

시흥 도시관리계획(우선해제지구 지구단위계획) 결정(변경)안 공람공고

시흥 도시관리계획(우선해제지구 지구단위계획) 결정(변경)안에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.

2026. 07. 16.
시 흥 시 장

1. 도시관리계획(우선해제지구 지구단위계획) 결정(변경)안

가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

나. 용도지역·용도지구 간에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경

1) 계수동 가일(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	1	35 ~100	주간선 도로	6,642	하중동 338-14번지	계수동 380-8번지	일반도로	경기2003-63호 (2003.04.18)	
변경	대로	1	1	35 ~100	주간선 도로	6,642	하중동 338-14번지	계수동 380-8번지	일반도로	경기2003-63호 (2003.04.18)	
신설	소로	가일3	1	6	국지도로	393	계수동 593번지	계수동 623-1번지	일반도로	-	
신설	소로	가일3	2	6	국지도로	56	계수동 589-19번지	계수동 5 88-2번지	일반도로	-	
신설	소로	가일3	3	6	국지도로	211	계수동 650-2번지	계수동 628-1번지	일반도로	-	
신설	소로	가일3	4	4	국지도로	172	계수동 606-11번지	계수동 609-3번지	일반도로	-	
신설	소로	가일3	5	4	국지도로	128	계수동 597번지	계수동 612-1번지	일반도로	-	
신설	소로	가일3	6	4	국지도로	14	계수동 606-11번지	계수동 607-8번지	일반도로	-	
신설	소로	가일3	7	4	국지도로	64	계수동 589-11번지	계수동 586-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-1	대로1-1	• 도로선형 조정	• 시흥은계 공공주택지구 광역교통개선대책(국도39호선 마유로 도로확장)에 따른 도로선형 조정
-	소로 가일3-1	• 신설 - B = 6m, L = 393m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가일3-2	• 신설 - B = 6m, L = 56m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가일3-3	• 신설 - B = 6m, L = 211m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가일3-4	• 신설 - B = 4m, L = 172m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가일3-5	• 신설 - B = 4m, L = 128m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가일3-6	• 신설 - B = 4m, L = 14m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가일3-7	• 신설 - B = 4m, L = 64m	• 가일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

2) 신천동 명진마을(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	명진3	1	6	국지도로	185	신천동 산29-2번지	신천동 595-51번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	2	6	국지도로	79	신천동 595-81번지	신천동 595-68번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	3	4	국지도로	34	신천동 595-29번지	신천동 595-106번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	4	4	국지도로	35	신천동 595-29번지	신천동 595-37번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	5	4	국지도로	35	신천동 595-29번지	신천동 595-38번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	6	4	국지도로	35	신천동 595-29번지	신천동 595-42번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	7	4	국지도로	22	신천동 595-29번지	신천동 595-59번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	8	4	국지도로	19	신천동 595-29번지	신천동 595-22번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	9	4	국지도로	27	신천동 595-29번지	신천동 595-23번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	10	4	국지도로	27	신천동 595-29번지	신천동 595-26번지	일반도로	-	
신설	소로	명진3	11	4	국지도로	24	신천동 595-29번지	신천동 595-48번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 명진3-1	• 신설 - B = 6m, L = 185m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-2	• 신설 - B = 6m, L = 79m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-3	• 신설 - B = 4m, L = 34m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-4	• 신설 - B = 4m, L = 35m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-5	• 신설 - B = 4m, L = 35m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-6	• 신설 - B = 4m, L = 35m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-7	• 신설 - B = 4m, L = 22m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-8	• 신설 - B = 4m, L = 19m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-9	• 신설 - B = 4m, L = 27m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-10	• 신설 - B = 4m, L = 27m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 명진3-11	• 신설 - B = 4m, L = 24m	• 명진마을 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

나) 공간시설

(1) 공원(변경없음)

○ 공원 결정(변경)조서

구 분	도면 표시번호	공원명	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	명진	1호공원	어린이공원	신천동 산29-2 일원	1,156	-	1,156	경기2005-13 (2005.01.17.)	

3) 계수동 안골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	14	20~30	보조간선 도로	1,810	계수동 180-13번지	과림동 383-43번지	일반도로	경기1979-549 (1979.12.22)	
기정	소로	안골1	1	4~4.9	국지도로	9.3	계수동 768번지	계수동 768번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
변경	소로	안골3	14	4~4.9	국지도로	9.3	계수동 768번지	계수동 768번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	안골3	1	6	국지도로	406	계수동 255-8번지	계수동 241-21번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	2	6	국지도로	97	계수동 242-40번지	계수동 249-9번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	3	6	국지도로	248	계수동 761-4번지	계수동 222-3번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	4	6	국지도로	54	계수동 256-5번지	계수동 250-15번지	일반도로	-	
기정	소로	안골3	5	6~6.9	국지도로	80.7	계수동 242-28일원	계수동 241-2일원	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	안골3	6	6	국지도로	142	계수동 213번지	계수동 210-1번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	7	4	국지도로	79	계수동 242-28번지	계수동 761-4번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	8	4	국지도로	4	계수동 761-4번지	계수동 761-4번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	9	4	국지도로	25	계수동 243-6번지	계수동 243-1번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	10	4	국지도로	66	계수동 248-6번지	계수동 769-1번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	11	4	국지도로	25	계수동 254-17번지	계수동 246-19번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	12	4	국지도로	25	계수동 255-13번지	계수동 255-16번지	일반도로	-	
신설	소로	안골3	13	4	국지도로	32	계수동 202-1번지	계수동 215번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 안골1-1	소로 안골3-14	• 변경 - 도로규모 및 노선번호 변경	• 실제 폭원에 부합하도록 도로규모 및 노선번호 조정
-	소로 안골3-1	• 신설 - B = 6m, L = 406m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-2	• 신설 - B = 6m, L = 97m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-3	• 신설 - B = 6m, L = 248m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-4	• 신설 - B = 6m, L = 54m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-6	• 신설 - B = 6m, L = 142m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 안골3-7	• 신설 - B = 4m, L = 79m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-8	• 신설 - B = 4m, L = 4m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-9	• 신설 - B = 4m, L = 25m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-10	• 신설 - B = 4m, L = 66m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-11	• 신설 - B = 4m, L = 25m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-12	• 신설 - B = 4m, L = 25m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 안골3-13	• 신설 - B = 4m, L = 32m	• 안골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

4) 은행동 찬우물(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	67	10	국지도로	1,091	은행동 327-28번지	미산동 64-3번지	일반도로	시흥1999-6 (1999.02.25.)	
신설	소로	찬우3	1	6	국지도로	234	은행동 348-1번지	은행동 519-16번지	일반도로	-	
신설	소로	찬우3	2	6	국지도로	307	은행동 358-2번지	은행동 342-6번지	일반도로	-	
신설	소로	찬우3	3	4	국지도로	258	은행동 366-7번지	은행동 519-16번지	일반도로	-	
신설	소로	찬우3	4	4	국지도로	8	은행동 369-4번지	은행동 369-4번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 찬우3-1	• 신설 - B = 6m, L = 234m	• 찬우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 찬우3-2	• 신설 - B = 6m, L = 307m	• 찬우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 찬우3-3	• 신설 - B = 4m, L = 258m	• 찬우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 찬우3-4	• 신설 - B = 4m, L = 8m	• 찬우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

5) 안현동 양지편(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	2	35.2~59	보조 간선도로	6,466	신천동 429-1 번지(광로2-1)	도창동 147-4 번지(광로3-3)	일반도로	건교 1986-461 (1986.10.10.)	
변경	대로	1	2	35.2~59	보조 간선도로	6,466	신천동 429-1 번지(광로2-1)	도창동 147-4 번지(광로3-3)	일반도로	건교 1986-461 (1986.10.10.)	
신설	소로	양지3	1	6	국지도로	459	안현동 116-1번지	안현동 593번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	2	6	국지도로	70	안현동 101-6번지	안현동 119번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	3	6	국지도로	43	안현동 101-7번지	안현동 594-36번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	4	6	국지도로	48	안현동 101-24번지	안현동 110-11번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	5	6	국지도로	292	안현동 101-7번지	안현동 103-3번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	6	6	국지도로	34	안현동 107-1번지	안현동 108-2번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	7	6	국지도로	83	안현동 90-10번지	안현동 85-13번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	8	4	국지도로	18	안현동 85-15번지	안현동 84-7번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	9	4	국지도로	28	안현동 85-13번지	안현동 85-6번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	10	4	국지도로	94	안현동 597번지	안현동 90-10번지	일반도로	-	
신설	소로	양지3	11	4	국지도로	34	안현동 82-3번지	안현동 82-3번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-2	대로1-2	• 도로선형 조정	• 시흥은계 공공주택지구 광역교통개선대책(국도39호선 마유로 도로확장)에 따른 도로선형 조정
-	소로 양지3-1	• 신설 - B = 6m, L = 459m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-2	• 신설 - B = 6m, L = 70m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-3	• 신설 - B = 6m, L = 43m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-4	• 신설 - B = 6m, L = 48m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-5	• 신설 - B = 6m, L = 292m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-6	• 신설 - B = 6m, L = 34m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-7	• 신설 - B = 6m, L = 83m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 양지3-8	• 신설 - B = 4m, L = 18m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-9	• 신설 - B = 4m, L = 28m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-10	• 신설 - B = 4m, L = 94m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 양지3-11	• 신설 - B = 4m, L = 34m	• 양지편 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

