

서울특별시 마포구 고시 제2022-202호

**마포로1구역 제28,29지구 도시정비형 재개발사업  
사업시행계획(경미한 변경)인가 고시**

1. 건설부고시 제345호 (1979.9.21.)로 도심재개발구역으로 지정되고, 건설부고시 제146호(1980.5.19.)로 재개발사업계획결정, 서울특별시 고시 제2008-280호(2008.8.14.), 서울특별시 고시 제2021-94호(2021.2.18.)로 정비구역 변경결정, 서울특별시 마포구 고시 제2021-66호(2021.4.8.)로 사업시행계획인가 고시, 서울특별시 마포구 고시 제2021-196호(2021.10.14.)로 관리처분계획인가 고시된 “마포로1구역 제28,29지구 도시정비형 재개발사업”에 대하여 「도시 및 주거환경 정비법」 제50조 제9항 규정에 의거 사업시행계획 변경인가 처리하고, 같은 법 시행규칙 제10조 제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 마포구청 도시계획과(☎02-3153-9363)에 비치하여 토지·건축물 등의 소유자와 이해관계인에게 공개합니다.

2022년 11월 3일  
서울특별시 마포구청장

가. 인가신청의 요지

1) 정비사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시정비형 재개발사업
- 명 칭 : 마포로1구역 제28,29지구 도시정비형 재개발사업

2) 정비구역의 위치 및 그 면적 : 변경 없음

- 위 치 : 서울특별시 마포구 마포동 195-1번지 일대
- 면 적 : 3,600.60㎡(대지면적:2,897.6㎡, 정비기반시설:703.00㎡)

3) 사업시행자의 성명 및 주소 : 변경 없음

- 성 명 : 주식회사 하나자산신탁 대표이사 민 관 식
- 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)

4) 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일 ~ 2025.12.31

5) 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항 : 변경

- 시행면적 : 3,600.60㎡
- 대지면적 : 2,897.60㎡
- 건축면적 : 1,725.19㎡ (건폐율 : 59.54%)
- 연 면 적 : 38,395.05㎡ (용적률 : 799.97%)
- 층 수 : 지상 20층, 지하 7층
- 최고높이 : 98.08m
- 주 용 도 : 업무시설(오피스텔)
- 주차대수 : 262대

나. 사업시행계획인가 변경사유

- 「도시 및 주거환경 정비법 시행령」 제46조제12호 및 제46조제8호, 「서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례」 제25조제3호, 「건축법 시행령」제12조제3항제1호 및 제2호에 따른 사업시행계획인가 경미한 변경

다. 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서 (별첨)

