 상이

2. 도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경)

시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
		기정	변경	변경후		
도로	동작구 노량진동 40-6 일원	511	감 1.9	509.1	서울특별시고시 제2014-277호 (2014.7.31.)	철도, 완충녹지 중복결정

3. 토지세목조서

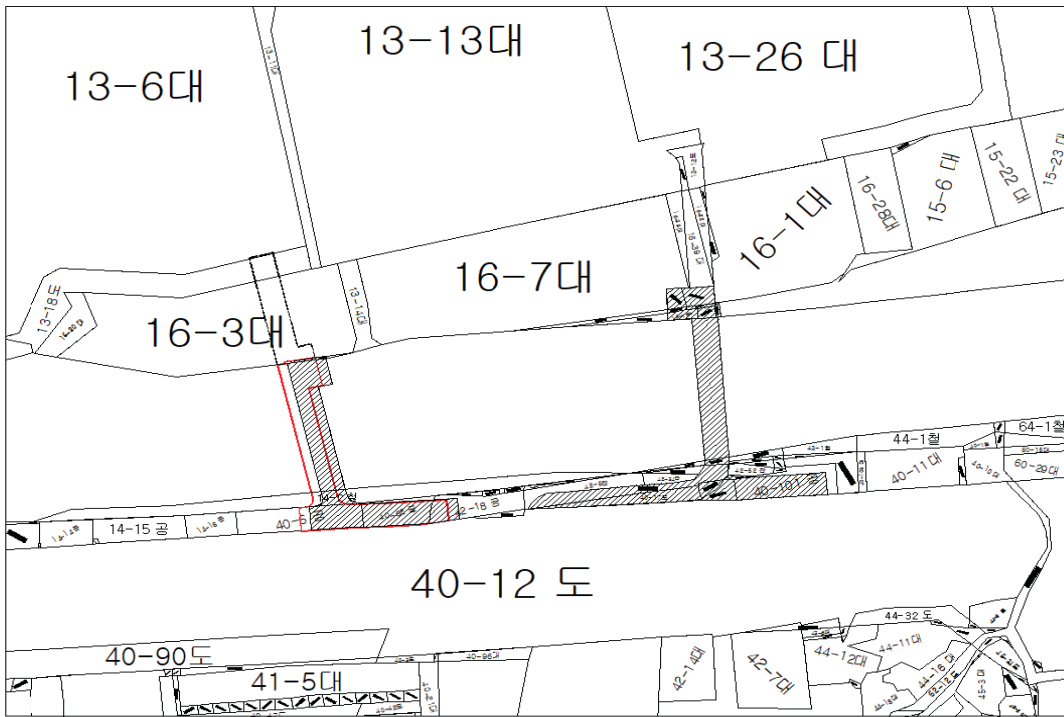
소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		소유자	비 고
				기정	변경		
동작구 노량진동	40-6	공	226.0	85.7	102.1	서울특별시	완충녹지 (235.7㎡)
	40-62		109.0	108.1	108.1		
	42-18		149.0	41.9	25.5		
	14-2	철	439.0	26.8	26.8	국(국토교통부)	철 도 (275.3㎡) (273.4㎡)
	14-37		45908.0	243.8	243.8		
	16-32		12.0	4.7	2.8		
합 계				511.0	509.1		

4. 지형도면 : 불임참조

- 불임 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 고시관련 세부내용에 대하여는 동작구 도시계획과(☎820-9596)에 관련 도서를 비치하여 열람 하고 있습니다.

도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경)



◆ 송파구고시 제2020-91호

돌마리어린이공원 공원조성계획결정(변경) 및 지형도면고시

건설부 고시 제125호(1974.12.6.)로 최초 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시고시 제 1995-312호(1995.11.24.)로 공원조성계획(변경) 결정, 서울특별시 송파구공고 제2020-853호 (2020.05.28)로 공원조성계획 결정(변경)을 위한 열람 공고한 돌마리어린이공원에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조·제32조, 같은 법 시행령 제25조·27조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면 고시합니다.

2020년 9월 3일

송 파 구 청 장

1. 결정취지 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의 2규정에 의한 돌마리어린이공원 조성 계획결정(변경)에 관한 사항으로, 돌마리어린이공원 내 경로당을 개축하기 위함
2. 위 치 : 서울시 송파구 석촌동 258번지
3. 공원면적 : 1,715.7㎡
4. 조성계획결정(최초)조서 및 도면 : 따로붙임
※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로, 측량 또는 그밖의 용도로 사용할 수 없음
5. 열람장소 : 서울특별시 송파구청 공원녹지과(☎02-2147-3402)

돌마리어린이공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울특별시 석촌동 258)

구 분		변경전					변경후					비고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)							
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)								
도로 및 광장	계	1715.70	1023.61	1	85.41	155.70	17	1715.70	1027.78	1	85.41	155.70	17	
	소 계	381.11	381.11					373.28	373.28					감7.83㎡
	도 로	127.05	127.05					123.80	123.80					감3.25㎡
	광장	223.92	223.92					219.34	219.34					감4.58㎡
	진입광장	30.14	30.14					30.14	30.14					
휴 양 시 설		131.11	131.11	1	85.41	155.70	7	143.11	143.11	1	85.41	155.70	7	증12.00㎡
유 회 시 설		389.68	389.68				3	389.68	389.68				3	
운동 시 설		84.21	84.21				2	84.21	84.21				2	
교 양 시 설		22.10	22.10					22.10	22.10					
관 리 시 설		15.40	15.40				5	15.40	15.40				5	
녹지및기타		692.09	-					687.92	-					감 4.17㎡
시 설 율 (법정60%)		(1,023.61 / 1,715.70) × 100 = 59.66%												
건 폐 율 (법정5%)		(85.41 / 1,715.70) × 100 = 4.98%												

2. 시설조서

변경 전										변경 후								비고
구분	시설	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물			기타시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		기타시설면적 (㎡)		
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)				바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		공작물 (기)	
도로 및 광장	총계			1715.70	1023.61	연외조	2층	85.41	155.70	17					85.41	155.70	20	
	소계			381.11	381.11													감7.83㎡
	도로			127.05	127.05													감3.25㎡
	광장	가		223.92	223.92													감4.58㎡
	진입 광장	나		30.14	30.14													
휴양 시설	소계			131.11	131.11			85.41	155.70	7					85.41	155.70	10	증12.00㎡
	경로당	1		85.41	85.41			85.41	155.70						85.41	155.70		
	휴게 공간	다		38.07	38.07													증12.00㎡
	앉음벽	라		7.63	7.63													
	평의자	①		-													1	
	평의자	②		-						3							5	
	등의자	③		-						4							4	

구분	시설	변경 전						구분	시설	변경 후						비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모			부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모		
유형 시설	소계			389.68	389.68			유형 시설	소계		389.68	389.68			3	증감 없음	
	어린이 놀이터	마		389.68	389.68				어린이 놀이터	마		389.68	389.68				
	조합 놀이대	③		-	-				조합 놀이대	④		-	-				1
	그네	④		-	-				그네	⑤		-	-				1
	시소	⑤		-	-				시소	⑥		-	-				1
	소계			84.21	84.21				소계			84.21	84.21				2
운동 시설	운동 공간	바		84.21	84.21			운동 시설	운동 공간	바		84.21	84.21				
	파도 타기	⑥		-	-				파도 타기	⑦		-	-			1	
	상체 비틀기	⑦		-	-				상체 비틀기	⑧		-	-			1	
	소계			22.10	22.10				소계			22.10	22.10			1	
교양 시설	도서관	사		22.10	22.10			교양 시설	도서관	사		22.10	22.10				증감 없음
	소계			15.40	15.40				소계			15.40	15.40			5	증감 없음
관리 시설	경계	아		15.40	15.40			관리 시설	경계	아		15.40	15.40				
	공원등	자		-	-				공원등	자		-	-			5	

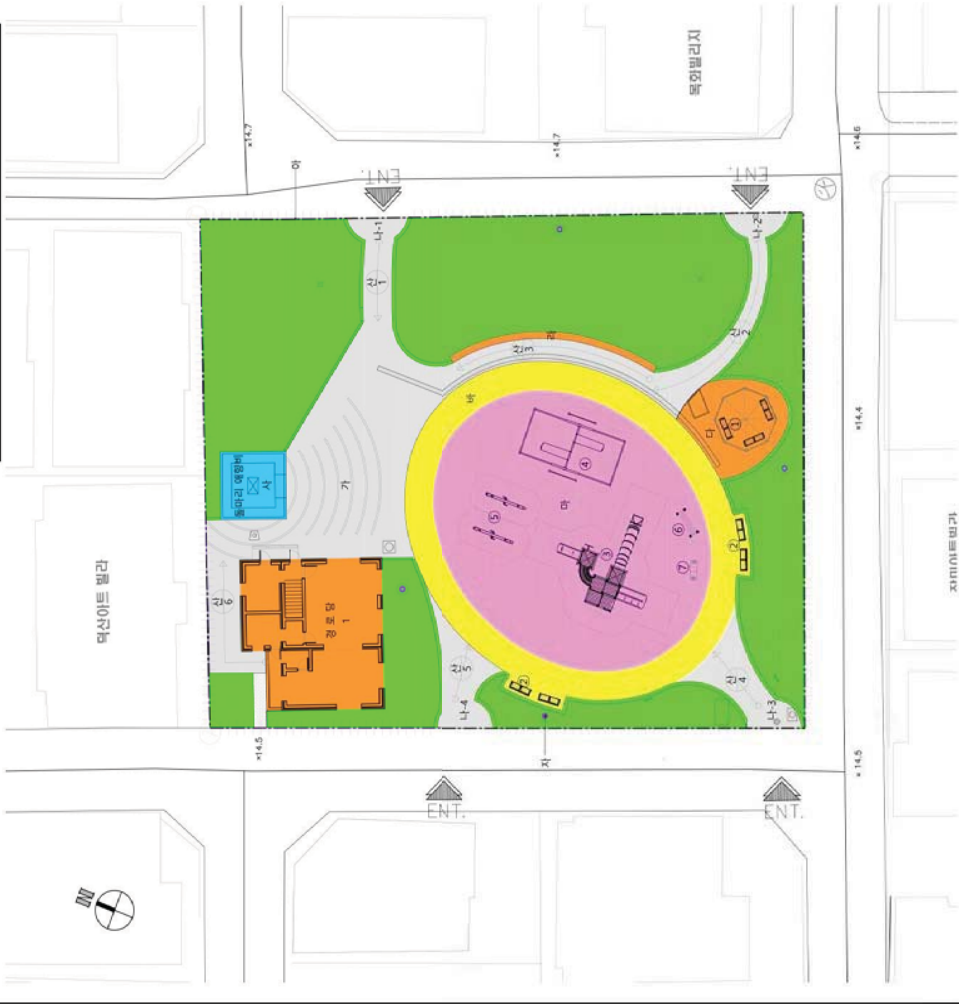
구분	시설	변경 전						구분	시설	변경 후						비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모			건축물		공작물 (기)				
										비대면적 (㎡)	면적 (㎡)		면적 (㎡)	면적 (㎡)		
녹지 및 기타	소계			692.09	-			녹지 및 기타	소계			687.92	-			감4.17㎡
	녹지및기 타			692.09	-				녹지및 기타			687.92	-			

3. 도로조서

구분	등급	변경 전							구분	등급	변경 후								
		루트별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적 (㎡)	기능	기점			종점	비고	루트별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적 (㎡)	기능	기점
기점	신책로	총계			55.70	127.05				신책로	총계			54.0	123.80				
		3	산-1	2.5	5.7	14.25	진입로	진입광장 나-1	광장			3	산-1	2.5	5.7	14.25	진입로	진입광장 나-1	광장
		3	산-2	1.8	16.0	28.80	진입로	진입광장 나-2	신책로3			3	산-2	1.8	16.0	28.80	진입로	진입광장 나-2	신책로3
		3	산-3	1.6	15.0	24.0	연결로	신책로-2	광장			3	산-3	1.6	15.0	24.0	연결로	신책로-2	광장
		3	산-4	4.0	5.0	20.0	진입로	진입광장 나-3	운동공간			3	산-4	4.0	5.0	20.0	진입로	진입광장 나-3	운동공간
		3	산-5	4.0	4.0	16.0	진입로	진입광장 나-4	운동공간			3	산-5	4.0	4.0	16.0	진입로	진입광장 나-4	운동공간
신책로	3	산-6	2.4	10.0	24.0	연결로	경로단	광장	신책로	3	산-6	2.5	8.3	20.75	연결로	경로단	광장		

조성계획도(당초)

돌마리 어린이공원

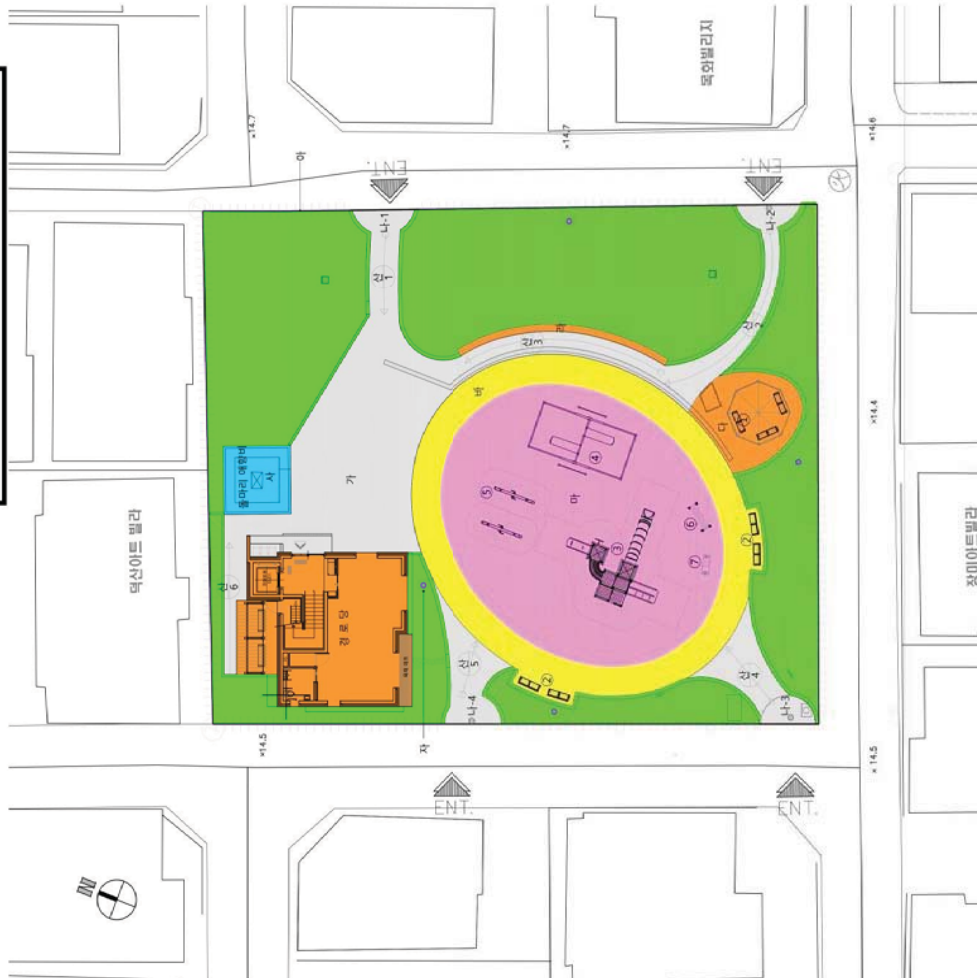


■ 돌마리 어린이공원 조성계획승표(변경전)

구 분	도면기호	시 설 명	부지면적(㎡)	용적률(%)	비 고
공원면적	소 계	공원면적	1715.70	17	지정면적 1,026.0%
		도로	102.61		
		공원	381.11		
도로면적	소 계	도로	127.05		
		가	223.92		
		나	301.4		
공원면적	소 계	공원면적	131.11	7	
		1	85.41		
		2	38.07		
도로면적	소 계	도로	7.63		
		3			
		4			
공원면적	소 계	공원면적	389.68	3	
		5	389.68		
		6			
도로면적	소 계	도로			
		7			
		8			
공원면적	소 계	공원면적	84.21	2	
		9	84.21		
		10			
도로면적	소 계	도로	22.10		
		11	22.10		
		12			
공원면적	소 계	공원면적	15.40	5	
		13	15.40		
		14			
도로면적	소 계	도로	692.09		
		15	692.09		
		16			

조성계획도(변경)

돌마리 어린이공원



■ 돌마리 어린이공원 조성계획총괄표(변경후)

구분	도면기호	시설명	부지면적(㎡)	공적용(%)	비고
도면상	도면상	총괄 면적	1715.70	20	시설률 55.90%
		시설 면적	1027.28		
도면상	도면상	도면상	123.80		
		가	219.34		
도면상	도면상	나	30.14		
		소계	143.11	10	
도면상	도면상	다	85.41	-	
		총계	50.07	-	
도면상	도면상	라	7.68	-	
		소계	7.68	-	
도면상	도면상	마	-	-	
		소계	-	-	
도면상	도면상	바	389.68	3	
		소계	389.68	-	
도면상	도면상	사	-	-	
		소계	-	-	
도면상	도면상	아	84.21	2	
		소계	84.21	-	
도면상	도면상	자	22.10	1	
		소계	22.10	-	
도면상	도면상	차	15.40	5	
		소계	15.40	-	
도면상	도면상	총괄	687.92		
		소계	687.92		

◆ 송파구고시 제2020-92호

도시관리계획(잠실광역중심 제1지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시고시 제2015-296호(2015.9.24.)로 결정(변경)된 「잠실광역중심 제1지구 지구단위계획」에 대하여, 2020년 제5차 송파구 도시·건축공동위원회 심의(2020.8.7.)를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따라 도시관리계획(잠실광역중심 제1지구 지구단위계획)을 결정(변경)하고, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2020년 9월 3일

송 파 구 청 장

I. 결정(변경) 취지

- 「잠실광역중심 제1지구 지구단위계획」 내 방이동 41-6번지 외 1필지에 건축물 신축을 위하여 주민제안(도로확폭, 건축한계선 및 전면공지 축소 등)된 지구단위계획을 결정(변경)하는 사항임.

II. 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

구분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	-	잠실광역중심 제1지구 지구단위계획구역	신천동, 방이동 올림픽로 주변	858,791 (755.5)	-	858,791 (755.5)	서공 제397호 ('84.7.4)	-

III. 지구단위계획에 관한 결정 : 변경

① 토지이용 및 시설에 관한 결정

■ 도로 변경(결정)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	68	6~7	국지 도로	162	방이동 42-6	방이동 41-6	일반 도로	-	건고244호(' 7 1.5.5)	-
변경	소로	3	68	6~7 (7)	국지 도로	162 (38.4)	방이동 42-6	방이동 41-6	일반 도로	-	건고244호(' 7 1.5.5)	
기정	소로	3	70	6~7	국지 도로	307	방이동 43-5	방이동 46-3	일반 도로	-	건고244호(' 7 1.5.5)	
변경	소로	3	70	6~7 (7)	국지 도로	307 (15.8)	방이동 43-5	방이동 46-3	일반 도로	-	건고244호(' 7 1.5.5)	

* 폭원, 연장의 ()는 금회 확폭구간 임.

■ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-68	소로 3-68	• 폭원 : 6~7m → 6~7m (사업부지 : 6m → 7m)	• 방이동 41-6번지 외 1필지 신축으로 기부 채납에 의한 1m 도로 확폭
소로 3-70	소로 3-70	• 폭원 : 6~7m → 6~7m (사업부지 : 6m → 7m)	• 방이동 41-6번지 외 1필지 신축으로 기부 채납에 의한 1m 도로 확폭

② 획지 및 건축물 등에 관한 결정

■ 공동개발 결정(변경)조서

가구번호	위 치	면적(㎡)		계획내용	비 고
		기정	변경		
D1-4	방이동 41-6 외 1필지	755.5	699.5	공동개발	도로 기부채납(감 56㎡)

■ 건축물 배치 및 대지내 공지 등에 관한 결정(변경) 조서

구 분		계 획 내 용		비 고
		기 정	변 경	
배치	건축 한계선	• 건축한계선이 지정된 대지는 건축한계선 수직면을 넘어서 건축물 벽면과 부속시설이 설치될 수 없음 - 방이지역 : 1~5m (사업부지 : 동·남측 2m)	• 건축한계선이 지정된 대지는 건축한계선 수직면을 넘어서 건축물 벽면과 부속시설이 설치될 수 없음 - 방이지역 : 1~5m (사업부지 : 동·남측 1m)	결정도 참조
대지내 공지	전면 공지	• 보도형 및 차도형 전면공지를 구분하여 지정 - 방이지역 : 1~5m (사업부지 : 동·남측 2m/ 차도형)	• 보도형 및 차도형 전면공지를 구분하여 지정 - 방이지역 : 1~5m (사업부지 : 동·남측 1m/ 차도형)	결정도 참조

■ 변경 사유서

구분	변경내용	변경사유	비 고
건축한계선, 전면공지	• 사업부지 동·남측 연접도로 1m 확폭 • 사업부지 동·남측 건축선 및 전면공지 폭원 1m 축소	• 지구단위계획(방이동 이면부 상업지역 개발기준)에 의한 연접도로 확폭 및 이에 따른 건축선/전면공지 폭원 축소	-

③ 송파구 도시·건축공동위원회 심의결과(원안 가결)

■ 권장사항

- 주변교통흐름 방해를 최소화하도록 하역공간 검토
- 주차장 위치를 고려하여 출입문 분리, 위치, 개폐방향(안쪽으로 오픈되도록 매입형 권장)
- 주변 건물들과의 입면디자인 등을 고려

IV. 관계도면 : 붙임 참조

- ※ 첨부된 지형도면은 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없으며, 고시 관련 세부내용은 송파구청 도시계획과(☎ 2147-3000)에 비치하고 있습니다.
- ※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다. 끝.