6) 안현동 길마재(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 도				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	2	35.2~59	보조 간선도로	6,466	신천동 429-1 번지(광로2-1)	도창동 147-4 번지(광로3-3)	일반도로	건교 1986-461 (1986.10.10.)	
변경	대로	1	2	35.2~59	보조 간선도로	6,466	신천동 429-1 번지(광로2-1)	도창동 147-4 번지(광로3-3)	일반도로	건교 1986-461 (1986.10.10.)	
신설	소로	길마3	1	6	국지도로	210	안현동 596-6번지	안현동 369-2번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	2	6	국지도로	105	안현동 360-38번지	안현동 371-6번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	3	6	국지도로	847	안현동 596-19번지	안현동 598번지	일반도로	-	
기정	소로	길마3	4	6	국지도로	240	안현동 372-8일원	안현동 365-22일원	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
기정	소로	길마3	5	6	국지도로	64	안현동 368-6일원	안현동 366-1일원	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	길마3	6	6	국지도로	61	안현동 366-20번지	안현동 366-11번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	7	6	국지도로	44	안현동 360-59번지	안현동 348-4번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	8	6	국지도로	76	안현동 247-4번지	안현동 251-4번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	9	6	국지도로	116	안현동 298-1번지	안현동 596-19번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	10	4	국지도로	75	안현동 366-15번지	안현동 366-38번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	11	4	국지도로	90	안현동 364-1번지	안현동 368-1번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	12	4	국지도로	82	안현동 367번지	안현동 365-2번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	13	4	국지도로	576	안현동 365-4번지	안현동 248번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	14	4	국지도로	16	안현동 596-19번지	안현동 596-19번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	15	4	국지도로	18	안현동 361-19번지	안현동 361-19번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	16	4	국지도로	13	안현동 245-8번지	안현동 245-8번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	17	4	국지도로	57	안현동 344-4번지	안현동 344-5번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	18	4	국지도로	10	안현동 594-16번지	안현동 305-2번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	19	4	국지도로	3	안현동 357-3번지	안현동 357-3번지	일반도로	-	
신설	소로	길마3	20	4	국지도로	14	안현동 349-6번지	안현동 346-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-2	대로1-2	• 도로선형 조정	• 시흥은계 공공주택지구 광역교통개선대책(국도39호선 마유로 도로확장)에 따른 도로선형 조정
-	소로 길마3-1	• 신설 - B = 6m, L = 210m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-2	• 신설 - B = 6m, L = 105m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-3	• 신설 - B = 6m, L = 847m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-6	• 신설 - B = 6m, L = 61m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-7	• 신설 - B = 6m, L = 44m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-8	• 신설 - B = 6m, L = 76m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-9	• 신설 - B = 6m, L = 116m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-10	• 신설 - B = 4m, L = 75m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-11	• 신설 - B = 4m, L = 90m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-12	• 신설 - B = 4m, L = 82m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-13	• 신설 - B = 4m, L = 576m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-14	• 신설 - B = 4m, L = 16m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-15	• 신설 - B = 4m, L = 18m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-16	• 신설 - B = 4m, L = 13m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-17	• 신설 - B = 4m, L = 57m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-18	• 신설 - B = 4m, L = 10m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-19	• 신설 - B = 4m, L = 3m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 길마3-20	• 신설 - B = 4m, L = 14m	• 길마재 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

7) 안현동 장낙골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	2	35.2~59	보조 간선도로	6,466	신천동 429-1 번지(광로2-1)	도창동 147-4 번지(광로3-3)	일반도로	건교1986-461 (1986.10.10)	
변경	대로	1	2	35.2~59	보조 간선도로	6,466	신천동 429-1 번지(광로2-1)	도창동 147-4 번지(광로3-3)	일반도로	건교1986-461 (1986.10.10)	
기정	소로	장낙1	1	10	국지도로	480	안현동 484-11번지	안현동 551-4번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	장낙3	1	6	국지도로	43	안현동 474-7번지	안현동 522번지	일반도로	-	
신설	소로	장낙3	2	4	국지도로	692	안현동 463-8번지	안현동 480-5번지	일반도로	-	
신설	소로	장낙3	3	4	국지도로	5	안현동 519-5번지	안현동 519-5번지	일반도로	-	
신설	소로	장낙3	4	4	국지도로	244	안현동 520-2번지	안현동 510번지	일반도로	-	
신설	소로	장낙3	5	4	국지도로	3	안현동 482-4번지	안현동 482-4번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-2	대로1-2	• 도로선형 조정	• 시흥은계 공공주택지구 광역교통개선대책(국도39호선 마유로 도로확장)에 따른 도로선형 조정
-	소로 장낙3-1	• 신설 - B = 6m, L = 43m	• 장낙골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 장낙3-2	• 신설 - B = 4m, L = 692m	• 장낙골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 장낙3-3	• 신설 - B = 4m, L = 5m	• 장낙골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 장낙3-4	• 신설 - B = 4m, L = 244m	• 장낙골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 장낙3-5	• 신설 - B = 4m, L = 3m	• 장낙골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

8) 마루미-방골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	광로	3	2	40~ 130	주간선 도로	12,980 (84)	정왕동 1901번지	신천동 598-1번지	일반도로	건교1986-425 (1986.09.23.)	
기정	중로	방골2	1	15	국지도로	61	방산동 275-4번지	방산동 276-4번지	일반도로	시흥2015-79 (2015.07.08.)	
기정	중로	3	9	12~ 27.5	집산도로	6,546 (438)	포동 5-26번지	신천동 683-49번지	일반도로	시흥2003-18 (2003.05.12)	
기정	중로	방골3	1	14	국지도로	88 (23)	방산동 829-4번지	방산동 272-4번지	일반도로	시흥2015-79 (2015.07.08.)	
신설	소로	방골3	1	6	국지도로	277	방산동 263-31번지	방산동 829번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	2	6	국지도로	102	방산동 258-13번지	방산동 259-8번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	3	6	국지도로	126	방산동 255-1번지	방산동 245-1번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	4	6	국지도로	85	방산동 276-6번지	방산동 272-9번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	5	6	국지도로	96	방산동 826-7번지	방산동 287-2번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	6	6	국지도로	625	방산동 410-4번지	방산동 388-1번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	7	6	국지도로	78	방산동 299-20번지	방산동 산117-3번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	8	6	국지도로	56	방산동 835번지	방산동 301-2번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	9	6	국지도로	115	방산동 305-11번지	방산동 산88-4번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	10	6	국지도로	87	방산동 395-1번지	방산동 394-3번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	11	6	국지도로	167	방산동 314-6번지	방산동 820번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	12	6	국지도로	240	방산동 316-7번지	방산동 820번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	13	4	국지도로	104	방산동 828번지	방산동 282-23번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	14	4	국지도로	19	방산동 268번지	방산동 268번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	15	4	국지도로	29	방산동 270-6번지	방산동 270-1번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	16	4	국지도로	551	방산동 826-7번지	방산동 305-12번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	17	4	국지도로	9	방산동 295번지	방산동 295번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	18	4	국지도로	236	방산동 823번지	방산동 299-15번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	19	4	국지도로	28	방산동 산88-3번지	방산동 산88-3번지	일반도로	-	
신설	소로	방골3	20	4	국지도로	129	방산동 383-6번지	방산동 323-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 방골3-1	• 신설 - B = 6m, L = 277m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-2	• 신설 - B = 6m, L = 102m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-3	• 신설 - B = 6m, L = 126m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-4	• 신설 - B = 6m, L = 85m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-5	• 신설 - B = 6m, L = 96m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-6	• 신설 - B = 6m, L = 625m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-7	• 신설 - B = 6m, L = 78m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-8	• 신설 - B = 6m, L = 56m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-9	• 신설 - B = 6m, L = 115m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-10	• 신설 - B = 6m, L = 87m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-11	• 신설 - B = 6m, L = 167m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-12	• 신설 - B = 6m, L = 240m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-13	• 신설 - B = 4m, L = 104m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-14	• 신설 - B = 4m, L = 19m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-15	• 신설 - B = 4m, L = 29m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-16	• 신설 - B = 4m, L = 551m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-17	• 신설 - B = 4m, L = 9m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-18	• 신설 - B = 4m, L = 236m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-19	• 신설 - B = 4m, L = 28m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방골3-20	• 신설 - B = 4m, L = 129m	• 마루미방골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

(2) 주차장(변경없음)

○ 주차장 결정(변경)조서

구 분	도면 표시번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	방골1	주차장	방산동 262-6 일원	872	-	872	경기2006-204 (2006.07.10)	

나) 공간시설

(1) 녹지(변경없음)

○ 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면 표시번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	방골1	경관녹지	방산동 276 일원	1,884 (1,253)	-	1,884 (1,253)	시흥2015-79 (2015.07.08.)	