## 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세서

| 구<br>분            | 연<br>번 | 권리의<br>소재지   | 토 지    |          |          |          |                      |       | 건축물                        |    |    |           |       |            | 소유권이외의권리 |    |           | 비고 |     |     |
|-------------------|--------|--------------|--------|----------|----------|----------|----------------------|-------|----------------------------|----|----|-----------|-------|------------|----------|----|-----------|----|-----|-----|
|                   |        |              | 지<br>목 | 면적(㎡)    |          | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                            | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(㎡) |            | 소유자      |    | 권리<br>종 류 |    | 권리자 |     |
|                   |        |              |        | 공부상      | 편입       |          |                      | 성명    | 주소                         |    |    |           | 공부상   | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |           |    | 성 명 | 주 소 |
| 수<br>용<br>/사<br>용 | 계      |              |        | 4,700.30 | 3,678.20 |          |                      |       |                            |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 1      | 도화동<br>53-1  | 도      | 526.60   | 15.70    | 대        | 일반<br>상업             | 마*구   | -                          |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 2      | 마포동<br>167-2 | 대      | 151.70   | 151.70   | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 3      | 마포동<br>170-1 | 대      | 66.10    | 66.10    | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 4      | 마포동<br>170-2 | 대      | 82.60    | 82.60    | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 5      | 마포동<br>172-0 | 대      | 109.10   | 109.10   | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 6      | 마포동<br>173-0 | 대      | 105.80   | 105.80   | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 7      | 마포동<br>174-2 | 대      | 96.20    | 96.20    | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |
|                   | 8      | 마포동<br>176-1 | 대      | 43.00    | 43.00    | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |    |           |       |            |          |    |           |    |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지   | 토 지    |        |        |          |                      |       | 건축물                        |    |     |           |        |            | 소유권이외의권리 |                            |           | 비고 |     |     |
|--------|--------|--------------|--------|--------|--------|----------|----------------------|-------|----------------------------|----|-----|-----------|--------|------------|----------|----------------------------|-----------|----|-----|-----|
|        |        |              | 지<br>목 | 면적(㎡)  |        | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                            | 용도 | 구조  | 동수/<br>층수 | 면적(㎡)  |            | 소유자      |                            | 권외<br>종 류 |    | 권리자 |     |
|        |        |              |        | 공부상    | 편입     |          |                      | 성명    | 주소                         |    |     |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소                         |           |    | 성 명 | 주 소 |
|        | 9      | 마포동<br>176-3 | 대      | 15.50  | 15.50  | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |
|        | 10     | 마포동<br>177-1 | 대      | 18.20  | 18.20  | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |
|        | 11     | 마포동<br>179-0 | 대      | 112.40 | 112.40 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |
|        | 12     | 마포동<br>178-0 | 대      | 214.90 | 214.90 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |
|        | 13     | 마포동<br>180-1 | 대      | 261.20 | 261.20 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |
|        | 14     | 마포동<br>180-2 | 대      | 103.70 | 103.70 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |
|        | 15     | 마포동<br>181-0 | 대      | 72.70  | 72.70  | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** | 근생 | 연와조 | 자생층       | 131.41 | -          | 한***스    | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |           |    |     |     |
|        | 16     | 마포동<br>182-0 | 대      | 119.00 | 119.00 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |    |     |           |        |            |          |                            |           |    |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지   | 토 지    |        |        |                  |                      |       | 건축물                        |           |           |           |        |            | 소유권이외의권리 |                            |                  | 비고                    |                       |                                |
|--------|--------|--------------|--------|--------|--------|------------------|----------------------|-------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|------------|----------|----------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------|
|        |        |              | 지<br>목 | 면적(m²) |        | 용<br>도<br>상<br>황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                            | 용도        | 구조        | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |                            | 권<br>리<br>종<br>류 |                       | 권리자                   |                                |
|        |        |              |        | 공부상    | 편입     |                  |                      | 성명    | 주소                         |           |           |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소                         |                  |                       | 성 명                   | 주 소                            |
|        | 17     | 마포동<br>183-1 | 대      | 125.70 | 125.70 | 대                | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** | 근생,<br>주택 | 목조        | 지상층       | 107.34 | -          | 한***스    | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |                  |                       |                       |                                |
|        | 18     | 마포동<br>185-0 | 대      | 185.00 | 185.00 | 대                | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |           |           |           |        |            |          |                            |                  |                       |                       |                                |
|        | 19     | 마포동<br>194-0 | 대      | 74.40  | 74.40  | 대                | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |           |           |           |        |            |          |                            |                  |                       |                       |                                |
|        | 20     | 마포동<br>195-1 | 대      | 198.30 | 198.30 | 대                | 일반<br>상업             | 마포**회 | 서울특별시<br>마포구 삼개로<br>***    | 운동<br>시설  | 세멘<br>블럭조 | 지상층       | 118.25 | -          | 한***스    | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** | 가압류              | 유*호                   | 서울시<br>마포구<br>마포대로*** | 토지에<br>대한<br>가압류및<br>근저당<br>설정 |
| 근저당    |        |              |        |        |        |                  |                      |       |                            |           |           |           |        |            |          |                            | 손*동              | 서울시<br>마포구<br>마포동 *** |                       |                                |
| 근저당    |        |              |        |        |        |                  |                      |       |                            |           |           |           |        |            |          |                            | 한*주              | 서울시<br>마포구<br>마포동 *** |                       |                                |
|        | 21     | 마포동<br>195-4 | 대      | 46.00  | 46.00  | 대                | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |           |           |           |        |            |          |                            |                  |                       |                       |                                |
|        | 22     | 마포동<br>195-5 | 대      | 67.20  | 67.20  | 대                | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |           |           |           |        |            |          |                            |                  |                       |                       |                                |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지     | 토 지    |        |        |          |                      |       |                            | 건축물 |    |           |        |            |     | 소유권이외의권리 |           |     | 비고 |     |
|--------|--------|----------------|--------|--------|--------|----------|----------------------|-------|----------------------------|-----|----|-----------|--------|------------|-----|----------|-----------|-----|----|-----|
|        |        |                | 지<br>목 | 면적(m²) |        | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                            | 용도  | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자 |          | 권리<br>종 류 | 권리자 |    |     |
|        |        |                |        | 공부상    | 편입     |          |                      | 성명    | 주소                         |     |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명  | 주소       |           | 성 명 |    | 주 소 |
|        | 23     | 마포동<br>195-8   | 대      | 44.60  | 44.60  | 대        | 일반<br>상업             | 국 (*) | -                          |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 24     | 마포동<br>195-11  | 대      | 55.70  | 55.70  | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 25     | 마포동<br>195-13  | 대      | 44.10  | 44.10  | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 26     | 마포동<br>196-2   | 대      | 148.80 | 148.80 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 27     | 마포동<br>197-0   | 대      | 112.60 | 112.60 | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 28     | 마포동<br>198-0   | 대      | 15.00  | 15.00  | 대        | 일반<br>상업             | 한***스 | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 29     | 도화동<br>290-16  | 도      | 396.50 | 15.40  | 대        | 일반<br>상업             | 서*시   | -                          |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 30     | 마포동<br>292-101 | 도      | 189.40 | 25.40  | 대        | 일반<br>상업             | 마*구   | -                          |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 31     | 마포동<br>292-112 | 도      | 302.30 | 302.30 | 대        | 일반<br>상업             | 서*시   | -                          |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |