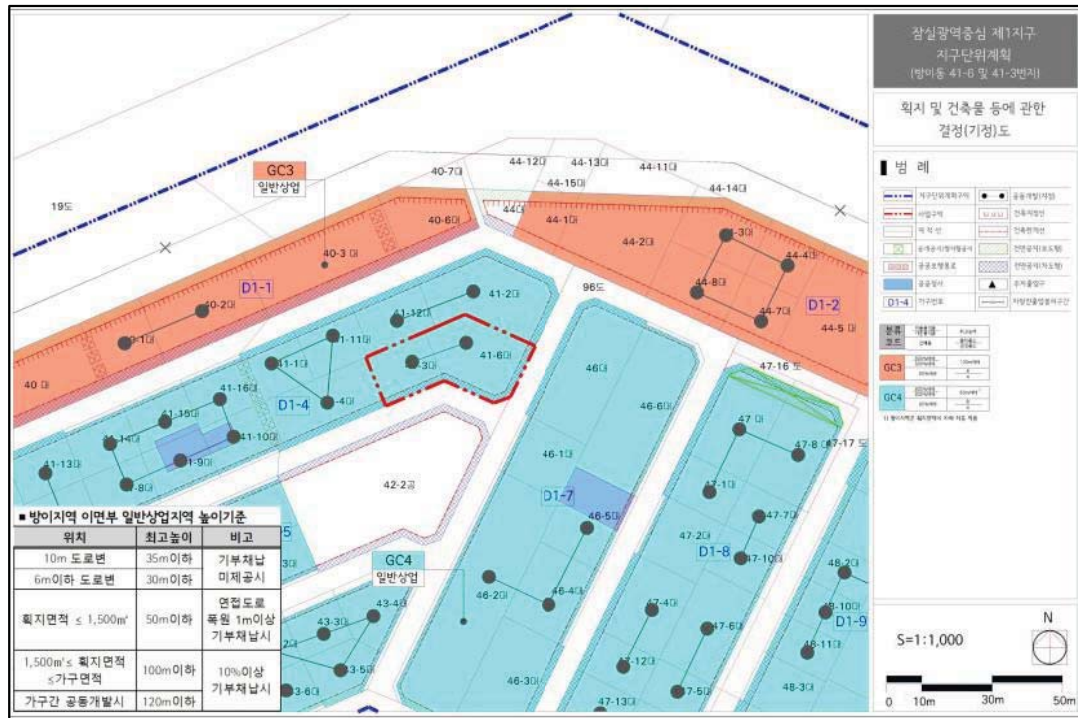
도시기반시설에 관한 결정(기정)도



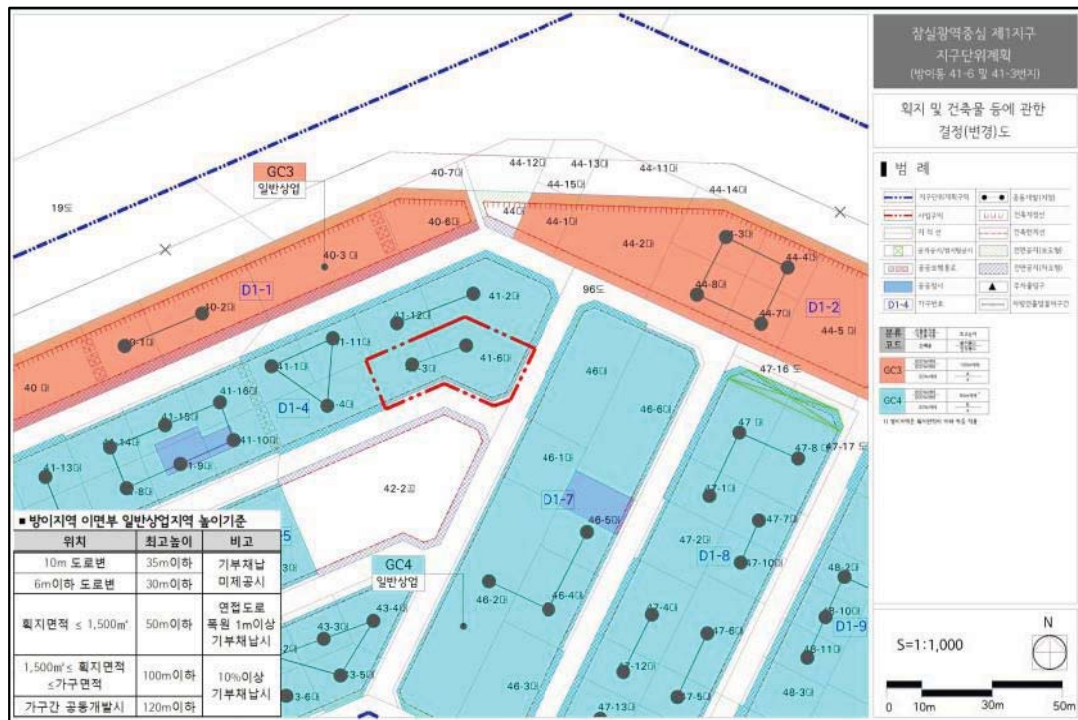
도시기반시설에 관한 결정(변경)도



■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정(기정)도



■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도



구 공 고

◆ 중랑구공고 제2020-924호

도시관리계획[면목·상봉패션(봉제)특정개발진흥지구 지구단위계획구역 및 계획] 결정(안), 전략환경영향평가서(초안) 열람공고

1. 서울특별시 중랑구 면목동, 상봉동 일대 지구단위계획구역 및 계획 결정(안), 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조, 「환경영향평가법」 제13조, 제14조 및 같은 법 시행령 제13조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고합니다.
2. 본 도시관리계획 결정(안) 및 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 9월 3일

중 랑 구 청 장

가. 지구단위계획구역 및 계획 결정에 관한 사항

○ 지구단위계획구역 결정조서(신설)

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일
			기 정	변 경	변경후	
신설	면목·상봉패션(봉제) 특정개발진흥지구 지구단위계획구역	중랑구 봉우재로 20가길 58일대	-	증)292,455.0	292,455.0	-

※ 세부 구역의 범위, 계획 등은 열람장소 비치 도서 및 도면으로 같음

나. 전략환경영향평가서(초안)

○ 환경영향평가정보지원시스템(<http://www.eiass.go.kr/>)에 게재

다. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간 (2020. 9. 4. ~ 17.)

라. 열람장소 : 중랑구청 도시계획과

마. 관계도서 : 면목·상봉패션(봉제)특정개발진흥지구 지구단위계획 구역 및 계획 결정(안), 전략환경영향평가서(초안)(열람장소에 비치)

바. 기타 자세한 내용은 중랑구청 도시계획과(☎ 02-2094-2182)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 도봉구공고 제2020-1123호

도시계획시설(공공청사)사업 증축 공사완료 공고

건설부 고시 제389호(1990.7.3.)로 최초 결정한 도시계획시설(공공청사)과 관련 서울특별시 도봉구 공고 제2019-1073호(2019.8.8.)로 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획변경인가를 위한 열람 공고하고 도봉구 고시 제2019-116호(2019.8.29.)로 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획 변경인가 및 건축허가 처리된 도봉경찰서내 직장어린이집 증축공사가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 도시계획시설 (공공청사)사업 공사완료 공고합니다.

2020년 9월 3일

도 봉 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 도봉구 창동 18번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공공청사) 내 직장어린이집 증축
- 2) 사업의 명칭 : 도봉경찰서 직장어린이집 증축공사

다. 사업시행규모

- 1) 사업시행면적 : 3,388.60㎡
- 2) 전체 규모 및 용도 : 2개동, 지하1층/지상4층, 연면적 2,119.17㎡, 업무시설
- 3) 공사종별 : 증축
- 4) 증축내용 : 지하1층/지상4층, 연면적 1,145.77㎡ 별동(도봉경찰서 직장어린이집)으로 증축

라. 사업시행자 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 경찰청
- 2) 주 소 : 서울특별시 서대문구 통일로 97

마. 사업의 허가, 착수 및 준공일

- 1) 허가일 : 2019. 8. 26.
- 2) 착공일 : 2019. 9. 20.
- 3) 준공일 : 2020. 8. 26.

바. 관계도서 : 도봉구청 건축과 비치도면과 같음

사. 공고방법 : 시보게재

◆ 서대문구공고 제2020-954호
충현 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안) 재열람·공고

서대문역 일대의 역세권 기능강화 및 체계적인 관리를 위하여 서울특별시 서대문구 공고 제2017-906호(2017.9.5.)로 재열람·공고한 충현 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안)에 대하여 서울특별시 도시·건축공동위원회 심의결과(수정가결)를 반영한 지구단위계획 결정(안)을 재열람·공고 합니다.

2020년 9월 3일
서 대 문 구 청 장

가. 열람기간 : 2020. 9. 4. ~ 2020. 9. 18. (14일간)

나. 열람장소 : 서대문구청 도시계획과(☎330-8278) 및 충현동, 천연동 주민센터

다. 열람내용 : 충현 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 결정(안)

I. 지구단위계획구역에 관한 결정
1. 지구단위계획구역에 관한 결정조서
■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
신설	충현 지구단위계획구역	서대문구 충정로2가 2-2 일대	-	증)49,210	49,210	-	

■ 지구단위계획구역 결정 사유서

구분	도면 번호	위 치	면 적 (㎡)	결 정 사 유
신설	①	서대문구 충정로2가 2-2 일대	49,210	· 뉴타운(북아현, 돈의문) 및 도시환경정비구역(마포로4)과 인접하고 서대문 고가도로 철거('15.9), 도시환경정비에 정구역 지정('16.8)에 따라 급격한 도시변화가 예상되어 선제적 도시관리가 필요한 지역으로 · 무질서한 개발을 예방하고 토지이용의 합리화와 도심범위 내 역세권으로서의 도심의 지원기능강화 및 지역경제 활성화를 위해 지구단위계획구역을 지정하고자 함

II. 토지이용 및 시설에 관한 결정

1. 용도지역·지구에 관한 결정조서

1) 용도지역 결정조서

■ 용도지역 결정조서(변경사항 없음)

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		49,210.0	—	49,210.0	100.00	
주거지역	제3종일반주거지역	40,124.8	—	40,124.8	81.5	
상업지역	일반상업지역	9,085.2	—	9,085.2	18.5	

주) 특별계획구역① 세부개발계획 수립 시 제3종일반주거지역(1,024.8㎡) → 준주거지역으로 변경

2) 용도지구 결정조서

■ 방화지구 결정조서(변경사항 없음)

구분	도면 번호	지구명	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최 초 결정일	비 고
기정	①	방화지구	서대문~영천간	27,600 (4,320)	— (360)	12	건고제727 (63.12.13.)	

주) ()안은 지구단위계획구역 내 면적, 연장임

2. 도시기반시설에 관한 결정(변경)조서

1) 교통시설(변경)

가. 도 로 (변경)

■ 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	6	649 (554)	5,555 (4,360)	1	160 (65)	2,532 (1,337)	—	—	—	5	489	3,023
중로	1	160 (65)	2,532 (1,337)	1	160 (65)	2,532 (1,337)	—	—	—	—	—	—
소로	5	489	3,023	—	—	—	—	—	—	5	489	3,023

주) ()안은 지구단위계획구역 내 연장 또는 면적임

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	1	6	20	집산 도로	160 (65)	충정로2가 113-2	충정로2가 102-2	일반 도로	-	충고제722호 (36.03.26.)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	140	충정로2가 74	충정로2가 130-1	일반 도로	-	서고286호 (76.11.01.)	
변경	소로	3	1	6	국지 도로	140	충정로2가 74	충정로2가 130-1	보행자 우선도로	-		
기정	소로	3	2	4	국지 도로	41	충정로2가 5-9	충정로2가 7-2	일반 도로	-	-	
변경	소로	3	2	4	국지 도로	41	충정로2가 5-9	충정로2가 7-2	보행자 우선도로	-	-	
신설	소로	3	3	6	국지 도로	75	중로3-42 호선	대로1-7 호선	보행자 우선도로	-	-	
기정	소로	3	19	6	국지 도로	153	충정로2가 31	냉천동 180-2	일반 도로	-	건고제560호 (63.09.19.)	
변경	소로	3	19	6	국지 도로	153	충정로2가 31	냉천동 180-2	보행자 우선도로	-		
기정	소로	3	52	6	국지 도로	80	냉천동 152	냉천동 241-5	일반 도로	-	건고제560호 (63.09.19.)	
변경	소로	3	52	6	국지 도로	80	냉천동 152	냉천동 241-5	보행자 우선도로	-		

주) ()안은 지구단위계획구역 내 연장 또는 구역에 접한 연장임

■ 도로 변경사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 3-1	소로 3-1	•사용형태 변경 - 일반도로 → 보행자우선도로	•이면부 보행활성화 유도 및 보행자의 안전과 편의를 고려하여 사용형태 변경
소로 3-2	소로 3-2	•사용형태 변경 - 일반도로 → 보행자우선도로	
-	소로 3-3	•도로 신설 -B=6m, L=75m	•현황 개설도로(통일로9길)을 도시계획시설로 결정 및 보행활성화 유도, 보행자의 안전과 편의를 고려하여 사용형태 변경
소로 3-19	소로 3-19	•사용형태 변경 - 일반도로 → 보행자우선도로	•이면부 보행활성화 유도 및 보행자의 안전과 편의를 고려하여 사용형태 변경
소로 3-52	소로 3-52	•사용형태 변경 - 일반도로 → 보행자우선도로	

나. 주차장 (변경없음)

■ 주차장 결정조서

구분	도면 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	주차장	노외 주차장	서대문구 충정로2가동 78-13외 4필지	751.2	-	751.2	서대문구고시 제2000-94호 (00.10.25.)	63면

Ⅲ. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1. 가구 및 획지에 관한 결정조서

1) 가구 결정조서

구 분	가구번호	위 치	면 적 (㎡)	비 고
가 구 (신 설)	GR-1	냉천동 4번지 일대	8,805.8	• 제3종 일반주거지역 • 노선상업지역(통일로변)
	GR-2	냉천동 144번지 일대	1,709.0	• 제3종 일반주거지역
	GR-3	충정로2가 40번지 일대	8,190.1	
	GR-4	충정로2가 78-23번지 일대	7,084.2	
	GR-5	충정로2가 185-10번지 일대	10,809.4	
	GC-1	냉천동 158번지 일대	1,365.4	• 제3종 일반주거지역 • 노선상업지역(통일로변)
	GC-2	충정로2가 2-2번지 일대	4,187.5	• 일반상업지역
	GC-3	충정로2가 8-2번지 일대	2,839.0	

2) 획지 결정조서

가. 최대개발규모에 관한 결정조서

구 분	최대개발규모	비 고
간선부	2,000㎡ 이하	• 최대개발규모를 초과하는 기존대지 제외 • 계획적 필요에 의해 특별계획구역으로 지정하거나, 공동개발(지정, 권장)이 적용된 대지 제외 • 자율적 공동개발 시 최대개발규모 준수
이면부	GR 1,5	1,000㎡ 이하
	GR 2,3,4	500㎡ 이하

나. 획지의 규모와 조성에 관한 결정조서

○ 획지계획 : 없음

다. 공동개발 지정 및 권장에 관한 결정조서

■ 기본방향

구분	지정원칙
공동개발(지정)	◦ 둘 이상의 필지가 묶여 하나의 건축물로 공동건축된 경우 ◦ 인접대지와 소유자가 동일한 경우 ◦ 건축법상 맹지로서 공동개발을 통한 접근도로 확보가 필요한 경우
공동개발(권장)	◦ 필지의 면적이 대지분할 최소규모에 미달하는 경우 (주거지역 90㎡ 이하, 상업지역 150㎡ 이하) ◦ 필지의 형상이 부정형하거나 세장형하여 토지이용의 비효율성이 예상되는 경우 ◦ 적정개발규모를 유도하고자 하는 경우

■ 결정조서

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용		지정사유	비고	
GR-1	1	299.5	냉천동 1-1	31.1	공동개발 (지정)	공동개발 (권장)	간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지 (1-1, 2-1, 203-2, 205, 204, 205-1, 207)		
			냉천동 2-1	54.6					
			냉천동 203-2	15.5					
			냉천동 205	5.2					
			냉천동 204	120.3					
		153.6		냉천동 205-1	0.4	공동개발 (지정)	공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도	
				냉천동 207	72.4				
				냉천동 3-3	76.7				
				냉천동 4-3	18.8				
				냉천동 5-2	58.1				
	3	365.0		냉천동 204-1	19.2	공동개발 (지정)	공동개발 (권장)	동일소유 부지 간선변 적정개발규모 유도	
				냉천동 209	97.5				
				냉천동 210	89.3				

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
			냉천동 212	115.7	공동개발 (지정)	등일소유 부지 간선변 적정개발규모 유도	
			냉천동 212-1	28.8			
			냉천동 212-4	5.8			
			냉천동 212-5	8.7			
4		348.2	냉천동 211	86.0	공동개발 (지정)	간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지 (216, 220, 241-10)	
			냉천동 213	262.2			
			냉천동 216	78.7			
			냉천동 218	290.9			
5		751.6	냉천동 219	277.7	공동개발(권장)	간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지 (216, 220, 241-10)	
			냉천동 220	85.0			
			냉천동 241-10	19.3			
			냉천동 219-1	9.9			
6		20.8	냉천동 12-1	10.9	공동개발(지정), 냉천동 219와 공동개발(권장)	등일소유 부지 간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지	
			냉천동 12	856.2			
			냉천동 12-2	8.6			
			냉천동 241-11	64.5			
8		216.5	냉천동 223	79.3	공동개발(권장)	간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지 (241-11, 223, 224)	
			냉천동 224	72.7			
			냉천동 227	119.7			
			냉천동 227-1	10.2			
9		129.9	냉천동 14-2	1.0	공동개발(지정), 냉천동 241-11, 224와 공동개발(권장)	간선변 적정개발규모 유도 등일소유 부지	
			냉천동 225	43.0			
			냉천동 225-1	9.9			
			냉천동 226	174.2			
GR-1	10	53.9	냉천동 231	62.2	공동개발(지정)	대지분할 최소규모 미달필지(14-2, 225, 225-1) 건축법상 맹지 (14-2) 등일소유 부지 (225, 225-1)	
			냉천동 226	174.2			
			냉천동 231	62.2			
			냉천동 231	62.2			

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
12		124.3	냉천동 13-1	112.4	공동개발(지정)	동일소유 부지 대지분할 최소규모 미달필지(14-5, 14-6)	
			냉천동 14-5	9.9			
			냉천동 14-6	2.0			
13		270.2	냉천동 23	154.4	공동개발(지정)	동일소유 부지 대지분할 최소규모 미달필지(24-1, 24-3)	
			냉천동 24-1	56.3			
			냉천동 24-3	59.5			
14		486.2	냉천동 17	69.4	공동개발(지정), 냉천동 232, 237과 공동개발(권장)	동일소유 부지 간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지(17, 234, 235, 241-9, 236)	
			냉천동 234	11.2			
			냉천동 235	52.9			
			냉천동 241-9	6.2			
			냉천동 236	15.9			
			냉천동 233	330.6			
15		156.7	냉천동 237	56.2	공동개발(지정), 냉천동 232, 236과 공동개발(권장)	동일소유 부지 (238, 239) 간선변 적정개발규모 유도 대지분할 최소규모 미달필지(237, 238, 239)	
			냉천동 238	65.8			
			냉천동 239	34.7			
16		484.6	냉천동 18-1	84.3	공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도	
			냉천동 20-1	400.3			
1		1,009.3	냉천동 144	148.3	공동개발(지정)	동일소유 및 기 공동개발 부지	
			냉천동 147	861.0			
			냉천동 150	95.9			
2		218.2	냉천동 155	122.3	공동개발(지정)	이면부 필지의 적정개발 유도	
			냉천동 152	79.3			
			냉천동 152-1	16.5			
3		102.3	냉천동 182-5	*6.5	공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도 대지분할 최소규모 미달필지(152)	
			냉천동 176	62.8			
			냉천동 177	89.3			
1		152.1	냉천동 178	149.7	공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도 대지분할 최소규모 미달필지(176)	
2		184.3	냉천동 180-2	34.6	공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도 대지분할 최소규모 미달필지(180-2)	