9) 방산동 다지골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	9	12~ 27.5	집산도로	6,546	포동 5-26번지	신천동 683-49번지	일반도로	시흥2003-18 (2003.05.12)	
신설	소로	다지3	1	6	국지도로	61	방산동 501번지	방산동 501번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	2	6	국지도로	157	방산동 847-5번지	방산동 835-8번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	3	6	국지도로	143	방산동 467번지	방산동 462-5번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	4	6	국지도로	154	방산동 836번지	방산동 506-2번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	5	6	국지도로	233	방산동 837번지	방산동 509-10번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	6	4	국지도로	12	방산동 475-2번지	방산동 475-2번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	7	4	국지도로	272	방산동 484번지	방산동 835-8번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	8	4	국지도로	101	방산동 526-4번지	방산동 836번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	9	4	국지도로	24	방산동 509-4번지	방산동 509-4번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	10	4	국지도로	29	방산동 529번지	방산동 524-7번지	일반도로	-	
신설	소로	다지3	11	4	국지도로	29	방산동 530-3번지	방산동 530-8번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 다지3-1	• 신설 - B = 6m, L = 61m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-2	• 신설 - B = 6m, L = 157m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-3	• 신설 - B = 6m, L = 143m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-4	• 신설 - B = 6m, L = 154m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-5	• 신설 - B = 6m, L = 233m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-6	• 신설 - B = 4m, L = 12m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-7	• 신설 - B = 4m, L = 272m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-8	• 신설 - B = 4m, L = 101m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-9	• 신설 - B = 4m, L = 24m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-10	• 신설 - B = 4m, L = 29m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 다지3-11	• 신설 - B = 4m, L = 29m	• 다지골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

10) 방산동 고잔(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	고잔 일3	1	4	국지도로	276	방산동 678-5번지	방산동 696-2번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔 일3	2	4	국지도로	335	방산동 684-6번지	방산동 691-1번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔 일3	3	4	국지도로	80	방산동 688번지	방산동 684-3번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔 일3	4	4	국지도로	106	방산동 754-2번지	방산동 691-9번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 고잔일3-1	• 신설 - B = 4m, L = 276m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔일3-2	• 신설 - B = 4m, L = 335m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔일3-3	• 신설 - B = 4m, L = 80m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔일3-4	• 신설 - B = 4m, L = 106m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

11) 포동 신촌(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	신촌3	1	6	국지도로	451	포동 20-263번지	포동 20-103번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	2	6	국지도로	35	포동 20-332번지	포동 20-20번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	3	6	국지도로	251	포동 20-331번지	포동 363번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	4	4	국지도로	30	포동 332번지	포동 332번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	5	4	국지도로	143	포동 20-20번지	포동 20-356번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	6	4	국지도로	141	포동 20-20번지	포동 20-346번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	7	4	국지도로	30	포동 338번지	포동 336-13번지	일반도로	-	
신설	소로	신촌3	8	4	국지도로	26	포동 20-192번지	포동 20-192번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 신촌3-1	• 신설 - B = 6m, L = 451m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-2	• 신설 - B = 6m, L = 35m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-3	• 신설 - B = 6m, L = 251m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-4	• 신설 - B = 4m, L = 30m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-5	• 신설 - B = 4m, L = 143m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-6	• 신설 - B = 4m, L = 141m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-7	• 신설 - B = 4m, L = 30m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신촌3-8	• 신설 - B = 4m, L = 26m	• 신촌 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

나) 공공문화체육시설

(1) 학교(변경없음)

○ 학교 결정(변경)조서

구 분	도면 표시번호	시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	신촌1	포리초등 학교	초등학교	포동 20-17 일원	11,085	-	11,085	시흥2003-18 (2003.05.12)	

12) 미산동 양오재-간담(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	4	35~ 80	주간선 도로	2,359	하중동 137-22 번지(광로3-3)	미산동 149-4번지 (대로3-7)	일반도로	92.11.6	
기정	중로	간담3	1	12	집산도로	50	미산동 735번지	미산동 735번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
기정	소로	간담2	1	8	국지도로	343	미산동 735번지	미산동 207-1번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	간담3	1	6	국지도로	111	미산동 735번지	미산동 235-1번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	2	6	국지도로	59	미산동 234-25번지	미산동 산32-19번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	3	6	국지도로	61	미산동 233-14번지	미산동 233-19번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	4	6	국지도로	64	미산동 234-41번지	미산동 234-41번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	5	6	국지도로	89	미산동 736-1번지	미산동 736-1번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	6	6	국지도로	183	미산동 739-2번지	미산동 739번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	7	6	국지도로	225	미산동 739번지	미산동 198-2번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	8	6	국지도로	13	미산동 198-26번지	미산동 198-26번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	9	6	국지도로	38	미산동 736번지	미산동 736번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	10	6	국지도로	44	미산동 270-8번지	미산동 270-12번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	11	6	국지도로	56	미산동 746-9번지	미산동 274-3번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	12	6	국지도로	147	미산동 746-1번지	미산동 745번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	13	6	국지도로	123	미산동 745번지	미산동 533-32번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	14	4	국지도로	367	미산동 270-12번지	미산동 745번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	15	4	국지도로	36	미산동 265-3번지	미산동 746-13번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	16	4	국지도로	98	미산동 745번지	미산동 528-1번지	일반도로	-	
신설	소로	간담3	17	4	국지도로	9	미산동 526-1번지	미산동 526-1번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 간담3-1	• 신설 - B = 6m, L = 111m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-2	• 신설 - B = 6m, L = 59m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-3	• 신설 - B = 6m, L = 61m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-4	• 신설 - B = 6m, L = 64m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-5	• 신설 - B = 6m, L = 89m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-6	• 신설 - B = 6m, L = 183m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-7	• 신설 - B = 6m, L = 225m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-8	• 신설 - B = 6m, L = 13m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-9	• 신설 - B = 6m, L = 38m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-10	• 신설 - B = 6m, L = 44m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-11	• 신설 - B = 6m, L = 56m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-12	• 신설 - B = 6m, L = 147m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-13	• 신설 - B = 6m, L = 123m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-14	• 신설 - B = 4m, L = 367m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-15	• 신설 - B = 4m, L = 36m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-16	• 신설 - B = 4m, L = 98m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 간담3-17	• 신설 - B = 4m, L = 9m	• 양오재간담 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

13) 미산동 구시미(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	구시3	1	6	국지도로	299	미산동 757번지	미산동 751번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	2	6	국지도로	124	미산동 560번지	미산동 746번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	3	6	국지도로	54	미산동 564-3번지	미산동 746번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	4	6	국지도로	278	미산동 750번지	미산동 620번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	5	6	국지도로	59	미산동 612-9번지	미산동 612-9번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	6	6	국지도로	175	미산동 627-5번지	미산동 640-9번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	7	6	국지도로	70	미산동 640-9번지	미산동 623-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	8	6	국지도로	205	미산동 624-2번지	미산동 747번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	9	6	국지도로	126	미산동 636-2번지	미산동 644-1번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	10	6	국지도로	120	미산동 612-2번지	미산동 617-4번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	11	4	국지도로	34	미산동 560번지	미산동 561-3번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	12	4	국지도로	14	미산동 612-24번지	미산동 612-24번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	13	4	국지도로	2	미산동 640-9번지	미산동 640-9번지	일반도로	-	
신설	소로	구시3	14	4	국지도로	7	미산동 627-6번지	미산동 627-6번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 구시3-1	• 신설 - B = 6m, L = 299m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-2	• 신설 - B = 6m, L = 124m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-3	• 신설 - B = 6m, L = 54m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-4	• 신설 - B = 6m, L = 278m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-5	• 신설 - B = 6m, L = 59m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-6	• 신설 - B = 6m, L = 175m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-7	• 신설 - B = 6m, L = 70m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-8	• 신설 - B = 6m, L = 205m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-9	• 신설 - B = 6m, L = 126m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-10	• 신설 - B = 6m, L = 120m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-11	• 신설 - B = 4m, L = 34m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-12	• 신설 - B = 4m, L = 14m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-13	• 신설 - B = 4m, L = 2m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구시3-14	• 신설 - B = 4m, L = 7m	• 구시미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