|        | 32     | 마포동<br>292-113 | 도      | 3.30   | 3.30   | 대        | 일반<br>상업             | 서*시   | -                          |     |    |           |        |            |     |          |           |     |    |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지    | 토 지    |        |        |          |                           |                            | 건축물                        |                  |                 |                    |          |            | 소유권이외의권리                  |                    |           | 비고               |     |            |
|--------|--------|---------------|--------|--------|--------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|--------------------|----------|------------|---------------------------|--------------------|-----------|------------------|-----|------------|
|        |        |               | 지<br>목 | 면적(㎡)  |        | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구      | 소 유 자                      |                            | 용도               | 구조              | 동수/<br>층수          | 면적(㎡)    |            | 소유자                       |                    | 권리<br>종 류 |                  | 권리자 |            |
|        |        |               |        | 공부상    | 편입     |          |                           | 성명                         | 주소                         |                  |                 |                    | 공부상      | 측량<br>(편입) | 성명                        | 주소                 |           |                  | 성 명 | 주 소        |
|        | 33     | 도화동<br>181-50 | 대      | 95.20  | 95.20  | 대        | 일반<br>상업                  | 한***스                      | 경기도 용인시<br>수지구 풍덕천로<br>*** | 주차장,<br>업무시<br>설 | 철근콘<br>크리트<br>조 | 자하층<br>/<br>자상층    | 4,363.44 | -          | 마*구                       | -                  |           |                  |     | 건물<br>존치   |
|        | 34     | 공덕동<br>255-16 | 대      | 330.30 | 330.30 | 대        | 일반<br>상업                  | -                          | -                          | -                | -               | -                  | -        | -          | 권*완                       | 서울시 마포구<br>공덕동 *** |           |                  |     | 건축물<br>대장無 |
| 권*수    |        |               |        |        |        |          |                           | 경기도 파주시<br>조리읍<br>명봉산로***  |                            |                  |                 |                    |          |            |                           | 근저당                | 조*은행      | 서울시중구<br>남대문로*** |     |            |
| 권*찬    |        |               |        |        |        |          |                           | 경기도 광주시<br>남종면<br>능곡마을길*** |                            |                  |                 |                    |          |            |                           | 근저당                | 조*은행      | 서울시중구<br>남대문로*** |     |            |
| 권*구    |        |               |        |        |        |          |                           | 서울시 양천구<br>목동서로***         |                            |                  |                 |                    |          |            |                           | 근저당                | 조*은행      | 서울시중구<br>남대문로*** |     |            |
| 김*직    |        |               |        |        |        |          |                           | 경기도 성남시<br>분당구<br>동판교로***  | 근생                         | 세멘<br>벽돌조        | 자상층             | 72.72              | 215.50   | 김*직        | 경기도 성남시<br>분당구<br>동판교로*** |                    |           |                  |     |            |
|        | 근생     | -             | -      | 179.13 | 61.91  | 김병직      | 경기도 성남시<br>분당구<br>동판교로*** |                            |                            |                  |                 | 건축물대<br>장 및<br>등기無 |          |            |                           |                    |           |                  |     |            |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      |       | 건축물                       |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리                  |             |            | 비고               |                                                 |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|---------------------------|----|----|-----------|--------|------------|---------------------------|-------------|------------|------------------|-------------------------------------------------|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                           | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자                       |             | 권리의<br>종 류 |                  | 권리자                                             |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                        |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명                        | 주소          |            |                  | 성 명                                             | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |       |                           |    |    |           |        |            |                           |             |            |                  | 255-6<br>필지의<br>건물과<br>중복                       |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |       | 근생                        | -  | -  | 405.36    | 167.73 | 김병직        | 경기도 성남시<br>분당구<br>동판교로*** |             |            |                  | 건축물대<br>장 및<br>등기無<br>255-6<br>필지의<br>건물과<br>중복 |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*희   | 서울시 도봉구<br>방학로***         |    |    |           |        |            |                           |             |            |                  |                                                 |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*섭   | 서울시 마포구<br>공덕동***         |    |    |           |        |            |                           | 근저당,<br>지상권 | 국*은행       | 서울시중구<br>남대문로*** | 지상권존<br>속기간<br>1972.12.<br>29.부터<br>만15년        |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*유   | 서울시 서초구<br>신반포로***        |    |    |           |        |            |                           |             |            |                  |                                                 |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*희   | 경기도 고양시<br>일산동구<br>산두로*** |    |    |           |        |            |                           |             |            |                  |                                                 |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*유   | 서울시 서초구<br>신반포로***        |    |    |           |        |            |                           |             |            |                  |                                                 |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물                         |                   |    |           |           |        | 소유권이외의권리   |                             |                   | 비고  |            |     |                   |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-----------------------------|-------------------|----|-----------|-----------|--------|------------|-----------------------------|-------------------|-----|------------|-----|-------------------|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자                       |                   | 용도 | 구조        | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자                         |                   |     | 권리의<br>종 류 | 권리자 |                   |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명                          | 주소                |    |           |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명                          | 주소                |     |            | 성 명 | 주 소               |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*수                         | 서울시 마포구<br>독막로*** |    |           |           |        |            |                             |                   |     |            |     |                   |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 박*영                         | 서울시 강남구<br>언주로*** |    |           |           |        |            |                             |                   |     |            |     |                   |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 박*영                         | 서울시 강남구<br>언주로*** |    |           |           |        |            |                             |                   |     |            |     |                   |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 박*근                         | 경기도 파주시<br>교하로*** | 근생 | 세멘<br>벽돌조 | 지상2층      | 271.66 | 284.52     | 박*근                         | 경기도 파주시<br>교하로*** |     |            |     | 건물에<br>대한<br>압류설정 |
|        |        |            |        |        |    |          | 백*현                  | 경기도 가평군<br>청평면 양진길<br>***   | 백*현               |    |           |           |        |            | 경기도 가평군<br>청평면 양진길<br>***   |                   |     |            |     |                   |
|        |        |            |        |        |    |          | 서*수                  | 미합중국<br>세리토스시 무어<br>스트리트*** | 서*수               |    |           |           |        |            | 미합중국<br>세리토스시 무어<br>스트리트*** | 압류                | 용산구 |            |     |                   |
|        |        |            |        |        |    |          | 서*옥                  | 제주특별자치도<br>제주시<br>진남로***    | 서*옥               |    |           |           |        |            | 제주특별자치도<br>제주시 진남로***       |                   |     |            |     |                   |
