

서울특별시마포구공고 제2016 - 923호

주택재건축 정비예정구역 직권해제 공고

1. 서울특별시고시 제2011-309호(2011.10.20)로 고시 된 성산동165번지 일대 주택재건축정비예정구역에 대하여, 「서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례」 제4조의3 제3항 5호에 해당되어 정비예정구역 직권해제에 관한 사항을 동 조례 제5항에 따라 다음과 같이 공고합니다.
2. 본 공고내용에 의견이 있을 경우 공람기간 내에 우리구(주택과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 09. 29.

서울특별시 마포구청장

1. 공람기간 : 2016. 09. 29. ~ 2016. 10. 19.
2. 공람 및 의견서 제출 장소 : 마포구청 주택과(☎02-3153-9327)
3. 공람내용

가. 정비예정구역의 명칭

- 성산동 165번지 일대 주택재건축정비예정구역

나. 변경 내용 : 정비예정구역 해제

1) 주택재건축정비예정구역 해제 조서

구분	구 역 명	위 치	면적	용적률	건폐율	층수	비 고 (지정일)
해제	성산동 165번지 일대 주택재건축 정비예정구역	마포구 성산동 165번지 일대	1.9ha	170%	60%	7층	2011.10.20

2) 정비예정구역 해제 사유

- 「서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례」 제4조의3 제3항 제5호 : 법 제4조의3 제1항에 해당함에도 구청장이 정비구역 등의 해제를 요청하지 아니한 경우

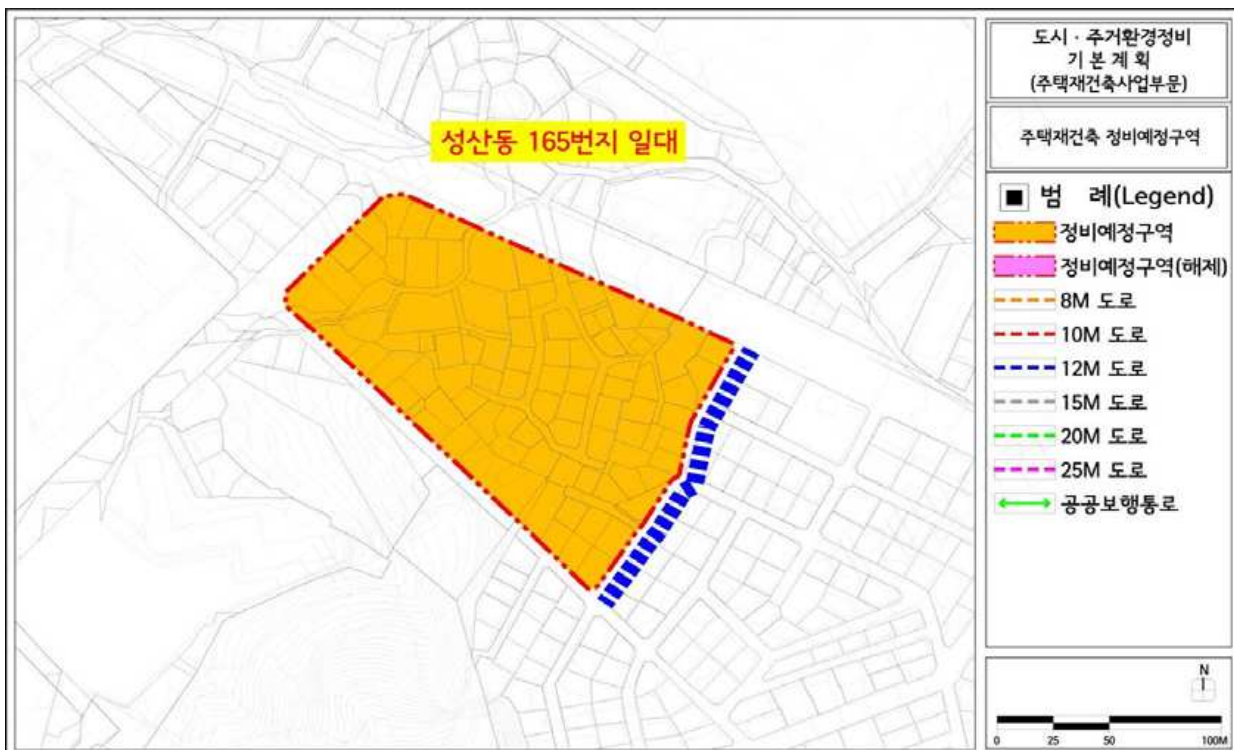
4. 관련서류 : 마포구청 주택과에 관련서류를 비치하고 있음.

마포구 성산동 165번지 주택재건축정비예정구역(안)

위 치 도

■ 범 레(Legend)
 — 정비예정구역

동 명	지 번	면적	계 획 용적률	건폐율	층수	추진 단계	주택 유형	비고(조건 등)
성산동	165	1.9ha	170%	60%	7층	2	단독	동측 폭 12m 도로 확보



공 란 의 건 서

공 란 명	성산동 165번지 일대 주택재건축정비예정구역 직권해제		
의 건 제 출 인 인적사항	성 명		생년월일
			연 락 처
	현 주 소		
	소유재산	서울특별시 마포구 성산동 번지 호 • 토지 : m ² • 건물 - 용도 : - 규모 : 지하 층/지상 층, 연면적 m ² ※ 당해 정비예정구역 내 토지 또는 건물 소유자인 경우 기재	
의 건 내 용			
○ 이해관계내용 : ○ 의 건			

2016. . .

의견 제출자 성명 : (서명)

마포구청장 귀하

마포구의 상징물



• 구의 휘장

세 개의 타원은 구의 발전을 의미하며, 위의 두 타원은 구와 구민들의 화합을 뜻한다. 세 개의 점은 마포나루와 황포돛배를 형상화 하였고, 구의 능동성을 상징한다.



• 구의 꽃 : 목련 꽃

잎이 나기 전 목련나무에 피는 꽃이며, 향기가 진하고 색깔은 흰색이다. 꽃잎은 6개이고, 밑부분은 연한 홍색으로 청초한 인상을 준다.



• 구의 나무 : 단풍나무

잎이 붉고 아름다우며 공해와 병충해에 강하여 도심의 가로수나 공원수로 좋다.



• 구의 새 : 청둥오리

물오리로 마포의 밤섬에 많이 서식하는 겨울철새이다. 목이 짧고 부리는 평평하며 깃털은 수컷이 더 아름답다.



• 구의 색 : 초록색

안전을 상징하며 평화, 지성, 소박함을 뜻한다.