14) 금이동 거멸(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	3	16	25	보조 간선도로	4,785	금이동 99-10번지	산현동 산56-3번지	일반도로	경기1993-13 (93.1.25)	
변경	대로	3	16	25	보조 간선도로	4,785	금이동 99-10번지	산현동 산56-3번지	일반도로	경기1993-13 (93.1.25)	
신설	소로	거멸3	1	6	국지도로	443	금이동 712번지	금이동 330-2번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	2	6	국지도로	155	금이동 712번지	금이동 712번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	3	6	국지도로	65	금이동 712번지	금이동 284-8번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	4	6	국지도로	135	금이동 705-25번지	금이동 705-25번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	5	6	국지도로	190	금이동 316-6번지	금이동 313-1번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	6	6	국지도로	247	금이동 332-4번지	금이동 712번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	7	6	국지도로	75	금이동 317-36번지	금이동 705-25번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	8	6	국지도로	80	금이동 712번지	금이동 325-5번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	9	6	국지도로	113	금이동 330-2번지	금이동 356-1번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	10	6	국지도로	225	금이동 235-5번지	금이동 270-2번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	11	4	국지도로	31	금이동 712번지	금이동 213-13번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	12	4	국지도로	27	금이동 284-8번지	금이동 284-8번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	13	4	국지도로	125	금이동 294-2번지	금이동 712번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	14	4	국지도로	19	금이동 313-1번지	금이동 313-1번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	15	4	국지도로	110	금이동 705-25번지	금이동 704번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	16	4	국지도로	25	금이동 704번지	금이동 265번지	일반도로	-	
신설	소로	거멸3	17	4	국지도로	28	금이동 235-5번지	금이동 235-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로3-16	대로3-16	• 도로선형 조정	• 시흥장현·목감지구 광역교통개선대책(안산-가학 간 도로개설공사)에 따른 도로선형 조정
-	소로 거멸3-1	• 신설 - B = 6m, L = 443m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-2	• 신설 - B = 6m, L = 155m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-3	• 신설 - B = 6m, L = 65m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-4	• 신설 - B = 6m, L = 135m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-5	• 신설 - B = 6m, L = 190m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-6	• 신설 - B = 6m, L = 247m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-7	• 신설 - B = 6m, L = 75m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-8	• 신설 - B = 6m, L = 80m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-9	• 신설 - B = 6m, L = 113m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-10	• 신설 - B = 6m, L = 225m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-11	• 신설 - B = 4m, L = 31m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-12	• 신설 - B = 4m, L = 27m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-13	• 신설 - B = 4m, L = 125m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-14	• 신설 - B = 4m, L = 19m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-15	• 신설 - B = 4m, L = 110m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-16	• 신설 - B = 4m, L = 25m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 거멸3-17	• 신설 - B = 4m, L = 28m	• 거멸 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

15) 도창동 점말(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	2	35.2 ~ 59	보조간선 도로	6,466	신천동 429-1번지 (광로2-1)	도창동147-4번지 (광로3-3)	일반도로	건교1986-461 (1986.10.10)	
신설	소로	점말3	1	6	국지도로	88	도창동 122-2번지	도창동 18-2번지	일반도로	-	
신설	소로	점말3	2	4	국지도로	290	도창동 145-1번지	도창동 127-15번지	일반도로	-	
신설	소로	점말3	3	4	국지도로	18	도창동 144-40번지	도창동 145-13번지	일반도로	-	
신설	소로	점말3	4	4	국지도로	23	도창동 144-56번지	도창동 145-54번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 점말3-1	• 신설 - B = 6m, L = 88m	• 점말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 점말3-2	• 신설 - B = 4m, L = 290m	• 점말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 점말3-3	• 신설 - B = 4m, L = 18m	• 점말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 점말3-4	• 신설 - B = 4m, L = 23m	• 점말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

16) 도창동 강창동(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	강창3	1	6	국지도로	331	도창동 494-4번지	도창동 260-3번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	2	6	국지도로	140	도창동 209-6번지	도창동 204-6번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	3	6	국지도로	184	도창동 218번지	도창동 207-2번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	4	6	국지도로	220	도창동 494-4번지	도창동 184-26번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	5	6	국지도로	178	도창동 494-4번지	도창동 222번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	6	6	국지도로	86	도창동 181-5번지	도창동 181-11번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	7	6	국지도로	49	도창동 216-2번지	도창동 216-4번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	8	4	국지도로	31	도창동 494-4번지	도창동 188-5번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	9	4	국지도로	22	도창동 184-16번지	도창동 184-24번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	10	4	국지도로	33	도창동 211-2번지	도창동 494-4번지	일반도로	-	
신설	소로	강창3	11	4	국지도로	12	도창동 229-2번지	도창동 229-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 강창3-1	• 신설 - B = 6m, L = 331m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-2	• 신설 - B = 6m, L = 140m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-3	• 신설 - B = 6m, L = 184m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-4	• 신설 - B = 6m, L = 220m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-5	• 신설 - B = 6m, L = 178m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-6	• 신설 - B = 6m, L = 86m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-7	• 신설 - B = 6m, L = 49m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-8	• 신설 - B = 4m, L = 31m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-9	• 신설 - B = 4m, L = 22m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-10	• 신설 - B = 4m, L = 33m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 강창3-11	• 신설 - B = 4m, L = 12m	• 강창동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

17) 월곶동 고잔(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	고잔이 3	1	6	국지도로	135	월곶동 624-3번지	월곶동 747-3번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	2	6	국지도로	532	월곶동 747-3번지	월곶동 750번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	3	6	국지도로	64	월곶동 619-12번지	월곶동 619-22번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	4	6	국지도로	302	월곶동 614-4번지	월곶동 747-3번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	5	6	국지도로	55	월곶동 575-1번지	월곶동 747-3번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	6	6	국지도로	96	월곶동 606번지	월곶동 750번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	7	4	국지도로	125	월곶동 747-3번지	월곶동 623-2번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	8	4	국지도로	85	월곶동 747-3번지	월곶동 618-2번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	9	4	국지도로	96	월곶동 616-6번지	월곶동 747-3번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	10	4	국지도로	30	월곶동 570-2번지	월곶동 571번지	일반도로	-	
신설	소로	고잔이 3	11	4	국지도로	29	월곶동 601-14번지	월곶동 601-12번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 고잔이3-1	• 신설 - B = 6m, L = 135m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-2	• 신설 - B = 6m, L = 532m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-3	• 신설 - B = 6m, L = 64m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-4	• 신설 - B = 6m, L = 302m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-5	• 신설 - B = 6m, L = 55m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-6	• 신설 - B = 6m, L = 96m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-7	• 신설 - B = 4m, L = 125m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-8	• 신설 - B = 4m, L = 85m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-9	• 신설 - B = 4m, L = 96m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-10	• 신설 - B = 4m, L = 30m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고잔이3-11	• 신설 - B = 4m, L = 29m	• 고잔 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

18) 월곶동 궁골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	2	3	30~33	주간선 도로	6,370	월곶동 643-1번지	죽율동 210번지	일반도로	경기1993-74 (1993.03.26.)	
변경	대로	2	3	30~33	주간선 도로	6,370	월곶동 643-1번지	죽율동 210번지	일반도로	경기1993-74 (1993.03.26.)	
기정	소로	궁골1	1	10	국지도로	408	월곶동 457-2번지	월곶동 441-1번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
기정	소로	궁골2	1	8	국지도로	41	월곶동 441-1번지	월곶동 441-1번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	궁골3	1	6	국지도로	158	월곶동 747-4번지	월곶동 489-4번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	2	6	국지도로	136	월곶동 471-1번지	월곶동 747-4번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	3	6	국지도로	49	월곶동 747-4번지	월곶동 449-18번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	4	6	국지도로	172	월곶동 744-9번지	월곶동 747-26번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	5	6	국지도로	50	월곶동 435-4번지	월곶동 435-4번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	6	6	국지도로	42	월곶동 746-1번지	월곶동 746번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	7	4	국지도로	35	월곶동 747-4번지	월곶동 488-9번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	8	4	국지도로	10	월곶동 458-3번지	월곶동 458-3번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	9	4	국지도로	21	월곶동 449-29번지	월곶동 449-12번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	10	4	국지도로	16	월곶동 747-4번지	월곶동 747-4번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	11	4	국지도로	19	월곶동 445-3번지	월곶동 444-4번지	일반도로	-	
신설	소로	궁골3	12	4	국지도로	16	월곶동 744-2번지	월곶동 445-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-3	대로2-3	• 경계변경	• 시흥거모 공공주택지구 광역교통개선대책(군자로 도로확장)에 따른 경계변경
-	소로 궁골3-1	• 신설 - B = 6m, L = 158m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-2	• 신설 - B = 6m, L = 136m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-3	• 신설 - B = 6m, L = 49m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-4	• 신설 - B = 6m, L = 172m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 궁골3-5	• 신설 - B = 6m, L = 50m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-6	• 신설 - B = 6m, L = 42m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-7	• 신설 - B = 4m, L = 35m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-8	• 신설 - B = 4m, L = 10m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-9	• 신설 - B = 4m, L = 21m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-10	• 신설 - B = 4m, L = 16m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-11	• 신설 - B = 4m, L = 19m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 궁골3-12	• 신설 - B = 4m, L = 16m	• 궁골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