|        |        |            |        |        |    |          | 정*원                  | 경기도 파주시<br>교하로***           | 정*원               |    |           |           |        |            | 경기도 파주시<br>교하로***           |                   |     |            |     |                   |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물          |                                            |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |                              | 비고 |     |                                           |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|--------------|--------------------------------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|------------------------------|----|-----|-------------------------------------------|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자        |                                            | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권<br>의<br>종 류                |    | 권리자 |                                           |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명           | 주소                                         |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |                              |    | 성 명 | 주 소                                       |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서러저*호        | 미합중국<br>캘리포니아<br>발렌시아<br>코올드워터<br>드라이브 *** |    |    |           |        |            |          |    |                              |    |     |                                           |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*시          | -                                          |    |    |           |        |            |          |    |                              |    |     |                                           |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서크리스토<br>퍼*영 | 미합중국<br>캘리포니아<br>산호세 샬러던<br>서클유닛***        |    |    |           |        |            |          |    |                              |    |     |                                           |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*원          | 경기도 용인시<br>수지구 수지로<br>***                  |    |    |           |        |            |          |    |                              |    |     |                                           |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 에**씨         | 서울시 강남구<br>영동대로***                         |    |    |           |        |            |          | 압류 | 마*구                          | -  |     |                                           |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |              |                                            |    |    |           |        |            |          |    | 약정/<br>금지<br>사항<br>/환매<br>특약 |    |     | 입주자<br>모집한<br>토지로서<br>소유권<br>제한행위<br>할수없음 |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      |       | 건축물                               |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |     |           | 비고               |     |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|-----------------------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|-----|-----------|------------------|-----|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                                   | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |     | 권리<br>종 류 |                  | 권리자 |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                                |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소  |           |                  | 성 명 | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 유*빈   | 서울시영등포구<br>국제금융로***               |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 유*재   | 서울시영등포구<br>국제금융로***               |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*자   | 경기도 광주시<br>남종면<br>능곡마을길***        |    |    |           |        |            |          | 근저당 | 조*은행      | 서울시중구<br>남대문로*** |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*상   | 경기도 고양시<br>일산서구<br>하이파크 3로<br>*** |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*숙   | 충남 천안시<br>서북구 입장면<br>성진로***       |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*옥   | 서울시 마포구<br>독막로***                 |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*숙   | 서울시 노원구<br>덕릉로***                 |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*순   | 서울시 마포구<br>독막로***                 |    |    |           |        |            |          |     |           |                  |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      |       | 건축물                       |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |               | 비고 |     |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|---------------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|---------------|----|-----|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                           | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권외<br>종 류     |    | 권리자 |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                        |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |               |    | 성 명 | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 이*형   | 서울시 마포구<br>만리재로***        |    |    |           |        |            |          |    |               |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 이*준   | 경기도 안양시<br>만안구 박달로<br>*** |    |    |           |        |            |          | 압류 | 마*구           | -  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |       |                           |    |    |           |        |            |          | 압류 | 국(안*<br>세무서장) | -  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 이*    | 서울시 강남구<br>선릉로***         |    |    |           |        |            |          |    |               |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 정*희   | 서울시 은평구<br>갈현로***         |    |    |           |        |            |          |    |               |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 정*량   | 서울시 강남구<br>언주로***         |    |    |           |        |            |          |    |               |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 조*윤   | 서울시영등포구<br>국제금융로***       |    |    |           |        |            |          |    |               |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 조*준   | 서울시 마포구<br>독막로***         |    |    |           |        |            |          |    |               |    |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번        | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      |                            | 건축물 |            |      |           |        |            | 소유권이외의권리                  |      |                  | 비고 |     |     |
|--------|---------------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|----------------------------|-----|------------|------|-----------|--------|------------|---------------------------|------|------------------|----|-----|-----|
|        |               |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자                      |     | 용도         | 구조   | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자                       |      | 권리<br>종 류        |    | 권리자 |     |
|        |               |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명                         | 주소  |            |      |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명                        | 주소   |                  |    | 성 명 | 주 소 |
| 35     | 공덕동<br>255-17 | 대          | 13.20  | 13.20  | 대  | 일반<br>상업 | -                    | -                          | 근생  | 목조,<br>연와조 | 지상2층 | 134.85    | 206.23 | 김*수        | 서울시 영등포구<br>의사당대로***      |      |                  |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 김*희                  | 서울시 도봉구<br>방학로***          |     |            |      |           |        | 김*희        | 서울시 도봉구<br>방학로***         |      |                  |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 김*희                  | 경기도 고양시<br>일산동구<br>산두로***  |     |            |      |           |        | 김*희        | 경기도 고양시<br>일산동구<br>산두로*** |      |                  |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 김*수                  | 서울시 마포구<br>독막로***          |     |            |      |           |        | 김*수        | 서울시 마포구<br>독막로***         |      |                  |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 국(*)                 | -                          |     |            |      |           |        |            |                           |      |                  |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 권*수                  | 경기도 파주시<br>조리읍<br>명봉산로***  |     |            |      |           |        |            | 근저당                       | 조*은행 | 서울시중구<br>남대문로*** |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 권*찬                  | 경기도 광주시<br>남중면<br>능곡마을길*** |     |            |      |           |        |            | 근저당                       | 조*은행 | 서울시중구<br>남대문로*** |    |     |     |
|        |               |            |        |        |    |          | 권*구                  | 서울시 양천구<br>목동서로***         |     |            |      |           |        |            | 근저당                       | 조*은행 | 서울시중구<br>남대문로*** |    |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |       |    |          |                      | 건축물   |                            |    |    |           |       |            | 소유권이외의권리 |             |           | 비고               |                                          |     |
|--------|--------|------------|--------|-------|----|----------|----------------------|-------|----------------------------|----|----|-----------|-------|------------|----------|-------------|-----------|------------------|------------------------------------------|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(㎡) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                            | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(㎡) |            | 소유자      |             | 권리<br>종 류 |                  | 권리자                                      |     |