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
3	185.1		냉천동 181-1	103.5	공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도 대지분할 최소규모 미달필지(181-2)	
			냉천동 181-2	12.2			
			냉천동 181-3	69.4			
4	277.1		냉천동 183-2	198.6	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
			냉천동 183-4	78.5			
			냉천동 184-25	95.2			
5	178.9		냉천동 184-29	83.7	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 맹지 (184-25) 대지분할 최소규모 미달필지(184-29)	
6	277.1		냉천동 184-2	198.6	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
			냉천동 184-4	78.5			
7	178.2		충정로2가 16-20	82.0	공동개발(지정)	동일소유 부지 및 대지분할 최소규모 미달필지(16-20)	
			충정로2가 16-23	96.2			
8	141.9		충정로2가 16-21	5.0	공동개발(지정)	동일소유 부지 대지분할 최소규모 미달필지(16-21)	
			충정로2가 16-24	136.9			
9	212.5		충정로2가 16-11	1.3	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(16-11)	
			충정로2가 20	141.8			
			충정로2가 22	69.4			
10	354.3		충정로2가 23-1	122.3	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(25)	
			충정로2가 24	152.1			
			충정로2가 25	79.9			
11	240.3		충정로2가 35	239	공동개발(지정), 충정로2가 131-20과 공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 동일소유 부지, 대지분할 최소규모 미달필지(34-1, 131-20)	
			충정로2가 34-1	1.3			
12	387.5		충정로2가 36	83.4	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(36)	
			충정로2가 37-7	304.1			
13	404.6		충정로2가 37-12	99.2	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
			충정로2가 37-13	155.4			
			충정로2가 37-14	150.0			
14	1,082.1		충정로2가 37-2	89.6	공동개발(지정), 충정로2가 37-23과	이면부 적정개발유도 및 동일소유 부지, 대지분할 최소규모	

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
GR-4	15	92.3	충정로2가 40	992.5	공동개발(권장)	미달필지(37-2, 37-23)	
			충정로2가 37-17	69.4		동일소유 부지	
			충정로2가 131-11	22.9	공동개발(지정)	대지분할 최소규모 미달필지(131-11)	
	1	106.5	충정로2가 74	101.6	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(78-11)	
	2	369.8	충정로2가 78-11	4.9			
			충정로2가 76	368.8	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(78-9)	
	3	224.8	충정로2가 78-9	1.0			
			충정로2가 78-3	99.2	공동개발(지정)	기 공동개발 부지	
	4	99.8	충정로2가 78-4	125.6			
			충정로2가 78-14	94.5	공동개발(지정), 충정로2가 78-7과 공동개발(권장)	동일소유 부지 대지분할 최소규모 미달필지(79-5)	
			충정로2가 79-5	5.3			
	5	244.0	충정로2가 78-15	77.7			
			충정로2가 79-2	122.0	공동개발(지정)	기 공동개발 부지 대지분할 최소규모 미달필지(79-3)	
			충정로2가 79-3	44.3			
	6	1,111	충정로2가 78	844			
	7	260.1	충정로2가 78-30	239.4	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
			충정로2가 80	27.6			
			충정로2가 78-16	122.3			
	8	210.3	충정로2가 78-17	137.8	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
			충정로2가 78-19	101.2			
			충정로2가 78-20	109.1	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
	9	192.4	충정로2가 78-21	102.5			
	10	1,280.5	충정로2가 78-22	89.9			
			충정로2가 78-23	325.6	공동개발(지정)	기 공동개발 부지	
			충정로2가 99-2	954.9	공동개발(권장), 충정로2가 78-8과 공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(78-8)	
	11	435.5	충정로2가 99-3	303.2			
			충정로2가 99-5	21.2	공동개발(지정), 충정로2가 99-7과 공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 동일소유 부지(99-3, 99-5, 100), 대지분할 최소규모	
			충정로2가 100	64.8			

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
			충정로2가 111	46.3		미달필지(99-7) 건축법상 맹지(111)	
	12	391.4	충정로2가 99-6 충정로2가 99-26 충정로2가 99-10	205.6 185.8 149.2	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도	
	13	165.2	충정로2가 99-16	16.0	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 대지분할 최소규모 미달필지(99-16)	
	14	200.1	충정로2가 99-11 충정로2가 99-27	*80.8 119.3	공동개발(권장)	이면부 적정개발유도 및 도시계획시설(도로)결정으로 인한 대지분할 최소규모 미달필지(99-11)	
GR-4	15	218.7	충정로2가 99-34 충정로2가 100-2 충정로2가 101 충정로2가 102-4	*1.0 49.7 *154.6 *13.4	공동개발(지정), 충정로2가 102-2와 공동개발(권장)	동일소유 및 도시계획시설(도로)결정으로 인한 대지분할 최소규모 미달필지(102-2) 발생	
	16	254.4	충정로2가 108 충정로2가 110	*62.4 192.0	공동개발(권장)	도시계획시설(도로)결정으로 인한 대지분할 최소규모 미달필지(108) 발생	
	17	209.5	충정로2가 99-12 충정로2가 112-3	*36.3 173.2	공동개발(권장)	도시계획시설(도로)결정으로 인한 대지분할 최소규모 미달필지(99-12) 발생	
	18	151.6	충정로2가 104 충정로2가 138	*150.8 *0.8	공동개발(권장)	도시계획시설(도로)결정으로 인한 소규모 단절필지(138) 발생	
GR-5	1	175.4	충정로2가 184-7 충정로2가 184-10 충정로2가 184-11	143.4 6.0 26.0	공동개발(지정)	이면부 적정개발유도 및 동일소유 부지, 대지분할 최소규모 미달필지(184-9, 184-10, 184-11)	
	2	116.7	충정로2가 182-11 충정로2가 184-8	109.1 7.6	공동개발(지정), 충정로2가 182-12와 공동개발(권장)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도 인접대지 개발에 의한 맹지발생 방지(184-8)	
	3	1,525.0	충정로2가 182-8 충정로2가 182-9 충정로2가 182-10	106.8 109.1 118.1	공동개발(지정), 충정로2가 164-24와 공동개발(권장)	동일소유 부지 및 대지분할 최소규모 미달필지(164-24)	

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
	4	335.8	충정로2가 182-18	1,191.0	공동개발(지정), 충정로2가 179와 공동개발(권장)	등일소유 부지 대지분할 최소규모 미달필지(164-50, 192-3)	
			충정로2가 164-23	77.5			
			충정로2가 164-50	2.8			
			충정로2가 180-5	255.5			
5		1,736.6	충정로2가 182-13	103.5	공동개발(지정)	이면부 필지의 부정형 개발 방지 및 적정개발 유도 대지분할 최소규모 미달필지(185-16, 190-26) 기 공동개발 부지	
			충정로2가 184-4	755.2			
			충정로2가 184-9	60.8			
			충정로2가 185-4	695.5			
			충정로2가 185-13	29.8			
			충정로2가 185-14	49.6			
			충정로2가 185-16	36.1			
			충정로2가 190-26	6.1			
			충정로2가 182-16	75.8			
			충정로2가 183	342.0			
6		3,445.6	충정로2가 183-6	66.6	공동개발(지정)	등일소유 부지 및 대지분할 최소규모 미달필지(185-7), 맹지발생 필지(185-13, 185-14) 기 공동개발 부지	
			충정로2가 185-1	66.1			
			충정로2가 185-7	5.4			
			충정로2가 185-10	2,889.7			
			냉천동 148-11	13.6			
			냉천동 148-12	5.6			
			냉천동 148-14	1.8			
			냉천동 148-18	1.1			
			냉천동 156	99.2			
			냉천동 158	261.2			
GC-1	1	1,365.4	냉천동 159-1	29.3	특별계획구역 ① (1,365.4㎡)	-	-
			냉천동 159-2	83.6			
			냉천동 160-2	60.8			
			냉천동 161-2	125.6			
			냉천동 162-2	19.8			
			냉천동 163	79.3			
			냉천동 164	79.3			

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
GC-2	1	1,820.3	냉천동 165	86.6	특별계획구역 ② (1,820.3㎡)	-	-
			냉천동 166	60.3			
			냉천동 167	29.8			
			냉천동 167-1	18.9			
			냉천동 167-3	6.0			
			냉천동 167-4	1.7			
			냉천동 168-1	111.6			
			냉천동 168-4	9.7			
			냉천동 241-5	0.1			
			냉천동 242	71.1			
			냉천동 243	57.5			
			냉천동 244	48.9			
			냉천동 245	3.0			
			냉천동 169-1	175.6			
			냉천동 171-1	643.9			
			냉천동 171-2	103.5			
			냉천동 173	142.1			
			냉천동 174	58.9			
			냉천동 175	36.7			
			냉천동 175-1	48.5			
			냉천동 248	117.4			
			냉천동 249	45.3			
			냉천동 251	172.3			
			냉천동 257-2	0.8			
			냉천동 257-3	12.7			
			냉천동 258	66.5			
			냉천동 259	148.5			
			냉천동 259-1	47.6			
2		2,367.2	충정로2가 2-2	2,028.8	특별계획구역 ③ (2,367.2㎡)	-	-
			충정로2가 5-17	2.9			
			충정로2가 5-19	202.0			

가구 번호	연번	면적 (㎡)	지 번	필지면적 (㎡)	계 획 내 용	지정사유	비고
GC-3	1	2,839.0	충정로2가 5-20	102.9	특별계획구역 ④ (2,839.0㎡)	-	-
			냉천동 185-1	16.5			
			냉천동 185-3	10.5			
			냉천동 185-6	3.6			
			충정로2가 5-4	206.0			
			충정로2가 5-6	172.9			
			충정로2가 5-7	14.2			
			충정로2가 5-9	198.3			
			충정로2가 5-20	3.3			
			충정로2가 7-2	94.5			
			충정로2가 8-2	1,055.2			
			충정로2가 18	225.8			
			충정로2가 19-1	174.0			
			충정로2가 19-2	85.4			
			충정로2가 25-2	67.0			
			충정로2가 26	165.6			
			충정로2가 26-1	2.0			
			충정로2가 26-2	3.2			
			충정로2가 29	190.4			
			충정로2가 29-1	6.7			
			충정로2가 131-4	174.5			

*: 도시계획시설(도로) 결정으로 인해 공동개발에 일부 편입되는 필지의 편입면적
 주) 1. 공동개발(지정·권장)이 계획되지 않은 필지들은 최대개발규모 이내에서 자율적 공동개발 권장
 2. 대지분할 최소규모: 주거지역 90㎡ 이상, 상업지역 150㎡ 이상(서울시 건축조례 제29조에 의함)
 3. 기 공동개발된 경우란 지구단위계획 결정 고시일을 기준으로 기 공동개발 된 부지를 말한다.
 4. 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따른

2. 건축물 등에 관한 결정조서

1) 건축물의 불허용도에 관한 결정조서

구 분		불 허 용 도	비 고
신설	A	• 「건축법 시행령」 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 옥외철탑골프연습장 및 안마시설소 • 「건축법 시행령」 별표1 제5호의 문화 및 집회시설 중 마권장의발매소, 마권전화투표소 및 유사시설과 관람장 • 「건축법 시행령」 별표1 제9호의 의료시설 중 정신병원, 격리병원 • 「건축법 시행령」 별표1 제13호의 운동시설 중 옥외철탑골프연습장 • 「건축법 시행령」 별표1 제15호의 숙박시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제16호의 위락시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제17호의 공장 • 「건축법 시행령」 별표1 제18호의 창고시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제19호의 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 제외) • 「건축법 시행령」 별표1 제20호의 자동차 관련시설(단, 주차장 제외) • 「건축법 시행령」 별표1 제21호의 동물 및 식물 관련시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제23호의 교정 및 군사시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제24호의 방송통신시설(단, 방송국, 전신전화국 제외) • 「건축법 시행령」 별표1 제25호의 발전시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제28호의 장례식장	통일로변 (GR-1)
	B	• 「건축법 시행령」 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 중 옥외철탑골프연습장 • 「건축법 시행령」 별표1 제5호의 문화 및 집회시설 중 마권장의발매소, 마권전화투표소 및 유사시설과 관람장 • 「건축법 시행령」 별표1 제13호의 운동시설 중 옥외철탑골프연습장 • 「건축법 시행령」 별표1 제17호의 공장 • 「건축법 시행령」 별표1 제18호의 창고시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제19호의 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 제외) • 「건축법 시행령」 별표1 제20호의 자동차 관련시설(단, 주차장 제외) • 「건축법 시행령」 별표1 제21호의 동물 및 식물 관련시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제23호의 교정 및 군사시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제24호의 방송통신시설(단, 방송국, 전신전화국 제외) • 「건축법 시행령」 별표1 제25호의 발전시설	이면부 제3종 일반주거지역 (GR-1~5)

- 주) 1. 교육환경보호구역 저촉 시 관련규정 준수(교육환경 보호에 관한 법률 제9조 및 시행령 제22조)
 2. 둘 이상의 용도지역에 걸치는 경우에는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제84조(2 이상의 용도지역 · 용도지구 · 용도구역에 걸치는 대지에 대한 적용기준)를 적용하도록 함
 3. 용도지역 안에서의 건축제한 관련규정 준수(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제71조 제1항 및 서울시 도시계획조례 제32조)
 4. 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

2) 건축물의 권장용도에 관한 결정조서

구 분	권 장 용 도	비 고
신설	1 • 판매시설 / 업무시설 • 문화 및 집회시설 (단, 마권장의발매소, 마권전화투표소 및 유사시설과 관람장 제외)	통일로변 (GR-1)
	2 • 제2종근린생활시설 중 서점, 학원, 독서실, 일반업무시설 • 문화 및 집회시설 (단, 마권장의발매소, 마권전화투표소 및 유사시설과 관람장 제외) • 교육연구시설 중 학원, 연구소, 도서관	이면부 제3종일반주거지역 (GR-1)
	3 • 제1종근린생활시설 중 소매점(일용품), 휴게음식점 및 제과점 • 제2종근린생활시설 중 공연장, 일반음식점, 휴게음식점 및 제과점 • 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장	이면부 제3종일반주거지역 (GR-2~4)
	4 • 제2종근린생활시설 중 일반업무시설 • 문화 및 집회시설 (단, 마권장의발매소, 마권전화투표소 및 유사시설과 관람장 제외) • 판매시설 / 업무시설 • 교육연구시설 중 학원, 연구소, 도서관	이면부 제3종일반주거지역 (GR-5)

- 주) 1. 권장용도는 건축연면적(주차장 제외)의 20%이상 도입 시 인정
 2. 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

3) 건축물의 용도완화에 관한 결정조서

구 분	용 도 완 화	비 고
신설	(a) • 제3종일반주거지역 내 업무시설 및 판매시설의 면적제한1) 완화 - 판매시설 중 소매시장 및 상점(폭20m이상 도로에 접한 것에 한함) - 업무시설(오피스텔의 경우 폭20m이상 도로에 접한 것에 한함)	제3종일반주거지역 (GR-1 내 노선상업지역과 공동개발 필지)
	(b) • 건축물 내 주민이용시설2) 설치 시 제3종일반주거지역 내 업무시설의 면적제한1) 완화 - 업무시설(오피스텔 제외)	제3종 일반주거지역 (GR-1(이면부), GR-5(현대아파트 제외))

- 주) 1. 면적제한 : 제3종일반주거지역 내 판매시설(2,000㎡ 미만), 업무시설(3,000㎡ 미만) 면적제한
 2. 주민이용시설 : 공공주차장(지하 1개층 이상의 주차장 및 연면적 10%이상), 문화 및 집회시설(연면적 10%이상) 공동이용시설(330㎡ 이상 또는 연면적 5% 이상)
 ※ 공동이용시설이란 『도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법』 제2조 제1항 제10호 나목에 따른 주민이 공동으로 사용하는 마을회관, 공동작업장, 마을 도서관 등을 말함
 ※ 공공주차장 : 민간소유필지의 건축물 부설주차장 이외에 공공에게 상시 개방되는 주차장(자치구와 협약을 통하여 공공주차장 중 일부 주차구획을 거주자우선주차구역으로 지정·운영 등)
 ※ 설치규모 및 운영방안 : 구 수요조사를 통해 주민이용시설의 구체적 규모와 종류를 결정하고, 운영방안 등 구체적 사항은 서대문구와 협의를 통해 결정 (ex.사업시행자와 서대문구의 약정 체결(MOU)을 통한 운영·관리, 천연·충현 CRC(도시재생지원센터, 마을관리협동조합 등)등을 통한 위탁 운영 등)

4) 건축물의 밀도에 관한 결정조서
가. 건폐율 계획

구 분		건 폐 율	비 고
주거지역	제3종일반주거지역	50% 이하	서울특별시 도시계획조례 제54조
상업지역	일반상업지역	60% 이하	

주) 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

나. 용적률 계획

구 분		기준용적률	허용용적률	상한용적률	비 고
주거지역	제3종일반주거지역	250% 이하	250% 이하	법적 용적률의 2배 이하	서울특별시 도시계획조례 제55조
상업지역	일반상업지역	500% 이하	600% 이하		

- 주) 1. 허용용적률 = 기준용적률 + 인센티브로 제공되는 용적률의 합
 2. 상한용적률 산정방식은 「서울시 도시계획조례 시행규칙」 제7조 및 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준(2019.1.16.)」 내용을 따름
 3. 둘 이상의 용도지역에 걸치는 경우에는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제84조(2 이상의 용도지역·용도지구·용도구역에 걸치는 대지에 대한 적용기준)를 적용하도록 함
 4. 기준·허용용적률이 상이한 필지간 공동개발 시에는 각각의 기준·허용용적률을 가중평균한 값을 적용
 5. 기준·허용용적률이 상이한 필지는 각각의 기준·허용용적률을 가중평균한 값을 적용
 6. 대상지 내 일반상업지역은 역사도심 범역에 해당함(서울시 도시계획조례 시행규칙 제16조)
 7. 일반상업지역 내 주거복합건축물의 용적률은 「서울시 도시계획조례」 제55조 제3항에 따름
 8. 일반상업지역 내 주거복합건축물의 용도 비율은 「서울시 도시계획조례」 [별표 3] 1.상업지역 내에 서 주거복합건축물의 주거 외 용도 비율에 따름
 9. 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

다. 건축물의 용적률 인센티브 운용기준

항목		세분	세부계 획 기준	비고
계획유도 인센티브	공동 개발	공동개발 (지정/권장), 자율적공동 개발	기준용적률 $\times \alpha$ 이내	• 2필지 $\alpha=0.15$ • 3필지 이상 $\alpha=0.3$
	대지내 공지	공개공지	기준용적률 $\times \{(\text{설치면적} - \text{의무면적}) / \text{대지면적}\} \times \alpha$ 이내	• 개방형 $\alpha=3$ • 필로티형 $\alpha=2$ • 침상형 $\alpha=2$
		쌈지형공지	기준용적률 $\times \{(\text{조성면적} - \text{의무면적}) / \text{대지면적}\} \times 3$ 이내	
		건축한계선, 벽면지정선	기준용적률 $\times \{(\text{조성면적} - \text{의무면적}) / \text{대지면적}\} \times 3$ 이내	
		공공보행통로	기준용적률 $\times (\text{조성면적} / \text{대지면적}) \times 4$ 이내	
	건축물 용도	권장용도	기준용적률 $\times (\text{권장용도면적} / \text{연면적}) \times 1$ 이내	
		특정층 (꼭대기층)개 방	기준용적률 $\times (\text{설치면적} / \text{연면적}) \times 1$ 이내	• 설치면적은 전용면적을 기준으로 함
	보행 개선	가로지장물 지중화 또는 이전설치, 지하연결통로 설치 등	기준용적률 $\times 0.5$ 이내	
친환경 인센티브		녹색건축 인증	최우수(그린 1등급): 기준용적률 $\times 0.18$ 이내 우수(그린 2등급): 기준용적률 $\times 0.15$ 이내 우량(그린 3등급): 기준용적률 $\times 0.12$ 이내	※ 녹색건축물 조성 지원법에 따른 녹색건축물인증 기준, 건축물 에너지효율등급 인증 기준 준용 ※ 서울시 녹색건축물 설계 기준에 따른 의무 대상 준수
		에너지 효율등급 인증	에너지 효율 1등급: 기준용적률 $\times 0.15$ 이내 에너지 효율 2등급: 기준용적률 $\times 0.12$ 이내 에너지 효율 3등급: 기준용적률 $\times 0.09$ 이내	
	환경 친화 에너지 효율화	신재생에너지 보급확대	신재생 에너지 1등급: 기준용적률 $\times 0.18$ 이내 신재생 에너지 2등급: 기준용적률 $\times 0.15$ 이내 신재생 에너지 3등급: 기준용적률 $\times 0.12$ 이내 신재생 에너지 4등급: 기준용적률 $\times 0.09$ 이내 신재생 에너지 5등급: 기준용적률 $\times 0.06$ 이내	※ 신재생에너지 이용 건축 인증에 관한 규칙 준용 (건축물인증심사기준 별표1) ※ 에너지 총량 기준 (연도별, 규모별, 성능대체비율)으로 등급 판정 대체 가능
		중수도시설 설치	기준용적률 $\times 0.1$ 이내	※ 총 사용량의 10% 이상 처리시설 설치 시 적용 ※ 관련법상 의무시설인 경우 제외

	빗물관리시설 설치	기준용적률 × 0.1 이내	※ 빗물저류 · 이용시설 용량(ton) 및 빗물침투시설 ※ 침투량(ton/hr)의 합이 건축면적 × 0.05 또는 대지면적 × 0.02 이상 이 되도록 설치
	옥상녹화	기준용적률 × (녹화면적 / 대지면적) × 0.1이내	- 법정 조경으로 산입된 면적 제외 - 녹화면적은 대지면적 30% 까지만 허용
	자연지반 보존	기준용적률 × (보존면적 / 대지면적) × 0.2이내	- 자연토양 및 투수성 포장 - 지하구조물 미설치 시
	녹색주차장	기준용적률 × (설치면적 / 대지면적) × 0.2이내	- 기준용적률 × 0.05 이내

- 주) 1. 환경친화에너지효율 항목 중 법적의무설치대상은 인센티브 산정 시 제외하며, 소규모 건축물은 친환경 인센티브(30%이상) 적용 없이 계획유도 인센티브로 대체 가능 (소규모 건축물 : 건축허가 신청 시 녹색건축물 조성 지원법 제14조, 시행령 제10조제1항에 따라 에너지절약계획서 미제출 대상인 건축물 연면적 500㎡ 미만 건축물)
2. 공공시설을 기부채납하여 상한용적률을 적용하는 경우에는 「서울시 도시계획조례 시행규칙」 제7조 및 「공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영 기준(2019.1.16.)」을 적용한다.
※서울시 공공시설 등 기부채납 용적률 인센티브 운영기준이 변경된 경우 그에 따름
3. 상업지역 내 주거복합 건축물 건립 시, 「서울시 도시계획조례」 제55조 제3항 및 [별표3] 규정을 준수하여 건축물용도 비율 및 용적률을 적용한다.
4. 상업지역 및 준주거지역 내 건축물의 비주거용도(오피스텔 등 준주택 제외) 비율은 용적률의 10%이상 계획하며, 용적률 10% 이상 설치하는 지상부 설치를 의미한다.