19) 죽율동 새말(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	30	18~128	주간선 도로	3,674	중로 1-111	대로 2-12	일반도로	서울청2000-227 (2000.12.15)	
신설	소로	새말3	1	6	국지도로	178	죽율동 36-6번지	죽율동 42-3번지	일반도로	-	
신설	소로	새말3	2	6	국지도로	75	죽율동 33-4번지	죽율동 12-3번지	일반도로	-	
신설	소로	새말3	3	4	국지도로	34	죽율동 11-4번지	죽율동 9-1번지	일반도로	-	
신설	소로	새말3	4	4	국지도로	29	죽율동 41-2번지	죽율동 40-1번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 새말3-1	• 신설 - B = 6m, L = 178m	• 새말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 새말3-2	• 신설 - B = 6m, L = 75m	• 새말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 새말3-3	• 신설 - B = 4m, L = 34m	• 새말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 새말3-4	• 신설 - B = 4m, L = 29m	• 새말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

20) 거모동 배우물(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	배우물3	1	6	국지도로	417	거모동 1049-2번지	거모동 803-4번지	일반도로	-	
신설	소로	배우물3	2	6	국지도로	80	거모동 1678번지	거모동 1073번지	일반도로	-	
신설	소로	배우물3	3	6	국지도로	51	거모동 819-5번지	거모동 820-2번지	일반도로	-	
신설	소로	배우물3	4	6	국지도로	37	거모동 814번지	거모동 815번지	일반도로	-	
신설	소로	배우물3	5	4	국지도로	210	거모동 829번지	거모동 827-1번지	일반도로	-	
신설	소로	배우물3	6	4	국지도로	9	거모동 816-3번지	거모동 818번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 배우물3-1	• 신설 - B = 6m, L = 417m	• 배우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 배우물3-2	• 신설 - B = 6m, L = 80m	• 배우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 배우물3-3	• 신설 - B = 6m, L = 51m	• 배우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 배우물3-4	• 신설 - B = 6m, L = 37m	• 배우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 배우물3-5	• 신설 - B = 4m, L = 210m	• 배우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 배우물3-6	• 신설 - B = 4m, L = 9m	• 배우물 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

21) 군자동 아랫말(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	아랫 말3	1	6	국지도로	243	군자동 554-1번지	군자동 563-5번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	2	6	국지도로	68	군자동 539-7번지	군자동 536-9번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	3	6	국지도로	154	군자동 561-1번지	군자동 558-23번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	4	6	국지도로	32	군자동 548-3번지	군자동 548-8번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	5	4	국지도로	81	군자동 553-18번지	군자동 553-14번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	6	4	국지도로	26	군자동 771-8번지	군자동 580-1번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	7	4	국지도로	33	군자동 581-2번지	군자동 579-1번지	일반도로	-	
신설	소로	아랫 말3	8	4	국지도로	7	군자동 548-8번지	군자동 546-6번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 아랫말3-1	• 신설 - B = 6m, L = 243m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-2	• 신설 - B = 6m, L = 68m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-3	• 신설 - B = 6m, L = 154m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-4	• 신설 - B = 6m, L = 32m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-5	• 신설 - B = 4m, L = 81m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-6	• 신설 - B = 4m, L = 26m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-7	• 신설 - B = 4m, L = 33m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 아랫말3-8	• 신설 - B = 4m, L = 7m	• 아랫말 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

22) 군자동 구지정(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	22	20	보조 간선도로	3,653	장곡동 산15-2번지	거모동 1262-3 일원	일반도로	건교2007-463 (2007.11.08)	
신설	소로	구지3	1	6	국지도로	489	군자동 775번지	군자동 529-1번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	2	6	국지도로	176	군자동 769-1번지	군자동 367-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	3	6	국지도로	179	군자동 769-1번지	군자동 산131번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	4	6	국지도로	73	군자동 769-1번지	군자동 358-5번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	5	6	국지도로	50	군자동 402-4번지	군자동 372-8번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	6	4	국지도로	190	군자동 759-9번지	군자동 781번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	7	4	국지도로	4	군자동 523-3번지	군자동 525-14번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	8	4	국지도로	34	군자동 775번지	군자동 513-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	9	4	국지도로	316	군자동 775번지	군자동 759-9번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	10	4	국지도로	11	군자동 482-4번지	군자동 482-9번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	11	4	국지도로	94	군자동 759-9번지	군자동 499-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	12	4	국지도로	220	군자동 405-3번지	군자동 776번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	13	4	국지도로	170	군자동 776번지	군자동 385-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구지3	14	4	국지도로	21	군자동 776번지	군자동 380-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 구지3-1	• 신설 - B = 6m, L = 489m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-2	• 신설 - B = 6m, L = 176m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-3	• 신설 - B = 6m, L = 179m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-4	• 신설 - B = 6m, L = 73m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-5	• 신설 - B = 6m, L = 50m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-6	• 신설 - B = 4m, L = 190m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-7	• 신설 - B = 4m, L = 4m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-8	• 신설 - B = 4m, L = 34m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-9	• 신설 - B = 4m, L = 316m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-10	• 신설 - B = 4m, L = 11m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-11	• 신설 - B = 4m, L = 94m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-12	• 신설 - B = 4m, L = 220m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-13	• 신설 - B = 4m, L = 170m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구지3-14	• 신설 - B = 4m, L = 21m	• 구지정 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

23) 군자동 산뒤(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	광로	3	1	40 ~120	주간선 도로	6,170	군자동 산44-9번지 (안산시경계)	하중동 137-24번지 (광로3-3)	일반도로	시흥2008-21 (2008.04.18.)	
신설	소로	산뒤3	1	6	국지도로	368	군자동 159-10번지	군자동 산26-2번지	일반도로	-	
신설	소로	산뒤3	2	6	국지도로	42	군자동 159-14번지	군자동 산195-7번지	일반도로	-	
신설	소로	산뒤3	3	6	국지도로	52	군자동 143번지	군자동 137-3번지	일반도로	-	
신설	소로	산뒤3	4	4	국지도로	33	군자동 750번지	군자동 152-4번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 산뒤3-1	• 신설 - B = 6m, L = 368m	• 산뒤 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 산뒤3-2	• 신설 - B = 6m, L = 42m	• 산뒤 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 산뒤3-3	• 신설 - B = 6m, L = 52m	• 산뒤 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 산뒤3-4	• 신설 - B = 4m, L = 33m	• 산뒤 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

24) 광석동 나분들(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	2	5	30~ 44.5	주간선 도로	7,743	산현동 산15-9번지	월곶동 943-36번지	일반도로	경기1993-13 (1993.01.18)	
신설	소로	나분들 3	1	6	국지도로	437	광석동 154-1번지	광석동 101-12번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	2	6	국지도로	510	광석동 428-7번지	하상동 288번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	3	4	국지도로	5	광석동 126-7번지	광석동 126-7번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	4	4	국지도로	117	광석동 428-7번지	광석동 114-8번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	5	4	국지도로	33	광석동 428-7번지	광석동 112번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	6	4	국지도로	144	광석동 103-3번지	광석동 428-7번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	7	4	국지도로	120	광석동 100-2번지	광석동 428-7번지	일반도로	-	
신설	소로	나분들 3	8	4	국지도로	134	광석동 89-2번지	광석동 88-1번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 나분들3-1	• 신설 - B = 6m, L = 437m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-2	• 신설 - B = 6m, L = 510m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-3	• 신설 - B = 4m, L = 5m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-4	• 신설 - B = 4m, L = 117m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-5	• 신설 - B = 4m, L = 33m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-6	• 신설 - B = 4m, L = 144m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-7	• 신설 - B = 4m, L = 120m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 나분들3-8	• 신설 - B = 4m, L = 134m	• 나분들 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