|        |        |            |        | 공부상   | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                         |    |    |           | 공부상   | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소          |           |                  | 성 명                                      | 주 소 |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 김*직   | 경기도 성남시<br>분당구 동판교로<br>*** |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 김*섭   | 서울시 마포구<br>공덕동***          |    |    |           |       |            |          | 근저당,<br>지상권 | 국*은행      | 서울시중구<br>남대문로*** | 지상권존<br>속기간<br>1972.12.<br>29.부터<br>만15년 |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 김*유   | 서울시서초구<br>신반포로***          |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 김*유   | 서울시서초구<br>신반포로***          |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 박*영   | 서울시 강남구<br>언주로***          |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 박*영   | 서울시 강남구<br>언주로***          |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 박*근   | 경기도 파주시<br>교하로***          |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 백*현   | 경기도 가평군<br>청평면 양진길<br>***  |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |
|        |        |            |        |       |    |          |                      | 서*수   | 미합중국                       |    |    |           |       |            |          |             |           |                  |                                          |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물                                                 |    |    |    |           |        | 소유권이외의권리   |     |    | 비고           |           |     |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-----------------------------------------------------|----|----|----|-----------|--------|------------|-----|----|--------------|-----------|-----|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자                                               |    | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자 |    |              | 권리<br>종 류 | 권리자 |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명                                                  | 주소 |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명  | 주소 |              |           | 성 명 | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 세리토스시 무어<br>스트리트***                                 |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서러저*호<br>미합중국<br>캘리포니아<br>발렌시아<br>코울드워터<br>드라이브 *** |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*원<br>경기도 성남시<br>수정구<br>달래내로***                    |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*옥<br>제주특별자치도<br>제주시<br>진남로***                     |    |    |    |           |        |            |     | 압류 | 국(제*<br>세무서) | -         |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*시<br>-                                            |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*원<br>서울특별시<br>서초구<br>잠원로***                       |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서크리스토<br>퍼*영<br>미합중국<br>캘리포니아<br>산호세 샬러던<br>서클유닛*** |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*원<br>경기도 용인시<br>수지구 수지로                           |    |    |    |           |        |            |     |    |              |           |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물   |                     |    |    |           |        |            |     | 소유권이외의권리 |           |                              | 비고               |     |                      |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|---------------------|----|----|-----------|--------|------------|-----|----------|-----------|------------------------------|------------------|-----|----------------------|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                     | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자 |          | 권리<br>종 류 | 권리자                          |                  |     |                      |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                  |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명  | 주소       |           | 성 명                          |                  | 주 소 |                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | ***   |                     |    |    |           |        |            |     |          |           |                              |                  |     |                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 에**씨  | 서울시 강남구<br>영동대로***  |    |    |           |        |            |     |          | 압류        | 마*구                          | -                |     |                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |       |                     |    |    |           |        |            |     |          |           | 소유권<br>이전<br>청구권<br>가등기      | 이*렬              |     | 서울시<br>강동구<br>둔촌동*** |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |       |                     |    |    |           |        |            |     |          |           | 약정/<br>금지<br>사항<br>/환매<br>특약 |                  |     |                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 유*빈   | 서울시영등포구<br>국제금융로*** |    |    |           |        |            |     |          |           |                              |                  |     |                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 유*재   | 서울시 등포구<br>국제금융로*** |    |    |           |        |            |     |          |           |                              |                  |     |                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 윤*자   | 경기도 광주시<br>남종면      |    |    |           |        |            |     |          | 근저당       | 조*은행                         | 서울시중구<br>남대문로*** |     |                      |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물                               |    |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |           | 비고  |               |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-----------------------------------|----|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|-----------|-----|---------------|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자                             |    | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권리<br>종 류 |     | 권리자           |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명                                | 주소 |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |           |     | 성 명           | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 능곡마을길***                          |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*상                  | 경기도 고양시<br>일산서구<br>하이파크 3로<br>*** |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*숙                  | 충남 천안시<br>서북구 입장면<br>성진로***       |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*옥                  | 서울시 마포구<br>독막로***                 |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*숙                  | 서울시 노원구<br>덕릉로***                 |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*순                  | 서울시 마포구<br>독막로***                 |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 이*형                  | 서울시 마포구<br>만리재로***                |    |    |    |           |        |            |          |    |           |     |               |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 이*준                  | 경기도 안양시<br>만안구<br>박달로***          |    |    |    |           |        |            |          |    | 압류        | 마*구 | -             |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      |                                   |    |    |    |           |        |            |          |    |           | 압류  | 국(안*<br>세무서장) |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지    | 토 지    |        |        |          |                      |                     | 건축물                        |    |           |           |        |            | 소유권이외의권리          |                   |           | 비고               |                  |     |
|--------|--------|---------------|--------|--------|--------|----------|----------------------|---------------------|----------------------------|----|-----------|-----------|--------|------------|-------------------|-------------------|-----------|------------------|------------------|-----|
|        |        |               | 지<br>목 | 면적(m²) |        | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자               |                            | 용도 | 구조        | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자               |                   | 권리<br>종 류 |                  | 권리자              |     |
|        |        |               |        | 공부상    | 편입     |          |                      | 성명                  | 주소                         |    |           |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명                | 주소                |           |                  | 성 명              | 주 소 |
|        |        |               |        |        |        |          | 이*                   | 서울시 강남구<br>선릉로***   |                            |    |           |           |        |            |                   |                   |           |                  |                  |     |
|        |        |               |        |        |        |          | 정*희                  | 서울시 은평구<br>갈현로***   |                            |    |           |           |        |            |                   |                   |           |                  |                  |     |
|        |        |               |        |        |        |          | 정*랑                  | 서울시 강남구<br>언주로***   |                            |    |           |           |        |            |                   |                   |           |                  |                  |     |
|        |        |               |        |        |        |          | 조*윤                  | 서울시영등포구<br>국제금융로*** |                            |    |           |           |        |            |                   |                   |           |                  |                  |     |
