

고 시

서울특별시 구로구 고시 제2022 - 116호

대성주택 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가 고시(정정)

고척동 97 외 4필지 가로주택정비사업 사업시행계획변경인가 신청에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조 제2항에 의하여 사업시행계획변경인가 처리하고 동법 제29조 제5항 및 시행규칙 제10조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022. 7. 14.

서울특별시 구로구청장

1. 정비사업의 종류: 가로주택정비사업
2. 정비사업의 명칭: 대성주택 가로주택정비사업
3. 정비구역의 위치: 구로구 고척동 97 외 4필지
4. 정비구역의 면적: 1,769 m^2
5. 사업시행자의 성명: 대성주택 가로주택정비사업 조합(조합장 김종문)
6. 사업시행자의 주소:
7. 정비사업의 시행기간: 사업시행계획인가일로부터 36개월 (정정)
8. 사업시행계획변경인가일 : 2022. 6. 14. (사업시행계획인가일 : '20.12.15.)
9. 건축계획에 관한 사항

가. 대지면적: 1,769 m^2	나. 건 폐 율: 22.19%
다. 용 적 륜: 261.77%	라. 건축물 높이: 59.2m
마. 연 면 적: 5,805.35 m^2	바. 용 도: 공동주택(아파트) 및 부대복리시설
10. 주택의 규모: 지하1층 /지상20층, 공동주택(아파트) 1개동 57세대
11. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

구 분	계	55 m^2	66 m^2	비 고
계	57	38	19	
토지등소유자	28	17	11	
보류시설	-	-	-	
일반분양	29	21	8	
임대	-	-	-	

12. 정비기반시설 무상귀속 대상: 해당 없음