25) 대야동 윗대야리(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	12	20~ 23	보조간선 도로	1,850	대야동 420-47번지	대야동 33-14번지	일반도로	시흥1997-91 (1997.10.17)	
기정	소로	윗대2	5	8	국지도로	192	대야동 148-10번지	대야동 420-131번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
변경	소로	윗대2	1	8	국지도로	192	대야동 148-10번지	대야동 420-131번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	윗대3	1	6	국지도로	180	대야동 92-4번지	대야동 105-1번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	2	6	국지도로	186	대야동 433-5번지	대야동 129-2번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	3	6	국지도로	15	대야동 420-25번지	대야동 148-4번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	4	6	국지도로	302	대야동 146-4번지	대야동 148-4번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	5	6	국지도로	92	대야동 420-171번지	대야동 146-4번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	6	4	국지도로	99	대야동 95번지	대야동 433-5번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	7	4	국지도로	90	대야동 89-4번지	대야동 93번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	8	4	국지도로	84	대야동 119번지	대야동 117-2번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	9	4	국지도로	253	대야동 129-1번지	대야동 118-1번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	10	4	국지도로	35	대야동 113-2번지	대야동 114-7번지	일반도로	-	
신설	소로	윗대3	11	4	국지도로	29	대야동 86-1번지	대야동 86-1번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 윗대2-5	소로 윗대2-1	• 변경 - 노선번호 변경	• 노선번호 체계 정합성 확보를 위한 노선번호 조정
-	소로 윗대3-1	• 신설 - B = 6m, L = 180m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-2	• 신설 - B = 6m, L = 186m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-3	• 신설 - B = 6m, L = 15m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-4	• 신설 - B = 6m, L = 302m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-5	• 신설 - B = 6m, L = 92m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-6	• 신설 - B = 4m, L = 99m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-7	• 신설 - B = 4m, L = 90m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-8	• 신설 - B = 4m, L = 84m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-9	• 신설 - B = 4m, L = 253m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-10	• 신설 - B = 4m, L = 35m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 윗대3-11	• 신설 - B = 4m, L = 29m	• 윗대야리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

26) 대야동 방아다리(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	방아3	1	6	국지도로	462	대야동 217-2번지	대야동 194-6번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	2	6	국지도로	103	대야동 218-6번지	대야동 424번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	3	6	국지도로	139	대야동 231-1번지	대야동 산174-5번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	4	6	국지도로	44	대야동 424번지	대야동 222-2번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	5	6	국지도로	34	대야동 424번지	대야동 235-4번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	6	6	국지도로	52	대야동 194-6번지	대야동 235-8번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	7	4	국지도로	19	대야동 220-2번지	대야동 220-1번지	일반도로	-	
신설	소로	방아3	8	4	국지도로	18	대야동 222-4번지	대야동 222-4번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 방아3-1	• 신설 - B = 6m, L = 462m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-2	• 신설 - B = 6m, L = 103m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-3	• 신설 - B = 6m, L = 139m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-4	• 신설 - B = 6m, L = 44m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-5	• 신설 - B = 6m, L = 34m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-6	• 신설 - B = 6m, L = 52m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-7	• 신설 - B = 4m, L = 19m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 방아3-8	• 신설 - B = 4m, L = 18m	• 방아다리 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

27) 계수동 구석계일(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	구석3	1	6	국지도로	106	계수동 761번지	계수동 604-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구석3	2	6	국지도로	45	계수동 339번지	계수동 343-5번지	일반도로	-	
신설	소로	구석3	3	4	국지도로	627	계수동 337-13번지	계수동 304-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구석3	4	4	국지도로	64	계수동 350-9번지	계수동 327번지	일반도로	-	
신설	소로	구석3	5	4	국지도로	74	계수동 328-1번지	계수동 334-1번지	일반도로	-	
신설	소로	구석3	6	4	국지도로	210	계수동 319번지	계수동 304-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 구석3-1	• 신설 - B = 6m, L = 106m	• 구석계일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구석3-2	• 신설 - B = 6m, L = 45m	• 구석계일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구석3-3	• 신설 - B = 4m, L = 627m	• 구석계일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구석3-4	• 신설 - B = 4m, L = 64m	• 구석계일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구석3-5	• 신설 - B = 4m, L = 74m	• 구석계일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구석3-6	• 신설 - B = 4m, L = 210m	• 구석계일 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

28) 계수동 덕석골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	덕석3	1	6	국지도로	213	계수동 145-1번지	계수동 765번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	2	6	국지도로	432	계수동 142-9번지	계수동 133-14번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	3	6	국지도로	294	계수동 138번지	계수동 140-7번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	4	6	국지도로	43	계수동 133-16번지	계수동 140-25번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	5	6	국지도로	118	계수동 118번지	계수동 121-3번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	6	6	국지도로	106	계수동 765번지	계수동 128-11번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	7	4	국지도로	128	계수동 166-1번지	계수동 765번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	8	4	국지도로	76	계수동 165-4번지	계수동 153-4번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	9	4	국지도로	9	계수동 153-1번지	계수동 153-1번지	일반도로	-	
신설	소로	덕석3	10	4	국지도로	24	계수동 142-7번지	계수동 142-7번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 덕석3-1	• 신설 - B = 6m, L = 213m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-2	• 신설 - B = 6m, L = 432m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-3	• 신설 - B = 6m, L = 294m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-4	• 신설 - B = 6m, L = 43m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-5	• 신설 - B = 6m, L = 118m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-6	• 신설 - B = 6m, L = 106m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-7	• 신설 - B = 4m, L = 128m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-8	• 신설 - B = 4m, L = 76m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-9	• 신설 - B = 4m, L = 9m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 덕석3-10	• 신설 - B = 4m, L = 24m	• 덕석골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

나) 공공문화체육시설

(1) 학교(변경없음)

○ 학교 결정(변경)조서

구 분	도면 표시번호	시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	덕석1	계수 초등학교	초등학교	계수동 145-1 일원	12,755	-	12,755	시흥2003-18 (2003.05.12)	

29) 물왕동 월미(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	3	16	25	보조 간선도로	4,785	금이동 99-10번지	산현동 산56-3번지	일반도로	경기1993-13 (1993.01.25)	
신설	소로	월미3	1	6	국지도로	184	물왕동 277-6번지	물왕동 279-22번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	2	6	국지도로	191	물왕동 243-2번지	물왕동 284-6번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	3	6	국지도로	360	물왕동 307-1번지	금이동 720번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	4	6	국지도로	344	물왕동 307-1번지	금이동 557-2번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	5	4	국지도로	14	금이동 551-2번지	금이동 551-2번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	6	4	국지도로	210	물왕동 279-11번지	물왕동 260-2번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	7	4	국지도로	55	물왕동 321-2번지	물왕동 435번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	8	4	국지도로	217	물왕동 314-1번지	물왕동 435번지	일반도로	-	
신설	소로	월미3	9	4	국지도로	94	물왕동 299-6번지	물왕동 296-28번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 월미3-1	• 신설 - B = 6m, L = 184m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-2	• 신설 - B = 6m, L = 191m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-3	• 신설 - B = 6m, L = 360m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-4	• 신설 - B = 6m, L = 344m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-5	• 신설 - B = 4m, L = 14m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-6	• 신설 - B = 4m, L = 210m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-7	• 신설 - B = 4m, L = 55m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-8	• 신설 - B = 4m, L = 217m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 월미3-9	• 신설 - B = 4m, L = 94m	• 월미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

30) 물왕동 물왕골(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	물왕골2	1	8	국지도로	320	물왕동 24-6번지	물왕동 11-1번지	일반도로	-	
신설	소로	물왕골2	2	8	국지도로	305	물왕동 76-14번지	물왕동 100-7번지	일반도로	-	
신설	소로	물왕골3	1	6	국지도로	47	물왕동 100-9번지	물왕동 100-1번지	일반도로	-	
신설	소로	물왕골3	2	4	국지도로	102	물왕동 99-10번지	물왕동 98-7번지	일반도로	-	
신설	소로	물왕골3	3	4	국지도로	212	물왕동 78-4번지	물왕동 16-1번지	일반도로	-	
신설	소로	물왕골3	4	4	국지도로	18	물왕동 95-19번지	물왕동 97-7번지	일반도로		
신설	소로	물왕골3	5	4	국지도로	7	물왕동 12-2번지	물왕동 12-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 물왕골2-1	• 신설 - B = 8m, L = 320m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 물왕골2-2	• 신설 - B = 8m, L = 305m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 물왕골3-1	• 신설 - B = 6m, L = 47m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 물왕골3-2	• 신설 - B = 4m, L = 102m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 물왕골3-3	• 신설 - B = 4m, L = 212m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 물왕골3-4	• 신설 - B = 4m, L = 18m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 물왕골3-5	• 신설 - B = 4m, L = 7m	• 물왕골 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