5) 건축물의 높이에 관한 결정조서

구 분		높 이 계 획	비 고
상업지역	노선상업지역 및 간선부와 연결한 제3종일반주거지역	60m이하	GR-1
주거지역	현대아파트, 경기대 및 공인회계사회	60m이하	GR-5
	이면부	32m이하	GR-1~5

주) 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

6) 건축물의 배치 및 형태 등에 관한 결정조서

■ 건축한계선

구 분	계 획 목 표	계 획 내 용		비 고
건 축 한계선	• 간선변 가로경관 증진 및 보도확폭	통일로변	3m	—
	• 이면부 보행 및 차 량통행여건 개선	경기대 입구(충정로9길)	2m	대지규모 및 여건을 고려하여 차등적용
		현대아파트 남측(충정로7길)		
		이면도로변	1m	
		4m미만의 도로에 접하는 필지	도로중심선으로부터 각 1.5~3m	

주) 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

■ 벽면지정선

구 분	계 획 목 표	계 획 내 용		비 고
벽 면 지정선	• 경기대로 및 보행자우선도로 (식음거리변)으로 정연한 가로환경 조성	GR-3 이면부 보행가로변, 경기대로변	1m	2층 이하 적용

주) 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

■ 건축물의 형태 및 색채, 외관 등에 관한 결정조서

구 분		계 획 내 용	적용구역	비 고
건축물 형 태	1층바닥높이	•접한 보도 또는 전면공지로부터 일반인 및 장애인 등이 진출입함에 불편함이 없도록 단차없이 조성	구역전체	규제
	개구부	•폭 20m이상의 가로에 면한 건축물은 개구부가 없는 벽면을 노출하여서는 안됨(폭 20m 미만의 도로에 면한 건축물도 개구부를 전면도로에 면하여 설치할 것을 권장) •1층 개구부 높이는 인접건축물의 개구부 높이와 조화를 이루어야 함	구역전체	규제
	투시벽 및 투시형 셔터	•폭 20m이상 도로에 면한 건축물은 1층 전면벽면적의 50% 이상을 투시벽으로 설치 •셔터를 설치하는 경우에는 투시형 셔터를 사용하여야 함	구역전체	규제
건축물 배 치	건축한계선	•건축물의 주된 벽면 방향은 전면도로 방향과 일치 •건축물 및 그 부대시설의 지상부분이 건축한계선의 수직면을 넘어서 건축할 수 없음	구역전체	규제
	벽면지정선	•건축물의 주된 벽면 방향은 전면도로 방향과 일치 •건축물 외벽면 또는 담장 등이 벽면지정선 길이의 1/2이상 접해야함	경기대로 및 통일로9안길변 (GR-3)	규제
건축물 외 관	재료 및 색채	•1층 전면 외벽면의 재료는 인접건축물과 조화를 이루어야 하며, 1층 전면의 벽면은 창문 및 차양/발코니 등을 권장함 •외벽면의 색채는 주변과 조화를 유지하여야 하며, 원색 사용은 금지 •‘서울시 상징색 가이드라인’ 적용을 권장함	구역전체	권장

	야간조명	- 간선변 10층 이상 건축 시 상향식 야간조명 설치 권장 - 옥외 미술장식품의 야간조명 설치 권장 - 투시형 벽면 설치 시 내·외부 조명을 설치하여 가로분위기를 배려할 수 있도록 함 - 이면부 야간경관의 향상 및 보행활동 활성화 유도 - 대규모 개발지 및 전면도로변, 도로가각부에 대하여 권장	구역전체	권장
기 타 사 항	자연지반보존	지하부는 인공구조물 설치를 지양하고, 저층부의 바닥, 비건폐지 등을 자연재료 또는 투수성 재료로 조성 권장	구역전체	권장
	옥상녹화	건축물 이용자의 휴게 및 만남의 장소와 도심지내 생물서식공간을 확보할 수 있도록 옥상녹화 설치 권장	구역전체	권장
	녹색주차장 투수성포장	녹지공간을 확충하고 열섬효과 방지 등 도시생태순환을 개선하기 위해 잔디 등 투수성재료를 사용한 녹색주차장 및 대지 내 투수성포장 설치 권장	구역전체	권장
	중수도시설 및 빗물관리시설	도시 내 물순환 재생을 도모하고 수자원의 효율적인 활용을 위해 중수도 및 빗물관리시설의 설치 권장	구역전체	권장
	신·재생에너지 및 에너지절약	인간과 자연이 서로 친화하여 공생할 수 있도록 태양열, 바이오에너지, 풍력, 연료전지 등 신재생에너지 사용과 에너지와 자원을 절약할 수 있는 건축물을 권장	구역전체	권장
	옹벽처리	옹벽은 자연석, 조경석 등을 사용, 계단식으로 조성	구역전체	규제
	건축설비의 노출	- 폭20m이상 도로에 면한 건축물은 옥탑, 냉각탑 등의 건축설비가 도로변에 노출하여서는 안 됨 - 식음거리변(보행자우선도로)와 접하는 면에 차면시설, 환기시설 등 도시미관을 저해하는 시설의 설치를 금지함	구역전체	규제

3. 기타사항에 관한 결정조서

1) 대지 내 공지 및 통로 등에 관한 결정조서

구 분		계 획 내 용	비 고
대지 내 공지	공개공지	- 대지 내 접한 도로 중 가장 넓은 도로변에 접하여 조성하되, 일반대중이 상시 접근이 가능하도록 지상부에 배치 - 보행도로와 연계하여 일체적으로 조성하되, 단차발생을 지양 - 가로환경과 조화를 이루는 소공원(쌈지공원)형태로 설치	경기대로변
	전면공지	- 건축한계선 등으로 인해 생기는 건축선 후퇴 공간은 일반대중에게 항상 개방되는 공지로 조성 - 통행에 방해가 되는 일체의 시설물은 설치할 수 없음. 다만, 차량의 주차를 방지하기 위한 교목의 식재 및 볼라드의 설치는 예외로 함. - 기존 차도 및 보도와 단차 없이 조성하되, 조성형태는 보도부속형으로 조성	
	대지내조경	- 서울특별시 건축조례 규정 준용 - 대지 내 화물 적재공간, 쓰레기 하차장 등이 건물 혹은 구조물에 의해 차폐되지 않고 전면도로에 노출된 경우에는 대지안의 조경을 차폐형으로 조성	
대지 내 통로	보행자 우선도로	이면도로의 보행자 안전 확보 및 보행환경 개선을 통한 걷고싶은 거리조성	소로3-1,3-2,3-19, 통일로9안길 변 6~8m

구 분		계 획 내 용	비 고
	공공보행 통로	• 24시간 일반인이 통로로 이용할 수 있도록 조성 • 단차 없이 연속적으로 조성 • 차량 및 보행인의 통행에 지장을 주는 일체의 장치물을 설치하여서는 안 됨 • 야간조명시설 설치 권장 • 개방형구조로 설치 권장, 단, 피로티형, 실내형으로 설치 시 6m 이상의 높이 확보	2개소
	보차혼용 통로	• 이면부 효율적인 교통소통 유도를 위한 보차혼용통로 지정	1개소

주) 특별계획구역은 해당 특별계획구역 지침에 따름

2) 차량동선 및 주차계획에 관한 결정조서

■ 차량출입 불허구간

구 분		계 획 내 용	비 고
교통 처리 계획	차량출입 불허구간	• 간선도로에서 대지로의 직접 차량출입 불허를 통해 간선변 원활한 차량소통 및 차량진출입으로 인한 보행공간 단절 최소화	간선부 ※결정도면 참고
	제한적 차량출입 불허구간	• 식음특화가로변 필지들을 대상으로 보행친화가로 조성을 위해 제한적 차량출입불허구간을 지정하여 차량출입 최소화 • 제한적 주차장 설치기준 완화구역 내 필지선을 따라 지정	이면부 ※결정도면 참고

■ 제한적 주차장 설치기준 완화구역

구 분		계 획 내 용		비 고
		적용 목표	적용기준	
주차 계획	제한적 주차장 설치기준 완화구역	• 간선변 차량출입불허계획에 따라 차량 진출입이 불가능한 지역에 대하여 '주차장 설치기준 완화구역' 이 지정된 것으로 보아 계획지침에 따라 부설주차장 설치기준을 완화함	• 주차장 설치기준의 50% 완화 • 미 완화분(50%)은 자치구 주차장 설치 및 관리조례에 따라 주차장 설치비용 납부 ※ 공동개발에 의해 이면도로로 차량 진출입이 가능한 필지는 완화 대상에서 제외함	간선부 (통일로변) ※결정도면 참고
		• 자율적으로 차량출입을 불허하는 경우에 한하여 '주차장 설치기준 완화구역' 이 지정된 것으로 보아 계획지침에 따라 부설주차장 설치기준을 완화함	• 비주거용도 도입시 50% 완화 - 저층부 1~2층 연면적 50%이상 비주거용도 준수시 • 미 완화분(50%)은 자치구 주차장 설치 및 관리조례에 따라 주차장 설치비용 납부	이면부 (보행자우선 도로변) ※결정도면 참고

※ 본 지침과 별도로 관계법령에 주차장 완화규정이 있을 경우 그에 따름

※ 비주거용도 : 제1종, 제2종근린생활시설 중 소매점, 일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 공연장 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장

IV. 특별계획구역에 관한 결정

1. 특별계획구역 결정조서

구분	구역명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
신설	특별계획구역①	냉천동 158번지 일대	—	증) 1,365.4	1,365.4	
신설	특별계획구역②	냉천동 171-1번지 일대	—	증) 1,820.3	1,820.3	
신설	특별계획구역③	충정로2가 2-2번지 일대	—	증) 2,367.2	2,367.2	
신설	특별계획구역④	충정로2가 8-2번지 일대	—	증) 2,839.0	2,839.0	

특별계획구역 결정사유서

구분	구역명	위 치	면적(㎡)	결 정 사 유
신설	특별계획구역①	냉천동 158번지 일대	1,365.4	• 부정형 필지 밀집지역으로 지역 내 부족한 기반시설 확보 및 간선변 적정규모 개발을 유도하기 위하여 특별계획구역으로 지정 • 상업지역으로서 토지의 효율적 이용과 도시기능의 회복 및 상권활성화 등 도시환경을 개선을 위하여 도시환경정비예정구역 지정(2025도시환경정비기본계획, '16.08)
신설	특별계획구역②	냉천동 171-1번지 일대	1,820.3	• 부정형 필지 밀집지역으로 지역 내 부족한 기반시설 확보 및 간선변 적정규모 개발을 유도하기 위하여 특별계획구역으로 지정 • 상업지역으로서 토지의 효율적 이용과 도시기능의 회복 및 상권활성화 등 도시환경을 개선을 위하여 도시환경정비예정구역 지정(2025도시환경정비기본계획, '16.08)
신설	특별계획구역③	충정로2가 2-2번지 일대	2,367.2	• 지역 내 부족한 기반시설 확보 및 간선변 적정규모 개발을 유도하기 위하여 특별계획구역으로 지정 • 상업지역으로서 토지의 효율적 이용과 도시기능의 회복 및 상권활성화 등 도시환경을 개선을 위하여 도시환경정비예정구역 지정(2025도시환경정비기본계획, '16.08)
신설	특별계획구역④	충정로2가 8-2번지 일대	2,839.0	• 부정형 필지 밀집지역으로 지역 내 부족한 기반시설 확보 및 간선변 적정규모 개발을 유도하기 위하여 특별계획구역으로 지정 • 상업지역으로서 토지의 효율적 이용과 도시기능의 회복 및 상권활성화 등 도시환경을 개선을 위하여 도시환경정비예정구역 지정(2025도시환경정비기본계획, '16.08)

2. 특별계획구역 계획지침

1) 특별계획구역①

■ 구역개요

구역명	위치	면적(㎡)	비 고
특별계획구역①	서대문구 냉천동 163번지 일대	1,365.4	-

■ 특별계획구역① 계획지침

구 분		계 획 내 용	비 고
용도지역		• 통일로변 : 일반상업지역 • 이면부 : 제3종일반주거지역 → 준주거지역	정비계획 수립 시 결정
용도지구		• 방화지구(통일로변 쪽12m)	
기반시설		• 구역면적의 15%이상 순부담 - 도시계획시설(도로) 기부채납 → 소로3-52 확폭(폭6m→8m, 구역 내 1m 확폭) → 통일로9안길 확폭(폭2m→6m, 구역 내 4m 확폭) - 공공시설(건축물) : 주차장, 문화 및 복지시설 등	대지로의 진입을 위한 완화차로 제외
건축물의 용도	허용용도	• 업무, 판매, 근린생활, 문화/집회, 관광숙박 중 선택적용	2025도시환경정비기본 계획 (마포지역 토지이용계획 중 일반업무·상업용지)
	가로활성화 용도	• 상업 및 전시시설 등(저층부 : 건축물 1층~2층)	
건축물의 밀도	건폐율	60% 이하	
	용적률 (기준/허용/ 상한)	335% / 460% / 법정용적률	
	높이	70m 이하	
건축물의 배치	건축한계선	• 간선부 : 도로경계선으로부터 3m • 이면부 : 소로3-3호선, 52호선으로부터 1m	
	벽면한계선	• 통일로 9안길 변 5m (고층부 : 건축물 5층 이상)	
	벽면지정선	• 통일로 9안길 변 3m (저층부 2층 이하)	
기타사항	공개공지	• 주요 보행결절점 주변에 설치하여 열린공간 확보(1개소)	
	차량출입 불허구간	• 통일로변에 지정	
	주차출입구	• 위치지정 (소로3-52호선 변)	
	보행자 우선도로	• 대상지 이면도로의 보행환경 개선(소로3-52, 통일로9안길)	
사업방식		• 도시 및 주거환경정비법에 따른 도시정비형재개발사업 시행	
운영기준		• 기반시설을 사업시행자가 설치·조성 후 기부채납 (사업시행자 부담 원칙)	

- ※ 1. 도시관리계획 변경(용도지역, 도시계획시설)은 향후 정비계획 수립 시 결정
 2. 용적률의 경우 용도지역별 가중평균 값 적용
 - 기준/허용(일반상업지역) : 600% / 800%(2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경
 정비사업부문))
 - 기준/허용(제3종일반주거 → 준주거) : 250% / 350% (서울시 지구단위계획 수립기준 2020.5.)
 3. 허용용적률 인센티브 및 상한용적률산정은 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경정
 비사업부문)에 따름
 4. 순부담률의 경우 서울시 지구단위계획 수립기준 적용
 - 제3종일반주거지역 → 준주거지역 : 15%
 5. 순부담률 = (계획기반시설 - 기존공공용지) / (시행구역면적 - 기존공공용지) × 100

2) 특별계획구역②

■ 구역개요

구역명	위치	면적(㎡)	비 고
특별계획구역②	서대문구 냉천동 171-1번지 일대	1,820.3	

■ 특별계획구역② 계획지침

구 분		계 획 내 용	비 고
용도지역		• 일반상업지역	
용도지구		• 방화지구(통일로변 폭12m)	
기반시설		• 도시계획시설(도로) 기부채납 → 소로3-52 확폭(폭6m→8m, 구역 내 1m 확폭) → 소로3-19 확폭(폭6m→8m, 구역 내 2m 확폭)	대지로의 진입을 위한 완화차로 제외
건축물의 용도	허용용도	• 업무, 판매, 근린생활, 문화/집회, 관광숙박 중 선택적용	2025도시환경정비기본계획 (마포지역 토지이용계획 중 일반업무·상업용지)
	가로활성화 용도	• 상업 및 전시시설 등 (저층부 : 건축물 1층~2층)	
건축물의 밀도	건폐율	60% 이하	
	용적률 (기준/허용/ 상한)	600% / 800% / 법정용적률	
	높이	90m 이하	2025도시환경정비기본계획 중 마포지역(일반업무지역) 높이계획
건축물의 배치	건축한계선	• 간선부 : 도로경계선으로부터 3m • 이면부 - 소로3-52호선변 : 도로경계선으로부터 1m - 공공보행통로(폭6m)변 : 구역 경계선으로부터 4m	
	벽면한계선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 5m (고층부 : 건축물 5층 이상)	
	벽면지정선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 3m (저층부 2층 이하)	
기타사항	공개공지	• 주요 보행결절점 주변에 설치하여 열린공간 확보(1개소)	
	차량출입 불허구간	• 통일로변에 지정	
	주차출입구	• 위치지정 (소로3-52호선 변)	
	보행자 우선도로	• 대상지 이면도로의 보행환경 개선(소로3-19, 소로3-52호선)	
	공공 보행통로	• 24시간 일반인이 통로로 이용할 수 있도록 조성(1개소)	
사업방식		• 도시 및 주거환경정비법에 따른 도시정비형태개발사업 시행	
운영기준		• 기반시설을 사업시행자가 설치·조성 후 기부채납 (사업시행자 부담 원칙)	

- 주) 1. 도시관리계획 변경(도시계획시설)은 향후 정비계획 수립 시 결정
 2. 용적률 계획은 서울시 도시계획 조례 제55조(용도지역안에서의 용적률) 제③항에 따라 도시환경정비기본계획 상(마포지역, 도심지역 내 상업지역) 용적률 적용
 3. 허용용적률 인센티브 및 상한용적률산정은 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경정비사업부문)에 따름

3) 특별계획구역③

■ 구역개요

구역명	위치	면적(㎡)	비 고
특별계획구역③	서대문구 충정로2가 2-2번지 일대	2,367.2	

■ 특별계획구역③ 계획지침

구 분		계 획 내 용	비 고
용도지역		• 일반상업지역	
용도지구		• 방화지구(통일로변 폭12m)	
기반시설		• 도시계획시설(도로) 기부채납 → 소로3-2 확폭(폭4m→6m, 구역 내 유지) → 소로3-19 확폭(폭6m→8m, 구역 내 2m 확폭)	대지로의 진입을 위한 완화차로 제외
건축물의 용도	허용용도	• 업무, 판매, 근린생활, 문화/집회, 관광숙박 중 선택적용	2025도시환경정비기본계획 (마포지역 토지이용계획 중 일반업무·상업용지)
	가로활성화용도	• 상업 및 전시시설 등 (저층부 : 건축물 1층~2층)	
건축물의 밀도	건폐율	60% 이하	
	용적률 (기준/허용/상한)	600% / 800% / 법정용적률	2025도시환경정비기본계획 중 마포지역(일반업무지역) 높이계획
	높이	90m 이하	
건축물의 배치	건축한계선	• 간선부 : 도로경계선으로부터 3m • 이면부 - 소로3-2호선변 : 도로경계선으로부터 1m - 공공보행통로(폭6m)변 : 구역 경계선으로 부터 2m	
	벽면한계선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 5m(고 층부:건축물 5층 이상)	
	벽면지정선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 3m (저 층부 2층 이하)	
기타사항	공개공지	• 주요 보행결절점 주변에 설치하여 열린공간 확 보(1개소)	
	차량출입 불허구간	• 통일로변에 지정	
	주차출입구	• 위치지정(소로3-2호선 변)	
	보행자 우선도로	• 대상지 이면도로의 보행환경 개선(소로3-2, 소로3-19호선)	
사업방식		• 도시 및 주거환경정비법에 따른 도시정비형태 개발사업으로 시행	
운영기준		• 기반시설을 사업시행자가 설치·조성 후 기부채납 (사업시행자 부담 원칙)	

