

성남 도시계획시설(은행주공아파트재건축정비사업구역 내 어린이공원 1호)

조성계획 결정 조서

가. 총괄조서

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계		6,352.00	3,255.26				104	지하주차장 중복결정 (2,105.0)
기반 시설	소 계	1,768.17	1,768.17					
	도 로	204.43	204.43					
	광 장	1,563.74	1,563.74					
조경시설		212.27	212.27				11	
휴양시설		519.98	519.98				52	
유희시설		673.19	673.19				4	
운동시설		81.65	81.65				5	
교양시설		-	-					
편익시설		-	-					
관리시설		-	-				32	
녹지,기타		3,096.74	-					

나. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지 면적(㎡)	시설 면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)
						바닥면적	연면적	
계				6,352.00	3,295.76			104
기반시설	소계			1,768.17	1,768.17			
	도로		도로조서참조	204.43	204.43			
	광장	가-1		199.65	199.65			
	광장	가-2		670.09	670.09			
	광장	가-3		589.47	589.47			
	광장	가-4		104.53	104.53			
조경시설	소계			212.27	212.27			11
	장식가벽	1		79.97	79.97			
	앉음벽	2		46.09	46.09			
	조형플랜터	3		38.97	38.97			
	광장스탠드	4		47.24	47.24			
	조형물	5		-	-			6
	원형수목 보호틀	6		-	-			5
휴양시설	소계			519.98	519.98			52
	휴게공간1	나-1		45.94	45.94			
	휴게공간2	나-2		93.19	93.19			
	휴게공간3	나-3		187.59	187.59			
	휴게공간4	나-4		63.72	63.72			
	휴게공간5	나-5		85.02	85.02			
	휴게공간6	나-6		44.52	44.52			
	직사각파고라	7		-	-			3
	원형파고라	8		-	-			3
	야외테이블	9		-	-			4
	반원형벤치	10		-	-			3
	목재벤치	11		-	-			4
	유아벤치	12		-	-			4
	등벤치	13		-	-			30
	반원형파고라	14						1

구분	시설명	부호	위치	부지 면적(㎡)	시설 면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)
						바닥면적	연면적	
유흥시설	소계			673.19	673.19			4
	어린이놀이터1	다-1		468.23	468.23			
	어린이놀이터2	다-2		204.96	204.96			
	조합놀이대	15		-	-			1
	유아놀이대	16		-	-			1
	흔들놀이	17		-	-			2
운동시설	소계			81.65	81.65			5
	운동공간1	라-1		81.65	81.65			
	체력단련시설	17		-	-			5
관리시설	소계			-	-			32
	안내판			-	-			7
	CC TV			-	-			4
	공원등			-	-			20
	웬스			-	-			1
녹지 및 기타	소계			3,096.74	-			
	녹지			3,096.74	-			
	(지하주차장 중복결정 2,105㎡)							

※ ()은 도시계획시설 중복(공원, 지하주차장) 지정으로 계획된 지하주차장 면적임

다. 도로조서

등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
계					204.43				
	소계				204.43				
소로	3	1	6.0	5.39	32.35	진입로	남측 진입부	광장 가-2	
	3	2	1.5	18.52	27.78	산책로	광장 가-4	광장 가-3	
	3	3	2.0	23.04	46.09	순환동선	광장 가-2	휴게공간 나-6	
	3	4	2.7	36.37	98.21	순환동선	광장 가-2	광장 가-3	

성남 도시계획시설(은행주공아파트재건축정비사업구역 내 어린이공원 2호)

조성계획 결정 조서

가. 총괄조서

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계		3,693.00	1,172.62				40	
기 단 기 시 설	소 계	571.41	571.41					
	도 로	498.58	498.58					
	광 장	72.83	72.83					
조경시설		66.73	66.73					
휴양시설		116.76	116.76				16	
유희시설		376.65	376.65				4	
운동시설		41.07	41.07				4	
교양시설		-	-					
편익시설		-	-					
관리시설		-	-				16	
녹지,기타		2,520.38	-					

나. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지 면적(㎡)	시설 면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)
						바닥면적	연면적	
계				3,693.00	1,172.62			40
기반시설	소계			571.41	571.41			
	도로		도로조서참조	498.58	498.58			
	광장	가-1		72.83	72.83			
조경시설	소계			66.73	66.73			
	옹벽	1		25.19	25.19			
	장식가벽	2		18.89	18.89			
	앉음벽	3		7.20	7.20			
	플랜터	4		15.45	15.45			
휴양시설	소계			116.76	116.76			16
	휴게공간1	나-1		84.76	84.76			
	휴게공간2	나-2		32.00	32.00			
	우물	5		-	-			1
	사각파고라	6		-	-			2
	직사각파고라	7		-	-			1
	등벤치	8		-	-			12
유희시설	소계			376.65	376.65			4
	어린이놀이터	다-1		376.65	376.65			
	경사놀이대	9		-	-			1
	미끄럼틀	10		-	-			2
	네트놀이대	11		-	-			1
운동시설	소계			41.07	41.07			4
	운동공간1	라-1		41.07	41.07			
	체력단련시설	12		-	-			4
관리시설	소계			-	-			16
	안내판	13		-	-			3
	CC TV	14		-	-			2
	공원등	15		-	-			10
	웬스	16		-	-			1
녹지 및 기타	소계			2,520.38	-			
	녹지			2,520.38	-			

다. 도로조서

등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
계					498.58				
	소계				498.58				
소로	3	1	2.0	70.97	141.95	진입로	남측 출입구	소로 3-3	
	3	2	1.9	97.07	184.45	산책로	소로 3-1	소로 3-3	
	3	3	2.0	73.26	146.52	산책로	소로 3-1	광장 가-1	
	3	4	2.0	12.83	25.66	산책로	소로 3-2	광장 가-1	