31) 목감동 모감(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	2	11	54 ~ 30	주간선 도로	3,521	조남동 산1-50번지	논곡동 9-10번지	자동차 전용도로	국토부고시 제2011-89호 (' 11.03.21)	
기정	소로	모감2	3	7.7	국지도로	4.4	목감동 302-2번지	목감동 302-2번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
변경	소로	모감3	4	7.7	국지도로	4.4	목감동 302-2번지	목감동 302-2번지	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	모감3	1	6	국지도로	577	목감동 366-13번지	목감동 363번지	일반도로	-	
신설	소로	모감3	2	6	국지도로	143	목감동 320-2번지	목감동 334-3번지	일반도로	-	
신설	소로	모감3	3	6	국지도로	160	목감동 343-3번지	목감동 341-7번지	일반도로	-	
기정	소로	모감3	5	4.4	국지도로	6	목감동 333-2일원	목감동 333-2일원	일반도로	경기2006-204 (2006.07.10)	
신설	소로	모감3	6	4	국지도로	33	목감동 320-21번지	목감동 320-24번지	일반도로	-	
신설	소로	모감3	7	4	국지도로	23	목감동 318-1번지	목감동 318-1번지	일반도로	-	
신설	소로	모감3	8	4	국지도로	24	목감동 336-8번지	목감동 336-8번지	일반도로	-	
신설	소로	모감3	9	4	국지도로	23	목감동 344-3번지	목감동 343-2번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 모감2-3	소로 모감3-4	• 변경 - 도로규모 및 노선번호 변경	• 실제 폭원에 부합하도록 도로규모 및 노선번호 조정
-	소로 모감3-1	• 신설 - B = 6m, L = 577m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 모감3-2	• 신설 - B = 6m, L = 143m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 모감3-3	• 신설 - B = 6m, L = 160m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 모감3-6	• 신설 - B = 4m, L = 33m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 모감3-7	• 신설 - B = 4m, L = 23m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 모감3-8	• 신설 - B = 4m, L = 24m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 모감3-9	• 신설 - B = 4m, L = 23m	• 모감 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

32) 조남동 원조남(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	원조남 3	1	6	국지도로	524	조남동 626-4번지	조남동 626-3번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	2	6	국지도로	86	조남동 285-111번지	조남동 285-115번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	3	6	국지도로	46	조남동 290-4번지	조남동 290-13번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	4	4	국지도로	4	조남동 285-36번지	조남동 285-36번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	5	4	국지도로	4	조남동 316-26번지	조남동 315-2번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	6	4	국지도로	180	조남동 285-45번지	조남동 625번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	7	4	국지도로	25	조남동 290-13번지	조남동 290-17번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	8	4	국지도로	28	조남동 291-4번지	조남동 290-15번지	일반도로	-	
신설	소로	원조남 3	9	4	국지도로	247	조남동 316-49번지	조남동 610-16번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 원조남3-1	• 신설 - B = 6m, L = 524m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-2	• 신설 - B = 6m, L = 86m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-3	• 신설 - B = 6m, L = 46m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-4	• 신설 - B = 4m, L = 4m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-5	• 신설 - B = 4m, L = 4m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-6	• 신설 - B = 4m, L = 180m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-7	• 신설 - B = 4m, L = 25m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-8	• 신설 - B = 4m, L = 28m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 원조남3-9	• 신설 - B = 4m, L = 247m	• 원조남 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

33) 화정동 가래울(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	15	42.7	집산도로	380	능곡동 410-1번지	화정동 651-3번지 (시경계)	일반도로	시흥2008-21 (2008.4.18)	
신설	소로	가래울3	1	6	국지도로	201	능곡동 410번지	화정동 687번지	일반도로	-	
신설	소로	가래울3	2	6	국지도로	190	화정동 739-3번지	화정동 652-3번지	일반도로	-	
신설	소로	가래울3	3	6	국지도로	39	화정동 670-5번지	화정동 737-1번지	일반도로	-	
신설	소로	가래울3	4	6	국지도로	36	화정동 655-10번지	화정동 650-13번지	일반도로	-	
신설	소로	가래울3	5	4	국지도로	15	화정동 679-4번지	화정동 679-4번지	일반도로	-	
신설	소로	가래울3	6	4	국지도로	19	화정동 681-1번지	화정동 681-1번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 가래울3-1	• 신설 - B = 6m, L = 201m	• 가래울 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가래울3-2	• 신설 - B = 6m, L = 190m	• 가래울 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가래울3-3	• 신설 - B = 6m, L = 39m	• 가래울 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가래울3-4	• 신설 - B = 6m, L = 36m	• 가래울 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가래울3-5	• 신설 - B = 4m, L = 15m	• 가래울 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 가래울3-6	• 신설 - B = 4m, L = 19m	• 가래울 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

34) 신천동 신흥동(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	신흥3	1	6	국지도로	98	신천동 444-1번지	신천동 574-1번지	일반도로	-	
신설	소로	신흥3	2	6	국지도로	200	신천동 563-4번지	신천동 586-105번지	일반도로	-	
신설	소로	신흥3	3	6	국지도로	71	신천동 586-108번지	신천동 586-108번지	일반도로	-	
신설	소로	신흥3	4	6	국지도로	120	신천동 581-34번지	신천동 581-2번지	일반도로	-	
신설	소로	신흥3	5	6	국지도로	95	신천동 586-90번지	신천동 581-57번지	일반도로	-	
신설	소로	신흥3	6	4	국지도로	15	신천동 581-24번지	신천동 581-20번지	일반도로	-	
신설	소로	신흥3	7	4	국지도로	26	신천동 586-125번지	신천동 586-125번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 신흥3-1	• 신설 - B = 6m, L = 98m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신흥3-2	• 신설 - B = 6m, L = 200m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신흥3-3	• 신설 - B = 6m, L = 71m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신흥3-4	• 신설 - B = 6m, L = 120m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신흥3-5	• 신설 - B = 6m, L = 95m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신흥3-6	• 신설 - B = 4m, L = 15m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 신흥3-7	• 신설 - B = 4m, L = 26m	• 신흥동 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

35) 정왕동 합줄(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	합줄3	1	6	국지도로	380	정왕동 80-3번지	정왕동 150-3번지	일반도로	-	
신설	소로	합줄3	2	6	국지도로	250	정왕동 150-3번지	정왕동 153-2번지	일반도로	-	
신설	소로	합줄3	3	4	국지도로	21	정왕동 82-7번지	정왕동 82-3번지	일반도로	-	
신설	소로	합줄3	4	4	국지도로	166	정왕동 140-2번지	정왕동 129-15번지	일반도로	-	
신설	소로	합줄3	5	4	국지도로	22	정왕동 126-3번지	정왕동 126-1번지	일반도로	-	
신설	소로	합줄3	6	4	국지도로	198	정왕동 153-2번지	정왕동 82-3번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 합줄3-1	• 신설 - B = 6m, L = 380m	• 합줄 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 합줄3-2	• 신설 - B = 6m, L = 250m	• 합줄 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 합줄3-3	• 신설 - B = 4m, L = 21m	• 합줄 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 합줄3-4	• 신설 - B = 4m, L = 166m	• 합줄 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 합줄3-5	• 신설 - B = 4m, L = 22m	• 합줄 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 합줄3-6	• 신설 - B = 4m, L = 198m	• 합줄 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

36) 계수동 구미(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	구미1	1	10~13	국지도로	137	계수동 476-40번지	계수동 476-19번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	1	6	국지도로	262	계수동 487-9번지	계수동 483-19번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	2	6	국지도로	74	계수동 493-48번지	계수동 493-39번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	3	6	국지도로	56	계수동 483-4번지	계수동 482-21번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	4	6	국지도로	54	계수동 493-16번지	계수동 493-16번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	5	4	국지도로	162	계수동 493-32번지	계수동 495-2번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	6	4	국지도로	219	계수동 493-16번지	계수동 493-86번지	일반도로	-	
신설	소로	구미3	7	4	국지도로	25	계수동 483-19번지	계수동 483-19번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 구미1-1	• 신설 - B = 10~13m, L = 137m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-1	• 신설 - B = 6m, L = 262m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-2	• 신설 - B = 6m, L = 74m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-3	• 신설 - B = 6m, L = 56m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-4	• 신설 - B = 6m, L = 54m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-5	• 신설 - B = 4m, L = 162m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-6	• 신설 - B = 4m, L = 219m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 구미3-7	• 신설 - B = 4m, L = 25m	• 구미 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

37) 정왕동 사랑(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	사랑3	1	6	국지도로	259	정왕동 885번지	정왕동 885번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	2	6	국지도로	113	정왕동 213-24번지	정왕동 217-1번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	3	6	국지도로	553	정왕동 884번지	정왕동 881번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	4	6	국지도로	88	정왕동 883번지	정왕동 253-7번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	5	6	국지도로	105	정왕동 880번지	정왕동 898번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	6	6	국지도로	63	정왕동 897번지	정왕동 258-7번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	7	6	국지도로	157	정왕동 291-3번지	거모동 1709번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	8	4	국지도로	137	정왕동 305-4번지	정왕동 883번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	9	4	국지도로	32	정왕동 883번지	정왕동 883번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	10	4	국지도로	214	정왕동 273-1번지	거모동 1709번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	11	4	국지도로	77	정왕동 880번지	정왕동 260-7번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	12	4	국지도로	24	정왕동 883번지	정왕동 234번지	일반도로	-	
신설	소로	사랑3	13	4	국지도로	21	정왕동 883번지	정왕동 227-4번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 사랑3-1	• 신설 - B = 6m, L = 259m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-2	• 신설 - B = 6m, L = 113m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-3	• 신설 - B = 6m, L = 553m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-4	• 신설 - B = 6m, L = 88m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-5	• 신설 - B = 6m, L = 105m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-6	• 신설 - B = 6m, L = 63m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-7	• 신설 - B = 6m, L = 157m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 사랑3-8	• 신설 - B = 4m, L = 137m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-9	• 신설 - B = 4m, L = 32m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-10	• 신설 - B = 4m, L = 214m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-11	• 신설 - B = 4m, L = 77m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-12	• 신설 - B = 4m, L = 24m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 사랑3-13	• 신설 - B = 4m, L = 21m	• 사랑 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