- ※ 1. 도시관리계획 변경(도시계획시설)은 향후 정비계획 수립 시 결정
 2. 용적률 계획은 서울시 도시계획 조례 제55조(용도지역안에서의 용적률) 제⑬항에 따라 도시환경정비
 기본계획 상(마포지역, 도심지역 내 상업지역) 용적률 적용
 3. 허용용적률 인센티브 및 상한용적률산정은 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경정
 비사업부문)에 따름

4) 특별계획구역④

■ 구역개요

구역명	위치	면적(㎡)	비 고
특별계획구역④	서대문구 충정로2가 8-2번지 일대	2,839.0	

■ 특별계획구역④ 계획지침 (통합 개발 시)

구 분		계 획 내 용	비 고
용도지역		• 일반상업지역	
용도지구		• 방화지구(통일로변 폭12m)	
공공기여	공공시설 설치	• 도시계획시설 기부채납(도로) → 소로3-1 확폭(폭6m→8m, 구역 내 2m 확폭) → 소로3-2 확폭(폭4m→6m, 구역 내 2m 확폭) → 소로3-19 확폭(폭6m→8m, 구역 내 2m 확폭)	대지로의 진입을 위한 완화차로 제외
	보행환경 개선	• 지하철출입구 등 건물 또는 대지 내 설치 시 － 대지 내 설치시 : 허용용적률 x (출입구, 환기구 건폐면적 / 대지면적) － 건물 내 설치시 : 허용용적률 x (출입구, 환기구 연면적 / 건축 연면적)	
건축물의 용도	허용용도	• 업무, 판매, 근린생활, 문화/집회, 관광숙박 중 선택적용	2025도시환경정비기 본계획(마포지역 토지이용계획 중 일반업무·상업용지)
	가로활성화 용도	• 상업 및 전시시설 등 (저층부 : 건축물 1층~2층)	
건축물의 밀도	건폐율	60% 이하	2025도시환경정비기 본계획 중 마포지역(일반업무지 역) 높이계획
	용적률 (기준/허용/ 상한)	600% / 800% / 법정용적률	
	높이	90m 이하	
건축물의 배치	건축한계선	• 간선부 : 도로경계선으로부터 3m • 이면부 － 소로3-1호선 및 소로3-2호선변 : 도로경계선으로부터 1m	
	벽면한계선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 5m(고층부:건축물 5층 이상)	
	벽면지정선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 3m (저층부 2층 이하)	
기타사항	공개공지	• 주요 보행결절점 주변에 설치하여 열린공간 확보(1개소)	
	차량출입 불허구간	• 통일로변에 지정	
	주차출입구	• 위치지정(소로3-1호선 변)	
	보행자 우선도로	• 대상지 이면도로의 보행환경 개선 (소로3-1, 소로3-2, 소로3-19호선)	
사업방식		• 도시 및 주거환경정비법에 따른 도시정비형재개발사업으로 시행	
운영기준		• 기반시설을 사업시행자가 설치·조성 후 기부채납 (사업시행자 부담 원칙)	

- ※ 1. 도시관리계획 변경(도시계획시설)은 향후 정비계획 수립 시 결정
 2. 용적률 계획은 서울시 도시계획 조례 제55조(용도지역안에서의 용적률) 제⑬항에 따라 도시환경정비 기본계획 상(마포지역, 도심지역 내 상업지역) 용적률 적용
 3. 허용용적률 인센티브 및 상한용적률산정은 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경정비사업부문)에 따름
 4. 서울시 교통공사 등 관련기관 협의에 따라 지하철 출입구 등 건물 또는 대지 내 설치 여부 결정

■ 특별계획구역④ 계획지침 (획지단위 개발 시)

구 분		계 획 내 용	비 고
용도지역		• 일반상업지역	
용도지구		• 방화지구(통일로변 폭12m)	
획지	획지 분할 가능성	• 6개소	도면 참고 ※ 획지 간 공동개발 가능
공공 구역	공공시설 설치	• 도시계획시설(도로) 기부채납 → 소로3-1 확폭(폭6m→8m, 구역 내 2m 확폭) → 소로3-2 확폭(폭4m→6m, 구역 내 2m 확폭) → 소로3-19 확폭(폭6m→8m, 구역 내 2m 확폭)	대지로의 진입을 위한 완화차로 제외
	보행환경 개선	• 지하철출입구 등 건물 또는 대지 내 설치 시 － 대지 내 설치시 : 허용용적률 x (출입구, 환기구 건폐면적 / 대지면적) － 건물 내 설치시 : 허용용적률 x (출입구, 환기구 연면적 / 건물연면적)	
건축물의 용도	허용용도	• 업무, 판매, 근린생활, 문화/집회, 관광숙박 중 선택적용	2025도시환경정비 기본계획 (마포지역 토지이용계획 중 일반업무·상업용지)
	가로활성 화용도	• 상업 및 전시시설 등 (저층부 : 건축물 1층~2층)	
건축물의 밀도	건폐율	60% 이하	
	용적률 (기준/허 용/상한)	600% / 800% / 법정용적률	2025도시환경정비 기본계획 중 마포지역(일반업무 지역) 높이계획
	높이	간선부 : 80m / 이면부 : 60m	
건축물의 배치	건축 한계선	• 간선부 : 도로경계선으로부터 3m • 이면부 － 소로3-1호선 및 소로3-2호선변 : 도로경계선으로부터 1m	
	벽면지정 선	• 소로3-19호선변 도로경계선으로부터 1m (저층부 2층 이하)	
기타사항	공개공지	• 주요 보행결절점 주변에 설치하여 열린공간 확보(1개소)	
	차량출입 불허구간	• 통일로변에 지정 ※ 대형화물차량 진·출입을 고려 현황 우체국 차량출입구 유지	
	보행자 우선도로	• 대상지 이면도로의 보행환경 개선 (소로3-1, 소로3-2, 소로3-19호선)	
사업방식		• 도시 및 주거환경정비법에 따른 도시정비형재개발사업(사업유형:소단위 정비형)으로 시행	
운영기준		• 기반시설을 사업시행자가 설치·조성 후 기부채납 (사업시행자 부담 원칙)	

- ※ 1. 도시관리계획 변경(도시계획시설)은 향후 정비계획 수립시 결정
 2. 용적률 계획은 서울시 도시계획 조례 제55조(용도지역안에서의 용적률) 제⑬항에 따라 도시환경정비 기본계획 상(마포지역, 도심지역 내 상업지역) 용적률 적용
 3. 허용용적률 인센티브 및 상한용적률산정은 2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(도시환경정비사업부문)에 따름
 4. 서울시 교통공사 등 관련기관 협의에 따라 지하철 출입구 등 건물 또는 대지 내 설치 여부 결정

V. 경미한 사항에 관한 계획

■ 지구단위계획에서 정하는 경미한 사항은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조(도시·군 관리계획의 결정)제4항, 「서울특별시 도시계획조례」 제18조(지구단위계획의 경미한 사항의 처리 등) 등의 규정에 의한다.

■ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제4항 제9호 규정에 의한 지구단위계획에서 정하는 경미한 사항은 다음과 같다.

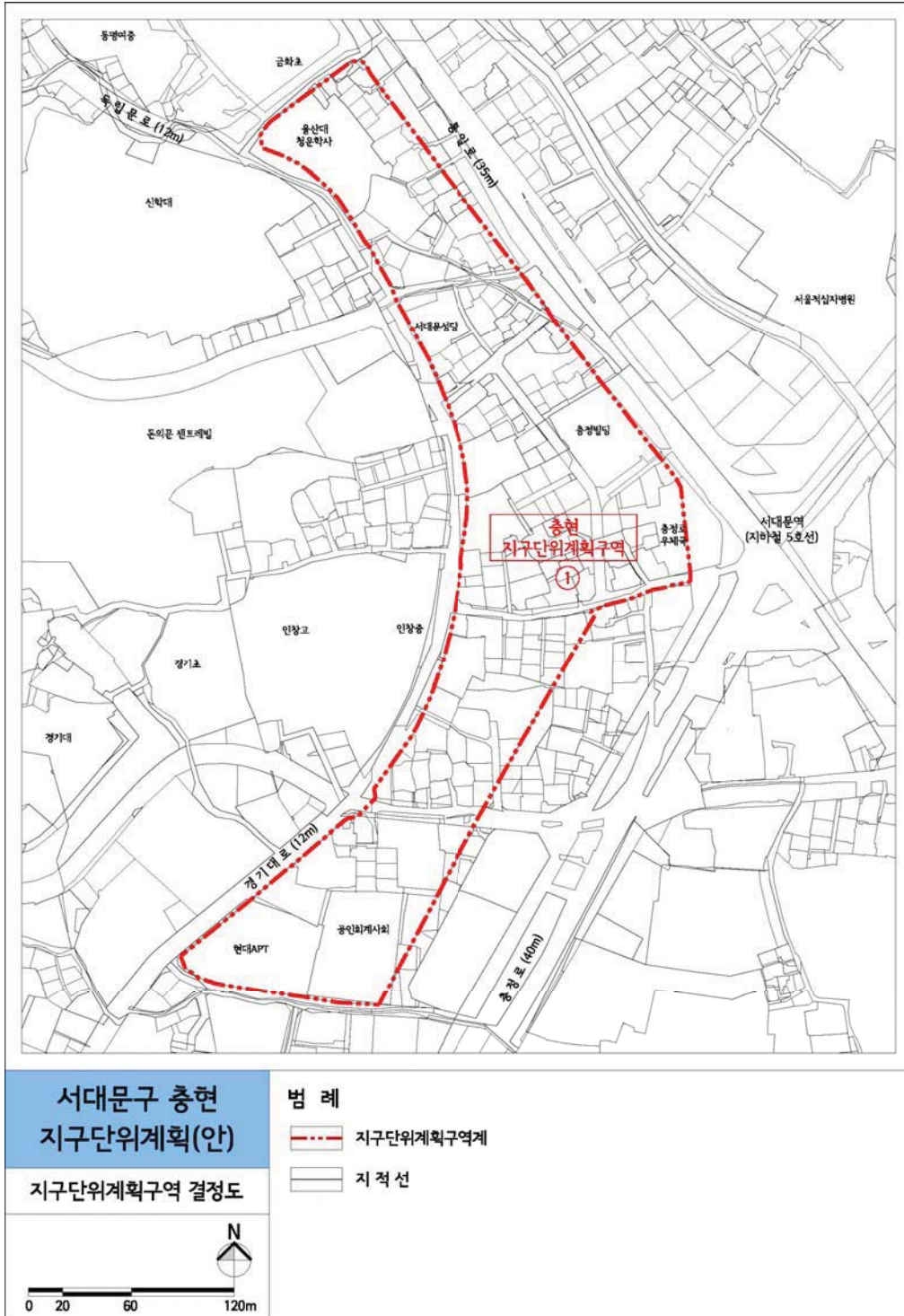
지구단위계획에서 정하는 경미한 사항	
1. 대지의 분할·교환에 관한 사항	
2. 구역 내 공동개발(지정,권장)의 변경(신설,폐지 포함)	
3. 전면공지의 조성방법의 변경	
4. 수종·조경시설물 등의 설치계획의 변경	
5. 대지내 공지의 위치 및 조성방법의 변경(신설, 폐지 포함)	
6. 대지내·외 통로(공공보행통로, 보차혼용통로)의 위치 및 조성방법의 변경(신설, 폐지 포함)	
7. 건축선(벽면지정선 등)에 접해야 하는 건축물 벽면에 관한 사항	
8. 지구단위계획 시행지침의 변경(관련 법규상 경미한 변경 범위 이내)	

라. 관련도서 : 생략 (열람 장소에 비치).

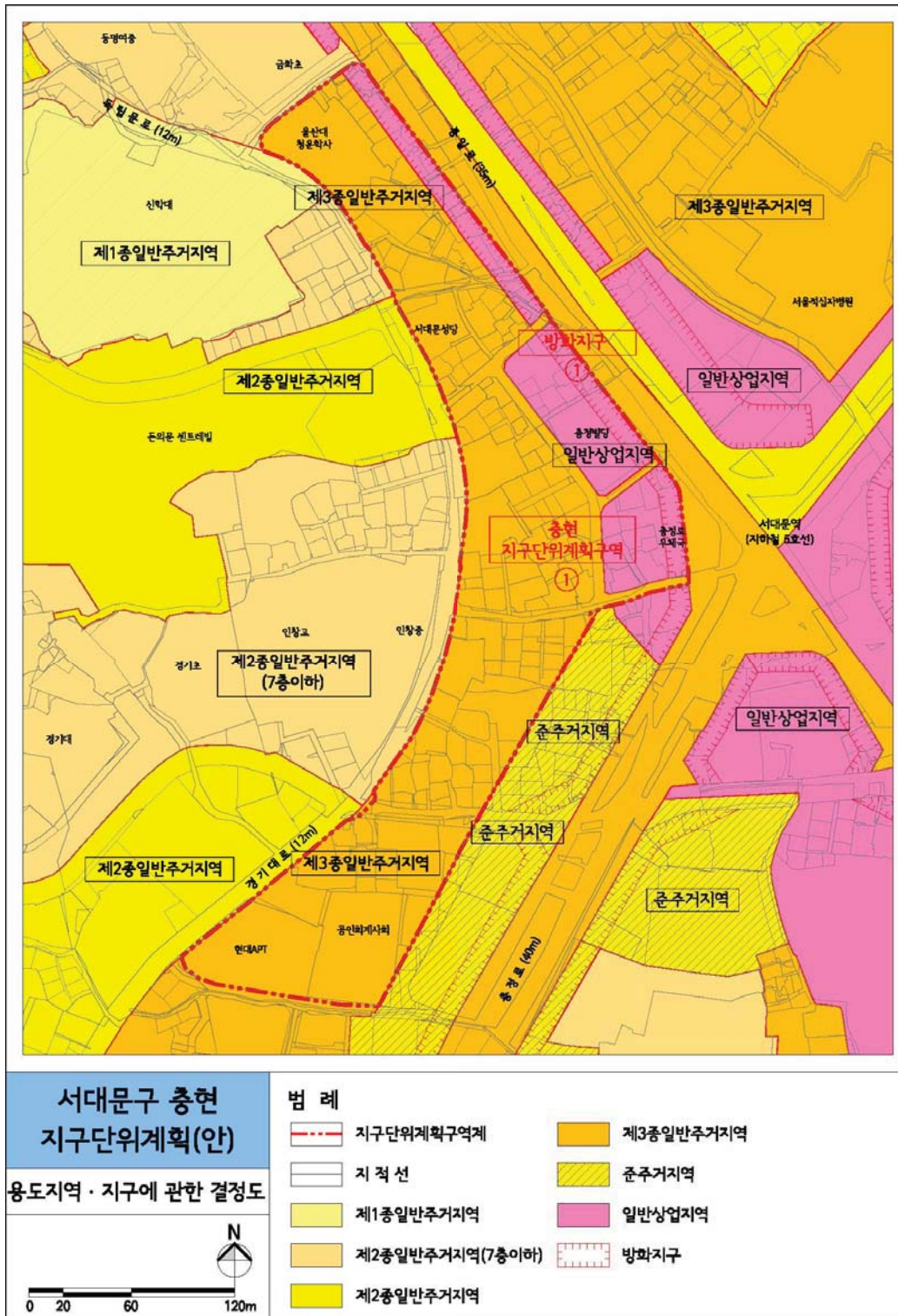
붙임 결정도(안) 각 1부. 끝.