|        |        |               |        |        |        |          | 조*준                  | 서울시 마포구<br>독막로***   |                            |    |           |           |        |            |                   |                   |           |                  |                  |     |
|        | 36     | 공덕동<br>255-19 | 대      | 187.90 | 187.90 | 대        | 일반<br>상업             | -                   | -                          | -  | -         | -         | -      | 이*지        | 서울시 마포구<br>공덕동*** |                   |           |                  | 건축물<br>대장無       |     |
|        |        |               |        |        |        |          |                      | 권*수                 | 경기도 파주시<br>조리읍<br>명봉산로***  |    |           |           |        |            |                   | 근저당               | 조*은행      | 서울시중구<br>남대문로*** |                  |     |
|        |        |               |        |        |        |          |                      | 권*찬                 | 경기도 광주시<br>남종면<br>능곡마을길*** | 근생 | 세멘<br>벽돌조 | 지상1층      | 179.11 | 78.70      | 권오찬               | 경기도 광주시<br>남종면*** | 근저당       | 조*은행             | 서울시중구<br>남대문로*** |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물   |                           |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |             | 비고   |                  |                                          |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|---------------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|-------------|------|------------------|------------------------------------------|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                           | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권익<br>종 류   |      | 권리자              |                                          |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                        |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |             |      | 성 명              | 주 소                                      |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 권*구   | 서울시 양천구<br>목동서로***        |    |    |           |        |            |          |    | 근저당         | 조*은행 | 서울시중구<br>남대문로*** |                                          |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*직   | 경기도 성남시<br>분당구<br>동판교로*** |    |    |           |        |            |          |    |             |      |                  |                                          |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*희   | 서울시 도봉구<br>방학로***         |    |    |           |        |            |          |    |             |      |                  |                                          |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*섭   | 서울시 마포구<br>공덕동***         |    |    |           |        |            |          |    | 근저당,<br>지상권 | 국*은행 | 서울시중구<br>남대문로*** | 지상권존<br>속기간<br>1972.12.<br>29.부터<br>만15년 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*유   | 서울시 서초구<br>신반포로***        |    |    |           |        |            |          |    |             |      |                  |                                          |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*희   | 경기도 고양시<br>일산동구<br>산두로*** |    |    |           |        |            |          |    |             |      |                  |                                          |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*유   | 서울시 서초구<br>신반포로***        |    |    |           |        |            |          |    |             |      |                  |                                          |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 김*수   | 서울시 마포구<br>독막로***         |    |    |           |        |            |          |    |             |      |                  |                                          |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      |       | 건축물                                        |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |              | 비고 |     |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|--------------------------------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|--------------|----|-----|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                                            | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권리<br>종 류    |    | 권리자 |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                                         |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |              |    | 성 명 | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 박*영   | 서울시 강남구<br>언주로***                          |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 박*영   | 서울시 강남구<br>언주로***                          |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 박*근   | 경기도 파주시<br>교하로***                          |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 백*현   | 경기도 가평군<br>청평면 양진길<br>***                  |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*수   | 미합중국<br>세리토스시 무어<br>스트리트***                |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서러저*호 | 미합중국<br>캘리포니아<br>발렌시아<br>코울드워터<br>드라이브 *** |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*옥   | 제주특별자치도<br>제주시<br>진남로***                   |    |    |           |        |            |          | 압류 | 국(제*<br>세무서) | -  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*시   | -                                          |    |    |           |        |            |          |    |              |    |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물          |                                     |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |                              | 비고  |                       |                                               |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|--------------|-------------------------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|------------------------------|-----|-----------------------|-----------------------------------------------|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자        |                                     | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권리<br>종 류                    |     | 권리자                   |                                               |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명           | 주소                                  |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |                              |     | 성 명                   | 주 소                                           |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서크리스트<br>퍼*영 | 미합중국<br>캘리포니아<br>산호세 쉐러던<br>서클유닛*** |    |    |           |        |            |          |    |                              |     |                       |                                               |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 서*원          | 경기도 용인시<br>수지구 수지로<br>***           |    |    |           |        |            |          |    |                              |     |                       |                                               |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 에**씨         | 서울시 강남구<br>영동대로***                  |    |    |           |        |            |          |    | 소유권<br>이전<br>청구권<br>가등기      | 이*렬 | 서울시<br>강동구<br>둔촌동 *** |                                               |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 유*빈          | 서울시영등포구<br>국제금융로***                 |    |    |           |        |            |          |    | 약정/<br>금지<br>사항<br>/환매<br>특약 |     |                       | 입주자<br>모집한<br>토지로서<br>소유권<br>제한<br>행위<br>할수없음 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 유*재          | 서울시 등포구<br>국제금융로***                 |    |    |           |        |            |          |    |                              |     |                       |                                               |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      | 건축물                               |    |    |    |           |        | 소유권이외의권리   |     |     | 비고            |                  |     |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-----------------------------------|----|----|----|-----------|--------|------------|-----|-----|---------------|------------------|-----|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자                             |    | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자 |     |               | 권리<br>종 류        | 권리자 |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명                                | 주소 |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명  | 주소  |               |                  | 성 명 | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*자                  | 경기도 광주시<br>남종면<br>능곡마을길***        |    |    |    |           |        |            |     | 근저당 | 조*은행          | 서울시중구<br>남대문로*** |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*상                  | 경기도 고양시<br>일산서구<br>하이파크 3로<br>*** |    |    |    |           |        |            |     |     |               |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*숙                  | 충남 천안시<br>서북구 입장면<br>성진로***       |    |    |    |           |        |            |     |     |               |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*옥                  | 서울시 마포구<br>독막로***                 |    |    |    |           |        |            |     |     |               |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*숙                  | 서울시 노원구<br>덕릉로***                 |    |    |    |           |        |            |     |     |               |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 윤*순                  | 서울시 마포구<br>독막로***                 |    |    |    |           |        |            |     |     |               |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 이*형                  | 서울시 마포구<br>만리재로***                |    |    |    |           |        |            |     |     |               |                  |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          | 이*준                  | 경기도 안양시<br>만안구<br>박달로***          |    |    |    |           |        |            |     | 압류  | 국(안*<br>세무서장) | -                |     |     |

