

◆ 서울특별시공고 제2024-2315호

토지거래허가구역 지정 공고

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 토지거래허가구역을 다음과 같이 지정 공고합니다.

2024년 8월 8일
서울특별시

1. 허가구역 지정 대상지역

구분	자치구	대상지역	면적(k㎡)	비고
합계	18개구	79개 법정동	125.16	개발제한구역
서울특별시	종로구	구기동, 누상동, 무악동, 부암동, 삼청동, 홍지동 신영동, 옥인동, 청운동, 평창동	8.33	
	광진구	광장동, 구의동, 증곡동	1.89	
	중랑구	망우동, 면목동, 신내동	4.64	
	성북구	성북동, 정릉동	5.31	
	강북구	미아동, 수유동, 우이동	11.67	
	도봉구	도봉동, 방학동, 쌍문동	10.20	
	노원구	공릉동, 상계동, 중계동, 하계동	15.90	
	은평구	갈현동, 구산동, 녹번동, 불광동, 수색동, 신사동, 역촌동, 진관동	15.21	
	서대문구	홍은동, 홍제동	1.78	
	마포구	상암동	0.08	
	양천구	신월동, 신정동	0.99	
	강서구	가양동, 개화동, 공항동, 과해동, 마곡동, 방화동, 오곡동, 오쇠동, 외발산동	18.91	
	구로구	개봉동, 궁동, 오류동, 온수동, 천왕동, 향동	3.43	
	금천구	시흥동	1.69	
	관악구	남현동, 봉천동, 신림동	8.28	
	서초구	내곡동, 방배동, 신원동, 염곡동, 우면동, 원지동	5.95	

구분	자치구	대상지역	면적(km ²)	비고
	강남구	개포동, 세곡동, 수서동, 율현동, 일원동, 자곡동	2.74	
	강동구	강일동, 고덕동, 길동, 둔촌동, 명일동, 상일동, 암사동	8.16	

2. 허가구역 지정기간: 2024년 8월 13일부터 2024년 12월 31일까지

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

용 도 지 역		면 적
도시지역	주거지역	60㎡ 초과
	상업지역	150㎡ 초과
	공업지역	150㎡ 초과
	녹지지역	100㎡ 초과

4. 허가구역 지정 토지조서: 붙임1 참조

※ 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따른 토지이동 및 등록사항정정 토지가 반영되지 않을 수 있으므로 최종조서는 허가구역 지정도면(구역 설정)을 기준

5. 허가구역 지정 지형도: 붙임2 참조

※ 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 토지거래허가구역 세부정보를 확인

붙임 2

(지정) 토지거래허가구역 지정도면(개발제한구역)