[붙임] 중현 지구단위계획 결정(안)도

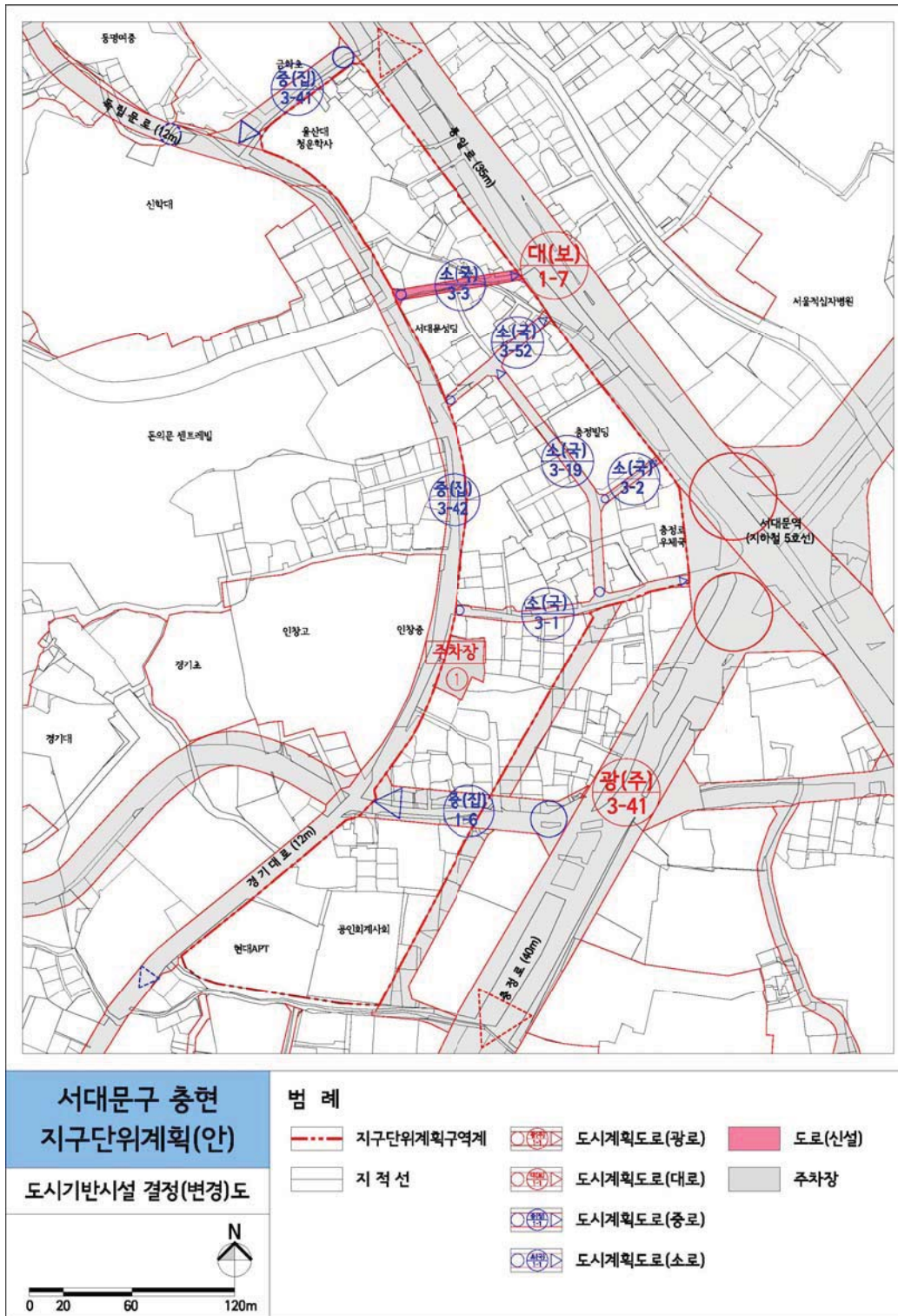
■ 지구단위계획구역 결정도



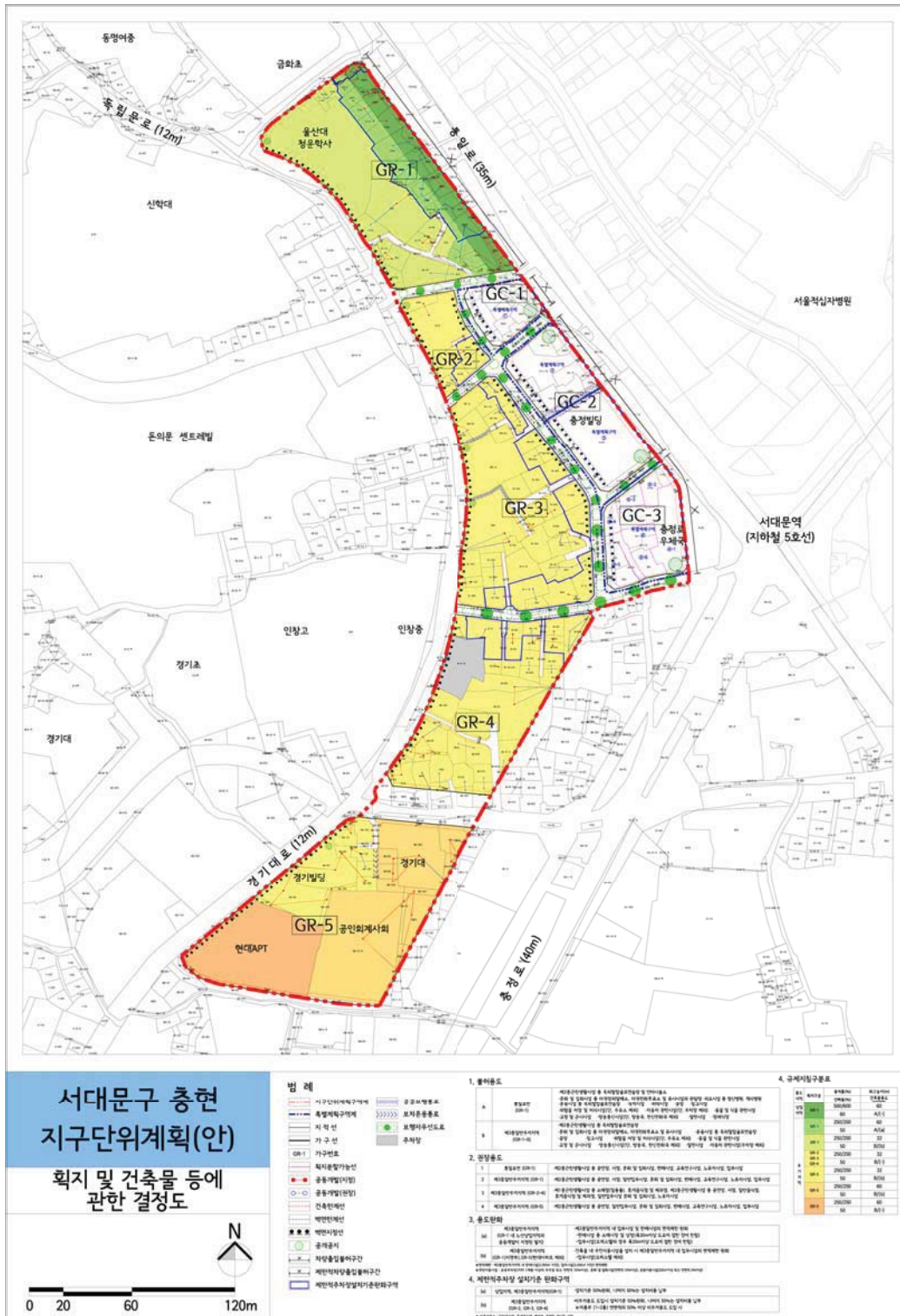
■ 용도지역·지구에 관한 결정도



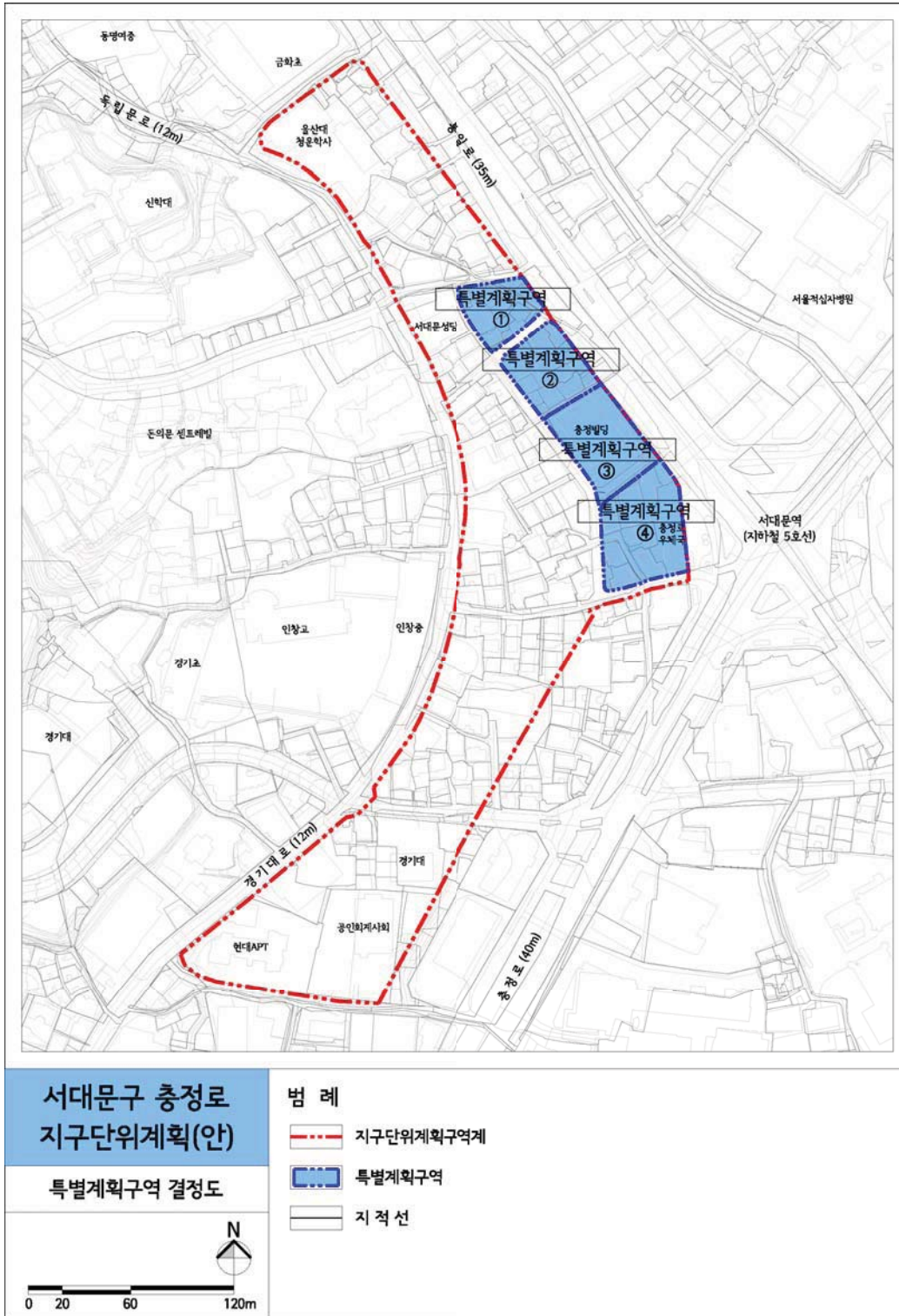
■ 도시기반시설 결정(변경)도



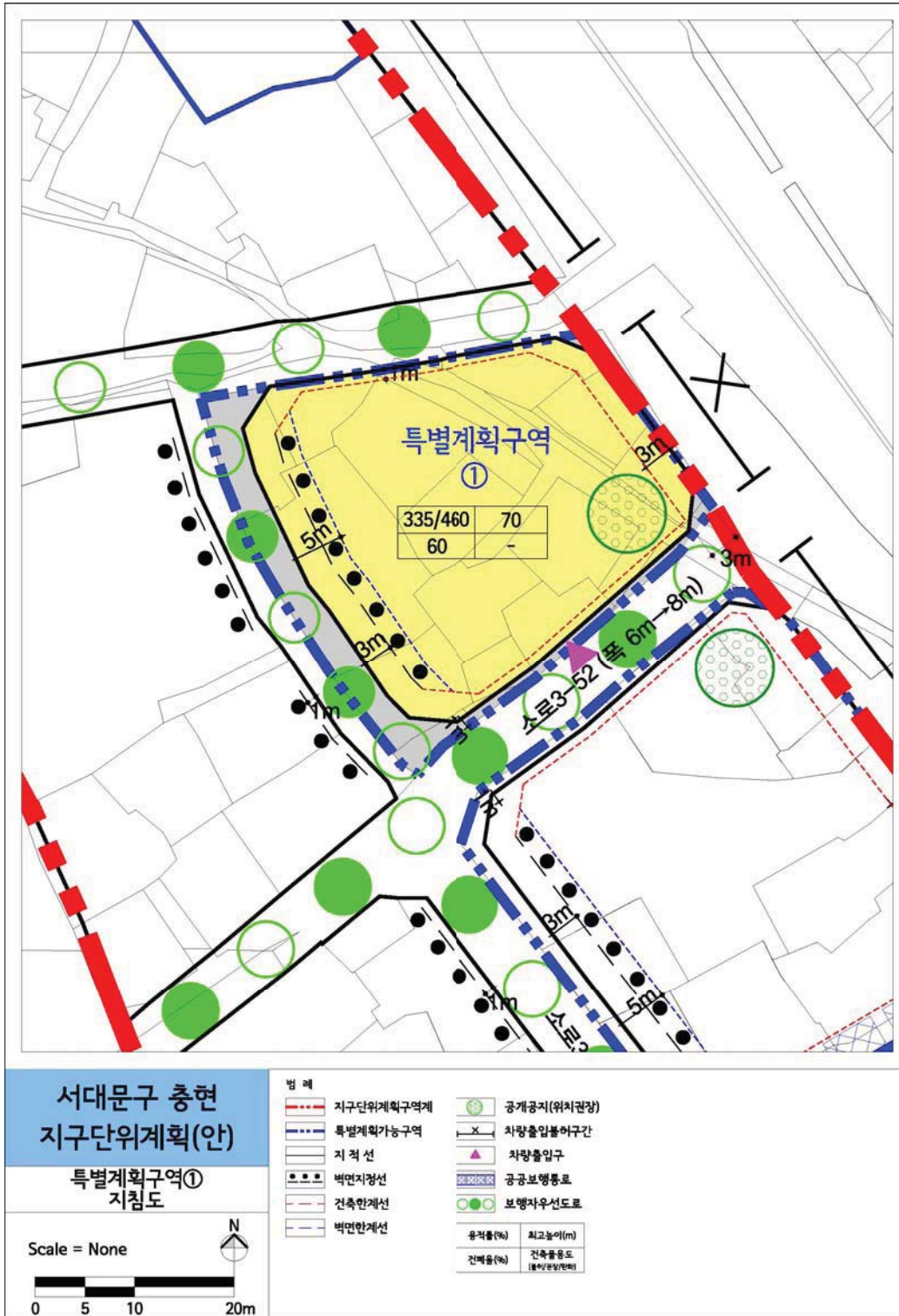
■ 획지 및 건축물 등에 관한 결정도



■ 특별계획구역 결정도



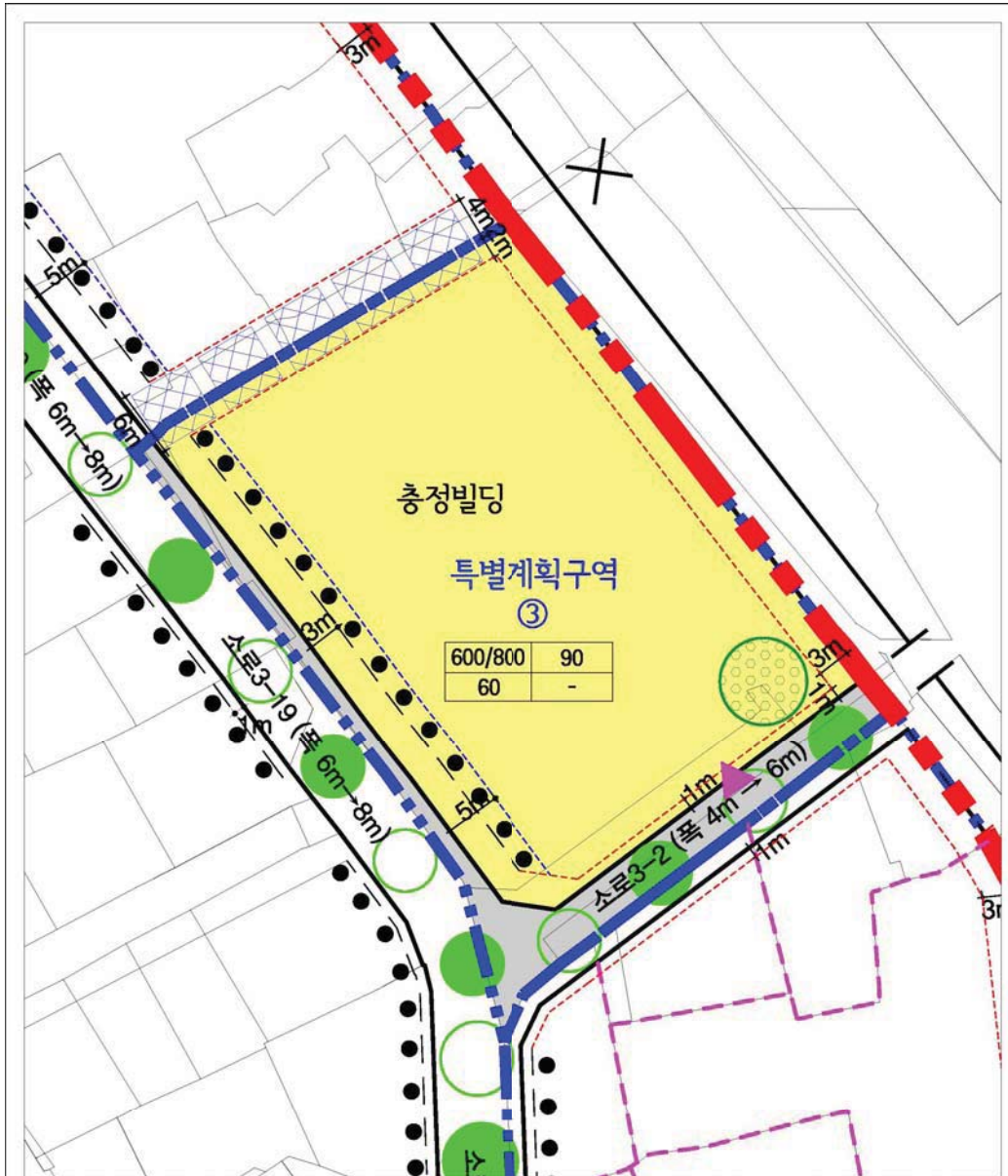
■ 특별계획구역① 계획지침도



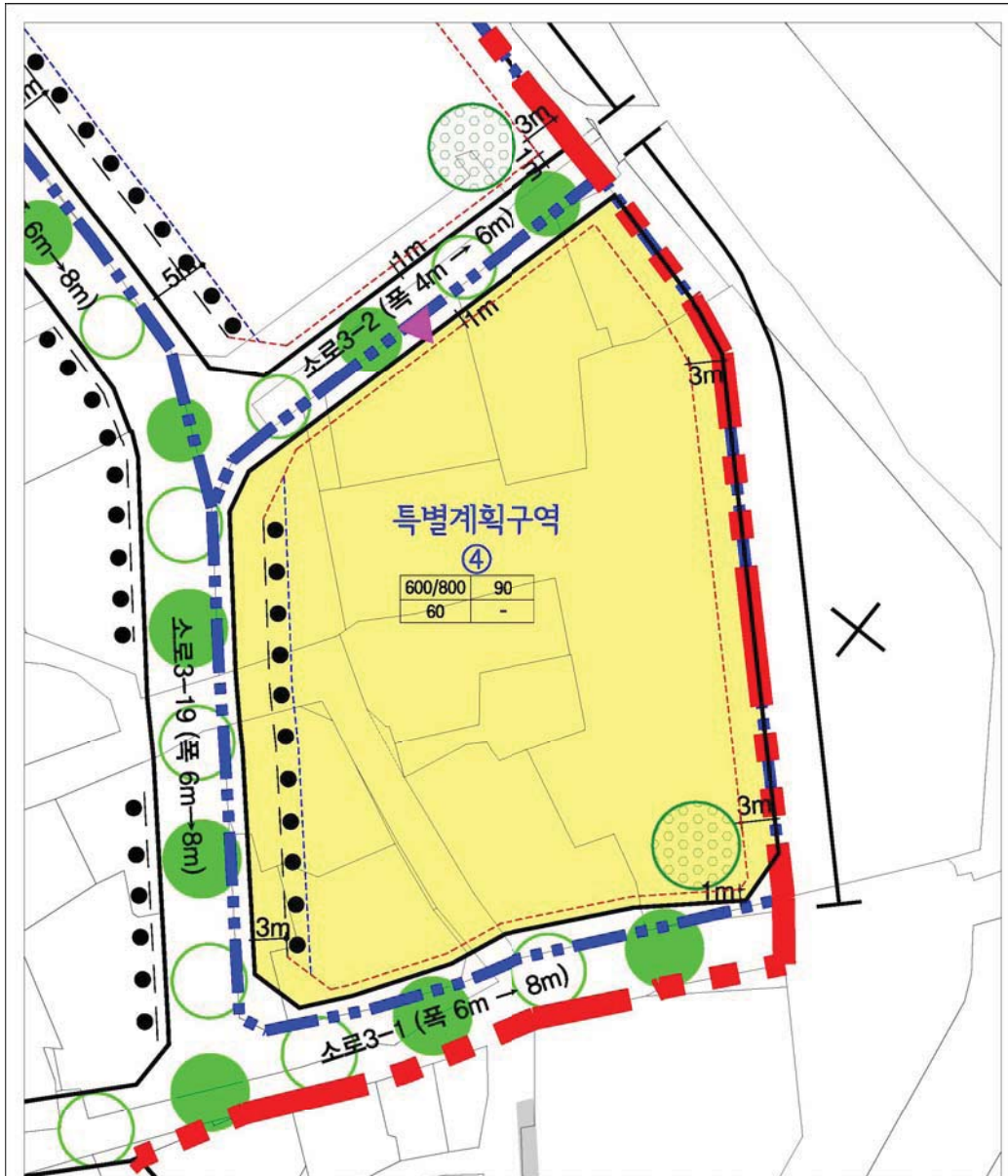
■ 특별계획구역② 계획지침도



■ 특별계획구역③ 계획지침도



■ 특별계획구역④ 계획지침도 (통합 개발 시)



■ 특별계획구역④ 계획지침도 (획지단위 개발 시)



◆ 서대문구공고 제2020-956호

도시관리계획(신촌지구일대 지구단위계획구역) 결정(변경) (안)에 대한 재열람 공고
- 서대문구 대현동 142-4번지 일대 신촌동 주민센터 복합화 건설사업 -

서울특별시고시 제2013-314호(2013.09.26.)로 결정(변경) 고시, 서대문구고시 제2015-3호(2015.01.15.)로 결정(변경) 고시, 마포구고시 제2016-139호(2016.10.20.)로 결정(변경) 고시된 「신촌지구일대 지구단위계획구역」 내 서대문구 대현동 142-4번지 일대 지구단위계획구역 및 계획 결정(변경)(안)에 대하여 ‘2020년 제3차 서울특별시 공공주택통합심의위원회(2020. 7. 16.) 심의결과(수정가결)를 반영’ 하여 재열람·공고합니다.

2020년 9월 3일
서 대 문 구 청 장

가. 열람기간 : 2020. 09. 03. ~ 2020. 09. 18. (공고일로부터 15일간)

나. 열람장소 : 서대문구청 자치행정과(☎330-1068), 서대문구청 도시계획과(☎330-1937) 및 신촌동 주민센터

다. 열람사유 : 서대문구 대현동 142-4번지 일대 신촌동 주민센터 복합화 건설사업을 위한 지구단위계획 결정(변경) (안) 수정가결 사항에 대한 재열람·공고

라. 열람내용 : 서대문구 대현동 142-4번지 일대 신촌동 주민센터 복합화 건설사업을 위한 신촌지구일대 지구단위계획 결정(변경) (안) 수정가결 사항. 끝.