| 구<br>분 | 연<br>번 | 권리의<br>소재지 | 토 지    |        |    |          |                      |       | 건축물                 |    |    |           |        |            | 소유권이외의권리 |    |            | 비고 |     |     |
|--------|--------|------------|--------|--------|----|----------|----------------------|-------|---------------------|----|----|-----------|--------|------------|----------|----|------------|----|-----|-----|
|        |        |            | 지<br>목 | 면적(m²) |    | 이용<br>상황 | 용도<br>지역<br>또는<br>지구 | 소 유 자 |                     | 용도 | 구조 | 동수/<br>층수 | 면적(m²) |            | 소유자      |    | 권리의<br>종 류 |    | 권리자 |     |
|        |        |            |        | 공부상    | 편입 |          |                      | 성명    | 주소                  |    |    |           | 공부상    | 측량<br>(편입) | 성명       | 주소 |            |    | 성 명 | 주 소 |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 이*    | 서울시 강남구<br>선릉로***   |    |    |           |        |            |          |    |            |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 정*희   | 서울시 은평구<br>갈현로***   |    |    |           |        |            |          |    |            |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 정*원   | 경기도 파주시<br>교하로***   |    |    |           |        |            |          |    |            |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 정*랑   | 서울시 강남구<br>언주로***   |    |    |           |        |            |          |    |            |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 조*윤   | 서울시영등포구<br>국제금융로*** |    |    |           |        |            |          |    |            |    |     |     |
|        |        |            |        |        |    |          |                      | 조*준   | 서울시 마포구<br>독막로***   |    |    |           |        |            |          |    |            |    |     |     |