38) 계수동 고개이(변경)

가) 교통시설

(1) 도로(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	1	35 ~100	주간선 도로	6,642	하중동 338-14번지	계수동 380-8번지	일반 도로	경기2003-63호 (2003.04.18)	
변경	대로	1	1	35 ~100	주간선 도로	6,642	하중동 338-14번지	계수동 380-8번지	일반 도로	경기2003-63호 (2003.04.18)	
신설	소로	고개3	1	6	국지도로	619	계수동 581-47번지	계수동 776-2번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	2	6	국지도로	166	계수동 581-14번지	계수동 573-10번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	3	6	국지도로	203	계수동 776-2번지	계수동 559-10번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	4	6	국지도로	80	계수동 554-4번지	계수동 559-35번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	5	4	국지도로	12	계수동 553번지	계수동 552-1번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	6	4	국지도로	12	계수동 559-27번지	계수동 559-27번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	7	4	국지도로	164	계수동 775-1번지	계수동 559-22번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	8	4	국지도로	163	계수동 575번지	계수동 774-2번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	9	4	국지도로	18	계수동 773번지	계수동 578-8번지	일반도로	-	
신설	소로	고개3	10	4	국지도로	103	계수동 773번지	계수동 581-35번지	일반도로	-	

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-1	대로1-1	• 경계변경	• 시흥은계 공공주택지구 광역교통개선대책(국도39호선 마유로 도로확장)에 따른 경계변경
-	소로 고갱3-1	• 신설 - B = 6m, L = 619m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-2	• 신설 - B = 6m, L = 166m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-3	• 신설 - B = 6m, L = 203m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-4	• 신설 - B = 6m, L = 80m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-5	• 신설 - B = 4m, L = 12m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-6	• 신설 - B = 4m, L = 12m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-7	• 신설 - B = 4m, L = 164m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-8	• 신설 - B = 4m, L = 163m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-9	• 신설 - B = 4m, L = 18m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설
-	소로 고갱3-10	• 신설 - B = 4m, L = 103m	• 고갱이 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 노선 신설

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 토지교환 (변경)

- ① 토지교환은 인접 필지 중 각 필지의 소유자가 다를 경우 다음 각 호에 해당하는 경우에 지정하며, 도면표시는 ②과 같다. 다만, 별도의 도면 표시가 없는 경우에도 다음 각 호에 해당된다고 인정되는 경우에는 제6조(단위대지규모 설정)를 준용하여 토지교환을 유도할 수 있다.

1. 대지면적은 최소규모를 상회하나 필지의 형상으로 인해 각 필지의 자투리 부분의 교환으로 건축이 유리할 경우
2. 차량진입이 불가능한 맹지형 필지 중 토지교환을 통하여 맹지가 해소될 경우
3. 세장비가 과다하여 토지이용이 현저히 불합리한 경우
4. 부정형 필지간의 토지교환으로 필지의 정형화가 가능해지고 바람직한 토지이용이 예상되는 경우

- ② 도면표시 

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 기준용적률 완화 (변경)

- ① 본 지구단위계획구역 내 기준 용적률 완화조항은 제1종일반주거지역에 한하여 적용한다.

항 목		계 획 기 준	인센티브(%)	비고
토지의 분합		•토지 정형화를 위해 도로에서 직각으로 분합 (단, 최소대지분할면적 이상일 경우)	10	
권장용도		•권장용도(단독주택) 준수시	5	
공공시설 부지제공시		•도로, 주차장, 공원 등 공공시설 확보 후 기부채납 시 (건축허가를 위하여 지적상 도로를 4m이상 확보하여 제공하는 경우 포함)	지구단위계획 수립지침 3-2-2 준용	
주차공간 추가확보 (추가 확보하는 주차공간은 개방형 주차장에 한함)		•법정 주차대수를 초과하여, 법정 주차대수의 10%에 해당하는 면수와 1면 중 더 많은 면수 이상을 추가 확보한 경우	5	
		•법정 주차대수를 초과하여, 법정 주차대수의 20%에 해당하는 면수와 2면 중 더 많은 면수 이상을 추가 확보한 경우	10	
		•법정 주차대수를 초과하여, 법정 주차대수의 30%에 해당하는 면수와 3면 중 더 많은 면수 이상을 추가 확보한 경우	15	
기 타 항 목	소계	•공동주차 출입구, 대지 내 조경, 친환경(녹색) 건축물	기타항목의 합은 10%를 초과할수 없음	
	공동주차 출입구	•인접대지와 공동으로 주차출입구 설치	5	
	대지내 조경	•대지내 조경을 기준면적 이상으로 추가하여 설치시	지구단위계획 수립지침 3-2-3 준용하되 최대5%	
	친환경(녹색) 건축물	•최우수(그린 1등급) 인증시	5	
		•우수(그린 2등급) 인증시	4	
		•우량(그린 3등급) 인증시	3	
공공기여부지		•공공기여대상부지 내 공동건축시	5	

주 1) 상한용적률(150%) ≥ 기준용적률(120%) + 용적률완화 적용의 합계

2) 각각의 대지에 적용되는 기준용적률의 완화는 완화조건이 인정되는 각 항목의 합으로 함.

2) 최고층수 (변경)

- ④ 일조권 등의 확보를 위해 당해 지구단위계획구역내에서 건축물을 건축하는 경우 건축물의 각 부분을 정남방향의 인접대지 경계선으로부터 다음 각호에서 정하는 거리를 이격한다.

항목	계획기준
정남방향의 인접 대지 경계선으로부터의 이격거리	높이 10m 이하인 부분
	높이 10m 초과부분
	인접대지경계선으로부터 1.5m
	인접대지경계선으로부터의 해당 건축물의 각 부분 높이의 1/2

3) 솟두루지 지정해제에 따른 관련 내용 삭제(건축한계선, 대지내 조정)

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 공공기여대상부지

1. 토지가치 상승분 산정기준(변경)

가) 서로 다른 2개 감정평가기관의 감정평가를 통해 토지비를 산정한다.

서로 다른 2개 감정평가 기관이 지구단위계획 변경 계획안 최초 열람·공고일 전일 시점과 건축 허가 시점 해당 부지를 평가하여 감정평가액의 상승분을 산술평균한 값

나) 감정평가기관 선정은 시흥시와 주민이 각각 1개 기관을 선정하며, 감정평가의 공공성과 신뢰성 제고를 위하여 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」 제21조에 따라 사무소를 개설한 감정평가사와 제29조에 따라 인가를 받은 감정평가법인 중에서 선정한다.

다) 2개 기관에 대한 감정평가 비용(수수료)은 주민이 부담한다.

구 분	계 획 내 용
우선해제지역 내 도시계획시설(공원, 주차장, 녹지) 폐지된 필지	- 공공기여대상부지 내 필지(국·공유지 제외)는 전체 공동개발(권장)을 원칙으로 하여 토지가치 상승분의 30%에 상당하는 공공공지를 조성하여 제공 - 국·공유지를 제외한 전체 필지의 공동개발(권장)이 어려울 경우, 다음 각 호 하나의 방식 중 허가권자와 협의하여 결정. 단, 공공기여대상부지 내 맹지가 발생하지 아니하여야 함 - 개별필지 공공공지 조성 후 제공 - 비용 납부 - 공공공지는 시흥시 유지관리부서와 협의하여 관련 기준에 적합하게 설치 - 공공기여대상부지 내 국·공유지를 제외한 전체 필지를 공동개발한 경우에는 공동개발에 따른 인센티브(용적률 완화)를 부여

2. 관계도서 : 게재생략 (공람장소 비치)

3. 공람기간 : 공람일로부터 15일간

4. 공람장소 : 시흥시청 도시정책과 ☎031-310-3410, 3413)

5. 관련서류 및 도서는 공람장소에 비치하고 열람할 수 있으니, 의견이 있으신 분은 공람기간 내 의견을 제출할 수 있습니다.

의견제출	제 출 처	주 소	시흥시 시청로 20(시흥시청) 도시정책과		
		전자우편 주 소	bjho1024@korea.kr	팩스번호	031-380-5341
※ 단, 의견 제출은 공람기간 내에 하여야 하며, 우편(등기우편 포함)·택배 등으로 제출하는 경우에는 공람기간 종료일까지 해당 제출처에 도달한 건에 한하여 유효한 것으로 인정함.					

※ 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)안은 향후 도시건축공동위원회 심의 등 행정절차 이행 등에 따라 변경될 수 있음.