마. 도시관리계획(신촌지구일대 지구단위계획)결정(변경)(안)

① 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

② 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)(안)

1. 용도지역·지구에 관한 결정(변경)(안) 조서

가. 용도지역 결정(변경)(안)조서

■ 용도지역 결정(변경)(안) 조서 - 신촌지구일대 지구단위계획구역

용 도 지 역			면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
			기 정	변 경	변경후		
계			546,263.3	-	546,263.3	100.0	
주거지역	소 계		327,980.8	-	327,980.8	60.0	
	제1종일반주거지역		6,248.0	감)23	6,225.0	1.1	
	제2종일반주거지역	7층이하	14,736.0	감)2,092	12,644.0	2.3	
		12층이하	58,724.0	-	58,724.0	10.8	
	제3종일반주거지역		135,231.2	증)2,115	137,346.2	25.1	
	준주거지역		113,041.6	-	113,041.6	20.7	
상업지역	일반상업지역		218,282.5	-	218,282.5	40.0	

※ 마포구고시 제2016-139호(2016.10.20.) 도시관리계획(신촌지구일대 지구단위계획결정)결정(경미한변경) 고시된 사항임

■ 용도지역 결정(변경)(안) 조서 - 신촌동주민센터 일원 복합화사업대상지

용 도 지 역		면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
주거 지역	소 계	2,115	-	2,115	100.0	
	제1종일반주거지역	23	감)23	-	1.1	
	제2종일반주거지역 (7층이하)	2,092	감)2,092	-	98.9	
	제3종일반주거지역	-	증)2,115	2,115	100.0	

■ 용도지역 결정(변경)(안) 사유서

도면표시 번 호	위 치	용 도 지 역		면 적 (㎡)	결정(변경)(안)사유
		기 정	변 경		
-	대현동 142-4번지 일원	제1종일반주거지역	제3종 일반주거지역	2,115	공공청사 및 행복주택, 주차장을 포함한 복합화 사업을 통해 도심재생 및 주거복지 실현을 도모하기 위한 용도지역 변경
		제2종일반주거지역 (7층이하)			

나. 용도지구 결정조서 : 변경없음

2. 도시기반시설에 관한 결정(변경)(안)조서

가. 교통시설

- 1) 도 로 : 변경없음
- 2) 주차장

■ 주차장 결정(변경)(안) 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변 경 후		
신 설	②	주차장	대현동 142-4번지일원	-	2,115	2,115	-	공간적범위 결정

■ 주차장 결정(변경)(안) 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	결 정 내 용	결 정 사 유
②	주차장	- 신설 - 면적 : 2,115㎡ - 공간적범위 설정	신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 내 교통광장의 공영주차장 대체를 위한 주차장을 계획하여 도시계획시설결정함으로써 공공성 향상에 기여하고자 함

■ 공간적범위 결정(변경)(안) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	공 간 적 범 위				최초 결정일	비고
				구 분	기 정	변 경	변 경 후		
신설	②	주차장	대현동 142-4 번지 일원	연면적 (㎡)	-	· 주차장:1,572㎡이하 - 지하1층(일부):993㎡이하 - 지하2층(일부):579㎡이하	· 주차장:1,572㎡이하 - 지하1층(일부):993㎡이하 - 지하2층(일부):579㎡이하	-	-
				층	-				

■ 공간적범위 결정(변경)(안)에 따른 비시설 세부내용

구 분	세 부 내 용	결정(변경) 사유
비시설	• 면 적 : - • 용 도 : 행복주택, 주민센터, 근린생활시설 • 건폐율 : 50%이하 • 용적률 : 300%이하 • 층 수 : 지하3층 ~ 지상12층 * 지하1층, 지하2층 : 일부	• 도시계획시설(주차장)에 대한 공간적 범위 결정으로 집약적 토지이용 및 주거복지 실현, 도심재생 및 활성화를 위한 행복주택 및 주민센터, 근린생활시설 건립

나. 공간시설

1) 광 장

■ 광장 결정(변경)(안) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
변경	①	신촌역앞 교통광장	교통광장	신촌역전	5,900	감)1,565	4,335	총고722호 (36.12.26)	

■ 광장 결정(변경)(안) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	신촌역앞 교통광장	• 면적변경 - 5,900㎡ → 4,335㎡(감:1,565㎡)	• 신촌동 주민센터 일원 복합화사업에 따른 교통광장 일부구간 해제

2) 공 원 : 변경없음

3) 공공·문화체육시설 : 변경없음

4) 공공공지 : 변경없음

다. 유통 및 공공시설 : 변경없음

라. 환경기초시설 : 변경없음

③ 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)(안)

1. 가구 및 획지에 관한 결정(변경)(안) 조서

가. 가구 결정(변경)(안) 조서

■ 가구 결정(변경)(안) 조서

구 분	가 구 번 호	비 고
가 구	1	범위변경 및 면적증가
	2~97	변경없음

■ 가구 결정(변경)(안) 사유서

가구번호	변 경 내 용	변 경 사 유 서
1	•면적증가 - 7,578㎡ → 9,145㎡(증:1,567㎡)	•신촌동 주민센터 일원 복합화사업을 위해 교통광장 해제된 부분 및 기정 가구1에서 누락된 대현동 143-6번지 편입

나. 단위대지의 최대개발규모 결정(변경)(안) 조서

■ 단위대지의 최대개발규모 결정(변경)(안) 조서

기 정		변 경		비 고
구 분	최대개발규모	구 분	최대개발규모	
이화여대 일대	600㎡	이화여대 일대	600㎡	신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한해 해제

■ 단위대지의 최대개발규모 결정(변경)(안) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
•최대개발규모 해제	•신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 도시계획시설(주차장) 계획으로 최대개발규모 해제

다. 대지의 분할 : 변경없음

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)(안) 조서

1) 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)(안) 조서

■ 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)(안) 조서

가구번호	획지면적(㎡)	위 치	비 고
1	2,115	신촌동 74-22, 대현동 121-1, 121-7, 121-13, 121-14, 121-15, 121-16, 121-32, 142-4, 142-11, 142-12, 142-13, 142-14, 142-15, 142-19, 142-20, 142-22, 142-29, 143-7, 143-11, 143-12, 143-6	-

■ 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경)(안) 사유서

결정 내용	결정 사유서
•가구 1번 내 획지 신설	•신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 면적 2,115㎡를 단일 획지로 계획

2) 필지 결정(변경)(안) 조서

■ 필지 결정(변경)(안) 조서

도면 표시 번호	가구 번호	면 적(㎡)		필 지				공동개발 지정 및 권장		비고
				위 치		면 적(㎡)		기 정	변 경	
		기정	변경	기정	변경	기 정	변 경			
-	1	7,578	9,145	대현동 34-75	대현동 34-75	18	18	●공동개발지정 : 33-8⊕34-75	좌동	변경없음
				대현동 33-8	대현동 33-8	188	188			
				대현동 33-11	대현동 33-11	231	231	●공동개발권장 : 33-13⊖33-11	좌동	변경없음
				대현동 33-13	대현동 33-13	86	86			
				대현동 33-14	대현동 33-14	73	73			변경없음
				대현동 33-15	대현동 33-15	69	69	●공동개발지정 : 33-14⊕33-16⊕33-17 ⊕34-62⊕34-84	좌동	변경없음 (맞벽건축)
				대현동 33-17	대현동 33-17	73	73	●공동개발권장 : (33-14⊕33-16⊕33-17 ⊕34-62⊕ 34-84)⊖33-15		변경없음
				대현동 33-16	대현동 33-16	7	7			
				대현동 34-62	대현동 34-62	7	7			
				대현동 34-84	대현동 34-84	102	102			
				대현동 34-27	대현동 34-27	96	96	●공동개발지정 : 34-28⊕34-71		
				대현동 34-28	대현동 34-28	17	17	●공동개발권장 : (34-28⊕34-71)⊖34-27	좌동	변경없음
				대현동 34-71	대현동 34-71	53	53			
				대현동 34-29	대현동 34-29	99	99	●공동개발권장 : 34-30⊖34-29	좌동	변경없음
				대현동 34-30	대현동 34-30	76	76			
				대현동 34-53	대현동 34-53	79	79	●공동개발권장 : 34-54⊖34-53	좌동	변경없음
				대현동 34-54	대현동 34-54	89	89			
				대현동 34-31	대현동 34-31	99	99	●공동개발권장 : 34-32⊖34-31	좌동	변경없음
				대현동 34-32	대현동 34-32	99	99			
				대현동 34-52	대현동 34-52	83	83	●공동개발권장 : 34-49⊖34-52	좌동	변경없음
				대현동 34-49	대현동 34-49	86	86			

도 면 표 시 번 호	가 구 번 호	면 적 (㎡)		필 지		공용개발 지정 및 권장		비고
		기정	변경	위 치	면 적 (㎡)	기 정	변 경	
		기정	변경	대현동 34-41	변경	96	●공동개발권장 : 34-33⊖ 34-41	좌동 변경없음
				대현동 34-33		122		
				대현동 34-24		218		
				대현동 34-25		106		
				대현동 138-11		93		
				대현동 142-17		139		
				-		-		
				대현동 142-8		122		
				대현동 142-9		96		
				-		-		
		기정	변경	대현동 142-10	변경	-	●공동개발권장 : 138-11 ⊖142-17	●공동개발권장 : 138-11⊖142-17⊖ 142-32 변경
				대현동 142-8		122		
				대현동 142-9		96		
				-		-		
				대현동 142-10		-		
				대현동 142-16		-		
				대현동 142-23		91		
				대현동 142-26		-		
				대현동 142-27		16		
				대현동 142-28		14		
		기정	변경	대현동 34-90	변경	13	●공동개발지정 : 142-23 ⊖142-27⊖142-28⊖ 142-26⊖142-23⊖ 142-10⊖142-23⊖ 142-26⊖142-27 ⊖142-28 ●공동개발권장 : 142-16⊖(142-10⊖ 142-23⊖142-26 ⊖142-27⊖142-28)	●공동개발지정 : 142-10⊖142-23⊖ 142-26⊖142-27 ⊖142-28 ●공동개발권장 : 142-16⊖(142-10⊖ 142-23⊖142-26 ⊖142-27⊖142-28) 변경
				대현동 34-56		152		
				대현동 34-23		128		
				-		-		
				대현동 121-1		12.9		
				대현동 121-7		657.8		
				-		-		
				대현동 121-13		112.4		
				-		-		
				대현동 121-13		-		

면 표 시 번호	가구 번호	면적 (㎡)		필지			공동개발 지정 및 권장		비고
		기정	변경	위치	변경	면적 (㎡)	기정	변경	
				기정	변경	위치	변경	면적 (㎡)	
				-	대현동 121-14	-	104.8		
				-	대현동 121-15	-	55.9		
				-	대현동 121-16	-	72.1		
				-	대현동 121-32	-	27.1		
				대현동 142-4	대현동 142-4	426	426		
				대현동 142-11	대현동 142-11	50	50		
				-	대현동 142-12	-	10		
				-	대현동 142-13	-	106		
				-	대현동 142-14	-	7		
				-	대현동 142-15	-	106		
				대현동 142-19	대현동 142-19	13	13		
				대현동 142-20	대현동 142-20	26	26		
				대현동 142-22	대현동 142-22	33	33		
				-	대현동 142-29	-	105		
				-	대현동 143-6	-	2		
				-	대현동 143-7	-	86		
				-	대현동 143-11	-	18		
				-	대현동 143-12	-	8		
				대현동 142-10	-	89	-		
				대현동 142-26	-	15	-		
				대현동 142-16	-	26	-		
				대현동 142-32	-	47	-		

도면 표시 번호	가구 번호	면적 (㎡)		필 지		면적(㎡)		공동개발 지정 및 권장		비고
		기정	변경	위 치	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
				대현동 33-18	대현동 33-18	3	3	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-15	대현동 34-15	688	688	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-19	대현동 34-19	304	304	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-21	대현동 34-21	145	145	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-22	대현동 34-22	143	143	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-34	대현동 34-34	218	218	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-35	대현동 34-35	202	202	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-36	대현동 34-36	149	149	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-37	대현동 34-37	169	169	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-40	대현동 34-40	149	149	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-44	대현동 34-44	99	99	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-45	대현동 34-45	66	66	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-46	대현동 34-46	79	79	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-47	대현동 34-47	79	79	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-48	대현동 34-48	119	119	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-50	대현동 34-50	122	122	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-51	대현동 34-51	159	159	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-55	대현동 34-55	142	142	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-57	대현동 34-57	99	99	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-65	대현동 34-65	22	22	-	-	이동 변경양도
				대현동 34-76	대현동 34-76	50	50	-	-	이동 변경양도
				대현동 136-10	대현동 136-10	109	109	-	-	이동 변경양도
				대현동 136-11	대현동 136-11	142	142	-	-	이동 변경양도
				대현동 137-2	대현동 137-2	142	142	-	-	이동 변경양도
				대현동 138-10	대현동 138-10	10	10	-	-	이동 변경양도
				대현동 142-25	대현동 142-25	108	108	-	-	이동 변경양도

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지가 포함된 가구1번에 한해서 기재

※ 공공부상(토지대장)면적임
⊕ 공동개발 지정, ⊖ 공동개발 권장임

■ 필지 결정(변경)(안) 사유서

변경 내용		변경 사유서
• 공동개발 지정 변경 및 권장 변경	• 대현동 142-4번지 외 21필지내 공동개발지정 및 권장 사항을 금회 신촌동 주민센터 일원 복합화사업을 위해 해제하고 당초 본 복합화 사업대상지와 함께 공동개발 지정 및 권장 계획된 인접필지는 과소 필지 및 행자가 발생되지 않도록 주변 필지와 연결하여 공동개발 지정 및 권장으로 계획함	

2. 건축물에 관한 결정(변경)(안)조서

가. 건축물의 용도

1) 건축물의 불허용도

■ 건축물의 불허용도 결정(변경)(안) 조서

구 분		불 허 용 도	비 고
A	전층	•단독주택(단독주택으로서 다른 용도와 복합된 것은 제외), 공동주택(주거복합건축물 제외), 안마시술소, 정신병원, 요양병원, 장례식장, 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설, 자동차 관련시설(주차장 제외), 교정 및 군사시설	신촌로, 양화로, 연세로, 신촌역로 주변
B	전층	•단독주택, 공동주택(주거복합건축물 제외), 단란주점, 안마시술소, 장례식장, 격리병원, 정신병원, 요양병원, 일반숙박시설, 위락시설(「관광진흥법」에 따른 유원시설업의 시설은 제외), 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 교정 및 군사시설, 마권 장외 발매소, 마권 전화 투표소	
C	전층	•안마시술소, 정신병원, 요양병원, 장례식장, 공장, 창고시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 교정 및 군사시설	이화여대 주변 신촌동주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한해 확대 지정
D	전층	•단란주점, 안마시술소, 장례식장, 격리병원, 정신병원, 요양병원, 일반숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 교정 및 군사시설, 마권장과 발매소, 마권 전화 투표소	이화여대 주변
E	전층	•정신병원, 요양병원, 창고시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 교정 및 군사시설	연세대 주변
F	전층	•정신병원, 요양병원, 공장, 창고시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 교정 및 군사시설	연세대 주변
G	전층	•공동주택(주거복합건축물 제외), 판매시설 중 일반게임제공업의 시설, 단란주점, 안마시술소, 정신병원, 요양병원, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차 관련시설(주차장 제외), 제조업소, 교정 및 군사시설	신촌상가 서측 준주거 지역

■ 건축물의 불허용도 결정(변경)(안) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
• C : 불허용도 지정범위 확대	• 양호한 정주여건 확보를 위해 신촌동 주민센터 일원 복합화사업대상지를 추가하여 불허용도 지정

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한함

2) 건축물의 권장용도(변경)(안)

■ 건축물 권장용도 결정(변경)(안) 조서

구 분	권 장 용 도		비 고
	기 정	변 경	
A	• A-1 : 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장, 교육연구시설 중 연구소, 학원 • A-2 : 도시형 생활주택 중 원룸형 주택 • A-3 : 관광숙박시설	좌 동	연세대 앞 대학문화권역
B	• B-1 : 제1종 근린생활시설 중 소매점(의류 및 잡화), 이·미용원 • B-2 : 도시형생활주택 중 원룸형 주택 • B-3 : 웨딩관련 판매시설	• B-1 : 제1종 근린생활시설 중 소매점(의류 및 잡화), 이·미용원 ※ 지정범위 축소 • B-2 : 도시형생활주택 중 원룸형 주택 • B-3 : 웨딩관련 판매시설	이화여대 앞 관광·쇼핑권역
C	• C-1 : 교육연구시설 중 학원, 도시형생활주택 중 원룸형 주택	좌 동	서강대 앞 (관광)·대학 지원권역
D	• D-1 : 관광숙박시설, 판매 및 업무시설	좌 동	간선변 상업·업무권역

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한함

■ 건축물 권장용도 결정(변경)(안)사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
• B-1 : 권장용도 지정범위 축소	• 신촌동 주민센터 일원 복합화사업을 위한 지정용도 계획에 따른 권장용도 해제

3) 건축물의 지정용도 결정(변경)(안)

■ 건축물의 지정용도 결정(변경)(안)조서

구 분	지 정 용 도		비 고
	기 정	변 경	
1층	• 제1종 근린생활시설 중 소매점(식품, 잡화, 의류, 서적 등), 휴게음식점, 제과점 • 제2종 근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 서점 • 판매시설 중 상점	• 제1종 근린생활시설 중 소매점(식품, 잡화, 의류, 서적 등), 휴게음식점, 제과점 • 제2종 근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 서점 • 판매시설 중 상점	대학문화벨트 연세로변, 경의·공항선 지상부 공원주변
전층	-	• 공동주택, 제1종 근린생활시설 중 소매점 및 휴게음식점, 공공업무시설, 주차장	신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한함

■ 건축물 지정용도 결정(변경)(안)사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
●지정용도 신설	●공공사업의 목적 수행을 위해 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 지정용도 계획

나. 건축물의 개발밀도

1) 건폐율 결정(변경)(안) 조서

■ 건폐율 결정(변경)(안) 조서

구 분	용 도 지 역		건 폐 율		비 고
	기 정	변 경	기 정	변 경	
주거지역	제1종일반주거지역	제3종일반주거지역	60% 이하	50% 이하	
	제2종일반주거지역(7층이하)		60% 이하		

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한해서 적용

■ 건폐율 결정(변경)(안)사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
● 건폐율 변경 : 60%이하 → 50%이하	● 신촌동 주민센터 일원 복합화사업을 위한 용도지역 변경에 따른 건폐율 변경

2) 용적률 결정(변경)(안) 조서

■ 용적률 결정(변경)(안) 조서

구 분		용 적 륜		
		기 준		변 경
기 정	변 경	기 정	허 용	
제1종일반주거지역	제3종 일반주거지역	150%이하	-	300%이하
제2종일반주거지역 (7층이하)		200% 이하	200%이하	

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한해서 적용

■ 용적률 결정(변경)(안) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
● 제1종일반주거지역 : 기준용적률 150%이하, 제2종일반주거지역(7층이하) : 기준 및 허용용적률 200%이하 → 제3종일반주거지역 : 300%이하	● 공익목적의 사업으로 공익성을 최대화하기 위해 제3종일반주거지역의 용적률 적용

3) 건축물의 높이

■ 최고높이 결정(변경)(안) 조서

기 정		변 경		비 고
적 용 지 역	높이계획	적 용 지 역	높이계획	
이화여대 주변, 연세로 서측 이면부 신촌로 이면 대현교회 일대, 경의·공항선 지상부 공원주변	30m 이하	명물거리 일대, 연세로 북측, 연대 앞 창천교회 서측, 신촌기차역 전면부, 창천 어린이공원 북측, 신촌동 주민센터 일원	40m 이하	사선제한 배제

※ 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지에 한해서 적용

■ 최고높이 결정(변경)(안) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
• 적용지역 변경 및 최고높이계획 변경 - 30m이하 → 40m이하	• 공익목적의 사업으로 공익성을 최대화하기 위해 제3종일반주거지역의 최고높이 적용

다. 건축물의 배치·형태·색채·건축선

1) 건축물의 배치 및 건축선 결정(변경)(안)

■ 건축물의 배치 및 건축선 결정(변경)(안) 조서

구 분	기 정		변 경		비 고		
	적 용 지 역	계획 내용	적 용 지 역	계획 내용			
건 축 한 계 선	간선도로변		3~5m	간선도로변	3~5 m	신촌로·양화로· 신촌역로변	
	경의·공항선 지상부 공원주변		2m	경의·공항선 지상부 공원주변	2m	공원 경계로부터 10m 이상 이격: 건축한계선 및 벽면한계선 지정	
	-		-	신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지	2m		
	보 행 중 심 가 로 변	대지규모 500㎡ 미만	2m	보 행 중 심 가 로 변	대지규모 500㎡ 미만	2m	대학문화벨트, 연세로변 (단, 미관지구는 최소건축한계선을 3m로 지정)
		대지규모 500㎡ 이상 1,000㎡ 미만	3m		대지규모 500㎡ 이상 1,000㎡ 미만	3m	
		대지규모 1,000㎡ 이상 2,000㎡ 미만	4m		대지규모 1,000㎡ 이상 2,000㎡ 미만	4m	
		대지규모 2,000㎡ 이상	5m		대지규모 2,000㎡ 이상	5m	
	이 면 도 로 변	대지규모 1,000㎡ 미만	1m	이 면 도 로 변	대지규모 1,000㎡ 미만	1m	-
		대지규모 1,000㎡ 이상 2,000㎡ 미만	2m		대지규모 1,000㎡ 이상 2,000㎡ 미만	2m	
		대지규모 2,000㎡ 이상	3m		대지규모 2,000㎡ 이상	3m	
벽 면 한 계 선	경의·공항선 지상부 공원주변		2m	경의·공항선 지상부 공원주변	2m	건축한계선으로부 터 2m 벽면한계선 지정	

■ 건축물의 배치 및 건축선 결정(변경)(안) 사유서

변경내용	변경사유서
• 건축한계선 적용지역 신설	• 개방감 확보 및 일체적인 가로경관 형성을 위해 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지내 건축한계선 지정

2) 건축물의 형태 및 외관 등 결정(변경)(안)

■ 건축물의 형태 결정(변경)(안)