서울특별시 마포구 공고 제2022 - 1452호

## 대부(중개)업체 소재확인 공고

우리 구에 등록된 아래 소재불명인 대부(중개)업체에 대하여 「대부업 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률」 제13조 제2항 제6호 및 같은법 시행령 제8조 규정에 의하여 아래와 같이 공고합니다.

2022. 11. 3.

## 서울특별시 마포구청장

1. 제 목 : 대부(중개)업체 소재확인 공고
2. 공고기간 : 2022. 11. 3. ~ 2022. 12. 7.
3. 공고 대상자

| 연번 | 등록번호                                         | 등록일       | 상호            | 소재지                                     | 대표자 | 비고 |
|----|----------------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------------------|-----|----|
| 1  | 2021-서울마포-0047(대부업)<br>2021-서울마포-0048(대부중개업) | 2021.9.9. | 팬텀즈대부<br>유한회사 | 서울특별시 마포구 월드컵로8길<br>45-8, 3층 3123호(서교동) | 안○복 |    |

### 4. 공고내용

- 가. 우리 구에 등록된 대부업(대부중개업)자 중 사무소 소재불명으로 소재확인을 위한 공고를 하오니, 공고기간이 경과하기 전까지 소재지를 통지하여 주시기 바랍니다.
- 나. 위 기간까지 소재지 통지를 하지 않는 업체에 대하여는 「대부업 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률」 제13조제2항제6호의 규정에 의하여 대부업(대부중개업)등록이 취소됨을 알려드립니다.

※ 대부업법 위반으로 등록취소 처분을 받은 대부업(대부중개업)자는 향후 5년간 대부업(대부중개업)등록이 제한됩니다.(동법 제4조)

☎ 기타 자세한 사항은 마포구 경제진흥과(☎3153-8562)로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시 마포구 공고 제2022 -1457호

## 자동차관리법 위반 차량에 대한 운행정지명령 공고

「자동차관리법」 제24조의2 및 동법 시행규칙 제22조, 제23조 규정에 근거하여 자동차 소유자의 운행정지 요청에 의한 운행정지 명령을 처분하였기에, 「자동차관리법」 제24조의2 제3항제4호에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2022. 11. 3.

서울특별시 마포구청장

1. 공고기간 : 2022. 11. 3. ~ 11. 17.

2. 대상 및 통지사항

|          |                              |                                                     |       |       |
|----------|------------------------------|-----------------------------------------------------|-------|-------|
| 가. 제 목   | 「자동차관리법」 위반 차량에 대한 운행정지명령 공고 |                                                     |       |       |
| 나. 대상자동차 | 이×호 소유의 차량 157주838× 외 1대     |                                                     |       |       |
| 다. 법적근거  | 「자동차관리법」 제24조의2(자동차의 운행정지 등) |                                                     |       |       |
| 라. 문 의 처 | 기관명                          | 서울특별시 마포구청                                          | 담당부서명 | 교통행정과 |
|          | 주 소                          | 마포구 월드컵로 212(성산동)【☎(02)3153-9622, FAX(02)3153-9648】 |       |       |

3. 공고내용

- 가. 자동차 소유자가 아닌 자가 정당한 사유 없이 자동차를 운행하는 경우 동법 제24조의2제6항 및 동법 시행규칙 제23조의2에 따라 등록번호판을 영치 할 수 있으며, 동법 제81조제7의2호에 따라 처벌을 받습니다.
- 나. 운행정지 명령을 위반하여 해당 자동차를 계속 운행하는 경우 동법 제13조제3항 제3호에 따라 직권으로 말소될 수 있으며, 직권으로 말소등록 된 자동차를 운행하는 경우 동법 제80조제1호 규정에 따라 처벌을 받습니다.
- 다. 동법 제24조의2제4항에 따라 운행정지를 명령한 자동차에 지방세 등 체납금 환수를 위해 공매가 가능합니다.
- 라. 기타 궁금한 사항이 있으시면 마포구청 교통행정과(☎(02)3153-9622)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 운행정지명령 대상

| 연번 | 운행정지<br>상태 | 자동차<br>등록번호   | 차대번호                  | 차명        | 소유자명 | 불법운행된<br>사유 | 주요운행지역 |
|----|------------|---------------|-----------------------|-----------|------|-------------|--------|
| 1  | 등록         | 157주838*      | KM*GN41EDJU2<br>4268* | G80       | 이*호  | 기타          | 모름     |
| 2  | 등록         | 서울43러<br>893* | KM*EM41BP2A7<br>0195* | NEW EF쏘나타 | 김*리  | 기타          | 모름     |