

**미아2재정비촉진구역 주택재개발정비사업
환경영향평가서(초안) 공람 및 설명회 개최 공고**

서울특별시 환경영향평가 조례 제8조, 동 조례 시행규칙 제4조, 제5조, 제6조의 규정에 의거 '미아2재정비촉진구역 주택재개발정비사업 환경영향평가서(초안)'에 대해 지역주민 및 이해 관계인의 의견을 수렴하고자 주민 공람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2026년 4월 10일

서울특별시 강북구청장

1. 사업 개요

- 가. 사업명 : 미아2재정비촉진구역 주택재개발정비사업
- 나. 위치 : 서울특별시 강북구 미아동 403번지 일대
- 다. 사업시행자 : 미아2재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합
- 라. 사업규모 : 179,566.0㎡
- 마. 건축계획
 - 용도 : 공동주택(아파트, 부대시설), 근린생활시설 등
 - 연면적 : 672,982.88㎡
 - 건축규모 : 34개동, 지하 5층, 지상 최고 45층

2. 공람개요

- 가. 공람기간 : 2026년 4월 10일 ~ 2026년 5월 11일(20일간, 공휴일 및 토요일 제외)
 - 나. 공람장소 : 강북구청 주거정비과, 송천동 주민센터
 - 다. 공람내용 : 환경영향평가서 초안(공람장소 등에 비치)
 - 라. 의견제출
 - 제출기간 : 공람만료일(2026년 5월 11일 18:00)까지
 - 제출방법 : 서면 작성하여(양식은 공람장소 등에 비치) 공람장소에 제출
- ※ 의견제출 시 공청회 개최 여부에 관한 의견을 포함할 수 있음

3. 설명회 개최

- 가. 일시 : 2026년 4월 20일(월) 14:00
- 나. 장소 : 서울 강북구 솔샘로 284 송천동 주민센터 2층 회의실
- 다. 개최대상 : 사업시행으로 직·간접으로 영향을 받을 것으로 예상되는 지역에 거주하는 주민

4. 기타사항 : 환경영향평가서 초안에 대한 요약서는 강북구청 홈페이지 및 서울특별시 환경영향평가 운영관리시스템(<https://eims.seoul.go.kr>)에 게시하였으며, 기타 문의사항은 강북구청 주거정비과(☎02-901-2564)로 문의하시기 바랍니다.