구분		계획내용	비고
건축물 형태	탑상형	• 간선가각부 및 간선도로변은 지역의 랜드마크적 기능 및 시각적 개방감 확보를 위하여 탑상형 건축 - 주거용도의 탑상형 건축물은 공동주택 등의 건축물의 형태가 하나의 엘리베이터 실 및 계단실(코아)에서 직접 단위세대로 출입할 수 있도록 건축(단, 「공공주택 특별법」 시행령제2조제1항3호에 해당시 제외)	변경
	저층부 형태	• 인접대지에 기존 건축물이 있는 경우 신축 건축물의 1층 높이는 기존 건축물과 조화를 이루도록 함 • 투시벽 설치 : 폭 20m 이상 도로변 1층 전면 벽면의 50% 이상 • 투시형서터 설치 : 12m 이상 도로변의 1층 • 건축물의 1층 바닥높이 : 접하는 보도 또는 도로로부터 일반인 및 장애인의 진출입에 불편함이 없도록 계획(단, 경사지의 경우 접하는 보도 또는 도로 높이의 높은 쪽을 기준으로 함) • 측면 이격공지의 차폐 : 대지의 측면경계선과 건물사이의 이격거리가 3m 미만이고 이격부분이 통로로 사용되지 않을 경우 이격공지는 차폐조경 등으로 차폐	변경없음
건축물 외관		• 건축물의 외벽은 원칙적으로 골조가 노출되어서는 아니됨 • 의장, 재료, 색채에 있어 3면 이상의 벽면에서 통일성을 유지하여야 함 • 조립식 무피복철골조, 컨테이너 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함 • 개구부가 없는 벽면을 가로에 노출하여서는 아니됨(단, 벽면에 조경, 벽화 등 장식적 처리를 하여 당해 허가권자가 인정하는 경우 제외) • 건축물 외벽 재료는 자연스러운 재질 및 색채이용 권장 • 1층에 차양시설의 설치 및 창문부착 광고물을 금지	변경없음
		• 1층은 소규모 점포를 유지할 것을 권장하며, 1층 점포의 입면 폭은 9m 이하로 할 것을 권장	변경없음
기타 사항	옥외 광고물	• 가로형간판 - 개수 : 1층은 점포당 1개 이하, 2층은 층별 1개 이하로 제한 - 크기 : 가로는 창호폭 100% 이하, 세로는 80cm 이하 또는 상·하부 사이높이 $\times 3/5$ 이하, 한 건물 내에서 일치 권장 - 위치 : 해당 점포 상부면의 중심 - 벽면에서 돌출폭 : 최대 30cm 이내, 한 건물에서는 옥외 광고물 바탕면의 두께 일치 권장 • 세로형간판 - 개수 : 점포당 1개 - 크기 · 1층 : 가로 돌출폭 이하, 간판면적 0.36㎡ 이하 · 2층이상 : 가로는 돌출폭 이하, 세로는 층높이 이하 - 위치 : 1층은 점포의 정면 좌측 상부, 최고 G.L.에서 3m 위치 - 벽면에서 돌출폭 : 벽면으로부터 80cm 기준선 준수	변경없음
	야간 조명	• 투시형벽면 설치시 내·외부 조명을 설치하여 가로분위기를 조성하며, 특히 이면부의 야간경관 향상 및 보행활동 활성화 유도	변경없음

■ 건축물의 형태 결정(변경)(안) 사유서

변경내용	변경사유서
●건축물의 형태(탑상형) 변경 - 행복주택 제외	●신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 내 공동주택(행복주택)의 단위세대 규모 및 단위세대당 계획 인구수 등의 특성을 고려한 건축물 형태 반영을 위한 변경

3. 기타사항에 관한 결정(변경)(안)조서

가. 대지 내 공지 및 통로 등

■ 대지 내 공지 및 통로 등 결정(변경)(안) 조서

구분		기정		변경		비고
		계획내용	적용기준	계획내용	적용기준	
전면공지	간선도로변	●건축한계선을 통한 전면공지 확보 ●간선도로변 미관증진 및 보행공간 확보 ●접하는 보도와 단차를 없애고, 통행이 가능한 구조로 설치 ●주차장, 통행방해물의 설치 금지	건축한계선 3~5m	좌동	좌동	변경없음
	이면도로변	●건축한계선을 통한 전면공지 확보 ●보차도와 접하는 곳은 단차를 없애고 차량 또는 보행자 통행이 원활한 구조로 설치 ●주차장, 통행방해물의 설치 금지	건축한계선 1~4m	좌동	좌동	변경없음
공개공지	공개공지의 위치	●공개공지 위치지정이 되어 있는 경우에는 결정도에 표시된 위치에 공개공지 조성 ●공개공지 위치지정이 되어 있지 않은 경우에는 주요 보행결절점 및 전면도로 가각부, 전면도로변에 설치	지침도 위치 준수	좌동	좌동	변경없음
	공개공지의 조성	●공개공지는 「건축법 시행령」 제27조의2 및 「서울특별시 건축조례」 제26조의 규정에 적합하게 설치 조성 ●공개공지는 소공원(쌈지공원)의 형태로 조성토록 권장	-	좌동	좌동	변경없음
통로	보차혼용도로	●보차혼용도로는 「건축법」 제2조(정의), 동법 제44조(대지와 도로의 관계) 및 동법 시행령 제3조의3(지형적 조건 등에 따른 도로의 구조와 너비)의 규정을 준용하여 조성 - 통과도로형 : 4m - 막다른 도로형 : 2~6m · 길이 10m 미만 : 2m · 길이 10m 이상 ~ 35m 미만 : 3m · 길이 35m 이상 : 6m (기 조성된 폭원 5m 현황도로 : 5m)	폭원 2~6m	●보차혼용도로는 「건축법」 제2조(정의), 동법 제44조(대지와 도로의 관계) 및 동법 시행령 제3조의3(지형적 조건 등에 따른 도로의 구조와 너비)의 규정을 준용하여 조성 - 통과도로형 : 4m - 막다른 도로형 : 2~6m · 길이 10m 미만 : 2m · 길이 10m 이상 ~ 35m 미만 : 3m · 길이 35m 이상 : 6m (기 조성된 폭원 5m 현황도로 : 5m) - 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 : 4m	폭원 2~6m	변경
	공공보행도로	●보행자의 편의성 및 보행활성화를 유도하기 위해 공공보행도로 조성 - 폭원 : 3~6m	폭원 3~6m	좌동	좌동	변경없음
	현황도로	●획지 내 유일한 현황통행로가 있는 경우에는 신축 시 그 통로를 유지	-	좌동	좌동	변경없음

2) 차량동선 및 주차계획

가) 차량출입금지구간 결정(변경)(안) 조서

■ 차량출입금지구간 결정(변경)(안) 조서

구 분	계 획 내 용	비 고
차량출입금지구간	●주 간선가로(신촌로, 양화로, 신촌역로)에서의 차량출입 금지 ●이화여대 앞 찾고싶은 거리 구간에서 차량출입 금지 ●연세로 대중교통전용지구 구간에서 차량출입 금지 ●신촌동주민센터 일원 복합화사업 대상지 전면부 일부구간 차량 출입 금지	결정(변경) (안)도 참조
제한적 차량출입금지구간	●제한적 주차장 설치기준 완화구역 내 차량출입금지구간을 제외한 나머지 가구선을 따라 지정	결정(변경) (안)도 참조

■ 차량출입금지구간 결정(변경)(안) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
●신촌동 주민센터 일원 복합화 사업대상지 해제	●신촌동 주민센터 일원 차량 통행을 위한 제한적차량출입금지 구간 일부 해제

나) 주차장 설치기준 완화구역

■ 주차장 설치기준 완화구역 설정 결정(변경)(안)조서

구 분	계 획 내 용	비 고
제한적 주차장 설치기준 완화구역	●구역 내에서 대지 안으로의 차량 출입이 금지되거나 자율적으로 차량출입을 금지하는 경우에 한하여 '주차장 설치기준 완화구역' 이 지정된 것으로 보아 계획지침에 따라 부설주차장 설치기준을 완화함	결정(변경) (안)도 참조

■ 주차장 설치기준 완화구역 설정 결정(변경)(안) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유 서
●신촌동 주민센터 일원 복합화 사업대상지 해제	●관련기준에 적합한 부설주차장 설치로 신촌동 주민센터 일원 복합화사업 대상지 해제

④ 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

◆ 양천구공고 제2020-1173호

도시관리계획(도시계획시설:학교,녹지,공원) 결정(변경)(안) 열람공고

서울특별시 양천구 도시관리계획(도시계획시설:학교,녹지,공원) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 「같은법 시행령」 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「같은 법 시행령」 제6조에 따라 주민의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람·공고합니다.

2020년 9월 3일

양 천 구 청 장

1. 열람기간 : 열람공고일의 다음날부터 14일간

2. 열람장소 : 양천구 도시계획과(☎2620-3504)

3. 도시계획시설 결정(변경)조서

가) 도시계획시설(학교)

1) 학교 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	45	학교	고등학교	양천구 신정동 856-5번지 일원	12,663	증)2,014.7	14,677.7	서고 제133호 1981.04.20.	서울 양천구

2) 건축범위 결정조서 (변경 없음)

건 폐 율	용 적 른	높 이 (층)	건축제한 완화	비 고
20% 이하	100% 이하	5층 이하	-	자연녹지지역 김포공항주변고도지구

3) 학교 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
45	학교	구역변경 면적 : 12,663㎡ → 14,677.7㎡ (증 2,014.7㎡)	- 양천고등학교내 체육관 신축을 위하여 실효성이 미비한 도시계획시설(녹지, 완충 녹지)을 폐지하고, 학교시설로 편입 - 녹지 → 학교 : 1,657.9㎡ - 녹지(구적오차) → 학교 : 395.1㎡ - 완충녹지 → 학교 : 112.7㎡ 증) 2,165.7㎡ - 계남근린공원 진입로 확보를 위해 학교 일부 구간 축소(기부채납) - 학교 → 근린공원 : 151㎡ 감) 151㎡

나) 도시계획시설(녹지)

1) 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	-	녹지	-	양천구 신정동 856-4번지	1,736.9	감)1,736.9	-	서고 제2002-233호 2002.06.25.	
폐지	-	녹지	완충 녹지	양천구 신정동 1293-7번지	112.7	감)112.7	-	서고 제2002-233호 (2002.06.25.)	
폐지	-	녹지	완충 녹지	양천구 신정동 1293-8번지	118.4	감)118.4	-	서고 제2002-233호 (2002.06.25.)	

2) 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	녹지	폐지 위치 : 양천구 신정동 856-4번지 면적 : 1,736.9㎡ → 0㎡ (감) 1,736.9㎡	양천고등학교내 체육관 신축을 위하여 실효성이 미비한 녹지시설을 폐지하고, 학교 및 근린공원으로 일부 편입 - 녹지 → 학교 : 1,657.9㎡ - 녹지 → 근린공원 : 79㎡
-	녹지 (완충녹지)	폐지 위치 : 양천구 신정동 1293-7번지 면적 : 112.7㎡ → 0㎡ (감) 112.7㎡	양천고등학교내 체육관 신축을 위하여 실효성이 미비한 완충녹지시설을 폐지 하고, 학교시설로 편입 - 녹 지 → 학교 : 112.7㎡
-	녹지 (완충녹지)	폐지 위치 : 양천구 신정동 1293-8번지 면적 : 118.4㎡ → 0㎡ (감) 118.4㎡	계남근린공원 진입로 확보를 위하여 실효 성이 미비한 완충녹지시설을 폐지하고, 공원시설부지로 편입 - 녹지 → 근린공원 : 118.4㎡

다) 도시계획시설(공원)

1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	25	계남	근린 공원	양천구 신정동 521 일대	648,381.7	증)348.4	648,730.1	건고 제1971-465호 (1971.08.07.)	

2) 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
25	계남 근린 공원	면적 변경 : 648,381.7㎡ → 648,730.1㎡ (증) 348.4㎡	주민들의 계남근린공원 접근성 개선을 위한 공원 진입로 조성 - 학교 → 근린공원 : 151㎡ - 녹지 → 근린공원 : 79㎡ - 완충녹지 → 근린공원 : 118.4㎡

4. 관계도서는 열람 장소에 비치하고 이해관계인 및 일반에게 보입니다.

5. 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

◆ 강서구공고 제2020-1307호

장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 정정 공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조, 같은법 시행령 제95조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조의 규정에 따라 수립하여 서울특별시 강서구공고 제2019-99호(2019.7.4.)로 공고하고 제2019-1879호(2019.12.5.)로 정정 공고한 「장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획」을 다음과 같이 정정하여 공고합니다.

2020년 9월 3일

강 서 구 청 장

1. 단계별 집행계획 총괄표

(단위: 백만원, m²)

구 분	시행기간 (2019~2028년)												비고
	계			1단계(1 ~ 3년차)			2단계(4 ~ 5년차)			2단계(6년차이후)			
	건수	면적	사업비	건수	면적	사업비	건수	면적	사업비	건수	면적	사업비	
계	16	91,088	54,312	11	86,610	39,852.5	5	4,478	14,459.5	-	-	-	
도 로 (재정적 집행)	15	16,789	27,850	10	12,311	13,390.5	5	4,478	14,459.5	-	-	-	사업구간 분할시행 (12개소 →15개소)
공 원 (재정적 집행)	1	74,299	26,462	1	74,299	26,462	-	-	-	-	-	-	도시자연공원 구역 보상 포함

2. 단계별 집행계획 조서: 별첨

3. 관계도면: 생략

4. 변경사유: 사업대상별 우선순위 조정 및 사업구간 분할

5. 관계서류는 강서구청 도시계획과(☎ 2600-6992)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

사업소고시

◆ 한강사업본부고시 제2020-243호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
한수개발	서울특별시 마포구 양화로 156 LG팰리스 1905호	서울특별시 마포구 상암동 496-119 가양대교 북단	선박 1척	공사투입 대기를 위한 수상 정박	2020.9.16.~ 2020.9.30.	2020. 8.27.

◆ 한강사업본부고시 제2020-244호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
한수개발	서울특별시 마포구 양화로 156 LG팰리스 1905호	서울특별시 마포구 상암동 496-119 가양대교 북단	선박 36척	공사투입 대기를 위한 수상 정박	2020.9.1.~ 2020.9.30.	2020. 8.27.

◆ **한강사업본부고시 제2020-245호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고,
하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
한강사업본부 치수과	서울특별시 성동구 강변북로 257	서울시계 내 한강 (반포대교 남단)	고무보트1척 푼툰바지1척	지반조사	2020.8.31. ~ 2020.9.12.	2020. 8.27.

◆ **한강사업본부고시 제2020-246호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고,
하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 교량안전과	서울특별시 중구 세종대로 110 (태평로1가)	서울시계 내 한강 (동호대교)	선박 2척	보수공사	2020.8.31.~ 2020.9.15.	2020. 8.27.

◆ **한강사업본부고시 제2020-247호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고,
하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 교량안전과	서울특별시 중구 세종대로 110 (태평로1가)	서울시계 내 한강 (구리암사대교)	선박 2척	하자보수공사	2020.9.1.~ 2020.9.8.	2020. 8.27.

◆ **한강사업본부고시 제2020-248호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고,
하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 교량안전과	서울특별시 중구 세종대로 110 (태평로1가)	서울시계 내 한강 (한강대교 전 구간)	선박 2척	보수공사	2020.9.1.~ 2021.7.21.	2020. 8.27.

◆ **한강사업본부고시 제2020-249호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 도시기반 시설본부	서울특별시 중구 청계천로 8 프리미어플레이스 빌딩 12층	서울시계 내 한강 (월드컵대교~ 행주대교 하류)	선박 1척	월드컵대교 건설공사	2020.8.31.~ 2020.12.31.	2020. 8.31.

◆ **한강사업본부고시 제2020-250호****하천점용허가 고시**

하천법 제33조 제1항 및 같은 법 시행령 제37조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 하고, 하천법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 이를 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

허가 받은자		점용허가(사용) 개요				허가 연월일
성 명	주 소	허가구역	점용면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 교량안전과	서울특별시 중구 세종대로 110 (태평로1가)	서울시계 내 한강 (잠실철도교 외 1개소)	선박 2척	정밀안전점검	2020.9.7.~ 2020.9.25.	2020. 8.31.

사업소공고

◆ 한강사업본부공고 제2020-251호

**한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반
(사전통지분) 과태료 부과 공시송달 공고**

서울특별시 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 규정을 위반한 위반자들에게 질서 위반행위규제법 제17조에 의거 (사전통지분) 과태료 부과고지서를 발송하였으나, 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시한강사업본부장

1. 건 명 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 위반 행위자 (사전통지분)과태료 부과 고지 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 한강공원 보전 및 이용에 관한 기본조례 제17조 및 제20조
3. 공시송달 대상 : “세부내역 별첨 참조”
4. 공고기간 : 2020.9.3. ~ 9.16.(14일)
5. 자진납부기간 : 2020.9.17. ~ 2020.9.30.(14일)
6. 수령방법
 - 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과에서 과태료 부과고지서를 수령하시기 바랍니다.
7. 공지사항
 - 기타 자세한 내용은 서울특별시 한강사업본부 운영총괄과(☎02-3780-0815)로 문의하여 주시기 바랍니다.

질서위반 과태료 사전통지 공시송달 대상내역

순번	세목코드	세목명	적법년월	사전통지 지번호	성명/ 법인명	위반내용	위반일시	부과금 액(원)	자진납부 금액(원)	사전통지일	반송사유	납세자기분주소	납세자상세주소
1	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002680	이*인	행사 또는 노점에 의한 무단 운행위	2020-07-28 18:07	70,000	56,000	2020-08-18	폐문부재	경성남도 거제시 사들면 오량*길 ***-	(시등면)
2	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002681	김*한	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 21:17	50,000	40,000	2020-08-18	기타	경기도 시흥시 죽음로 **	***동***호 (죽음동, 시흥*차 푸르지오*단지)
3	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002686	김*학	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	2020-07-25 10:55	50,000	40,000	2020-08-18	폐문부재	인천광역시 부평구 부평대로***번길 **	***호 (부평동, 신대림아파트)
4	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002687	강*룡	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-18 19:21	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 성북구 동소문로**길 **	(동선동*가)
5	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002690	정*	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 19:14	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 성북구 한천로**길 ***-	(석관동)
6	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002691	채*빈	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 19:15	50,000	40,000	2020-08-18	폐문부재	서울특별시 노원구 동대문로**길 **	*층 (답선리동)
7	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002692	장*숙	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 19:15	50,000	40,000	2020-08-18	폐문부재	서울특별시 노원구 동일로***기길 ***	***동***호 (공릉동, 공릉*단지아파트)
8	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002694	김*무형	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 19:39	50,000	40,000	2020-08-18	폐문부재	서울특별시 중구 퇴계로**길 **	***호 (회현동*가, 정호빌라)
9	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002701	김*선	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-26 14:25	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 용산구 신흥로**기길 **	*층 ***호 (후암동)
10	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002702	이*디	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-26 17:30	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 용산구 대사관로**길 **	지*동 ***호 (죽백동, 소사빌터삼미스타빌)
11	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002703	장*규	바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-26 17:31	50,000	40,000	2020-08-18	기타	충청북도 청주시 홍덕구 진재로**번길 ***	***호 (북대동)
12	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전꽃이음관리위반과태료	2020-08	002705	최*은	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	2020-07-21 13:32	50,000	40,000	2020-08-18	폐문부재	인천광역시 연수구 송도문화로***번길 **	***동 ***호 (송도동, 송도글로벌퍼스트로지 오)

순번	세목코드	세목명	적법년월	사전통지 지번호	성명/ 법인명	위반내용	위반일시	부과금 액(원)	자진납부 금액(원)	사전통지일	반송사유	납세자기납주소	납세자상세주소
13	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전홍이음관광위반과태료	2020-08	002709	조*호	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	2020-07-18 8 17:18	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 용산구 보광로 ***-*	(이태원동)
14	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전홍이음관광위반과태료	2020-08	002711	김*한	비취가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 5 21:17	50,000	40,000	2020-08-18	기타	경기도 시흥시 죽운동로 **	***동 ***호 (죽운동, 시흥*차 푸르지오*단지)
15	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전홍이음관광위반과태료	2020-08	002712	김*욱	비취가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-07-25 5 13:31	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 관진구 아차산로**길 **	(화양동)
16	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전홍이음관광위반과태료	2020-08	002716	김*기	비취가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위	2020-08-03 3 10:21	50,000	40,000	2020-08-18	기타	서울특별시 마포구 방음대로*길 ***-*	***호 (망원동)
17	10-288706	[시일반]서울특별시한강공원보전홍이음관광위반과태료	2020-08	002719	이*묵	지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위	2020-08-09 9 04:55	50,000	40,000	2020-08-18	폐문부재	경기도 군포시 당신로*번길 **	*층***호 (당동)

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2020-255호

하천점용허가 고시

「하천법」 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : SK텔레콤(주) 대표이사
 - 주 소 : 서울시 관악구 보라매로5길 1
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울시 강동구 고덕동 396-6번지
 - 면 적 : 2㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 이동통신 통신주 설치
 - 내 역 : 통신주(H=13.5m) 1EA
5. 점용기간(공사기간) : 2020.08.26. ~ 2025.12.31.(2020.08.26. ~ 2020.12.31.)

◆ 서울지방국토관리청고시 제2020-256호

하천점용허가 고시

「하천법」 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2020년 9월 3일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 서울특별시 한강사업본부장
 - 주 소 : 서울특별시 성동구 강변북로 257(성수동1가)

3. 점용지역의 위치 및 면적

- 위 치 : 경기도 고양시 덕양구 덕은동 579-1, 519-13, 519-15, 서울시 마포구 상암동 1550
- 면 적 : 5,668㎡

4. 점용의 목적 및 개요

- 목 적 : 한강공원 내 적환장 및 진입도로 설치
- 내 역 : 적환장 $A=4,018\text{m}^2$, 컨테이너 7개소, 진입도로 $B=5.5\text{m}$, $L=300\text{m}$

5. 점용기간(공사기간) : 2020.08.28. ~ 2021.8.27.(2020.08.28. ~ 2020.11.24.)

정 정

◆ 정 정

서울시립대학교 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고 정정공고

서울시보 제3603호(2020. 8. 27.)에 게재된 서울특별시립대학교 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고(서울특별시 공고 제2020-2531호) 중 오류가 있어 아래와 같이 정정합니다.

2020년 9월 3일
서울특별시장

구 분	정정 전	정정 후
입법예고된 입법안에 대한 의견제출 기한	2020년 9월 9일까지	2020년 9월 16일까지

- 안전한 서울 • 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울 • 숨쉬는 서울



기관 의 장	
선 램	

공 램									